

## ПРОТОКОЛ № 41

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28.09.2022

10.30

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

**Присутні:** С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**Відсутні:** Т.Бойцерук, Ю.Вавринюк.

**Запрошені:** Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, М.Вінер – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю, І.Куцка – заступник начальника управління – начальник відділу з питань екології управління екології та контролю за благоустроєм.

**Головує:** С.Болотніков – голова постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 №63»
2. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Смутко)
3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Хоміч)
4. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Шпінда)
5. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Коляденко)
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Пасатюк)
7. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Трімасова)
8. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго»)
9. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (Волікова)
10. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ТОВ «Поділляхліб»)
11. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договір оренди землі та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (АТ «Хмельницькобленерго»)
12. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення зміни в рішення сесії, внесення змін до договорів оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Грандтекс»)
13. Про розгляд звернення ТОВ «ДП Груп» щодо приведення у відповідність до вимог чинного законодавства України визначення нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4954 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0097 та здійснити розрахунок орендної плати за вказану земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства України.

14. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення змін в договір оренди землі №184-01-2013/2921753 від 17.10.2013.
15. Про розгляд звернення Головного управління Національної поліції України в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1011 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (для розміщення кінологічного центру Головного управління Національної поліції України в Хмельницькій області) з метою передачі її у постійне користування.
16. Про розгляд звернення НЕК «Укренерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення 8 земельних ділянок з цільовим призначенням «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії», на яких розташовані існуючі опори повітряних ліній 330 кВ «Бар-Хмельницький» на території Хмельницької міської територіальної громади.
17. Про розгляд звернення НЕК «Укренерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення 11 земельних ділянок з цільовим призначенням «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії», на яких розташовані існуючі опори повітряних ліній 330 кВ «Бар-Хмельницький» на території Хмельницької міської ради, Хмельницького району, Хмельницької області (поза межами населеного пункту).
18. Про розгляд звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0645 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0159, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Грушевського, 93 для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в постійне користування.
19. Про розгляд звернення ФОП Галкіна В.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) площею 0,0629 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0109, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3.
20. Про розгляд звернення ПП «Вітал» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,249 га, кадастровий номер 6810100000:17:001:0345, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 24 у зв'язку із закінченням будівництва шляхом розірвання договору оренди землі за взаємною згодою сторін та передачі її в запас міста.
21. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання проекту договору оренди земельної ділянки площею 0,0056 га, кадастровий номер 6825081200:04:010:1092, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02) для обслуговування ЗТП-22 терміном на 25 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для подальшої реєстрації речового права.
22. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:02:005:0001, загальною площею 55,2745 га, цільове призначення «04.11.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 1, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-219, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0052 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.
23. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:03:002:0124, загальною площею 2, 128 га, цільове призначення «03.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 14/1, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної

підстанції ЗТП-459, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0068 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

24. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:03:003:0069, загальною площею 3,2063 га, цільове призначення «03.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Перемоги, 9, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-35, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0015 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

25. Про розгляд звернення Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6104 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:003:0168, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 1 та надання її в постійне користування.

26. Про розгляд звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 12 та розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо визнання пункту 1 додатку 1 рішення 51-ої сесії міської ради від 15.07.2015 №48 в частині надання ХОФ «Фармація» в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га таким, що втратив чинність.

27. Про розгляд звернення ТОВ «Лайфселл» щодо дострокового розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,0400 га, кадастровий номер 6825081200:02:001:0035, що розташована за адресою: Хмельницький район, в межах с. Климківці за взаємною згодою сторін та про розгляд звернення ТОВ «УКРТАУЕР» щодо передачі в довгострокову оренду терміном на 49 років земельної ділянки площею 0,0400 га, кадастровий номер 6825081200:02:001:0035, що розташована за адресою: Хмельницький район, в межах с. Климківці з цільовим призначенням «13.01.» для розміщення та експлуатації споруд електрозв'язку – вежі у зв'язку з переходом права власності на майно.

28. Про розгляд звернення громадянки Торчинської О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:14:002:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 8/2 з «03.10.» на «02.03.» (повторно)

29. Про розгляд звернення садовничого товариства «Ветеран-2» щодо проведення інвентаризації земельних ділянок в садовничому товаристві.

30. Про розгляд звернення садовничого товариства «Кристал-2» з проханням взяти до уваги те, що витяг з протоколу загальних зборів членів садовничого товариства «Кристал-2» від 23.10.2021 №3, витяг з протоколу загальних зборів членів садовничого товариства «Кристал-2» від 16.10.2021 №2 та довідка від 27.10.2021 №82, видані громадянину Хитруку Максиму Васильовичу на його ім'я є помилковими та вважати ці документи не дійсними.

31. Про розгляд звернення ФОП Білінського В.Р. щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 2000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0026, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 4Б у зв'язку з передачею об'єкта будівництва (багатоквартирного будинку) на баланс ОСББ «Приозерний 4».

32. Про розгляд звернення громадянина Максимова О.Ю. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди площею 0,0277 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ранкова, 18.

33. Про розгляд звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування кладовища площею 4,6087 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці з метою передачі її в постійне користування.

34. Про розгляд звернення ПП «Епоха» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2766 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 5 з цільовим призначенням: Секція В 03.07. Для будівництва та обслуговування

будівель торгівлі (під кафе та споруди для обслуговування персоналу і влаштування автомобільної стоянки по вул. Західно-Окружна,5).

35. Про розгляд звернення громадянки Саранчук Л.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1005 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 18 для обслуговування гаражів з метою передачі її в оренду без погодження суміжного землекористувача ПП «Шелсі».

36. Про розгляд звернення громадянина Пантелеймона В.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03» на «01.05» площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825084500:02:015:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, на території населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці.

37. Про розгляд звернення громадянина Триндюка В.В. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 8,0 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром у с. Копистин для ведення фермерського господарства.

38. Про розгляд звернення громадянки Мороз Е.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,3757 га, кадастровий номер 6821580400:03:054:0035, яка розташована за адресою: Хмельницький район, в межах старостинського округу з центром в с. Богданівці та надання її в оренду для ведення особистого селянського господарства.

39. Про розгляд звернення громадянина Трохимчука П.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0 га, кадастровий номер 6821580400:03:057:0006, яка розташована за адресою: Хмельницький район, в межах старостинського округу з центром в с. Богданівці та надання її в оренду для ведення особистого селянського господарства.

40. Про розгляд звернення громадянки Радзівської О.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,8668 га (діл. №1 площею 1,1768 га, діл. №2 площею 1,6900 га), з кадастровими номерами 6825084500:02:006:0032 та 6825084500:02:002:0001, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці.

41. Про розгляд звернення громадянки Тимчишеної М.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,0728 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці на земельну частку (пай) №278 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

42. Про розгляд звернення громадянки Ведьонові О.С. щодо надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м. Хмельницького. (учасник бойових дій, ВПО м. Северодонецьк).

43. Про розгляд звернення Хмельницької обласної прокуратури щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 1,0858 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0137 для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків.

44. Про розгляд звернення управління комунальної інфраструктури департаменту інфраструктури міста щодо земельної ділянки по вул. Прибузькій, 26 (кадастровий номер 6810100000:01:005:0482).

45. Про розгляд звернення громадянки Абари Р.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0189, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Болохівська, 10.

46. Про розгляд звернення громадянки Жили Н.Ф. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0228, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прифермська, 2-А.

47. Про розгляд звернення громадянки Індіан Л.Б. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0178, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тракторна, 56.
48. Про розгляд звернення громадянки Масловської М.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0203, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прифермська, 20.
49. Про розгляд звернення громадянина Погомій Р.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0876, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тракторна, 122.
50. Про розгляд звернення громадянина Семенюка О.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0872, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тракторна, 110.
51. Про розгляд звернення ПП «Форвард» щодо відтермінування на один календарний рік виконання зобов'язань в частині передачі у комунальну власність територіальної громади міста квартир на загальну площу 350 кв.м.
52. Про розгляд звернення управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю щодо самочинно спорудженої будівлі церкви на земельній ділянці по вул. П.Мирного, 16/1А з кадастровим номером 6810100000:17:004:0026.
53. Про розгляд звернення громадянина Чагаріна С.Я. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1600 га, кадастровий номер земельної ділянки 6825085100:06:011:0596, що розташована за адресою: Хмельницький район, на території населених пунктів старостинського округу з центром в с.Олешин. (повторно)
54. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2871 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0334 з цільовим призначенням «11.05», що розташована за адресою: Хмельницький район, на території населених пунктів старостинського округу з центром в с. Олешин, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна, 3/2 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки. (повторно)
55. Про розгляд звернення ТОВ «Алекскомфортбуд» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 2231 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:004:0004, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ярослава Мудрого, 15 з «03.15» на «02.10».
56. Про розгляд звернення громадянки Тюріної Н.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0311 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0469, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Староміська, 51/1 з цільовим призначенням «02.01.» з метою передачі її у власність.
57. Про розгляд звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1473 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 137 в постійне користування АТ «Українська залізниця». (повторно)
58. Про розгляд звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1122 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 135 в постійне користування АТ «Українська залізниця». (повторно)
59. Про розгляд звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення

- земельної ділянки площею 0,1306 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 125 в постійне користування АТ «Українська залізниця». (повторно)
60. Про розгляд звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1531 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 125/1 в постійне користування АТ «Українська залізниця». (повторно)
61. Про розгляд звернення КП «Спецбудресурс» щодо надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 486529 кв.м, кадастровий номер 6825082400:02:026:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Давидківці для рибогосподарських потреб. (повторно)
62. Про розгляд звернення ТОВ «Трансмиськбуд» та 1-ого Державного пожежно-рятувального загону ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №201 від 02.11.2017 року, відстрочивши термін сплати коштів до 30.09.2023.
63. Про розгляд звернення ТОВ «НОВІ БУДІВЕЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ» та ОК «Житловий комплекс «Олімпійський» щодо відстрочення терміну сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №206 від 07.11.2018 до 31.12.2022 року.
64. Про розгляд звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» та ОК «СІТІ ТАВЕР МОЛЛ» щодо відстрочення терміну сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №24 від 11.02.2019 до 31.12.2022 року.
65. Про розгляд звернення ВКПП «Явір-Транс» щодо розірвання (припинення дії) договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького 3139 від 15.06.2016.
66. Про розгляд звернення ОК «Нижньобереговий» та ЖБК «Озерний-3» щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки площею 2,1 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 2/2-В. (повторно)
67. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо внесення змін в підпункт 5.1 пункту 5 рішення 34 сесії міської ради від 09.10.2019 №65, замінивши вираз «площею 165 кв.м.» на вираз «площею 211 кв.м.».
68. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:17:002:0215, загальною площею 0,9272 га, цільове призначення «02.07.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-35, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0132 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі та звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:09:004:0068, загальною площею 0,7 га, цільове призначення «02.03.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП-826, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0100 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.
69. Про розгляд звернення ПФ «Селена сервіс» щодо повторного розгляду питання щодо виставлення на аукціон права власності на земельну ділянку, яка межує з ділянкою з кадастровим номером 6810100000:01:004:0639, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 2 під благоустрій. (повторно)
70. Про розгляд звернення ТОВ фірма «Талан» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі

(на місцевості) площею 0,16 га та площею 0,25 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3В для будівництва виробничої бази. ». (повторно)

71. Про розгляд звернення громадянина Мельничука А.В. щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення площею 120 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0020 та площею 137 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0217, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 3/2-А для обслуговування магазину та офісних приміщень. (повторно)

72. Про розгляд звернення ТзОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «БАРТЕРСЕРВІС» щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 45800 кв.м, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Шаровечка під будівництво ставків – відстійників та адміністративно-господарських приміщень. (повторно)

73. Про розгляд звернення ГО «АСОЦІАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ТА ВЕТЕРАНІВ ПРАВООХОРОННИХ ОРГАНІВ УКРАЇНИ» щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 1,1087 га, кадастровий номер 6810100000633:001:0138, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова з цільовим призначенням «02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку». (повторно)

74. Про розгляд звернення громадянина Молдована П.П. щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,10 га, кадастровий номер 6825082400:02:012:0096, що розташована за адресою: Хмельницький район, межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці та звернення громадян Муругова Р.С. та Сторожук Н.А. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,10 га, кадастровий номер 6825082400:02:012:0096, що розташована за адресою: Хмельницький район, межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці терміном на 25 років у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно. (повторно)

РІЗНЕ.

## **1. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 №63».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується внести зміни до п. 15 додатку 8 до рішення 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 № 63, у графах «Місце реєстрації громадянина» та «Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки», замінивши вираз: «м. Хмельницький, вул. Збарського, 5» та вираз «м. Хмельницький, вул. Збарського, 5 6810100000:25:002:0945» на вираз: «м. Хмельницький, вул. Збарського, 25» та вираз «м. Хмельницький, вул. Збарського, 25 6810100000:25:002:0945» відповідно, згідно зі зверненням Макушки І.М.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 №63».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 №63».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**2. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Смутко).  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» на «для індивідуального садівництва – землі сільськогосподарського призначення».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Смутко).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Смутко).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**3. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Хоміч).  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови». Звернула увагу на те, що зазначена земельна ділянка була передана у приватну



власність громадянці Хоміч А.А. лише у 2022 році по набувальній давності для ведення особистого селянського господарства. Наразі надійшло звернення щодо зміни категорії земель.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Хоміч).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Хоміч).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**4. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Шпінда).  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови». Зазначила, що по даній земельній ділянці є обмеження, оскільки там проходить охоронна зона ЛЕП. Відмітила, що до управління земельних ресурсів надходять листи від АТ «Хмельницькобленерго» з проханнями зобов'язувати громадян в таких випадках дотримуватись правил використання земельних ділянок в охоронних зонах. Тому вважає, що було б доцільно рекомендувати заявниці надати нотаріально завірену заяву про те, що вона буде дотримуватись правил використання земельної ділянки в охоронній зоні ЛЕП.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Шпінда) за умови надання заявницею нотаріально завіреної заяви про те, що вона буде дотримуватись правил використання земельної ділянки в охоронній зоні ЛЕП. Протокольно

доручити управлінню земельних ресурсів довести до відома заявниці дану рекомендацію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Шпінда) за умови надання заявницею нотаріально завіреної заяви про те, що вона буде дотримуватись правил використання земельної ділянки в охоронній зоні ЛЕП.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів довести до відома заявниці дану рекомендацію.
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**5. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Коляденко).  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Коляденко).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Коляденко).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**6. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та

зміну категорії земель» (Пасатюк).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Пасатюк).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Пасатюк).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**7. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Трімасова).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Трімасова).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Трімасова).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**8. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго»).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується надати юридичній та фізичній особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок з метою передачі їх в оренду.

Згідно додатку 2 пропонується надати 2 фізичним особам дозвіл на поділ земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго»).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**9. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (Волікова).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти на новий строк договори оренди 2 земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

- С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення пункт 1 додатку 1 (Волікова).  
Поставив на голосування зазначену пропозицію.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**
- С.Болотніков** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (Волікова) з проголосованою зміною.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**
- ВИРІШИЛИ:**
1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (Волікова) з проголосованою зміною.
  2. Відкласти на довивчення пункт 1 додатку 1 (Волікова).
  3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.
- 10. СЛУХАЛИ:**
- С.Болотнікова** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ТОВ «Поділляхліб»).
- Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.
- ВИСТУПИЛИ:**
- Л.Матвеева** Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди 2 земельних ділянок юридичній та фізичній особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.
- В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.
- С.Болотніков** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ТОВ «Поділляхліб»).
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0

## ПРИЙНЯТО.

### **ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ТОВ «Поділляхліб»).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

### **11. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договір оренди землі та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (АТ «Хмельницькобленерго»).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в пункт 15 договору оренди землі № 040974200183 від 15.09.2009 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування магазину, по продажу продовольчих товарів, офісні приміщення та перукарню.» відповідно до поданого клопотання Мрачковського В.С. та Волкової Ж.М.
2. Визнати пункт 1 додатку 3 рішення позачергової сімнадцятої сесії міської ради від 17.06.2022 № 50 таким, що втратив чинність відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.
3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок та надати їх в оренду 2 юридичним та 2 фізичним особам згідно з додатком 1.
4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі згідно з додатком 2.
5. Затвердити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки згідно з додатком 3.
6. Припинити право користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі № 31/01 від 27.03.2017 за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду юридичній особі згідно з додатком 4.
7. Надати 2 юридичним та 11 фізичним особам 4 земельні ділянки в оренду згідно з додатком 5.
8. Припинити право користування земельною ділянкою та надати земельну ділянку в оренду юридичній особі згідно з додатком 6.
9. Затвердити фізичній особі Шкрабі Валентині Іванівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» площею 600 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:34:001:0272 зі зміною цільового призначення з «01.05 – для індивідуального садівництва - землі сільськогосподарського призначення» на «03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням

прибутку - землі житлової та громадської забудови.

9.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» площею 600 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:34:001:0272 на загальну суму 104 840,00 грн. (сто чотири тисячі вісімсот сорок грн. 00 коп.) згідно розрахунку розміру втрат сільськогосподарського виробництва складеного сертифікованим інженером-землевпорядником В. Потриденним.

9.2. Фізичній особі Шкрабі Валентині Іванівні сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» площею 600 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:34:001:0272 на загальну суму 104 840,00 грн. (сто чотири тисячі вісімсот сорок грн. 00 коп.) на рахунок № UA508999980334139848000022775, одержувач коштів: ГУК у Хмельницькій обл.\ Хмельницька мтг.\ ЄДРПОУ 37971775, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

10. Затвердити фізичній особі Аніській Мар'яні Володимирівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» площею 600 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:34:001:0214 зі зміною цільового призначення з «01.05 – для індивідуального садівництва - землі сільськогосподарського призначення» на «03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку - землі житлової та громадської забудови.

10.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» площею 600 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:34:001:0214 на загальну суму 104 840,00 грн. (сто чотири тисячі вісімсот сорок грн. 00 коп.) згідно розрахунку розміру втрат сільськогосподарського виробництва складеного сертифікованим інженером-землевпорядником В. Потриденним.

10.2. Фізичній особі Аніській Мар'яні Володимирівні сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство інвалідів «Надія-3» площею 600 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:34:001:0214 на загальну суму 104 840,00 грн. (сто чотири тисячі вісімсот сорок грн. 00 коп.) на рахунок № UA508999980334139848000022775, одержувач коштів: ГУК у Хмельницькій обл.\ Хмельницька мтг.\ ЄДРПОУ 37971775, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

11. Затвердити фізичній особі Петечел Любові Євгенівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: с. Копистин, Хмельницький район, Хмельницька область площею 1000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6825083300:06:007:0001 зі зміною цільового призначення з «01.05 – для індивідуального садівництва - землі сільськогосподарського призначення» на «03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку - землі житлової та громадської забудови.

11.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки за адресою: с. Копистин, Хмельницький район, Хмельницька область площею 1000 м<sup>2</sup> кадастровий номер

6825083300:06:007:0001 на загальну суму 65 036,00 грн. (шістдесят п'ять тисяч тридцять шість грн. 00 коп.) згідно розрахунку розміру втрат сільськогосподарського виробництва складеного сертифікованим інженером-землевпорядником А. Цибульським.

11.2. Фізичній особі Петечел Любові Євгенівні сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку за адресою с. Копистин, Хмельницький район, Хмельницька область площею 1000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6825083300:06:007:0001 на загальну суму 65 036,00 грн. (шістдесят п'ять тисяч тридцять шість грн. 00 коп.) на рахунок № UA508999980334139848000022775, одержувач коштів: ГУК у Хмельницькій обл.\ Хмельницька мтг.\ ЄДРПОУ 37971775, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

12. Затвердити фізичним особам Іваницькому Олександру Анатолійовичу та Чеснюк Аллі Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шухевича, 8/5-Б площею 364 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:14:002:0320 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

13. Припинити дію договору оренди землі № 222/01 від 21.08.2017, укладеного між Хмельницькою міською радою та фізичною особою Кошельником Русланом Миколайовичем, у зв'язку зі смертю орендаря земельної ділянки.

14. Припинити дію договору оренди землі № 1106/01 від 14.04.2016, укладеного між Хмельницькою міською радою та фізичною особою Солуяною Світланою Олександрівною, у зв'язку зі смертю орендаря земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договір оренди землі та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (АТ «Хмельницькобленерго»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних



ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договір оренди землі та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (АТ «Хмельницькобленерго»).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

## **12. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення зміни в рішення сесії, внесення змін до договорів оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Грандтекс»)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в графу 2 пункту 10 додатку рішення позачергової вісімнадцятої сесії міської ради від 09.09.2022 № 34 замінивши «Шустер Михайло Ілліч» на «Дочірнє підприємство «Оріт», відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

2. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі № 681010004000013 від 14.04.2011 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування виробничої бази по виготовленню оцинкованого посуду по вул. Прибузькій, 27» відповідно до поданого клопотання приватного виробничо-комерційного підприємства «Гранд К» та витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2416233168101).

3. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі № 556-01-2014/6032292 від 17.06.2014 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування магазину по реалізації будівельних матеріалів» відповідно до поданого клопотання малого приватного підприємства «Монтажник» та витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2019632768101).

4. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Геологів, 18/2-В площею 260 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:10:001:0622 з «03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку», відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів

5. Поновити договори оренди 11 земельних ділянок 7 юридичним та 3 фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак,

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція зменшити у пунктах 2, 3 додатку до проекту рішення термін оренди земельних ділянок по вул. Староміській, 29 та вул. Шевченка, 66 з 10 років на 1 рік. (ТОВ «Хмельницьктранс»)  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**С.Болотніков** Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**Л.Матвєєва** Звернула увагу на пункт 6 додатку до проекту рішення, яким пропонується поновити ТОВ «Укрелектрокомплект» договір оренди земельної ділянки по вул. Тернопільській, 10/4 терміном на 3 роки. Зауважила, що даний суб'єкт господарювання має заборгованість по сплаті орендної сплати в сумі понад 119 тис. грн.

**С.Болотніков** Поставив на голосування пропозицію зменшити у пункті 6 додатку до проекту рішення термін оренди землі з 3 років на 1 рік. (ТОВ «Укрелектрокомплект»).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**С.Болотніков** Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення зміни в рішення сесії, внесення змін до договорів оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Грандтекс») з проголосованими змінами.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення зміни в рішення сесії, внесення змін до договорів оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Грандтекс») з проголосованими змінами.
2. Зменшити у пунктах 2, 3 додатку до проекту рішення термін оренди землі з 10 років на 1 рік. (ТОВ «Хмельницьктранс»).
3. Зменшити у пункті 6 додатку до проекту рішення термін оренди землі з 3 років на 1 рік. (ТОВ «Укрелектрокомплект»).

4. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

### **13. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ДП Груп» щодо приведення у відповідність до вимог чинного законодавства України визначення нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4954 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0097 та здійснити розрахунок орендної плати за вказану земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства України.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «ДП Груп» щодо приведення у відповідність до вимог чинного законодавства України визначення нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4954 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0097 та здійснити розрахунок орендної плати за вказану земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «ДП Груп» щодо приведення у відповідність до вимог чинного законодавства України визначення нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4954 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0097 та здійснити розрахунок орендної плати за вказану земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства України.

### **14. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення змін в договір оренди землі №184-01-2013/2921753 від 17.10.2013, а саме:

-визначити орендарями земельних ділянок з кадастровими номерами  
6810100000:07:003:0221, 6810100000:07:003:0222,  
6810100000:07:003:0223, 6810100000:07:003:0224,  
6810100000:07:003:0227 Хмельницьке приватне виробничо-торговельне підприємство «Алмаз» та Гуменюк Олену Михайлівну;

- викласти п. 15 договору оренди землі в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування приміщення майстерні з двома боксами для техніки та складського приміщення».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення змін в договір оренди землі №184-01-2013/2921753 від 17.10.2013.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення змін в договір оренди землі №184-01-2013/2921753 від 17.10.2013.

**15. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення Головного управління Національної поліції України в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1011 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (для розміщення кінологічного центру Головного управління Національної поліції України в Хмельницькій області) з метою передачі її у постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення Головного управління Національної поліції України в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1011 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська з цільовим призначенням «15.10.» з метою передачі її у постійне користування.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та управлінню архітектури та містобудування з'ясувати, чи немає в даному випадку накладки цієї земельної ділянки на інші земельні ділянки.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** 1. Відкласти на довивчення звернення Головного управління Національної поліції України в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1011 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська з цільовим призначенням «15.10.» з метою передачі її у постійне користування.  
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та управлінню архітектури та містобудування з'ясувати, чи немає в даному випадку накладки цієї земельної ділянки на інші земельні ділянки.

**16. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення НЕК «Укренерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення 8

земельних ділянок з цільовим призначенням «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії», на яких розташовані існуючі опори повітряних ліній 330 кВ «Бар-Хмельницький» на території Хмельницької міської територіальної громади.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що від НЕК «Укренерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення 8 земельних ділянок з цільовим призначенням «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії», на яких розташовані існуючі опори повітряних ліній 330 кВ «Бар-Хмельницький» на території Хмельницької міської територіальної громади, а саме:

-земельна ділянка площею 24 кв.м, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин під опору №394;

-земельна ділянка площею 24 кв.м, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин під опору №406;

-земельна ділянка площею 102 кв.м, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин під опору №408;

-земельна ділянка площею 24 кв.м, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин під опору №409;

-земельна ділянка площею 24 кв.м, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин під опору №410;

-земельна ділянка площею 24 кв.м, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин під опору №416;

-земельна ділянка площею 24 кв.м, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин під опору №418;

-земельна ділянка площею 34 кв.м, що розташована в с. Давидківці під НПП №12.

Дане питання винесено на розгляд постійної комісії, оскільки до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

**М.Дружинін**

Відмітив, що зауваження управління архітектури та містобудування стосується відсутності детального плану території даних населених пунктів. Але воно не суттєве, оскільки земельні ділянки відводяться під існуючими опорами повітряних ліній.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення НЕК «Укренерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення зазначених вище 8 земельних ділянок з цільовим призначенням «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та

теплової енергії», на яких розташовані існуючі опори повітряних ліній 330 кВ «Бар-Хмельницький» на території Хмельницької міської територіальної громади.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати звернення НЕК «Укренерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення зазначених вище 8 земельних ділянок з цільовим призначенням «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії», на яких розташовані існуючі опори повітряних ліній 330 кВ «Бар-Хмельницький» на території Хмельницької міської територіальної громади.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**17. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення НЕК «Укренерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення 11 земельних ділянок з цільовим призначенням «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії», на яких розташовані існуючі опори повітряних ліній 330 кВ «Бар-Хмельницький» на території Хмельницької міської ради, Хмельницького району, Хмельницької області (поза межами населеного пункту).

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що від НЕК «Укренерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення 11 земельних ділянок з цільовим призначенням «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії», на яких розташовані існуючі опори повітряних ліній 330 кВ «Бар-Хмельницький» на території Хмельницької міської територіальної громади, а саме:

- земельна ділянка площею 24 кв.м під опору №393;
- земельна ділянка площею 24 кв.м під опору №395;
- земельна ділянка площею 24 кв.м під опору №402;
- земельна ділянка площею 24 кв.м під опору №403;
- земельна ділянка площею 24 кв.м під опору №405;
- земельна ділянка площею 24 кв.м під опору №411;
- земельна ділянка площею 24 кв.м під опору №412;
- земельна ділянка площею 24 кв.м під опору №413;
- земельна ділянка площею 24 кв.м під опору №414;
- земельна ділянка площею 24 кв.м під опору №417;
- земельна ділянка площею 24 кв.м під опору №420.

Дане питання винесено на розгляд постійної комісії, оскільки до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

**М.Дружинін**

Відмітив, що зауваження управління архітектури та містобудування

стосується відсутності детального плану території даних населених пунктів. Але воно не суттєве, оскільки земельні ділянки відводяться під існуючими опорами повітряних ліній.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення НЕК «Укренерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення зазначених вище 11 земельних ділянок з цільовим призначенням «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії», на яких розташовані існуючі опори повітряних ліній 330 кВ «Бар-Хмельницький» на території Хмельницької міської ради, Хмельницького району, Хмельницької області (поза межами населеного пункту).

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати звернення НЕК «Укренерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення зазначених вище 11 земельних ділянок з цільовим призначенням «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії», на яких розташовані існуючі опори повітряних ліній 330 кВ «Бар-Хмельницький» на території Хмельницької міської ради, Хмельницького району, Хмельницької області (поза межами населеного пункту).

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**18. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0645 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0159, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Грушевського, 93 для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0645 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0159, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Грушевського, 93 для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в постійне користування.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати

відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0645 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0159, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Грушевського, 93 для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в постійне користування.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**19. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Галкіна В.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) площею 0,0629 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0109, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3.  
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що ФОП Галкін В.А. має у власності підземні кабельні лінії електропередач. Звернувся до міської ради щодо надання дозволу на встановлення сервітуту для проходження та обслуговування цих кабельних ліній. Дозвіл йому вже було надано. Наразі мова йде про затвердження відповідної технічної документації. Всі суміжні землекористувачі погодили документацію. Проте у своєму зверненні заявник не зазначив, чи це буде платний, чи безплатний сервітут та не вказує, на який термін він буде укладений.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ФОП Галкіна В.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) площею 0,0629 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0109, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3 терміном на 5 років та при розрахунку встановити плату за користування земельним сервітутом в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**



**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ФОП Галкіна В.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту (для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ) площею 0,0629 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0109, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77/3 терміном на 5 років та при розрахунку встановити плату за користування земельним сервітутом в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**20. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Вітал» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,249 га, кадастровий номер 6810100000:17:001:0345, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 24 у зв'язку із закінченням будівництва шляхом розірвання договору оренди землі за взаємною згодою сторін та передачі її в запас міста.  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвеева**

Проінформувала, що зазначена земельна ділянка перебуває в оренді. Договір оренди чинний до 2024 року.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ПП «Вітал» у припиненні права користування земельною ділянкою площею 0,249 га, кадастровий номер 6810100000:17:001:0345, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 24. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Відмовити ПП «Вітал» у припиненні права користування земельною ділянкою площею 0,249 га, кадастровий номер 6810100000:17:001:0345, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 24.

**21. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання проекту договору оренди земельної ділянки площею 0,0056 га, кадастровий номер 6825081200:04:010:1092, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02) для обслуговування ЗТП-22 терміном на 25 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для подальшої реєстрації речового права.  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвєєва**

Проінформувала, що у 2020 році розпорядженням Хмельницької обласної державної адміністрації АТ «Хмельницькобленерго» було передано в оренду зазначену земельну ділянку терміном на 25 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії ( для обслуговування ЗТП-22). Але тоді не було визначено нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки та відсоток від нормативної грошової оцінки, який мав би застосовуватись при розрахунку орендної плати. Наразі АТ «Хмельницькобленерго» розроблено відповідну документацію та нормативну грошову оцінку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання проекту договору оренди земельної ділянки площею 0,0056 га, кадастровий номер 6825081200:04:010:1092, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02) для обслуговування ЗТП-22 терміном на 25 років та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів укласти договір оренди з коефіцієнтом 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання проекту договору оренди земельної ділянки площею 0,0056 га, кадастровий номер 6825081200:04:010:1092, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту на території старостинського округу з центром в с. Шаровечка, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02) для обслуговування ЗТП-22 терміном на 25 років та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів укласти договір оренди з коефіцієнтом 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**22. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:02:005:0001, загальною площею 55,2745 га, цільове призначення «04.11.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 1, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-219, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0052 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково на

безоплатній основі.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що АТ «Хмельницькобленерго» в свій час було надано дозвіл на розроблення технічної документації щодо встановлення земельного сервіту. Наразі надійшло звернення щодо погодження відповідної технічної документації на встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі. Оскільки земельна ділянка перебуває в постійному користуванні комунального підприємства «Парки і сквери міста Хмельницького», то потрібно отримати згоду у користувача земельної ділянки щодо встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервіту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:02:005:0001, загальною площею 55,2745 га, цільове призначення «04.11.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 1, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-219, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0052 га та укласти договір про встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до користувача зазначеної вище земельної ділянки щодо отримання згоди на встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі.

Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервіту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:02:005:0001, загальною площею 55,2745 га, цільове призначення «04.11.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 1, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-219, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0052 га та укласти договір про встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до користувача зазначеної вище земельної ділянки щодо отримання згоди на встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі.

**23. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:03:002:0124, загальною площею 2,128 га, цільове призначення «03.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 14/1, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-459, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0068 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що зазначена земельна ділянка перебуває в користуванні СЗОШ I-III ступенів №25, тому вважає, що є необхідність отримати згоду у користувача земельної ділянки щодо встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:03:002:0124, загальною площею 2,128 га, цільове призначення «03.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 14/1, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-459, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0068 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до користувача зазначеної вище земельної ділянки щодо отримання згоди на встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:03:002:0124, загальною площею 2,128 га, цільове призначення «03.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. С. Бандери, 14/1, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-

459, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0068 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до користувача зазначеної вище земельної ділянки щодо отримання згоди на встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

**24. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:03:003:0069, загальною площею 3,2063 га, цільове призначення «03.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Перемоги, 9, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-35, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0015 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що зазначена земельна ділянка перебуває в користуванні НВК №4, тому вважає, що є необхідність отримати згоду у користувача земельної ділянки щодо встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:03:003:0069, загальною площею 3,2063 га, цільове призначення «03.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Перемоги, 9, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-35, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0015 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до користувача зазначеної вище земельної ділянки щодо отримання згоди на встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:03:003:0069, загальною площею 3,2063 га, цільове призначення «03.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Перемоги, 9, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-35, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0015 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до користувача зазначеної вище земельної ділянки щодо отримання згоди на встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

**25. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6104 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:003:0168, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,1 та надання її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6104 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:003:0168, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,1 та надання її в постійне користування.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6104 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:003:0168, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,1 та надання її в постійне користування.

**26. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га,

що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 12 та розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо визнання пункту 1 додатку 1 рішення 51-ої сесії міської ради від 15.07.2015 №48 в частині надання ХОФ «Фармація» в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га таким, що втратив чинність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 12 та розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо визнання пункту 1 додатку 1 рішення 51-ої сесії міської ради від 15.07.2015 №48 в частині надання ХОФ «Фармація» в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га таким, що втратив чинність. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 12 та розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо визнання пункту 1 додатку 1 рішення 51-ої сесії міської ради від 15.07.2015 №48 в частині надання ХОФ «Фармація» в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га таким, що втратив чинність.

**27. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Лайфселл» щодо дострокового розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,0400 га, кадастровий номер 6825081200:02:001:0035, що розташована за адресою: Хмельницький район, в межах с. Климківці за взаємною згодою сторін та про розгляд звернення ТОВ «УКРТАУЕР» щодо передачі в довгострокову оренду терміном на 49 років земельної ділянки площею 0,0400 га, кадастровий номер 6825081200:02:001:0035, що розташована за адресою: Хмельницький район, в межах с. Климківці з цільовим призначенням «13.01.» для розміщення та експлуатації споруд електрозв'язку – вежі у зв'язку з переходом права власності на майно. Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що ще у 2006 році між Водичківською сільською радою та ТОВ «Лайфселл» було укладено договір оренди землі для розміщення телекомунікаційного обладнання базової станції стільникового зв'язку (вежі). ТОВ «Лайфселл» продало ТОВ «УКРТАУЕР» цю вежу. Наразі надійшли звернення від ТОВ «Лайфселл» щодо припинення договору оренди зазначеної вище земельної ділянки та звернення від ТОВ «УКРТАУЕР» щодо передачі в довгострокову оренду терміном на 49 років цієї земельної ділянки для розміщення та експлуатації споруд електрозв'язку – вежі у зв'язку з переходом права власності на майно. Але проблема в тому, що кадастровий номер цієї земельної ділянки

видалився з кадастрової системи. На сьогоднішній день можна було б підтримати дане питання лише в частині дострокового розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,0400 га, кадастровий номер 6825081200:02:001:0035, що розташована за адресою: Хмельницький район, в межах с. Климківці з ТОВ «Лайфселл».

Що стосується питання надання земельної ділянки в оренду ТОВ «УКРТАУЕР» для розміщення та експлуатації споруд електрозв'язку – вежі, то даний суб'єкт господарювання має звернутись до міської ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення даної земельної ділянки з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Поставив на голосування пропозицію підтримати дане питання в частині дострокового розірвання договору оренди земельної ділянки з ТОВ «Лайфселл» площею 0,0400 га, кадастровий номер 6825081200:02:001:0035, що розташована за адресою: Хмельницький район, в межах с. Климківці за взаємною згодою сторін та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ТОВ «Лайфселл» щодо дострокового розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,0400 га, кадастровий номер 6825081200:02:001:0035, що розташована за адресою: Хмельницький район, в межах с. Климківці за взаємною згодою сторін.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

## **28. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Торчинської О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:14:002:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 8/2 з «03.10.» на «02.03.» (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Торчинської О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:14:002:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 8/2 з «03.10.» на «02.03.» та протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому розібратись в даній ситуації та надати інформацію на розгляд постійної комісії. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0



ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення громадянки Торчинської О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:14:002:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 8/2 з «03.10.» на «02.03.» та протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому розібратись в даній ситуації та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**29. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова** Запропонував на розгляд комісії звернення садівничого товариства «Ветеран-2» щодо проведення інвентаризації земельних ділянок в садівничому товаристві.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція прийняти до відома дане звернення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:** Прийняти до відома звернення садівничого товариства «Ветеран-2» щодо проведення інвентаризації земельних ділянок в садівничому товаристві.

**30. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова** Запропонував на розгляд комісії звернення садівничого товариства «Кристал-2» з проханням взяти до уваги те, що витяг з протоколу загальних зборів членів садівничого товариства «Кристал-2» від 23.10.2021 №3, витяг з протоколу загальних зборів членів садівничого товариства «Кристал-2» від 16.10.2021 №2 та довідка від 27.10.2021 №82, видані громадянину Хитруку Максиму Васильовичу на його ім'я є помилковими та вважати ці документи не дійсними.  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева** Відмітила, що до управління земельних ресурсів документів від Хитрука Максима Васильовича не надходило.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція прийняти до відома дане звернення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** Прийняти до відома звернення садівничого товариства «Кристал-2».

**31. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Білінського В.Р. щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 2000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0026, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 4Б у зв'язку з передачею об'єкта будівництва (багатоквартирного будинку) на баланс ОСББ «Приозерний 4».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що договір оренди земельної ділянки чинний до 2024 року. Також відмітила, що даний суб'єкт господарювання має заборгованість по орендній платі за землю в сумі 100 тис. 888 грн.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ФОП Білінському В.Р. у припиненні права користування земельною ділянкою площею 2000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0026, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 4Б

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити ФОП Білінському В.Р. у припиненні права користування земельною ділянкою площею 2000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0026, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 4Б

**32. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Максимова О.Ю. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди площею 0,0277 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Ранкова, 18.

Відмітив, що дана земельна ділянка є спірною, йдуть судові спори. Тому запропонував відкласти дане звернення на довивчення. Немає заперечень? (Немає). Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянина Максимова О.Ю. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди площею 0,0277 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Ранкова, 18.

### **33. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування кладовища площею 4,6087 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування кладовища площею 4,6087 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування кладовища площею 4,6087 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

### **34. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Епоха» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2766 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 5 з цільовим призначенням: Секція В 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під кафе та споруди для обслуговування персоналу і влаштування автомобільної стоянки по вул. Західно-Окружна,5).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Епоха» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2766 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 5 з цільовим призначенням: Секція В 03.07. Для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі (під кафе та споруди для обслуговування персоналу і влаштування автомобільної стоянки по вул. Західно-Окружна,5).

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Утрим. – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ПП «Епоха» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2766 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 5 з цільовим призначенням: Секція В 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під кафе та споруди для обслуговування персоналу і влаштування автомобільної стоянки по вул. Західно-Окружна,5).
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**35. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Саранчук Л.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1005 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 18 для обслуговування гаражів з метою передачі її в оренду без погодження суміжного землекористувача ПП «Шелсі».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань комісії розглядалось звернення громадянки Саранчук Л.М. щодо передачі даної земельної ділянки площею 1005 кв.м у власність для обслуговування гаражів та було відмовлено, оскільки згідно норм чинного законодавства передача земельної ділянки у власність для будівництва гаража може бути площею не більше 100 кв.м. Одночасно постійна комісія рекомендувала заявниці звернутись щодо отримання цієї земельної ділянки в оренду. Наразі надійшло звернення громадянки Саранчук Л.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1005 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 18 для обслуговування гаражів з метою передачі її в оренду, але без погодження суміжного землекористувача ПП «Шелсі».

Вважає, що є необхідність рекомендувати заявнику надати підтвердження про офіційне звернення до суміжного землекористувача щодо погодження меж та причини не погодження ним меж даної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція

відкласти на довивчення звернення громадянки Саранчук Л.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1005 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 18 для обслуговування гаражів з метою передачі її в оренду, але без погодження суміжного землекористувача ПП «Шелсі».

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику надати підтвердження про офіційне звернення до суміжного землекористувача щодо погодження меж та причини не погодження ним меж даної земельної ділянки.

Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Саранчук Л.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1005 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 18 для обслуговування гаражів з метою передачі її в оренду, але без погодження суміжного землекористувача ПП «Шелсі».
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику надати підтвердження про офіційне звернення до суміжного землекористувача щодо погодження меж та причини не погодження ним меж даної земельної ділянки.

**36. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Пантелеймона В.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03» на «01.05» площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825084500:02:015:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, на території населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці.  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що дане питання винесено на розгляд постійної комісії, оскільки до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

**М.Дружинін**

Відмітив, що зауваження управління архітектури та містобудування стосується не відповідності цієї земельної ділянки плану зонування даного населеного пункту, але воно не критичне.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Пантелеймона В.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03» на «01.05» площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825084500:02:015:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, на території населених пунктів старостинського

округу з центром в с. Богданівці та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Пантелеймона В.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03» на «01.05» площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825084500:02:015:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, на території населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**37. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Триндюка В.В. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 8,0 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром у с. Копистин для ведення фермерського господарства. Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що дана земельна ділянка була обстежена інспектором із землеустрою управління земельних ресурсів. В результаті обстеження встановлено, що ця земельна ділянка на протязі багатьох років не обробляється.  
Також до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Триндюку В.В. у наданні згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 8,0 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром у с. Копистин для ведення фермерського господарства.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Відмовити громадянину Триндюку В.В. у наданні згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 8,0 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром у с. Копистин для ведення

фермерського господарства.

**38. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Мороз Е.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,3757 га, кадастровий номер 6821580400:03:054:0035, яка розташована за адресою: Хмельницький район, в межах старостинського округу з центром в с. Богданівці та надання їй в оренду для ведення особистого селянського господарства.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що дане питання винесено на розгляд постійної комісії, оскільки до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування. Управління земельних ресурсів зауважень немає.

**М.Дружинін**

Відмітив, що зауваження управління архітектури та містобудування стосується не відповідності даної земельної ділянки плану зонування території даного населеного пункту, в охоронній зоні ЛЕП.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Мороз Е.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,3757 га, кадастровий номер 6821580400:03:054:0035, яка розташована за адресою: Хмельницький район, в межах старостинського округу з центром в с. Богданівці та надання їй в оренду для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Мороз Е.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,3757 га, кадастровий номер 6821580400:03:054:0035, яка розташована за адресою: Хмельницький район, в межах старостинського округу з центром в с. Богданівці та надання їй в оренду для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**39. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Трохимчука П.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0 га, кадастровий номер 6821580400:03:057:0006, яка розташована за адресою: Хмельницький район, в межах старостинського округу з центром в с. Богданівці та надання їй в оренду для ведення особистого селянського господарства.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що дане питання винесено на розгляд постійної комісії, оскільки до матеріалів є зауваження управління архітектури та

містобудування. Управління земельних ресурсів зауважень немає.

**М.Дружинін**

Відмітив, що зауваження управління архітектури та містобудування стосується не відповідності даної земельної ділянки плану зонування території даного населеного пункту, в охоронній зоні ЛЕП.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Трохимчука П.В щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0 га, кадастровий номер 6821580400:03:057:0006, яка розташована за адресою: Хмельницький район, в межах старостинського округу з центром в с. Богданівці та надання її в оренду для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Трохимчука П.В щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0 га, кадастровий номер 6821580400:03:057:0006, яка розташована за адресою: Хмельницький район, в межах старостинського округу з центром в с. Богданівці та надання її в оренду для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**40. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Радзівської О.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,8668 га (діл. №1 площею 1,1768 га, діл. №2 площею 1,6900 га), з кадастровими номерами 6825084500:02:006:0032 та 6825084500:02:002:0001, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про пай. До матеріалів додається рішення суду про визнання за громадянкою Радзівською О.М. в порядку спадкування права на земельну частку (пай).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Радзівської О.М. щодо затвердження технічної документації із



землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,8668 га (діл. №1 площею 1,1768 га, діл. №2 площею 1,6900 га), з кадастровими номерами 6825084500:02:006:0032 та 6825084500:02:002:0001, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Радзієвської О.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,8668 га (діл. №1 площею 1,1768 га, діл. №2 площею 1,6900 га), з кадастровими номерами 6825084500:02:006:0032 та 6825084500:02:002:0001, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**41. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Тимчишеної М.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,0728 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці на земельну частку (пай) №278 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.  
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про пай. До матеріалів додається копія сертифікату на право на земельну частку (пай), копія свідоцтва про право на спадщину за законом.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Тимчишеної М.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,0728 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці на земельну частку (пай) №278 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.  
Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Тимчишеної М.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,0728 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці на земельну частку (пай) №278 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**42. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Ведьонової О.С. щодо надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м. Хмельницького. (учасник бойових дій, ВПО м. Сєвєродонецьк).

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що громадянка Ведьонова О.С. є учасником бойових дій. Звернулась до міської ради щодо надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м. Хмельницького. Згідно рішення міської ради, яким запроваджено порядок черговості набуття права власності на земельні ділянки для індивідуального будівництва, на чергу ставимо учасників бойових дій, які зареєстровані в місті Хмельницькому. Громадянка Ведьонова О.С. не зареєстрована в місті Хмельницькому, проте наразі зареєстрована в місті, як внутрішньо переміщена особа.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Ведьонової О.С. та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів включити її в пільгову чергу учасників бойових дій для отримання земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м. Хмельницького. Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Ведьонової О.С. та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів включити її в пільгову чергу учасників бойових дій для отримання земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м. Хмельницького.

#### **43. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницької обласної прокуратури щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 1,0858 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0137 для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Хмельницької обласної прокуратури щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 1,0858 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0137 для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення Хмельницької обласної прокуратури щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 1,0858 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0137 для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

#### **44. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення управління комунальної інфраструктури департаменту інфраструктури міста щодо земельної ділянки по вул. Прибузькій, 26 (кадастровий номер 6810100000:01:005:0482).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що на попередньому засіданні постійної комісії було розглянуто та підтримано звернення ТОВ «Перлина-Поділля Плюс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2305 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0482, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 28 для обслуговування нерухомого майна.

Від управління комунальної інфраструктури департаменту інфраструктури міста надійшов лист про те, що на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:01:005:0482 проходить магістральний водопровід діаметром 500 мм, три кабельних лінії МКП «Хмельницькводоканал», а також мережі Хмельницького міського району електричних мереж. При виведенні даної земельної ділянки з комунальної власності управління інфраструктури департаменту інфраструктури міста просить врахувати можливість доступу для обслуговування та утримання вище зазначених інженерних мереж.

**В.Коліщак**

Заявив про наявність конфлікту інтересів з даного питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція прийняти до відома дане звернення.  
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Прийняти до відома звернення управління комунальної інфраструктури департаменту інфраструктури міста щодо земельної ділянки по вул. Прибузькій, 26 (кадастровий номер 6810100000:01:005:0482).

**45-50. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Абари Р.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0189, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Болохівська, 10.  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева** Звернула увагу на те, що питання №45-50 порядку денного є аналогічними, тому запропонувала розглянути їх одночасно. Відмітила, що всі ці земельні ділянки розташовані в м-ні Гречани. Цей масив декілька років потому був розподілений та наданий громадянам у власність по набувальній давності для ведення особистого селянського господарства. Зауважила, що це масив земель сільськогосподарського призначення. Наразі від громадян надійшли звернення щодо зміни цільового призначення земельних ділянок з «01.03 для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» на «02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови». Зазначила, що при розподілі цих земельних ділянок не було передбачено норми, які мають бути витримані для масиву житлової забудови.  
Звернула увагу на те, що на попередньому засіданні комісії при розгляді аналогічних звернень було прийнято рішення відмовити громадянам у зміні цільового призначення земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Абарі Р.В. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0189, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Болохівська, 10. (пит. №45).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0

Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**С.Болотніков**

Поставив на голосування пропозицію відмовити громадянці Жилі Н.Ф. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0228, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прифермська, 2-А. (пит. №46).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**С.Болотніков**

Поставив на голосування пропозицію відмовити громадянці Індіан Л.Б. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0178, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тракторна, 56. (пит. №47).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**С.Болотніков**

Поставив на голосування пропозицію відмовити громадянці Масловській М.С. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0203, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прифермська, 20. (пит. №48).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**С.Болотніков**

Поставив на голосування пропозицію відмовити громадянину Погомій Р.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0876, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тракторна, 122. (пит. №49).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**С.Болотніков**

Поставив на голосування пропозицію відмовити громадянину Семенюка О.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0872, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тракторна, 110. (пит. №50).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0

## ПРИЙНЯТО.

### **ВИРШИЛИ:**

1. Відмовити громадянці Абарі Р.В. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0189, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Болохівська, 10. (пит. №45).
2. Відмовити громадянці Жилі Н.Ф. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0228, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прифермська, 2-А. (пит. №46).
3. Відмовити громадянці Індіан Л.Б. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0178, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тракторна, 56. (пит. №47).
4. Відмовити громадянці Масловській М.С. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0203, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прифермська, 20. (пит. №48).
5. Відмовити громадянину Погомій Р.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0876, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тракторна, 122. (пит. №49).
6. Відмовити громадянину Семенюка О.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:12:002:0872, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тракторна, 110. (пит. №50).

### **51. СЛУХАЛИ:**

#### **С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Форвард» щодо відтермінування на один календарний рік виконання зобов'язань в частині передачі у комунальну власність територіальної громади міста квартир на загальну площу 350 кв.м.

Надав слово Т.Поліщук – начальнику управління капітального будівництва

### **ВИСТУПИЛИ:**

#### **Т.Поліщук**

Проінформувала, що рішенням міської ради в рахунок компенсації витрат на перенесення військових складів в с.Богданівці було затверджено розрахунок відшкодування по кожному забудовнику. ПП «Форвард» було передбачено передачу у комунальну власність територіальної громади міста квартир на загальну площу 881,7 кв.м в строк до кінця березня 2020 року та сплата коштів у розмірі 481,22 тис.грн. Зазначене зобов'язання було виконано підприємством частково. Залишилось не виконаним зобов'язання щодо передачі квартир на загальну площу 350,0 кв.м. наразі підприємство звернулось щодо відтермінування на один календарний рік остаточне виконання взятого зобов'язання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ПП «Форвард» у відтермінуванні на один календарний рік виконання зобов'язань в частині передачі у комунальну власність територіальної громади міста квартир на загальну площу 350 кв.м. та рекомендувати заявнику виконати повністю зобов'язання, передбачені рішенням міської ради.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відмовити ПП «Форвард» у відтермінуванні на один календарний рік виконання зобов'язань в частині передачі у комунальну власність територіальної громади міста квартир на загальну площу 350 кв.м. та рекомендувати заявнику виконати повністю зобов'язання, передбачені рішенням міської ради.

**52. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю щодо самочинно спорудженої будівлі церкви на земельній ділянці по вул. П.Мирного,16/1А з кадастровим номером 6810100000:17:004:0026.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Поставив на голосування пропозицію прийняти до відома звернення управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю щодо самочинно спорудженої будівлі церкви на земельній ділянці по вул. П.Мирного,16/1А з кадастровим номером 6810100000:17:004:0026.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Прийняти до відома звернення управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю щодо самочинно спорудженої будівлі церкви на земельній ділянці по вул. П.Мирного,16/1А з кадастровим номером 6810100000:17:004:0026.

**53. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Чагаріна С.Я. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1600 га, кадастровий номер земельної ділянки 6825085100:06:011:0596, що розташована за адресою: Хмельницький район, на території населених пунктів старостинського округу з центром в с.Олешин. (повторно)  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвєєва**

Проінформувала, що громадянин Чагарін С.Я. придбав земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства. Наразі звернувся щодо зміни її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.». Відмітила, що дана земельна ділянка розташована в охоронній зоні лісу.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Чагаріна С.Я. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1600 га, кадастровий номер земельної ділянки 6825085100:06:011:0596, що розташована за адресою: Хмельницький район, на території населених пунктів старостинського округу з центром в с.Олешин за умови надання гарантійного листа щодо дотримання вимог використання земельної ділянки в охоронній зоні лісу.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Чагаріна С.Я. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1600 га, кадастровий номер земельної ділянки 6825085100:06:011:0596, що розташована за адресою: Хмельницький район, на території населених пунктів старостинського округу з центром в с.Олешин за умови надання гарантійного листа щодо дотримання вимог використання земельної ділянки в охоронній зоні лісу.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**54. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2871 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0334 з цільовим призначенням «11.05», що розташована за адресою: Хмельницький район, на території населених пунктів старостинського округу з центром в с. Олешин, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна, 3/2 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки. (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція



підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2871 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0334 з цільовим призначенням «11.05», що розташована за адресою: Хмельницький район, на території населених пунктів старостинського округу з центром в с. Олешин, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна, 3/2 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2871 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0334 з цільовим призначенням «11.05», що розташована за адресою: Хмельницький район, на території населених пунктів старостинського округу з центром в с. Олешин, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Водопровідна, 3/2 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**55. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Алекскомфортбуд» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 2231 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:004:0004, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ярослава Мудрого, 15 з «03.15» на «02.10».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Алекскомфортбуд» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 2231 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:004:0004, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ярослава Мудрого, 15 з «03.15» на «02.10».

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ТОВ «Алекскомфортбуд» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 2231 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:004:0004, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ярослава Мудрого, 15 з «03.15» на «02.10».
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**56. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Тюріної Н.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0311 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0469, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Староміська, 51/1 з цільовим призначенням «02.01.» з метою передачі її у власність.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвєєва**

Відмітила, що матеріали не надходили до управління земельних ресурсів для перевірки на дотримання норм згідно чинного законодавства. Тому інформація стосовно даного питання відсутня.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Тюріної Н.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0311 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0469, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Староміська, 51/1 з цільовим призначенням «02.01.» з метою передачі її у власність.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Тюріної Н.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0311 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0469, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Староміська, 51/1 з цільовим призначенням «02.01.» з метою передачі її у власність.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**62. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Трансмиськбуд» та 1-ого Державного пожежно-рятувального загону ГУ ДСНС України у

Хмельницькій області щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №201 від 02.11.2017 року, відстрочивши термін сплати коштів до 30.09.2023.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «Трансмиськбуд» та 1-ого Державного пожежно-рятувального загону ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №201 від 02.11.2017 року, відстрочивши термін сплати коштів до 30.09.2023.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**  
Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Трансмиськбуд» та 1-ого Державного пожежно-рятувального загону ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №201 від 02.11.2017 року, відстрочивши термін сплати коштів до 30.09.2023.

**63. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «НОВІ БУДІВЕЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ» та ОК «Житловий комплекс «Олімпійський» щодо відстрочення терміну сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №206 від 07.11.2018 до 31.12.2022 року.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «НОВІ БУДІВЕЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ» та ОК «Житловий комплекс «Олімпійський» щодо відстрочення терміну сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №206 від 07.11.2018 до 31.12.2022 року.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**  
Відкласти на довивчення звернення ТОВ «НОВІ БУДІВЕЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ» та ОК «Житловий комплекс «Олімпійський» щодо

відстрочення терміну сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №206 від 07.11.2018 до 31.12.2022 року.

**64. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» та ОК «СІТІ ТАВЕР МОЛЛ» щодо відстрочення терміну сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №24 від 11.02.2019 до 31.12.2022 року.

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Баранська**

Заявила про наявність конфлікту інтересів з даного питання та зазначила, що не прийматиме участі в голосуванні з даного питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» та ОК «СІТІ ТАВЕР МОЛЛ» щодо відстрочення терміну сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №24 від 11.02.2019 до 31.12.2022 року.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» та ОК «СІТІ ТАВЕР МОЛЛ» щодо відстрочення терміну сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №24 від 11.02.2019 до 31.12.2022 року.

**65. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії ВКПП «Явір-Транс» щодо розірвання (припинення дії) договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького 3139 від 15.06.2016.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ВКПП «Явір-Транс» щодо розірвання (припинення дії) договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького 3139 від 15.06.2016.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення ВКПП «Явір-Транс» щодо розірвання (припинення дії) договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького 3139 від 15.06.2016.

**70. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ фірма «Талан» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,16 га та площею 0,25 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3В для будівництва виробничої бази». (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ фірма «Талан» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,16 га та площею 0,25 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3В для будівництва виробничої бази» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ фірма «Талан» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,16 га та площею 0,25 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3В для будівництва виробничої бази» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**73. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ГО «АСОЦІАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ТА ВЕТЕРАНІВ ПРАВООХОРОННИХ ОРГАНІВ УКРАЇНИ» щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 1,1087 га, кадастровий номер 6810100000633:001:0138, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова з цільовим призначенням «02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку». (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ГО «АСОЦІАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ТА ВЕТЕРАНІВ

ПРАВООХОРОННИХ ОРГАНІВ УКРАЇНИ» щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 1,1087 га, кадастровий номер 6810100000633:001:0138, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова з цільовим призначенням «02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ГО «АСОЦІАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ТА ВЕТЕРАНІВ ПРАВООХОРОННИХ ОРГАНІВ УКРАЇНИ» щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 1,1087 га, кадастровий номер 6810100000633:001:0138, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова з цільовим призначенням «02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**РІЗНЕ.**

**1. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

Проінформувала, що надійшло клопотання від СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,0586 га, кадастровий номер 6825081200:01:001:0192, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Веселкова та передачі її в постійне користування для обслуговування кладовища.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати клопотання від СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,0586 га, кадастровий номер 6825081200:01:001:0192, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Веселкова та передачі її в постійне користування для обслуговування кладовища та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати клопотання від СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,0586 га, кадастровий номер 6825081200:01:001:0192, що розташована за адресою: Хмельницький

район, с. Водички, вул. Веселкова та передачі її в постійне користування для обслуговування кладовища та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**2. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що надійшло клопотання від СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4,0702 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0132, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Святого Яна Павла II та передачі її в постійне користування для обслуговування кладовища.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати клопотання від СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4,0702 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0132, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Святого Яна Павла II та передачі її в постійне користування для обслуговування кладовища та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати клопотання від СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4,0702 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0132, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Святого Яна Павла II та передачі її в постійне користування для обслуговування кладовища та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**С.Болотніков**

Запропонував перенести розгляд питань №57-61, №66-69, №71, 72, 74 порядку денного на наступне засідання комісії у зв'язку з відсутністю кворуму для подальшого розгляду питань на засіданні постійної комісії. Немає заперечень? (Немає).

Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

**С.БОЛОТНИКОВ**

Секретар комісії

**С.БАРАНЬКА**