**Витяг з протоколу**

**зборів співвласників багатоквартирного будинку № 14/1 на**

**вул. Старокостянтинівське шосе**

м. Хмельницький 12.02.2022 р.

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 32 особи.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 1769,0 м2.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 31 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1720,9 м2.

Порядок денний

2. Розірвання Договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою: вул. Старокостянтинівське шосе, 14/1 з ТОВ «Керуюча компанія «ДомКом Хмельницький».

3. Обрання нового Управителя в особі Товариства з обмеженою відповідальністю «Домовик 2020» та укладення з ним договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою: вул. Старокостянтинівське шосе, 14/1.

4. Обрання уповноваженої особи та надання їй всіх повноважень на вчинення дій від імені співвласників багатоквартирного будинку на вул. Старокостянтинівське шосе, 14/1, необхідних для розірвання Договору з ТОВ «Керуюча компанія «ДомКом Хмельницький» та укладення Договору з Управителем, обраним загальними зборами співвласників багатоквартирного будинку на вул. Старокостянтинівське шосе, 14/1.

Вирішили:

2. Розірвати договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою: вул. Старокостянтинівське шосе, 14/1 з товариством з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія «ДомКом» Хмельницький.

Голосували:

«За» - 31 співвласник, загальна площа квартир яких становить 1720,9 м2,

«Проти» - 0

«Утрималися» - 0

Рішення прийнято.

3. Обрати Управителем багатоквартирного будинку на вул. Старокостянтинівське шосе, 14/1 ТОВ «Домовик 2020» (код ЄДРПОУ 43527370) та укласти з ним Договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою: вул. Старокостянтинівське шосе, 14/1 з ціною послуги на управління 5,60 грн за 1 м2 згідно з Кошторисом.

Голосували:

«За» - 31 співвласник, загальна площа квартир яких становить 1720,9 м2,

«Проти» - 0

«Утрималися» - 0

Рішення прийнято.

4. Обрати уповноваженою особою Тарковську Т. Л. (кв. 13) та надати їй всі повноваження на вчинення дій від імені співвласників багатоквартирного будинку на вул. Старокостянтинівське шосе, 14/1, необхідних для розірвання Договору з ТОВ «Керуюча компанія «ДомКом Хмельницький», підписання Договору з ТОВ «Домовик 2020», контролем за виконанням умов даного договору, внесенням змін та доповнень до нього та подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Голосували:

«За» - 31 співвласник, загальна площа квартир яких становить 1720,9 м2,

«Проти» - 0

«Утрималися» - 0

Рішення прийнято.