**Витяг з протоколу**

**зборів співвласників багатоквартирного будинку № 76/7 по вул. Проспект Миру**

м. Хмельницький 20.12.2020 р.

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 60 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 3300,1 м2.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 36 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1959,2 м2.

Порядок денний

4. Вирішення питання щодо розірвання Договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою Проспект Миру, 76/7 з ТОВ « Керуюча компанія «ДомКом Хмельницький».

5. Вирішення питання щодо обрання нового Управителя та укладення з ним Договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою Проспект Миру, 76/7.

6. Обрання уповноваженої особи та надання їй всіх повноважень на вчинення дій від імені співвласників багатоквартирного будинку по вул. Проспект Миру, 76/7, необхідних для розірвання Договору з ТОВ «Керуюча компанія «ДомКом Хмельницький» та укладення Договору з Управителем, обраним загальними зборами співвласників багатоквартирного будинку по вул. Проспект Миру, 76/7.

Вирішили:

4. Розірвати договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою Проспект Миру, 76/7 з товариством з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія «ДомКом» Хмельницький.

Голосували:

«За» - 36 співвласників, загальна площа квартир становить 1959,2 м2,

«Проти» - 0 співвласників,

«Утрималися» - 0 співвласників

Рішення прийнято.

5. Обрати Управителем багатоквартирного будинку по вул. Проспект Миру, 76/7 ТОВ «Домовик2020» (код ЄДРПОУ 43527370) та укласти з ним Договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою Проспект Миру, 76/7 з ціною послуги на управління 4 грн. 374 коп. за один м2 згідно з Кошторисом.

Голосували:

«За» - 35 співвласників, загальна площа квартир становить 1899,8 м2,

«Проти» - 0 співвласників,

«Утрималися» - 1 співвласник, загальна площа квартир становить 59,4 м2

Рішення прийнято.

6. Обрати Гареник Світлану Василівну, уповноваженою особою та надати їй всі повноваження на вчинення дій від імені співвласників багатоквартирного будинку по вул. Проспект Миру, 76/7, необхідних для розірвання Договору з ТОВ «Керуюча компанія «ДомКом Хмельницький», підписання Договору з ТОВ «Домовик2020», контролем за виконанням умов даного договору, внесенням змін та доповнень до нього та подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Голосували:

«За» - 36 співвласників, загальна площа квартир становить 1959,2 м2,

«Проти» - 0 співвласників,

«Утрималися» - 0 співвласників.

Рішення прийнято.