

ПРОТОКОЛ №106

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

05.08.2020

10.00

Місце проведення: сесійна зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

Присутні: С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

Відсутні: Р.Афійчук, М.Заганяч, О.Скочеляс.

Запрошені: М.Кривак – секретар міської ради, А.Бондаренко – заступник міського голови, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Л.Матвеева – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, представники громадськості, Сирець Д.В., Дейчук А.М., Зіменко О.М. – голова комітету самоорганізації населення м-ну Книжківці, представники товариства співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс», Гоца В.С. – представник ТОВ «Ратекс».

Головує: А.Кветко – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд звернення громадянина Сирець Д.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, що знаходиться по вул. Тернопільській (біля буд. №20/1) з площі 8,1 кв.м до 30 кв.м.
2. Про розгляд звернення громадянина Дейчука А.М. щодо надання дозволу на об'єднання двох тимчасових споруд площею 50,0 кв.м (номер в комплексній схемі 17), що знаходиться по вул. Трудовій (біля буд. №1/1) та площею 10,0 кв.м (номер в комплексній схемі 198), що знаходиться за на розі вулиць Трудова – Вінницька та видачі паспорту прив'язки тимчасової споруди.
3. Про розгляд звернення голови комітету самоорганізації населення м-ну Книжківці О.Зіменко щодо можливості винесення на розгляд сесії міської ради питання про відведення земельної ділянки площею 400 кв.м по вул. П'ятисотенниць, 1 для будівництва дитячого майданчика та спортивно-оздоровчого комплексу для молоді.
4. Про розгляд звернення товариства співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс» щодо скасування містобудівних умов від 23.06.2020 №156, виданих ТОВ «ЕТАЛОНІНВЕСТБУД».
5. Про розгляд звернення ФОП Гончара І.Я. щодо повторного розгляду питання стосовно перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул. Прибузькій (в районі буд. №32) на вул. Старокостянтинівське шосе (тр. зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а саме: між прс. Миру та вул. Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.
6. Про розгляд звернення ФОП Гончара І.Я. щодо повторного розгляду питання стосовно перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 397), яка знаходиться по вул. П.Мирного (біля гуртожитку училища №9) на проїзд П.Мирного (біля буд. №9) із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.
7. Про розгляд звернення ТОВ «Ратекс» щодо перенесення тимчасової споруди (кіоску) з центральної частини міста, який розташований по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №34), площею 15,54 кв.м., на транспортну зупинку «Педагогічна Академія», яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (поблизу будинку №127/1) із збільшенням площі до 25 кв.м.
8. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Рассел Т.)
9. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів

землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Боголюбська Н.І.)

10. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, припинення права оренди частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Грох М.І.)

11. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Герасименко А.В.)

12. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Бариш Д.Г.)

13. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Макаришин В.А.)

14. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення» (Киданчук Н.С.)

15. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення» (Заболотна А.В.)

16. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Панчик О.І.)

17. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Баланчук С.Б.)

18. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд клопотання громадянина Несольоного Олексія Леонідовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького»

19. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд заяви громадянина Олійника Вадима Вікторовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства на території міста Хмельницького»

20. Про розгляд проекту рішення «Про надання фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, припинення права користування земельною ділянкою та надання юридичній особі дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Ляхмай О.Г.)

21. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшим виставленням її на земельні торги окремим лотом, встановлення розміру річної орендної плати за користування земельною ділянкою, розміру гарантійного внеску за лотом, значення кроку та проведення земельних торгів на земельну ділянку»

22. Про розгляд проекту рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, поділ земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок в постійне користування, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Марценюк В.М.)

23. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договір оренди землі» (Шевчук Г.Т.)

24. Про розгляд проекту рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Шкрібляк С.Б.)

25. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Хуторний Ю.С.)

26. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ТОВ Виробничо-комерційна фірма «Анне-ЛТД»)

27. Про розгляд проекту рішення «Про формування земельних ділянок»
28. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування земельними ділянками ПАТ «Хмельницький цукровий завод»
29. Про розгляд проекту рішення «Про розроблення детального плану території у межах вул. Інститутської, вул. Кам'янецької, вул. Львівське шосе, вул. Хотовицького»
30. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького»
31. Про розгляд звернення ТОВ «Цукровий 777» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 221 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0074, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 55/7 з цільовим призначенням 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
32. Про розгляд звернення ТОВ «Подільські інвестиції» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 51 278 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0119, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 59 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
33. Про розгляд звернення Галкіна Г.Я. щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0960 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Купріна, 57/1 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування торгово-офісних приміщень з прибудовою майстерні) – землі житлової та громадської забудови з метою передачі її в оренду.
34. Про розгляд звернення релігійної громади Храму Пророка Іллі УПЦ КП (повторно) щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вулиця Львівське шосе, 34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.
35. Про повторний розгляд звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вулиця Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.
36. Про повторний розгляд звернення громадянина Рогатюка В.В. щодо внесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вулиця Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 380 кв.м.
37. Про розгляд звернення приватного Хмельницького обласного акціонерного товариства по туризму та екскурсіях «Хмельницьктуррист» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Прибузькій, 6.
38. Про розгляд звернення гр. Станіслава Павла Олександровича щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 800 кв.м., кадастровий номер 6810100000:16:006:0014, що розташована по вул. Панаса Мирного, 1/4 під будівництво молодіжно – розважального центру.
39. Про розгляд звернення ПП «Будремпроект – Стандарт» щодо внесення змін в графу 2 пункту 1 рішення 49 сесії міської ради від 08.04.2015 №42, замінивши слова «для будівництва багатоквартирного житлового будинку (перша та друга черги)» на слова «для

будівництва багатоквартирних житлових будинків секційного типу».

40. Про розгляд звернення ТОВ «Фірма «Варанта» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Соборній,11 площею 119 кв.м. під промтоварний магазин.

41. Про розгляд звернення начальника КЕВ м.Хмельницького В.Деренівського щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 11,2521 га, (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 10,7050 га та земельна ділянка №2 площею 0,5471 га) по вул.П.Болбачана,9, 15.01-для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

42. Про розгляд звернення директора ПРБП «Комунбуд» В.Рауша щодо припинення права постійного користування земельної ділянки площею 1.3000 га, що розташована за адресою: вул.Озерна, 16 та звернення громадянки Рейман В.В. та директора ПРБП «Комунбуд» В.Рауша щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,6055 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Кропивницького,8 для обслуговування виробничого приміщення з метою передачі в оренду.

43. Про розгляд звернення виробничо – комерційної фірми «Поступ» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0.0040 га по вул.Бандери Степана, 57 під добудову із легких металоконструкцій торгового залу аптеки до приміщення фірми та надати її в оренду.

44. Про розгляд звернення громадянки Курій І.В. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Південній площею 900 м² для городництва.

45. Про розгляд звернення Гниленького, В.В. щодо припинення права користування земельною ділянкою по вул. Курчатова, 6-А площею 383 м² шляхом розірвання договору оренди землі.

46. Про розгляд звернення Найдук Е.С. щодо продажу земельної ділянки по вул. Курчатова, 6-А площею 383 м².

47. Про розгляд звернення Кондратюк С.М. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Тичини площею 290 м² для городництва.

48. Про розгляд звернення Хмельницької обласної організації Українського товариства мисливців і Рибалок щодо продовження договору тимчасового безоплатного користування водоймою в мікрорайоні Дубово.

49. Про розгляд звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки між вул. Мирного та вул. Старокостянтинівське шосе уздовж вул. Гетьманської орієнтовною площею 9500 м².

50. Про розгляд звернення ПП «ЕН» щодо продажу земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 21-Б площею 833 м².

51. Про розгляд звернення ПФ «Імунітет» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Будівельників, 22/1 площею 1596 м² у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру.

52. Про розгляд звернення ПФ «Імунітет» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Будівельників, 22/1 площею 1018 м² у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру.

53. Про розгляд звернення Чабак В.М. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Трудовій площею 650 м² для городництва.

54. Про розгляд звернення гаражного кооперативу «4 поршня» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кооперативній площею 7708 м² для будівництва та обслуговування гаражів.

55. Про розгляд звернення ТОВ «Мрія забудовника» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної

ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорновола, 35/1 площею 800 м² у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру.

56. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницькзалізобетон» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорновола, 31 площею 93211 м² у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру.

57. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницькзалізобетон» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Чорновола, 31 площею 4420 м² для обслуговування цілісного майнового комплексу.

58. Про розгляд звернення Тарасюка О.М. та Хмельницької обласної організації фізкультурно-спортивного товариства «Україна» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Проскурівській, 66 площею 176 м² для обслуговування нежитлового приміщення.

59. Про розгляд звернення громадянки Ченаш А.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тракторній, 98 для ведення особистого селянського господарства.

60. Про розгляд звернення громадянки Юрчук Т.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Польова, 91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

61. Про розгляд звернення громадянина Дунець С.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Кошарського, 60/1 для ведення особистого селянського господарства.

62. Про розгляд звернення громадянки Шеремети В.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Успенська, 4 для ведення особистого селянського господарства.

63. Про розгляд звернення громадянина Антонійчук Н.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул. Щаслива.

64. Про розгляд звернення громадянки Стецюк З.Г. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул. Нагірна, 22.

65. Про розгляд звернення громадянки Хованець Ю.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул. Прифермська, 4 А.

66. Про розгляд звернення громадянина Ситницького О.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, прс. Миру, 102/4Д блок 1, бокс 7 г.

67. Про розгляд звернення громадянки Собко Н.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул. Раєвського, 3.

68. Про розгляд звернення громадянки Дідик Л.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) в обслуговуючий кооператив «Садівниче товариство «Левада-Гречани» для індивідуального садівництва.

69. Про розгляд звернення громадянки Усенко О.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.

70. Про розгляд звернення громадянки Андрєєвої К.Ф. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Винниченка для ведення особистого селянського господарства.

71. Про розгляд звернення громадянки Гуменної Р.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. С. Бандери, 37 для ведення особистого селянського господарства.
72. Про розгляд звернення громадянки Площинської Л.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) в обслуговуючий кооператив «Садівниче товариство «Левада-Гречани» для індивідуального садівництва.
73. Про розгляд звернення громадянки Мороз І.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0670 га для індивідуального садівництва в обслуговуючому кооперативі «Керамік».
74. Про розгляд звернення громадянина Мантуляка Д.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража по прс. Миру, 102/4 Д, блок 1, бокс 7в.
75. Про розгляд звернення громадянки Дубової З.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва індивідуального гаража по Заводській, 24.
76. Про розгляд звернення громадянина Дудара В.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва індивідуального гаража по вул. С. Бандери, 82/3, гаражний кооператив «Озерний-М», блок 2, бокс 25/а.
77. Про розгляд звернення громадянина Плюха П.Б. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0033 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Тернопільській, 12/1, гаражний кооператив «Університетський», блок Б, бокс 43.
78. Про розгляд звернення голови правління гаражного кооператива «Автолюбитель» щодо припинення права користування частиною земельної ділянки площею 71 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна, 64, блок В, бокс 23 та звернення громадянки Клубніцької С.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0071 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Купріна, 64, гаражний кооператив «Автолюбитель», блок В, бокс 23.
79. Про розгляд звернення громадянина Сидорчука М.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га в садівничому кооперативі «Степок» для ведення садівництва.
80. Про розгляд звернення громадянина Буділовського Д.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Серпневій, 7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
81. Про розгляд звернення ТОВ «Медрат» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під будівництво офісних та торгівельних приміщень) кадастровий номер 6810100000:02:001:0170, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Курчатова, 6-А, у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі з 0,0178 га 0,0260 га.
82. Про розгляд звернення ТОВ «ВАН ЛТД» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 398 кв.м. кадастровий номер 6810100000:16:006:0015, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного, 1/1 під будівництво магазину будівельних матеріалів.
83. Про розгляд звернення Департаменту освіти та науки щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Залізняка, 32-А, кадастровий номер 6810100000:17:001:0291 з «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти».
84. Про розгляд звернення ПП «Назар» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею

14234 кв.м. по вул. Старокостянтинівське шосе,2/16 кадастровий номер 6810100000:17:004:0020 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

85. Про розгляд звернення ПП «Назар» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки загальною площею 1,4234 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0020 на земельну ділянку № 1 площею 0,8825 га, земельну ділянку № 2, площею 0,3152 га, ділянку №3 площею 0,1467 га, ділянка №4 площею 0,0683 га, ділянка 5 площею 0,0107 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Староконстантинівське шосе, 2/16 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

86. Про розгляд звернення ТОВ «Агроальянс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Довженка, 4/1 площею 2817 м² кадастровий номер 6810100000:24:001:0009 у зв'язку із зміною цільового призначення з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови».

87. Про розгляд звернення громадянки Радіонової Я.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0910 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Джумаківка,10 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду.

88. Про розгляд звернення громадянки Малець О.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0557 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. В.Зеньковського,37 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

89. Про розгляд звернення громадян Прокопчук Н.К. та Прокопчук А.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 0,0069 га по вул. Проскурівській,3-/1 кадастровий номер 6810100000:01:006:0322 та передачі її у спільну сумісну власність.

90. Про розгляд звернення громадянина Пустильника В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність).

91. Про розгляд звернення ТОВ «ДН Транс» щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.04 для дорожнього господарства – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» земельної ділянки площею 0,72 га кадастровий номер 6810100000:16:006:0036, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Озерна,14.

92. Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу «Торгово-офісний центр «Домінант» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування торгово-офісного центру площею 0,0490 га кадастровий номер 6810100000:01:003:0181, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна,12 в зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

93. Про розгляд звернення житлово-будівельного кооперативу «Зарічанський» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9200 га кадастровий номер

- 6810100000:03:005:0137, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Зарічанська,52.
94. Про розгляд звернення ТзОВ торговельно-сервісний центр-ринок «МІВС» щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки площею 0,7000 га кадастровий номер 6810100000:10:001:0779, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів,5А, а саме: зміни цільового використання земельної ділянки з «03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «18.00 землі загального користування».
95. Про розгляд звернення військової частини 3053 Національної гвардії України щодо укладення договору про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіції) для будівництва багатоквартирного житлового будинку площею 0,3636 га по вул. Трудовій,7/9 з Базою виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України.
96. Про розгляд звернення громадянина Подлюка О.К. (учасника АТО) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення (01.07 для городництва)» на категорію земель «землі житлової та громадської забудови (02.01 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зоряна,3/1.
97. Про розгляд звернення громадянки Гайдамашко О.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0380 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Мрія» для ведення садівництва з метою передачі у власність.
98. Про розгляд звернення громадянина Майківського В.Є. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0186 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Щедріна,7/7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність та щодо зміни цільового призначення земельної ділянки в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.01 - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)».
99. Про розгляд звернення ФОП Яцкова О.М. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з вул. Пілотської (біля буд. №117/1) на вул. Зарічанську (біля буд. №34) з подальшим збільшенням площі тимчасової споруди з 22,0 кв.м до 28,0 кв.м.
100. Про розгляд звернення громадянки Полегової В.А. щодо надання дозволу на розширення тимчасової споруди павільйону площею 30,0 кв.м, що розташований за адресою: вул. П.Мирного (біля буд №1/1) на 15 кв.м.
101. Про розгляд звернення голови релігійної організації «Релігійна громада Вірменської Апостольської Церкви» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди (каплички) площею 30,0 кв.м. за адресою: вул. М.Мазура,28 на земельній ділянці, яка надана в постійне користування релігійній громаді.
102. Про розгляд звернення ФОП Нассер Г.А. про повторний розгляд питання щодо надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди (з 10 кв. м. до 27 кв. м.) по вул. Курчатова біля буд. № 1А.
103. Про розгляд звернення ФОП Головка Г.С. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди (кіоску) по вул. П.Мирного, (біля будинку № 35), номер в комплексній схемі 243, із 12,0 м² до 20,0 м² для підведення до кіоску системи водопостачання та водовідведення.
104. Про розгляд звернення громадянина Мандибури І.М. щодо надання дозволу на розширення тимчасової споруди кіоску площею 7,5 квм, який розташований по вул. Інститутській, (біля буд. №14).
105. Про розгляд звернення ТОВ «Хмельницькнасілля» щодо встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску площею 15,0 кв.м по вул.

Вінницька, 54 (на власній земельній ділянці).

106. Про розгляд звернення ТОВ фірма «Скорпіон ЛТД» щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки в м. Хмельницькому, вулиця Панаса Мирного, 9, кадастровий номер 6810100000:16:006:0023 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови» площею 0,5800 га.

107. Про розгляд проекту рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дом «Гісса».

РІЗНЕ.

1. Про розгляд інформації департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо виконання протокольного доручення, даного на засіданні постійної комісії від 03.06.2020 при розгляді звернення Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області щодо можливості виділення земельної ділянки площею 1,2 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

2. Про розгляд інформації управління архітектури та містобудування щодо виконання протокольного доручення, даного на засіданні постійної комісії від 13.05.2020, щодо доповнення проекту рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» додатком стосовно надання дозволу ФОП Демурі В. Г. на зміну пересувної тимчасової споруди №58, яка розташована по вул. Вінницьке шосе (в р-ні автовокзалу №1), на стаціонарну тимчасову споруду для провадження підприємницької діяльності.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Сирець Д.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, що знаходиться по вул. Тернопільській (біля буд. №20/1) з площі 8,1 кв.м до 30 кв.м.

Зазначив, що дане питання виносилось на розгляд одного з попередніх засідань комісії, було відкладено на довивчення та протокольно доручено управлінню архітектури та містобудування вивчити його з виїздом на місцевість.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Доповів, що за дорученням постійної комісії було здійснено виїзд на місце розташування тимчасової споруди. В даному місці знаходиться два кіоска, в одному кіоску продаються овочі, другий закритий і використовується під склад. Якщо їх об'єднати, то можливість збільшити площу тимчасової споруди є.

А.Кветко

Зазначив, що в заяві громадянина Сирець Д.В. не вказано, що збільшення площі тимчасової споруди планується шляхом об'єднання двох кіосків.

Також в заяві не вказано, чи є паспорт прив'язки цієї тимчасової споруди, який її номер в комплексній схемі тимчасових споруд.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Сирець Д.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, що знаходиться по вул. Тернопільській (біля буд. №20/1) з площі 8,1 кв.м до 30 кв.м та рекомендувати заявнику надати повний пакет документів по даному питанню.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Сирець Д.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, що знаходиться по вул. Тернопільській (біля буд. №20/1) з площі 8,1 кв.м до 30 кв.м та рекомендувати заявнику надати повний пакет документів по даному питанню.

2. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дейчука А.М. щодо надання дозволу на об'єднання двох тимчасових споруд площею 50,0 кв.м (номер в комплексній схемі 17), що знаходиться по вул. Трудовій (біля буд. №1/1) та площею 10,0 кв.м (номер в комплексній схемі 198), що знаходиться за на розі вулиць Трудова – Вінницька та видачі паспорту прив'язки тимчасової споруди.

ВИСТУПИЛИ:

Дейчук А.М.

Зазначив, що в даному місці було дві тимчасових споруди, одна площею 50,0 кв.м та друга площею 10,0 кв.м. В тимчасовій споруді площею 50,0 кв.м був шиномонтаж. Ця тимчасова споруда була дуже стара, вся прогнила. Звернув увагу на те, що працює в даному місці вже 24 роки. Виникла необхідність її оновити. Тому було вирішено об'єднати дві тимчасових споруди. Звернувся до архітектора, який виготовив проект тимчасової споруди на площу 60,0 кв.м. Було зроблено благоустрій прилеглої території. Також за власні кошти та за погодженням АТ «Хмельницькгаз» було виконано роботи по реконструкції існуючих газових мереж середнього тиску з винесенням газопроводу з п'ятна забудови по вул. Трудовій, 1/1.

А.Кветко

Запитав, чи по факту ці дві тимчасові споруди вже об'єднанні?

Дейчук А.М.

Відповів, що так.

А.Кветко

Зазначив, що необхідно було спочатку отримати дозвіл на об'єднання тимчасових споруд, лише потім робити об'єднання. Також зауважив, що згідно норм чинного законодавства площа тимчасової споруди не має перевищувати 30,0 кв.м.

О.Чорнієвич

Звернув увагу на те, що є питання до заявника по будівлі, в якій зараз знаходиться зоомагазин. Там фактично побудована капітальна споруда, проте управління архітектури та містобудування ніяких дозволів не видавало.

Р.Цимбалюк

Оскільки у департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів до заявника є питання по іншому об'єкту, запропонував

відкласти на довивчення звернення громадянина Дейчука А.М. та вирішувати ці питання в комплексі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Дейчука А.М. щодо надання дозволу на об'єднання двох тимчасових споруд площею 50,0 кв.м (номер в комплексній схемі 17), що знаходиться по вул. Трудовій (біля буд. №1/1) та площею 10,0 кв.м (номер в комплексній схемі 198), що знаходиться за на розі вулиць Трудова – Вінницька та видачі паспорту прив'язки тимчасової споруди. Рекомендувати заявнику узгодити з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів питання стосовно іншої тимчасової споруди, де розташований зоомагазин.

ГОЛОСУВАЛИ: Поставив на голосування зазначену пропозицію.

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Дейчука А.М. щодо надання дозволу на об'єднання двох тимчасових споруд площею 50,0 кв.м (номер в комплексній схемі 17), що знаходиться по вул. Трудовій (біля буд. №1/1) та площею 10,0 кв.м (номер в комплексній схемі 198), що знаходиться за на розі вулиць Трудова – Вінницька та видачі паспорту прив'язки тимчасової споруди.
2. Рекомендувати заявнику узгодити з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів питання стосовно іншої тимчасової споруди, де розташований зоомагазин.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення голови комітету самоорганізації населення м-ну Книжківці О.Зіменко щодо можливості винесення на розгляд сесії міської ради питання про відведення земельної ділянки площею 400 кв.м по вул. П'ятисотенниць, 1 для будівництва дитячого майданчика та спортивно-оздоровчого комплексу для молоді.

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков Запропонував підтримати дане питання.

Л.Матвєєва Зазначила, що зазначену земельну ділянку не можна відвести комітету самоорганізації населення м-ну Книжківці. Міська рада може її надати в постійне користування лише комунальному підприємству.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення голови комітету самоорганізації населення м-ну Книжківці О.Зіменко та рекомендувати комунальному підприємству «Парки і сквери міста Хмельницького» звернутися до міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 400 кв.м по вул. П'ятисотенниць, 1 для облаштування дитячого

ГОЛОСУВАЛИ: та спортивного майданчика для мешканців даного мікрорайону.
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення голови комітету самоорганізації населення м-ну Книжківці О.Зіменко та рекомендувати комунальному підприємству «Парки і сквери міста Хмельницького» звернутися до міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 400 кв.м по вул. П'ятисотенниць, 1 для облаштування дитячого та спортивного майданчика для мешканців даного мікрорайону.

4. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення товариства співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс» по вул. Прибузькій,14/1 щодо скасування містобудівних умов від 23.06.2020 №156, виданих ТОВ «ЕТАЛОНІНВЕСТБУД».

Повідомив, що на засідання комісії запрошені представники товариства співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс», тому запропонував надати їм слово по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Демиденко В.А. – голова товариства співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс»

Повідомив, що ТОВ «ЕТАЛОНІНВЕСТБУД» запланував будівництво висотного багатоквартирного житлового будинку висотою 30 метрів на суміжній земельній ділянці площею 7,5 соток. В розрахунку до містобудівних умов вказано те, що облаштування всієї інфраструктури цього будинку має бути виконано за рахунок територій сусідніх будинків по вул. Прибузькій,14/1 та 14. Проте товариство співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс» не надавало згоди на облаштування цих об'єктів благоустрою за рахунок своєї прибудинкової території, яка є в постійному користуванні товариства. Загальними зборами товариства було прийнято рішення звернутись до міської ради щодо скасування містобудівних умов від 23.06.2020 №156, виданих ТОВ «ЕТАЛОНІНВЕСТБУД», оскільки викладена там інформація не відповідає дійсності.

Також зазначив, що товариство співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс» звернулось до декількох архітекторів для надання кваліфікованої консультації щодо можливості будівництва на земельній ділянці площею 7,5 соток багатоквартирного житлового будинку з дотриманням усіх будівельних норм. Від всіх архітекторів отримали відповідь, що «посадити» на цій земельній ділянці таку високу будівлю практично не можливо. Вони вважають, що на цій ділянці можна було б збудувати будинок максимум 3-4 поверхи. Тому товариство звернулося з проханням вивчити дане питання і щоб будівництво відповідало всім будівельним нормам.

В.Діденко

Запитав, чи зверталось товариство співвласників багатоквартирного будинку до забудовника з приводу обмеження по поверховості будинку?

Демиденко В.А. – голова товариства співвласників багатоквартирного

Відповів, що звертались і забудовник повідомив, що має проект і експертизу, і що всі документи в нормі. Тому мешканці просять перевірити, чи дійсно все відповідає будівельним нормам.

**о будинку
«Фенікс»
О.Чорнієвич**

Повідомив, що позавчора відбулась зустріч за участю мешканців будинків по вул. Прибузькій, 14/1, вул. Свободи 3/1, також були присутні забудовник, проєктант, два депутата міської ради, де всі ці питання обговорювались. Той проєкт, який був представлений, це 7-поверховий 24-квартирний житловий будинок з підземним паркінгом на 18 паркомісць. Що стосується дитячого майданчика, то в містобудівному розрахунку вказано, що планується використати прилеглу територію для оновлення існуючого дитячого майданчика по вул. Прибузькій, 14/1 та 14.

Було також запропоновано, щоб ОСББ цих двох будинків надали ряд питань та пропозицій, які їх хвилюють, на які проєктант готовий надати фахову відповідь.

Також зазначив, що в містобудівних умовах та обмеженнях не фігурують адреси будинків по вул. Прибузькій, 14 та 14/1 і ніхто не претендує на їх прилеглу територію. Також зазначив, що за даними департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів земельна ділянка в постійне користування товариству співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс» не передавалась і є землями комунальної власності.

Вважає за доцільне рекомендувати цим ОСББ надати ряд запитань, які їх хвилюють, отримати від проєктанта відповідь на них і тоді вирішувати ці питання, щоб уникнути конфлікту.

Г.Галкін

Вважає, що цей проєкт пройшов експертизу за рахунок того, що благоустрій прилеглої території планувалось виконати за рахунок території будинків по вул. Прибузькій, 14/1 та 14. Саме ці адреси вказані в містобудівному розрахунку. Позиція мешканців цих будинків скасувати зазначені вище містобудівні умови та обмеження в тому форматі, в якому вони видані. Після цього можуть бути видані інші містобудівні умови та обмеження, але на меншу поверховість будинку, на 4-5 поверхів.

Ю.Вавринюк

Звернувся з пропозицією дати протокольне доручення управлінню правового забезпечення та представництва звернутись до суду щодо скасування містобудівних умов та обмежень від 23.06.2020 №156, виданих ТОВ «ЕТАЛОНІНВЕСТБУД».

В.Діденко

Зазначив, що товариство співвласників багатоквартирного будинку також може звернутись до суду щодо скасування цих містобудівних умов та обмежень.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення товариства співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс» щодо скасування містобудівних умов від 23.06.2020 №156, виданих ТОВ «ЕТАЛОНІНВЕСТБУД»; звернутись до ДАБІ у Хмельницькій області з рекомендацією не видавати дозволу на початок будівельних робіт ТОВ «ЕТАЛОНІНВЕСТБУД» по вул. Річкової, 38 та скасувати містобудівні умови та обмеження для проєктування об'єкта будівництва від 23.06.2020 №156; звернутись до міського голови щодо

винесення на розгляд виконавчого комітету питання стосовно скасування містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 23.06.2020 №156, виданих ТОВ «ЕТАЛОНІНВЕСТБУД».

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення товариства співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс» щодо скасування містобудівних умов від 23.06.2020 №156, виданих ТОВ «ЕТАЛОНІНВЕСТБУД».

2. Звернутись до ДАБІ у Хмельницькій області з рекомендацією не видавати дозволу на початок будівельних робіт ТОВ «ЕТАЛОНІНВЕСТБУД» по вул. Річкової,38 та скасувати містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва від 23.06.2020 №156.

3. Звернутись до міського голови щодо винесення на розгляд виконавчого комітету питання стосовно скасування містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 23.06.2020 №156, виданих ТОВ «ЕТАЛОНІНВЕСТБУД».

5. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Гончара І.Я. щодо повторного розгляду питання стосовно перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул. Прибузькій (в районі буд. №32) на вул. Старокостянтинівське шосе (тр. зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а саме: між прс. Миру та вул. Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Гончара І.Я. щодо повторного розгляду питання стосовно перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул. Прибузькій (в районі буд. №32) на вул. Старокостянтинівське шосе (тр. зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а саме: між прс. Миру та вул. Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 2

Проти – 0

Не голосували – 8

НЕ ПРИЙНЯТО.

6. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Гончара І.Я. щодо повторного розгляду питання стосовно перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 397), яка знаходиться по вул. П.Мирного (біля гуртожитку училища №9) на проїзд П.Мирного (біля буд. №9) із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Гончара І.Я. щодо повторного розгляду питання стосовно перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 397), яка знаходиться по вул. П.Мирного (біля гуртожитку училища №9) на проїзд П.Мирного (біля буд. №9) із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 2
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

7. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Ратекс» щодо перенесення тимчасової споруди (кіоску) з центральної частини міста, який розташований по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №34), площею 15,54 кв.м., на транспортну зупинку «Педагогічна Академія», яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (поблизу будинку №127/1) із збільшенням площі до 25 кв.м.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Доповів, що питання перенесення тимчасової споруди (кіоску) з центральної частини міста, який розташований по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №34) неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії. На одному з попередніх засідань заявником було запропоновано перенести тимчасову споруду на вул. П. Мирного (між житловими будинками №31 та 33), проте було рекомендовано підшукати інше місце для перенесення тимчасової споруди. Розглядались різні варіанти для перенесення. Зараз пропонується перенести тимчасову споруду на транспортну зупинку «Педагогічна Академія», яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (поблизу будинку №127/1). Там колись стояв вже кіоск, в свій час його з цього місця забрали, тому проблем, щоб перенести на це місце кіоск ТОВ «Ратекс» немає.

Представник ТОВ «Ратекс» - В.Гоза Звернув увагу, що неодноразово товариство зверталось щодо перенесення тимчасової споруди з центральної частини міста. Було запропоновано 3 чи 4 місця для перенесення. Звернувся з проханням погодити перенесення тимчасової споруди на транспортну зупинку «Педагогічна Академія», яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (поблизу будинку №127/1) в існуючий ряд тимчасових споруд.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Ратекс» щодо перенесення тимчасової споруди (кіоску) з центральної частини міста, який розташований по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №34), площею 15,54 кв.м., на транспортну зупинку «Педагогічна Академія», яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (поблизу будинку №127/1) із збільшенням площі до 25 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0

Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

8. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Расселл Т.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 35 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл громадянці на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 5 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 15 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Коліщак

Запропонував доповнити додаток 4 пунктом 6 наступного змісту:
-надати громадянину Гринчуку Богдану Володимировичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0064 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Ювілейний для ведення особистого селянського господарства.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

(Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Расселл Т.) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Расселл Т.) з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити додаток 4 пунктом 6 наступного змісту:

-надати громадянину Гринчуку Богдану Володимировичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0064 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Ювілейний для ведення особистого селянського господарства.

3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

9. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Боголюбська Н.І.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок б громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та малолітній з метою передачі в спільну сумісну власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж

земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення?

Л.Матвєєва Звернула увагу на те, що в ході перевірки поданих матеріалів виявлено, що випадок із земельною ділянкою по прв. Першотравневому суперечить рішенню двадцять дев'ятої сесії міської ради від 28.10.2009 №20 "Про землі для ведення особистого селянського господарства та городництва, право розпорядження якими належить Хмельницькій міській раді" (зі змінами та доповненнями), оскільки не підпадає під жодну з визначених ним підстав набуття права власності на земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства. Враховуючи вищевикладене, надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по прв. Першотравневому громадянці Боголюбській Надії Іванівні буде суперечити вимогам вказаних вище рішень Хмельницької міської ради (додаток 1).

В.Діденко Враховуючи зауваження юридичного відділу та управління земельних ресурсів та земельної реформи до даного питання, запропонував зняти на довивчення додаток 1.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію зняти на довивчення додаток 1 (Боголюбська Н.І.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

Л.Матвєєва Також звернула увагу на те, що в ході перевірки матеріалів для надання дозволу Шмиру Миколі Богдановичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража по вул. Геологів, 5/2 виявлено, що з копії технічного паспорта на гараж та кадастрового плану земельної ділянки вбачається, що в'їзд-виїзд відбувається через ворота суміжної земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:001:0725, яка знаходиться в постійному користуванні ПАТ «Державний ощадний банк України».

Враховуючи місце розташування належного громадянину Шмиру М.Б. на праві власності гаража по вул. Геологів, 5/2, слід прийти до висновку, що заїзд та виїзд відбувається також за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:10:001:0725, проте будь-яких документів, які б підтверджували укладення та реєстрацію договору земельного сервітуту, громадянином Шмиром М.Б. не долучено.

З урахуванням того, що земельна ділянка не має належного доступу до проїздів, доріг, тому дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража по вул. Геологів, 5/2 не може бути наданий (пункт 6 додатку 2).

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію зняти на довивчення п.6 додатку 2 (Шмир М.Б.)
ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Боголюбська Н.І.) з проголосованими змінами.
ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Боголюбська Н.І.) з проголосованими змінами.
2. Зняти на довивчення додаток 1 (Боголюбська Н.І.)
3. Зняти на довивчення п.6 додатку 2 (Шмир М.Б.)
4. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

10. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, припинення права оренди частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Грох М.І.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 26 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.
Згідно додатку 2 пропонується припинити право оренди частиною земельної ділянки загальною площею 51 м² із площі 10295 м² гаражному кооперативу «АВТОЛЮБИТЕЛЬ» та надати дозвіл громадянці на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.
Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 5 громадянам з метою

передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 10 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, припинення права оренди частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Грох М.І.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, припинення права оренди частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Грох М.І.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорніевичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

11. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Герасименко А.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується припинити право оренди частиною земельної ділянки загальною площею 60 м² із площі 10295 м² гаражному кооперативу «АВТОЛЮБИТЕЛЬ» та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок громадянці з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

ГОЛОСУВАЛИ: (Герасименко А.В.)
За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Герасименко А.В.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Бариш Д.Г.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Звернув увагу на те, що неодноразово зазначалось, що на цій території можна було б сформувані дві земельних ділянки. Тому запропонував не підтримувати дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Бариш Д.Г.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 2
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

13. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Макаришин В.А.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Доповіла, що згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Макаришин В.А.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Макаришин В.А.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

14. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення» (Киданчук Н.С.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення» (Киданчук Н.С.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення» (Киданчук Н.С.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

15. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення» (Заболотна А.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення» (Заболотна А.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення» (Заболотна А.В.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

16. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Панчик О.І.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвесва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Панчик О.І.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Панчик О.І.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

17. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Баланчук С.Б.)

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвеева**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Баланчук С.Б.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Баланчук С.Б.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та

земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

18. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд клопотання громадянина Несольоного Олексія Леонідовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького».

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Доповів, що згідно проекту рішення пропонується відмовити громадянину Несольоному Олексію Леонідовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького. Аргументація викладена у констатуючій частині проекту рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд клопотання громадянина Несольоного Олексія Леонідовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд клопотання громадянина Несольоного Олексія Леонідовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

19. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд заяви громадянина Олійника Вадима Вікторовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства на території міста Хмельницького».

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Доповів, що згідно проекту рішення пропонується відмовити громадянину Олійнику Вадиму Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення зазначеної у заяві

земельної ділянки, яка межує із земельною ділянкою з кадастровим номером: 6810100000:35:001:2198, орієнтовною площею 0,75 га з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства. Аргументація викладена у констатуючій частині проекту рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд заяви громадянина Олійника Вадима Вікторовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства на території міста Хмельницького».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд заяви громадянина Олійника Вадима Вікторовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства на території міста Хмельницького».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

20. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, припинення права користування земельною ділянкою та надання юридичній особі дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Лахмай О.Г.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати 2 фізичним особам дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком.
2. Припинити право постійного користування фізичній особі Ямборку Михайлу Васильовичу земельною ділянкою площею 0,1250 га, по прв. Козацькому, 33/2 у м. Хмельницькому.
3. Надати юридичній особі приватному підприємству «Славутич-Поділля» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Шевченка, 70 площею 12300 м² кадастровий номер 6810100000:04:003:0165 зі зміною цільового призначення з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Р.Цимбалюк Запропонував доповнити проект рішення пунктом наступного змісту:
-надати дозвіл ТзПВ «Галицький ломбард» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду площею 175 кв.м по вул. Курчатова, 8 для обслуговування приміщення та ліфта.
Звернув, увагу, що дане питання було підтримано на одному з попередніх засідань комісії.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію депутата Р.Цимбалюка.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

В.Худецький Звернув увагу на те, що пунктом 3 текстової частини проекту рішення пропонується надати ПП «Славутич-Поділля» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Шевченка, 70 площею 12300 м² зі зміною цільового призначення з «03.07» на «11.02». Є інформація, що по цій земельній ділянці є податковий борг у розмірі 75 тис. грн. по орендній платі.

О.Чорнієвич Зазначив, що мова йде про існуючу базу, яка була у власності форми «Бакалія». На попередній сесії міської ради було припинено право користування земельною ділянкою фірмі «Бакалія» у зв'язку з продажем нерухомого майна. ПП «Славутич-Поділля», як новий власник майна, звернувся за зміною цільового призначення зазначеної вище земельної ділянки. Зараз цільове призначення земельної ділянки «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», проте по факту це землі промисловості, транспорту, зв'язку. Тобто на цій території в більшості складські приміщення.

В.Діденко Запитав, чи новий власник нерухомого майна ПП «Славутич-Поділля» отримав в оренду зазначену вище земельну ділянку?

Л.Матвєєва Відповіла, що поки земельна ділянка в оренду новому власнику майна не передавалась. Заява надійшла щодо зміни цільового призначення земельної ділянки.

В.Діденко Запропонував зняти на довивчення п. 3 текстової частини проекту рішення, протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до ПП «Славутич-Поділля» щодо укладення договору оренди земельної ділянки по вул. Шевченка, 70 площею 12300 м² та з'ясувати питання стосовно податкового боргу за оренду цієї земельної ділянки.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію депутата В.Діденка.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, припинення права користування земельною ділянкою та надання юридичній особі дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Лахмай О.Г.) з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, припинення права користування земельною ділянкою та надання юридичній особі дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Лахмай О.Г.) з проголосованими пропозиціями.
2. Доповнити проект рішення пунктом наступного змісту:
-надати дозвіл ТзПВ «Галицький ломбард» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду площею 175 кв.м по вул. Курчатова, 8 для обслуговування приміщення та ліфта.
3. Зняти на довивчення п. 3 текстової частини проекту рішення, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до ПП «Славутич-Поділля» щодо укладення договору оренди земельної ділянки по вул. Шевченка, 70 площею 12300 м² та з'ясувати питання стосовно податкового боргу за оренду цієї земельної ділянки.
4. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

21. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшим виставленням її на земельні торги окремим лотом, встановлення розміру річної орендної плати за користування земельною ділянкою, розміру гарантійного внеску за лотом, значення кроку та проведення земельних торгів на земельну ділянку»

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0287 га по вул. Карбишева (кадастровий номер 6810100000:25:002:0879) під будівництво аптеки з подальшим виставленням її на земельні торги окремим лотом, встановити розмір річної орендної плати за

користування земельною ділянкою, розмір гарантійного внеску за лотом, значення кроку та провести земельні торги на земельну ділянку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшим виставленням її на земельні торги окремим лотом, встановлення розміру річної орендної плати за користування земельною ділянкою, розміру гарантійного внеску за лотом, значення кроку та проведення земельних торгів на земельну ділянку»

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшим виставленням її на земельні торги окремим лотом, встановлення розміру річної орендної плати за користування земельною ділянкою, розміру гарантійного внеску за лотом, значення кроку та проведення земельних торгів на земельну ділянку»
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

22. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, поділ земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок в постійне користування, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Марценюк В.М.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Погодити фізичній та 3 юридичним особам технічні документації із землеустрою щодо поділу 5 земельних ділянок згідно з додатком 1.
2. Погодити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок згідно з додатком 2.
3. Надати 2 фізичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок згідно з додатком 3.
4. Припинити право користування 2 земельними ділянками та надати 1 земельну ділянку в постійне користування юридичній особі та 1 земельну ділянку передати в запас міста згідно з додатком 4.
5. Надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком 5.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд

сесії проект рішення «Про погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, поділ земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок в постійне користування, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Марценюк В.М.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, поділ земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок в постійне користування, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (Марценюк В.М.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

23. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договір оренди землі» (Шевчук Г.Т.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі №040974200003 від 12.01.2009 р. виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування цеху по виготовленню меблів, складських приміщень, магазину, спортивного залу, складських приміщень під зберігання меблевої фурнітури» відповідно до поданого клопотання Лазарчука В.І.
2. Припинити право користування 3 земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі № 213/01 від 19.06.2020, №116/01 від 08.04.2019, № 403/01 від 29.12.2017 за згодою сторін та надати 3 земельні ділянки в оренду фізичній та юридичній особам згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

В.Кветко

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження по даному проекту рішення?

В.Худецький

Запропонував доповнити проект рішення додатком наступного змісту:
- надати Об'єднанню автолюбителів «Кордон» академії прикордонних військ України дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, яка перебуває в оренді Об'єднання автолюбителів «Кордон» академії прикордонних військ України з кадастровим номером: 6810100000:04:002:0118, землі для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови, що розташована по вулиці Прибузькій, 34/2 загальною площею 0,4635 га з метою її поділу у

зв'язку з набуттям права власності на індивідуальні гаражі, які виділяються в окремих 87 земельних ділянок, а саме:

№ з/п	Площа, га	№ з/п	Площа, га	№ з/п	Площа, га
1.	0,0025	30.	0,0025	59.	
2.	0,0025	31.	0,0022	60.	0,0024
3.	0,0025	32.	0,0022	61.	0,0024
4.	0,0025	33.	0,0022	62.	0,0024
5.	0,0025	34.	0,0022	63.	0,0024
6.	0,0025	35.	0,0022	64.	0,0024
7.	0,0025	36.	0,0022	65.	0,0024
8.	0,0025	37.	0,0022	66.	0,0024
9.	0,0025	38.	0,0022	67.	0,0049
10.	0,0025	39.	0,0022	68.	0,0024
11.	0,0025	40.	0,0022	69.	0,0024
12.	0,0025	41.	0,0022	70.	0,0024
13.	0,0025	42.	0,0022	71.	0,0024
14.	0,0022	43.	0,0022	72.	0,0024
15.	0,0022	44.	0,0022	73.	0,0024
16.	0,0022	45.	0,0022	74.	0,0024
17.	0,0022	46.	0,0022	75.	0,0024
18.	0,0023	47.	0,0022	76.	0,0024
19.	0,0049	48.	0,0022	77.	0,0024
20.	0,0022	49.	0,0022	78.	0,0024
21.	0,0022	50.	0,0022	79.	0,0024
22.	0,0022	51.	0,0022	80.	0,0024
23.	0,0022	52.	0,0063	81.	0,0024
24.	0,0022	53.	0,0024	82.	0,0024
25.	0,0022	54.	0,0024	83.	0,0024
26.	0,0022	55.	0,0024	84.	0,0024
27.	0,0022	56.	0,0024	85.	0,0024
28.	0,0022	57.	0,0024	86.	0,0075
29.	0,0022	58.	0,0024	87.	0,2455

Ю.Вавринюк

Заявив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та зазначив, що не буде приймати участі в голосуванні.

А.Кветко
ГОЛОСУВАЛИ:

Поставив на голосування пропозицію депутата В.Худецького.

За – 9

Проти – 0

Утрим. - 1

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договір оренди землі» (Шевчук Г.Т.) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Утрим. - 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договір оренди землі» (Шевчук Г.Т.) з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити проект рішення додатком наступного змісту:

- надати Об'єднанню автолюбителів «Кордон» академії прикордонних військ України дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, яка перебуває в оренді Об'єднання автолюбителів «Кордон» академії прикордонних військ України з кадастровим номером: 6810100000:04:002:0118, землі для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови, що розташована по вулиці Прибузькій, 34/2 загальною площею 0,4635 га з метою її поділу у зв'язку з набуттям права власності на індивідуальні гаражі, які виділяються в окремих 87 земельних ділянок, а саме:

№ з/п	Площа, га	№ з/п	Площа, га	№ з/п	Площа, га
1.	0,0025	30.	0,0025	59.	
2.	0,0025	31.	0,0022	60.	0,0024
3.	0,0025	32.	0,0022	61.	0,0024
4.	0,0025	33.	0,0022	62.	0,0024
5.	0,0025	34.	0,0022	63.	0,0024
6.	0,0025	35.	0,0022	64.	0,0024
7.	0,0025	36.	0,0022	65.	0,0024
8.	0,0025	37.	0,0022	66.	0,0024
9.	0,0025	38.	0,0022	67.	0,0049
10.	0,0025	39.	0,0022	68.	0,0024
11.	0,0025	40.	0,0022	69.	0,0024
12.	0,0025	41.	0,0022	70.	0,0024
13.	0,0025	42.	0,0022	71.	0,0024
14.	0,0022	43.	0,0022	72.	0,0024
15.	0,0022	44.	0,0022	73.	0,0024
16.	0,0022	45.	0,0022	74.	0,0024
17.	0,0022	46.	0,0022	75.	0,0024
18.	0,0023	47.	0,0022	76.	0,0024
19.	0,0049	48.	0,0022	77.	0,0024
20.	0,0022	49.	0,0022	78.	0,0024
21.	0,0022	50.	0,0022	79.	0,0024
22.	0,0022	51.	0,0022	80.	0,0024
23.	0,0022	52.	0,0063	81.	0,0024
24.	0,0022	53.	0,0024	82.	0,0024
25.	0,0022	54.	0,0024	83.	0,0024
26.	0,0022	55.	0,0024	84.	0,0024
27.	0,0022	56.	0,0024	85.	0,0024
28.	0,0022	57.	0,0024	86.	0,0075
29.	0,0022	58.	0,0024	87.	0,2455

3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

24. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про проведення

експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Шкрібляк С.Б.)

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

1.1. площею 1135 м² по вул. Купріна, 54 (кадастровий номер 6810100000:26:006:0109) для обслуговування офісно-адміністративного приміщення, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

1.2. площею 1032 м² по вул. Вайсера, 7 (кадастровий номер 6810100000:01:004:0289) для обслуговування господарських приміщень (гаражі, складські приміщення), адміністративного будинку, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15- для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.3. площею 4708 м² по вул. Красовського, 31/1 (кадастровий номер 6810100000:06:003:0103) для обслуговування ремонтно-механічної майстерні з гаражами та побутовими приміщеннями, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

1.4. площею 1464 м² по вул. Озерна, 16/1А (кадастровий номер 6810100000:16:007:0099) для обслуговування виробничо-складського, побутового приміщення (медпункт), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення?

О.Чорнієвич Звернув увагу на те, що пунктом 1.2 пропонується провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1032 м² по вул. Вайсера, 7 (кадастровий номер 6810100000:01:004:0289) для обслуговування господарських приміщень (гаражі, складські приміщення), адміністративного будинку. Проте в межі цієї земельної ділянки включено тротуар загального користування. Необхідно відокремити тротуар, щоб він не був проданий разом із цією земельною ділянкою. Після цього можна буде визначатись щодо продажу зазначеної земельної ділянки.

В.Діденко Запропонував зняти на довивчення пункт 1.2 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розібратись стосовно площі зазначеної вище земельної ділянки.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію депутата В.Діденка.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Шкрібляк С.Б.) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Шкрібляк С.Б.) з проголосованою пропозицією.
2. Зняти на довивчення пункт 1.2 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розібратись стосовно площі зазначеної вище земельної ділянки.
3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

25. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Хуторний Ю.С.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Продати:

1.1. Хуторному Юрію Станіславовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Заводській, 163/4, площею 1486 м² (кадастровий номер 6810100000:22:002:0019), під нежитлове приміщення, за ціною 269 947,00 грн. (двісті шістдесят дев'ять тисяч дев'ятсот сорок сім грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.2. Худецькій Ніні Адольфівні, Мізері Сергію Болеславовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Свободи, 1а, площею 410 м² (кадастровий номер 6810100000:03:004:0059), під споруду кафетерію, за ціною 177 645,00 грн. (сто сімдесят сім тисяч шістсот сорок п'ять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.08 – для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування;

1.3. Гуменюку Івану Івановичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Чорновола, 41/2, площею 776 м² (кадастровий номер 6810100000:05:002:0019), для обслуговування приміщення клубу, за ціною 155 821,00 грн. (сто п'ятдесят п'ять тисяч вісімсот двадцять одна грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель –землі

житлової та громадської забудови; код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.4. Рогатюку Вадиму Володимировичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Інститутській, 4, площею 70 м² (кадастровий номер 6810100000:09:005:0053), для обслуговування допоміжного приміщення, за ціною 33 156,00 грн. (тридцять три тисячі сто п'ятдесят шість грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);

1.5. Приватному підприємству «Євро» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Геологів, 1/1, площею 870 м² (кадастровий номер 6810100000:10:001:0109), для обслуговування нежитлового приміщення, за ціною 293 112,00 грн. (двісті дев'яносто три тисячі сто дванадцять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

**представник
громадськості
А.Береза**

Звернула увагу на те, що до проекту рішення є зауваження управління правового забезпечення та представництва до пункту 1.2, а саме: в результаті проведеної правової експертизи встановлено, що відповідно до ст. 83 Земельного кодексу України до земель комунальної власності, які не можуть передаватись у приватну власність належать землі загального користування (майдани, вулиці, проїзди, шляхи, набережні, пляжі, парки, сквери, бульвари, кладовища, місця знешкодження та утилізації відходів тощо). До матеріалів проекту рішення не додано документів, які б підтверджували, що земельна ділянка по вул. Свободи, 1а площею 410 кв.м не відноситься до земель загального користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Хуторний Ю.С.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Хуторний Ю.С.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорніевичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

26. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення

права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ТОВ Виробничо-комерційна фірма «Анне-ЛТД»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що за даними відділу інформації та кадастрів Департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів рішенням сесії Хмельницької міської ради від 09.10.2019 №60 ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «Анне-ЛТД» надано згоду на відновлення меж земельної ділянки площею 0,1200 га в натурі (на місцевості) по вул. Космічній, 3 на підставі державного акту на право постійного користування землею від 26.12.1996 року. Згідно відомостей з Державного земельного кадастру земельній ділянці присвоєно кадастровий номер 6810100000:29:003:0348.

Згідно інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно з 07.11.2019 року право власності на об'єкт нерухомого майна, а саме: адмінбудинок з вбудованими гаражами загальною площею 531,3 кв. м. за даною адресою відчужено згідно договору купівлі-продажу Тер-Григоряну Вардану Хачатуровичу.

Відповідно до Земельного кодексу України, якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача.

Згідно п. «е» ст. 141 Земельного кодексу України однією з підстав припинення права користування земельною ділянкою є набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

На підставі вищевикладеного, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується припинити ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «Анне-ЛТД» право постійного користування земельною ділянкою площею 0,1200 га, кадастровий номер 6810100000:29:003:0348 по вул. Космічній, 3 у м. Хмельницькому.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ТОВ Виробничо-комерційна фірма «Анне-ЛТД»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ТОВ Виробничо-комерційна фірма «Анне-ЛТД»)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

27. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про формування земельних ділянок».

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Сформувати земельну ділянку із земель комунальної власності міста Хмельницького по вул. Львівське шосе, 36, площею 100 м² для розміщення та експлуатації автомобільної газонаповнювальної компресорної станції, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу.

1.1. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи укласти договір з виконавцем робіт із землеустрою (згідно з законом) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, метою якого буде формування земельної ділянки по вул. Львівське шосе, 36, площею 100 м² для розміщення та експлуатації автомобільної газонаповнювальної компресорної станції, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу з метою встановлення платного строкового земельного сервіту.

2. Сформувати земельну ділянку із земель комунальної власності міста Хмельницького по вул. Трудовій, 11, площею 100 м² для розміщення та експлуатації автомобільної газонаповнювальної компресорної станції, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу.

2.1. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи укласти договір з виконавцем робіт із землеустрою (згідно з законом) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, метою якого буде формування земельної ділянки по вул. Трудовій, 11, площею 100 м² для розміщення та експлуатації автомобільної газонаповнювальної компресорної станції, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу з метою встановлення платного строкового земельного сервіту.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про формування земельних ділянок».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про формування земельних ділянок».

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

28. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельними ділянками ПАТ «Хмельницький цукровий завод»

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що в постійному користуванні відповідно до державного акту на право постійного користування землею серія І-ХМ № 000569 від 06.03.2001р. у ПАТ “Хмельницький цукровий завод” перебуває земельна ділянка по вул. Заводській, 59.

Згідно листа Головного управління ДПС у Хмельницькій області від 26.06.2020 № 20911/10/22-01-58-04 станом на 26.06.2020 сума заборгованості по земельному податку ПАТ “Хмельницький цукровий завод” становить 9 404 486,91 грн.

Зазначений факт свідчить про наявність систематичної несплати земельного податку ПАТ “Хмельницький цукровий завод”.

Вказані обставини порушують права Хмельницької міської ради, як власника земельних ділянок, який не отримує в міській бюджет кошти за їх використання, що відповідно призводить до збитків міського бюджету.

Статтею 2 Земельного кодексу України передбачено, що земельні відносини - це суспільні відносини щодо володіння, користування і розпорядження землею. Суб'єктами земельних відносин є громадяни, юридичні особи, органи місцевого самоврядування та органи державної влади. Завданням земельного законодавства є регулювання земельних відносин з метою забезпечення права на землю громадян, юридичних осіб, територіальних громад та держави, раціонального використання та охорони земель.

Стаття 92 Земельного кодексу України передбачає, що право постійного користування земельною ділянкою - це право володіння і користування земельною ділянкою, яка перебуває у державній або комунальній власності, без встановлення строку.

Згідно з вимогами ч.1 ст. 206 Земельного кодексу України, ст. 270 Податкового кодексу України використання землі в Україні є платним, а земельні ділянки є об'єктом оподаткування.

Відповідно до Податкового кодексу України плата за землю - обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку або орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності. Земельний податок - обов'язковий платіж, що справляється з власників земельних ділянок та земельних часток (паїв), а також постійних землекористувачів.

Відповідно до ст. 141 ЗК України підставами припинення права користування земельною ділянкою є, зокрема, систематична несплата земельного податку або орендної плати.

На підставі вищевикладеного підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується припинити ПАТ “Хмельницький цукровий завод” право постійного користування земельними ділянками по вул. Заводській, 59 у місті Хмельницькому площею 10666 м², кадастровий номер 6810100000:04:005:0091, площею 15131 м², кадастровий номер 6810100000:04:005:0120, площею 12384 м², кадастровий номер 6810100000:04:005:0081, площею 3434 м² та передати їх в запас міста.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

- А.Кветко** Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельними ділянками ПАТ «Хмельницький цукровий завод»
- ГОЛОСУВАЛИ:** За –9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.
- ВИРІШИЛИ:**
1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельними ділянками ПАТ «Хмельницький цукровий завод»
 2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.
- 29. СЛУХАЛИ:**
- А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розроблення детального плану території у межах вул. Інститутської, вул. Кам'янецької, вул. Львівське шосе, вул. Хотовицького».
Повідомив, що на засіданні комісії присутні представники мешканців будинку по вул. Інститутській,6/4.
- ВИСТУПИЛИ:**
- О.Чорнієвич** Доповів, що надійшло звернення від КП «Хмельницькбудзамовник» та ПП «Будремпроект-Стандарт» щодо надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок та прилеглої до них території орієнтовною площею 110 га, що обмежені вулицями Інститутською, вул. Кам'янецькою, вул. Львівське шосе та вул. Хотовицького.
На цій території є земельна ділянка, яка надавалась управлінню охорони здоров'я, і на якій вже побудовано два під'їзда будинку, а також земельна ділянка КП «Хмельницькбудзамовник», на якій теж розпочато будівництво. В зв'язку з тим, що там є конфліктна ситуація, виникла потреба у розробці детального плану території цього кварталу.
- В.Діденко** Запитав, між ким виник конфлікт?
- О.Чорнієвич** Відповів, що конфлікт виник між мешканцями І під'їзду будинку по вул. Інститутській,6/4 та забудовником. Мешканці виступають категорично проти будівництва ІІІ секції, хоча всі відстані витримані. Зазначив, що у забудовника були всі дозволи на будівництво, але пізніше вони частково були скасовані судом. По цьому питанню зараз йдуть судові процеси. Є бачення, що необхідно розробити детальний план території у межах вул. Інститутської, вул. Кам'янецької, вул. Львівське шосе, вул. Хотовицького, а далі визначатись, чи погоджувати його в такому форматі, чи ні. Іншого виходу з цієї ситуації немає.
- представник мешканців будинку по вул. Кам'янецькій,6/4** Повідомив, що між мешканцями будинку по вул. Інститутській,6/4 та забудовником ПП «Будремпроект-Стандарт» виникла конфліктна ситуація. Суть конфлікту - це незаконна прибудова ІІІ черги до їх будинку. Зазначив, що через це будівництво у підвалах їх будинку стоїть вода та виникли інші проблеми. Між будинками не витримана відстань 20 метрів, немає дитячого майданчика та ін. Зазначив, що судом 4 рази були скасовані містобудівні умови та обмеження щодо забудови цієї ділянки.

А.Кветко Зазначив, що постійна комісія сьогодні не розглядає питання надання дозволу чи заборону будівництва. Запропонованим проектом рішення пропонується розробити детальний план території у межах вул. Інститутської, вул. Кам'янецької, вул. Львівське шосе, вул. Хотовицького.

Представник мешканців будинку по вул. Кам'янецькій,6/4 Зауважив, що цим рішенням фактично змінюється цільове призначення цих земельних ділянок.

О.Чорнієвич Звернув увагу на те, що питання, яке сьогодні пропонується на розгляд комісії стосується цілого кварталу площею 110 га землі, а не лише земельної ділянки по вул. Інститутській,6/4. На цій території є певна невідповідність, є вже змінена забудова, також є певні бачення по приватному сектору, який знаходиться в цьому кварталі, який в подальшому може бути перебудований і змінений. Зазначив також, що після розроблення детального плану території, це питання буде винесено на громадське обговорення. Всі зможуть висловити свої заперечення з приводу тієї, чи іншої ситуації, яка буде відображена на детальному плані. Тоді після обговорення депутати будуть вирішувати, чи підтримувати його в такому форматі, чи ні.

В.Діденко Вважає, що це питання можна буде вирішувати тоді, коли закінчаться судові процеси.

Г.Галкін Запропонував перенести розгляд даного проекту рішення на наступне засідання комісії та розібратись в даній ситуації.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко, представники мешканців будинку по вул. Кам'янецькій,6/4.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення проект рішення «Про розроблення детального плану території у межах вул. Інститутської, вул. Кам'янецької, вул. Львівське шосе, вул. Хотовицького». Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 5
НЕ ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про розроблення детального плану території у межах вул. Інститутської, вул. Кам'янецької, вул. Львівське шосе, вул. Хотовицького».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

30. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Доповів, що розглянувши клопотання юридичних осіб, управлінням капітального будівництва підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 16.11.2015 № 122 (розмір пайової участі (452260 (чотириста п'ятдесят дві тисячі двісті шістдесят) гривень), який укладений з товариством з обмеженою відповідальністю “Трансмиськбуд”, виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 31.12.2023».

2. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 16.11.2015 № 123 (розмір пайової участі (452260 (чотириста п'ятдесят дві тисячі двісті шістдесят) гривень), який укладений з товариством з обмеженою відповідальністю “Трансмиськбуд”, виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 31.12.2023».

3. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 02.11.2017 № 199 (розмір пайової участі (203 004 (двісті три тисячі чотири) гривні), який укладений з 1 державним пожежно-рятувальним загonom головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області та товариством з обмеженою відповідальністю “Трансмиськбуд”, виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 31.12.2021».

4. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 02.11.2017 № 200 (розмір пайової участі (203 140 (двісті три тисячі сто сорок) гривень), який укладений з 1 державним пожежно-рятувальним загonom головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області та товариством з обмеженою відповідальністю “Трансмиськбуд”, виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 31.12.2021».

Звернув увагу на те, що у пунктах 1 та 2 суб'єкт господарювання просить відтермінувати сплату коштів пайової участі до кінця 2023 року.

Звернувся з проханням змінити 2023 рік на 2021 рік.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію змінити у пунктах 1 та 2 термін сплати коштів пайової участі з «31.12.2023» на «31.12.2021».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького», змінивши у пунктах 1 та 2 (ТОВ «Трансмиськбуд») термін сплати коштів пайової участі з «31.12.2023» на «31.12.2021».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

31. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Цукровий 777» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 221 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0074, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,55/7 з цільовим призначенням 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку з переходом права власності на майно.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Цукровий 777» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 221 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0074, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,55/7 з цільовим призначенням 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку з переходом права власності на майно та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Цукровий 777» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 221 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0074, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,55/7 з цільовим призначенням 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку з переходом права власності на майно та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

32. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Подільські інвестиції» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 51 278

кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0119, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,59 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Подільські інвестиції» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 51 278 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0119, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,59 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Подільські інвестиції» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 51 278 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0119, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,59 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

33. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Галкіна Г.Я. щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0960 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Купріна, 57/1 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування торгово-офісних приміщень з прибудовою майстерні) – землі житлової та громадської забудови з метою передачі її в оренду.

ВИСТУПИЛИ:

Г.Галкін

Заявив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та зазначив, що не буде приймати участі в голосуванні.

Також звернув увагу на те, що на попередньому засіданні комісії було розглянуто та підтримано аналогічне звернення, проте у зв'язку з виявленими технічними помилками попросив не брати до уваги витяг з протоколу постійної комісії від 22.07.2020 №105 по питанню №37.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Галкіна Г.Я. щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0960 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Купріна, 57/1 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування торгово-офісних приміщень з прибудовою майстерні) – землі житлової та громадської забудови з метою передачі її в оренду. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Утрим. – 0

Не голосував - 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення Галкіна Г.Я. щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0960 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Купріна, 57/1 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування торгово-офісних приміщень з прибудовою майстерні) – землі житлової та громадської забудови з метою передачі її в оренду.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

34. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення релігійної громади Храму Пророка Іллі УПЦ КП (повторно) щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вулиця Львівське шосе, 34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

Зазначив, що дане звернення було включено в порядок денний попереднього засідання постійної комісії, проте на прохання депутата В.Ясенка його розгляд було перенесено на наступне засідання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення релігійної громади Храму Пророка Іллі УПЦ КП (повторно) щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вулиця Львівське шосе, 34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного

ГОЛОСУВАЛИ: земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.
За – 2
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

35. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вулиця Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ:

В.Ясенко

Запропонував перенести розгляд питань №35 та 36 порядку денного (звернення Рогатюк В.Г. та Рогатюка В.В.) на наступне засідання комісії.

А.Кветко

ГОЛОСУВАЛИ:

Поставив на голосування пропозицію депутата В.Ясенка.

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Перенести розгляд питань №35 та 36 порядку денного на наступне засідання комісії, а саме:

- пит №35 - звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вулиця Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

-пит. №36 - звернення громадянина Рогатюка В.В. щодо внесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вулиця Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 380 кв.м.

37. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення приватного Хмельницького обласного акціонерного товариства по туризму та екскурсіях «Хмельницьктурист» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0.1293 га по вул.Прибузькій,6 під адміністративний будинок.

ВИСТУПИЛИ:**О.Чорнієвич**

Звернув увагу на те, що в дану територію входить прилегла пішохідна зона, тому вважає, що погоджувати питання щодо відновлення меж земельної ділянки такою площею не можна.

Звернувся з проханням рекомендувати заявнику оформляти земельну ділянку під майном, по фасаду плюс 1-2 метри для обслуговування приміщення, а на іншу територію припиняти право постійного користування та передавати її в запас міста.

В.Діденко

Поцікавився, чи є інформація стосовно паркану, який встановлено навколо цього приміщення. Чи законно він там встановлений і чи стоїть він в межах земельної ділянки, яка надана в користування?

О.Чорнієвич

Відповів, що на даний час такою інформацією не володіє.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення приватного Хмельницького обласного акціонерного товариства по туризму та екскурсіях «Хмельницьктурист» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0.1293 га по вул.Прибузькій,6 під адміністративний будинок. Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів узгодити питання стосовно площі земельної ділянки, вивчити питання щодо законності встановлення паркану та з'ясувати, чи в межах земельної ділянки він встановлений.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення приватного Хмельницького обласного акціонерного товариства по туризму та екскурсіях «Хмельницьктурист» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0.1293 га по вул.Прибузькій,6 під адміністративний будинок.

2. Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів узгодити питання стосовно площі земельної ділянки, вивчити питання щодо законності встановлення паркану та з'ясувати, чи в межах земельної ділянки він встановлений.

38. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення гр.Станіславава Павла Олександровича щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 800 кв.м., кадастровий номер 6810100000:16:006:0014, що розташована по вул.Панаса Мирного, 1/4 під будівництво молодіжно – розважального центру.

ВИСТУПИЛИ:**О.Чорнієвич**

Доповів, що об'єкт будівництва, розташований на зазначеній земельній ділянці, не введений в експлуатацію, досить тривалий час будується. Вважає, що було б доцільним спочатку добудувати об'єкт будівництва,

виконати благоустрій прилеглої території, ввести його в експлуатацію, лише потім звертатись щодо викупу земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення гр.Станіславава Павла Олександровича щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 800 кв.м., кадастровий номер 6810100000:16:006:0014, що розташована по вул.Панаса Мирного, 1/4 під будівництво молодіжно – розважального центру.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

39. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Будремпроект – Стандарт» щодо внесення змін в графу 2 пункту 1 рішення 49 сесії міської ради від 08.04.2015 №42, замінивши слова «для будівництва багатоквартирного житлового будинку (перша та друга черги)» на слова «для будівництва багатоквартирних житлових будинків секційного типу».

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Доповів, що фактично йде зміна трактування виразу з «для будівництва багатоквартирного житлового будинку (перша та друга черги)» на слова «для будівництва багатоквартирних житлових будинків секційного типу». Це необхідно для того, що при здачі об'єкту будівництва в експлуатацію звучало будівництво багатоквартирних житлових будинків секційного типу.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Будремпроект – Стандарт» щодо внесення змін в графу 2 пункту 1 рішення 49 сесії міської ради від 08.04.2015 №42, замінивши слова «для будівництва багатоквартирного житлового будинку (перша та друга черги)» на слова «для будівництва багатоквартирних житлових будинків секційного типу».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

40. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Фірма «Варанта» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Соборній,11 площею 119 кв.м. під промтоварний магазин без погодження меж з суміжним землекористувачем.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Доповіла, що з інформації керівника ТОВ «Фірма «Варанта» вона не може знайти спільної мови з суміжним землекористувачем щодо погодження меж зазначеної вище земельної ділянки. Відновлення меж земельної ділянки здійснюється згідно Державного акту на право постійного користування від 1997 року без зміни площі та конфігурації. Спірних питань стосовно цієї ділянки немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Фірма «Варанта» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Соборній,11 площею 119 кв.м. під промтоварний магазин без погодження меж з суміжним землекористувачем та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Фірма «Варанта» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Соборній,11 площею 119 кв.м. під промтоварний магазин без погодження меж з суміжним землекористувачем та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

41. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення начальника КЕВ м.Хмельницького В.Деренівського щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 11,2521 га, (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 10,7050 га та земельна ділянка №2 площею 0,5471 га) по вул.П.Болбачана,9, з цільовим використанням 15.01-для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення начальника КЕВ м.Хмельницького В.Деренівського щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 11,2521 га, (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 10,7050 га та земельна ділянка №2 площею 0,5471 га) по вул.П.Болбачана,9, з цільовим використанням 15.01-для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

42. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення директора ПРБП «Комунбуд» В.Рауша щодо припинення права постійного користування земельної ділянки площею 1,3000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Озерна, 16 та звернення громадянки Рейман В.В. та директора ПРБП «Комунбуд» В.Рауша щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,6055 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Кропивницького,8 для обслуговування виробничого приміщення з метою передачі в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення директора ПРБП «Комунбуд» В.Рауша щодо припинення права постійного користування земельної ділянки площею 1,3000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Озерна, 16 та звернення громадянки Рейман В.В. та директора ПРБП «Комунбуд» В.Рауша щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,6055 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Кропивницького,8 для обслуговування виробничого приміщення з метою передачі в оренду.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення директора ПРБП «Комунбуд» В.Рауша щодо припинення права постійного користування земельної ділянки площею 1,3000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.Озерна, 16 та звернення громадянки Рейман В.В. та директора ПРБП «Комунбуд» В.Рауша щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,6055 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Кропивницького,8 для обслуговування виробничого приміщення з метою передачі в оренду.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

43. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення виробничо – комерційної фірми «Поступ» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0.0040 га по вул. Бандери, 57 під добудову із легких металокопструкцій торгового залу аптеки до приміщення фірми та надання її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення виробничо – комерційної фірми «Поступ» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0.0040 га по вул. Бандери, 57 під добудову із легких металоконструкцій торгового залу аптеки до приміщення фірми та надання її в оренду.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

44. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Курій І.В. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Південній площею 900 м² для городництва.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що ситуація полягає в тому, що орендар зазначеної земельної ділянки помер. Звернувся його родич щодо надання цієї земельної ділянки в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Курій І.В. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Південній площею 900 м² для городництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Курій І.В. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Південній площею 900 м² для городництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

45. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення Гниленького, В.В. щодо припинення права користування земельною ділянкою по вул. Курчатова, 6-А площею 383 м² шляхом розірвання договору оренди землі у зв'язку з продажем нежитлового приміщення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Гниленького, В.В. щодо припинення права користування земельною ділянкою по вул. Курчатова, 6-А площею 383 м² шляхом розірвання

договору оренди землі та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення Гниленького, В.В. щодо припинення права користування земельною ділянкою по вул. Курчатова, 6-А площею 383 м² шляхом розірвання договору оренди землі та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

46. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Найдука Е.С. щодо продажу земельної ділянки по вул. Курчатова, 6-А площею 383 м² під приміщення складу хімікатів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що громадянин Найдук Е.С. придбав нерухоме майно і одразу звернувся з викупом земельної ділянки під ним. Для того, щоб не втрачати надходження до бюджету, було б логічним рекомендувати заявнику отримати земельну ділянку в оренду, після чого звернутись щодо її викупу.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення Найдука Е.С. щодо продажу земельної ділянки по вул. Курчатова, 6-А площею 383 м² під приміщення складу хімікатів.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи рекомендувати заявнику отримати спочатку земельну ділянку в оренду по вул. Курчатова, 6-А площею 383 м² під приміщення складу хімікатів, після чого звертатись щодо її викупу.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення Найдука Е.С. щодо продажу земельної ділянки по вул. Курчатова, 6-А площею 383 м² під приміщення складу хімікатів.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи рекомендувати заявнику отримати спочатку земельну ділянку в оренду по вул. Курчатова, 6-А площею 383 м² під приміщення складу хімікатів, після чого звертатись щодо її викупу.

47. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Кондратюка С.М. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Тичини площею 290 м² кадастровий номер 6810100000:28:002:0900 для городництва.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що орендар зазначеної земельної ділянки помер, а його родич має намір отримати земельну ділянку в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Кондратюк С.М. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Тичини площею 290 м² для городництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Кондратюк С.М. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Тичини площею 290 м² для городництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

48. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницької обласної організації Українського товариства мисливців і Рибалок щодо продовження договору тимчасового безоплатного користування водоймою в мікрорайоні Дубово.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Доповів, що є бачення залишити цю водойму в користуванні комунального підприємства, який є балансоутримувачем. Є не вирішені питання з гідроспородою, яка там розташована. Її потрібно відремонтувати, щоб утримувати рівень води.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

В.Діденко Запропонував відкласти на довивчення дане звернення та запросити на наступне засідання комісії представника Хмельницької обласної організації Українського товариства мисливців і Рибалок.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення Хмельницької обласної організації Українського товариства мисливців і Рибалок щодо продовження договору тимчасового безоплатного користування водоймою в мікрорайоні Дубово та запросити на наступне засідання комісії представника Хмельницької обласної організації Українського товариства мисливців і Рибалок.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Хмельницької обласної організації Українського товариства мисливців і Рибалок щодо продовження договору тимчасового безоплатного користування водоймою в мікрорайоні Дубово та запросити на наступне засідання комісії представника Хмельницької обласної організації Українського товариства мисливців і Рибалок.

49. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки між вул. Мирного та вул. Старокостянтинівське шосе уздовж вул. Гетьманської орієнтовною площею 9500 м². Зазначив, що у зверненні не вказано, для яких потреб комунальне підприємство просить виділити йому земельну ділянку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки між вул. Мирного та вул. Старокостянтинівське шосе уздовж вул. Гетьманської орієнтовною площею 9500 м².

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

50. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «ЕН» щодо продажу земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 21-Б площею 833 м² під реконструкцію туалету загального користування з надбудовою офісного приміщення та прибудовою приміщення господарського призначення.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Звернула увагу на те, що зазначена земельна ділянка розташована в центральній частині міста та частково захоплює дорогу загального користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «ЕН» щодо продажу земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 21-Б площею 833 м².

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

51. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ПФ «Імунітет» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Будівельників, 22/1 площею 1596 м² у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПФ «Імунітет» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із

землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Будівельників, 22/1 площею 1596 м² у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення ПФ «Імунітет» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Будівельників, 22/1 площею 1596 м² у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

52. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ПФ «Імунітет» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Будівельників, 22/1 площею 1018 м² у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПФ «Імунітет» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Будівельників, 22/1 площею 1018 м² у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ПФ «Імунітет» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Будівельників, 22/1 площею 1018 м² у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

53. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Чабак В.М. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Трудовій площею 650 м² для городництва.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що попередньо зазначена земельна ділянка була в оренді у

сина заявника. Договір оренди земельної ділянки закінчився і його батько Чабак В.М. має намір отримати її в оренду. Земельна ділянка знаходиться в незадовільному стані, засмічена. Неодноразово спілкувались з попереднім орендарем цієї ділянки щодо утримання її в належному стані. На даний час земельна ділянка не використовується,

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Чабак В.М. щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Трудовій площею 650 м² для городництва.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

54. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення гаражного кооперативу «4 поршня» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кооперативній площею 7708 м² для будівництва та обслуговування гаражів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що в даному випадку нерухомого майна немає на цій земельній ділянці і взагалі земельні ділянки гаражним кооперативам не відводяться.

В.Діденко Зазначив, що надходило звернення від мешканців будинку, який розташований поряд з цією ділянкою, в якому вони порушували питання стосовно особи, яка має намір облаштувати там гаражний кооператив. Є інформація, що він навіть не проживає в цьому будинку. Також поряд є металеві гаражі, які потрібно було б впорядкувати. Вважає, що необхідно рекомендувати депутату відповідного виборчого округу вивчити дану ситуацію та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення гаражного кооперативу «4 поршня» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кооперативній площею 7708 м² для будівництва та обслуговування гаражів та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому вивчити дану ситуацію та надати інформацію на розгляд постійної комісії.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення гаражного кооперативу «4 поршня» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кооперативній площею 7708 м² для будівництва та обслуговування гаражів та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому вивчити дану ситуацію та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

55. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Мрія забудовника» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорновола, 35/1 площею 800 м² для обслуговування частини столярного цеху - складського приміщення товарів народного споживання у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Зауважила, що в даному випадку є невідповідність документів по майну.

В.Діденко

Зазначив, що по даному питанню необхідно розібратись. В свій час в даному районі була зупинка громадського транспорту «Заготзерно», яку пізніше перенесли і розмістили ближче до приміщення ТОВ «Мрія забудовника», облаштували там кишеню для заїзду громадського транспорту, а зупинка громадського транспорту залишилась не облаштованою. Фактично це біля території ТОВ «Мрія забудовника». Можливо товариство погодилося би зробити реконструкцію зупинки для очікування громадського транспорту без комерції.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ТОВ «Мрія забудовника» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорновола, 35/1 площею 800 м² у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру та рекомендувати заявнику надати відповідні документи по майну.

Протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів звернутись до ТОВ «Мрія забудовника» з рекомендацією зробити реконструкцію зупинки для очікування громадського транспорту без комерції, яка розташована по вул. Чорновола поблизу ТОВ «Мрія забудовника».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Мрія забудовника» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорновола, 35/1 площею 800 м² у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру та рекомендувати заявнику надати відповідні документи по майну.

2. Протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів звернутись до ТОВ «Мрія забудовника» з рекомендацією зробити реконструкцію зупинки для очікування громадського транспорту без комерції, яка розташована по вул. Чорновола поблизу ТОВ «Мрія забудовника».

56. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Хмельницькзалізобетон» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорновола, 31 площею 93211 м² для обслуговування цілісного майнового комплексу у зв'язку помилкою у конфігурації та лінійних промірах меж земельної ділянки та з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Хмельницькзалізобетон» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорновола, 31 площею 93211 м² для обслуговування цілісного майнового комплексу у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Хмельницькзалізобетон» щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорновола, 31 площею 93211 м² для обслуговування цілісного майнового комплексу у зв'язку з необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

57. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Хмельницькзалізобетон» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Чорновола, 31 площею 4420 м² для обслуговування цілісного майнового комплексу, нежитлового приміщення (оздоровчого комплексу) з метою передачі в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Хмельницькзалізобетон» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Чорновола, 31

площею 4420 м² для обслуговування цілісного майнового комплексу, нежитлового приміщення (оздоровчого комплексу) з метою передачі в оренду.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 1

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Хмельницькзалізобетон» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Чорновола, 31 площею 4420 м² для обслуговування цілісного майнового комплексу, нежитлового приміщення (оздоровчого комплексу) з метою передачі в оренду.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

58. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Тарасюка О.М. та Хмельницької обласної організації фізкультурно-спортивного товариства «Україна» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Проскурівській, 66 площею 176 м² для обслуговування нежитлового приміщення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Тарасюка О.М. та Хмельницької обласної організації фізкультурно-спортивного товариства «Україна» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Проскурівській, 66 площею 176 м² для обслуговування нежитлового приміщення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

59. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Ченаш Алли Володимирівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній, 98 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки на місцевості. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, не використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. Комісія пропонує відмовити громадянці Ченаш А.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по

вул. Тракторній, 98 для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Ченаш Алли Володимирівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній, 98 для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 2
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

60. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Юрчук Т.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Польова, 91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що до зазначеної земельної ділянки немає вільного доступу, до неї можна потрапити лише через сусіднє подвір'я. Тому надати громадянці Юрчук Т.П. зазначену вище земельну ділянку немає можливості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Юрчук Т.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Польова, 91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

61. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дунець Сергія Михайловича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Кошарського, 60/1 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки на місцевості. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До матеріалів додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування цією земельною ділянкою громадянином Дунець С.М.

протягом 19 років. Проте до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування території міста Хмельницького зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні садибної і блокованої житлової забудови в межах санітарно-захисної зони.

М.Барабаш Зазначив, що цей громадянин давно обробляє зазначену земельну ділянку, тому запропонував підтримати дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Дунець С.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Кошарського, 60/1 для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Дунець С.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Кошарського, 60/1 для ведення особистого селянського господарства.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

62. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Шеремети Валентини Адамівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0303 га по вул. Успенській, 4 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки на місцевості. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До матеріалів додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування цією земельною ділянкою громадянкою Шереметою В.А. протягом 20 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Шеремети Валентини Адамівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0303 га по

вул. Успенській, 4 для ведення особистого селянського господарства.
Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Шеремети Валентини Адамівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0303 га по вул. Успенській, 4 для ведення особистого селянського господарства.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

63. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Антонійчук Н.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0600 га по вул. Щаслива.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що в ході перевірки поданих матеріалів виявлено, що земельна ділянка, яку бажає отримати у власність Антонійчук Наталія Андріївна, відповідно до записів в земельно-шнуровій книзі, переданій Хмельницькій міській раді, наказом по радгоспу ім. Щорса від 15.01.1994 № 8-з земельна ділянка для ведення особистого підсобного господарства по вул. Тракторній (№ 10) виділялась Антонійчук Галині Миколаївні.

За даними відділу інформації та кадастрів департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів рішенням 21-ої сесії Хмельницької міської ради від 22.10.2008 № 28 земельна ділянка площею 1326 м² по вул. залізничній, 57 передана Антонійчук Галині Миколаївні у власність для ведення особистого селянського господарства.

Зважаючи на те, що громадянка Антонійчук Г.М. використала право на безоплатну приватизацію земельної для ведення особистого селянського господарства, тому вважаємо, що надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул. Щасливій з метою передачі у власність дочці громадянки Антонійчук Г.М. – Антонійчук Наталії Андріївни, не є можливим.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Антонійчук Н.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул. Щаслива.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

64. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Стецюк Зої Григорівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1800 га по вул. Нагірній, 22 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Доповіла, що до звернення додається копія із земельної шнурової книги, переданої радгоспом «Комунар», що стосується виділення земельної ділянки громадянці Стецюк З.Г. Також зазначила, що дана земельна ділянка розташована біля ділянки, де проживає заявниця. Проте до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування території міста Хмельницького зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні садибної і блокованої житлової забудови в межах санітарно-захисної зони.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Стецюк Зої Григорівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1800 га по вул. Нагірній, 22 для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Стецюк Зої Григорівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1800 га по вул. Нагірній, 22 для ведення особистого селянського господарства.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

65. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Хованець Юлії Вікторівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 600 кв.м по вул. Прифермській, 4 А.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Доповіла, що в ході перевірки поданих матеріалів виявлено, що земельна ділянка, яку бажає отримати у власність Хованець Юлія Вікторівна, відповідно до записів в земельно-шнуровій книзі, переданій Хмельницькій міській раді, наказом по радгоспу ім. Щорса від 15.01.1994 № 8-з земельна ділянка для ведення особистого підсобного господарства по вул. Садовій (№ 15) виділялась Ринді В.А.

В матеріалах наявна копія рішення Хмельницького міськрайонного суду від 26.04.2013 (справа № 686/3561/13-ц), яким встановлено факт проживання однією сім'єю Хованець Марії Ананіївни та Ринди Віктора Андрійовича та визнано право власності в порядку спадкування на

земельну ділянку на території Грузевицької сільської ради. Таким чином, вказаним рішенням суду визнано те, що громадянка Хованець М.А. є спадкоємицею Ринди В.А.

За даними відділу інформації та кадастрів департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів рішенням 21-ої сесії Хмельницької міської ради від 22.10.2008 № 28 земельна ділянка площею 1326 м² по вул. Залізничній, 49 передана Хованець Марії Ананіївни у власність для ведення особистого селянського господарства.

Таким чином, спадкоємиця Ринди В.А. громадянка Хованець М.А. використала право на безоплатну приватизацію земельної ділянки за вказаним цільовим призначенням.

В поданих матеріалах наявна копія свідоцтва про народження, відповідно до якої Хованець Людмила Миколаївна є дочкою громадянки Хованець Марії Ананіївни.

За інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно за громадянкою Хованець Людмилою Миколаївною зареєстровано право на земельну ділянку площею 2 га для ведення особистого селянського господарства на території Великокарабчівської сільської ради Городоцького району Хмельницької області.

Відповідно до ще однієї копії свідоцтва про народження дочкою Хованець Л.М. є Хованець Юлія Вікторівна, на ім'я якої і розроблені подані матеріали.

Враховуючи те, що громадянка Хованець Юлія Вікторівна не є спадкоємицею громадянина Ринди В.А., а є онукою його спадкоємиці Хованець Марії Ананіївни, вважаємо, що надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул. Прифермській, 4А з метою передачі у власність громадянці Хованець Юлії Вікторівни не є можливим.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Хованець Юлії Вікторівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 600 кв.м по вул. Прифермській, 4 А.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

66. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ситницького О.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, прс. Миру, 102/4Д блок 1, бокс 7 г.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Ситницького О.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, прс. Миру, 102/4Д блок 1, бокс 7 г. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Підтримати звернення громадянина Ситницького О.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, прс. Миру, 102/4Д блок 1, бокс 7 г.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

67. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Собко Н.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0790 га по вул. Раєвського, 3.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Собко Н.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0790 га по вул. Раєвського, 3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Підтримати звернення громадянки Собко Н.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0790 га по вул. Раєвського, 3.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

68. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Дідик Л.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 855 кв.м в обслуговуючому кооперативі «Садівниче товариство «Левада-Гречани» для індивідуального садівництва.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Доповіла, що комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки на місцевості. В результаті обстеження встановлено, що

земельна ділянка не огорожена, не обробляється, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. Комісія пропонує відмовити громадянці Дідик Л.І. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 855 кв.м в обслуговуючому кооперативі «Садівниче товариство «Левада-Гречани» для індивідуального садівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Дідик Л.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 855 кв.м в обслуговуючому кооперативі «Садівниче товариство «Левада-Гречани» для індивідуального садівництва.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

69. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Усенко О.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки на місцевості. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, не обробляється, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. Підстав для відведення зазначеної земельної ділянки за давністю користування немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Усенко О.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

70. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Андрєєвої Катерини Филімонівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 508 кв.м по вул. Винниченка для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Доповіла, що комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки на місцевості. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До матеріалів додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування цією земельною ділянкою громадянкою Андрєєвою К.Ф. протягом 20 років. комісія вважає за можливе надати громадянці Андрєєвій К.Ф. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 508 кв.м по вул. Винниченка для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Андрєєвої К.Ф. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 508 кв.м по вул. Винниченка для ведення особистого селянського господарства. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Андрєєвої К.Ф. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 508 кв.м по вул. Винниченка для ведення особистого селянського господарства.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

71. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гуменної Руслани Вадимівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 926 кв.м по вул. С. Бандери, 37 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Доповіла, що комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки на місцевості. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До матеріалів додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування цією земельною ділянкою громадянкою Гуменною Р.В. протягом 17 років. комісія вважає за можливе надати громадянці Гуменній Р.В. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 926 кв.м по вул. С. Бандери, 37 для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Гуменної Руслани Вадимівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 926 кв.м по вул. С. Бандери, 37 для ведення особистого селянського господарства. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення громадянки Гуменної Руслани Вадимівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 926 кв.м по вул. С. Бандери, 37 для ведення особистого селянського господарства.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

72. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Площинської Л.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 855 кв.м в обслуговуючому кооперативі «Садівниче товариство «Левада-Гречани» для індивідуального садівництва.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки на місцевості. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, не обробляється, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. Підстав для відведення зазначеної земельної ділянки за давністю користування немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Площинської Л.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 855 кв.м в обслуговуючому кооперативі «Садівниче товариство «Левада-Гречани» для індивідуального садівництва.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

73. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Мороз І.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки площею 0,0670 га для індивідуального садівництва в обслуговуючому кооперативі «Керамік».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що в межі зазначеної земельної ділянки включено землі загального користування та частково земельна ділянка знаходиться в зоні ЛЕП.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Мороз І.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0670 га для індивідуального садівництва в обслуговуючому кооперативі «Керамік».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 2

Проти – 0

Не голосували – 8

НЕ ПРИЙНЯТО.

74. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мантуляка Д.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража по прс. Миру, 102/4 Д, блок 1, бокс 7в.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Мантуляка Д.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража по прс. Миру, 102/4 Д, блок 1, бокс 7в. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

Поставив на голосування зазначену пропозицію

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Мантуляка Д.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража по прс. Миру, 102/4 Д, блок 1, бокс 7в.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

75. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Дубової З.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва індивідуального гаража по Заводській, 24.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування території міста Хмельницького зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні багатоквартирної житлової та громадської забудови, тобто земельна ділянка знаходиться в дворах багатоквартирних будинків. В зоні багатоквартирної житлової та громадської забудови використання земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража не передбачено.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Дубової З.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва індивідуального гаража по Заводській, 24.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 3

Проти – 0

Не голосували – 7

НЕ ПРИЙНЯТО.

76. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дудара В.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва індивідуального гаража по вул. С. Бандери, 82/3, гаражний кооператив «Озерний-М», блок 2, бокс 25/а.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування території міста Хмельницького земельна ділянка знаходиться в зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях).

О.Чорнієвич

Зазначив, що земельна ділянка знаходиться в межах існуючого гаражного кооперативу, але не відомо, чи той гараж там потрібен, оскільки є невирішені питання з вулицею Лісогринівецькою. Тому є необхідність виїхати і подивитись, чи не буде накладки цієї ділянки на вулицю Лісогринівецьку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянина Дудара В.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва індивідуального гаража по вул. С. Бандери, 82/3, гаражний кооператив «Озерний-М», блок 2, бокс 25/а. Протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Дудара В.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва індивідуального гаража по вул. С. Бандери, 82/3, гаражний кооператив «Озерний-М», блок 2, бокс 25/а. Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

77. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Плюха П.Б. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0033 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Тернопільській, 12/1, гаражний кооператив «Університетський», блок Б, бокс 43.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Плюха П.Б. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0033 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Тернопільській, 12/1, гаражний кооператив «Університетський», блок Б, бокс 43. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Плюха П.Б. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0033 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Тернопільській, 12/1, гаражний кооператив «Університетський», блок Б, бокс 43.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

78. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення голови правління гаражного кооператива «Автолюбитель» щодо припинення права користування частиною земельної ділянки площею 71 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна, 64, блок В, бокс 23 та звернення громадянки Клубніцкої С.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0071 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Купріна, 64, гаражний кооператив «Автолюбитель», блок В, бокс 23.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що конфігурація зазначеної земельної ділянки досить цікава, як для гаража. Звернулась з проханням відкласти на довивчення дане питання та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу вивчити дану ситуацію.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк,

Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення голови правління гаражного кооператива «Автолюбитель» щодо припинення права користування частиною земельної ділянки площею 71 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна, 64, блок В, бокс 23 та звернення громадянки Клубніцкої С.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0071 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Купріна, 64, гаражний кооператив «Автолюбитель», блок В, бокс 23. Рекомендувати депутату відповідного виборчого округу вивчити дану ситуацію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення голови правління гаражного кооператива «Автолюбитель» щодо припинення права користування частиною земельної ділянки площею 71 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна, 64, блок В, бокс 23 та звернення громадянки Клубніцкої С.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0071 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Купріна, 64, гаражний кооператив «Автолюбитель», блок В, бокс 23.
2. Рекомендувати депутату відповідного виборчого округу вивчити дану ситуацію.

79. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Сидорчука М.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га в садівничому кооперативі «Степок» для ведення садівництва.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що земельна ділянка знаходиться в межах садівничого кооперативу. До матеріалів додається витяг з протоколу зборів садівничого кооперативу «Степок» про прийняття в члени кооперативу громадянина Сидорчука М.М., довідка що він є членом цього кооперативу та за ним закріплено зазначену вище земельну ділянку. Проте до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування про те, що згідно плану зонування території міста Хмельницького ця земельна ділянка знаходиться в зоні зелених насаджень загального користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Сидорчука М.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га в садівничому кооперативі «Степок» для ведення садівництва. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Сидорчука М.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га в садівничому кооперативі «Степок» для ведення садівництва.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

80. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Буділовського Д.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Серпневій,7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Буділовського Д.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Серпневій,7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка). Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Буділовського Д.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Серпневій,7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

81. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Медрат» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під будівництво офісних та торгівельних приміщень) кадастровий номер 6810100000:02:001:0170, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Курчатова, 6-А, у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі з 0,0178 га на 0,0260 га.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Зазначила, що підстав для відновлення меж зазначеної вище земельної ділянки зі збільшенням її площі немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Медрат» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під будівництво офісних та торговельних приміщень) кадастровий номер 6810100000:02:001:0170, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Курчатова, 6-А, у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі з 0,0178 га на 0,0260 га.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 1
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

82. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ВАН ЛТД» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 398 кв.м. кадастровий номер 6810100000:16:006:0015, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного, 1/1 під будівництво магазину будівельних матеріалів.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Доповів, що об'єкт поки що не добудований, не введений в експлуатацію. Вважає, що було б доцільним спочатку добудувати об'єкт будівництва, виконати благоустрій прилеглої території, ввести його в експлуатацію, лише потім звертатись щодо викупу земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «ВАН ЛТД» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 398 кв.м. кадастровий номер 6810100000:16:006:0015, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного, 1/1 під будівництво магазину будівельних матеріалів.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

83. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення Департаменту освіти та науки щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Залізняка, 32-А, кадастровий номер 6810100000:17:001:0291 з «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Департаменту освіти та науки щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Залізняка,32-А, кадастровий номер 6810100000:17:001:0291 з «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти». Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення Департаменту освіти та науки щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Залізняка,32-А, кадастровий номер 6810100000:17:001:0291 з «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти».
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

84. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Назар» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 14234 кв.м. по вул. Старокостянтинівське шосе,2/16 кадастровий номер 6810100000:17:004:0020 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Назар» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 14234 кв.м. по вул. Старокостянтинівське шосе,2/16 кадастровий номер 6810100000:17:004:0020 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури». Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення ПП «Назар» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 14234 кв.м. по вул. Старокостянтинівське шосе,2/16 кадастровий номер 6810100000:17:004:0020 з «03.15 для

будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

85. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Назар» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки загальною площею 1,4234 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0020 на земельну ділянку № 1 площею 0,8825 га, земельну ділянку № 2, площею 0,3152 га, ділянку №3 площею 0,1467 га, ділянку №4 площею 0,0683 га, ділянку 5 площею 0,0107 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький. вул. Староконстантинівське шосе, 2/1б для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Назар» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки загальною площею 1,4234 га, кадастровий номер 6810100000:17:004:0020 на земельну ділянку № 1 площею 0,8825 га, земельну ділянку № 2, площею 0,3152 га, ділянку №3 площею 0,1467 га, ділянку №4 площею 0,0683 га, ділянку 5 площею 0,0107 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький. вул. Староконстантинівське шосе, 2/1б для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

86. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Агроальянс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Довженка, 4/1 площею 2817 м² кадастровий номер 6810100000:24:001:0009 у зв'язку із зміною цільового призначення з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови».

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков

Зазначив, що дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії, здійснювалось виїзд на цю територію депутатами з представниками департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів. До забудовника було ряд зауважень, ним було зруйновано тротуар, пошкоджено паркан інтернату, огородив свою земельну ділянку парканом, захопивши частину тротуару, тобто спричинив багато незручностей мешканцям цього району. Будівництво

в будь-якому випадку необхідно завершувати, але забудовник має понести якесь соціальне навантаження. Тому запропонував підтримати дане питання за умови передбачення забудовнику соціального навантаження.

Т.Поліщук

Довела до відома членів постійної комісії, що даний суб'єкт господарювання не виконав умови договору по сплаті коштів пайової участі по даному об'єкту будівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Агроальянс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Довженка, 4/1 площею 2817 м² кадастровий номер 6810100000:24:001:0009 у зв'язку із зміною цільового призначення з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи рекомендувати заявнику сплати до передсесійного засідання постійної комісії кошти пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Агроальянс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Довженка, 4/1 площею 2817 м² кадастровий номер 6810100000:24:001:0009 у зв'язку із зміною цільового призначення з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи рекомендувати заявнику сплати до передсесійного засідання постійної комісії кошти пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури.

87. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Радіонової Я.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0910 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Джумаківка, 10 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що громадянка Радіонова Я.А. вже використала своє право на безоплатну приватизацію земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), тому звернулася з проханням надати їй зазначену вище земельну ділянку в оренду. На цій земельній ділянці знаходиться об'єкт незавершеного будівництва житлового будинку, який вона придбала ще у 1996 році. Проте до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування території міста Хмельницького ця земельна ділянка знаходиться в зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Радіонової Я.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0910 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Джумаківка,10 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

Поставив на голосування пропозицію

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Радіонової Я.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0910 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Джумаківка,10 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її в оренду.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

88. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Малець О.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0557 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. В.Зеньковського,37 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування території міста Хмельницького зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні садибної і блокованої житлової забудови в межах санітарно-захисної зони.

С.Болотніков

Зазначив, що дана земельна ділянка знаходиться на його виборчому окрузі. Є інформація, що заявниця давно користується цією земельною ділянкою, тому запропонував підтримати дане звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк,

Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Малець О.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0557 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. В.Зеньковського,37 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Малець О.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0557 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. В.Зеньковського,37 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

89. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Прокопчук Н.К. та Прокопчук А.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 0,0069 га по вул. Проскурівській,30/1 кадастровий номер 6810100000:01:006:0322 та передачі її у спільну сумісну власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що в червні поточного року до управління земельних ресурсів та земельної реформи надходила документація щодо відновлення меж земельної ділянки за вказаною вище адресою, але була повернута, оскільки там є два співвласника квартири, а саме: мати та син. Тобто документи були розроблені тільки на одну особу. Якщо документи були виправлені, то їх необхідно подати у встановленому порядку через управління адміністративних послуг для перевірки на дотримання норм чинного законодавства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадян Прокопчук Н.К. та Прокопчук А.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 0,0069 га по вул. Проскурівській,30/1 кадастровий номер 6810100000:01:006:0322 та передачі її у спільну сумісну власність. Рекомендувати заявникам подати відповідну документацію у встановленому порядку через управління адміністративних послуг для

ГОЛОСУВАЛИ: перевірки на дотримання норм чинного законодавства.
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти на довивчення звернення громадян Прокопчук Н.К. та Прокопчук А.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 0,0069 га по вул. Проскурівській, 30/1 кадастровий номер 6810100000:01:006:0322 та передачі її у спільну сумісну власність.
2. Рекомендувати заявникам подати відповідну документацію у встановленому порядку через управління адміністративних послуг для перевірки на дотримання норм чинного законодавства.

90. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Пустильника В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність).

Звернув увагу на те, що в заяві на вказано ні площі земельної ділянки, ні місця її розташування, тобто не зрозуміло, про яку земельну ділянку йде мова.

Запропонував прийняти до відома зазначене звернення та рекомендувати громадянину Пустильнику В.В звернутись через Управління адміністративних послуг до Хмельницької міської ради з клопотанням про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) з метою отримання її у власність (оренду) та подати відповідний пакет документів, передбачений рішенням 16-ої сесії Хмельницької міської ради від 12.07.2017 року № 32 «Про затвердження Положення про порядок набуття права на земельну ділянку за давністю користування (набувальна давність) на території міста Хмельницького».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Прийняти до відома зазначене звернення та рекомендувати громадянину Пустильнику В.В звернутись через Управління адміністративних послуг до Хмельницької міської ради з клопотанням про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) з метою отримання її у власність (оренду) та подати відповідний пакет документів, передбачений рішенням 16-ої сесії Хмельницької міської ради від 12.07.2017 року № 32 «Про затвердження Положення про порядок набуття права на земельну ділянку за давністю користування (набувальна давність) на території міста Хмельницького».

91. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ДН Транс» щодо

винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.04 для дорожнього господарства – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» земельної ділянки площею 0,72 га кадастровий номер 6810100000:16:006:0036, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Озерна,14.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Зазначила, що дане звернення в принципі не можна розглядати, оскільки ТОВ «ДН Транс» немає в оренді земельної ділянки по вул. Озерній,14. Також кадастровий номер, який вказаний в зверненні не відповідає дійсності. За цим кадастровим номером розташована зовсім інша земельна ділянка.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію зняти на довивчення звернення ТОВ «ДН Транс» щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.04 для дорожнього господарства – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» земельної ділянки площею 0,72 га кадастровий номер 6810100000:16:006:0036, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Озерна,14.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Зняти на довивчення звернення ТОВ «ДН Транс» щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «12.04 для дорожнього господарства – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» земельної ділянки площею 0,72 га кадастровий номер 6810100000:16:006:0036, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Озерна,14.

92. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення обслуговуючого кооперативу «Торгово-офісний центр «Домінант» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на

місцевості) для обслуговування торгово-офісного центру площею 0,0490 га кадастровий номер 6810100000:01:003:0181, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 12 в зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення обслуговуючого кооперативу «Торгово-офісний центр «Домінант» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування торгово-офісного центру площею 0,0490 га кадастровий номер 6810100000:01:003:0181, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 12 в зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

93. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення житлово-будівельного кооперативу «Зарічанський» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9200 га кадастровий номер 6810100000:03:005:0137, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Зарічанська, 52.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Зазначила, що на законодавчому рівні не визначена процедура передачі в постійне користування земельної ділянки ОСББ для обслуговування будинку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення житлово-будівельного кооперативу «Зарічанський» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9200 га кадастровий номер 6810100000:03:005:0137, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Зарічанська, 52.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

94. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ТзОВ торговельно-сервісний центр-ринок «МІВС» щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки площею 0,7000 га кадастровий номер 6810100000:10:001:0779, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 5А, а саме: зміни цільового використання земельної ділянки з «03.07 для будівництва та обслуговування будівель

торгівлі» на «18.00 землі загального користування».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що земельна ділянка, про яку йде мова у зверненні, це заїзд до складів ТзОВ торговельно-сервісний центр-ринок «МІВС».

Г.Галкін

Запропонував підтримати дане питання. Ситуація полягає в тому, що на даний час цей ринок не працює і платити за земельну ділянку у товариства немає змоги.

О.Чорнієвич

Зазначив, що можливо ТзОВ торговельно-сервісний центр-ринок «МІВС» варто було б зменшити площу земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТзОВ торговельно-сервісний центр-ринок «МІВС» щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки площею 0,7000 га кадастровий номер 6810100000:10:001:0779, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів,5А, а саме: зміни цільового використання земельної ділянки з «03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «18.00 землі загального користування».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 2

Проти – 0

Не голосували – 8

НЕ ПРИЙНЯТО.

95. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення військової частини 3053 Національної гвардії України щодо укладення договору про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіції) для будівництва багатоквартирного житлового будинку площею 0,3636 га по вул. Трудовій,7/9, наданої в постійне користування військовій частині 3053 Національної гвардії України, з Базою виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Вважає, що по даній заяві було б доцільним доручити управлінню правового забезпечення та представництва оцінити можливість виконання даного звернення. Департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів вважає, що потрібно було б рекомендувати військовій частині 3053 Національної гвардії України припинити право постійного користування зазначеною вище земельною ділянкою, а замовнику будівництва Базі виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України отримати цю земельну ділянку в постійне користування для будівництва багатоквартирного житлового будинку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довіччєння звернення військової частини 3053 Національної гвардії України щодо укладення договору про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіції) для будівництва багатоквартирного житлового будинку площею 0,3636 га по вул.

Трудовій,7/9 з Basisю виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України.

Протокольнo доручити управління правового забезпечення та представництва надати на розгляд постійної комісії висновок по цій заяві.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення військової частини 3053 Національної гвардії України щодо укладення договору про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіції) для будівництва багатоквартирного житлового будинку площею 0,3636 га по вул. Трудовій,7/9 з Basisю виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України.

2. Протокольнo доручити управління правового забезпечення та представництва надати на розгляд постійної комісії висновок по цій заяві.

96. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Подлюка О.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення (01.07 для городництва)» на категорію земель «землі житлової та громадської забудови (02.01 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зоряна,3/1.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що в принципі не змінюється цільове призначення земельних ділянок з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення (01.07 для городництва)» на категорію земель «землі житлової та громадської забудови (02.01 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)».

Г.Галкін

Звернув увагу на те, що громадянин Подлюк О.К. є учасником бойових дій, користується цією земельною ділянкою тривалий час на умовах оренди. Він не скористався правом на безоплатне отримання земельної ділянки ні для ведення особистого селянського господарства, ні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка). Якщо змінити цільове призначення земельної ділянки з «городництва» на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» не можливо, то є інформація, що він не проти зміни цільового призначення цієї земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства. Тому запропонував підтримати питання щодо надання йому дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зоряна,3/1 зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого

селянського господарства».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради Г.Галкіна підтримати питання щодо надання громадянину Подлюку О.К. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зоряна,3/1 зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо надання громадянину Подлюку О.К. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зоряна,3/1 зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

97. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гайдамашко О.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0380 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Мрія» для ведення садівництва з метою передачі у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Гайдамашко О.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0380 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Мрія» для ведення садівництва з метою передачі у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Гайдамашко О.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0380 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, садівниче товариство «Мрія» для ведення садівництва з метою передачі у власність.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної

реформи підготувати відповідний проект рішення.

98. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Майківського В.Є. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0186 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Щедріна,7/7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність та щодо зміни цільового призначення земельної ділянки в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.01 - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Майківського В.Є. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0186 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Щедріна,7/7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність та щодо зміни цільового призначення земельної ділянки в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.01 - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)».

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Майківського В.Є. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0186 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Щедріна,7/7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність та щодо зміни цільового призначення земельної ділянки в межах категорії земель – землі житлової та громадської забудови з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.01 - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)».

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

99. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Яцкова О.М. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з вул. Пілотської (біля буд. №117/1) на вул. Зарічанську (біля буд. №34) з подальшим збільшенням площі тимчасової споруди з 22,0 кв.м до 28,0 кв.м.

Звернув увагу, що дане питання неодноразово виносилось на розгляд постійної комісії, проте підтримано не було.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Яцкова О.М. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з вул. Пілотської (біля буд. №117/1) на вул. Зарічанську (біля буд. №34) з подальшим збільшенням площі тимчасової споруди з 22,0 кв.м до 28,0 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

100. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Полегової В.А. щодо надання дозволу на розширення тимчасової споруди павільйону площею 30,0 кв.м, що розташований за адресою: вул. П.Мирного (біля буд. №1/1) на 15 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Полегової В.А. щодо надання дозволу на розширення тимчасової споруди павільйону площею 30,0 кв.м, що розташований за адресою: вул. П.Мирного (біля буд. №1/1) на 15 кв.м та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Полегової В.А. щодо надання дозволу на розширення тимчасової споруди павільйону площею 30,0 кв.м, що розташований за адресою: вул. П.Мирного (біля буд. №1/1) на 15 кв.м.

2. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

101. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення голови релігійної організації «Релігійна громада Вірменської Апостольської Церкви» щодо надання

дозволу на розміщення тимчасової споруди (каплички) площею 30,0 кв.м. за адресою: вул. М.Мазура,28 на земельній ділянці, яка надана в постійне користування релігійній громаді.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення голови релігійної організації «Релігійна громада Вірменської Апостольської Церкви» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди (каплички) площею 30,0 кв.м. за адресою: вул. М.Мазура,28 на земельній ділянці, яка надана в постійне користування релігійній громаді.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

102. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Нассер Г.А. про повторний розгляд питання щодо надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди (з 10 кв. м. до 27 кв. м.) по вул. Курчатова біля буд. № 1А.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Нассер Г.А. про повторний розгляд питання щодо надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди (з 10 кв. м. до 27 кв. м.) по вул. Курчатова біля буд. № 1А.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

103. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Головка Г.С. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди (кіоску) по вул. П.Мирного, (біля будинку № 35), номер в комплексній схемі 243, із 12,0 м² до 20,0 м² для підведення до кіоску системи водопостачання та водовідведення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Головка Г.С. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди (кіоску) по вул. П.Мирного, (біля будинку № 35), номер в комплексній схемі 243, із 12,0 м² до 20,0 м² для підведення до кіоску системи водопостачання та водовідведення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

104. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мандибури І.М. щодо надання дозволу на розширення тимчасової споруди кіоску площею 7,5 квм, який розташований по вул. Інститутській, (біля буд. №14).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Мандибури І.М. щодо надання дозволу на розширення тимчасової споруди кіоску площею 7,5 квм, який розташований по вул. Інститутській, (біля буд. №14).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

105. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Хмельницькнасілля» щодо встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску площею 15,0 кв.м по вул. Вінницька, 54 (на власній земельній ділянці).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, , А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Хмельницькнасілля» щодо встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску площею 15,0 кв.м по вул. Вінницька, 54 (на власній земельній ділянці). Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Хмельницькнасілля» щодо встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску площею 15,0 кв.м по вул. Вінницька, 54 (на власній земельній ділянці).
2. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

106. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ фірма «Скорпіон ЛТД» щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки в м. Хмельницькому, вулиця Панаса Мирного, 9, кадастровий номер 6810100000:16:006:0023 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими

приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови» площею 0,5800 га.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Доповів, що підстав для зміни коду КВЦПЗ зазначеної вище земельної ділянки немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ фірма «Скорпіон ЛТД» щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки в м. Хмельницькому, вулиця Панаса Мирного, 9, кадастровий номер 6810100000:16:006:0023 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови» площею 0,5800 га.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

107. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дом «Тісса».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що між Хмельницькою міською радою та ТОВ «Торговий дом «Тісса» було укладено договір оренди землі від 31.05.2012 № 681010004000571 щодо земельної ділянки загальною площею 6280 м. кв. в тому числі ділянка № 1 площею 6229 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0021, ділянка № 2 площею 51 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0022, по вул. Львівське шосе, 2 під речовий ринок та складські приміщення, з подальшими внесеними змінами додатковими угодами від 22.05.2015 № 586/02 та від 09.06.2016 № 1206/02. Даний договір був поновлений додатковою угодою від 09.06.2016 № 1206/02 терміном на три роки до 08.09.2020.

Відповідно ст. 31 Закону України «Про оренду землі» та пункту 37 вищезазначеного договору оренди договір припиняється у разі закінчення строку, на який його було укладено.

На сьогоднішній день Хмельницька міська рада не має жодних намірів щодо поновлення договору оренди землі 31.05.2012 № 681010004000571 із внесеними змінами, укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий дом «Тісса» щодо земельної

ділянки загальною площею 6280 м. кв. в тому числі ділянка № 1 – 6229 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0021, ділянка № 2 – 51 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0022, по вул. Львівське шосе, 2. На підставі вищевикладеного підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Договір оренди землі від 31.05.2012 № 681010004000571 із внесеними змінами (додаткові угоди від 22.05.2015 № 585/02 та від 09.06.2016 № 1206/02), який був укладений між Хмельницькою міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий дом «Тісса» щодо земельної ділянки загальною площею 6280 м. кв. в тому числі ділянка № 1 площею 6229 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0021, ділянка № 2 площею 51 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0022, по вул. Львівське шосе, 2 під речовий ринок та складські приміщення не поновлювати та вважати даний договір припиненим з 08.09.2020, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

2. Надіслати лист-заперечення на адресу товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дом «Тісса» про прийняте міською радою рішення щодо непоновлення договору оренди землі від 31.05.2012 № 681010004000571 із внесеними змінами (додаткові угоди від 22.05.2015 № 585/02 та від 09.06.2016 № 1206/02), який був укладений між Хмельницькою міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий дом «Тісса» щодо земельної ділянки площею загальною площею 6280 м. кв. в тому числі ділянка № 1 площею 6229 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0021, ділянка № 2 площею 51 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0022 по вул. Львівське шосе, 2.

3. Надіслати товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дом «Тісса» для підписання акт приймання-передачі земельної ділянки по вул. Львівське шосе, 2 загальною площею 6280 м. кв. в тому числі ділянка №1 площею 6229 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0021, ділянка № 2 площею 51 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0022.

4. Дане рішення є запереченням Хмельницької міської ради щодо поновлення договору оренди землі від 31.05.2012 № 681010004000571 із внесеними змінами (додаткові угоди від 22.05.2015 № 585/02 та від 09.06.2016 № 1206/02), який був укладений між Хмельницькою міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий дом «Тісса» щодо земельної ділянки загальною площею 6280 м. кв. в тому числі ділянка № 1 площею 6229 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0021, ділянка № 2 площею 51 м.кв. кадастровий номер 6810100000:09:001:0022, по вул. Львівське шосе, як на існуючих умовах так і на будь-яких інших запропонованих товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий дом «Тісса» умовах.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Запитав, чи будуть якісь зауваження, пропозиції до даного проекту рішення?

Р.Цимбалюк

Запропонував протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документації щодо поділу земельної ділянки, по вул. Львівське шосе, 2 шляхом відокремлення

майна, зареєстрованого в Реєстрі речових прав на нерухоме майно.

А.Кветко
ГОЛОСУВАЛИ: Поставив на голосування пропозицію депутата Р.Цимбалюка.
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко
ГОЛОСУВАЛИ: Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дом «Тісса»».
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про непоновлення договору оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дом «Тісса» з проголосованою пропозицією.
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.
3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документації щодо поділу земельної ділянки , по вул. Львівське шосе, 2 шляхом відокремлення майна, зареєстрованого в Реєстрі речових прав на нерухоме майно.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко
ВИСТУПИЛИ: Запропонував заслухати депутата міської ради Г.Галкіна.

Г.Галкін

Запропонував розглянути та підтримати звернення ТОВ «Західний регіон» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 10666 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0091, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,59 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко
Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Західний регіон» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 10666 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0091, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,59 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Західний регіон» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 10666 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0091, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,59 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

2. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

ВИСТУПИЛИ:

Г.Галкін

Запропонував заслухати депутата міської ради Г.Галкіна.

Запропонував розглянути та підтримати звернення ТОВ «Цукровий 777» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 15131 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0120, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,59 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Цукровий 777» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 15131 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0120, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,59 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Цукровий 777» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 15131 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0120, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,59 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував заслухати депутата міської ради Г.Галкіна.

ВИСТУПИЛИ:

Г.Галкін

Запропонував розглянути та підтримати звернення ТОВ «Енергозберігаючі технології» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 12384 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0081, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,59 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Енергозберігаючі технології» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 12384 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0081, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,59 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Енергозберігаючі технології» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 12384 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0081, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,59 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у зв'язку з переходом права власності на майно та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

4. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував заслухати депутата міської ради С.Болотнікова.

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков

Запропонував розглянути та підтримати звернення Таран С.М. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди на власній земельній ділянці з облаштуванням зупинки для очікування громадського транспорту за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола,120.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Таран С.М. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди на власній земельній ділянці з облаштуванням зупинки для очікування громадського транспорту за адресою: м. Хмельницький, вул.

Чорновола,120 та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення Таран С.М. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди на власній земельній ділянці з облаштуванням зупинки для очікування громадського транспорту за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола,120 та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

5. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії інформацію департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо виконання протокольного доручення, даного на засіданні постійної комісії від 03.06.2020 при розгляді звернення Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області щодо можливості виділення земельної ділянки площею 1,2 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

До інформації додано схему можливого розміщення багатоквартирного житлового будинку при врахуванні земель, які розташовані в зоні відповідальності КЕВ м. Хмельницький.

Також від управління архітектури та містобудування надійшла інформація щодо виконання протокольного доручення, даного на засіданні постійної комісії від 13.05.2020, щодо доповнення проекту рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» додатком стосовно надання дозволу ФОП Демурі В. Г. на зміну пересувної тимчасової споруди №58, яка розташована по вул. Вінницьке шосе (в р-ні автовокзалу №1), на стаціонарну тимчасову споруду для провадження підприємницької діяльності.

В інформації зазначено, що доповнити проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» неможливо оскільки суть даного питання не відповідає змісту вищевказаного рішення.

Запропонував прийняти до відома зазначені вище інформації департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів. Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Прийняти до відома інформацію департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо виконання протокольного доручення, даного на засіданні постійної комісії від 03.06.2020 при розгляді звернення Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області щодо можливості виділення земельної ділянки

площею 1,2 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та інформацію управління архітектури та містобудування щодо виконання протокольного доручення, даного на засіданні постійної комісії від 13.05.2020, щодо доповнення проекту рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» додатком стосовно надання дозволу ФОП Демурі В.Г. на зміну пересувної тимчасової споруди №58, яка розташована по вул. Вінницьке шосе (в р-ні автовокзалу №1), на стаціонарну тимчасову споруду для провадження підприємницької діяльності.

СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Повідомив, що всі питання порядку денного розглянуті. Запитав, чи будуть якісь пропозиції, зауваження? (Немає). Засідання комісії оголосив закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков