

ПРОТОКОЛ №2

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

від 17.12.2015

14.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 10 чол.

Присутні: Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, О.Скочеляс, В.Ясенко.

Відсутні: А.Кветко, В.Худецький,

Запрошені: А.Бондаренко – заступник міського голови, О.Певнєв – депутат міської ради, В.Дунаєвський – начальник управління архітектури та містобудування, С.Самишкін – начальник управління земельних ресурсів та земельної реформи, І.Куцка – заступник начальника управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста, В.Бровко - член громадської ради при виконавчому комітеті міської ради, гр. О.Галко.

Головує: О.Скочеляс – заступник голови постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Затерка О.В.)
2. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін та втрату чинності» (Андрієшин С.А.).
3. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Домашевський П.М.).
4. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Кохаєва Н.В.).
5. Проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянки) громадянам у спільну сумісну власність» (Дзюба С.М.).
6. Проект рішення «Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (ГТ «Новатор»).
7. Проект рішення «Про припинення права постійного користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (ГТ «Новатор»).
8. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, юридичним особам, громадянам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до рішень міської ради та погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (Відкрите акціонерне товариство «Подільська телефонна компанія «Мітел»).
9. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в постійне користування, оренду, власність, надання згоди на укладання договору суборенди земельної ділянки та договорів суперфіцію» (Релігійна Громада Хмельницької Єпархії Української Православної Церкви Київського Патріархату «Святого Богоявлення»).
10. Проект рішення «Про надання юридичній особі, громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування, оренду» (Комунальне підприємство «Хмельницькбудзамовник»).
11. Проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди» (Приватне підприємство «Ультрасервіс»).

12. Про повторний розгляд місцевої ініціативи мешканців будинку по вул.П.Мирного,31 щодо скасування рішення 42 сесії Хмельницької міської ради від 17.09.2014р. №99 та скасування містобудівних умов та обмежень, виданих для будівництва кафе на земельній ділянці по вул.П.Мирного,31/1.
13. Про розгляд звернення Козак С.П. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прв.Травневому,9.
14. Про розгляд звернення Ястремського В.Л. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою та передачі в користування на умовах оренди земельної ділянки по вул.Старокостянтинівське шосе,7Д.
15. Про розгляд звернення Голярдика В.П. щодо припинення договору оренди землі.
16. Про розгляд звернення Бесаги В.В. щодо включення в пільгову чергу учасників АТО з моменту першого звернення, а саме від 26.11.2014.
17. Звернення Чеботара Д.М. щодо включення в пільгову чергу учасників АТО з моменту першого звернення, а саме від 20.10.2014 р.
18. Про розгляд звернення Туза О.С. щодо включення в пільгову чергу учасників АТО з моменту першого звернення, а саме від 21.05.2015.
19. Про розгляд звернення Нагорного А.С. щодо включення в пільгову чергу учасників АТО з моменту першого звернення, а саме від 06.07.2015.
20. Про розгляд звернення Брошка А.М. щодо включення в пільгову чергу учасників АТО з моменту першого звернення, а саме від 22.09.2014 та виділення позачергово земельної ділянки.
21. Про розгляд звернення Рибцова А.І. щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.
22. Про розгляд звернення Індіан Л.Б., дружини загиблого учасника АТО Малашевського Я.В., щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.
23. Про розгляд звернення Садовця В.В., сина загиблого учасника АТО Садовця В.А., щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.
24. Про розгляд звернення Саліпи О.І., дружини загиблого учасника АТО Саліпи С.Д., щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.
25. Про розгляд звернення Жили М.В. щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд у зв'язку з пораненням в зоні АТО.
26. Про розгляд звернення Якушко О.Я., мати загиблого учасника АТО Якушка А.П., щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. (Мати загиблого учасника АТО).
27. Звернення Дьяченко Л.Я. щодо укладання договору оренди землі.
28. Звернення ліквідатора ТОВ «АСКОНА» ЛТД Надлонок А.І. щодо розірвання договору оренди землі.
29. Звернення Кулика В.Б. щодо незастосування коефіцієнту кратності 12 у розрахунку розміру орендної плати за землю.
30. Звернення голови правління громадської організації «Відродження-2015РН» Глущенко Т.Д. щодо виділення земельної ділянки для будівництва житлового будинку.
31. Звернення тимчасово виконуючого обов'язки директора Комунального закладу «Центр організаційно-господарського забезпечення закладів освіти» Синчука В.В. та тимчасово виконуючого обов'язки директора Хмельницьким обласним центром туризму і краєзнавства учнівської молоді Колесник Н.В. щодо надання дозволу на укладання договору суперфіцію.
32. Звернення Гончарука О.О. щодо внесення змін в рішення 11 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2003 № 41.
33. Звернення директора ТОВ «Деніокс» Крикуна П.В. щодо заміни земельних ділянок, що розташовані по вул.Пр.Миру,3-Б та по вул.Пр.Миру,3-А на земельні ділянки, що знаходяться по вул. Західно-Окружній (біля парку «Подільський»), площею 0,227 га та по вул.Пр.Миру (біля ПАТ «Хмельницькгаз»), площею 0,125 га.

34. Звернення директора ТОВ «Фрістайл ЛТД» Крикуна П.В. щодо надання в оренду міського полігону на десять років.
35. Про розгляд клопотання гр.Галко Олександра Михайловича щодо виділення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в районі житлового будинку по вул.Озерній,6/2А.
36. Про розгляд питання щодо розширення гаражного кооперативу «Новатор» по вул.Тернопільській,17 для відведення земельних ділянок під будівництво індивідуальних гаражів для учасників АТО.
37. Про розгляд звернення гр.Баца Т.О. щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 6кв.м на набережній р.Південний Буг по вул.Кам'янецькій.
38. Про розгляд звернення гр.Алексєєвої О.Л. щодо надання дозволу на встановлення павільйону по вул.Курчатова, біля буд.№98, або дозволити розширення біля існуючого павільйону.
39. Про розгляд звернення гр.Гайдук О.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності “Автомаркет” у зв'язку з будівництвом житлового комплексу по вул.Львівське шосе (в р-ні буд.№18-20).
40. Про розгляд звернення гр.Рольського І.А. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності “Автомаркет” в зв'язку з будівництвом житлового комплексу по Львівському шосе (в р-ні буд.№18-20).
41. Про розгляд звернення директора КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг щодо надання дозволу ТОВ “Трансмискбуд” на встановлення тимчасової споруди площею 12кв.м для надання інформаційних та консультаційних послуг по реалізації житла на об'єктах будівництва по вул.Кармелюка,3Д.
42. Про розгляд звернення головного лікаря міської поліклініки №1 В.Мороза щодо розгляду технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки Хмельницької міської поліклініки №1 по вул.Подільській,54 без погодження меж із суміжним землекористувачем ЖБК “Подільський край”.
43. Про розгляд звернення ТОВ “Будівельний Альянс Інвест” щодо зміни конфігурації земельної ділянки по вул.Панаса Мирного,37/3 без зміни її загальної площі.
44. Про розгляд звернення спеціалізованого комунального підприємства “Хмельницька ритуальна служба” щодо внесення змін в конфігурацію земельної ділянки, яка перебуває в постійному користуванні підприємства, площею 3,4306га по вул. Західно-Окружній,16/1А для розміщення та обслуговування кладовища.
45. Про розгляд звернення гр.Хмелевського О.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою та передачі у власність земельної ділянки площею 0,0299га по вул.Лісній для ведення особистого селянського господарства.
46. Про розгляд місцевої ініціативи мешканців будинків по вул. Тернопільській,34/1,34/2 щодо заборони будівництва житлового будинку з автостоянкою для легкових автомобілів в двох рівнях по вул.Тернопільській,34А.

РІЗНЕ.

СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

На розгляд постійної комісії виноситься 46 питань. Пропонується розглянути 11 проектів рішень міської ради, які були розглянуті постійною комісією попереднього скликання, для подальшого винесення їх на розгляд сесії міської ради та заяви і звернення громадян. Порядок денний знаходиться у вас на руках. Є пропозиція його затвердити.

Немає заперечень? (Немає)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Утрим. – 0

Порядок денний затверджено.

1.СЛУХАЛИ:**О.Скочеляса**

Переходимо до розгляду питань порядку денного. Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:**С.Самишкін**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Затерка О.В.)

Згідно додатку 1 - громадянці затверджується проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надаються земельні ділянки в оренду для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); згідно додатку 2 – 2 громадянам затверджується проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надається земельна ділянка в оренду для будівництва індивідуального гаража; згідно додатку 3 – громадянину затверджується проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надається земельна ділянка в оренду для ведення особистого селянського господарства; згідно додатку 4 – громадянину надається земельна ділянка в оренду на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам” (Затерка О.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Утрим. – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам” (Затерка О.В.)

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

2.СЛУХАЛИ:**О.Скочеляса**

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:**С.Самишкін**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення “Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін та втрату чинності” (Андріішин С.А.).

Згідно додатку 1 – 16 громадянам затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилих

будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); згідно додатку 2 – 68 громадянам затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів; згідно додатку 3 – 10 громадянам затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства; згідно додатку 4 – 19 громадянам затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для ведення садівництва; згідно додатку 5 – 3 громадянам затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); згідно додатку 6 – 2 громадянам надаються земельні ділянки у власність на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); згідно додатку 7 – громадянину надається земельна ділянка у власність на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража.

Також пропонується внести зміни:

1. до пп.2.17 п.2 до розпорядження адміністрації Хмельницької міської ради від 16.06.1993р. №1392, замінивши слова та цифри "...по вул.Роскової,130..." на слова та цифри "...по вул.Раскової,130...", згідно зі зверненням Романішина В.Л.;

2. до п.69 рішення виконкому Хмельницької міської ради від 16.04.1992р. №114-Б, замінивши слова "ОРЕЦУК Василь Степанович" на слова "ОРИЦУК Василь Степанович", згідно зі зверненням Орищука В.С.;

3. до п.п.11 п.Х до рішення Хмельницького міськвиконкому від 18.03.1982р. №74/Б замінивши слова "Ткачуку Миколі Станіславовичу" на "Ткачук Микола Степанович" у зв'язку зі зверненням Ткачука М.С.

Визнати таким, що втратив чинність п.2 додатку 4 до рішення 39-ої сесії Хмельницької міської ради від 25.06.2014р. №37, у зв'язку зі смертю Соннова В.П. (свідоцтво про смерть від 27.09.2014р. серія І-БВ №238361), переходом права власності на частину житлового будинку (свідоцтво про право на спадщину за законом від 27.07.2015р. №3-2048) і згідно зі зверненням Туржанської Т.В. та Туржанського А.Ю.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення "Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін та втрату чинності" (Андрієшин С.А.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Утрим. – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін та втрату чинності” (Андріішин С.А.).
2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

3.СЛУХАЛИ:**О.Скочеляса**

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:**С.Самишкін**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення “Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам” (Домашевський П.М.).

Згідно додатку 1 – 4 громадянам затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); згідно додатку 2 – 6 громадянам затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); згідно додатку 3 – 2 громадянам затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства; згідно додатку 4 – 4 громадянам затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва індивідуальних гаражів; згідно додатку 5 – 10 громадянам надаються земельні ділянки у власність на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); згідно додатку 6 – 5 громадянам надаються земельні ділянки у власність на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів; згідно додатку 7 – громадянину надається земельна ділянка у власність на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення садівництва; згідно додатку 8 – 2 громадянам надається земельна ділянка у спільну сумісну власність на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); згідно додатку 9 – 18 громадянам затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються у власність земельні ділянки громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); згідно додатку 10 – 2 громадянам затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються у власність земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів; згідно додатку 11 – 7 громадянам

затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються у спільну сумісну власність земельні ділянки громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам” (Домашевський П.М.).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Утрим. – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам” (Домашевський П.М.).
2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

4.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляс Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін Пропонується на розгляд комісії проект рішення “Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення” (Кохаєва Н.В.).
Пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови” згідно з додатком.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення” (Кохаєва Н.В.).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Утрим. – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення” (Кохаєва Н.В.).
2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи

С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

5.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд комісії проект рішення “Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянки) громадянам у спільну сумісну власність» (Дзюба С.М.).

Пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 586 м² із площі 181567 м² Публічному акціонерному товариству «Хмельницький цукровий завод» та надати 12 громадянам дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови площею 919 м² по вул.Заводській,44 у м. Хмельницькому з метою передачі у спільну сумісну власність.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянки) громадянам у спільну сумісну власність» (Дзюба С.М.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Утрим. – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянки) громадянам у спільну сумісну власність» (Дзюба С.М.).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

6.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд комісії проект рішення “Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок

в натурі (на місцевості)» (ГТ «Новатор»).

Згідно додатку 1 - юридичній особі припиняється право постійного користування частиною земельної ділянки та громадянці надається дозвіл на розроблення проекту відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з метою передачі у власність; згідно додатку 2 - юридичній особі припиняється право постійного користування частиною земельної ділянки та громадянці надається дозвіл на розроблення проекту відведення земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів з метою передачі в оренду; згідно додатку 3 – 2 громадянам надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд, які одержали житлові будинки по спадщині, в дар, згідно договору купівлі-продажу, свідоцтва про право власності на житловий будинок, обміну та рішення суду; згідно додатку 4 – 3 громадянам надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність; згідно додатку 5 - надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради з метою передачі у власність; згідно додатку 6 - 5 громадянам надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради з метою передачі у власність; згідно додатку 7 – 33 громадянам надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність; згідно додатку 8 – 3 громадянам надається дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у спільну сумісну власність; згідно додатку 9 – громадянину надається дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі в оренду; згідно додатку 10 – громадянці надається дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надається згода на відновлення меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність; згідно додатку 11 – 2 громадянам надається дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надається згода на відновлення меж земельних ділянок у зв'язку зі зміною площі та конфігурації земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)” (ГТ «Новатор»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Утрим. – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)” (ГТ «Новатор»).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

7.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляс Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін Пропонується на розгляд комісії проект рішення “Про припинення права постійного користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (ГТ «Новатор»).

Згідно додатку 1 - юридичним особам припиняється право постійного користування частинами земельної ділянки та 13 громадянам надається дозвіл на розроблення проектів відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів з метою передачі у власність; згідно додатку 2 - юридичній особі припиняється право постійного користування частиною земельної ділянки та 2 громадянам надається дозвіл на розроблення проекту відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з метою передачі у спільну сумісну власність; згідно додатку 3 – 16 громадянам надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність; згідно додатку 4 – 3 громадянам надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради з метою передачі у власність; згідно додатку 5 – громадянці надається дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради з метою передачі у власність; згідно додатку 6 - 9 громадянам громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для

будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність; згідно додатку 7 – громадянці надається дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі в оренду.

Також пропонується визнати таким, що втратив чинність п.3 додатку 1 до рішення 53-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.09.2015р. №15, згідно зі зверненням Мехедової Л.Є.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про припинення права постійного користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (ГТ «Новатор»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Утрим. – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про припинення права постійного користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (ГТ «Новатор»).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

8.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін Пропонується на розгляд комісії проект рішення “Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, юридичним особам, громадянам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до рішень міської ради та погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки” (Відкрите акціонерне товариство «Подільська телефонна компанія «Мітел»).

Пропонується внести зміни в гр. 6 пункту 6 додатку 4 рішення сорок другої сесії міської ради від 17.09.2014р. №78 замінивши цифри «804» на цифри «650» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Екопласт».

Пропонується також погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 9249 м² (кадастровий номер 6810100000:29:003:0172), що знаходиться у користуванні Хмельницького міського протитуберкульозного диспансера для обслуговування будівлі міського протитуберкульозного диспансера по вул. Житецького, 22 на ділянку № 1 площею 800 м², кадастровий номер 6810100000:29:003:0278, ділянку №2 площею 7778 м², кадастровий номер 6810100000:29:003:0277, ділянку №3 площею

671м², кадастровий номер 6810100000:29:003:0279. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Код класифікації видів цільового призначення земель - 03.03-для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

Згідно додатку 1 – пропонується припинити право користування земельними ділянками, розірвати договори оренди землі №176/01 від 13.11.2014р., №681010004001089 від 24.12.2012р., №040974200429 від 31.12.2009р., №681010004001069 від 18.12.2012р., №041074200252 від 15.12.2010р., №681010004001067 від 18.12.2012р., №75/01 від 21.08.2014р. за згодою сторін та передати земельні ділянки в оренду 11 громадянам, юридичним особам, в запас міста; згідно додатку 2 - юридичній особі припиняється право користування земельною ділянкою та іншій юридичній особі надається земельна ділянка в постійне користування та частина земельної ділянки передається в запас міста; згідно додатку 3 – юридичній особі надається земельна ділянка в оренду; згідно додатку 4 – 13 громадянам та юридичним особам поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод.

С.Болотніков

Прошу звернути увагу на п. 13 додатку 4, яким пропонується поновити договір оренди земельної ділянки Хмельницькому ПВТП “Алмаз” по вул. Расовського,6А. Є інформація, що ПВТП “Алмаз”, отримавши в оренду земельну ділянку, частину цієї ділянки здає в оренду іншому суб'єкту господарювання для будівництва житлового будинку.

Якщо на цій ділянці немає майна ПВТП “Алмаз” і ця частина земельної ділянки вільна від забудови, то вважаю, що було б доцільніше міській раді самій передавати в оренду цю землю на конкурентних засадах та отримати в рахунок пайових внесків кошти на розвиток інфраструктури міста.

Р.Афійчук

Чи укладений договір про пайову участь з ПВТП “Алмаз” в зв'язку з будівництвом на цій земельній ділянці?

Т.Поліщук

Ні, договір не укладався.

Р.Афійчук

Раніше постійна комісія пропонувала зняти з розгляду питання щодо поновлення договорів оренди землі, якщо забудовником не укладений договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

Ю.Вавринюк

Є пропозиція зняти на довивчення пункт 13 додатку 4.

С.Самишкін

Законодавство передбачає, що в місячний термін після закінчення договору оренди, міська рада повинна прийняти рішення або про продовження договору оренди, або про його не продовження. У разі не прийняття ніякого рішення, договір оренди буде продовжено автоматично.

Р.Афійчук

Є пропозиція протокольнo доручити управлінню капітального будівництва до сесії міської ради звернутись до ПВТП “Алмаз” щодо укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в зв'язку з будівництвом житлового будинку на земельній ділянці по вул. Красовського, 6А.

В.Діденко

Пропоную залишити цей пункт в проекті рішення. У разі не укладання до сесії міської ради ПВТП “Алмаз” договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в зв’язку з будівництвом житлового будинку на земельній ділянці по вул. Красовського, 6А, постійна комісія буде пропонувати виключити даний пункт з проекту рішення.

О.Скочеляс

Є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати ще один проект рішення щодо продовження договору оренди землі ПВТП “Алмаз” по вул. Красовського, 6А. Одночасно з’ясувати, чи на цій ділянці, про яку йде мова в проекті рішення, будується житловий будинок.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція:

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, юридичним особам, громадянам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до рішень міської ради та погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки” (Відкрите акціонерне товариство «Подільська телефонна компанія «Мітел»).

2. Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва до сесії міської ради звернутись до ПВТП “Алмаз” щодо укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в зв’язку з будівництвом житлового будинку на земельній ділянці по вул. Красовського, 6А.

3. У разі не укладання до сесії міської ради ПВТП “Алмаз” договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в зв’язку з будівництвом житлового будинку на земельній ділянці по вул. Красовського, 6А, постійна комісія буде пропонувати виключити з проекту рішення пункт 13 додатку 4 на довивчення.

4. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати ще один проект рішення щодо продовження договору оренди землі ПВТП “Алмаз” по вул. Красовського, 6А та з’ясувати, чи на цій ділянці, про яку йде мова в проекті рішення, будується житловий будинок.

Ставлю на голосування зазначені пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 2.

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, юридичним особам, громадянам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до рішень міської ради та погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки”

(Відкрите акціонерне товариство «Подільська телефонна компанія «Мітел»).

2. Протокольно доручити управлінню капітального будівництва до сесії міської ради звернутись до ПВТП “Алмаз” щодо укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в зв’язку з будівництвом житлового будинку на земельній ділянці по вул. Красовського, 6А.

3. У разі не укладання до сесії міської ради ПВТП “Алмаз” договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в зв’язку з будівництвом житлового будинку на земельній ділянці по вул. Красовського, 6А, постійна комісія буде пропонувати виключити з проекту рішення пункт 13 додатку 4 на довивчення.

4. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати ще один проект рішення щодо не продовження договору оренди землі ПВТП “Алмаз” по вул. Красовського, 6А та з’ясувати, чи на цій ділянці, про яку йде мова в проекті рішення, будується житловий будинок.

5. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

9.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд комісії проект рішення “Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в постійне користування, оренду, власність, надання згоди на укладання договору суборенди земельної ділянки та договорів суперфіцію” (Релігійна Громада Хмельницької Єпархії Української Православної Церкви Київського Патріархату «Святого Богоявлення»)

Пропонується внести зміни в графу 8 пункту 2 додатку 1 рішення тридцять шостої сесії міської ради від 05.03.2014 р. №70 замінивши вираз “на 10 років” на вираз “1 рік 9 місяців”.

Згідно додатку 1 – юридичній особі затверджується проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надається земельні ділянка в постійне користування; згідно додатку 2 – 5 юридичним особам припиняється право користування земельними ділянками та юридичній особі надається земельна ділянка в оренду, 4 земельних ділянки передаються в запас міста; згідно додатку 3 – юридичній особі затверджується проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надається земельна ділянка у власність.

Пропонується також надати згоду Оганісян Лідії Володимирівні на укладання із Житлово-будівельним кооперативом «Комфортбуд - 2» договору суборенди земельної ділянки площею 500 м² по вул.Зарічанській, 3/3 під будівництво кафе.

Також згідно рішення пропонується:

1. Надати згоду Управлінню праці та соціального захисту населення Хмельницької міської ради укласти договір суперфіцію із приватним малим підприємством «Лідер» для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на земельну ділянку загальною площею 7177м² по вул. Купріна, 59-А (кадастровий номер 6810100000:07:005:0133), що знаходиться в постійному користуванні

Управління праці та соціального захисту населення Хмельницької міської ради на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 18.08.2015р. індексний номер 42467593.

2. Надати згоду Управлінню праці та соціального захисту населення Хмельницької міської ради укласти договір суперфіцію із приватним малим виробничим підприємством «Злуч» для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на земельну ділянку загальною площею 8316м² по вул. Північній, 117 (кадастровий номер 6810100000:14:001:0075), що знаходиться в постійному користуванні Управління праці та соціального захисту населення Хмельницької міської ради на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.08.2015р. індексний номер 42396322.

3. Надати згоду Управлінню культури і туризму Хмельницької міської ради укласти договір суперфіцію із приватним підприємством «АНК Комплекс» для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на земельну ділянку загальною площею 2446м² по вул. Залізняка, 32-А (кадастровий номер 6810100000:17:001:0291), що знаходиться в постійному користуванні Управління культури та туризму Хмельницької міської ради на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.05.2015р. індексний номер 37802994.

4. Надати згоду Хмельницькому міському комунальному підприємству «Муніципальна дружина» укласти договір суперфіцію із товариством з обмеженою відповідальністю «Нові будівельні інвестиції» для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на земельну ділянку загальною площею 2800м² по вул. Старокостянтинівське шосе, 20/5 (кадастровий номер 6810100000:03:004:0130), що знаходиться в постійному користуванні Хмельницького міського комунального підприємства «Муніципальна дружина» на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 24.02.2015р. індексний номер 34048096.

5. Надати згоду Спеціалізованому комунальному підприємству "Хмельницька міська ритуальна служба" укласти договір суперфіцію із Белицькою Нелею Анатоліївною для будівництва каплички на земельну ділянку площею 9м² по вул. Кам'янецькій, 94/3А, яка передана в постійне користування Спеціалізованому комунальному підприємству "Хмельницька міська ритуальна служба" рішенням 48-ої сесії міської ради від 04.03.2015р. №65.

С.Самишкін

Пунктом 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в графу 8 пункту 2 додатку 1 рішення тридцять шостої сесії міської ради від 05.03.2014 р. №70 замінивши вираз “на 10 років” на вираз “1 рік 9 місяців”. Дане питання включено до проекту рішення за пропозицією постійної комісії попереднього скликання. Довожу до вашого відома, що по даному питанню відбулись збори місцевої ініціативи мешканців будинків по вул. Тернопільській, 34/1, 34/2 щодо заборони будівництва ПМП “Лідер” житлового будинку з автостоянкою для легкових автомобілів в двох рівнях по вул. Тернопільській, 34А.

О.Певнєв

Дана ситуація відбувається на моєму виборчому окрузі, тому до мене, як до депутата міської ради, звернулись мешканці будинків по вул. Тернопільській, 34/1, 34/2 щодо зупинення будівництва. В свій час

ПМП “Лідер” придбало асфальтове покриття та приміщення прохідної для обслуговування автостоянки. На підставі наявності нерухомого майна, підприємству надано в оренду земельну ділянку терміном на 10 років. Але використовувати земельну ділянку під автостоянку підприємству стало не вигідно, тому ПМП “Лідер” вирішило побудувати на зазначеній ділянці багатопверховий житловий будинок. З цього приводу ПМП «Лідер» звернулось до міської ради з проханням змінити призначення земельної ділянки на “для обслуговування приміщення прохідної та будівництво багатоквартирного 10-ти поверхового будинку з автостоянкою для легкових автомобілів в двох рівнях”. Але мешканці сусідніх житлових будинків виступили проти будівництва житлового будинку на стоянці по вул. Тернопільській,34А, оскільки це будівництво призведе до руйнування будинків №34/1, 34/2, 26/5 по вул. Тернопільській, які побудовані на схилах, а також руйнування дороги, закриття єдиної стоянки в мікрорайоні, що спричинить переміщення машин під під’їзди будинків.

Розглянувши дане питання на засіданні постійної комісії попереднього скликання, було вирішено рекомендувати ПМП “Лідер” використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та доручити управлінню земельних ресурсів підготувати проект рішення щодо внесення змін в рішення тридцять шостої сесії міської ради від 05.03.2014 р. № 70, змінивши термін оренди земельної ділянки по вул.Тернопільській, 34А ПМП “Лідер” з “10 років” на “1 рік 9 місяців”. Також довожу до вашого відома, що 8 грудня 2015 року відбулись збори місцевої ініціативи мешканців будинків по вул. Тернопільській,34/1,34/2 щодо заборони будівництва житлового будинку з автостоянкою для легкових автомобілів в двох рівнях по вул.Тернопільській,34А. Аргументують свої вимоги тим, що будівництво на стоянці може призвести до погіршення стану будинків 34/1, 34/2, 26/5, які знаходяться на схилах. Йде постійний зсув і просідання ґрунту навколо будинку по вул. Тернопільській, 34/1, що призводить до оголення фундаменту будинку. Будинок потребує проведення експертизи його стану та стану ґрунту, укріплення його фундаменту. Також стурбовані тим, що під час дощів, вода тече з пагорбів під будинки, підмиваючи їх фундаменти, що може призвести до їх руйнації. Діалогу між мешканцями даного мікрорайону та забудовником немає.

Вчора відбулась зустріч заступника міського голови А Бондаренка з представниками місцевої ініціативи, забудовником та головним архітектором міста В.Дунаєвським, але згоди у вирішенні конфліктного питання та і не знайшли.

- Р.Афійчук** Чи є порушення державно-будівельних норм? Чи проводились якісь експертизи?
- В.Дунаєвський** Порушень ДБН немає. Є позитивний висновок Київського інституту про те, що впливу на ці будинки при проведенні будівельних робіт немає.
- А.Крамар** Рішенням виконавчого комітету були скасовані містобудівні умови та обмеження, видані ПМП “Лідер”, але рішенням суду зазначене рішення виконавчого комітету було скасовано. Ми будемо оскаржувати дане рішення суду.
- А.Бондаренко** Вчора, протягом трьох годин, проводилась спільна зустріч мешканців

зазначених будинків, забудовника, депутата виборчого округу та начальника управління архітектури та містобудування, але шляхів вирішення конфліктного питання так і не знайшли. Мешканців даного мікрорайону виступають категорично проти будівництва багатопверхового будинку. На наступному тижні ми плануємо ще раз виїхати на об'єкт будівництва. Але поки не буде діалогу між людьми та забудовником, питання не вирішиться.

В.Дунаєвський

Вчора, на зустрічі у заступника міського голови, забудовник погодився на проведення експертизи.

В.Діденко

Є пропозиція зняти на довивчення пункт 1 текстової частини проекту рішення, яким пропонується внести зміни в графу 8 пункту 2 додатку 1 рішення тридцять шостої сесії міської ради від 05.03.2014 р. №70 замінивши вираз “на 10 років” на вираз “1 рік 9 місяців”.

Є також питання щодо укладання договорів суперфіцію. Є пропозиція зняти на довивчення з проекту рішення пункти 6, 7, 8, 9, 10.

О.Скочеляс

Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення пункт 1 текстової частини проекту рішення, яким пропонується внести зміни в графу 8 пункту 2 додатку 1 рішення тридцять шостої сесії міської ради від 05.03.2014 р. №70 замінивши вираз “на 10 років” на вираз “1 рік 9 місяців” та пункти 6, 7, 8, 9, 10, які стосуються укладання договорів суперфіцію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

О.Скочеляс

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в постійне користування, оренду, власність, надання згоди на укладання договору суборенди земельної ділянки та договорів суперфіцію” (Релігійна Громада Хмельницької Єпархії Української Православної Церкви Київського Патріархату «Святого Богоявлення») з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Зняти на довивчення пункт 1 текстової частини проекту рішення, яким пропонується внести зміни в графу 8 пункту 2 додатку 1 рішення тридцять шостої сесії міської ради від 05.03.2014 р. №70 замінивши вираз “на 10 років” на вираз “1 рік 9 місяців” та пункти 6, 7, 8, 9, 10, які стосуються укладання договорів суперфіцію.

2. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в постійне користування, оренду, власність, надання згоди на укладання договору суборенди земельної ділянки та договорів

суперфіцію” (Релігійна Громада Хмельницької Єпархії Української Православної Церкви Київського Патріархату «Святого Богоявлення») з проголосованою пропозицією.

3. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

10.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Пропонується на розгляд комісії проект рішення “Про надання юридичній особі, громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування, оренду” (Комунальне підприємство «Хмельницькбудзамовник»).

Згідно додатку 1 – комунальному підприємству надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування; згідно додатку 2 – громадянці надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про надання юридичній особі, громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування, оренду” (Комунальне підприємство «Хмельницькбудзамовник»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1.

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про надання юридичній особі, громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування, оренду” (Комунальне підприємство «Хмельницькбудзамовник»).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

11.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

За пропозицією постійної комісії попереднього скликання управлінню земельних ресурсів та земельної реформи було доручено підготувати проект рішення щодо поновлення договору оренди землі, який був укладений між Хмельницькою міською радою та приватним підприємством «Ультрасервіс» по вул. Нижні Береговій, 2/4Б, площею 3800 м² під незавершене будівництво бази відпочинку та літнього торгівельного майданчику терміном на 3 роки. Управлінням земельних ресурсів та земельної реформи підготовлено відповідний проект

рішення, але до даного проекту рішення є зауваження юридичного відділу та відділу земельних ресурсів та земельної реформи.

Земельна ділянка по вул. Нижній Береговій, 2/4Б була передана в оренду ПП «Ультрасервіс» під незавершене будівництво бази відпочинку та літнього торгівельного майданчику, які були придбані підприємством на підставі біржової угоди купівлі-продажу нерухомого майна

Отримавши містобудівні умови та обмежень забудови земельної ділянки та декларацію про початок виконання будівельних робіт, ПП «Ультрасервіс» розпочало будівельні роботи з нового будівництва бази відпочинку із поліпшеними апартаментами та кімнатами гуртожиткового типу. Відповідно до акту обстеження території забудови об'єкту будівництва роботи здійснюються ПП «Ультрасервіс» безпосередньо в зоні прибережної захисної смуги в порушення ст. 61 Водного кодексу України. Відстань від об'єкту будівництва до водного об'єкту складає від 3 до 11 метрів.

А.Крамар

Земельна ділянка, яка передана в оренду ПП «Ультрасервіс» є землями водного фонду. В порушення вимог Земельного кодексу України підприємство розпочало будівельні роботи з будівництва бази відпочинку із поліпшеними апартаментами та кімнатами гуртожиткового типу безпосередньо в зоні прибережної смуги. Тому прийнято рішення виконавчого комітету щодо скасування містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки по вул. Нижній береговій, 2/4Б. Постановою Хмельницького окружного адміністративного суду було скасовано декларацію про початок виконання будівельних робіт. Тому сьогодні відсутні підстави для поновлення договору оренди землі.

В.Діденко

Коли закінчився договір оренди земельної ділянки?

С.Самишкін

Договір оренди закінчився в жовтні місяці.

О.Скочеляс

На скільки мені відомо, орендар звернувся вчасно з проханням продовжити договір оренди землі. Але на розгляд засідання одної з попередніх комісії було підготовлено проект рішення щодо непоновлення договору оренди землі.

І.Куцка

Порушено повністю водне законодавство, відповідно до якого встановлена 100 метрова прибережна смуга та в межах якої заборонено будівництво будь-яких споруд.

На даний час побудовано вже чотири поверхи і планується будівництво п'ятого поверху.

О.Скочеляс

За словами забудовника на цій земельній ділянці йде будівництво не постійного житла, а бази відпочинку із поліпшеними апартаментами та кімнатами гуртожиткового типу. Також при обговоренні даного питання зазначалось, якщо об'єкт буде підключений до загальної мережі водопостачання та каналізації, то питань щодо заборони будівництва немає.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії та запросити на

ГОЛОСУВАЛИ: нього представника ПП “Ультрасервіс”.
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії та запросити на нього представника ПП “Ультрасервіс”.

12.СЛУХАЛИ:
О.Скочеляса

Питання щодо розгляду місцевої ініціативи мешканців будинку по вул.П.Мирного,31 щодо скасування рішення 42 сесії Хмельницької міської ради від 17.09.2014р. №99 та скасування містобудівних умов та обмежень, виданих для будівництва кафе на земельній ділянці по вул.П.Мирного,31/1 пропонується перенести на наступне засідання постійної комісії в зв'язку з неможливістю бути присутніми на комісії сторони забудовника. (Заява додається).

13.СЛУХАЛИ:
О.Скочеляса

Пропонується на розгляд комісії звернення Козак С.П. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прв.Травневому,9.
Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:
С.Самишкін

Рішенням виконавчого комітету від 12.09.1996р. №1130 гр.Козаку Анатолію Митрофановичу було виділено земельну ділянку по прв. Травневому,9 для будівництва та обслуговування житлового будинку та надано дозвіл на будівництво індивідуального житлового будинку. Але права власності на дану земельну ділянку так і не оформив. У 2014 році гр. Козак А.М. помер. Надійшло звернення від його дружини гр. Козак Світлани Петрівни, яка є його спадкоємцем, щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прв.Травневому,9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 0,1000га.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення щодо надання дозволу гр.Козак Світлані Петрівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прв.Травневому,9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 0,1000га.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 2.
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення щодо надання дозволу гр.Козак Світлані Петрівні на розробку

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прв.Травневому,9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 0,1000га.

14.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

На розгляд комісії пропонується звернення Ястремського В.Л. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою та передачі в користування на умовах оренди земельної ділянки по вул.Старокостянтинівське шосе,7Д.

Дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії. На праві приватної власності гр. Ястремському В.Л. належить об'єкт нерухомого майна магазин "Ідеї вашого дому" по торгівлі непродовольчими товарами, розташований по вул.Старокостянтинівське шосе,7Д. ФОП Ястремський В.Л. просить надати дозвіл на розробку проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки площею 167 кв.м не тільки під своїм майном, а й передбачивши землю для обслуговування магазину. Через наявність спірних питань щодо розмежування земельних ділянок між кількома зацікавленими власниками нерухомого майна, а саме: ОСББ по вул. Старокостянтинівське шосе, 7, ФОП Похальчуком та гр.Ястемським В.Л., йому було запропоновано оформити земельну ділянку по вул. Старокостянтинівське шосе,7Д тільки під майном.

Але він просить надати йому в оренду земельну ділянку площею 167 кв.м для обслуговування магазину "Ідеї вашого дому".

Ю.Вавринюк

Оскільки депутати нового скликання не встигли вникнути в суть спірного питання, є пропозиція відкласти на довивчення розгляд даного питання.

О.Скочеляс

Є пропозиція перенести розгляд даного питання та доручити члену постійної комісії Ю.Вавринюку вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії.

Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 2.

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Перенести розгляд даного питання та доручити члену постійної комісії Ю.Вавринюку вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії.

15.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

На розгляд комісії виноситься звернення Голярдика В.П. щодо припинення договору оренди землі.

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Гр. Голярдику Анатолію Петровичу передана земельна ділянка в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 450 кв.м. Відповідно до договору оренди землі від 08.09.2015 року орендна плата складає

6366,15 грн. в рік. Просить припинити дію договору оренди землі в зв'язку з сімейними обставинами та великою орендною платою.

О.Скочеляс Чи вивчався майновий стан заявника?

С.Самишкін Ні, не вивчався.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Є пропозиція перенести розгляд даного питання на довивчення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити майновий стан гр. Голярдика А.П. Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд даного питання на довивчення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити майновий стан гр. Голярдика А.П.

16.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін В листопаді місяці 2014 року учасника АТО Бесагу Вадима Валентиновича було включено в загальну пільгову чергу на отримання земельної ділянки для будівництва індивідуального житлового будинку за номером 1964, оскільки на момент подання звернення він надав документи про місце його реєстрації в м.Житомирі, як кадрового військовослужбовця. Пізніше були надані документи, які підтверджують, що він є хмельничанином. Тому пропонується розглянути питання щодо включення його в пільгову чергу учасників АТО з моменту першого звернення, а саме від 26.11.2014 року відповідно до Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи включити в пільгову чергу учасника АТО гр. Бесагу Вадима Валентиновича для отримання земельних ділянок для будівництва індивідуального житлового будинку за датою його першого звернення, а саме від 26.11.2014 року.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи включити в пільгову чергу учасника АТО Бесагу Вадима Валентиновича для отримання земельних ділянок для будівництва індивідуального житлового будинку за датою його першого звернення, а саме від 26.11.2014 року.

17.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

В жовтні місяці 2014 року учасника АТО Чеботара Дмитра Миколайовича було включено в загальну чергу на отримання земельної ділянки для будівництва індивідуального житлового будинку за номером 11327, оскільки на момент подання звернення не була надана довідка про те, що він є учасником АТО. Враховуючи те, що гр.Чеботар Д.М. на момент подання звернення був учасником антитерористичної операції (на підставі довідки про участь в АТО), є пропозиція розглянути можливість включення його в пільгову чергу учасників АТО з моменту першого звернення, а саме від 20.10.2014 року.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція протоколно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи включити в пільгову чергу учасника АТО гр. Чеботара Дмитра Миколайовича для отримання земельних ділянок для будівництва індивідуального житлового будинку за датою його першого звернення, а саме від 20.10.2014 року.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи включити в пільгову чергу учасника АТО гр.Чеботара Дмитра Миколайовича для отримання земельних ділянок для будівництва індивідуального житлового будинку за датою його першого звернення, а саме від 20.10.2014 року.

18.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

В травні місяці 2015 року учасника АТО Туза Олександра Сергійовича було включено в загальну пільгову чергу на отримання земельної ділянки для будівництва індивідуального житлового будинку за номером 2172, оскільки на момент подання звернення він надав документи про місце його реєстрації в м.Суми, як кадрового військовослужбовця. Пізніше були надані документи, які підтверджують, що він є хмельничанином.

Тому пропонується розглянути питання щодо включення його в пільгову чергу учасників АТО з моменту першого звернення, а саме від 21.05.2015 року відповідно до Положення про порядок надання

земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи включити в пільгову чергу учасника АТО гр.Туза Олександра Сергійовича для отримання земельних ділянок для будівництва індивідуального житлового будинку за датою його першого звернення, а саме від 21.05.2015 року.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи включити в пільгову чергу учасника АТО гр.Туза Олександра Сергійовича для отримання земельних ділянок для будівництва індивідуального житлового будинку за датою його першого звернення, а саме від 21.05.2015 року.

19.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін В липні місяці 2015 року учасника АТО Нагорного Андрія Сергійовича було включено в загальну пільгову чергу на отримання земельної ділянки для будівництва індивідуального житлового будинку за номером 2234, оскільки на момент подання звернення він надав документи про місце його реєстрації в м.Маріуполі, як кадрового військовослужбовця. Пізніше були надані документи, які підтверджують, що він є хмельничанином. Тому пропонується розглянути питання щодо включення його в пільгову чергу учасників АТО з моменту першого звернення, а саме від 06.07.2015 року відповідно до Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи включити в пільгову чергу учасника АТО гр.Нагорного Андрія Сергійовича для отримання земельних ділянок для будівництва індивідуального житлового будинку за датою його першого звернення, а саме від 06.07.2015 року.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували - 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи включити в пільгову чергу учасника АТО гр.Нагорного Андрія Сергійовича для отримання земельних ділянок для будівництва індивідуального житлового будинку за датою його першого звернення, а саме від 06.07.2015 року.

20.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

У вересні місяці 2014 року учасника АТО Брошка Андрія Михайловича було включено в загальну пільгову чергу на отримання земельної ділянки для будівництва індивідуального житлового будинку за номером 1909, оскільки на момент подання звернення він надав документи про місце його реєстрації в Закарпатській області, як кадрового військовослужбовця. Пізніше були надані документи, які підтверджують, що він є хмельничанином.

Тому пропонується розглянути питання щодо включення його в пільгову чергу учасників АТО з моменту першого звернення, а саме від 22.09.2014 року відповідно до Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького.

Також просить виділити земельну ділянку позачергово, оскільки має заслуги перед державою у вигляді ордену “Народний Герой України”.

С.Болотніков

Є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи з’ясувати, чи є ця нагорода підставою для позачергового виділення земельної ділянки.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи включити в пільгову чергу учасника АТО гр.Брошка Андрія Михайловича для отримання земельних ділянок для будівництва індивідуального житлового будинку за датою його першого звернення, а саме від 22.09.2014 року та доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи з’ясувати, чи є нагородження Орденom “Народний Герой України” підставою для позачергового виділення земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували - 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи включити в пільгову чергу учасника АТО гр.Брошка Андрія Михайловича для отримання земельних ділянок для будівництва індивідуального житлового будинку за датою його першого звернення, а саме від 22.09.2014 року.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи з’ясувати, чи є нагородження Орденom “Народний Герой України” підставою для позачергового виділення земельної ділянки.

21.СЛУХАЛИ:**О.Скочеляса**

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:**С.Самишкін**

Надійшло звернення від гр.Рибцова Андрія Івановича щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, оскільки він нагороджений Орденом Богдана Хмельницького III ступеня.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Заслухавши доповідача з даного питання, відповідно до Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького, є пропозиція протокольно доручити управлінням земельних ресурсів та земельної реформи виділити позачергово земельну ділянку гр.Рибцову Андрію Івановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд та після виготовлення та погодження землевпорядної документації підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували - 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольно доручити управлінням земельних ресурсів та земельної реформи виділити позачергово земельну ділянку гр.Рибцову Андрію Івановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд та після виготовлення та погодження землевпорядної документації підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради відповідний проект рішення.

22.СЛУХАЛИ:**О.Скочеляса**

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:**С.Самишкін**

Надійшло звернення від гр.Індіан Людмили Броніславівни, дружини загиблого учасника АТО Малашевського Ярослава Васильовича, щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Заслухавши доповідача з даного питання, відповідно до Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького, є пропозиція протокольно доручити управлінням земельних ресурсів та земельної реформи надати гр.Індіан Людмилі Броніславівни, дружині загиблого учасника АТО гр.Малашевського Я.В., земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських

споруд та після виготовлення та погодження землевпорядної документації підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували - 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати гр.Індіан Людмилі Броніславівні, дружині загиблого учасника АТО гр.Малашевського Я.В., земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд та після виготовлення та погодження землевпорядної документації підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради відповідний проект рішення.

23.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Надійшло звернення гр.Садовця Віталія Вікторовича, сина загиблого учасника АТО гр.Садовця Віктора Анатолійовича, щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Заслухавши доповідача з даного питання, відповідно до Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького, є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати гр.Садовцю Віталію Вікторовичу, сину загиблого учасника АТО гр.Садовця В.А., земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд та після виготовлення та погодження землевпорядної документації підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували - 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати гр.Садовцю Віталію Вікторовичу, сину загиблого учасника АТО гр.Садовця В.А., земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд та після виготовлення та погодження землевпорядної документації підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради відповідний проект рішення.

24.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін Надійшло звернення від гр.Саліпи Ольги Ігорівни, дружини загиблого учасника АТО гр.Саліпи Сергія Дмитровича, щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Заслухавши доповідача з даного питання, відповідно до Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького, є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати гр.Саліпи Ользі Ігорівні, дружині загиблого учасника АТО гр.Саліпи С.Д., земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд та після виготовлення та погодження землевпорядної документації підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Утрим. – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати гр.Саліпи Ользі Ігорівні, дружині загиблого учасника АТО гр.Саліпи С.Д., земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд та після виготовлення та погодження землевпорядної документації підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради відповідний проект рішення.

25.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін Надійшло звернення від гр.Жили Михайла Володимировича щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд у зв'язку з поранення та отриманням 20% втрати працездатності при виконанні обов'язків військової служби в зоні АТО.
Відповідно до Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького позачергово земельні ділянки виділяються хмельничанам, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення та мають статус учасника бойових дій, які є важко поранені або мають поранення середньої ступені важкості, що підтверджується відповідними документами».

О.Скочеляс Є пропозиція підтримати дане питання при умові надання медичного висновку щодо ступеня поранення.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція підтримати питання щодо надання позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд учаснику АТО гр.Жилі Михайлу Володимировичу в зв'язку з отриманням поранення при умові надання медичного висновку щодо ступеня поранення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували - 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати питання щодо надання позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд учаснику АТО гр.Жилі Михайлу Володимировичу в зв'язку з отриманням поранення при умові надання медичного висновку щодо ступеня поранення.

26.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляс Про розгляд звернення Якушко О.Я., щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.
Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін Надійшло звернення від гр.Якушко Ольги Ярославівни, матері загиблого учасника АТО гр.Якушка Анатолія Павловича, щодо виділення їй позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Пізніше також надійшло звернення від дружини загиблого щодо виділення їй позачергово земельної ділянки. Відповідно до Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам, ми можемо надати земельну ділянку тільки одному члену сім'ї. З усної розмови з матір'ю загиблого стало зрозуміло, що вона має намір відмовитись від земельної ділянки на користь дружини загиблого учасника АТО гр.Якушка А.П.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Заслухавши доповідача з даного питання, відповідно до Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького, є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати члену сім'ї загиблого учасника АТО гр.Якушко А.П., земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд та після виготовлення та погодження землепорядної документації підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували - 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати члену сім'ї загиблого учасника АТО гр.ЯкушкоА.П., земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд та після виготовлення та погодження землевпорядної документації підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради відповідний проект рішення.

27.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Про розгляд звернення Дьяченко Л.Я. щодо укладання договору оренди землі.

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

До міської ради звернулась гр.Дьяченко Людмила Ярославівна, яка на підставі договору купівлі-продажу з ТОВ "Речовий ринок "Торговий дім "Бартерсервіс" є новим власником майнового комплексу по вул. Геологів,13, щодо укладання договору оренди землі.

А.Крамар

На даний час оскаржується нами в суді існування поняття "цілісний майновий комплекс", що розташований по вул. Геологів,13.

Договір оренди землі, який був укладений між Хмельницькою міською радою та ТОВ "Речовий ринок "Торговий дім "Бартерсервіс" по вул.Геологів,13, площею 57036 кв.м під речовий ринок та автостоянку рішенням міської ради вирішено не поновлювати та вважати даний договір припиненим з 06.10.2015 р., у зв'язку з закінченням терміну його дії, але земельна ділянка так і не повернута в комунальну власність міста. Підготовлено позов до суду щодо зобов'язання ТОВ "Речовий ринок "Торговий дім "Бартерсервіс" повернути земельну ділянку в комунальну власність міста. На розгляді в суді близько 8 справ різного характеру по ТОВ "Речовий ринок "Торговий дім "Бартерсервіс".

С.Самишкін

Підготовлено також проект рішення щодо поділу земельної ділянки по вул. Геологів,13, оскільки на даній ділянці є майно ТОВ "Речовий ринок "Торговий дім "Бартерсервіс".

В.Діденко

Є пропозиція відмовити гр. Дьяченко Л.Я. в укладанні договору землі та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи спільно з юридичним відділом міської ради підготувати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про відмову гр. Дьяченко Л.Я. в укладанні договору землі по вул. Геологів,13.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Розглянувши дане питання, є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи спільно з юридичним відділом міської ради підготувати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про відмову гр. Дьяченко Л.Я. в укладанні договору землі по вул. Геологів,13.

Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували - 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи спільно з юридичним відділом міської ради підготувати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про відмову гр. Дьяченко Л.Я. в укладанні договору землі по вул. Геологів,13.

28.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Про розгляд звернення ліквідатора ТОВ «АСКОНА» ЛТД Надлонок А.І. щодо розірвання договору оренди землі

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Відкрита справа про банкрутство ТОВ «Аскона» ЛТД. В зв'язку з відчуженням нерухомого майна ТОВ «Аскона» ЛТД з аукціону, до міського голови звернувся ліквідатор товариства з проханням розірвати договір оренди землі та додаткову угоду про поновлення договору оренди землі по вул. Трудовій,9/3 площею 2956 кв.м. Але від нових власників майна звернення щодо передачі земельної ділянки в оренду не надходило.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Є пропозиція відкласти на довивчення розгляд даного питання та запросити на його розгляд ліквідатора ТОВ «Аскона» ЛТД.

Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували - 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення розгляд даного питання та запросити на його розгляд ліквідатора ТОВ «Аскона» ЛТД.

29.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Про розгляд звернення Кулика В.Б. щодо незастосування коефіцієнту кратності 12 у розрахунку розміру орендної плати за землю.

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

Рішенням міської ради від 04.03.2015 №62 гр. Кулику Володимирі Борисовичу надана в оренду земельна ділянка по вул. Рибалка,80/1 для обслуговування нежитлових приміщень магазину та майстерні по обслуговуванню автомобілів. Через невчасне подання в ЦНАП пакету документів на укладання договору оренди землі, при розрахунку орендної плати був застосований коефіцієнт кратності 12. Але договір оренди був не вчасно укладений не з вини орендаря, тому гр.Кулик В.Б. звертається з проханням щодо незастосування коефіцієнту кратності 12 у розрахунку розміру орендної плати за землю по вул. Рибалка,80/1.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція перенести розгляд даного питання та запросити на наступне засідання постійної комісії гр. Кулика В.Б.
Немає заперечень? (Немає)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували - 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд даного питання та запросити на наступне засідання постійної комісії гр. Кулика В.Б.

30.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляс Про розгляд звернення голови правління громадської організації «Відродження-2015РН» Глущенко Т.Д. щодо виділення земельної ділянки для будівництва житлового будинку.
Пропоную заслухати голову правління громадської організації. Т.Глущенко.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Глущенко В травні місяці 2015 року була створена громадська організація “Відродження – 2015РН” з метою захисту прав і свобод внутрішньо переміщених осіб з Луганської та Донецької областей.
Основною задачею нашої організації є забезпечення житлом та роботою членів нашої організації.
Оскільки члени нашої організації не мають змоги повернутись до попереднього місця проживання через тривання бойових дій на наших територіях, у деяких повністю або частково зруйновано житло, тому просимо розглянути питання щодо виділення земельної ділянки для будівництва багатопверхового житлового будинку. Будівництво житлового будинку планується будувати за кошти міжнародних організацій, зокрема ООН.

В.Діденко Скільки членів в Вашій громадській організації?

Т.Глущенко На даний момент членами нашої організації є 70 сімей, але ця цифра постійно збільшується. За інформацією управління соціального захисту населення в місті Хмельницькому зареєстровано 567 сімей. Міжнародна організація має виділити кошти для будівництва житла для всіх сімей переселенців. Але вимогою ООН для надання коштів на будівництво житла є виділення земельної ділянки.

О.Скочеляс Є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підібрати земельну ділянку орієнтовною площею 0,5га для будівництва багатоквартирного житлового будинку для внутрішньо переміщених осіб.
Також є пропозиція протокольнo доручити відділу інвестицій та енергозбереження з’ясувати, чи існує програма щодо виділення міжнародними організаціями коштів для будівництва житла для внутрішньо переміщених осіб.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Розглянувши звернення ГО “Відродження – 2015РН”, з метою захисту прав і свобод внутрішньо переміщених осіб з Луганської та Донецької областей, є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підібрати земельну ділянку орієнтовною площею 0,5га для будівництва багатоквартирного житлового будинку для внутрішньо переміщених осіб та протокольнo доручити відділу інвестицій та енергозбереження з’ясувати, чи існує програма щодо виділення міжнародними організаціями коштів для будівництва житла для внутрішньо переміщених осіб.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували - 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підібрати земельну ділянку орієнтовною площею 0,5га для будівництва багатоквартирного житлового будинку для внутрішньо переміщених осіб.
2. Протокольнo доручити відділу інвестицій та енергозбереження з’ясувати, чи існує програма щодо виділення міжнародними організаціями коштів для будівництва житла для внутрішньо переміщених осіб.

31.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Про розгляд звернення тимчасово виконуючого обов’язки директора Комунального закладу «Центр організаційно-господарського забезпечення закладів освіти» Синчука В.В. та тимчасово виконуючого обов’язки директора Хмельницьким обласним центром туризму і краєзнавства учнівської молоді Колесник Н.В. щодо надання дозволу на укладання договору суперфіцію.

Оскільки сьогодні при розгляді проектів рішень щодо надання дозволу на укладання договорів суперфіцію, постійна комісія вирішила відкласти на довивчення дані питання, то є пропозиція відкласти на довивчення питання щодо надання дозволу на укладання договору суперфіцію між Комунального закладу «Центр організаційно-господарського забезпечення закладів освіти» та Хмельницьким обласним центром туризму і краєзнавства учнівської молоді.

Немає заперечень? (Немає)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували - 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення питання щодо надання дозволу на укладання договору суперфіцію між Комунального закладу «Центр організаційно-господарського забезпечення закладів освіти» та Хмельницьким обласним центром туризму і краєзнавства учнівської молоді.

32.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Про розгляд звернення гр.Гончарука О.О. щодо внесення змін в рішення 11 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2003 № 41.

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

У 2003 році гр. Гончаруку Олександрю Олексійовичу було передано у власність земельну ділянку по вул. Львівське шосе, 3 площею 510 кв.м

для будівництва і обслуговування індивідуального житлового будинку, господарських будівель і споруд. Але при обрахуванні площі земельної ділянки була допущена помилка. Відповідно до лінійних промірів Державного акту площа земельної ділянки складає 575 кв.м. Тому гр. гр.Гончарук О.О. звертається з проханням внести зміни в рішення 11 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2003 № 41, змінивши площу земельної ділянки з 510 кв.м на 575 кв.м.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція підтримати звернення гр.Гончарука О.О. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення щодо внесення змін до рішення 11 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2003 № 41, змінивши площу земельної ділянки, переданої у приватну власність гр. Гончаруку Олександрю Олексійовичу по вул. Львівське шосе, 3, з 510 кв.м на 575 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували - 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення щодо внесення змін до рішення 11 сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2003 № 41, змінивши площу земельної ділянки, переданої у приватну власність гр. Гончаруку Олександрю Олексійовичу по вул. Львівське шосе, 3, з 510 кв.м на 575 кв.м.

33.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса Про розгляд звернення директора ТОВ «Деніокс» Крикуна П.В. щодо заміни земельних ділянок, що розташовані по вул.Пр.Миру,3-А, 3-Б. Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін У власності ТОВ “Деніокс” є дві земельних ділянки, а саме: по вул.Пр.Миру,3-Б та вул.Пр.Миру,3-А, що межують з земельною ділянкою МКП “Спецкомунтранс”, на якій розташовано міське сміттєзвалище. Частина цих земельних ділянок засипанні сміттям. Тому ТОВ “Деніокс” звернулось провести заміну зазначених вище земельних ділянок площею близько 40 соток на земельні ділянки, що знаходяться по вул. Західно-Окружній біля парку «Подільський», площею 0,227га та по вул. Пр.Миру біля ПАТ «Хмельницькгаз», площею 0,125га.

На засіданнях постійної комісії попереднього скликання неодноразово розглядалось зазначене питання та було вирішено винести на розгляд сесії міської ради проект рішення щодо обміну земельних ділянок, розташованих по прс. Миру,3-А площею 979кв.м та по прс. Миру, 3-Б площею 3007 кв.м. на земельну ділянку, яка знаходиться біля ПАТ “Хмельницькгаз”. Також було протокольно доручено управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до ТОВ “Деніокс” з проханням надати гарантійний лист про те, що вони не мають претензій до міської ради щодо обміну земельних ділянок, розташованих по прс. Миру,3-А площею 979кв.м та по прс. Миру, 3-Б

площею 3007 кв.м. на земельну ділянку, яка знаходиться біля ПАТ “Хмельницькгаз” по прс. Миру площею 1716 кв.м.

Дане питання було винесено на розгляд сесії міської ради, але під час голосування даний проект рішення не набрав необхідної кількості голосів для його прийняття.

Тому директор ТОВ «Деніокс» П.В.Крикун повторно звернувся щодо обміну земельних ділянок по вул.Пр.Миру,3-Б та по вул.Пр.Миру,3-А на земельні ділянки, що знаходяться по вул. Західно-Окружній (біля парку «Подільський»), площею 0,227 га та по вул.Пр.Миру (біля ПАТ «Хмельницькгаз»), площею 0,125 га.

О.Скочеляс

Якщо ТОВ “Деніокс” погодиться обміняти земельні ділянки, розташовані по прс. Миру,3-А площею 979кв.м та по прс. Миру, 3-Б площею 3007 кв.м. на земельну ділянку, яка знаходиться біля ПАТ “Хмельницькгаз” по прс. Миру площею 1716 кв.м., підтверджений гарантійним листом про те, що вони не мають претензій до міської ради щодо обміну земельних ділянок. то пропоную винести дане питання на розгляд сесії міської ради,

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція відкласти дане питання на довивчення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до ТОВ “Деніокс” з проханням надати гарантійний лист про те, що вони не мають претензій до міської ради щодо обміну земельних ділянок, розташованих по прс. Миру,3-А площею 979кв.м та по прс. Миру, 3-Б площею 3007 кв.м на земельну ділянку, яка знаходиться біля ПАТ “Хмельницькгаз” по прс.Миру площею 1716 кв.м.

Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували - 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ “Деніокс” щодо обміну земельних ділянок.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до ТОВ “Деніокс” з проханням надати гарантійний лист про те, що вони не мають претензій до міської ради щодо обміну земельних ділянок, розташованих по прс.Миру,3-А площею 979кв.м та по прс.Миру, 3-Б площею 3007 кв.м. на земельну ділянку, яка знаходиться біля ПАТ “Хмельницькгаз” по прс. Миру площею 1716 кв.м.

34.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляс

Про розгляд звернення директора ТОВ «Фрістайл ЛТД» Крикуна П.В. щодо надання в оренду міського полігону на десять років.

Пропоную заслухати начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіна.

ВИСТУПИЛИ:

С.Самишкін

У власності ТОВ “Фрістайл ЛТД” поряд з міським полігоном твердих побутових відходів є земельна ділянка площею 6,5га, на якій товариство планує розпочати будівництво сміттєпереробного заводу. Тому директор ТОВ “Фрістайл ЛТД” П.В.Крикун звернувся з

проханням передати йому на обслуговування міський полігон терміном на 10 років.

О.Скочеляс Є пропозиція перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії та запросити на нього директора ТОВ “Фрістайл ЛТД” П.В.Крикуна.

Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6

Проти – 0

Не голосували - 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання щодо надання в оренду міського полігону на десять років на наступне засідання комісії та запросити на нього директора ТОВ “Фрістайл ЛТД” П.В.Крикуна.

35.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса

Про розгляд клопотання гр.Галко Олександра Михайловича щодо виділення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража.

Пропоную заслухати начальника управління архітектури та містобудування В.Дунаєвського.

ВИСТУПИЛИ:

В.Дунаєвський

Надійшло звернення від гр.Галко Олександра Михайловича щодо виділення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в районі житлового будинку по вул.Озерній,6/2А. Але йому було відмовлено, оскільки земельні ділянки для будівництва індивідуального гаража надаються тільки в гаражних кооперативах. Біля житлових будинків надається дозвіл на встановлення металевого гаража тільки інвалідам І групи.

О.Галко

В жовтні 2015 року я звернувся з клопотанням щодо передачі мені у власність та надання дозволу на розробку проекту землеустрою земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража поряд із земельною ділянкою, яку забудувала Асоціація “Регіональне будівництво Хмельниччини”, на якій уже будуються зблоковані бокси-гаражі. Мені надійшла відповідь, що надати цю земельну ділянку немає можливості оскільки через неї проходять підземні інженерні мережі та земельна ділянка перебуває у червоних лініях вулиці озерна. Після цього я надаю викопіювання про бажане розміщення земельної ділянки між червоними лініями. Вартість гаража, які будує Асоціація “Регіональне будівництво Хмельниччини” становить 170 тис. грн. Коштів на придбання гаража у даного підприємства немає. Тому прошу виділити мені земельну ділянку для будівництва індивідуального гаража в районі житлового будинку по вул.Озерній,6/2А.

В.Діденко

Є пропозиція підтримати дане звернення, але запропонувати гр. О.Галко земельну ділянку для будівництва індивідуального гаража в гаражному масиві даного мікрорайону.

С.Самишкін

Вільних земельних ділянок в існуючих гаражних кооперативах на даний час немає. До нас щодня звертається десятки учасників АТО з проханням надати їм земельні ділянки для будівництва індивідуального гаража, але ми їм відмовляємо через відсутність вільних земельних ділянок.

С.Болотніков Необхідно вивчити дане питання відповідно до Генерального плану міста. Сьогодні ми надамо земельну ділянку для будівництва індивідуального гаража, а завтра може стати питання будівництва в даному мікрорайоні багатоквартирного житлового будинку. вважаю, що дане питання треба доопрацювати.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію щодо виділення гр.Галко Олександра Михайловича земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в районі житлового будинку по вул.Озерній,6/2А.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 5
Не голосували - 3
НЕ ПРИЙНЯТО.

36.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляс Про розгляд питання щодо розширення гаражного кооперативу «Новатор» по вул.Тернопільській,17.
Пропоную заслухати начальника управління архітектури та містобудування В.Дунаєвського.

ВИСТУПИЛИ:

В.Дунаєвський Надходить багато звернень від учасників АТО щодо виділення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів. В існуючих гаражних масивах не має вільних земельних ділянок. По вул. Тернопільській, нижче гаражного кооперативу “Новатор”, є земельна ділянка орієнтовною площею 4,5га, яка планується для розширення зазначеного гаражного кооперативу для відведення земельних ділянок під будівництво індивідуальних гаражів для учасників АТО.

О.Скочеляс Є пропозиція погодити питання щодо розширення гаражного кооперативу «Новатор» по вул.Тернопільській,17, при умові, що земельні ділянки будуть надаватись для будівництва індивідуальних гаражів тільки учасникам АТО.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція погодити питання щодо розширення гаражного кооперативу «Новатор» по вул.Тернопільській,17, при умові виділення земельних для будівництва індивідуальних гаражів виключно учасникам АТО та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд сесії міської ради відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували - 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання щодо розширення гаражного кооперативу

«Новатор» по вул.Тернопільській,17, при умові виділення земельних для будівництва індивідуальних гаражів виключно учасникам АТО та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд сесії міської ради відповідний проект рішення.

37.СЛУХАЛИ:
О.Скочеляса

Про розгляд звернення гр.Баці Т.О. щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності.

Пропоную заслухати начальника управління архітектури та містобудування В.Дунаєвського.

ВИСТУПИЛИ:
В.Дунаєвський

Надійшло звернення від гр.Баці Т.О. щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею бкв.м на набережній р.Південний Буг по вул.Кам'янецькій.

Відповідно до рішення 36 сесії Хмельницької міської ради від 05.03.2014 р. №42 “Про внесення змін та доповнень до рішення 15-ої сесії міської ради №23 від 29.02.2012р. та 21-ої сесії міської ради №18 від 12.12.2012р.” заборонено встановлення нових тимчасових споруд, а також в даному місці планується будівництво багатоквартирного житлового будинку.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс

Заслухавши доповідача по даному питанню, відповідно до рішення 36 сесії Хмельницької міської ради від 05.03.2014 р. №42 “Про внесення змін та доповнень до рішення 15-ої сесії міської ради №23 від 29.02.2012р. та 21-ої сесії міської ради №18 від 12.12.2012р.”, є пропозиція відмовити гр.Баці Т.О. у наданні дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею бкв.м на набережній р.Південний Буг по вул.Кам'янецькій.

ГОЛОСУВАЛИ:

За 6

Проти – 0

Не голосували - 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити гр.Баці Т.О. у наданні дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею бкв.м на набережній р.Південний Буг по вул.Кам'янецькій, відповідно до рішення 36 сесії Хмельницької міської ради від 05.03.2014 р. №42 “Про внесення змін та доповнень до рішення 15-ої сесії міської ради №23 від 29.02.2012р. та 21-ої сесії міської ради №18 від 12.12.2012р.”.

38.СЛУХАЛИ:
О.Скочеляса

Про розгляд звернення гр.Алексєєвої О.Л. щодо надання дозволу на встановлення павільйону по вул.Курчатова, біля буд.№98.

Пропоную заслухати начальника управління архітектури та містобудування В.Дунаєвського.

ВИСТУПИЛИ:
В.Дунаєвський

Надійшло звернення від гр.Алексєєвої О.Л. щодо надання дозволу на встановлення павільйону по вул.Курчатова, біля буд.№98, або дозволити розширення біля існуючого павільйону.

Відповідно до рішення 36 сесії Хмельницької міської ради від 05.03.2014 р. №42 “Про внесення змін та доповнень до рішення 15-ої

сесії міської ради №23 від 29.02.2012р. та 21-ої сесії міської ради №18 від 12.12.2012р.” заборонено встановлення нових тимчасових споруд та розширення існуючих.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Заслухавши доповідача по даному питанню, відповідно до рішення 36 сесії Хмельницької міської ради від 05.03.2014 р. №42 “Про внесення змін та доповнень до рішення 15-ої сесії міської ради №23 від 29.02.2012р. та 21-ої сесії міської ради №18 від 12.12.2012р.”, є пропозиція відмовити гр.Алексеевій О.Л. у наданні дозволу на встановлення павільйону по вул.Курчатова, біля буд.№98 та у розширенні існуючого павільйону.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували - 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити гр.Алексеевій О.Л. у наданні дозволу на встановлення павільйону по вул.Курчатова, біля буд.№98 та розширенні існуючого павільйону, відповідно до рішення 36 сесії Хмельницької міської ради від 05.03.2014 р. №42 “Про внесення змін та доповнень до рішення 15-ої сесії міської ради №23 від 29.02.2012р. та 21-ої сесії міської ради №18 від 12.12.2012р.”.

39.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляс Про розгляд звернення гр.Гайдук О.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності “Автомаркет”.

ВИСТУПИЛИ:

В.Дунаєвський Надійшло звернення гр.Гайдук О.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності “Автомаркет” у зв'язку з будівництвом житлового комплексу по вул.Львівське шосе (в р-ні буд.№18-20).

В постійне користування КП “Електротранс” надано земельну ділянку по Львівському шосе,20/1-Б для будівництва багатоквартирного житлового будинку. Поряд з цією земельною ділянкою розташовано ряд тимчасових споруд. Постійною комісією попереднього скликання було протокольно доручено управлінню архітектури та містобудування запропонувати власникам тимчасових споруд місця для їх перенесення. Пропонуємо перенести тимчасові споруди трохи нижче по вул. Львівське шосе.

О.Скочеляс Є пропозиція перенести розгляд даного питання та запросити на наступне засідання комісії всіх власників тимчасових споруд, які планується перенести.

Немає заперечень? (Немає)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували - 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд даного питання та запросити на наступне засідання комісії всіх власників тимчасових споруд, які планується перенести.

40.СЛУХАЛИ:**О.Скочеляса**

Звернення гр.Рольського І.А. також стосується перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності “Автомгазин” в зв'язку з будівництвом житлового комплексу по Львівському шосе (в р-ні буд.№18-20). Пропонується також розглянути на наступному засіданні постійної комісії.

41.СЛУХАЛИ:**О.Скочеляса**

Надійшло звернення від директора КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг щодо надання дозволу ТОВ “Трансмиськбуд” на встановлення тимчасової споруди площею 12кв.м для надання інформаційних та консультаційних послуг по реалізації житла на об'єктах будівництва по вул.Кармелюка,3Д.

ВИСТУПИЛИ:**В.Дунаєвський**

Зазначений вид послуг можливо оформити як рекламоносій. Для цього необхідно звернутись в управління архітектури та містобудування з проханням винести на розгляд виконавчого комітету проект рішення щодо надання дозволу на розміщення зовнішньої реклами для реалізації квартир.

О.Скочеляс

Є пропозиція рекомендувати ТОВ “Трансмиськбуд” звернутись в управління архітектури та містобудування з проханням винести на розгляд виконавчого комітету питання щодо надання дозволу на розміщення зовнішньої реклами для реалізації квартир по вул.Кармелюка,3Д.

Немає заперечень? (Немає)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували - 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати ТОВ “Трансмиськбуд” звернутись в управління архітектури та містобудування з проханням винести на розгляд виконавчого комітету питання щодо надання дозволу на розміщення зовнішньої реклами для реалізації квартир по вул.Кармелюка,3Д.

42.СЛУХАЛИ:**О.Скочеляса**

На розгляд постійної комісії пропонується звернення головного лікаря міської поліклініки №1 В.Мороза щодо розгляду технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки по вул.Подільській,54.

Виникла необхідність виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки Хмельницької міської поліклініки №1 по вул.Подільській,54. Але суміжний землекористувач ЖБК “Подільський край” відмовляється погоджувати межі земельної ділянки. Тому головний лікар міської поліклініки №1 В.Мороз з вертається з проханням дозволити розгляд технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки Хмельницької міської поліклініки №1 по вул.Подільській,54 без погодження меж із суміжним землекористувачем ЖБК “Подільський край”.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Є пропозиція підтримати питання щодо розгляду технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки Хмельницької міської поліклініки №1 по вул.Подільській,54 без погодження меж із суміжним землекористувачем ЖБК “Подільський край” та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували - 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати питання щодо розгляду технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки Хмельницької міської поліклініки №1 по вул.Подільській,54 без погодження меж із суміжним землекористувачем ЖБК “Подільський край” та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд сесії міської ради.

43.СЛУХАЛИ:
О.Скочеляс

Надійшло звернення ТОВ “Будівельний Альянс Інвест” щодо зміни конфігурації земельної ділянки по вул.П.Мирного,37/3 без зміни її загальної площі.
З документів, які надані на розгляд постійної комісії не зрозуміло, як саме змінюється конфігурація земельної ділянки, тому є пропозиція перенести розгляд даного питання та рекомендувати ТОВ “Будівельний Альянс Інвест” на наступне засідання комісії надати порівняльну інформацію щодо зміни конфігурації земельної ділянки.
Немає заперечень? (Немає)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували - 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Пропозиція перенести розгляд даного питання та рекомендувати ТОВ “Будівельний Альянс Інвест” на наступне засідання комісії надати порівняльну інформацію щодо зміни конфігурації земельної ділянки.
Немає заперечень? (Немає)

44.СЛУХАЛИ:
О.Скочеляс

Надійшло звернення спеціалізованого комунального підприємства “Хмельницька ритуальна служба” щодо внесення змін в конфігурацію земельної ділянки, яка перебуває в постійному користуванні підприємства, площею 3,4306га по вул. Західно-Окружній,16/1А для розміщення та обслуговування кладовища.
З документів, які надані на розгляд постійної комісії не зрозуміло, як саме змінюється конфігурація земельної ділянки, тому є пропозиція перенести розгляд даного питання та рекомендувати СКП “Хмельницька ритуальна служба” на наступне засідання комісії надати порівняльну інформацію щодо зміни конфігурації земельної ділянки.
Немає заперечень? (Немає)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували - 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд даного питання та СКП “Хмельницька ритуальна служба” на наступне засідання комісії надати порівняльну інформацію щодо зміни конфігурації земельної ділянки.

45.СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса Надійшло звернення від гр.Хмелевського О.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою та передачі у власність земельної ділянки площею 0,0299га по вул.Лісній для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Ясенко.

О.Скочеляс Ставлю на голосування питання щодо надання дозволу гр.Хмелевському О.В. на розробку проекту землеустрою та передачі у власність земельної ділянки площею 0,0299га по вул.Лісній для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Утрим. - 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

46. СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса Оскільки на розгляді питання місцевої ініціативи мешканців будинків по вул. Тернопільській,34/1,34/2 щодо заборони будівництва житлового будинку з автостоянкою для легкових автомобілів в двох рівнях по вул.Тернопільській,34А не може бути присутній керівник ПМП “Лідер”, через те, що знаходиться у відрадженні, є пропозиція перенести розгляд даного питання на чергове засідання постійної комісії.
Немає заперечень? (Немає).

РІЗНЕ.

СЛУХАЛИ:

О.Скочеляса Всі питання порядку денного розглянуті. Які будуть запитання, пропозиції?

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук На одному із засідань постійної комісії попереднього скликання розглядалось звернення житлово-будівельного кооперативу “Тернопільська 12-А” щодо звільнення їх від виконання зобов’язань щодо пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в зв’язку з тим, що дане ЖБК добудувало за власний рахунок об’єкт незавершеного будівництва, а саме: 10-ти поверховий 160 квартирний житловий будинок по вул. Тернопільській,12А. Було протокольоно доручено управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.
Як з’ясувалось пізніше, об’єкт вже зданий в експлуатацію, тому підстав для звільнення від сплати коштів на створення та розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста немає. Відповідно до чинного законодавства, кошти в рахунок пайової участі мають бути сплачені до здачі об’єкту в експлуатацію.

О.Скочеляс Є пропозиція розглянути дане питання на наступному засіданні комісії та запросити на його розгляд представника житлово-будівельного кооперативу “Тернопільська 12-А”.
Немає заперечень? (Немає).

На адресу комісії надійшло два звернення від департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо надання кандидатур до складу комісії по вирішенню земельних спорів та комісії з питань самочинного будівництва.

До комісії по вирішенню земельних спорів необхідно надати три кандидатури зі складу постійної комісії.

Пропоную в комісію включити депутатів міської ради В.Діденка, М.Заганяча та В.Худецького.

Немає заперечень? (Немає)

Пропоную до складу комісії з питань самочинного будівництва включити Р.Афійчука, С.Болотнікова, Ю.Вавринюк, В.Діденка, М.Заганяча, О.Скочеляса.

Немає заперечень? (Немає).

Які ще будуть пропозиції, зауваження? (Немає).

Засідання постійної комісії вважаю закритим.

Заступник голови комісії

О.Скочеляс

Секретар комісії

С.Болотніков