

ПРОТОКОЛ № 44

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

23.11.2022

11.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

Відсутні: Т.Бойцерук.

Запрошені: М.Ваврищук – заступник міського голови, Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, М.Вінер – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю, І.Куцка – заступник начальника управління – начальник відділу з питань екології управління екології та контролю за благоустроєм.

Головує: С.Болотніков – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Ряба)
2. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Вікарний)
3. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Неретіна)
4. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін в рішення сесії» (Малярчук)
5. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 18.06.1992 № 158» (Саський)
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну категорії земель» (Кукурудза)
7. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Смірнов)
8. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (ТОВ «Садвинпром»)
9. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ «АТБ-Маркет»)
10. Про розгляд проекту рішення «Про зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (прз. Козловського)
11. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду» (Спиридонова)
12. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання дозволу на поділ земельних ділянок» (АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз»)
13. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду та зміна коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Галицький)

14. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договору оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ПМП «Агропромтехпослуги»)
15. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ТОВ «Гранд-Палас»)
16. Про розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по прв. С. Бандери, 12 площею 966 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:007:0164 у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.
17. Про розгляд звернення ТОВ «Фортеця Проскурова» щодо внесення змін в координати земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:03:007:0113, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. С. Бандери, 14 з цільовим призначенням «Для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».
18. Про розгляд звернення ТОВ «ДП Груп» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,4954 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0097 з «03.10» на «03.15», приведення у відповідність до вимог чинного законодавства України визначення нормативної грошової оцінки земельної ділянки та здійснити розрахунок орендної плати за вказану земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства України.
19. Про розгляд звернення ДП «Шелі» щодо зменшення розміру орендної плати на 60 % за земельну ділянку площею 30602 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0045, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 122 на період з 12.09.2022 по 31.05.2023.
20. Про розгляд звернення ДП «Оріт» щодо внесення змін до розрахунку орендної плати земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:29:002:0103 та 6810100000:29:002:0104, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 122/1Б.
21. Про розгляд звернення громадянина Бігуса К.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення в межах категорії земель «Землі житлової та громадської забудови» з коду цільового призначення «03.10» на код цільового призначення «02.10.» площею 0,5014 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0075, що розташована з адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6/1А.
22. Про розгляд звернення громадянина Маліванчука С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0157 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Ранковий для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду без погодження меж суміжними землекористувачами.
23. Про розгляд звернення громадянина А.Святковського щодо надання дозволу на встановлення сервітуту на частину земельної ділянки площею 30 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру (біля ресторану «Родинна Хата») для встановлення модуля дизельного палива під реалізацію палива.
24. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшим встановленням земельного сервітуту площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заярна, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ - 14.02) – для обслуговування ПЛ 10кВ Л-9 (1 опора) та укладення договору про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.
25. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на встановлення земельного сервітуту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:16:005:0018 загальною площею 2,2650 га, з цільовим призначенням «13.01.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної

підстанції ЗТП-154, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0202 га та укладення договору про встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі.

26. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на встановлення земельного сервіту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:12:003:0449 загальною площею 26,0000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, між вул. Степанкова та вул. Болохівською, з цільовим призначенням «18.02.» (під парк) для будівництва та обслуговування КТП-991 площею 0,0080 га та укладення договору про встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі. (повторно)

27. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0006 га, кадастровий номер 6825083900:02:002:0019, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Волиця для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02), на якій розташована об'єкт нерухомого майна, що належить АТ «Хмельницькобленерго», а саме: КТП-1049 та передачі її в користування на умовах оренди терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3%: від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

28. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0035 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Волочиський, 53/8 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02), для обслуговування будівлі ЗТП-27 та передачі її в користування на умовах оренди.

29. Про розгляд звернення громадянина Беньковича А.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 487 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0824, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 та надання її в оренду для обслуговування приміщень торгового ряду непродовольчих товарів.

30. Про розгляд звернення громадянина Міхальця В.Б. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 105 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0821, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 та надання її в оренду для обслуговування приміщень торгового ряду непродовольчих товарів.

31. Про розгляд колективного звернення ТОВ «ВКК «Будоснова», ФОП С.Казмірчука, ФОП В.Стадніка, ФОП С.Хобаша, ФОП В.Грицини, ПП «Бетон-Буд», ТОВ «С.П.-ЧИСТЕ МІСТО» та ПМП «Орбіта», які ведуть господарську діяльність за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 118, щодо вирішення конфліктної ситуації, яка склалась між ними та ТОВ «МЕТІНВЕСТ-СМЦ».

32. Про розгляд звернення громадянки Кальяненко Ю.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 162 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного, 30/2 для обслуговування магазину змішаної торгівлі з метою передачі її в оренду.

33. Про розгляд звернення ДП «Старокостянтинівське лісове господарство» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок державного лісового фонду в натурі (на місцевості) з метою оформлення права користування земельними ділянками, що знаходяться на території Хмельницької міської територіальної громади Хмельницького району орієнтовною площею 17,3 га в межах старостинських округів з центрами в с. Пирогівці та с. Олешин.

34. Про розгляд звернення громадян Кисляк Т.М. та Кисляка Ф.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.07.» на «03.10.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:03:001:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 42/1 та передачі її в спільну оренду.

35. Про розгляд звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства з метою передачі її в постійне користування.

36. Про розгляд звернення МПП «Ізумруд» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0067, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3А для будівництва виробничої бази у зв'язку з помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру.
37. Про розгляд звернення ТОВ - фірма «ВМВ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1400 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0050, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3Б для обслуговування майстерень із складськими та офісними приміщеннями і магазином непродовольчих товарів у зв'язку з помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру.
38. Про розгляд звернення громадянки Кембровської Н.Ф. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0145 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0465, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 7 з цільовим призначенням «02.03» у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна.
39. Про розгляд звернення ОК «ТЦ АГОРА» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1,4332 га з кадастровим номером 6810100000:17:002:0100.
40. Про розгляд звернення ПП «Укр-Петроль» щодо надання дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду третій особі площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0124, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 1/4 та розгляд звернення ТОВ ПТФ «Центр» щодо передачі в суборенду земельної ділянки площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0124, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 1/4 для обслуговування автозаправної станції.
41. Про розгляд звернення ПП «Укр-Петроль» щодо надання дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду третій особі площею 0,0678 га, кадастровий номер 6810100000:03:010:0156, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, а/д М12Е50 Західний під'їзд до м. Хмельницький (км.2+0,70м) ліворуч та розгляд звернення ТОВ ПТФ «Центр» щодо передачі в суборенду земельної ділянки площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0124, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, а/д М12Е50 Західний під'їзд до м. Хмельницький (км.2+0,70м) ліворуч для обслуговування автозаправної станції.
42. Про розгляд звернення громадянина Зінкова В.І. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 3000 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:006:1020, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка для іншого сільськогосподарського призначення в зв'язку з переходом права власності на майно.
43. Про розгляд звернення громадянки Вінцовської О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0700 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гунашевського для городництва з метою передачі її в оренду.
44. Про розгляд звернення Хмельницької обласної державної адміністрації щодо передачі земельної ділянки з кадастровим номером 6825084500:03:001:0016 площею 2,0000 га, що розташована за межами населених пунктів на території Хмельницької міської ради Хмельницького району у державну власність та передати її у власність держави в особі Хмельницької обласної державної адміністрації шляхом оформлення акту приймання-передачі. (повторно)
45. Про розгляд звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації земельної ділянки площею 12200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0084, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 20/4Б в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з виду використання «03.15.» на «02.10.». (повторно)
46. Про розгляд звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації

земельної ділянки площею 5984 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0742, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 20 з категорії земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код цільового призначення «11.02.» на категорію земель – землі житлової та громадської забудови, код цільового призначення «02.10.». (повторно)

47. Про розгляд звернення КП «Акведук» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0284 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Яблунова (Ватутіна), 1/1 для обслуговування каналізаційної станції.

48. Про розгляд звернення громадянки Вискобчук З.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,2077 га, кадастровий номер 6825082400:01:001:1089, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці.

49. Про розгляд звернення громадянина Городиського М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0500 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0109, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка.

50. Про розгляд звернення ПП «Поділля Житлобудінвест» щодо розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,2516 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 63-В в зв'язку із завершенням будівництва житлового будинку та передачею його на баланс ОСББ «ПРОСПЕКТ 63-В».

51. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо визнання таким, що втратило чинність рішення Пархомовецької сільської ради від 24.11.2020 №42.

52. Про розгляд звернення громадянина Клак А.С. щодо погодження на поділ земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:33:001:0027 та 6810100000:33:001:0028, які перебувають у нього у власності, з подальшою передачею частин цих земельних ділянок для можливості будівництва нової вулиці від вул. С.Бандери до вул. Західно-Окружної з гарантією отримання взамін земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для ведення особистого селянського господарства та надання її у власність його сину Клак Є.А.

53. Про розгляд звернення ТОВ «ХСП-527» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,8652 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 122 для обслуговування складу, лісосушильного комплексу, бсу, розпиловочного цеху, столярного цеху з адмін. приміщенням, рбу, складу побутової техніки з легких металевих конструкцій та надання її в оренду.

54. Про розгляд звернення громадянки Войтюк Г.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0039 га, кадастровий номер 6810100000:11:001:0275, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 14-В, гаражний масив, блок №1, бокс №16 з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража.

55. Про розгляд звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 92 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:008:1008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 76 та надання її в постійне користування для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15).

56. Про розгляд звернення ОСББ «Будівельник 14» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1623 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Будівельників, 14 для будівництва і обслуговування багатоквартирного будинку з метою передачі її в постійне користування. (повторно)

57. Про розгляд звернення громадянина Лопатюка А.В. щодо продажу земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 17,0 га, кадастровий номер 6825081200:03:002:0076, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка для ведення селянського (фермерського) господарства із розстрочкою платежу на 5 років.

58. Про розгляд звернення ТОВ «Ковальський В.В.» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3277 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0193, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155 з цільовим призначенням «12.04.» та звернення ТОВ «Ковальський В.В.» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3622 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155 з цільовим призначенням «12.04.».
59. Про розгляд звернення громадянина Гаврилюка В.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:004:0045, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 1В для обслуговування прибудови до бару «Ай-Петрі».
60. Про розгляд звернення ТОВ «ГІЛЕЯ» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2389 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0309, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 14/3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
61. Про розгляд звернення ТОВ «ГІЛЕЯ» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5197 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0180, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 14/3 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.
62. Про розгляд звернення громадян Рогатюка В.В. та Рогатюк В.Г. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0107, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 під будівництво ресторану та готелю III-розряду та обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні.
63. Про розгляд звернення громадянина Рогатюка В.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 380 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0333, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 для обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні.
64. Про розгляд звернення громадянина Селіцького І.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5850 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0082, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 79/2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
65. Про розгляд звернення ФОП Казмірчука С.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,241 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0132, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 118/3 для реконструкції частини меблевого цеху з добудовою магазину. (повторно)
66. Про розгляд звернення ТОВ «Арейма» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0289, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 3/2 для обслуговування нежитлової будівлі складу. (повторно)
67. Про розгляд звернення Українсько-Турецького ТОВ «Стар» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2931 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 34 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. (повторно)
68. Про розгляд звернення ПП «Овочі-Фрукти» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 336 кв.м, кадастровий номер 6810100000:23:004:0066, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 70/1 для обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів, кафе та приміщення шиномонтажу та заміни мастил на два робочих місця. (повторно)

69. Про розгляд звернення ТОВ «Сантехмонтаж» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 976 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:002:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 23/1А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
70. Про розгляд звернення ТОВ «ГОЛД ОКСІ ТРЕЙД» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,51 га, кадастровий номер 6810100000:01:006:0206, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 13 для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ.
71. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення змін в договір оренди землі №184-01-2013/2921753 від 17.10.2013. (повторно)
72. Про розгляд звернення громадянки А.Луцюк щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0651 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гайдамацька,4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.
73. Про розгляд звернення громадян Волкової Ж.М. та Мрачковського В.С. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Молодіжній, 6/2, площею 1200 м², кадастровий номер 6810100000:09:004:0026, зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок для обслуговування нежитлового приміщення магазину по продажу продовольчих товарів, офісних приміщень та перукарні. (повторно)
74. Про розгляд звернення КП «Хмельницька міська лікарня» про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,0968 га з кадастровим номером 6810100000:01:007:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Проскурівський, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для обслуговування будівель міської лікарні) та надання її в постійне користування. (повторно)
75. Про розгляд звернення Релігійної організації «Релігійна Громада (Парафія) Святого Миколая Чудотворця міста Хмельницького Хмельницької області Кам'янець-Подільської Єпархії Української Греко-Католицької церкви» про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0553 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Проскурівський, 1 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (під будівництво та обслуговування храму – каплиці) та з метою передачі її в постійне користування. (повторно)
76. Про розгляд звернення ПП «Мята» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення площею 0,1140 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17/2, змінивши категорію земель з «землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд» на «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» та надання її в оренду. (повторно)
77. Про розгляд звернення КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6,8023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги. (повторно)
78. Про розгляд звернення КП «Хмельницькбудзамовник» та ПП «Інтер-Світ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,3360 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0114, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного,16/1 шляхом зміни конфігурації земельної ділянки у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Держаного земельного кадастру.
79. Про розгляд звернення громадянина Піхура Г.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, що розташована за

адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 64 (в дворі будинку) для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

80. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом» (ТОВ «Хмельницька універсальна компанія»)
81. Про розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки №148 від 22.03.2005» (Гончарук)
82. Про розгляд проекту рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки та заперечення щодо укладення договору оренди на новий термін» (Мороз, Герц)
83. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Прох)
84. Про розгляд звернення ПП «АВТО-ВІКІНГ» щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки площею 40183 кв.м., кадастровий номер 6810100000:20:006:0035, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д на дві ділянки, а саме: діл. №1 площею 11089 кв.м, діл. №2 площею 29094 кв.м у зв'язку з переходом права власності на майно, з подальшою передачею земельної ділянки №1 в оренду.
85. Про розгляд звернення громадянина Цаави О.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0170 га, кадастровий номер 6810100000:03:002:0152, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 24-А з передачею її в оренду для обслуговування нежитлових приміщень громадського призначення.
86. Про розгляд звернення громадянина Цаави О.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0900 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0031, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 24-А для обслуговування нежитлових приміщень громадського призначення.
87. Про розгляд звернення ТОВ «Металсервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1110 кв.м., кадастровий номер 6810100000:07:003:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6 з цільовим призначенням «03.15» (під виробничо-складську площадку з козловим краном).
88. Про розгляд звернення ПП «Металінвест Сервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1434 кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0344, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 14/3 з цільовим призначенням «11.02.».
89. Про розгляд звернення ПП «Металінвест Сервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 269 кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0343, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 14/3 з цільовим призначенням «11.02.».
90. Про розгляд звернення ПП «Металінвест Сервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 564 кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0342, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 14/3 з цільовим призначенням «11.02.».
91. Про розгляд звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 10,0 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0129 з цільовим призначенням «03.20.» та звернення управління капітального будівництва щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 10,0 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0129 та зміни її цільового призначення з «03.20.» на «02.03» з метою забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб.
92. Про розгляд звернення ПП Агрофірма «Дарина» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Проскурівського підпілля, 131/2, кадастровий номер 6810100000:01:008:0906 площею 0,2787 га та земельної ділянки кадастровий номер 6810100000:01:08:0904 площею 0,5698 га та внесення відповідних змін в договір оренди землі №681010004000114 від 23.06.2011 щодо площ земельних ділянок з кадастровими нбонерами 6810100000:01:008:0904, 6810100000:01:008:0906.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Ряба)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що враховуючи протокол комісії з розгляду земельних спорів № 2 від 15.09.2022 року, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Крисіної Ніни Степанівни, Крисіна Ігоря Івановича, Крисіна Володимира Івановича від погодження меж земельної ділянки площею 224 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) Рябій Ніні Іванівні визнати безпідставною та розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вінницькій, 47/1 у м. Хмельницькому без їх погодження.

2. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Демецького Валерія Івановича від погодження меж земельної ділянки площею 481 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) Храпачу Андрію Віталійовичу, Футомському Володимиру Станіславовичу визнати безпідставною та розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Лановій, 21/1 у м. Хмельницькому без його погодження.

3. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Балацької Вікторії Володимирівни, Яворської Станіслави Йосипівни від погодження меж земельної ділянки площею 1000 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) Гринчук Зінаїді Федорівні визнати безпідставною та розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Качинського, 15 у м. Хмельницькому без їх погодження.

4. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Рибальченко Раїси Василівни від погодження меж земельної ділянки площею 600 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) Комаринцю Геннадію Андрійовичу визнати безпідставною та розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гоголя, 19 у м. Хмельницькому без її погодження.

5. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Шлапак Надії Сергіївни від погодження меж земельної ділянки площею 594 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) Полянчук Людмилі Василівні визнати безпідставною та розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по прв. П'ятисотенниць, 2 у м. Хмельницькому без її погодження.

6. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову

Фунікової Юлії Володимирівни та Галган Людмили Станіславівни від погодження меж земельної ділянки площею 260 кв.м., кадастровий номер 681010000:03:005:0510 для ведення особистого селянського господарства Михалець Аделіні Володимирівні визнати безпідставною та розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) кадастровий номер 681010000:03:005:0510 по вул. Лісовій, 2 в м. Хмельницькому без їх погодження.

7. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Повшедної Тетяни Юріївни від погодження меж земельної ділянки площею 1800 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Соборній, 173 в с. Копистин Хмельницького р-ну Хмельницької області Ловчій Галині Миколаївні визнати обґрунтованою у зв'язку із накладенням запроектованої земельної ділянки на земельну ділянку з кадастровим номером 6825083300:01:003:0033. Рекомендувати Ловчій Г.М. вирішувати питання погодження меж з суміжним землекористувачем шляхом переговорів, а при не досягненні згоди – вирішувати спір в судовому порядку.

8. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Фунікової Юлії Володимирівни та Галган Людмили Станіславівни від погодження меж земельної ділянки площею 179 кв.м., кадастровий номер 681010000:03:005:0509 для ведення особистого селянського господарства Михалець Аделіні Володимирівні визнати безпідставною та розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) кадастровий номер 681010000:03:005:0509 по вул. Лісовій, 2 в м. Хмельницькому без їх погодження.

9. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Білик Галини Василівни та Грицькової Людмили Михайлівни від погодження меж земельної ділянки площею 2450 кв.м. для ведення особистого селянського господарства Вініцькій Ніні Йосипівні визнати безпідставною та розглядати документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в с. Івашківці Хмельницького району Хмельницької області без їх погодження.

10. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Цімарної Тетяни Мілентіївни від погодження меж земельної ділянки площею 508 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) Самеяк Марині В'ячеславівні визнати безпідставною та розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Бажана, 11 в м. Хмельницькому без її погодження.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Ряба)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Ряба)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

2. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Вікарний)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Вікарному М.С. за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі в оренду для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради. Проте до матеріалів є зауваження управління земельних ресурсів, управління архітектури та містобудування та управління правового забезпечення та представництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення проект рішення «Про надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Вікарний)

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення проект рішення «Про надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Вікарний)

3. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Неретіна)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується

надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Неретіна)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Неретіна)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

4. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в рішення сесії» (Малярчук)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується внести зміни до пункту 2 до рішення 38-ої сесії Копистинської сільської ради від 21.10.2020 р. № 17, замінивши слова та цифри «Зарічна, 50» на слова та цифри «Житня, 1» згідно зі зверненням Малярчука Р.А.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін в рішення сесії» (Малярчук).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін в рішення сесії» (Малярчук).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

5. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 18.06.1992 № 158» (Саський).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується внести зміни до п. п. 398 п. 2 рішення виконкому Хмельницької міської ради від 18.06.1992 № 158, замінивши вираз: «САСКИЙ Володимир Олексійович» на вираз «САСЬКИЙ Володимир Олексійович», згідно з копією паспорта та зверненням Саського В.О.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 18.06.1992 № 158» (Саський).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 18.06.1992 № 158» (Саський).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

6. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну категорії земель» (Кукурудза)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки 2 громадянам та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну категорії земель» (Кукурудза)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну категорії земель» (Кукурудза)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

7. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Смірнов)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду.
Згідно додатку 2 пропонується надати АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 9 земельних ділянок з метою передачі в постійне користування для розміщення та експлуатації об'єктів газорозподільної системи.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення додаток 2 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» з рекомендацією отримати зазначені земельні ділянки в оренду. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Смірнов) з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Смірнов) з проголосованою зміною.
2. Відкласти на довивчення додаток 2 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» з рекомендацією отримати зазначені земельні ділянки в оренду.
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

8. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (ТОВ «Садвинпром»).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки 2 земельних ділянок за межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (ТОВ «Садвинпром»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (ТОВ «Садвинпром»).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

9. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ «АТБ-Маркет»)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі №491/01 від 10.12.2019 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування будівлі складу»

відповідно до поданого клопотання Наконечного Павла Олександровича, Нечипорука Олександра Едуардовича та витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності за індексними номерами 310221271, 310221300 від 20.09.2022.

2. Поновити договори оренди 8 земельних ділянок 2 юридичним та 9 фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ «АТБ-Маркет»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ «АТБ-Маркет»).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

10. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (прз. Козловського)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прз. Козловського. 7/1 площею 23000 м² кадастровий номер 6810100000:10:001:0167 з «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів, та внести відповідні зміни в договір оренди землі № 18/01 від 13.02.2018.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 17 площею 6716 м², кадастровий номер 6810100000:01:003:0177 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які

використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та внести відповідні зміни в договір оренди землі № 123-01-2013/2427603 від 10.09.2013.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення проект рішення «Про зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (прз. Козловського).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення проект рішення «Про зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (прз. Козловського).

11. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду» (Спиридонова)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити комунальному некомерційному підприємству «Хмельницький обласний протипухлинний центр» Хмельницької обласної ради технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пілотській, 1 площею 15242 м² кадастровий номер 6810100000:07:003:0197 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

2. Затвердити публічному акціонерному товариству «Укрнафта» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петлюри, 54/7 площею 2874 м² кадастровий номер 6810100000:26:006:0056 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

3. Припинити право користування 3 земельними ділянками, розірвати договір оренди землі № 47 від 18.06.2012 за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду фізичній особі, 2 земельні ділянки передати в запас міста згідно з додатком 1.

4. Надати 2 фізичним особам земельну ділянку в оренду згідно з додатком 2.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду фізичній особі згідно з додатком 3.

6. Затвердити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки згідно з додатком 4.

7. При укладанні додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі № 336/01 від 02.08.2022 ПРБП «Комунбуд» змінити площу земельної ділянки з 6971 м² на 4587 м².

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду» (Спиридонова)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду» (Спиридонова)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання дозволу на поділ земельних ділянок» (АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз»)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується надати АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 12 земельних ділянок з метою передачі в постійне користування для розміщення та експлуатації об'єктів газорозподільної системи.

Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі дозвіл на поділ земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення додаток 1 та протокольню доручити управління

земельних ресурсів звернутись до АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» з рекомендацією отримати зазначені земельні ділянки в оренду. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання дозволу на поділ земельних ділянок» (АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз») з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання дозволу на поділ земельних ділянок» (АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз») з проголосованою зміною.
2. Відкласти на довивчення додаток 1 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» з рекомендацією отримати зазначені земельні ділянки в оренду.
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

13. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду та зміна коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Галицький)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право користування 2 земельними ділянками, розірвати договір оренди землі № 041074200018 від 15.03.2010 за згодою сторін та надати 2 земельні ділянки в оренду фізичній та юридичній особам згідно з додатком 1.
2. Надати фізичній особі земельну ділянку в оренду згідно з додатком 2.
3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 6 земельних ділянок та надати їх в оренду юридичним особам згідно з додатком 3.
4. Затвердити товариству з додатковою відповідальністю «Завод Адвіс»

технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорновола, 88 площею 86308 м² кадастровий номер 6810100000:05:004:0071 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

5. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Завод гідроарматури» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шухевича, 118/7 площею 1916 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0130 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

6. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Петлюри, 54 площею 491 м² кадастровий номер 6810100000:26:006:0135 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

7. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Озерній, 9/2 площею 2500 м² кадастровий номер 6810100000:17:004:0003 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.

С.Болотніков

Звернув увагу на додаток 2 до проекту рішення, згідно якого пропонується надати земельну ділянку в оренду гр. Кураїшеву М.А. під гараж в дворі житлового будинку по вул. Подільській, 38.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Боотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція виключити додаток 2 з проекту рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду та зміна коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Галицький) з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду та зміна коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Галицький)
2. Виключити додаток 2 з проекту рішення. (Кураїшев М.А.)
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

14. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договору оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ПМП «Агропромтехпослуги»).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі №62/01 від 10.02.2020 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування торгово-офісних та складських приміщень» відповідно до поданого клопотання Козюка Богдана Леонідовича та витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2302947768101).
2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Шевченка, 79-А площею 238 м² кадастровий номер 6810100000:04:003:0020 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку», відповідно до поданого клопотання Управління земельних ресурсів.
3. Поновити договори оренди 14 земельних ділянок 5 юридичним та 9 фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Л.Матвеева

Звернула увагу на пункти 2, 4 додатку до проекту рішення, якими пропонується поновити договори оренди землі ТОВ «Завод «Строммашина» по прс. Миру, 42 терміном на 10 років та ТОВ магазин «Лелека» по вул. Тернопільській, 14 терміном на 3 роки. Проте дані

суб'єкти господарювання мають заборгованість по орендній платі.

С.Болотніков Запропонував зменшити у пункті 2 додатку до проекту рішення термін оренди землі з 10 років на 1 рік та у пункті 4 додатку до проекту рішення з 3 років на 1 рік. Немає заперечень? (Немає).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договору оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ПМП «Агропромтехпослуги») з проголосованими змінами.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договору оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ПМП «Агропромтехпослуги») з проголосованими змінами.
2. Запропонував зменшити у пункті 2 додатку до проекту рішення термін оренди землі з 10 років на 1 рік та у пункті 4 додатку до проекту рішення з 3 років на 1 рік. (ТОВ «Завод «Строммашина», ТОВ магазин «Лелека»).
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

15. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ТОВ «Гранд-Палас»)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти на новий строк договір оренди земельної ділянки з ТОВ «Гранд-Палас», що розташована по вул. Подільській, 115 терміном на 3 роки.
Звернула увагу на те, що даний суб'єкт господарювання має заборгованість по орендній платі з березня місяця поточного року.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція зменшити термін оренди землі з 3 років на 6 місяців. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ТОВ «Гранд-Палас») з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договору оренди землі на новий строк» (ТОВ «Гранд-Палас»), встановивши термін оренди землі «на 6 місяців».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

16. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління земельних ресурсів щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по прв. С. Бандери, 12 площею 966 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:007:0164 у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення управління земельних ресурсів щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по прв. С. Бандери, 12 площею 966 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:007:0164 у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення управління земельних ресурсів щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по прв. С. Бандери, 12 площею 966 кв.м, кадастровий номер

6810100000:03:007:0164 у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

17. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Фортеця Проскурова» щодо внесення змін в координати земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:03:007:0113, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. С. Бандери, 14 з цільовим призначенням «Для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Фортеця Проскурова» щодо внесення змін в координати земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:03:007:0113, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. С. Бандери, 14 з цільовим призначенням «Для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Фортеця Проскурова» щодо внесення змін в координати земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:03:007:0113, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. С. Бандери, 14 з цільовим призначенням «Для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

18. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ДП Груп» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,4954 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0097 з «03.10» на «03.15», приведення у відповідність до вимог чинного законодавства України визначення нормативної грошової оцінки земельної ділянки та здійснити розрахунок орендної плати за вказану земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Надала інформацію, що даний суб'єкт господарювання не уклав договір оренди зазначеної земельної ділянки. ТОВ «ДП Груп» зможе звернутись до міської ради з даного питання після того, як стане орендарем цієї земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «ДП Груп» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,4954 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0097 з «03.10» на «03.15», приведення у відповідність до вимог чинного законодавства України визначення нормативної грошової оцінки земельної ділянки та здійснити розрахунок орендної плати за вказану земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства України.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ТОВ «ДП Груп» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,4954 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0097 з «03.10» на «03.15», приведення у відповідність до вимог чинного законодавства України визначення нормативної грошової оцінки земельної ділянки та здійснити розрахунок орендної плати за вказану земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства України.

19. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ДП «Шелі» щодо зменшення розміру орендної плати на 60 % за земельну ділянку площею 30602 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0045, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 122 на період з 12.09.2022 по 31.05.2023.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ДП «Шелі» щодо зменшення розміру орендної плати на 60 % за земельну ділянку площею 30602 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:002:0045, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 122 на період з 12.09.2022 по 31.05.2023. Протокольнo доручити управлінню економіки спільно з управлінням земельних ресурсів та управлінням архітектури та містобудування вивчити дане питання та надати свої висновки на розгляд постійної комісії.
Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти на довивчення звернення ДП «Шелі» щодо зменшення розміру орендної плати на 60 % за земельну ділянку площею 30602 кв.м,

кадастровий номер 6810100000:29:002:0045, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 122 на період з 12.09.2022 по 31.05.2023.

2. Протокольно доручити управлінню економіки спільно з управлінням земельних ресурсів та управлінням архітектури та містобудування вивчити дане питання та надати свої висновки на розгляд постійної комісії.

20. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ДП «Оріт» щодо внесення змін до розрахунку орендної плати земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:29:002:0103 та 6810100000:29:002:0104, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 122/1Б. Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Відмітила, що в даному випадку є необхідність спочатку внести зміни в рішення сесії міської ради щодо виду використання цих земельних ділянок, після чого буде укладена додаткова угода та внесені зміни до розрахунку орендної плати земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ДП «Оріт» щодо внесення змін до розрахунку орендної плати земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:29:002:0103 та 6810100000:29:002:0104, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 122/1Б. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до заявника з рекомендацією щодо необхідності внесення змін у вид використання цих земельних ділянок. Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ДП «Оріт» щодо внесення змін до розрахунку орендної плати земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:29:002:0103 та 6810100000:29:002:0104, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 122/1Б.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до заявника з рекомендацією щодо необхідності внесення змін у вид використання цих земельних ділянок.

21. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бігуса К.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення в межах категорії земель «Землі житлової та громадської забудови» з коду цільового призначення «03.10» на код цільового призначення «02.10.» площею 0,5014 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0075, що розташована з адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6/1А.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Бігуса К.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення в межах категорії земель «Землі житлової та громадської забудови» з коду цільового призначення «03.10» на код цільового призначення «02.10.» площею 0,5014 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0075, що розташована з адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6/1А.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Бігуса К.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення в межах категорії земель «Землі житлової та громадської забудови» з коду цільового призначення «03.10» на код цільового призначення «02.10.» площею 0,5014 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0075, що розташована з адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6/1А.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

22. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Маліванчука С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0157 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Ранковий для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду без погодження меж суміжними землекористувачами.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Маліванчука С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0157 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Ранковий для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду без погодження меж суміжними

землекористувачами.

Протокольо доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Маліванчука С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0157 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Ранковий для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду без погодження меж суміжними землекористувачами.
2. Протокольо доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

23. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина А.Святковського щодо надання дозволу на встановлення сервітуту на частину земельної ділянки площею 30 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру (біля ресторану «Родинна Хата») для встановлення модуля дизельного палива під реалізацію палива.
Надав слово заявнику А.Святковському.

ВИСТУПИЛИ:
А.Святковський

Звернувся з проханням підтримати його звернення. Відмітив, що була зроблена експертиза, будуть дотримані всі норми щодо протипожежної безпеки. Сусідній землекористувач ресторан «Родинна Хата» не заперечує щодо встановлення модуля дизельного палива. Буде облаштовано благоустрій прилеглої території.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину А.Святковському у наданні дозволу на встановлення сервітуту на частину земельної ділянки площею 30 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру (біля ресторану «Родинна Хата») для встановлення модуля дизельного палива під реалізацію палива.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянину А.Святковському у наданні дозволу на встановлення сервітуту на частину земельної ділянки площею 30 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру (біля ресторану «Родинна Хата») для встановлення модуля дизельного палива

під реалізацію палива.

**24. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшим встановленням земельного сервітуту площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заярна, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ - 14.02) – для обслуговування ПЛ 10кВ Л-9 (1 опора) та укладення договору про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшим встановленням земельного сервітуту площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заярна, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ - 14.02) – для обслуговування ПЛ 10кВ Л-9 (1 опора) та укладення договору про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до АТ «Хмельницькобленерго» з рекомендацією щодо укладення договору про встановлення земельного сервітуту терміном на 3 роки з відсотковою ставкою в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшим встановленням земельного сервітуту площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заярна, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ - 14.02) – для обслуговування ПЛ 10кВ Л-9 (1 опора) та укладення договору про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до АТ «Хмельницькобленерго» з рекомендацією щодо укладення договору про встановлення земельного сервітуту терміном на 3 роки з відсотковою ставкою в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

25. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на встановлення земельного сервіту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:16:005:0018 загальною площею 2,2650 га, з цільовим призначенням «13.01.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-154, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0202 га та укладення договору про встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що земельна ділянка з кадастровим номером 6810100000:16:005:0018 перебуває в постійному користуванні Концерну радіомовлення, радіозв'язку та телебачення, який не заперечує щодо встановлення земельного сервіту.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на встановлення земельного сервіту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:16:005:0018 загальною площею 2,2650 га, з цільовим призначенням «13.01.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-154, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0202 га та укладення договору про встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на встановлення земельного сервіту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:16:005:0018 загальною площею 2,2650 га, з цільовим призначенням «13.01.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-154, а також обслуговування, ремонту, тощо площею 0,0202 га та укладення договору про встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

26. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на встановлення земельного сервіту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:12:003:0449 загальною

площею 26,0000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, між вул. Степанкова та вул. Болохівською, з цільовим призначенням «18.02.» (під парк) для будівництва та обслуговування КТП-991 площею 0,0080 га та укладення договору про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі. (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на встановлення земельного сервітуту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:12:003:0449 загальною площею 26,0000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, між вул. Степанкова та вул. Болохівською, з цільовим призначенням «18.02.» (під парк) для будівництва та обслуговування КТП-991 площею 0,0080 га та укладення договору про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до АТ «Хмельницькобленерго» з рекомендацією щодо укладення договору про встановлення земельного сервітуту терміном на 3 роки з відсотковою ставкою в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання згоди на встановлення земельного сервітуту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:12:003:0449 загальною площею 26,0000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, між вул. Степанкова та вул. Болохівською, з цільовим призначенням «18.02.» (під парк) для будівництва та обслуговування КТП-991 площею 0,0080 га та укладення договору про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до АТ «Хмельницькобленерго» з рекомендацією щодо укладення договору про встановлення земельного сервітуту терміном на 3 роки з відсотковою ставкою в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

27. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0006 га, кадастровий номер 6825083900:02:002:0019, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Волиця для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02), на якій розташовано об'єкт нерухомого майна, що належить АТ «Хмельницькобленерго», а саме: КТП-1049 та передачі її в користування на умовах оренди терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3%:

від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція встановити термін оренди даної земельної ділянки на 3 роки.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до питання? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0006 га, кадастровий номер 6825083900:02:002:0019, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Волиця для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02), на якій розташовано об'єкт нерухомого майна, що належить АТ «Хмельницькобленерго», а саме: КТП-1049 та передачі її в користування на умовах оренди терміном на 3 роки з відсотком орендної плати 3%: від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0006 га, кадастровий номер 6825083900:02:002:0019, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Волиця для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02), на якій розташовано об'єкт нерухомого майна, що належить АТ «Хмельницькобленерго», а саме: КТП-1049 та передачі її в користування на умовах оренди терміном на 3 роки з відсотком орендної плати 3%: від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

28. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0035 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Волочиський, 53/8 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02), для обслуговування будівлі ЗТП-27 та передачі її в користування на умовах оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція встановити термін оренди даної земельної ділянки на 3 роки з відсотком орендної плати 3%: від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0035 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Волочиський, 53/8 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02), для обслуговування будівлі ЗТП-27 та передачі її в користування на умовах оренди терміном на 3 роки з відсотком орендної плати 3%: від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0035 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Волочиський, 53/8 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02), для обслуговування будівлі ЗТП-27 та передачі її в користування на умовах оренди терміном на 3 роки з відсотком орендної плати 3%: від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

29. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Беньковича А.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 487 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0824, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 та надання її в оренду для обслуговування приміщень торгового ряду непродовольчих товарів.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що в даному випадку відсутнє погодження меж

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення комісії звернення громадянина Беньковича А.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 487 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0824, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 та надання її в оренду для обслуговування приміщень торгового ряду непродовольчих товарів та рекомендувати заявнику надати підтвердження про офіційне звернення до суміжного землекористувача щодо погодження меж та причини не погодження ним меж даної земельної ділянки.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення комісії звернення громадянина Беньковича А.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 487 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0824, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 та надання її в оренду для обслуговування приміщень торгового ряду непродовольчих товарів та рекомендувати заявнику надати підтвердження про офіційне звернення до суміжного землекористувача щодо погодження меж та причини не погодження ним меж даної земельної ділянки.

30. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Міхальця В.Б. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 105 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0821, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 та надання її в оренду для обслуговування приміщень торгового ряду непродовольчих товарів.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що в даному випадку відсутнє погодження меж суміжного землекористувача КВП «ПМК-33».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення комісії звернення громадянина Міхальця В.Б. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 105 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0821, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 та надання її в оренду для обслуговування приміщень торгового ряду

непродовольчих товарів та рекомендувати заявнику надати підтвердження про офіційне звернення до суміжного землекористувача щодо погодження меж та причини не погодження ним меж даної земельної ділянки.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення комісії звернення громадянина Міхальця В.Б. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 105 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0821, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 та надання її в оренду для обслуговування приміщень торгового ряду непродовольчих товарів та рекомендувати заявнику надати підтвердження про офіційне звернення до суміжного землекористувача щодо погодження меж та причини не погодження ним меж даної земельної ділянки.

31. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії колективного звернення ТОВ «ВКК «Будоснова», ФОП С.Казмірчука, ФОП В.Стадніка, ФОП С.Хобаша, ФОП В.Грицини, ПП «Бетон-Буд», ТОВ «С.П.-ЧИСТЕ МІСТО» та ПМП «Орбіта», які ведуть господарську діяльність за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,118, щодо вирішення конфліктної ситуації, яка склалась між ними та ТОВ «МЕТІНВЕСТ-СМЦ».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення колективне звернення ТОВ «ВКК «Будоснова», ФОП С.Казмірчука, ФОП В.Стадніка, ФОП С.Хобаша, ФОП В.Грицини, ПП «Бетон-Буд», ТОВ «С.П.-ЧИСТЕ МІСТО» та ПМП «Орбіта», які ведуть господарську діяльність за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,118, щодо вирішення конфліктної ситуації, яка склалась між ними та ТОВ «МЕТІНВЕСТ-СМЦ».

Рекомендувати депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Відкласти на довивчення колективне звернення ТОВ «ВКК «Будоснова», ФОП С.Казмірчука, ФОП В.Стадніка, ФОП С.Хобаша, ФОП В.Грицини, ПП «Бетон-Буд», ТОВ «С.П.-ЧИСТЕ МІСТО» та ПМП «Орбіта», які ведуть господарську діяльність за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,118, щодо вирішення конфліктної

ситуації, яка склалась між ними та ТОВ «МЕТІНВЕСТ-СМЦ».

2. Рекомендувати депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

32. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кальяненко Ю.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 162 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного,30/2 для обслуговування магазину змішаної торгівлі з метою передачі її в оренду.

Надав слово М.Дружиніну – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Відмітив, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування території міста Хмельницького дана земельна ділянка знаходиться в зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Кальяненко Ю.І. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 162 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного,30/2 для обслуговування магазину змішаної торгівлі з метою передачі її в оренду.

Поставив на голосування пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Кальяненко Ю.І. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 162 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П. Мирного,30/2 для обслуговування магазину змішаної торгівлі з метою передачі її в оренду.

33. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ДП «Старокостянтинівське лісове господарство» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок державного лісового фонду в натурі (на місцевості) з метою оформлення права користування земельними ділянками, що знаходяться на території Хмельницької міської територіальної громади Хмельницького району орієнтовною площею 17,3 га в межах старостинських округів з центрами в с. Пирогівці та с. Олешин.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ДП «Старокостянтинівське лісове господарство» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок державного лісового фонду в натурі (на місцевості) з метою оформлення права користування земельними ділянками, що знаходяться на території Хмельницької міської територіальної громади Хмельницького району орієнтовною площею 17,3 га в межах старостинських округів з центрами в с. Пирогівці та с. Олешин. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ДП «Старокостянтинівське лісове господарство» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок державного лісового фонду в натурі (на місцевості) з метою оформлення права користування земельними ділянками, що знаходяться на території Хмельницької міської територіальної громади Хмельницького району орієнтовною площею 17,3 га в межах старостинських округів з центрами в с. Пирогівці та с. Олешин.

34. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Кисляк Т.М. та Кисляка Ф.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.07.» на «03.10.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:03:001:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 42/1 та передачі її в спільну оренду. Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що до документації є зауваження управління архітектури та містобудування. Проте в даному випадку зміна конфігурації земельної ділянки відбувається таким чином, що приводиться у відповідність до фактичного її використання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадян Кисляк Т.М. та Кисляка Ф.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.07.» на «03.10.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:03:001:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 42/1 та передачі її в спільну оренду. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадян Кисляк Т.М. та Кисляка Ф.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.07.» на «03.10.» площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:03:001:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 42/1 та передачі її в спільну оренду.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

35. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства з метою передачі її в постійне користування.
Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства з метою передачі її в постійне користування.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

36. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення МПП «Ізумруд» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0067, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3А для будівництва виробничої бази у зв'язку з помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Запропонувала розглянути одночасно питання №36 та 37 (звернення ТОВ - фірма «ВМВ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1400 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0050, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3Б для обслуговування майстерень із складськими та офісними приміщеннями і магазином непродовольчих товарів у зв'язку з помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру) порядку денного.

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань постійної комісії було підтримано звернення ТОВ фірма «Талан» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,16 га та площею 0,25 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3В для будівництва виробничої бази» для присвоєння їй кадастрового номеру. Проте ТОВ фірма «Талан» не може присвоїти кадастровий номер земельній ділянці, оскільки у відомостях Державного земельного кадастру є накладка земельних ділянок, що перебувають в користуванні МПП «Ізумруд» та ТОВ –фірма «ВМВ» на земельну ділянку ТОВ фірма «Талан». Тому виникла необхідність у внесенні змін у конфігурацію земельних ділянок, що перебувають в користуванні МПП «Ізумруд» та ТОВ –фірма «ВМВ».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція:
-підтримати звернення МПП «Ізумруд» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0067, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3А для будівництва виробничої бази у зв'язку з помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру (пит. №36 порядку денного);

-підтримати звернення ТОВ - фірма «ВМВ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1400 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0050, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3Б для обслуговування майстерень із складськими та офісними приміщеннями і магазином непродовольчих товарів у зв'язку з помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного

кадастру (пит. №37 порядку денного).

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення МПП «Ізумруд» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0700 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0067, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3А для будівництва виробничої бази у зв'язку з помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру (пит. №36 порядку денного);
2. Підтримати звернення ТОВ - фірма «ВМВ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1400 га, кадастровий номер 6810100000:04:005:0050, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 7/3Б для обслуговування майстерень із складськими та офісними приміщеннями і магазином непродовольчих товарів у зв'язку з помилкою у координатах поворотних точок меж земельної ділянки у відомостях Державного земельного кадастру (пит. №37 порядку денного).
3. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

38. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кембровської Н.Ф. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0145 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0465, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 7 з цільовим призначенням «02.03» у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна.

ВИСТУПИЛИ:
Ю.Вавринюк

Зазначив, що як депутат відповідного виборчого округу вивчав це питання. Є інформація, що гр. Кембровська Н.Ф. має намір зробити до будівлі прибудову. Відмітив, що земельна ділянка розташована в центрі міста. Чи є в цьому доцільність?

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Кембровській Н.Ф. у наданні в оренду земельної ділянки площею 0,0145 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0465, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 7 з цільовим призначенням «02.03» у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянці Кембровській Н.Ф. у наданні в оренду земельної ділянки площею 0,0145 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0465, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 7 з цільовим призначенням «02.03» у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна.

39. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ОК «ТЦ АГОРА» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1,4332 га з кадастровим номером 6810100000:17:002:0100.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ОК «ТЦ АГОРА» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1,4332 га з кадастровим номером 6810100000:17:002:0100.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ОК «ТЦ АГОРА» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1,4332 га з кадастровим номером 6810100000:17:002:0100.

40. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Укр-Петроль» щодо надання дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду третій особі площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0124, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 1/4 та розгляд звернення ТОВ ПТФ «Центр» щодо передачі в суборенду земельної ділянки площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0124, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 1/4 для обслуговування автозаправної станції.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Запропонувала розглянути одночасно питання №40 та 41 (звернення ПП «Укр-Петроль» щодо надання дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду третій особі площею 0,0678 га, кадастровий номер 6810100000:03:010:0156, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, а/д М12Е50 Західний під'їзд до м. Хмельницький (км.2+0,70м) ліворуч та розгляд звернення ТОВ ПТФ «Центр» щодо передачі в суборенду земельної ділянки площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0124, що розташована за адресою:

Хмельницький район, с. Шаровечка, а/д М12Е50 Західний під'їзд до м. Хмельницький (км.2+0,70м) ліворуч для обслуговування автозаправної станції) порядку денного.

Проінформувала, що рішенням міської ради було поновлено договір оренди землі ПП «Укр-Петроль», проте даний суб'єкт господарювання додаткову угоду не підписав, відповідно в Реєстрі її не зареєстрував, тобто в згідно інформації з Реєстру речових прав договір оренди вважається закінченим. Тому наразі немає можливості підтримати ці питання, допоки не будуть приведені у відповідність відомості про оренду землі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення:

-звернення ПП «Укр-Петроль» щодо надання дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду третій особі площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0124, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька,1/4 та розгляд звернення ТОВ ПТФ «Центр» щодо передачі в суборенду земельної ділянки площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0124, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 1/4 для обслуговування автозаправної станції (пит. №40 порядку денного);

-звернення ПП «Укр-Петроль» щодо надання дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду третій особі площею 0,0678 га, кадастровий номер 6810100000:03:010:0156, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, а/д М12Е50 Західний під'їзд до м. Хмельницький (км.2+0,70м) ліворуч та розгляд звернення ТОВ ПТФ «Центр» щодо передачі в суборенду земельної ділянки площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0124, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, а/д М12Е50 Західний під'їзд до м. Хмельницький (км.2+0,70м) ліворуч для обслуговування автозаправної станції(пит. №41 порядку денного).

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів зв'язатись із заявником для вирішення питання щодо укладення додаткової угоди про оренду землі.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ПП «Укр-Петроль» щодо надання дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду третій особі площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0124, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька,1/4 та розгляд звернення ТОВ ПТФ «Центр» щодо передачі в суборенду земельної ділянки площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0124, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 1/4 для обслуговування автозаправної станції (пит. №40 порядку денного).

2. Відкласти на довивчення звернення ПП «Укр-Петроль» щодо надання дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду третій особі площею

0,0678 га, кадастровий номер 6810100000:03:010:0156, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, а/д М12Е50 Західний під'їзд до м. Хмельницький (км.2+0,70м) ліворуч та розгляд звернення ТОВ ПТФ «Центр» щодо передачі в суборенду земельної ділянки площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0124, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, а/д М12Е50 Західний під'їзд до м. Хмельницький (км.2+0,70м) ліворуч для обслуговування автозаправної станції(пит. №41 порядку денного).

3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів зв'язатись із заявником для вирішення питання щодо укладення додаткової угоди про оренду землі.

42. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Зінькова В.І. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 3000 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:006:1020, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка для іншого сільськогосподарського призначення в зв'язку з переходом права власності на майно.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Зінькову В.І. у наданні в оренду земельної ділянки площею 3000 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:006:1020, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка для іншого сільськогосподарського призначення в зв'язку з переходом права власності на майно.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Зінькову В.І. у наданні в оренду земельної ділянки площею 3000 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:006:1020, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка для іншого сільськогосподарського призначення в зв'язку з переходом права власності на майно.

43. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Вінцковської О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0700 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гунашевського для городництва з метою передачі її в оренду.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що комісійно здійснено обстеження даної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, знаходиться в охоронній зоні високовольтної повітряної лінії електропередач, на

земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Вінцковської О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0700 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гунашевського для городництва з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Вінцковської О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0700 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гунашевського для городництва з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

44. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницької обласної державної адміністрації щодо передачі земельної ділянки з кадастровим номером 6825084500:03:001:0016 площею 2,0000 га, що розташована за межами населених пунктів на території Хмельницької міської ради Хмельницького району у державну власність та передати її у власність держави в особі Хмельницької обласної державної адміністрації шляхом оформлення акту приймання-передачі. (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення Хмельницької обласної державної адміністрації щодо передачі земельної ділянки з кадастровим номером 6825084500:03:001:0016 площею 2,0000 га, що розташована за межами населених пунктів на території Хмельницької міської ради Хмельницького району у державну власність та передати її у власність держави в особі Хмельницької обласної державної адміністрації шляхом оформлення акту приймання-передачі.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Хмельницької обласної державної адміністрації щодо передачі земельної ділянки з кадастровим номером 6825084500:03:001:0016 площею 2,0000 га, що розташована за межами населених пунктів на території Хмельницької міської ради Хмельницького району у державну власність та передати її у власність держави в особі Хмельницької обласної державної адміністрації шляхом оформлення акту приймання-передачі.

45. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації земельної ділянки площею 12200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0084, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 20/4Б в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з виду використання «03.15.» на «02.10.» (повторно)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації земельної ділянки площею 12200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0084, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 20/4Б в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з виду використання «03.15.» на «02.10.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації земельної ділянки площею 12200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0084, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 20/4Б в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з виду використання «03.15.» на «02.10.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

46. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації земельної

ділянки площею 5984 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0742, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 20 з категорії земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код цільового призначення «11.02.» на категорію земель – землі житлової та громадської забудови, код цільового призначення «02.10.» (повторно)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації земельної ділянки площею 5984 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0742, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 20 з категорії земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код цільового призначення «11.02.» на категорію земель – землі житлової та громадської забудови, код цільового призначення «02.10.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «ВА-САН» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та конфігурації земельної ділянки площею 5984 кв.м, кадастровий номер 6810100000:16:007:0742, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 20 з категорії земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код цільового призначення «11.02.» на категорію земель – землі житлової та громадської забудови, код цільового призначення «02.10.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

47. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Акведук» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0284 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Яблунева (Ватутіна), 1/1 для обслуговування каналізаційної станції.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція

підтримати звернення КП «Акведук» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0284 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Яблунева (Ватутіна), 1/1 для обслуговування каналізаційної станції та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення КП «Акведук» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0284 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. Яблунева (Ватутіна), 1/1 для обслуговування каналізаційної станції та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

48. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Вискобчук З.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,2077 га, кадастровий номер 6825082400:01:001:1089, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Вискобчук З.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,2077 га, кадастровий номер 6825082400:01:001:1089, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Вискобчук З.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,2077 га, кадастровий номер 6825082400:01:001:1089, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

49. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Городиського

М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0500 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0109, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Городиського М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0500 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0109, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Городиського М.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0500 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0109, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

50. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Поділля Житлобудінвест» щодо розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,2516 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 63-В в зв'язку із завершенням будівництва житлового будинку та передачею його на баланс ОСББ «ПРОСПЕКТ 63-В».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ПП «Поділля Житлобудінвест» у розірванні договору оренди земельної ділянки площею 0,2516 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 63-В.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ПП «Поділля Житлобудінвест» у розірванні договору оренди земельної ділянки площею 0,2516 га, що розташована за адресою: м.

51. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління земельних ресурсів щодо визнання таким, що втратило чинність рішення Пархомовецької сільської ради від 24.11.2020 №42.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що рішенням Пархомовецької сільської ради від 24.11.2020 року №42 надано дозвіл на розробку документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для рибогосподарських потреб землі водного фонду площею 1,50 га з подальшим наданням в оренду гр. Савчук В.П. Зауважила, що в даному випадку земельна ділянка не може формуватися шляхом виготовлення технічної документації. Також є інформація, що договір оренди землі у даного громадянина закінчився ще у 2005 році. Тому управління земельних ресурсів вважає, що є необхідність визнати таким, що втратило чинність рішення Пархомовецької сільської ради від 24.11.2020 №42.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати питання щодо визнання таким, що втратило чинність рішення Пархомовецької сільської ради від 24.11.2020 №42 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо визнання таким, що втратило чинність рішення Пархомовецької сільської ради від 24.11.2020 №42 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

52. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії громадянина Клак А.С. щодо погодження на поділ земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:33:001:0027 та 6810100000:33:001:0028, які перебувають у нього у власності, з подальшою передачею частин цих земельних ділянок для можливості будівництва нової вулиці від вул. С.Бандери до вул. Західно-Окружної з гарантією отримання взамін земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для ведення особистого селянського господарства та надання її у власність його сину Клак Є.А.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що управлінням земельних ресурсів на підставі протокольного доручення були надіслані листи власникам земельних

ділянок, чії ділянки накладаються на проектну дорогу, яка має будуватись від вул. С.Бандери до вул. Західно-Окружної, щодо зміни конфігурації цих земельних ділянок. Наразі від громадянина Клак А.С. надійшло звернення про погодження на поділ земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:33:001:0027 та 6810100000:33:001:0028, які перебувають у нього у власності, з подальшою передачею частин цих земельних ділянок для можливості будівництва нової вулиці від вул. С.Бандери до вул. Західно-Окружної з гарантією отримання взамін земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для ведення особистого селянського господарства та надання її у власність його сину Клак Є.А. Відмітила, що є необхідність чітко визначити, як саме потрібно змінити конфігурацію або відділити частину цих земельних ділянок для можливості будівництва нової вулиці.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення Клак А.С. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Клак А.С.

53. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ХСП-527» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,8652 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 122 для обслуговування складу, лісосушильного комплексу, бсу, розпиловочного цеху, столярного цеху з адмін. приміщенням, рбу, складу побутової техніки з легких металевих конструкцій та надання її в оренду. Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Відмітила, що в даному випадку земельна ділянка перебуває в оренді. Наразі виникла необхідність у зміні конфігурації даної земельної ділянки. Зміна конфігурації даної земельної ділянки відбувається виключно по огорожі для можливості в подальшому суміжним землекористувачам оформити земельні ділянки в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «ХСП-527» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею

3,8652 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 122 для обслуговування складу, лісосушильного комплексу, бсу, розпиловочного цеху, столярного цеху з адмін. приміщенням, рбу, складу побутової техніки з легких металевих конструкцій та надання її в оренду.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «ХСП-527» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,8652 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 122 для обслуговування складу, лісосушильного комплексу, бсу, розпиловочного цеху, столярного цеху з адмін. приміщенням, рбу, складу побутової техніки з легких металевих конструкцій та надання її в оренду.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

54. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Войтюк Г.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0039 га, кадастровий номер 6810100000:11:001:0275, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 14-В, гаражний масив, блок №1, бокс №16 з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що в Реєстрі речових прав зареєстровано право постійного користування даною земельною ділянкою за іншою юридичною особою.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Войтюк Г.В. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0039 га, кадастровий номер 6810100000:11:001:0275, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 14-В, гаражний масив, блок №1, бокс №16 з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0

Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Войтюк Г.В. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0039 га, кадастровий номер 6810100000:11:001:0275, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 14-В, гаражний масив, блок №1, бокс №16 з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража.

55. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 92 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:008:1008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 76 та надання її в постійне користування для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 92 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:008:1008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 76 та надання її в постійне користування для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15).

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення КП «Агенція муніципальної нерухомості» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 92 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:008:1008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 76 та надання її в постійне користування для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15).

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

56. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «Будівельник 14» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1623 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Будівельників, 14 для будівництва і обслуговування багатоквартирного будинку з метою передачі її в

постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ОСББ «Будівельник 14» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1623 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Будівельників, 14 для будівництва і обслуговування багатоквартирного будинку з метою передачі її в постійне користування. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ОСББ «Будівельник 14» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1623 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Будівельників, 14 для будівництва і обслуговування багатоквартирного будинку з метою передачі її в постійне користування.

57. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Лопатюка А.В. щодо продажу земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 17,0 га, кадастровий номер 6825081200:03:002:0076, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка для ведення селянського (фермерського) господарства із розстрочкою платежу на 5 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Лопатюка А.В. щодо продажу земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 17,0 га, кадастровий номер 6825081200:03:002:0076, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка для ведення селянського (фермерського) господарства із розстрочкою платежу на 5 років.
Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення громадянина Лопатюка А.В. щодо продажу земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 17,0 га,

кадастровий номер 6825081200:03:002:0076, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка для ведення селянського (фермерського) господарства із розстрочкою платежу на 5 років.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

58. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Ковальський В.В.» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3277 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0193, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155 з цільовим призначенням «12.04.» та звернення ТОВ «Ковальський В.В.» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3622 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155 з цільовим призначенням «12.04.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Ковальський В.В.» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3277 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0193, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155 з цільовим призначенням «12.04.» та звернення ТОВ «Ковальський В.В.» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3622 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155 з цільовим призначенням «12.04.».

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Ковальський В.В.» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3277 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0193, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155 з цільовим призначенням «12.04.» та звернення ТОВ «Ковальський В.В.» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3622 га, кадастровий номер 6810100000:22:002:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 155 з цільовим призначенням «12.04.».

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

59. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гаврилюка В.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення

площею 100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:004:0045, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 1В для обслуговування прибудови до бару «Ай-Петрі».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Гаврилюку В.П. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:004:0045, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 1В для обслуговування прибудови до бару «Ай-Петрі».
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянину Гаврилюку В.П. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:004:0045, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 1В для обслуговування прибудови до бару «Ай-Петрі».

60. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ГІЛЕЯ» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2389 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0309, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 14/3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «ГІЛЕЯ» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2389 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0309, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 14/3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати звернення ТОВ «ГІЛЕЯ» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2389 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0309, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 14/3 для будівництва та

обслуговування інших будівель громадської забудови.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

61. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ГІЛЕЯ» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5197 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0180, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 14/3 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «ГІЛЕЯ» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5197 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0180, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 14/3 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «ГІЛЕЯ» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5197 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0180, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 14/3 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

2.Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

62. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Рогатюка В.В. та Рогатюк В.Г. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0107, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 під будівництво ресторану та готелю III-розряду та обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадян Рогатюка В.В. та Рогатюк

В.Г. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0107, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 під будівництво ресторану та готелю III-розряду та обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадян Рогатюка В.В. та Рогатюк В.Г. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0107, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 під будівництво ресторану та готелю III-розряду та обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні.

63. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Рогатюка В.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 380 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0333, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 для обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Рогатюка В.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 380 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0333, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 для обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Рогатюка В.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 380 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0333, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 для обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні.

64. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Селіцького І.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5850 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0082, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 79/2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Селіцькому І.М. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5850 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0082, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 79/2.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянину Селіцькому І.М. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 5850 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0082, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 79/2.

65. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Казмірчука С.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,241 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0132, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 118/3 для реконструкції частини меблевого цеху з добудовою магазину.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ФОП Казмірчука С.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,241 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0132, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 118/3 для реконструкції частини меблевого цеху з добудовою магазину.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ФОП Казмірчука С.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,241 га, кадастровий номер 6810100000:15:001:0132, що розташована за

адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 118/3 для реконструкції частини меблевого цеху з добудовою магазину.

66. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Арейма» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0289, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 3/2 для обслуговування нежитлової будівлі складу.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ТОВ «Арейма» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0289, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 3/2 для обслуговування нежитлової будівлі складу.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ТОВ «Арейма» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:001:0289, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 3/2 для обслуговування нежитлової будівлі складу.

67. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Українсько-Турецького ТОВ «Стар» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2931 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 34 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити Українсько-Турецькому ТОВ «Стар» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2931 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 34 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити Українсько-Турецькому ТОВ «Стар» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2931 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0155, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 34 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

68. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Овочі-Фрукти» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 336 кв.м, кадастровий номер 6810100000:23:004:0066, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 70/1 для обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів, кафе та приміщення шиномонтажу та заміни мастил на два робочих місця. (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ПП «Овочі-Фрукти» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 336 кв.м, кадастровий номер 6810100000:23:004:0066, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 70/1 для обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів, кафе та приміщення шиномонтажу та заміни мастил на два робочих місця. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ПП «Овочі-Фрукти» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 336 кв.м, кадастровий номер 6810100000:23:004:0066, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 70/1 для обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів, кафе та приміщення шиномонтажу та заміни мастил на два робочих місця.

69. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Сантехмонтаж» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 976 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:002:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 23/1А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ТОВ «Сантехмонтаж» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 976 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:002:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 23/1А.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ТОВ «Сантехмонтаж» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 976 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:002:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 23/1А.

70. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ГОЛД ОКСІ ТРЕЙД» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,51 га, кадастровий номер 6810100000:01:006:0206, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 13 для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ТОВ «ГОЛД ОКСІ ТРЕЙД» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,51 га, кадастровий номер 6810100000:01:006:0206, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 13 та рекомендувати заявнику оформити дану земельну ділянку в оренду.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ТОВ «ГОЛД ОКСІ ТРЕЙД» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,51 га, кадастровий номер 6810100000:01:006:0206, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 13 та рекомендувати заявнику оформити дану земельну ділянку в оренду.

71. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення змін в договір оренди землі №184-01-2013/2921753 від 17.10.2013. (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення змін в договір оренди землі №184-01-2013/2921753 від 17.10.2013. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення змін в договір оренди землі №184-01-2013/2921753 від 17.10.2013.

72. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки А.Луцюк щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0651 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гайдамацька,4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Проінформувала, що земельні ділянки з даного виду використання в місті Хмельницькому виділяються виключно в порядку черговості, однак дана громадянка не перебуває на черзі для отримання земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці А.Луцюк у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0651 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гайдамацька,4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці А.Луцюк у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0651 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гайдамацька,4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.

73. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Волкової Ж.М. та

Мрачковського В.С. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Молодіжній, 6/2, площею 1200 м², кадастровий номер 6810100000:09:004:0026, зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок для обслуговування нежитлового приміщення магазину по продажу продовольчих товарів, офісних приміщень та перукарні. (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадян Волкової Ж.М. та Мрачковського В.С. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Молодіжній, 6/2, площею 1200 м², кадастровий номер 6810100000:09:004:0026, зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок для обслуговування нежитлового приміщення магазину по продажу продовольчих товарів, офісних приміщень та перукарні.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадян Волкової Ж.М. та Мрачковського В.С. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Молодіжній, 6/2, площею 1200 м², кадастровий номер 6810100000:09:004:0026, зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок для обслуговування нежитлового приміщення магазину по продажу продовольчих товарів, офісних приміщень та перукарні.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

74-75. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Хмельницька міська лікарня» про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,0968 га з кадастровим номером 6810100000:01:007:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Проскурівський, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для обслуговування будівель міської лікарні) та надання її в постійне користування. (повторно).

Звернув увагу на наступне питання порядку денного №75 (звернення Релігійної організації «Релігійна Громада (Парафія) Святого Миколая Чудотворця міста Хмельницького Хмельницької області Кам'янець-Подільської Єпархії Української Греко-Католицької церкви» про

надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0553 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Проскурівський, 1 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (під будівництво та обслуговування храму – каплиці) та з метою передачі її в постійне користування) та запропонував розглянути ці два звернення одночасно, скільки вони пов'язані між собою.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що зміна конфігурації земельної ділянки, що перебуває в постійному користуванні КП «Хмельницька міська лікарня», відбувається таким чином, аби змістити з тротуару земельну ділянку, на якій розташований храм Релігійної організації. Проте, як зазначалось раніше, є невизначена ситуація щодо будівництва нової транспортної розв'язки в даному районі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція відмовити КП «Хмельницька міська лікарня» у наданні згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,0968 га з кадастровим номером 6810100000:01:007:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Проскурівський, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для обслуговування будівель міської лікарні) та надання її в постійне користування. (пит. №74 порядку денного).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Також поставив на голосування пропозицію відмовити Релігійній організації «Релігійна Громада (Парафія) Святого Миколая Чудотворця міста Хмельницького Хмельницької області Кам'янець-Подільської Єпархії Української Греко-Католицької церкви» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0553 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Проскурівський, 1 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (під будівництво та обслуговування храму – каплиці) та з метою передачі її в постійне користування. (пит. №75 порядку денного).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити КП «Хмельницька міська лікарня» у наданні згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею

3,0968 га з кадастровим номером 6810100000:01:007:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Проскурівський, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для обслуговування будівель міської лікарні) та надання їй в постійне користування. (пит. №74 порядку денного).

2. Відмовити Релігійній організації «Релігійна Громада (Парафія) Святого Миколая Чудотворця міста Хмельницького Хмельницької області Кам'янець-Подільської Єпархії Української Греко-Католицької церкви» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0553 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Проскурівський, 1 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (під будівництво та обслуговування храму – каплиці) та з метою передачі її в постійне користування. (пит. №75 порядку денного).

76. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Мята» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення площею 0,1140 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17/2, змінивши категорію земель з «землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд» на «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» та надання її в оренду. (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ПП «Мята» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення площею 0,1140 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17/2, змінивши категорію земель з «землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд» на «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» та надання її в оренду. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ПП «Мята» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення площею 0,1140 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17/2, змінивши категорію земель з «землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд» на «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі» та надання її в оренду.

77. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6,8023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги. (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6,8023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги та здійснити виїзд на місце розташування даної земельної ділянки за участю представників постійної комісії та управління земельних ресурсів, після чого дане звернення буде повторно винесено на розгляд постійної комісії. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення КНП «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6,8023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,1 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги та здійснити виїзд на місце розташування даної земельної ділянки за участю представників постійної комісії та управління земельних ресурсів, після чого дане звернення буде повторно винесено на розгляд постійної комісії.

78. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Хмельницькбудзамовник» та ПП «Інтер-Світ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,3360 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0114, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного,16/1 шляхом зміни конфігурації земельної ділянки у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Держаного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення КП «Хмельницькбудзамовник» та ПП «Інтер-Світ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,3360 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0114, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного,16/1 шляхом зміни конфігурації земельної ділянки у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Держаного земельного кадастру. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення КП «Хмельницькбудзамовник» та ПП «Інтер-Світ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,3360 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0114, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного,16/1 шляхом зміни конфігурації земельної ділянки у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Держаного земельного кадастру.

79. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Піхура Г.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 64 (в дворі будинку) для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Піхура Г.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 64 (в дворі будинку) для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Піхура Г.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 64 (в дворі будинку) для будівництва

індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

80. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом» (ТОВ «Хмельницька універсальна компанія»)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Визначити орендодавцем земельної ділянки, на якій розташований об'єкт водного фонду за межами населеного пункту с. Копистин - Хмельницьку міську раду та укласти договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, що додається.

2. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати за земельну ділянку при укладанні договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом застосовувати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Землекористувачу забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція при укладанні договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом застосовувати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом» (ТОВ «Хмельницька універсальна компанія») з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом» (ТОВ «Хмельницька універсальна компанія») з проголосованою зміною.

2. При укладанні договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом застосовувати 12% від нормативної грошової оцінки

земельної ділянки.

3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

81. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки №148 від 22.03.2005» (Гончарук)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що між Хмельницькою райдержадміністрацією та Гончарук Наталією Володимирівною укладено договір оренди земельної ділянки за № 148 від 22.03.2005 на земельну ділянку водного фонду площею 4,05 га (в т. ч.: діл. № 1 – 1,19 га, діл. № 2 – 2,86 га), для риборозведення, яка розташована за межами населеного пункту с. Водички, на підставі розпорядження голови Хмельницької райдержадміністрації № 1371/04-р від 14.12.2004, про яке зазначено в даному договорі. Договір укладено на 25 (двадцять п'ять) років, починаючи з дати його реєстрації.

У відповідності до пункту 5.2. договору оренди земельної ділянки № 148 від 22.03.2005 орендар зобов'язаний забезпечити своєчасне внесення орендної плати.

Проте, згідно листа ГУ ДПС у Хмельницькій області від 19.10.2022 №8156/5/22-01-24-12 Гончарук Н.В. упродовж 2021 року, орендна плата за користування зазначеною земельною ділянкою водного фонду не сплачувалася.

Відповідно до ст. 31 Закону України «Про оренду землі» розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку не допускається, якщо інше не передбачено законом або цим договором.

Пунктом 7.3. договору оренди земельної ділянки № 148 від 22.03.2005 визначено, що однією з підстав для розірвання договору є невиконання іншою стороною обов'язків, передбачених договором, в порядку встановленому законодавством.

Враховуючи вищевикладене, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Розірвати договір оренди за № 148 від 22.03.2005, що укладений на підставі розпорядження голови Хмельницької райдержадміністрації № 1371/04-р від 14.12.2004 між Хмельницькою райдержадміністрацією та Гончарук Наталією Володимирівною на земельну ділянку водного фонду площею 4,05 га (в т. ч.: діл. № 1 – 1,19 га, діл. № 2 – 2,86 га), для риборозведення, яка розташована за межами населеного пункту с. Водички.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів Хмельницької міської ради надіслати на адресу Гончарук Наталії Володимирівни для підписання проект додаткової угоди про розірвання договору оренди земельної ділянки № 148 від 22.03.2005 та розрахунок заборгованості за вказаним договором.

3. У випадку непідписання Гончарук Н.В. додаткової угоди про розірвання договору оренди земельної ділянки № 148 від 22.03.2005 та несплати заборгованості, звернутись до суду для вирішення питання щодо розірвання зазначеного договору та стягнення заборгованості за ним в судовому порядку, у зв'язку з чим доручити управлінню правового забезпечення та представництва підготувати та подати відповідний позов до суду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки №148 від 22.03.2005» (Гончарук)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки №148 від 22.03.2005» (Гончарук)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

82. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки та заперечення щодо укладення договору оренди на новий термін» (Мороз, Герц)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, між Морозом В'ячеславом Анатолійовичем, Герцом Петром Петровичем та Хмельницькою районною державною адміністрацією був укладений договір оренди земельної ділянки № 302 від 08.11.2007 на підставі розпорядження голови Хмельницької районної державної адміністрації від 28.09.2007 №1087/07-р, про яке зазначено в даному договорі. Згідно вказаного договору Морозу В'ячеславу Анатолійовичу, Герцу Петру Петровичу у строкове платне користування було передано земельну ділянку водного фонду, що розташована за межами населених пунктів на території Малашовецької сільської ради, Хмельницького району, Хмельницької області, (наразі – за межами населеного пункту с. Малашівці, старостинського округу з центром в с. Шаровечка), загальною площею 4,8 га, строком на 15 (п'ятнадцять) років, починаючи з дати його реєстрації з 15.01.2008 по 15.01.2023, для рибогосподарських потреб.

Відповідно до ст.31 Закону України «Про оренду землі» та пункту 7.2 вищезазначеного договору оренди договір припиняється у разі закінчення строку, на який його було укладено.

На сьогоднішній день Хмельницька міська рада не погоджується та не має жодних намірів щодо поновлення чи укладення на новий строк договору оренди землі № 302 від 08.11.2007, який був укладений між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Морозом В'ячеславом Анатолійовичем, Герцом Петром Петровичем щодо земельної ділянки водного фонду, що розташована за межами населених пунктів на території Малашовецької сільської ради, Хмельницького району, Хмельницької області (наразі – за межами населеного пункту с. Малашівці, старостинського округу з центром в с. Шаровечка), загальною площею 4,8 га, для рибогосподарських потреб, а тому приймає рішення щодо його непоновлення та заперечення щодо

укладення на новий строк, у зв'язку з чим вважає його припиненим з 16.01.2023 р.

На підставі вищевикладеного, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Не поновлювати договір оренди землі № 302 від 08.11.2007, який був укладений між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Морозом В'ячеславом Анатолійовичем, Герцом Петром Петровичем щодо земельної ділянки водного фонду, що розташована за межами населених пунктів на території Малашовецької сільської ради, Хмельницького району, Хмельницької області (наразі – за межами населеного пункту с. Малашівці, старостинського округу з центром в с. Шаровечка), загальною площею 4,8 га, для рибогосподарських потреб.

2. Заперечити щодо укладення на новий строк з Морозом В'ячеславом Анатолійовичем, Герцом Петром Петровичем договору оренди землі № 302 від 08.11.2007, який був укладений між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Морозом В'ячеславом Анатолійовичем, Герцом Петром Петровичем щодо земельної ділянки ділянки водного фонду, що розташована за межами населених пунктів на території Малашовецької сільської ради, Хмельницького району, Хмельницької області (наразі – за межами населеного пункту с. Малашівці, старостинського округу з центром в с. Шаровечка), загальною площею 4,8 га, для рибогосподарських потреб.

3. Надіслати лист-заперечення на адресу Мороза В'ячеслава Анатолійовича, Герца Петра Петровича про прийняте міською радою рішення щодо непоновлення та заперечення щодо укладення на новий строк договору оренди землі № 302 від 08.11.2007, який був укладений між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Морозом В'ячеславом Анатолійовичем, Герцом Петром Петровичем щодо земельної ділянки ділянки водного фонду, що розташована за межами населених пунктів на території Малашовецької сільської ради, Хмельницького району, Хмельницької області (наразі – за межами населеного пункту с. Малашівці, старостинського округу з центром в с. Шаровечка), загальною площею 4,8 га, для рибогосподарських потреб.

4. Надіслати Морозу В'ячеславу Анатолійовичу, Герцу Петру Петровичу для підписання акт приймання-передачі земельної ділянки що розташована за межами населених пунктів на території Малашовецької сільської ради, Хмельницького району, Хмельницької області (наразі – за межами населеного пункту с. Малашівці, старостинського округу з центром в с. Шаровечка), загальною площею 4,8 га, для рибогосподарських потреб.

5. Дане рішення є запереченням Хмельницької міської ради щодо поновлення та щодо укладення на новий строк договору оренди землі № 302 від 08.11.2007.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення проект рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки та заперечення щодо укладення договору оренди на новий термін» (Мороз, Герц)
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення проект рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки та заперечення щодо укладення договору оренди на новий термін» (Мороз, Герц)

83. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Прох)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Прох)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Прох)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

84. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «АВТО-ВІКІНГ» щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки площею 40183 кв.м., кадастровий номер 6810100000:20:006:0035, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д на дві ділянки, а саме: діл. №1 площею 11089 кв.м, діл. №2 площею 29094 кв.м у зв'язку з переходом права власності на майно, з подальшою передачею земельної ділянки №1 в оренду.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що ТОВ «НАРС ЦЕНТР», який є користувачем

земельної ділянки площею 40183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0035, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д, продало частину приміщення ПП «АВТО-ВІКІНГ». Згідно норм Земельного кодексу України нотаріус мав би внести у співорендарів ПП «АВТО-ВІКІНГ», проте цього не зробив. Наразі ПП «АВТО-ВІКІНГ» немає відношення до договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:20:006:0035. Тому є необхідність спочатку внести зміни у сторони договору оренди даної земельної ділянки, додавши співорендарем ПП «АВТО-ВІКІНГ», і тільки після цього звертатись щодо поділу цієї земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ПП «АВТО-ВІКІНГ» щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки площею 40183 кв.м., кадастровий номер 6810100000:20:006:0035, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д на дві ділянки, а саме: діл. №1 площею 11089 кв.м, діл. №2 площею 29094 кв.м у зв'язку з переходом права власності на майно, з подальшою передачею земельної ділянки №1 в оренду.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ПП «АВТО-ВІКІНГ» щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки площею 40183 кв.м., кадастровий номер 6810100000:20:006:0035, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д на дві ділянки, а саме: діл. №1 площею 11089 кв.м, діл. №2 площею 29094 кв.м у зв'язку з переходом права власності на майно, з подальшою передачею земельної ділянки №1 в оренду.

85. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Цаави О.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0170 га, кадастровий номер 6810100000:03:002:0152, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 24-А з передачею її в оренду для обслуговування нежитлових приміщень громадського призначення.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Відмітила, що землевпорядна документація до управління земельних ресурсів для перевірки на дотримання норм згідно чинного законодавства не надходила.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Цаави О.М. щодо затвердження

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0170 га, кадастровий номер 6810100000:03:002:0152, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 24-А з передачею її в оренду для обслуговування нежитлових приміщень громадського призначення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Цаави О.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0170 га, кадастровий номер 6810100000:03:002:0152, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 24-А з передачею її в оренду для обслуговування нежитлових приміщень громадського призначення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

86. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Цаави О.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0900 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0031, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 24-А для обслуговування нежитлових приміщень громадського призначення.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що землевпорядна документація до управління земельних ресурсів для перевірки на дотримання норм згідно чинного законодавства не надходила.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Цаави О.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0900 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0031, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 24-А для обслуговування нежитлових приміщень громадського призначення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Цаави О.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0900 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0031, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 24-А для обслуговування нежитлових приміщень громадського призначення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

87. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Звернув увагу на те, що у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів по питанню №87 порядку денного, не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні по даному питанню. Запропонував секретарю постійної комісії С.Баранській провести розгляд та обговорення даного питання.

ВИСТУПИЛИ:
С.Баранська

Запропонувала на розгляд комісії звернення ТОВ «Металсервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1110 кв.м., кадастровий номер 6810100000:07:003:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи,6 з цільовим призначенням «03.15» (під виробничо-складську площадку з козловим краном).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Баранська

Зазначила, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Металсервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1110 кв.м., кадастровий номер 6810100000:07:003:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи,6 з цільовим призначенням «03.15» (під виробничо-складську площадку з козловим краном) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Металсервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1110 кв.м., кадастровий номер 6810100000:07:003:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи,6 з цільовим призначенням «03.15» (під виробничо-складську площадку з козловим краном) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

88. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Звернув увагу на те, що у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів по питанню №88 порядку денного, не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні по даному питанню. Запропонував секретарю постійної комісії С.Баранській провести розгляд та обговорення даного питання.

ВИСТУПИЛИ:**С.Баранська**

Запропонувала на розгляд комісії звернення ПП «Металінвест Сервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1434 кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0344, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 14/3 з цільовим призначенням «11.02.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Баранська

Зазначила, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Металінвест Сервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1434 кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0344, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 14/3 з цільовим призначенням «11.02.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення ПП «Металінвест Сервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1434 кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0344, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 14/3 з цільовим призначенням «11.02.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

89. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Звернув увагу на те, що у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів по питанню №89 порядку денного, не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні по даному питанню. Запропонував секретарю постійної комісії С.Баранській провести розгляд та обговорення даного питання.

ВИСТУПИЛИ:**С.Баранська**

Запропонувала на розгляд комісії звернення ПП «Металінвест Сервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 269 кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0343, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 14/3 з цільовим призначенням «11.02.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Баранська

Зазначила, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Металінвест Сервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 269 кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0343, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 14/3 з цільовим призначенням «11.02.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: Поставила на голосування дану пропозицію.
За – 6
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення ПП «Металінвест Сервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 269 кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0343, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 14/3 з цільовим призначенням «11.02.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

90. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Звернув увагу на те, що у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів по питанню №90 порядку денного, не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні по даному питанню. Запропонував секретарю постійної комісії С.Баранській провести розгляд та обговорення даного питання.

ВИСТУПИЛИ:
С.Баранська

Запропонувала на розгляд комісії звернення ПП «Металінвест Сервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 564 кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0342, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 14/3 з цільовим призначенням «11.02.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Баранська

Зазначила, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Металінвест Сервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 564 кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0342, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 14/3 з цільовим призначенням «11.02.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ПП «Металінвест Сервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 564 кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0342, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 14/3 з цільовим призначенням «11.02.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

91. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 10,0 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0129 з цільовим призначенням

«03.20.» та звернення управління капітального будівництва щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 10,0 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0129 та зміни її цільового призначення з «03.20.» на «02.03» з метою забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 10,0 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0129 з цільовим призначенням «03.20.» та звернення управління капітального будівництва щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 10,0 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0129 та зміни її цільового призначення з «03.20.» на «02.03» з метою забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 10,0 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0129 з цільовим призначенням «03.20.» та звернення управління капітального будівництва щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 10,0 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0129 та зміни її цільового призначення з «03.20.» на «02.03» з метою забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

92. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП Агрофірма «Дарина» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Проскурівського підпілля, 131/2, кадастровий номер 6810100000:01:008:0906 площею 0,2787 га та земельної ділянки кадастровий номер 6810100000:01:08:0904 площею 0,5698 га та внесення відповідних змін в договір оренди землі №681010004000114 від 23.06.2011 щодо площ земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:01:008:0904, 6810100000:01:008:0906.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП Агрофірма «Дарина» щодо затвердження

технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Проскурівського підпілля, 131/2, кадастровий номер 6810100000:01:008:0906 площею 0,2787 га та земельної ділянки кадастровий номер 6810100000:01:08:0904 площею 0,5698 га та внесення відповідних змін в договір оренди землі №681010004000114 від 23.06.2011 щодо площ земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:01:008:0904, 6810100000:01:008:0906.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ПП Агрофірма «Дарина» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Проскурівського підпілля, 131/2, кадастровий номер 6810100000:01:008:0906 площею 0,2787 га та земельної ділянки кадастровий номер 6810100000:01:08:0904 площею 0,5698 га та внесення відповідних змін в договір оренди землі №681010004000114 від 23.06.2011 щодо площ земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:01:008:0904, 6810100000:01:008:0906.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

РІЗНЕ.

СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Надав слово Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Надала на розгляд постійної комісії наступний проект рішення «Про поновлення договору оренди землі № 628 від 27.11.2012», згідно якого пропонується наступне:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки № 628 від 27.11.2012, за межами с. Масівці, в межах старостинського округу з центром в с. Богданівці, площею 3,66 га, кадастровий номер 6825084500:02:017:0002, що укладений між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Адамовичем Володимиром Федоровичем, терміном на 3 роки, шляхом укладання додаткової угоди.

2. Визначити орендодавцем земельної ділянки, на якій розташований об'єкт водного фонду за межами населеного пункту с. Масівці - Хмельницьку міську раду та викласти договір оренди земельної ділянки № 628 від 27.11.2012 в новій редакції, шляхом укладення додаткової угоди.

3. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати за земельну ділянку при укладанні договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом застосовувати 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція доручити управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати за земельну ділянку при укладанні договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом застосовувати 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договору оренди землі № 628 від 27.11.2012» з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договору оренди землі № 628 від 27.11.2012» з проголосованою зміною.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати за земельну ділянку при укладанні договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом застосовувати 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

С.Болотніков Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть зауваження, пропозиції, доповнення? (Немає).
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова постійної комісії

С.БОЛОТНИКОВ

Секретар постійної комісії

С.БАРАНСЬКА