

## ПРОТОКОЛ №61

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

15.05.2018

10.00

Місце проведення: сесійна зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

**Присутні:** М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**Відсутні:** Р.Афійчук.

**Запрошені:** О.Гунько, О.Певнєв, О.Сидорук – депутати міської ради, А.Бондаренко – заступник міського голови, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, представники місцевої ініціативи, Р.Сідлецька – начальник управління торгівлі, Полісюк С.В., представник мешканців будинків №34 та №36 по вул. Залізняка та буд. №4/3 по вул. Лісогринівецькій, гр. Лисюк Н.В. та представник її за дорученням Лисак Г.І., Віт А.В., Сельський В.В. - директор комунального підприємства архітектурно-будівельного проектування Хмельницької обласної ради.

**Головує:** А.Кветко – голова постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про повторний розгляд місцевої ініціативи з питання врегулювання торгівлі в кіосках по вул. Проскурівського підпілля біля буд. №1 (ТЦ «Мега»).
2. Про повторний розгляд звернення ТОВ «Акція-2011» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0183 га по вул. Шевченка,89/2А для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в оренду без погодження меж з сусіднім землекористувачем Ковальською Л.С.
3. Про повторний розгляд звернення гр. Лисюк Н.В. щодо повторного розгляду питання стосовно надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,9311 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва по вул. П'ятисотенниць,2.
4. Про розгляд звернення Гвоздицького Е.О. щодо зміни виду використання земельної ділянки площею 475 кв.м по прс. Миру,92-Б, змінивши вираз з «під благоустрій прилеглої території до автосервісу» на вираз «під будівництво офісного приміщення та магазину».
5. Про розгляд звернення мешканців будинків №34 та №36 по вул. Залізняка та буд. №4/3 по вул. Лісогринівецькій щодо виділення земельної ділянки в м-ні Озерна (віддаленістю не більше 100 м від зазначених будинків) для організації гаражного кооперативу.
6. Про повторний розгляд звернення гр.Віта А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража площею 35 кв.м по прс. Миру,102/4, гаражний кооператив «Перспект», блок В, бокс 15.
7. Розгляд звернення начальника КЕВ м. Хмельницького полковника Хохуна П.С. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації військових містечок та виконання Плану будівництва казарм поліпшеного планування (житлових комплексів) для військовослужбовців служби за контрактом на 2017-2018 рік.
8. Про повторний розгляд звернення ФОП Гончара Т.І. щодо можливості збільшення площі тимчасових споруд до 11 кв.м, які розташовані за адресами: на розі вул. Зарічанської (біля буд. №24) та вул. Перемоги – площею 5,2 кв.м; прс. Миру в р-ні м-ну Медтехніка (біля буд. №78) – площею 5,2 кв.м; вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №127/1А) – площею 5,4кв.м; вул. Гальчевського (біля буд. №27/1) – площею 5,4 кв.м у зв'язку із зміною архітипу.
9. Про розгляд звернення комунального підприємства архітектурно-будівельного проектування Хмельницької обласної ради щодо внесення змін до рішення 52 сесії Хмельницької міської ради від 26.08.2015 року №45 «Про надання згоди на укладення договорів суперфіцію та внесення змін до рішень сесій».

10. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Тютюник О.В.)
11. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (Борець Т.В.).
12. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Заречнюк В.В.).
13. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Цигульський О.В.).
14. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Поліщук Ю.В.)
15. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну її цільового призначення» (Пахута С.В.)
16. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Лошатецька Г.К.)
17. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Азарська О.О.)
18. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Довгань М.Й.)
19. Про розгляд проекту рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (ХДЮСШ №3)
20. Про розгляд проекту рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради, договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Садлій Д.М.)
21. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження юридичній особі проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Державне агентство водних ресурсів України)
22. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в постійне користування» (ХКП «Спецкомунтранс»)
23. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста)
24. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду, постійне користування» (Хмельницька обласна лікарня)
25. Про розгляд проекту рішення «Про надання юридичним особам дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Пан Каблук»)
26. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, постійне користування та із зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду, постійне користування та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Перспектива Про»)
27. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди, внесення змін в договір оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Белкот П.П.)
28. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок». (Білоокій О.І.)

29. Про розгляд проекту рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ «Медрат»)
30. Про розгляд проекту рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення»
31. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (Гаврилук А.А.)
32. Про розгляд проекту рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ЖБК «Прибузький»)
33. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (Мацишин В.М.)
34. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди» (ХООФСТ «Динамо» України)
35. Про повторний розгляд проекту рішення «Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки» (Міністерство оборони України) (про результати виїзного засідання комісії)
36. Про повторний розгляд звернення ПАТ «Видавництво «Поділля» корпоративне підприємство ДАК «Укрвидавполіграфія» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,9600 га по прс. Миру,59. (про результати виїзного засідання комісії)
37. Про повторний розгляд звернення Ящишена В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 788 кв.м по вул. Бандери, 76/1 з метою передачі її в оренду для обслуговування нерухомого майна та здійснення благоустрою прилеглої території (про результати виїзного засідання комісії)
38. Про розгляд звернення гр. Петришиної А.П. щодо зміни координат поворотних точок земельних ділянок, що знаходяться між вулицями Липнева та Літня (6810100000:03:005:0592, 6810100000:03:005:0593, 6810100000:03:005:0558, 6810100000:03:005:0144).
39. Про розгляд звернення гр. Вознюк К.Д. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 297 кв.м, яка розташована по прз. Катіонівському, з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства».
40. Про розгляд звернення ПП «Аляска ВІП» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,029 га по вул. Героїв Майдану,9/1.
41. Про розгляд звернення гр. Мельникової Г.І. щодо незастосування коефіцієнту 12 при обрахунку орендної плати за земельну ділянку по вул. Заводській,46-А.
42. Про розгляд звернень громадян – учасників АТО Бакуна С.М., Ніколайчука С.О., Беха С.В. та Закордонця О.Б. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для килимової забудови по вул. Західно-Окружній.
43. Про повторний розгляд звернення ТОВ «Транс-Груп ЛТД» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1350 кв.м по вул. Трудовій,2/А.
44. Про розгляд звернення ТОВ фірми «УКРОПТТОРГ» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2100 кв.м., що розташована за адресою прв. Гагаріна,10 з метою внесення відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру з збереженням площі.
45. Про розгляд звернення ХКП «Міськвітло» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 5273 кв.м по вул. Чехова,25 без погодження меж із суміжним землекористувачем ТОВ «Компакт-Поділля».
46. Про розгляд звернення ТОВ «Авіатор - 17» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 5009 кв.м. по вул. Пілотській, 2/1 зі зміною цільового призначення з «11.03 для розміщення та експлуатації

основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для обслуговування виробничо-побутового корпусу, паливного складу, будівлі гаража комерційного і технічного складу) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови».

47. Про розгляд звернення Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Пилипчука,41 для обслуговування Хмельницького обласного центру фізичного виховання учнівської молоді.

48. Про розгляд звернення від Кравець Ірини Михайлівни з проханням не допустити привласнення земельної ділянки по прв. Зоряному,1 гр. Кравцем В.Г та надати їй дозвіл на приватизацію зазначеної земельної ділянки на підставі рішення 10 сесії міської ради від 25.04.2007р. №27.

49. Про розгляд звернення релігійної організації «Релігійна громада (парафія) Різдва Пресвятої Богородиці Кам'янець-Подільської єпархії Української Греко-Католицької Церкви міста Хмельницького Хмельницької області» щодо виділення в постійне користування земельної ділянки площею 0,1125 га, що розташована біля «Соціального центру Святого Миколая Чудотворця» по вул. Зарічанській,10/3, між дитячим садочком №33 «Джерельце та гуртожитком Хмельницького політехнічного коледжу НУ «Львівська політехніка» під будівництво та обслуговування культових споруд храму, необхідних для забезпечення їх діяльності.

50. Про розгляд звернення Релігійної Громади Парафії Різдва Пресвятої Богородиці Української Греко-Католицької Церкви щодо звільнення від сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького у зв'язку з будівництвом адміністративно-господарського приміщення, флігеля та дзвіниці в комплексі храму по вул. Зарічанській,10/3.

51. Про розгляд звернення ТОВ «Техінсервіс 777» щодо відстрочення терміну внесення платежу за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького до 31.12.2019р.

52. Про розгляд звернення ТОВ «Карат» щодо зменшення процентної ставки пайової участі підприємства у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

53. Про розгляд звернення Української асоціації підприємств легкої промисловості «Укрлегпром» щодо відміни (зменшення) розміру відсоткової ставки пайової участі для виробничих підприємств.

54. Про розгляд звернення ФОП Михайлова Н.Г. щодо перенесення тимчасової споруди площею 28 кв.м з транспортної зупинки «Бібліотека ХНУ» на транспортну зупинку по вул. Старокостянтинівське шосе в районі Дендропарку (напрямок руху з міста).

55. Про розгляд звернення ФОП Жукотанської С.М. щодо перенесення торговельного павільйону площею 27 кв.м (фірмовий магазин «Вацак») з вул. Кам'янецької,38 на вул. П.Мирного біля буд. №25 (напрямок руху в місто) в зв'язку з будівництвом відділення ЦНАПу.

56. Проект рішення “Про розгляд рішень адміністративної колегії Хмельницького обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України”.

57. Про розгляд звернення ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» щодо можливості розміщення стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 33,75 кв.м по вул. Прибузькій (навпроти будинку № 14) на період проведення будівництва.

58. Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу «Сімейне» щодо можливості розміщення стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 16,3 кв.м по вул. Трудовій (біля будинку № 11А) на період проведення будівництва.

59. Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу «Львівський» щодо можливості розміщення стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 16,3 кв.м по вул. Львівське шосе (біля будинку № 18) на період проведення будівництва.

60. Про розгляд звернення ТОВ “Золота середина” щодо можливості розміщення стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 15 кв.м по вул. Лісогринівецькій, 18 на орендованій земельній ділянці на період проведення будівництва.
61. Про розгляд звернення гр. Шевчука Івана Лук'яновича щодо відновлення права на встановлення тимчасової споруди по вул. Тернопільській (в р-ні “Радіозаводу”).
62. Про розгляд звернення гр. Шевчука Івана Лук'яновича щодо розміщення пересувної тимчасової споруди лотка по вул. Тернопільській (в р-ні магазину “Тарас”).
63. Про розгляд звернення ТОВ «Подільський бройлер» щодо перенесення місця розташування пересувної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з прс. Миру (зупинка «Поліклініка №2») на прс. Миру (біля буд. №72) та внесення відповідних змін в комплексній схемі.
64. Про розгляд звернення гр. Беляк Л.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності кіоску з вул. Трудової (навпроти авторинку) на прс. Миру (район поліклініки №2).
65. Про розгляд звернення гр. Соловйової Р.Й. щодо можливості включення в комплексну схему кіоска по вул. Інститутській біля буд. №10.
66. Про розгляд звернення гр. Третяка О.П. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з подальшим включенням його в комплексну схему стаціонарних тимчасових споруд по вул. Львівське шосе біля буд. №12.
67. Про розгляд звернення Богдана С.В. щодо внесення змін до пункту 6 додатку 2 рішення 21 сесії міської ради від 11.04.2018 №86.
68. Про розгляд звернення ПМП «Фінмаркет» щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 0,25 га по вул. Кам'янецькій, 2 на 3 роки.
69. Про розгляд звернення ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 9,1965 га, а саме: діл. №1 - площею 0,1500 га та діл. №2 – площею 9,0465 га по вул. Гарнізонній, 17/4 та щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,1500 га з «03.14» на «02.03».
70. Про повторний розгляд звернення Настоятеля Української православної церкви Київського патріархату протоієрея Михаїла Наконечного щодо надання в постійне користування земельної ділянки в м-ні Лезнево по вул. Кошарського під будівництво храму «Святого Пророка Божого Іллі».
71. Про розгляд звернення громадянина Бровчука Б.Б. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тракторній, 8-А для ведення особистого селянського господарства.
72. Про розгляд звернення громадянки Витушинської Н.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тракторній, 58-А для ведення особистого селянського господарства.
73. Про розгляд звернення громадянина Гаджука К.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тракторній, 43 для ведення особистого селянського господарства.
74. Про розгляд звернення громадянина Ганаби В.Д. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тракторній, 7 для ведення особистого селянського господарства.
75. Про розгляд звернення громадянки Деражанської Г.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тракторній, 67 для ведення особистого селянського господарства.
76. Про розгляд звернення громадянина Дияка В.Б. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тракторній, 28 для ведення особистого селянського господарства.
77. Про розгляд звернення громадянина Дударя Б.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тракторній, 63 для ведення особистого селянського господарства.





111. Про розгляд звернення ГО «Подільський редут» щодо виділення земельної ділянки площею 1,2000 га у м. Хмельницькому для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

112. Проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесії міської ради» (Гавчук В.А.)

113. Про розгляд звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1362 га по прс. Миру,103/3-А для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) з метою передачі її в постійне користування.

114. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Рибачук А.І.)

115. Проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянці» (Шабатура А.В.)

РІЗНЕ.

#### **1. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії місцеву ініціативу з питання врегулювання торгівлі в кіосках по вул. Проскурівського підпілля біля буд. №1 (ТЦ «Мега»).

На одному з попередніх засідань комісії дане питання було розглянуто і протокольно доручено управлінню торгівлі спільно з представниками ініціативної групи, депутатом відповідного виборчого округу Ю.Вавринюком знайти компроміс у вирішенні конфліктної ситуації та надати свої пропозиції на розгляд постійної комісії.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Р.Сідлецька**

На виконання протокольного доручення постійної комісії, управління торгівлі дане питання було детально вивчено. Згідно збірного кадастрового плану земельної ділянки площею 0,0350 га, що розташована по вул. Проскурівського підпілля,1, всі тимчасові споруди за вказаною адресою знаходяться на землях міської комунальної власності. Згідно цього кадастрового плану видно, що будівля ТЦ «Мега» збудована таким чином, що зайняла повністю всю земельну ділянку. Тобто будівля займає 100% земельної ділянки, виділеної для будівництва ТЦ «Мега». Можливості узаконити ці тимчасові споруди немає. В квітні місяці було організовано та проведено спільно з депутатом міської ради Ю.Вавринюком зустріч з підприємцями, які здійснюють торгівельну діяльність в тимчасових спорудах по вул. Проскурівського підпілля,1 біля ТЦ «Мега». Їм було запропоновано розглянути можливість здійснення підприємницької діяльності у відповідності з вимогами чинного законодавства на діючих ринках міста, на яких є вільні місця та рекомендовано у разі зацікавленості звертатись безпосередньо до адміністрації ринку. Ми пропонуємо більше 160 місць.

**О.Чорнієвич**

Ситуація полягає в тому, що ТЦ «Мега» встановив самовільно на землях міської ради кіоски, а також зовнішню рекламу.



**Ю.Вавринюк**

Я погоджуюсь з тим, що кіоски були встановлені самовільно, але необхідно підтримати людей, які працювали в цих кіосках і платили багато років ТЦ «Мега» кошти за оренду кіосків. Можливо тим, хто торгує в цих кіосках продуктами запропонувати місця на продовольчому ринку, який розташований поруч.

**А.Кветко**

Хочу нагадати вимоги місцевої ініціативи. Члени місцевої ініціативи просять підтримати їх та надати дозвіл торговому центру «Мега» на розташування вже встановлених тимчасових споруд за адресою: вул. Проскурівського підпілля біля буд. №1 поряд з ТЦ «Мега» з укладенням договору особистого строковго сервітуту з управлінням торгівлі та включенням їх в комплексну схему розташування тимчасових споруд м. Хмельницького.

Враховуючи інформацію управління торгівлі, всі тимчасові споруди встановлені на землях міської комунальної власності, ніяких законних підстав ТЦ «Мега» для їх встановлення не мав. Підстав для узаконення цих кіосків немає.

Є рішення міської ради про впорядкування розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та тимчасових конструкцій на території міста Хмельницького, згідно якого міська рада планує перенести законно встановлені тимчасові споруди з центральної частини міста у інші мікрорайони.

**Представник  
місцевої  
ініціативи**

Ми працюємо в цих кіосках понад 15 років. Громадяни – покупці задоволені нашою роботою і продукцією, якою ми торгуємо. Просимо підтримати нас та знайти можливість узаконити тимчасові споруди і внести відповідні зміни до прийнятих рішень міської ради. Це наші робочі місця. Ми готові платити до міського бюджету за користування землею під кіосками. Також, у разі потреби, ми готові змінити зовнішній вигляд кіосків.

**В.Діденко**

Ви маєте розуміти, що кіоски були встановлені в даному місці незаконно. Тому пропонуємо Вам знайти собі місця на ринках міста, які будуть рентабельними і будуть приносити вам прибуток. Можливості узаконити ці кіоски немає.

Декілька років тому була аналогічна ситуація з тимчасовими спорудами, які були розташовані на Привокзальній площі. Але було прийнято рішення про реконструкцію Привокзальної площі і всі тимчасові споруди було перенесено. Також при цьому виникало багато проблем з перенесенням, але шляхом переговорів питання було вирішено.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, Р.Сідлецька – начальник управління торгівлі, представники місцевої ініціативи.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати місцеву ініціативу підприємців, які торгують в кіосках по вул. Проскурівського підпілля біля буд. №1 (ТЦ «Мега») та надати дозвіл торговому центру «Мега» на розташування вже встановлених тимчасових споруд за адресою: вул. Проскурівського підпілля біля буд. №1 поряд з ТЦ «Мега» з укладенням договору особистого строковго сервітуту з управлінням торгівлі та включенням їх в комплексну схему розташування тимчасових споруд м.

Хмельницького.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 1  
Проти – 0  
Не голосували – 11  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Оскільки під час голосування питання місцевої ініціативи підтримано не було, є пропозиція підготувати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про відхилення місцевої ініціативи підприємців, які торгують в кіосках по вул. Проскурівського підпілля біля буд. №1 (ТЦ «Мега»).

Для врегулювання даного питання пропонується рекомендувати управлінню торгівлі діяти відповідно до рішень, прийнятих Хмельницькою міською радою щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та тимчасових конструкцій на території міста Хмельницького.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підготувати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення про відхилення місцевої ініціативи підприємців, які торгують в кіосках по вул. Проскурівського підпілля біля буд. №1 (ТЦ «Мега»).
2. Для врегулювання даного питання рекомендувати управлінню торгівлі діяти відповідно до рішень, прийнятих Хмельницькою міською радою щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та тимчасових конструкцій на території міста Хмельницького.

## **2. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується повторно на розгляд комісії звернення ТОВ «Акція-2011» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0183 га по вул. Шевченка, 89/2А для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в оренду без погодження меж з сусіднім землекористувачем Ковальською Л.С.

До звернення додається технічний паспорт на приміщення магазину та свідоцтво на право власності на нежитлове приміщення. Підставою виникнення права власності є договір про поділ нерухомого майна від 2011 року. Тобто з 2011 року земельна ділянка використовувалась, але договір оренди землі укладений не був і орендна плата відповідно не сплачувалась.

На засідання комісії запрошений директор ТОВ «Акція-2011» Полісюк С.В. Є пропозиція заслухати його по даному питанню.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**С.Полісюк** – В свій час гр. Волікова ТОВ «Акція-2011» продала частину приміщення, **директор ТОВ «Акція-2011»** у 2011 році пройшов поділ нерухомого майна, проте до 2015 року ТОВ «Акція-2011» не могло вступити в реальне володіння майном, оскільки йшли суди з гр. Ковальською Л.С., яка оспарювала право власності. Лише у 2015 році всі рішення вступили в силу і з цього часу ТОВ «Акція-2011» володіє нерухомим майном.

**А.Кветко** Чи планує ТОВ «Акція-2011» сплатити до міського бюджету кошти за користування земельною ділянкою з 2015 року?

**С.Полісюк директор ТОВ «Акція-2011»** – Всі кошти сплочено, виконано роботи по благоустрою прилеглої території, облаштовано заїзд. Всі умови, які були поставлені в минулому році міською радою виконані.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Акція-2011» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0183 га по вул. Шевченка,89/2А для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в оренду без погодження меж з сусіднім землекористувачем Ковальською Л.С.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 2  
Проти – 0  
Не голосували – 10  
НЕ ПРИЙНЯТО.

### 3. СЛУХАЛИ:

**А.Кветко** Пропонується повторно на розгляд комісії звернення гр. Лисюк Н.В. щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,9311 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва по вул. П'ятисотенниць,2. На одному з попередніх засідань комісії дане питання розглядалось, проте було знято на довивчення.

### ВИСТУПИЛИ:

**О.Чорнієвич** На засіданні комісії по визначенню збитків, яка відбулась 8 травня поточного року, гр. Лисюк Н.В. було нараховано збитки порядку 300 тис. грн. Вважаю, що було б правильним доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів письмово надати інформацію щодо ситуації, яка склалась по даній земельній ділянці та доповісти по цьому питанню на наступному засіданні комісії. Вважаємо, що зазначена земельна ділянка має бути передана в оренду. В свій час розпаюванню підлягало майно і паї, які люди використовували під городи, як особисте селянське господарство, або для товарного виробництва, такі землі можна було б надавати у власність. Вважаємо, що землі під корівниками, тракторними бригадами та зерновими складами та ін. приміщеннями оформлювати у власність не припустимо. Департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів буде наполягати на оформленні договорів оренди цих земельних ділянок та сплати збитків за використання землі без оформлених належним чином документів.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів надати заявниці в письмовому вигляді своє бачення щодо вирішення даного питання.  
Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів надати заявниці в письмовому вигляді своє бачення щодо вирішення даного питання.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**С.Болотніков**

На засідання комісії запрошені заявник гр. Лисюк Н.В. та представник її за дорученням Лисак Г.І. Є прохання їх заслухати по даному питанню.

**Лисак Г.І. –** В свій час в с. Копистин був колгосп. В 90 роках почалась приватизація цих земель. Ця приватизація стосувалась не тільки земель сільськогосподарських угідь, але й передавались в колективну власність землі господарських дворів. В даному випадку гр. Лисюк Н.В. є правонаступницею тракторної бригади №2, яка знаходиться по вул. П»ятисотенниць,2. В цю територію входить кілька приміщень. В свій час, коли колгосп розпадався, вона придбала майнові паї. До заяви додаються копії свідоцтв на право власності на майнові паї члена колективного сільськогосподарського підприємства (майнові сертифікати).

Гр. Лисюк Н.В. звертається з проханням надати дозвіл на розроблення технічної документації щодо оформлення права власності земельної ділянки, яка розташована по вул. П»ятисотенниць,2, яка була і на даний час фактично залишається в колективній власності.

Аргументами департаменту архітектури, містобудування та земельних ділянок, чому їй не надають дозвіл на розроблення зазначеної документації є те, що земля включена до державного резерву Хмельницької міської ради, тому гр. Лисюк Н.В. необхідно звертатись щодо виготовлення документації стосовно відведення земельної ділянки. Проте на даний час земельна ділянка вже відведена. Є державний акт, виданий колективному сільськогосподарському підприємству «Поділля».

Гр. Лисюк Н.В., керуючись Перехідними положеннями Земельного кодексу України, просить надати їй дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,9311 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва по вул. П»ятисотенниць,2.

Управління земельних ресурсів та земельної реформи викликало нас на засідання комісії по відшкодуванню збитків за користування цією земельною ділянкою без правостановлюючих документів. Було нараховано збитків на суму 230 тис.грн. Вважаємо, що підстав для нарахування збитків немає, оскільки міська рада не є власником цієї земельної ділянки. Тільки власник земельної ділянки може нараховувати та отримувати збитки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Лисак Г.І. – представник гр. Лисюк Н.В.

**А.Кветко**

Дане питання вивчається департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів. Гр. Лисюк Н.В. не відмовлено. Постійна комісія вирішила протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів надати заявниці в письмовому вигляді своє бачення щодо вирішення даного питання.

#### **4. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення Гвоздицького Е.О. щодо зміни виду використання земельної ділянки площею 475 кв.м по прс. Миру,92-Б, змінивши вираз з «під благоустрій прилеглої території до автосервісу» на вираз «під будівництво офісного приміщення та магазину».

Які будуть пропозиції, зауваження? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Гвоздицького Е.О. щодо зміни виду використання земельної ділянки площею 475 кв.м по прс. Миру,92-Б, змінивши вираз з «під благоустрій прилеглої території до автосервісу» на вираз «під будівництво офісного приміщення та магазину».

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 12

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

#### **5. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення мешканців будинків №34 та №36 по вул. Залізняка та буд. №4/3 по вул. Лісогринівецькій щодо виділення земельної ділянки в м-ні Озерна (віддаленістю не більше 100 м від зазначених будинків) для організації гаражного кооперативу.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

В м-ні Озерна відбувається будівництво навчально-виховного комплексу. Було здійснено обстеження території, яка знаходиться поряд. Виявлено ряд металевих гаражів, які розташовані на прибудинкових територіях. Є гаражі, які вже демонтовано. Гаражі, які мають дозвільні документи на їх встановлення, будуть перенесені. Проте є ряд гаражів, про які у нас немає жодної інформації. Працівниками департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів було розміщено інформаційні повідомлення про те, щоб власники цих гаражів надали нам документи, на підставі яких вони там розміщені. Декілька громадян надали нам документи, решта ні. Підстав для залишення цих металевих гаражів в даних місцях немає. В м-ні Озерна є ряд комерційних автостоянок, є 3 гаражних масиви. Тому з прибудинкових територій металеві гаражі потрібно забирати.

Управлінням архітектури та містобудування підготовлено проект рішення виконавчого комітету про демонтаж гаражів, які були самовільно встановлені.

Дане звернення на розгляд департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів не надходило, тому дане питання детально не вивчалось.

**А.Кветко** Заявники просять знайти можливість виділити земельну ділянку в м-ні Озерна віддаленістю не більше 100 м від зазначених у зверненні будинків для організації гаражного кооперативу.

**О.Сидорук** В свій час в нижній частині вулиці Залізняка, яка розташована біля озера, була аналогічна ситуація. Там було встановлено ряд металевих гаражів. Коли розпочалось будівництво нових багатоквартирних житлових будинків, металеві гаражі, які були обліковані, було перенесено. Громадянами було створено гаражний кооператив, здається «Лісовик», і їм було надано в оренду земельну ділянку для перенесення гаражів. Гаражі, про які сьогодні йде мова, це ті гаражі, які на той час були також обліковані. Можливо було б правильним розглянути варіант щодо виділення їм земельної ділянки для організації гаражного кооперативу.

Також у власників цих гаражів склалась думка, що на цій території, де розташовані їх гаражі, хтось планує будівництво, тому їх гаражі планується знести, а ділянку забудувати.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, представники мешканців будинків №34 та №36 по вул. Залізняка та буд. №4/3 по вул. Лісогринівецькій (власники металевих гаражів).

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів розглянути можливість виділення земельної ділянки в м-ні Озерна віддаленістю не більше 100 м від зазначених у зверненні будинків для організації гаражного кооперативу.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів розглянути можливість виділити земельну ділянку в м-ні Озерна віддаленістю не більше 100 м від зазначених у зверненні будинків для організації гаражного кооперативу.

#### **6. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується повторно на розгляд комісії звернення гр.Віта А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража площею 35 кв.м по прс. Миру,102/4, гаражний кооператив «Проспект», блок В, бокс 15.

Дане питання розглядалось на одному з попередніх засідань комісії, але підтримано не було оскільки гараж значно виступає за межі гаражного ряду.

Які будуть пропозиції?

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**М.Барабаш** Зазначена земельна ділянка знаходиться на території мого виборчого округу, тому дане питання мною було детально вивчено. Зазначений гараж був куплений ще у 90 роках, але земельна ділянка під ним оформлена не була. Гараж розташований в останньому ряду гаражного масиву, тому збільшення площі та продовження задньої стінки гаража

нікому не заважає і перешкоджати руху транспорту також не буде. Є пропозиція підтримати дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, громадянин Віт А.В.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр.Віта А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража площею 35 кв.м по прс. Миру,102/4, гаражний кооператив «Прспект», блок В, бокс 15 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 12  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення гр.Віта А.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража площею 35 кв.м по прс. Миру,102/4, гаражний кооператив «Прспект», блок В, бокс 15 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

#### **7. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення начальника КЕВ м. Хмельницького полковника Хохуна П.С. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації військового містечка №1 площею 49,05 га, технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації військового містечка №25 площею 64,7750 га, технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації військового містечка №45 площею 58,3710 га. У зверненні зазначено, що на виконання Указу від 11.07.2017 №183/2017 та на виконання Плану будівництва казарм поліпшеного планування (житлових комплексів) для військовослужбовців служби за контрактом на 2017-2018 роки за бюджетною програмою виділено кошторисних призначень на вісім казарм орієнтовною вартістю сто двадцять вісім мільйонів грн. Тому КЕВ м. Хмельницького звертається з проханням прискорити розгляд питання щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації військових містечок. Є пропозиція рекомендувати КЕВ м. Хмельницького розділити ці земельні ділянки і подати звернення та технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації по кожному військовому містечку окремо.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Є також прохання рекомендувати КЕВ м. Хмельницького не включати в технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації військових містечок земельні ділянки, на яких розташовані об'єкти, що перебувають у приватній власності інших суб'єктів господарювання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький,

В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення начальника КЕВ м. Хмельницького полковника Хохуна П.С. та рекомендувати надати на розгляд комісії звернення та технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації по кожному віськовому містечку окремо.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення начальника КЕВ м. Хмельницького полковника Хохуна П.С. та рекомендувати надати на розгляд комісії звернення та технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації по кожному віськовому містечку окремо.

**8. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення ФОП Гончара Т.І. щодо можливості збільшення площі тимчасових споруд до 11 кв.м, які розташовані за адресами: на розі вул. Зарічанської (біля буд. №24) та вул. Перемоги – площею 5,2 кв.м; прс. Миру в р-ні м-ну Медтехніка (біля буд. №78) – площею 5,2 кв.м; вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №127/1А) – площею 5,4кв.м; вул. Гальчевського (біля буд. №27/1) – площею 5,4 кв.м у зв'язку із зміною архітипу.  
Які будуть пропозиції, зауваження? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Гончара Т.І. щодо можливості збільшення площі тимчасових споруд до 11 кв.м, які розташовані за адресами: на розі вул. Зарічанської (біля буд. №24) та вул. Перемоги – площею 5,2 кв.м; прс. Миру в р-ні м-ну Медтехніка (біля буд. №78) – площею 5,2 кв.м; вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №127/1А) – площею 5,4кв.м; вул. Гальчевського (біля буд. №27/1) – площею 5,4 кв.м у зв'язку із зміною архітипу.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 12

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**9. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення комунального підприємства архітектурно-будівельного проектування Хмельницької обласної ради щодо внесення змін до рішення 52 сесії Хмельницької міської ради від 26.08.2015 року №45 «Про надання згоди на укладення договорів суперфіцію та внесення змін до рішень сесій».

На засідання комісії запрошений Сельський В.В. - директор комунального підприємства архітектурно-будівельного проектування Хмельницької обласної ради. Є пропозиція заслухати його по даному питанню.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Сельський В.В.** - Наше підприємство визнано замовником будівництва лікувально-



**директор  
комунального  
підприємства  
архітектурно-  
будівельного  
проектування  
Хмельницької  
обласної ради**

діагностичного корпусу Хмельницької обласної дитячої лікарні по вул. Кам'янецька, 94 в м. Хмельницькому. Розпочинати будівництво можливо лише за наявності дозволу на виконання будівельних робіт. Для його отримання поряд з іншими документами до заяви необхідно долучити копію документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або копію договору суперфіцію.

На 2018 рік з обласного та державного бюджету виділено 40 млн. грн. для будівництва вищезазначеного об'єкту. Для освоєння цих коштів необхідно розпочинати будівельні роботи у червні 2018 року.

Відповідно до пункту 3 рішення 52 сесії Хмельницької міської ради від 26.08.2015 року № 45 «Про надання згоди на укладання договорів суперфіцію та внесення змін до рішення сесій» надано згоду Хмельницькій обласній раді на укладання договору суперфіцію із комунальним підприємством архітектурно-будівельного проектування Хмельницької обласної ради для обслуговування будівлі головного корпусу літ «А-3», будівлі майстерні літ. «Д», будівлі дискамери літ. «Г», будівлі лабораторії літ. «В», будівлі гаражів літ. «Е», будівлі поліклініки літ. «Ж,З» на земельну ділянку загальною площею 20771 кв.м. по вул. Кам'янецька, 94 (кадастровий номер 6810100000:09:005:0118), що знаходиться в постійному користуванні Хмельницької обласної ради.

Просимо Вас винести на розгляд міської ради питання щодо внесення змін до пункту 3 Рішення 52 сесії Хмельницької міської ради від 26.08.2015 року № 45 «Про надання згоди на укладання договорів суперфіцію та внесення змін до рішення сесій», змінивши слова «для обслуговування будівлі головного корпусу літ «А-3»...» на слова «для будівництва та обслуговування будівлі головного корпусу літ «А-3» ...» і далі по тексту.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення комунального підприємства архітектурно-будівельного проектування Хмельницької обласної ради щодо внесення змін до пункту 3 рішення 52 сесії Хмельницької міської ради від 26.08.2015 року №45 «Про надання згоди на укладання договорів суперфіцію та внесення змін до рішення сесій», змінивши слова «для обслуговування будівлі головного корпусу літ «А-3»...» на слова «для будівництва та обслуговування будівлі головного корпусу літ «А-3» ...» і далі по тексту та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю дану пропозицію на голосування.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення комунального підприємства архітектурно-будівельного проектування Хмельницької обласної ради щодо внесення змін до пункту 3 рішення 52 сесії Хмельницької міської ради від 26.08.2015 року №45 «Про надання згоди на укладання договорів суперфіцію та внесення змін до рішення сесій», змінивши слова «для

обслуговування будівлі головного корпусу літ «А-3»...» на слова «для будівництва та обслуговування будівлі головного корпусу літ «А-3» ...» і далі по тексту.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**10. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Тютюнник О.В.)

Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 22 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

**В.Коліщак**

Є пропозиція доповнити додаток 2 пунктом 2 наступного змісту:  
- надати Судик Галині Степанівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0, 0344 га по вул. Липневій,2/2 з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства.

**А.Кветко**

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування пропозицію депутата В.Коліщака.

За – 12

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**В.Худецький**

Є пропозиція доповнити додаток 3 пунктом 2 наступного змісту:  
- надати Кукурі Ользі Володимирівні дозвіл на розроблення проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1140 га в садівничому кооперативі «Подолька» з метою передачі у власність для ведення садівництва.

**А.Кветко**  
**ГОЛОСУВАЛИ:** Ставлю на голосування пропозицію депутата В.Худецького.  
За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**В.Колішак** Пунктами 9, 10, 22 додатку 4 пропонується надати громадянам Керницькому П.Р., Козаку В.М. та Блізніченко С.В. дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів по прс. Миру,102/7, бокси 22, 19 та 20. На зазначених земельних ділянках є нерухоме майно?

**О.Чорнієвич** Ні, це вільні земельні ділянки. Мова йде про спірну ситуацію, яка виникла декілька років тому стосовно виділення земельних ділянок зазначеним вище громадянам по вул. Сковороди,14. Було рішення постійної комісії попереднього скликання запропонувати їм інші земельні ділянки.

**О.Певнєв** Ситуація полягає в тому, що приблизно у 2010-2011 роках зазначеним вище громадянам - учасникам бойових дій були надані земельні ділянки під будівництво індивідуальних гаражів по вул.Сковороди,14. Пізніше виник спір між ними та гр. Сидоровою Ж.Д. стосовно користування цими земельними ділянками. Громадянкою Сидоровою Ж.Д. самочинно було збудовано індивідуальний гараж в дворі будинку по вул. Сковороди, 14. Вказаний індивідуальний гараж збудовано на земельній ділянці, яка була надана учасникам бойових дій. Блізніченку С.В. та Козаку В.М. Пізніше самовільно збудований гараж було узаконено постійно діючою комісією з питань самочинного будівництва. Постійною комісією попереднього скликання було прийнято рішення протокольно доручити департаменту архітектури містобудування та земельних ресурсів запропонувати цим громадянам – учасникам бойових дій інші земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів.

**В.Худецький** На засіданнях постійної комісії неодноразово розглядалось питання стосовно виділення земельних ділянок по прс. Миру, 102/7 учасникам АТО, але остаточного рішення прийнято не було. Для того, щоб не виникло в подальшому якихось непорозумінь, є пропозиція виключити пункти 9, 10, 22 з додатку 4.

**А.Кветко**  
**ГОЛОСУВАЛИ:** Ставлю на голосування пропозицію депутата В.Худецького.  
За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати в цілому та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання

громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Тютюнник О.В.) з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Тютюнник О.В.)

2. Доповнити додаток 2 пунктом 2 наступного змісту:

- надати Судик Галині Степанівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0, 0344 га по вул. Липневій, 2/2 з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства.

3. Доповнити додаток 3 пунктом 2 наступного змісту:

- надати Кукурі Ользі Володимирівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1140 га в садівничому кооперативі «Подоланка» з метою передачі у власність для ведення садівництва.

4. Виключити пункти 9, 10, 22 з додатку 4 (Керницькому П.Р., Козаку В.М. та Блізніченко С.В.).

5. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**11. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (Борець Т.В.).

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 123 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР», припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 24 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ», припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 23 м<sup>2</sup> із площі 21000 м<sup>2</sup> кооперативу автомобілістів «ЕНЕРГІЯ та надати дозвіл 8 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 22 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі в оренду для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

### **В.Худецький**

Є пропозиція доповнити додаток 1 проекту рішення пунктами 9, 10, 11 наступного змісту:

-п.9 – припинити гаражному товариству «НОВАТОР» право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 0,0049 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок Г, бокс 163 та надати Кравчуку Борису Петровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0049 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок Г, бокс 163 з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража;

-п.10 – припинити гаражному товариству «НОВАТОР» право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок В, бокс 109 та надати Кравчуку Борису Петровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок В, бокс 109 з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража;

-п.11 – припинити гаражному товариству «НОВАТОР» право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок 1, бокс 14 та надати Кравчуку Борису Петровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок 1, бокс 14 з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража.

### **А.Кветко ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування пропозицію депутата В.Худецького.

За – 12

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати в цілому та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (Борець Т.В.) з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 12  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (Борець Т.В.) з проголосованими пропозиціями.

2. Доповнити додаток 1 проекту рішення пунктами 9, 10, 11 наступного змісту:

-п.9 – припинити гаражному товариству «НОВАТОР» право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 0,0049 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок Г, бокс 163 та надати Кравчуку Борису Петровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0049 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок Г, бокс 163 з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража;

-п.10 – припинити гаражному товариству «НОВАТОР» право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок В, бокс 109 та надати Кравчуку Борису Петровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0025 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок В, бокс 109 з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража;

-п.11 – припинити гаражному товариству «НОВАТОР» право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок 1, бокс 14 та надати Кравчуку Борису Петровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська,17, гаражний кооператив «Новатор», блок 1, бокс 14 з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**12. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Заречнюк В.В.).

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 18 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Заречнюк В.В.).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 12

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Заречнюк В.В.).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**13. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Цигульський О.В.).

Згідно з додатком пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Цигульський О.В.).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 12  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Цигульський О.В.).  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**14. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Поліщук Ю.В.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 2 земельні ділянки 8 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.



В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Поліщук Ю.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 12  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Поліщук Ю.В.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**15. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну її цільового призначення» (Пахута С.В.)  
Згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

**В.Коліщак** Є пропозиція доповнити додаток пунктом 2 наступного змісту:  
- затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Яворській Людмилі Василівні площею 0,1000 га по вул. Вінницькій, 27 у зв'язку зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення (А 01.03 для ведення особистого селянського господарства)» на категорію земель «землі житлової та громадської забудови (В 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка))».

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата В.Коліщака.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 12  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про

затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну її цільового призначення» (Пахута С.В.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам та зміну її цільового призначення» (Пахута С.В.) з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити додаток пунктом 2 наступного змісту:

- затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Яворській Людмилі Василівні площею 0,1000 га по вул. Вінницькій, 27 у зв'язку зі зміною цільового призначення з категорії земель «землі сільськогосподарського призначення (А 01.03 для ведення особистого селянського господарства)» на категорію земель «землі житлової та громадської забудови (В 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка))».

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**16. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Лошатецька Г.К.)

Згідно додатку пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

Пунктом 1 додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лошатецькій Г.К. по вул. Тракторній, 34 та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

На даний час відбувається процес оформлення земельних ділянок, що розташовані по вул. Тракторній, по набувальній давності. Стосовно деяких ділянок виникла потреба у зміні їх конфігурації, також виникає потреба у врегулюванні адрес земельних ділянок. Тому прошу не підтримувати сьогодні дане питання до завершення процесів стосовно оформлення земельних ділянок по вул. Тракторній за давністю користування (по набувальній давності).

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію виключити з додатку до проекту рішення пункт 1 до завершення процесів стосовно оформлення земельних ділянок по вул. Тракторній за давністю користування (по набувальній давності).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

## ПРИЙНЯТО.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Лошатецька Г.К.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Лошатецька Г.К.) з проголосованою пропозицією.
2. Виключити з додатку до проекту рішення пункт 1 до завершення процесів стосовно оформлення земельних ділянок по вул. Тракторній за давністю користування (по набувальній давності).
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

## 17. СЛУХАЛИ:

**А.Кветко** Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

## ВИСТУПИЛИ:

**О.Чорнієвич** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Азарська О.О.)  
Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.  
Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 13 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.  
Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

## Г.Галкін

Є пропозиція доповнити додаток 1 пунктом 2 наступного змісту:  
-затвердити Малинюку Михайлу Степановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку площею 460 кв.м по вул. Тернопільській,9/1 для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради Г.Галкіна.  
**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Азарська О.О.) з проголосованою пропозицією.  
**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Азарська О.О.) з проголосованою пропозицією.
2. Доповнити додаток 1 пунктом 2 наступного змісту:  
-затвердити Малинюку Михайлу Степановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку площею 460 кв.м по вул. Тернопільській,9/1 для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**18. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Довгань М.Й.)  
Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Волочиській, 1/3Д, площею 400 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:12:002:0082 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання Довгань М.Й.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старицького, 1/1А,

площею 1200 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:29:004:0158 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання Садового С.В.

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Чорновола, 41/3, площею 600 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:05:002:0005 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання приватного малого підприємства «Принцип».

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Озерній, 6/4, площею 6500 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:16:006:0045 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10– для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Будівництво – Інвест».

Згідно додатку пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 4 фізичним та 5 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

Пунктом 5 додатку до проекту рішення пропонується поновити ТОВ «Мега-Транс» договір оренди земельної ділянки, що розташована по вул. Трудовій, 6Б, терміном на 3 роки. Хочу звернути увагу членів постійної комісії, що земельна ділянка перебуває в оренді з 2010 року, проте будівництво на ній не ведеться. На сьогоднішній день вул. Трудова активно забудовується. Можливо було б доцільнішим припинити ТОВ «Мега-Транс» право оренди зазначеної земельної ділянки та виставити її на аукціон. З орендарем земельної ділянки попередньо спілкувались, що саме вони планують збудувати на цій ділянці, але на даний час у них поки що немає бачення, що саме там планується будувати.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Худецький, В.Ясенко.

**В.Діденко** Є пропозиція змінити у пункті 5 додатку до проекту рішення (ТОВ «Мега-Транс») термін оренди земельної ділянки з «на 3 роки» на «6 місяців».

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.  
**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8

Проти – 0  
Не голосували – 4  
ПРИЙНЯТО.

**О.Чорнієвич** Пунктом 3 додатку до проекту рішення пропонується поновити Карпюк П.І. договір оренди земельної ділянки по вул. Перемоги,2/1 терміном на 3 роки. Проте на зазначеній земельній ділянці багато років знаходиться недобудоване приміщення. Код КВЦПЗ земельної ділянки змінювати відмовляється. Коли планується здавати об'єкт в експлуатацію не відомо. Є прохання змінити термін оренди земельної ділянки з «на 3 роки» на «6 місяців». Якщо протягом цього часу нічого не зміниться, будемо вивчати питання щодо підняття відсоткових ставок.

**А.Кветко** Вважаю, що необхідно підійти комплексно до всіх суб'єктів господарювання, у кого довгий час в користуванні перебувають земельні ділянки, де є недобудовані об'єкти будівництва. Аналогічна ситуація створилась також на земельній ділянці по вул. Свободи, де довгий час знаходиться недобудований об'єкт.

**ГОЛОСУВАЛИ:** Ставлю на голосування пропозицію змінити у пункті 3 додатку до проекту рішення (Карпюк П.І.) термін оренди земельної ділянки з «на 3 роки» на «6 місяців».

За –10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко** Пунктом 7 додатку до проекту рішення пропонується поновити ТОВ «Золота середина» термін оренди земельної ділянки на 3 роки, що розташована по вул. Лісогринівецькій,18. В свій час були питання щодо конфігурації зазначеної земельної ділянки. Яка ситуація на сьогоднішній день?

**О.Чорнієвич** На даний час йдуть перемовини стосовно виконання робіт по облаштуванню схилу. В цьому районі планується побудувати дорогу на 2 полоси, якою будуть користуватись мешканці не тільки будинків, які будує ТОВ «Золота середина», а й інші. ТОВ «Золота середина» готове надати техніку для виконання цих робіт.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

**В.Діденко** Є пропозиція змінити у пункті 7 (ТОВ «Золота середина») термін оренди земельної ділянки з «на 3 роки» на «6 місяців».

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Довгань М.Й.) з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Довгань М.Й.) з проголосованими пропозиціями.
2. Змінити у пункті 5 додатку до проекту рішення (ТОВ «Мега-Транс») термін оренди земельної ділянки з «на 3 роки» на «6 місяців».
3. Змінити у пункті 3 додатку до проекту рішення (Карпюк П.І.) термін оренди земельної ділянки з «на 3 роки» на «6 місяців».
4. Змінити у пункті 7 (ТОВ «Золота середина») термін оренди земельної ділянки з «на 3 роки» на «6 місяців».
5. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**19. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (ХДЮСШ №3)  
Згідно додатку пропонується надати 2 юридичним особам згоду на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

**В.Діденко** Пунктом 2 додатку до проекту рішення пропонується надати згоду ТОВ ТВФ «Краяни» на відновлення меж земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 159.

У членів постійної комісії були питання до ТОВ ТВФ «Краяни» стосовно користування зазначеною земельною ділянкою. Частина їх приміщень знаходиться на земельній ділянці, яка перебуває в постійному користуванні, а частина поза межами земельної ділянки. Вважаю, що необхідно розібратись в даній ситуації.

Пропоную зняти на довивчення пункт 2 додатку до проекту рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення пункт 2 додатку до проекту рішення (ТОВ ТВФ «Краяни»).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За - 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (ХДЮСШ №3) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (ХДЮСШ №3)

2. Зняти на довивчення пункт 2 додатку до проекту рішення (ТОВ ТВФ «Краяни».

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**20. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради, договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Садлій Д.М.)

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни:

1.1. в графу 4 пункту 6 додатку до рішення вісімнадцятої сесії міської ради від 25.10.2017 №39 замінивши вираз «під зимівник для бджіл та насосної водозабору дощових вод» на «під зимівник для бджіл та насосної водозабору дощових вод та під будівництво з почерговою задачею зблокованих житлових будинків на 18 житлових блоків» відповідно до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 29.12.2017 № 672 та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/6, площею 2540 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:18:003:0026, згідно класифікації видів цільового призначення земель з «03.10 - для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на «02.07 - для іншої житлової забудови» відповідно до поданого клопотання приватного виробничо-комерційного підприємства «Галс»;

1.2. в п.15 договору оренди землі № 68101000400019 від 21.04.2011 виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями і гаражами» та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/2-А, площею 3000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:18:003:0020, згідно класифікації видів цільового призначення земель з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання Аветяна Г.Р. та містобудівних умов та



обмежень забудови земельної ділянки від 09.06.2017 № 152;

1.3. в п.15 договору оренди землі № 040974200398 від 28.12.2009 виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями громадського призначення» та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Озерній, 4-А, площею 2600 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:16:006:0027, згідно класифікації видів цільового призначення земель з «02.07 – для іншої житлової забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання Малішевського В.А. та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 23.02.2015 № 46/ГП-25.1-04.

1.4. в п.15 договору оренди землі № 1189/01 від 01.06.2016 виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями з знесенням господарської будівлі» та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прс. Миру, 63, площею 2516 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:16:006:0176 з «03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Поділля Житлобудінвест» та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 13.02.2017 № 12.

1.5. в п.15 договору оренди землі № 527-02-2014/5954995 від 10.06.2014 виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та автостоянкою для легкових автомобілів в двох рівнях» та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Тернопільській, 34-А, площею 3400 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:004:0020 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання приватного малого підприємства «Лідер» та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 07.03.2018 № 64.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельних ділянок по прс. Миру, 63, площею 1322 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:16:006:0202, площею 1992 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:16:006:0201 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Поділля Житлобудінвест».

Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 157, площею 2238 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:01:008:0144 з «02.02 – для колективного житлового будівництва» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами

торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання Житлово-будівельного кооперативу «Парковий бульвар - 1».

Згідно додатку пропонується надати фізичній та юридичній особам земельні ділянки в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення проект рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради, договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Садлій Д.М.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** Ставлю на голосування дану пропозицію.

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення проект рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради, договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Садлій Д.М.)

## **21. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження юридичній особі проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Державне агентство водних ресурсів України)

Згідно пункту 1 пропонується внести зміни в графу 5 пунктів 1-2 додатку до рішення четвертої сесії міської ради від 09.02.2011 №30 замінивши вираз «Державний комітет України по водному господарству» на вираз «Державне агентство водних ресурсів України» відповідно до поданого клопотання Державного агентства водних ресурсів України.

Згідно додатку пропонується затвердити юридичній особі проекти землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження юридичній особі проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Державне агентство водних ресурсів України)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 12

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження юридичній особі проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Державне агентство водних ресурсів України)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**22. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в постійне користування» (ХКП «Спецкомунтранс»).

Згідно додатку пропонується затвердити ХКП «Спецкомунтранс» проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в постійне користування для розширення меж полігону твердих побутових відходів.

**В.Ясенко**

Є пропозиція доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

- Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вінницьке шосе, 18 площею 520000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:20:008:0380 для розміщення індустріального парку з метою передачі її в оренду на умовах конкурсу керуючій компанії. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

**А.Кветко**

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Ясенка.

За – 12

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**В.Ясенко**

Є пропозиція доповнити додаток до рішення пунктом наступного змісту:

- затвердити Хмельницькій дитячо-юнацькій спортивній школі №1 проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Зарічанській, 11/5 площею 11422 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:03:008:0023 під влаштування двох спортивних полів та спортивного комплексу та надати її в постійне користування. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Ясенка.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 12

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький,

В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в постійне користування» (ХКП «Спецкомунтранс») з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 12

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в постійне користування» (ХКП «Спецкомунтранс») з проголосованими пропозиціями.

2. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

- Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вінницьке шосе, 18 площею 520000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:20:008:0380 для розміщення індустріального парку з метою передачі її в оренду на умовах конкурсу керуючій компанії. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

3. Доповнити додаток до рішення пунктом наступного змісту:

- затвердити Хмельницькій дитячо-юнацькій спортивній школі №1 проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Зарічанській, 11/5 площею 11422 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:03:008:0023 під влаштування двох спортивних полів та спортивного комплексу та надати її в постійне користування. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**23. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста).

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується створити об'єкти благоустрою:

1.1. паркову зону по вул. Озерній;

1.2. сквер по вул. Львівське шосе, навпроти будинків №27, №29, №31;

1.3. сквер на перехресті вул. Федунця - прс. Миру;

1.4. сквер «Пам'яті героїв та жертв Чорнобиля» по вул. Кам'янецькій;

1.5. парк на річці Кудрянка в районі вулиць Щедріна та Холодноярців.

Згідно додатку пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 5 земельних ділянок з метою

передачі в постійне користування.

**В.Діденко**

Пунктом 1.1. текстової частини та пунктом 1 додатку до проекту рішення пропонується створити паркову зону по вул. Озерній. Мова йде про територію біля озера в м-ні Озерна. Проте стосовно користування частиною цієї території є незавершена судова справа. Є пропозиція зняти на довивчення пункт 1.1. текстової частини та пункт 1 додатку до проекту рішення допоки не будуть вирішені всі питання в судовому порядку.

**А.Кветко  
ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.  
За – 12  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**В.Діденко**

Є пропозиція доповнити пункт 1 текстової частини проекту рішення підпунктами наступного змісту:  
- сквер в мікрорайоні Озерна на земельній ділянці по вул. Мирного 31/1 площею 1300 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:003:0126;  
- сквер в мікрорайоні Озерна на земельній ділянці по вул. Залізняка, 1 площею 1000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:003:0014.

**А.Кветко  
ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.  
За – 12  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**В.Діденко**

Є пропозиція доповнити текстову частину рішення пунктами наступного змісту:  
- змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Мирного, 31/1, площею 1300 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:003:0126 з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «18.00 – землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)»;  
- змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Залізняка, 1, площею 1000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:003:0014 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «18.00 – землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)».

**А.Кветко  
ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.  
За – 12  
Проти – 0

Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**В.Діденко**

Є пропозиція доповнити рішення додатком 2 наступного змісту:  
- надати Комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради в постійне користування земельну ділянку по вул. Мирного, 31/1, площею 1300 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:003:0126 під сквер;  
- надати Комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради в постійне користування земельну ділянку по вул. Залізняка, 1, площею 1000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:003:0014 під сквер.

**А.Кветко**  
**ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.  
За – 12  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста) з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 12  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування» (КП по зеленому будівництву і благоустрою міста) з проголосованими пропозиціями.
2. Зняти на довивчення пункт 1.1. текстової частини та пункт 1 додатку до проекту рішення допоки не будуть вирішені всі питання в судовому порядку.
3. Доповнити пункт 1 текстової частини проекту рішення підпунктами наступного змісту:
  - сквер в мікрорайоні Озерна на земельній ділянці по вул. Мирного 31/1 площею 1300 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:003:0126;
  - сквер в мікрорайоні Озерна на земельній ділянці по вул. Залізняка, 1 площею 1000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:003:0014.
4. Доповнити текстову частину рішення пунктами наступного змісту:
  - змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Мирного, 31/1, площею 1300 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:003:0126 з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «18.00 – землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські

пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування»);

- змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Залізняка, 1, площею 1000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:003:0014 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «18.00 – землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)».

5. Доповнити рішення додатком 2 наступного змісту:

- надати Комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради в постійне користування земельну ділянку по вул. Мирного, 31/1, площею 1300 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:003:0126 під сквер;

- надати Комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради в постійне користування земельну ділянку по вул. Залізняка, 1, площею 1000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:003:0014 під сквер.

6. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

#### **24. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду, постійне користування» (Хмельницька обласна лікарня)

Згідно додатку 1 пропонується припинити юридичній особі право користування земельною ділянкою та надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 2 пропонується припинити 2 юридичним особам право користування земельними ділянками та надати 2 юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в постійне користування.

Згідно додатку 3 пропонується надати 4 юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в постійне користування.

Згідно додатку 4 пропонується надати 5 юридичним та 4 фізичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 8 земельних ділянок з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 5 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду.

- А.Кветко** Додатком 1 пропонується припинити Хмельницькій обласній лікарні право користування земельною ділянкою площею 327 кв.м по вул. Пілотській,1 та надати її в оренду ПП «Подільська приватна хірургічна клініка професора Суходолі» для обслуговування операційної та палати інтенсивної терапії.
- О.Чорнієвич** Питання щодо надання в оренду ПП «Подільська приватна хірургічна клініка професора Суходолі» земельної ділянки площею 327 кв.м по вул. Пілотській,1 виникло у зв'язку з тим, що з'явилися складності стосовно під'їзду автотранспорту до їх клініки. ПП «Подільська приватна хірургічна клініка професора Суходолі» має у приватній власності об'єкт нерухомого майна, який розташований на першому поверсі будівлі і прибудову до нього. Під цією прибудовою ПП «Подільська приватна хірургічна клініка професора Суходолі» має намір отримати земельну ділянку в оренду для врегулювання питання з паркуванням автомобілів. Надійшли звернення, як від Хмельницької обласної лікарні, так і від ПП «Подільська приватна хірургічна клініка професора Суходолі», тому було підготовлено відповідний проект рішення. Зауважень юридичного відділу стосовно даного питання немає.
- В.Діденко** На території Хмельницької обласної лікарні розташовано багато підприємств медичного характеру, які орендують або мають у власності приміщення. Вважаю не доцільно відводити біля кожного з них земельні ділянки для облаштування парковки. Питання паркування автомобілів необхідно вирішувати в комплексі.  
Є пропозиція виключити з проекту рішення додаток 1.
- А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.
- С.Королюк** Пунктом 5 додатку 4 пропонується надати ТОВ ТВФ «Краяни» дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 100 кв.м по вул. Кам'янецькій, 159 з метою передачі в оренду для обслуговування добудови до продовольчого магазину.  
При розгляді одного з попередніх проектів рішень, було знято на довивчення питання щодо відновлення меж земельної ділянки по вул. Кам'янецькій,159, яка перебуває в користуванні ТОВ ТВФ «Краяни».  
Можливо було б доцільним розглянути ці два питання в комплексі?
- О.Чорнієвич** На комісії по збитках розглядалось питання щодо використання зазначеної земельної ділянки без правовстановлюючих документів. ТОВ ТВФ «Краяни» було нараховано збитки і зобов'язано оформити земельну ділянку в оренду. На цій земельній ділянці знаходиться продовольчий магазин. Тому просимо дати можливість ТОВ ТВФ «Краяни» оформити земельну ділянку в оренду та сплачувати кошти до бюджету за використання землі.
- Ю.Вавринюк** Пунктом 7 додатку 4 пропонується надати ТОВ «Алекс-ЛТД» дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки



площею 237 кв.м по вул. Зарічанській,38 з метою передачі в оренду для обслуговування частини вбудовано-прибудованого нежитлового приміщення магазину.

**О.Чорнієвич** Мова йде про добудову до житлового будинку по вул. Зарічанській,38. ТОВ «Алекс-ЛТД» звернулось щодо відведення зазначеної земельної ділянки в оренду під майном і частково території для під'їзду до нього.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення пункт 7 додатку 4 та рекомендувати ТОВ «Алекс-ЛТД» зменшити площу земельної ділянки, залишивши земельну ділянку під майном плюс 1 метр для його обслуговування.  
Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду, постійне користування» (Хмельницька обласна лікарня) з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду, постійне користування» (Хмельницька обласна лікарня) з проголосованими пропозиціями.
2. Виключити з проекту рішення додаток 1 (ПП «Подільська приватна хірургічна клініка професора Суходолі»).
3. Зняти на довивчення пункт 7 додатку 4 та рекомендувати ТОВ «Алекс-ЛТД» зменшити площу земельної ділянки, залишивши земельну ділянку під майном плюс 1 метр для його обслуговування.

4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**25. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Пан Каблук»)

Згідно додатку пропонується надати 2 юридичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок.

**В.Худецький**

Є пропозиція доповнити додаток до проекту рішення пунктом 3 наступного змісту:

- надати ТОВ «Євро-Трейд дозвіл на поділ земельної ділянки несільськогосподарського призначення по прв. Купріна,15 загальною площею 1,2948 га, яка перебуває в постійному користуванні згідно державного акту на право постійного користування землею від 02.11.1999 року серії П-ХМ №001120 (№992) з подальшим формуванням нових земельних ділянок, а саме:

- земельна ділянка № 1 площею 0,3157 га,
- земельна ділянка № 2 площею 0,0441 га,
- земельна ділянка № 3 площею 0,0160 га,
- земельна ділянка № 4 площею 0,0161 га,
- земельна ділянка № 5 площею 0,0160 га,
- земельна ділянка № 6 площею 0,0160 га,
- земельна ділянка № 7 площею 0,0154 га,
- земельна ділянка № 8 площею 0,0154 га,
- земельна ділянка № 9 площею 0,0153 га,
- земельна ділянка № 10 площею 0,0153 га,
- земельна ділянка № 11 площею 0,0153 га,
- земельна ділянка № 12 площею 0,0151 га,
- земельна ділянка Хе 13 площею 0,0157 га,
- земельна ділянка № 14 площею 0,0158 га,
- земельна ділянка № 15 площею 0,0153 га,
- земельна ділянка № 16 площею 0,0152 га,
- земельна ділянка № 17 площею 0,0153 га,
- земельна ділянка № 18 площею 0,0154 га,
- земельна ділянка № 19 площею 0,0368 га,
- земельна ділянка № 20 площею 0,0327 га,
- земельна ділянка № 21 площею 0,0159 га,
- земельна ділянка № 22 площею 0,0159 га,
- земельна ділянка № 23 площею 0,0160 га,
- земельна ділянка № 24 площею 0,0159 га,
- земельна ділянка № 25 площею 0,0165 га,
- земельна ділянка № 26 площею 0,0165 га,
- земельна ділянка № 27 площею 0,0165 га,
- земельна ділянка № 28 площею 0,0184 га,
- земельна ділянка № 29 площею 0,0193 га,
- земельна ділянка № 3 площею 0,0190 га,
- О
- земельна ділянка № 31 площею 0,0189 га,

- земельна ділянка № 32 площею 0,0188 га,
- земельна ділянка № 33 площею 0,0187 га,
- земельна ділянка № 34 площею 0,0195 га,
- земельна ділянка № 35 площею 0,0199 га,
- земельна ділянка № 36 площею 0,0192 га,
- земельна ділянка № 37 площею 0,0356 га,
- земельна ділянка № 38 площею 0,0965 га,
- земельна ділянка № 39 площею 0,0195 га,
- земельна ділянка № 40 площею 0,0189 га,
- земельна ділянка № 41 площею 0,0200 га,
- земельна ділянка № 42 площею 0,0204 га,
- земельна ділянка № 43 площею 0,0200 га,
- земельна ділянка № 44 площею 0,0206 га,
- земельна ділянка № 45 площею 0,0213 га,
- земельна ділянка № 46 площею 0,0210 га,
- земельна ділянка № 47 площею 0,0382 га.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.

**В.Колішак** Не приймаю участі в голосуванні у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**В.Худецький** Є пропозиція доповнити додаток до проекту рішення пунктом 4 наступного змісту:

-надати ТОВ «Астеліт Поділля» дозвіл на поділ земельної ділянки по прв. І.Франка,8 загальною площею 1,7921 га, яка перебуває в оренді для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з подальшим формуванням нових земельних ділянок, а саме:

- земельна ділянка №1 площею 0,4188 га;
- земельна ділянка №2 площею 0,7278 га;
- земельна ділянка №3 площею 0,5518 га;
- земельна ділянка №4 площею 0,0937 га.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція провести голосування по пунктах додатку до проекту рішення окремо. Ставлю на голосування пропозицію підтримати пункт 1 додатку до проекту рішення (ТОВ «Пан Каблук»).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 5  
Проти – 0  
Не голосували – 7  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція провести голосування по пунктах додатку до проекту рішення окремо. Ставлю на голосування пропозицію підтримати пункт 2 додатку до проекту рішення (ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс»).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 4  
Проти – 0  
Не голосували – 8  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Пан Каблук») з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Пан Каблук») з проголосованими пропозиціями.
2. Не підтримувати пункти 1, 2 додатку до проекту рішення.
3. Доповнити проект рішення пунктом 3 наступного змісту:  
-надати ТОВ «Євро-Трейд дозвіл на поділ земельної ділянки несільськогосподарського призначення по прв. Купріна,15 загальною площею 1,2948 га на 47 земельних ділянок.
4. Доповнити додаток до проекту рішення пунктом 4 наступного змісту:  
-надати ТОВ «Астеліт Поділля» дозвіл на поділ земельної ділянки по прв. І.Франка,8 загальною площею 1,7921 га на 4 земельні ділянки.
5. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**26. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, постійне користування та із зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду, постійне користування та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Перспектива Про»)

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Багалія, 6-А, площею 1979 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:25:002:0293 з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «03.10– для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Геологів, 1/1, площею 5130 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:10:001:0580 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10– для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.

Згідно додатку 1 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування.

Згідно додатку 3 пропонується надати 2 фізичним особам дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду.

Згідно пункту 6 текстової частини проекту рішення пропонується надати товариству з обмеженою відповідальністю «Мікродін» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Курчатова, 61/1 площею 2500 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:14:004:0075 із зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

#### **С.Болотніков**

Є пропозиція доповнити проект рішення додатком 4 наступного змісту:  
- погодити Супрун Олені Євгенівні технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок:  
- по вул. Старокостянтинівське шосе, 20/3 площею 2664 м<sup>2</sup> на земельні ділянки №1 площею 2166 м<sup>2</sup> та №2 площею 498 м<sup>2</sup>;  
- по вул. Старокостянтинівське шосе, 20/3-А площею 2336 м<sup>2</sup> на земельні ділянки №1 площею 1948 м<sup>2</sup> та №2 площею 388 м<sup>2</sup>.

#### **А.Кветко ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради С.Болотнікова.  
За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

**В.Худецький**

Є пропозиція доповнити проект рішення додатком 5 наступного змісту:  
-припинити Комарніцькому Анатолію Івановичу право постійного користування частиною земельної ділянки площею 0,0428 га по вул. 2-Нова, 69 та надати йому дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0428 га по вул. 2-Нова,69 для обслуговування приміщення гаража та надати її в оренду.

**А.Кветко  
ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.  
За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
ПРИЙНЯТО.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, постійне користування та із зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду, постійне користування та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Перспектива Про») з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, постійне користування та із зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду, постійне користування та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ТОВ «Перспектива Про») з проголосованими пропозиціями.
2. Доповнити проект рішення додатком 4 наступного змісту:
  - погодити Супрун Олені Євгенівні технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок:
  - по вул. Старокостянтинівське шосе, 20/3 площею 2664 м<sup>2</sup> на земельні ділянки №1 площею 2166 м<sup>2</sup> та №2 площею 498 м<sup>2</sup>;
  - по вул. Старокостянтинівське шосе, 20/3-А площею 2336 м<sup>2</sup> на земельні ділянки №1 площею 1948 м<sup>2</sup> та №2 площею 388 м<sup>2</sup>.
3. Доповнити проект рішення додатком 5 наступного змісту:  
-припинити Комарніцькому Анатолію Івановичу право постійного користування частиною земельної ділянки площею 0,0428 га по вул. 2-Нова, 69 та надати йому дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0428 га по вул. 2-Нова,69 для обслуговування приміщення гаража та надати її в оренду.

4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**27. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди, внесення змін в договір оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Белкот П.П.)

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в п. 15 договору оренди землі №040974200286 від 02.12.2009 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво торгово-офісного центру» відповідно до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва №22 від 25.01.2018. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Соборній, 12, площею 491 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:01:003:0181, згідно класифікації видів цільового призначення земель з «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» відповідно до поданого клопотання приватної фірми сільськогосподарського підприємства «Олександрит».

Згідно додатку пропонується поновити договір оренди земельної ділянки 2 фізичним особам шляхом укладання додаткової угоди на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди, внесення змін в договір оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Белкот П.П.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 11

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди, внесення змін в договір оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Белкот П.П.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**28. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок». (Білоокий О.І.)

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в п. 15 договору оренди землі від №641/01 від 18.06.2015 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для будівництва 9-ти зблокованих малоповерхових житлових будинків з окремими входами» відповідно до поданого клопотання Лисюк Н.Г та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки № 253/ГП-25.1-04 від 28.08.2015, декларації про початок виконання будівельних робіт №ХМ082152820768 від 08.10.2015.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, гаражний масив «Золотий колос», блок 2, бокси 1, 20, площею 285 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:09:005:0164 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання Цибрій І.С.

Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Західно-Окружній, 3/1-А, площею 1100 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:31:001:0002 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «АвтоГаз-Захід».

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Проскурівській, 6, площею 195 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:01:006:0214 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Карамель 2006», Воєвудського І.Л., Хоптянець А.В.

Згідно додатку пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 4 фізичним та 4 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,



Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок». (Білоокий О.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок». (Білоокий О.І.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**29. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ «Медрат»).

Згідно додатку 1 пропонується погодити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

Згідно додатку 2 пропонується припинити право користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі від 28.10.2014 №156/01, від 22.12.2008 №040874200242, від 01.12.2017 №358/01, від 05.05.2010 №041074200075 за згодою сторін та надати земельні ділянки в оренду юридичній та 9 фізичним особам.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ «Медрат»)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо

поділу земельної ділянки, припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ «Медрат»)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**30. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення».

Згідно пункту 1 проекту рішення пропонується провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 19189 м<sup>2</sup> по прв. Купріна, 1 (кадастровий номер 6810100000:26:006:0089) під виробниче господарське приміщення з холодильником на 3000 тонн та будівництво змішаних товарних складів та офісних приміщень, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

**В.Коліщак**

Є пропозиція доповнити проект рішення пунктом 2 наступного змісту:

- провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3438 м<sup>2</sup> по вул. Прибузькій,9 (кадастровий номер 6810100000:004:001:0016) під платну автостоянку та ринок по продажу автомобілів та запчастин, відповідно до клопотання ТОВ «Дельта-С».

**А.Кветко**

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

За – 10

Проти – 0

Утри. - 1

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**В.Худецький**

Є пропозиція доповнити проект рішення пунктом 3 наступного змісту:

- провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0600 га по вул. Пушкіна, 2/1 (кадастровий номер 6810100000:01:009:0099) для розміщення та постійної діяльності органів та підрозділів ДСНС, відповідно до клопотання ТОВ «Євро-Трейд».

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.

**В.Коліщак**

Не приймаю участі в голосуванні у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати в цілому та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення» з проголосованими пропозиціями.

**О.Скочеляс** Не приймаю участі в голосуванні у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів стосовно пункту 1 проекту рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення» з проголосованими пропозиціями.

2. Доповнити проект рішення пунктом 2 наступного змісту:

- провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3438 м<sup>2</sup> по вул. Прибузькій,9 (кадастровий номер 6810100000:004:001:0016) під платну автостоянку та ринок по продажу автомобілів та запчастин, відповідно до клопотання ТОВ «Дельта-С».

3. Доповнити проект рішення пунктом 3 наступного змісту:

- провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0600 га по вул. Пушкіна, 2/1 (кадастровий номер 6810100000:01:009:0099) для розміщення та постійної діяльності органів та підрозділів ДСНС, відповідно до клопотання ТОВ «Євро-Трейд».

4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**31. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (Гаврилюк А.А.)

Згідно додатку пропонується надати 3 фізичним та юридичній особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду.

**В.Діденко** Пунктом 4 додатку до проекту рішення пропонується надати Белкоту П.П. дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Зарічанській, 3/2 площею 1736 кв.м під будівництво кафе на підставі витягу з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва.

**О.Чорнієвич**

Мова йде про територію, яка знаходиться одразу за торговим комплексом по вул. Зарічанській,3/2. На частині цієї території знаходиться майно, що було самочинно побудовано. Є рішення постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва про збереження об'єкту. Фактично на цій території проведено роботи по її благоустрою, зроблено свого роду живий куточок, територія огорожена, але доступ до цієї території є вільним для мешканців міста. Белкоту П.П. доведено до відома, що на цій території він нічого побудувати або добудувати не зможе, оскільки там проходять інженерні мережі. Він з цим погодився.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення пункт 4 додатку до проекту рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (Гаврилюк А.А.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (Гаврилюк А.А.) з проголосованою пропозицією.
2. Зняти на довивчення пункт 4 додатку до проекту рішення (Белкот П.П.).
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**32. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ЖБК «Прибузький»).

Згідно додатку пропонується погодити 3 юридичним та 2 фізичним

особам технічні документації із землеустрою щодо поділу 4 земельних ділянок.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни:

2.1. в п.2 договору оренди землі № 796/01 від 07.09.2015 виклавши його в новій редакції «В оренду передається земельна ділянка загальною площею 2844 м<sup>2</sup>, в тому числі ділянка №1 площею 822 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:16:006:0262), ділянка №2 площею 1360 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:16:006:0260) та ділянка №3 площею 662 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:16:006:0261)» відповідно до поданого клопотання житлово-будівельного кооперативу «Прибузький»;

2.2. в п. 2 договору оренди землі №03-01-2013/814167 від 26.04.2013 виклавши його в новій редакції: «В оренду передається земельна ділянка загальною площею 193 м<sup>2</sup>, в тому числі ділянка №1 площею 104 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:29:002:0425) та ділянка №2 площею 89 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:29:002:0426)» відповідно до поданого клопотання Богуславської І.В., Фоснюк І.П.

3. Змінити код КВЦПЗ земельних ділянок по вул. Мирного, 1 площею 822 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:16:006:0262), площею 1360 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:16:006:0260) та площею 662 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:16:006:0261) з «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання житлово-будівельного кооперативу «Прибузький».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ЖБК «Прибузький»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ЖБК «Прибузький»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**33. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду»

(Мацишин В.М.)

Відповідно до проекту рішення пропонується припинити право користування земельними ділянками, розірвати договори оренди землі №46/01 від 02.03.2018, №56/01 від 07.03.2018, №681010004000111 від 23.06.2011, №250/01 від 25.12.2014 за згодою сторін та надати 2 земельні ділянки в оренду фізичній особі та 3 земельні ділянки передати в запас міста (згідно з додатком).

Пунктом 5 додатку до проекту рішення пропонується припинити ТОВ «Трансмиськбуд» право користування земельною ділянкою площею 9272 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1-3 та передати її в запас міста. Проте хочу звернути увагу членів постійної комісії, що благоустрій прибудинкової території ще не завершено, також немає під'їзної дороги, лише бетонні плити.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція виключити пункт 5 з додатку до проекту рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 5  
ПРИЙНЯТО.

**В.Худецький** Пунктом 3 додатку до проекту рішення пропонується припинити ПП «Спільна справа» право користування земельною ділянкою площею 5607 кв.м по вул. Курчатова,19 та передати її в запас міста. Є інформація, що на цій території розташовані склади. Чому передається земельна ділянка в запас міста?

**О.Чорнієвич** В даній ситуації відбувся продаж нерухомого майна, тому суб'єкт господарювання, який продав майно звернувся щодо припинення права користування земельною ділянкою та передачі її в запас міста. Новий власник майна поки що не звернувся щодо отримання земельної ділянки в оренду.

**Г.Галкін** Є пропозиція доповнити додаток до проекту рішення пунктом наступного змісту:

- припинити ПП «СПТ» право користування земельною ділянкою площею 2700 кв.м по проїзду Львівському,14 та передати її в запас міста.

На зазначеній земельній ділянці розташовані індивідуальні гаражі, власниками яких є інші громадяни. Наступним кроком буде розгляд звернень власників цих гаражів про надання їм земельних ділянок у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради Г.Галкіна.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0

Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**В.Діденко** Пунктом 4 додатку до проекту рішення пропонується припинити Шишковському О.П. право користування земельною ділянкою площею 27 кв.м по прс. Миру,102/6 в гаражно-будівельному кооперативі «Дельта», блок В, бокс 26 та передати її в запас міста. Яка причина передачі зазначеної земельної ділянки в запас міста?

**О.Чорнієвич** Ситуація така, що земельна ділянка під гаражем перебуває в оренді. Відбулось відчуження нерухомого майна (гаража). Тому пропонується передати земельну ділянку в запас міста. Інший власник нерухомого майна мабуть буде звертатись щодо передачі йому земельної ділянки у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення пункт 4 з додатку до проекту рішення.  
Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція виключити пункт 3 з додатку до проекту рішення.  
Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати в цілому та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (Мацишин В.М.) з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання

земельних ділянок в оренду» (Мацишин В.М.) з проголосованими пропозиціями.

2. Виключити пункти 3, 5 з додатку до проекту рішення (ПП «Спільна справа», Шишковський О.П., ТОВ «Трансмиськбуд»).

3. зняти на довивчення пункт 4 з додатку до проекту рішення (Шишковський О.П.).

4. Доповнити додаток до проекту рішення пунктом наступного змісту:  
- припинити ПП «СПТ» право користування земельною ділянкою площею 2700 кв.м по проїзду Львівському,14 та передати її в запас міста.

5. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

#### **34. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди» (ХООФСТ «Динамо» України).

Відповідно до проекту рішення пропонується поновити Хмельницькій обласній організації фізкультурно-спортивного товариства «Динамо» України договір оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди (згідно з додатком).

Згідно плану зонування земельна ділянка по вул. Нижній Береговій,2/5, яка була надана під будівництво водноспортивної бази та благоустрою і озеленення прилеглої території, знаходиться в прибережних захисних смугах. Також звертаю увагу членів постійної комісії, що зазначена земельна ділянка довгий час не використовується.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція змінити термін оренди земельної ділянки з «на 3 роки» на «6 місяців».

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Які ще будуть пропозиції, зауваження? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди» (ХООФСТ «Динамо» України), змінивши Хмельницькій обласній організації фізкультурно-спортивного товариства «Динамо» термін оренди земельної ділянки по вул. Нижній Береговій,2/5 з «на 3 роки» на «6 місяців».

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0



Не голосували – 3  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди» (ХООФСТ «Динамо» України), змінивши Хмельницькій обласній організації фізкультурно-спортивного товариства «Динамо» термін оренди земельної ділянки по вул. Нижній Береговій, 2/5 з «на 3 роки» на «6 місяців».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**35. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки» (Міністерство оборони України).

На одному з попередніх засідань комісії при розгляді зазначеного проекту рішення було вирішено виїхати на місцевість для більш детального ознайомлення з ситуацією.

Членами постійної комісії було здійснено виїзд на земельну ділянку по вул. Чорновола, 192-А. Мова йде про військове містечко №25 (ракетна дивізія). Є державний акт на право користування земельною ділянкою. Також є інформація, що на цій території планується побудувати військові казарми.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки» (Міністерство оборони України).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки» (Міністерство оборони України).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**36. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення ПАТ «Видавництво «Поділля» корпоративне підприємство ДАК «Укрвидавполіграфія» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,9600 га по прс. Миру, 59.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Є інформація, що на зазначеній території є ряд об'єктів нерухомого майна, які були самочинно побудовані. Також в загальну площу земельної ділянки включено територію, яка розташована по фасаду приміщення та паркану видавництва «Поділля» зі сторони прс. Миру, де облаштовано газони, ростуть ялинки. Можливо було б доцільним

рекомендувати ПАТ «Видавництво «Поділля» оформляти землевпорядну документацію на земельну ділянку виключно по паркану, а територію, яка виходить за межі паркана (газони), залишити землями загального користування. Тобто також рекомендувати звернутись до міської ради щодо припинення права користування частиною земельної ділянки, яка розташована за парканом, та передати її в запас міста.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція не підтримувати звернення ПАТ «Видавництво «Поділля» корпоративне підприємство ДАК «Укрвидавполіграфія» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,9600 га по прс. Миру,59.

Рекомендувати ПАТ «Видавництво «Поділля» корпоративне підприємство ДАК «Укрвидавполіграфія» оформляти землевпорядну документацію на земельну ділянку по прс. Миру,59 площею та конфігурацією по фактичному паркану та звернутись до міської ради щодо припинення права користування частиною земельної ділянки, яка розташована за парканом зі сторони прс. Миру, та передати її в запас міста.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Не підтримувати звернення ПАТ «Видавництво «Поділля» корпоративне підприємство ДАК «Укрвидавполіграфія» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,9600 га по прс. Миру,59.

2. Рекомендувати ПАТ «Видавництво «Поділля» корпоративне підприємство ДАК «Укрвидавполіграфія» оформляти землевпорядну документацію на земельну ділянку по прс. Миру,59 площею та конфігурацією по фактичному паркану та звернутись до міської ради щодо припинення права користування частиною земельної ділянки, яка розташована за парканом зі сторони прс. Миру, та передати її в запас міста.

**37. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення Ящишена В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 788 кв.м по вул. Бандери, 76/1 з метою передачі її в оренду для обслуговування нерухомого майна та здійснення благоустрою прилеглої території.

Для більш детального вивчення даного питання членами постійної комісії було здійснено виїзд на місцерозташування зазначеної земельної ділянки. Які будуть пропозиції, зауваження? (Немає.)

Ставлю на голосування пропозицію звернення Ящишена В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 788 кв.м по вул. Бандери, 76/1 з метою передачі її в оренду для обслуговування нерухомого майна та здійснення благоустрою прилеглої території.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 12  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**38. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Петришиної А.П. щодо сприяння у вирішенні питання стосовно зміщення розташування координат поворотних точок земельних ділянок, що знаходяться між вулицями Липнева та Літня (6810100000:03:005:0592, 6810100000:03:005:0593, 6810100000:03:005:0558, 6810100000:03:005:0144).

У зверненні також зазначається, що потреба у зміщенні межових знаків виникла у зв'язку з планом розширення проїжджої частини вулиці Літньої та необхідністю зміщення меж земельної ділянки, належної заявниці на праві приватної власності, площею 0,211 га, що знаходиться на вул. Літня, 20, а також меж земельних ділянок, які не виходять безпосередньо на вулицю Літню, однак межують з належною їй земельною ділянкою.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Зазначене звернення не надходило на розгляд до департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, тому дана ситуація не вивчалась.

Якщо земельні ділянки перебувають у приватній власності, то міська рада не вправі змінювати конфігурації земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів надати в письмовому вигляді роз'яснення заявниці стосовно виходу із ситуації, зазначеної у її зверненні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів надати в письмовому вигляді роз'яснення гр. Петришиній А.П. стосовно виходу із ситуації, зазначеної у її зверненні.

**39. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Вознюк К.Д. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 297 кв.м, яка розташована по прз. Катіонівському, з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства».

Які будуть пропозиції, зауваження? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Вознюк К.Д. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 297 кв.м, яка розташована по прз. Катіонівському, з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 2  
Проти – 0  
Не голосували – 10  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**40. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ПП «Аляска ВПП» щодо надання дозволу на продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану,9/1.

Які будуть пропозиції, зауваження? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Аляска ВПП» щодо надання дозволу на продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану,9/1.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 12  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**41. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Мельникової Г.І. щодо незастосування коефіцієнту 12 при обрахунку орендної плати за земельну ділянку по вул. Заводській,46-А.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Довожу до відома членів постійної комісії, що орендна плата за вказану земельну ділянку сплачувалась вчасно і в повному обсязі попереднім землекористувачем (довідка ДПП додається). Втрат до міського бюджету не було.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Мельникової Г.І. щодо незастосування коефіцієнту 12 при обрахунку орендної плати за земельну ділянку по вул. Заводській,46-А.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення гр. Мельникової Г.І. щодо незастосування коефіцієнту 12 при обрахунку орендної плати за земельну ділянку по вул. Заводській,46-А.

**42. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення громадян – учасників АТО Бакуна С.М., Ніколайчука С.О., Беха С.В. та Закордонця О.Б. щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою згідно рішення сесії міської ради від 11.04.2018 №113 щодо відведення земельної ділянки по

вул. Західно-Окружній для будівництва малоповерхової килимової забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадян – учасників АТО Бакуна С.М., Ніколайчука С.О., Беха С.В. та Закордонця О.Б. щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою згідно рішення сесії міської ради від 11.04.2018 №113 щодо відведення земельної ділянки по вул. Західно-Окружній для будівництва малоповерхової килимової забудови.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадян – учасників АТО Бакуна С.М., Ніколайчука С.О., Беха С.В. та Закордонця О.Б. щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою згідно рішення сесії міської ради від 11.04.2018 №113 щодо відведення земельної ділянки по вул. Західно-Окружній для будівництва малоповерхової килимової забудови.

#### **43. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується повторно на розгляд комісії звернення ТОВ «Транс-Груп ЛТД» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1350 кв.м по вул. Трудовій,2/А, що перебуває в оренді, цільове використання земельної ділянки: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – землі житлової та громадської забудови, щодо внесення змін до Державного земельного кадастру із збереженням площі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Транс-Груп ЛТД» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1350 кв.м по вул. Трудовій,2/А, що перебуває в оренді. Цільове використання земельної ділянки: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – землі житлової та громадської забудови, щодо внесення змін до Державного земельного кадастру із збереженням площі.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «Транс-Груп ЛТД» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1350 кв.м по вул. Трудовій,2/А, що перебуває в оренді, цільове використання земельної ділянки: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – землі житлової та громадської забудови, щодо внесення змін до Державного земельного кадастру із

збереженням площі.

**44. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ фірми «УКРОПТТОРГ» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2100 кв.м., яка розташована за адресою прв. Гагаріна,10, що перебуває в постійному користуванні на підставі державного акта на право постійного користування землею від 05.08.1997р., цільове використання: 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу і складські приміщення) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, з метою внесення відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру з збереженням площі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ фірми «УКРОПТТОРГ» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2100 кв.м., що розташована за адресою прв. Гагаріна,10, цільове використання: 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу і складські приміщення) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, з метою внесення відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру з збереженням площі.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ фірми «УКРОПТТОРГ» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2100 кв.м., що розташована за адресою прв. Гагаріна,10, цільове використання: 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу і складські приміщення) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, з метою внесення відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру з збереженням площі.

**45. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ХКП «Міськвітло» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 5273 кв.м по вул. Чехова,25 без погодження меж із суміжним землекористувачем ТОВ «Компакт-Поділля».

У зверненні зазначено, що в зв'язку з накладкою земельної ділянки площею 3169 кв.м., що перебуває в користуванні ТОВ «Компакт-Поділля» на підставі договору оренди землі, що розташована за адресою:

м. Хмельницький, вулиця Чехова, 25 (кадастровий номер земельної ділянки 6810100000:09:002:0145) на земельну ділянку ХКП «Міськсвітло» площею 5273 кв.м. по вулиці Чехова, 25, комунальне підприємство просить надати згоду на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо внесення змін до Державного земельного кадастру з збереженням площі земельної ділянки ТОВ «Компакт-Поділля» відповідно до інвентаризації земельної ділянки, оскільки директор ТОВ «Компакт-Поділля» безпідставно відмовляється від погодження меж земельної ділянки та внесення змін до Державного земельного кадастру.

Також ХКП «Міськсвітло» просить розглянути питання щодо внесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відведення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в м. Хмельницькому, вулиця Чехова, 25 загальною площею 5273 кв.м. без погодження суміжного землекористувача ТОВ «Компакт- Поділля» у зв'язку з тим, що директор даного товариства безпідставно відмовляється погоджувати межі земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

#### **А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ХКП «Міськсвітло» щодо внесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання стосовно надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 5273 кв.м по вул. Чехова,25 без погодження меж із суміжним землекористувачем ТОВ «Компакт-Поділля».

Також є пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до ТОВ «Компакт-Поділля» з рекомендацією розробити землевпорядну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3169 кв.м., що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Чехова, 25, щодо внесення змін до Державного земельного кадастру з збереженням площі.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ХКП «Міськсвітло» щодо внесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання стосовно надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 5273 кв.м по вул. Чехова,25 без погодження меж із суміжним землекористувачем ТОВ «Компакт-Поділля».

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до ТОВ «Компакт-Поділля» з рекомендацією розробити землевпорядну документацію щодо встановлення

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3169 кв.м., що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Чехова, 25, щодо внесення змін до Державного земельного кадастру з збереженням площі.

#### **46. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Авіатор - 17» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 5009 кв.м. по вул. Пілотській, 2/1 зі зміною цільового призначення з «11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для обслуговування виробничо-побутового корпусу, паливного складу, будівлі гаража комерційного і технічного складу) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Авіатор - 17» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 5009 кв.м. по вул. Пілотській, 2/1 зі зміною цільового призначення з «11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для обслуговування виробничо-побутового корпусу, паливного складу, будівлі гаража комерційного і технічного складу) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ТОВ «Авіатор - 17» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 5009 кв.м. по вул. Пілотській, 2/1 зі зміною цільового призначення з «11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для обслуговування виробничо-побутового корпусу, паливного складу, будівлі гаража комерційного і технічного складу) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови».

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.



**47. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Пилипчука,41 для обслуговування Хмельницького обласного центру фізичного виховання учнівської молоді.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Пилипчука,41 для обслуговування Хмельницького обласного центру фізичного виховання учнівської молоді та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Пилипчука,41 для обслуговування Хмельницького обласного центру фізичного виховання учнівської молоді та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**48. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення Кравець Ірини Михайлівни з проханням не допустити привласнення земельної ділянки по прв. Зоряному,1 гр. Кравцем Василем Григоровичем та надати їй дозвіл на приватизацію зазначеної земельної ділянки на підставі рішення 10 сесії міської ради від 25.04.2007р. №27.

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Ситуація неоднозначна і потребує більш детального вивчення. Тому є прохання залишити на даний час звернення без розгляду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція залишити без розгляду звернення Кравець Ірини Михайлівни.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

Залишити без розгляду звернення Кравець Ірини Михайлівни.

#### **49. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення релігійної організації «Релігійна громада (парафія) Різдва Пресвятої Богородиці Кам»янець-Подільської єпархії Української Греко-Католицької Церкви міста Хмельницького Хмельницької області» щодо виділення в постійне користування земельної ділянки площею 0,1125 га, що розташована біля «Соціального центру Святого Миколая Чудотворця» по вул. Зарічанській,10/3, між дитячим садочком №33 «Джерельце та гуртожитком Хмельницького політехнічного коледжу НУ «Львівська політехніка», та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою під будівництво та обслуговування культових споруд храму, необхідних для забезпечення їх діяльності.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення релігійної організації «Релігійна громада (парафія) Різдва Пресвятої Богородиці Кам»янець-Подільської єпархії Української Греко-Католицької Церкви міста Хмельницького Хмельницької області» щодо виділення в постійне користування земельної ділянки площею 0,1125 га, що розташована біля «Соціального центру Святого Миколая Чудотворця» по вул. Зарічанській,10/3, та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою під будівництво та обслуговування культових споруд храму, необхідних для забезпечення їх діяльності.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення релігійної організації «Релігійна громада (парафія) Різдва Пресвятої Богородиці Кам»янець-Подільської єпархії Української Греко-Католицької Церкви міста Хмельницького Хмельницької області» щодо виділення в постійне користування земельної ділянки площею 0,1125 га, що розташована біля «Соціального центру Святого Миколая Чудотворця» по вул. Зарічанській,10/3, та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою під будівництво та обслуговування культових споруд храму, необхідних для забезпечення їх діяльності.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

#### **50. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення Релігійної Громади Парафії Різдва Пресвятої Богородиці Української Греко-Католицької Церкви щодо звільнення від сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького у зв'язку з будівництвом адміністративно-господарського приміщення, флігеля та дзвіниці в комплексі храму по вул. Зарічанській,10/3.

У зверненні зазначено, що Релігійною Громадою Парафії Різдва Пресвятої Богородиці УГКЦ на підставі декларації про початок

виконання будівельних робіт від 27.03.2017 року було розпочато будівництво адміністративно-господарського приміщення, флігеля та дзвіниці в комплексі храму по вул. Зарічанській,10/3. Будівництво проводилось за рахунок пожертв та благодійних внесків парафіян Релігійної громади. На сьогоднішній день будівництво завершено та ведеться підготовка до здачі в експлуатацію. У зв'язку з зазначеним вище Релігійна громада звернулася щодо звільнення від сплати пайової участі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Релігійної Громади Парафії Різдва Пресвятої Богородиці Української Греко-Католицької Церкви та встановити 0% пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького у зв'язку з будівництвом адміністративно-господарського приміщення, флігеля та дзвіниці в комплексі храму по вул. Зарічанській,10/3. Також пропоную протокольно доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення Релігійної Громади Парафії Різдва Пресвятої Богородиці Української Греко-Католицької Церкви та встановити 0% пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького у зв'язку з будівництвом адміністративно-господарського приміщення, флігеля та дзвіниці в комплексі храму по вул. Зарічанській,10/3.

2. Пропоную протокольно доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд сесії міської ради.

**51. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Техінсервіс 777» щодо відстрочення терміну внесення платежу за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького до 31.12.2019р.

У зверненні зазначено, що у 2015 році між Хмельницькою міською радою та ЗАТ «Техінсервіс 777» було укладено договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького. Відповідно до зазначеного договору підприємство мало сплатити кошти пайової участі в сумі 59426 грн. до 31.12.2017 року. У зв'язку з тим, що будівництво контрольно-пропускного пункту для автомобілів з мийкою по вул. Вінницьке шосе,6 не завершено, просять відстрочити внесення платежу за договором до 31.12.2019року.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Є інформація, що дійсно будівля в експлуатацію не здана.

**А.Кветко** Є пропозиція відстрочити термін внесення платежу за договором до кінця поточного року, тобто до 31.12.2018року.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію відстрочити ТОВ «Техінсервіс 777» термін внесення платежу за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького до 31.12.2018р.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відстрочити ТОВ «Техінсервіс 777» термін внесення платежу за договором про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького до 31.12.2018р.

## **52. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Карат» щодо зменшення процентної ставки пайової участі підприємства у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

У зверненні зазначено, що ТОВ «Карат» є єдиним виробником килимових виробів в Україні. Їх продукція реалізовується, як на внутрішньому ринку, так і на ринках 30 країн світу. На підприємстві встановлено найсучасніше обладнання.

З метою збільшення потужностей, нарощення обсягів виробництва, розширення асортименту продукції та зниження собівартості власної продукції, прийнято рішення про придбання додаткового обладнання, яке дозволить досягти запланованих обсягів продажу та задовольнити потреби ринку. Придбання такого сучасного обладнання надасть можливість додатково створити 200 робочих місць, місячним фондом оплати 1 120 тис. грн. та сплатою у бюджет до 460 тис. грн. податків із заробітної плати .

Протягом 2017 року було прийнято в експлуатацію об'єктів нерухомого майна загальною площею 9004 метрів квадратних.

На даний час завершується будівництво та готується до введення у експлуатацію складське приміщення загальною площею 7 884 метра квадратних, за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська,79/1 при цьому, на виконання умов укладеного договору про пайову участь, потрібно буде сплатити 423 981 грн. пайового внеску.

Підприємство ТОВ «КАРАТ» розуміє важливість розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького, проте в сучасних економічних умовах першочергове завдання бачить у закупівлі нового обладнання та створення нових робочих місць.

Враховуючи викладене ТОВ «КАРАТ» просить ініціювати питання щодо зменшення процентної ставки пайової участі підприємства у розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва.

**В.Діденко** Є пропозиція підтримати звернення ТОВ «Карат» та встановити 1% пайової участі підприємства у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького у зв'язку з будівництвом складського приміщення по вул. Пілотській,79/1.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію встановити ТОВ «Карат» 1% пайової участі підприємства у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького у зв'язку з будівництвом складського приміщення по вул. Пілотській,79/1 та протокольно доручити управлінню капітального будівництва виконати перерахунок розміру пайової участі.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 9  
Проти – 0  
Утрим. - 1  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Встановити ТОВ «Карат» 1% пайової участі підприємства у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького у зв'язку з будівництвом складського приміщення по вул. Пілотській,79/1 та протокольно доручити управлінню капітального будівництва виконати перерахунок розміру пайової участі.

#### **53. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення Української асоціації підприємств легкої промисловості «Укрлегпром» з проханням ініціювати питання щодо відміни (зменшення) розміру відсоткової ставки пайової участі для виробничих підприємств з метою подальшого розвитку та збільшення інвестиційної привабливості Хмельницької області та міста Хмельницького.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Української асоціації підприємств легкої промисловості «Укрлегпром» з проханням ініціювати питання щодо відміни (зменшення) розміру відсоткової ставки пайової участі для виробничих підприємств з метою подальшого розвитку та збільшення інвестиційної привабливості Хмельницької області та міста Хмельницького.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 12  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

#### **54. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Михайлова Н.Г. щодо перенесення тимчасової споруди площею 28 кв.м з транспортної зупинки «Бібліотека ХНУ» на транспортну зупинку по вул. Старокостянтинівське шосе в районі Дендропарку (напрямок руху з міста).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Михайлова Н.Г. щодо перенесення тимчасової споруди площею 28 кв.м з транспортної зупинки «Бібліотека ХНУ» на транспортну зупинку по вул. Старокостянтинівське шосе в районі Дендропарку (напрямок руху з міста) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ФОП Михайлова Н.Г. щодо перенесення тимчасової споруди площею 28 кв.м з транспортної зупинки «Бібліотека ХНУ» на транспортну зупинку по вул. Старокостянтинівське шосе в районі Дендропарку (напрямок руху з міста) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

**55. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Жукотанської С.М. щодо перенесення торгівельного павільйону площею 27 кв.м (фірмовий магазин «Вацак») з вул. Кам'янецької,38 на вул. П.Мирного біля буд. №25 (напрямок руху в місто, тр.зуп. «Агора») в зв'язку з будівництвом відділення ЦНАПу.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Мова йде про тимчасову споруду, яка була розташована по вул. Кам'янецької,38. Паспорт прив'язки закінчився і підприємець мав своїми силами демонтувати тимчасову споруду. Проте цього не зробив і нам довелось демонтувати її силами нашого комунального підприємства.

**Г.Галкін** Питання щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Кам'янецької,38 неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії. За рекомендацією комісії підприємцю було запропоновано декілька місць для перенесення тимчасової споруди. Підприємець визначився і просить перенести тимчасову споруду з вул. Кам'янецької,38 на вул. П.Мирного біля буд. №25 (напрямок руху в місто, тр.зуп. «Агора»).

**В.Діденко** Вважаю, що дане питання можна підтримати, але запропонувати заявнику інше місце для перенесення тимчасової споруди. Постійна комісія неодноразово відмовляла іншим суб'єктам господарювання у перенесенні тимчасових споруд в зазначене вище місце. Тому є пропозиція рекомендувати ФОП Жукотанської С.М. звернутись в управління архітектури та містобудування щодо узгодження іншого місця для перенесення тимчасової споруди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Жукотанської С.М. щодо перенесення торговельного павільйону площею 27 кв.м (фірмовий магазин «Вацак») з вул. Кам'янецької,38 та рекомендувати звернутись в управління архітектури та містобудування щодо узгодження іншого місця для перенесення тимчасової споруди.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ФОП Жукотанської С.М. щодо перенесення торговельного павільйону площею 27 кв.м (фірмовий магазин «Вацак») з вул. Кам'янецької,38 та рекомендувати звернутись в управління архітектури та містобудування щодо узгодження іншого місця для перенесення тимчасової споруди.

**56. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення “Про розгляд рішень адміністративної колегії Хмельницького обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України”.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Розглянувши рішення адміністративної колегії Хмельницького обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 22.12.2017 №64-р/к по справі № 03-06/35-17 та від 26.01.2018 №1-р/к по справі №03-06/36-17, підготовлено проект рішення міської ради, згідно якого пропонується наступне:

1. Пункт 3 рішення 21-ої сесії Хмельницької міської ради від 12.12.2012 №18 “Про затвердження комплексної схеми розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м.Хмельницького” (зі змінами) викласти у новій редакції: “У разі надходжень звернень власників, користувачів або орендарів земельних ділянок щодо розміщення на цих земельних ділянках стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, їх встановлення відбувається відповідно до вимог Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 №244”.

2. Скасувати пункт 4 рішення 21-ої сесії Хмельницької міської ради від 12.12.2012 року №18 “Про затвердження комплексної схеми розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького” (зі змінами).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд рішень адміністративної колегії Хмельницького обласного

територіального відділення Антимонопольного комітету України”.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд рішень адміністративної колегії Хмельницького обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України”.

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**57. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» щодо можливості розміщення стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 33,75 кв.м по вул. Прибузькій (навпроти будинку № 14) на період проведення будівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» щодо можливості розміщення стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 33,75 кв.м по вул. Прибузькій (навпроти будинку № 14) на період проведення будівництва та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» щодо можливості розміщення стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 33,75 кв.м по вул. Прибузькій (навпроти будинку № 14) на період проведення будівництва та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

**58. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення обслуговуючого кооперативу «Сімейне» щодо можливості розміщення стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 16,3 кв.м по вул. Трудовій (біля будинку № 11А) на період проведення будівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення обслуговуючого кооперативу «Сімейне» щодо можливості розміщення стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 16,3 кв.м по вул. Трудовій (біля будинку № 11А) на період



проведення будівництва та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення обслуговуючого кооперативу «Сімейне» щодо можливості розміщення стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 16,3 кв.м по вул. Трудовій (біля будинку № 11А) на період проведення будівництва та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

**59. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення обслуговуючого кооперативу «Львівський» щодо можливості розміщення стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 16,3 кв.м по вул. Львівське шосе (біля будинку № 18) на період проведення будівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення обслуговуючого кооперативу «Львівський» щодо можливості розміщення стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 16,3 кв.м по вул. Львівське шосе (біля будинку № 18) на період проведення будівництва та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення обслуговуючого кооперативу «Львівський» щодо можливості розміщення стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 16,3 кв.м по вул. Львівське шосе (біля будинку № 18) на період проведення будівництва та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

**60. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ “Золота середина” щодо можливості розміщення стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 15 кв.м по вул. Лісогринівецькій, 18 на орендованій земельній ділянці на період проведення будівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ “Золота середина” щодо можливості розміщення

стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 15 кв.м по вул. Лісогринівецькій, 18 на орендованій земельній ділянці на період проведення будівництва та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ “Золота середина” щодо можливості розміщення стаціонарної тимчасової споруди з продажу нерухомості площею 15 кв.м по вул. Лісогринівецькій, 18 на орендованій земельній ділянці на період проведення будівництва та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

**61. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Шевчука Івана Лук'яновича щодо відновлення права на встановлення тимчасової споруди площею 8,1 кв.м по вул. Тернопільській (в р-ні “Радіозаводу”). Які будуть пропозиції, зауваження? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Шевчука І.Л. щодо відновлення права на встановлення тимчасової споруди площею 8,1 кв.м по вул. Тернопільській (в р-ні “Радіозаводу”).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 12  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**62. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Шевчука Івана Лук'яновича щодо отримання права на розміщення пересувної тимчасової споруди (лотка) площею 9,0 кв.м по вул. Тернопільській (в р-ні магазину “Тарас”) для торгівлі овочами та фруктами. Які будуть пропозиції, зауваження? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Шевчука І.Л. щодо отримання права на розміщення пересувної тимчасової споруди (лотка) площею 9,0 кв.м по вул. Тернопільській (в р-ні магазину “Тарас”).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 12  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**63. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Подільський бройлер» щодо перенесення місця розташування пересувної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з прс. Миру (зупинка «Поліклініка №2») на прс. Миру (біля буд. №72) та внесення відповідних змін до комплексної схеми. Які будуть пропозиції, зауваження? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ

«Подільський бройлер» щодо перенесення місця розташування пересувної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з прс. Миру (зупинка «Поліклініка №2») на прс. Миру (біля буд. №72) та внесення відповідних змін до комплексної схеми.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 12

НЕ ПРИЙНЯТО.

**64. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Беляк Л.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності кіоску з вул. Трудової (навпроти авторинку) на прс. Миру (район поліклініки №2).

Які будуть пропозиції, зауваження? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Беляк Л.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності кіоску з вул. Трудової (навпроти авторинку) на прс. Миру (район поліклініки №2).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 12

НЕ ПРИЙНЯТО.

**65. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Соловйової Р.Й. щодо можливості включення в комплексну схему кіоска по вул. Інститутській біля буд. №10. У зверненні зазначено, що суб'єкт господарювання здійснює підприємницьку діяльність в цьому місці понад 15 років.

Які будуть пропозиції, зауваження? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Соловйової Р.Й. щодо включення в комплексну схему кіоска по вул. Інститутській біля буд. №10.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 5

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення гр. Соловйової Р.Й. щодо включення в комплексну схему кіоска по вул. Інститутській біля буд. №10.

2. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

**66. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Третяка О.П. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з подальшим включенням його в комплексну схему стаціонарних тимчасових споруд по вул. Львівське шосе біля буд. №12.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Третяка

О.П. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з подальшим включенням його в комплексну схему стаціонарних тимчасових споруд по вул. Львівське шосе біля буд. №12.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 4  
Проти – 0  
Не голосували – 8  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**67. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення Богдана С.В. щодо внесення змін до пункту 6 додатку 2 рішення 21 сесії міської ради від 11.04.2018 №86.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

На 21 сесії міської ради було прийнято рішення про погодження Богдану С.В. технічної документації щодо поділу земельної ділянки по вул. Степанковій,3/3 на 5 земельних ділянок. Кожній земельній ділянці було присвоєно нові адреси, тому пропонується внести відповідні зміни. Також виникла технічна помилка в кадастровому номері земельної ділянки по вул. Степанковій,3/3, тому також пропонується внести відповідні зміни. Тобто пропонується внести зміни до пункту 6 додатку 2 рішення 21 сесії міської ради від 11.04.2018 №86, виклавши в новій редакції:

- 1) графу 3: «вул. Степанкова, 3/3 6810100000:37:001:0019»;
- 2) графу 5: «вул. Степанкова, 3/7 (6810100000:37:001:0273); вул. Степанкова, 3/6 (6810100000:37:001:0274); вул. Степанкова, 3/5 (6810100000:37:001:0275); вул. Степанкова, 3/4 (6810100000:37:001:0276); вул. Степанкова, 3/3 (6810100000:37:001:0277)»;
- 3) графу 7: «Рішення двадцятої сесії міської ради від 31.01.2018 №66, наказ управління архітектури та містобудування від 22.02.2018 №79 Категорія земель - землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Богдана С.В. щодо внесення змін до пункту 6 додатку 2 рішення 21 сесії міської ради від 11.04.2018 №86 та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 5  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення Богдана С.В. щодо внесення змін до пункту 6 додатку 2 рішення 21 сесії міської ради від 11.04.2018 №86 та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**68. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ПМП «Фінмаркет» щодо

поновлення договору оренди земельної ділянки площею 0,25 га по вул. Кам'янецькій,2 на 3 роки.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

На 21 сесії Хмельницької міської ради, яка відбулась 11.04.2018, було прийнято рішення №88, яким вирішено договір оренди землі від 05.10.2009 №040974200210 щодо земельної ділянки по вул. Кам'янецькій,2А площею 2500 кв.м, переданої в оренду під будівництво готельно-торгівельно-розважального комплексу, який був укладений між Хмельницькою міською радою та ПМП «Фінмаркет», не поновлювати у зв'язку з закінченням терміну його дії. Таким чином, Хмельницька міська рада висловила своє заперечення щодо поновлення договору оренди землі, укладеного між Хмельницькою міською радою та ПМП «Фінмаркет».

Хмельницькою міською радою було надіслано на адресу ПМП «Фінмаркет» лист-повідомлення №02-10-481 від 16.04.2018 про непоновлення договору оренди землі та акти приймання-передачі земельної ділянки, проте на сьогоднішній день примірник акту приймання-передачі земельної ділянки по вул. Кам'янецькій,2А до Хмельницької міської ради не повернуто.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

У зв'язку з тим, що на 21 сесії Хмельницької міської ради було прийнято рішення про непоновлення договору оренди землі, який був укладений між Хмельницькою міською радою та ПМП «Фінмаркет» щодо земельної ділянки по вул.Кам'янецькій,2а площею 2500 кв.м під будівництво готельно-торгівельно-розважального комплексу, є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати лист-заперечення щодо поновлення договору оренди землі №040974200210 від 05.10.2009, який був укладений між Хмельницькою міською радою та ПМП «Фінмаркет» щодо земельної ділянки по вул.Кам'янецькій,2а площею 2500 кв.м, під будівництво готельно-торгівельно-розважального комплексу за підписом міського голови та вдруге надіслати його на адресу ПМП «Фінмаркет».

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати лист-заперечення щодо поновлення договору оренди землі №040974200210 від 05.10.2009, який був укладений між Хмельницькою міською радою та ПМП «Фінмаркет» щодо земельної ділянки по вул.Кам'янецькій,2а площею 2500 кв.м, під будівництво готельно-торгівельно-розважального комплексу за підписом міського голови та вдруге надіслати його на адресу ПМП «Фінмаркет».

**69. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 9,1965 га, а саме: діл. №1 - площею 0,1500 га та діл. №2 – площею 9,0465 га по

вул. Гарнізонній,17/4 та щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,1500 га з «03.14» на «02.03».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 9,1965 га, а саме: діл. №1 - площею 0,1500 га та діл. №2 – площею 9,0465 га по вул. Гарнізонній,17/4 та щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,1500 га з «03.14» на «02.03» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ГУ ДСНС України у Хмельницькій області щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 9,1965 га, а саме: діл. №1 - площею 0,1500 га та діл. №2 – площею 9,0465 га по вул. Гарнізонній,17/4 та щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 0,1500 га з «03.14» на «02.03» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**70. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення Настоятеля Української православної церкви Київського патріархату протоієрея Михаїла Наконечного щодо надання в постійне користування земельної ділянки в м-ні Лезнево по вул. Кошарського під будівництво храму «Святого Пророка Божого Іллі».

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Дане питання розглядалось на одному з попередніх засідань комісії, проте під час голосування підтримано не було. Працівники департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів спільно з представником релігійної громади виїжджали на місцевість. В даному місці є можливість виділити земельну ділянку орієнтовною площею 10 соток для побудови храму. Зазначеною земельною ділянкою ніхто не користується і в користування вона нікому не передавалась. Знаходиться фактично біля дороги.

**М.Барабаш**

До мене, як до депутата відповідного виборчого округу звертаються мешканці м-ну Лезнево з проханням посприяти у виділенні земельної ділянки для будівництва будинку культури, проте вільної земельної ділянки для будівництва будинку культури немає.

В м-ні Лезнево є декілька церков. Чи доцільно будувати ще одну церкву в даному мікрорайоні.

**В.Діденко** Можливо рекомендувати релігійній громаді збудувати церкву у м-ні Ракове по вул. Гарнізонній навпроти поліклініки №3. В м-нах Книжківці та Ракове немає жодної церкви Київського патріархату.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, протоієрей Михаїл Наконечний.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення Настоятеля Української православної церкви Київського патріархату протоієрея Михаїла Наконечного щодо надання в постійне користування земельної ділянки в м-ні Лезнево по вул. Кошарського під будівництво храму «Святого Пророка Божого Іллі» та протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу М.Барабашу вивчити дану ситуацію. Пропоную повернутись до розгляду даного питання на наступному засіданні комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення Настоятеля Української православної церкви Київського патріархату протоієрея Михаїла Наконечного щодо надання в постійне користування земельної ділянки в м-ні Лезнево по вул. Кошарського під будівництво храму «Святого Пророка Божого Іллі» та протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу М.Барабашу вивчити дану ситуацію, після чого повернутись до розгляду даного питання.

#### **111. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення ГО «Подільський редут» щодо виділення земельної ділянки площею 1,2000 га у м. Хмельницькому для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

У зверненні зазначено, що громадська організація «Подільський редут» створена з метою консолідації і координації зусиль інвалідів-військовослужбовців у забезпеченні захисту своїх економічних, соціальних та інших прав, сприяння в наданні оздоровчої, медичної, психологічної, моральної та матеріальної допомоги, сприяння вирішенню житлових проблем, в першу чергу учасникам бойових дій, інвалідам війни та інвалідам АТО.

З метою забезпечення житловими приміщеннями учасників бойових дій (учасників АТО), інвалідів війни та інвалідів АТО ГО «Подільський редут» просить розглянути та позитивно вирішити питання щодо виділення земельної ділянки орієнтовною площею 1,2000 га у м. Хмельницькому для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ГО «Подільський редут» щодо виділення земельної ділянки площею 1,2000 га у м. Хмельницькому для будівництва і обслуговування

багатоквартирного житлового будинку та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ГО «Подільський редут» щодо виділення земельної ділянки площею 1,2000 га у м. Хмельницькому для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**112. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесії міської ради» (Гавчук В.А.)

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в графу 3 пункт 10 додатку 2 рішення двадцять шостої сесії міської ради від 27.05.2009 №20 виклавши його в новій редакції : «вул. Проскурівського підпілля, 213/2А» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Анжеліка».

Згідно додатку пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 3 фізичним та 3 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесії міської ради» (Гавчук В.А.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесії міської ради» (Гавчук В.А.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**113. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення комунального підприємства



по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1362 га по прс. Миру,103/3-А для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) з метою передачі її в постійне користування.

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко**

Є інформація, що на зазначеній території зареєстровано право власності на нерухоме майно на інших осіб. Тому вважаю, що немає сенсу сьогодні розглядати дане питання. Необхідно його детально довивчити.

Є пропозиція відкласти на довивчення звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1362 га по прс. Миру,103/3-А для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1362 га по прс. Миру,103/3-А для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1362 га по прс. Миру,103/3-А для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

**114. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Рибачук А.І.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі

сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 2 земельні ділянки 7 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Рибачук А.І.)

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Рибачук А.І.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**115. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянці» (Шабатура А.В.)

Відповідно до проекту рішення пропонується припинити договір оренди землі від 18.11.2015 р. № 938/01, шляхом його розірвання за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (згідно з додатком).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянці» (Шабатура А.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянці» (Шабатура А.В.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії із зазначеного питання.

**РІЗНЕ.**

**1. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

**ВИСТУПИЛИ:**

**Г.Галкін**

Пропоную заслухати депутата міської ради Г.Галкіна.

Надійшло звернення від Кравчука Л.І. щодо розгляду питання стосовно продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 178 кв.м по вул. Проскурівського підпілля,66 (кадастровий номер 6810100000:01:006:0018) для обслуговування магазину непродовольчих товарів та офісних приміщень за ціною 229086,00 грн. без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення від Кравчука Л.І. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 178 кв.м по вул. Проскурівського підпілля,66 (кадастровий номер 6810100000:01:006:0018) для обслуговування магазину непродовольчих товарів та офісних приміщень за ціною 229086,00 грн. без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на сесію міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення від Кравчука Л.І. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 178 кв.м по вул. Проскурівського підпілля,66 (кадастровий номер 6810100000:01:006:0018) для обслуговування магазину непродовольчих товарів та офісних приміщень за ціною 229086,00 грн. без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на сесію міської ради.

**2. СЛУХАЛИ:****А.Кветко****ВИСТУПИЛИ:****О.Скочеляс**

Пропоную заслухати депутата міської ради О.Скочеляса.

Сьогодні розглядався проект рішення (пит.№20 порядку денного), в якому одним із пунктів пропонувалось внести зміни в графу 4 пункту 6 додатку до рішення вісімнадцятої сесії міської ради від 25.10.2017 №39 замінивши вираз «під зимівник для бджіл та насосної водозабору дощових вод» на «під зимівник для бджіл та насосної водозабору дощових вод та під будівництво з почерговою задачею зблокованих житлових будинків на 18 житлових блоків» відповідно до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 29.12.2017 № 672 та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/6, площею 2540 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:18:003:0026, згідно класифікації видів цільового призначення земель з «03.10 - для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на «02.07 - для іншої житлової забудови» відповідно до поданого клопотання приватного виробничо-комерційного підприємства «Галс». Проте даний проект рішення було відкладено на довивчення.

Є пропозиція підтримати дане питання та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на сесію міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати питання щодо внесення змін в графу 4 пункту 6 додатку до рішення вісімнадцятої сесії міської ради від 25.10.2017 №39 замінивши вираз «під зимівник для бджіл та насосної водозабору дощових вод» на «під зимівник для бджіл та насосної водозабору дощових вод та під будівництво з почерговою задачею зблокованих житлових будинків на 18 житлових блоків» відповідно до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 29.12.2017 № 672 та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/6, площею 2540 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:18:003:0026, згідно класифікації видів цільового призначення земель з «03.10 - для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої

діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на «02.07 - для іншої житлової забудови» відповідно до поданого клопотання приватного виробничо-комерційного підприємства «Галс». Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на сесію міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати питання щодо внесення змін в графу 4 пункту 6 додатку до рішення вісімнадцятої сесії міської ради від 25.10.2017 №39 замінивши вираз «під зимівник для бджіл та насосної водозабору дощових вод» на «під зимівник для бджіл та насосної водозабору дощових вод та під будівництво з почерговою задачею зблокованих житлових будинків на 18 житлових блоків» відповідно до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 29.12.2017 № 672 та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/6, площею 2540 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:18:003:0026, згідно класифікації видів цільового призначення земель з «03.10 - для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на «02.07 - для іншої житлової забудови» відповідно до поданого клопотання приватного виробничо-комерційного підприємства «Галс».

2. Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на сесію міської ради.

**3. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Надійшло звернення від СТОВ "Агрофірма "Гречани" стосовно прийнятого на 21 сесії Хмельницької міської ради рішення №113 від 11.04.2018, яким надано дозвіл ГО «Всеукраїнське об'єднання ветеранів силових структур, волонтерів та інвалідів «Новий світ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Західно-Окружній площею 17 га для будівництва малоповерхової килимової забудови з метою передачі її в постійне користування.

СТОВ "Агрофірма "Гречани" вважає, що дане рішення є протиправним. Пропоную взяти звернення до відома.

**4. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення департаменту освіти та науки щодо виділення земельних ділянок для будівництва закладів освіти.

Узверненні зазначено, що в зв'язку зі збільшенням контингенту учнів та вихованців закладів освіти мікрорайону Озерна, яке виникло в результаті розбудови зазначеного мікрорайону, департамент освіти та науки Хмельницької міської ради просить зарезервувати за ним дві земельні ділянки площею 3,4 га та 1,4 га в районі перехрестя вул. Панаса Мирного та вул. Озерна для будівництва закладів освіти.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко,

А.Кветко, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради щодо виділення двох земельних ділянок площею 3,4 га та 1,4 га в районі перехрестя вул. Панаса Мирного та вул. Озерна для будівництва закладів освіти та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради щодо виділення двох земельних ділянок площею 3,4 га та 1,4 га в районі перехрестя вул. Панаса Мирного та вул. Озерна для будівництва закладів освіти та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**А.Кветко** У зв'язку з відсутністю кворуму на засіданні постійної комісії, необхідного для прийняття рішень, є пропозиція перенести розгляд питань №71-110 порядку денного на наступне засідання комісії. Засідання постійної комісії оголошую закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков