



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та зі зміною цільового призначення земельних ділянок, втрату чинності

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням двадцять третьої сесії Хмельницької міської ради від 27.02.2013 № 31 «Про затвердження Порядку розгляду звернень і клопотань та вирішення питань, пов'язаних із наданням дозволів на розроблення проектів щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, матеріалів інвентаризації земель», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 23 м² із площі 21000 м² гаражному кооперативу «Енергія», частиною земельної ділянки загальною площею 20 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «Новатор» та надати дозвіл громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Надати дозвіл громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду:

2.1. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2);

2.2. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3);

2.3. для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради (додаток 4)

2.4. для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради (додаток 5).

3. Надати дозвіл громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення з «02.01 – для будівництва і

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови» із земель міської ради з метою передачі у власність (додаток 6).

4. Визнати таким, що втратив чинність пункт 1 додатку 2 рішення 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 №48 згідно зі зверненням Баранюка М.А.

5. Гаражному кооперативу «Енергія» привести у відповідність до чинного законодавства правовстановлюючі документи на земельну ділянку.

6. Гаражному кооперативу «Новатор» привести у відповідність до чинного законодавства правовстановлюючі документи на земельну ділянку.

7. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і управління земельних ресурсів.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин та
охорони навколишнього природного середовища

Сергій БОЛОТНІКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Додаток 1
до рішення сесії міської ради
від “ ___ “ _____ 2026 р.
№ ___

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування частинами земельної ділянки та громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі в оренду

№ з/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування земельними ділянками, їх юридична адреса	Місце розташування земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування частиною земельної ділянки	Площа земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування, м ²	Прізвище, ім'я, по-батькові громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів відведення земельних ділянок	Місце розташування земельної ділянки, щодо якої надається дозвіл на розроблення проекту відведення, підстава	Площа земельної ділянки, щодо якої надається дозвіл на розроблення проекту відведення, м ²
1.	Кооператив автомобілістів «Енергія» м. Хмельницький, прв. Тракторний, 31/1	Гаражний кооператив «Енергія» м. Хмельницький, прв. Тракторний, 31/1, блок 5, бокс 12	23	КУЛІКОВ Юрій Миколайович	Гаражний кооператив «Енергія» м. Хмельницький, прв. Тракторний, 31/1, блок 5, бокс 12, витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 04.04.2023 №02	23

№ з/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право постійного користування земельними ділянками, їх юридична адреса	Місце розташування земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування частиною земельної ділянки	Площа земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування, м ²	Прізвище, ім'я, по-батькові громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів відведення земельних ділянок	Місце розташування земельної ділянки, щодо якої надається дозвіл на розроблення проекту відведення, підстава	Площа земельної ділянки, щодо якої надається дозвіл на розроблення проекту відведення, м ²
2.	Гаражне товариство «Новатор» м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17	Гаражний кооператив «Новатор» м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17, блок 6, бокс 277	20	МАРЧУК Олексій Олексійович	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17 гаражний кооператив «Новатор», блок 6, бокс 277, витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 22.12.2025 №04	20

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Начальник управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕСВА

Додаток 2
до рішення сесії міської ради
від “___” _____ 2026 р.
№___

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі в оренду

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування земельної ділянки, підстава	Площа, м ²
1.	БУЗДИГАН Ірина Василівна	м. Хмельницький, прс. Миру, 36/1, споживчий неприбутковий гаражний кооператив «Темп» по охороні та експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів, блок 11, бокс 285 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 30.10.2025 №03	22
2.	ВОЙНА Любов Володимирівна	м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 21/2, гаражний кооператив «Електроніка», блок Г, бокси 65-66 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 30.10.2025 №03	62
3.	КРАСУЦЬКА Олеся Павлівна	м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 21/2, гаражний кооператив «Електроніка», блок Е, бокс 31 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 14.08.2025 №02	25
4.	КУЛАГІНА Інна Сергіївна	м. Хмельницький, вул. Трипільська, 9/1, гаражний кооператив «Дубово», блок 11, бокс 72 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 30.10.2025 №03	21
5.	ЩЕТИНСЬКА Аліна Василівна	м. Хмельницький, вул. Марка Кропивницького, 4/3, гаражний кооператив по вул. Я. Галана, 4/3 «Прикордонник», блок Д, бокс 15 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 14.08.2025 №02	21

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування земельної ділянки, підстава	Площа, м ²
6.	ШИМОНЮК Йосип Михайлович	м. Хмельницький, прс. Миру, 36/1, споживчий неприбутковий гаражний кооператив «Темп» по охороні та експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів, блок 2, бокс 66 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 30.10.2025 №03	27
7.	ВИХРЕНКО Валерій Анатолійович	м. Хмельницький, вул. Чорновола, 159/2, громадська організація «Об'єднання автолюбителів «Раково-1», блок 5, бокс 49 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 13.12.2023 №04	27
8.	ГАЛЬЧУН Віктор Анатолійович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с-ще Богданівці, вул. Травнева, 6-А, обслуговуючий кооператив «Гаражний кооператив «Богданівці», блок 8, бокс 6 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 30.10.2025 №03	50
9.	ГАЛЬЧУН Ольга Іванівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с-ще Богданівці, вул. Травнева, 6-А, обслуговуючий кооператив «Гаражний кооператив «Богданівці», блок 7, бокс 3 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 30.10.2025 №03	45
10.	ГЛОВЮК Сергій Володимирович	м. Хмельницький, прс. Миру, 36/1, споживчий неприбутковий гаражний кооператив «Темп» по охороні та експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів, блок 1, бокс 27 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 30.10.2025 №03	34
11.	НОВОГОНСЬКИЙ Олександр Йосипович	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 63А, кооператив для зберігання транспортних засобів «Фрагмент», блок 6, бокс 32 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 14.08.2025 №02	23

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування земельної ділянки, підстава	Площа, м ²
12.	ШИМАНСЬКИЙ Михайло Михайлович	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 57/2, гаражний кооператив «Рибалко», блок Ж, бокс 76 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 13.05.2025 №01	21
13.	ЯЦЮК Тетяна Степанівна	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 57/2, гаражний кооператив «Рибалко», блок В, бокс 35 договір купівлі-продажу від 19.12.2003 №4735 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 14.08.2025 №02	21
14.	БЛИК Олексій Іванович	м. Хмельницький, прс. Миру, 36/1, споживчий неприбутковий гаражний кооператив «Темп» по охороні та експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів, блок 16, бокс 421 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 22.12.2025 №04	21
15.	сільчук Оксана Іванівна	м. Хмельницький, прс. Миру, 41А, гаражний кооператив «Агровик», блок І, бокс 43 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 22.12.2025 №04	32
16.	ГОНЧАРУК Василь Володимирович	м. Хмельницький, прс. Миру, 36/1, споживчий неприбутковий гаражний кооператив «Темп» по охороні та експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів, блок 9, бокс 176 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 30.10.2025 №03	21
17.	КОВАЛЬСЬКИЙ Антон Болеславович	м. Хмельницький, прс. Миру, 43, гаражний кооператив «Зв'язківець», блок Б, бокс 14 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 14.08.2025 №02	24
18.	СІЛЬЧУК Леся Миколаївна	м. Хмельницький, прс. Миру, 41А, гаражний кооператив «Агровик», блок З, бокс 23 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 14.08.2025 №02	25

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування земельної ділянки, підстава	Площа, м ²
19.	ЛІСНЯК Василь Павлович	м. Хмельницький, вул. Чорновола, 159/2, громадська організація «Об'єднання автолюбителів «Раково-1», блок 8, бокс 91 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 22.12.2025 №04 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 27.02.2026 №148	36
20.	МАЗУРУК Іванна Валентинівна	м. Хмельницький, вул. Козацька, 61/3 в дворі будинку витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 14.08.2025 №02 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 27.01.2026 №145	16
21.	ОНІСЬЄВА Тетяна Григорівна	м. Хмельницький, вул. Грушевського, 87/2 в дворі будинку витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 22.12.2025 №04 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 27.02.2026 №148	43
22.	ГАРКАЧ Наталія Броніславівна	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 57/2, гаражний кооператив «Рибалко», блок І, бокс 84 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 23.12.2024 №04	21
23.	ГРЕБЕНЮК Дмитро Миколайович	м. Хмельницький, вул. Степанкова, гаражний кооператив «Західний», блок 6, бокс 23 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 13.05.2025 №01	22
24.	ОЛІЙНИК Тетяна Федорівна	м. Хмельницький, вул. Північна, 2, гаражний кооператив «Двигун», блок Б, бокс 14 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 14.08.2025 №02	25
25.	ТИМОФЄЄВА Валентина Георгіївна	м. Хмельницький, вул. Героя України Володимира Дудченка, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок 15, бокс 41 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 14.08.2025 №02	23

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування земельної ділянки, підстава	Площа, м ²
26.	ШПІНДА Наталія Василівна	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 63/1Б, гаражний кооператив «Мир», блок Д, бокс 33 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 14.08.2025 №02	21
27.	БЕЛІНСЬКИЙ Сергій Олександрович	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/3-А, гаражний кооператив «Автопарк», блок 2, бокс 15 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 22.12.2025 №04	20
28.	ГАБАЙ Олена Едуардівна	м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 21/2, гаражний кооператив «Електроніка», блок А, бокс 79 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 22.12.2025 №04	25
29.	ДИМЧУК Василь Микитович	м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 21/2, гаражний кооператив «Електроніка», блок К, бокс 39 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 27.04.2021 №01	26
30.	КОНОПЕЛЬКО Леся Олександрівна	м. Хмельницький, вул. Степана Бандери, 63/1 Б, гаражний кооператив «Мир», блок К, бокс 23 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 22.12.2025 №04	26
31.	ТЮНЯ Катерина Вікторівна	м. Хмельницький, прс. Миру, 71/4, гаражний кооператив «Мирний», блок 1, бокс 16 А витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 30.10.2025 №03	27
32.	ШТАНЧИКОВ Анатолій Єгорович	м. Хмельницький, прс. Миру, 36/1, споживчий неприбутковий гаражний кооператив «Темп» по охороні та експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів, блок 16, бокс 426 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 30.10.2025 №03	22
33.	БЛИК Михайло Степанович	м. Хмельницький, вул. Залізняка, 21-В, гаражний масив, блок А, бокс 53 договір від 12.11.2003 №4912 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 20.03.2026 №150	29

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Начальник управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕСВА

Додаток 3
до рішення сесії міської ради
від “ ___ ” _____ 2026 р.
№ _____

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі в оренду

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування земельної ділянки, підстава	Площа, м ²
1.	МАРЦИШЕВСЬКИЙ Віктор Володимирович	м. Хмельницький, прв. І.Франка, 5-А витяг з Державного реєстру речових прав від 06.08.2025 інд/н 438356939 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2814140668040 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 27.01.2026 №145	325

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Начальник управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕСВА

Додаток 4
до рішення сесії міської ради
від “ ___ “ _____ 2026 р.
№ ___

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва –
землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради з метою передачі в оренду

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	БАРАНЮК Микола Ананійович	м. Хмельницький, обслуговуючий кооператив «Садівниче товариство «Ружичнянський квартал»	523	витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 23.12.2021 №04 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 08.04.2026 №152

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Начальник управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕСВА

Додаток 5
до рішення сесії міської ради
від “ ___ “ _____ 2026 р.
№ _____

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради з метою передачі в оренду

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	ЛЯНСКОРУНСЬКА Анастасія Анатоліївна	м. Хмельницький, вул. Заярна	1000	витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 27.01.2026 №145
2.	МІДЛЯКОВСЬКА Крістіна Владиславівна	м. Хмельницький, вул. Городня	411	витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 14.01.2026 №144
3.	ЗАМРІЙ Ігор Степанович	м. Хмельницький, вул. Дубівська, 43	122	витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 27.02.2026 №148
4.	СИРОЇЖКО Вікторія Юріївна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Копистин	6000, у тому числі: діл. 1 – 3700; діл. 2 - 2300	витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 27.02.2026 №148
5.	СИРОЇЖКО Олексій Петрович	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Копистин	6000	витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 27.02.2026 №148
6.	ГЕТМАНЮК Леся Василівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Пирогівці	1600	витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 08.04.2026 №152

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Начальник управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕСВА

Додаток 6
до рішення сесії міської ради
від “ ___ “ _____ 2026 р.
№ ___

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення з «02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови» із земель міської ради з метою передачі у власність

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	ШПАК Галина Миколаївна	м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 5/1-Д, блок Б, гараж 19 6810100000:18:003:0294	26	заява громадянки від 10.12.2025 договір дарування гаража від 22.01.2025 за р/н55 витяг з Державного реєстру речових прав від 22.01.2025 інд/н 409059108 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 681149568101 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 27.01.2026 №145
2.	ГОНТАР Вадим Олександрович	м. Хмельницький, вул. Героя України Дмитра Крамара, 5/1-Д, гараж 1 6810100000:18:003:0122	30	заява громадянина від 08.01.2026 договір купівлі-продажу гаража від 05.11.2021 за р/н5644 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.11.2021 інд/н 283251633 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 694794568101 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 20.03.2026 №150

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Начальник управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕСВА