

## ПРОТОКОЛ №153

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

24.04.2026

11.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

**Присутні депутати:** С. Болотніков, С. Баранська, Ю. Вавринюк (*брав участь в засіданні комісії дистанційно в режимі відеоконференції*), І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк.

**Відсутні депутати:** Т. Бойцерук, В. Коліщак, О. Скочеляс.

**Запрошені:** А. Левчук – депутат міської ради, Л. Матвєєва – начальник управління земельних ресурсів, М. Вінер – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Д. Дмитрів – начальник управління капітального будівництва, А. Івашко – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю, О. Білик – представник ТОВ «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ».

**Головує:** С. Болотніков – голова постійної комісії.

### СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Повідомив, що на засіданні комісії присутні 6 депутатів (*один з депутатів бере участь в засіданні комісії дистанційно в режимі відеоконференції*), комісія є повноважною. На розгляд постійної комісії запропоновано 77 питань. Порядок денний знаходиться у депутатів на руках.

Запропонував доповнити порядок денний питанням №78 «Про розгляд звернення громадянина Лисяка А.В. щодо прийняття (безоплатно) в комунальну власність земельної ділянки площею 0,1033 га, кадастровий номер 6825085100:01:004:0120.». Немає заперечень? (*Немає*)

Поставив на голосування дану пропозицію.

### ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6 Проти – 0 Не голосували – 0 ПРИЙНЯТО.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до порядку денного? (*Немає*)

Запропонував затвердити порядок денний.

Поставив на голосування дану пропозицію.

### ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6 Проти – 0 Не голосували – 0 ПРИЙНЯТО.

### ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

1. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою, проектів землеустрою та надання земельних ділянок у власність та оренду громадянам » (*Разіна*)

2. Про розгляд проєкту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою, проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок у власність і оренду громадянам» (Стефанович)
3. Про розгляд проєкту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду та зі зміною цільового призначення» (Яблонський)
4. Про розгляд проєкту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Демідас)
5. Про розгляд проєкту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» (АТ «Укртелеком»)
6. Про розгляд проєкту рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та категорії земель» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста)
7. Про розгляд проєкту рішення «Про передачу земельної ділянки в державну власність»
8. Про розгляд проєкту рішення «Про формування земельної ділянки з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону» (вул. Старокостянтинівське шосе)
9. Про розгляд проєкту рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ПФ «Косметік-Авто»)
10. Про розгляд звернення ТОВ «Інвейс парк» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0833 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова «02.07.» з метою встановлення земельного сервітуту «07.10. Інші земельні сервітути (під облаштування паркомісця та складування будівельних матеріалів)».
11. Про розгляд звернення ДЮФК «Поділля-Хмельницький» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5200 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 2 для обслуговування складського приміщення та прибудови (код КВЦПЗ 03.10) з метою передачі її в оренду без погодження суміжного землекористувача ТОВ «Уні Агро».
12. Про розгляд звернень громадянина Кутея Г.А. щодо надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок комунальної власності у зв'язку зі зміною їх цільового призначення з «02.05» на «03.10» (з кадастровими номерами 6810100000:18:003:0028, 6810100000:18:003:0029) та з «11.02.» на «03.10.» (з кадастровим номером 6810100000:21:004:0004), що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 11Б; 11Д; 11/1-Г.
13. Про розгляд звернення ТОВ «Поділляхліб» щодо продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1189 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
14. Про розгляд заяви громадянки Збрицької І.В. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
15. Про розгляд заяви громадянки Кузьменко Т.В. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
16. Про розгляд заяви громадянки Чайковської А.Р. (доньки загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

17. Про розгляд заяви громадянки Прозоровської Л.О. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
18. Про розгляд заяви громадянки Медвідь А.О. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
19. Про розгляд заяви громадянки Ліснюк Н.Г. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо постановки на пільгову чергу (на загальній перебуває з 16.11.2018) звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та звернення громадянки Ліснюк Г.С. (доньки загиблого військовослужбовця) з проханням не брати до уваги рішення постійної комісії від 10.09.2025 щодо розгляду її заяви.
20. Про розгляд звернення громадянки Басюк А.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 22 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:001:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 40/2, гаражний кооператив «Проскурів-2», блок 1, бокс 25 та надання її у власність для будівництва індивідуального гаража.
21. Про розгляд звернення громадянки Бауріної М.М. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 393 кв.м з кадастровим номером 6810100000:02:006:0276, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. 3-я Нова, 70.
22. Про розгляд звернення громадянина Вознюка С.О. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1200 кв.м (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, земельна ділянка №2 площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0828), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2.
23. Про розгляд звернення громадянина Демчишена М.Г. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 17457 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0069, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 1/8.
24. Про розгляд звернення ПРИВАТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ (УСТАНОВА, ЗАКЛАД) «ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ «ЛАБОРАТОРІЯ МАЛЕНЬКИХ ГЕНІЇВ» МІСТА ХМЕЛЬНИЦЬКОГО» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 238 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:004:0753 для обслуговування дитячого майданчика, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вайсера з метою встановлення земельного сервітуту.
25. Про розгляд звернення громадянки Марцінкевич Г.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 682 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гунашевського, 55 для городництва з метою передачі її в оренду.
26. Про розгляд звернення громадянина Навроцького М.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 781 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, для городництва з метою передачі її в оренду.
27. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,0049 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0249, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3/5 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦП 02.03.) для обслуговування ТП-933 та укладення договору про встановлення земельного сервітуту.
28. Про розгляд звернення громадян Потриденного В.П. та Потриденної О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «для ведення садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1 га, кадастровий

номер 6810100000:35:002:0107, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд 8-ий Січовий, 17.

29. Про розгляд звернень АТ «УКРНАФТА» щодо поновлення строку дії договорів оренди земельних ділянок площею 0,5115 га, кадастровий номер 6825082400:02:019:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, автодорога М-30 Стрий-Умань-Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) Східний під'їзд до м. Хмельницького км 0+050 ліворуч; площею 0,1805 га, кадастровий номер 6825089600:03:010:0174, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, автодорога М-30 Стрий-Умань-Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) км 253+525 праворуч. *(повторно)*

30. Про розгляд листа Відділу державної реєстрації актів цивільного стану у місті Хмельницькому Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції України (м. Київ) від 11.04.2026 № 424/24.17-36 щодо громадян (померлі), заяви яких перебувають на обліку звернень щодо надання земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

31. Про розгляд звернення ТОВ «Горизонт Девелопмент» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2 з цільовим призначенням «03.15.» у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру. *(повторно)*

32. Про розгляд звернення громадянки Гуцол К.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0066 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І. Франка, 26/1, кв. 1 для іншої житлової забудови з метою надання її в оренду.

33. Про розгляд звернення громадянина Капітанчука О.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 350 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 12 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

34. Про розгляд звернення громадянина Теслика А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 519 кв.м, кадастровий номер 6810100000:21:002:0236, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка для городництва.

35. Про розгляд звернення ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 5607 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:002:0216, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 шляхом укладення Додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі та звернення ОК «Гаражний кооператив «Паркінг-2» щодо дострокового припинення права оренди вказаної земельної ділянки ТОВ «Трансмиськбуд» для можливості в подальшому оформлення її в постійне користування ОК «Гаражний кооператив «Паркінг-2».

36. Про розгляд звернення громадянки Цегельник О.Т. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0025 га, кадастровий номер 6810100000:06:003:0152, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Петлюри, 64, гаражний кооператив «Автолюбитель», блок Б, бокс 8 для будівництва індивідуальних гаражів та передачі її у власність. *(повторно)*

37. Про розгляд звернення ХКП «Спецкомунтранс» про продовження дії платного строкового сервітуту ТОВ «БЮГАЗ ЕНЕРДЖІ» терміном на 3 роки.

38. Про розгляд звернення громадянки Мрук К.Д. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0205, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шевченка, 35 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). *(повторно)*

39. Про розгляд звернення ТОВ «Торгова компанія Альфа Сервіс» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,0259 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка з метою належного обслуговування та експлуатації будівлі картинної галереї, офісних приміщень та приміщення банку літ «А-6» по вул. Шевченка, 6/1, а також для облаштування місць тимчасового паркування транспортних засобів клієнтів та працівників.
40. Про розгляд звернення громадян Кавеніна М.А. та Кавеніної К.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 157 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:006:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 43/1 зі зміною цільового призначення з «03.10.» на «02.01.»
41. Про розгляд звернення громадянина Введенського Є.О. та ТОВ «Техменеджмент» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 605 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:007:0007, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 73.
42. Про розгляд звернення ТОВ «МАРІОР» щодо укладення на новий строк договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту на земельну ділянку площею 25 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0037, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе для обслуговування трансформаторної підстанції.
43. Про розгляд звернення громадян Мельника В.Г., Нестерук Г.В. та Бурдаш Ю.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:13:001:1100, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Волочиський, 1 та передачі її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
44. Про розгляд звернення громадян Юськова Я.О. та Юськової В.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0753 га, кадастровий номер 6810100000:25:002:1035, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дмитра Багалія, 2/4 та передачі її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
45. Про розгляд звернень НЕК «Укренерго» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування, що розташовані за межами населених пунктів на території Хмельницької міської територіальної громади (код КВЦПЗ 14.02.) площею 0,0024 га під опорою №375 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0006; площею 0,0024 га під опорою №374 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0007; площею 0,0024 га під опорою №377 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0008; площею 0,0024 га під опорою №376 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0009.
46. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Романа Шухевича, 102 в м. Хмельницькому площею 94 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0060 зі зміною цільового призначення в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з «03.15.» на «03.10.»
47. Про розгляд звернення громадянина Карвана В.Ф. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,1200 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 19/3. *(повторно)*
48. Про розгляд звернення ПМП «Кліринг» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 2. *(повторно)*
49. Про розгляд звернення громадянки Поліщук Р.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0338, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Михайла Драгоманова, 6.

50. Про розгляд звернення громадянина Гапонова І.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «01.05.» площею 1,0500 га, кадастровий номер 6825083900:03:011:0027, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Малашівці.
51. Про розгляд звернення громадянина Штогрин А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0075 га, кадастровий номер 6810100000:28:002:1383, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Смотрицького та надання її в оренду для городництва.
52. Про розгляд звернення громадянина Зайшлого В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0253, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 1/1, гаражний кооператив «Підлісний», блок А, бокс 70 для будівництва індивідуального гаража та передачі її в оренду.
53. Про розгляд звернення громадянина Коломенка О.П. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 25 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0466, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 2, гаражний кооператив «Двигун», блок Б, бокс 12 для будівництва індивідуального гаража.
54. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6Б, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280 площею 1555 кв.м на 29 земельних ділянок.
55. Про розгляд звернення ТОВ «Полтрейд-Надра» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 3,0 га, кадастровий номер 6825086700:02:003:0100, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Прибузьке. *(повторно)*
56. Про розгляд звернення громадянина Марчука О.А. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 591 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго, 7/1. *(повторно)*
57. Про розгляд звернення громадянки Артемчук В.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 337 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:004:0057, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 2/4Б для обслуговування нежитлових приміщень (код КВЦПЗ 03.15.)
58. Про розгляд звернення громадянина Банашка А.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0921 га, кадастровий номер 6825083300:10:003:0386 «02.07. для іншої житлової забудови», яка розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та укладення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: «07.10. Інші земельні сервітуту» під облаштування паркомісця та складування будівельних матеріалів.
59. Про розгляд звернення громадянина Мороза О.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0075 га, кадастровий номер 6810100000:23:003:0096, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського, 28 для обслуговування торгового приміщення (код КВЦПЗ 03.07.) та поновлення договору оренди землі шляхом укладення нового договору.
60. Про розгляд звернення ТОВ «СКВ РЕСУРС» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 4607 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0050, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 102/1.
61. Про розгляд звернення громадянки Антошук Л.В. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 578 кв.м, кадастровий номер 6810100000:21:003:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Стельмаха, 105.
62. Про розгляд звернення громадянки Мізери Ю.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «01.07.» на «01.03.» площею 0,0349 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1004, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна.

63. Про розгляд звернення ТОВ «СКАЙ КЛР» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 11183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2-Д.
64. Про розгляд звернення громадянина Шустера М.І. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 3944 кв.м. (в т.ч. діл. №1 площею 1809 кв.м, діл. №2 площею 2135 кв.м з кадастровими номерами 6810100000:29:002:0064 та 6810100000:29:002:0065), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 122/1А.
65. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на поділ земельної ділянки, внесення змін до договору оренди землі» (Релігійна організація «Релігійна громада Святого Великомученика Юрія Переможця міста Хмельницького...»)
66. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (ПП «Русь Інвест»)
67. Про розгляд проекту рішення «Щодо звільнення від сплати земельного податку індустріального парку «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ».
68. Про розгляд звернення громадянина Левчука А.А. щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною їх цільового призначення площею 0,1550 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0847, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3/1 з «12.11.» на «11.02.»; площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0158, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3/1 з «12.08.» на «11.02.».
69. Про розгляд звернення громадянки Лищук А.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0283 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 5/1 для обслуговування магазину (код КВЦПЗ 03.07.) з метою передачі її в оренду.
70. Про розгляд звернення громадянки Касько Л.Б. щодо встановлення сервітуту «07.02. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху» на частину земельної ділянки площею 0,0727 га, що проходить по земельній ділянці з кадастровим номером 6825083300:06:008:0019 площею 0,2951 га, що розташована за адресою: Хмельницька міська територіальна громада, на території старостинського округу з центром в с. Копистин для проїзду автомобілів до приватної території (кадастрові номери 6825083300:06:008:0006, 6825083300:06:008:0013).
71. Про розгляд звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Мрія-Плюс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 12 площею 0,5000 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0016 на земельну ділянку №1 площею 0,0033 га та земельну ділянку №2 площею 0,4967 га.
72. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0026 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна для будівництва та обслуговування КТП №1055 (код КВЦПЗ «14.02.») та передачі її в користування на умовах оренди.
73. Про розгляд звернення громадянина Садігурського Ю.М. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0069 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 107/2В для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду.
74. Про розгляд звернення ПП «ГРАНД ІМПОРТ» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території, обмеженої: вул. Геологів, прз. Козловського, прв. Геологів, проїзд між прв. Геологів та вул. Геологів у м. Хмельницькому з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:001:0167 із земель житлової та громадської забудови (03.15.) на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (11.02.).
75. Про розгляд звернення ТОВ-НВФ «Титан-Т» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням

«11.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/101 з кадастровим номером 6810100000:16:007:0310 загальною площею 0,5972 га на земельну ділянку №1 площею 0,2000 га та земельну ділянку №2 площею 0,3972 га.

76. Про розгляд звернення ТОВ «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,3 га з метою встановлення земельного сервітуту для облаштування зони відпочинку працівників індустріального парку «11.07. земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення», що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Шаровечка, Хмельницького району. *(повторно, розгляд питання за участі заявника)*

77. Про розгляд звернення ТОВ «ТРАНСФОРМАТОР СЕРВІС» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,6542 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0385, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 4/1 для обслуговування складського приміщення (код КВЦПЗ 11.02.).

78. Про розгляд звернення громадянина Лисяка А.В. щодо прийняття (безоплатно) в комунальну власність земельної ділянки площею 0,1033 га, кадастровий номер 6825085100:01:004:0120.

### **1. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою, проектів землеустрою та надання земельних ділянок у власність та оренду громадянам» *(Разіна)*

Звернув увагу на додатки до проекту рішення, згідно яких пропонується:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 4 земельних ділянок та надати земельні ділянки в оренду 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3).

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою, проектів землеустрою та надання земельних ділянок у власність та оренду громадянам» *(Разіна)*

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою, проєктів землеустрою та надання земельних ділянок у власність та оренду громадянам» (Разіна)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**2. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою, проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок у власність і оренду громадянам» (Стефанович)

Звернув увагу на додатки до проєкту рішення, згідно яких пропонується:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

3. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3).

4. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення 5 земельних ділянок та надати земельні ділянки в оренду 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 4).

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою, проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок у власність і оренду громадянам» (Стефанович)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою, проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок у власність і оренду громадянам» *(Стефанович)*
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**3. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду та зі зміною цільового призначення» *(Яблонський)*

Звернув увагу на додатки до проєкту рішення, згідно яких пропонується:

1. Надати дозвіл громадянину на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Надати дозвіл 3 громадянам на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

3. Надати дозвіл громадянину на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови» із земель міської ради з метою передачі у власність (додаток 3).

4. Надати дозвіл громадянину на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови» із земель міської ради з метою передачі у власність (додаток 4).

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду та зі зміною цільового призначення» *(Яблонський)*

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду та зі зміною цільового призначення» (Яблонський)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**4. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Демідас)

Звернув увагу на додатки до проєкту рішення, згідно яких пропонується:

1. Припинити право користування 4 земельними ділянками, шляхом розірвання договорів оренди землі від 14.03.2025 №111/01, 16.07.2025 №321/01, 07.08.2024 №349/01, 08.08.2024 №358/01, за згодою сторін, затвердити технічні документи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати земельні ділянки у власність 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

3. Затвердити технічні документи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 5 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3).

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Демідас)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про припинення права користування земельними ділянками,

затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Демідає)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

## 5. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» (АТ «Укртелеком»), згідно якого пропонується:

1. Внести зміни в договір оренди землі №68/01 від 25.02.2021 відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Машсервіс-3», а саме:

1.1. Виклавши п.3 в новій редакції: «На земельній ділянці розміщені об'єкти нерухомого майна – одна складська будівля з легких конструкцій для негорючих матеріалів (рампа), а також інші об'єкти інфраструктури – проїзди, проходи, площадки площею 238 м<sup>2</sup>.».

1.2. Виклавши п.15 в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування складської будівлі з легких конструкцій для негорючих матеріалів (рампа) по вул. Геологів, 1-Г.» згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3177609768040).

2. Внести зміни в договір оренди землі №422/01 від 17.09.2024 відповідно до поданих клопотань товариства з обмеженою відповідальністю «Соната 2019» та товариства з обмеженою відповідальністю «Панеро», а саме:

2.1. Визначивши орендарями земельної ділянки по вул. Романа Шухевича, 8/8 площею 10242 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:14:002:0471 товариство з обмеженою відповідальністю «Соната 2019» та товариство з обмеженою відповідальністю «Панеро».

2.2. Виклавши п.15 в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування приміщення виробничої бази під виробництво та під незавершене будівництво виробничої будівлі швейного цеху» згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 1873202268101, 1759271368101).

3. Поновити договір оренди земельної ділянки юридичній особі шляхом укладання додаткової угоди на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди з додатком.

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» (АТ «Укртелеком»)

## ГОЛОСУВАЛИ:

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» (АТ «Укртелеком»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**6. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та категорії земель» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста), згідно якого пропонується:

1. Надати комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради:

1.1. дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1300 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:17:003:0126 по вул. Мирного, 31/1 у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення та категорії земель з «18.00-землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), землі житлової та громадської забудови» на «07.08 - Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, землі рекреаційного призначення».

1.2. дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 5576 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:09:004:0102 по вул. Молодіжній, 2-Б у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення та категорії земель з «18.00-землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), землі житлової та громадської забудови» на «07.08 - Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, землі рекреаційного призначення».

1.3. дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4869 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:17:004:0107 по вул. Старокостянтинівське шосе, в районі ЖБК «1-ий Парковий» у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення та категорії земель з «18.00-землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі,

якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), землі житлової та громадської забудови» на «07.08 - Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, землі рекреаційного призначення».

1.4. дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4428 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:35:001:2461 біля садівничих товариств «Будівельник» та «Сонечний» у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення та категорії земель з «18.00-землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), землі житлової та громадської забудови» на «07.08 - Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, землі рекреаційного призначення».

1.5. дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2939 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:16:006:0328 по прс. Миру (видавництво «Поділля») у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення та категорії земель з «18.00-землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), землі житлової та громадської забудови» на «07.08 - Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, землі рекреаційного призначення».

1.6. дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2694 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:07:005:0220 в районі будинків № 10/3 та №6/2 по вул. Олександра Кушнірука у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення та категорії земель з «18.00-землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), землі житлової та громадської забудови» на «07.08 - Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, землі рекреаційного призначення».

1.7. дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1500 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:33:001:0124 біля парку «Молодіжний» у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення в межах категорії земель рекреаційного призначення з «18.00-землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), землі

рекреаційного призначення» на «07.08 - Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, землі рекреаційного призначення».

1.8. дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 8079 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:10:001:8888 в районі вул. Геологів у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення та категорії земель з «18.00-землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), землі житлової та громадської забудови» на «07.08 - Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, землі рекреаційного призначення».

1.9. дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2209 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:03:001:0088 по вул. Миколи Мазура, 12/2-Б у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення та категорії земель з «18.00-землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), землі житлової та громадської забудови» на «07.08 - Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, землі рекреаційного призначення».

1.10. дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4918 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:09:004:0124 по вул. Молодіжній (за автостоянкою) у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення та категорії земель з «18.00-землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), землі житлової та громадської забудови» на «07.08 - Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, землі рекреаційного призначення».

О. Мельникова

Заявила про конфлікт інтересів та повідомила, що не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні з даного питання.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та категорії земель» *(КП по зеленому будівництву і благоустрою міста)*

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – Не голосувала  
О. Семенюк - За  
За – 5  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та категорії земель» (*КП по зеленому будівництву і благоустрою міста*)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**7. СЛУХАЛИ:**  
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про передачу земельної ділянки в державну власність», згідно якого пропонується передати з комунальної власності Хмельницької міської територіальної громади в державну власність в особі Хмельницької обласної державної адміністрації земельну ділянку по вул. Свободи, 7 для обслуговування будівлі.

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про передачу земельної ділянки в державну власність».

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про передачу земельної ділянки в державну власність».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**8. СЛУХАЛИ:**  
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про формування земельної ділянки з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону» (*вул. Старокостянтинівське шосе*), згідно якого пропонується сформувати земельну ділянку по вул. Старокостянтинівське шосе під влаштування майданчика для

паркування автомобілів з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

*Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про формування земельної ділянки з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону» (вул. Старокостянтинівське шосе)

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про формування земельної ділянки з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону» (вул. Старокостянтинівське шосе)  
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

#### **9. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ПФ «Косметік-Авто»)  
Звернув увагу на додаток до проєкту рішення, згідно якого пропонується укласти на новий строк договори оренди 5 земельних ділянок з 2 юридичними та 3 фізичними особами.  
Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ПФ «Косметік-Авто»)

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ПФ «Косметік-Авто»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**10. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Інвейс парк» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0833 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова «02.07. для іншої житлової забудови» з метою встановлення земельного сервітуту «07.10. Інші земельні сервітути (під облаштування паркомісця та складування будівельних матеріалів)».

*Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Інвейс парк» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0833 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова «02.07. для іншої житлової забудови» з метою встановлення земельного сервітуту «07.10. Інші земельні сервітути (під облаштування паркомісця та складування будівельних матеріалів)» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «Інвейс парк» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0833 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова «02.07. для іншої житлової забудови» з метою встановлення земельного сервітуту «07.10. Інші земельні сервітути (під облаштування паркомісця та складування будівельних матеріалів)» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**11. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ДЮФК «Поділля-Хмельницький» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5200 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 2 для

обслуговування складського приміщення та прибудови (код КВЦПЗ 03.10) з метою передачі її в оренду без погодження суміжного землекористувача ТОВ «Уні Агро».

Звернув увагу на те, що заявник має право власності на об'єкт нерухомого майна, що розташований на цій ділянці.

*Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ДЮФК «Поділля-Хмельницький» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5200 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 2 для обслуговування складського приміщення та прибудови (код КВЦПЗ 03.10) з метою передачі її в оренду без погодження суміжного землекористувача ТОВ «Уні Агро» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ДЮФК «Поділля-Хмельницький» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5200 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 2 для обслуговування складського приміщення та прибудови (код КВЦПЗ 03.10) з метою передачі її в оренду без погодження суміжного землекористувача ТОВ «Уні Агро» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**12. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Кутея Г.А. щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок комунальної власності у зв'язку зі зміною їх цільового призначення з «02.05» на «03.10» (з кадастровими номерами 6810100000:18:003:0028, 6810100000:18:003:0029) та з «11.02.» на «03.10.» (з кадастровим номером 6810100000:21:004:0004), що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 11Б; 11Д; 11/1-Г.

Надав слово М. Вінер – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

**ВИСТУПИЛИ:**

М. Вінер

Проінформувала, що згідно плану зонування вказані земельні ділянки розташовані в зоні зелених насаджень спеціального призначення (Р-2с).

*Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання, у зв'язку з наданим управлінням архітектури та містобудування зауваженням, було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Кутея Г.А. щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок комунальної власності у зв'язку зі зміною їх цільового призначення з «02.05» на «03.10» (з кадастровими номерами 6810100000:18:003:0028, 6810100000:18:003:0029) та з «11.02.» на «03.10.» (з кадастровим номером 6810100000:21:004:0004), що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 11Б; 11Д; 11/1-Г. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянина Кутея Г.А. щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок комунальної власності у зв'язку зі зміною їх цільового призначення з «02.05» на «03.10» (з кадастровими номерами 6810100000:18:003:0028, 6810100000:18:003:0029) та з «11.02.» на «03.10.» (з кадастровим номером 6810100000:21:004:0004), що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 11Б; 11Д; 11/1-Г.

**13. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Поділляхліб» щодо продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1189 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

*Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Поділляхліб» щодо продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1189 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд

підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «Поділляхліб» щодо продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1189 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

#### **14. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Збрицької І.В. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Збрицької І.В. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За

О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Збрицької І.В. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

**15. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Кузьменко Т.В. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Кузьменко Т.В. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Кузьменко Т.В. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

#### **16. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Чайковської А.Р. (доньки загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади. Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Чайковської А.Р. (доньки загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

#### **ВИРІШИЛИ:**

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Чайковської А.Р. (доньки загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

#### **17. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Прозоровської Л.О. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Прозоровської Л.О. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Прозоровської Л.О. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

**18. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Медвідь А.О. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із

землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Медвідь А.О. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати питання щодо взяття на облік звернення громадянки Медвідь А.О. (дружини загиблого військовослужбовця) про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

**19. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Ліснюк Н.Г. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо постановки на пільгову чергу (на загальній перебуває з 16.11.2018) звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та звернення громадянки Ліснюк Г.С. (доньки загиблого військовослужбовця) з проханням не брати до уваги рішення постійної комісії від 10.09.2025 щодо розгляду її заяви.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Проінформувала, щодо заяви громадянки Ліснюк Г.С. (доньки загиблого військовослужбовця). На засіданні постійної комісії від 10.09.2025 була розглянута та підтримана її заява щодо взяття на облік звернення, як члена родини безвісти зниклого військовослужбовця, про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади. На даний момент вона та її мати, отримавши статус членів сім'ї загиблого, домовились щодо оформлення земельної ділянки за вказаним видом цільового призначення саме на ім'я її матері громадянки Ліснюк Г.С. Тому просить

не брати до уваги рішення постійної комісії від 10.09.2025 щодо розгляду її заяви.

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

С. Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати заяву громадянки Ліснюк Н.Г. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо постановки на пільгову чергу звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

Не брати до уваги рішення постійної комісії від 10.09.2025 (пит. №31 порядку денного) щодо розгляду заяви громадянки Ліснюк Г.С. про взяття на облік звернення, як члена родини безвісти зниклого військовослужбовця, про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати заяву громадянки Ліснюк Н.Г. (дружини загиблого військовослужбовця) щодо постановки на пільгову чергу звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та рекомендувати управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

2. Не брати до уваги рішення постійної комісії від 10.09.2025 (пит. №31 порядку денного) щодо розгляду заяви громадянки Ліснюк Г.С. про взяття на облік звернення, як члена родини безвісти зниклого військовослужбовця, про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

**20. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Басюк А.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 22 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:001:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 40/2, гаражний кооператив «Проскурів-2», блок 1, бокс 25 та надання її у власність для будівництва індивідуального гаража.

*Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Басюк А.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 22 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:001:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 40/2, гаражний кооператив «Проскурів-2», блок 1, бокс 25 та надання її у власність для будівництва індивідуального гаража та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Басюк А.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 22 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:001:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 40/2, гаражний кооператив «Проскурів-2», блок 1, бокс 25 та надання її у власність для будівництва індивідуального гаража та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**21. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Бауріної М.М. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 393 кв.м з кадастровим номером 6810100000:02:006:0276, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. 3-я Нова, 70.

*Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Бауріної М.М. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 393 кв.м з кадастровим номером 6810100000:02:006:0276, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. 3-я Нова, 70 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянки Бауріної М.М. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 393 кв.м з кадастровим номером 6810100000:02:006:0276, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. 3-я Нова, 70 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

## **22. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Вознюка С.О. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1200 кв.м (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, земельна ділянка №2 площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0828), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2.

*Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Вознюка С.О. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1200 кв.м (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, земельна ділянка №2 площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0828), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Вознюка С.О. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1200 кв.м (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, земельна ділянка №2 площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0828), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**23. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Демчишена М.Г. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 17457 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0069, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 1/8.

**ВИСТУПИЛИ:**

О. Семенюк

Заявив про конфлікт інтересів та повідомив, що не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні з даного питання.

*Депутати взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Демчишена М.Г. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 17457 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0069, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 1/8 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк – Не голосував  
За – 5  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Демчишена М.Г. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 17457 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0069, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 1/8 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**24. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПРИВАТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ (УСТАНОВА, ЗАКЛАД) «ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ «ЛАБОРАТОРІЯ МАЛЕНЬКИХ ГЕНІЇВ» МІСТА ХМЕЛЬНИЦЬКОГО» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 238 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:004:0753 для обслуговування дитячого майданчика, що

розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вайсера з метою встановлення земельного сервітуту.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПРИВАТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ (УСТАНОВА, ЗАКЛАД) «ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ «ЛАБОРАТОРІЯ МАЛЕНЬКИХ ГЕНІЇВ» МІСТА ХМЕЛЬНИЦЬКОГО» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 238 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:004:0753 для обслуговування дитячого майданчика, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вайсера з метою встановлення земельного сервітуту, встановити термін платного строкового земельного сервітуту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ПРИВАТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ (УСТАНОВА, ЗАКЛАД) «ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ «ЛАБОРАТОРІЯ МАЛЕНЬКИХ ГЕНІЇВ» МІСТА ХМЕЛЬНИЦЬКОГО» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 238 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:004:0753 для обслуговування дитячого майданчика, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вайсера з метою встановлення земельного сервітуту, встановити термін платного строкового земельного сервітуту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**25. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Марцінкевич Г.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 682 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гунашевського, 55 для городництва з метою передачі її в оренду.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Звернула увагу на зауваження управління архітектури та містобудування до поданих матеріалів із землеустрою. Згідно плану зонування вказана земельна ділянка знаходиться в зоні зелених насаджень спеціального призначення, на території вулиць і доріг та в охоронній зоні ЛЕП, де не передбачено використання земельної ділянки для городництва.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання, враховуючи зауваження управління архітектури та містобудування до поданих матеріалів із землеустрою, було вирішено відмовити громадянці Марцінкевич Г.В. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 682 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гунашевського, 55 для городництва з метою передачі її в оренду. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити громадянці Марцінкевич Г.В. у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 682 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гунашевського, 55 для городництва з метою передачі її в оренду.

**26. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Навроцького М.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 781 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, для городництва з метою передачі її в оренду.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Навроцького М.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 781 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, для городництва з метою передачі її в оренду, протокольню доручити управлінню земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість щодо дотримання всіх норм згідно чинного законодавства та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення громадянина Навроцького М.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 781 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, для городництва з метою передачі її в оренду, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість щодо дотримання всіх норм згідно чинного законодавства та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**27. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,0049 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0249, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3/5 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦП 02.03.) для обслуговування ТП-933 та укладення договору про встановлення земельного сервітуту.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,0049 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0249, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3/5 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦП 02.03.) для обслуговування ТП-933 та укладення договору про встановлення земельного сервітуту, встановити термін платного строкового земельного сервітуту «на 5 років» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6

Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,0049 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0249, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3/5 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦП 02.03.) для обслуговування ТП-933 та укладення договору про встановлення земельного сервітуту, встановити термін платного строкового земельного сервітуту «на 5 років» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**28. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Потриденного В.П. та Потриденної О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «для ведення садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:35:002:0107, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд 8-ий Січковий, 17.

*Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, в.о. начальника управління архітектури та містобудування М. Вінер, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Потриденного В.П. та Потриденної О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «для ведення садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:35:002:0107, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд 8-ий Січковий, 17 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення громадян Потриденного В.П. та Потриденної О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «для ведення садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:35:002:0107, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд 8-ий Січковий, 17 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**29. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення АТ «УКРНАФТА» щодо поновлення строку дії договорів оренди земельних ділянок площею 0,5115 га, кадастровий номер 6825082400:02:019:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, автодорога М-30 Стрий-Умань-Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) Східний під'їзд до м. Хмельницького км 0+050 ліворуч; площею 0,1805 га, кадастровий номер 6825089600:03:010:0174, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, автодорога М-30 Стрий-Умань-Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) км 253+525 праворуч.  
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань комісії дане питання було відкладено на довивчення. Управління земельних ресурсів рекомендувало заявнику змінити цільове призначення земельних ділянок для приведення його у відповідність до фактичного використання. Отримали відповідь, що заявник не заперечує, але йому потрібно додатково вивчити це питання. Є чітка позиція суду про те, що всі автозаправні станції мають бути об'єктами дорожнього сервісу та мають розміщуватися на земельних ділянках з цільовим призначенням «12.11. Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу». В даному випадку цільове призначення земельної ділянки «12.04.».

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити АТ «УКРНАФТА» у задоволенні клопотання щодо поновлення строку дії договорів оренди земельних ділянок площею 0,5115 га, кадастровий номер 6825082400:02:019:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, автодорога М-30 Стрий-Умань-Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) Східний під'їзд до м. Хмельницького км 0+050 ліворуч; площею 0,1805 га, кадастровий номер 6825089600:03:010:0174, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, автодорога М-30 Стрий-Умань-Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) км 253+525 праворуч.

Рекомендувати управлінню земельних ресурсів замовити відповідний проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення вказаних земельних ділянок для приведення його у відповідність до фактичного їх використання.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відмовити АТ «УКРНАФТА» у задоволенні клопотання щодо поновлення строку дії договорів оренди земельних ділянок площею 0,5115 га, кадастровий номер 6825082400:02:019:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, автодорога М-30 Стрий-Умань-Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) Східний під'їзд до м. Хмельницького км 0+050 ліворуч; площею 0,1805 га, кадастровий номер 6825089600:03:010:0174, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, автодорога М-30 Стрий-Умань-Дніпро-Ізварине (через мм Вінницю, Кропивницький) км 253+525 праворуч.
2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів замовити відповідний проект землеустрою щодо зміни цільового призначення вказаних земельних ділянок для приведення його у відповідність до фактичного їх використання.

**30. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист Відділу державної реєстрації актів цивільного стану у місті Хмельницькому Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції України (м. Київ) від 11.04.2026 № 424/24.17-36 щодо громадян (померлі), заяви яких перебувають на обліку звернень щодо надання земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

В даному випадку мова йде про виключення з черги з надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м. Хмельницького тих громадян, що померли.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду даного питання було вирішено протокольно доручити управлінню земельних ресурсів виключити з черги з надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м. Хмельницького тих громадян, що померли, згідно інформації зазначеної у листі Відділу державної реєстрації актів цивільного стану у місті Хмельницькому Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції України (м. Київ) від 11.04.2026 № 424/24.17-36.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів виключити з черги з надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м. Хмельницького тих громадян, що померли, згідно інформації зазначеної у листі Відділу державної реєстрації актів цивільного стану у місті Хмельницькому Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції України (м. Київ) від 11.04.2026 № 424/24.17-36.

**31. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Горизонт Девелопмент» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2 з цільовим призначенням «03.15.» у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення до наступного засідання комісії звернення ТОВ «Горизонт Девелопмент» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2 з цільовим призначенням «03.15.» у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення до наступного засідання комісії звернення ТОВ «Горизонт Девелопмент» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0003, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2 з цільовим призначенням «03.15.» у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

**32. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гуцол К.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0066 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І. Франка, 26/1, кв. 1 для іншої житлової забудови з метою надання її в оренду.

*Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Гуцол К.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0066 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І. Франка, 26/1, кв. 1 для іншої житлової забудови з метою надання її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Гуцол К.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0066 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І. Франка, 26/1, кв. 1 для іншої житлової забудови з метою надання її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**33. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Капітанчука О.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 350 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 12 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвєєва

Звернула увагу на те, що в даному випадку є необхідність привести код КВЦПЗ земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Капітанчука О.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 350 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 12 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику привести код КВЦПЗ земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянина Капітанчука О.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 350 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 12 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику привести код КВЦПЗ земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання.

**34. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Теслика А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 519 кв.м, кадастровий номер 6810100000:21:002:0236, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка для городництва.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Теслика А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 519 кв.м, кадастровий номер 6810100000:21:002:0236, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка для

городництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Теслика А.В. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 519 кв.м, кадастровий номер 6810100000:21:002:0236, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка для городництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**35. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 5607 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:002:0216, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 шляхом укладення Додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі та звернення ОК «Гаражний кооператив «Паркінг-2» щодо дострокового припинення права оренди вказаної земельної ділянки ТОВ «Трансмиськбуд» для можливості в подальшому оформлення її в постійне користування ОК «Гаражний кооператив «Паркінг-2».  
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Зазначила, що надійшло звернення від забудовника земельної ділянки (ТОВ «Трансмиськбуд») щодо дострокового припинення права оренди земельної ділянки площею 5607 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:002:0216 у зв'язку побудовою гаражів. До клопотання надається Акт набуття прав з управління гаражами. Але в Реєстрі речових прав на нерухоме майно інформація про реєстрацію права власності на ці гаражі відсутня.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 5607 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:002:0216, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 шляхом укладення Додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі.  
Протокольнo доручити управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю, управлінню архітектури та містобудування за

участі депутата В. Колішака вивчити дане питання з виїздом на місцевість, а також вивчити питання щодо підстав побудови цих гаражів та надати вичерпну інформацію на розгляд комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 5607 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:002:0216, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 шляхом укладення Додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі.
2. Протокольно доручити управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю, управлінню архітектури та містобудування за участі депутата В. Колішака вивчити дане питання з виїздом на місцевість, а також вивчити питання щодо підстав побудови цих гаражів та надати вичерпну інформацію на розгляд комісії.

### **36. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянки Цегельник О.Т. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0025 га, кадастровий номер 6810100000:06:003:0152, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Петлюри, 64, гаражний кооператив «Автолюбитель», блок Б, бокс 8 для будівництва індивідуальних гаражів та передачі її у власність.

*Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Цегельник О.Т. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0025 га, кадастровий номер 6810100000:06:003:0152, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Петлюри, 64, гаражний кооператив «Автолюбитель», блок Б, бокс 8 для будівництва індивідуальних гаражів та передачі її у власність та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Цегельник О.Т. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0025 га, кадастровий номер 6810100000:06:003:0152, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Петлюри, 64, гаражний кооператив «Автолюбитель», блок Б, бокс 8 для будівництва індивідуальних гаражів та передачі її у власність та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**37. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення ХКП «Спецкомунтранс» про продовження дії платного строкового сервітуту ТОВ «БІОГАЗ ЕНЕРДЖІ» терміном на 3 роки.»  
Запропонував підтримати дане питання та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення ХКП «Спецкомунтранс» про продовження дії платного строкового сервітуту ТОВ «БІОГАЗ ЕНЕРДЖІ» терміном на 3 роки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**38. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянки Мрук К.Д. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0205, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шевченка, 35 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Звернув увагу на те, що на виконання протокольного доручення постійної комісії від 08.04.2026 староста М. Діденко надає довідку з погосподарської книги про земельну

ділянку, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шевченка, буд.35. (довідка додається)

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Мрук К.Д. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0205, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шевченка, 35 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Мрук К.Д. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6821580400:01:001:0205, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шевченка, 35 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**39. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Торгова компанія Альфа Сервіс» щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,0259 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка з метою належного обслуговування та експлуатації будівлі картинної галереї, офісних приміщень та приміщення банку літ «А-6» по вул. Шевченка, 6/1, а також для облаштування місць тимчасового паркування транспортних засобів клієнтів та працівників.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Зазначила, що в управління земельних ресурсів є зауваження до поданих матеріалів із землеустрою, оскільки відсутнє погодження суміжного

землекористувача Хмельницького обласного центру фізичного виховання учнівської молоді.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Торгова компанія Альфа Сервіс» у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,0259 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка з метою належного обслуговування та експлуатації будівлі картинної галереї, офісних приміщень та приміщення банку літ «А-6» по вул. Шевченка, 6/1, а також для облаштування місць тимчасового паркування транспортних засобів клієнтів та працівників.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити ТОВ «Торгова компанія Альфа Сервіс» у задоволенні клопотання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,0259 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка з метою належного обслуговування та експлуатації будівлі картинної галереї, офісних приміщень та приміщення банку літ «А-6» по вул. Шевченка, 6/1, а також для облаштування місць тимчасового паркування транспортних засобів клієнтів та працівників.

**40. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Кавеніна М.А. та Кавеніної К.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 157 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:006:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 43/1 зі зміною цільового призначення з «03.10.» на «02.01.». Звернув увагу на те, що в даному випадку відсутнє погодження меж земельної ділянки суміжним землекористувачем.

*Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадян Кавеніна

М.А. та Кавеніної К.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 157 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:006:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 43/1 зі зміною цільового призначення з «03.10.» на «02.01.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до суміжного землекористувача щодо надання інформації про причини не погодження меж.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення громадян Кавеніна М.А. та Кавеніної К.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 157 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:006:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 43/1 зі зміною цільового призначення з «03.10.» на «02.01.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до суміжного землекористувача щодо надання інформації про причини не погодження меж.

#### **41. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Введенського Є.О. та ТОВ «Техменеджмент» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 605 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:007:0007, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 73.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Введенського Є.О. та ТОВ «Техменеджмент» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 605 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:007:0007, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 73 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6

Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Введенського Є.О. та ТОВ «Техменеджмент» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 605 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:007:0007, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 73 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**42. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «МАРІОР» щодо укладення на новий строк договору про встановлення платного строкового земельного сервіту на земельну ділянку площею 25 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0037, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе для обслуговування трансформаторної підстанції.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «МАРІОР» щодо укладення на новий строк договору про встановлення платного строкового земельного сервіту на земельну ділянку площею 25 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0037, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе для обслуговування трансформаторної підстанції, встановити термін платного строкового земельного сервіту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «МАРІОР» щодо укладення на новий строк договору про встановлення платного строкового земельного сервіту на земельну ділянку площею 25 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0037, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе для обслуговування трансформаторної підстанції, встановити термін платного строкового земельного сервіту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної

ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**43. СЛУХАЛИ:**  
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Мельника В.Г., Нестерук Г.В. та Бурдаш Ю.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:13:001:1100, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Волочиський, 1 та передачі її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Звернув увагу на те, що до клопотання додається витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на житловий будинок.

*Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, в.о. начальника управління архітектури та містобудування М. Вінер, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Мельника В.Г., Нестерук Г.В. та Бурдаш Ю.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:13:001:1100, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Волочиський, 1 та передачі її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадян Мельника В.Г., Нестерук Г.В. та Бурдаш Ю.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:13:001:1100, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Волочиський, 1 та передачі її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**44. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Юськова Я.О. та Юської В.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0753 га, кадастровий номер 6810100000:25:002:1035, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дмитра Багалія, 2/4 та передачі її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Звернув увагу на те, що до клопотання додається витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на житловий будинок.

*Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, в.о. начальника управління архітектури та містобудування М. Вінер, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Юськова Я.О. та Юської В.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0753 га, кадастровий номер 6810100000:25:002:1035, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дмитра Багалія, 2/4 та передачі її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадян Юськова Я.О. та Юської В.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0753 га, кадастровий номер 6810100000:25:002:1035, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дмитра Багалія, 2/4 та передачі її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**45. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення НЕК «Укренерго» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування, що розташовані за межами населених пунктів

на території Хмельницької міської територіальної громади (код КВЦПЗ 14.02.):

-площею 0,0024 га під опорою №375 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0006;

-площею 0,0024 га під опорою №374 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0007;

-площею 0,0024 га під опорою №377 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0008;

-площею 0,0024 га під опорою №376 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0009.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення НЕК «Укренерго» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування, що розташовані за межами населених пунктів на території Хмельницької міської територіальної громади (код КВЦПЗ 14.02.):

-площею 0,0024 га під опорою №375 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0006;

-площею 0,0024 га під опорою №374 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0007;

-площею 0,0024 га під опорою №377 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0008;

-площею 0,0024 га під опорою №376 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0009.

Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення НЕК «Укренерго» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування, що розташовані за межами населених пунктів на території Хмельницької міської територіальної громади (код КВЦПЗ 14.02.):

-площею 0,0024 га під опорою №375 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0006;

-площею 0,0024 га під опорою №374 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0007;

-площею 0,0024 га під опорою №377 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0008;

-площею 0,0024 га під опорою №376 існуючої ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька, кадастровий номер 6825089600:03:009:0009.

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**46. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління земельних ресурсів щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Романа Шухевича, 102 в м. Хмельницькому площею 94 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0060 зі зміною цільового призначення в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з «03.15.» на «03.10.».

*Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати дане питання та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Романа Шухевича, 102 в м. Хмельницькому площею 94 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0060 зі зміною цільового призначення в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з «03.15.» на «03.10.».

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати дане питання та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Романа Шухевича, 102 в м. Хмельницькому площею 94 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0060 зі зміною цільового призначення в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з «03.15.» на «03.10.».

**47. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянина Карвана В.Ф. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,1200 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 19/3.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Проінформувала, що попередньо при розгляді даного питання було вирішено відкласти його на довивчення та рекомендувати заявнику привести код КВЦПЗ земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання. На виконання рекомендації постійної комісії заявник звернувся щодо зміни цільового призначення земельної ділянки для приведення його у відповідність. Це питання було підтримано на попередньому засіданні комісії.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Карвана В.Ф. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,1200 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 19/3 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Карвана В.Ф. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,1200 га, кадастровий номер 6810100000:37:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 19/3 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**48. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення ПМП «Кліринг» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 2.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Проінформувала, що попередньо при розгляді даного питання було вирішено відкласти його на довивчення та рекомендувати заявнику привести код КВЦПЗ земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання. На виконання рекомендації постійної комісії заявник звернувся щодо зміни цільового призначення земельної ділянки для приведення його у відповідність.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПМП «Кліринг» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 2 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ПМП «Кліринг» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 2 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**49. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Поліщук Р.О. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0338, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Михайла Драгоманова, 6.  
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева Зазначила, що на одному з попередніх засідань комісії при розгляді даного питання було рекомендовано заявниці надати інформацію, яким чином буде здійснюватися заїзд до вказаної земельної ділянки. Наразі заявниця надає інформацію про заїзд до земельної ділянки.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Поліщук Р.О. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0338, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Михайла Драгоманова, 6 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За

С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк – За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк – За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Поліщук Р.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 600 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:001:0338, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Михайла Драгоманова, 6 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**50. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гапонова І.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «01.05.» площею 1,0500 га, кадастровий номер 6825083900:03:011:0027, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Малашівці.  
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Відмітила, що до поданого проекту землеустрою є суттєве зауваження управління архітектури та містобудування. Звернула увагу на те, що земельна ділянка вільна від забудови.

М. Вінер

Зауважила, що в даному випадку відсутня містобудівна документація.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання, враховуючи зауваження управління архітектури та містобудування було вирішено відмовити громадянину Гапонову І.С. у задоволенні клопотання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «01.05.» площею 1,0500 га, кадастровий номер 6825083900:03:011:0027, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Малашівці.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** Відмовити громадянину Гапонову І.С. у задоволенні клопотання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «01.05.» площею 1,0500 га, кадастровий номер 6825083900:03:011:0027, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Малашівці.

**51. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Штогрин А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0075 га, кадастровий номер 6810100000:28:002:1383, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Смотрицького та надання її в оренду для городництва.

*Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеєвою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Штогрин А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0075 га, кадастровий номер 6810100000:28:002:1383, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Смотрицького та надання її в оренду для городництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Штогрин А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0075 га, кадастровий номер 6810100000:28:002:1383, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Смотрицького та надання її в оренду для городництва та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**52. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Зайшлого В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0253, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 1/1, гаражний кооператив «Підлісний», блок А, бокс 70 для будівництва індивідуального гаража та передачі її в оренду.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Зайшлого В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0253, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 1/1, гаражний кооператив «Підлісний», блок А, бокс 70 для будівництва індивідуального гаража та передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Зайшлого В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0253, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 1/1, гаражний кооператив «Підлісний», блок А, бокс 70 для будівництва індивідуального гаража та передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**53. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Коломенка О.П. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 25 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0466, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 2, гаражний кооператив «Двигун», блок Б, бокс 12 для будівництва індивідуального гаража.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Коломенка О.П. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 25 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0466, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 2, гаражний кооператив «Двигун», блок Б, бокс 12 для будівництва індивідуального гаража та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За

О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Коломенка О.П. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 25 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0466, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 2, гаражний кооператив «Двигун», блок Б, бокс 12 для будівництва індивідуального гаража та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**54. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління земельних ресурсів щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6Б, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280 площею 1555 кв.м на 29 земельних ділянок з цільовим призначенням «02.05.», а саме:

- № 1 площею 47 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0328;
- № 2 площею 27 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0327;
- № 3 площею 24 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0326;
- № 4 площею 23 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0325;
- № 5 площею 24 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0324;
- № 6 площею 23 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0323;
- № 7 площею 24 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0322;
- № 8 площею 24 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0321;
- № 9 площею 24 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0320;
- № 10 площею 24 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0319;
- № 11 площею 24 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0318;
- № 12 площею 23 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0317;
- № 13 площею 23 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0316;
- № 14 площею 24 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0315;
- № 15 площею 29 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0314;
- № 16 площею 31 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0313;
- № 17 площею 23 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0312;
- № 18 площею 23 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0309;
- № 19 площею 24 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0310;
- № 20 площею 24 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0280;
- № 21 площею 23 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0308;
- № 22 площею 23 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0307;
- № 23 площею 23 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0306;
- № 24 площею 23 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0305;
- № 25 площею 44 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0304;
- № 26 площею 23 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0303;
- № 27 площею 23 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0302;
- № 28 площею 26 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0301;
- № 29 площею 837 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0300.

*Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, в.о. начальника управління*

*архітектури та містобудування М. Вінер, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати дане питання та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6Б, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280 площею 1555 кв.м на 29 земельних ділянок з цільовим призначенням «02.05.».

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати дане питання та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6Б, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280 площею 1555 кв.м на 29 земельних ділянок з цільовим призначенням «02.05.».

**55. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення ТОВ «Полтрейд-Надра» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 3,0 га, кадастровий номер 6825086700:02:003:0100, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Прибузьке.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Проінформувала, що на виконання доручення постійної комісії працівниками управління земельних ресурсів було вивчено дане питання з виїздом на місцевість. В даному випадку є необхідність привести цільове призначення земельної ділянки у відповідність до виду використання земельної ділянки.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Полтрейд-Надра» у задоволенні клопотання щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 3,0 га, кадастровий номер 6825086700:02:003:0100, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Прибузьке та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати

заявнику привести цільове призначення земельної ділянки у відповідність до виду використання земельної ділянки.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відмовити ТОВ «Полтрейд-Надра» у задоволенні клопотання щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 3,0 га, кадастровий номер 6825086700:02:003:0100, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Прибузьке та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику привести цільове призначення земельної ділянки у відповідність до виду використання земельної ділянки.

**56. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянина Марчука О.А. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 591 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго, 7/1.  
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Проінформувала, що на виконання доручення постійної комісії працівниками управління земельних ресурсів було вивчено дане питання з виїздом на місцевість. Зауважень немає.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Марчука О.А. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 591 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго, 7/1 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6

Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Марчука О.А. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 591 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго, 7/1 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**57. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Артемчук В.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 337 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:004:0057, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 2/4Б для обслуговування нежитлових приміщень (код КВЦПЗ 03.15.)  
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно інформації з реєстру речових прав на нерухоме майно на вказаній земельній ділянці розташовано кафе. В даному випадку є необхідність привести у відповідність цільове призначення земельної ділянки.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Артемчук В.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 337 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:004:0057, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 2/4Б для обслуговування нежитлових приміщень (код КВЦПЗ 03.15.) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику змінити цільове призначення земельної ділянки для приведення у відповідність до фактичного використання.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянки Артемчук В.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 337 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:004:0057, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 2/4Б для обслуговування нежитлових приміщень (код КВЦПЗ 03.15.) та протокольнo доручити управлінню

земельних ресурсів рекомендувати заявнику змінити цільове призначення земельної ділянки для приведення у відповідність до фактичного використання.

**58. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Банашка А.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0921 га, кадастровий номер 6825083300:10:003:0386 «02.07. для іншої житлової забудови», яка розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та укладення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: «07.10. Інші земельні сервітути» під облаштування паркомісця та складування будівельних матеріалів.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Банашка А.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0921 га, кадастровий номер 6825083300:10:003:0386 «02.07. для іншої житлової забудови», яка розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та укладення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: «07.10. Інші земельні сервітути» під облаштування паркомісця та складування будівельних матеріалів, встановити термін платного строкового земельного сервітуту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Банашка А.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0921 га, кадастровий номер 6825083300:10:003:0386 «02.07. для іншої житлової забудови», яка розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та укладення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: «07.10. Інші земельні сервітути» під облаштування паркомісця та складування будівельних матеріалів, встановити термін платного строкового земельного сервітуту «на 3 роки» та плату за користування платним строковим земельним сервітутом в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**59. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мороза О.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0075 га, кадастровий номер 6810100000:23:003:0096, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського, 28 для обслуговування торгового приміщення (код КВЦПЗ 03.07.) та поновлення договору оренди землі шляхом укладення нового договору.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Звернула увагу на те, що термін дії договору оренди земельної ділянки закінчився в лютому місяці поточного року. Тому поновити договір оренди землі шляхом укладення нового договору немає можливості.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Мороза О.А. в частині затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0075 га, кадастровий номер 6810100000:23:003:0096, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського, 28 для обслуговування торгового приміщення (код КВЦПЗ 03.07.) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Відмовити громадянину Морозу О.А. у поновленні договору оренди землі шляхом укладення нового договору та рекомендувати заявнику звернутись із заявою щодо надання в оренду вказаної земельної ділянки для обслуговування торгового приміщення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Мороза О.А. в частині затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0075 га, кадастровий номер 6810100000:23:003:0096, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гальчевського, 28 для обслуговування торгового приміщення (код КВЦПЗ 03.07.) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

2. Відмовити громадянину Морозу О.А. у поновленні договору оренди землі шляхом укладення нового договору та рекомендувати заявнику

звернутись із заявою щодо надання в оренду вказаної земельної ділянки для обслуговування торгового приміщення.

**60. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «СКВ РЕСУРС» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 4607 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0050, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 102/1.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Відмітила, що в даному випадку є необхідність змінити код КВЦПЗ земельної ділянки для приведення його у відповідність до цільового використання землі.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «СКВ РЕСУРС» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 4607 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0050, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 102/1 та рекомендувати заявнику змінити код КВЦПЗ земельної ділянки для приведення його у відповідність до фактичного використання.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «СКВ РЕСУРС» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 4607 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0050, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 102/1 та рекомендувати заявнику змінити код КВЦПЗ земельної ділянки для приведення його у відповідність до фактичного використання.

**61. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Антошук Л.В. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 578 кв.м, кадастровий номер 6810100000:21:003:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Стельмаха, 105.

*Депутати заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л. Матвеевою, та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Антошук Л.В. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 578 кв.м, кадастровий номер 6810100000:21:003:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Стельмаха, 105 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянки Антошук Л.В. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 578 кв.м, кадастровий номер 6810100000:21:003:0028, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Стельмаха, 105 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**62. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення громадянки Мізери Ю.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «01.07.» на «01.03.» площею 0,0349 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1004, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна.»  
Запропонував відкласти на довивчення дане питання. Немає заперечень? (Немає).  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення громадянки Мізери Ю.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «01.07.» на «01.03.» площею 0,0349 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:1004, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Підгірна.

**63. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «СКАЙ КЛР» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 11183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2-Д.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «СКАЙ КЛР» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 11183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2-Д та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «СКАЙ КЛР» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 11183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2-Д та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**64. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Шустера М.І. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 3944 кв.м. (в т.ч. діл. №1 площею 1809 кв.м, діл. №2 площею 2135 кв.м з кадастровими номерами 6810100000:29:002:0064 та 6810100000:29:002:0065), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 122/1А.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Шустера М.І. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 3944 кв.м. (в т.ч. діл. №1 площею 1809 кв.м, діл. №2 площею 2135 кв.м з кадастровими номерами 6810100000:29:002:0064 та 6810100000:29:002:0065), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 122/1А та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Шустера М.І. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 3944 кв.м. (в т.ч. діл. №1 площею 1809 кв.м, діл. №2 площею 2135 кв.м з кадастровими номерами 6810100000:29:002:0064 та 6810100000:29:002:0065), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 122/1А та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**65. СЛУХАЛИ:**  
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на поділ земельної ділянки, внесення змін до договору оренди землі» (*Релігійна організація «Релігійна громада Святого Великомученика Юрія Переможця міста Хмельницького...»*), згідно якого пропонується:

1. Надати юридичній особі ТОВ «Вест КАП» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки по вул. Романа Шухевича, 8/6-А у м. Хмельницькому, площею 11154 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:14:002:0287, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

2. Надати фізичній особі Бартюку Артему Володимировичу дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кобилянської у м. Хмельницькому, площею 690 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:08:003:0456 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

3. Внести зміни в п.15 договору оренди землі №134/01 від 10.04.2024 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування нежитлового приміщення по вул. Р. Шухевича, 8/6-Г та виробничо-складської будівлі по вул. Р. Шухевича, 8/6-Ж.» відповідно до поданого клопотання товариству з обмеженою відповідальністю «Вест КАП» та відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2663767568040, 3263485868040).

3.1. Внести зміни в п.3 договору оренди землі №134/01 від 10.04.2024 виклавши його в новій редакції: «На земельній ділянці розміщені об'єкти нерухомого майна – дві одноповерхові капітальні нежитлові будівлі, а

також інші об'єкти інфраструктури – проїзди, проходи, площадки площею 10199 м<sup>2</sup>»;

4. Надати юридичній особі дозвіл на поділ земельної ділянки згідно з додатком.

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на поділ земельної ділянки, внесення змін до договору оренди землі» (*Релігійна організація «Релігійна громада Святого Великомученика Юрія Переможця міста Хмельницького...»*)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на поділ земельної ділянки, внесення змін до договору оренди землі» (*Релігійна організація «Релігійна громада Святого Великомученика Юрія Переможця міста Хмельницького...»*)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**66. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (*ПП «Русь Інвест»*), згідно якого пропонується продати:

1. Приватному підприємству «Русь Інвест» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Заводській, 3/1 в селищі Богданівці, Хмельницького району площею 33300 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6825083300:02:001:0999) для обслуговування блоку допоміжних служб, блоку технічних служб, приміщення матеріального складу, за ціною 2 363 609,00 грн (два мільйони триста шістьдесят три тисячі шістсот дев'ять грн 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Класт Тафт» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Тернопільській, 19, площею 1435 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:29:001:0063) для обслуговування складу модуля теплового 28-А, за ціною 590 023,00 грн. (п'ятсот дев'яносто тисяч двадцять три грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

3. Приватному підприємству «Хеппі Гарден» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Зарічанській, 13/1, площею 260 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:03:007:0224) для обслуговування пункту технічного обслуговування та мийки автомобілів, за ціною 214 159,00 грн. (двісті чотирнадцять тисяч сто п'ятдесят дев'ять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Італкарс» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Прибузькій, 44, площею 2219 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:04:003:0335) для обслуговування вбудовано-прибудованого приміщення магазину будівельних матеріалів, приміщення СТО, за ціною 1 339 304,00 грн. (один мільйон триста тридцять дев'ять тисяч триста чотири грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

5. Поліщуку Ігорю Володимировичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Олійника, 181, площею 353 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:13:001:1027) для обслуговування приміщення магазину № 9-10 з прибудовою, за ціною 109 216,00 грн. (сто дев'ять тисяч двісті шістнадцять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (ПП «Русь Інвест»)

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0

Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (ПП «Русь Інвест»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**67. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проєкт рішення «Про звільнення від сплати земельного податку індустріального парку «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ», згідно якого пропонується звільнити від сплати земельного податку ТОВ «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ», як ініціатора створення індустріального парку «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ», що розташований на території Хмельницької міської територіальної громади.

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проєкту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Щодо звільнення від сплати земельного податку індустріального парку «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Щодо звільнення від сплати земельного податку індустріального парку «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**68. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Левчука А.А. щодо надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною їх цільового призначення:

- площею 0,1550 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0847, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3/1 з «12.11.» на «11.02.»;

- площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0158, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3/1 з «12.08.» на «11.02.».

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Левчука А.А. щодо надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною їх цільового призначення:

- площею 0,1550 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0847, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3/1 з «12.11.» на «11.02.»;

- площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0158, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3/1 з «12.08.» на «11.02.».

Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За

С. Баранська – За

Ю. Вавринюк - За

І. Галкін – За

О. Мельникова – За

О. Семенюк - За

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Левчука А.А. щодо надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною їх цільового призначення:

- площею 0,1550 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0847, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3/1 з «12.11.» на «11.02.»;

- площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0158, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3/1 з «12.08.» на «11.02.».

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**69. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Лишук А.П. щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0283 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 5/1 для обслуговування магазину (код КВЦПЗ 03.07.) з метою передачі її в оренду.

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Проінформувала, що попередньо при розгляді даного питання було вирішено відкласти його на довивчення, оскільки земельна ділянка накладалась на дорогу загального користування. Наразі заявник виправив всі зауваження, відступив від дороги, зауважень немає.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Лишук А.П. щодо

надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0283 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 5/1 для обслуговування магазину (код КВЦПЗ 03.07.) з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянки Лищук А.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0283 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 5/1 для обслуговування магазину (код КВЦПЗ 03.07.) з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**70. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Касько Л.Б. щодо встановлення сервітуту «07.02. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху» на частину земельної ділянки площею 0,0727 га, що проходить по земельній ділянці з кадастровим номером 6825083300:06:008:0019 площею 0,2951 га, що розташована за адресою: Хмельницька міська територіальна громада, на території старостинського округу з центром в с. Копистин для проїзду автомобілів до приватної території (кадастрові номери 6825083300:06:008:0006, 6825083300:06:008:0013).

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Л. Матвеева

Проінформувала, що позаду земельної ділянки з кадастровим номером 6825083300:06:008:0019 є земельні ділянки, що перебувають у власності громадянки Касько Л.Б. Наразі від неї надійшло звернення щодо встановлення сервітуту на право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху на частину цієї земельної ділянки площею 0,0727 га для проїзду автомобілів до приватної території. Оскільки земельна ділянка з кадастровим номером 6825083300:06:008:0019 площею 0,2951 га була сформована раніше, інформації про неї в Державному земельному кадастрі нажаль немає, тобто наразі не відомо на підставі чого вона була в свій час сформована.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Касько

Л.Б. щодо встановлення сервітуту «07.02. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху» на частину земельної ділянки площею 0,0727 га, що проходить по земельній ділянці з кадастровим номером 6825083300:06:008:0019 площею 0,2951 га, що розташована за адресою: Хмельницька міська територіальна громада, на території старостинського округу з центром в с. Копистин для проїзду автомобілів до приватної території (кадастрові номери 6825083300:06:008:0006, 6825083300:06:008:0013) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів розібратись в даній ситуації та надати інформацію на розгляд комісії щодо підстав для погодження даного питання. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Касько Л.Б. щодо встановлення сервітуту «07.02. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху» на частину земельної ділянки площею 0,0727 га, що проходить по земельній ділянці з кадастровим номером 6825083300:06:008:0019 площею 0,2951 га, що розташована за адресою: Хмельницька міська територіальна громада, на території старостинського округу з центром в с. Копистин для проїзду автомобілів до приватної території (кадастрові номери 6825083300:06:008:0006, 6825083300:06:008:0013).
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів розібратись в даній ситуації та надати інформацію на розгляд комісії щодо підстав для погодження даного питання.

**71. СЛУХАЛИ:**  
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Мрія-Плюс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 12 площею 0,5000 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0016 на земельну ділянку №1 площею 0,0033 га та земельну ділянку №2 площею 0,4967 га. Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
Л. Матвеева

Звернула увагу на те, що до клопотання не долучено нотаріальної згоди землекористувача, яка є обов'язковою, що передбачено Земельним кодексом України.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ОК «Житлово-

будівельний кооператив «Мрія-Плюс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 12 площею 0,5000 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0016 на земельну ділянку №1 площею 0,0033 га та земельну ділянку №2 площею 0,4967 га та рекомендувати заявнику надати нотаріальну згоду землекористувача. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Мрія-Плюс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 12 площею 0,5000 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0016 на земельну ділянку №1 площею 0,0033 га та земельну ділянку №2 площею 0,4967 га та рекомендувати заявнику надати нотаріальну згоду землекористувача.

## **72. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0026 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна для будівництва та обслуговування КТП №1055 (код КВЦПЗ «14.02.») та передачі її в користування на умовах оренди.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0026 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна для будівництва та обслуговування КТП №1055 (код КВЦПЗ «14.02.») та передачі її в користування на умовах оренди та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За

За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0026 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна для будівництва та обслуговування КТП №1055 (код КВЦПЗ «14.02.») та передачі її в користування на умовах оренди та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**73. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Садігурського Ю.М. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0069 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 107/2В для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Садігурського Ю.М. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0069 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 107/2В для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Садігурського Ю.М. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0069 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 107/2В для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду та рекомендувати

управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**74. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Наступне питання порядку денного «Про розгляд звернення ПП «ГРАНД ІМПОРТ» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території, обмеженої: вул. Геологів, прз. Козловського, прв. Геологів, проїзд між прв. Геологів та вул. Геологів у м. Хмельницькому з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:001:0167 із земель житлової та громадської забудови (03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови) на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (11.02 Для розміщення та експлуатацію основних підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості).»  
Запропонував відкласти його на довивчення. Немає заперечень? (Немає)  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення ПП «ГРАНД ІМПОРТ» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території, обмеженої: вул. Геологів, прз. Козловського, прв. Геологів, проїзд між прв. Геологів та вул. Геологів у м. Хмельницькому з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:001:0167 із земель житлової та громадської забудови (03.15.) на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (11.02.).»

**75. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ-НВФ «Титан-Т» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «11.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/101 з кадастровим номером 6810100000:16:007:0310 загальною площею 0,5972 га на земельну ділянку №1 площею 0,2000 га та земельну ділянку №2 площею 0,3972 га без погодження суміжного землекористувача ТОВ «ЕКОПЛАСТ». Звернув увагу на документи, що додаються до клопотання, а саме підтвердження про офіційне звернення заявника до суміжного землекористувача щодо погодження меж. Проте відповіді не отримав.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ-НВФ «Титан-Т» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «11.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/101 з кадастровим номером 6810100000:16:007:0310 загальною площею 0,5972 га на земельну ділянку №1 площею 0,2000 га та земельну ділянку №2 площею 0,3972 га без погодження суміжного землекористувача ТОВ «ЕКОПЛАСТ» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ-НВФ «Титан-Т» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «11.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/101 з кадастровим номером 6810100000:16:007:0310 загальною площею 0,5972 га на земельну ділянку №1 площею 0,2000 га та земельну ділянку №2 площею 0,3972 га без погодження суміжного землекористувача ТОВ «ЕКОПЛАСТ» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

**76. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова Запропонував повторно на розгляд комісії звернення ТОВ «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ» щодо надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,3 га з метою встановлення земельного сервітуту для облаштування зони відпочинку працівників індустріального парку «11.07. земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення», що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Шаровечка, Хмельницького району.  
На комісії присутній представник ТОВ «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ» О. Білик. Запропонував заслухати його з даного питання.

**ВИСТУПИЛИ:**

О. Білик Звернув увагу депутатів на роз'яснення щодо доцільності встановлення земельного сервітуту та графічний малюк, надані ТОВ «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ».  
Надав інформацію про те, що в грудні місяці минулого року ТОВ «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ» зареєструвало індустріальний парк. Він буде організований на території площею 14 га. Наразі зроблені частково роботи з планування земель. В цьому році планується розпочати

будівництво перших виробничих корпусів. Планується створити понад 2000-2500 робочих місць. Вивчався досвід роботи індустріальних парків в інших країнах. Величезна частина роботи індустріальних парків – це турбота про працівників, про їхнє відновлення, тощо. Біля земель індустріального парку є територія (зараз вона захищена) з невеличкою водоймою. ТОВ «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ» звернулось з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,3 га з метою встановлення земельного сервітуту для облаштування зони відпочинку працівників індустріального парку. Там передбачається облаштувати зону відпочинку, пішохідні доріжки, спортивні майданчики та елементи благоустрою та озеленення. Ніяких комерційних будівель там не планується будувати.

С. Болотніков                    Запитав, чи включається водойма в територію, щодо якої звернулось ТОВ «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ»?

Л. Матвєєва                    Ні, ця водойма не входить в земельну ділянку.

О. Білик                            Запросив депутатів ознайомитись з цим питанням на місцевості.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков                    Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довіччєння до наступного засідання комісії звернення ТОВ «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,3 га з метою встановлення земельного сервітуту для облаштування зони відпочинку працівників індустріального парку «11.07. земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення», що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Шаровечка, Хмельницького району та виїхати на місце розташування земельної ділянки для більш детального вивчення питання. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**                    С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**                    Відкласти на довіччєння до наступного засідання комісії звернення ТОВ «АРТ ПАК ІНДАСТРІАЛ» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,3 га з метою встановлення земельного сервітуту для облаштування зони відпочинку працівників індустріального парку «11.07. земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення», що розташована за межами населених

пунктів старостинського округу з центром в с. Шаровечка, Хмельницького району та виїхати на місце розташування земельної ділянки для більш детального вивчення питання.

**77. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ТРАНСФОРМАТОР СЕРВІС» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,6542 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0385, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 4/1 для обслуговування складського приміщення (код КВЦПЗ 11.02.).

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «ТРАНСФОРМАТОР СЕРВІС» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,6542 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0385, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 4/1 для обслуговування складського приміщення (код КВЦПЗ 11.02.) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «ТРАНСФОРМАТОР СЕРВІС» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,6542 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0385, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 4/1 для обслуговування складського приміщення (код КВЦПЗ 11.02.) та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**78. СЛУХАЛИ:**

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Лисяка А.В. щодо прийняття (безоплатно) в комунальну власність земельної ділянки площею 0,1033 га, кадастровий номер 6825085100:01:004:0120. В даному випадку мова йде про земельну ділянку, яка розташована поряд з полігоном твердих побутових відходів.

*Депутати та взяли участь в обговоренні з даного питання.*

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Лисяка А.В. щодо

прийняття (безоплатно) в комунальну власність земельної ділянки площею 0,1033 га, кадастровий номер 6825085100:01:004:0120 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** С. Болотніков – За  
С. Баранська – За  
Ю. Вавринюк - За  
І. Галкін – За  
О. Мельникова – За  
О. Семенюк - За  
За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Лисяка А.В. щодо прийняття (безоплатно) в комунальну власність земельної ділянки площею 0,1033 га, кадастровий номер 6825085100:01:004:0120 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проєкт рішення.

С. Болотніков Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть ще пропозиції, доповнення? *(Немає)*.  
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

Сергій БОЛОТНИКОВ

Секретар комісії

Світлана БАРАНСЬКА