

ПРОТОКОЛ №29

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

від 02.02.2017

час проведення: 10.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

Присутні: М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

Відсутні: Р.Афійчук, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс.

Запрошені: М.Кривак – секретар міської ради, О.Сидорук, С.Воронецький, О.Яницький – депутати міської ради, А.Бондаренко, А.Нестерук – заступники міського голови, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Т.Шостка – заступник начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, З.Пилипчук – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, І.Куцка – заступник начальника управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста, Бернацький В.Л. – представник ТОВ ТПП «Універсал», гр.Ніколайчук Н.М., Давидюк Л.Є. – голова ГО «СОС», Ледюк Л.Л., Поліщук Л.В., Мамай В.Г., Гарбузюк В.В. – представник Гарбузюк О.В., представник Коцемира В.Ф., Хмелевський О.В., представник ПАТ «Хмельницький цукровий завод».

Головує: А.Кветко – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про розгляд звернення управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста щодо резервування та заповідання в подальшому цінних природних комплексів.
2. Про розгляд звернення гр. Ніколайчук Н.М. з проханням не надавати дозволу на відведення та приватизацію земельної ділянки по прв.Кошарського,23/1 громадянам Томусяк М.М. та Томусяк Г.С. у зв'язку з самовільним захопленням земельної ділянки.
3. Про повторний розгляд звернення голови ГО «СОС» Давидюк Л.Є. щодо виділення земельної ділянки під будівництво притулку для бездомних тварин.
4. Про розгляд звернення громадян Ледюк С.П., Поліщук Л.В., Мамай В.Г. щодо узаконення земельних ділянок для городництва, що знаходяться вздовж вул.Вінницька (від буд.№2/4 до буд. по прв.Підлісний,14) та якими громадяни користуються майже 30 років.
5. Про розгляд звернення скарги гр. Величка А.Ф. щодо розгляду питання необхідності будівництва дороги, яка поєднувала б роз'єднанні частини вулиці Нагірної.
6. Про розгляд звернення гр. Гарбузюк О.В. щодо зміни конфігурації земельної ділянки площею 0,075 га по вул.Курчатова,2/2А без зміни загальної площі.
7. Про розгляд звернення гр. Валуйських М.Є. щодо виділення земельної ділянки під особисте селянське господарство по вул.1-ій Луговій.
8. Про розгляд звернення голови ЖБК «Проскурів-житлобуд» щодо звільнення від сплати пайового внеску в сумі 2 269 862 грн. у зв'язку з виникненням складної ситуації.
9. Про розгляд звернення голови ОСББ «Затишок на Городній» щодо передачі їм в оренду земельної ділянки по вул.Городній,7/2 для обслуговування багатоквартирного житлового будинку.
10. Про повторний розгляд звернень від гр.Коцемира В.Ф. щодо зміни конфігурацій ряду земельних ділянок, розташованих по вул.Трудовій,1/1, та звернення в.о. генерального директора ПАТ «Хмельницькобленерго» Козачука О.І. щодо надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки площею 0,0600 га по вул.Трудовій,1/1б.
11. Про розгляд звернення мешканців будинку №52/1А по вул.Зарічанській щодо надання дозволу на встановлення декоративної огорожі зеленої зони від фасаду будинку до пішохідного тротуару.
12. Про повторний розгляд звернення гр.Віннічук О.В. щодо внесення зміни до п.14 додатку 3 рішення 38-ї сесії міської ради від 08.09.2010р. №43, а саме: зменшення площі

- земельної ділянки з «0,1151 га» на площу «0,0300 га» для обслуговування приміщення прохідної по прв.Курчатова,5.
13. Про розгляд звернення гр. Хмелевської А.В. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки та перенесення меж земельної ділянки по вул.Тернопільській,34/1В.
14. Про розгляд звернення гр.Галус О.О. щодо утримання в належному порядку земельної ділянки, яка межує з ділянкою по вул.Водопровідній,71, або передачі її в користування (обслуговування) заявника.
15. Про розгляд звернення гр. Парцирного В.І. щодо надання йому в оренду земельної ділянки площею 0,0286 га по вул.Липневій,11 для ведення городництва.
16. Про розгляд звернення гр.Попчука М.В. щодо надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 109 кв.м по вул.Зарічанській,38, на якій розташовано об'єкт нерухомого майна, що належить йому на праві власності.
17. Про повторний розгляд звернення громадян Мага Т. І., Торчинського С. С., Швед З. Ф., Рага П. М., Подйом М. В. щодо надання можливості приватизації земельних ділянок по прв. Верецького.
18. Про повторний розгляд звернення ПАТ «Хмельницький цукровий завод» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою.
19. Про повторний розгляд звернення депутата міської ради О.Яницького щодо передачі земельної ділянки площею 0,07 га по вул.Вишневій під город у власність гр.Гаєвської Ю.Г.
20. Про повторний розгляд звернення директора ПП «СТАНДАРТ-ІНВЕСТ» Пісковецького Р.В. щодо не продовження договору оренди земельної ділянки малому приватному підприємству «Технологія» по вул.Тернопільській,10/2 та залишення частини земельної ділянки в комунальній власності міста для загального користування.
21. Про розгляд звернення ФОП Червінської С.В. щодо виключення її з договору оренди землі по вул. Гагаріна,37, укладеного у 2008 році між Хмельницькою міською радою та ФОП Пивовар О.М., ФОП Дмитрук А.А. та ФОП Червінською С.В., у зв'язку з припиненням права власності на належну їй частку нежитлового приміщення.
22. Про розгляд звернення ПАТ «Хмельницькобленерго» з проханням не застосовувати при розрахунку орендної плати за земельні ділянки по вул.Храновського,11Б та вул.І.Франка,24/1Б коефіцієнту 12.
23. Про розгляд звернення гр.Сагалова К.Р. з проханням не застосовувати коефіцієнт 12 при розрахунку орендної плати за земельну ділянку по вул.Купріна,38.
24. Про розгляд звернення гр. Сварник А.В. з проханням не застосовувати коефіцієнт 12 при розрахунку орендної плати за земельну ділянку по вул.Красовського,6/3А.
25. Про розгляд звернення ДП «Оріт» з проханням не застосовувати коефіцієнт 12 при розрахунку орендної плати за земельну ділянку по вул.Кам'янецькій,122.
26. Про розгляд звернення ТОВ «Підприємство матеріально-технічного забезпечення «Агропромтехніка» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації стосовно поділу земельної ділянки площею 2,46 га по вул.Ярослава Мудрого,4, що перебуває у нього в оренді, на дві ділянки; діл.№1 площею 0,4964 га, яка буде передана у користування ТОВ «Підприємство матеріально-технічного забезпечення «Агропромтехніка», та діл. №2 площею 1,9646 га, яка буде передана у користування ТОВ «Виробничо-комерційне підприємство «АТМ» на підставі права власності на нерухомі об'єкти.
27. Про розгляд звернення ТОВ «Лендбудгруп» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення земельної ділянки в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «для будівництва та обслуговування закладів торгівлі (для обслуговування об'єктів торгівлі (магазин)» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» площею 0,1416 га по вул.Львівське шосе,6.
28. Про розгляд звернення учасника АТО Полюка Р.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га по

вул.Стуса,45 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд без погодження меж суміжним землекористувачем Ковбасюком В.О.

29. Про розгляд звернення ТОВ ТПП «Універсал» щодо надання згоди на влаштування дощової каналізації для подальшого влаштування дорожнього покриття по прв.Купріна, а саме: частина дороги від території ТОВ «Добрий Господар ЛТД» (вул. Купріна,66/1В) до прв.Купріна,15 (база ТОВ ТПП «Універсал») в рахунок сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста.

30. Про розгляд звернення народного депутата України С.Мельника та членів Координаційної ради громадських організацій «Хмельницька спілка інвалідів війни та учасників АТО» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 1,4330 га в м-ні Озерна між вулицями П.Мирного, Старокостянтинівське шосе та Озерна для будівництва багатоквартирного житлового будинку для забезпечення житлом учасників АТО.

31. Про розгляд звернення громадської організації «Спілка учасників АТО Хмельниччини» щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки площею 14700 кв.м по вул.Озерній,11/1 в постійне користування громадської організації для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

32. Про розгляд звернення Матвієць В.О. щодо виділення позачергово земельної ділянки під будівництво (вдова учасника АТО).

33. Про розгляд звернення Полончук В.А. щодо включення в пільгову чергу учасників АТО з моменту першого звернення, а саме від 12.06.2015 р.

34. Про розгляд звернення Кошара В.В. щодо включення в пільгову чергу учасників АТО з моменту першого звернення, а саме від 10.08.2016 р.

35. Про розгляд звернення Яценюка Б.В. щодо включення в пільгову чергу учасників АТО з моменту першого звернення, а саме від 11.07.2015 р.

36. Про розгляд звернення директора ТОВ «Гранд-Палас» Савицької Т. А. щодо вирішення спірного питання.

37. Про розгляд звернення Московчук Р.В. щодо надання дозволу на поновлення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки у власність.

38. Про розгляд звернення Боднарюка В.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.

39. Про розгляд звернення Полуніна А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.

40. Про розгляд звернення Коновальчук А.Б. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трудовій, 70.

41. Про розгляд звернення Настоятеля Української православної церкви Київського патріархату протоієрея Михаїла Наконечного щодо надання в постійне користування земельної ділянки під будівництво храму в районі вул. Кошарського.

42. Про розгляд звернення директора ТОВ – фірма «Скорпіон ЛТД» щодо поновлення строку дії договору оренди землі.

43. Про включення земельної ділянки площею 0,15 га по вул.Трудовій,9/2А в перелік земельних ділянок, право оренди на які встановлюється на земельних торгах.

44. Про розгляд звернення Горпинича В. В. щодо припинення права оренди земельної ділянки по вул.Свободи,1-А.

45. Про розгляд звернення голови громадської організації «Квітка Відродження» Лубка Л. І., щодо виділення земельної ділянки по вул.Чорновола,176 для будівництва житлового будинку.

46. Проект рішення «Про надання земельних ділянок у власність громадянам» (Атаман О.М.)

47. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Коломієць Г.С.)

48. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Атаманюк Р.Ф.)
49. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дияк С.А.)
50. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Триндюк В.І.)
51. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення змін» (Дрезналь О.П.)
52. Проект рішення «Про припинення права користування земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Дунець О.Б.)
53. Проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Халаменда В.В.)
54. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Уманець І.О.)
55. Проект рішення «Про надання земельних ділянок у власність громадянам» (Беднарська З.В.)
56. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Борикіна І.М.)
57. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гладун В.І.)
58. Проект рішення «Про надання земельних ділянок у власність громадянам (Каплун Н.В.)
59. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну її цільового призначення» (Шинкарук Т.М.)
60. Про повторний розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Саблук А.О.)
61. Про повторний розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Деріконь Т.Д.)
62. Про повторний розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Романюк В.І.)
63. Про розгляд проекту рішення «Про внесення доповнення в рішення міської ради від 12.12.2012 №18 «Про затвердження комплексної схеми розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» (ПМП «Нігва»)
64. Про розгляд звернення гр.Роштовського О.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску з вул.П.Мирного (біля буд. №31) на вул.П.Мирного (біля буд. №25) у зв'язку з будівництвом торговельного центру по вул.П.Мирного,31/1.
65. Про розгляд звернення гр. Богдан С.В. щодо перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності – кіосків з перехрестя вул.П.Мирного – вул.Залізняка на вул.Львівське шосе (в р-ні з-ду «Катіон») у зв'язку з тим, що на даній

території передбачено облаштування рекреаційної зони озера згідно схеми озеленення території міста.

66. Про розгляд звернення ТОВ «Агас» щодо надання дозволу на збереження тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по вул.Гастелло (біля буд. №6) – пункт прийому макулатури та склотари.

67. Про розгляд звернення ТОВ «Комфортбудплюс» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з надання інформаційно-консультативних послуг з придбання нерухомості по вул.Кармелюка,8А,8Б, до здачі об'єкта в експлуатацію.

68. Про розгляд звернення гр.Пирог Л.М. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - кіоску з вул.Курчатова (біля буд. №4) на вул.Курчатова (біля буд.№1В) у зв'язку з відведенням ділянки для будівництва храму.

69. Про розгляд звернення ПАТ «Домобудівний комбінат» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди на власній земельній ділянці по вул. Курчатова,118.

70. Про розгляд звернення гр.Кметь С.О. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску з вул.Кам'янецької (біля аптеки №1) на вул.Інститутську (в р-ні тр.зуп. «Будинок побуту») або на вул. С.Бандери (в р-ні тр.зуп. «Електроніка») в зв'язку з відкриттям філії ЦНАПу.

71. Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу «ЖБК «Золота мрія» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості по вул.П.Мирного,11 на період проведення будівництва та до здачі об'єкта в експлуатацію.

72. Про повторний розгляд зверненням ФОП Вавринчука Е.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону з надання послуг шиномонтажу з перехрестя вулиць Молодіжної – Тернопільської на Старокостянтинівське шосе в зв'язку з проведенням робіт з благоустрою території храму по вул.Тернопільській,24

73. Про розгляд звернення гр. Марцоня В.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - кіоску з вул.П.Мирного (біля магазину «Гранд») на вул.П.Мирного (біля буд.№32) з включенням в комплексну схему тимчасових споруд.

74. Повторний розгляд проекту рішення «Про надання згоди приватній фірмі «Діта» на виготовлення проектно-кошторисної документації та будівництво внутрішньо квартальної дороги в рахунок сплати пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста»

75. Про розгляд звернення Рибак О.А. щодо виділення земельної ділянки по вул. Чеботарьова взамін запропонованої ділянки в масиві садівничого кооперативу «Лідія».

76. Про розгляд звернення Біди Л.Г. щодо виділення земельної ділянки по вул. Чеботарьова взамін запропонованої ділянки в масиві індивідуальної забудови «Мрія».

77. Про розгляд звернення Голованової Н.А. щодо виділення земельної ділянки по вул. Чеботарьова взамін запропонованої ділянки в масиві садівничого кооперативу «Лідія».

78. Проект рішення «Про надання згоди ТОВ «Будівельна компанія Дністер XXI» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мереж каналізаційних стоків та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста»

79. Проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького»

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста щодо резервування та заповідання в подальшому цінних природних комплексів.

Пропоную заслухати по даному питанню І.Куцку – заступника начальника управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста.

ВИСТУПИЛИ:**І.Куцка**

З метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, розширення природо-заповідного фонду міста у 2016 році за кошти міського фонду ОНПС науково-навчальним центром кафедри екології «Довкілля» ХНУ виготовлені наукові обґрунтування для заповідання окремих зелених зон та об'єктів. Враховуючи зазначене, з метою оголошення пам'ятками природи місцевого значення територій, які мають особливу природоохоронну, наукову, естетичну та рекреаційну цінність, просимо розглянути і погодити клопотання про резервування та заповідання в подальшому наступних територій та об'єктів:

- дендрологічного парку місцевого значення «Юннатівський» (пров. Шкільний,8;

- парку–пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Подільський» (Львівське шосе).

Ботанічних пам'яток природи місцевого значення:

- «Сквер ім. Кузьми Скрябіна» по вул. Гагаріна;

- «Сквер ім. Володимира Івасюка» по вул. Кам'янецькій (між вулицями Гагаріна – Герцена);

- «Сквер пам'яті героїв та жертв Чорнобиля» на перехресті вулиць Кам'янецької – Прибузької;

- «Сквер слави» на перехресті вулиць Кам'янецької – Сковороди;

- «Сквер В'ячеслава Чорновола» по вул. Соборній,29;

- «Сосни чорні» (вул. Кам'янецька,2);

- «Сосни чорні» (вул. Пушкіна,11.13);

- «Бук лісовий» (вул. Володимирська,74);

- «Дуб звичайний» (вул. Володимирська,85);

- «Дуб звичайний» (вул. П.Болбочана,6);

- «Ясен звичайний» (майдан Незалежності);

- «Ялини колючі» (вул. прс. Миру,59).

А.Кветко

Є пропозиція протокольно доручити управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм міста доопрацювати дане питання спільно з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію протокольно доручити управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм міста доопрацювати дане питання спільно з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольно доручити управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм міста доопрацювати дане питання спільно з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

2. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр. Ніколайчук

Н.М. з проханням не надавати дозволу на відведення та приватизацію земельної ділянки по вул.Кошарського,29/1 громадянам Томусяк М.М. та Томусяк Г.С. у зв'язку з самовільним захопленням земельної ділянки. Також довожу до відома членів постійної комісії, що в проекті рішення, який вноситься на розгляд постійної комісії під №52 порядку денного, пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Кошарського,29/1 громадянам Томусяк М.М. та Томусяк Г.С. з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

На комісії по земельним спорам розглядалось дане питання та було вирішено надати земельну ділянку громадянам Томусякам по фактичному використанню землі, а саме: по існуючому паркану.

Ніколайчук Н.М.

Справа в тому, що мої сусіди, родина Томусяків, самовільно зайняли частину земельної ділянки і на даний час мають намір оформити земельну ділянку у власність, але без погодження меж суміжними землекористувачами. Комісія по земельним спорам рекомендує Томусяку М.М. і Томусяк Г.С. оформляти право власності на земельну ділянку по існуючому паркану, однак паркан встановлено ними самовільно.

Тому прошу не надавати дозволу на відведення та приватизацію земельної ділянки по вул.Кошарського,29/1 громадянам Томусяк М.М. та Томусяк Г.С. у зв'язку з самовільним захопленням земельної ділянки.

О.Чорнієвич

Є пропозиція ще раз запросити обидві конфліктуючі сторони в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів та спробувати вирішити конфліктну ситуацію, тому є прошу відкласти дане питання на довивчення.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення Ніколайчук Н.М. та протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів повторно розглянути конфліктну ситуацію за участю конфліктуючих сторін та депутата відповідного виборчого округу М.Барабаша та доповісти про результати його розгляду на передсесійному засіданні комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення Ніколайчук Н.М. та протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів повторно розглянути конфліктну ситуацію за участю конфліктуючих сторін та депутата відповідного виборчого округу

М.Барабаша та доповіді про результати його розгляду на передсесійному засіданні комісії.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд постійної комісії звернення голови ГО «СОС» Давидюк Л.Є. щодо виділення земельної ділянки під будівництво притулку для бездомних тварин.

ВИСТУПИЛИ:

А.Нестерук

В м-ні Дубове існує притулок по догляду за безпритульними тваринами. Але на сьогоднішній день він не відповідає всім необхідним нормам. Тому було поставлено завдання знайти іншу земельну ділянку під облаштування притулку для безпритульних тварин, яка була б розташована подальше від житлового фонду. Було запропоновано земельну ділянку в м-ні Гречани в кінці вул. Курчатова поряд з підприємством «Домобудівний комбінат», до якої є і під'їзди і проведені комунікації водопостачання та електропостачання. Але надійшло звернення від підприємця Рикуну А.П., підприємство якого також знаходиться в даному мікрорайоні, про те, що розташування притулку в даному місці не відповідає вимогам щодо санітарно-захисної зони для м'ясопереробних підприємств.

Але земельна ділянка огорожена, розташована в промисловій зоні, на відстані близько 250-300 м від підприємства Рикуну А.П., до неї підведені всі комунікації, тому просимо підтримати питання щодо виділення земельної ділянки по вул. Курчатова,118/10 для розміщення притулку для тварин на 400 собак.

В.Худецький

Мешканці та підприємці даного мікрорайону категорично проти облаштування притулку в зазначеному місці. Тому було дано доручення підшукати інше місце для розміщення притулку для тварин взамін земельної ділянки по вул. Курчатова,118/10.

В.Коліщак

Є пропозиція розглянути можливість виділення земельної ділянки під притулок для тварин по вул. Західно-Окружній.

С.Болотніков

Виділивши земельну ділянку по вул. Курчатова, 118/10, ми ставимо під загрозу роботу м'ясопереробного підприємства.

Л.Давидюк

Даним питання ми вже займаємось багато років. Розглядалися різні пропозиції. Але інших варіантів, крім облаштування притулку в промисловій зоні в м-ні Гречани, а саме: по вул. Курчатова,118/10, немає.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію провести позачергове розширене засідання постійної комісії по даному питанню за участю представників громадської організації «СОС», ФОП Рикуну, департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, управління житлово-комунального господарства та ін.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Провести позачергове розширене засідання постійної комісії по даному питанню за участю представників громадської організації «СОС», ФОП Рikuна, департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, управління житлово-комунального господарства та ін.

4. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення громадян Ледюк С.П., Поліщук Л.В., Мамай В.Г. щодо узаконення земельних ділянок для городництва, що знаходяться вздовж вул.Вінницька (від буд.№2/4 до буд. по прв.Підлісний,14) та якими громадяни користуються майже 30 років.

ВИСТУПИЛИ:

А.Бондаренко

В 2017 році вступила в дію норма закону щодо набуття права на земельну ділянку за давністю користування, тобто громадяни, які добросовісно, відкрито і безперервно користуються земельною ділянкою протягом 15 років, але не мають документів, які б свідчили про наявність у них прав на цю земельну ділянку, можуть звернутися до органу місцевого самоврядування з клопотанням про передачу її у власність або надання у користування.

Але ми маємо на місцевому рівні розробити Положення щодо порядку оформлення земельних ділянок за набувальною давністю.

Т.Шостка

Якщо земельні ділянки, які громадяни мають намір отримати у власність, примикають до дороги, то відповідно до рішення міської ради вони не можуть бути передані у власність під особисте селянське господарство або під городництво.

Поліщук Л.В.

Земельні ділянки нам були виділені для ведення особистого господарства радгоспом ім. Щорса ще у 1988 році. Ми проживаємо поряд з цими ділянками та обробляємо їх весь цей час.

Просимо узаконити земельні ділянки для городництва, що знаходяться вздовж вул.Вінницька (від буд.№2/4 до буд. по прв.Підлісний,14) та якими ми користуємось майже 30 років.

А.Кветко

Є пропозиція відкласти розгляд даного питання до затвердження Положення щодо порядку оформлення земельних ділянок за набувальною давністю. Також пропоную протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів дослідити територію від вул. Трудової до прв. Підлісного щодо наявності вільних земельних ділянок та про результати доповісти на засіданні постійної комісії.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відкласти розгляд звернення громадян Ледюк С.П., Поліщук

Л.В., Мамай В.Г. до затвердження Положення щодо порядку оформлення земельних ділянок за набувальною давністю. Також пропоную протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів дослідити територію від вул. Трудової до прв. Підлісного щодо наявності вільних земельних ділянок та про результати доповісти на засіданні постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд звернення громадян Ледюк С.П., Поліщук Л.В., Мамай В.Г. до затвердження Положення щодо порядку оформлення земельних ділянок за набувальною давністю.
2. Протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів дослідити територію від вул. Трудової до прв. Підлісного щодо наявності вільних земельних ділянок та про результати доповісти на засіданні постійної комісії.

5. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр. Величка А.Ф. щодо розгляду питання необхідності будівництва дороги, яка поєднувала б роз'єднанні частини вулиці Нагірної.

ВИСТУПИЛИ:
А.Нестерук

У 2012 році рішенням міської ради було вирішено змінити цільове призначення земель в садівничих товариствах «Радуга» та «Керамік» з садових товариств на землі міської забудови, які прилягають до вул. Нагірної та Верейського. Велика кількість громадян змінили цільове призначення земельних ділянок та проживає в цих будинках. Просять виконати роботи по облаштуванню та з'єднанню дороги, яка поєднувала б роз'єднанні частини вулиці Нагірної.

М.Кривак

Суть питання полягає в тому, що адреси будинкам в зазначених садівничих товариствах були присвоєні хаотично і службам екстреного виклику проблематично знайти потрібну адресу. Тому громадяни просять змінити адреси та внести відповідні зміни в карту міста. Частково дане питання можливо вирішити, збудувавши з'єднувальну дорогу.

Проте, пізніше до мене на прийом прийшла інша ініціативна група мешканців з даного мікрорайону, яка просила нічого не змінювати оскільки їх все влаштовує.

С.Воронецький

Оскільки це мій виборчий округ, прошу перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії з метою детального ознайомлення з ситуацією.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення гр. Величка А.Ф., доручити депутату відповідного округу С.Воронецькому вивчити ситуацію, зазначену у зверненні гр. Величка А.Ф., та про результати її розгляду доповісти на засіданні постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення гр. Величка А.Ф., доручити депутату відповідного округу С.Воронецькому вивчити ситуацію, зазначену у зверненні гр. Величка А.Ф., та про результати її розгляду доповісти на засіданні постійної комісії.

6. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр. Гарбузюк О.В. щодо зміни конфігурації земельної ділянки площею 0,075 га по вул.Курчатова,2/2А без зміни загальної площі.

ВИСТУПИЛИ:

А.Бондаренко На зазначеній земельній ділянці планується будівництво багатоповерхового житлового будинку, але конфігурація земельної ділянки така, що не вистачає місця для дитячого майданчика та під парковку. Тому просять змінити конфігурацію земельної ділянки.

представник гр. Гарбузюк О.В. На земельній ділянці по вул. Курчатова,2/2А планується будівництво однопід'їздного 9-ти поверхового житлового будинку. Просимо змінити конфігурації земельної ділянки площею 0,075 га по вул.Курчатова,2/2А без зміни загальної площі.

В.Коліщак З матеріалів, які подані на розгляд постійної комісії не зрозуміло, яким чином змінюється конфігурація земельної ділянки. Є пропозиція відкласти на довивчення дане питання та рекомендувати заявнику надати на чергове засідання комісії більш детальну інформацію щодо зміни конфігурації земельної ділянки площею 0,075 га по вул.Курчатова,2/2А.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення дане питання та рекомендувати гр. Гарбузюк О.В. надати на чергове засідання комісії більш детальну інформацію щодо зміни конфігурації земельної ділянки площею 0,075 га по вул.Курчатова,2/2А.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення дане питання та рекомендувати гр. Гарбузюк О.В. надати на чергове засідання комісії більш детальну інформацію щодо зміни конфігурації земельної ділянки площею 0,075 га по вул.Курчатова,2/2А.

7. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр. Валуйських М.Є. щодо виділення земельної ділянки під особисте селянське

господарство по вул.1-ій Луговій.

У зверненні зазначено, що земельна ділянка була виділена ще у 1948 році бабусі заявниці Приймак М.П. (дівоче прізвище Грубак М.П.) виконавчим комітетом Хмельницької міської ради депутатів трудящих та всі роки використовувалась родиною Валуйських для ведення сільського господарства.

Є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити дане питання та про результати його розгляду доповісти на засіданні постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо виділення гр. Валуйських М.Є. земельної ділянки під особисте селянське господарство по вул.1-ій Луговій та про результати його розгляду доповісти на засіданні постійної комісії.

8. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд постійної комісії звернення голови ЖБК «Проскурів-житлобуд» щодо звільнення від сплати пайового внеску в сумі 2 269 862 грн. у зв'язку з виникненням складної ситуації.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Вавринюк Є інформація, що голова ЖБК «Проскурів-житлобуд» не може бути присутній на засідання постійної комісії за станом здоров'я, тому є пропозиція перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.

Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Перенести розгляд звернення голови ЖБК «Проскурів-житлобуд» щодо звільнення від сплати пайового внеску на наступне засідання комісії.

9. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд постійної комісії звернення голови ОСББ «Затишок на Городній» щодо передачі їм в оренду земельної ділянки по вул.Городній,7/2 для обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

На даний час земельна ділянка площею 7029 кв.м перебуває в оренді гр. Ворони М.П. по вул. Городній,7/2 до квітня місяця 2017 року. У 2016 році було введено в експлуатацію багатоквартирний житловий будинок

та створено ОСББ «Затишок на Городній».

Від ОСББ «Затишок на Городній» в минулому році надходило звернення щодо передачі їм земельної ділянки в постійне користування для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, проте їм було відмовлено, оскільки Кабінетом Міністрів не затверджено відповідний Порядок передачі земельних ділянок.

В 2017 році об'єднання співвласників звернулось з прохання передати їм в оренду земельну ділянку по вул.Городній,7/2 для обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Довожу до відома постійної комісії, що орендна плата за зазначену земельну ділянку становитиме приблизно 100 тис. грн. в рік.

А.Кветко

Постійна комісія не заперечує щодо передачі ОСББ «Затишок на Городній» в оренду земельної ділянки по вул.Городній,7/2 для обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Чи готові мешканці багатоквартирного житлового будинку по вул.Городній,7/2 сплачувати зазначену вище орендну плату?

**представник
ОСББ «Затишок
на Городній»
А.Кветко**

Оскільки інформації щодо розміру орендної плати за землю ми не мали, є необхідність довести її до відома членів ОСББ.

Є пропозиція відкласти розгляд даного питання до надання інформації від ОСББ «Затишок на Городній» щодо готовності орендувати земельну ділянку по вул.Городній,7/2 для обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти розгляд даного питання до надання інформації від ОСББ «Затишок на Городній» щодо готовності орендувати земельну ділянку по вул.Городній,7/2 для обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

10. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд постійної комісії звернення гр.Коцемира В.Ф. щодо зміни конфігурацій ряду земельних ділянок, розташованих по вул.Трудовій,1/1, та звернення в.о. генерального директора ПАТ «Хмельницькобленерго» Козачука О.І. щодо надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки площею 0,0600 га по вул.Трудовій,1/1б.

Дане питання виносилось на розгляд постійної комісії, але було відкладено на довивчення на прохання заступника міського голови А.Бондаренка.

ВИСТУПИЛИ:

А.Бондаренко

Дане питання вивчалось з виїздом на місцезрештування земельної ділянки, де було з'ясовано, що фактичне використання земельної ділянки не відповідає конфігурації землі, зазначеної документально. На сьогоднішній день земельна ділянка частково огорожена, але до водойми загального користування є вільний доступ з вул. Трудової. Питання полягає в тому, чи збережеться вільний доступ до водойми після здачі об'єкта в експлуатацію, чи не буде ділянка огорожена повністю.

О.Чорнієвич

Можливо змінити конфігурацію земельної ділянки, яка перебуває в оренді гр. Коцемира В.Ф., таким чином, щоб залишити землями загального користування дорогу до водойми.

**представник
В.Коцемира
А.Кветко**

На даний час доступ до водойми є вільним.

Є пропозиція рекомендувати гр. Коцемиру В.Ф. спільно з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів розглянути можливість внесення змін в конфігурацію земельних ділянок таким чином, щоб заїзд до водойми залишився землями загального користування. Площа земельних ділянок, які перебувають в оренді, залишиться не змінна.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення гр.Коцемира В.Ф. щодо зміни конфігурацій ряду земельних ділянок, розташованих по вул.Трудовій,1/1, та звернення в.о. генерального директора ПАТ «Хмельницькобленерго» Козачука О.І. щодо надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки площею 0,0600 га по вул.Трудовій,1/1б та рекомендувати гр. Коцемиру В.Ф. спільно з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів розглянути можливість внесення змін в конфігурацію земельних ділянок таким чином, щоб заїзд до водойми залишився землями загального користування.

Також рекомендуємо на засідання постійної комісії надати нову загальну схему земельних ділянок, конфігурацію яких пропонується змінити.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення гр.Коцемира В.Ф. щодо зміни конфігурацій ряду земельних ділянок, розташованих по вул.Трудовій,1/1, та звернення в.о. генерального директора ПАТ «Хмельницькобленерго» Козачука О.І. щодо надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки площею 0,0600 га по вул.Трудовій,1/1б та рекомендувати гр. Коцемиру В.Ф. спільно з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів розглянути можливість внесення змін в конфігурацію земельних ділянок таким чином, щоб заїзд до водойми залишився землями загального користування.

2. Рекомендувати на засідання постійної комісії надати нову загальну схему земельних ділянок, конфігурацію яких пропонується змінити.

11. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення мешканців будинку №52/1А по вул.Зарічанській щодо надання дозволу на встановлення декоративної огорожі зеленої зони від фасаду будинку до пішохідного тротуару у зв'язку з постійним засміченням прилеглої до будинку території, а саме: викиданням сміття, недопалків цигарок, пляшок,

вигулом собак, розпиттям алкогольних виробів та хуліганськими діями щодо майна мешканців (биття вікон, пошкодження зелених насаджень та газону).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати питання щодо надання дозволу мешканцям будинку №52/1А по вул.Зарічанській на встановлення декоративної огорожі зеленої зони від фасаду будинку до пішохідного тротуару.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати питання щодо надання дозволу мешканцям будинку №52/1А по вул.Зарічанській на встановлення декоративної огорожі зеленої зони від фасаду будинку до пішохідного тротуару.

12. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується повторно на розгляд постійної комісії звернення гр.Віннічук О.В. щодо внесення зміни до п.14 додатку 3 рішення 38-ї сесії міської ради від 08.09.2010р. №43, а саме: зменшення площі земельної ділянки з «0,1151 га» на площу «0,0300 га» для обслуговування приміщення прохідної по прв.Курчатова,5.

ВИСТУПИЛИ: В.Худецький

Я, як депутат виборчого округу, на якому знаходиться земельна ділянка, вивчав дане питання, неодноразово виїжджав на її місце розташування разом з головою комітету самоорганізації населення м-ну Гречани та поспілкувався з орендарем земельної ділянки. Під час зустрічі довів до відома орендаря, що у разі її відмови від частини земельної ділянки, ділянка може бути виставлена на аукціон. Заявник не заперечував, тому є пропозиція підтримати питання щодо зменшення площі земельної ділянки по прв.Курчатова,5 з «0,1151 га» на площу «0,0300 га».

Т.Шостка

Земельна ділянка повністю огорожена і використовується заявником. Земельна ділянка була ще у 2010 році передана в оренду, але до цього часу договір оренди не був укладений, тому гр. Віннічук О.В. було подано на комісію по збитках.

Також довожу до відома постійної комісії, що від гр.Віннічук О.В. надійшла заява призупинити розгляд звернення щодо внесення зміни до п.14 додатку 3 рішення 38-ї сесії міської ради від 08.09.2010р. №43.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення розгляд даного звернення в зв'язку з заявою гр.Віннічук О.В.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8

Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення розгляд даного звернення в зв'язку з заявою гр.Віннічук О.В.

13. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр. Хмелевської А.В. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки та зміни координат земельної ділянки по вул.Тернопільській,34/1В.

ВИСТУПИЛИ:

О.Хмелевський

Ситуація полягає в тому, що виник конфлікт між мешканцями даного району та забудовником земельної ділянки по вул.Тернопільській,34/1В, оскільки забудовник вирішив зекономити на перенесенні комунікацій та змістив земельну ділянку в натурі в сторону їх будинку. Відповідно, це не сподобалось мешканцям і вони виступили проти будівництва.

На сьогоднішній день є декілька пропозицій щодо вирішення конфліктного питання. У забудовника є містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки, зареєстровано декларацію про початок будівельних робіт, проведено ряд експертиз.

Мешканці відгородили територію, яку вони вважають прибудинковою. Забудовник погоджується відійти від меж цієї огорожі і будувати трохи далі та перенести всі комунікації. Або є прохання розглянути питання щодо виділення іншої земельної ділянки взамін ділянки по вул. Тернопільській,34/1В. Є ще пропозиція після завершення будівництва передати 1 однокімнатну квартиру для учасників АТО.

О.Певнєв

Я, як депутат відповідного виборчого округу, довожу до відома постійної комісії, що мешканці мікрорайону категорично проти забудови даного схилу. По даному питанню була створена місцева ініціатива щодо заборони будівництва багатоквартирного житлового будинку, яка була підтримана депутатами міської ради. По цьому схилу проходить стічна каналізація, яка знаходиться в незадовільному стані. На сьогоднішній день замовлено проект відновлення зливової каналізації і за кошти міського бюджету ці роботи мають бути виконані. Вважаю, що недоцільно поновлювати договір оренди земельної ділянки по вул.Тернопільській,34/1В.

С.Болотніков

Враховуючи думку депутата міської ради та мешканців даного мікрорайону, є пропозиція не підтримувати звернення гр. Хмелевської А.В. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки та перенесення меж земельної ділянки по вул.Тернопільській,34/1В.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію не підтримувати звернення гр. Хмелевської А.В. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки та перенесення меж земельної ділянки по вул.Тернопільській,34/1В.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Не підтримати звернення гр. Хмелевської А.В. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки та перенесення меж земельної ділянки по вул.Тернопільській,34/1В.

14. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр.Галус О.О. щодо утримання в належному порядку земельної ділянки, яка межує з ділянкою по вул.Водопровідній,71, або передачі її в користування (обслуговування) заявника.

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков

До мене звернулась гр. Галус О.О., яка проживає в частині приватного будинку по вул. Водопровідній,71. Ситуація полягає в тому, що біля земельної ділянки є прилегла територія, яка ніким не обслуговується і на якій розміщений відкритий отвір, що веде до дощової каналізації. На цю територію постійно скидають сміття, зливають побутові відходи. Її діти кожен день наражаються на небезпеку, проходячи біля відкритого люку, оскільки іншого доступу до їх земельної ділянки немає. Для того, щоб зазначена територія не засмічувалась, гр. Галус О.О. своїми силами зробила її благоустрій та огородила сіткою люк. Гр. Галус О.О. просить вжити заходів щодо усунення вказаних незручностей або надати їй право обслуговувати територію, на якій розміщений люк.

Я вивчав дане питання і ні в одного комунального підприємства вказана зливово каналізація на балансі не перебуває. Є пропозиція протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства заключити з гр. Галус О.О. договір про благоустрій зазначеної території, для того, щоб гр. Галус О.О. могла на законних підставах проводити благоустрій території та огородити її.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства укласти з гр. Галус О.О. договір про благоустрій території, яка прилягає до земельної ділянки по вул. Водопровідній,71.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства укласти з гр. Галус О.О. договір про благоустрій території, яка прилягає до земельної ділянки по вул. Водопровідній,71.

15. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр. Парцирного В.І. щодо надання йому в оренду земельної ділянки площею 0,0286 га по вул.Липневій,11 для ведення городництва, а саме: для озеленення, з

метою благоустрою прилеглої території. Є інформація, що поряд з земельною ділянкою проходить газопровід та дорога.

Є пропозиція доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів виїхати на місце розташування земельної ділянки та спільно з депутатом відповідного виборчого округу О.Гуньком вивчити дане питання. Про результати його розгляду доповісти на черговому засіданні комісії.

Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів виїхати на місце розташування земельної ділянки та спільно з депутатом відповідного виборчого округу О.Гуньком вивчити дане питання. Про результати його розгляду доповісти на черговому засіданні комісії.

16. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр.Попчука М.В. щодо надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 109 кв.м по вул.Зарічанській,38, на якій розташовано об'єкт нерухомого майна, що належить йому на праві власності.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр.Попчука М.В. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 109 кв.м по вул.Зарічанській,38.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення гр.Попчука М.В. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 109 кв.м по вул.Зарічанській,38.

17. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд постійної комісії звернення громадян Мага Т. І., Торчинського С. С., Швед З. Ф., Рага П. М., Подйом М. В.

щодо надання можливості приватизації земельних ділянок по прв. Верейського.

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Дане питання виносилось на розгляд земельної комісії та було вирішено відкласти його на довивчення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи провести обстеження земельних ділянок, з'ясувавши, чи оброблялись тривалий час земельні ділянки, зазначені у зверненні, громадянами Мага Т.І., Торчинського С.С., Швед З.Ф., Рага П.М., Подйом М.В. Також було запропоновано залучити до обстеження депутата відповідного виборчого округу С.Воронецького та про результати обстеження доповісти на засіданні земельної комісії.

С.Воронецький

Земельні ділянки по прв. Верейського були виділені громадянам Мага Т.І., Торчинському С.С., Швед З.Ф., Рага П.М., Подйом М.В. ще у 1996 році агрофірмою «Проскурів» та дійсно довгий час ними оброблялись. Тому є пропозиція підтримати питання щодо надання громадянам дозволу їх приватизувати.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати питання щодо надання дозволу громадянам Мага Т.І., Торчинському С.С., Швед З.Ф., Рага П.М., Подйом М.В. на оформлення права власності на земельні ділянки по прв. Верейського для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення після виготовлення та погодження відповідної землевпорядної документації.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо надання дозволу громадянам Мага Т.І., Торчинському С.С., Швед З.Ф., Рага П.М., Подйом М.В. на оформлення права власності на земельні ділянки по прв. Верейського для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення міської ради після виготовлення та погодження відповідної землевпорядної документації.

18. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд постійної комісії звернення ПАТ «Хмельницький цукровий завод» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під виробничу базу

площею 0,1718 га та площею 5,0477 га по вул. Заводській,59.
Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Мова йде про дві земельні ділянки, які перебувають в постійному користуванні ПАТ «Хмельницький цукровий завод» на підставі державного акту, виданого в 2001 році. Одна ділянка площею 0,1718 га, друга - площею 5,0477 га. Земельна ділянка площею 5,0477 га вільна від забудови. Підприємство має намір зробити встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), тобто поновити ті межі земельних ділянок, які їм були надані в свій час відповідно до державного акту. Однак, на сьогоднішній день ПАТ «Хмельницький цукровий завод» є боржником по сплаті земельного податку.

С.Болотніков

Вважаю, що до тих пір, поки ПАТ «Хмельницький цукровий завод» не будуть погашені всі борги перед міським бюджетом, ніяких рішень по даному питанню не приймати.

А.Кветко

Чи готові Ви погасити борги перед міською радою?

**представник ПАТ
«Хмельницький
цукровий завод»**

Як було сказано раніше, ПАТ «Хмельницький цукровий завод» має погасити борг по земельному податку до липня поточного року. Є ще заборгованість в сумі 600 тис.грн. по фонду соціального страхування та 450 тис.грн. по пенсійному фонду, яку підприємство має погасити першочергово.

А.Кветко

Комісія буде готова повернутись до розгляду даного питання, якщо підприємство почне сплачувати заборгованість по земельному податку.

**представник ПАТ
«Хмельницький
цукровий завод»**

На даний час у підприємства таких коштів немає. Для того, щоб отримати кошти від інвестора, в т.ч. і на погашення заборгованості, необхідно привести всю необхідну документацію у відповідність, отримати кадастровий номер на земельні ділянки та ін. ПАТ «Хмельницький цукровий завод» готовий надати графік погашення заборгованості.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відхилити питання щодо надання дозволу ПАТ «Хмельницький цукровий завод» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під виробничу базу площею 0,1718 га та площею 5,0477 га по вул. Заводській,59.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відхилити питання щодо надання дозволу ПАТ «Хмельницький

цукровий завод» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під виробничу базу площею 0,1718 га та площею 5,0477 га по вул. Заводській,59.

19. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд постійної комісії питання щодо передачі земельної ділянки площею 0,07 га по вул.Вишневій під город у власність гр.Гаєвської Ю.Г.

Пропоную заслухати по даному питанню депутата відповідного виборчого округу О.Яницького.

ВИСТУПИЛИ:

О.Яницький

Родина громадянки Гаєвської Ю.Г. користується земельною ділянкою по вул. Вишневій майже 26 років на підставі наказу радгоспу ім. Щорса від 26.06.1991 року. Весь час ділянка використовувалась ними під городництво. На даний час зазначена ділянка перебуває у неї в оренді строком на 5 років. Просить розглянути можливість передачі даної земельної ділянки їй у власність. Оскільки законодавством не передбачено передача у власність земельної ділянки під городництво, є пропозиція надати гр. Гаєвській Юлії Геннадіївні земельну ділянку площею 0,07 га по вул. Вишневій для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати питання щодо надання гр. Гаєвській Юлії Геннадіївні земельної ділянки площею 0,07 га по вул. Вишневій для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення після виготовлення необхідної землевпорядної документації.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо надання гр. Гаєвській Юлії Геннадіївні земельної ділянки площею 0,07 га по вул. Вишневій для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення після виготовлення необхідної землевпорядної документації.

20. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Про повторний розгляд звернення директора ПП «СТАНДАРТ-ІНВЕСТ» Пісковецького Р.В. щодо не продовження договору оренди земельної ділянки малому приватному підприємству «Технологія» по вул.Тернопільській,10/2 та залишення частини земельної ділянки в комунальній власності міста для загального користування.

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних

ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення дане питання.

Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Зняти на довивчення звернення ПП «СТАНДАРТ-ІНВЕСТ» щодо не продовження договору оренди земельної ділянки малому приватному підприємству «Технологія» по вул.Тернопільській,10/2.

21. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Про розгляд звернення ФОП Червінської С.В. щодо виключення її з договору оренди землі по вул. Гагаріна,37, укладеного у 2008 році між Хмельницькою міською радою та ФОП Пивовар О.М., ФОП Дмитрук А.А. та ФОП Червінською С.В., у зв'язку з припиненням права власності на належну їй частку нежитлового приміщення.

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Для вирішення даного питання необхідно надати звернення від нового власника нежитлового приміщення по вул. Гагаріна,37 щодо наміру отримати земельну ділянку в оренду та звернення від діючих орендарів щодо їх згоди на внесення змін до договору оренди землі.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію рекомендувати ФОП Червінській С.В. надати звернення від нового власника нежитлового приміщення по вул. Гагаріна,37 щодо наміру отримати земельну ділянку в оренду та звернення від діючих орендарів ФОП Пивовар О.М., ФОП Дмитрук А.А. щодо їх згоди на внесення змін до договору оренди землі.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати ФОП Червінській С.В. надати звернення від нового власника нежитлового приміщення по вул. Гагаріна,37 щодо наміру отримати земельну ділянку в оренду та звернення від діючих орендарів ФОП Пивовар О.М., ФОП Дмитрук А.А. щодо їх згоди на внесення змін до договору оренди землі.

22. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ПАТ «Хмельницькобленерго».

У зверненні зазначено, що відповідно до витягів з рішень 4 сесії міської ради від 27.01.2016 №36 та №40 протягом 4 місяців з дати прийняття рішення ПАТ «Хмельницькобленерго» зобов'язане було укласти договори оренди землі. Але у зв'язку з проведенням процедури закупівель ПАТ «Хмельницькобленерго» на надання послуг по землевпорядкуванню в період з 01.01.2016р. по 15.11.2016р. заборонялось заключати будь-які договори подібного змісту. У зв'язку з відміною закупівель з'явилась можливість оформлення таких документів, тому ПАТ «Хмельницькобленерго» звертається з проханням не застосовувати при розрахунку орендної плати за земельні ділянки по вул. Храновського,11Б та вул.І.Франка,24/1Б розрахункового коефіцієнту 12% від нормативно-грошової оцінки.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ПАТ «Хмельницькобленерго» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не застосовувати при розрахунку орендної плати за земельні ділянки по вул. Храновського,11Б та вул.І.Франка,24/1Б розрахункового коефіцієнту 12% від нормативно-грошової оцінки.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПАТ «Хмельницькобленерго» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не застосовувати при розрахунку орендної плати за земельні ділянки по вул. Храновського,11Б та вул.І.Франка,24/1Б розрахункового коефіцієнту 12% від нормативно-грошової оцінки.

23. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр.Сагалова К.Р. з проханням не застосовувати коефіцієнт 12 при розрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 451 кв.м по вул.Купріна,38 у зв'язку з тим, що він навчається за кордоном і не зміг вчасно подати документи для оформлення договору оренди земельної ділянки.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Сагалова К.Р. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не застосовувати при розрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 451 кв.м по вул.Купріна,38 розрахункового коефіцієнту 12% від нормативно-грошової оцінки.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення гр. Сагалова К.Р. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не застосовувати при розрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 451 кв.м по вул.Купріна,38 розрахункового коефіцієнту 12% від нормативно-грошової оцінки.

24. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр. Сварника А.В. з проханням не застосовувати коефіцієнт 12 при розрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 124 кв.м по вул.Красовського,6/3А у зв'язку з тим, що він знаходився на лікуванні у Хмельницькій обласній лікарні (довідка додається) і не зміг вчасно подати документи для оформлення договору оренди земельної ділянки.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Сварника А.В. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не застосовувати при розрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 124 кв.м по вул.Красовського,6/3А розрахункового коефіцієнту 12% від нормативно-грошової оцінки.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення гр. Сварника А.В. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не застосовувати при розрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 124 кв.м по вул.Красовського,6/3А розрахункового коефіцієнту 12% від нормативно-грошової оцінки.

25. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення ДП «Оріт» з проханням не застосовувати коефіцієнт 12 при розрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 10072 кв.м по вул.Кам'янецькій,122. Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:
Т.Шостка

Земельна ділянка надана в оренду ДП «Оріт» в грудні 2013 року. Договір оренди до цього часу не укладений, орендна плата не вносилась, тому дане питання було винесено на комісію по збитках, де було нараховано штраф в сумі 105 тис. грн. за використання земельної ділянки без

дозвільних документів.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відхилити звернення звернення ДП «Оріт» з проханням не застосовувати коефіцієнт 12 при розрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 10072 кв.м по вул.Кам'янецькій,122.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відхилити звернення ДП «Оріт» з проханням не застосовувати коефіцієнт 12 при розрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 10072 кв.м по вул.Кам'янецькій,122.

26. СЛУХАЛИ:
А.Кветко Про розгляд звернення ТОВ «Підприємство матеріально-технічного забезпечення «Агропромтехніка» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації стосовно поділу земельної ділянки площею 2,46 га по вул.Ярослава Мудрого,4, що перебуває у нього в оренді, на дві ділянки; діл.№1 площею 0,4964 га, яка буде передана у користування ТОВ «Підприємство матеріально-технічного забезпечення «Агропромтехніка», та діл. №2 площею 1,9646 га, яка буде передана у користування ТОВ «Виробничо-комерційне підприємство «АТМ» на підставі права власності на нерухомі об'єкти.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Підприємство матеріально-технічного забезпечення «Агропромтехніка» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації стосовно поділу земельної ділянки площею 2,46 га по вул.Ярослава Мудрого,4, що перебуває у нього в оренді, на дві ділянки; діл.№1 площею 0,4964 га та діл. №2 площею 1,9646 га. Також пропоную рекомендувати ТОВ «Виробничо-комерційне підприємство «АТМ» звернутись до міської ради щодо передачі земельної ділянки площею 1,9646 га по вул.Ярослава Мудрого,4 йому в оренду на підставі права власності на нерухомі об'єкти.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати звернення ТОВ «Підприємство матеріально-технічного забезпечення «Агропромтехніка» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати

проект рішення щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації стосовно поділу земельної ділянки площею 2,46 га по вул.Ярослава Мудрого,4, що перебуває у нього в оренді, на дві ділянки; діл.№1 площею 0,4964 га та діл. №2 площею 1,9646 га.

2. Рекомендувати ТОВ «Виробничо-комерційне підприємство «АТМ» звернутись до міської ради щодо передачі йому в оренду земельної ділянки площею 1,9646 га по вул.Ярослава Мудрого,4 на підставі права власності на нерухомі об'єкти.

27. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Лендбудгруп» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення земельної ділянки в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «для будівництва та обслуговування закладів торгівлі (для обслуговування об'єктів торгівлі (магазин)» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» площею 0,1416 га по вул.Львівське шосе,6.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Вважаю, що цю ситуацію необхідно більш детально вивчити, оскільки немає на даний час інформації про те, чи можна в даному місці будувати багатоквартирний житловий будинок.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити питання щодо можливості будівництва багатоквартирного житлового будинку на земельній ділянці площею 0,1416 га по вул. Львівське шосе,6 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу ТОВ «Лендбудгруп» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення земельної ділянки в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «для будівництва та обслуговування закладів торгівлі (для обслуговування об'єктів торгівлі (магазин)» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» площею 0,1416 га по вул.Львівське шосе,6 та винести його на розгляд постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити питання щодо можливості будівництва багатоквартирного житлового будинку на земельній ділянці площею 0,1416 га по вул. Львівське шосе,6.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу ТОВ «Лендбудгруп» на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення земельної ділянки в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «для будівництва та обслуговування закладів торгівлі (для обслуговування об'єктів торгівлі (магазин)» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» площею 0,1416 га по вул.Львівське шосе,6 та винести його на розгляд постійної комісії.

28. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення учасника АТО Полюка Романа Анатолійовича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га по вул.Стуса,45 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд без погодження меж суміжним землекористувачем Ковбасюком В.О. через відсутність інформації щодо його місцезнаходження.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати питання щодо надання дозволу гр. Полюку Р.А. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га по вул.Стуса,45 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд без погодження меж суміжним землекористувачем Ковбасюком В.О. та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо надання дозволу гр. Полюку Р.А. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га по вул.Стуса,45 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд без погодження меж суміжним землекористувачем Ковбасюком В.О. та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

29. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення ТОВ ТПП «Універсал» щодо надання згоди на влаштування дощової каналізації для подальшого влаштування дорожнього покриття по прв.Купріна, а саме: частина дороги від території ТОВ «Добрий Господар ЛТД» (вул. Купріна,66/1В) до прв.Купріна,15 (база ТОВ ТПП «Універсал») в рахунок сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста.

ВИСТУПИЛИ:

**Бернацький В.Л. -
представник ТОВ**

Ситуація полягає в тому, що поряд з нашою земельною ділянкою є дорога загального користування, яка знаходиться в незадовільному стані.

ТПП «Універсал» Силами нашого підприємства на облаштування зазначеної дороги було витрачено порядку трьох вагонів щебня. Однак весь щебень постійно змивається під час дощів. Ми звертались щодо улаштування асфальтового покриття проїзної частини прв. Купріна, але спочатку необхідно облаштувати там зливу каналізацію. Просимо дозволити ТОВ ТПП «Універсал» влаштувати дощову каналізацію по прв.Купріна на частині дороги від території ТОВ «Добрий Господар ЛТД» (вул. Купріна,66/1В) до прв.Купріна,15 (база ТОВ ТПП «Універсал») в рахунок сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста.

А.Кветко Яка сума договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста?

Бернацький В.Л. - представник ТОВ ТПП «Універсал» Сума складає 92 тис.грн. Цієї суми звичайно не вистачить на виконання цих робіт. Якби міська рада змогла виконати роботи по облаштуванню зливної каналізації, то ми б зробили тверде покриття.

А.Кветко Ми б змогли дозволити підприємству виконати ці роботи в рахунок сплати пайової участі, якби були видані технічні умови. Вважаю що Вам потрібно звернутись по даному питанню в управління житлово-комунального господарства, щоб вони дослідили, чи можливо та доцільно виконувати там зазначені роботи. Якщо будуть видані технічні умови на виконання зазначених робіт, буде складено кошторис, тоді можна повернутись до розгляду питання виконання робіт в рахунок пайової участі. Також рекомендуємо ТОВ ТПП «Універсал» звернутись до депутата відповідного виборчого округу О.Білика для вивчення ситуації.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Корольок, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ТОВ ТПП «Універсал» та рекомендувати підприємству звернутись до управління житлово-комунального господарства щодо можливості видачі технічних умов на проведення робіт по облаштуванню зливної каналізації по прв. Купріна. Також рекомендуємо ТОВ ТПП «Універсал» звернутись до депутата відповідного виборчого округу О.Білика для вивчення ситуації.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ ТПП «Універсал» та рекомендувати підприємству звернутись до управління житлово-комунального господарства щодо можливості видачі технічних умов на проведення робіт по облаштуванню зливної каналізації по прв. Купріна.
2. Рекомендувати ТОВ ТПП «Універсал» звернутись до депутата відповідного виборчого округу О.Білика для вивчення ситуації.

30. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення народного депутата України С.Мельника та членів Координаційної ради громадських організацій «Хмельницька спілка інвалідів війни та учасників АТО» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 1,4330 га в м-ні Озерна між вулицями П.Мирного, Старокостянтинівське шосе та Озерна для будівництва багатоквартирного житлового будинку для забезпечення житлом учасників АТО.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

На виконання рішення постійної комісії розпорядженням міського голови від 09.12.2016р. створена робоча група з питання виділення земельної ділянки ГО «Хмельницька міська спілка інвалідів війни та учасників антитерористичної операції» ГО «Хмельницька обласна спілка учасників бойових дій в зоні АТО та інвалідів війни» для будівництва житлових багатоквартирних будинків, до складу якої включені представники ряду громадських організацій учасників АТО. На даний час комісія продовжує свою роботу, вивчає всі обставини та деталі щодо виділення земельних ділянок та має надати свої висновки по даному питанню.

А.Кветко

Є пропозиція надати відповідь на звернення народного депутата України С.Мельника та членів Координаційної ради громадських організацій «Хмельницька спілка інвалідів війни та учасників АТО» про те, що на даний час працює робоча група з питання виділення земельної ділянки ГО «Хмельницька міська спілка інвалідів війни та учасників антитерористичної операції» ГО «Хмельницька обласна спілка учасників бойових дій в зоні АТО та інвалідів війни» для будівництва житлових багатоквартирних будинків.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Надати відповідь на звернення народного депутата України С.Мельника та членів Координаційної ради громадських організацій «Хмельницька спілка інвалідів війни та учасників АТО» про те, що на даний час працює робоча група з питання виділення земельної ділянки ГО «Хмельницька міська спілка інвалідів війни та учасників антитерористичної операції» ГО «Хмельницька обласна спілка учасників бойових дій в зоні АТО та інвалідів війни» для будівництва житлових багатоквартирних будинків.

31. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення громадської організації «Спілка учасників АТО Хмельниччини» щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки площею 14700 кв.м по вул.Озерній,11/1 в постійне користування громадської організації для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку. Є пропозиція надати відповідь ГО «Спілка учасників АТО Хмельниччини» про те, що на даний час створена та працює робоча група, яка займається вивченням питання щодо виділення земельної ділянки для будівництва житлових багатоквартирних будинків для забезпечення учасників АТО житлом. Рекомендуємо залучитись до роботи зазначеної робочої групи.

- ГОЛОСУВАЛИ:** Немає заперечень? (Немає).
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.
- ВИРІШИЛИ:** Надати відповідь ГО «Спілка учасників АТО Хмельниччини» про те, що на даний час створена та працює робоча група, яка займається вивченням питання щодо виділення земельної ділянки для будівництва житлових багатоквартирних будинків для забезпечення учасників АТО житлом з рекомендацією залучитись до роботи зазначеної робочої групи.
- 32. СЛУХАЛИ:**
А.Кветко Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.
- ВИСТУПИЛИ:**
Т.Шостка Пропонується на розгляд постійної комісії звернення Матвієць Валентини Олександрівни, вдови учасника АТО Матвійця Романа Михайловича, щодо виділення позачергово земельної ділянки під будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.
- А.Кветко** Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати питання щодо виділення позачергово земельної ділянки під будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Матвієць Валентині Олександрівні (вдові учасника АТО).
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.
- ВИРІШИЛИ:** Підтримати питання щодо виділення позачергово земельної ділянки під будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Матвієць Валентині Олександрівні (вдові учасника АТО).
- 33. СЛУХАЛИ:**
А.Кветко Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.
- ВИСТУПИЛИ:**
Т.Шостка Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр. Полончук В.А. щодо включення в пільгову чергу учасників АТО.
Гр. Полончук В.А. перебуває в загальному списку черговості за номером 11346, в пільговому списку за номером 1879. Надав підтверджуючі документи щодо місця прописки у м. Хмельницькому, тому просить включити пільгову чергу учасників АТО з дня реєстрації його в м. Хмельницькому, а саме: з 12.06.2015 р.
- А.Кветко** Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати питання щодо включення Полончук В.А. в пільгову чергу учасників АТО з дня реєстрації його в м. Хмельницькому, а саме: з 12.06.2015 р.

- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.
- ВИРІШИЛИ:** Підтримати питання щодо включення Полончук В.А. в пільгову чергу учасників АТО з дня реєстрації його в м. Хмельницькому, а саме: з 12.06.2015 р.
- 34. СЛУХАЛИ:**
А.Кветко Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.
- ВИСТУПИЛИ:**
Т.Шостка Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр. Кошара В.В. щодо включення в пільгову чергу учасників АТО.
Гр. Кошара В.В. перебуває в загальному списку черговості за номером 12090, в пільговому списку за номером 1989. Надав підтверджуючі документи щодо місця прописки у м. Хмельницькому, тому просить включити пільгову чергу учасників АТО з дня реєстрації його в м. Хмельницькому, а саме від 10.08.2016 р.
- А.Кветко** Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати питання щодо включення Кошара В.В. в пільгову чергу учасників з дня реєстрації його в м. Хмельницькому, а саме від 10.08.2016 р.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.
- ВИРІШИЛИ:** Підтримати питання щодо включення Кошара В.В. в пільгову чергу учасників АТО з дня реєстрації його в м. Хмельницькому, а саме від 10.08.2016 р.
- 35. СЛУХАЛИ:**
А.Кветко Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.
- ВИСТУПИЛИ:**
Т.Шостка Пропонується на розгляд постійної комісії звернення Яценюка Б.В. щодо включення в пільгову чергу учасників АТО.
Гр. Яценюк Б.В. перебуває в загальному списку черговості за номером 12676, в пільговому списку за номером 2117. Надав підтверджуючі документи щодо місця прописки у м. Хмельницькому, тому просить включити пільгову чергу учасників АТО з дня реєстрації його в м. Хмельницькому, а саме від 11.07.2015 р.
- А.Кветко** Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати питання щодо включення Яценюка Б.В. в пільгову чергу учасників АТО з дня реєстрації його в м. Хмельницькому, а саме від 11.07.2015 р.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати питання щодо включення Яценюка Б.В. в пільгову чергу учасників АТО з дня реєстрації його в м. Хмельницькому, а саме від 11.07.2015 р.

36. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення директора ТОВ «Гранд-Палас» Савицької Т. А. з проханням детально вивчити питання поділу земельних ділянок по вул. Подільській.115, не брати до уваги «Схему поділу земельних ділянок», виготовлену ПП «Діоріт плюс 1» та ін.

На сьогоднішній день ситуація така, що ТОВ Гранд-Палас зареєструвало пролонгацію договору оренди земельної ділянки по вул. Подільській,115 на підставі рішення Рівенського апеляційного суду строком до 04.04.2019 року.

Тому враховуючи зазначене вище розглядати дане звернення не має сенсу.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію взяти до відома звернення директора ТОВ «Гранд-Палас» Савицької Т. А. щодо вирішення спірного питання.

Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Взяти до відома звернення директора ТОВ «Гранд-Палас» Савицької Т. А. щодо вирішення спірного питання.

37. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення Московчук Р.В. щодо надання дозволу на поновлення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки у власність.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Мова йде про земельну ділянку, що розташована в садівничому товаристві «Мрія», якою гр. Московчук Р.В. користується з 2003 року. Згідно плану зонування території м. Хмельницького, затвердженого рішенням міської ради у 2011 році, земельна ділянка частково знаходиться в зоні земель водного фонду. Однак, земельні ділянки, які розташовані поряд, вже приватизовані. Тому гр.Московчук Р.В. просить розглянути питання щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 800 кв.м в садівничому товаристві «Мрія» та передачі її у власність.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати питання щодо надання дозволу гр. Московчук Р.В. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 800 кв.м в садівничому товаристві «Мрія» та передачі її у власність.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати питання щодо надання дозволу гр. Московчук Р.В. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 800 кв.м в садівничому товаристві «Мрія» та передачі її у власність.

38. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр. Боднарюка В.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Калиновій,35 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Справа в тому, що гр. Боднарюк Василь Маркович, ще з 2006-2007 років, перебував на обліку громадян, яким можуть бути надані земельні ділянки позачергово як особа, на яку поширюється дія Закону України «Про пенсії за особливі заслуги перед Україною». Однак, при перевірці поданого пакету документів, який надійшов в управління земельних ресурсів та земельної реформи у 2016 році, на наявність відповідної пільги виявлено, що хоча Боднарюк В.М. і має орден «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР» III ступеня, проте на нього не поширюється дія Закону України «Про пенсії за особливі заслуги перед Україною», оскільки він не є його повним кавалером, як це передбачено вказаним Законом України. Проте, весь час перебував на пільговій черзі.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Боднарюка В.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Калиновій,35 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Боднарюка В.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Калиновій,35 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

39. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр. Полуніна А.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Щедра,15 та передати її у власність.

В свій час гр. Полуніна Андрія Анатолійовича було включено в пільгову чергу на отримання земельної ділянки для індивідуального будівництва, як інваліда III групи, що відповідало Положенню, яке діяло на той час. В 2016 році до нього підійшла черга, однак в новому Положенні не передбачено позачергове виділення земельної ділянки для індивідуального будівництва інвалідам III групи. Від 2006 року перебував на пільговій черзі.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати питання щодо надання гр. Полуніну А.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Щедра,15.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо надання гр. Полуніну А.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Щедра,15.

40. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення Коновальчук А.Б. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трудовій, 70.

Управлінням земельних ресурсів та земельної реформи гр. Коновальчук А.Б. згідно черги було запропоновано земельну ділянку в м-ні Дубове в масиві індивідуальної забудови «Радуга». Від даної пропозиції громадянка має намір відмовитись та просить надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трудовій,70.

Проте, управлінням земельних ресурсів та земельної реформи

підготовлені документи для винесення земельної ділянки по вул. Трудовій,70 на аукціон. На даний час необхідна документації знаходиться на стадії погодження.

С.Болотніков Є пропозиція відкласти дане питання на довивчення.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення питання стосовно надання дозволу Коновальчук А.Б. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трудовій, 70.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення питання стосовно надання дозволу Коновальчук А.Б. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трудовій, 70.

41. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується на розгляд постійної комісії звернення Настоятеля Хмельницької Єпархії релігійної громади Святого Пророка Божого Іллі Української православної церкви Київського патріархату протоієрея Михаїла Наконечного щодо надання в постійне користування земельної ділянки в районі вул. Кошарського під будівництво храму «Святого Пророка Божого Іллі».

О.Чорнієвич Дане питання вивчалось з виїздом на місце. Є по вул. Кошарського земельна ділянка, яку можна було б виділити під будівництво храму, але поряд вже існує церква. Стає питання доцільності будівництва ще однієї церкви в районі вул. Кошарського.

А.Кветко Є пропозиція протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дане питання, підшукати та запропонувати варіанти для надання земельної ділянки під будівництво храму «Святого Пророка Божого Іллі», узгодивши їх з Настоятелем Хмельницької Єпархії релігійної громади Святого Пророка Божого Іллі та винести на розгляд постійної комісії.

Немає заперечень? (Немає) Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дане питання, підшукати та запропонувати

варіанти для надання земельної ділянки під будівництво храму «Святого Пророка Божого Іллі», узгодивши їх з Настоятелем Хмельницької Єпархії релігійної громади Святого Пророка Божого Іллі та винести на розгляд постійної комісії.

42. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення директора ТОВ – фірма «Скорпіон ЛТД» щодо поновлення строку дії договору оренди землі.

У зв'язку із закінченням договору оренди землі від 21.04.2008р. по вул. П.Мирного,11/1 площею 1015 кв.м ТОВ – фірма «Скорпіон ЛТД» звертається щодо поновлення строку дії договору оренди землі.

Заборгованість по орендній платі за землю погашена.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ – фірма «Скорпіон ЛТД» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1015 кв.м по вул. П.Мирного,11/1.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ – фірма «Скорпіон ЛТД» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1015 кв.м по вул. П.Мирного,11/1.

43. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд постійної комісії питання щодо земельної ділянки площею 0,15 га по вул.Трудовій,9/2А в перелік земельних ділянок, право оренди на які встановлюється на земельних торгах.

Земельна ділянка площею 0.15 га по вул. Трудовій,9/2А перебувала в користуванні на умовах оренди у ТОВ «РосУкрОйл» під будівництво АГНКС (автомобільної газової наповнювальної компресорної станції) з об'єктами сервісу – СТО, мийка, магазин-кафе, яке на сьогоднішній день є банкрутом. Термін дії договору оренди землі закінчився 02.04.2016р.

Згідно плану зонування території міста дана ділянка знаходиться в зоні зелених насаджень загального користування (Р-2), де **переважними видами забудови ділянок є:**

– розміщення зелених насаджень загального користування (лісопарки, парки, сади, сквери, бульвари);

- рекреаційні установи (готелі, мотелі, кемпінги, будинку відпочинку, пансіонати, інші об'єкти обслуговування відвідувачів);
- місця короткочасного відпочинку з відповідним обладнанням;
- пляжі з відповідним обладнанням;
- малі архітектурні форми благоустрою;
- спортивні майданчики, стадіони, спортивні заклади.

Дозволені види забудови, що супутні переважним видам:

- окремі адміністративно-господарські будівлі;
- громадські вбиральні;
- місця паркування легкових автомобілів;
- заклади громадського харчування;
- малі архітектурні форми для здійснення підприємницької діяльності – відповідно до окремого порядку, затвердженого міською радою;
- заклади прокату необхідного інвентарю.

Допустимі види забудови, які потребують спеціальних зональних погоджень:

- культові споруди (відповідно до містобудівної документації);
- виставочні павільйони та виставочні зали;
- меморіальні комплекси;
- кінотеатри, концертні майданчики;
- розважальні комплекси (ігротеки, танцмайданчики, дискотеки);
- станції прокату човнів та рятувальні станції;
- оранжереї;
- великі автостоянки;
- АЗС (лише за спеціальним дозволом);
- пристані.

За результатами обстеження в натурі (на місцевості) встановлено, що на даній земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти будівництва. Ділянка знаходиться в задовільному стані, придатна до використання та може бути включена в перелік земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги.

Наобхідно визначити, під який вид використання виставляти земельну ділянку на аукціон.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи включити земельну ділянку площею 0,15 га по вул.Трудовій,9/2А в перелік земельних ділянок, право оренди на які встановлюється на земельних торгах під комерційне призначення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи включити земельну ділянку площею 0,15 га по вул.Трудовій,9/2А в перелік земельних ділянок, право оренди на які встановлюється на земельних торгах під комерційне призначення.

44. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення Горпинича В. В. щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 154 кв.м по вул.Свободи,1-А та розірвання договору оренди землі в зв'язку з відчуженням нерухомого майна згідно договору купівлі-продажу від 21.11.2016р. Також надійшло звернення від нового власника нерухомого майна Шутюка Олега Леонідовича щодо надання йому в оренду зазначеної земельної ділянки.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Горпинича В.В. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 154 кв.м по вул.Свободи,1-А Горпиничу В.В. та передачу її в оренду Шутюку О.Л. на підставі договору купівлі-продажу від 21.11.2016р.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення Горпинича В.В. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 154 кв.м по вул.Свободи,1-А гр. Горпиничу В.В. та передачу її в оренду Шутюку О.Л. на підставі договору купівлі-продажу від 21.11.2016р.

45. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення голови громадської організації «Квітка Відродження» Лубка Л. І. щодо виділення земельної ділянки площею 0.5 га за житловим будинком по вул.Чорновола,176 для будівництва житлового будинку.

В.Коліщак

Відповідно до норм чинного законодавства можуть бути надані в постійне користування земельні ділянки громадським організаціям інвалідів України, їх підприємствам (об'єднанням, установам, організаціям). В іншому випадку земельні ділянки можна отримати тільки на конкурсних засадах, тобто через земельні торги.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування

пропозицію відмовити ГО «Квітка Відродження» у виділення земельної ділянки по вул.Чорновола,176 для будівництва житлового будинку.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ГО «Квітка Відродження» у виділення земельної ділянки по вул.Чорновола,176 для будівництва житлового будинку.

46. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання земельних ділянок у власність громадянам» (Атаман О.М.)
Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати у власність земельні ділянки 26 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання земельних ділянок у власність громадянам» (Атаман О.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання земельних ділянок у власність громадянам» (Атаман О.М.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

47. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Коломієць Г.С.)
Згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Коломієць Г.С.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Коломієць Г.С.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

48. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Атаманюк Р.Ф.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її у власність громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її у власність громадянці для будівництва індивідуального гаража.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства.

Згідно додатку 4 пропонується надати у власність земельні ділянки 15 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 5 пропонується надати у власність земельні ділянки 4 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража.

Згідно додатку 6 пропонується надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в

натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Відповідно до пункту 5 текстової частини пропонується визнати таким, що втратив чинність п. 79 додатку 1 рішення 15-ої сесії Хмельницької міської ради від 27.12.2007 р. № 19 в зв'язку зі смертю Мордовіної О.П. (свідоцтво про смерть від 20.07.2007 р. серії І-БВ № 063571) та згідно зі свідоцтвом про право на спадщину за законом від 07.03.2008 р. за р/н1-482, зверненням Смирнової В.О.

А.Кветко

Оскільки до зазначеного проекту рішення є ряд зауважень юридичного відділу, є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати до передсесійного засідання комісії заперечення на зазначені зауваження.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Атаманюк Р.Ф.) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи на перед сесійне засідання постійної комісії надати заперечення на висновок юридичного відділу до зазначеного проекту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Атаманюк Р.Ф.)

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи на колегію міської ради надати заперечення на висновок юридичного відділу до зазначеного проекту рішення.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

49. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дияк С.А.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 8 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 18 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення садівництва.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дияк С.А.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дияк С.А.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

50. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Триндюк В.І.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянину для будівництва індивідуального гаража.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку громадянці в оренду для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Триндюк В.І.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0

Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Триндюк В.І.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

51. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення змін» (Дрезналь О.П.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки гаражному товариству «НОВАТОР», частиною земельної ділянки гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ», частинами земельної ділянки кооперативу автомобілістів «ЕНЕРГІЯ» та надати дозвіл 9 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 2 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки кооперативу автомобілістів «ЕНЕРГІЯ» та надати дозвіл громадянці на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною площі і надати згоду на відновлення меж земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 9 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 34 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Відповідно до пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни до п. 11 додатку 4 до рішення 7-ої сесії Хмельницької міської ради від 20.07.2016 року № 34, у графі «Площа, м²» змінивши цифри: «426» на цифри: «416», згідно зі зверненням Олійника Ю. С. та кадастровим планом земельної ділянки, складеним ТЗОВ «Земельно-консалтингове агентство СТС» 11.10.2016 року.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення змін» (Дрезналь О.П.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення змін» (Дрезналь О.П.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

52. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Дунець О.Б.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл 3 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 21 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 7 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 8 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража.

Згідно додатку 9 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати згоду на відновлення меж земельної ділянки 2 громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва індивідуального гаража.

А.Кветко

Оскільки до зазначеного проекту рішення є ряд зауважень юридичного відділу, є пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати до передсесійного засідання комісії заперечення на зазначені зауваження.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Дунець О.Б.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Дунець О.Б.)

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати до передсесійного засідання комісії заперечення на зазначені зауваження.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

53. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Халаменда В.В.)

Згідно додатку пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати згоду на відновлення меж земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Халаменда В.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянці дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Халаменда В.В.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

54. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Уманець І.О.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража.

Згідно додатку 2 пропонується надати у власність земельні ділянки 7 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 3 пропонується надати у власність земельні ділянки 2 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 4 пропонується надати у спільну сумісну власність земельні ділянки 5 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в

натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Уманець І.О.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Уманець І.О.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

55. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання земельних ділянок у власність громадянам» (Беднарська З.В.)

Згідно додатку пропонується надати у власність земельні ділянки 25 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання земельних ділянок у власність громадянам» (Беднарська З.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання земельних ділянок у власність громадянам» (Беднарська З.В.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

56. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних

ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Борикіна І.М.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 10 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її у власність громадянину для ведення особистого селянського господарства.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни до пункту 6 додатку 4 до рішення 5-ої сесії Хмельницької міської ради від 16.03.2016 р. № 51, замінивши в графі “Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки” слова “садівниче товариство “Ружичянське”...” на слова “садівниче товариство “Ружичнянське”...” згідно зі зверненням Магери М.А.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Борикіна І.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Борикіна І.М.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

57. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гладун В.І.)

Згідно додатку пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування

пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гладун В.І.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гладун В.І.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

58. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання земельних ділянок у власність громадянам (Каплун Н.В.).

Згідно додатку 1 пропонується надати у власність земельні ділянки 6 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 2 пропонується надати у власність земельні ділянки 3 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 3 пропонується надати у спільну сумісну власність земельні ділянки 4 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання земельних ділянок у власність громадянам (Каплун Н.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання земельних ділянок у власність громадянам (Каплун Н.В.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

питання.

59. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну її цільового призначення» (Шинкарук Т.М.)

Згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки 3 громадянам та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну її цільового призначення» (Шинкарук Т.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну її цільового призначення» (Шинкарук Т.М.)

60. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Саблук А.О.)

Згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Саблук А.О.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Саблук А.О.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

61. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Деріконь Т.Д.)

Згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Деріконь Т.Д.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Деріконь Т.Д.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

62. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Романюк В.І.)

Згідно додатку пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради

проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Романюк В.І.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Романюк В.І.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

63. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о. начальника управління архітектури та містобудування З.Пилипчука по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук

Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про внесення доповнення в рішення міської ради від 12.12.2012 №18 «Про затвердження комплексної схеми розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького»

На одному з попередніх засідань постійної комісії розглядалось звернення ПМП «Нігва» щодо перенесення тимчасової споруди павільйону площею 30 кв.м з вул. Подільської, 25 на вул. Львівське шосе (в р-ні заводу «Катіон» на виїзді з міста) у зв'язку з будівництвом ТЦ «Квартал» та було вирішено протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення міської ради.

Управлінням архітектури підготовлено проект рішення, відповідно до якого пропонується доповнити комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м.Хмельницького шляхом перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону площею 30 м² з центральної частини міста на Львівське шосе (біля тр.зуп. “з-д “Катіон” на виїзді з міста) на умовах укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту з управлінням торгівлі та дотриманням сучасних архітектурно-естетичних вимог.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про внесення доповнення в рішення міської ради від 12.12.2012 №18 «Про затвердження комплексної схеми розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» (ПМП «Нігва») та винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення «Про внесення доповнення в рішення міської ради від 12.12.2012 №18 «Про затвердження комплексної схеми розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» (ПМП «Нігва») та винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

64. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о. начальника управління архітектури та містобудування З.Пилипчука по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр.Роштовського О.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску площею 6,0кв.м з вул.П.Мирного (біля буд. №31) на вул.П.Мирного (біля буд. №25) у зв'язку з будівництвом торговельного центру по вул.П.Мирного,31/1 та внести відповідні зміни в комплексну схему тимчасових споруд.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр.Роштовського О.В. та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати проект рішення міської ради щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску площею 6,0кв.м з вул.П.Мирного (біля буд. №31) на вул.П.Мирного (біля буд. №25) з включенням в комплексну схему тимчасових споруд. Також пропоную рекомендувати депутату відповідного виборчого округу І.Добжанському вивчити дане питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення гр.Роштовського О.В. та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати проект рішення міської ради щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску площею 6,0кв.м з вул.П.Мирного (біля буд. №31) на вул.П.Мирного (біля буд. №25) з включенням в комплексну схему тимчасових споруд.
2. Рекомендувати депутату відповідного виборчого округу І.Добжанському вивчити дане питання.

65. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о. начальника управління архітектури та містобудування З.Пилипчука по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр. Богдан С.В. щодо перенесення двох згрупованих тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності – кіосків з перехрестя

вул.П.Мирного – вул.Залізняка на вул.Львівське шосе (в р-ні з-ду «Катіон») у зв'язку з тим, що на даній території передбачено облаштування рекреаційної зони навколо озера згідно схеми озеленення території міста.

О.Чорнієвич

Мова йде про два контейнери, з яких продавали пісок, цемент, і які були зняті ще півроку тому. Тимчасові споруди були в схемі, однак термін дії паспорту прив'язки закінчився. Відповідно до схеми озеленення даної території там не можуть бути розміщені тимчасові споруди.

С.Богдан

Я звертався в 2016 році щодо поновлення паспорту прив'язки тимчасової споруди, але була надана відповідь про те, що недоцільно поновлювати паспорт прив'язки в цьому місці в зв'язку з облаштуванням зеленої зони.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відхилити звернення гр. Богдан С.В. щодо перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності – кіосків з перехрестя вул.П.Мирного – вул.Залізняка на вул.Львівське шосе (в р-ні з-ду «Катіон»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відхилити звернення гр. Богдан С.В. щодо перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності – кіосків з перехрестя вул.П.Мирного – вул.Залізняка на вул.Львівське шосе (в р-ні з-ду «Катіон»).

66. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о. начальника управління архітектури та містобудування З.Пилипчука по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Агас» щодо надання дозволу на збереження тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по вул.Гастелло (біля буд. №6/1) – пункт прийому макулатури та склотари.

У зверненні зазначено, що ТОВ «Агас» набуло право власності на нежитлове приміщення по вул. Гастелло,6/1 загальною площею 875 кв.м. Разом з нерухомим майном йому було передано прилеглу до приміщення тимчасову споруду, що використовувалась для збору склотари та макулатури. Однак жодних документів на зазначену тимчасову споруду передано не було.

ТОВ «Агас» просить розглянути можливість надання згоди на оформлення паспорту прив'язки тимчасової споруди по вул. Гастелло,6/1 із збереження її цільового призначення, а саме: під пункт прийому макулатури та склотари.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відмовити ТОВ «Агас» у наданні дозволу на збереження тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по вул.Гастелло (біля буд. №6/1) та протокольно доручити управлінню торгівлі вжити необхідних заходів щодо знесення тимчасової споруди по вул.Гастелло (біля буд. №6/1), а саме: пункту прийому макулатури та склотари, встановленої без дозвільних документів.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Відмовити ТОВ «Агас» у наданні дозволу на збереження тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по вул.Гастелло (біля буд. №6/1).
2. Протокольно доручити управлінню торгівлі вжити необхідних заходів щодо знесення тимчасової споруди по вул.Гастелло (біля буд. №6/1), а саме: пункту прийому макулатури та склотари, встановленої без дозвільних документів.

67. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати в.о. начальника управління архітектури та містобудування З.Пилипчука по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук Пропонується на розгляд постійної комісії звернення ТОВ «Комфортбудплюс» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з надання інформаційно-консультативних послуг з придбання нерухомості площею 13,5 кв.м по вул. П.Мирного (біля буд.№24) на період будівництва багатоповерхового житлового будинку по вул.Кармелюка,8А,8Б. ТОВ «Комфортбудплюс» гарантує демонтаж тимчасової споруди за власний рахунок після здачі об'єкта в експлуатацію.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Комфортбудплюс» та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення на розгляд виконавчого комітету щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з надання інформаційно-консультативних послуг з придбання нерухомості площею 13,5 кв.м по вул. П.Мирного (біля буд.№24) до здачі об'єкта в експлуатацію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Комфортбудплюс» та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення на розгляд виконавчого комітету щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з

надання інформаційно-консультативних послуг з придбання нерухомості площею 13,5 кв.м по вул. П.Мирного (біля буд.№24) до здачі об'єкта в експлуатацію.

68. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о. начальника управління архітектури та містобудування З.Пилипчука по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр.Пирог Л.М. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - кіоску з вул.Курчатова (біля буд. №4) на вул.Курчатова (біля буд.№1В) у зв'язку з відведенням ділянки для будівництва храму.

Мова йде про ділянку, яка розташована на транспортній зупинці біля магазину «Тритон». Планується реконструкція існуючого храму з добудовою.

В.Коліщак

Яким чином має відбуватись добудова до храму, оскільки в даному місці проходять мережі теплопостачання та розташована під'їзна дорога.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення гр.Пирог Л.М. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - кіоску з вул.Курчатова (біля буд. №4) на вул.Курчатова (біля буд.№1В).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення гр.Пирог Л.М. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - кіоску з вул.Курчатова (біля буд. №4) на вул.Курчатова (біля буд.№1В).

69. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о. начальника управління архітектури та містобудування З.Пилипчука по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення ПАТ «Домобудівний комбінат» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди на власній земельній ділянці по вул. Курчатова,118.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ПАТ «Домобудівний комбінат» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди на власній земельній ділянці по вул. Курчатова,118 та протокольно доручити

управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ПАТ «Домобудівний комбінат» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди на власній земельній ділянці по вул. Курчатова,118 та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення міської ради.

70. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати в.о. начальника управління архітектури та містобудування З.Пилипчука по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук На одному з попередніх засідань постійної комісії розглядалось звернення начальника управління адміністративних послуг щодо можливості перенесення тимчасових споруд, які встановлені на прилеглій території приміщення управління адміністративних послуг по вул. Кам'янецькій,38 та було протокольно доручено управлінню архітектури та містобудування підшукати та запропонувати місця для перенесення зазначених вище тимчасових споруд в інші мікрорайони міста, крім центральної частини. Тому пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр.Кметь С.О. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску з вул.Кам'янецької (біля аптеки №1) на вул.Інститутську (в р-ні тр.зуп. «Будинок побуту») або на вул. С.Бандери (в р-ні тр.зуп. «Електроніка») в зв'язку з відкриттям філії ЦНАПу.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр.Кметь С.О. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску з вул.Кам'янецької (біля аптеки №1) на вул.Інститутську (в р-ні тр.зуп. «Будинок побуту») та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення гр.Кметь С.О. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску з вул.Кам'янецької (біля аптеки №1) на вул.Інститутську (в р-ні тр.зуп. «Будинок побуту») та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської

ради відповідний проект рішення.

71. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о. начальника управління архітектури та містобудування З.Пилипчука по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення обслуговуючого кооперативу «ЖБК «Золота мрія» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості по вул.П.Мирного,11 на період проведення будівництва та до здачі об'єкта в експлуатацію.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ОК «ЖБК «Золота мрія» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості по вул.П.Мирного,11 на період проведення будівництва та до здачі об'єкта в експлуатацію та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення на розгляд виконавчого комітету.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

підтримати звернення ОК «ЖБК «Золота мрія» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості по вул.П.Мирного,11 на період проведення будівництва та до здачі об'єкта в експлуатацію та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення на розгляд виконавчого комітету.

72. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о. начальника управління архітектури та містобудування З.Пилипчука по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук

Пропонується повторно на розгляд постійної комісії звернення ФОП Вавринчука Е.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону з надання послуг шиномонтажу з перехрестя вулиць Молодіжної – Тернопільської на Старокостянтинівське шосе в зв'язку з проведенням робіт з благоустрою території храму по вул.Тернопільській,24.

На засіданнях постійної комісії неодноразово розглядалось дане звернення, під час якого неодноразово порушувалось питання законності розміщення тимчасової споруди на перехресті вулиць Молодіжної – Тернопільської. Тому ФОП Вавринчуку Е.В. було рекомендовано надати документи, на підставі яких тимчасова споруда була розміщена на перехресті вулиць Молодіжної – Тернопільської та які кошти сплачувались за користування землею під тимчасовою спорудою. Оскільки такі документи відсутні управлінням торгівлі проведено розрахунок коштів, які ФОП Вавринчуку Е.В. необхідно сплатити за

користування землею за період з 2002 року по 2016 рік. Сума нарахувань становить 90930,6 грн.

А.Кветко

Є пропозиція підтримати питання щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону з надання послуг шиномонтажу з перехрестя вулиць Молодіжної – Тернопільської на Старокостянтинівське шосе з включенням в комплексну схему тимчасових споруд при умові сплати зазначеної вище суми до передсесійного засідання постійної комісії.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Вавринчука Е.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону з надання послуг шиномонтажу з перехрестя вулиць Молодіжної – Тернопільської на Старокостянтинівське шосе з включенням в комплексну схему тимчасових споруд та протокольню доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати та винести на розгляд міської ради відповідний проект рішення при умові сплати коштів в сумі 90930,6 грн. (за використання земельної ділянки без дозвільних документів) до передсесійного засідання постійної комісії. У разі не виконання зазначеної вище рекомендації, постійна комісія буде пропонувати зняти дане питання з порядку денного чергової сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ФОП Вавринчука Е.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - павільйону з надання послуг шиномонтажу з перехрестя вулиць Молодіжної – Тернопільської на Старокостянтинівське шосе з включенням в комплексну схему тимчасових споруд та протокольню доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати та винести на розгляд міської ради відповідний проект рішення при умові сплати коштів в сумі 90930,6 грн. (за використання земельної ділянки без дозвільних документів) до передсесійного засідання постійної комісії.

2. У разі не виконання зазначеної вище рекомендації, постійна комісія буде пропонувати зняти дане питання з порядку денного чергової сесії міської ради.

73. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о. начальника управління архітектури та містобудування З.Пилипчука по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення гр. Марцоня В.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності. На одному з попередніх засідань постійної комісії розглядалось звернення гр. Марцоня В.В. щодо узаконення тимчасової споруди по ремонту взуття, яка розташована по вул. П.Мирного,37/2 (біля м-ну «Гранд») та було протокольню доручено

управлінню архітектури та містобудування підшукати та запропонувати гр. Марцоню В.В. місце для перенесення тимчасової споруди по ремонту взуття в існуючому торговому ряду в м-ні Озерна з подальшим включенням його в комплексну схему тимчасових споруд.

Управлінням архітектури та містобудування було запропоновано перенести кіоск з вул.П.Мирного (біля магазину «Гранд») на вул.П.Мирного (біля буд.№32) з включенням в комплексну схему тимчасових споруд.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Марцоня В.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - кіоску з вул.П.Мирного (біля магазину «Гранд») на вул.П.Мирного (біля буд.№32) з включенням в комплексну схему тимчасових споруд та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення та винести його на сесію міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення гр. Марцоня В.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності - кіоску з вул.П.Мирного (біля магазину «Гранд») на вул.П.Мирного (біля буд.№32) з включенням в комплексну схему тимчасових споруд та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення та винести його на сесію міської ради.

74. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Про повторний розгляд проекту рішення «Про надання згоди приватній фірмі «Діта» на виготовлення проектно-кошторисної документації та будівництво внутрішньо квартальної дороги в рахунок сплати пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста»

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич ПФ «Діта» по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Н буде квадрокотеджи і відповідно в даному районі передбачена внутрішньоквартальна дорога, яка має з'єднати вул. Старокостянтинівське шосе та вул. П.Мирного.
Доцільність в будівництві зазначеної дороги є.

С.Болотніков Є пропозиція зазначити в проекті рішення те, що згода надається приватній фірмі «Діта» на виготовлення проектно-кошторисної документації на будівництво внутрішньо квартальної дороги від вул. Старокостянтинівське шосе до вул. П.Мирного в рахунок сплати пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури

міста виключно за об'єкт будівництва по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Н.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати питання щодо надання згоди приватній фірмі «Діта» на виготовлення проектно-кошторисної документації на будівництво внутрішньо квартальної дороги, яка сполучає вул. П.Мирного та вул. Старокостянтинівське шосе в рахунок сплати пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в зв'язку з будівництвом по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Н.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати питання щодо надання згоди приватній фірмі «Діта» на виготовлення проектно-кошторисної документації на будівництво внутрішньо квартальної дороги, яка сполучає вул. П.Мирного та вул. Старокостянтинівське шосе, в рахунок сплати пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в зв'язку з будівництвом по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1Н.

75. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується одночасно розглянути на засіданні постійної комісії питання №75, 76, 77 порядку денного, а саме: звернення Рибак О.А. щодо виділення земельної ділянки по вул. Чеботарьова взамін запропонованої ділянки в масиві садівничого кооперативу «Лідія»; звернення Біди Л.Г. щодо виділення земельної ділянки по вул. Чеботарьова взамін запропонованої ділянки в масиві індивідуальної забудови «Мрія»; звернення Голованової Н.А. щодо виділення земельної ділянки по вул. Чеботарьова взамін запропонованої ділянки в масиві садівничого кооперативу «Лідія».

ВИСТУПИЛИ:

І.Куцка Оскільки в м-ні Книжківці поряд з вул. Чеботарьова планується облаштувати парк, прошу звернути увагу на те, чи не відбувається накладки земельних ділянок, які пропонується виділити громадянам по вул. Чеботарьова, на територію паркової зони.

С.Болотніков Є пропозиція відкласти на довивчення питання №75, 76, 77 порядку денного та протокольно доручити управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм міста спільно з управлінням архітектури та містобудування вивчити питання щодо можливості накладення земельних ділянок, які пропонується виділити громадянам О.Рибаку, Л.Біді та Н.Головановій по вул. Чеботарьова, на територію паркової зони.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення

Рибака О.А., Біди Л.Г., Голованової Н.А. та протокольно доручити управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм міста спільно з управлінням архітектури та містобудування вивчити питання щодо можливості накладення земельних ділянок, які пропонується виділити громадянам О.Рибаку, Л.Біді та Н.Головановій по вул. Чеботарьова, на територію паркової зони.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Рибака О.А., Біди Л.Г., Голованової Н.А. та протокольно доручити управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм міста спільно з управлінням архітектури та містобудування вивчити питання щодо можливості накладення земельних ділянок, які пропонується виділити громадянам О.Рибаку, Л.Біді та Н.Головановій по вул. Чеботарьова, на територію паркової зони.

78. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвича.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Пропонується на розгляд постійної проект рішення «Про надання згоди ТОВ «Будівельна компанія Дністер ХХІ» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мереж каналізаційних стоків та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста».

Згідно проекту рішення пропонується надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія Дністер ХХІ» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста Хмельницького мережі каналізаційних стоків довжиною 226 м. п., які побудовані відповідно до технічних умов № 136 від 18.04.2012 поза межами земельної ділянки по вул. Вінницькій, 1/7, загальною кошторисною вартістю 497 606 (чотириста дев'яносто сім тисяч шістсот шість) гривень, у зв'язку із будівництвом 9-ти поверхового багатоквартирного житлового будинку з вбудованими магазинами.

Зменшити розмір коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького, яка підлягає сплаті товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія Дністер ХХІ», відповідно до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 21.12.2015 № 138 (розмір пайової участі 770341 (сімсот сімдесят тисяч триста сорок одна) гривня), на кошторисну вартість мережі каналізаційних стоків, що становить 497 606 (чотириста дев'яносто сім тисяч шістсот шість) гривень та внести відповідні зміни в договір пайової участі після затвердження актів приймання – передачі.

В.Коліщак

Є пропозиція рекомендувати забудовнику земельної ділянки по вул. Вінницькій,1/7 ТОВ «Будівельна компанія Дністер ХХІ» надати необхідну документацію, що підтверджує будівництво мережі каналізаційних стоків.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про надання згоди ТОВ «Будівельна компанія Дністер XXI» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мереж каналізаційних стоків та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста» та рекомендувати ТОВ «Будівельна компанія Дністер XXI» надати до наступного засідання постійної комісії необхідну документацію, що підтверджує будівництво мережі каналізаційних стоків, які побудовані поза межами земельної ділянки по вул. Вінницькій, 1/7.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про надання згоди ТОВ «Будівельна компанія Дністер XXI» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мереж каналізаційних стоків та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста».
2. Рекомендувати ТОВ «Будівельна компанія Дністер XXI» надати до наступного засідання постійної комісії необхідну документацію, що підтверджує будівництво мережі каналізаційних стоків, які побудовані поза межами земельної ділянки по вул. Вінницькій, 1/7.

79. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвича.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Пропонується на розгляд постійної комісії проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».

Враховуючи клопотання фізичних та юридичних осіб, щодо укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, управлінням капітального будівництва підготовлено проект рішення, відповідно до якого пропонується укласти тристоронні договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із фізичними і юридичними особами, згідно додатку:

№ п/п	Замовники	Об'єкт будівництва	Містобудівні умови та обмеження забудови земельної	Сума внеску (грн.), № ахунку	Термін сплати
-------	-----------	--------------------	--	------------------------------	---------------

			ділянки		
1	громадянин Ящук Віктор Іванович, громадянка Гречко Теофілія Пилипівна та ТОВ “Будівельна Група Авіла”	Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями: I черга будівництва-будівництво 108-ми квартирною житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Красовського, 31/1А, 31/1 В	№ 238/ГП-25.1-04 від 10.11.2016	674 655 № 01-20-668 від 05.01.2017	01.07.2018
		Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями: II черга будівництва-будівництво 162-х квартирною житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Красовського, 31/1А, 31/1 В	№ 238/ГП-25.1-04 від 10.11.2016	899 171 № 01-20-669 від 05.01.2017	01.12.2018
2	ТОВ “Будівельна Група Авіла” та мале підприємство «Ексім»	Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/2 Б, в м. Хмельницький: I черга будівництва-	№ 158/ГП-25.1-04 від 11.09.2014	1213 334 № 01-20-670 від 05.01.2017	01.12.2018

		багатоповерховий 99-ти квартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями; II черга будівництва- багатоповерховий 90-то квартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями; III черга будівництва- багатоповерховий 54-х квартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями			
3	ТОВ “Карат” та ТОВ “Морепродукти”	Реконструкція приміщення для прийому та зберігання товарів широкого вжитку з добудовою та надбудовою під магазин непродовольчих товарів і складські приміщення по вул. Чорновола, 88/4	№ 8/ГП-25.1-04 від 13.01.2016	330 155 № 01-20-663 від 30.12.2016	30.06.2017

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» та винести його на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» та винести його на розгляд сесії міської ради.

РІЗНЕ.

СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати депутата міської ради В.Худецького.

ВИСТУПИЛИ:

В.Худецький

При в'їзді на міський пляж був встановлений знак «рух заборонений», однак на даний час він відсутній.

Є пропозиція протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства встановити знак «рух заборонений» при в'їзді на міський пляж.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства встановити знак «рух заборонений» при заїзді на міський пляж.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства встановити знак «рух заборонений» при заїзді на міський пляж.

СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати директора департаменту, архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвича.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Надійшло звернення від власника тимчасової споруди павільйону «Продукти», яка розташована біля буд. №60/4 по прс. Миру щодо продовження договору строкового сервітуту тимчасової споруди.

Проте є скарги мешканців даного мікрорайону щодо продажу алкогольних напоїв та тютюнових виробів в даній тимчасовій споруді неповнолітнім. Враховуючи вище зазначене, є пропозиція не продовжувати договір строкового сервітуту та відповідно паспорту прив'язки зазначеної тимчасової споруди.

А.Кветко

Можливо було б доцільно рекомендувати власнику тимчасової споруди змінити вид діяльності. У разі не виконання рекомендації постійної комісії є пропозиція протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування розглянути можливість анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди та не продовження договору строкового сервітуту.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування звернутись до власника тимчасової споруди змінити вид діяльності. У разі не виконання рекомендації постійної комісії є пропозиція протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування розглянути можливість анулювання паспорту прив'язки

тимчасової споруди та не продовження договору строкового сервітуту.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування звернутись до власника тимчасової споруди змінити вид діяльності.
У разі не виконання рекомендації постійної комісії є пропозиція протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування розглянути можливість анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди та не продовження договору строкового сервітуту.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков