

ПРОТОКОЛ № 3
засідання комісії з обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок збройної агресії
російської федерації та розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені
об'єкти нерухомого майна

від 30 червня 2023 року

м. Хмельницький

Місце проведення: Департамент інфраструктури міста, вул. Прокурівська, 1.

Всього членів комісії: - 18 чол.

Присутні:

Голова комісії:

НОВАЧОК

Василь Пилипович

заступник міського голови – директор департаменту
інфраструктури міста Хмельницької міської ради.

Заступник голови комісії:

МОВЧАН

Богдан Іванович

головний спеціаліст відділу з питань цивільного захисту
населення управління з питань цивільного захисту населення і
охорони праці Хмельницької міської ради.

Секретар комісії:

ЧЕРЕШНЯ

Лариса Василівна

головний спеціаліст відділу з питань цивільного захисту
населення управління з питань цивільного захисту населення і
охорони праці Хмельницької міської ради.

Члени комісії:

АНДРЕЄВА

Лариса Євгенівна

начальник відділу оренди та приватизації комунального майна
Хмельницької міської ради;

ДИЧАКІВСЬКА

Тетяна Іванівна

головний спеціаліст відділу грошових виплат та компенсацій
управління праці та соціального захисту населення
Хмельницької міської ради;

ІВАШКОВ

Андрій Володимирович

провідний інженер з якості (контролер) Хмельницького бюро
технічної інвентаризації;

ІГНАТЕНКО

Олена Станіславівна

заступник начальника управління адміністративних послуг
Хмельницької міської ради – адміністратор;

КОРОЛІВСЬКА

Людмила Василівна

заступник начальника відділу бухгалтерського обліку та
звітності управління житлової політики і майна Хмельницької
міської ради;

КОСТЮК

Ігор Валерійович

головний інженер комунального підприємства «Технагляд»;

МУЗИКА

Юлія Михайлівна

начальник відділу генерального плану управління архітектури
та містобудування Хмельницької міської ради;

НОВОДОН

Олександр Ігорович

головний спеціаліст відділу грошових виплат та компенсацій управління праці та соціального захисту населення Хмельницької міської ради;

ОГОРОДНІК

Роман Вікторович

заступник начальника відділу превенції Хмельницького РУП ГУНП в Хмельницькій області, капітан поліції (за згодою);

РОЇК

Ірина Дмитрівна

заступник начальника відділу – державний реєстратор відділу державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень управління з питань реєстрації Хмельницької міської ради;

ТАНАСІЄНКО

Неля Іванівна

експерт Хмельницького бюро технічної інвентаризації;

ТЕКЛЮК

Алла Іванівна

головний спеціаліст відділу бухгалтерського обліку та звітності управління житлової політики і майна Хмельницької міської ради.

Відсутні:

В. Інжиєвська - інженер з проєктно - кошторисної роботи КП «Технагляд»;
Л. Бугаєнко - начальник юридичного відділу департаменту інфраструктури міста Хмельницької міської ради;
А. Кобилух - начальник кошторисного відділу департаменту інфраструктури міста Хмельницької міської ради;

Всього присутніх: 15 чол.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд заяв про надання грошової допомоги постраждалим/ власникам / наймачам об'єктів нерухомого майна житлового фонду, об'єктів незавершеного будівництва житлового фонду пошкодженого внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України та визначення осіб, яким буде надана грошова допомога;

2. Визначення розміру грошової допомоги постраждалим/ власникам /наймачам об'єктів нерухомого майна житлового фонду, об'єктів незавершеного будівництва житлового фонду пошкодженого внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України.

1. СЛУХАЛИ:

Члена Комісії, Новодона Олександра Ігоровича, який повідомив, що на розгляд Комісії від фізичних осіб – особи 1, особи 2, особи 3, особи 4, особи 5, особи 6, особи 7, особи 8, особи 9, особи 10, особи 11, особи 12 надійшли заяви про надання грошової допомоги постраждалим/ власникам / наймачам об'єктів нерухомого майна житлового фонду, об'єктів незавершеного будівництва житлового фонду пошкодженого внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України; та відповідний пакет документів, що передбачений Порядком надання грошової допомоги постраждалим/ власникам/ наймачам об'єктів нерухомого майна житлового фонду, об'єктів незавершеного будівництва житлового фонду пошкодженого внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України (далі - Порядок), затверджений рішенням сесії міської ради від 02.06.2023 року №35, а саме:

- копія документа, що посвідчує особу та підтверджує громадянство України;
- копія документа з даними про реєстраційний номер облікової картки платника податків (крім випадків, коли постраждалим є особа, яка через свої релігійні переконання в установленому порядку згідно чинного законодавства відмовилася від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомила про це відповідному контролюючому органу і має відмітку в паспорті громадянина України);
- копії документів, що підтверджують наявність права власності у заявника на об'єкт нерухомого майна житлового фонду/об'єкт незавершеного будівництва житлового фонду;
- довідка про реєстрацію місця проживання (для наймачів об'єктів нерухомого майна житлового фонду);
- копія державного акту про право власності на земельну ділянку;
- копія договору найму (оренди) державного та комунального майна житлового фонду;
- копія акту комісійного обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії російської федерації; фотофіксація пошкоджень об'єкта нерухомого майна житлового фонду/об'єкта незавершеного будівництва житлового фонду;
- документ, що підтверджує понесені витрати на ремонт об'єкта нерухомості житлового фонду/об'єкта незавершеного будівництва житлового фонду (платіжне доручення, видаткова накладна, чек);
- реквізити рахунку для переказу коштів;
- згода на обробку персональних даних.

Заявники надали копії таких документів: паспорт громадянина України, свідоцтво про право на спадщину за законом, видаткова накладна, витяг про реєстрацію в Спадковому реєстрі, комерційна пропозиція, замовлення, фото пошкоджень, картка реквізитів для проведення операції поповнення карткового рахунку, письмова згода на обробку персональних даних, картка фізичної особи – платника податків, технічний паспорт на квартиру у житловому будинку, товарний чек, витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, свідоцтво про право власності на нерухоме майно, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, пенсійне посвідчення, технічний паспорт на житловий будинок, договір купівлі-продажу садового будинку, договір купівлі продажу товару, рахунок-фактура, витяг з державного реєстру речових прав, технічний паспорт на будинок садового типу, державний акт на право власності на земельну ділянку, витяг з державного реєстру правочинів, витяг про державну реєстрацію прав, будинкова книга, технічний паспорт на частку в гуртожитку, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень, витяг з рішення про затвердження документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, домова книга на будинок, довідка МСЕК,

Член Комісії, Новодон Олександр Ігорович, запропонував прийняти на розгляд Комісії заяви і подані пакети документів, та визначити: особу 1, особу 2, особу 3, особу 4, особу 5, особу 6, особу 7, особу 8, особу 9, особу 10, особу 11, особу 12 - особами, яким буде надана грошова допомога відповідно до Порядку.

Запропоновано членам комісії відмовити 2 заявникам: особі 13, особі 14 у наданні грошової допомоги у зв'язку з тим, що у зазначених осіб відсутні права власності на будинки. Отже відповідно до п. 2.2 Порядку не має підстави для надання грошової допомоги, у зв'язку із тим, що відсутній у справі документ, що підтверджують наявність права власності у заявника на об'єкт нерухомого майна житлового фонду/об'єкт незавершеного будівництва житлового фонду;

П. 3.4 Порядку передбачає, що надання неповного пакету документів є підставою для відмови заявникові.

Питання виноситься на голосування:

За – 15 Проти – _____ Утрималось – _____

2. СЛУХАЛИ:

Заступника голови Комісії, Мовчана Богдана Івановича, який виніс на розгляд Комісії запропоновані інженером з проектно - кошторисної роботи КП «Технагляд» В. Левчук наступні розміри грошової допомоги постраждалим/власникам/наймачам об'єктів нерухомого майна житлового фонду, об'єктів незавершеного будівництва житлового фонду пошкодженого внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України на підставі Таблиці Порядку, а саме:

особі 1 (пошкоджено двері металопластикові та профнастил) – 12 265,05 гривень на повне покриття понесених у сумі 12 265,05 гривень витрат за двері металопластикові (розміри двері 1,9 – 0,96 м, площа профнастилу 10,1 кв. м).

Питання виноситься на голосування:

За – 15 Проти – _____ Утрималось – _____

особі 2 (пошкоджено склопакет та вікно металопластикове) – 9 051,65 гривень на часткове покриття понесених у сумі 16 906,00 гривень витрат за вікно металопластикове поворотно-відкидне та склопакет однокамерний 2 скла енергія (розміри вікна 1,43 – 1,7 м, площа скла 3,8105 кв. м).

Питання виноситься на голосування:

За – 15 Проти – _____ Утрималось – _____

особі 3 (пошкоджено 2 металопластикових вікна) – 11 660,42 гривень на часткове покриття понесених у сумі 19 850,00 гривень витрат за 2 металопластикових поворотно-відкидних вікна (розміри 0,65 – 1,34 м, 2,02 – 1,41 м).

Питання виноситься на голосування:

За – 15 Проти – _____ Утрималось – _____

особі 4 (пошкоджено склопакет) – 1 686,05 гривень на часткове покриття понесених у сумі 1 700,00 гривень витрат за склопакет 2-ох камерний 2 скла енергія (розмір 1,36 – 0,8 м).

Питання виноситься на голосування:

За – 15 Проти – _____ Утрималось – _____

особі 5 (пошкоджено 2 дерев'яних вікна) - 11 281,34 гривень на часткове покриття понесених у сумі 13 210,00 гривень витрат за 2 поворотно-відкидних металопластикових вікна (розміри 1,64 – 1,02 м).

Питання виноситься на голосування:

За – 15 Проти – _____ Утрималось – _____

особі 6 (пошкоджені дерев'яні вікна) - 15 392,01 гривень на часткове покриття понесених у сумі 40 160,00 гривень витрат за 6 металопластикових вікон (розміри 1,58 – 1,185 м, 4 вікна 1,4 – 1,305 м, 1,4 – 1,3 м.).

Питання виноситься на голосування:

За – 15 Проти – _____ Утрималось – _____

особі 7 (пошкоджено вікно дерев'яне) – 8 310,00 гривень на повне покриття понесених у сумі 8 310,00 гривень витрат за металопластикове вікно поворотно-відкидне (розміри 1,4 – 2,1 м).

Питання виноситься на голосування:

За – 15 Проти – _____ Утрималось – _____

особі 8 (пошкоджено двері металопластикові та вікно металопластикове) – 10 327,28 гривень на часткове покриття понесених у сумі 15 444,95 гривень витрат за вікно

металопластикове глухе та двері металопластикові (розмір вікна 0,7 – 1,326 м, двері 2,05 – 0,85 м).

Питання виноситься на голосування:

За – 15 Проти – _____ Утрималось – _____

особі 9 (пошкоджено 2 металопластикові вікна) – 8 580,35 гривень на часткове покриття понесених у сумі 12 820,00 гривень витрат за 2 металопластикових вікна (розміри 1,1 – 0,88 м, 1,0 – 1,4 м).

Питання виноситься на голосування:

За – 15 Проти – _____ Утрималось – _____

особі 10 (пошкоджено 2 металопластикових вікна) – 4 669,00 гривень на часткове покриття понесених у сумі 5 066,07 гривень витрат за 2 металопластикових вікна, глухого та поворотно-відкидного (розміри 0,6 – 0,8 м, 0,8 – 1,2 м).

Питання виноситься на голосування:

За – 15 Проти – _____ Утрималось – _____

особі 11 (пошкоджено двері металопластикові та склопакет) - 4 942,57 гривень на часткове покриття понесених у сумі 11 000,00 гривень витрат за металопластикові двері та 2 камерний склопакет 2 скла енергія (розмір дверей 2,03 – 0,76 м, скло 0,8 – 0,32 м).

Питання виноситься на голосування:

За – 15 Проти – _____ Утрималось – _____

особі 12 (пошкоджено профнастил) - 12 740,00 гривень на повне покриття понесених у сумі 12 740,00 гривень витрат за профнасти (70 кв.м).

Питання виноситься на голосування:

За – 15 Проти – _____ Утрималось – _____

ВИРІШИЛИ:

1. Визначити: особу 1, особу 2, особу 3, особу 4, особу 5, особу 6, особу 7, особу 8, особу 9, особу 10, особу 11, особу 12 - особами, яким буде надана грошова допомога відповідно до Порядку.

2. Відмовити: особі 13, особі 14 у наданні грошової допомоги.

3. Визначити розмір грошової допомоги: особі 1 – 12 265,00 грн, особі 2 – 9 051,00 грн, особі 3 – 11 660,00 грн, особі 4 – 1 686,00 грн, особі 5 – 11 281,00 грн, особі 6 – 15 392,00 грн, особі 7 – 8 310,00 грн, особі 8 – 10 327,00 грн, особі 9 – 8 580,00 грн, особі 10 – 4 669,00 грн, особі 11 – 4 942,00 грн, особі 12 – 12 740,00 гривень.

4. Секретарю Комісії Черешні Л. В. надати управління праці та соціального захисту населення Хмельницької міської ради протокол засідання Комісії для підготовки проекту рішення сесії міської ради.

Голова комісії:

В. НОВАЧОК

Заступник голови комісії:

Б. МОВЧАН

Секретар комісії:

Л. ЧЕРЕШНЯ

Члени комісії:

Л. АНДРЕЄВА

Т. ДИЧАКІВСЬКА

А. ІВАШКОВ

О. ІГНАТЕНКО

Л. КОРОЛІВСЬКА

І. КОСТЮК

О. НОВОДОН

Ю. МУЗИКА

Р. ОГОРОДНІК

І. РОЇК

Н. ТАНАСІЄНКО

А. ТЕКЛЮК