

ПРОТОКОЛ № 81

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

19.02.2024

13.30

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

Відсутні: Т.Бойцерук, О.Скочеляс.

Запрошені: М.Ваврищук – заступник міського голови, Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, В.Яковлева - головний юрисконсульт управління капітального будівництва, А.Івашко – начальник відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування, М.Вінер - в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю, Н.Сибіга – заступник начальника відділу з питань екології управління з питань екології та контролю за благоустроєм.

Головує: С.Болотніков –голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Яцков)
2. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Бліндер)
3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Руда)
4. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Надорожна)
5. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гонтківський)
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянам» (Богданова)
7. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Сирота)
8. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Зяць)
9. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Чернобай)
10. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Дембіцький)
11. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Фарварщук)
12. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Зоркіна)
13. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Кравчук)
14. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (Йосипчук)
15. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договору оренди землі №24/57-17-ДО від 22.02.2017» (Коваль)

16. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, надання юридичним особам дозволу на поділ земельної ділянки, на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (ТОВ «Центр будівельних рішень»)
17. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста)
18. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Введенський)
19. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Рикун)
20. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Кошельник)
21. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Селіцька)
22. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення сервітуту та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Дмитрук)
23. Про розгляд звернення ТОВ «Мега-Транс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 15602 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0192, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 1 з цільовим призначенням «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».
24. Про розгляд звернення громадянина Станіслава П.О. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 800 кв.м., кадастровий номер 6810100000:16:006:0014, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного, 1/4 для обслуговування молодіжно-розважального центру.
25. Про розгляд звернення ТОВ «ВАН ЛТД» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 398 кв.м., кадастровий номер 6810100000:16:006:0015, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного, 1/1 для обслуговування магазину будівельних матеріалів.
26. Про розгляд звернення ПП «Мята» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «11.02.» на «03.10.» площею 0,1140 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/2 під будівництво торгового центру готовністю 26,96%.
27. Про розгляд звернення громадянина Вознюка С.О. щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 у зв'язку з оформленням земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та укладення відповідної додаткової угоди до договору оренди землі від 05.12.2019 №488/01.
28. Про розгляд звернення громадянина Вознюка С.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
29. Про розгляд звернення ПП «Тустань-Клуб» щодо надання згоди Хмельницькій дитячо-юнацькій спортивній школі №3 на укладення з ПП «Тустань-Клуб» договору безоплатного особистого строкового земельного сервітуту на частину земельної ділянки площею 675 кв.м із загальної площі 1497 кв.м по вул. Проскурівській, 66 для розміщення тимчасових споруд терміном на 10 років. *(повторно)*

30. Про розгляд звернення громадянина Юрчака Ю.М. щодо надання земельної ділянки під будівництво індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, гаражний масив «Золотий колос», навпроти будинку по вул. Кам'янецькій, 100. **(повторно)**
31. Про розгляд звернення громадян Джафарової З.А. та Джафарової М.А. щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:02:002:0034, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Приміський, 2-А.
32. Про розгляд звернення ПП «Укрбудсервіс Поділля» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0645 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0159, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Грушевського, 93 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
33. Про розгляд звернення громадян Пінтака Т.Р. та Пінтак О.Р. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 315 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:002:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 4-А для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування офісних приміщень та надбудови квартири).
34. Про розгляд звернення громадянина Ястремського В.Л. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 72 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0350, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7Д для обслуговування магазину для торгівлі непродовольчими товарами.
35. Про розгляд звернення ПП «Аграрна компанія 2004» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду з розміром орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,2726 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці Хмельницького району.
36. Про розгляд звернення громадянки Беседи Т.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825085100:04:003:0015, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Залізнична, 10 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність.
37. Про розгляд звернення громадянки Войтюк Г.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0039 га, кадастровий номер 6810100000:11:001:0275, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 14-В, гаражний масив, блок №1, бокс №16 для будівництва індивідуального гаража та передачі її у власність.
38. Про розгляд звернення громадянина Козяра А.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0079 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0466, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Грушевського, 31 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність.
39. Про розгляд звернення громадян Шевчук Г.М. та Шевчука В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825082400:01:002:0117, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Подільська, 43 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у спільну сумісну власність.
40. Про розгляд звернення громадянина Новіцького В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1176 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Струмкова для городництва з метою передачі її в оренду.

41. Про розгляд звернення громадянки Фурман О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, гаражний масив по вул. Залізняка, 21/В, бокс 7 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.
42. Про розгляд звернення громадянина Черномаза Д.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0224, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального гаража та передачі її в оренду.
43. Про розгляд звернення ТОВ «Євро-Трейд 1» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 255 кв.м, яка розташована поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:02:003:0164 (код КВЦПЗ 03.20), з метою укладення сервітуту для використання проїздів, проходів до приміщення, що розташоване за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 13.
44. Про розгляд звернення ПАТ «Мікросистема» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,4900 га з цільовим призначенням «11.02», що розташована за адресою: Хмельницького район, с. Прибузьке, вул. Олімпійського вогню, 66А без погодження суміжного землекористувача Державного підприємства «Дослідне господарство «Зоря» Інституту сільського господарства Західного Полісся Національної академії аграрних наук України».
45. Про розгляд звернення ПФ «Мост» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1055 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:001:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 6.
46. Про розгляд звернення ТОВ «Авіатор 17» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 2925 кв.м, кадастровий номер 6810100000:06:001:0683, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 2/1 та щодо вилучення земельної ділянки площею 2084 кв.м, кадастровий номер 6810100000: 06:001:0682 з Договору оренди землі у зв'язку із введенням об'єкта в експлуатацію.
47. Про розгляд звернення громадянки Соф'ян О.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0595 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, пров. Волонтерський, 9/1 зі зміною цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». **(повторно)**
48. Про розгляд звернення громадян Кравчука Я.В. та Горчиці О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0027 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 21/2, гаражний кооператив «Електроніка», блок А, бокс 92 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.
49. Про розгляд звернення комунального підприємства по зеленому будівництву та благоустрою міста щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7907 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. 2-га Лугова з метою передачі її в постійне користування.
50. Про розгляд звернення ППВП «Скорпіум» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0012 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, 28 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств з метою передачі її в оренду.
51. Про розгляд звернення ТОВ «Соната 2019» щодо зміни коефіцієнта при обчисленні орендної плати за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8/8 та встановлення коефіцієнта на рівні 3,0.
52. Про розгляд звернення ТОВ «Фантом ЛП» щодо зміни коефіцієнта при обчисленні орендної плати за земельну ділянку площею 1116 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8/8 та встановлення коефіцієнта на рівні 3,0.

53. Про розгляд звернення комунального підприємства по будівництву, ремонту та експлуатації доріг та ТОВ «Трансмиськбуд» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3-Д на 2 ділянки, а саме: земельна ділянка №1 площею 0,4226 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0237, земельна ділянка №2 площею 0,0159 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0238. (повторно)
54. Про розгляд звернення громадян Барбарука В.Г., Пасатюка В.А. та Караульного Т.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1795 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 124/1 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування гаражного боксу №1) з метою передачі її в оренду.
55. Про розгляд звернення громадянки Дробик Н.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.05. для індивідуального садівництва» на «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» площею 0,1497 га, кадастровий номер 6825089600:03:012:3907, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Шаровечка, садівниче товариство «Електроніка».
56. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:03:002:0124 загальною площею 2,128 га з цільовим призначенням «03.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 14/1 на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-459, а також обслуговування, ремонту тощо, площею 0,0068 га та укладення договору про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.
57. Про розгляд звернення ПТНЗ «Хмельницька об'єднана технічна школа ТСОУ» щодо припинення права постійного користування земельними ділянками, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 63 площею 0,1775 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0348 у зв'язку із здачею в експлуатацію житлового будинку і передачею на баланс ОСББ та площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:349 у зв'язку з відчуженням нерухомого майна. **(повторно)**
58. Про розгляд звернення громадян Куц М.М. та Куц О.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з земель «землі сільськогосподарського призначення - для індивідуального садівництва» на «землі житлової та громадської забудови – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0800 га, кадастровий номер 6810100000:35:001:1563, що розташована за адресою: м. Хмельницький, СТ «Будівельник», проїзд 1-й Слов'янський, 13. **(повторно)**
59. Про розгляд звернення громадян Позняк А.М. та Ковальчук І.Р. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0405, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісна, 1/3 з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».
60. Про розгляд заяви громадянки Сачук А.М. (сім'я загиблого Захисника України) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
61. Про розгляд заяви громадянки Стокальської А.О. (сім'я загиблого Захисника України) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

62. Про розгляд звернення громадянки Гуменюк І.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0580 га, кадастровий номер 6810100000:27:002:0167, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена.

63. Про розгляд звернення ОК «Алмазний» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2055 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0544 з цільовим призначенням «01.05», що розташована за адресою: Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада, старостинський округ з центром в с. Олешин, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська, 16, з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки, а саме приведення у відповідність координат поворотних точок земельної ділянки за фактом її користування. **(повторно)**

64. Про розгляд звернення громадянина Пархомця В.В. щодо надання в оренду земельної ділянки для обслуговування цеху по виготовленню предметів ритуальної належності, що розташована по вул. Чорновола, 125, яка перебуває в постійному користуванні СКП «Хмельницька міська ритуальна служба». **(повторно)**

65. Про розгляд звернення ТОВ «Діагностична лінія технічного контролю транспортних засобів» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 6, кадастровий номер 6810100000:02:001:0043 площею 2,8362 га під вимірювальний майданчик для визначення рівня зовнішнього шуму КТЗ, площею 0,0300 га. **(повторно)**

66. Про розгляд звернення громадян Критюка В.С. та Критюка М.С. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825081200:01:001:0249, яка розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 17 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

67. Про розгляд звернення громадянина Костюка С.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови» площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:004:0352, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна. **(повторно)**

68. Про розгляд звернення Департаменту освіти та науки щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,0100 га з кадастровим номером 6825082400:01:002:0127, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Незалежності, 70 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та надання її в постійне користування.

69. Про розгляд звернення Департаменту освіти та науки щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,9030 га з кадастровим номером 6810100000:21:001:0301, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Трудова для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та надання її в постійне користування.

70. Про розгляд звернення Департаменту освіти та науки щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4004 га з кадастровим номером 6825085100:03:003:0214, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черепова, вул. Центральна, 36 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та надання її в постійне користування.

71. Про розгляд звернення ТОВ «Літхутек-Україна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,5496 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, на території селища Богданівці, вул. Заводська, 6/4 з метою

передачі її в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (склад паливно-мастильних матеріалів).

72. Про розгляд звернення ТзДВ «Науково-виробниче підприємство «Дельта» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3900 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 1А для виробничої бази (код КВЦПЗ 11.02.)

73. Про розгляд звернення громадянина Кушніра В.М. щодо надання дозволу на розробку детального плану території земельної ділянки площею 1,0 га, кадастровий номер 6825085100:05:012:0520, що розташована за адресою: Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Олешин.

74. Про розгляд звернення ФОП Іваненка О.С. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, що розташована по прс. Миру (біля буд. №65 поблизу ДТСААФ) з 11.0 кв.м до 25.0 кв.м.

75. Про розгляд звернення ФОП Регеші І.І. щодо збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону по вул. Інститутській (біля буд. №14) з 23,6 кв.м до 50,0 кв.м.

76. Про розгляд звернення громадянки Керницької Л.А. щодо можливості оформлення паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (павільйону) площею 108,0 кв.м, що розташована по вул. Молодіжній (біля буд. №7).

77. Про розгляд звернення ПП «Форвард» щодо відтермінування сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за Договором від 31.05.2019 №79 до III кварталу 2025 року.

78. Про розгляд листа управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо організації і встановлення меж територій та об'єктів природо-заповідного фонду місцевого значення на території Хмельницької міської територіальної громади.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Яцков)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 25 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «Співдружність», затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Яцков)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Яцков)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

2. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Бліндер)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність громадянину земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Бліндер)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Бліндер)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Руда)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Руда)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Руда)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

4. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Надорожна).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування

жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1);

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Надорожна).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Надорожна).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

5. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гонтківський)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови (додаток 1);
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва - землі сільськогосподарського призначення (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гонтківський)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гонтківський)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

6. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянам» (Богданова)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянам» (Богданова)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянам» (Богданова)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

7. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Сирота).
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність 2 земельні ділянки громадянину для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Сирота).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Сирота).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

8. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Заяць)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Заяць)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну категорії земель» (Заяць)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

9. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Чернобай)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 24 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл громадянці на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 1).
2. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Чернобай)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Чернобай)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

10. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Дембіцький)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки в оренду 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Дембіцький)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Дембіцький)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

11. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Фарварщук)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати громадянці у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Фарварщук)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Фарварщук)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Зоркіна)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 22 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл громадянці на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Зоркіна)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Зоркіна)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

13. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки»

(Кравчук)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 24 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл громадянці на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Кравчук)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Кравчук)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

14. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (Йосипчук)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд

сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (Йосипчук)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (Йосипчук)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

15. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договору оренди землі №24/57-17-ДО від 22.02.2017» (Коваль)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що з метою врегулювання орендних відносин щодо земельної ділянки яка розташована за межами населеного пункту с. Богданівні (бувшого Деражнянського району), орендодавцем якого було визначено Головне управління Держгеокадастру у Хмельницькій області, повноваження яких щодо розпорядження земельними ділянками припинені у зв'язку із переходом земель із державної власності в комунальну власність згідно наказу Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області від 22.12.2020 № 32-ОТГ, відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 № 727-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Хмельницької області», розглянувши звернення Ковалю Ю.В., підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки № 24/57-17-ДО від 22.02.2017, розташовану за межами с. Богданівні, в межах старостинського округу з центром в с. Масівці, площею 15 га, кадастровий номер 6821580400:03:009:0005, що укладений між Головним управлінням Держгеокадастру у Хмельницькій області та Коваль Юрієм Васильовичем, терміном на 7 років, шляхом укладання договору оренди землі.
2. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку орендної плати за земельну ділянку при укладанні договору оренди землі застосовувати 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договору оренди землі №24/57-17-ДО від 22.02.2017» (Коваль)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договору оренди землі №24/57-17-ДО від 22.02.2017» (Коваль)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

16. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, надання юридичним особам дозволу на поділ земельної ділянки, на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (ТОВ «Центр будівельних рішень»)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького в особі Хмельницької міської ради у зв'язку із виявленням помилок у відомостях Державного земельного кадастру щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:29:002:0025, що розташована м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 15/1, а саме виправлення коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.14 для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «03.13 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів.
2. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 101860 м², кадастровий номер 6810100000:33:001:0130 по вул. Нижній Береговій, що у м. Хмельницькому, зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «02.03 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.20 - Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони».
3. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити документацію із землеустрою визначену пунктом 1 та 2 у суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом.
4. Створити об'єкти благоустрою:
 - 4.1. Сквер між вул. Липневою та прв. Липневим.
 - 4.2. Сквер між вул. Кам'янецькою та вул. Нагірною.
5. Надати 4 юридичним особам дозвіл на поділ земельної ділянки згідно з додатком 1.
6. Надати 2 юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 2.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, надання юридичним особам дозволу на поділ земельної ділянки, на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (ТОВ «Центр будівельних рішень»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, надання юридичним особам дозволу на поділ земельної ділянки, на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (ТОВ «Центр будівельних рішень»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

17. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Створити об'єкти благоустрою.
 - 1.1. сквер в мікрорайоні Лезнево м. Хмельницький.
 - 1.2. сквер в с. Давидківці Хмельницького району.
2. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок з метою передачі в постійне користування згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

18. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Наступне питання порядку денного проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Введенський) Заявив про конфлікт інтересів з даного питання та повідомив, що не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні. Передав слово секретарю постійної комісії С.Баранській.

ВИСТУПИЛИ:
С.Баранська

Запропонувала на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Введенський). Надала слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується продати:

1. Введенському Євгенію Олексійовичу, ТОВ «Техменеджмент», ТОВ «Каскад-М» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Свободи, 73 площею 4587м² (кадастровий номер 6810100000:01:007:0030) для обслуговування нежитлового приміщення, приміщення торговельного центру – супермаркету «Вега», за ціною 2 033 790,00 грн. (два мільйони тридцять три тисячі сімсот дев'яносто грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
2. Введенському Євгенію Олексійовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Свободи, 73/2 площею 1439м² (кадастровий номер 6810100000:01:007:0095) для обслуговування приміщення та нежитлового приміщення, клубу, за ціною 638 026,00 грн. (шістсот тридцять вісім тисяч двадцять шість грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
3. ТОВ «Металсервіс» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Чорновола, 41/2 площею 1860 м² (кадастровий номер 6810100000:05:002:0042) для обслуговування закінченого будівництвом об'єкту (контрольно-пропускний пункт) по вул. Чорновола, 41/2-Г, за ціною 417 041,00 грн. (чотириста сімнадцять тисяч сорок одна грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ –

11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Баранська Запитала, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставила на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Введенський).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Введенський).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

19. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Рикун)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується продати:

1. Рикуну Анатолію Панасовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Шухевича, 118/9 площею 7619м² (кадастровий номер 6810100000:15:001:0225) для обслуговування об'єкту незавершеного будівництва, виробничих приміщень 1-2а черга, прохідної з офісними приміщеннями, за ціною 1 759 059,00 грн. (один мільйон сімсот п'ятдесят дев'ять тисяч п'ятдесят дев'ять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 12.09 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту.
2. ТОВ «Либідь», ПП «Кейт-К» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Проскурівській, 4/3 площею 1522м² (кадастровий номер 6810100000:01:006:0098) для обслуговування приміщення для чергових і зберігання інвентарю та автостоянки, за ціною 1 827 745,00 грн. (один мільйон вісімсот двадцять сім тисяч сімсот сорок п'ять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 02.09 - для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови.
3. ТОВ «КТП Західне» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Західно-Окружній, 20-А площею 1340 м² (кадастровий номер 6810100000:11:002:0418) для обслуговування незавершеного будівництва, контрольно-пропускного пункту готовністю

14%, за ціною 432 081, 00 грн. (чотириста тридцять дві тисячі вісімдесят одна грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Рикун)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Рикун)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

20. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Кошельник)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується продати:

1. Кошельник Емілії Григорівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Сковороди, 14 площею 1028 м² (кадастровий номер 6810100000:08:001:0688) для обслуговування вбудовано-прибудованого магазину, за ціною 719785,00грн. (сімсот дев'ятнадцять тисячі сімсот вісімдесят п'ять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.
2. Бойко Миколі Івановичу, Півторак Тетяні Миколаївні, Марцинкевичу Анатолію Миколайовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Проскурівській, 53 площею 537м² (кадастровий номер 6810100000:01:006:0202) для обслуговування магазину, офісу, косметичного салону, дизайн-бюро та дитячої студії, за ціною 605516,00 грн. (шістсот п'ять тисяч п'ятсот шістнадцять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням

прибутку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Кошельник)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Кошельник)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

21. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Селіцька)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
О.Семенюк Заявив про конфлікт інтересів з даного питання та повідомив, що не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні.

Л.Матвеева Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується продати:
1. Селіцькій Марії Миколаївні земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Пілотській, 79/2 площею 5850м² (кадастровий номер 6810100000:05:004:0082) для обслуговування виробничо-побутового приміщення, за ціною 2 300 894,00 грн. (два мільйони триста тисяч вісімсот дев'яносто чотири грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
2. Семенюк Наталії Олексіївні земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Озерній, 16/1 площею 3900 м² (кадастровий номер 6810100000:16:007:0783) під незавершене будівництво, корпус по реалізації товарів народного споживання з адміністративними приміщеннями та фізкультурними приміщеннями для потреб співробітників, за ціною 1 376 600,00 грн. (один мільйон триста сімдесят шість тисяч шістсот грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Селіцька)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Селіцька)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

22. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення сервітуту та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Дмитрук)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати фізичній особі земельну ділянку в оренду згідно з додатком 1.
2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок та надати їх в постійне користування юридичній особі згідно з додатком 2.
3. Припинити право користування земельною ділянкою та надати земельну ділянку в постійне користування юридичній особі згідно з додатком 3.
4. Затвердити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту на земельні ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Масівці, загальною площею 36 м² в т.ч. діл. № 1 площею 4 м² кадастровий номер 6825084500:01:003:0092, діл. № 2 площею 12 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0489, діл. № 3 площею 4 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0061, діл. № 4 площею 4 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0060, діл. № 5 площею 12 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0063 для обслуговування ПЛ-10 кВ Л-13 (5 опор), цільове призначення – 12.13 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.
- 4.1. Надати акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» згоду на встановлення земельного сервітуту на земельні ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Масівці, загальною

площею 36 м² в т.ч. діл. № 1 площею 4 м² кадастровий номер 6825084500:01:003:0092, діл. № 2 площею 12 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0489, діл. № 3 площею 4 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0061, діл. № 4 площею 4 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0060, діл. № 5 площею 12 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0063 для обслуговування ПЛ-10 кВ Л-13 (5 опор), цільове призначення – 12.13 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

4.2. Доручити Управлінню земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення платного строкового земельного сервіту на земельні ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Масівці, загальною площею 36 м² в т.ч. діл. № 1 площею 4 м² кадастровий номер 6825084500:01:003:0092, діл. № 2 площею 12 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0489, діл. № 3 площею 4 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0061, діл. № 4 площею 4 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0060, діл. № 5 площею 12 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0063 для обслуговування ПЛ-10 кВ Л-13 (5 опор), цільове призначення – 12.13 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення. терміном на 3 роки.

4.3. Встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельні ділянки за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Масівці, загальною площею 36 м² в т.ч. діл. № 1 площею 4 м² кадастровий номер 6825084500:01:003:0092, діл. № 2 площею 12 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0489, діл. № 3 площею 4 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0061, діл. № 4 площею 4 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0060, діл. № 5 площею 12 м² кадастровий номер 6825084500:01:001:0063 для обслуговування ПЛ-10 кВ Л-13 (5 опор), цільове призначення – 12.13 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення. в розмірі 3 відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення сервіту та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Дмитрук)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою встановлення сервітуту та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Дмитрук)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

23. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Мега-Транс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 15602 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0192, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 1 з цільовим призначенням «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

ВИСТУПИЛИ:

С.Баранська

Заявила про конфлікт інтересів з даного питання та повідомила, що не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Мега-Транс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 15602 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0192, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 1 з цільовим призначенням «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Мега-Транс» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 15602 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:004:0192, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 1 з цільовим призначенням «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

24. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Станіслава П.О. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 800 кв.м., кадастровий номер 6810100000:16:006:0014, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного, 1/4 для обслуговування молодіжно-розважального центру.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Звернула увагу на те, що громадянин Станіслав П.О. вже не є власником об'єкту нерухомого майна, що розташований на цій земельній ділянці. Тому підстав для задоволення цього клопотання немає. Наразі є новий власник нерухомого майна.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання, у зв'язку з відсутністю у заявника права власності на нерухоме майно було вирішено відмовити громадянину Станіславу П.О. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 800 кв.м., кадастровий номер 6810100000:16:006:0014, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного, 1/4 для обслуговування молодіжно-розважального центру. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Станіславу П.О. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 800 кв.м., кадастровий номер 6810100000:16:006:0014, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного, 1/4 для обслуговування молодіжно-розважального центру.

25. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ВАН ЛТД» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 398 кв.м., кадастровий номер 6810100000:16:006:0015, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного, 1/1 для обслуговування магазину будівельних матеріалів. Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Звернула увагу на місце розташування даної земельної ділянки. Вона є дотичною безпосередньо до земельної ділянки, на якій розташований багатоквартирний житловий будинок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «ВАН ЛТД» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 398 кв.м., кадастровий номер 6810100000:16:006:0015, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного, 1/1 для обслуговування магазину будівельних матеріалів. Створити робочу групу у складі депутатів міської ради С.Баранської,

В.Коліщака, начальника управління земельних ресурсів Л.Матвеевої для вивчення даного питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «ВАН ЛТД» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 398 кв.м., кадастровий номер 6810100000:16:006:0015, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного, 1/1 для обслуговування магазину будівельних матеріалів.
2. Створити робочу групу у складі депутатів міської ради С.Баранської, В.Коліщака, начальника управління земельних ресурсів Л.Матвеевої для вивчення даного питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

26. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Мята» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «11.02.» на «03.10.» площею 0,1140 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/2 під будівництво торгового центру готовністю 26,96%.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПП «Мята» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «11.02.» на «03.10.» площею 0,1140 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/2 під будівництво торгового центру готовністю 26,96% та протокольно доручити управління земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ПП «Мята» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «11.02.» на «03.10.» площею 0,1140 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/2 під будівництво торгового центру готовністю 26,96% та протокольно доручити управління земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

27. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Вознюка С.О. щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 у зв'язку з оформленням земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та укладення відповідної додаткової угоди до договору оренди землі від 05.12.2019 №488/01.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Вознюку С.О. у припиненні права оренди земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Вознюку С.О. у припиненні права оренди земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2.

28. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Вознюка С.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Вознюку С.О. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянину Вознюку С.О. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

29. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Тустань-Клуб» щодо надання згоди Хмельницькій дитячо-юнацькій спортивній школі №3 на укладення з ПП «Тустань-Клуб» договору безоплатного особистого строкового земельного сервітуту на частину земельної ділянки площею 675 кв.м із загальної площі 1497 кв.м по вул. Проскурівській, 66 для розміщення тимчасових споруд терміном на 10 років.

ВИСТУПИЛИ:
В.Коліщак

Заявив про конфлікт інтересів з даного питання та повідомив, що не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні.

С.Болотніков

Запитав, на яких умовах та який термін було укладено попередній договір особистого строкового земельного сервітуту?

Л.Матвєєва

Проінформувала, що попереднім договором було передбачено, що він платний та встановлено термін дії договору платного особистого строкового земельного сервітуту до 06.02.2024р. Також рішенням міської ради було передбачено ПП «Тустань-Клуб» відшкодовувати плату за користування земельною ділянкою в розмірі земельного податку у відповідності до норм Податкового кодексу України.

Є інформація від ДЮСШ №3 про те, що заборгованості по сплаті коштів за відшкодування плати за користування земельною ділянкою в розмірі земельного податку немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПП «Тустань-Клуб» щодо надання згоди Хмельницькій дитячо-юнацькій спортивній школі №3 на укладення з ПП «Тустань-Клуб» договору безоплатного особистого строкового земельного сервітуту на частину земельної ділянки площею 675 кв.м із загальної площі 1497 кв.м по вул. Проскурівській, 66 для розміщення тимчасових споруд на тих самих умовах, що і попередній договір, терміном на 10 років, передбачивши відшкодування плати за користування земельною ділянкою площею 675 кв.м. в розмірі земельного податку, що сплачується Хмельницькою дитячо-юнацькою спортивною школою №3 у відповідності до Податкового кодексу України.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ПП «Тустань-Клуб» щодо надання згоди Хмельницькій дитячо-юнацькій спортивній школі №3 на укладення з ПП «Тустань-Клуб» договору безоплатного особистого строкового земельного сервітуту на частину земельної ділянки площею 675 кв.м із загальної площі 1497 кв.м по вул. Проскурівській, 66 для розміщення тимчасових споруд на тих самих умовах, що і попередній договір, терміном на 10 років, передбачивши відшкодування плати за користування земельною ділянкою площею 675 кв.м. в розмірі земельного податку, що сплачується Хмельницькою дитячо-юнацькою спортивною школою №3 у відповідності до Податкового кодексу України.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

30. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Юрчака Ю.М. щодо надання земельної ділянки під будівництво індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, гаражний масив «Золотий колос», навпроти будинку по вул. Кам'янецькій, 100. *(повторно)*
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що від громадянина Юрчака Ю.М., який є військовослужбовцем, перебував у полоні, надійшло клопотання щодо надання йому земельної ділянки під будівництво індивідуального гаража. Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

Також зазначила, що в управлінні земельних ресурсів відсутня інформація щодо наявності вільних земельних ділянок в гаражних кооперативах міста.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Юрчака Ю.М. щодо надання земельної ділянки під будівництво індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, гаражний масив «Золотий колос», навпроти будинку по вул. Кам'янецькій, 100.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до голови гаражного масиву «Золотий колос» з проханням надати інформацію щодо місця розташування земельної ділянки, яка може бути виділена громадянину Юрчаку Ю.М.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Юрчака Ю.М. щодо надання земельної ділянки під будівництво індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, гаражний масив «Золотий колос», навпроти будинку по вул. Кам'янецькій, 100.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до голови гаражного масиву «Золотий колос» з проханням надати інформацію щодо місця розташування земельної ділянки, яка може бути виділена громадянину Юрчаку Ю.М.

31. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Джафарової З.А. та Джафарової М.А. щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:02:002:0034, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Приміський, 2-А.

Надав слово А.Івашко – начальнику відділу цивільної та промислової заbudови управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

А.Івашко

Звернув увагу, що на даній земельній ділянці є самочинне будівництво. На розгляд постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва неодноразово виносилось питання щодо збереження об'єкту самочинного будівництва, проте заявнику було відмовлено.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянам Джафаровій З.А. та Джафаровій М.А. у наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:02:002:0034, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Приміський, 2-А. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянам Джафаровій З.А. та Джафаровій М.А. у наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації земельної ділянки площею 0,0600 га, кадастровий номер 6810100000:02:002:0034, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Приміський, 2-А.

32. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Укрбудсервіс Поділля»

щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0645 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0159, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Грушевського, 93 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПП «Укрбудсервіс Поділля» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0645 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0159, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Грушевського, 93 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ПП «Укрбудсервіс Поділля» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0645 га, кадастровий номер 6810100000:01:009:0159, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Грушевського, 93 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

33. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Пінтака Т.Р. та Пінтак О.Р. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 315 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:002:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 4-А для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування офісних приміщень та надбудови квартири).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянам Пінтаку Т.Р. та Пінтак О.Р. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 315 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:002:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 4-А.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянам Пінтаку Т.Р. та Пінтак О.Р. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 315 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:002:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 4-А.

34. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ястремського В.Л. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 72 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0350, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7Д для обслуговування магазину для торгівлі непродовольчими товарами.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Ястремському В.Л. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 72 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0350, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7Д для обслуговування магазину для торгівлі непродовольчими товарами. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянину Ястремському В.Л. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 72 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0350, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 7Д для обслуговування магазину для торгівлі непродовольчими товарами.

35. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Аграрна компанія 2004» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду з розміром орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,2726 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці Хмельницького району.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що згідно норм чинного законодавства лише земельні частки (паї) можуть надаватись в користування для ведення товарного сільськогосподарського виробництва без процедури аукціону. Наразі управління земельних ресурсів не має інформації, що в даному випадку мова йде про земельну частку (пай).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін,

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ПП «Аграрна компанія 2004» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду з розміром орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,2726 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці Хмельницького району.
Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до заявника з рекомендацією надати підтвердження, що в даному випадку мова йде про земельну частку (пай).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ПП «Аграрна компанія 2004» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду з розміром орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,2726 га, що розташована за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці Хмельницького району.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів звернутись до заявника з рекомендацією надати підтвердження, що в даному випадку мова йде про земельну частку (пай).

36. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Беседи Т.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825085100:04:003:0015, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Залізнична, 10 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Беседи Т.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825085100:04:003:0015, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Залізнична, 10 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати

відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Беседи Т.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825085100:04:003:0015, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Залізнична, 10 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

37. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Войтюк Г.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0039 га, кадастровий номер 6810100000:11:001:0275, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 14-В, гаражний масив, блок №1, бокс №16 для будівництва індивідуального гаража та передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Войтюк Г.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0039 га, кадастровий номер 6810100000:11:001:0275, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 14-В, гаражний масив, блок №1, бокс №16 для будівництва індивідуального гаража та передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Войтюк Г.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0039 га, кадастровий номер 6810100000:11:001:0275, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 14-В, гаражний масив, блок №1, бокс №16 для будівництва індивідуального гаража та передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

38. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Козяра А.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0079 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0466, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Грушевського, 31 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Козяра А.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0079 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0466, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Грушевського, 31 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність.

Протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу Ю.Вавринюку спільно з представником управління земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Козяра А.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0079 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0466, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Грушевського, 31 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність.

2. Протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу Ю.Вавринюку спільно з представником управління земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

39. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Шевчук Г.М. та Шевчука В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825082400:01:002:0117, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Подільська, 43 для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у спільну сумісну власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Шевчук Г.М. та Шевчука В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825082400:01:002:0117, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Подільська, 43 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у спільну сумісну власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадян Шевчук Г.М. та Шевчука В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825082400:01:002:0117, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Подільська, 43 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у спільну сумісну власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

40. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Новіцького В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1176 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Струмкова для городництва з метою передачі її в оренду. Звернув увагу на те, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки дана земельна ділянка розташована в зоні Р-4 (землі водного фонду), в прибережній захисній смузі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Новіцького В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1176 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Струмкова для городництва з метою передачі її в оренду.
Протокольно доручити управлінню з питань екології та контролю за

благоустроєм вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати висновки на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Новіцького В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1176 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Струмкова для городництва з метою передачі її в оренду.
2. Протокольнo доручити управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати висновки на розгляд постійної комісії.

41. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Фурман О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, гаражний масив по вул. Залізняка, 21/В, бокс 7 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду. Звернув увагу на те, що до клопотання додається витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва про збереження об'єкта самочинного будівництва гаража.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Фурман О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, гаражний масив по вул. Залізняка, 21/В, бокс 7 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Фурман О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, гаражний масив по вул. Залізняка, 21/В, бокс 7 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

42. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Черномаза Д.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0224, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального гаража та передачі її в оренду. Звернув увагу на те, що до клопотання додається витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва про збереження об'єкта самочинного будівництва гаража.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Черномаза Д.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0224, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального гаража та передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Черномаза Д.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0224, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального гаража та передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

43. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Євро-Трейд 1» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 255 кв.м, яка розташована поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:02:003:0164 (код КВЦПЗ 03.20), з метою укладення сервітуту для використання проїздів, проходів до приміщення, що розташоване за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 13.

ВИСТУПИЛИ:
В.Коліщак

Заявив про конфлікт інтересів з даного питання та повідомив, що не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Євро-Трейд 1» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки площею 255 кв.м, яка розташована поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:02:003:0164 (код КВЦПЗ 03.20), з метою укладення сервітуту для використання проїздів, проходів до приміщення, що розташоване за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 13 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Євро-Трейд 1» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 255 кв.м, яка розташована поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:02:003:0164 (код КВЦПЗ 03.20), з метою укладення сервітуту для використання проїздів, проходів до приміщення, що розташоване за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 13 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

44. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПАТ «Мікросистема» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,4900 га з цільовим призначенням «11.02», що розташована за адресою: Хмельницького район, с. Прибузьке, вул. Олімпійського вогню, 66А без погодження суміжного землекористувача Державного підприємства «Дослідне господарство «Зоря» Інституту сільського господарства Західного Полісся Національної академії аграрних наук України», яке безпідставно відмовляється від погодження меж земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПАТ «Мікросистема» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,4900 га з цільовим призначенням «11.02», що розташована за адресою: Хмельницького район, с. Прибузьке, вул. Олімпійського вогню, 66А без погодження суміжного землекористувача Державного підприємства «Дослідне господарство «Зоря» Інституту сільського господарства Західного Полісся Національної академії аграрних наук України» та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ПАТ «Мікросистема» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,4900 га з цільовим призначенням «11.02», що розташована за адресою: Хмельницького район, с. Прибузьке, вул. Олімпійського вогню, 66А без погодження суміжного землекористувача Державного підприємства «Дослідне господарство «Зоря» Інституту сільського господарства Західного Полісся Національної академії аграрних наук України» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

45. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПФ «Мост» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1055 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:001:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 6.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПФ «Мост» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1055 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:001:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 6 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПФ «Мост» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1055 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:001:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 6 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

46. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Авіатор 17» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 2925 кв.м, кадастровий номер 6810100000:06:001:0683, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 2/1 та щодо вилучення земельної ділянки площею 2084 кв.м, кадастровий номер 6810100000:06:001:0682 з Договору оренди землі у зв'язку із введенням об'єкта в експлуатацію.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Вавринюк

Запропонував підтримати питання в частині поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 2925 кв.м, кадастровий номер 6810100000:06:001:0683, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 2/1.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Авіатор 17» в частині поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 2925 кв.м, кадастровий номер 6810100000:06:001:0683, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 2/1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Авіатор 17» в частині поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 2925 кв.м, кадастровий номер 6810100000:06:001:0683, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 2/1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

47. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Софіян О.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0595 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, пров. Волонтерський, 9/1 зі зміною цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Софіян О.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0595 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, пров. Волонтерський, 9/1 зі зміною цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Софіян О.П. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0595 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, пров. Волонтерський, 9/1 зі зміною цільового призначення з «для ведення

особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

48. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Кравчука Я.В. та Горчиці О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0027 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 21/2, гаражний кооператив «Електроніка», блок А, бокс 92 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду. Звернув увагу на те, що до клопотання додається витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва про збереження об'єкта самовільного будівництва гаража.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Кравчука Я.В. та Горчиці О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0027 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 21/2, гаражний кооператив «Електроніка», блок А, бокс 92 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадян Кравчука Я.В. та Горчиці О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0027 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Західно-Окружна, 21/2, гаражний кооператив «Електроніка», блок А, бокс 92 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

49. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення комунального підприємства по зеленому будівництву та благоустрою міста щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7907 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. 2-га Лугова з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання

було вирішено підтримати звернення комунального підприємства по зеленому будівництву та благоустрою міста щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7907 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. 2-га Лугова з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення комунального підприємства по зеленому будівництву та благоустрою міста щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7907 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. 2-га Лугова з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

50. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ППВП «Скорпіум» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0012 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, 28 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ППВП «Скорпіум» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0012 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, 28 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ППВП «Скорпіум» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0012 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житецького, 28 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

51-52. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував одночасно розглянути питання №51-52 порядку денного, а саме: звернення ТОВ «Соната 2019» щодо зміни коефіцієнта при обрахунку орендної плати за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8/8 та встановлення коефіцієнта на рівні 3,0 та звернення ТОВ «Фантом ЛП» щодо зміни коефіцієнта при обрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 1116 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8/8 та встановлення коефіцієнта на рівні 3,0.

Надав слово для виступу директору ТОВ «Фантом ЛП» та представнику за дорученням ТОВ «Соната 2019» Стриковській Ч.А.

ВИСТУПИЛИ:

Ч.Стриковська

Надала інформацію про те, що основним видом діяльності ТОВ «Соната 2019» є виробів із пластмас, а також верхнього одягу. У власності ТОВ «Соната 2019» знаходиться приміщення виробничої бази під виробництво площею 321,8 кв.м. Приміщення розташовані на земельній ділянці площею 10242 кв.м з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Також у власності підприємства знаходиться нерухоме майно - незавершене будівництво 108 гаражних боксів з будівлею поста технічного обслуговування автомобілів, готовністю 7%, що займає фактично 393,6 кв.м земельної ділянки, де знаходяться виробничі приміщення, придбані ТОВ «Соната 2019».

Попередній власник нерухомого майна ТОВ «Сімадекс-Термопласт» отримав містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки під будівництво 108 гаражних боксів з будівлею поста технічного обслуговування автомобілів, склав декларацію про початок виконання будівельних робіт та розпочав будівництво. З моменту переходу права власності на незавершене будівництво готовністю 7%, ТОВ «Соната 2019» не отримувало дозволу на подальше будівництво та введення в експлуатацію, через повномасштабне вторгнення ворога. Стан готовності на даний момент підтверджується технічним паспортом об'єкту та довідкою про процент готовності, виданими ХБТІ. Незавершене будівництво, не використовується в господарській діяльності товариства та не приносить прибутку.

У зв'язку з тим, що земельна ділянка розташована у промисловій зоні далеко від житлової та транспортно-логістичної інфраструктури, ними розглядається в перспективі питання про добудову та адаптацію розпочатого попереднім власником будівництва гаражів під невеликі допоміжні, господарські та виробничі приміщення, після закінчення воєнного стану.

Також звернула увагу на те, що п'ятно забудови на схемі земельної ділянки є значно меншим відносно проходів, проїздів, площадок, газонів, на які застосовується коефіцієнт 3,0, згідно рішення сесії міської ради від 29.08.2012р. №64.

Тому звернулась з проханням розглянути можливість встановлення коефіцієнта 3,0, оскільки фінансовий стан підприємства на сьогоднішній день, в умовах воєнного стану, дозволяє сплачувати орендну плату в розмірі 3,0 відсотків від нормативно грошової оцінки, так як це було встановлено попередньому власнику.

Також проінформувала, що у власності ТОВ «Фантом ЛП» знаходиться приміщення виробничої бази під виробництво площею 511,3 м², які розташовані на земельній ділянці площею 1116 кв.м з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Звернулася з проханням позитивно розглянути питання про застосування при розрахунку орендної плати коефіцієнт 3,0 від нормативної грошової оцінки земельної ділянки під виробничими будівлями, спорудами, площею 1116 кв.м, оскільки це підприємство тільки розпочало свою виробничу діяльність з 16 листопада 2023р., під час воєнного стану. Відмітила, що наразі виробничий процес ускладнюється через нестачу працівників, які захищають країну та зі зменшенням попиту на будь яку продукцію.

Л.Матвеева

Наголосила, що на момент підготовки проекту рішення міської ради щодо надання в оренду відповідних земельних ділянок в Реєстрі речових прав на нерухоме майно було внесено інформацію про те, що там розташований об'єкт незавершеного будівництва 108 гаражних боксів з будівлею поста технічного обслуговування автомобілів та нежитлові приміщення, тому в рішенні міської ради це було чітко прописано. Наразі заявник повідомляє, що на цих земельних ділянках розташовані виробничі бази під виробництво.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено наступне:

-відкласти на довивчення звернення ТОВ «Соната 2019» щодо зміни коефіцієнта при обрахунку орендної плати за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8/8 та встановлення коефіцієнта на рівні 3,0;

-відкласти на довивчення звернення ТОВ «Фантом ЛП» щодо зміни коефіцієнта при обрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 1116 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8/8 та встановлення коефіцієнта на рівні 3,0.

-рекомендувати заявникам надати інформацію щодо кількості оформлених працівників на цих підприємствах; яку суму податків сплачено до бюджету міста;

-протокольоно доручити управлінню земельних ресурсів та управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Соната 2019» щодо зміни коефіцієнта при обрахунку орендної плати за земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8/8 та встановлення коефіцієнта на рівні 3,0. (пит. №51 порядку денного)

2. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Фантом ЛП» щодо зміни коефіцієнта при обрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 1116 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 8/8 та встановлення коефіцієнта на рівні 3,0. (пит. №52 порядку денного)
3. Рекомендувати заявникам надати інформацію щодо кількості оформлених працівників на цих підприємствах; яку суму податків сплачено до бюджету міста.
4. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

53. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення комунального підприємства по будівництву, ремонту та експлуатації доріг та ТОВ «Трансмиськбуд» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3-Д на 2 ділянки, а саме: земельна ділянка №1 площею 0,4226 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0237, земельна ділянка №2 площею 0,0159 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0238. (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення комунального підприємства по будівництву, ремонту та експлуатації доріг та ТОВ «Трансмиськбуд» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3-Д на 2 ділянки, а саме: земельна ділянка №1 площею 0,4226 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0237, земельна ділянка №2 площею 0,0159 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0238 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення комунального підприємства по будівництву, ремонту та експлуатації доріг та ТОВ «Трансмиськбуд» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кармелюка, 3-Д на 2 ділянки, а саме: земельна ділянка №1 площею 0,4226 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0237, земельна ділянка №2 площею 0,0159 га, кадастровий номер 6810100000:17:002:0238 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

54. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Барбарука В.Г., Пасатюка В.А. та Караульного Т.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1795 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 124/1 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування гаражного боксу №1) з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадян Барбарука В.Г., Пасатюка В.А. та Караульного Т.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1795 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 124/1 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування гаражного боксу №1) з метою передачі її в оренду.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадян Барбарука В.Г., Пасатюка В.А. та Караульного Т.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1795 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 124/1 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування гаражного боксу №1) з метою передачі її в оренду.

55. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Дробик Н.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.05. для індивідуального садівництва» на «03.10. для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» площею 0,1497 га, кадастровий номер 6825089600:03:012:3907, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Шаровечка, садівниче товариство «Електроніка».

Надав слово А.Івашко – начальнику відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:**А.Івашко**

Звернув увагу на те, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки відсутня містобудівна документація даного населеного пункту.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін,

В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Дробик Н.В. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.05.» на «03.10.» площею 0,1497 га, кадастровий номер 6825089600:03:012:3907, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Шаровечка, садівниче товариство «Електроніка».
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Дробик Н.В. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.05.» на «03.10.» площею 0,1497 га, кадастровий номер 6825089600:03:012:3907, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Шаровечка, садівниче товариство «Електроніка».

56. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:03:002:0124 загальною площею 2,128 га з цільовим призначенням «03.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 14/1 на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-459, а також обслуговування, ремонту тощо, площею 0,0068 га та укладення договору про встановлення земельного сервітуту безстроково на безоплатній основі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:03:002:0124 загальною площею 2,128 га з цільовим призначенням «03.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 14/1 на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-459, а також обслуговування, ремонту тощо, площею 0,0068 га та укладення договору про встановлення земельного сервітуту терміном на 3 роки з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:03:002:0124 загальною площею 2,128 га з цільовим призначенням «03.02.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 14/1 на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-459, а також обслуговування, ремонту тощо, площею 0,0068 га та укладення договору про встановлення земельного сервітуту терміном на 3 роки з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

57. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПТНЗ «Хмельницька об'єднана технічна школа ТСОУ» щодо припинення права постійного користування земельними ділянками, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 63 площею 0,1775 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0348 у зв'язку із задачею в експлуатацію житлового будинку і передачею на баланс ОСББ та площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:349 у зв'язку з відчуженням нерухомого майна.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ПТНЗ «Хмельницька об'єднана технічна школа ТСОУ» щодо припинення права постійного користування земельними ділянками, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 63 площею 0,1775 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0348 у зв'язку із задачею в експлуатацію житлового будинку і передачею на баланс ОСББ та площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:349 у зв'язку з відчуженням нерухомого майна. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ПТНЗ «Хмельницька об'єднана технічна школа ТСОУ» щодо припинення права постійного користування земельними ділянками, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 63 площею 0,1775 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0348 у зв'язку із задачею в експлуатацію житлового будинку і передачею на баланс ОСББ та площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:349 у зв'язку з відчуженням нерухомого майна.

58. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Куц М.М. та Куц О.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з земель «землі сільськогосподарського призначення - для індивідуального садівництва» на «землі житлової та громадської забудови – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0800 га, кадастровий номер 6810100000:35:001:1563, що розташована за адресою: м. Хмельницький, СТ «Будівельник», проїзд 1-й Слов'янський, 13. **(повторно)**
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань постійної комісії при розгляді цього звернення було вирішено відкласти його на довивчення та протокольно доручено управлінню земельних ресурсів з'ясувати та надати на розгляд постійної комісії інформацію, чи приймалися рішення міською радою про зміну цільового призначення з «для індивідуального садівництва» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в садівничому товаристві «Будівельник». На виконання вказаного протокольного доручення комісії управління земельних ресурсів повідомляє, що за даними відділу інформації та кадастрів управління земельних ресурсів рішення про зміну цільового призначення з «для індивідуального садівництва» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в СТ «Будівельник» Хмельницькою міською радою не приймалися.

А.Івашко

Відмітив, що Кабінетом Міністрів України розроблено Порядок переведення дачних та садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки. Керуючись цим Порядком рішенням виконавчого комітету було переведено садовий будинок в СТ «Будівельник» по проїзду 1-й Слов'янський, 13 у житловий будинок. Проте земельні ділянки в таких випадках залишаються у використанні згідно містобудівної документації. Наразі дана земельна ділянка відноситься до зони садових товариств (Р-3).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянам Куц М.М. та Куц О.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з земель «землі сільськогосподарського призначення - для індивідуального садівництва» на «землі житлової та громадської забудови – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0800 га, кадастровий номер 6810100000:35:001:1563, що розташована за адресою: м. Хмельницький, СТ «Будівельник», проїзд 1-й Слов'янський, 13.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянам Куц М.М. та Куц О.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з земель «землі сільськогосподарського призначення - для індивідуального садівництва» на «землі житлової та громадської забудови – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0800 га, кадастровий номер 6810100000:35:001:1563, що розташована за адресою: м. Хмельницький, СТ «Будівельник», проїзд 1-й Слов'янський, 13.

59. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Позняк А.М. та Ковальчук І.Р. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0405, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісна, 1/3 з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Надав слово А.Івашко – начальнику відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

А.Івашко

Відмітив, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно містобудівної документації дана земельна ділянка відноситься до зони зелених насаджень спеціального призначення (Р-2с) та частково попадає у зону комунальних підприємств, складів і баз (К-1), де не передбачено використання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянам Позняк А.М. та Ковальчук І.Р. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0405, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісна, 1/3 з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянам Позняк А.М. та Ковальчук І.Р. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 1000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:03:005:0405, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лісна, 1/3 з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

60. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Сачук А.М. (сім'я загиблого Захисника України) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати заяву громадянки Сачук А.М. (сім'я загиблого Захисника України) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати заяву громадянки Сачук А.М. (сім'я загиблого Захисника України) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

61. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії заяву громадянки Стокальської А.О. (сім'я загиблого Захисника України) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на

території Хмельницької міської територіальної громади.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що наразі до міської ради надійшла заява від громадянина Возного Олександра Васильовича - батька загиблого Захисника України щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади. Як з'ясувалось пізніше громадянка Стокальська А.О. та громадянин Возний О.В. є членами сім'ї загиблого Захисника України Возного Юрія Олександровича. Відповідно до Положення міської ради на облік щодо отримання позачергово земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) може бути взятий один з членів сім'ї загиблого Захисника України.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення заяву громадянки Стокальської А.О. (сім'я загиблого Захисника України) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів надати відповідні роз'яснення родині загиблого Захисника України з даного питання. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення заяву громадянки Стокальської А.О. (сім'я загиблого Захисника України) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів надати відповідні роз'яснення родині загиблого Захисника України з даного питання.

62. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гуменюк І.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0580 га, кадастровий номер 6810100000:27:002:0167, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена. Надав слово А.Івашко – начальник відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:**А.Івашко**

Відмітив, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно містобудівної документації дана земельна ділянка відноситься до зони садибної і блокованої житлової забудови (Ж-1) та частково знаходиться в зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях) (Т-1).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Гуменюк І.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0580 га, кадастровий номер 6810100000:27:002:0167, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянки Гуменюк І.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03 для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0580 га, кадастровий номер 6810100000:27:002:0167, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена.

63. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ОК «Алмазний» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2055 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0544 з цільовим призначенням «01.05», що розташована за адресою: Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада, старостинський округ з центром в с. Олешин, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська, 16, з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки, а саме приведення у відповідність координат поворотних точок земельної ділянки за фактом її користування. (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ОК «Алмазний» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2055 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0544

з цільовим призначенням «01.05», що розташована за адресою: Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада, старостинський округ з центром в с. Олешин, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська, 16, з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки, а саме приведення у відповідність координат поворотних точок земельної ділянки за фактом її користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ОК «Алмазний» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2055 га, кадастровий номер 6825085100:06:011:0544 з цільовим призначенням «01.05», що розташована за адресою: Хмельницький район, Хмельницька міська територіальна громада, старостинський округ з центром в с. Олешин, обслуговуючий кооператив «Алмазний», вул. Олешинська, 16, з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки, а саме приведення у відповідність координат поворотних точок земельної ділянки за фактом її користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

64. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Пархомця В.В. щодо надання в оренду земельної ділянки для обслуговування цеху по виготовленню предметів ритуальної належності, що розташована по вул. Чорновола, 125, яка перебуває в постійному користуванні СКП «Хмельницька міська ритуальна служба». (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Пархомця В.В. щодо надання в оренду земельної ділянки для обслуговування цеху по виготовленню предметів ритуальної належності, що розташована по вул. Чорновола, 125, яка перебуває в постійному користуванні СКП «Хмельницька міська ритуальна служба». Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Пархомця В.В. щодо надання в оренду земельної ділянки для обслуговування цеху по виготовленню предметів ритуальної належності, що розташована по вул.

Чорновола, 125, яка перебуває в постійному користуванні СКП «Хмельницька міська ритуальна служба».

65. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Діагностична лінія технічного контролю транспортних засобів» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 6, кадастровий номер 6810100000:02:001:0043 площею 2,8362 га під вимірювальний майданчик для визначення рівня зовнішнього шуму КТЗ, площею 0,0300 га. (повторно)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк та Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Діагностична лінія технічного контролю транспортних засобів» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 6, кадастровий номер 6810100000:02:001:0043 площею 2,8362 га під вимірювальний майданчик для визначення рівня зовнішнього шуму КТЗ, площею 0,0300 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Діагностична лінія технічного контролю транспортних засобів» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 6, кадастровий номер 6810100000:02:001:0043 площею 2,8362 га під вимірювальний майданчик для визначення рівня зовнішнього шуму КТЗ, площею 0,0300 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

66. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Критюка В.С. та Критюка М.С. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825081200:01:001:0249, яка розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 17 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Критюка В.С. та Критюка М.С. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825081200:01:001:0249, яка розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 17 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадян Критюка В.С. та Критюка М.С. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825081200:01:001:0249, яка розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 17 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

67. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Костюка С.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови» площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:004:0352, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна. (повторно)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що за дорученням постійної комісії дане питання було вивчено представниками управління земельних ресурсів з виїздом на місцевість. Земельна ділянка не фасадна, розташована біля шиномонтажу, використовується під стоянку для автомобілів. Також було доручення депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому вивчити дане питання, проте інформація наразі не надходила.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довіччя звернення громадянина Костюка

С.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови» площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:004:0352, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Костюка С.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови» площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:004:0352, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна.

68. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Департаменту освіти та науки щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,0100 га з кадастровим номером 6825082400:01:002:0127, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Незалежності, 70 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та надання її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення Департаменту освіти та науки щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,0100 га з кадастровим номером 6825082400:01:002:0127, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Незалежності, 70 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та надання її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Департаменту освіти та науки щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,0100 га з кадастровим номером 6825082400:01:002:0127, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Незалежності, 70 для будівництва та обслуговування будівель закладів

освіти та надання їй в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

69. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Департаменту освіти та науки щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,9030 га з кадастровим номером 6810100000:21:001:0301, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Трудова для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та надання їй в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення Департаменту освіти та науки щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,9030 га з кадастровим номером 6810100000:21:001:0301, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Трудова для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та надання їй в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення Департаменту освіти та науки щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,9030 га з кадастровим номером 6810100000:21:001:0301, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Трудова для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та надання їй в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

70. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Департаменту освіти та науки щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4004 га з кадастровим номером 6825085100:03:003:0214, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черепова, вул. Центральна, 36 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та надання їй в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення Департаменту освіти та науки щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4004 га з кадастровим номером 6825085100:03:003:0214, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черепова, вул.

Центральна, 36 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та надання їй в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Департаменту освіти та науки щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4004 га з кадастровим номером 6825085100:03:003:0214, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черепова, вул. Центральна, 36 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та надання їй в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

71. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Літхутек-Україна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,5496 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, на території селища Богданівці, вул. Заводська, 6/4 з метою передачі її в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (склад паливно-мастильних матеріалів).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довіччя звернення ТОВ «Літхутек-Україна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,5496 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, на території селища Богданівці, вул. Заводська, 6/4 з метою передачі її в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (склад паливно-мастильних матеріалів). Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довіччя звернення ТОВ «Літхутек-Україна» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,5496 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, на території селища Богданівці, вул. Заводська, 6/4 з метою передачі її в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (склад паливно-мастильних матеріалів).

72. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ТзДВ «Науково-виробниче підприємство «Дельта» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3900 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 1А для виробничої бази (код КВЦПЗ 11.02.), що перебуває в постійному користуванні на підставі державного акту на право постійного користування землею (серія ХМ №84) від 14.06.1994 року.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТзДВ «Науково-виробниче підприємство «Дельта» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3900 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 1А для виробничої бази (код КВЦПЗ 11.02.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТзДВ «Науково-виробниче підприємство «Дельта» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3900 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 1А для виробничої бази (код КВЦПЗ 11.02.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

73. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Кушніра В.М. щодо надання дозволу на розробку детального плану території земельної ділянки площею 1,0 га, кадастровий номер 6825085100:05:012:0520 з цільовим призначенням «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», що розташована за адресою: Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Олешин.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Кушніра В.М. щодо надання дозволу на розробку детального плану території земельної ділянки площею 1,0 га, кадастровий номер 6825085100:05:012:0520, що розташована за адресою: Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Олешин та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Кушніра В.М. щодо надання дозволу на розробку детального плану території земельної ділянки площею 1,0 га, кадастровий номер 6825085100:05:012:0520, що розташована за адресою: Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Олешин та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

74. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Іваненка О.С. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, що розташована по прс. Миру (біля буд. №65 поблизу ДТСААФ) з 11.0 кв.м до 25.0 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ФОП Іваненка О.С. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, що розташована по прс. Миру (біля буд. №65 поблизу ДТСААФ) з 11.0 кв.м до 25.0 кв.м. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ФОП Іваненка О.С. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, що розташована по прс. Миру (біля буд. №65 поблизу ДТСААФ) з 11.0 кв.м до 25.0 кв.м.

75. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Регеші І.І. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону по вул. Інститутській (біля буд. №14) з 23,6 кв.м до 50,0 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити ФОП Регеші І.І. у наданні дозволу на збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону по вул. Інститутській (біля буд. №14) з 23,6 кв.м до 50,0 кв.м. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ФОП Регеші І.І. у наданні дозволу на збільшення площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону по вул. Інститутській (біля буд. №14) з 23,6 кв.м до 50,0 кв.м.

76. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Керницької Л.А. у зв'язку з розширенням площі тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, що розташована по вул. Молодіжній (біля буд. №7) площею 48,0 кв.м розглянути можливість оформлення паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (павільйону) площею 108 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Керницькій Л.А. у оформленні паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (павільйону) площею 108 кв.м, що розташована по вул. Молодіжній (біля буд. №7).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Керницькій Л.А. у оформленні паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (павільйону) площею 108 кв.м, що розташована по вул. Молодіжній (біля буд. №7).

77. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Форвард» щодо відтермінування сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за Договором від 31.05.2019 №79 до III кварталу 2025 року.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПП «Форвард» щодо відтермінування сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за Договором від 31.05.2019 №79 до III кварталу 2025 року та протокольно доручити управлінню капітального будівництва

підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ПП «Форвард» щодо відтермінування сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за Договором від 31.05.2019 №79 до III кварталу 2025 року та протокольно доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

78. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо організації і встановлення меж територій та об'єктів природо-заповідного фонду місцевого значення на території Хмельницької міської територіальної громади.
Надав слово Н.Сибізі – заступнику начальника відділу з питань екології управління з питань екології та контролю за благоустроєм.

ВИСТУПИЛИ:
Н.Сибіга

Проінформувала, що з метою вжиття заходів спрямованих на запобігання знищенню чи пошкодженню природних комплексів територій та об'єктів природно-заповідного фонду, на виконання Програми охорони довкілля Хмельницької міської територіальної громади на 2021-2025 роки, відповідно до вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України» управління з питань екології управління з питань екології та контролю за благоустроєм просить надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо організації і встановлення меж територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення на території Хмельницької міської територіальної громади, а саме :

1. «Прибузькі сосни» - ботанічна пам'ятка природи місцевого значення, площа - 0,025 га, місцезнаходження: вул. Кам'янецька, 2. Рішення Хмельницької обласної ради про оголошення об'єкта ПЗФ від 24 червня 2020 року № 60-33/2020;
2. «Сосни чорні» - ботанічна пам'ятка природи місцевого значення, площа - 0,01 га, місцезнаходження: вул. Скоблі (Пушкіна), 11, 13. Рішення Хмельницької обласної ради про оголошення об'єкта ПЗФ від 24 червня 2020 року № 60-33/2020;
3. «Клен театральний» - ботанічна пам'ятка природи місцевого значення, площа - 0,001 га, місцезнаходження: вул. Соборна, 60 (перед входом у будівлю Хмельницького обласного академічного музично-драматичного театру ім. М.Старицького). Рішення Хмельницької обласної ради про оголошення об'єкта ПЗФ від 28.06.2023 року № 22- 16/2023;
4. «Два платани» - ботанічна пам'ятка природи місцевого значення, площа - 0,01 га, місцезнаходження: вул. Старокостянтинівське шосе (між будинками 12а та 14/1). Рішення Хмельницької обласної ради про оголошення об'єкта ПЗФ від 28.06.2023 року № 22- 16/2023;
5. «Сад Григорія Сковороди» - ботанічна пам'ятка природи місцевого

значення, площа - 0,1914 га, місцезнаходження: вул. Ярослава Мудрого, 2, м. Хмельницький. Рішення Хмельницької обласної ради про оголошення об'єкта ПЗФ від 24 червня 2020 року № 60- 33/2020

- б. «Юннатівський» - дендрологічний парк місцевого значення, площа - 2,06 га, місцезнаходження: пров. Шкільний, 8, м. Хмельницький. Рішення Хмельницької обласної ради про оголошення об'єкта ПЗФ від 24 червня 2020 року № 60-33/2020.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо організації і встановлення меж територій та об'єктів природо-заповідного фонду місцевого значення на території Хмельницької міської територіальної громади.

Протокольнo доручити управлінню комунальної інфраструктури департаменту інфраструктури міста провести комісійно обстеження дерев, зазначених у зверненні управління з питань екології та контролю за благоустроєм, по визначенню їх стану та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення управління з питань екології та контролю за благоустроєм щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо організації і встановлення меж територій та об'єктів природо-заповідного фонду місцевого значення на території Хмельницької міської територіальної громади.

2. Протокольнo доручити управлінню комунальної інфраструктури департаменту інфраструктури міста провести комісійно обстеження дерев, зазначених у зверненні управління з питань екології та контролю за благоустроєм, по визначенню їх стану та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

РІЗНЕ.

СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань постійної комісії було розглянуто та підтримано звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трудовій для побудови сонячної електростанції поблизу головної каналізаційної насосної станції. Наразі визначено чітку площу цієї земельної ділянки, яка становить 18590 кв.м, та схему місця її розташування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трудовій для побудови сонячної електростанції поблизу головної каналізаційної насосної станції площею 18590 кв.м та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трудовій для побудови сонячної електростанції поблизу головної каналізаційної насосної станції площею 18590 кв.м та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

С.Болотніков Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть ще пропозиції, доповнення? (Немає).
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

Сергій БОЛОТНИКОВ

Секретар комісії

Світлана БАРАНСЬКА