

## ПРОТОКОЛ №16/14

спільного засідання постійних комісій з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста та з питань планування, бюджету, фінансів та децентралізації

19.04.2016  
10.00

зелена зала

**Всього членів комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста – 7 чол.**

**Присутні:** Ялоха І.С., Яницький О.К., Певнев О.В., Паламарчук В.А., Золотухін С.Є.

**Відсутні:** Трач Л.Г., Нагорна Т.В.

**Всього членів комісії з питань планування, бюджету, фінансів та децентралізації – 8 чол.**

**Присутні:** Гунько О.В, Ковальчук І.І., Паламарчук С.В., Сидорук О.В., Герасимчук Л.О., Василюшин О.П.

**Відсутні:** Воронецький С.І., Коліщак В.В.

**Запрошені:** Чапайда В.Л.– начальник управління житлово-комунального господарства, В. Покотило – СРПБ «Хмельницькліфт», Ковальчук Ф.В.- головний інженер СРПБ «Хмельницькліфт», Н.Климчук- ЗАТ «ЖЕО», Є. Капцевич – експертний центр, О. Соловійов – СПФ «Гекон», Івашко А.В.- головний спеціаліст управління архітектури та містобудування, Мельничук І.О., Королюк С.П., – депутати міської ради.

**Головує на засіданні:** Певнев О.В.– голова комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста.

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1.Титульний список на капітальний ремонт житлового фонду місцевих органів влади на 2016рік

2.Титульний список на житлове будівництво, реконструкцію та на ремонт житла комунальної власності, в т.ч. будинків житлово-будівельних кооперативів (ТОВ «ЖЕО») та будівель і споруд комунальної власності на 2016 рік.

3. Різне.

### 1. СЛУХАЛИ:

О.Певнева

Пропоную заслухати начальника управління житлово-комунального господарства Чапайду В.Л. щодо затвердження титульного списку на капітальний ремонт житлового фонду місцевих органів влади на 2016 р.

### ВИСТУПИЛИ:

В.Чапайда

Пропоную погодити титульний список на капітальний ремонт житлового фонду місцевих органів влади на 2016рік. Звертаю вашу увагу, що цим титулом ви затверджуєте перелік робіт по капітальному ремонту житлового фонду місцевих органів влади, а не виконавця робіт. На попередньому засіданні комісій від 31.03.2016 було надано протокольне доручення розробити Положення про конкурс по визначенню підрядників для використання коштів, виділених з міського бюджету на капітальний ремонт та обслуговування ліфтового господарства, довожу до вашого відома, що управління ЖКГ не вважає доцільним розробку цього документа, т.я. вибір підрядчика відбувається на конкурсній основі з урахуванням перерахованих у дорученні критеріїв.

Л.Герасимчук

До якого року укладені договори по обслуговуванню ліфтового господарства, та коли на ринок надання послуг можуть зайти інші надавачі послуг?

- В. Чапайда В нас нема одного підрядчика, роботи виконуються кількома підрядчиками. Договори укладені до кінця 2016р. та до початку 2017р.
- С. Золотухін Хто на сьогоднішній день проводить експертизу? За постановою Кабінету Міністрів від 2003р. та організація, що проводить експертну оцінку ліфтового господарства не має права надавати послуги з обслуговування.
- Ф. Ковальчук СРПБ «Хмельницькліфт» має дозвіл з 2016 до 2020р., включно, проводити експертизу ліфтів та надавати послуги з їх обслуговування. Управління Держпраці у 2007 році видала наказ, яким роз'яснюється постанова Кабміну.
- Л. Герасимчук Пропоную затвердити титульні списки на капітальний ремонт житлового фонду місцевих органів влади на 2016 рік, та створити робочу групу, яка буде контролювати використання коштів.
- І. Ковальчук Треба, щоб робоча група контролювала порядок проведення конкурсного відбору виконавців ремонтних робіт по утриманню ліфтового господарства.
- В. Паламарчук Коли має проводитись тендер? Нам повідомили, що при сумі 1,4 млн.грн. тендер не проводиться. Тоді визначення пріоритетного надавача послуг залежить від якості наданих їм послуг. Пропоную, щоб кожен депутат на своєму виборчому окрузі підписував акт виконаних робіт щодо ремонту та експлуатації ліфтового господарства.
- О. Яницький Чому організація обласного підпорядкування СРПБ «Хмельницькліфт» виконує роботи по місту? Виношу на розгляд комісії пропозицію протокольнo доручити профільному заступнику міського голови Нестеруку А.М. вивчити питання, щодо можливості передачі структури СРПБ «Хмельницькліфт» у міське підпорядкування.
- О. Певнєв Ставлю на голосування пропозицію: протокольнo доручити профільному заступнику міського голови Нестеруку А.М. вивчити питання, щодо можливості передачі структури СРПБ «Хмельницькліфт» у міське підпорядкування.

В обговоренні взяли участь: Ялоха І.С., Паламарчук С.В., Яницький О.К., Певнєв О.В., Гунько О.В., Ковальчук І.І., Сидорук О.В., Паламарчук В.А., Золотухін С.Є., Герасимчук Л.О., Василюшин О.П., Демчук Л.Г.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 10, проти – 0, не голосували – 1. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Протокольнo доручити профільному заступнику міського голови Нестеруку А.М. вивчити питання, щодо можливості передачі структури СРПБ «Хмельницькліфт» у міське підпорядкування.

О. Певнєв З метою створення конкурентного середовища серед виконавців робіт по ремонту та утриманню ліфтового господарства; контролю за розподілом та цільовим використанням коштів міського бюджету пропоную створити робочу групу.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 11, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Створити робочу групу з метою створення конкурентного середовища серед виконавців робіт по ремонту та утриманню ліфтового господарства; контролю за розподілом та цільовим використанням коштів міського бюджету

О. Певнєв Пропоную робочу групу створити у кількості 5 чоловік. Головою пропоную обрати Золотухіна С.Є., а членами комісії: Ялоху І.С., Ковальчук І.І., Яницького О.К., Мельничука І.О.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 11, проти 0, не голосували – 0. **НЕ ПРИЙНЯТО**

**ВИРІШИЛИ:** Робочу групу створити у кількості 5 чоловік. Головою обрати Золотухіна С.Є., членами комісії: Ялоху І.С., Ковальчук І.І., Яницького О.К., Мельничука І.О.

О.Певнєв Пропоную погодити титульний список на капітальний ремонт житлового фонду місцевих органів влади на 2016 рік.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 11, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити титульний список на капітальний ремонт житлового фонду місцевих органів влади на 2016 рік.

## **2.СЛУХАЛИ:**

О.Певнєв Пропоную заслухати начальника управління житлово-комунального господарства Чапайду В.Л. щодо затвердження титульного списку на житлове будівництво, реконструкцію та на ремонт житла комунальної власності, в т.ч. будинків житлово-будівельних кооперативів (ТОВ «ЖЕО») та будівель і споруд комунальної власності на 2016 рік.

**ВИСТУПИЛИ:** Пропоную погодити титульний список на житлове будівництво, реконструкцію та на ремонт житла комунальної власності, в т.ч. будинків житлово-будівельних кооперативів (ТОВ «ЖЕО») та будівель і споруд комунальної власності на 2016 рік.

В обговоренні взяли участь: Ялоха І.С., Паламарчук С.В., Яницький О.К., Певнєв О.В., Гунько О.В., Ковальчук І.І., Сидорук О.В., Паламарчук В.А., Золотухін С.Є., Герасимчук Л.О., Васишин О.П., Мельничук І.О.

О.Певнєв Пропоную погодити титульний список на житлове будівництво, реконструкцію та на ремонт житла комунальної власності, в т.ч. будинків житлово-будівельних кооперативів (ТОВ «ЖЕО») та будівель і споруд комунальної власності на 2016 рік.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 11, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити титульний список на житлове будівництво, реконструкцію та на ремонт житла комунальної власності, в т.ч. будинків житлово-будівельних кооперативів (ТОВ «ЖЕО») та будівель і споруд комунальної власності на 2016 рік.

## **3.СЛУХАЛИ:**

І.Мельничук Чи виконується протокольне доручення з приводу видалення реклами у ліфтах? Всі питання щодо зовнішнього вигляду ліфтів ми маємо адресувати до власників або балансоутримувачів ліфтів.

І.Ковальчук Пропоную протокольню доручити начальнику ЖЕК №5 на депутатському дні відвідувати, як просуваються роботи, щодо видалення реклами у ліфтах. Також пропоную заслухати на депутатському дні профільного заступника начальника управління ЖКГ Бондаря В.І.

О.Яницький Пропоную на депутатському дні заслухати С.Воронького з інформацією щодо використання коштів депутатського фонду, по кожному депутату окремо.

В обговоренні взяли участь: Ялоха І.С., Паламарчук С.В., Яницький О.К., Певнєв О.В., Гунько О.В., Ковальчук І.І., Сидорук О.В., Паламарчук В.А., Золотухін С.Є., Герасимчук Л.О., Васишин О.П., Мельничук І.О.

О.Певнєв Пропоную підтримати пропозиції:

1. Протокольню доручити начальнику ЖЕК №5 на депутатському дні 20.04.2016 відвідувати, як просуваються роботи щодо видалення

реклами у ліфтах.

2. Протокольнo доручити на депутатському дні 20.04.2016 профільному заступнику начальника управління ЖКГ В.Бондарю надати інформацію щодо проведеної роботи по видаленню реклами у ліфтах.

3. Протокольнo доручити на депутатському дні 20.04.2016 начальнику управління праці та соціального захисту населення С.Воронецькому надати інформацію щодо використання коштів депутатського фонду по кожному депутату окремо.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за – 11, проти – 0, не голосували – 0. **ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Протокольнo доручити начальнику ЖЕК №5 на депутатському дні 20.04.2016 відзвітувати, як просуваються роботи щодо видалення реклами у ліфтах.

2. Протокольнo доручити на депутатському дні 20.04.2016 профільному заступнику начальника управління ЖКГ В.Бондарю надати інформацію щодо проведеної роботи по видаленню реклами у ліфтах.

3. Протокольнo доручити на депутатському дні 20.04.2016 начальнику управління праці та соціального захисту населення С.Воронецькому надати інформацію щодо використання коштів депутатського фонду по кожному депутату окремо.

Голова комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

О.Певнєв

Секретар комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

Т.Нагорна

Голова комісії з питань планування, бюджету, фінансів та децентралізації

Л.Герасимчук

Секретар комісії з питань планування, бюджету, фінансів та децентралізації

С.Воронецький