

ПРОТОКОЛ №18

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

від 12.07.2016

10.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 11 чол.

Присутні: Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко, М.Заганяч,
Ю.Вавринюк.

Відсутні: С.Болотніков, О.Скочеляс, Р.Афійчук.

Запрошені: С.Ямчук – начальник фінансового управління, О.Левчук – головний спеціаліст з питань запобігання корупції апарату виконавчого комітету, В.Гончарук – заступник міського голови, Д.Білоус – начальник управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення і охорони праці, О.Мандзій – заступник начальника управління молоді та спорту, Т.Старук – начальник відділу внутрішнього контролю, М.Трещов – начальник управління комунального майна, С.Воронецький – начальник управління праці та соціального захисту населення, Р.Миколаїв – начальник управління освіти, В.Чапайда – начальник управління житлово – комунального господарства, О.Свірчук – начальник 1 Державного пожежно-рятувального загону ГУ ДСНС України у Хмельницькій області, В.Мельник – директор міського комунального підприємства по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності, С.Цимбалюк – директор комунального підприємства «Південно – Західні тепломережі», О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, С.Самишкін – начальник управління земельних ресурсів та земельної реформи, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, О.Певнев, О.Яницький – депутати міської ради.

Головує: А.Кветко – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про погодження проектів рішень, які виносяться на розгляд чергової сьомої сесії міської ради.
2. Про розгляд звернення директора ТОВ «Вікна.» Магаса С.І. щодо незастосування коефіцієнту «12» до розрахунку розміру орендної плати земельної ділянки по вул.Прибузькій, 15/1.
3. Про розгляд звернення директора ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» Бляхарського Я.С. щодо перенесення тимчасової споруди павільйону (інформаційного центру нерухомості) площею 33,75 кв.м на вул.Прибузьку (напроти буд.№14).
4. РІЗНЕ
 - 4.1. Проект рішення «Про відстрочення сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького товариству з обмеженою відповідальністю «Трансмиськбуд», внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького та в рішення сесії».
 - 4.2. Проект рішення «Про надання згоди фізичній особі-підприємцю Паращишену Дмитру Миколайовичу на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мережі водопостачання та мережі каналізаційних стоків та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста товариству з обмеженою відповідальністю «Медрат»».
 - 4.3. Проект рішення «Про відстрочення сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького та надання дозволу сплати пайових коштів частинами товариству з обмеженою відповідальністю «Граунд-Центр» та внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».
 - 4.4. Проект рішення «Про укладення договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».

4.5. Проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із юридичними особами».

4.6. Проект рішення «Про встановлення Апеляційному суду Хмельницької області розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».

4.7. Проект рішення «Про надання згоди юридичним та фізичним особам на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста Хмельницького спортивно – розважального центру з плавальним басейном по вул. Зарічанській, 11 Ж».

4.8. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

4.9. Про розгляд звернення Почекуніна Д.В. щодо укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури м.Хмельницького у зв'язку з будівництвом швейної майстерні по вул.Тернопільській, 19/1А.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветка – голову комісії Пропоную розглянути проекти рішень, які виносяться на чергову сьому сесію міської ради та заслухати доповідачів по зазначеним питанням.

В обговоренні проектів рішень прийняли участь депутати Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко, М.Заганяч, Ю.Вавринюк.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити без зауважень та пропозицій наступні проекти рішень:

Про внесення змін до бюджету міста Хмельницького на 2016 рік

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження Порядку надання поворотної фінансової допомоги комунальним підприємствам міста

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про внесення змін до рішення 4 сесії міської ради від 31.10.2006 року № 2

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про внесення змін до рішення 4 сесії міської ради від 27.01.2016 року № 2

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про впровадження заходів щодо запобігання корупції

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про план роботи Хмельницької міської ради на друге півріччя 2016 року

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про надання дозволу управлінням освіти та охорони здоров'я міської ради на участь у проекті «Програма розвитку муніципальної інфраструктури України»

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про підготовку до проведення концесійного конкурсу щодо реалізації проекту «Будівництво та експлуатація комплексу по збору та утилізації звалищного газу з полігону твердих побутових відходів, виробництво електроенергії»

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження Програми енергоефективної модернізації внутрішнього та зовнішнього освітлення м.Хмельницького на 2016 – 2017 роки

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про внесення доповнень в додаток до рішення 15 сесії Хмельницької міської ради від 29.02.2012 №12

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про надання дозволу виконавчому комітету Хмельницької міської ради на передачу комп'ютерів у тимчасове безоплатне користування

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про надання дозволу на передачу в суборенду частин нежитлових приміщень

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про включення до переліку майна та об'єктів, що перебувають у власності територіальної громади м.Хмельницького та знаходяться на балансі Хмельницької дитячо – юнацької спортивної школи №2 комунального приміщення гуртожитку для малих сімей

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про скасування рішення виконавчого комітету від 10.09.2015 №639

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження Положення про порядок розрахунку компенсаційних виплат за пільговий проїзд залізничним транспортом окремих категорій громадян

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про внесення змін до Положення про звання «Почесний громадянин міста Хмельницького», затвердженого рішенням тридцять п'ятої сесії міської ради від 28.04.2010 року № 31

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про надання дозволу Хмельницькій спеціальній загальноосвітній школі № 32 на списання шляхом ліквідації гаража, розташованого за адресою: м.Хмельницький, вул.Гагаріна,31

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про надання дозволу спеціалізованій загальноосвітній школі I-III ступенів № 27 імені Дмитра Іваха м. Хмельницького на списання шляхом ліквідації обчислювального комплексу «Корвет»

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про надання дозволу навчально – виховному комплексу № 10 м.Хмельницького на списання шляхом ліквідації комп'ютерного класу «А – ПРО» та комп'ютерного класу «Браво»

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження Програми енергоефективності, енергозбереження та термомодернізації багатоквартирних житлових будинків м.Хмельницького на 2016 – 2020 роки та втрату чинності рішення сесії міської ради від 12.06.2013 № 17

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про погодження пропозиції щодо безоплатної передачі з комунальної власності територіальної громади міста у державну власність демонтованого ліфтового обладнання з житлового будинку № 71 по вул.Проскурівській

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про надання дозволу на передачу з балансу управління житлово – комунального господарства Хмельницької міської ради та міських комунальних підприємств на баланс 1 державного пожежно – рятувального загону Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області пожежного обладнання (майна)

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про збільшення розміру статутного капіталу та затвердження Статуту міського комунального підприємства по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності у новій редакції

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про збільшення розміру статутного капіталу і затвердження нової редакції статуту комунального підприємства «Південно – Західні тепломережі»

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про розгляд місцевої ініціативи щодо організації торгівлі поблизу ринку ТОВ «Приватна справа»

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про розгляд місцевої ініціативи щодо благоустрою території біля ринку по прс. Миру,69

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянці, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянці

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про втрату чинності, припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про припинення договорів оренди землі шляхом їх розірвання за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду громадянам, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін та втрату чинності

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін, припинення права користування частиною земельної ділянки та надання земельних ділянок у власність громадянам

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про розгляд звернення гр.Кузьміна П.П.

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та внесення змін в рішення сесій міської ради, договір оренди землі

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про надання громадянам, юридичним особам дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), внесення змін в рішення сесій міської ради та втрату чинності пункту рішення виконавчого комітету

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянину, юридичним особам, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною виду використання земельної ділянки, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та надання громадянину дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною категорії земель

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про надання громадянам, юридичним особам дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок, об'єднання земельних ділянок

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянці, юридичній особі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною виду використання земельної ділянки та зміною категорії земель

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесій міської ради та договір оренди землі

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про поділ земельних ділянок

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про пайову участь замовників у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про звільнення від сплати коштів до цільового фонду соціально – економічного та культурного розвитку міста ЖБК «Проскурів – житлобуд»

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про внесення змін в рішення п'ятдесят першої сесії міської ради від 15.07.2015 №2

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мереж зовнішнього освітлення масиву індивідуальної забудови «Старе летовище»

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про надання фінансової допомоги спортсмену – мешканцю м.Хмельницького

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

2. погодити з пропозиціями та зауваженнями наступні проекти рішень:

Про надання дозволу Хмельницькій дитячо - спортивній школі № 3 на передачу в тимчасове безоплатне користування фізичній особі – підприємцю Басалаю А.В. трьох тенісних кортів з асфальтним покриттям по вул.Прибузькій, 3/1.

Пропозиція Кветка А.Р.: доручити управлінню молоді та спорту запросити ФОП Басалаю А.В. на засідання колегії міської ради 18.07.2016 та у договорі безоплатного користування з ФОП Басалаєм А.В. передбачити пункт, в якому зазначити, що у разі невиконання інвестиційних зобов'язань протягом року договір вважати розірваним.

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про встановлення нормативу розподілу чистого прибутку, отриманого комунальними підприємствами м.Хмельницького за результатами роботи у 2015 році, який залишився після сплати частини прибутку, що підлягає зарахуванню до міського бюджету.

Пропозиція Кветка А.Р.: доручити відділу внутрішнього контролю надати інформацію щодо чистого прибутку та середньооблікової чисельності працюючих на комунальних підприємствах.

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності

Пропозиція Кветка А.Р.: пункт 1.4. проекту рішення винести на розгляд сесії.

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження Положення про порядок розрахунку компенсаційних виплат за пільговий проїзд автотранспортом окремих категорій громадян

Пропозиція Кветка А.Р.: доручити управлінню праці та соціального захисту населення внести в типовий договір, що укладається з підприємствами - перевізниками пункт, в якому зазначити, що кількість пільгових місць в автотранспорті не обмежена.

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам та іноземному громадянину дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Пропозиція Діденка В.В.: Доповнити додаток 3 проекту рішення пунктом 5:

- надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність громадянину Степусю Сергію Володимировичу для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по прв.Осінньому,29 площею 600 кв.м.

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Пропозиція Діденка В.В.: доповнити додаток 3 проекту рішення пунктом 10:

надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність громадянину Кравцю Ігорю Павловичу для будівництва індивідуального гаража площею 30 кв.м. по вул.Зарічанській, гаражний кооператив «Червона гвоздика», блок 5, місце 1А.

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам та іноземному громадянину дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Пропозиція Галкіна Г.Я.: доповнити додаток 3 проекту рішення наступними пунктом 5:

- надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність громадянину Яблонському Андрію Анатолійовичу для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Серпневій,26, площею 960 кв.м.

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Пропозиція Королюка С.П.: доповнити додаток 3 проекту рішення пунктом 6:

- надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність громадянці Люшиній Тетяні Володимирівні для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Транспортній,13/3, площею 1000 кв.м.

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Пропозиція Кветка А.Р.: доповнити додаток 3 проекту рішення пунктом 7:

- надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність громадянці Мельниченко Ользі Петрівні для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Смерековій,20, площею 600 кв.м.

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам

Пропозиція Діденка В.В.: доповнити проект рішення пунктом 7 наступного змісту:

- визнати таким, що втратив чинність п.25 додатку№2 рішення виконкому Хмельницької міської ради від 13.07.95р №491 згідно зі зверненням громадян Томусяка А.Р., Томусяк Д. Р., Куницької Л.В.

Відповідно пункти 7,8 вважати пунктами 8,9.

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Пропозиція Діденка В.В.: доповнити додаток 9 проекту рішення пунктом 5:

- надати у спільну сумісну власність земельну ділянку на підставі технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам Томусяку Андрію Руслановичу, Томусяк Даяні Русланівні, Куницькій Людмилі Виликівні для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Вінницькій,35, площею 1000 кв.м. (кадастровий номер 6810100000:20:001:0373).

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін та втрату чинності

Пропозиція Діденка В.В.: доповнити додаток 7 проекту рішення пунктом 2:

- надати у власність земельну ділянку на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянці Томусяк Даяні Русланівні для ведення особистого селянського господарства по вул.Вінницькій, 35, площею 1600 кв.м. (кадастровий номер 6810100000:20:001:0372).

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про надання громадянам, юридичним особам дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), технічної документації щодо об'єднання земельних ділянок, поділ земельних ділянок та внесення змін до рішення міської ради.

Пропозиція Кветка А.Р.: зняти на довивчення пункт 6 додатку 5.

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Пропозиція Кветка А.Р.: доповнити додаток 6 проекту рішення пунктом 6:

- надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою приватному акціонерному підприємству «Лада-Поділля» щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Трудовій,6, площею 7550 кв.м. для будівництва станції технічного обслуговування.

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки юридичній особі зі зміною категорії земель.

Пропозиція Галкіна Г.Я.: доповнити додаток пунктом 2:

- затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Годованому Володимирі Володимировичу по вул.Богуна,4/1, площею 1000 кв.м. (кадастровий номер 6810100000:29:003:0284) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та змінити категорію земель із «землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Пропозиція Галкіна Г.Я.: доповнити додаток проекту рішення пунктом 3:

- затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Годованому Володимирі Володимировичу по вул.Богуна,4/3, площею 175 кв.м. (кадастровий номер 6810100000:29:003:0285) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та змінити категорію земель із «землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянину, юридичним особам, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною виду використання земельної ділянки, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та надання громадянину дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною категорії земель.

Пропозиція Галкіна Г.Я.: доповнити додаток 2 пунктом 2:

- надати земельну ділянку громадянці Гречко Теофілії Пилипівні по вул.Красовського,31/1В, площею 2805 кв.м. (в т.ч. діл.№1-2786 кв.м.(кадастровий номер 6810100000:06:003:0071), діл.№2-19 кв.м. (кадастровий номер 6810100000:06:003:0072) в оренду на 10 років для обслуговування нежитлових приміщень та кузні.

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Пропозиція Галкіна Г.Я.: доповнити додаток 2 пунктом 3:

- надати земельну ділянку громадянину Ящуку Віктору Івановичу по вул.Красовського,31/1А, площею 2198 кв.м. (в т.ч. діл.№1-1999 кв.м. (кадастровий номер 6810100000:06:003:0073), діл.№2-199 кв.м. (кадастровий номер 6810100000:06:003:0074) в оренду на 10 років для обслуговування нежитлових приміщень та будівлі зварювального цеху.

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

Про запровадження засад державно – приватного партнерства під час будівництва багатоквартирних житлових будинків.

Пропозиція Кветка А.Р.: внести зміни в пункт 1.11 додатку до проекту рішення, замінивши мінімальний відсоток від загальної площі квартир та комерційних приміщень, який переможець конкурсу має передавати замовнику в центральній зоні міста з «8%» на «7%».

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

3. Винести на розгляд сесії наступні проекти рішень:

Про внесення змін до рішення першої сесії міської ради від 04.12.2015 № 8 «Про затвердження складу постійних комісій Хмельницької міської ради сьомого скликання»

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

4. Відхилити наступні проекти рішень:

Про надання громадянці дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду

Голосували: за – 6, проти – 0, не гол. – 2.

2. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную розглянути звернення директора ТОВ «Вікна.» Магаса С.І. щодо незастосування коефіцієнту «12» до розрахунку розміру орендної плати земельної ділянки по вул.Прибузькій, 15/1. Заявник просить залишити коефіцієнт «3», в зв'язку з тим, що були втрачені документи на відновлення яких був потрібен час. Підприємство згідно розрахунку сплатило в повному розмірі за прострочені місяці орендну плату у сумі 52935,66 грн., платіжне доручення №355 від 30.06.2016 надано.

А.Кветко

Пропоную підтримати звернення директора ТОВ «Вікна.» Магаса С.І. та доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не застосовувати коефіцієнт «12» до розрахунку розміру орендної плати земельної ділянки по вул.Прибузькій, 15/1.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко,

С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко, М.Заганяч, Ю.Вавринюк.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення директора ТОВ «Вікна.» Магаса С.І. щодо незастосування коефіцієнту «12» до розрахунку розміру орендної плати земельної ділянки по вул.Прибузькій, 15/1.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не застосовувати коефіцієнт «12» до розрахунку розміру орендної плати земельної ділянки по вул.Прибузькій, 15/1.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную розглянути звернення директора ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» Бляхарського Я.С. щодо перенесення тимчасової споруди павільйону (інформаційного центру нерухомості) площею 33,75 кв.м на вул.Прибузьку (напроти буд.№14).

На попередньому засіданні комісії ми вирішили надати дозвіл на розміщення тимчасової споруди на перехресті вулиць Свободи та Прибузької, проте розміщення тимчасової споруди у вказаному місці може спричинити незручності через близькість до зупинки громадського транспорту та через неможливість облаштування під'їзду до павільйону.

Тому директор ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» Бляхарського Я.С. повторно звернувся на комісію щодо перенесення тимчасової споруди павільйону (інформаційного центру нерухомості) площею 33,75 кв.м на вул.Прибузьку (напроти буд.№14). Тимчасова споруда буде демонтована після здачі в експлуатацію комплексу по вул.Прибузькій, 5/1.

В обговоренні питання прийняли участь депутати Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко, М.Заганяч, Ю.Вавринюк.

ВИСТУПИЛИ:

А.Кветко

Пропоную підтримати звернення директора ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» Бляхарського Я.С. щодо перенесення тимчасової споруди павільйону (інформаційного центру нерухомості) площею 33,75 кв.м на вул.Прибузьку (напроти буд.№14) та доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення директора ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» Бляхарського Я.С. щодо перенесення тимчасової споруди павільйону (інформаційного центру нерухомості) площею 33,75 кв.м на вул.Прибузьку (напроти буд.№14).

2. Доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення на засідання виконавчого комітету.

4.1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про відстрочення сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького товариству з обмеженою відповідальністю «Трансмиськбуд», внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького та в рішення сесії» та заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук.

ВИСТУПИЛИ:**Т.Поліщук**

В даному проекті рішення пропонується відстрочити товариству з обмеженою відповідальністю “Трансмиськбуд” сплату коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького відповідно до договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 24.04.2015 № 38 (із внесеними змінами додатковою угодою від 28.03.2016 № 1) (розмір пайової участі 181593 (сто вісімдесят одна тисяча п'ятсот дев'яносто три) гривні), № 39 (розмір пайової участі 872391 (вісімсот сімдесят дві тисячі триста дев'яносто одна) гривня) до 30.12.2016.

Внести зміни в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 24.04.2015 № 38, № 39 виклавши п.2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 30.12.2016».

Внести зміни в п.п.1,2 рішення 6-ої сесії міської ради від 18.05.2016 № 66 замінивши вираз: «№ 92» на вираз «№ 91».

В обговоренні питання прийняли участь депутати Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко, М.Заганяч, Ю.Вавринюк.

А.Кветко

Чи є запитання, зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Пропоную включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про відстрочення сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького товариству з обмеженою відповідальністю «Трансмиськбуд», внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького та в рішення сесії».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про відстрочення сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького товариству з обмеженою відповідальністю «Трансмиськбуд», внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького та в рішення сесії».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

4.2. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди фізичній особі-підприємцю Парашишену Дмитру Миколайовичу на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мережі водопостачання та мережі каналізаційних стоків та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста товариству з обмеженою відповідальністю “Медрат”» та заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук.

ВИСТУПИЛИ:**Т.Поліщук**

В даному проекті рішення пропонується надати згоду фізичній особі-підприємцю Паращишену Дмитру Миколайовичу на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста Хмельницького мережі водопостачання довжиною 103 м та мережі каналізаційних стоків довжиною 43 м, які побудовані відповідно до технічних умов №198 від 10.07.2015 поза межами земельної ділянки по вул.М.Залізняка,12, у зв'язку із реконструкцією приміщення магазину продовольчих товарів та товарів повсякденного попиту з пасажом з добудовою громадських та житлових приміщень.

Зменшити розмір пайової участі у розвитку інфраструктури, яка підлягає сплаті товариству з обмеженою відповідальністю “Медрат”, згідно з договором від 19.05.2016 №104 (розмір пайової участі 106023 (сто шість тисяч двадцять три) гривні), враховуючи договір про спільну діяльність від 16.04.2016 між фізичною особою-підприємцем Паращишеним Дмитром Миколайовичем та товариством з обмеженою відповідальністю “Медрат”, на кошторисну вартість мережі водопостачання та мережі каналізаційних стоків, що становить 72228 (сімдесят дві тисячі двісті двадцять вісім) гривень, побудованих фізичною особою-підприємцем Паращишеним Дмитром Миколайовичем та внести відповідні зміни в договір пайової участі після затвердження актів приймання – передачі.

В обговоренні питання прийняли участь депутати Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко, М.Заганяч, Ю.Вавринюк.

А.Кветко

Чи є запитання, зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Пропоную включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди фізичній особі-підприємцю Паращишену Дмитру Миколайовичу на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мережі водопостачання та мережі каналізаційних стоків та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста товариству з обмеженою відповідальністю “Медрат”».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди фізичній особі-підприємцю Паращишену Дмитру Миколайовичу на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мережі водопостачання та мережі каналізаційних стоків та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста товариству з обмеженою відповідальністю “Медрат”».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

4.3. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про відстрочення сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста

Хмельницького та надання дозволу сплати пайових коштів частинами товариству з обмеженою відповідальністю "Граунд-Центр" та внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» та заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук.

ВИСТУПИЛИ:
Т.Поліщук

В даному проекті рішення пропонується відстрочити товариству з обмеженою відповідальністю "Граунд-Центр" сплату коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького відповідно до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 25.05.2015 №47 (із внесеними змінами додатковою угодою від 08.02.2016 №1), (розмір пайової участі 515569 (п'ятсот п'ятнадцять тисяч п'ятсот шістдесят дев'ять) гривень) до 30.12.2016.

Надати дозвіл сплати пайових коштів частинами у наступних розмірах та у строки:

1. 85928 (вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот двадцять вісім) грн. 16 коп. до 30.07.2016;
2. 85928 (вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот двадцять вісім) грн. 16 коп. до 30.08.2016;
3. 85928 (вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот двадцять вісім) грн. 16 коп. до 30.09.2016;
4. 85928 (вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот двадцять вісім) грн. 16 коп. до 30.10.2016;
5. 85928 (вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот двадцять вісім) грн. 16 коп. до 30.11.2016;
6. 85928 (вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот двадцять вісім) грн. 20 коп. до 30.12.2016.

Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 25.05.2015 №47, а саме:

- виклавши п.2.3 в наступній редакції: «Пайова участь вноситься у грошовій безготівковій формі та сплачується шляхом перерахування коштів на рахунок в УК у м.Хмельницькому/м.Хмельницький/24170000; код ЄДРПОУ 38045529; р/р 31510921700002 ГУДКСУ у Хмельницькій області; МФО 815013; призначення платежу - кошти пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту, у наступних розмірах та у строки:

1. 85928 (вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот двадцять вісім) грн. 16 коп. до 30.07.2016;
2. 85928 (вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот двадцять вісім) грн. 16 коп. до 30.08.2016;
3. 85928 (вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот двадцять вісім) грн. 16 коп. до 30.09.2016;
4. 85928 (вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот двадцять вісім) грн. 16 коп. до 30.10.2016;
5. 85928 (вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот двадцять вісім) грн. 16 коп. до 30.11.2016;
6. 85928 (вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот двадцять вісім) грн. 20 коп. до 30.12.2016.»

- виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 30.12.2016».

В обговоренні питання прийняли участь депутати Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко, М.Заганяч, Ю.Вавринюк.

Кветко А.Р.

Оскільки ТОВ «Граунд-Центр» звертається вже вдруге про відстрочення сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького, тому пропоную включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про відстрочення сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького та надання дозволу сплати пайових коштів частинами товариству з обмеженою відповідальністю “Граунд-Центр” та внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького», за умови сплати ТОВ «Граунд-Центр» пайових коштів в розмірі 100 тис.грн. до 20.07 2016.

Ставлю на голосування пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про відстрочення сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького та надання дозволу сплати пайових коштів частинами товариству з обмеженою відповідальністю “Граунд-Центр” та внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького»

2. Доручити управлінню капітального будівництва звернутися до ТОВ «Граунд-Центр» щодо сплати пайових коштів в розмірі 100 тис.грн. до 20.07 2016.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

4.4. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» та заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Згідно додатку пропонується укласти договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із 10 замовниками.

В обговоренні питання прийняли участь депутати Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко, М.Заганяч, Ю.Вавринюк.

А.Кветко

Чи є запитання, зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Пропоную включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

4.5. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із юридичними особами» та заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Згідно додатку пропонується укласти тристоронні договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із 6 юридичними особами.

В обговоренні питання прийняли участь депутати Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко, М.Заганяч, Ю.Вавринюк.

А.Кветко

Чи є запитання, зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Пропоную включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із юридичними особами».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із юридичними особами».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

4.6. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про встановлення Апеляційному суду Хмельницької області розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» та заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Згідно проекту рішення пропонується встановити Апеляційному суду Хмельницької області розмір пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького на рівні 1 (одного) відсотку в зв'язку з будівництвом:

- будівництво третього багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку по вул.Нижній Береговій,2/2В;
- будівництво четвертого багатоквартирного багатоповерхового

житлового будинку по вул. Нижній Береговій, 2/2В;

- будівництво п'ятого багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку по вул. Нижній Береговій, 2/2В;

- будівництво сьомого багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку по вул. Нижній Береговій, 2/2В.

В обговоренні питання прийняли участь депутати Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко, М.Заганяч, Ю.Вавринюк.

А.Кветко Чи є запитання, зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Пропоную включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про встановлення Апеляційному суду Хмельницької області розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького»

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Утримались – 8

Не голосували – 0

НЕ ПРИЙНЯТО.

4.7. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди юридичним та фізичним особам на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста Хмельницького спортивно – розважального центру з плавальним басейном по вул. Зарічанській, 11 Ж» та заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Згідно додатку пропонується надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «Приват-Інбуд», товариству з обмеженою відповідальністю «Мегатек», приватному підприємству «Форвард», товариству з обмеженою відповідальністю «Золота Середина», товариству з обмеженою відповідальністю «Астеліт-Поділля», товариству з обмеженою відповідальністю «Український матеріально-технічний ресурс», приватному підприємству «Оksamит», товариству з обмеженою відповідальністю «Будсервіс», фізичній особі-підприємцю Шепель М. П., житлово-будівельному кооперативу «Квартал-Буд», житлово-будівельному кооперативу «Квартал-Буд-2», громадянці Трочинській Ользі Миколаївні на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста Хмельницького спортивно-розважального центру з плавальним басейном по вул. Зарічанській, 11 Ж площею 1874,5 кв. м, справедливою вартістю 27 690 493 (двадцять сім мільйонів шістсот дев'яносто тисяч чотириста дев'яносто три) гривні, згідно висновку про вартість майна від 31.03.2016, виконаного товариством з обмеженою відповідальністю «Проскурів-Експерт», яке діє на підставі сертифікату Фонду державного майна України № 16110/14 від 07.03.2014, в рахунок сплати коштів по договорам про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького на загальну суму 24840534 (двадцять чотири мільйони вісімсот сорок тисяч п'ятсот тридцять чотири) гривні.

В обговоренні питання прийняли участь депутати Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко, М.Заганяч, Ю.Вавринюк.

А.Кветко

Є сумніви щодо справедливої вартості об'єкта, тому пропоную доручити управлінню капітального будівництва замовити незалежну рецензію на спортивно-розважальний центр з плавальним басейном по вул.Зарічанській, 11 Ж.

Ставлю на голосування пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Доручити управлінню капітального будівництва замовити незалежну рецензію на спортивно-розважальний центр з плавальним басейном по вул.Зарічанській, 11 Ж.

4.8. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Корчинська Я.А.) та заслухати директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Корчинська Я.А.).

Згідно з додатком 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 76 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР», частинами земельної ділянки загальною площею 112 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ», частинами земельної ділянки загальною площею 105 м² із площі 21000 м² кооперативу автомобілістів «ЕНЕРГІЯ» та надати дозвіл 13 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно з додатком 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 12 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно з додатком 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 7 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства.

Згідно з додатком 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва.

Згідно з додатком 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 31 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 2 громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва індивідуального гаража.

Згідно додатку 7 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі в оренду для городництва.

В обговоренні питання прийняли участь депутати Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко, М.Заганяч, Ю.Вавринюк.

А.Кветко Чи є запитання, зауваження, пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Пропоную включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Корчинська Я.А.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Включити до порядку денного сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Корчинська Я.А.).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

4.9. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную розглянути звернення Почекуніна Д.В. щодо укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури м.Хмельницького у зв'язку з будівництвом швейної майстерні по вул.Тернопільській, 19/1А.

Т.Поліщук

Почекунін Д.В. пройшов комісію по самочинному будівництву, вніс кошти до цільового фонду соціально-економічного та культурного розвитку міста. Кошторис, що подав Почекунін Д.В. для укладення договору про пайову участь занижений, вартість 1 кв.м – 154 грн.

А.Кветко

Пропоную доручити управлінню капітального будівництва зобов'язати забудовника Почекуніна Д.В. укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури м.Хмельницького на загальних умовах.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко, М.Заганяч, Ю.Вавринюк.

ВИРІШИЛИ:

Доручити управлінню капітального будівництва зобов'язати забудовника Почекуніна Д.В. укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури м.Хмельницького на загальних умовах.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков