

ПРОТОКОЛ № 85

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

02.04.2024

10.30

Місце проведення: сесійна зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак (*присутній під час розгляду питань №19-55*), О.Мельникова, О.Семенюк.

Відсутні: Т.Бойцерук, О.Скочеляс.

Запрошені: Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, Ю.Лісова – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, М.Вінер - в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю, представник ВП «Жмеринська дирекція залізничних перевезень», представник ОСББ «Володимирський».

Головує: С.Болотніков –голова постійної комісії.

СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Повідомив, що на засіданні комісії присутні 6 депутатів, комісія є повноважною. На розгляд постійної комісії запропоновано 55 питань. Порядок денний знаходиться у депутатів на руках. Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до порядку денного? (Немає)
Запропонував затвердити порядок денний. Немає заперечень? (Немає).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

1. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Щелканова)
2. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Лучкова)
3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Савельєва)
4. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання громадянам земельної ділянки в оренду» (Ліщук)
5. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Рубан)
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Черній)
7. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бігняк)
8. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Боднарчук)
9. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права оренди земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Кришук)
10. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Слободянюк)

11. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельної ділянки, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карпенко)
12. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Якубовський)
13. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради» (Брусов)
14. Про розгляд звернення громадянина Сохи В.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 260 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 13/1 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (під існуючим пунктом технічного обслуговування та мийки автомобілів) з метою передачі її в оренду.
15. Про розгляд звернення громадянина Сохи В.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:03:007:0059 з кодом КВЦПЗ «02.09.» з метою укладення платного сервітуту строком на 10 років для використання автостоянки для автомобілів до приміщення за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 13/1 загальною площею 0,0464 га.
16. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (під будівництво 104-х квартирних житлових будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями: медичними консультаціями з фізіотерапевтичними та діагностичними відділеннями, аптеками, перукарнями, складськими та офісними приміщеннями, магазинами, індивідуальними гаражами) - землі житлової та громадської забудови», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6/А, загальною площею 0,8000 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0043 на земельну ділянку № 1 площею 0,1415 га, земельну ділянку № 2 площею 0,5215 га та земельну ділянку № 3 площею 0,1370 га.
17. Про розгляд звернення ПП «Агрофірма Дарина» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,3999 га з кадастровим номером 6810100000:01:008:0905, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 131/2 на підставі отримання сертифікатів готовності будівництва.
18. Про розгляд звернення ТОВ «Скай КЛР» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «12.11. для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» на «12.04. для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» площею 11183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 12/2Д.
19. Про розгляд звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1473 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 137 в постійне користування АТ «Українська залізниця». *(повторно)*
20. Про розгляд звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1122 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 135 в постійне користування АТ «Українська залізниця». *(повторно)*
21. Про розгляд звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення

- земельної ділянки площею 0,1306 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 125 в постійне користування АТ «Українська залізниця». *(повторно)*
22. Про розгляд звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1531 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 125/1 в постійне користування АТ «Українська залізниця». *(повторно)*
23. Про розгляд звернення ОСББ «Володимирський» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 567 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Староміська, 52А для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з метою передачі її в постійне користування.
24. Про розгляд звернень управління житлової політики департаменту інфраструктури міста щодо переоформлення права користування земельною ділянкою по вул. Чорновола, 125 у зв'язку з продажем об'єктів нерухомого майна. *(повторно)*
25. Про розгляд листа управління земельних ресурсів щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами с. Копистин, кадастровий номер 6825083300:06:008:0021 площею 1000 кв.м з метою подальшого виставлення на земельні торги у формі аукціону.
26. Про розгляд звернення громадянина Бічканова Т.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,4660 га, кадастровий номер 6825082400:02:009:0182, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці та змінити її цільове призначення з «01.03.» на «02.01.»
27. Про розгляд звернення Територіального управління Державного бюро розслідувань щодо передачі з комунальної власності у державну власність земельної ділянки площею 1,0858 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова.
28. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення 15 земельних ділянок з метою встановлення сервітуту, що знаходяться за адресою: м. Хмельницький для будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (для обслуговування ПЛ-10 кВ Л-9 (31 опора), опори 1-9, 13, 14, 20, 21, 24, 25)) із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення та укладення договору про встановлення земельного сервітуту.
29. Про розгляд звернення ПМКП «Будзалізобетон» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,1575 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, поза межами території населеного пункту с-ща Богданівці, вул. Заводська, 1/2-Б з метою передачі її в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (Центральний розподільчий пункт).
30. Про розгляд звернення ТОВ «Спільне Українсько-Німецьке підприємство «2К» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4072 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0825, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Геологів, 8/1 зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «11.04.»
31. Про розгляд звернення громадянки Чепурної Г.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825083900:02:001:0037, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округу з центром в с. Шаровечка, с. Волиця, вул. Садова, 28 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
32. Про розгляд звернення громадянина Каплуна В.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1464 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:0289, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Б. Хмельницького, 11 та передачі її у

власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

33. Про розгляд звернення громадянки Вольєвої Ю.П. (член сім'ї загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

34. Про розгляд звернення громадянина Парандія Р.М. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1050 га, кадастровий номер 6810100000:20:002:0418, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Кошарського, 11 з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

35. Про розгляд звернення голови комісії з припинення діяльності Хмельницького регіонального управління «Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою по вул. Гастелло, 15 площею 16203 кв.м.

36. Про розгляд звернення громадянина Костюка С.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000614:004:0352, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок».

37. Про розгляд звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 5,8751 га, кадастровий номер 6825083900:02:001:0038, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Волиця, вул. Центральна та передачі її в постійне користування для обслуговування кладовища (код КВЦПЗ 07.09.).

38. Про розгляд питання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:18:002:0426, що розташована по вул. Трудовій з цільовим призначенням «14.02.» та передачі її в постійне користування МКП «Хмельницькводоканал».

39. Про розгляд звернень КП «Парки і сквери міста Хмельницького» щодо внесення змін в графу 6 пункту 1 додатку до рішення 35-ої сесії міської ради від 10.11.2023 №107 та щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 19,0762 га, в т.ч. діл. №1 площею 6,5362 га, кадастровий номер 6810100000:03:004:0228 та діл. №2 площею 12,5400 га, кадастровий номер 6810100000:01:002:0007, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вздовж р. Південний Буг (по обидва боки) від вул. Свободи до вул. Старокостянтинівське шосе та надання її в постійне користування під парк (код КВЦПЗ 07.08.)

40. Про розгляд звернення громадянки Баталюк О.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 225 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:005:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Болбочана, 6/2 зі зміною цільового призначення з «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.03. для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку», без зміни основної категорії земель – землі житлової та громадської забудови, що перебуває в користуванні на умовах оренди.

41. Про розгляд звернення Релігійної організації «Релігійна Громада (Парафія) Святого Миколая Чудотворця міста Хмельницького Хмельницької області Кам'янець-Подільської Єпархії Української Греко-Католицької церкви» про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0553 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Проскурівський, 1 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (під будівництво та обслуговування храму – каплиці) та з метою передачі її в постійне користування.

42. Про розгляд звернення громадянина Артюшенка В.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0332 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського для городництва з метою передачі її в оренду.

43. Про розгляд звернення громадянина Костюка С.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського для городництва з метою передачі її в оренду.
44. Про розгляд звернення громадянки Вельської Н.П. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва» на «01.03. для ведення особистого селянського господарства» площею 630 кв.м, кадастровий номер 6810100000:27:002:0172, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена.
45. Про розгляд звернення громадянина Дудара С.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва» на «01.03. для ведення особистого селянського господарства» площею 325 кв.м, кадастровий номер 6810100000:27:002:0168, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена.
46. Про розгляд звернення громадянина Буртковського В.Р. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0007, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, вул. Озерна, 7 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). *(повторно)*
47. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Романюк)
48. Про розгляд звернення ФОП Макогончука В.В. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску №781 з вул. Зарічанської (біля буд. №2) у зв'язку з проведенням будівельних робіт поряд з кіоском та неможливістю продовжувати там підприємницьку діяльність.
49. Про розгляд звернення громадянки Лещишиної Т.А. щодо надання дозволу на розроблення/виготовлення детального плану території, обмеженої вулицями Євгена Плужника та Джерельною - земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:18:005:0106 з метою «Нового будівництва індивідуального житлового будинку по вул. Євгена Плужника, 49, м. Хмельницький».
50. Про розгляд звернення ГО «Об'єднання осіб з інвалідністю України «СПАРТА» щодо надання дозволу на розроблення/виготовлення детального плану території на окрему територію за межами населеного пункту для розміщення окремого об'єкта будівництва - земельної ділянки з кадастровим номером 6825085100:08:004:0003 з метою нового будівництва комплексу фізичної культури і спорту.
51. Про розгляд звернення ХКП «Спецкомунтранс» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки площею 5,6306 га, кадастровий номер 6825085100:05:013:0891.
52. Про розгляд звернення ХКП «Спецкомунтранс» щодо надання дозволу на внесення змін до Детального плану території полігону твердих побутових відходів за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру,7.
53. Про розгляд звернення громадянина Березницького М.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1610 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова з цільовим призначенням «03.13.».
54. Про розгляд питання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова з кадастровим номером 6810100000:33:001:0130.
55. Про розгляд питання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «Землі житлової та громадської забудови, 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій енергетики, оборони та іншого призначення, 11.04. Для

розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілу газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова з кадастровим номером 6810100000:33:001:0139.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Щелканова)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що враховуючи протокол комісії з розгляду земельних спорів №1 від 12.03.2024, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Бобри Ольги Петрівни від погодження Щелкановій Ользі Іванівні меж земельної ділянки площею 2500 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Сонячна, 10 в с. Колибань, Хмельницького р-ну, Хмельницької обл., визнати безпідставною та розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Сонячна, 10 в с. Колибань, Хмельницького р-ну, Хмельницької обл., без її погодження.

2. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Дячук Лади Вікторівни від погодження Доропей Лідії Олексіївни меж земельної ділянки площею 1000 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Патона, 44, що в м. Хмельницькому, визнати безпідставною та розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Патона, 44, що в м. Хмельницькому, без її погодження.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Щелканова)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Щелканова)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій

доповіді на сесії міської ради з даного питання.

2. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Лучкова)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність 2 громадянам 2 земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Лучкова)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Лучкова)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповіді на сесії міської ради з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Савельєва)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність громадянці земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Савельєва)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Савельєва)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

4. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання громадянам земельної ділянки в оренду» (Ліщук)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати 2 громадянам в оренду земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання громадянам земельної ділянки в оренду» (Ліщук)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання громадянам земельної ділянки в оренду» (Ліщук)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

5. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Рубан)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Рубан)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Рубан)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

6. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Черній)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність громадянці земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Черній)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Черній)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

7. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бігняк)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 3 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бігняк)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бігняк)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

8. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у

власність громадянам» (Боднарчук)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 53 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «Співдружність», затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 4 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Боднарчук)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Боднарчук)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

9. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права оренди земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Крищук)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право оренди частинами земельної ділянки загальною площею 50 м² із площі 10295 м² гаражному кооперативу «Автолюбитель», затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).
2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права оренди земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Крищук)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права оренди земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Крищук)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

10. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Слободянюк)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 22 м² із площі 61160 м² гаражному кооперативу «Авіатор», затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 5 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 4).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Слободянюк)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Слободянюк)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

11. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карпенко)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 21 м² із площі 21000 м² кооперативу автомобілістів «Енергія», частинами земельної ділянки загальною площею 50 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «Співдружність», затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 3 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та

надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 3 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карпенко)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карпенко)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Якубовський)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).
2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 5 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Якубовський)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Якубовський)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

13. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради» (Брусов)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в графу 5 пункту 3 додатку 1 до рішення позачергової тридцять четвертої сесії міської ради від 16.10.2023 № 12, в частині надання в оренду земельної ділянки ТОВ «Фантом ЛП», замінивши вираз «для обслуговування приміщення» на вираз «для обслуговування приміщення виробничої бази під виробництво» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Фантом ЛП»;

1.1. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку розміру орендної плати при укладання договору оренди земельної ділянки по вул. Шухевича, 8/8 площею 2796 м², в т.ч. діл. № 1 площею 2438 м² кадастровий номер 6810100000:14:002:0470, діл. № 2 площею 358 м² кадастровий номер 6810100000:14:002:0473 застосовувати 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до протоколу постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 20.03.2024.

2. Внести зміни в графу 5 пункту 3 додатку 1 до рішення позачергової тридцять четвертої сесії міської ради від 16.10.2023 № 12, в частині надання в оренду земельної ділянки ТОВ «Соната 2019», замінивши вираз «для обслуговування приміщення та під незавершене будівництво 108 гаражних боксів з будівлею поста технічного обслуговування автомобілів» на вираз «для обслуговування приміщення виробничої бази під виробництво та під незавершене будівництво 108 гаражних боксів з

будівлею поста технічного обслуговування автомобілів» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Соната 2019»;

2.1. Управлінню земельних ресурсів для обрахунку розміру орендної плати при укладання договору оренди земельної ділянки по вул. Шухевича, 8/8 площею 10242 м² кадастровий номер 6810100000:14:002:0471 застосовувати 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до протоколу постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 20.03.2024.

3. Надати 2 юридичним та 2 фізичним особам 4 земельні ділянки в оренду згідно з додатком 1.

4. Надати юридичній особі 3 земельні ділянки в постійне користування згідно з додатком 2.

5. Затвердити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, поблизу перетину вул. Степана Бандери та вул. Озерної, площею 64 м², кадастровий номер 6810100000:17:003:0226 для обслуговування ПЛ-110 кВ відгалуження до ПС 110/10 «Заріччя» опора № 18 (одна), цільове призначення – 14.02 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

5.1. Надати акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» згоду на встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, поблизу перетину вул. Степана Бандери та вул. Озерної, площею 64 м², кадастровий номер 6810100000:17:003:0226 для обслуговування ПЛ-110 кВ відгалуження до ПС 110/10 «Заріччя» опора № 18 (одна), цільове призначення – 14.02 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

5.2. Доручити Управлінню земельних ресурсів підготувати проект договору на встановлення платного строкового земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, поблизу перетину вул. Степана Бандери та вул. Озерної, площею 64 м², кадастровий номер 6810100000:17:003:0226 для обслуговування ПЛ-110 кВ відгалуження до ПС 110/10 «Заріччя» опора № 18 (одна), цільове призначення – 14.02 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення терміном на 3 роки.

5.3. Встановити плату за користування платним строковим земельним сервітутом на земельну ділянку за адресою: м. Хмельницький, поблизу перетину вул. Степана Бандери та вул. Озерної, площею 64 м², кадастровий номер 6810100000:17:003:0226 для обслуговування ПЛ-110 кВ відгалуження до ПС 110/10 «Заріччя» опора № 18 (одна), цільове призначення – 14.02 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення в розмірі 3 відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

6. Затвердити фізичній особі Тертичній Антоніні Петрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою:

Хмельницька область, Хмельницький район, с. Давидківці, вул. Свободи, 6 площею 378 м² кадастровий номер 6825082400:01:004:0272 зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 163 площею 324 м² кадастровий номер 6810100000:22:002:0004 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови».

8. Припинити фізичній особі Рудику Михайлу Івановичу право користування земельною ділянкою за адресою: м. Хмельницький, вул. Бандери, 63/1-Б, гаражний кооператив «Мир», блок Е, бокс 58-59, площею 41 м² кадастровий номер 6810100000:16:002:0543 шляхом розірвання договору оренди землі № 104/01 від 05.03.2020 за згодою сторін.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Л.Матвєєва Звернула увагу на пункті 2.1. текстової частини проекту рішення, яким пропонується «Управлінню земельних ресурсів для обрахунку розміру орендної плати при укладанні договору оренди земельної ділянки по вул. Шухевича, 8/8 площею 10242 м² кадастровий номер 6810100000:14:002:0471 застосовувати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки ...». На цій земельній ділянці окрім виробничих приміщень є також незавершене будівництво 108 гаражних боксів з будівлею поста технічного обслуговування автомобілів, яке навряд чи буде використовуватись під виробництво.

С.Болотніков Запропонував у пункті 2.1. після слів «застосовувати 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки» встановити термін «до 31.12.2025 року».
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення

земельних ділянок зі зміною цільового призначення, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради» (Брусов) з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради» (Брусов) з проголосованою зміною.
2. У пункті 2.1. після слів «застосовувати 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки» встановити термін «до 31.12.2025 року».
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

14. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Сохи В.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 260 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 13/1 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (під існуючим пунктом технічного обслуговування та мийки автомобілів) з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Сохи В.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 260 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 13/1 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (під існуючим пунктом технічного обслуговування та мийки автомобілів) з метою передачі її в оренду.
Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення після надходження відповідного клопотання через управління адміністративних послуг згідно визначеного порядку.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Сохи В.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 260 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 13/1 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (під існуючим пунктом технічного обслуговування та мийки автомобілів) з метою передачі її в оренду.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення після надходження відповідного клопотання через управління адміністративних послуг згідно визначеного порядку.

15. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Сохи В.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:03:007:0059 з кодом КВЦПЗ «02.09. для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови» з метою укладення платного сервітуту строком на 10 років для використання автостоянки для автомобілів до приміщення за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 13/1 загальною площею 0,0464 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Сохи В.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:03:007:0059 з кодом КВЦПЗ «02.09.» з метою укладення платного сервітуту строком на 10 років для використання автостоянки для автомобілів до приміщення за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 13/1 загальною площею 0,0464 га. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Сохи В.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:03:007:0059 з кодом КВЦПЗ «02.09.» з метою укладення платного сервітуту строком на 10 років для використання автостоянки для автомобілів до приміщення за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 13/1 загальною площею 0,0464 га.

16. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою

щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (під будівництво 104-х квартирних житлових будинків з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями: медичними консультаціями з фізіотерапевтичними та діагностичними відділеннями, аптеками, перукарнями, складськими та офісними приміщеннями, магазинами, індивідуальними гаражами) - землі житлової та громадської забудови», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6/А, загальною площею 0,8000 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0043 на земельну ділянку № 1 площею 0,1415 га, земельну ділянку № 2 площею 0,5215 га та земельну ділянку № 3 площею 0,1370 га.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Звернула увагу на те, що заявник вказує, що під'їзд до земельної ділянки площею 0,1415 га, яка утвориться шляхом поділу, здійснюватиметься через земельну ділянку з кадастровим номером 6810100000:07:003:0224, яка перебуває у нього в оренді. Вважає, що є необхідність рекомендувати заявнику при розробці технічної документації щодо поділу земельної ділянки вказати в кадастровому плані про те, що на частину земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:07:003:0224 в подальшому буде встановлений земельний сервітут для проходу-проїзду до багатоквартирних житлових будинків або розробити відповідну документацію про встановлення сервітуту для проходу-проїзду до багатоквартирних житлових будинків.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довіччя звернення ХПВТП «Алмаз» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.03», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6/А, загальною площею 0,8000 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0043 на земельну ділянку № 1 площею 0,1415 га, земельну ділянку № 2 площею 0,5215 га та земельну ділянку № 3 площею 0,1370 га.

Рекомендувати заявнику при розробці технічної документації щодо поділу земельної ділянки вказати в кадастровому плані про те, що на частину земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:07:003:0224 в подальшому буде встановлений земельний сервітут для проходу-проїзду до багатоквартирних житлових будинків або розробити відповідну документацію про встановлення сервітуту для проходу-проїзду до багатоквартирних житлових будинків.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ХПВТП «Алмаз» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «02.03», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6/А, загальною площею 0,8000 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0043 на земельну ділянку № 1 площею 0,1415 га, земельну ділянку № 2 площею 0,5215 га та земельну ділянку № 3 площею 0,1370 га.

2. Рекомендувати заявнику при розробці технічної документації щодо поділу земельної ділянки вказати в кадастровому плані про те, що на частину земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:07:003:0224 в подальшому буде встановлений земельний сервітут для проходу-проїзду до багатоквартирних житлових будинків або розробити відповідну документацію про встановлення сервітуту для проходу-проїзду до багатоквартирних житлових будинків.

17. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Агрофірма Дарина» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,3999 га з кадастровим номером 6810100000:01:008:0905, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 131/2 на підставі отримання сертифікатів готовності будівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПП «Агрофірма Дарина» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,3999 га з кадастровим номером 6810100000:01:008:0905, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 131/2 на підставі отримання сертифікатів готовності будівництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення після надходження відповідного клопотання через управління адміністративних послуг згідно визначеного порядку. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПП «Агрофірма Дарина» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,3999 га з кадастровим номером 6810100000:01:008:0905, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 131/2 на підставі отримання сертифікатів готовності будівництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення після надходження відповідного клопотання через управління адміністративних послуг згідно визначеного порядку.

18. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Скай КЛР» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «12.11. для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» на «12.04. для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» площею 11183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 12/2Д.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Скай КЛР» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «12.11. для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» на «12.04. для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» площею 11183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 12/2Д.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Скай КЛР» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «12.11. для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» на «12.04. для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» площею 11183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:006:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 12/2Д.

Прийшов на засідання комісії та брав участь в обговоренні та голосуванні депутат міської ради В.Коліцак.

19-22. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував одночасно розглянути на засіданні комісії питання №19-22, а саме:

- звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1473 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 137 в постійне користування АТ «Українська залізниця»;
- звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1122 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 135 в постійне користування АТ «Українська залізниця»;
- звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1306 га, що розташована

за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 125 в постійне користування АТ «Українська залізниця»;

- звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1531 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 125/1 в постійне користування АТ «Українська залізниця».

Надав слово представнику Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень».

ВИСТУПИЛИ:

представник ВП «Жмеринська дирекція залізничних перевезень»

Зазначила, що на земельній ділянці по вул. Чорновола, 137, розташований багатоквартирний житловий будинок; на земельній ділянці по вул. Чорновола, 135 розташований малосімейний гуртожиток; на земельній ділянці по вул. Р.Шухевича, 125 – одноповерховий малосімейний гуртожиток; на земельній ділянці по вул. Р.Шухевича, 125/1 – двоповерховий малосімейний гуртожиток, що перебувають на балансі Виробничого підрозділу «Хмельницька дистанція колії» АТ «Укрзалізниця». Звернулась з проханням підтримати питання щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення зазначених земельних ділянок в постійне користування АТ «Українська залізниця».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено наступне:

-підтримати звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1473 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 137 в постійне користування АТ «Українська залізниця» (пит. №19);

- підтримати звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1122 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 135 в постійне користування АТ «Українська залізниця» (пит. №20);

- підтримати звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1306 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 125 в постійне користування АТ «Українська залізниця» (пит. №21);

- підтримати звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1531 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 125/1 в постійне користування АТ «Українська залізниця» (пит. №22)

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1473 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 137 в постійне користування АТ «Українська залізниця». (пит. №19)
2. Підтримати звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1122 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 135 в постійне користування АТ «Українська залізниця». (пит. №20)
3. Підтримати звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1306 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 125 в постійне користування АТ «Українська залізниця». (пит. №21)
4. Підтримати звернення Виробничого підрозділу «Жмеринська дирекція залізничних перевезень» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1531 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Р.Шухевича, 125/1 в постійне користування АТ «Українська залізниця». (пит. №22)
5. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

23. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «Володимирський» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 567 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Староміська, 52А для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк та представник ОСББ «Володимирський».

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ОСББ «Володимирський» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 567 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Староміська, 52А для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ОСББ «Володимирський» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 567 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Староміська, 52А для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

24. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії 3 звернення управління житлової політики департаменту інфраструктури міста щодо переоформлення права користування земельною ділянкою по вул. Чорновола, 125 у зв'язку з продажем об'єктів нерухомого майна.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення управління житлової політики департаменту інфраструктури міста щодо переоформлення права користування земельною ділянкою по вул. Чорновола, 125 у зв'язку з продажем об'єктів нерухомого майна.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення управління житлової політики департаменту інфраструктури міста щодо переоформлення права користування земельною ділянкою по вул. Чорновола, 125 у зв'язку з продажем об'єктів нерухомого майна.

25. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії лист управління земельних ресурсів щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами с. Копистин, кадастровий номер 6825083300:06:008:0021 площею 1000 кв.м з метою подальшого виставлення на земельні торги у формі аукціону.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами населеного пункту старостинського округу з центром в с. Копистин з метою подальшого виставлення на земельні торги у формі аукціону. Проте до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки відсутня містобудівна документація даного населеного пункту. Після проведення аукціону буде розроблений детальний план даної території.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк,

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено його підтримати та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами с. Копистин, кадастровий номер 6825083300:06:008:0021 площею 1000 кв.м з метою подальшого виставлення на земельні торги у формі аукціону.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати дане питання та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами с. Копистин, кадастровий номер 6825083300:06:008:0021 площею 1000 кв.м з метою подальшого виставлення на земельні торги у формі аукціону.

26. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бічканова Т.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,4660 га, кадастровий номер 6825082400:02:009:0182, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці та змінити її цільове призначення з «01.03.» на «02.01.»
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Звернула увагу на площу земельної ділянки. Також зазначила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування. Згідно витягу-схеми функціональної території з генерального плану згідно чинної містобудівної документації, що додана до матеріалів, дана земельна ділянка накладається на проектну дорогу. Оскільки заявник має намір змінити цільове призначення даної земельної ділянки на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», є необхідність вивчити більш детально дане питання з виїздом на місцевість.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довіччя громадянина Бічканова Т.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,4660 га, кадастровий номер 6825082400:02:009:0182, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці та змінити її цільове призначення з «01.03.» на «02.01.»
Протокольно доручити старості старостинського округу з центром в с. Давидківці О.Ярмошук спільно з представниками управління земельних ресурсів та управління архітектури та містобудування вивчити дане

питання з виїздом на місцевість та надати вичерпну інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення громадянина Бічканова Т.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,4660 га, кадастровий номер 6825082400:02:009:0182, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Давидківці та змінити її цільове призначення з «01.03.» на «02.01.».
2. Протокольно доручити старості старостинського округу з центром в с. Давидківці О.Ярмошук спільно з представниками управління земельних ресурсів та управління архітектури та містобудування вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати вичерпну інформацію на розгляд постійної комісії.

27. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Територіального управління Державного бюро розслідувань щодо передачі з комунальної власності у державну власність земельної ділянки площею 1,0858 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення Територіального управління Державного бюро розслідувань щодо передачі з комунальної власності у державну власність земельної ділянки площею 1,0858 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення Територіального управління Державного бюро розслідувань щодо передачі з комунальної власності у державну власність земельної ділянки площею 1,0858 га, кадастровий номер 6810100000:33:001:0136, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

28. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго»

щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення 15 земельних ділянок з метою встановлення сервітуту, що знаходяться за адресою: м. Хмельницький для будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (для обслуговування ПЛ-10 кВ Л-9 (31 опора), опори 1-9, 13, 14, 20, 21, 24, 25)) із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення та укладення договору про встановлення земельного сервітуту, а саме:

- площею 0,0012 га, кадастровий номер 6810100000:23:004:0605 (опора №1);
- площею 0,0004 га, кадастровий номер 6810100000:23:004:0606 (опора №2);
- площею 0,0004 га, кадастровий номер 6810100000:23:004:0604 (опора №3);
- площею 0,0004 га, кадастровий номер 6810100000:23:004:0609 (опора №4);
- площею 0,0004 га, кадастровий номер 6810100000:23:004:0607 (опора №5);
- площею 0,0004 га, кадастровий номер 6810100000:23:004:0612 (опора №6);
- площею 0,0012 га, кадастровий номер 6810100000:23:004:0611 (опора №7);
- площею 0,0012 га, кадастровий номер 6810100000:23:004:0608 (опора №8);
- площею 0,0004 га, кадастровий номер 6810100000:23:004:0610 (опора №9);
- площею 0,0004 га, кадастровий номер 6810100000:23:005:0022 (опора №13);
- площею 0,0012 га, кадастровий номер 6810100000:25:001:0019 (опора №14);
- площею 0,0004 га, кадастровий номер 6810100000:25:002:1001 (опора №20);
- площею 0,0004 га, кадастровий номер 6810100000:25:002:1000 (опора №21);
- площею 0,0004 га, кадастровий номер 6810100000:25:002:1002 (опора №24);
- площею 0,0004 га, кадастровий номер 6810100000:25:002:1003 (опора №25).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення 15 земельних ділянок з метою встановлення сервітуту, що знаходяться за адресою: м. Хмельницький для будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (для обслуговування ПЛ-10 кВ Л-9 (31 опора), опори 1-9, 13, 14, 20, 21, 24, 25)) із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення та укладення договору про встановлення земельного сервітуту. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення 15 земельних ділянок з метою встановлення сервітуту, що знаходяться за адресою: м. Хмельницький для будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (для обслуговування ПЛ-10 кВ Л-9 (31 опора), опори 1-9, 13, 14, 20, 21, 24, 25)) із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення та укладення договору про встановлення земельного сервітуту.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

29. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПВКП «Будзалізобетон» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,1575 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, поза межами території населеного пункту с-ща Богданівці, вул. Заводська, 1/2-Б з метою передачі її в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (Центральний розподільчий пункт).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПВКП «Будзалізобетон» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,1575 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, поза межами території населеного пункту с-ща Богданівці, вул. Заводська, 1/2-Б з метою передачі її в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (Центральний розподільчий пункт) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення ПВКП «Будзалізобетон» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,1575 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, поза межами території населеного пункту с-ща Богданівці, вул. Заводська, 1/2-Б з метою передачі її в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної

та іншої промисловості (Центральний розподільчий пункт) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

30. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Спільне Українсько-Німецьке підприємство «2К» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4072 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0825, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Геологів, 8/1 зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «11.04.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Спільне Українсько-Німецьке підприємство «2К» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4072 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0825, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Геологів, 8/1 зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «11.04.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Спільне Українсько-Німецьке підприємство «2К» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4072 кв.м, кадастровий номер 6810100000:10:001:0825, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Геологів, 8/1 зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «11.04.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

31. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Чепурної Г.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825083900:02:001:0037, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Волиця, вул. Садова, 28 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Чепурної Г.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825083900:02:001:0037, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Волиця, вул. Садова, 28 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Чепурної Г.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6825083900:02:001:0037, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Волиця, вул. Садова, 28 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

32. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Каплуна В.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1464 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:0289, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Б. Хмельницького, 11 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Каплуна В.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1464 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:0289, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Б. Хмельницького, 11 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Каплуна В.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1464 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:0289, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Б. Хмельницького, 11 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

33. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Вольєвої Ю.П. (член сім'ї загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Вольєвої Ю.П. (член сім'ї загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Вольєвої Ю.П. (член сім'ї загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

34. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Парандія Р.М. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1050 га, кадастровий номер 6810100000:20:002:0418, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Кошарського, 11 з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

Надав слово Ю.Лісовій – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Лісова

Звернула увагу на те, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки частково дана земельна ділянка знаходиться в зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Парандія Р.М. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1050 га, кадастровий номер 6810100000:20:002:0418, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Кошарського, 11 з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити більш детально дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Парандія Р.М. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1050 га, кадастровий номер 6810100000:20:002:0418, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Кошарського, 11 з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

2. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити більш детально дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

35. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення голови комісії з припинення діяльності Хмельницького регіонального управління «Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою по вул. Гастелло, 15 площею 16203 кв.м.

Надав слово М.Вінер - в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю.

ВИСТУПИЛИ:**М.Вінер**

Відмітила, що управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю проти питання щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою по вул. Гастелло, 15 площею 16203 кв.м оскільки на даній земельній ділянці знаходиться об'єкт незавершеного будівництва. Відповідно там не виконані зобов'язання перед інвесторами будівництва, які наразі власними силами закінчують будівництво об'єкта. Крім того, згідно документів, наданих заявником, в даному випадку мова йде не про ліквідацію установи, а відбувається реорганізація регіональних управлінь шляхом приєднання до Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву». Тому право користування земельною ділянкою може бути передано правонаступнику.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення голови комісії з припинення діяльності Хмельницького регіонального управління «Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою по вул. Гастелло, 15 площею 16203 кв.м. та запросити на наступне засідання комісії голову комісії з припинення діяльності Хмельницького регіонального управління «Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення голови комісії з припинення діяльності Хмельницького регіонального управління «Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою по вул. Гастелло, 15 площею 16203 кв.м.

2. Запросити на наступне засідання комісії голову комісії з припинення діяльності Хмельницького регіонального управління «Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву».

36. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянина Костюка С.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000614:004:0352, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок». Зазначив, що за дорученням постійної комісії дане питання було більш детально вивчено на місцевості депутатом відповідного виборчого округу В.Худецьким. Зауважень немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Костюка С.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000614:004:0352, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Костюка С.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000614:004:0352, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вокзальна з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

37. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 5,8751 га, кадастровий номер 6825083900:02:001:0038, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Волиця, вул. Центральна та передачі її в постійне користування для обслуговування кладовища (код КВЦПЗ 07.09.).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 5,8751 га, кадастровий номер 6825083900:02:001:0038, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Волиця, вул. Центральна та передачі її в постійне користування для обслуговування кладовища (код КВЦПЗ 07.09.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 5,8751 га, кадастровий номер 6825083900:02:001:0038, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Волиця, вул. Центральна та передачі її в постійне користування для обслуговування кладовища (код КВЦПЗ 07.09.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

38. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії питання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:18:002:0426, що розташована по вул. Трудовій з цільовим призначенням «14.02.» та передачі її в постійне користування МКП «Хмельницькводоканал».

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що в даному випадку мова йде про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:18:002:0426, що розташована по вул. Трудовій з цільовим призначенням «14.02.» та передачі її в постійне користування МКП «Хмельницькводоканал» для побудови сонячної електростанції поблизу головної каналізаційної насосної станції.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Колішак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено його підтримати та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:18:002:0426, що розташована по вул. Трудовій з цільовим призначенням «14.02.» та передачі її в постійне користування МКП «Хмельницькводоканал».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати дане питання та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:18:002:0426, що розташована по вул. Трудовій з цільовим призначенням «14.02.» та передачі її в постійне користування МКП «Хмельницькводоканал».

39. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії 2 звернення КП «Парки і сквери міста Хмельницького» щодо внесення змін в графу 6 пункту 1 додатку до рішення 35-ої сесії міської ради від 10.11.2023 №107 та щодо

затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 19,0762 га, в т.ч. діл. №1 площею 6,5362 га, кадастровий номер 6810100000:03:004:0228 та діл. №2 площею 12,5400 га, кадастровий номер 6810100000:01:002:0007, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вздовж р. Південний Буг (по обидва боки) від вул. Свободи до вул. Старокостянтинівське шосе та надання їй в постійне користування під парк (код КВЦПЗ 07.08.)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що у зв'язку з уточненням площ земельних ділянок, що відводяться під створення парку, виникла необхідність внести зміни в графу 6 пункту 1 додатку до рішення 35-ої сесії міської ради від 10.11.2023 №107, виклавши її в новій редакції, а саме: «190762 кв.м, в т.ч. діл. №1 – 65362кв.м, діл. №2 – 125400кв.м». Також пропонується розглянути питання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 19,0762 га, в т.ч. діл. №1 площею 6,5362 га, кадастровий номер 6810100000:03:004:0228 та діл. №2 площею 12,5400 га, кадастровий номер 6810100000:01:002:0007, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вздовж р. Південний Буг (по обидва боки) від вул. Свободи до вул. Старокостянтинівське шосе та надання їй в постійне користування під парк (код КВЦПЗ 07.08.).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення КП «Парки і сквери міста Хмельницького» щодо внесення змін в графу 6 пункту 1 додатку до рішення 35-ої сесії міської ради від 10.11.2023 №107 та щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 19,0762 га, в т.ч. діл. №1 площею 6,5362 га, кадастровий номер 6810100000:03:004:0228 та діл. №2 площею 12,5400 га, кадастровий номер 6810100000:01:002:0007, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вздовж р. Південний Буг (по обидва боки) від вул. Свободи до вул. Старокостянтинівське шосе та надання їй в постійне користування під парк (код КВЦПЗ 07.08.).

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення КП «Парки і сквери міста Хмельницького» щодо внесення змін в графу 6 пункту 1 додатку до рішення 35-ої сесії міської ради від 10.11.2023 №107 та щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 19,0762 га, в т.ч. діл. №1 площею 6,5362 га, кадастровий номер 6810100000:03:004:0228 та діл. №2 площею 12,5400 га, кадастровий номер 6810100000:01:002:0007, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вздовж р. Південний Буг (по обидва боки) від вул.

Свободи до вул. Старокостянтинівське шосе та надання її в постійне користування під парк (код КВЦПЗ 07.08.).

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

40. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Баталюк О.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 225 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:005:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Болбочана, 6/2 зі зміною цільового призначення з «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.03. для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку», без зміни основної категорії земель – землі житлової та громадської забудови, що перебуває в користуванні на умовах оренди. Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що дана земельна ділянка попередньо перебувала в оренді гр. Вітрука І.М. з цільовим призначенням «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» під продовольчий магазин та дитяче кафе. Нерухоме майно було продано. Новий власник нерухомого майна громадянка Баталюк О.І. отримала земельну ділянку в оренду і наразі звертається щодо зміни її цільового призначення з «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.03. для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку». Проте до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування. Також зауважила, що не зрозуміло, яким чином на земельній ділянці площею 225 кв.м, має будуватись багатоквартирний житловий будинок.

Ю.Лісова

Вважає, що є необхідність рекомендувати заявнику надати інформацію про те, яким чином на цій земельній ділянці буде розміщений багатоквартирний житловий будинок та облаштована прибудинкова територія (дитячий майданчик, паркомісця, тощо) згідно державно-будівельних норм.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Баталюк О.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 225 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:005:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Болбочана, 6/2 зі зміною цільового призначення з «03.07.» на «02.03.», без зміни основної категорії земель – землі житлової та громадської забудови.

Рекомендувати заявнику надати на розгляд комісії інформацію про те, яким чином на цій земельній ділянці буде розміщений багатоквартирний житловий будинок та облаштована прибудинкова територія (дитячий майданчик, паркомісця, тощо).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Баталюк О.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 225 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:005:0010, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Болбочана, 6/2 зі зміною цільового призначення з «03.07.» на «02.03.», без зміни основної категорії земель – землі житлової та громадської забудови.
2. Рекомендувати заявнику надати на розгляд комісії інформацію про те, яким чином на цій земельній ділянці буде розміщений багатоквартирний житловий будинок та облаштована прибудинкова територія (дитячий майданчик, паркомісця, тощо).

41. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Релігійної організації «Релігійна Громада (Парафія) Святого Миколая Чудотворця міста Хмельницького Хмельницької області Кам'янець-Подільської Єпархії Української Греко-Католицької церкви» про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0553 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Проскурівський, 1 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (під будівництво та обслуговування храму – каплиці) та з метою передачі її в постійне користування.

Відмітив, що від управління капітального будівництва надійшла інформація про те, що є проект будівництва переходу через залізницю в даному районі, який передбачає розширення проїжджої частини, тому є необхідність відкласти на довивчення дане звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення Релігійної організації «Релігійна Громада (Парафія) Святого Миколая Чудотворця міста Хмельницького Хмельницької області Кам'янець-Подільської Єпархії Української Греко-Католицької церкви» про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0553 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Проскурівський, 1 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (під будівництво та обслуговування храму – каплиці) та з метою передачі її в постійне користування.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Релігійної організації «Релігійна Громада (Парафія) Святого Миколая Чудотворця міста Хмельницького Хмельницької області Кам'янець-Подільської Єпархії Української Греко-Католицької церкви» про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0553 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прв. Проскурівський, 1 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (під будівництво та обслуговування храму – каплиці) та з метою передачі її в постійне користування.

42. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Артюшенка В.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0332 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського для городництва з метою передачі її в оренду.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що працівниками управління земельних ресурсів було обстежено дану земельну ділянку з виїздом на місцевість, під час якого встановлено, що це вільна земельна ділянка, яка використовується як проїзд.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Артюшенку В.І. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0332 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського для городництва з метою передачі її в оренду.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянину Артюшенку В.І. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0332 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського для городництва з метою передачі її в оренду.

43. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Костюка С.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського для городництва з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк,

І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк та Л.Матвєєва – начальник управління земельних ресурсів.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Костюка С.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського для городництва з метою передачі її в оренду та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Костюка С.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського для городництва з метою передачі її в оренду та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

44. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Вельської Н.П. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва» на «01.03. для ведення особистого селянського господарства» площею 630 кв.м, кадастровий номер 6810100000:27:002:0172, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Проінформувала, що дана земельна ділянка перебуває в оренді для городництва. До матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Вельській Н.П. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва» на «01.03. для ведення особистого селянського господарства» площею 630 кв.м, кадастровий номер 6810100000:27:002:0172, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянці Вельській Н.П. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва» на «01.03. для ведення особистого селянського господарства» площею 630 кв.м, кадастровий номер 6810100000:27:002:0172, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена.

45. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дудара С.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва» на «01.03. для ведення особистого селянського господарства» площею 325 кв.м, кадастровий номер 6810100000:27:002:0168, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що дана земельна ділянка перебуває в оренді для городництва. До матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Дудару С.В. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва» на «01.03. для ведення особистого селянського господарства» площею 325 кв.м, кадастровий номер 6810100000:27:002:0168, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянину Дудару С.В. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва» на «01.03. для ведення особистого селянського господарства» площею 325 кв.м, кадастровий номер 6810100000:27:002:0168, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена.

46. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Буртковського В.Р. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0007, що розташована за адресою: Хмельницький

район, с. Колибань, вул. Озерна, 7 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). *(повторно, інформація управління правового забезпечення та представництва на доручення комісії додається)*

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Буртковського В.Р. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0007, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, вул. Озерна, 7 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Буртковського В.Р. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:09:003:0007, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, вул. Озерна, 7 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

47. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Романюк)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується продати Романюк Наталії Володимирівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Прибузькій, 56/2 площею 1908 м² (кадастровий номер 6810100000:04:005:0016) для обслуговування приміщення котельні з пропарочними камерами та паропроводом (вул. Прибузька, 56/2) та адміністративно- складської будівлі (вул. Прибузька, 56/2-А), за ціною 669 880,00 грн. (шістсот шістдесят дев'ять тисяч вісімсот вісімдесят грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ - 11.03. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Романюк)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Романюк)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

48. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Макогончука В.В. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску №781 з вул. Зарічанської (біля буд. №2) у зв'язку з проведенням будівельних робіт поряд з кіоском та неможливістю продовжувати там підприємницьку діяльність. (варіанти місць для перенесення ТС додаються)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк та Ю.Лісова – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ФОП Макогончука В.В. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску №781 з вул. Зарічанської (біля буд. №2) у зв'язку з проведенням будівельних робіт поряд з кіоском та неможливістю продовжувати там підприємницьку діяльність та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування надати інформацію щодо можливості перенесення тимчасової споруди в одне із запропонованих у зверненні місць.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ФОП Макогончука В.В. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску №781 з вул. Зарічанської (біля буд. №2) у зв'язку з проведенням будівельних робіт поряд з кіоском та неможливістю продовжувати там підприємницьку діяльність та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування надати інформацію щодо можливості перенесення тимчасової споруди в одне із запропонованих у зверненні місць.

49. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Лещишиної Т.А. щодо надання дозволу на розроблення/виготовлення детального плану території, обмеженої вулицями Євгена Плужника та Джерельною - земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:18:005:0106 з метою «Нового будівництва індивідуального житлового будинку по вул. Євгена Плужника, 49, м. Хмельницький».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк та Ю.Лісова – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Лещишиної Т.А. щодо надання дозволу на розроблення/виготовлення детального плану території, обмеженої вулицями Євгена Плужника та Джерельною - земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:18:005:0106 з метою «Нового будівництва індивідуального житлового будинку по вул. Євгена Плужника, 49, м. Хмельницький» та протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу В.Коліщаку вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Лещишиної Т.А. щодо надання дозволу на розроблення/виготовлення детального плану території, обмеженої вулицями Євгена Плужника та Джерельною - земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:18:005:0106 з метою «Нового будівництва індивідуального житлового будинку по вул. Євгена Плужника, 49, м. Хмельницький» та протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу В.Коліщаку вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

50. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ГО «Об'єднання осіб з інвалідністю України «СПАРТА» щодо надання дозволу на розроблення/виготовлення детального плану території на окрему територію за межами населеного пункту для розміщення окремого об'єкта будівництва - земельної ділянки з кадастровим номером 6825085100:08:004:0003 з метою нового будівництва комплексу фізичної культури і спорту.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк та Ю.Лісова – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ГО «Об'єднання осіб з інвалідністю України «СПАРТА» щодо надання дозволу на

розроблення/виготовлення детального плану території на окрему територію за межами населеного пункту для розміщення окремого об'єкта будівництва - земельної ділянки з кадастровим номером 6825085100:08:004:0003 з метою нового будівництва комплексу фізичної культури і спорту та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ГО «Об'єднання осіб з інвалідністю України «СПАРТА» щодо надання дозволу на розроблення/виготовлення детального плану території на окрему територію за межами населеного пункту для розміщення окремого об'єкта будівництва - земельної ділянки з кадастровим номером 6825085100:08:004:0003 з метою нового будівництва комплексу фізичної культури і спорту та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

51. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ХКП «Спецкомунтранс» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки площею 5,6306 га, кадастровий номер 6825085100:05:013:0891.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк та Ю.Лісова – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ХКП «Спецкомунтранс» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки площею 5,6306 га, кадастровий номер 6825085100:05:013:0891 та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ХКП «Спецкомунтранс» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки площею 5,6306 га, кадастровий номер 6825085100:05:013:0891 та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

52. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ХКП «Спецкомунтранс» щодо надання дозволу на внесення змін до Детального плану території

полігону твердих побутових відходів за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру,7.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк та Ю.Лісова – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ХКП «Спецкомунтранс» щодо надання дозволу на внесення змін до Детального плану території полігону твердих побутових відходів за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру,7 та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення ХКП «Спецкомунтранс» щодо надання дозволу на внесення змін до Детального плану території полігону твердих побутових відходів за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру,7 та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

53. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Березницького М.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1610 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова з цільовим призначенням «03.13.».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Березницького М.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1610 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова з цільовим призначенням «03.13.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Березницького М.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1610 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0103, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова з цільовим призначенням

«03.13.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

54. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував розглянути на комісії питання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова з кадастровим номером 6810100000:33:001:0130.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк та Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено його підтримати та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова з кадастровим номером 6810100000:33:001:0130.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати дане питання та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова з кадастровим номером 6810100000:33:001:0130.

55. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії питання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «Землі житлової та громадської забудови, 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій енергетики, оборони та іншого призначення, 11.04. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд

технічної інфраструктури (виробництва та розподілу газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова з кадастровим номером 6810100000:33:001:0139.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк та Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено його підтримати та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «Землі житлової та громадської забудови, 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій енергетики, оборони та іншого призначення, 11.04. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілу газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова з кадастровим номером 6810100000:33:001:0139. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «Землі житлової та громадської забудови, 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій енергетики, оборони та іншого призначення, 11.04. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілу газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нижня Берегова з кадастровим номером 6810100000:33:001:0139.

С.Болотніков Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть ще пропозиції, доповнення? (Немає).
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

Сергій БОЛОТНІКОВ

Секретар комісії

Світлана БАРАНСЬКА