

ПРОТОКОЛ №107

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

16.09.2020

11.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

Присутні: С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

Відсутні: Р.Афійчук, Г.Галкін, М.Заганяч.

Запрошені: М.Кривак – секретар міської ради, А.Бондаренко – заступник міського голови, Л.Матвеева – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, представники громадськості, Сирець Д.В., представник Хмельницької обласної організації Українського товариства мисливців і рибалок, Дейчук А.М., Гавура Л.Й. – представник Гавури О.С., представники ПП «Будремпроект-Стандарт», представники ОСББ «ЗАТИШНИЙ 2018», Кулаков В.І. – директор ТОВ «Декор-С», Романенко А.В. – представник ТОВ «Мазот», Гнатюк Л.М.

Головує: А.Кветко – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд звернення громадянина Сирець Д.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, що знаходиться по вул. Тернопільській (біля буд. №20/1) з площі 8,1 кв.м до 30 кв.м.
2. Про повторний розгляд звернення Хмельницької обласної організації Українського товариства мисливців і рибалок щодо продовження договору тимчасового безоплатного користування водоймою в мікрорайоні Дубово.
3. Про розгляд звернення громадянина Дейчука А.М. про повторний розгляду питання щодо надання дозволу на об'єднання двох тимчасових споруд площею 50,0 кв.м (номер в комплексній схемі 17), що знаходиться по вул. Трудовій (біля буд. №1/1) та площею 10,0 кв.м (номер в комплексній схемі 198), що знаходиться на розі вулиць Трудова – Вінницька та видачі паспорту прив'язки тимчасової споруди.
4. Про розгляд звернення громадянина Гавури О.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га по вул. Фельштинській, 21/1А для ведення особистого селянського господарства.
5. Про розгляд звернення ПП «Будремпроект – Стандарт» щодо внесення змін в графу 2 пункту 1 рішення 49 сесії міської ради від 08.04.2015 №42, замінивши слова «для будівництва багатоквартирного житлового будинку (перша та друга черги)» на слова «для будівництва багатоквартирних житлових будинків секційного типу».
6. Про розгляд звернення ОСББ «ЗАТИШНИЙ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель, а саме фактичного використання земельної ділянки для обслуговування господарських потреб багатоквартирного житлового будинку по вул. Інститутській, 6/4 на земельні ділянки з кадастровими номерами 6810100000:09:005:0158 ТА 6810100000:09:005:0133 та щодо проведення виїзного засідання постійної комісії.
7. Про розгляд звернення ТОВ «Декор-С» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0400 га по прс. Миру, 57/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури.
8. Про розгляд інформації управління правового забезпечення та представництва на доручення постійної комісії від 05.08.2020 стосовно звернення військової частини 3053 Національної гвардії України щодо укладення договору про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіції) для будівництва багатоквартирного житлового будинку площею 0,3636 га

по вул. Трудовій,7/9 з Basisо виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України.

9. Про розгляд звернення громадянина Ковалю Ю.А. щодо встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м по вул. Л. Курбаса,1Б на власній земельній ділянці.

10. Про розгляд звернення ТОВ «Мазот» про повторний питання щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 100,0 кв.м за адресою: прс. Миру (поблизу кав'ярні «Панорама», навпроти АЗС БРСМ Нафта).

11. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів»

12. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Лавренчук С.Ю.) та розгляд звернення голови ОК «СТ «Транспортник-2».

13. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Гурняк П.І.)

14. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Вавринюк В.В.)

15. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та втрату чинності» (Гайдамашко О.К.)

16. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Андрєєва К.Ф.)

17. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Гевал П.А.)

18. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Москаленко А.В.)

19. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Яворський П.М.)

20. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гаврилович В.С.)

21. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в постійне користування» (УКБ департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів)

22. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» (ТОВ «Гранат і К»)

23. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, припинення права користування земельною ділянкою, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, поділ земельних ділянок» (СК «Подольська»)

24. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Таращан І.О.)

25. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (АТ «Хмельницькобленерго»)

26. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Мазур Л.М.)
27. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького»
28. Про розгляд звернення ТОВ фірма «Скорпіон ЛТД» щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,5800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного,9, кадастровий номер 6810100000:16:006:0023 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови».
- 28/1. Про розгляд звернення громадянина Палічука Л.І. щодо не продовження ТОВ «Скорпіон» договору оренди земельної ділянки по вул. П.Мирного,9 площею 5800 кв.м, щодо не надання дозволу на зміну коду зазначеної земельної ділянки, щодо можливості поділу зазначеної земельної ділянки на три ділянки, припинення ТОВ –фірма «Скорпіон ЛТД» права оренди на одну із новосформованих земельних ділянок та передачі гр. Палічуку Л.І. частини ділянки площею 0,1284 га, на якій розташовано об'єкт нерухомого майна – приміщення холодильної камери зі складом, в користування на умовах оренди.
29. Про розгляд звернення ТОВ «ДН Транс» щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,72 га кадастровий номер 6810100000:16:007:0027, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Озерна,14 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови».
30. Про розгляд звернення громадянки Гевчук Н.А. щодо погодження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0546 га по вул.Гончарова,2/1а.
31. Про розгляд звернення громадянки Юрчук Т.П. про повторний розгляд питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Польова, 91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
32. Про розгляд звернення громадської організації «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 9000 кв.м кадастровий номер 6810100000:03:009:0018, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе,20/4 терміном на 3 роки до 12.11.2023 року.
33. Про розгляд звернення ТОВ «ВАН ЛТД» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 398 кв.м. кадастровий номер 6810100000:16:006:0015, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 1/1 під будівництво магазину будівельних матеріалів.
34. Про розгляд звернення гр. Станіславова Павла Олександровича щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 800 кв.м. кадастровий номер 6810100000:16:006:0014, що розташована по вул. П.Мирного, 1/4 під будівництво молодіжно – розважального центру.
35. Про розгляд звернення релігійної громади Храму Пророка Іллі УПЦ КП (повторно) щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вул. Львівське шосе, 34 загальною

площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

36. Про повторний розгляд звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вул. Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

37. Про повторний розгляд звернення громадянина Рогатюка В.В. щодо внесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вул. Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 380 кв.м.

38. Про розгляд звернення КЕВ м.Хмельницького щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 11,2521 га, (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 10,7050 га та земельна ділянка №2 площею 0,5471 га) по вул.П.Болбачана,9, 15.01-для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

39. Про розгляд звернення громадянина Ковальчука С.В. щодо надання дозволу на облаштування благоустрою території між орендованою земельною ділянкою по вул. Кармелюка,3 та тротуаром, а також встановлення за власні кошти огорожі (паркану).

40. Про розгляд звернення громадянки Дубової З.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,24.

41. Про розгляд звернення ТОВ «Дельта-С» та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Пілотський» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок площею 0,2989 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,6/1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

42. Про розгляд звернення ТОВ «Дельта-С» та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Пілотський» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,6/1 площею 0,2989 га на 14 земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

43. Про розгляд звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0762 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька,87 та передати її в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину-павільйону).

44. Про розгляд звернення ПП «Скіф М» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 2400 кв.м, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Купріна,65 кадастровий номер 6810100000:07:004:0037 з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та припинення права постійного користування зазначеної земельної ділянки у зв'язку з продажем нерухомого майна ПП «Укрстандарт Плюс».

45. Про розгляд звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 2400 кв.м, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Купріна,65 кадастровий номер 6810100000:07:004:0037 терміном на 10 років.

46. Про розгляд звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 2400 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0037, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Купріна,65.

47. Про розгляд звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 0,0762 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька,87.
48. Про розгляд звернення громадянки Калініченко О.Е. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га, що розташована по вул. Парковій для ведення особистого селянського господарства.
49. Про розгляд звернення громадянина Польного Д.В. щодо припинення договору оренди земельної ділянки площею 964 кв.м кадастровий номер 6810100000:03:006:0076 по вул. Нижній Береговій,32 для ведення городництва у зв'язку зі смертю Віт Афанасії Володимирівни та надати її в оренду гр. Польному Д.В. згідно заповіту від 24.06.2020 для ведення городництва.
50. Про розгляд звернення громадян Васильчука О.В., Васильчук О.Ф. та Васильчука Р.О. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею ділянка №1 – 0,0063 га, ділянка №2 – 0,0183 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля,5/3 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та надання її у спільну сумісну власність.
51. Про розгляд звернення громадянина Гонгало Ю.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0044 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська,14/5, бокс 3 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.
52. Про розгляд звернення громадянина Попова О.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, в дворі будинку по вул. Шевченка,52 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.
53. Про розгляд звернення Хмельницького міського відділу УМВС України в Хмельницькій області щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,4100 га по вул. Пушкіна,15 та розгляд звернення Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4100 га по вул. Пушкіна,15 з цільовим призначенням «15.10 для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (під адміністративний будинок і допоміжні будівлі) з метою передачі її в постійне користування.
54. Про розгляд звернення Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,3100 га по прв. Човновому,5 та розгляд звернення Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2990 га по прв. Човновому,5 з цільовим призначенням «15.10 для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (під адміністративний будинок і допоміжні будівлі) з метою передачі її в постійне користування.
55. Про розгляд звернення Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0800 га по вул. Староміській,11 та розгляд звернення Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га по вул. Староміській,11 з цільовим призначенням «15.10 для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (під адміністративний будинок і допоміжні будівлі) з метою передачі її в постійне користування.
56. Про розгляд звернення Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного,29/1 з цільовим призначенням «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (під будівництво 10-ти поверхового 100-квартирного

житлового будинку) у зв'язку із необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

57. Про розгляд звернення ВКПП «Явір-Транс» щодо внесення змін у договір оренди земельної ділянки площею 394 кв.м по вул. Пилипчука,43.
58. Про розгляд звернення громадянки Кримської Л.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,1190 га по вул. Південній, що прилягає до земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:08:003:0160 та 6810100000:08:003:0161.
59. Про розгляд звернення громадянки Баранської Г.П. щодо дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1530 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Глібова для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
60. Про розгляд звернення громадянки Двояковської С.В. щодо дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0595 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Городня,31 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
61. Про розгляд звернення громадянки Коцюби Н.В. щодо дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0554 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова,16 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
62. Про розгляд звернення громадянки Коцюби Н.В. щодо дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова,16 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.
63. Про розгляд звернення громадянки Мельникової Ю.А. щодо дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0345 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Леха Качинського для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
64. Про розгляд звернення громадянки Серветник Н.І. щодо дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0678 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лебедина,1Г для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.
65. Про розгляд звернення громадянки Добровольської Н.В. щодо дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» в межах категорії земель сільськогосподарського призначення площею 0,0407 га кадастровий номер 6810100000:21:001:0121, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка,2/4 з метою передачі її у власність.
66. Про розгляд звернення ТОВ «Інтел-Спорт» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо зміни конфігурації меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0727 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Курчатова,19 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
67. Про розгляд звернення ТОВ «Інтел-Спорт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0727 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Курчатова,19 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
68. Про розгляд звернень громадян Гнатюк Л.М. та Мінчук М.В. щодо відклику підписів на погодження меж земельної ділянки громадянину Романюку М.П. по прв. Рибачькому,17/1.
69. Про розгляд звернення громадянина Барана Ю.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0057 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. 3-я Нова,70 для будівництва індивідуального гаража з метою

передачі її у власність.

70. Про розгляд звернення громадянки Панчук Л.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0255 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Румянцева,6/1 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

71. Про розгляд звернення громадянина Хмельовського С.В. щодо викупу земельної ділянки площею 0,0077 га кадастровий номер 6810100000:05:0001:0212, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Спортивна,18-А для обслуговування павільйону-магазину.

72. Про розгляд звернення комунальної установи Хмельницької міської ради «Агенція розвитку Хмельницького» щодо надання дозволу на встановлення модульного туристичного інформаційного центру площею 32,0 кв.м за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська,40 (біля кінотеатру ім. Т.Г. Шевченка).

73. Про розгляд звернення ФОП Машталер А.І. щодо збільшення площі тимчасової споруди павільйону площею 49,9 кв.м по вул. Інститутській (біля буд. №14) на 30 кв.м під магазин побутової хімії «Юлія» для покращення обслуговування мешканців даного мікрорайону.

74. Про розгляд звернення ФОП Нассер Г.А. про повторний розгляд питання щодо надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди (з 10 кв. м. до 27 кв. м.) по вул. Курчатова біля буд. № 1А.

75. Про розгляд звернення ФОП Карпенко П.М. щодо перенесення з подальшим об'єднанням 2 тимчасових споруд, а саме: кіоску площею 6,0 кв.м по вул. Прибузькій (біля буд. №42/1) та кіоску площею 8,0 кв.м по вул. Трембовецької (біля бу. №44/1) на вул П.Мирного (біля буд. №35) зі збільшенням площі до 30,0 кв.м.

76. Про розгляд звернення ФОП Карпенко П.М. щодо перенесення тимчасової споруди площею 70,5 кв.м з вул. Пілотської (біля буд. №10А) на вул. Інститутську (біля буд. №22).

77. Про розгляд звернення громадянки Протопопової Н.П. щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на розширення існуючої тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 9,35 кв.м на 15,85 кв.м по прс. Миру (біля буд. №71/1, в р-ні тр.зуп. «Медтехніка»).

78. Про розгляд звернення ОК ЖБК «Чайка-19» щодо встановлення тимчасової споруди (відділу продажу нерухомості) на період будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Кармелюка навпроти будинку 4/1.

79. Про розгляд звернення ФОП Михайлюка І.А. щодо розширення площі кіоску з 6,0 кв.м. до 10 кв.м. по вул. І.Франка біля буд. №10.

80. Про розгляд звернення ФОП Сівець Р.І. щодо встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м по вул. Кам'янецькій,182/2 на власній земельній ділянці.

81. Про розгляд звернення ФОП Демури Л.М. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди кіоску, що розташований за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька (в р-ні автостанції №1) з 20,0 кв.м до 35,0 кв.м.

82. Про розгляд звернення ФОП Бондарчука І.М. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди кіоску з вул. Гарнізонної (в р-ні буд. №16) на вул. Гарнізонну (біля буд. №16).

83. Про розгляд звернення ФОП Бочарова В.С. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди кіоску з вул. Майборського (навпроти поліклініки №3) на вул. Гарнізонну (в р-ні буд. №16).

84. Про розгляд звернення ФОП Захарківа В.С. щодо збільшення площі тимчасової споруди, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного,(біля буд. 21/1).

85. Про розгляд звернення ТОВ «Поділляхліб» щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності та оформлення паспорту прив'язки павільйону для харчування площею 29,75 кв.м. по вул.Тернопільській (біля будинку №17/1).

86. Про розгляд звернення громадянина Мандибури І.М. щодо надання дозволу на розширення тимчасової споруди кіоску площею 7,5 кв.м, який розташований по вул. Інститутській, (біля буд. №14).

87. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом

укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Богдан С.В.).

88. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін в договір оренди, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення». (Білоокій О.І.)
89. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (ПП «Кий-Х»)
90. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (ТОВ «Автопромтехмаш»).
91. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності» (вул. Тернопільська, 9).
92. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Гончар О.О.)
93. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Будзіховський В.К.)
94. Про розгляд звернення Гуменного В.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0168 га по вул. Проскурівська, 71.
95. Про розгляд звернення Ястремського В.Л. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0072 га по вул. Старокостянтинівське шосе, 7д.
96. Про розгляд звернення Флінти А.І. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1500 кв.м. по вул. Трудовій, 9/2А в зв'язку з переходом права власності на майно.
97. Про розгляд звернення громадянки Клубнічкої С.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0071 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Купріна, 64, гаражний кооператив «Автолюбитель», блок В, бокс 23 (повторно).
98. Про розгляд звернення ПП «Інвестиційний альянс» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 137А.
99. Про розгляд звернення Дем'янчук Ю.А., Дем'янчук О.С. щодо втрати чинності їхніх погоджень на матеріалах відведення Ткачу Ю.Є. земельної ділянки по вул. Тернопільській, 10.
100. Про розгляд звернення Ткача Ю.Є. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тернопільській, 10.
101. Про розгляд звернення ТОВ «Віднова» про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Гагаріна, 35.
102. Про розгляд звернення КП «Спецкомунтранс» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру, 1В орієнтовною площею 8200 кв.м. для розширення меж полігону.
103. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Беверлі»).
104. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (Артемчук В.М.)
105. Про розгляд проекту рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, припинення права користування частиною земельної ділянки та надання юридичній особі згоди на відновлення меж земельної ділянки, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, поділ земельних ділянок» (Славутич-поділля).
106. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського

призначення» (Гаджук)

107. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» (Боголюбський Д.М.)

108. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Цукровий 777»)

109. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ТОВ «Веснянка»)

110. Про розгляд звернення громадянки Боголюбської Н.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по прв. Першотравневого для ведення особистого селянського господарства.

111. Про розгляд звернення ТОВ ТСЦ ринок «Мівс» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,7000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів,5А.

112. Про розгляд звернення громадянки Кальяненко Ю.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0162 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мирного,30/2 для обслуговування магазину змішаної торгівлі з метою передачі її в оренду.

113. Про розгляд звернення ТОВ «Мазот» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола (поблизу шиномонтажу «ГІР», навпроти зупинки «Школа №9).

114. Про розгляд звернення ТОВ «Мегатек» щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради (у тому числі позачергової) питання щодо скасування рішення сорок четвертої сесії Хмельницької міської ради №15 від 28.08.2020 «Про розгляд звернення ТОВ «Мегатек» та винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради (у тому числі позачергової) питання про поновлення на новий строк договору оренди землі від 01.07.2010 №041074200110 із внесеними змінами, укладеного з ТОВ «Мегатек» щодо земельної ділянки загальною площею 24099 м.кв. в тому числі ділянка №1 площею 4826 м.кв. кадастровий номер 6810100000:17:002:0196, ділянка №2 площею 19273 м.кв. по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Е.

115. Про розгляд звернення ТОВ «Ратекс» щодо перенесення тимчасової споруди (кіоску) з центральної частини міста, який розташований по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №34), площею 15,54 кв.м., на транспортну зупинку «Педагогічна Академія», яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (поблизу будинку №127/1) із збільшенням площі до 25 кв.м.

116. Про розгляд звернення ФОП Гончара І.Я. щодо повторного розгляду питання стосовно перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул. Прибузькій (в районі буд. №32) на вул. Старокостянтинівське шосе (тр. зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а саме: між прс. Миру та вул. Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

117. Про розгляд звернення ФОП Головка Г.С. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди (кіоску) по вул. П.Мирного біля будинку № 35 (номер в комплексній схемі 243), із 12,0 м² до 20,0 м².

118. Про розгляд звернення громадянки Яневич О.Г. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0488 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна,8/7 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

119. Про розгляд звернення ТОВ «Бeverлі» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2490 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Геологів, 3 та надання її в оренду для обслуговування складського приміщення з цільовим призначенням 03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

120. Про розгляд звернення ТОВ «ТАПІ» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на категорію земель житлової та

громадської забудови - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, орієнтовною площею 1,2312 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Тернопільська, 19, кадастровий номер 6810100000:29:001:0029.

121. Про розгляд звернення ТОВ «Медрат» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під будівництво офісних та торгівельних приміщень) кадастровий номер 6810100000:02:001:0170, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Курчатова, 6-А, у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі з 0,0178 га на площу 0,0260 га.

122. Про розгляд звернення громадянки Фарини А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0910 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тиха для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

123. Про розгляд звернення громадянина Довгополого А.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тиха для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

124. Про розгляд звернення громадянки Котової І.Б. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва – земля сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» по прв. Нижній Береговий/

125. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бігус О.О.)

126. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Лоза С.Б.)

127. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Івасішина М.А.)

128. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Бондарець В.А.)

129. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Годована Т.В.)

130. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Стандарт-СР»)

131. Про розгляд звернення громадянина Баранова А.А. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1367 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Джерельна,9 для ведення особистого селянського господарства.

132. Про розгляд звернення громадянина Мегеги Л.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва - землі сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0759 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Нижня Берегова, 16а.

133. Про розгляд звернення громадянина Кухаря В.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 01.03 для ведення особистого селянського господарства за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе площею 0,0400 га.

134. Про розгляд звернення громадянина Весельського В.А. щодо надання згоди на продовження приватизації і включення до Державного акту земельної ділянки площею 29 кв., що розташована по вул. Щедрина,18.

135. Про розгляд звернення ГО «Об'єднання ветеранів органів державної безпеки України у Хмельницькій області «Захисник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,25 га кадастровий номер 6810100000:01:004:0120 по вул. Кам'янецькій,2А під будівництво реабілітаційного центру.

136. Про розгляд звернення громадянки Селіщевої Т.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0282 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дубівська для ведення особистого селянського господарства.

РІЗНЕ.

1. Про розгляд інформації управління комунального майна на доручення постійної комісії від 22.07.2020 щодо приміщення по вул. Староміській, 11.

2. Про розгляд відповіді управління ДАБІ у Хмельницькій області на виконання листа щодо рекомендації не видавати дозволу на початок будівельних робіт ТОВ «ЕТАЛОНІНВЕСТБУД» по вул. Річковій,38 та скасувати містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва від 23.06.2020 №156.

3. Про розгляд інформації управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо відсутності підстав для виконання доручення постійної комісії від 05.08.2020 щодо надання ТОВ «Цукровий 777» в оренду земельної ділянки площею 15131 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0120, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,59.

4. Про розгляд інформації департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо відсутності підстав для виконання доручення постійної комісії від 27.07.2020 щодо надання дозволу громадянці Дунець Н.П. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 859 кв.м. для ведення особистого селянського господарства по пров. Жуковського, 7.

5. Про розгляд інформації департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо відсутності підстав для виконання доручення постійної комісії від 05.08.2020 щодо включення до проекту рішення питання надання гр. Гринчуку Б.В. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0064 га по пров. Ювілейному для ведення особистого селянського господарства.

6. Про розгляд інформації управління капітального будівництва про виконання доручення постійної комісії від 22.07.2020 щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі за договором № 305 від 25.11.2016.

7. Про розгляд інформації управління ДАБІ у Хмельницькій області на виконання листа щодо здійснення перевірки будівництва, яке ведеться на розі вулиць Подільської та Володимирської та надати (при наявності) на розгляд постійної комісії усі дозвільні документи на дане будівництво.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Сирець Д.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, що знаходиться по вул. Тернопільській (біля буд. №20/1) з площі 8,1 кв.м до 30 кв.м. Повідомив, що на розгляд даного питання запрошений заявник, тому запропонував надати йому слово.

ВИСТУПИЛИ:

Сирець Д.В.

Повідомив, що на даний час кіоск не працює, оскільки через малу площу це є економічно не вигідно. Поряд знаходиться супермаркет «Вопак» та інші магазини, які мають значно більшу площу. Для ведення нормальної рентабельної конкурентної підприємницької діяльності звернувся з проханням збільшити площу тимчасової споруди до 30,0 кв.м.

А.Кветко

Зазначив, що на фотографіях, які подані до заяви видно, що в даному

місці розміщено дві тимчасових споруди. Кому належать ці кіоски?

Сирець Д.В.

Повідомив, що ці тимчасові споруди належать йому. На одну тимчасову споруду площею 8,1 кв.м є паспорт прив'язки, іншу придбав з метою їх об'єднання для збільшення площі. Проте на неодноразові звернення щодо збільшення площі тимчасової споруди до цього часу погодження не отримав.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Сирець Д.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, що знаходиться по вул. Тернопільській (біля буд. №20/1) з площі 8,1 кв.м до 30 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

2. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував повторно розглянути на засіданні комісії звернення Хмельницької обласної організації Українського товариства мисливців і рибалок щодо продовження договору тимчасового безоплатного користування водоймою в мікрорайоні Дубово терміном на 5 років. Нагадав, що питання розглядалось на одному з попередніх засідань комісії, де було вирішено відкласти його на довивчення та розглянути за участю представника Хмельницької обласної організації Українського товариства мисливців і рибалок. На засіданні комісії присутній голова президії ради Хмельницької ОО УТМР Г.А. Сагайдак, тому запропонував заслухати його по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Вавринюк

Повідомив, що представниками постійної комісії спільно з директором департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів було здійснено виїзд на місцевість для більш детального вивчення даного питання. Під час виїзду встановлено, що роботи по благоустрою не проводяться, територія занедбана. Висловив думку про те, що було б доцільним передати цю водойму на баланс комунальному підприємству, тобто не продовжувати заявнику договір тимчасового безоплатного користування водоймою.

**Г.А. Сагайдак –
голова президії
ради
Хмельницької ОО
УТМР**

Повідомив, що став знаходиться в оренді Хмельницької обласної організації Українського товариства мисливців і рибалок з 1998 року.

А.Кветко

Запитав, чи є інформація скільки коштів було вкладено в цей об'єкт?

**Г.А. Сагайдак –
голова президії
ради
Хмельницької ОО
УТМР**

Надав інформацію за останніх 5 років, а саме: в 2016 році було вкладено 143 тис.грн.; у 2017 році – 72 тис.грн.; у 2018 році – 24 тис. грн.; у 2019 році – 185 тис.грн.; у 2020 році – 35 тис. грн. В основному кошти вкладались на зариблення водойми. Що стосується благоустрою прилеглої території, то ними було висаджено 500 дерев, територія навколо водойми постійно утримується в належному стані, підсипається

дорога, зроблено дві стоянки для автомобілів, встановлено туалети загального користування, проводиться прибирання території.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Хмельницької обласної організації Українського товариства мисливців і рибалок щодо продовження договору тимчасового безоплатного користування водоймою в мікрорайоні Дубово терміном на 5 років.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 5
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИСТУПИЛИ:

В.Діденко Зазначив, що оскільки в цьому році Хмельницькою обласною організацією Українського товариства мисливців і рибалок були вже витрачені кошти на зариблення водойми, можливо було б доцільним продовжити договір тимчасового безоплатного користування водоймою в мікрорайоні Дубово на 1 рік, тобто до наступного сезону.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію продовжити Хмельницькій обласній організації Українського товариства мисливців і рибалок договір тимчасового безоплатного користування водоймою в мікрорайоні Дубово терміном на 1 рік. Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Продовжити Хмельницькій обласній організації Українського товариства мисливців і рибалок договір тимчасового безоплатного користування водоймою в мікрорайоні Дубово терміном на 1 рік.
2. Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дейчука А.М. про повторний розгляд питання щодо надання дозволу на об'єднання двох тимчасових споруд площею 50,0 кв.м (номер в комплексній схемі 17), що знаходиться по вул. Трудовій (біля буд. №1/1) та площею 10,0 кв.м (номер в комплексній схемі 198), що знаходиться на розі вулиць Трудова – Вінницька та видачі паспорту прив'язки тимчасової споруди.

ВИСТУПИЛИ:

Дейчук А.М. Повідомив, що у нього було дві тимчасові споруди, одна площею 50,0 кв.м та друга площею 10,0 кв.м. В тимчасовій споруді площею 50,0 кв.м був шиномонтаж. Ця тимчасова споруда була дуже стара, вся прогнила, тому виникла необхідність її оновити. Було вирішено об'єднати дві тимчасових споруди. Звернувся до архітектора, який виготовив проект тимчасової споруди на площу 60,0 кв.м. Як з'ясувалось пізніше на території, де розміщено павільйон, проходить газова труба, тому ним за

власні кошти та за погодженням АТ «Хмельницькгаз» було виконано роботи по реконструкції існуючих газових мереж середнього тиску з винесенням газопроводу з пятна забудови по вул. Трудовій,1/1. Виготовлена схема благоустрою прилеглої території, який буде виконаний.

М.Дружинін Зауважив, що благоустрій прилеглої території до кінця не виконаний.

В.Діденко Зазначив, що оскільки в зверненні йде мова про об'єднання двох тимчасових споруд без збільшення площі, підприємцем виконанні роботи по перенесенню газових мереж і буде виконаний благоустрій прилеглої території, запропонував підтримати це питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Дейчука А.М. щодо надання дозволу на об'єднання двох тимчасових споруд площею 50,0 кв.м (номер в комплексній схемі 17), що знаходиться по вул. Трудовій (біля буд. №1/1) та площею 10,0 кв.м (номер в комплексній схемі 198), що знаходиться на розі вулиць Трудова – Вінницька та видачі паспорту прив'язки тимчасової споруди.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Дейчука А.М. щодо надання дозволу на об'єднання двох тимчасових споруд площею 50,0 кв.м (номер в комплексній схемі 17), що знаходиться по вул. Трудовій (біля буд. №1/1) та площею 10,0 кв.м (номер в комплексній схемі 198), що знаходиться на розі вулиць Трудова – Вінницька та видачі паспорту прив'язки тимчасової споруди.

4. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гавури О.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га по вул. Фельштинській,21/1А для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Звернула увагу на те, що до матеріалів долучено витяг з рішення міської ради від 2009 року про надання дозволу Гавурі О.С. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки, де чітко вказано, що термін дії цього рішення становить 1 рік. Оскільки строк його дії давно закінчився, підстав для затвердження проекту землеустрою немає. Також зазначила, що ця земельна ділянка знаходиться в прибережній захисній смузі, про що неодноразово заявнику повідомлялось.

А.Кветко Повідомив, що на засіданні комісії присутній представник заявника Гавура Л.Й., тому запропонував заслухати її по даному питанню. Запитав, по якій причині з моменту прийняття рішення в 2009 році ці документи не були подані на затвердження?

Гавура Л.Й. – Надала інформацію, що в 2009 році її сину Гавурі О.С. було надано

**представник
Гавури О.С.**

дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га по вул. Фельштинській, 21/1А для ведення особистого селянського господарства. Через якийсь час з'ясувалось, що документи були загублені і протягом 2 років не могли їх знайти. Після того, як документи були знайдені, її син Гавура О.С. не може вже протягом цих років оформити земельну ділянку у власність. Певний час проектна документація не погоджувалась відповідними посадовими особами. Зараз надано відмову, оскільки термін дії рішення міської ради минув. Звернулась з проханням підтримати дане звернення.

Л.Матвеева

Проінформувала, що кадастровий номер цієї земельної ділянки видалений з кадастрової карти.

**Гавура Л.Й.
представник
Гавури О.С.**

– Повідомила, що вона проживає по вул. Фельштинській, 20. Земельна ділянка, про яку йде мова у зверненні знаходиться недалеко від ділянки, де вона проживає. В свій час цю ділянку ними було розчищено, наведено порядок, але, як з'ясувалось, зараз на цій земельній ділянці інший громадянин проводить роботи по розчищенню території і повідомив, що він приватизував земельну ділянку по вул. Фельштинській, 21/1А.

В.Худецький

Запропонував підтримати дане питання та допомогти знайти вихід з даної ситуації.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Гавури О.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га по вул. Фельштинській, 21/1А для ведення особистого селянського господарства, рекомендувати депутатам міської ради В.Ясенку, В.Худецькому спільно з представником управління земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Гавури О.С. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га по вул. Фельштинській, 21/1А для ведення особистого селянського господарства, рекомендувати депутатам міської ради В.Ясенку, В.Худецькому спільно з представником управління земельних ресурсів вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

5. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Будремпредпроект – Стандарт» щодо внесення змін в графу 2 пункту 1 рішення 49 сесії міської ради від 08.04.2015 №42, замінивши слова «для будівництва багатоквартирного житлового будинку (перша та друга черги)» на слова «для будівництва багатоквартирних житлових будинків секційного типу». Повідомив, що на засідання комісії запрошений представник ПП

«Будремпроект – Стандарт» та запропонував надати йому слово.

ВИСТУПИЛИ:

**представник
«Будремпроект
Стандарт»**

Звернула увагу на те, що дане питання є суто технічним. Закінчується договір суперфіцію, укладений між управлінням охорони здоров'я міської ради та ПП «Будремпроект – Стандарт», і його необхідно продовжити для завершення будівництва III секції.

**Представники
ОСББ
«ЗАТИШНИЙ»
представник
«Будремпроект
Стандарт»**

Довела до відома, що ними було виграно судову справу і всі дозвільні документи було скасовано.

Зазначила, що судовою та правоохоронною системою передбачено оскарження рішення суду.

Повідомила, що на сьогоднішній день на будівельному майданчику виконано ряд будівельних робіт, готовність об'єкта будівництва становить 18%. Всі будівельні роботи виконувались на підставі дозволів, виданих місцевими органами влади. Проте ці дозволи оскаржувались громадянами, які не бажають, щоб на цій ділянці здійснювалось будівництво. Часткова готовність об'єкту будівництва дає право на реалізацію квартир в цьому будинку і вже 10 квартир з цього об'єкту будівництва продано. Також зазначила, що є мешканці, які зацікавленні в продовженні цього будівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Будремпроект – Стандарт» щодо внесення змін в графу 2 пункту 1 рішення 49 сесії міської ради від 08.04.2015 №42, замінивши слова «для будівництва багатоквартирного житлового будинку (перша та друга черги)» на слова «для будівництва багатоквартирних житлових будинків секційного типу».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5
Проти – 0
Не голосували – 5
НЕ ПРИЙНЯТО.

6. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «ЗАТИШНИЙ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель, а саме фактичного використання земельної ділянки для обслуговування господарських потреб багатоквартирного житлового будинку по вул. Інститутській, 6/4 на земельні ділянки з кадастровими номерами 6810100000:09:005:0158 та 6810100000:09:005:0133 та щодо проведення виїзного засідання постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що зазначена земельна ділянка перебуває в постійному користуванні іншої юридичної особи, тому підстав для задоволення звернення ОСББ «ЗАТИШНИЙ» немає. Дане питання може бути розглянуто після припинення права постійного користування зазначеною земельною ділянкою.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко,

представники ОСББ «ЗАТИШНИЙ».

А.Кветко

Зазначив, що оскільки підстав для задоволення звернення ОСББ «ЗАТИШНИЙ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель, а саме фактичного використання земельної ділянки для обслуговування господарських потреб багатоквартирного житлового будинку по вул. Інститутській,6/4 на земельні ділянки з кадастровими номерами 6810100000:09:005:0158 та 6810100000:09:005:0133 немає, запропонував прийняти до відома дане звернення.

Поставив на голосування пропозицію .

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Прийняти до відома звернення ОСББ «ЗАТИШНИЙ» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель, а саме фактичного використання земельної ділянки для обслуговування господарських потреб багатоквартирного житлового будинку по вул. Інститутській,6/4 на земельні ділянки з кадастровими номерами 6810100000:09:005:0158 та 6810100000:09:005:0133.

7. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Декор-С» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0400 га по прс. Миру,57/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури.

ВИСТУПИЛИ:

**Кулаков В.І. –
директор ТОВ
«Декор-С»**

Звернувся з проханням надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0400 га по прс. Миру,57/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури. Зазначена земельна ділянка перебуває в постійному користуванні підприємства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Декор-С» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0400 га по прс. Миру,57/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 4

Утрим. - 2

Проти – 2

Не голосували – 2

НЕ ПРИЙНЯТО.

8. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії інформацію управління правового забезпечення та представництва на доручення постійної комісії від 05.08.2020 стосовно звернення військової частини 3053 Національної гвардії України щодо укладення договору про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіції) для будівництва багатоквартирного житлового будинку площею 0,3636 га по вул. Трудовій,7/9 з Basis виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України. В інформації зазначено, що земельна ділянка площею 0,3636 га по вул. Трудовій,7/9 перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Хмельницького та передана в постійне користування військовій частині 3053 Національної гвардії України. Відповідно до норм Цивільного кодексу України власник земельної ділянки має право надати її в користування іншій особі для будівництва промислових, побутових, соціально-культурних, житлових та інших споруд і будівель (суперфіцій). Згідно Земельного кодексу України право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій) виникає на підставі договору між власником земельної ділянки та особою, яка виявила бажання користуватися цією земельною ділянкою для таких потреб, відповідно до Цивільного кодексу України. Чинне законодавство не передбачає укладення договору суперфіцію з третьою особою при перебуванні земельної ділянки в постійному користуванні. Тому на сьогодні відсутні правові підстави для укладення Хмельницькою міською радою запропонованого військовою частиною 3053 Національної гвардії України проекту договору.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Повідомила, що військовій частині 3053 Національної гвардії України наданні пояснення в чому суть зауваження та рекомендовано припинити військовій частині 3053 Національної гвардії України право постійного користування зазначеною земельною ділянкою і надати її в постійне користування замовнику будівництва Basis виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України для будівництва багатоквартирного житлового будинку.

А.Бондаренко

Надав інформацію, що заявник прислухався до рекомендації та погодився піти запропонованим шляхом.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію прийняти до відома інформацію управління правового забезпечення та представництва та відмовити військовій частині 3053 Національної гвардії України в укладенні договору про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіції) для будівництва багатоквартирного житлового будинку площею 0,3636 га по вул. Трудовій,7/9 з Basis виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Прийняти до відома інформацію управління правового забезпечення та представництва та відмовити військовій частині 3053 Національної

гвардії України в укладені договору про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіції) для будівництва багатоквартирного житлового будинку площею 0,3636 га по вул. Трудовій, 7/9 з Basis виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України.

9. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ковалю Ю.А. щодо встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м по вул. Л. Курбаса, 1Б на власній земельній ділянці.

ВИСТУПИЛИ:

В.Діденко

Запитав, яке цільове призначення зазначеної земельної ділянки?

М.Дружинін

Повідомив, що згідно витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, який додається до поданих документів, цільове призначення земельної ділянки по вул. Л. Курбаса, 1Б «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Ковалю Ю.А. щодо встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м по вул. Л. Курбаса, 1Б на власній земельній ділянці та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Ковалю Ю.А. щодо встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м по вул. Л. Курбаса, 1Б на власній земельній ділянці.

10. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Мазот» про повторний розгляд питання щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 100,0 кв.м за адресою: прс. Миру (поблизу кав'ярні «Панорама», навпроти АЗС БРСМ Нафта).

ВИСТУПИЛИ:

**Романенко А.В. –
представник ТОВ
«Мазот»**

Зазначив, що на одному з попередніх засідань комісії було розглянуто зазначене вище звернення ТОВ «Мазот» та вирішено відкласти його на довіччя у зв'язку тим, що була інформація щодо наявності чинного паспорту прив'язки тимчасової споруди, виданого ПП «Аргішт» на цій земельній ділянці. Разом з цим, відповідно до паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (павільйону площею 54,0 кв.м.) за адресою м. Хмельницький, прс. Миру (навпроти АЗС БРСМ Нафта), замовником якого виступало Приватне підприємство «Аргішт», дія паспорту прив'язки закінчилась 28 серпня 2018 року. На новий строк паспорт прив'язки продовжено не було. У

зв'язку з цим, існують правові підстави для надання дозволу на встановлення тимчасової споруди на цій території іншому суб'єкту господарювання.

М.Дружинін

Надав інформацію, що на цій земельній ділянці є майно ПП «Аргішт». Також зазначив, що згідно норм чинного законодавства площа тимчасової споруди не має перевищувати 30,0 кв.м. Тому підстав для задоволення даного звернення немає.

**Романенко А.В. –
представник ТОВ
«Мазот»**

Зазначив, що ТОВ «Мазот» погоджується на зменшення площі тимчасової споруди та не проти отримання дозволу на встановлення тимчасової споруди площею 54,0 кв.м, яка була у попереднього користувача ПП «Аргішт».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ТОВ «Мазот» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 100,0 кв.м за адресою: прс. Миру (поблизу кав'ярні «Панорама», навпроти АЗС БРСМ Нафта), протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування з'ясувати, чи є в наявності майно на цій земельній ділянці ПП «Аргішт».

ГОЛОСУВАЛИ:

За –
Проти –
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Мазот» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 100,0 кв.м за адресою: прс. Миру (поблизу кав'ярні «Панорама», навпроти АЗС БРСМ Нафта), протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування з'ясувати, чи є в наявності майно на цій земельній ділянці ПП «Аргішт».

11. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів». Надав слово для виступу в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л. Матвеевій.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Доповіла, що даним рішенням пропонується:

1. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Чепурної Г.О. від погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), визнати безпідставною та розглядати документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по прв. Пугачова, 6, Бондар Н.А. без її погодження.
2. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмови Лескової Л.Г. та Гребенюк Н.Я. від погодження меж земельної ділянки площею 1000 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), визнати безпідставною та розглядати документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Раєвського,

12, Козяр М.Ф. без їх погодження.

3. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмови Лескової Л.Г. та Гребенюк Н.Я. від погодження меж земельної ділянки площею 1187 кв.м. для ведення особистого селянського господарства, визнати безпідставною та розглядати документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Раєвського, 12, Козяр М.Ф. без їх погодження.

4. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Мельник Л.Я. від погодження меж земельної ділянки площею 490 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), визнати безпідставною та розглядати документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Лановій, 17/4 Трембач Т.В., без її погодження.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів».

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

12. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Лавренчук С.Ю.) та розгляд звернення голови ОК «СТ «Транспортник-2».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 14 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки 4 громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення?

Л.Матвєєва Повідомила, що пунктом 1 додатку 1 пропонується надати громадянину Лавренчуку С.Ю. земельну ділянку в обслуговуючому кооперативі «Садівниче товариство «Транспортник-2» площею 570 кв.м. Проте від голови ОК «СТ «Транспортник-2» надійшло звернення стосовно зазначеної вище земельної ділянки, де вказано, що членом ОК «СТ «Транспортник-2» є гр. Голоднюк В.І., а громадянин Лавренчук С.Ю. помилково був включений в список членів товариства. Також зазначила, що від громадянина Лавренчука С.Ю. також надійшло звернення з проханням залишити без розгляду його клопотання.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію виключити з проекту рішення пункт 1 додатку 1 (Лавренчук С.Ю.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Запитав, чи будуть ще зауваження, пропозиції до даного проекту рішення?

Ю.Вавринюк Запропонував доповнити додаток 2 проекту рішення пунктом 2 наступного змісту:
-надати громадянці Радченко Ользі Василівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Молодіжний,26 для ведення особистого селянського господарства.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради Ю.Вавринюка.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Запитав, чи будуть ще зауваження, пропозиції до даного проекту рішення?

Ю.Вавринюк Запропонував доповнити проект рішення додатком наступного змісту:
-надати громадянину Шиміліну Олегу Васильовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1000 кв.м, що розташована за адресою: м.

Хмельницький, по вул. Радзівського,21 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка). Зазначив також, що до звернення додається лист управління земельних ресурсів та земельної реформи про те, що до цього громадянина надійшла черга на отримання земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради Ю.Вавринюка.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Запитав, чи будуть ще зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Лавренчук С.Ю.) з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Лавренчук С.Ю.) з проголосованими пропозиціями.

2. Виключити з проекту рішення пункт 1 додатку 1 (Лавренчук С.Ю.)

3. Доповнити додаток 2 проекту рішення пунктом 2 наступного змісту:
-надати громадянці Радченко Ользі Василівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, провулок Молодіжний,26 для ведення особистого селянського господарства.

4. Доповнити проект рішення додатком наступного змісту:
-надати громадянину Шиміліну Олегу Васильовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1000 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, по вул. Радзівського,21 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

5. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

13. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на

місцевості)».

Надав слово для виступу в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л. Матвєєвій.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 7 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)».

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

14. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

Надав слово для виступу в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л. Матвєєвій.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3

громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

15. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та втрату чинності» (Гайдамашко О.К.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки площею 186 м² з кадастровим номером 6810100000:26:002:0235 по вул. Щедрина, 7/7 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» згідно зі зверненням Майківського В.Є.

Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 7 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі

житлової та громадської забудови із земель міської ради.
Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянці з метою передачі в оренду для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови (додаток 5).

Згідно пункту 5 текстової частини пропонується визнати такими, що втратили чинність:

5.1. п. 34 додатку 2 до рішення 9-ої сесії Хмельницької міської ради від 10.08.2011 р. № 25, відповідно до свідоцтва про смерть від 27.08.2015 серія І-БВ № 261184, свідоцтва про право на спадщину за законом від 19.12.2019 № 11420, довідки про членство в гаражному кооперативі «Новатор» від 15.02.2020 № 91 та згідно зі зверненням Дацкова О.А.;

5.2. п. 10 додатку 1 до рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 08.12.1994 № 152, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт незавершеного будівництва (договір купівлі-продажу від 17.01.1996 № 1-222) та згідно зі зверненням Радіонової Я.А.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення?

О.Скочеляс Запропонував доповнити додаток 2 пунктом 4 наступного змісту:
-надати громадянці Літвін Валентині Іллінічній дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0222 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Кам'янецька для ведення особистого селянського господарства.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради О.Скочеляса.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Запропонував доповнити текстову частину проекту рішення пунктом 6 наступного змісту:

-Внести зміни до рішення 44-ої сесії Хмельницької міської ради від 28.08.2020 №11, замінивши слова та цифри: «... по вул. Сосюри,9 (цільове призначення – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер – не визначений)...» на слова та цифри: «...по вул. Сосюри,9 (цільове призначення – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер – не визначений)...».

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9

Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Запитав, чи будуть ще зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та втрату чинності» (Гайдамашко О.К.) з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та втрату чинності» (Гайдамашко О.К.)

2. Доповнити додаток 2 пунктом 4 наступного змісту:

-надати громадянці Літвін Валентині Іллінічній дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0222 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Кам'янецька для ведення особистого селянського господарства.

3. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом 6 наступного змісту:

-Внести зміни до рішення 44-ої сесії Хмельницької міської ради від 28.08.2020 №11, замінивши слова та цифри: «... по вул. Сосюри,9 (цільове призначення – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер – не визначений)...» на слова та цифри: «...по вул. Сосюри,9 (цільове призначення – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер – не визначений)...».

4. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

16. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)».

Надав слово для виступу в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л. Матвєєвій.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що даним рішенням пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає)*.

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

17. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін».
Надав слово для виступу в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л. Матвеевій.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Доповіла, що згідно додатку 1 проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.
Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.
Пропонується внести зміни до пункту 38 додатку 8 до рішення 34-ої сесії Хмельницької міської ради від 09.10.2019 № 50, замінивши в графі «Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки» цифри «...6810100000:02:03:0491» на цифри «...6810100000:02:003:0491» згідно зі зверненням Ткачук Л.Є.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає)*.

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0

Утримались – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

18. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам».

Надав слово для виступу в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л. Матвеевій.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Доповіла, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 17 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

19. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності».

Надав слово для виступу в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л. Матвеевій.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Доповіла, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення з «для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови» та надати земельні ділянки у власність 2 громадянам.

Згідно додатку 6 до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 8 до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Пропонується визнати таким, що втратив чинність пункт 20 додатку 2 до рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 23.05.1996 р. № 948 згідно зі зверненням Гринчука К.В.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк,

А.Кветко

Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає)*.

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності».

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

20. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам».

Надав слово для виступу в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л. Матвеевій.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Доповіла, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення з «для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови» та надати земельні ділянки у власність 2 громадянам.

Згідно додатку 6 до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 8 до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельні ділянки громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

21. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в постійне користування» (УКБ департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити право користування 2 земельними ділянками та надати ці земельні ділянки в постійне користування 2 юридичним особам.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

- А.Кветко** Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення?
- В.Діденко** Запропонував виключити з додатку до проекту рішення пункт 2 стосовно припинення Хмельницькій районній раді права користування земельною ділянкою по вул. Вокзальній, 56 та надання їй в постійне користування Розсошинській сільській раді, оскільки дане питання до кінця не врегульоване.
- А.Кветко**
ГОЛОСУВАЛИ: Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.
- А.Кветко** Запитав, чи будуть ще зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в постійне користування» (УКБ департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів) з проголосованою пропозицією.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.
- ВИРІШИЛИ:**
1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в постійне користування» (УКБ департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів)
 2. Виключити з додатку до проекту рішення пункт 2 (Хмельницька районна рада).
 3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.
- 22. СЛУХАЛИ:**
- А.Кветко** Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення».
Надав слово для виступу в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л. Матвєєвій.
- ВИСТУПИЛИ:**
Л.Матвєєва Доповіла, що згідно даного проекту рішення пропонується:
1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Гранат і К» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 11 площею 556 м², кадастровий номер 6810100000:01:003:0424 зі зміною цільового призначення з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – землі житлової та громадської забудови».

2. Затвердити приватному малому підприємству «Андрій-Лекс» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кобилянської, 27 площею 4458 м², кадастровий номер 6810100000:08:003:0367 зі зміною цільового призначення з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає)*.

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

23. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, припинення права користування земельною ділянкою, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, поділ земельних ділянок» (СК «Подолька»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.
2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Пілотській, 10/2, площею 2996 м², кадастровий номер 6810100000:06:002:0001 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання

управління земельних ресурсів та земельної реформи.

3. Припинити право користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі №402/01 від 29.12.2017 за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду юридичній особі згідно з додатком 2.

4. Надати юридичній особі дозвіл на поділ земельної ділянки згідно з додатком 3.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення?

О.Скочеляс Запропонував доповнити проект рішення пунктом наступного змісту:
-надати згоду ВАТ «Ресторан «Поділля» на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,3800 га, що перебуває в постійному користуванні на підставі державного акту на право постійного користування землею (серія І-ХМ №001633) зареєстрованого в книзі записів (реєстрації) державних актів на право постійного користування землею за №231 від 02,11,1995р. Цільове призначення земельної ділянки 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Цільове використання земельної ділянки - під приміщення ресторану, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Шевченка, 34.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради О.Скочеляса.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Запитав, чи будуть ще зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, припинення права користування земельною ділянкою, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, поділ земельних ділянок» (СК «Подільянка») з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, припинення права користування земельною ділянкою, розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, поділ земельних ділянок» (СК «Подільянка»).

2. Доповнити проект рішення пунктом наступного змісту:
-надати згоду ВАТ «Ресторан «Поділля» на встановлення (відновлення)

меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,3800 га, що перебуває в постійному користуванні на підставі державного акту на право постійного користування землею (серія І-ХМ №001633) зареєстрованого в книзі записів (реєстрації) державних актів на право постійного користування землею за №231 від 02.11.1995р. Цільове призначення земельної ділянки 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Цільове використання земельної ділянки - під приміщення ресторану, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Шевченка, 34.

3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

24. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Таращан І.О.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Вінницькій, 1/1 площею 12000 м² кадастровий номер 6810100000:18:001:0040 з «02.06 - для колективного гаражного будівництва – землі житлової та громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) – землі житлової та громадської забудови» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

2. Припинити право користування 4 земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі № 1396/01 від 02.11.2016, № 041074200098 від 31.05.2010, № 323/01 від 28.08.2019, № 040974200207 від 30.09.2009 за згодою сторін та надати 3 земельні ділянки в оренду 5 фізичним особам та одну земельну ділянку передати в запас міста згідно з додатком 1.

3. Надати 2 юридичним особам 2 земельні ділянки в оренду згідно з додатком 2.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення?

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що пунктом 4 додатку 1 пропонується припинити громадянину Топесі В.В. право користування земельною ділянкою площею 180 кв.м по прс. Миру,99/101 та передати її в запас міста. Проте надійшло звернення від нового власника нерухомого майна, яке розташовано на цій земельній ділянці, про надання її в оренду. Тому виникла необхідність внести зміни до пункту 4 додатку 1, а саме: не передавати зазначену вище земельну ділянку в запас міста, а надати її в оренду громадянину Гаєвському Юрію Іпполітовичу (новому власнику майна) для обслуговування побутового приміщення терміном на 10 років.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію внести зміни до пункту 4 додатку 1, замінивши слова «в запас міста» на слова: «надати земельну ділянку площею 180 кв.м по прс. Миру,99/101 в оренду громадянину Гаєвському Юрію Іпполітовичу для обслуговування побутового приміщення терміном на 10 років».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Запитав, чи будуть ще зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Таращан І.О.) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Таращан І.О.)
2. Внести зміни до пункту 4 додатку 1, замінивши слова «в запас міста» на слова: «надати земельну ділянку площею 180 кв.м по прс. Миру,99/101 в оренду громадянину Гаєвському Юрію Іпполітовичу для обслуговування побутового приміщення терміном на 10 років».
3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

25. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення».

Надав слово для виступу в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л. Матвеевій.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Доповіла, що даним проектом рішення пропонується:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду юридичній та фізичній особам згідно з додатком 1.
2. Затвердити акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Храновського, 11-Б площею 800 м², кадастровий номер 6810100000:29:003:0278 зі зміною цільового призначення з «03.03 – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги – землі житлової та громадської забудови» на «14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і

споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

26. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради». (Мазур Л.М.)

Надав слово для виступу в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л. Матвєєвій.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що даним проектом рішення пропонується:

1. Внести зміни в графу 2 пунктів 14 та 15 додатку 1 рішення сорок другої сесії міської ради від 17.06.2020 № 64 виклавши її в новій редакції: «Управління Служби безпеки України в Хмельницькій області» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Львівське шосе, 36 площею 2100 м² кадастровий номер 6810100000:11:001:0068 з «12.08 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної

реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Львівське шосе, 61/4 площею 500 м² кадастровий номер 6810100000:11:003:0068 з «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» на «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

4. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Львівське шосе, 14/1-А площею 1213 м² кадастровий номер 6810100000:09:001:0012 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

5. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Львівське шосе, 2 площею 140 м² кадастровий номер 6810100000:09:001:0004 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

6. Припинити дію договору оренди землі № 040974200176 від 07.09.2009, укладеного між Хмельницькою міською радою та фізичною особою Колібабою В.І., у зв'язку зі смертю орендаря земельної ділянки.

7. Припинити право користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі № 681010004000859 від 15.10.2012, № 214/01 від 19.06.2020 за згодою сторін та надати земельні ділянки в оренду фізичним особам згідно з додатком 1.

8. Надати фізичним особам земельні ділянки в оренду згідно додатку 2.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

27. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».
Надав слово для виступу начальнику управління капітального будівництва Т.Поліщук.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Доповіла, що згідно даного проекту рішення пропонується:

1. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 16.11.2015 № 122 (розмір пайової участі (452260 (чотириста п'ятдесят дві тисячі двісті шістьдесят) гривень), який укладений з товариством з обмеженою відповідальністю «Трансмиськбуд», виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 31.12.2021».
2. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 16.11.2015 № 123 (розмір пайової участі (452260 (чотириста п'ятдесят дві тисячі двісті шістьдесят) гривень), який укладений з товариством з обмеженою відповідальністю «Трансмиськбуд», виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 31.12.2021».
3. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 02.11.2017 № 199 (розмір пайової участі (203 004 (двісті три тисячі чотири) гривні), який укладений з 1 державним пожежно-рятувальним загonom головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області та товариством з обмеженою відповідальністю «Трансмиськбуд», виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 31.12.2021».
4. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 02.11.2017 № 200 (розмір пайової участі (203 140 (двісті три тисячі сто сорок) гривень), який укладений з 1 державним пожежно-рятувальним загonom головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області та товариством з обмеженою відповідальністю «Трансмиськбуд», виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 31.12.2021».
5. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 14.06.2018 № 107 (розмір пайової участі 225 199

(двісті двадцять п'ять тисяч сто дев'яносто дев'ять) гривень), який укладений з Хмельницьким комунальним підприємством «Електротранс» та товариством з обмеженою відповідальністю «Хмельницькжитлокомплекс», виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 01.01.2021».

6. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 22.11.2016 № 288 (із внесеними змінами додатковою угодою від 06.12.2018 № 1) (розмір пайової участі 150420 (сто п'ятдесят тисяч чотириста двадцять) гривень), який укладений з Хмельницьким комунальним підприємством «Електротранс» та товариством з обмеженою відповідальністю «Хмельницькжитлокомплекс», виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 01.01.2021».

7. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 22.11.2016 № 289 (із внесеними змінами додатковою угодою від 06.12.2018 № 1) (розмір пайової участі 123 778 (сто двадцять три тисячі сімсот сімдесят вісім) гривень), який укладений з Хмельницьким комунальним підприємством «Електротранс» та товариством з обмеженою відповідальністю «Хмельницькжитлокомплекс», виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 01.01.2021».

8. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 22.11.2016 № 290 (із внесеними змінами додатковою угодою від 06.12.2018 № 1) (розмір пайової участі 159 910 (сто п'ятдесят дев'ять тисяч дев'ятсот десять) гривень), який укладений з Хмельницьким комунальним підприємством «Електротранс» та товариством з обмеженою відповідальністю «Хмельницькжитлокомплекс», виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 01.01.2021».

9. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 22.11.2016 № 291 (із внесеними змінами додатковою угодою від 06.12.2018 № 1) (розмір пайової участі 122 095 (сто двадцять дві тисячі дев'яносто п'ять) гривень), який укладений з Хмельницьким комунальним підприємством «Електротранс» та товариством з обмеженою відповідальністю «Хмельницькжитлокомплекс», виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 01.01.2021».

10. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 22.11.2016 № 292 (із внесеними змінами додатковою угодою від 06.12.2018 № 1) (розмір пайової участі 159 628 (сто п'ятдесят дев'ять тисяч шістсот двадцять вісім) гривень), який укладений з Хмельницьким комунальним підприємством «Електротранс» та товариством з обмеженою відповідальністю «Хмельницькжитлокомплекс», виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 01.01.2021».

11. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 06.03.2018 № 64 (розмір пайової участі 257 778 (двісті п'ятдесят сім тисяч сімсот сімдесят вісім) гривень), який укладений з громадською організацією «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України», виклавши п. 2.4 в наступній редакції:

«Пайова участь сплачується до 01.01.2022».

12. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 06.03.2018 № 65 (розмір пайової участі 349 998 (триста сорок дев'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто вісім) гривень), який укладений з громадською організацією «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України», виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 01.01.2022».

13. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 08.11.2017 № 205 (розмір пайової участі 210 584 (двісті десять тисяч п'ятсот вісімдесят чотири) гривні), який укладений з товариством з обмеженою відповідальністю «Єврооптторг-плюс», виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 01.01.2021».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає)*.
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

28. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ фірма «Скорпіон ЛТД» щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,5800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного,9, кадастровий номер 6810100000:16:006:0023 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення) – землі житлової та громадської забудови».

Звернув увагу на те, що наступним питанням порядку денного (№28/1) пропонується розглянути звернення громадянина Палічука Л.І. щодо не

продовження ТОВ «Скорпіон ЛТД» договору оренди земельної ділянки по вул. П.Мирного,9 площею 5800 кв.м, щодо не надання дозволу на зміну коду зазначеної земельної ділянки, щодо можливості поділу зазначеної земельної ділянки на три ділянки, припинення ТОВ –фірма «Скорпіон ЛТД» права оренди на одну із новосформованих земельних ділянок та передачі гр. Палічуку Л.І. частини ділянки площею 0,1284 га, на якій розташовано об'єкт нерухомого майна – приміщення холодильної камери зі складом, в користування на умовах оренди.
Запропонував розглянути одночасно ці два питання.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Повідомила, що між ТОВ «Скорпіон ЛТД» та ще одним власником приміщення Палічуком Л.І., яке розташовано на земельній ділянці по вул. П.Мирного,9, є спірні питання. Є судові спори по даному питанню, тому підтримувати сьогодні ці звернення немає можливості.

В свій час громадянин Палічук Л.І. придбав частину приміщення, звернувся щодо можливості поділу зазначеної земельної ділянки з подальшим припиненням ТОВ –фірма «Скорпіон ЛТД» права оренди на одну із новосформованих земельних ділянок та передачі гр. Палічуку Л.І. частини ділянки, на якій розташовано його об'єкт нерухомого майна, в користування на умовах оренди. Поділ земельної ділянки ТОВ «Скорпіон ЛТД» не здійснює. Зараз хоче змінити код цільового використання цієї ділянки.

Ю.Вавринюк

Запропонував відмовити ТОВ фірма «Скорпіон ЛТД» у зміні коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. П.Мирного,9.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ фірма «Скорпіон ЛТД» щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,5800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного,9, кадастровий номер 6810100000:16:006:0023 з «03.15» на «02.10».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 2
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Запропонував прийняти до відома звернення громадянина Палічука Л.І. Немає заперечень? (Немає)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Прийняти до відома звернення громадянина Палічука Л.І.

29. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ДН Транс» щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,72 га кадастровий номер 6810100000:16:007:0027, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул.Озерна,14 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших

будівель громадської забудови» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Повідомила, що дане питання включено до проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Богдан С.В.).

А.Кветко

Прийняти до відома звернення ТОВ «ДН Транс».

30. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Гевчук Н.А. щодо погодження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0546 га по вул.Гончарова,2/1а.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що на одному з попередніх засідань комісії дане питання розглядалось, проте підтримано не було, оскільки у матеріалах було відсутнє погодження суміжних землекористувачів. На сьогодні ці погодження є, але у матеріалах відсутній позитивний висновок управління архітектури та містобудування, який є невід'ємним документом. Тому підстав підтримувати дане питання немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Гевчук Н.А. щодо погодження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0546 га по вул.Гончарова,2/1а.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 2

Проти – 0

Не голосували – 8

НЕ ПРИЙНЯТО.

31. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Юрчук Т.П. про повторний розгляд питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Польова, 91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що комісійно здійснено обстеження даної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-

які об'єкти нерухомості. Заявник має намір отримати її у власність по набувальній давності для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

В.Худецький Запропонував відкласти на довивчення дане питання та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянки Юрчук Т.П. про повторний розгляд питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Польова, 91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу Д.Палію вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Юрчук Т.П. про повторний розгляд питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Польова, 91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
2. Рекомендувати депутату відповідного виборчого округу Д.Палію вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

32. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадської організації «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 9000 кв.м кадастровий номер 6810100000:03:009:0018, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 20/4 терміном на 3 роки до 12.11.2023 року.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Звернула увагу, що звернення від громадської організації «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» на ім'я міського голови щодо поновлення строку дії договору оренди землі не надходило.

Т.Поліщук Також зауважила, що по даному об'єкту будівництва не виконані зобов'язання по сплаті коштів пайової участі. По даному питанню управління капітального будівництва звернулось до суду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати

звернення громадської організації «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 9000 кв.м кадастровий номер 6810100000:03:009:0018, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 20/4 терміном на 3 роки до 12.11.2023 року. Рекомендувати заявнику подати аналогічне звернення на ім'я міського голови та виконати зобов'язання по сплаті коштів пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадської організації «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 9000 кв.м кадастровий номер 6810100000:03:009:0018, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 20/4 терміном на 3 роки до 12.11.2023 року.

2. Рекомендувати заявнику подати аналогічне звернення на ім'я міського голови та виконати зобов'язання по сплаті коштів пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

33. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «ВАН ЛТД» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 398 кв.м. кадастровий номер 6810100000:16:006:0015, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 1/1 під будівництво магазину будівельних матеріалів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що є необхідність спочатку привести код КВЦПЗ зазначеної земельної ділянки у відповідність до її фактичного використання, ввести в експлуатацію об'єкт будівництва, виконати роботи по благоустрою прилеглої території, лише потім звертатись щодо викупу земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «ВАН ЛТД» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 398 кв.м. кадастровий номер 6810100000:16:006:0015, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 1/1 під будівництво магазину будівельних матеріалів.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

34. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення гр. Станіславова Павла Олександровича щодо продажу земельної ділянки

несільськогосподарського призначення площею 800 кв.м. кадастровий номер 6810100000:16:006:0014, що розташована по вул. П.Мирного, 1/4 під будівництво молодіжно – розважального центру.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвесва

Зазначила, що є необхідність спочатку добудувати об'єкт будівництва, ввести його в експлуатацію, лише потім звертатись щодо викупу земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Станіслава Павла Олександровича щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 800 кв.м. кадастровий номер 6810100000:16:006:0014, що розташована по вул. П.Мирного, 1/4 під будівництво молодіжно – розважального центру.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

35. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії повторне звернення релігійної громади Храму Пророка Іллі УПЦ КП щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вул. Львівське шосе, 34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення релігійної громади Храму Пророка Іллі УПЦ КП щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вул. Львівське шосе, 34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії звернення релігійної громади Храму Пророка Іллі УПЦ КП щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вул. Львівське шосе, 34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

36. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії повторний розгляд звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вул. Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вул. Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо внесення на розгляд сесії питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вул. Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

37. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд звернення громадянина Рогатюка В.В. щодо внесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вул. Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 380 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Рогатюка В.В. щодо внесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вул. Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 380 кв.м та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Рогатюка В.В. щодо внесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови – землі житлової та громадської забудови в м. Хмельницькому, вул. Західно-Окружна, 39/1 загальною площею 380 кв.м.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

38. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення КЕВ м.Хмельницького щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 11,2521 га, (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 10,7050 га та земельна ділянка №2 площею 0,5471 га) по вул.П.Болбочана,9, 15.01-для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Повідомила, що дана документація не надходила до управління земельних ресурсів та земельної реформи для перевірки на дотримання

норм чинного законодавства.

В.Діденко Запропонував рекомендувати керівнику КЕВ м. Хмельницький подати відповідну документацію у встановленому порядку через управління адміністративних послуг для перевірки на дотримання норм чинного законодавства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення КЕВ м.Хмельницького щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 11,2521 га, (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 10,7050 га та земельна ділянка №2 площею 0,5471 га) по вул.П.Болбочана,9, 15.01-для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Запропонував рекомендувати керівнику КЕВ м. Хмельницький подати відповідну документацію у встановленому порядку через управління адміністративних послуг для перевірки на дотримання норм чинного законодавства.

39. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Ковальчука С.В. щодо надання дозволу на облаштування благоустрою території між орендованою земельною ділянкою по вул. Кармелюка,3 та тротуаром, а також встановлення за власні кошти огорожі (паркану).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Зазначила, що благоустрій прилеглої території можна виконувати лише після погодження з управлінням житлово-комунального господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянину Ковальчуку С.В. у наданні дозволу на облаштування благоустрою території між орендованою земельною ділянкою по вул. Кармелюка,3 та тротуаром, а також встановлення за власні кошти огорожі (паркану) та рекомендувати заявнику звернутись по даному питанню до управління житлово-комунального господарства.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Відмовити громадянину Ковальчуку С.В. у наданні дозволу на облаштування благоустрою території між орендованою земельною

ділянкою по вул. Кармелюка,3 та тротуаром, а також встановлення за власні кошти огорожі (паркану).

2. Рекомендувати заявнику звернутись по даному питанню до управління житлово-комунального господарства.

40. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Дубової З.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,24.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що дане питання було розглянуто на одному з попередніх засідань комісії, проте підтримано не було оскільки до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування про те, що згідно плану зонування території міста Хмельницького зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні багатоквартирної житлової та громадської забудови, тобто земельна ділянка знаходиться в дворах багатоквартирних будинків. В зоні багатоквартирної житлової та громадської забудови використання земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража не передбачено.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Дубової З.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська,24.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

41. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Дельта-С» та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Пілотський» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок площею 0,2989 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,6/1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Дельта-С» та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Пілотський» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок площею 0,2989 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,6/1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Дельта-С» та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Пілотський» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок площею 0,2989 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 6/1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

42. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Дельта-С» та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Пілотський» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 6/1 площею 0,2989 га на 14 земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Дельта-С» та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Пілотський» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 6/1 площею 0,2989 га на 14 земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Дельта-С» та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Пілотський» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 6/1 площею 0,2989 га на 14 земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

43. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0762 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька,87 та передати її в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину-павільйону).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що до управління земельних ресурсів та земельної реформи дана документація не надходила для перевірки на дотримання вимог чинного законодавства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0762 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька,87 та передати її в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину-павільйону). Рекомендувати заявнику подати відповідну документацію у встановленому порядку через управління адміністративних послуг для перевірки на дотримання норм чинного законодавства, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів у разі відсутності зауважень підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0762 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька,87 та передати її в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину-павільйону).

2. Рекомендувати заявнику подати відповідну документацію у встановленому порядку через управління адміністративних послуг для перевірки на дотримання норм чинного законодавства, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів у разі відсутності зауважень підготувати відповідний проект рішення.

44. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Скіф М» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 2400 кв.м, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Купріна,65 кадастровий номер 6810100000:07:004:0037 з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та припинення права постійного користування зазначеної земельної ділянки у зв'язку з продажем нерухомого майна ПП «Укрстандарт Плюс».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк,

В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Скіф М» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 2400 кв.м, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Купріна,65 кадастровий номер 6810100000:07:004:0037 з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та припинення права постійного користування зазначеної земельної ділянки у зв'язку з продажем нерухомого майна ПП «Укрстандарт Плюс» та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

В.Коліщак

Заявив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та повідомив, що не прийматиме участі в голосуванні по цьому питанню.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПП «Скіф М» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 2400 кв.м, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Купріна,65 кадастровий номер 6810100000:07:004:0037 з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та припинення права постійного користування зазначеної земельної ділянки у зв'язку з продажем нерухомого майна ПП «Укрстандарт Плюс» та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

45. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 2400 кв.м, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Купріна,65 кадастровий номер 6810100000:07:004:0037 терміном на 10 років у зв'язку з укладенням договору купівлі-продажу нерухомого майна із ПП «Скіф М», а також відмовою ПП «Скіф М» від державного акту на право постійного користування землею.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 2400 кв.м, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Купріна,65 кадастровий номер 6810100000:07:004:0037 терміном на 10 років та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 2400 кв.м, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Купріна,65 кадастровий номер 6810100000:07:004:0037 терміном на 10 років та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

46. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 2400 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0037, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Купріна,65.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу, що при розгляді одного з попередніх звернень ПП «Укрстандарт Плюс» було підтримано питання щодо зміни цільового призначення зазначеної земельної ділянки з «03.07» на «03.15», після чого зменшиться нормативно грошова оцінка земельної ділянки і відповідно зменшиться орендна плата за землю. Якщо постійна комісія готова підтримати питання про викуп зазначеної земельної ділянки, то це має відбутися без зміни її цільового призначення, тобто з кодом «03.07» аби уникнути зменшень надходжень до бюджету міста. Після викупу земельної ділянки підприємство зможе звернутись щодо зміни цільового призначення цієї земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 2400 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0037, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Купріна,65.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 4
НЕ ПРИЙНЯТО.

47. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 0,0762 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька,87.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 0,0762 га, кадастровий номер 6810100000:07:004:0008, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Козацька,87.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0

Не голосували – 4
НЕ ПРИЙНЯТО.

48. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Калініченко О.Е. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га, що розташована по вул. Парковій для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Зауважила, що дана документація не надходила до управління земельних ресурсів та земельної реформи для перевірки на дотримання вимог чинного законодавства, визначити чітко, де знаходиться ця земельна ділянка не можливо, тому підстав підтримувати зараз це питання немає.

О.Скочеляс

Запропонував підтримати звернення громадянина Калініченка О.Е., рекомендувати заявнику подати відповідну землевпорядну документацію до управління земельних ресурсів та земельної реформи, протокольнo доручити управлінню вивчити дане питання і у разі відсутності зауважень до матеріалів підготувати відповідний проект рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Калініченко О.Е. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га, що розташована по вул. Парковій для ведення особистого селянського господарства. Рекомендувати заявнику подати відповідну документацію у встановленому порядку через управління адміністративних послуг для перевірки на дотримання норм чинного законодавства, протокольнo доручити управлінню вивчити дане питання та у разі відсутності зауважень до матеріалів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Калініченко О.Е. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га, що розташована по вул. Парковій для ведення особистого селянського господарства.

2. Рекомендувати заявнику подати відповідну документацію у встановленому порядку через управління адміністративних послуг для перевірки на дотримання норм чинного законодавства, протокольнo доручити управлінню вивчити дане питання та у разі відсутності зауважень до матеріалів підготувати відповідний проект рішення.

49. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Польного Д.В. щодо припинення договору оренди земельної ділянки площею 964 кв.м кадастровий номер 6810100000:03:006:0076 по вул. Нижній Береговій,32 для ведення городництва у зв'язку зі смертю Віт Афанасії Володимирівни та надати її в оренду гр. Польному Д.В. згідно заповіту від 24.06.2020 для ведення городництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Польного Д.В. щодо припинення договору оренди земельної ділянки площею 964 кв.м кадастровий номер 6810100000:03:006:0076 по вул. Нижній Береговій,32 для ведення городництва у зв'язку зі смертю Віт Афанасії Володимирівни та надати її в оренду гр. Польному Д.В. згідно заповіту від 24.06.2020 для ведення городництва. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Польного Д.В. щодо припинення договору оренди земельної ділянки площею 964 кв.м кадастровий номер 6810100000:03:006:0076 по вул. Нижній Береговій,32 для ведення городництва у зв'язку зі смертю Віт Афанасії Володимирівни та надати її в оренду гр. Польному Д.В. згідно заповіту від 24.06.2020 для ведення городництва.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

50. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд звернення громадян Васильчука О.В., Васильчук О.Ф. та Васильчука Р.О. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею ділянка №1 – 0,0063 га, ділянка №2 – 0,0183 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 5/3 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та надання їх у спільну сумісну власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що будинок, що розташований на цій земельній ділянці, перебував у спільній сумісній власності. Рішенням Хмельницького міськрайонного суду будинок було поділено між співвласниками. Земельні ділянки знаходяться на певній відстані одна від одної.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадян Васильчука О.В., Васильчук О.Ф. та Васильчука Р.О. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею ділянка №1 – 0,0063 га, ділянка №2 – 0,0183 га, що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 5/3 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та надання їх у спільну сумісну власність та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів земельної реформи підготувати відповідний проект

рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 5
НЕ ПРИЙНЯТО.

51. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гонгало Ю.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0044 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 3 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що на земельній ділянці, яку громадянин Гонгало Ю.В. має намір отримати у власність, розташовано гараж площею 33 кв.м. Проте земельну ділянку заявник хоче отримати площею 44 кв.м. Також зазначила, що гараж в свій час було збудовано самочинно, але є рішення постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва про надання дозволу на збереження об'єкта.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Гонгало Ю.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0044 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 3 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи довивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Гонгало Ю.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0044 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 3 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи довивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

52. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Попова О.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, в дворі будинку по вул. Шевченка, 52 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Зауважила, що зазначена земельна ділянка розташована в дворі житлового будинку і не зрозуміло, яким чином заявник буде здійснювати заїзд до цього гаража. Також зазначила, що гараж в свій час було збудовано самочинно, але є рішення постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва про надання дозволу на збереження об'єкта.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час розгляду даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Попова О.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, в дворі будинку по вул. Шевченка,52 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу (А.Кветко) вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Попова О.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, в дворі будинку по вул. Шевченка,52 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу (А.Кветко) вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

53. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Хмельницького міського відділу УМВС України в Хмельницькій області щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,4100 га по вул. Пушкіна,15 у зв'язку з набуттям права власності на майно Головним управлінням Національної поліції в Хмельницькій області та розгляд звернення Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4100 га по вул. Пушкіна,15 з цільовим призначенням «15.10 для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (під адміністративний будинок і допоміжні будівлі) з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Хмельницького міського відділу УМВС України в Хмельницькій області щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,4100 га по вул. Пушкіна,15 у зв'язку з набуттям права власності на майно Головним управлінням Національної поліції в Хмельницькій області та розгляд звернення Головного управління

Національної поліції в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4100 га по вул. Пушкіна,15 з цільовим призначенням «15.10 для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (під адміністративний будинок і допоміжні будівлі) з метою передачі її в постійне користування і протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення Хмельницького міського відділу УМВС України в Хмельницькій області щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,4100 га по вул. Пушкіна,15 у зв'язку з набуттям права власності на майно Головним управлінням Національної поліції в Хмельницькій області та розгляд звернення Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4100 га по вул. Пушкіна,15 з цільовим призначенням «15.10 для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (під адміністративний будинок і допоміжні будівлі) з метою передачі її в постійне користування.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

54. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,3100 га по прв. Човновому,5 в зв'язку з набуттям права власності на майно Головним управлінням Національної поліції в Хмельницькій області та розгляд звернення Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2990 га по прв. Човновому,5 з цільовим призначенням «15.10 для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (під адміністративний будинок і допоміжні будівлі) з метою передачі її в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що державний акт на право постійного користування був виданий іншій структурі, а саме: Управлінню по боротьбі з організованою злочинністю УМВС України в Хмельницькій області. Проте звернення надійшло від Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області. Документів про те, що цей структурний підрозділ має якесь відношення до Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області не подано, про що управління земельних ресурсів та земельної реформи

заявника повідомило.

Якщо цей структурний підрозділ було в свій час ліквідовано, то до матеріалів має бути доданий відповідний документ про його ліквідацію і документи, які підтверджують право розпоряджатись земельними ділянками, які були надані в постійне користування Управлінню по боротьбі з організованою злочинністю.

В.Діденко

Запропонував протокольнo доручити управлінню комунального майна надати інформацію щодо приміщення по провулку Човновому,5 , а саме хто є балансоутримувачем даного приміщення, чи перебувало дане приміщення в комунальній власності міста і якщо було, то коли було передано з комунальної власності міста і на якій підставі.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла необхідність відкласти на довивчення звернення Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,3100 га по прв. Човновому,5 та звернення Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2990 га по прв. Човновому,5 з цільовим призначенням «15.10 для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (під адміністративний будинок і допоміжні будівлі) з метою передачі її в постійне користування.

Рекомендувати Управлінню міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області надати документи, які підтверджують право розпоряджатись земельними ділянками, які були надані в постійне користування Управлінню по боротьбі з організованою злочинністю.

Також протокольнo доручити управлінню комунального майна надати інформацію щодо приміщення по провулку Човновому,5 , а саме хто є балансоутримувачем даного приміщення, чи перебувало дане приміщення в комунальній власності міста і якщо було, то коли було передано з комунальної власності міста і на якій підставі.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,3100 га по прв. Човновому,5 та звернення Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2990 га по прв. Човновому,5 з цільовим призначенням «15.10 для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (під адміністративний будинок і допоміжні будівлі) з метою передачі її в постійне користування.

2. Рекомендувати Управлінню міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області надати документи, які підтверджують право розпоряджатись земельними ділянками, які були надані в постійне користування Управлінню по боротьбі з організованою злочинністю.

3. Протокольнo доручити управлінню комунального майна надати інформацію щодо приміщення по провулку Човновому,5 , а саме хто є балансоутримувачем даного приміщення, чи перебувало дане приміщення в комунальній власності міста і якщо було, то коли було передано з комунальної власності міста і на якій підставі.

55. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0800 га по вул. Староміській,11 в зв'язку з набуттям права власності на майно Головним управлінням Національної поліції в Хмельницькій області та розгляд звернення Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га по вул. Староміській,11 з цільовим призначенням «15.10 для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (під адміністративний будинок і допоміжні будівлі) з метою передачі її в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ:

В.Діденко

Зазначив, що на одному з попередніх засідань комісії було протокольнo доручено управлінню комунального майна надати інформацію щодо приміщення колишнього дитячого садочка по вул. Староміській,11

А.Кветко

Повідомив, що в «Різному» пропонується розглянути інформацію управління комунального майна по даному питанню, в якій зазначено, що управлінням було направлено запит до Хмельницького бюро технічної інвентаризації про надання наявної інформації щодо приміщення по вул. Староміській, 11 (колишня вул. Примакова, 11). Хмельницьким БТІ перевірено наявність права власності на нерухоме майно за вказаною адресою та повідомлено про відсутність реєстрації права власності (станом на 31.12.2012 р.).

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно адмінбудівля (А-І). гараж (Б), вбиральня (В) загальною площею 365,1 кв.м по вул. Староміській, 11 (колишня Примакова, 11) належать на праві державної власності Національній поліції України та перебувають в оперативному управлінні Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області.

Інформація щодо перебування вказаних приміщень в комунальній власності міста та підстав отримання Національною поліцією України приміщень у власність в управлінні комунального майна відсутня (управління не готувало рішень про передачу, актів приймання- передачі або інших документів щодо зазначеного приміщення).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області щодо припинення права постійного користування

земельною ділянкою площею 0,0800 га по вул. Староміській,11 в зв'язку з набуттям права власності на майно Головним управлінням Національної поліції в Хмельницькій області та розгляд звернення Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га по вул. Староміській,11 з цільовим призначенням «15.10 для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (під адміністративний будинок і допоміжні будівлі) з метою передачі її в постійне користування.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0800 га по вул. Староміській,11 в зв'язку з набуттям права власності на майно Головним управлінням Національної поліції в Хмельницькій області та розгляд звернення Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га по вул. Староміській,11 з цільовим призначенням «15.10 для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (під адміністративний будинок і допоміжні будівлі) з метою передачі її в постійне користування.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

56. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного,29/1 з цільовим призначенням «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (під будівництво 10-ти поверхового 100-квартирного житлового будинку) у зв'язку із необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвесва

Доповіла, що дане питання включено до проекту рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, припинення права користування частиною земельної ділянки та надання юридичній особі згоди на відновлення меж земельної ділянки, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення

земельних ділянок, поділ земельних ділянок» (Славутич-поділля) («105 порядку денного).

А.Кветко

Запропонував прийняти до відома звернення Управління міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Панаса Мирного, 29/1 з цільовим призначенням «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (під будівництво 10-ти поверхового 100-квартирного житлового будинку) у зв'язку із необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

57. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ВКПП «Явір-Транс» щодо внесення змін у договір оренди земельної ділянки площею 394 кв.м по вул. Пилипчука, 43, а саме: пункт 14 викласти в наступній редакції: 14. Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування приміщень з можливістю реконструкції.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Зазначила, що в договорі оренди землі передбачено, що земельна ділянка передається в оренду для обслуговування приміщення. Заявник звертається з проханням внести зміни в договір оренди таким чином, що пункт 14 має бути викладений в наступній редакції: 14. Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування приміщень з можливістю реконструкції. Таким чином не можна вносити зміни в договір оренди. Якщо управління архітектури та містобудування підприємству будуть видані містобудівні умови та обмеження на реконструкцію цього приміщення, тоді можна буде внести відповідні зміни в договір оренди землі.

Т.Поліщук

Звернула увагу також на те, що даний об'єкт не введений в експлуатацію, тому зараз не може йти мова про його реконструкцію.

О.Скочеляс

Запропонував підтримати дане питання, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів у разі неможливості задовільнити прохання заявника надати йому роз'яснення по даному питанню.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ВКПП «Явір-Транс» щодо внесення змін у договір оренди земельної ділянки площею 394 кв.м по вул. Пилипчука, 43, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів у разі неможливості задовільнити прохання заявника надати йому роз'яснення по даному питанню.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ВКПП «Явір-Транс» щодо внесення змін у договір оренди земельної ділянки площею 394 кв.м по вул. Пилипчука, 43,

протокольо доручити управлінню земельних ресурсів у разі не можливості задовільнити прохання заявника надати йому роз'яснення по даному питанню.

58. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд звернення громадянки Кримської Л.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,1190 га по вул. Південній, що прилягає до земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:08:003:0160 та 6810100000:08:003:0161.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Вавринюк

Запропонував підтримати дане звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Кримської Л.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,1190 га по вул. Південній, що прилягає до земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:08:003:0160 та 6810100000:08:003:0161 та протокольо доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Кримської Л.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,1190 га по вул. Південній, що прилягає до земельних ділянок з кадастровими номерами 6810100000:08:003:0160 та 6810100000:08:003:0161.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

59. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Баранської Ганни Петрівни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1530 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Глібова для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не

огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків Осадчої Н.Ф. та Юшук Є.Д. про підтвердження факту безперервного користування земельною ділянкою громадянкою Баранською Г.П. протягом 45 років. Комісія вважає за можливе надати громадянці Баранській Г.П. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1530 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Глібова для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Баранської Г.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1530 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Глібова для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Баранської Г.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1530 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проїзд Глібова для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

60. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Двояковської Світлани Валентинівни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0595 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Городня, 31 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків Новікової М.Б та Мельничук В.Л. про підтвердження факту безперервного користування земельною ділянкою громадянкою Двояковською С.В. протягом 32 років. Комісія вважає за можливе надати громадянці Двояковській С.В. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0595 га, що розташована

за адресою: м. Хмельницький, вул. Городня,31 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Двояковської С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0595 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Городня,31 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Двояковської С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0595 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Городня,31 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

61. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Коцюби Н.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0554 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова,16 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків Стрихар П.І. та Дорошенко В.А. про підтвердження факту безперервного користування земельною ділянкою громадянкою Коцюбою Н.В. протягом 27 років. Комісія вважає за можливе надати громадянці Коцюбі Н.В. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0554 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова,16 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати

звернення громадянки Коцюби Н.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0554 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова,16 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Коцюби Н.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0554 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова,16 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

62. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Коцюби Н.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова,16 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків Стрихар П.І. та Дорошенко В.А. про підтвердження факту безперервного користування земельною ділянкою громадянкою Коцюбою Н.В. протягом 27 років. Комісія вважає за можливе надати громадянці Коцюбі Н.В. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова,16 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Коцюби Н.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова,16 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Коцюби Н.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Старосадова, 16 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

63. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Мельникової Ю.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0345 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ле́ха Качинського для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Доповіла, що комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків Свириденко О.Й. та Кашевар В.Б. про підтвердження факту безперервного користування земельною ділянкою громадянкою Мельниковою Ю.А. протягом 16 років. Комісія вважає за можливе надати громадянці Мельниковій Ю.А. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0345 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ле́ха Качинського для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність з метою передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Мельникової Ю.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0345 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Ле́ха Качинського для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Мельникової Ю.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0345 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Леха Качинського для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

64. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Серветник Н.І. щодо дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0678 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лебедина, 1Г для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Серветник Н.І. щодо дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0678 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лебедина, 1Г для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянки Серветник Н.І. щодо дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0678 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лебедина, 1Г для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

65. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Добровольської Н.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» в межах категорії земель сільськогосподарського призначення площею 0,0407 га кадастровий номер 6810100000:21:001:0121, що розташована за

адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка, 2/4 з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що в даному випадку є діючий договір оренди цієї земельної ділянки для городництва. Підстав для зміни цільового призначення земельної ділянки з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Добровольській Н.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» в межах категорії земель сільськогосподарського призначення площею 0,0407 га кадастровий номер 6810100000:21:001:0121, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка, 2/4.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Добровольській Н.В. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» в межах категорії земель сільськогосподарського призначення площею 0,0407 га кадастровий номер 6810100000:21:001:0121, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Гуменюка, 2/4.

66. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Інтел-Спорт» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо зміни конфігурації меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0727 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 19 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Інтел-Спорт» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо зміни конфігурації меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0727 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 19 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Інтел-Спорт» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо зміни конфігурації меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0727 га, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Курчатова,19 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

67. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Інтел-Спорт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0727 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,19 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Інтел-Спорт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0727 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,19 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Інтел-Спорт» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0727 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова,19 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

68. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернень громадян Гнатюк Л.М. та Мінчук М.В. щодо відклику підписів на погодження меж земельної ділянки громадянину Романюку М.П. по прв. Рибачькому,17/1.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Повідомила, що на засіданні комісії, яке відбулось 22.07.2020, під час розгляду проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Андрєєв І.П.) (питання №5) було підтримано питання щодо затвердження громадянину Романюку М.П. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по прв. Рибачькому,17 площею 320 кв.м. (додаток б). Проте надійшло два звернення від його сусідів Гнатюк Л.М. та Мінчук М.В. про відкликання підписів щодо погодження меж його земельної ділянки, аргументуючи це тим, що гр Романюк М.П. намагається незаконно приватизувати територію спільного користування, яка використовується для проходу до їх будинку та забезпечення їх господарських потреб.

А.Кветко

Повідомив, що надійшла інформація від депутата відповідного виборчого округу С.Золотухіна щодо необхідності більш детально вивчити дане питання з виїздом на місцевість та у разі виявлення суттєвих зауважень по даному питанню пропонувати на передсесійному засіданні комісії виключити даний пункт з проекту рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадян Гнатюк Л.М. та Мінчук М.В. щодо відклику підписів на погодження меж земельної ділянки громадянину Романюку М.П. по прв. Рибачькому,17/1.

Протокольнo доручити депутату відповідного виборчого округу С.Золотухіну спільно з представником управління земельних ресурсів та земельної реформи виїхати на місцевість для більш детального вивчення даного питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії. У разі виявлення суттєвих зауважень по даному питанню постійна комісія на передсесійному засіданні повернеться до розгляду даного питання та запропонує виключити даний пункт з проекту рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення громадян Гнатюк Л.М. та Мінчук М.В. щодо відклику підписів на погодження меж земельної ділянки громадянину Романюку М.П. по прв. Рибачькому,17/1.

2. Протокольнo доручити депутату відповідного виборчого округу С.Золотухіну спільно з представником управління земельних ресурсів та земельної реформи виїхати на місцевість для більш детального вивчення даного питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії. У разі виявлення суттєвих зауважень по даному питанню постійна комісія на передсесійному засіданні повернеться до розгляду даного питання та запропонує виключити даний пункт з проекту рішення.

69. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Барана Ю.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0057 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. 3-я Нова,70 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що гараж, який розташований на цій земельній ділянці, має площу 40,9 кв.м, проте заявник звернувся щодо відведення земельної ділянки площею 57 кв.м. Оскільки площа земельної ділянки значно більша за площу самого гаража, є необхідність відкласти на довивчення дане питання та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу спільно з представником управління земельних ресурсів вивчити його з виїздом на місцевість.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Барана Ю.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0057 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. 3-я Нова,70 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність, рекомендувати депутату відповідного виборчого округу А.Черніцькому спільно з представником управління земельних ресурсів вивчити його з виїздом на місцевість.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Барана Ю.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0057 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. 3-я Нова,70 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її у власність, рекомендувати депутату відповідного виборчого округу А.Черніцькому спільно з представником управління земельних ресурсів вивчити його з виїздом на місцевість.

70. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Панчук Людмили Віталіївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0255 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Румянцева,6/1 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Зазначила, що в свій час громадянину Панчуку О.Д. було надано дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення цієї земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Проте під час розробки документів з'ясувалось, що він вже використав право на безоплатну приватизацію землі за даним цільовим призначенням. Зараз надійшло звернення від його дружини громадянки Панчук Людмили Віталіївни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

площею 0,0255 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Румянцева,6/1 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Оскільки земельна ділянка вже є сформованою в державному земельному кадастрі і має кадастровий номер, тому її відведення має відбуватись за іншою процедурою.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування зазначену пропозицію підтримати звернення громадянки Панчук Л.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0255 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Румянцева,6/1 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 2
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

71. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Хмельовського С.В. щодо викупу земельної ділянки площею 0,0077 га кадастровий номер 6810100000:05:0001:0212, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Спортивна,18-А для обслуговування павільйону-магазину.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Хмельовського С.В. щодо викупу земельної ділянки площею 0,0077 га кадастровий номер 6810100000:05:0001:0212, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Спортивна, 18-А для обслуговування павільйону-магазину та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Хмельовського С.В. щодо викупу земельної ділянки площею 0,0077 га кадастровий номер 6810100000:05:0001:0212, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Спортивна,18-А для обслуговування павільйону-магазину.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

72. СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса Запропонував на розгляд комісії звернення комунальної установи Хмельницької міської ради «Агенція розвитку Хмельницького» щодо надання дозволу на встановлення модульного туристичного інформаційного центру площею 32,0 кв.м за адресою: м. Хмельницький,

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Зазначив, що створення туристичного інформаційного центру відбувається в рамках виконання проекту регіонального розвитку «Створенні інноваційних об'єктів туристичної інфраструктури Хмельницького регіону із туристично-логістичним центром в місті Хмельницькому», фінансування проекту здійснюється за рахунок Державного бюджету України.

В.Діденко

Звернув увагу на те, що міською радою проводиться робота із звільнення центральної частини міста від тимчасових споруд. У зверненні йде мова про встановлення павільйону саме в центральній частині міста. Поряд знаходиться кінотеатр ім. Т.Г. Шевченка й інші приміщення комунальної власності, де можна було б розмістити туристичний інформаційний центр. Вважає, що постійна комісія має бути послідовною в питанні стосовно розміщення тимчасових споруд в центрі міста.

Також зазначив, що такий інформаційний туристичний центр потрібний місту, але не у формі МАФу.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення комунальної установи Хмельницької міської ради «Агенція розвитку Хмельницького» щодо надання дозволу на встановлення модульного туристичного інформаційного центру площею 32,0 кв.м за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська,40 (біля кінотеатру ім. Т.Г. Шевченка), розглянути дане питання на наступному засіданні комісії за участі представника комунальної установи Хмельницької міської ради «Агенція розвитку Хмельницького».

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення комунальної установи Хмельницької міської ради «Агенція розвитку Хмельницького» щодо надання дозволу на встановлення модульного туристичного інформаційного центру площею 32,0 кв.м за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська,40 (біля кінотеатру ім. Т.Г. Шевченка), розглянути дане питання на наступному засіданні комісії за участі представника комунальної установи Хмельницької міської ради «Агенція розвитку Хмельницького».

73. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд звернення ФОП Машталер А.І. щодо збільшення площі тимчасової споруди павільйону площею 49,9 кв.м по вул. Інститутській (біля буд. №14) на 30 кв.м під магазин побутової хімії «Юлія» для покращення обслуговування мешканців даного мікрорайону. Надав слово для виступу в.о. начальника управління архітектури та містобудування М.Дружиніну.

ВИСТУПИЛИ:

Доповів присутнім, що немає підстав збільшувати площу тимчасової

М.Дружинін споруди для провадження підприємницької діяльності площею 49,9 кв.м по вул. Інститутській (біля буд. №14) на 30 кв.м під магазин побутової хімії «Юлія».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Машталер А.І. щодо збільшення площі тимчасової споруди павільйону площею 49,9 кв.м по вул. Інститутській (біля буд. №14) на 30 кв.м під магазин побутової хімії «Юлія» для покращення обслуговування мешканців даного мікрорайону.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

74. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Нассер Г.А. щодо надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди (з 10 кв. м. до 27 кв. м.) по вул. Курчатова біля буд. № 1А.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Нассер Г.А. щодо надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди (з 10 кв. м. до 27 кв. м.) по вул. Курчатова біля буд. № 1А та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Утримались – 3
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ФОП Нассер Г.А. щодо надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди (з 10 кв. м. до 27 кв. м.) по вул. Курчатова біля буд. № 1А.
2. Доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

75. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд звернення ФОП Карпенко П.М. щодо перенесення з подальшим об'єднанням 2 тимчасових споруд, а саме: кіоску площею 6,0 кв.м по вул. Прибузькій (біля буд. №42/1) та кіоску площею 8,0 кв.м по вул. Трембовецької (біля буд. №44/1) на вул. П.Мирного (біля буд. №35) зі збільшенням площі до 30,0 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Карпенко П.М. щодо перенесення з подальшим об'єднанням 2 тимчасових споруд, а саме: кіоску площею 6,0 кв.м по вул. Прибузькій (біля буд. №42/1) та кіоску площею 8,0 кв.м по вул. Трембовецької (біля буд. №44/1) на вул. П.Мирного (біля буд. №35) зі збільшенням площі до 30,0 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

76. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд звернення ФОП Карпенко П.М. щодо перенесення тимчасової споруди площею 70,5 кв.м з вул. Пілотської (біля буд. №10А) на вул. Інститутську (біля буд. №22).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Карпенко П.М. щодо перенесення тимчасової споруди площею 70,5 кв.м з вул. Пілотської (біля буд. №10А) на вул. Інститутську (біля буд. №22).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

77. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд звернення громадянки Протопопової Н.П. щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на розширення існуючої тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 9,35 кв.м на 15,85 кв.м по прс. Миру (біля буд. №71/1, в р-ні тр.зуп. «Медтехніка»).

Надав слово для виступу в.о. начальника управління архітектури та містобудування М.Дружиніну.

ВИСТУПИЛИ:
М.Дружинін Доповів присутнім, що недоцільно збільшувати площу тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 9,35 кв.м на 15,85 кв.м по прс. Миру (біля буд. №71/1, в р-ні тр.зуп. «Медтехніка»).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки

Протопопової Н.П. щодо повторного розгляду питання про надання дозволу на розширення існуючої тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 9,35 кв.м на 15,85 кв.м по прс. Миру (біля буд. №71/1, в р-ні тр.зуп. «Медтехніка»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

78. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд звернення ОК ЖБК «Чайка-19» щодо встановлення тимчасової споруди (відділу продажу нерухомості) на період будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Кармелюка навпроти будинку 4/1

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ОК ЖБК «Чайка-19» щодо встановлення тимчасової споруди (відділу продажу нерухомості) на період будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Кармелюка навпроти будинку 4/1 та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ОК ЖБК «Чайка-19» щодо встановлення тимчасової споруди (відділу продажу нерухомості) на період будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Кармелюка навпроти будинку 4/1
2. Доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

79. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд звернення ФОП Михайлюка І.А. щодо розширення площі кіоску з 6,0 кв.м. до 10 кв.м. по вул. І.Франка біля буд. №10.

Надав слово для виступу в.о. начальника управління архітектури та містобудування М.Дружиніну.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Доповів присутнім, що відсутні підстави для погодження даного звернення та збільшення площі тимчасової споруди по вул. І.Франка, (біля буд. № 10) в м. Хмельницькому.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Михайлюка І.А. щодо розширення площі кіоску з 6,0 кв.м. до 10 кв.м. по

вул. І.Франка біля буд. №10.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 1
Проти – 0
Не голосували – 9
НЕ ПРИЙНЯТО.

80. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Сівець Р.І. щодо встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м по вул. Кам'янецькій,182/2 на власній земельній ділянці.

ВИСТУПИЛИ:

Р.Цимбалюк

Запитав, яке цільове призначення зазначеної земельної ділянки?

М.Дружинін

Повідомив, що до заяви додається витяг з рішення міської ради про зміну цільового призначення цієї земельної ділянки з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Сівець Р.І. щодо встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м по вул. Кам'янецькій,182/2 на власній земельній ділянці та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ФОП Сівець Р.І. щодо встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м по вул. Кам'янецькій,182/2 на власній земельній ділянці та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

81. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд звернення ФОП Демури Л.М. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди кіоску, що розташований за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька (в р-ні автостанції №1) з 20,0 кв.м до 35,0 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Демури Л.М. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди кіоску, що розташований за адресою: м. Хмельницький, вул. Вінницька (в р-ні автостанції №1) з 20,0 кв.м до 35,0 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4
Проти – 0
Утримались – 6
Не голосували – 0
НЕ ПРИЙНЯТО.

82. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Бондарчука І.М. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди кіоску з вул. Гарнізонної (в р-ні буд. №16) на вул. Гарнізонну (біля буд. №16).

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін Звернув увагу на те, що наступним питанням порядку денного (№83) пропонується розглянути звернення ФОП Бочарова В.С. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди кіоску з вул. Майборського (навпроти поліклініки №3) на вул. Гарнізонну (в р-ні буд. №16). Запропонував розглянути ці два питання одночасно.
Зазначив, що ці дві тимчасові споруди розташовані поряд. Поряд веде будівництво ОК «ЖБК «Бастіон», від якого надійшло звернення щодо перенесення цих тимчасових споруд, оскільки вони розташовані по фасаду будівлі і заважають будівництву. Також ОК «ЖБК «Бастіон» зазначив, що готовий за власні кошти допомогти перенести ці тимчасові споруди.

С.Болотніков Зазначив, що на вул. Гарнізонній вже забагато тимчасових споруд і потреби та можливості для перенесення на цю вулицю ще двох тимчасових споруд немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Бондарчука І.М. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди кіоску з вул. Гарнізонної (в р-ні буд. №16) на вул. Гарнізонну (біля буд. №16).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Бочарова В.С. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди кіоску з вул. Майборського (навпроти поліклініки №3) на вул. Гарнізонну (в р-ні буд. №16).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

84. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд звернення ФОП Захарківа В.С. щодо збільшення площі тимчасової споруди, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, (біля буд. 21/1).

Надав слово для виступу в.о. начальника управління архітектури та містобудування М.Дружиніну.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Доповів присутнім, що відсутні підстави для погодження даного звернення та збільшення площі тимчасової споруди по вул. П.Мирного, (біля буд. 21/1) в м. Хмельницькому.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Захарківа В.С. щодо збільшення площі тимчасової споруди, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, (біля буд. 21/1).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

85. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Поділляхліб» щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності та оформлення паспорту прив'язки павільйону для харчування площею 29,75 кв.м. по вул.Тернопільській (біля будинку №17/1).

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Зазначив, що зазначена земельна ділянка перебуває в оренді ТОВ «Поділляхліб». Товариство звернулось щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності для власних потреб.

В.Діденко

Зауважив, що згідно схеми, яка додана до матеріалів, тимчасову споруду мають намір розмістити на зеленій зоні. Вважає, що є необхідність довивчити дане питання з виїздом на місцевість.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «Поділляхліб» щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності та оформлення паспорту прив'язки павільйону для харчування площею 29,75 кв.м. по

вул.Тернопільській (біля будинку №17/1) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Поділляхліб» щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності та оформлення паспорту прив'язки павільйону для харчування площею 29,75 кв.м. по вул.Тернопільській (біля будинку №17/1) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

86. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мандибури І.М. щодо надання дозволу на розширення тимчасової споруди кіоску площею 7,5 кв.м, який розташований по вул. Інститутській, (біля буд. №14). Зазначив, що в заяві не зазначено на скільки заявник хоче збільшити площу тимчасової споруди, тому не відомо чи є можливість це зробити. Запропонував відкласти на довивчення дане звернення та доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Мандибури І.М. щодо надання дозволу на розширення тимчасової споруди кіоску площею 7,5 кв.м, який розташований по вул. Інститутській, (біля буд. №14), доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Мандибури І.М. щодо надання дозволу на розширення тимчасової споруди кіоску площею 7,5 кв.м, який розташований по вул. Інститутській, (біля буд. №14), доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

87. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» *(Богдан С.)*

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку пропонується поновити договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод 11 фізичним та юридичним особам.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає).*
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» *(Богдан С.)*

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» *(Богдан С.)*
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

88. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в договір оренди, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення». *(Білоокий О.І.)*

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Доповіла, що проектом рішення пропонується:

1. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі № 040974200195 від 24.09.2009 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування офісних приміщень», відповідно до поданого клопотання О.І. Білоокого та витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 08.01.2020, індексний номер об'єкта нерухомого майна 2003774968101.

2. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. прс. Миру, 60/2, площею 200 м², кадастровий номер 6810100000:03:002:0034 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання Білоокого О.І.. Внести відповідні зміни в договір оренди землі № 040974200195 від 24.09.2009.

3. Провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

3.1. площею 200 м² по прс. Миру, 60/2 (кадастровий номер 6810100000:03:002:0034) для обслуговування офісних приміщень за адресою прс. Миру, 58/3, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

3.2. площею 524 м² по прз. Купріна, 4 (кадастровий номер

6810100000:26:006:0260) для обслуговування будівлі складських, офісних приміщень та боксу для стоянки автомобілів, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);

3.3. площею 4657 м² по вул. Кооперативній, 5/3Б (кадастровий номер 6810100000:15:001:0014) для обслуговування нежитлового приміщення, складської будівлі, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

3.4. площею 1221 м² по вул. Лановій, 29 (кадастровий номер 6810100000:08:001:0055) для обслуговування адміністративного корпусу та гаражів, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);

4. Управлінню земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та організувати проведення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договір оренди, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення». *(Білоокій О.І.)*

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договір оренди, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення». *(Білоокій О.І.)*

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

89. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод,

зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (ПП «Кий-Х»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що проектом рішення пропонується

1. Визнати пункт 1 додатку 1 рішення двадцять другої сесії міської ради від 04.07.2018 № 73 таким, що втратив чинність, відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.

2. Внести зміни в п. 15 договору оренди землі № 040974200130 від 16.06.2009 по прв. Мирного, 1, виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду під будівництво багатоповерхового, багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом зі знесенням незавершеного будівництва, комплекс побутового обслуговування, готовністю 9%» відповідно до поданого клопотання ПП «Кий-Х» та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 10.10.2016 № 217/ГП-25.1-04 та декларації про початок виконання будівельних робіт від 25.10.2016 № ХМ 083162991523.

3. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прв. Мирного, 1, площею 1600 м², кадастровий номер 6810100000:17:001:0025 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 – для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Внести відповідні зміни в договір оренди землі № 040974200130 від 16.06.2009.

4. Поновити договори оренди земельних ділянок б фізичним та юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (ПП «Кий-Х»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (ПП «Кий-Х»)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та

земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

90. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (ТОВ «Автопромтехмаш»).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується погодити юридичній особі (ТОВ «Автопромтехмаш») технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

Згідно додатку 2 пропонується припинити право користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі № 681010004000756 від 30.08.2012 за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду юридичній особі (ПП «Парадігма – СІ»)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (ТОВ «Автопромтехмаш»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (ТОВ «Автопромтехмаш»).

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

91. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності» (вул. Тернопільська, 9).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що проектом рішення пропонується

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького в особі Хмельницької міської ради з метою їх формування за адресами:

- вул. Тернопільська, 9 орієнтовною площею 27584 м²;

- вул. Чорновола, 41/2В орієнтовною площею 19400 м²;

- вул. Верейського, 45 орієнтовною площею 2000 м²;
- вул. Молодіжна, 15/1А орієнтовною площею 1761 м²;
- вул. Гарнізонна, 1 орієнтовною площею 14800 м²;
- вул. Вінницьке шосе, 12/3а орієнтовною площею 1657 м²;
- вул. Подільська, 93 орієнтовною площею 3994 м²;
- вул. Соборна, 43/1 орієнтовною площею 180 м²;
- вул. Пілотська орієнтовною площею 6690 м²;
- вул. Якова Гальчевського, 3/1-А орієнтовною площею 132 м²;
- вул. Курчатова, 6 орієнтовною площею 79 м²;
- вул. Красовського, 26/2 орієнтовною площею 216 м²;
- вул. Чорновола, 25/1А орієнтовною площею 74 м²;
- вул. Заводська, 155 орієнтовною площею 357 м²;
- вул. Заводська, 61/3 орієнтовною площею 164 м²;
- вул. Проскурівська, 66/3 орієнтовною площею 793 м².

2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності у суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

3. Подати погоджену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності на затвердження сесії Хмельницької міської ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності» *(вул. Тернопільська, 9).*

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності» *(вул. Тернопільська, 9).*

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

92. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» *(Гончар О.О.)*

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність

земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови. Визнати таким, що втратив чинність пункт 47 додатку 1 до рішення 7-ої сесії Хмельницької міської ради від 18.01.2007 р. № 12 згідно зі зверненням Мельника А.О., Ланкевич О.А.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» *(Гончар О.О.)*

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» *(Гончар О.О.)*

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

93. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» *(Будзіховський В.К.)*

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність

земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? *(Немає).*

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Будзіховський В.К.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Будзіховський В.К.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

94. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Гуменного В.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0168 га по вул. Проскурівська, 71 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (для обслуговування закладу громадського харчування та магазину змішаної торгівлі).

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Звернула увагу на те, що зазначена земельна ділянка знаходиться в дворі багатоквартирного житлового будинку, тому питання щодо її викупу є недоцільним.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Гуменного В.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0168 га по вул. Проскурівська, 71.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

95. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Ястремського В.Л. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0072 га по вул. Старокостянтинівське шосе, 7д.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Звернула увагу на те, що поряд знаходиться ряд тимчасових споруд, за якими розташований 2-х поверховий житловий будинок, якому більше 60 років. Якщо стане питання його реконструкції чи перебудови, то у разі продажу цієї земельної ділянки, можуть виникнути певні проблеми. Тому передавати у власність зазначену земельну ділянку недоцільно.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Ястремського В.Л. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0072 га по вул. Старокостянтинівське шосе, 7д.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.**96 СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення Флінти А.І. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1500 кв.м. по вул. Трудовій, 9/2А в зв'язку з переходом права власності на майно.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Звернула увагу на те, що є необхідність розібратись додатково по даному питанню.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Флінти А.І. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1500 кв.м. по вул. Трудовій, 9/2А в зв'язку з переходом права власності на майно.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 1

Проти – 0

Не голосували – 9

НЕ ПРИЙНЯТО.**97. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Клубніцкої С.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0071 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Купріна, 64, гаражний кооператив «Автолюбитель», блок В, бокс 23.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Звернула увагу на те, що на одному з попередніх засідань комісії дане звернення було розглянуто. Оскільки площа земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража є зовеликою, питання було відкладено на довивчення та рекомендовано депутату відповідного виборчого округу вивчити його з виїздом на місцевість. Дане питання було довивчено, було здійснено виїзд на місцевість, спілкувались по даному питанню з головою гаражного кооперативу, гараж дійсно має таку велику площу, нікому не заважає, зауважень немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Клубніцкої С.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0071 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Купріна, 64, гаражний кооператив «Автолюбитель», блок В, бокс 23 (повторно).

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 5

НЕ ПРИЙНЯТО.

98. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд звернення ПП «Інвестиційний альянс» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 137А.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Інвестиційний альянс» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 137А

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

99 СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Дем'янчук Ю.А., Дем'янчук О.С. щодо втрати чинності їхніх погоджень на матеріалах відведення Ткачу Ю.Є. земельної ділянка по вул. Тернопільській, 10.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що наступним питанням порядку денного пропонується звернення Ткача Ю.Є. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тернопільській, 10. Оскільки ці питання пов'язані між собою, запропонувала розглянути їх одночасно.

Довела до відома, що між цими громадянами є спірні питання по межі, по добудові, по проході, тому звернулась з проханням відкласти на довивчення звернення Дем'янчук Ю.А., Дем'янчук О.С. та Ткача Ю.Є. (питання №99 та №100 порядку денного) до вирішення між ними спірної ситуації.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення Дем'янчук Ю.А., Дем'янчук О.С. щодо втрати чинності їхніх погоджень

на матеріалах відведення Ткачу Ю.Є. земельної ділянка по вул. Тернопільській, 10 та звернення Ткача Ю.Є. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тернопільській, 10 (питання №99 та №100 порядку денного) до врегулювання між ними конфліктної ситуації.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення Дем'янчук Ю.А., Дем'янчук О.С. щодо втрати чинності їхніх погоджень на матеріалах відведення Ткачу Ю.Є. земельної ділянка по вул. Тернопільській, 10 та звернення Ткача Ю.Є. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тернопільській, 10 (питання №99 та №100 порядку денного) до врегулювання між ними конфліктної ситуації.

101. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Віднова» про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,8338 га по вул. Гагаріна, 35 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з метою зміни конфігурації земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії. В результаті обстеження встановлено, що зміна конфігурації зазначеної земельної ділянки планується шляхом включення частини земель загального користування, де самовільно встановлено навіс. Управління земельних ресурсів рекомендувало товариству звільнити самовільно захоплену частину земельної ділянки шляхом демонтажу встановленого навісу, проте підприємство не реагує на цю рекомендацію.

З метою приведення у відповідність земельної ділянки до її фактичного використання, є необхідність зміни конфігурації земельної ділянки за рахунок земель тильної сторони земельної ділянки, яка перебуває в оренді ТОВ «Віднова».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція не підтримувати звернення ТОВ «Віднова» про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,8338 га по вул. Гагаріна, 35. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,8338 га по вул. Гагаріна, 35 зі зміною конфігурації земельної ділянки за рахунок земель тильної сторони земельної ділянки, яка перебуває в оренді ТОВ «Віднова».

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Не підтримувати звернення ТОВ «Віднова» про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,8338 га по вул. Гагаріна, 35.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,8338 га по вул. Гагаріна, 35 зі зміною конфігурації земельної ділянки за рахунок земель тильної сторони земельної ділянки, яка перебуває в оренді ТОВ «Віднова».

102. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд звернення КП «Спецкомунтранс» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру, 1В орієнтовною площею 8200 кв.м. для розширення меж полігону.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення КП «Спецкомунтранс» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру, 1В орієнтовною площею 8200 кв.м. для розширення меж полігону та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення КП «Спецкомунтранс» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру, 1В орієнтовною площею 8200 кв.м. для розширення меж полігону.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

103. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Бeverлі»).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду б юридичним та фізичним особам.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі.

Згідно додатку 3 пропонується погодити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Бeverлі»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Бeverлі»).

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

104. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Звернув увагу на те, що наступне питання порядку денного №104 проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (Артемчук В.М.) аналогічне питанню №89 порядку денного. Запропонував прийняти його до відома. Немає заперечень? (Немає).

105. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, припинення права користування частиною земельної ділянки та надання юридичній особі згоди на відновлення меж земельної ділянки, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, поділ земельних ділянок» (Славутич-поділля).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати юридичній особі земельну ділянку в оренду згідно з додатком 1.

2. Припинити право користування частиною земельної ділянки та надати юридичній особі згоду на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно з додатком 2.

3. Надати юридичній особі приватному підприємству «Славутич-Поділля» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Шевченка, 70 площею 12300 м² кадастровий номер 6810100000:04:003:0165 зі зміною цільового призначення з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови» на «11.02 - для розміщення та експлуатації

основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

4. Надати 2 юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 5 земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 3.

5. Надати фізичній та юридичній особам дозвіл на поділ 2 земельних ділянок згідно з додатком 4.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення?

В.Діденко Запропонував доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:
-надати приватному підприємству «ЕН» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0833 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 21-Б для обслуговування офісних приміщень з туалетом загального користування та приміщення господарського призначення з метою зміни конфігурації земельної ділянки.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.
ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Запитав, чи будуть ще зауваження, пропозиції до даного проекту рішення?

В.Діденко Запропонував доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:
-надати Управлінню міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Панаса Мирного, 29/1 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (під будівництво 10-ти поверхового 100-кв. житлового будинку) - землі житлової та громадської забудови у зв'язку із необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки. (цільове призначення земельної ділянки).

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію
ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Запитав, чи будуть ще зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, припинення права користування частиною земельної ділянки та надання юридичній особі згоди на відновлення меж земельної ділянки, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, поділ земельних ділянок» (Славутич-поділля) з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, припинення права користування частиною земельної ділянки та надання юридичній особі згоди на відновлення меж земельної ділянки, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, поділ земельних ділянок» (Славутич-поділля).

2. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

-надати приватному підприємству «ЕН» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0833 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 21-Б для обслуговування офісних приміщень з туалетом загального користування та приміщення господарського призначення з метою зміни конфігурації земельної ділянки.

3. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

-надати Управлінню міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Панаса Мирного, 29/1 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (під будівництво 10-ти поверхового 100-кв. житлового будинку) - землі житлової та громадської забудови у зв'язку із необхідністю внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки. (цільове призначення земельної ділянки).

4. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

106. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Гаджук).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується продати:

1. Гаджук Галині Олександрівні земельну ділянку

несільськогосподарського призначення по вул. Франка, 6, площею 560 м² (кадастровий номер 6810100000:07:005:0053), для обслуговування закладу громадського харчування, за ціною 352 531,00 грн. (триста п'ятдесят дві тисячі п'ятсот тридцять одна грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);

2. Гаджуку Володимирі Васильовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Франка, 6, площею 383 м² (кадастровий номер 6810100000:01:007:0064), для обслуговування нежитлового приміщення з паливною, за ціною 253 795,00 грн. (двісті п'ятдесят три тисячі сімсот дев'яносто п'ять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель -землі житлової та громадської забудови; код КВЦПЗ - 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Гаджук).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Гаджук).

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

107. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» (Боголюбський Д.М.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити фізичній особі Боголюбському Дмитру Мироновичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прв. Першотравневого, 16-А площею 1000 кв.м кадастровий номер 6810100000:03:005:0469 у зв'язку із зміною цільового призначення з «01.03 - для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури - землі житлової та

громадської забудови».

1.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки по прв. Першотравневого, 16-А площею 1000 м² кадастровий номер 6810100000:03:005:0469 на загальну суму 14 170,00 грн. (чотирнадцять тисяч сто сімдесят грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеної сертифікованим інженером-землевпорядником А. Цибульським.

1.2. Фізичній особі Боголюбському Дмитру Мироновичу сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку по прв. Першотравневого, 16-А площею 1000 м² кадастровий номер 6810100000:03:005:0469 на загальну суму 14 17,00 грн. (чотирнадцять тисяч сто сімдесят грн. 00 коп.) на рахунок № иА838999980334129848000022002, одержувач коштів: УК у м. Хмельницькому \ м. Хмельницький \ ЄДРПОУ 38045529, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

2. Затвердити фізичним особам Кальницькому Івану Миколайовичу, Карелову Петру Іларіоновичу, Долгову Анатолію Яковичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Курчатова, 41 площею 805 м² кадастровий номер 6810100000:14:004:0311 у зв'язку із зміною цільового призначення з «01.03 - для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови».

2.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки по вул. Курчатова, 41 площею 805 м² кадастровий номер 6810100000:14:004:0311 на загальну суму 11 407,00 грн. (одинадцять тисяч чотириста сім грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеної сертифікованим інженером-землевпорядником А. Цибульським.

2.2. Фізичним особам Кальницькому Івану Миколайовичу, Карелову Петру Іларіоновичу, Долгову Анатолію Яковичу сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку по вул. Курчатова, 41 площею 805 м² кадастровий номер 6810100000:14:004:0311 на загальну суму 11 407,00 грн. (одинадцять тисяч чотириста СІМ грн. 00 коп.) на рахунок № иА83 89999803 34129848000022002, одержувач коштів: УК у м. Хмельницькому \ м. Хмельницький \ ЄДРПОУ 38045529, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення»

ГОЛОСУВАЛИ: (Боголюбський Д.М.)
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» (Боголюбський Д.М.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

108. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Цукровий 777»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується продати товариству з обмеженою відповідальністю «Цукровий 777» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Заводській, 59, площею 70150 м² (кадастровий номер 6810100000:04:005:0118), для обслуговування будівлі ТЕЦ з фундаментами під котли, будівлі водонасосної станції, газорозподільного пункту ТЕЦ, будівлі головного корпусу, приміщення матеріального складу, майстерні заводу, пилорами, розчинного вузла заводу, складу металовиробів, станції підйому буряків, станції по перекачуванню жомокислих вод, трансформаторної підстанції головного корпусу, центральної іригаційної станції, цукрового складу, будівлі столярної майстерні, матеріального складу балонів, гаража і площадки для автомобілів, складу під цемент, за ціною 7 135 658.00 грн. (сім мільйонів сто тридцять п'ять тисяч шістсот п'ятдесят вісім грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ - 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть ще зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Цукровий 777»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Цукровий 777»)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

109. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ТОВ «Веснянка»)

ВИСТУПИЛИ:**Т.Поліщук**

Доповіла, що розглянувши клопотання ТОВ «Веснянка» підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 06.01.2017 №1, який укладений з товариством з обмеженою відповідальністю «Веснянка», а саме:

1.1. викласти п. 2.2 в новій редакції:

«2.2. Розмір пайової участі, належної замовником до оплати складає 388 152 (триста вісімдесят вісім тисяч сто п'ятдесят дві) гривні відповідно до проведеного управлінням капітального будівництва розрахунку величини пайової участі замовника, що здійснюється згідно наданої Стороною 2 кошторисної вартості об'єкта будівництва. Розрахунок величини пайової участі № 01-20-652 від 14.08.2020 (в новій редакції) є невід'ємною частиною даного договору. (Додаток1).»;

1.2. викласти додаток 1 в новій редакції згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ТОВ «Веснянка»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ТОВ «Веснянка»)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

110. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Боголюбської Н.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по прв. Першотравневого для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Звернула увагу на те, що підстав для відведення громадянці Боголюбській Н.І. земельної ділянки площею 0,1000 га по прв. Першотравневого для ведення особистого селянського господарства немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк,

В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Боголюбської Н.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по прв. Першотравневого для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 3
Проти – 0
Не голосували – 7
НЕ ПРИЙНЯТО.

111. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ ТСЦ ринок «Мівс» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,7000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів,5А.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що мова йде про ділянку, яка є проходами, проїздами загального користування, тобто про територію, яка використовується виключно для обслуговування кіосків на ринку «Мівс». Тому припинення права користування цією ділянкою є недоцільним.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ ТСЦ ринок «Мівс» щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 0,7000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів,5А.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

112. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Кальяненко Ю.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0162 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мирного,30/2 для обслуговування магазину змішаної торгівлі з метою передачі її в оренду.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудуванні про те, що згідно плану зонування міста Хмельницького зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях). Проте заявник має право власності на майно, яке розташовано на цій земельній ділянці.

М.Дружинін

Також зазначив, що ця земельна ділянка розташована в ряду тимчасових споруд.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Кальяненко Ю.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0162 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мирного,30/2 для обслуговування магазину змішаної торгівлі з метою передачі її в оренду.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Кальяненко Ю.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0162 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Мирного,30/2 для обслуговування магазину змішаної торгівлі з метою передачі її в оренду.

113. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Мазот» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола (поблизу шиномонтажу «ГІР», навпроти зупинки «Школа №9).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Мазот» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола (поблизу шиномонтажу «ГІР», навпроти зупинки «Школа №9).

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 2

Проти – 0

Не голосували – 8

НЕ ПРИЙНЯТО.

114. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Мегатек» щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради (у тому числі позачергової) питання щодо скасування рішення сорок четвертої сесії Хмельницької міської ради №15 від 28.08.2020 «Про розгляд звернення ТОВ «Мегатек» та винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради (у тому числі позачергової) питання про поновлення на новий строк договору оренди землі від 01.07.2010 №041074200110 із внесеними змінами, укладеного з ТОВ «Мегатек» щодо земельної ділянки загальною площею 24099 кв.м. в тому числі ділянка №1 площею 4826 кв.м. кадастровий номер 6810100000:17:002:0196, ділянка №2 площею 19273 кв.м. по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Е.

ВИСТУПИЛИ:**А.Бондаренко**

Проінформувв, що 14 серпня поточного року надійшло звернення від 8 ОСББ про те, що вони не погоджуються на продовження будівництва ще однієї секції на земельній ділянці по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Е, на підставі чого на позачергову сесію міської ради було підготовлено проект рішення щодо не поновлення ТОВ «Мегатек» договору оренди землі на новий строк. За цей період були проведені збори за участю ОСББ та ТОВ «Мегатек», на яких він теж був присутній, де були підписані певні гарантійні зобов'язання, договір про правила добросусідства і оскільки забудовник мав дозвіл на початок будівельних робіт, ним було розпочато будівництво. Забудовник готовий робити своїми силами підпірну стінку для того, щоб зупинити зсув ґрунту від гаражного кооперативу, виконати всі роботи по відведенню води та ін. Якщо забудовник всі роботи, які зазначені в гарантійному листі, виконає, то є інформація, що ОСББ погоджується з тим, що будівництво ще однієї секції може відбуватись на цій земельній ділянці. Вважає, що на даному етапі можна було б підтримати звернення ТОВ «Мегатек» щодо поновлення договору оренди землі, але якщо до сесії міської ради надійде інформація, що роботи, які забудовник зобов'язався виконати, не будуть виконуватись вчасно, тоді буде можливість дане питання зняти з розгляду сесії міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Мегатек» в частині поновлення на новий строк договору оренди землі від 01.07.2010 №041074200110 із внесеними змінами, укладеного з ТОВ «Мегатек» щодо земельної ділянки загальною площею 24099 кв.м. в тому числі ділянка №1 площею 4826 кв.м. кадастровий номер 6810100000:17:002:0196, ділянка №2 площею 19273 кв.м. по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Е. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Мегатек» в частині поновлення на новий строк договору оренди землі від 01.07.2010 №041074200110 із внесеними змінами, укладеного з ТОВ «Мегатек» щодо земельної ділянки загальною площею 24099 кв.м. в тому числі ділянка №1 площею 4826 м.кв. кадастровий номер 6810100000:17:002:0196, ділянка №2 площею 19273 кв.м. по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Е.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

115. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Ратекс» щодо перенесення тимчасової споруди (кіоску) з центральної частини міста, який розташований по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №34), площею 15,54 кв.м., на транспортну зупинку «Педагогічна Академія», яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (поблизу будинку №127/1) із збільшенням площі до 25 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Ратекс» щодо перенесення тимчасової споруди (кіоску) з центральної частини міста, який розташований по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №34), площею 15,54 кв.м., на транспортну зупинку «Педагогічна Академія», яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (поблизу будинку №127/1) із збільшенням площі до 25 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 2
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

116. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд звернення ФОП Гончара І.Я. щодо повторного розгляду питання стосовно перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул. Прибузькій (в районі буд. №32) на вул. Старокостянтинівське шосе (тр. зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а саме: між прс. Миру та вул. Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Гончара І.Я. щодо перенесення тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (номер в комплексній схемі 131), яка знаходиться по вул. Прибузькій (в районі буд. №32) на вул. Старокостянтинівське шосе (тр. зуп. «АЗС №2, рух в сторону центру), а саме: між прс. Миру та вул. Зарічанською із збільшенням загальної площі до 30,0 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

117. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд звернення ФОП Головка Г.С. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди (кіоску) по вул. П.Мирного біля будинку № 35 (номер в комплексній схемі 243), із 12,0 м² до 20,0 м².

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Головка Г.С. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової

споруди (кіоску) по вул. П.Мирного біля будинку № 35 (номер в комплексній схемі 243), із 12,0 м² до 20,0 м².

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

118. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Яневич О.Г. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0488 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна,8/7 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що громадяни, які проживають в даному районі, самовільно огородили земельні ділянки, огорожі встановлені не по межі земельної ділянки, тому підстав для підтримання даного питання немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Яневич О.Г. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0488 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна,8/7 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

119. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд звернення ТОВ «Бевєрлі» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2490 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 та надання її в оренду для обслуговування складського приміщення з цільовим призначенням 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Бевєрлі» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2490 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 та надання її в оренду для обслуговування складського приміщення з цільовим призначенням 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Беверлі» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2490 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Геологів, 3 та надання її в оренду для обслуговування складського приміщення з цільовим призначенням 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

120. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд звернення ТОВ «ТАП» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на категорію земель житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, орієнтовною площею 1,2312 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19, кадастровий номер 6810100000:29:001:0029.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «ТАП» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на категорію земель житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, орієнтовною площею 1,2312 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19, кадастровий номер 6810100000:29:001:0029 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Утримались – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «ТАП» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення та

експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на категорію земель житлової та громадської забудови – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, орієнтовною площею 1,2312 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 19, кадастровий номер 6810100000:29:001:0029.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

121. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд звернення ТОВ «Медрат» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під будівництво офісних та торгівельних приміщень) кадастровий номер 6810100000:02:001:0170, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Курчатова, 6-А, у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі з 0,0178 га на 0,0260 га.

Надав слово для виступу в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л. Матвєєвій.

Л.Матвєєва

Відмітила, що відсутні підстави для зміни площі земельної ділянки по вулиці Курчатова, 6-А, з 0,0178 га на 0,0260 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Медрат» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під будівництво офісних та торгівельних приміщень) кадастровий номер 6810100000:02:001:0170, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Курчатова, 6-А, у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі з 0,0178 га на 0,0260 га.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 1
Проти – 0
Утримались – 8
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

122. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Фарини А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0910 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тиха для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що наступним питанням порядку денного пропонується розглянути звернення громадянина Довгополого А.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тиха для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. Запропонувала розглянути ці два звернення одночасно. Повідомила, що зазначені вище матеріали надходили до управління земельних ресурсів та земельної реформи на перевірку, проте були повернуті оскільки більша частини цих земельних ділянок знаходиться в прибережній захисній смузі.

М.Барабаш

Зазначив, що ці земельні ділянки знаходяться в м-ні Лезнево. Йому, як депутату відповідного виборчого округу, стало відомо, що поряд всі аналогічні земельні ділянки вже приватизовані. Також повідомив, що ці громадяни обробляють зазначені земельні ділянки більше 20 років. тому запропонував підтримати дані звернення.

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що земельні ділянки, які розташовані поряд і передані у приватну власність громадянам мають значно меншу площу. Зауважила, що в такій конфігурації і такою площею, яка зазначена у зверненнях громадян Фарини А.В. та Довгополого А.С., передавати земельні ділянки у власність не можна.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Фарини А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0910 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тиха для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність та звернення громадянина Довгополого А.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тиха для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. (питання №122 та №123 порядку денного).

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів спільно з депутатом відповідного виборчого округу М.Барабашем вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Фарини А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0910 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тиха для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність та звернення громадянина Довгополого А.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тиха для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність. (питання №122 та №123 порядку денного).

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів спільно з

депутатом відповідного виборчого округу М.Барабашем вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

124. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Котової І.Б. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва – земля сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» площею 400 кв.м по прв. Нижній Береговий,1/2.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що зазначена земельна ділянка перебуває в оренді, договір оренди чинний, підстав для зміни цільового призначення зазначеної земельної ділянки немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Котової І.Б. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва – земля сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» площею 400 кв.м по прв. Нижній Береговий,1/2.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

125. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бігус О.О.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 11 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бігус О.О.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бігус О.О.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

126. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Лоза С.Б.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 8 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 9 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 2 земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення?

М.Кривак Звернув увагу на те, що пунктом 3 додатку 1 пропонується надати громадянину Чайці М.Й. земельну ділянку для будівництва індивідуального гаража. Повідомив, що до нього, як до депутата відповідного округу, неодноразово надходили скарги мешканців гуртожитку по вул. Чорновола,62 про неправомірні дії громадянина Чайки М.Й., колишнього коменданта цього гуртожитку, який і зараз продовжує вчиняти неправомірні дії. В свій час громадянин Чайка М.Й. самовільно встановив металевий гараж біля гуртожитку. Зараз намагається оформити у власність земельну ділянку під капітальною спорудою, яка знаходиться в дворі цього гуртожитку. Мешканці неодноразово просили знести цю капітальну споруду і на її місці встановити дитячий майданчик. Тому мешканці категорично проти передачі зазначеної вище земельної ділянки у власність.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію виключити пункт 3 з додатку 1 (Чайка М.Й.).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Запитав, чи будуть ще зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Лоза С.Б.) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у

власність громадянам» (Лоза С.Б.)

2. Виключити з проекту рішення пункт 3 додатку 1 (Чайка М.Й.)

3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

127. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Івасішина М.А.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Зарічанській, 26 площею 900 м² кадастровий номер 6810100000:03:003:0031 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

2. Припинити право користування земельними ділянками 3 юридичним та 2 фізичним особам шляхом розірвання договорів оренди землі № 107/01 від 29.03.2019, № 681010004000490 від 26.04.2012, № 530-01-2013/2917857 від 17.10.2013 за згодою сторін та надати 2 земельні ділянки в оренду фізичним особам, 3 земельні ділянки передати в запас міста згідно з додатком 1.

3. Надати фізичній особі земельну ділянку в оренду згідно з додатком 2.

4. Затвердити фізичній особі Пасєка Віктору Васильовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кошарського, 56/2 площею 1000 м² кадастровий номер 6810100000:34:001:2248 у зв'язку із зміною цільового призначення з «01.03 - для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «02.07 – для іншої житлової забудови – землі житлової та громадської забудови».

4.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки по вул. Кошарського, 56/2 площею 1000 м² кадастровий номер 6810100000:34:001:2248 на загальну суму 7 329,00 грн. (сім тисяч триста двадцять дев'ять грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеної сертифікованим інженером-землевпорядником О. Миленьким.

4.2. Фізичній особі Пасєці Віктору Васильовичу сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку по вул. Кошарського, 56/2 площею 1000 м² кадастровий номер 6810100000:34:001:2248 на загальну суму 7 329,00 грн. (сім тисяч триста двадцять дев'ять грн. 00 коп.) на рахунок № UA838999980334129848000022002, одержувач коштів: УК у м. Хмельницькому\м. Хмельницький\ ЄДРПОУ 38045529, код платежу

21110000, банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Івасішина М.А.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Івасішина М.А.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

128. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Бондарець В.А.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 22 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР», частиною земельної ділянки загальною площею 24 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 18 громадянам з метою

передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Бондарець В.А.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Бондарець В.А.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

129. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Годована Т.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд

сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Годована Т.В.).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Годована Т.В.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

130. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Стандарт-СР»)

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно проекту рішення пропонується продати товариству з обмеженою відповідальністю «Стандарт-СР» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Західно-Окружній, 15/1, площею 1413 м² (кадастровий номер 6810100000:37:001:0065), для обслуговування будівлі готельного комплексу, мийки для автомобілів та закладу громадського харчування та малих очисних споруд-септика, за ціною 283 024,00 грн. (двісті вісімдесят три тисячі двадцять чотири грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.08 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Запитав, чи будуть зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Стандарт-СР»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «Стандарт-СР»).
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради з даного питання.

131.СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Баранова Андрія Андрійовича щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1367 га, що розташована за адресою:

м. Хмельницький, вул. Джерельна,9 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що зазначена земельна ділянка перебуває в оренді громадянина Баранова Андрія Валерійовича під городництво. Проте звернення щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж цієї земельної ділянки надійшло від іншого громадянина Баранова Андрія Андрійовича. Тому підстав для підтримання даного звернення немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Баранова Андрія Андрійовича щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1367 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Джерельна,9 для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

132. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Мегеги Л.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва - землі сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0759 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Нижня Берегова, 16а.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що зазначена земельна ділянка перебуває в оренді заявника, договір оренди чинний, підстав для зміни цільового призначення земельної ділянки немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Мегеги Л.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва - землі сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства» площею 0,0759 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Нижня Берегова, 16а.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

133. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Кухаря В.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки 01.03 для ведення особистого селянського господарства за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе площею 0,0400 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Кухаря В.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 01.03 для ведення особистого селянського господарства за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе площею 0,0400 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Кухаря В.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 01.03 для ведення особистого селянського господарства за адресою: м. Хмельницький, вул. Львівське шосе площею 0,0400 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

134. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Весельського В.А. щодо надання згоди на продовження приватизації і включення до Державного акту земельної ділянки площею 29 кв.м, що розташована по вул. Щедріна,18.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Звернула увагу на те, що громадянином Весельським В.А. використано право на безоплатну приватизацію земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства. Відповідно до норм чинного законодавства передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян проводиться один раз по кожному виду використання, тому підстав та можливості задовільнити дане звернення немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Весельського В.А. щодо надання згоди на продовження приватизації і включення до Державного акту земельної ділянки площею 29 кв., що розташована по вул. Щедріна,18.

ГОЛОСУВАЛИ: За -0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

135. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ГО «Об'єднання ветеранів органів державної безпеки України у Хмельницькій області «Захисник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,25 га кадастровий номер 6810100000:01:004:0120 по вул.

Кам'янецькій,2А під будівництво реабілітаційного центру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ГО «Об'єднання ветеранів органів державної безпеки України у Хмельницькій області «Захисник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,25 га кадастровий номер 6810100000:01:004:0120 по вул. Кам'янецькій,2А під будівництво реабілітаційного центру.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ГО «Об'єднання ветеранів органів державної безпеки України у Хмельницькій області «Захисник» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,25 га кадастровий номер 6810100000:01:004:0120 по вул. Кам'янецькій,2А під будівництво реабілітаційного центру.

136. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Селіщевої Т.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0282 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дубівська для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Повідомила, що дана документація до управління земельних ресурсів та земельної реформи для перевірки на дотримання вимог чинного законодавства не надходила, тому інформація по даному питанню відсутня.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію відкласти на довіччя звернення громадянки Селіщевої Т.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0282 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дубівська для ведення особистого селянського господарства, рекомендувати заявнику подати відповідну документацію у встановленому порядку через управління адміністративних послуг для перевірки на дотримання норм чинного законодавства, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів у разі відсутності зауважень підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти на довіччя звернення громадянки Селіщевої Т.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0282 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дубівська для ведення особистого селянського

господарства, рекомендувати заявнику подати відповідну документацію у встановленому порядку через управління адміністративних послуг для перевірки на дотримання норм чинного законодавства.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів у разі відсутності зауважень підготувати відповідний проект рішення.

РІЗНЕ 1.
СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Відмітив, що інформація від управління комунального майна про виконання доручення постійної комісії від 22.07.2020 щодо приміщення по вул. Староміській, 11 розглянута при обговоренні питання № 55 «Про розгляд звернення Хмельницького міського відділу УМВС України в Хмельницькій області щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0800 га по вул. Староміській, 11 в зв'язку з набуттям права власності на майно Головним управлінням Національної поліції в Хмельницькій області та розгляд звернення Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га по вул. Староміській, 11 з цільовим призначенням «15.10 для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (під адміністративний будинок і допоміжні будівлі) з метою передачі її в постійне користування».

РІЗНЕ 2.
СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії відповідь управління ДАБІ у Хмельницькій області на виконання листа щодо рекомендації не видавати дозволу на початок будівельних робіт ТОВ «Еталонінвестбуд» по вул. Річковій, 38 та скасувати містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва від 23.06.2020 № 156.

За інформацію Управління Державної архітектурно-будівельної інспекції у Хмельницькій області (далі – Управління) щодо скасування містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 23.06.2020 № 156, виданих ТОВ «Еталонінвестбуд», Управління у своїй діяльності керується ст.19 Конституції України та законами України, указами Президента України та постановами Верховної Ради України, прийнятими відповідно до Конституції та законів України, актами Кабінету Міністрів України, іншими актами законодавства.

Правові та організаційні основи містобудівної діяльності встановлено Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-УІ (далі – Закон України). Відповідно до ч.8 ст.29 Закону України скасування містобудівних умов та обмежень здійснюється за заявою замовника або за рішенням суду. Додатково повідомляємо що, з 17.03.2020 набрала чинності постанова Кабінету Міністрів України від 13.03.2020 № 219 «Про оптимізацію органів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду», на підставі якої повноваження щодо здійснення Держархбудінспекцією та її територіальними органами заходів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду призупинено. Здійснення функції державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду буде відновлено після утворення територіального органу Державної інспекції містобудування України.

Також від департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів надійшла наступна інформація. Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (зі змінами) скасування містобудівних умов та обмежень здійснюється:

1. за заявою замовника.
2. за рішенням суду.

Отже винести на розгляд виконавчого комітету питання стосовно скасування містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 23.06.2020 № 156 не має можливості.

Запропонував взяти до відома зазначені вище інформації департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів і управління ДАБІ. Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома інформацію Управління Державної архітектурно-будівельної інспекції у Хмельницькій області та департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів про виконання протокольного доручення, даного на засіданні постійної комісії від 05.08.2020 щодо скасування містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 23.06.2020 № 156.

**РІЗНЕ 3.
СЛУХАЛИ:
А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо відсутності підстав для виконання доручення постійної комісії від 05.08.2020 щодо надання ТОВ «Цукровий 777» в оренду земельної ділянки площею 15131 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0120, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 59.

За інформацію управління земельних ресурсів та земельної реформи згідно ст. 181 Цивільного кодексу України до нерухомих речей (нерухоме майно, нерухомість) належать земельні ділянки, а також об'єкти, розташовані на земельній ділянці, переміщення яких є неможливим без їх знецінення та зміни їх призначення. Статтею 182 Цивільного кодексу України визначено, що право власності та інші речові права на нерухомі речі, обтяження цих прав, їх виникнення, перехід і припинення підлягають державній реєстрації.

Відповідно до договору купівлі-продажу від 31.01.2019 р/н 127 ТОВ «Цукровий 777» придбало у власність рухоме майно (пруд-копань промводокачки, бетонну водозабірну споруду в пруд-копань, бетонний водозабір води на водонасосну станцію).

Згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно державна реєстрація прав власності на зазначене майно не здійснена.

Враховуючи вищевикладене, підстави надання в оренду земельної ділянки по вул. Заводській, 59 площею 15131 м² кадастровий номер 6810100000:04:005:0120 відсутні.

Запропонував взяти до відома зазначену вище інформацію департаменту

архітектури, містобудування та земельних ресурсів. Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома інформацію управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо відсутності підстав для виконання доручення постійної комісії від 05.08.2020 щодо надання ТОВ «Цукровий 777» в оренду земельної ділянки площею 15131 кв.м, кадастровий номер 6810100000:04:005:0120, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Заводська, 59.

РІЗНЕ 4.
СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії інформацію департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо відсутності підстав для виконання доручення постійної комісії від 27.07.2020 щодо надання дозволу громадянці Дунець Н.П. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 859 кв.м. для ведення особистого селянського господарства по прв. Жуковського, 7.

За інформацію департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів за результатами перевірки поданих матеріалів для надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по прв. Жуковського, 7, розроблених на ім'я Дунець Наталії Петрівни, виявлено, що вказана земельна ділянка належить до земель житлової та громадської забудови, а не до земель сільськогосподарського призначення, та має адресу – прв. Жуковського, 5.

На даній земельній ділянці знаходиться глинобитний житловий будинок (А-1) по прв. Жуковського, 5 з належними до нього господарськими будівлями (глинобитний сарай «Б», глинобитний сарай «В», глинобитний сарай «Г» та цегляний погріб «Д»). право власності на які зареєстровано за Юрковським Михайлом Петровичем на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом від 05.07.1996 № 5-496.

Поряд із цим інформуємо, що випадок із земельною ділянкою по прв. Жуковського, 7 суперечить рішенню двадцять дев'ятої сесії міської ради від 28.10.2009 № 20 «Про землі для ведення особистого селянського господарства та городництва, право розпорядження якими належить Хмельницькій міській раді» (зі змінами та доповненнями), оскільки не підпадає під жодну з визначених ним підстав набуття права власності на земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства.

Крім того, згідно опису меж земельної ділянки площею 867 м² для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6810100000:04:004:0164 по прв. Жуковського, 7, яка межує із земельною ділянкою, щодо відведення якої заявники бажають отримати дозвіл на розроблення проекту землеустрою, суміжним землекористувачем по межі від В до Г (тобто зі сторони земельної ділянки, яку громадянка Дунець Н.П. бажає отримати у власність для ведення особистого селянського господарства) є гр. Серветник М.І. така ж інформація вказана і у Державному земельному кадастрі, витяг з якого містися у

поданих матеріалах та датований 04.09.2019.

Враховуючи вищевикладене та те, що пропозиції постійних комісій мають рекомендаційний характер, управління земельних ресурсів та земельної реформи не має підстав для включення до проекту рішення згаданого питання.

Запропонував взяти до відома зазначену вище інформацію департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів. Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома інформацію департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо відсутності підстав для виконання доручення постійної комісії від 27.07.2020 щодо надання дозволу громадянці Дунець Н.П. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 859 кв.м. для ведення особистого селянського господарства по пров. Жуковського, 7.

РІЗНЕ 5.
СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії інформацію департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо відсутності підстав для виконання доручення постійної комісії від 05.08.2020 щодо включення до проекту рішення питання надання гр. Гринчуку Б.В. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0064 га по пров. Ювілейному для ведення особистого селянського господарства.

За інформацію департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів подані матеріали суперечать рішенню двадцять третьої сесії Хмельницької міської ради від 27.02.2013 № 31 «Про затвердження Порядку розгляду звернень і клопотань та вирішення питань, пов'язаних із наданням дозволів на розроблення проектів щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, матеріалів інвентаризації земель» (зі змінами).

Зазначені вище матеріали в управління архітектури та містобудування, а також в управління земельних ресурсів та земельної реформи не надходили.

З огляду на вказане, перевірка матеріалів на відповідність вимогам Земельного кодексу, законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, іншій землевпорядній документації, схемам землеустрою і техніко-економічним обґрунтуванням використання та охорони земель не проводилась, погодження посадових осіб управління архітектури та містобудування і управління земельних ресурсів та земельної реформи на схемах їх місця розташування відсутні, що є підставою для відмови у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по пров. Ювілейному.

Більш того, за результатами перевірки поданих матеріалів відділом інформації та кадастрів департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів встановлено необхідність уточнення меж земельної

ділянки.

Крім того, випадок із земельною ділянкою по прв. Ювілейному суперечить рішенню двадцять дев'ятої сесії міської ради від 28.10.2009 № 20 «Про землі для ведення особистого селянського господарства та городництва, право розпорядження якими належить Хмельницькій міській раді» (зі змінами та доповненнями), оскільки не підпадає під жодну з визначених ним підстав набуття права власності на земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства.

Відповідно до рішення 15-ої сесії Хмельницької міської ради від 31.05.2017 №32 межі земельних ділянок, які межують із землями Хмельницької міської ради – землями комунальної власності, вважаються погодженими Хмельницькою міською радою як суміжним землевласником та землекористувачем в промірах та конфігурації, які відображені розробником документації із землеустрою (який несе відповідальність за якість робіт із землеустрою та достовірність відображених даних) на кадастрових планах або планах меж земельних ділянок, з моменту погодження схем місця розташування земельних ділянок посадовими особами відповідно до рішення двадцять третьої сесії Хмельницької міської ради від 27.02.2013 № 31.

Оскільки схема місця розташування земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по прв. Ювілейному не погоджена згідно з вказаним вище рішенням, тому межа даної земельної ділянки не погоджена також і Хмельницькою міською радою, що також суперечить ст. 198 Земельного кодексу України.

Таким чином, надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по прв. Ювілейному громадянину Гринчуку Богдану Володимировичу буде суперечити вимогам вказаних вище рішень Хмельницької міської ради та ст. 198 Земельного кодексу України.

Враховуючи вищевикладене та те, що пропозиції постійних комісій мають рекомендаційний характер, управління земельних ресурсів та земельної реформи не має підстав для включення до проекту рішення згаданого питання.

Запропонував взяти до відома зазначену вище інформацію департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів. Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Взяти до відома інформацію департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо відсутності підстав для виконання доручення постійної комісії від 05.08.2020 щодо включення до проекту рішення питання надання гр. Гринчуку Б.В. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0064 га по прв. Ювілейному для ведення особистого селянського господарства.

РІЗНЕ 6.

СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії інформацію управління капітального будівництва про виконання доручення постійної комісії від 22.07.2020 щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі за договором № 305 від 25.11.2016.

За інформацією управління капітального будівництва, управління не може підготувати проект вищезазначеного рішення виходячи з наступного: Апеляційний суд Хмельницької області, який був стороною вищезазначеного договору, ліквідовано; право користування земельною по вул. Нижня Берегова, 2/2-В у місті Хмельницькому належить іншій юридичній особі.

З урахуванням вищезазначеного, керуючись п. 4.1 Порядку участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького, який затверджений рішенням двадцять другої сесії Хмельницької міської ради від 17.12.2008 № 23. відповідно до якого договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького укладається між міською радою та замовником, до договору від 25.11.2016 № 305 доцільно першочергово внести зміни, що стосуються заміни сторін договору.

Запропонував взяти до відома зазначену вище інформацію управління капітального будівництва. Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Взяти до відома інформацію управління капітального будівництва про виконання доручення постійної комісії від 22.07.2020 щодо відтермінування терміну сплати коштів пайової участі за договором № 305 від 25.11.2016.

РІЗНЕ 7.

СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії розгляд інформації управління ДАБІ у Хмельницькій області на виконання листа щодо здійснення перевірки будівництва, яке ведеться на розі вулиць Подільської та Володимирської та надати (при наявності) на розгляд постійної комісії усі дозвільні документи на дане будівництво.

За інформацію управління ДАБІ, відповідно до інформації внесеної до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва станом на сьогодні наявна інформація про реєстрацію повідомлення про початок будівельних робіт на об'єкт будівництва «Реконструкція частини житлового будинку з надбудовою та прибудовою нежитлових приміщень та реконструкцію господарських споруд; Хмельницька обл., м. Хмельницький, вул. Володимирська, 36», замовник О. Хомак.

Окрім цього, що 13.02.2020 до Управління ДАБІ у Хмельницькій області було подано Повідомлення про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта на об'єкт будівництва: «Реконструкція житлового будинку та будівництво господарської будівлі» за адресою: м. Хмельницький, вул. Володимирська, 36, що внесено до Єдиного реєстру за № ХМ 061200480530 17.02.2020, замовники Д. Садлій, Р. Шурко.

Пункт 13 Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів № 466 від 13.04.2011 року визначає, що орган державного архітектурно-будівельного контролю протягом п'яти робочих днів з дня надходження повідомлення забезпечує внесення інформації, зазначеної у повідомленні, до реєстру згідно з цим Порядком.

Проте, Наказом Управління № 44-п від 29.05.2020 було скасовано право на виконання будівельних робіт, набуте на підставі поданого повідомлення та вилучено з Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва у зв'язку із виявленням відповідним органом державного архітектурно-будівельного контролю факту подання наведених у надісланому повідомленні недостовірних даних, а саме відповідно до листа управління архітектури та містобудування Департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів Хмельницької міської ради від 21.05.2020 № 1359/0318, встановлено відсутність інформації щодо виданих містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва та будівельного паспорта забудови земельної ділянки щодо об'єкта будівництва «Реконструкція житлового будинку та будівництво господарської будівлі, Хмельницька обл., м. Хмельницький, вул. Володимирська, 36», замовники Д. Садлій, Р. Шурко.

Разом з тим, повідомляємо, що Держархбудінспекція та її територіальні органи у своїй діяльності керується Конституцією України, указами Президента України, постановами Верховної Ради України, прийнятими відповідно до Конституції, актами Кабінету Міністрів України та іншими нормативно-правовими актами. Повноваження Держархбудінспекції щодо здійснення державного архітектурно-будівельного контролю визначені ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон України), Положенням про Державну архітектурно-будівельну інспекцію України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 09.07.2014 № 294, Порядком здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553 (далі – Порядок №553).

З 17.03.2020 набрала чинності постанова Кабінету Міністрів України № 219 від 13.03.2020 «Про оптимізацію органів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду», згідно із якою зупинено дію постанови Кабінету Міністрів України від 23 травня 2011р. № 553 «Про затвердження Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю» до початку виконання функцій і повноважень Державної інспекції містобудування України.

Також вказаною постановою внесені зміни до Положення про Держархбудінспекцію, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 09.07.2014 № 294, згідно з якими Держархбудінспекція є центральним органом виконавчої влади, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України через Міністра розвитку громадян та територій і який реалізує політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду в частині надання (отримання, реєстрації), відмови у видачі чи анулювання (скасування) документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.

Таким чином, повноваження щодо здійснення Держархбудінспекцією та її територіальними органами заходів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду, а також накладення штрафних санкцій на суб'єктів містобудування з 17.03.2020 відсутні.

Окремо інформуємо, що 18.03.2020 набрала чинності постанова Кабінету Міністрів України від 13.03.2020 № 218 «Про ліквідацію Державної архітектурно-будівельної інспекції та внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України».

Запропонував взяти до відома зазначену вище інформацію департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів. Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Взяти до відома інформацію управління ДАБІ у Хмельницькій області на виконання листа щодо здійснення перевірки будівництва, яке ведеться на розі вулиць Подільської та Володимирської та надати (при наявності) на розгляд постійної комісії усі дозвільні документи на дане будівництво.

РІЗНЕ 8.

СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував заслухати депутата міської ради Ю.Вавринюка.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Вавринюк

Повідомив, що від ПП «Скіф М» надійшло звернення щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 2615 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0111, що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна,65 з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та у зв'язку з продажем ПП «Укрстандарт Плюс» нерухомого майна, що знаходиться на орендованій земельній ділянці, підприємство просить припинити договір оренди землі №08/01 від 30.01.2019 року. Запропонував підтримати дане питання.

В.Коліщак

Заявив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та повідомив, що не буде брати участі в голосуванні по ньому.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Скіф М» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 2615 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0111, що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна,65 з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та щодо припинення договору оренди землі №08/01 від 30.01.2019 року. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

Ю.Вавринюк

Також повідомив, що під ПП «Укрстандарт Плюс» надійшло звернення щодо надання в оренду земельної ділянки нерухомого майна, що знаходиться на орендованій земельній ділянці площею 2615 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0111, що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна,65 терміном на 10 років у зв'язку з

укладенням договору купівлі-продажу нерухомого майна з ПП «Скіф М». Запропонував підтримати дане питання.

В.Коліщак Заявив про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та повідомив, що не буде брати участі в голосуванні по ньому.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання в оренду земельної ділянки нерухомого майна, що знаходиться на орендованій земельній ділянці площею 2615 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0111, що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна,65 терміном на 10 років. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ПП «Скіф М» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 2615 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0111, що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна,65 з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та щодо припинення договору оренди землі №08/01 від 30.01.2019 року.
2. Підтримати звернення ПП «Укрстандарт Плюс» щодо надання в оренду земельної ділянки нерухомого майна, що знаходиться на орендованій земельній ділянці площею 2615 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:004:0111, що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Купріна,65 терміном на 10 років.
3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

РІЗНЕ 9.
СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував заслухати депутата міської ради В.Худецького.

ВИСТУПИЛИ:

В.Худецький Повідомив, що вчора відбулись збори членів гаражного кооперативу «Локомотив», на якому було порушено питання стосовно звернення до міського голови про надання дозволу на добудову гаражного масиву, надання дозволу на приватизацію земельних ділянок та гаражів, посприяти в отриманні списків громадян, яким в свій час були виділені місця в гаражному кооперативі та надання дозволу на порізку чагарників на гаражному масиві. В свій час рішенням виконкому Хмельницької міської ради від 24.11.1994 року було виділено земельну ділянку за рахунок земель залізничної дороги площею 2.23 га кооперативу «Локомотив» під будівництво та обслуговування індивідуальних гаражів і видано державний акт на право постійного користування землею. На даний час постало питання відновлення цього гаражного масиву.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, Р.Цимбалюк, В.Худецький, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція прийняти до відома звернення кооперативу «Локомотив» та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому долучитися до вирішення даного питання.

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Прийняти до відома звернення кооперативу «Локомотив» та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому долучитися до вирішення даного питання.

РІЗНЕ 10.

СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Зазначив, що у зв'язку з необхідністю зміни конфігурації земельної ділянки та внесення відповідних змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру, запропонував протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Купріна,57/2 площею 1827 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:005:0075, підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд сесії міської ради. Немає заперечень? (Немає).

Поставив на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Купріна,57/2 площею 1827 кв.м кадастровий номер 6810100000:07:005:0075, підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Повідомив, що всі питання порядку денного розглянуті. Запитав, чи будуть якісь пропозиції, зауваження? (Немає). Засідання комісії оголосив закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков