

## ПРОТОКОЛ № 43

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28.10.2022

11.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

**Присутні:** С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс

**Відсутні:** Т.Бойцерук.

**Запрошені:** М.Ваврищук – заступник міського голови, Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, М.Вінер – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю, І.Куцка – заступник начальника управління – начальник відділу з питань екології управління екології та контролю за благоустроєм.

**Головує:** С.Болотніков – голова постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «Браво»
2. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (АФ «Проскурів»)
3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Вознюк)
4. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Гунченко)
5. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Гурський)
6. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Азімова)
7. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» («ПАТ «Укрнафта»)
8. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ТОВ «Трансмиськбуд»)
9. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ПВКМП «Оміс»)
10. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання дозволу на об'єднання земельних ділянок» (Андрієшин)
11. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту, погодження технічних документів із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, затвердження технічних документів із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Хмельницька міська рада)
12. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Релігійна громада, вул. Інститутська)
13. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Релігійна громада, вул. Юрія Руфа)
14. Про розгляд звернення ОСББ «Будівельник 14» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1623 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Будівельників, 14 для будівництва і обслуговування багатоквартирного будинку з метою передачі її в постійне користування.

15. Про розгляд звернення ТОВ «Перлина-Поділля Плюс» щодо винесення на розгляд сесії міської ради проекту рішення про продаж земельної ділянки площею 2305 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0482, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 26 для обслуговування пункту технічного обслуговування та мийки.
16. Про розгляд звернення громадянина Білінського В.Р. щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 2000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0026, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 4Б у зв'язку з передачею на баланс ОСББ «Приозерний».
17. Про розгляд звернення громадянина Гуменного Б.Б. щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 0,6560 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0581, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Крут, 4/1 у зв'язку із закінченням будівництва та здачею об'єкту будівництва в експлуатацію.
18. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,2270 га, кадастровий номер 6810100000:07:003:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6 у зв'язку з набуттям права власності на майно іншими особами та звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Анта» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,2270 га, кадастровий номер 6810100000:07:003:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6 у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна.
19. Про розгляд звернення громадян Дуди А.Я., Галузінської О.М., Моспан Н.І. щодо надання в спільну оренду земельної ділянки площею 0,1238 га, кадастровий номер 6810100000:29:002:0570, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 21, 21-А з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування побутових приміщень та гаражів у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна.
20. Про розгляд звернення ТОВ «ТЕРМОЛІДЕР» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.03.» на «02.10.» площею 0,1989 га (в т.ч. діл. №1 площею 0,1966 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0140, діл. №2 площею 0,0023 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0141), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 76/1.
21. Про розгляд звернення громадянки О.Акопян щодо здійснення перерахунку розміру орендної плати за земельну ділянку площею 38 кв.м, кадастровий номер 6825082401:01:002:0572, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Гавришка та укладення відповідної угоди до договору оренди землі №13 від 01.10.2020.
22. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0096 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ - 14.02) – для обслуговування ПЛ 10кВ Л-73 (14 опор) опори 1-12 та передачі її в користування на умовах оренди.
23. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на встановлення земельного сервіту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:12:003:0449 загальною площею 26,0000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, між вул. Степанкова та вул. Болохівською, з цільовим призначенням «18.02.» (під парк) для будівництва та обслуговування КТП-991 площею 0,0080 га та укладення договору про встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі.
24. Про розгляд звернення громадянина Кухочького В.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1500 га, кадастровий номер 6825083300:01:001:0620, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.
25. Про розгляд звернення громадянки Павлюк Г.К. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок загальною площею 2,4368 га (в т.ч. діл. №1 – 0,9611 га, діл. №2 – 1,4757 га), що

розташована за адресою: Хмельницький район, з межами населених пунктів старостинського округу з центром у с. Копистин для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

26. Про розгляд звернення громадянина Радецького І.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 748 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0011, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 56/3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

27. Про розгляд звернення громадянина А.Святковського щодо надання дозволу на встановлення сервітуту на земельну ділянку (частину земельної ділянки) площею 30 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру (біля ресторану «Родинна Хата») для встановлення модуля дизельного палива під реалізацію палива.

28. Про розгляд звернення ЖБК «Озерний-3» щодо розірвання договору оренди землі №471/01 від 25.11.2019 у зв'язку із завершенням будівництва та введенням житлового будинку в експлуатацію.

29. Про розгляд звернення ОК «Гаражний кооператив «Інститутська 6Д» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 4800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0024, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6Б у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

30. Про розгляд звернення громадянки Ярини Ю.Я. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1293 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0496, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя С.Хороброго, 12 у зв'язку із помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру та внесення даних про угіддя.

31. Про розгляд звернення громадянина Писаренка М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її в оренду для городництва площею 0,0848 га, кадастровий номер 6810100000:20:002:0447, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського.

32. Про розгляд звернення громадянина Мирончука М.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її в оренду для городництва площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:334:001:3643, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського.

33. Про розгляд звернення ФОП Крупи О.В. щодо встановлення обмеження щодо поверховості об'єкту забудови не більше 2-х поверхів надбудови (граничною висотою всієї будівлі не вище 16 метрів), який розташований на земельній ділянці по вул. Парковій, 1.

34. Про розгляд звернення ПП «Вітал» щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 0,249 га, кадастровий номер 6810100000:17:001:0345, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 24 шляхом розірвання договору оренди землі від 12.07.2018 №244\01 за взаємною згодою сторін та передачі її в запас міста у зв'язку із завершенням будівництва.

35. Про розгляд звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 12 та розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо визнання пункту 1 додатку 1 рішення 51-ої сесії міської ради від 15.07.2015 №48 в частині надання ХОФ «Фармація» в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га таким, що втратив чинність. (повторно)

36. Про розгляд звернення ТОВ «АТБ-Маркет» та ТОВ «Прайм» щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 20/1 терміном на 5 років.

37. Про розгляд звернення ТОВ «ГРАНДЕКС-Б» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2546 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 15/1 без погодження меж суміжним землекористувачем ПП «Фундаментспецбуд».

38. Про розгляд листа окружної прокуратури міста Хмельницького щодо вжиття заходів щодо приведення у відповідність до вимог чинного законодавства розміру орендної плати згідно договору оренди земельної ділянки №193 від 03.02.2006, укладеного між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Арсенюк Я.С., Арсенюк І.Я. площею 67,88 га, що розташована за межами с. Бахматівці Хмельницького району.
39. Про розгляд листа окружної прокуратури міста Хмельницького щодо розірвання договору оренди земельної ділянки №148 від 22.03.2005 площею 4,05 га, яка розташована за межами населеного пункту с. Водички Хмельницького району, укладеного між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Гончарук Н.В.
40. Про розгляд звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 3/1.
41. Про розгляд звернення ФОП Казмірчука С.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,241 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0132, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 118/3 для реконструкції частини меблевого цеху з добудовою магазину.
42. Про розгляд звернення ТОВ «Арейма» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0289, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 3/2 для обслуговування нежитлової будівлі складу.
43. Про розгляд звернення ТОВ «Будтраст» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 29874 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:004:2450, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Центральна, 2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.
44. Про розгляд звернення Українсько-Турецького ТОВ «Стар» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2931 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 34 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
45. Про розгляд звернення ПП «Овочі-Фрукти» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 336 кв.м, кадастровий номер 6810100000:23:004:0066, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 70/1 для обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів, кафе та приміщення шиномонтажу та заміни мастил на два робочих місця.
46. Про розгляд звернення ТОВ «Бeverлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0797, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.
47. Про розгляд звернення ТОВ «Бeverлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 288 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0798, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.
48. Про розгляд звернення ТОВ «Бeverлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 348 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0799, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.
49. Про розгляд звернення ФОП Шумило Г.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 10935 кв.м, в т.ч. діл. №1 площею 4488 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0373, діл. №2 площею 6447 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0375, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 4 для обслуговування та будівництва інших будівель громадської забудови.

РІЗНЕ.

**1. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «Браво».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що до Хмельницької міської ради 18.10.2022 за № 4123-02-24-22 надійшло звернення від ТОВ «Браво» щодо розірвання в односторонньому порядку договору оренди землі № 041074200116 від 12.07.2010 із змінами внесеними додатковими угодами № №255-02-2013/3753975 від 09.12.2013, № 238/02 від 10.07.2018, № 26/02 від 05.02.2019, № 539/02 від 28.12.2019 та договору оренди землі № 041074200096 від 26.05.2010 із змінами внесеними додатковими угодами № 681010004000690 від 26.07.2012, №256-02-2013/3758693 від 10.12.2013, № 239/02 від 10.07.2018, №39/02 від 11.02.2019, №540/02 від 28.12.2019.

Відповідно до ст. 31 Закону України «Про оренду землі» розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку не допускається, якщо інше не передбачено законом або цим договором.

Пунктом 39 договорів оренди землі передбачено, що розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку не допускається.

Крім того, на земельних ділянках по вул. Свободи, 1-А, які передані ТОВ «Браво» в оренду, згідно договорів оренди землі № 041074200096 від 26.05.2010 та № 041074200116 від 12.07.2010 розміщена нежитлова будівля, частина приміщень якої належить ТОВ «Браво» на праві приватної власності.

Статтею 120 Земельного кодексу України передбачено, що у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду фізичними або юридичними особами, до них переходить право користування земельною ділянкою, на якій розташований жилий будинок, будівля або споруда.

Враховуючи вищевикладене, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Відмовити у розірванні в односторонньому порядку договору оренди землі № 041074200116 від 12.07.2010 із змінами внесеними додатковими угодами № №255-02-2013/3753975 від 09.12.2013, № 238/02 від 10.07.2018, № 26/02 від 05.02.2019, № 539/02 від 28.12.2019 та договору оренди землі № 041074200096 від 26.05.2010 із змінами внесеними додатковими угодами № 681010004000690 від 26.07.2012, № 256-02-2013/3758693 від 10.12.2013, № 239/02 від 10.07.2018, № 39/02 від 11.02.2019, № 540/02 від 28.12.2019.

2. Вважати поновленим з 26.11.2022 договір оренди № 041074200116 від 12.07.2010 із змінами внесеними додатковими угодами № 255-02-2013/3753975 від 09.12.2013, № 238/02 від 10.07.2018, № 26/02 від 05.02.2019, № 539/02 від 28.12.2019 та договір оренди землі № 041074200096 від 26.05.2010 із змінами внесеними додатковими угодами № 681010004000690 від 26.07.2012, №256-02-2013/3758693 від 10.12.2013, № 239/02 від 10.07.2018, № 39/02 від 11.02.2019, № 540/02 від 28.12.2019, на такий самий строк.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

(Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «Браво».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «Браво».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**2. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (АФ «Проскурів»)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно інформації з Державного земельного кадастру, земельна ділянка з кадастровим номером 6810100000:28:002:0933, площею 92,3038 га, віднесена до категорії земель «землі сільськогосподарського призначення», вид цільового призначення земельної ділянки « 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» та перебуває в постійному користуванні Агрофірма «Проскурів».

Проте, за даними Поземельної книги на цій земельній ділянці знаходяться наступні угіддя - ставки площею 78,3937 га та сіножаті площею 13,91 га.

Статтею 22. Земельного кодексу України, визначено, що землями сільськогосподарського призначення визнаються землі, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей.

До земель сільськогосподарського призначення належать:

а) сільськогосподарські угіддя (рілля, багаторічні насадження, сіножаті, пасовища та перелоги);

б) несільськогосподарські угіддя (господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження, крім тих, що віднесені до земель інших категорій, землі під господарськими будівлями і дворами, землі під інфраструктурою оптових ринків сільськогосподарської продукції, землі тимчасової консервації тощо).

Оскільки, згідно ст. 58 Земельного кодексу України до земель водного фонду належать, зокрема, землі зайняті:

-морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами;

-прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель зайнятих лісами.

Наявність на вказаній земельній ділянці водного об'єкту – ставка

підтверджується листом Державного агентства водних ресурсів України (сектор у Хмельницькій області) від 29.09.2022 № 360/ХМ/21-22.

З метою приведення у відповідність відомостей Державного земельного кадастру до фактичного використання земельної ділянки, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 92,3038 га кадастровий номер 6810100000:28:002:0933 зі зміною цільового призначення земельної ділянки з «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – землі сільськогосподарського призначення» на «10.01 – для експлуатації та догляду за водними об'єктами - землі водного фонду».

2. Доручити Управлінню земельних ресурсів Хмельницької міської ради повідомити користувача про прийняте Хмельницькою міською радою рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

**С.Болотніков** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (АФ «Проскурів»)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (АФ «Проскурів»)  
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**3. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Вознюк)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови». Дана земельна ділянка перебуває в приватній власності. Звернула увагу на те, що земельна ділянка розташована по вул. Нижній Береговій, 22 та виходить на проекту дорогу. Наразі є невирішені питання по проектній дорозі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відхилити проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Вознюк)  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відхилити проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Вознюк)

**4. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Гунченко)  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Гунченко)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Гунченко)  
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**5. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Гурський)  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.



**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку в оренду громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Гурський)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Гурський)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**6. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Азімова)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Азімова)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Азімова)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**7. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» («ПАТ «Укрнафта»)  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди 3 земельних ділянок 2 юридичним та 1 фізичній особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» («ПАТ «Укрнафта»)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» («ПАТ «Укрнафта»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**8. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ТОВ «Трансмиськбуд»)  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти на новий строк договір оренди земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

(Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ТОВ «Трансмиськбуд»)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ТОВ «Трансмиськбуд»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**9. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ПВКМП «Оміс»)  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти з ПВКМП «Оміс» на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:001:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька, 40 під будівництво 10-ти поверхового 71-го квартирною житлового будинку з торгово-розважальним комплексом (приміщеннями магазинів, СПА салону, перукарні та тренажерних залів) терміном на 3 роки.

**В.Коліщак**

Звернув увагу на код КВЦПЗ даної земельної ділянки - «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

**Т.Поліщук**

Зауважила, що даний суб'єкт господарювання не уклав договір про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів змінити код КВЦПЗ зазначеної вище земельної ділянки на «02.10. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до її фактичного використання.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ПВКМП «Оміс») з проголосованою зміною.

Рекомендувати ПВКМП «Оміс» укласти договір про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради № 68 від 17.02.2021.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ПВКМП «Оміс») з проголосованою зміною.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів змінити код КВЦПЗ зазначеної вище земельної ділянки на «02.10. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до її фактичного використання.
3. Рекомендувати ПВКМП «Оміс» укласти договір про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради № 68 від 17.02.2021.
4. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**10. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання дозволу на об'єднання земельних ділянок» (Андріішин)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати 2 фізичним особам дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.
2. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 2.
3. Надати фізичній особі дозвіл на об'єднання земельних ділянок згідно з додатком 3.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок та надання дозволу на об'єднання земельних ділянок» (Андріїшин)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання дозволу на об'єднання земельних ділянок» (Андріїшин)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**11. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту, погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Хмельницька міська рада)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Гапі» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту на земельну ділянку по вул. Тернопільській, 19 площею 4325 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:29:001:0062 на право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху.

1.1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Гапі» згоду на встановлення земельного сервіту на земельну ділянку по вул. Тернопільській, 19 площею 4325 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:29:001:0062 на право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху.

1.2. Доручити Управлінню земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення платного строкового земельного сервіту на земельну ділянку по вул. Тернопільській, 19 площею 4325 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:29:001:0062 на право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху терміном на 3 роки.

1.3. Встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельну ділянку по вул. Тернопільській, 19 площею 4325 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:29:001:0062 на право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху в розмірі 3 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Погодити товариству з обмеженою відповідальністю «Блк Ойл» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки по вул. Пілотській, 14/1-А кадастровий номер 6810100000:06:002:0086 площею 523 м<sup>2</sup> із загальної площі 1600 м<sup>2</sup>, на яку поширюється право сервіту для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху.

2.1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Блк Ойл» згоду на встановлення земельного сервіту на частину земельної ділянки по

вул. Пілотській, 14/1-А кадастровий номер 6810100000:06:002:0086 площею 523 м<sup>2</sup> із загальної площі 1600 м<sup>2</sup>, на яку поширюється право сервітуту для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху.

2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Блк Ойл» укласти з виробничо-комерційним приватним підприємством «Явір-Транс» договір на встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку по вул. Пілотській, 14/1-А кадастровий номер 6810100000:06:002:0086 площею 523 м<sup>2</sup> із загальної площі 1600 м<sup>2</sup>, на яку поширюється право сервітуту для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху.

3. Погодити фізичній особі Галкіну Вадиму Анатолійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки по вул. Чорновола, 88 кадастровий номер 6810100000:05:004:0071 площею 741 м<sup>2</sup> із загальної площі 86308 м<sup>2</sup>, на яку поширюється право сервітуту для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ.

3.1. Надати фізичній особі Галкіну Вадиму Анатолійовичу згоду на встановлення земельного сервітуту на частину земельної ділянки по вул. Чорновола, 88 кадастровий номер 6810100000:05:004:0071 площею 741 м<sup>2</sup> із загальної площі 86308 м<sup>2</sup>, на яку поширюється право сервітуту для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ.

3.2. Фізичній особі Галкіну Вадиму Анатолійовичу укласти з товариством з додатковою відповідальністю «Завод Адвіс» договір на встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку по вул. Чорновола, 88 кадастровий номер 6810100000:05:004:0071 площею 741 м<sup>2</sup> із загальної площі 86308 м<sup>2</sup>, на яку поширюється право сервітуту для обслуговування підземної кабельної лінії електропередачі 10 кВ.

4. Затвердити 2 юридичним особам технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту, погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Хмельницька міська рада)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту, погодження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу

земельних ділянок» (Хмельницька міська рада)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

## **12. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Релігійна громада, вул. Інститутська)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала, що рішенням 19-ої сесії Хмельницької міської ради від 29.08.2012 № 49 Релігійній громаді м. Хмельницького Хмельницької єпархії Української православної церкви (наразі – РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА М. ХМЕЛЬНИЦЬКОГО ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ), код ЄДРПОУ 37329448, надано в постійне користування земельну ділянку площею 0,0905 га по вул. Інститутській, 6/Г, кадастровий номер 6810100000:09:005:0096, під культову будівлю (будівництво храму Московського патріархату).

Відмітила, що на даній земельній ділянці відсутні об'єкти нерухомого майна.

Враховуючи рішення позачергової сімнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 17.06.2022 № 6, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується припинити право постійного користування Релігійній громаді м. Хмельницького Хмельницької єпархії Української православної церкви (наразі – РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА М. ХМЕЛЬНИЦЬКОГО ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ), код ЄДРПОУ 37329448, на земельну ділянку площею 0,0905 га по вул. Інститутській, 6/Г, кадастровий номер 6810100000:09:005:0096.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Релігійна громада, вул. Інститутська)

## **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

## **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Релігійна громада, вул. Інститутська)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

## **13. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права

постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Релігійна громада, вул. Юрія Руфа)  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно Рішенням 40-ої сесії Хмельницької міської ради від 03.11.2010 № 18 Релігійній громаді м. Хмельницького Хмельницької єпархії Української православної церкви (наразі - РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТО-ДМИТРІВСЬКОГО ХРАМУ М. ХМЕЛЬНИЦЬКОГО), код ЄДРПОУ 26515210, надано в постійне користування земельну ділянку площею 0,161 га по вул. Юрія Руфа (попередня назва вул. Чехова), 48, кадастровий номер 6810100000:09:002:0109, для будівництва та обслуговування храму Святого Великомученика Дмитрія Солунського.

Відмітила, що на даній земельній ділянці відсутні об'єкти нерухомого майна.

Враховуючи рішення позачергової сімнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 17.06.2022 № 6, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується припинити право постійного користування Релігійній громаді м. Хмельницького Хмельницької єпархії Української православної церкви (наразі - РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТО-ДМИТРІВСЬКОГО ХРАМУ М. ХМЕЛЬНИЦЬКОГО), код ЄДРПОУ 26515210, на земельну ділянку площею 0,161 га, кадастровий номер 6810100000:09:002:0109, по вул. Юрія Руфа (попередня назва вул. Чехова), 48.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Релігійна громада, вул. Юрія Руфа)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Релігійна громада, вул. Юрія Руфа)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**14. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «Будівельник 14» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1623 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Будівельників, 14 для будівництва і обслуговування багатоквартирного будинку з метою передачі її в постійне користування.



В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ОСББ «Будівельник 14» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1623 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Будівельників, 14 для будівництва і обслуговування багатоквартирного будинку з метою передачі її в постійне користування. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення ОСББ «Будівельник 14» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1623 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Будівельників, 14 для будівництва і обслуговування багатоквартирного будинку з метою передачі її в постійне користування. Поставив на голосування дану пропозицію.

#### **15. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова** Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Перлина-Поділля Плюс» щодо винесення на розгляд сесії міської ради проекту рішення про продаж земельної ділянки площею 2305 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0482, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 26 для обслуговування пункту технічного обслуговування та мийки. Відмітив, що в клопотанні ТОВ «Перлина-Поділля Плюс» зазначає, що у разі необхідності доступу для обслуговування та утримання трьох кабельних ліній МКП «Хмельницькводоканал» та мереж Хмельницького міського РЕМ, підприємство не заперечує у цьому та готове надати відповідний гарантійний лист.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**В.Коліщак** Заявив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та зазначив, що не прийматиме участі в голосуванні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Перлина-Поділля Плюс» про продаж земельної ділянки площею 2305 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0482, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 26 для обслуговування пункту технічного обслуговування та мийки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «Перлина-Поділля Плюс» про продаж земельної ділянки площею 2305 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0482, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 26 для обслуговування пункту технічного обслуговування та мийки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**16. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Білінського В.Р. щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 2000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0026, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 4Б у зв'язку з передачею на баланс ОСББ «Приозерний».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Білінському В.Р. у припиненні права користування земельною ділянкою площею 2000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0026, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 4Б.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити громадянину Білінському В.Р. у припиненні права користування земельною ділянкою площею 2000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:006:0026, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 4Б.

**17. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гуменного Б.Б. щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 0,6560 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0581, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Крут, 4/1 у зв'язку із закінченням будівництва та здачею об'єкту будівництва в експлуатацію.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Гуменному Б.Б. у припиненні права оренди земельною ділянкою площею 0,6560 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0581, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Крут, 4/1.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0

Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** Відмовити громадянину Гуменному Б.Б. у припиненні права оренди земельною ділянкою площею 0,6560 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0581, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Крут, 4/1.

**18. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,2270 га, кадастровий номер 6810100000:07:003:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6 у зв'язку з набуттям права власності на майно іншими особами та звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Анта» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,2270 га, кадастровий номер 6810100000:07:003:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6 у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,2270 га, кадастровий номер 6810100000:07:003:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6 у зв'язку з набуттям права власності на майно іншими особами та звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Анта» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,2270 га, кадастровий номер 6810100000:07:003:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6 у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,2270 га, кадастровий номер 6810100000:07:003:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6 у зв'язку з набуттям права власності на майно іншими особами та звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Анта» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,2270 га, кадастровий номер 6810100000:07:003:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6 у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**19. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Дуди А.Я., Галузінської О.М., Моспан Н.І. щодо надання в спільну оренду земельної ділянки площею 0,1238 га, кадастровий номер 6810100000:29:002:0570, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 21, 21-А з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування побутових приміщень та гаражів у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна.  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Зауважила, що матеріали до управління земельних ресурсів для перевірки на дотримання вимог згідно чинного законодавства не надходили, тому надати інформацію з даного питання немає можливості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадян Дуди А.Я., Галузінської О.М., Моспан Н.І. щодо надання в спільну оренду земельної ділянки площею 0,1238 га, кадастровий номер 6810100000:29:002:0570, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 21, 21-А з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування побутових приміщень та гаражів.  
Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадян Дуди А.Я., Галузінської О.М., Моспан Н.І. щодо надання в спільну оренду земельної ділянки площею 0,1238 га, кадастровий номер 6810100000:29:002:0570, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 21, 21-А з цільовим призначенням «11.02.» для обслуговування побутових приміщень та гаражів.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**20. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ТЕРМОЛІДЕР» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.03.» на «02.10.» площею 0,1989 га (в т.ч. діл. №1 площею 0,1966 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0140, діл. №2 площею 0,0023 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0141), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 76/1.  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Звернула увагу на те, що матеріали до управління земельних ресурсів для перевірки на дотримання вимог згідно чинного законодавства не надходили, тому надати інформацію з даного питання немає можливості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «ТЕРМОЛІДЕР» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.03.» на «02.10.» площею 0,1989 га (в т.ч. діл. №1 площею 0,1966 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0140, діл. №2 площею 0,0023 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0141), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 76/1.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ТОВ «ТЕРМОЛІДЕР» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.03.» на «02.10.» площею 0,1989 га (в т.ч. діл. №1 площею 0,1966 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0140, діл. №2 площею 0,0023 га, кадастровий номер 6810100000:01:008:0141), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 76/1.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**21. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки О.Акопян щодо здійснення перерахунку розміру орендної плати за земельну ділянку площею 38 кв.м, кадастровий номер 6825082401:01:002:0572, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Гавришка та укладення відповідної угоди до договору оренди землі №13 від 01.10.2020.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про діючий договір оренди землі, укладений у 2020 році між Давидковецькою сільською радою та гр. О.Акопян. Наразі надійшло звернення від громадянки О.Акопян щодо здійснення перерахунку розміру орендної плати за земельну ділянку площею 38 кв.м, кадастровий номер 6825082401:01:002:0572, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Гавришка та укладення відповідної угоди до договору оренди землі. Проте у зазначеному договорі оренди землі не було встановлено коефіцієнт, який мав би застосовуватись при обрахунку орендної плати за землю.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів при обрахунку орендної плати при укладанні договору оренди землі застосувати коефіцієнт 12% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.  
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**С.Болотніков** Запитав, чи будуть ще пропозиції до даного питання? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки О.Акопян щодо здійснення перерахунку розміру орендної плати за земельну ділянку площею 38 кв.м, кадастровий номер 6825082401:01:002:0572, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Гавришка та укладення відповідної угоди до договору оренди землі №13 від 01.10.2020, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів при обрахунку орендної плати при укладанні договору оренди землі застосувати коефіцієнт 12% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянки О.Акопян щодо здійснення перерахунку розміру орендної плати за земельну ділянку площею 38 кв.м, кадастровий номер 6825082401:01:002:0572, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Гавришка та укладення відповідної угоди до договору оренди землі №13 від 01.10.2020, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів при обрахунку орендної плати при укладанні договору оренди землі застосувати коефіцієнт 12% від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

**22. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0096 га, опора №1 – 0,0012 га, опора №2 – 0,0012 га, опора №3 – 0,0004 га, опора №4 – 0,0020 га, опора №5 – 0,0004 га, опора №6 – 0,0004 га, опора №7 – 0,0004 га, опора №8 – 0,0004 га, опора №9 – 0,0004 га, опора №10 – 0,0012 га, опора №11 – 0,0012 га, опора №12 – 0,0004 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ - 14.02) – для обслуговування ПЛ 10кВ Л-73 (14 опор) опори 1-12 та передачі її в користування на умовах оренди.  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про відведення

земельних ділянок під існуючими опорами, проте до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

**М.Дружинін**

Відмітив, що зауваження управління архітектури та містобудування стосується відсутності плану зонування території даного населеного пункту, але воно не критичне.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0096 га, опора №1 – 0,0012 га, опора №2 – 0,0012 га, опора №3 – 0,0004 га, опора №4 – 0,0020 га, опора №5 – 0,0004 га, опора №6 – 0,0004 га, опора №7 – 0,0004 га, опора №8 – 0,0004 га, опора №9 – 0,0004 га, опора №10 – 0,0012 га, опора №11 – 0,0012 га, опора №12 – 0,0004 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ - 14.02) – для обслуговування ПЛ 10кВ Л-73 (14 опор) опори 1-12 та передачі її в користування на умовах оренди терміном на 3 роки.  
Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0096 га, опора №1 – 0,0012 га, опора №2 – 0,0012 га, опора №3 – 0,0004 га, опора №4 – 0,0020 га, опора №5 – 0,0004 га, опора №6 – 0,0004 га, опора №7 – 0,0004 га, опора №8 – 0,0004 га, опора №9 – 0,0004 га, опора №10 – 0,0012 га, опора №11 – 0,0012 га, опора №12 – 0,0004 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ - 14.02) – для обслуговування ПЛ 10кВ Л-73 (14 опор) опори 1-12 та передачі її в користування на умовах оренди терміном на 3 роки.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**23. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на встановлення земельного сервіту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:12:003:0449 загальною площею 26,0000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, між вул. Степанкова та вул. Болохівською, з цільовим призначенням «18.02.» (під парк) для будівництва та обслуговування КТП-991 площею

0,0080 га та укладення договору про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

Надав слово М.Ваврищуку – заступнику міського голови.

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Ваврищук**

Звернув увагу на те, що в даному випадку мова йде про надання згоди на встановлення земельного сервітуту на земельній ділянці, що розташована в парку. Вважає, що є необхідність виїхати на місцевість для більш детального вивчення даного питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на встановлення земельного сервітуту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:12:003:0449 загальною площею 26,0000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, між вул. Степанкова та вул. Болохівською, з цільовим призначенням «18.02.» (під парк) для будівництва та обслуговування КТП-991 площею 0,0080 га та укладення договору про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів довивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на встановлення земельного сервітуту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:12:003:0449 загальною площею 26,0000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, між вул. Степанкова та вул. Болохівською, з цільовим призначенням «18.02.» (під парк) для будівництва та обслуговування КТП-991 площею 0,0080 га та укладення договору про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів довивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**24. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Кухощького В.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1500 га, кадастровий номер 6825083300:01:001:0620, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.



**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвеева**

Зазначив, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, які стосуються невідповідності даної земельної ділянки плану зонування цього населеного пункту.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Кухоцького В.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1500 га, кадастровий номер 6825083300:01:001:0620, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

Протокольнo доручити старості старостинського округу з центром в с. Копистин Л.Панчук вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Кухоцького В.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1500 га, кадастровий номер 6825083300:01:001:0620, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

2. Протокольнo доручити старості старостинського округу з центром в с. Копистин Л.Панчук вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**25. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Павлюк Г.К. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок загальною площею 2,4368 га (в т.ч. діл. №1 – 0,9611 га, діл. №2 – 1,4757 га), що розташована за адресою: Хмельницький район, з межами населених пунктів старостинського округу з центром у с. Копистин для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвеева**

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про пай. До матеріалів додається рішення суду про визнання за громадянкою Павлюк Г.К в порядку спадкування права на земельну частку (пай). Але до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

**М.Дружинін**

Відмітив, що зауваження управління архітектури та містобудування стосуються відсутності плану зонування території даного населеного

пункту, але воно не критичне.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Павлюк Г.К. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок загальною площею 2,4368 га (в т.ч. діл. №1 – 0,9611 га, діл. №2 – 1,4757 га), що розташована за адресою: Хмельницький район, з межами населених пунктів старостинського округу з центром у с. Копистин для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.  
Протокольнo доручити начальнику управління земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Павлюк Г.К. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок загальною площею 2,4368 га (в т.ч. діл. №1 – 0,9611 га, діл. №2 – 1,4757 га), що розташована за адресою: Хмельницький район, з межами населених пунктів старостинського округу з центром у с. Копистин для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
2. Протокольнo доручити начальнику управління земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**26. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Радецького І.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 748 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0011, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 56/3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Звернула увагу на те, що договір оренди землі укладений у вересні 2022 року. Також відмітила, що код КВЦПЗ даної земельної ділянки не відповідає її фактичному використанню.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Радецькому І.С. у продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 748 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0011, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 56/3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Відмовити громадянину Радецькому І.С. у продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 748 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0011, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 56/3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

**27. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина А.Святковського щодо надання дозволу на встановлення сервітуту на земельну ділянку (частину земельної ділянки) площею 30 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру (біля ресторану «Родинна Хата») для встановлення модуля дизельного палива під реалізацію палива.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк. О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину А.Святковському у наданні дозволу на встановлення сервітуту на земельну ділянку (частину земельної ділянки) площею 30 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру (біля ресторану «Родинна Хата») для встановлення модуля дизельного палива під реалізацію палива.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Відмовити громадянину А.Святковському у наданні дозволу на встановлення сервітуту на земельну ділянку (частину земельної ділянки) площею 30 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру (біля ресторану «Родинна Хата») для встановлення модуля дизельного палива під реалізацію палива.

**28. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ЖБК «Озерний-3» щодо розірвання договору оренди землі №471/01 від 25.11.2019 у зв'язку із завершенням будівництва та введенням житлового будинку в експлуатацію.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк. О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ЖБК «Озерний-3» у розірванні договору оренди землі №471/01 від 25.11.2019.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Відмовити ЖБК «Озерний-3» у розірванні договору оренди землі №471/01 від 25.11.2019.

**29. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ОК «Гаражний кооператив «Інститутська 6Д» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 4800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0024, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6Б у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про гаражі, які були побудовані КП «Цивільжитлобуд». Земельна ділянка була сформована так, що різала навпіл гаражі, тому виникла необхідність у зміні конфігурації даної земельної ділянки.

**Т.Поліщук**

Відмітила, що відповідно до рішення міської ради КП «Цивільжитлобуд» мало передати в комунальну власність міста в рахунок свого великого боргу одну квартиру та один гараж. Квартира була передана, але гараж був виділений на громадянина, який мав передати його в комунальну власність після здачі об'єкту будівництва в експлуатацію. Проте наразі питання стосовно передачі цього гаража залишається не вирішеним.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ОК «Гаражний кооператив «Інститутська 6Д» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 4800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0024, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6Б у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру. Протокольно доручити управлінню капітального будівництва та управлінню земельних ресурсів розібратись в ситуації щодо передачі в комунальну власність гаража та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення ОК «Гаражний кооператив «Інститутська 6Д» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 4800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:005:0024, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6Б у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

2. Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва та управлінню земельних ресурсів розібратись в ситуації щодо передачі в комунальну власність гаража та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**30. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Ярини Ю.Я. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1293 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0496, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя С.Хороброго, 12 у зв'язку із помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру (земельна ділянка розташована за межами фактичного користування) та внесення даних про угіддя.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвєєва**

Проінформувала, що на даний час земельна ділянка сформована так, що накладається на вул. Князя С.Хороброго, про що свідчить зауваження управління архітектури та містобудування. Для виправлення цієї помилки виникла необхідність у зміні координат поворотних точок меж цієї земельної ділянки. Наразі конфігурація земельної ділянки змінюється таким чином, що відступається один метр від дороги, тобто приводиться у відповідність до фактичного її використання (по огорожі).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Ярини Ю.Я. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1293 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0496, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя С.Хороброго, 12 у зв'язку із помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру та внесення даних про угіддя. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Ярини Ю.Я. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1293 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0496, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Князя С.Хороброго, 12 у зв'язку із помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру та внесення даних про угіддя.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**31. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Писаренка М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її в оренду для городництва площею 0,0848 га, кадастровий номер 6810100000:20:002:0447, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського.  
Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

**ВИСТУПИЛИ:****М.Дружинін**

Відмітив, що зауваження управління архітектури та містобудування стосується невідповідності даної земельної ділянки плану зонування території міста, але воно не критичне.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Писаренка М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її в оренду для городництва площею 0,0848 га, кадастровий номер 6810100000:20:002:0447, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Писаренка М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її в оренду для городництва площею 0,0848 га, кадастровий номер 6810100000:20:002:0447, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**32. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мирончука М.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її в оренду для городництва площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:334:001:3643, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Відмітив, що зауваження управління архітектури та містобудування стосується невідповідності даної земельної ділянки плану зонування території міста, але воно не критичне.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Мирончука М.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її в оренду для городництва площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:334:001:3643, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського.та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Мирончука М.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її в оренду для городництва площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:334:001:3643, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського.та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**33. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Крупи О.В. щодо встановлення обмеження щодо поверховості об'єкту забудови не більше 2-х поверхів надбудови (граничною висотою всієї будівлі не вище 16 метрів), який розташований на земельній ділянці по вул. Парковій, 1. Надав слово М.Дружиніну - в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Відмітив, що пунктом 16 рішення 7 сесії міської ради від 14.07.2021 №88 передбачено «Встановити додатковою умовою передачі в оренду земельної ділянки по вул.Парковій,1, із зазначенням в договорі оренди земельної ділянки, умову наступного змісту: «В разі наміру здійснення забудови земельної ділянки встановити обмеження щодо поверховості об'єкту забудови не більше 2-х поверхів (граничною висотою всієї будівлі до 12 метрів). При використанні земельної ділянки дотримуватись порядку використання земель рекреаційного призначення.».

Заявник просить встановити граничну висоту всієї будівлі не вище 16 метрів. У зверненні зазначено, що дана висота обумовлена встановленням на покрівлі новітнього обладнання систем опалення та вентиляції, що будуть огорожені парапетом для естетичного вигляду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Крупи О.В. щодо встановлення обмеження щодо поверховості об'єкту забудови не більше 2-х поверхів надбудови (граничною висотою всієї будівлі не вище 16 метрів), який розташований на земельній ділянці по вул. Парковій, 1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення ФОП Крупи О.В. щодо встановлення обмеження щодо поверховості об'єкту забудови не більше 2-х поверхів надбудови (граничною висотою всієї будівлі не вище 16 метрів), який розташований на земельній ділянці по вул. Парковій, 1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

#### **34. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова** Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Вітал» щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 0,249 га, кадастровий номер 6810100000:17:001:0345, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 24 шляхом розірвання договору оренди землі від 12.07.2018 №244\01 за взаємною згодою сторін та передачі її в запас міста у зв'язку із завершенням будівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Вітал» щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 0,249 га, кадастровий номер 6810100000:17:001:0345, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 24 шляхом розірвання договору оренди землі від 12.07.2018 №244\01 за взаємною згодою сторін та передачі її в запас міста у зв'язку із завершенням будівництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення ПП «Вітал» щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 0,249 га, кадастровий номер 6810100000:17:001:0345, що розташована за адресою: м. Хмельницький,



вул. П.Мирного, 24 шляхом розірвання договору оренди землі від 12.07.2018 №244\01 за взаємною згодою сторін та передачі її в запас міста у зв'язку із завершенням будівництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**35. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 12 та розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо визнання пункту 1 додатку 1 рішення 51-ої сесії міської ради від 15.07.2015 №48 в частині надання ХОФ «Фармація» в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га таким, що втратив чинність. (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити КП «Комунальники» у наданні в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 12 та управлінню земельних ресурсів у визнанні пункту 1 додатку 1 рішення 51-ої сесії міської ради від 15.07.2015 №48 в частині надання ХОФ «Фармація» в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га таким, що втратив чинність.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Відмовити КП «Комунальники» у наданні в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 12 та управлінню земельних ресурсів у визнанні пункту 1 додатку 1 рішення 51-ої сесії міської ради від 15.07.2015 №48 в частині надання ХОФ «Фармація» в постійне користування земельної ділянки площею 0,9468 га таким, що втратив чинність.

**36. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «АТБ-Маркет» та ТОВ «Прайм» щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 20/1 терміном на 5 років. Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що договір оренди даної земельної ділянки був укладений з трьома суб'єктами господарювання, а саме з ТОВ «АТБ-Маркет», ТОВ «Прайм» та ТОВ «Паввол Ритейл». Проте звернення щодо поновлення договору оренди надійшло лише від двох співорендарів. Однак у даному зверненні зазначено, що директор ТОВ «Паввол Ритейл», який є третім співорендарем, не може подати

клопотання на продовження договору оренди землі у зв'язку з тим, що на даний час знаходиться на військовій службі і немає змоги бути присутнім.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «АТБ-Маркет» та ТОВ «Прайм» щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 20/1 терміном на 5 років та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «АТБ-Маркет» та ТОВ «Прайм» щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 20/1 терміном на 5 років та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

### **37. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ГРАНДЕКС-Б» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2546 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 15/1 без погодження меж суміжним землекористувачем ПП «Фундаментспецбуд».

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Зауважила, що матеріали до управління земельних ресурсів для перевірки на дотримання вимог згідно чинного законодавства не надходили, тому надати вичерпну інформацію з даного питання немає можливості. Однак з документів, які подані на розгляд постійної комісії видно, що в даному випадку мова йде про відведення земельної ділянки під металеву споруду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довіччєння звернення ТОВ «ГРАНДЕКС-Б» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2546 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 15/1 без погодження меж суміжним землекористувачем ПП «Фундаментспецбуд». Рекомендувати заявнику подати клопотання на ім'я міського голови та повний пакет документів через управління адміністративних послуг.  
Поставив на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «ГРАНДЕКС-Б» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2546 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 15/1 без погодження меж суміжним землекористувачем ПП «Фундаментспецбуд».
2. Рекомендувати заявнику подати клопотання на ім'я міського голови та повний пакет документів через управління адміністративних послуг.

**38. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував розглянути на засіданні комісії лист від окружної прокуратури міста Хмельницького щодо вжиття заходів щодо приведення у відповідність до вимог чинного законодавства розміру орендної плати згідно договору оренди земельної ділянки №193 від 03.02.2006, укладеного між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Арсенюк Я.С., Арсенюк І.Я. площею 67,88 га, що розташована за межами с. Бахматівці Хмельницького району.  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що розпорядженням голови Хмельницької районної державної адміністрації від 27.07.2005 року громадянам Арсенюку Я.С. та Арсенюку І.Я. передано в оренду для риборозведення земельну ділянку водного фонду площею 67,88 га строком на 45 років, яка розташована за межами с. Бахматівці Хмельницького району. Управління земельних ресурсів неодноразово направляло до орендарів листи щодо необхідності розробити нормативно грошову оцінку даної земельної ділянки для приведення у відповідність орендної плати, проте орендарі не реагують на ці листи. Окружна прокуратура міста Хмельницького просить вжити заходи щодо приведення у відповідність до вимог чинного законодавства розміру орендної плати згідно договору оренди земельної ділянки №193 від 03.02.2006.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк. О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція прийняти до уваги лист окружної прокуратури міста Хмельницького та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів замовити роботи з розробки технічної документації нормативно грошової оцінки земельної ділянки площею 67,88 га, що розташована за межами с. Бахматівці Хмельницького району та надати дозвіл на розробку технічної документації нормативно грошової оцінки даної земельної ділянки.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Прийняти до уваги лист окружної прокуратури міста Хмельницького та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів замовити роботи з розробки технічної документації нормативно грошової оцінки земельної ділянки площею 67,88 га, що розташована за межами с. Бахматівці Хмельницького району та надати дозвіл на розробку технічної документації нормативно грошової оцінки даної земельної ділянки.

**39. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії лист від окружної прокуратури міста Хмельницького щодо розірвання договору оренди земельної ділянки №148 від 22.03.2005 площею 4,05 га, яка розташована за межами населеного пункту с. Водички Хмельницького району, укладеного між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Гончарук Н.В. Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвєєва**

Проінформувала, що у 2005 році між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Гончарук Н.В. укладено договір оренди земельної ділянки водного фонду площею 4,05 га, яка розташована за межами населеного пункту с. Водички Хмельницького району. Управління земельних ресурсів надсидало листи до орендаря про те, що необхідно сформувати земельну ділянку згідно вимог Земельного кодексу України. Листи до орендаря земельної ділянки доходили, проте відповіді на них не отримали, проекту землеустрою наразі немає. Згідно інформації ГУ ДПС у Хмельницькій області є податковий борг в сумі 2611,67 грн. по орендній платі, тому окружна прокуратура міста Хмельницького звернулась з листом щодо розірвання договору оренди земельної ділянки №148 від 22.03.2005 площею 4,05 га, яка розташована за межами населеного пункту с. Водички Хмельницького району, укладеного між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Гончарук Н.В.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція прийняти до уваги лист окружної прокуратури міста Хмельницького та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення про припинення договору оренди земельної ділянки №148 від 22.03.2005 площею 4,05 га, яка розташована за межами населеного пункту с. Водички Хмельницького району, укладеного між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Гончарук Н.В. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

Прийняти до уваги лист окружної прокуратури міста Хмельницького та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення про припинення договору оренди земельної ділянки №148 від 22.03.2005 площею 4,05 га, яка розташована за межами

населеного пункту с. Водички Хмельницького району, укладеного між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Гончарук Н.В.

**40. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська,3/1.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк. О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська,3/1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «Опус-Авто» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3400 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0125, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська,3/1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**41. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Казмірчука С.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,241 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0132, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 118/3 для реконструкції частини меблевого цеху з добудовою магазину.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк. О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ФОП Казмірчука С.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,241 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0132, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Р.Шухевича,118/3 для реконструкції частини меблевого цеху з добудовою магазину.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення ФОП Казмірчука С.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,241 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0132, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Р.Шухевича,118/3 для реконструкції частини меблевого цеху з добудовою магазину.

**42. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Арейма» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0289, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 3/2 для обслуговування нежитлової будівлі складу.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк. О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «Арейма» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0289, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Чорновола,3/2 для обслуговування нежитлової будівлі складу.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Арейма» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0289, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Чорновола,3/2 для обслуговування нежитлової будівлі складу.

**43. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Будтраст» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 29874 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:004:2450, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Центральна,2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.  
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвеева**

Проінформувала, що договір оренди даної земельної ділянки укладений в лютому місяці 2022 року. Проте з березня 2022 року по теперішній час орендна плата за землю не сплачується.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк. О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ТОВ «Будтраст» у продажу земельної ділянки

несільськогосподарського призначення площею 29874 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:004:2450, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Центральна,2.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відмовити ТОВ «Будтраст» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 29874 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:004:2450, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Центральна,2.

**44. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення Українсько-Турецького ТОВ «Стар» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2931 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 34 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення Українсько-Турецького ТОВ «Стар» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2931 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Заводська,34.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення Українсько-Турецького ТОВ «Стар» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2931 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Заводська, 34.

**45. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Овочі-Фрукти» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 336 кв.м, кадастровий номер 6810100000:23:004:0066, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 70/1 для обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів, кафе та приміщення шиномонтажу та заміни мастил на два робочих місця.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ПП «Овочі-Фрукти» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 336 кв.м, кадастровий номер 6810100000:23:004:0066, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 70/1 для обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів, кафе та приміщення шиномонтажу та заміни мастил на два робочих місця. Поставив на голосування пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення ПП «Овочі-Фрукти» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 336 кв.м, кадастровий номер 6810100000:23:004:0066, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 70/1 для обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів, кафе та приміщення шиномонтажу та заміни мастил на два робочих місця.

**46. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Беверлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0797, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк. О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Беверлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0797, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «Беверлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0797, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.



**47. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Беверлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 288 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0798, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Беверлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 288 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0798, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «Беверлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 288 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0798, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**48. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Беверлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 348 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0799, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Беверлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 348 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0799, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «Беверлі» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 348 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0799, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**49. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Шумило Г.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 10935 кв.м, в т.ч. діл. №1 площею 4488 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0373, діл. №2 площею 6447 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0375, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 4 для обслуговування та будівництва інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

**С.Болотніков**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Шумило Г.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 10935 кв.м, в т.ч. діл. №1 площею 4488 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0373, діл. №2 площею 6447 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0375, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 4 для обслуговування та будівництва інших будівель громадської забудови та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення ФОП Шумило Г.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 10935 кв.м, в т.ч. діл. №1 площею 4488 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0373, діл. №2 площею 6447 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0375, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 4 для обслуговування та будівництва інших будівель громадської забудови та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**РІЗНЕ.****1. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

Надав слово депутату міської ради В.Коліщаку.

**ВИСТУПИЛИ:****В.Коліщак**

Зазначив, що на розгляд постійної комісії надійшло звернення від ТОВ «Літхутек-Україна» про визнання таким, що втратив чинність пункт 3 додатку 1 рішення 10 сесії Хмельницької міської ради від 15.12.2021 №110, який стосується надання дозволу на розроблення проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її в оренду площею 6,5704 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська,6 для розміщення виробничо-технічної бази.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк. О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення від ТОВ «Літхутек-Україна» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення про визнання таким, що втратив чинність пункт 3 додатку 1 рішення 10 сесії Хмельницької міської ради від 15.12.2021 №110.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення від ТОВ «Літхутек-Україна» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення про визнання таким, що втратив чинність пункт 3 додатку 1 рішення 10 сесії Хмельницької міської ради від 15.12.2021 №110.

**2. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Надав слово депутату міської ради В.Коліщаку.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**В.Коліщак**

Зазначив, що від ТОВ «Літхутек-Україна» надійшло звернення щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її в оренду площею 7,4620 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська,6 для розміщення виробничо-технічної бази.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк. О.Скочеляс.

**С.Болотніков** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення від ТОВ «Літхутек-Україна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її в оренду площею 7,4620 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська,6 для розміщення виробничо-технічної бази та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення від ТОВ «Літхутек-Україна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її в оренду площею 7,4620 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська,6 для розміщення виробничо-технічної бази та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**С.Болотніков**

Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть зауваження, пропозиції, доповнення? (Немає).  
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова постійної комісії

С.БОЛОТНІКОВ

Секретар постійної комісії

С.БАРАНСЬКА