

## ПРОТОКОЛ №105

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

22.07.2020

10.00

Місце проведення: сесійна зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

**Присутні:** Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**Відсутні:** М.Барабаш, Ю.Вавринюк, М.Заганяч., А.Кветко.

**Запрошені:** О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Л.Матвеева – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, представники громадськості, К.Гур'янов – директор ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова», В.Кулаков – директор ТОВ «Декор-С».

**Головує:** О.Скочеляс – заступник голови постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Цимбал В.М.)
2. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Моцна Л.У.)
3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Миринович В.М.)
4. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Козак В.В.)
5. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Андреев І.П.)
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карета А.М.)
7. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бондар Л.А.)
8. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Адамчук О.В.)
9. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Пілецький В.Е.)
10. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бухтіяров В.Г.)
11. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Вощина О.П.)
12. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін (Адамчук К.В.)
13. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Фесік Ю.Л.)
14. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дзяворук М.І.)
15. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення (Славінський О.П.)

16. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Войтова Л.І.)
17. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Петренко П.О.)
18. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Черніховський М.І.)
19. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кудінов Ю.В.)
20. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 18.06.1992р. №158» (Гесаль М.В.)
21. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гарапенчук А.П.)
22. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Шаталова О.С.)
23. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Герич А.В.)
24. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, припинення права користування частиною земельних ділянок» (Спринчак М.В.)
25. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду іноземній громадянці» (Качур Т.Є.)
26. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Кебець І.М.)
27. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Дзюбін І.В.)
28. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дашкевич О.В.)
29. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Савчук В.В.)
30. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянці» (КП «Хмельницькбудзамовник»)
31. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Гречко Т.П.)
32. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання земельних ділянок в постійне користування, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та встановлення земельних сервітутів» (Ткачук Л.І., ГУНП)
33. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, поділ земельних ділянок, надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), встановлення земельних сервітутів» (Саторіні)

34. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Бодроць) (Бодроць)
35. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Пасатецький В.І.)
36. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Дідишен О.І.)
37. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ «Металеві водостічні системи»)
38. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Хмельницька Л.С.)
39. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (ТОВ «Автопромтехмаш»)
40. Про розгляд звернення ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова» (повторно) щодо зміни конфігурації земельної ділянки, яка розташована по вул.Гагаріна,35 кадастровий номер 6810100000:01:008:0702.
41. Про розгляд звернення Обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» щодо відмови громадянам Міцінській О.І. та Щетинському І.С. у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва в ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани».
42. Про розгляд звернення ТОВ «Декор-С» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0400 га по прс.Миру,57/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури.
43. Про розгляд звернення ФОП Гончара І.Я. щодо повторного розгляду питання стосовно перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул. Прибузькій (в районі буд. №32) на вул. Старокостянтинівське шосе (тр. зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а саме: між прс.Миру та вул.Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.
44. Про розгляд звернення ФОП Гончара І.Я. щодо повторного розгляду питання стосовно перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 397), яка знаходиться по вул. П.Мирного (біля гуртожитку училища №9) на проїзд П.Мирного (біля буд. №9) із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.
45. Про розгляд звернення ТОВ «Ратекс» щодо перенесення тимчасової споруди (кіоску) з центральної частини міста, який розташований по вул.Проскурівського підпілля (біля буд.№34), площею 15,54 кв.м., на транспортну зупинку «Педагогічна Академія», яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (поблизу будинку №127/1) із збільшенням площі до 25 кв.м.
46. Про розгляд звернення громадянки Хепхезер Т.В. щодо можливості встановлення тимчасової споруди павільйону площею 18,0 кв.м. для здійснення підприємницької діяльності на розі вулиць Львівське шосе – Хотовицького.

47. Про розгляд звернення ФОП Певнева О.В. щодо перенесення торгового ряду площею 198 кв.м. з вул.Львівське шосе на вул.Курчатова біля буд. №13 – 30 кв. м., вул. Панаса Мирного біля тр. зупинки «Вул. Залізняка» – 20 кв.м., вул.Панаса Мирного біля буд. №23 – 90 кв.м., вул.Панаса Мирного біля буд. №9 – 58 кв.м.
48. Про розгляд звернення громадянина Стельмаха Б.М., який є довіреною особою громадянки Котової І.Б., щодо приватизації земельної ділянки площею 400 кв.м. по вул.Нижній Береговій,1/2, яка перебуває в оренді Котової І.Б.
49. Про розгляд листа управління земельних ресурсів та земельної реформи на виконання вимог рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 12.05.2030 по справі №560/1307/20 щодо розгляду питання стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення садівництва громадянину Касянчуку Віктору Вікторовичу та надання відповідних висновків та пропозицій.
50. Про розгляд листа департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо виділення земельної ділянки громадянці Бойко С.О., дружині загиблого учасника АТО, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
51. Про розгляд звернення депутата міської ради Мельника С.Г. щодо прискорення розгляду питання щодо відведення громадянці Вахідовій Т.Т. земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, що розташована в м.Хмельницький по вул.Тернопільській 13/3 блок 3 місце 17 в гаражному кооперативі «Безпека» (включено в проект рішення (Черніховський)
52. Про розгляд звернення громадянки Козяр М.Ф. щодо визнання безпідставними відмови у погодженні меж земельної ділянки, здійснення розгляду матеріалів щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1184 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Раєвського,12 та передачі її у приватну власність без погодження суміжними землекористувачами гр. Лескової Л.Г. та гр. Гребенюк Н.Я. та щодо розгляду технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Раєвського,12 та передачі її у приватну власність без погодження суміжними землекористувачами гр. Лескової Л.Г. та гр. Гребенюк Н.Я.
53. Про розгляд звернення громадянки Гевчук Н.А. щодо погодження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Гончарова, 2/1а.
54. Про розгляд звернення ФОП Яцкова О.М. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з вул. Пілотської (біля буд. №117/1) на вул. Зарічанську (біля буд. №34) з подальшим збільшенням площі тимчасової споруди з 22,0 кв.м до 28,0 кв.м.
55. Про розгляд звернення громадянина Яцишина В.А. щодо встановлення торгового павільйону площею 30 кв. м. на власній земельній ділянці по вул. Кам'янецькій, 127.
56. Про розгляд звернення ТОВ «Проскурів Преса» щодо надання дозволу на встановлення двох нових кіосків для реалізації друкованої продукції по вул. Майборського, 12 та по вул. Попова, 7 та щодо перенесення кіоску з вул. Соборної, 43 на вул. Старокостянтинівське шосе, 1/1.
57. Про розгляд звернення ФОП Михайлюк І.А. щодо розширення площі кіоску з 6,0 кв.м. до 10 кв.м. по вул. Івана Франка біля буд. № 10.
58. Про розгляд звернення ФОП Нассер Г.А. щодо узаконення збільшеної площі тимчасової споруди (з 10 кв. м. до 27 кв. м.) по вул. Курчатова біля буд. № 1А.
59. Про розгляд звернення громадянина Поліщука В.В. щодо перенесення тимчасової споруди павільйону площею 30 кв.м., розміщеної на розі вул. Молодіжна – провул. Молодіжний на вул. Інститутську біля буд. № 17 (в існуючий торговий ряд).
60. Про розгляд звернення громадянки Велнянко Е.Б. щодо узаконення збільшення площі тимчасової споруди з 59,5 кв. м. до 85,4 кв. м. по Львівському шосе, біля буд. № 10/1.

61. Про розгляд звернення громадянки Шкрібляк С.Б. щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1135 кв.м. по вул. Купріна, 54.
62. Про розгляд звернення громадянки Тютюнник І.А. щодо надання згоди на проведення благоустрою прилеглої території до земельної ділянки по вул. Нижній Береговій, 2/4.
63. Про розгляд звернення громадянки Літвін В.І. щодо винесення на сесію питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул. Кам'янецькій площею 0,0222 га.
64. Про розгляд звернення гр. Гарбузюк О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Молодіжній, 8/3 з 3.15. – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на 2.10 – для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.
65. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження містобудівної документації «Детальний план території центральної частини міста Хмельницького».
66. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження містобудівної документації м. Хмельницький. Детальний план території «Заріччя».
67. Про розгляд звернення ТОВ фірма «Скорпіон ЛТД» щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки в м. Хмельницькому, вулиця Панаса Мирного, 9, кадастровий номер 6810100000:16:006:0023 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови» площею 0,5800 га.
68. Про розгляд звернення ректора Національної академії державної прикордонної служби України імені Богдана Хмельницького щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 377,8000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Шептицького Митрополита, 200 15.03 для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України (для потреб оборони) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.
69. Про розгляд звернення громадянина Храпицького О.В. щодо відтермінування необхідності зміни коду цільового призначення земельної ділянки по вул. Панаса Мирного, 14/3А площею 0,12 га до моменту здачі побудованого приміщення в експлуатацію, та продовження терміну оренди ділянки на 3 роки.
70. Про розгляд звернення ТОВ «Інвестиційна компанія «МЕГА» надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по проспекту Миру 99/ 2А, площею 1, 5962 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0323 на земельні ділянки 1 – площею 0,1209 га, 2 – площею 0,6218 га, 3 – площею 0,8535 га. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02).
71. Про розгляд звернення приватного акціонерного товариства «Хмельницьке автотранспортне підприємство 16806» щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» площею 1,3200 га

кадастровий номер 6810100000:01:004:0406 що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Староміська, 1.

72. Про розгляд звернення ПП «Інвестиційний альянс» щодо зміни коду класифікації цільового призначення земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 137А з 03.13 – для будівництва та обслуговування інших будівель закладів побутового обслуговування на 02.10 – для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

73. Про розгляд звернення релігійної громади Храму Пророка Іллі УПЦ КП щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вулиця Львівське шосе, 34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

74. Про повторний розгляд звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вулиця Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

75. Про повторний розгляд звернення громадянина Рогатюка В.В. щодо внесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вулиця Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 380 кв.м.

76. Про розгляд звернення ТОВ «ІННОВАЦІЙНІ ТЕХНОЛОГІЇ «ОТТО» щодо надання згоди на викуп під нерухомим майном земельної ділянки площею 0,1824 га, кадастровий номер 6810100000:09:004:0091, за адресою: Львівське шосе, 31/2 у м. Хмельницькому.

77. Про розгляд звернення громадянки Протопопової Н.П. щодо надання дозволу на розширення існуючої тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності у зв'язку зі зміною ескізів фасадів, кіоску площею 9,35 кв.м. на 15,85 кв.м. по вул. проспект Миру (біля буд. №71/1, в р-ні тр.зуп. «Медтехніка») в м. Хмельницькому.

78. Про розгляд звернення ФОП Головка Г.С. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди (кіоску) по вул. П.Мирного, (біля будинку № 35), номер в комплексній схемі 243, із 12,0 м<sup>2</sup> до 20,0 м<sup>2</sup> для підведення до кіоску системи водопостачання та водовідведення.

79. Про розгляд звернення громадянки Федоришиної Л.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,0938 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Купріна та передання її у власність.

80. Про розгляд звернення ФГ «Баркософт Агро» щодо припинення договору оренди землі № 040974200233 від 28.10.2009 та додаткових угод до нього.

81. Про розгляд звернення ТОВ «ХЕППІ ГАРДЕН» щодо передачі в оренду земельної ділянки площею 0,85 га, кадастровий номер: 6810100000:37:001:0026, що знаходиться за адресою: вул. Кості Степанкова, 3/2 у м. Хмельницькому, на 10 років.

82. Про розгляд звернення ПП «ЛІДЕР СТАНДАРТ» щодо внесення зміни в рішення тридцять дев'ятої сесії Хмельницької міської ради від 04.03.2020 № 51, змінивши термін укладення договору оренди землі ПП «ЛІДЕР СТАНДАРТ» з 3 років на 10 років, у зв'язку з розміщенням на земельній ділянці нерухомого майна.

83. Про розгляд звернення ПМП «Літмаш» щодо винесення на розгляд комісії питання встановлення рівня залягання ґрунтових вод, фіксування рівня залягання ґрунтових вод та застосування локального коефіцієнта залягання ґрунтових вод менше 3 м при визначенні нормативних грошових оцінок земельних ділянок з кадастровими номерами

6810100000:10:001:0794 та 6810100000:10:001:0793.

84. Про розгляд звернення Войтовича І.В. щодо поновлення договору оренди землі №040974200064 від 01.04.2009 по проспекту Миру 41/3 на новий термін на 10 (десять) років та не змінювання коду КВЦПЗ вищезазначеної земельної ділянки з «03.15» на «03.10», так як земельна ділянка на сьогоднішній день згідно призначення до договору оренди землі не використовується, прибутку не приносить.

85. Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Пілотський» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Пілотській, 6/1, площею 0,2989 га, кадастровий номер 6810100000:06:001:0325.

86. Про розгляд звернення ТОВ « Дельта-С» надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Пілотська, 6/1, площею 0,2989 га, кадастровий номер 6810100000:06:001:0325.

87. Про розгляд звернення ТОВ «ДН Транс» щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради рішення про зміну коду КВЦПЗ з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» земельної ділянки площею 0,72 га кадастровий номер 6810100000:16:007:0027, що розташована за адресою : м. Хмельницький, вул. Озерна, 14.

88. Про розгляд звернення ГО «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» щодо погодження управлінням житлово-комунального господарства проекту благоустрою території на генеральному плані, зокрема схеми розміщення паркомісць та майданчиків для відпочинку людей на землях міської ради на земельній ділянці кадастровий номер 6810100000:03:009:0018 за адресою м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 20/4.

89. Про повторний розгляд звернення Гутника С.О. щодо внесення змін до договору оренди землі № 040974200309 від 16.12.2009, про зміну код КВЦПЗ земельної ділянки в м. Хмельницькому вулиця Лікарняна, 3/1, кадастровий номер 6810100000:08:001:0217, про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Хмельницькому вулиця Лікарняна, 3/1.

90. Про розгляд звернення ТОВ «Трієра Сторедж» щодо внесення на розгляд сесії питання про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування приміщення складу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення по вул. Курчатова, 8/7А, м. Хмельницький загальною площею 0,7543 га кадастровий номер 6810100000:14:002:0313 на земельну ділянку № 1 площею 0,7347 га, земельну ділянку № 2 площею 0,0108 га та земельну ділянку № 3 площею 0,0088 га

91. Про розгляд звернення Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Староміська, 11.

92. Про розгляд звернення Галкіна Г.Я. щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0457 га., що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Купріна, 57/1 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування торгово-офісних приміщень) – землі житлової та громадської забудови з метою передачі її в оренду.

93. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницький житлокомплекс» щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за договорами №288, №289, №290, №291,

№292 від 22.11.2016, №107 від 14.06.2018 до «01» січня 2021 року на багатоповерхові житлові будинки за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 20/1-Б.

94. Про розгляд звернення ТОВ «Єврооптторг-плюс» щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за договором №205 від 08.11.2017 до «01» січня 2021 року на об'єкт Будівництво 10-ти поверхового багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення, за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 111

95. Про розгляд звернення ТОВ «Житлоплюс» щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за договором №305 від 25.11.2016 до «01» січня 2021 року на об'єкт Будівництво сьомого багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку.

96. Про розгляд звернення громадянки Баранської Г.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1530 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Глібова для ведення особистого селянського господарства та надання її у власність.

97. Про розгляд звернення Беньковича А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0487 га за адресою: м.Хмельницький, вул.Геологів, 3, без погодження суміжного землекористувача, а саме: Колективного підприємства «спеціалізована пересувна механізована компанія - 40».

98. Про розгляд звернення товариства співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс» щодо відповідності майбутньої забудови по вул. Річковій, 38 будівельним нормам та правилам.

99. Про розгляд звернення Янкового О.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.0849 га, яка знаходиться за адресою: в межах населеного пункту м. Хмельницький Хмельницької області, для ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗ - 01.03) та надання її у власність.

100. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницькнасіння» щодо встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску по вул. Вінницька, 54 (на власній земельній ділянці)

101. Про розгляд звернення ФОП Олексюка Р.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – павільйону який розташований на розі вул.П.Мирного-Залізняка на вул.Львівське шосе (тр.зуп. «вул.Хотовицького»).

102. Про розгляд проекту рішення «Про створення об'єкту благоустрою-скверу в мікрорайоні Гречани».

103. Про розгляд звернення ПП «Скіф М» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 2615 кв.м., кадастровий номер 6810100000:07:004:0111 з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та припинення договору оренди землі №08/1 від 30.01.2019 року.

104. Про розгляд звернення ПП «Укрстандарт плюс» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 2615 кв.м., що знаходиться за адресою: вул.Купріна,65, кадастровий номер 6810100000:07:004:0111, строком на 10 років.

105. Про розгляд звернення ПП «Укрстандарт плюс» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 2615 кв.м., що знаходиться за адресою: вул.Купріна, 65, кадастровий номер 6810100000:07:004:0111.

106. Про розгляд звернення ТОВ «ІНТЕЛ- СПОРТ» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення, кадастровий номер 6810100000614:004:004:0280 з цільовим призначенням «11.02 – для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для реконструкції частини меблевого цеху з добудовою магазину, землі житлової і громадської забудови, загальною площею 0,0727 га, що розташована за адресою: вул. Курчатова,19.



107. Про розгляд звернення гр.Гевчук Наталії Анатоліївни щодо погодження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із «земель сільськогосподарського призначення» - для ведення особистого селянського господарства на «землі житлової та громадської забудови» - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Гончарова,2/1а. (Відповідь в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Матвєєвої додається).

108. Про розгляд звернення ОК «Житловий комплекс «Олімпійський – 3» питання щодо погодження управлінням житлово – комунального господарства та управлінням капітального будівництва проектної документації Робочого проекту по будівництву комплектної двотрансформаторної підстанції 10/0, 4 кВ з трансформаторами по 630 кВА – 2 КТПГ – 630/10/0, 4 УІ (6/20-01-ЗЕМ).

109. Про розгляд звернення приватного Хмельницького обласного акціонерного товариства по туризму та екскурсіях «Хмельницькурист» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Прибузькій,6.

110. Про розгляд звернення гр.Станіславава Павла Олександровича щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 800 кв.м., кадастровий номер 6810100000:16:006:0014, що розташована по вул.Панаса Мирного, 1/4 під будівництво молодіжно – розважального центру.

111. Про розгляд звернення ПП «Будремпроект – Стандарт» щодо внесення змін в графу 2 пункту 1 рішення 49 сесії міської ради від 08.04.2015 №42, замінивши слова «для будівництва багатоквартирного житлового будинку (перша та друга черги)» на слова «для будівництва багатоквартирних житлових будинків секційного типу».

112. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Рассел Т.)

113. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Боголюбська Н.І.)

114. Про розгляд звернення ТОВ «Фірма «Варанта» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Соборній,11 площею 119 кв.м. під промтоварний магазин.

115. Про розгляд звернення начальника КЕВ м.Хмельницького В.Деренівського щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 11,2521 га, ( в т.ч. земельна ділянка №1 площею 10,7050 га та земельна ділянка №2 площею 0,5471 га) по вул.П.Болбачана,9, 15.01-для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

116. Про розгляд звернення директора ПРБП «Комунбуд» В.Рауша щодо припинення права постійного користування земельної ділянки площею 1.3000 га, що розташована за адресою: вул.Озерна, 16.

117. Про розгляд звернення виробничо – комерційної фірми «Поступ» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0.0040 га по вул.Бандери Степана, 57 під добудову із легких металокопункцій торговельного залу аптеки до приміщення фірми та надати її в оренду.

118. Про розгляд звернення громадянки Курій І.В. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Південній площею 900 м<sup>2</sup> для городництва.

119. Про розгляд звернення Гниленького, В.В. щодо припинення права користування земельною ділянкою по вул. Курчатова, 6-А площею 383 м<sup>2</sup> шляхом розірвання договору оренди землі.

120. Про розгляд звернення Найдук Е.С. щодо продажу земельної ділянки по вул. Курчатова, 6-А площею 383 м<sup>2</sup>.
121. Про розгляд звернення Кондратюк С.М. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Тичини площею 290 м<sup>2</sup> для городництва.
122. Про розгляд звернення Хмельницької обласної організації Українського товариства мисливців і Рибалок щодо продовження договору тимчасового безоплатного користування водоймою в мікрорайоні Дубово.
123. Про розгляд звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки між вул. Мирного та вул. Старокостянтинівське шосе уздовж вул. Гетьманської орієнтовною площею 9500 м<sup>2</sup>.
124. Про розгляд звернення ПП «ЕН» щодо продажу земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 21-Б площею 833 м<sup>2</sup>.
125. Про розгляд звернення ПФ «Імунітет» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Будівельників, 22/1 площею 1596 м<sup>2</sup> у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру.
126. Про розгляд звернення ПФ «Імунітет» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Будівельників, 22/1 площею 1018 м<sup>2</sup> у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру.
127. Про розгляд звернення Чабак В.М. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Трудовій площею 650 м<sup>2</sup> для городництва.
128. Про розгляд звернення гаражного кооперативу «4 поршня» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кооперативній площею 7708 м<sup>2</sup> для будівництва та обслуговування гаражів.
129. Про розгляд звернення ТОВ «Мрія забудовника» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорновола, 35/1 площею 800 м<sup>2</sup> у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру.
130. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницькзалізобетон» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорновола, 31 площею 93211 м<sup>2</sup> у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру.
131. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницькзалізобетон» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Чорновола, 31 площею 4420 м<sup>2</sup> для обслуговування цілісного майнового комплексу.
132. Про розгляд звернення Тарасюка О.М. та Хмельницької обласної організації фізкультурно-спортивного товариства «Україна» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Проскурівській, 66 площею 176 м<sup>2</sup> для обслуговування нежитлового приміщення.
133. Про розгляд звернення громадянина Ченаш А.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.
134. Про розгляд звернення громадянки Юрчук Т.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Польова, 91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
135. Про розгляд звернення громадянина Дунець С.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Кошарського, 60/1 для ведення особистого селянського господарства.
136. Про розгляд звернення громадянки Шеремети В.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування

(набувальна давність) по вул. Успенська, 4 для ведення особистого селянського господарства.

137. Про розгляд звернення громадянки Котової І.Б. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва – земля сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» по прв. Нижній Береговий

138. Про розгляд звернення громадянина Антонійчук Н.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул. Щаслива.

139. Про розгляд звернення громадянина Стецюк З.Г. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул. Нагірна, 22.

140. Про розгляд звернення громадянина Хованець Ю.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул. Прифермська, 4 А.

141. Про розгляд звернення громадянина Ситницького О.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, прс. Миру, 102/4Д блок 1, бокс 7 г.

142. Про розгляд звернення громадянки Собко Н.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул. Раєвського, 3.

143. Про розгляд звернення громадянки Дідик Л.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) в обслуговуючий кооператив «Садівниче товариство «Левада-Гречани» для індивідуального садівництва.

144. Про розгляд звернення громадянки Усенко О.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.

145. Про розгляд звернення громадянки Андрєвої К.Ф. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.

146. Про розгляд звернення громадянки Гуменної Р.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. С. Бандери, 37 для ведення особистого селянського господарства.

147. Про розгляд звернення громадянки Площинської Л.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) в обслуговуючий кооператив «Садівниче товариство «Левада-Гречани» для індивідуального садівництва.

148. Про розгляд звернення громадянки Мороз І.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0670 га для індивідуального садівництва в обслуговуючому кооперативі «Керамік».

149. Про розгляд звернення громадянина Мантуляка Д.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража по прс. Миру, 102/4 Д, блок 1, бокс 7в.

150. Про розгляд звернення громадянки Дубової З.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва індивідуального гаража по Заводській, 24.

151. Про розгляд звернення громадянина Дудара В.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва індивідуального гаража по вул. С. Бандери, 82/3, гаражний кооператив «Озерний-М», блок 2, бокс 25/а.

152. Про розгляд звернення громадянина Плюха П.Б. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0033 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Тернопільській, 12/1, гаражний кооператив «Університетський», блок Б, бокс 43.

153. Про розгляд звернення громадянки Клубніцької С.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0071 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Купріна, 64, гаражний кооператив «Автолюбитель», блок В, бокс 23.

154. Про розгляд звернення громадянина Сидорчука М.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га в садівничому кооперативі «Степок» для ведення садівництва.

155. Про розгляд звернення громадянки Федорчук В.П. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність по вул. Зоряній для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

## РІЗНЕ

1. Про розгляд інформації департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо виконання протокольного доручення, даного на засіданні постійної комісії від 03.06.2020 при розгляді звернення Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області щодо можливості виділення земельної ділянки площею 1,2 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

2. Про розгляд інформації управління архітектури та містобудування щодо виконання протокольного доручення, даного на засіданні постійної комісії від 13.05.2020, щодо доповнення проекту рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» додатком стосовно надання дозволу ФОП Демурі В.Г. на зміну пересувної тимчасової споруди №58, яка розташована по вул. Вінницьке шосе (в р-ні автовокзалу №1), на стаціонарну тимчасову споруду для провадження підприємницької діяльності.

### 1. СЛУХАЛИ:

**О.Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Цимбал В.М.)

### ВИСТУПИЛИ:

**Л.Матвєєва**

Доповіла, що на плані меж земельної ділянки відсутнє погодження суміжного землевласника Беребелюха М.В., що суперечить ст.198 Земельного кодексу України. Тому немає підстав для надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Цимбалу В.М для будівництва індивідуального гаража.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Скочеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О.Скочеляс**

Зазначив, що беручи до уваги зауваження управління земельних ресурсів та земельної реформи, управління правого забезпечення та представництва, є пропозиція зняти на довіччєння проект рішення та рекомендувати управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розглянути його на комісії із розгляду земельних спорів.

### ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8,  
Проти – 0,

Не голосували – 1,  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** Зняти на довивчення проект рішення та рекомендувати управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розглянути його на комісії із розгляду земельних спорів.

**2. СЛУХАЛИ:**  
**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Моцна Л.У.)

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.  
Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул.Молдавська,34 та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О.Сkochеляс** Запитав, які будуть зауваження, пропозиції?

**Галкін Г.Я.** Запропонував доповнити проект рішення новим додатком наступного змісту: надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.1000 га гр.Новицькому Броніславу Францевичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Трудовій.

**О. Сkochеляс** Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради Г.Галкіна.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8,  
Проти – 0,  
Не голосували – 1,  
ПРИЙНЯТО.

**О. Сkochеляс** Поставив на голосування проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Моцна Л.У.) для прийняття з підтриманою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8,  
Проти – 0,  
Не голосували – 1,  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».
2. Доповнити проект рішення новим додатком наступного змісту: надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.1000 га гр. Новицькому Броніславу Францевичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Трудовій.
3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**3. СЛУХАЛИ:****О. Сkochеляс**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Миринович В.М.).

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку громадянам Ненашеву С.О. та Ненашевій Л.Й. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Миринович В.М.).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Миринович В.М.) .
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **4. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Козак В.В.).

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку громадянам Балагир Н.А. Коваль А.А. та Коваль Л.П. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Козак В.В.).

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Козак В.В.).

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **5. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Андреев І.П.).

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку 1 громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам.

Згідно додатку 8 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку громадянам Дунець В.М. та Незгода Л.В. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**                   Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Андреев І.П.).

**ГОЛОСУВАЛИ:**           За – 8  
                                  Проти – 0  
                                  Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**           1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Андреев І.П.).  
                                  2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.



**6. СЛУХАЛИ:****О. Сkochеляс**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карета А.М.).

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карета А.М.).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карета А.М.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**7. СЛУХАЛИ:****О. Сkochеляс**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бондар Л.А.).

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 9 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бондар Л.А.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бондар Л.А.).  
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**8. СЛУХАЛИ:**  
**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Адамчук О.В.).

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Адамчук О.В.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Адамчук О.В.).  
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**9. СЛУХАЛИ:**  
**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Пілецький В.Е.).

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність

земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**                   Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Пілецький В.Е.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**           За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**           1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Пілецький В.Е.).  
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**10. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс**                   Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бухтіяров В.Г.).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**                   Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 11 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.  
Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бухтіяров В.Г.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бухтіяров В.Г.).  
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **11. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Вощина О.П.).

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Доповів, що згідно додатку пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 8 громадянам за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Вощина О.П.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Вощина О.П.).  
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **12. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Адамчук К.В.).

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 23 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови» та надати земельну ділянку у власність громадянину.

Також пропонується внести зміни до пункту 4 додатку 7 до рішення 39-ої сесії Хмельницької міської ради від 04.03.2020 № 68, замінивши в графі «Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки» цифри «...6810100000:08:001:0526» на цифри «...6810100000:08:001:0654» згідно зі зверненням Кирилюка О.Д., Петришеної М.С.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Адамчук К.В.).

## **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

## **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Адамчук К.В.).
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **13. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Фесік Ю.Л.).

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та

змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Фесік Ю.Л.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Фесік Ю.Л.).
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **14. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дзяворук М.І.).

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дзяворук М.І.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дзяворук М.І.).
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**15. СЛУХАЛИ:**  
**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення (Савінський О.П.).

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови»

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення (Савінський О.П.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення (Савінський О.П.).
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**16. СЛУХАЛИ:**  
**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Войтова Л.І.).

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з

метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**                   Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Войтова Л.І.).

**ГОЛОСУВАЛИ:**           За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**           1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Войтова Л.І.).  
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**17. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс**                   Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Петренко П.О.).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**                   Доповів, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам



з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки з метою передачі в оренду для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Скочеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**                   Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Петренко П.О.).

**ГОЛОСУВАЛИ:**           За – 8  
                                  Проти – 0  
                                  Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**           1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Петренко П.О.).  
                                  2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**18. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляс**                   Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Черніховський М.І.).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**                   Доповів, що згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 49 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для

будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 15 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Черніховський М.І.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Черніховський М.І.).
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **19. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кудінов Ю.В.).

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Доповів, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 7 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.  
Згідно додатку 2 надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки іноземній громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення

земельних ділянок» (Кудінов Ю.В.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кудінов Ю.В.).
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**20. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 18.06.1992р. №158» (Гесаль М.В.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно проекту рішення пропонується внести зміни до пункту 323 до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 18.06.1992р. №158, замінивши слова «Гасель Микола Васильович...» на слова «Гесаль Микола Васильович...» згідно зі зверненням Гесалю М.В.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 18.06.1992р. №158» (Гесаль М.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8,  
Проти – 0,  
Не голосували – 1,  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 18.06.1992р. №158» (Гесаль М.В.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**21. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гарапенчук А.П.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гарапенчук А.П.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8,  
Проти – 0,  
Не голосували – 1,  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гарапенчук А.П.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**22. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Шаталова О.С.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що проектом рішення пропонується:

1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 292 кв.м. комунальному підприємству «Хмельницькбудзамовник» та надати земельну ділянку у власність громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.
2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки площею 292 кв.м. по вул.Гетьманській,23/4, кадастровий номер 6810100000:17:004:0069 з «02.07 – для іншої житлової забудови» на «02.01. – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Шаталова О.С.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8,  
Проти – 0,

Не голосували – 1,  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Шаталова О.С.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**23. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Герич А.В.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови. Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Скочеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Герич А.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8,  
Проти – 0,  
Не голосували – 1,  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Герич А.В.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**24. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, припинення права користування частиною земельних ділянок» (Спринчак М.В.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаражу – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність громадянину земельну ділянку для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, припинення права користування частиною земельних ділянок» (Спринчак М.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8,  
Проти – 0,  
Не голосували – 1,  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, припинення права користування частиною земельних ділянок» (Спринчак М.В.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**25. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду іноземній громадянці» (Качур Т.Є.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що проектом рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду іноземній громадянці для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду іноземній громадянці» (Качур Т.Є.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8,  
Проти – 0,  
Не голосували – 1,  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду іноземній громадянці» (Качур Т.Є.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**26. СЛУХАЛИ:**  
**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Кебець І.М.)

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність).

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (н місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Кебець І.М.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8,  
Проти – 0,  
Не голосували – 1,  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Кебець І.М.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**27. СЛУХАЛИ:****О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Дзюбін І.В.)

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Доповів, що проектом рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду громадянину для будівництва індивідуального гаража.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляса, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляса**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Дзюбін І.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8,  
Проти – 0,  
Не голосували – 1,  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Дзюбін І.В.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**28. СЛУХАЛИ:****О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дашкевич О.В.)

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Доповів, що проектом рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх у власність двом громадянам для будівництва індивідуальних гаражів.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляса, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.



**О. Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дашкевич О.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8,  
Проти – 0,  
Не голосували – 1,  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дашкевич О.В.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**29. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Савчук В.В.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража. Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва. Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд - землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Скочеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Савчук В.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8,  
Проти – 0,  
Не голосували – 1,  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Савчук В.В.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**30. СЛУХАЛИ:****О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянці» (КП «Хмельницькбудзамовник»)

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Доповів, що проектом рішення пропонується припинити право постійного користування земельною ділянкою комунальному підприємству «Хмельницькбудзамовник» площею 290 кв.м. та надати земельну ділянку у власність громадянці Єфімчук Г.Ф. по ул.Гетьманській, 29/3, змінивши код КВЦПЗ земельної ділянки з «02.07» на «02.01»

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, О. Сkochеляс, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянці» (КП «Хмельницькбудзамовник»)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8,  
Проти – 0,  
Не голосували – 1,  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність громадянці» (КП «Хмельницькбудзамовник»)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

**31. СЛУХАЛИ:****О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Гречко Т.П.).

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку пропонується поновити договори оренди 5 земельних ділянок 4 фізичним та 2 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64,

нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

Згідно текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул.Прибузькій,38, площею 126 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:04:001:0030 з «03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10-для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання Гречко Т.П. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №041074200253 від 20.12.2010.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О.Скочеляс** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Коліщак** Заявив про наявність конфлікту інтересів стосовно даного питання та повідомив, що не прийматиме участі в голосуванні по даному питанню.

**О.Чорнієвич** Запропонував комісії внести зміни в пункт 5 додатку до проекту рішення (Товариство з обмеженою відповідальністю «Техменеджмент», Лабенський Олександр Володимирович), а саме зменшити термін оренди з 5 років до 6 місяців.

**О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію зменшити термін оренди з 5 років до 6 місяців в пункт 5 додатку до проекту рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**С.Болотніков** Запропонував внести зміни в пункт 4 додатку до проекту рішення (Приватне підприємство «Славськ-Тур»), а саме збільшити термін оренди з 3 до 5 років.

**О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради С.Болотнікова.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію громадського діяча А.Берези щодо виключення з додатку до проекту рішення пункту 4 (Приватне підприємство «Славськ-Тур»).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 9  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд

сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Гречко Т.П.) з проголосованими змінами.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Гречко Т.П.).
2. Зменшити термін оренди з 5 років до 6 місяців в пункт 5 додатку до проекту рішення.
3. Збільшити термін оренди з 3 до 5 років в пункті 4 додатку до проекту рішення
4. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**32. СЛУХАЛИ:**  
**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання земельних ділянок в постійне користування, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та встановлення земельних сервітутів» (Ткачук Л.І., ГУНП).

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі.

Згідно додатку 2 пропонується погодити 2 юридичним та фізичній особам технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

Згідно додатку 3 пропонується надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду.

Згідно текстової частини проекту рішення пропонується:

1. Затвердити фізичній особі Ткачук Людмилі Іванівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Транспортній, 50 площею 880 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:14:004:0294 зі зміною цільового призначення з «01.03-для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «03.10-для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови».

1.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки по вул. Транспортній, 50 площею 880 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:14:004:0294, на загальну суму 12 469,00

грн. (дванадцять тисяч чотириста шістьдесят дев'ять грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеної приватним підприємством «Земельно-юридичний центр».

1.2. Фізичній особі Ткачук Людмилі Іванівні сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку по вул.Транспортній,50 площею 880 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:14:004:0294, на загальну суму 12 469,00 грн. (дванадцять тисяч чотириста шістьдесят дев'ять грн. 00 коп.) на рахунок №UA838999980334129848000022002, одержувач коштів: УК у м.Хмельницькому \м.Хмельницький\ ЄДРПОУ 38045529, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

2. Встановити земельний сервітут на частину земельної ділянки площею 132 м<sup>2</sup> по вул.Старокостянтинівське шосе,2/1-3 із загальної площі 9272 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:17:002:0215, на яку поширюється право сервітуту на право проїзду та проходу, а також для обслуговування та ремонту приміщення трансформаторної підстанції ЗТП-866.

2.1. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки орієнтовною площею 132 м<sup>2</sup> по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3 із загальної площі 9272 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:17:002:0215, на яку поширюється право сервітуту на право проїзду та проходу, а також для обслуговування та ремонту приміщення трансформаторної підстанції КТП-866.

3. Встановити земельний сервітут на частину земельної ділянки площею 90 м<sup>2</sup> по вул. Толстого, 7 із загальної площі 1826 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:09:002:0110, на яку поширюється право сервітуту на право проїзду та проходу, а також для обслуговування та ремонту приміщення трансформаторної підстанції КТП-846.

3.1. Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки орієнтовною площею 90 м<sup>2</sup> по вул.Толстого,7 із загальної площі 1826 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:09:002:0110, на яку поширюється право сервітуту на право проїзду та проходу, а також для обслуговування та ремонту приміщення трансформаторної підстанції КТП-846.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О.Скочеляс**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання земельних ділянок в постійне користування, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та встановлення земельних сервітутів» (Ткачук Л.І., ГУНП)».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0  
Не голосували –1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання земельних ділянок в постійне користування, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та встановлення земельних сервітутів» (Ткачук Л.І., ГУНП).
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**33. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, поділ земельних ділянок, надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), встановлення земельних сервітутів» (Саторіні).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення 4 земельних ділянок та надати їх в оренду 2 фізичним та 2 юридичним особам.

Згідно додатку 2 пропонується надати фізичній особі дозвіл на поділ земельної ділянки.

Згідно додатку 3 пропонується надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду.

Згідно текстової частини проекту рішення пропонується:

1. Надати українсько-турецькому товариству з обмеженою відповідальністю «Стар» згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул.Заводській,34, площею 2081 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:04:005:0003, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

2. Встановити земельний сервітут на частину земельної ділянки площею 161 м<sup>2</sup> по вул.Чорновола,180 із загальної площі 58680 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:24:001:0098, що знаходиться в постійному користуванні Хмельницької санаторної школи із збереженням у складі закладу освіти інтернату з цілодобовим повним утриманням учнів (вихованців), на яку поширюється право сервітуту для обслуговування приміщення котельні.

2.1. Міському комунальному підприємству «Хмельницьктеплокомуненерго» замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки площею 161 м<sup>2</sup> по вул.Чорновола,180 із загальної площі 58680 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:24:001:0098, що знаходиться в постійному користуванні Хмельницької санаторної школи із збереженням у складі закладу освіти інтернату з цілодобовим повним

утриманням учнів (вихованців), на яку поширюється право сервітуту для обслуговування приміщення котельні.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О.Скочеляс** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, поділ земельних ділянок, надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), встановлення земельних сервітутів» (Саторіні).

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**  
1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, поділ земельних ділянок, надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), встановлення земельних сервітутів» (Саторіні).

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **34. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Бодрость).

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду юридичній особі.

Згідно додатку 2 пропонується припинити право користування земельними ділянками, розірвати договір оренди землі №586-01-2014/7179729 від 01.10.2014 за згодою сторін та надати земельну ділянку в постійне користування юридичній особі.

Згідно текстової частини проекту рішення пропонується затвердити Хмельницькому університету управління та права імені Леоніда Юзькова технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Інститутській,6/1-А, площею 5360 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0205 у зв'язку із внесеними виправленими відомостями про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О.Скочеляс** Заявив про наявність конфлікту інтересів стосовно даного питання та повідомив, що не прийматиме участі в голосуванні по даному питанню. Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Бодрість).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Бодрість).
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**35. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (Пасатецький В.І).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду фізичній та юридичній особам.  
Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі згоду на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О.Скочеляс** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо



відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (Пасатецький В.І.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (Пасатецький В.І.).
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**36. СЛУХАЛИ:**  
**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Дідишен О.І.).

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку пропонується поновити договори оренди 10 земельних ділянок 3 фізичним та 6 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 №20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

Згідно текстової частини проекту рішення пропонується:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул.Заводській,159/1, площею 3525 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:22:002:0008 з «03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10-для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №681010004000357 від 23.02.2012.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул.Залізняка,1-В, площею 5000 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:17:003:0078 з «02.03-для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «02.10-для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №040874200246 від 22.12.2008.

3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул.Кармелюка,1/1-А, площею 285 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:17:001:0219 з «03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10-для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та

інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання Доматевич Л.С., Доматевич М.К. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №571-01-2014/6105731 від 23.06.2014.

4. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул.Кропивницького,6/1А, площею 2635 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:17:001:0219 з «03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10-для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання ПФ «Буд-Арт». Внести відповідні зміни в договір оренди землі №681010004000203 від 15.12.2011.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О.Скочеляс** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Коліщак** Запропонував доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

- надати товариству з обмеженою відповідальністю «Буд-Добро» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Львівське шосе,14/1Г площею 12550 кв.м. кадастровий номер 6810100000:09:001:0130 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на «землі житлової та громадської забудови» для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

**О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**О.Чорнієвич** Запропонував комісії внести наступні зміни в проект рішення:

- зменшити термін оренди з 3 років до 6 місяців в пунктах 2 (Колобов Юрій Миколайович) та 6 (Товариство з обмеженою відповідальністю «Хмельницька універсальна компанія») додатку до проекту рішення;
- зменшити термін оренди з 3 років до 1 року в пункті 8 (Товариство з обмеженою відповідальністю «Евріка») додатку до проекту рішення.

**О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію внести наступні зміни в проект рішення:

- зменшити термін оренди з 3 років до 6 місяців в пунктах 2 та 6 додатку до проекту рішення;
- зменшити термін оренди з 3 років до 1 року в пункті 8 додатку до

проекту рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**О.Скочеляс** Запропонував доповнити додаток до проекту рішення пунктом 11 наступного змісту:

- поновити договір оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Торгівельний центр «Прибузький» по вул.Прибузькій,5/1 прощею 18600 кв.м терміном на 3 роки шляхом укладання додаткових угод.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Дідишен О.І.) з проголосованими змінами.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Дідишен О.І.).
2. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:
  - надати товариству з обмеженою відповідальністю «Буд-Добро» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Львівське шосе,14/1Г площею 12550 кв.м. кадастровий номер 6810100000:09:001:0130 зі зміною цільового призначення та категорії земель з «землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на «землі житлової та громадської забудови» для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.
3. Внести наступні зміни в проект рішення:
  - зменшити термін оренди з 3 років до 6 місяців в пунктах 2 (Колобов Юрій Миколайович) та 6 (Товариство з обмеженою відповідальністю «Хмельницька універсальна компанія») додатку до проекту рішення;
  - зменшити термін оренди з 3 років до 1 року в пункті 8 (Товариство з обмеженою відповідальністю «Евріка») додатку до проекту рішення.
4. Доповнити додаток до проекту рішення пунктом 11 наступного змісту:
  - поновити договір оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Торгівельний центр «Прибузький» по

вул.Прибузькій,5/1 прощено 18600 кв.м терміном на 3 роки шляхом укладання додаткових угод.

5. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **37. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ «Металеві водостічні системи»).

### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 2 пропонується припинити право користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі №196/01 від 27.05.2020 за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду фізичній особі.

Згідно текстової частини проекту рішення пропонується:

1. Надати юридичній особі підприємству з іноземними інвестиціями в формі товариства з обмеженою відповідальністю «STONE» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Трудовій,5/1, площею 3934 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:18:003:0089, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

2. Надати юридичній особі товариству з обмеженою відповідальністю «Поділлябуд Плюс» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Трудовій,5/1-Б, площею 18628 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:18:003:0065, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Колішак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Сkochеляс, В.Ясенко

**О.Сkochеляс**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Діденко**

Запропонував доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

- надати товариству з обмеженою відповідальністю «Немирів-Ойл» дозвіл на зміну цільового призначення земельної ділянки по вул.Прибузькій,11/3 площею 5000 кв.м. кадастровий номер 6810100000:04:001:0001 з «03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «12.11-для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу».

- О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
ПРИЙНЯТО.
- В.Коліщак** Запропонував доповнити додаток 1 проекту рішення пунктом 2 наступного змісту:  
- надати громадянину Галкіну Григорію Якимовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Купріна,57/1 площею 457 кв.м. для обслуговування торгово-офісних приміщень з метою передачі її в оренду.
- Г.Галкін** Заявив про наявність конфлікту інтересів стосовно даної пропозиції та повідомив, що не прийматиме участі в голосуванні по даній пропозиції.
- О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
ПРИЙНЯТО.
- В.Худецький** Запропонував доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:  
- надати приватному підприємству «Скіф М» дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Купріна,65, площею 2615 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0111та площею 2400 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0037 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельні ділянки до Державного земельного кадастру.
- В.Коліщак** Заявив про наявність конфлікту інтересів стосовно даної пропозиції та повідомив, що не прийматиме участі в голосуванні по даній пропозиції.
- О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
ПРИЙНЯТО.
- О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ «Металеві водостічні системи») з проголосованими змінами.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ «Металеві водостічні системи»).
2. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:
  - надати товариству з обмеженою відповідальністю «Немирів-Ойл» дозвіл на зміну цільового призначення земельної ділянки по вул.Прибузькій,11/3 площею 5000 кв.м. кадастровий номер 6810100000:04:001:0001 з «03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «12.11-для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу».
3. Доповнити додаток 1 проекту рішення пунктом 2 наступного змісту:
  - надати громадянину Галкіну Григорію Якимовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Купріна,57/1 площею 457 кв.м. для обслуговування торгово-офісних приміщень з метою передачі її в оренду.
4. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:
  - надати приватному підприємству «Скіф М» дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Купріна,65, площею 2615 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0111 та площею 2400 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0037 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельні ділянки до Державного земельного кадастру.
5. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**38. СЛУХАЛИ:**  
**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Хмельницька Л.С.).

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду фізичній особі.  
Згідно додатку 2 пропонується припинити право користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі

№498/01 від 19.12.2019, № 945/01 від 18.11.2015, №1445/01 від 01.12.2016 за згодою сторін та надати 3 земельні ділянки в оренду 2 юридичним особам.

Згідно додатку 3 пропонується погодити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

Згідно додатку 4 пропонується погодити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання 2 земельних ділянок.

Згідно текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул.Заводській,34 площею 850 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:04:005:0015 з «12.08-для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», відповідно до поданого клопотання Українсько-турецького товариства з обмеженою відповідальністю «Стар». Внести відповідні зміни в договір оренди землі №040974200203 від 30.09.2009.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О.Скочеляс** Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Коліщак** Запропонував доповнити додаток 2 проекту рішення пунктом 4 наступного змісту:

- припинити фермерському господарству «Баркософт АГРО» право користування земельною ділянкою по вул.Кості Степанкова,3/2, площею 8500 кв.м кадастровий номер 6810100000:37:001:0026 та надати її в оренду на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «Хеппі Гарден».

**О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**В.Худецький** Запропонував доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

- надати дозвіл приватному підприємству «Скіф М» на зміну цільового призначення земельної ділянки по вул.Купріна,65, площею 2615 кв.м. кадастровий номер 6810100000:07:004:0111 з «03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

**В.Коліщак** Заявив про наявність конфлікту інтересів стосовно даної пропозиції та повідомив, що не прийматиме участі в голосуванні по даній пропозиції.

**О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8

Проти – 0  
Не голосували –1  
ПРИЙНЯТО.

**В.Худецький** Запропонував доповнити додаток 2 проекту рішення пунктом 5 наступного змісту:  
- припинити приватному підприємству «Скіф М» право користування земельною ділянкою по вул.Купріна,65, площею 2615 кв.м. кадастровий номер 6810100000:07:004:0111 та надати її в оренду на 10 років приватному підприємству «Укрстандарт плюс».

**В.Коліщак** Заявив про наявність конфлікту інтересів стосовно даної пропозиції та повідомив, що не прийматиме участі в голосуванні по даній пропозиції.

**О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
ПРИЙНЯТО.

**О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Хмельницька Л.С.) з проголосованими змінами.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Хмельницька Л.С.).

2. Доповнити додаток 2 проекту рішення пунктом 4 наступного змісту:  
- припинити фермерському господарству «Баркософт АГРО» право користування земельною ділянкою по вул.Кості Степанова,3/2, площею 8500 кв.м кадастровий номер 6810100000:37:001:0026 та надати її в оренду на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «Хеппі Гарден».

3. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:  
- надати дозвіл приватному підприємству «Скіф М» на зміну цільового призначення земельної ділянки по вул.Купріна,65, площею 2615 кв.м. кадастровий номер 6810100000:07:004:0111 з «03.07-для будівництва



- та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».
4. Доповнити додаток 2 проекту рішення пунктом 5 наступного змісту:
    - припинити приватному підприємству «Скіф М» право користування земельною ділянкою по вул.Купріна,65, площею 2615 кв.м. кадастровий номер 6810100000:07:004:0111 та надати її в оренду на 10 років приватному підприємству «Укрстандарт плюс».
  5. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**39. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (ТОВ «Автопромтехмаш»).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Доповів, що згідно додатку 1 пропонується погодити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки. Згідно додатку 2 пропонується припинити право користування земельними ділянками шляхом розірвання договору оренди землі №681010004000756 від 30.08.2012 за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду юридичній особі.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Сkochеляс, В.Ясенко

**О.Сkochеляс**

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**С.Болотніков**

Запропонував доповнити проект рішення новим додатком наступного змісту:

- пункт 1: надати дозвіл громадській організації «Всеукраїнське об'єднання осіб з інвалідністю «За Україну, за її волю» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Грушевського,74/1, площею 1942 кв.м. кадастровий номер 6810100000:01:006:0082 та передати її в постійне користування;
- пункт 2: надати дозвіл громадській організації «Всеукраїнське об'єднання осіб з інвалідністю «За Україну, за її волю» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Грушевського,66/2, площею 1900 кв.м. кадастровий номер 6810100000:01:006:0083 та передати її в постійне користування.

**О.Сkochеляс**

Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради С.Болотнікова.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
ПРИЙНЯТО.

**О.Чорнієвич**

Повідомив комісію, що погодити товариству з обмеженою

відповідальністю «Автопромтехмаш» технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул.Курчатова,119, кадастровий номер 6810100000:15:001:0082 неможливо, оскільки дана земельна ділянка перебуває в оренді іншої юридичної особи (додаток 1). Також довів до відома комісії, що приватне підприємство «Парадігма-СІ має заборгованість щодо сплати орендної плати за землю (додаток 2). Запропонував комісії виключити додаток 1 та 2 з проекту рішення.

**О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію виключити з проекту рішення додаток 1,2 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутися з листом-претензією до приватного підприємства «Парадігма-СІ щодо сплати заборгованості з орендної плати за землю.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**О.Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (ТОВ «Автопромтехмаш») з проголосованими змінами.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (ТОВ «Автопромтехмаш»).
2. Доповнити проект рішення новим додатком наступного змісту:
  - пункт 1: надати дозвіл громадській організації «Всеукраїнське об'єднання осіб з інвалідністю «За Україну, за її волю» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Грушевського,74/1, площею 1942 кв.м. кадастровий номер 6810100000:01:006:0082 та передати її в постійне користування;
  - пункт 2: надати дозвіл громадській організації «Всеукраїнське об'єднання осіб з інвалідністю «За Україну, за її волю» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Грушевського,66/2, площею 1900 кв.м. кадастровий номер 6810100000:01:006:0083 та передати її в постійне користування.
3. Виключити з проекту рішення додаток 1 та 2.
4. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутися з листом-претензією до приватного підприємства «Парадігма-СІ щодо сплати заборгованості з орендної плати за землю.
5. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**40. СЛУХАЛИ:****О. Сkochеляс**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова» (повторно) щодо зміни конфігурації земельної ділянки, яка розташована по вул.Гагаріна,35 кадастровий номер 6810100000:01:008:0702.

**ВИСТУПИЛИ:****О. Сkochеляс**

Доповів, що частина членів земельної комісії спільно з представниками департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів виїжджали на дану земельну ділянку.

**О.Чорнієвич**

Змінити конфігурацію даної земельної ділянки неможливо, оскільки при зміні земельна ділянка виходить на частину тротуару по вул.Гагаріна.

**В.Діденко**

Запропонував відкласти на довивчення дане питання. Науково-виробничому підприємству «Віднова» узгодити межі земельної ділянки по вул.Гагагріна,35 з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Сkochеляс, В.Ясенко

**О.Сkochеляс**

Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували –1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова» щодо зміни конфігурації земельної ділянки, яка розташована по вул.Гагаріна,35 кадастровий номер 6810100000:01:008:0702.

2. Рекомендувати ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Віднова» узгодити межі зазначеної у зверненні земельної ділянки з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**41. СЛУХАЛИ:****О. Сkochеляс**

Запропонував на розгляд комісії звернення Обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» щодо відмови громадянам Міцінській О.І. та Щетинському І.С. у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва в ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани»

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Сkochеляс, В.Ясенко

**ВИСТУПИЛИ:****О. Сkochеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція дане звернення прийняти до відома.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували –1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** Прийняти до відома звернення Обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» щодо відмови громадянам Міцінській О.І. та Щетинському І.С. у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва в ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани».

**42. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Декор-С» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0400 га по прс.Миру,57/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури

**ВИСТУПИЛИ:**

**О. Скочеляс**

Надав слово представнику по даному питанню, а саме директору ТОВ «Декор-С» В.Кулакову.

**В.Кулаков**

**директор**

**«Декор-С»**

– **ТОВ**

Зазначив, що згідно ст.122 Земельного кодексу України, забороняється вимагати матеріали та документи, не передбачені цією статтею. Відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування в межах їх повноважень у місячний строк розглядає клопотання і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає вмотивовану відмову у його наданні. Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно - територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О. Скочеляс**

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Декор-С» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0400 га по прс.Миру,57/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 3

Проти – 0

Не голосували –6

НЕ ПРИЙНЯТО.

**43. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення ФОП Гончара І.Я. щодо повторного розгляду питання стосовно перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул.Прибузькій (в районі буд. №32) на вул.Старокосянтинівське шосе

(тр.зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а саме: між прс.Миру та вул.Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Гончара І.Я. щодо перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул.Прибузькій (в районі буд. №32) на вул.Старокостянтинівське шосе (тр. зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а саме: між прс.Миру та вул.Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 9

НЕ ПРИЙНЯТО.

**44. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляс**

Запропонував на розгляд звернення ФОП Гончара І.Я. щодо повторного розгляду питання стосовно перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 397), яка знаходиться по вул.П.Мирного (біля гуртожитку училища №9) на проїзд П.Мирного (біля буд. №9) із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Гончара І.Я. щодо перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 397), яка знаходиться по вул.П.Мирного (біля гуртожитку училища №9) на проїзд П.Мирного (біля буд. №9) із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 9

НЕ ПРИЙНЯТО.

**45. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляс**

Запропонував на розгляд звернення ТОВ «Ратекс» щодо перенесення тимчасової споруди (кіоску) з центральної частини міста, який розташований по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №34), площею 15,54 кв.м., на транспортну зупинку «Педагогічна Академія», яка розташована по вул.Проскурівського підпілля (поблизу будинку №127/1) із збільшенням площі до 25 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**ВИСТУПИЛИ:****О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Ратекс» щодо перенесення тимчасової споруди (кіоску) з центральної частини міста, який розташований по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №34), площею 15,54 кв.м., на транспортну зупинку «Педагогічна Академія», яка розташована по вул.Проскурівського підпілля (поблизу будинку №127/1) із збільшенням площі до 25 кв.м. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 9  
НЕ ПРИЙНЯТО.

**46. СЛУХАЛИ:****О. Скочеляс**

Запропонував на розгляд звернення громадянки Хепхезер Т.В. щодо можливості встановлення тимчасової споруди павільйону площею 18,0 кв.м. для здійснення підприємницької діяльності на розі вулиць Львівське шосе – Хотовицького.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**ВИСТУПИЛИ:****О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Хепхезер Т.В. щодо можливості встановлення тимчасової споруди павільйону площею 18,0 кв.м. для здійснення підприємницької діяльності на розі вулиць Львівське шосе – Хотовицького. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Хепхезер Т.В. щодо встановлення тимчасової споруди павільйону площею 18,0 кв.м. для здійснення підприємницької діяльності на розі вулиць Львівське шосе – Хотовицького.
2. Управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

**47. СЛУХАЛИ:****О. Скочеляс**

Запропонував на розгляд звернення ФОП Певнева О.В. щодо перенесення торгового ряду площею 198 кв.м. з вул.Львівське шосе на вул.Курчатова біля буд. №13 – 30 кв.м., вул.Панаса Мирного біля тр.зупинки «Вул.Залізняка» – 20 кв.м., вул.Панаса Мирного біля буд. №23 – 90 кв.м., вул.Панаса Мирного біля буд.№9 – 58 кв.м.

**ВИСТУПИЛИ:****О. Скочеляс**

Повідомив, що заявник, а саме наш колега депутат міської ради О.Певнєв, звернувся з проханням не розглядати його звернення. Поставив на голосування пропозицію зняти з розгляду дане звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Зняти з розгляду звернення ФОП Певнева О.В. щодо перенесення торгового ряду площею 198 кв.м. з вул. Львівське шосе на вул. Курчатова біля буд. № 13 – 30 кв. м., вул. Панаса Мирного біля тр. зупинки «Вул. Залізняка» – 20 кв. м., вул. Панаса Мирного біля буд. № 23 – 90 кв. м., вул. Панаса Мирного біля буд. № 9 – 58 кв. м.

**48. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляс**

Запропонував на розгляд звернення громадянина Стельмаха Б.М., який є довіреною особою громадянки Котової І.Б., щодо приватизації земельної ділянки площею 400 кв.м. по вул. Нижній Береговій,1/2, яка перебуває в оренді Котової І.Б.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Стельмаха Б.М., який є довіреною особою громадянки Котової І.Б., щодо приватизації земельної ділянки площею 400 кв.м. по вул. Нижній Береговій,1/2, яка перебуває в оренді Котової І.Б.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Не голосували –9  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**49. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляс**

Запропонував на розгляд комісії листа управління земельних ресурсів та земельної реформи на виконання вимог рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 12.05.2030 по справі №560/1307/20 щодо розгляду питання стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення садівництва громадянину Касянчуку Віктору Вікторовичу та надання відповідних висновків та пропозицій.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Проінформував комісію, що рішенням тридцять четвертої сесії Хмельницької міської ради від 09.10.2019 №53 громадянину Касянчуку В.В. наданий дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 290 кв. м для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради з метою передачі у власність.

Підставою для надання дозволу стало рішення зборів садівничого товариства «Радуга», що затвердило рішення правління від 17.03.2018 № 7 про прийняття Касянчука В.В. в члени садівничого товариства «Радуга» та виділення йому земельної ділянки.

Протоколом постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 21.01.2020 №97 знято на довивчення додаток 4 з проекту рішення стосовно затвердження землеустрою щодо відведення земельної ділянки в садівничому товаристві «Радуга» та протокольно доручено управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не виносити на розгляд комісії дане питання до остаточного винесення спору між Національною академією Державної прикордонної служби України імені Богдана Хмельницького та садівничим товариством «Радуга».

Під час розгляду проекту рішення Хмельницької міської ради «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Куц М.Г.) на засіданні постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища голова комісії звернув увагу членів комісії на те, що на розгляд комісії надійшло звернення ректора Національної академії Державної прикордонної служби України ім. Б. Хмельницького щодо виключення з проекту рішення додатку 4 стосовно затвердження громадянину Касянчуку В.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в садівничому товаристві «Радуга», аргументуючи це тим, що зазначена земельна ділянка накладається на земельну ділянку Національної академії Державної прикордонної служби України ім. Б. Хмельницького, про що свідчить Державний акт на право постійного користування землею від 15 квітня 1994 року, та запропонував підтримати звернення Національної академії Державної прикордонної служби України ім. Б. Хмельницького щодо виключення з проекту рішення додатку 4. За результатами розгляду згаданого проекту рішення, після обговорення та голосування, вирішено зняти на довивчення додаток 4 з проекту рішення стосовно затвердження громадянину Касянчуку В.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в садівничому товаристві «Радуга» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не виносити на розгляд комісії дане питання до остаточного вирішення спору між Національною академією Державної прикордонної служби України ім. Б. Хмельницького та садівничим товариством «Радуга» в судовому порядку.

Також зауважив, що питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки громадянину Касянчуку В.В. входило в проект рішення Хмельницької міської ради «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, припинення права оренди частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Василишина Т.В.) (пункт 1 додатку б), який виносився на розгляд постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища 31.07.2019, проте за результатами його розгляду жодних зауважень членів комісії висловлено не було, що дає підстави вважати те, що інформація про спірність ситуації із земельною ділянкою площею 290 м<sup>2</sup> для ведення садівництва,



щодо відведення якої громадянин Касянчук В.В. звернувся до Хмельницької міської ради, на час розгляду даного проекту рішення відома членам комісії не була.

Таким чином, на засіданні вказаної комісії, яке відбулось 21.01.2020, та у зв'язку з надходженням звернення ректора Національної академії Державної прикордонної служби України ім. Б. Хмельницького, управління земельних ресурсів та земельної реформи отримало інформацію щодо існування спірного питання між Національною академією Державної прикордонної служби України ім. Б.Хмельницького та садівничим товариством «Радуга».

Не погоджуючись з таким рішенням, Касянчук В.В. оскаржив рішення постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища до Хмельницького окружного адміністративного суду.

Рішенням Хмельницького окружного адміністративного суду від 12.05.2020 задоволено адміністративний позов Касянчук В.В. до Хмельницької міської ради про визнання протиправним та скасування рішення, зобов'язання вчинити дії, а саме:

- визнано протиправним та скасовано рішення постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього середовища Хмельницької міської ради від 21.01.2020 № 97 в частині зняття на довивчення додатку 4 з проекту рішення про затвердження Касянчуку Віктору Вікторовичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в СТ «Радуга» та протокольного доручення Управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не вносити на розгляд комісії вказане питання до остаточного вирішення спору між Національною академією Державної прикордонної служби України ім. Б. Хмельницького та СТ "Радуга" в судовому порядку;

- зобов'язано постійну комісію Хмельницької міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища повторно розглянути додаток 4 проекту рішення Хмельницької міської ради «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам», результати чого оформити у відповідності до вимог закону України від 21.05.1997 №280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні».

Враховуючи те, що на території міста Хмельницького земельні ділянки для ведення садівництва входять до складу раніше створених садівничих товариств (кооперативів) та надаються лише в їх межах, а також те, що нові земельні ділянки для ведення садівництва Генеральним планом міста Хмельницького не передбачені, ні як окремо розміщені земельні ділянки, ні як масив (кооператив) в цілому, тому під час додаткового вивчення ситуації, управлінням земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів з'ясовано, що:

відповідно до розробленого на ім'я Касянчука В.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки земельна ділянка площею 290 м<sup>2</sup> знаходиться за межами земельної ділянки площею 29,5 га, яку передано Хмельницькому вищому артилерійському командному училищу в постійне користування для організації колективних садів рішенням виконавчого комітету Хмельницької районної ради народних депутатів; межі садівничого товариства «Радуга» в натурі (на місцевості) не

виносилися;

постійний користувач земельної ділянки – Національна академія Державної прикордонної служби України імені Богдана Хмельницького, який використовує земельну ділянку площею 377,8 га на підставі рішення Хмельницької районної ради народних депутатів від 01.04.1994 № 29, вважає, що земельна ділянка, на яку громадянину Касянчуку В.В. надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 290 м<sup>2</sup>, накладається на набуту ним земельну ділянку, а тому рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність для ведення садівництва громадянину Касянчуку В.В. буде суперечити чинному законодавству, а також її правам та законним інтересам як постійного землекористувача;

межі польового центру забезпечення навчального процесу Національної академії Державної прикордонної служби України імені Богдана Хмельницького в натурі (на місцевості) не виносилися;

на даний час у суді розглядається спір про право на землю і землекористування між Національною академією Державної прикордонної служби України імені Богдана Хмельницького та громадянами – членами садівничого товариства «Радуга», саме в районі земельної ділянки, щодо відведення якої громадянину Касянчуку В.В. надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою, при цьому в рамках розгляду вищезазначеної справи у 2014 та 2016 роках проводилися судові земельно-технічні експертизи, де визначалися межі земельної ділянки садівничого товариства «Радуга» відповідно до правовстановлюючих документів на землю та відповідно до фактичного використання, за результатами чого можна зробити висновок про те, що землі в районі земельної ділянки, щодо відведення якої громадянину Касянчуку В.В. надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою, не були віднесені навіть до земель, якими фактично користувалось садівниче товариство «Радуга», оскільки знаходиться за їх межами;

рішень щодо вилучення земельних ділянок у відповідності зі ст. 149 Земельного кодексу України в районі місця розташування земельної ділянки, щодо відведення якої громадянину Касянчуку В.В. надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою, Хмельницька міська рада не приймала, добровільної відмови від права постійного користування у відповідності до ст. 142 Земельного кодексу України Національна академія Державної прикордонної служби України імені Богдана Хмельницького не висловлювала;

на даний час підстави вважати земельну ділянку площею 290 м<sup>2</sup> для ведення садівництва, щодо відведення якої громадянину Касянчуку В.В. надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою, такою, що розміщена на землях садівничого товариства «Радуга», відсутні а тому вона не може бути передана у власність міською радою відповідно до повноважень, визначених ст. 12 Земельного кодексу України.

З наведеного вбачається, що садівниче товариство «Радуга» вийшовши за межі своїх повноважень та земельної ділянки, в межах якої воно ними наділено, володіючи інформацією щодо наявності судового спору щодо даної території, ввело в оману Хмельницьку міську раду, прийнявши рішення, викладене у витязі з протоколу зборів уповноважених про затвердження рішення правління садівничого товариства «Радуга» від 17.03.2018 № 7, які по суті не мають юридичної сили та є нікчемними, що призвело до прийняття рішення Хмельницької міської ради, яким громадянину Касянчуку В.В. надано дозвіл на розроблення проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 290 м<sup>2</sup> для ведення садівництва.

Таким чином, Хмельницькою міською радою виявлено невідповідність місця розташування земельної ділянки площею 290 м<sup>2</sup> для ведення садівництва вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку, що є підставою для відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Проте зважаючи на те, що така невідповідність виявлена уже після прийняття рішення 34-ої сесії Хмельницької міської ради від 09.10.2019 № 53, яким громадянину Касянчуку В.В. надано вказаний вище дозвіл, та враховуючи рішення Конституційного Суду України від 16.04.2009 № 7-рп/209 у справі №1-9/2009 за конституційним поданням Харківської міської ради (справа про скасування актів органів місцевого самоврядування), відповідно до якого органи місцевого самоврядування не можуть скасовувати свої попередні рішення, вносити до них зміни, якщо відповідно до приписів цих рішень виникли правовідносини, пов'язані з реалізацією певних суб'єктивних прав та охоронюваних законом інтересів, і суб'єкти цих правовідносин заперечують проти їх зміни чи припинення, слід прийти до висновку про відсутність підстав для затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 290 м<sup>2</sup> для ведення садівництва у садівничому товаристві «Радуга» та надання її у власність громадянину Касянчуку В.В.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Колішак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд комісії проект рішення щодо відмови громадянину Касянчуку Віктору Вікторовичу у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 290 кв.м для ведення садівництва.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд комісії проект рішення щодо відмови громадянину Касянчуку Віктору Вікторовичу у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 290 кв.м для ведення садівництва.

**50. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса** Запропонував на розгляд лист департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо виділення земельної ділянки громадянці Бойко С.О., дружині загиблого учасника АТО, для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Проінформував постійну комісію про те, що до Хмельницької міської ради надійшло звернення громадянки Бойко Світлани Олександрівни з приводу виділення їй земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького, як члену сім'ї (дружини) загиблого учасника АТО Бойка Олександра Олександровича. Рішенням 6-ої сесії Хмельницької міської ради від 18.05.2016 №50 земельна ділянка площею 600 м<sup>2</sup> з кадастровим номером 6810100000:35:003:0133 передана у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) Бойку Олександр Олександровичу.

За даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно право власності за Бойком Олександром Олександровичем на вказану земельну ділянку не зареєстровано.

Як стало відомо, право власності громадянин Бойко О.О. не оформив у зв'язку із загибеллю під час участі в антитерористичній операції.

З урахуванням ситуації, що склалась, та зверненням дружини загиблого учасника АТО Бойка Олександра Олександровича - Бойко Світлани Олександрівни щодо виділення їй позачергово земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького, вважаємо за можливе виділити їй земельну ділянку, яку було передано її покійному чоловікові, а саме по вул.Тернавській,40, оскільки дана земельна ділянка є сформованою у Державному земельному кадастрі та має кадастровий номер 6810100000:35:003:0133, тому вона не потребує формування, що дає підстави для її виділення на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з попереднім прийняттям рішення про визнання таким, що втратив чинність п.1 додатку 1 до рішення 6-ої сесії Хмельницької міської ради від 18.05.2016 № 50 та рішення про надання дозволу на її розроблення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Колішак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Бойко Світлани Олександрівни щодо виділення їй земельної ділянки по вул.Тернавській,40 площею 600 м<sup>2</sup> з кадастровим номером 6810100000:35:003:0133 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Бойко Світлани Олександрівни щодо виділення їй земельної ділянки по вул.Тернавській,40 площею 600 м<sup>2</sup> з кадастровим номером 6810100000:35:003:0133 для будівництва і

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**51. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляс**

Запропонував на розгляд комісії звернення депутата міської ради Мельника С.Г. щодо прискорення розгляду питання щодо відведення громадянці Вахідовій Т.Т. земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, що розташована в м.Хмельницький по вул.Тернопільській 13/3 блок 3 місце 17 в гаражному кооперативі «Безпека»

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Проінформував постійну комісію, що питання щодо відведення громадянці Вахідовій Т.Т. земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, що розташована в м.Хмельницький по вул.Тернопільській 13/3 блок 3 місце 17 в гаражному кооперативі «Безпека» уже підтримано при розгляді питання №18 «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Черніховський М.І.)».

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О. Скочеляс**

Запропонував прийняти до відома звернення депутата міської ради Мельника С.Г. щодо прискорення розгляду питання щодо відведення громадянці Вахідовій Т.Т. земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, що розташована в м.Хмельницький по вул.Тернопільській 13/3 блок 3 місце 17 в гаражному кооперативі «Безпека».

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували –1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Прийняти до відома звернення депутата міської ради Мельника С.Г. щодо прискорення розгляду питання щодо відведення громадянці Вахідовій Т.Т. земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, що розташована в м.Хмельницький по вул.Тернопільській 13/3 блок 3 місце 17 в гаражному кооперативі «Безпека».

**52. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляс**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Козяр М.Ф. щодо визнання безпідставними відмови у погодженні меж земельної ділянки, здійснення розгляду матеріалів щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1184 га для ведення особистого селянського господарства по вул.Раєвського,12 та передачі її у приватну власність без погодження суміжними землекористувачами гр.Лескової Л.Г. та гр.Гребенюк Н.Я. та щодо розгляду технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1000 га для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Раєвського,12 та передачі її у приватну власність без погодження суміжними землекористувачами гр.Лескової Л.Г. та гр.Гребенюк Н.Я.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Проінформувала постійну комісію, що дане питання було розглянуто на засіданні комісії з розгляду земельних спорів. Комісією вирішено визнати безпідставними відмови гр.Лескової Л.Г. та гр.Гребенюк Н.Я. у погодженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1184 га для ведення особистого селянського господарства по вул.Раєвського,12 та передачі її у власність громадянки Козяр М.Ф. та визнати безпідставними відмови гр.Лескової Л.Г. та гр.Гребенюк Н.Я. у погодженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул.Раєвського,12 та передачі її у власність громадянки Козяр М.Ф.

На даний час управління земельних ресурсів та земельної реформи готує рішення на засідання постійної комісії щодо погодження проекту землеустрою та погодження технічної документації громадянці Козяр М.Ф. без погодження сусідніх землекористувачів.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Колішак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О. Скочеляс**

Запропонував прийняти до відома звернення громадянки Козяр М.Ф. щодо визнання безпідставними відмови у погодженні меж земельної ділянки, здійснення розгляду матеріалів щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1184 га для ведення особистого селянського господарства по вул.Раєвського,12 та передачі її у приватну власність без погодження суміжними землекористувачами гр.Лескової Л.Г. та гр.Гребенюк Н.Я. та щодо розгляду технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Раєвського,12 та передачі її у приватну власність без погодження суміжними землекористувачами гр.Лескової Л.Г. та гр.Гребенюк Н.Я.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували –1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Прийняти до відома звернення громадянки Козяр М.Ф. щодо визнання безпідставними відмови у погодженні меж земельної ділянки, здійснення розгляду матеріалів щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1184 га для ведення особистого селянського господарства по вул.Раєвського,12 та передачі її у приватну власність без погодження суміжними землекористувачами гр.Лескової Л.Г. та гр.Гребенюк Н.Я. та щодо розгляду технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва

та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Раєвського,12 та передачі її у приватну власність без погодження суміжними землекористувачами гр.Лескової Л.Г. та гр.Гребенюк Н.Я.

**53. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гевчук Н.А. щодо погодження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Гончарова,2/1а.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Проінформувала постійну комісію, що по даному зверненні уже була надана відмова у зв'язку з відсутністю погодження меж земельної ділянки суміжним землекористувачем, оскільки це суперечить статті 198 Земельного кодексу України. Після відмови, наданої управлінням земельних ресурсів та земельної реформи, вищевказана документація повторно в управління не надходила. Тому звернення громадянки Гевчук Н.А. щодо погодження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Гончарова,2/1а. підтримувати немає підстав.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Гевчук Н.А. щодо погодження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Гончарова,2/1а. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити громадянці Гевчук Н.А. щодо погодження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Гончарова,2/1а.

**54. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення ФОП Яцкова О.М. щодо перенесення

тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з вул.Пілотської (біля буд.№117/1) на вул.Зарічанську (біля буд. №34) з подальшим збільшенням площі тимчасової споруди з 22,0 кв.м до 28,0 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Яцкова О.М. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з вул.Пілотської (біля буд.№117/1) на вул.Зарічанську (біля буд. №34) з подальшим збільшенням площі тимчасової споруди з 22,0 кв.м до 28,0 кв.м. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували –9  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

#### **55. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляс** Запропонував на розгляд звернення громадянина Яцишина В.А. щодо встановлення торгового павільйону площею 30 кв.м. на власній земельній ділянці по вул.Кам'янецькій,127.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Яцишина В.А. щодо встановлення торгового павільйону площею 30 кв.м. на власній земельній ділянці по вул.Кам'янецькій,127. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Яцишина В.А. щодо встановлення торгового павільйону площею 30 кв.м. на власній земельній ділянці по вул.Кам'янецькій,127.
2. Управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

#### **56. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляс** Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Проскурів Преса» щодо надання дозволу на встановлення двох нових кіосків для реалізації друкованої продукції по вул.Майборського,12 та по вул.Попова,7 та щодо перенесення кіоску з вул.Соборної,43 на вул.Старокостянтинівське шосе,1/1.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**В.Діденко**

Запропонував відмовити ТОВ «Проскурів Преса» щодо надання дозволу на встановлення двох нових кіосків для реалізації друкованої продукції



по вул.Майборського,12 та по вул.Попова,7 та щодо перенесення кіоску з вул.Соборної,43 на вул.Старокостянтинівське шосе,1/1. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування звернутися до ТОВ «Проскурів Преса» щодо приведення у місячний термін їхніх кіосків до затвердженого міською радою архітипу. В разі не приведення в визначений термін кіосків до затвердженого міською радою архітипу, управлінню архітектури та містобудування підготувати рішення щодо перенесення кіосків, які знаходяться у власності ТОВ «Проскурів Преса» з центральної частини міста.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О. Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Відмовити ТОВ «Проскурів Преса» у наданні дозволу на встановлення двох нових кіосків для реалізації друкованої продукції по вул.Майборського,12 та по вул.Попова,7 та щодо перенесення кіоску з вул.Соборної,43 на вул.Старокостянтинівське шосе,1/1.  
2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування звернутися до ТОВ «Проскурів Преса» щодо приведення у місячний термін кіосків, які знаходяться у власності ТОВ «Проскурів Преса» до затвердженого міською радою архітипу. В разі не приведення в визначений термін кіосків до затвердженого міською радою архітипу, управлінню архітектури та містобудування підготувати рішення щодо перенесення кіосків, які знаходяться у власності ТОВ «Проскурів Преса» з центральної частини міста.

#### **57. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса** Запропонував на розгляд звернення ФОП Михайлюк І.А. щодо розширення площі кіоску з 6,0 кв.м. до 10 кв.м. по вул.Івана Франка біля буд. №10.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Михайлюк І.А. щодо розширення площі кіоску з 6,0 кв.м. до 10 кв.м. по вул.Івана Франка біля буд. №10.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували –9  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

#### **58. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса** Запропонував на розгляд звернення ФОП Нассер Г.А. щодо узаконення збільшеної площі тимчасової споруди (з 10 кв.м. до 27 кв.м.) по вул.Курчатова біля буд. №1А.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Нассер Г.А. щодо узаконення збільшеної площі тимчасової споруди (з 10 кв.м. до 27 кв.м.) по вул.Курчатова біля буд. №1А.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували –9  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**59. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса** Запропонував на розгляд звернення громадянина Поліщука В.В. щодо перенесення тимчасової споруди павільйону площею 30 кв.м., розміщеної на розі вул.Молодіжна – прв.Молодіжний на вул.Інститутську біля буд.№17 (в існуючий торговий ряд).

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Поліщука В.В. щодо перенесення тимчасової споруди павільйону площею 30 кв.м., розміщеної на розі вул.Молодіжна – прв.Молодіжний на вул.Інститутську біля буд.№17 (в існуючий торговий ряд).  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Поліщука В.В. щодо перенесення тимчасової споруди павільйону площею 30 кв.м., розміщеної на розі вул.Молодіжна – прв.Молодіжний на вул.Інститутську біля буд.№17 (в існуючий торговий ряд).
2. Доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

**60. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса** Запропонував на розгляд звернення громадянки Велнянко Е.Б. щодо узаконення збільшення площі тимчасової споруди з 59,5 кв.м. до 85,4 кв.м. по Львівському шосе, біля буд. №10/1.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Велнянко Е.Б. щодо узаконення збільшення площі тимчасової споруди з 59,5 кв.м. до 85,4 кв.м. по Львівському шосе, біля буд. №10/1.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували –9  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**61. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляс** Запропонував на розгляд звернення громадянки Шкрібляк С.Б. щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1135 кв.м. по вул.Купріна,54.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Шкрібляк С.Б. щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1135 кв.м. по вул.Купріна,54 під офісно-адміністративне приміщення. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Шкрібляк С.Б. щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1135 кв.м. по вул.Купріна,54 під офісно-адміністративне приміщення.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**62. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляс** Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Тютюнник І.А. щодо надання згоди на проведення благоустрою прилеглої території до земельної ділянки по вул.Нижній Береговій,2/4.

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко** Запропонував відкласти на довивчення дане питання. Рекомендувати громадянці І.Тютюнник узгодити план благоустрою з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О. Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Тютюнник І.А. щодо надання згоди на проведення благоустрою прилеглої території до земельної ділянки по вул.Нижній Береговій,2/4.

2. Рекомендувати громадянці І.Тютюнник узгодити план благоустрою з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**63. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс**

Запропонував на розгляд звернення громадянки Літвін В.І. щодо винесення на сесію питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул.Кам'янецькій площею 0,0222 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Сkochеляс, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Літвін В.І. щодо винесення на сесію питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул.Кам'янецькій площею 0,0222 га.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 9

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**64. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс**

Запропонував на розгляд звернення гр.Гарбузюк О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул.Молодіжній,8/3 з 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на 02.10-для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Сkochеляс, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр.Гарбузюк О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул.Молодіжній,8/3 з 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на 02.10-для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення гр.Гарбузюк О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул.Молодіжній,8/3 з 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на 02.10-для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи

підготувати відповідний проект рішення.

**65. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд проекту рішення «Про затвердження містобудівної документації «Детальний план території центральної частини міста Хмельницького».

**ВИСТУПИЛИ:**

**О. Скочеляс**

Надав слово громадському діячу А.Березі.

**А.Береза**

Зауважила, що даний проект рішення та наступний проект рішення (питання №66), не готові до їх затвердження міською радою з декількох причин, а саме:

По-перше. Обидва детальні плани території були розроблені на основі Державних будівельних норм ДБН 360-92\*\* «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень», які скасовані з 1 жовтня 2019 року і нині діють ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій». Цими державними будівельними нормами введені нові поняття, у тому числі «блакитні лінії», «жовті лінії», «зелені лінії» та у багатьох випадках вводяться нові нормативи для планування. З цієї причини пропонувані детальні плани неможливо буде користуватись.

Розроблені детальні плани територій необхідно привести у відповідність до нових ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій».

По-друге. Відповідно до ч.ч. 1 та 2 ст. 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» громадському обговоренню підлягають розроблені в установленому порядку проекти містобудівної документації на місцевому рівні: генеральні плани населених пунктів, плани зонування територій, детальні плани територій. Затвердження на місцевому рівні містобудівної документації, зазначеної у частині першій цієї статті, без проведення громадського обговорення проектів такої документації забороняється.

Порядок проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні затверджений Постановою Кабінету Міністрів від 25 травня 2011р. N555.

Громадські слухання щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів детальних планів територій «Детальний план території центральної частини міста Хмельницького» та «м. Хмельницький. Детальний план території «Заріччя» не проводились.

По-третє. Для детальних планів територій «Детальний план території центральної частини міста Хмельницького» та «м. Хмельницький. Детальний план території «Заріччя» на замовлення управління архітектури та містобудування Хмельницької міськради розроблено стратегічну екологічну оцінку (СЕО), процедура проходження якої передбачає проведення громадського обговорення.

Відповідно до частини 10 статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» громадське обговорення у процесі стратегічної екологічної оцінки проектів містобудівної документації на місцевому рівні проводиться в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності». У частині 10 статті 22 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» зазначено, що Порядок проведення громадських слухань проектів містобудівної документації на місцевому визначає Постанова Кабінету Міністрів

України №555 від 25.05.2011 р.

Такі слухання після проведення стратегічної екологічної оцінки двох проектів ДПТ не проводились, тому їх необхідно провести, тим більше, що для обох детальних планів території звіти про стратегічну екологічну оцінку передбачають внесення змін до цих проектів містобудівної документації.

По-четверте. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядок про проведення громадських слухань, затверджений постановою Кабміну №555 від 25.05.2011 р., передбачають: «Пропозиції громадськості реєструються та розглядаються замовником містобудівної документації у місячний строк з дня їх надходження. За результатами розгляду пропозицій заявнику надається відповідь про їх врахування або обґрунтована відмова». «У разі наявності пропозицій громадськості, рішення про врахування яких розробник і замовник не можуть прийняти самостійно або мають місце спірні питання, має утворюватись погоджувальна комісія».

Пропозиції та зауваження громадськості до цих детальних планів у 2018-2020 роках неодноразово направлялись до управління архітектури та містобудування. Проте жодного разу від цього профільного управління не було надано жодної відповіді (надсилались формальні відписки), які б відповідали вимогам Порядку проведення громадських слухань. З цієї причини невідомо чи є потреба в утворенні погоджувальної комісії, чи усі пропозиції громадськості підтримані.

Усі наведені вище причини можуть стати приводом оскарження можливих прийнятих рішень Хмельницькою міською радою у судовому порядку.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Запропонував підтримати проект рішення «Про затвердження містобудівної документації «Детальний план території центральної частини міста Хмельницького».

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження містобудівної документації «Детальний план території центральної частини міста Хмельницького».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**66. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса** Запропонував на розгляд проекту рішення «Про затвердження містобудівної документації м.Хмельницький. Детальний план території «Заріччя».

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс** Запропонував підтримати проект рішення «Про затвердження містобудівної документації м.Хмельницький. Детальний план території «Заріччя».  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження містобудівної документації м.Хмельницький. Детальний план території «Заріччя».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**67. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляс** Запропонував на розгляд звернення ТОВ фірма «Скорпіон ЛТД» щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки в м.Хмельницькому, по вул.Панаса Мирного,9, кадастровий номер 6810100000:16:006:0023 з «03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови» на «02.10-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови» площею 0,5800 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Сkochеляс, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ фірма «Скорпіон ЛТД» щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки в м.Хмельницькому, по вул.Панаса Мирного,9, кадастровий номер 6810100000:16:006:0023 з «03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови» на «02.10-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови» площею 0,5800 га.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували –9

НЕ ПРИЙНЯТО.

**68. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення ректора Національної академії державної прикордонної служби України імені Богдана Хмельницького щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 377,8000 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Шептицького Митрополита,200 15.03-для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України (для потреб оборони) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ректора Національної академії державної прикордонної служби України імені Богдана Хмельницького щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 377,8000 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Шептицького Митрополита,200 15.03-для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України (для потреб оборони) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували –1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ректора Національної академії державної прикордонної служби України імені Богдана Хмельницького щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 377,8000 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Шептицького Митрополита,200 15.03-для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України (для потреб оборони) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**69. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення громадянина Храпицького О.В. щодо відтермінування необхідності зміни коду цільового призначення земельної ділянки по вул.Панаса Мирного,14/3А площею 0,12 га до моменту здачі побудованого приміщення в експлуатацію, та продовження терміну оренди ділянки на 3 роки.



В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Храпицького О.В. щодо відтермінування необхідності зміни коду цільового призначення земельної ділянки по вул.Панаса Мирного,14/3А площею 0,12 га до моменту здачі побудованого приміщення в експлуатацію, та продовження терміну оренди ділянки на 3 роки.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували –9  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

#### **70. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса** Запропонував на розгляд звернення ТОВ «Інвестиційна компанія «МЕГА» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по проспекту Миру,99/2А, площею 1, 5962 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0323 на земельні ділянки №1 – площею 0,1209 га, №2 – площею 0,6218 га, №3 – площею 0,8535 га. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02).

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Інвестиційна компанія «МЕГА» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по проспекту Миру,99/2А, площею 1, 5962 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0323 на земельні ділянки №1 – площею 0,1209 га, №2 – площею 0,6218 га, №3 – площею 0,8535 га. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02).  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ТОВ «Інвестиційна компанія «МЕГА» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по проспекту Миру,99/2А, площею 1, 5962 га, кадастровий номер 6810100000:16:007:0323 на земельні ділянки №1 – площею 0,1209 га, №2 – площею 0,6218 га, №3 – площею 0,8535 га. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02).
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи

підготувати відповідний проект рішення.

**71. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення приватного акціонерного товариства «Хмельницьке автотранспортне підприємство 16806» щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.04-для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» площею 1,3200 га кадастровий номер 6810100000:01:004:0406 що розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Староміська,1. Поставив на голосування дану пропозицію.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення приватного акціонерного товариства «Хмельницьке автотранспортне підприємство 16806» щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.04-для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» площею 1,3200 га кадастровий номер 6810100000:01:004:0406 що розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Староміська,1.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**72. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення ПП «Інвестиційний альянс» щодо зміни коду класифікації цільового призначення земельної ділянки по вул.Кам'янецькій,137А з 03.13-для будівництва та обслуговування інших будівель закладів побутового обслуговування на 02.10-для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Інвестиційний альянс» щодо зміни коду класифікації цільового призначення земельної ділянки по вул.Кам'янецькій,137А з

03.13-для будівництва та обслуговування інших будівель закладів побутового обслуговування на 02.10-для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували –9  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

### **73. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення релігійної громади Храму Пророка Іллі УПЦ КП щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.04-для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій – землі житлової та громадської забудови в м.Хмельницькому, по вул.Львівське шосе,34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**В.Ясенко**

Запропонував перенести розгляд даного питання та двох наступних питань №74 та №75 на наступне засідання постійної комісії.

**О. Скочеляса**

Поставив на голосування пропозицію депутат міської ради В.Ясенка.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

### **ВИРІШИЛИ:**

Перенести розгляд наступних питань на наступне засідання постійної комісії:

- питання №73: звернення релігійної громади Храму Пророка Іллі УПЦ КП щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.04-для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій – землі житлової та громадської забудови в м.Хмельницькому, по вул.Львівське шосе,34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки;
- питання №74: звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вулиця Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного

- земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки;
- питання №75: звернення громадянина Рогатюка В.В. щодо внесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вулиця Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 380 кв.м.

**76. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ІННОВАЦІЙНІ ТЕХНОЛОГІЇ «ОТТО» щодо надання згоди на викуп під нерухомим майном земельної ділянки площею 0,1824 га, кадастровий номер 6810100000:09:004:0091, за адресою: вул.Львівське шосе,31/2 у м.Хмельницькому.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Зауважив, що для підтримки даного звернення потрібно визначити на місці (в натурі) межі земельної ділянки та з'ясувати, чи земельна ділянка не в межах червоних ліній.

**В.Худецький**

Запропонував підтримати дане звернення за умови узгодження меж земельної ділянки з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**В.Коліщак**

Заявив про наявність конфлікту інтересів стосовно даного питання та повідомив, що не прийматиме участі в голосуванні по даному питанню.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Сkochеляс, В.Ясенко

**О. Сkochеляс**

Запропонував підтримати звернення ТОВ «ІННОВАЦІЙНІ ТЕХНОЛОГІЇ «ОТТО» щодо надання згоди на викуп під нерухомим майном земельної ділянки площею 0,1824 га, кадастровий номер 6810100000:09:004:0091, за адресою: вул.Львівське шосе,31/2 у м.Хмельницькому за умови узгодження в натурі меж земельної ділянки з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів. Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів виїхати на місце розташування земельної ділянки та встановити в натурі межі земельної ділянки, яка вказана у вище зазначеному зверненні.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували –1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ТОВ «ІННОВАЦІЙНІ ТЕХНОЛОГІЇ «ОТТО» щодо надання згоди на викуп під нерухомим майном земельної ділянки площею 0,1824 га, кадастровий номер 6810100000:09:004:0091, за адресою: вул.Львівське шосе,31/2 у м.Хмельницькому за умови узгодження в натурі меж земельної ділянки з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

2. Протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів виїхати на місце розташування земельної ділянки та встановити в натурі межі земельної ділянки, яка вказана у вище зазначеному зверненні.

**77. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення громадянки Протопопової Н.П. щодо надання дозволу на розширення існуючої тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності у зв'язку зі зміною ескізів фасадів, кіоску площею 9,35 кв.м. на 15,85 кв.м. по вул. прс.Миру (біля буд. №71/1, в р-ні тр.зуп. «Медтехніка») в м. Хмельницькому.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Протопопової Н.П. щодо надання дозволу на розширення існуючої тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності у зв'язку зі зміною ескізів фасадів, кіоску площею 9,35 кв.м. на 15,85 кв.м. по вул. прс.Миру (біля буд.№71/1, в р-ні тр.зуп. «Медтехніка») в м. Хмельницькому.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Не голосували –9  
НЕ ПРИЙНЯТО.

**78. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення ФОП Головка Г.С. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди (кіоску) по вул. П.Мирного, (біля будинку №35), номер в комплексній схемі 243, із 12,0 м<sup>2</sup> до 20,0 м<sup>2</sup> для підведення до кіоску системи водопостачання та водовідведення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Головка Г.С. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди (кіоску) по вул. П.Мирного, (біля будинку №35), номер в комплексній схемі 243, із 12,0 м<sup>2</sup> до 20,0 м<sup>2</sup> для підведення до кіоску системи водопостачання та водовідведення.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Не голосували –9  
НЕ ПРИЙНЯТО.

**79. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення громадянки Федоришиної Л.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства

орієнтовною площею 0,0938 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, провулок Купріна та надання її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Федоришиної Л.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,0938 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, провулок Купріна та надання її у власність.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Федоришиної Л.П. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,0938 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, провулок Купріна та надання її у власність.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**80. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса** Звернув увагу , що звернення ФГ «Баркософт Агро» щодо припинення договору оренди землі 040974200233 від 28.10.2009 та додаткових угод до нього було підтримане під час розгляду проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Хмельницька Л.С.) (питання №38).

**81. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса** Звернув увагу , що звернення ТОВ «ХЕППІ ГАРДЕН» щодо передачі в оренду земельної ділянки площею 0,85 га, кадастровий номер: 6810100000:37:001:0026, що знаходиться за адресою: вул.Кості Степанкова,3/2 у м.Хмельницькому, на 10 років було підтримане під час розгляду проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Хмельницька Л.С.) (питання №38).

**82. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса** Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «ЛІДЕР СТАНДАРТ» щодо внесення зміни в рішення тридцять дев'ятої сесії Хмельницької міської ради від 04.03.2020 №51, змінивши термін укладення договору

оренди землі ПП «ЛІДЕР СТАНДАРТ» з 3 років на 10 років, у зв'язку з розміщенням на земельній ділянці нерухомого майна.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Зауважила, що у зверненні вказано, що на земельній ділянці по вул.Старокостянтинівське шосе,2/1-Л, кадастровий номер 6810100000:17:004:0011 розташоване нерухоме майно, проте на даній земельній ділянці знаходиться об'єкт незавершеного будівництва, який не є об'єктом житлової нерухомості. Також не має підстав збільшувати термін оренди вищевказаної земельної ділянки, оскільки тільки на 39-й сесії міської ради від 04.03.2020 було надано земельну ділянку в оренду на 3 роки.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Колішак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «ЛІДЕР СТАНДАРТ» щодо внесення зміни в рішення тридцять дев'ятої сесії Хмельницької міської ради від 04.03.2020 № 51, змінивши термін укладення договору оренди землі ПП «ЛІДЕР СТАНДАРТ» з 3 років на 10 років, у зв'язку з розміщенням на земельній ділянці нерухомого майна.

Приватному підприємству «ЛІДЕР СТАНДАРТ» надати в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів документи, що підтверджують право власності на нерухоме майно, яке розташоване на земельній ділянці по вул.Старокостянтинівське шосе,2/1-Л, кадастровий номер 6810100000:17:004:0011.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували –1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ПП «ЛІДЕР СТАНДАРТ» щодо внесення зміни в рішення тридцять дев'ятої сесії Хмельницької міської ради від 04.03.2020 № 51, змінивши термін укладення договору оренди землі ПП «ЛІДЕР СТАНДАРТ» з 3 років на 10 років, у зв'язку з розміщенням на земельній ділянці нерухомого майна.

2. Рекомендувати приватному підприємству «ЛІДЕР СТАНДАРТ» надати в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів документи, що підтверджують право власності на нерухоме майно, яке розташоване на земельній ділянці по вул.Старокостянтинівське шосе,2/1-Л, кадастровий номер 6810100000:17:004:0011.

**83. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення ПМП «Літмаш» щодо винесення на розгляд комісії питання встановлення рівня залягання ґрунтових вод, фіксування рівня залягання ґрунтових вод та застосування локального коефіцієнта залягання ґрунтових вод менше 3 м при визначенні нормативних грошових оцінок земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:10:001:0794 та 6810100000:10:001:0793

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**ВИСТУПИЛИ:**

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ПМП «Літмаш» у встановлені рівня залягання ґрунтових вод, фіксуванні рівня залягання ґрунтових вод та застосуванні локального коефіцієнта залягання ґрунтових вод менше 3 м при визначенні нормативних грошових оцінок земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:10:001:0794 та 6810100000:10:001:0793.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували –1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити ПМП «Літмаш» у встановлені рівня залягання ґрунтових вод, фіксуванні рівня залягання ґрунтових вод та застосуванні локального коефіцієнта залягання ґрунтових вод менше 3 м при визначенні нормативних грошових оцінок земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:10:001:0794 та 6810100000:10:001:0793.

**84. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення Войтовича І.В. щодо поновлення договору оренди землі №040974200064 від 01.04.2009 по проспекту Миру 41/3 на новий термін на 10 (десять) років та не змінювання коду КВЦПЗ вищезазначеної земельної ділянки з «03.15» на «03.10», так як земельна ділянка на сьогоднішній день згідно призначення до договору оренди землі не використовується, прибутку не приносить.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**ВИСТУПИЛИ:**

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція поновити громадянину Войтовича І.В. договір оренди землі №040974200064 від 01.04.2009 по проспекту Миру,41/3 на 1 рік та не змінювати код КВЦПЗ вищезазначеної земельної ділянки з «03.15» на «03.10».

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували –1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Войтовича І.В. частково, а саме поновити договір оренди землі №040974200064 від 01.04.2009 по проспекту Миру,41/3 на 1 рік та не змінювати код КВЦПЗ вищезазначеної земельної ділянки з «03.15» на «03.10».

2. Управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.



**85. СЛУХАЛИ:****О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Пілотський» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул.Пілотській,6/1, площею 0,2989 га, кадастровий номер 6810100000:06:001:0325 на 14 земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Пілотський» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул.Пілотській,6/1, площею 0,2989 га, кадастровий номер 6810100000:06:001:0325 на земельні ділянки: діл.№1-233 кв.м., діл.№2-164 кв.м., діл.№3-165 кв.м., діл.№4-167 кв.м., діл.№5-166 кв.м., діл.№6-167 кв.м., діл.№7-174 кв.м., діл.№8-174 кв.м., діл.№9-172 кв.м., діл.№10-173 кв.м., діл.№11-173 кв.м., діл.№12-175 кв.м., діл.№13-175 кв.м., діл.№14-186 кв.м. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували –1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Пілотський» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул.Пілотській,6/1, площею 0,2989 га, кадастровий номер 6810100000:06:001:0325 на земельні ділянки: діл.№1-233 кв.м., діл.№2-164 кв.м., діл.№3-165 кв.м., діл.№4-167 кв.м., діл.№5-166 кв.м., діл.№6-167 кв.м., діл.№7-174 кв.м., діл.№8-174 кв.м., діл.№9-172 кв.м., діл.№10-173 кв.м., діл.№11-173 кв.м., діл.№12-175 кв.м., діл.№13-175 кв.м., діл.№14-186 кв.м. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**86. СЛУХАЛИ:****О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення ТОВ «Дельта-С» надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул.Пілотська,6/1, площею 0,2989 га, кадастровий номер 6810100000:06:001:0325 на 14 земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Дельта-С» надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул.Пілотська,6/1, площею 0,2989 га, кадастровий номер

6810100000:06:001:0325 на земельні ділянки: діл.№1-233 кв.м., діл.№2-164 кв.м., діл.№3-165 кв.м., діл.№4-167 кв.м., діл.№5-166 кв.м., діл.№6-167 кв.м., діл.№7-174 кв.м., діл.№8-174 кв., діл.№9-172 кв.м, діл.№10-173 кв.м., діл.№11-173 кв.м., діл.№12-175 кв.м., діл.№13-175 кв.м., діл.№14-186 кв.м. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ТОВ « Дельта-С» надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул.Пілотська,6/1, площею 0,2989 га, кадастровий номер 6810100000:06:001:0325 на земельні ділянки: діл.№1-233 кв.м., діл.№2-164 кв.м., діл.№3-165 кв.м., діл.№4-167 кв.м., діл.№5-166 кв.м., діл.№6-167 кв.м., діл.№7-174 кв.м., діл.№8-174 кв.м., діл.№9-172 кв.м, діл.№10-173 кв.м., діл.№11-173 кв.м., діл.№12-175 кв.м., діл.№13-175 кв.м., діл.№14-186 кв.м. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**87. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ДН Транс» щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради рішення про зміну коду КВЦПЗ з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» земельної ділянки площею 0,72 га кадастровий номер 6810100000:16:007:0027, що розташована за адресою : м.Хмельницький, вул.Озерна,14.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Повідомила постійну комісію, що підстав змінювати код КВЦПЗ, зазначеної у зверненні земельної ділянки, немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення звернення ТОВ «ДН Транс» щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради рішення про зміну коду КВЦПЗ з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» земельної ділянки площею 0,72 га кадастровий номер 6810100000:16:007:0027, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Озерна,14.  
Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Зняти на довивчення звернення ТОВ «ДН Транс» щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради рішення про зміну коду КВЦПЗ з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» земельної ділянки площею 0,72 га кадастровий номер 6810100000:16:007:0027, що розташована за адресою : м.Хмельницький, вул.Озерна,14.

**88. СЛУХАЛИ:**  
**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення ГО «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» щодо погодження управлінням житлово-комунального господарства проекту благоустрою території на генеральному плані, зокрема схеми розміщення паркомісць та майданчиків для відпочинку людей на землях міської ради на земельній ділянці кадастровий номер 6810100000:03:009:0018 за адресою м.Хмельницький, вул.Старокостянтинівське шосе,20/4.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

Повідомив постійну комісію, що у даної громадської організації по 2-й та 3-й черзі будівництва багатопверхового житлового будинку є заборгованість із сплати коштів на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Хмельницького. Також зауважив, що погоджувати проект благоустрою території потрібно також із управлінням капітального будівництва.

**В.Діденко**

Запропонував підтримати звернення ГО «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» щодо погодження управлінням житлово-комунального господарства проекту благоустрою території на генеральному плані, зокрема схеми розміщення паркомісць та майданчиків для відпочинку людей на землях міської ради на земельній ділянці кадастровий номер 6810100000:03:009:0018 за адресою м.Хмельницький, вул.Старокостянтинівське шосе,20/4 при умові узгодження даного проекту благоустрою з управлінням капітального будівництва та управлінням житлово-комунального господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Колішак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Сkochеляс, В.Ясенко

**О. Сkochеляс** Ставлю на голосування дану пропозицію депутата міської ради В.Діденка.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ГО «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» щодо погодження управлінням житлово-комунального господарства проекту благоустрою території на генеральному плані, зокрема схеми розміщення паркомісць та майданчиків для відпочинку людей на землях міської ради на земельній ділянці кадастровий номер 6810100000:03:009:0018 за адресою м.Хмельницький, вул.Старокостянтинівське шосе,20/4 при умові узгодження даного проекту благоустрою з управлінням капітального будівництва та управлінням житлово-комунального господарства.

**89. СЛУХАЛИ:****О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення Гутника С.О. щодо внесення змін до договору оренди землі №040974200309 від 16.12.2009, про зміну код КВЦПЗ земельної ділянки в м. Хмельницькому вулиця Лікарняна,3/1, кадастровий номер 6810100000:08:001:0217, про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Хмельницькому вулиця Лікарняна,3/1.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Колішак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**ВИСТУПИЛИ:****О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Гутника С.О. щодо внесення змін до договору оренди землі №040974200309 від 16.12.2009, про зміну код КВЦПЗ земельної ділянки в м.Хмельницькому вулиця Лікарняна,3/1, кадастровий номер 6810100000:08:001:0217, про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Хмельницькому вулиця Лікарняна,3/1.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 2  
Проти – 0  
Не голосували – 7  
НЕ ПРИЙНЯТО.

**90. СЛУХАЛИ:****О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Трієра Сторедж» щодо внесення на розгляд сесії питання про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування приміщення складу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення по вул.Курчатова,8/7А, м.Хмельницький загальною площею 0,7543 га кадастровий номер 6810100000:14:002:0313 на земельну ділянку № 1 площею 0,7347 га, земельну ділянку №2 площею 0,0108 га та земельну ділянку №3 площею 0,0088 га.

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Повідомив постійну комісію, що ТОВ «Трієра Сторедж» не є користувачем даної земельної ділянки тому необхідно, щоб ТОВ «Трієра

Сторедж» звернулося в управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо оформлення права користування земельною ділянкою по вул.Курчатова,8/7А, площею 0,7543 га кадастровий номер 6810100000:14:002:0313.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Трієра Сторедж» щодо внесення на розгляд сесії питання про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування приміщення складу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення по вул.Курчатова,8/7А, м.Хмельницький загальною площею 0,7543 га кадастровий номер 6810100000:14:002:0313 на земельну ділянку № 1 площею 0,7347 га, земельну ділянку №2 площею 0,0108 га та земельну ділянку №3 площею 0,0088 га.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували –9  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**О. Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію рекомендувати ТОВ «Трієра Сторедж» звернутися в управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо оформлення права користування земельною ділянкою по вул.Курчатова,8/7А, площею 0,7543 га кадастровий номер 6810100000:14:002:0313.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати ТОВ «Трієра Сторедж» звернутися в управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо оформлення права користування земельною ділянкою по вул.Курчатова,8/7А, площею 0,7543 га кадастровий номер 6810100000:14:002:0313.

**91. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса** Запропонував на розгляд комісії звернення Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Староміська,11.

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко** Запропонував зняти на довивчення дане питання та протокольню доручити управлінню комунального майна надати інформацію щодо приміщення по вул.Староміській,11 (колишнє приміщення дитячого

садочку), а саме хто є балансоутримувачем даного приміщення, чи було дане приміщення в комунальній власності міста і якщо було, то коли було передано з комунальної власності міста і на якій підставі.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Зняти на довивчення звернення Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Староміська,11
2. Протокольнo доручити управлінню комунального майна надати інформацію щодо приміщення по вул.Староміській,11 (колишне приміщення дитячого садочку), а саме хто є балансоутримувачем даного приміщення, чи було дане приміщення в комунальній власності міста і якщо було, то коли було передано з комунальної власності міста і на якій підставі.

**92. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляс** Звернув увагу , що звернення Галкіна Г.Я. щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0457 га., що розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Купріна,57/1 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування торгово-офісних приміщень) – землі житлової та громадської забудови з метою передачі її в оренду було підтримане під час розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ «Металеві водостічні системи»). (питання №37).

**93. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляс** Запропонував на розгляд звернення ТОВ «Хмельницькжитлокомплекс» щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за договорами №288, №289, №290, №291, №292 від 22.11.2016, №107 від 14.06.2018 до «01» січня 2021 року на багатоповерхові житлові будинки за адресою: м.Хмельницький, вул.Львівське шосе,20/1-Б.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Хмельницькжитлокомплекс» щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за договорами №288, №289, №290, №291, №292 від 22.11.2016, №107 від 14.06.2018 до «01» січня 2021 року на багатоповерхові житлові будинки за адресою: м.Хмельницький, вул.Львівське шосе,20/1-Б.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ТОВ «Хмельницькжитлокомплекс» щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за договорами №288, №289, №290, №291, №292 від 22.11.2016, №107 від 14.06.2018 до «01» січня 2021 року на багатоповерхові житлові будинки за адресою: м.Хмельницький, вул.Львівське шосе,20/1-Б.  
2. Доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

**94. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення ТОВ «Єврооптторг-плюс» щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за договором №205 від 08.11.2017 до «01» січня 2021 року на об'єкт «Будівництво 10-ти поверхового багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення», за адресою: м.Хмельницький, вул.Проскурівського підпілля,111.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Єврооптторг-плюс» щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за договором №205 від 08.11.2017 до «01» січня 2021 року на об'єкт Будівництво 10-ти поверхового багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення, за адресою: м.Хмельницький, вул.Проскурівського підпілля,111.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ТОВ «Єврооптторг-плюс» щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі у створенні та

розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за договором №205 від 08.11.2017 до «01» січня 2021 року на об'єкт Будівництво 10-ти поверхового багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення, за адресою: м.Хмельницький, вул.Проскурівського підпілля,111.

2. Доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

**95. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд звернення ТОВ «Житлоплюс» щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за договором №305 від 25.11.2016 до «01» січня 2021 року на об'єкт «Будівництво сьомого багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку» по вул.Нижній Береговій,2/2-В.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Сkochеляс, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Житлоплюс» щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за договором №305 від 25.11.2016 до «01» січня 2021 року на об'єкт Будівництво сьомого багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку по вул.Нижній Береговій,2/2-В.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували –1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ТОВ «Житлоплюс» щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького за договором №305 від 25.11.2016 до «01» січня 2021 року на об'єкт Будівництво сьомого багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку по вул.Нижній Береговій,2/2-В.

2. Доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

**96. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд звернення громадянки Баранської Г.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1530 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, проїзд Глібова для ведення особистого селянського господарства та надання її у власність.

Звернув увагу, що до звернення додаються копії заяв свідків про підтвердження факту безперервного користування цією громадянкою земельною ділянкою протягом 45 років.



В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Баранської Г.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1530 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, проїзд Глібова для ведення особистого селянського господарства та надання її у власність. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Баранської Г.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1530 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, проїзд Глібова для ведення особистого селянського господарства та надання її у власність.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**97. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса** Запропонував на розгляд комісії звернення Беньковича А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0487 га за адресою: м.Хмельницький, вул.Геологів,3, без погодження суміжного землекористувача, а саме: Колективного підприємства «спеціалізована пересувна механізована компанія-40».

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Зауважив, що гр.Бенькович А.А. не надав доказів відмови суміжних землекористувачів у погодженні йому проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0487 га за адресою: м.Хмельницький, вул.Геологів,3.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довіччя звернення Беньковича А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0487 га за адресою: м.Хмельницький, вул.Геологів,3, без погодження суміжного землекористувача, а саме: Колективного підприємства «спеціалізована пересувна механізована компанія-40». Рекомендувати гр.Беньковичу А.А. надати постійній комісії докази відмови суміжних землекористувачів у погодженні йому проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0487 га за адресою: м.Хмельницький, вул.Геологів,3. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Зняти на довивчення звернення Беньковича А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0487 га за адресою: м.Хмельницький, вул.Геологів,3, без погодження суміжного землекористувача, а саме: Колективного підприємства «спеціалізована пересувна механізована компанія-40».
2. Рекомендувати гр.Беньковичу А.А. надати на розгляд постійної комісії докази відмови суміжних землекористувачів у погодженні йому проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0487 га за адресою: м.Хмельницький, вул.Геологів,3.

**98. СЛУХАЛИ:**

**О. Сkochеляса** Запропонував на розгляд звернення товариства співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс» щодо відповідності майбутньої забудови по вул.Річковій,38 будівельним нормам та правилам.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Г.Галкін** Запропонував, щоб забудовник надав інформацію щодо будівництва по вул.Річковій,38.

**В.Діденко** Запропонував, щоб забудовник надав в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів усі дозвільні документи на будівництво, зокрема: проект будівництва, погодження мешканців сусідніх будинків та інші документи для з'ясування, чи ці дозвільні документи будівництва відповідають ДБН.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Сkochеляс, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення звернення товариства співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс» щодо відповідності майбутньої забудови по вул.Річковій,38 будівельним нормам та правилам. Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів до наступного засідання постійної комісії спільно із забудовником земельної ділянки по вул.Річковій,38, мешканцями будинків по вул.Прибузькій,14/1 та вул.Свободи,3/1 та депутатами відповідних округів Ю.Вавринюком та О.Сkochелясом детально вивчити дане питання. Забудовнику надати усі дозвільні документи на будівництво, зокрема: проект будівництва, погодження мешканців сусідніх будинків та інші документи для з'ясування, чи ці дозвільні документи будівництва відповідають ДБН.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Зняти на довивчення звернення товариства співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс» щодо відповідності майбутньої забудови по вул.Річковій,38 будівельним нормам та правилам.
2. Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів до наступного засідання постійної комісії спільно з забудовником земельної ділянки по вул.Річковій,38, мешканцями будинків по вул.Прибузькій,14/1 та вул.Свободи,3/1 та депутатами відповідних округів Ю.Вавринюком та О.Скочелясом детально вивчити дане питання.
3. Забудовнику надати усі дозвільні документи на будівництво, зокрема: проект будівництва, погодження мешканців сусідніх будинків та інші документи для з'ясування, чи ці дозвільні документи будівництва відповідають ДБН.

**99. СЛУХАЛИ:****О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення Янкового О.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.0849 га, яка знаходиться за адресою: в межах населеного пункту м.Хмельницький Хмельницької області, для ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗ - 01.03) та надання її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Янкового О.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.0849 га, яка знаходиться за адресою: в межах населеного пункту м. Хмельницький Хмельницької області, для ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗ - 01.03) та надання її у власність.

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення Янкового О.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.0849 га, яка знаходиться за адресою: в межах населеного пункту м.Хмельницький Хмельницької області, для ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗ - 01.03) та надання її у власність.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**100. СЛУХАЛИ:****О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення ТОВ «Хмельницькнасілля» щодо встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску по вул.Вінницькій,54 (на власній земельній ділянці).

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Хмельницькнасіння» щодо встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску по вул.Вінницькій,54 (на власній земельній ділянці).  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували –3  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

#### **101. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляс** Запропонував на розгляд звернення ФОП Олексюка Р.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – павільйону який розташований на розі вул.П.Мирного-Залізняка на вул.Львівське шосе (тр.зуп. «вул.Хотовицького»).

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Олексюка Р.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – павільйону який розташований на розі вул.П.Мирного-Залізняка на вул.Львівське шосе (тр.зуп. «вул.Хотовицького»).

Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували –9  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

#### **102. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляс** Запропонував на розгляд проекту рішення «Про створення об'єкту благоустрою-скверу в мікрорайоні Гречани».

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева** Зауважила, що для створення скверу потрібно сформувати земельну ділянку. Тому потрібно доручити комунальному підприємству «Парки і сквери міста Хмельницького» звернутись до міської ради щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою з відведення земельної ділянки для створення об'єкту благоустрою-скверу в мікрорайоні Гречани по вул.Курчатова орієнтовною площею 0,62 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати проект рішення «Про створення об'єкту благоустрою-скверу в мікрорайоні Гречани». Протокольно доручити комунальному підприємству «Парки і сквери міста Хмельницького» звернутися до

міської ради щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою з відведення земельної ділянки для створення об'єкту благоустрою-скверу в мікрорайоні Гречани по вул.Курчатова орієнтовною площею 0,62 га. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення «Про створення об'єкту благоустрою-скверу в мікрорайоні Гречани».
2. Протокольно доручити комунальному підприємству «Парки і сквери міста Хмельницького» звернутися до міської ради щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою з відведення земельної ділянки для створення об'єкту благоустрою-скверу в мікрорайоні Гречани по вул.Курчатова орієнтовною площею 0,62 га.

**103. СЛУХАЛИ:**  
**О. Сkochеляса**

Звернув увагу, що звернення ПП «Скіф М» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 2615 кв.м., кадастровий номер 6810100000:07:004:0111 з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та припинення договору оренди землі №08/1 від 30.01.2019 року було підтримане під час розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ «Металеві водостічні системи»). (питання №37).

**104. СЛУХАЛИ:**  
**О. Сkochеляса**

Звернув увагу, що звернення ПП «Укрстандарт плюс» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 2615 кв.м., що знаходиться за адресою: вул.Купріна,65, кадастровий номер 6810100000:07:004:0111, строком на 10 років було підтримане під час розгляду проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Хмельницька Л.С.) (питання №38).

**105. СЛУХАЛИ:**  
**О. Сkochеляса**

Запропонував на розгляд звернення ПП «Укрстандарт плюс» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 2615 кв.м., що знаходиться за адресою: вул.Купріна,65, кадастровий номер 6810100000:07:004:0111.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Сkochеляс, В.Ясенко.

**О. Сkochеляс** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Укрстандарт плюс» щодо надання дозволу на викуп

земельної ділянки площею 2615 кв.м., що знаходиться за адресою: вул.Купріна,65, кадастровий номер 6810100000:07:004:0111. Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ПП «Укрстандарт плюс» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 2615 кв.м., що знаходиться за адресою: вул.Купріна,65, кадастровий номер 6810100000:07:004:0111.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**106. СЛУХАЛИ:**  
**О. Скочеляс**

Запропонував на розгляд звернення ТОВ «ІНТЕЛ-СПОРТ» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення , кадастровий номер 6810100000614:004:004:0280 з цільовим призначенням «11.02-для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для реконструкції частини меблевого цеху з добудовою магазину, землі житлової і громадської забудови, загальною площею 0,0727 га, що розташована за адресою: вул.Курчатова,19.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**В.Худецький**

Звернув увагу на необхідність вивчити дане питання більш детально, тому запропонував зняти на довивчення дане звернення.

**О. Скочеляс**

Запропонував депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому довивчити дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Колішак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**

Поставив на голосування пропозицію зняти на довивчення дане звернення та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому довивчити дане питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Зняти на довивчення звернення ТОВ «ІНТЕЛ-СПОРТ» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення , кадастровий номер 6810100000614:004:004:0280 з цільовим призначенням «11.02-для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для реконструкції частини меблевого цеху з добудовою магазину, землі житлової і громадської забудови, загальною площею 0,0727 га, що розташована за адресою: вул.Курчатова,19.
2. Рекомендувати депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому

довивчити дане питання.

**107. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Звернув увагу, що звернення гр.Гевчук Наталії Анатоліївни щодо погодження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із «земель сільськогосподарського призначення» - для ведення особистого селянського господарства на «землі житлової та громадської забудови» - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Гончарова,2/1а було розглянуто під час обговорення питання №53.

**108. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення ОК «Житловий комплекс «Олімпійський – 3» питання щодо погодження управлінням житлово-комунального господарства та управлінням капітального будівництва проектною документації Робочого проекту по будівництву комплектної двотрансформаторної підстанції 10/0, 4 кВ з трансформаторами по 630 кВА – 2 КТПГ – 630/10/0, 4 УІ (6/20-01-ЗЕМ).

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко**

Запропонував підтримати звернення ОК «Житловий комплекс «Олімпійський – 3» питання щодо погодження управлінням житлово-комунального господарства та управлінням капітального будівництва проектною документації Робочого проекту по будівництву комплектної двотрансформаторної підстанції 10/0, 4 кВ з трансформаторами по 630 кВА – 2 КТПГ – 630/10/0, 4 УІ (6/20-01-ЗЕМ) за умови узгодження проектною документації з управлінням житлово-комунального господарства та управлінням капітального будівництва

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Колішак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**

Постановив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували –1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ОК «Житловий комплекс «Олімпійський-3» питання щодо погодження управлінням житлово-комунального господарства та управлінням капітального будівництва проектною документації Робочого проекту по будівництву комплектної двотрансформаторної підстанції 10/0, 4 кВ з трансформаторами по 630 кВА – 2 КТПГ – 630/10/0, 4 УІ (6/20-01-ЗЕМ) за умови узгодження вищезазначеної документації з управлінням житлово-комунального господарства та управлінням капітального будівництва

2. Рекомендувати ОК «Житловий комплекс «Олімпійський-3» узгодити проектну документацію Робочого проекту по будівництву комплектної двотрансформаторної підстанції 10/0, 4 кВ з трансформаторами по 630 кВА – 2 КТПГ – 630/10/0, 4 УІ (6/20-01-ЗЕМ) з управлінням житлово-комунального господарства та управлінням капітального будівництва.

**108. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення ОК «Житловий комплекс

«Олімпійський – 3» питання щодо погодження управлінням житлово-комунального господарства та управлінням капітального будівництва проектною документації Робочого проекту по будівництву комплектної двотрансформаторної підстанції 10/0, 4 кВ з трансформаторами по 630 кВА – 2 КТПГ – 630/10/0, 4 УІ (6/20-01-ЗЕМ).

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко**

Запропонував підтримати звернення ОК «Житловий комплекс «Олімпійський – 3» питання щодо погодження управлінням житлово-комунального господарства та управлінням капітального будівництва проектною документації Робочого проекту по будівництву комплектної двотрансформаторної підстанції 10/0, 4 кВ з трансформаторами по 630 кВА – 2 КТПГ – 630/10/0, 4 УІ (6/20-01-ЗЕМ) за умови узгодження проектною документації з управлінням житлово-комунального господарства та управлінням капітального будівництва

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**

Постановив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ОК «Житловий комплекс «Олімпійський-3» питання щодо погодження управлінням житлово-комунального господарства та управлінням капітального будівництва проектною документації Робочого проекту по будівництву комплектної двотрансформаторної підстанції 10/0, 4 кВ з трансформаторами по 630 кВА – 2 КТПГ – 630/10/0, 4 УІ (6/20-01-ЗЕМ) за умови узгодження вищезазначеної документації з управлінням житлово-комунального господарства та управлінням капітального будівництва

2. Рекомендувати ОК «Житловий комплекс «Олімпійський-3» узгодити проектну документацію Робочого проекту по будівництву комплектної двотрансформаторної підстанції 10/0, 4 кВ з трансформаторами по 630 кВА – 2 КТПГ – 630/10/0, 4 УІ (6/20-01-ЗЕМ) з управлінням житлово-комунального господарства та управлінням капітального будівництва.

**137. СЛУХАЛИ:**

**О. Скочеляса**

Запропонував на розгляд звернення громадянки Котової І.Б. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва – земля сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» по прв.Нижній Береговий.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс**

Запропонував зняти на довивчення звернення громадянки Котової І.Б. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна



давність) зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва – земля сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» по прв.Нижній Береговий.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Зняти на довивчення звернення громадянки Котової І.Б. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва – земля сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» по прв.Нижній Береговий.

## **РІЗНЕ**

**1. СЛУХАЛИ:**  
**В.Діденка** Проінформував депутатів, що на розі вулиць Подільської та Володимирської розпочалось будівництво. Паспорт будівництва відсутній, тому дізнатися, який об'єкт планується побудувати, хто є забудовником і на якій підставі здійснюється будівництво неможливо. Тому пропоную звернутися до Державної архітектурно-будівельної інспекції щодо здійснення перевірки будівництва, яке ведеться на розі вулиць Подільської та Володимирської та надати (при наявності) на розгляд постійної комісії усі дозвільні документи на дане будівництво.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Постановив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.  
**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Звернутися до Державної архітектурно-будівельної інспекції щодо здійснення перевірки будівництва, яке ведеться на розі вулиць Подільської та Володимирської та надати (при наявності) на розгляд постійної комісії усі дозвільні документи на дане будівництво.

**2. СЛУХАЛИ:**  
**В.Худецького** На адресу комісії звернувся Рикун Анатолій Панасович щодо припинення права оренди земельної ділянки по вул. Курчатова,118/9 площею 2631 кв.м. кадастровий номер 6810100000:15:001:0175 у зв'язку з неможливістю будівництва виробничої бази на даній земельній ділянці.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О. Скочеляс** Запропонував відкласти дане звернення на довивчення та доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розглянути дане

звернення та надати свої пропозиції на наступне засідання постійної комісії.

Постановив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти звернення Рикун Анатолія Панасовича, щодо припинення права оренди земельної ділянки по вул. Курчатова,118/9 площею 2631 кв.м. кадастровий номер 6810100000:15:001:0175 на довивчення.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розглянути дане звернення та надати свої пропозиції на наступне засідання постійної комісії.

**3. СЛУХАЛИ:**  
**Г.Галкін**

Запропонував розглянути та підтримати питання щодо надання дозволу громадянці Дунець Наталії Петрівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прв. Жуковського,7 орієнтовною площею 859 кв.м. для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**О. Скочеляс** Запропонував підтримати питання щодо надання дозволу громадянці Дунець Наталії Петрівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прв. Жуковського,7 орієнтовною площею 859 кв.м. для ведення особистого селянського господарства.  
Поставив на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували –1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати питання щодо надання дозволу громадянці Дунець Наталії Петрівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прв. Жуковського,7 орієнтовною площею 859 кв.м. для ведення особистого селянського господарства.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**О. Скочеляс** Запропонував перенести розгляд питань №109-136, 138-155 порядку денного на наступне засідання комісії у зв'язку з відсутністю кворуму для подальшого розгляду питань на засіданні постійної комісії.  
Оголошую засідання постійної комісії закритим.

Заступник голови постійної комісії

О.Скочеляс

Секретар постійної комісії

С.Болотніков