

ПРОТОКОЛ № 69

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

20.09.2023

11.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

Відсутні: Т.Бойцерук, О.Мельникова, О.Скочеляс.

Запрошені: Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, Ю.Музика – начальник відділу генерального плану управління архітектури та містобудування, І.Куцка - заступник начальника управління – начальник відділу з питань екології управління екології та контролю за благоустроєм.

Головує: С.Болотніков –голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Садовський)
2. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Шиян)
3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Рак)
4. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Кравчик)
5. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Сікорський)
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Кучма)
7. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зміну їх цільового призначення та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Єфремова) (повторно)
8. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Стаднік)
9. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Шалімов)
10. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)
11. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Універсал 2016»)
12. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки №292 від 03.10.2007»
13. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянок комунальної власності»
14. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Удачіна)
15. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Грішин)

16. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договору оренди землі» (ПНВП «Бологівщина»)
17. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Данильчук)
18. Про розгляд звернення ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5426 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.) із внесеними змінами до Державного земельного кадастру.
19. Про розгляд звернення ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,1038 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,0788 га, земельна ділянка №2 площею 0,0250 га), що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.).
20. Про розгляд звернення ТОВ «ТАП» щодо внесення змін в договір оренди землі №312/01 від 26.07.2022.
21. Про розгляд звернення ТОВ «Октант-Центр» про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок з цільовим призначенням «11.02.» (під виробничу базу по виробництву технологічного устаткування для текстильної промисловості) загальною площею 0,4029 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,1105 га, кадастровий номер 6810100000616:007:0825, земельна ділянка №2 площею 0,2000 га, кадастровий номер 6810100000616:007:0823 та земельна ділянка №3 площею 0,0924 га, кадастровий номер 6810100000616:007:0824), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 20.
22. Про розгляд звернення громадянки Малюти О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0207 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Радуга» з метою передачі її в оренду для індивідуального садівництва.
23. Про розгляд звернення ТОВ «Інвест-Регіон» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2000 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 11 для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу у зв'язку із необхідністю внесення (виправлення) відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни конфігурації.
24. Про розгляд звернення ТОВ «Будтраст» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 29874 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:004:2450, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Центральна, 2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.
25. Про розгляд звернення ТОВ «Проскурівінвест» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2125 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:007:0049, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 79.
26. Про розгляд звернення ТзОВ «Поділлябуд-Трейд» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1263 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04.) та з метою надання її в оренду.
27. Про розгляд звернення ПП «ЛМД» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 20000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:004:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мирного, 18/2.

28. Про розгляд звернення ТОВ «Шевченківський Пасаж» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту площею 0,2171 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 55/1-К для облаштування паркувального майданчика для потреб багатофункціонального комплексу за адресою: вул. Шевченка, 67. (повторно)
29. Про розгляд звернення громадянина Березницького М.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1610 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Вінницький 2-й, буд. 2 з цільовим призначенням «03.13.». (повторно)
30. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 0,0092 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, для розміщення, будівництва та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02.) для будівництва та обслуговування ПЛ-10кВ Л-9 (опори 1-9, 13, 14, 20, 21, 24, 25) та передачі їх в подальшому в користування на умовах оренди.
31. Про розгляд звернення громадянки Банашко А.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 650 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0195, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.
32. Про розгляд звернення громадянки Банашко А.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 784 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0035, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.
33. Про розгляд звернення громадянки Банашко О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 950 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0191, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.
34. Про розгляд звернення громадянки Бісюк М.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0577 га, кадастровий номер 6810100000:08:002:1012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Кільцевий, 15 та надання її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
35. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Інститутській, 13-А площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0114 зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «02.03.».». (повторно)
36. Про розгляд звернення громадянина Галки А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0220 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трохима Верхоли (Академіка Щерби), 26-А та змінити її цільове призначення з «01.03.» на «02.05.».». (повторно)
37. Про розгляд звернення громадянки Гращенко Н.Б. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3348 га, кадастровий номер 6825089600:03:002:0224, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Сковороди, 7/1 та передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.
38. Про розгляд звернення громадянки Мусієнко Н.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825085400:01:003:0149, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пархомівці, вул. Набережна, 13 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
39. Про розгляд звернення громадянина Незгоди В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для індивідуального

садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1187 га, кадастровий номер 6810100000:28:003:0083, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Ружичнянське».

40. Про розгляд звернення громадянина Пашкова В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з категорії земель сільськогосподарського призначення - для ведення особистого селянського господарства (01.03.) на категорію земель водного фонду – для рибогосподарських потреб (10.07.) площею 1888 кв.м, кадастровий номер 6810100000:36:001:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 297/1.

41. Про розгляд звернення ПП «Авто-Вікінг» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,1089 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д зі зміною цільового призначення з «12.11.» на «12.04.».

42. Про розгляд звернення ПП «Гранд Сервіс-Авто» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,8111 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д зі зміною цільового призначення з «12.11.» на «12.04.».

43. Про розгляд звернення громадянки Сабадаш Н.П. щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:16:005:0022, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Серпнева, 3 з цільовим призначенням «02.01.» для внесення виправлених відомостей до Державного земельного кадастру без зміни її площі.

44. Про розгляд звернення НЕК «Укренерго» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0024 га, кадастровий номер 6810100000:27:004:0299, що розташована за адресою: м. Хмельницький (опора №456 ПЛ 330 кВ Бар-Хмельницький) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) та надання її в постійне користування.

45. Про розгляд звернення ТОВ «Укртехінвестгаз» щодо можливості зменшення розміру орендної плати за договором оренди землі №228-01-2013/3311073 від 09.11.2013.

46. Про розгляд звернення громадянки Керод Д.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0237 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Берегова для городництва з метою передачі її в оренду.

47. Про розгляд звернення громадянина Копицяка О.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0150 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для городництва з метою передачі її в оренду.

48. Про розгляд звернення громадянки Сапарбаєвої Г.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0576 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова для городництва з метою передачі її в оренду.

49. Про розгляд звернення громадянки Сапарбаєвої І.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0576 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова для городництва з метою передачі її в оренду.

50. Про розгляд звернення громадянина Смірнова А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0240 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена для городництва з метою передачі її в оренду.

51. Про розгляд звернення громадянина Стародуба А.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 500 кв.м, що розташована в м. Хмельницькому на землях АТ СТОВ «Гречани». (повторно)

52. Про розгляд звернення громадянина Черномаза Д.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за

адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду. (повторно)

53. Про розгляд звернення громадянина Шемчука О.О. щодо винесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0700 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для городництва з метою передачі її в оренду. (повторно)

54. Про розгляд звернення громадян Гришко І.М. та Ціох Н.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0780 га, кадастровий номер 6810100000:06:001:0716, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Ювілейний, 105 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). (повторно)

55. Про розгляд звернення громадянина Тесси С.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0022 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 63А, кооператив для зберігання транспортних засобів «Фрагмент», блок 9, бокс 38 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду. (повторно)

56. Про розгляд звернення громадянки Чумак Д.Р. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії земель «01.03.» на «02.01.» площею 0,1600 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0372, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 35. (повторно)

57. Про розгляд звернення громадянки Євченко Н.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 309 кв.м, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 2/1 для іншого сільськогосподарського призначення з метою передачі її в постійне користування. (повторно)

58. Про розгляд звернення громадянина Юрченко А.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1705 га, кадастровий номер 6825084500:01:001:0048, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Масівці, вул. Прибузька, 49 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

59. Про розгляд звернення громадянки Семенюк Н.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «-1.03.» на «02.01.» площею 0,1721 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0050, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська, 14/1.

60. Про розгляд звернення громадянина Адамського В.О. (члена сім'ї загиблого Захисника України) щодо надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького.

61. Про розгляд звернення громадянки Здибель Н.Г. (члена сім'ї загиблого Захисника України) щодо надання земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького.

62. Про розгляд звернення Управління державного агентства меліорації та рибного господарства у Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1480 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Храновського, 14 для обслуговування адмінбудівлі з метою передачі її в постійне користування.

63. Про розгляд звернення ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «ГОВЕРЛА» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі житлової та громадської забудови – для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» площею 0,1500 га, кадастровий номер 6810100000:16:005:0003 за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 41/5.

64. Про розгляд звернення ТОВ «Камінь Сервіс» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:20:005:0245, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 2/2 площею 1,4173 га на 2 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,3283 га, діл. №2 площею 1,0890 га та припинення права оренди земельної ділянки площею 0,3238 га на користь Яримюка Р.В.

65. Про розгляд звернення громадянина Трохимчука П.В. щодо внесення змін в графу 7 пункту 1 додатку 1 рішення 23 сесії міської ради від 29.12.2022 №11, замінивши вираз «1 рік» на вираз «3 роки».

66. Про розгляд звернення громадянки Мороз Е.І. щодо внесення змін в графу 7 пункту 2 додатку 1 рішення 23 сесії міської ради від 29.12.2022 №11, замінивши вираз «1 рік» на вираз «3 роки».

67. Про розгляд звернення громадянки Колос І.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1788 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:001:0265, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мазура, 16А зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «02.03.».

68. Про розгляд звернення громадян Рибак В.В., Рибак В.В. та Соломахи О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0610 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0036, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Перемоги, 11/2 зі зміною цільового призначення та конфігурації земельної ділянки з «02.07.» на «02.01.».

69. Про розгляд звернення громадянки Смертельної О.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0740 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 72 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

70. Про розгляд звернення ТОВ «АВ Інвест Груп» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2691 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 46 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «01.13.» на «11.02.».

71. Про розгляд звернення ТОВ «АВ Інвест Груп» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3192 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 46 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «01.13.» на «11.02.».

72. Про розгляд звернення громадянки Нестер Р.С. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0594 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0553, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Рибакський, 15 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

73. Про розгляд звернення громадян Гульятєва С.В., Мостепанюк В.І. та Хамардюк Ж.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:04:004:0815, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Парковий, 14 та передачі її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

74. Про розгляд звернення громадянки Маліновської В.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 94/1 для

обслуговування приміщення магазину по продажу меблів та меблевої фурнітури, офісного приміщення третього поверху та квартири (код КВЦПЗ 03.07.).

75. Про розгляд звернення громадянина Макогончука М.С. щодо надання згоди на зміну цільового призначення земельної ділянки площею 1,2094 га з кадастровим номером 6810100000:24:002:0590, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, з/д 1 з «12.11.» на «12.04.» та визначення зонального коефіцієнту даної земельної ділянки у значенні 1,06.

76. Про розгляд звернення громадянки Торчинської О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з «03.10.» на «02.10.» площею 0,7000 га, кадастровий номер 6810100000614:002:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8/2.

77. Про розгляд звернення громадянина Костюка І.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 22 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 63/1Б, гаражний кооператив «Мир», блок П, бокс 11 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.

78. Про розгляд звернення ТОВ «Індустрія Авто-Плюс» щодо звільнення від сплати орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:15:001:0205, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 124 з липня місяця до кінця 2023 року у зв'язку із значними пошкодженнями об'єкта нерухомого майна під час ракетного обстрілу 13.05.2023. (повторно)

79. Про розгляд звернення ТОВ «Трансбаза» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,3400 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кропивницького, 6/7. (повторно)

80. Про розгляд звернення Центрального управління інженерно-інфраструктурного забезпечення Командування Сил логістики ЗСУ щодо розроблення землевпорядної документації на поділ земельної ділянки площею 4,1 га. (повторно)

81. Про розгляд звернення громадянина В.Барилюка щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки площею 49,4071 га, кадастровий номер 6825083900:04:009:0030 №429 від 27.09.2010. (повторно)

82. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницькжитлобуд-1» щодо внесення змін в договір оренди землі №444/01 від 11.11.2022.

83. Про розгляд звернення громадянина Єрмолаєва А.А. (інвалід 1 групи, ветеран війни) щодо надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького.

84. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду, надання дозволу на поділ земельної ділянки та внесення змін в рішення сесій міської ради» (ПАТ «Київстар»)

85. Про розгляд звернення громадянки Зубкової Л.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0116 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0199, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 61/1 та передачі її в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. (повторно)

86. Про розгляд звернення ТДВ «Хмельницький» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 2,7350 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0121, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 1/1 з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «землі житлової та громадської забудови - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку». (повторно)

87. Про розгляд звернення ПП «Гранд Імпорт» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 2,3 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0167, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Юрія Козловського, 7/1 та звернення ТОВ «Алькор Інвест» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 1,5 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0335, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Юрія Козловського, 3.

88. Про розгляд звернення ТОВ «Проскурів Торгсервіс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2419 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з метою передачі її в оренду.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Садовський)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Садовський)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних

ділянок у власність громадянам» (Садовський)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

2. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Шиян)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Шиян)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Шиян)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Рак)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та

надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Рак)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Рак)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

4. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Кравчик)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право користування земельною ділянкою, шляхом розірвання договору оренди землі від 17.07.2014 р. № 45/01, за згодою сторін, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку у власність громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Кравчик)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Кравчик)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

5. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Сікорський)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Сікорський)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Сікорський)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

6. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Кучма)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Кучма)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Кучма)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

7. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зміну їх цільового призначення та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Єфремова)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок 11 громадянам, змінити цільове призначення земельних ділянок із «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» на «02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови» та передати земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зміну їх цільового призначення та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Єфремова)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зміну їх цільового призначення та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Єфремова)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

8. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Стаднік)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність громадянці земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Стаднік)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання

земельної ділянки у власність громадянці» (Стаднік)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

9. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Шалімов)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Шалімов)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Шалімов)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

10. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання

юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго») Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що на одному з попередніх засідань комісії було розглянуто та підтримано звернення ТОВ «Класт Тафт» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1435 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19 та надання її в оренду для обслуговування модуля теплого 28-А.

Запропонував доповнити проект рішення додатком наступного змісту:
- Надати ТОВ «Класт Тафт» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1435 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19 та надання її в оренду для обслуговування модуля теплого 28-А.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго») з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»)
2. Доповнити проект рішення додатком наступного змісту:
- Надати ТОВ «Класт Тафт» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1435 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19 та надання її в оренду для обслуговування модуля теплого 28-А.
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

11. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Універсал 2016») Звернув увагу на те, що до даного проекту рішення є зауваження управління правового забезпечення та представництва.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти на новий строк договори оренди 11 земельних ділянок з 2 юридичними та 7 фізичними особами.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що в результаті обговорення даного питання надійшла пропозиція виключити з додатку до проекту рішення пункт 6, який стосується укладення з Дейчуком А.М. договору землі на новий строк та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення про відмову йому в укладенні договору оренди земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 167.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Універсал 2016») з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ТОВ «Універсал 2016»)
2. Виключити з додатку до проекту рішення пункт 6, який стосується укладення з Дейчуком А.М. договору землі на новий строк та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення про відмову йому в укладенні договору оренди земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 167.
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки №292 від 03.10.2007».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Визначити орендодавцем земельної ділянки, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром у с. Пирогівці - Хмельницьку міську раду та викласти договір оренди земельної ділянки № 292 від 03.10.2007 в новій редакції, шляхом укладення додаткової угоди, що додається.

2. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати за земельну ділянку при укладанні додаткової угоди до договору оренди землі застосовувати 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки №292 від 03.10.2007».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки №292 від 03.10.2007».

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

13. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянок комунальної власності».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького в особі Хмельницької міської ради з метою їх формування, що розташовані:

-за межами населеного пункту с. Малашівці, що в межах старостинського округу з центром в с. Шаровечка, орієнтовною площею 4,8 га;

-за межами населеного пункту с. Климківці, що в межах старостинського округу з центром в с. Шаровечка, орієнтовною площею 4,07 га;

-за межами населеного пункту с. Івашківці, що в межах старостинського округу з центром в с. Копистин, орієнтовною площею 2,52 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянок комунальної власності».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянок комунальної власності».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

14. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Удачіна).
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Удачіна).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Удачіна).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

15. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Грішин)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність громадянину земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Грішин)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Грішин)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

16. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договору оренди землі» (ПНВП «Бологівщина»).
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни:

1.1. в п.15 договору оренди землі №681010004000597 від 07.06.2012 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування адмінприміщення, гаражів літ. «В», гаражів з

побутовими приміщеннями літ. «А-1», гаражні та офісні приміщення по прс. Миру, 40-А» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Алекс» та відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна 14984518, 14984743, 14984781, 2753782768040).

2. Поновити договори оренди 9 земельних ділянок 4 юридичним та 5 фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договору оренди землі» (ПНВП «Бологівщина»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договору оренди землі» (ПНВП «Бологівщина»);
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

17. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Данильчук)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 25 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «Співдружність», затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк,

І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Данильчук).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Данильчук).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

18. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Заявив про конфлікт інтересів по питанню №18 порядку денного та зазначив, що не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні по даному питанню. Запропонував секретарю постійної комісії С.Баранській провести розгляд та обговорення даного питання.

ВИСТУПИЛИ:
С.Баранська

Запропонувала на розгляд постійної комісії звернення ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5426 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.) із внесеними змінами до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Баранська Зазначила, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5426 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.) із внесеними змінами до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5

Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5426 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.) із внесеними змінами до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

19. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Заявив про конфлікт інтересів по питанню №19 порядку денного та зазначив, що не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні по даному питанню. Запропонував секретарю постійної комісії С.Баранській провести розгляд та обговорення даного питання.

ВИСТУПИЛИ:
С.Баранська

Запропонувала на розгляд постійної комісії звернення ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,1038 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,0788 га, земельна ділянка №2 площею 0,0250 га), що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Баранська

Зазначила, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,1038 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,0788 га, земельна ділянка №2 площею 0,0250 га), що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ТДВ «Хмельницьке підприємство «Облагрпостач» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,1038 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,0788 га, земельна ділянка №2 площею 0,0250 га), що розташовані за адресою: м.

Хмельницький, вул. Черновола, 41/2 під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

20. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «ТАПІ» щодо внесення змін в договір оренди землі №312/01 від 26.07.2022, а саме: внести зміни в п.15, замінивши вираз «земельна ділянка (земельні ділянки) передаються в оренду під недобудоване нежитлове приміщення корпусу очищення промислових стоків» на вираз «земельна ділянка (земельні ділянки) передаються для обслуговування складських та офісних приміщень».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «ТАПІ» щодо внесення змін в договір оренди землі №312/01 від 26.07.2022 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «ТАПІ» щодо внесення змін в договір оренди землі №312/01 від 26.07.2022 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

21. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Оконт-Центр» про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок з цільовим призначенням «11.02.» (під виробничу базу по виробництву технологічного устаткування для текстильної промисловості) загальною площею 0,4029 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,1105 га, кадастровий номер 6810100000616:007:0825, земельна ділянка №2 площею 0,2000 га, кадастровий номер 6810100000616:007:0823 та земельна ділянка №3 площею 0,0924 га, кадастровий номер 6810100000616:007:0824), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 20.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Оконт-Центр» про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок з цільовим призначенням «11.02.» (під виробничу базу по виробництву технологічного устаткування для

текстильної промисловості) загальною площею 0,4029 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,1105 га, кадастровий номер 6810100000616:007:0825, земельна ділянка №2 площею 0,2000 га, кадастровий номер 6810100000616:007:0823 та земельна ділянка №3 площею 0,0924 га, кадастровий номер 6810100000616:007:0824), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 20 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Октянт-Центр» про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок з цільовим призначенням «11.02.» (під виробничу базу по виробництву технологічного устаткування для текстильної промисловості) загальною площею 0,4029 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,1105 га, кадастровий номер 6810100000616:007:0825, земельна ділянка №2 площею 0,2000 га, кадастровий номер 6810100000616:007:0823 та земельна ділянка №3 площею 0,0924 га, кадастровий номер 6810100000616:007:0824), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 20 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

22. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Малюти О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0207 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Радуга» з метою передачі її в оренду для індивідуального садівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк та Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Малюті О.М. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0207 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Радуга» з метою передачі її в оренду для індивідуального садівництва.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянці Малюті О.М. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею

0,0207 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Радуга» з метою передачі її в оренду для індивідуального садівництва.

23. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Інвест-Регіон» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2000 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 11 для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу у зв'язку із необхідністю внесення (виправлення) відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни конфігурації.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк та Л.Матвєєва – начальник управління земельних ресурсів.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Інвест-Регіон» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2000 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 11 для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу у зв'язку із необхідністю внесення (виправлення) відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни конфігурації та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення після надходження відповідної землевпорядної документації у встановленому порядку через управління адміністративних послуг.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Інвест-Регіон» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2000 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0021, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 11 для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу у зв'язку із необхідністю внесення (виправлення) відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни конфігурації.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення після надходження відповідної землевпорядної документації у встановленому порядку через управління адміністративних послуг.

24. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Будтраст»

щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 29874 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:004:2450, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Центральна,2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Будтраст» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 29874 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:004:2450, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Центральна,2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити ТОВ «Будтраст» у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 29874 кв.м, кадастровий номер 6825089600:03:004:2450, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Центральна,2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

25. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Проскурівінвест» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2125 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:007:0049, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 79.
Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Зауважила, що допоки не буде змінено цільове призначення даної земельної ділянки та не буде затверджена технічна документація щодо зміни конфігурації цієї земельної ділянки, не можливо буде реалізувати питання щодо її продажу.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Проскурівінвест» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2125 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:007:0049, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 79 зі зміною коду з «03.05.» на «03.15.» та протокольню доручити управлінню

земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Проскурівінвест» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2125 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:007:0049, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 79 зі зміною коду з «03.05.» на «03.15.» та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

26. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТзОВ «Поділлябуд-Трейд» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1263 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04.) та з метою надання її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення ТзОВ «Поділлябуд-Трейд» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1263 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04.) та з метою надання її в оренду.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення ТзОВ «Поділлябуд-Трейд» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1263 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04.) та з метою надання її в оренду.

27. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ПП «ЛМД» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 20000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:004:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мирного, 18/2.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПП «ЛМД» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 20000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:004:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мирного, 18/2 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ПП «ЛМД» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 20000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:004:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мирного, 18/2 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

28. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Шевченківський Пасаж» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту площею 0,2171 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 55/1-К для облаштування паркувального майданчика для потреб багатофункціонального комплексу за адресою: вул. Шевченка, 67.

ВИСТУПИЛИ:

С.Баранська Заявила про конфлікт інтересів з даного питання та зазначила, що не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні по даному питанню.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк та Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Шевченківський Пасаж» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту площею 0,2171 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 55/1-К для облаштування паркувального майданчика для потреб багатофункціонального комплексу за адресою: вул. Шевченка, 67 та встановити строк дії земельного сервітуту на 5 років.
Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0

Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Шевченківський Пасаж» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту площею 0,2171 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 55/1-К для облаштування паркувального майданчика для потреб багатофункціонального комплексу за адресою: вул. Шевченка, 67 та встановити строк дії земельного сервітуту на 5 років.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

29. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина Березницького М.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1610 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Вінницький 2-й, буд. 2 з цільовим призначенням «03.13.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Березницького М.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1610 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Вінницький 2-й, буд. 2 з цільовим призначенням «03.13.».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Березницького М.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1610 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Вінницький 2-й, буд. 2 з цільовим призначенням «03.13.».

30. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 0,0092 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, для розміщення, будівництва та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02.) для будівництва та обслуговування ПЛ-10кВ Л-9 (опори 1-9, 13, 14, 20, 21, 24, 25) та

передачі їх в подальшому в користування на умовах оренди.
Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Зазначила, що АТ «Хмельницькобленерго» має намір сформувати земельні ділянки під опорами з метою передачі їх в оренду. Управління земельних ресурсів неодноразово рекомендувало заявнику оформляти земельні ділянки під опорами на умовах встановлення земельного сервітуту.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити АТ «Хмельницькобленерго» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 0,0092 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, для розміщення, будівництва та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02.) для будівництва та обслуговування ПЛ-10кВ Л-9 (опори 1-9, 13, 14, 20, 21, 24, 25) та передачі їх в подальшому в користування на умовах оренди.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до заявника з рекомендацією оформляти земельні ділянки під опорами на умовах встановлення земельного сервітуту.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити АТ «Хмельницькобленерго» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 0,0092 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, для розміщення, будівництва та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02.) для будівництва та обслуговування ПЛ-10кВ Л-9 (опори 1-9, 13, 14, 20, 21, 24, 25) та передачі їх в подальшому в користування на умовах оренди.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до заявника з рекомендацією оформляти земельні ділянки під опорами на умовах встановлення земельного сервітуту.

31. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Банашко А.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 650 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0195, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

Надав слово Ю.Музиці – начальнику відділу генерального плану

управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Музика

Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки дана земельна ділянка знаходиться в зоні зелених насаджень в санітарно-захисних зонах (С-6) та зоні вулиць в червоних лініях (ТР-3), де не передбачено використання земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Банашко А.О. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 650 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0195, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Банашко А.О. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 650 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0195, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

32. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Банашко А.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 784 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0035, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

Надав слово Ю.Музиці – начальнику відділу генерального плану управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Музика

Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки дана земельна ділянка знаходиться в зоні зелених насаджень в санітарно-захисних зонах (С-6) та зоні вулиць в червоних лініях (ТР-3), де не передбачено використання земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання

було вирішено відмовити громадянці Банашко А.О. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 784 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0035, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Банашко А.О. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 784 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0035, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

33. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Банашко О.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 950 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0191, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.
Надав слово Ю.Музиці – начальнику відділу генерального плану управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:
Ю.Музика

Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки дана земельна ділянка знаходиться в зоні зелених насаджень в санітарно-захисних зонах (С-6) та зоні вулиць в червоних лініях (ТР-3), де не передбачено використання земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Банашко О.О. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 950 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0191, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Банашко О.О. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 950 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0191, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

34. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Біслюк М.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0577 га, кадастровий номер 6810100000:08:002:1012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Кільцевий, 15 та надання її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Біслюк М.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0577 га, кадастровий номер 6810100000:08:002:1012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Кільцевий, 15 та надання її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Біслюк М.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0577 га, кадастровий номер 6810100000:08:002:1012, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Кільцевий, 15 та надання її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

35. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії лист управління земельних ресурсів щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Інститутській, 13-А площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0114 зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «02.03.» з метою приведення у відповідність відомостей Державного земельного кадастру до

фактичного використання земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати лист управління земельних ресурсів та протокольно доручити підготувати проект рішення щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Інститутській, 13-А площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0114 зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «02.03.».
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати лист управління земельних ресурсів та протокольно доручити підготувати проект рішення щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Інститутській, 13-А площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0114 зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «02.03.».

36. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина Галки А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0220 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трохима Верхоли (Академіка Щерби), 26-А та змінити її цільове призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів».
Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що є необхідність з'ясувати на місцевості, чи буде вільний доступ до цієї ділянки у разі зміни її цільового призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довіччя звернення громадянина Галки А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0220 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трохима Верхоли (Академіка Щерби), 26-А та зміни її цільового призначення з «01.03.» на «02.05.».
Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування спільно з управлінням земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість та з'ясувати, чи буде вільний доступ до цієї

ділянки у разі зміни її цільового призначення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Галки А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0220 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трохима Верхоли (Академіка Щерби), 26-А та зміни її цільового призначення з «01.03.» на «02.05.».
2. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування спільно з управлінням земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість та з'ясувати, чи буде вільний доступ до цієї ділянки у разі зміни її цільового призначення.

37. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Гращенко Н.Б. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3348 га, кадастровий номер 6825089600:03:002:0224, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Сковороди, 7/1 та передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.
Надав слово для виступу Л.Матвєєвій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Відмітила, що згідно документів, які додані до клопотання відомо, що на зазначеній земельній ділянці розташовано нерухоме майно, а саме: приміщення тракторної майстерні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Гращенко Н.Б. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3348 га, кадастровий номер 6825089600:03:002:0224, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Сковороди, 7/1 та передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику звернутись до міської ради щодо відведення даної земельної ділянки на умовах оренди.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відмовити громадянці Гращенко Н.Б. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3348 га, кадастровий номер 6825089600:03:002:0224, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Сковороди, 7/1 та передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику звернутись до міської ради щодо відведення даної земельної ділянки на умовах оренди.

38. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Мусієнко Н.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825085400:01:003:0149, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пархомівці, вул. Набережна, 13 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк та Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Мусієнко Н.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825085400:01:003:0149, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пархомівці, вул. Набережна, 13 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Мусієнко Н.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825085400:01:003:0149, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Пархомівці, вул. Набережна, 13 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

39. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина Незгоди В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для індивідуального садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1187 га, кадастровий номер 6810100000:28:003:0083, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Ружичнянське».

Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що дана земельна ділянка вільна від забудови. Крім того до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки ця земельна ділянка знаходиться в зоні земель зелених насаджень спеціального призначення та в зоні земель водного фонду, де не передбачено використання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Незгоді В.В. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для індивідуального садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1187 га, кадастровий номер 6810100000:28:003:0083, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Ружичнянське».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Незгоді В.В. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для індивідуального садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1187 га, кадастровий номер 6810100000:28:003:0083, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Ружичнянське».

40. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина Пашкова В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з категорії земель сільськогосподарського призначення - для ведення особистого селянського господарства (01.03.) на категорію земель водного фонду – для рибогосподарських потреб (10.07.) площею 1888

кв.м, кадастровий номер 6810100000:36:001:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 297/1.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Пашкова В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з категорії земель сільськогосподарського призначення - для ведення особистого селянського господарства (01.03.) на категорію земель водного фонду – для рибогосподарських потреб (10.07.) площею 1888 кв.м, кадастровий номер 6810100000:36:001:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 297/1.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів спільно з управлінням архітектури та містобудування та управлінням з питань екології та контролю за благоустроєм вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Пашкова В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з категорії земель сільськогосподарського призначення - для ведення особистого селянського господарства (01.03.) на категорію земель водного фонду – для рибогосподарських потреб (10.07.) площею 1888 кв.м, кадастровий номер 6810100000:36:001:0272, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 297/1.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів спільно з управлінням архітектури та містобудування та управлінням з питань екології та контролю за благоустроєм вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

41. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ПП «Авто-Вікінг» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,1089 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д зі зміною цільового призначення з «12.11.» на «12.04.».

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Звернула увагу на те, що даний суб'єкт господарювання отримав містобудівні умови та обмеження на забудову даної земельної ділянки, проте не звернувся до міської ради щодо укладення договору про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення ПП «Авто-Вікінг» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,1089 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д зі зміною цільового призначення з «12.11.» на «12.04.». Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення ПП «Авто-Вікінг» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,1089 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д зі зміною цільового призначення з «12.11.» на «12.04.».

42. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ПП «Гранд Сервіс-Авто» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,8111 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д зі зміною цільового призначення з «12.11.» на «12.04.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ПП «Гранд Сервіс-Авто» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,8111 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д зі зміною цільового призначення з «12.11.» на «12.04.». Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ПП «Гранд Сервіс-Авто» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,8111 га, кадастровий номер 6810100000:20:006:0041, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 12/2Д зі зміною цільового призначення з «12.11.»

на «12.04.».

43. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Сабадаш Н.П. щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:16:005:0022, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Серпнева, 3 з цільовим призначенням «02.01.» для внесення виправлених відомостей до Державного земельного кадастру без зміни її площі.

Надав слово Л.Матвєєвій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Вважає, що в даному випадку немає підстав для зміни конфігурації земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Сабадаш Н.П. у наданні згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:16:005:0022, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Серпнева, 3 з цільовим призначенням «02.01.» для внесення виправлених відомостей до Державного земельного кадастру без зміни її площі.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Сабадаш Н.П. у наданні згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:16:005:0022, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Серпнева, 3 з цільовим призначенням «02.01.» для внесення виправлених відомостей до Державного земельного кадастру без зміни її площі.

44. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення НЕК «Укренерго» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0024 га, кадастровий номер 6810100000:27:004:0299, що розташована за адресою: м. Хмельницький (опора №456 ПЛ 330 кВ Бар-Хмельницький) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) та надання її в постійне користування.

Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що дана опора розміщена на території навчального центру Державної прикордонної служби в м-ні Дубове. Проте відсутнє погодження Державної прикордонної служби, як користувача даної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення НЕК «Укренерго» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0024 га, кадастровий номер 6810100000:27:004:0299, що розташована за адресою: м. Хмельницький (опора №456 ПЛ 330 кВ Бар-Хмельницький) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) та надання її в постійне користування.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику звернутись за погодженням до Державної прикордонної служби.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення НЕК «Укренерго» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0024 га, кадастровий номер 6810100000:27:004:0299, що розташована за адресою: м. Хмельницький (опора №456 ПЛ 330 кВ Бар-Хмельницький) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) та надання її в постійне користування.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику звернутись за погодженням до Державної прикордонної служби.

45. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Укртехінвестгаз» щодо можливості зменшення розміру орендної плати за договором оренди землі №228-01-2013/3311073 від 09.11.2013.

Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що в даному випадку мова йде про земельну ділянку, на якій розміщена автозаправна станція. Даний суб'єкт господарювання має

заборгованість по сплаті орендної плати за землю.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Укртехінвестгаз» у проханні щодо зменшення розміру орендної плати за договором оренди землі №228-01-2013/3311073 від 09.11.2013.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ТОВ «Укртехінвестгаз» у проханні щодо зменшення розміру орендної плати за договором оренди землі №228-01-2013/3311073 від 09.11.2013.

46. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Керод Д.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0237 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Берегова для городництва з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк та Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Керод Д.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0237 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Берегова для городництва з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Керод Д.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0237 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Берегова для городництва з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

47. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина

Копицяка О.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0150 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для городництва з метою передачі її в оренду.

Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що в даному випадку мова йде про відведення земельної ділянки для городництва в садівничому товаристві «Ветеран», в зоні садових товариств (Р-3).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Копицяку О.А. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0150 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для городництва з метою передачі її в оренду. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Копицяку О.А. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0150 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький для городництва з метою передачі її в оренду.

48. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Сапарбаєвої Г.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0576 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова для городництва з метою передачі її в оренду.

Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування дана земельна ділянка знаходиться в зоні зелених насаджень загального користування (Р-2), де використання земельної ділянки для городництва не передбачено.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Сапарбаєвій Г.Ю. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки площею 0,0576 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова для городництва з метою передачі її в оренду.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянці Сапарбаєвій Г.Ю. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0576 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова для городництва з метою передачі її в оренду.

49. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Сапарбаєвої І.Ю. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0576 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова для городництва з метою передачі її в оренду.

Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування дана земельна ділянка знаходиться в зоні зелених насаджень загального користування (Р-2), де використання земельної ділянки для городництва не передбачено.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Сапарбаєвій І.Ю. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0576 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова для городництва з метою передачі її в оренду.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянці Сапарбаєвій І.Ю. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0576 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова для городництва з метою передачі її в оренду.

50. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина

Смірнова А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0240 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена для городництва з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк та Л.Матвєєва – начальник управління земельних ресурсів.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Смірнова А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0240 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена для городництва з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Смірнова А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0240 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена для городництва з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

51. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина Стародуба А.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 500 кв.м, що розташована в м. Хмельницькому на землях АТ СТОВ «Гречани».
Надав слово для виступу Л.Матвєєвій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Відмітила, що в даному випадку є спір щодо користування даною земельною ділянкою між членами АТ СТОВ «Гречани» та заявником.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довіччєння звернення громадянина Стародуба А.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 500 кв.м, що розташована в м. Хмельницькому на землях АТ СТОВ «Гречани» до вирішення конфліктної ситуації.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Стародуба А.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 500 кв.м, що розташована в м. Хмельницькому на землях АТ СТОВ «Гречани» до вирішення конфліктної ситуації.

52. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина Черномаза Д.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.
(повторно)

Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань постійної комісії при розгляді даного питання було протокольно доручено управлінню архітектури та містобудування надати інформацію, чи виконав громадянин Черномаз Д.А. зобов'язання по внесенню коштів до цільового фонду соціально-економічного та культурного розвитку міста у розмірі 5% від вартості об'єкту будівництва, передбачених у протоколі комісії з питань самочинного будівництва від 23.12.2021 №04. До матеріалів додано копію квитанції про сплату відповідних коштів.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Черномаза Д.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Черномаза Д.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального

гаража з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

53. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина Шемчука О.О. щодо винесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0700 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для городництва з метою передачі її в оренду.

Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що на одному з попередніх засідань комісії було розглянуто та підтримано звернення громадянина Шемчука О.О. щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для городництва з метою передачі її в оренду. Проте наразі від нього до міської ради надійшло клопотання та землевпорядна документація щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0700 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для городництва з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено скасувати рішення постійної комісії від 03.08.2023 питання №18 про підтримання звернення громадянина Шемчука О.О. щодо винесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для городництва з метою передачі її в оренду.

Підтримати звернення громадянина Шемчука О.О. щодо винесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0700 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для городництва з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Скасувати рішення постійної комісії від 03.08.2023 питання №18 про підтримання звернення громадянина Шемчука О.О. щодо винесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, що

розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для городництва з метою передачі її в оренду.

2. Підтримати звернення громадянина Шемчука О.О. щодо винесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0700 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Миколи Мазура для городництва з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

54. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадян Гришко І.М. та Ціох Н.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0780 га, кадастровий номер 6810100000:06:001:0716, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Ювілейний, 105 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Надав слово для виступу Л.Матвєєвій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Відмітила, що в даному випадку є невідповідність площі будівель, які розташовані на даній земельній ділянці, згідно свідоцтва на право власності та їх площі, що зазначені на кадастровому плані.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянам Гришко І.М. та Ціох Н.О. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0780 га, кадастровий номер 6810100000:06:001:0716, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Ювілейний, 105 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянам Гришко І.М. та Ціох Н.О. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0780 га, кадастровий номер 6810100000:06:001:0716, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Ювілейний, 105 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

55. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина Тесси С.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0022 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 63А, кооператив для зберігання транспортних засобів «Фрагмент», блок 9, бокс 38 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду. Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Відмітила, що на виконання протокольного доручення постійної комісії дане питання було вивчено з виїздом на місцевість, за результатами якого встановлено, що земельна ділянка площею 0,0022 га для будівництва індивідуального гаража в кооперативі для зберігання транспортних засобів «Фрагмент», блок 9, бокс 38 є вільною від забудови. Окрім того, суміжні землекористувачі, які зазначені в землевпорядній документації, вказані не вірно.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Тессі С.А. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0022 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 63А, кооператив для зберігання транспортних засобів «Фрагмент», блок 9, бокс 38 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Тессі С.А. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0022 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 63А, кооператив для зберігання транспортних засобів «Фрагмент», блок 9, бокс 38 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.

56. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Чумак Д.Р. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії земель «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1600 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0372, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 35.

Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що в даному випадку є питання до заїзду до цієї земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення. В результаті обстеження земельної ділянки на місцевості було встановлено, що в даному випадку заїзд буде здійснюватися через територію дитячого майданчика.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Чумак Д.Р. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії земель «01.03.» на «02.01.» площею 0,1600 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0372, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 35 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до заявника з рекомендацією надати інформацію, яким чином вона має здійснювати заїзд до цієї земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Чумак Д.Р. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії земель «01.03.» на «02.01.» площею 0,1600 га, кадастровий номер 6810100000:20:001:0372, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 35.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до заявника з рекомендацією надати інформацію, яким чином вона має здійснювати заїзд до цієї земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення.

57. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Євченко Н.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 309 кв.м, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 2/1 для іншого сільськогосподарського призначення з метою передачі її в постійне користування.

Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Вважає, що є необхідність відкласти на довивчення дане питання та розглядати його в комплексі з питанням щодо встановлення сервітуту,

оскільки даний суб'єкт господарювання користується територією, яка є набагато більша, ніж земельна ділянка щодо якої він звернувся. Там є заїзд до ділянки, яким крім нього ніхто більше не користується.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Євченко Н.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 309 кв.м, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 2/1 для іншого сільськогосподарського призначення з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявниці розробити та подати на розгляд міської ради відповідну документацію щодо встановлення земельного сервітуту на право проходу та проїзду до земельної ділянки. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Євченко Н.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 309 кв.м, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 2/1 для іншого сільськогосподарського призначення з метою передачі її в постійне користування.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявниці розробити та подати на розгляд міської ради відповідну документацію щодо встановлення земельного сервітуту на право проходу та проїзду до земельної ділянки.

58. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина Юрченко А.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1705 га, кадастровий номер 6825084500:01:001:0048, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Масівці, вул. Прибузька, 49 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Юрченко А.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1705 га, кадастровий номер 6825084500:01:001:0048, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Масівці, вул. Прибузька, 49 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Юрченко А.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1705 га, кадастровий номер 6825084500:01:001:0048, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Масівці, вул. Прибузька, 49 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

59. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Семенюк Н.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «-1.03.» на «02.01.» площею 0,1721 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0050, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська, 14/1.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Семенюк Н.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «-1.03.» на «02.01.» площею 0,1721 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0050, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська, 14/1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Семенюк Н.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «-1.03.» на «02.01.» площею 0,1721 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0050, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Іванківці, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська, 14/1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

60. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина Адамського В.О. (члена сім'ї загиблого Захисника України) щодо надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Адамського В.О. (члена сім'ї загиблого Захисника України) щодо надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Адамського В.О. (члена сім'ї загиблого Захисника України) щодо надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

61. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Здибель Н.Г. (члена сім'ї загиблого Захисника України) щодо надання

земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького.

Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Здибель Н.Г. (члена сім'ї загиблого Захисника України) щодо надання земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Здибель Н.Г. (члена сім'ї загиблого Захисника України) щодо надання земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

62. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення Управління державного агентства меліорації та рибного господарства у Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1480 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Храновського, 14 для обслуговування адмінбудівлі з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення Управління державного агентства

меліорації та рибного господарства у Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1480 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Храновського, 14 для обслуговування адмінбудівлі з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Управління державного агентства меліорації та рибного господарства у Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1480 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Храновського, 14 для обслуговування адмінбудівлі з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

63. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «ГОВЕРЛА» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» площею 0,1500 га, кадастровий номер 6810100000:16:005:0003 за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 41/5.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк та Л.Матвєєва – начальник управління земельних ресурсів.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «ГОВЕРЛА» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» площею 0,1500 га, кадастровий номер 6810100000:16:005:0003 за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 41/5.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «ГОВЕРЛА» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» площею 0,1500 га, кадастровий номер 6810100000:16:005:0003 за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 41/5.

64. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Камінь Сервіс» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:20:005:0245, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 2/2 площею 1,4173 га на 2 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,3283 га з кадастровим номером 6810100000:20:005:0510, діл. №2 площею 1,0890 га з кадастровим номером 6810100000:20:005:0511 та припинення права оренди земельної ділянки площею 0,3238 га на користь Яримюка Р.В.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Камінь Сервіс» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:20:005:0245, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 2/2 площею 1,4173 га на 2 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,3283 га з кадастровим номером 6810100000:20:005:0510, діл. №2 площею 1,0890 га з кадастровим номером 6810100000:20:005:0511 та припинення права оренди земельної ділянки площею 0,3238 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Камінь Сервіс» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:20:005:0245, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницьке шосе, 2/2 площею 1,4173 га на 2 ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,3283 га з кадастровим номером 6810100000:20:005:0510, діл. №2 площею 1,0890 га з кадастровим

номером 6810100000:20:005:0511 та припинення права оренди земельної ділянки площею 0,3238 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

65. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина Трохимчука П.В. щодо внесення змін в графу 7 пункту 1 додатку 1 рішення 23 сесії міської ради від 29.12.2022 №11, замінивши вираз «1 рік» на вираз «3 роки».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк та Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Трохимчука П.В. щодо внесення змін в графу 7 пункту 1 додатку 1 рішення 23 сесії міської ради від 29.12.2022 №11, замінивши вираз «1 рік» на вираз «3 роки» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Трохимчука П.В. щодо внесення змін в графу 7 пункту 1 додатку 1 рішення 23 сесії міської ради від 29.12.2022 №11, замінивши вираз «1 рік» на вираз «3 роки» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

66. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Мороз Е.І. щодо внесення змін в графу 7 пункту 2 додатку 1 рішення 23 сесії міської ради від 29.12.2022 №11, замінивши вираз «1 рік» на вираз «3 роки».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк та Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Мороз Е.І. щодо внесення змін в графу 7 пункту 2 додатку 1 рішення 23 сесії міської ради від 29.12.2022 №11, замінивши вираз «1 рік» на вираз «3 роки» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Мороз Е.І. щодо внесення змін в графу 7 пункту 2 додатку 1 рішення 23 сесії міської ради від 29.12.2022 №11, замінивши вираз «1 рік» на вираз «3 роки» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

67. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Колос І.О. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1788 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:001:0265, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мазура, 16А зі зміною цільового призначення з «02.01. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Колос І.О. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1788 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:001:0265, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мазура, 16А зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «02.03.».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянці Колос І.О. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1788 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:001:0265, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мазура, 16А зі зміною цільового призначення з «02.01.» на «02.03.».

68. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадян Рибак В.В., Рибак В.В. та Соломахи О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0610 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0036, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Перемоги, 11/2 зі зміною цільового призначення та конфігурації земельної ділянки з «02.07.» на «02.01.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Рибак В.В., Рибак В.В. та Соломахи О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки площею 0,0610 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0036, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Перемоги, 11/2 зі зміною цільового призначення та конфігурації земельної ділянки з «02.07.» на «02.01.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадян Рибак В.В., Рибак В.В. та Соломахи О.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0610 га, кадастровий номер 6810100000:03:003:0036, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Перемоги, 11/2 зі зміною цільового призначення та конфігурації земельної ділянки з «02.07.» на «02.01.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

69. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Смертельної О.Ф. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0740 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 72 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Зауважила, що в даному випадку є невідповідність площі будівель, які розташовані на даній земельній ділянці, згідно свідоцтва на право власності та їх площі, що зазначені на кадастровому плані.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Смертельній О.Ф. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0740 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 72 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянці Смертельній О.Ф. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0740 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 72 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

70. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «АВ Інвест Груп» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2691 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 46 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «01.13.» на «11.02.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «АВ Інвест Груп» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2691 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 46 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «01.13.» на «11.02.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «АВ Інвест Груп» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2691 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0115, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 46 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «01.13.» на «11.02.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

71. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «АВ Інвест Груп» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3192 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 46 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «01.13.» на «11.02.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «АВ Інвест Груп» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3192 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 46 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «01.13.» на «11.02.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «АВ Інвест Груп» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3192 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0116, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 46 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «01.13.» на «11.02.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

72. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Нестер Р.С. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0594 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0553, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Рибацький, 15 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Нестер Р.С. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0594 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0553, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Рибацький, 15 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Нестер Р.С. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0594 га, кадастровий номер 6810100000:01:004:0553, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Рибацький, 15 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

73. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадян Гультяєва С.В., Мостепанюк В.І. та Хамардюк Ж.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:04:004:0815, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Парковий, 14 та передачі її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Зауважила, що в даному випадку є невідповідність площі будівель, які розташовані на даній земельній ділянці, згідно свідоцтва на право власності та їх площі, що зазначені на кадастровому плані.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянам Гультяєву С.В., Мостепанюк В.І. та Хамардюк Ж.І. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:04:004:0815, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Парковий, 14 та передачі її у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянам Гультяєву С.В., Мостепанюк В.І. та Хамардюк Ж.І. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:04:004:0815, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Парковий, 14 та передачі її у спільну сумісну власність для

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

74. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Маліновської В.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 94/1 для обслуговування приміщення магазину по продажу меблів та меблевої фурнітури, офісного приміщення третього поверху та квартири (код КВЦПЗ 03.07.).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Маліновської В.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 94/1 для обслуговування приміщення магазину по продажу меблів та меблевої фурнітури, офісного приміщення третього поверху та квартири (код КВЦПЗ 03.07.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Маліновської В.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 94/1 для обслуговування приміщення магазину по продажу меблів та меблевої фурнітури, офісного приміщення третього поверху та квартири (код КВЦПЗ 03.07.).

75. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина Макогончука М.С. щодо надання згоди на зміну цільового призначення земельної ділянки площею 1,2094 га з кадастровим номером 6810100000:24:002:0590, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, з/д 1 з «12.11.» на «12.04.» та визначення зонального коефіцієнту даної земельної ділянки у значенні 1,06.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Макогончука М.С. щодо надання згоди на зміну цільового призначення земельної ділянки площею 1,2094 га з кадастровим номером 6810100000:24:002:0590, що розташована за адресою: м. Хмельницький,

вул. Гарнізонна, з/д 1 з «12.11.» на «12.04.» та визначення зонального коефіцієнту даної земельної ділянки у значенні 1,06.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Макогончука М.С. щодо надання згоди на зміну цільового призначення земельної ділянки площею 1,2094 га з кадастровим номером 6810100000:24:002:0590, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, з/д 1 з «12.11.» на «12.04.» та визначення зонального коефіцієнту даної земельної ділянки у значенні 1,06.

76. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Торчинської О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з «03.10.» на «02.10.» площею 0,7000 га, кадастровий номер 6810100000614:002:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8/2.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Торчинській О.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з «03.10.» на «02.10.» площею 0,7000 га, кадастровий номер 6810100000614:002:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8/2.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянці Торчинській О.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з «03.10.» на «02.10.» площею 0,7000 га, кадастровий номер 6810100000614:002:0226, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8/2.

77. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина Костюка І.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 22 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 63/1Б, гаражний кооператив «Мир», блок П, бокс 11 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Костюка І.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 22 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 63/1Б, гаражний кооператив «Мир», блок П, бокс 11 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Костюка І.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 22 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 63/1Б, гаражний кооператив «Мир», блок П, бокс 11 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.

78. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Індустрія Авто-Плюс» щодо звільнення від сплати орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:15:001:0205, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 124 з липня місяця до кінця 2023 року у зв'язку із значними пошкодженнями об'єкта нерухомого майна під час ракетного обстрілу 13.05.2023. **(повторно)**
Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що на одному з попередніх засідань постійної комісії при розгляді даного питання було вирішено відкласти його на довивчення та протокольно доручити управлінню економіки надати на розгляд постійної комісії інформацію щодо пошкоджень об'єкта нерухомого майна внаслідок ракетного обстрілу. На виконання доручення постійної комісії управління економіки інформує, що 15.05.2023 було здійснено обстеження підприємств, які постраждали внаслідок ракетного обстрілу 13.05.2023. Комісією з обстеження об'єктів було документально зафіксовано пошкодження майна ТОВ «Індустрія Авто-Плюс» за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 124 та складено відповідний Акт *(інформація управління економіки на протокольне доручення та копія Акта додаються)*.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати питання щодо встановлення ТОВ «Індустрія

Авто-Плюс» коефіцієнту 3% при обрахунку нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:15:001:0205, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 124 з липня місяця до кінця 2023 року у зв'язку із значними пошкодженнями об'єкта нерухомого майна під час ракетного обстрілу 13.05.2023 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати питання щодо встановлення ТОВ «Індустрія Авто-Плюс» коефіцієнту 3% при обрахунку нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:15:001:0205, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 124 з липня місяця до кінця 2023 року у зв'язку із значними пошкодженнями об'єкта нерухомого майна під час ракетного обстрілу 13.05.2023 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

79. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Трансбаза» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,3400 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кропивницького, 6/7. *(повторно)*.
Надав слово для виступу депутату міської ради І.Галкіну.

ВИСТУПИЛИ:
І.Галкін

Проінформував, що на виконання протокольного доручення постійної комісії ним спільно з представниками управління земельних ресурсів було вивчено дане питання з виїздом на місцевість. В результаті обстеження земельної ділянки було встановлено, що на земельній ділянці розташоване нежитлове приміщення (склад) площею 56,1 кв.м (згідно з витягом з Державного реєстру речових прав та договору купівлі-продажу). Тому підтримує позицію управління земельних ресурсів і вважає, що немає доцільності у відведенні земельної ділянки в оренду площею 0,3400 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ТОВ «Трансбаза» у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,3400 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кропивницького, 6/7.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити ТОВ «Трансбаза» у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,3400 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кропивницького, 6/7.

80. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення Центрального управління інженерно-інфраструктурного забезпечення Командування Сил логістики ЗСУ щодо розроблення землевпорядної документації на поділ земельної ділянки площею 4,1 га. *(повторно)*.

Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань постійної комісії при розгляді даного питання було вирішено відкласти його на довивчення та протокольнo доручити управлінню правового забезпечення та представництва надати пропозиції для вирішення даного питання згідно чинного законодавства. На виконання протокольного доручення комісії управління правового забезпечення та представництва повідомляє, що відповідно до ст. 1 Закону України «Про використання земель оборони» землями оборони визнаються землі, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил України, інших військових формувань, утворених відповідно до законів України. Згідно ч. 2 ст. 77 Земельного кодексу України землі оборони можуть перебувати лише в державній власності. Пунктом 4 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» встановлено, що у державній власності залишаються розташовані в межах населених пунктів земельні ділянки які належать до земель оборони. Згідно відомостей з Державного земельного кадастру земельна ділянка з кадастровим номером 6810100000:24:003:0069, про яку йде мова у вищезазначеному зверненні, відноситься до земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, вид цільового призначення земельної ділянки - для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України. Відповідно до ст. 56 Закону України «Про землеустрій» технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок розробляється за рішенням власників земельних ділянок за згодою заставодержателів, користувачів земельних ділянок. Враховуючи вищевикладене, у Хмельницької міської ради відсутні повноваження щодо розроблення землевпорядної документації на поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:24:003:0069. *(інформація управління правового забезпечення та представництва додається)*

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення Центрального управління інженерно-інфраструктурного забезпечення Командування Сил логістики ЗСУ щодо розроблення землевпорядної документації на поділ земельної ділянки площею 4,1 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до заявника з відповідною інформацією про те, що у Хмельницької міської ради відсутні повноваження щодо розроблення землевпорядної документації на поділ зазначеної земельної ділянки.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення Центрального управління інженерно-інфраструктурного забезпечення Командування Сил логістики ЗСУ щодо розроблення землевпорядної документації на поділ земельної ділянки площею 4,1 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до заявника з відповідною інформацією про те, що у Хмельницької міської ради відсутні повноваження щодо розроблення землевпорядної документації на поділ зазначеної земельної ділянки.

81. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина В.Барилюка щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки площею 49,4071 га, кадастровий номер 6825083900:04:009:0030 №429 від 27.09.2010. *(повторно)*

Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань постійної комісії при розгляді даного питання було вирішено відкласти його на довивчення та протокольно доручити управлінню правового забезпечення та представництва надати правовий висновок щодо можливості задоволення даного клопотання. На виконання протокольного доручення комісії управління правового забезпечення та представництва повідомляє, що відповідно до ст. 1 Закону України «Про фермерське господарство» фермерське господарство є формою підприємницької діяльності громадян, які виявили бажання виробляти товарну сільськогосподарську продукцію, здійснювати її переробку та реалізацію з метою отримання прибутку на земельних ділянках, наданих їм у власність та/або користування, у тому числі в оренду, для ведення фермерського господарства, товарного сільськогосподарського виробництва, особистого селянського господарства, відповідно до закону. Між Барилюком В.І. та Хмельницькою районною державною адміністрацією 27.09.2010 р. було укладено договір № 429 щодо оренди земельної ділянки площею 49,4071 га для ведення фермерського господарства, з подальшими змінами, внесеними додатковою угодою №

141 від 10.10.2012 терміном на 49 років. В подальшому Барилюком В.І. було створено фермерське господарство «Віра Плюс», керівником якого є його син - Барилюк І.В. Відповідно до ст. 12 Закону України «Про фермерське господарство» землі фермерського господарства можуть складатися із, зокрема, земельної ділянки, що використовується фермерським господарством на умовах оренди. З наведених норм права вбачається, що фермерське господарство є формою підприємницької діяльності громадян, які виявили бажання виробляти товарну сільськогосподарську продукцію на земельних ділянках, наданих їм в оренду для ведення фермерського господарства. Згідно ст. 19 зазначеного Закону до складу майна фермерського господарства (складеного капіталу) може входити, зокрема, право користування землею, а також інші майнові права, грошові кошти, які передаються членами фермерського господарства до його складеного капіталу. Відповідно до ст. 20 даного Закону майнові права, що входять до складеного капіталу фермерського господарства, передаються йому на визначений у Статуті термін. Виходячи з наведених норм, землі фермерського господарства складаються, у тому числі із земельних ділянок, що використовується ним на умовах оренди. Право користування такими земельними ділянками зазначається в його статуті, який має містити відомості про земельну ділянку, а також термін, на який передається це майнове право. Таку позицію висловила Велика Палата Верховного Суду у постанові від 30.06.2020 у справі № 927/79/19. У статуті ФГ «Віра плюс», копію якого надано заявником, відсутні відомості щодо наявності прав фермерського господарства на земельну ділянку площею 49,4071 га для ведення фермерського господарства, яка була надана громадянину В. Барилюку згідно договору оренди від 27.09.2010 № 429. На підставі вищевикладеного, на сьогодні відсутні підстави щодо заміни сторони в договорі оренди земельної ділянки, зазначеному у зверненні громадянина В. Барилюка. *(інформація управління правового забезпечення та представництва додається)*

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину В.Барилюку у внесенні змін до договору оренди земельної ділянки площею 49,4071 га, кадастровий номер 6825083900:04:009:0030 №429 від 27.09.2010. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину В.Барилюку у внесенні змін до договору оренди земельної ділянки площею 49,4071 га, кадастровий номер 6825083900:04:009:0030 №429 від 27.09.2010.

82. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Хмельницькжитлобуд-1» щодо внесення змін в договір оренди землі

№444/01 від 11.11.2022, а саме: викласти пункт 15 у новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Хмельницькжитлобуд-1» щодо внесення змін в договір оренди землі №444/01 від 11.11.2022 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Хмельницькжитлобуд-1» щодо внесення змін в договір оренди землі №444/01 від 11.11.2022 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

83. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянина Єрмолаєва А.А. (інвалід 1 групи, ветеран війни) щодо надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького.
Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Єрмолаєва А.А. (інвалід 1 групи, ветеран війни) щодо надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Єрмоласва А.А. (інвалід 1 групи, ветеран війни) щодо надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

84. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду, надання дозволу на поділ земельної ділянки та внесення змін в рішення сесій міської ради» (ПАТ «Київстар»)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни:
 - 1.1. в графу 6 пункту 1 додатку 1 рішення сьомої сесії міської ради від 14.07.2021 № 93 замінивши цифру «600» на цифру «490» відповідно до поданого клопотання ПрАТ «Київстар»;
 - 1.2 в графу 4 пункту 2 додатку 2 рішення позачергової двадцять третьої сесії міської ради від 29.12.2022 № 15 та в графу 4 пункту 1 додатку 4 рішення позачергової двадцять дев'ятої сесії міської ради від 02.06.2023 № 84 замінивши вираз « для обслуговування базової станції стільникового зв'язку» на вираз «для розміщення та обслуговування споруди електрозв'язку - вежі» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Укртауер».
2. Затвердити 3 юридичним особам проекти землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок та надати їх в оренду згідно з додатком 1.
3. Затвердити 2 юридичним особам технічні документації із землеустрою щодо поділу 3 земельних ділянок згідно з додатком 2.
4. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її в оренду 3 фізичним особам згідно з додатком 3.
5. Надати юридичній особі дозвіл на поділ земельної ділянки згідно з додатком 4.
6. Затвердити фізичній особі Українець Світлані Миколаївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, прв. 2-й Мирний, 12, площею 1000 м² кадастровий номер 6810100000:16:008:0108 зі зміною цільового призначення з «02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови» на «02.03 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку – землі житлової та громадської забудови».

7. Затвердити фізичній особі Кондратовій Ірині Анатоліївна проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Давидківці, площею 1200 м² кадастровий номер 6825082400:02:006:0169 зі зміною цільового призначення з «01.05 – для індивідуального садівництва – землі сільськогосподарського призначення» на «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – землі житлової та громадської забудови».

8. Затвердити фізичній особі Гордовській Улянні Віталіївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 29, площею 770 м² кадастровий номер 6810100000:05:001:0055 зі зміною цільового призначення з «02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови» на «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція відкласти на довивчення пункт 6 текстової частини проекту рішення. (Українець С.М.)
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду, надання дозволу на поділ земельної ділянки та внесення змін в рішення сесій міської ради» (ПАТ «Київстар») з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду, надання дозволу на поділ земельної ділянки та внесення змін в рішення сесій міської ради» (ПАТ «Київстар»)
2. Відкласти на довивчення пункт б текстової частини проекту рішення. (Українець С.М.)
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

85. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення громадянки Зубкової Л.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0116 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0199, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 61/1 та передачі її в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
Надав слово для виступу Л.Матвеевій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Проінформувала, що дане питання винесено на розгляд постійної комісії оскільки відсутнє погодження суміжного землекористувача. Дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії. Мова йде про нежитлове приміщення магазину, яке розташоване впритул до Хмельницького міського навчально-курсового комбінату. Зі слів керівника навчально-курсового комбінату відомо, що претензій у нього немає до суміжного землекористувача, але підписувати межі земельної ділянки він відмовляється. Земельна ділянка під приміщенням Хмельницького міського навчально-курсового комбінату сформована, має кадастровий номер і перебуває в постійному користуванні. Земельна ділянка, яку має намір отримати в оренду громадянка Зубкова Л.І., формується виключно під об'єктом нерухомого майна.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Зубкової Л.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0116 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0199, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 61/1 та передачі її в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Зубкової Л.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0116 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0199, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 61/1 та передачі її в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

86. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТДВ «Хмельницький» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 2,7350 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0121, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 1/1 з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «землі житлової та громадської забудови - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку». (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТДВ «Хмельницький» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 2,7350 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0121, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 1/1 з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «землі житлової та громадської забудови - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТДВ «Хмельницький» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 2,7350 га, кадастровий номер 6810100000:18:001:0121, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 1/1 з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «землі житлової та громадської забудови - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

87. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ПП «Гранд Імпорт» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 2,3 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0167, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Юрія Козловського, 7/1 та звернення ТОВ «Алькор Інвест» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 1,5 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0335, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Юрія Козловського, 3.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати ПП «Гранд Імпорт» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 2,3 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0167, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Юрія Козловського, 7/1.

Підтримати звернення ТОВ «Алькор Інвест» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 1,5 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0335, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Юрія Козловського, 3.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати ПП «Гранд Імпорт» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 2,3 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0167, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Юрія Козловського, 7/1.

2. Підтримати звернення ТОВ «Алькор Інвест» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 1,5 га, кадастровий номер 6810100000:10:001:0335, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Юрія Козловського, 3.

3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

88. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Проскурів Торгсервіс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2419 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати ТОВ «Проскурів Торгсервіс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2419 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати ТОВ «Проскурів Торгсервіс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2419 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**РІЗНЕ,
1. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова**

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва**

Проінформувала, що виникла необхідність розглянути питання щодо надання комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради в постійне користування земельної ділянки площею 3600 м², кадастровий номер 6810100000:16:007:0085 по вул. Озерній, 20/4 А.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція підтримати питання щодо надання комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради в постійне користування земельної ділянки площею 3600 м², кадастровий номер 6810100000:16:007:0085 по вул. Озерній, 20/4 А та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати питання щодо надання комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради в постійне користування земельної ділянки площею 3600 м², кадастровий номер 6810100000:16:007:0085 по вул. Озерній, 20/4 А та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

2. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Надав слово для виступу Л.Матвєєвій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що до міської ради надійшло клопотання від ПАТ «Компанія «Райз» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 6,8680 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0737, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Івана Франка, 16.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати клопотання від ПАТ «Компанія «Райз» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 6,8680 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0737, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Івана Франка, 16 терміном на 1 рік та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати клопотання від ПАТ «Компанія «Райз» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 6,8680 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:0737, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин, вул. Івана Франка, 16 терміном на 1 рік та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

3. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Надав слово для виступу Л.Матвєєвій - начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що є необхідність винести на розгляд сесії міської ради питання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення по вул. Шухевича, 8/6-А площею 11154 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0287.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

І.Галкін, В.Коліщак, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати питання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення по вул. Шухевича, 8/6-А площею 11154 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0287 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати питання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення по вул. Шухевича, 8/6-А площею 11154 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:002:0287 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

РІЗНЕ,

4. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд постійної комісії інформацію старости старостинського округу з центром в с. Копитсин Л.Панчук на протокольне доручення постійної комісії від 30.08.2023, де зазначено, що староста підтримує рішення постійної комісії щодо недоцільності продажу земельної ділянки площею 33,0 га з кадастровим номером 6825083300:09:006:0016.

С.Болотніков Запропонував прийняти до відома дану інформацію. Немає заперечень? (Немає).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Прийняти до відома інформацію старости старостинського округу з центром в с. Копитсин Л.Панчук на протокольне доручення постійної комісії від 30.08.2023.

С.Болотніков Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть зауваження, пропозиції, доповнення? (Немає).
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

Сергій БОЛОТНІКОВ

Секретар комісії

Світлана БАРАНСЬКА