



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ РЕЄСТРАЦІЇ
вул.Пилипчука, 3, м. Хмельницький, 29000, тел/факс. 65-10-13,
E-mail: drpp@rada.khmelnytsky.com

З В І Т
про діяльність управління з питань реєстрації
Хмельницької міської ради
за 9-ть місяців 2018 року

Управління з питань реєстрації Хмельницької міської ради (далі – Управління) є виконавчим органом Хмельницької міської ради, у своїй діяльності підзвітне та підконтрольне міській раді, її виконавчому комітету, міському голові та керуючому справами виконавчого комітету.

Управління є юридичною особою та до його складу входить:

1. Відділ державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень;
2. Відділ державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців;
3. Відділ реєстрації місця проживання.

Метою діяльності Управління є забезпечення виконання покладених на місцеве самоврядування повноважень щодо державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, та реєстрації місця проживання.

Управління фактично виконує свої функції з квітня 2016 року.

Начальник управління - Гончар Сергій Костянтинович.

Відділ державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

Відділ державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень розміщений в окремій будівлі по вул.Пилипчука, 3, та штатна чисельність відділу складає 11 чол.:

1. Заступник начальника управління - начальник відділу - державний реєстратор - Соловей Мар'яна Миколаївна;
2. Заступник начальника відділу - державний реєстратор - Роїк І.Д.;
3. Державні реєстратори – 9 чол.

По штатному розпису відділ укомплектовано повністю.

У своїй діяльності Відділ керується Конституцією і законами України, постановами Верховної Ради України, декретами, постановами і розпорядженнями Кабінету Міністрів України, актами Президента України у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, стандартом ISO

9001, рішеннями Хмельницької міської ради та її виконавчого комітету, розпорядженнями міського голови та іншими нормативними актами.

За 9-ть місяців 2018 року відділом надано **7606** (2017р. – 7051) адміністративних послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, з них: 5919 щодо реєстрації права власності, 932 – щодо реєстрації іншого речового прав, 465 – щодо реєстрації обтяжень, 290 – щодо реєстрації змін. За надання адміністративних послуг до місцевого бюджету надійшло **984 020** грн. (2017р. – 634 458 грн.). Відділом розглянуто **48** (2017р. – 54) звернень громадян та виконано **383** (2017р.–213) рішень/ухвал суду щодо накладення/припинення арештів/заборон.

Рішення про державну реєстрацію права власності, прийняті працівниками відділу, судом, як незаконні, не визнавались та скарги на дії державних реєстраторів не надходили. Працівники відділу до дисциплінарної відповідальності не притягувались, корупційні діяння не скоювали.

Відповідно до ст. 9 Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” на Хмельницьку міську раду покладаються повноваження щодо зберігання реєстраційних справ у паперовій формі щодо об’єктів нерухомого майна, які знаходяться на території міста Хмельницького. Забезпечення зберігання реєстраційної справи має бути здійснене протягом усього часу існування об’єкта нерухомого майна та 10 років після закриття реєстраційної справи. На теперішній час у відділі на зберіганні знаходиться більше **100 тис.** реєстраційних справ та зважаючи на розвиток міста їх кількість постійно збільшується.

Наказом Міністерства юстиції України від 18.11.2016 № 3267/5 на виконання зазначених норм Закону, затверджено Порядок формування та зберігання реєстраційних справ (далі - Порядок).

Для виконання зазначеного Порядку та зважаючи на великий обсяг роботи по забезпеченню зберігання реєстраційних справ, вважаю за необхідне ввести додаткову штатну одиницю у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, а саме головного спеціаліста – архіваріуса.

Відділ державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців.

Відділ державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців розміщений в приміщенні Управління адміністративних послуг Хмельницької міської ради по вул.Соборна,16 та штатна чисельність відділу складає 10 чол.:

1. Заступник начальника управління - начальник відділу - державний реєстратор - Гриньчук Тетяна Василівна;
2. Державні реєстратори – 9 чол.

У своїй роботі державні реєстратори користуються наступними нормативно-правовими актами України:

- «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань»;
- «Про господарські товариства»;
- «Про об’єднання співвласників багатоквартирного будинку»;

- «Про кооперацію»;
- «Про фермерське господарство»;
- «Про благодійну діяльність та благодійні організації»;
- Цивільним кодексом;
- Господарським кодексом.

За 9-ть місяців 2018 року відділом надано адміністративних послуг в кількості **10447** (2017р. – 13103) одиниць, а саме:

- державна реєстрація юридичних осіб (послуга безкоштовна) – **363** (2017р. – 436);
- державна реєстрація фізичних осіб-підприємців (послуга безкоштовна) – **2770** (2017р. – 3591);
- внесення змін до відомостей ЄДР про юридичну особу (послуга платна) – **1192** (2017р. – 1495);
- внесення змін до відомостей про фізичну особу-підприємця (послуга безкоштовна) – **1496** (2017р. – 1818);
- державна реєстрація припинення юридичної особи (послуга безкоштовна) – **62** (2017р. – 78);
- державна реєстрація припинення фізичної особи-підприємця (послуга безкоштовна) – **2106** (2017р. – 2450);
- включення відомостей про юридичну особу або фізичну особу-підприємця (послуга безкоштовна) – **7** (2017р. – 15);
- надання документів, які зберігаються в реєстраційній справі (послуга платна) – **73** (2017р. – 21);
- надання інформації з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців у вигляді витягу (послуга платна) – **1074** (2017р. – 1407);
- внесення запису про припинення юридичної особи (послуга безкоштовна) – **62** (2017р. – 78);
- включення до ЄДР відомостей про закриття (відкриття) відокремленого підрозділу (послуга безкоштовна) – **34** (2017р. – 21);
- виправлення технічної помилки (послуга платна) – **6** (2017р. – 10);
- надання адміністративних послуг за принципом екстериторіальності – **1201** (2017р. – 1678).

За надання платних адміністративних послуг до місцевого бюджету надійшло – **595 220** грн. (2017р. – 809 598).

Рішення про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, прийняті працівниками відділу, судом, як не законні, не визнавались та скарги на дії державних реєстраторів не надходили. Працівники відділу до дисциплінарної відповідальності не притягувались, корупційні діяння не скоювали.

Відділ реєстрації місця проживання.

Відділ реєстрації місця проживання розміщений в приміщенні Філії № 1 управління адміністративних послуг Хмельницької міської ради по вул.

Грушевського, 86, має 9 віддалених робочих місць та штатна чисельність відділу складає 16 чол.:

1. Заступник начальника управління – начальник відділу - Дзіблюк Оксана Михайлівна;
2. Заступник начальника відділу - Піголь І.О.;
3. Головні спеціалісти – 10 чол;
4. Інспектори – 4 чол.

У своїй діяльності Відділ керується Конституцією і законами України, постановами Верховної Ради України, декретами, постановами і розпорядженнями Кабінету міністрів України, актами Президента України, стандартом ISO 9001, рішеннями Хмельницької міської ради та її виконавчого комітету, розпорядженнями міського голови, наказами по управлінню, щодо забезпечення реалізації державної політики у сфері реєстрації місця проживання.

З метою забезпечення реалізації прав та законних інтересів мешканців міста Хмельницького, на виконання Законів України «Про місцеве самоврядування», «Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні», «Про Державний реєстр виборців», відділом реєстрації місця проживання за 9 місяців 2018 року виконано наступний обсяг роботи:

№ п/п	Здійснено по напрямках роботи	Кількість (осіб, шт.)
1.	Надано адміністративних послуг, в тому числі:	99190 (2017р. – 71329) послуги
2.	Зареєстровано місце проживання	10184 (2017р. – 7845) особи
3.	Зареєстровано місце проживання дітей	4780 (2017р. – 4203) дітей
4.	Зареєстровано зняття з реєстрації місце проживання	12247 (2017р. – 10050) осіб
5.	Зареєстровано місце тимчасового перебування (переважна більшість внутрішньо переміщених осіб)	0 (2017р. – 7) осіб
6.	Видано довідок про реєстрацію місця проживання	16414 (2017р. – 9357) довідки
7.	Видано довідок про склад сім'ї по багатоквартирних будинках та приватних будинках	48333 (2017р. – 38138) довідки
8.	Опрацьовано інших заяв у межах компетенції відділу	12012 (2017р. – 5929) заяв

9.	Опрацьовано запитів від підприємств, установ, організації щодо реєстрації місця проживання	12407 (2017р. – 1643) запитів
10.	Опрацьовано повідомлень про зняття з реєстрації місця проживання	4141 (2017р. – 2154) повідомлення
11.	Перераховано до місцевого бюджету	308 701 (2017р. – 281 385) тис.грн.

Обсяг надання послуг мешканцям міста Хмельницького у сфері реєстрації місця проживання загалом збільшився **більш як на 30 відсотків**.

Це обумовлено збільшенням міграції населення з метою отримання субсидій для відшкодування витрат на комунальні платежі.

Окрім того, відділом реєстрації місця проживання відповідно до вимог Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розширення повноважень органів місцевого самоврядування та оптимізації надання адміністративних послуг» прийнято картотеки зареєстрованих громадян (всього 17 526 карток), що проживають у будинках, які обслуговує ОСББ. Це створює додаткове навантаження на працівників відділу, оскільки дана картотека не велася в електронному вигляді.

Зважаючи на вищевикладені обставини, економічне обґрунтування, з метою підвищення рівня надання адміністративних послуг та покращення суспільної думки жителів міста Хмельницького щодо роботи відділу реєстрації місця проживання, вважаю за необхідним збільшити штатну чисельність відділу реєстрації місця проживання управління з питань реєстрації Хмельницької міської ради **на 3 працівника**.

На виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 02.03.2016 № 207 «Про затвердження Правил реєстрації місця проживання та Порядку передачі органами реєстрації інформації до Єдиного державного демографічного реєстру» забезпечено передачу даних про реєстрацію/зняття з реєстрації місця проживання фізичних осіб на території м. Хмельницького до Хмельницького міського відділу УДМС.

З метою здійснення щомісячного поновлення бази даних Державного реєстру виборців відділом реєстрації місця проживання, відповідно до статті 22 Закону України «Про Державний реєстр виборців» забезпечено (щомісячно) передачу відомостей про виборців (осіб) за формами відповідного подання до відділу ведення державного реєстру виборців Хмельницької міської ради.

Забезпечено належну співпрацю з вищими навчальними закладами міста в частині зняття та реєстрації місця проживання студентів та соціальними установами міста Хмельницького (геріатричний пансіонат та центр реабілітації бездомних).

На виконання змін до правил реєстрації місця проживання налагоджено співпрацю із Головним управлінням статистики у Хмельницькій області щодо передачі знеособлених даних про зареєстрованих/знятих з реєстрації у місті Хмельницькому осіб.

В результаті діяльності управління з питань реєстрації Хмельницької міської ради за 9 місяців 2018 року до місцевого бюджету надійшло **1 887 941 гривня**.

В цілому вважаю, що за 9 місяців 2018 року управління з питань реєстрації Хмельницької міської ради здійснювало свою діяльність на належному рівні, який значно відрізняється від минулого року, підвищився рівень надання адміністративних послуг працівниками управління та значно покращилась суспільна думка жителів міста Хмельницького щодо організації роботи управління.

Начальник управління

Гончар С.К.

05.10.2018 р.