

ПРОТОКОЛ № 97

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

11.09.2024

11.00

Місце проведення: сесійна зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

Відсутні: Т.Бойцерук, О.Скочеляс.

Запрошені: М.Ваврищук – заступник міського голови, Л.Матвеева – начальник управління земельних ресурсів, А.Івашко – начальник відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, М.Вінер – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю, І.Куцка - заступник начальника управління – начальник відділу з питань екології управління екології та контролю за благоустроєм.

Головує: С.Болотніков – голова постійної комісії.

СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Повідомив, що на засіданні комісії присутні 7 депутатів, комісія є повноважною. На розгляд постійної комісії запропоновано 72 питання. Порядок денний знаходиться у депутатів на руках. Зазначив, що виникла необхідність доповнити порядок денний ще одним питанням, а саме: «Про розгляд звернення ТОВ «Редітум Груп» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 12000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0009, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6А у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру». Немає заперечень? (Немає).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до порядку денного? (Немає).
Запропонував затвердити порядок денний.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Горлинська)
2. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Паламарчук)

3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Конфедерат)
4. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Федак)
5. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Комаров)
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Чабан)
7. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Білоус)
8. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Назарова)
9. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельної ділянки, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бондарчук)
10. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (ПМП «Принцип»)
11. Про розгляд проекту рішення «Про погодження концепції індустріального парку «Ей-Бі-Сі Хаб» та внесення змін в договір оренди землі»
12. Про розгляд звернення ПТНЗ Хмельницька об'єднана технічна школа ТСОУ щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою, наданою для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 63 у зв'язку з відчуженням нерухомого майна.
13. Про розгляд звернення ТОВ «Алекс Буд Груп» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «03.20.» (для облаштування заїзду), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, площею 0,0222 га.
14. Про розгляд звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.10.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 26 площею 0,6834 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0433 на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,0402 га, діл. №2 площею 0,6432 га.
15. Про розгляд звернення мешканців вулиці Т.Верхоли у м-ні Ракове щодо перенесення мототреку в інше місце (подалі від житлових помешкань) та альтернативи будівництва дороги (яку зруйнували) від вул. Т.Верхоли до вул. Чорновола.
16. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок з цільовим призначенням «02.03.» (під будівництво 104-х квартирної житлового будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями: медичними консультаціями з відділеннями, аптеками, перукарнями, складськими та офісними приміщеннями, магазинами, індивідуальними гаражами) загальною площею 0,8000 га (в т.ч. земельна ділянка № 1 площею 0,1415 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0251, земельна ділянка №2 площею 0,5215 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0250 та земельна ділянка № 3 площею 0,1370 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0249), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6/А.
17. Про розгляд звернення громадянки Гуцуляк Н.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0209 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Західно-Окружна.

18. Про розгляд інформації управління земельних ресурсів з питання щодо передачі земельної ділянки з кадастровим номером 6825089600:03:006:1001 площею 0,5459 га з державної власності у комунальну власність з подальшою передачею її в постійне користування КП «Аеропорт Хмельницький».
19. Про розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1555 га, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280 по вул. Інститутській, 6Б у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення з «02.03.» на «02.05.».
20. Про розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2В з кадастровим номером 6810100000:05:002:0046 площею 15623 кв.м на 5 ділянок, а саме: діл. №1 площею 2238 кв.м., діл. №2 площею 7700 кв.м, діл. №3 площею 1000 кв.м, діл. №4 площею 4295 кв.м, діл. №5 площею 391 кв.м.
21. Про розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 3/2Б, кадастровий номер 6810100000:16:006:0099 площею 576 кв.м на 11 земельних ділянок.
22. Про розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 3/3, кадастровий номер 6810100000:29:003:0213 з метою виправлення помилок у відомостях Державного земельного кадастру, а саме виправлення коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.14.» на «03.10.».
23. Про розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 66/1В, кадастровий номер 6810100000:26:006:0075 з метою виправлення помилок у відомостях Державного земельного кадастру, а саме виправлення коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.14.» на «03.10.».
24. Про розгляд звернення управління земельних ресурсів щодо внесення змін в рішення 10-ої сесії Хмельницької міської ради від 15.12.2021 №120, замінивши вираз «кадастровий номер 6825086700:01:004:0010» на вираз «кадастровий номер 6825086700:01:006:0010».
25. Про розгляд звернення громадянина Турука О.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:20:003:0029, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 85 зі зміною цільового призначення з «01.07.» на «01.03.».
26. Про розгляд звернення громадянина Бондаря М.М. щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «10.07.» площею 2,0 га, кадастровий номер 6825085400:02:002:0001, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці Хмельницької міської територіальної громади.
27. Про розгляд звернення громадянки Тітаренко А.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:003:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. М. Годованця, 2/7 з «01.03.» на «02.01.».
28. Про розгляд звернення громадянина Сидорчука В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0500 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0164, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Лесі Українки, 9А та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
29. Про розгляд звернення громадянина Сидорчука С.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0645 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0163, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Лесі Українки, 9/1 та передачі її у

власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

30. Про розгляд звернення громадянки Смірної Г.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:05:002:0062, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, вул. Сонячна, 5 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

31. Про розгляд звернення ТОВ «Нефроінвест», Одолінського С.С., Цуглевич Д.Л., Кланца А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 273 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 92/1-Б для обслуговування будівлі медичного призначення (код КВЦПЗ 03.03.) з метою передачі її в оренду.

32. Про розгляд звернення громадян Євстафієвої М.В. та Шваб Ю.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1330 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:1797, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

33. Про розгляд звернення громадянина Сластьонова А.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0030 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 53, машиномісце №1 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок з метою передачі її в оренду.

34. Про розгляд звернення громадянина Сластьонова А.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0030 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 53, машиномісце №30 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок з метою передачі її в оренду.

35. Про розгляд звернення громадянки Карвацької Ю.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0450 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ганжі з метою передачі її в оренду для городництва.

36. Про розгляд звернення громадян Горбатюка О.П., Мігдальської Л.С., Сухой Н.М., Бегеби Т.Д. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6Б площею 0,1555 га, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280 на 5 земельних ділянок, а саме: діл. №1 площею 0,1460 га, діл. №2 площею 0,0024 га, діл. №3 площею 0,0025 га, діл. №4 площею 0,0023 га, діл. №5 площею 0,0023 га.

37. Про розгляд звернення громадянина Кобилка Є.Г. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0077 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Іподромний з метою передачі її в оренду для городництва.

38. Про розгляд звернення громадянки Димиденко Т.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0757, що розташована за адресою: м. Хмельницький, в дворі будинку по вул. Сковороди, 14 та надання її в оренду для будівництва індивідуального гаража. *(повторно)*

39. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницький комбінат будівельних матеріалів» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 8133 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 115 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та звернення ТОВ «Балканінвест» та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Ведмідь-2» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 8133 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 115 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

40. Про розгляд звернення ТОВ «Виробнича компанія «Автострада» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «12.04.» площею 0,5304 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці.

41. Про розгляд звернення ТОВ «Солар Хаб» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту площею 1,8590 га з кадастровим номером 6810100000:18:002:0426, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова в межах частини вказаної земельної ділянки загальною площею 0,9034 га, в т.ч. земельна ділянка №1 – площею 0,3782 га та земельна ділянка №2 – площею 0,5252 га на право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікацій, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для проведення енергоефективних заходів з встановлення сонячної станції).
42. Про розгляд звернення громадянки Бондар А.Е. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 383 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0184, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-А для обслуговування нежитлового приміщення, приміщення складу хімікатів.
43. Про розгляд звернення громадянина Боглачова В.А. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 645 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:004:0113, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Б для обслуговування магазину продовольчих товарів.
44. Про розгляд звернення громадянки Маліновської В.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 94/1 для обслуговування приміщення магазину по продажу меблів та меблевої фурнітури, офісного приміщення третього поверху та квартири (код КВЦПЗ 03.07.). *(повторно)*
45. Про розгляд звернення громадянки Андреевої Г.Й. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1444 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нагірна, 12 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. *(повторно)*
46. Про розгляд звернення громадянки Пуцелей Л.О. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гавришка, 7 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. *(повторно)*
47. Про розгляд звернення ТОВ «Авіатор-17» щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:06:001:0682 у зв'язку із введенням в експлуатацію житлового будинку по вул. Гетьмана Мазепи, 33 та внесення відповідних змін до Договору оренди землі №326/01 від 15.11.2017.
48. Про розгляд звернення громадянина Зозулі М.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її в оренду площею 0,5000 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с. Копистин, вул. Вантажний двір, 4 для обслуговування виробничо-складських приміщень та офісних приміщень та прохідної.
49. Про розгляд звернення ТОВ «Управляюча компанія СКД» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:002:0006, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 74а для обслуговування незавершеного будівництва у зв'язку з переходом права власності на майно. *(повторно)*
50. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницька птахофабрика» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 2,0 га, кадастровий номер 6825081200:04:010:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 2/8 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
51. Про розгляд звернення ТОВ «АМН продукт груп» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1,7977 га, кадастровий номер 6825081200:04:010:0930, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 2/12 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

52. Про розгляд звернення громадянина Мендрика А.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,1026 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Квітки Цісик. *(повторно)*
53. Про розгляд звернення ОК «Простір комфорту» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,1146 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Коновальця для проходу, проїзду транспортних засобів, облаштування паркомісць та благоустрою.
54. Про розгляд звернення ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права оренди земельної ділянки №2 площею 5759 кв.м, кадастровий номер 6810100000617:002:0213 та №4 площею 8226 кв.м, кадастровий номер 6810100000617:002:0217, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 шляхом укладення Додаткової угоди про внесення змін до Договору оренди землі №681010004000355 від 21.02.2012 у зв'язку із введенням в експлуатацію об'єктів будівництва та про розгляд звернення ОСББ «Лісогринівецьке» щодо припинення права оренди вказаних вище земельних ділянок ТОВ «Трансмиськбуд» та надання дозволу на передачу їх в користування ОСББ «Лісогринівецьке».
55. Про розгляд звернення громадянина Триняка В.І. щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 0,0030 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0065 з цільовим призначенням «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 4, блок 4, бокс 42 у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна (гараж).
56. Про розгляд звернення управління культури і туризму щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1326 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:0343, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Центральна, 29/1, передачі її в постійне користування для обслуговування будівлі клубу (код КВЦПЗ 03.05.) та звернення управління культури і туризму щодо внесення змін в графу 6 пункту 2 додатку 1 до рішення 39 сесії міської ради від 02.05.2024 №49, виклавши її в новій редакції «1326».
57. Про розгляд звернення громадянки Бірюк Н.Л. (матері загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади.
58. Про розгляд звернення управління стратегічних розслідувань в Хмельницькій області Департаменту стратегічних розслідувань Національної поліції України щодо відведення та передачі у постійне користування земельної ділянки в межах міста Хмельницького для будівництва та обслуговування багатоповерхового багатоквартирного житлового будинку.
59. Про розгляд звернення ТОВ «СГП «Агропромтехніка» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під запроектованими польовими дорогами розташованих на території Хмельницької міської територіальної громади за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці в кількості 56 доріг загальною площею 23,2754 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з подальшим укладенням договору оренди.
60. Про розгляд звернення ТОВ «СГП «Агропромтехніка» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під запроектованими польовими дорогами розташованих на території Хмельницької міської територіальної громади за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Шаровечка в кількості 52 дороги загальною площею 17,5678 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з подальшим укладенням договору оренди.
61. Про розгляд звернення ТОВ «СГП «Агропромтехніка» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під запроектованими польовими дорогами розташованих на території Хмельницької міської територіальної громади за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин в кількості 56 доріг загальною площею

12,2625 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з подальшим укладенням договору оренди.

62. Про розгляд звернення громадянки Радкевич В.І. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:003:0117, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 134/1.

63. Про розгляд звернення громадянки Тульської О.Л. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:005:0406, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька терміном на 10 років.

64. Про розгляд звернення ТОВ «Укрстандарт» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 20000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0206, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6-Д.

65. Про розгляд звернення ТОВ «Мікродін» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:004:0075, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 61/1.

66. Про розгляд звернення громадянина Капітанчука О.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 350 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 12 для обслуговування приміщення.

67. Про розгляд звернення громадянина Стефанюка С.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,006 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0095, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 63 для обслуговування нерухомого майна (приміщення магазину).

68. Про розгляд звернення ТОВ «Роктан Лімітед» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:001:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 11/1а, 11/2 на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна (незавершене будівництво автозаправного комплексу).

69. Про розгляд колективного звернення громадян Г. Месропян, Л. Захаренкової, Б. Артемчука, подану від них за дорученням О. Вишинським, щодо надання дозволу на розробку детального плану території щодо 17 земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Олешин, для зміни цільового призначення земельних ділянок з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.10. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури». *(повторно)*

70. Про розгляд звернення управління архітектури та містобудування щодо скасування 2 паспортів прив'язки тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

71. Про розгляд звернення ТОВ «Подільська техбезпека» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1038 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:005:0131, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ю. Сіцинського, 11/1 з цільовим призначення «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови». *(повторно)*

72. Про розгляд звернення ТОВ «Подільська техбезпека» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 285 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0509, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І.Франка, 2 з цільовим призначення «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови». *(повторно)*

73. Про розгляд звернення ТОВ «Редітум Груп» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 12000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0009, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6А у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки» (Горлинська)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі її в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Горлинська)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Горлинська)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

2. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Паламарчук).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Паламарчук).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну категорії земель» (Паламарчук).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Конфедерат)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Конфедерат)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Конфедерат)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

4. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Федак).
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити право користування земельною ділянкою, шляхом розірвання договору оренди землі від 04.06.2024 р. № 241/01, за згодою сторін, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку у власність громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Федак).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Федак).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

5. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Комаров).

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 25 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «Співдружність», затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Комаров).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Комаров).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

6. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Чабан).
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).
2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 3 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).
3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Чабан).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Чабан).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

7. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Білоус).
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 4 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Білоус).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Білоус).
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій

доповідати на сесії міської ради з даного питання.

8. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Назарова)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 4 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність 4 громадянам земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Назарова)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Назарова)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповідати на сесії міської ради з даного питання.

9. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельної ділянки, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бондарчук).

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 43 м² із площі 21000 м² кооперативу автомобілістів «Енергія», частиною земельної ділянки загальною площею 24 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «Співдружність», затвердити технічні документи із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 3 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва

індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).

4. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 4).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельної ділянки, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бондарчук).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельної ділянки, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бондарчук).

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

10. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (ПМП «Принцип») Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Надати юридичній особі дозвіл на розроблення технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно з додатком 1.

2. Надати 2 юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 2.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (ПМП «Принцип»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (ПМП «Принцип»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

11. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про погодження концепції індустріального парку «Ей-Бі-Сі Хаб» та внесення змін в договір оренди землі».

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Погодити Концепцію індустріального парку «Ей-Бі-Сі Хаб», що додається, ініціатором створення якого є приватне виробничо-комерційне підприємство «Будзалізобетон» на земельних ділянках з кадастровими номерами 6825083300:07:001:1573 та 6825083300:07:001:0010.

2. Внести зміни до договору оренди землі № 109 від 01.10.2020 (із змінами внесеними додатковою угодою від 25.10.2022 № 429/02), доповнивши пункт 5.2.2. підпунктами наступного змісту: « - орендар має право, на земельній ділянці, створювати індустріальні парки в порядку встановленому Законом України «Про індустріальні парки; - в установленому законодавством порядку зводити будівлі і споруди на підставі державних стандартів, норм та правил, регіональних і місцевих правил забудови, а також з дотриманням містобудівної та проектною документації, які погоджено згідно із встановленим порядком»,

відповідно до поданого клопотання приватного виробничо-комерційного підприємства «Будзалізобетон».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про погодження концепції індустріального парку «Ей-Бі-Сі Хаб» та внесення змін в договір оренди землі».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про погодження концепції індустріального парку «Ей-Бі-Сі Хаб» та внесення змін в договір оренди землі».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПТНЗ Хмельницька об'єднана технічна школа ТСОУ щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою, наданої для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 63 у зв'язку з відчуженням нерухомого майна.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПТНЗ Хмельницька об'єднана технічна школа ТСОУ щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою, наданої для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 63 у зв'язку з відчуженням нерухомого майна та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення ПТНЗ Хмельницька об'єднана технічна школа ТСОУ щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою, наданою для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, площею 0,0300 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0349, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 63 у зв'язку з відчуженням нерухомого майна та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

13. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Алекс Буд Груп» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «03.20. земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо кварталні проїзди, пішохідні зони» з метою встановлення земельного сервіту (для облаштування заїзду) – землі житлової та громадської забудови, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, площею 0,0222 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Алекс Буд Груп» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «03.20.» з метою встановлення земельного сервіту (для облаштування заїзду) – землі житлової та громадської забудови, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, площею 0,0222 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Алекс Буд Груп» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з цільовим призначенням «03.20.» з метою встановлення земельного сервіту (для облаштування заїзду) – землі житлової та громадської забудови, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, площею 0,0222 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

14. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.10. для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», що розташована за адресою: м. Хмельницький,

вул. Старокостянтинівське шосе, 26 площею 0,6834 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0433 на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,0402 га, діл. №2 площею 0,6432 га.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що в даному випадку відсутня нотаріальна згода користувача земельної ділянки, як того вимагає Земельний кодекс України.

Т.Поліщук

Звернула увагу на те, що за даним суб'єктом господарювання рахується заборгованість щодо сплати пайової участі і з даного приводу є судові рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.10.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 26 площею 0,6834 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0433 на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,0402 га, діл. №2 площею 0,6432 га.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення КП «Хмельницька меблева фабрика» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з цільовим призначенням «03.10.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 26 площею 0,6834 га, кадастровий номер 6810100000:01:005:0433 на 2 земельні ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,0402 га, діл. №2 площею 0,6432 га.

15. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення мешканців вулиці Т.Верхоли у м-ні Ракове щодо перенесення мототреку в інше місце (подалі від житлових помешкань) та альтернативи будівництва дороги (яку зруйнували) від вул. Т.Верхоли до вул. Чорновола.

Звернув увагу на те, що мотоклуб, про який йде мова у зверненні, існує в даному мікрорайоні багато років, де проводяться тренування з мотокросу як для дітей, так і для дорослих. Тренування проводяться на земельній ділянці, яка перебуває в постійному користуванні з цільовим призначенням під спортивну базу та відповідно до норм для відповідного часу доби. Проте останнім часом від мешканців м-ну Ракове, зокрема мешканців вул. Т.Верхоли, почали надходити скарги щодо діяльності мототреку, зокрема на шум, пил та загазованість. Мешканці просять перенести мототрек в інше місце подалі від

житлового масиву. Також звертаються з проханням прокласти їм альтернативну дорогу від вул. Т.Верхоли до вул. Чорновола.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення мешканців вулиці Т.Верхоли у м-ні Ракове щодо перенесення мототреку в інше місце та альтернативи будівництва дороги від вул. Т.Верхоли до вул. Чорновола. Протокольнo доручити депутатам міської ради О.Мельниковій, В.Коліщаку та О.Семенюку вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення мешканців вулиці Т.Верхоли у м-ні Ракове щодо перенесення мототреку в інше місце та альтернативи будівництва дороги від вул. Т.Верхоли до вул. Чорновола.
2. Протокольнo доручити депутатам міської ради О.Мельниковій, В.Коліщаку та О.Семенюку вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

16. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок з цільовим призначенням «02.03.» (під будівництво 104-х квартирнoго житлового будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями: медичними консультаціями з відділеннями, аптеками, перукарнями, складськими та офісними приміщеннями, магазинами, індивідуальними гаражами) загальною площею 0,8000 га (в т.ч. земельна ділянка № 1 площею 0,1415 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0251, земельна ділянка №2 площею 0,5215 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0250 та земельна ділянка № 3 площею 0,1370 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0249), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6/А.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що попередньо було прийнято рішення про поновлення договору оренди землі з кадастровим номером, який був присвоєний земельній ділянці до моменту її поділу. Проте ХПВТП «Алмаз» вчасно не зареєструвало додаткову угоду про поновлення договору оренди землі і вже не зможе її зареєструвати, оскільки немає такого кадастрового номеру, який вказаний в додатковій угоді. Тому є необхідність у внесенні відповідних змін в рішення міської ради про поновлення договору оренди землі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк,

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ХПВТП «Алмаз» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок з цільовим призначенням «02.03.» (під будівництво 104-х квартирного житлового будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями: медичними консультаціями з відділеннями, аптеками, перукарнями, складськими та офісними приміщеннями, магазинами, індивідуальними гаражами) загальною площею 0,8000 га (в т.ч. земельна ділянка № 1 площею 0,1415 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0251, земельна ділянка №2 площею 0,5215 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0250 та земельна ділянка № 3 площею 0,1370 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0249), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепа, 6/А.

Протокольо доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику виконати дії по процедурі щодо внесення відповідних змін в рішення міської ради про поновлення договору оренди землі.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ХПВТП «Алмаз» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок з цільовим призначенням «02.03.» (під будівництво 104-х квартирного житлового будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями: медичними консультаціями з відділеннями, аптеками, перукарнями, складськими та офісними приміщеннями, магазинами, індивідуальними гаражами) загальною площею 0,8000 га (в т.ч. земельна ділянка № 1 площею 0,1415 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0251, земельна ділянка №2 площею 0,5215 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0250 та земельна ділянка № 3 площею 0,1370 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0249), що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепа, 6/А.

2. Протокольо доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявнику виконати дії по процедурі щодо внесення відповідних змін в рішення міської ради про поновлення договору оренди землі.

17. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гуцуляк Н.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0209 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Західно-Окружна.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Гуцуляк Н.Л. щодо

надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0209 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Західно-Окружна та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Гуцуляк Н.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,0209 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Західно-Окружна та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

18. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії інформацію управління земельних ресурсів з питання щодо передачі земельної ділянки з кадастровим номером 6825089600:03:006:1001 площею 0,5459 га з державної власності у комунальну власність з подальшою передачею її в постійне користування КП «Аеропорт Хмельницький».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що на засіданні постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, що відбулося 31.05.2024 розглядалося питання щодо передачі земельної ділянки з кадастровим номером 6825089600:03:006:1001 площею 0,5459 га з державної власності у комунальну власність з подальшою передачею її в постійне користування КП «Аеропорт Хмельницький». За результатами розгляду та голосування комісією підтримано звернення КП «Аеропорт Хмельницький» та доручено управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Оскільки нормами ст. 117 Земельного кодексу України визначено порядок передачі земельних ділянок державної власності у комунальну власність чи земельних ділянок комунальної власності у державну власність, Хмельницькою міською радою було направлено лист до Хмельницької обласної військової адміністрації з проханням розглянути можливість передачі земельної ділянки з кадастровим номером 6825089600:03:006:1001 площею 0,5459 га, що перебуває в державній власності у комунальну власність Хмельницької міської територіальної громади, проте у відповідь отримано лист про неможливість передачі вказаної земельної ділянки з державної у комунальну власність. (копія листа Хмельницької обласної військової адміністрації від 02.08.2024 № 92/24-26-7400/2024 на 1 арк. в 1 прим. додається)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено прийняти до відома інформацію управління земельних ресурсів з питання щодо передачі земельної ділянки з кадастровим номером 6825089600:03:006:1001 площею 0,5459 га з державної власності у комунальну власність з подальшою передачею її в постійне користування КП «Аеропорт Хмельницький».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Прийняти до відома інформацію управління земельних ресурсів з питання щодо передачі земельної ділянки з кадастровим номером 6825089600:03:006:1001 площею 0,5459 га з державної власності у комунальну власність з подальшою передачею її в постійне користування КП «Аеропорт Хмельницький».

19. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління земельних ресурсів щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1555 га, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280 по вул. Інститутській, 6Б у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення з «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що з метою приведення у відповідність до норм чинного законодавства відомостей про земельну ділянку в Державному земельному кадастрі, в частині цільового призначення земельної ділянки площею 0,1555 га, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280 по вул. Інститутській, 6Б, на якій знаходяться гаражі, є необхідність розглянути питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1555 га, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280 по вул. Інститутській, 6Б у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення з «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів». В даному випадку мова йде про гаражі, які були побудовані КП «Цивільжитлобуд».

Т.Поліщук

Звернула увагу на те, що відповідно до рішення міської ради КП «Цивільжитлобуд» мало передати в комунальну власність міста в рахунок свого боргу одну квартиру та один гараж. Квартира була передана, проте питання стосовно передачі гаража залишається не вирішеним.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення управління земельних ресурсів

щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1555 га, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280 по вул. Інститутській, 6Б у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення з «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Протокольно доручити управлінню капітального будівництва до наступного засідання комісії зв'язатись із забудовником КП «Цивільжитлобуд» для врегулювання питання щодо виконання ним зобов'язань по передачі гаража в комунальну власність міста.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення управління земельних ресурсів щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1555 га, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280 по вул. Інститутській, 6Б у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення з «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
2. Протокольно доручити управлінню капітального будівництва до наступного засідання комісії зв'язатись із забудовником КП «Цивільжитлобуд» для врегулювання питання щодо виконання ним зобов'язань по передачі гаража в комунальну власність міста.

20. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління земельних ресурсів щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2В з кадастровим номером 6810100000:05:002:0046 площею 15623 кв.м на 5 ділянок, а саме: діл. №1 площею 2238 кв.м., діл. №2 площею 7700 кв.м., діл. №3 площею 1000 кв.м, діл. №4 площею 4295 кв.м, діл. №5 площею 391 кв.м.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що з метою відокремлення території будівель, що перебувають у власності фізичних осіб, від території загального користування виникла необхідність розглянути питання щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2В з кадастровим номером 6810100000:05:002:0046 площею 15623 кв.м на 5 ділянок, а саме: діл. №1 площею 2238 кв.м., діл. №2 площею 7700 кв.м, діл. №3 площею 1000 кв.м, діл. №4 площею 4295 кв.м, діл. №5 площею 391 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати питання щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2В з кадастровим номером 6810100000:05:002:0046 площею 15623 кв.м на 5 ділянок, а саме: діл. №1 площею 2238 кв.м., діл. №2 площею 7700 кв.м, діл. №3 площею 1000 кв.м, діл. №4 площею 4295 кв.м, діл. №5 площею 391 кв.м та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2В з кадастровим номером 6810100000:05:002:0046 площею 15623 кв.м на 5 ділянок, а саме: діл. №1 площею 2238 кв.м., діл. №2 площею 7700 кв.м, діл. №3 площею 1000 кв.м, діл. №4 площею 4295 кв.м, діл. №5 площею 391 кв.м та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

21. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління земельних ресурсів щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 3/2Б, кадастровий номер 6810100000:16:006:0099 площею 576 кв.м на 11 земельних ділянок.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що з метою відокремлення території гаражів, що перебувають у власності фізичних осіб, від території загального користування виникла необхідність розглянути питання щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 3/2Б, кадастровий номер 6810100000:16:006:0099 площею 576 кв.м на 11 земельних ділянок, а саме: діл. №1 площею 23 кв.м, діл. №2 площею 23 кв.м, діл. №3 площею 23 кв.м, діл. №4 площею 23 кв.м, діл. №5 площею 23 кв.м, діл. №6 площею 23 кв.м, діл. №7 площею 23 кв.м, діл. №8 площею 23 кв.м, діл. №9 площею 23 кв.м, діл. №10 площею 23 кв.м, діл. №11 площею 323 кв.м. Звернула увагу, що земельна ділянка №11 площею 323 кв.м. передбачена для влаштування дворових площадок (під дитячий майданчик).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати питання щодо поділу земельної ділянки

комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 3/2Б, кадастровий номер 6810100000:16:006:0099 площею 576 кв.м на 11 земельних ділянок, а саме: діл. №1 площею 23 кв.м, діл. №2 площею 23 кв.м, діл. №3 площею 23 кв.м, діл. №4 площею 23 кв.м, діл. №5 площею 23 кв.м, діл. №6 площею 23 кв.м, діл. №7 площею 23 кв.м, діл. №8 площею 23 кв.м, діл. №9 площею 23 кв.м, діл. №10 площею 23 кв.м, діл. №11 площею 323 кв.м та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати питання щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 3/2Б, кадастровий номер 6810100000:16:006:0099 площею 576 кв.м на 11 земельних ділянок, а саме: діл. №1 площею 23 кв.м, діл. №2 площею 23 кв.м, діл. №3 площею 23 кв.м, діл. №4 площею 23 кв.м, діл. №5 площею 23 кв.м, діл. №6 площею 23 кв.м, діл. №7 площею 23 кв.м, діл. №8 площею 23 кв.м, діл. №9 площею 23 кв.м, діл. №10 площею 23 кв.м, діл. №11 площею 323 кв.м та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

22. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління земельних ресурсів щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 3/3, кадастровий номер 6810100000:29:003:0213 з метою виправлення помилок у відомостях Державного земельного кадастру, а саме виправлення коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.14 - для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «03.10. - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати питання щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 3/3, кадастровий номер 6810100000:29:003:0213 з метою виправлення помилок у відомостях Державного земельного кадастру, а саме виправлення коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.14.» на «03.10.» та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати питання щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 3/3, кадастровий номер 6810100000:29:003:0213 з метою виправлення помилок у відомостях Державного земельного кадастру, а саме виправлення коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.14.» на «03.10.» та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

23. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління земельних ресурсів щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 66/1В, кадастровий номер 6810100000:26:006:0075 з метою виправлення помилок у відомостях Державного земельного кадастру, а саме виправлення коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.14 - для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «03.10. - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати питання щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 66/1В, кадастровий номер 6810100000:26:006:0075 з метою виправлення помилок у відомостях Державного земельного кадастру, а саме виправлення коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.14.» на «03.10.» та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати питання щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 66/1В, кадастровий номер

6810100000:26:006:0075 з метою виправлення помилок у відомостях Державного земельного кадастру, а саме виправлення коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.14.» на «03.10.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

24 СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління земельних ресурсів щодо внесення змін в рішення 10-ої сесії Хмельницької міської ради від 15.12.2021 №120, замінивши вираз «кадастровий номер 6825086700:01:004:0010» на вираз «кадастровий номер 6825086700:01:006:0010».

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати питання щодо внесення змін в рішення 10-ої сесії Хмельницької міської ради від 15.12.2021 №120, замінивши вираз «кадастровий номер 6825086700:01:004:0010» на вираз «кадастровий номер 6825086700:01:006:0010» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо внесення змін в рішення 10-ої сесії Хмельницької міської ради від 15.12.2021 №120, замінивши вираз «кадастровий номер 6825086700:01:004:0010» на вираз «кадастровий номер 6825086700:01:006:0010» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

25. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Турука О.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:20:003:0029, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 85 зі зміною цільового призначення з «01.07. для городництва» на «01.03. для ведення особистого селянського господарства».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Турука О.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:20:003:0029, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 85 зі зміною цільового призначення з «01.07. для городництва» на «01.03. для ведення особистого селянського господарства» та протокольно доручити

управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Турука О.А. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:20:003:0029, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька, 85 зі зміною цільового призначення з «01.07. для городництва» на «01.03. для ведення особистого селянського господарства» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

26. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бондаря М.М. щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» на «10.07. для рибогосподарських потреб – землі водного фонду» площею 2,0 га, кадастровий номер 6825085400:02:002:0001, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці Хмельницької міської територіальної громади.

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, начальником відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування А.Івашком та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Бондаря М.М. щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «10.07.» площею 2,0 га, кадастровий номер 6825085400:02:002:0001, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Бондаря М.М. щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «10.07.» площею 2,0 га, кадастровий номер 6825085400:02:002:0001, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці Хмельницької міської територіальної громади та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

27. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Тітаренко А.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:003:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. М. Годованця, 2/7 з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, начальником відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування А.Івашком та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Тітаренко А.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:003:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. М. Годованця, 2/7 з «01.03.» на «02.01.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Тітаренко А.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення площею 1200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:003:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. М. Годованця, 2/7 з «01.03.» на «02.01.» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

28. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Сидорчука В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0500 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0164, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Лесі Українки, 9А та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, начальником відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування А.Івашком та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Сидорчука В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0500 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0164, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Лесі Українки, 9А та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Сидорчука В.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0500 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0164, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Лесі Українки, 9А та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

29. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Сидорчука С.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0645 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0163, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Лесі Українки, 9/1 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, начальником відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування А.Івашком та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Сидорчука С.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0645 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0163, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Лесі Українки, 9/1 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Сидорчука С.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0645 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0163, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Лесі Українки, 9/1 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

30. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Смірної Г.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:05:002:0062, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, вул. Сонячна, 5 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, начальником відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування А.Івашком та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Смірної Г.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:05:002:0062, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, вул. Сонячна, 5 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Смірної Г.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6825083300:05:002:0062, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Колибань, вул. Сонячна, 5 та передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно

доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

31. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Нефроінвест», Одолінського С.С., Цуглевич Д.Л., Кланца А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 273 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 92/1-Б для обслуговування будівлі медичного призначення (код КВЦПЗ 03.03.) з метою передачі її в оренду.

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Нефроінвест», Одолінського С.С., Цуглевич Д.Л., Кланца А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 273 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 92/1-Б для обслуговування будівлі медичного призначення (код КВЦПЗ 03.03.) з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Нефроінвест», Одолінського С.С., Цуглевич Д.Л., Кланца А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 273 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 92/1-Б для обслуговування будівлі медичного призначення (код КВЦПЗ 03.03.) з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

32. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Євстафієвої М.В. та Шваб Ю.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1330 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:1797, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин. Надав слово А.Івашку – начальнику відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:
В.Івашко

Відмітив, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні сільськогосподарських угідь (СВ-1) та в межах санітарно-захисної зони,

де не передбачено використання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Євстафієвої М.В. та Шваб Ю.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1330 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:1797, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадян Євстафієвої М.В. та Шваб Ю.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,1330 га, кадастровий номер 6825083300:01:003:1797, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

33-34. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Сластьонова А.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0030 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 53, машиномісце №1 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок з метою передачі її в оренду.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Запропонувала одночасно розглянути питання №33, 34 порядку денного, а саме: звернення громадянина Сластьонова А.С. щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок площею 0,0030 га кожна, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 53, машиномісце №1 та №30 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок з метою передачі їх в оренду.
Зауважила, що управління земельних ресурсів не розуміє, яким чином машиномісце стало об'єктом нерухомого майна.

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, заступник міського голови М.Ваврищук, начальник управління земельних ресурсів Л.Матвеева, в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю М.Вінер взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція протокольнo доручити управлінню правового забезпечення та представництва та управлінню з питань реєстрації дослідити та надати правовий висновок щодо правомірності реєстрації права власності об'єктів нерухомого майна машиномісце №1 та №30, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе,53. У разі виявлення порушень норм законодавства звернутись до суду з відповідним позовом.

Інформацію про результати вивчення даного питання надати на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Поставив на голосування наступні пропозиції:

-відмовити громадянину Сластьонову А.С. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0030 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе,53, машиномісце №1 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок з метою передачі її в оренду. (пит. №33)

-відмовити громадянину Сластьонову А.С. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0030 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе,53, машиномісце №30 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок з метою передачі її в оренду.(пит. №34)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити громадянину Сластьонову А.С. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0030 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе,53, машиномісце №1 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок з метою передачі її в оренду. (пит. №33)

2. Відмовити громадянину Сластьонову А.С. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0030 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе,53, машиномісце №30 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок з метою передачі її в оренду.(пит. №34)

3. Протокольнo доручити управлінню правового забезпечення та представництва та управлінню з питань реєстрації дослідити та надати правовий висновок щодо правомірності реєстрації права власності об'єктів нерухомого майна машиномісце №1 та №30, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе,53. У разі виявлення порушень норм законодавства звернутись до суду з відповідним позовом. Інформацію про результати вивчення даного питання надати на розгляд постійної комісії.

35. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Карвацької Ю.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0450 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ганжі з метою передачі її в оренду для городництва.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Зауважила, що даний випадок не підпадає під норми рішення міської ради «Про землі для ведення особистого селянського господарства та городництва, право розпорядження якими належить Хмельницькій міській раді».

А.Івашко

Відмітив, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування оскільки згідно плану зонування території м. Хмельницького земельна ділянка знаходиться в зоні садибної і блокованої житлової забудови, де не передбачено використання земельної ділянки для городництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Карвацької Ю.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0450 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ганжі з метою передачі її в оренду для городництва. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Карвацької Ю.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0450 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ганжі з метою передачі її в оренду для городництва.

36. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Горбатюка О.П., Мігдальської Л.С., Сухої Н.М., Бегеби Т.Д. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6Б площею 0,1555 га, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280 на 5 земельних ділянок, а саме: діл. №1 площею 0,1460 га, діл. №2 площею 0,0024 га, діл. №3 площею 0,0025 га, діл. №4 площею 0,0023 га, діл. №5 площею 0,0023 га.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що в даному випадку мова йде про поділ земельної ділянки, на якій розташовані гаражі, що були побудовані КП «Цивільжитлобуд». Сьогодні на засіданні комісії було розглянуто і

підтримано питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1555 га, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280 по вул. Інститутській, 6Б у м. Хмельницькому зі зміною цільового призначення з «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів». Питання щодо поділу цієї земельної ділянки може бути розглянуто виключно після приведення коду КВЦПЗ цієї земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадян Горбатюка О.П., Мігдальської Л.С., Сухої Н.М., Бегеби Т.Д. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6Б площею 0,1555 га, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280 на 5 земельних ділянок, а саме: діл. №1 площею 0,1460 га, діл. №2 площею 0,0024 га, діл. №3 площею 0,0025 га, діл. №4 площею 0,0023 га, діл. №5 площею 0,0023 га. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів повідомити заявникам про те, що повернутись до даного питання буде можливим після приведення коду КВЦПЗ цієї земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадян Горбатюка О.П., Мігдальської Л.С., Сухої Н.М., Бегеби Т.Д. щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 6Б площею 0,1555 га, кадастровий номер 6810100000:09:005:0280 на 5 земельних ділянок, а саме: діл. №1 площею 0,1460 га, діл. №2 площею 0,0024 га, діл. №3 площею 0,0025 га, діл. №4 площею 0,0023 га, діл. №5 площею 0,0023 га.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів повідомити заявникам про те, що повернутись до даного питання буде можливим після приведення коду КВЦПЗ цієї земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання.

37. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Кобилка Є.Г. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0077 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Іподромний з метою передачі її в оренду для городництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Кобилка Є.Г. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0077 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Іподромний з метою передачі її в оренду для городництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Кобилка Є.Г. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0077 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, пров. Іподромний з метою передачі її в оренду для городництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

38 СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Димиденко Т.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0757, що розташована за адресою: м. Хмельницький, в дворі будинку по вул. Сковороди, 14 та надання її в оренду для будівництва індивідуального гаража.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Димиденко Т.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0757, що розташована за адресою: м. Хмельницький, в дворі будинку по вул. Сковороди, 14 та надання її в оренду для будівництва індивідуального гаража та протокольно доручити депутатам міської ради І.Галкіну та Ю.Вавринюку вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Димиденко Т.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га, кадастровий номер 6810100000:08:001:0757, що розташована за адресою: м. Хмельницький, в дворі будинку по вул. Сковороди, 14 та надання її в оренду для будівництва індивідуального гаража та протокольно доручити депутатам міської ради І.Галкіну та

Ю.Вавринюку вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд комісії.

**39. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Хмельницький комбінат будівельних матеріалів» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 8133 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 115 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та звернення ТОВ «Балканінвест» та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Ведмідь-2» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 8133 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 115 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Надав слово М.Вінер – в.о. начальника управління з питань державного архітектурно-будівельного контролю.

**ВИСТУПИЛИ:
М.Вінер**

Зауважила, що наразі це проблемний об'єкт, там є незавершене будівництво. Від інвесторів неодноразово надходили скарги щодо можливості завершення будівництва багатоквартирного житлового будинку.

М.Ваврищук

Вважає, що є необхідність доручити управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю зв'язатись з інвесторами даного будівництва та з'ясувати, чи не постраждають в даному випадку інтереси інвесторів.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Хмельницький комбінат будівельних матеріалів» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 8133 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 115 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та звернення ТОВ «Балканінвест» та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Ведмідь-2» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 8133 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 115 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Протокольнo доручити управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю зв'язатись з інвесторами даного будівництва та з'ясувати, чи не постраждають в даному випадку інтереси інвесторів та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Хмельницький комбінат будівельних матеріалів» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 8133 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 115 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та звернення ТОВ «Балканінвест» та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Ведмідь-2» щодо надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 8133 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:001:0073, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Північна, 115 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.
2. Протокольно доручити управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю зв'язатись з інвесторами даного будівництва та з'ясувати, чи не постраждають в даному випадку інтереси інвесторів та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

40. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Виробнича компанія «Автострада» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «12.04. для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» площею 0,5304 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці.

Надав слово А.Івашку – начальнику відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:**А.Івашко**

Звернув увагу на те, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки відсутня містобудівна документація даного населеного пункту. Вважає, що є необхідність спочатку розробити детальний план території, після чого можна буде повернутись до розгляду питання щодо зміни цільового призначення даної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Виробнича компанія «Автострада» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «12.04.» площею 0,5304 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці.

Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування зв'язатись із заявником та надати роз'яснення щодо необхідності розроблення детального плану території.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Виробнича компанія «Автострада» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.03.» на «12.04.» площею 0,5304 га, кадастровий номер 6825084500:02:012:0006, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Богданівці.
2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування зв'язатись із заявником та надати роз'яснення щодо необхідності розроблення детального плану території.

41. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Солар Хаб» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту площею 1,8590 га з кадастровим номером 6810100000:18:002:0426, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова в межах частини вказаної земельної ділянки загальною площею 0,9034 га, в т.ч. земельна ділянка №1 – площею 0,3782 га та земельна ділянка №2 – площею 0,5252 га на право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікацій, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для проведення енергоефективних заходів з встановлення сонячної станції).

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Солар Хаб» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту площею 1,8590 га з кадастровим номером 6810100000:18:002:0426, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова в межах частини вказаної земельної ділянки загальною площею 0,9034 га, в т.ч. земельна ділянка №1 – площею 0,3782 га та земельна ділянка №2 – площею 0,5252 га на право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікацій, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для проведення енергоефективних заходів з встановлення сонячної станції). Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Солар Хаб» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту площею 1,8590 га з кадастровим номером 6810100000:18:002:0426, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова в межах частини вказаної земельної ділянки загальною площею 0,9034 га, в т.ч. земельна ділянка №1 – площею 0,3782 га та земельна ділянка №2 – площею 0,5252 га на право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікацій, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для проведення енергоефективних заходів з встановлення сонячної станції).
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

42. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Бондар А.Е. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 383 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0184, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-А для обслуговування нежитлового приміщення, приміщення складу хімікатів.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Бондар А.Е. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 383 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0184, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-А для обслуговування нежитлового приміщення, приміщення складу хімікатів. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Відмовити громадянці Бондар А.Е. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 383 кв.м, кадастровий номер 6810100000:02:001:0184, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 6-А для обслуговування нежитлового приміщення, приміщення складу хімікатів.

43. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Боглачова В.А. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 645 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:004:0113, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Б для обслуговування магазину продовольчих товарів.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання

було вирішено відмовити громадянину Боглачову В.А. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 645 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:004:0113, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Б для обслуговування магазину продовольчих товарів.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити громадянину Боглачову В.А. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 645 кв.м, кадастровий номер 6810100000:17:004:0113, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Б для обслуговування магазину продовольчих товарів.

44. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Маліновської В.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 94/1 для обслуговування приміщення магазину по продажу меблів та меблевої фурнітури, офісного приміщення третього поверху та квартири (код КВЦПЗ 03.07.).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Маліновської В.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 94/1 для обслуговування приміщення магазину по продажу меблів та меблевої фурнітури, офісного приміщення третього поверху та квартири (код КВЦПЗ 03.07.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Маліновської В.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1 га, кадастровий номер 6810100000:18:002:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру, 94/1 для обслуговування приміщення магазину по продажу меблів та меблевої фурнітури, офісного приміщення третього поверху та квартири (код КВЦПЗ 03.07.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

45. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянки Андреевої Г.Й. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1444 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нагірна, 12 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що на попередньому засіданні постійної комісії при розгляді даного клопотання було вирішено відкласти його на довивчення та протокольно доручити управлінню правового забезпечення та представництва надати правовий висновок стосовно можливості надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1444 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нагірна, 12, з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства. Управлінням правового забезпечення та представництва проведено аналіз документів, які містяться у документації, та надано висновок, де зазначено, що в даному випадку немає правових підстав для надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1444 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нагірна, 12 з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства Андреевій Г.Й. до завершення дії воєнного стану. *(інформація управління правового забезпечення та представництва на протокольне доручення комісії додається)*

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання, враховуючи інформацію, надану управлінням правового забезпечення та представництва було вирішено відмовити громадянці Андреевої Г.Й. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1444 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нагірна, 12 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Андреевої Г.Й. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1444 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Нагірна, 12 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

46. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянки Пуцелей Л.О. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гавришка, 7 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що на попередньому засіданні постійної комісії при розгляді даного клопотання було вирішено відкласти його на довивчення та протокольно доручити управлінню правового забезпечення та представництва надати правовий висновок стосовно можливості надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гавришка, 7 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Управлінням правового забезпечення та представництва проведено аналіз документів, які містяться у документації, та надано висновок, де зазначено, що в даному випадку немає правових підстав для надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гавришка, 7 з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства Пуцелей Л.О. до завершення дії воєнного стану. *(інформація управління правового забезпечення та представництва на протокольне доручення комісії додається)*

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання, враховуючи інформацію, надану управлінням правового забезпечення та представництва, було вирішено відмовити громадянці Пуцелей Л.О. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гавришка, 7 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Пуцелей Л.О. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гавришка, 7 для

ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

47. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Авіатор-17» щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:06:001:0682 у зв'язку із введенням в експлуатацію житлового будинку по вул. Гетьмана Мазепи, 33 та внесення відповідних змін до Договору оренди землі №326/01 від 15.11.2017.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Авіатор-17» щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:06:001:0682 у зв'язку із введенням в експлуатацію житлового будинку по вул. Гетьмана Мазепи, 33 та внесення відповідних змін до Договору оренди землі №326/01 від 15.11.2017 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Авіатор-17» щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:06:001:0682 у зв'язку із введенням в експлуатацію житлового будинку по вул. Гетьмана Мазепи, 33 та внесення відповідних змін до Договору оренди землі №326/01 від 15.11.2017 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

48. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Зозулі М.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її в оренду площею 0,5000 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с. Копистин, вул. Вантажний двір, 4 для обслуговування виробничо-складських приміщень та офісних приміщень та прохідної.

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, начальником відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування А.Івашком та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Зозулі М.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її в оренду площею 0,5000 га, що

розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с. Копистин, вул. Вантажний двір, 4 для обслуговування виробничо-складських приміщень та офісних приміщень та прохідної та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Зозулі М.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її в оренду площею 0,5000 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, за межами населеного пункту с. Копистин, вул. Вантажний двір, 4 для обслуговування виробничо-складських приміщень та офісних приміщень та прохідної та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

49. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Управляюча компанія СКД» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:002:0006, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 74а для обслуговування незавершеного будівництва у зв'язку з переходом права власності на майно.

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Управляюча компанія СКД» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:002:0006, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 74а для обслуговування незавершеного будівництва у зв'язку з переходом права власності на майно.
Протокольно доручити управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю вивчити питання щодо дотримання в даному випадку норм згідно чинного законодавства.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Управляюча компанія СКД» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:002:0006, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 74а для обслуговування

незавершеного будівництва у зв'язку з переходом права власності на майно.

2. Протокольно доручити управлінню з питань державного архітектурно-будівельного контролю вивчити питання щодо дотримання в даному випадку норм згідно чинного законодавства.

50. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Хмельницька птахофабрика» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 2,0 га, кадастровий номер 6825081200:04:010:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 2/8 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Хмельницька птахофабрика» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 2,0 га, кадастровий номер 6825081200:04:010:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 2/8 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, встановити термін оренди землі на 5 років, застосувати коефіцієнт 6% від нормативної грошової оцінки при обрахунку орендної плати за земельну ділянку та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Хмельницька птахофабрика» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 2,0 га, кадастровий номер 6825081200:04:010:0002, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 2/8 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, встановити термін оренди землі на 5 років, застосувати коефіцієнт 6% від нормативної грошової оцінки при обрахунку орендної плати за земельну ділянку та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

51. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «АМН продукт груп» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1,7977 га, кадастровий номер 6825081200:04:010:0930, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 2/12 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «АМН продукт груп» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1,7977 га, кадастровий номер 6825081200:04:010:0930, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 2/12 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, встановити термін оренди землі на 5 років, застосувати коефіцієнт 6% від нормативної грошової оцінки при обрахунку орендної плати за земельну ділянку та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «АМН продукт груп» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1,7977 га, кадастровий номер 6825081200:04:010:0930, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Водички, вул. Подільська, 2/12 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, встановити термін оренди землі на 5 років, застосувати коефіцієнт 6% від нормативної грошової оцінки при обрахунку орендної плати за земельну ділянку та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

52. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мендрика А.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,1026 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Квітки Цісик.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Мендрика А.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,1026 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Квітки Цісик.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Мендрика А.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва площею 0,1026 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Квітки Цісик.

53. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ОК «Простір комфорту» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,1146 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Коновальця для проходу, проїзду транспортних засобів, облаштування паркомісць та благоустрою.

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Звернула увагу на те, що дана землевпорядна документація не надходила до управління земельних ресурсів на перевірку щодо дотримання норм згідно чинного законодавства, тому надати висновок з даного питання немає можливості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ОК «Простір комфорту» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,1146 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Коновальця для проходу, проїзду транспортних засобів, облаштування паркомісць та благоустрою та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ОК «Простір комфорту» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту площею 0,1146 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Коновальця для проходу, проїзду транспортних засобів, облаштування паркомісць та благоустрою та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

54. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права оренди земельної ділянки №2 площею 5759 кв.м, кадастровий номер 6810100000617:002:0213 та №4 площею 8226 кв.м, кадастровий номер 6810100000617:002:0217, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 шляхом укладення Додаткової угоди про внесення змін до Договору оренди землі №681010004000355 від 21.02.2012 відповідно до п.36 вказаного Договору оренди землі у зв'язку із введенням в експлуатацію об'єктів будівництва та про розгляд звернення ОСББ «Лісогринівецьке» щодо припинення права оренди вказаних вище земельних ділянок ТОВ «Трансмиськбуд» та надання дозволу на передачу їх в користування

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права оренди земельної ділянки №2 площею 5759 кв.м, кадастровий номер 6810100000617:002:0213 та №4 площею 8226 кв.м, кадастровий номер 6810100000617:002:0217, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 шляхом укладення Додаткової угоди про внесення змін до Договору оренди землі №681010004000355 від 21.02.2012 відповідно до п.36 вказаного Договору оренди землі у зв'язку із введенням в експлуатацію об'єктів будівництва та звернення ОСББ «Лісогринівецьке» щодо припинення права оренди вказаних вище земельних ділянок ТОВ «Трансмиськбуд» та надання дозволу на передачу їх в користування ОСББ «Лісогринівецьке».

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Трансмиськбуд» щодо припинення права оренди земельної ділянки №2 площею 5759 кв.м, кадастровий номер 6810100000617:002:0213 та №4 площею 8226 кв.м, кадастровий номер 6810100000617:002:0217, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 шляхом укладення Додаткової угоди про внесення змін до Договору оренди землі №681010004000355 від 21.02.2012 відповідно до п.36 вказаного Договору оренди землі у зв'язку із введенням в експлуатацію об'єктів будівництва та звернення ОСББ «Лісогринівецьке» щодо припинення права оренди вказаних вище земельних ділянок ТОВ «Трансмиськбуд» та надання дозволу на передачу їх в користування ОСББ «Лісогринівецьке».
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

55. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Триняка В.І. щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 0,0030 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0065 з цільовим призначенням «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 4, блок 4, бокс 42 у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна (гараж).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Триняка В.І. щодо

припинення права оренди земельною ділянкою площею 0,0030 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0065 з цільовим призначенням «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 4, блок 4, бокс 42 у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна (гараж) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Триняка В.І. щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 0,0030 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0065 з цільовим призначенням «02.05. для будівництва індивідуальних гаражів», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 4, блок 4, бокс 42 у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна (гараж) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

56. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління культури і туризму щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1326 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:0343, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Центральна, 29/1, передачі її в постійне користування для обслуговування будівлі клубу (код КВЦПЗ 03.05.) та звернення управління культури і туризму щодо внесення змін в графу 6 пункту 2 додатку 1 до рішення 39 сесії міської ради від 02.05.2024 №49, виклавши її в новій редакції «1326».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати:
- звернення управління культури і туризму щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1326 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:0343, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Центральна, 29/1, передачі її в постійне користування для обслуговування будівлі клубу (код КВЦПЗ 03.05.);
- звернення управління культури і туризму щодо внесення змін в графу 6 пункту 2 додатку 1 до рішення 39 сесії міської ради від 02.05.2024 №49, виклавши її в новій редакції «1326».
Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення управління культури і туризму щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1326 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:0343, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Центральна, 29/1, передачі її в постійне користування для обслуговування будівлі клубу (код КВЦПЗ 03.05.);
2. Підтримати звернення управління культури і туризму щодо внесення змін в графу 6 пункту 2 додатку 1 до рішення 39 сесії міської ради від 02.05.2024 №49, виклавши її в новій редакції «1326».
3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

57. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Бірюк Н.Л. (матері загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади. Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Бірюк Н.Л. (матері загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Бірюк Н.Л. (матері загиблого військовослужбовця) щодо взяття на облік звернення про надання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Хмельницької міської територіальної громади та протокольнo доручити

управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

58. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління стратегічних розслідувань в Хмельницькій області Департаменту стратегічних розслідувань Національної поліції України щодо відведення та передачі у постійне користування земельної ділянки в межах міста Хмельницького для будівництва та обслуговування багатоповерхового багатоквартирного житлового будинку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення управління стратегічних розслідувань в Хмельницькій області Департаменту стратегічних розслідувань Національної поліції України щодо відведення та передачі у постійне користування земельної ділянки в межах міста Хмельницького для будівництва та обслуговування багатоповерхового багатоквартирного житлового будинку та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів запропонувати варіант для відведення відповідної земельної ділянки.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення управління стратегічних розслідувань в Хмельницькій області Департаменту стратегічних розслідувань Національної поліції України щодо відведення та передачі у постійне користування земельної ділянки в межах міста Хмельницького для будівництва та обслуговування багатоповерхового багатоквартирного житлового будинку та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів запропонувати варіант для відведення відповідної земельної ділянки.

59. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «СГП «Агропромтехніка» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під запроєктованими польовими дорогами розташованих на території Хмельницької міської територіальної громади за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці в кількості 56 доріг загальною площею 23,2754 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з подальшим укладенням договору оренди.

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, начальником відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування А.Івашком та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «СГП «Агропромтехніка» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під запроектованими польовими дорогами розташованих на території Хмельницької міської територіальної громади за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці в кількості 56 доріг загальною площею 23,2754 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з подальшим укладенням договору оренди та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «СГП «Агропромтехніка» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під запроектованими польовими дорогами розташованих на території Хмельницької міської територіальної громади за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Давидківці в кількості 56 доріг загальною площею 23,2754 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з подальшим укладенням договору оренди та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

60. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «СГП «Агропромтехніка» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під запроектованими польовими дорогами розташованих на території Хмельницької міської територіальної громади за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Шаровечка в кількості 52 дороги загальною площею 17,5678 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з подальшим укладенням договору оренди.

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, начальником відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування А.Івашком та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «СГП «Агропромтехніка» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під запроектованими польовими дорогами розташованих на території Хмельницької міської територіальної громади за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Шаровечка в кількості 52 дороги загальною площею 17,5678 га для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва з подальшим укладенням договору оренди та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «СГП «Агропромтехніка» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під запроєктованими польовими дорогами розташованих на території Хмельницької міської територіальної громади за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Шаровечка в кількості 52 дороги загальною площею 17,5678 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з подальшим укладенням договору оренди та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

61. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «СГП «Агропромтехніка» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під запроєктованими польовими дорогами розташованих на території Хмельницької міської територіальної громади за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин в кількості 56 доріг загальною площею 12,2625 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з подальшим укладенням договору оренди.

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою, начальником відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування А.Івашком та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «СГП «Агропромтехніка» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під запроєктованими польовими дорогами розташованих на території Хмельницької міської територіальної громади за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин в кількості 56 доріг загальною площею 12,2625 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з подальшим укладенням договору оренди та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «СГП «Агропромтехніка» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під запроектованими польовими дорогами розташованих на території Хмельницької міської територіальної громади за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Копистин в кількості 56 доріг загальною площею 12,2625 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з подальшим укладенням договору оренди та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

62. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Радкевич В.І. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:003:0117, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 134/1.

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвєєвою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Радкевич В.І. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:003:0117, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 134/1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Радкевич В.І. щодо укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 200 кв.м, кадастровий номер 6810100000:29:003:0117, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 134/1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

63. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Тульської О.Л. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:005:0406, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька терміном на 10 років. Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що зазначена земельна ділянка була передана в оренду для городництва. Проте по факту це асфальтована площадка. Поряд розташований готель-кафе.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Тульської О.Л. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:005:0406, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька терміном на 10 років та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявниці звернутись до міської ради щодо оформлення земельної ділянки в користування згідно її фактичного використання. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянки Тульської О.Л. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 183 кв.м, кадастровий номер 6810100000:20:005:0406, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька терміном на 10 років та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів рекомендувати заявниці звернутись до міської ради щодо оформлення земельної ділянки в користування згідно її фактичного використання.

64. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Укрстандарт» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 20000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0206, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6-Д.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Укрстандарт» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 20000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0206, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6-Д та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Укрстандарт» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 20000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:002:0206, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6-Д та протокольно доручити управлінню

земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

65. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Мікродін» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:004:0075, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 61/1.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що в даному випадку договір оренди землі закінчився 19.08.2024 року, термін подачі заяви на поновлення договору оренди землі пропущений. В свій час земельна ділянка була надана в оренду під будівництво об'єкту комерційного призначення. Проте наразі згідно відомостей з Державного Реєстру речових прав на нерухоме майно інформація щодо реєстрації права власності об'єкту нерухомого майна на зазначеній земельній ділянці відсутня.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання, у зв'язку із пропуском термінів подачі заяви на поновлення договору оренди землі, враховуючи відсутність відомостей в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, було вирішено відмовити ТОВ «Мікродін» у поновленні строку дії договору оренди земельної ділянки площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:004:0075, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 61/1 та протокольно доручити управління земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити ТОВ «Мікродін» у поновленні строку дії договору оренди земельної ділянки площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6810100000:14:004:0075, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича, 61/1 та протокольно доручити управління земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

66. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Капітанчука О.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 350 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 12 для обслуговування приміщення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Капітанчуку О.М. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 350 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 12 для обслуговування приміщення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Капітанчуку О.М. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 350 кв.м, кадастровий номер 6810100000:09:006:0092, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 12 для обслуговування приміщення.

67. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Стефанюка С.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,006 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0095, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 63 для обслуговування нерухомого майна (приміщення магазину).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Стефанюку С.М. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,006 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0095, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 63 для обслуговування нерухомого майна (приміщення магазину).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянину Стефанюку С.М. у продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,006 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0095, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Подільська, 63 для обслуговування нерухомого майна (приміщення магазину).

68. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Роктан Лімітед» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:001:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 11/1а, 11/2 на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна (незавершене будівництво автозаправного

комплексу).

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником управління земельних ресурсів Л.Матвеевою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Роктан Лімітед» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:001:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 11/1а, 11/2 на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна (незавершене будівництво автозаправного комплексу).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Роктан Лімітед» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1800 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:001:0033, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 11/1а, 11/2 на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна (незавершене будівництво автозаправного комплексу).

69. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії колективне звернення громадян Г. Месропян, Л. Захаренкової, Б. Артемчука, подану від них за дорученням О. Вишинським, щодо надання дозволу на розробку детального плану території щодо 17 земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Олешин, для зміни цільового призначення земельних ділянок з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.10. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».
Звернув увагу на те, що зазначена земельна ділянка розташована в рекреаційній зоні і не відомо, чи зможуть заявники реалізувати там проект по будівництву багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Депутати міської ради С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк заслухали інформацію, надану начальником відділу цивільної та промислової забудови управління архітектури та містобудування А.Івашком, начальником управління капітального будівництва Т.Поліщук, заступником начальника управління екології та контролю за благоустроєм І.Куцкою та взяли участь в обговоренні з даного питання.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадян Г. Месропян, Л. Захаренкової, Б. Артемчука, подану від них за дорученням О. Вишинським, щодо надання дозволу на розробку детального плану території щодо 17 земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с.

Олешин, для зміни цільового призначення земельних ділянок з «01.03.» на «02.10.».

Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування рекомендувати заявникам розглянути можливість будівництва там котеджного містечка.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадян Г. Месропян, Л. Захаренкової, Б. Артемчука, подану від них за дорученням О. Вишинським, щодо надання дозволу на розробку детального плану території щодо 17 земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Олешин, для зміни цільового призначення земельних ділянок з «01.03.» на «02.10.».
2. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування рекомендувати заявникам розглянути можливість будівництва там котеджного містечка.

70. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення управління архітектури та містобудування щодо скасування паспортів прив'язки тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, а саме:

-паспорт прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону по вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №6) №1218 від 27.03.2024, який виданий ФОП Жукотанському М.М.;

-паспорт прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону по вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №6) №1224 від 27.03.2024. який виданий ФОП Дубнер С.А., ФОП Кулак А.В.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення управління архітектури та містобудування щодо скасування паспортів прив'язки тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, а саме:

-паспорт прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону по вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №6) №1218 від 27.03.2024, який виданий ФОП Жукотанському М.М.;

-паспорт прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону по вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №6) №1224 від 27.03.2024. який виданий ФОП Дубнер С.А., ФОП Кулак А.В.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення управління архітектури та містобудування щодо скасування паспортів прив'язки тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, а саме:
-паспорт прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону по вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №6) №1218 від 27.03.2024, який виданий ФОП Жукотанському М.М.;
-паспорт прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону по вул. Старокостянтинівське шосе (біля буд. №6) №1224 від 27.03.2024. який виданий ФОП Дубнер С.А., ФОП Кулак А.В.

71. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Подільська техбезпека» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1038 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:005:0131, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ю. Сіцінського, 11/1 з цільовим призначення «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Подільська техбезпека» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1038 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:005:0131, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ю. Сіцінського, 11/1 з цільовим призначення «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Подільська техбезпека» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1038 кв.м, кадастровий номер 6810100000:07:005:0131, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ю. Сіцінського, 11/1 з цільовим призначення «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

72. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Подільська техбезпека» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського

призначення площею 285 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0509, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І.Франка, 2 з цільовим призначення «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Подільська техбезпека» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 285 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0509, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І.Франка, 2 з цільовим призначення «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Подільська техбезпека» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 285 кв.м, кадастровий номер 6810100000:01:005:0509, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. І.Франка, 2 з цільовим призначення «03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

73. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Редітум Груп» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 12000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0009, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6А у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що дана землевпорядна документація не надходила до управління земельних ресурсів на перевірку щодо дотримання норм згідно чинного законодавства, тому надати висновок з даного питання немає можливості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, С.Баранська, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами розгляду та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Редітум Груп» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 12000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0009, що розташована за адресою: м. Хмельницький,

вул. Трудова, 6А у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Редітум Груп» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 12000 кв.м, кадастровий номер 6810100000:18:003:0009, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 6А у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

С.Болотніков Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть ще пропозиції, доповнення? (Немає).
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

Сергій БОЛОТНІКОВ

Секретар комісії

Світлана БАРАНСЬКА