

ПРОТОКОЛ №27

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

від 23.12.2016

час проведення: 14.00

Місце проведення: сесійна зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

Присутні: С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

Відсутні: Р.Афійчук, В.Худецький.

Запрошені: А.Бондаренко – заступник міського голови, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, С.Самишкін – начальник управління земельних ресурсів та земельної реформи, З.Пилипчук – начальник відділу генерального плану управління архітектури та містобудування, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, А.Крамар – заступник завідувача юридичного відділу, О.Мандзій – заступник начальника управління молоді та спорту, Р.Миколаїв – начальник управління освіти, О.Власюк – заступник начальника управління охорони здоров'я, В.Гурський – заступник начальника управління житлово-комунального господарства, Ямчук Сергій Миколайович – начальник фінансового управління, А.Коростіль – завідувач відділу обліку та розподілу житлової площі.

Головус: А.Кветко – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Погодження проектів рішень, які виносяться на розгляд позачергової 10 сесії міської ради (згідно порядку денного позачергової сесії).
2. Про розгляд звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо земельної ділянки по прс. Миру,102/4-В для будівництва і обслуговування житлового будинку.
3. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Індіан Л.Б.)
4. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Варибок А.В.)
5. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін та втрату чинності» (Бондар О.В.)
6. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Бойчук С.Д.)
7. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бобер О.Г.)
8. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Данчєв В.В.)
9. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянину» (Точанський А.П.)
10. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Деріконь Т.Д.)
11. Проект рішення «Про розгляд комісії по земельним спорам»
12. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Саблук А.О.)
13. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Романюк В.І.)
14. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Баланюк І.М.)

15. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання їх в оренду в рамках державно-приватного партнерства» (УЖКГ)
16. Проект рішення «Про внесення змін до рішень сесій міської ради та втрату чинності пунктів рішень сесій міської ради»
17. Проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянину дозволів на розробку технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та поділ земельних ділянок» (Хмельницьке обласне спеціалізоване РБП ПРДПТ України)
18. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду» (ГК «Залізник»)
19. Проект рішення «Про надання згоди приватній фірмі «Діта» на виготовлення проектно-кошторисної документації та будівництво внутрішньо кварталної дороги в рахунок сплати пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста»
20. Про розгляд звернення КП по зеленому будівництву і благоустрою міста щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 0,7989 га (в т.ч. діл.№1 площею 0,3293 га, діл.№2 площею 0,4696 га) по вул. Тернопільській під сквер та надати їх в постійне користування.
21. Про розгляд звернення мешканців будинку №10/5 по вул. Зарічанській щодо заборони видачі містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, яка розташована між будинками №10/5 та №14/4 по вул. Зарічанській, під будівництво багатопверхового житлового будинку.
22. Про розгляд звернення громадян Мага Т.І., Торчинського С.С., Швед З.Ф., Рага П.М., Підйом М.В. щодо надання можливості приватизації земельних ділянок по прв. Верейського.
23. Про розгляд звернення Ковальчука І.О. щодо включення в пільгову чергу з моменту першого звернення, а саме від 11.11.2006 р.
24. Про розгляд звернення Яструба І.М. щодо виділення позачергово земельної ділянки під будівництво.
25. Про розгляд звернення Оганісяна М.А. щодо виділення позачергово земельної ділянки під будівництво.
26. Про розгляд звернення Ветошкіна В.М. щодо виділення позачергово земельної ділянки під будівництво.
27. Про розгляд звернення Гуранської Т.В. щодо виділення позачергово земельної ділянки під будівництво.
28. Про розгляд звернення Гаврилюка О.О., Шелеста О.А., Кутачевич І.М., Політаєва А.М., щодо спільного використання виїзду із гаражів на території ПМП «Макс».
29. Про розгляд звернення Рогатюк В.Г., щодо поновлення строку дії договору оренди землі.
30. Про розгляд звернення гр. Павлюка Є.Р., Загороднього І.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення.
31. Про розгляд звернення ПАТ «Хмельницький цукровий завод» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою.
32. Про розгляд звернення директора ПП «Лазуріт» щодо поновлення строку дії договору оренди землі.
33. Про розгляд звернення Сторожука А.М. щодо передачі в користування (оренду) земельну ділянку комунальної власності.
34. Про повторний розгляд звернення ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» щодо внесення змін до графі 3 пункту 3 додатку 5 рішення 52 сесії міської ради від 26.08.2015 №39, замінивши вираз «6810100000:18:004:0008» на вираз «6810100000:01:002:0002».
35. Про повторний розгляд звернення гр. Віннічук О.В. щодо внесення зміни до п.14 додатку 3 рішення 38-ї сесії міської ради від 08.09.2010р. №43.

36. Про розгляд звернення голови ГО «СОС» Давидюк Л.Є. щодо виділення земельної ділянки під будівництво притулку для бездомних тварин.
37. Про розгляд звернення ФОП Музики С.М. щодо призупинення корегування державного акту на земельну ділянку, що перебуває в постійному користуванні ПАТ «Завод «Нева» по вул. Курчатова,6, до погодження меж з суміжним землекористувачем.
38. Про розгляд звернення гр. Марцонь В.В. щодо узаконення тимчасової споруди по ремонту взуття, яка розташована по вул. П.Мирного,37/2 (біля м-ну «Гранд»), включення її в комплексну схему тимчасових споруд та видачі паспорту прив'язки.
39. Про розгляд звернення ГО «Право громади», Хмельницького осередку ГО «Всеукраїнська екологічна ліга» та ГО «Подільське екологічне товариство» щодо замовлення та розроблення землепорядної документації на всю територію вул. Прибузької (від будівельного майданчика №5/1 по вул. Прибузькій до вул. Старокостянтинівське шосе) для будівництва двох соціальних об'єктів – палацу спорту та критого льодового палацу.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную розглянути проекти рішень, які виносяться на чергову 10 сесію міської ради та заслухати доповідачів по зазначеним питанням.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Ясенко.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити без зауважень і пропозицій наступні проекти рішень:

1. Про затвердження комплексної Програми реалізації молодіжної політики та розвитку фізичної культури і спорту у м.Хмельницькому на 2017 – 2021 роки
ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 3 ПРИЙНЯТО.
3. Про затвердження передавального акту управління освіти Хмельницької міської ради
ГОЛОСУВАЛИ: За – 11 Проти – 0 Не голосували – 0 ПРИЙНЯТО.
4. Про затвердження міської Програми «Здоров'я хмельничан» на 2017 – 2021 роки
ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 3 ПРИЙНЯТО.
5. Про внесення змін до рішення восьмої сесії міської ради від 21.09.2016 № 16
ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 3 ПРИЙНЯТО.
6. Про затвердження Програми утримання та розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою м.Хмельницького на 2017-2020 р.р.
ГОЛОСУВАЛИ: За – 10 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.
7. Про продовження дії на 2017 рік відсотків від нормативної грошової оцінки, що враховуються для розрахунку річної орендної плати за землю, встановлених додатком до рішення міської ради від 04.03.2015 №28
ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 3 ПРИЙНЯТО.
8. Про внесення змін до рішення 4-ї сесії міської ради від 27.01.2016 року №2
ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 3 ПРИЙНЯТО.
9. Про встановлення пільги по сплаті земельного податку в січні-грудні 2017 року
ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 3 ПРИЙНЯТО.
10. Про встановлення пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб у 2017 році
ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 3 ПРИЙНЯТО.
11. Про встановлення міському комунальному підприємству по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності пільги по сплаті земельного податку в 2017 році
ГОЛОСУВАЛИ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
13. Про план роботи Хмельницької міської ради на перше півріччя 2017 року
14. Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста квартир
ГОЛОСУВАЛИ: За – 10 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.
15. Про надання дозволу комунальним підприємствам міста на продовження терміну

повернення поворотної фінансової допомоги

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.

16. Про збільшення розміру статутного капіталу міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал» та затвердження нової редакції статуту міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал»

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.

17. Про розгляд заяви громадянина Наїф Самер Ясін

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.

18. Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Хмельницького від 28.04.2016 № 86

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.

19. Про встановлення військовій частині А 0553 розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.

20. Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.

21. Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.

22. Про внесення змін в рішення сорок другої сесії міської ради від 17.09.2014 року №9

ГОЛОСУВАЛИ: За – 11 Проти – 0 Не голосували – 0 ПРИЙНЯТО.

II. Погодити наступні проекти рішень із доповненнями та пропозиціями:

2. Про затвердження Програми розвитку освіти міста Хмельницького на 2017-2021 роки
Ю.Вавринюк – доповнити додаток 16 до Програми пунктом 14 «Апробація автоматизованої системи обліку у їдальнях начальних закладів міста для різних категорій учнів»

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ПРОПОЗИЦІЮ: За – 11 Проти – 0 Не голосували – 0 ПРИЙНЯТО.

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 11 Проти – 0 Не голосували – 0 ПРИЙНЯТО.

12. Про бюджет міста Хмельницького на 2017 рік

В.Діденко – пропоную зменшити видатки загального фонду бюджету по головному розпоряднику коштів управлінню житлово-комунального господарства по коду 6060 «Благоустрій міста» (поточний ремонт прибудинкових територій) на суму 8000,0 тис.грн. та збільшити видатки бюджету розвитку по коду 6020 «Капітальний ремонт об'єктів житлового господарства» (капітальний ремонт благоустрою прибудинкових територій) на суму 8000,0 тис.грн.

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ПРОПОЗИЦІЮ: За – 10 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.

В.Діденко – внести зміни в додаток 5 до проекту рішення, а саме: зменшити видатки бюджету розвитку по управлінню житлово-комунального господарства за кодом 6020 «Капітальний ремонт об'єктів житлового господарства» (капітальний ремонт покрівель в житлових будинках) на суму 1000,0 тис.грн. та збільшити видатки на відповідну суму по коду 6310 «Реалізація заходів щодо інвестиційного розвитку території» (реконструкція покрівель житлового фонду)

ГОЛОСУВАЛИ ЗА ПРОПОЗИЦІЮ: За – 10 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.

ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 10 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.

СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Під час розгляду питань порядку денного позачергової 10 сесії міської ради депутати міської ради висловили свою думку щодо неякісного виконання робіт по будівництву та ремонту житлово-комунального господарства міста. З метою контролю за якістю виконаних робіт, депутати пропонують приймати роботи за участю депутата відповідного виборчого округу. Тому було вирішено протокольоно доручити управлінню житлово-комунального господарства вивчити питання щодо

можливості включення депутатів міської ради до акту прийому виконаних робіт на відповідному виборчому окрузі та надати свої пропозиції на розгляд постійної комісії.

Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства вивчити питання щодо можливості включення депутатів міської ради до акту прийому виконаних робіт на відповідному виборчому окрузі та надати свої пропозиції на розгляд постійної комісії.

СЛУХАЛИ:

А.Кветко

На одному з попередніх засіданнях постійної комісії при розгляді звернення військової частини А0553 щодо звільнення її від пайової участі у створенні та і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста у зв'язку з будівництвом житлового будинку для військовослужбовців частини було протокольнo доручено департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів зустрітись з керівництвом військової частини А0553 для узгодження питання місця розташування земельних ділянок для будівництва житлових будинків відносно дороги, запланованої Генеральним планом міста, та залучити до його вирішення депутата міської ради Г.Галкіна.

Є пропозиція рекомендувати департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів на наступне засідання комісії надати інформацію щодо виконання зазначеного вище доручення постійної комісії.

Немає заперечень? (Немає).

2. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд постійної комісії ряд звернень КП «Хмельницькбудзамовник» щодо земельної ділянки по прс. Миру,102/4-В для будівництва і обслуговування житлового будинку.

Питання стосується земельної ділянки, яка була виділена рішенням 8 сесії міської ради по прс. Миру,102/4-В КП «Хмельницькбудзамовник» площею 10750 кв.м для будівництва багатоквартирного житлового будинку для учасників АТО. Виникла необхідність внести зміни в площу земельної ділянки, оскільки частина ділянки площею 0,3751 га вже була сформована та мала кадастровий номер. Тому пропонується внести зміни в графу 6 пункту 8 додатку 2 рішення 8 сесії міської ради від 21.09.2016р. №43, змінивши цифри «10750» на «6849». Пропонується також надати дозвіл КП «Хмельницькбудзамовник» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3751 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по прс. Миру,102/4-В. також пропонується затвердити зазначену вище технічну документацію та надати земельну ділянку площею 0,3751 га по прс. Миру,102/4-В для будівництва і обслуговування житлового будинку в постійне користування КП «Хмельницькбудзамовник»

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати звернення КП «Хмельницькбудзамовник» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд чергової сесії відповідний проект рішення.
Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9
:
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення КП «Хмельницькбудзамовник» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд чергової сесії проект рішення щодо:

1. внесення зміни в графу 6 пункту 8 додатку 2 рішення 8 сесії міської ради від 21.09.2016р. №43, змінивши цифри «10750» на «6849».

2. надання дозволу КП «Хмельницькбудзамовник» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3751 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по прс. Миру,102/4-В.

3. затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3751 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по прс. Миру,102/4-В та надання її в постійне користування КП «Хмельницькбудзамовник».

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Індіан Л.Б.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Індіан Л.Б.)

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9

: Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Індіан Л.Б.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

4. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Варибок А.В.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 12 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 11 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Варибок А.В.)

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ

: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Варибок А.В.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

5. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін та втрату чинності» (Бондар О.В.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки гаражному товариству «НОВАТОР», частиною земельної ділянки гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 9 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Відповідно до пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується внести наступні зміни:

3.1. до п.3 додатку 6 до рішення 37-ої сесії Хмельницької міської ради від 30.04.2014 року № 27, у графі «Площа, м²» змінивши цифри: «580» на цифри: «559», згідно зі зверненням Банашка П.П.;

3.2. до п. 2 додатку 2 до рішення 39-ої сесії Хмельницької міської ради від 25.06.2014 року № 29, у графі «Площа, м²» змінивши цифри: «293» на цифри: «276», згідно зі зверненням Кулика В.В.

Згідно пункту 4 текстової частини пропонується визнати такими, що втратили чинність п. 1 та п. 2 додатку 4 до рішення 7-ої сесії Хмельницької міської ради від 20.07.2016 року № 36, у зв'язку з укладенням договору купівлі-продажу житлового будинку з надвірними будівлями від 31.08.2016 року № 1781 та згідно зі зверненням Лесної Т.П. і Пиндик І.О.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін та втрату чинності» (Бондар О.В.)

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ

:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін та втрату чинності» (Бондар О.В.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних

ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

6. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Бойчук С.Д.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 26 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 3 громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Бойчук С.Д.)

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ

:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Бойчук С.Д.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних

ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

7. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бобер О.Г.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується надати у власність земельні ділянки 4 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 4 пропонується надати у власність земельну ділянку громадянці на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бобер О.Г.)

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ

:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бобер О.Г.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

8. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Данчев В.В.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується надати у власність земельні ділянки 2 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується надати у власність земельну ділянку громадянину на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується надати у власність земельну ділянку громадянину на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 7 пропонується надати у спільну сумісну власність земельні ділянки 7 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 8 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Данчев В.В.)

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ

:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою

щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Данчев В.В.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

9. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянину» (Точанський А.П.)

Згідно додатку пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки в оренду громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянину» (Точанський А.П.)

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ

:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянину» (Точанський А.П.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

10. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Деріконь Т.Д.)

Згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

О.Чорнієвич

Зазначена земельна ділянка розташована вздовж дороги. Земельна ділянка огорожена таким чином, що не залишилось місця для благоустрою території загального користування.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція відкласти на довивчення проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Деріконь Т.Д.) та протокольнo доручити депутату відповідного виборчого округу О.Яницькому вивчити дане питання та про результати проінформувати постійну комісію.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9

:

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Деріконь Т.Д.) та протокольнo доручити депутату відповідного виборчого округу О.Яницькому вивчити дане питання та про результати проінформувати постійну комісію.

11. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про розгляд комісії по земельним спорам».

Відповідно до проекту рішення пропонується підтримати пропозиції комісії по земельним спорам, а саме: рекомендувати Лавренюк Т.А. вирішувати спір з Білою О.В. щодо права власності на земельну ділянку по вул.Раєвського, 38 у судовому порядку.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати проект рішення «Про розгляд комісії по земельним спорам».

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9

:

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про розгляд комісії по земельним спорам».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

12. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

громадянину та зміну її цільового призначення» (Саблук А.О.)

Згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція відкласти на довивчення проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Саблук А.О.) та протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу О.Білику вивчити дане питання та про результати проінформувати постійну комісію.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9

:

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Саблук А.О.) та протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу О.Білику вивчити дане питання та про результати проінформувати постійну комісію.

13. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Романюк В.І.)

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція відкласти на довивчення проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Романюк В.І.) та протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу В.Ясенку вивчити дане питання та про результати проінформувати постійну комісію.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9

:

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Романюк В.І.) та протокольно доручити депутату

відповідного виборчого округу В.Ясенку вивчити дане питання та про результати проінформувати постійну комісію.

14. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Баланюк І.М.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати земельну ділянку в оренду громадянці для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Баланюк І.М.)

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ

:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Баланюк І.М.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

15. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання їх в оренду в рамках державно-приватного партнерства» (УЖКГ).

Згідно додатку пропонується 2 юридичним особам припинити право користування 4 земельними ділянками та 4 юридичним особам надати земельні ділянки в оренду в рамках державно-приватного партнерства.

Конкурси щодо визначення забудовників багатоквартирних житлових будинків були проведені до прийняття рішення 7 сесії міської ради №61 «Про запровадження засад державно-приватного партнерства під час будівництва багатоквартирних житлових будинків».

В.Коліщак

Є пропозиція протокольнo доручити землекористувачам земельних ділянок надати весь пакет документів.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання їх в оренду в рамках державно-приватного партнерства» (УЖКГ).

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9

:

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання їх в оренду в рамках державно-приватного партнерства» (УЖКГ).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

16. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про внесення змін до рішень сесій міської ради та втрату чинності пунктів рішень сесій міської ради».

Відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується внести наступні зміни:

1.1. в графу 2 п.3 додатку 4 до рішення 49-ї сесії міської ради від 08.04.2015 №34, виклавши його в новій редакції: «вул. Красовського, 24/4» відповідно до наказу управління архітектури, містобудування та земельних ресурсів від 15.08.2016р. №241;

1.2. в графу 2 п.1 додатку 2 до рішення 52-ї сесії міської ради від 26.08.2015 №35, виклавши його в новій редакції: «вул. Красовського, 24/3» відповідно до наказу управління архітектури, містобудування та земельних ресурсів від 15.08.2016р. №241;

1.3. в графу 5 п.1 додатку 4 до рішення 5-ї сесії міської ради від 16.03.2016 №73, виклавши його в новій редакції: «власність» відповідно до звернення Криськова В.В.;

1.4. в графу 5 п.2 додатку 4 до рішення 49-ї сесії міської ради від 08.04.2015 №34, виклавши його в новій редакції: «власність»;

1.5. в графу 5 п.6 додатку до рішення 21-ї сесії міської ради від 12.12.2012 №53, виклавши його в новій редакції: «власність»;

1.6. в рішення 5-ї сесії міської ради від 16.03.2016 №73 виклавши текст п. 4 рішення в новій редакції: «Визначити перелік земельних ділянок, які виставляються на земельні торги, згідно з додатком 4.»

1.7. в додаток 4 рішення п'ятої сесії міської ради від 16.03.2016 №73 виклавши назву додатку в новій редакції: «Перелік земельних ділянок, які виставляються на земельні торги».

Відповідно до пункту 2 проекту рішення пропонується вважати такими, що втратили чинність:

2.1. пункт 8 додатку 2 до рішення 5-ї сесії міської ради від 16.03.2016 №73;

2.2. пункт 8 додатку 1 до рішення 5-ї сесії міської ради від 16.03.2016 №73;

2.3. пункт 7 додатку до рішення 28-ї сесії міської ради від 30.10.2013 №74.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати проект рішення «Про внесення змін до рішень сесій міської ради та втрату чинності пунктів рішень сесій міської ради».

Немає заперечень? (Немає). Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9
:
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про внесення змін до рішень сесій міської ради та втрату чинності пунктів рішень сесій міської ради».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

17. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянину дозволів на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та поділ земельних ділянок» (Хмельницьке обласне спеціалізоване РБП ПРДПТ України)

Згідно додатку 1 пропонується надати 3 юридичним особам дозвіл на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Згідно додатку 3 пропонується доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо поділу 2 земельних ділянок згідно з додатком 3.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянину дозволів на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та поділ земельних ділянок» (Хмельницьке обласне спеціалізоване РБП ПРДПТ України)

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9
:
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянину дозволів на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та поділ земельних ділянок» (Хмельницьке обласне спеціалізоване РБП ПРДПТ України)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

18. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду» (ГК «Залізняка»)

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в договір оренди землі №040774200134 від 21.06.2007, виклавши наступні пункти в новій редакції:

«2. В оренду передається земельна ділянка загальною площею 3796 м², (кадастровий номер 6810100000:24:001:0005).

3. На земельній ділянці знаходяться об'єкти нерухомого майна – дві одноповерхові капітальні нежитлові будівлі, а також інші об'єкти інфраструктури – проїзди, проходи, площадки площею 1460 м², зелені насадження площею 1335 м², споруда, дві тимчасові забудови.

4. Земельна ділянка передається в оренду разом з-» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Котломонтаж» та кадастрового плану земельної ділянки від липня 2016 р.

Згідно додатку 1 пропонується погодити юридичній особі та 2 громадянам технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Згідно додатку 3 пропонується припинити право користування 8 земельними ділянками, розірвати договори оренди землі від 24.02.2014 №394-01-2014/4766765, від 14.05.2009 №040974200103, від 11.03.2009 №040974200053, від 05.04.2012 №681010004000412, від 23.12.2009 №040974200340 за згодою сторін та надати 5 земельних ділянок в оренду громадянам та 3 земельні ділянки передати в запас міста.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її в оренду.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок та надати їх в оренду юридичній особі та громадянці.

Згідно додатку 6 пропонується поновити договори оренди 11 земельних ділянок громадянам, юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

Відповідно до пункту 7.1 текстової частини проекту рішення пропонується наступне: управлінню земельних ресурсів та земельної реформи при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.

Відповідно до пункту 8 текстової частини пропонується наступне: при укладанні додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі №681010004000154 від 22.07.2011 Хмельницькому інституту соціальних технологій Вищого навчального закладу «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» по вул. Ярослава Мудрого, 2-Б змінити площу земельної ділянки з 5000 м² на 2662 м².

Відповідно до пункту 9 текстової частини пропонується наступне: при укладанні додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі №681010004000710 від 02.08.2012 гаражному кооперативу «Залізник» по вул. Мирного, 34/1-А змінити площу земельної ділянки з 1042 м² на 110 м².

Пунктом 4 додатку 3 пропонується Хмельницькому інституту соціальних технологій Вищого навчального закладу «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» припинити право користування 2 земельними ділянками площею 424 кв.м та площею 1914 кв.м та передати їх в запас міста. Земельна ділянка площею 424 кв.м припиняється на підставі передачі права власності на нерухоме майно, але від нового власника нерухомого майна не надходило заяви щодо передачі йому в оренду земельної ділянки.

А.Кветко

Є пропозиція зняти на довивчення питання щодо припинення права користування Хмельницькому інституту соціальних технологій Вищого навчального закладу «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» земельною ділянкою площею 424 кв.м та повернутись до його розгляду після надходження заяви від нового власника нерухомого майна щодо передачі йому в оренду земельної ділянки.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ
:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

В.Діденко

Додатком 2 пропонується затвердити Державному навчальному закладу «Вище професійне училище № 11 м. Хмельницького» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 19500, в т.ч. діл. №1-12300, діл. №2-7200 по вул. Тернопільській, 15/2. Але існує проблема щодо доступу до земельних ділянок суміжних землекористувачів, а саме: до митниці та існуючих гаражів.

Є пропозиція зняти на довивчення додаток 2 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо заїзду до земельних ділянок, які межують з ділянкою Державного навчального закладу «Вище професійне училище № 11 м. Хмельницького».

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ
:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

В.Діденко

Пунктом 10 додатку 6 пропонується поновити договір оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю-фірма «Скорпіон ЛТД» площею 2785 кв.м по вул. Мирного,11. Є інформація, що у зазначеного

товариства є заборгованість по орендній платі за землю.

С.Самишкін Частково Товариство з обмеженою відповідальністю-фірма «Скорпіон ЛТД» погасило заборгованість по орендній платі за землю. Залишився борг за оренду однієї земельної ділянки.

А.Кветко Є пропозиція зменшити у п.10 додатку 6 термін оренди земельної ділянки по вул. Мирного,11 з «3 років» на «6 місяців» та рекомендувати Товариству з обмеженою відповідальністю-фірма «Скорпіон ЛТД» погасити заборгованість по орендній платі за землю.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9

: Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду» (ГК «Залізняк») з проголосованими пропозиціями.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9

: Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду» (ГК «Залізняк») з проголосованими пропозиціями.

2. Зняти на довивчення питання щодо припинення права користування Хмельницькому інституту соціальних технологій Вищого навчального закладу «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» земельною ділянкою площею 424 кв.м та повернутись до його розгляду після надходження заяви від нового власника нерухомого майна щодо передачі йому в оренду земельної ділянки.

3. Зняти на довивчення додаток 2 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо заїзду до земельних ділянок, які межують з ділянкою Державного навчального закладу «Вище професійне училище № 11 м. Хмельницького».

4. Зменшити у п.10 додатку 6 термін оренди земельної ділянки по вул. Мирного,11 з «3 років» на «6 місяців» та рекомендувати Товариству з обмеженою відповідальністю-фірма «Скорпіон ЛТД» погасити заборгованість по орендній платі за землю.

5. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

19. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про надання згоди приватній фірмі «Діта» на виготовлення проектно-кошторисної документації та будівництво внутрішньо квартальної дороги в рахунок сплати пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста».

Надати згоду приватній фірмі «Діта» на виготовлення проектно-кошторисної документації та будівництво внутрішньоквартальної дороги, яка сполучає вул. П.Мирного та вул. Старокостянтинівське шосе в рахунок сплати пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького.

В.Діденко

Відповідно до чинного законодавства забудовник має сплатити пайові кошти на розвиток інфраструктури міста до міського бюджету. Немає законного механізму щодо видачі дозволу на розробку проектно-кошторисної документації на будівництво зазначеного об'єкту в рахунок сплати пайової участі..

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція зняти на довивчення проект рішення «Про надання згоди приватній фірмі «Діта» на виготовлення проектно-кошторисної документації та будівництво внутрішньо квартальної дороги в рахунок сплати пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста» та рекомендувати ПФ «Діта» надати документи щодо суми пайової участі та розрахунків на будівництво внутрішньо квартальної дороги.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ

:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Зняти на довивчення проект рішення «Про надання згоди приватній фірмі «Діта» на виготовлення проектно-кошторисної документації та будівництво внутрішньо квартальної дороги в рахунок сплати пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста» та рекомендувати ПФ «Діта» надати документи щодо суми пайової участі та розрахунків на будівництво внутрішньо квартальної дороги.

20. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Надійшло звернення від комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 0,7989 га (в т.ч. діл.№1 площею 0,3293 га, діл.№2 площею 0,4696 га) по вул. Тернопільській під сквер та надати їх в постійне користування.

Землевпорядна документація виготовлена. Є пропозиція підтримати дане

питання та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання зазначеному підприємству дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 0,7989 га (в т.ч. діл.№1 площею 0,3293 га, діл.№2 площею 0,4696 га) по вул. Тернопільській під сквер та надати їх в постійне користування.
Немає заперечень? (Немає).
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9
:
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання зазначеному підприємству дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 0,7989 га (в т.ч. діл.№1 площею 0,3293 га, діл.№2 площею 0,4696 га) по вул. Тернопільській під сквер та надати їх в постійне користування.

21. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную на розгляд комісії звернення мешканців будинку №10/5 по вул. Зарічанській щодо заборони видачі містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, яка розташована між будинками №10/5 та №14/4 по вул. Зарічанській, під будівництво багатоповерхового житлового будинку.

ВИСТУПИЛИ:

М.Заганяч Ситуація полягає в тому, що в свій час підприємство «Укрстандарт» побудувало два 10-поверхових будинки по вул. Зарічанській, 10/5 та 14/4. Між зазначеними будинками є вільна земельна ділянка. За інформацією мешканців буд. №10/5 по вул. Зарічанській, одна з будівельних фірм викупила земельну ділянку між зазначеними вище будинками і має намір побудувати багатоповерховий будинок. Будівництво багатоповерхового будинку призведе до чисельних порушень містобудівельних норм, а саме: порушення інсоляції житла, та погіршить умови проживання мешканців зазначених будинків. Також ділянка, на якій передбачається розмістити багатоповерховий будинок, є зсувонебезпечною. Мешканці будинку №10/5 по вул. Зарічанській виступають категорично проти будівництва багатоповерхового житлового будинку поруч з їх будинком та звертаються з проханням заборонити видачу містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, яка розташована між будинками №10/5 та №14/4 по вул. Зарічанській, під будівництво багатоповерхового житлового будинку.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дане питання. У разі надходження звернення щодо видачі містобудівних умов та обмежень на забудову земельної ділянки по вул. Зарічанській, яка знаходиться між будинками №10/5 та №14/4 по вул. Зарічанській, не видавати їх та залучити до розгляду даного питання депутата відповідного виборчого округу М.Заганяча.
Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9
:
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити питання, зазначене у зверненні мешканців будинку №10/5 по вул. Зарічанській.
2. У разі надходження звернення щодо видачі містобудівних умов та обмежень на забудову земельної ділянки по вул. Зарічанській, яка знаходиться між будинками №10/5 та №14/4 по вул. Зарічанській, не видавати їх та залучити до розгляду даного питання депутата відповідного виборчого округу М.Заганяча.

22. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка На одному з попередніх засідань постійної комісії розглядалось звернення громадян Мага Т.І., Торчинського С.С., Швед З.Ф., Рага П.М., Підйом М.В. щодо надання можливості приватизації земельних ділянок по прв. Верейського та було вирішено протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи провести обстеження земельних ділянок, з'ясувати чи оброблялись громадянами певний час зазначені земельні ділянки, залучивши до обстеження депутата відповідного виборчого округу С.Воронецького та про результати обстеження доповісти на засіданні земельної комісії.
Обстеження було проведено і встановлено, що громадяни дійсно користуються зазначеними земельними ділянками.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція розглянути його на наступному засіданні комісії за участю депутата відповідного виборчого округу С.Воронецького.
Немає заперечень? (Немає).
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9
:
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Розглянути звернення громадян Мага Т.І., Торчинського С.С., Швед З.Ф., Рага П.М., Підйом М.В. щодо надання можливості приватизації земельних ділянок по прв. Верейського на наступному засіданні комісії за участю

депутата відповідного виборчого округу С.Воронецького.

23. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії звернення учасника АТО Ковальчука І.О. щодо включення його в пільгову чергу з моменту першого звернення, а саме від 11.11.2016 р. Є довідка про те, що гр. Ковальчук І.О. певний час до 2008 року проживав у м. Хмельницькому.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати звернення Ковальчука І.О. щодо включення в пільгову чергу з моменту першого звернення, а саме від 11.11.2016 р.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ

:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення Ковальчука І.О. щодо включення в пільгову чергу з моменту першого звернення, а саме від 11.11.2016 р.

24. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення Яструба І.М. – тренера-викладача вищої категорії з боксу обласного центру фізичного виховання учнівської молоді та клопотання управління молоді та спорту щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. За час роботи підготував майстрів спорту України міжнародного класу з боксу, неодноразових чемпіонів Європи, України та чемпіонатів світу серед юніорів та студентів, чемпіонів та призерів міжнародних турнірів В.Ветошкіна та М.Оганісяна.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати звернення Яструба І.М. щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ

:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення Яструба І.М. щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

25. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін Пропонується на розгляд постійної комісії звернення Оганісяна М.А. – майстра спорту України міжнародного класу з боксу та клопотання управління молоді та спорту щодо виділення позачергово земельної ділянки під індивідуальне будівництво. М.Оганісян – неодноразовий чемпіон України, чемпіон світу серед студентів, чемпіон та призер міжнародних турнірів

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати звернення Оганісяна М.А. щодо виділення позачергово земельної ділянки під індивідуальне будівництво.
Немає заперечень? (Немає).
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9
:
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Оганісяна М.А. щодо виділення позачергово земельної ділянки під індивідуальне будівництво.

26. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін Пропонується на розгляд постійної комісії звернення Ветошкіна В.М. – майстра спорту України міжнародного класу з боксу та клопотання управління молоді та спорту щодо виділення позачергово земельної ділянки під індивідуальне будівництво. В.Ветошкін – неодноразовий чемпіон України, срібний чемпіон Європи серед юніорів, чемпіон та призер міжнародних турнірів.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати звернення Ветошкіна В.М. щодо виділення позачергово земельної ділянки під індивідуальне будівництво.
Немає заперечень? (Немає).
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9
:
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Ветошкіна В.М. щодо виділення позачергово земельної ділянки під індивідуальне будівництво.

27. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:**С.Самишкін**

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення Гуранської Т.В. – члена національної паралімпійської збірної команди України та клопотання управління молоді та спорту щодо виділення позачергово земельної ділянки під індивідуальне будівництво. Т.Гуранська – майстер спорту України міжнародного класу. На XVлітніх Паралімпійських іграх виборола IVмісце у змаганнях з волейболу сидячі.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати звернення Гуранської Т.В. щодо виділення позачергово земельної ділянки під індивідуальне будівництво.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ

:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення Гуранської Т.В. щодо виділення позачергово земельної ділянки під індивідуальне будівництво.

28. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:**С.Самишкін**

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення Гаврилюка О.О., Шелеста О.А., Кутачевич І.М., Політаєва А.М., щодо спільного використання виїзду із гаражів на території ПМП «Макс».

На попередньому засіданні комісії розглядалось звернення від ПМП «Макс» щодо надання згоди на зміну площі, конфігурації та лінійних промірів земельної ділянки загальною площею 0,2300 га по вул. Зарічанській,14/5. Але підприємство просить змінити конфігурацію земельної ділянки таким чином, що не залишається території для під'їзду до гаражів. Тобто доступ до гаражів буде здійснюватись через територію ПМП «Макс».

У зверненні власників гаражів зазначено, що вони не проти спільного використання виїздами із гаражів через подвір'я підприємства «Макс».

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати питання щодо надання згоди ПМП «Макс» на зміну площі, конфігурації та лінійних промірів земельної ділянки загальною площею 0,2300 га по вул. Зарічанській,14/5 та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд сесії міської ради відповідний проект рішення.

Немає заперечень? (Немає).

- ГОЛОСУВАЛИ** Ставлю на голосування зазначену пропозицію.
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 4
- ПРИЙНЯТО.**
- ВИРІШИЛИ:** Підтримати питання щодо надання згоди ПМП «Макс» на зміну площі, конфігурації та лінійних промірів земельної ділянки загальною площею 0,2300 га по вул. Зарічанській,14/5 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд сесії міської ради відповідний проект рішення..
- 29. СЛУХАЛИ:**
- А.Кветко** Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.
- ВИСТУПИЛИ:**
- Т.Шостка** Пропонується на розгляд постійної комісії звернення Рогатюк В.Г. щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1500 кв.м по вул. Західно-Окружній,39/1.
- А.Кветко** Чи звернувся підприємець на комісію по самочинному будівництву щодо самовільно забудованої земельної ділянки площею 4 соток?
- О.Чорнієвич** Так, звернувся.
- А.Кветко** Пропоную підтримати питання щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1500 кв.м по вул. Західно-Окружній,39/1 ФОП Рогатюк В.Г.
Що стосується ділянки площею 4 сотки, то у разі позитивного рішення питання щодо узаконення самочинного будівництва, підприємець буде мати право звернутись до міської ради щодо передачі йому в оренду земельної ділянки під зазначеним будівництвом. Можливо запропонувати йому викупити цих 4 сотки за ринковою вартістю.
- В.Діденко** Є пропозиція доручити депутату відповідного виборчого округу В.Ясенку довести до відома пропозицію постійної комісії щодо викупу земельної ділянки площею 4 сотки, на якій здійснено самовільне будівництво, після прийняття рішення комісії по самочинному будівництву щодо його узаконення.
- В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Ясенко.
- А.Кветко** Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати питання щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1500 кв.м по вул. Західно-Окружній,39/1 ФОП Рогатюк В.Г. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.
Також пропонується доручити депутату відповідного виборчого округу В.Ясенку довести до відома пропозицію постійної комісії щодо викупу земельної ділянки площею 4 сотки, на якій здійснено самовільне будівництво, після прийняття рішення комісії по самочинному будівництву щодо його узаконення.
Немає заперечень? (Немає).
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.
- ГОЛОСУВАЛИ** За – 7

: Проти – 0
Не голосували – 4
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати питання щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1500 кв.м по вул. Західно-Окружній,39/1 ФОП Рогатюк В.Г. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.
2. Доручити депутату відповідного виборчого округу В.Ясенку довести до відома пропозицію постійної комісії щодо викупу земельної ділянки площею 4 сотки по вул. Західно-окружній, 39/1, на якій здійснено самовільне будівництво, після прийняття рішення комісії по самочинному будівництву щодо його узаконення.

30. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

ВИСТУПИЛИ: Надійшло звернення від гр. Павлюка Є.Р., Загороднього І. В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,13 га по вул. П.Мирного,31/1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
Т.Шостка

А.Кветко Мова йде про земельну ділянку, відносно якої існує конфліктна ситуація. Оскільки мешканці сусіднього будинку категорично проти будівництва на зазначеній території, на даний час розглядається питання щодо пошуку альтернативної земельної ділянки взамін ділянки по вул. П.Мирного,31/1. Є пропозиція відкласти розгляд даного питання на довивчення.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція відкласти на довивчення звернення гр. Павлюка Є.Р., Загороднього І. В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення 0,13 га по вул. П.Мирного,31/1.
Немає заперечень? (Немає).
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9

: Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення гр. Павлюка Є.Р., Загороднього І. В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення 0,13 га по вул. П.Мирного,31/1.

31. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується на розгляд постійної комісії звернення ПАТ «Хмельницький цукровий завод» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж двох земельних ділянок в натурі (на місцевості) під виробничу базу орієнтовною площею 0,1718 га та площею 5,0477 га по вул. Заводській,59. Земельні ділянки перебувають в постійному користуванні ПАТ

«Хмельницький цукровий завод» відповідно до державного акту на право постійного користування землею.

Довожу до відома постійної комісії, що на земельній ділянці площею 5,0477 га немає нерухомого майна, тобто земельна ділянка вільна. Також ПАТ «Хмельницький цукровий завод» має заборгованість по земельному податку, яка становить більше 1,5 млн.грн. Відповідно до Земельного Кодексу України, якщо землекористувач не виконує свої зобов'язання, то міська рада може забрати в комунальну власність міста земельну ділянку, на якій відсутнє нерухоме майно.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція відкласти на довивчення звернення ПАТ «Хмельницький цукровий завод» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж двох земельних ділянок в натурі (на місцевості) під виробничу базу орієнтовною площею 0,1718 га та площею 5,0477 га по вул. Заводській,59 та запросити на його розгляд представника ПАТ «Хмельницький цукровий завод».

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ
:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 4

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Перенести на наступне засідання комісії розгляд звернення ПАТ «Хмельницький цукровий завод» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж двох земельних ділянок в натурі (на місцевості) під виробничу базу орієнтовною площею 0,1718 га та площею 5,0477 га по вул. Заводській,59 та запросити на його розгляд представника ПАТ «Хмельницький цукровий завод».

32. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Надійшло звернення від ПП «Лазуріт» щодо поновлення строку дії договору оренди землі від 31.12.2009 року терміном на 3 роки.

О.Чорнієвич

Мова йде про земельну ділянку, яка розташована на кінцевій зупинці м-ну Озерна за адресою вул. П.Мирного,37/1. Земельна ділянка перебуває в оренді ПП «Лазуріт» з 2008 року під будівництво багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими магазинами та аптекою. Однак мешканці сусіднього житлового будинку категорично проти зазначеного будівництва. На сьогоднішній день будівництво на зазначеній ділянці не ведеться. Декларація на початок будівельних робіт не видавалась.

У зв'язку з закінченням терміну оренди земельної ділянки та позицією мешканців сусіднього будинку щодо заборони зазначеного вище будівництва, є пропозиція не поновлювати договір оренди землі ПП «Лазуріт».

В.Діденко Останнім часом, стан зелених зон міста є гострою соціальною проблемою. У зв'язку з потребою збільшення площ зелених насаджень загального користування в місті, є пропозиція облаштувати на даній території сквер.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція не поновлювати договір оренди землі ПП «Лазуріт» по вул. П.Мирного,37/1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на чергову сесію міської ради відповідний проект рішення. Також є пропозиція протокольно доручити управлінню ЖКГ створити об'єкт благоустрою – сквер на вул. П.Мирного,37/1, здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки під сквер та розробити проект благоустрою скверу.
Немає заперечень? (Немає).
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9
:
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Не поновлювати договір оренди землі ПП «Лазуріт» по вул. П.Мирного,37/1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на чергову сесію міської ради відповідний проект рішення.
2. Протокольно доручити управлінню ЖКГ створити об'єкт благоустрою – сквер на вул. П.Мирного,37/1, здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки під сквер та розробити проект благоустрою скверу.

33. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується повторно на розгляд постійної комісії звернення Сторожука А.М. щодо передачі в користування (оренду) земельну ділянку комунальної власності площею 1851 кв.м по пров. Гвардійському,18.
Питання полягає в тому, під що надавати земельну ділянку в оренду: під торгівельний майданчик для торгівлі непродовольчими товарами, як було зазначено в попередньому договорі оренди, чи для обслуговування належного йому на праві власності нерухомого майна, а саме: водонапірної башти.
Одночасно довожу до відома постійної комісії, що відповідно до Генерального плану міста частина зазначеної вище території підпадає під розширення дороги.

В.Діденко Оскільки в даному місці передбачено розширення дороги, вважаю, що необхідно довивчити питання щодо площі земельної ділянки, яку передбачається передати в оренду.

А.Кветко Оскільки у підприємця виникли питання щодо суми збитків, нарахованих комісією по збитках за використання земельної ділянки площею 1851 кв.м по прв. Гвардійському,118 без дозвільних документів, на попередньому

засіданні комісії ми рекомендували гр.Сторожуку А.М. надати в управління земельних ресурсів та земельної реформи свої розрахунки та заперечення щодо призначеної суми. Чи були надані відповідні документи?

Т.Шостка Ні, не були надані.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція відкласти на довивчення звернення Сторожука А.М. щодо передачі в користування (оренду) земельну ділянку комунальної власності площею 1851 кв.м по пров. Гвардійському,18 та повторно рекомендувати гр.Сторожуку А.М. надати в управління земельних ресурсів та земельної реформи свої розрахунки та заперечення щодо суми збитків, нарахованих комісією по збитках за використання земельної ділянки площею 1851 кв.м по пров. Гвардійському,118 без дозвільних документів. Немає заперечень? (Немає). Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ :
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 4
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Сторожука А.М. щодо передачі в користування (оренду) земельну ділянку комунальної власності площею 1851 кв.м по пров. Гвардійському,18 та повторно рекомендувати гр.Сторожуку А.М. надати в управління земельних ресурсів та земельної реформи свої розрахунки та заперечення щодо суми збитків, нарахованих комісією по збитках за використання земельної ділянки площею 1851 кв.м по пров. Гвардійському,118 без дозвільних документів.

34. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується повторно на розгляд комісії звернення ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» щодо внесення змін до графі 3 пункту 3 додатку 5 рішення 52 сесії міської ради від 26.08.2015 №39, замінивши вираз «6810100000:18:004:0008» на вираз «6810100000:01:002:0002». ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» надало ухвалу Вищого адміністративного суду України, відповідно до якої є чинним рішення Хмельницької міської ради від 04.03.2015 №94 «Про затвердження проекту розміщення житлово-громадської забудови на короткостроковий період до 2020 року, з наступним оновленням генерального плану та коригування плану зонування території міста».

В.Діденко Є інформація, що стосовно земельної ділянки по вул. Прибузькій,5/1 є інші судові справи. Тому є пропозиція не розглядати дане питання до прийняття остаточного рішення суду.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка зняти з розгляду звернення ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» щодо внесення змін до графи 3 пункту 3 додатку 5 рішення 52 сесії міської ради від 26.08.2015 №39 до прийняття остаточного рішення суду щодо земельної ділянки по вул. Прибузькій,5/1.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 7
:
Проти – 0
Не голосували – 4
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Зняти з розгляду звернення ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» щодо внесення змін до графи 3 пункту 3 додатку 5 рішення 52 сесії міської ради від 26.08.2015 №39 до прийняття остаточного рішення суду щодо земельної ділянки по вул. Прибузькій,5/1.

35. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується повторно на розгляд комісії звернення гр. Віннічук О.В. щодо внесення зміни до п.14 додатку 3 рішення 38-ї сесії міської ради від 08.09.2010р. №43, а саме: зменшення площі земельної ділянки з «0,1151 га» на площу «0,0300 га» для обслуговування приміщення прохідної по прв. Курчатова,5.

На попередньому засіданні комісії було доручено депутату відповідного виборчого округу В.Худецькому запропонувати гр. Віннічук О.В. викупити ту частину земельної ділянки по прв. Курчатова,5, від оренди якої заявник відмовляється.

Оскільки депутат міської ради В.Худецький відсутній на засіданні постійної комісії, є пропозиція перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії та запросити на його розгляд заявника.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9
:
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд звернення гр. Віннічук О.В. на наступне засідання комісії та запросити на його розгляд заявника.

36. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення голови ГО «СОС» Давидюк Л.Є. щодо виділення земельної ділянки під будівництво притулку для бездомних тварин.

На одному з попередніх засідань постійної комісії розглядалось звернення ФОП Рикун А.П. щодо розміщення притулку для тварин по вул.Курчатова та враховуючи висновок управління Держпродспоживслужби в місті Хмельницькому було вирішено підшукати інше місце для розміщення притулку для тварин взамін земельної ділянки по вул. Курчатова,118/10.

ВИСТУПИЛИ:

В.Діденко Оскільки на даний час йде пошук земельної ділянки для розміщення притулку для бездомних тварин, є пропозиція відкласти дане питання на довивчення, повернутись до його розгляду тоді, коли буде знайдена

ділянка та запросити на його розгляд заявника.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9

:

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення голови ГО «СОС» Давидюк Л.Є., повернутись до його розгляду після того, як буде знайдена земельна ділянка для розміщення притулку для бездомних тварин та запросити на його розгляд заявника.

37. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Музики С.М. щодо призупинення корегування державного акту на земельну ділянку, що перебуває в постійному користуванні ПАТ «Завод «Нева» по вул. Курчатова,6. На попередньому засіданні постійної комісії ми розглядали та підтримали звернення ПАТ «Завод «Нева» щодо зміни конфігурації та площі земельної ділянки по вул. Курчатова,6 загальною площею 3,1265 га та протокольню доручили управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ФОП Музика С.М. зазначає, що розроблена землевпорядна документація щодо відведення земельної ділянки ПАТ «Завод «Нева» унеможлиблює під'їзд, прохід до приміщення по вул. Курчатова,6/3А, яке перебуває у його власності, та перешкоджає веденню його господарської діяльності.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

ФОП Музика С.М. також звернувся до міського голови з аналогічним зверненням. Дане питання знаходиться на розгляді в департаменті архітектури, містобудування та земельних відносин.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Є пропозиція протокольню доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити питання, зазначене у зверненні ФОП Музики С.М., та доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не виносити на розгляд сесії міської ради питання щодо зміни конфігурації та площі земельної ділянки по вул. Курчатова,6 загальною площею 3,1265 га ПАТ «Завод «Нева». Про результати розгляду даного питання проінформувати на засіданні постійної комісії.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ За – 9

:

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Протокольню доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити питання, зазначене у зверненні ФОП Музики С.М. та про результати його розгляду проінформувати на засіданні постійної комісії.

2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не

вносити на розгляд сесії міської ради питання щодо зміни конфігурації та площі земельної ділянки по вул. Курчатова,6 загальною площею 3,1265 га ПАТ «Завод «Нева».

38. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Марцонь В.В. щодо узаконення тимчасової споруди по ремонту взуття, яка розташована по вул. П.Мирного,37/2 (біля м-ну «Гранд»), включення її в комплексну схему тимчасових споруд та видачі паспорту прив'язки.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Мова йде про тимчасову споруду по ремонту взуття, яка розташована в зазначеному місці понад 15 років. Чому вона не була включена в комплексну схему невідомо. Гр. Марцонь В.В. також був на прийомі у заступника міського голови А.Бондаренка і просить узаконити тимчасову споруду, оскільки це єдине місце його роботи та основний сімейний дохід.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція протокольо доручити управлінню архітектури та містобудування підшукати та запропонувати гр. Марцоню В.В. місце для перенесення тимчасової споруди по ремонту взуття в існуючому торговому ряду в м-ні Озерна з подальшим включенням його в комплексну схему тимчасових споруд. Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ

:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольо доручити управлінню архітектури та містобудування підшукати та запропонувати гр. Марцоню В.В. місце для перенесення тимчасової споруди по ремонту взуття в існуючому торговому ряду в м-ні Озерна з подальшим включенням його в комплексну схему тимчасових споруд.

39. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ГО «Право громади», Хмельницького осередку ГО «Всеукраїнська екологічна ліга» та ГО «Подільське екологічне товариство». Громадські організації звертають увагу на зелену зону, яка простягається від земельної ділянки по вул. Прибузькій.5/1 до Старокостянтинівського шосе. Близько 10 років тому ця територія визначалась для будівництва двох соціальних об'єктів – палацу спорту та критого льодового палацу. Заявники звертаються з проханням вжити термінових заходів, які дозволять збудувати для хмельничан зазначені вище соціальні об'єкти, а саме: протокольо доручити відповідним виконавчим органам замовити та розробити землевпорядну документацію на всю територію вул. Прибузької (від будівельного майданчика №5/1 по вул. Прибузькій до вул. Старокостянтинівське шосе) для будівництва двох соціальних об'єктів – палацу спорту та критого льодового палацу.

Є пропозиція відкласти на довивчення звернення ГО «Право громади», Хмельницького осередку ГО «Всеукраїнська екологічна ліга» та ГО «Подільське екологічне товариство» та протокольо доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити дане питання та про

результати доповіді на наступному засіданні комісії.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ

:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ГО «Право громади», Хмельницького осередку ГО «Всеукраїнська екологічна ліга» та ГО «Подільське екологічне товариство» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо замовлення та розроблення землевпорядної документації на всю територію вул. Прибузької (від будівельного майданчика №5/1 по вул. Прибузькій до вул. Старокостянтинівське шосе) для будівництва двох соціальних об'єктів – палацу спорту та критого льодового палацу та про результати доповіді на наступному засіданні комісії.

А.Кветко

Всі питання порядку денного розглянуті. Які ще будуть пропозиції, зауваження? (Немає).

Засідання постійної комісії оголошую закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков