

## ПРОТОКОЛ №53/18

спільного засідання постійних комісій з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та з питань соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики та дерегуляції

від 20.12.2017

проведення: 10.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища – 13 чол.

**Присутні:** М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**Відсутні:** Р.Афійчук, М.Заганяч.

Всього членів комісії з питань соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики та дерегуляції – 4 чол.

**Присутні:** І.Добжанський, С.Мельник, Д.Палій.

**Відсутні:** О.Білик.

**Запрошені:** М.Кривак – секретар міської ради, А.Нестерук, В.Гончарук – заступники міського голови, Ю.Сабій – керуючий справами виконавчого комітету, С.Ямчук – начальник фінансового управління, Р.Миколаїв – директор Департаменту освіти та науки, М.Трещов – начальник управління комунального майна, Т.Пшедзля – заступник начальника управління економіки, С.Ремез – начальник управління молоді та спорту, Р.Сідлецька – начальник управління торгівлі, А.Ромасюков – начальник управління культури і туризму, Б.Ткач – начальник управління охорони здоров'я, М.Трещов – начальник управління комунального майна, І.Ковальчук – директор Хмельницького міського територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг), В.Новачок – начальник управління житлово - комунального господарства, В.Скалій – директор міського комунального підприємства «Хмельницьктеплокомуненерго», П.Возборський – в.о. директора комунального підприємства «Південно – Західні тепломережі», М.Крентовський – директор міського комунального підприємства «Муніципальна телерадіокомпанія «Місто», В.Кривенчук – директор Хмельницького комунального підприємства «Спецкомунтранс», О.Нестерук – директор комунального підприємства по будівництву, ремонту та експлуатації доріг, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Л.Кожемяко – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, А.Крамар – заступник завідувача юридичного відділу, представники ГО.

**Головує:** А.Кветко – голова постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Погодження проектів рішень, які виносяться на розгляд чергової 19 сесії міської ради.

РІЗНЕ.

Про розгляд звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,4200 га по вул. Пілотській, 77/3 зі зміною конфігурації земельної ділянки із збереженням її загальної площі.

#### 1. СЛУХАЛИ:

**А.Кветко**

Пропоную розглянути проекти рішень, які виносяться на чергову 19 сесію міської ради та заслухати доповідачів по зазначеним питанням.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко, І.Добжанський, С.Мельник, Д.Палій.

**ВИРІШИЛИ:** *І. Погодити без зауважень і пропозицій наступні проекти рішень:*

1.	Про встановлення пільги щодо сплати земельного податку для комунальних підприємств міста у 2018 році <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 10 Проти – 0 Не голосували – 4 ПРИЙНЯТО.</b>
2.	Про встановлення пільги по сплаті земельного податку в січні-грудні 2018 року <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 10 Проти – 0 Не голосували – 4 ПРИЙНЯТО.</b>
3.	Про встановлення загальноосвітнім навчальним закладам міста Хмельницького пільги по сплаті земельного податку в січні-грудні 2018 році <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 10 Проти – 0 Не голосували – 4 ПРИЙНЯТО.</b>
4.	Про встановлення пільги Хмельницькому благодійному фонду "Хесед Бешт" по сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, в 2018 році <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 10 Проти – 0 Не голосували – 4 ПРИЙНЯТО.</b>
5.	Про встановлення міському комунальному підприємству по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності пільги по сплаті земельного податку в 2018 році <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 10 Проти – 0 Не голосували – 4 ПРИЙНЯТО.</b>
6.	Про визнання поворотної фінансової допомоги безповоротною та припинення зобов'язань шляхом прощення боргу <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 10 Проти – 0 Не голосували – 4 ПРИЙНЯТО.</b>
7.	Про продовження терміну повернення поворотної фінансової допомоги управляючим муніципальним компаніям <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
8.	Про бюджет міста Хмельницького на 2018 рік <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
9.	Про внесення змін до Програми економічного та соціального розвитку міста Хмельницького на 2017 рік <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
10.	Про затвердження Програми економічного та соціального розвитку міста Хмельницького на 2018 рік <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
11.	Про присвоєння чергового рангу Хмельницькому міському голові Симчишину О.С. <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
12.	Про план роботи Хмельницької міської ради на перше півріччя 2018 року <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
13.	Про внесення змін до рішення першої сесії міської ради від 26.11.2015 року №3 «Про утворення секретаріату Хмельницької міської ради сьомого скликання» <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
14.	Про дострокове припинення повноважень депутата Хмельницької міської ради Білика О.М. <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
15.	Про надання матеріальної допомоги Марченкову О.М. <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
16.	Про внесення змін в додаток до рішення шістнадцятої сесії міської ради №7 від 12.07.2017 «Про затвердження Положення про порядок використання символіки міста Хмельницького» <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
17.	Про нагородження Данкевича І.Т. Почесною відзнакою Хмельницької міської ради III ступеня

	<b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
18.	Про нагородження Криніної Г.С. Почесною відзнакою Хмельницької міської ради III ступеня <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
19.	Про збільшення розміру статутного капіталу і затвердження Статуту спортивно-культурного центру “Плоскирів” у новій редакції <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
20.	Про затвердження кандидатури на отримання частини пільгового довготермінового кредиту на придбання житла за рахунок коштів міського бюджету та коштів повернутих до міського бюджету громадянами, що отримали пільгові довготермінові кредити молодим сім’ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла з міського бюджету <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
21.	Про затвердження звіту про використання коштів цільового фонду Хмельницької міської ради за 9 місяців 2017 року <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
22.	Про внесення змін в рішення сесії міської ради від 20.07.2016 року №10 «Про затвердження Програми енергоефективної модернізації внутрішнього та зовнішнього освітлення міста Хмельницького на 2016 – 2017 роки» <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
23.	Про внесення змін до рішення сімнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 20.09.2017 №16 <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
25.	Про затвердження Програми підтримки книговидавництва місцевих авторів та популяризації української книги у м.Хмельницькому на 2018 – 2020 роки «Читай українською» <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 13 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
26.	Про внесення змін та доповнень до Програми розвитку міста Хмельницького у сфері культури на період до 2020 року «50 кроків, що змінять місто» <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 13 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
27.	Про внесення змін та доповнень в рішення тридцять сьомої сесії міської ради від 30.04.2014 №8 із внесеними змінами <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 13 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
28.	Про внесення змін до Програми розвитку освіти міста Хмельницького на 2017 – 2021 роки <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 13 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
29.	Про припинення Хмельницьких міських центрів первинної медико – санітарної допомоги №1, №2 шляхом перетворення в комунальні підприємства <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 13 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
30.	Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності СРБП «Хмельницькліфт» <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
31.	Про передачу в оренду нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул.Проскурівській,15 <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
32.	Про передачу в оренду нежитлових приміщень міської комунальної власності <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
33.	Про надання дозволу на передачу в суборенду частини нежитлового приміщення міської комунальної власності по вул.Ранковій,1 <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
34.	Про затвердження Порядку забезпечення малозабезпечених, малозахищених жителів міста та осіб, які перебувають в складних життєвих ситуаціях, гарячими обідами, продовольчими пайками та індивідуальними засобами особистої гігієни <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
35.	Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади

	міста зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення житлового будинку по вул.Молодіжній,2/3 ОСББ «Молодіжне 2/3Б» <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
36.	Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мереж зовнішнього освітлення, які підключені до багатоквартирного житлового будинку по вул.Молодіжній, 2/1 Д (1 та 2 корпуси) в м.Хмельницькому <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
37.	Про надання спеціалізованому комунальному підприємству «Хмельницька міська ритуальна служба» дозволу на списання основних засобів шляхом відчуження (продажу на аукціоні) <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
38.	Про внесення змін та доповнень до Положення про управління житлово-комунального господарства Хмельницької міської ради та затвердження положення у новій редакції <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
39.	Про затвердження Програми сприяння впровадження відновлювальних джерел енергії власникам приватних житлових будинків м.Хмельницького на 2018-2019 роки та Порядку відшкодування частини витрат на виконання заходів Програми сприяння впровадження відновлювальних джерел енергії власниками приватних житлових будинків м.Хмельницького на 2018-2029 роки <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
40.	Про затвердження Програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на заходи з підвищення енергоефективності на 2018-2021 роки та Порядок відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на заходи з підвищення енергоефективності на 2018-2021 роки <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
41.	Про збільшення розміру статутного капіталу міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал» та затвердження нової редакції статуту міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал» <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
42.	Про надання дозволу міському комунальному підприємству «Хмельницьктеплокомуненерго» на списання з балансу основних засобів <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
43.	Про надання дозволу міському комунальному підприємству «Хмельницьктеплокомуненерго» на списання з балансу основних засобів <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
45.	Про зменшення та збільшення розміру статутного капіталу і затвердження нової редакції статуту комунального підприємства «Південно – Західні тепломережі» <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
46.	Про надання дозволу комунальному підприємству «Південно – Західні тепломережі» на списання водогрійного котла ТВГ – 8М шляхом ліквідації <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
47.	Про внесення змін до Програми розвитку міського комунального підприємства «Муніципальна телерадіокомпанія «Місто» на 2016-2017 роки <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
48.	Про затвердження Програми розвитку міського комунального підприємства «Муніципальна телерадіокомпанія «Місто» на 2018-2020 роки <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦЛОМУ: 3а – 13 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
49.	Про погодження Інвестиційної програми Хмельницького комунального підприємства «Спецкомунтранс» на 2018-2022 роки <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦЛОМУ: 3а – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>

50.	Про надання дозволу Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» на укладання договору фінансового лізингу для придбання спецтехніки <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
51.	Про надання дозволу спеціалізованому комунальному підприємству «Хмельницька міська ритуальна служба» на отримання кредиту в Публічному акціонерному товаристві Акціонерному банку «Укргазбанк» під заставу екскаватора-навантажувача який придбається та гарантію Хмельницької міської ради <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
52.	Про надання дозволу міському комунальному підприємству по будівництву, ремонту та експлуатації доріг на списання основних засобів <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
53.	Про внесення змін до рішення 37-ої сесії Хмельницької міської ради від 30.04.2014 року №23 «Про затвердження інформаційних і технологічних карток адміністративних послуг, які надаються Хмельницькою міською радою» із внесеними змінами рішенням 17-ої сесії Хмельницької міської ради від 20.09.2017 року №38 <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
57.	Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
62.	Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення та припинення права користування земельною ділянкою <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 12 Проти – 0 Утрим. – 1 (В.Худецький не приймав участь в голосуванні у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів) Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
63.	Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
64.	Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
65.	Про внесення зміни в рішення 11-ої сесії міської ради від 25.01.2017 №70 <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
66.	Про надання згоди товариству з обмеженою відповідальністю «Укрстандарт» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мереж водопостачання та каналізації та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
67.	Про надання згоди житлово-будівельному кооперативу «Прибузький» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мереж: водопостачання, відведення каналізаційних стоків та зливових і талих вод, зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
68.	Про встановлення Аварійно-рятувального загону спеціального призначення Головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
69.	Про внесення доповнень в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м.Хмельницького <b>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 12 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>

**II. Погодити наступні проекти рішень із доповненнями та пропозиціями:**

**24. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про продовження на 2018 рік дії відсотка від нормативної грошової оцінки, що враховується для розрахунку річної орендної плати за землю, встановленого п.4 додатку до рішення міської ради від 04.03.2015 №28».

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Гончарук** Мова йде про продовження дії відсотка 3,0 від нормативної грошової оцінки, що враховується для розрахунку річної орендної плати за землю, встановленого для розміщення, будівництва та обслуговування ринків, торгових майданчиків;  
- торгові ряди, які розміщені біля речових ринків по вул.Львівське шосе, вул.Геологів, прв.Геологів, прз.Геологів.  
Зазначена норма застосовувалась протягом останніх декількох років, в тому числі і у 2017 році.  
Довожу до відома членів постійних комісій, що при застосуванні відсотка 3,0 від нормативної грошової оцінки, що враховується для розрахунку річної орендної плати за землю, міський бюджет недоотримає орієнтовно 1,5 млн. грн.

**В.Діденко** Який відсоток від нормативної грошової оцінки під час розрахунку річної орендної плати за землю для ринків застосовувався раніше?

**В.Гончарук** Згідно рішення міської ради від 2012 року «Про впорядкування орендної плати за землю та втрату чинності рішень сесії міської ради», відсоток від нормативної грошової оцінки, що враховується для розрахунку річної орендної плати за землю для розміщення, будівництва та обслуговування ринків, торгових майданчиків встановлено на рівні 3,6.

**В.Діденко** Є пропозиція протокольнo доручити управлінню торгівлі до колегії міської ради надати детальну інформацію в табличному вигляді по кожному ринку, зазначивши товарну спеціалізацію ринку та суму надходжень до міського бюджету, яка могла би бути при застосуванні відсотку 3.6 від нормативної грошової оцінки, що враховується для розрахунку річної орендної плати за землю, та суму надходжень до бюджету при застосуванні відсотку 3.0 від нормативної грошової оцінки, що враховується для розрахунку річної орендної плати за землю.

**А.Кветко** Ставлю на голосування зазначене вище протокольне доручення.  
Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 12  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко, І.Добжанський, С.Мельник, Д.Палій.

**А.Кветко** Оскільки для прийняття рішення по даному проекту рішення необхідна додаткова інформація, пропоную визначитись по ньому після отримання зазначеної вище інформації.  
Немає заперечень? (Немає).

**ВИРШИЛИ:**

Протокольнo доручити управлінню торгівлі до колегії міської ради надати детальну інформацію в табличному вигляді по кожному ринку, зазначивши товарну спеціалізацію ринку та суму надходжень до міського бюджету, яка могла би бути при застосуванні відсотку 3.6 від нормативної грошової оцінки, що враховується для розрахунку річної орендної плати за землю, та суму надходжень до бюджету при застосуванні відсотку 3.0 від нормативної грошової оцінки, що враховується для розрахунку річної орендної плати за землю.

**44. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення шостої сесії міської ради від 18.05.2016 №14».

**ВИСТУПИЛИ:****В.Скалій**

**директор міського комунального підприємства «Хмельницьктеплокомуненерго»**

- Згідно проекту рішення пропонується:

1. Внести зміни до рішення шостої сесії міської ради від 18.05.2016р. №14 «Про застосування системи електронних державних закупівель «ProZorro», а саме:

1.1. п.2 викласти в новій редакції: «Забезпечити здійснення закупівель з використанням електронної системи закупівель відповідно до вимог Закону України «Про публічні закупівлі».

Рішенням міської ради «Про застосування системи електронних державних закупівель «ProZorro» було прийняте на підставі Розпорядження Кабінету Міністрів України від 20.05.2015 р. № 501-р «Про реалізацію пілотного проекту щодо впровадження процедури електронних закупівель товарів». Пунктом 2 вказаного рішення було встановлено нижній поріг для проведення електронних закупівель в розмірі 100 000,00 грн.

Відповідно до Розпорядження Кабінету Міністрів України від 23.08.2016 р. № 610-р «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких розпоряджень Кабінету Міністрів України», розпорядження № 501-р від 20.05.2015 р. втратило чинність.

Ст. 2 Закону України «Про публічні закупівлі» встановлено вартісні межі закупівель, а саме: для замовників, за умови, що вартість предмета закупівлі товару (товарів), послуги (послуг) дорівнює або перевищує 200 тисяч гривень, а робіт - 1,5 мільйона гривень; до замовників, які здійснюють діяльність в окремих сферах господарювання, за умови, що вартість предмета закупівлі товару (товарів), послуги (послуг) дорівнює або перевищує 1 мільйон гривень, а робіт - 5 мільйонів гривень. Під час здійснення закупівлі товарів, робіт і послуг, вартість яких є меншою за вартість, що встановлена в Законі, замовники повинні дотримуватися принципів здійснення публічних закупівель, установлених цим Законом, та можуть використовувати електронну систему закупівель з метою відбору постачальника товару (товарів), надавача послуги (послуг) та виконавця робіт для укладення договору. У разі здійснення закупівель товарів, робіт і послуг без використання електронної системи закупівель, за умови, що вартість предмета закупівлі дорівнює або перевищує 50 тисяч гривень та є меншою за вартість, що вказана вище, замовники обов'язково оприлюднюють звіт про укладені договори в системі електронних закупівель.

В зв'язку з викладеним, виникла необхідність внести зміни до п. 2 рішення 6-ї сесії міської ради від 18.05.2016 р. № 14 «Про застосування

системи електронних державних закупівель «ProZoggo», шляхом викладення його в новій редакції, а саме: «Забезпечити здійснення закупівель з використанням електронної системи закупівель відповідно до вимог Закону України «Про публічні закупівлі».

Всі закупівлі відбуваються через систему електронних державних закупівель «ProZoggo», але виникають проблеми, коли закупити потрібний товар не можливо, оскільки заявок на прийняття участі у конкурсі не надійшло. Проводиться один конкурс, другий, через що затягується час. Виникають ситуації, коли підприємству необхідно придбати товар в найкоротші строки для усунення аварійних проблем.

Тому пропонується привести рішення міської ради щодо застосування системи електронних державних закупівель «ProZoggo» у відповідність до вимог Закону України «Про публічні закупівлі», встановивши нижній поріг для проведення електронних закупівель у розмірі 100 000 гривень.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко, І.Добжанський, С.Мельник, Д.Палій, А.Берега – представник громадськості.

**А.Кветко** Проект рішення виноситься на сесію міської ради за пропозицією виконавчого комітету, зауважень юридичного відділу до зазначеного проекту рішення немає.

Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про внесення змін до рішення шостої сесії міської ради від 18.05.2016 №14».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 6

Проти – 0

Утрим. - 6

Не голосували – 2

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**Ю.Вавринюк**

Можливо не доцільно застосовувати цю норму для всіх комунальних установ. Є пропозиція конкретизувати, яких саме комунальних підприємств буде стосуватись дане рішення, та прописати це в проекті рішення.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію протокольно доручити заступнику міського голови А.Нестеруку до колегії міської ради сформулювати пропозицію до проекту рішення, конкретизувавши яких саме комунальних підприємств буде стосуватись дане рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 12

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Не підтримувати проект рішення «Про внесення змін до рішення шостої сесії міської ради від 18.05.2016 №14».

2. Протокольно доручити заступнику міського голови А.Нестеруку до колегії міської ради сформулювати пропозицію до проекту рішення, конкретизувавши яких саме комунальних підприємств буде стосуватись дане рішення.

**54. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження



проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду».

Які будуть пропозиції, зауваження?

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Болотніков**

Пунктом 3 додатку до проекту рішення пропонується надати ПП «Алмаз-Плюс» земельну ділянку в оренду по вул. Красовського,6/1.

Є пропозиція виключити пункт 3 з додатку до проекту рішення.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата С.Болотнікова виключити пункт 3 з додатку до проекту рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 13

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко, І.Добжанський, С.Мельник, Д.Палій.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду» з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 13

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду».

2. Виключити пункт 3 з додатку до проекту рішення.

**55. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок».

Які будуть пропозиції, зауваження?

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пунктом 1 додатку до проекту рішення пропонується поновити Бідюку В.Ф. договір оренди землі по вул. Народної Волі, 15/1 на 3 роки.

Довожу до відома членів постійної комісії, що до зазначеного суб'єкта господарювання є питання щодо виконання зобов'язань по пайовим внескам на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію у пункті 1 додатку до проекту рішення зменшити термін оренди землі з «на 3 роки» на «6 місяців».

Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 14

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИСТУПИЛИ:****В.Діденко**

Пунктом 10 додатку до проекту рішення пропонується поновити договір оренди землі Хмельницькій обласній організації фізкультурно-спортивного товариства "Динамо" України по вул. Нижній Береговій. 2/5. Проте згідно плану зонування частина земельної ділянки по вул. Нижній Береговій. 2/5, яка була надана під будівництво водноспортивної бази та благоустрою і озеленення прилеглої території, знаходиться в прибережних захисних смугах, де відповідно до норм Земельного кодексу України забороняється будь-яке будівництво.  
Є пропозиція виключити пункт 10 з проекту рішення.

**О.Чорнієвич**

Якщо міська рада виключить пункт 10 з додатку до проекту рішення, договір оренди земельної ділянки буде продовжено автоматично.

**В.Діденко**

Можливо продовжити термін оренди землі на менший термін та доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надіслати Хмельницькій обласній організації фізкультурно-спортивного товариства "Динамо" України лист про наміри міської ради не продовжувати термін оренди землі.  
Можливо було б доцільним продовжити термін оренди землі на ту частину ділянки, яка не знаходиться в прибережній захисній смузі.  
Вважаю, що дане питання необхідно довивчити.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко, І.Добжанський, С.Мельник, Д.Палій.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 13  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок».
2. У пункті 1 додатку до проекту рішення зменшити термін оренди землі з «на 3 роки» на «6 місяців».

**56. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесій міської ради, договори оренди та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок».  
Які будуть пропозиції, зауваження?

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Пунктом 2 додатку до проекту рішення пропонується поновити Дейчук А.М. договір оренди землі по вул. Трудовій, 1/1 на 3 роки. Проте довожу до відома членів постійних комісій, що необхідно врегулювати питання щодо об'єкту будівництва. Є побоювання, що об'єкт будівництва

збудовано частково поза межами земельної ділянки. Є необхідність довивчити дане питання, тому пропоную зменшити термін оренди землі з «на 3 роки» на «6 місяців».

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію у пункті 2 додатку до проекту рішення зменшити термін оренди землі з «на 3 роки» на «6 місяців».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 13

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Вавринюк**

На одному з попередніх засідань комісії при розгляді питання щодо поновлення ТОВ «Діамант» договору оренди землі по вул. Пілотській,77/7 було зазначено, що є питання по виконанню ним зобов'язань щодо укладання договору про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького. Враховуючи зазначене, постійна комісія прийняла рішення зменшити у термін оренди земельної ділянки по вул. Пілотській,77/7 з «на 10 років» на «1 рік» та застосувати при обрахунку орендної плати за землю коефіцієнт 12.

Довожу до відома постійної комісії, що є звернення від ТОВ «Діамант» з проханням не застосовувати вище вказаних обмежень та поновити договір оренди на попередніх умовах. Зі свого боку підприємство зобов'язується вчасно і в повному обсязі проводити розрахунки по всіх бюджетних платежах, включаючи орендну плату за землю.

Є інформація, що підприємство звернулось до департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо укладення відповідних договорів.

Є пропозиція виключити з пункту 5 текстової частини проекту рішення у виразі «у пункті 5, 6, 7» виключити цифру «6» та у пункті 6 додатку до проекту рішення змінити термін оренди земельної ділянки з «на 1 рік» на «10 рік».

**О.Чорнієвич**

Є інформація, що ТОВ «Діамант» весь цей час сплачувало орендну плату за землю.

**В.Діденко**

Є пропозиція погодити дану пропозицію при мові узгодження до колегії міської ради всіх питань з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів стосовно виконання своїх зобов'язань.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію виключити з пункту 5 текстової частини проекту рішення у виразі «у пункті 5, 6, 7» виключити цифру «6» та у пункті 6 додатку до проекту рішення змінити термін оренди земельної ділянки з «на 1 рік» на «10 рік» при мові узгодження до колегії міської ради всіх питань з департаментом архітектури, містобудування та земельних відносин стосовно виконання ТОВ «Діамант» своїх зобов'язань.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 13

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**В.Худецький**

Пунктом 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г,

площею 20000 м<sup>2</sup> в т.ч.: діл. №1-156043 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:004:0004, діл. №2 – 43957 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:004:0005 з «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання ПП «Форвард».

**О.Чорнієвич** Зміна коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г призведе до збільшення орендної плати за землю та відповідно збільшить надходження до бюджету міста.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко, І.Добжанський, С.Мельник, Д.Палій.

**В.Худецький** Є пропозиція виключити пункт 2 текстової частини з проекту рішення.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію виключити пункт 2 текстової частини з проекту рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 12  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко, І.Добжанський, С.Мельник, Д.Палій.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесій міської ради, договори оренди та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 13  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесій міської ради, договори оренди та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» з проголосованими пропозиціями.
2. У пункті 2 додатку до проекту рішення зменшити термін оренди землі з «на 3 роки» на «6 місяців».
3. Виключити з пункту 5 текстової частини проекту рішення у виразі «у пункті 5, 6, 7» виключити цифру «6» та у пункті 6 додатку до проекту рішення змінити термін оренди земельної ділянки з «на 1 рік» на «10 рік» при мові узгодження до колегії міської ради всіх питань з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів стосовно виконання ТОВ «Діамант» своїх зобов'язань.
4. Виключити пункт 2 текстової частини з проекту рішення.

**58. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування та поділ земельних ділянок». Які будуть пропозиції, зауваження?

**ВИСТУПИЛИ:****Ю.Вавринюк**

Є пропозиція доповнити додаток 1 пунктом 7 наступного змісту: надати ТзОВ «Будівельник» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0775 га по прв. Купріна,7 з метою передачі її в оренду для обслуговування будівлі каналізаційно-насосної станції.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради Ю.Вавринюка. Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 13

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко, І.Добжанський, С.Мельник, Д.Палій.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування та поділ земельних ділянок» з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 13

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування та поділ земельних ділянок» з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити додаток 1 пунктом 7 наступного змісту: надати ТзОВ «Будівельник» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0775 га по прв. Купріна,7 з метою передачі її в оренду для обслуговування будівлі каналізаційно-насосної станції.

**59. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним та фізичним особам, внесення змін в рішення сесій міської ради».

Які будуть пропозиції, зауваження?

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Пунктом 1 додатку 3 пропонується надати ПМП «Андрій-Лекс» земельну ділянку в оренду по вул. Кобилянської,27 терміном на 10 років для обслуговування приміщення. Підставою для надання земельної ділянки в оренду є договір купівлі-продажу від 11.10.2003 року. У нас немає інформації, як раніше використовувалось зазначене майно і чи сплачувалась орендна плата за землю весь цей період. Є необхідність з'ясувати дане питання, тому є пропозиція зменшити термін оренди землі з «на 10 років» на «1 рік».

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію у пункті 1 додатку 3 зменшити термін оренди землі з «на 10 років» на «1 рік».

Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 13  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко, І.Добжанський, С.Мельник, Д.Палій.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним та фізичним особам, внесення змін в рішення сесій міської ради» з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 13  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним та фізичним особам, внесення змін в рішення сесій міської ради» з проголосованою пропозицією.
2. У пункті 1 додатку 3 зменшити термін оренди землі з «на 10 років» на «1 рік».

**60. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним та фізичним особам, внесення змін в рішення сесії міської ради та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради». Які будуть пропозиції, зауваження?

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко** Є пропозиція доповнити текстову частину рішення наступними пунктами:

- Визнати таким, що втратило чинність рішення 16-ї сесії міської ради від 12.07.2017р. №61.
- Сформулювати земельну ділянку із земель комунальної власності міста Хмельницького для розміщення індустріального парку по вул. Вінницьке шосе, 18 площею 52 га, категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02).
- Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи укласти договір з виконавцем робіт із землеустрою (згідно з законом) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, метою якого буде формування земельної ділянки площею 52 га по вул. Вінницьке шосе, 18, для розміщення індустріального парку, категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02) з метою передачі її в оренду на умовах конкурсу керуючій компанії.

**О.Чорнієвич**

Фактично, зміни які пропонується внести в рішення міської ради, є технічними. Отримали негативний висновок, в якому зазначено, що земельна ділянка має бути виділена під індустріальний парк на структурний підрозділ міської ради, можливо на комунальне підприємство. Тому вносимо зазначені вище зміни, розробляємо проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для присвоєння їй кадастрового номеру, затверджуємо його та подаємо на погодження в міністерство економіки, після чого будемо працювати над питанням щодо визначення управляючої компанії.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.  
Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 13  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Худецький**

Є пропозиція доповнити проект рішення додатком наступного змісту:  
- затвердити ТОВ «Лендбудгруп» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Львівське шосе,6 площею 1416 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:001:0141 зі зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови» на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку - землі житлової та громадської забудови».

Дане питання розглядалось та було підтримано на одному з попередніх засідань комісії.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.  
Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 13  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко, І.Добжанський, С.Мельник, Д.Палій.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним та фізичним особам, внесення змін в рішення сесії міської ради та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 13  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним та фізичним особам, внесення змін в рішення сесії міської ради та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» з проголосованими пропозиціями.

2. Доповнити текстову частину рішення наступними пунктами:

- Визнати таким, що втратило чинність рішення 16-ї сесії міської ради від 12.07.2017р. №61.

- Сформувати земельну ділянку із земель комунальної власності міста Хмельницького для розміщення індустріального парку по вул. Вінницьке шосе, 18 площею 52 га, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02).

- Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи укласти договір з виконавцем робіт із землеустрою (згідно з законом) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, метою якого буде формування земельної ділянки площею 52 га по вул. Вінницьке шосе, 18, для розміщення індустріального парку, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02) з метою передачі її в оренду на умовах конкурсу керуючій компанії.

3. Доповнити проект рішення додатком наступного змісту:

- затвердити ТОВ «Лендбудгруп» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Львівське шосе,6 площею 1416 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:001:0141 зі зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – землі житлової та громадської забудови» на “для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку - землі житлової та громадської забудови”.

**61. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки».

Які будуть пропозиції, зауваження?

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Вавринюк**

На одному з попередніх засідань постійної комісії розглядалось та було підтримано звернення ТОВ «Карат» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,9137 га по вул. Пілотській,79/1 (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення).

Є пропозиція доповнити пункту 2 підпунктом 2.7. наступного змісту:

- площею 1,9137 га по вул. Пілотській,79/1 кадастровий номер 6810100000:05:004:0066) для обслуговування складського приміщення №1. Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення).

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради Ю.Вавринюка.

Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 13

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**



В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко, І.Добжанський, С.Мельник, Д.Палій.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 13  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» з проголосованою пропозицією.  
2. Доповнити пункту 2 підпунктом 2.7. наступного змісту:  
- площею 1,9137 га по вул. Пілотській,79/1 кадастровий номер 6810100000:05:004:0066) для обслуговування складського приміщення №1. Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), згідно звернення ТОВ «Карат».

**РІЗНЕ.**

**СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Є пропозиція заслухати депутата міської ради Г.Галкіна.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Г.Галкін** Пропонується на розгляд комісії звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,4200 га по вул. Пілотській,77/3 зі зміною конфігурації земельної ділянки, довжин сторін, точок координат із збереженням її загальної площі.

Є пропозиція підтримати дане питання.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко, І.Добжанський, С.Мельник, Д.Палій.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,4200 га по вул. Пілотській,77/3 зі зміною конфігурації земельної ділянки, довжин сторін, точок координат із збереженням її загальної площі.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 12  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,4200 га по вул. Пілотській,77/3 зі зміною конфігурації земельної ділянки, довжин сторін, точок координат із збереженням її загальної площі.

**А.Кветко**

Всі питання порядку денного розглянуті.  
Які ще будуть пропозиції, зауваження? (Немає).  
Засідання постійної комісії оголошую закритим.

Голова постійної комісії з питань  
містобудування, земельних відносин та охорони  
навколишнього природного середовища

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков

Голова постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку,  
інвестиційної політики та дерегуляції

І.Добжанський

Секретар комісії

С.Мельник