

## ПРОТОКОЛ №5

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

від 19.01.2016

10.00

Місце проведення: нижня зала.

Всього членів комісії – 10 чол.

Присутні: Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

Відсутні: Ю.Вавринюк.

Запрошені: А.Бондаренко – заступник міського голови, Ю.Сабій – керуючий справами виконавчого комітету, О.Сидорук - депутат міської ради, С.Самишкін – начальник управління земельних ресурсів та земельної реформи, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, Г.Кучевська – заступник завідувача юридичним відділом, С.Ямчук – начальник фінансового управління, М.Василишин – начальник управління охорони здоров'я, С.Цимбалюк – директор комунального підприємства «Південно – Західні тепломережі», Т.Дупляк - в.о. начальника управління освіти, А.Ромасюков – начальник управління культури і туризму, В.Івашко – начальник управління комунального майна, В.Гурський - заступник начальника управління житлово–комунального господарства, В.Паламарчук – директор Хмельницького комунального підприємства «Електротранс», В.Кавун – директор міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал», П.Сибіга – заступник начальника ГУ ДСНС України у Хмельницькій області, помічники депутатів міської ради, представники засобів масової інформації.

Головує: А.Кветко - голова постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Погодження проектів рішень, які виносяться на розгляд чергової 4 сесії міської ради.

РІЗНЕ.

1. Проект рішення “Про укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із приватним підприємством “Бонус КС”.

2. Проект рішення “Про укладення трьохсторонніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із юридичними особами”.

3. Про розгляд звернення громадської організації “Хмельницького обласного об’єднання миротворців України” щодо виділення земельних ділянок учасникам АТО гр. Кургану О.М., Скочирі О.І., Петраківському П.С., які отримали поранення під час виконання бойових завдань на територіях Донецької та Луганської областей.

4. Про розгляд звернення голови правління ХОГО “СВРОСТАНДАРТ” щодо незаконного встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності по договорам сервітуту.

### СЛУХАЛИ:

А.Кветка

Пропоную розглянути проекти рішення, які вносяться на розгляд чергової 4 сесії міської ради та заслухати доповідачів по зазначеним питанням.

В обговоренні зазначених питань прийняли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

### ВИРІШИЛИ:

***1. Погодити без зауважень і пропозицій наступні проекти рішень:***

1.	Про інформацію Хмельницької міської виборчої комісії Хмельницької області щодо визнання повноважень депутата Хмельницької міської ради Королюка Сергія Петровича
----	--

	<b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 7 Проти – 0 Не голосували 2 ПРИЙНЯТО.</b>
2.	Про встановлення місцевих податків і зборів в м.Хмельницькому та втрату чинності рішень міської ради <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 0 ПРИЙНЯТО.</b>
3.	Про внесення змін до рішення 49 сесії міської ради від 08.04.2015 року № 8 <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 0 ПРИЙНЯТО.</b>
4.	Про внесення змін до рішення першої сесії від 04.12.2015 №8 «Про затвердження складу постійних комісій Хмельницької міської ради сьомого скликання» <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 0 ПРИЙНЯТО.</b>
5.	Про план роботи Хмельницької міської ради на перше півріччя 2016 року <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 0 ПРИЙНЯТО.</b>
6.	Про внесення змін до Статуту територіальної громади міста Хмельницького та затвердження Порядку розгляду електронної петиції, адресованої Хмельницькій міській раді <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 0 ПРИЙНЯТО.</b>
7.	Про внесення змін до рішення першої сесії міської ради від 26.11.2015 року № 3 «Про утворення секретаріату Хмельницької міської ради сьомого скликання» <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 0 ПРИЙНЯТО.</b>
9.	Про затвердження списку народних засідателів Хмельницького міськрайонного суду <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 0 ПРИЙНЯТО.</b>
10.	Про передачу в постійне безоплатне користування військовій частині А 2339 медичного обладнання <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 6 Проти – 0 Не голосували – 3 ПРИЙНЯТО.</b>
12.	Про присвоєння спеціалізованій загальноосвітній школі I – III ступенів № 15 міста Хмельницького назви «Хмельницька спеціалізована» загальноосвітня школа I – III ступенів № 15 імені Олександра Співачука» зі встановленням меморіальної дошки <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
13.	Про надання дозволу на передачу майна в тимчасове безоплатне користування <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 7 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
14.	Про надання дозволу на передачу майна в тимчасове безоплатне користування <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 7 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
15.	Про внесення змін та доповнень в рішення тридцять сьомої сесії міської ради від 30.04.2014 № 8 із внесеними змінами <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
17.	Про включення до переліку майна та об'єктів, що перебувають у власності територіальної громади м.Хмельницького та знаходяться на балансі комунального підприємства по будівництву, ремонту та експлуатації доріг, об'єктів (будівель, споруд, приміщень) <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 0 ПРИЙНЯТО.</b>
18.	Про надання дозволу на передачу в суборенду частин нежитлових приміщень <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
21.	Про надання дозволу на передачу комп'ютерної техніки в тимчасове безоплатне користування товариству з обмеженою відповідальністю «Житлово – експлуатаційне об'єднання» <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
22.	Про залишення цілісного майнового комплексу гуртожитку по вул.Пілотській, 2/1А у статусі «гуртожиток» та надання дозволу на приватизацію його житлових і нежитлових приміщень <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
23.	Про надання дозволу на передачу котла та пневматичної подушки в тимчасове безоплатне користування 1-му державному пожежно – рятувальному загону Головного управління Державної служби з надзвичайних ситуацій України у Хмельницькій області <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>

24.	<p>Про надання дозволу на передачу бухт пожежних рукавів у тимчасове безоплатне користування 1 – му державному пожежно – рятувальному загону Головного управління Державної служби з надзвичайних ситуацій України у Хмельницькій області</p> <p><b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b></p>
25.	<p>Про надання дозволу Хмельницькому комунальному підприємству «Електротранс» на передачу під заставу банківській установі майнових прав на виручку для відкриття овердрафту</p> <p><b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 7 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b></p>
26.	<p>Про збільшення розміру статутного капіталу Хмельницького комунального підприємства «Електротранс» та затвердження нової редакції Статуту Хмельницького комунального підприємства «Електротранс»</p> <p><b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b></p>
27.	<p>Про збільшення розміру статутного капіталу міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал» та затвердження нової редакції Статуту міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал»</p> <p><b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 7 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b></p>
28.	<p>Про місцеву ініціативу мешканців будинку по вул. П.Мирного, 31</p> <p><b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b></p>
29.	<p>Про припинення права постійного користування частиною земельної ділянки та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) громадянам у спільну сумісну власність</p> <p><b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b></p>
30.	<p>Про внесення змін, втрату чинності, припинення права постійного користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок</p> <p><b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b></p>
31.	<p>Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення</p> <p><b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b></p>
32.	<p>Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам</p> <p><b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b></p>
33.	<p>Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам</p> <p><b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b></p>
34.	<p>Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін та втрату чинності</p> <p><b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b></p>
35.	<p>Про припинення права постійного користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)</p> <p><b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b></p>
36.	<p>Про розгляд звернення гр. Гончарук І.І. та Гончарук А.А. щодо надання земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0.04 га по вул.Львівське шосе, 3</p> <p><b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b></p>
38.	<p>Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в постійне користування, оренду, власність, надання згоди на укладання договору суборенди земельної ділянки</p>

	<b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 7 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
40.	Про надання юридичній особі, громадянці дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування, оренду <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
42.	Про надання громадянам, юридичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування та щодо відведення земельної ділянки зі зміною категорії земель <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 6 Проти – 0 Не голосували – 3 ПРИЙНЯТО.</b>
45.	Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 7 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
46.	Про припинення права користування частинами земельних ділянок для потреб територіальної громади м.Хмельницького <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 7 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
47.	Про непоновлення договору оренди землі юридичній особі <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 7 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>
48.	Про розгляд звернення Дьяченко Л.Я. <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
49.	Про надання згоди на укладання договорів суперфіцію <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
50.	Про надання згоди на укладання договорів суперфіцію <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
51.	Про обмін земельних ділянок для потреб територіальної громади м. Хмельницького <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
52.	Про поділ земельної ділянки <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
53.	Про продовження дії на 2016 рік відсотків від нормативної грошової оцінки, що враховуються для розрахунку річної орендної плати за землю, встановлених додатком 2 до рішення міської ради від 04.03.2015 №28 <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
54.	Про надання згоди фізичній особі – підприємцю Цапу Володимиру Антоновичу та житлово – будівельному кооперативу «Озерний – 3» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста мережі водопостачання та мережі каналізаційних стоків та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
55.	Про надання згоди житлово – будівельному кооперативу «Престижний» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста об'єктів інженерної інфраструктури та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
56.	Про надання згоди житлово – будівельному кооперативу «Соборний» на безоплатну передачу в комунальну власність територіальної громади міста Хмельницького мережі каналізаційних стоків та зменшення розміру пайової участі у розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
57.	Про відстрочення сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького юридичним особам та внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
58.	Про відстрочення сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького юридичним особам та внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького

	<b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
59.	Про відстрочення сплати коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького приватному підприємству «Поділля – Будінвест» та внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
60.	Про встановлення пільги Хмельницькому благодійному фонду «Хесед Бешт» по сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, в січні – грудні 2016 року <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
61.	Про затвердження цільової Програми попередження виникнення надзвичайних ситуацій та забезпечення пожежної і техногенної безпеки об'єктів усіх форм власності, розвитку інфраструктури пожежно – рятувальних підрозділів у м.Хмельницькому на 2016 – 2020 роки <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
62.	Про розгляд місцевої ініціативи мешканців гуртожитку по вул.Інститутській, 16/2 щодо передачі гуртожитку в комунальну власність <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 8 Проти – 0 Не голосували – 1 ПРИЙНЯТО.</b>
63.	Про розгляд місцевої ініціативи мешканців вулиць Київської та Березневої щодо будівництва каналізаційно – насосної станції в мікрорайоні Дубове <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 7 Проти – 0 Не голосували – 2 ПРИЙНЯТО.</b>

**II. Погодити наступні проекти рішень із доповненнями та пропозиціями:**

8.	Про затвердження складу адміністративної комісії при виконавчому комітеті Хмельницької міської ради та втрату чинності рішень міської ради – <b>включити до складу адміністративної комісії депутата міської ради від депутатської фракції політичної партії “За конкретні справи” Франко Івана Петровича.</b> <b>ГОЛОСУВАЛИ: За – 9 Проти – 0 Не голосували – 0 ПРИЙНЯТО.</b>
11.	Про погодження Інвестиційної програми комунального підприємства «Південно – Західні тепломережі» на 2016 рік – <b>надати у відділ сприяння діяльності депутатам графік встановлення лічильників</b>
19.	Про передачу в тимчасове безоплатне користування нежитлових приміщень міської комунальної власності – <b>постійній комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста розглянути питання, зазначені в пунктах 1.7, 1.9, за участю заявників.</b>

**37. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

На розгляд комісії пропонується питання №37 “Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та внесення змін до рішення міської ради”.

Дане питання розглядалось та було підтримано на засіданні постійної комісії, яка відбулась 12.01.2016р. Які будуть пропозиції, зауваження?

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко**

Є пропозиція виключити з проекту рішення додаток 5, яким пропонується надати в постійне користування земельну ділянку Храму Святих Новомучеників і Ісповідників Землі Нашої Української

Православної Церкви Московського патріархату по вул. Народної Волі, 38 площею 3407 кв.м.

**С.Болотніков** Церква вже майже побудована і будувалась вона за кошти прихожан, які є мешканцями нашого міста.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію В.Діденка.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 2

Проти – 0

Не голосували – 7.

НЕ ПРИЙНЯТО.

**Р.Афійчук**

Є пропозиція доповнити додаток 1 проекту рішення пунктом 26 наступного змісту: поновити договір оренди землі шляхом укладання додаткової угоди Вельському Роману Володимировичу по вул. Інститутській,12-А, 6810100000:09:003:0013договір оренди №07-01-2013/797359 від 25.04.2013) площею 1000 кв.м. на 3 роки.

Пакет документів готовий на погоджений всіма відповідними службами.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію Р.Афійчука.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1.

ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко**

Є пропозиція доповнити текстову частину проекту рішення пунктом 4 наступного змісту: погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 20920 м<sup>2</sup> (кадастровий номер – 6810100000:09:005:0168), що знаходиться у користуванні Хмельницького міського перинатального центру для обслуговування головного корпусу, приміщення харчоблоку, кисневої по вул.Хотовицького,6 на ділянку №1 площею 18250м<sup>2</sup> кадастровий номер – 6810100000:09:005:0179 та ділянку №2 площею 2670м<sup>2</sup> кадастровий номер – 6810100000:09:005:00178. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Код класифікації видів цільового призначення земель - 03.03-для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

Відповідно пункти 4 - 15 вважати пунктами 5 – 16.

Пакет документів готовий на погоджений всіма відповідними службами.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1.

ПРИЙНЯТО.

**М.Заганяч**

Надійшло звернення від Хмельницької районної ради щодо внесення змін до рішення 46 сесії міської ради від 24.12.2014р. №61. У зв'язку з тим, що приміщення Хмельницької центральної районної лікарні знаходиться у спільній власності територіальних громад сіл хмельницького району в особі Хмельницької районної ради, виникла необхідність внести зміни в графу 2 пункту 1 додатку 1 рішення 46 сесії міської ради від 24.12.2014 року №61 “Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним особам в постійне користування, оренду”, замінивши вираз

“Хмельницька центральна районна лікарня” на вираз “Хмельницька районна рада”.

Пропоную доповнити пункт 1 текстової частини проекту рішення підпунктом 1.4 щодо внесення зазначених вище змін.

**А.Кветко**

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування пропозицію М.Заганяча.

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1.

**ПРИЙНЯТО.**

**М.Заганяч**

Також є необхідність внести зміни в графу 6 пункту 2 додатку 1 рішення 46 сесії міської ради від 24.12.2014 року №61 “Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним особам в постійне користування, оренду”, замінивши цифри “10273” на цифри “10436” у зв’язку з уточненням площі земельної ділянки.

**А.Кветко**

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування пропозицію М.Заганяча.

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1.

**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Які ще будуть пропозиції, зауваження? (Немає)

Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення “Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та внесення змін до рішення міської ради” в цілому з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1.

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати проект рішення “Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та внесення змін до рішення міської ради” в цілому з проголосованими пропозиціями.

**39. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

На розгляд комісії пропонується питання №39 “Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди

землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним особам, громадянам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до рішення міської ради та погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки”.

Дане питання розглядалось та було підтримано на засіданні постійної комісії, яка відбулась 17.12.2015р. Які будуть пропозиції, зауваження?

#### **ВИСТУПИЛИ:**

##### **С.Болотніков**

На одному з попередніх засідань комісії ми розглядали дане питання та у комісії виникли питання щодо п. 13 додатку 4, яким пропонується поновити договір оренди земельної ділянки Хмельницькому ПВТП “Алмаз” по вул. Расовського,6А. ПВТП “Алмаз”, отримавши в оренду земельну ділянку, частину цієї ділянки здає в оренду іншому суб’єкту господарювання для будівництва житлового будинку.

Під час обговорення даного питання було вирішено протокольно доручити управлінню капітального будівництва до сесії міської ради звернутись до ПВТП “Алмаз” щодо укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в зв’язку з будівництвом житлового будинку на земельній ділянці по вул. Красовського, 6А.

##### **Т.Поліщук**

ПВТП “Алмаз” передало в суборенду земельну ділянку ЖБК “Красовський” для будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Красовського.6/1. будівництво планується проводити в декілька черг. На дві черги укладено два договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста. По одному з договорів про пайову участь не виконанні зобов’язання. Термін сплати коштів до 31.12.2015року.

##### **С.Болотніков**

Є пропозиція зменшити термін оренди земельної ділянки протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не продовжувати його до виконання зобов’язань ЖБК “Красовський” по сплаті пайових внесків на розвиток інфраструктури міста.

##### **Г.Галкін**

Є пропозиція поновити договір оренди земельної ділянки ПВТП “Алмаз” на 6 місяців, а саме, до 1 травня 2016 року, та в текстовій частині проекту рішення передбачити виконання суборендарем земельної ділянки по вул. Красовського,6/1 ЖБК “Красовський” зобов’язань по укладеному договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста. У разі невиконання ЖБК “Красовський” зазначених вище зобов’язань та не сплати до 1 квітня пайових внесків, повідомити ПВТП “Алмаз” про наміри міської ради щодо не продовження з підприємством договору оренди земельної ділянки по вул. Красовського,6-А площею 8000 кв.м та доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд сесії міської ради.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

##### **А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, ставлю на голосування пропозицію поновити договір оренди земельної ділянки ПВТП “Алмаз” на 6 місяців, а саме, до 1 травня 2016 року, та доповнити

текстову частину проекту рішення пунктом 12, в якому передбачити виконання суборендарем земельної ділянки по вул. Красовського,6/1 ЖБК “Красовський” зобов’язань по укладеному договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста №144 від 25.12.2015р. У разі невиконання ЖБК “Красовський” зазначених вище зобов’язань та не сплати до 1 квітня пайових внесків, повідомити ПВТП “Алмаз” про наміри міської ради щодо не продовження з підприємством договору оренди земельної ділянки по вул. Красовського.6-А площею 8000 кв.м та доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1.

**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Які ще будуть зауваження, пропозиції? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення “Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним особам, громадянам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до рішення міської ради та погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки” з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1.

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати проект рішення “Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування юридичним особам, громадянам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до рішення міської ради та погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки” з проголосованою пропозицією.

**41. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

На розгляд комісії пропонується питання №41 “Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування”.

Дане питання розглядалось та було підтримано на засіданні постійної комісії, яка відбулась 12.01.2016р. Які будуть пропозиції, зауваження?

**ВИСТУПИЛИ:**

**Г.Галкін**

На минулому засіданні комісії було стало питання щодо виключення пунктів 2, 3 з додатку до проекту рішення в зв’язку з не укладанням УМВС України в Хмельницькій області договорів про пайову участь у розвитку інфраструктури міста. Але мною була внесена пропозиція винести на розгляд сесії питання щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування Управлінню Міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області по вул. Нижня Берегова, 1-Б та по вул.

Лісогринівецька, 16 при умові укладання договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького та надання списку працівників УМВС, учасників АТО, яким будуть надані квартири в новобудовах. Чи виконанні умови, поставленні на засіданні комісії?

**Т.Поліщук**

Ні, не виконанні, договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно–транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького УМВС не укладенні і мабуть не будуть укладенні, оскільки надійшло звернення від голови ліквідаційної комісії щодо ліквідації УМВС України в Хмельницькій області та ВКБ УМВСУ в Хмельницькій області.

**А.Кветко**

Є пропозиція по пунктах 2, 3, якими передбачається надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування Управлінню Міністерства внутрішніх справ України в Хмельницькій області по вул. Нижня Берегова, 1-Б та по вул. Лісогринівецька, 16, визначитись на сесії.

Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування п.2, 3 додатку проекту рішення винести на розгляд сесії.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1.

**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Які ще будуть зауваження, пропозиції? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення “Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування” з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1.

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати проект рішення “Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування” з проголосованою пропозицією.

**43. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

На розгляд комісії пропонується питання №43 “Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам, юридичним особам, поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди”.

Дане питання розглядалось та було підтримано на засіданні постійної комісії, яка відбулась 12.01.2016р. Які будуть пропозиції, зауваження?

**ВИСТУПИЛИ:**

**Г.Галкін**

Пунктом 2 додатку 2 проекту рішення пропонується припинити право користування земельною ділянкою площею 28362 кв.м по вул. Курчатова,6 ЗАТ “Фоззі Захід” та надати її в оренду на 3 роки ТОВ “ОСТГОТ” під об’єкт незавершеного будівництва. Надійшло звернення від ТОВ “Т-Стиль” про те, що через вказану земельну ділянку проходить під’їзний шлях до їх виробничих цехів та офісних приміщень, які знаходяться за цією ж адресою. Передача земельної

ділянки ЗАТ “Фоззі Захід”, зазначеною в проекті рішення площею, унеможливить доступ ТОВ “Т-Стиль” до власних приміщень, що призведе до зупинки роботи підприємства. Просять при передачі ЗАТ “Фоззі Захід” земельної ділянки по вул. Курчатова,6 врахувати необхідність доступу ТОВ “Т-Стиль” до власних приміщень та вжити заходів щодо вилучення відповідної частини земельної ділянки в запас міста.

Враховуючи вище зазначене, пропоную зняти на довивчення з проекту рішення п. 2 додатку 2 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити дане питання та узгодити з усіма суміжними землекористувачами питання під’їзних доріг та підготувати та винести на розгляд міської ради відповідний проект рішення.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію Г.Галкіна.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1.

**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Які ще будуть зауваження, пропозиції? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення “Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам, юридичним особам, поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди” з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1.

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення “Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам, юридичним особам, поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди” з проголосованою пропозицією.

### ***III Винести на розгляд сесії наступні проекти рішення.***

**44. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

На розгляд комісії пропонується питання №44 “Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення”.

Дане питання розглядалось та було підтримано на засіданні постійної комісії, яка відбулась 12.01.2016р. Які будуть пропозиції, зауваження?

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Худецький**

На минулому засіданні комісії при розгляді питань щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, мені було доручено вивчити дане питання та надати висновок щодо експертних грошових оцінок земельних ділянок, зазначених в проектах рішень.

Вважаю, що звіти про проведення експертної оцінки всіх земельних ділянок, зазначених в проектах рішень, які пропонуються для розгляду на сесії, зроблений з порушеннями. Не брались за основу об’єкти -

аналоги.

**В.Діденко** Дане питання вже розглядалось на одній з попередніх сесій міської ради попереднього скликання, але воно не було прийнято через існування конфлікту між попередніми власниками товариств, зазначених в проекті рішення, та акціонерами.

**С.Болотніков** До нас звернулась юридична особа, а не акціонери товариства. Тому вважаю, що нема підстав не приймати це рішення, адже земельна ділянка буде знаходитись у власності підприємства.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати проект рішення “Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення”.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 5  
Проти – 0  
Не голосували – 3.  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Які ще будуть пропозиції?

**В.Діденко** Є пропозиція винести на розгляд сесії дане питання та запросити на сесію обидві сторони конфлікту.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію винести на розгляд сесії проект рішення “Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення” та запросити на сесію обидві сторони конфлікту.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 2.  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Винести на розгляд сесії проект рішення “Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення” та запросити на сесію обидві сторони конфлікту.

#### *IV. Відхилити наступні проекти рішення.*

##### **11.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** На розгляд комісії пропонується питання №11 “Про затвердження переліку об’єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу”.  
Пропоную заслухати начальника управління комунального майна В.Івашка.

##### **ВИСТУПИЛИ:**

**В.Івашко** Згідно проекту рішення пропонується об’єкт комунальної власності, а саме, нежитлове приміщення загальною площею 55,8 кв.м. по вул. Подільській,22, який підлягає приватизації шляхом викупу. Даний об’єкт знаходиться в оренді у фізичної особи-підприємця Т.Палінчак. Рішенням виконавчого комітету їй надано дозвіл на невід’ємні поліпшення зазначеного об’єкту комунальної власності. Надійшло

звернення з проханням надати дозвіл на викуп зазначеного вище приміщення. Управлінням комунального майна підготовлено відповідне рішення на розгляд виконавчого комітету, з подальшим винесенням його на розгляд міської ради.

**С.Болотніков** Зазначений у проекті рішення об'єкт комунальної власності знаходиться у центральній частині міста. Вважаю недоцільним продаж об'єктів комунальної власності, які розташовані в центрі міста. Але надавши дозвіл за рішенням виконавчого комітету на виконання невід'ємних поліпшень, ми фактично надаємо дозвіл на викуп даного приміщення. Механізму залишити його в комунальній власності немає.

**Г.Кучевська** Депутати мають право включити даний об'єкт комунальної власності в перелік об'єктів, які виставляються на продаж на конкурентних засадах. Після проведення аукціону, кошти, витрачені орендарем на виконання невід'ємних поліпшень, мають бути йому повернуті. У депутатів є право вибору, чи продавати з аукціону приміщення комунальної власності, чи на підставі виконання орендарем невід'ємних поліпшень.

**А.Бондаренко** Дано доручення підготувати проект рішення про встановлення мораторію на продаж приміщень комунальної власності, які знаходяться в центральній частині міста.

**В.Діденко** Є пропозиція зняти на довивчення дане питання.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення питання “Про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу”.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Утрим. – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Зняти на довивчення проект рішення “Про затвердження переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу”.

**20.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** На розгляд комісії пропонується питання №20 “Про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11”. Пропоную заслухати начальника управління комунального майна В.Івашка.

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Івашко** Згідно проекту рішення пропонується внести зміни в додаток 6 до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11 “Про впорядкування управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького”, доповнивши пункт 12 додатку №6 словами “Ательє по ремонту та пошиттю одягу за індивідуальним замовленням населення”.

Пропонується встановити орендну ставку ательє по ремонту та пошиттю одягу за індивідуальним замовленням населення за використання нерухомого майна в розмірі 4% до вартості нерухомого майна, визначеного на підставі незалежної оцінки. Зараз орендна ставка складає 5%.

**С.Болотніков** В минулому скликанні розглядалось дане питання, але було відмовлено у такій зміні. Всі суб'єкти підприємницької діяльності, які займаються аналогічним видом послуг, мають бути в рівних умовах. Є пропозиція відхилити даний проект рішення.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, ставлю на голосування пропозицію відхилити проект рішення “Про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11”.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1.

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відхилити проект рішення “Про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №11”.

**РІЗНЕ.**

**1.СЛУХАЛИ:** Пропоную заслухати начальника управління капітального будівництва **А.Кветка** Т.Поліщук.

**ВИСТУПИЛИ:** **Т.Поліщук** Надійшло клопотання від приватного підприємства “Бонус КС” щодо укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького в зв'язку із закінченням будівництва офісних приміщення, продовольчого магазину та ресторана по вул.Зарічанській,12А.

Просьть надати їм дозвіл сплатити кошти пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького в сумі 16251 (шістнадцять тисяч двісті п'ятдесят одна) гривня до 01.02.2016.

Управлінням капітального будівництва підготовлено відповідний проект рішення.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, з метою наповнення бюджету міста є пропозиція винести на розгляд чергової 4 сесії міської ради проект рішення щодо укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із приватним підприємством “Бонус КС”.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про укладення договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із приватним підприємством “Бонус КС”.
2. Доручити начальнику управління капітального будівництва Т.Поліщук доповісти на сесії із зазначеного питання.

**2.СЛУХАЛИ:****А.Кветка****ВИСТУПИЛИ:****Т.Поліщук**

Пропоную заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук.

Надійшли клопотання від ПП «Інвестиційно-маклерський Дім «Респект» та управління освіти Хмельницької міської ради, Управління Хмельницької єпархії Української Православної Церкви та ЖБК «Озерний - 3», ПП «НК Комплекс» та ЖБК «Петровський - 1» щодо укладення трьохсторонніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького.

Управлінням капітального будівництва підготовлено проект рішення, в якому пропонується укласти трьохсторонні договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із юридичними особами, згідно додатку.

Замовники	Об'єкт будівництва	Сума внеску (грн.), № розрахунку	Термін сплати
Приватне підприємство «Інвестиційно - маклерський Дім «Респект» та управління освіти Хмельницької міської ради	Будівництво багатоповерхового 77-ти квартирний житловий будинок (I - черга будівництва) по вул.Кармелюка,4/2	197128 № 01-20-291 від 13.01.2016	30.06.16
	Будівництво багатоповерхового 66-ти квартирний житловий будинок (II - черга будівництва) по вул.Кармелюка,4/2	197976 № 01-20-292 від 13.01.2016	31.03.16
	Будівництво багатоповерхового 77-ти квартирний житловий будинок (III - черга будівництва) по вул.Кармелюка,4/2	197128 № 01-20-293 від 13.01.2016	31.12.16
Управління Хмельницької єпархії Української Православної Церкви та житлово-будівельний кооператив «Озерний - 3»	Будівництво 6-ти квартирний 3-х поверховий житловий будинок для священнослужителів по вул.Нижній Береговій,2/2Б	62 865 № 01-20-213 від 20.08.2015	31.03.16
	Будівництво 28-ми квартирний житловий будинок по вул.Нижній Береговій,2/2Б	430 440 № 01-20-214 від 20.08.2015	31.03.16
Приватне підприємство «НК Комплекс»	Будівництво багатоповерхових житлових будинків з вбудованими	359 536 № 01-20-295 від	01.06.16

та житлово-будівельний кооператив «Петровський - 1»	нежитловими приміщеннями: I- черга будівництва багатоповерховий 54-х квартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/2А	15.01.2016	
---	---	------------	--

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про укладення трьохсторонніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із юридичними особами”.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення “Про укладення трьохсторонніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із юридичними особами”.
2. Доручити начальнику управління капітального будівництва Т.Поліщук доповісти на сесії із зазначеного питання.

**36.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** Надійшло звернення громадської організації “Хмельницького обласного об’єднання миротворців України” щодо виділення земельних ділянок учасникам АТО Кургану О.М., Скочирі О.І., Петраківському П.С., які отримали поранення під час виконання бойових завдань на територіях Донецької та Луганської областей.

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Самишкін** Відповідно до Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького земельні ділянки надаються позачергово хмельничанам, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення та мають статус учасника бойових дій, які є важко поранені або мають поранення середньої ступені важкості, що підтверджується відповідними документами.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи позачергово надати земельні ділянки учасникам АТО Кургану О.М., Скочирі О.І., Петраківському П.С., які були поранені під час виконання бойових завдань, при умові надання підтверджуючих документів щодо ступені поранення відповідно до Положення про

порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували - 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи позачергово надати земельні ділянки учасникам АТО Кургану О.М., Скoвирі О.І., Петраківському П.С., які були пораненні під час виконання бойових завдань, при умові надання підтверджуючих документів щодо ступені поранення відповідно до Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м.Хмельницького.

#### **4. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Надійшло звернення від голови правління ХОГО “СВРОСТАНДАРТ” І Кульгука, в якому зазначено, що рішенням господарського суду Хмельницької області від 13.10.2014 року, яке підтвержене Вищим господарським судом України, визнано незаконним встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності по договорам сервітуту. Також в листі зазначено, що управлінням торгівлі міської ради вже укладено близько 1000 договорів сервітуту, що є незаконним, враховуючи рішення суду.

Просить надати інформацію, що планує постійна комісія зробити по даному питанню, а саме, приведенню у відповідність до рішення суду та норм чинного законодавства розміщення кіосків.

Але до повноважень комісії не входить питання щодо укладання договорів сервітуту на встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

**Г.Кучевська**

З метою приведення у відповідність до вимог чинного законодавства та врегулювання процедури розміщення тимчасових споруд на території міста Хмельницького створена робоча група по підготовці Порядку розміщення тимчасових споруд на території міста Хмельницького.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Є пропозиція підготувати відповідь голові правління ХОГО “СВРОСТАНДАРТ” І.Кульгуку про те, що питання щодо укладання договорів сервітуту на встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності не входить до повноважень постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища. Пропоную також зазначити у відповіді, що розпорядженням №175-р від 14.07.2015р. створена робоча група по підготовці Порядку розміщення тимчасових споруд на території міста Хмельницького.

Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували - 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підготувати відповідь голові правління ХОГО “ЄВРОСТАНДАРТ” І.Кульгуку про те, що питання щодо укладання договорів сервітуту на встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності не входить до повноважень постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища. Пропоную також зазначити у відповіді, що розпорядженням №175-р від 14.07.2015р. створена робоча група по підготовці Порядку розміщення тимчасових споруд на території міста Хмельницького.

**А.Кветко**

Надійшло звернення від начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо надання кандидатури від постійної комісії до складу конкурсної комісії з відбору виконавців робіт із землеустрою, оцінки земель, виконавців земельних торгів та до складу конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

Є пропозиція включити до складу зазначених комісій депутата міської ради В.Худецького.

Немає заперечень? (Немає).

Всі питання порядку денного розглянуті. Які ще будуть пропозиції, зауваження? (Немає).

Засідання постійної комісії вважаю закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков