

ПРОТОКОЛ №152

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

08.04.2026

11.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні депутати: С. Болотніков, С. Баранська, Ю. Вавринюк (*присутній на комісії при розгляді питань №12 – 94*), І. Галкін, В. Коліщак, О. Мельникова, О. Сkochеляс.

Відсутні депутати: Т. Бойцерук, О. Семенюк.

Запрошені: Л. Матвеєва – начальник управління земельних ресурсів, О. Кухар – заступник начальника управління архітектури та містобудування, В. Яковлева – заступник начальника управління капітального будівництва, М. Ткачук – головний спеціаліст управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю, В. Пукас – заступник начальника управління з питань екології та контролю за благоустроєм, представник громадськості, Зелінська О.О. – начальник юридичного відділу ТОВ «КАМПУС СООР», О. Саруханян – голова ОСББ «Світлий 2024», О. Трочинський – керівник ТОВ «Склад Сервіс Хмельницький».

Головує: С. Болотніков – голова постійної комісії.

СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Повідомив, що на засіданні комісії присутні 6 депутатів, комісія є повноважною. На розгляд постійної комісії запропоновано 94 питання та питання РІЗНЕ. Порядок денний знаходиться у депутатів на руках.

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до порядку денного? (*Немає*)

Запропонував затвердити порядок денний.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Сkochеляс – За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Про розгляд звернення ТОВ «КАМПУС СООР» та ТОВ «КООПІНВЕСТ» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1746 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 3, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ – 03.10) з метою передачі її в оренду (для обслуговування будівлі навчального комплексу загальною площею 7198,5 кв.м. та приміщення універмагу «Юність» загальною площею 1580,9 кв.м.). (*розгляд звернення за участі заявників*)

2. Про розгляд звернення ОСББ «Світлий 2024» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,6386 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 18/1 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03.) та надання її в користування. (*розгляд звернення за участі заявника*)

3. Про розгляд звернення ТОВ «Склад Сервіс Хмельницький» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.11.» на «11.02.» площею 1,5623 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0046, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2В. *(розгляд звернення за участі заявника)*
4. Про розгляд звернення громадянки Шевченко І.Ф. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 433 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, з цільовим призначення «12.13. Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, набережні» з метою встановлення сервітуту. *(повторно)*
5. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» *(Белінський)*
6. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» *(Бондар)*
7. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» *(Кукуруза)*
8. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою, проектів землеустрою та надання земельних ділянок в оренду і у власність громадянам, зміну категорії земель» *(Степов)*
9. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» *(ХВКП «Лебідь»)*
10. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності» *(с. Олешин)*
11. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договори оренди землі» *(Логін)*
12. Про розгляд звернення ТОВ «АБС-ОІЛ» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «12.11.» площею 0,2500 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 9/2.
13. Про розгляд звернення ТОВ «Астеліт Поділля» та ТОВ «Євро-Трейд» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок з цільовим призначенням «02.10.» площею 0,5518 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0190, з цільовим призначенням «02.03.» площею 0,0937 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0189, з цільовим призначенням «02.03.» площею 0,4188 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0192, з цільовим призначенням «02.06.» площею 0,1382 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0183, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, провулок І. Франка, 8 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площ земельних ділянок.
14. Про розгляд звернення громадянина Яцишина О.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «03.20.» з метою встановлення земельного сервітуту «07.02. право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху» по вул. Леся Курбаса, м. Хмельницький площею 0,0446 га без погодження суміжного землекористувача ТОВ «СКАЙ ПРОЕКТ», яке безпідставно відмовляється від погодження меж земельної ділянки в частині опису від «Б» до «В» відповідно кадастрового плану.

15. Про розгляд звернення ТОВ «Будівельна компанія проект» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0647 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0556, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 150 та надання її в оренду для обслуговування квартир (код КВЦПЗ «02.10.»). *(повторно)*
16. Про розгляд звернення ТОВ «Буд-Добро» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшого встановлення сервітуту площею 0,1461 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, для використання автостоянки для автомобілів до будівлі по вул. Львівське шосе, 14/1Г та для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (влаштування додаткового пожежного заїзду/виїзду). *(повторно)*
17. Про розгляд звернення Релігійної громади церкви Євангельських християн «Ковчег Спасіння» (Незалежна) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту (інші земельні сервітути (07.10.) для обслуговування будівлі релігійної організації, (03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони) площею 0,0527 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 70. *(повторно)*
18. Про розгляд звернення громадянина Баранюка М.А. щодо втрати чинності пункту 1 додатку 2 до рішення 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 №48 та щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0523 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, обслуговуючий кооператив «Садівниче товариство «Ружичнянський квартал» для ведення садівництва з метою передачі її в оренду.
19. Про розгляд звернення громадянина Бережинського С.Г. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0248, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 1/1, гаражний кооператив «Підлісний», блок А, бокс 69 для будівництва індивідуального гаража та передачі її в оренду.
20. Про розгляд звернення громадянина Білика О.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення - для ведення особистого селянського господарства» на «землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» площею 0,4364 га, кадастровий номер 6825089600:03:014:0022, що розташована на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка, Хмельницького району.
21. Про розгляд звернення громадянки В'язовецької Л.П. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 176 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0259, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 5/1-Д для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
22. Про розгляд звернення громадян Гурницької Г.Е. та Пирог В.Е. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «01.07.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:02:003:0475, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 122 з метою передачі її в спільну оренду.
23. Про розгляд звернень ТОВ «Заріччя-2008» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання 2 земельних ділянок в земельну ділянку площею 790 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:008:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 5/4 та надання її в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови; щодо розірвання договорів оренди землі №431/01 від 15.11.2023 та №523/01 від 13.11.2024 у зв'язку з об'єднанням земельних ділянок у земельну ділянку площею 790 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:008:0040, що розташована за адресою: м.

Хмельницький, вул. Зарічанська, 5/4 та надання її в оренду для обслуговування будівлі охорони з пожежним резервуаром по вул. Зарічанській, 5/2-А.

24. Про розгляд звернення громадянки Калінської О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0369 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0190, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 40-Б та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

25. Про розгляд звернення громадян Костенко А.М., Костенка І.В., Савчук О.В., Костенка В.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0334 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0191, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 40-Г та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

26. Про розгляд звернення громадян Крещука М.Д., Савицької О.М, Крещук Н.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0364 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0794, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дмитра Іваха, 1- А та надання її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

27. Про розгляд звернення громадянина Химича І.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1966 га, кадастровий номер 6825083300:01:001:0190, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Соборна, 132 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

28. Про розгляд звернення громадянки Микитюк Л.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0092 га, кадастровий номер 6810100000:07:003:0257, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. М. Примаченко, 59 та надання її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

29. Про розгляд звернення громадянки Небісь Л.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га, кадастровий номер 6810100000:04:004:0897, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Малиновий, блок 21, бокс 65 та надання її в оренду для будівництва індивідуального гаража.

30. Про розгляд звернення громадянина Сторожука В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 336 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Леха Качинського для городництва з метою передачі її в оренду.

31. Про розгляд звернення громадянки Рейман В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:17:002:0243 з цільовим призначенням «02.10.» в результаті якого виникли земельні ділянки площею 0,2905 га, з кадастровим номером 6810100000:17:002:0251 та земельна ділянка площею 1,0047 га з кадастровим номером 6810100000:17:002:0250 та надання в оренду земельної ділянки площею 0,2905 га, з кадастровим номером 6810100000:17:002:0251, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісогринівецька, 22 для обслуговування дитячого садочка.

32. Про розгляд звернень ТОВ «Металеві покрівельні та фасадні рішення» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок та передачі в оренду земельної ділянки загальною площею 0,6925 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0240, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 118/3 з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування виробничої будівлі, нежитлового приміщення, трансформаторної підстанції РП-19, будівлі охорони; щодо припинення договорів оренди 3 земельних ділянок, а саме: №334/01 від 19.08.2021 площею 0,2831 га,

кадастровий номер 6810100000:15:001:0203 по вул. Шухевича, 118/5; №477/01 від 17.12.2021 площею 0,1082 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0166 по вул. Шухевича, 118/3; №126/01 від 21.03.2025 площею 0,3012 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0170 по вул. Шухевича, 118/3 у зв'язку з їх об'єднанням в одну земельну ділянку площею 0,6925 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0240, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 118/3 з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування виробничої будівлі, нежитлового приміщення, трансформаторної підстанції РП-19, будівлі охорони.

33. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6825082400:02:020:0023 площею 1 га, що розташована за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Давидківці зі зміною цільового призначення в межах категорії земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення з «11.05.» на «11.02.».

34. Про розгляд звернення АТ «Ощадбанк» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1286 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0725, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 5/1, цільове призначення якої змінюється з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ».

35. Про розгляд звернень громадянина Клімова А.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.15.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 2-А на 2 ділянки, а саме: земельна ділянка №1 площею 0,0380 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0399, земельна ділянка №2 площею 0,0347 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0400; щодо поновлення строку дії договору оренди землі №681010004000962 від 07.11.2012 на новий строк. *(повторно)*

36. Про розгляд звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в постійне користування для обслуговування нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.15.) площею 0,0680 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:1120, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 74.

37. Про розгляд звернення громадян Кицан О.І., Сидоренко Г.В. щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 5/7 площею 0,5659 га на земельну ділянку №1 площею 0,5371 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0457, земельну ділянку №2 площею 0,0288 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0458 та надання земельної ділянки площею 0,0288 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0458 в спільну оренду у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно, що на ній розташоване.

38. Про розгляд звернення громадянки Мрук К.Д. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0205, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шевченка, 35 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

39. Про розгляд звернення громадянки Поліщук Р.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0338, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Михайла Драгоманова, 6. *(повторно)*

40. Про розгляд звернення громадянки Шпуляр Т.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:0650 що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського, 36. *(повторно)*

41. Про розгляд звернень АТ «УКРНАФТА» щодо поновлення строку дії договорів оренди земельних ділянок площею 0,5115 га, кадастровий номер 6825082400:02:019:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, автодорога М-30 Стрий-Умань-

Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) Східний під'їзд до м. Хмельницького км 0+050 ліворуч; площею 0,1805 га, кадастровий номер 6825089600:03:010:0174, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, автодорога М-30 Стрий-Умань-Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) км 253+525 праворуч.

42. Про розгляд звернення громадянина Куровського М.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0592 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд 3-й Варшавський для городництва з метою передачі її в оренду.

43. Про розгляд звернення громадян Мікуляк А.О., Мікуляк Л.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,4799 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Богданівці для ведення сільськогосподарського виробництва.

44. Про розгляд звернення ТОВ «Поділляхліб» щодо продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1189 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

45. Про розгляд звернення громадянина Ткачука В.П. щодо продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0259 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0347, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вайсера, 7/1 з цільовим призначенням «03.10.».

46. Про розгляд листа Відділу державної реєстрації актів цивільного стану у місті Хмельницькому Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції України (м. Київ) від 18.03.2026 № 261/24.17-36 щодо громадян (померлі), заяви яких перебувають на обліку звернень щодо надання земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

47. Про розгляд звернення ПрАТ «Датагруп» щодо продовження терміну дії Договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту на право користування земельною ділянкою площею 146 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0314, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Спортивна, 4/1.

48. Про розгляд звернення ТОВ «Проскурів Хілл» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «02.10.» площею 0,1400 га, кадастровий номер 6810100000:09:002:0302, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Олега Ольжича, 8/1.

49. Про розгляд звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 7798 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0199, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 32/1 у зв'язку із завершенням будівництва багатоквартирного житлового будинку.

50. Про розгляд звернення громадянина Крутилка А.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0518 га, кадастровий номер 6810100000:03:004:0235, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе з метою укладення договору про встановлення земельного сервітуту для облаштування благоустрою території та додаткового протипожежного виїзду «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони». *(повторно)*

51. Про розгляд звернення громадянина Бібіна В.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання в оренду земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:07:001:0446 та площею 0,0022 га, кадастровий номер 6810100000:07:001:0445, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Назарія Яремчука, 5.

52. Про розгляд звернення громадянина Барабаша Р.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «01.03.» на «02.01.» площею 2750 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0051, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.
53. Про розгляд звернення громадянки Гетманюк Л.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,16 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці для городництва з метою передачі її в оренду.
54. Про розгляд звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5387 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1044, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для будівництва та обслуговування об'єкту торгівлі та передачі її в постійне користування.
55. Про розгляд заяви громадянки Маєвської Н.О. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
56. Про розгляд звернення ПрАТ «Хмельницька маслосирбаза» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 3700 кв.м з кадастровими номерами 6810100000:15:001:0052, 6810100000:15:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 116/1.
57. Про розгляд звернення громадянина Думанського А.Д. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 110 площею 1215 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:006:0413 для обслуговування майстерні-складу.
58. Про розгляд звернення громадянина Вельського Р.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1700 кв.м, кадастровий номер 6825083301:06:005:0032, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Прибузька, 2 для обслуговування нежитлової будівлі (кафе-магазин).
59. Про розгляд звернення ПП «Аграрна компанія 2004» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності сільськогосподарського призначення зайнятих під польовими дорогами, орієнтовною площею 2,6281 га, що розташовані за межами населеного пункту с. Шаровечка, Хмельницької міської територіальної громади, Хмельницького району з метою надання їх в користування на умовах оренди.
60. Про розгляд звернення ППВКФ «Будмонтажсервіс», ПП «Гранд-Сервіс» та ТОВ «Проскурів Інвест» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 911 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:003:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 109.
61. Про розгляд звернення КП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0906 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 134/1-Д з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування приміщення каналізаційної насосної станції КНС-22 з метою передачі її в постійне користування.
62. Про розгляд звернення ПП «Авто-Вікінг» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,1089 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2-Д та звернення ТОВ «Гранд Сервіс-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8111 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2-Д.
63. Про розгляд звернення громадянки Дмитрук Л.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.15» на «02.01.» площею 0,1023 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0197, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька, 44- А.
64. Про розгляд звернень ТОВ «Естейтменеджмент» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель промисловості,

транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,0828 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька «12.11. для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу»; щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою у разі зміни цільового призначення земельної ділянки з «12.04.» на «12.11» площею 0,1854 га, кадастровий номер 6810100000:04:001:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 9.

65. Про розгляд звернення громадянки Жук Г.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.08.» на «02.01.» площею 0,0195 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0079, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 66/1.

66. Про розгляд звернень громадянина Корбута В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з «03.15» на «03.10.» площею 0,0804 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0234, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 17; щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0804 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0234, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 17 для обслуговування нежитлових приміщень.

67. Про розгляд звернень ТОВ «Медрат» щодо надання дозволу на розроблення технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельні ділянки до Державного земельного кадастру, а саме: площею 178 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0170, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-А; площею 181 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0217, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-Н.

68. Про розгляд звернень КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1463 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (з метою влаштування місць для паркування) та передати її в постійне користування; щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 66383 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги та передати її в постійне користування; щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 95 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для обслуговування будівлі гаражу) та передати її в постійне користування.

69. Про розгляд звернення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ОСББ по вул. Старокостянтинівське шосе, 7 міста Хмельницького» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2920 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7 для обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою передачі її в постійне користування.

70. Про розгляд звернення ТОВ-НВФ «Титан-Т» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «11.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/101 з кадастровим номером 6810100000:16:007:0310 загальною площею 0,5972 га на земельну ділянку №1 площею 0,2000 га та земельну ділянку №2 площею 0,3972 га.

71. Про розгляд звернення Управління Хмельницької єпархії Української Православної Церкви (Православної Церкви України) щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,2589 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:1037 з цільовим призначенням «03.04.».

72. Про розгляд звернення ТОВ «Транс-Груп ЛТД» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:21:004:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара (колишня назва вул. Трудова), 9/3А.
73. Про розгляд звернення ТОВ «Траш Рітейл» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:001:0094, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 46.
74. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення на новий строк договору оренди земельних ділянок загальною площею 0,0176 га, що розташовані з адресою: Хмельницький район, с. Черепова з цільовим призначенням «14.02.» для обслуговування ПЛ-10кВ Л-113 (26 опор) терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
75. Про розгляд звернення громадянки Гончар М.В. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 940 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0060, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 102.
76. Про розгляд звернення громадянина Марчука О.А. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 591 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго, 7/1.
77. Про розгляд звернення громадянки Янчишиної І.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0075 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 69 для обслуговування прибудови до нежитлового приміщення та реконструкція приміщення по прс. Миру, 69 з метою передачі її в оренду.
78. Про розгляд звернення громадянки Яровець І.В. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 45305 кв.м, кадастровий номер 6825085400:02:010:0050, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці у зв'язку із закінченням договору оренди землі №386 від 15.09.2009 та в зв'язку із смертю орендаря, відкриття спадкової справи та бажання спадкоємців в подальшому виконувати умови цього договору.
79. Про розгляд звернення громадянина Дацкова А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 26 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0422, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 1/1, гаражний кооператив «Підлісний», блок А, бокс 26 для будівництва індивідуального гаража та надання її в оренду.
80. Про розгляд звернення ТОВ «Горизонт Девелопмент» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2 з цільовим призначенням «03.15.» у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.
81. Про розгляд звернення МПП «Ізумруд» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0067, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 7/3а.
82. Про розгляд звернення ТОВ «Інтурс-Хмельницький» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,6200 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 4/2 під виробничу базу.
83. Про розгляд звернення громадянина Карвана В.Ф. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «12.08.» на «12.11.» площею 0,1200 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна.
84. Про розгляд звернення ТОВ «Новий Буг» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0057 га, що розташована за

адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 2, приміщення 101 з цільовим призначенням «03.10.» для обслуговування нежитлових приміщень з метою передачі її в оренду.

85. Про розгляд звернення громадянки Сапожнік Л.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1190 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0577, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна.

86. Про розгляд звернення громадянина Ткачука В.В. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 4226 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:004:0684, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Калнишевського, 2. *(повторно)*

87. Про розгляд звернення громадянки Василюшиної С.М. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0727 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Степанкова, 3/1 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру. *(повторно)*

88. Про розгляд звернення громадянки Надкерничної С.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0480 га з кадастровим номером 6810100000:19:004:0208, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підкови.

89. Про розгляд звернення громадянина Гунька О.В. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м з вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №11) на прс. Миру (біля буд. №69). *(повторно)*

90. Про розгляд звернення ТОВ «Б'ЮТІ БРЕНДС», ТОВ «НОВА СОЛАР», ТОВ «Б'ЮТІ ПАУЕР», гр. Сироїжка О.П. та гр. Гринишиної В.О. щодо надання дозволу на розроблення детального плану території обмеженої проектними вулицями с. Копистин (земельні ділянки з кадастровими номерами 6825083300:10:003:0384, площею 1,08 га, 6825083300:10:004:0215, площею 0,3 га, 6825083300:10:002:1400, площею 3,64 га, 6825083300:10:002:1369, площею 3,217 га, 6825083300:10:002:0006, площею 2,0 га, 6825083300:10:002:0019, площею 0,4 га, 6825083300:10:002:0018, площею 0,8 га, 6825083300:10:002:0017, площею 0,8 га), з метою зміни цільового призначення земельних ділянок з «01.03.» на «14.01.» та проведення будівельних робіт з «Нового будівництва сонячних електростанцій на території Хмельницької міської територіальної громади, с. Копистин».

91. Про розгляд звернення ТОВ «БУГ КЕПТАЛ» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території обмеженої вулицями: вул. Залізнична, вул. Проектна № 17, вул. Залізнична, вул. Проектна № 18 які знаходяться за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада, с. Олешин з метою нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

92. Про розгляд звернення гр. Боярського Б.А., гр. Томчишиної Р.П., гр. Кондрікова Б.Ю., Боголюбської Д.В. щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами 6825085100:05:006:0008 площею 2,0 га, 6825085100:05:006:0009 площею 0,5 га, 6825085100:05:006:0012 площею 0,25 га, 6825085100:05:006:0013 площею 1,0 га, 6825085100:05:006:0014 площею 0,25 га, які знаходяться за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада на території старостинського округу з центром в с. Олешин з метою нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

93. Про розгляд звернення ФОП Кириченко Г.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, що розташована за адресою: вул. Тернопільська (в р-ні тр.зуп. «завод «Новатор») з 10,8 кв.м на 24,84 кв.м.

94. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Хмельницької міської ради від 12.12.2012 №18 із внесеними змінами».

РІЗНЕ.

Про розгляд листа Південно-Західного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства з презентацією щодо важливості визначення та передачі в користування самозалісених земельних ділянок.

1. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «КАМПУС СООР» та ТОВ «КООПІНВЕСТ» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1746 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 3, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ – 03.10) з метою передачі її в оренду (для обслуговування будівлі навчального комплексу загальною площею 7198,5 кв.м. та приміщення універмагу «Юність» загальною площею 1580,9 кв.м.). *(розгляд звернення за участі заявників)* На засіданні комісії присутня Зелінська О.О. – начальник юридичного відділу ТОВ «КАМПУС СООР». Запропонував заслухати її з даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

О. Зелінська

Зазначила, що ТОВ «КАМПУС СООР» та ТОВ «КООПІНВЕСТ» був розроблений та поданий на погодження проект землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 3 з метою впорядкування земельних відносин. На даній земельній ділянці розміщена будівля навчального комплексу та приміщення універмагу «Юність». Попередньо були надані певні зауваження до проекту землеустрою. З цього приводу відбулась виїзна комісія за участі представників управління земельних ресурсів, управління архітектури та містобудування. Зауваження були враховані та виправлені. Згідно державно-будівельних норм заявники просять надати земельну ділянку по фасадній частині 1 метр від будівлі, по лінії прибудови та сходів.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «КАМПУС СООР» та ТОВ «КООПІНВЕСТ» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1746 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 3, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ – 03.10) з метою передачі її в оренду (для обслуговування будівлі навчального комплексу загальною площею 7198,5 кв.м. та приміщення універмагу «Юність» загальною площею 1580,9 кв.м.) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За

О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «КАМПУС СООР» та ТОВ «КООПІНВЕСТ» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1746 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 3, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ – 03.10) з метою передачі її в оренду (для обслуговування будівлі навчального комплексу загальною площею 7198,5 кв.м. та приміщення універмагу «Юність» загальною площею 1580,9 кв.м.) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

2. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «Світлий 2024» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,6386 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 18/1 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03.) та надання її в користування. *(розгляд звернення за участі заявника)*

На засіданні комісії присутня О. Саруханян - голова ОСББ «Світлий 2024». Запропонував заслухати її з даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

О. Саруханян

Зазначила, що ОСББ «Світлий 2024» хоче відвести в постійне користування земельну ділянку для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка належить їм згідно технічної інженерної документації.

Л. Матвеева

Відмітила, що попередньо управління земельних ресурсів надавало зауваження, оскільки не було печатки на погодженні суміжного землекористувача дошкільного навчального закладу «Дзвіночок». Але станом на сьогоднішній день погодження є. З цього питання зауважень немає. Проте є зауваження управління архітектури та містобудування. Звернула увагу на те, що між цією земельною ділянкою і нижньою сусідньою ділянкою є розрив, відстань між ними 95 см, тобто землі комунальної власності. Запитала в голови ОСББ, чи це свідомо ОСББ відступило від межі земельної ділянки суміжного землекористувача, аби не погоджувати межі?

О. Саруханян

Зауважила, що сусідній землекористувач на діалог з ОСББ не йде, ніякої комунікації між ними немає. Вважає, що ніякої спільної мови з ними не може бути, оскільки там відкрито кримінальне провадження. На одному з попередніх засідань комісії була рекомендація звернутись до суміжного землекористувача щодо погодження меж земельної ділянки. ОСББ звернулось, проте відповідь вони не отримали, тобто ніякої спільної мови з ОСББ суміжний землекористувач не захотів мати. Будівництво на цій земельній ділянці продовжується. Тому ОСББ

знайшло вихід з цієї ситуації, вирішило залишити розрив та відступити від суміжної земельної ділянки.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ОСББ «Світлий 2024» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,6386 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 18/1 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03.) та надання її в користування.

Рекомендувати забудовнику суміжної земельної ділянки зв'язатись з головою ОСББ по вул. Бандери, 18/1 для налагодження діалогу задля вирішення конфліктної ситуації.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ОСББ «Світлий 2024» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,6386 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 18/1 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03.) та надання її в користування.

2. Рекомендувати забудовнику суміжної земельної ділянки зв'язатись з головою ОСББ по вул. Бандери, 18/1 для налагодження діалогу задля вирішення конфліктної ситуації.

3. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Склад Сервіс Хмельницький» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.11.» на «11.02.» площею 1,5623 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0046, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2В. *(розгляд звернення за участі заявника)*

На засіданні комісії присутній О. Трочинський – керівник ТОВ «Склад Сервіс Хмельницький». Запропонував заслухати його з даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

О. Трочинський

Зазначив, що виправлено всі помилки та зауваження, надані управлінням земельних ресурсів. Наразі ТОВ «Склад Сервіс Хмельницький» звертається щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.11.» на «11.02.».

Л. Матвеева Звернула увагу на те, що при зміні цільового призначення земельної ділянки буде зменшена орендна плата. Запитала, чим саме планує підприємство займатись і як планується використовувати цю земельну ділянку?

О. Трочинський Надав інформацію, що на цій земельній ділянці розташовані складські приміщення. Основна діяльність підприємства – це збір безпечних відходів (макулатура, скло).

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Склад Сервіс Хмельницький» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.11.» на «11.02.» площею 1,5623 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0046, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2В та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Сковчеляс - За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Склад Сервіс Хмельницький» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.11.» на «11.02.» площею 1,5623 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0046, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2В та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

4. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Шевченко І.Ф. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 433 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, з цільовим призначення «12.13. Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, набережні» з метою встановлення сервітуту.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки

Шевченко І.Ф. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 433 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, з цільовим призначення «12.13. Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, набережні» з метою встановлення сервітуту з виїздом на місце розташування вказаної земельної ділянки.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Сковчеляс - За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянки Шевченко І.Ф. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 433 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, з цільовим призначення «12.13. Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, набережні» з метою встановлення сервітуту з виїздом на місце розташування вказаної земельної ділянки.

5. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» (Белінський).

Звернув увагу на додаток до проєкту рішення, згідно якого пропонується надати дозвіл 5 громадянам на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення 5 земельних ділянок з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» (Белінський).

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Сковчеляс - За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» (Белінський).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

6. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бондар).

Звернув увагу на додатки до проєкту рішення, згідно яких пропонується:

1. Припинити право користування земельною ділянкою, шляхом розірвання договору оренди землі від 01.10.2024 №446/01, за згодою сторін, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку у власність громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 7 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3).

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бондар).

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бондар).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

7. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Кукуруза*)

Звернув увагу на додатки до проєкту рішення, згідно яких пропонується:

1. Припинити право користування земельною ділянкою, шляхом розірвання договору оренди землі від 24.10.2025 №567/01, за згодою сторін, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку у власність громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3).

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 4).

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Кукуруза*).

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Сковчеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою,

затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Кукуруза*).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

8. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою, проектів землеустрою та надання земельних ділянок в оренду і у власність громадянам, зміну категорії земель» (*Степов*).

Звернув увагу на додатки до проекту рішення, згідно яких пропонується:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок 2 громадянам та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» (додаток 3).

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою, проектів землеустрою та надання земельних ділянок в оренду і у власність громадянам, зміну категорії земель» (*Степов*).

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою, проектів землеустрою та надання земельних ділянок в оренду і у власність громадянам, зміну категорії земель» (*Степов*).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

9. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (*ХВКП «Лебідь»*).

Надав слово Л. Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала, що рішенням виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 22.02.2001р. №127 виробничо - комерційному підприємству «Лебідь» надано в постійне користування земельну ділянку площею 2756 м² по вул. Симона Петлюри, 23. За результатами пошуку відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань виробничо-комерційне підприємство «Лебідь» припинено як юридична особа 23.09.2009р. Згідно п. «в» ст. 141 Земельного кодексу України однією з підстав припинення права користування земельною ділянкою є припинення діяльності релігійних організацій, державних чи комунальних підприємств, установ та організацій. На підставі вищевикладеного підготовлено проєкт рішення, згідно якого пропонується припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 2756 м² по вул. Симона Петлюри, 23 у м. Хмельницькому виробничо – комерційному підприємству «Лебідь», код ЄДРПОУ 14169263.

С. Болотнікова

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ХВКП «Лебідь»)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Сковчеляс - За
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ХВКП «Лебідь»).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

10. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності» (с. Олешин)
Надав слово Л. Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала, що згідно проєкту рішення пропонується:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, що розташована по вул. Окружній, 34а в с. Олешин, Хмельницького району,

Хмельницької області кадастровий номер 6825085100:01:002:2625 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів:

2.1. замовити документацію із землеустрою визначену пунктом 1 у суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом;

2.2. подати погоджену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності на затвердження сесії Хмельницької міської ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності» (с. Олешин)

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності» (с. Олешин)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

11. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договори оренди землі» (Логін)

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:

1. Внести зміни в пункт 15 договору оренди землі № 348/01 від 05.09.2019 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування приміщення овочесховища та

під нове будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями та гаражів.» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Комфорт Таун Сіті» та містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва (реєстраційний номер ЄДЕССБ МУ01:2301-1425-3098-2975).

2. Надати 2 фізичним особам 2 земельні ділянки в оренду згідно з додатком 1.

3. Надати юридичній особі земельну ділянку в постійне користування згідно з додатком 2.

4. Припинити право користування земельною ділянкою та надати земельну ділянку в оренду юридичній особі згідно з додатком 3.

4.1. При укладанні додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі № 348/01 від 05.09.2019 змінити площу земельної ділянки з 6052 м² на 4337 м².

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду 2 фізичним особам згідно з додатком 4.

6. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 8 земельних ділянок та надати їх в постійне користування юридичній особі згідно з додатком 5.

7. Затвердити 2 юридичним та 2 фізичним особам проекти землеустрою щодо відведення 4 земельних ділянок зі зміною цільового призначення згідно з додатком 6.

8. Затвердити 2 юридичним особам проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та надати її в постійне користування згідно з додатком 7.

9. Погодити фізичній особі технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки згідно з додатком 8.

10. Затвердити фізичним особам Цапук Тетяні Олександрівні та Петришеній Оксані Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олійника, 1 в м. Хмельницькому, площею 70 м², кадастровий номер 6810100000:13:001:0507 у зв'язку із внесенням змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

11. Затвердити акціонерному товариству «Державна продовольчо-зернова корпорація України» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Привокзальній, 1 в селищі Богданівці, старостинського округу з центром в с. Копистин, Хмельницького району, Хмельницької області, площею 420 м², кадастровий номер 6825083300:02:001:0043 у зв'язку із внесенням змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Тернопільській, 9 у м. Хмельницькому площею 36739 м² кадастровий номер 6810100000:29:002:0583 на земельну ділянку № 1 площею 6570 м² кадастровий номер 6810100000:29:002:0753, земельну ділянку № 2 площею 1873 м² кадастровий номер 6810100000:29:002:0757, земельну ділянку № 3 площею 14838 м² кадастровий номер 6810100000:29:002:0755, земельну ділянку № 4 площею 8968 м² кадастровий номер 6810100000:29:002:0754, земельну ділянку № 5 площею 3602 м² кадастровий номер 6810100000:29:002:0758, земельну ділянку № 6 площею 887 м² кадастровий номер 6810100000:29:002:0756.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки по вул. Подільській, 93 в м. Хмельницькому кадастровий номер 6810100000:01:003:0222 із зменшенням площі з 8274 м² на 7688 м², у зв'язку із виявленням помилок у відомостях Державного земельного кадастру.

С. Болотніков

Звернув увагу на пункт 1 текстової частини проєкту рішення та додаток 3 до проєкту рішення. (ТОВ «Комфорт Таун Сіті», ТОВ «АН-Груп») Запропонував відмовити та виключити їх з проєкту рішення. Немає заперечень? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

С. Болотнікова

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договори оренди землі» (Логін) з врахуванням проголосованої зміни.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити та виключити з проєкту рішення пункт 1 текстової частини проєкту рішення та додаток 3 до проєкту рішення. (ТОВ «Комфорт Таун Сіті», ТОВ «АН-Груп»)

2. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних

ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договори оренди землі» (Логін) з врахуванням проголосованої зміни.

3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «АБС-ОІЛ» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «12.11.» площею 0,2500 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 9/2.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що вказана земельна ділянка перебуває в оренді. Виникла необхідність у приведення у відповідність цільового призначення вказаної земельної ділянки до її фактичного використання. На земельній ділянці розташований автозаправний комплекс з автомийкою. Від ТОВ «АБС-ОІЛ» надійшло клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «12.11.». Проте до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

О. Кухар

Відмітила, що вказана земельна ділянка знаходиться в зоні комунальних підприємств і баз.

Л. Матвеева

Звернула увагу на те, що у разі зміни цільового призначення земельної ділянки та приведення його у відповідність до фактичного використання суттєво збільшиться орендна плата за землю і відповідно надходження до бюджету.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «АБС-ОІЛ» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «12.11.» площею 0,2500 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 9/2 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «АБС-ОІЛ» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «12.11.» площею 0,2500 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 9/2 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

13. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Астеліт Поділля» та ТОВ «Євро-Трейд» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок з цільовим призначенням «02.10.» площею 0,5518 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0190, з цільовим призначенням «02.03.» площею 0,0937 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0189, з цільовим призначенням «02.03.» площею 0,4188 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0192, з цільовим призначенням «02.06.» площею 0,1382 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0183, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, провулок І. Франка, 8 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площ земельних ділянок.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що в даному випадку заявники звертаються щодо зміни конфігурації трьох земельних ділянок, що перебувають у них в користуванні. Зміна конфігурації відбувається в межах цих ділянок з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площ земельних ділянок. Звернула увагу на план-схему земельних ділянок, що додається до клопотання.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Астеліт Поділля» та ТОВ «Євро-Трейд» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок з цільовим призначенням «02.10.» площею 0,5518 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0190, з цільовим призначенням «02.03.» площею 0,0937 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0189, з цільовим призначенням «02.03.» площею 0,4188 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0192, з цільовим призначенням «02.06.» площею 0,1382 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0183, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, провулок І. Франка, 8 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площ

земельних ділянок та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Астеліт Поділля» та ТОВ «Євро-Трейд» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок з цільовим призначенням «02.10.» площею 0,5518 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0190, з цільовим призначенням «02.03.» площею 0,0937 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0189, з цільовим призначенням «02.03.» площею 0,4188 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0192, з цільовим призначенням «02.06.» площею 0,1382 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0183, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, провулок І. Франка, 8 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площ земельних ділянок та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

14. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Яцишина О.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «03.20.» з метою встановлення земельного сервіту «07.02. право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху» по вул. Леся Курбаса, м. Хмельницький площею 0,0446 га без погодження суміжного землекористувача ТОВ «СКАЙ ПРОЕКТ», яке безпідставно відмовляється від погодження меж земельної ділянки в частині опису від «Б» до «В» відповідно кадастрового плану.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Відмітила, що вказана земельна ділянка розташована поруч автозаправного комплексу. Наразі немає чіткої інформації, чому суміжний землекористувач не погоджує межі. Вважає, що не доцільно розглядати дане питання без погодження суміжного землекористувача.

С. Болотніков

Звернув увагу на те, що АЗС є об'єктами підвищеної небезпеки.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Яцишину О.В. у задоволенні

клопотання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «03.20.» з метою встановлення земельного сервітуту «07.02. право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху» по вул. Леся Курбаса, м. Хмельницький площею 0,0446 га без погодження суміжного землекористувача ТОВ «СКАЙ ПРОЕКТ».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Сkochеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Яцишину О.В. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «03.20.» з метою встановлення земельного сервітуту «07.02. право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху» по вул. Леся Курбаса, м. Хмельницький площею 0,0446 га без погодження суміжного землекористувача ТОВ «СКАЙ ПРОЕКТ».

15. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Будівельна компанія проект» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0647 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0556, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 150 та надання її в оренду для обслуговування квартир (код КВЦПЗ «02.10.»). *(повторно, додається відкоригований проект землеустрою та клопотання ТОВ «Будівельна компанія проект»)*

Надав слово О. Кухар– заступник начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

О. Кухар

Відмітила, що попередньо було зауваження, що вказана земельна ділянка знаходиться в зоні магістральних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях).

Л. Матвєєва

Звернула увагу на те, що заявником було подано відкоригований проект землеустрою, згідно якого по координатах земельна ділянка зміщується зі сторони провулка Шевченка.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Будівельна компанія проект» щодо затвердження проекту землеустрою *(відкоригований проект)* щодо відведення земельної ділянки площею 0,0647 га, кадастровий номер

6810100000:01:005:0556, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 150 та надання її в оренду для обслуговування квартир (код КВЦПЗ «02.10.») та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Будівельна компанія проєкт» щодо затвердження проєкту землеустрою (*відкоригований проєкт*) щодо відведення земельної ділянки площею 0,0647 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0556, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 150 та надання її в оренду для обслуговування квартир (код КВЦПЗ «02.10.») та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

16. СЛУХАЛИ:
С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення ТОВ «Буд-Добро» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшого встановлення сервітуту площею 0,1461 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, для використання автостоянки для автомобілів до будівлі по вул. Львівське шосе, 14/1Г та для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (влаштування додаткового пожежного заїзду/виїзду). Звернув увагу на інформацію управління комунальної інфраструктури, надану на виконання протокольного доручення постійної комісії від 27.02.2026. (*інформація додається*)

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков
Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Буд-Добро» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшого встановлення сервітуту площею 0,1461 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, для використання автостоянки для автомобілів до будівлі по вул. Львівське шосе, 14/1Г та для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (влаштування додаткового пожежного заїзду/виїзду) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Буд-Добро» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшого встановлення сервітуту площею 0,1461 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, для використання автостоянки для автомобілів до будівлі по вул. Львівське шосе, 14/1Г та для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (влаштування додаткового пожежного заїзду/виїзду) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

17. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення Релігійної громади церкви Євангельських християн «Ковчег Спасіння» (Незалежна) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту (інші земельні сервітути (07.10.) для обслуговування будівлі релігійної організації, (03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони) площею 0,0527 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 70. Звернув увагу на інформацію управління комунальної інфраструктури, надану на виконання протокольного доручення постійної комісії від 27.02.2026. *(інформація додається)*

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення Релігійної громади церкви Євангельських християн «Ковчег Спасіння» (Незалежна) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту (інші земельні сервітути (07.10.) для обслуговування будівлі релігійної організації, (03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони) площею 0,0527 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 70.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення Релігійної громади церкви Євангельських християн «Ковчег Спасіння» (Незалежна) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту (інші земельні сервітути (07.10.) для обслуговування будівлі релігійної організації, (03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони) площею 0,0527 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 70.

18. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Баранюка М.А. щодо втрати чинності пункту 1 додатку 2 до рішення 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 №48 та щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0523 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, обслуговуючий кооператив «Садівниче товариство «Ружичнянський квартал» для ведення садівництва з метою передачі її в оренду.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Баранюка М.А. щодо втрати чинності пункту 1 додатку 2 до рішення 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 №48 та щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0523 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, обслуговуючий кооператив «Садівниче товариство «Ружичнянський квартал» для ведення садівництва з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Сковчеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Баранюка М.А. щодо втрати чинності пункту 1 додатку 2 до рішення 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 №48 та щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею

0,0523 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, обслуговуючий кооператив «Садівниче товариство «Ружичнянський квартал» для ведення садівництва з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

19. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бережинського С.Г. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0248, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 1/1, гаражний кооператив «Підлісний», блок А, бокс 69 для будівництва індивідуального гаража та передачі її в оренду. Звернув увагу на те, що до клопотання додається витяг з протоколу постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва про збереження об'єкта самовільного будівництва гаража.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Бережинського С.Г. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0248, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 1/1, гаражний кооператив «Підлісний», блок А, бокс 69 для будівництва індивідуального гаража та передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Бережинського С.Г. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0248, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 1/1, гаражний кооператив «Підлісний», блок А, бокс 69 для будівництва індивідуального гаража та передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

20. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Білика О.М. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення - для ведення особистого селянського господарства» на «землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» площею 0,4364 га, кадастровий номер 6825089600:03:014:0022, що розташована на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка, Хмельницького району.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення Білика О.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення - для ведення особистого селянського господарства» на «землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» площею 0,4364 га, кадастровий номер 6825089600:03:014:0022, що розташована на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка, Хмельницького району та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення Білика О.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення - для ведення особистого селянського господарства» на «землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» площею 0,4364 га, кадастровий номер 6825089600:03:014:0022, що розташована на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка, Хмельницького району та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

21. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки В'язовецької Л.П. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 176 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0259, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 5/1-Д для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки В'язовецької Л.П. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 176 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0259, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 5/1-Д для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки В'язовецької Л.П. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 176 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0259, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 5/1-Д для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

22. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Гурницької Г.Е. та Пирог В.Е. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «01.07.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:02:003:0475, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 122 з метою передачі її в спільну оренду. Надав слово Л. Матвеева – начальник управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що заявники додають до клопотання старі Державні акти на право постійного користування землею та на право приватної

власності на землю, видані гр. Пирогу Е.Л., копію свідоцтва про смерть гр. Пирога Е.Л. та копії свідоцтва про право на спадщину за законом. Але дана земельна ділянку не була зареєстрована, тому підстав для зміни її цільового призначення з «01.03.» на «01.07.» немає. В даному випадку заявникам необхідно спочатку привести у відповідність відомості про земельну ділянку у визначеному законом порядку.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянам Гурницькій Г.Е. та Пирог В.Е. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «01.07.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:02:003:0475, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 122 з метою передачі її в спільну оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів надати заявникам аргументовану відповідь з даного питання.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянам Гурницькій Г.Е. та Пирог В.Е. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «01.07.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:02:003:0475, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 122 з метою передачі її в спільну оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів надати заявникам аргументовану відповідь з даного питання.

23. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Заріччя-2008»:

- щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання 2 земельних ділянок в земельну ділянку площею 790 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:008:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 5/4 та надання її в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

- щодо розірвання договорів оренди землі №431/01 від 15.11.2023 та №523/01 від 13.11.2024 у зв'язку з об'єднанням земельних ділянок у земельну ділянку площею 790 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:008:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький,

вул. Зарічанська, 5/4 та надання її в оренду для обслуговування будівлі охорони з пожежним резервуаром по вул. Зарічанській, 5/2-А.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Заріччя-2008»:

- щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання 2 земельних ділянок в земельну ділянку площею 790 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:008:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 5/4 та надання її в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

- щодо розірвання договорів оренди землі №431/01 від 15.11.2023 та №523/01 від 13.11.2024 у зв'язку з об'єднанням земельних ділянок у земельну ділянку площею 790 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:008:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 5/4 та надання її в оренду для обслуговування будівлі охорони з пожежним резервуаром по вул. Зарічанській, 5/2-А.

Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Сковчеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Заріччя-2008»:

- щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання 2 земельних ділянок в земельну ділянку площею 790 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:008:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 5/4 та надання її в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

- щодо розірвання договорів оренди землі №431/01 від 15.11.2023 та №523/01 від 13.11.2024 у зв'язку з об'єднанням земельних ділянок у земельну ділянку площею 790 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:008:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 5/4 та надання її в оренду для обслуговування будівлі охорони з пожежним резервуаром по вул. Зарічанській, 5/2-А.

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

24. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Калінської О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0369 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0190, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 40-Б та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Звернув увагу на те, що на земельній ділянці є зареєстрований об'єкт нерухомого майна житловий будинок.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Калінської О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0369 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0190, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 40-Б та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Сковчелас - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Калінської О.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0369 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0190, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 40-Б та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

25. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Костенко А.М., Костенка І.В., Савчук О.В., Костенка В.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0334 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0191, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 40-Г та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка). Звернув увагу на те, що на земельній ділянці є зареєстрований об'єкт нерухомого майна житловий будинок.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Костенко А.М., Костенка І.В., Савчук О.В., Костенка В.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0334 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0191, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 40-Г та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадян Костенко А.М., Костенка І.В., Савчук О.В., Костенка В.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0334 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0191, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 40-Г та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

26. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Крещука М.Д., Савицької О.М, Крещук Н.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0364 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0794, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дмитра Іваха, 1-А та надання її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Звернув увагу на те, що на земельній ділянці є зареєстрований об'єкт нерухомого майна житловий будинок.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Крещука М.Д., Савицької О.М, Крещук Н.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0364 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0794, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дмитра Іваха, 1-А та надання її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадян Крещука М.Д., Савицької О.М, Крещук Н.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0364 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0794, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дмитра Іваха, 1-А та надання її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

27. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Химича І.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1966 га, кадастровий номер 6825083300:01:001:0190, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Соборна, 132 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Звернув увагу на те, що на земельній ділянці є зареєстрований об'єкт нерухомого майна житловий будинок.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Химича І.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1966 га, кадастровий номер 6825083300:01:001:0190, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Соборна, 132 та

надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Химича І.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1966 га, кадастровий номер 6825083300:01:001:0190, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Соборна, 132 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

28. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Микитюк Л.В. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0092 га, кадастровий номер 6810100000:07:003:0257, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. М. Примаченко, 59 та надання її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Звернув увагу на те, що дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки був наданий рішенням 60 сесії міської ради. Також є витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 13.05.2025 №01.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Микитюк Л.В. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0092 га, кадастровий номер 6810100000:07:003:0257, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. М. Примаченко, 59 та надання її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За

С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Микитюк Л.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0092 га, кадастровий номер 6810100000:07:003:0257, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. М. Примаченко, 59 та надання її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

29. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Небісь Л.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га, кадастровий номер 6810100000:04:004:0897, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Малиновий, блок 21, бокс 65 та надання її в оренду для будівництва індивідуального гаража. Звернув увагу на те, що дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки був наданий рішенням 58 сесії міської ради. Також є витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 14.08.2025 №02.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Небісь Л.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га, кадастровий номер 6810100000:04:004:0897, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Малиновий, блок 21, бокс 65 та надання її в оренду для будівництва індивідуального гаража та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Небісь Л.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га, кадастровий номер 6810100000:04:004:0897, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Малиновий, блок 21, бокс 65 та надання її в оренду для будівництва індивідуального гаража та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

30. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Сторожука В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 336 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Леха Качинського для городництва з метою передачі її в оренду.

Надав слово Л. Матвеєва – начальник управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеєва

Відмітила, що відсутнє погодження одного з суміжних землекористувачів та немає підтвердження про те, що заявник офіційно звертався щодо погодження меж до суміжного землекористувача. Окрім того звернула увагу на конфігурацію земельної ділянки.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Сторожуку В.А. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 336 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Леха Качинського для городництва з метою передачі її в оренду.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Сторожуку В.А. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 336 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Леха Качинського для городництва з метою передачі її в оренду.

31. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Рейман В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу

земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:17:002:0243 з цільовим призначенням «02.10.» в результаті якого виникли земельні ділянки площею 0,2905 га, з кадастровим номером 6810100000:17:002:0251 та земельна ділянка площею 1,0047 га з кадастровим номером 6810100000:17:002:0250 та надання в оренду земельної ділянки площею 0,2905 га, з кадастровим номером 6810100000:17:002:0251, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісогринівецька, 22 для обслуговування дитячого садочка.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвєєвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Рейман В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:17:002:0243 з цільовим призначенням «02.10.» в результаті якого виникли земельні ділянки площею 0,2905 га, з кадастровим номером 6810100000:17:002:0251 та земельна ділянка площею 1,0047 га з кадастровим номером 6810100000:17:002:0250 та надання в оренду земельної ділянки площею 0,2905 га, з кадастровим номером 6810100000:17:002:0251, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісогринівецька, 22 для обслуговування дитячого садочка та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Сkochеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Рейман В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:17:002:0243 з цільовим призначенням «02.10.» в результаті якого виникли земельні ділянки площею 0,2905 га, з кадастровим номером 6810100000:17:002:0251 та земельна ділянка площею 1,0047 га з кадастровим номером 6810100000:17:002:0250 та надання в оренду земельної ділянки площею 0,2905 га, з кадастровим номером 6810100000:17:002:0251, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісогринівецька, 22 для обслуговування дитячого садочка та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

32. СЛУХАЛИ:
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Металеві покрівельні та фасадні рішення»:

- щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок та передачі в оренду земельної ділянки загальною площею 0,6925 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0240, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 118/3 з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування виробничої будівлі, нежитлового приміщення, трансформаторної підстанції РП-19, будівлі охорони;

- щодо припинення договорів оренди 3 земельних ділянок, а саме: №334/01 від 19.08.2021 площею 0,2831 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0203 по вул. Шухевича, 118/5; №477/01 від 17.12.2021 площею 0,1082 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0166 по вул. Шухевича, 118/3; №126/01 від 21.03.2025 площею 0,3012 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0170 по вул. Шухевича, 118/3 у зв'язку з їх об'єднанням в одну земельну ділянку площею 0,6925 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0240, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 118/3 з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування виробничої будівлі, нежитлового приміщення, трансформаторної підстанції РП-19, будівлі охорони.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Металеві покрівельні та фасадні рішення»:

- щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок та передачі в оренду земельної ділянки загальною площею 0,6925 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0240, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 118/3 з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування виробничої будівлі, нежитлового приміщення, трансформаторної підстанції РП-19, будівлі охорони;

- щодо припинення договорів оренди 3 земельних ділянок, а саме: №334/01 від 19.08.2021 площею 0,2831 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0203 по вул. Шухевича, 118/5; №477/01 від 17.12.2021 площею 0,1082 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0166 по вул. Шухевича, 118/3; №126/01 від 21.03.2025 площею 0,3012 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0170 по вул. Шухевича, 118/3 у зв'язку з їх об'єднанням в одну земельну ділянку площею 0,6925 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0240, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 118/3 з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування виробничої будівлі, нежитлового приміщення, трансформаторної підстанції РП-19, будівлі охорони.

Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За

В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Металеві покрівельні та фасадні рішення»:
- щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок та передачі в оренду земельної ділянки загальною площею 0,6925 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0240, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 118/3 з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування виробничої будівлі, нежитлового приміщення, трансформаторної підстанції РП-19, будівлі охорони;
- щодо припинення договорів оренди 3 земельних ділянок, а саме: №334/01 від 19.08.2021 площею 0,2831 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0203 по вул. Шухевича, 118/5; №477/01 від 17.12.2021 площею 0,1082 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0166 по вул. Шухевича, 118/3; №126/01 від 21.03.2025 площею 0,3012 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0170 по вул. Шухевича, 118/3 у зв'язку з їх об'єднанням в одну земельну ділянку площею 0,6925 га з кадастровим номером 6810100000:15:001:0240, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 118/3 з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування виробничої будівлі, нежитлового приміщення, трансформаторної підстанції РП-19, будівлі охорони.
2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

33. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління земельних ресурсів щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6825082400:02:020:0023 площею 1 га, що розташована за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Давидківці зі зміною цільового призначення в межах категорії земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення з «11.05.» на «11.02.».

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено його підтримати та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6825082400:02:020:0023 площею 1 га, що розташована за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Давидківці зі зміною цільового призначення в межах категорії земель –

землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення з «11.05.» на «11.02.».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати дане питання та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6825082400:02:020:0023 площею 1 га, що розташована за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Давидківці зі зміною цільового призначення в межах категорії земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення з «11.05.» на «11.02.».

34. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Ощадбанк» щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1286 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0725, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 5/1, цільове призначення якої змінюється з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ».

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, заступником начальника управління архітектури та містобудування О. Кухар, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Ощадбанк» щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1286 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0725, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 5/1, цільове призначення якої змінюється з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення АТ «Ощадбанк» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1286 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0725, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 5/1, цільове призначення якої змінюється з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

35. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянина Клімова А.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.15.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 2-А на 2 ділянки, а саме: земельна ділянка №1 площею 0,0380 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0399, земельна ділянка №2 площею 0,0347 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0400; щодо поновлення строку дії договору оренди землі №681010004000962 від 07.11.2012 на новий строк.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала, що за дорученням постійної комісії представниками управління земельних ресурсів, депутатом відповідного виборчого округу Р. Цимбалюком за участі сертифікованого ліцензіата було здійснено виїзд на місце розташування земельної ділянки. За результатами обстеження земельної ділянки було встановлено, що там розміщена тимчасова споруда, яка включена в цю територію.

С. Болотніков

Вважає, що є необхідність визначитись з тимчасовою спорудою, що розміщена на цій земельній ділянці.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Клімова А.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.15.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 2-А на 2 ділянки, а саме: земельна ділянка №1 площею 0,0380 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0399, земельна ділянка №2 площею 0,0347 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0400; щодо поновлення строку дії договору оренди землі №681010004000962 від 07.11.2012 на новий строк.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Клімова А.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.15.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 2-А на 2 ділянки, а саме: земельна ділянка №1 площею 0,0380 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0399, земельна ділянка №2 площею 0,0347 га, кадастровий номер 6810100000:08:003:0400; щодо поновлення строку дії договору оренди землі №681010004000962 від 07.11.2012 на новий строк.

36. СЛУХАЛИ:
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в постійне користування для обслуговування нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.15.) площею 0,0680 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:1120, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 74.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в постійне користування для обслуговування нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.15.) площею 0,0680 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:1120, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 74 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в постійне користування для обслуговування нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.15.) площею 0,0680 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:1120, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 74 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

37. СЛУХАЛИ:
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Кицан О.І., Сидоренко Г.В. щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 5/7 площею 0,5659 га на земельну ділянку №1 площею 0,5371 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0457, земельну ділянку №2 площею 0,0288 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0458 та надання земельної ділянки площею 0,0288 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0458 в спільну оренду у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно, що на ній розташоване.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Кицан О.І., Сидоренко Г.В. щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 5/7 площею 0,5659 га на земельну ділянку №1 площею 0,5371 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0457, земельну ділянку №2 площею 0,0288 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0458 та надання земельної ділянки площею 0,0288 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0458 в спільну оренду у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно, що на ній розташоване та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадян Кицан О.І., Сидоренко Г.В. щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 5/7 площею 0,5659 га на земельну ділянку №1 площею 0,5371 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0457, земельну ділянку №2 площею 0,0288 га, кадастровий номер

6810100000:18:002:0458 та надання земельної ділянки площею 0,0288 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0458 в спільну оренду у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно, що на ній розташоване та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

38. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Мрук К.Д. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0205, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шевченка, 35 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Мрук К.Д. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0205, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шевченка, 35 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Протокольно доручити старості старостинського округу з центром в с. Богданівці М. Діденку надати довідку з погосподарської книги про земельну ділянку.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Мрук К.Д. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0205, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шевченка, 35 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Протокольно доручити старості старостинського округу з центром в с. Богданівці М. Діденку надати довідку з погосподарської книги про земельну ділянку.

39. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянки Поліщук Р.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0338, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Михайла Драгоманова, 6.

Нагадав про те, що на одному з попередніх засідань комісії при розгляді даного питання було рекомендовано заявниці надати інформацію, яким чином буде здійснюватися заїзд до вказаної земельної ділянки. Управління земельних ресурсів направило відповідного листа (додається), проте інформації від заявниці про заїзд до земельної ділянки немає.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Поліщук Р.О. у задоволенні клопотання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0338, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Михайла Драгоманова, 6.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити громадянці Поліщук Р.О. у задоволенні клопотання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0338, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Михайла Драгоманова, 6.

40. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянки Шпуляр Т.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:0650 що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського, 36.

Звернув увагу на те, що на одному з попередніх засідань комісії при розгляді даного питання було вирішено відкласти його на довивчення та рекомендувати заявниці надати схему заїзду до вказаної земельної

ділянки. Управління земельних ресурсів направило відповідного листа (додається), проте відповідної інформації від заявниці немає.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Шпуляр Т.М. у задоволенні клопотання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:0650 що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського, 36.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Шпуляр Т.М. у задоволенні клопотання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:28:001:0650 що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верейського, 36.

41. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «УКРНАФТА» щодо поновлення строку дії договорів оренди земельних ділянок:
- площею 0,5115 га, кадастровий номер 6825082400:02:019:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, автодорога М-30 Стрий-Умань-Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) Східний під'їзд до м. Хмельницького км 0+050 ліворуч;
- площею 0,1805 га, кадастровий номер 6825089600:03:010:0174, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, автодорога М-30 Стрий-Умань-Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) км 253+525 праворуч.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення АТ «УКРНАФТА» щодо поновлення строку дії договорів оренди земельних ділянок:
- площею 0,5115 га, кадастровий номер 6825082400:02:019:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, автодорога М-30 Стрий-Умань-Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) Східний під'їзд до м. Хмельницького км 0+050 ліворуч;

- площею 0,1805 га, кадастровий номер 6825089600:03:010:0174, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, автодорога М-30 Стрий-Умань-Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) км 253+525 праворуч.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення АТ «УКРНАФТА» щодо поновлення строку дії договорів оренди земельних ділянок:
- площею 0,5115 га, кадастровий номер 6825082400:02:019:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, автодорога М-30 Стрий-Умань-Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) Східний під'їзд до м. Хмельницького км 0+050 ліворуч;
- площею 0,1805 га, кадастровий номер 6825089600:03:010:0174, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, автодорога М-30 Стрий-Умань-Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) км 253+525 праворуч.

42. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Куровського М.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0592 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд 3-й Варшавський для городництва з метою передачі її в оренду.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Куровського М.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0592 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд 3-й Варшавський для городництва з метою передачі її в оренду.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Куровського М.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0592 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд 3-й Варшавський для городництва з метою передачі її в оренду.

43. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Мікуляк А.О., Мікуляк Л.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,4799 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Богданівці для ведення сільськогосподарського виробництва. Звернув увагу на те, що до клопотання додаються копії свідоцтва про право на спадщину за законом та сертифікату на право на земельну частку (пай).

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Мікуляк А.О., Мікуляк Л.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,4799 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Богданівці для ведення сільськогосподарського виробництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Сkochеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадян Мікуляк А.О., Мікуляк Л.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,4799 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Богданівці для ведення сільськогосподарського виробництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

44. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Поділляхліб» щодо продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення

площею 0,1189 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Поділляхліб» у задоволенні клопотання щодо продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1189 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ТОВ «Поділляхліб» у задоволенні клопотання щодо продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1189 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

45. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ткачука В.П. щодо продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0259 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0347, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вайсера, 7/1 з цільовим призначенням «03.10.».

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Ткачука В.П. щодо продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0259 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0347, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вайсера, 7/1 з цільовим призначенням «03.10.».
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Ткачука В.П. щодо продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0259 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0347, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вайсера, 7/1 з цільовим призначенням «03.10.».

46. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист Відділу державної реєстрації актів цивільного стану у місті Хмельницькому Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції України (м. Київ) від 18.03.2026 № 261/24.17-36 щодо громадян (померлі), заяви яких перебувають на обліку звернень щодо надання земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

В даному випадку мова йде про виключення з черги з надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м. Хмельницького тих громадян, що померли.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду даного питання було вирішено протокольно доручити управлінню земельних ресурсів виключити з черги з надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м. Хмельницького тих громадян, що померли, згідно інформації зазначеної у листі Відділу державної реєстрації актів цивільного стану у місті Хмельницькому Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції України (м. Київ) від 18.03.2026 № 261/24.17-36.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів виключити з черги з надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м. Хмельницького тих громадян, що померли, згідно інформації зазначеної у листі Відділу державної реєстрації актів цивільного стану у місті Хмельницькому Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції України (м. Київ) від 18.03.2026 № 261/24.17-36.

47. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПрАТ «Датагруп» щодо продовження терміну дії Договору про встановлення платного строкового земельного сервіту на право користування земельною ділянкою площею 146 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0314, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Спортивна, 4/1.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПрАТ «Датагруп» щодо продовження терміну дії Договору про встановлення платного строкового земельного сервіту на право користування земельною ділянкою площею 146 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0314, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Спортивна, 4/1, встановити термін платного строкового земельного сервіту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ПрАТ «Датагруп» щодо продовження терміну дії Договору про встановлення платного строкового земельного сервіту на право користування земельною ділянкою площею 146 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0314, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Спортивна, 4/1, встановити термін платного строкового земельного сервіту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати

управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

48. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Проскурів Хілл» щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «02.10.» площею 0,1400 га, кадастровий номер 6810100000:09:002:0302, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Олега Ольжича, 8/1.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що земельна ділянка перебуває в приватній власності для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Звернула увагу на місце розташування та площу земельної ділянки. Заявник просить змінити цільове призначення на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Проскурів Хілл» у задоволенні клопотання щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «02.10.» площею 0,1400 га, кадастровий номер 6810100000:09:002:0302, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Олега Ольжича, 8/1. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ТОВ «Проскурів Хілл» у задоволенні клопотання щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «02.10.» площею 0,1400 га, кадастровий номер 6810100000:09:002:0302, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Олега Ольжича, 8/1.

49. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 7798 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0199, що розташована за адресою: м.

Хмельницький, вул. С. Бандери, 32/1 у зв'язку із завершенням будівництва багатоквартирного житлового будинку.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 7798 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0199, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 32/1 у зв'язку із завершенням будівництва багатоквартирного житлового будинку та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 7798 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0199, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 32/1 у зв'язку із завершенням будівництва багатоквартирного житлового будинку та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

50. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянина Крутилка А.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0518 га, кадастровий номер 6810100000:03:004:0235, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе з метою укладення договору про встановлення земельного сервітуту для облаштування благоустрою території та додаткового протипожежного виїзду «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони. В даному випадку є необхідність встановити термін платного строкового земельного сервітуту та плату за користування платним строковим земельним сервітутом.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Крутилка А.І. щодо

затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0518 га, кадастровий номер 6810100000:03:004:0235, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе з метою укладення договору про встановлення земельного сервітуту для облаштування благоустрою території та додаткового протипожежного виїзду «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони», встановити термін платного строкового земельного сервітуту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Крутилка А.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0518 га, кадастровий номер 6810100000:03:004:0235, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе з метою укладення договору про встановлення земельного сервітуту для облаштування благоустрою території та додаткового протипожежного виїзду «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони», встановити термін платного строкового земельного сервітуту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

51. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бібіна В.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання в оренду земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:07:001:0446 та площею 0,0022 га, кадастровий номер 6810100000:07:001:0445, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Назарія Яремчука, 5.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Бібіна В.І. щодо

затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання в оренду земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:07:001:0446 та площею 0,0022 га, кадастровий номер 6810100000:07:001:0445, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Назарія Яремчука, 5 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Бібіна В.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання в оренду земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:07:001:0446 та площею 0,0022 га, кадастровий номер 6810100000:07:001:0445, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Назарія Яремчука, 5 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

52. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Барабаша Р.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «01.03.» на «02.01.» площею 2750 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0051, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Барабаша Р.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «01.03.» на «02.01.» площею 2750 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0051, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За

С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Барабаша Р.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «01.03.» на «02.01.» площею 2750 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0051, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

53. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гетманюк Л.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,16 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці для городництва з метою передачі її в оренду.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Гетманюк Л.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,16 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці для городництва з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Гетманюк Л.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,16 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці для городництва з метою передачі її в оренду та

рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

54. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5387 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1044, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для будівництва та обслуговування об'єкту торгівлі та передачі її в постійне користування.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5387 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1044, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для будівництва та обслуговування об'єкту торгівлі та передачі її в постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Сковчеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5387 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1044, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для будівництва та обслуговування об'єкту торгівлі та передачі її в постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

55. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Маєвської Н.О. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у

приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Маєвської Н.О. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Сковчеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Маєвської Н.О. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

56. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПрАТ «Хмельницька маслосирбаза» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 3700 кв.м з кадастровими номерами 6810100000:15:001:0052, 6810100000:15:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 116/1.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПрАТ «Хмельницька маслосирбаза» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 3700 кв.м з кадастровими номерами 6810100000:15:001:0052, 6810100000:15:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 116/1 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ПрАТ «Хмельницька маслосирбаза» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 3700 кв.м з кадастровими номерами 6810100000:15:001:0052, 6810100000:15:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 116/1 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

57. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Думанського А.Д. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 110 площею 1215 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:006:0413 для обслуговування майстерні-складу.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Думанському А.Д. у задоволенні клопотання щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 110 площею 1215 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:006:0413 для обслуговування майстерні-складу. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянину Думанському А.Д. у задоволенні клопотання щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 110 площею 1215 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:006:0413 для обслуговування майстерні-складу.

58. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Вельського Р.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1700 кв.м, кадастровий номер 6825083301:06:005:0032, що

розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Прибузька, 2 для обслуговування нежитлової будівлі (кафе-магазин).

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Вельському Р.В. у задоволенні клопотання щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1700 кв.м, кадастровий номер 6825083301:06:005:0032, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Прибузька, 2 для обслуговування нежитлової будівлі (кафе-магазин).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
 С. Баранська – За
 Ю. Вавринюк - За
 І. Галкін – За
 В. Коліщак – За
 О. Мельникова – За
 О. Скочеляс - За
 За – 7
 Проти – 0
 Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Вельському Р.В. у задоволенні клопотання щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1700 кв.м, кадастровий номер 6825083301:06:005:0032, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Прибузька, 2 для обслуговування нежитлової будівлі (кафе-магазин).

59. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Аграрна компанія 2004» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності сільськогосподарського призначення зайнятих під польовими дорогами, орієнтовною площею 2,6281 га, що розташовані за межами населеного пункту с. Шаровечка, Хмельницької міської територіальної громади, Хмельницького району з метою надання їх в користування на умовах оренди.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПП «Аграрна компанія 2004» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності сільськогосподарського призначення зайнятих під польовими дорогами, орієнтовною площею 2,6281 га, що розташовані за межами населеного пункту с. Шаровечка, Хмельницької міської територіальної громади, Хмельницького району з метою надання їх в користування на умовах оренди та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ПП «Аграрна компанія 2004» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності сільськогосподарського призначення зайнятих під польовими дорогами, орієнтовною площею 2,6281 га, що розташовані за межами населеного пункту с. Шаровечка, Хмельницької міської територіальної громади, Хмельницького району з метою надання їх в користування на умовах оренди та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

60. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ППВКФ «Будмонтажсервіс», ПП «Гранд-Сервіс» та ТОВ «Проскурів Інвест» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 911 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:003:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 109.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ППВКФ «Будмонтажсервіс», ПП «Гранд-Сервіс» та ТОВ «Проскурів Інвест» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 911 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:003:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 109 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ППВКФ «Будмонтажсервіс», ПП «Гранд-Сервіс» та ТОВ «Проскурів Інвест» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 911 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:003:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 109 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

61. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0906 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 134/1-Д з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування приміщення каналізаційної насосної станції КНС-22 з метою передачі її в постійне користування.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0906 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 134/1-Д з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування приміщення каналізаційної насосної станції КНС-22 з метою передачі її в постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Сковчеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення КП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0906 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 134/1-Д з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування приміщення каналізаційної насосної станції КНС-22 з метою передачі її в постійне користування та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

62. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Авто-Вікінг» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,1089 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2-Д

та звернення ТОВ «Гранд Сервіс-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8111 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2-Д.
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що в даному випадку на сесії міської ради прийнято рішення про проведення експертної грошової оцінки вказаних земельних ділянок несільськогосподарського призначення, авансові внески сплачені. В цих зверненнях ПП «Авто-Вікінг» та ТОВ «Гранд Сервіс-Авто» повідомляють про те, що не заперечують, тобто дають згоду один одному на реалізацію права на викуп земельних ділянок, оскільки незавершений будівництвом об'єкт нерухомого майна (автомийка) належить їм на праві спільної часткової власності і розташований на цих ділянках.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ПП «Авто-Вікінг» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,1089 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2-Д та звернення ТОВ «Гранд Сервіс-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8111 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2-Д.
Протокольнo доручити управлінню правового забезпечення та представництва вивчити дану ситуацію та надати правовий висновок з даного питання.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ПП «Авто-Вікінг» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,1089 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2-Д та звернення ТОВ «Гранд Сервіс-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8111 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2-Д.

2. Протокольно доручити управлінню правового забезпечення та представництва вивчити дану ситуацію та надати правовий висновок з даного питання.

63. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Дмитрук Л.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.15» на «02.01.» площею 0,1023 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0197, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька, 44- А.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Дмитрук Л.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.15» на «02.01.» площею 0,1023 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0197, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька, 44- А та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Сковчеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Дмитрук Л.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.15» на «02.01.» площею 0,1023 га, кадастровий номер 6810100000:07:005:0197, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька, 44- А та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

64. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Естейтменеджмент»:
- щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,0828 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.

Прибузька «12.11. для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу»;

- щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою у разі зміни цільового призначення земельної ділянки з «12.04.» на «12.11» площею 0,1854 га, кадастровий номер 6810100000:04:001:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 9.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що в першому зверненні мова йде про відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» під існуючими резервуарами. Звернула увагу на те, що ці резервуари не включені в межі земельної ділянки, що перебуває в користуванні ТОВ «Естейтменеджмент».

В другому зверненні мова йде про зміну цільового призначення земельної ділянки з «12.04.» на «12.11.» з метою приведення у відповідність до її фактичного використання.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено:

- відкласти на довивчення звернення ТОВ «Естейтменеджмент» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності з метою встановлення земельного сервіту площею 0,0828 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька «12.11. для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» та протокольні доручити управлінню земельних ресурсів спільно з депутатом відповідного виборчого округу Ю. Вавринюком вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд комісії;

- підтримати звернення ТОВ «Естейтменеджмент» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою у разі зміни цільового призначення земельної ділянки з «12.04.» на «12.11» площею 0,1854 га, кадастровий номер 6810100000:04:001:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 9 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Естейтменеджмент» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,0828 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька «12.11. для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів спільно з депутатом відповідного виборчого округу Ю. Вавринюком вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд комісії;

2. Підтримати звернення ТОВ «Естейтменеджмент» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою у разі зміни цільового призначення земельної ділянки з «12.04.» на «12.11» площею 0,1854 га, кадастровий номер 6810100000:04:001:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 9 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

65. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Жук Г.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.08.» на «02.01.» площею 0,0195 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0079, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 66/1.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Жук Г.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.08.» на «02.01.» площею 0,0195 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0079, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 66/1 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Жук Г.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «03.08.» на «02.01.» площею 0,0195 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0079, що розташована за

адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 66/1 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

66. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Корбута В.А.:
- щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з «03.15» на «03.10.» площею 0,0804 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0234, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 17;
- щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0804 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0234, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 17 для обслуговування нежитлових приміщень.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвєєвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Корбута В.А.:
- щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з «03.15» на «03.10.» площею 0,0804 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0234, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 17;
- щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0804 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0234, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 17 для обслуговування нежитлових приміщень.
Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Сковчеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Корбута В.А.:
- щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з «03.15» на «03.10.» площею 0,0804 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0234, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 17;

- щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0804 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0234, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 17 для обслуговування нежитлових приміщень.

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

67. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Медрат» щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельні ділянки до Державного земельного кадастру, а саме:

- площею 178 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0170, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-А ;

- площею 181 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0217, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-Н.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Медрат» щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельні ділянки до Державного земельного кадастру, а саме:

- площею 178 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0170, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-А ;

- площею 181 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0217, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-Н.

Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Медрат» щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельні ділянки до Державного земельного кадастру, а саме:

- площею 178 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0170, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-А ;
 - площею 181 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0217, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-Н.
2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

68. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради:

- щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1463 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (з метою влаштування місць для паркування) та передати її в постійне користування;
- щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 66383 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги та передати її в постійне користування;
- щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 95 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для обслуговування будівлі гаражу) та передати її в постійне користування.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради:

- щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1463 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (з метою влаштування місць для паркування) та передати її в постійне користування;
- щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 66383 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги та передати її в постійне користування;
- щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 95 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для обслуговування будівлі гаражу) та передати її в постійне користування.

Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради:
- щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1463 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (з метою влаштування місць для паркування) та передати її в постійне користування;
- щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 66383 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги та передати її в постійне користування;
- щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 95 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для обслуговування будівлі гаражу) та передати її в постійне користування.
2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

69. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ОСББ по вул. Старокостянтинівське шосе, 7 міста Хмельницького» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2920 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7 для обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою передачі її в постійне користування.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ОСББ по вул. Старокостянтинівське шосе, 7 міста Хмельницького» щодо надання

дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2920 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7 для обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою передачі її в постійне користування.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ОСББ по вул. Старокостянтинівське шосе, 7 міста Хмельницького» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2920 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7 для обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою передачі її в постійне користування.

70. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ-НВФ «Титан-Т» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «11.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/101 з кадастровим номером 6810100000:16:007:0310 загальною площею 0,5972 га на земельну ділянку №1 площею 0,2000 га та земельну ділянку №2 площею 0,3972 га.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ-НВФ «Титан-Т» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «11.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/101 з кадастровим номером 6810100000:16:007:0310 загальною площею 0,5972 га на земельну ділянку №1 площею 0,2000 га та земельну ділянку №2 площею 0,3972 га.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ-НВФ «Титан-Т» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «11.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/101 з кадастровим номером 6810100000:16:007:0310 загальною площею 0,5972 га на земельну ділянку №1 площею 0,2000 га та земельну ділянку №2 площею 0,3972 га.

71. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Управління Хмельницької єпархії Української Православної Церкви (Православної Церкви України) щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,2589 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:1037 з цільовим призначенням «03.04.».

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення Управління Хмельницької єпархії Української Православної Церкви (Православної Церкви України) щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,2589 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:1037 з цільовим призначенням «03.04.» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення Управління Хмельницької єпархії Української Православної Церкви (Православної Церкви України) щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,2589 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:1037 з цільовим призначенням «03.04.» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

72. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Транс-Груп ЛТД» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки

площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:21:004:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара (колишня назва вул. Трудова), 9/3А.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Транс-Груп ЛТД» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:21:004:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара (колишня назва вул. Трудова), 9/3А та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Транс-Груп ЛТД» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:21:004:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара (колишня назва вул. Трудова), 9/3А та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

73. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Граш Рітейл» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:001:0094, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 46.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Граш Рітейл» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:001:0094, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 46 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Граш Рітейл» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:001:0094, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 46 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

74. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення на новий строк договору оренди земельних ділянок загальною площею 0,0176 га, що розташовані за адресою: Хмельницький район, с. Черепова з цільовим призначенням «14.02.» для обслуговування ПЛ-10кВ Л-113 (26 опор) терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок з кадастровими номерами: 6825085100:03:003:0204; 6825085100:03:003:0022; 6825085100:03:003:0195; 6825085100:03:003:0054; 6825085100:03:003:0203; 6825085100:03:003:0199; 6825085100:03:003:0032; 6825085100:03:003:0018; 6825085100:03:003:0037; 6825085100:03:003:0036; 6825085100:03:003:0194; 6825085100:03:003:0114; 6825085100:03:003:0198; 6825085100:03:003:0039; 6825085100:03:003:0201; 6825085100:03:003:0023; 6825085100:03:003:0196; 6825085100:03:003:0205; 6825085100:03:003:0031; 6825085100:03:003:0202; 6825085100:03:003:0017; 6825085100:03:003:0200; 6825085100:03:003:0113; 6825085100:03:003:0115; 6825085100:03:003:0112; 6825085100:03:003:0019.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення на новий строк договору оренди вказаних земельних ділянок загальною площею 0,0176 га, що розташовані за адресою: Хмельницький район, с. Черепова з цільовим призначенням «14.02.» для обслуговування ПЛ-10кВ Л-113 (26 опор), встановити термін оренди землі «на 5 років» з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо укладення на новий строк договору оренди вказаних земельних ділянок загальною площею 0,0176 га, що розташовані за адресою: Хмельницький район, с. Черепова з цільовим призначенням «14.02.» для обслуговування ПЛ-10кВ Л-113 (26 опор), встановити термін оренди землі «на 5 років» з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

75. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гончар М.В. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 940 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0060, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 102.
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що заявниця не вчасно подала клопотання щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки, договір оренди землі видалений з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно. Окрім того код КВЦПЗ не відповідає фактичному використанню земельної ділянки.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Гончар М.В. у задоволенні клопотання щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 940 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0060, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 102 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення щодо приведення коду КВЦПЗ земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Гончар М.В. у задоволенні клопотання щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 940 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0060, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 102 та рекомендувати

управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення щодо приведення коду КВЦПЗ земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання.

76. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Марчука О.А. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 591 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго, 7/1.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Марчука О.А. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 591 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго, 7/1 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Марчука О.А. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 591 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго, 7/1 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

77. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Янчишиної І.І. щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0075 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 69 для обслуговування прибудови до нежитлового приміщення та реконструкція приміщення по прс. Миру, 69 з метою передачі її в оренду.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про прибудову до нежитлового приміщення. Є рішення постійно діючої комісії з питань

самочинного будівництва про збереження об'єкту самовільного будівництва. Звернула увагу на кадастровий план земельної ділянки, де зазначено, що площа самої прибудови становить 5 кв.м і територія під проїздами, проходами, площадками становить 23 кв.м. Проте заявник просить відвести земельну ділянку в оренду площею 75 кв.м.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Янчишиній І.І. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0075 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 69 для обслуговування прибудови до нежитлового приміщення та реконструкція приміщення по прс. Миру, 69 з метою передачі її в оренду та рекомендувати заявниці розробити відповідну землевпорядну документацію щодо відведення земельної ділянки в оренду виключно під прибудовою. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Янчишиній І.І. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0075 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 69 для обслуговування прибудови до нежитлового приміщення та реконструкція приміщення по прс. Миру, 69 з метою передачі її в оренду та рекомендувати заявниці розробити відповідну землевпорядну документацію щодо відведення земельної ділянки в оренду виключно під прибудовою.

78. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Яровець І.В. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 45305 кв.м, кадастровий номер 6825085400:02:010:0050, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці у зв'язку із закінченням договору оренди землі №386 від 15.09.2009 та в зв'язку із смертю орендаря, відкриття спадкової справи та бажання спадкоємців в подальшому виконувати умови цього договору. Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про водний об'єкт, який розташований за межами с. Пархомівці. Звернула увагу на те, що орендар

не належним чином виконував умови договору, не був сформований кадастровий номер земельної ділянки, його формувала міська рада. Нормативну грошову оцінку землі не було розроблено, її також робила міська рада.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Яровець І.В. у задоволенні клопотання щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 45305 кв.м, кадастровий номер 6825085400:02:010:0050, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Яровець І.В. у задоволенні клопотання щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 45305 кв.м, кадастровий номер 6825085400:02:010:0050, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці.

79. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дацкова А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 26 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0422, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 1/1, гаражний кооператив «Підлісний», блок А, бокс 26 для будівництва індивідуального гаража та надання її в оренду.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Дацкова А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 26 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0422, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 1/1, гаражний кооператив «Підлісний», блок А, бокс 26 для будівництва індивідуального гаража та надання її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Дацкова А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 26 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0422, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 1/1, гаражний кооператив «Підлісний», блок А, бокс 26 для будівництва індивідуального гаража та надання її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

80. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Горизонт Девелопмент» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2 з цільовим призначенням «03.15.» у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що орендар звернувся щодо зміни конфігурації земельної ділянки, проте є зауваження управління архітектури та містобудування.

О. Кухар

Зауважила, що вказана земельна ділянка частково знаходиться в зоні зелених насаджень спеціального призначення.

Л. Матвеева

Відмітла, що по карті видно, що земельна ділянка частково зміщується на дорогу.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Горизонт Девелопмент» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2 з цільовим призначенням «03.15.» у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та рекомендувати заявнику

скоригувати технічну документацію із землеустрою, аби уникнути накладку земельної ділянки на дорогу.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Горизонт Девелопмент» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2 з цільовим призначенням «03.15.» у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та рекомендувати заявнику скоригувати технічну документацію із землеустрою, аби уникнути накладку земельної ділянки на дорогу.

81. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення МПП «Ізумруд» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0067, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 7/3а.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення МПП «Ізумруд» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0067, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 7/3а та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення МПП «Ізумруд» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0067, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 7/3а та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

82. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Інтурс-Хмельницький» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,6200 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 4/2 під виробничу базу.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Інтурс-Хмельницький» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,6200 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 4/2 під виробничу базу та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Інтурс-Хмельницький» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,6200 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 4/2 під виробничу базу та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

83. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Карвана В.Ф. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «12.08.» на «12.11.» площею 0,1200 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Карвана В.Ф. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «12.08.» на «12.11.» площею 0,1200 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Карвана В.Ф. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «12.08.» на «12.11.» площею 0,1200 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

84. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Новий Буг» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0057 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 2, приміщення 101 з цільовим призначенням «03.10.» для обслуговування нежитлових приміщень з метою передачі її в оренду.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про відведення земельної ділянки площею 57 кв.м під нежитловим приміщенням, яке прибудоване до будинку побуту «Південний Буг».

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Новий Буг» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0057 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 2, приміщення 101 з цільовим призначенням «03.10.» для обслуговування нежитлових приміщень з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів спільно з управлінням архітектури та містобудування, управлінням з питань державного архітектурно-будівельного контролю, депутатами Ю. Вавринюком, С. Баранською вивчити питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Також протокольно доручити управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю надати інформацію чи немає в даному випадку самочинної добудови.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Новий Буг» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0057 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 2, приміщення 101 з цільовим призначенням «03.10.» для обслуговування нежитлових приміщень з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів спільно з управлінням архітектури та містобудування, управлінням з питань державного архітектурно-будівельного контролю, депутатами Ю. Вавринюком, С. Баранською вивчити питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

2. Протокольно доручити управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю надати інформацію чи немає в даному випадку самочинної добудови.

85. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Сапожнік Л.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1190 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0577, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Сапожнік Л.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1190 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0577, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Сапожнік Л.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1190 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0577, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна.

86. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянина Ткачука В.В. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 4226 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:004:0684, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Калнишевського, 2. Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що на виконання протокольного доручення, наданого при розгляді даного питання на засіданні постійної комісії 20.03.2026, управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю в межах компетенції повідомляє наступне. Працівниками управління здійснено виїзд та візуальний огляд будівель, розташованих на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:04:004:0684 в присутності Ткачука В.В. За результатами візуального огляду та ознайомлення з документами було виявлено об'єкти будівництва (одноповерхова нежитлова будівля та добудова приміщень), що мають ознаки самочинного будівництва. *(інформація додається)*

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Ткачуку В.В. у задоволенні

клопотання щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 4226 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:004:0684, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Калнишевського, 2 та рекомендувати заявнику привести у відповідність всі відомості про збудовані об'єкти, в т.ч. й самочинно, після чого звернутись щодо надання земельної ділянки в оренду.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Ткачуку В.В. у задоволенні клопотання щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 4226 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:004:0684, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Калнишевського, 2 та рекомендувати заявнику привести у відповідність всі відомості про збудовані об'єкти, в т.ч. й самочинно, після чого звернутись щодо надання земельної ділянки в оренду.

87. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянки Василюшиної С.М. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0727 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Степанкова, 3/1 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

Надав слово М. Ткачук – головному спеціалісту управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю.

ВИСТУПИЛИ:

М. Ткачук

Проінформувала, що на виконання протокольного доручення, наданого при розгляді даного питання на засіданні постійної комісії 20.03.2026, управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю в межах компетенції повідомляє наступне. Працівниками управління здійснено виїзд та візуальний огляд будівлі, розташованої на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:37:001:0349 в присутності представників гр. Василюшиної С.М. За результатами візуального огляду та ознайомлення з документами було виявлено об'єкт будівництва (добудова приміщень), що має ознаки самочинного будівництва. *(інформація додається)*

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Васишиній С.М. у задоволенні клопотання щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0727 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Степанкова, 3/1 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та рекомендувати заявниці звернутись до постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Васишиній С.М. у задоволенні клопотання щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0727 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Степанкова, 3/1 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та рекомендувати заявниці звернутись до постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва.

88. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Надкерничної С.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0480 га з кадастровим номером 6810100000:19:004:0208, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підкови.

Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Надкерничної С.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0480 га з кадастровим номером 6810100000:19:004:0208, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підкови та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Надкерничної С.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0480 га з кадастровим номером 6810100000:19:004:0208, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підкови та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

89. СЛУХАЛИ:
С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянина Гунька О.В. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м з вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №11) на прс. Миру (біля буд. №69).

Звернув увагу на інформацію управління архітектури та містобудування, надану на виконання протокольного доручення постійної комісії від 20.03.2026. Управління повідомляє, що перенесення тимчасової споруди на вказану ділянку по прс. Миру (біля буд. №69) можливе за умови отримання відповідних погоджень від власників (балансоутримувачів) зазначених на схемах мереж. *(інформація додається)*

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Гунька О.В. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м з вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №11) на прс. Миру (біля буд. №69) за умови погодження власників (балансоутримувачів) зазначених на схемах мереж та рекомендувати управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Гунька О.В. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м з вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №11) на прс. Миру (біля буд. №69) за умови погодження власників (балансоутримувачів) зазначених на схемах мереж та рекомендувати управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проєкт рішення.

90. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Б'ЮТІ БРЕНДС», ТОВ «НОВА СОЛАР», ТОВ «Б'ЮТІ ПАУЕР», гр. Сироїжка О.П. та гр. Гринишиної В.О. щодо надання дозволу на розроблення детального плану території обмеженої проєктними вулицями с. Копистин (земельні ділянки з кадастровими номерами 6825083300:10:003:0384, площею 1,08 га, 6825083300:10:004:0215, площею 0,3 га, 6825083300:10:002:1400, площею 3,64 га, 6825083300:10:002:1369, площею 3,217 га, 6825083300:10:002:0006, площею 2,0 га, 6825083300:10:002:0019, площею 0,4 га, 6825083300:10:002:0018, площею 0,8 га, 6825083300:10:002:0017, площею 0,8 га), з метою зміни цільового призначення земельних ділянок з «01.03.» на «14.01.» та проведення будівельних робіт з «Нового будівництва сонячних електростанцій на території Хмельницької міської територіальної громади, с. Копистин».

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Б'ЮТІ БРЕНДС», ТОВ «НОВА СОЛАР», ТОВ «Б'ЮТІ ПАУЕР», гр. Сироїжка О.П. та гр. Гринишиної В.О. щодо надання дозволу на розроблення детального плану території обмеженої проєктними вулицями с. Копистин (земельні ділянки з кадастровими номерами 6825083300:10:003:0384, площею 1,08 га, 6825083300:10:004:0215, площею 0,3 га, 6825083300:10:002:1400, площею 3,64 га, 6825083300:10:002:1369, площею 3,217 га, 6825083300:10:002:0006, площею 2,0 га, 6825083300:10:002:0019, площею 0,4 га, 6825083300:10:002:0018, площею 0,8 га, 6825083300:10:002:0017, площею 0,8 га), з метою зміни цільового призначення земельних ділянок з «01.03.» на «14.01.» та проведення будівельних робіт з «Нового будівництва сонячних електростанцій на території Хмельницької міської територіальної громади, с. Копистин» та рекомендувати управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Б'ЮТІ БРЕНДС», ТОВ «НОВА СОЛАР», ТОВ «Б'ЮТІ ПАУЕР», гр. Сироїжка О.П. та гр. Гринишиної В.О. щодо надання дозволу на розроблення детального плану території обмеженої проєктними вулицями с. Копистин (земельні ділянки з кадастровими номерами 6825083300:10:003:0384, площею 1,08 га, 6825083300:10:004:0215, площею 0,3 га, 6825083300:10:002:1400, площею 3,64 га, 6825083300:10:002:1369, площею 3,217 га, 6825083300:10:002:0006, площею 2,0 га, 6825083300:10:002:0019, площею 0,4 га, 6825083300:10:002:0018, площею 0,8 га, 6825083300:10:002:0017, площею 0,8 га), з метою зміни цільового призначення земельних ділянок з «01.03.» на «14.01.» та проведення будівельних робіт з «Нового будівництва сонячних електростанцій на території Хмельницької міської територіальної громади, с. Копистин» та рекомендувати управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проєкт рішення.

91. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «БУГ КЕПІТАЛ» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території обмеженої вулицями: вул. Залізнична, вул. Проектна № 17, вул. Залізнична, вул. Проектна № 18, які знаходяться за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада, с. Олешин з метою нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «БУГ КЕПІТАЛ» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території обмеженої вулицями: вул. Залізнична, вул. Проектна № 17, вул. Залізнична, вул. Проектна № 18, які знаходяться за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада, с. Олешин з метою нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури та рекомендувати управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проєкт рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «БУГ КЕПІТАЛ» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території обмеженої вулицями: вул. Залізнична, вул. Проектна № 17, вул. Залізнична, вул. Проектна № 18, які знаходяться за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада, с. Олешин з метою нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури та рекомендувати управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проєкт рішення.

92. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення гр. Боярського Б.А., гр. Томчишиної Р.П., гр. Кондрікова Б.Ю., Боголюбської Д.В. щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами 6825085100:05:006:0008 площею 2,0 га, 6825085100:05:006:0009 площею 0,5 га, 6825085100:05:006:0012 площею 0,25 га, 6825085100:05:006:0013 площею 1,0 га, 6825085100:05:006:0014 площею 0,25 га, які знаходяться за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада на території старостинського округу з центром в с. Олешин з метою нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення гр. Боярського Б.А., гр. Томчишиної Р.П., гр. Кондрікова Б.Ю., Боголюбської Д.В. щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами 6825085100:05:006:0008 площею 2,0 га, 6825085100:05:006:0009 площею 0,5 га, 6825085100:05:006:0012 площею 0,25 га, 6825085100:05:006:0013 площею 1,0 га, 6825085100:05:006:0014 площею 0,25 га, які знаходяться за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада на території старостинського округу з центром в с. Олешин з метою нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури та рекомендувати управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проєкт рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За
С. Баранська – За
Ю. Вавринюк - За
І. Галкін – За
В. Коліщак – За
О. Мельникова – За
О. Скочеляс - За
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення гр. Боярського Б.А., гр. Томчишиної Р.П., гр. Кондрікова Б.Ю., Боголюбської Д.В. щодо надання дозволу на

розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами 6825085100:05:006:0008 площею 2,0 га, 6825085100:05:006:0009 площею 0,5 га, 6825085100:05:006:0012 площею 0,25 га, 6825085100:05:006:0013 площею 1,0 га, 6825085100:05:006:0014 площею 0,25 га, які знаходяться за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада на території старостинського округу з центром в с. Олешин з метою нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури та рекомендувати управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проєкт рішення.

93. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Кириченко Г.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, що розташована за адресою: вул. Тернопільська (в р-ні тр.зуп. «завод «Новатор») з 10,8 кв.м на 24,84 кв.м.

Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ФОП Кириченко Г.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, що розташована за адресою: вул. Тернопільська (в р-ні тр.зуп. «завод «Новатор») з 10,8 кв.м на 24,84 кв.м. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ФОП Кириченко Г.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, що розташована за адресою: вул. Тернопільська (в р-ні тр.зуп. «завод «Новатор») з 10,8 кв.м на 24,84 кв.м.

94. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Хмельницької міської ради від 12.12.2012 №18 із внесеними змінами».

Надав слово О. Кухар– заступник начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

О. Кухар

Проінформувала, що згідно проєкту рішення пропонується:

1. Внести зміни до рішення Хмельницької міської ради від 12.12.2012р. №18 «Про впорядкування розміщення тимчасових споруд для

провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» із внесеними змінами:

1.1 назву рішення викласти в такій редакції: «Про впорядкування розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Хмельницької міської територіальної громади».

1.2. викласти пункт 3 в новій редакції:

«3. Встановити наступне:

3.1. Перехід права власності на матеріали, з яких виготовлена тимчасова споруда для провадження підприємницької діяльності, не є підставою для видачі паспорта прив'язки тимчасової споруди її новому власнику на місце розташування (територію), яке було вказане в паспорті прив'язки тимчасової споруди попереднього власника. В такому випадку дія паспорта прив'язки тимчасової споруди та договору про встановлення особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди, виданого попередньому власнику, припиняється.

3.2. При переході права власності на тимчасову споруду для провадження підприємницької діяльності, яка розміщена на території Хмельницької міської територіальної громади на підставі паспорта прив'язки та договору особистого строкового сервітуту, при зверненні її нового власника щодо отримання паспорта прив'язки на своє ім'я, управління архітектури та містобудування спільно з управлінням торгівлі перед видачою паспорта прив'язки здійснює перевірку наявності та відповідності розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності паспорту прив'язки, виданому попередньому власнику, з врахуванням вимог, пункту 2 цього рішення. За результатами перевірки складається акт обстеження. У разі невідповідності тимчасової споруди паспорту прив'язки, виданому попередньому власнику, або перевищення площі тимчасової споруди, встановленої в пункті 2 цього рішення, паспорт прив'язки новому власнику не видається.

3.3. У випадку прийняття Хмельницькою міською радою рішення про перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, яка розміщена на території Хмельницької міської територіальної громади на підставі паспорта прив'язки та договору особистого строкового сервітуту, право на розміщення такої споруди на новому визначеному місці надається лише особі, на ім'я якої був виданий паспорт прив'язки та з якою укладений договір особистого строкового сервітуту щодо попереднього місця розміщення».

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Хмельницької міської ради від 12.12.2012 №18 із внесеними змінами».

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

В. Коліщак – За

О. Мельникова – За

О. Скочеляс - За

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Хмельницької міської ради від 12.12.2012 №18 із внесеними змінами».
2. Доручити в.о. начальника управління архітектури та містобудування М. Вінер доповісти на сесії міської ради з даного питання.

РІЗНЕ.

СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував ознайомитись з презентацією щодо важливості визначення та передачі в користування самозалісених земельних ділянок, наданою Південно-Західним міжрегіональним управлінням лісового та мисливського господарства, та взяти її до відома.
(презентація додається)

Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть ще пропозиції, доповнення? *(Немає)*.

Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

Сергій БОЛОТНИКОВ

Секретар комісії

Світлана БАРАНСЬКА