

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку- ЖБК № 56

за місцезнаходженням:

м. Хмельницький, вул. Львівське шосе

буд. № 53/1

м. Хмельницький

«22» травня 2017 року

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 72

Загальна площа всіх квартир (при наявності також нежитлових приміщень) будинку: 3445,8 кв. м.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 40 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1938,9.

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя багатоквартирного будинку.
2. Визначення виконавця послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.
3. Визнання правомірності факту підписання головою ЖБК договору про надання послуг з управління житловим будинком.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного: «1. Визначення управителя багатоквартирного будинку.»

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

«Визначити управителем багатоквартирного будинку № 53/1 по вул. Львівське шосе у м. Хмельницькому, який має статус ЖБК № 56, ТОВ «Житлово-експлуатаційне об'єднання» (код ЄДРПОУ 21329402) та продовжувати з ним договірні відносини до 01 травня 2020 року, а у разі відсутності заперечень з обох сторін – на довший термін.

Підсумки голосування:

«за» - 39 голосів (1878,8 м²)

«проти» - 1 голос (60,1 м²)

«утримався» - —

Рішення прийнято.

Питання порядку денного: «2. Визначення виконавця послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.»

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

«Визначити виконавцем послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій багатоквартирного будинку № 53/1 по вул. Львівське шосе у м. Хмельницькому, який має статус ЖБК № 56, ТОВ «Житлово-експлуатаційне об'єднання» (код ЄДРПОУ 21329402).

Підсумки голосування:

«за» - 38 голосів (1878,8 м²)

«проти» - 1 голос (60,1 м²)

«утримався» - -

Рішення прийнято.

Питання порядку денного: «3. Визнання правомірності факту підписання головою ЖБК договору про надання послуг з управління житловим будинком.»

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

«Визнати правомірним факт підписання та укладання головою ЖБК № 56 Тураком Степаном Андрійовичем договору про надання послуг з управління житловим будинком, де ТОВ «Житлово-експлуатаційне об'єднання» (код ЄДРПОУ 21329402) являється управителем. Умови даного договору визначені Типовим договором про надання послуг з управління багатоквартирним будинком та Примірним переліком послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та послуг з ремонту приміщень, будинків споруд, затвердженим Наказом Держжитлокомунгоспу України від 10.08.2004 р. № 150.

Підсумки голосування:

«за» - 38 голосів (1831,9 м²)

«проти» - 1 голос (60,1 м²)

«утримався» - 1 голос (46,9 м²)

Рішення прийнято.

IV. ДОДАТКИ

Листки з результатами голосування на зборах.

Голова зборів

С. Турако

Турако

Секретар зборів

К. Дзюба

Коржинська

Додаток

до протоколу зборів від 22.05.17

Житлово-будівельний кооператив № 56

м. Хмельницький, вул. Лобівська шосе

буд. № 55/1

В.В. Коменков

Результат голосування по питанню порядку денного:

1. Визначити ТОВ «Житлово-експлуатаційне об'єднання» управителем багатоквартирного будинку.
2. Визначити ТОВ «Житлово-експлуатаційне об'єднання» виконавцем послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.
3. Визнати правомірним факт підписання головою ЖБК договору про надання послуг з управління житловим будинком, де управителем являється ТОВ «Житлово-експлуатаційне об'єднання».

№	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника	Номер квартири	Загальна площа квартири	По першому питанню «За», «Проти», «Утримався»	По другому питанню «За», «Проти», «Утримався»	По третьому питанню «За», «Проти», «Утримався»	Підпис співвласника
1	Гусятів В.Г.	28	65,80	за	за	за	
2	Гольський А.М.	25	30,60	за	за	за	
3	Шурик А.У.	23	46,9	за	за	за	
4	Харченко Т.М.	24	67,9	за	за	за	
5	Масенчук Л.П.	20	65,8	за	за	за	
6	Мелькарик О.В.	17	30,6	за	за	за	
7	Васильчук Т.Н.	10	47,9	за	за	за	
8	Голосяковська Л.В.	9	65,9	за	за	за	
9	Дубішевська Л.Є.	40	31,3	за	за	за	
10	Недогофурецька А.В.	66	48,5	за	за	за	
11	Кучко Л.М.	65	60,1	-	-	п/чому	
12	Мельник О.М.	68	30,6	за	за	за	
13	Тришак Н.В.	30	47,9	за	за	за	
14	Захарівська О.О.	26	60,6	за	за	за	
15	Коваленко Н.В.	19	46,9	за	за	за	

Комп. Власник
В.В. Колемінков



Додаток
до протоколу зборів від 22.05.17
Житлово-будівельний кооператив № 56
м. Хмельницький, вул. Мелітопольська
бульвар № 53/1

- Результат голосування по питаннях порядку денного:
1. Визначити ТОВ «Житлово-експлуатаційне об'єднання» управителем багатоквартирного будинку.
 2. Визначити ТОВ «Житлово-експлуатаційне об'єднання» виконавцем послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.
 3. Визнати правомірним факт підписання головою ЖБК договору про надання послуг з управління житловим будинком, де управителем являється ТОВ «Житлово-експлуатаційне об'єднання».

№	Прізвище, ім'я, по батькові співласника	Номер квартири	Загальна площа квартири	По першому питанню «За», «Проти», «Утримаєся»	По другому питанню «За», «Проти», «Утримаєся»	По третьому питанню «За», «Проти», «Утримаєся»	Підпис співласника
16	Мельник Д. П.	1	44,3	за	за	за	Мельник Д. П.
17	Білоус В. В.	10	46,6	за	за	за	Білоус В. В.
18	Коваленко М. В.	64	50,4	за	за	за	Коваленко М. В.
19	Толкачова Д. Д.	59	46,9	за	за	за	Толкачова Д. Д.
20	Мамішевська О. С.	46	48,0	за	за	за	Мамішевська О. С.
21	Гусак С. А.	49	60,10	за	за	за	Гусак С. А.
22	Морозовська Л. А.	45	65,8	за	за	за	Морозовська Л. А.
23	Абзаква Л. М.	50	46,6	за	за	за	Абзаква Л. М.
24	Майківська Т. С.	51	49,5	за	за	за	Майківська Т. С.
25	Ворошич Н. В.	52	31,2	за	за	за	Ворошич Н. В.
26	Борейко В. Б.	43	48,0	за	за	за	Борейко В. Б.
27	Бабенко С. М.	72	30,6	за	за	за	Бабенко С. М.
28	Бурячок М. О.	33	30,6	за	за	за	Бурячок М. О.
29	Червонок С. В.	36	66,8	за	за	за	Червонок С. В.
30	Спиридов В. П.	14	47,9	за	за	за	Спиридов В. П.

