



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про припинення права користування
земельною ділянкою, затвердження
технічних документів із землеустрою,
проекту землеустрою та надання
земельних ділянок у власність
та оренду громадянам, зміна категорії земель

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування земельною ділянкою, шляхом розірвання договору оренди землі від 16.02.2023 №26/01, за згодою сторін, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку у власність громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Затвердити технічні документи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 3).

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки в оренду громадянам:

4.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 4).

4.2. для городництва - землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради (додаток 5).

5. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» (додаток 6).

6. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і управління земельних ресурсів.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин та
охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

громадян, яким припиняється право користування земельними ділянками
та громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі
(на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і
споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові громадян, яким припиняється право користування земельними ділянками, та їх місце реєстрації	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, на яку припиняється право користування, м ²	Прізвище, ім'я, по батькові громадян, яким надається у власність земельна ділянка, їх місце реєстрації, місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, підстава	Площа земельної ділянки, що надається у власність, м ²
1.	МИРОНЧУК Максим Васильович ...	м. Хмельницький, вул. Кошарського, 56/3 6810100000:34:001:3643	1000	МИРОНЧУК Максим Васильович ... м. Хмельницький, вул. Кошарського, 56/3 6810100000:34:001:3643 заяви громадянина від 15.10.2025 витяг з Державного реєстру речових прав від 23.09.2025 інд/н444716629 реєстрацій номер об'єкта нерухомого майна 3207103068040 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 05.11.2025 №137	1000

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	ГРЕЧАНИК Галина Іванівна	м. Хмельницький, вул. Залізнична, 16/1-А 6810100000:13:001:1090	1000	договір про поділ житлового будинку від 30.05.2025 за р/н2425 витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про присвоєння адрес Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва від 31.07.2025 за р/нAR01:8684-2243-0018-8741 витяг з Державного реєстру речових прав від 17.09.2025 інд/н443960795 реєстрацій номер об'єкта нерухомого майна 3204244668040 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 05.11.2025 №137
2.	ЛЕСЬКО Олександр Андрійович	м. Хмельницький, вул. Успенська, 31 6810100000:28:002:1379	793	витяг з Державного реєстру речових прав від 12.09.2025 інд/н443233770 реєстрацій номер об'єкта нерухомого майна 3201542768040 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 12.11.2025 №138

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	ВОЙЦЕХОВСЬКИЙ Віктор Сигізмундович МАЛЯРЧУК Юлія Вікторівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Шаровечка, вул. Весела, 16 6825089600:01:001:0192	1497	свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 03.11.2003 СААН№921866 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 03.11.2003 №1891516 договір дарування частини житлового будинку від 05.11.2003 за р/н2781 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 10.11.2003 №1947349 договір дарування ½ частки у праві власності на житловий будинок від 11.09.2025 за р/н2537 витяг з Державного реєстру речових прав від 11.09.2025 інд/н443215042 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3201463568040 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 05.11.2025 №137

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки в оренду для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава	Термін надання земельної ділянки
1.	ПАНЬКОВ Олександр Володимирович	м. Хмельницький, вул. Смотрицького, 1 6810100000:28:002:0827	883	рішення 56-ої сесії Хмельницької міської ради від 25.09.2025 №31 договір купівлі-продажу жилого будинку від 14.09.2007 №208 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 14.09.2007 №15933503 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 13.05.2025 №01 витяг засідання постійної діючої комісії з питань містобудування, земельних відносин і охорони навколишнього природного середовища від 05.11.2025 №137	10 років
2.	ЗАГОРОДНЯ Олександра Григорівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Копистин, вул. Шкільна, 24 6825083300:01:003:0079	2230	рішення 56-ої сесії Хмельницької міської ради від 25.09.2025 №31 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 13.05.2025 №01 витяг засідання постійної діючої комісії з питань містобудування, земельних відносин і охорони навколишнього природного середовища від 12.11.2025 №138	10 років

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава	Термін надання земельної ділянки
3.	ІЛЬЄВА Валентина Василівна	м. Хмельницький, вул. Шестакова, 17 6810100000:01:004:0681	151	рішення 7-ої сесії Хмельницької міської ради від 14.07.2021 №66 витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 19.02.2015 №02 витяг засідання постійної діючої комісії з питань містобудування, земельних відносин і охорони навколишнього природного середовища від 12.11.2025 №138	10 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЄЄВА

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки в оренду для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава	Термін надання земельної ділянки
1.	КУШНІР Наталія Михайлівна	м. Хмельницький, вул. Південна 6810100000:26:006:0303	707	рішення 56-ої сесії Хмельницької міської ради від 25.09.2025 №31 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 05.11.2025 №137	5 років
2.	ОСАДЧУК Василь Іванович	м. Хмельницький, прв. Чубинського 6810100000:06:001:0772	510	рішення 56-ої сесії Хмельницької міської ради від 25.09.2025 №31 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 05.11.2025 №137	5 років
3.	БОДАК Ганна Петрівна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Копистин 6825083300:01:004:0224	665	рішення 56-ої сесії Хмельницької міської ради від 25.09.2025 №31 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 12.11.2025 №138	5 років

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Начальник управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінюється категорія земель із
«землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові громадянина	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки	Цільове використання земельної ділянки, підстава
1.	БОНДАР Оксана Сергіївна	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с. Іванківці 6825085100:02:001:0825	1000	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянки від 24.10.2025 витяг з Державного реєстру речових прав від 09.09.2025 інд/н442720543 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 12.11.2025 №138

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА