

ПРОТОКОЛ №62

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

12.07.2023

11.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

Відсутні: Т.Бойцерук, О.Скочеляс.

Запрошені: М.Ваврищук – заступник міського голови, Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, М.Дружинін – начальник управління архітектури та містобудування, М.Вінер – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю, І.Куцка - заступник начальника управління – начальник відділу з питань екології управління екології та контролю за благоустроєм, Каськов О.О., представник за дорученням ФОП Галкіна В.А., представник ТДВ «Завод АДВІС».

Головує: С.Болотніков – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Адерейко)
2. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Шпилька)
3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Романовська)
4. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Безверхня)
5. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Грабовий)
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Лабунська)
7. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Рубаха)
8. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Забавська)
9. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Степанович)
10. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності» (с. Копистин)
11. Про розгляд проекту рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Бахматівці»
12. Про розгляд проекту рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Водички»
13. Про розгляд проекту рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Давидківці»
14. Про розгляд проекту рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Колибань»
15. Про розгляд проекту рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Климківці»

16. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Бабій)
17. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договору оренди землі №502 від 18.06.2012» (Гуменюк)
18. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договору оренди землі №503 від 18.06.2012» (Гуменюк)
19. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ОК «Бізнес Центр»)
20. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Нектар»)
21. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки №420 від 30.04.2010» (с. Мала Колибань)
22. Про розгляд проекту рішення «Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі» (ОК «ТЦ Агора»)
23. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бугасько)
24. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договір оренди землі» (Мартишук)
25. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» (ПМП «Норма»)
26. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (ПП «Хеппі Гарден»)
27. Про розгляд звернення громадянина Каськова О.О. щодо повторного розгляду питання про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1117 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77-В для обслуговування приміщення автогаража. **(повторно)**
28. Про розгляд звернення ТОВ «Металсервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1860 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:002:0042, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 з цільовим призначенням «11.02.».
29. Про розгляд звернення ТОВ «Металсервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 655 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:002:0043, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 з цільовим призначенням «11.02.».
30. Про розгляд звернення громадян Рогатюка В.В. та Рогатюк В.Г. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0107, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 під будівництво ресторану та готелю III-розряду та обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні (код КВЦПЗ 03.10.).
31. Про розгляд звернення громадянина Рогатюка В.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 380 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0333, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 для обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні (код КВЦПЗ 03.15.).
32. Про розгляд звернення КП «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0637 га, кадастровий номер 6825086700:01:004:059, що розташована за адресою:

Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. М.Штена, 5 та надання її в постійне користування для обслуговування нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.03.)

33. Про розгляд звернення громадянки Шемчук О.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова для ведення особистого селянського господарства.

34. Про розгляд звернення громадянина Шемчука О.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для ведення особистого селянського господарства.

35. Про розгляд звернення громадянина Альміза С.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 100/5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з метою передачі її у власність.

36. Про розгляд звернення громадянина Артющенка В.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0622 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського для городництва з метою передачі її в оренду.

37. Про розгляд звернення громадянина Коцемира В.Ф. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5932 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 1/1А (код КВЦПЗ 03.10.) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

38. Про розгляд звернення ОСББ по вул. Проскурівський, 58 «Мій дім» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2270 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 58 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з метою передачі її в постійне користування.

39. Про розгляд звернення УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та звернення відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 для завершення будівництва вбудовано-прибудованого підземного паркінгу (II-га черга будівництва 209-квартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованим підземним паркінгом).

40. Про розгляд звернення УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та звернення відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 для завершення будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення (2-га черга будівництва).

41. Про розгляд звернення громадянки Фурман Р.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0042 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0021, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Першотравнева, 5/1 для будівництва індивідуального гаража. **(повторно)**

42. Про розгляд звернення Лисяк Б.А. щодо продажу земельної ділянки площею 0,9533 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0213, що розташована за адресою: Хмельницький

район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці, за межами населеного пункту для ведення фермерського господарства. **(повторно)**

43. Про розгляд звернення ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» щодо відведення земельної ділянки площею 100 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи (Красовського) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку (будівництва базової станції стільникового зв'язку) з метою передачі її в оренду. **(повторно)**

44. Про розгляд звернення громадянки Кушнір М.О. щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 1100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/3-А та звернення ФОП Янковського О.В. щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 1100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/3-А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. **(повторно)**

45. Про розгляд звернення громадянина Завтрака В.К. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0250 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Перемоги, 11/1 для обслуговування нежитлового приміщення павільйону «Стимул» з метою внесення змін у відомості Державного земельного кадастру. **(повторно)**

46. Про розгляд звернення громадянки Повшедної Т.Ю. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1642 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0033, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Соборна, 171 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). **(повторно)**

47. Про розгляд звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо виділення земельної ділянки та проектування районної КНС з будівництвом 2-х напірних каналізаційних колекторів до вул. Бандери (в існуючий самоплинний каналізаційний колектор діаметром 1200 мм).

48. Про розгляд звернення громадянина Дзядуха О.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0270 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для городництва з метою передачі її в оренду.

49. Про розгляд звернення громадянки Добрянської О.Д. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0890 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0123, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 2 під приміщення будівлі магазину №21 з технічним підвалом (код КВЦПЗ 03.07.).

50. Про розгляд звернення ПП «Житлобуд» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8500 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0039, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/3-Б для обслуговування приміщень прохідних та приміщення ГСМ.

51. Про розгляд звернення громадянки Жук Г.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0195 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0079, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 66/1 для обслуговування кафе-бару та житлової квартири.

52. Про розгляд звернення ПП «СТК-Сантехкомплект» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1906 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0011, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 23/1А з цільовим призначенням «1.02.».

53. Про розгляд звернення ТОВ «ТЕНТ ТРЕЙД ПЛЮС» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,51 га, кадастровий номер 6810100000:01:006:0206, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 13 для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (код КВЦПЗ 03.09.).

54. Про розгляд звернення громадянина Петяка І.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:04:001:0011, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 13 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07.).
55. Про розгляд звернення громадянина Ковальчука В.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0358 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0031, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 4А для обслуговування будівлі кафе (код КВЦПЗ 03.07.).
56. Про розгляд звернення ТОВ «Завод гідроарматури» щодо зменшення коефіцієнту до 3% при обрахунку нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що розташована по вул. Р.Шухевича, 118/5а, 118/5б, 118/7 у зв'язку зі значними пошкодженнями виробничого приміщення під час ракетного обстрілу 13.05.2023 до кінця 2023 року.
57. Про розгляд звернення ТОВ «КЛАСТ» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 11154 кв.м, кадастровий номер 6810100000614:002:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 8/6А та звернення ТОВ «АСКО-ГРУП» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 11154 кв.м, кадастровий номер 6810100000614:002:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 8/6А у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно.
58. Про розгляд звернення громадянки Карван А.І. щодо здійснення перерахунку орендної плати за земельну ділянку площею 0,4463 га, кадастровий номер 6810100000:06:002:0303, яка розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 29/2 за 2019, 2020, 2021, 2022 роки; зарахування переплати з орендної плати за 2019, 2020, 2021, 2022 в рахунок платежів за оренду землі у 2023 році та наступних роках.
59. Про розгляд звернення громадянина Куровського І.В. щодо внесення змін до Договору оренди землі №380/01 від 07.10.2019 в частині зміни вартості земельної ділянки та розміру орендної плати, здійснення перерахунку орендної плати за земельну ділянку площею 0,6561 га, кадастровий номер 6810100000:06:002:0294, яка розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 29/2 за 2019, 2020, 2021, 2022 роки; зарахування переплати з орендної плати за 2019, 2020, 2021, 2022 в рахунок платежів за оренду землі у 2023 році та наступних роках.
60. Про розгляд звернення громадянки Лазуткіної Л.Ц. щодо надання земельної ділянки площею 0,10 га для ведення городництва в межах міста.
61. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо винесення на сесію питання про погодження замовлення землевпорядної документації щодо формування земельної ділянки площею 2,0 га для ведення особистого селянського господарства, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром у с. Копистин згідно постанови Хмельницького апеляційного суду від 30.11.2021 по справі №686/9415/21.
62. Про розгляд звернення ПВНЗ «Хмельницький коледж технологій та дизайну» щодо надання пільги на орендну плату за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 12/1 у зв'язку з пошкодженням нерухомого майна вибуховою хвилею під час обстрілів м. Хмельницького.
63. Про розгляд звернення громадянки Грубої Н.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,9946 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,5477 га, кадастровий номер 6825083300:06:014:0011, земельна ділянка №2 площею 0,2919 га, кадастровий номер 6825083300:06:014:0010, земельна ділянка №3 площею 0,1550 га, кадастровий номер 6825083300:06:014:0016, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу х центром в с. Копистин для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю).
64. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо винесення на сесію питання про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3588 кв.м, кадастровий номер 6825082400:01:002:0625, що розташована за адресою: Хмельницький район, с.

Давидківці, вул. Незалежності, 60 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

65. Про розгляд листа управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо організації і встановлення меж територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення на території Хмельницької міської територіальної громади.

66. Про розгляд листа управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж прибережної смуги річки Південний Буг в межах Хмельницької міської територіальної громади.

67. Про розгляд звернення громадянки Данильчук Л.А. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 86/2 площею 377 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:008:0017 на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 125 кв.м, діл. №2 площею 252 кв.м.

68. Про розгляд звернення громадянина Звягінцева І.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни її цільового призначення з «01.01. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» та «11.02. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 1,1438 га, кадастровий номер 6825082400:01:019:0131, що розташована на території старостинського округу з центром в с. Давидківці Хмельницького району (*повторно*).

69. Про розгляд звернення ПП «Лідер Стандарт» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою внесення змін у конфігурацію земельної ділянки площею 1,4 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0011, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Л.

70. Про розгляд звернення управління капітального будівництва щодо звернення ПФ «Діта» про відтермінування сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 24.04.2020 № 59.

71. Про розгляд звернення громадянина Шевчука С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 339 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 11/5Б для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови з метою передачі її в оренду (*повторно*).

72. Про розгляд звернення Південно-Західного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства Державного агентства лісових ресурсів України про подання до Хмельницької міської ради щодо віднесення п'яти земельних ділянок орієнтовної площею 18,4 га до самозалісених ділянок.

73. Про розгляд звернення Хмельницької обласної ради про вжиття заходів щодо розроблення проектів землеустрою з встановлення меж прибережних захисних смуг поверхневих водних об'єктів, що знаходяться в басейні річки Південний Буг на території громади, та винесенні їх меж в натурі (на місцевості).

74. Про розгляд звернення громадянки Грабар А.О. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2682 кв.м., кадастровий номер 6825083300:01:004:0194, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03» на «02.01» та надання її у власність.

75. Про розгляд звернення громадянина Ковалю О.В. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність площею 2500 кв.м., кадастровий номер: 6825083300:05:001:0080, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, вул. Івана Франка, 39.

76. Про розгляд звернення громадянки Напорчук О.П. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність площею 0,2500 га, кадастровий номер:

6825082400:01:002:0108, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Затишна, 12.

77. Про розгляд звернення ТОВ «Грандтекс-Б» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тернопільській, 15/1, кадастровий номер: 6810100000:29:002:0631, без погодження меж з суміжним землекористувачем ПП «Фундаментспецбуд».

78. Про розгляд звернення громадянина Ястремського В.Л. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 72 кв.м., кадастровий номер 6810100000:18:002:0350, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7Д, для обслуговування магазину для торгівлі непродовольчими товарами.

79. Про розгляд звернення ТОВ «Проскурів-Термо» щодо застосування відсотка нормативної грошової оцінки 3 (три) до земельних ділянок по вул. Шухевича, 8/10А, кадастрові номери: 6810100000:14:002:0219 та 6810100000:14:002:0220.

80. Про розгляд звернення громадянки Хіблень Я.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га, кадастровий номер: 6825085100:03:003:0212, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черепова, вул. Центральна, 49.

81. Про розгляд звернення громадянина Баранова В.О. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1800 га, кадастровий номер: 6825085100:02:001:0021, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, пров. Незалежності, 14.

82. Про розгляд звернення громадян Ковтонюк В.В., Гудими В.О., Бевз Б.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 333600 кв. м., 6825085200:04:004:0002, яка розміщена за адресою: с. Водички, старостинський округ з центром в с. Шаровечка (за межами населеного пункту).

83. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6825086700:01:009:0013 для розташування торгівельного павільйону на території с. Пирогівці.

84. Про розгляд звернення громадян Катеринчука В.В., Мельник М.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,1855 га, в т.ч. земельна частка (пай) № 347 площею 1,8215 га та земельна частка (пай) № 741 площею 0,364 га поза межами населених пунктів старостинського округу в центрі в с. Олешин.

85. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:08:003:0307, загальною площею 0,2000 га, цільове призначення 02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 145, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП-876, площею 0,0100 га та укладення договору про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

86. Про розгляд звернення громадянина Ченаш Ю.Г. щодо затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування

- житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0500 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 85 (*повторно*).
87. Про розгляд звернення управління капітального будівництва щодо звернення ТОВ «Трансмиськбуд» про відтермінування сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 16.11.2015 № 121.
88. Про розгляд звернення управління капітального будівництва щодо звернення ТОВ «Рембуд-інвест» про відтермінування сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 24.04.2020 № 59.
89. Про розгляд звернення управління капітального будівництва щодо звернення ПФ «Діта» про відтермінування сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 31.03.2020 № 45.
90. Про розгляд звернення управління архітектури та містобудування щодо заяви гр. Слободчукова Д.В. про надання дозволу на розроблення проекту внесення змін до Детального плану території під розташування складських приміщень на території старостинського округу з центром в с. Копистин.
91. Про розгляд звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,4944 га за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с. Климківці старостинського округу з центром в с. Шаровечка для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування.
92. Про розгляд звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,6447 га, кадастровий номер 6810100000618:002:0375, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 4.
93. Про розгляд звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,4488 га, кадастровий номер 6810100000618:002:0373, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 4.
94. Про розгляд звернення ПБП «Основа» щодо надання податкових пільг в частині сплати земельного податку та орендної плати за земельні ділянки з кадастровими номерами 6825083900:01:002:0020 та 6810100000:01:08:0089 у зв'язку з пошкодженням нерухомого майна вибуховою хвилею під час обстрілів м. Хмельницького.
95. Про розгляд звернення АТ «Українська залізниця» щодо погодження меж 6 земельних ділянок, які відводяться в постійне користування для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту.
96. Про розгляд звернення громадянина Білінського В.Р. щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:16:006:0026, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 4 у зв'язку із закінченням будівництва. (*повторно*)
97. Про розгляд звернення громадянина Кисіль С.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту (для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху), що перебуває в постійному користуванні МКП «Хмельницькводоканал» по вул. Прибузькій, 38.
98. Про розгляд звернення громадянки Грабар Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 2072 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0138, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, с. Копистин з «01.03.» на «02.01.».
99. Про розгляд звернення громадянина Грабара В.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 1300 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0140, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, с. Копистин з «01.03.» на «02.01.».
100. Про розгляд звернення ТОВ «КРБП «Базис» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок по вул. Подільській, 10/3, 10/4, 10/5.

101. Про розгляд звернення громадянина Заїки Д.В. щодо продажу 4 земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що розташовані за адресою: Хмельницький р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Шаровечка з цільовим призначенням «11.02.».

102. Про розгляд звернення ПП «А-Лекс» щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:002:0006, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 74А для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07.) терміном на 3 роки.

103. Про розгляд звернення громадянина Рикун А.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 7619 кв.м, кадастровий номер 6810100000:15:001:0225, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 118/9 для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту (код КВЦПЗ 12.09.).

104. Про розгляд звернення ФОП Карпець В.Ф. щодо надання пільги на орендну плату за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 103 у зв'язку з пошкодженням нерухомого майна вибуховою хвилею під час обстрілів м. Хмельницького.

105. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0250 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 59 для обслуговування захисної споруди цивільного захисту.

106. Про розгляд звернення громадянина Грицькова В.А. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки водного фонду площею 2,9980 га, кадастровий номер 6821580400:03:038:0001, яка розташована на території старостинського округу з центром в с. Богданівці.

107. Про розгляд звернення громадянина Тихого В.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 450 кв.м, кадастровий номер 6810100000:24:001:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Довженка, 4/8 для обслуговування гаражів на 4 автомобіля (код КВЦПЗ 11.02.)

108. Про розгляд звернення військової частини А0661 щодо виділення земельної ділянки в постійне користування для влаштування стоянки особистого та військового транспорту.

109. Про розгляд колективного звернення громадян Говди Ю.М., Дунаєвського В.В., Лісового А.С., Козака Л.О., С.Бондара, І.Возборської. **(повторно)**

110. Про розгляд звернення АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0017 га, що розташована в м. Хмельницькому по вул. Фельштинській для розміщення та експлуатації об'єкта газорозподільної системи – шафового газорегуляторного пункту з метою передачі її в постійне користування.

111. Про розгляд звернення АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0042 га, що розташована в м. Хмельницькому по вул. Нагірній для розміщення та експлуатації об'єкта газорозподільної системи – шафового газорегуляторного пункту з метою передачі її в постійне користування.

112. Про розгляд звернення ПП «ПРОМФІНАНС» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0166, що розташована за адресою: м. Хмельницький вул. Заводська, 34/1. **(повторно)**

113. Про розгляд звернення громадянина Козака О.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 9 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду. **(повторно)**

114. Про розгляд звернення громадянина Черномаза Д.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду. **(повторно)**

115. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 11154 кв.м, кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 8/6А в межах категорії з «18.00.» на «11.02.».

116. Про розгляд звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:24:001:0052, яка перебуває в постійному користуванні під виробничу базу, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 125 загальною площею 0,4100 га, розділивши її на 4 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,1549 га, діл. №2 – площею 0,1458 га, діл. №3 – площею 0,0937 га, діл. №4 – площею 0,0156 га.

117. Про розгляд звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:24:001:0103, яка перебуває в постійному користуванні під виробничу базу, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 125 загальною площею 0,9736 га, розділивши її на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,8776 га, діл. №2 площею 0,0960 га.

118. Про розгляд звернення КП «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6825085100:01:001:1791, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Козацька, 8 для обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 03.01.) у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна.

119. Про розгляд звернення КП «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0400 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Козацька (код КВЦПЗ 03.03.) з метою подальшої передачі її в постійне користування.

РІЗНЕ.

Про відповідь на відзив Хмельницької міської ради на позов ПАТ «Готель «Поділля» до окружного адміністративного суду щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою без погодження меж із суміжним землекористувачем (ВАТ «Ресторан «Поділля») та копія рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 05.07.2023 по справі № 560/9422/23.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Адерейко)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Припинити право постійного користування частинами земельних ділянок загальною площею 67 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «Співдружність» та затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати земельні ділянки у власність 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у

власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Адерейко)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Адерейко)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

2. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Шпилька)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати громадянці у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної

документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Шпилька)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Шпилька)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Романовська)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1830 кв.м., що розташована по вул. М.Годованця, 14 громадянці Романовській Г.О. та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови». Звернула увагу на те, що дана земельна ділянка розташована за домоволодінням заявника, надавалась для ведення особистого селянського господарства, візуально вільного доступу до неї немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Романовська) та протокольнo доручити голові комітету самоорганізації населення м-ну Лезнево С.Манзюку вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.
Поставив на голосування пропозицію

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Романовська) та протокольнo доручити голові комітету самоорганізації населення м-ну Лезнево С.Манзюку вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

4. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження

проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Безверхня)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 5 земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).
3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).
4. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 2 земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 4).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Безверхня)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Безверхня)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

5. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження

технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Грабовий)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 21 м² із площі 21000 м² кооперативу автомобілістів «Енергія» та затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку у власність громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Грабовий)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Грабовий)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

6. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Лабунська)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати громадянці у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Лабунська)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Лабунська)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

7. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Рубаха)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати громадянці у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Рубаха)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Рубаха)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

8. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Забавська)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).
Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 8 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Забавська)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Забавська)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

9. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у

власність громадянці» (Степанович)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати громадянці у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Степанович)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Степанович)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

10. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності» (с. Копистин)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького в особі Хмельницької міської ради з метою її формування, що розташована:

- за межами населеного пункту с. Копистин, що в межах старостинського округу з центром в с. Копистин, орієнтовною площею 2,0 га;

2. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності у суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

3. Подати погоджену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності на

затвердження сесії Хмельницької міської ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності» (с. Копистин)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності» (с. Копистин)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

11. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Бахматівці».
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Провести нормативну грошову оцінку земель населеного пункту с. Бахматівці, що розташований в межах старостинського округу з центром в с. Пирогівці Хмельницької міської територіальної громади.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити розробку технічної документації із нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Бахматівці, у суб'єкта господарювання, що є розробником документації із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Бахматівці».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Бахматівці».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Водички».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Провести нормативну грошову оцінку земель населеного пункту с. Водички, що розташований в межах старостинського округу з центром в с. Шаровечка Хмельницької міської територіальної громади.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити розробку технічної документації із нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Водички, у суб'єкта господарювання, що є розробником документації із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Водички».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Водички».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

13. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Давидківці».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Провести нормативну грошову оцінку земель населеного пункту с.

Давидківці Хмельницької міської територіальної громади.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити розробку технічної документації із нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Давидківці, у суб'єкта господарювання, що є розробником документації із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Давидківці».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Давидківці».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

14. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Колибань».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Провести нормативну грошову оцінку земель населеного пункту с. Колибань, що розташований в межах старостинського округу з центром в с. Копистин Хмельницької міської територіальної громади.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити розробку технічної документації із нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Колибань, у суб'єкта господарювання, що є розробником документації із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Колибань».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Колибань».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

15. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Климківці».
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Провести нормативну грошову оцінку земель населеного пункту с. Климківці, що розташований в межах старостинського округу з центром в с. Шаровечка Хмельницької міської територіальної громади.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити розробку технічної документації із нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Климківці, у суб'єкта господарювання, що є розробником документації із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Климківці».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на проведення нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Климківці».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

16. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Бабій)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди 2 земельних ділянок 2 фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди. В даному випадку мова йде про поновлення договорів оренди земельних ділянок для городництва терміном на 3 роки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція встановити у пунктах 1, 2 додатку до проекту рішення термін оренди землі на 1 рік.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Бабій) з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Бабій) з проголосованою зміною.
2. Встановити у пунктах 1, 2 додатку до проекту рішення термін оренди землі на 1 рік.
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

17. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договору оренди землі №502 від 18.06.2012» (Гуменюк)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Поновити договір оренди земельної ділянки № 502 від 18.06.2012 (із змінами внесеними додатковим договором № 168/57-18-ДО), розташовану за межами с. Копистин, в межах старостинського округу з центром в с. Копистин, площею 19,1617 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0063, що укладений між Хмельницькою районною

державною адміністрацією та Гуменюк Раїсою Володимирівною, терміном на 7 років, шляхом укладання договору оренди землі.

2. Визначити орендодавцем земельної ділянки, розташовану за межами с. Копистин, в межах старостинського округу з центром в с. Копистин, площею 19,1617 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0063 - Хмельницьку міську раду.

3. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати за земельну ділянку при укладанні договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом застосовувати 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція встановити у пункті 1 проекту рішення термін оренди землі на 1 рік. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договору оренди землі №502 від 18.06.2012» (Гуменюк) з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договору оренди землі №502 від 18.06.2012» (Гуменюк) з проголосованою зміною.
2. Встановити у пункті 1 проекту рішення термін оренди землі на 1 рік.
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

18. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договору оренди землі №503 від 18.06.2012» (Гуменюк)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки № 503 від 18.06.2012 (із змінами внесеними додатковим договором № 167/57-18-ДО), розташовану за межами с. Копистин, в межах старостинського округу з центром в с. Копистин, площею 23,9124 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0062, що укладений між Хмельницькою районною державною адміністрацією та Гуменюк Раїсою Володимирівною,

терміном на 7 років, шляхом укладання договору оренди землі.

2. Визначити орендодавцем земельної ділянки, розташовану за межами с. Копистин, в межах старостинського округу з центром в с. Копистин, площею 23,9124 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0062 - Хмельницьку міську раду.

3. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати за земельну ділянку при укладанні договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом застосовувати 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція встановити у пункті 1 проекту рішення термін оренди землі на 1 рік. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договору оренди землі №503 від 18.06.2012» (Гуменюк) з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договору оренди землі №503 від 18.06.2012» (Гуменюк) з проголосованою зміною.
2. Встановити у пункті 1 проекту рішення термін оренди землі на 1 рік.
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

19. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ОК «Бізнес Центр») Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти на новий строк договори оренди 4 земельних ділянок з юридичною та 3 фізичними особами.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція

відкласти на довивчення проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ОК «Бізнес Центр»)
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ОК «Бізнес Центр»)

20. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Нектар»)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти на новий строк договір оренди земельної ділянки з юридичною особою.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Нектар»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Нектар»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

21. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки №420 від 30.04.2010» (с. Мала Колибань)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Визначити орендодавцем земельної ділянки, на якій розташований об'єкт водного фонду за межами населеного пункту с. Мала Колибань, що в межах старостинського округу з центром в с. Копистин - Хмельницьку міську раду та викласти договір оренди земельної ділянки № 420 від 30.04.2010, із змінами внесеними додатковою угодою № 118

від 26.03.2012, в новій редакції, шляхом укладення додаткової угоди, що додається.

2. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати за земельну ділянку при укладанні договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом застосовувати 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Землекористувачу забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки №420 від 30.04.2010» (с. Мала Колибань)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки №420 від 30.04.2010» (с. Мала Колибань)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

22. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі» (ОК «ТЦ Агора»)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати в оренду терміном на 1 рік ОК «ТЦ Агора» земельну ділянку по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1 Б, площею 1,4332 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0100 для обслуговування торговельного центру. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

2. По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, поновлення здійснюється за правилами ст. 126¹ Земельного кодексу України.

2.1. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

3. На земельній ділянці заборонено здійснювати будь-яку забудову, реконструкцію діючих приміщень, встановлювати тимчасові споруди,

обмежувальні споруди (огорожі, паркани, шлагбауми тощо).

4. Передавати земельну ділянку на умовах благоустрою прилеглої території та її освітлення.

5. Землекористувачу забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

6. У разі порушення умов договору Хмельницька міська рада, як власник земельної ділянки, залишає за собою право розірвання в односторонньому порядку договору оренди землі з подальшим вилученням із загальної площі земельної ділянки ділянку, що використовується під проходами, проїздами.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі» (ОК «ТЦ Агора»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі» (ОК «ТЦ Агора»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

23. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бугаєнко)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).
2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність 2 земельні ділянки громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).
3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у

спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бугаєнко)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бугаєнко)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

24. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договір оренди землі» (Мартишук)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в договір оренди землі № 1256/01 від 19.07.2016 визначивши орендарями земельної ділянки по вул. Тернопільській, 10/4 площею 1047 м² кадастровий номер 6810100000:09:006:0002 Пісковецького Руслана Романовича, Купрату Світлану Петрівну, Дехтярук Ірину Володимирівну відповідно до поданого клопотання Пісковецького Р.Р., Купратої С.П. та Дехтярук І.В.
2. Припинити право користування земельними ділянками, розірвати договір оренди землі № 91 від 12.01.2017 за згодою сторін та надати 3 земельні ділянку в оренду 2 юридичним та фізичній особам згідно з додатком 1.
3. Надати 2 юридичним та 5 фізичній особам 6 земельних ділянок в оренду згідно з додатком 2.
4. Надати юридичній особі земельну ділянку в постійне користування згідно з додатком 3.
5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду 2 фізичним особам згідно з додатком 4.

6. Припинити право користування земельною ділянкою та надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком 5.

7. Затвердити ТОВ «Декома» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по Кам'янецькій, 54 площею 562 м² кадастровий номер 6810100000:01:008:0659 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Л.Матвєєва Звернула увагу на пункт 1 додатку 1, яким пропонується припинити Мартищуку Т.Л. право користування земельною ділянкою площею 2565 кв.м, що розташована в с. Копистин по вул. Приміській, 2/5 та надати її в оренду ТОВ «Аккорд Імпорт» для обслуговування приміщення корівника. В даному випадку мова йде про надання в оренду земельної ділянки, яка розташована за межами міста Хмельницького. Оскільки рішення міської ради, яким встановлюється відсоткова ставка при розрахунку орендної плати за землю, не діє за межами міста, тому є необхідність доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту: Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договору оренди землі застосувати коефіцієнт 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 1 додатку 1

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:
- Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договору оренди землі застосувати коефіцієнт 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 1 додатку 1.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договір оренди землі» (Мартищук) з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в договір оренди землі» (Мартищук) з проголосованою зміною.
2. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:
 - Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати при укладанні договору оренди землі застосувати коефіцієнт 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для пункту 1 додатку 1.
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

25. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» (ПМП «Норма») Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни:

1.1. в п.15 договору оренди землі №681010004000562 від 24.05.2012 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для будівництва багатоквартирного житлового будинку (двоповерхові таунхауси) з почерговою задачею в експлуатацію» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Хмельницький комбінат будівельних матеріалів» та містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 17.10.2019 №270;

1.2. в п.15 договору оренди землі №212-01-2013/3010565 від 23.10.2013 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування виробничих приміщень» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Альянс Ко» та витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1325382968101);

1.3. в п.15 договору оренди землі №131/01 від 17.04.2019 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для будівництва багатопверхових, багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Край Карпатський», містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 06.04.2021 №104 та дозволів на виконання будівельних робіт від 11.04.2022 №ГУ012220404903, №ГУ012220405677, №ГУ012220405745.

2. Поновити договори оренди 15 земельних ділянок 5 юридичним та 7 фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської

ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» (ПМП «Норма»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі» (ПМП «Норма»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

26. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (ПП «Хеппі Гарден») Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується продати:

1. ПП «Хеппі Гарден» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Молодіжній, 14/1 площею 3518м² (кадастровий номер 6810100000:09:004:0116) для обслуговування пункту технічного обслуговування та мийки з влаштуванням майданчика для парковки автомобілів, за ціною 1 683 762,00 грн. (один мільйон шістьсот вісімдесят три тисячі сімсот шістьдесят дві грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

2. ПП «Овочі-Фрукти» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Пілотській, 70/1 площею 336 м² (кадастровий номер 6810100000:23:004:0066) для обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів, кафе, приміщення шиномонтажу та заміни мастил на два робочих місця, за ціною 131914,00 грн. (сто тридцять одна тисяча дев'ятсот чотирнадцять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – код КВЦПЗ – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. ТОВ «Опус-Авто» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Зарічанській, 3/1 площею 3400 м² (кадастровий номер 6810100000:03:004:0125) для обслуговування комплексу будівель

та споруд, за ціною 1 708 650,00 грн. (один мільйон сімсот вісім тисяч шістсот п'ятдесят грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10-будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

4. Цааві Олександрю Миколайовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Зарічанській, 24-А площею 900 м² (кадастровий номер 6810100000:03:003:0031) для обслуговування нежитлових приміщень громадського призначення, за ціною 452290,00 грн. (чотириста п'ятдесят дві тисячі двісті дев'яносто грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 - будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (ПП «Хеппі Гарден»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (ПП «Хеппі Гарден»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

27. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд звернення громадянина Каськова О.О. щодо повторного розгляду питання про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1117 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77-В для обслуговування приміщення автогаража.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що у громадянина Каськова О.О. є діючий договір оренди земельної ділянки площею 1117 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77-В для обслуговування нерухомого майна. Наразі звернувся до міської ради щодо продажу даної земельної ділянки. Проте є суміжні землекористувачі ФОП Галкін В.А. та ТДВ «Завод АДВІС», які звернулись з проханням не продавати гр. Каськову О.О. земельну

ділянку оскільки між ними є спірна ситуація.

С.Болотніков

Повідомив, що на розгляд даного питання запрошені Каськов О.О., представник за дорученням ФОП Галкіна В.А., представник ТДВ «Завод АДВІС», тому запропонував заслухати їх з даного питання.

А.Черняк
представник за
дорученням ФОП
Галкіна В.А.

- Зазначив, що по вказаній земельній ділянці проходить підземна кабельна лінія 10кВт від ТП-133 до ТП-124, яка станом на сьогоднішній день належить ФОП Галкіну Вадиму Анатолійовичу згідно Договору від 08.10.2021 року. Наразі громадянин Каськов О.О. має намір отримати у власність дану земельну ділянку без встановлення обмежень, які пов'язані з охоронними зонами вказаних кабельних мереж, що в свою чергу створює певні ризики для ФОП Галкіна В.А. в обслуговуванні даних мереж і у випадку будь-якої аварійної ситуації є побоювання у створенні громадянином Каськовим О.О. перешкоди у проведенні ремонтних робіт по відновленню цих мереж.

Зауважив, що з подібною ситуацією ФОП Галкіна В.А. вже стикався, прикладом чого є інцидент щодо знищення та пошкодження електричних та каналізаційних мереж діями ТОВ «Карат» на земельній ділянці, що була йому передана Хмельницькою міською радою у приватну власність.

ФОП Галкін В.А. намагався самостійно та за власний рахунок врегулювати вказане питання, замовивши розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відповідних обмежень щодо земельної ділянки площею 0,1117 га, кадастровий номер 6810100000:05:004:0092, надіслав її поштою у 2 примірниках на погодження громадянину Каськову О.О., проте відповіді не отримав, що свідчить про відмову без будь-яких пояснень та обґрунтувань.

Тому вважає, що наразі є неможливим погодження питання щодо продажу земельної ділянки громадянину Каськову О.О. без того, щоб інтереси всіх суб'єктів господарювання були захищені.

представник ТДВ
«Завод АДВІС»

Відмітив, що по даній земельній ділянці проходять 3 підземні кабельні лінії електропередач 10кВт та підземний газопровід середнього тиску діаметром 200 мм, які належать ТДВ «Завод АДВІС» і забезпечують електроенергією і природним газом підприємство. Відповідно передавання у приватну власність даної земельної ділянки без накладення обмежень у формі охоронних зон існуючих інженерних мереж може спричинити небезпеку їх безповоротного знищення або пошкодження.

Повідомив, що в свій час ТДВ «Завод АДВІС» мало вже проблеми з іншим землекористувачем. Кабельні лінії проходили через земельну ділянку, на якій був побудований приватний будинок. Виникла необхідність у ремонті кабельної лінії і власник земельної ділянки тиждень не давав дозвіл зайти на його територію для проведення ремонтних робіт.

Тому ТДВ «Завод АДВІС» звертається з проханням при розгляді питання продажу громадянину Каськову О.О. земельної ділянки врахувати інтереси заводу «Адвіс».

М.Ваврищук

Звернув увагу на те, що у 2018 році, коли громадянин Каськов О.О. відводив земельну ділянку в оренду, ТДВ «Завод АДВІС», як суміжний землекористувач, погодив землевпорядну документацію. В цій документації обмежень також не було передбачено.

представник ТДВ «Завод АДВІС» В даному випадку ТДВ «Завод АДВІС» погодило документацію, оскільки мова йшла про передачу земельної ділянки в оренду. В усному режимі громадянин Каськов О.О. запевнив, що проблем з доступом до мереж не буде.

Каськов О.О. Зазначив, що має бажання викупити земельну ділянку площею 1117 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77-В для обслуговування об'єкту нерухомого майна (приміщення автогаража) для того, щоб надалі проводити підприємницьку діяльність без перешкоджань. Відмітив, що безпосередньо до нього ТДВ «Завод АДВІС» не звертався, а від ФОП Галкіна В.А. було надано пакет документів на підпис, оскільки через земельну ділянку, якою він користується, проходить кабельна лінія і ФОП Галкіну В.А. потрібен постійний безперешкодний доступ до мереж. Зауважив, що ніхто з ним не узгоджував, в якій частині земельної ділянки проходить кабельна лінія, ніяких замірів ніхто не проводив.

С.Болотніков Запитав, чи готовий громадянин Каськов О.О. на укладення договору сервітуту для обслуговування мереж чи на будь-які інші домовленості між ним та суміжними землекористувачами?

Каськов О.О. Відповів, що готовий, адже здійснює там підприємницьку діяльність більше 20 років і ніяких питань з боку ТДВ «Завод АДВІС» та інших суб'єктів господарювання не виникало.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Каськова О.О. щодо повторного розгляду питання про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1117 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77-В для обслуговування приміщення автогаража.

Рекомендувати громадянину Каськову О.О. спільно з ФОП Галкіним В.А. та ТДВ «Завод АДВІС» знайти вихід з спірної ситуації щодо доступу до мереж для їх обслуговування, після чого постійна комісія повернеться до розгляду питання про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1117 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77-В для обслуговування приміщення автогаража.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Каськова О.О. щодо повторного розгляду питання про продаж земельної ділянки

несільськогосподарського призначення площею 1117 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77-В для обслуговування приміщення автогаража.

2. Рекомендувати громадянину Каскову О.О. спільно з ФОП Галкіним В.А. та ТДВ «Завод АДВІС» знайти вихід з спірної ситуації щодо доступу до мереж для їх обслуговування, після чого постійна комісія повернеться до розгляду питання про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1117 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:004:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 77-В для обслуговування приміщення автогаража.

28. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Заявив про конфлікт інтересів по питанню №28 порядку денного та зазначив, що не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні по даному питанню. Запропонував секретарю постійної комісії С.Баранській провести розгляд та обговорення даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С.Баранська

Запропонувала на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Металсервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1860 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:002:0042, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 з цільовим призначенням «11.02.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Баранська

Зазначила, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Металсервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1860 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:002:0042, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 з цільовим призначенням «11.02.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Металсервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1860 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:002:0042, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 з цільовим призначенням «11.02.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

29. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Заявив про конфлікт інтересів по питанню №29 порядку денного та зазначив, що не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні по даному питанню. Запропонував секретарю постійної комісії

С.Баранській провести розгляд та обговорення даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

С.Баранська

Запропонувала на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Металсервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 655 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:002:0043, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 з цільовим призначенням «11.02.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Баранська

Зазначила, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Металсервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 655 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:002:0043, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 з цільовим призначенням «11.02.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Металсервіс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 655 кв.м, кадастровий номер 6810100000:05:002:0043, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 з цільовим призначенням «11.02.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

30. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд звернення громадян Рогатюка В.В. та Рогатюк В.Г. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0107, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 під будівництво ресторану та готелю III-розряду та обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні (код КВЦПЗ 03.10.).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянам Рогатюку В.В. та Рогатюк В.Г. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0107, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 під будівництво ресторану та готелю III-розряду та обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні (код КВЦПЗ 03.10.). Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянам Рогатюку В.В. та Рогатюк В.Г. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0107, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 під будівництво ресторану та готелю III-розряду та обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні (код КВЦПЗ 03.10.).

31. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд звернення громадянина Рогатюка В.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 380 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0333, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 для обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні (код КВЦПЗ 03.15.).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Рогатюку В.В. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 380 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0333, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 для обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні (код КВЦПЗ 03.15.).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянину Рогатюку В.В. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 380 кв.м, кадастровий номер 6810100000:11:001:0333, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 39/1 для обслуговування приміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів, офісів та перукарні (код КВЦПЗ 03.15.).

32. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0637 га, кадастровий номер 6825086700:01:004:059, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. М.Штена, 5 та надання їй в постійне користування для обслуговування нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.03.)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0637 га, кадастровий номер 6825086700:01:004:059, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. М.Штена, 5 та надання її в постійне користування для обслуговування нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.03.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення КП «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0637 га, кадастровий номер 6825086700:01:004:059, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пирогівці, вул. М.Штена, 5 та надання її в постійне користування для обслуговування нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.03.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

33. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Шемчук О.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова для ведення особистого селянського господарства.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Шемчук О.О. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова для ведення особистого селянського господарства.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Шемчук О.О. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісова для ведення особистого селянського господарства.

34. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Шемчука О.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для ведення особистого селянського господарства.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Шемчуку О.О. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для ведення особистого селянського господарства.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Шемчуку О.О. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для ведення особистого селянського господарства.

35. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Альміза С.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м, що розташована за

адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 100/5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з метою передачі її у власність.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що до матеріалів додається витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва №13 від 18.12.2014 про надання дозволу на збереження об'єкта самочинного будівництва житлового будинку. Проінформувала, що працівниками управління земельних ресурсів здійснено обстеження земельної ділянки з виїздом на місцевість, в результаті якого було встановлено, що візуально на цій ділянці немає жодного об'єкту.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Альмізу С.М. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 100/5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з метою передачі її у власність.

Протокольнo доручити постійно діючій комісії з питань самочинного будівництва провести перевірку з виїздом на місцевість для встановлення факту наявності об'єкту будівництва на зазначеній земельній ділянці.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити громадянину Альмізу С.М. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 100/5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з метою передачі її у власність.

2. Протокольнo доручити постійно діючій комісії з питань самочинного будівництва провести перевірку з виїздом на місцевість для встановлення факту наявності об'єкту будівництва на зазначеній земельній ділянці.

36. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Артюшенка В.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0622 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського для городництва з метою передачі її в оренду.

Надав слово М.Дружиніну – начальнику управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін Відмітив, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування оскільки дана земельна ділянка згідно плану зонування території міста Хмельницького знаходиться в зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях) (Т-1).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Артюшенку В.І. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0622 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського для городництва з метою передачі її в оренду. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Артюшенку В.І. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0622 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського для городництва з метою передачі її в оренду.

37. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Коцемира В.Ф. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5932 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 1/1А (код КВЦПЗ 03.10.) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Коцемира В.Ф. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5932 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 1/1А (код КВЦПЗ 03.10.) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Коцемира В.Ф. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5932 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 1/1А (код КВЦПЗ 03.10.) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

38. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ по вул. Проскурівський, 58 «Мій дім» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2270 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 58 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ОСББ по вул. Проскурівський, 58 «Мій дім» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2270 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 58 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ОСББ по вул. Проскурівський, 58 «Мій дім» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2270 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 58 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

39. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та звернення

відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 для завершення будівництва вбудовано-прибудованого підземного паркінгу (II-га черга будівництва 209-квартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованим підземним паркінгом).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити УМВСУ в Хмельницькій області у передачі земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та відмовити відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області у передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 для завершення будівництва вбудовано-прибудованого підземного паркінгу (II-га черга будівництва 209-квартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованим підземним паркінгом).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити УМВСУ в Хмельницькій області у передачі земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та відмовити відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області у передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 для завершення будівництва вбудовано-прибудованого підземного паркінгу (II-га черга будівництва 209-квартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованим підземним паркінгом).

40. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та звернення відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 для

завершення будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення (2-га черга будівництва).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити УМВСУ в Хмельницькій області у передачі земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та відмовити відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області у передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 для завершення будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення (2-га черга будівництва).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити УМВСУ в Хмельницькій області у передачі земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та відмовити відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області у передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 для завершення будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення (2-га черга будівництва).

41. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Фурман Р.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0042 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0021, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Першотравнева, 5/1 для будівництва індивідуального гаража. *(повторно)*
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Проінформувала, що на одному з попередніх засідань постійної комісії при розгляді даного питання було вирішено відкласти його на довивчення та протокольно доручити старості старостинського округу з центром в с. Копистин Л.Панчук вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії. Наразі надійшла інформація від

старости старостинського округу з центром в с. Копистин Л.Панчук, де вона зазначає, що нею разом з інспектором у сфері землеустрою Деревянчук Г.І. проведено обстеження земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:02:001:0021 розташованої за адресою с-ще Богданівці, вул. Травнева (Першотравнева) 5/1. На обстежуваній земельній ділянці розташована капітальна будівля - індивідуальний гараж з прибудовою, в якій розташований продуктовий магазин. Територія індивідуального гаража та прибудови не огорожена, знаходиться недалеко від тротуару, але не перешкоджає пересуванню жителям сусідніх житлових будинків та дитячого садочку. (інформація додається)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Фурман Р.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0042 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0021, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Першотравнева, 5/1 для будівництва індивідуального гаража. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів з'ясувати та надати інформацію, чи зареєстрована громадянка Фурман Р.М. як суб'єкт підприємницької діяльності. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Фурман Р.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0042 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0021, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Першотравнева, 5/1 для будівництва індивідуального гаража.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів з'ясувати та надати інформацію, чи зареєстрована громадянка Фурман Р.М. як суб'єкт підприємницької діяльності.

42. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Лисяка Б.А. щодо продажу земельної ділянки площею 0,9533 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0213, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці, за межами населеного пункту для ведення фермерського господарства. **(повторно)**
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань постійної комісії при розгляді даного питання було вирішено відкласти його на

довивчення та протокольно доручити старості старостинського округу з центром в с. Шаровечка Б.Бондару вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії. Наразі надійшла інформація від старости старостинського округу з центром в с. Шаровечка Б.Бондара, де він зазначає, що під час виїзду на місце знаходження вказаної земельної ділянки було з'ясовано, що на земельній ділянці розташована трансформаторна підстанція (ТП), проходить лінія електропередач потужністю 10 кВт, частина ділянки обробляється та засіяна соєю, а інша частина засаджена горіхами.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Лисяку Б.А. у продажу земельної ділянки площею 0,9533 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0213, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці, за межами населеного пункту для ведення фермерського господарства.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Лисяку Б.А. у продажу земельної ділянки площею 0,9533 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0213, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці, за межами населеного пункту для ведення фермерського господарства.

43. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» щодо відведення земельної ділянки площею 100 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи (Красовського) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку (будівництва базової станції стільникового зв'язку) з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» щодо відведення земельної ділянки площею 100 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи (Красовського) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку (будівництва базової станції стільникового зв'язку) з метою передачі її в оренду.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» щодо відведення земельної ділянки площею 100 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи (Красовського) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку (будівництва базової станції стільникового зв'язку) з метою передачі її в оренду.

44. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кушнір М.О. щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 1100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/3-А та звернення ФОП Янковського О.В. щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 1100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/3-А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. *(повторно)*

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Кушнір М.О. щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 1100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/3-А та звернення ФОП Янковського О.В. щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 1100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/3-А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Кушнір М.О. щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 1100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/3-А та звернення ФОП Янковського О.В. щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 1100 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/3-А для розміщення та експлуатації основних,

підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

45. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Завтрака В.К. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0250 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Перемоги, 11/1 для обслуговування нежитлового приміщення павільйону «Стимул» з метою внесення змін у відомості Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Завтрака В.К. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0250 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Перемоги, 11/1 для обслуговування нежитлового приміщення павільйону «Стимул» з метою внесення змін у відомості Державного земельного кадастру та протокольно доручити депутату міської ради В.Коліщаку вивчити дане питання з виїздом на місцевість. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Завтрака В.К. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0250 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Перемоги, 11/1 для обслуговування нежитлового приміщення павільйону «Стимул» з метою внесення змін у відомості Державного земельного кадастру та протокольно доручити депутату міської ради В.Коліщаку вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

46. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Повшедної Т.Ю. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1642 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0033, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Соборна, 171 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). *(повторно)*

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань постійної комісії при розгляді даного питання було вирішено відкласти його на довивчення та протокольно доручити старості старостинського округу з центром в с. Копистин Л.Панчук вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії. Наразі надійшла інформація від старости старостинського округу з центром в с. Копистин Л.Панчук, де вона зазначає, що проведено обстеження земельної ділянки з кадастровим номером 6825083300:01:003:0033, яку Повshedна Т.Ю. має намір приватизувати. У процесі обстеження провела розмову з власницею сусідньої ділянки за адресою: с. Копистин, вул. Соборна, 173 Ловчою Г.М. Пані Галина стверджує, що Повshedній Т.Ю. ніяких меж не погоджувала і підписів на документах не ставила, тобто її підпис підробили. З цього приводу сусідки протягом тривалого часу не можуть дійти згоди. (інформація додається).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Повshedній Т.Ю. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1642 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0033, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Соборна, 171 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Повshedній Т.Ю. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1642 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0033, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Соборна, 171 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

47. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо виділення земельної ділянки та проектування районної КНС з будівництвом 2-х напірних каналізаційних колекторів до вул. Бандери (в існуючий самоплинний каналізаційний колектор діаметром 1200 мм).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо виділення земельної ділянки та проектування районної КНС з будівництвом 2-х напірних каналізаційних колекторів до вул. Бандери (в існуючий самоплинний каналізаційний колектор діаметром 1200 мм) та протокольно доручити МКП «Хмельницькводоканал» надати в управління земельних ресурсів чіткі пропозиції щодо параметрів КНС, бажаного місця її розташування, орієнтовної площі земельної ділянки з метою підбору всіх можливих варіантів.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо виділення земельної ділянки та проектування районної КНС з будівництвом 2-х напірних каналізаційних колекторів до вул. Бандери (в існуючий самоплинний каналізаційний колектор діаметром 1200 мм).
2. Протокольно доручити МКП «Хмельницькводоканал» надати в управління земельних ресурсів чіткі пропозиції щодо параметрів КНС, бажаного місця її розташування, орієнтовної площі земельної ділянки з метою підбору всіх можливих варіантів.

48. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дзядуха О.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0270 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для городництва з метою передачі її в оренду.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що працівниками управління земельних ресурсів здійснено обстеження даної земельної ділянки з виїздом на місцевість. Земельна ділянка не обробляється, знаходиться в занедбаному стані. Крім того, згідно генерального плану там передбачений проїзд.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Дзядуху О.П. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0270 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для городництва з метою передачі її в оренду.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Дзядуху О.П. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0270 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для городництва з метою передачі її в оренду.

49. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Добрянської О.Д. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0890 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0123, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 2 під приміщення будівлі магазину №21 з технічним підвалом (код КВЦПЗ 03.07.).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Добрянській О.Д. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0890 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0123, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 2 під приміщення будівлі магазину №21 з технічним підвалом (код КВЦПЗ 03.07.).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Добрянській О.Д. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0890 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0123, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 2 під приміщення будівлі магазину №21 з технічним підвалом (код КВЦПЗ 03.07.).

50. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Житлобуд» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8500 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0039, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/3-Б для обслуговування приміщень прохідних та приміщення ГСМ.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити ПП «Житлобуд» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8500 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0039, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/3-Б для обслуговування приміщень прохідних та приміщення ГСМ.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ПП «Житлобуд» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8500 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0039, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 99/3-Б для обслуговування приміщень прохідних та приміщення ГСМ.

51. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Жук Г.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0195 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0079, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 66/1 для обслуговування кафе-бару та житлової квартири.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Жук Г.В. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0195 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0079, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 66/1 для обслуговування кафе-бару та житлової квартири.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянці Жук Г.В. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0195 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0079, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 66/1 для обслуговування кафе-бару та житлової квартири.

52. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «СТК-Сантехкомплект» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1906 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0011, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 23/1А з цільовим призначенням «11.02.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити ПП «СТК-Сантехкомплект» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1906 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0011, що розташована за адресою:

м. Хмельницький, вул. Чорновола, 23/1А з цільовим призначенням «11.02.».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ПП «СТК-Сантехкомплект» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1906 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0011, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 23/1А з цільовим призначенням «11.02.».

53. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ТЕНТ ТРЕЙД ПЛЮС» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,51 га, кадастровий номер 6810100000:01:006:0206, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 13 для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (код КВЦПЗ 03.09.).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «ТЕНТ ТРЕЙД ПЛЮС» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,51 га, кадастровий номер 6810100000:01:006:0206, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 13 для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (код КВЦПЗ 03.09.).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ТОВ «ТЕНТ ТРЕЙД ПЛЮС» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,51 га, кадастровий номер 6810100000:01:006:0206, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 13 для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (код КВЦПЗ 03.09.).

54. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Петяка І.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:04:001:0011, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 13 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07.).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Петяка І.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:04:001:0011, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 13 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Петяка І.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,15 га, кадастровий номер 6810100000:04:001:0011, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 13 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

55. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ковальчука В.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0358 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0031, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 4А для обслуговування будівлі кафе (код КВЦПЗ 03.07.).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Ковальчуку В.С. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0358 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0031, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 4А для обслуговування будівлі кафе (код КВЦПЗ 03.07.).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Ковальчуку В.С. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0358 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0031, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 4А для обслуговування будівлі кафе

(код КВЦПЗ 03.07.).

56. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Завод гідроарматури» щодо зменшення коефіцієнту до 3% при обрахунку нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що розташована по вул. Р.Шухевича, 118/5а, 118/5б, 118/7 у зв'язку зі значними пошкодженнями виробничого приміщення під час ракетного обстрілу 13.05.2023 до кінця 2023 року.

Надав слово М.Ваврищуку – заступнику міського голови.

ВИСТУПИЛИ:

М.Ваврищук

Проінформував, що ним спільно з представниками управління економіки було здійснено обстеження території ТОВ «Завод гідроарматури» з виїздом на місцевість. Підприємству завдано пошкоджень на сотні тисяч гривень.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Завод гідроарматури» щодо зменшення коефіцієнту до 3% при обрахунку нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що розташована по вул. Р.Шухевича, 118/5а, 118/5б, 118/7 у зв'язку зі значними пошкодженнями виробничого приміщення під час ракетного обстрілу 13.05.2023 до кінця 2023 року та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Завод гідроарматури» щодо зменшення коефіцієнту до 3% при обрахунку нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що розташована по вул. Р.Шухевича, 118/5а, 118/5б, 118/7 у зв'язку зі значними пошкодженнями виробничого приміщення під час ракетного обстрілу 13.05.2023 до кінця 2023 року та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

57. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «КЛАСТ» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 11154 кв.м, кадастровий номер 6810100000614:002:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 8/6А та звернення ТОВ «АСКО-ГРУП» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 11154 кв.м, кадастровий номер 6810100000614:002:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 8/6А у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «КЛАСТ» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 11154 кв.м, кадастровий номер 6810100000614:002:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 8/6А та звернення ТОВ «АСКО-ГРУП» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 11154 кв.м, кадастровий номер 6810100000614:002:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 8/6А у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ТОВ «КЛАСТ» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 11154 кв.м, кадастровий номер 6810100000614:002:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 8/6А та звернення ТОВ «АСКО-ГРУП» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 11154 кв.м, кадастровий номер 6810100000614:002:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 8/6А у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно.

58-59. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Карван А.І. щодо здійснення перерахунку орендної плати за земельну ділянку площею 0,4463 га, кадастровий номер 6810100000:06:002:0303, яка розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 29/2 за 2019, 2020, 2021, 2022 роки; зарахування переплати з орендної плати за 2019, 2020, 2021, 2022 в рахунок платежів за оренду землі у 2023 році та наступних роках. Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва Запропонувала розглянути одночасно звернення гр. Карван А.І. та звернення гр. Куровського І.В. (питання №58 та 59 порядку денного), оскільки вони є аналогічними.
Проінформувала, що у 2019 році даними суб'єктами господарювання були укладені договори оренди землі на підставі нормативно грошової оцінки земельних ділянок, яку обрахував Держгеокадастр. Однак у них виникли сумніви щодо обрахунку нормативно грошової оцінки і вони звернулись до суду з даного питання. Суд визнав, що Держгеокадастр при обрахунку нормативно грошової оцінки даних земельних ділянок допустився помилки і нормативно грошова оцінка обрахована не правильно. Відповідно громадяни Карван А.І. та Куровський І.В. звернулись щодо перерахунку орендної плати за земельну ділянку площею 0,4463 га, кадастровий номер 6810100000:06:002:0303, яка розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 29/2 за 2019, 2020, 2021, 2022 роки та перерахунку орендної плати за земельну ділянку площею 0,6561 га, кадастровий номер 6810100000:06:002:0294,

яка розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 29/2 за 2019, 2020, 2021, 2022 роки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Карван А.І. щодо здійснення перерахунку орендної плати за земельну ділянку площею 0,4463 га, кадастровий номер 6810100000:06:002:0303, яка розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 29/2 за 2019, 2020, 2021, 2022 роки; зарахування переоплати з орендної плати за 2019, 2020, 2021, 2022 в рахунок платежів за оренду землі у 2023 році та наступних роках. (пит. №58 порядку денного)

Підтримати звернення громадянина Куровського І.В. щодо внесення змін до Договору оренди землі №380/01 від 07.10.2019 в частині зміни вартості земельної ділянки та розміру орендної плати, здійснення перерахунку орендної плати за земельну ділянку площею 0,6561 га, кадастровий номер 6810100000:06:002:0294, яка розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 29/2 за 2019, 2020, 2021, 2022 роки; зарахування переоплати з орендної плати за 2019, 2020, 2021, 2022 в рахунок платежів за оренду землі у 2023 році та наступних роках. (пит. №59 порядку денного)

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Карван А.І. щодо здійснення перерахунку орендної плати за земельну ділянку площею 0,4463 га, кадастровий номер 6810100000:06:002:0303, яка розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 29/2 за 2019, 2020, 2021, 2022 роки; зарахування переоплати з орендної плати за 2019, 2020, 2021, 2022 в рахунок платежів за оренду землі у 2023 році та наступних роках. (пит. №58 порядку денного)

2. Підтримати звернення громадянина Куровського І.В. щодо внесення змін до Договору оренди землі №380/01 від 07.10.2019 в частині зміни вартості земельної ділянки та розміру орендної плати, здійснення перерахунку орендної плати за земельну ділянку площею 0,6561 га, кадастровий номер 6810100000:06:002:0294, яка розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 29/2 за 2019, 2020, 2021, 2022 роки; зарахування переоплати з орендної плати за 2019, 2020, 2021, 2022 в рахунок платежів за оренду землі у 2023 році та наступних роках. (пит. №59 порядку денного)

3. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

60. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Лазуткіної Л.Ц. щодо надання земельної ділянки площею 0,10 га для ведення

городництва в межах міста.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Лазуткіної Л.Ц. щодо надання земельної ділянки площею 0,10 га для ведення городництва в межах садівничих товариств міста.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Лазуткіної Л.Ц. щодо надання земельної ділянки площею 0,10 га для ведення городництва в межах садівничих товариств міста.

61. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління земельних ресурсів щодо винесення на сесію питання про погодження замовлення землевпорядної документації щодо формування земельної ділянки площею 2,0 га для ведення особистого селянського господарства, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром у с. Копистин згідно постанови Хмельницького апеляційного суду від 30.11.2021 по справі №686/9415/21.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати лист управління земельних ресурсів та протокольно доручити замовити відповідну землевпорядну документацію.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати лист управління земельних ресурсів та протокольно доручити замовити відповідну землевпорядну документацію.

62. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПВНЗ «Хмельницький коледж технологій та дизайну» щодо надання пільги на орендну плату за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 12/1 у зв'язку з пошкодженням нерухомого майна вибуховою хвилею під час обстрілів м. Хмельницького.
Надав слово М.Ваврищуку – заступнику міського голови.

ВИСТУПИЛИ:**М.Ваврищук**

Проінформував, що управління економіки здійснено обстеження ПВНЗ «Хмельницький коледж технологій та дизайну». Встановлено, що внаслідок ракетного удару пошкоджено вікна навчального закладу.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПВНЗ «Хмельницький коледж технологій та дизайну», протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів при обрахунку орендної плати за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 12/1 застосувати коефіцієнт 3% від нормативної грошової оцінки до кінця 2023 року та підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПВНЗ «Хмельницький коледж технологій та дизайну», протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів при обрахунку орендної плати за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 12/1 застосувати коефіцієнт 3% від нормативної грошової оцінки до кінця 2023 року та підготувати відповідний проект рішення.

63. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Грубої Н.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,9946 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,5477 га, кадастровий номер 6825083300:06:014:0011, земельна ділянка №2 площею 0,2919 га, кадастровий номер 6825083300:06:014:0010, земельна ділянка №3 площею 0,1550 га, кадастровий номер 6825083300:06:014:0016, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Зазначила, що в даному випадку мова йде про земельну частку (пай). До клопотання додається рішення суду щодо визнання за заявником права на земельні частки (пай). Проте до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

М.Дружинін

Відмітив, що зауваження управління архітектури та містобудування стосується відсутності плану зонування території даного населеного пункту, але воно не критичне.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Грубої Н.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,9946 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,5477 га, кадастровий номер 6825083300:06:014:0011, земельна ділянка №2 площею 0,2919 га, кадастровий номер 6825083300:06:014:0010, земельна ділянка №3 площею 0,1550 га, кадастровий номер 6825083300:06:014:0016, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Грубої Н.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,9946 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,5477 га, кадастровий номер 6825083300:06:014:0011, земельна ділянка №2 площею 0,2919 га, кадастровий номер 6825083300:06:014:0010, земельна ділянка №3 площею 0,1550 га, кадастровий номер 6825083300:06:014:0016, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

64. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління земельних ресурсів щодо винесення на сесію питання про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3588 кв.м, кадастровий номер 6825082400:01:002:0625, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Незалежності, 60 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати лист управління земельних ресурсів щодо

винесення на сесію питання про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3588 кв.м, кадастровий номер 6825082400:01:002:0625, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Незалежності, 60 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати лист управління земельних ресурсів щодо винесення на сесію питання про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3588 кв.м, кадастровий номер 6825082400:01:002:0625, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Незалежності, 60 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

65. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо організації і встановлення меж територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення на території Хмельницької міської територіальної громади, а саме:

- «Сквер ім. Володимира Івасюка» (площею 0,1907 га, вул. Кам'янецька, між будівлею Хмельницької обласної філармонії та вул. Кам'янецькою, кадастровий номер 6810100000:01:009:0131);

- «Сквер ім. Кузьми Скрябіна» (площею 0,0833 га, вул. Героїв Маріуполя, на території Хмельницької обласної філармонії, кадастровий номер 6810100000:01:009:0132);

- «Сквер пам'яті героїв та жертв Чорнобиля» (площею 0,2981 га, вул. Кам'янецька, 1, кадастровий номер 6810100000:01:003:0410);

- «Парк культури і відпочинку імені Мхайла Чекмана» (площею 140,45 га, в т.ч.: земельна ділянка з кадастровим номером 6810100000:02:0001 площею 55,2745 га, частина Хмельницького водосховища площею 85,1755 га);

- Парк «Заріччя» (площею 4,3 га, між вулицями перемоги та Свободи, кадастровий номер 6810100000:03:003:0113).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати лист управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо організації і встановлення меж

територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати лист управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо організації і встановлення меж територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

66. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж прибережної смуги річки Південний Буг в межах Хмельницької міської територіальної громади, а саме:

1. Від межі території громади до мосту по вул. Кам'янецькій;
2. Від вул. Трудової до межі території міста Хмельницького.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати лист управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж прибережної смуги річки Південний Буг в межах Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати лист управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж прибережної смуги річки Південний Буг в межах Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

67. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Данильчук Л.А.

щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 86/2 площею 377 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:008:0017 на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 125 кв.м, діл. №2 площею 252 кв.м.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що в свій час дана земельна ділянка була передана в оренду громадянину Чекману В.К. Він продав нежитлове приміщення і новим власником майна є громадянка Данильчук Л.А., яка звернулась до міської ради щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 86/2 площею 377 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:008:0017 на 2 земельні ділянки. Управління земельних ресурсів неодноразово повідомляло їй про необхідність спочатку отримання в оренду даної земельної ділянки, лише після чого звернутись щодо її поділу. Зазначена земельна ділянка загорожена, ніхто інший, крім заявника, у разі поділу цієї земельної ділянки, іншу частину використати не зможе.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Данильчук Л.А. у наданні дозволу на поділ земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 86/2 площею 377 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:008:0017 на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 125 кв.м, діл. №2 площею 252 кв.м.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Данильчук Л.А. у наданні дозволу на поділ земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 86/2 площею 377 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:008:0017 на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 125 кв.м, діл. №2 площею 252 кв.м.

68. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Звягінцева І.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни її цільового призначення з «01.01. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» та «11.02. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 1,1438 га, кадастровий номер 6825082400:01:019:0131, що розташована на території старостинського округу з центром в с. Давидківці Хмельницького району (*повторно*).
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань комісії дане питання було відкладено на довивчення, оскільки управління земельних ресурсів очікувало інформацію від Держгеокадастру про те, чи відноситься дана земельна ділянка до особливо цінних земель. Наразі від Головного управління Держгеокадастру надійшла відповідь, де зазначено, що згідно затвердженого переліку особливо цінних груп ґрунтів зазначена земельна ділянка не відноситься до особливо цінних земель.

І.Куцка

Відмітила, що згідно норм Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» у разі зміни цільового призначення земель сільськогосподарського призначення на землі промисловості передбачається проведення оцінки впливу на довкілля. Тому є необхідність рекомендувати заявнику надати інформацію, як саме планується використовуватись дана земельна ділянка і що саме планується будувати на ній.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Звягінцева І.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни її цільового призначення з «01.01. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» та «11.02. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 1,1438 га, кадастровий номер 6825082400:01:019:0131, що розташована на території старостинського округу з центром в с. Давидківці Хмельницького району.

Протокольнo доручити управлінню з питань екології управління екології та контролю за благоустроєм звернутись до заявника з рекомендацією надати інформацію, що саме планується будувати на зазначеній земельній ділянці у разі зміни її цільового призначення з «01.01.» та «11.02.».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Звягінцева І.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни її цільового призначення з «01.01. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» та «11.02. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 1,1438 га, кадастровий номер 6825082400:01:019:0131, що розташована на території старостинського округу з центром в с. Давидківці Хмельницького району.

2. Протокольнo доручити управлінню з питань екології управління екології та контролю за благоустроєм звернутись до заявника з рекомендацією надати інформацію, що саме планується будувати на

зазначеній земельній ділянці у разі зміни її цільового призначення з «01.01.» та «11.02.».

69. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Лідер Стандарт» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою внесення змін у конфігурацію земельної ділянки площею 1,4 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0011, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Л.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПП «Лідер Стандарт» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою внесення змін у конфігурацію земельної ділянки площею 1,4 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0011, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Л та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ПП «Лідер Стандарт» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою внесення змін у конфігурацію земельної ділянки площею 1,4 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0011, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Л та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

70. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління капітального будівництва щодо звернення ПФ «Діта» про відтермінування сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 24.04.2020 № 59 до 30.12.2023 року.

Надав слово Т.Поліщук – начальнику управління капітального будівництва.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Проінформувала, що до міської ради звернулась ПФ «Діта» про відтермінування сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 24.04.2020 № 59 до 30.12.2023 року. Наразі

об'єкт знаходиться на стадії будівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити ПФ «Діта» у відтермінуванні сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 24.04.2020 № 59 до 30.12.2023 року.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ПФ «Діта» у відтермінуванні сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 24.04.2020 № 59 до 30.12.2023 року.

71. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Шевчука С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 339 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 11/5Б для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови з метою передачі її в оренду (*повторно*).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Шевчука С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 339 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 11/5Б для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Шевчука С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 339 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 11/5Б для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

72. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення Південно-Західного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства Державного агентства лісових ресурсів України про подання до Хмельницької міської ради щодо віднесення п'яти земельних ділянок орієнтовної площею 18,4 га до самозалісених ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення Південно-Західного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства Державного агентства лісових ресурсів України про подання до Хмельницької міської ради щодо віднесення п'яти земельних ділянок орієнтовної площею 18,4 га до самозалісених ділянок.

Протокольнo доручити депутату міської ради О.Семенюку спільно з представниками Південно-Західного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства Державного агентства лісових ресурсів України вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення Південно-Західного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства Державного агентства лісових ресурсів України про подання до Хмельницької міської ради щодо віднесення п'яти земельних ділянок орієнтовної площею 18,4 га до самозалісених ділянок.

2. Протокольнo доручити депутату міської ради О.Семенюку спільно з представниками Південно-Західного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства Державного агентства лісових ресурсів України вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

73. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницької обласної ради про вжиття заходів щодо розроблення проектів землеустрою з встановлення меж прибережних захисних смуг поверхневих водних об'єктів, що знаходяться в басейні річки Південний Буг на території громади, та винесенні їх меж в натурі (на місцевості).

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що на виконання даного листа сьогодні на розгляд постійної комісії винесено лист управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж

прибережної смуги річки Південний Буг в межах Хмельницької міської територіальної громади. (пит. №66 порядку денного).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення Хмельницької обласної ради про вжиття заходів щодо розроблення проектів землеустрою з встановлення меж прибережних захисних смуг поверхневих водних об'єктів, що знаходяться в басейні річки Південний Буг на території громади, та винесенні їх меж в натурі (на місцевості).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Хмельницької обласної ради про вжиття заходів щодо розроблення проектів землеустрою з встановлення меж прибережних захисних смуг поверхневих водних об'єктів, що знаходяться в басейні річки Південний Буг на території громади, та винесенні їх меж в натурі (на місцевості).

74. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Грабар А.О. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2682 кв.м., кадастровий номер 6825083300:01:004:0194, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського господарства» на «02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» та надання її у власність.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування території м. Хмельницького дана земельна ділянка знаходиться в перспективній зоні зелених насаджень в санітарно-захисних зонах (С-6п), зоні вулиць в червоних лініях (ТР-3) та частина земельної ділянки знаходиться в охоронній зоні ЛЕП, де не передбачено використання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Грабар А.О. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2682 кв.м., кадастровий номер 6825083300:01:004:0194, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин у зв'язку зі зміною її цільового

призначення з «01.03» на «02.01» та надання її у власність.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Грабар А.О. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2682 кв.м., кадастровий номер 6825083300:01:004:0194, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03» на «02.01» та надання її у власність.

75. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ковалю О.В. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність площею 2500 кв.м., кадастровий номер: 6825083300:05:001:0080, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, вул. Івана Франка, 39.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Ковалю О.В. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність площею 2500 кв.м., кадастровий номер: 6825083300:05:001:0080, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, вул. Івана Франка, 39 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Ковалю О.В. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність площею 2500 кв.м., кадастровий номер: 6825083300:05:001:0080, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, вул. Івана Франка, 39 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

76. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Напорчук О.П. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність площею 0,2500 га, кадастровий номер: 6825082400:01:002:0108, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Затишна, 12.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Напорчук О.П. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність площею 0,2500 га, кадастровий номер: 6825082400:01:002:0108, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Затишна, 12 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Напорчук О.П. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність площею 0,2500 га, кадастровий номер: 6825082400:01:002:0108, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Затишна, 12 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

77. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Грандтекс-Б» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тернопільській, 15/1, кадастровий номер: 6810100000:29:002:0631, без погодження меж з суміжним землекористувачем ПП «Фундаментспецбуд».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Грандтекс-Б» у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тернопільській, 15/1, кадастровий номер: 6810100000:29:002:0631, без погодження меж з

суміжним землекористувачем ПП «Фундаментспецбуд».
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ТОВ «Грандтекс-Б» у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тернопільській, 15/1, кадастровий номер: 6810100000:29:002:0631, без погодження меж з суміжним землекористувачем ПП «Фундаментспецбуд».

78. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ястремського В.Л. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 72 кв.м., кадастровий номер 6810100000:18:002:0350, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7Д, для обслуговування магазину для торгівлі непродовольчими товарами.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Ястремському В.Л. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 72 кв.м., кадастровий номер 6810100000:18:002:0350, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7Д, для обслуговування магазину для торгівлі непродовольчими товарами.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянину Ястремському В.Л. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 72 кв.м., кадастровий номер 6810100000:18:002:0350, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7Д, для обслуговування магазину для торгівлі непродовольчими товарами.

79. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Проскурів-Термо» щодо застосування відсотка нормативної грошової оцінки 3 (три) до земельних ділянок по вул. Шухевича, 8/10А, кадастрові номери: 6810100000:14:002:0219 та 6810100000:14:002:0220.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що ТОВ «Проскурів-Термо» не погоджується з тим, що при обрахунку орендної плати за вказані земельні ділянки застосовується коефіцієнт 6 від нормативної грошової оцінки згідно рішення міської ради від 2012 року. У клопотанні зазначено, що з метою

підтвердження використання об'єктів нерухомого майна, що розташовані на вказаних земельних ділянках, заявник звернувся до БТІ, яке провело обстеження та за результатами якого було встановлено, що дані об'єкти нерухомого майна використовуються власником як виробничі приміщення. Тому ТОВ «Проскурів-Термо» звернулось до міської ради щодо застосування відсотка нормативної грошової оцінки 3 (три) до земельних ділянок по вул. Шухевича, 8/10А, кадастрові номери: 6810100000:14:002:0219 та 6810100000:14:002:0220.

Проте в Реєстрі речових прав на нерухоме майно об'єкти нерухомого майна зареєстровані як нежитлові приміщення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Проскурів-Термо» у застосуванні відсотка нормативної грошової оцінки 3 (три) до земельних ділянок по вул. Шухевича, 8/10А, кадастрові номери: 6810100000:14:002:0219 та 6810100000:14:002:0220.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ТОВ «Проскурів-Термо» у застосуванні відсотка нормативної грошової оцінки 3 (три) до земельних ділянок по вул. Шухевича, 8/10А, кадастрові номери: 6810100000:14:002:0219 та 6810100000:14:002:0220.

80. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Хіблень Я.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га, кадастровий номер: 6825085100:03:003:0212, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черопова, вул. Центральна, 49.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Хіблень Я.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га, кадастровий номер: 6825085100:03:003:0212, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черопова, вул. Центральна, 49 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Хіблень Я.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га, кадастровий номер: 6825085100:03:003:0212, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черепова, вул. Центральна, 49 та протокольні доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

81. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Баранова В.О. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1800 га, кадастровий номер: 6825085100:02:001:0021, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, пров. Незалежності, 14.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Баранова В.О. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1800 га, кадастровий номер: 6825085100:02:001:0021, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, пров. Незалежності, 14 та протокольні доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Баранова В.О. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1800 га, кадастровий номер: 6825085100:02:001:0021, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, пров. Незалежності, 14 та протокольні доручити управлінню земельних ресурсів підготувати

відповідний проект рішення.

82. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Ковтонюк В.В., Гудими В.О., Бевз Б.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 333600 кв. м., 6825085200:04:004:0002, яка розміщена за адресою: с. Водички, старостинський округ з центром в с. Шаровечка (за межами населеного пункту).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Ковтонюк В.В., Гудими В.О., Бевз Б.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 333600 кв. м., 6825085200:04:004:0002, яка розміщена за адресою: с. Водички, старостинський округ з центром в с. Шаровечка (за межами населеного пункту) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадян Ковтонюк В.В., Гудими В.О., Бевз Б.А. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 333600 кв. м., 6825085200:04:004:0002, яка розміщена за адресою: с. Водички, старостинський округ з центром в с. Шаровечка (за межами населеного пункту) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

83. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління земельних ресурсів щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6825086700:01:009:0013 для розташування торговельного павільйону на території с. Пирогівці у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати дане питання та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів замовити технічну документацію із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6825086700:01:009:0013 для розташування торговельного павільйону на території с. Пирогівці у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати дане питання та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6825086700:01:009:0013 для розташування торговельного павільйону на території с. Пирогівці у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

84. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Катеринчука В.В., Мельник М.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,1855 га , в т.ч. земельна частка (пай) № 347 площею 1,8215 га та земельна частка (пай) № 741 площею 0,364 га поза межами населених пунктів старостинського округу в центрі в с. Олешин.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Катеринчука В.В., Мельник М.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,1855 га , в т.ч. земельна частка (пай) № 347 площею 1,8215 га та земельна частка (пай) № 741 площею 0,364 га поза межами населених пунктів старостинського округу в центрі в с. Олешин та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадян Катеринчука В.В., Мельник М.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

площею 2,1855 га , в т.ч. земельна частка (пай) № 347 площею 1,8215 га та земельна частка (пай) № 741 площею 0,364 га поза межами населених пунктів старостинського округу в центрі в с. Олешин та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

85. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервіту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:08:003:0307, загальною площею 0,2000 га, цільове призначення 02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 145, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП-876, площею 0,0100 га та укладення договору про встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервіту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:08:003:0307, загальною площею 0,2000 га, цільове призначення 02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 145, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП-876, площею 0,0100 га та укладення договору про встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервіту на земельній ділянці, кадастровий номер 6810100000:08:003:0307, загальною площею 0,2000 га, цільове призначення 02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 145, в інтересах АТ «Хмельницькобленерго» на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП-

876, площею 0,0100 га та укладення договору про встановлення земельного сервіту безстроково на безоплатній основі.

86. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ченаша Ю.Г. щодо затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0500 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 85 (*повторно*).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Ченаша Ю.Г. щодо затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0500 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 85.

Протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Ченаша Ю.Г. щодо затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0500 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 85.

2. Протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

87. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління капітального будівництва щодо звернення ТОВ «Трансмиськбуд» про відтермінування сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 16.11.2015 № 121.

Надав слово Т.Поліщук – начальнику управління капітального будівництва.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук Проінформувала, що від ТОВ «Трансмиськбуд» надійшло звернення про відтермінування сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 16.11.2015 № 121. На сьогоднішній день будівництво не завершено. Сертифікат щодо прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта відсутній.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Трансмиськбуд» у відтермінуванні сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 16.11.2015 № 121.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ТОВ «Трансмиськбуд» у відтермінуванні сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 16.11.2015 № 121.

88. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення управління капітального будівництва щодо звернення ТОВ «Рембуд-інвест» про відтермінування сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 24.04.2020 № 59.
Надав слово Т.Поліщук – начальнику управління капітального будівництва.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук Проінформувала, що від ТОВ «Рембуд-інвест» надійшло звернення про відтермінування сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 24.04.2020 № 59. На сьогоднішній день будівництво не завершено.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Рембуд-інвест» у відтермінуванні сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 24.04.2020 № 59.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ТОВ «Рембуд-інвест» у відтермінуванні сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 24.04.2020 № 59.

89. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління капітального будівництва щодо звернення ПФ «Діта» про відтермінування сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 31.03.2020 № 45.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити ПФ «Діта» у відтермінуванні сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 31.03.2020 № 45. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ПФ «Діта» у відтермінуванні сплати коштів за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста від 31.03.2020 № 45.

90. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління архітектури та містобудування щодо заяви гр. Слободчукова Д.В. від 31.05.2023 про надання дозволу на розроблення проекту внесення змін до Детального плану території під розташування складських приміщень на території старостинського округу з центром в с. Копистин. Надав слово М.Дружиніну – начальнику управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:
М.Дружинін

Проінформував, що на земельних ділянках з кадастровими номерами 6825083300:06:008:0020 та 6825083300:06:008:0008, які перебувають у власності заявника, побудовано склади, тому гр. Слободчуков Д.В. звернувся щодо надання дозволу на розроблення проекту внесення змін до Детального плану території під розташування складських приміщень на території старостинського округу з центром в с. Копистин.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення заяву гр. Слободчукова Д.В. про

надання дозволу на розроблення проекту внесення змін до Детального плану території під розташування складських приміщень на території старостинського округу з центром в с. Копистин.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення заяву гр. Слободчукова Д.В. про надання дозволу на розроблення проекту внесення змін до Детального плану території під розташування складських приміщень на території старостинського округу з центром в с. Копистин.

91. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,4944 га за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с. Климківці старостинського округу з центром в с. Шаровечка для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,4944 га за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с. Климківці старостинського округу з центром в с. Шаровечка для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,4944 га за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с. Климківці старостинського округу з центром в с. Шаровечка для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

92. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,6447 га, кадастровий номер

6810100000618:002:0375, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 4.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,6447 га, кадастровий номер 6810100000618:002:0375, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 4 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,6447 га, кадастровий номер 6810100000618:002:0375, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 4 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

93. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,4488 га, кадастровий номер 6810100000618:002:0373, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 4.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,4488 га, кадастровий номер 6810100000618:002:0373, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 4 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,4488 га, кадастровий номер 6810100000618:002:0373, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 4 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

94. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ПБП «Основа» щодо надання податкових пільг в частині сплати земельного податку та орендної плати за земельні ділянки з кадастровими номерами 6825083900:01:002:0020 та 6810100000:01:08:0089 у зв'язку з пошкодженням нерухомого майна вибуховою хвилею під час обстрілів м. Хмельницького.
Надав слово М.Ваврищуку – заступнику міського голови.

ВИСТУПИЛИ:
М.Ваврищук

Проінформував, що управління економіки в результаті обстеження території ПБП «Основа» встановлено, що внаслідок ракетного удару на земельній ділянці з кадастровим номером 6825083900:01:002:0020, що розташована в с.Малашівці, знищено майже все майно.

Л.Матвеева

Зазначила, що при розрахунку орендної плати до даної земельної ділянки застосований мінімальний відсоток, а саме 3% від нормативної грошової оцінки. Тому надати пільгу у вигляді зменшення відсотку немає можливості. Проте в користуванні ПБП «Основа» є земельна ділянка в межах міста Хмельницького з кадастровим номером 6810100000:01:08:0089, де при розрахунку орендної плати до даної земельної ділянки застосовані коефіцієнти 8%, 6% та 3%.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПБП «Основа» частково та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів при розрахунку орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:01:08:0089 застосувати коефіцієнт 3% від нормативної грошової оцінки до кінця 2023 року та підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПБП «Основа» частково та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів при розрахунку орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:01:08:0089 застосувати коефіцієнт 3% від нормативної грошової оцінки до кінця 2023 року та підготувати відповідний проект рішення.

95. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Українська залізниця» щодо погодження меж 6 земельних ділянок, які відводяться в постійне користування для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було

вирішено відкласти на довивчення звернення АТ «Українська залізниця» щодо погодження меж 6 земельних ділянок, які відводяться в постійне користування для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення АТ «Українська залізниця» щодо погодження меж 6 земельних ділянок, які відводяться в постійне користування для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту.

96. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Білінського В.Р. щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:16:006:0026, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 4 у зв'язку із закінченням будівництва. (*повторно*). На одному з попередніх засідань комісії при розгляді даного питання було вирішено відкласти його на довивчення та протокольно доручити департаменту інфраструктури міста надати інформацію щодо виконання зобов'язань даним забудовником по здачі об'єкта в експлуатацію. (інформація на протокольне доручення додається).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Білінському В.Р. у припиненні права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:16:006:0026, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 4 у зв'язку із закінченням будівництва.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянину Білінському В.Р. у припиненні права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:16:006:0026, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 4 у зв'язку із закінченням будівництва.

97. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Кисіль С.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту (для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху), що перебуває в постійному користуванні МКП «Хмельницькводоканал» по

вул. Прибузькій, 38.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Кисіль С.І. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту (для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху), що перебуває в постійному користуванні МКП «Хмельницькводоканал» по вул. Прибузькій, 38. Рекомендувати заявнику погодити дане питання з користувачем земельної ділянки МКП «Хмельницькводоканал». Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити громадянину Кисіль С.І. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту (для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху), що перебуває в постійному користуванні МКП «Хмельницькводоканал» по вул. Прибузькій, 38.
2. Рекомендувати заявнику погодити дане питання з користувачем земельної ділянки МКП «Хмельницькводоканал».

98. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Грабар Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 2072 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0138, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, с. Копистин з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування території м. Хмельницького дана земельна ділянка знаходиться в перспективній зоні зелених насаджень в санітарно-захисних зонах (С-6п), зоні вулиць в червоних лініях (ТР-3) та частина земельної ділянки знаходиться в охоронній зоні ЛЕП, де не передбачено використання земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Грабар Н.М. у затвердженні проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 2072 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0138, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, с. Копистин з «01.03.» на «02.01.».
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянці Грабар Н.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 2072 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0138, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, с. Копистин з «01.03.» на «02.01.».

99. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Грабара В.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 1300 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0140, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, с. Копистин з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування території м. Хмельницького дана земельна ділянка знаходиться в перспективній зоні зелених насаджень в санітарно-захисних зонах (С-бп), зоні вулиць в червоних лініях (ТР-3) та більша частина земельної ділянки знаходиться в охоронній зоні ЛЕП, де не передбачено використання земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Грабару В.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 1300 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0140, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, с. Копистин з «01.03.» на «02.01.».
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Грабару В.М. шу затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 1300 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0140, що розташована за адресою: Хмельницький р-н, с. Копистин з «01.03.» на «02.01.».

100. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «КРБП «Базис» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок по вул. Подільській, 10/3, 10/4, 10/5. Рішенням позачергової 24 сесії Хмельницької міської ради №52 від 10.02.2023 ТОВ «КРБП «Базис» надано дозвіл на поділ зазначених земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «КРБП «Базис» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок по вул. Подільській, 10/3, 10/4, 10/5 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «КРБП «Базис» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок по вул. Подільській, 10/3, 10/4, 10/5 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

101. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Заїки Д.В. щодо продажу 4 земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що розташовані за адресою: Хмельницький р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Шаровечка з цільовим призначенням «11.02.», а саме:

- земельну ділянку площею 443 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:006:1026;

- земельну ділянку площею 2237 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:006:1028;

- земельну ділянку площею 25906 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:006:1030;

- земельну ділянку площею 353 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:006:1002.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Заїки Д.В. щодо продажу 4 земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що розташовані за адресою: Хмельницький р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Шаровечка з цільовим призначенням «11.02.» та протокольно доручити старості старостинського округу з центром с. Шаровечка Б.Бондару вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Заїки Д.В. щодо продажу 4 земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що розташовані за адресою: Хмельницький р-н, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Шаровечка з цільовим призначенням «11.02.» та протокольно доручити старості старостинського округу з центром с. Шаровечка Б.Бондару вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

102. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «А-Лекс» щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:002:0006, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 74А для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07.) терміном на 3 роки.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що земельна ділянка перебуває в оренді, проте наразі є велика заборгованість даного підприємства по орендній платі за землю.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ПП «А-Лекс» щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:002:0006, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 74А для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07.) терміном на 3 роки.
Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів спільно з управлінням архітектури та містобудування з'ясувати, чи використовується дана земельна ділянка за призначенням та чи немає там незаконної прибудови до існуючого приміщення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ПП «А-Лекс» щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:002:0006, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 74А для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07.) терміном на 3 роки.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів спільно з управлінням архітектури та містобудування з'ясувати, чи використовується дана земельна ділянка за призначенням та чи немає там незаконної прибудови до існуючого приміщення.

103. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Рикун А.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 7619 кв.м, кадастровий номер 6810100000:15:001:0225, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 118/9 для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту (код КВЦПЗ 12.09.).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Рикун А.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 7619 кв.м, кадастровий номер 6810100000:15:001:0225, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 118/9 для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту (код КВЦПЗ 12.09.) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Рикун А.П. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 7619 кв.м, кадастровий номер 6810100000:15:001:0225, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 118/9 для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту (код КВЦПЗ 12.09.) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

104. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Карпець В.Ф. щодо надання пільги на орендну плату за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 103 у зв'язку з пошкодженням нерухомого майна вибуховою хвилею під час обстрілів м. Хмельницького.

Надав слово М.Ваврищуку – заступнику міського голови.

ВИСТУПИЛИ:

М.Ваврищук

Проінформував, що в переліку суб'єктів господарювання, по яким управління економіки проводило обстеження, немає даного підприємця. Тому наразі відсутня інформація щодо пошкоджень нерухомого майна.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ФОП Карпець В.Ф. щодо надання пільги на орендну плату за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 103 у зв'язку з пошкодженням нерухомого майна вибуховою хвилею під час обстрілів м. Хмельницького та протокольно доручити управлінню економіки вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ФОП Карпець В.Ф. щодо надання пільги на орендну плату за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 103 у зв'язку з пошкодженням нерухомого майна вибуховою хвилею під час обстрілів м. Хмельницького та протокольно доручити управлінню економіки вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

105. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління земельних ресурсів щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0250 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 59 з метою формування земельної ділянки комунальної власності для обслуговування захисної споруди цивільного захисту №84027.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0250 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 59 для обслуговування захисної споруди цивільного захисту №84027, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів замовити відповідну землевпорядну документацію та підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0250 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 59 для обслуговування захисної споруди цивільного захисту №84027, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів замовити відповідну землевпорядну документацію та підготувати відповідний проект рішення.

106. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Грицькова В.А. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки водного фонду площею 2,9980 га, кадастровий номер 6821580400:03:038:0001, яка розташована на території старостинського округу з центром в с. Богданівці.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Грицькова В.А. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки водного фонду площею 2,9980 га, кадастровий номер 6821580400:03:038:0001, яка розташована на території старостинського округу з центром в с. Богданівці терміном на 3 роки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Грицькова В.А. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки водного фонду площею 2,9980 га, кадастровий номер 6821580400:03:038:0001, яка розташована на території старостинського округу з центром в с. Богданівці терміном на 3 роки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

107. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Тихого В.М. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 450 кв.м, кадастровий номер 6810100000:24:001:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Довженка, 4/8 для обслуговування гаражів на 4 автомобіля (код КВЦПЗ 11.02.). Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Проінформувала, що до клопотання додається витяг з Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва про реєстрацію декларації про готовність до експлуатації об'єкта будівництва, проте немає реєстрації права власності на нерухоме майно.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Тихому В.М. у наданні в оренду земельної ділянки площею 450 кв.м, кадастровий номер 6810100000:24:001:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Довженка, 4/8 для обслуговування гаражів на 4 автомобіля (код КВЦПЗ 11.02.). Рекомендувати заявнику зареєструвати право власності на об'єкт нерухомого майна в Реєстрі речових прав на нерухоме майно. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити громадянину Тихому В.М. у наданні в оренду земельної ділянки площею 450 кв.м, кадастровий номер 6810100000:24:001:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Довженка, 4/8 для обслуговування гаражів на 4 автомобіля (код КВЦПЗ 11.02.).
2. Рекомендувати заявнику зареєструвати право власності на об'єкт нерухомого майна в Реєстрі речових прав на нерухоме майно.

108. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення військової частини А0661 щодо виділення земельної ділянки в постійне користування для влаштування стоянки особистого та військового транспорту.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення військової частини А0661 щодо виділення земельної ділянки в постійне користування для влаштування стоянки особистого та військового транспорту. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення військової частини А0661 щодо виділення земельної ділянки в постійне користування для влаштування стоянки особистого та військового транспорту.

109. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії колективного звернення громадян Говди Ю.М., Дунаєвського В.В., Лісового А.С., Козака Л.О., С.Бондара, І.Возборської. *(повторно)*
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Зазначила, що на попередньому засіданні постійної комісії при розгляді колективного звернення громадян Говди Ю.М., Дунаєвського В.В., Лісового А.С., Козака Л.О., С.Бондара, І.Возборської щодо забезпечення права безперешкодного користування центральним входом та приміщеннями загального користування будівлі по вул. Проскурівського підпілля, 71 було вирішено відкласти його на довивчення та створити робочу групу для вирішення конфліктної ситуації. За результати роботи робочої групи було встановлено, що оптимальним доступом до окремо влаштованого входу у вигляді сходинкових маршів є прохід між будинком по вул. Проскурівського підпілля, 71 та тимчасовою спорудою (літній майданчик), який розміщений на земельній ділянці, що перебуває в постійному користуванні ПАТ «Стожари», а також через територію, що перебуває в постійному користуванні КП «Агенція муніципальної нерухомості».

Законодавчо оформити право проходу можливо лише на умовах сервітуту у відповідності до вимог встановлених ст. 124¹ Земельного кодексу України шляхом затвердження технічної документації щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та реєстрації цього права в Державному земельному кадастрі та державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. (інформація робочої групи додається).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення колективне звернення громадян Говди Ю.М., Дунаєвського В.В., Лісового А.С., Козака Л.О., С.Бондара, І.Возборської та протокольно доручити управлінню з КП «Агенція муніципальної нерухомості» замовити відповідну технічну документацію щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та подати її на розгляд міської ради. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення колективне звернення громадян Говди Ю.М., Дунаєвського В.В., Лісового А.С., Козака Л.О., С.Бондара, І.Возборської.
2. Протокольно доручити управлінню з КП «Агенція муніципальної нерухомості» замовити відповідну технічну документацію щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та подати її на розгляд міської ради.

110. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0017 га, що розташована в м. Хмельницькому по вул. Фельштинській для розміщення та експлуатації об'єкта газорозподільної системи – шафового газорегуляторного пункту з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0017 га, що розташована в м. Хмельницькому по вул. Фельштинській для розміщення та експлуатації об'єкта газорозподільної системи – шафового газорегуляторного пункту з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0017 га, що розташована в м. Хмельницькому по вул. Фельштинській для розміщення та експлуатації об'єкта газорозподільної системи – шафового газорегуляторного пункту з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

111. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0042 га, що розташована в м. Хмельницькому по вул. Нагірній для розміщення та експлуатації об'єкта газорозподільної системи – шафового газорегуляторного пункту з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0042 га, що розташована в м. Хмельницькому по вул. Нагірній для розміщення та експлуатації об'єкта газорозподільної системи –

шафового газорегуляторного пункту з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0042 га, що розташована в м. Хмельницькому по вул. Нагірній для розміщення та експлуатації об'єкта газорозподільної системи – шафового газорегуляторного пункту з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

112. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «ПРОМФІНАНС» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0166, що розташована за адресою: м. Хмельницький вул. Заводська, 34/1. *(повторно)*
Надав слово депутату міської ради Ю.Вавринюку.

ВИСТУПИЛИ:
Ю.Вавринюк

Проінформував, що ним було вивчено дане питання з виїздом на місцевість. Земельна ділянка, яку підприємство просить вилучити, є територією, якою користується безпосередньо ПП «ПРОМФІНАНС». Ствердження про те що це є під'їзд до інших підприємств хибне, оскільки доступ до сусідніх підприємств здійснюється з інших сторін.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити ПП «ПРОМФІНАНС» у припиненні права користування земельною ділянкою площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0166, що розташована за адресою: м. Хмельницький вул. Заводська, 34/1.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ПП «ПРОМФІНАНС» у припиненні права користування земельною ділянкою площею 920 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0166, що розташована за адресою: м. Хмельницький вул. Заводська, 34/1.

113. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Козака О.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 9 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду. *(повторно)*
Надав слово М.Дружиніну – начальнику управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:
М.Дружинін

Проінформував, що на одному з попередніх засідань постійної комісії при розгляді даного питання було протокольнo доручено управлінню архітектури та містобудування надати інформацію, чи виконав громадянин Козак О.С. зобов'язання по внесенню коштів до цільового фонду соціально-економічного та культурного розвитку міста у розмірі 10% від вартості об'єкту будівництва, передбачених у протоколі комісії з питань самочинного будівництва від 04.04.2023 року №02.
Повідомив, що згідно з інформацією, наданою фінансовим управлінням, станом на 10.07.2023 зобов'язання по внесенню коштів до цільового фонду соціально-економічного та культурного розвитку міста не виконані. (інформація додається)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Козаку О.С. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 9 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:
Відмовити громадянину Козаку О.С. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 9 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.

114. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Чорномаза Д.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду. *(повторно)*
Надав слово М.Дружиніну – начальнику управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Проінформував, що на одному з попередніх засідань постійної комісії при розгляді даного питання було протокольно доручено управлінню архітектури та містобудування надати інформацію, чи виконав громадянин Черномаз Д.А. зобов'язання по внесенню коштів до цільового фонду соціально-економічного та культурного розвитку міста у розмірі 5% від вартості об'єкту будівництва, передбачених у протоколі комісії з питань самочинного будівництва від 23.12.2021 №04.

Повідомив, що згідно з інформацією, наданою фінансовим управлінням, станом на 10.07.2023 зобов'язання по внесенню коштів до цільового фонду соціально-економічного та культурного розвитку міста не виконані. (інформація додається)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Черномазу Д.А. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянину Черномазу Д.А. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.

115. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління земельних ресурсів щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 11154 кв.м, кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 8/6А в межах категорії з «18.00.» на «11.02.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 11154 кв.м, кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 8/6А в межах категорії з «18.00.» на «11.02 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 11154 кв.м, кв.м., кадастровий номер 6810100000:14:002:0287, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Романа Шухевича, 8/6А в межах категорії з «18.00.» на «11.02 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

116. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:24:001:0052, яка перебуває в постійному користуванні під виробничу базу, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 125 загальною площею 0,4100 га, розділивши її на 4 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,1549 га, діл. №2 – площею 0,1458 га, діл. №3 – площею 0,0937 га, діл. №4 – площею 0,0156 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:24:001:0052, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 125 загальною площею 0,4100 га, розділивши її на 4 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,1549 га, діл. №2 – площею 0,1458 га, діл. №3 – площею 0,0937 га, діл. №4 – площею 0,0156 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:24:001:0052, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 125 загальною площею 0,4100 га, розділивши її на 4 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,1549 га, діл. №2 – площею 0,1458 га, діл. №3 – площею 0,0937 га, діл. №4 – площею 0,0156 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

117. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:24:001:0103, яка перебуває в постійному користуванні під виробничу базу, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 125 загальною площею 0,9736 га, розділивши її на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,8776 га, діл. №2 площею 0,0960 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:24:001:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 125 загальною площею 0,9736 га, розділивши її на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,8776 га, діл. №2 площею 0,0960 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:24:001:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 125 загальною площею 0,9736 га, розділивши її на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,8776 га, діл. №2 площею 0,0960 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

118. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6825085100:01:001:1791, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Козацька, 8 для обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 03.01.) у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6825085100:01:001:1791, що розташована за адресою: Хмельницький

район, с. Олешин, вул. Козацька, 8 для обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 03.01.) у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення КП «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6825085100:01:001:1791, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Козацька, 8 для обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 03.01.) у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

119. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0400 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Козацька (код КВЦПЗ 03.03.) з метою подальшої передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0400 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Козацька (код КВЦПЗ 03.03.) з метою подальшої передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення КП «Хмельницький міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0400 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Козацька (код КВЦПЗ 03.03.) з метою подальшої передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати

відповідний проект рішення.

РІЗНЕ.

**1. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова**

Проінформував, що від ПрАТ «Готель «Поділля» надійшла Відповідь на відзив Хмельницької міської ради на позов ПрАТ «Готель «Поділля» до окружного адміністративного суду щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою без погодження меж із суміжним землекористувачем (ВАТ «Ресторан «Поділля»), а також повідомив, що Хмельницький окружний адміністративний суд надіслав постійній комісії копію Рішення від 05.07.2023 по справі № 560/9422/23. Ознайомив членів постійної комісії з даними документами. (Відповідь на відзив Хмельницької міської ради на позов та копія рішення суду додаються).

**2. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова**

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва**

Проінформувала, що виникла необхідність винести на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Заводській, 59 площею 10666 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0091. Дана земельна ділянка в свій час була передана в оренду, але договір оренди не був оформлений. Наразі на цій земельній ділянці є декілька власників об'єктів нерухомого майна, тому необхідно її поділити на 7 земельних ділянок, а саме: діл. №1 площею 1901 кв.м, діл. №2 площею 1827 кв.м, діл. №3 площею 1483 кв.м, діл. №4 площею 2869 кв.м, діл. №5 площею 232 кв.м, діл. №6 площею 893 кв.м, діл. №7 площею 1461 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати питання про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Заводській, 59 площею 10666 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0091 на 7 ділянок, а саме: діл. №1 площею 1901 кв.м, діл. №2 площею 1827 кв.м, діл. №3 площею 1483 кв.м, діл. №4 площею 2869 кв.м, діл. №5 площею 232 кв.м, діл. №6 площею 893 кв.м, діл. №7 площею 1461 кв.м., протокольно доручити управлінню земельних ресурсів замовити відповідну земельпорядну документацію та підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул.

Заводській, 59 площею 10666 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0091 на 7 ділянок, а саме: діл. №1 площею 1901 кв.м, діл. №2 площею 1827 кв.м, діл. №3 площею 1483 кв.м, діл. №4 площею 2869 кв.м, діл. №5 площею 232 кв.м, діл. №6 площею 893 кв.м, діл. №7 площею 1461 кв.м., протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів замовити відповідну землевпорядну документацію та підготувати відповідний проект рішення.

3. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що від КП «Південно-Західні тепломережі» надійшло звернення щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8 з кадастровим номером 6810100000:14:002:0264.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Південно-Західні тепломережі» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8 з кадастровим номером 6810100000:14:002:0264 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення КП «Південно-Західні тепломережі» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8 з кадастровим номером 6810100000:14:002:0264 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

4. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що від КП «Хмельницькбудзамовник» надійшло звернення щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,56 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0054, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2-б у зв'язку із закінченням будівництва та введенням в експлуатацію багатоквартирного житлового будинку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,56 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0054, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2-б та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,56 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0054, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2-б та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

5. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва Проінформувала, що у зв'язку з нагальною потребою у будівництві бомбосховищ від управління житлової політики і майна надійшло звернення щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 650 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький вул. Мазепи з метою передачі її в постійне користування під розміщення бомбосховища (код КВЦПЗ 03.15.).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення управління житлової політики і майна щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 650 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький вул. Мазепи з метою передачі її в постійне користування під розміщення бомбосховища (код КВЦПЗ 03.15.) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення управління житлової політики і майна щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 650 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький вул. Мазепи з метою передачі її в постійне користування під розміщення бомбосховища (код

КВЦПЗ 03.15.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

6. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що у зв'язку з потребою у будівництві бомбосховищ від ДЮСШ №3 надійшло звернення щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 5151 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький вул. Кармелюка, 8/1А для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови та звернення від управління житлової політики і майна щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 5151 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький вул. Кармелюка, 8/1А.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ДЮСШ №3 щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 5151 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький вул. Кармелюка, 8/1А та звернення управління житлової політики і майна щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 5151 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький вул. Кармелюка, 8/1А.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ДЮСШ №3 щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 5151 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький вул. Кармелюка, 8/1А та звернення управління житлової політики і майна щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 5151 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:001:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький вул. Кармелюка, 8/1А.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

С.Болотніков

Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть зауваження, пропозиції, доповнення? (Немає).

Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова постійної комісії

С.БОЛОТНІКОВ

Секретар постійної комісії

С.БАРАНСЬКА