

ПРОТОКОЛ № 121

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

23.06.2025

13.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін (*брав участь в засіданні комісії дистанційно в режимі відеоконференції*), О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс.

Відсутні: Т. Бойцєрук, Ю. Вавринюк, В. Колішак.

Запрошені: Л. Матвеєва – начальник управління земельних ресурсів, Ю. Лісова – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Д. Дмитрів – в.о. начальника управління капітального будівництва, М. Вінер – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю.

Головує: С. Болотніков – голова постійної комісії.

СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Повідомив, що на засіданні комісії присутні 6 депутатів, один депутат бере участь в засіданні комісії дистанційно в режимі відеоконференції, комісія є повноважною. На розгляд постійної комісії запропоновано 40 питань. Порядок денний знаходиться у депутатів на руках. Запропонував затвердити порядок денний. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (*Бернат*).
2. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Загурна*)
3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (*Павлик*)
4. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду» (*Сегін*)

5. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (*Шматлай*)
6. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду» (*Ткачук*)
7. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (*Стойко*)
8. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Дулімов*)
9. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою, проекту землеустрою та надання земельних ділянок в оренду та власність громадянам» (*Малашенко*)
10. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (*ТОВ «Епіцентр К»*)
11. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в постійне користування» (*Лужняк*)
12. Про розгляд проекту рішення «Про проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Богданівці, що в межах старостинського округу з центром в с. Богданівці Хмельницької міської територіальної громади»
13. Про розгляд проекту рішення «Про проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Копистин, що в межах старостинського округу з центром в с. Копистин Хмельницької міської територіальної громади»
14. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницьке підприємство «Облагропостач» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0350 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, «11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» та укладення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: 07.10 – інші земельні сервітути (для розміщення (без здійснення капітального будівництва) об'єктів рекреаційної інфраструктури, а також інженерної інфраструктури, необхідної для їх функціонування та обслуговування) площею 0,0350 га.
15. Про розгляд звернення ПП «Мята» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» на «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування торгового центру)» площею 0,1140 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/2.

16. Про розгляд звернення ТОВ «Люкс Буд Кепітал» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,3391 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, під влаштування додаткового пожежного виїзду та паркомісць.

17. Про розгляд звернення ТОВ «Золота середина» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0760 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9/2. *(повторно)*

18. Про розгляд звернення громадянина Галкіна В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0122 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0159, з цільовим призначенням «14.02.» (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола та укладення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: «07.03. Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших ліній комунікацій» (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) площею 0,0122 га. *(повторно)*

19. Про розгляд звернення громадянина Гудзь А.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0713, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці та зміни її цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

20. Про розгляд звернення громадянина Гудзь А.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0712, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці та зміни її цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

21. Про розгляд звернення громадянина Стадніка Ю.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» площею 0,2091 га, кадастровий номер 6810100000:25:003:0198, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зеньковського, 33.

22. Про розгляд звернення громадянки Кокоріної Н.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,0534 га, а саме: земельної ділянки №1 кадастровий номер 6810100000:01:004:0418 площею 0,0066 га, земельної ділянки №2 кадастровий номер 6810100000:01:004:0683 площею 0,0194 га та земельної ділянки №63 кадастровий номер 6810100000:01:004:0417 площею 0,0273 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Шестакова, 23 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою об'єднання земельних ділянок.

23. Про розгляд звернення громадянки Кушнір Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0707 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Південна з метою передачі її в оренду.

24. Про розгляд звернення громадянки Нестер В.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0913 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький з метою передачі її в оренду.

25. Про розгляд звернення ГК «Залізник» щодо надання в оренду земельних ділянок площею 43 кв.м кадастровий номер 6810100000:17:001:0333, площею 67 кв.м кадастровий номер 6810100000:17:001:0334, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 34/1-а з цільовим призначенням «02.06. для колективного гаражного будівництва» та про повідомлення, що попередній договір оренди землі поновлюватись не буде у зв'язку з тим, що немає потреби у користуванні земельною ділянкою площею 931 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:001:0332.

26. Про розгляд звернення ТОВ «Агроальянс» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 2817 кв.м, кадастровий номер 6810100000:24:001:0009, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Довженка, 4/1.

27. Про розгляд заяви громадянки Янішевської Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1010 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0611, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна. **(повторно)**

28. Про розгляд заяви громадянки Янішевської Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1341 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0612, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна. **(повторно)**

29. Про розгляд заяви громадянки Янішевської Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1318 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0613, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна. **(повторно)**

30. Про розгляд заяви громадянки Янішевської Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0866 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0615, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська. **(повторно)**

31. Про розгляд заяви громадянки Янішевської Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського господарства» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0866 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0614, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська. **(повторно)**

32. Про розгляд звернення ОК «ЖБК «Мрія-Плюс» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 5000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:003:0016, що

розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 12 у зв'язку із введенням в експлуатацію багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 10-А.

33. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо внесення змін в рішення позачергової 51-ої сесії Хмельницької міської ради від 27.03.2025 № 18, замінивши слово «Ярсенюк» на слово «Арсенюк».

34. Про розгляд звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,7300 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6/1 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки.

35. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницькжитлобуд-1» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,2400 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6/2 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки.

36. Про розгляд звернення ТОВ «Спільне українсько-німецьке підприємство «2К» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території обмеженої вул. Геологів, прз. Козловського, прв. Геологів, проїздом між прв. Геологів та вул. Геологів у м. Хмельницькому з метою реконструкції складу з добудовою по проїзду Юрія Козловського, 3-А та 3-Б в м. Хмельницькому та зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:01:0738 на «11.02.».

37. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення сорок сьомої сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2024 № 59 «Про розроблення детального плану території земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Свободи, 30А (кадастрові номери 6825084500:03:001:0009, 6825084500:03:001:0008)»» (ТОВ «АГРОХІМ ТЕХНОЛОГІЇ» та ТОВ «КЛЕРОМ УКРАЇНА»)

38. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження містобудівної документації «Детальний план території двох земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Давидківці з метою подальшої зміни їх цільового призначення (кадастрові номери 6825082400:02:019:0127, 6825082400:02:019:0069)»» (Грабар)

39. Про розгляд звернень фізичних осіб-підприємців щодо встановлення холодильного обладнання біля тимчасових споруд. (звернення ФОП Параскевича В.В., ФОП Марчук Л.В., ФОП Маньківської Я.О. додаються)

40. Про розгляд вимоги виконавця щодо прийняття рішення по розгляду заяви Ястремського В.Л. про продаж земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:18:002:0350 площею 72 кв.м, розташованої за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7-Д.

1. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Бернат).

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати громадянину у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Бернат).

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за

С. Болотніков – за

І. Галкін – за

О. Мельникова – за

О. Семенюк – за

О. Скочеляс – за

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Бернат).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

2. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Загурна).

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 48 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «Співдружність», затвердити технічні документи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати земельні ділянки у власність двом

громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Загурна).

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Загурна).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Павлик).

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

С. Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Павлик).

ГОЛОСУВАЛИ: С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Сковчелас – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Павлик).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

4. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду» (Сегін).
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 24 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

С. Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянину дозволу на

розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду» (*Сегін*).

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду» (*Сегін*).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

5. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (*Шматлай*).

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 39 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

2. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на

розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (*Шматлай*).

ГОЛОСУВАЛИ: С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (*Шматлай*).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

6. СЛУХАЛИ:
С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду» (*Ткачук*).
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду» (*Ткачук*).

ГОЛОСУВАЛИ: С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду» (Ткачук).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

7. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Стойко).
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:

1. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, визнати безпідставною відмову Стойко Володимира Даниловича і Українець Тамари Миколаївни від погодження Сухиній Олені Варфоломійівні меж земельної ділянки площею 340 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Успенська, 3-Б, що в м. Хмельницький, без їх погодження.
2. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, визнати безпідставною відмову Бексяк Людмили Петрівни, Бексяка Андрія Станіславовича і Балабан Галини Раїнульфівни від погодження Біганській Інні Олександрівні меж земельної ділянки площею 817 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Староміська, 43, що в м. Хмельницький, без їх погодження.
3. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, визнати обґрунтованою відмову Мізери Юлії Анатоліївни, Мандзюк Вікторії Анатоліївни і Мандзюка Андрія Ігоровича від погодження Прокопчук Надії Костянтинівни і Прокопчуку Андрію Миколайовичу меж земельної ділянки площею 133 кв.м. (в т.ч. ділянка №1 – 85 кв.м., ділянка №2 – 48 кв.м.) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та не розглядати матеріали для надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Проскурівська, 30/1, що в м. Хмельницький, без їх погодження.
4. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, визнати безпідставною відмову Кравець Євгени Романівни і Семенчук Алли

Григорівни від погодження Оськолі Валерію Володимировичу меж земельної ділянки площею 576 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Трипільська, 65/3, що в м. Хмельницький, без їх погодження.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Стойко).

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Стойко).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

8. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дулімов).

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 25 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «Співдружність», затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку у власність громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

2. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 35 м² із площі 30703 м² гаражному

товариству «Співдружність», затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку у спільну сумісну власність громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам:

3.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради;

3.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дулімов).

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за

С. Болотніков – за

І. Галкін – за

О. Мельникова – за

О. Семенюк – за

О. Скочеляс – за

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дулімов).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

9. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою, проекту землеустрою та надання земельних ділянок в оренду та власність громадянам» (Малашенко).

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати громадянці у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою, проекту землеустрою та надання земельних ділянок в оренду та власність громадянам» (Малашенко).

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за

С. Болотніков – за

І. Галкін – за

О. Мельникова – за

О. Семенюк – за

О. Скочеляс – за

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою, проекту землеустрою та надання земельних ділянок в оренду та власність громадянам» (Малашенко).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

10. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ТОВ «Епіцентр К»).

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується поновити договори оренди земельних ділянок двом юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної

плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди:

- товариству з обмеженою відповідальністю «Епіцентр К» за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 88/2Д, площею 2900 кв. м., кадастровий номер 6810100000:05:003:0212.

- товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-технологічний центр «Поділля-Пласт» за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 8/11, площею 362 кв., м. кадастровий номер 6810100000:14:002:0272.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ТОВ «Епіцентр К»).

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за

С. Болотніков – за

І. Галкін – за

О. Мельникова – за

О. Семенюк – за

О. Скочеляс – за

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ТОВ «Епіцентр К»).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

11. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в постійне користування» (Лужняк).

Надав слово Л. Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:

1. Затвердити фізичній особі Лужняк Галині Олександрівні проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький вул. Марка Кропивницького, 4-А, гаражний кооператив «Ентузіаст» блок А, бокс 13 6810100000:16:007:0204 площею 26 кв. м. та земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, вул. Марка Кропивницького, 4-А, гаражний кооператив «Ентузіаст», блок Б, бокс 26, 6810100000:16:007:0666 зі зміною цільового призначення з 02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів, категорія земель – землі житлової та громадської забудови на 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

2. Припинити право користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі № 270/01 від 20.06.2024 за згодою сторін та надати земельну ділянку площею 3000 кв. м. в постійне користування об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Олімпійський-2» для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Старокостянтинівське шосе, 20/3-Б, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, 02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку юридичній особі.

3. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Металеві покрівельні та фасадні рішення» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 118/3 площею 3012 м², кадастровий номер 6810100000:15:001:0170, яка була надана в оренду для обслуговування виробничої будівлі по вул. Романа Шухевича, 118/3-В, у зв'язку із внесенням змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни переліку угідь та їх площі.

М.Вінер

Відмітила, що є зауваження до п. 1 додатку до рішення, є акт обстеження об'єкта, заявниця збудувала об'єкт з виходом на дорогу, з порушенням, без проектної документації, фактично це гаражний кооператив, а там має бути комерція, тому управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю проти.

С. Болотніков

Запропонував відхилити додаток 1 до проекту рішення.
Поставив на голосування пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в постійне користування» (Лужняк).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в постійне користування» (Лужняк).

2. Відхилити додаток 1 до проекту рішення.

3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Богданівці, що в межах старостинського округу з центром в с. Богданівці Хмельницької міської територіальної громади».

Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:

1. Провести нормативну грошову оцінку земель населеного пункту с. Богданівці, що розташований в межах старостинського округу з центром в с. Богданівці Хмельницької міської територіальної громади.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити розробку технічної документації із нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Богданівці, у суб'єкта господарювання, що є розробником документації із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Богданівці, що в межах старостинського округу з центром в с. Богданівці Хмельницької міської територіальної громади».

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Богданівці, що в межах старостинського округу з центром в с. Богданівці Хмельницької міської територіальної громади».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

13. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Копистин, що в межах старостинського округу з центром в с. Копистин Хмельницької міської територіальної громади».
Надав слово Л. Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:
1. Провести нормативну грошову оцінку земель населеного пункту с. Копистин, що розташований в межах старостинського округу з центром в с. Копистин Хмельницької міської територіальної громади.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити розробку технічної документації із нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Копистин, у суб'єкта господарювання, що є розробником документації із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Копистин, що в межах старостинського округу з центром в с. Копистин Хмельницької міської територіальної громади».

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Копистин, що в межах старостинського округу з центром в с. Копистин Хмельницької міської територіальної громади».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

14. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Заявив про конфлікт інтересів з питання № 14 порядку денного та зазначив, що не братиме участі в обговоренні та голосуванні з даного питання. Запропонував секретарю постійної комісії С. Баранській провести розгляд та обговорення даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С. Баранська

Запропонувала на розгляд комісії звернення ТОВ «Хмельницьке підприємство «Облагропостач» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0350 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, «11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» та укладення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: 07.10 – інші земельні сервітуту (для розміщення (без здійснення капітального будівництва) об'єктів рекреаційної інфраструктури, а також інженерної інфраструктури, необхідної для їх функціонування та обслуговування) площею 0,0350 га.

Депутати С. Баранська, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання

С. Баранська

Зазначила, що за результатами розгляду та обговорення даного було вирішено підтримати звернення ТОВ «Хмельницьке підприємство «Облагропостач» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0350 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, «11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» та укладення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: 07.10 – інші земельні сервітути (для розміщення (без здійснення капітального будівництва) об'єктів рекреаційної інфраструктури, а також інженерної інфраструктури, необхідної для їх функціонування та обслуговування) площею 0,0350 га, встановити термін оренди земельної ділянки десять років та застосовувати 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Поставила на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – не голосував
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Хмельницьке підприємство «Облагропостач» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0350 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, «11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» та укладення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: 07.10 – інші земельні сервітути (для розміщення (без здійснення капітального будівництва) об'єктів рекреаційної інфраструктури, а також інженерної інфраструктури, необхідної для їх функціонування та обслуговування) площею 0,0350 га.

2. Встановити термін оренди земельної ділянки десять років та застосовувати 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

15. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Мята» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування торгового центру)» площею 0,1140 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/2.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПП «Мята» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування торгового центру)» площею 0,1140 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/2 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ПП «Мята» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

(для обслуговування торгового центру)» площею 0,1140 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/2.

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

16. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Люкс Буд Кепітал» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,3391 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, під влаштування додаткового пожежного виїзду та паркомісць.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Люкс Буд Кепітал» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,3391 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, під влаштування додаткового пожежного виїзду та паркомісць та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Люкс Буд Кепітал» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,3391 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, під влаштування додаткового пожежного виїзду та паркомісць.

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

17. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Золота середина» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0760 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9/2 *(повторно)*.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Золота середина» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0760 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9/2, встановити термін оренди земельної ділянки три роки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Золота середина» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0760 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0020, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9/2.

2. Встановити термін оренди земельної ділянки три роки.

3. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

18. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Галкіна В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0122 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0159, з цільовим призначенням «14.02.» (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола та укладення земельного сервіту на вказану земельну ділянку, а саме: «07.03. Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших ліній комунікацій» (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) площею 0,0122 га. *(повторно)*.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Галкіна В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0122 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0159, з цільовим призначенням «14.02.» (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола та укладення земельного сервіту на вказану земельну ділянку, а саме: «07.03. Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших ліній комунікацій» (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) площею 0,0122 га. *(повторно)*, встановити термін оренди земельної ділянки три роки та застосовувати 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Галкіна В.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0122 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0159, з цільовим призначенням «14.02.» (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ), що розташована за адресою: м. Хмельницький,

вул. Чорновола та укладення земельного сервітуту на вказану земельну ділянку, а саме: «07.03. Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших ліній комунікацій» (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) площею 0,0122 га. *(повторно)*

2. Встановити термін оренди земельної ділянки три роки та застосовувати 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

19. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гудзь А.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0713, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці та зміни її цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Сковчелас взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Гудзь А.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0713, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці та зміни її цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за

С. Болотніков – за

І. Галкін – за

О. Мельникова – за

О. Семенюк – за

О. Сковчелас – за

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Гудзь А.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0713, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці та зміни її цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».
2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

20. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гудзь А.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0712, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці та зміни її цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Сковчелас взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Гудзь А.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0712, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці та зміни її цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Сковчелас – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Гудзь А.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0712, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці та зміни її цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

21. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Стадніка Ю.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» площею 0,2091 га, кадастровий номер 6810100000:25:003:0198, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зеньковського, 33.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Стадніка Ю.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» площею 0,2091 га, кадастровий номер 6810100000:25:003:0198, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зеньковського, 33 та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за

О. Скочеляс – за

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Стадніка Ю.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» площею 0,2091 га, кадастровий номер 6810100000:25:003:0198, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зеньковського, 33.

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

22. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кокоріної Н.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,0534 га, а саме: земельної ділянки №1 кадастровий номер 6810100000:01:004:0418 площею 0,0066 га, земельної ділянки №2 кадастровий номер 6810100000:01:004:0683 площею 0,0194 га та земельної ділянки №63 кадастровий номер 6810100000:01:004:0417 площею 0,0273 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Шестакова, 23 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою об'єднання земельних ділянок.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Кокоріної Н.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,0534 га, а саме: земельної ділянки №1 кадастровий номер 6810100000:01:004:0418 площею 0,0066 га, земельної ділянки №2 кадастровий номер 6810100000:01:004:0683 площею 0,0194 га та земельної ділянки №63 кадастровий номер 6810100000:01:004:0417 площею 0,0273 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Шестакова, 23 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою об'єднання земельних

ділянок та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення громадянки Кокоріної Н.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,0534 га, а саме: земельної ділянки №1 кадастровий номер 6810100000:01:004:0418 площею 0,0066 га, земельної ділянки №2 кадастровий номер 6810100000:01:004:0683 площею 0,0194 га та земельної ділянки №63 кадастровий номер 6810100000:01:004:0417 площею 0,0273 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Шестакова, 23 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою об'єднання земельних ділянок.

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

23. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кушнір Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0707 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Південна з метою передачі її в оренду.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Кушнір Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0707 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Південна з метою передачі її в оренду

та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Кушнір Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0707 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Південна з метою передачі її в оренду.

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

24. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення розгляд звернення громадянки Нестер В.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0913 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький з метою передачі її в оренду.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення розгляд звернення громадянки Нестер В.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0913 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький з метою передачі її в оренду та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за

І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Нестер В.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0913 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький з метою передачі її в оренду.

2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

25. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ГК «Залізняк» щодо надання в оренду земельних ділянок площею 43 кв.м кадастровий номер 6810100000:17:001:0333, площею 67 кв.м кадастровий номер 6810100000:17:001:0334, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 34/1-а з цільовим призначенням «02.06. для колективного гаражного будівництва» та про повідомлення, що попередній договір оренди землі поновлюватись не буде у зв'язку з тим, що немає потреби у користуванні земельною ділянкою площею 931 кв.м з кадастровим номером 6810100000:17:001:0332.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Звернула увагу присутніх, що загальна площа земельної ділянки становить 1042 кв. м., куди входять усі проїзди та проходи, якими користується лише ГК «Залізняк». Вони хочуть відмовитись від цієї площі, залишивши лише дві земельні ділянки площею 43 кв.м. та площею 67 кв.м. Управління земельних ресурсів з цим рішенням не погоджується, оскільки ніхто, крім них цими проїздами користуватись не зможе, тому ГК «Залізняк» повинні утримувати всю земельну ділянку.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ГК «Залізняк» у наданні в оренду земельних ділянок площею 43 кв.м кадастровий номер 6810100000:17:001:0333, площею 67 кв.м кадастровий номер 6810100000:17:001:0334, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 34/1-а з цільовим призначенням «02.06. для колективного гаражного

будівництва» та рекомендувати ГК «Залізняк» оформити земельну ділянку в існуючій площі та промірах.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Відмовити ГК «Залізняк» у наданні в оренду земельних ділянок площею 43 кв.м кадастровий номер 6810100000:17:001:0333, площею 67 кв.м кадастровий номер 6810100000:17:001:0334, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 34/1-а з цільовим призначенням «02.06. для колективного гаражного будівництва».
2. Рекомендувати ГК «Залізняк» оформити земельну ділянку в існуючій площі та промірах.

26. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Агроальянс» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 2817 кв.м, кадастровий номер 6810100000:24:001:0009, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Довженка, 4/1.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

Д. Дмитрів Зазначив, що до даного суб'єкта господарювання є зауваження, в 2018 році з ним укладено договір про пайову участь, є судові рішення про стягнення коштів, проте відсутня інформація в управлінні капітального будівництва про сплату коштів.

Л. Матвеева Повідомила, що в податковій інспекції відсутня інформація щодо сплати заявником орендної плати за землю.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено зняти на довивчення звернення ТОВ «Агроальянс» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею

2817 кв.м, кадастровий номер 6810100000:24:001:0009, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Довженка, 4/1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів повідомити заявнику, що договір оренди земельної ділянки буде укладено на новий строк за умови сплати усіх боргових зобов'язань.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Зняти на довивчення звернення ТОВ «Агроальянс» щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 2817 кв.м, кадастровий номер 6810100000:24:001:0009, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Довженка, 4/1.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів повідомити заявнику, що договір оренди земельної ділянки буде укладено на новий строк за умови сплати усіх боргових зобов'язань.

27. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Янішевської Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1010 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0611, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна. *(повторно).*

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала присутніх, що староста старостинського округу з центром в с. Олешин спільно з працівниками управління земельних ресурсів і управління архітектури та містобудування виїжджали та

обстежили дану земельну ділянку. За результатами обстеження було надано висновок, що ця земельна ділянка є охоронною зоною лісу, тому там неможливо здійснювати будівництво.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Янішевській Н.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1010 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0611, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Сковчелас – за

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Янішевській Н.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1010 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0611, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна.

28. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Янішевської Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1341 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0612, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна *(повторно)*.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала присутніх, що староста старостинського округу з центром в с. Олешин спільно з працівниками управління земельних ресурсів і управління архітектури та містобудування виїжджали та обстежили дану земельну ділянку. За результатами обстеження було надано висновок, що ця земельна ділянка є охоронною зоною лісу, тому там неможливо здійснювати будівництво.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Янішевській Н.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1341 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0612, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна *(повторно)*.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Янішевській Н.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1341 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0612, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна *(повторно)*.

29. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Янішевської Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1318 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0613, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна *(повторно)*.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала присутніх, що староста старостинського округу з центром в с. Олешин спільно з працівниками управління земельних ресурсів і управління архітектури та містобудування виїжджали та обстежили дану земельну ділянку. За результатами обстеження було надано висновок, що ця земельна ділянка є охоронною зоною лісу, тому там неможливо здійснювати будівництво.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Янішевській Н.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1318 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0613, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна *(повторно)*.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Янішевській Н.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1318 га, кадастровий номер

6825085100:06:011:0613, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна *(повторно)*.

30. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Янішевської Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0866 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0615, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська *(повторно)*.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала присутніх, що староста старостинського округу з центром в с. Олешин спільно з працівниками управління земельних ресурсів і управління архітектури та містобудування виїжджали та обстежили дану земельну ділянку. За результатами обстеження було надано висновок, що ця земельна ділянка є охоронною зоною лісу, тому там неможливо здійснювати будівництво.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Янішевській Н.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0866 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0615, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська *(повторно)*. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Янішевській Н.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0866 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0615, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська *(повторно)*.

31. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Янішевської Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського господарства» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0866 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0614, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська *(повторно)*.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвеева

Проінформувала присутніх, що староста старостинського округу з центром в с. Олешин спільно з працівниками управління земельних ресурсів і управління архітектури та містобудування виїжджали та обстежили дану земельну ділянку. За результатами обстеження було надано висновок, що ця земельна ділянка є охоронною зоною лісу, тому там неможливо здійснювати будівництво.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Янішевській Н.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського господарства» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0866 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0614, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська *(повторно)*.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Янішевській Н.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського господарства» на «02.01 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0866 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0614, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська *(повторно)*.

32. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ОК «ЖБК «Мрія-Плюс» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 5000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:003:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 12 у зв'язку із введенням в експлуатацію багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 10-А.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва Проінформувала присутніх, що термін оренди земельної ділянки закінчується через рік.

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ОК «ЖБК «Мрія-Плюс» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 5000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:003:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 12 у зв'язку із введенням в експлуатацію багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-

прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 10-А.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ОК «ЖБК «Мрія-Плюс» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 5000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:003:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 12 у зв'язку із введенням в експлуатацію багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 10-А.

33. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова Запропонував на розгляд комісії лист управління земельних ресурсів щодо внесення змін в рішення позачергової 51-ої сесії Хмельницької міської ради від 27.03.2025 № 18, замінивши слово «Ярсенюк» на слово «Арсенюк».

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С. Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати лист управління земельних ресурсів щодо внесення змін в рішення позачергової 51-ої сесії Хмельницької міської ради від 27.03.2025 № 18, замінивши слово «Ярсенюк» на слово «Арсенюк» та цифри з «67,88 га» на цифри «67,882 га» та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за

О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати лист управління земельних ресурсів щодо внесення змін в рішення позачергової 51-ої сесії Хмельницької міської ради від 27.03.2025 № 18, замінивши слово «Ярсенюк» на слово «Арсенюк» та цифри з «67,88 га» на цифри «67,882 га».
2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

34. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,7300 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6/1 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,7300 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6/1 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,7300 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6/1 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки.
2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

35. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Хмельницькжитлобуд-1» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,2400 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6/2 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Сковчелас взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Хмельницькжитлобуд-1» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,2400 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6/2 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Сковчелас – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Хмельницькжитлобуд-1» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,2400 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6/2 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки.
2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

36. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Спільне українсько-німецьке підприємство «2К» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території обмеженої вул. Геологів, прз. Козловського, прв. Геологів, проїздом між прв. Геологів та вул. Геологів у м. Хмельницькому з метою реконструкції складу з добудовою по проїзду Юрія Козловського, 3-А та 3-Б в м. Хмельницькому та зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:01:0738 на «11.02.».

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Скочеляс взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

Ю. Лісова

Зазначила, що на даний час дозволено лише коригування генерального плану, внесення змін, а не розроблення нового детального плану. Можливо в липні 2025 року будуть внесені зміни до законодавства, якими буде дозволено розроблення детального плану території.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Спільне українсько-німецьке підприємство «2К» у наданні дозволу на розроблення детального плану території обмеженої вул. Геологів, прз. Козловського, прв. Геологів, проїздом між прв. Геологів та вул. Геологів у м. Хмельницькому з метою реконструкції складу з добудовою по проїзду Юрія Козловського, 3-А та 3-Б в м. Хмельницькому та зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:01:0738 на «11.02.» та рекомендувати управлінню архітектури та містобудування надати відповідь заявнику звернутись повторно після внесення відповідних змін до законодавства.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за

О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити ТОВ «Спільне українсько-німецьке підприємство «2К» у наданні дозволу на розроблення детального плану території обмеженої вул. Геологів, прз. Козловського, прв. Геологів, проїздом між прв. Геологів та вул. Геологів у м. Хмельницькому з метою реконструкції складу з добудовою по проїзду Юрія Козловського, 3-А та 3-Б в м. Хмельницькому та зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:01:0738 на «11.02.».
2. Рекомендувати управлінню архітектури та містобудування надати відповідь заявнику звернутись повторно після внесення відповідних змін до законодавства.

37. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення сорок сьомої сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2024 № 59 «Про розроблення детального плану території земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Свободи, 30А (кадастрові номери 6825084500:03:001:0009, 6825084500:03:001:0008)»» (ТОВ «АГРОХІМ ТЕХНОЛОГІЇ» та ТОВ «КЛЕРОМ УКРАЇНА»).

Надав слово Ю. Лісовій – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

Ю. Лісова

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:

1. Внести зміни до рішення сорок сьомої сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2024 № 59 «Про розроблення детального плану території земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Свободи, 30А (кадастрові номери 6825084500:03:001:0009, 6825084500:03:001:0008)», а саме:

- 1.1. в назві рішення кадастровий номер земельної ділянки «6825084500:03:001:0008» замінити на кадастрові номери земельних ділянок «6825084500:03:001:0023, 6825084500:03:001:0024»;

- 1.2. пункт 1 рішення викласти в новій редакції: «Розробити детальний план території земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Свободи, 30А (кадастрові номери 6825084500:03:001:0009, площею 3,93 га, 6825084500:03:001:0023, площею 3,4814 га, 6825084500:03:001:0024,

площею 11,5186 га) з метою реконструкції складу в адміністративну будівлю, реконструкції складу в цех виробництва миючих засобів та пластикової тари, реконструкції будівлі штабу в цех по виготовленню біоматеріалів сільськогосподарського призначення, реконструкції інших будівель комплексу виробничого та складського призначення для забезпечення виробничих потреб підприємства та будівництва артезіанської свердловини»;

1.3. пункт 3 рішення викласти у новій редакції: «Фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснити за рахунок власних коштів заявників - ТОВ «АГРОХІМ ТЕХНОЛОГІЇ» та ТОВ «КЛЕРОМ УКРАЇНА»;

1.4. пункт 4 викласти у новій редакції: «Управлінню архітектури та містобудування Хмельницької міської ради спільно з ТОВ «АГРОХІМ ТЕХНОЛОГІЇ» та ТОВ «КЛЕРОМ УКРАЇНА» забезпечити:».

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення сорок сьомої сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2024 № 59 «Про розроблення детального плану території земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Свободи, 30А (кадастрові номери 6825084500:03:001:0009, 6825084500:03:001:0008)» (ТОВ «АГРОХІМ ТЕХНОЛОГІЇ» та ТОВ «КЛЕРОМ УКРАЇНА»).

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за

С. Болотніков – за

І. Галкін – за

О. Мельникова – за

О. Семенюк – за

О. Скочеляс – за

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення сорок сьомої сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2024 № 59 «Про розроблення детального плану території земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Івашківці, вул. Свободи, 30А (кадастрові номери 6825084500:03:001:0009, 6825084500:03:001:0008)» (ТОВ «АГРОХІМ ТЕХНОЛОГІЇ» та ТОВ «КЛЕРОМ УКРАЇНА»).

2. Доручити начальнику управління архітектури та містобудування Ю.Лісовій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

38. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження містобудівної документації «Детальний план території двох земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Давидківці з метою подальшої зміни їх цільового призначення (кадастрові номери 6825082400:02:019:0127, 6825082400:02:019:0069)» (Грабар).

Надав слово Ю. Лісовій – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

Ю. Лісова

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується затвердити містобудівну документацію «Детальний план території двох земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Давидківці з метою подальшої зміни їх цільового призначення (кадастрові номери 6825082400:02:019:0127, 6825082400:02:019:0069)», розроблену фізичною особою-підприємцем Радзіховською Катериною Олексіївною.

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження містобудівної документації «Детальний план території двох земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Давидківці з метою подальшої зміни їх цільового призначення (кадастрові номери 6825082400:02:019:0127, 6825082400:02:019:0069)»» (Грабар).

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за

С. Болотніков – за

І. Галкін – за

О. Мельникова – за

О. Семенюк – за

О. Скочеляс – за

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження містобудівної документації «Детальний план території двох земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Давидківці з метою подальшої зміни їх цільового призначення (кадастрові номери 6825082400:02:019:0127, 6825082400:02:019:0069)» (Грабар).

2. Доручити начальнику управління архітектури та містобудування Ю.Лісовій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

39. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення фізичних осіб-підприємців щодо встановлення холодильного обладнання біля тимчасових споруд. *(звернення ФОП Параскевича В.В., ФОП Марчук Л.В., ФОП Маньківської Я.О. додаються).*

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Сковчелас взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити фізичним особам-підприємцям у встановленні холодильного обладнання біля тимчасових споруд. *(звернення ФОП Параскевича В.В., ФОП Марчук Л.В., ФОП Маньківської Я.О. додаються).*

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Сковчелас – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

40. СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії вимогу виконавця щодо прийняття рішення по розгляду заяви Ястремського В.Л. про продаж земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:18:002:0350 площею 72 кв.м, розташованої за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7-Д.

Депутати С. Баранська, С. Болотніков, І. Галкін, О. Мельникова, О. Семенюк, О. Сковчелас взяли участь в обговоренні даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Зазначила, що дане питання неодноразово виносилось на розгляд сесій міської ради, але рішення не набирало необхідної кількості голосів для прийняття.

С. Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено взяти до відома вимогу виконавця щодо прийняття рішення по розгляду заяви Ястремського В.Л. про продаж земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:18:002:0350 площею 72 кв.м, розташованої за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7-Д та рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення про відмову у продажу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:18:002:0350 площею 72 кв.м, розташованої за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7-Д.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Взяти до відома вимогу виконавця щодо прийняття рішення по розгляду заяви Ястремського В.Л. про продаж земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:18:002:0350 площею 72 кв.м, розташованої за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7-Д.
2. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення про відмову у продажу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:18:002:0350 площею 72 кв.м, розташованої за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7-Д.

РІЗНЕ. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки водного фонду № 155 від 05.07.2005».

РІЗНЕ.

СЛУХАЛИ:

С. Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки водного фонду № 155 від 05.07.2005».
Надав слово Л. Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л. Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується:
1. Поновити договір оренди земельної ділянки водного фонду № 155 від 05.07.2005 із змінами внесеними додатковою угодою № 179 від

02.11.2005, додатковою угодою № 99 від 31.10.2011), за межами с. Колибань, в межах старостинського округу з центром в с. Копистин, площею 3,6728 га, що укладений між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Денисюком Олександром Сергійовичем терміном на 5 роки.

2. Викласти договір оренди земельної ділянки № 155 від 05.07.2005 (із змінами внесеними додатковою угодою № 179 від 02.11.2005, додатковою угодою № 99 від 31.10.2011), в новій редакції, шляхом укладення додаткової угоди, що додається.

3. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати за земельну ділянку при укладанні договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом застосовувати 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

С. Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки водного фонду № 155 від 05.07.2005».

ГОЛОСУВАЛИ:

С. Баранська – за
С. Болотніков – за
І. Галкін – за
О. Мельникова – за
О. Семенюк – за
О. Скочеляс – за
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки водного фонду № 155 від 05.07.2005».

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л. Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

С. Болотніков

Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть ще пропозиції, доповнення? (Немає).
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

Сергій БОЛОТНІКОВ

Секретар комісії

Світлана БАРАНСЬКА