**Витяг з протоколу**

**зборів співвласників багатоквартирного будинку № 62/3 на прс. Миру**

м. Хмельницький 29.09.2023 р.

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 55 осіб

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 2103,98 м2

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 29 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 975,35 м2.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 17 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 695,21 м2.

**Порядок денний**

2.Розірвання договору з ТОВ «КК «ДомКом Хмельницький»від 29.05.2018 р № 5/62.

3. Визначення та обрання управителя багатоквартирного будинку та затвердження умов договору з управителем.

1. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників будинку за адресою: прс. Миру, 62/3 для укладання та підписання додаткової угоди на розірвання договору з ТОВ «КК «ДомКом Хмельницький», для укладання та підписання Договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком з правом подальшого укладання та підписання додаткових угод про внесення змін до Договору з обраним управителем, а також надання повноважень на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.
2. Погодження площі прибудинкової території згідно нанесених меж (границь) прибудинкових територій, які вносяться до геодезичних карт Геоінформаційної системи Хмельницької міської ради, а саме: 1944,0 м2, для її утримання управителем.

**Вирішили:**

1. Розірвати договір з ТОВ «КК «ДомКом» Хмельницький» № 5/62 від 29.05.2028 р. надіслати на поштову адресу управителя протокол зборів багатоквартирного будинку за місцем знаходження: м. Хмельницький, проспект Миру, 62/3, проведених 29 вересня 2023 року та лист-повідомлення про розірвання договору з проханням підготувати відповідну Додаткову Угоду.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:** | «За» - 46 співвласники, загальна площа квартир становить 1670,56 м2  «Проти» - 0 співвласників,  «Утрималися» - 0 співвласників. |

**Рішення прийнято**

1. Обрати комунальне підприємство «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» Хмельницької міської ради та затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком з додатками.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:** | «За» - 46 співвласники, загальна площа квартир становить 1670,56 м2  «Проти» - 0 співвласників,  «Утрималися» - 0 співвласників. |

1. Обрати уповноваженою особою співвласників будинку за адресою: проспект Миру, 62/3 власника (співвласника) квартири № 36 Шевчишину Н. Л.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Голосували:** | «За» - 46 співвласники, загальна площа квартир становить 1670,56 м2  «Проти» - 0 співвласників,  «Утрималися» - 0 співвласників. |  |

**Рішення прийнято**

1. Погодити площу прибудинкової території будинку за адресою: проспект Миру, 62/3 згідно нанесених меж (границь) прибудинкових територій, які вносяться до геодезичних карт Геоінформаційної системи Хмельницької міської ради, а саме: 1944,0 м2, для її утримання управителем.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Голосували:** | За» - 46 співвласники, загальна площа квартир становить 1670,56 м2  «Проти» - 0 співвласників,  «Утрималися» - 0 співвласників. |  |

**Рішення прийнято**