

ПРОТОКОЛ №48

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

від 18.10.2017

проведення: 14.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів – 13 чол.

Присутні: М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

Відсутні: Р.Афійчук, Ю.Вавринюк, В.Худецький.

Запрошені: М.Кривак – секретар міської ради, А.Бондаренко – заступник міського голови, О.Певнев – депутат міської ради, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, З.Пилипчук – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Л.Демчук – завідувач юридичного відділу, С.Ямчук – начальник фінансового управління, В.Нагорна – начальник відділу науки та педагогічних кадрів Департаменту освіти та науки, Н.Вітківська – заступник начальника управління житлово – комунального господарства, Т.Старук – завідувач відділу внутрішнього контролю, М.Трещов – начальник управління комунального майна, представники ГО, представники ЗМІ.

Головує: А.Кветко – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Погодження проектів рішень, які виносяться на розгляд чергової 18 сесії міської ради.

РІЗНЕ.

1. Про розгляд звернення прокуратури Хмельницької області щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1700 га по вул. Озерній, 6/1В для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную розглянути проекти рішень, які виносяться на чергову 18 сесію міської ради та заслухати доповідачів по зазначених питаннях.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити без зауважень і пропозицій наступні проекти рішень:

1.	Про внесення змін до бюджету міста Хмельницького на 2017 рік ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
2.	Про внесення змін до «Програми шефської допомоги військовим частинам Збройних Сил України, Національної гвардії України, які розташовані на території м. Хмельницького на 2016 – 2017 роки», затвердженої рішенням дев'ятої сесії Хмельницької міської ради від 26.10.2016 року №5 ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
4.	Про внесення змін в рішення шістнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 12.07.2017 року № 21 ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
5.	Про надання дозволу навчально – виховному комплексу № 10 м.Хмельницького на списання шляхом ліквідації складського приміщення ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.

6.	Про надання згоди на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста квартир, які перебувають у власності держави Україна в особі Державної служби України з надзвичайних ситуацій та в оперативному управлінні Головного управління Держаної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
7.	Про надання згоди на передачу в комунальну власність територіальної громади міста гуртожитку по вул.Зарічанській, 14 А та зовнішніх мереж, які призначені для його обслуговування, колективного виробничого підприємства «ПМК – 33» на безкомпенсаційній основі, про передачу в постійне безоплатне користування ПАТ «Хмельницькгаз» зовнішніх мереж газопостачання та про безоплатну передачу з комунальної власності територіальної громади міста у власність ПАТ «Хмельницькобленерго» зовнішніх мереж електропостачання ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
8.	Про внесення змін до Статуту комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради, затвердженого рішенням шістнадцятої сесії міської ради № 29 від 12.07.2017 року та затвердження Статуту в новій редакції ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
9.	Про внесення змін в рішення шістнадцятої сесії міської ради від 12.07.2017 року № 28 ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
10.	Про внесення змін до Програми утримання та розвитку житлово – комунального господарства та благоустрою м.Хмельницького на 2017 – 2020 роки ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
11.	Про внесення змін до рішення сімнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 20.09.2017 №16 ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
12.	Про затвердження нової редакції Статуту Хмельницького міського комунального підприємства «Муніципальна дружина» ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
13.	Про затвердження Програми забезпечення діяльності Хмельницького міського комунального підприємства «Муніципальна дружина» на 2017 – 2018 роки ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
14.	Про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11 ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
15.	Про внесення змін до рішення тридцять сьомої сесії міської ради від 30.04.2014 №14 ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
16.	Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності по вул.Проскурівській,66 ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
17.	Про передачу в погодинне тимчасове безоплатне користування нежитлового приміщення міської комунальної власності в будівлі навчально – виховного комплексу №7 м.Хмельницького по вул.Курчатова,4/3 ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
18.	Про внесення змін до рішення сесії міської ради від 16.03.2016 №30 ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
19.	Про надання дозволу на передачу в суборенду частин нежитлових приміщень міської комунальної власності ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
20.	Про розірвання договору тимчасового безоплатного користування нежитловим приміщенням та втрату чинності підpunkту рішення сесії Хмельницької міської ради ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
21.	Про внесення змін до рішення восьмої сесії міської ради від 21.09.2016 №19 ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.

22.	Про внесення змін в додаток до рішення одинадцятої сесії міської ради від 25.01.2017 року № 79 ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
23.	Про внесення доповнення в додаток 2 до рішення одинадцятої сесії міської ради від 25.01.2017 року № 77 ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
24.	Про внесення змін до Положення про порядок надання послуги з перевезення людей на візках («соціальне таксі») ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
25.	Про внесення змін до рішення дванадцятої сесії міської ради від 26.06.2007 №2 ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
26.	Про погодження Інвестиційної програми міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал» на плановий період (2018 рік) ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
27.	Про надання дозволу комунальному підприємству «Південно – Західні тепломережі» на отримання кредиту в Публічному акціонерному товаристві акціонерному банку «Укргазбанк» під заставу майна ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
28.	Про місцеву ініціативу мешканців будинків № 26 по вул. Старокостянтинівське шосе та № 2 по вул. Зарічанській ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 7 Проти – 0 Не голосували – 3 ПРИЙНЯТО.
29.	Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
30.	Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
31.	Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
32.	Про надання громадянці дозволу на поділ земельної ділянки ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
33.	Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
34.	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянці ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
35.	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.
36.	Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.
37.	Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Бесчасний) ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.
38.	Про розгляд звернення громадян Олійник Людмили Альбертівни, Олійник Олени Миколаївни, Олійника Віктора Ярославовича, Олійника Вадима Вікторовича, Білецького Андрія Миколайовича та Варцаби – Мордвінової Валентини Миколаївни щодо надання

	<p>дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення індивідуального садівництва із земель комунальної власності біля садівничого товариства Будівельник»</p> <p>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</p>
39.	<p>Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності</p> <p>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</p>
42.	<p>Про надання юридичній особі згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)</p> <p>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</p>
48.	<p>Про припинення права користування земельною ділянкою, надання її в постійне користування та передачу земельної ділянки в державну власність</p> <p>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</p>
50.	<p>Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду юридичним, фізичним особам, зміну коду КВЦПЗ</p> <p>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</p>
51.	<p>Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду юридичним та фізичним особам, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки</p> <p>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</p>
52.	<p>Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок</p> <p>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</p>
53.	<p>Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди</p> <p>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</p>
54.	<p>Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення</p> <p>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</p>
55.	<p>Про припинення права постійного користування земельними ділянками ПАТ «Хмельницький цукровий завод»</p> <p>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</p>
56.	<p>Про поновлення договору оренди землі фізичній особі</p> <p>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</p>
57.	<p>Про внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького</p> <p>ГОЛОСУВАЛИ В ЦІЛОМУ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</p>

II. Погодити наступні проекти рішень із доповненнями та пропозиціями:

40. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
Які будуть пропозиції, зауваження?»

ВИСТУПИЛИ:

О.Скочеляс

Є пропозиція доповнити додаток до проекту рішення пунктом 5 щодо надання ТОВ «М'ясний двір Поділля» дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) під виробничий комплекс по переробці м'яса по вул. Гайдара,1 площею 6,3877 га, в т.ч. діл. №1 – площею 5,3871 га, діл. №2 – площею 1,0006 га.

О.Чорнієвич

Дане питання було розглянуто на одному з попередніх засідань постійної комісії, але у комісії виникли побоювання, що підприємство, крім переробки м'ясної продукції, буде займатися ще й забоєм скота, тому питання не було підтримано.

Є інформація, що підприємство не збирається займатись забоєм скота, а тільки переробкою м'ясо продуктів.

Боргів по сплаті за земельну ділянку немає.

С.Болотніков

Розвиток підприємства потрібно підтримувати, але при умові що воно не буде займатися забоєм скота. Ми категорично проти того, щоб будь-яке підприємство в місті Хмельницькому займалось забоєм скота. Мій виборчий округ межує з округом, де розташовано зазначене підприємство, тому я відстоюю інтереси мешканців, які проживають в даному районі. В нашому місті, а саме: в м-ні Ружична були випадки, коли мешканці мікрорайону неодноразово скаржились на роботу підприємства, яке займається аналогічним видом діяльності, стосовно дотримання санітарних норм, зокрема розповсюдження вкрай неприємних запахів в даному районі. Тому не виключено, що можуть з'явитись нарікання мешканців даного району.

Є пропозиція підтримати дане питання, прописавши в проекті рішення умову ТОВ «М'ясний двір Поділля» здійснювати свою господарську діяльність по переробці м'яса, крім забою скота.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію доповнити додаток рішення пунктом 5 наступного змісту:

- надати товариству з обмеженою відповідальністю «М'ясний двір Поділля» згоду на відновлення меж земельної ділянки по вул. Гальчевського, 1 площею 63877 м², в т.ч. діл. №1 площею 53871 м² та діл. №2 площею 10006 м², яка перебуває в постійному користуванні товариства під виробничий комплекс по переробці м'яса,

- прописати в текстовій частині рішення міської ради наступну умову: ТОВ «М'ясний двір Поділля» здійснювати свою господарську діяльність по переробці м'яса, крім забою скота.

Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

О.Скочеляс

Є пропозиція доповнити додаток до проекту рішення пунктом 6 наступного змісту:

- надати Приватному виробничо-комерційному підприємству «Галс» згоду на відновлення меж земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/6 загальною площею 6545 м², в т.ч. діл. №1 площею 2540 м², діл. №2 площею 1413 м², діл. №3 площею 2145 м², діл. №4 площею 447 м², яка перебуває в постійному користуванні підприємства під зимівник для бджіл та насосної водозабору дощових вод.

Дане питання розглядалось та було підтримано на одному з попередніх засідань постійної комісії.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради О.Скочеляса
Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

О.Скочеляс Є пропозиція доповнити додаток до проекту рішення пунктом 7 наступного змісту:
- надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Ньюком» згоду на відновлення меж земельної ділянки по вул. П.Мирного,5/1 площею 0,2420 га, яка перебуває в постійному користуванні товариства під автозаправочну станцію, вулканізаційний пункт, мийку, адмінбудинки та бар.
Дане питання розглядалось та було підтримано на одному з попередніх засідань постійної комісії.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради О.Скочеляса
Немає заперечень? (Немає).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з проголосованими пропозиціями.
ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з наступними пропозиціями:
1. Доповнити додаток рішення пунктом 5 наступного змісту:
- надати товариству з обмеженою відповідальністю «М'ясний двір Поділля» згоду на відновлення меж земельної ділянки по вул. Гальчевського, 1 площею 63877 м², в т.ч. діл. №1 площею 53871 м² та діл. №2 площею 10006 м², яка перебуває в постійному користуванні товариства під виробничий комплекс по переробці м'яса,
- прописати в текстовій частині рішення міської ради наступну умову: ТОВ «М'ясний двір Поділля» здійснювати свою господарську діяльність по переробці м'яса, крім забою скота.
2. Доповнити додаток до проекту рішення пунктом 6 наступного змісту:
- надати Приватному виробничо-комерційному підприємству «Галс» згоду на відновлення меж земельної ділянки по вул. Трудовій,5/6 загальною площею 6545 м², в т.ч. діл. №1 площею 2540 м², діл. №2 площею 1413 м², діл. №3 площею 2145 м², діл. №4 площею 447 м², яка перебуває в постійному користуванні підприємства під зимівник для бджіл та насосної водозабору дощових вод.
3. Доповнити додаток до проекту рішення пунктом 7 наступного змісту:
- надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Ньюком» згоду на відновлення меж земельної ділянки по вул. П.Мирного,5/1 площею 0,2420 га, яка перебуває в постійному користуванні товариства

під автозаправочну станцію, вулканізаційний пункт, мийку, адмінбудинок та бар.

41. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради».

Які будуть пропозиції, зауваження?

ВИСТУПИЛИ:

В.Коліщак

Є пропозиція доповнити проект рішення додаток 2 пунктами 2, 3, 4 наступного змісту:

- затвердити міському комунальному підприємству «Хмельницьктеплокомуненерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Прибузькій, 36 площею 143 м² кадастровий номер 6810100000:04:002:0115 для обслуговування центрального теплового пункту та надати її в постійне користування;

- затвердити департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кармелюка, 5-А площею 22306 м² кадастровий номер 6810100000:17:002:0204 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та надати її в постійне користування;

- затвердити комунальному підприємству по організації роботи міського пасажирського транспорту проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Львівське шосе, район заводу «Катіон», напрямку руху на м. Тернопіль площею 1100 м² кадастровий номер 6810100000:11:002:0358 під розміщення посадкових платформ та місць відстою автобусів.

А.Кветко

ГОЛОСУВАЛИ:

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

В.Коліщак

Є пропозиція доповнити проект рішення додатком 3 наступного змісту:

- погодити Хмельницькому спеціалізованому ліцею-інтернату поглибленої підготовки в галузі науки технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Озерній, 14 площею 49781 м², яка перебуває в постійному користуванні ліцею-інтернату, на земельні ділянки №1 площею 36781 м², №2 площею 9520 м² та №3 площею 3480 м².

О.Чорнієвич

Дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії, але підтримки не знаходило. Є інформація, що Хмельницька обласна рада має намір передати декілька квартир в будинку, який будується по вул. Озерній, 14, для забезпечення житлом учасників АТО, з числа квартир, що Хмельницькій обласній раді має передати забудовник відповідно до умов договору, укладеного між Хмельницькою обласною радою, Хмельницьким спеціалізованим ліцеєм-інтернатом поглибленої підготовки в галузі науки та забудовником ПФ «Діта».

С.Болотніков

Чи є гарантія, що Хмельницька обласна рада передасть міській раді

квартири. Також немає інформації скільки квартир буде передано, якою площею і кому вони будуть передані.

О.Чорнієвич

Хмельницькою обласною радою в минулому році було передано квартиру в будинку по вул. Толстого,7.

В.Діденко

Вважаю, що має бути лист, де буде прописано адреса, кількість та площа квартир, які планується передати Хмельницькій міській раді для забезпечення житлом учасників АТО.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати доповнення до рішення міської ради пунктом стосовно погодження Хмельницькому спеціалізованому ліцею-інтернату поглибленої підготовки в галузі науки технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Озерній, 14 площею 49781 м² на три ділянки при умові надання до колегії міської ради Хмельницьким спеціалізованим ліцеєм-інтернатом поглибленої підготовки в галузі науки листа стосовно готовності передачі Хмельницькій міській раді квартир, зазначивши адресу, кількість та площу квартир.

Ставлю на голосування пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради» з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради» з наступними пропозиціями:

1. Доповнити проект рішення додаток 2 пунктами 2, 3, 4 наступного змісту:

- затвердити міському комунальному підприємству «Хмельницьктеплокомуненерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Прибузькій, 36 площею 143 м² кадастровий номер 6810100000:04:002:0115 для обслуговування центрального теплового пункту та надати її в постійне користування;

- затвердити департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кармелюка, 5-А площею 22306 м² кадастровий номер 6810100000:17:002:0204 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та надати її в постійне користування;

- затвердити комунальному підприємству по організації роботи міського пасажирського транспорту проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Львівське шосе, район заводу «Катіон», напрямку руху на м. Тернопіль площею 1100 м² кадастровий номер 6810100000:11:002:0358 під розміщення посадкових платформ та місць

відстою автобусів.

2. Доповнити проект рішення додатком 3 наступного змісту:

- погодити Хмельницькому спеціалізованому ліцею-інтернату поглибленої підготовки в галузі науки технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Озерній, 14 площею 49781 м², яка перебуває в постійному користуванні ліцею-інтернату, на земельні ділянки №1 площею 36781 м², №2 площею 9520 м² та №3 площею 3480 м² при умові надання до колегії міської ради Хмельницьким спеціалізованим ліцеєм-інтернатом поглибленої підготовки в галузі науки листа стосовно готовності передачі Хмельницькій міській раді квартир, зазначивши адресу, кількість та площу квартир.

43. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду».

Які будуть зауваження, пропозиції?

ВИСТУПИЛИ:

О.Скочеляс

На одному із засідань постійної комісії розглядалось звернення Хмельницького університету управління та права щодо надання частини земельної ділянки площею 0,5 га по вул. Інститутській, 6А в постійне користування ХУУП для вирішення житлових потреб науково-педагогічних працівників університету та будівництва фізкультурного комплексу. Оскільки земельна ділянка по вул. Інститутській, 6А перебуває в постійному користуванні Хмельницької обласної ради, на частині якої вже збудовано житловий багатоповерховий будинок, а інша вільна від забудови, було рекомендовано спочатку здійснити поділ земельної ділянки по вул. Інститутській, 6А, для подальшої передачі частини ділянки площею 0,5 га в постійне користування Хмельницького університету управління та права.

Від Хмельницької обласної ради надійшло звернення щодо надання згоди на поділ земельної ділянки по вул. Інститутській, 6А на дві ділянки площею 0,6 га та 0,5 га з подальшою передачею земельної ділянки площею 0,5 га в постійне користування Хмельницького університету управління та права для вирішення житлових потреб науково-педагогічних працівників університету та будівництва фізкультурного комплексу.

Пропоную доповнити проект рішення додатком 2 щодо надання Хмельницькій обласній раді згоди на поділ земельної ділянки по вул. Інститутській, 6А на дві ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,6 га та діл. №2 площею 0,5 га, яка перебуває в постійному користування Хмельницької обласної ради під будівництво багатоквартирних житлових будинків та гуртожитку на 320 місць з фізкультурним комплексом.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради О.Скочеляса. Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИСТУПИЛИ:**О.Скочеляс**

Пропоную доповнити проект рішення стосовно надання Цейчуковій В.М. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1644 га по вул. Лезнівській,29А для обслуговування водонапірної башти та артезіанської свердловини та надання її в оренду. Дане питання було розглянуто та підтримано на одному з попередніх засідань постійної комісії.

М.Барабаш

Зазначена земельна ділянка розташована на моєму виборчому окрузі, тому постійною комісією було вирішено доручити мені вивчити дане питання.

В свій час голова радгоспу надав людям гарантію, що водонапірна башта буде передана безкоштовно територіальній громаді міста. Яким чином заявник набула право власності на об'єкт нерухомого майна водонапірної башти не відомо. Нею користується понад 200 будинків, які розташовані в м-ні Лезневе. За отримання води ними сплачуються певні кошти, тому мешканці виступають проти даного питання, оскільки є побоювання, що після підтримання даного питання у мешканців виникнуть проблеми стосовно отримання води.

С.Болотніков

На попередньому засіданні комісії я пропонував підтримати дане питання, оскільки мене запевнили, що майно було придбане у колгоспу. Оскільки депутат зазначеного відповідного округу вивчав дане питання і вважає, що ситуація конфліктна, є пропозиція не підтримувати його сьогодні, а винести на розгляд робочого засідання комісії. Пропоную запросити на його розгляд власника водонапірної башти, голову комітету самоорганізації населення м-ну Лезневе, детальніше ознайомитись з документами, які заявник зможе надати стосовно права власності на нерухоме майно та прийняти відповідне рішення. Можливо передбачити умову, що люди будуть отримувати воду на тих самих умовах, які є на сьогоднішній день.

О.Скочеляс

Знімаю свою пропозицію.

ВИСТУПИЛИ:**М.Заганяч**

Є пропозиція доповнити текстову частину проекту рішення наступним пунктом:

- Припинити дію договору оренди земельної ділянки № 040974200175, укладеного між товариством з обмеженою відповідальністю «Підприємство матеріально-технічного забезпечення «Агропромтехніка» та Хмельницькою міською радою 07 вересня 2009 року.

Доповнити проект рішення додатком 3 наступного змісту:

- Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:07:004:0016 площею 2,46 га по вулиці Ярослава Мудрого, 4 у місті Хмельницькому на дві земельні ділянки: площею 0,4954 га (кадастровий номер - 6810100000:07:004:0097) та площею 1,9646 га (кадастровий номер - 6810100000:07:004:0098).

Доповнити проект рішення додатком 4 наступного змісту:

пунктом 1 - Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Підприємство матеріально-технічного забезпечення «Агропромтехніка» в користування на праві оренди земельну ділянку площею 0,4954 га,

кадастровий номер - 6810100000:07:004:0097, яка знаходиться по вул. Ярослава Мудрого, 4 у місті Хмельницькому для обслуговування будівлі спортивно-оздоровчого комплексу, будівлі цеху, арочної будівлі, будівлі адмінбудинку, будівлі гаража, будівлі трансформаторної підстанції, споруди складу, будівлі майстерні товарних складів для зберігання запасних частин с/г техніки (холодний склад, металевий склад, ангар), будівлі складу з вбудованими службовими приміщеннями;
пунктом 2 - Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційне підприємство «АТМ» в користування на праві оренди земельну ділянку площею 1,9646 га, кадастровий номер - 6810100000:07:004:0098, яка знаходиться по вул. Ярослава Мудрого, 4 у місті Хмельницькому для обслуговування виробничо-складських приміщень та трансформаторної підстанції.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради М.Заганяча. Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» з проголосованими пропозиціями. Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду» з наступними пропозиціями:

1. Доповнити проект рішення додатком 2 наступного змісту:
- Надати Хмельницькій обласній раді згоду на поділ земельної ділянки по вул. Інститутській, 6А площею 1,1360 га на дві ділянки, а саме: діл. №1 площею 0,5346 га та діл. №2 площею 0,6014 га, яка перебуває в постійному користування Хмельницької обласної ради під будівництво багатоквартирних житлових будинків та гуртожитку на 320 місць з фізкультурним комплексом.

2. Доповнити текстову частину проекту рішення наступним пунктом:
- Припинити дію договору оренди земельної ділянки № 040974200175, укладеного між товариством з обмеженою відповідальністю «Підприємство матеріально-технічного забезпечення «Агропромтехніка» та Хмельницькою міською радою 07 вересня 2009 року.

Доповнити проект рішення додатком 3 наступного змісту:
- Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:07:004:0016 площею 2,46 га по вулиці Ярослава Мудрого, 4 у місті Хмельницькому на дві земельні ділянки: площею 0,4954 га (кадастровий номер - 6810100000:07:004:0097) та площею 1,9646 га (кадастровий номер - 6810100000:07:004:0098).

Доповнити проект рішення додатком 4 наступного змісту:
-пунктом 1 - Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Підприємство матеріально- технічного забезпечення «Агропромтехніка» в користування на праві оренди земельну ділянку площею 0,4954 га, кадастровий номер - 6810100000:07:004:0097, яка знаходиться по вул. Ярослава Мудрого, 4 у місті Хмельницькому;
-пунктом 2 - Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційне підприємство «АТМ» в користування на праві оренди земельну ділянку площею 1,9646 га, кадастровий номер - 6810100000:07:004:0098, яка знаходиться по вул. Ярослава Мудрого, 4 у місті Хмельницькому.

44. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення сесії міської ради»
Які будуть зауваження, пропозиції?

ВИСТУПИЛИ:

С.Королюк

Є пропозиція доповнити проект рішення додатком 2 наступного змісту:
- надати міському комунальному підприємству «Хмельницькводоканал» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Чорновола, 127/1-К площею 218141 м² для розміщення каналізаційних очисних споруд №1 (КОС-1).

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради С.Королюка.
Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення сесії міської ради» з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення сесії міської ради» з наступною пропозицією:
Доповнити проект рішення додатком 2 наступного змісту:
- надати міському комунальному підприємству «Хмельницькводоканал» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Чорновола, 127/1-К площею 218141 м² для розміщення каналізаційних очисних споруд №1 (КОС-1).

45. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення».
Які будуть зауваження, пропозиції?

ВИСТУПИЛИ:**С.Болотніков**

Пунктом 1 проекту рішення пропонується надати фізичній особі Аветяну Георгію Рафіковичу дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/2-А площею 3000 м² кадастровий номер 6810100000:18:003:0020 зі зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови» на “для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури - землі житлової та громадської забудови”.

Є пропозиція зняти на довивчення пункт 1 проекту рішення, оскільки є необхідність розібратись під що саме була виділена земельна ділянка і що планується на ній будувати після зміни цільового призначення.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради С.Болотнікова зняти на довивчення пункт 1 проекту рішення.
Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» з наступною пропозицією:
- Зняти на довивчення пункт 1 проекту рішення.

46. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у зв’язку із зміною цільового призначення».
Які будуть зауваження, пропозиції?

ВИСТУПИЛИ:**В.Діденко**

Є пропозиція доповнити проект рішення пунктом 3 наступного змісту:
- затвердити Богдану Сергію Васильовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Степанківській, 3/3 площею 4500 м² кадастровий номер 6810100000:37:001:0019 зі зміною цільового призначення з категорії земель “землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості)” на категорію земель “землі житлової та громадської забудови (для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)».

Рішенням міської ради у 2016 році було надано дозвіл на розробку зазначеного вище проекту землеустрою зі зміною категорії земель.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка. Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у зв'язку із зміною цільового призначення» з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у зв'язку із зміною цільового призначення» з наступною пропозицією:

Доповнити проект рішення пунктом 3 наступного змісту:

- затвердити Богдану Сергію Васильовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Степанківській, 3/3 площею 4500 м² кадастровий номер 6810100000:37:001:0019 зі зміною цільового призначення з категорії земель “землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості)” на категорію земель “землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)»

47. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду».

Які будуть зауваження, пропозиції?

ВИСТУПИЛИ:

Г.Галкін

Є пропозиція доповнити проект рішення додатком 2 наступного змісту:

-надати товариству з обмеженою відповідальністю «Хмельницька спеціалізована пересувна механізована колона – 525» в оренду терміном на 10 років земельну ділянку по вул. Львівське шосе, 14/1 площею 331 кв.м кадастровий номер 6810100000:09:001:0142 для обслуговування матеріального складу.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради Г.Галкіна. Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИСТУПИЛИ:**В.Діденко**

Є пропозиція доповнити текстову частину пунктами наступного змісту:
-затвердити Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки площею 600 м² із загальної площі 87800 м², на яку поширюється права сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми).

-Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» здійснити заходи щодо документального оформлення права сервітуту шляхом укладання договору земельного сервітуту та реєстрації права земельного сервітуту в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.
Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду» з проголосованими пропозиціями.

Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду» з наступними пропозиціями:

1. Доповнити проект рішення додатком 2 наступного змісту:

-надати товариству з обмеженою відповідальністю «Хмельницька спеціалізована пересувна механізована колона – 525» в оренду терміном на 10 років земельну ділянку по вул. Львівське шосе, 14/1 площею 331 кв.м кадастровий номер 6810100000:096001:0142 для обслуговування матеріального складу.

2. Доповнити текстову частину пунктами наступного змісту:

- затвердити Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки площею 600 м² із загальної площі 87800 м², на яку поширюється права сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми).

- Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» здійснити заходи щодо документального оформлення права сервітуту шляхом укладання договору земельного сервітуту та реєстрації права земельного сервітуту в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

49. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесій міської ради, договори оренди землі та

зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок».
Які будуть зауваження, пропозиції?

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Довожу до відома постійної комісії, що ТОВ «Інвестбуд-Поділля» не виконує свої зобов'язання щодо участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію у пункті 15 додатку до проекту рішення зменшити ТОВ «Інвестбуд-Поділля» термін оренди земельної ділянки по вул. Мирного,19 з «3 років» на «6 місяців».
Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесій міської ради, договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» з проголосованою пропозицією.

В.Коліщак

Не приймаю участі в голосуванні у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів стосовно пункту 11 додатку до проекту рішення, яким пропонується поновити договір оренди землі ПП «Славськ-Тур» по вул. Свободи,2/1.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесій міської ради, договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» з наступною пропозицією:

- у пункті 15 додатку до проекту рішення зменшити термін оренди земельної ділянки ТОВ «Інвестбуд-Поділля» по вул. Мирного,19 з «3 років» на «6 місяців».

58. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу власникам та користувачам земельних ділянок на встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності
Які будуть зауваження, пропозиції?

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук

Пунктом 5 додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на встановлення тимчасової споруди по вул. Вінницькій,1/1 на земельній ділянці, яка перебуває в постійному користуванні ТОВ «Технічний центр «Поділля-Інвест».

Довожу до відома постійної комісії, що надійшло звернення від Богдана С.В. стосовно законності розміщення тимчасових споруд на території товариства «Поділля Інвест», які не використовуються власником підприємства, а здаються в оренду іншій фізичній особі-підприємцю з метою отримання прибутку.

- О.Чорнієвич** Дана питання було детальніше вивчено та з'ясувалось, що тимчасові споруди розміщені поза межами земельної ділянки, яка відведена в користування ТОВ «Технічний центр «Поділля-Інвест». Паркан, встановлений навколо ділянки, не відповідає конфігурації земельної ділянки, яка зазначена в державному акті.
- А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію зняти пункт 5 додатку до проекту рішення.
Немає заперечень? (Немає).
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.
- А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про надання дозволу власникам та користувачам земельних ділянок на встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» з проголосованою пропозицією.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.
- ВИРШИЛИ:** Підтримати проект рішення «Про надання дозволу власникам та користувачам земельних ділянок на встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» з наступною пропозицією:
- зняти пункт 5 додатку до проекту рішення.

III. Відхилити наступні проекти рішень.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до Регламенту та Положення про постійні комісії Хмельницької міської ради сьомого скликання».
Які будуть пропозиції, зауваження?

ВИСТУПИЛИ:

М.Кривак

Пропонується затвердити нову форму реєстру результатів голосування постійними комісіями щодо проекту рішення міської ради. Вона виглядає майже так само, як є на даний час, але без третьої колонки, де постійні комісії записуються свої зауваження та пропозиції, які виникли під час обговорення проекту рішення. забравши третю колонку, не буде зрозуміло, де постійна комісія має писати свої пропозиції щодо доповнення або зняття деяких пунктів до проектів рішень.

Пропонується також затвердити форму протоколу засідання постійної комісії. У разі, якщо постійна комісія приймає негативне рішення з питань порядку денного, то в протоколі обов'язково має зазначатись обґрунтування такої позиції комісії.

Також пропонується передбачити, що голова постійної комісії повинен проінформувати депутатів міської ради на пленарному засіданні про причини непідтримання комісією питань, які вносяться на розгляд міської ради.

В принципі все це можна робити і без внесення змін до Регламенту, але розробник змін до Регламенту депутат міської ради І.Ковальчук наполягає, щоб ці моменти були прописані в регламенті.

М.Заганяч Яким чином голова комісії має озвучувати думку всіх членів комісії, які не підтримали те чи інше питання. Кожен депутат має право на власну думку стосовно того чи іншого питання. У кожного депутата можуть бути різні мотиви щодо підтримання або не підтримання певного питання.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення «Про внесення змін до Регламенту та Положення про постійні комісії Хмельницької міської ради сьомого скликання».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 2
Проти – 0
Утрим. - 6
Не голосували – 2
НЕ ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію відхилити проект рішення «Про внесення змін до Регламенту та Положення про постійні комісії Хмельницької міської ради сьомого скликання».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Утрим. - 2
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відхилити проект рішення «Про внесення змін до Регламенту та Положення про постійні комісії Хмельницької міської ради сьомого скликання».

РІЗНЕ.

СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення прокуратури Хмельницької області щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1700 га по вул. Озерній,6/1В для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

У зверненні зазначено, що рішенням 17 сесії Хмельницької міської ради №63 від 02.04.2008 року було надано згоду на розроблення проекту землеустрою на вказану земельну ділянку. Копія рішення міської ради додається.

Дане питання виносилось на розгляд постійної комісії, але підтримано не було.

Є пропозиція повернутись до його розгляду.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Демчук Рішення міської ради від 2008 року в силу закону втратило чинність. Тобто на сьогоднішній день необхідно отримувати новий дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

С.Болотніков Дане питання дуже важливе. До звернення не додано графічних матеріалів, тому не зовсім зрозуміло про яку саме ділянку йде мова. Можливо є необхідність розглянути його на робочому засіданні постійної комісії.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення прокуратури

Хмельницької області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1700 га по вул. Озерній,6/1В для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 10
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Розглянути звернення прокуратури Хмельницької області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1700 га по вул. Озерній,6/1В для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на наступному робочому засіданні постійної комісії.

А.Кветко

Всі питання порядку денного розглянуті.
Які ще будуть пропозиції, зауваження? (Немає).
Засідання постійної комісії оголошую закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков