

ПРОТОКОЛ №102

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

13.05.2020

10.00

Місце проведення: сесійна зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

Присутні: Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

Відсутні: М.Барабаш, М.Заганяч, В.Коліщак, О.Скочеляс.

Запрошені: М.Кривак – секретар міської ради, Л.Матвеева – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва.

Головує: А.Кветко – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лазарець Б.М.)
2. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Ковальчук Н.М.)
3. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою за давністю користування (набувальна давність)» (Білоус Л.Й.)
4. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Дементьєва Г.В.)
5. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Райник А.А.)
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Андріюк І.О.)
7. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бакулін С.Ф.)
8. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Михайловський О.Д.)
9. Про розгляд проекту рішення «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та надання дозволу на об'єднання земельних ділянок» (Донченко Т.В.)
10. Про розгляд проекту рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, поділ земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (ПП «Фінансова група АОТ»)
11. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс»)

12. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, погодження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок» (ВП «Зеніт»)
13. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі з метою передачі її в оренду» (Пйодь В.В.)
14. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди, внесення змін в договір оренди земельної ділянки» (ТОВ «Гранд Палас»)
15. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради, втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (Дейчук А.М.)
16. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування юридичній особі» (АТ «ПІВДЕНЬЗАХІДШЛЯХБУД»)
17. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Баранов А.В.)
18. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення»
19. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на поділ земельної ділянки» (Вознюк С.О.)
20. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в постійне користування, оренду, передачу земельних ділянок в державну власність, внесення змін в рішення сесії міської ради» (УМВС в Хмельницькій області)
21. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін в договори оренди, проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення»
22. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Державне видавництво «Поділля»)
23. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького»
24. Про розгляд звернення ОСББ «Проскурів» (повторно) щодо відведення земельної ділянки площею 0,0633 га, що розташована по вул. Проскурівського підпілля,60 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури.
25. Про розгляд звернення Хмельницького регіонального управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному будівництву» стосовно погодження технічної документації щодо поділу земельної ділянки загальною площею 0,9540 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0022, що розташована по вул. Гастелло,15 на дві ділянки, а саме: діл. №1 - площею 0,4865 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0171, діл. №2 – площею 0,4675 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0170.
26. Про розгляд звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо припинення договору оренди земельної ділянки площею 2869 кв.м кадастровий номер 6810100000:26:006:0111, що розташована по прв. Купріна,10.
27. Про розгляд звернення ТОВ «Євро-Трейд» щодо припинення права постійного користування наступними земельними ділянками: діл. 1 – площею 184 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0232 по прв. Купріна,28/2, діл. 2 – площею 204 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0245 по прв. Купріна,38/2, діл. 3 – площею 153 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0221 по прв. Купріна,12/2, діл. 4 – площею 160 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0210 по прв. Купріна,20/1.
28. Про розгляд звернення громадянина Вечірка І.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в

- натурі (на місцевості) та передачі її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 184 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0232 по прв. Купріна,28/2.
29. Про розгляд звернення громадян Ступчука М.М. та Ступчук С.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 153 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0221 по прв. Купріна,12/2.
30. Про розгляд звернення громадянина Співака В.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 204 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0245 по прв. Купріна,38/2.
31. Про розгляд звернення громадянки Яровець О.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 160 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0210 по прв. Купріна,20/1.
32. Про розгляд звернення ТОВ «БНР Україна» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування приміщення мучного цеху, виробничих та допоміжних приміщень площею 0,3594 га, що розташована по вул. Курчатова,6/5.
33. Про розгляд звернення громадянки Вітошко Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1050 га, що розташована по прв. Кошарського,11 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
34. Про розгляд звернення громадянки Зубарець В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га по вул. Локомотивній для будівництва індивідуального гаража.
35. Про розгляд звернення громадянки Зубарець В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0648 га по вул. Локомотивній для ведення особистого селянського господарства.
36. Про розгляд звернення громадянки Усенко О.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.
37. Про розгляд звернення громадянина Войтенка Ю.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Прифермській для ведення особистого селянського господарства.
38. Про розгляд звернення громадянки Антонійчук Н.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Щасливій для ведення особистого селянського господарства.
39. Про розгляд звернення громадянки Ченаш А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Тракторній,98 для ведення особистого селянського господарства.
40. Про розгляд звернення громадянки Хованець Ю.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Прифермській,4-А для ведення особистого селянського господарства.
41. Про розгляд звернення громадянина Бариша Д.Г.
42. Про розгляд звернення громадянина Чабана В.А. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га по вул. Вербицького,66 для будівництва та обслуговування житлового будинку без погодження меж із сусіднім землекористувачем Вальчуком С.А. та стосовно надання дозволу на

розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,1143 га по вул. Вербицького,66.

43. Про розгляд звернення громадянки Віт А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0964 га кадастровий номер 6810100000:03:006:0076, що розташована по вул. Нижній Береговій,32.

44. Про розгляд звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), наданої в постійне користування під сквер кадастровий номер 6810100000:35:001:2384, що розташована біля садівничих товариств «Будівельник» та «Сонячний» у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі з 0,4428 га на 0,8000 га.

45. Про розгляд звернення Комунального некомерційного підприємства «Хмельницька обласна лікарня» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2000 га, що розташована по вул. Миколи мазура,26 для будівництва багатоквартирного житлового будинку.

46. Про розгляд звернення громадянина Мацібори А.І. (повторно) щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Ярослава Мудрого,15 з «03.10» на «03.15», яка передана в оренду під незавершене будівництво виробничих приміщень та майстерень для виробництва автомобільних кузовів, причепів та напівпричепів.

47. Про розгляд звернення Кам'янець-Подільської єпархії Української Греко-Католицької Церкви щодо виділення земельної ділянки площею 0,13-0,15 га або надання приміщення площею 350-400 кв.м. для будівництва та розміщення єпархіального управління.

48. Про розгляд питання стосовно затвердження Хмельницькій міській раді проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0200 га, що розташована по прс. Миру,72-В під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки) без погодження суміжного землекористувача Управління Хмельницької Єпархії Української Православної Церкви.

49. Про розгляд звернення ПП «Будремпроект-Стандарт» щодо внесення зміни в графу 2 пункту 1 рішення 49 сесії міської ради від 08.04.2015 №42, замінивши слова «для будівництва багатоквартирного житлового будинку (перша та друга черга будівництва) на слова «для будівництва багатопверхових житлових будинків секційного типу».

50. Про розгляд звернення Хмельницької обласної громадської організації «Всеукраїнська спілка автомобілістів» щодо повернення коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 3462 кв.м, що розташована по вул. Проскурівського підпілля,112 на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

51. Про розгляд звернення ВП «Зеніт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0956 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0120, що розташована по вул. Пілотській,77/3.

52. Про розгляд звернень АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (трансформаторних підстанцій) на умовах оренди.

53. Про розгляд звернення громадянки Теслі Л.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 22 кв.м, що розташована за адресою: вул. Коновальця для будівництва індивідуального гаража.

54. Про розгляд звернення громадянки Юник Л.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Тракторній,93 для ведення особистого селянського господарства.

55. Про розгляд звернення громадянки Шаленко О.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування

(набувальна давність) площею 0,0302 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

56. Про розгляд звернення громадянина Надуваного О.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0460 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

57. Про розгляд звернення громадянина Мусієнка Р.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Корольова для ведення особистого селянського господарства.

58. Про розгляд звернення громадянки Матушак Г.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0308 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

59. Про розгляд звернення громадянки Котової К.Б. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0400 га по прв. Нижньому Береговому для ведення особистого селянського господарства.

60. Про розгляд звернення громадянки Козак Л.Й. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства.

61. Про розгляд звернення громадянки Ковальчук Л.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Прифермській,32 для ведення особистого селянського господарства.

62. Про розгляд звернення громадянина Заяць О.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0540 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

63. Про розгляд звернення громадянина Євчуна І.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0305 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

64. Про розгляд звернення громадянки Греснюк Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Місячній для ведення особистого селянського господарства.

65. Про розгляд звернення громадянки Бойко Л.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, вул. С.Бандери, 4, гаражний масив, блок А бокс 51.

66. Про розгляд звернення громадянина Кадла О.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0044 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру,36/1, споживчий неприбутковий гаражний кооператив «Темп» по охороні та експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів, блок №1, бокс №37.

67. Про розгляд звернення ФОП Пазинюка Л.П. (повторно) щодо надання дозволу на використання площі старої зупинки, як добудову до існуючого павільйону площею 22,0 кв.м по вул. Волочиській (зуп. «Школа №20»).

68. Про розгляд звернення ПП «ВАРЯГ-К» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності та оформлення паспорту прив'язки павільйону з продажу нерухомості площею 20,0 по вул. Зарічанській (біля автоцентру «ОПУС-Авто»).

69. Про розгляд звернення громадянина Олійника П.С. щодо виділення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства на території міста Хмельницького.
70. Про розгляд звернення ФОП Левицької І.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. Зарічанській (біля буд. №38), з 9,0 кв.м до 20,25 кв.м.
71. Про розгляд звернення ФОП Яцкова О.М. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з вул. Пілотської (біля буд. №117/1) на вул. Зарічанську (біля буд. №34) з подальшим збільшенням площі тимчасової споруди з 22,0 кв.м до 28,0 кв.м.
72. Про розгляд звернення ФОП Лижник Л.О. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди павільйону (номер в комплексній схемі 985), що розташована по вул. Чорновола (зуп. «Копистинський залізничний переїзд») з 41,9 кв.м до 81,9 кв.м у зв'язку зі зміною архітипу та облаштування зупинки громадського транспорту.
73. Про розгляд звернення громадянина Поліщука В.В. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску площею 30,0 кв.м з перехрестя вул. Молодіжна - прв. Молодіжний на вул. Тернопільську (біля тр.зуп. «Раділзавод»).
74. Про розгляд звернення громадянина Сажієнка С.А. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску площею 32,0 кв.м з вул. Чорновола (біля буд. №134) на вул. Львівське шосе (в районі буд. №14).
75. Про розгляд звернення ФОП Рихлика Б.Й. (повторно) щодо перенесення тимчасової споруди кіоску площею 11,6 кв.м з вул. Кам'янецької (біля буд. №82) на вул. П.Мирного (біля буд. №31).
76. Про розгляд звернення Української Православної Церкви Київського Патріархату релігійна громада Храму Пророка Іллі про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 по вул. Львівське шосе, 34 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки
77. Про розгляд звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 по вул. Західно-Окружній, 39/1 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки
78. Про розгляд звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,1500 га кадастровий номер 6810100000:11:001:0107 по вул. Західно-Окружній, 39/1 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови землі житлової та громадської забудови» на «03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови».
79. Про розгляд звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 380 кв.м по вул. Західно-Окружній, 39/1 з цільовим призначенням «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови».
80. Про розгляд звернення громадянина Бугайова М.Л. щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску загальною площею 12,0 кв.м. по вул. О.Кошового (в районі обласної лікарні).
81. Про розгляд проекту рішення «Про повторний розгляд звернення громадянки Іванюк Ірини Сергіївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Серпневій, 10 в місті Хмельницькому»

82. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Матвійчук І.Ю.)
83. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Ігнатенко С.А.)
84. Про розгляд проекту рішення «Про повторний розгляд заяви громадянки Варцаби-Мордвінової Валентини Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва із земель комунальної власності»
85. Про розгляд звернення громадянки Прокопчук Н.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0034 га по вул. Проскурівській,30/1 для ведення особистого селянського господарства та щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0069 га по вул. Проскурівській,30/1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
86. Про розгляд звернення громадянки Юрчук Т.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Польовій,91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
87. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ДП «Діта»)
88. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до договору та розірвання договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ОК «ЖБК «МРІЯ-ПЛЮС»)
89. Про розгляд проекту рішення «Про надання згоди приватній фірмі «Форвард» на виготовлення проектно-кошторисної документації на будівництво внутрішньоквартальної дороги»
90. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ПП «Дизайн-Парк»)
91. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лісовик В.В.)
92. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кордас П.І.)
93. Про розгляд звернення громадянина Гутника С.О. (повторно) щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0964 га по вул. Лікарняній,3/1 зі зміною КВЦПЗ з «03.15» на «02.01» з метою передачі її в оренду. (інформація управління земельних ресурсів та земельної реформи)
94. Про розгляд звернення ФОП Гончара І.Я. щодо перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул. Прибузька (в районі буд. №32) на вул. Старокостянтинівське шосе (тр. зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а саме: між вулицями прс. Миру та Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок» (Лазарець Б.М.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 30 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР», частиною земельної ділянки загальною площею 23 м² із площі 21000 м² гаражному кооперативу «ЕНЕРГІЯ» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 13 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лазарець Б.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лазарець Б.М.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

2. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення

земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Ковальчук Н.М.)

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 23 м² із площі 21000 м² гаражному кооперативу «ЕНЕРГІЯ» та надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

А.Кветко

Звернув увагу на те, що до даного проекту рішення є зауваження як управління правового забезпечення та представництва, так і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Ковальчук Н.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою

за давністю користування (набувальна давність)» (Білоус Л.Й.).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 5 громадянам за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл 3 громадянам за давністю користування (набувальна давність) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» із земель міської ради з метою передачі у власність (додаток 2).

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за давністю користування (набувальна давність) громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради (додаток 3).

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою за давністю користування (набувальна давність)» (Білоус Л.Й.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою за давністю користування (набувальна давність)» (Білоус Л.Й.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

4. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Дементьєва Г.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Доповіла, що згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Відповідно до пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни до пункту 6 до протоколу засідання Хмельницького міськвиконкому від 20.06.1974 р. № 13, замінивши в графі «Прізвище, ім'я та по-батькові» слова «Васіліскову Олександрю Дмитровичу» на слова «Василіскову Олександрю Дмитровичу» згідно зі зверненням Василіскова О.Д.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Дементьєва Г.В.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Дементьєва Г.В.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

5. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Райник А.А.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Доповіла, що згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Райник А.А.)

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Райник А.А.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

6. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Андріюк І.О.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Андріюк І.О.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Андріюк І.О.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

7. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бакулін С.Ф.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бакулін С.Ф.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бакулін С.Ф.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

8. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Михайловський О.Д.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити право користування земельною ділянкою, шляхом розірвання договору оренди землі від 14.10.2014 р. № 141/01, за згодою сторін та надати земельну ділянку у власність громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської

забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Михайловський О.Д.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Михайловський О.Д.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

9. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та надання дозволу на об'єднання земельних ділянок» (Донченко Т.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується надати фізичній особі дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі її в оренду.

Згідно додатку 2 пропонується надати 3 юридичним особам згоду на відновлення меж земельних ділянок.

Згідно додатку 3 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.

Згідно додатку 4 пропонується надати юридичній особі дозвіл на об'єднання земельних ділянок.

Згідно пункту 6 текстової частини пропонується надати приватному малому підприємству «СПТ» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Львівське шосе, 14-В, площею 3595 м², кадастровий номер 6810100000:11:001:0274, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення?

Р.Афійчук

Запропонував доповнити текстову частину проекту рішення пунктами наступного змісту:

-внести зміни в графу 5 пункту 9 додатку 1 рішення 36 сесії Хмельницької міської ради від 24.12.2019 №24, виклавши в новій редакції: 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, відповідно до звернення ТОВ «Бeverлі»;

- надати ТзОВ «ТАПІ» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,2312 га, що розташована за адресою: вул.Тернопільська, 19 (кадастровий номер 6810100000:29:001:0029), цільове призначення якої змінюється з категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості до категорії земель житлової та громадської забудови - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Л.Матвєєва

Зауважила, що підстав для зміни цільового призначення земельних ділянок немає, оскільки підприємство займається там комерційною діяльністю.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради Р.Афійчука.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Запитав, чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та надання дозволу на об'єднання земельних ділянок» (Донченко Т.В.) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та надання дозволу на об'єднання земельних ділянок» (Донченко Т.В.) з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктами наступного змісту:

- внести зміни в графу 5 пункту 9 додатку 1 рішення 36 сесії Хмельницької міської ради від 24.12.2019 №24, виклавши в новій редакції: 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, відповідно до звернення ТОВ «Бeverлі»;
 - надати ТзОВ «ГАП» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,2312 га, що розташована за адресою: вул.Тернопільська, 19 (кадастровий номер 6810100000:29:001:0029), цільове призначення якої змінюється з категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості до категорії земель житлової та громадської забудови - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

10. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, поділ земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (ПП «Фінансова група АОТ»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Доповіла, що згідно пункту 1 текстової частини пропонується визнати пункт 4 додатку 1 рішення тридцять другої сесії міської ради від 26.06.2019 №75 таким, що втратив чинність відповідно до поданого клопотання ПП «Фінансова група АОТ».

Згідно пункту 2 текстової частини пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/1-А площею 14331 м² кадастровий номер 6810100000:18:003:0057 з «03.14 - для розміщення та постійної діяльності органів МНС» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

Згідно пункту 3 текстової частини пропонується доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Проскурівського підпілля, 16, площею 730 м², кадастровий номер 6810100000:01:003:0196 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

Згідно додатку 1 пропонується надати юридичній та 2 фізичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 2 пропонується надати 2 юридичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок.

Згідно додатку 3 пропонується доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічні документації із

землеустрою щодо поділу 2 земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, поділ земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (ПП «Фінансова група АОТ»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

11. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Укртранс-Хмельницький-Сервіс» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Довженка, 4 площею 9577 м² кадастровий номер 6810100000:24:001:0099 зі зміною цільового призначення з «12.09 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку – землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс»)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

12. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, погодження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок» (ВП «Зеніт»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду 2 юридичним особам.

Доповіла, що згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі.

Доповіла, що згідно додатку 3 пропонується погодити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, погодження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок» (ВП «Зеніт»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, погодження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок» (ВП «Зеніт»)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

13. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі з метою передачі її в оренду» (Пйодь В.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду по вул. Львівське шосе, 21/2 площею 623 кв.м для обслуговування магазину по торгівлі товарами змішаного типу на підставі витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 30.01.2017.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі з метою передачі її в оренду» (Пйодь В.В.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 1
Проти – 0
Утрим. - 7
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

14. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди, внесення змін в договір оренди земельної ділянки» (ТОВ «Гранд Палас»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 202-01-2013/3117682 від 29.10.2013, який укладено між Хмельницькою міською радою та ТОВ «Гранд-Палас», виклавши п. 2 в новій редакції: «В оренду передається (передаються) земельна ділянка (земельні ділянки) загальною площею 4200 м², в т.ч. діл. № 1 – 356 м² (кадастровий номер 6810100000:01:003:0353), діл. № 2 – 340 м² (кадастровий номер 6810100000:01:003:0357), діл. № 3 – 274 м² (кадастровий номер 6810100000:01:003:0356), діл. № 4 – 387 м² (кадастровий номер 6810100000:01:003:0354), діл. № 5 – 7 м² (кадастровий номер 6810100000:01:003:0355), діл. № 6 – 2836 м² (кадастровий номер 6810100000:01:003:0228)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.

2. Поновити ТОВ «Гранд-Палас» договір оренди зазначеної вище земельної ділянки терміном на 3 роки шляхом укладання додаткової угоди на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно додатку.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати зазначений проект рішення виключно в частині поновлення ТОВ «Гранд Палас» договору оренди земельної ділянки по вул. Подільській, 115 терміном на 6 місяців.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати зазначений проект рішення виключно в частині поновлення ТОВ «Гранд Палас» договору оренди земельної ділянки по вул. Подільській, 115 терміном на 6 місяців.

15. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради, втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (Дейчук А.М.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Визнати пункт 25 додатку 1 рішення п'ятої сесії міської ради від 16.03.2016 №73 таким, що втратив чинність, відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.
2. Внести зміни в графу 6 пункту 3 додатку рішення тридцять дев'ятої сесії міської ради від 04.03.2020 № 53 замінивши вираз «на 6 місяців» на вираз «на 1 рік і 6 місяців», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.
3. Внести зміни в пункт 5 рішення тридцять дев'ятої сесії міської ради від 04.03.2020 № 45 замінивши вираз «6810100000:02:006:0111» на вираз «6810100000:16:007:0562», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.
4. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Курчатова, 118/4-А, площею 2100 м², кадастровий номер 6810100000:15:001:0172 з «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» на «12.04 – для розміщення та експлуатація будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.
5. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Озерній, 9, площею 5000 м², кадастровий номер 6810100000:17:004:0002 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №681010004000790 від 11.09.2012.
6. Поновити договори оренди 8 земельних ділянок 2 фізичним та 5 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що пунктом 8 додатку до проекту рішення пропонується поновити ТОВ «Мегатек» договір оренди земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1-Е терміном на 3 роки. Проте зазначений суб'єкт господарювання має заборгованість по орендній платі за земельну ділянку.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція зменшити у пункті 8 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки з 3 років на 6 місяців (ТОВ «Мегатек»).

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

В.Діденко Запропонував зменшити у пункті 1 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля,167 з 3 років на 6 місяців. (Дейчук А.М.)

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.
ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради, втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (Дейчук А.М.) з проголосованими змінами.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради, втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (Дейчук А.М.) з проголосованими змінами.
2. Зменшити у пунктах 1, 8 терміни оренди земельних ділянок з 3 років на 6 місяців (Дейчук А.М., ТОВ «Мегатек»).
3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

16. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування юридичній особі» (АТ «ПІВДЕНЬЗАХІДШЛЯХБУД»).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що Рішенням виконавчого комітету Хмельницької міської ради №1234 від 14.11.1996 р. земельна ділянка площею 1,55 га по вул. Толстого, 5 передана в постійне користування акціонерному товариству «ПІВДЕНЬЗАХІДШЛЯХБУД», код ЄДРПОУ 03449841, під виробничу базу. Видано державний акт на право постійного користування землею № 001881 від 12.12.1996 р. Рішенням 13-ої сесії міської ради №18 від

17.09.2003 р. акціонерному товариству «ПІВДЕНЬЗАХІДШЛЯХБУД» припинено право користування земельною ділянкою площею 0,0926 га по вул. Толстого, 5.

За результатами пошуку відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань встановлено, що публічне акціонерне товариство «ПІВДЕНЬЗАХІДШЛЯХБУД», код ЄДРПОУ 03449841, з 14.01.2016 р. в стані припинення.

Згідно інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно власником нерухомого майна по вул. Толстого, 5 є інші фізичні та юридичні особи.

Статтею 2 Земельного кодексу України передбачено, що земельні відносини - це суспільні відносини щодо володіння, користування і розпорядження землею. Суб'єктами земельних відносин є громадяни, юридичні особи, органи місцевого самоврядування та органи державної влади. Завданням земельного законодавства є регулювання земельних відносин з метою забезпечення права на землю громадян, юридичних осіб, територіальних громад та держави, раціонального використання та охорони земель.

Відповідно до ст. 120 Земельного кодексу України, якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача.

Згідно п. «е» ст. 141 Земельного кодексу України однією з підстав припинення права користування земельною ділянкою є набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

На підставі вищевикладеного, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується припинити право постійного користування АТ «ПІВДЕНЬЗАХІДШЛЯХБУД» (ПАТ «ПІВДЕНЬЗАХІДШЛЯХБУД»), код ЄДРПОУ 03449841, земельною ділянкою площею 1,4574 га по вул. Толстого, 5 у місті Хмельницькому.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування юридичній особі» (АТ «ПІВДЕНЬЗАХІДШЛЯХБУД»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування юридичній особі» (АТ «ПІВДЕНЬЗАХІДШЛЯХБУД»).

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по

даному питанню.

17. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Баранов А.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прс. Миру, 107, площею 1995 м², кадастровий номер 6810100000:18:001:0035 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі № 040974200067 від 06.04.2009.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Вінницьке шосе, 2/1, площею 2200 м², кадастровий номер 6810100000:21:001:0018 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання ТОВ «Нектар». Внести відповідні зміни в договір оренди землі №681010004000433 від 12.04.2012.

3. Поновити договори оренди 8 земельних ділянок 7 фізичним та юридичній особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення?

Л.Матвєєва

Зазначила, що пунктами 4, 6 додатку до проекту рішення пропонується поновити громадянці Пшеничній Т.Ф. договір оренди земельної ділянки по вул. Гальчевського,1 терміном на 3 роки та поновити громадянину Храпицькому О.В. договір оренди земельної ділянки по вул. Мирного,14/3А терміном на 3 роки. Проте зазначені суб'єкти господарювання не реагують на звернення управління земельних ресурсів та земельної реформи стосовно приведення кодів КВЦПЗ цих земельних ділянок згідно їх фактичного використання.

Т.Поліщук

Звернула увагу на те, що пунктами 1, 3 додатку до проекту рішення пропонується поновити громадянину Баранову А.В. договір оренди земельної ділянки по вул. Джерельній терміном на 5 років та поновити громадянину Дейчуку А.М. договір оренди земельної ділянки по вул.

Трудовій, 1/1 терміном на 3 роки. Проте зазначені суб'єкти господарювання не уклали договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція зменшити у пункті 1 термін оренди земельної ділянки з 5 років на 6 місяців (Баранов А.В.), у пунктах 3, 4, 6 зменшити термін оренди земельних ділянок з 3 років на 6 місяців (Дейчук А.М., Пшенична Т.Ф., Храпицький О.В.).

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Запропонував доповнити додаток до проекту рішення пунктом наступного змісту:

-поновити ТОВ «Автогаз-Захід» договір оренди земельної ділянки площею 2209 кв.м, що розташована по вул. Мазура, 12/2-Б терміном на 5 місяців.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Поцікавився, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Баранов А.В.) з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Баранов А.В.) з проголосованими змінами.

2. Зменшити у пункті 1 термін оренди земельної ділянки з 5 років на 6 місяців (Баранов А.В.), у пунктах 3, 4, 6 зменшити термін оренди земельних ділянок з 3 років на 6 місяців (Дейчук А.М., Пшенична Т.Ф., Храпицький О.В.).

3. Доповнити додаток до проекту рішення пунктом наступного змісту:
-поновити ТОВ «Автогаз-Захід» договір оренди земельної ділянки площею 2209 кв.м, що розташована по вул. Мазура, 12/2-Б терміном на 5 місяців.

4. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та

земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

18. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується продати наступні земельні ділянки:

1.1. Рогатюку Вадиму Володимировичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Інститутській, 4, площею 70 м² (кадастровий номер 6810100000:09:005:0053), для обслуговування допоміжного приміщення, за ціною 33 156,00 грн. (тридцять три тисячі сто п'ятдесят шість грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);

1.2. Карвану Володимиру Феліксовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Західно-Окружній, 19/2, площею 600 м² (кадастровий номер 6810100000:02:003:0106), для обслуговування будівлі мийки легкових автомобілів, за ціною 120 480,00 грн. (сто двадцять тисяч чотириста вісімдесят грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Худецький

Запропонував доповнити проект рішення пунктом щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 410 кв.м по вул. Свободи,1а (кадастровий номер 6810100000:03:004:0059) під споруду кафетерію, згідно звернення громадян Худецької Н.А. та Мізери С.Б.

Заявив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та зазначив, що не буде голосувати по даному питанню.

Запропонував також доповнити проект рішення пунктом щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1486 кв.м по вул. Заводській,163/4 (кадастровий номер 6810100000:22:002:0019) під нежитлове приміщення, згідно звернення громадянина Хуторного Ю.С.

Л.Матвєєва

Зазначила, що зазначена вище пропозиція зможе бути включена до цього проекту рішення за умови надання рецензії до звіту про експертну грошову оцінку зазначених земельних ділянок.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію депутата В.Худецького.
ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Утрим. - 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Запропонував виключити з проекту рішення пункт 1.1. (Рогатюк В.В.).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» з проголосованими змінами.
ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Утрим. – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» з проголосованими пропозиціями.
2. Виключити з проекту рішення пункт 1.1. (Рогатюк В.В.).
3. Доповнити проект рішення пунктом щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 410 кв.м по вул. Свободи,1а (кадастровий номер 6810100000:03:004:0059) під споруду кафетерію, згідно звернення громадян Худецької Н.А. та Мізери С.Б.
4. Доповнити проект рішення пунктом щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1486 кв.м по вул. Заводській,163/4 (кадастровий номер 6810100000:22:002:0019) під нежитлове приміщення, згідно звернення громадянина Хуторного Ю.С.
5. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

19. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на поділ земельної ділянки» (Вознюк С.О.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати Вознюку С.О. дозвіл на поділ земельної ділянки по вул. Нижній Береговій, 25/2 площею 1200 кв.м на дві ділянки, а саме: діл. № 1-1000кв.м , діл. № 2-200кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на поділ земельної ділянки» (Вознюк С.О.)
ГОЛОСУВАЛИ: За – 3
Проти – 0

Не голосували – 6
НЕ ПРИЙНЯТО.

20. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в постійне користування, оренду, передачу земельних ділянок в державну власність, внесення змін в рішення сесії міської ради» (УМВС в Хмельницькій області)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в графу 2 пункту 6 додатку 2 рішення тридцять дев'ятої сесії міської ради від 04.03.2020 №51 виклавши її в новій редакції: «Приватне підприємство «Скіф М» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.
2. Припинити право користування 6 земельними ділянками та надати 2 земельні ділянки в постійне користування юридичній особі, 4 земельні ділянки передати в запас міста згідно з додатком 1.
3. Припинити право користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі № 040774200191 від 28.08.2007 за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду юридичній особі згідно з додатком 2.
4. Передати з комунальної власності територіальної громади м. Хмельницького в державну власність в особі Хмельницької обласної державної адміністрації 3 земельні ділянки згідно з додатком 3.
12. При укладанні додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі № 681010004000327 від 09.02.2012 ТОВ «МТМ» по вул. Прибузькій, 56/2 змінити площу земельної ділянки з 1836 м² на 724 м².

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в постійне користування, оренду, передачу земельних ділянок в державну власність, внесення змін в рішення сесії міської ради» (УМВС в Хмельницькій області)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в постійне користування, оренду, передачу земельних ділянок в державну власність, внесення змін в рішення сесії міської ради» (УМВС в Хмельницькій області)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по

даному питанню.

21. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в договори оренди, проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі №681010004000236 від 26.12.2011 по вул. Франка, 6 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування закладу громадського харчування» на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 29.07.2016, індексний номер об'єкта нерухомого майна 985972968101, відповідно до поданого клопотання Гаджук Г.О.;

2. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі №681010004000235 по вул. Франка, 6, виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування нежитлового приміщення з паливною» на підставі Декларації про готовність до експлуатації об'єкта ХМ 142163150758 від 10.11.2016, відповідно до поданого клопотання Гаджука В.В.

3. Провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

3.1. площею 1275 м² по вул. Львівське шосе, 51/2 (кадастровий номер 6810100000:09:004:0129) для обслуговування нежитлового приміщення № 4, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

3.2. площею 1793 м² по вул. Львівське шосе, 51/2 (кадастровий номер 6810100000:09:004:0132) для обслуговування нежитлового приміщення №1 та приміщення майстерні, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

3.3. площею 633 м² по вул. Пілотській, 77/3-Б (кадастровий номер 6810100000:05:004:0118) для обслуговування приміщення ангара, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

3.4. площею 560 м² по вул. Франка, 6 (кадастровий номер 6810100000:07:005:0053) для обслуговування закладу громадського харчування, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

3.5. площею 383 м² по вул. Франка, 6 (кадастровий номер 6810100000:01:007:0064) для обслуговування нежитлового приміщення з паливною, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договори оренди,

проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договори оренди, проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

22. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Державне видавництво «Поділля»).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що за даними відділу інформації та кадастрів департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів державному видавництву «Поділля», код ЄДРПОУ 05905740 рішенням виконавчого комітету Хмельницької міської ради № 895 від 25.04.1996 року надано в постійне користування:

- земельну ділянку площею 0,53 га по вул. Чорновола, 9, для складських приміщень. Видано державний акт на право постійного користування землею серія I-ХМ №001799 від 21.06.1996 року №357. Рішенням 11-ї сесії міської ради від 21.05.2003 року №45 припинено право користування земельною ділянкою площею 0,1560 га та рішенням 19-ї сесії міської ради від 18.11.2004 року №20 припинено право користування земельною ділянкою площею 0,1087 га, залишилось в постійному користуванні державного видавництва «Поділля» 0,2653 га землі;

- земельну ділянку площею 3,96 га по прс. Миру, 59, для виробничої бази. Видано державний акт на право постійного користування землею серія I-ХМ №001800 від 21.06.1996 року №358;

- земельну ділянку площею 0,05 га по прс. Миру, 51/2, що знаходиться під гуртожитком. Видано державний акт на право постійного користування землею серія I-ХМ №001580 від 21.06.1996 року №359.

Згідно відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб -підприємців та громадських формувань за кодом ЄДРПОУ 05905740 зареєстровано АТ «Видавництво «Поділля».

Відповідно до листа Державної податкової служби у Хмельницькій області від 13.04.2020 №13210/10/22-01-58-07-19 податковий борг по земельному податку АТ «Видавництво «Поділля» складає 1 325,6 тис. грн. Також в даному листі зазначено, що АТ «Видавництво «Поділля» систематично не сплачує податок за землю, податковий борг заявляється в судовому порядку та стягується примусово з 2008 року.

Зазначені факти свідчать про наявність систематичної несплати земельного податку АТ «Видавництво «Поділля».

Вказані обставини порушують права Хмельницької міської ради, як власника земельних ділянок, який не отримує в міській бюджет кошти за їх використання, що відповідно призводить до збитків міського бюджету.

Статтею 2 Земельного кодексу України передбачено, що земельні відносини - це суспільні відносини щодо володіння, користування і розпорядження землею. Суб'єктами земельних відносин є громадяни, юридичні особи, органи місцевого самоврядування та органи державної влади. Завданням земельного законодавства є регулювання земельних відносин з метою забезпечення права на землю громадян, юридичних осіб, територіальних громад та держави, раціонального використання та охорони земель.

Відповідно до ст. 116 Земельного кодексу України, громадяни та юридичні особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування та державних органів приватизації щодо земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації, в межах їх повноважень, визначених цим Кодексом. Набуття права на землю громадянами та юридичними особами здійснюється шляхом передачі земельних ділянок у власність або надання їх у користування.

Стаття 92 Земельного кодексу України передбачає, що право постійного користування земельною ділянкою - це право володіння і користування земельною ділянкою, яка перебуває у державній або комунальній власності, без встановлення строку. Згідно з вимогами ч.1 ст. 206 Земельного кодексу України, ст. 270 Податкового кодексу України, використання землі в Україні є платним, а земельні ділянки є об'єктом оподаткування.

Відповідно до Податкового кодексу України плата за землю - обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку або орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності. Земельний податок - обов'язковий платіж, що справляється з власників земельних ділянок та земельних часток (паїв), а також постійних землекористувачів.

Статтею 141 Земельного кодексу України передбачено, що однією з підстав припинення права користування земельною ділянкою є систематична несплата земельного податку або орендної плати.

На підставі вищевикладеного, керуючись Податковим кодексом України, ст. 141 Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується припинити право постійного користування державному видавництву «Поділля» (АТ «Видавництво «Поділля»), код ЄДРПОУ 05905740, земельними ділянками площею 0,2653 га, по вул. Чорновола, 9, площею 3,96 га по прс. Миру, 59 та площею 0,05 га по прс. Миру, 51/2 у м. Хмельницькому

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Державне видавництво «Поділля»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За –9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Державне видавництво «Поділля»).
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

23. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького».

ВИСТУПИЛИ:**М.Дружинін**

Доповів, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується внести зміни в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» шляхом перенесення тимчасової споруди площею 198,0 кв.м. з вул. Львівське шосе (в районі аптечних складів) в 4 запропонованих місця, а саме: на вул. Курчатова (біля буд. №13) – площею 30 кв.м; на вул. П.Мирного (біля буд №9) – площею 58 кв.м; на вул. П.Мирного (біля буд. №23) – площею 90 кв.м та біля транспортної зупинки по вул. Залізняка – площею 20 кв.м.

Згідно додатку 2 пропонується внести зміни в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» шляхом перенесення тимчасової споруди площею 9,0 кв.м з прс. Миру (в р-ні універсаму «Вінницький») на прс.Миру (біля буд. №99, в р-ні тр. зуп. «МАУП»).

До проекту рішення додаються витяги з протоколів постійної комісії про розгляд та позитивне рішення даних питань.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція провести голосування по кожному додатку окремо.

Поставив на голосування пропозицію підтримати додаток 1.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 9

НЕ ПРИЙНЯТО.**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати додаток 2.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**А.Кветко**

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Худецький

Запропонував доповнити проект рішення додатком стосовно надання дозволу на зміну пересувної тимчасової споруди №58, яка розташована по вул. Вінницьке шосе (в р-ні автовокзалу №1), на стаціонарну

тимчасову споруду для провадження підприємницької діяльності. Нагадав, що 09.08.2019 року на засіданні постійної комісії було розглянуто та підтримано звернення ФОП Демури В.Г. стосовно зазначеного вище питання. (Витяг з протоколу засідання постійної комісії №88 питання №43 додається).

А.Кветко
ГОЛОСУВАЛИ:

Поставив на голосування пропозицію депутата В.Худецького.
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Також зазначив, що під час обговорення даного проекту рішення виникла пропозиція рекомендувати управлінню архітектури та містобудування не брати до уваги та не використовувати в подальшому рішення постійної комісії від 18.04.2018 питання №29 протоколу засідання постійної комісії №60 стосовно підтримання звернення ФОП Певнева О.В. щодо перенесення торгового ряду площею 198 кв.м, який розташований по вул. Львівське шосе в районі аптечних складів, на вул. Курчатова (біля буд. №13) – площею 30 кв.м; на вул. П.Мирного (біля буд. №9) – площею 58 кв.м; на вул. П.Мирного (біля буд. №23) – площею 90 кв.м та біля транспортної зупинки по вул. Залізняка – площею 20 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ:

Поставив на голосування дану рекомендацію.
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького»

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» з проголосованими пропозицією та зміною.
2. Не підтримувати додаток 1 до проекту рішення.
3. Доповнити проект рішення додатком стосовно надання дозволу на зміну пересувної тимчасової споруди №58, яка розташована по вул. Вінницьке шосе (в р-ні автовокзалу №1), на стаціонарну тимчасову споруду для провадження підприємницької діяльності.
4. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.
5. Рекомендувати управлінню архітектури та містобудування не брати до уваги та не використовувати в подальшому рішення постійної комісії від 18.04.2018 питання №29 протоколу засідання постійної

комісії №60 стосовно підтримання звернення ФОП Певнева О.В. щодо перенесення торгового ряду площею 198 кв.м, який розташований по вул. Львівське шосе в районі аптечних складів, на вул. Курчатова (біля буд. №13) – площею 30 кв.м; на вул. П.Мирного (біля буд. №9) – площею 58 кв.м; на вул. П.Мирного (біля буд. №23) – площею 90 кв.м та біля транспортної зупинки по вул. Залізняка – площею 20 кв.м.

24. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення ОСББ «Проскурів» щодо відведення земельної ділянки площею 0,0633 га, що розташована по вул. Проскурівського підпілля,60 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури.

ВИСТУПИЛИ:

Р.Афійчук

Повідомив, що є необхідність відкласти на довивчення дане питання, з'ясувати, чи немає накладки цієї ділянки на іншу та повернутись до його розгляду на наступному засіданні комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ОСББ «Проскурів» щодо відведення земельної ділянки площею 0,0633 га, що розташована по вул. Проскурівського підпілля,60 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ОСББ «Проскурів» щодо відведення земельної ділянки площею 0,0633 га, що розташована по вул. Проскурівського підпілля,60 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури.

25. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницького регіонального управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному будівництву» стосовно погодження технічної документації щодо поділу земельної ділянки загальною площею 0,9540 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0022, що розташована по вул. Гастелло,15 на дві ділянки, а саме: діл. №1 - площею 0,4865 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0171, діл. №2 – площею 0,4675 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0170.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Хмельницького регіонального управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному

будівництву» стосовно погодження технічної документації щодо поділу земельної ділянки загальною площею 0,9540 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0022, що розташована по вул. Гастелло,15 на дві ділянки, а саме: діл. №1 - площею 0,4865 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0171, діл. №2 – площею 0,4675 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0170.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 4
Проти – 0
Не голосували – 4
НЕ ПРИЙНЯТО.

26. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо припинення договору оренди земельної ділянки площею 2869 кв.м кадастровий номер 6810100000:26:006:0111, що розташована по прв. Купріна,10, яка використовувалась підприємством, як під'їзна дорога.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо припинення договору оренди земельної ділянки площею 2869 кв.м кадастровий номер 6810100000:26:006:0111, що розташована по прв. Купріна,10. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо припинення договору оренди земельної ділянки площею 2869 кв.м кадастровий номер 6810100000:26:006:0111, що розташована по прв. Купріна,10.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

27. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Євро-Трейд» щодо припинення права постійного користування наступними земельними ділянками: діл. 1 – площею 184 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0232 по прв. Купріна,28/2, діл. 2 – площею 204 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0245 по прв. Купріна,38/2, діл. 3 – площею 153 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0221 по прв. Купріна,12/2, діл. 4 – площею 160 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0210 по прв. Купріна,20/1 в зв'язку з відсутністю подальшої потреби у використанні у господарській діяльності та реєстрацією права власності нерухомого майна третіми особами.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Євро-Трейд» щодо припинення права постійного користування

наступними земельними ділянками: діл. 1 – площею 184 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0232 по прв. Купріна,28/2, діл. 2 – площею 204 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0245 по прв. Купріна,38/2, діл. 3 – площею 153 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0221 по прв. Купріна,12/2, діл. 4 – площею 160 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0210 по прв. Купріна,20/1.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Євро-Трейд» щодо припинення права постійного користування наступними земельними ділянками: діл. 1 – площею 184 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0232 по прв. Купріна,28/2, діл. 2 – площею 204 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0245 по прв. Купріна,38/2, діл. 3 – площею 153 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0221 по прв. Купріна,12/2, діл. 4 – площею 160 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0210 по прв. Купріна,20/1.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

28. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Вечірка І.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 184 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0232 по прв. Купріна,28/2.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Вечірка І.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 184 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0232 по прв. Купріна,28/2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Вечірка І.П. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)

площею 184 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0232 по прв. Купріна,28/2.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

29. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Ступчука М.М. та Ступчук С.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 153 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0221 по прв. Купріна,12/2.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадян Ступчука М.М. та Ступчук С.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 153 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0221 по прв. Купріна,12/2.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадян Ступчука М.М. та Ступчук С.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 153 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0221 по прв. Купріна,12/2.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

30. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Співака В.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 204 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0245 по прв. Купріна,38/2.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Співака В.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 204 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0245 по прв. Купріна,38/2.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Співака В.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 204 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0245 по прв. Купріна,38/2.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

31. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд звернення громадянки Яровець О.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 160 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0210 по прв. Купріна,20/1.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Яровець О.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 160 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0210 по прв. Купріна,20/1. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Яровець О.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)

площею 160 кв.м. кадастровий номер 6810100000:26:006:0210 по прв. Купріна,20/1.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

32. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «БНР Україна» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування приміщення мучного цеху, виробничих та допоміжних приміщень площею 0,3594 га, що розташована по вул. Курчатова,6/5.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Довела до відома, що зазначена вище документація надходила в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів, проте була повернута на доопрацювання, оскільки в межі цієї ділянки були включені землі загального користування. Після цього землевпорядна документація в департамент не надходила. Тому на даний час немає інформації, чи були виключені землі загального користування з цієї ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «БНР Україна» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування приміщення мучного цеху, виробничих та допоміжних приміщень площею 0,3594 га, що розташована по вул. Курчатова,6/5.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 9

НЕ ПРИЙНЯТО.

33. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Вітошко Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1050 га, що розташована по прв. Кошарського,11 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Р.Цимбалюк

Звернув увагу на те, що до даного питання є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки земельна ділянка по прв. Кошарського, 11, знаходиться в зоні садибної і блокованої житлової забудови та зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях). В зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях) використання земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не передбачено.

Також в акті обстеження в натурі (на місцевості) земельної ділянки щодо якої надійшло звернення за давністю користування (набувальна давність) зазначено, що вона має доступ до дороги, на земельній ділянці знаходиться криниця загального користування, ростуть багаторічні зелені насадження (дерева, кущі). Земельна ділянка за цільовим призначенням для ведення особистого селянського

господарства не використовується.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Вітошко Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1050 га, що розташована по прв. Кошарського,11 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

34. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Зубарець В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га по вул. Локомотивній для будівництва індивідуального гаража.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Звернула увагу на те, що наступним питанням порядку денного пропонується розглянути звернення громадянки Зубарець В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0648 га по вул. Локомотивній для ведення особистого селянського господарства. Зауважила, що ці матеріали не надходили до управління земельних ресурсів та земельної реформи для перевірки на дотримання норм чинного законодавства. Навіть по тим документам, які надійшли на розгляд постійної комісії, управління земельних ресурсів не може чітко встановити, де саме знаходяться ці ділянки, оскільки не зазначено жодного суміжного землекористувача. Тому звернулась з проханням не підтримувати сьогодні це питання та рекомендувати заявнику подати відповідні документи згідно процедури через управління адміністративних послуг для можливості детально вивчити ці питання.

В.Худецький Запропонував підтримати ці питання та рекомендувати заявниці подати відповідні документи до управління земельних ресурсів та земельної реформи для проведення перевірки.

В.Діденко Вважає, що необхідно дослухатись до рекомендацій управління земельних ресурсів та земельної реформи, відкласти на довивчення ці питання та рекомендувати заявнику подати відповідні документи згідно процедури через управління адміністративних послуг для можливості детально вивчити ці питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянки Зубарець В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га по вул. Локомотивній для будівництва

індивідуального гаража та щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0648 га по вул. Локомотивній для ведення особистого селянського господарства (питання №34, 35 порядку денного) та рекомендувати заявнику подати відповідні документи згідно процедури через управління адміністративних послуг для можливості детально вивчити ці питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Зубарець В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га по вул. Локомотивній для будівництва індивідуального гаража та щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0648 га по вул. Локомотивній для ведення особистого селянського господарства (питання №34, 35 порядку денного) та рекомендувати заявнику подати відповідні документи згідно процедури через управління адміністративних послуг для можливості детально вивчити ці питання.

36. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Усенко О.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що ці матеріали не надходили до управління земельних ресурсів та земельної реформи для перевірки на дотримання норм чинного законодавства. Якщо цю ділянку пропонується надати у власність за давністю, то згідно процедури, затвердженої рішенням міської ради, ділянка має бути комісійно обстежена з виїздом на місцевість, потрібно з'ясувати чи обробляється ця ділянка, чи є взагалі можливість її там виділити. Звернення подано одразу на розгляд постійної комісії без актів обстеження управління земельних ресурсів та земельної реформи, тому сьогодні підтримувати це питання не можна та рекомендувати заявнику подати відповідні документи згідно процедури через управління адміністративних послуг для можливості детально вивчити ці питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянки Усенко О.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства та рекомендувати заявнику подати відповідні документи згідно процедури через управління адміністративних послуг для можливості детально вивчити ці питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянки Усенко О.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства та рекомендувати заявнику подати відповідні документи згідно процедури через управління адміністративних послуг для можливості детально вивчити ці питання.

37. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Войтенка Ю.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Прифермській для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що зазначені вище матеріали не надходили до управління земельних ресурсів та земельної реформи для перевірки на дотримання норм чинного законодавства, тому вивчити питання щодо можливості та підстав щодо виділення цієї земельної ділянки не було.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянина Войтенка Ю.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Прифермській для ведення особистого селянського господарства та рекомендувати заявнику подати відповідні документи згідно процедури через управління адміністративних послуг для можливості детально вивчити ці питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Войтенка Ю.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Прифермській для ведення особистого селянського господарства та рекомендувати заявнику подати відповідні документи згідно процедури через управління адміністративних послуг для можливості детально вивчити ці питання.

38. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Антонійчук Н.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Щасливій для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що зазначені вище матеріали не надходили до управління земельних ресурсів та земельної реформи для перевірки на дотримання норм чинного законодавства, тому вивчити питання щодо можливості та підстав щодо виділення цієї земельної ділянки не було.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянки Антонійчук Н.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Щасливій для ведення особистого селянського господарства та рекомендувати заявнику подати відповідні документи згідно процедури через управління адміністративних послуг для можливості детально вивчити ці питання.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянки Антонійчук Н.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Щасливій для ведення особистого селянського господарства та рекомендувати заявнику подати відповідні документи згідно процедури через управління адміністративних послуг для можливості детально вивчити ці питання.

39. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Ченаш А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Тракторній,98 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що комісійно було здійснено обстеження цієї земельної ділянки. Під час обстеження з'ясувалось, що земельна ділянка не огорожена, не використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості, тому підстав для відведення її громадянці Ченаш А.В. для ведення особистого селянського господарства немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Ченаш А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Тракторній,98 для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

40. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Хованець Ю.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Прифермській,4-А для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що зазначені вище матеріали не надходили до управління земельних ресурсів та земельної реформи для перевірки на дотримання норм чинного законодавства, тому вивчити питання щодо можливості та підстав щодо виділення цієї земельної ділянки не було.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянки Хованець Ю.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Прифермській,4-А для ведення особистого селянського господарства та рекомендувати заявнику подати відповідні документи згідно процедури через управління адміністративних послуг для можливості детально вивчити ці питання.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянки Хованець Ю.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Прифермській,4-А для ведення особистого селянського господарства та рекомендувати заявнику подати відповідні документи згідно процедури через управління адміністративних послуг для можливості детально вивчити ці питання.

41. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бариша Д.Г. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно надання йому дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ганжі,38. Звернув увагу членів комісії, що від гр. Бариша Д.Г. надійшло також звернення з проханням не розглядати дане питання без його участі. Запропонував прийняти до відома звернення громадянина Бариша Д.Г. та не розглядати сьогодні дане питання. Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Прийняти до відома звернення гр. Бариша Д.Г. та не розглядати сьогодні дане питання.

42. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Чабана В.А. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га по вул. Вербицького,66 для будівництва та обслуговування житлового будинку без погодження меж із сусіднім землекористувачем Вальчуком С.А. та стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,1143 га по вул. Вербицького,66.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що було б доцільним рекомендувати заявнику звернутись на комісію з розгляду земельних спорів стосовно не погодження меж сусіднім землекористувачем Вальчуком С.А. Спир між цими громадянами існує давно. Це питання неодноразово розглядалось на комісії з розгляду спорів. Раніше там була накладка однієї земельної ділянки на іншу. Є інформація, що зараз накладки вже немає, тому було б правильним ще раз розглянути це питання на комісії з розгляду земельних спорів.

Також проінформувала, що на попередньому засіданні комісії було підтримано питання та вирішено винести його на розгляд сесії стосовно відведення земельної ділянки гр. Вальчуку С.А. В даному випадку є рішення комісії з розгляду земельних спорів.

В.Діденко

Запропонував допоки не буде розглянуто питання на комісії з розгляду земельних спорів стосовно земельної ділянки гр. Чабана В.А., не вчиняти ніяких дій стосовно відведення земельної ділянки гр. Вальчуку С.А. Тобто виносити на розгляд сесії ці два питання одночасно.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянина Чабана В.А. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га по вул. Вербицького,66 для будівництва та обслуговування житлового будинку без погодження меж із сусіднім землекористувачем Вальчуком С.А. та стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,1143 га по вул. Вербицького,66.

Рекомендувати заявнику звернутись на комісію з розгляду земельних спорів по даному питанню.

Не вчиняти ніяких дій стосовно відведення земельної ділянки гр. Вальчуку С.А. допоки не буде розглянуто питання на комісії з розгляду земельних спорів стосовно земельної ділянки гр. Чабана В.А.

Розглядати питання стосовно відведення земельних ділянок громадянину Чабану В.А. та гр. Вальчуку С.А. одночасно.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Чабана В.А. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га по вул. Вербицького,66 для будівництва та обслуговування житлового будинку без погодження меж із сусіднім землекористувачем Вальчуком С.А. та стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,1143 га по вул. Вербицького,66.

2. Рекомендувати заявнику звернутись на комісію з розгляду земельних спорів по даному питанню.
3. Не вчиняти ніяких дій стосовно відведення земельної ділянки гр. Вальчуку С.А. допоки не буде розглянуто питання на комісії з розгляду земельних спорів стосовно земельної ділянки гр. Чабана В.А.
4. Розглядати питання стосовно відведення земельних ділянок гро. Чабану В.А. та гр. Вальчуку С.А. одночасно.

43. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Віт А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0964 га кадастровий номер 6810100000:03:006:0076, що розташована по вул. Нижній Береговій,32.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що на одному з попередніх засідань комісії вже було підтримано питання щодо зміни цільового призначення даної земельної ділянки. Проте пізніше виникла необхідність змінити її конфігурацію. На минулому засіданні комісії питання щодо зміни конфігурації цієї земельної ділянки було підтримано, тому зараз пропонується підтримати питання щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0964 га кадастровий номер 6810100000:03:006:0076, що розташована по вул. Нижній Береговій,32 після зміни її конфігурації.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Віт А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0964 га кадастровий номер 6810100000:03:006:0076, що розташована по вул. Нижній Береговій,32. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Віт А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0964 га кадастровий номер 6810100000:03:006:0076, що розташована по вул. Нижній Береговій,32.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

44. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення технічної

документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), наданої в постійне користування під сквер кадастровий номер 6810100000:35:001:2384, що розташована біля садівничих товариств «Будівельник» та «Сонячний» у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі з 0,4428 га на 0,8000 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), наданої в постійне користування під сквер кадастровий номер 6810100000:35:001:2384, що розташована біля садівничих товариств «Будівельник» та «Сонячний» у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі з 0,4428 га на 0,8000 га.
Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), наданої в постійне користування під сквер кадастровий номер 6810100000:35:001:2384, що розташована біля садівничих товариств «Будівельник» та «Сонячний» у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі з 0,4428 га на 0,8000 га.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

45. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Комунального некомерційного підприємства «Хмельницька обласна лікарня» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2000 га, що розташована по вул. Миколи Мазура, 26 для будівництва багатоквартирного житлового будинку.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що відповідно до плану зонування території міста Хмельницького зазначена вище земельна ділянка знаходиться в зоні Р-2С та Р-2 в зоні зелених насаджень спеціального призначення. Будівництво багатопверхових будинків в цій зоні не передбачено.

В.Худецький

Звернув увагу членів комісії, що в даному районі розташована Чернилівська каналізаційно-насосна станція і можливо там проходять

якісь комунікації? Чи вивчалось це питання?

В.Діденко

Зазначив також, що в цьому районі можна було б зробити паркову зону. Також враховуючи те, що в цьому місці можуть проходити комунікації від каналізаційно-насосної станції, необхідно спочатку вивчити питання можливості відведення цієї земельної ділянки для будівництва багатоквартирного житлового будинку.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення Комунального некомерційного підприємства «Хмельницька обласна лікарня» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2000 га, що розташована по вул. Миколи Мазура,26 для будівництва багатоквартирного житлового будинку. Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити питання щодо можливості виділення в зазначеному вище місці земельної ділянки для будівництва багатоквартирного житлового будинку.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення Комунального некомерційного підприємства «Хмельницька обласна лікарня» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,2000 га, що розташована по вул. Миколи Мазура,26 для будівництва багатоквартирного житлового будинку.

2. Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити питання щодо можливості виділення в зазначеному вище місці земельної ділянки для будівництва багатоквартирного житлового будинку.

46. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мацібори А.І. (повторно) щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Ярослава Мудрого,15 з «03.10» на «03.15», яка передана в оренду під незавершене будівництво виробничих приміщень та майстерень для виробництва автомобільних кузовів, причепів та напівпричепів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що на одному з попередніх засідань комісії управління земельних ресурсів та земельної реформи було протокольнo доручено вивчити дане питання та надати свої пропозиції. Було здійснено виїзд на місцевість. Земельна ділянка розташована в промисловій зоні, там знаходяться старі гаражі, підприємство займається виготовленням причепів. Дане питання можна було б підтримати та рекомендувати заявнику звернутись щодо зміни категорії зазначеної земельної ділянки на землі промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Мацібори А.І. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Ярослава Мудрого,15 з «03.10» на «03.15» та рекомендувати заявнику звернутись до міської ради щодо зміни категорії зазначеної земельної ділянки на землі промисловості. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Мацібори А.І. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Ярослава Мудрого,15 з «03.10» на «03.15».

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

3. Рекомендувати заявнику звернутись до міської ради щодо зміни категорії зазначеної земельної ділянки на землі промисловості.

47. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Кам'янець-Подільської єпархії Української Греко-Католицької Церкви щодо виділення земельної ділянки площею 0,13-0,15 га або надання приміщення площею 350-400 кв.м. для будівництва та розміщення єпархіального управління.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що Релігійній громаді Української Греко-Католицької Церкви міської радою було виділено ряд земельних ділянок, а саме: по вул. Расковій,71, по вул. Зарічанській, по вул. Північній, по вул. Довженка, по вул. П.Мирного.

В.Діденко

Зазначив, що згідно норм чинного законодавства релігійні громади мають право на отримання земельних ділянок в постійне користування під будівництво храмів. Міською радою виділено багато таких земельних ділянок різним конфесіям. Проте не всі релігійні громади в нашому місті використовували ці земельні ділянки за призначенням. Були такі, що віддавали виділені їм ділянки під іншу забудову, під комерцію.

Звернув увагу на те, що конфесія, від якої надійшло звернення, всі ці вище перераховані ділянки, використала за призначенням.

У будинку, який розташований біля катедрального храму Різдва Пресвятої Богородиці по вул. Зарічанській 10/3, розміщені Соціальний Центр святого Миколая Чудотворця та інші центри соціальної допомоги Хмельницького Обласного Благодійного Фонду «Карітас», тому цей будинок не може використовуватись для потреб єпархіального управління. Вважає, що вони дійсно займаються своєю справою і мають право та підстави для виділення їм земельної ділянки для будівництва та розміщення єпархіального управління. Оскільки у зверненні не зазначена конкретна земельна ділянка, запропонував відкласти дане звернення на довивчення та протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів знайти варіанти для вирішення даного питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення Кам'янець-Подільської єпархії Української Греко-Католицької Церкви щодо виділення земельної ділянки площею 0,13-0,15 га або надання приміщення площею 350-400 кв.м. для будівництва та розміщення єпархіального управління та протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів знайти варіанти для вирішення даного питання.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Кам'янець-Подільської єпархії Української Греко-Католицької Церкви щодо виділення земельної ділянки площею 0,13-0,15 га або надання приміщення площею 350-400 кв.м. для будівництва та розміщення єпархіального управління та протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів знайти варіанти для вирішення даного питання.

48. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії питання стосовно затвердження Хмельницькій міській раді проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0200 га, що розташована по прс. Миру,72-В під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки) без погодження суміжного землекористувача Управління Хмельницької Єпархії Української Православної Церкви.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що в даному випадку мова йде про аукціонну земельну ділянку. Проте з 2018 року управління земельних ресурсів та земельної реформи не може погодити межі з Управлінням Хмельницької Єпархії Української Православної Церкви, як із суміжним землекористувачем даної земельної ділянки. Тому звернулась з проханням підтримати дане питання та винести його на розгляд сесії без погодження суміжного землекористувача Управління Хмельницької Єпархії Української Православної Церкви.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати питання стосовно затвердження Хмельницькій міській раді проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0200 га, що розташована по прс. Миру,72-В під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки) без погодження суміжного землекористувача Управління Хмельницької Єпархії Української Православної Церкви. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати питання стосовно затвердження Хмельницькій міській раді проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0200 га, що розташована по прс. Миру,72-В під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки) без погодження суміжного землекористувача Управління Хмельницької Єпархії Української Православної Церкви.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

49. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Будремпроект-Стандарт» щодо внесення зміни в графу 2 пункту 1 рішення 49 сесії міської ради від 08.04.2015 №42, замінивши слова «для будівництва багатоквартирного житлового будинку (перша та друга черга будівництва) на слова «для будівництва багатопверхових житлових будинків секційного типу».

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Будремпроект-Стандарт» щодо внесення зміни в графу 2 пункту 1 рішення 49 сесії міської ради від 08.04.2015 №42, замінивши слова «для будівництва багатоквартирного житлового будинку (перша та друга черга будівництва) на слова «для будівництва багатопверхових житлових будинків секційного типу».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

50. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницької обласної громадської організації «Всеукраїнська спілка автомобілістів» щодо повернення коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 3462 кв.м, що розташована по вул. Проскурівського підпілл,112 на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що на минулій сесії міської ради за заявою Хмельницької обласної громадської організації «Всеукраїнська спілка автомобілістів» було змінено код використання зазначеної вище земельної ділянки, після чого орендна плата за землю збільшилась. Тепер ця громадська організація звернулась з проханням повернути код КВЦПЗ земельної ділянки знову на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови», оскільки ця орендна плата для них є не підйомною.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Хмельницької обласної громадської організації «Всеукраїнська спілка автомобілістів» щодо повернення коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 3462 кв.м, що розташована по вул. Проскурівського підпілл,112 на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

51. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ВП «Зеніт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0956 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0120, що розташована по вул. Пілотській,77/3.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ВП «Зеніт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0956 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0120, що розташована по вул. Пілотській,77/3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення ВП «Зеніт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0956 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0120, що розташована по вул. Пілотській,77/3.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

52. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернень АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (трансформаторних підстанцій) на умовах оренди.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що від АТ «Хмельницькобленерго» надійшло ряд звернень щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (трансформаторних підстанцій) на

умовах оренди, а саме:

- земельної ділянки площею 0,0080 га, що розташована в м. Хмельницькому для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, на якій розташована трансформаторна підстанція КТП 744;
- земельної ділянки площею 0,0065 га, що розташована в м. Хмельницькому для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, на якій розташована трансформаторна підстанція КТП 814;
- земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована в м. Хмельницькому для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, на якій розташована трансформаторна підстанція КТП 876;
- земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована в м. Хмельницькому для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, на якій розташована трансформаторна підстанція КТП 567;
- земельної ділянки площею 0,0064 га, що розташована в м. Хмельницькому для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, на якій розташована трансформаторна підстанція КТП 669;
- земельної ділянки площею 0,0110 га, що розташована в м. Хмельницькому для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, на якій розташована трансформаторна підстанція КТП 864;
- земельної ділянки площею 0,0056 га, що розташована в м. Хмельницькому для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, на якій розташована трансформаторна підстанція КТП 360;
- земельної ділянки площею 0,0063 га, що розташована в м. Хмельницькому для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, на якій розташована трансформаторна підстанція КТП 790;
- земельної ділянки площею 0,0064 га, що розташована в м. Хмельницькому для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, на якій розташована трансформаторна підстанція КТП 763.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення зазначених вище 9 земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і

споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (трансформаторних підстанцій) на умовах оренди.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення зазначених вище 9 земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (трансформаторних підстанцій) на умовах оренди.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

53. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Теслі Л.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 22 кв.м, що розташована за адресою: вул. Коновальця для будівництва індивідуального гаража.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що на цій земельній ділянці розташований металевий гараж. Також зазначила, що заявниця просить відвести земельну ділянку по вул. Коновальця, а прописана вона по вул. Перемоги. Підстав для відведення земельної ділянки під будівництво індивідуального гаража не в гаражному масиві і під металевим гаражем немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Теслі Л.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 22 кв.м, що розташована за адресою: вул. Коновальця для будівництва індивідуального гаража.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 9

НЕ ПРИЙНЯТО.

54. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Юник Л.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Тракторній,93 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що по даному питанню комісійно було здійснено обстеження земельної ділянки з виїздом на місцевість. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, не обробляється, на ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Юник Л.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Тракторній,93 для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

55. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Шаленко О.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0302 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

ВМСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що по даному питанню комісійно було здійснено обстеження земельної ділянки з виїздом на місцевість. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. Проте частина цієї ділянки знаходиться в зоні земель водного фонду, зоні зелених насаджень загального користування та зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях).

В.Діденко Запропонував відкласти на довивчення дане звернення та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу С.Болотнікову вивчити це питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянки Шаленко О.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0302 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства, рекомендувати депутату відповідного виборчого округу С.Болотнікову вивчити це питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянки Шаленко О.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0302 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства, рекомендувати депутату відповідного виборчого округу С.Болотнікову вивчити це питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

56. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Надуваного О.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0460 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Звернула увагу на те, що наступними питання порядку денного №57, 58 пропонується розглянути звернення громадянина Мусієнка Р.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Корольова для ведення особистого селянського господарства та громадянки Матушак Г.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0308 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства. Зазначила, що всі ці земельні ділянки, про які йде мова у зазначених вище зверненнях, розташовані в зоні земель водного фонду та в межах санітарно-захисної зони.

Також зазначила, що земельні ділянки використовуються громадянами під городництво, є заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування цими громадянами земельними ділянками протягом 15 років.

С.Болотніков

Запропонував відкласти на довивчення ці звернення та порекомендувати заявникам отримати зазначені земельні ділянки в оренду.

В.Діденко

Запропонував відкласти ці питання на довивчення, рекомендувати депутату відповідного виборчого округу С.Болотнікову вивчити ці питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення питання №56, 57, 58 порядку денного, а саме:

- звернення громадянина Надуваного О.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0460 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства;

- звернення громадянина Мусієнка Р.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Корольова для ведення особистого селянського господарства;

- звернення громадянки Матушак Г.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0308 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу С.Болотнікову вивчити ці питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення питання №56, 57, 58 порядку денного, а саме:
- звернення громадянина Надуваного О.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0460 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства;
- звернення громадянина Мусієнка Р.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Корольова для ведення особистого селянського господарства;
- звернення громадянки Матушак Г.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0308 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.
2. Рекомендувати депутату відповідного виборчого округу С.Болотнікову вивчити ці питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

59. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Котової І.Б. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0400 га по прв. Нижньому Береговому для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що по даному питанню комісійно було здійснено обстеження земельної ділянки з виїздом на місцевість. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, перебуває на даний час в оренді під городництво з 2013 року, на ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування громадянкою Котовою І.Б. даною земельною ділянкою протягом 20 років. Проте зазначена земельна ділянка виходить на дорогу.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Котової І.Б. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0400 га по прв. Нижньому Береговому для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

60. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Козак Л.Й. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що по даному питанню комісійно було здійснено обстеження земельної ділянки з виїздом на місцевість. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування громадянкою Козак Л.Й. даною земельною ділянкою протягом 25 років. Комісія вважає можливим надати дозвіл громадянці Козак Л.Й. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Козак Л.Й. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Козак Л.Й. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

61. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Ковальчук Л.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Прифермській,32 для ведення особистого селянського господарства.

ВУИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу членів комісії на те, що чоловік громадянки Ковальчук Л.І. у 2019 році вже отримав земельну ділянку у власність для ведення особистого селянського господарства по вул. Прифермській,34.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Ковальчук Л.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Прифермській,32 для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

62. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Заяць О.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0540 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що по даному питанню комісійно було здійснено обстеження земельної ділянки з виїздом на місцевість. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. Проте згідно плану зонування території міста Хмельницького зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні зелених насаджень загального користування (Р-2).

В.Діденко Запропонував відкласти на довивчення дане звернення, рекомендувати депутату відповідного округу С.Болотнікову вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянина Заяць О.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0540 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства. Рекомендувати депутату відповідного округу С.Болотнікову вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Заяць О.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0540 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

2. Рекомендувати депутату відповідного округу С.Болотнікову вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд комісії.

63. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Євчуна І.М.

щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0305 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що по даному питанню комісійно було здійснено обстеження земельної ділянки з виїздом на місцевість. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. Проте згідно плану зонування території міста Хмельницького зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні земель водного фонду, зоні зелених насаджень загального користування та зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях).

В.Діденко

Запропонував відкласти на довивчення дане звернення, рекомендувати депутату відповідного округу С.Болотнікову вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянина Євчуна І.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0305 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства. Рекомендувати депутату відповідного округу С.Болотнікову вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Євчуна І.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0305 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.
2. Рекомендувати депутату відповідного округу С.Болотнікову вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд комісії.

64. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Греснюк Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Місячній для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що по даному питанню комісійно було здійснено обстеження земельної ділянки з виїздом на місцевість. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До

звернення додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування громадянкою Греснюк Н.М. даною земельною ділянкою протягом 15 років. Комісія вважає можливим надати дозвіл громадянці Греснюк Н.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Місячний для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Греснюк Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Місячний для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Греснюк Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Місячний для ведення особистого селянського господарства.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

65. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Бойко Л.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, вул. С.Бандери, 4, гаражний масив, блок А бокс 51.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що дана документація надходила до управління земельних ресурсів та земельної реформи і лютому місяці 2020 року. Проте в документації були відсутні правостановлюючі документи на гараж, тому заявнику було рекомендовано надати документи на гараж або надати витяг з протоколу постійно діючої комісії по самочинному будівництву. Після цього повторно документація до управління земельних ресурсів та земельної реформи не надходила.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Бойко Л.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, вул. С.Бандери, 4, гаражний масив, блок А бокс 51.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 1
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

66. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Кадла О.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0044 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру,36/1, споживчий неприбутковий гаражний кооператив «Темп» по охороні та експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів, блок №1, бокс №37.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що в квітні місяці 2020 року дана документація надходила до управління земельних ресурсів та земельної реформи. Звернула увагу на те, що гараж має площу 20,3 кв.м, а земельну ділянку заявник просить виділити площею 44 кв.м. Управління вважає, що це не обґрунтовано велика ділянка для гаража площею 20,3 кв.м. Тому була надана відмова з вимогою зменшити площу земельної ділянки. Після цього документація до управління земельних ресурсів та земельної реформи не надходила.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Кадла О.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0044 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, прс. Миру,36/1, споживчий неприбутковий гаражний кооператив «Темп» по охороні та експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів, блок №1, бокс №37.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

67. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення ФОП Пазинюка Л.П. щодо надання дозволу на використання площі старої зупинки, як добудову до існуючого павільйону площею 22,0 кв.м по вул. Волочиській (зуп. «Школа №20).

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Доповів, що на попередньому засіданні постійної комісії при розгляді даного звернення було протокольно доручено більш детально вивчити його з виїздом на місцевість. Комісійно спільно з представниками управління транспорту та зв'язку було здійснено виїзд на місцевість. В свій час громадянину Пазинюку Л.П. було надано дозвіл на встановлено павільйону разом із зупинкою для очікування громадського транспорту по вул. Волочиській (зуп. «Школа №20). Пізніше під час проведення капітального ремонту дороги зупинку для очікування громадського транспорту перенесли за 50 метрів від цього павільйону. Громадянином Пазинюком Л.П. за власні кошти було

виготовлено цю зупинку і передано на баланс міста. Заявник звернувся з проханням дозволити використати стару зупинку, як добудову до існуючого павільйону, оскільки там постійно у вечірній час збираються не дисципліновані громадяни, сміять, в наслідок чого порушуються санітарні умови. Для того, щоб уникнути там безпорядку, можна було б погодити дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Пазинюка Л.П. (повторно) щодо надання дозволу на використання площі старої зупинки, як добудову до існуючого павільйону площею 22,0 кв.м по вул. Волочиській (зуп. «Школа №20»). Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення ФОП Пазинюка Л.П. (повторно) щодо надання дозволу на використання площі старої зупинки, як добудову до існуючого павільйону площею 22,0 кв.м по вул. Волочиській (зуп. «Школа №20»).
2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

68. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «ВАРЯГ-К» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності та оформлення паспорту прив'язки павільйону з продажу нерухомості площею 20,0 по вул. Зарічанській (біля автоцентру «ОПУС-Авто»).

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «ВАРЯГ-К» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності та оформлення паспорту прив'язки павільйону з продажу нерухомості площею 20,0 по вул. Зарічанській (біля автоцентру «ОПУС-Авто»). Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 10
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення ПП «ВАРЯГ-К» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності та оформлення паспорту прив'язки павільйону з продажу нерухомості площею 20,0 по вул. Зарічанській (біля автоцентру «ОПУС-Авто»).

2. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

69. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Олійника П.С. щодо виділення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства на території міста Хмельницького.

ВИСТУПИЛИ:

В.Худецький

Павло́ Олійник наш Хмельницький борець, майстер спорту України міжнародного класу, неодноразово отримував призові місця на чемпіонатах Європи та світу з боротьби. Запропонував підтримати дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Олійника П.С. щодо виділення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства на території міста Хмельницького.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Олійника П.С. щодо виділення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства на території міста Хмельницького.

70. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Левицької І.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. Зарічанській (біля буд. №38), з 9,0 кв.м до 20,25 кв.м для створення санітарних умов праці та облаштування належного вигляду зовнішнього фасаду.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Левицької І.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. Зарічанській (біля буд. №38), з 9,0 кв.м до 20,25 кв.м. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ФОП Левицької І.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. Зарічанській (біля буд. №38), з 9,0 кв.м до 20,25 кв.м.
2. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування

підготувати відповідний проект рішення.

71. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Яцкова О.М. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з вул. Пілотської (біля буд. №117/1) на вул. Зарічанську (біля буд. №34) з подальшим збільшенням площі тимчасової споруди з 22,0 кв.м до 28,0 кв.м.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Доповів, що по вул. Зарічанській,34 відкрито магазин «АТБ». Якщо перенести тимчасову споруду в місце, яке запропонував заявник, вона буде закривати фасад магазину і можуть виникнути непорозуміння. Запропоноване місце знаходиться на парковці перед магазином.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Яцкова О.М. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з вул. Пілотської (біля буд. №117/1) на вул. Зарічанську (біля буд. №34) з подальшим збільшенням площі тимчасової споруди з 22,0 кв.м до 28,0 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

72. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Лижник Л.О. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди павільйону (номер в комплексній схемі 985), що розташована по вул. Чорновола (зуп. «Копистинський залізничний переїзд) з 41,9 кв.м до 81,9 кв.м у зв'язку зі зміною архітипу та облаштування зупинки громадського транспорту.

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков

Зазначив, що ця територія знаходиться на його виборчому окрузі і там дійсно є потреба в облаштуванні місця для очікування громадського транспорту. Мова йде про виїзд на с. Копистин. Запропонував підтримати дане питання на умовах облаштування там нормальної зупинки очікування громадського транспорту.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Лижник Л.О. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди павільйону (номер в комплексній схемі 985), що розташована по вул. Чорновола (зуп. «Копистинський залізничний переїзд) з 41,9 кв.м до 81,9 кв.м на умовах облаштування зупинки громадського транспорту та зі зміною архітипу. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0

Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ФОП Лижник Л.О. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди павільйону (номер в комплексній схемі 985), що розташована по вул. Чорновола (зуп. «Копистинський залізничний переїзд») з 41,9 кв.м до 81,9 кв.м на умовах облаштування зупинки громадського транспорту та зі зміною архітипу.
2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

73. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Поліщука В.В. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску площею 30,0кв.м з перехрестя вул. Молодіжна - прв. Молодіжний на вул. Тернопільську (біля тр.зуп. «Радіозавод»).

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Поліщука В.В. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску площею 30,0кв.м з перехрестя вул. Молодіжна - прв. Молодіжний на вул. Тернопільську (біля тр.зуп. «Радіозавод»). Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування доповнити проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького», підтриманий сьогодні на засіданні комісії, пунктом відповідного змісту. (пит №23 порядку денного).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Поліщука В.В. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску площею 30,0кв.м з перехрестя вул. Молодіжна - прв. Молодіжний на вул. Тернопільську (біля тр.зуп. «Радіозавод»).
2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування доповнити проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького», підтриманий сьогодні на засіданні комісії, пунктом відповідного змісту. (пит №23 порядку денного).

74. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Сажієнка С.А. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску площею 32,0 кв.м з вул. Чорновола (біля буд.№134) на вул. Львівське шосе (в районі буд. №14).

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Сажієнка С.А. щодо перенесення тимчасової споруди

кіоску площею 32,0 кв.м з вул. Чорновола (біля буд.№134) на вул. Львівське шосе (в районі буд. №14). Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування доповнити проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького», підтриманий сьогодні на засіданні комісії, пунктом відповідного змісту. (пит №23 порядку денного).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Сажієнка С.А. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску площею 32,0 кв.м з вул. Чорновола (біля буд.№134) на вул. Львівське шосе (в районі буд. №14).
2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування доповнити проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького», підтриманий сьогодні на засіданні комісії, пунктом відповідного змісту. (пит №23 порядку денного).

75. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення ФОП Рихлика Б.Й. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску площею 11,6 кв.м з вул. Кам'янецької (біля буд. №82) на вул. П.Мирного (біля буд. №31).

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Доповів, що мова йде про тимчасову споруду, яка була розміщена на транспортній зупинці «Філармонія». Ще у грудні минулого року підприємець на наше прохання розібрав цю тимчасову споруду і має намір перенести її на вул. П.Мирного (біля буд. №31) для зблокування її з вже існуючою там тимчасовою спорудою, збільшивши її площу на 11,6 кв.м.

В.Діденко

Зазначив, що підприємця потрібно підтримати, але для перенесення тимчасової споруди у запропоноване ним місце підстав немає. В цьому районі в перспективі планується облаштувати сквер і може так статись, що нам доведеться переносити тимчасові споруди, які там розташовані в інші місця. Для того, щоб зараз не створювати підприємцю чергові незручності, запропонував підшукати йому інше місце для перенесення тимчасової споруди.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ФОП Рихлика Б.Й. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску площею 11,6 кв.м з вул. Кам'янецької (біля буд. №82), протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування спільно з заявником підшукати інше місце для перенесення зазначеної тимчасової споруди.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0

Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ФОП Рихлика Б.Й. щодо перенесення тимчасової споруди кіоску площею 11,6 кв.м з вул. Кам'янецької (біля буд. №82), протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування спільно з заявником підшукати інше місце для перенесення зазначеної тимчасової споруди.

76. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Української Православної Церкви Київського Патріархату релігійна громада Храму Пророка Іллі про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 по вул. Львівське шосе, 34 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ:
В.Діденко

Звернув увагу на те, що наступним питанням порядку денного пропонується розглянути звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо зміни конфігурації земельної ділянки в загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 по вул. Західно-Окружній, 39/1, яка межує з ділянкою зазначеної вище релігійної громади. В свій час там була дорога. Проте на сьогодні там є невирішені питання. Тому підстав зараз змінювати конфігурацію зазначеної вище земельної ділянки немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Української Православної Церкви Київського Патріархату релігійна громада Храму Пророка Іллі про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 по вул. Львівське шосе, 34 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

77. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 по вул. Західно-Окружній, 39/1 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 по вул. Західно-Окружній, 39/1 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

78. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,1500 га кадастровий номер 6810100000:11:001:0107 по вул. Західно-Окружній, 39/1 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови землі житлової та громадської забудови» на «03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,1500 га кадастровий номер 6810100000:11:001:0107 по вул. Західно-Окружній, 39/1 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови землі житлової та громадської забудови» на «03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови». Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,1500 га кадастровий номер 6810100000:11:001:0107 по вул. Західно-Окружній, 39/1 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови землі житлової та громадської забудови» на «03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності,

пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови».

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

79. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 380 кв.м по вул. Західно-Окружній, 39/1 з цільовим призначенням «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 380 кв.м по вул. Західно-Окружній, 39/1 з цільовим призначенням «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 9

НЕ ПРИЙНЯТО.

80. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бугайова М.Л. щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску загальною площею 12,0 кв.м. по вул. О.Кошового (в районі обласної лікарні), оскільки вказана територія на даний час перебуває в занедбаному стані. У разі надання дозволу на розміщення тимчасової споруди, заявник зобов'язується організувати благоустрій даної території з подальшим його утриманням в належному естетичному та санітарному стані.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Бугайова М.Л. щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску загальною площею 12,0 кв.м. по вул. О.Кошового (в районі обласної лікарні).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 9

НЕ ПРИЙНЯТО.

81. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про повторний

розгляд звернення громадянки Іванюк Ірини Сергіївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Серпневій, 10 в місті Хмельницькому».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що на виконання рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 02.07.2019 року (справа № 560/1388/19), підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується надати громадянці Іванюк Ірині Сергіївни дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Серпневій, 10. Проте рішенням 39-ої сесії Хмельницької міської ради від 04.03.2020 № 68 земельна ділянка площею 1000 м² з кадастровим номером 6810100000:16:005:0023 по вул. Серпневій, 10 передана у власність Чумаку Дмитру Віталійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Однак, відповідно до ч. 5 ст. 124, п. 9 ч. 3 ст. 129 Конституції України судові рішення ухвалюються судами іменем України і є обов'язковими до виконання на всій території України.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про повторний розгляд звернення громадянки Іванюк Ірини Сергіївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Серпневій, 10 в місті Хмельницькому».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про повторний розгляд звернення громадянки Іванюк Ірини Сергіївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Серпневій, 10 в місті Хмельницькому».

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

82. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Матвійчук І.Ю.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність

земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 8 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Матвійчук І.Ю.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
 Проти – 0
 Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Матвійчук І.Ю.)
 2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

83. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Ігнатенко С.А.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки

5 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Ігнатенко С.А.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Ігнатенко С.А.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

84. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про повторний розгляд заяви громадянки Варцаби-Мордвінової Валентини Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва із земель комунальної власності».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Доповіла, що на виконання вимог постанови Сьомого апеляційного адміністративного суду від 23.08.2019, розглянувши повторно заяву Варцаби-Мордвінової В.М. від 01.09.2017 № В-23214-17 про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 1200 м² з метою передачі її у власність для ведення індивідуального садівництва, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Відмовити громадянці Варцабі-Мордвінової Валентині Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка межує із земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:35:001:1546, площею 1200 м² з метою передачі її у власність для ведення індивідуального садівництва.

2. Визнати таким, що втратило чинність рішення 35-ої сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2019 № 61.

Аргументацією є те, що рішенням позачергової 41-ої сесії Хмельницької міської ради від 29.04.2020 № 16 земельна ділянка площею 4428 м² з кадастровим номером 6810100000:35:001:2384 біля садівничих товариств «Будівельник» та «Сонечний» надана в постійне користування комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради під сквер.

Згідно з даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно

за комунальним підприємством по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради зареєстровано право постійного користування вказаною земельною ділянкою. Заява постійного землекористувача про припинення права постійного користування згаданою земельною ділянкою до Хмельницької міської ради не надходила, рішення про припинення права постійного користування земельною ділянкою біля садівничих товариств «Будівельник» та «Сонечний», наданою комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради під сквер, не приймалось, тому неможливо надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка уже перебуває в користуванні іншої особи.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про повторний розгляд заяви громадянки Варцаби-Мордвінової Валентини Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва із земель комунальної власності».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про повторний розгляд заяви громадянки Варцаби-Мордвінової Валентини Миколаївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва із земель комунальної власності».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

85. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Прокопчук Н.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0034 га по вул. Проскурівській,30/1 для ведення особистого селянського господарства та щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0069 га по вул. Проскурівській,30/1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка). Нагадав, що дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії, проте підтримано не було.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення

громадянки Прокопчук Н.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0034 га по вул. Проскурівській,30/1 для ведення особистого селянського господарства та щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0069 га по вул. Проскурівській,30/1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

86. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Юрчук Т.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Польовій,91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Зауважила, що зазначена вище землевпорядна документація до управління земельних ресурсів та земельної реформи для перевірки на дотримання вимог чинного законодавства не надходила. Тому вивчити це питання можливості не було.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію зняти на довивчення звернення громадянки Юрчук Т.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Польовій,91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка). Рекомендувати заявнику подати відповідний пакет документів згідно процедури через управління адміністративних послуг.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Зняти на довивчення звернення громадянки Юрчук Т.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Польовій,91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
2. Рекомендувати заявнику подати відповідний пакет документів згідно процедури через управління адміністративних послуг.

87. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ДП «Діта»).

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 10.08.2016 № 186 (розмір пайової участі (74689 (сімдесят чотири тисячі шістсот вісімдесят дев'ять) гривень), який укладений з комунальним підприємством “Хмельницькбудзамовник” та приватною фірмою «Діта», виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 31.12.2021».

2. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 10.08.2016 № 187 (із внесеними змінами додатковою угодою від 27.12.2018 № 1) (розмір пайової участі (60476 (шістдесят тисяч чотириста сімдесят шість) гривень), який укладений з комунальним підприємством “Хмельницькбудзамовник” та приватною фірмою «Діта», виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 31.12.2021».

3. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 28.12.2019 № 173 (розмір пайової участі (24 724 (двадцять чотири тисячі сімсот двадцять чотири) гривні), який укладений з громадянкою Франковською Аллою Сергіївною, виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 01.12.2020».

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ДП «Діта»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ДП «Діта»).

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

88. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до договору та розірвання договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ОК «ЖБК «МРІЯ-ПЛЮС»)

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Розірвати договори № 25 від 03.02.2017, № 26 від 03.02.2017 про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького з обслуговуючим кооперативом «Житлово-будівельний кооператив «Мрія-Плюс» за

згодою сторін.

2. Уповноважити заступника міського голови А. Бондаренка підписати додаткові угоди про розірвання договорів № 25 від 03.02.2017, № 26 від 03.02.2017.

3. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького № 27 від 03.02.2017, який укладений з обслуговуючим кооперативом «Житлово-будівельний кооператив «Мрія-Плюс», а саме, в п 1.1. та додатку № 1 до договору вираз «будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом: IV черга будівництва - будівництво підземного паркінгу в осях "1"- "49" та "А"- "Н" по вул. Свободи, 12 в м. Хмельницькому (містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки № 237/ГП-25.1-04 від 10.11.2016)» замінити на вираз «будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Свободи, 12 в м. Хмельницькому II черга (містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкту будівництва затверджені наказом управління архітектури та містобудування департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів Хмельницької міської ради від 22.03.2018 № 74).

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін до договору та розірвання договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ОК «ЖБК «МРІЯ-ПЛЮС»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін до договору та розірвання договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ОК «ЖБК «МРІЯ-ПЛЮС»)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

89. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди приватній фірмі «Форвард» на виготовлення проектно-кошторисної документації на будівництво внутрішньоквартальної дороги».

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується надати згоду приватній фірмі «Форвард» на виготовлення проектно-кошторисної документації (із обов'язковим погодженням профільними управліннями) на будівництво внутрішньоквартальної дороги від вул. Січових Стрільців. Нагадала, що в минулому році постійною комісією було підтримано звернення ПФ «Форвард» щодо надання згоди на

виготовлення проектно-кошторисної документації на будівництво внутрішньоквартальної дороги від вул. Січових Стрільців. Тепер від ПФ «Форвард» надійшло звернення з проханням винести це питання на розгляд сесії міської ради. Тому було підготовлено відповідний проект рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди приватній фірмі «Форвард» на виготовлення проектно-кошторисної документації на будівництво внутрішньоквартальної дороги».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди приватній фірмі «Форвард» на виготовлення проектно-кошторисної документації на будівництво внутрішньоквартальної дороги».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

90. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ПП «Дизайн-Парк»).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Доповіла, що розглянувши клопотання приватного підприємства «Дизайн-Парк», підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 10.08.2016 № 186, який укладений з приватним підприємством «Дизайн-Парк», а саме:

1.1. викласти пп. 1.1., 2.2., 2.4. в новій редакції:

«1.1. Предметом Договору є визначення для Сторони 2, яка є замовником

об'єкту будівництва: будівництво житлового кварталу зблокованих житлових будинків на 54 блоки, дев'яти поверхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями та гаражами на 18 боксів по вул. Красовського, 31/1 Б в м. Хмельницькому (I, II, III черга) (містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки № 55 від 07.04.2017), величини пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького, відповідно до рішення двадцять другої сесії Хмельницької міської ради від 17.12.2008 № 23 «Про затвердження порядку участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького та визнання такими, що втратили чинність, рішень міської ради та пунктів рішення виконавчого

комітету» із внесеними змінами та доповненнями.»

«2.2. Розмір пайової участі, належної замовником до оплати складає 1 082 990 (один мільйон вісімдесят дві тисячі дев'ятсот дев'яносто) гривень, в тому числі I черга - 615 483 (шістсот п'ятнадцять тисяч чотириста вісімдесят три) гривні, II черга - 258 577 (двісті п'ятдесят вісім тисяч п'ятсот сімдесят сім) гривень, III черга - 208 930 (двісті вісім тисяч дев'ятсот тридцять) гривень, відповідно до проведеного управлінням капітального будівництва розрахунку величини пайової участі замовника, що здійснюється згідно наданої Стороною 2 кошторисної вартості об'єкта будівництва. Розрахунок величини пайової участі № 01-20-812 від 23.06.2017 є невід'ємною частиною даного договору. (Додаток1)»;

- «2.4. Пайова участь сплачується до I черга - 30.06.2020, II черга - 30.08.2020, III черга- 30.10.2020.»

1.2. викласти додаток 1 до Договору №178 від 04.09.2017 в новій редакції згідно з додатком 1.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ПП «Дизайн-Парк»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 4

Проти – 0

Не голосували – 5

НЕ ПРИЙНЯТО.

91. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лісовик В.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл громадянці на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення»

із земель міської ради з метою передачі у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Ю.Вавринюк Запропонував доповнити додаток 3 пунктами наступного змісту:
-надати Поліщук Тетяні Миколаївні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна,16/3, ГК «Раково-2», блок 13, бокс 67 з метою передачі її у власність;
- надати Поліщуку Роману Ігоровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0026 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна,16/3, ГК «Раково-2», блок 13, бокс 68 з метою передачі її у власність;
- надати Кошай Ніні Павлівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0030 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна,16/3, ГК «Раково-2», блок 8, бокс 6 з метою передачі її у власність.
Зазначив, що гаражі вже збудовані, є рішення комісії по самочинному будівництву щодо збереження цих об'єктів будівництва. Запропонував підтримати дану пропозицію.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради Ю.Вавринюка.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає.)

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лісовик В.В.) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лісовик В.В.) з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити додаток 3 пунктами наступного змісту:

-надати Поліщук Тетяні Миколаївні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна,16/3, ГК «Раково-2», блок 13, бокс 67 з метою передачі її у власність;
- надати Поліщуку Роману Ігоровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0026 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна,16/3, ГК

«Раково-2», блок 13, бокс 68 з метою передачі її у власність;
- надати Кошай Ніні Павлівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0030 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 16/3, ГК «Раково-2», блок 8, бокс 6 з метою передачі її у власність.
3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

92. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кордас П.І.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 24 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР», частиною земельної ділянки загальною площею 26 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кордас П.І.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кордас П.І.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

93. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянина Гутника С.О. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0964 га по вул. Лікарняній,3/1 зі зміною КВЦПЗ з «03.15» на «02.01» з метою передачі її в оренду (інформація управління земельних ресурсів та земельної реформи).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що на попередньому засіданні постійної комісії при розгляді даного звернення було вирішено його підтримати та одночасно протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи у разі виникнення питань, які унеможливають виконання даного рішення, доповісти про це постійній комісії. Управлінням земельних ресурсів та земельної реформи для більш детального вивчення даного питання було здійснено виїзд на місцевість. На земельній ділянці по вул. Лікарняній,3/1 по факту розташований магазин. Код з цільовим призначенням 02.01 передбачений для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), тому підстав для зміни коду з «03.15» на «02.01» немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Гутника С.О. (повторно) щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0964 га по вул. Лікарняній,3/1 зі зміною КВЦПЗ з «03.15» на «02.01» з метою передачі її в оренду.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 1
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

94. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Гончара І.Я. щодо перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул. Прибузька (в районі буд. №32) на вул. Старокостянтинівське шосе (тр. зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а саме: між вулицями прс. Миру та Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Запропонував відкласти на довивчення дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ФОП Гончара І.Я. щодо перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул. Прибузька (в районі буд. №32) на вул. Старокостянтинівське шосе (тр. зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а

саме: між вулицями прс. Миру та Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ФОП Гончара І.Я. щодо перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул. Прибузька (в районі буд. №32) на вул. Старокостянтинівське шосе (тр. зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а саме: між вулицями прс. Миру та Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував заслухати депутата міської ради В.Худецького.

ВИСТУПИЛИ:

В.Худецький

Повідомив, що від управління житлово-комунального господарства надійшло звернення щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2870 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проспект Миру під сквер. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Код КВЦПЗ – 18.00 – землі загального користування.

Запропонував підтримати дане звернення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення управління житлово-комунального господарства щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2870 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проспект Миру під сквер. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Код КВЦПЗ – 18.00 – землі загального користування. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення управління житлово-комунального господарства щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2870 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проспект Миру під сквер. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Код КВЦПЗ – 18.00 – землі загального користування.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на

розгляд чергової сесії міської ради.

2. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував заслухати депутата міської ради В.Худецького.

ВИСТУПИЛИ:

В.Худецький

Повідомив, що виникла необхідність винести на розгляд сесії міської ради питання, згідно якого доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Трудовій,9/2-А площею 1500 кв.м кадастровий номер 6810100000:18:003:0027 на земельну ділянку №1 площею 1450 кв.м та ділянку №2 площею 50 кв.м. Запропонував підтримати дане питання та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію депутата В.Худецького протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради питання, згідно якого доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Трудовій,9/2-А площею 1500 кв.м кадастровий номер 6810100000:18:003:0027 на земельну ділянку №1 площею 1450 кв.м та ділянку №2 площею 50 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради питання, згідно якого доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Трудовій,9/2-А площею 1500 кв.м кадастровий номер 6810100000:18:003:0027 на земельну ділянку №1 площею 1450 кв.м та ділянку №2 площею 50 кв.м.

СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Повідомив, що всі питання порядку денного розглянуті. Запитав, чи будуть якісь пропозиції, зауваження? (Немає). Засідання комісії оголосив закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков