

ПРОТОКОЛ №31

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

від 01.03.2017

час

проведення:

10.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

Присутні: Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

Відсутні: С.Болотніков, М.Заганяч, В.Худецький.

Запрошені: М.Кривак – секретар міської ради, С.Воронецький – депутат міської ради, А.Бондаренко – заступник міського голови, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Л.Кожемяко – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, І.Куцка – заступник начальника управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста, представники ЗМІ, представники ГО «Стоп корупції».

Головує: А.Кветко – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про повторний розгляд звернення голови ГО «СОС» Давидюк Л.Є. щодо виділення земельної ділянки під будівництво притулку для бездомних тварин.
2. Про повторний розгляд звернення скарги гр. Величка А.Ф. щодо розгляду питання необхідності будівництва дороги, яка поєднувала б роз'єднанні частини вулиці Нагірної.
3. Про повторний розгляд звернення гр. Гарбузюк О.В. щодо зміни конфігурації земельної ділянки площею 0,075 га по вул.Курчатова,2/2А без зміни загальної площі.
4. Про повторний розгляд звернення голови ЖБК «Проскурів-житлобуд» щодо звільнення від сплати пайового внеску в сумі 2 269 862 грн. у зв'язку з виникненням складної ситуації.
5. Про повторний розгляд звернень від гр.Коцемира В.Ф. щодо зміни конфігурацій ряду земельних ділянок, розташованих по вул.Трудовій,1/1, та звернення в.о. генерального директора ПАТ «Хмельницькобленерго» Козачука О.І. щодо надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки площею 0,0600 га по вул.Трудовій,1/1б.
6. Про розгляд звернення гр. Богдана С.В. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки зі зміною конфігурації, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі 1000 кв.м по вул. Трудовій,11Д.
7. Про розгляд звернення гр. Богдана С.В. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки зі зміною конфігурації, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі 4500 кв.м по вул. Степанковій,3/3.
8. Про розгляд звернення ТДВ «Хмельницький завод будівельних матеріалів» щодо надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки площею 12,011 га по вул. Кам'янецькій,161, яка перебуває в постійному користуванні підприємства для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств
9. Про розгляд звернення громадян Нікіфорова М.А. та Нікіфорової Н.М. щодо винесення на розгляд сесії міської ради матеріалів щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд площею 268 кв.м по вул. Плоскій,13 без співвласника житлового будинку гр. Федікової Г.О.

10. Про розгляд звернення гр. Бондара С.С. щодо виділення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Катіонівській,35Г взамін запропонованої міською радою.
11. Про розгляд звернення гр. Задерейко В.М. щодо виділення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Катіонівській,35В взамін запропонованої міською радою.
12. Про розгляд звернення гр. Ісмаїлової О.В. щодо виділення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Катіонівській,35Б взамін запропонованої міською радою.
13. Про розгляд звернення учасника АТО Марущака В.В. щодо надання земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів по прс. Миру,102/7.
14. Про розгляд звернення учасника АТО Слободяна В.В. щодо надання земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів по прс. Миру,102/7.
15. Про розгляд звернення учасника бойових дій Блізніченка С.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру, 102/7 площею 0,0030 га для будівництва індивідуального гаража.
16. Про розгляд звернення учасника бойових дій Козака В.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру, 102/7 площею 0,0030 га для будівництва індивідуального гаража.
17. Про розгляд звернення учасника АТО Керницького П.Р. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру, 102/7 площею 0,0030 га для будівництва індивідуального гаража.
18. Про розгляд звернення Ковальчука С.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0635 га по вул. Кармелюка,3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
19. Про розгляд звернення гр. Сторожука А.М. щодо передачі в оренду земельної ділянки площею 1851 кв.м по прв. Гвардійському,18 для обслуговування нерухомого майна (водонапірної башти).
20. Про розгляд звернення ПП «Аргішт» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – павільйону площею 54,00 кв.м по прс. Миру (навпроти АЗС БРСМ Нафта)
21. Про розгляд звернення громадян Радченко Л.А. та Іваниці Л.П. щодо можливості розміщення тимчасової споруди площею 6,0кв.м по вул. Городній,1/2.
22. Про розгляд звернення ПП «Назар» щодо внесення змін до п.2 рішення 28-ої сесії міської ради від 30.10.2013р. №62, замінивши вираз «Кошти, які підлягають для сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького під будівництво комплексу 9-ти поверхових житлових будинків по вул.Старокостянтинівське шосе,2/1Б приватного підприємства «Назар» спрямувати на будівництво магістральної дороги мікрорайонів №2, №3 Північного житлового масиву» на вираз «Прийняти 185 м дорожнього полотна вул. Січових стрільців в рахунок сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького під будівництво приміщень по продажу продовольчих та непродовольчих товарів, по обслуговуванню населення, аптеки та закладів громадського харчування по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Б».
23. Про розгляд звернення ЖБК «Агора» щодо надання дозволу на здійснення будівництва пішохідного бульвару для відпочинку громадян на орендованій земельній ділянці в рахунок сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького у зв'язку з будівництвом багатопверхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями (корпус №4) по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Б.
24. Про розгляд звернення ТОВ «КНС-1» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «для обслуговування КНС» на «будівництво та обслуговування елінгів».

25. Про розгляд звернення голови гаражного кооперативу «Автоленд» Красноштан В. А. щодо зменшення орендної плати за землю в гаражному кооперативі.
26. Про розгляд звернення Мегеги Л.В. щодо поновлення строку дії договору оренди землі.
27. Про розгляд звернення керівника ПМП «СПТ» Яцемірський Р. М. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою.
28. Про розгляд звернення голови ліквідаційної комісії УМВС в Хмельницькій області Остапчука В.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою.
29. Про розгляд звернення Андрєєва, І.П., Коваль А.С. щодо надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки.
30. Про розгляд звернення Юхименко А.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.
31. Про розгляд звернення Ковальської Л.С. щодо надання в оренду земельної ділянки.
32. Про розгляд звернення Главацького М.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.
33. Про розгляд звернення Петрушенка О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.
34. Про розгляд звернення Борейка А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.
35. Про розгляд звернення Лукашук О.П. щодо внесення змін в облікові дані по черзі.
36. Про розгляд звернення гр. Олійник Л.В. щодо переоформлення дозвільних документів на розміщення тимчасової споруди по Вінницькому шосе (тр. зуп. «Лезневе»)
37. Проект рішення «Про розгляд звернень ПАТ «Хмельницький цукровий завод».
38. Проект рішення «Про розгляд звернення КЕВ м. Хмельницький»
39. Проект рішення «Про внесення змін в рішення сьомої сесії міської ради від 20.07.2016 №61»
40. Проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам» (Соляницький А.Й.)
41. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Верещак В.В.)
42. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін (Яневич І.М.)
43. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Макогончук О.М.)
44. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Березницький О.А.)
45. Проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Данилюк Ю.І.)
46. Проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Бродський В.А.)
47. Проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Царенко О.М.)
48. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Бондар А.С.)

49. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Задойна О.В.)
50. Проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Рапацький А.А.)
51. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін та втрату чинності» (Стебло В.А.)
52. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Побережна Н.І.)
53. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Боднарчук І.М.)
54. Проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду громадянам» (Саврицька Є.В.)
55. Проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ПАТ «Укртелеком»)
56. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду громадянам» (Верхомій Р.А.)
57. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки юридичній особі зі зміною категорії земель» (ПП «Плоскирів Інвест»)
58. Проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування та поділ земельних ділянок» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста)
59. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду громадянам, юридичним особам» (ПП «Здвиж»)
60. Проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (ТОВ «Регіональна авіакомпанія «Універсал-Авіа»)
61. Проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення міської ради» (Борщовецький В.А.)
62. Проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним особам, внесення змін в рішення сесій міської ради, договори оренди землі» (ПТНЗ Хмельницька об'єднана технічна школа Товариства сприяння оборони України.)
63. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним та фізичним особам» (ТОВ «Хмельницький виробничий комбінат»)
64. Про розгляд звернення гр. Качура Т.Є. щодо звільнення від сплати пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького для завершення будівництва ательє по вул. Чехова,23/1.
65. Звернення голови правління КП «Цивільжитлобуд» Онишко Т. Ю. щодо внесення змін в витяг з рішення 11-ої сесії № 58 від 25.01.2017 р.
66. Звернення керівника Хмельницького спеціалізованого ліцея–інтернату поглибленої підготовки в галузі науки Курманського Ю.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою.
67. Звернення директора МКП «Хмельницькводоканал» В.Кавуна щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.
68. Про розгляд звернення гр.Казмірчук Л.В. щодо звільнення від пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста

Хмельницького у зв'язку з завершення будівництва індивідуального гаража в ГК «Агровик» по прс. Миру,41А, блок Д, бокс 21.

69. Про розгляд звернення ПМП «Скіф» щодо внесення на розгляд сесії міської ради технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 20000 кв.м по вул. Західно-Окружній,20-А для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування житлового комплексу малоповерхової забудови).

70. Про розгляд звернення ЖБК «Ранковий-2» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди – павільйону (інформаційного центру нерухомості) площею 32,00 кв.м по вул. Вінницькій (навпроти буд. №1/8)

71. Проект рішення «Про надання згоди приватній фірмі «Діта» на виготовлення проектно-кошторисної документації та будівництво внутрішньоквартальної дороги в рахунок сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста»

72. Проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 23.07.2015 №60»

73. Проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 21.06.2016 №148»

74. Проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького»

75. Проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Кузіна О.А.)

76. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Алексюк Р.М.)

77. Про повторний розгляд звернення ПАТ «Завод «Нева» щодо зміни конфігурації та площі земельної ділянки по вул. Курчатова,6 загальною площею 3,1264га.

78. Проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення»

РІЗНЕ.

1. Про розгляд звернення ТОВ «Мега-Транс» щодо внесення змін до категорії земель, зміни цільового використання земельної ділянки та внесення змін до генерального плану міста.

2. Про розгляд питання щодо передачі з комунальної власності у державну власність земельних ділянок по прв. Купріна, 15/А та вул. Шевченка, 46 (Національна академія Державної прикордонної служби України імені Богдана Хмельницького).

3. Про розгляд звернення управління житлово-комунального господарства щодо внесення змін в координати земельної ділянки по вул. Зарічанській.

4. Про розгляд звернення управління житлово-комунального господарства щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 8,0 га по вул. Заводській.

5. Про розгляд пропозицій до питання щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та тимчасових конструкцій на території міста Хмельницького.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

На попередньому засіданні комісії було протокольно доручено управлінню земельних ресурсів та земельної реформи запропонувати варіанти виділення земельної ділянки орієнтовною площею не менше 0,1 га для облаштування притулку для тварин
Пропоную заслухати директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвича по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:**О.Чорнієвич**

Дане питання було вивчено, були здійсненні відповідні заміри та вирішено виділити земельну ділянку по вул. Заводській між річкою Південний Буг та Хмельницьким м'ясокомбінатом в районі розплідника для службових собак головного управління національної поліції в Хмельницькій області під влаштування притулку для тварин та для інших потреб комунального господарства. На даній земельній ділянці також планується облаштувати теплиці для вирощування рослин, які в подальшому будуть висаджуватись на території міста. Орієнтовна площа земельної ділянки 8 га.

Є доручення міського голови управлінню житлово-комунального господарства щодо виготовлення відповідної землевпорядної документації.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати питання щодо виділення земельної ділянки управлінню житлово-комунального господарства по вул. Заводській (між річкою Південний Буг та Хмельницьким м'ясокомбінатом) для облаштування притулку для тварин та інших потреб комунального господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи після надходження відповідної землевпорядної документації підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати питання щодо виділення земельної ділянки управлінню житлово-комунального господарства по вул. Заводській (між річкою Південний Буг та Хмельницьким м'ясокомбінатом) для облаштування притулку для тварин та інших потреб комунального господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи після надходження відповідної землевпорядної документації підготувати відповідний проект рішення.

2. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення гр. Величка А.Ф. щодо розгляду питання необхідності будівництва дороги, яка поєднувала б роз'єднанні частини вулиці Нагірної.

Пропоную заслухати депутата міської ради С.Воронецького по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:**С.Воронецький**

За дорученням постійної комісії мною було вивчено дане питання. Найближчим часом садівничі товариства «Радуга» та «Керамік» мають бути приєднані до м-ну Ружична. Для того, щоб отримувати субсидію, мешканці зазначених садівничих товариств переводять свої будинки з дачних в житлові будинки. Адреси будинкам в садівничих товариствах були присвоєні хаотично і службам екстреного виклику проблематично знайти потрібну адресу. Вважаю, що необхідно перейменувати вулиці. Але для цього потрібно збирати загальні збори мешканців садівничих товариств.

Також порушувалось питання щодо з'єднання вулиці Нагірної та її асфальтування. Є пропозиція протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути питання будівництва

дороги, яка поєднувала б роз'єднанні частини вулиці Нагірної.

М.Кривак

Є інформація, що існує інша думка мешканців даного мікрорайону стосовно присвоєння адрес, які просять нічого не змінювати, оскільки їх все влаштовує.

Вважаю, що дане питання необхідно вирішувати шляхом проведення загальних зборів мешканців садівничих товариств «Радуга» та «Керамік».

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення гр. Величка А.Ф. та протокольно доручити депутату міської ради С.Воронецькому провести загальні збори мешканців садівничих товариств «Радуга» та «Керамік» стосовно зміни адрес в зазначених садівничих товариствах та щодо з'єднання вулиці Нагірної та її асфальтування.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення гр. Величка А.Ф. та протокольно доручити депутату міської ради С.Воронецькому провести загальні збори мешканців садівничих товариств «Радуга» та «Керамік» стосовно зміни адрес в зазначених садівничих товариствах та щодо з'єднання вулиці Нагірної та її асфальтування.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення гр. Гарбузюк О.В. щодо зміни конфігурації земельної ділянки площею 0,075 га по вул.Курчатова,2/2А без зміни загальної площі.

Дане питання було розглянуто на попередньому засіданні комісії. Оскільки з матеріалів, які були подані на розгляд постійної комісії не зрозуміло, яким чином змінюється конфігурація земельної ділянки, було вирішено відкласти на довивчення дане питання та рекомендувати гр. Гарбузюк О.В. надати на чергове засідання комісії більш детальну інформацію щодо зміни конфігурації земельної ділянки площею 0,075 га по вул.Курчатова,2/2А.

Нагадаю ситуацію. Право оренди на земельну ділянку по вул.Курчатова,2/2А отримали на аукціоні для будівництва об'єкту комерційного призначення. Проте, на даний час на зазначеній земельній ділянці планується будівництво багатопверхового житлового будинку. Але конфігурація земельної ділянки така, що не вистачає місця для дитячого майданчика та під парковку. Тому просять змінити конфігурацію земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Управлінням архітектури та містобудування видані містобудівні умови та обмеження на забудову земельної ділянки під 6-ти поверховий багатоквартирний житловий будинок.

В.Діденко

На попередній комісії було зазначено, що на даній земельній ділянці планується будівництво однопід'їзного 9-ти поверхового житлового будинку.

С.Королук Чи достатньо земельної ділянки площею 0,075 га для будівництва та обслуговування 9-ти поверхового багатоквартирного житлового будинку?

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення гр. Гарбузюк О.В. щодо зміни конфігурації земельної ділянки площею 0,075 га по вул.Курчатова,2/2А без зміни загальної площі.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення гр. Гарбузюк О.В. щодо зміни конфігурації земельної ділянки площею 0,075 га по вул.Курчатова,2/2А без зміни загальної площі.

4. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується повторно на розгляд комісії звернення голови ЖБК «Проскурів-житлобуд» щодо звільнення від сплати пайового внеску в сумі 2 269 862 грн. у зв'язку з виникненням складної ситуації. Мова йде про будинок №45 по вул. Проскурівський, який був збудований ЗАТ «Октант» без дозвільних документів та з порушеннями будівельних норм та правил.

ВИСТУПИЛИ:

А.Бондаренко На даний час будинок введений в експлуатацію. Є договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, укладений з ЖБК «Проскурів –житлобуд», відповідно до якого житлово-будівельний кооператив має сплатити кошти в сумі 2 269 862 грн. Проте, ситуації складна, тому просять звільнити від сплати пайового внеску.

Ю.Вавринюк Зазначений будинок розташований на моєму виборчому окрузі. Як відомо, ЖБК «Проскурів –житлобуд» не будувало будинок по вул. Проскурівській, 45, а лише за рекомендацією міської ради намагається завершити процедуру прийняття його в експлуатацію та усунути недоліки недобросовісного забудовника. Коштів на сплату пайового внеску у ЖБК «Проскурів-житлобуд» немає. Оскільки житлово-будівельний кооператив утворено виключно з постраждалих інвесторів, міською радою також було звільнено їх від сплати коштів до цільового фонду соціально-економічного та культурного розвитку міста ЖБК «Проскурів-житлобуд» у розмірі 22 933 803,76 грн.

Вважаю, що мешканці даного будинку є постраждалими та понесли дуже великі збитки за будівництво будинку.

Є пропозиція підтримати питання щодо звільнення ЖБК «Проскурів-житлобуд» від сплати пайового внеску в сумі 2 269 862 грн.

В.Діденко Є пропозиція доручити юридичному відділу вивчити питання щодо можливості перекладення фінансових зобов'язань по сплаті пайового внеску на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста на Б.Сирчина.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш,

Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ЖБК «Проскурів-житлобуд» щодо звільнення від сплати пайового внеску в сумі 2 269 862 грн. та протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення. також є пропозиція протокольнo доручити юридичному відділу вивчити питання щодо можливості перекладення фінансових зобов'язань по сплаті пайового внеску на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста на Б.Сирчина.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ЖБК «Проскурів-житлобуд» щодо звільнення від сплати пайового внеску в сумі 2 269 862 грн. та протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.
2. Протокольнo доручити юридичному відділу вивчити питання щодо можливості перекладення фінансових зобов'язань по сплаті пайового внеску на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста на Б.Сирчина.

5. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення від гр.Коцемира В.Ф. щодо зміни конфігурацій ряду земельних ділянок, розташованих по вул.Трудовій,1/1, та звернення в.о. генерального директора ПАТ «Хмельницькобленерго» Козачука О.І. щодо надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки площею 0,0600 га по вул.Трудовій,1/1б. На попередньому засіданні комісії ми рекомендували розглянути можливість внесення змін в конфігурацію земельних ділянок таким чином, щоб заїзд до водойми залишився землями загального користування, а також надати нову загальну схему земельних ділянок, конфігурацію яких пропонується змінити.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Ми зустрічались із заявником і під час зустрічі з'ясувалось, що вони просять дозволити завершити благоустрій території відповідно до договору, укладеного з УЖКГ до 2019 року, після чого вони приберуть частину паркану, побудують сходи та облаштують доступ до ставків. Департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів проводить роботи по інвентаризації земельних ділянок по виявленню територій, які фактично використовуються. В результаті цієї роботи була виявлена невідповідність конфігурації земельних ділянок по вул.Трудовій,1/1 їх фактичному використанню. Тому департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів ініціював внести зміни в конфігурації земельних ділянок з метою врегулювання питання їх фактичного використання. Також в комплексі з питанням зміни конфігурації земельних ділянок, які перебувають в оренди гр. Коцемира В.Ф., є необхідність змінити конфігурацію земельної ділянки, яка перебуває в постійному користуванні ПАТ «Хмельницькобленерго» площею 0,0600 га по вул.Трудовій,1/1б.

В.Діденко Частина земельної ділянки надана гр. Коцемиру В.Ф. під благоустрій на підставі договору з управлінням ЖКГ. Проте, на даний час такого поняття, як надання земельної ділянки під благоустрій немає. На законодавчому рівні відбулись зміни і Положення про благоустрій Кабміном були відмінені. Земельну ділянку можливо отримати в оренду.

А.Кветко Метою комісії було забезпечити вільний доступ громадян міста до водойм загального користування. Якщо будуть виконані роботи по облаштуванню сходів та відкритий доступу до водойм, то є пропозиція підтримати питання щодо зміни конфігурацій ряду земельних ділянок, розташованих по вул.Трудовій,1/1.

В.Коліщак Ми хочемо побачити загальну схему земельних ділянок, конфігурацію яких пропонується змінити. Тобто побачити, яка конфігурація є на даний час, і яка має бути після її зміни.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення від гр.Коцемира В.Ф. щодо зміни конфігурацій ряду земельних ділянок, розташованих по вул.Трудовій,1/1, та звернення в.о. генерального директора ПАТ «Хмельницькобленерго» Козачука О.І. щодо надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки площею 0,0600 га по вул.Трудовій,1/1б.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 2
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

6. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Богдана С.В. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки зі зміною конфігурації, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі 1000 кв.м по вул. Трудовій,11Д. У зверненні зазначено, що в зв'язку з тим, що на зазначеній території знаходиться анкерна електроопора ЛЕП 10КВ, використовувати дану частину земельної ділянки згідно її цільового призначення неможливо.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Богдана С.В. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки зі зміною конфігурації, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі 1000 кв.м по вул. Трудовій,11Д.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення гр. Богдана С.В. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки зі зміною конфігурації, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі 1000 кв.м по вул. Трудовій,11Д.

7. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Богдана С.В. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки зі зміною конфігурації, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі 4500 кв.м по вул. Степанків,3/3 у зв'язку з помилкою в метричних характеристиках земельної ділянки – невідповідність координат відповідних поворотних точок меж земельної ділянки результатам польових вимірів в натурі (на місцевості).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Богдана С.В. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки зі зміною конфігурації, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі 4500 кв.м по вул. Степанків,3/3.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення гр. Богдана С.В. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки зі зміною конфігурації, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі 4500 кв.м по вул. Степанків,3/3.

8. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ТДВ «Хмельницький завод будівельних матеріалів» щодо надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки площею 12,011 га по вул. Кам'янецькій,161, яка перебуває в постійному користуванні підприємства для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств у зв'язку з помилкою в довжинах ліній та координат поворотних точок меж, які вказані в Державному акті на право постійного користування землею від 1995 року, та невідповідності існуючим довжинам ліній меж в результаті технічної помилки розробника Державного Акту.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТДВ

«Хмельницький завод будівельних матеріалів» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки площею 12,011 га по вул. Кам'янецькій,161.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТДВ «Хмельницький завод будівельних матеріалів» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки площею 12,011 га по вул. Кам'янецькій,161.

9. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадян Нікіфорова М.А. та Нікіфорової Н.М. щодо винесення на розгляд сесії міської ради матеріалів щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд площею 268 кв.м по вул. Плоскій,13 без співвласника житлового будинку гр. Федікової Г.О. у зв'язку з тим, що вона безпідставно відмовляється від приватизації земельної ділянки у спільну сумісну власність.

ВИСТУПИЛИ:

М.Петруньов
представник
громадян
Нікіфорових

- В будинку №13 по вул. Плоскій є 6 власників. І тільки громадяни Нікіфорови та гр. Федікова Г.О. не приватизували земельну ділянку. В свій час гр. Федікова Г.О. загубила всі документи. Громадяни Нікіфорови намагались їй допомогти з документами, але вона відмовляється. Тому просять надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд площею 268 кв.м по вул. Плоскій,13 без співвласника житлового будинку гр. Федікової Г.О.

О.Чорнієвич

Дане питання має вирішуватись в судовому порядку. Має бути здійснений розподіл майна, після чого земельна ділянка буде закріплена відповідно до його розподілу.

М.Петруньов

Якщо є можливість вирішити питання без суду, то просимо Вас допомогти.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадян Нікіфорова М.А. та Нікіфорової Н.М. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити дане питання з виїздом на місцезрештування земельної ділянки та надати свої пропозиції щодо його вирішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8

Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадян Нікіфорова М.А. та Нікіфорової Н.М. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити дане питання з виїздом на місцерозташування земельної ділянки та надати свої пропозиції щодо його вирішення.

10. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную питання порядку денного №10, 11, 12 розглянути в комплексі, оскільки згідно звернень громадян Бондара С.С., Задерейко В.М. та Ісмаїлової О.В. пропонується виділити земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд по вул. Катіонівській, 35Г, 35Б, 35В взамін запропонованих міською радою.

Пропоную заслухати директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвича по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Є пропозиція відкласти зазначені звернення на довивчення, оскільки документи щодо виділення земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд по вул. Катіонівській, 35Г, 35Б, 35В не надходили на перевірку в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів. Необхідно провести перевірку, чи є можливість виділяти земельні ділянки за вказаними адресами.

Також має бути письмова відмова громадян від запропонованих раніше земельних ділянок.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадян Бондара С.С., Задерейко В.М. та Ісмаїлової О.В. та рекомендувати заявникам звернутись в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо виділення земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Катіонівській, 35Г, 35Б, 35В взамін запропонованих міською радою.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадян Бондара С.С., Задерейко В.М. та Ісмаїлової О.В. та рекомендувати заявникам звернутись в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо виділення земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Катіонівській, 35Г, 35Б, 35В взамін запропонованих міською радою.

13. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Оскільки питання №13, 14, 15, 16, 17 порядку денного стосуються надання земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів по

прс. Миру,102/7, є пропозиція розглянути їх одночасно.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Згідно звернень учасників АТО Марущака В.В. та Слободяна В.В. пропонується виділити земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів по прс. Миру,102/7 площею 100 кв.м. Є пропозиція відкласти на довивчення дані питання, оскільки ми не практикуємо виділення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів такою площею.

Також довожу до відома постійної комісії, що документація щодо виділення земельних ділянок учасникам АТО Марущака В.В. та Слободяну В.В. для будівництва індивідуальних гаражів по прс. Миру,102/7 в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів не надходила.

Звернення учасників бойових дій Блізніченка С.В., Козака В.М. та учасника АТО Керницького П.Р. щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по прс. Миру, 102/7 для будівництва індивідуальних гаражів .

Оскільки земельні ділянки, які пропонується виділити під будівництво індивідуальних гаражів, розташовані за однією адресою, в одному ряду, та для того, щоб не відбулось накладки одних земельних ділянок, на інші, необхідно дану ситуацію вивчити.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення учасників АТО Марущака В.В. та Слободяна В.В., учасників бойових дій Блізніченка С.В., Козака В.М. та учасника АТО Керницького П.Р. та протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дану ситуацію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення учасників АТО Марущака В.В. та Слободяна В.В., учасників бойових дій Блізніченка С.В., Козака В.М. та учасника АТО Керницького П.Р. та протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дану ситуацію.

18. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення Ковальчука С.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0635 га по вул. Кармелюка,3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. До заяви додається технічний паспорт на об'єкт незавершеного будівництва приміщення майстерні.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Є пропозиція відкласти на довивчення дане питання, оскільки в даному районі планується реконструкція дороги.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш,

Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення Ковальчука С.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0635 га по вул. Кармелюка,3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови та протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дану ситуацію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Ковальчука С.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0635 га по вул. Кармелюка,3 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови та протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дану ситуацію.

19. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується повторно на розгляд комісії звернення гр. Сторожука А.М. щодо передачі в оренду земельної ділянки площею 1851 кв.м по прв. Гвардійському,18 для обслуговування нерухомого майна (водонапірної башти).

Дане питання розглядалось на одному з попередніх засідань комісії. Підприємцю було нараховано збитки за користування земельною ділянкою без дозвільних документів. До звернення додана квитанція про відшкодування збитків згідно листа департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів в сумі 11 тис. 371 грн.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Нагадаю ситуацію. Відповідно до звернення комунального підприємства- ринок «Ранковий» було прийнято рішення міської ради щодо поділу земельної ділянки по прв. Гвардійському,18 в зв'язку з невикористанням земельної ділянки та її незадовільним станом надати земельну ділянку в постійне користування комунального підприємства для розбудови ринкової інфраструктури. Гр. Сторожук А.М. подав до суду щодо призупинення дії рішення міської ради.

Сторожук А.М. Судом було призупинено дію рішення міської ради щодо поділу земельної ділянки по прв. Гвардійському,18.
Земельною ділянкою я користуюсь з 1996 року. Під час оренди землі було здійснено благоустрій даної території, а саме: зведено бетонний паркан на фундаменті, встановлено кілька воріт, підведено водопровід, каналізацію, електропостачання.

О.Чорнієвич Відповідно до генплану в даному районі запланована дорога, яка частково пролягає по даній ділянці. Можливо в перспективі необхідно буде вилучати частину земельної ділянки для будівництва дороги.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо продовження договору оренди земельної ділянки площею 1851 кв.м по прв. Гвардійському,18 для обслуговування нерухомого майна (водонапірної башти), передбачивши в договорі оренди можливість вилучення частини земельної ділянки для будівництва дороги, передбаченої Генеральним планом міста.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо продовження договору оренди земельної ділянки Сторожуку А.М. площею 1851 кв.м по прв. Гвардійському,18 для обслуговування нерухомого майна (водонапірної башти), передбачивши в договорі оренди можливість вилучення частини земельної ділянки для будівництва дороги, передбаченої Генеральним планом міста.

20. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную на розгляд звернення ПП «Аргішт» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – павільйону площею 54,00 кв.м по прс. Миру (навпроти АЗС БРСМ Нафта)

ВИСТУПИЛИ:

О.Скочеляс Мова йде про тимчасову споруду, яка розташована по вул. Львівське шосе (в р-ні магазину «Автозапчастини»). Проте, в межах зазначеної території, а саме: по вул. Львівське шосе,20/1-Б, ТОВ «Хмельницькжитлокомплекс» здійснюється будівництво Житлового комплексу «Львівський». Ряд тимчасових споруд вже було перенесено в зв'язку з зазначеним вище будівництвом. Тому є пропозиція підтримати питання щодо надання дозволу ПП «Аргішт» на перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – павільйону площею 54,00 кв.м по прс. Миру (навпроти АЗС БРСМ Нафта).
Зазначена тимчасова споруда встановлена та здійснює підприємницьку діяльність відповідно до паспорту прив'язки тимчасової споруди та договору про встановлення особистого строкового сервітугу.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Аргішт» та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення щодо надання дозволу ПП «Аргішт» на перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – павільйону площею 54,00 кв.м по прс. Миру (навпроти АЗС БРСМ Нафта).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ПП «Аргішт» та протокольно доручити

управлінню архітектури та містобудування підготувати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення щодо надання дозволу ПП «Аргішт» на перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – павільйону площею 54,00 кв.м по прс. Миру (навпроти АЗС БРСМ Нафта).

21. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадян Радченко Л.А. та Іваниці Л.П. щодо можливості розміщення тимчасової споруди площею 6,0кв.м по вул. Городній,1/2.

Є пропозиція до затвердження рішення щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та тимчасових конструкцій на території міста Хмельницького не приймати ніяких рішень щодо розміщення тимчасових споруд.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадян Радченко Л.А. та Іваниці Л.П. щодо можливості розміщення тимчасової споруди площею 6,0кв.м по вул. Городній,1/2 до затвердження рішення щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та тимчасових конструкцій на території міста Хмельницького.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадян Радченко Л.А. та Іваниці Л.П. щодо можливості розміщення тимчасової споруди площею 6,0кв.м по вул. Городній,1/2 до затвердження рішення щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та тимчасових конструкцій на території міста Хмельницького.

22. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ПП «Назар» щодо внесення змін до п.2 рішення 28-ої сесії міської ради від 30.10.2013р. №62, замінивши вираз «Кошти, які підлягають для сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького під будівництво комплексу 9-ти поверхових житлових будинків по вул.Старокостянтинівське шосе,2/1Б приватного підприємства «Назар» спрямувати на будівництво магістральної дороги мікрорайонів №2, №3 Північного житлового масиву» на вираз «Прийняти 185 м дорожнього полотна вул. Січових стрільців в рахунок сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького під будівництво приміщень по продажу продовольчих та непродовольчих товарів, по обслуговуванню населення, аптеки та закладів громадського харчування по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Б».

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

В свій час рішенням міської ради було прийнято рішення про те, що ПП «Назар» має спрямувати кошти, які підлягають для сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної

інфраструктури міста Хмельницького під будівництво комплексу 9-ти поверхових житлових будинків по вул.Старокостянтинівське шосе,2/1Б приватного підприємства «Назар», на будівництво магістральної дороги мікрорайонів №2, №3 Північного житлового масиву». Проте, дане рішення було прийнято до укладання договору про пайову участь. На виконання зазначеного вище рішення ПП «Назар» відсипало дорогу, але на законодавчому рівні прийняти ці роботи ми не можемо. Декларації про початок будівельних робіт та про готовність об'єкту в експлуатацію відсутні. По питанню будівництва дороги була проведена нарада за участю заступника міського голови та забудовників даного району про те, що забудовники вкладають кошти пайової участі в будівництво дороги по вул. Січових стрільців. Після наради від ПП «Назар» надійшов лист про те, що вони готові проплатити кошти на будівництво дороги, але у I кварталі 2018 року. Але для цього їм потрібно продовжити термін сплати пайової участі або подавати до суду щодо примусового їх стягнення.

А.Кветко Є пропозиція протокольно доручити управлінню капітального будівництва підготувати проект рішення щодо продовження договору про пайову участь до 1 грудня 2017 року.

В.Діденко Є пропозиція відкласти на довивчення дане питання та рекомендувати ПП «Назар» звернутись щодо продовження терміну договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення дане питання та рекомендувати ПП «Назар» звернутись щодо продовження терміну договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького до 1 грудня 2017 року.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення дане питання та рекомендувати ПП «Назар» звернутись щодо продовження терміну договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького до 1 грудня 2017 року.

23. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Про розгляд звернення ЖБК «Агора» щодо надання дозволу на здійснення будівництва пішохідного бульвару для відпочинку громадян. Пропоную заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук Пропонується на розгляд комісії звернення ЖБК «Агора» щодо надання дозволу на здійснення будівництва пішохідного бульвару для відпочинку громадян на орендованій земельній ділянці в рахунок сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького у зв'язку з будівництвом

багатоповерхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями (корпус №4) по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Б. Згідно ст. 30, 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» підстави для зарахування зазначених вище робіт в рахунок сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького відсутні.

Також від ЖБК «Агора» надійшло звернення з проханням зарахувати роботи по будівництву дороги в рахунок сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького у зв'язку з будівництвом IV черги багатоповерхового житлового будинку по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Б.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, є пропозиція залишити без розгляду звернення ЖБК «Агора» щодо надання дозволу на здійснення будівництва пішохідного бульвару для відпочинку громадян в рахунок сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького у зв'язку з будівництвом багатоповерхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями (корпус №4) по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Б.

Ставлю на голосування пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Залишити без розгляду звернення ЖБК «Агора» щодо надання дозволу на здійснення будівництва пішохідного бульвару для відпочинку громадян в рахунок сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького у зв'язку з будівництвом багатоповерхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями (корпус №4) по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Б.

24. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «КНС-1» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «для обслуговування КНС» на «будівництво та обслуговування елінгів».

ВИСТУПИЛИ:

В.Савчук

В минулому році земельна ділянка по вул. Північній,10 була продана мені для обслуговування КНС за експертною оцінкою. Каналізаційно-насосні станції, які були в 2007 році викуплені в з-да «Термопластавтомат», не працюють більше 20 років. На даний час є проект щодо облаштування в даному місці зони відпочинку. Планується побудувати 88 елінгів. Знайшов інвестора для реалізації даного проекту. Тому прошу змінити цільове призначення земельної ділянки з «для обслуговування КНС» на «будівництво та обслуговування елінгів».

В.Діденко

На території бувшого з-ду «Термопластавтомат» працює багато малих підприємств. Чи є інформація, куди вони зливають відходи від свого виробництва?

І.Куцка Відходи йдуть в заплаву річки Південний Буг. Але поки там існує природна рослинність, вони очищаються і не попадають в річку. Оскільки на території бувшого з-ду «Термопластавтомат» працює багато підприємств, тому потрібна очистка зливових вод.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити питання можливості зміни цільового призначення земельної ділянки з «для обслуговування КНС» на «будівництво та обслуговування елінгів» та рекомендувати В.Савчуку надати в департамент всю необхідну документацію. Також є пропозиція протокольно доручити управлінню з питань екології та благоустрою міста вивчити питання щодо необхідності зливової каналізації в даному районі та вжити заходів щодо дотримання норм благоустрою території, яка розташована поряд з ділянкою по вул. Північній,10.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити питання можливості зміни цільового призначення земельної ділянки з «для обслуговування КНС» на «будівництво та обслуговування елінгів» та рекомендувати В.Савчуку надати в департамент всю необхідну документацію.
2. Протокольно доручити управлінню з питань екології та благоустрою міста вивчити питання щодо необхідності зливової каналізації в даному районі та вжити заходів щодо дотримання норм благоустрою території, яка розташована поряд з ділянкою по вул. Північній,10.

25. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення голови гаражного кооперативу «Автоленд» Красноштан В. А. щодо зменшення орендної плати за землю в гаражному кооперативі. Гаражний кооператив має намір виокремити земельні ділянки під проїздами та проходами на території гаражного масиву для того, щоб не сплачувати орендну плату за землю. У зверненні також зазначено, що орендна плата за землю у 2017 році збільшилась в 17 разів в порівнянні з 2016 роком. Чи це так?

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Це не може відповідати дійсності, оскільки у 2016 році ГК «Автоленд» договір оренди землі не підписав, відповідно кошти за оренду землі не сплатив. Для того, щоб взнати, яка буде ціна, необхідно замовляти нову нормативну оцінку землі.

З гаражними кооперативами ситуація складна. В свій час гаражні кооперативи мали понижуючий коефіцієнт, але на даний час у Податковому кодексі України відбулись зміни. Вважаю, що необхідно замовляти нову нормативно-грошову оцінку для того, щоб обрахувати,

яка ціна буде станом на 2017 рік.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію рекомендувати голові ГК «Автоленд» замовити нову нормативно-грошову оцінку земельної ділянки по прв. Гвардійському станом на 2017 рік та звернутись щодо укладання договору оренди землі.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати голові ГК «Автоленд» замовити нову нормативно-грошову оцінку земельної ділянки по прв. Гвардійському станом на 2017 рік та звернутись щодо укладання договору оренди землі.

26. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення Мегеги Л.В. щодо поновлення строку дії договору оренди землі.
Пропоную заслухати директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвича по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Земельна ділянка по вул. Н.Береговій,10А перебуває в оренді гр. Мегеги Л.В. під городництво. У зв'язку з закінченням договору оренди землі, гр. Мегера Л.В. звернувся щодо поновлення строку дії договору. Але у зв'язку з тим, що в даному мікрорайоні планується виготовляти проектну документацію на будівництво дороги, дане питання було відкладено на довивчення та доручено департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів виїхати на місце розташування земельної ділянки та з'ясувати, чи не буде заважати зазначена земельна ділянка будівництву дороги. Дане питання було вивчено та з'ясовано, що на даний час ділянка не заважає будівництву дороги. Тому є можливість продовження договору оренди землі гр. Мегезі Л.В. по вул. Н.Береговій,10А площею 759 кв.м. на 3 роки.
Можливо було б доцільно в договорі оренди землі прописати, що у разі зміни містобудівної ситуації, пов'язаної з будівництвом дороги, договір оренди може бути достроково припинений.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Мегеги Л.В. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо продовження договору оренди землі по вул. Н.Береговій,10А площею 759 кв.м на 3 роки, передбачивши можливість його дострокового припинення у зв'язку з будівництвом дороги.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення гр. Мегеги Л.В. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати

проект рішення щодо продовження договору оренди землі по вул. Н.Береговій,10А площею 759 кв.м на 3 роки, передбачивши можливість його дострокового припинення у зв'язку з будівництвом дороги.

27. СЛУХАЛИ

А.Кветко

Про розгляд звернення керівника ПМП «СПТ» Яцемірський Р. М. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою.

Дане питання знято з порядку денного на прохання управління земельних ресурсів та земельної реформи для додаткового вивчення.

28. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення голови ліквідаційної комісії УМВС в Хмельницькій області Остапчука В.В. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із зміною конфігурації земельної ділянки, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі ділянки площею 0,50 га по вул. Лісогринівецькій,16.

Є інформація, що будинок вже збудований. З'ясувалось, що є можливість добудувати ще один під'їзд, але земельної ділянки не вистачає. Тому ліквідаційна комісія УМВС в Хмельницькій області звертається з проханням змінити конфігурацію земельної ділянки без зміни загальної площі.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Рішенням сесії було зобов'язано УМВС в Хмельницькій області укласти договори про пайову участь у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста по зданим об'єктам та по тим, що знаходяться в стадії будівництва. Договори укладені не були, тому управління капітального будівництва звернулось в прокуратуру щодо примусового виконання зазначених вище зобов'язань. Але дане питання було призупинено в зв'язку з процесом ліквідації УМВС України в Хмельницькій області. Оскільки на даний час всі обов'язки покладено на ліквідаційну комісію УМВС в Хмельницькій області, є необхідність внести зміни в рішення сесії, зобов'язавши ліквідаційну комісію укласти договори про пайову участь у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста по всім об'єктам будівництва УМВС України в Хмельницькій області.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати питання щодо надання дозволу ліквідаційній комісії УМВС в Хмельницькій області на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із зміною конфігурації земельної ділянки, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі ділянки площею 0,50 га по вул. Лісогринівецькій,16 при умові надання до колегії міської ради звернення ліквідаційній комісії УМВС в Хмельницькій області щодо укладання договорів про пайову участь у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста по всім об'єктам будівництва, яке здійснювало УМВС України в Хмельницькій області.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо надання дозволу ліквідаційній комісії УМВС в Хмельницькій області на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із зміною конфігурації земельної ділянки, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі ділянки площею 0,50 га по вул. Лісогринівецькій,16 при умові надання до колегії міської ради звернення ліквідаційній комісії УМВС в Хмельницькій області щодо укладання договорів про пайову участь у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста по всім об'єктам будівництва, яке здійснювало УМВС України в Хмельницькій області.

29. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення Андреева, І.П., Коваль А.С. щодо надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки площею 0,1572 га в частині лінійних промірів, призначеної для обслуговування швейної майстерні зі складськими приміщеннями, перукарні, промислового та продовольчого магазину з кафетерієм та офісної будівлі з гаражем по вул. Пересипкіна,7 та передати її в оренду.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Андреева, І.П., Коваль А.С. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки площею 0,1572 га в частині лінійних промірів, призначеної для обслуговування швейної майстерні зі складськими приміщеннями, перукарні, промислового та продовольчого магазину з кафетерієм та офісної будівлі з гаражем по вул. Пересипкіна,7 та передати її в оренду.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення Андреева, І.П., Коваль А.С. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки площею 0,1572 га в частині лінійних промірів, призначеної для обслуговування швейної майстерні зі складськими приміщеннями, перукарні, промислового та продовольчого магазину з кафетерієм та офісної будівлі з гаражем по вул. Пересипкіна,7 та передати її в оренду.

30. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення Юхименко А.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Гр. Юхименко А.А. звертався з проханням надати йому дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для

ведення садівництва в садівничому товаристві «Мрія». Але управління земельних ресурсів та земельної реформи в ході перевірки наданих землевпорядних матеріалів встановило, що земельна ділянка частково входить до прибережної смуги водойми і належить до земель водного фонду. В наявних у департаменті архітектури, містобудування та земельних ресурсів картографічних матеріалів вбачається, що площа водойми становить більше 3 га. Проте, гр. Юхименко А.А. замовив аерозйомку, згідно якої встановлено, що площа водойми не 3,0 га, а, 2,9 га, тому водоохоронна зона по факту на земельну ділянку, яку просить заявник передати йому у власність для садівництва, не поширюється.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Юхименко А.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення садівництва в садівничому товаристві «Мрія» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення гр. Юхименко А.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення садівництва в садівничому товаристві «Мрія» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

31. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення Ковальської Л.С. щодо надання в оренду земельних ділянок площею 202 кв.м та площею 16,8 кв.м. У зверненні зазначено, що у разі відмови у вирішенні даного питання, ними буде самовільно змонтовано літній майданчик.
Які будуть пропозиції?

В.Діденко Є пропозиція відмовити.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію відмовити Ковальській Л.С. у надання в оренду земельних ділянок площею 202 кв.м та площею 16,8 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити Ковальській Л.С. у надання в оренду земельних ділянок площею 202 кв.м та площею 16,8 кв.м.

32. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд постійної комісії звернення Главацького М.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0150 га по вул. Садибній для городництва та передати її в оренду.

Пропоную заслухати в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Зазначена земельна ділянка розташована в районі приватної забудови, де відсутні дитячі та спортивні майданчики. Гр. Главацький М.М. звернувся з проханням надати земельну ділянку для городництва, але фактично мешканці даного району мають намір облаштувати там зону відпочинку.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Главацького М.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0150 га по вул. Садибній для городництва для передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення Главацького М.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0150 га по вул. Садибній для городництва для передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

33. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення Петрушенка О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Павловського,20 під городництво. До клопотання додається виписка з рішення зборів уповноважених агрофірми «Проскурів», протокол №1 від 24.02.1999р. щодо виділення йому земельної ділянки розміром 0,10 га під будівництво житлового будинку по вул. Ярмолинецькій,20.

Постійною комісією було прийнято рішення не розглядати звернення громадян щодо виділення земельних ділянок на підставі рішення зборів уповноважених агрофірми «Проскурів», протокол №1.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Є пропозиція відкласти дане питання на довивчення.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення Петрушенка О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Павловського,20 під городництво.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Петрушенка О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Павловського, 20 під городництво.

34. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення Борейка А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в садово-городньому кооперативі «Нива». Ділянкою користується з 1997 року. До клопотання додається відповідь управління земельних ресурсів та земельної реформи про те, що зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях). Проте, у зверненні зазначено, що його судідам нещодавно було відведено земельні ділянки у власність.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Є пропозиція відкласти дане питання на довивчення.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення Борейка А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в садово-городньому кооперативі «Нива».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Борейка А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в садово-городньому кооперативі «Нива».

35. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення Лукашук Ольги Петрівни щодо внесення змін в облікові дані по черзі.
Пропоную заслухати в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Ситуація полягає в тому, що в 2006 році батько Лукашук Ольги Петрівни зі слів заявниці при постановці її на чергу для отримання земельної ділянки для індивідуального будівництва, подав заяву на ім'я Лукашук Олени Петрівни, оскільки завжди вважав, що Ольга та Олена одне і теж саме ім'я.

На даний час підійшла черга до Лукашук Олени Петрівни щодо отримання земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку та з'ясувалось, що вона Ольга. Тому заявниця просить внести зміни в облікові дані по черзі, змінивши слова «Лукашук

Олена» на «Лукашук Ольга». Було рекомендовано гр. Лукашук Ользі Петрівні надати довідку з ЖЕКу про те, що за її адресою ніколи не проживала Лукашук Олена Петрівна. Проте, ЖЕК такі довідки не надає.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Лукашук Ольги Петрівни та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи внести зміни в облікові дані по черзі, замінивши слова «Лукашук Олена» на «Лукашук Ольга при умові надання від гр. Лукашук Ольги Петрівни заяви про те, що у неї немає і ніколи не було родича Лукашук Олени Петрівни.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Лукашук Ольги Петрівни та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи внести зміни в облікові дані по черзі, замінивши слова «Лукашук Олена» на «Лукашук Ольга при умові надання від гр. Лукашук Ольги Петрівни заяви про те, що у неї немає і ніколи не було родича Лукашук Олени Петрівни.

36. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Олійник Л.В. щодо переоформлення дозвільних документів на розміщення тимчасових споруд по Вінницькому шосе (тр. зуп. «Лезневе»).

Пропоную заслухати директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвича по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич На усний прийом до міського голови звернулась гр. Олійник Лілія Василівна щодо переоформлення дозвільних документів на розміщення тимчасової споруди по Вінницькому шосе (тр. зуп. «Лезневе»). Ситуація полягає в тому, що у 2011 році гр. Костік В.П., з яким гр. Олійник Л.В. проживала у громадянському шлюбі, отримав дозвіл на спорудження магазину та облаштування автобусної зупинки для громадського транспорту у м-ні Лезневе. Будівництво даних об'єктів здійснювали разом. З сімейного бюджету витратили 38000 грн. на придбання будівельних матеріалів та оплату послуг з будівництва. У 2015 році гр. Костік В.П. помер. Тому гр. Олійник Л.В. звернулась щодо переоформлення дозвільних документів на розміщення тимчасових споруд по Вінницькому шосе (тр. зуп. «Лезневе»). Паспорти прив'язки на одну тимчасову споруду вже закінчився на другу тимчасову споруду закінчуються в квітні 2017 року. Тому Олійник Л.В. просить дати можливість переоформити дозвільні документи на розміщення тимчасових споруд по Вінницькому шосе (тр. зуп. «Лезневе») на її ім'я. Суд встановив факт проживання однією сім'єю Олійник Л.В. та Костіка В.П. без реєстрації шлюбу.

Звернень від інших членів родини гр. Костіка В.П. не надходило.

М.Барабаш Гр. Олійник Л.В. проживає на моєму виборчому окрузі. Я підтверджую

інформацію, що з гр. Костіком В.П. вона вела спільне господарство та разом встановлювали тимчасову споруду та вели підприємницьку діяльність.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати питання щодо надання дозволу Олійник Л.В. на переоформлення дозвільних документів на розміщення тимчасових споруд по Вінницькому шосе (тр. зуп. «Лезневе»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати питання щодо надання дозволу Олійник Л.В. на переоформлення дозвільних документів на розміщення тимчасових споруд по Вінницькому шосе (тр. зуп. «Лезневе»).

37. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвича по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд звернень ПАТ «Хмельницький цукровий завод».

У 2016 році на адресу Хмельницької міської ради надійшли звернення від ПАТ «Хмельницький цукровий завод» про надання дозволів на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Заводській, 59 площами 5,0477 га та 0,1718 га під виробничу базу.

Дані земельні ділянки перебувають в користуванні ПАТ «Хмельницький цукровий завод» на підставі державного акту на право постійного користування землею №00569 від 06.03.2001 року.

Крім того, ПАТ «Хмельницький цукровий завод» належать на праві постійного користування і інші земельні ділянки на підставі державних актів на право постійного користування землею №001908 від 01.07.1994 року та №00568 від 06.03.2001 року.

Однак, станом на 23.12.2016 року, за даними ДПП у м. Хмельницькому, заборгованість по сплаті земельного податку ПАТ «Хмельницький цукровий завод» складає 2 286 805,37 грн.

В зв'язку з невиконанням своїх обов'язків щодо сплати земельного податку, ПАТ «Хмельницький цукровий завод» неодноразово надсилались листи з вимогою погашення заборгованості, проте станом на сьогоднішній день ситуація залишається без змін.

Крім того, частина майна ПАТ «Хмельницький цукровий завод» по вул. Заводській, 59, згідно Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, відчужена іншим особам.

Статтею 141 Земельного кодексу України передбачено підстави припинення права користування землею, зокрема: д) систематична несплата земельного податку або орендної плати; е) набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, пропонується відмовити ПАТ

«Хмельницький цукровий завод» в наданні дозволів на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Заводській, 59 площами 5,0477 га та 0,1718 га під виробничу базу, що перебувають в користуванні ПАТ «Хмельницький цукровий завод» на підставі державного акту на право постійного користування землею №00569 від 06.03.2001.

Також пропонується доручити юридичному відділу Хмельницької міської ради звернутися з відповідним позовом до суду щодо припинення права користування земельними ділянками що перебувають в користуванні ПАТ «Хмельницький цукровий завод» (попередня назва ВАТ «Хмельницький цукровий завод»).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд звернень ПАТ «Хмельницький цукровий завод».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд звернень ПАТ «Хмельницький цукровий завод».
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

38. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд звернення КЕВ м. Хмельницький».

В січні місяці 2017 року на адресу Хмельницької міської ради надійшло звернення від КЕВ м. Хмельницький щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державі Україна в особі Міністерства оборони України по вул. Чорновола, 39 для обслуговування частини військового містечка №43 площею 0,68 га та надання її в постійне користування.

Однак, поданий пакет документів не відповідає ст. 123 Земельного кодексу України та рішенням 23-ої сесії Хмельницької міської ради від 27.02.2013р. №31 згідно якого для винесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Чорновола, 39 для обслуговування частини військового містечка №43 необхідно до поданого клопотання подати графічні матеріали, які повинні бути виготовлені на замовлення заявника суб'єктами господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом, а саме - кадастровий план земельної ділянки з відображенням зон обмежень, обтяжень, сервітутів - при наявності, погоджений із суміжними землевласниками та землекористувачами;

- каталог координат земельної ділянки;
- схема розташування земельної ділянки, яка надається управлінням архітектури та містобудування департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів (завірена підписом начальника управління та печаткою).

Разом з тим, 01.01.2013р. набрав чинності Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», відповідно до якого у державній власності залишаються розташовані в межах населених пунктів земельні ділянки, на яких розташовані будівлі, споруди, інші об'єкти нерухомого майна державної власності.

Згідно ст.122 Земельного кодексу України, розпорядження землями державної власності у межах міст обласного значення здійснюють обласні державні адміністрації.

Враховуючи вищевикладене, прийняття рішення по даному питанню покладено на Хмельницьку обласну державну адміністрацію.

Крім того, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою за номером Б№041767, який доданий до звернення та яким підтверджується належність земельної ділянки до земель державної власності, а саме до земель Міністерства оборони України немає юридичної сили, так як до сьогоднішнього часу в установленому порядку не зареєстрований згідно чинного законодавства.

Також, звернення, за вихідним номером 453 від 26.01.2017, від КЕВ м. Хмельницький підписане не уповноваженою на те особою, так як довіреність від 28.01.2016 року, що докладена до даного пакету документів не уповноважує начальника квартирно-експлуатаційного відділу м. Хмельницький Хохуна Петра Степановича звертатись з клопотаннями щодо відведення земельних ділянок в постійне користування Міністерству оборони України. Крім того, дане доручення втратило свою дію 31.12.2016 року.

Враховуючи вищевикладене пропонується відмовити КЕВ м. Хмельницький щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державі Україна в особі Міністерства оборони України по вул. Чорновола,39 для обслуговування частини військового містечка №43 площею 0,68 га та надання її в постійне користування.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд звернення КЕВ м. Хмельницький».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд звернення КЕВ м. Хмельницький».
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

39. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати директора департаменту архітектури,

містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвича по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:
О.Чорнієвич

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в рішення сьомої сесії міської ради від 20.07.2016 №61».

На виконання рішення адміністративної колегії Хмельницького обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 04.11.2016 № 99-р/к по справі № 02-06/54-16, пропонується наступне:

внести зміни в рішення сьомої сесії міської ради від 20.07.2016 № 61 “Про запровадження засад державно-приватного партнерства під час будівництва багатоквартирних житлових будинків”, а саме, в Порядку визначення на конкурсних засадах приватного партнера для укладення договору в рамках державно-приватного партнерства на будівництво багатоквартирних житлових будинків на земельних ділянках, які перебувають в користуванні виконавчих органів Хмельницької міської ради, установ, підприємств, організацій комунальної форми власності, в розділі 3 “Кваліфікаційні вимоги для учасників конкурсу” абзаци 3, 11 пункту 3.1. виключити.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін в рішення сьомої сесії міської ради від 20.07.2016 №61».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

79. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін в рішення сьомої сесії міської ради від 20.07.2016 №61».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

40. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам» (Соляницький А.Й.)

Згідно пункту 1 проекту рішення пропонується підтримати пропозицію комісії по земельним спорам, відмову Соляницького А.Й. та Соляницької Н.А. від погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Свободи,15/3 визнати безпідставною та розглядати документацію із землеустрою щодо передачі у власність земельної ділянки Паленській, О.А. без їх погодження.

Згідно пункту 2 проекту рішення пропонується підтримати пропозицію комісії по земельним спорам, відмову Соляницького А.Й. та Соляницької Н.А. від погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Свободи,15/4 визнати безпідставною та

розглядати документацію із землеустрою щодо передачі у власність земельної ділянки Швець М.І. без їх погодження.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам» (Солятицький А.Й.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам» (Солятицький А.Й.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

41. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Верещак В.В.)
Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів.
Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки громадянину для ведення садівництва.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Верещак В.В.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Верещак В.В.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

42. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін (Яневич І.М.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни до пункту 86 додатку 2 до рішення 7-ої сесії Хмельницької міської ради від 20.07.2016 р. № 39, замінивши в графі “Прізвище, ім'я, по-батькові” слова “Перцова Світлана Степанівна” на слова “Перцева Світлана Степанівна” згідно зі зверненням Перцевої С.С.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін (Яневич І.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін (Яневич І.М.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

43. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Макогончук О.М.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 2 пропонується надати у власність земельні ділянки 3 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 3 пропонується надати у власність земельну ділянку громадянину на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража.

Згідно додатку 4 пропонується надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Макогончук О.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Макогончук О.М.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

44. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Березницький О.А.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва.

Згідно додатку 3 пропонується надати у власність земельні ділянки 2

громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 4 пропонується надати у власність земельні ділянки 2 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 5 пропонується надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража.

Згідно пункту 5 текстової частини проекту рішення пропонується визнати такими, що втратили чинність:

5.1. п. 3 додатку 4 до рішення 50-ої сесії Хмельницької міської ради від 27.05.2015 р. № 28, згідно зі зверненням Войни В.А.

5.2. п. 2 додатку 5 до рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 09.12.1999 р. № 896, згідно зі зверненням Лисюка М.В., Муржак І.В.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Березницький О.А.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Березницький О.А.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

45. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Данилюк Ю.І.)

Згідно додатку пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 5 громадянам з метою

передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Данилюк Ю.І.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Данилюк Ю.І.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

46. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Бродський В.А.)
Згідно додатку пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 21 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Бродський В.А.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Бродський В.А.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

47. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та

земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Царенко О.М.)

Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення садівництва.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 8 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Царенко О.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Царенко О.М.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

48. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Бондар А.С.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 5 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою

передачі у власність для ведення садівництва.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується визнати таким, що втратив чинність п. 1 додатку 6 до рішення 17-ої сесії Хмельницької міської ради від 27.06.2012 року № 27, згідно зі зверненням Стецюка О.В., Стецюка В.В. та Стецюка В.В.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Бондар А.С.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Бондар А.С.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

49. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Задойна О.В.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 5 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 11 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 15 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража.

Згідно додатку 7 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати згоду на відновлення меж земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража.

Згідно додатку 8 пропонується надати дозвіл громадянину на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною площі і надати згоду на відновлення меж земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража із земель міської ради.

Додатком 7 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати згоду на відновлення меж земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража громадянину Новікову Л.М. по прз. Львівський, 14, блок 7, бокс 1. Але на даний час зазначена земельна ділянка перебуває в постійному користуванні ПМП «СПТ». Тому є пропозиція зняти додаток 7.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію виключити з проекту рішення додаток 7.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

Л.Кожемяко

Додатком 8 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) зі зміною площі і надати згоду на відновлення меж земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража Коровіцькому М.І. по вул. Кам'янецькій в гаражному масиві «Золотий». Але зазначена земельна ділянка не сформована в Державному земельному кадастрі, тому її відведення повинно здійснюватись на підставі проекту землеустрою, а не через технічну документацію, як пропонується в проекті рішення.

Є пропозиція виключити з проекту рішення додаток 8.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію виключити з проекту рішення додаток 8.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Задойна О.В.) з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Задойна О.В.)
2. Виключити з проекту рішення додаток 7.
3. Виключити з проекту рішення додаток 8.
4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

50. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Рапацький А.А.)
Згідно додатку пропонується припинити договір оренди землі від 29.12.2015 р. № 988/01, шляхом його розірвання за згодою сторін та надати земельну ділянку у власність громадянину для будівництва індивідуального гаража.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Рапацький А.А.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки у власність громадянину» (Рапацький А.А.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

51. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін та втрату чинності» (Стебло В.А.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки гаражному товариству «НОВАТОР», частиною земельної ділянки гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 37 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 2 громадянам з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення внести зміни до п. 2 додатку 1 до рішення 7-ої сесії Хмельницької міської ради від 20.07.2016 року № 32, у графах «Площа земельної ділянки, на яку припиняється право постійного користування, м²» та «Площа земельної ділянки, щодо якої надається дозвіл на розроблення проекту відведення, м²» змінивши цифри: «46» на цифри: «49», згідно зі зверненням Присяжного М.В., довідкою голови гаражного кооперативу «Новатор» від 06.12.2016 року № 253 та клопотанням голови гаражного кооперативу «Новатор» Щепінського В.Г.

Згідно пункту 5 текстової частини проекту рішення визнати таким, що втратив чинність п. 20 додатку 4 до рішення 50-ої сесії Хмельницької міської ради від 27.05.2015 року № 22, згідно зі зверненням Костюка М.О.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення

проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін та втрату чинності» (Стебло В.А.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін та втрату чинності» (Стебло В.А.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

52. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Побережна Н.І.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуального гаража.

Згідно додатку 2 пропонується надати у власність земельні ділянки 4 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 3 пропонується надати у власність земельні ділянки 6 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража.

Згідно додатку 4 пропонується надати у спільну сумісну власність 2 земельні ділянки 5 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Побережна Н.І.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Побережна Н.І.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних

ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

53. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Боднарчук І.М.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 9 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Боднарчук І.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Боднарчук І.М.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

54. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду громадянам» (Савріцька Є.В.)

Згідно додатку пропонується надати в оренду земельну ділянку 2 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду громадянам» (Савріцька Є.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду громадянам» (Савріцька Є.В.)

Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

55. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ПАТ «Укртелеком»)

Згідно додатку 1 пропонується поновити договори оренди земельних ділянок юридичній особі шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ПАТ «Укртелеком»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (ПАТ «Укртелеком»)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

56. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду громадянам» (Верхомій Р.А.)

Згідно додатку пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду 2 громадянам.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок та надання їх в оренду громадянам» (Верхомій Р.А.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду громадянам» (Верхомій Р.А.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

57. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки юридичній особі зі зміною категорії земель» (ПП «Плоскирів Інвест»)

Згідно додатку пропонується затвердити юридичній особі проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити категорію земель із “землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

Т.Поліщук

Довожу до відома постійної комісії, що ПП «Плоскирів Інвест» отримало містобудівні умови та обмеження на забудову земельної ділянки, декларацію про початок будівельних робіт, проте не уклало договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

Ю.Вавринюк

Є пропозиція рекомендувати ПП «Плоскирів Інвест» до колегії міської ради укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького. У разі не виконання зазначеної рекомендації постійна комісія буде пропонувати зняти дане питання з порядку денного чергової сесії міської ради.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки юридичній особі зі зміною категорії земель» (ПП «Плоскирів Інвест») та рекомендувати ПП «Плоскирів Інвест» до колегії міської ради укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького. У разі не виконання зазначеної рекомендації постійна комісія буде пропонувати зняти дане питання з порядку денного чергової сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки юридичній особі зі зміною категорії земель» (ПП «Плоскирів Інвест»).
2. Рекомендувати ПП «Плоскирів Інвест» до колегії міської ради укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького. У разі не виконання зазначеної рекомендації постійна комісія буде пропонувати зняти дане питання з порядку денного чергової сесії міської ради.
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

58. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Кожемяко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування та поділ земельних ділянок» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста). Згідно додатку 1 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування. Згідно додатку 2 пропонується доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо поділу 2 земельних ділянок. Згідно додатку 3 пропонується надати 3 юридичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок.

Ю.Вавринюк

Є пропозиція зняти на довивчення пункт 2 додатку 3 щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки ТОВ «Хмельницька трикотажна фабрика» по вул. Кам»янецькій, 11.

А.Кветко**ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради Ю.Вавринюка.
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Є пропозиція запросити представника ТОВ «Хмельницька трикотажна фабрика» на передсесійне засідання комісії з документацією щодо поділу земельної ділянки по вул. Кам»янецькій, 11.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування та поділ земельних ділянок» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичній особі дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування та поділ земельних ділянок» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста)
2. Зняти на довивчення пункт 2 додатку 3 щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки ТОВ «Хмельницька трикотажна фабрика» по вул. Кам'янецькій, 11.
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

59. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Кожемяко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду громадянам, юридичним особам» (ПП «Здвиж»).

Згідно додатку 1 пропонується припинити право користування земельними ділянками, розірвати договори оренди землі від 09.06.2009 №040974200126, від 17.09.2013 №141-01-2013/2522698, від 31.12.2014 №313/01, від 07.10.2013 №176-01-2013/2756943 за згодою сторін та надати земельні ділянки в оренду 2 громадянам та 2 юридичним особам.

Згідно додатку 2 пропонується надати 5 громадянам та 2 юридичним особам земельні ділянки в оренду.

Т.Поліщук

Пунктом 4 додатку 1 пропонується припинити право користування земельною ділянкою по вул. Трудовій, 7/4-А Хохуну П.С. та надати її в оренду Хохун Т.А. терміном на 10 років під майстерню по обслуговуванню автомобілів. Довожу до відома постійної комісії, що Хохун П.С. не уклав договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

Пунктом 1 додатку 2 пропонується надати в оренду земельну ділянку по вул. Чорновола, 88 Кудій А.М. для обслуговування приміщення складу запчастин терміном на 10 років. Довожу до відома постійної комісії, що Кудій А.М. не уклав договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

А.Кветко

Є пропозиція зменшити термін оренди земельних ділянок, зазначених в пункті 4 додатку 1 та пункті 1 додатку 2 до 6 місяців.

Ставлю

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та

надання земельних ділянок в оренду громадянам, юридичним особам» (ПП «Здвиж») з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду громадянам, юридичним особам» (ПП «Здвиж»).

2. Зменшити термін оренди земельних ділянок у пункті 4 додатку 1 та пункті 1 додатку 2 до 6 місяців.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

60. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (ТОВ «Регіональна авіакомпанія «Універсал-Авіа»)

Згідно додатку 1 пропонується погодити юридичній особі та громадянину технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

Т.Поліщук

Пунктом 2 додатку до проекту рішення пропонується погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Довженка,4/8 Тихому В.М. Довожу до відома постійної комісії, що Тихий В.М. не уклав договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

А.Кветко

Є пропозиція рекомендувати Тихому В.М. до колегії міської ради укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького. У разі не виконання зазначеної рекомендації постійна комісія буде пропонувати зняти дане питання з порядку денного чергової сесії міської ради.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (ТОВ «Регіональна авіакомпанія «Універсал-Авіа») та рекомендувати Тихому В.М. до колегії міської ради укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького. У разі не виконання зазначеної рекомендації постійна

комісія буде пропонувати зняти дане питання з порядку денного чергової сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (ТОВ «Регіональна авіакомпанія «Універсал-Авіа»)
2. Рекомендувати Тихому В.М. до колеги міської ради укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького. У разі не виконання зазначеної рекомендації постійна комісія буде пропонувати зняти дане питання з порядку денного чергової сесії міської ради.
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

61. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення міської ради»(Борщовецький В.А.)

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в графу 4 пункту 2 додатку 3 рішення восьмої сесії міської ради від 21.09.2016 №45 замінивши вираз «для обслуговування приміщення насосної станції та приміщення (навіс-склад)» на вираз «для обслуговування приміщення насосної станції та реконструкція (навіс-складу) під виробничі приміщення та майстерню» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Будресурссервіс-Хмельниччина» та декларації про початок виконання будівельних робіт від 26.09.2016 № ХМ 083162680048. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №1446/01 від 01.12.2016.

Згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 18 громадянам та 12 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

Т.Поліщук

Довожу до відома постійної комісії, що ряд суб'єктів господарювання, зазначених у додатку до проекту рішення, не уклали договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького, а саме:

п. 2	Волікова Ольга Юріївна	вул. Шевченка, 62
п. 3.	Гарбузюк Ольга Володимирівна	вул. Курчатова,2/2-А
п. 4.	Гарбузюк Ольга Володимирівна	вул. Молодіжна, 8/3-Б

п. 5.	Доматевич Микола Кирилович Доматевич Людмила Семенівна	вул. Кармелюка,1/1-А
п. 7.	Ковальський Віталій Віталійович	вул. Заводська, 155
п. 9.	Мурза Валерій Григорович	вул. Мирного, 19/1
п.10.	Нідзюк Валентина Сергіївна	вул. Молодіжна, 2-А
п.11.	Оганнісян Лідія Володимирівна	вул. Зарічанська, 3/3
п.13.	Рогатюк Володимир Васильович Рогатюк Валентина Григорівна	вул. Інститутська, 4
п.15.	Чалюк Олег Олександрович	вул. Курчатова, 122/9
п.16.	Чапкін Петро Глібович	вул. Чорновола, 80-А
п.23.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Виробничо- комерційна фірма «Говерла»	прс. Миру, 41/6
п.27.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Хмельницькприватбуд»	вул. Нижня Берегова, 25/2
п.28.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Інвестбуд-Поділля»	вул. Мирного, 19

А.Кветко

Є пропозиція зменшити термін оренди земельних ділянок у пунктах 2, 3, 4, 5, 7, 9, 10, 11, 13, 15, 16, 23, 27, 28 додатку до проекту рішення до 6 місяців та рекомендувати даним суб'єктам господарювання укласти договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення міської ради»(Борщовецький В.А.) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення міської ради»(Борщовецький В.А.)
2. Зменшити термін оренди земельних ділянок у пунктах 2, 3, 4, 5, 7, 9, 10, 11, 13, 15, 16, 23, 27, 28 додатку до проекту рішення до 6 місяців та

рекомендувати даним суб'єктам господарювання укласти договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

62. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним особам, внесення змін в рішення сесій міської ради, договори оренди землі» (ПТНЗ Хмельницька об'єднана технічна школа Товариства сприяння оборони України.)

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести наступні зміни:

1.1. в договір оренди землі №040774200154 від 04.07.2007 виклавши наступні пункти в новій редакції:

«2. В оренду передається земельна ділянка загальною площею 3622 м², (кадастровий номер 6810100000:22:002:0010).

3. На земельній ділянці знаходяться об'єкти нерухомого майна – одноповерхова капітальна нежитлова будівля, а також інші об'єкти інфраструктури – металевий ангар, проїзди, проходи, площадки площею 2826 м².

4. Земельна ділянка передається в оренду разом з-» відповідно до поданого клопотання Ковальського В.В. та кадастрового плану земельної ділянки від липня 2016 р.;

1.2. в графу 3 пункту 5 додатку 1 рішення дев'ятої сесії міської ради від 26.10.2016 №49 замінивши цифри «6810100000:10:001:0453» на цифри «6810100000:10:001:0543» відповідно до поданого клопотання Тацій Г.В;

1.3 в графу 5 пункту 1 додатку 7 рішення п'ятдесят першої сесії міської ради від 15.07.2015 №50 замінивши вираз «для обслуговування приміщення теплиці» на вираз «під будівництво семиповерхового 27-ми квартирною житлового будинку та восьмиповерхового 40-ка квартирною житлового будинку» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Медіаторс», містобудівних умов і обмежень від 22.02.2016 №48/ГП-25.1-04, №49/ГП-25.1-04 та декларацій про початок виконання будівельних робіт від 21.04.2016 №ХМ083161122218 та №ХМ083161122211. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №991/01 від 29.12.2015.

1.4 в графу 4 пункту 1 додатку 2 до рішення сьомої сесії міської ради від 20.07.2016 №55 замінивши вираз «під незавершене будівництво 10-ти поверхового 108-ми квартирною житлового будинку з вбудовано-прибудованими магазинами та офісними приміщеннями (I черга – 10-ти поверховий 36-ти квартирний житловий будинок) на вираз «під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом: I черга будівництва – будівництво багатоквартирною житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом в осях «1»-«17» та «Д»-«Я»; II черга будівництва – будівництво багатоквартирною житлового будинку з вбудовано-

прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом в осях «18»-«33» та «П»-«Я»; III черга будівництва – будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом в осях «34»-«49» та «Д»-«Я»; IV черга будівництва – будівництво підземного паркінгу в осях «1»-«49» та «А»-«Н» відповідно до поданого клопотання Обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Мрія-Плюс», містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки №237/ГП-25.1-04 від 10.11.2016, декларації про початок виконання будівельних робіт від 16.12.2016 №ХМ 083163512810. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №1355/01 від 10.10.2016.

1.5. в договір оренди землі №761 від 14.11.2002 замінивши по тексту договору вираз «Виконком Хмельницької міської ради» на вираз «Хмельницька міська рада» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи;

1.6. в графу 3 пункту 1 додатку 5 рішення восьмої сесії міської ради від 21.09.2016 №45 виклавши її в новій редакції: «13020, в т.ч. діл. №1-10417, діл. №2-2603» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи;

1.7 в графу 3 пункту 1 додатку 4 рішення дев'ятої сесії міської ради від 26.10.2016 №44 виклавши її в новій редакції: «13000, в т.ч. діл. №1-4458, діл. №2-273, діл. №3-4387, діл. №4-2907, діл. №5-975» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи;

1.8. в графу 3 пункту 7 додатку 1 до рішення восьмої сесії міської ради від 21.09.2016 №45 замінивши вираз «вул. Лісна, 6-Б» на вираз «вул. Лісова, 6-Б» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи;

1.9 в графу 3 пункту 1 додатку 2 до рішення сьомої сесії міської ради від 20.07.2016 №57 замінивши вираз «6810100000:09:004:0070» на вираз «6810100000:16:006:0166» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи;

1.10. в графу 3 пункту 6 додатку 1 до рішення восьмої сесії міської ради від 21.09.2016 №45 замінивши вираз «вул. Лісна, 6-А» на вираз «вул. Лісова, 6-А» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи;

1.11. в графу 5 пункту 6 додатку 1 рішення двадцять п'ятої сесії міської ради від 12.06.2013 №49, із внесеними змінами рішенням п'ятої сесії міської ради від 16.03.2013 №61, виклавши її в новій редакції: «Товариство з обмеженою відповідальністю «Тритон побут сервіс», приватне підприємство «Шелсі» для обслуговування нежитлового приміщення, а саме: контора літ. А-ІІ, гараж, матеріальний склад літ. В, Г-І, прирельсовий склад літ. Д-І, склад-навіс літ. Е-І по вул. Курчатова, 18 (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 12.10.2012 САЕ №603701, договір купівлі продажу від 23.12.2016 р/н 2880). Категорія земель – землі житлової та громадської забудови» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Тритон побут сервіс», ПП «Шелсі»;

1.12. в пункту 4 рішення п'ятої сесії міської ради від 16.03.2016 №60 замінивши цифри «6810100000:29:004:0626» на цифри «6810100000:28:002:0946» відповідно до поданого клопотання Саркісян Н.Й.

Згідно додатку 1 пропонується затвердити юридичній особі технічну

документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду юридичній особі. Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним особам, внесення змін в рішення сесій міської ради, договори оренди землі» (ПТНЗ Хмельницька об'єднана технічна школа Товариства сприяння оборони України.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним особам, внесення змін в рішення сесій міської ради, договори оренди землі» (ПТНЗ Хмельницька об'єднана технічна школа Товариства сприяння оборони України.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

63. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним та фізичним особам» (ТОВ «Хмельницький виробничий комбінат»

Згідно додатку 1 пропонується припинити право користування земельними ділянками, розірвати договори оренди землі № 681010004000873 від 18.10.2012, № 041074200124 від 19.07.2010, № 681010004000514 від 10.05.2012, № 307/01 від 31.12.2014 за згодою сторін та надати земельні ділянки в оренду 5 юридичним та 3 фізичним особам.

Згідно додатку 2 пропонується надати 3 юридичним та 2 фізичним особам земельні ділянки в оренду.

Згідно додатку 3 пропонується припинити право користування земельними ділянками та надати земельні ділянки в постійне користування юридичній особі.

Згідно додатку 4 пропонується надати юридичній особі земельну ділянку в постійне користування.

Т.Поліщук

Пунктом 3 додатку 1 пропонується припинити право користування земельною ділянкою ПАТ «Хмельниччина-Авто» по вул. Зарічанській,1 та надати її в оренду ТОВ «Мега-Транс».

Ситуація полягає в тому, що від ПАТ «Хмельниччина-Авто» надійшло звернення щодо розірвання договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна. Однак договір-купівлі продажу майна не є підставою для розірвання договору про пайову участь. Необхідно надати документи, які б підтверджували, що на зазначеній ділянці не велись будівельні роботи. Тому є пропозиція рекомендувати ПАТ «Хмельниччина-Авто» надати інформацію з ДАБІ щодо відсутності декларації про початок будівельних робіт на земельній ділянці по вул. Зарічанській,1.

А.Кветко

Є пропозиція рекомендувати ПАТ «Хмельниччина-Авто» надати інформацію з ДАБІ щодо відсутності декларації про початок будівельних робіт на земельній ділянці по вул. Зарічанській,1 та після надання зазначеної інформації протокольно доручити управлінню капітального будівництва підготувати проект рішення щодо розірвання договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького, укладеного між міською радою та ПАТ «Хмельниччина-Авто».

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним та фізичним особам» (ТОВ «Хмельницький виробничий комбінат») з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним та фізичним особам» (ТОВ «Хмельницький виробничий комбінат»)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

3. Рекомендувати ПАТ «Хмельниччина-Авто» надати інформацію з ДАБІ щодо відсутності декларації про початок будівельних робіт на

земельній ділянці по вул. Зарічанській,1.

4. Після надання зазначеної вище інформації протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати проект рішення щодо розірвання договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького, укладеного між міською радою та ПАТ «Хмельниччина-Авто»

64. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Качура Т.Є. щодо розрахунку пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького на підставі зведеного кошторису на завершення будівництва ательє по вул. Чехова,23/1.

Пропоную заслухати начальника капітального будівництва Т.Поліщук по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Ситуація полягає в тому, що в сій час гр. Качур Т.Є. придбав об'єкт незавершеного будівництва швейного ательє по пошиттю білизни по вул. Чехова,23/1. Будівля частково була збудована, для завершення будівництва необхідно було виконати зовнішні та внутрішні опоряджувальні роботи та підключення до зовнішніх комунікацій. В минулому році були взяті нові містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки та нова декларація про початок будівельних робіт.

Просять не брати до уваги при розрахунку пайової участі роботи, які були виконані попереднім власником об'єкту будівництва. Тобто провести розрахунок пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького не за весь об'єкт, а тільки за ту частину, яку добудували на підставі зведеного кошторису на завершення будівництва ательє по вул. Чехова,23/1.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відмовити гр. Качуру Т.Є. у проханні, зазначенму у зверненні, та протокольнo доручити управлінню капітального будівництва зобов'язати гр. Качура Т.Є. укласти договір про пайову участь у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького у зв'язку з будівництвом ательє по вул. Чехова,23/1.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити гр. Качуру Т.Є. у проведенні розрахунку пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького на підставі зведеного кошторису на завершення будівництва ательє по вул. Чехова,23/1.

2. Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва зобов'язати гр. Качура Т.Є. укласти договір про пайову участь у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної

інфраструктури міста Хмельницького у зв'язку з будівництвом ательє по вул. Чехова,23/1.

65. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвича по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Пропонується на розгляд комісії звернення голови правління КП «Цивільжитлобуд» Онишко Т. Ю. щодо внесення змін до пунктів 5, 6 додатку 6 рішення 11-ої сесії міської ради від 25.01.2017 р. № 58 щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок по вул. Інститутській,6-Б площею 4800 кв.м, змінивши термін оренди землі з «на 1 рік» на «на 2 роки» та по вул. Львівське шосе,33/2а площею 5000 кв.м, змінивши термін оренди землі з «на 1 рік» на вираз «на 3 роки». Зміни пов'язані з тим, що на момент прийняття рішення міської ради щодо поновлення договорів оренди землі на 1 рік, договори вже були закінчені.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення КП «Цивільжитлобуд» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо внесення змін до пунктів 5, 6 додатку 6 рішення 11-ої сесії міської ради від 25.01.2017 р. № 58 щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок по вул. Інститутській,6-Б площею 4800 кв.м, змінивши термін оренди землі з «на 1 рік» на «на 2 роки» та по вул. Львівське шосе,33/2а площею 5000 кв.м, змінивши термін оренди землі з «на 1 рік» на вираз «на 3 роки».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення КП «Цивільжитлобуд» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо внесення змін до пунктів 5, 6 додатку 6 рішення 11-ої сесії міської ради від 25.01.2017 р. № 58 щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок по вул. Інститутській,6-Б площею 4800 кв.м, змінивши термін оренди землі з «на 1 рік» на «на 2 роки» та по вул. Львівське шосе,33/2а площею 5000 кв.м, змінивши термін оренди землі з «на 1 рік» на вираз «на 3 роки».

66. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії звернення керівника Хмельницького спеціалізованого ліцея–інтернату поглибленої підготовки в галузі науки Курманського Ю.П. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 4,9781 га по вул. Озерній, 14 на дві ділянки: діл. №1 – площею 3,6781 га, діл.№2 – площею 1,3000 га для обслуговування ліцею-інтернату.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Хмельницького спеціалізованого ліцея–інтерната поглибленої підготовки в галузі науки та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 4,9781 га по вул. Озерній, 14 на дві ділянки: діл. №1 – площею 3,6781 га, діл.№2 – площею 1,3000 га для обслуговування ліцею-інтернату.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Хмельницького спеціалізованого ліцея–інтерната поглибленої підготовки в галузі науки та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 4,9781 га по вул. Озерній, 14 на дві ділянки: діл. №1 – площею 3,6781 га, діл.№2 – площею 1,3000 га для обслуговування ліцею-інтернату.

67. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення директора МКП «Хмельницькводоканал» В.Кавуна щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.
Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко На підставі Постанови КМУ від 18.12.1998р. «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів» КП «Хмельницькводоканал» просить надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо визначення меж першого, другого, третього поясів санітарної охорони експлуатаційних свердловин водозаборів «Центральний», «Західний», «Південний», «Кудринка», «Шаровечка».

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення КП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо визначення меж першого, другого, третього поясів санітарної охорони експлуатаційних свердловин водозаборів «Центральний», «Західний», «Південний», «Кудринка», «Шаровечка» та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення КП «Хмельницькводоканал» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо визначення меж першого, другого, третього поясів санітарної охорони експлуатаційних свердловин водозаборів «Центральний», «Західний», «Південний», «Кудринка», «Шаровечка» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

68. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Пропонується на розгляд комісії звернення гр.Казмірчук Л.В. щодо звільнення від пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького у зв'язку з завершення будівництва індивідуального гаража в ГК «Агровик» по прс. Миру,41А, блок Д, бокс 21.

Казмірчук

Моя дружина гр. Казмірчук Л.В. купила гараж в гаражному кооперативі «Агровик», як незакінчений будівництвом гараж, готовністю 50%. Гараж було добудовано у 1995 році, на що було витрачена сума коштів, яка на даний час, з врахуванням індексу інфляції становить приблизно 10 тис. грн. В ЦНАПі було повідомлено, що для прийняття гаража в експлуатацію на даний час необхідно укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста. Сума пайової участі становить 7,5% від вартості гаража. Ми є пенсіонерами, тому для нашої сім'ї ця сума велика і через важкий матеріальний стан сплатити її ми не можемо. Тому просимо звільнити від пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького у зв'язку з завершення будівництва індивідуального гаража в ГК «Агровик» по прс. Миру,41А, блок Д, бокс 21.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр.Казмірчук Л.В. та протокольно доручити управлінню капітального будівництва підготувати проект рішення щодо звільнення гр. Казмірчук Л.В. від пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького у зв'язку з завершення будівництва індивідуального гаража в ГК «Агровик» по прс. Миру,41А, блок Д, бокс 21.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення гр.Казмірчук Л.В. та протокольно доручити управлінню капітального будівництва підготувати проект рішення щодо звільнення гр. Казмірчук Л.В. від пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького у зв'язку з завершення будівництва індивідуального

гаража в ГК «Агровик» по прс. Миру,41А, блок Д, бокс 21.

69. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати депутата міської ради В.Коліщика по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

В.Коліщак

На 11 сесії міської ради прийнято рішення щодо надання дозволу ПМП «Скіф» на поділ земельної ділянки площею 20000 кв.м по вул. Західно-Окружній,20-А на 48 ділянок. Пропонується на розгляд комісії звернення ПМП «Скіф» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 20000 кв.м по вул. Західно-Окружній,20-А для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування житлового комплексу малоповерхової забудови), в т.ч.:

діл. № 1-601, діл. № 2-295, діл. № 3-291, діл. № 4-288, діл. № 5-284, діл. № 6-282, діл. № 7-279, діл. № 8-274, діл. № 9-271, діл. № 10-269, діл. № 11-264, діл. № 12-262, діл. № 13-258, діл. № 14-395, діл. № 15-34, діл. № 16-34, діл. № 17-34, діл. № 18-34, діл. № 19-34, діл. № 20-1937, діл. № 21-1000, діл. № 22-1000, діл. № 23-1000, діл. № 24-1000, діл. № 25-1000, діл. № 26-1000, діл. № 27-1000, діл. № 28-1000, діл. № 29-1000, діл. № 30-1000, діл. № 31-166, діл. № 32-408, діл. № 33-209, діл. № 34-254, діл. № 35-254, діл. № 36-256, діл. № 37-255, діл. № 38-258, діл. № 39-154, діл. № 40-167, діл. № 41-149, діл. № 42-154, діл. № 43-155, діл. № 44-151, діл. № 45-139, діл. № 46-143, діл. № 47-155, діл. № 48-153.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ПМП «Скіф» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 20000 кв.м на 48 ділянок по вул. Західно-Окружній,20-А для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування житлового комплексу малоповерхової забудови).

В.Коліщак

Не приймаю участі в голосуванні в зв'язку з наявністю конфлікту інтересів.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПМП «Скіф» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 20000 кв.м на 48 ділянок по вул. Західно-Окружній,20-А для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування житлового комплексу малоповерхової забудови).

70. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ЖБК «Ранковий-2» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди – павільйону

(інформаційного центру нерухомості) площею 32,00 кв.м по вул. Вінницькій (навпроти буд. №1/8).

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Довожу до відома постійної комісії, що по ЖБК «Ранковий» не укладено жодного договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ЖБК «Ранковий-2» та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати та винести на розгляд виконавчого комітету проект рішення щодо надання дозволу ЖБК «Ранковий-2» на розміщення тимчасової споруди – павільйону (інформаційного центру нерухомості) площею 32,00 кв.м по вул. Вінницькій (навпроти буд. №1/8). Також є пропозиція рекомендувати ЖБК «Ранковий» укласти договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ЖБК «Ранковий-2» та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати та винести на розгляд виконавчого комітету проект рішення щодо надання дозволу ЖБК «Ранковий-2» на розміщення тимчасової споруди – павільйону (інформаційного центру нерухомості) площею 32,00 кв.м по вул. Вінницькій (навпроти буд. №1/8).
2. Рекомендувати ЖБК «Ранковий» укласти договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького.

71. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди приватній фірмі «Діта» на виготовлення проектно-кошторисної документації та будівництво внутрішньоквартальної дороги в рахунок сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста». Мова йде про дорогу, яка має з'єднувати вул. П.Мирного та вул. Старокостянтинівське шосе. Взовж цієї дороги місто має прокласти дві каналізації. Можна було б використати цей проект і одразу ж в межах зазначеної дороги прокласти каналізацію, яка передбачена для об'єктів будівництва м-ну Озерна.

В.Коліщак

На попередньому засіданні комісії було вирішено надати дозвіл тільки на виготовлення проектно-кошторисної документації на будівництво внутрішньоквартальної дороги від вул. П.Мирного до вул. Старокостянтинівське шосе в рахунок сплати пайової участі у створенні і

розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста за будівництво котеджей по вул. Старокостянтинівське шосе, не враховуючи самого будівництва.

А.Кветко

Можливо було б доцільним передбачити кошти в міському бюджеті на передпроектне рішення будівництва дороги, виготовити проектно-кошторисну документацію, а кошти пайової участі, які ПФ «Діта» має сплатити відповідно до договору, надійдуть до міського бюджету.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди приватній фірмі «Діта» на виготовлення проектно-кошторисної документації та будівництво внутрішньоквартальної дороги в рахунок сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

72. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Управління капітального будівництва надіслало подання в прокуратуру щодо позовних вимог стосовно стягнення коштів по пайовій участі ПП «Терема». Під час розгляду даного питання в суді було з'ясовано, що будівництво ведеться за іншими містобудівними умовами. Тобто в свій час управлінням архітектури та містобудування було видано містобудівні умови та обмеження щодо будівництва 120-ти квартирних житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями по обслуговуванню населення, магазинами, закладами громадського харчування та стоянкою для автомобілів по вул. Примакова,1/1. Пізніше у 2016 році управлінням архітектури та містобудування видало інші містобудівні умови та обмеження щодо будівництва двох 60-ти квартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями по обслуговуванню населення, магазинами, закладами громадського харчування та вбудовано-прибудованим паркінгом по вул. Примакова,1/1. Оскільки на сьогоднішній день будівництво ведеться за новими містобудівними умовами та обмеженнями, забудовник земельної ділянки звернувся щодо внесення змін до договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 23.07.2015 №60 та термінів сплати пайової участі. Об'єкт в експлуатацію не зданий, декларація про готовність об'єкту до експлуатації відсутня. Орієнтовний термін здачі будинків в експлуатацію IV квартал 2017 року.

Розглянувши клопотання приватного підприємства «Терема», управлінням капітального будівництва підготовлено та винесено на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 23.07.2015 №60», згідно якого

пропонується внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 23.07.2015 № 60, виклавши вищезазначений договір в новій редакції.

А.Кветко Є пропозиція в проекті рішення вказати адресу земельної ділянки, стосовно якої вносяться зміни до договору про пайову участь.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 23.07.2015 №60», зазначивши в проекті рішення адресу земельної ділянки, стосовно якої вносяться зміни до договору про пайову участь.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 23.07.2015 №60», зазначивши в проекті рішення адресу земельної ділянки, стосовно якої вносяться зміни до договору про пайову участь.

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

73. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук Розглянувши клопотання приватного підприємства “Терема”, управлінням капітального будівництва підготовлено та винесено на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 21.06.2016 №148», згідно якого пропонується внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 21.06.2016 № 148 (розмір пайової участі 259 542 (двісті п'ятдесят дев'ять тисяч п'ятсот сорок дві) гривні), який укладений з приватним підприємством “Терема”, виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 30.09.2017».

Відповідно до норм чинного законодавства пайова участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста полягає у перерахуванні замовником до прийняття об'єкта будівництва в експлуатацію. Об'єкт в експлуатацію не зданий, декларація про готовність об'єкту до експлуатації відсутня.

А.Кветко Є пропозиція в проекті рішення вказати адресу земельної ділянки, стосовно якої вносяться зміни до договору про пайову участь.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш,

Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 21.06.2016 №148», зазначивши в проекті рішення адресу земельної ділянки, стосовно якої вносяться зміни до договору про пайову участь.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 21.06.2016 №148», зазначивши в проекті рішення адресу земельної ділянки, стосовно якої вносяться зміни до договору про пайову участь.
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

74. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Розглянувши клопотання фізичних та юридичних осіб, щодо укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького управлінням капітального будівництва підготовлено та винесено на розгляд комісії проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького», згідно якого пропонується укласти тристоронні договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із фізичними і юридичними особами, згідно додатку:

Замовники	Об'єкт будівництва	Сума внеску (грн.), № № розрахунку	Термін сплати
Громадянин Ящук В.І., громадянка Гречко Т.П. та ТОВ "Будівельна Група "Авіла"	Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями: І черга будівництва- будівництво 108-ми квартирною житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Красовського, 31/1А, 31/1 В	674 655 № 01-20-668 від 05.01.2017	01.07.2018

	Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями: II черга будівництва- будівництво 162-х квартирних житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Красовського, 31/1А, 31/1 В	899 171 № 01-20-669 від 05.01.2017	01.12.2018
ТОВ “Будівельна Група Авіла” та мале підприємство «Ексім»	Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/2 Б, в м. Хмельницький: I черга будівництва- багатоповерховий 99-ти квартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями; II черга будівництва- багатоповерховий 90-то квартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями; III черга будівництва- багатоповерховий 54-х квартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями	1213 334 № 01-20-670 від 05.01.2017	01.12.2018
ТОВ “Карат” та ТОВ “Морепродукти”	Реконструкція приміщення для прийому та зберігання товарів широкого вжитку з добудовою та надбудовою під магазин непродовольчих товарів і складські приміщення по вул. Чорновола, 88/4	330 155 № 01-20-663 від 30.12.2016	30.06.2017
ТОВ “Будівельна Компанія “Арді” та ПП «ЛМД»	Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями: I черга будівництва- багатоквартирний 115-ти квартирний житловий	760 303 № 01-20-682 від 30.01.2017	01.12.2018

будинок з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями по вул. Панаса Мирного, 18/2		
Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями: II черга будівництва-багатоквартирний 108-ти квартирний житловий будинок з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями по вул. Панаса Мирного, 18/2	638 740 № 01-20-683 від 30.01.2017	01.07.2019
Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями: III черга будівництва - багатоквартирний 103-х квартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Панаса Мирного, 18/2	840 774 № 01-20-684 від 30.01.2017	01.07.2020
Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями: IV черга будівництва-багатоквартирний 102-х квартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Панаса Мирного, 18/2	803 442 № 01-20-685 від 30.01.2017	01.07.2021
Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями: V черга будівництва-багатоквартирний 108-ти квартирний житловий	536 288 № 01-20-686 від 30.01.2017	01.07.2022

	будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Панаса Мирного, 18/2		
	Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями: VI черга будівництва-багатоквартирний 108-ти квартирний житловий будинок з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями по вул. Панаса Мирного, 18/2	537 081 № 01-20-687 від 30.01.2017	01.12.2023
	Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями: VII черга будівництва-багатоквартирний 108-ти квартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Панаса Мирного, 18/2	533 352 № 01-20-688 від 30.01.2017	01.12.2024
ТОВ "Вимпел" та КП «Південно-західні тепломережі»	Будівництво багатоквартирного житлового будинку на 70 квартир по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/8	167 381 № 01-20-700 від 20.02.2017	31.12.2021
	Будівництво багатоквартирного житлового будинку на 80 квартир по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/8	185 422 № 01-20-701 від 20.02.2017	31.12.2020
	Будівництво 80-ти квартирного житлового будинку по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/8	201 106 № 01-20-702 від 20.02.2017	31.12.2019
	Будівництво 70-ти квартирного житлового будинку по вул. Старокостянтинівське	169 181 № 01-20-703 від 20.02.2017	31.12.2019

	шосе, 5/8	7	
	Будівництво 70-ти квартирного житлового будинку по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/8	169 241 № 01-20-704 від 20.02.2017	31.12.2020
	Будівництво 80-ти квартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/8	159 815 № 01-20-705 від 20.02.2017	31.12.2022
ОК «Житлово-будівельний кооператив «Південно-Західний» та ТОВ «Хмельницькзовнішторг»	Будівництво 10-ти поверхового багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями з почерговою задачею (І черга 10-ти поверховий 36-ти квартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями) по вул. тернопільській, 12А	377 154 №01-20-720 Від 24.02.2017	30.06.2017
МКП «Хмельницьк теплокомуненерго» та ПРБП «Комунбуд»	Будівництво 70-ти квартирного житлового будинку по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/7	170 105 № 01-20-710 від 21.02.2017	31.12.2019
	Будівництво 70-ти квартирного житлового будинку по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/7	170 074 № 01-20-711 від 21.02.2017	30.06.2020
	Будівництво 70-ти квартирного житлового будинку по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/7	170 006 № 01-20-712 від 21.02.2017	31.12.2020
	Будівництво 70-ти квартирного житлового будинку по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/7	170 129 № 01-20-713 від 21.02.2017	30.09.2021
	Будівництво 80-ти	201 266	31.03.2

квартирного житлового будинку по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/7	№ 01-20-714 від 21.02.2017	023
Будівництво 80-ти квартирного житлового будинку по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/7	201 292 № 01-20-715 від 21.02.2017	30.09.2022
Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими магазинами та громадськими приміщеннями по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/7	387 853 № 01-20-716 від 21.02.2017	31.12.2024

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

75. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Кузіна О.А.)
Згідно додатку пропонується припинити договір оренди землі № 681010004001045 від 17.12.2012 року шляхом його розірвання за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду громадянці для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш,

Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Кузіна О.А.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Кузіна О.А.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

76. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати в.о.начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Кожемяко по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Кожемяко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Алексюк Р.М.)
Згідно додатку пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 35 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Алексюк Р.М.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Алексюк Р.М.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

77. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується повторно на розгляд комісії звернення ПАТ «Завод «Нева» щодо зміни конфігурації та площі земельної ділянки по вул. Курчатова,6 загальною площею 3,1264га.
На одному з попередніх засідань комісії ми розглядали звернення ФОП Музики С.М. про те, що відведення земельної ділянки ПАТ «Завод «Нева» унеможливилює під'їзд, прохід до приміщення по вул.

Курчатова,6/3А, яке перебуває у його власності, та перешкоджає веденню його господарської діяльності. Тому дане питання було відкладено на довивчення.

На засіданні комісії присутній М.Музика, тому є пропозиція заслухати його по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

М.Музика

На сьогоднішній день конфліктна ситуація щодо вільного доступу до приміщення по вул. Курчатова,6/3А врегульована шляхом проведення переговорів з керівництвом ПАТ «Завод «Нева» та завдяки відступу від межі земельної ділянки.

А.Кветко

Є пропозиція надати офіційного листа про те, що у Вас немає заперечень стосовно зміни конфігурації та площі земельної ділянки по вул. Курчатова,6 ПАТ «Завод «Нева».

О.Чорнієвич

Є пропозиція відхилити дане питання. Департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів звертався до ПАТ «Завод «Нева» щодо надання належним чином завірених копій документів на об'єкти нерухомого майна, які розташовані на земельній ділянці та схему їх розташування, а також надати перелік відчуженого майна з моменту видачі державного акта на право постійного користування, вказавши суб'єктів, яким відчужено дане майно. До цього часу відповіді на наше звернення немає, тому підстав надавати дозвіл на зміну конфігурації та площі земельної ділянки немає.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію відхилити звернення ПАТ «Завод «Нева» щодо зміни конфігурації та площі земельної ділянки по вул. Курчатова,6 загальною площею 3,1264га та рекомендувати ПАТ «Завод «Нева» надати в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів належним чином завірених копії документів на об'єкти нерухомого майна, які розташовані на земельній ділянці по вул. Курчатова,6 та схему їх розташування, а також надати перелік відчуженого майна з моменту видачі державного акта на право постійного користування, вказавши суб'єктів, яким відчужено дане майно.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відхилити звернення ПАТ «Завод «Нева» щодо зміни конфігурації та площі земельної ділянки по вул. Курчатова,6 загальною площею 3,1264га.
2. Рекомендувати ПАТ «Завод «Нева» надати в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів належним чином завірених копії документів на об'єкти нерухомого майна, які розташовані на земельній ділянці по вул. Курчатова,6 та схему їх розташування, а також надати перелік відчуженого майна з моменту видачі державного акта на право постійного користування, вказавши суб'єктів, яким

відчужено дане майно.

78. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвича по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Розглянувши клопотання ТОВ «Дювельсдорф Україна», управлінням земельних ресурсів та земельної реформи підготовлено та винесено на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення», згідно якого пропонується провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 4170 м² по вул. Курчатова, 8/4-Е (кадастровий номер 6810100000:14:002:0308) для обслуговування приміщення МСК-2 (інв. №4440). Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Згідно пункту 2 пропонується доручити управлінням земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів організувати проведення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення»

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення».
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати депутата міської ради В.Діденка.

ВИСТУПИЛИ:

В.Діденко

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Мега-Транс» щодо внесення змін до категорії земель, зміни цільового використання земельної ділянки та внесення змін до генерального плану міста.

ТОВ «Мега-Транс» звернулось до міської ради щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Зарічанській, 1 площею 14102 кв.м на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна для обслуговування приміщень комплексу. Відповідний проект рішення підготовлений та підтриманий постійною комісією.

Також ТОВ «Мега-Транс» звернулось з проханням винести на розгляд чергової сесії міської ради наступні питання:

-змінити категорію земель з «землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «землі житлової та громадської забудови»;

-змінити цільове використання з «для обслуговування приміщень

комплексу» на «будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення»; -звернутись до Державного підприємства «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» ім. Ю.М. Білоконя внести відповідні зміни до діючого генерального плану.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко Заслухавши доповідача по даному питанню, ставлю на голосування пропозицію протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення щодо зміни категорії земельної ділянки площею 14102 кв.м по вул. Зарічанській,1 з «землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «землі житлової та громадської забудови»; зміни цільового використання земельної ділянки площею 14102 кв.м по вул. Зарічанській,1 з «для обслуговування приміщень комплексу» на «будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення» та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування звернутись до Державного підприємства «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» ім. Ю.М. Білоконя внести відповідні зміни до діючого генерального плану.

Р.Афійчук Не приймаю участі в голосуванні в зв'язку з наявністю конфлікту інтересів.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення щодо зміни категорії земельної ділянки площею 14102 кв.м по вул. Зарічанській,1 з «землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «землі житлової та громадської забудови»; зміни цільового використання земельної ділянки площею 14102 кв.м по вул. Зарічанській,1 з «для обслуговування приміщень комплексу» на «будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення».
2. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування звернутись до Державного підприємства «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» ім. Ю.М. Білоконя внести відповідні зміни до діючого генерального плану.

2. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Від Національної академії Державної прикордонної служби України імені Богдана Хмельницького надійшло звернення щодо передачі з комунальної власності у державну власність земельних ділянок по прв. Купріна, 15/А площею 27385 кв.м та вул. Шевченка, 46 площею 129831кв.м, які надані академії в постійне користування для обслуговування приміщень та споруд. Управлінням земельних ресурсів та земельної реформи підготовлено відповідний проект рішення. є

пропозиція винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

ВИСТУПИЛИ:

В.Коліщак

На земельній ділянці по прв. Купріна, 15/А є водойма загального користування. До мене неодноразово звертались мешканці даного мікрорайону щодо облаштування дороги до водойми. Я готовий за власні кошти відсипати дорогу. Вважаю, що необхідно розглянути питання щодо вилучення частини території із земельної ділянки по прв. Купріна, 15/А для облаштування дороги загального користування.

В.Діденко

Є пропозиція відкласти на довивчення дане питання.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення питання щодо передачі з комунальної власності у державну власність земельних ділянок по прв. Купріна, 15/А площею 27385 кв.м та вул. Шевченка, 46 площею 129831кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення питання щодо передачі з комунальної власності у державну власність земельних ділянок по прв. Купріна, 15/А та вул. Шевченка, 46.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати депутата міської ради Г.Галкіна.

ВИСТУПИЛИ:

Г.Галкін

Надійшло звернення від управління житлово-комунального господарства щодо внесення змін в координати земельних ділянок по вул. Зарічанській, 3/3А, 3/3Б, 3/3В, які перебувають в постійному користуванні управління ЖКГ для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків, змістивши їх на 11 метрів без зміни їх загальної площі та конфігурації, у зв'язку з проходженням на цих ділянках магістрального колектора каналізації.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення управління житлово-комунального господарства щодо надання дозволу на внесення змін в координати земельних ділянок по вул. Зарічанській, 3/3А, 3/3Б, 3/3В, змістивши на 11 метрів, без зміни їх загальної площі.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення управління житлово-комунального господарства щодо надання дозволу на внесення змін в координати земельних ділянок по вул. Зарічанській, 3/3А, 3/3Б, 3/3В, змістивши на 11 метрів, без зміни їх загальної площі.

4. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвича.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Надійшло звернення від управління житлово-комунального господарства щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 8,0 га по вул. Заводській між річкою Південний Буг та Хмельницьким м'ясокомбінатом в районі розплідника для службових собак головного управління національної поліції в Хмельницькій області під влаштування виробничої бази комунального підприємства «Надія» та для інших потреб комунального господарства.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення управління житлово-комунального господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 8,0 га по вул. Заводській між річкою Південний Буг та Хмельницьким м'ясокомбінатом в районі розплідника для службових собак головного управління національної поліції в Хмельницькій області під влаштування виробничої бази комунального підприємства «Надія» та для інших потреб комунального господарства після виготовлення та погодження відповідної землевпорядної документації.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення управління житлово-комунального господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 8,0 га по вул. Заводській між річкою Південний Буг та Хмельницьким м'ясокомбінатом в районі розплідника для службових собак головного управління національної поліції в Хмельницькій області під влаштування виробничої бази комунального підприємства «Надія» та для інших потреб комунального господарства після виготовлення та погодження відповідної землевпорядної документації.

5. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

На чергову сесію міської ради за пропозицією виконавчого комітету планується винести проект рішення щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та тимчасових конструкцій на території міста Хмельницького. Над зазначеним питанням працювала робоча група, до складу якої входили працівники виконавчого комітету, депутати міської ради, підприємці міста та ін. Єдине питання, яке було не до кінця узгоджено, це плата за розміщення ТС.

Розрахунок плати за розміщення ТС на території містам, запропонований рішенням виконкому, враховує три фактори:

- річна вартість 1 м² об'єкта благоустрою, яка дорівнює вартості 1 м² земельної ділянки у відповідному місці у грн., яка залежить від коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки, який щороку на початку січня місяця встановлюється Держгеокадастром з урахуванням індексу споживчих цін за попередній рік. Коефіцієнт індексації у 2017 році дорівнює 1,06;
- площа ТС, яка є незмінною;
- коефіцієнт функціонального використання ТС, що затверджується рішенням міської ради.

Такий підхід до розрахунку плати за розміщення ТС не враховує два важливих фактори, які значно впливають на можливості проведення підприємницької діяльності у ТС.

Першим таким фактором є площа ТС. Зрозуміло, що чим більшою є площа ТС, тим більшими є можливості ведення підприємницької діяльності у ній. Також у місті є значна кількість ТС, площа яких перевищує граничну норму, визначену законодавством – 30 кв.м.

Другим фактором є місце розташування ТС на території міста. Через значну різницю потоків людей у центральній частині міста, у зонах, прилеглих до зупинок громадського транспорту, та на окраїнах міста можливості проведення підприємницької діяльності у ТС також є нерівнозначними.

З урахуванням цього пропонується інший підхід до розрахунку плати за розміщення ТС.

Пропонується застосувати нову формулу для проведення розрахунку:

$$П = 0,12 \times V_m \times S \times K_f \times K_p \times K_n$$

де:

П – річна плата за розміщення ТС у грн.

V_m – річна вартість 1 м² об'єкта благоустрою, яка дорівнює вартості 1 м² земельної ділянки у відповідному місці у грн. станом на 31.12.2016 р. і є незмінною до грудня 2019 року.

S – площа тимчасової споруди у м²;

K_f – коефіцієнт функціонального використання тимчасової споруди, що затверджується рішенням міської ради;

K_p – коефіцієнт місця розміщення тимчасової споруди, який застосовується при першому розрахунку без повторного застосування та дорівнює:

- 1,2 для центральної частини міста обмеженої вулицями (з обох сторін): Франка – Проскурівська – Свободи – Європейська – Гагаріна – Кам'янецька – Старомиська – Грушевського – Подільська – Свободи – Шевченка – Франка;
- 1,10 на відстані 50 метрів від зупинки громадського транспорту (за виключенням центральної частини міста);
- 1,00 для усіх інших вулиць, провулків та проїздів;

K_n – коефіцієнт залежності від площі ТС, який дорівнює:
1,0 - до 10 м² включно;

1,2 - більше 10 м² до 30 м² включно;
1,5 - більше 30 м².

Усі коефіцієнти застосовуються тільки при першому розрахунку у 2017 році.

Річна плата за розміщення ТС до кінця 2019 року залишається незмінною.

Є пропозиція внести дане питання, як альтернативний варіант.

Депутатам міської ради дані пропозиції були надіслані в електронному вигляді для ознайомлення.

ВИСТУПИЛИ:

В.Діденко

Вважаю, що дане питання необхідно довивчити. Ми не готові на даний час голосувати за дану пропозицію.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

А.Кветко

Є пропозиція провести на наступному тижні окреме засідання постійної комісії по розгляду питання щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та тимчасових конструкцій на території міста Хмельницького.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Провести на наступному тижні засідання постійної комісії по розгляду питання щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та тимчасових конструкцій на території міста Хмельницького.

А.Кветко

Всі питання порядку денного розглянуті. Які ще будуть пропозиції, зауваження? (Немає).

Засідання постійної комісії оголошую закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков