

ПРОТОКОЛ № 42

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

19.10.2022

10.30

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

Відсутні: Т.Бойцерук, О.Скочеляс.

Запрошені: М.Ваврищук – заступник міського голови, Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, М.Вінер – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю.

Головує: С.Болотніков – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проекту рішення «Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону»
2. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в оренду фізичним та юридичним особам, внесення змін в договір оренди землі» (Гуменюк)
3. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (КВП «ПМК-33»)
4. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в постійне користування» (КП «Південно-Західні тепломережі»)
5. Про розгляд звернення громадянки Кримської Л.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 20 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, у дворі будинку по вул. Пилипчука, 59 з метою передачі її в оренду для будівництва індивідуального гаража.
6. Про розгляд звернення ТОВ «Діалог-Центр» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок загальною площею 0,1727 га, в т.ч.: діл. №1 площею 0,0040 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0060, діл. №2 площею 0,0445 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0059, діл. №3 площею 0,1242 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0061, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А.
7. Про розгляд звернення ТОВ «Діалог-Центр» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1242 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0061, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
8. Про розгляд звернення ТОВ «Діалог-Центр» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,1727 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А у зв'язку з відчуженням частини нерухомого майна.
9. Про розгляд звернення громадян Закордонця А.І., Мякотіна С.В. та Магдюка А.В. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0445 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0059, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничого приміщення).
10. Про розгляд звернення громадянина Мельника Д.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з

«01.03» на 02.01» площею 0,1100 га, кадастровий номер 6810100000:02:002:0180, що розташована за адресою: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Городня, 4.

11. Про розгляд звернення ПП «Атлант-Пром» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,3900 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0783, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 16/1 та звернення громадянки Семенюк Н.О. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,3900 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0783, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 16/1 для підприємства по випуску товарів народного споживання з цільовим призначення «01.02.» в зв'язку з переходом права власності на майно.

12. Про розгляд звернення ТОВ «ПОРТАЛАВТО» щодо припинення права користування земельними ділянками площею 0,1293 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0496, площею 0,0023 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0492, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Толстого, 12 та звернення громадянки Ярини Ю.Я. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1293 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0496 для обслуговування станції технічного обслуговування з офісними приміщеннями в зв'язку з переходом права власності на майно.

13. Про розгляд звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 3/1.

14. Про розгляд звернення ФОП Казмірчука С.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,241 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0132, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 118/3 для реконструкції частини меблевого цеху з добудовою магазину.

15. Про розгляд звернення ТОВ «Арейма» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0289, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 3/2 для обслуговування нежитлової будівлі складу.

16. Про розгляд звернення ТОВ «Будтраст» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 29874 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:004:2450, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Центральна, 2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

17. Про розгляд звернення Українсько-Турецького ТОВ «Стар» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2931 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 34 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

18. Про розгляд звернення ПП «Овочі-Фрукти» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 336 кв.м, кадастровий номер 6810100000:23:004:0066, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 70/1 для обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів, кафе та приміщення шиномонтажу та заміни мастил на два робочих місця.

19. Про розгляд звернення ТОВ «Беверлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0797, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.

20. Про розгляд звернення ТОВ «Беверлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 288 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0798, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.

21. Про розгляд звернення ТОВ «Беверлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 348 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0799, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.
22. Про розгляд звернення ФОП Шумило Г.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 10935 кв.м, в т.ч. діл. №1 площею 4488 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0373, діл. №2 площею 6447 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0375, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 4 для обслуговування та будівництва інших будівель громадської забудови.
23. Про розгляд звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1473 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 137 в постійне користування АТ «Українська залізниця». (повторно)
24. Про розгляд звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1122 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 135 в постійне користування АТ «Українська залізниця». (повторно)
25. Про розгляд звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1306 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 125 в постійне користування АТ «Українська залізниця». (повторно)
26. Про розгляд звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1531 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 125/1 в постійне користування АТ «Українська залізниця». (повторно)
27. Про розгляд звернення КП «Спецбудресурс» щодо надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 486529 кв.м, кадастровий номер 6825082400:02:026:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Давидківці для рибогосподарських потреб. (повторно)
28. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо внесення змін в підпункт 5.1 пункту 5 рішення 34 сесії міської ради від 09.10.2019 №65, замінивши вираз «площею 165 кв.м.» на вираз «площею 211 кв.м.».
29. Про розгляд 3 звернень АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічних документів із землеустрою щодо встановлення меж частини земельних ділянок, на які поширюється право земельного сервіту на право проїзду та проходу до приміщень трансформаторних підстанцій, а також обслуговування, ремонту, тощо та укласти договори про встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі.
30. Про розгляд звернення ПФ «Селена сервіс» щодо повторного розгляду питання щодо виставлення на аукціон права власності на земельну ділянку, яка межує з ділянкою з кадастровим номером 6810100000:01:004:0639, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 2 під благоустрій. (повторно)
31. Про розгляд звернення громадянина Мельничука А.В. щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення площею 120 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0020 та площею 137 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0217, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 3/2-А для обслуговування магазину та офісних приміщень. (повторно)
32. Про розгляд звернення ТзОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «БАРТЕРСЕРВІС» щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 45800 кв.м, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Шаровечка під будівництво ставків – відстійників та адміністративно-господарських приміщень. (повторно)

33. Про розгляд звернення громадянина Молдована П.П. щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,10 га, кадастровий номер 6825082400:02:012:0096, що розташована за адресою: Хмельницький район, межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці та звернення громадян Муругова Р.С. та Сторожук Н.А. щодо надання в орендну земельної ділянки площею 0,10 га, кадастровий номер 6825082400:02:012:0096, що розташована за адресою: Хмельницький район, межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці терміном на 25 років у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно. (повторно)
34. Про розгляд звернення ПрАТ «Готель «Поділля» щодо присвоєння кадастрового номеру на земельну ділянку по вул. Шевченка, 34 відповідно до Державного акту без погодження меж суміжним землекористувачем ВАТ «Ресторан «Поділля».
35. Про розгляд звернення громадянки Саранчук Л.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1005 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 20 для обслуговування гаражів з метою передачі її в оренду без погодження суміжного землекористувача ПП «Шелсі». (повторно)
36. Про розгляд звернення громадянки Корецької Є.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2559 кв.м, кадастровий номер 6825081000:01:002:0117, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Бахматівці зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.».
37. Про розгляд звернення громадянки Торчинської О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:14:002:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 8/2 з «03.10.» на «02.03.».
38. Про розгляд звернення ТОВ «Компанія Агро-Груп» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду загальною площею 4,7579 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Олешин Хмельницького району зі зміною цільового призначення з «01.17. Землі запасу» на «01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».
39. Про розгляд звернення ТОВ «Компанія Агро-Груп» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду загальною площею 7,1168 га, (діл. №1 площею 2,4433 га, діл. №2 площею 2,2611 га, діл. №3 площею 2,4124 га), що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Олешин Хмельницького району з цільовим призначенням «01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».
40. Про розгляд звернення громадянина Ковальчука Ю.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5000 га, кадастровий номер 6825083300:07:002:0001, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин зі зміною цільового призначення з «для ведення фермерського господарства» на «для ведення садівництва».
41. Про розгляд звернення громадянина Ілюхіна Я.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1200 кв.м, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами с. Копистин, садівниче товариство «Ветеран-2» для індивідуального садівництва з метою передачі її в оренду.
42. Про розгляд звернення ОСББ «Будівельник 14» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2140 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Будівельників, 14 для будівництва і обслуговування багатоквартирного будинку з метою передачі її в постійне користування. (повторно)
43. Про розгляд звернення ТОВ «ДП Груп» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,4954 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0097 з «03.10» на «03.15», приведення у відповідність до вимог чинного законодавства України визначення нормативної грошової оцінки земельної ділянки та здійснити розрахунок орендної плати за вказану земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства України.

44. Про розгляд звернення ГУ ДПС у Хмельницькій області щодо розгляду питання розірвання договорів оренди землі з юридичними та фізичними особами, які мають податкову заборгованість по орендній платі. (перелік осіб додається)
45. Про розгляд звернення Хмельницького обласного управління лісового та мисливського господарства щодо віднесення п'яти земельних ділянок загальною площею 18,4 га до самозалісених ділянок. (місце розташування та площі земельних ділянок додаються)
46. Про розгляд звернення Хмельницької обласної державної адміністрації щодо передачі земельної ділянки з кадастровим номером 6825084500:03:001:0016 площею 2,0000 га, що розташована за межами населених пунктів на території Хмельницької міської ради Хмельницького району у державну власність та передати її у власність держави в особі Хмельницької обласної державної адміністрації шляхом оформлення акту приймання-передачі.
47. Про розгляд звернення громадянина Адамовича В.Ф. щодо поновлення договору оренди землі №628 від 27.11.2012, що розташована в с. Масівці площею 3,66 га.
48. Про розгляд інформації управління земельних ресурсів на виконання рішення позачергової 17 сесії Хмельницької міської ради від 17.06.2022 №6 «Про звернення до Ради національної безпеки і оборони України, Верховної Ради України про пришвидшення розгляду законопроекту про заборону діяльності церков та інших релігійних організацій, які підпорядковуються Московському патріархату та несуть загрозу національній безпеці України».
49. Про розгляд звернення управління комунальної інфраструктури департаменту інфраструктури міста щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі площею 0,0966 га з кадастровим номером 6810100000:03:007:0164, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Бандери, 12 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку з необхідністю внесення змін до відомостей державного земельного кадастру.
50. Про розгляд звернення ТОВ «Трансмиськбуд» та 1-ого Державного пожежно-рятувального загону ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №201 від 02.11.2017 року, відстрочивши термін сплати коштів до 30.09.2023.
51. Про розгляд звернення МКП «Муніципальна дружина» та ТОВ «НОВІ БУДІВЕЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ» щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №206 від 07.11.2018 року, відстрочивши термін сплати коштів до 01.02.2023.
52. Про розгляд звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №24 від 11.02.2019 року, відстрочивши термін сплати коштів до 31.12.2023.
53. Про розгляд звернення ВКПП «Явір-Транс» щодо розірвання (припинення дії) договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького 3139 від 15.06.2016.
54. Про розгляд звернення ГО «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» щодо внесення змін до пункту 2.4 договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №64 та №65 від 06.03.2018 року, відстрочивши термін сплати коштів до кінця II кварталу 2023 року.
55. Про розгляд звернення ПФ «Селена сервіс» щодо повторного розгляду питання про зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,2338 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0639, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 2 з «03.08. Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» на «02.10. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».
56. Про розгляд звернення ТОВ «Літхутек-Україна» щодо внесення змін до пункту 3 додатку 1 рішення 10 сесії Хмельницької міської ради від 15.12.2021 №110, збільшивши площу земельної ділянки, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська, 6 з

площі «6,5704 га» на площу «7,4620 га» з метою раціонального використання земельної ділянки та будівництва додаткових будівель. (повторно)

57. Про розгляд звернення Хмельницького інституту соціальних технологій ВНЗ «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 3086 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Я. Мудрого, 2а, розірвання договору оренди землі та надання даної земельної ділянки в постійне користування для обслуговування будівлі, контори та прибудованого приміщення (яке фактично використовується під навчальний заклад). (повторно)

58. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення змін в договір оренди землі №184-01-2013/2921753 від 17.10.2013. (повторно)

59. Про розгляд звернення Головного управління Національної поліції України в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1011 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (для розміщення кінологічного центру Головного управління Національної поліції України в Хмельницькій області) з метою передачі її у постійне користування. (повторно)

60. Про розгляд звернення Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6104 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:003:0168, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,1 та надання її в постійне користування. (повторно)

61. Про розгляд звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 12 та розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо визнання пункту 1 додатку 1 рішення 51-ої сесії міської ради від 15.07.2015 №48 в частині надання ХОФ «Фармація» в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га таким, що втратив чинність. (повторно)

62. Про розгляд скарги громадянина Максимова О.Ю. на рішення постійної комісії від 06.09.2022 (Протокол №40) пит. №61 та від 28.09.2022 (Протокол №41) пит. №31 щодо заяви Маліванчука С.В.

63. Про розгляд звернення громадянина Маліванчука С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0157 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Ранковий для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду без погодження меж суміжними землекористувачами.

64. Про розгляд звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2732 га, що розташована поза межами населеного пункту старостинського округу з центром у с. Олешин Хмельницької міської територіальної громади Хмельницького району для обслуговування артезіанської свердловини №38 з метою передачі її в постійне користування.

65. Про розгляд звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо припинення права постійного користування частиною земельної ділянки площею 0,1780 га та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3020 га, в т.ч. діл. №1 площею 0,2607 га, площею 0,0413 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин для обслуговування артезіанської свердловини №39 та артезіанської свердловини №39А.

66. Про розгляд звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2567 га, що розташована поза межами населеного пункту старостинського округу з центром у с. Олешин Хмельницької міської територіальної громади Хмельницького району для обслуговування артезіанської свердловини №37 з метою передачі її в постійне користування.

67. Про розгляд звернення громадянина Селіцького І.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5850 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0082, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 79/2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

68. Про розгляд звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:24:002:0102, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Майборського, 5 загальною площею 2,8161 га, розділивши її на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 1,4937 га, діл. №2 площею 1,3225 га.

69. Про розгляд звернення громадянки Стародуб Т.Ю. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4791 кв.м з кадастровим номером 6810100000:16:007:0051, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру,99/8А зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «02.03».

70. Про розгляд звернення громадянина Кінделевича М.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825083300:10:003:0372, яка розташована за адресою: Хмельницький район, с. Кописин, вул. Копистинське шосе, 1/3 та надання її в оренду з цільовим призначенням «03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для обслуговування авто вагової будки №3)».

71. Про розгляд звернення ТОВ «Маріор» щодо надання дозволу на встановлення сервітуту на земельну ділянку площею 25 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (під будівництво трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ).

72. Про розгляд звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації земельної ділянки площею 12200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0084, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 20/4Б в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з виду використання «03.15.» на «02.10.».

73. Про розгляд звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації земельної ділянки площею 5984 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0742, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 20 з категорії земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код цільового призначення «11.02.» на категорію земель – землі житлової та громадської забудови, код цільового призначення «02.10.».

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується провести земельні торги з продажу у власність земельної ділянки площею 0,0400 га, кадастровий номер 6810100000:29:003:0371, що розташована по вул. Житецького, 22 під будівництво об'єкту комерційного призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

2. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в оренду фізичним та юридичним особам, внесення змін в договір оренди землі» (Гуменюк)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в договір оренди землі № 1256/01 від 19.07.2016 визначивши орендарями земельної ділянки по вул. Тернопільській, 10/4 площею 1047 м² кадастровий номер 6810100000:09:006:0002 приватне підприємство «Стандарт-Інвест», Купрату Світлану Петрівну, Дехтярук Ірину Володимирівну відповідно до поданого клопотання ПП «Стандарт-Інвест», Купратої С.П., Дехтярук І.В.
2. Припинити право користування 2 земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі № 169/01 від 01.07.2022, № 381 від 27.05.2009 за згодою сторін та надати 2 земельні ділянки в оренду 3 фізичним особам згідно з додатком 1.
3. Надати 2 юридичним та 3 фізичним особам 5 земельних ділянок в оренду згідно з додатком 2.
4. Припинити дію договору оренди землі № 278 від 05.07.2007, укладеного між Хмельницькою міською радою та фізичною особою Пйодь Василем Васильовичем, у зв'язку зі смертю орендаря земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Л.Матвеева Звернула увагу на пункт 2 додатку 1 та пункт 1 додатку 2 проекту рішення. В даному випадку мова йде про надання в оренду земельних ділянок, які розташовані за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Давидківці. Оскільки рішення міської ради, яким встановлюється відсоткова ставка при розрахунку орендної плати за землю, не діє за межами міста, тому є необхідність доповнити текстову

частину проекту рішення пунктом наступного змісту: Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договорів оренди землі застосувати коефіцієнт 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 2 додатку 1 (Муругов Р.С., Сторожук Н.А.) та коефіцієнт 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 1 додатку 2 (Пйодь Л.П.).

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:
-Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договорів оренди землі застосувати коефіцієнт 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 2 додатку 1 (Муругов Р.С., Сторожук Н.А.) та коефіцієнт 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 1 додатку 2 (Пйодь Л.П.).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Ю.Вавринюк Запропонував зменшити у пунктах 2, 3 додатку 2 проекту рішення (ПП «Торговий дім Європацукор», ПП «Укр-Петроль») термін оренди земельних ділянок з 10 років на 3 роки.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію депутата Ю.Вавринюка.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в оренду фізичним та юридичним особам, внесення змін в договір оренди землі» (Гуменюк) з проголосованими змінами.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в оренду фізичним та юридичним особам, внесення змін в договір оренди землі» (Гуменюк) з проголосованими змінами.
2. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

-Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договорів оренди землі застосувати коефіцієнт 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 2 додатку 1 (Муругов Р.С., Сторожук Н.А.) та коефіцієнт 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 1 додатку 2 (Пйодь Л.П.).
3. Зменшити у пунктах 2, 3 додатку 2 проекту рішення (ПП «Торговий дім Європацукор», ПП «Укр-Петроль») термін оренди земельних ділянок з 10 років на 3 роки.
4. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (КВП «ПМК-33») Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Затвердити 2 юридичним особам технічні документації із землеустрою щодо поділу 2 земельних ділянок згідно з додатком 1.
2. Надати фізичній особі земельну ділянку в оренду згідно з додатком 2.
3. Припинити право користування 2 земельними ділянками та надати земельні ділянки в постійне користування 2 юридичним особам згідно з додатком 3.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Ю.Вавринюк

Як депутат відповідного виборчого округу, запропонував відкласти на довивчення додаток 2 проекту рішення, який стосується надання в оренду земельної ділянки громадянці Кембровській Н.Ф. для обслуговування квартири в будинку по вул. Шевченка,7, оскільки з даного питання є ряд невирішених проблем.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію депутата Ю.Вавринюка.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Звернув увагу на пункт 2 додатку 3, яким пропонується припинити управління молоді та спорту Хмельницької міської ради право користування земельною ділянкою по вул. Проскурівській. 66 та надати її в постійне користування Хмельницькій дитячо-юнацькій спортивній школі «Авангард» для обслуговування нежитлових приміщень з кодом класифікації видів цільового призначення земель «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови». Вважає, що є необхідність змінити код ВКЦПЗ цієї земельної ділянки на «03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти». Немає заперечень? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію змінити в графі 6 пункту 2 додатку 3 код КВЦПЗ земельної ділянки з «03.15» на «03.02».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документів із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (КВП «ПМК-33») з проголосованими змінами.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження технічних документів із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (КВП «ПМК-33») проголосованими змінами.
2. Відкласти на довивчення додаток 2 проекту рішення. (Кембровська Н.Ф.)
3. Змінити в графі 6 пункту 2 додатку 3 код КВЦПЗ земельної ділянки з «03.15» на «03.02».
4. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

4. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в постійне користування» (КП «Південно-Західні тепломережі»)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити КП «Південно-Західні тепломережі» право користування 20 земельними ділянками та надати їх в постійне користування МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» для обслуговування нежитлових будівель згідно з додатком 1.
2. Надати МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» земельну ділянку в постійне користування згідно з додатком 2.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд

чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в постійне користування» (КП «Південно-Західні тепломережі»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в постійне користування» (КП «Південно-Західні тепломережі»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

5. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кримської Л.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 20 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, у дворі будинку по вул. Пилипчука, 59 з метою передачі її в оренду для будівництва індивідуального гаража. Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Відмітила, що в даному випадку мова йде про відведення земельної ділянки в оренду для будівництва індивідуального гаража в дворі будинку по вул. Пилипчука, 59. Гараж є металевим. В Реєстрі речових прав на нерухоме майно зареєстрований, як об'єкт нерухомого майна – металевий гараж площею 18 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Кримській Л.С. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 20 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, у дворі будинку по вул. Пилипчука, 59 з метою передачі її в оренду для будівництва індивідуального гаража.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Кримській Л.С. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 20 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, у дворі будинку по вул. Пилипчука, 59 з метою передачі її в оренду для будівництва індивідуального гаража.

6-9. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Діалог-Центр» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та

об'єднання земельних ділянок загальною площею 0,1727 га, в т.ч.: діл. №1 площею 0,0040 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0060, діл. №2 площею 0,0445 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0059, діл. №3 площею 0,1242 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0061, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Запропонувала розглянути одночасно питання 6 – 9 порядку денного, оскільки ці питання пов'язані між собою, а саме:

- звернення ТОВ «Діалог-Центр» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок загальною площею 0,1727 га, в т.ч.: діл. №1 площею 0,0040 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0060, діл. №2 площею 0,0445 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0059, діл. №3 площею 0,1242 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0061, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А. (пит. №6);

- звернення ТОВ «Діалог-Центр» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,1727 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А у зв'язку з відчуженням частини нерухомого майна. (пит. №7);

- звернення ТОВ «Діалог-Центр» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1242 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0061, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. (пит. №8);

- звернення громадян Закордонця А.І., Мякотіна С.В. та Магдюка А.В. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0445 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0059, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничого приміщення). (пит. №9)

Що стосується звернення ТОВ «Діалог-Центр» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок загальною площею 0,1727 га, в т.ч.: діл. №1 площею 0,0040 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0060, діл. №2 площею 0,0445 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0059, діл. №3 площею 0,1242 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0061, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А, то дане питання було розглянуто та підтримано на засіданні постійної комісії, яке відбулось 28.09.2022.

У зв'язку з відчуженням частини нерухомого майна ТОВ «Діалог-Центр» просить припинити право користування земельною ділянкою площею 0,1727 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0008 та надати йому в оренду земельну ділянку площею 0,1242 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0061, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Також пропонується надати новим власникам нерухомого майна громадянам Закордонцю А.І., Мякотіну С.В. та Магдюку А.В. в оренду земельну ділянку площею 0,0445 га, кадастровий номер

6810100000:29:001:0059, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничого приміщення).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція прийняти до відома звернення ТОВ «Діалог-Центр» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок загальною площею 0,1727 га, в т.ч.: діл. №1 площею 0,0040 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0060, діл. №2 площею 0,0445 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0059, діл. №3 площею 0,1242 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0061, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А. (пит. №6).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Діалог-Центр» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,1727 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А у зв'язку з відчуженням частини нерухомого майна (пит. №7 порядку денного) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Діалог-Центр» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1242 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0061, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (пит. №8 порядку денного) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадян Закордонця А.І., Мякотіна С.В. та Магдюка А.В. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0445 га, кадастровий номер

6810100000:29:001:0059, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничого приміщення) (пит. №9 порядку денного) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Прийняти до відома звернення ТОВ «Діалог-Центр» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок загальною площею 0,1727 га, в т.ч.: діл. №1 площею 0,0040 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0060, діл. №2 площею 0,0445 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0059, діл. №3 площею 0,1242 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0061, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А. (пит. №6 порядку денного).
2. Підтримати звернення ТОВ «Діалог-Центр» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,1727 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А у зв'язку з відчуженням частини нерухомого майна. (пит. №7 порядку денного).
3. Підтримати звернення ТОВ «Діалог-Центр» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1242 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0061, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. (пит. №8 порядку денного).
4. Підтримати звернення громадян Закордонця А.І., Мякотіна С.В. та Магдюка А.В. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0445 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0059, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 14А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничого приміщення). (пит. №9 порядку денного).
5. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

10. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мельника Д.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03» на 02.01» площею 0,1100 га, кадастровий номер 6810100000:02:002:0180, що розташована за адресою: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Городня, 4.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що дана земельна ділянка перебуває у власності громадянина Мельника Д.М. для ведення особистого селянського господарства на підставі договору купівлі-продажу. Наразі надійшло від

нього звернення щодо зміни її цільового призначення з «01.03» на 02.01».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Мельнику Д.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03» на 02.01» площею 0,1100 га, кадастровий номер 6810100000:02:002:0180, що розташована за адресою: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Городня, 4. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Мельнику Д.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03» на 02.01» площею 0,1100 га, кадастровий номер 6810100000:02:002:0180, що розташована за адресою: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Городня, 4.

11. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Атлант-Пром» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,3900 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0783, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна,16/1 та звернення громадянки Семенюк Н.О. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,3900 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0783, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна,16/1 для підприємства по випуску товарів народного споживання з цільовим призначення «01.02.» в зв'язку з переходом права власності на майно.

ВИСТУПИЛИ:
О.Семенюк

Заявив про конфлікт інтересів по даному питанню та зазначив, що не прийматиме участі в голосуванні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Атлант-Пром» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,3900 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0783, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна,16/1 та звернення громадянки Семенюк Н.О. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,3900 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0783, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна,16/1 для підприємства по випуску товарів народного споживання з цільовим призначення «01.02.» в зв'язку з переходом права власності на майно. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати

відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення ПП «Атлант-Пром» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,3900 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0783, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна,16/1 та звернення громадянки Семенюк Н.О. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,3900 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0783, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна,16/1 для підприємства по випуску товарів народного споживання з цільовим призначення «01.02.» в зв'язку з переходом права власності на майно.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

12. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ПОРТАЛАВТО» щодо припинення права користування земельними ділянками площею 0,1293 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0496, площею 0,0023 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0492, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Толстого,12 та звернення громадянки Ярини Ю.Я. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1293 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0496 для обслуговування станції технічного обслуговування з офісними приміщеннями в зв'язку з переходом права власності на майно.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що ТОВ «ПОРТАЛАВТО» має в оренді земельну ділянку, яка складається з двох ділянок площею 0,1293 га та площею 0,0023 га. Нерухоме майно розташоване на земельній ділянці площею 0,1293 га, інша земельна ділянка знаходиться поруч залізничної колії. У зв'язку з переходом права власності на майно іншій особі, ТОВ «ПОРТАЛАВТО» звернулось щодо припинення права користування земельними ділянками площею 0,1293 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0496, площею 0,0023 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0492, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Толстого,12. Також надійшло звернення від нового власника нерухомого майна громадянки Ярини Ю.Я. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1293 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0496 для обслуговування станції технічного обслуговування з офісними приміщеннями. Земельна ділянка площею 0,0023 га, що розташована поруч залізничної колії, буде передана в запас міста.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що підчас обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «ПОРТАЛАВТО» щодо припинення права

користування земельними ділянками площею 0,1293 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0496, площею 0,0023 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0492, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Толстого,12 та підтримати звернення громадянки Ярини Ю.Я. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1293 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0496 для обслуговування станції технічного обслуговування з офісними приміщеннями в зв'язку з переходом права власності на майно.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «ПОРТАЛАВТО» щодо припинення права користування земельними ділянками площею 0,1293 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0496, площею 0,0023 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0492, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Толстого,12 та підтримати звернення громадянки Ярини Ю.Я. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1293 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0496 для обслуговування станції технічного обслуговування з офісними приміщеннями в зв'язку з переходом права власності на майно.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

13. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Зарічанська,3/1.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Зарічанська,3/1.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Зарічанська,3/1.

14. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Казмірчука С.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,241 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0132, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Р.Шухевича,118/3 для реконструкції частини меблевого цеху з добудовою магазину.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ФОП Казмірчука С.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,241 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0132, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Р.Шухевича,118/3 для реконструкції частини меблевого цеху з добудовою магазину.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ФОП Казмірчука С.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,241 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0132, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Р.Шухевича,118/3 для реконструкції частини меблевого цеху з добудовою магазину.

15. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Арейма» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0289, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Чорновола,3/2 для обслуговування нежитлової будівлі складу.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «Арейма» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0289, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Чорновола,3/2 для обслуговування нежитлової будівлі складу.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Арейма» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0289, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Чорновола,3/2 для обслуговування нежитлової будівлі складу.

16. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Будтраст» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 29874 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:004:2450, що розташована за адресою: Хмельницький район, с.Шаровечка, вул.Центральна,2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «Будтраст» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 29874 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:004:2450, що розташована за адресою: Хмельницький район, с.Шаровечка, вул.Центральна,2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Будтраст» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 29874 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:004:2450, що розташована за адресою: Хмельницький район, с.Шаровечка, вул.Центральна,2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств/

17. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Українсько-Турецького ТОВ «Стар» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2931 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0155, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Заводська,34 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення Українсько-Турецького ТОВ «Стар» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2931 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0155, що

розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Заводська,34 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Українсько-Турецького ТОВ «Стар» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2931 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Заводська,34 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

18. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Овочі-Фрукти» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 336 кв.м, кадастровий номер 6810100000:23:004:0066, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Пілотська,70/1 для обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів, кафе та приміщення шиномонтажу та заміни мастил на два робочих місця.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ПП «Овочі-Фрукти» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 336 кв.м, кадастровий номер 6810100000:23:004:0066, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Пілотська,70/1 для обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів, кафе та приміщення шиномонтажу та заміни мастил на два робочих місця.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ПП «Овочі-Фрукти» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 336 кв.м, кадастровий номер 6810100000:23:004:0066, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Пілотська,70/1 для обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів, кафе та приміщення шиномонтажу та заміни мастил на два робочих місця.

19. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Бeverлі» щодо

продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0797, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Геологів,3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «Бeverлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0797, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Геологів,3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Бeverлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0797, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Геологів,3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.

20. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Бeverлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 288 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0798, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Геологів,3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «Бeverлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 288 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0798, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Геологів,3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Бeverлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 288 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0798, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Геологів,3 для обслуговування

приміщення магазину непродовольчих товарів.

21. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Бeverлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 348 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0799, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Геологів,3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «Бeverлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 348 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0799, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Геологів,3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Бeverлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 348 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0799, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Геологів,3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.

22. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Шумило Г.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 10935 кв.м, в т.ч. діл.№1 площею 4488 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0373, діл.№2 площею 6447 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0375, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Трудова,4 для обслуговування та будівництва інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ФОП Шумило Г.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 10935 кв.м, в т.ч. діл.№1 площею 4488 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0373, діл.№2 площею 6447 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0375, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Трудова,4 для обслуговування та будівництва інших будівель громадської забудови.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ФОП Шумило Г.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 10935 кв.м, в т.ч. діл.№1 площею 4488 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0373, діл.№2 площею 6447 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0375, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Трудова,4 для обслуговування та будівництва інших будівель громадської забудови.

23. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1473 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Чорновола,137 в постійне користування АТ «Українська залізниця».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1473 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Чорновола,137 в постійне користування АТ «Українська залізниця». Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1473 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Чорновола,137 в постійне користування АТ «Українська залізниця».

24. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1122 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Чорновола,135 в постійне користування АТ «Українська залізниця».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція

відкласти на довивчення звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1122 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Чорновола,135 в постійне користування АТ «Українська залізниця». Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1122 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Чорновола,135 в постійне користування АТ «Українська залізниця».

25. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1306 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Р.Шухевича,125 в постійне користування АТ «Українська залізниця».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1306 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Р.Шухевича,125 в постійне користування АТ «Українська залізниця». Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1306 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Р.Шухевича,125 в постійне користування АТ «Українська залізниця».

26. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки площею 0,1531 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Р.Шухевича,125/1 в постійне користування АТ «Українська залізниця»б

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1531 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Р.Шухевича,125/1 в постійне користування АТ «Українська залізниця».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1531 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Р.Шухевича,125/1 в постійне користування АТ «Українська залізниця».

27. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення комунального підприємства «Спецбударесурс» щодо надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 486529 кв.м, кадастровий номер 6825082400:02:026:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Давидківці для рибогосподарських потреб.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про став, який розташований за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Давидківці, та перебуває в оренді до 2056 року. Є необхідність привести у відповідність відомості про плату, тому необхідно виготовити технічну документацію з нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення комунального підприємства «Спецбударесурс» щодо надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 486529 кв.м, кадастровий номер 6825082400:02:026:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського

округу з центром в с. Давидківці для рибогосподарських потреб.
Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення комунального підприємства «Спецбудресурс» щодо надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 486529 кв.м, кадастровий номер 6825082400:02:026:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Давидківці для рибогосподарських потреб.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

28. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо внесення змін в підпункт 5.1 пункту 5 рішення 34 сесії міської ради від 09.10.2019 №65, замінивши вираз «площею 165 кв.м.» на вираз «площею 211 кв.м.».
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що рішенням 34 сесії міської ради від 09.10.2019 №65 АТ «Хмельницькобленерго» за його зверненням було надано дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановити земельний сервітут на частину земельної ділянки площею 165 кв.м. по вул. Кам'янецькій, 94 із загальної площі 20771 кв.м., кадастровий номер 6810100000:09:005:0118, що знаходиться в постійному користуванні Хмельницької обласної ради. На момент розроблення цієї документації в площу 165 кв.м. були включені лише проходи-проїзди до трансформаторної підстанції. Наразі АТ «Хмельницькобленерго» вирішило включити в площу цієї земельної ділянки ще й саму трансформаторну підстанцію, тому звернулось щодо внесення змін в підпункт 5.1 пункту 5 рішення 34 сесії міської ради від 09.10.2019 №65, замінивши вираз «площею 165 кв.м.» на вираз «площею 211 кв.м.».

Також АТ «Хмельницькобленерго» просить укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково та на безоплатній основі. Оскільки земельна ділянка перебуває в постійному користуванні іншого суб'єкта господарювання, то потрібно отримати згоду у користувача земельної ділянки щодо встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо внесення змін в підпункт 5.1 пункту 5 рішення 34 сесії міської ради від 09.10.2019 №65,

замінивши вираз «площею 165 кв.м.» на вираз «площею 211 кв.м.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Також надійшла пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до користувача зазначеної вище земельної ділянки щодо отримання згоди на встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо внесення змін в підпункт 5.1 пункту 5 рішення 34 сесії міської ради від 09.10.2019 №65, замінивши вираз «площею 165 кв.м.» на вираз «площею 211 кв.м.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до користувача зазначеної вище земельної ділянки щодо отримання згоди на встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

29. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:17:002:0215, загальною площею 0,9272 га, цільове призначення «02.07.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-35, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0132 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі;

-звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:09:004:0068, загальною площею 0,7 га, цільове призначення «02.03.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП-826, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0100 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі;

-звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:09:002:0110, загальною площею 0,1826 га, цільове призначення «03.01.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП-846, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0090 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту безстроково на

безоплатній основі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення зазначених вище звернень надійшла пропозиція встановити термін дії договорів про встановлення земельного сервіту «3 роки» та при розрахунку встановити плату за користування земельним сервітутом в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервіту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:17:002:0215, загальною площею 0,9272 га, цільове призначення «02.07.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-35, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0132 га та укласти договір про встановлення земельного сервіту терміном на 3 роки та при розрахунку встановити плату за користування земельним сервітутом в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервіту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:09:004:0068, загальною площею 0,7 га, цільове призначення «02.03.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП-826, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0100 га та укласти договір про встановлення земельного сервіту терміном на 3 роки та при розрахунку встановити плату за користування земельним сервітутом в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервіту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:09:002:0110, загальною площею 0,1826 га, цільове призначення «03.01.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП-846, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0090 га та укласти договір про встановлення земельного сервіту терміном на 3 роки та при розрахунку встановити плату за користування земельним сервітутом в розмірі 3% від

нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:17:002:0215, загальною площею 0,9272 га, цільове призначення «02.07.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-35, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0132 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту терміном на 3 роки та при розрахунку встановити плату за користування земельним сервітутом в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

2. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:09:004:0068, загальною площею 0,7 га, цільове призначення «02.03.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП-826, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0100 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту терміном на 3 роки та при розрахунку встановити плату за користування земельним сервітутом в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

3. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:09:002:0110, загальною площею 0,1826 га, цільове призначення «03.01.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП-846, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0090 га та укласти договір про встановлення земельного сервітуту терміном на 3 роки та при розрахунку встановити плату за користування земельним сервітутом в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

30. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПФ «Селена сервіс» щодо повторного розгляду питання про виставлення на аукціон права власності на земельну ділянку, яка межує з ділянкою з кадастровим номером 6810100000:01:004:0639, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 2 під благоустрій.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Звернула увагу на те, що є лист від управління екології та контролю за благоустроєм до постійної комісії, в якому управління просить не погоджувати питання щодо виставлення на аукціон права власності на земельну ділянку, яка межує з ділянкою з кадастровим номером 6810100000:01:004:0639, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 2 під благоустрій. (додається).

Також відмітила, що ключовим моментом для виставлення на аукціон земельних ділянок є погодження управління екології та контролю за благоустроєм.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ПФ «Селена сервіс» у виставленні на аукціон права власності на земельну ділянку, яка межує з ділянкою з кадастровим номером 6810100000:01:004:0639, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 2 під благоустрій.

Поставив на голосування пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ПФ «Селена сервіс» у виставленні на аукціон права власності на земельну ділянку, яка межує з ділянкою з кадастровим номером 6810100000:01:004:0639, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 2 під благоустрій.

31. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мельничука А.В. щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення площею 120 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0020 та площею 137 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0217, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 3/2-А для обслуговування магазину та офісних приміщень.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Мельничука А.В. у продажу йому земельних ділянок несільськогосподарського призначення площею 120 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0020 та площею 137 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0217, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 3/2-А для обслуговування магазину та офісних приміщень.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянину Мельничука А.В. у продажу йому земельних ділянок несільськогосподарського призначення площею 120 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0020 та площею 137 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0217, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 3/2-А для обслуговування магазину та офісних приміщень.

32. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТзОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «БАРТЕРСЕРВІС» щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 45800 кв.м, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Шаровечка під будівництво ставків – відстійників та адміністративно-господарських приміщень.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що є договір оренди земельної ділянки, укладений між Хмельницькою райдержадміністрацією та ТзОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «БАРТЕРСЕРВІС». Наразі дана земельна ділянка немає кадастрового номеру, тому ТзОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «БАРТЕРСЕРВІС» звернулось щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 45800 кв.м, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Шаровечка під будівництво ставків – відстійників та адміністративно-господарських приміщень. Відмітила, що згідно договору оренди земельної ділянки від 2004 року невід'ємною частиною цього договору є проект відведення цієї земельної ділянки. Проте цей проект не був доданий. Є необхідність рекомендувати заявнику подати проект відведення цієї земельної ділянки задля того, щоб впевнитись, що це саме та земельна ділянка, якій заявник хоче присвоїти кадастровий номер.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція відмовити ТзОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «БАРТЕРСЕРВІС» у наданні згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 45800 кв.м, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Шаровечка під будівництво ставків – відстійників та адміністративно-господарських приміщень.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику подати проект відведення цієї земельної ділянки.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відмовити ТзОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «БАРТЕРСЕРВІС» у наданні згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 45800 кв.м, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Шаровечка під будівництво ставків – відстійників та адміністративно-господарських приміщень.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику подати проект відведення цієї земельної ділянки.

33. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Молдована П.П. щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,10 га, кадастровий номер 6825082400:02:012:0096, що розташована за адресою: Хмельницький район, межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці та звернення громадян Муругова Р.С. та Сторожук Н.А. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,10 га, кадастровий номер 6825082400:02:012:0096, що розташована за адресою: Хмельницький район, межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці терміном на 25 років у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно. Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Зазначила, що дані звернення включені в проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в оренду фізичним та юридичним особам, внесення змін в договір оренди землі» (Гуменюк) та розглянуті під час обговорення питання № 2 порядку денного.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію прийняти до відома дані звернення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Прийняти до відома дані звернення.

34. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПрАТ «Готель «Поділля» щодо присвоєння кадастрового номеру на земельну ділянку по вул. Шевченка, 34 відповідно до Державного акту без погодження меж суміжним землекористувачем ВАТ «Ресторан «Поділля».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція відмовити ПрАТ «Готель «Поділля» у присвоєнні кадастрового номеру

на земельну ділянку по вул. Шевченка, 34 відповідно до Державного акту без погодження меж суміжним землекористувачем ВАТ «Ресторан «Поділля». Рекомендувати заявнику погодити межі земельної ділянки зі всіма суміжними землекористувачами відповідно до вимог чинного законодавства.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ПрАТ «Готель «Поділля» у присвоєнні кадастрового номеру на земельну ділянку по вул. Шевченка, 34 відповідно до Державного акту без погодження меж суміжним землекористувачем ВАТ «Ресторан «Поділля». Рекомендувати заявнику погодити межі земельної ділянки зі всіма суміжними землекористувачами відповідно до вимог чинного законодавства.

35. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Саранчук Л.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1005 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 20 для обслуговування гаражів з метою передачі її в оренду без погодження суміжного землекористувача ПП «Шелсі».

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що дане питання було розглянуто на попередньому засіданні комісії, відкладено на довивчення та рекомендовано заявниці надати підтвердження про офіційне звернення до суміжного землекористувача щодо необхідності погодження меж земельної ділянки та причини не погодження ним меж даної земельної ділянки. Громадянка Саранчук Л.М. надала підтвердуючі документи про те, що суміжному землекористувачу ПП «Шелсі» були надіслані відповідні листи, є інформація проте, що ПП «Шелсі» їх отримало, проте не погодило до цього часу межі земельної ділянки. Жодних пояснень щодо відмови у погодженні меж земельної ділянки ПП «Шелсі» не надало.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція підтримати звернення громадянки Саранчук Л.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1005 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 20 для обслуговування гаражів з метою передачі її в оренду без погодження суміжного землекористувача ПП «Шелсі».

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0

Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Саранчук Л.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1005 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 20 для обслуговування гаражів з метою передачі її в оренду без погодження суміжного землекористувача ПП «Шелсі».
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

36. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Корецької Є.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2559 кв.м, кадастровий номер 6825081000:01:002:0117, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Бахматівці зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.».
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що дана земельна ділянка перебуває у власності заявниці для ведення особистого селянського господарства. Наразі надійшло звернення щодо зміни цільового призначення цієї земельної ділянки на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Проте до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

М.Дружинін

Зазначив, що зауваження управління архітектури та містобудування стосується не відповідності даної земельної ділянки плану зонування даного населеного пункту, але воно не критичне.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція підтримати звернення громадянки Корецької Є.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2559 кв.м, кадастровий номер 6825081000:01:002:0117, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Бахматівці зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.».
Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Корецької Є.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2559 кв.м, кадастровий номер 6825081000:01:002:0117, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Бахматівці зі зміною цільового

призначення з «01.03.» на «02.01.».

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

37. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Торчинської О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:14:002:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 8/2 з «03.10.» на «02.03.». Зазначив, що на одному з попередніх засідань постійної комісії дане питання було відкладено на довивчення та рекомендовано депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому вивчити його більш детально та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ:

В.Худецький

Проінформував, що дане питання ним було вивчено. На зазначеній земельній ділянці ведеться будівництво багатопверхового житлового будинку. Є містобудівні умови та обмеження, видані на будівництво багатоквартирного житлового будинку.

Т.Поліщук

Звернула увагу, що містобудівні умови та обмеження на будівництво будинку були видані ще у 2020 році, проте даний суб'єкт господарювання не уклав договір про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Торчинській О.В. у зміні цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:14:002:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 8/2 з «03.10.» на «02.03.». Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянці Торчинській О.В. у зміні цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:14:002:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 8/2 з «03.10.» на «02.03.».

38. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Компанія Агро-Груп» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду загальною площею 4,7579 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Олешин Хмельницького району зі зміною цільового призначення з «01.17. Землі запасу» на «01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція відмовити ТОВ «Компанія Агро-Груп» у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду загальною площею 4,7579 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Олешин Хмельницького району зі зміною цільового призначення з «01.17. Землі запасу» на «01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва». Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ТОВ «Компанія Агро-Груп» у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду загальною площею 4,7579 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Олешин Хмельницького району зі зміною цільового призначення з «01.17. Землі запасу» на «01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».

39. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Компанія Агро-Груп» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду загальною площею 7,1168 га, (діл. №1 площею 2,4433 га, діл. №2 площею 2,2611 га, діл. №3 площею 2,4124 га), що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Олешин Хмельницького району з цільовим призначенням «01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція відмовити ТОВ «Компанія Агро-Груп» у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду загальною площею 7,1168 га, (діл. №1 площею 2,4433 га, діл. №2 площею 2,2611 га, діл. №3 площею 2,4124 га), що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Олешин Хмельницького району з цільовим призначенням «01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва». Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ТОВ «Компанія Агро-Груп» у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду загальною площею 7,1168 га, (діл. №1 площею 2,4433 га, діл. №2 площею 2,2611 га, діл. №3 площею 2,4124 га), що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с.

Олешин Хмельницького району з цільовим призначенням «01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».

40. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ковальчука Ю.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5000 га, кадастровий номер 6825083300:07:002:0001, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин зі зміною цільового призначення з «для ведення фермерського господарства» на «для ведення садівництва».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Ковальчуку Ю.П. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5000 га, кадастровий номер 6825083300:07:002:0001, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин зі зміною цільового призначення з «для ведення фермерського господарства» на «для ведення садівництва», оскільки немає доцільності зміни цільового призначення до завершення воєнного стану.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Ковальчуку Ю.П. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5000 га, кадастровий номер 6825083300:07:002:0001, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин зі зміною цільового призначення з «для ведення фермерського господарства» на «для ведення садівництва» до завершення воєнного стану.

41. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ілюхіна Я.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1200 кв.м, що розташована з адресою: Хмельницький район, за межами с. Копистин, садівниче товариство «Ветеран-2» для індивідуального садівництва з метою передачі її в оренду. Відмітив, що садівниче товариство «Ветеран-2» відмовляється проводити інвентаризацію земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Ілюхіну Я.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1200

кв.м, що розташована з адресою: Хмельницький район, за межами с. Копистин, садівниче товариство «Ветеран-2» для індивідуального садівництва з метою передачі її в оренду.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянину Ілюхіну Я.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1200 кв.м, що розташована з адресою: Хмельницький район, за межами с. Копистин, садівниче товариство «Ветеран-2» для індивідуального садівництва з метою передачі її в оренду.

42. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «Будівельник 14» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2140 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Будівельників, 14 для будівництва і обслуговування багатоквартирного будинку з метою передачі її в постійне користування. (повторно)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань комісії при розгляді даного звернення було надано інформацію про те, що позаду цього будинку є гаражі. Дане питання можна було б підтримати, проте на площу 1623 кв.м, шляхом виключення території, де розташовані гаражі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція відмовити ОСББ «Будівельник 14» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2140 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Будівельників, 14 для будівництва і обслуговування багатоквартирного будинку з метою передачі її в постійне користування.
Рекомендувати заявнику подати відповідне клопотання щодо відведення земельної ділянки меншою площею, тобто за виключенням території, де розташовані гаражі.
Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Відмовити ОСББ «Будівельник 14» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2140 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Будівельників, 14 для будівництва і обслуговування багатоквартирного

будинку з метою передачі її в постійне користування.

2. Рекомендувати заявнику подати відповідне клопотання щодо відведення земельної ділянки меншою площею, тобто за виключенням території, де розташовані гаражі.

43. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ДП Груп» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,4954 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0097 з «03.10» на «03.15», приведення у відповідність до вимог чинного законодавства України визначення нормативної грошової оцінки земельної ділянки та здійснити розрахунок орендної плати за вказану земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства України.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «ДП Груп» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,4954 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0097 з «03.10» на «03.15», приведення у відповідність до вимог чинного законодавства України визначення нормативної грошової оцінки земельної ділянки та здійснити розрахунок орендної плати за вказану земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства України.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «ДП Груп» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,4954 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0097 з «03.10» на «03.15», приведення у відповідність до вимог чинного законодавства України визначення нормативної грошової оцінки земельної ділянки та здійснити розрахунок орендної плати за вказану земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства України.

44. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ГУ ДПС у Хмельницькій області щодо розгляду питання розірвання договорів оренди землі з юридичними та фізичними особами, які мають податкову заборгованість по орендній платі.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що від ГУ ДПС у Хмельницькій області надійшов лист з переліком юридичних осіб, які нарастили податковий борг по орендній платі, для розгляду питання стосовно розірвання діючих договорів оренди землі, а саме:

1. ТОВ «Екостар-Поділля» - податковий борг з орендної плати виник 30.04.2020 року та складає 21,2 тис.грн.;

2. ТОВ «Кульбіт» - податковий борг з орендної плати виник 30.01.2019

року та складає 458,0 тис.грн.;

3. ТОВ «ПП «А-ЛЕКС» податковий борг з орендної плати виник 30.12.2018 року та складає 370,9 тис.грн.;

4. ЖБК «Красовський» податковий борг з орендної плати виник 31.05.2019 року та складає 369,0 тис.грн.;

5. ТОВ «Агроальянс» податковий борг з орендної плати виник 02.03.2020 року та складає 13,5 тис.грн.;

6. ПП «РК «Над ставом» податковий борг з орендної плати виник 30.10.2018 року та складає 45,2 тис.грн.

ГУ ДПС у Хмельницькій області зазначає, що до кожного з перелічених боржників вживались заходи стягнення податкового боргу відповідно до ст. 59 та 95 Податкового кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI. Проте кошти до бюджету не надходили. Тому ГУ ДПС у Хмельницькій області просить вжити відповідні заходи.

Повідомила наступне: що стосується ТОВ «Екостар-Поділля» та ТОВ «Кульбіт», то в даному випадку відсутні діючі договори оренди землі.

Щодо ПП «РК «Над ставом», то у 2021 році договір оренди землі закінчився і не був продовжений. Решта суб'єктів господарювання мають діючі договори оренди землі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ГУ ДПС у Хмельницькій області щодо розгляду питання розірвання договорів оренди землі з юридичними та фізичними особами, які мають податкову заборгованість по орендній платі. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ГУ ДПС у Хмельницькій області щодо розгляду питання розірвання договорів оренди землі з юридичними та фізичними особами, які мають податкову заборгованість по орендній платі.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

45. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницького обласного управління лісового та мисливського господарства щодо віднесення п'яти земельних ділянок загальною площею 18,4 га до самозалісених ділянок. (місце розташування та площі земельних ділянок вказано в додатку до листа)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити Хмельницькому обласному управлінню лісового та мисливського господарства у віднесенні п'яти земельних ділянок загальною площею 18,4 га до самозалісених ділянок.
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити Хмельницькому обласному управлінню лісового та мисливського господарства у віднесенні п'яти земельних ділянок загальною площею 18,4 га до самозалісених ділянок.

46. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницької обласної державної адміністрації щодо передачі земельної ділянки з кадастровим номером 6825084500:03:001:0016 площею 2,0000 га, що розташована за межами населених пунктів на території Хмельницької міської ради Хмельницького району у державну власність та передати її у власність держави в особі Хмельницької обласної державної адміністрації шляхом оформлення акту приймання-передачі.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про земельну ділянку, яка розташована посеред лісу. Це було виявлено працівниками управління земельних ресурсів при обстеженні земельної ділянки, яку пропонувалось передати у власність для ведення особистого селянського господарства, що підтверджується актом обстеження земельної ділянки від 26.05.2021 р. На підставі цього міською радою було прийнято рішення про визнання таким, що втратило чинність рішення 45-ої сесії Масівецької міської ради від 21.10.2020р. №36 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства гр. Яненко Р.В.».

Наразі від Хмельницької обласної державної адміністрації надійшло звернення щодо передачі земельної ділянки з кадастровим номером 6825084500:03:001:0016 площею 2,0000 га, що розташована за межами населених пунктів на території Хмельницької міської ради Хмельницького району у державну власність та передати її у власність держави в особі Хмельницької обласної державної адміністрації шляхом оформлення акту приймання-передачі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити Хмельницькій обласній державній адміністрації у передачі земельної ділянки з кадастровим номером 6825084500:03:001:0016 площею 2,0000 га, що розташована за межами населених пунктів на території Хмельницької міської ради Хмельницького району у державну власність в особі Хмельницької обласної державної адміністрації

шляхом оформлення акту приймання-передачі.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити Хмельницькій обласній державній адміністрації у передачі земельної ділянки з кадастровим номером 6825084500:03:001:0016 площею 2,0000 га, що розташована за межами населених пунктів на території Хмельницької міської ради Хмельницького району у державну власність в особі Хмельницької обласної державної адміністрації шляхом оформлення акту приймання-передачі.

47. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Адамовича В.Ф. щодо поновлення договору оренди землі №628 від 27.11.2012, що розташована в с. Масівці площею 3,66 га.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про водний об'єкт, який перебуває в оренді громадянина Адамовича В.Ф. Орендна плата сплачується, заборгованості немає. Наразі надійшло звернення щодо поновлення договору оренди землі №628 від 27.11.2012, що розташована в с. Масівці площею 3,66 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція підтримати звернення громадянина Адамовича В.Ф. щодо поновлення договору оренди землі №628 від 27.11.2012, що розташована в с. Масівці площею 3,66 га терміном на 3 роки.
Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати звернення громадянина Адамовича В.Ф. щодо поновлення договору оренди землі №628 від 27.11.2012, що розташована в с. Масівці площею 3,66 га терміном на 3 роки.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

48. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії інформації управління земельних ресурсів на виконання рішення позачергової 17 сесії Хмельницької міської ради від 17.06.2022 №6 «Про звернення до Ради національної безпеки і оборони України, Верховної Ради України про пришвидшення

розгляду законопроекту про заборону діяльності церков та інших релігійних організацій, які підпорядковуються Московському патріархату та несуть загрозу національній безпеці України.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

На виконання рішення позачергової 17 сесії Хмельницької міської ради від 17.06.2022 № 6 «Про звернення до Ради національної безпеки і оборони України, Верховної Ради України про пришвидшення розгляду законопроекту про заборону діяльності церков та інших релігійних організацій, які підпорядковуються Московському патріархату та несуть загрозу національній безпеці України», Управління земельних ресурсів повідомляє наступне:

- Рішенням 19-ої сесії Хмельницької міської ради від 29 08.2012 № 49 Релігійній громаді м. Хмельницького Хмельницької єпархії Української православної церкви надано в постійне користування земельну ділянку по вул. Інститутській, 6/Г, площею 905 м.кв (кадастровий номер 6810100000:09:005:0096), під культову будівлю (будівництво храму Московського патріархату);

- Рішенням 40-ої сесії Хмельницької міської ради від 03.11.2010 № 18 Релігійній громаді м. Хмельницького Хмельницької єпархії Української православної церкви надано в постійне користування земельну ділянку по вул. Чехова (наразі - вул. Підмогильного), 48, площею 1610 м.кв., для будівництва та обслуговування храму Святого Великомученика Дмитрія Солунського.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію прийняти до відома дану інформацію та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення щодо припинення права постійного користування на зазначені вище земельні ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Прийняти до відома дану інформацію та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення щодо припинення права постійного користування на зазначені вище земельні ділянки.

49. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління комунальної інфраструктури департаменту інфраструктури міста щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі площею 0,0966 га з кадастровим номером 6810100000:03:007:0164, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Бандери, 12 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку з необхідністю внесення змін до відомостей державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак,

О.Мельникова, О.Семенюк, Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, М.Вінер – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення управління комунальної інфраструктури департаменту інфраструктури міста та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі площею 0,0966 га з кадастровим номером 6810100000:03:007:0164, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Бандери, 12 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку з необхідністю внесення змін до відомостей державного земельного кадастру.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення управління комунальної інфраструктури департаменту інфраструктури міста та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі площею 0,0966 га з кадастровим номером 6810100000:03:007:0164, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Бандери, 12 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку з необхідністю внесення змін до відомостей державного земельного кадастру.

50. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Трансмиськбуд» та 1-ого Державного пожежно-рятувального загону ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №201 від 02.11.2017 року, відстрочивши термін сплати коштів до 30.09.2023.
Надав слово Т.Поліщук – начальнику управління капітального будівництва.

ВИСТУПИЛИ:
Т.Поліщук

Проінформувала, що об'єкт знаходиться на стадії будівництва (забито палі), сертифікат щодо прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта відсутній.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція відстрочити термін сплати коштів до 31.12.2022 року.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Трансмиськбуд» та 1-ого Державного пожежно-рятувального загону ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №201 від 02.11.2017 року, відстрочивши термін сплати коштів до 31.12.2022.

Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Трансмиськбуд» та 1-ого Державного пожежно-рятувального загону ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №201 від 02.11.2017 року, відстрочивши термін сплати коштів до 31.12.2022.

2. Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

51. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення МКП «Муніципальна дружина» та ТОВ «НОВІ БУДІВЕЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ» щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №206 від 07.11.2018 року, відстрочивши термін сплати коштів до 01.02.2023.

Надав слово Т.Поліщук – начальнику управління капітального будівництва.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Проінформувала, що об'єкт будівництва побудований, але не зданий в експлуатацію, сертифікат щодо прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта відсутній.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція відстрочити термін сплати коштів до 31.12.2022 року.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного питання?

(Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення МКП «Муніципальна дружина» та ТОВ «НОВІ БУДІВЕЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ» щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №206 від 07.11.2018 року, відстрочивши термін сплати коштів до 31.12.2022.

Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення МКП «Муніципальна дружина» та ТОВ «НОВІ БУДІВЕЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ» щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №206 від 07.11.2018 року, відстрочивши термін сплати коштів до 31.12.2022.
2. Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

52. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №24 від 11.02.2019 року, відстрочивши термін сплати коштів до 31.12.2023.

Надав слово Т.Поліщук – начальнику управління капітального будівництва.

ВИСТУПИЛИ:
Т.Поліщук

Проінформувала, що об'єкт знаходиться на стадії будівництва, в експлуатацію не зданий.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція відстрочити термін сплати коштів до 31.12.2022 року.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного питання?
(Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №24 від 11.02.2019 року, відстрочивши термін сплати коштів до 31.12.2022.

Протокольно доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» щодо внесення змін до пункту 2.4 договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №24 від 11.02.2019 року, відстрочивши термін сплати коштів до 31.12.2022.
2. Протокольно доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

53. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ВКПП «Явір-Транс» щодо розірвання (припинення дії) договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №139 від 15.06.2016.
Надав слово Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва.

ВИСТУПИЛИ:
Т.Поліщук

Проінформувала, що у 2016 році між Хмельницькою міською радою та ВКПП «Явір-Транс» було укладено договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №139 у зв'язку з будівництвом 5-ти поверхового та 9-ти квартирною житлового будинку з вбудованим 1 та 2 поверхом, банком та офісними приміщеннями за адресою: вул. Пилипчука, 43 на підставі містобудівних умов та обмежень, виданих ще у 2013 році. Дане будівництво так і не розпочалось. Ці містобудівні умови та обмеження були визнаними такими, що втратили чинність на підставі наказу управління архітектури та містобудування №199 від 30.08.2022.

Проте ВКПП «Явір-Транс» отримало нові містобудівні умови та обмеження на реконструкцію приміщення по вул. Пилипчука, 43.

Наразі ВКПП «Явір-Транс» звернулось щодо розірвання (припинення дії) договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №139 від 15.06.2016.

С.Болотніков

Вважає, що дане питання можна було б підтримати після укладення нового договору про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури або внести відповідні зміни до існуючого договору.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ВКПП «Явір-Транс» щодо розірвання (припинення дії) договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.

Хмельницького №139 від 15.06.2016.

Протокольо доручити управлінню капітального будівництва рекомендувати ВКПП «Явір-Транс» укласти новий договір про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури у зв'язку отриманням нових містобудівні умови та обмежень на реконструкцію приміщення по вул. Пилипчука, 43, після чого постійна комісія повернеться до розгляду зазначеного вище звернення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ВКПП «Явір-Транс» щодо розірвання (припинення дії) договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №139 від 15.06.2016.
2. Протокольо доручити управлінню капітального будівництва рекомендувати ВКПП «Явір-Транс» укласти новий договір про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури у зв'язку отриманням нових містобудівні умови та обмежень на реконструкцію приміщення по вул. Пилипчука, 43, після чого постійна комісія повернеться до розгляду зазначеного вище звернення.

54. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ГО «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» щодо внесення змін до пункту 2.4 договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №64 та №65 від 06.03.2018 року, відстрочивши термін сплати коштів до кінця II кварталу 2023 року.

Надав слово Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва.

ВИСТУПИЛИ:
Т.Поліщук

Проінформувала, що об'єкти будівництва побудовані, але не здані в експлуатацію.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція відстрочити термін сплати коштів до 31.12.2022 року.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного питання?
(Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ГО «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» щодо внесення змін до пункту 2.4 договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №64 та №65 від 06.03.2018 року, відстрочивши термін сплати коштів до 31.12.2022.

Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення ГО «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» щодо внесення змін до пункту 2.4 договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №64 та №65 від 06.03.2018 року, відстрочивши термін сплати коштів до 31.12.2022.
2. Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

55. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПФ «Селена сервіс» щодо повторного розгляду питання про зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,2338 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0639, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 2 з «03.08. Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» на «02.10. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ПФ «Селена сервіс» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,2338 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0639, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 2 з «03.08. Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» на «02.10. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури». Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ПФ «Селена сервіс» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,2338 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0639, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Паркова, 2 з «03.08. Для будівництва та обслуговування об'єктів

туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» на «02.10. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

56. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Літхутек-Україна» щодо внесення змін до пункту 3 додатку 1 рішення 10 сесії Хмельницької міської ради від 15.12.2021 №110, збільшивши площу земельної ділянки, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська,6 з площі «6,5704 га» на площу «7,4620 га» з метою раціонального використання земельної ділянки та будівництва додаткових будівель. (повторно)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що в свій час від ТОВ «Літхутек-Україна» надійшло звернення щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її в оренду площею 6,5704 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська,6 для розміщення виробничо-технічної бази. Була розроблена відповідна землевпорядна документація. Рішенням міської ради було прийнято відповідне рішення. Наразі від ТОВ «Літхутек-Україна» надійшло звернення щодо зміни площі даної земельної ділянки з «6,5704 га» на площу «7,4620 га» з метою раціонального використання земельної ділянки та будівництва додаткових будівель. Управління земельних ресурсів вважає, що підстав для зміни площі даної земельної ділянки немає. На території, за рахунок якою товариство просить збільшити площу земельної ділянки, нерухомого майна, що перебувало б у його власності, немає. Вважає, що у разі виробничої необхідності, даний суб'єкт господарювання може звернутись до міської ради щодо формування земельної ділянки для отримання її в подальшому в користування на умовах аукціону.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення розгляд звернення ТОВ «Літхутек-Україна» щодо внесення змін до пункту 3 додатку 1 рішення 10 сесії Хмельницької міської ради від 15.12.2021 №110, збільшивши площу земельної ділянки, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська,6 з площі «6,5704 га» на площу «7,4620 га» з метою раціонального використання земельної ділянки та будівництва додаткових будівель.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення розгляд звернення ТОВ «Літхутек-Україна» щодо внесення змін до пункту 3 додатку 1 рішення 10 сесії Хмельницької міської ради від 15.12.2021 №110, збільшивши площу земельної ділянки, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-

ще Богданівці, вул. Заводська,6 з площі «6,5704 га» на площу «7,4620 га» з метою раціонального використання земельної ділянки та будівництва додаткових будівель.

57. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення Хмельницького інституту соціальних технологій ВНЗ «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 3086 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Я.Мудрого,2а, розірвання договору оренди землі та надання даної земельної ділянки в постійне користування для обслуговування будівлі, контори та прибудованого приміщення (яке фактично використовується під навчальний заклад).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Хмельницького інституту соціальних технологій ВНЗ «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 3086 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Я.Мудрого,2а, розірвання договору оренди землі та надання даної земельної ділянки в постійне користування для обслуговування будівлі, контори та прибудованого приміщення (яке фактично використовується під навчальний заклад) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення Хмельницького інституту соціальних технологій ВНЗ «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 3086 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Я.Мудрого,2а, розірвання договору оренди землі та надання даної земельної ділянки в постійне користування для обслуговування будівлі, контори та прибудованого приміщення (яке фактично використовується під навчальний заклад)
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

58. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення змін в договір оренди землі №184-01-2013/2921753 від 17.10.2013.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція

відкласти на довивчення звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення змін в договір оренди землі №184-01-2013/2921753 від 17.10.2013.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення змін в договір оренди землі №184-01-2013/2921753 від 17.10.2013.

59. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення Головного управління Національної поліції України в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1011 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Заводська для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (для розміщення кінологічного центру Головного управління Національної поліції України в Хмельницькій області) з метою передачі її у постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Головного управління Національної поліції України в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1011 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Заводська для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (для розміщення кінологічного центру Головного управління Національної поліції України в Хмельницькій області) з метою передачі її у постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення Головного управління Національної поліції України в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1011 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Заводська для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (для розміщення кінологічного центру Головного управління Національної поліції

України в Хмельницькій області) з метою передачі її у постійне користування.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

60. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6104 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:003:0168, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Пілотська,1 та надання її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити Хмельницькій обласній раді у надані дозволу КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6104 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:003:0168, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Пілотська,1 та у надані її в постійне користування.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити Хмельницькій обласній раді у надані дозволу КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6104 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:003:0168, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Пілотська,1 та у надані її в постійне користування.

61. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Львівське шосе,12 та розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо визнання пункту 1 додатку 1 рішення 51-ої сесії міської ради від 15.07.2015 №48 в частині надання ХОФ «Фармація» в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га таким, що втратив чинність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція

відкласти на довивчення звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Львівське шосе,12 та розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо визнання пункту 1 додатку 1 рішення 51-ої сесії міської ради від 15.07.2015 №48 в частині надання ХОФ «Фармація» в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га таким, що втратив чинність.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Львівське шосе,12 та розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо визнання пункту 1 додатку 1 рішення 51-ої сесії міської ради від 15.07.2015 №48 в частині надання ХОФ «Фармація» в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га таким, що втратив чинність.

62. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії скаргу громадянина Максимова О.Ю. на рішення постійної комісії від 06.09.2022 (Протокол №40) пит. №61 та від 28.09.2022 (Протокол №41) пит.№31 щодо заяви Маліванчука С.В.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція взяти до відома скаргу громадянина Максимова О.Ю. на рішення постійної комісії від 06.09.2022 (Протокол №40) пит. №61 та від 28.09.2022 (Протокол №41) пит.№31 щодо заяви Маліванчука С.В.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Взяти до відома скаргу громадянина Максимова О.Ю. на рішення постійної комісії від 06.09.2022 (Протокол №40) пит. №61 та від 28.09.2022 (Протокол №41) пит.№31 щодо заяви Маліванчука С.В.

63. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Маліванчука С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0157 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, пров.Ранковий для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду без погодження меж суміжними землекористувачами.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Маліванчука С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0157 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, пров.Ранковий для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду без погодження меж суміжними землекористувачами, оскільки йдуть судові спори.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Маліванчука С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0157 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, пров.Ранковий для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду без погодження меж суміжними землекористувачами.

64. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2732 га, що розташована поза межами населеного пункту старостинського округу з центром у с.Олешин Хмельницької міської територіальної громади Хмельницького району для обслуговування артезіанської свердловини №38 з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2732 га, що розташована поза межами населеного пункту старостинського округу з центром у с.Олешин Хмельницької міської територіальної громади Хмельницького району для обслуговування артезіанської свердловини №38 з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки площею 0,2732 га, що розташована поза межами населеного пункту старостинського округу з центром у с.Олешин Хмельницької міської територіальної громади Хмельницького району для обслуговування артезіанської свердловини №38 з метою передачі її в постійне користування.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

65. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо припинення права постійного користування частиною земельної ділянки площею 0,1780 га та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3020 га, в т.ч. діл.№1 площею 0,2607 га, площею 0,0413 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с.Олешин для обслуговування артезіанської свердловини №39 та артезіанської свердловини №39А.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо припинення права постійного користування частиною земельної ділянки площею 0,1780 га та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3020 га, в т.ч. діл.№1 площею 0,2607 га, площею 0,0413 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с.Олешин для обслуговування артезіанської свердловини №39 та артезіанської свердловини №39А та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо припинення права постійного користування частиною земельної ділянки площею 0,1780 га та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3020 га, в т.ч. діл.№1 площею 0,2607 га, площею 0,0413 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с.Олешин для обслуговування артезіанської свердловини №39 та артезіанської свердловини №39А.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

66. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2567 га, що розташована поза межами населеного пункту старостинського округу з

центром у с.Олешин Хмельницької міської територіальної громади Хмельницького району для обслуговування артезіанської свердловини №37 з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2567 га, що розташована поза межами населеного пункту старостинського округу з центром у с.Олешин Хмельницької міської територіальної громади Хмельницького району для обслуговування артезіанської свердловини №37 з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2567 га, що розташована поза межами населеного пункту старостинського округу з центром у с.Олешин Хмельницької міської територіальної громади Хмельницького району для обслуговування артезіанської свердловини №37 з метою передачі її в постійне користування.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

67. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Селіцького І.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5850 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0082, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Пілотська,79/2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Селіцькому І.М. у продажі земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5850 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0082, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Пілотська,79/2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянину Селіцькому І.М. у продажі земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5850 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0082, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Пілотська,79/2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

68. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:24:002:0102, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Майборського,5 загальною площею 2,8161 га, розділивши її на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 1,4937 га, діл. №2 площею 1,3225 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:24:002:0102, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Майборського,5 загальною площею 2,8161 га, розділивши її на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 1,4937 га, діл. №2 площею 1,3225 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:24:002:0102, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Майборського,5 загальною площею 2,8161 га, розділивши її на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 1,4937 га, діл. №2 площею 1,3225 га.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

69. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Стародуб Т.Ю. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4791 кв.м з кадастровим номером 6810100000:16:007:0051, що розташована за адресою: м.Хмельницький, прс.Миру,99/8А зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «02.03».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Стародуб Т.Ю. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4791 кв.м з кадастровим номером 6810100000:16:007:0051, що розташована за адресою: м.Хмельницький, прс.Миру,99/8А зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «02.03» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Стародуб Т.Ю. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4791 кв.м з кадастровим номером 6810100000:16:007:0051, що розташована за адресою: м.Хмельницький, прс.Миру,99/8А зі зміною цільового призначення з «11.02.» на «02.03».

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

70. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Кінделевича М.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825083300:10:003:0372, яка розташована за адресою: Хмельницький район, с.Копистин, вул.Копистинське шосе,1/3 та надання її в оренду з цільовим призначенням «03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для обслуговування авто вагової будки №3)».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що дане питання винесено на розгляд постійної комісії, оскільки до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

М.Дружинін

Відмітив, що зауваження управління архітектури та містобудування стосується не відповідності цієї земельної ділянки плану зонування, але воно не критичне.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Кінделевича М.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825083300:10:003:0372, яка розташована за адресою: Хмельницький район, с.Копистин, вул.Копистинське шосе,1/3 та надання її в оренду з цільовим

призначенням «03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для обслуговування авто вагової будки №3)» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Кінделевича М.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825083300:10:003:0372, яка розташована за адресою: Хмельницький район, с.Копистин, вул.Копистинське шосе,1/3 та надання її в оренду з цільовим призначенням «03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для обслуговування авто вагової будки №3)».
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

71. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Маріор» щодо надання дозволу на встановлення сервіту на земельну ділянку площею 25 кв.м, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Вінницьке шосе для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (під будівництво трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Маріор» щодо надання дозволу на встановлення сервіту на земельну ділянку площею 25 кв.м, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Вінницьке шосе для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (під будівництво трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Маріор» щодо надання дозволу на встановлення сервіту на земельну ділянку площею 25 кв.м, що

розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Вінницьке шосе для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (під будівництво трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ).

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

72. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації земельної ділянки площею 12200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0084, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Озерна,20/4Б в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з виду використання «03.15.» на «02.10.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації земельної ділянки площею 12200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0084, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Озерна,20/4Б в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з виду використання «03.15.» на «02.10.» та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації земельної ділянки площею 12200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0084, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Озерна,20/4Б в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з виду використання «03.15.» на «02.10.».

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

73. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації земельної ділянки площею 5984 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0742, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Озерна,20 з категорії земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код цільового призначення «11.02.» на категорію земель – землі житлової та громадської забудови, код цільового

призначення «02.10.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації земельної ділянки площею 5984 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0742, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Озерна,20 з категорії земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код цільового призначення «11.02.» на категорію земель – землі житлової та громадської забудови, код цільового призначення «02.10.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації земельної ділянки площею 5984 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0742, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Озерна,20 з категорії земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код цільового призначення «11.02.» на категорію земель – землі житлової та громадської забудови, код цільового призначення «02.10.».
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

ВИСТУПИЛИ:

І.Галкін

Надав слово депутату І.Галкіну.

Повідомив, що на розгляд постійної комісії надійшло ряд звернень щодо внесення змін до договорів про пайову участь та запропонував їх розглянути.

Запропонував на розгляд комісії звернення від ТОВ «МЕГАТЕК», в якому зазначено, що між Хмельницькою міською радою та ТОВ «МЕГАТЕК» укладено договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади №67 від 20ЛІ2.2021р у зв'язку із будівництвом багатоквартирного житлового будинку по Старокостянтинівському шосе, 2/1Е в м. Хмельницькому. Оскільки між ТОВ «МЕГАТЕК» та ТОВ «Будівельна група «Авіла» укладений Договір про забудову земельної ділянки б/н від 15 липня 2020 року заявник просить внести зміни до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади №67, а саме вказати

третьою стороною - платником ТОВ «Будівельну групу «Авіла».

О.Семенюк Заявив про конфлікт інтересів по даному питанню та зазначив, що не прийматиме участі в голосуванні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «МЕГАТЕК» щодо внесення зміни до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади №67, а саме вказати третьою стороною - платником ТОВ «Будівельну групу «Авіла».

Протокольно доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИСТУПИЛИ:
І.Галкін

Запропонував на розгляд комісії звернення від ЖБК «Щасливий», в якому зазначено, що між Хмельницькою міською радою та Житлово-будівельним кооперативом «Щасливий» укладено договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №279 від 18.11.2016р (із внесеними змінами додатковою угодою №1 від 21.07.2021р.) у зв'язку із будівництвом багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими та вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Вінницька, 1/8 в м. Хмельницькому.

Оскільки між ЖБК «Щасливий» та ТОВ «Будівельна група «Авіла» укладений Договір про організацію забудови земельної ділянки (генерального підряду на виконання будівельних робіт) №1 від 12 березня 2021 року заявник просить внести зміни до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №279, а саме вказати третьою стороною - платником ТОВ «Будівельну групу «Авіла».

О.Семенюк Заявив про конфлікт інтересів по даному питанню та зазначив, що не прийматиме участі в голосуванні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ЖБК «Щасливий» щодо внесення зміни до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №279, а саме вказати третьою стороною - платником ТОВ «Будівельну групу «Авіла».

Протокольно доручити управлінню капітального будівництва

підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИСТУПИЛИ:
І.Галкін

Запропонував на розгляд комісії звернення від ЖБК «Щасливий», в якому зазначено, що між Хмельницькою міською радою та Житлово-будівельним кооперативом «Щасливий» укладено договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №282 від 18.11.2016р (із внесеними змінами додатковою угодою №1 від 11.02.2020р та додатковою угодою №2 від 21.07.2021р.) у зв'язку із будівництвом багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими та вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Вінницька, 1/8 в м. Хмельницькому. Оскільки між ЖБК «Щасливий» та ТОВ «Будівельна група «Авіла» укладений Договір про організацію забудови земельної ділянки (генерального підяду на виконання будівельних робіт) №1 від 12 березня 2021 року заявник просить внести зміни до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №282, а саме вказати третьою стороною - платником ТОВ «Будівельну групу «Авіла».

О.Семенюк Заявив про конфлікт інтересів по даному питанню та зазначив, що не прийматиме участі в голосуванні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ЖБК «Щасливий» щодо внесення зміни до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №282, а саме вказати третьою стороною - платником ТОВ «Будівельну групу «Авіла».

Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИСТУПИЛИ:
І.Галкін

Запропонував на розгляд комісії звернення від ЖБК «Щасливий», в якому зазначено, що між Хмельницькою міською радою та Житлово-будівельним кооперативом «Щасливий» укладено договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №277 від 18.11.2016р (із внесеними змінами додатковою угодою №1 від 01.11.2018р та додатковою угодою

№2 від 21.07.2021р.) у зв'язку із будівництвом багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими та вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Вінницька, 1/8 в м. Хмельницькому. Оскільки між ЖБК «Щасливий» та ТОВ «Будівельна група «Авіла» укладений Договір про організацію забудови земельної ділянки (генерального підряду на виконання будівельних робіт) №1 від 12 березня 2021 року заявник просить внести зміни до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №277, а саме вказати третьою стороною - платником ТОВ «Будівельну групу «Авіла».

О.Семенюк Заявив про конфлікт інтересів по даному питанню та зазначив, що не прийматиме участі в голосуванні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ЖБК «Щасливий» щодо внесення зміни до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №277, а саме вказати третьою стороною - платником ТОВ «Будівельну групу «Авіла».

Протокольно доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИСТУПИЛИ:
І.Галкін

Запропонував на розгляд комісії звернення від Семенюка О.І., в якому зазначено, що між Хмельницькою міською радою та громадянином Семенюком Олександром Івановичем укладено договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади №46 від 02.08.2021р у зв'язку із новим будівництвом багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями по вул. Вишнева, 36; Вишнева, 40; Вишнева 40/1; Вишнева, 42; Вишнева, 42/1 в м. Хмельницькому. Оскільки між громадянином Семенюком Олександром Івановичем та ТОВ «Будівельна група «Авіла» укладений Договір про організацію забудови земельної ділянки (генерального підряду на виконання будівельних робіт) №1 від 15 грудня 2020 року заявник просить внести зміни до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади №46, а саме вказати третьою стороною - платником ТОВ «Будівельну групу «Авіла».

О.Семенюк Заявив про конфлікт інтересів по даному питанню та зазначив, що не прийматиме участі в голосуванні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Семенюка О.І. щодо внесення зміни до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади №46, а саме вказати третьою стороною - платником ТОВ «Будівельну групу «Авіла».

Протокольно доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «МЕГАТЕК» щодо внесення зміни до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади №67, а саме вказати третьою стороною - платником ТОВ «Будівельну групу «Авіла».
2. Підтримати звернення ЖБК «Щасливий» щодо внесення зміни до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №279, а саме вказати третьою стороною - платником ТОВ «Будівельну групу «Авіла».
3. Підтримати звернення ЖБК «Щасливий» щодо внесення зміни до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №282, а саме вказати третьою стороною - платником ТОВ «Будівельну групу «Авіла».
4. Підтримати звернення ЖБК «Щасливий» щодо внесення зміни до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького №277, а саме вказати третьою стороною - платником ТОВ «Будівельну групу «Авіла».
5. Підтримати звернення Семенюка О.І. щодо внесення зміни до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади №46, а саме вказати третьою стороною - платником ТОВ «Будівельну групу «Авіла».
6. Протокольно доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

2. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва Запропонувала на розгляд постійної комісії проект рішення «Про розгляд заяви громадянки Орябинської Софії Анатоліївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства».

Проінформувала, що дане питання підготовлено на виконання вимог рішення Хмельницького окружного адміністративного суду.

На виконання рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 17.03.2022 по справі № 560/19564/21, розглянувши заяви Орябинської С.А. від 19.08.2021 та від 26.08.2021 № О-9853-21 про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,0 га, з метою подальшого відведення її у власність для ведення особистого селянського господарства, що розташована між селом Прибузьке (Червона Зірка) та селом Пирогівці та території Хмельницької міської ради (з місцем розташування, відображеним на долучених до заяви графічних матеріалах), слід прийти до висновку, що вона не підлягає задоволенню з наступних підстав.

Згідно з листом Відділу № 1 Управління у Хмельницькому районі Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області від 12.10.2021 № 0-22-0.381-480/33-21 зазначена на долучених до заяв викопіюваннях з Публічної кадастрової карти земельна ділянка згідно з наявною інформацією у Відділі № 1 знаходиться у приватній власності гр. Гуменюка В.В.. Таким чином, згадана земельна ділянка належить до земель приватної власності, повноваження щодо розпорядження якими у Хмельницької міської ради відсутні.

Враховуючи вищевикладене, набуття Орябинською С.А. права на зазначену земельну ділянку не може відбуватись в порядку безоплатної приватизації.

Тому пропонується відмовити громадянці Орябинській Софії Анатоліївни у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,0 га, з метою подальшого відведення її у власність для ведення особистого селянського господарства, що розташована між селом Прибузьке (Червона Зірка) та селом Пирогівці та території Хмельницької міської територіальної громади (з місцем розташування, відображеним на долучених до заяви графічних матеріалах).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд заяви громадянки Орябинської Софії Анатоліївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд заяви громадянки Орябинської Софії Анатоліївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства».

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповіді на сесії міської ради з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Запропонувала на розгляд постійної комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (ТОВ «СК Петроліум»).

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки 2 земельних ділянок за межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади юридичній та фізичній особам.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (ТОВ «СК Петроліум»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (ТОВ «СК Петроліум»).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповіді на сесії міської ради з даного питання.

4 СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що від ХКП «Спецкомунтранс» надійшло клопотання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0167 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0313, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська для будівництва Центру управління відходами та передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ХКП «Спецкомунтранс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0167 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0313, що розташована

за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська для будівництва Центру управління відходами та передачі її в постійне користування.
Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення ХКП «Спецкомунтранс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0167 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0313, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська для будівництва Центру управління відходами та передачі її в постійне користування.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

5. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що у зв'язку з технічною помилкою виникла необхідність внести зміни в пункт 3 рішення позачергової 18 сесії міської ради від 09.09.2022 №35, замінивши кадастровий номер «6810100000616:007:0475» на кадастровий номер «6810100000:16:007:0051».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення щодо внесення зміни в пункт 3 рішення позачергової 18 сесії міської ради від 09.09.2022 №35, замінивши кадастровий номер «6810100000616:007:0475» на кадастровий номер «6810100000:16:007:0051».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення щодо внесення зміни в пункт 3 рішення позачергової 18 сесії міської ради від 09.09.2022 №35, замінивши кадастровий номер «6810100000616:007:0475» на кадастровий номер «6810100000:16:007:0051».

6. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що по вул. Геологів, 8/1 є земельна ділянка, яка

неодноразово виставлялась на аукціон, але через те, що площа земельної ділянки дуже велика, вона не продається. Тому було вирішено здійснити поділ цієї земельної ділянки. Наразі є необхідність розглянути питання щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по прв. Геологів,8/1 площею 7222 кв.м, кадастровий номер 6810100000610:001:0374 на земельні ділянки: діл. №1 площею 4072 кв.м., кадастровий номер 6810100000610:001:0825, діл. №2 площею 3150 кв.м., кадастровий номер 6810100000610:001:0826.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати питання щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по прв. Геологів,8/1 площею 7222 кв.м, кадастровий номер 6810100000610:001:0374 на земельні ділянки: діл. №1 площею 4072 кв.м., кадастровий номер 6810100000610:001:0825, діл. №2 площею 3150 кв.м., кадастровий номер 6810100000610:001:0826 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати питання щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по прв. Геологів,8/1 площею 7222 кв.м, кадастровий номер 6810100000610:001:0374 на земельні ділянки: діл. №1 площею 4072 кв.м., кадастровий номер 6810100000610:001:0825, діл. №2 площею 3150 кв.м., кадастровий номер 6810100000610:001:0826 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення.

7. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева Проінформувала, що рішенням позачергової 18 сесії міської ради від 09.09.2022 №28 було надано в оренду земельну ділянку Акціонерному товариству комерційний банк «Приватбанк» для обслуговування автозаправної станції. (п.4 дод. 1). В даному випадку мова йде про надання в оренду земельної ділянки, яка розташована за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Давидківці. Оскільки рішення міської ради, яким встановлюється відсоткова ставка при розрахунку орендної плати за землю, не діє за межами міста, тому є необхідність доповнити рішення позачергової 18 сесії міської ради від 09.09.2022 №28 підпунктом 10.1 наступного змісту: «Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договору оренди землі застосувати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 4 додатку 1.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, І.Галкін, В.Коліщак,

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення щодо внесення змін до рішення позачергової 18 сесії міської ради від 09.09.2022 №28, доповнивши його підпунктом 10.1 наступного змісту: «Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договору оренди землі застосувати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 4 додатку 1.»
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення щодо внесення змін до рішення позачергової 18 сесії міської ради від 09.09.2022 №28, доповнивши його підпунктом 10.1 наступного змісту: «Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договору оренди землі застосувати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 4 додатку 1.»

С.Болотніков Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть зауваження, пропозиції, доповнення? (Немає).
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова постійної комісії

С.БОЛОТНІКОВ

Секретар постійної комісії

С.БАРАНСЬКА