

## ПРОТОКОЛ №15

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

від 02.06.2016

10.00

Місце проведення: сесійна зала.

Всього членів комісії – 11 чол.

Присутні: Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

Відсутні: Ю.Вавринюк, М.Заганяч.

Запрошені: І.Ялоха - депутат міської ради, А.Бондаренко – заступник міського голови, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, С.Самишкін – начальник управління земельних ресурсів та земельної реформи, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, І.Куцка – заступник начальника управління екології та контролю за благоустроєм міста, Р.Миронов – голова гаражного кооперативу «Лісовик», гр. Владика В.І., І.Резнікова – голова Хмельницького МО ВЕГО «МАМА-86», ФОП Волікова Т.В., ФОП Полісюк С.В., В.Богачук – директор комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту.

Головує: А.Кветко - голова постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про розгляд звернення голови гаражного кооперативу «Лісовик» Миронова Р.С. щодо розроблення механізму передачі земельних ділянок у приватну власність для кожного члена кооперативу.
2. Про повторний розгляд звернення ФОП Скавронського В.Є. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки водного фонду в оренду для рибогосподарських потреб по вул. Галана.
3. Про повторний розгляд звернення ГО «Відродження-2015 РН» щодо виділення земельної ділянки для будівництва житлового будинку для переселенців зі сходу України, членів громадської організації.
4. Про розгляд звернень ФОП Хмелевської А.В. щодо перенесення меж земельної ділянки та поновлення договору оренди земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Тернопільській, 34/1В.
5. Про розгляд звернення гр. Владика Василя Ігоревича з приводу врегулювання спору щодо захоплення сусідами Замрій І.С. (вул. Дубівська, 43) та Юрчук Н.М. (вул. Дубівська, 45) дороги загального користування.
6. Про розгляд звернення МО ВЕГО «МАМА-86» щодо будівництва житлового комплексу по вул. Прибузькій (навпроти «Укрексімбанку») з порушенням вимог Закону України «Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених пунктах».
7. Про повторний розгляд звернення генерального директора ТОВ «Укрелектрокомплект» Дасюка С.М. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Тернопільській, 10/4.
8. Про повторний розгляд звернення мешканців будинку №38 по вул. Подільській щодо незаконного будівництва в дворі будинку.
9. Про розгляд звернення учасника АТО Олійника Андрія Валерійовича щодо виділення йому позачергово земельної ділянки для індивідуального будівництва.
10. Про повторний розгляд звернення Ковальської Л.С. щодо вирішення земельного питання.
11. Про розгляд звернення Думановського М.М. щодо надання дозволу на здійснення торгівлі попкорном та солодкою ватою в Дендропарку «Поділля».

12. Про повторний розгляд звернення голови обслуговуючого кооперативу «Нижньобереговий» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди павільйону (інформаційного центру нерухомості) по вул.С.Бандери поруч із зупинкою «ТЦ Оазис».
13. Про повторний розгляд звернення голови обслуговуючого кооперативу «Амстердам» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди павільйону (інформаційного центру нерухомості) по вул. П.Мирного (навпроти будинку №23)
14. Про повторний розгляд звернення ТОВ «ТЦ «Прибузький» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності павільйону для надання послуг з продажу нерухомості площею 33,75 кв.м. на розі вулиць Свободи та Прибузької до здачі в експлуатацію будинку.
15. Про розгляд звернення гр.Шабатури Василя Васильовича щодо включення в чергу для отримання земельних ділянок для індивідуального будівництва з 07.09.2015р, оскільки заявник є кадровим військовослужбовцем.
16. Про розгляд звернення гр.Степуса Сергія Володимировича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), як учаснику АТО та учаснику бойових дій, який отримав поранення середньої важкості.
17. Про розгляд звернення керівника громадської організації «Об'єднання інвалідів, ветеранів війни та учасників Антитерористичної операції» щодо виділення земельної ділянки по вул. Н.Береговій площею 5,0000 га під будівництво нового мікрорайону.
18. Про розгляд звернення управління культури та туризму Хмельницької міської ради щодо виділення земельної ділянки по вул. Н.Береговій,1А площею 1,0000 га взамін вилученої земельної ділянки по вул. Залізняка,32-А.
19. Про розгляд звернення ФОП Пазинюка Л.П. щодо надання дозволу на влаштування санітарного блоку до павільйону-магазину по вул. Волочиській (зупинка «ЗОШ №20» рух транспорту до центру міста).
20. Про розгляд звернення гр. Волкотруб О.Ф. щодо вирішення питання демонтажу шлагбауму на виїзді до території готелю «Поділля», яка прилягає до нежитлового приміщення по вул. Шевченка,34.
21. Про розгляд звернення ФОП Ястремського В.Л.щодо включення до переліку земельних ділянок, право оренди яких підлягає продажу на конкурентних засадах, земельної ділянки площею 0,003988 га по вул. Старокостянтинівське шосе,7Д.
22. Про розгляд звернення ФОП Ястремського В.Л. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про надання йому дозволу на розробку проекту землеустрою щодо передачі в оренду земельної ділянки площею 0,00815 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,7Д для обслуговування магазину та спорудження котельні.
23. Про звернення начальника управління торгівлі О.Панченка щодо розгляду питання доцільності продовження строку дії паспортів прив'язки та договорів особистого строкового сервітуту до прийняття рішення щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд в м. Хмельницькому.
24. Про розгляд звернення мешканців будинків по прв. Гагаріна та вул. Гвардійської щодо заміни труб водопостачання, які проходять по прв. Гагаріна та вул. Гвардійській, та виділення коштів на виконання цих робіт.
25. Проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам» (Ліщук В.О.)
- 26.Проект рішення «Про надання громадянам, юридичним особам дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та поділ земельних ділянок» (ТОВ «АГАС»)
27. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання

додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Громов П.О.)

28. Проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради про Порядок пайової участі замовників у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Хмельницького».

29. Про повторний розгляд місцевих ініціатив щодо організації торгівлі поблизу ринку ТОВ «Приватна справа».

30. Про повторний розгляд місцевої ініціативи мешканців будинків №6,8 по вул. Гарнізонній щодо заборони вирубки дерев біля буд. №6 по вул. Гарнізонній та будівництва багатоквартирного житлового будинку на земельній ділянці, яка була надана в постійне користування релігійній громаді Святого Великомученика Юрія Переможця УПЦ КП під будівництво церкви.

31. Про розгляд звернення ТОВ «Агро-Запчастини» щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду по вул. Пілотській,77/3В ТОВ «Агро-Запчастини» без погодження меж суміжними землекористувачами.

32. Про повторний розгляд звернення ФОП Цимбрика К.А. щодо надання дозволу на розміщення майданчика та тимчасової споруди по наданню послуг прокату човнів та катамаранів та їх обслуговування по вул. С.Бандери. та звернення ФОП Мотовилець Г.В. щодо надання дозволу на розміщення спортивного майданчика та тимчасової споруди (роздягальні) по вул. С.Бандери.

33. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кондратюк Т.І.)

34. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам та іноземному громадянину дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Грабовський В.Т.)

35. Проект рішення «Про втрату чинності, припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Габрикевич М.І.)

36. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Бриндіков Ю.Л.)

37. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянину, юридичним особам, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною виду використання земельної ділянки, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (Горгоц І.В.)

РІЗНЕ.

1. Про розгляд питання щодо будівництва по вул. М.Мазура,20.

2. Про розгляд звернення ГО «Миротворців» щодо винесення на розгляд сесії питання зміни конфігурації земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе,20/4.

3. Про розгляд питання щодо роботи Мар'янівської системи.

## **1. СЛУХАЛИ:**

### **А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення голови гаражного кооперативу «Лісовик» Миронова Р.С. щодо розроблення механізму передачі земельних ділянок у приватну власність для кожного члена кооперативу.

У 2000 році виконавчим комітетом прийнято рішення винести на розгляд міської ради пропозицію про попереднє погодження місця розташування на видачу забудовникам архітектурно-планувальних завдань на будівництво будинків та інших споруд на землях міського фонду згідно з додатком, в

якому ЖЕКУ №7 надано право на встановлення 80 тимчасових металевих гаражів по вул. Залізняка на земельній ділянці площею 24 сотки. Гаражі було встановлено, але земельну ділянку до кінця не оформлено. Пізніше, у 2010 році міська рада надає земельну ділянку в оренду гаражному кооперативу «Лісовик» терміном на 5 років. Термін оренди земельної ділянки закінчився у 2015 році, який було продовжено ще на 5 років. На сьогоднішній день в оренді гаражного кооперативу «Лісовик» є земельна ділянка терміном до 2020 року, на якій встановлено 61 гараж. Члени гаражного кооперативу «Лісовик» просять розробити механізм передачі земельних ділянок у приватну власність для кожного члена кооперативу.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Г.Галкін**

Зазначені гаражі розташовані поряд з земельною ділянкою, яка перебуває в постійному користуванні комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту, і підприємство було проти передачі її у власність громадян для будівництва індивідуальних гаражів.

**В.Богачук**  
директор  
комунального  
підприємства по  
організації роботи  
міського  
пасажирського  
транспорту

- На стоянці комунального автотранспортного підприємства планується організувати заїзд з вул. Бандери (колишня вул. Рибалка) Також напроти зазначеної ділянки планується будівництво нового навчально-виховного об'єднання і цим гаражам там не місце. В свій час поряд зі стоянкою будувався гаражний масив. Чому громадяни не звернулись щодо отримання земельних ділянок в цьому масиві? Є пропозиція звільнити цю ділянку від тимчасових гаражів та використати її для потреб міста. Можливо розглянути питання виділення їм іншої земельної ділянки для будівництва гаражів.

**Миронов Р.С.** –  
голова  
гаражного  
кооперативу  
«Лісовик»

На одному з попередніх засідань комісії для об'єктивного розгляду питання було вирішено обстежити земельну ділянку на місцевості. Відбулось виїзне засідання комісії, на якому було прийнято рішення відпрацювати механізм передачі земельної ділянки у приватну власність кожного члена кооперативу. Просимо розглянути дане питання та надати нам право побудувати на цій земельній ділянці, яка передана в оренду гаражному кооперативу «Лісовик», капітальні споруди.

**А.Кветко**

У Вас гаражі тимчасові і всі документи Вам видані на встановлення тимчасових металевих гаражів. Чи є законні підстави для передачі земельних ділянок членам зазначеного гаражного кооперативу для будівництва індивідуальних гаражів?

**А.Крамар**  
заступник  
завідувача  
юридичного  
відділу

– Юридично немає підстав для передачі Вам цієї ділянки для будівництва індивідуальних гаражів. Можливо виділити земельну ділянку для гаражного масиву в тому місці, де це передбачено генеральним планом міста і на загальних підставах передавати земельні ділянки громадянам у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

**А.Кветко**

Задовольнити Ваше прохання, яке зазначене у зверненні, у нас немає юридичних підстав. Тому комісія рекомендує Вам звернутись до міської ради з проханням виділити земельну ділянку для облаштування гаражного масиву в даному мікрорайоні.

**Колишній голова**

У нас є 61 гараж. Ми вже більше багато років намагаємось вирішити

**гаражного кооперативу «Лісовик»**

питання будівництва гаражів. Чому, коли поряд з нами будувався гаражний масив, нам ніхто не запропонував отримати там місця для будівництва індивідуальних гаражів. В цьому масиві були надані земельні ділянки власникам металевих гаражів, які були перенесенні з вул. Залізняка у зв'язку з будівництвом житлового будинку по вул. Залізняка біля озера. Ми згодні, щоб нам виділили іншу земельну ділянку.

**А.Кветко**

Комісія готова допомогти вирішити це питання, але юридично правильним шляхом. Рекомендуємо звернутись до кваліфікованого юриста для вирішення даного питання.

Є пропозиція дати протокольне доручення департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів розглянути можливість виділення земельної ділянки для облаштування гаражного масиву в мікрорайоні Озерна та рекомендувати гаражному кооперативу «Лісовик» йти законним шляхом для отримання земельних ділянок у власність для будівництва індивідуальних гаражів. Є пропозиція рекомендувати депутату відповідного виборчого округу О.Сидоруку вивчити дане питання.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розглянути можливість виділення земельної ділянки для облаштування гаражного масиву в мікрорайоні Озерна та рекомендувати гаражному кооперативу «Лісовик» йти законним шляхом для отримання земельних ділянок у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Рекомендувати депутату відповідного виборчого округу О.Сидоруку вивчити дане питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розглянути можливість виділення земельної ділянки для облаштування гаражного масиву в мікрорайоні Озерна та знайти юридично правильний вихід з даної ситуації.

2. Рекомендувати гаражному кооперативу «Лісовик» йти законним шляхом для отримання земельних ділянок у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

3. Рекомендувати депутату відповідного виборчого округу О.Сидоруку вивчити дане питання.

**2. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

В черговий раз пропонується на розгляд постійної комісії звернення ФОП Скавронського В.Є. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки водного фонду в оренду для рибогосподарських потреб по вул. Галана. Ми вже неодноразово розглядали це питання та було прийнято рішення відмовити гр. Скавронському В.Є. у його проханні. Але ФОП Скавронський В.Є. просить повторно розглянути питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки водного фонду в оренду для рибогосподарських потреб по вул. Галана у його присутності.

**С.Болотніков** Аргументацією відмови у відведенні земельної ділянки водного фонду в оренду для рибогосподарських потреб по вул. Галана було те, що водоймище знаходиться на території комунального підприємства «Хмельницькбудзамовник» та до нього немає вільного доступу.

**А.Кветко** Оскільки ФОП Скавронський В.Є. не з'явився на засідання постійної комісії. Є пропозиція перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Перенести розгляд звернення ФОП Скавронського В.Є. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки водного фонду в оренду для рибогосподарських потреб по вул. Галана на наступне засідання комісії.

### **3. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується повторно на розгляд комісії звернення ГО «Відродження-2015 РН» щодо виділення земельної ділянки для будівництва житлового будинку для переселенців зі сходу України за рахунок коштів ОБСЄ. На одному з попередніх засідань комісії ми розглядали зазначене звернення, але оскільки остаточного рішення прийнято не було, є пропозиція розглянути повторно дане питання. Мною було запропоновано доручити управлінню земельних ресурсів знайти земельну ділянку, передати її в користування комунальному підприємству «Хмельницькбудзамовник», передбачивши в умовах виділення землі будівництво житлового багатоквартирного будинку для переселенців зі сходу країни. Якщо протягом півроку ГО «Відродження» не знайде кошти для будівництва зазначеного будинку, міська рада зможе відмінити рішення щодо виділення землі комунальному підприємству. Дана пропозиція не була підтримана більшістю членів комісії, тому є пропозиція ще раз поставити її на голосування.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко** На попередній комісії я виступав проти цього питання і позицію свою на даний час не поміняв. Я готовий підтримати питання виділення земельної ділянки нашому комунальному підприємству для будівництва будинку для 8 полку та інших військових частин, які приймають участь в антитерористичній операції, але не для переселенців.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Є пропозиція надати протокольне доручення управлінню земельних ресурсів та земельної реформи запропонувати варіанти для виділення земельної ділянки для будівництва житлового будинку для переселенців зі сходу України.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 5  
Проти – 0  
Не голосували – 4

НЕ ПРИЙНЯТО.

**4. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд постійної комісії 2 звернення ФОП Хмелевської А.В. щодо перенесення меж земельної ділянки та поновлення договору оренди земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Тернопільській,34/1В.

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Самишкін**

Нагадаю ситуацію. В свій час земельна ділянка по вул. Тернопільській, 34/1В була отримана на конкурсних засадах для будівництва офісу. Пізніше були отримані містобудівні умови та обмеження для будівництва на цій ділянці багатоквартирного житлового будинку. Були проведені збори громадян, на яких вони не заперечували щодо будівництва житлового будинку по вул. Тернопільській, 34/1В. Але пізніше, громадяни, які не приймали участь у зборах, виступили категорично проти даного будівництва. Була створена місцева ініціатива мешканців даного мікрорайону щодо заборони будівництва житлового будинку по вул. Тернопільській,34/1В, внаслідок чого було прийнято рішення міської ради щодо не поновлення договору оренди зазначеної земельної ділянки. Будинки в даному мікрорайоні побудовані на схилі, тому мешканці категорично проти будівництва багатоповерхових будинків.

**А.Кветко**

Я виїжджав на місце розташування зазначеної земельної ділянки, ситуація дуже складна, складний рельєф земельної ділянки. На скільки я розумію, підприємець хоче побудувати багатоповерхівку на 6 сотках землі, але землі для обслуговування будинку фактично немає.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція відмовити гр. Хмелевський А.В. у проханні щодо перенесення меж земельної ділянки та поновлення договору оренди земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Тернопільській,34/1В.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

Відмовити гр. Хмелевський А.В. у проханні щодо перенесення меж земельної ділянки та поновлення договору оренди земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Тернопільській,34/1В.

**5. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Самишкін**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр.Владика Василя Ігоревича з приводу врегулювання спору щодо захоплення сусідами Замрій І.С. (вул. Дубівська,43) та Юрчук Н.М. (вул. Дубівська,45) дороги загального користування.

Конфлікт триває близько 8 років. Ситуація складна. Гр. Владика В.І. проживає по вул. Дубівській, 12. Його сусідні землекористувачі громадяни Замрій І.С. та Юрчук Н.М. зайняли частину дороги загального користування, а саме: зведений кам'яний паркан та зроблений штучний

бетонний схил. В результаті цього ширина проїжджої частини зменшилась, що унеможливило безпечний проїзд транспортних засобів на даній ділянці дороги.

Порушення є з обох сторін, зі сторони гр. Владика В.І. захвачено приблизно 20 см. дороги, а зі сторони громадян Замрій І.С. та Юрчук Н.М. захоплено по метру дороги загального користування. В свій час сільськогосподарська інспекція складала акти, але рішенням суду ці акти у 2014 році були скасовані.

Зазначені громадяни звертались щодо узаконення цих земельних ділянок, але управління земельних ресурсів відмовило їм.

**гр. Владика В.І.** Самозахват дороги загального користування ширина дороги зменшилась з 7 метрів до 3,5 метрів, що створило перешкоди при в'їзді автотранспорту до мого домоволодіння, перенаправило стічні води зі всієї вулиці у мое подвір'я. Прошу допомогти у вирішенні спірного питання.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи встановити межі самозахоплення громадянами Замрій І.С. та Юрчук Н.М. земель загального користування по вул. Дубівській, після чого протокольнo доручити юридичному відділу міської ради вивчити дане питання та у разі необхідності звернутись до суду щодо звільнення громадянами Замрій І.С. та Юрчук Н.М. дороги загального користування. Рекомендувати гр. Владика В.І. надати управлінню земельних ресурсів та земельної реформи всі необхідні документи для більш детального вивчення даного питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1.Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи встановити межі самозахоплення громадянами Замрій І.С. та Юрчук Н.М. земель загального користування по вул. Дубівській.  
2. Рекомендувати гр. Владика В.І. надати управлінню земельних ресурсів та земельної реформи всі необхідні документи для більш детального вивчення даного питання.  
3. Протокольнo доручити юридичному відділу міської ради вивчити дане питання та у разі необхідності звернутись до суду щодо звільнення громадянами Замрій І.С. та Юрчук Н.М. дороги загального користування після надання управлінням земельних ресурсів та земельної реформи необхідної документації.

**6. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення МО ВЕГО «МАМА-86» щодо будівництва житлового комплексу по вул. Прибузькій (навпроти «Укрексімбанку») з порушенням вимог Закону України «Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених пунктах».  
Мова йде про будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул. Прибузькій, 5/1.



**ВИСТУПИЛИ:**

**Резнікова І.В. – голова Хмельницького МО ВЕГО «МАМА-86»** Річка П.Буг має природоохоронну зону. Довгий час заплава річки не була забудована. Протягом останніх років ведеться будівництво декількох об'єктів, а саме багатопверхових будинків, в рекреаційній зоні, які негативно впливають на екологію. Одним з таких об'єктів є будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул. Прибузькій навпроти Ексімбанку. Просимо розібратись, як могло розпочатись будівництво зазначеного об'єкту в порушення вимог Закону України «Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених пунктах». В рекреаційній зоні можливо було будувати спортивні стадіони, а не будинки.

**І.Куцка**

Право оренди земельної ділянки по вул. Прибузькій, 5/1 було отримано під будівництво спортивно-оздоровчого комплексу. Вважаю, що містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки під 58-квартирний житловий будинок були видані з порушенням Закону України «Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених пунктах». Вся вулиця Прибузька від вул. Бандери до вул. Трудової має бути рекреаційною зоною. Забудовується з порушенням

**О.Скочеляс**

На скільки мені відомо, земельна ділянка виносилась на аукціон під будівництво спортивно-оздоровчого комплексу. Пізніше містобудівні видані на будівництво спортивно-оздоровчого комплексу та житлового будинку. Забудовник звернувся в організацію «Діпромiсто», після чого рішенням міської ради було змінено зону Р-2 на зону Ж-2. Підприємство, яке має будувати спортивний комплекс та житловий будинок по вул. Прибузькій, 5/1, приведе в порядок Мар'янівський канал, в який виведені ливневі каналізації. Будівництво буде вестись з дотриманням всіх санітарних та будівельних норм.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція рекомендувати забудовнику земельної ділянки ЖБК «Прибузький» провести інформаційну кампанію щодо будівництва по вул. Прибузькій, 5/1.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Рекомендувати забудовнику земельної ділянки ЖБК «Прибузький» провести інформаційну кампанію щодо будівництва по вул. Прибузькій, 5/1.

**7. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Неодноразово на засіданнях постійної комісії ми розглядали звернення генерального директора ТОВ «Укрелектрокомплект» Дасюка С.М. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Тернопільській, 10/4. Піднімалось питання щодо доступу до цієї ділянки та було вирішено виїхати на місце розташування земельної ділянки. У разі наявності вільного

доступу до земельної ділянки, була пропозиція виставити на аукціон дану ділянку. Якщо заїзд до земельної ділянки пролягає через територію ТОВ «Укрелектрокомплект», то можливо розглянути питання щодо поновлення договору оренди землі.

Є пропозиція до наступного засідання комісії виїхати на місце розташування земельної ділянки.

Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Перенести розгляд звернення ТОВ «Укрелектрокомплект» щодо поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Тернопільській, 10/4 на наступне засідання комісії та виїхати на місце розташування земельної ділянки.

## **8. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно розглянути звернення мешканців будинку №38 по вул. Подільській щодо незаконного будівництва в дворі будинку.

На попередній комісії ми розглядали дане звернення. Мешканців турбує питання, що на місці дитячого майданчика планується облаштувати стоянку для автомобілів. Просять звільнити подвір'я від незаконної забудови. Було вирішено виїхати на місце розташування земельної ділянки.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко**

Мешканці мають намір зробити благоустрій прибудинкової території, облаштувати дитячий майданчик. Існує проблема з паркуванням машин, стоїть багато парканів власників торгових приміщень. Прибудинкова територія знаходиться в жахливому стані. Є металеві гаражі.

**А.Кветко**

На вул. Проскурівській є ряд торгових приміщень, прилегла територія яких розташована в дворі будинку по вул. Подільській, 38. Є пропозиція протокольнo доручити управління екології та контролю за благоустроєм міста звернутись до власників торгових приміщень щодо благоустрою своєї прилеглої території та дотримання там порядку. Доручити також управлінню земельних ресурсів та земельної реформи з'ясувати чи відповідають встановленні паркани межах земельних ділянок, які знаходяться в користуванні власників комерційних приміщень. Відповідним службам з'ясувати чи є дозвільні документи на встановлення на прибудинковій території по вул. Подільській, 38 металевих гаражів. У разі їх відсутності протокольнo доручити комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста демонтувати незаконно встановлені металеві гаражі.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція протокольнo доручити управління екології та контролю за благоустроєм міста звернутись до власників торгових приміщень щодо благоустрою своєї прилеглої території та дотримання там порядку. Доручити також управлінню земельних ресурсів та земельної реформи з'ясувати чи

відповідають встановленні паркани межам земельних ділянок, які знаходяться в користуванні власників комерційних приміщень. Доручити управлінню архітектури та містобудування з'ясувати чи є дозвільні документи на встановлення металевих гаражів на прибудинковій території по вул. Подільській,38. У разі їх відсутності протокольно доручити комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста демонтувати незаконно встановлені металеві гаражі.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Протокольно доручити управління екології та контролю за благоустроєм міста звернутись до власників торгових приміщень, що розташовані по вул. Проскурівській та прилегла території яких розташована в дворі будинку №38 по вул. Подільській, щодо благоустрою своєї прилеглої території та дотримання там порядку.
2. Протокольно доручити також управлінню земельних ресурсів та земельної реформи з'ясувати чи відповідають встановленні паркани межам земельних ділянок, які знаходяться в користуванні власників комерційних приміщень.
3. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування з'ясувати чи є дозвільні документи на встановлення металевих гаражів на прибудинковій території по вул. Подільській,38.
4. У разі відсутності дозвільних документів на встановлення металевих гаражів на прибудинковій території по вул. Подільській,38 протокольно доручити комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста демонтувати незаконно встановлені металеві гаражі.

**9. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення учасника АТО Олійника Андрія Валерійовича щодо виділення йому позачергово земельної ділянки для індивідуального будівництва.

З документів, які наданні на розгляд постійної комісії, відомо, що Олійник А.В. перебуває у загальному списку черговості за номером 13630, в пільговому списку – 2559, в списку учасників АТО – 1843.

Відповідно до Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького позачергово можуть бути запропоновані земельні ділянки наступним категоріям:

- одному з членів сім'ї загиблого учасника антитерористичної операції – хмельничанина;
- хмельничанам, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення та мають статус учасника бойових дій, у яких 1-а група інвалідності внаслідок поранення, що підтверджується відповідними документами.

Відповідно до документів, поданих на засіданні постійної комісії, немає підстав для позачергового виділення земельної ділянки для індивідуального будівництва учаснику АТО Олійнику А.В.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Розглянувши звернення учасника АТО Олійника Андрія Валерійовича щодо виділення йому позачергово земельної ділянки для індивідуального будівництва, враховуючи відсутність підстав для позачергового виділення земельної ділянки, є пропозиція відмовити йому у зазначеному проханні та виділити земельну ділянку в порядку черговості.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відмовити учаснику АТО Олійнику Андрію Валерійовичу у позачерговому виділенні йому земельної ділянки для індивідуального будівництва та виділити йому земельну ділянку в порядку черговості.

#### **10. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується повторно розглянути на комісії звернення Ковальської Л.С. щодо поновлення договору оренди землі площею 202 кв.м та площею 65 кв.м та надати в оренду земельну ділянку площею 16 кв.м. по вул. Шевченка.

Комісія неодноразово розглядала дане питання. Ми виїжджали на місце розташування земельної ділянки.

Гр. Ковальська Л.С. в свій час по вул. Шевченка,89 збудувала різні приміщення, захопивши частину земельної ділянки суміжного землекористувача Волікової Т.В. Також там встановлено незаконно кіоск «Свіжий хліб». Майно, яке знаходиться на цій земельній ділянці Ковальською Л.С. належним чином не оформлено.

Земельна ділянка розташована навпроти Хмельницького залізничного вокзалу.

Запросили на комісію суміжного землекористувача Волікову Т.В. є пропозиція заслухати її по даному питанню.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Волікова Т.В.** З 2005 року ми знаходимось в судових тяжбах з суміжним землекористувачем Ковальською Л.С. Між приміщеннями гр. Ковальської Л.С. є ще приміщення аптеки, яке належить мені, та магазин «Принцип». У гр. Ковальської Л.С. є двохповерхова споруда. В свій час це була одноповерхова споруда, де була розташована котельня. Котельня руйнується гр. Воліковою Л.С. та будується другий поверх. Вирізаються всі дерева. Пізніше будується ще одне 4-х поверхове приміщення, де відкривається готель, комп'ютерний клуб і здаються в оренду приміщення під офіс. Судом у 2011 році скасовані всі права власності на майно гр. Ковальської Л.С.

Є також рішення суду про знесення гр. Ковальською Л.С. прибудови до приміщення площею 16 кв.м, яке до цього часу не виконано.

**А.Кветко** Як з'ясувалось, земельна ділянка під Вашим приміщення також не оформлена, тому орендної плати Ви не сплачуєте?

**Волікова Т.В.** Я неодноразово виготовляла землевпорядну документацію, в 2005р., 2009р, та 2011р., але закріпити земельну ділянку під приміщення немає можливості, оскільки гр. Ковальська Л.С захопила частину моєї земельної

ділянки. Щоразу мені виготовляють землепорядну документацію на земельну ділянку, яка є по факту, за виключенням захопленої частини землі гр. Ковальською Л.С. Чому я маю відмовитись від частини земельної ділянки, залишивши її гр. Ковальській Л.С., яка побудувала свої приміщення з численними порушеннями.

**В.Діденко**                      Яка площа земельної ділянки, захоплена гр. Ковальською Л.С.?

**Волікова Т.В.**                Приблизно 30 кв.м.

**Директор магазину «Принцип»**                      Я є власником приміщення магазину «Принцип» з 2011 року. Жодного дня я не користувався земельною ділянкою в повній мірі. Якщо міська рада дасть в оренду земельну ділянку тільки під приміщенням, то це дасть можливість гр. Ковальській Л.С. узаконити всі незаконно побудовані приміщення та отримати земельні ділянки під цим майном.

**В.Діденко**                      Оскільки гр. Волікова Т.В. виграла суд щодо знесення незаконно побудованого приміщення площею 16 кв.м. Міська влада має також відреагувати на цю ситуацію, тому пропоную протокольно доручити юридичному відділу міської ради підготувати позов до суду щодо знесення приміщення, яке незаконно побудовано на землі загального користування. Також пропоную протокольно доручити відповідним службам повідомити гр. Ковальську Л.С. щодо демонтажу самовільно встановленого кіоску «Свіжий хліб», у разі відмови у демонтажу тимчасової споруди, протокольно доручити комунального підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста демонтувати незаконно встановлену тимчасову споруду кіоску «Свіжий хліб». Також є питання щодо встановлення там рекламного щиту. Пропоную доручити управлінню архітектури та містобудування з'ясувати чи є законні підстави на його встановлення, у разі відсутності дозвільних документів, зобов'язати власника рекламного щита демонтувати його.

**А.Кветко**                      Також є питання по закладу «Піца». Гр. Ковальська Л.С. частково цю споруду вже розібрала, закінчується паспорт прив'язки тимчасової споруди, тому є прохання до управління архітектури та містобудування його не продовжувати. Що стосується гр. Волікової Т.В. та магазину «Принцип». Якщо є можливість виготовити землепорядну документацію на земельну ділянку, включаючи 16 кв.м, то пропоную дозволити з гр. Воліковій Т.В. та з директором магазину «Принцип» виготовити документацію з тими 16 кв м, які гр. Волікова Т.В. виграла в суді. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підписати договір оренди земельних ділянок з гр. Воліковою Т.В. та з директором магазину «Принцип», включно з тими 16 кв.м.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**                      Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція відмовити гр. Ковальській Л.С. у питаннях, зазначених в зверненні. Протокольно доручити юридичному відділу міської ради підготувати позов до суду щодо знесення приміщення, яке незаконно побудовано гр.

Ковальською Л.С. на землі загального користування по вул. Шевченка,89  
Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування з'ясувати, чи надавався дозвіл гр. Ковальську Л.С. на встановлення кіоску «Свіжий хліб» по вул. Шевченка,89.У разі відсутності дозвільних документів та відмови у самостійному демонтажу тимчасової споруди, протокольнo доручити комунального підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста демонтувати незаконно встановлену тимчасову споруду кіоску «Свіжий хліб».

Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування з'ясувати чи є законні підстави на встановлення рекламного щита по вул. Шевченка,89 та у разі відсутності дозвільних документів, зобов'язати власника рекламного щита демонтувати його.

Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування не продовжувати строк дії паспорту прив'язки тимчасової споруди, де розташований заклад «Піца».

Рекомендувати гр. Воліковій Т.В. та директору магазину «Принцип» виготовити землевпорядну документацію на земельну ділянку для обслуговування приміщень аптеки та магазину «Принцип», включно з земельною ділянкою площею 16 кв.м.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Відмовити гр. Ковальській Л.С. у питаннях, зазначених в зверненні.
2. Протокольнo доручити юридичному відділу міської ради підготувати позов до суду щодо знесення приміщення, яке незаконно побудовано гр. Ковальською Л.С. на землі загального користування по вул. Шевченка,89
3. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування з'ясувати, чи надавався дозвіл гр. Ковальську Л.С. на встановлення кіоску «Свіжий хліб» по вул. Шевченка,89.У разі відсутності дозвільних документів та відмови у самостійному демонтажу тимчасової споруди, протокольнo доручити комунального підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста демонтувати незаконно встановлену тимчасову споруду кіоску «Свіжий хліб».
4. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування з'ясувати чи є законні підстави на встановлення рекламного щита по вул. Шевченка,89 та у разі відсутності дозвільних документів, зобов'язати власника рекламного щита демонтувати його.
5. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування не продовжувати строк дії паспорту прив'язки тимчасової споруди, де розташований заклад «Піца».
6. Рекомендувати гр. Воліковій Т.В. та директору магазину «Принцип» виготовити землевпорядну документацію на земельну ділянку для обслуговування приміщень аптеки та магазину «Принцип», включно з земельною ділянкою площею 16 кв.м.

**11. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення Думановського М.М. щодо надання дозволу на здійснення виїзної торгівлі попкорном та солодкою ватою в Дендропарку «Поділля».

На даний час працює робоча група по розробці Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд. Є пропозиція до прийняття зазначеного Порядку відмовити Думановському М.М. у наданні дозволу на здійснення торгівлі попкорном та солодкою ватою в Дендропарку «Поділля».

- Немає заперечень? (Немає).
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
ПРИЙНЯТО.
- ВИРШИЛИ:** Відмовити Думановському М.М. у наданні дозволу на здійснення виїзної торгівлі в Дендропарку «Поділля» до прийняття Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд.
- 12. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко** Пропонується повторно на розгляд комісії звернення голови обслуговуючого кооперативу «Нижньобереговий» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди павільйону (інформаційного центру нерухомості) по вул. С.Бандери поруч із зупинкою «ТЦ Оазис».
- ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Скочеляс** На попередньому засіданні комісії розглядалось зазначене звернення, але було відмовлено у наданні дозволу на розміщення тимчасової споруди павільйону для облаштування центру нерухомості по вул. С.Бандери поруч із зупинкою «ТЦ Оазис». Обслуговуючий кооператив «Нижньобереговий» просить повторно розглянути дане питання та зобов'язується передати зазначений павільйон у комунальну власність.
- А.Кветко** Відмовили тому, що будівництво має вестись по вул. Н.Береговій.2/2-В, а центр продажу нерухомості просять встановити в центральній частині міста, а саме біля «ТЦ Оазис». Вважаємо, що знайдеться ряд будівельних компаній, які також будують в різних мікрорайонах міста, і які виявлять бажання встановити центр продажу нерухомості біля «ТЦ Оазис». Можливо розглянути можливість розміщення тимчасової споруди павільйону для облаштування центру нерухомості в іншому місці? Є пропозиція розглянути можливість розміщення павільйону для облаштування центру нерухомості по вул. С.Бандери на відрізку дороги від вул. Зарічанської до міського пляжу.
- В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.
- А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію щодо надання дозволу обслуговуючому кооперативу «Нижньобереговий» на розміщення тимчасової споруди павільйону (інформаційного центру нерухомості) по вул.С.Бандери на відрізку дороги від вул. Зарічанської до міського пляжу з подальшою передачею зазначеного павільйону в комунальну власність міста після завершення будівництва.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
ПРИЙНЯТО.
- ВИРШИЛИ:** Підтримати питання щодо надання дозволу обслуговуючому кооперативу «Нижньобереговий» на розміщення тимчасової споруди павільйону (інформаційного центру нерухомості) по вул.С.Бандери на відрізку дороги від вул. Зарічанської до міського пляжу з подальшою передачею зазначеного павільйону в комунальну власність міста після завершення будівництва.

### **13. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Скочеляс**

На попередньому засіданні комісії розглядалось звернення голови обслуговуючого кооперативу «Амстердам» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди павільйону для облаштування інформаційного центру нерухомості по вул. П.Мирного (навпроти буд. №23) в зв'язку з будівництвом багатоквартирного житлового будинку по вул. П.Мирного, 16/1 з подальшою передачею павільйону в комунальну власність міста після завершення будівництва. Умова передачі павільйону в комунальну власність міста після завершення будівництва була вказана в зверненні помилково.

Обслуговуючий кооператив «Амстердам» гарантує демонтаж вказаної тимчасової споруди після завершення будівництва, яке здійснюється на земельній ділянці по вул. П.Мирного,16/1.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція підтримати питання щодо надання дозволу обслуговуючого кооперативу «Амстердам» на розміщення тимчасової споруди павільйону для облаштування інформаційного центру нерухомості по вул. П.Мирного (навпроти буд. №23) в зв'язку з будівництвом багатоквартирного житлового будинку по вул. П.Мирного, 16/1 з подальшим демонтажем після завершення будівництва.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

### **ВИРШИЛИ:**

Підтримати питання щодо надання дозволу обслуговуючому кооперативу «Амстердам» на розміщення тимчасової споруди павільйону для облаштування інформаційного центру нерухомості по вул. П.Мирного(навпроти буд. №23) в зв'язку з будівництвом багатоквартирного житлового будинку по вул. П.Мирного, 16/1 з подальшим демонтажем після завершення будівництва.

### **14. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно розглянути звернення ТОВ «ТЦ «Прибузький» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди павільйону (інформаційного центру нерухомості) площею 33,75 кв.м на перехресті вулиць Свободи та Прибузької. Дане питання розглядалось на одному з попередніх засідань комісії, але було знято на довивчення.

По завершенню будівництва, яке здійснюється на земельній ділянці по вул. Прибузькій,5/1, ТОВ «ТЦ «Прибузький» гарантує демонтаж вказаної тимчасової споруди.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію щодо надання дозволу ТОВ «ТЦ «Прибузький» на розміщення тимчасової споруди павільйону



(інформаційного центру нерухомості) площею 33,75 кв.м на перехресті вулиць Свободи та Прибузької з подальшим демонтажем вказаної тимчасової споруди після завершення будівництва, яке здійснюється на земельній ділянці по вул. Прибузькій,5/1.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати питання щодо надання дозволу ТОВ «ГЦ «Прибузький» на розміщення тимчасової споруди павільйону (інформаційного центру нерухомості) площею 33,75 кв.м на перехресті вулиць Свободи та Прибузької з подальшим демонтажем вказаної тимчасової споруди після завершення будівництва, яке здійснюється на земельній ділянці по вул. Прибузькій,5/1.

#### **15. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр.Шабатури Василя Васильовича щодо включення в пільгову чергу для отримання земельних ділянок для індивідуального будівництва з 07.09.2015р., оскільки заявник є кадровим військовослужбовцем.  
Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**С.Самишкін**

Гр. Шабатура Василь Васильович є учасником АТО. Перебуває на пільговій черзі для отримання земельної ділянки для індивідуального будівництва, оскільки на момент його першого звернення, а саме від 07.09.2015р., був прописаний у м. Луцьк. На даний час ним надано підтверджуючі документи, що він є кадровим військовослужбовцем, хмельничанином (народився у м.Хмельницькому, був прописаний у м. Хмельницькому з 2005р. до червня 2009 р. та з березня 2016 року), тому звертається з проханням включити його на пільгову чергу учасників АТО для отримання земельної ділянки для індивідуального будівництва з моменту першого звернення, а саме з 07.09.2015р.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція підтримати питання щодо включення учасника АТО Шабатури Василя Васильовича в пільгову чергу учасників АТО для отримання земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з моменту першого звернення, а саме з 07.09.2015р.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати питання щодо включення учасника АТО Шабатури Василя Васильовича в пільгову чергу учасників АТО для отримання земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з моменту першого звернення, а саме з 07.09.2015р.

**16. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр.Степуся Сергія Володимировича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), як учаснику АТО та учаснику бойових дій, який отримав поранення середньої важкості.

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

**ВИСТУПИЛИ:****С.Самишкін**

В минулому році постійна комісія розглядала звернення гр. Степуся С.В. щодо надання позачергово земельної ділянки, як учаснику АТО, який брав участь у бойових діях біля м. Щастя та отримав поранення середньої важкості при виконанні бойового завдання. Відповідно до змін до Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для індивідуального будівництва, прийнятого на 52 сесії міської ради від 26.08.2015 №57, земельні ділянки могли надаватись позачергово учасникам АТО, які були важко поранені або мають поранення середньої ступені важкості. Тому було прийнято рішення доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати йому земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд, підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради відповідний проект рішення після виготовлення та погодження землевпорядної документації.

Землевпорядна документація виготовлена та погоджена всіма відповідними службами.

Але відповідно до змін до Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького, прийнятого на минулій сесії міської ради, позачергово можуть бути запропоновані земельні ділянки хмельничанам, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення та мають статус учасника бойових дій, у яких 1-а група інвалідності внаслідок поранення, що підтверджується відповідними документами.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція підтримати питання щодо надання дозволу гр.Степусю Сергію Володимировичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), як учаснику АТО та учаснику бойових дій, який отримав поранення середньої важкості, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати питання щодо надання дозволу гр.Степусю Сергію Володимировичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), як учаснику АТО та учаснику бойових дій, який отримав поранення середньої важкості.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

**17. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення керівника громадської організації «Об'єднання інвалідів, ветеранів війни та учасників Антитерористичної операції» щодо виділення земельної ділянки під будівництво нового мікрорайону.

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

**ВИСТУПИЛИ:****С.Самишкін**

Надійшло звернення від керівника громадської організації «Об'єднання інвалідів, ветеранів війни та учасників Антитерористичної операції» щодо виділення земельної ділянки під будівництво нового мікрорайону по вул. Н.Береговій площею 5га.

Відповідно до норм чинного законодавства можуть бути надані в постійне користування земельні ділянки громадським організаціям інвалідів України, їх підприємствам (об'єднанням, установам, організаціям).

**А.Кветко**

Чи надала громадська організація «Об'єднання інвалідів, ветеранів війни та учасників Антитерористичної операції» документи, які підтверджують статус цієї громадської організації, як організації інвалідів України, що вони є учасниками анти терористичної операції?

**С.Самишкін**

Ні, не надала.

**А.Кветко**

Є пропозиція рекомендувати ГО «Об'єднання інвалідів, ветеранів війни та учасників Антитерористичної операції» надати документи, які підтверджують статус цієї громадської організації, як організації інвалідів України, про те, що вони є ветеранами війни та учасниками Антитерористичної операції, копію Статуту зі всіма змінами, списки членів громадської організації та інші правовстановлюючі документи.

**С.Самишкін**

По вул. Н.Береговій є територія орієнтовною площею 20 га, яка раніше перебувала в постійному користуванні гр. Мазурик, але після смерті власника землі та за відсутності правонаступника автоматично перейшла у комунальну власність міста. Відповідно до генплану міста там передбачена багатоповерхова забудова. Вважаю, що спочатку необхідно зробити детальний план забудови даної території, а вже після того розглядати можливість розподілу земельної ділянки.

**А.Кветко**

Є пропозиція протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування розробити детальний план забудови даного мікрорайону, повернутись до розгляду звернення ГО «Об'єднання інвалідів, ветеранів війни та учасників Антитерористичної операції» після надання зазначених вище документів та після розробки детального плану забудови вул. Н.Берегової.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція рекомендувати ГО «Об'єднання інвалідів, ветеранів війни та учасників Антитерористичної операції» надати документи, які підтверджують статус цієї громадської організації, як організації інвалідів України, про те, що вони є ветеранами війни та учасниками Антитерористичної операції, копію Статуту зі всіма змінами, списки членів громадської організації та інші правовстановлюючі документи.

Також пропоную протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування розробити детальний план забудови території в районі вул. Н.Берегової,

Повернутись до розгляду звернення ГО «Об'єднання інвалідів, ветеранів війни та учасників Антитерористичної операції» після надання зазначених вище документів та після розробки детального плану забудови вул. Н.Берегової.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Рекомендувати ГО «Об'єднання інвалідів, ветеранів війни та учасників Антитерористичної операції» надати документи, які підтверджують статус цієї громадської організації, як організації інвалідів України, про те, що вони є ветеранами війни та учасниками Антитерористичної операції, копію Статуту зі всіма змінами, списки членів громадської організації та інші правовстановлюючі документи.

2. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування розробити детальний план забудови території в районі вул. Н.Берегової.

3. Повернутись до розгляду звернення ГО «Об'єднання інвалідів, ветеранів війни та учасників Антитерористичної операції» після надання зазначених вище документів та після розробки детального плану забудови території в районі вул. Н.Берегової.

**18. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення управління культури та туризму Хмельницької міської ради щодо виділення земельної ділянки по вул. Н.Береговій,1А площею 1,0000 га взамін вилученої земельної ділянки по вул. Залізняка,32-А.

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Самишкін**

В минулому році управлінню культури і туризму Хмельницької міської ради надано в постійне користування земельну ділянку загальною площею 2446м<sup>2</sup> по вул. Залізняка, 32-А для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку. Але в зв'язку з будівництвом в мікрорайоні Озерна нового навчально-виховного комплексу, управлінню культури і туризму рішенням міської ради було припинено право постійного користування земельною ділянкою по вул. Залізняка,32-А та надано дозвіл на право постійного користування даною земельною ділянкою управлінню освіти. Тому надійшло звернення від управління культури та туризму щодо виділення земельної ділянки по вул. Н.Береговій,1А площею 1,0000 га взамін вилученої земельної ділянки по вул. Залізняка,32-А.

**А.Кветко** На даний час працює робоча група з підготовки Порядку визначення на конкурсних засадах забудовників багатоквартирних житлових будинків на земельних ділянках, які перебувають в користуванні виконавчих органів Хмельницької міської ради, підприємств, установ та організацій комунальної власності. Є пропозиція не розглядати дане питання до затвердження зазначеного Порядку.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція відкласти розгляд звернення управління культури та туризму Хмельницької міської ради щодо виділення земельної ділянки по вул. Н.Береговій,1А взамін вилученої земельної ділянки по вул. Залізняка,32-А до затвердження Порядку визначення на конкурсних засадах забудовників багатоквартирних житлових будинків на земельних ділянках, які перебувають в користуванні виконавчих органів Хмельницької міської ради, підприємств, установ та організацій комунальної власності.  
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Відкласти розгляд звернення управління культури та туризму Хмельницької міської ради щодо виділення земельної ділянки по вул. Н.Береговій,1А взамін вилученої земельної ділянки по вул. Залізняка,32-А до затвердження Порядку визначення на конкурсних засадах забудовників багатоквартирних житлових будинків на земельних ділянках, які перебувають в користуванні виконавчих органів Хмельницької міської ради, підприємств, установ та організацій комунальної власності.

#### **19. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Пазинюка Л.П. щодо надання дозволу на влаштування санітарного блоку до павільйону-магазину по вул. Волочиській (зупинка «ЗОШ №20» рух транспорту до центру міста).

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Г.Галкін** До мене звернувся виборець з мого виборчого округу ФОП Пазинюк Л.П. з проханням допомогти у вирішенні наступного питання. У нього є тимчасова споруда павільйон по вул. Волочиській (тр.зуп. «Школа №20») площею 77,1 кв.м. В свій час підприємець на законних підставах розширив тимчасову споруду, але була допущена помилка в проектуванні і туалет опинився по центру павільйону. Просить дозволити йому влаштувати санітарний блок до павільйону-магазину, тобто туалет та рукомийник, та гарантує вільний доступ до цього приміщення для мешканців міста, які користуються транспортною зупинкою. Доступ до каналізації є.  
Питання облаштування санітарних блоків на зупинках громадського транспорту дуже актуальне, тому пропоную підтримати дане питання на умовах дотримання санітарних та будівельних норм, з облаштуванням окремого входу в санітарний блок та при умові загального користування мешканцями міста під час роботи закладу.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, ставлю на голосування пропозицію щодо надання дозволу ФОП Пазинюку Л.П. на влаштування санітарного блоку до павільйону-магазину по вул. Волочиській (зупинка «ЗОШ №20» рух транспорту до центру міста) на умовах дотримання санітарних та будівельних норм, з облаштуванням окремого входу в санітарний блок, для загального користування мешканцями міста під час роботи закладу.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати питання щодо надання дозволу ФОП Пазинюку Л.П. на влаштування санітарного блоку до павільйону-магазину по вул. Волочиській (зупинка «ЗОШ №20» рух транспорту до центру міста) на умовах дотримання санітарних та будівельних норм, з облаштуванням окремого входу в санітарний блок та при умові загального користування мешканцями міста під час роботи закладу.

## **20. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Волкотруб О.Ф. щодо вирішення питання демонтажу шлагбауму на в'їзді до території готелю «Поділля», яка прилягає до нежитлового приміщення по вул. Шевченка,34.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Скочеляс** До мене, як до депутата міської ради, звернувся виборець з мого виборчого округу Волкотруб Онисія Федорівна, яка є власником нежитлового приміщення по вул. Шевченка,34. Поруч із зазначеним приміщенням знаходиться будівля готелю «Поділля». Керівником ПАТ «Готель «Поділля» встановлено шлагбаум на під'їзді до приміщення готелю, який суттєво заважає та обмежує вільний доступ до приміщення Волкотруб О.Ф. Також перед входом до приміщення Волкотруб О.Ф. здійснюється розташування службових автомобілів готелю, внаслідок чого підприємець немає вільного доступу до власного приміщення. Пропоную звернутись до керівника ПАТ «Готель «Поділля» з проханням демонтувати шлагбаум.

**В.Діденко** Чи є у ПАТ «Готель «Поділля» дозвіл на встановлення цього шлагбауму?

**А.Кветко** Пропоную з'ясувати хто є власником земельної ділянки, яка розташована перед фасадом готелю «Поділля», на якій підставі керівництво готелю огородило зазначену територію та чи є дозвільні документи на встановлення шлагбауму. Також з'ясувати чи здійснюється плата за користування територією перед готелем «Поділля».

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція довивчити дане

питання та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів надати інформацію щодо права користування земельною ділянкою по вул. Шевченка,34, яка розташована перед фасадом готелю «Поділля» та плати за користування нею. Також протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства надати інформацію щодо наявності дозвільних документів, виданих ПАТ «Готель «Поділля», на встановлення огорожі території, яка знаходиться перед фасадом готелю «Поділля» та встановлення шлагбауму при в'їзді на зазначену територію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення гр. Волкотруб О.Ф. щодо вирішення питання демонтажу шлагбауму на в'їзді до території готелю «Поділля», яка прилягає до нежитлового приміщення по вул. Шевченка,34.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів надати інформацію щодо права користування земельною ділянкою по вул. Шевченка,34, яка розташована перед фасадом готелю «Поділля» та плати за користування нею.
3. Протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства надати інформацію щодо наявності дозвільних документів, виданих ПАТ «Готель «Поділля», на встановлення огорожі території, яка знаходиться перед фасадом готелю «Поділля» та встановлення шлагбауму при в'їзді на зазначену територію.

**21. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Ястремського В.Л. щодо включення до переліку земельних ділянок, право оренди яких підлягає продажу на конкурентних засадах, земельної ділянки площею 0,003988 га по вул. Старокостянтинівське шосе,7Д.

ФОП Ястремський В.Л.у власності має об'єкт нерухомого майна – магазин “Ідеї вашого дому” по торгівлі непродовольчими товарами по вул. Старокостянтинівське шосе,7Д. Звертався з проханням надати дозвіл на розробку проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки площею 167 кв.м не тільки під своїм майном, а й передбачивши землю для обслуговування магазину. Але постійна комісія не погодила питання виділення земельної ділянки зазначеної площі. Підприємцю було рекомендовано оформити земельну ділянку по вул.Старокостянтинівське шосе,7Д під власним майном, іншу частину земельної ділянки для обслуговування магазину придбати на аукціоні.

Тому від підприємця надійшло відповідне звернення щодо включення до переліку земельних ділянок, право оренди яких підлягає продажу на конкурентних засадах, земельної ділянки площею 0,003988 га по вул. Старокостянтинівське шосе,7Д та надання йому дозволу на розробку проекту землеустрою щодо передачі в оренду земельної ділянки площею 0,00815 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,7Д для обслуговування магазину та спорудження котельні.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**В.Діденко**

Поряд магазином ФОП Ястремського В.Л. є житловий будинок, який також

мав наміри оформити в користування земельну ділянку для його обслуговування. Для вирішення даного питання необхідно погодження меж земельної ділянки всіма зацікавленими сторонами.

На скільки я розумію, на даний час спірне питання з ОСББ не вирішено.

Пропоную не підтримувати дане питання до вирішення спірного питання з ОСББ по вул. Старокостянтинівське шосе,7.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція відкласти на довивчення питання №21 та №22 порядку денного постійної комісії та рекомендувати ФОП Ястремському В.Л. надати графічне зображення земельної ділянки, яку пропонується винести на аукціон.

Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення ФОП Ястремського В.Л. щодо включення до переліку земельних ділянок, право оренди яких підлягає продажу на конкурентних засадах, земельної ділянки площею 0,003988 га по вул. Старокостянтинівське шосе,7Д та щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про надання йому дозволу на розробку проекту землеустрою щодо передачі в оренду земельної ділянки площею 0,00815 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,7Д для обслуговування магазину та спорудження котельні.

### **23. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії питання доцільності продовження строку дії паспортів прив'язки та договорів особистого строкового сервітуту до прийняття рішення щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд в м. Хмельницькому.

Пропоную заслухати заступника начальника управління торгівлі Коваль Н.І.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Н.Коваль**

Розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності об'єктів дрібно роздрібної пересувної торговельної мережі на території міста проводиться відповідно до рішення виконавчого комітету від 22.03.2012 №230 «Про розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності об'єктів дрібно роздрібної пересувної торговельної мережі та відкритих майданчиків для харчування на території м. Хмельницького та втрату чинності рішення виконавчого комітету від 13.08.2009р. №843». Даним рішенням управлінню наданні повноваження укладати договори особистого строкового сервітуту для їх розміщення при наданні господарюючим суб'єктом паспорта прив'язки тимчасової споруди та встановлено, що строк дії таких договорів дорівнює строку дії паспорта прив'язки та становить один рік. Проте, на сьогоднішній день, виникла потреба переглянути питання щодо розміщення на території міста таких об'єктів. Для вивчення даного питання була створена робоча група по підготовці Порядку розміщення на



території міста пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

У зв'язку із закінченням строку дії паспортів прив'язок та договорів особистого строкового сервіту, господарюючі суб'єкти звертаються до управління архітектури та містобудування та до управління торгівлі з проханням щодо їх продовження та укладання на новий термін.

Тому управління торгівлі просить розглянути питання щодо доцільності вчинення таких дій на період до прийняття рішення щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд в місті хмельницькому.

**А.Кветко**

Наскільки ми розуміємо, відповідно до норм чинного законодавства після закінчення строку дії договору особистого строкового сервіту, за зверненням суб'єктів господарювання він може бути продовжений на той самий термін. Оскільки робоча група по підготовці Порядку розміщення на території міста пересувних тимчасових споруд продовжує свою роботу, тому пропоную розглянути можливість зменшення терміну дії договорів особистого строкового сервіту суб'єктам господарювання, які звертаються з проханням щодо їх продовження та укладання на новий термін, до прийняття рішення щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд в місті.

Є пропозиція рекомендувати виконавчому комітету продовжувати термін дії договорів особистого строкового сервіту на пів року.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція протокольно доручити управлінню торгівлі підготувати та винести на розгляд виконавчого комітету питання щодо зменшення терміну дії договору особистого строкового сервіту на 6 місяців до прийняття Порядку розміщення на території міста пересувних тимчасових споруд.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

Протокольно доручити управлінню торгівлі підготувати та винести на розгляд виконавчого комітету питання щодо зменшення терміну дії договору особистого строкового сервіту на 6 місяців до прийняття Порядку розміщення на території міста пересувних тимчасових споруд.

**24. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії мешканців будинків по прв. Гагаріна та вул. Гвардійської щодо заміни труб водопостачання, які проходять по прв. Гагаріна та вул. Гвардійській, та виділення коштів на виконання цих робіт.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Скочеляс**

Мешканці зазначених будинків просять посприяти у вирішенні питання належного водопостачання по прв. Гагаріна та по вул. Гвардійській. Впродовж багатьох років вони страждають від неякісного водопостачання, оскільки труби постійно виходять з ладу. Силами виконавчих служб міста постійно ведуться роботи по ремонту мереж водопостачання, але проблема належного водопостачання даного району не вирішується.

Мені стало відомо, що по прв.Гагаріна,37/2 ведеться будівництво багатоквартирного житлового будинку. ЖБК «Гагаріна» видано технічні умови, в яких передбачено виконання робіт по перенесенню та заміні труб водопостачання протяжністю 15 метрів. Але виконання цих робіт не вирішить проблеми з водопостачання цієї вулиці. Необхідно виконати роботи по заміні труб водопостачання протяжністю приблизно 200 метрів. Можливо забудовнику земельної ділянки по прв. Гагаріна,37/2 сплатити пайові внески на розвиток інфраструктури міста в повному обсязі та за рахунок цих коштів виконати роботи по заміні мереж водопостачання необхідної протяжності.

**А.Кветко** Є пропозиція протокольнo доручити МКП «Хмельницькводоканал» розглянути питання, зазначене в зверненні мешканців прв. Гагаріна та вул. Гвардійської щодо заміни труб водопостачання, які проходять по прв. Гагаріна та вул. Гвардійській, залучивши до його розгляду забудовника земельної ділянки по прв. Гагаріна,37/2, вивчити його в комплексі та запропонувати шляхи його вирішення.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція протокольнo доручити МКП «Хмельницькводоканал» розглянути питання, зазначене в зверненні мешканців прв. Гагаріна та вул. Гвардійської щодо заміни труб водопостачання, які проходять по прв. Гагаріна та вул. Гвардійській, залучивши до його розгляду забудовника земельної ділянки по прв. Гагаріна,37/2,вивчити його в комплексі та запропонувати шляхи його вирішення. Про результати розгляду доповісти на засіданні постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Протокольнo доручити МКП «Хмельницькводоканал» розглянути питання, зазначене в зверненні мешканців прв. Гагаріна та вул. Гвардійської щодо заміни труб водопостачання, які проходять по прв. Гагаріна та вул. Гвардійській, залучивши до його розгляду забудовника земельної ділянки по прв. Гагаріна,37/2,вивчити його в комплексі та запропонувати шляхи його вирішення.  
2. Про результати розгляду звернення доповісти на засіданні постійної комісії.

## **25. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**С.Самишкін** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам» (Ліщук В.О.)  
Враховуючи протокол комісії по земельним спорам №6 від 17.05.2016 року, пропонується підтримати пропозицію зазначеної комісії та розглядати документацію із землеустрою Ліщука В.О. та Горват Н.О. по вул. Чорновола,150/1 без погодження суміжного землевласника гр. Ошовської

О.А., оскільки її відмова від погодження меж земельної ділянки є безпідставною.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам» (Ліщук В.О.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** 1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам» (Ліщук В.О.)  
2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

## **26. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**С.Самишкін** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам, юридичним особам дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та поділ земельних ділянок» (ТОВ «Агас») Згідно з додатком 1 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду; згідно з додатком 2 пропонується доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки; згідно з додатком 3 пропонується надати 4 громадянам дозвіл на поділ земельних ділянок; згідно з додатком 4 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

**Т.Поліщук** Згідно додатку 1 пропонується надати ТОВ «Агас» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Курчатова,1-В. ТОВ «Агас» отримало містобудівні умови та обмеження на забудову земельної ділянки, але договір про пайову участь у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста не уклало.

Також згідно пункту 2 додатку 3 пропонується надати гр. Михалевському О.А. дозвіл на поділ земельної ділянки по вул. Курчатова,118/8. Договір про пайову участь у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста також не укладено.

**А.Кветко** Є пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до ТОВ «Агас» та гр. Михалевського О.А. з рекомендаціями щодо виконання ними зобов'язань по пайовій участі у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури

міста до чергової сесії міської ради. У разі не укладення договорів про пайову участь до чергової сесії міської ради, комісія буде пропонувати виключити дані пункти з проекту рішення міської ради.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Пронадання громадянам, юридичним особам дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та поділ земельних ділянок» (ТОВ «Агас») з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам, юридичним особам дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та поділ земельних ділянок» (ТОВ «Агас»)

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до ТОВ «Агас» та гр. Михалевського О.А. з рекомендаціями щодо виконання ними зобов'язань по пайовій участі у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста до чергової сесії міської ради. У разі не укладення договорів про пайову участь до чергової сесії міської ради, комісія буде пропонувати виключити дані пункти з проекту рішення міської ради.

3. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**27. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Самишкін**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Громов П.О.)

Згідно з додатком 1 пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 3 громадянам та 2 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка

змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди; згідно з додатком 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в постійне користування 2 юридичним особам; згідно з додатком 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду юридичній особі та 2 громадянам. Також згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Заводській, 46 площею 1005 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:04:005:0028), на ділянку № 1 по вул. Заводській, 46 площею 499 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:04:005:0098), ділянку № 2 по вул. Заводській, 46/3 площею 92 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:04:005:0099), ділянку №3 по вул. заводській, 46/4 площею 255 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:04:005:0100), ділянку № 4 по вул. Заводській, 46 площею 159 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:04:005:0101). Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Код класифікації видів цільового призначення земель 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Згідно пункту 5 текстової частини проекту рішення пропонується погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Прибузькій, 38 площею 1599 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:04:003:0038), на ділянку № 1 площею 1473 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:04:001:0029), ділянку № 2 площею 126 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:04:001:0030), Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Код класифікації видів цільового призначення земель – 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Згідно пункту 6 текстової частини проекту рішення пропонується припинити Гречко Теофілії Пилипівні право користування земельною ділянкою по вул. Прибузькій, 38 площею 1473 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:04:001:0029 та передати її в запас міста. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №041074200253 від 20.12.2010 з внесеними змінами № 681010004000472 від 24.04.2012, № 964/02 від 22.12.2015.

**Т.Поліщук**

Згідно пункту 1 додатку 1 пропонується поновити договір оренди землі шляхом укладання додаткової угоди гр. Громова П.О. по вул. Трудовій, 5/2-В. Але гр. Громов П.О. не уклав договір про пайову участь у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста.

**А.Кветко**

Є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до гр. Громова П.О. з рекомендацією щодо виконання ним зобов'язань по пайовій участі у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста до чергової сесії міської ради. У разі не укладення договору про пайову участь до чергової сесії міської ради, комісія буде пропонувати зменшити термін оренди земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/2-В.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Громов П.О.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Громов П.О.)
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до гр. Громова П.О. з рекомендацією щодо виконання ним зобов'язань по пайовій участі у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста до чергової сесії міської ради. У разі не укладення договору про пайову участь до чергової сесії міської ради, комісія буде пропонувати зменшити термін оренди земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/2-В.
3. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

## **28. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради про Порядок пайової участі замовників у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Хмельницького».

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Поліщук** Дане питання є регуляторним актом, тому відповідно до процедури прийняття регуляторного акту подали заявку на розміщення даного питання в газеті «Проскурів», оприлюднений на сайті міської ради.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція підтримати питання щодо внесення змін до рішення міської ради про Порядок пайової участі замовників у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Хмельницького та винести на розгляд чергової сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати питання щодо внесення змін до рішення міської ради про Порядок пайової участі замовників у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Хмельницького та винести на розгляд чергової сесії міської ради.

## **29. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно розглянути місцевих ініціатив щодо організації торгівлі поблизу ринку ТОВ «Приватна справа».

Є ряд напрацювань, тому є пропозиція заслухати заступника начальника управління торгівлі Коваль Н.І.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Н.І.Коваль**

Є дві місцевих ініціативи щодо організації торгівлі поблизу ринку ТОВ «Приватна справа». Одна від підприємців, які здійснюють торгівлю біля ринку ТОВ «Приватна справа», але відмовились придбати місця в новому торговельному центрі, друга - від підприємців, які мають торгові місця в новому торговельному центрі, і зацікавленні у його відкритті та просять виконати роботи по благоустрою території біля ринку по Прс. Миру, 69.

За дорученням постійної комісії в управління торгівлі лише 6 підприємців з 15-ти, які не отримали місця для торгівлі на ринку ТОВ «Приватна справа» надали повний пакет документів. Була проведена зустріч з директором ТОВ «Приватна справа» Швецем В.Є., який погодився розмістити тимчасові споруди 6-ти підприємців на території ринку, за умови погодження архітипу з адміністрацією та розміщення їх за власні кошти. 12 підприємців переходить на ринок «Ранковий» по прв. Гвардійському. І тільки 3 підприємці відмовились переходити працювати на ринки міста та виявили бажання щоб їм надали місця для перенесення тимчасових споруд на території міста.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція місцеву ініціативу щодо надання дозволу на встановлення 15 павільйонів з легких конструкцій по Прс. Миру поблизу ринку ТОВ «Приватна справа» фізичним особам - підприємцям, які не отримали торгові місця в капітальній споруді ринку взяти до відома, підготувати та винести на розгляд сесії міської ради відповідний проект рішення. Місцеву ініціативу щодо благоустрою території біля ринку по Прс. Миру, 69 відхилити, підготувати та винести на розгляд сесії міської ради відповідний проект рішення.

Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** 1. Місцеву ініціативу щодо надання дозволу на встановлення 15 павільйонів з легких конструкцій по Прс. Миру поблизу ринку ТОВ «Приватна справа» фізичним особам - підприємцям, які не отримали

торгові місця в капітальній споруді ринку взяти до відома, підготувати та винести на розгляд сесії міської ради відповідний проект рішення.

2. Місцеву ініціативу щодо благоустрою території біля ринку по Прс. Миру, 69 відхилити, підготувати та винести на розгляд сесії міської ради відповідний проект рішення.

### **30. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно розглянути питання місцевої ініціативи мешканців будинків №6,8 по вул. Гарнізонній щодо заборони вирубки дерев біля буд. №6 по вул. Гарнізонній та будівництва багатоквартирного житлового будинку на земельній ділянці, яка була надана в постійне користування релігійній громаді Святого Великомученика Юрія Переможця УПЦ КП під будівництво церкви.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**С.Болотніков**

Рішенням суду скасовано містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки по вул. Гарнізонній,6. Але дане питання має розглядатись в суді іншої інстанції. Тому прошу не приймати ніякого рішення до вирішення питання по суті в судовому порядку.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція відкласти питання на довивчення до прийняття остаточного рішення суду.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

### **ВИРІШИЛИ:**

Відкласти питання на довивчення до прийняття остаточного рішення суду.

### **31. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії розгляд звернення ТОВ «Агро-Запчастини» щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду по вул. Пілотській,77/3В ТОВ «Агро-Запчастини» без погодження меж суміжними землекористувачами.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Скочеляс**

На одній з попередній засідань комісії ми розглядали звернення ТОВ «Агро-Запчастини» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду по вул. Пілотській,77/3В та вирішили доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи довивчити дане питання та, якщо немає зауважень, підготувати відповідний проект рішення.

**С.Самишкін**

Питання розглянуто, але відсутні погодження меж суміжними землекористувачами.

**Г.Галкін**

Я проти даного питання, оскільки на цій ділянці, яку має намір отримати в оренду ТОВ «Агро-Запчастини», є дві металеві споруди, тобто вона не вільна. Наскільки я пам'ятаю, приміщення, в якому розташовано ТОВ «Агро-Запчастини» двох поверхове і, наскільки мені відомо, там



розташовані інші підприємства. Можливо надати земельну ділянку у спільне сумісне користування тим підприємствам, які знаходяться в цьому приміщенні.

**В.Діденко**

Це питання стосується Хмельницького заводу “Полімер” та підприємців, які з ним межують. У зазначеного підприємства був державний акт на земельну ділянку по вул. Пілотській, 77/3. Частину приміщень заводу було продано, але керівник Хмельницького заводу «Полімер» не хотів погоджувати межі земельних ділянок, на яких розташовані ці приміщення, постійно перешкоджав їх роботі, не давав підводити комунікації, перешкоджав проїзду до цих приміщень, тобто створив незручні умови для роботи підприємців чим унеможливив вирішення питання щодо оформлення земельних ділянок під власним майном зазначених підприємств. Тому було вирішено одночасно надати всім підприємцям дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Ситуація не проста. Оскільки не всі члени постійної комісії досконало ознайомлені з даним питанням, є пропозиція відкласти його на довивчення до наступного засідання комісії та доручити депутатам міської ради В.Худецькому, С.Королюку та В.Ясенку вивчити дане питання з виїздом на місце розташування земельної ділянки та за участю представників Хмельницького заводу “Полімер” та ТОВ «Агро-Запчастини».

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію відкласти питання на довивчення до наступного засідання комісії та доручити депутатам міської ради В.Худецькому, С.Королюку та В.Ясенку вивчити дане питання з виїздом на місце розташування земельної ділянки та за участю представників Хмельницького заводу “Полімер” та ТОВ «Агро-Запчастини».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

Відкласти питання на довивчення до наступного засідання комісії та доручити депутатам міської ради В.Худецькому, С.Королюку та В.Ясенку вивчити дане питання з виїздом на місце розташування земельної ділянки та за участю представників Хмельницького заводу “Полімер” та ТОВ «Агро-Запчастини».

**32. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно розглянути на комісії звернення ФОП Цимбрика К.А. щодо надання дозволу на розміщення майданчика та тимчасової споруди по наданню послуг прокату човнів та катамаранів та їх обслуговування по вул. С.Бандери. та звернення ФОП Мотовилець Г.В. щодо надання дозволу на розміщення спортивного майданчика та тимчасової споруди (роздягальні) по вул. С.Бандери.

Є пропозиція відкласти дане питання на довивчення до затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд на території міста.

Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 6  
Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Відкласти дане питання на довивчення до затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд на території міста.

**33. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Самишкін**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кондратюк Т.І.)

Згідно з додатком 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 24 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл громадянці на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража; згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства; згідно з додатком 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва; згідно з додатком 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 12 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів; згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки іноземному громадянину з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кондратюк Т.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кондратюк Т.І.)

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**34. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

**ВИСТУПИЛИ:****С.Самишкін**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам та іноземному громадянину дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Грабовський В.Т.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 68 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл 3 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів; згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі

у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 8 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва; згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 10 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів; згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 2 громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва індивідуального гаража; згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки іноземному громадянину з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам та іноземному громадянину дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Грабовський В.Т.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам та іноземному громадянину дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Грабовський В.Т.)

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**35. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

**ВИСТУПИЛИ:****С.Самишкін**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про втрату чинності, припинення права користування частинами земельних ділянок та надання

громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Габрикевич М.І.)

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується визнати таким, що втратив чинність п. 1 додатку 7 рішення 42-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.09.2014 року № 34, згідно зі зверненнями Пиндик І.О. та Лесної Т.П.

Згідно з додатком 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 133 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР», частинами земельної ділянки загальною площею 52 м<sup>2</sup> із площі 21000 м<sup>2</sup> кооперативу автомобілістів «ЕНЕРГІЯ», частинами земельної ділянки загальною площею 147 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл 13 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів; згідно з додатком 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), які держали житлові будинки поспадщині, в дар, згідно угоди про купівлю-

продажу, свідоцтва про прав власності на житловий будинок, обмін у рішенні суду; згідно з додатком 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); згідно з додатком 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства; згідно з додатком 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва; згідно з додатком 6 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 26 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про втрату чинності, припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Габрикевич М.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** 1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про втрату чинності, припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Габрикевич М.І.)

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**36. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Самишкін**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Бриндіков Ю.Л.)

Згідно з додатком 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 136 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР», частиною земельної ділянки загальною площею 26 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «СПВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл 8 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів; згідно з додатком 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка одержала житловий будинок по спадщині, вдар, згідно з договором купівлі-

продажу, свідоцтва про прав власності на житловий будинок, обмін у тарішення суду; згідно з додатком 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); згідно з додатком 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 17 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва; згідно з додатком 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Бриндіков Ю.Л.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Бриндіков Ю.Л.)

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи

С.Самишкіну доповіді на сесії із зазначеного питання.

**37. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Самишкін**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянину, юридичним особам, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною виду використання земельної ділянки, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (Горгоц І.В.) Згідно з додатком 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду громадянину, юридичній особі; згідно з додатком 2 пропонується надати юридичній особі в оренду земельну ділянку; згідно з додатком 3 пропонується затвердити юридичній особі проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування.

Згідно з додатком 4 пропонується затвердити громадянці проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити вид використання земельної ділянки. Громадянка Демид Г.Д. встановила огорожу та порушила межі сусідньої земельної ділянки, яку землекористувач купив на аукціоні.

Відповідно до пункту 5 текстової частини проекту рішення пропонується погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Чорновола, 125 площею 18400 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:24:001:0035), яка перебуває в постійному користуванні спеціалізованого комунального підприємства «Хмельницька міська ритуальна служба» на ділянку № 1 площею 4100 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:24:001:0052), ділянку № 2 площею 14300 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:24:001:0051), Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Код класифікації видів цільового призначення земель – 03.12 – для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування.

**А.Кветко**

Пропоную додаток 4 проекту рішення зняти на довивчення.  
Немає заперечень? (Немає).  
Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянину, юридичним особам, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною виду використання земельної ділянки, погодження технічної документації із

землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (Горгоц І.В.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** 1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянину, юридичним особам, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною виду використання земельної ділянки, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (Горгоц І.В.) з проголосованою пропозицією.  
2. Зняти на довивчення додаток 4 проекту рішення.  
3. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**РІЗНЕ.**

**1. СЛУХАЛИ:** Пропонується заслухати депутата міської ради І.Ялоху.

**А.Кветко**

**ВИСТУПИЛИ:**

**І.Ялоха**

До мене, як до депутата відповідного виборчого округу, звернулись мешканці будинку №24 по вул. М.Мазура (колишня вул. Щербакова) щодо заборони будівництва будинку по вул. Мазура,20.

Ситуація полягає в тому, що поряд з будинком №24 по вул. М.Мазура є земельна ділянка, на якій планується будівництво будинку. Мешканців зазначеного будинку стверджують, що на земельній ділянці по вул. М.Мазура,20 планується будівництво багатоповерхового житлового будинку. Мешканці вважають цю земельну ділянку прибудинковою територією їх будинку і планують облаштувати там дитячий майданчик.

Понад п'ятнадцять років назад, коли будувався житловий будинок по вул. М.Мазура,24, відбулось відселення декількох сімей з будинку, якій був розташований по вул. М.Мазура.20. В свій час керівник будівельної організації, яка здійснювала будівництво їх будинку, пообіцяв, що на цьому місці буде облаштовано дитячий майданчик. Але до цього часу майданчик так і не з'явився.

Наскільки мені стало відомо, земельна ділянка по вул. М.Мазура, 20 в минулому році була передана у приватну власність для будівництва індивідуального житлового будинку. Але власник цієї ділянки продав її.

Прошу заслухати мешканців будинку №24 по вул. М.Мазура стосовно конфліктної ситуації та представника забудовника зазначеної вище земельної ділянки.

**А.Кветко**

На якій підставі забудовник земельної ділянки по вул. М.Мазура,20 володіє ділянкою?

**Представник  
збудовника**

Є договір купівлі-продажу земельної ділянки по вул. М.Мазура,20 площею 9,59 соток. У попереднього власника земельна ділянка була у приватній власності.

**А.Кветко**

Що планується побудувати на зазначеній земельній ділянці?

**Представник забудовника** На земельній ділянці планується будівництво приватного 2-поверхового житлового будинку загальною площею до 300 кв.м, на що власником земельної ділянки отримано відповідні дозвільні документи. Будинок буде розташований на відстані 3 м від дороги та на відстані 37 м від будинку №24 по вул. М.Мазура.

**Представник мешканців буд №24 по вул. М.Мазура** Мешканці будинку №24 по вул. М.Мазура стурбовані тим, що поряд з нашим будинку планується будівництво багатоповерхового житлового будинку на земельній ділянці площею 9,5 соток, яка є нашою прибудинковою територією, і на якій планується облаштувати дитячий майданчик. Відстань від будинку №24 по вул. М.Мазура до земельної ділянки по вул. М.Мазура,20 становить 6 метрів. Є інформація, що забудовником земельної ділянки є будівельна компанія «Набережний квартал». В свій час було знесено два приватних будинки, мешканці яких отримали квартири в нашому будинку. Земельну ділянку по вул. М.Мазура,20 мали би виключити з реєстру вільних земельних ділянок. Але в минулому році вона була передана в користування.

**А.Кветко** Якщо Ви маєте сумнів щодо законності передачі у власність земельної ділянки по вул. М.Мазура,20, звертайтеся до суду.

**Представник мешканців буд №24 по вул. М.Мазура** Ми хочемо, щоб забудовник провів громадські слухання щодо забудови земельної ділянки по вул. М.Мазура,20 за участю власника земельної ділянки, представників міської ради та накласти мораторій на забудову ділянки до вирішення спірного питання.

**Р.Афійчук** Земельна ділянка перебуває у приватній власності громадянина, тому заборонити будувати приватний будинок на власній земельній ділянці ми йому не можемо. Ми можемо запевнити мешканців будинку №24 по вул. М.Мазура в тому, що депутати міської ради не погодять забудовнику земельної ділянки по вул. М.Мазура,20 містобудівні умови та обмеження, на забудову земельної ділянки, які необхідно буде отримати на будівництво багатоповерхового багатоквартирного житлового будинку.

**В.Діденко** У громадянина є державний акт на право власності на земельну ділянку. Для того, щоб позбавити його цього документу, землевласник має добровільно від нього відмовитись, або скасувати його через суд. Комісія заслухала обидві сторони, але для прийняття рішення необхідно це питання вивчити. З'ясувати, чи є у власника земельної ділянки дозвільні документи на будівництво будинку, чи не видані вони з порушенням будівельних норм.

**А.Кветко** Є пропозиція мешканцям будинку №24 по вул. М.Мазура офіційно звернутись до постійної комісії, виклавши чітко свої вимоги. Постійна комісія розгляне його на черговому засіданні комісії та надасть свої поради.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція рекомендувати мешканцям будинку №24 по вул. М.Мазура офіційно звернутись до



постійної комісії, виклавши чітко свої вимоги, для більш детального його вивчення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Рекомендувати мешканцям будинку №24 по вул. М.Мазура офіційно звернутись до постійної комісії, виклавши чітко свої вимоги, для більш детального його вивчення.

**2. СЛУХАЛИ:**  
**О.Скочеляса**

На одному з попередніх засідань комісії розглядалось звернення від ГО «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» щодо зміни конфігурації земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе,20/4. В оренді ГО «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» перебуває земельна ділянка площею 0,9000га по вул. Старокостянтинівське шосе,20/4 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку. При замовленні на винесення меж земельної ділянки на місцевість було встановлено, що межі та координати поворотних точок, які внесені в Національну кадастрову систему, не відповідають в натурі межах, які були заплановані до формування, а також існуюча земельна ділянка заважає створити повноцінний проїзд із суміжною ділянкою. Тому виникла необхідність внести зміни в конфігурацію земельної ділянки без зміни її загальної площі. Але ліцензійна організація відмовляється брати до уваги протокол комісії, тому є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд сесії міської ради відповідний проект рішення.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція підтримати дане питання та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення щодо зміни конфігурації земельної ділянки по вул.Старокостянтинівське шосе,20/4 площею 0,9000га, яка перебуває оренді ГО «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Підтримати дане питання та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення щодо зміни конфігурації земельної ділянки по вул.Старокостянтинівське шосе,20/4 площею 0,9000га, яка перебуває оренді ГО «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України».

**3. СЛУХАЛИ:**  
**Г.Галкіна**

Вчора в місті пройшла дуже сильна злива. Найбільше постраждав район вул. Зарічанської на перехресті з вул. Свободи. Автомобілі під час та після зливи буквально плавали. Хотів би підняти питання роботи Мар'янівської системи, а саме протокольнo доручити управлінню екології та контролю за

благоустроєм міста створити комісію, залучивши до його складу мене, голову постійної комісії А.Кветка та підприємців, які межують з ділянкою де розташована Мар'янівська система, для того, щоб навести порядок з цією системою.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція протокольно доручити управлінню екології та контролю за благоустроєм міста створити комісію, залучивши до його складу Г.Галкіна, голову постійної комісії А.Кветка та підприємців, які межують з ділянкою де розташована Мар'янівська система, з метою наведення порядку з цією системою.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:** Протокольно доручити управлінню екології та контролю за благоустроєм міста створити комісію, залучивши до його складу Г.Галкіна, голову постійної комісії А.Кветка та підприємців, які межують з ділянкою де розташована Мар'янівська система, з метою наведення порядку з цією системою.

**А.Кветко** Всі питання порядку денного розглянуті. Які ще будуть пропозиції, зауваження? (Немає).  
Засідання постійної комісії оголошую закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретаркомісії

С.Болотніков