

ПРОТОКОЛ № 144/36

спільного засідання постійних комісій з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста та з питань соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики та дерегуляції

03.10.2019
10.00

зелена зала

Всього членів комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста: 8 чол.

Присутні: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Ковальчук І.І., Певнев О.В., Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ялоха І.С.

Відсутній: Черніцький А.Л.

Всього членів комісії з питань соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики та дерегуляції: 3 чол.

Присутні: Добжанський І.М., Палій Д.В.

Відсутній: Мельник С.Г.

В роботі комісії взяв участь секретар міської ради Кривак М.М.

Запрошені: Кучевська Г.В. – заступник завідувача юридичного відділу, Стародуб Л.В. – завідувач відділу бухгалтерського обліку, планування та звітності, Кшемінська В.С. – в.о. начальника управління комунального майна, Губай С.В. – в.о. директора департаменту освіти та науки, Ткач Б.В. – начальник управління охорони здоров'я, Воронецький С.І. – начальник управління праці та соціального захисту населення, Томусяк Н.П. – заступник начальника управління молоді та спорту, Веретільник В.В. – перший заступник ректора Національної Академії державної Прикордонної служби України ім. Б.Хмельницького, Новодон О.Ю. – начальник управління економіки, Новачок В.П. – начальник управління житлово-комунального господарства, Шепурев С.В. – в.о. начальника управління транспорту та зв'язку, Луков О.В. – начальник управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста, Ямчук С.М. – начальник фінансового управління, Варченко Н.А. – юрисконсульт МКП «Хмельницькводоканал», Мельникова О.М. – директор КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради, Ялівчук А.А. – юрисконсульт КП «Хмельницьктеплокомуненерго», Боднарчук С.П. – начальник КП «Парки і сквери міста Хмельницького», Возборський П.В. – директор міського комунального підприємства «Південно-Західні тепломережі», Качан С.І. – в.о. начальника Хмельницького міського управління Головного управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області, Чорнієвич О.Б. – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

Головують на засіданні: Певнев О.В., Добжанський І.М. – голови постійних комісій.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

I. Про погодження проектів рішень, які виносяться на розгляд чергової тридцять четвертої сесії міської ради.

II. Різне.

I. СЛУХАЛИ:

Певнев О.В.

Запропонував розглянути проекти рішень, які виносяться на чергову тридцять четверту сесію міської ради та заслухати доповідачів із зазначених питань.

В обговоренні проектів рішень взяли участь депутати: Золотухін С.Є., Нагорна Т.В., Ковальчук І.І., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Яницький О.К., Ялоха І.С., Добжанський І.М., Палій Д.В.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити без зауважень та пропозицій наступні проекти рішень:

1. Про внесення змін до бюджету міста Хмельницького на 2019 рік
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
2. Про встановлення пільги щодо сплати земельного податку в листопаді-грудні 2019 року
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
3. Про внесення змін до «Програми військово-патріотичного виховання мешканців міста Хмельницького на 2016-2020 роки», затвердженої рішенням дев'ятої сесії міської ради від 26.10.2016 №4
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
4. Про затвердження звіту про використання коштів цільового фонду Хмельницької міської ради за 1 півріччя 2019 року
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
5. Про внесення змін до плану роботи Хмельницької міської ради на друге півріччя 2019 року
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
6. Про зміну розміру статутного капіталу і затвердження Статуту спортивно-культурного центру «Плоскирів» у новій редакції
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
7. Про визнання таким, що втратило чинність рішення сьомої сесії Хмельницької міської ради від 20.07.2016 року №13
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
8. Про внесення змін до рішення двадцять першої сесії міської ради від 11.04.2018 №26 із змінами
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
9. Про затвердження норм витрат на проведення спортивних заходів
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
10. Про внесення змін до рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 13.02.2019 №104 «Про затвердження кандидатур на одержання частини пільгового довготермінового кредиту на будівництво (реконструкцію) і придбання житла за рахунок коштів міського бюджету та коштів, повернутих до міського бюджету громадянами, що отримали пільгові довготермінові кредити молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла з міського бюджету»
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
11. Про затвердження кандидатури на одержання частини пільгового довготермінового кредиту на будівництво (реконструкцію) і придбання житла за рахунок коштів міського бюджету та коштів, повернутих до міського бюджету громадянами, що отримали пільгові довготермінові кредити молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла з міського бюджету
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

12. Про організацію та проведення конкурсу з вибору керуючої компанії індустріального парку «Хмельницький»
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
13. Про затвердження Положення про конкурсний відбір підприємницьких бізнес ініціатив (ідей), стартапів для реалізації у місті Хмельницькому
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
14. Про внесення змін до додатку, затвердженого рішенням міської ради від 17.04.2019 №14
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
15. Про внесення змін до рішення сесії міської ради від 14.12.2018 року №16 «Про затвердження Програми розвитку підприємництва міста Хмельницького на 2019-2021 роки та внесення змін до рішення сесії міської ради від 04.07.2018 року №4 «Про затвердження Порядку часткового відшкодування з міського бюджету відсоткових ставок за кредитами, залученими суб'єктами підприємництва для реалізації інвестиційних проектів»
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
16. Про внесення змін до рішення двадцять дев'ятої сесії Хмельницької міської ради від 13.02.2019 року №100 зі змінами
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
17. Про внесення змін до Програми соціальної підтримки учасників АТО, учасників Революції Гідності, бійців – добровольців АТО у м. Хмельницькому та членів їх сімей на 2018-2020 р.р., затвердженої рішенням двадцятої сесії міської ради №82 від 31.01.2018 року
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
18. Про внесення змін до рішення тридцять п'ятої сесії Хмельницької міської ради від 28.04.2010 року №31 зі змінами та затвердження Порядку виплати компенсації вартості самостійного санаторно-курортного лікування почесним громадянам міста Хмельницького
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
19. Про внесення змін до рішення тридцять восьмої сесії міської ради від 08.09.2010 №9
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
20. Про призначення персональних премій Хмельницької міської ради для кращих педагогічних працівників дошкільних, загальноосвітніх та позашкільних навчальних закладів міста Хмельницького у 2019 році
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
21. Про внесення змін до Положення про персональну стипендію Хмельницької міської ради у сфері освіти для обдарованих дітей міста Хмельницького, затвердженого рішенням двадцять десятої сесії Хмельницької міської ради від 13.02.2019 року №7
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
22. Про надання згоди на безоплатну передачу з державної власності у комунальну власність територіальної громади міста Хмельницького друкованої продукції Національної академії педагогічних наук України
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
23. Про внесення змін в рішення тридцятої сесії міської ради від 17.04.2019 №42
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
24. Про припинення Хмельницької міської лікарні шляхом перетворення в комунальне

підприємство «Хмельницька міська лікарня» Хмельницької міської ради
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено

25. Про припинення Хмельницької міської інфекційної лікарні шляхом перетворення в комунальне підприємство «Хмельницька інфекційна лікарня» Хмельницької міської ради
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
26. Про припинення Хмельницького міського протитуберкульозного диспансеру шляхом перетворення в комунальне підприємство «Хмельницький медичний центр спеціалізованої, паліативної та хоспісної допомоги» Хмельницької міської ради
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
27. Про передачу в оренду СРБП «Хмельницькліфт» нежитлових приміщень міської комунальної власності
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
28. Про надання дозволу на передачу в суборенду частини нежитлового приміщення міської комунальної власності
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
29. Про передачу тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
30. Про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
31. Про безоплатну передачу майна з комунальної власності територіальної громади міста у державну власність
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
32. Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста службових квартир прокуратури Хмельницької області
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
33. Про збільшення розміру статутного капіталу та затвердження нової редакції статуту міського комунального аварійно – технічного підприємства житлово – комунального господарства
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
34. Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста кімнат в гуртожитку по вул. Зарічанській,14/А
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
35. Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста приміщення гуртожитку по вул.Зарічанській,14/А дочірнього підприємства ЖЕД колективного виробничого підприємства ПМК-33
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
36. Про затвердження схеми екологічної мережі міста Хмельницького
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
37. Про затвердження Програми розвитку та вдосконалення міського пасажирського транспорту міста Хмельницького на 2019-2023 роки
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено

38. Про збільшення розміру статутного капіталу міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал» та затвердження нової редакції статуту міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал»
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
39. Про погодження інвестиційної програми міського комунального підприємства «Хмельницьктеплокомуненерго» на 2020 рік
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
40. Про надання дозволу міському комунальному підприємству «Хмельницьктеплокомуненерго» на списання з балансу основних засобів шляхом ліквідації
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
41. Про внесення змін до Статуту, збільшення розміру статутного капіталу та затвердження Статуту комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради в новій редакції
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
42. Про надання згоди приватному підприємству «Укрбудсервіс Поділля» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста Хмельницького тимчасової вибиральні
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
43. Про зміну розміру статутного капіталу, внесення змін до статуту комунального підприємства «Парки і сквери міста Хмельницького» та затвердження його нової редакції
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
44. Про зменшення та збільшення розміру статутного капіталу і затвердження нової редакції статуту комунального підприємства «Південно-Західні тепломережі»
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
45. Про внесення змін в рішення 22-ої сесії міської ради від 17.12.2008 №11
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
46. Про розгляд звернення громадянина Довганюка Олександра Сергійовича
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
47. Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність) (Бобик)
Голосували: за – 9, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 0. Погоджено
48. Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, зміну цільового призначення земельної ділянки, внесення змін (Мацьоха І.М.)
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
49. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, зміну цільового призначення земельних ділянок, внесення змін та втрату чинності (Глега В.В.)
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
50. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, зміну цільового призначення земельних ділянок,

внесення змін (Антонішена М.М.)

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

51. Про припинення права користування частинами земельних ділянок, припинення права оренди частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), внесення змін та втрату чинності (Гончарук І.В.)
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
52. Про припинення права користування частинами земельних ділянок, припинення права оренди частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), внесення змін та втрату чинності (Василишина Т.В.)
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
53. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам, внесення змін (Гуторова О.І.)
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
54. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам (Остафійчук Б.В.)
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
55. Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
56. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та згоди на передачу земельних ділянок в суборенду (Болячко Н.М.)
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
57. Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок, надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок (ПМП «СПТ»)
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
58. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі (Агентство «Інтурист-Хмельницький»)
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
59. Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та поділ земельних ділянок («Виробничо – комерційна фірма «Анне – ЛТД»)
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
60. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі (НВП «Каскад»)
Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено
61. Про розгляд звернення ПМП «Богуслав»

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

62. Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, поновлення договорів оренди землі шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесії міської ради, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки (*Матошук О.В.*)

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

63. Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, затвердження та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради (*ТОВ «Єврогазтрейд-Експо»*)

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

64. Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та встановлення земельних сервітутів (*ТОВ «Анаїда»*)

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

65. Про припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та поділ земельних ділянок, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), втрату чинності пункту рішення міської ради (*АТ «Хмельницькобленерго»*)

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

66. Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, поновлення договорів оренди землі, надання земельної ділянки в оренду, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у зв'язку із зміною цільового призначення, внесення змін в рішення сесії міської ради, договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки (*Хмельницька міська рада*)

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

67. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в постійне користування та передачу земельних ділянок в державну власність (*ХНУ*)

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

68. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки (*Белкот П.П.*)

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

69. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської

ради, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, поновлення договорів оренди землі, внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки (ТОВ «Видавництво «Навчальна книга - Богдан»)

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

70. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення (Бердега О.Д.)

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

71. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проведення земельних торгів з продажу права оренди, які виставляються окремими лотами, визначення переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги, встановлення стартового розміру орендної плати, стартової ціни продажу земельних ділянок, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів (вул. Курчатова, 118/4А)

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

72. Про надання земельних ділянок в постійне користування та надання дозволу на зміну цільового призначення земельних ділянок (ХКП «Спецкомунтранс»)

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

73. Про непоновлення договору оренди земельної ділянки ПП «Лазуріт»

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

74. Про розірвання договору оренди землі за згодою сторін, припинення права постійного користування, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення (Таран С.М.)

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

75. Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

76. Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

77. Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення (Соловей О.П.)

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

78. Про внесення змін до рішення 23-ої сесії від 04.02.2009 №31 «Про продаж земельних ділянок та прав на них»

Голосували: за – 8, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 1. Погоджено

79. Про укладення тристороннього договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького

Голосували: за – 7, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 2. Погоджено

80. Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького

Голосували: за – 7, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 2. Погоджено

81. Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мережі дощової каналізації, побудованої приватним малим підприємством «Катрин» та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної

інфраструктури міста

Голосували: за – 7, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 2. Погоджено

82. Про надання згоди обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Мрія – Плюс» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мережі зливової каналізації та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста

Голосували: за – 7, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 2. Погоджено

83. Про надання згоди товариству з обмеженою відповідальністю «Центр Проспект» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мережі зливових і талих вод та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста

Голосували: за – 7, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 2. Погоджено

84. Про внесення змін та доповнень до Переліку площ, проспектів, вулиць, провулків, проїздів, скверів, бульварів, парків, розташованих на території міста Хмельницького, затвердженого рішенням 17-ої сесії міської ради №24 від 02.04.2008

Голосували: за – 7, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 2. Погоджено

86. Про внесення змін в комплексну схему розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького

Голосували: за – 7, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 2. Погоджено

87. Про надання дозволу Франківу Петру Петровичу на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці, яка знаходиться в постійному користуванні Державного Господарського Об'єднання Консорціуму «Військово-Будівельна Індустрія», Середюку Володимиру Дмитровичу на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на власній земельній ділянці

Голосували: за – 7, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 2. Погоджено

88. Про визнання таким, що втратило чинність рішення сорок другої сесії міської ради від 17.09.2014 №95 та встановлення платного строкового земельного сервітуту

Голосували: за – 7, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 2. Погоджено

89. Про внесення змін до рішення сесії міської ради від 26.06.2019 №30

Голосували: за – 7, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 2. Погоджено

2. Внести з пропозицією наступний проект рішення:

85. СЛУХАЛИ:

Певнева О.В. Запропонував на розгляд членів постійної комісії проект рішення «Про втрату чинності рішення шостої сесії Хмельницької міської ради від 27.04.2011 року №10 та затвердження Порядку про надання дозволу на влаштування вітрин, балконів та проведення ремонту, обладнання, реконструкції фасадів будинків та споруд на території міста Хмельницького».
Надав слово для доповіді директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів Чорнієвичу О.Б.

ВИСТУПИЛИ:

Чорнієвич О.Б. Запропонував на розгляд депутатів проект рішення «Про втрату чинності рішення шостої сесії Хмельницької міської ради від 27.04.2011 року №10 та затвердження Порядку про надання дозволу на влаштування вітрин, балконів

та проведення ремонту, обладнання, реконструкції фасадів будинків та споруд на території міста Хмельницького».

Яницький О.К.

Запропонував доповнити пункт 1.2 додатку до проекту рішення після слів «нерухомого майна» виразом наступного змісту «власників (співвласників) квартир та нежитлових приміщень багатоквартирних житлових будинків», далі по тексту

Доповнити пункт 1.4 додатку до проекту рішення наступними термінами:

- багатоквартирний будинок – житловий будинок, в якому розташовано три чи більше квартири. У багатоквартирному будинку можуть також бути розташовані нежитлові приміщення, які є самостійними об'єктами нерухомого майна;
- співвласник багатоквартирного будинку – власник квартири або нежитлового приміщення у багатоквартирному будинку;
- спільне майно багатоквартирного будинку – приміщення загального користування (у тому числі допоміжні), несучі, огорожувальні та несуче-огорожувальні конструкції будинку, механічне, електричне, сантехнічне та інше обладнання всередині або за межами будинку, яке обслуговує більше одного житлового або нежитлового приміщення, а також будівлі і споруди, які призначені для задоволення потреб співвласників багатоквартирного будинку та розташовані на прибудинковій території, а також права на земельну ділянку, на якій розташовані багатоквартирний будинок і належні до нього будівлі та споруди і його прибудинкова територія.

Доповнити пункт 2.1. додатку до проекту рішення наступним реченням:

- У випадках, коли передбачається під час влаштування вітрин, балконів виконати додаткові прорізи, отвори тощо у несучих стінах багатоквартирного будинку, або проводити роботи у допоміжних приміщеннях, на механічному, електричному, сантехнічному та іншому обладнанні за межами або всередині квартири, яке обслуговує більше однієї квартири, а також споруд, будівель, які призначені для забезпечення потреб усіх власників квартир, а також власників нежитлових приміщень, які розташовані у житловому будинку необхідно згоду усіх співвласників будинку у вигляді протоколу загальних зборів.»;

Доповнити пункт 2.3. додатку до проекту рішення підпунктом 2.3.6 наступного змісту:

- Протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку (у випадку, передбаченому в п. 2.1.).

Доповнити пункт 3.1. додатку до проекту рішення наступним реченням:

- У випадку проведення реконструкції (капітального ремонту) фасадів багатоквартирних житлових будинків необхідно згоду співвласників на проведення цих робіт у вигляді протоколу загальних зборів.

Доповнити пункт 3.4. додатку до проекту рішення підпунктом: 3.4.8. наступного змісту:

Протокол зборів співвласників щодо надання згоди на проведення робіт.

Певнєв О.В.

Поставив на голосування пропозицію Яницького О.К.: доповнити пункт 1.2 додатку до проекту рішення після слів «нерухомого майна» виразом наступного змісту «власників (співвласників) квартир та нежитлових приміщень багатоквартирних житлових будинків», далі по тексту

Доповнити пункт 1.4 додатку до проекту рішення наступними термінами:

- багатоквартирний будинок – житловий будинок, в якому розташовано три чи більше квартири. У багатоквартирному будинку можуть також бути розташовані нежитлові приміщення, які є самостійними об'єктами нерухомого майна;

- співвласник багатоквартирного будинку – власник квартири або нежитлового приміщення у багатоквартирному будинку;
- спільне майно багатоквартирного будинку – приміщення загального користування (у тому числі допоміжні), несучі, огорожувальні та несуче-огорожувальні конструкції будинку, механічне, електричне, сантехнічне та інше обладнання всередині або за межами будинку, яке обслуговує більше одного житлового або нежитлового приміщення, а також будівлі і споруди, які призначені для задоволення потреб співвласників багатоквартирного будинку та розташовані на прибудинковій території, а також права на земельну ділянку, на якій розташовані багатоквартирний будинок і належні до нього будівлі та споруди і його прибудинкова територія.

Доповнити пункт 2.1. додатку до проекту рішення наступним реченням:

- У випадках, коли передбачається під час влаштування вітрин, балконів виконати додаткові прорізи, отвори тощо у несучих стінах багатоквартирного будинку, або проводити роботи у допоміжних приміщеннях, на механічному, електричному, сантехнічному та іншому обладнанні за межами або всередині квартири, яке обслуговує більше однієї квартири, а також споруд, будівель, які призначені для забезпечення потреб усіх власників квартир, а також власників нежитлових приміщень, які розташовані у житловому будинку необхідно згоду усіх співвласників будинку у вигляді протоколу загальних зборів.»;

Доповнити пункт 2.3. додатку до проекту рішення підпунктом 2.3.6 наступного змісту:

- Протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку (у випадку, передбаченому в п. 2.1.).

Доповнити пункт 3.1. додатку до проекту рішення наступним реченням:

- У випадку проведення реконструкції (капітального ремонту) фасадів багатоквартирних житлових будинків необхідно згоду співвласників на проведення цих робіт у вигляді протоколу загальних зборів.

Доповнити пункт 3.4. додатку до проекту рішення підпунктом: 3.4.8. наступного змісту:

Протокол зборів співвласників щодо надання згоди на проведення робіт.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 2. **ПОГОДЖЕНО.**

Певнєв О.В. Поставив на голосування проект рішення із внесеною пропозицією.

В обговоренні взяли участь: Золотухін С.Є., Певнєв О.В., Паламарчук В.А., Яницький О.К., Мельник С.Г., Палій Д.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утр. – 0, не голосув. – 2. **ПОГОДЖЕНО.**

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити проект рішення «Про втрату чинності рішення шостої сесії Хмельницької міської ради від 27.04.2011 року №10 та затвердження Порядку про надання дозволу на влаштування вітрин, балконів та проведення ремонту, обладнання, реконструкції фасадів будинків та споруд на території міста Хмельницького».

2. Доповнити пункт 1.2 додатку до проекту рішення після слів «нерухомого майна» виразом наступного змісту «власників (співвласників) квартир та нежитлових приміщень багатоквартирних житлових будинків», далі по тексту Доповнити пункт 1.4 додатку до проекту рішення наступними термінами:

- багатоквартирний будинок – житловий будинок, в якому розташовано три чи більше квартири. У багатоквартирному будинку можуть також бути розташовані нежитлові приміщення, які є самостійними об'єктами

нерухомого майна;

- співвласник багатоквартирного будинку – власник квартири або нежитлового приміщення у багатоквартирному будинку;

- спільне майно багатоквартирного будинку – приміщення загального користування (у тому числі допоміжні), несучі, огорожувальні та несуче-огорожувальні конструкції будинку, механічне, електричне, сантехнічне та інше обладнання всередині або за межами будинку, яке обслуговує більше одного житлового або нежитлового приміщення, а також будівлі і споруди, які призначені для задоволення потреб співвласників багатоквартирного будинку та розташовані на прибудинковій території, а також права на земельну ділянку, на якій розташовані багатоквартирний будинок і належні до нього будівлі та споруди і його прибудинкова територія.

Доповнити пункт 2.1. додатку до проекту рішення наступним реченням:

- У випадках, коли передбачається під час влаштування вітрин, балконів виконати додаткові прорізи, отвори тощо у несучих стінах багатоквартирного будинку, або проводити роботи у допоміжних приміщеннях, на механічному, електричному, сантехнічному та іншому обладнанні за межами або всередині квартири, яке обслуговує більше однієї квартири, а також споруд, будівель, які призначені для забезпечення потреб усіх власників квартир, а також власників нежитлових приміщень, які розташовані у житловому будинку необхідно згоду усіх співвласників будинку у вигляді протоколу загальних зборів.»;

Доповнити пункт 2.3. додатку до проекту рішення підпунктом 2.3.6 наступного змісту:

- Протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку (у випадку, передбаченому в п. 2.1.).

Доповнити пункт 3.1. додатку до проекту рішення наступним реченням:

- У випадку проведення реконструкції (капітального ремонту) фасадів багатоквартирних житлових будинків необхідно згоду співвласників на проведення цих робіт у вигляді протоколу загальних зборів.

Доповнити пункт 3.4. додатку до проекту рішення підпунктом: 3.4.8. наступного змісту:

Протокол зборів співвласників щодо надання згоди на проведення робіт.

Голова комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста

Голова комісії з питань з питань соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики та дерегуляції

О.Певнєв

І.Добжанський

Секретар комісії

Секретар комісії

Т.Нагорна

С.Мельник