

## ПРОТОКОЛ №101

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

14.04.2020

10.00

Місце проведення: сесійна зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

**Присутні:** М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**Відсутні:** Р.Афійчук, М.Заганяч, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**Запрошені:** М.Кривак – секретар міської ради, А.Бондаренко – заступник міського голови, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Л.Матвеева – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, представник громадськості.

**Головує:** А.Кветко – голова постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Томусяк М.М.)
2. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою за давністю користування (набувальна давність)» (Міцінська О.І.)
3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Машталер А.І.)
4. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Марчук А.А.)
5. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Булка Г.В.)
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бойко К.І.)
7. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Терлецький С.О.)
8. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Кулаєв В.О.)
9. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Мацієвський О.В.)
10. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Вовк О.І.)
11. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну її цільового призначення» (Бітнер Г.В.)
12. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Беляк С.Б.)
13. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Савіцька І.Л.)
14. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Чимишук В.І.)

15. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права оренди земельної ділянки шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Дацун Є.А.)
16. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та втрату чинності» (Кащук В.В.)
17. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Стецишина А.В.)
18. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Терещук Р.М.)
19. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Громницька В.І.)
20. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Кучер Г.О.)
21. Про розгляд проекту рішення «Про повторний розгляд звернення громадянки Варцаби-Мордвінової Валентини Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у місті Хмельницькому»
22. Про розгляд проекту рішення «Про повторний розгляд заяви громадянки Варцаби-Мордвінової Валентини Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва із земель комунальної власності»
23. Про розгляд проекту рішення «Про втрату чинності пункту 3 додатку 7 до рішення 35-ої сесії міської ради від 11.12.2019 №62»
24. Проект рішення «Про внесення змін до рішення 35-ої сесії міської ради від 11.12.2019 №62»
25. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ЖЕК №8)
26. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ТОВ «Хмельницька універсальна компанія»)
27. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд звернення юридичної особи» (ГК «Автолюбитель»)
28. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд звернення об'єднання співвласників багатоквартирного житлового будинку «Благдом»
29. Про розгляд проекту рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки приватному підприємству «Будцентр Поділля»
30. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичній особі згоди на відновлення меж земельної ділянки» (АТ «Видавництво «Поділля» Корпоративне підприємство АТ «ДАК «Укрвидавполіграфія»)
31. Про розгляд проекту рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (Хмельницька міська рада)

32. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичній особі згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок фізичним особам та надання дозволу на поділ земельних ділянок» (Волколуб В.П.)
33. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Павлюк О.Ю.)
34. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі» (Криштоф Л.І.)
35. Про розгляд проекту рішення «Про надання земельної ділянки в оренду, внесення змін в договір оренди, проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Гаврилюк А.Т.)
36. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним особам в постійне користування» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради)
37. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Гамбарян А.С.)
38. Про розгляд проекту рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Ткачук В.П.)
39. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на поділ земельних ділянок» (Жук Л.Ф.)
40. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на поділ земельної ділянки» (КВП «ПМК-33»)
41. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Одолінський С.С.)
42. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ «Експрес»)
43. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та внесення змін в договори оренди землі» (ТОВ «Рембудсервіс»)
44. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Ямборко В.В.)
45. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» (ТОВ «Поділля-Телеком»)
46. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Вараниця Н.Л.)
47. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження містобудівної документації «План червоних ліній магістральних вулиць м. Хмельницький»
48. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу громадянам на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на власних земельних ділянках»
49. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Хмельницького»

50. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін в площу стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Хмельницького»
51. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Хмельницького»
52. Про розгляд звернення КЕВ м.Хмельницький щодо надання Міністерству оборони України дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 11,8400 га по вул. Чорновола, 122 (військове містечко № 57) для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України.
53. Про розгляд звернення 8 окремого полку спеціального призначення звертається з проханням винести на розгляд постійної комісії питання стосовно виділення земельної ділянки по вул. Озерній,11/1 чи в будь-якому іншому місці під будівництво багатоквартирного житлового будинку для забезпечення житлом військовослужбовців військової частини.
54. Про розгляд звернення громадської організації «Хмельницька міська спілка інвалідів війни та учасників АТО» щодо виділення земельної ділянки по вул. Озерній,11/1 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.
55. Про розгляд звернення громадянина Круліка В.В. щодо розгляду питання стосовно не погодження меж земельної ділянки по вул. Гавришка,49/1 суміжним землекористувачем гр. Рибчинським М.М.
56. Про розгляд звернення громадянина Ковальського А.Б. щодо узгодження меж земельної ділянки по вул. Шевченка, 89 суміжним землекористувачем ТОВ «Акція 2011».
57. Про розгляд звернення громадянки Ковальської Л.С. щодо не погодження суміжним землекористувачем Воліковою О.Ю. меж земельної ділянки площею 0,0202га по вул. Шевченка, 89 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови з метою продовження договору оренди.
58. Про розгляд звернення ТОВ «Декор-С» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0400 га по прс. Миру,57/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури.
59. Про розгляд звернення ОСББ «Оселя щастя» щодо погодження встановлення огорожі, яка була розміщена біля будинку по прз. П.Мирного,7.
60. Про розгляд звернення ТОВ «Агроальянс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Довженка, 4/1.
61. Про розгляд звернення громадянина Якімцова В.А. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс №466 для будівництва індивідуального гаража.
62. Про розгляд звернення Ісаєва Яшар Бахяддін (повторно) щодо надання згоди на поділ земельної ділянки, яка перебуває в оренді за адресою: вул.Курчатова, 8/5 площею 1040 кв.м. на земельну ділянку №1 площею 744 кв.м. та земельну ділянку №2 площею 296 кв.м.
63. Про розгляд звернення Ісаєва Яшар Бахяддін щодо надання згоди на поділ земельної ділянки, яка перебуває в оренді за адресою: вул.Курчатова, 8/5В площею 530 кв.м. на земельну ділянку №1 площею 311 кв.м. та земельну ділянку №2 площею 219 кв.м.
64. Про розгляд звернення Ісаєва Яшар Бахяддін щодо надання згоди на поділ земельної ділянки, яка перебуває в оренді за адресою: вул.Курчатова, 8/5 площею 251 кв.м. на земельну ділянку №1 площею 145 кв.м. та земельну ділянку №2 площею 106 кв.м.
65. Про розгляд звернення ГО «Громадське об'єднання осіб з інвалідністю України з надання допомоги особам з інвалідністю, їхнім родичам та іншим особам» щодо відведення в постійне користування земельної ділянки площею 1,0 га, що розташована по вул. Тернопільській,17/1К кадастровий номер 6810100000:29:001:0032 та земельної ділянки площею 0,52 га, що розташована по вул. Молодіжній,26-В кадастровий номер 6810100000:29:004:0178.

66. Про розгляд звернення ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова» щодо зміни конфігурації земельної ділянки, яка розташована по вул. Гагаріна,35 кадастровий номер 6810100000:01:008:0702.
67. Про розгляд звернення громадянки Віт А.В. щодо поновлення договору оренди землі №109-01-2013/2283607 від 29.08.20113 площею 964 кв.м, що знаходиться по вул. Нижній Береговій,32 кадастровий номер 6810100000:03:006:0076 для ведення городництва терміном на 3 роки та щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 964 кв.м у зв'язку з необхідністю внесення виправлених відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру без зміни загальної площі земельної ділянки.
68. Про розгляд звернення ТОВ «Дельта-С» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1944 га, що розташована по вул. Прибузькій,9 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (код 02.09) під незавершене будівництво та надання її в оренду.
69. Про розгляд звернення ОСББ «Проскурів» щодо відведення земельної ділянки площею 0,0633 га, що розташована по вул. Проскурівського підпілля,60 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури.
70. Про розгляд звернення громадянина Куцого А.П. з проханням не змінювати код КВЦПЗ земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Озерній,6/2 з «03.15» на «03.10» до прийняття об'єкта будівництва в експлуатацію.
71. Про розгляд звернення ТОВ «Скорпіон ЛТД» щодо надання дозволу на зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 5800 кв.м, що розташована по вул. П.Мирного,9 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».
72. Про розгляд звернення громадянина Палічука Л.І. щодо не продовження ТОВ «Скорпіон» договору оренди земельної ділянки по вул. П.Мирного,9 площею 5800 кв.м, щодо не надання дозволу на зміну коду зазначеної земельної ділянки, щодо можливості поділу зазначеної земельної ділянки на три ділянки, припинення ТОВ –фірма «Скорпіон ЛТД» права оренди на одну із новосформованих земельних ділянок та передачі гр. Палічуку Л.І. частини ділянки площею 0,1284 га, на якій розташовано об'єкт нерухомого майна – приміщення холодильної камери зі складом, в користування на умовах оренди.
73. Про розгляд звернення Обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» щодо відмови громадянам Міцінській О.І. та Щетинському І.С. у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва в ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани».
74. Про розгляд інформації управління житлово-комунального господарства на виконання протокольних доручень, даних постійною комісією 21.01.2010 (протокол №97).
75. Про розгляд звернення ТОВ сервісний центр-ринок «Мівс» щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 0,7000 га кадастровий номер 6810100000:10:001:0779 по вул. Геологів,5А.
76. Про розгляд звернення громадянина Ковалю О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0067 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна,16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок №16 бокс №1Б.
77. Про розгляд звернення громадянки Бойко Л.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, вул. С.Бандери, 4, гаражний масив, блок А бокс 51 без погоджень із сусідніми землекористувачами Нікітюк І.В., Кондратюк О.Д. та Студинець В.С.
78. Про розгляд звернення ПП «Промфінанс» щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, а саме: площею 0,3065 га, що розташована по вул. Заводській,34/1 кадастровий номер 6810100000:04:005:0137, площею 0,0080 га, що

розташована по вул. Заводській,34/1 кадастровий номер 6810100000:04:005:0134, площею 0,0781 га, що розташована по вул. Заводській,34/ кадастровий номер 6810100000:04:005:0125.

79. Про розгляд звернення громадянина Абари С.Г. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Болохівській,12 для ведення особистого селянського господарства.

80. Про розгляд звернення громадянки Білоус Л.Й. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.

81. Про розгляд звернення громадянки Гнатюк Т.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0066 га по вул. Короленка,66 для ведення особистого селянського господарства.

82. Про розгляд звернення громадянина Дмитрука А.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Польовій,57/1А для ведення особистого селянського господарства.

83. Про розгляд звернення громадянина Очеретяного А.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0750 га по вул. Щерби для ведення особистого селянського господарства.

84. Про розгляд звернення громадянки Похальчишиної Л.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0500 га по вул. Заярній,47А для ведення особистого селянського господарства.

85. Про розгляд звернення громадянина Томчишена П.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0464 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.

86. Про розгляд звернення громадянина Триндюка В.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Прифермській,14 для ведення особистого селянського господарства.

87. Про розгляд звернення громадянки Зальвовської Г.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0580 га по вул. Дейгена з категорії земель «01.07 для городництва» на категорію земель «01.03 для ведення особистого селянського господарства».

88. Про розгляд звернення громадянки Ковцун М.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0580 га по вул. Дейгена з категорії земель «01.07 для городництва» на категорію земель «01.03 для ведення особистого селянського господарства».

89. Про розгляд звернення громадянина Раги П.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0147 га по прв. Верейського,12 для ведення особистого селянського господарства.

90. Про розгляд звернення громадянки Райлян А.Р. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення «01.07 для городництва» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0850 га по вул. Ставковій.

91. Про розгляд звернення громадянина Гаврилюка А.А. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 133 кв.м кадастровий номер

6810100000:04:005:0124 по вул. Трудовій, 7/3-Д для обслуговування адміністративно-офісної будівлі.

92. Про розгляд звернень громадянина Гаджука В.В. щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, а саме: площею 383 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:005:0064 по вул. І.Франка, 6 для обслуговування приміщення магазину першого поверху, площею 560 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:005:0053 по вул. І.Франка, 6 для обслуговування нежитлового приміщення.

93. Про розгляд звернення громадянина Бунецького Р.О. (повторно) щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 147 кв.м кадастровий номер 6810100000:14:001:01064 по вул. Курчатова, 106.

94. Про розгляд звернення гр. Гарбузюк О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Молодіжній, 8/3Б кадастровий номер 6810100000:09:004:0075 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

95. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок площею 0,0100 га, що розташована по вул. Львівське шосе, площею 0,0096 га, що розташована в м-ні Дубово, площею 0,0060 га, що розташована в м-ні Дубово, площею 0,0100 га, що розташована по вул. Тракторній, площею 0,0140 га, що по вул. Старокостянтинівське шосе, площею 0,0084 га, що розташована в м-ні Дубово, площею 0,0060 га, що розташована в м-ні Дубово, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (трансформаторних підстанцій) з метою передачі в оренду

96. Про розгляд звернення ТОВ «Насолода Поділля» щодо розгляду питання стосовно непогодження меж земельної ділянки щодо якої планується зміна цільового призначення з категорії земель «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на категорію земель «землі промисловості – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» по вул. Курчатова, 6 кадастровий номер 6810100000:02:001:0031 суміжним землекористувачем Червонюком О.К., визнання його відмови безпідставною та розгляду документації із землеустрою без його погодження.

97. Про розгляд звернення ДП «Шелі» щодо звільнення на період припинення роботи підприємства від сплати орендної плати за землю.

98. Про розгляд звернення громадянина Ніколайчука М.М. щодо надання згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га кадастровий номер 6810100000:03:008:0009, що розташована по вул. Свободи, 16/2А під будівництво медичного закладу з метою внесення змін у координати поворотних точок меж земельної ділянки без зміни площі відповідно до фактичного користування.

99. Про розгляд звернення КП «Хмельницьбудзамовник» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,9030 га за адресою: вул. Трудова, категорія землі «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків»

100. Про розгляд звернення ТОВ «КОМФОРТ ТАУН СІТІ» щодо припинення договору оренди №348/01 від 05.09.2019 в частині площі оренди земельної ділянки 0,3068 га, що розташована за адресою: вул. Львівське шосе, 51/2.

101. Про розгляд звернення ТОВ «Перлина-Поділля Плюс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок площею 0,2305 га, що розташована за адресою: вул. Прибузька, 26 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код 03.15)

102. Про розгляд звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та поворотних точок орієнтовною площею 1,7294 га, що розташована за адресою: вул. Водопровідна,75 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (код 11.04) – обслуговування нежитлового приміщення, водонасосної станції №1, гаража, прохідної.

103. Про розгляд звернення громадянина Здибеля О.Б. щодо припинення договору оренди землі №681010004000272 від 29.12.2011р. кадастровий номер 6810100000:01:001:0008 площею 0,0400 га по вул. Прибузькій,1/2 та звернення ТОВ «ПІВДЕННИЙ БУЛЬВАР» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0400 га кадастровий номер 6810100000:01:001:0008 по вул. Прибузькій,1/2 терміном на 3 роки.

104. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницькийвторресурс» щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 380 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0008 по вул. Козацькій,87 та звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 380 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0008 по вул. Козацькій,87 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) у зв'язку з переходом права власності на майно.

105. Про розгляд звернення громадянки Дудар О.Є. щодо надання згоди на викуп земельної ділянки площею 0,1709 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0131, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе,51/2.

106. Про розгляд звернення громадянина Хоми М.А. щодо надання згоди на викуп земельної ділянки площею 0,0771 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0130, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе,51/2.

107. Про розгляд звернення громадянина Зозулі Д.О. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1275 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0129, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе,51/2 терміном на 10 років.

108. Про розгляд звернення громадянки Сидорук І.С. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1793 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0132, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе,51/2 терміном на 10 років.

109. Про розгляд звернення громадянки Голець Н.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0897 га по вул. Польовій,10 для ведення особистого селянського господарства.

110. Про розгляд звернення громадян Місюри Н.М. та Мандзюк В.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0145 га по вул. Грушевського,66 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та надати її у спільну сумісну власність.

111. Про розгляд звернення громадянина Лісовика В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га по вул. О.Вишні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.

112. Про розгляд звернення громадян Боголюбського Д.М. та Гуменного Б.Б. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0730 га, що розташована за адресою: вул. Героїв Крут,4/1 для іншої житлової забудови (під обслуговування квартир) – землі житлової та громадської забудови (код 02.07) з метою передачі її в спільну оренду.

113. Про розгляд звернення громадянина Тарасюка О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0250 га, що розташована за адресою: вул.Проскурівська.66 для обслуговування нежитлового приміщення з метою передачі її в оренду.

114. Про розгляд звернення Хмельницької ДЮСШ №2 щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж частини земельної ділянки по вул. Нижній Береговій,2/1 площею 0,0500 га із загальної площі



0,8855 га, на яку поширюється право сервітуту та звернення ГО «Хмельницька федерація водних видів спорту» щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж частини земельної ділянки по вул. Нижній Береговій, 2/1 площею 0,8855 га, на яку поширюється право сервітуту.

115. Про розгляд звернення ТОВ «ГРАНАТ І К» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 11/1 кадастровий номер 6810100000:01:003:0424 з «11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «03.07 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі».

116. Про розгляд звернення ТОВ «Укрстандарт» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2,0000 га кадастровий номер 6810100000:18:002:0206, що розташована за адресою: вул. Трудова, 6-Д з цільовим призначенням «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку - землі житлової та громадської забудови» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

117. Про розгляд звернення КП «Парки і сквери міста Хмельницького» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 18,5415 га кадастровий номер 6810100000:18:004:0012, що розташована за адресою: вул. Прибузька (вулиця Трудова - вулиця Старокостянтинівське шосе) з цільовим призначенням «18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії земель, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

118. Про розгляд звернення громадянки Зубарець В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га по вул. Локомотивній для будівництва індивідуального гаража.

119. Про розгляд звернення громадянки Зубарець В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0648 га по вул. Локомотивній для ведення особистого селянського господарства.

120. Про розгляд звернення громадянки Усенко О.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.

121. Про розгляд звернення громадянина Войтенка Ю.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Прифермській для ведення особистого селянського господарства.

122. Про розгляд звернення громадянки Антонійчук Н.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Щасливій для ведення особистого селянського господарства.

123. Про розгляд звернення громадянки Ченаш А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Тракторній, 98 для ведення особистого селянського господарства.

124. Про розгляд звернення ПАТ «Завод Нева» щодо земельної ділянки площею 8494 кв.м по вул. Курчатова, 6/1В, яка перебуває в постійному користуванні ПАТ «Завод Нева» (під зруйнованим приміщенням корпусу покриттів №3).

125. Про розгляд звернення ТОВ «Ратекс» (повторно) щодо перенесення тимчасової споруди (кіоску) з центральної частини міста, який розташований по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №34), площею 15,54 кв.м., на вул. Панаса Мирного (між житловими будинками №31 №33) із збільшенням площі до 20 кв.м.

126. Про розгляд звернення громадянина Параскевича В.В. щодо розширення тимчасової споруди по вул. Свободи (в районі «Думка») з 6,0 кв.м. до 9,0 кв.м. зі зміною архітипу та для поліпшення умов праці.
127. Про розгляд звернення громадян Гвоздицького Е.О. та Педана В.С. щодо надання місця для перенесення павільйону «Вулканізація» та кіоску «Ремонт карбюраторів», які знаходяться по прс. Миру (біля кафе «Марися»).
128. Про розгляд звернення громадянки Лясоти З.В. щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 12,0 кв.м по вул. Довженка (між буд. №7 та автостоянкою).
129. Про розгляд звернення громадянина Голого І.І. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності павільйону площею 50,0 кв.м по прс. Миру (транспортна зупинка «прс. Миру») на одне із запропонованих місць: на прс. Миру (в р-ні тр.зуп «Меморіал») або на вул. Кармелюка (біля буд. №8, 10).
130. Про розгляд звернення громадянина Березницького О.А. щодо збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. П.Мирного (біля буд. №32), з 4,0 кв.м до 10,2 кв.м зі зміною архітипу та для поліпшення умов праці.
131. Про розгляд звернення ФОП Бондарчука І.М та Бочарова В.С. щодо перенесення тимчасових споруд, які розташовані в районі будівництва по вул.Гарнізонній,8/1 (в районі будівництва ОК «ЖБК «Бастіон»), на вул. Гарнізонну (біля буд. №16) площею 15,0 кв.м та площею 7,0 кв.м.
132. Про розгляд звернення ФОП Нассер Г.А. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди з 10,0.кв.м до 20,7 кв.м по вул. Курчатова (біля буд. 1А).
133. Про розгляд звернення ФОП Левицької І.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. Зарічанській (біля буд. №38), з 9,0 кв.м до 20,25 кв.м.
134. Про розгляд звернення ФОП Пазинюка Л.П. щодо надання дозволу на використання площі старої зупинки , як добудову до існуючого павільйону площею 22,0 кв.м по вул. Волочиській (зуп. «Школа №20)
135. Про розгляд звернення ТОВ «СОСІЛ» щодо можливості розміщення тимчасової споруди - павільйону для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м по вул. Трудовій, 4-Б та оформлення паспорту прив'язки тимчасової споруди.
136. Про розгляд звернення ФОП Захарківа В.С. щодо збільшення площі тимчасової споруди - павільйону для провадження підприємницької діяльності до 30,0 кв.м, який розташований по вул. П. Мирного (біля буд. № 21/1).
137. Про розгляд звернення ФОП Ковальчук О.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди павільйону для провадження підприємницької діяльності до 45,0 кв.м, який розташований по вул. Шевченка (біля буд. № 58).
138. Про розгляд питання ФОП Олійник Л.М. щодо перенесення тимчасової споруди - кіоску для провадження підприємницької діяльності з прс. Миру (в р-ні універсаму «Вінницький») на прс. Миру (біля буд. №99 в р-ні тр. зуп. «МАУП»).
139. Про розгляд звернення ФОП Михайлюк І.А. щодо перенесення тимчасової споруди – кіоску площею 6,0 кв.м з вул. Грушевського (біля буд. №35) на вул. Франка (біля буд. №10).
140. Про розгляд звернення ФОП Рихлик Б.Й. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску площею 11,6 кв.м з вул. Кам'янецької (біля буд. №82) на вул. П.Мирного (біля буд. №31).
141. Про розгляд інформації управління земельних ресурсів та земельної реформи стосовно виконання протокольного доручення, наданого під час розгляду звернення громадянина Храпицького О.В. щодо сприяння в узгодженні з МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» меж земельної ділянки площею 0,0900 га по прс. Миру,99/101-Ж.
142. Про розгляд звернення громадської організації «Клуб «Когут» щодо продажу, виставлення на аукціон приміщення площею 1000,3 кв.м по вул. Проскурівського підпілля, 203 для створення спортивного центру.

143. Про розгляд звернення громадянина Гуменного Б.Б. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 6560 кв.м. по вул.Героїв Крут,4/1 (кадастровий номер 6810100000:08:001:0581) з 03.15 на 02.10

**1. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Томусяк М.М.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що враховуючи протокол комісії з розгляду земельних спорів № 1 від 30.01.2020 року, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Томусяка М.М., та Томусяк Г.С. від погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кошарського, 29 визнати обґрунтованою.

2. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Томусяка М.М., та Томусяк Г.С. від погодження меж земельної ділянки для ведення особистого селянського по вул. Кошарського, 29 визнати обґрунтованою.

3. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмови Гонтар Т.В. від погодження меж земельної ділянки площею 49 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), визнати безпідставною та розглядати документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Свободи, 15, без її погодження.

4. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Свинарчука В.С. від погодження меж земельної ділянки площею 70 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), визнати безпідставною та розглядати документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Пилипчука, 24/1, без його погодження.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Томусяк М.М.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів» (Томусяк М.М.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **2. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою за давністю користування (набувальна давність)» (Міцінська О.І.)

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради (додаток 1).

2. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянці за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради (додаток 2).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою за давністю користування (набувальна давність)» (Міцінська О.І.)

## **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

## **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою за давністю користування (набувальна давність)» (Міцінська О.І.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **3. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Машталер А.І.)

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 18 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі

житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Машталер А.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Машталер А.І.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**4. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Марчук А.А.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 9 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 9 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Марчук А.А.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Марчук А.А.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**5. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Булка Г.В.)

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 6 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Булка Г.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Булка Г.В.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **6. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бойко К.І.)

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови. Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бойко К.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бойко К.І.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

даному питанню.

**7. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Терлецький С.О.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за давністю користування (набувальна давність) – землі житлової та громадської забудови.

згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Терлецький С.О.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Терлецький С.О.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**8. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Кулаєв В.О.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва



індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.  
Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Кулаєв В.О.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Кулаєв В.О.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнісвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**9. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Мацієвський О.В.)

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 9 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 3 земельні ділянки 7 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни до пункту 39 додатку 7 до рішення 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 27.01.2016 р. № 32, замінивши в графі «Місце розташування земельної ділянки» слова та цифри «м. Хмельницький, гаражний масив по прв. Гвардійському, блок А, бокс 2А» на слова та цифри «м. Хмельницький, прв. Гвардійський, 6А, гаражний кооператив «Автоленд», блок А, бокс 2А», згідно зі зверненням управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поцікавився, чи будуть у депутатів пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**Г.Галкін**

Запропонував доповнити проект рішення пунктом наступного змісту:  
- затвердити громадянину Вітязю Ю.М. технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної

ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0211 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,0076 га та земельна ділянка №2 площею 0,0135 га ) по вул. Трудовій,7 без погодження суміжного землекористувача Чорної Л.С.

Зазначив, що дане питання було розглянуто та підтримано на одному з попередніх засіданнях комісії.

**А.Кветко**  
**ГОЛОСУВАЛИ:**

Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради Г.Галкіна.

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Поцікавився, чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Мацієвський О.В.) з підтриманим доповненням.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Мацієвський О.В.) з підтриманим доповненням.

2. Доповнити проект рішення пунктом наступного змісту:

- затвердити громадянину Вітязю Ю.М. технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0211 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,0076 га та земельна ділянка №2 площею 0,0135 га ) по вул. Трудовій,7 без погодження суміжного землекористувача Чорної Л.С.

3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**10. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Вовк О.І.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується припинити право користування земельною ділянкою, шляхом розірвання договору оренди землі № 040974200408 від 31.12.2009, за згодою сторін та надати земельну ділянку у власність громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність 2 земельні ділянки громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 10 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 11 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 11 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 8 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 3 земельні ділянки 11 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Вовк О.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів

землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Вовк О.І.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **11. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну її цільового призначення» (Бітнер Г.В.)

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки 2 громадянам та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну її цільового призначення» (Бітнер Г.В.)

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну її цільового призначення» (Бітнер Г.В.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **12. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадяниці та зміну її цільового призначення» (Беляк С.Б.)

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» та надати земельну ділянку у власність громадянину за давністю користування (набувальна давність).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на

розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Беляк С.Б.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Беляк С.Б.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**13. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Савіцька І.Л.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» та надати земельну ділянку у власність громадянці.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Савіцька І.Л.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Савіцька І.Л.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**14. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Чимишук В.І.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із «землі

сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Чимишук В.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Чимишук В.І.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**15. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права оренди земельної ділянки шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Дацун Є.А.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується припинити право оренди земельної ділянки площею 21 м<sup>2</sup> з кадастровим номером 6810100000:16:006:0115 для будівництва індивідуального гаража в гаражному кооперативі «Ключ-13» по вул. Бандери, 34/1, блок 1А, бокс 54 шляхом розірвання договору оренди землі від 17.10.2013 року № 530/01/2013/2917857 за згодою сторін у зв'язку з переходом права власності на гараж на підставі договору купівлі-продажу від 30.08.2019 року № 2271 та згідно зі зверненням Тісліна О.М.

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 25 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ», частиною земельної ділянки загальною площею 23 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі

сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 37 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права оренди земельної ділянки шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Дацун Є.А.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права оренди земельної ділянки шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Дацун Є.А.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**16. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та втрату чинності» (Кашук В.В.)



**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки в гаражному кооперативі «Таврія» по вул. Курчатова, 56, блок Е, бокс 16, площею 24 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:14:002:0352 з «02.06 - для колективного гаражного будівництва» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів» згідно зі зверненням Баранецького С.І.

Згідно пункту 2 текстової частини пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки в гаражному кооперативі «Таврія» по вул. Курчатова, 56, блок Б, бокс 22, площею 21 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:14:002:0373 з «02.06 - для колективного гаражного будівництва» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів» згідно зі зверненням Басистої Л.М.

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 33 м<sup>2</sup> із площі 21000 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «ЕНЕРГІЯ» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки 2 громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 5 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та втрату чинності» (Кашук В.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою

щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та втрату чинності» (Кашук В.В.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **17. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Стецишина А.В.)

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 74 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл 3 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 11 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується визнати такими, що втратили чинність:

4.1. п. 3 додатку 1 до 34-ої сесії Хмельницької міської ради від 09.10.2019 року № 55, у зв'язку з переходом права власності на гараж (договір дарування гаража від 20.11.2019 року № 8021) та згідно зі зверненням громадянина Шевчука М.А.;

4.2. п. 22 додатку 22 до рішення 34-ої сесії Хмельницької міської ради від 09.10.2019 року № 50, у зв'язку зі смертю Кучер С.Г. (свідоцтво про смерть від 20.05.2019 серія І-БВ № 349161), з врахуванням листа приватного нотаріуса Хмельницького міського нотаріального округу Шевцової І.А. від 10.12.2019 № 626/02-14 та згідно зі зверненням Абари В.С.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Стецишина А.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Стецишина А.В.)  
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**18. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Терещук Р.М.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 27 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл громадянці на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 5 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 18 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Терещук Р.М.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Терещук Р.М.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**19. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Громніцька В.І.)

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки в гаражному кооперативі «Таврія» по вул. Курчатова, 56, блок Е, бокс 18, площею 24 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:14:002:0354 з «02.06 - для колективного гаражного будівництва» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів» згідно зі зверненням Авдейчик Д.В.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки в гаражному кооперативі «Таврія» по вул. Курчатова, 56, блок Е, бокс 13, площею 24 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:14:002:0350 з «02.06 - для колективного гаражного будівництва» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів» згідно зі зверненням Бистрицького О.Б.

Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки в гаражному кооперативі «Таврія» по вул. Курчатова, 56, блок Е, бокс 19, площею 23 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:14:002:0372 з «02.06 - для колективного гаражного будівництва» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів» згідно зі зверненням Жидкової Д.І.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки в гаражному кооперативі «Таврія» по вул. Курчатова, 56, блок Е, бокс 12, площею 24 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:14:002:0359 з «02.06 - для колективного гаражного будівництва» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів» згідно зі зверненням Лоека В.М.

Згідно пункту 5 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки в гаражному кооперативі «Таврія» по вул. Курчатова, 56, блок Е, бокс 20, площею 24 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:14:002:0374 з «02.06 - для колективного гаражного будівництва» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів» згідно зі зверненням Паславської Ю.М.

Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого

будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 13 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 7 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 7 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Громніцька В.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Громніцька В.І.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **20. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Кучер Г.О.)

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 5 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж 4 земельних ділянок 8 громадянам з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянину та іноземній громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Кучер Г.О.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Кучер Г.О.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та

земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**21. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про повторний розгляд звернення громадянки Варцаби-Мордвінової Валентини Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у місті Хмельницькому».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що на виконання вимог рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 02.12.2019, розглянувши повторно заяву громадянки Варцаби-Мордвінової Валентини Миколаївни від 05.07.2019 № В-30766-19, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

- Відмовити громадянці Варцабі – Мордвінової Валентині Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га, яка межує із земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:25:001:1143, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м. Хмельницького.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про повторний розгляд звернення громадянки Варцаби-Мордвінової Валентини Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у місті Хмельницькому».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про повторний розгляд звернення громадянки Варцаби-Мордвінової Валентини Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у місті Хмельницькому».

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**22. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про повторний розгляд заяви громадянки Варцаби-Мордвінової Валентини Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення

індивідуального садівництва із земель комунальної власності».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що на виконання вимог постанови Сьомого апеляційного адміністративного суду від 23.08.2019, розглянувши повторно заяву Варцаби-Мордвінової В.М. від 01.09.2017 № В-23214-17 про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 1200 м<sup>2</sup> з метою передачі її у власність для ведення індивідуального садівництва, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Надати громадянці Варцабі-Мордвінової Валентині Миколаївні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка межує із земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:35:001:1546, площею 1200 м<sup>2</sup> з метою передачі її у власність для ведення індивідуального садівництва.

2. Визнати таким, що втратило чинність рішення 35-ої сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2019 № 61.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про повторний розгляд заяви громадянки Варцаби-Мордвінової Валентини Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва із земель комунальної власності».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про повторний розгляд заяви громадянки Варцаби-Мордвінової Валентини Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва із земель комунальної власності».

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**23. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про втрату чинності пункту 3 додатку 7 до рішення 35-ої сесії міської ради від 11.12.2019 №62».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується взнати таким, що втратив чинність пункт 3 додатку 7 до рішення 35-ої сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2019 р. № 62 згідно зі зверненням Нікітюк Н.В. та у зв'язку з помилкою, допущеною державним кадастровим реєстратором.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.



**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про втрату чинності пункту 3 додатку 7 до рішення 35-ої сесії міської ради від 11.12.2019 №62».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про втрату чинності пункту 3 додатку 7 до рішення 35-ої сесії міської ради від 11.12.2019 №62».

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **24. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення 35-ої сесії міської ради від 11.12.2019 №62».

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується внести зміни до пункту 2 додатку 8 до рішення 35-ої сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2019 р. № 62, замінивши в графі «Площа, м2» цифри «878» на цифри «857» згідно зі зверненням Бліндар Г.М., Корневої Н.А. та у зв'язку з допущеною помилкою.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін до рішення 35-ої сесії міської ради від 11.12.2019 №62».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін до рішення 35-ої сесії міської ради від 11.12.2019 №62».

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **25. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ЖЕК №8).

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** Доповіла, що за даними відділу інформації та кадастрів Департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів рішенням виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 27.06.2000 № 448 Хмельницькій житлово-комунальній конторі № 8 (код ЄДРПОУ 21343589) надано в постійне користування земельну ділянку площею 0,0644 га по прв. Проїзному, 7 під складські приміщення. Видано державний акт на право постійного користування землею серії П-ХМ

№001860 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 1069 від 11.09.2000.

За результатами пошуку відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань встановлено, що Житлово-експлуатаційна контора № 8 (код ЄДРПОУ 21343589) припинена як юридична особа 15.09.2016 року.

Згідно п. «в» ст.141 Земельного кодексу України однією з підстав припинення права користування земельною ділянкою є припинення діяльності релігійних організацій, державних чи комунальних підприємств, установ та організацій.

На підставі вищевикладеного, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 0,0644 га по прв. Проїзному, 7 Житлово-експлуатаційній конторі № 8 (код ЄДРПОУ 21343589).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ЖЕК №8).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ЖЕК №8).

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**26. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ТОВ «Хмельницька універсальна компанія»).

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що за даними відділу інформації та кадастрів департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, рішенням виконавчого комітету Хмельницької міської ради № 895 від 25.04.1996 року земельна ділянка площею 0,43 га по вул. Гагаріна, 5 передана в постійне користування готелю «Центральний» під приміщення готелю, ресторану та складу. Видано державний акт на право постійного користування на землю серії I-ХМ №001837 від 12.09.1996 року.

Згідно рішення суду (справа № 924/159/18) право постійного користування земельною ділянкою площею 0,43 га по вул. Гагаріна, 5 визнано за ТОВ «Хмельницька універсальна компанія», код ЄДРПОУ 01883177, яка є правонаступником АТВТ «Хмельницькголовпостач».

За даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно власниками нерухомого майна в м. Хмельницькому по вул. Гагаріна, 5 є:

- товариство з обмеженою відповідальністю «Хмельницька універсальна компанія», якому належать нежитлове приміщення площею 5768,8 кв. м. на підставі договору про поділ нерухомого майна, ВСО №876427 від 26.04.2006 року та 12/100 частини приміщення загальною площею 627,5 кв. м. згідно договору купівлі-продажу ВСО №876555 від 06.11.2006 року;

- Марущак Наталя Анатоліївна, якій належать нежитлові приміщення загальною площею 696,6 кв. м. на підставі договору купівлі-продажу від 12.07.2018 року №886;

- відкрите акціонерне товариство «Банк Універсальний», код ЄДРПОУ 21133352, якому належить 88/100 частини приміщення загальною площею 627,5 кв. м. згідно свідоцтва про право власності від 23.06.2001 року. Згідно відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань за кодом ЄДРПОУ 21133352 значиться АТ «Універсал банк».

Відповідно до ст. 120 Земельного кодексу України, якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача.

Згідно п. «е» ст.141 Земельного кодексу України однією з підстав припинення права користування земельною ділянкою є набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

На підставі вищевикладеного, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 0,43 га по вул. Гагаріна, 5 у м. Хмельницькому ТОВ «Хмельницька універсальна компанія», код ЄДРПОУ 01883177, яка є правонаступником АТВТ «Хмельницькголовпостач».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ТОВ «Хмельницька універсальна компанія»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ТОВ «Хмельницька універсальна компанія»).

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **27. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд звернення юридичної особи» (ГК «Автолюбитель»).

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що до Хмельницької міської ради 14.08.2019 року надійшло звернення гаражного кооперативу «Автолюбитель» про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 11510 м<sup>2</sup>, в т.ч. ділянка № 1 площею 640 м<sup>2</sup> та ділянка № 2 площею 10870 м<sup>2</sup>, що розташовані за адресою: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Купріна, 64 для гаражного будівництва з метою передачі її в оренду.

Листом від 30.08.2019 № 04-001-3412 заявника було повідомлено про відсутність законних підстав для надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної у зверненні земельної ділянки. Не погоджуючись з отриманою відповіддю, гаражний кооператив «Автолюбитель» звернувся до суду.

Рішенням Хмельницького окружного адміністративного суду від 20 березня 2020 року (справа № 560/48/20) задоволено адміністративний позов гаражного кооперативу «Автолюбитель» до Хмельницької міської ради. Визнано протиправною бездіяльність Хмельницької міської ради щодо нерозгляду на пленарному засіданні сесії звернення гаражного кооперативу «Автолюбитель» від 14.08.2019 року про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Крім того, зобов'язано Хмельницьку міську раду розглянути на пленарному засіданні сесії звернення гаражного кооперативу «Автолюбитель» від 14.08.2019 про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,1510 га, в т.ч. ділянка №1 площею 0,0640 га, ділянка №2 площею 1,0870 га, що розташована за адресою: Хмельницька обл., м. Хмельницький, вул. Купріна 64, для гаражного будівництва з метою передачі її в оренду.

На виконання рішення суду, розглянувши звернення гаражного кооперативу «Автолюбитель» від 14.08.2019 року про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,1510 га, в т.ч. ділянка №1 площею 0,0640 га, ділянка №2 площею 1,0870 га, що розташовані за адресою: Хмельницька обл., м. Хмельницький, вул. Купріна 64, для гаражного будівництва з метою передачі її в оренду, вказаний дозвіл не може бути наданий, виходячи з наступного.

Порядок передачі в оренду земельних ділянок, що перебувають у комунальній власності, встановлений ст. 124 Земельного кодексу України. При цьому, згідно частини 2 зазначеної статті передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у комунальній власності, здійснюється за результатами проведення земельних торгів, крім випадків, встановлених частиною другою, третьою статті 134 Земельного кодексу України.

Відповідно до ст. 134 Земельного кодексу України земельні ділянки державної та комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті. У переліку випадків, передбачених частиною другою статті

134 Земельного кодексу України, коли не підлягають продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) земельні ділянки державної та комунальної власності або права на них, відсутній випадок передачі земельної ділянки в оренду гаражним кооперативам для гаражного будівництва, а тому право на зазначену у зверненні гаражного кооперативу «Автолюбитель» земельну ділянку відповідно до вищевказаної статті Земельного кодексу України має отримуватись на конкурентних засадах.

Враховуючи вищевикладене, на виконання рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 20 березня 2020 року по справі № 560/48/20, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується відмовити гаражному кооперативу «Автолюбитель» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 11510 м<sup>2</sup>, в т.ч. ділянка № 1 площею 640 м<sup>2</sup> та ділянка № 2 площею 10870 м<sup>2</sup>, що розташовані за адресою: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Купріна, 64 для гаражного будівництва з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд звернення юридичної особи» (ГК «Автолюбитель»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд звернення юридичної особи» (ГК «Автолюбитель»).

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**28. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд звернення об'єднання співвласників багатоквартирного житлового будинку «Благом».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що Об'єднанням співвласників багатоквартирного житлового будинку «Благом» на адресу Хмельницької міської ради були надіслані звернення від 25.07.2019 № 257 про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,1884 м<sup>2</sup>, що розташована за адресою: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2Б для прибудинкової території.

Варто зазначити, що земельна ділянка, яку бажає отримати в користування ОСББ «Благом», входить в межі земельної ділянки загальною площею 156043 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:17:004:0004) по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г, що перебуває в оренді у приватного підприємства «Форвард» на підставі договору оренди землі №041074200109 від 01.07.2010 укладеного між Хмельницькою міською радою та приватним підприємством «Форвард» (договір оренди землі чинний до 06.08.2022). Листом від

28.08.2019 № 12-3120-02-10 ОСББ «Благом» було повідомлено про відсутність законних підстав для надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо можливості передачі в користування земельної ділянки орієнтовною площею 1,1884 м<sup>2</sup>, оскільки дана земельна ділянка входить в земельну ділянку загальною площею 156043 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:17:004:0004) по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г. Окрім того, цим же листом ОСББ «Благом» роз'яснено, що питання надання в користування земельної ділянки може розглядатись лише після поділу земельної ділянки загальною площею 156043м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:17:004:0004), з подальшим формуванням нових земельних ділянок із присвоєнням їм кадастрових номерів та припинення користування ними ПП «Форвард».

Листом №12-4450-02-10 від 29.11.2019 ОСББ «Благом» було повідомлено, що для підготовки посадовими особами управління земельних ресурсів та земельної реформи відповідного проекту рішення сесії міської ради про поділ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г, користувачу земельної ділянки, тобто приватному товариству «Форвард» необхідно надати схему поділу земельної ділянки, кадастрові плани земельних ділянок з каталогом координат точок повороту меж новоутворених земельних ділянок, які повинні бути виготовлені на замовлення заявника суб'єктами господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом.

Не погоджуючись з отриманими відповідями, ОСББ «Благом» звернувся до суду. Рішенням Хмельницького окружного адміністративного суду від 26 березня 2020 року (справа № 560/4130/19) задоволено адміністративний позов ОСББ «Благом», зобов'язано передати вказані заяви із додатком проекту розподілу земельної ділянки на розгляд чергової сесії Хмельницької міської ради, з моменту набрання законної сили рішенням суду.

На виконання рішення суду, розглянувши звернення ОСББ «Благом» від 25.07.2019 №12-3120-02-10 та №12-4450-02-10 від 28.10.2019 року про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,1884 м<sup>2</sup>, що розташована за адресою: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2Б для прибудинкової території, вказаний дозвіл не може бути наданий, виходячи з наступного.

Користувачем земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Г, площею 156043 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:17:004:0004), в межі якої входить земельна ділянка, що бажає отримати в користування ОСББ «Благом», згідно договору оренди земельної ділянки від 01.07.20Юр № 041074200109, є приватне підприємство «Форвард».

Відповідно до ч. 5 ст. 116 Земельного кодексу України земельні ділянки, які перебувають у власності чи користуванні громадян або юридичних осіб, передаються у власність чи користування за рішенням органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування лише після припинення права власності чи користування ними в порядку, визначеному законом. Відповідно до статті 651 Цивільного кодексу України зміна договору допускається лише за згодою сторін, якщо інше не встановлено договором або законом. Статтею 30 Закону України «Про оренду землі» та пунктом

36 вищевказаного договору оренди земельної ділянки унормовано, що зміна умов договору оренди землі здійснюється за взаємною згодою сторін. Згідно ст. 141 Земельного кодексу України підставою припинення права користування земельною ділянкою є добровільна відмова від такого права користування.

Хмельницька міська рада не вправі без відповідної згоди сторони по договору в односторонньому порядку вчиняти дії щодо припинення користування частиною земельної ділянки, яка перебуває в оренді в приватного підприємства «Форвард». Формування спірної земельної ділянки має відбуватись на підставі звернення орендаря - приватного підприємства «Форвард» та поданої технічної документації шляхом прийняття рішення міської ради про надання згоди на поділ земельної ділянки, поділу земельної ділянки з подальшим припиненням. Разом з тим, прийнявши відповідне рішення у інший спосіб, Хмельницька міська рада порушить тим самим вищенаведені норми чинного законодавства України, та норму ст. 19 Конституції України, згідно якої органи місцевого самоврядування та їх посадові особи повинні діяти в межах, у спосіб та на підставі Конституції та законів України. На сьогодні відсутнє звернення користувача земельної ділянки приватного підприємства «Форвард» про надання згоди на поділ земельної ділянки та припинення користування земельною ділянкою площею орієнтовною площею 1,1884 м2.

Враховуючи вищевикладене, на виконання рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 26 березня 2020 року по справі № 560/4130/20, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується відмовити об'єднанню співвласників багатоквартирного житлового будинку «Благом» у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,1884 м2, що розташована за адресою: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2Б для прибудинкової території.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд звернення об'єднання співвласників багатоквартирного житлового будинку «Благом».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд звернення об'єднання співвласників багатоквартирного житлового будинку «Благом».

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**29. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки приватному підприємству «Будцентр Поділля».

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Доповіла, що між Хмельницькою міською радою та приватним підприємством «Будцентр Поділля» було укладено договір оренди землі від 26.04.2012 №681010004000485 щодо земельної ділянки площею 400 кв.м. по вул. П'ятисотенниць, 1 під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки), кадастровий номер 6810100000:25:002:0352 з подальшими внесеними змінами додатковими угодами від 30.08.2012 № 681010004000763 та від 23.09.2014 № 126/02. Даний договір був поновлений рішенням шістнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 12.07.2017 №43 терміном на три роки до 15.06.2020, проте додаткова угода про поновлення зазначеного договору оренди між приватним підприємством «Будцентр Поділля» та Хмельницькою міською радою не укладалась.

Відповідно ст.31 Закону України «Про оренду землі» та пункту 37 вищезазначеного договору оренди, договір припиняється у разі закінчення строку, на який його було укладено. На сьогоднішній день Хмельницька міська рада не має жодних намірів щодо поновлення договору оренди землі від 26.04.2012 №681010004000485 із внесеними змінами, укладеного з приватним підприємством «Будцентр Поділля» щодо земельної ділянки площею 400 кв.м. по вул. П'ятисотенниць, 1, кадастровий номер 6810100000:25:002:0352.

На підставі вищевикладеного, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Договір оренди землі від 26.04.2012 №681010004000485 із внесеними змінами (додаткові угоди від 30.08.2012 № 681010004000763 та від 23.09.2014 № 126/02, рішення шістнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 12.07.2017 №43), який був укладений між Хмельницькою міською радою та приватним підприємством «Будцентр Поділля» щодо земельної ділянки площею 400 кв.м. по вул. П'ятисотенниць, 1, кадастровий номер 6810100000:25:002:0352 не поновлювати та вважати даний договір припиненим з 15.06.2020, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

2. Надіслати лист-заперечення на адресу приватного підприємства «Будцентр Поділля» про прийняте міською радою рішення щодо непоновлення договору оренди землі від 26.04.2012 №681010004000485 із внесеними змінами (додаткові угоди від 30.08.2012 № 681010004000763 та від 23.09.2014 № 126/02, рішення шістнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 12.07.2017 №43), який був укладений між Хмельницькою міською радою та приватним підприємством «Будцентр Поділля» щодо земельної ділянки площею 400 кв.м. по вул. П'ятисотенниць, 1, кадастровий номер 6810100000:25:002:0352.

3. Надіслати приватному підприємству «Будцентр Поділля» для підписання акт приймання-передачі земельної ділянки по вул. П'ятисотенниць, 1 площею 400 кв.м.

4. Дане рішення є запереченням Хмельницької міської ради щодо поновлення договору оренди землі від 26.04.2012 №681010004000485 із внесеними змінами (додаткові угоди від 30.08.2012 №



681010004000763 та від 23.09.2014 № 126/02, рішення шістнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 12.07.2017 №43), який був укладений між Хмельницькою міською радою та приватним підприємством «Будцентр Поділля» щодо земельної ділянки площею 400 кв.м. по вул. П'ятисотенниць, 1, кадастровий номер 6810100000:25:002:0352, як на існуючих умовах так і на будь-яких інших запропонованих приватним підприємством «Будцентр Поділля» умовах.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки приватному підприємству «Будцентр Поділля».

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки приватному підприємству «Будцентр Поділля».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **30. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичній особі згоди на відновлення меж земельної ділянки» (АТ «Видавництво «Поділля» Корпоративне підприємство АТ «ДАК «Укрвидавполіграфія»).

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** Доповіла, що розглянувши рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 24 березня 2020 року по справі № 560/761/20, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:  
-Надати АТ «Видавництво «Поділля» Корпоративне підприємство АТ «ДАК «Укрвидавполіграфія» згоду на відновлення меж земельної ділянки площею 39600 кв.м по прс. Миру, 59 під виробничу базу (державний акт на право постійного користування землею серія І-ХМ № 001800, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 358 від 21.06.1996). Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (згідно з додатком).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання юридичній особі згоди на відновлення меж земельної ділянки» (АТ «Видавництво «Поділля»

Корпоративне підприємство АТ «ДАК «Укрвидавполіграфія»).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання юридичній особі згоди на відновлення меж земельної ділянки» (АТ «Видавництво «Поділля» Корпоративне підприємство АТ «ДАК «Укрвидавполіграфія»).
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**31. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (Хмельницька міська рада).

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується погодити Хмельницькій міській раді технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Подільській, 115 площею 1364 кв.м на 5 земельних ділянки, а саме: діл. №1 – площею 356 кв.м, діл. №2 – площею 340 кв.м, діл. №3 – площею 274 кв.м, діл. №4 – площею 387 кв.м, діл. №5 – площею 7 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (Хмельницька міська рада).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (Хмельницька міська рада).
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**32. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичній особі згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок фізичним особам та надання дозволу на поділ земельних ділянок» (Волколуб В.П.).

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується надати приватному акціонерному товариству «Хмельницька маслосирбаза» згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кооперативній, 3, площею 26200 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:15:001:0069, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

Згідно додатку 1 пропонується надати фізичній особі дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 2 пропонується надати фізичній та юридичній особам дозвіл на поділ 3 земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Коліщак**

Запропонував доповнити додаток 1 проекту рішення пунктом наступного змісту:

-Надати ТОВ «Інтел-Спорт» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0380 га по вул. Курчатова,19 під незавершене будівництво магазину непродовольчих товарів. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**О.Чорнієвич**

Звернув увагу на те, що пунктами 2, 3 додатку 2 до проекту рішення пропонується надати ТОВ «Трансмійськбуд» дозвіл на поділ 2 земельних ділянок, а саме: по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 на 2 ділянки та по вул. Кармелюка, 3В на 3 ділянки. Зазначив, що на цих ділянках збудовано лише по одному під'їзду. Ділянка по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 збудована на половину, на земельній ділянці по вул. Кармелюка,3В планувалось збудувати ще 4-5 під'їздів. Земельні ділянки виділялись, як цілісні під багатоквартирну житлову забудову. Було б доцільним збудувати всю земельну ділянку, лише потім робити її поділ і передавати в запас міста.

Після поділу цих земельних ділянок передати їх в користування ОСББ ми не зможемо, оскільки процедури щодо передачі в безоплатне користування ОСББ немає, внаслідок чого бюджет міста недоотримає певну суму коштів.

Звернувся з проханням не підтримувати пункти 2, 3 додатку 2.

**В.Діденко**

Поцікавився, чи не було в місті аналогічних випадків з іншими

забудовниками?

**О.Чорнісвич**

Зазначив, що в більшості випадків забудовники поділ земельних ділянок не роблять. Були випадки, коли цей самий забудовник хотів здійснити поділ земельної ділянки з подальшою передачею частини ділянки в запас міста, проте там не був зроблений благоустрій території, тому це питання не було підтримано. Після завершення робіт по благоустрою, питання щодо поділу земельної ділянки було підтримано та земельну ділянку передано в запас міста.

**В.Діденко**

Запропонував не відмовляти зразу у поділі зазначених вище земельних ділянок, розібратись додатково в цьому питанні. Можливо було доцільним зняти на довивчення пункти 2, 3 додатку 2, доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів з'ясувати у забудовника причину та необхідність поділу зазначених вище земельних ділянок та надати інформацію на наступне засідання комісії.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію зняти на довивчення пункти 2, 3 додатку 2 (ТОВ «Трансмиськбуд»), доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів з'ясувати причину та необхідність поділу зазначених вище земельних ділянок та надати інформацію на наступне засідання комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання юридичній особі згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок фізичним особам та надання дозволу на поділ земельних ділянок» (Волколуб В.П.) з проголосованими змінами та доповненням.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання юридичній особі згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок фізичним особам та надання дозволу на поділ земельних ділянок» (Волколуб В.П.) з проголосованими змінами та доповненням.

2. Доповнити додаток 1 проекту рішення пунктом наступного змісту:  
-Надати ТОВ «Інтел-Спорт» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0380 га по вул. Курчатова,19 під незавершене будівництво магазин непродовольчих

товарів. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови

3. Зняти на довивчення пункти 2, 3 з додатку 2 (ТОВ «Трансмиськбуд»), доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів з'ясувати причину та необхідність поділу зазначених вище земельних ділянок та надати інформацію на наступне засідання комісії.

Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнісвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**33. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Павлюк О.Ю.)

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку пропонується надати фізичній та юридичній особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Залізняка, 4/2, площею 1569 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:17:003:0061 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі № 681010004000386 від 01.03.2012.

Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується надати фізичній особі Манькевич Світлані Вікторівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трублаїні, 4 площею 435 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:08:003:0382 зі зміною цільового призначення з «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) – землі житлової та громадської забудови» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поцікавився, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту

рішення?

**В.Коліщак**

Запропонував доповнити проект рішення пунктом наступного змісту:  
-надати ТОВ «ТАПІ» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з категорії земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на категорію земель житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови орієнтовною площею 1,2312 га по вул. Тернопільській,19.

**О.Чорнієвич**

Зауважив, що зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні промисловості. Навіть якщо землекористувач захоче поміняти її на житлову забудову, він там потім нічого не реалізує. Підстав для зміни категорії земель немає. Також звернув увагу на те, що при зміні категорії земель зменшиться плата за землю, що призведе до втрати до бюджету міста. Департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів виступає проти цієї пропозиції.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 4  
Проти – 0  
Утрим. – 4  
НЕ ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко**

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Павлюк О.Ю.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Павлюк О.Ю.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **34. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі» (Криштоф Л.І.).

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати Криштоф Л.І. дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2831 кв.м по вул. Курчатова,118/5 з метою передачі в оренду для обслуговування нежитлового приміщення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі» (Криштоф Л.І.).

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі» (Криштоф Л.І.).
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **35. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду, внесення змін в договір оренди, проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Гаврилюк А.Т.)

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати фізичній особі земельну ділянку в оренду згідно з додатком.
2. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі № 737/01 від 28.07.2015 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування об'єкту нерухомого майна літерою «А-2», приміщення складу-магазину літерою «Б-1» та приміщення складу-магазину літерою «В-1», відповідно до поданого клопотання ТОВ «Машсервіс-3» та витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 21.10.2019, індексний номер об'єкта нерухомого майна 463387268101, від 23.02.2018 індексний номер об'єкта нерухомого майна 463446968101.
3. Провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:
  - 3.1. площею 1352 м\* 12 34 по вул. Геологів, 5/2 (кадастровий номер 6810100000:10:001:0722) для обслуговування об'єкту нерухомого майна літерою «А-2», приміщення складу-магазину літерою «Б-1» та приміщення складу-магазину літерою «В-1», категорія земель - землі

житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови; 3.2. площею 730 м2 по вул. Озерна, 10/1 (кадастровий номер 6810100000:16:006:0051) для обслуговування приміщення вбудовано-прибудованої будівлі, категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду, внесення змін в договір оренди, проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Гаврилюк А.Т.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду, внесення змін в договір оренди, проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Гаврилюк А.Т.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **36. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним особам в постійне користування» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради).

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 1.
2. Припинити право постійного користування земельною ділянкою та надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 2.
3. Створити об'єкт благоустрою – сквер по вул. Кам'янецькій, в районі транспортної зупинки «Торгівельний центр» (напрямок руху до вул. Проскурівського підпілля).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування



земельними ділянками, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним особам в постійне користування» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним особам в постійне користування» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради).

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**37. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Гамбарян А.С.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудовій, 11, площею 2000 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:18:003:0021 з «12.08 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу», відповідно до поданого клопотання ТОВ «Інвест-Регіон». Внести відповідні зміни в договір оренди землі №041074200093 від 26.05.2010.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Львівське шосе, 36, площею 2100 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:11:003:0068 з «12.08 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу», відповідно до поданого клопотання ТОВ «Інвест-Регіон». Внести відповідні зміни в договір оренди землі №041074200092 від 26.05.2010.

3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Озерній, 14/1, площею 4200 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:16:007:0028 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №162-01-2013/2677868 від 27.09.2013.

4. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Бандери, 28/1, площею 1501 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:16:006:0018 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель

ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №041074200149 від 09.08.2010.

5. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудова, 9, площею 900 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:18:003:0022 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №319/01 від 08.11.2017.

6. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 6/1-А, площею 1401 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:03:004:0093 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №71/01 від 15.08.2014.

7. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Мирного, 11/1, площею 1015 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:16:006:0021 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №040874200066 від 21.04.2008.

8. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 26/2, площею 104 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:01:005:0354 з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №172-01-2013/2801103 від 10.10.2013.

9. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Шевченка, 55, площею 659 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:01:005:0164 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель

ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №040774200275 від 28.12.2007.

10. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Франка, 6, площею 560 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:07:005:0053 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №681010004000236 від 26.12.2011.

11. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Франка, 6, площею 383 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:01:007:0064 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №681010004000235 від 26.12.2011.

12. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Пилипчука, 43-А, площею 312 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:01:007:0116 з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «02.09 – для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №482-01-2014/5556117 від 04.03.2014.

13. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Пилипчука, 43, площею 394 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:01:007:0063 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №040874200131 від 20.08.2008.

14. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Львівське шосе, 38/1, площею 2616 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:11:002:0271 з «12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та

земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №1019/01 від 30.12.2015.

15. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Львівське шосе, 20/1А, площею 3000 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:11:001:0047 з «12.08 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг і допоміжних операцій» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №041074200162 від 16.08.2010.

16. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Вінницькій, 1/9, площею 2500 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:20:001:0045 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №145/01 від 13.06.2017.

17. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудовій, 6б, площею 7000 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:18:002:0039 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №041074200139 від 28.07.2010.

18. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки на розі вул. Прибузької - Трудової, площею 528 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:04:001:0009 з «12.08 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та міжнародних операцій» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №040874200146 від 03.09.2008.

19. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Проскурівській, 53, площею 537 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:01:006:0202 з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності ДСНС» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №254-01-2013/3306612 від 09.11.2013.

20. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Проскурівській, 1, площею 92 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:01:006:0033 з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності ДСНС» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури

(адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №604-01-2014/5295809 від 09.04.2014.

21. Поновити договори оренди 19 земельних ділянок фізичним та юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поцікавився, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**Р.Цимбалюк** Запропонував доповнити додаток пунктом наступного змісту:  
-поновити КП «Цивільжитлобуд» термін оренди земельної ділянки по вул. Інститутській,6Б терміном на 1 рік.

**О.Чорнієвич** Зазначив, що дане підприємство в минулому році здало в експлуатацію будинок, збудований на цій ділянці, проте є ще ряд гаражів, які забудовник має добудувати та здати в експлуатацію. Тому є необхідність продовжити термін оренди землі ще на 1 рік.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради Р.Цимбалюка.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**Ю.Вавринюк** Запропонував доповнити додаток пунктом наступного змісту:  
-поновити ТОВ «Скорпіон ЛТД» термін оренди земельної ділянки по вул. Мирного,9 терміном на 6 місяців. Термін оренди закінчується, проте у підприємства є заборгованість, тому пропонується поновити термін оренди на 6 місяців.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради Ю.Вавринюка.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**О.Чорнієвич** Звернув увагу на те, що пунктами 1, 3, 4, 9, 16 (Гамбарян А.С., Мельник О.І., Стародуб О.О., Белінська О.А., ТОВ "Виробниче підприємство «Еволюшн», ТОВ «ЕНА ЛТД») пропонується поновити договори оренди земельних ділянок. Проте є невирішені питання стосовно приведення кодів КВЦПЗ цих земельних ділянок у відповідність до їх фактичного використання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція зменшити у пунктах 1, 3, 9, 16 термін оренди землі з 3 років на 6 місяців та у пункті 4 зменшити термін оренди землі з 10 років на 6 місяців. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Гамбарян А.С.) з проголосованими доповненнями та змінами.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Гамбарян А.С.) з проголосованими доповненнями та змінами.
2. Доповнити додаток пунктом наступного змісту:  
-поновити КП «Цивільжитлобуд» термін оренди земельної ділянки по вул. Інститутській, 6Б терміном на 1 рік.
3. Доповнити додаток пунктом наступного змісту:  
-поновити ТОВ «Скорпіон ЛТД» термін оренди земельної ділянки по вул. Мирного, 9 терміном на 6 місяців.
4. Зменшити у пунктах 1, 3, 9, 16 термін оренди землі з 3 років на 6 місяців та у пункті 4 зменшити термін оренди землі з 10 років на 6 місяців. (Гамбарян А.С., Мельник О.І., Стародуб О.О., Белінська О.А., ТОВ "Виробниче підприємство «Еволюшн», ТОВ «ЕНА ЛТД»).
5. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **38. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Ткачук В.П.).

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

1.1. площею 1032 м<sup>2</sup> по вул. Вайсера, 7 (кадастровий номер 6810100000:01:004:0289) для обслуговування господарських приміщень (гаражі, складські приміщення), адміністративного

будинку, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.2. площею 636 м<sup>2</sup> по вул. Красовського, 6 (кадастровий номер 6810100000:07:003:0172) для обслуговування будівлі прохідної будки з ваговою та будівлі їдальні, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);

1.3. площею 50 м<sup>2</sup> по вул. Львівське шосе, 14/Д (кадастровий номер 6810100000:09:001:0145) для обслуговування приміщення павільйону, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поцікавився, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**Ю.Вавринюк** Запропонував доповнити проект рішення пунктом наступного змісту: -провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1259 м<sup>2</sup> по вул. Проскурівського підпілля,167 (кадастровий номер 6810100000:02:006:0010) для обслуговування будівлі оздоровчого комплексу, код КВЦПЗ – 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради Ю.Вавринюка.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Ткачук В.П.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Ткачук В.П.) з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити проект рішення пунктом наступного змісту:  
-провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1259 м<sup>2</sup> по вул. Проскурівського підпілля,167 (кадастровий номер 6810100000:02:006:0010) для обслуговування будівлі оздоровчого комплексу, код КВЦПЗ – 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**39. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на поділ земельних ділянок» (Жук Л.Ф.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати фізичній та 2 юридичним особам дозвіл на поділ 3 земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**Г.Галкін**

Запропонував доповнити проект рішення додатком 2 наступного змісту:

- Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Заводській,46 площею 666 кв.м кадастровий номер 6810100000:04:005:0112 та площею 1196 кв.м. кадастровий номер 6810100000:04:005:0113.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію депутата Г.Галкіна.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на поділ земельних ділянок» (Жук Л.Ф.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на поділ земельних ділянок» (Жук Л.Ф.) з проголосованою пропозицією.
2. Доповнити проект рішення додатком 2 наступного змісту:  
- Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Заводській,46 площею 666 кв.м



кадастровий номер 6810100000:04:005:0112 та площею 1196 кв.м. кадастровий номер 6810100000:04:005:0113.

3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**40. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на поділ земельної ділянки» (КВП «ПМК-33»)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати Колективному виробничому підприємству «ПМК-33» дозвіл на поділ земельної ділянки площею 18710, на дві ділянки, а саме: діл. № 1-18137 кв.м, діл. № 2-573 кв.м по вул. Геологів,1.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на поділ земельної ділянки» (КВП «ПМК-33»)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на поділ земельної ділянки» (КВП «ПМК-33»)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**41. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Одолінський С.С.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в графу 6 пункту 1 додатку 2 рішення тридцять другої сесії міської ради від 26.06.2019 №75 замінивши цифри «45377» на цифри «43313» відповідно до поданого клопотання департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради.

2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 14 земельних ділянок та надати їх в оренду фізичним та юридичним особам згідно з додатком 1.

3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок та надати їх в постійне користування юридичним особам згідно з додатком 2.

4. Погодити юридичним та фізичним особам технічні документації із землеустрою щодо поділу 3 земельних ділянок згідно з додатком 3.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Одолінський С.С.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Одолінський С.С.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**42. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ «Експрес»).

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в договір оренди землі № 681010004000223 від 22.12.2011 виклавши в новій редакції пункт 3: «На земельній ділянці знаходяться об'єкти нерухомого майна – одноповерхова капітальна нежитлова будівля, нежитлова будівля, інші об'єкти нерухомого майна – проїзди, проходи, площадки площею 279 м<sup>2</sup>.», пункт 15: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування магазину та складських приміщень з добудовою вхідного тамбуру та експозиційної вітрини.», пункт 16: «Цільове призначення земельної ділянки (земельних ділянок) згідно КВЦПЗ – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (03.10), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.» відповідно до поданого клопотання Помозова В.В.

2. Затвердити Помозову Віктору Вікторовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Геологів, 3 площею 690 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:10:001:0422 у зв'язку з внесеними

виправленими відомостями про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

3. Затвердити гаражному кооперативу «Озерний-6» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кармелюка, 12-Г, кадастровий номер 6810100000:17:001:0134 у зв'язку з внесеними виправленими відомостями про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі земельної ділянки з 2712 м<sup>2</sup> на 2223 м<sup>2</sup>. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №681010004000514 від 10.05.2012.

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 5 земельних ділянок та надати їх в оренду фізичним та юридичним особам згідно з додатком 1.

5. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її в оренду фізичній особі згідно з додатком 2.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в постійне користування юридичній особі згідно з додатком 3.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поцікавився, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**О.Чорнісвич** Звернув увагу на те, що пунктом 5 додатку 1 пропонується надати земельну ділянку в оренду ТОВ «Охоронне агентство «Добробут» по вул. Гайовій, 2 під незавершене будівництво терміном на 3 роки. Даний об'єкт незавершеного будівництва знаходиться між житловими будинками. До міської ради неодноразово надходили скарги про те, що зазначена земельна ділянка знаходиться в незадовільному стані, її ніхто не прибирає, вона заростає. Є прохання зменшити термін оренди земельної ділянки з 3 років на 1 рік. Якщо протягом року там не буде наведений порядок або не розпочнеться будівництво, будемо порушувати питання щодо припинення договору оренди землі.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію зменшити у пункті 5 додатку 1 термін оренди землі з 3 років на 1 рік.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ «Експрес») з проголосованою зміною.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ «Експрес») з проголосованою зміною.
2. Зменшити у пункті 5 додатку 1 термін оренди землі з 3 років на 1 рік (ТОВ «Охоронне агентство «Добробут»).
3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**43. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та внесення змін в договори оренди землі» (ТОВ «Рембудсервіс»).

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни:

1.1. в п.15 договору оренди землі № 041074200267 від 24.12.2010 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво житлового будинку» відповідно до поданого клопотання Юр'євої Г.М. та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 09.03.2016 № 79/ГП-25.1-04;

1.2. в договір оренди землі №681010004000386 від 01.03.2012 визначивши орендарями земельної ділянки по вул. Залізняка, 4/2 площею 1569 м2 кадастровий номер 6810100000:17:003:0061 Сікорського Віктора Анатолійовича, Гаркавлюка Вадима Петровича, Гасак Людмилу Віталіївну, Куницького Сергія Валерійовича, Попика Віктора Миколайовича та Попик Аліну Вікторівну відповідно до поданого клопотання Сікорського В.А., Гаркавлюка В.П., Гасак Л.В., Куницького С.В., Попика В.М., Попик А.В. та Савчук Д.Г.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Залізняка, 4/2 площею 1569 м2 кадастровий номер 6810100000:17:003:0061 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

3. Припинити дію договору оренди землі № 040974200416 від

31.12.2009, укладеного між Хмельницькою міською радою та фізичною особою Демцевою М.В. за згодою сторін.

4. Припинити право користування 11 земельними ділянками, розірвати договори оренди землі № 28/01 від 05.02.2019, № 69/01 від 31.07.2014, № 826/01 від 24.09.2015, № 681010004000837 від 05.10.2012 за згодою сторін та надати 8 земельних ділянок в оренду фізичним та юридичній особам, 4 земельні ділянки передати в запас міста згідно з додатком 1.

5. Припинити право користування 2 земельними ділянками та надати їх в постійне користування юридичним особам згідно з додатком 2.

6. Надати юридичним та фізичним особам 4 земельні ділянки в оренду згідно з додатком 3.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поцікавився, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**О.Чорнісвич** Звернув увагу на те, що пунктом 4 додатку 1 пропонується припинити ТОВ «Таір» право користування земельною ділянкою по вул. Кам'янецькій, 102/2 та надати її в оренду Павлюк О.В. та Загородному І.В. для обслуговування приміщення колишньої котельні. Проте є зауваження до землекористувача щодо дотримання належного порядку на цій земельній ділянці. Надходять скарги стосовно дотримання правил благоустрою на цій території, тому є прохання змінити термін оренди з 10 років на 1 рік.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію зменшити у пункті 4 додатку 1 термін оренди землі з 10 років на 1 рік.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та внесення змін в договори оренди землі» (ТОВ «Рембудсервіс») з проголосованою зміною.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**  
1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та внесення змін в договори оренди землі» (ТОВ «Рембудсервіс») з проголосованою зміною.

2. Зменшити у пункті 4 додатку 1 термін оренди землі з 10 років на 1 рік (ТОВ «Таір», Павлюк О.В. та Загородній І.В.).
3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **44. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Ямборко В.В.)

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Вайсера, 7/1 площею 259 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:01:004:0347 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 50/1 площею 164 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:01:004:0202 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови» відповідно до поданого клопотання Кривінчук Г.Ф.

3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 20/3 площею 498 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:03:004:0169 з «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури - землі житлової та громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови» відповідно до поданого клопотання Панькової В.В.

4. Припинити дію договору оренди землі № 040974200018 від 19.01.2009, укладеного між Хмельницькою міською радою та фізичною особою Кривінчуком І.І. у зв'язку зі смертю орендаря земельної ділянки.

5. Припинити право користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі № 681010004000264 від 29.12.2011 за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду фізичній особі

згідно з додатком 1.

6. Надати юридичній та фізичним особам 4 земельні ділянки в оренду згідно з додатком 2.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поцікавився, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Коліщак** Запропонував доповнити додаток 1 проекту рішення пунктом наступного змісту:  
- припинити приватній фірмі «Спільна справа» право користування земельною ділянкою по вул. Курчатова,19 площею 727 кв.м кадастровий номер 6810100000:14:004:0280 та надати її в оренду ТОВ «Інтел-Спорт» під незавершене будівництво магазину непродовольчих товарів.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію депутата В.Коліщака.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**О.Чорнієвич** Звернув увагу на те, що пунктом 1 додатку 2 пропонується надати Кривінчук Г.Ф. в оренду земельну ділянку по вул. Кам'янецькій, 50/1 для обслуговування приміщення бару «П'яте колесо» терміном на 10 років. Довів до відома, що міською радою планується провести реконструкцію цієї території, є необхідність навести порядок з тимчасовими спорудами, які там розміщені, облаштувати там сквер. Також в планах є облаштування там заїзної кишені для зупинки громадського транспорту. Сьогодні в одному з проектів рішень передбачено відведення земельної ділянки під об'єкт благоустрою – сквер по вул. Кам'янецькій, в районі транспортної зупинки «Торгівельний центр» (напрямок руху до вул. Проскурівського підпілля). Тому є прохання змінити у пункті 1 додатку 2 термін оренди з 10 років на 1 рік.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію змінити у пункті 1 додатку 2 термін оренди з 10 років на 1 рік.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Ямборко В.В.) з проголосованими доповненням та зміною.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Ямборко В.В.) з проголосованими доповненням та зміною.
2. Доповнити додаток 1 проекту рішення пунктом наступного змісту:  
- припинити приватній фірмі «Спільна справа» право користування земельною ділянкою по вул. Курчатова, 19 площею 727 кв.м кадастровий номер 6810100000:14:004:0280 та надати її в оренду ТОВ «Інтел-Спорт» під незавершене будівництво магазину непродовольчих товарів.
3. Змінити у пункті 1 додатку 2 термін оренди з 10 років на 1 рік (Кривінчук Г.Ф.).
4. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**45. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» (ТОВ «Поділля-Телеком»).

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Поділля-Телеком» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Свободи, 9-А площею 2609 м<sup>2</sup> 12 3 кадастровий номер 6810100000:03:004:0179 зі зміною цільового призначення з «13.03 - для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови». Внести відповідні зміни в договір оренди землі № 23-01-2013/1136577 від 31.05.2013.

2. Затвердити фізичній особі Макончуку Віталію Григоровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Курчатова, 118/10 площею 1130 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:15:001:0007 зі зміною цільового призначення з «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення». Внести відповідні зміни в договір оренди землі №



040574200122 від 15.12.2005.

3. Затвердити фізичній особі Лескову Юрію Валерійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/2 площею 1713 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:18:003:0051 зі зміною цільового призначення з «03.13 - для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування - землі житлової та громадської забудови» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості. транспорт}', зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення». Внести відповідні зміни в договір оренди землі № 281/01 від 05.08.2019.

4. Затвердити фізичній особі Войцехівському Василю Анатолійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прв. П'яскорського, 23 площею 100 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:14:001:0270 у зв'язку із зміною цільового призначення з «02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови» на «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови».

5. Затвердити фізичній особі Сівець Роману Ігоровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 182/2 площею 400 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:28:002:0013 у зв'язку із зміною цільового призначення з «02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови».

6. Затвердити фізичній особі Шевчук Вірі Броніславівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Чорновола, 117 площею 1000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:23:002:0046 у зв'язку із зміною цільового призначення з «01.03 - для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови».

6.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки по вул. Чорновола, 117 площею 1000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:23:002:0046 на загальну суму 14 414,00 грн. (чотирнадцять тисяч чотириста чотирнадцять грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеного сертифікованим інженером землевпорядником Кулаківською А.В.

6.2. Фізичній особі Шевчук Вірі Броніславівні сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку по вул. Чорновола, 117 площею 1000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:23:002:0046 на загальну суму 14 414,00 грн. (чотирнадцять тисяч чотириста чотирнадцять грн. 00 коп.) на рахунок № ПА838999980334129848000022002, одержувач коштів: УК у м.

Хмельницькому \м. Хмельницький) ЄДРПОУ 38045529, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» (ТОВ «Поділля-Телеком»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**  
1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» (ТОВ «Поділля-Телеком»);  
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **46. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Вараниця Н.Л.).

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

##### 1. Продати:

1.1. Вараниці Ніні Ларіонівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Курчатова, 5/3, площею 143 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:02:003:0173), для обслуговування нежитлового приміщення, за ціною 49 266,00 грн. (сорок дев'ять тисяч двісті шістдесят шість грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

1.2. Галкіну Григорію Якимовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Свободи, 15/1-В, площею 1000 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:03:004:0129), під незавершене будівництво, за ціною 347 690,00 грн. (триста сорок сім тисяч шістсот дев'яносто грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код КВЦПЗ – 03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Сентоя» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Пілотській, 77/3, площею 530 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:05:004:0116), для обслуговування будівлі оборотного водопостачання з бетонною чашею, за ціною 120 517,00 грн. (сто двадцять тисяч п'ятсот сімнадцять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку,

енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Сентоя» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Пілотській, 77/3, площею 785 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:05:004:0108), для обслуговування будівлі насосної II підйому з градирнею, за ціною 178 501,00 грн. (сто сімдесят вісім тисяч п'ятсот одна грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Сентоя» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Пілотській, 77/3, площею 200 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:05:004:0115), для обслуговування будівлі оборотного водопостачання з бетонною чашею, за ціною 46 406,00 грн. (сорок шість тисяч чотириста шість грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

1.6. Галкіну Вадиму Анатолійовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Пілотській, 77/3, площею 4424 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:05:004:0110), для обслуговування частин приміщення пластмасового цеху, приміщення туалету, будівлі пожежного водоймища з ємністю зворотнього водопостачання, гаража, приміщення сувенірної дільниці, частини головного корпусу пластмасового цеху, за ціною 962 530,00 грн. (дев'ятсот шістдесят дві тисячі п'ятсот тридцять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

1.7. Виробничому підприємству «Зеніт» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Пілотській, 77/3, 77/3-Б, площею 2000 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:05:004:0114) для обслуговування частин оліфоварочного цеху, будівлі насосної станції для перекачування ПММ за адресою вул. Пілотська, 77/3, приміщення прохідної, магазину, частини оліфарочного цеху за адресою вул. Пілотській, 77/3-Б, за ціною 435 140,00 грн. (чотириста тридцять п'ять тисяч сто сорок грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

1.8. Виробничому підприємству «Зеніт» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Пілотській, 77/3-Б, площею 1788 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:05:004:0117) для приміщення прибудови до головного виробничого корпусу,

приміщення пластмасового участка та підсобного приміщення, за ціною 389 015,00 грн. (триста вісімдесят дев'ять тисяч п'ятнадцять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

1.9. Товариству з обмеженою відповідальністю «Пласт Моулд» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Пілотській, 77/3, площею 2488 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:05:004:0102) під незавершене будівництво складського приміщення, за ціною 541 314,00 грн. (п'ятсот сорок одна тисяча триста чотирнадцять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

**Г.Галкін**

Заявив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та зазначив, що не буде голосувати по даному питанню.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Вараниця Н.Л.).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Вараниця Н.Л.).
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**47. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження містобудівної документації «План червоних ліній магістральних вулиць м. Хмельницький».

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Доповів, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити містобудівну документацію «План червоних ліній магістральних вулиць м. Хмельницький», розроблену Державним підприємством «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» ім. Ю. М. Білоконя».
2. Управлінню архітектури та містобудування забезпечити доступність матеріалів шляхом їх розміщення на офіційному веб-сайті міської ради, а також у загальнодоступному місці, крім інформації з обмеженим доступом, відповідно до законодавства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження містобудівної документації «План червоних ліній магістральних вулиць м. Хмельницький».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження містобудівної документації «План червоних ліній магістральних вулиць м. Хмельницький».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **48. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу громадянам на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на власних земельних ділянках».

**ВИСТУПИЛИ:**  
**М.Дружинін**

Доповів, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл 4 громадянам на встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на власних земельних ділянках. Звернення цих громадян були розглянуті та підтримані постійною комісією. Витяги з протоколів постійної комісії додаються.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу громадянам на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на власних земельних ділянках».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу громадянам на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на власних земельних ділянках».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **49. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для

провадження підприємницької діяльності на території міста Хмельницького».

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Доповів, що згідно додатку до проекту рішення пропонується внести зміни в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Хмельницького шляхом перенесення 8 тимчасових споруд. Звернення громадян щодо перенесення цих тимчасових споруд були розглянуті та підтримані постійною комісією. Витяги з протоколів постійної комісії додаються.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поцікавився, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**М.Дружинін**

Звернув увагу на те, що сьогодні на розгляд комісії пропонується два звернення громадян (питання №139, 140 порядку денного) щодо перенесення тимчасових споруд з центральної частини міста, а саме: звернення ФОП Михайлюк І.А. щодо перенесення тимчасової споруди – кіоску площею 6,0 кв.м з вул. Грушевського (біля буд. №35) на вул. Франка (біля буд. №10) та звернення ФОП Рихлик Б.Й. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску площею 11,6 кв.м з вул. Кам'янецької (біля буд. №82) на вул. П.Мирного (біля буд. №31). В даному випадку мова йде про вивільнення центральної частини міста від тимчасових споруд на виконання вимог рішення міської ради. Звернувся з проханням підтримати дані звернення та доповнити даний проект рішення ще двома пунктами відповідного змісту.

**В.Діденко**

Нагадав, що на одному з попередніх засідань комісії ми розглядали звернення ТОВ «Ратекс» щодо перенесення тимчасової споруди з центральної частини міста на вул. Панаса Мирного (між житловими будинками №31 та №33), проте комісія відклала дане питання на довивчення, оскільки в даному місці розташована зелена зона. Вважаю, що буде не зовсім правильно підтримувати сьогодні питання щодо перенесення тимчасової споруди в той самий район.

**М.Дружинін**

Зазначив, що у випадку з перенесенням тимчасової споруди з вул. Кам'янецької (біля буд. №82) на вул. П.Мирного (біля буд. №31) мова йде про заблокування цього кіоску з існуючою тимчасовою спорудою, яка також перебуває у власності ФОП Рихлика Б.Й. Тобто відбудеться фактично розширення існуючого кіоску, а не встановлення нової тимчасової споруди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, О.Чорнієвич - директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**А.Кветко**

Зазначив, що під час обговорення даного питання було запропоновано наступне:

- підтримати питання №139 порядку денного а саме: звернення ФОП Михайлюк І.А. щодо перенесення тимчасової споруди – кіоску площею 6,0 кв.м з вул. Грушевського (біля буд. №35) на вул. Франка

(біля буд. №10) та доповнити запропонований вище проект рішення пунктом відповідного змісту;

- відкласти на довивчення питання №140 порядку денного, а саме: звернення ФОП Рихлик Б.Й. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску площею 11,6 кв.м з вул. Кам'янецької (біля буд. №82) на вул. П.Мирного (біля буд. №31).

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Хмельницького», з проголосованим доповненням.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Хмельницького» з проголосованим доповненням.

2. Підтримати питання №139 порядку денного а саме: звернення ФОП Михайлюк І.А. щодо перенесення тимчасової споруди – кіоску площею 6,0 кв.м з вул. Грушевського (біля буд. №35) на вул. Франка (біля буд. №10) та доповнити запропонований вище проект рішення пунктом відповідного змісту.

3. Відкласти на довивчення питання №140 порядку денного, а саме: звернення ФОП Рихлик Б.Й. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску площею 11,6 кв.м з вул. Кам'янецької (біля буд. №82) на вул. П.Мирного (біля буд. №31).

4. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**50. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в площу стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Хмельницького».

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Доповів, що згідно додатку до проекту рішення пропонується внести зміни в площу 10 стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Хмельницького. Звернення громадян щодо внесення змін в площу зазначених тимчасових споруд були розглянуті та підтримані постійною комісією. Витяги з протоколів постійної комісії додаються.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в площу стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Хмельницького».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в площу стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Хмельницького».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **51. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Хмельницького».

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін** Доповів, що згідно додатку до проекту рішення пропонується внести зміни в комплексну схему розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького шляхом перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Хмельницького».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Хмельницького».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **52. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення КЕВ м.Хмельницький щодо надання Міністерству оборони України дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної



ділянки площею 11,8400 га по вул. Чорновола, 122 (військове містечко № 57) для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України.

На одному з попередніх засідань комісії була надана інформація, що в цю територію входить земельна ділянка, на якій розміщена тимчасова споруда. Чи є на даний час інформація, чи була виключена ця земельна ділянка із загальної площі?

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що інформацією такою не володіє, оскільки на даний час документація в управління земельних ресурсів та земельної реформи не надходила, тобто після повернення її розробнику, повторно ця документація не надходила.

**С.Болотніков**

Зазначив, що можна було б підтримати військовий госпіталь та рекомендувати заявнику надати всі необхідні документи в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів для детального вивчення цього питання.

**В.Діденко**

Звернув увагу на те, що на балансі КЕВ м. Хмельницький перебуває парк, який знаходиться в м-ні Ракове по вул. Майборського. Цей парк перебуває в занедбаному стані. Запропонував порекомендувати керівництву КЕВ м. Хмельницький навести порядок в цьому парку.

**Г.Галкін**

Запропонував доручити управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм міста провести обстеження території парку, який розташований в м-ні Ракове по вул. Майборського на дотримання правил благоустрою та вжити відповідні заходи.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення КЕВ м.Хмельницький щодо надання Міністерству оборони України дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 11,8400 га по вул. Чорновола, 122 (військове містечко № 57) для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України. Рекомендувати заявнику подати в міську раду повний пакет документів стосовно даного питання. Також доручити управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм міста провести обстеження території парку, який розташований в м-ні Ракове по вул. Майборського, на дотримання правил благоустрою та вжити відповідні заходи.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення КЕВ м.Хмельницький щодо надання Міністерству оборони України дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 11,8400 га по вул. Чорновола, 122 (військове містечко № 57) для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України.
2. Рекомендувати заявнику подати в міську раду повний пакет документів стосовно даного питання.

3. Доручити управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм міста провести обстеження території парку, який розташований в м-ні Ракове по вул. Майборського, на дотримання правил благоустрою та вжити відповідні заходи.

**53. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення командира 8 окремого полку спеціального призначення стосовно виділення земельної ділянки по вул. Озерній,11/1 чи в будь-якому іншому місці під будівництво багатоквартирного житлового будинку для забезпечення житлом військовослужбовців військової частини.

Запитав, чи є в місті інші вільні земельні ділянки, які можна було б надати військовій частині під будівництво багатоквартирного житлового будинку?

**О.Чорнієвич**

Відповів, що вільних земельних ділянок в місті під будівництво багатоквартирних житлових будинків немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення командира 8 окремого полку спеціального призначення стосовно виділення земельної ділянки по вул. Озерній,11/1 під будівництво багатоквартирного житлового будинку для забезпечення житлом військовослужбовців військової частини.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення командира 8 окремого полку спеціального призначення стосовно виділення земельної ділянки по вул. Озерній,11/1 під будівництво багатоквартирного житлового будинку для забезпечення житлом військовослужбовців військової частини.

**54. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадської організації «Хмельницька міська спілка інвалідів війни та учасників АТО» щодо виділення земельної ділянки по вул. Озерній,11/1 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Болотніков**

Звернув увагу на те, що при розгляді попереднього питання комісія підтримала звернення діючої військової частини стосовно виділення земельної ділянки по вул. Озерній,11/1 під будівництво багатоквартирного житлового будинку для забезпечення житлом військовослужбовців військової частини.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадської організації «Хмельницька міська спілка інвалідів війни та учасників АТО» щодо виділення земельної ділянки по вул. Озерній,11/1 для будівництва і обслуговування багатоквартирного

**ГОЛОСУВАЛИ:** житлового будинку.  
За – 2  
Проти – 0  
Утрим. - 6  
НЕ ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко** Запропонував направити листа від постійної комісії до командира 8 окремого полку спеціального призначення з проханням врахувати інтереси членів громадської організації «Хмельницька міська спілка інвалідів війни та учасників АТО», які потребують поліпшення житлових умов, при розподілі квартир в будинку, який в перспективі планується збудувати на земельній ділянці по вул. Озерній,11/1. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Утрим. - 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:** Направити листа від постійної комісії до командира 8 окремого полку спеціального призначення з проханням врахувати інтереси членів громадської організації «Хмельницька міська спілка інвалідів війни та учасників АТО», які потребують поліпшення житлових умов, при розподілі квартир в будинку, який в перспективі планується збудувати на земельній ділянці по вул. Озерній,11/1.

#### **55. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Круліка В.В. щодо розгляду питання стосовно не погодження меж земельної ділянки по вул. Гавришка,49/1 суміжним землекористувачем гр. Рибчинським М.М.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** Доповіла, що є інформація про існування давнього спору між громадянами Круліком В.В. та гр. Рибчинським М.М. стосовно користування земельними ділянками. Запропонувала рекомендувати заявнику звернутись на комісію з розгляду земельних спорів по даному питанню.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію прийняти до відома звернення громадянина Круліка В.В. щодо розгляду питання стосовно не погодження меж земельної ділянки по вул. Гавришка,49/1 суміжним землекористувачем гр. Рибчинським М.М. та рекомендувати заявнику звернутись на комісію з розгляду земельних спорів по даному питанню.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:** Прийняти до відома звернення громадянина Круліка В.В. щодо розгляду питання стосовно не погодження меж земельної ділянки по вул. Гавришка,49/1 суміжним землекористувачем гр. Рибчинським М.М. та рекомендувати заявнику звернутись на комісію з розгляду земельних спорів по даному питанню.

**56. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ковальського А.Б. щодо узгодження меж земельної ділянки по вул. Шевченка, 89 суміжним землекористувачем ТОВ «Акція 2011».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Ковальського А.Б. щодо узгодження меж земельної ділянки по вул. Шевченка, 89 суміжним землекористувачем ТОВ «Акція 2011».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 8

НЕ ПРИЙНЯТО.

**57. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Ковальської Л.С. щодо не погодження суміжним землекористувачем Воліковою О.Ю. меж земельної ділянки площею 0,0202га по вул. Шевченка, 89 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови з метою продовження договору оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Ковальської Л.С. щодо не погодження суміжним землекористувачем Воліковою О.Ю. меж земельної ділянки площею 0,0202га по вул. Шевченка, 89 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови з метою продовження договору оренди.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 8

НЕ ПРИЙНЯТО.

**58. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Декор-С» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0400 га по прс. Миру,57/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Декор-С» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на

місцевості) площею 0,0400 га по прс. Миру,57/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 8

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**59. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «Оселя щастя» щодо погодження встановлення огорожі, яка була розміщена біля будинку по прз. П.Мирного,7. Є інформація, що поряд з дитячим майданчиком проходить дорога, тому з метою безпеки дітей мешканці цього будинку встановили там паркан. Просять погодити встановлення цієї огорожі.

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Зазначив, що фактично ця огорожа нікому не заважає, проте оскільки земельна ділянка не передавалась ОСББ в користування, тому підстав для надання дозволу на встановлення огорожі на земельній ділянці немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти звернення ОСББ «Оселя щастя» на довивчення та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування виїхати на місцевість, вивчити ситуацію та надати свої пропозиції на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування зазначену пропозицію

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти звернення ОСББ «Оселя щастя» на довивчення та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування виїхати на місцевість, вивчити ситуацію та надати свої пропозиції на розгляд постійної комісії.

**60. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Агроальянс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Довженка, 4/1.

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Болотніков**

Нагадав, що на попередньому засіданні комісії дане питання було відкладено на довивчення, оскільки забудовник, огородивши зазначену земельну ділянку, захопив частину тротуару і громадянам доводилось ходити фактично по проїжджій частині. Також доповів, що дане питання ним спільно з депутатом В.Діденко та директором департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичем вивчалось з виїздом на місцевість. Відбулась зустріч з керівником ТОВ «Агроальянс», на якій було обговорено багато питань. Звичайно, звернення ТОВ «Агроальянс» необхідно буде підтримати, але є необхідність відкласти це питання ще раз на

довивчення, пропрацювати з заявником стосовно того, щоб коли буде відновлено будівництво, не перекривався тротуар, щоб громадяни могли комфортно пересуватись вулицею Довженко. Тобто є ряд питань, які потребують додаткового узгодження.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ТОВ «Агроальянс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Довженка, 4/1.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Агроальянс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Довженка, 4/1.

**61. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Якімцова В.А. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс №466 для будівництва індивідуального гаража.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Нагадав, що при розгляді даного питання на одному з попередніх засідань комісії, було протокольно доручено департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів виїхати на місцевість для більш детального вивчення питання. Проте виїхати не було можливості, тому попросив відкласти дане звернення ще раз на довивчення до наступного засідання комісії.

**Ю.Вавринюк** Доповів, що від депутата Б.Міхняка надійшла інформація, що ним це питання вивчалось з виїздом на місцевість. Повідомив, що крім цього громадянина ніхто більше не зможе використати цю земельну ділянку, тому просив би підтримати дане звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянина Якімцова В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс №466 для будівництва індивідуального гаража. Протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів виїхати на місцевість для більш детального вивчення даного питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0

Утрим. - 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення громадянина Якімцова В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/4, гаражний кооператив «Співдружність», бокс №466 для будівництва індивідуального гаража. Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів виїхати на місцевість для більш детального вивчення даного питання.

## **62. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення Ісаєва Яшар Бахяддін (повторно) щодо надання згоди на поділ земельної ділянки, яка перебуває в оренді за адресою: вул. Курчатова, 8/5 площею 1040 кв.м. на земельну ділянку №1 площею 744 кв.м. та земельну ділянку №2 площею 296 кв.м.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнісвич**

Доповів, що підстав для погодження даного питання немає. Підприємець використовує земельну ділянку, на якій розташовані під'їзні шляхи, від якої після поділу має намір відмовитись.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Ісаєва Яшар Бахяддін щодо надання згоди на поділ земельної ділянки, яка перебуває в оренді за адресою: вул. Курчатова, 8/5 площею 1040 кв.м. на земельну ділянку №1 площею 744 кв.м. та земельну ділянку №2 площею 296 кв.м.

## **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 8

НЕ ПРИЙНЯТО.

## **63. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення Ісаєва Яшар Бахяддін щодо надання згоди на поділ земельної ділянки, яка перебуває в оренді за адресою: вул. Курчатова, 8/5В площею 530 кв.м. на земельну ділянку №1 площею 311 кв.м. та земельну ділянку №2 площею 219 кв.м.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнісвич**

Доповів, що дане питання аналогічне попередньому, підстав для його погодження немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Ісаєва Яшар Бахяддін щодо надання згоди на поділ земельної ділянки, яка перебуває в оренді за адресою: вул. Курчатова, 8/5В площею 530 кв.м. на земельну ділянку №1 площею 311 кв.м. та земельну ділянку №2 площею 219 кв.м.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**64. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення Ісаєва Яшар Бахяддін щодо надання згоди на поділ земельної ділянки, яка перебуває в оренді за адресою: вул.Курчатова, 8/5 площею 251 кв.м. на земельну ділянку №1 площею 145 кв.м. та земельну ділянку №2 площею 106 кв.м.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнісвич**

Доповів, що дане питання аналогічне попередньому, підстав для його погодження немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Ісаєва Яшар Бахяддін щодо надання згоди на поділ земельної ділянки, яка перебуває в оренді за адресою: вул.Курчатова, 8/5 площею 251 кв.м. на земельну ділянку №1 площею 145 кв.м. та земельну ділянку №2 площею 106 кв.м.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**65. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ГО «Громадське об'єднання осіб з інвалідністю України з надання допомоги особам з інвалідністю, їхнім родичам та іншим особам» щодо відведення в постійне користування земельної ділянки площею 1,0 га, що розташована по вул. Тернопільській,17/1К кадастровий номер 6810100000:29:001:0032 та земельної ділянки площею 0,52 га, що розташована по вул. Молодіжній,26-В кадастровий номер 6810100000:29:004:0178.

**ВИСТУПИЛИ:**

**А.Бондаренко**

Довів до відома, що зазначені земельні ділянки вільні від забудови, неодноразово виставлялись на аукціон для продажу права оренди, проте реалізовані не були.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ГО «Громадське об'єднання осіб з інвалідністю України з надання допомоги особам з інвалідністю, їхнім родичам та іншим особам» щодо відведення в постійне користування земельної ділянки площею 1,0 га, що розташована по вул. Тернопільській,17/1К кадастровий номер 6810100000:29:001:0032 та земельної ділянки площею 0,52 га, що розташована по вул. Молодіжній,26-В кадастровий номер 6810100000:29:004:0178. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний



**ГОЛОСУВАЛИ:** проект рішення.  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення ГО «Громадське об'єднання осіб з інвалідністю України з надання допомоги особам з інвалідністю, їхнім родичам та іншим особам» щодо відведення в постійне користування земельної ділянки площею 1,0 га, що розташована по вул. Тернопільській, 17/1К кадастровий номер 6810100000:29:001:0032 та земельної ділянки площею 0,52 га, що розташована по вул. Молодіжній, 26-В кадастровий номер 6810100000:29:004:0178. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**66. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова» щодо зміни конфігурації земельної ділянки, яка розташована по вул. Гагаріна, 35 кадастровий номер 6810100000:01:008:0702.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Доповіла, що на даний час розглядається питання щодо зміни конфігурації сусідніх земельних ділянок, що розташовані по вул. Гагаріна, 37. Звернулась з проханням не розглядати зараз дане звернення доки не будуть змінені конфігурації сусідніх земельних ділянок, для того, щоб уникнути в подальшому накладок однієї ділянки на іншу.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова» щодо зміни конфігурації земельної ділянки, яка розташована по вул. Гагаріна, 35 кадастровий номер 6810100000:01:008:0702.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**67. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Віт А.В. щодо поновлення договору оренди землі №109-01-2013/2283607 від 29.08.20113 площею 964 кв.м, що знаходиться по вул. Нижній Береговій, 32 кадастровий номер 6810100000:03:006:0076 для ведення городництва терміном на 3 роки та щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 964 кв.м у зв'язку з необхідністю внесення виправлених відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру без зміни загальної площі земельної ділянки.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**В.Колішак**

Довів до відома депутатів, що на одному з попередніх засідань комісії було підтримано питання щодо зміни цільового призначення даної земельної ділянки. Проте виявилось, що є необхідність спочатку

поновити договір оренди цієї земельної ділянки та змінити її конфігурацію. Тому запропонував підтримати зазначені вище звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Віт А.В. щодо поновлення договору оренди землі №109-01-2013/2283607 від 29.08.20113 площею 964 кв.м, що знаходиться по вул. Нижній Береговій,32 кадастровий номер 6810100000:03:006:0076 для ведення городництва терміном на 3 роки та щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 964 кв.м у зв'язку з необхідністю внесення виправлених відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру без зміни загальної площі земельної ділянки. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Віт А.В. щодо поновлення договору оренди землі №109-01-2013/2283607 від 29.08.20113 площею 964 кв.м, що знаходиться по вул. Нижній Береговій,32 кадастровий номер 6810100000:03:006:0076 для ведення городництва терміном на 3 роки та щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 964 кв.м у зв'язку з необхідністю внесення виправлених відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру без зміни загальної площі земельної ділянки.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**68. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Дельта-С» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1944 га, що розташована по вул. Прибузькій,9 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (код 02.09) під незавершене будівництво та надання її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Дельта-С» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1944 га, що розташована по вул. Прибузькій,9 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (код 02.09) під незавершене будівництво та надання її в оренду. Протокольнo доручити управлінню земельних

ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ТОВ «Дельта-С» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1944 га, що розташована по вул. Прибузькій,9 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (код 02.09) під незавершене будівництво та надання її в оренду.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**69. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «Проскурів» щодо відведення земельної ділянки площею 0,0633 га, що розташована по вул. Проскурівського підпілля,60 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що мова йде про двоповерховий будинок, який розташований на перехресті вулиць Проскурівського підпілля та Соборної. На першому поверсі знаходяться комерційні приміщення, другий поверх фактично не використовується. ОСББ «Проскурів» має намір отримати земельну ділянку в оренду для обслуговування цього будинку. Планують зробити реконструкцію цього будинку.

**С.Болотніков**

Поцікавився, чи не планується здійснювати будь-які прибудови до цього будинку?

**О.Чорнієвич**

Відповів, що в межах того проекту, який був поданий для ознайомлення, ніяких прибудов до цієї будівлі не було.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ОСББ «Проскурів» щодо відведення земельної ділянки площею 0,0633 га, що розташована по вул. Проскурівського підпілля,60 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 3

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**70. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Куцого А.П. з проханням не змінювати код КВЦПЗ земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Озерній,6/2 з «03.15» на «03.10» до прийняття об'єкта

будівництва в експлуатацію.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що на цій земельній ділянці стоїть 3-поверхова будівля, яка є незавершеним об'єктом будівництва. Ще в минулому році мали з ним мову про завершення будівництва, проте на даний час об'єкт не добудовується. Можливо було б доцільним рекомендувати заявнику протягом 6 місяців або розпочати процес завершення будівництва цього об'єкту, або розглянути варіант відчуження цього майна. Територія не огорожена, тому становить потенційну загрозу безпеці громадян.

**А.Кветко**

Звернув увагу на те, що в минулому році постійна комісія вже розглядала це звернення і підтримала його. Запропонував ще раз підтримати звернення громадянина Куцого А.П. з проханням не змінювати код КВЦПЗ земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Озерній,6/2 з «03.15» на «03.10» до прийняття об'єкта будівництва в експлуатацію. Рекомендувати заявнику встановити паркан навколо цього будівництва та розглянути варіант протягом 6 місяців або завершення будівництва цього об'єкту, або відчуження цього майна.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Куцого А.П. з проханням не змінювати код КВЦПЗ земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Озерній,6/2 з «03.15» на «03.10» до прийняття об'єкта будівництва в експлуатацію. Рекомендувати заявнику встановити паркан навколо цього будівництва, протягом 6 місяців розглянути варіант або завершення будівництва цього об'єкту, або відчуження цього майна.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Куцого А.П. з проханням не змінювати код КВЦПЗ земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Озерній,6/2 з «03.15» на «03.10» до прийняття об'єкта будівництва в експлуатацію.

2. Рекомендувати заявнику встановити паркан навколо цього будівництва, протягом 6 місяців розглянути варіант або завершення будівництва цього об'єкту, або відчуження цього майна.

**71. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Скорпіон ЛТД» щодо надання дозволу на зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 5800 кв.м, що розташована по вул. П.Мирного,9 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

Звернув увагу на те, що наступним питання порядку денного №72 пропонується розгляд звернення громадянина Палічука Л.І. щодо не продовження ТОВ «Скорпіон» договору оренди земельної ділянки по вул. П.Мирного,9 площею 5800 кв.м, щодо не надання дозволу на

зміну коду зазначеної земельної ділянки, щодо можливості поділу зазначеної земельної ділянки на три ділянки, припинення ТОВ –фірма «Скорпіон ЛТД» права оренди на одну із новосформованих земельних ділянок та передачі гр. Палічуку Л.І. частини ділянки площею 0,1284 га, на якій розташовано об'єкт нерухомого майна – приміщення холодильної камери зі складом, в користування на умовах оренди.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Довів до відома, що до департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів також надійшло аналогічне звернення від громадянина Палічука Л.І. Тому є необхідність зняти ці два питання на довивчення та розібратись в даній ситуації.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію зняти на довивчення звернення ТОВ «Скорпіон ЛТД» та звернення громадянина Палічука Л.І (питання №71, 72 порядку денного).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Зняти на довивчення звернення ТОВ «Скорпіон ЛТД» та звернення громадянина Палічука Л.І (питання №71, 72 порядку денного).

**73. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення Обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» щодо відмови громадянам Міцінській О.І. та Щетинському І.С. у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва в ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани».

Звернув увагу на те, що від голови правління Обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» надійшло звернення не розглядати це питання без їх участі, перенести його розгляд на наступне засідання комісії, яке відбудеться після карантину та розглянути в присутності представників Обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани».

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію перенести розгляд звернення Обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» на наступне засідання комісії та розглянути за участі представників Обслуговуючого кооперативу.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Перенести розгляд звернення Обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» на наступне засідання комісії та розглянути за участі представників Обслуговуючого кооперативу.

**74. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії інформацію управління житлово-

комунального господарства на виконання протокольних доручень, даних постійною комісією 21.01.2010 (протокол №97).

Проінформував, що на виконання протокольного доручення від 21.01.2020 р. №97 засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища УЖКГ повідомляє, що на виробничій нараді за участі представників управління житлово-комунального господарства, обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани»» та департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вирішено, що обслуговуючому кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани»» необхідно завершити інвентаризацію земельних ділянок для визначення місця розташування трансформаторної підстанції, яке б задовольняло всі зацікавлені сторони. Також варто зазначити, що загальний проект на влаштування мережі електропостачання вищезгаданого товариства був замовлений садівничим товариством «Левада-Гречани». Бюджетом міста Хмельницького у 2019 році було передбачено кошти (700,0 тис. грн.) та реалізовано частину вищезгаданого проекту, а саме встановлення залізобетонних опор та монтаж силового кабелю на території товариства. Інша частина проекту (в тому числі придбання та розміщення трансформаторної підстанції) мала бути здійснена за кошти членів обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани». Також УЖКГ повідомляє, що в зв'язку з відсутністю вільної земельної ділянки та обмеженого фінансового ресурсу перенести станцію рятувальної служби на інший берег річки Південний Буг немає можливості.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію прийняти до відома інформацію управління житлово-комунального господарства на виконання протокольних доручень, даних постійною комісією 21.01.2010 (протокол №97).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Прийняти до відома інформацію управління житлово-комунального господарства на виконання протокольних доручень, даних постійною комісією 21.01.2010 (протокол №97).

**75. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ сервісний центр-ринок «Мівс» щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 0,7000 га кадастровий номер 6810100000:10:001:0779 по вул. Геологів,5А.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнісвич**

Доповів, що підстав для припинення права оренди цієї земельної ділянки немає. Мова йде про проходи, проїзди та площадки для відстоювання автомобілів, які потрібні для обслуговування земельної ділянки, яка використовується ТОВ сервісний центр-ринок «Мівс».

**Г.Галкін**

Звернув увагу на те, що на цьому ринку більшість кіосків закриті, не

працюють. Фінансова ситуація у підприємства складна. Запропонував піти на зустріч даному підприємству.

**О.Чорнієвич**

Зазначив, що як варіант для зменшення частково фінансового навантаження на підприємство можна було б змінити код цільового використання земельної ділянки.

**В.Діденко**

Нагадав, що міська рада в деяких питаннях пішла на зустріч ринкам, зменшивши коефіцієнт кратності при обрахунку орендної плати за землю.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ сервісний центр-ринок «Мівс» щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 0,7000 га кадастровий номер 6810100000:10:001:0779 по вул. Геологів,5А, протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів спільно з депутатом Г.Галкіним довивчити дане питання та рекомендувати заявнику розглянути можливість зміни коду КВЦПЗ цієї земельної ділянки.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення ТОВ сервісний центр-ринок «Мівс» щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 0,7000 га кадастровий номер 6810100000:10:001:0779 по вул. Геологів,5А, протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів спільно з депутатом Г.Галкіним довивчити дане питання та рекомендувати заявнику розглянути можливість зміни коду КВЦПЗ цієї земельної ділянки.

**76. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ковалю О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0067 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна,16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок №16 бокс №1Б.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Запропонував зараз не підтримувати це питання, оскільки там є можливість побудувати два гаража. Можливо буде доцільним виїхати на місцевість для більш детального вивчення даної ситуації.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянина Ковалю О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки площею 0,0067 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна,16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок №16 бокс №1Б., залучивши до його розгляду депутата С.Болотнікова.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянина Ковалю О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0067 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна,16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок №16 бокс №1Б., залучивши до його розгляду депутата С.Болотнікова.

**77. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Бойко Л.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, вул. С.Бандери, 4, гаражний масив, блок А бокс 51 без погоджень із сусідніми землекористувачами Нікітюк І.В., Кондратюк О.Д. та Студинець В.С.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що в даному випадку жоден суміжний землекористувач не погодив межі зазначеної вище земельної ділянки.

**О.Чорнієвич**

Зазначив, що також є питання стосовно адреси даної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Бойко Л.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, вул. С.Бандери, 4, гаражний масив, блок А бокс 51 без погоджень із сусідніми землекористувачами Нікітюк І.В., Кондратюк О.Д. та Студинець В.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 8

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**78. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Промфінанс» щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, а саме: площею 0,3065 га, що розташована по вул. Заводській,34/1 кадастровий номер 6810100000:04:005:0137, площею 0,0080 га, що розташована по вул. Заводській,34/1 кадастровий номер 6810100000:04:005:0134, площею 0,0781 га, що розташована по вул. Заводській,34/ кадастровий номер 6810100000:04:005:0125.



**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Доповів, що є невирішені питання стосовно заїздів, під'їздів до цих ділянок. Також це підприємство відмовляється укласти договір оренди цих ділянок, а одразу звернувся щодо їх продажу.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Промфінанс» щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, а саме: площею 0,3065 га, що розташована по вул. Заводській,34/1 кадастровий номер 6810100000:04:005:0137, площею 0,0080 га, що розташована по вул. Заводській,34/1 кадастровий номер 6810100000:04:005:0134, площею 0,0781 га, що розташована по вул. Заводській,34/ кадастровий номер 6810100000:04:005:0125.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. – 8

**НЕ ПРИЙНЯТО.****79. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Абари С.Г. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Болохівській,12 для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Абари С.Г. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Болохівській,12 для ведення особистого селянського господарства. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Абари С.Г. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Болохівській,12 для ведення особистого селянського господарства. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**80. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Білоус Людмили Йосипівни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Доповів, що по даному питанню комісійно було здійснено обстеження земельної ділянки з виїздом на місцевість. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування громадянкою Білоус Л.Й. даною земельною ділянкою протягом 20 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Білоус Л.Й. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Білоус Л.Й. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**81. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гнатюк Т.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0066 га по вул. Короленка,66 для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Доповів, що по даному питанню є спори між сусідніми землекористувачами. Тому є необхідність зняти дане питання на довивчення.

**Г.Галкін**

Зазначив, що ця земельна ділянка розташована на його виборчому окрузі, тому це питання ним було детально вивчено. Громадянка Гнатюк Т.О. проживає там багато років. Депутат вважає, що вона має право отримати цю ділянку у власність.

**Л.Матвєєва**

Довела до відома, що суміжні землекористувачі звернулись по даному питанню на комісію по розгляду земельних спорів, оскільки є спірні питання стосовно меж ділянки. Тому було б доцільним спочатку розглянути це питання на комісії з розгляду земельних спорів.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянки Гнатюк Т.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0066 га по вул. Короленка,66 для ведення особистого селянського господарства, розглянути дане питання на комісії з розгляду земельних спорів та запросити на його розгляд депутата міської ради Г.Галкіна.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянки Гнатюк Т.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0066 га по вул. Короленка,66 для ведення особистого селянського господарства, розглянути дане питання на комісії з розгляду земельних спорів та запросити на його розгляд депутата міської ради Г.Галкіна.

**82. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дмитрука Анатолія Степановича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Польовій,57/1А для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що по даному питанню комісійно було здійснено обстеження земельної ділянки з виїздом на місцевість. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування громадянином Дмитруком А.С. даною земельною ділянкою протягом 20 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Дмитрука Анатолія Степановича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Польовій,57/1А для ведення особистого селянського господарства. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Дмитрука Анатолія Степановича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Польовій,57/1А для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**83. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Очеретяного Анатолія Івановича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0750 га по вул. Щерби для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

Доповів, що комісійно було здійснено обстеження земельної ділянки з виїздом на місцевість. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка огорожена, використовується під городництво, на ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування громадянином Очеретяним А.І. даною земельною ділянкою протягом 20 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Очеретяного Анатолія Івановича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0750 га по вул. Щерби для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Очеретяного Анатолія Івановича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0750 га по вул. Щерби для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**84. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Похальчишиної Людмили Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0500 га по вул. Заярній,47А для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Доповів, що комісійно було здійснено обстеження земельної ділянки з виїздом на місцевість. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування громадянкою Похальчишиною Л.М. даною земельною ділянкою протягом 15 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Похальчишиної Людмили Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0500 га по вул. Заярній,47А для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Похальчишиної Людмили Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0500 га по вул. Заярній,47А для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**85. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Томчишена Петра Михайловича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0464 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Доповів, що комісійно було здійснено обстеження земельної ділянки з виїздом на місцевість. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування громадянином Томчишеним П.М. даною земельною ділянкою протягом 20 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Томчишена Петра Михайловича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею

0,0464 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Томчишена Петра Михайловича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0464 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**86. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Триндюка Володимира Степановича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Прифермській,14 для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що комісійно було здійснено обстеження земельної ділянки з виїздом на місцевість. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування громадянином Триндюком В.С. даною земельною ділянкою протягом 17 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Триндюка Володимира Степановича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Прифермській,14 для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Триндюка Володимира Степановича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Прифермській,14 для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**87. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Зальвовської Г.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0580 га по вул. Дейгена з категорії земель «01.07 для городництва» на категорію земель «01.03 для ведення особистого селянського господарства».

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Доповів, що даною земельною ділянкою громадянка користується понад 15 років. До звернення додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування громадянкою Заславською Г.П. даною земельною ділянкою протягом 15 років. На даний час зазначена земельна ділянка перебуває в оренді цієї громадянки під городництво.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати громадянки Зальвовської Г.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0580 га по вул. Дейгена з категорії земель «01.07 для городництва» на категорію земель «01.03 для ведення особистого селянського господарства». Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРШИЛИ:**

Підтримати громадянки Зальвовської Г.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0580 га по вул. Дейгена з категорії земель «01.07 для городництва» на категорію земель «01.03 для ведення особистого селянського господарства». Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**88. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Ковцун М.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0580 га по вул. Дейгена з категорії земель «01.07 для городництва» на категорію земель «01.03 для ведення особистого селянського господарства».

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Доповів, що даною земельною ділянкою заявник користується понад 15 років. До звернення додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування громадянкою Ковцун М.П. даною земельною ділянкою протягом 15 років. На даний час зазначена земельна ділянка перебуває в оренді цієї громадянки під городництво.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Ковцун М.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0580 га по вул. Дейгена з категорії земель «01.07 для городництва» на категорію земель «01.03 для ведення особистого селянського господарства». Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Ковцун М.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0580 га по вул. Дейгена з категорії земель «01.07 для городництва» на категорію земель «01.03 для ведення особистого селянського господарства». Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**89. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Раги П.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0147 га по прв. Верейського,12 для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що громадянин Рага П.М. має у власності земельну ділянку по прв. Верейського,12 для будівництва та обслуговування житлового будинку. Земельна ділянка, яку він має бажання отримати у власність для ведення особистого господарства, розташована за цією ділянкою і яку він використовує під город. Також повідомив, що земельна ділянка під ОСГ знаходиться в захисній зоні кладовища, тому до даної землевпорядної документації є зауваження управління архітектури та містобудування. Проте крім нього цю ділянку ніхто інший використати не зможе. Також до заяви додається нотаріально засвідчена заява громадянина Раги П.М. про те, що він усвідомлює, що ділянка розташована в захисній зоні кладовища в зв'язку з чим свідчить, що претензій до Хмельницької міської ради не має і в подальшому не матиме.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Раги П.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0147 га по прв. Верейського,12 для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.



**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Раги П.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0147 га по прв. Верейського,12 для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**90. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Райлян А.Р. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення «01.07 для городництва» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0850 га по вул. Ставковій.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що на даний час зазначена земельна ділянка перебуває в оренді у громадянки Райлян А.Р. під городництво.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Райлян А.Р. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення «01.07 для городництва» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0850 га по вул. Ставковій. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Райлян А.Р. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення «01.07 для городництва» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0850 га по вул. Ставковій. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**91. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гаврилюка А.А. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 133 кв.м кадастровий номер 6810100000:04:005:0124 по вул. Трудовій,7/3-Д для обслуговування адміністративно-офісної будівлі.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що між суміжними землекористувачами були невирішені спори, тому попросив на даному етапі не підтримувати цю заяву Також є необхідність навести порядок в цілому в цьому кварталі, який

обмежується вулицею Трудовою та вулицею Прибузькою. Можливо було б доцільним зібрати всіх користувачів земельних ділянок, які розташовані в даному районі, для обговорення питання щодо зміни зовнішнього вигляду фасадів їх приміщень.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Гаврилюка А.А. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 133 кв.м кадастровий номер 6810100000:04:005:0124 по вул. Трудовій,7/3-Д для обслуговування адміністративно-офісної будівлі.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 8  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

## **92. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гаджука В.В. щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, а саме: площею 383 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:005:0064 по вул. І.Франка,6 для обслуговування приміщення магазину першого поверху, площею 560 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:005:0053 по вул. І.Франка,6 для обслуговування нежитлового приміщення.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Доповів, що на одному з попередніх засідань комісії дане звернення було знято на довивчення та рекомендовано заявнику надати всі відповідні документи щодо місця розташування даних земельних ділянок та їх конфігурації. Відповідні документи були надані.

**Г.Галкін** Запропонував підтримати дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Гаджука В.В. щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, а саме: площею 383 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:005:0064 по вул. І.Франка,6 для обслуговування приміщення магазину першого поверху, площею 560 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:005:0053 по вул. І.Франка,6 для обслуговування нежитлового приміщення. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Гаджука В.В. щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, а саме:

площею 383 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:005:0064 по вул. І.Франка,6 для обслуговування приміщення магазину першого поверху, площею 560 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:005:0053 по вул. І.Франка,6 для обслуговування нежитлового приміщення. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**93. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бунецького Р.О. (повторно) щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 147 кв.м кадастровий номер 6810100000:14:001:01064 по вул. Курчатова,106.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Бунецького Р.О. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 147 кв.м кадастровий номер 6810100000:14:001:01064 по вул. Курчатова,106. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Бунецького Р.О. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 147 кв.м кадастровий номер 6810100000:14:001:01064 по вул. Курчатова,106. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**94. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення гр. Гарбузюк О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Молодіжній,8/3Б кадастровий номер 6810100000:09:004:0075 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Гарбузюк О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Молодіжній,8/3Б кадастровий номер 6810100000:09:004:0075 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 3

Проти – 0

Утрим. - 5

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

## 95. СЛУХАЛИ:

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок площею 0,0100 га, що розташована по вул. Львівське шосе, площею 0,0096 га, що розташована в м-ні Дубово, площею 0,0060 га, що розташована в м-ні Дубово, площею 0,0100 га, що розташована по вул. Тракторній, площею 0,0140 га, що по вул. Старокостянтинівське шосе, площею 0,0084 га, що розташована в м-ні Дубово, площею 0,0060 га, що розташована в м-ні Дубово, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (трансформаторних підстанцій) з метою передачі в оренду.

## ВИСТУПИЛИ:

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що від АТ «Хмельницькобленерго» надійшло ще ряд звернень, а саме:

-щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0072 га, що розташована поруч з земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:34:001:3055 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (трансформаторних підстанцій) з метою передачі в оренду;

-щодо надання дозволу на встановлення земельного сервіту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:16:006:0029 на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП – 806 площею 0,0080 га та надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту;

- щодо надання дозволу на встановлення земельного сервіту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:03:002:0076 на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП – 812 площею 0,0100 га та надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту;

- щодо надання дозволу на встановлення земельного сервіту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:03:005:0137 на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП – 685 площею 0,0100 га та надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення зазначених вище земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (трансформаторних підстанцій) з метою передачі в оренду, підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на встановлення земельного сервіту на зазначених вище земельних ділянках та надати згоду на розроблення технічної

документації із землеустрою щодо встановлення меж частини зазначених вище земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення зазначених вище земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (трансформаторних підстанцій) з метою передачі в оренду, підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на встановлення земельного сервітуту на зазначених вище земельних ділянках та надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини зазначених вище земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**96. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Насолода Поділля» щодо розгляду питання стосовно непогодження меж земельної ділянки, щодо якої планується зміна цільового призначення з категорії земель «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на категорію земель «землі промисловості – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» по вул. Курчатова,6 кадастровий номер 6810100000:02:001:0031 суміжним землекористувачем Червонюком О.К., визнання його відмови безпідставною та розгляду документації із землеустрою без його погодження.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Доповіла, що з інформації заявника стало відомо, що вони не можуть знайти спільної мови з суміжним землекористувачем Червонюком О.К. щодо погодження меж зазначеної вище земельної ділянки, тому просять визнати його відмову безпідставною та розглядати документацію із землеустрою без його погодження.

**А.Кветко**

Запропонував доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись з листом до Червонюка О.К. щодо погодження меж земельної ділянки, щодо якої планується зміна цільового призначення з категорії земель «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на категорію земель «землі промисловості – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» по вул. Курчатова,6 кадастровий номер 6810100000:02:001:0031 або надати аргументацію щодо відмови у погодженні меж зазначеної

земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ТОВ «Насолода Поділля» щодо розгляду питання стосовно непогодження меж земельної ділянки, щодо якої планується зміна цільового призначення з категорії земель «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на категорію земель «землі промисловості – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» по вул. Курчатова,6 кадастровий номер 6810100000:02:001:0031 суміжним землекористувачем Червонюком О.К.

Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись з листом до Червонюка О.К. щодо погодження меж земельної ділянки, щодо якої планується зміна цільового призначення з категорії земель «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на категорію земель «землі промисловості – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» по вул. Курчатова,6 кадастровий номер 6810100000:02:001:0031 або надати аргументацію щодо відмови у погодженні меж зазначеної земельної ділянки.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Насолода Поділля» щодо розгляду питання стосовно непогодження меж земельної ділянки, щодо якої планується зміна цільового призначення з категорії земель «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на категорію земель «землі промисловості – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» по вул. Курчатова,6 кадастровий номер 6810100000:02:001:0031 суміжним землекористувачем Червонюком О.К.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись з листом до Червонюка О.К. щодо погодження меж земельної ділянки, щодо якої планується зміна цільового призначення з категорії земель «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на категорію земель «землі промисловості – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» по вул. Курчатова,6 кадастровий номер 6810100000:02:001:0031 або надати аргументацію щодо відмови у погодженні меж зазначеної земельної ділянки.

**97. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ДП «Шелі» щодо звільнення від сплати орендної плати за землю на період припинення

роботи підприємства у зв'язку з введенням в країні карантину.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що стосовно даного питання Урядом прийняті відповідні закони, згідно яких фізичні та юридичні особи на період карантину звільняються від орендних платежів. По даному питанню необхідно звертатись до податкової інспекції щодо перерахунку плати за землю.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію прийняти до відома звернення ДП «Шелі» щодо звільнення на період припинення роботи підприємства від сплати орендної плати за землю.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Прийняти до відома звернення ДП «Шелі» щодо звільнення на період припинення роботи підприємства від сплати орендної плати за землю.

**98. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ніколайчука М.М. щодо надання згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га кадастровий номер 6810100000:03:008:0009, що розташована по вул. Свободи,16/2А під будівництво медичного закладу з метою внесення змін у координати поворотних точок меж земельної ділянки без зміни площі відповідно до фактичного користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Ніколайчука М.М. щодо надання згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га кадастровий номер 6810100000:03:008:0009, що розташована по вул. Свободи,16/2А під будівництво медичного закладу з метою внесення змін у координати поворотних точок меж земельної ділянки без зміни площі відповідно до фактичного користування. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Ніколайчука М.М. щодо надання згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га кадастровий номер 6810100000:03:008:0009, що розташована по вул. Свободи,16/2А під

будівництво медичного закладу з метою внесення змін у координати поворотних точок меж земельної ділянки без зміни площі відповідно до фактичного користування. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

#### **99. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,9030 га за адресою: вул. Трудова, категорія землі «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків».

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що є земельна ділянка, яка знаходиться за вулицею Трудовою в районі проектної вулиці Мельникова. Попередньо в генеральному плані зазначаємо, що там має бути заклад освіти. Є бачення, що на цій ділянці можна було б в перспективі побудувати дитячий садочок. Тому є необхідність зарезервувати зараз цю земельну ділянку. Цей мікрорайон досить швидко розвивається, там збудовано багато житлових будинків як багатоповерхових, так і котеджів, проте школи та садочка там немає. Єдиний заклад освіти в цьому районі це НВО №1, але на нього вже зараз йде велике навантаження. Тому є необхідність будівництва в перспективі в даному мікрорайоні закладів освіти, як дошкільної, так і шкільної.

**В.Діденко**

Запропонував підтримати дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,9030 га за адресою: вул. Трудова, категорія землі «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків».

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 3

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

#### **100. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «КОМФОРТ ТАУН СІТІ» щодо припинення договору оренди №348/01 від 05.09.2019 в частині площі оренди земельної ділянки 0,3068 га, що розташована за адресою: вул. Львівське шосе,51/2 у зв'язку з продажем нерухомого майна, що знаходиться на земельних ділянках площею 0,1275 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0129 та площею 0,1793 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0132 вул. Львівське шосе,51/2.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.



**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «КОМФОРТ ТАУН СІТІ» щодо припинення договору оренди №348/01 від 05.09.2019 в частині площі оренди земельної ділянки 0,3068 га, що розташована за адресою: вул. Львівське шосе,51/2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «КОМФОРТ ТАУН СІТІ» щодо припинення договору оренди №348/01 від 05.09.2019 в частині площі оренди земельної ділянки 0,3068 га, що розташована за адресою: вул. Львівське шосе,51/2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**101. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Перлина-Поділля Плюс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок площею 0,2305 га, що розташована за адресою: вул. Прибузька,26 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код 03.15).

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Коліщак** Заявив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та повідомив, що не буде приймати участі в голосуванні по даному питанню.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Перлина-Поділля Плюс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок площею 0,2305 га, що розташована за адресою: вул. Прибузька,26 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код 03.15). Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «Перлина-Поділля Плюс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок площею 0,2305 га, що розташована за адресою: вул.

Прибузька,26 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код 03.15). Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**102. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та поворотних точок орієнтовною площею 1,7294 га, що розташована за адресою: вул. Водопровідна,75 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (код 11.04) – обслуговування нежитлового приміщення, водонасосної станції №1, гаража, прохідної.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та поворотних точок орієнтовною площею 1,7294 га, що розташована за адресою: вул. Водопровідна,75 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (код 11.04) – обслуговування нежитлового приміщення, водонасосної станції №1, гаража, прохідної. Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення МКП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та поворотних точок орієнтовною площею 1,7294 га, що розташована за адресою: вул. Водопровідна,75 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (код 11.04) – обслуговування нежитлового приміщення, водонасосної станції №1, гаража, прохідної. Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**103. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Здибеля О.Б. щодо припинення договору оренди землі №681010004000272 від 29.12.2011р. кадастровий номер 6810100000:01:001:0008 площею 0,0400 га по вул. Прибузькій,1/2 та звернення ТОВ «ПІВДЕННИЙ БУЛЬВАР» щодо надання в оренду земельної ділянки площею

0,0400 га кадастровий номер 6810100000:01:001:0008 по вул. Прибузькій,1/2 терміном на 3 роки в зв'язку з внесенням власником ТОВ «ПІВДЕННИЙ БУЛЬВАР» об'єкту незавершеного будівництва до статутного капіталу Товариства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Здибеля О.Б. щодо припинення договору оренди землі №681010004000272 від 29.12.2011р. кадастровий номер 6810100000:01:001:0008 площею 0,0400 га по вул. Прибузькій,1/2 та звернення ТОВ «ПІВДЕННИЙ БУЛЬВАР» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0400 га кадастровий номер 6810100000:01:001:0008 по вул. Прибузькій,1/2 терміном на 3 роки. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Здибеля О.Б. щодо припинення договору оренди землі №681010004000272 від 29.12.2011р. кадастровий номер 6810100000:01:001:0008 площею 0,0400 га по вул. Прибузькій,1/2 та звернення ТОВ «ПІВДЕННИЙ БУЛЬВАР» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0400 га кадастровий номер 6810100000:01:001:0008 по вул. Прибузькій,1/2 терміном на 3 роки. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

#### **104. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Хмельницькийвторресурс» щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 380 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0008 по вул. Козацькій,87 та звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 380 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0008 по вул. Козацькій,87 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) у зв'язку з переходом права власності на майно.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Хмельницькийвторресурс» щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 380 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0008 по вул. Козацькій,87 та звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 380 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0008 по вул. Козацькій,87 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) у зв'язку з переходом права власності на майно. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної

**ГОЛОСУВАЛИ:** реформи підготувати відповідний проект рішення.  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «Хмельницькийвторресурс» щодо припинення права оренди земельною ділянкою площею 380 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0008 по вул. Козацькій,87 та звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 380 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0008 по вул. Козацькій,87 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) у зв'язку з переходом права власності на майно. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**105. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Дудар Олени Євгеніївни щодо надання згоди на викуп земельної ділянки площею 0,1709 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0131, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе,51/2 для обслуговування нежитлового приміщення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Дудар О.Є. щодо надання згоди на викуп земельної ділянки площею 0,1709 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0131, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе,51/2 для обслуговування нежитлового приміщення. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення громадянки Дудар О.Є. щодо надання згоди на викуп земельної ділянки площею 0,1709 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0131, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе,51/2 для обслуговування нежитлового приміщення. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**106. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Хоми Михайла Анатолійовича щодо надання згоди на викуп земельної ділянки площею 0,0771 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0130, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе,51/2 для обслуговування нежитлового приміщення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Хоми М.А. щодо надання згоди на викуп земельної ділянки площею 0,0771 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0130, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе,51/2 для обслуговування нежитлового приміщення. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Хоми М.А. щодо надання згоди на викуп земельної ділянки площею 0,0771 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0130, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе,51/2 для обслуговування нежитлового приміщення. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

#### **107. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Зозулі Дмитра Олександровича щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1275 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0129, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе,51/2 для обслуговування нежитлового приміщення терміном на 10 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Зозулі Д.О. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1275 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0129, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе,51/2 для обслуговування нежитлового приміщення терміном на 10 років. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Зозулі Д.О. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1275 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0129, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе,51/2 для обслуговування нежитлового приміщення терміном на 10 років. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**108. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Сидорук Інни Станіславівни щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1793 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0132, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе, 51/2 для обслуговування нежитлового приміщення терміном на 10 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Сидорук І.С. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1793 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0132, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе, 51/2 для обслуговування нежитлового приміщення терміном на 10 років. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Сидорук І.С. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1793 га кадастровий номер 6810100000:09:004:0132, що знаходиться за адресою: вул. Львівське шосе, 51/2 для обслуговування нежитлового приміщення терміном на 10 років. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**109. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Голець Н.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0897 га по вул. Польовій, 10 для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно схеми розміщення даної земельної ділянки видно, що громадянка Голець Н.А. претендує також на город сусідів.

**А.Кветко**

Запропонував рекомендувати заявниці надати нотаріально засвідчену заяву сусідів, що вони не проти відведення громадянці Голець Н.А. цієї земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянки Голець Н.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0897 га по вул. Польовій, 10 для ведення особистого селянського господарства, рекомендувати заявниці надати нотаріально засвідчену заяву сусідів, що вони не проти відведення громадянці Голець Н.А. цієї земельної ділянки.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянки Голець Н.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0897 га по вул. Польовій,10 для ведення особистого селянського господарства, рекомендувати заявниці надати нотаріально засвідчену заяву сусідів, що вони не проти відведення громадянці Голець Н.А. цієї земельної ділянки.

**110. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Місюри Н.М. та Мандзюк В.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0145 га по вул. Грушевського,66 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та надати її у спільну сумісну власність.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Зазначила, що управління земельних ресурсів та земельної реформи має зауваження до даного питання, оскільки це не ті громадяни, які є правонаступниками за рішенням суду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати громадян Місюри Н.М. та Мандзюк В.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0145 га по вул. Грушевського,66 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та надати її у спільну сумісну власність.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
НЕ ПРИЙНЯТО.

**111. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Лісовика В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га по вул. О.Вишні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Звернув увагу на те, що до громадянина Лісовика В.В. підійшла черга щодо отримання земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Тому дане питання можна було б підтримати.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Лісовика В.В. щодо надання дозволу на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га по вул. О.Вишні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Лісовика В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га по вул. О.Вишні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

## **112. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Боголюбського Д.М. та Гуменного Б.Б. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0730 га, що розташована за адресою: вул. Героїв Крут,4/1 для іншої житлової забудови (під обслуговування квартир) – землі житлової та громадської забудови (код 02.07) з метою передачі її в спільну оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадян Боголюбського Д.М. та Гуменного Б.Б. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0730 га, що розташована за адресою: вул. Героїв Крут,4/1 для іншої житлової забудови (під обслуговування квартир) – землі житлової та громадської забудови (код 02.07) з метою передачі її в спільну оренду. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати звернення громадян Боголюбського Д.М. та Гуменного Б.Б. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0730 га, що розташована за адресою: вул. Героїв Крут,4/1 для іншої житлової забудови (під обслуговування квартир) – землі житлової та громадської забудови (код 02.07) з метою передачі її в спільну оренду. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.



### **113. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Тарасюка О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0250 га, що розташована за адресою: вул.Проскурівська.66 для обслуговування нежитлового приміщення з метою передачі її в оренду.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Зауважила, що до даного питання є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки земельна ділянка вул. Проскурівській, 66 знаходиться в зоні зелених насаджень загального користування та зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях). У зазначених вище зонах використання земельної ділянки для обслуговування нежитлового приміщення не передбачено.

**О.Чорнієвич**

Зазначив, що оскільки на цій земельній ділянці розташована будівля, яка має значно меншу площу ніж площа земельної ділянки, яку заявник має намір отримати в оренду, порекомендував запропонувати громадянину Тарасюку О.М. розглянути питання щодо зменшення площі зазначеної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянина Тарасюка О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0250 га, що розташована за адресою: вул.Проскурівська.66 для обслуговування нежитлового приміщення з метою передачі її в оренду та рекомендувати заявнику розглянути питання щодо зменшення площі зазначеної земельної ділянки.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

### **ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянина Тарасюка О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0250 га, що розташована за адресою: вул.Проскурівська.66 для обслуговування нежитлового приміщення з метою передачі її в оренду та рекомендувати заявнику розглянути питання щодо зменшення площі зазначеної земельної ділянки.

### **114. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницької ДЮСШ №2 щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж частини земельної ділянки по вул. Нижній Береговій,2/1 площею 0,0500 га із загальною площі 0,8855 га, на яку поширюється право сервітуту та звернення ГО «Хмельницька федерація водних видів спорту» щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж частини земельної ділянки по вул. Нижній Береговій,2/1 площею 0,8855 га, на яку поширюється право сервітуту.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Хмельницької ДЮСШ №2 щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж частини земельної ділянки по вул. Нижній Береговій,2/1 площею 0,0500 га із загальної площі 0,8855 га, на яку поширюється право сервітуту та звернення ГО «Хмельницька федерація водних видів спорту» щодо надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж частини земельної ділянки по вул. Нижній Береговій,2/1 площею 0,8855 га, на яку поширюється право сервітуту.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 8  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

#### **115. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ГРАНАТ І К» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Кам'янецькій,11/1 кадастровий номер 6810100000:01:003:0424 з «11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «03.07 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «ГРАНАТ І К» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Кам'янецькій,11/1 кадастровий номер 6810100000:01:003:0424 з «11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «03.07 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі». Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «ГРАНАТ І К» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Кам'янецькій,11/1 кадастровий номер 6810100000:01:003:0424 з «11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «03.07 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі». Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**116. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Укрстандарт» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2,0000 га кадастровий номер 6810100000:18:002:0206, що розташована за адресою: вул. Трудова, 6-Д з цільовим призначенням «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку - землі житлової та громадської забудови» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Довів до відома членів комісії, що дана землевпорядна документація не надходила до департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, тому можливості вивчити дане питання не було. Запропонував відкласти його на довивчення.

**В.Діденко**

Запропонував підтримати звернення ТОВ «Укрстандарт», протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів опрацювати дане питання і якщо зауважень до цієї землевпорядної документації не буде, підготувати відповідний проект рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Укрстандарт» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2,0000 га кадастровий номер 6810100000:18:002:0206, що розташована за адресою: вул. Трудова, 6-Д з цільовим призначенням «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку - землі житлової та громадської забудови» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

Протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів опрацювати дане питання і якщо зауважень до цієї землевпорядної документації не буде, підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «Укрстандарт» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2,0000 га кадастровий номер 6810100000:18:002:0206, що розташована за адресою: вул. Трудова, 6-Д з цільовим призначенням «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку - землі житлової та громадської забудови» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

Протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів опрацювати дане питання і якщо зауважень до цієї землевпорядної документації не буде, підготувати відповідний проект рішення.

#### **117. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Парки і сквери міста Хмельницького» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 18,5415 га кадастровий номер 6810100000:18:004:0012, що розташована за адресою: вул. Прибузька (вулиця Трудова - вулиця Старокостянтинівське шосе) з цільовим призначенням «18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії земель, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Довів до відома членів комісії, що дана землевпорядна документація не надходила до департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, тому можливості вивчити дане питання не було. Запропонував відкласти його на довіччя.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення КП «Парки і сквери міста Хмельницького» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 18,5415 га кадастровий номер 6810100000:18:004:0012, що розташована за адресою: вул. Прибузька (вулиця Трудова - вулиця Старокостянтинівське шосе) з цільовим призначенням «18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії земель, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки. Протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів опрацювати дане питання і якщо зауважень до цієї землевпорядної документації не буде, підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Підтримати звернення КП «Парки і сквери міста Хмельницького» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 18,5415 га кадастровий номер 6810100000:18:004:0012, що розташована за адресою: вул. Прибузька (вулиця Трудова - вулиця Старокостянтинівське шосе) з цільовим призначенням «18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії земель, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)» з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів опрацювати дане питання і якщо зауважень до цієї землевпорядної документації не буде, підготувати відповідний проект рішення.

**118. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Зубарець В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га по вул. Локомотивній для будівництва індивідуального гаража.

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Звернув увагу на те, що наступним питанням порядку денного пропонується розглянути звернення цієї ж громадянки щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0648 га по вул. Локомотивній для ведення особистого селянського господарства.

Зауважив, що ці документи не надходили до департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, тому ці питання не було можливості вивчити, також не зрозуміло, з якої території ці земельні ділянки сформовані. Запропонував відкласти на довивчення питання №118 та 119 порядку денного.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянки Зубарець В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га по вул. Локомотивній для будівництва індивідуального гаража та щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0648 га по вул. Локомотивній для ведення особистого селянського господарства (питання №118 та 119 порядку денного).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянки Зубарець В.В. щодо

надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га по вул. Локомотивній для будівництва індивідуального гаража та щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0648 га по вул. Локомотивній для ведення особистого селянського господарства (питання №118 та 119 порядку денного).

**120. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Усенко О.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Зазначила, що в управління земельних ресурсів та земельної реформи ці документи не надходили, тому можливості вивчити дане питання не було.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати громадянки Усенко О.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Утрим. – 8  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**121. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Войтенка Ю.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Прифермській для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Зазначила, що в управління земельних ресурсів та земельної реформи ці документи не надходили, тому можливості вивчити дане питання не було.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Войтенка Ю.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Прифермській для ведення особистого селянського господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**122. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Антонійчук

Н.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Щасливій для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Зазначила, що в управління земельних ресурсів та земельної реформи ці документи не надходили, тому можливості вивчити дане питання не було.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Антонійчук Н.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Щасливій для ведення особистого селянського господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 8

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**123. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Ченаш А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Тракторній,98 для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Зазначила, що в управління земельних ресурсів та земельної реформи ці документи не надходили, тому можливості вивчити дане питання не було.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Ченаш А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Тракторній,98 для ведення особистого селянського господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 8

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**124. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ПАТ «Завод Нева» щодо земельної ділянки площею 8494 кв.м по вул. Курчатова,6/1В, яка перебуває в постійному користуванні ПАТ «Завод Нева» (під зруйнованим приміщенням корпусу покриттів №3).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Зазначив, що земельна ділянка перебуває в постійному користуванні ПАТ «Завод Нева». В свій час приміщенням корпусу покриттів №3 було продано. Фірма, яка придбала це майно, земельну ділянку під ним не оформила в оренду, розвалила це приміщення. Зараз від цього приміщення залишилось лише сміття. Тепер ПАТ «Завод Нева»

просить постійну комісію дати певні доручення щодо проведення обстеження цієї земельної ділянки та зобов'язати Дочірнє підприємство з іноземними інвестиціями «Хмельницька фінансово-промислова група» очистити земельну ділянку по вул. Курчатова, 6/1В, що перебуває у користуванні ПрАТ «Завод «Нева», під зруйнованим приміщенням корпусу покриттів №3.

**А.Кветко**

Зауважив, що постійна комісія не має повноважень зобов'язати Дочірнє підприємство з іноземними інвестиціями «Хмельницька фінансово-промислова група» очистити земельну ділянку по вул. Курчатова, 6/1В, що перебуває у користуванні ПАТ «Завод «Нева», під зруйнованим приміщенням корпусу покриттів №3. Також зазначив, що ПАТ «Завод «Нева» може безпосередньо звернутись до БТІ та зафіксувати акт знесення цієї будівлі.

**Л.Матвєєва**

Надала також інформацію, що ПАТ «Завод Нева» відмовляється ділити земельну ділянку, що перебуває у нього в постійному користуванні, для можливості подальшого оформлення цієї ділянки в оренду іншому власнику нерухомого майна.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція прийняти до відома звернення ПАТ «Завод Нева» щодо земельної ділянки площею 8494 кв.м по вул. Курчатова,6/1В, яка перебуває в постійному користуванні ПАТ «Завод Нева» (під зруйнованим приміщенням корпусу покриттів №3).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Поставив на голосування пропозицію

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Прийняти до відома звернення ПАТ «Завод Нева» щодо земельної ділянки площею 8494 кв.м по вул. Курчатова,6/1В, яка перебуває в постійному користуванні ПАТ «Завод Нева» (під зруйнованим приміщенням корпусу покриттів №3).

**125. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Ратекс» (повторно) щодо перенесення тимчасової споруди (кіоску) з центральної частини міста, який розташований по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №34), площею 15,54 кв.м., на вул. Панаса Мирного (між житловими будинками №31 №33) із збільшенням площі до 20 кв.м.

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко**

Нагадав, що на попередньому засіданні комісії дане звернення було відкладено на довивчення і доручено йому, як депутату відповідного виборчого округу, вивчити це питання. Питання було вивчено з виїздом на місцевість спільно з представниками управління житлово-комунального господарства. Тимчасову споруду пропонується встановити на зеленій зоні. Запропонував доручити управлінню архітектури та містобудування підшукати інше місце для перенесення тимчасової споруди.



В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ТОВ «Ратекс» (повторно) щодо перенесення тимчасової споруди (кіоску) з центральної частини міста, який розташований по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №34), площею 15,54 кв.м. та доручити управлінню архітектури та містобудування підшукати інше місце для перенесення тимчасової споруди.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Ратекс» (повторно) щодо перенесення тимчасової споруди (кіоску) з центральної частини міста, який розташований по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №34), площею 15,54 кв.м. та доручити управлінню архітектури та містобудування підшукати інше місце для перенесення тимчасової споруди.

#### **126. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Параскевича В.В. щодо розширення тимчасової споруди по вул. Свободи (в районі «Думка») з 6,0 кв.м. до 9,0 кв.м. зі зміною архітипу та для поліпшення умов праці.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Параскевича В.В. щодо розширення тимчасової споруди по вул. Свободи (в районі «Думка») з 6,0 кв.м. до 9,0 кв.м. зі зміною архітипу та протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Параскевича В.В. щодо розширення тимчасової споруди по вул. Свободи (в районі «Думка») з 6,0 кв.м. до 9,0 кв.м. зі зміною архітипу та протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

#### **127. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Гвоздицького Е.О. та Педана В.С. щодо надання місця для перенесення павільйону «Вулканізація» та кіоску «Ремонт карбюраторів», які знаходяться по прс. Миру (біля кафе «Марися»).

**ВИСТУПИЛИ:**  
**М.Дружинін**

Проінформував, що дані тимчасові споруди не зазначені у схемі тимчасових споруд, проте працюють там багато років. Термін дії

паспорту прив'язки закінчився наприкінці січня поточного року. Заявники просять перенести ці тимчасові споруди на те місце, яке знаходиться навпроти кафе «Марися».

**Г.Галкін**

Зазначив, що ці тимчасові споруди з цього місця потрібно забирати однозначно, Однак, ці підприємці працюють там багато років, надають послуги по ремонту автомобілів. Тому потрібно підшукати їм місце для перенесення тимчасових споруд. Постійна комісія неодноразово їм рекомендувала звернутись в управління архітектури та містобудування для пошуку місця для перенесення тимчасових споруд.

**В.Діденко**

Зазначив, що на місці, куди підприємці просять перенести тимчасові споруди, є бетонована площадка. В принципі, якщо є можливість їх туди перенести, то вони там нікому не будуть заважати. Тому дане питання можна було б підтримати та одночасно доручити управлінню архітектури та містобудування з'ясувати, чи не заплановано в перспективі в цьому місці інших проектів.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадян Гвоздицького Е.О. та Педана В.С. щодо перенесення павільйону «Вулканізація» та кіоску «Ремонт карбюраторів», які знаходяться по прс. Миру (біля кафе «Марися») на те місце, яке знаходиться навпроти кафе «Марися», протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування розглянути можливість перенесення цих тимчасових споруд у запропоноване місце, з'ясувати, чи не заплановано в цьому місці в перспективі інших проектів та у разі позитивного висновку підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадян Гвоздицького Е.О. та Педана В.С. щодо перенесення павільйону «Вулканізація» та кіоску «Ремонт карбюраторів», які знаходяться по прс. Миру (біля кафе «Марися») на те місце, яке знаходиться навпроти кафе «Марися», протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування розглянути можливість перенесення цих тимчасових споруд у запропоноване місце, з'ясувати, чи не заплановано в цьому місці в перспективі інших проектів та у разі позитивного висновку підготувати відповідний проект рішення.

**128. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Лясоти З.В. щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 12,0 кв.м по вул. Довженка (між буд. №7 та автостоянкою).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Звернув увагу на те, що це звернення надійшло від родичів нашої спортсменки, яка померла в минулому році. Можливо було б

доцільним вивчити питання щодо можливості надання місце для розміщення тимчасової споруди в межах існуючої зупинки, чи на іншій земельній ділянці. Залучити депутата відповідного виборчого округу для більш детального вивчення даного питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Лясоти З.В. щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 12,0 кв.м по вул. Довженка (між буд. №7 та автостоянкою), протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів спільно з депутатом С.Болотніковим вивчити питання щодо можливості та доцільності встановлення в даному місці тимчасової споруди з виїздом на місцевість та надати свої пропозиції на розгляд комісії. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянки Лясоти З.В. щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 12,0 кв.м по вул. Довженка (між буд. №7 та автостоянкою), протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів спільно з депутатом С.Болотніковим вивчити питання щодо можливості та доцільності встановлення в даному місці тимчасової споруди з виїздом на місцевість та надати свої пропозиції на розгляд комісії.

**129. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Голого І.І. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності павільйону площею 50,0 кв.м по прс. Миру (транспортна зупинка «прс. Миру») на одне із запропонованих місць: на прс. Миру (в р-ні тр.зуп «Меморіал») або на вул. Кармелюка (біля буд. №8, 10).

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Доповів, що дане питання розглядалось неодноразово. Нагадав, що з цим підприємцем мав знайти компроміс забудовник, який будував будинок по вул. П.Мирного, 1 і здійснював облаштування зупинки для очікування громадського транспорту без тимчасових споруд. Тимчасова споруда була з того місця забрана. Чи були між ними досягнуті якісь домовленості, нам не відомо. Зі слів гр. Голого І.І. забудовник нічим не допоміг, тому він просить перенести цю тимчасову споруду. Проте підстав для перенесення в запропоновані місця тимчасової споруди немає. На вул. Кармелюка (біля буд. №8, 10), куди пропонує перенести тимчасову споруду заявник, розташована зелена зона, тому встановлювати там тимчасову споруду не доцільно. Що стосується перенесення тимчасової споруди на прс. Миру (в р-ні тр.зуп «Меморіал»), то дане місце було попередньо погоджено для перенесення тимчасових споруд інших суб'єктів

господарювання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Голого І.І. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності павільйону площею 50,0 кв.м по прс. Миру (транспортна зупинка «прс. Миру») на одне із запропонованих місць: на прс. Миру (в р-ні тр.зуп «Меморіал») або на вул. Кармелюка (біля буд. №8, 10).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

### **130. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Березніцького О.А. щодо збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. П.Мирного (біля буд. №32), з 4,0 кв.м до 10,2 кв.м зі зміною архітипу та для поліпшення умов праці.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнісвич** Доповів, що громадянин Березніцький О.А. має тимчасову споруду площею 4.0 кв.м. Зробив благоустрій прилеглої території, поставив лавочки, посадив поряд дерево, вклав бруківку на прилеглий території, просить збільшити площу цієї тимчасової споруди до 10,2 кв.м для покращенні умов праці. Зазначив, що ніяку іншу тимчасову споруду ми в це місце перенести не зможемо, тому що там є тепла камера. Заявник також обіцяє зробити благоустрій прилеглої.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Березніцького О.А. щодо збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. П.Мирного (біля буд. №32), з 4,0 кв.м до 10,2 кв.м зі зміною архітипу та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

### **ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Березніцького О.А. щодо збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. П.Мирного (біля буд. №32), з 4,0 кв.м до 10,2 кв.м зі зміною архітипу та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

### **131. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Бондарчука І.М та Бочарова В.С. щодо перенесення тимчасових споруд, які розташовані в районі будівництва по вул.Гарнізонній,8/1 (в районі будівництва ОК

«ЖБК «Бастіон»), на вул. Гарнізонну (біля буд. №16) площею 15,0 кв.м та площею 7,0 кв.м.

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Доповів, що мова йде про перенесення тимчасових споруд, які були розташовані перед будинком по вул. Гарнізонній,8/1, який будував ОК «ЖБК «Бастіон». Заявники просять перенести тимчасові споруди на вул. Гарнізонну (біля буд. №16) – це навпроти їх попереднього місця розташування, там де стояла тимчасова споруда ТМ «Насолода».

**В.Діденко**

Нагадав, що в свій час була конфліктна ситуація, коли мешканці будинку, який розташований біля поліклініки №3, виступали проти встановлення на цьому місці чергової тимчасової споруди, перекривали дорогу. Надавши зараз дозвіл на перенесення в це місце двох тимчасових споруд, ми можемо спровокувати чергову конфліктну ситуацію.

**С.Болотніков**

Зазначив, що дійсно тимчасові споруди потрібно переносити, але підібрати інше місце. По вулиці Гарнізонній вже важко пройти, через велику кількість тимчасових споруд. На цій вулиці потрібно наводити порядок. В даному мікрорайоні створено сектор ринку, але чомусь всі бажають торгувати на тротуарі.

**Р.Цимбалюк**

Доповів, що спілкувався з директором ринку і він готовий надавати місце, аби не було на вулиці стихійної торгівлі.

**В.Діденко**

Порадив управлінню архітектури та містобудування запропонувати заявникам розглянути можливість перейти на ринок, який розташований в м-ні Ракове.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Бондарчука І.М та Бочарова В.С. щодо перенесення тимчасових споруд, які розташовані в районі будівництва по вул.Гарнізонній,8/1 (в районі будівництва ОК «ЖБК «Бастіон»), на вул. Гарнізонну (біля буд. №16) площею 15,0 кв.м та площею 7,0 кв.м.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 8  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**132. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Нассер Г.А. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди з 10,0.кв.м до 20,7 кв.м по вул. Курчатова (біля буд. 1А).

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Зазначив, що підстав для збільшення площі тимчасової споруди немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Нассер Г.А. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди з 10,0 кв.м до 20,7 кв.м по вул. Курчатова (біля буд. 1А).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 8  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

### **133. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Левицької І.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. Зарічанській (біля буд. №38), з 9,0 кв.м до 20,25 кв.м.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко** Зазначив, що дане питання вже розглядалось на одному з попередніх засідань комісії, проте підтримано не було. Заявник просить збільшити площу тимчасової споруди для облаштування там туалету (вбиральні). Запропонував зараз не відмовляти заявнику, вивчити питання щодо можливості збільшення площі тимчасової споруди для облаштування туалету, яким би змогли також користуватись інші громадяни, адже поряд знаходиться сквер ім. С.Бандери, де гуляє багато громадян, в т.ч. і з дітьми. Можливо громадська вбиральня була б там доречна. Тому є необхідність вивчити питання можливості облаштування там вбиральні, яка могла б слугувати для загального користування.

**М.Дружинін** Зауважив, що є необхідність також змінити архітип цієї тимчасової споруди. Неодноразово спілкувався з власником цієї тимчасової споруди на предмет зміни зовнішнього вигляду згідно нового архітипу цього кіоску, проте погодження не отримав.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ФОП Левицької І.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. Зарічанській (біля буд. №38), з 9,0 кв.м до 20,25 кв.м, протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути питання щодо можливості облаштування в зазначеному вище місці вбиральні для загального користування, рекомендувати заявнику змінити зовнішній вигляд зазначеної тимчасової споруди згідно нового архітипу.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Відкласти на довивчення звернення ФОП Левицької І.В. щодо

надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. Зарічанській (біля буд. №38), з 9,0 кв.м до 20,25 кв.м.

2. Рекомендувати заявнику змінити зовнішній вигляд зазначеної тимчасової споруди згідно нового архітипу.

3. Протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути питання щодо можливості облаштування в зазначеному вище місці вбиральні для загального користування.

#### **134. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Пазинюка Л.П. щодо надання дозволу на використання площі старої зупинки, як добудову до існуючого павільйону площею 22,0 кв.м по вул. Волочиській (зуп. «Школа №20).

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Г.Галкін**

Зазначив, що в свій час громадянином Пазинюком Л.П. було встановлено павільйон разом із зупинкою для очікування громадського транспорту по вул. Волочиській (зуп. «Школа №20). Пізніше у 2017 році під час проведення капітального ремонту дороги зупинку для очікування громадського транспорту перенесли за 50 метрів від цього павільйону. Громадянином Пазинюком Л.П. за власні кошти було виготовлено цю зупинку і передано на баланс міста. Оскільки зупинка, яка прибудована до павільйону, вже не використовується за призначенням, просить дозволити зашити її та використовувати для ведення підприємницької діяльності. Зазначив також, що це єдине місце роботи для його родини. Запропонував підтримати дане питання.

**В.Діденко**

Запитав, яка площа цієї тимчасової споруди і чи є доцільність у збільшенні її площі?

**М.Дружинін**

Повідомив, що точної інформації немає. В цьому місці є два павільйона площею орієнтовно по 30,0 кв.м.

**Г.Галкін**

Запропонував розглянути варіант в якості додаткового навантаження: зобов'язати його здійснювати прибирання діючої зупинки для очікування громадського транспорту.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довіччєння звернення ФОП Пазинюка Л.П. щодо надання дозволу на використання площі старої зупинки, як добудову до існуючого павільйону площею 22,0 кв.м по вул. Волочиській (зуп. «Школа №20), протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування спільно з депутатам Г.Галкіним довіччєти дане питання з виїздом на місцевість. Поставив на голосування дану пропозицію.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення ФОП Пазинюка Л.П. щодо надання дозволу на використання площі старої зупинки, як добудову до існуючого павільйону площею 22,0 кв.м по вул. Волочиській (зуп. «Школа №20»), протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування спільно з депутатам Г.Галкіним довивчити дане питання з виїздом на місцевість.

**135. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ОСОІЛ» щодо можливості розміщення тимчасової споруди - павільйону для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м по вул. Трудовій, 4-Б та оформлення паспорту прив'язки тимчасової споруди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «ОСОІЛ» щодо можливості розміщення тимчасової споруди - павільйону для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м по вул. Трудовій, 4-Б та оформлення паспорту прив'язки тимчасової споруди.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**136. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Захарківа В.С. щодо збільшення площі тимчасової споруди - павільйону для провадження підприємницької діяльності до 30,0 кв.м, який розташований по вул. П. Мирного (біля буд. № 21/1).

**ВИСТУПИЛИ:**  
**М.Дружинін** Зазначив, що є необхідність виїхати на місцевість і подивитись, чи є можливість збільшити площу тимчасової споруди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ФОП Захарківа В.С. щодо збільшення площі тимчасової споруди - павільйону для провадження підприємницької діяльності до 30,0 кв.м, який розташований по вул. П. Мирного (біля буд. № 21/1) та протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення ФОП Захарківа В.С. щодо збільшення площі тимчасової споруди - павільйону для провадження підприємницької діяльності до 30,0 кв.м, який розташований по вул. П. Мирного (біля буд. № 21/1) та протокольнo доручити управлінню



архітектури та містобудування вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

**137. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Ковальчук О.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди павільйону для провадження підприємницької діяльності до 45,0 кв.м, який розташований по вул. Шевченка (біля буд. № 58).

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Зазначив, що фактично площа тимчасової споруди вже збільшена. Підприємець звернувся щодо узаконення самовільного збільшення площі павільйону. Збільшили площу павільйону по фасадній частині, тобто вирівняли його по одній лінії з іншими тимчасовими спорудами.

**В.Діденко**

Зауважив, що згідно норм чинного законодавства площа тимчасової споруди не має перевищувати 30,0 кв.м. В даному випадку пропонується узаконити самовільне збільшення площі тимчасової споруди до 45,0 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Ковальчук О.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди павільйону для провадження підприємницької діяльності до 45,0 кв.м, який розташований по вул. Шевченка (біля буд. № 58).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
УТРИМ. - 8  
НЕ ПРИЙНЯТО.

**138. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії питання ФОП Олійник Л.М. щодо перенесення тимчасової споруди - кіоску для провадження підприємницької діяльності з прс. Миру (в р-ні універсаму «Вінницький») на прс. Миру (біля буд. №99 в р-ні тр. зуп. «МАУП»).

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Зазначив, що по факту тимчасова споруда була перенесена на прс. Миру (біля буд. №99 в р-ні тр. зуп. «МАУП») ще тоді, коли робився благоустрій території магазину «Вінницький». Проте по документам тимчасова споруда рахується за адресою: прс. Миру (в р-ні універсаму «Вінницький»). Тому є необхідність підтримати дане питання та внести відповідні зміни до документації.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання ФОП Олійник Л.М. щодо перенесення тимчасової споруди - кіоску для провадження підприємницької діяльності з прс. Миру (в р-ні універсаму «Вінницький») на прс. Миру (біля буд. №99 в р-ні тр. зуп. «МАУП») та протокольно доручити управлінню архітектури та

**ГОЛОСУВАЛИ:** містобудування підготувати відповідний проект рішення.  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати питання ФОП Олійник Л.М. щодо перенесення тимчасової споруди - кіоску для провадження підприємницької діяльності з прс. Миру (в р-ні універсаму «Вінницький») на прс. Миру (біля буд. №99 в р-ні тр. зуп. «МАУП») та протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

**139. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Зазначив, що питання №139 та 140 порядку денного (звернення ФОП Михайлюк І.А. та звернення ФОП Рихлик Б.Й. щодо перенесення тимчасових споруд) були розглянуті під час обговорення проекту рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Хмельницького» (питання №49).

**141. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії інформацію управління земельних ресурсів та земельної реформи стосовно виконання протокольного доручення, наданого під час розгляду звернення громадянина Храпицького О.В. щодо сприяння в узгодженні з МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» меж земельної ділянки площею 0,0900 га по прс. Миру,99/101-Ж.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвесва**

Нагадала, що ситуація полягає в тому, що громадянин Храпицький О.В. в свій час викупив на аукціоні право оренди земельної ділянки по прс. Миру,99/101-Ж. Пізніше з'ясувалось, що в межі цієї ділянки включено проїзд загального користування. Заявник звернувся щодо зміни конфігурації цієї ділянки, аби виключити цю територію з неї. Проте суміжний землекористувач МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» не погоджує йому межі. На виконання протокольного доручення управління земельних ресурсів та земельної реформи звернулось до керівника МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо узгодження меж земельної ділянки площею 0,0900 га по прс. Миру,99/101-Ж, яка перебуває в оренді громадянина Храпицького О.В. Від керівника МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» надійшов лист, що він погодиться узгодити межі земельної ділянки, але в тій конфігурації, яка зазначена в договорі оренди. Зауважила, що якщо громадянин Храпицький О.В. під час освоєння цієї ділянки встановить паркан по межі, яка вказана в документах, він перекриє проїзд загального користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію ще раз відкласти на довивчення звернення громадянина Храпицького О.В., протокольнo доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів спільно з директором МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» виїхати на місцерозташування зазначеної земельної ділянки для

можливості узгодження меж земельної ділянки площею 0,0900 га по прс. Миру,99/101-Ж.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянина Храпицького О.В., протокольно доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів спільно з директором МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» виїхати на місцерозташування зазначеної земельної ділянки для можливості узгодження меж земельної ділянки площею 0,0900 га по прс. Миру,99/101-Ж.

**142. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадської організації «Клуб «Когут» щодо виставлення на аукціон приміщення площею 1000,3 кв.м по вул. Проскурівського підпілля, 203 для створення спортивного центру. Зазначив, що дане питання не належить до компетенції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та запропонував рекомендувати постійній комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста розглянути зазначене звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію рекомендувати постійній комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста розглянути звернення громадської організації «Клуб «Когут» щодо виставлення на аукціон приміщення площею 1000,3 кв.м по вул. Проскурівського підпілля, 203 для створення спортивного центру.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Рекомендувати постійній комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста розглянути звернення громадської організації «Клуб «Когут» щодо виставлення на аукціон приміщення площею 1000,3 кв.м по вул. Проскурівського підпілля, 203 для створення спортивного центру.

**143. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гуменного Б.Б. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,6560 га, що розташована за адресою: вул. Героїв Крут,4/1 кадастровий номер 6810100000:08:001:0581 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та

громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Гуменного Б.Б. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,6560 га, що розташована за адресою: вул. Героїв Крут,4/1 кадастровий номер 6810100000:08:001:0581 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови». Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Гуменного Б.Б. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,6560 га, що розташована за адресою: вул. Героїв Крут,4/1 кадастровий номер 6810100000:08:001:0581 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови». Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко** Повідомив, що всі питання порядку денного розглянуті. Запитав, чи будуть якісь пропозиції, зауваження? (Немає). Засідання комісії оголосив закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков