

## ПРОТОКОЛ №150

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

20.03.2026

11.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

**Присутні депутати:** С. Болотніков, С. Баранська, Ю. Вавринюк, І. Галкін, В. Коліщак, О. Сковчеляс (*присутній на комісії при розгляді питань №11 – 58*), О. Семенюк (*присутній на комісії при розгляді питань №37 – 58*).

**Відсутні депутати:** Т. Бойцерук, О. Мельникова.

**Запрошені:** Л. Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, М. Вінер – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Д. Дмитрів – начальник управління капітального будівництва, А. Івашко – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю, В. Пукас – заступник начальника управління з питань екології та контролю за благоустроєм.

**Головує:** С. Болотніков – голова постійної комісії.

### СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Повідомив, що на засіданні комісії присутні 5 депутатів, комісія є повноважною. На розгляд постійної комісії запропоновано 58 питань. Порядок денний знаходиться у депутатів на руках. Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до порядку денного? (*Немає*) Запропонував затвердити порядок денний. Поставив на голосування дану пропозицію.

### ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак - За  
За – 5  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

### ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Про розгляд проєкту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (*Фіярський*)
2. Про розгляд проєкту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Долинська*)
3. Про розгляд проєкту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» (*Марчук*)
4. Про розгляд проєкту рішення «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (*Ковальчук*)
5. Про розгляд проєкту рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (*ВВФ «Закриничне»*)
6. Про розгляд проєкту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» (*ПП «Татуїн»*)
7. Про розгляд проєкту рішення «Про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (*МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»*)

8. Про розгляд звернень ТОВ «ЗАВОД АДВІС» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Чорновола, 88 площею 8,6308 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0071 на земельні ділянки: діл. №1 площею 0,3574 га, діл. №2 площею 0,1201 га, діл. №3 площею 8,1533 га з цільовим призначення «11.02.»; щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,1201 га з кадастровим номером 6810100000:05:004:0161 по вул. Чорновола, 88 без зміни цільового призначення у зв'язку із продажем об'єкту нерухомого майна.
9. Про розгляд звернення ТОВ «УкрЕЛКОМ ЛТД» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1201 га з кадастровим номером 6810100000:05:004:0161 по вул. Чорновола, 88 з цільовим призначення «11.02.» у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна (будівля насосної станції).
10. Про розгляд звернення громадян Бондаря Л.С., Вітвіцького В.К., Мельницької О.Я. та Рябчука М.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «03.10.» площею 0,1700 га, кадастровий номер 6810100000:24:001:0034, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 127/1- В.
11. Про розгляд звернення громадянина Коломенка О.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0025 га, кадастровий номер 6810100000:14:002:0466, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, гаражний кооператив «Двигун», блок Б, бокс 12 для будівництва індивідуального гаража та надання її в оренду. *(повторно)*
12. Про розгляд звернення ТОВ «Нефроінвест», громадян Одолінського С.С., Цуглевич Д.Л., Кланца А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для формування земельної ділянки комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту площею 170 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 92/1-Б «03.20.» для проїзду службових автомобілів та автомобілів швидкої допомоги до території, яка перебуває в оренді. *(повторно)*
13. Про розгляд звернення громадянки Ксьондзик Г.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 52 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І. Франка, 8/1 для облаштування паркомісць. *(повторно)*
14. Про розгляд звернення громадянина Атерлей М.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення сервітуту площею 0,0346 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного для обслуговування паркінга та автостоянки. *(повторно)*
15. Про розгляд заяви громадянки Грінік Н.Р. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
16. Про розгляд заяви громадянки Кондратюк В.В. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
17. Про розгляд заяви громадянина Калиновського В.Є. (особи з інвалідністю внаслідок війни 1-Б групи) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
18. Про розгляд звернення громадянина Білика М.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, гаражний масив по вул. Залізняка, 21-В, блок А, бокс 53 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.
19. Про розгляд звернення громадянина Гонтаря В.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «02.05.» площею 0,0030 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0122, що

розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 5/1-Д, гараж 1 з метою передачі її у власність.

20. Про розгляд звернень громадянина Клімова А.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.15.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 2-А на 2 ділянки, а саме: земельна ділянка №1 площею 0,0380 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0399, земельна ділянка №2 площею 0,0347 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0400; щодо поновлення строку дії договору оренди землі №681010004000962 від 07.11.2012 на новий строк. (повторно)

21. Про розгляд звернення громадянина Коника Ю.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1985 га, кадастровий номер 6825086700:01:004:0080, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Богдана Хмельницького, 5 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

22. Про розгляд звернення громадянки Мартисюк О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0293 га, кадастровий номер 6810100000:04:003:0361, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 83А та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

23. Про розгляд звернення громадянина Чубатька О.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0295 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0687, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Леха Качинського, 1/2 зі зміною її цільового призначення з 01.03.» на «02.01.».

24. Про розгляд звернення ТОВ «Камінь Сервіс» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 10890 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:005:0510, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 2/2.

25. Про розгляд звернення громадянина Ткачука В.В. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 4226 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:004:0684, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Калнишевського, 2.

26. Про розгляд звернення СТОВ «ХОРОСТ-ПОДІЛЛЯ» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 12,3832 га, в т.ч. земельна ділянка площею 3,6074 га, кадастровий номер 6825089600:04:004:0010, земельна ділянка площею 8,7758 га, кадастровий номер 6825089600:04:005:0170, що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади, Хмельницького району для ведення товарного сільськогосподарського призначення.

27. Про розгляд звернення ТОВ «ТРАНСФОРМАТОР СЕРВІС» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,6542 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0385, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 4/1 для обслуговування складського приміщення (код КВЦПЗ 11.02.).

28. Про розгляд звернення громадянина Крутилка А.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0518 га, кадастровий номер 6810100000:03:004:0235, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе з метою укладення договору про встановлення земельного сервітуту для облаштування благоустрою території та додаткового протипожежного виїзду (код КВЦПЗ «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони»).

29. Про розгляд 4 звернень АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення договорів оренди землі на новий строк терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок з цільовим призначенням «14.02.» для обслуговування КТП-601; РП- 2; КТП-1020; ПЛ-10 кВЛ-54 (1 опора).

30. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення договору про встановлення платного строкового сервітуту на право користування частиною земельної ділянки площею 0,0090 га із загальної площі 0,1826 га з кадастровим номером 6810100000:09:02:0110, що

розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго, 7 «02.03. для будівництва і обслуговування житлового будинку» для обслуговування КТП-846 на новий строк терміном на 49 років з відсотком плати за Договором 3% від нормативної грошової оцінки частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

31. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0337 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці з цільовим призначенням «14.02.» для обслуговування ПС-35 кВ «Богданівці» та надання її в користування на умовах оренди.

32. Про розгляд звернення комунального некомерційного підприємства «Хмельницький обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф» Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0819 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 117/1 для обслуговування нежитлового приміщення з метою передачі її в постійне користування. *(повторно)*

33. Про розгляд звернення громадянки Томчук О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0062 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 4/1 для будівництва індивідуальних гаражів. *(повторно)*

34. Про розгляд звернення громадянки Василюшиної С.М. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0727 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Степанкова, 3/1 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

35. Про розгляд звернення ТОВ «Торгівельно-сервісний центр «Кооператор» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.10.» на «02.10.» площею 1,5668 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0443, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 5.

36. Про розгляд звернення комунального закладу загальної середньої освіти «Ліцей №8» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її в постійне користування площею 0,0658 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

37. Про розгляд звернення громадянки Гайдук Д.Г. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 644 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:001:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 103/1 зі зміною цільового призначення з «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

38. Про розгляд звернення громадянки Данильчук Л.А. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 86/1 з кадастровим номером 6810100000:01:008:0017 загальною площею 0,0377 га на земельну ділянку №1 площею 0,0237 га, земельну ділянку №2 площею 0,0140 га.

39. Про розгляд звернення громадянки Жук Г.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0195 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0079, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 66/1 для обслуговування кафе-бару та житлової квартири у зв'язку з помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру.

40. Про розгляд звернення ОСББ «Богданівці» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням «02.10.» площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:02:001:0014, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Травнева, 1/2 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

41. Про розгляд звернень громадянина Кутея Г.А. щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок комунальної власності, що перебувають в оренді у зв'язку зі зміною їх цільового призначення з «02.05.» на «03.10.», що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 11Б; 11Д; 11/1-Г.
42. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо припинення права користування (на умовах оренди) земельною ділянкою площею 0,5215 га, кадастровий номер 6810100000:07:003:0250, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6А. *(повторно)*
43. Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу «Алмазний» щодо надання в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 6825085100:06:011:0012 для обслуговування КТП-10/0,4 кВ № 5684, що розташована на цій земельній ділянці, та будівництва додаткових інженерних мереж. *(повторно)*
44. Про розгляд звернення ТОВ «Будівельна компанія проект» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0647 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0556, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 150 та надання її в оренду для обслуговування квартир (код КВЦПЗ «02.10.»). *(повторно)*
45. Про розгляд звернень громадянина Думанського А.Д. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1215 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:006:0413, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 110 та щодо внесення змін в п. 15 договору оренди землі.
46. Про розгляд звернення ТОВ «АТБ-МАРКЕТ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності площею 0,3283 га, кадастровий номер 6810100000:20:005:0511, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 2/2, наданої в оренду з цільовим призначенням «03.07.» для обслуговування будівлі магазину продовольчих товарів у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості Державного земельного кадастру (щодо користувачів, виправлення угідь та координат земельної ділянки).
47. Про розгляд звернення громадянки Браславець Г.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з цільовим призначенням «03.07.» для обслуговування приміщення магазину площею 0,0875 га, кадастровий номер 6825086700:01:009:0013, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Полунична (колишня назва вул. Уляни Громової), 1-А з метою внесення змін у відомості Державного земельного кадастру за фактом користування земельної ділянки.
48. Про розгляд звернень Державної митної служби України щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок зі зміною їх цільового призначення з «03.15.» на «03.01.», а саме: площею 4234 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/3; площею 1238 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/2.
49. Про розгляд звернення громадянки Ублієвої В.Я. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0155 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0204, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пилипчука, 12/3 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). *(повторно)*
50. Про розгляд звернення громадянки Василишиної С.М. щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок, які знаходяться за адресою: Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада на території старостинського округу з центром в с. Олешин з метою здійснення будівництва адміністративної будівлі та виробничо-складських приміщень. *(повторно)*
51. Про розгляд звернення громадянки Браїлко Р.Р. щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами 6825083300:06:014:0007 площею 0,9225 га, 6825083300:06:014:0282 площею 0,9225 га, які знаходяться за адресою: Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада на території старостинського округу з центром в с. Копистин з метою зміни цільового призначення земельних ділянок з «01.01.» на «11.02.» та здійснення будівництва адміністративно-складського комплексу.

52. Про розгляд звернення громадянина Гунька О.В. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м з вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №11) на прс. Миру (біля буд. №69).
53. Про розгляд звернення ПП «Форвард» щодо відтермінування на один календарний рік (до 31.12.2026) остаточного виконання зобов'язання щодо передачі квартир в комунальну власність Хмельницької міської територіальної громади.
54. Про розгляд звернення ФОП Єфанова Ю.П. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе (біля буд. №41) з 14, 0 кв.м до 30 кв.м.
55. Про розгляд проєкту рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, дозволу на поділ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії» (Хмельницька обласна рада)
56. Про розгляд звернення ТОВ «Б'юті Брендс» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «14.02.» площею 2,0 га з кадастровим номером 6825083300:10:002:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин з метою передачі її в оренду. (повторно)
57. Про розгляд звернення громадянина Лисяка А.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,0428 га, цільове призначення «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони» що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Транспортна.
58. Про розгляд питання щодо внесення змін в рішення позачергової п'ятдесят першої сесії міської ради від 27.03.2025 № 18 та рішення п'ятдесят третьої сесії міської ради від 21.05.2025 № 59.

## 1. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Фіярський)

Звернув увагу на додатки до проєкту рішення, згідно яких пропонується:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 22 м<sup>2</sup> із площі 61160 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «Авіатор», затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Припинити право користування 2 земельними ділянками, шляхом розірвання договорів оренди землі від 31.03.2025 №146/01, від 30.04.2025 №212/01, за згодою сторін, затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати земельні ділянки у власність 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3).

4. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 6 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати

у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 4).

5. Визнати таким, що втратив чинність пункт 124 додатку 1 до рішення 11-ої сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2003 №41, згідно зі зверненням Федаш А.М.

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Фіярський)

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак - За  
За – 5  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Фіярський)  
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**2. СЛУХАЛИ:**  
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Долинська )

Звернув увагу на додаток до проєкту рішення, згідно якого пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 6 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Долинська )

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За  
В. Коліщак - За  
За – 5  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Долинська )
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**3. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» (Марчук)

Згідно додатків до проєкту рішення пропонується:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 20 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «Новатор» та надати дозвіл громадянину на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).
2. Надати дозвіл на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення 5 земельних ділянок 5 громадянам з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» (Марчук)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак - За  
За – 5  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» (Марчук)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

#### 4. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Ковальчук)

Згідно додатку до проєкту рішення пропонується затвердити проєкти землеустрою щодо відведення 7 земельних ділянок та надати земельні ділянки в оренду 7 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Ковальчук)

#### ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

#### ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Ковальчук)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвєсвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

#### 5. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ВВФ «Закричне»)

Згідно додатку до проєкту рішення пропонується укласти на новий строк договір оренди землі з юридичною особою.

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ВВФ «Закричне»)

#### ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ВВФ «Закричне»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**6. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» (ПП «Татуїн») Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проєкту рішення пропонується:

1. Внести зміни в п.15 договору оренди землі №681010004000207 від 16.12.2011 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування нежитлових приміщень та адміністративної будівлі з допоміжними і побутовими будівлями.» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Татуїн» та відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 11126368101).
2. Внести зміни в п.3 договору оренди землі №681010004000207 від 16.12.2011 виклавши його в новій редакції: «На земельній ділянці розміщені об'єкти нерухомого майна – дві одноповерхові капітальні нежитлові будівлі, а також інші об'єкти інфраструктури – проїзди, проходи, площадки площею 2271 м<sup>2</sup>.»;
3. Поновити договори оренди 2 земельних ділянок 2 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди з додатком.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» (ПП «Татуїн»)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак - За  
За – 5  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом

укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі»  
(ПП «Татуїн»)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

#### **СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»  
(МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проєкту рішення пропонується :

1. Надати МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 6750 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:01:005:0264, по вул. Водопровідній, 48 у м. Хмельницькому, зі зміною цільового призначення та категорії земель з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС, землі житлової та громадської забудови» на «11.04 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

2. Надати МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1050 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:17:003:0229, по вул. П. Мирного, 21 у м. Хмельницькому, зі зміною цільового призначення та категорії земель з «03.12 – для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, землі житлової та громадської забудови» на «11.04 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

3. Надати МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 28 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:14:001:0061, по вул. Міцкевича, 48-А у м. Хмельницькому, зі зміною цільового призначення та категорії земель з «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, землі житлової та громадської забудови» на «11.04 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

4. Надати МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 859 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:02:002:0137, по вул. Романа Шухевича, 4 у м. Хмельницькому, зі зміною цільового призначення в межах категорії земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення з «12.10 – для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11-12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду» на «11.04 – для

розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

5. Надати МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 54 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:15:001:0220, по вул. Північній, 111 у м. Хмельницькому, зі зміною цільового призначення в межах категорії земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення з «14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії» на «11.04 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)».

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**8. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ЗАВОД АДВІС»:

- щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Чорновола, 88 площею 8,6308 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0071 на земельні ділянки: діл. №1 площею 0,3574 га, діл. №2 площею 0,1201 га, діл. №3 площею 8,1533 га з цільовим призначення «11.02.»;

- щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,1201 га з кадастровим номером 6810100000:05:004:0161 по вул. Чорновола, 88 без зміни цільового призначення у зв'язку із продажем об'єкту нерухомого майна.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено:

- підтримати звернення ТОВ «ЗАВОД АДВІС» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Чорновола, 88 площею 8,6308 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0071 на земельні ділянки: діл. №1 площею 0,3574 га, діл. №2 площею 0,1201 га, діл. №3 площею 8,1533 га з цільовим призначення «11.02.»;

- підтримати звернення ТОВ «ЗАВОД АДВІС» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,1201 га з кадастровим номером 6810100000:05:004:0161 по вул. Чорновола, 88 без зміни цільового призначення у зв'язку із продажем об'єкту нерухомого майна.

- рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак - За

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ТОВ «ЗАВОД АДВІС» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Чорновола, 88 площею 8,6308 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0071 на земельні ділянки: діл. №1 площею 0,3574 га, діл. №2 площею 0,1201 га, діл. №3 площею 8,1533 га з цільовим призначення «11.02.»;

2. Підтримати звернення ТОВ «ЗАВОД АДВІС» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,1201 га з кадастровим номером 6810100000:05:004:0161 по вул. Чорновола, 88 без зміни цільового призначення у зв'язку із продажем об'єкту нерухомого майна.

3. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**9. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «УкрЕЛКОМ ЛТД» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1201 га з кадастровим номером 6810100000:05:004:0161 по вул. Чорновола, 88 з цільовим призначення «11.02.» у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна (будівля насосної станції).

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «УкрЕЛКОМ ЛТД» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1201 га з кадастровим номером 6810100000:05:004:0161 по вул. Чорновола, 88 з цільовим призначення «11.02.» у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна (будівля насосної станції) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак - За  
За – 5  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «УкрЕЛКОМ ЛТД» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1201 га з кадастровим номером 6810100000:05:004:0161 по вул. Чорновола, 88 з цільовим призначення «11.02.» у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна (будівля насосної станції) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

#### **10. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Бондаря Л.С., Вітвіцького В.К., Мельницької О.Я. та Рябчука М.О. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «03.10.» площею 0,1700 га, кадастровий номер 6810100000:24:001:0034, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 127/1-В.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Бондаря Л.С., Вітвіцького В.К., Мельницької О.Я. та Рябчука М.О. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «03.10.» площею 0,1700 га, кадастровий номер 6810100000:24:001:0034, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 127/1-В та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак - За

За – 5  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення громадян Бондаря Л.С., Вітвіцького В.К., Мельницької О.Я. та Рябчука М.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «03.10.» площею 0,1700 га, кадастровий номер 6810100000:24:001:0034, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 127/1-В та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**11. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянина Коломенка О.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0025 га, кадастровий номер 6810100000:14:002:0466, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, гаражний кооператив «Двигун», блок Б, бокс 12 для будівництва індивідуального гаража та надання її в оренду. *(додається інформація управління правового забезпечення та представництва на протокольне доручення комісії)*

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Проінформувала, що на виконання протокольного доручення, наданого при розгляді даного звернення на засіданні постійної комісії 27.02.2026, управління правового забезпечення та представництва повідомляє, що рішенням Хмельницької міської ради від 20.10.2021 №45 було надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, гаражний кооператив «Двигун» блок Б бокс 12 з метою її передачі у власність для будівництва індивідуального гаража.

Підставою для надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення даної земельної ділянки був протокол засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 27.04.2021 №01.

Відповідно до вимог чинного законодавства під час воєнного стану забороняється безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації. Положення цього пункту не поширюються на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих у користування до набрання чинності цим Кодексом. Враховуючи відсутність належним чином оформленого та зареєстрованого об'єкта нерухомого майна на земельній ділянці, стосовно якої надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо її відведення, немає підстав для її передачі у власність. Дана земельна ділянка може бути передана Коломенку О.П. лише в оренду. У зв'язку з цим необхідно внести

відповідні зміни в рішення Хмельницької міської ради від 20.10.2021 №45.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Коломенка О.П. у задоволенні клопотання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0025 га, кадастровий номер 6810100000:14:002:0466, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, гаражний кооператив «Двигун», блок Б, бокс 12 для будівництва індивідуального гаража та надання її в оренду.

Рекомендувати заявнику звернутись до міської ради щодо внесення відповідних змін в рішення Хмельницької міської ради від 20.10.2021 №45, після чого постійна комісія зможе повернутись до розгляду питання щодо передачі вказаної земельної ділянки в оренду.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів надати заявнику відповідні роз'яснення та рекомендації з даного питання.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Сковчелас - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відмовити громадянину Коломенка О.П. у задоволенні клопотання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0025 га, кадастровий номер 6810100000:14:002:0466, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, гаражний кооператив «Двигун», блок Б, бокс 12 для будівництва індивідуального гаража та надання її в оренду.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до міської ради щодо внесення відповідних змін в рішення Хмельницької міської ради від 20.10.2021 №45, після чого постійна комісія зможе повернутись до розгляду питання щодо передачі вказаної земельної ділянки в оренду.

3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів надати заявнику відповідні роз'яснення та рекомендації з даного питання.

**12. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення ТОВ «Нефроінвест», громадян Одолінського С.С., Цуглевич Д.Л., Кланца А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для формування земельної ділянки комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту площею 170 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 92/1-Б «03.20.» для проїзду службових автомобілів та автомобілів швидкої допомоги до території, яка перебуває в оренді. *(додається*

*інформація управління комунальної інфраструктури на протокольне доручення комісії)*

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Проінформувала, що на виконання протокольного доручення, наданого при розгляді даного звернення на засіданні постійної комісії 27.02.2026, управління комунальної інфраструктури повідомляє, що за результатами обстеження встановлено, що на територію під встановлення сервітугу потрапляє пішохідна доріжка загального користування, ширина якої становить 1,2 м. Тому управління комунальної інфраструктури заперечує щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою ТОВ «НЕФРОІНВЕСТ» щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення сервітугу площею 170 м<sup>2</sup>, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 92/1-Б для проїзду службових та автомобілів швидкої допомоги.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Нефроінвест», громадян Одолінського С.С., Цуглевич Д.Л., Кланца А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для формування земельної ділянки комунальної власності з метою встановлення земельного сервітугу площею 170 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 92/1-Б «03.20.» для проїзду службових автомобілів та автомобілів швидкої допомоги до території та рекомендувати заявникам усунути зауваження, висловленні управлінням комунальної інфраструктури. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Сковчеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Нефроінвест», громадян Одолінського С.С., Цуглевич Д.Л., Кланца А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для формування земельної ділянки комунальної власності з метою встановлення земельного сервітугу площею 170 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 92/1-Б «03.20.» для проїзду службових автомобілів та автомобілів швидкої допомоги до території та рекомендувати заявникам усунути зауваження, висловленні управлінням комунальної інфраструктури.

### **13. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянки Ксьондзик Г.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 52 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І. Франка, 8/1 для облаштування паркомісць. *(додається інформація управління комунальної інфраструктури на протокольне доручення комісії)*

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Ксьондзик Г.В. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 52 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І. Франка, 8/1 для облаштування паркомісць. Поставив на голосування дану пропозицію.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Скочеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

### **ВИРІШИЛИ:**

Відмовити громадянці Ксьондзик Г.В. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 52 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І. Франка, 8/1 для облаштування паркомісць.

### **14. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянина Атерлей М.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення сервітуту площею 0,0346 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного для обслуговування паркінга та автостоянки.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Атерлей М.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення сервітуту площею 0,0346 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного для

обслуговування паркінга та автостоянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Атерлей М.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення сервітуту площею 0,0346 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного для обслуговування паркінга та автостоянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**15. СЛУХАЛИ:**  
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Грінік Н.Р. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.  
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
Л. Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Грінік Н.Р. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс - За  
За – 6  
Проти – 0

Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Грінюк Н.Р. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

**16. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Кондратюк В.В. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Кондратюк В.В. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Скочеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Кондратюк В.В. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

**17. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянина Калиновського В.Є. (особи з інвалідністю внаслідок війни 1-Б групи) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Звернула увагу на те, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянина Калиновського В.Є. (особи з інвалідністю внаслідок війни 1-Б групи) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Скочеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянина Калиновського В.Є. (особи з інвалідністю внаслідок війни 1-Б групи) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

**18. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Білика М.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, гаражний масив по вул. Залізняка, 21-В, блок А, бокс 53 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

М. Вінер

Відмітила, що до матеріалів із землеустрою є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки земельна ділянка знаходиться в зоні зелених насаджень спеціального призначення. Управління архітектури та містобудування не зможе видати в даному випадку містобудівні умови та обмеження.

Л. Матвеева

Звернула увагу на те, що до клопотання додається копія договору купівлі-продажу незавершеного будівництвом гаража готовністю 83%, укладеного ще в 2003 році.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Білика М.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, гаражний масив по вул. Залізняка, 21-В, блок А, бокс 53 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Скочеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Білика М.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, гаражний масив по вул. Залізняка, 21-В, блок А, бокс 53 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**19. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гонтаря В.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «02.05.» площею 0,0030 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0122, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 5/1-Д, гараж 1 з метою передачі її у власність.

*Депутати розглянули подані матеріали, заслухали інформацію, надану в.о. начальника управління архітектури та містобудування М. Вінер, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Гонтаря В.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «02.05.» площею 0,0030 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0122, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 5/1-Д, гараж 1 з метою передачі її у власність та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Скочеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Гонтаря В.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «02.05.» площею 0,0030 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0122, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 5/1-Д, гараж 1 з метою передачі її у власність та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**20. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянина Клімова А.П.:

- щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.15.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 2-А на 2 ділянки, а саме: земельна ділянка №1 площею 0,0380 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0399, земельна ділянка №2 площею 0,0347 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0400;

- щодо поновлення строку дії договору оренди землі №681010004000962 від 07.11.2012 на новий строк.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Клімова А.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.15.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 2-А

на 2 ділянки, а саме: земельна ділянка №1 площею 0,0380 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0399, земельна ділянка №2 площею 0,0347 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0400; щодо поновлення строку дії договору оренди землі №681010004000962 від 07.11.2012 на новий строк.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення громадянина Клімова А.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.15.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 2-А на 2 ділянки, а саме: земельна ділянка №1 площею 0,0380 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0399, земельна ділянка №2 площею 0,0347 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0400; щодо поновлення строку дії договору оренди землі №681010004000962 від 07.11.2012 на новий строк.

**21. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Коника Ю.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1985 га, кадастровий номер 6825086700:01:004:0080, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Богдана Хмельницького, 5 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Проінформувала, що до матеріалів із землеустрою є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки земельна ділянка частково накладається на зону транспортної інфраструктури (дорогу). Проте звернула увагу на те, що до клопотання додається копія свідоцтва про право на спадщину за законом.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Коника Ю.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1985 га, кадастровий номер 6825086700:01:004:0080, що розташована

за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Богдана Хмельницького, 5 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Протокольнo доручити старості старостинського округу з центром в с. Пирогівці В. Чернюку розглянути дане питання та у разі наявності критичних зауважень надати інформацію на розгляд постійної комісії. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Коника Ю.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1985 га, кадастровий номер 6825086700:01:004:0080, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Богдана Хмельницького, 5 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
2. Протокольнo доручити старості старостинського округу з центром в с. Пирогівці В. Чернюку розглянути дане питання та у разі наявності критичних зауважень надати інформацію на розгляд постійної комісії.

## **22. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Мартисюк О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0293 га, кадастровий номер 6810100000:04:003:0361, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 83А та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Надав слово М. Вінер – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

## **ВИСТУПИЛИ:**

М. Вінер

Проінформувала, що до матеріалів із землеустрою є зауваження управління архітектури та містобудування.

Л. Матвєєва

Відмітила, що в управління земельних ресурсів зауважень немає. Звернула увагу на те, що на вказаній земельній ділянці розташований об'єкт нерухомого майна житловий будинок. До клопотання додається

копія договору дарування та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Мартисюк О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0293 га, кадастровий номер 6810100000:04:003:0361, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 83А та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Скочеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Мартисюк О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0293 га, кадастровий номер 6810100000:04:003:0361, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 83А та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**23. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Чубатька О.І. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0295 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0687, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Леха Качинського, 1/2 зі зміною її цільового призначення з 01.03.» на «02.01.».

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Проінформувала, що вказана земельна ділянка перебуває у власності для ведення особистого селянського господарства з липня місяця 2025 року на підставі договору купівлі-продажу. Наразі надійшло звернення щодо зміни її цільового призначення з 01.03.» на «02.01.». Вказана земельна ділянка знаходиться поруч залізниці. Окрім того є суттєві зауваження управління архітектури та містобудування.

М. Вінер

Відмітила, що за результатами опрацювання документації із землеустрою, управління архітектури та містобудування зазначає, що вказана земельна ділянка відноситься до зони зелених насаджень спеціального призначення та санітарно-захисної зони, де не допускається використання земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Чубатька О.І. у задоволенні клопотання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0295 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0687, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Леха Качинського, 1/2 зі зміною її цільового призначення з 01.03.» на «02.01.».

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів надати заявнику аргументовану відповідь з даного питання.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Сковчеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відмовити громадянину Чубатька О.І. у задоволенні клопотання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0295 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0687, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Леха Качинського, 1/2 зі зміною її цільового призначення з 01.03.» на «02.01.».

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів надати заявнику аргументовану відповідь з даного питання.

**24. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Камінь Сервіс» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 10890 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:005:0510, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 2/2.

*Депутати розглянули подані матеріали, заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Камінь Сервіс» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею

10890 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:005:0510, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 2/2 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «Камінь Сервіс» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 10890 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:005:0510, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 2/2 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**25. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ткачука В.В. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 4226 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:004:0684, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Калнишевського, 2.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довівчення звернення громадянина Ткачука В.В. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 4226 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:004:0684, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Калнишевського, 2 та протокольно доручити управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю надати до наступного засідання комісії інформацію, чи немає на цій земельній ділянці самочинного будівництва.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянина Ткачука В.В. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 4226 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:004:0684, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Калнишевського, 2 та протокольно доручити управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю надати до наступного засідання комісії інформацію, чи немає на цій земельній ділянці самочинного будівництва.

**26. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення СТОВ «ХОРОСТ-ПОДІЛЛЯ» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 12,3832 га, в т.ч. земельна ділянка площею 3,6074 га, кадастровий номер 6825089600:04:004:0010, земельна ділянка площею 8,7758 га, кадастровий номер 6825089600:04:005:0170, що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади, Хмельницького району для ведення товарного сільськогосподарського призначення терміном на 25 років.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення СТОВ «ХОРОСТ-ПОДІЛЛЯ» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 12,3832 га, в т.ч. земельна ділянка площею 3,6074 га, кадастровий номер 6825089600:04:004:0010, земельна ділянка площею 8,7758 га, кадастровий номер 6825089600:04:005:0170, що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади, Хмельницького району для ведення товарного сільськогосподарського призначення, встановити термін оренди землі «на 7 років», застосувавши при обрахунку орендної плати за землю коефіцієнт 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення СТОВ «ХОРОСТ-ПОДІЛЛЯ» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 12,3832 га, в т.ч. земельна ділянка площею 3,6074 га, кадастровий номер 6825089600:04:004:0010, земельна ділянка площею 8,7758 га, кадастровий номер 6825089600:04:005:0170, що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади, Хмельницького району для ведення товарного сільськогосподарського

призначення, встановити термін оренди землі «на 7 років», застосувавши при обрахунку орендної плати за землю коефіцієнт 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**27. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ТРАНСФОРМАТОР СЕРВІС» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,6542 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0385, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 4/1 для обслуговування складського приміщення (код КВЦПЗ 11.02.). Звернув увагу на місце розташування земельної ділянки. Вважає, що було б доцільним володіти інформацією, для чого заявнику потрібен викуп земельної ділянки, як саме товариство планує її в подальшому використовувати, можливо планується залучити якісь інвестиції, чи планується там якесь будівництво, тощо.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «ТРАНСФОРМАТОР СЕРВІС» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,6542 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0385, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 4/1 для обслуговування складського приміщення (код КВЦПЗ 11.02.).  
Рекомендувати заявнику надати бізнес-план та інформацію щодо подальшого використання земельної ділянки.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «ТРАНСФОРМАТОР СЕРВІС» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,6542 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0385, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 4/1 для обслуговування складського приміщення (код КВЦПЗ 11.02.).  
2. Рекомендувати заявнику надати бізнес-план та інформацію щодо подальшого використання земельної ділянки.

**28. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Крутилка А.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки площею 0,0518 га, кадастровий номер 6810100000:03:004:0235, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе з метою укладення договору про встановлення земельного сервітуту для облаштування благоустрою території та додаткового протипожежного виїзду (код КВЦПЗ «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони»).

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Крутилка А.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0518 га, кадастровий номер 6810100000:03:004:0235, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе з метою укладення договору про встановлення земельного сервітуту для облаштування благоустрою території та додаткового протипожежного виїзду (код КВЦПЗ «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони») та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Скочеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Крутилка А.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0518 га, кадастровий номер 6810100000:03:004:0235, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе з метою укладення договору про встановлення земельного сервітуту для облаштування благоустрою території та додаткового протипожежного виїзду (код КВЦПЗ «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони») та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**29. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення договорів оренди землі на новий строк терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок з цільовим призначенням «14.02.», а саме:

- площею 0,0038 га, кадастровий номер 6810100000:11:002:0068, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 38 для обслуговування КТП-601;

- площею 0,0050 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0083, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 81 для обслуговування РП-2;
- площею 0,0020 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0003, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Копистин, за межами с. Колибань для обслуговування КТП-1020;
- площею 0,0012 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Копистин, за межами с. Колибань для обслуговування ПЛ-10 кВЛ-54 (1 опора).

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено:

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення договорів оренди землі на новий строк з цільовим призначенням «14.02.», а саме:

- площею 0,0038 га, кадастровий номер 6810100000:11:002:0068, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 38 для обслуговування КТП-601;
- площею 0,0050 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0083, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 81 для обслуговування РП-2;
- площею 0,0020 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0003, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Копистин, за межами с. Колибань для обслуговування КТП-1020;
- площею 0,0012 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Копистин, за межами с. Колибань для обслуговування ПЛ-10 кВЛ-54 (1 опора).

2. Встановити термін оренди вказаних земельних ділянок «на 5 років» з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

3. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Скочеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

## **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення договорів оренди землі на новий строк з цільовим призначенням «14.02.», а саме:

- площею 0,0038 га, кадастровий номер 6810100000:11:002:0068, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 38 для обслуговування КТП-601;

- площею 0,0050 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0083, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 81 для обслуговування РП-2;

- площею 0,0020 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0003, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Копистин, за межами с. Колибань для обслуговування КТП-1020;

- площею 0,0012 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Копистин, за межами с. Колибань для обслуговування ПЛ-10 кВЛ-54 (1 опора).

2. Встановити термін оренди вказаних земельних ділянок «на 5 років» з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

3. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

## **30. СЛУХАЛИ:**

**С. Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення договору про встановлення платного строкового сервітуту на право користування частиною земельної ділянки площею 0,0090 га із загальної площі 0,1826 га з кадастровим номером 6810100000:09:02:0110, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго, 7 «02.03. для будівництва і обслуговування житлового будинку» для обслуговування КТП-846 на новий строк терміном на 49 років з відсотком плати за Договором 3% від нормативної грошової оцінки частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

**С. Болотніков**

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення договору про встановлення платного строкового сервітуту на право користування частиною земельної ділянки площею 0,0090 га із загальної площі 0,1826 га з кадастровим номером 6810100000:09:02:0110, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго, 7 «02.03. для будівництва і обслуговування житлового будинку» для обслуговування КТП-846 на новий строк, встановити термін платного строкового земельного сервітуту «на 5 років» з відсотком плати за Договором 3% від нормативної грошової оцінки частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту

та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення договору про встановлення платного строкового сервіту на право користування частиною земельної ділянки площею 0,0090 га із загальної площі 0,1826 га з кадастровим номером 6810100000:09:02:0110, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго, 7 «02.03. для будівництва і обслуговування житлового будинку» для обслуговування КТП-846 на новий строк, встановити термін платного строкового земельного сервіту «на 5 років» з відсотком плати за Договором 3% від нормативної грошової оцінки частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

### **31. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0337 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці з цільовим призначенням «14.02.» для обслуговування ПС-35 кВ «Богданівці» та надання її в користування на умовах оренди.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0337 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці з цільовим призначенням «14.02.» для обслуговування ПС-35 кВ «Богданівці» та надання її в користування на умовах оренди та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0337 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці з цільовим призначенням «14.02.» для обслуговування ПС-35 кВ «Богданівці» та надання її в користування на умовах оренди та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**32. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення комунального некомерційного підприємства «Хмельницький обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф» Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0819 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 117/1 для обслуговування нежитлового приміщення з метою передачі її в постійне користування. Звернув увагу на місце розташування земельної ділянки. Поряд розташований багатоквартирний житловий будинок. Вважає, що є необхідність з'ясувати, чи не буде відведення цієї земельної ділянки перешкоджати мешканцям сусіднього будинку користуватися прибудинковою територією та вивчити вплив на організацію дорожнього руху в даному місці.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення комунального некомерційного підприємства «Хмельницький обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф» Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0819 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 117/1 для обслуговування нежитлового приміщення з метою передачі її в постійне користування. Протокольно доручити управлінню комунальної інфраструктури з'ясувати, чи не буде відведення цієї земельної ділянки перешкоджати мешканцям сусіднього будинку користуватися прибудинковою територією, вивчити вплив на організацію дорожнього руху в даному місці та надати висновок на розгляд комісії. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Скочеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення комунального некомерційного підприємства «Хмельницький обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф» Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0819 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 117/1 для обслуговування нежитлового приміщення з метою передачі її в постійне користування.
2. Протокольнo доручити управлінню комунальної інфраструктури з'ясувати, чи не буде відведення цієї земельної ділянки перешкоджати мешканцям сусіднього будинку користуватися прибудинковою територією, вивчити вплив на організацію дорожнього руху в даному місці та надати висновок на розгляд комісії.

**33. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення громадянки Томчук О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0062 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 4/1 для будівництва індивідуальних гаражів.»  
Запропонував відкласти його на довивчення. Немає заперечень? *(Немає)*.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Сkochеляс - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянки Томчук О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0062 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 4/1 для будівництва індивідуальних гаражів.

**34. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Василюшиної С.М. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0727 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Степанкова, 3/1 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Василюшиної С.М. щодо надання згоди на розроблення технічної

документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0727 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Степанкова, 3/1 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю надати до наступного засідання комісії інформацію, чи немає на цій земельній ділянці самочинної забудови.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення громадянки Васишиної С.М. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0727 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Степанкова, 3/1 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю надати до наступного засідання комісії інформацію, чи немає на цій земельній ділянці самочинної забудови.

### **35. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Торгівельно-сервісний центр «Кооператор» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.10.» на «02.10.» площею 1,5668 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0443, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 5.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Торгівельно-сервісний центр «Кооператор» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.10.» на «02.10.» площею 1,5668 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0443, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 5 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «Торгівельно-сервісний центр «Кооператор» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.10.» на «02.10.» площею 1,5668 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0443, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 5 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**36. СЛУХАЛИ:**  
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення комунального закладу загальної середньої освіти «Ліцей №8» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її в постійне користування площею 0,0658 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.  
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
Л. Матвеева

Проінформувала, що відведення земельної ділянки планується з метою встановлення Стелли пам'яті загиблим захисникам, які навчались або працювали в цьому навчальному закладі.

М. Вінер

Відмітила, що з цього питання працювала комісія і було визначено, що найкращим місцем для встановлення Стелли пам'яті буде територія, яка знаходиться поруч з входом у навчальний заклад. Але конфігурація земельної ділянки перед навчальним закладом така, що не дозволяє встановлення там Стелли пам'яті. Тому виникла потреба у відведенні вказаної вище земельної ділянки.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення комунального закладу загальної середньої освіти «Ліцей №8» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її в постійне користування площею 0,0658 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення комунального закладу загальної середньої освіти «Ліцей №8» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її в постійне користування площею 0,0658 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

**37. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гайдук Д.Г. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 644 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:001:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 103/1 зі зміною цільового призначення з «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Гайдук Д.Г. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 644 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:001:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 103/1 зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «03.07.» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Гайдук Д.Г. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 644 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:001:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 103/1 зі зміною

цільового призначення з «03.15.» на «03.07.» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**38. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Данильчук Л.А. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 86/1 з кадастровим номером 6810100000:01:008:0017 загальною площею 0,0377 га на земельну ділянку №1 площею 0,0237 га, земельну ділянку №2 площею 0,0140 га.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Данильчук Л.А. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 86/1 з кадастровим номером 6810100000:01:008:0017 загальною площею 0,0377 га на земельну ділянку №1 площею 0,0237 га, земельну ділянку №2 площею 0,0140 га та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Данильчук Л.А. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 86/1 з кадастровим номером 6810100000:01:008:0017 загальною площею 0,0377 га на земельну ділянку №1 площею 0,0237 га, земельну ділянку №2 площею 0,0140 га та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**39. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Жук Г.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0195 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0079, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 66/1 для обслуговування кафе-бару та житлової квартири у зв'язку з помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру (земельна ділянка розташована за межами фактичного користування).

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Жук Г.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0195 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0079, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 66/1 для обслуговування кафе-бару та житлової квартири у зв'язку з помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Скочеляс – За

О. Семенюк - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Жук Г.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0195 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0079, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 66/1 для обслуговування кафе-бару та житлової квартири у зв'язку з помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**40. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «Богданівці» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням «02.10.» площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:02:001:0014, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Травнева, 1/2 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ОСББ «Богданівці» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо

встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням «02.10.» площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:02:001:0014, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Травнева, 1/2 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ОСББ «Богданівці» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з цільовим призначенням «02.10.» площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:02:001:0014, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Травнева, 1/2 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**41. СЛУХАЛИ:**  
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Кутея Г.А. щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок комунальної власності, що перебувають в оренді у зв'язку зі зміною їх цільового призначення з «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів» на «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку», а саме:

-площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 11Б;

-площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0029, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 11Д;

-площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:21:004:0004, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 11/1-Г.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Кутею Г.А. у задоволенні клопотань щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок у зв'язку зі зміною їх цільового призначення з «02.05.» на «03.10.», що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 11Б; 11Д; 11/1-Г. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відмовити громадянину Кутею Г.А. у задоволенні клопотань щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок у зв'язку зі зміною їх цільового призначення з «02.05.» на «03.10.», що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 11Б; 11Д; 11/1-Г.

**42. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо припинення права користування (на умовах оренди) земельною ділянкою площею 0,5215 га, кадастровий номер 6810100000:07:003:0250, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6А.»  
Запропонував відкласти його на довивчення. Немає заперечень? *(Немає).*  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення ХПВТП «Алмаз» щодо припинення права користування (на умовах оренди) земельною ділянкою площею 0,5215 га, кадастровий номер 6810100000:07:003:0250, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6А.

**43. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу «Алмазний» щодо надання в оренду

земельної ділянки з кадастровим номером 6825085100:06:011:0012 для обслуговування КТП-10/0,4 кВ № 5684, що розташована на цій земельній ділянці, та будівництва додаткових інженерних мереж.»  
Запропонував відкласти його на довивчення. Немає заперечень? (Немає).  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення обслуговуючого кооперативу «Алмазний» щодо надання в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 6825085100:06:011:0012 для обслуговування КТП-10/0,4 кВ № 5684, що розташована на цій земельній ділянці, та будівництва додаткових інженерних мереж.

#### **44. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення ТОВ «Будівельна компанія проект» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0647 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0556, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 150 та надання її в оренду для обслуговування квартир (код КВЦПЗ «02.10.»). Звернув увагу на документи, що додаються до клопотання ТОВ «Будівельна компанія проект» та відкоригований проект землеустрою.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Будівельна компанія проект» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0647 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0556, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 150 та надання її в оренду для обслуговування квартир (код КВЦПЗ «02.10.»).  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7

Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Будівельна компанія проект» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0647 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0556, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 150 та надання її в оренду для обслуговування квартир (код КВЦПЗ «02.10.»).

**45. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Думанського А.Д. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1215 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:006:0413, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 110 та щодо внесення змін в п. 15 договору оренди землі.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Думанському А.Д. у задоволенні клопотання щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1215 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:006:0413, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 110 та щодо внесення змін в п. 15 договору оренди землі. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Сковчеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити громадянину Думанському А.Д. у задоволенні клопотання щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1215 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:006:0413, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 110 та щодо внесення змін в п. 15 договору оренди землі.

**46. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «АТБ-МАРКЕТ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності площею 0,3283 га, кадастровий номер 6810100000:20:005:0511, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 2/2, наданої в оренду з цільовим призначенням «03.07.» для обслуговування будівлі магазину продовольчих товарів у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості

Державного земельного кадастру (щодо користувачів, виправлення угідь та координат земельної ділянки).

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «АТБ-МАРКЕТ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності площею 0,3283 га, кадастровий номер 6810100000:20:005:0511, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 2/2, наданої в оренду з цільовим призначенням «03.07.» для обслуговування будівлі магазину продовольчих товарів у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості Державного земельного кадастру та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «АТБ-МАРКЕТ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності площею 0,3283 га, кадастровий номер 6810100000:20:005:0511, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 2/2, наданої в оренду з цільовим призначенням «03.07.» для обслуговування будівлі магазину продовольчих товарів у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості Державного земельного кадастру та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**47. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Браславець Г.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з цільовим призначенням «03.07.» для обслуговування приміщення магазину площею 0, 0875 га, кадастровий номер 6825086700:01:009:0013, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Полунична (колишня назва вул. Уляни Громової), 1-А з метою внесення змін у відомості Державного земельного кадастру за фактом користування земельної ділянки.

*Депутати розглянули подані матеріали, заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Браславець Г.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з цільовим призначенням «03.07.» для обслуговування приміщення магазину площею 0, 0875 га, кадастровий номер 6825086700:01:009:0013, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Полунична (колишня назва вул. Уляни Громової), 1-А з метою внесення змін у відомості Державного земельного кадастру за фактом користування земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Скочеляс – За

О. Семенюк - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Браславець Г.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з цільовим призначенням «03.07.» для обслуговування приміщення магазину площею 0, 0875 га, кадастровий номер 6825086700:01:009:0013, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Полунична (колишня назва вул. Уляни Громової), 1-А з метою внесення змін у відомості Державного земельного кадастру за фактом користування земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**48. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Державної митної служби України щодо надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок зі зміною їх цільового призначення з «03.15.» на «03.01.», а саме:

- площею 4234 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/3;

- площею 1238 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/2.

Звернув увагу на земельну ділянку площею 4234 кв.м з кадастровим номером 6810100000:29:002:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/3. Вона знаходиться у державній власності в особі обласної військової адміністрації, тому підстав для задоволення даного клопотання немає.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено:

-відмовити Державній митній службі України у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «03.01.» площею 4234 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/3;

- підтримати звернення Державної митної служби України щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «03.01.» площею 1238 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/2 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Скочеляс – За

О. Семенюк - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відмовити Державній митній службі України у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «03.01.» площею 4234 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/3.

2. Підтримати звернення Державної митної служби України щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «03.01.» площею 1238 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/2 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**49. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Ублієвої В.Я. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0155 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0204, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пилипчука, 12/3 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка). (повторно, протокольне доручення депутату Ю. Вавринюку вивчити питання на місцевості)

Надав слово депутату Ю. Вавринюку.

**ВИСТУПИЛИ:**

Ю. Вавринюк

Повідомив, що неодноразово виїжджав на місце розташування земельної ділянки, але заявниці не було на місці. Тому не мав можливості більш детально вивчити дане питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Ублієвої В.Я. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0155 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0204, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пилипчука, 12/3 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати депутату Ю. Вавринюку спільно з представником управління земельних ресурсів та ліцензіата-землевпорядника вивчити дане питання на місцевості та надати інформацію на розгляд комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Скочеляс – За

О. Семенюк - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянки Ублієвої В.Я. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0155 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0204, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пилипчука, 12/3 та надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати депутату Ю. Вавринюку спільно з представником управління земельних ресурсів та ліцензіата-землевпорядника вивчити дане питання на місцевості та надати інформацію на розгляд комісії.

**50. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Васишиної С.М. щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами: 6825085100:06:011:0028 площею 0,8 га, 6825085100:06:011:0029 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0030 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0031 площею 0,8093 га, 6825085100:06:011:0032 площею 0,8 га, 6825085100:06:011:0033 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0034 площею

0,4587 га, 6825085100:06:011:0035 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0036 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0037 площею 0,596 га, 6825085100:06:011:0038 площею 0,8 га, 6825085100:06:011:0039 площею 0,7999 га, 6825085100:06:011:0040 площею 0,5947 га, 6825085100:06:011:0041 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0042 площею 1,5413 га, 6825085100:06:011:0044 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0045 площею 0,6001 га, які знаходяться за адресою: Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада на території старостинського округу з центром в с. Олешин з метою здійснення будівництва адміністративної будівлі та виробничо-складських приміщень.  
Надав слово М. Вінер – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

**ВИСТУПИЛИ:**

М. Вінер

Проінформувала, що зміна цільового призначення земельних ділянок не планується. Необхідність розроблення містобудівної документації виникла у зв'язку з відсутністю містобудівної документації на місцевому рівні на дану територію, на підставі якої буде здійснюватися будівництво вказаних вище об'єктів. Заявниця планує використати своє право на будівництво на власних земельних ділянках в межах цільового призначення «03.15.».

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Василюшиної С.М. щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами: 6825085100:06:011:0028 площею 0,8 га, 6825085100:06:011:0029 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0030 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0031 площею 0,8093 га, 6825085100:06:011:0032 площею 0,8 га, 6825085100:06:011:0033 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0034 площею 0,4587 га, 6825085100:06:011:0035 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0036 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0037 площею 0,596 га, 6825085100:06:011:0038 площею 0,8 га, 6825085100:06:011:0039 площею 0,7999 га, 6825085100:06:011:0040 площею 0,5947 га, 6825085100:06:011:0041 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0042 площею 1,5413 га, 6825085100:06:011:0044 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0045 площею 0,6001 га, які знаходяться за адресою: Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада на території старостинського округу з центром в с. Олешин з метою здійснення будівництва адміністративної будівлі та виробничо-складських приміщень та рекомендувати управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За

О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Василюшиної С.М. щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами: 6825085100:06:011:0028 площею 0,8 га, 6825085100:06:011:0029 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0030 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0031 площею 0,8093 га, 6825085100:06:011:0032 площею 0,8 га, 6825085100:06:011:0033 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0034 площею 0,4587 га, 6825085100:06:011:0035 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0036 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0037 площею 0,596 га, 6825085100:06:011:0038 площею 0,8 га, 6825085100:06:011:0039 площею 0,7999 га, 6825085100:06:011:0040 площею 0,5947 га, 6825085100:06:011:0041 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0042 площею 1,5413 га, 6825085100:06:011:0044 площею 0,6 га, 6825085100:06:011:0045 площею 0,6001 га, які знаходяться за адресою: Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада на території старостинського округу з центром в с. Олешин з метою здійснення будівництва адміністративної будівлі та виробничо-складських приміщень та рекомендувати управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проєкт рішення.

**51. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Браїлко Р.Р. щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами 6825083300:06:014:0007 площею 0,9225 га, 6825083300:06:014:0282 площею 0,9225 га, які знаходяться за адресою: Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада на території старостинського округу з центром в с. Копистин з метою зміни цільового призначення земельних ділянок з «01.01.» на «11.02.» та здійснення будівництва адміністративно-складського комплексу.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Браїлко Р.Р. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами 6825083300:06:014:0007 площею 0,9225 га, 6825083300:06:014:0282 площею 0,9225 га, які знаходяться за адресою: Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада на території старостинського округу з центром в с. Копистин з метою зміни цільового призначення земельних ділянок з «01.01.» на «11.02.» та здійснення будівництва адміністративно-складського комплексу.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити громадянці Браїлко Р.Р. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами 6825083300:06:014:0007 площею 0,9225 га, 6825083300:06:014:0282 площею 0,9225 га, які знаходяться за адресою: Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада на території старостинського округу з центром в с. Копистин з метою зміни цільового призначення земельних ділянок з «01.01.» на «11.02.» та здійснення будівництва адміністративно-складського комплексу.

**52. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гунька О.В. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м з вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №11) на прс. Миру (біля буд. №69).

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення до наступного засідання комісії звернення громадянина Гунька О.В. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м з вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №11) на прс. Миру (біля буд. №69).

Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити питання щодо можливості перенесення тимчасової споруди в запропоноване заявником місце, чи не буде в даному випадку ніяких накладок на існуючі мережі, перевірити дане питання на відповідність містобудівній документації та надати висновок на розгляд комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення до наступного засідання комісії звернення громадянина Гунька О.В. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м з вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №11) на прс. Миру (біля буд. №69).
2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити питання можливості перенесення тимчасової споруди в запропоноване заявником місце, чи не буде в даному випадку ніяких накладок на існуючі мережі, перевірити дане питання на відповідність містобудівній документації та надати висновок на розгляд комісії.

**53. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Форвард» щодо відтермінування на один календарний рік (до 31.12.2026) остаточного виконання зобов'язання щодо передачі квартир в комунальну власність Хмельницької міської територіальної громади.  
Надав слово Д. Дмитріву – начальнику управління капітального будівництва.

**ВИСТУПИЛИ:**

Д. Дмитрів

Проінформував, що від ПП «Форвард» надійшло ще одне звернення, де підприємство зазначає, що планується передача ще двох квартир орієнтовно площею по 100 кв.м в рахунок виконання зобов'язання. Залишається ще передати орієнтовно 74 кв.м. Підприємство обіцяє до кінця 3 кварталу поточного року ввести будинок в експлуатацію та передати квартиру.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПП «Форвард» щодо відтермінування на один календарний рік (до 31.12.2026) остаточного виконання зобов'язання щодо передачі квартир в комунальну власність Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ПП «Форвард» щодо відтермінування на один календарний рік (до 31.12.2026) остаточного виконання зобов'язання

щодо передачі квартир в комунальну власність Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проєкт рішення.

#### **54. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Єфанова Ю.П. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе (біля буд. №41) з 14, 0 кв.м до 30 кв.м.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ФОП Єфанова Ю.П. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе (біля буд. №41) з 14, 0 кв.м до 30 кв.м та рекомендувати управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

#### **ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ФОП Єфанова Ю.П. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе (біля буд. №41) з 14, 0 кв.м до 30 кв.м та рекомендувати управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проєкт рішення.

#### **55. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, дозволу на поділ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії» (Хмельницька обласна рада)  
Звернув увагу на додаток 3 до проєкту рішення. (ТОВ«Гранд сервіс-авто»)

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено виключити додаток 3 з проекту рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

С. Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, дозволу на поділ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії» (*Хмельницька обласна*) з врахуванням проголосованою зміни.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Виключити додаток 3 з проекту рішення.  
2. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, дозволу на поділ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії» (*Хмельницька обласна рада*) з врахуванням проголосованою зміни.  
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**56. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Б'юті Брендс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «14.02.» площею 2,0 га з кадастровим номером 6825083300:10:002:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин з метою передачі її в оренду.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Б'юті Брендс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «14.02.» площею 2,0 га з кадастровим номером 6825083300:10:002:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «Б'юті Брендс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «14.02.» площею 2,0 га з кадастровим номером 6825083300:10:002:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**57. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Лисяка А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,0428 га, цільове призначення «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони» що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Транспортна.

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Лисяка А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,0428 га, цільове призначення «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони» що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Транспортна та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Лисяка А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,0428 га, цільове призначення «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони» що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Транспортна та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**58. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії питання щодо внесення змін в рішення позачергової п'ятдесят першої сесії міської ради від 27.03.2025 № 18 та рішення п'ятдесят третьої сесії міської ради від 21.05.2025 № 59.  
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Пропонується внести наступні зміни, а саме:

- внести зміни в графу 4 пункту 1 додатку 1 рішення позачергової п'ятдесят першої сесії міської ради від 27.03.2025 № 18 та в графу 4 пункту 5 додатку 1 рішення п'ятдесят третьої сесії міської ради від 21.05.2025 № 59 замінивши вираз «Категорія земель – землі житлової та громадської забудови» на вираз «Категорія земель - землі рекреаційного призначення».

- внести зміни в графу 5 пункту 1 додатку 1 рішення позачергової п'ятдесят першої сесії міської ради від 27.03.2025 № 18 та в графу 5 пункту 5 додатку 1 рішення п'ятдесят третьої сесії міської ради від 21.05.2025 № 59 замінивши вираз «03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони» на вираз «07.08 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування».

*Депутати розглянули подані матеріали та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати дане питання та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення щодо внесення відповідних змін в графу 4, 5 пункту 1 додатку 1 рішення позачергової п'ятдесят першої сесії міської ради від 27.03.2025 № 18 та в графу 4, 5

пункту 5 додатку 1 рішення п'ятдесят третьої сесії міської ради від 21.05.2025 № 59.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
В. Коліщак – За  
О. Скочеляс – За  
О. Семенюк - За  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати дане питання та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати проєкт рішення щодо внесення відповідних змін в графу 4, 5 пункту 1 додатку 1 рішення позачергової п'ятдесят першої сесії міської ради від 27.03.2025 № 18 та в графу 4, 5 пункту 5 додатку 1 рішення п'ятдесят третьої сесії міської ради від 21.05.2025 № 59.

С. Болотніков Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть ще пропозиції, доповнення? *(Немає)*.  
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

Сергій БОЛОТНІКОВ

Секретар комісії

Світлана БАРАНСЬКА