



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

м. Хмельницький

№ _____

Про затвердження проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок, надання земельних
ділянок в оренду та постійне
користування

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати фізичній особі земельну ділянку в оренду згідно з додатком 1.
2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в постійне користування юридичній особі згідно з додатком 2.
3. Передавати земельні ділянку на умовах благоустрою прилеглої території та її освітлення.
4. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.
5. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.
6. По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, поновлення здійснюється за правилами ст. 126¹ Земельного кодексу України.
 - 6.1. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.
7. У разі невнесення орендної плати у строки, що будуть визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі 0,5 % від несплаченої суми за кожний день прострочення.
8. Юридичним особам зареєструвати право постійного користування землею в установленому законом порядку.
9. Юридичній особі, якій передається в користування земельна ділянка, що розміщена поза межами населеного пункту, розробити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з метою обрахунку розміру плати за землю.
10. Фізичні та юридичні особи, зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити будівництво об'єкта будівництва на території Хмельницької міської територіальної громади,

зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради № 68 від 17.02.2021.

11. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та управління земельних ресурсів.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового
забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління
земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК
фізичних осіб, яким надаються земельні ділянки в оренду

№ п/п	Назва фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Коломенко Олександр Павлович	м. Хмельницький вул. Північна, 2 гаражний кооператив «Двигун», блок Б, бокс 12 6810100000:14:002:0466	під будівництво та обслуговування індивідуального гаража (витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 27.04.2021 № 01) Категорія земель –землі житлової та громадської забудови	02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів	25	на 3 роки

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Начальник управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок
та надаються земельні ділянки в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Приватне акціонерне товариство «Національна енергетична компанія «Укренерго»	Хмельницька область Хмельницький район Хмельницька міська територіальна громада за межами населених пунктів на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка 6825089600:03:009:0007	під опору № 374 ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька (рішення шістдесятої сесії міської ради від 18.02.2026 № 65) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії	24
2.	Приватне акціонерне товариство «Національна енергетична компанія «Укренерго»	Хмельницька область Хмельницький район Хмельницька міська територіальна громада за межами населених пунктів на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка 6825089600:03:009:0006	під опору № 375 ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька (рішення шістдесятої сесії міської ради від 18.02.2026 № 65) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії	24
3.	Приватне акціонерне товариство «Національна енергетична компанія «Укренерго»	Хмельницька область Хмельницький район Хмельницька міська територіальна громада за межами населених пунктів на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка 6825089600:03:009:0009	під опору № 376 ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька (рішення шістдесятої сесії міської ради від 18.02.2026 № 65) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії	24

№ п\п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
4.	Приватне акціонерне товариство «Національна енергетична компанія «Укренерго»	Хмельницька область Хмельницький район Хмельницька міська територіальна громада за межами населених пунктів на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка 6825089600:03:009:0008	під опору № 377 ПЛ 330 кВ Тернопільська-Хмельницька (рішення шістдесятої сесії міської ради від 18.02.2026 № 65) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	24

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Начальник управління земельних ресурсів

Віталій ДІДЕНКО

Лілія ДЕМЧУК

Людмила МАТВЕСЬВА