

## ПРОТОКОЛ №103

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

03.06.2020

10.00

Місце проведення: сесійна зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

**Присутні:** Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**Відсутні:** М.Заганяч, В.Коліщак.

**Запрошені:** А.Бондаренко – заступник міського голови, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Л.Матвеева – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, представник ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова», Нагорний М.О. – директор ПВКФ «Поступ», Кулаков В.І. – директор ТОВ «Декор-С», Баріш Д.Г., Пухкий М.О. – директор ПП «Автогаз-Захід», Єкімов С.М., Козяр М.Ф., Лескова Л.Г.

**Головує:** А.Кветко – голова постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про розгляд проекту рішення (повторно) «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Ковальчук Н.М.)
2. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Марценюк В.А.)
3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Боднарчук В.І.)
4. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Столяр А.О.)
5. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Данильчук Д.С.)
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Вечірко О.П.)
7. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Греснюк Н.М.)
8. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Бердега О.Д.)
9. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Денисюк В.І.)
10. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Бабійчук Р.М.)
11. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Остапчук В.В.)
12. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, внесення змін в договір оренди» (Мельник О.П.)

13. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та поділ земельних ділянок» (ПВКФ «Поступ»)
14. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичній особі дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Подільська будівельна спілка»)
15. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» (Годована Г.О.)
16. Про розгляд проекту рішення «Про надання земельної ділянки в оренду та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Казмірчук О.І.)
17. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ «Будівельник»)
18. Про розгляд проекту рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, поділ земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (ПП «Фінансова група АОТ»)
19. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (КП «Парки і сквери міста Хмельницького»)
20. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ «Приватна справа»)
21. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в постійне користування, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, внесення змін в договір оренди землі» (ГУ Національної поліції в Хмельницькій області)
22. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Войтович І.В.)
23. Про розгляд проекту рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки ПП «Буд-Хмельниччина»
24. Про розгляд проекту рішення «Про надання фізичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Пінтак Н.І.)
25. Про розгляд проекту рішення «Про погодження меж села Копистин Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області»
26. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького»
27. Про розгляд звернення ОСББ «Проскурів» (повторно) щодо відведення земельної ділянки площею 0,0633 га, що розташована по вул. Проскурівського підпілля,60 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури.
28. Про розгляд звернення ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова» щодо зміни конфігурації земельної ділянки, яка розташована по вул. Гагаріна,35 кадастровий номер 6810100000:01:008:0702.
29. Про розгляд звернення ПВКФ «Поступ» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 15,4 кв.м. по вул. Проскурівській,1.
30. Про розгляд звернення Обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» щодо відмови громадянам Міцінській О.І. та Щетинському І.С. у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва в ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани».

31. Про розгляд звернення ТОВ «Декор-С» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0400 га по прс. Миру,57/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури.
32. Про розгляд звернення громадянина Бариша Д.Г. щодо винесення на розгляд сесії міської ради проекту рішення стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ганжі,38.
33. Про розгляд звернення ПП «АвтоГаз-Захід» щодо надання згоди на внесення змін в договір купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва» по вул. Мазура,12/2Б.
34. Про розгляд звернення ФОП Гончара І.Я. щодо перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул. Прибузькій (в районі буд. №32) на вул. Старокостянтинівське шосе (тр. зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а саме: між прс. Миру та вул. Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.
35. Про розгляд звернення ФОП Гончара І.Я. щодо перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 397), яка знаходиться по вул. П. Мирного (біля гуртожитку училища №9) на проїзд П.Мирного (біля буд. №9) із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.
36. Про розгляд звернення громадянина Єкімова С.М. щодо збереження тимчасової споруди кіоску площею 9,0 кв.м., яка знаходиться по вул. Кам'янецькій (біля буд. №72) та надання дозволу на продовження терміну паспорта прив'язки на 3 роки.
37. Про розгляд звернення громадянки Козяр М.Ф. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1184 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Раєвського,12 без погодження сусідніх землекористувачів та щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Раєвського,12 без погодження сусідніх землекористувачів.
38. Про розгляд звернення Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області (повторно) щодо припинення права постійного користування земельними ділянками площею 0,19 га по вул. Грушевського,66/2 та площею 0,1942 га по вул. Грушевського,74/1 за умови передачі їх громадській організації «Спілка інвалідів війни та ветеранів АТО Хмельниччини» для будівництва житла і вирішення житлових проблем інвалідів – працівників правоохоронних органів, учасників бойових дій (учасників АТО), інвалідів війни.
39. Про розгляд звернення Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області щодо можливості виділення земельної ділянки площею 1,2 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.
40. Про розгляд звернення громадянина Ковалю О.М. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0067 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна,16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок №16 бокс №1Б.
41. Про розгляд звернення громадянки Шаленко О.І. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0302 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.
42. Про розгляд звернення громадянина Надуваного О.І. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0460 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.
43. Про розгляд звернення громадянина Мусієнка Р.В. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю

користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Корольова для ведення особистого селянського господарства.

44. Про розгляд звернення громадянки Матушак Г.П. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0308 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

45. Про розгляд звернення громадянина Заяць О.Л. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0540 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

46. Про розгляд звернення громадянина Євчуна І.М. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0305 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

47. Про розгляд звернення громадянина Мантуляка Д.П. (учасника бойових дій) щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража по прс. Миру, 102/4Д, блок 1, бокс 7в.

48. Про розгляд звернення громадянина Ситницького О.О. (учасника бойових дій) щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража по прс. Миру, 102/4Д, блок 1, бокс 7г.

49. Про розгляд звернення громадянина Цимбала В.М. (в особі представника Цимбал Р.В.) щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування індивідуального гаража по прв. Осіпенка, розміщеного навпроти домоволодіння №3 за вказаною вище адресою.

50. Про розгляд звернення ТОВ «Насолода Поділля» (повторно) щодо розгляду питання стосовно непогодження меж земельної ділянки щодо якої планується зміна цільового призначення з категорії земель «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на категорію земель «землі промисловості – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» по вул. Курчатова, 6 кадастровий номер 6810100000:02:001:0031 суміжним землекористувачем Червонюком О.К., визнання його відмови безпідставною та розгляду документації із землеустрою без його погодження.

51. Про розгляд інформації управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо неможливості доповнити проект рішення «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та надання дозволу на об'єднання земельних ділянок» (Донченко Т.В.), розглянутий на засіданні постійної комісії 13.05.2020 протокол №102, пунктами відповідного змісту згідно звернень ТОВ «Беверлі» та ТзОВ «ТАП».

52. Про розгляд звернення ТОВ «ВЕСТ ЕСТЕЙТ» щодо внесення змін у договір оренди землі №199/01 від 31.05.2019 року.

53. Про розгляд звернення Українсько-турецького товариства з обмеженою відповідальністю «СТАР» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2081 га, що розташована по вул. Заводській, 34 для обслуговування будівлі пекарні для внесення змін до Держгеокадастру.

54. Про розгляд звернень АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на встановлення земельного сервітуту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:17:002:0215 на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП – 866 площею 0,0132 га та надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту; щодо надання дозволу на встановлення земельного сервітуту

на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:09:002:0110 на право проїзду та проходження до приміщення трансформаторної підстанції КТП – 846 площею 0,0090 га та надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

55. Про розгляд звернення громадянина Самишкіна О.О. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 1000 кв.м кадастровий номер 6810100000:21:002:0202, що розташована за адресою: вул. Стельмаха,33.

56. Про розгляд звернення громадянки Вітошко Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1050 га, що розташована по прв. Кошарського,11 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

57. Про розгляд звернення громадянина Весельського В.А. щодо приватизації земельної ділянки площею 29 кв.м по вул. Щедрина,18.

58. Про розгляд звернення громадянки Вощини О.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Гончарова,16 для ведення особистого селянського господарства.

59. Про розгляд звернення громадянина Явдосюка І.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0275 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

60. Про розгляд звернення громадян Баліцького А.І. та Чміль Л.І. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0600 га, що розташована по вул. Деповській,19/1 та надання її в оренду.

61. Про розгляд звернення громадянина Цимбала В.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га, що розташована по прв. Осипенка для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

62. Про розгляд звернення громадянина Пузанкова П.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 50 кв.м, що розташована по вул. Чорновола, 159/2, ГО «Об'єднання автолюбителів «Раково-1», блок 8, бокс 2 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

63. Про розгляд звернення громадської організації «Українське товариство мисливців і рибалок» щодо продовження терміну тимчасового безоплатного користування ставу водопостачання в м-ні Дубово площею 37 6071 га «Дубово-2» терміном на 5 років.

64. Про розгляд звернення громадянина Найдюка Е.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0383 га, що розташована по вул. Курчатова,6-А під приміщення складу хімікатів.

65. Про розгляд звернення ТОВ «Версаль Груп», ТОВ «Вест Естейт», ПП «Філірона» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0559 га, що розташована по вул. Кам'янецькій, 14 для обслуговування будівлі аптеки літ. «А-1»

66. Про розгляд звернення громадянина Басістого М.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1638 га, що розташована по вул.Північній,2 для обслуговування адміністративно-побутового приміщення, головного корпусу, заглибленого складу, складу пального, прохідної.

67. Про розгляд звернення ТОВ «Автопромтехмаш» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок загальною площею 2,0504 га, земельна ділянка №1 – площею 1,2374 га кадастровий номер 6810100000:15:001:0183, земельна ділянка №2 – площею 0,8130 га кадастровий номер 6810100000:15:001:0184, що розташована по вул. Курчатова,119 та надання в оренду для

розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

68. Про розгляд питання щодо надання ТОВ «Трансмиськбуд» дозволу на поділ 2 земельних ділянок, а саме: по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 на 2 ділянки та по вул. Кармелюка, 3В на 3 ділянки (інформація управління земельних ресурсів та земельної реформи).

69. Про розгляд звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 8,6849 га, що розташована між вул. Мирного та вул. Старокостянтинівське шосе під парк з метою надання її в постійне користування.

70. Про розгляд звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,4356 га, що розташована по вул. П'ятисотенниць під сквер з метою надання її в постійне користування.

71. Про розгляд звернення громадянки Пшеничної Т.Ф. щодо припинення дії договору оренди землі №040974200331 від 22.12.2009. у зв'язку з продажем нежитлового приміщення (споруди градирні), що знаходиться по вул. Гальчевського,1 та про розгляд звернення ТОВ «Центр Будівельних Рішень» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 716 кв.м, що знаходиться по вул. Гальчевського,1 у зв'язку з придбанням нежитлового приміщення.

72. Про розгляд питання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0287 га, що розташована по вул. Карбишева для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (під будівництво аптеки).

73. Про розгляд звернення громадянки Кругляк С.І. щодо надання дозволу на перенесення лавки-автопричепу площею 6,82 кв.м з Привокзальної площі по вул. Проскурівській,92 на вул. Зарічанську, 22/2 (поблизу магазину).

74. Про розгляд звернення громадянина Олексюка Р.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності павільйону площею 47,5 кв.м, розміщеного на розі вулиць П.Мирного – Залізняка, на вул. Проскурівського підпілля,209.

75. Про розгляд звернення в.о. ректора Національної академії Державної прикордонної служби України імені Богдана Хмельницького О.Луцького.

76. Про розгляд звернення Хмельницького регіонального управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному будівництву» стосовно погодження технічної документації щодо поділу земельної ділянки загальною площею 0,9540 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0022, що розташована по вул. Гастелло,15 на дві ділянки, а саме: діл. №1 - площею 0,4865 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0171, діл. №2 – площею 0,4675 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0170.

77. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянам» (Рябий А.В.)

78. Про розгляд звернення ТОВ «Мазот» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 100,0 кв.м за адресою: прс. Миру (поблизу кав'ярні «Панорама», навпроти АЗС БРСМ Нафта).

РІЗНЕ.

## **1. СЛУХАЛИ:**

### **А.Кветко**

Запропонував повторно на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Ковальчук Н.М.)

## **ВИСТУПИЛИ:**

### **Л.Матвєєва**

Доповіла, що на попередньому засіданні комісії дане питання

розглядалось, проте під час голосування підтримано не було. Тому пропонується повторно на розгляд комісії зазначений проект рішення.

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 23 м<sup>2</sup> із площі 21000 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «ЕНЕРГІЯ» та надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**Л.Матвєєва** Звернула увагу на те, що управління земельних ресурсів та земельної реформи має зауваження до трьох пунктів додатку 3 щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для ведення садівництва. В ході перевірки поданих матеріалів виявлено, що у громадян Белькова С.А., Годованської В.В. та Шестакова А.Р. наявні довідки про членство в обслуговуючому кооперативі «Керамік» від 08.01.2020 № 5 та витяг з протоколу загальних зборів про затвердження рішення правління обслуговуючого кооперативу «Керамік» від 01.03.2014 № 18, які підтверджують прийняття їх в члени кооперативу та виділення земельних ділянок для ведення садівництва. Проте, як клопотання, так і подані графічні матеріали не містять інформації про те, що згадані земельні ділянки знаходяться на території обслуговуючого кооперативу «Керамік». Крім того, відповідно до наявних в управлінні земельних ресурсів та земельної реформи картографічних матеріалів вказані земельні ділянки не входять до складу земель обслуговуючого кооперативу «Керамік», а тому розпорядження ними у вигляді їх виділення не належить до повноважень вказаного обслуговуючого кооперативу.

Враховуючи вищевикладене, управління земельних ресурсів та земельної реформи вважає, що надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва у місті Хмельницькому цим громадянам не є можливим.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію виключити з проекту рішення додаток 3.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Поцікавився, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Ковальчук Н.М.) з проголосованою зміною.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Ковальчук Н.М.) з проголосованою зміною.

2. Виключити з проекту рішення додаток 3 (Бельков С.А., Годованська В.В. та Шестаков А.Р.)

3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **2. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Марценюк В.А.)

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 13 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку



громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянкам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Марценюк В.А.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Марценюк В.А.)  
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **3. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Боднарчук В.І.)

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Боднарчук В.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про

затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Боднарчук В.І.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **4. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Столяр А.О.)

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 5 земельних ділянок 12 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується визнати такими, що втратили чинність пункти 7, 9 додатку 2 до рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 12.07.2001 р. № 517 згідно зі зверненням Балабан Г.Р., Бексяк Л.П., Бексяка А.С.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Столяр А.О.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Столяр А.О.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**5. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Данильчук Д.С.)

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Данильчук Д.С.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Данильчук Д.С.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**6. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Вечірko О.П.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку в оренду громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Вечірko О.П.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Вечірko О.П.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**7. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Греснюк Н.М.)

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Греснюк Н.М.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Греснюк Н.М.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**8. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Бердега О.Д.)

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 108 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл 3 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 11 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно пункту 3 текстової частини пропонується визнати таким, що втратив чинність п. 2 додатку 8 до рішення позачергової 36-ої сесії Хмельницької міської ради від 24.12.2019 № 14, у зв'язку з переходом права власності на частину гаража (договір дарування частки в праві

власності на гараж від 28.04.2020 № 1592) та згідно зі зверненням Бердеги А.М. і Бердеги О.Д.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Бердега О.Д.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Бердега О.Д.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **9. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Денисюк В.І.)

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева** Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Денисюк В.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Денисюк В.І.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**10. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Бабійчук Р.М.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки 2 громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл громадянці на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» із земель міської ради з метою передачі у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Бабійчук Р.М.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Бабійчук Р.М.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **11. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Остапчук В.В.)

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Остапчук В.В.)

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Остапчук В.В.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **12. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, внесення змін в договір оренди» (Мельник О.П.)

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі № 508/01 від 24.12.2019 по вул. Зарічанській, 3/2 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування кафе» на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від



13.05.2020, індексний номер об'єкта нерухомого майна 2069197468101, відповідно до поданого клопотання Белкота П.П.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Прибузькій, 9, площею 1921 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:04:001:0016 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.09 – для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі № 041074200200 від 11.10.2010.

3. Поновити договори оренди 6 земельних ділянок 5 фізичним та 2 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**Р.Афійчук** Запропонував виключити з текстової частини проекту рішення пункт 2.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію депутата Р.Афійчука.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**Л.Матвеева** Звернула увагу на те, що пунктами 1 та 3 додатку до проекту рішення пропонується поновити громадянам Мельник О.П., Мельник В.В. та Рябому Д.А. договори оренди земельних ділянок по вул. Курчатова, 120/2 та по вул. Молодіжній, 2Г терміном на 3 роки. Проте зазначені суб'єкти господарювання не реагують на звернення управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо приведення кодів КВЦПЗ зазначених земельних ділянок у відповідність до їх фактичного використання.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію зменшити у пунктах 1 та 3 додатку до проекту рішення термін оренди земельних ділянок з 3 років на 6 місяців.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Поцікавився, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, внесення змін в договір оренди» (Мельник О.П.) з проголосованими змінами.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, внесення змін в договір оренди» (Мельник О.П.) з проголосованими змінами.
2. Виключити з текстової частини проекту рішення пункт 2 (вул. Прибузька, 9).
3. Зменшити у пунктах 1 та 3 додатку до проекту рішення термін оренди земельних ділянок з 3 років на 6 місяців (Мельник О.П., Мельник В.В. та Рябий Д.А.).
4. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**13. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та поділ земельних ділянок» (ПВКФ «Поступ»)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева** Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду.  
Згідно додатку 2 пропонується надати 2 юридичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок.

**А.Кветко** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**Цимбалюк Р.С.** Запропонував п.1. додатку 1 (приватна виробничо – комерційна фірма «Поступ» зняти довивчення.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію зняти п.1. додатку 1 проекту рішення на довивчення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Запитав, чи ще будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**С.Болотніков** Запропонував доповнити проект рішення окремим додатком щодо надання комунальному комерційному підприємству «Хмельницька обласна лікарня» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1.2000 га, яка розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Миколи Мазура, 26 під будівництво багатоквартирного житлового будинку.

- В.Діденко** Пропоную протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи з'ясувати, чи є можливість будувати житловий будинок за даною адресою.
- А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію депутата С. Болотнікова та протокольне доручення, озвучене депутатом міської ради В. Діденком.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.
- А.Кветко** Запитав, чи ще будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?
- Ю.Вавринюк** Запропонував доповнити проект рішення пунктом наступного змісту: надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Нестерову Олександровичу площею 0.4230 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Гастелло, 10 А для обслуговування нежитлової будівлі.
- А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію депутата Ю.Вавринюка.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.
- А.Кветко** Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? *(Немає)*.  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та поділ земельних ділянок» (ПВКФ «Поступ») з проголосованими змінами та пропозиціями.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.
- ВИРІШИЛИ:**
1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та поділ земельних ділянок» (ПВКФ «Поступ») з проголосованими змінами та пропозиціями.
  2. Зняти п.1. додатку 1 (приватна виробничо – комерційна фірма «Поступ») на довивчення.
  3. Доповнити проект рішення окремим додатком щодо надання комунальному комерційному підприємству «Хмельницька обласна лікарня» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1.2000 га, яка розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Миколи Мазура, 26 під будівництво багатоквартирного житлового будинку.
  4. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи з'ясувати, чи є можливість будувати житловий будинок за даною адресою.

5. Доповнити проект рішення пунктом наступного змісту: надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Нестерову Олександрю Олександровичу площею 0.4230 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Гастелло, 10 А для обслуговування нежитлової будівлі.

6. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **14. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Подільська будівельна спілка»)

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати юридичній особі дозвіл на поділ 2 земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Подільська будівельна спілка»)

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Подільська будівельна спілка»)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **15. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» (Годована Г.О.)

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується затвердити фізичній особі Годованій Галині Олександрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Богуна, 4/2 площею 1162 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:29:003:0267 зі зміною цільового призначення з «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови». Внести відповідні зміни в договір оренди землі № 71/01 від 15.03.2018.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» (Годована Г.О.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» (Годована Г.О.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **16. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Казмірчук О.І.)

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується надати фізичній особі земельну ділянку в оренду згідно з додатком 1.  
Згідно додатку 2 пропонується погодити фізичній особі технічні документації із землеустрою щодо поділу 2 земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Казмірчук О.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Казмірчук О.І.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **17. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж

земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ «Будівельник»)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Авіатор-17» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пілотській, 2/1 площею 5009 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:06:001:0594 у зв'язку з внесеними виправленими відомостями про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.
2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок та надати їх в оренду фізичній та 2 юридичним особам згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ «Будівельник»)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ «Будівельник»)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**18. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, поділ земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (ПП «Фінансова група АОТ»)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Визнати пункт 4 додатку 1 рішення тридцять другої сесії міської ради від 26.06.2019 №75 таким, що втратив чинність відповідно до поданого клопотання ПП «Фінансова група АОТ».
2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/1-А площею 14331 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:18:003:0057 з «03.14 - для

розміщення та постійної діяльності органів МНС» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

3. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Проскурівського підпілля, 16, площею 730 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:01:003:0196 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

4. Надати юридичній та 3 фізичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 4 земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.

5. Надати 2 юридичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок згідно з додатком 2.

6. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічні документації із землеустрою щодо поділу 2 земельних ділянок згідно з додатком 3.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**О.Чорнієвич** Запропонував виключити з додатка 2 п 2, яким пропонується надати дозвіл на поділ релігійній організації «Релігійна громада «Парафія Святого Великомученика Юрія Переможця» по вул. Проскурівського підпілля, 165-А, площею 3396 кв.м., в т.ч. діл. № 1-1746 кв.м., діл. № 2-1650 кв.м.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію виключити з додатка 2 пункт 2.  
**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**Ю.Вавринюк** Запропонував надати дозвіл ТзОВ «Укрстандарт» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2.0000 га , кадастровий номер 6810100000618:002:0206, яка розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Трудова, 6-Д для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку – землі житлової та громадської забудови.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію депутата Ю.Вавринюка.  
**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**Ю.Вавринюк** Запропонував надати комунальному підприємству «Парки і сквери» міста Хмельницького» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 18.5415 га, кадастровий номер 6810100000:18:004:0012, яка розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Прибузька (вул.Трудова – вул. Старокостянтинівське шосе) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію депутата Ю.Вавринюка.  
**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, поділ земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (ПП «Фінансова група АОТ») з проголосованими змінами та пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, поділ земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (ПП «Фінансова група АОТ») з проголосованими змінами та пропозиціями.

2. Виключити з додатка 2 п. 2 («Релігійна громада «Парафія Святого Великомученика Юрія Переможця» по вул. Проскурівського підпілля, 165-А, площею 3396 кв.м., в т.ч. діл. № 1-1746 кв.м., діл. № 2-1650 кв.м.).

3. Надати дозвіл ТзОВ «Укрстандарт» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2.0000 га, кадастровий номер 6810100000618:002:0206, яка розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Трудова, 6-Д для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку – землі житлової та громадської забудови.

4. Надати комунальному підприємству «Парки і сквери» міста Хмельницького» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 18.5415 га, кадастровий номер 6810100000:18:004:0012, яка розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Прибузька (вул.Трудова – вул. Старокостянтинівське шосе) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.



5. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**19. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (КП «Парки і сквери міста Хмельницького»)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується надати КП «Парки і сквери міста Хмельницького» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування по вул. Кам'янецькій (в районі Будинку побуту «Південний Буг») площею 1595кв.м під сквер.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (КП «Парки і сквери міста Хмельницького»)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (КП «Парки і сквери міста Хмельницького»)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**20. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ «Приватна справа»)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

- Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі № 119/01 від 09.04.2019 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування виробничо-побутового приміщення» відповідно до поданого клопотання Селіцького І.М.
  2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок та надати їх в оренду юридичним та фізичним особам згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ «Приватна справа»)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договір оренди землі» (ТОВ «Приватна справа»)  
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**21. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в постійне користування, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, внесення змін в договір оренди землі»

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:  
1. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі № 326/01 від 15.11.2017 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду під будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями.» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Авіатор-17» та містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва, затверджених наказом управління архітектури та містобудування департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів від 01.08.2018 №201.  
2. Затвердити комунальному підприємству «Хмельницькбудзамовник» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Проскурівського підпілля, 111, кадастровий номер 6810100000:01:008:0706 у зв'язку з внесеними виправленими відомостями про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі земельної ділянки з 1361 м<sup>2</sup> на 2004 м<sup>2</sup>.  
3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок та надати їх в постійне користування юридичним особам згідно з додатком 1.  
4. Погодити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки згідно з додатком 2.

**ВИСТУПИЛИ:**

**А.Бондаренко**  
**заступник**  
**міського голови**

– Довів до відома депутатів, що п.1 додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в постійне користування Головному управлінню Національної поліції в Хмельницькій області по вул. Нижній Береговій, 1-Б площею 9600 кв.м. Зокрема зазначив, що ГУНП в Хмельницькій області погодилося підтримати ошуканих вкладників у дольове будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул. Озерній в разі отримання

в постійне користування земельної ділянки по вул. Нижній Береговій, 1Б для будівництва житлового будинку. Тому є пропозиція підтримати дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в постійне користування, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, внесення змін в договір оренди землі».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в постійне користування, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, внесення змін в договір оренди землі»
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**22. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки»

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Кармелюка, 3, площею 85 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:17:001:0039 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №210/01 від 21.11.2014.
2. Поновити договори оренди земельних ділянок 6 фізичним та юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О.Чорнієвич** – Запропонував у п.1 додатку (Войтович І.В.) зменшити термін оренди земельної ділянки з 3 років на 6 місяців. Зокрема зазначив, що земельна ділянка тривалий час не забудовується.  
**директор департаменту архітектури, містобудування та земельних відносин**

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію зменшити термін оренди земельної ділянки з 3 років на 6 місяців у п.1 додатку (Войтович І.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» з підтриманою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки».
2. Зменшити термін оренди земельної ділянки з 3 років на 6 місяців у п.1 додатку (Войтович І.В.)
3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **23. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки ПП «Буд-Хмельниччина»

### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Зазначив, що між Хмельницькою міською радою та ПП «Буд-Хмельниччина» було укладено договір оренди землі від 21.02.2012 № 681010004000353 щодо земельної ділянки площею 830 кв.м. по вул. Тернопільській, 34/2Б під будівництво гаражів, кадастровий номер 6810100000:09:004:0060 з подальшими внесеними змінами додатковими угодами від 09.08.2012 № 681010004000724 від 09.08.2012 та від 18.02.2015 № 334/02. Даний договір був поновлений додатковою угодою від 18.02.2015 № 334/02 терміном на три роки до 26.08.2017. В подальшому рішенням господарського суду Хмельницької області від 22.05.2018 у справі № 924/97/18 зазначений договір було поновлено до 26.08.2020.

Відповідно ст. 31 Закону України «Про оренду землі» та пункту 37 вищезазначеного договору оренди договір припиняється у разі закінчення строку, на який його було укладено.

На сьогоднішній день Хмельницька міська рада не має жодних намірів щодо поновлення договору оренди землі від 21.02.2012 № 681010004000353 із внесеними змінами, укладеного з ПП «Буд-Хмельниччина» щодо земельної ділянки площею 830 кв.м. по вул. Тернопільській, 34/2Б, кадастровий номер 6810100000:09:004:0060. На підставі вищевикладеного, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Договір оренди землі від 21.02.2012 № 681010004000353 із внесеними змінами (додаткові угоди від 09.08.2012 № 681010004000724 від 09.08.2012 та від 18.02.2015 № 334/02, рішення господарського суду Хмельницької області від 22.05.2018 у справі № 924/97/18), який був укладений між Хмельницькою міською радою та ПП «Буд-Хмельниччина» щодо земельної ділянки площею 830 кв.м. по вул. Тернопільській, 34/2Б, кадастровий номер 6810100000:09:004:0060 не поновлювати та вважати даний договір припиненим з 26.08.2020, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

2. Надіслати лист-заперечення на адресу ПП «Буд-Хмельниччина» про прийняте міською радою рішення щодо непоновлення договору оренди землі від 21.02.2012 № 681010004000353 із внесеними змінами (додаткові угоди від 09.08.2012 № 681010004000724 від 09.08.2012 та від 18.02.2015 № 334/02, рішення господарського суду Хмельницької області від 22.05.2018 у справі № 924/97/18), який був укладений між Хмельницькою міською радою та ПП «Буд-Хмельниччина» щодо земельної ділянки площею 830 кв.м. по вул. Тернопільській, 34/2Б, кадастровий номер 6810100000:09:004:0060.

3. Надіслати ПП «Буд-Хмельниччина» для підписання акт приймання-передачі земельної ділянки по вул. Тернопільській, 34/2Б площею 830 кв.м.

4. Дане рішення є запереченням Хмельницької міської ради щодо поновлення договору оренди землі від 21.02.2012 № 681010004000353 із внесеними змінами (додаткові угоди від 09.08.2012 № 681010004000724 від 09.08.2012 та від 18.02.2015 № 334/02, рішення господарського суду Хмельницької області від 22.05.2018 у справі № 924/97/18)), який був укладений між Хмельницькою міською радою та ПП «Буд-Хмельниччина» щодо земельної ділянки площею 830 кв.м. по вул. Тернопільській, 34/2Б, кадастровий номер 6810100000:09:004:0060, як на існуючих умовах так і на будь-яких інших запропонованих ПП «Буд-Хмельниччина» умовах.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки ПП «Буд-Хмельниччина».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки ПП «Буд-Хмельниччина».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**24. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання фізичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Пінтак Н.І.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно проекту рішення пропонується надати фізичній особі Пінтак Нінель Іванівні дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Курчатова, 4-А, площею 315 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:02:002:0092, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання фізичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Пінтак Н.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання фізичній особі дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Пінтак Н.І.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**25. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про погодження меж села Копистин Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області».

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Доповів, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Погодити межі села Копистин Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області
2. Уповноважити заступника міського голови А. Бондаренка підписати від імені територіальної громади міста Хмельницького в особі Хмельницької міської ради, опис меж населеного пункту села Копистин

Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження меж села Копистин Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження меж села Копистин Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **26. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Доповів, що розглянувши клопотання юридичних осіб, управлінням капітального будівництва підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 22.02.2018 № 41 (розмір пайової участі (132 708 (сто тридцять дві тисячі сімсот вісім) гривень), який укладений з Хмельницькою обласною радою та Хмельницьким спеціалізованим ліцей-інтернатом поглибленої підготовки в галузі науки, виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 30.12.2022».

2. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 22.02.2018 № 42 (розмір пайової участі (133 404 (сто тридцять три тисячі чотириста чотири) гривні), який укладений з Хмельницькою обласною радою та Хмельницьким спеціалізованим ліцей-інтернатом поглибленої підготовки в галузі науки, виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 30.06.2021».

3. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 22.02.2018 № 43 (розмір пайової участі (484 023 (чотириста вісімдесят чотири тисячі двадцять три) гривні), який укладений з приватною фірмою «Діта» та прокуратурою Хмельницької області, виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 30.06.2021».

Зазначив, що об'єкти будівництва, про які йде мова у зазначених вище договорах, в експлуатацію не здані.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».  
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **27. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував повторно розглянути звернення ОСББ «Проскурів» щодо відведення земельної ділянки площею 0,0633 га, що розташована по вул. Проскурівського підпілля,60 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Р. Афійчук** Зазначив, що на попередньому засіданні комісії дане питання було відкладено на довивчення. Проінформував, що питання детально вивчалось з виїздом на місце, зауважень немає. Запропонував підтримати зазначене звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ОСББ «Проскурів» щодо відведення земельної ділянки площею 0,0633 га, що розташована по вул. Проскурівського підпілля,60 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури. Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати звернення ОСББ «Проскурів» щодо відведення земельної ділянки площею 0,0633 га, що розташована по вул. Проскурівського підпілля,60 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури.  
2. Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.



## **28. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова» щодо зміни конфігурації земельної ділянки, яка розташована по вул. Гагаріна,35 кадастровий номер 6810100000:01:008:0702.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О. Чорнієвич**

Зазначив, що ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова» має намір змінити конфігурацію земельної ділянки таким чином, щоб включити територію, на якій розміщено каркас літнього майданчика, що прилягає до тротуару. Департамент не погоджується з таким рішенням та рекомендує змінити конфігурацію земельної ділянки, відступивши 1-3 м від будівлі але не впритул до тротуару. Вважає, що ця територія має залишитись для загального користування, тому звернувся з проханням не підтримувати дане звернення.

**В. Діденко**

Проінформував, що зі слів заявника зміна конфігурації земельної ділянки була ініційована управлінням земельних ресурсів та земельної реформи, оскільки є накладки однієї земельної ділянки на іншу. Запропонував не відмовляти заявнику у його проханні, а спробувати розібратись у даній ситуації та знайти шляхи вирішення даного питання.

**А.Кветко**

Повідомив, що на засіданні постійної комісії присутній представник ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова». Запропонував надати йому слово.

**Представник ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова»**

Зазначив, що земельна ділянка ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова» була відведена давно, проте в січні місяці поточного року до товариства звернулось управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо необхідності зміни конфігурації зазначеної земельної ділянки. Причиною є накладка даної земельної ділянки на ділянки сусідніх землекористувачів згідно даних, занесених у кадастрову карту. Товариство погодилося за власні кошти замовити відповідну технічну документацію щодо зміни конфігурації земельної ділянки по вул. Гагаріна,35. Межі земельної ділянки були сформовані по паркану, але виявилось, що площа земельної ділянки зменшилась, тому було вирішено включити територію перед фасадом будівлі, де зараз розміщена клумба.

**В. Діденко**

Запитав, чи збільшується в даному випадку загальна площа земельної ділянки.

**О. Чорнієвич**

Відповів, що загальна площа не збільшується, але збільшується її корисна площа.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова» щодо зміни конфігурації земельної ділянки, яка розташована по вул. Гагаріна,35 кадастровий номер 6810100000:01:008:0702.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова» щодо зміни конфігурації земельної ділянки, яка розташована по вул. Гагаріна,35 кадастровий номер 6810100000:01:008:0702.
2. Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів за участю членів постійної комісії виїхати на місце з метою детального вивчення питання.

**29. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ПВКФ «Поступ» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 15,4 кв.м. по вул. Проскурівській,1.

**ВИСТУПИЛИ:****Р. Цимбалюк**

Запропонував відхилити дане питання, оскільки підстав для надання земельної ділянки в оренду немає. На зазначеній земельній ділянці розташована самовільно встановлена споруда, по якій було складено протокол про адмінпорушення.

**А.Кветко**

Повідомив, що на засіданні постійної комісії присутній директор ПВКФ «Поступ». Запропонував надати йому слово.

**М.Нагорний**  
**директор ПВКФ**  
**«Поступ»**

- Проінформував, що в свій час ПВКФ «Поступ» отримала свідоцтво на право власності на прибудову до приміщення по вул. Проскурівській, 1 площею 15 кв.м. Має намір отримати цю земельну ділянку під приміщенням в оренду. Дане питання було розглянуто на одному з попередніх засідань комісії, проте підтримано не було, оскільки депутатом Р. Цимбалюком була надана недостовірна інформація, що Хмельницький міськрайонний суд визнав повністю правомірним складений протокол на фірму «Поступ» щодо самовільного встановлення тимчасової споруди, проте на момент розгляду питання вже було рішення апеляційного суду, який відмінив рішення Хмельницького міськрайонного суду. Тому, враховуючи, що є свідоцтво на право власності на прибудову, просимо надати в оренду земельну ділянку площею 15,4 кв.м по вул. Проскурівській, 1.

**Р. Цимбалюк**

Зауважив, що для того, щоб встановити будь-яку споруду, потрібно мати у власності або в користуванні земельну ділянку. На момент встановлення споруди ПВКФ «Поступ» не мало документів щодо права користування земельною ділянкою.

**А.Кветко**

Зазначив, що ПВКФ «Поступ» не надало на розгляд комісії копій рішень суду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПВКФ «Поступ» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 15,4 кв.м. по вул. Проскурівській,1.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 11

НЕ ПРИЙНЯТО.

**30. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення Обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» щодо відмови громадянам Міцінській О.І. та Щетинському І.С. у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва в ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани».

Звернув увагу на те, що напередодні засідання комісії від Обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» надійшло ще одне звернення з проханням перенести розгляд питання щодо ненадання земельних ділянок громадянам Міцінській О.І. та Щетинському І.С. та розглянути його після завершення карантину, оскільки прийняти участь у розгляді даного питання бажають усі члени правління та інші представники садівничого товариства.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію перенести розгляд звернення Обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» щодо відмови громадянам Міцінській О.І. та Щетинському І.С. у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва в ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани» на заступне засідання комісії після завершення карантину.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Перенести розгляд звернення Обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» щодо відмови громадянам Міцінській О.І. та Щетинському І.С. у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва в ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани» на заступне засідання комісії після завершення карантину.

**31. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Декор-С» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0400 га по прс. Миру,57/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Звернув увагу на те, що керівник ТОВ «Декор-С» в свій час мав конфлікт з мешканцями прилеглих будинків. Також на цій території є КНС, яку ТОВ «Декор-С» викупило у КП «Хмельницькводоканал», проте ця ділянка ніяк не використовується багато років, робіт по реконструкції даної КНС не проводилось, територія знаходиться в незадовільному стані. Підстав для підтримання даного звернення немає. Також зазначив, що в будинку, який був збудований цим товариством протягом 8 років не працює ліфт. Мешканцям, які придбали квартири в цьому будинку,

створює некомфортні умови для проживання.

**А.Кветко**

Повідомив, що на засіданні постійної комісії присутній директор ТОВ «Декор-С». Запропонував надати йому слово.

**В.Кулаков  
директор  
«Декор-С»**

**ТОВ** – Проінформував, що питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0400 га по прс. Миру,57/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури неодноразово розглядалось на засіданнях комісії проте підтримано не було. Зазначив, що на ній знаходиться приміщення КНС орієнтовною площею 100 кв.м, яке в всій час було придбано у КП «Хмельницькводоканал», з якого було прибрано все обладнання і при необхідності там може бути збудовано виробниче приміщення. Також зазначив, що земельна ділянка перебуває в постійному користуванні ТОВ «Декор-С». Звернувся з проханням підтримати дане питання.

**О. Чорнієвич**

Відмітив, що в минулому скликанні депутатами розглядалась та була підтримана місцева ініціатива мешканців прилеглих будинків щодо заборони будівництва на вищевказаній земельній ділянці багатоквартирного житлового будинку. Звернувся з проханням не підтримувати дане питання, поки не будуть усунені всі перешкоди, які створив керівник ТОВ «Декор-С» мешканцям прилеглих будинків.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Декор-С» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0400 га по прс. Миру,57/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 11  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**32. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бариша Д.Г. щодо винесення на розгляд сесії міської ради проекту рішення стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ганжі,38

**ВИСТУПИЛИ:**

**Д. Бариш**

Зазначив, що на засіданні постійної комісії, яке відбулось в грудні місяці минулого року, було підтримано його звернення щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв. м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ганжі,38 та протокольно доручено підготувати відповідний проект рішення. Проте до цього часу дане питання не було винесено на розгляд сесії міської ради. Запитав, коли воно буде винесено на розгляд

сесії міської ради.

**А.Кветко**

Запитав членів комісії, чи будуть запитання до заявника? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Бариша Д.Г. щодо винесення на розгляд сесії міської ради проекту рішення стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ганжі,38.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 11

НЕ ПРИЙНЯТО.

**33. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «АвтоГаз-Захід» щодо надання згоди на внесення змін в договір купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва» по вул. Мазура,12/2Б. Звернув увагу, що також надійшло звернення від представника мешканців будинку по вул. Мазура,12/2А з проханням розглядати питання у його присутності і якого було запрошено. Проте, на засідання комісії він не з'явився.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л. Матвеева**

Проінформувала, що у зверненні йде мова про поновлення договору оренду вищезазначеної земельної ділянки та про внесення змін в договір купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва» по вул. Мазура,12/2Б. Зазначила, що на попередньому засіданні комісії було погоджено питання щодо поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Мазура, 12/2Б терміном на 5 місяців. Тому пропонується розглянути питання в частині поновлення договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва» по вул. Мазура,12/2Б.

**О. Чорнієвич**

Проінформував, що мешканці прилеглих будинків проти будь-якого будівництва на вищезазначеній земельній ділянці. Неодноразово зустрічались з мешканцями прилеглих будинків по даному питанню. Орендар земельної ділянки був готовий збудувати на цій ділянці приватний дитячий садочок або інший об'єкт будівництва, проте, підтримки не знайшов. Тому, поновлення земельної ділянки на 5 місяців потрібно, щоб в подальшому не продовжувати договір оренди землі та повернути земельну ділянку в запас міста.

**А.Кветко**

Враховуючи те, що на зазначеній земельній ділянці знаходиться незавершений об'єкт будівництва, можливо було б правильним знайти варіанти вирішення даного питання. Повідомив, що на засіданні постійної комісії присутній директор ПП «Автогаз-Захід» М.Пухкий. Запропонував надати йому слово.

**М.Пухкий**

**директор ПП «Автогаз-Захід»**

– Проінформував, що земельна ділянка по вул. Мазура 12/2Б знаходиться в оренді ПП «АвтоГаз-Захід» багато років, проте, через супротив мешканців прилеглих будинків, підприємство не змогло її освоїти. Повідомив, що готовий розглянути питання щодо обміну цієї земельної ділянки на альтернативну або розглянути можливість відведення ПП «АвтоГаз-Захід» земельної ділянки по вул. Західно-Окружній, на який знаходиться дане підприємство. Поряд з цією ділянкою є вільна

територія, яку можна було б освоїти.

**О. Чорнісвич** Заначив, що дане питання вивчається.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс.

**А.Кветко** Під час обговорення виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ПП «АвтоГаз-Захід» щодо надання згоди на внесення змін в договір купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва» по вул. Мазура,12/2Б та протокольно доручити департаменту, архітектури, земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо можливості обміну або відведення альтернативної земельної ділянки. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**  
1. Відкласти на довивчення звернення ПП «АвтоГаз-Захід» щодо надання згоди на внесення змін в договір купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва» по вул. Мазура,12/2Б.  
2. Протокольно доручити департаменту, архітектури, земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо можливості обміну або відведення альтернативної земельної ділянки.

#### **34. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Гончара І.Я. щодо перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул. Прибузькій (в районі буд. №32) на вул. Старокостянтинівське шосе (тр. зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а саме: між прс. Миру та вул. Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Гончара І.Я. щодо перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул. Прибузькій (в районі буд. №32) на вул. Старокостянтинівське шосе (тр. зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а саме: між прс. Миру та вул. Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 11  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

#### **35. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Гончара І.Я. щодо перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 397), яка знаходиться по вул. П. Мирного (біля гуртожитку училища №9) на проїзд П.Мирного (біля буд. №9) із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Гончара І.Я. щодо перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 397), яка знаходиться по вул. П. Мирного (біля гуртожитку училища №9) на проїзд П.Мирного (біля буд. №9) із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 11  
НЕ ПРИЙНЯТО.

### **36. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Єкімова С.М. щодо збереження тимчасової споруди кіоску площею 9,0 кв.м., яка знаходиться по вул. Кам'янецькій (біля буд. №72) та надання дозволу на продовження терміну паспорта прив'язки на 3 роки.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**М. Дружинін** Зазначив, що термін дії паспорту прив'язки тимчасової споруди закінчився. Заявник – людина пенсійного віку, має фінансові труднощі, тому запропонував розглянути можливість продовжити термін паспорту прив'язки на 6 місяців та рекомендувати заявнику за цей період знайти місце для перенесення тимчасової споруди.

**А.Кветко** Повідомив, що на засіданні постійної комісії присутній С. Єкімов. Запропонував надати йому слово.

**С. Єкімов** Звернувся з проханням продовжити термін паспорта прив'язки тимчасової споруди кіоску площею 9,0 кв.м., яка знаходиться по вул. Кам'янецькій (біля буд. №72) на 3 роки. Тимчасова споруда знаходиться в даному місці вже 26 років, було зроблено новий дизайн, відповідає сучасним вимогам, знаходиться в такому місці, що нікому не заважає. Тимчасова споруда є єдиним джерелом доходу.

**О. Чорнісвич** Проінформував, що відповідно до рішення міської ради центральна частина міста має бути звільнена від тимчасових споруд. Майже зі всіма власниками тимчасових споруд знайдено порозуміння – тимчасові споруди перенесено. Залишились невирішеними питання щодо перенесення 2 тимчасових споруд, а саме, по вул. Кам'янецькій біля буд. №72 та по вул. Грушевського. Підстав для залишення тимчасової споруди у даному місці немає.

**С. Єкімов** Зазначив, що управлінням архітектури та містобудування було запропоновано місця для перенесення тимчасової споруди на кінцеву зупинку в мікрорайоні Озерна, Лезнево. Але, проживаючи в центральній частині, за віком та за станом здоров'я не має можливості працювати у таких віддалених мікрорайонах.

**С. Болотніков** Запропонував протокольню доручити управлінню архітектури та містобудування підшукати 5-6 варіантів для перенесення тимчасової споруди за виключенням віддалених мікрорайонів міста та запропонувати заявнику.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Єкімова С.М. щодо збереження тимчасової споруди кіоску площею 9,0 кв.м., яка знаходиться по вул. Кам'янецькій (біля буд. №72) та надання дозволу на продовження терміну паспорта прив'язки на 3 роки.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 11  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підшукати 5-6 варіантів за виключенням віддалених мікрорайонів міста для перенесення тимчасової споруди та запропонувати їх заявнику.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підшукати 5-6 варіантів за виключенням віддалених мікрорайонів міста для перенесення тимчасової споруди та запропонувати заявнику.

### **37. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Козяр М.Ф. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1184 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Раєвського,12 без погодження сусідніх землекористувачів та щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Раєвського,12 без погодження сусідніх землекористувачів.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**В. Діденко** Проінформував, що до нього звернулись сусіди громадянки Козяр М.Ф., які повідомили, що згідно даних кадастрової карти існує накладка цієї земельної ділянки на інші. Тому запропонував сьогодні не підтримувати звернення та розглянути на комісії з розгляду земельних спорів.

**А.Кветко** Повідомив, що на засіданні постійної комісії присутні громадянка Козяр М.Ф. та Лескова Л.Г. Запропонував заслухати їх.

**Л. Лескова** Звернула увагу, що при розробці технічної документації їх сусідкою, громадянкою М. Козяр були внесені зміни до кадастрової карти, змістивши межі їх земельної ділянки без їх відома та погодження. Земельна ділянка перебуває у власності з 2008 року.

### **Л. Матвєєва**

Проінформувала, що дане питання розглядалось на комісії по розгляду земельних спорів, проте остаточного рішення не прийнято. Звернула увагу, що фактично площі земельних ділянок не зменшились. Ситуація полягає в тому, що в кадастровій карті були накладки однієї земельної



ділянки на інші, тому розробники технічної документації внесли зміни до кадастрової карти, не узгодивши дане питання з суміжними землекористувачами.

**М. Козяр**

Повідомила, що земельні ділянки огорожені. Паркан було встановлено багато років тому за згодою сусідів. Претензій по паркану на даний час немає. Має намір отримати земельну ділянку у власність, проте з'ясувалось, що існує накладка однієї земельної ділянки на іншу, тобто межа сусідньої земельної ділянки, згідно даних кадастрової карти, проходить по її будинку. Просить відвести земельну ділянку згідно її фактичного використання – по паркану. Проте, сусідні землекористувачі відмовляються погоджувати межі.

**С. Болотніков**

Запропонував розібратись більш детально по даному питанню на засіданні комісії з розгляду земельних спорів.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс.

**А.Кветко**

Під час обговорення виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Козяр М.Ф. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1184 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Раєвського,12 без погодження сусідніх землекористувачів та щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Раєвського,12 без погодження сусідніх землекористувачів. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи винести дане питання на комісію з розгляду земельних спорів, залучивши до його розгляду депутата міської ради відповідного виборчого округу – С. Болотнікова. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Козяр М.Ф. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1184 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Раєвського,12 без погодження сусідніх землекористувачів та щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Раєвського,12 без погодження сусідніх землекористувачів.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи винести дане питання на комісію з розгляду земельних спорів, залучивши до його розгляду депутата міської ради відповідного виборчого округу – С. Болотнікова.

**38. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував повторно розглянути звернення Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області щодо припинення права

постійного користування земельними ділянками площею 0,19 га по вул. Грушевського,66/2 та площею 0,1942 га по вул. Грушевського,74/1 за умови передачі їх громадській організації «Спілка інвалідів війни та ветеранів АТО Хмельниччини» для будівництва житла і вирішення житлових проблем інвалідів – працівників правоохоронних органів, учасників бойових дій (учасників АТО), інвалідів війни. Дане питання було розглянуто та відкладено на довивчення на одній з попередніх засідань постійної комісії.

## **ВИСТУПИЛИ:**

### **О. Чорнісвич**

Проінформував, що питання стосовно виділення цих земельних ділянок Служби безпеки України у Хмельницькій області приймалось ще у 2004 році. В рішеннях міської ради були прописані певні умови щодо відведення земельних ділянок, а саме: по вулиці Грушевського,66/2 під будівництво 14-поверхового 56-квартирного житлового будинку на умовах знесення індивідуального житлового будинку та надвірних споруд по вулиці Грушевського,66/2, з відшкодуванням мешканцям житлової площі, вартості індивідуальних житлових будинків, земельних ділянок і зелених насаджень; по вулиці Грушевського,74/1-під будівництво 5-поверхового 20-квартирного житлового будинку на умовах благоустрою прилеглої території з врахуванням існуючої території Хмельницького колегіуму №16.

Протягом цих років земельні ділянки не були освоєні, умови, передбачені рішеннями міської ради не виконані, можливості збудувати ці об'єкти на даних земельних ділянках немає. Заїзд до земельної ділянки по вул. Грушевського, 66/2 можливий лише через територію Колегіуму №16, що є неприпустимим

### **С. Болотніков**

Звернув увагу, що у своїх зверненнях Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області просить припинити право постійного користування вищевказаних земельних ділянок, а також враховуючи, що наступним питанням порядку денного пропонується звернення Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області щодо можливості виділення земельної ділянки площею 1,2 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, запропонував підтримати звернення в частині припинення права постійного користування земельними ділянками площею 0,19 га по вул. Грушевського,66/2 та площею 0,1942 га по вул. Грушевського,74/1 з метою передачі їх в запас міста.

### **Ю. Вавринюк**

Зазначив, що колегіум №16 не має повноцінного спортивного майданчика, запропонував в разі передачі зазначених ділянок в запас міста розглянути можливість збільшення його території.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

### **А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області в частині припинення права постійного користування земельними ділянками площею 0,19 га по вул. Грушевського,66/2 та площею 0,1942 га по вул. Грушевського,74/1 з метою передачі їх в запас міста. Протокольно доручити департаменту архітектури містобудування та земельних ресурсів у разі передачі вищезазначених земельних ділянок в запас міста розглянути можливість

відведення їх колегіуму №16 для розширення його території. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області в частині припинення права постійного користування земельними ділянками площею 0,19 га по вул. Грушевського,66/2 та площею 0,1942 га по вул. Грушевського,74/1 з метою передачі їх в запас міста.  
2. Протокольно доручити департаменту архітектури містобудування та земельних ресурсів у разі передачі вищезазначених земельних ділянок в запас міста розглянути можливість відведення їх колегіуму №16 для розширення його території.

**39. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області щодо можливості виділення земельної ділянки площею 1,2 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, в якому зазначено, що на квартирній черзі Служби безпеки України у Хмельницькій області перебуває близько 200 військовослужбовців та членів їх сімей, в тому числі учасники бойових дій. Зважаючи на складну ситуацію з забезпеченням житлом, Управління просить підтримати звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області щодо можливості виділення земельної ділянки площею 1,2 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та протокольно доручити департаменту архітектури містобудування та земельних ресурсів підшукати відповідну земельну ділянку. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області щодо можливості виділення земельної ділянки площею 1,2 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.  
2. Протокольно доручити департаменту архітектури містобудування та земельних ресурсів підшукати відповідну земельну ділянку.

**40. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував повторно розглянути звернення громадянина Ковалюка О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0067 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна,16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок №16 бокс №1Б.

**ВИСТУПИЛИ:** Значив, що на одному з попередніх засідань комісії дане питання було відкладено на довивчення. Проінформував, що ним, як депутатом даного округу, питання детально вивчалось з виїздом на місце, зауважень немає. Запропонував підтримати зазначене звернення.

**С. Болотніков** В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Ковалю О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0067 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна,16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок №16 бокс №1Б. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати звернення громадянина Ковалю О.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0067 га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Хмельницький, вул. Гарнізонна,16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок №16 бокс №1Б.  
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

#### **41. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував повторно розглянути звернення громадянки Шаленко О.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0302 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:** Запропонував розглянути одночасно з даним зверненням питання 42-46 порядку денного, а саме:

**С. Болотніков** 42. Звернення громадянина Надуваного О.І. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0460 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

43. Звернення громадянина Мусієнка Р.В. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Корольова для ведення особистого селянського господарства.

44. Звернення громадянки Матушак Г.П. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0308 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

45. Звернення громадянина Заяць О.Л. (повторно) щодо надання дозволу

на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0540 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

46. Звернення громадянина Євчуна І.М. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0305 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

Зазначив, що на попередньому засіданні комісії зазначені звернення були відкладені на довивчення. Проінформував, що ним, як депутатом даного округу, ці питання детально вивчались з виїздом на місцевість. Громадяни багато років користуються даними земельними ділянками, зауважень немає. Запропонував підтримати зазначені звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

#### **А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання 41-46 порядку денного, а саме:

41. Про розгляд звернення громадянки Шаленко О.І. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0302 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

42. Про розгляд звернення громадянина Надуваного О.І. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0460 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

43. Про розгляд звернення громадянина Мусієнка Р.В. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Корольова для ведення особистого селянського господарства.

44. Про розгляд звернення громадянки Матушак Г.П. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0308 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

45. Про розгляд звернення громадянина Заяць О.Л. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0540 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

46. Про розгляд звернення громадянина Євчуна І.М. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0305 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати питання 41-46 порядку денного, а саме:

41. Про розгляд звернення громадянки Шаленко О.І. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0302 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

42. Про розгляд звернення громадянина Надуваного О.І. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0460 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

43. Про розгляд звернення громадянина Мусієнка Р.В. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Корольова для ведення особистого селянського господарства.

44. Про розгляд звернення громадянки Матушак Г.П. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0308 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

45. Про розгляд звернення громадянина Заяць О.Л. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0540 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

46. Про розгляд звернення громадянина Євчуна І.М. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0305 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**47. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд звернення громадянина Мантуляка Д.П. (учасника бойових дій) щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража по прс. Миру, 102/4Д, блок 1, бокс 7в.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О. Чорнієвич**

Звернувся з проханням відкласти дане звернення на довивчення та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо можливості виділення зазначеної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення

громадянина Мантуляка Д.П. (учасника бойових дій) щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража по прс. Миру, 102/4Д, блок 1, бокс 7в та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо можливості виділення зазначеної земельної ділянки.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Мантуляка Д.П. (учасника бойових дій) щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража по прс. Миру, 102/4Д, блок 1, бокс 7в.
2. Протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо можливості виділення зазначеної земельної ділянки.

**48. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ситницького О.О. (учасника бойових дій) щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража по прс. Миру, 102/4Д, блок 1, бокс 7г.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О. Чорнієвич**

Звернувся з проханням відкласти дане звернення на довивчення та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо можливості виділення зазначеної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянина Ситницького О.О. (учасника бойових дій) щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража по прс. Миру, 102/4Д, блок 1, бокс 7г та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо можливості виділення зазначеної земельної ділянки.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Ситницького О.О. (учасника бойових дій) щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража по прс. Миру, 102/4Д, блок 1, бокс 7г.
2. Протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо можливості виділення зазначеної земельної ділянки.

**49. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Цимбала В.М. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування індивідуального гаража по прв. Осіпенка, розміщеного навпроти домоволодіння №3 за вказаною вище адресою.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О. Чорнієвич**

Зазначив, що дане питання не було винесено на розгляд сесії міської ради у зв'язку з постановленою Хмельницьким міськрайонним судом ухвалою від 17 лютого 2020 р. по справі № 686/764/20. Вказаною ухвалою суду було вирішено:

заборонити Хмельницькій міській раді надавати (передавати) у будь-який спосіб, будь-яким особам право власності та (або) інші речові права на земельну ділянку по провулку Осіпенка в м. Хмельницькому, на якій розміщений самочинно побудований гараж, щодо якого рішенням постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва Хмельницької міської ради Цимбалу В.М. надано дозвіл на збереження самочинно збудованого гаража згідно протоколу від 29.10.2019 року №4.

заборонити державним реєстраторам прав на нерухоме майно вчиняти реєстраційні дії пов'язані з державною реєстрацією прав та їх обтяжень на земельну ділянку та самочинно побудований гараж щодо якого рішенням постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва Хмельницької міської ради Цимбалу В.М. надано дозвіл на збереження самочинно збудованого гаража згідно протоколу від 29.10.2019 року №4. В травні місяці заявник повідомив, що постановою Хмельницького апеляційного суду від 15.04.2020 р. (копія додається) було скасовано вище означену ухвалу Хмельницького міськрайонного суду від 17.02.2020 р., якою суд заборонив Хмельницькій міській раді вчиняти дії по наданню (передачі) у будь-який спосіб будь-яким особам право власності та або інші речові права на земельну ділянку по пров. Осіпенка у м. Хмельницькому, на якій розміщено самочинно побудований гараж.

Тому, дане звернення можна було б підтримати.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Цимбала В.М. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування індивідуального гаража по прв. Осіпенка, розміщеного навпроти домоволодіння №3 за вказаною вище адресою. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Цимбала В.М. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для



будівництва та обслуговування індивідуального гаража по прв. Осіпенка, розміщеного навпроти домоволодіння №3 за вказаною вище адресою.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**50. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував комісії повторно розглянути звернення ТОВ «Насолода Поділля» щодо розгляду питання стосовно непогодження меж земельної ділянки щодо якої планується зміна цільового призначення з категорії земель «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на категорію земель «землі промисловості – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» по вул. Курчатова,6 кадастровий номер 6810100000:02:001:0031 суміжним землекористувачем Червонюком О.К., визнання його відмови безпідставною та розгляду документації із землеустрою без його погодження.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л. Матвєєва**

Зазначила, що на одному з попередніх засідань комісії дане питання було відкладено на довивчення та доручено управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до Червонюка О.К. щодо погодження меж вищезазначеної земельної ділянки або надати аргументацію щодо відмови у погодженні меж цієї земельної ділянки.

Проінформувала, що управління земельних ресурсів та земельної реформи звернулось до суміжного користувача Червонюка О.К. стосовно даного питання, проте аргументованої відповіді управління не отримало.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Насолода Поділля» щодо розгляду питання стосовно непогодження меж земельної ділянки щодо якої планується зміна цільового призначення з категорії земель «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на категорію земель «землі промисловості – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» по вул. Курчатова,6 кадастровий номер 6810100000:02:001:0031 суміжним землекористувачем Червонюком О.К., визнання його відмови безпідставною та розгляду документації із землеустрою без його погодження. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ТОВ «Насолода Поділля» щодо непогодження меж земельної ділянки щодо якої планується зміна цільового призначення з категорії земель «землі житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на категорію

земель «землі промисловості – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» по вул. Курчатова,6 кадастровий номер 6810100000:02:001:0031 суміжним землекористувачем Червонюком О.К., визнання його відмови безпідставною та розгляду документації із землеустрою без його погодження.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

## **51. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії інформацію управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо неможливості доповнити проект рішення «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та надання дозволу на об'єднання земельних ділянок» (Донченко Т.В.), розглянутий на засіданні постійної комісії 13.05.2020 протокол №102, пунктами відповідного змісту згідно звернень ТОВ «Бeverлі» та ТзОВ «ТАП».

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л. Матвеева**

Проінформувала, що відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 13.05.2020 № 102 проект рішення «Про надання фізичним та юридичним особам дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та надання дозволу на об'єднання земельних ділянок» (№ 9 в порядку денному) доповнено пунктом щодо надання ТОВ «ТАП» дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тернопільській, 19 площею 12312 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:29:001:0029 зі зміною цільового призначення з «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови».

Повідомила, що згідно плану зонування території м. Хмельницького, затвердженого рішенням 5-ї сесії міської ради від 30.03.2011 №25, земельна ділянка по вул. Тернопільській, 19 знаходиться в зоні промислових підприємств.

В зоні промислових підприємств використання земельної ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови не передбачено.

Також, подані матеріали не відповідають ст. 198 Земельного кодексу України, так як відсутнє погодження суміжного землекористувача.

Враховуючи вищевикладене, прийняття даного рішення суперечитиме вимогам Земельного кодексу України та плану зонування території м.

Хмельницького.

Також, вказаним вище витягом з протоколу, запропоновано внести зміни в рішення позачергової 36-ї сесії міської ради від 24.12.2019 №24 змінивши код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Геологів, 3 з «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

Однак, підстави внесення відповідних змін відсутні, оскільки дана земельна ділянка використовується виключно для здійснення підприємницької діяльності (продаж та зберігання килимових виробів).

**А.Кветко**

Запропонував вищезазначену інформацію прийняти до відома. Немає заперечень? (Немає).

**52. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ВЕСТ ЕСТЕЙТ» щодо внесення змін у договір оренди землі №199/01 від 31.05.2019 року.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л. Матвеева**

Зазначила, що рішенням міської ради було змінено код КВЦПЗ зазначеної земельної ділянки з «03.15» на «02.03». Також ТОВ «ВЕСТ ЕСТЕЙТ» отримало містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкту будівництва 10-поверхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом. Тому ТОВ «ВЕСТ ЕСТЕЙТ» звернулось з проханням внести відповідні зміни у договір оренди землі №199/01 від 31.05.2019 року.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «ВЕСТ ЕСТЕЙТ» щодо внесення змін у договір оренди землі №199/01 від 31.05.2019 року. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 1

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

**53. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення Українсько-турецького товариства з обмеженою відповідальністю «СТАР» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2081 га, що розташована по вул. Заводській, 34 для обслуговування будівлі пекарні для внесення змін до Держгеокадастру.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л. Матвеева**

Проінформувала, що зазначена земельна ділянка перебуває в оренді Українсько-турецького товариства з обмеженою відповідальністю «СТАР». Виникла необхідність змінити конфігурацію вищезазначеної земельної ділянки для проведення у відповідність до її фактичного використання без зміни загальної площі земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Українсько-турецького товариства з обмеженою відповідальністю «СТАР» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2081 га, що розташована по вул. Заводській,34 для обслуговування будівлі пекарні для внесення змін до Держгеокадастру. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення Українсько-турецького товариства з обмеженою відповідальністю «СТАР» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2081 га , що розташована по вул. Заводській,34 для обслуговування будівлі пекарні для внесення змін до Держгеокадастру.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**54. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на встановлення земельного сервіту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:17:002:0215 на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП – 866 площею 0,0132 га та надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту; щодо надання дозволу на встановлення земельного сервіту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:09:002:0110 на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП – 846 площею 0,0090 га та надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на встановлення земельного сервіту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:17:002:0215 на право проїзду та проходу до приміщення

трансформаторної підстанції ЗТП – 866 площею 0,0132 га та надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту; щодо надання дозволу на встановлення земельного сервітуту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:09:002:0110 на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП – 846 площею 0,0090 га та надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо надання дозволу на встановлення земельного сервітуту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:17:002:0215 на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції ЗТП – 866 площею 0,0132 га та надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту; щодо надання дозволу на встановлення земельного сервітуту на земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:09:002:0110 на право проїзду та проходу до приміщення трансформаторної підстанції КТП – 846 площею 0,0090 га та надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**55. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Самишкіна О.О. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 1000 кв.м кадастровий номер 6810100000:21:002:0202, що розташована за адресою: вул. Стельмаха,33.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування підтримати звернення громадянина Самишкіна О.О. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 1000 кв.м кадастровий номер 6810100000:21:002:0202, що розташована за адресою: вул. Стельмаха,33.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Самишкіна О.О. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 1000 кв.м кадастровий номер 6810100000:21:002:0202, що розташована за адресою: вул. Стельмаха,33.
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**56. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Вітошко Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1050 га, що розташована по прв. Кошарського,11 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

**В.Діденко**

Зауважив, що дане звернення ми розглядали на попередньому засіданні постійної комісії. Уточнити адресу проживання заявниці.

**А.Кветко**

Поставив на голосування підтримати звернення громадянки Вітошко Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1050 га, що розташована по прв. Кошарського,11 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Вітошко Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1050 га, що розташована по прв. Кошарського,11 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**57. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Весельського В.А. щодо приватизації земельної ділянки площею 29 кв.м по вул. Щедрина,18.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л. Матвеева**

Зазначила, що громадянином Весельським В.А. використано право на безоплатну приватизацію земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства. Відповідно до норм чинного законодавства передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян проводиться один раз по кожному виду використання, про що заявника неодноразово повідомляли.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Весельського В.А. щодо приватизації земельної ділянки площею 29 кв.м по вул. Щедріна,18.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 11

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**58. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Вощини О.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Гончарова,16 для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л. Матвеева**

Проінформувала, що комісійно здійснено обстеження вищезазначеної земельної ділянки. Під час обстеження встановлено, що земельна ділянка огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування громадянкою Вощиною О.П. даною земельною ділянкою протягом 20 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Вощини О.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Гончарова,16 для ведення особистого селянського господарства. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Вощини О.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)

площею 0,1000 га по вул. Гончарова,16 для ведення особистого селянського господарства.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**59. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Явдосюка І.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0275 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л. Матвеева**

Проінформувала, що комісійно здійснено обстеження вищезазначеної земельної ділянки. Під час обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування громадянином Явдосюком І.О. даною земельною ділянкою протягом 15 років. Проте, згідно плану зонування м. Хмельницького зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні земель водного фонду, в зоні зелених насаджень, загального користування та зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів ( у червоних лініях).

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Явдосюка І.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0275 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування вищезазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Явдосюка І.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0275 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**60. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Баліцького А.І. та Чміль Л.І. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового



будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0600 га, що розташована по вул. Деповській,19/1 та надання її в оренду.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л. Матвеева**

Зазначила, що по даному питанню є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування м. Хмельницького, земельна ділянка по вул. Деповській,19/1 знаходиться в зоні садибної і блокованої житлової забудови в межах санітарно-захисної зони, де використання земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) не передбачено.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадян Баліцького А.І. та Чміль Л.І. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0600 га, що розташована по вул. Деповській,19/1 та надання її в оренду. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування вищезазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадян Баліцького А.І. та Чміль Л.І. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0600 га, що розташована по вул. Деповській,19/1 та надання її в оренду.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**61. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Зазначив, що звернення громадянина Цимбала В.М. було підтримано сьогодні під час розгляду питання №49 порядку денного.

**62. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Пузанкова П.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 50 кв.м, що розташована по вул. Чорновола, 159/2, ГО «Об'єднання автолюбителів «Раково-1», блок 8, бокс 2 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л. Матвеева**

Зазначила, що по даному питанню є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування м. Хмельницького зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні міських та районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях).

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Зазначив, що під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Пузанкова П.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 50 кв.м, що розташована по вул. Чорновола, 159/2, ГО «Об'єднання автолюбителів «Раково-1», блок 8, бокс 2 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування вищезазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Пузанкова П.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 50 кв.м, що розташована по вул. Чорновола, 159/2, ГО «Об'єднання автолюбителів «Раково-1», блок 8, бокс 2 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**63. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадської організації «Українське товариство мисливців і рибалок» щодо продовження терміну тимчасового безоплатного користування ставу водопостачання в м-ні Дубово площею 37 6071 га «Дубово-2» терміном на 5 років.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О. Чорнієвич**

Зазначив, що у громадській організації «Українське товариство мисливців і рибалок» тривалий час знаходиться у користуванні став водопостачання «Дубово-2». В 2015 році в черговий раз було продовжено термін дії договору тимчасового безоплатного користування. Територія товариством утримується в належному стані, висаджено багато дерев, облаштовані місця відпочинку. У зв'язку з закінченням терміну дії договору товариство звернулось з проханням продовжити його на 5 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довіччєння звернення громадської організації «Українське товариство мисливців і рибалок» щодо продовження терміну тимчасового

безоплатного користування ставу водопостачання в м-ні Дубово площею 37 6071 га «Дубово-2» терміном на 5 років.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадської організації «Українське товариство мисливців і рибалок» щодо продовження терміну тимчасового безоплатного користування ставу водопостачання в м-ні Дубово площею 37 6071 га «Дубово-2» терміном на 5 років.

**64. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Найдука Е.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0383 га, що розташована по вул. Курчатова,6-А під приміщення складу хімікатів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л. Матвеева**

Зазначила, що договір оренди по вул Курчатова, 6-А укладений з іншою фізичною особою і чинний до 2052 р. Звернень від орендаря щодо припинення права користування зазначеною земельною ділянкою не надходило.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Найдука Е.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0383 га, що розташована по вул. Курчатова,6-А під приміщення складу хімікатів. Рекомендувати заявнику звернутись до орендаря земельної ділянки щодо припинення договору оренди.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Найдука Е.С. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0383 га, що розташована по вул. Курчатова,6-А під приміщення складу хімікатів.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до орендаря земельної ділянки щодо припинення договору оренди.

**65. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Версаль Груп», ТОВ «Вест Естейт», ПП «Філірона» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0559 га, що розташована по вул. Кам'янецькій, 14 для обслуговування будівлі аптеки літ. «А-1».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л. Матвеева**

Зазначила, що ТОВ «Версаль Груп», ТОВ «Вест Естейт», ПП «Філірона» не укладено договір оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0559 га, що розташована по вул. Кам'янецькій, 14 для обслуговування будівлі аптеки літ. «А-1».

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Версаль Груп», ТОВ «Вест Естейт», ПП «Філірона» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0559 га, що розташована по вул. Кам'янецькій, 14 для обслуговування будівлі аптеки літ. «А-1».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 11

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**66. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Басістого М.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1638 га, що розташована по вул.Північній,2 для обслуговування адміністративно-побутового приміщення, головного корпусу, заглибленого складу, складу пального, прохідної.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Басістого М.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1638 га, що розташована по вул.Північній,2 для обслуговування адміністративно-побутового приміщення, головного корпусу, заглибленого складу, складу пального, прохідної. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Басістого М.М. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1638 га, що розташована по вул.Північній,2 для обслуговування адміністративно-побутового приміщення, головного корпусу, заглибленого складу, складу пального, прохідної.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**67. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Автопромтехмаш» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок загальною площею 2,0504 га, земельна ділянка №1 – площею 1,2374 га кадастровий номер 6810100000:15:001:0183, земельна ділянка №2 – площею 0,8130 га кадастровий номер 6810100000:15:001:0184, що розташована по вул. Курчатова, 119 та надання в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л. Матвеева**

Зазначила, що згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, об'єкти нерухомоті, які розміщені на земельній ділянці по вул. Курчатова, 119, належать ТОВ «Автопромтехмаш» на праві приватної власності.

В той же час, земельна ділянка по вул. Курчатова, 119 перебуває в оренді ПП «Парадігма-СІ» згідно договору оренди №681010004000756 від 30.08.2012, терміном дії до 28.09.2021.

На звернення ПП «Парадігма-СІ» щодо припинення права користування земельною ділянкою надано відповідь що дане питання буде розглянуто одночасно з питанням щодо надання зазначеної земельної ділянки в користування новому власнику об'єкту нерухомого майна.

ТОВ «Автопромтехмаш» було повідомлено про необхідність переоформлення права користування земельною ділянкою, однак відповідних звернень від товариства не надходило.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «Автопромтехмаш» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок загальною площею 2,0504 га, земельна ділянка №1 – площею 1,2374 га кадастровий номер 6810100000:15:001:0183, земельна ділянка №2 – площею 0,8130 га кадастровий номер 6810100000:15:001:0184, що розташована по вул. Курчатова, 119 та надання в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Рекомендувати заявнику звернутись до орендаря земельної ділянки ПП «Парадігма-СІ» щодо припинення права користування земельною ділянкою по вул. Курчатова, 119.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Автопромтехмаш» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок загальною площею 2,0504 га, земельна ділянка №1 – площею 1,2374 га кадастровий номер

6810100000:15:001:0183, земельна ділянка №2 – площею 0,8130 га кадастровий номер 6810100000:15:001:0184, що розташована по вул. Курчатова, 119 та надання в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до орендаря земельної ділянки ПП «Парадігма-СІ» щодо припинення права користування земельною ділянкою по вул. Курчатова, 119.

#### **68. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії питання щодо надання ТОВ «Трансмиськбуд» дозволу на поділ 2 земельних ділянок, а саме: по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 на 2 ділянки та по вул. Кармелюка, 3В на 3 ділянки.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Доповіла, що на попередньому засіданні комісії дане питання було зняте на довивчення. Проінформувала, що ТОВ «Трансмиськбуд» надало відповідні документи про те, що будинки, розташовані на вищевказаних земельних ділянках, збудовані та здані в експлуатацію.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо надання ТОВ «Трансмиськбуд» дозволу на поділ 2 земельних ділянок, а саме: по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 на 2 ділянки та по вул. Кармелюка, 3В на 3 ділянки. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати питання щодо надання ТОВ «Трансмиськбуд» дозволу на поділ 2 земельних ділянок, а саме: по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 на 2 ділянки та по вул. Кармелюка, 3В на 3 ділянки.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

#### **69. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 8,6849 га, що розташована між вул. Мирного та вул. Старокостянтинівське шосе під парк з метою надання її в постійне користування

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення КП по

зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 8,6849 га, що розташована між вул. Мирного та вул. Старокостянтинівське шосе під парк з метою надання її в постійне користування. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 8,6849 га, що розташована між вул. Мирного та вул. Старокостянтинівське шосе під парк з метою надання її в постійне користування.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**70. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,4356 га, що розташована по вул. П'ятисотенниць під сквер з метою надання її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,4356 га, що розташована по вул. П'ятисотенниць під сквер з метою надання її в постійне користування. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,4356 га, що розташована по вул. П'ятисотенниць під сквер з метою надання її в постійне користування.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

## **71. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Пшеничної Т.Ф. щодо припинення дії договору оренди землі №040974200331 від 22.12.2009. у зв'язку з продажем нежитлового приміщення (споруди градирні), що знаходиться по вул. Гальчевського,1 та про розгляд звернення ТОВ «Центр Будівельних Рішень» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 716 кв.м, що знаходиться по вул. Гальчевського,1 у зв'язку з придбанням нежитлового приміщення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Пшеничної Т.Ф. щодо припинення дії договору оренди землі №040974200331 від 22.12.2009. у зв'язку з продажем нежитлового приміщення (споруди градирні), що знаходиться по вул. Гальчевського,1 та про розгляд звернення ТОВ «Центр Будівельних Рішень» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 716 кв.м, що знаходиться по вул. Гальчевського,1 у зв'язку з придбанням нежитлового приміщення. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Пшеничної Т.Ф. щодо припинення дії договору оренди землі №040974200331 від 22.12.2009. у зв'язку з продажем нежитлового приміщення (споруди градирні), що знаходиться по вул. Гальчевського,1 та про розгляд звернення ТОВ «Центр Будівельних Рішень» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 716 кв.м, що знаходиться по вул. Гальчевського,1 у зв'язку з придбанням нежитлового приміщення.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

## **72. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії питання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0287 га, що розташована по вул. Карбишева для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (під будівництво аптеки).

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0287 га, що розташована по вул. Карбишева для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (під будівництво аптеки). Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та



**ГОЛОСУВАЛИ:** земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.  
За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати питання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0287 га, що розташована по вул. Карбишева для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (під будівництво аптеки).
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**73. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кругляк С.І. щодо надання дозволу на перенесення лавки-автопричепу площею 6,82 кв.м з Привокзальної площі по вул. Проскурівській,92 на вул. Зарічанську, 22/2.

**ВИСТУПИЛИ:**

**М. Дружинін** Звернувся з проханням відкласти питання на довивчення.  
В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Кругляк С.І. щодо надання дозволу на перенесення лавки-автопричепу площею 6,82 кв.м з Привокзальної площі по вул. Проскурівській,92 на вул. Зарічанську, 22/2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Кругляк С.І. щодо надання дозволу на перенесення лавки-автопричепу площею 6,82 кв.м з Привокзальної площі по вул. Проскурівській,92 на вул. Зарічанську, 22/2.
2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**74. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Олексюка Р.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності павільйону площею 47,5 кв.м, розміщеного на розі вулиць П.Мирного – Залізняка, на вул. Проскурівського підпілля,209.

**ВИСТУПИЛИ:**

**М. Дружинін - в.о. начальника управління архітектури** та Доповів, що питання перенесення тимчасової споруди - павільйону площею 47,5 кв.м, розміщеного на розі вулиць П.Мирного – Залізняка, на вул. Проскурівського підпілля,209 погоджено із заявником.

## **містобудування**

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування підтримати звернення громадянина Олексюка Р.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності павільйону площею 47,5 кв.м, розміщеного на розі вулиць П.Мирного – Залізняка, на вул. Проскурівського підпілля,209.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Олексюка Р.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності павільйону площею 47,5 кв.м, розміщеного на розі вулиць П.Мирного – Залізняка, на вул. Проскурівського підпілля,209. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення міської ради.
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**75. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення в.о. ректора Національної академії Державної прикордонної служби України імені Богдана Хмельницького О.Луцького.

**ВИСТУПИЛИ:**

**С. Болотніков**

Ознайомив зі зверненням, в якому зазначено, що в постійному користуванні Національної академії Державної прикордонної служби України імені Богдана Хмельницького перебуває земельна ділянка площею 337,8 га по вул. Шептицького, 200 на підставі державного акту від 1994 року, проте кадастровий номер земельної ділянки не присвоєно. За інформацією Державного земельного кадастру з'ясовано, що 7 земельних ділянок, які розташовані на земельній ділянці Національної академії Державної прикордонної служби передані у власність іншим громадянам. За інформацією Національної академії Державної прикордонної служби на даний час розробляється відповідна технічна документація по відновленню меж земельної ділянки, що перебуває в її постійному користуванні з метою присвоєння їй кадастрового номеру. Тому Національна академія Державної прикордонної служби просить не надавати земельні ділянки фізичним та юридичним особам до врегулювання питання щодо відновлення меж вказаної земельної ділянки.

**А.Кветко**

Запропонував вищезазначену інформацію прийняти до відома. Немає заперечень? (Немає).

**76. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницького регіонального управління Державної спеціалізованої фінансової

установи «Державний фонд сприяння молодіжному будівництву» стосовно погодження технічної документації щодо поділу земельної ділянки загальною площею 0,9540 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0022, що розташована по вул. Гастелло,15 на дві ділянки, а саме: діл. №1 - площею 0,4865 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0171, діл. №2 – площею 0,4675 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0170.

**ВИСТУПИЛИ:**

**А. Бондаренко**

Проінформував, що на частині земельної ділянки по вул. Гастелло, 15 розташовано стадіон. Є інформація, що Хмельницьке регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному будівництву» має намір після поділу вищезазначеної земельної ділянки відмовитись від ділянки, на якій розміщено стадіон, отримавши взамін альтернативну земельну ділянку.

**С. Болотніков**

Зазначив, що вищезазначений стадіон розташований в низині, знаходиться в занедбаному стані, відсутнє водовідведення, тому там постійно накопичується вода.

**В. Діденко**

Зауважив, що необхідно вивчити питання доцільності прийняття в комунальну власність земельної ділянки, на якій розташовано стадіон.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Хмельницького регіонального управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному будівництву» стосовно погодження технічної документації щодо поділу земельної ділянки загальною площею 0,9540 г кадастровий номер 6810100000:07:005:0022, що розташована по вул. Гастелло,15 на дві ділянки, а саме: діл. №1 - площею 0,4865 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0171, діл. №2 – площею 0,4675 га кадастровий номер 6810100000:07:005:0170.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 5  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
Утримались - 4  
НЕ ПРИЙНЯТО.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Г. Галкін**

Запропонував підтримати питання щодо поділу земельної ділянки, що розташована по вул. Гастелло,15 при умові передачі земельної ділянки, на якій розташовано стадіон, в запас міста.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію депутата Г. Галкіна.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 4  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
Утримались - 5  
НЕ ПРИЙНЯТО.

**77. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянам» (Рябий А.В.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс.

**А.Кветко**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянам» (Рябий А.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянам» (Рябий А.В.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**78. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Мазот» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 100,0 кв.м за адресою: прс. Миру (поблизу кав'ярні «Панорама», навпроти АЗС БРСМ Нафта).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О. Скочеляс**

Проінформував, що в свій час було прийнято рішення щодо перенесення тимчасової споруди площею 54 кв.м, яка перебуває у власності ПП «Аргішт» на прс. Миру (навпроти АЗС БРСМ Нафта). Проте є інформація, що на даний час вищевказана тимчасова споруда не використовується. Тому запропонував підтримати звернення ТОВ «Мазот» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди за вказаною адресою для провадження підприємницької діяльності, але площею не більше 54 кв.м.

**О. Чорнієвич**

Зауважив, що на даний момент є діючий паспорт прив'язки тимчасової споруди, виданий ПП «Аргішт», тому підстав для надання дозволу на встановлення тимчасової споруди на даній території іншому суб'єкту господарювання немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на

довивчення звернення ТОВ «Мазот» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 100,0 кв.м за адресою: прс. Миру (поблизу кав'ярні «Панорама», навпроти АЗС БРСМ Нафта).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Мазот» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 100,0 кв.м за адресою: прс. Миру (поблизу кав'ярні «Панорама», навпроти АЗС БРСМ Нафта).

**РІЗНЕ.**

**1.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував заслухати Л.Матвееву – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л. Матвеева**

Запропонувала розглянути питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Смірновій Оксані Миколаївні в м.Хмельницькому по вул.Курчатова, 8/4 орієнтовною площею 0.0757 га для обслуговування будівлі мийки для легкових автомобілів та автосервісу (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), надати її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Поставив на голосування підтримати питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Смірновій Оксані Миколаївні в м.Хмельницькому по вул.Курчатова, 8/4 орієнтовною площею 0.0757 га для обслуговування будівлі мийки для легкових автомобілів та автосервісу, землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, надати її в оренду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1.Підтримати питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Смірновій Оксані Миколаївні в м.Хмельницькому по вул.Курчатова, 8/4 орієнтовною площею 0.0757 га для обслуговування будівлі мийки для легкових автомобілів та автосервісу, (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), надати її в оренду.

2.Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення міської ради.

**2.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Запропонував заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич** - Повідомив депутатам, що в управління земельних ресурсів та земельної реформи надійшло звернення від Орлова В.Д щодо надання дозволу на продаж йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0.3414 га по вул.Трудовій, 6/1В, кадастровий номер 6810100000:18:002:0257 для обслуговування торгівельного павільйону зі складськими приміщеннями. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, Р.Цимбалюк В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Поставив на голосування підтримати питання щодо надання дозволу на продаж Орлову В.Д. земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0.3414 га по вул.Трудовій, 6/1В, кадастровий номер 6810100000:18:002:0257 для обслуговування торгівельного павільйону зі складськими приміщеннями. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**  
1. Підтримати питання щодо надання дозволу на продаж Орлову В.Д. земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0.3414 га по вул.Трудовій, 6/1В, кадастровий номер 6810100000:18:002:0257 для обслуговування торгівельного павільйону зі складськими приміщеннями. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. 2.Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення міської ради.

**СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко** Повідомив, що всі питання порядку денного розглянуті. Запитав, чи будуть якісь пропозиції, зауваження? (Немає). Засідання комісії оголосив закритим.

Голова комісії А.Кветко

Секретар комісії С.Болотніков