

ПРОТОКОЛ №65

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

27.07.2018

10.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

Присутні: Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

Відсутні: О.Скочеляс.

Запрошені: О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Т.Шостка – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, Т.Поліщук - начальник управління капітального будівництва, представники громадськості, Романенко Л.О. – голова ініціативної групи, голова ЖБК «Подільський край», Бейлик М.Б. – колишній голова правління ЖБК «Подільський край», члени ЖБК «Подільський край», інвестори будівництва будинку по вул. Подільській, 58, Кравець І.М., Кравець А.Г. – представник за дорученням Кравця В.Г., Вальчук С.А., Назаренко В.В. – представник Вальчука С.А., члени садівничого товариства «Надія-3», Хмелевський О.В., Янюк А.М. - голова правління ЖБК «Відродження», Полісюк С.В.

Головує: А.Кветко – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про розгляд місцевої ініціативи членів ініціативної групи ЖБК «Подільський край» щодо добудови будинку № 58 по вул. Подільській.
2. Про повторний розгляд звернення гр. Кравець Ірини Михайлівни з проханням не допустити привласнення земельної ділянки по прв. Зоряному, 1 гр. Кравцем В.Г та надати їй дозвіл на приватизацію зазначеної земельної ділянки на підставі рішення 10 сесії міської ради від 25.04.2007 №27.
3. Про розгляд звернення гр. Кравця В.Г. щодо надання згоди на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв. м. по пров. Зоряному, 1.
4. Про розгляд звернення гр. Вальчука С.А. щодо повторного розгляду питання стосовно затвердження гр. Чабану В.А. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку без погодження меж із сусіднім землекористувачем Вальчуком С.А., що проживає по вул. Вербицького, 68 та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,12 га (згідно шнурової книги) по вул. Вербицького, 66.
5. Про розгляд звернення гр. Чабана В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1143 га по вул. Вербицького, 66 для ведення особистого селянського господарства.
6. Про розгляд звернення гр. Любінецького Р.В. щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва по пров. Мельникова, загальною площею 760 кв. м.
7. Про розгляд звернення гр. Москових В.М. щодо визнання безпідставною відмову у погодженні матеріалів про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га для ведення особистого селянського господарства за адресою: вул. Старосадова, 116.
8. Про розгляд звернення гр. Савельєва А.П. щодо винесення на розгляд сесії питання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража по пров. Гвардійському, блок А, бокс 2А без погодження меж із суміжним землекористувачем кооперативу «Автоленд».

9. Про розгляд колективного звернення членів садівничого товариства «Надія-3» щодо скасування протокольного рішення постійної комісії від 17.07.2019 та призупинення приватизації земельних ділянок в садівничому товаристві інвалідів «Надія-3».
10. Про розгляд звернення гр. Хмелевського О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «будівництво багатоповерхового житлового будинку з приміщеннями для груп короткочасного перебування дітей дошкільного віку» по вул. Лісній, 2/2.
11. Про повторний розгляд звернення голови правління ЖБК «Відродження» Янюк А.М. щодо звільнення кооперативу від сплати пайових коштів на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, встановлення 0-% розміру пайової участі та прийняття в комунальну власність трикімнатної квартири № 33 загальною площею 134,26 кв. м.
12. Про розгляд звернення Білявської Н.А. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди (вагончика) на території, що прилягає до промислової зони ПП «Талан» по вул. Трудовій 74/5 для облаштування притулку для бездомних тварин.
13. Про розгляд звернення ТОВ «Акція 2011» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0183 га по вул. Шевченка, 89/2А для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в оренду.
14. Про розгляд звернення гр. Балери М.М. щодо позачергового оформлення прав на земельну ділянку площею 600 кв.м по вул. Куліша, 19 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (замість померлого батька Балери М.І.)
15. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Аліфанов В.М.).
16. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Яремчук Г.Г.).
17. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Воронов І.В.).
18. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Макаришин Л.В.).
19. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Лазаренко В.І.).
20. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дзядик А.А.).
21. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Божок В.М.).
22. Проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Захарчук Н.В.).
23. Проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за набувальною давністю» (Бровчук Б.Б.).
24. Проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Лайтер А.І.).
25. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Андрушко Т.С.).
26. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення

- земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Віннічук В.Д.).
27. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Данілов А.М.).
28. Проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянину, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в оренду громадянам» (Казмірчук Л.В.).
29. Проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Заїка О.О.).
30. Проект рішення «Про розгляд пропозиції комісії з розгляду земельних спорів» (Сокальська Ж.М.).
31. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Музика А.Л.).
32. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Мазурик Л.Г.).
33. Проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (АТ «Хмельницькобленерго»).
34. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (Мельник О.С.).
35. Проект рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Садлій Д.М.).
36. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (Осіпенко О.А.).
37. Проект рішення «Про надання земельних ділянок в оренду» (Манькевич С.В.).
38. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Ляшенко Є.В.).
39. Проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Міська комунальна аптека «Віола»).
40. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду» (Пушкін В.М.).
41. Проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Вовк О.І.).
42. Проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, надання фізичній особі згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ «Укрстандарт»).
43. Проект рішення «Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель» (Міністерство оборони України).
44. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (Сівець М.І.).
45. Проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Гуцал А.В.).
46. Проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки».
47. Проект рішення «Про надання дозволів на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі їх в постійне користування, оренду» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»).

48. Проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (Мещанін О.С.).
49. Проект рішення «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо об'єднання та поділу земельних ділянок» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»).
50. Проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду» (Філіпчук Р.М.).
51. Проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, надання згоди на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), дозволів на поділ та об'єднання земельних ділянок» (Лесков В.О.)
52. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в постійне користування, оренду» (МКП по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності).
53. Проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Борщ А.М.).
54. Проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Кучер П.С.).
55. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лабога В.Л.).
56. Проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Короліук М.К.).
57. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Судик Г.С.).
58. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бура А.І.)
59. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Андрійчук В.Л.).
60. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Главацький В.М.)
61. Проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та поділ земельної ділянки» (Відділ освіти міськвиконкому).
62. Проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення».
63. Проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в оренду» (ПП «Ф.А.Н.», Бачеріков Ю.Г.)
64. Проект рішення «Про затвердження юридичній особі проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (ХНУ)
65. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Евоян А.М.)

66. Проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Смірнов П.В.)
67. Проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Чалий О.А.)
68. Проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ ВТП-кафе «Політ»).
69. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Божок О.В.)
70. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Палюх О.М.)
71. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання їх в оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради» (ПВНЗ «Хмельницький коледж технологій та дизайну»).
72. Проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Заславська Л.О.).
73. Про розгляд звернення гр. Барабаша О.П. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,01 га під будівництво зупинки і магазину з продажу змішаних товарів, кінцева зупинка маршрутів №№ 54, 9, мікрорайон Лезнево-2.
74. Про розгляд звернення гр. Гавчука В.А. щодо встановлення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності площею 30 кв.м. по вул. Тернопільській, 7/1А.
75. Про розгляд звернення ФОП Кучеренко І.В. про надання доручення управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм міста щодо укладання договору про передачу на утримання об'єкта благоустрою (частини тротуару площею 7,5 кв. м.) для улаштування експозиційного майданчика малої сільськогосподарської техніки за адресою: вул. Соборна біля буд. № 11.
76. Про розгляд звернення директора ПП «Терема» О.В. Лапуцького щодо відстрочення терміну сплати коштів пайової участі у створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста за договором № 60 до 31 грудня 2018 року.
77. Про розгляд звернення Хмельницького університету управління та права щодо винесення на чергову сесію міської ради питання про надання земельної ділянки площею 0,536 га по вул. Інститутській, 6А в постійне користування Хмельницькому університету управління та права.
78. Про розгляд звернення ПП «Пектораль» щодо винесення на чергову сесію міської ради питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), наданої в оренду, площею 0,6716 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 17; щодо надання дозволу на зміну цільового призначення земельної ділянки в межах категорії земель з «02.03 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та зміну цільового використання з «для будівництва 23-ї поверхового 245-квартирного житлового будинку та торгово-комерційного комплексу з паркінгом» на «для реконструкції приміщень громадського призначення з надбудовою 3-го та 4-го поверхів, паркінгу та об'єднання всіх приміщень в торговий центр».
79. Про розгляд звернення ТОВ «Стрибок» щодо винесення на чергову сесію міської ради питання стосовно надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення, наданої в оренду, площею 0,1235 га за адресою: м.Хмельницький, вул. Вайсера.12/1 з «11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств», категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики,

оборони та іншого призначення на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови». категорія земель – землі житлової та громадської забудови. а також змінити цільове використання з «для обслуговування будівлі контори (адміністративної будівлі), будівлі диспетчерської» на «для реконструкції приміщень громадського призначення з надбудовою 3-го та 4-го поверхів, паркінгу та об'єднання всіх приміщень в торговий центр».

80. Про розгляд звернення ТОВ «ОБЕР ПЛЮС» щодо надання доручення управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вжити усіх необхідних заходів для актуалізації Договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки площею 115 кв.м по вул. Курчатова, 1/2Д, шляхом укладення додаткової угоди.

81. Про повторний розгляд звернення Мисик М.Я. та Федчишиної І.Ю. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га по вул. Свободи, 6/1А зі зміною конфігурації земельної ділянки без зміни її площі.

82. Про розгляд звернення ПП «Вітал» щодо внесення зміни в рішення 22 сесії Хмельницької міської ради від 04.07.2018р №77, а саме змінивши вираз з “для обслуговування торгово-виробничого комплексу (рішення 21-ої сесії міської ради від 11.04.2018р. №72, договір купівлі-продажу від 17.06.2004р., р/н 2393)” на “для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями”; щодо зміни коду та цільового призначення земельної ділянки по вул. Мирного, 24, площею 2490 м² згідно класифікації видів цільового призначення земель з «03.07 — для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» та внесення відповідних змін у договір оренди землі.

83. Про розгляд звернення гр. Добрянського В.А., гр. Моток Л.А. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Партизанська, 9 загальної площею 903 кв. м. без погодження меж із сусідніми землекористувачами гр. Бойко О.М. та гр. Безвіщук Н.В.

84. Про розгляд звернення ТОВ «ЛІДЕР ФІНАНС» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5865 га по прс. Миру, 1/1В для обслуговування цілісного майнового комплексу АЗС №25 (бувш.№6) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення з метою передачі її в оренду без погодження меж з сусіднім землекористувачем ХКП «Спецкомунтранс».

85. Про розгляд звернення мешканців котеджного містечка «Ранкове» щодо поділу земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/1-Д площею 3,0109 га на окремі земельні ділянки у зв'язку з набуттям права власності на заблоковані житлові будинку і гаражі.

86. Про розгляд звернення Ковальської Л.С. щодо розгляду на сесії міської ради питання про погодження укладення мирової угоди та поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Шевченка, 89 площею 202 м².

87. Про розгляд звернення Сівулицького І.М. про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою для встановлення строкового платного земельного сервітуту на земельну ділянку по вул. Соборній, 60.

88. Про розгляд звернення Шепеля М.П. щодо втрати чинності рішення 15-ї сесії міської ради від 31.05.2017 №60 в частині поновлення на 3 роки договору оренди землі №681010004000196 від 08.12.2011.

89. Про розгляд звернення громадянина Процик Ю. Л. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 120 м² по вул. Шевченка, 99-А.

90. Про розгляд звернення директора ПП «АвтоГаз-Захід» Віннічука І. В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2209 м² по вул. Мазура, 12/2-Б.

91. Про розгляд звернення громадянки Бойко Л. Г. щодо надання земельної ділянки під будівництво. (у зв'язку із загибеллю сина, полковника Національної гвардії України).
92. Про розгляд звернення громадянки Малишевої Г.Ф. щодо внесення змін у розпорядження Хмельницької міської адміністрації ради народних депутатів від 26.05.1994 р. № 1360, стосовно імені заявниці.
93. Про розгляд звернення громадянки Сергєєвої О.О. щодо постановки на чергу по отриманню земельної ділянки під будівництво та обслуговування жилого будинку взамін померлої бабусі Лазаренко Марії Василівни.
94. Про розгляд звернення управління молоді та спорту щодо виділення земельної ділянки площею 0,1 га під забудову в межах міста Мозолюку О.В. – заслуженому тренеру України з вільної боротьби та земельної ділянки площею 0,1 га під забудову в межах міста Власову Андрію Вікторовичу – майстру спорту України з вільної боротьби, срібному призеру чемпіонату Європи.
95. Про розгляд відповіді управління земельних ресурсів та земельної реформи на протокольне доручення постійної комісії від 31.05.2018 стосовно надання аргументації щодо правомірності надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів по прс. Миру,102/7, бокси 19, 20, 22 громадянам Козаку В.М, Блізніченку С.В. та Керницькому П.Р.
96. Про розгляд звернення громадянина Головатого С.М. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО).
97. Про розгляд звернення громадянки Індіан Л.Б. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО).
98. Про розгляд звернення громадянина Трімасова В.С. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО).
99. Про розгляд звернення громадянина Семенюка О. С. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО).
100. Про розгляд звернення громадянина Дзьоби А. І. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО).
101. Про розгляд звернення громадянина Шевчука Е. В. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО).
102. Про розгляд звернення громадянина Якубишина В. А. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО).
103. Про розгляд звернення громадянина Глаз В. Б. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО).
104. Про розгляд звернення громадянина Іванцова Р. А. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО).
105. Про розгляд звернення громадянина Новікова М. В. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО).
106. Про розгляд звернення громадянина Савостейка Ю. В. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО).

176. Про розгляд звернення громадянина Корольчук І.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тернопільська (СШ №4) для будівництва індивідуального гаража.

177. Про розгляд звернення громадянина Пиячка П.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тернопільська (СШ №4) для будівництва індивідуального гаража.

178. Про розгляд звернення громадянина Ускова А.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тернопільська (СШ №4) для будівництва індивідуального гаража.

179. Про розгляд звернення ТОВ “Всесвіт” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості по Старокостянтинівському шосе (біля буд.№2/1Г).

180. Про розгляд звернення гр. Скіць Олександра Михайловича щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Подільської (біля буд.№ 75) на вул. Зарічанську (біля буд.№ 34) в зв'язку з вивільненням тимчасових споруд з центральної частини.

181. Про розгляд звернення гр. Плаксивого Михайла Ярославовича щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Кам'янецької - Володимирської на пре. Миру (біля гаражного кооперативу “Зв'язківець”) в зв'язку з вивільненням тимчасових споруд з центральної частини.

182. Про розгляд звернення настоятеля Храму Введення в храм Пресвятої Богородиці протоієрея Степана Миронюка щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди каплиці на земельній ділянці по вул. Прибузькій, 11/5 А.

183. Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу “Житловий комплекс “Олімпійський-2” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості по вул. Зарічанській (біля буд.№ 1).

184. Про розгляд звернення ТОВ “Будівельна компанія “Авіла” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості по вул. Трудовій, 7 (на території земельної ділянки АЗК БРСМ).

185. Про розгляд звернення гр. Нема Оксани Павлівни щодо перенесення тимчасової споруди павільйону з вул. Зарічанської (в р-ні тр. Зуп. “Електроніка”) на вул. Зарічанську (біля буд.№ 34) в зв'язку з аварійним станом самопливного колектора.

186. Про розгляд звернення гр. Середюка Володимира Дмитровича щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди по вул. Кам'янецькій, 131/1 на власній земельній ділянці.

187. Про розгляд звернення гр. Семенюка Олександра Івановича щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди по вул. Шевченка, 68 на земельній ділянці ПрАТ “Текстиль”.

188. Про звернення гр. Кухар Віталія Григоровича щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди по вул. Вінницькій, 55 А на власній земельній ділянці.

189. Про розгляд звернення гр. Шевчука Сергія Віталійовича щодо збільшення тимчасової споруди по вул. Проскурівського підпілля (тр. зуп. “Педакадемія”).

190. Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу “Житлово-будівельний кооператив “Мрія-Плюс ” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості по вул. Свободи (біля буд.№ 12)

191. Про розгляд звернення ТОВ “Авіатор” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості по вул. Пілотській (біля буд.№ 2/1).

192. Про розгляд звернення ПрАТ “Хмельницька маслосирбаза” щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди по вул. Кам'янецькій (тр.зуп. “Юність”) в зв'язку з вимогами техніки безпеки.

193. Про розгляд звернення ПрАТ “Хмельницька маслосирбаза” щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Кам'янецької (тр.зуп. “Аптека № 1) на Вінницьке шосе (біля зупинки “Автовокзал № 1”) в зв'язку з відкриттям філії ЦНАПу.
194. Про розгляд звернення гр. Голого Івана Івановича щодо перенесення тимчасової споруди з пре. Миру (тр.зуп.”прс. Миру”) на пре. Миру (біля буд.№ 70) в зв'язку з влаштуванням заїзної кишені на зупинці.
195. Про розгляд звернення гр. Пукаса Михайла Васильовича щодо перенесення тимчасової споруди з пре. Миру (навпроти буд.№ 70) на прс. Миру (навпроти буд.№ 66) в зв'язку з влаштуванням заїзної кишені на зупинці.
196. Про розгляд звернення гр. Пукаса Михайла Васильовича щодо перенесення тимчасової споруди з вул. П. Мирного (в р-ні заїзду до гаражного масиву) на вул. П. Мирного (біля буд.№ 31) в зв'язку із зверненням ФОП Яцишина В. Г. щодо непогодження із розміщенням тимчасових споруд перед центральним входом у комерційні приміщення по вул. П. Мирного, 37/3.
197. Про розгляд звернення гр. Дуди Юрія Степановича щодо збільшення площі тимчасової споруди на транспортній зупинці “Костел” по вул. Західно-Окружній в зв'язку з вимогами санітарних норм та заведенням водопостачання.
198. Про розгляд звернення гр. Демури Вячеслава Геннадійовича щодо внесення змін в комплексну схему пересувних тимчасових споруд шляхом зміни тимчасової споруди № 58 на об'єкт діяльності місцевого виробника.
199. Про розгляд звернення гр. Бугая Геннадія Анатолійовича щодо виключення тимчасової споруди по вул. Чорновола (біля буд.№ 134) з комплексної схеми пересувних тимчасових споруд, так як дана тимчасова споруда знаходиться на власній земельній ділянці.
200. Про звернення гр. Олексюка Романа Володимировича щодо перенесення тимчасової споруди з вул. П. Мирного - Залізняка на вул. П. Мирного (біля буд.№ 32, поруч з магазином “Жасмін”) в зв'язку із зверненням ФОП Яцишина В. Г. щодо непогодження із розміщенням тимчасових споруд перед центральним входом у комерційні приміщення по вул. П. Мирного, 37/3.
201. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Лошатецька Г.К.)
202. Про розгляд звернення товариства співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс» по вул. Прибузькій, 14/1 та ОСББ по вул. Свободи,3/1, які виступають категорично проти висотної забудови на земельній ділянці площею 7,5 соток, що розташована по вул. Річковій,38, та щодо розгляду питання стосовно відповідності майбутньої забудови будівельним нормам.
203. Про розгляд звернення гр. Кочергіна В.В. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 900 кв.м по вул. Сонячній,39 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
204. Про розгляд звернення гр. Цехмістра Р.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Нижній Береговій для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
205. Про розгляд звернення гр. Бліндера К.М. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Нижній Береговій для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
206. Про розгляд звернення гр. Ковалю О.Л. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Нижній Береговій для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
207. Про розгляд звернення гр. Будніка А.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки площею 700 кв.м по вул. Вокзальній для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

208. Про розгляд звернення гр. Пиндика О.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 725 кв.м по вул. Джерельній для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

209. Про розгляд звернення ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс» щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки по вул. Довженка,4, зміну її цільового призначення та отримання містобудівних умов для будівництва багатоквартирних житлових будинків (секція 3, 4, 5).

210. Про розгляд звернення ФОП Гончар Т.І. щодо можливості перенесення тимчасової споруди площею 5,3 кв.м, яка знаходиться по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №127/1А) на вул. Курчатова (біля буд. №4/1).

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується розглянути на засіданні комісії місцевої ініціативи членів ініціативної групи ЖБК «Подільський край» щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання відповідності декларації від 2015р. про здачу багатоквартирного житлового будинку у м. Хмельницькому по вул. Подільська,58 наявним умовам проживання.

Згідно протоколу зборів місцевої ініціативи було вирішено звернутись до міської ради з наступним:

1. Запросити на сесію начальника ГУНП в Хмельницькій області Віконського Василя Васильовича з проханням надавати інформацію про стан розслідування даної справи, щоб вказані факти не залишались поза увагою громадськості.

2. Створити робочу групу із залученням представників: Управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради, Управління державної архітектурно-будівельної Інспекції у Хмельницькій області, МКП «Хмельницькводоканал», КП «Хмельницькліфт», ПАТ «Хмельницькобленерго» для роз'яснення ситуації, що склалась на даний час, з відсутністю документальних підстав добудови 4-поверхового приміщення на ділянці, орендованій нашим ЖБК, повною невідповідністю переліку інженерного обладнання об'єкта.

3. Виступити міській раді арбітром в даному питанні та запросити на сесію бывшего голову правління ЖБК «Подільський край» Бейлика М.Б. та забудовника Чука В.І., щоб почути інформацію про те, чому даний будинок зданий в експлуатацію не відповідає переліку інженерного обладнання об'єкта згідно даної декларації, а саме: холодне та гаряче водопостачання, водовідведення, ліфт, сміттепровід, опалення - електрокотли.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Вавринюк

Як Ви знаєте, будинок по вул. Подільській,58 будував ЗАТ «Октант», керівником якого був Б.Сирчин. Після того, як він будинок не добудував і не здав, було створено житлово-будівельний кооператив та обрано голову ЖБК. Після чого члени ЖБК почали за власні кошти добудовувати даний будинок. Як з'ясувалось пізніше, голова ЖБК не надавав ніякої звітності перед членами ЖБК, почав перепродувати по декілька раз квартири, перепланувати приміщення. Наскільки нам стало відомо, будинок у 2015 році був зданий в експлуатацію, проте на сьогоднішній день ні електроенергії, ні водопостачання там немає. Як будинок був зданий в експлуатацію не зрозуміло. Виникли навіть такі ситуації, що громадяни, які купували квартири у Б.Сирчина, на сьогоднішній день їх фактично не мають. Тому громадяни, створили

ініціативну групу і звернулись з проханням звернутись до правоохоронних органів для вирішення цієї проблеми.

В поточному році були проведені збори членів ЖБК, обрано нового голову ЖБК. Проте Бейлик М.Б. подав до суду і оскаржує рішення зборів щодо обрання нового голови ЖБК, не передає ніяких документів, в тому числі і звітність про використання коштів.

А.Кветко

На засідання комісії запрошені члени ініціативної групи з питань місцевої ініціативи та Бейлик М.Б. Є пропозиція заслухати їх по даному питанню.

Бейлик М.Б.

У 2011 році було створено житлово-будівельний кооператив в зв'язку з тим, що прокуратура, діючи в інтересах міської ради, звернулася до суду про знесення будинку по вул. Подільській,58. В подальшому протягом двох років цей кооператив не працював. Пізніше міська рада виділили землю і кооператив отримав декларацію на початок будівельних робіт. У 2013 році мене було обрано головою правління даного кооперативу. Звертались до всіх забудовників міста щодо добудови даного будинку, проте жодний з них не захотів його добудувати. У 2015 році члени ЖБК знайшли забудовника Чука В.І., який погодився добудувати цей будинок. На загальних зборах членів ЖБК шляхом голосування було вирішено передати Чуку В.І. всі вільні площі в даному будинку взамін на виконання певних робіт. З того часу і по квітень 2018 року всі проблеми ми вирішували самостійно. Міська рада нам в цьому питанні не допомагала. Єдине питання, з яким ЖБК звернулось до міської ради, це прохання не стягувати пайову участь у розмірі 8 млн. грн.

Потім почали з'являтися такі особи, як Л. Романенко та інші, які, на мою думку є прибічниками Б.Сирчина, з якимись договорами і стали «вистраюватись в чергу» за квартирами. Ці люди будь-яких коштів не платили, не є членами ЖБК, і на квартири претендувати не можуть.

На сьогоднішній день склалась така ситуація, що ці люди зібралися і звернулись до міської ради за допомогою. В стінах міської ради були проведені збори осіб, які не є членами кооперативу, і прийнято рішення про зміну голови правління ЖБК. Головою кооперативу стає особа, Романенко Людмила, яка немає ніякого відношення до цього кооперативу.

Пізніше, 9 липня поточного року відбулись збори членів ЖБК, на які прийшла Л.Романенко, де члени кооперативу їй пояснили, що вони її не знають, і що вона не голова їх ЖБК. На цих зборах були присутні 75 осіб, 12 з них підняли руки, що були на зборах в міській раді, але не голосували за обрання Л.Романенко головою ЖБК, оскільки пішли раніше.

Також довожу до відома, що згідно рішення адміністративного суду з 5 травня 2018 року зупинена дія рішення державного реєстратора щодо реєстрації Л.Романенко головою ЖБК.

Ситуація полягає в тому, що на сьогоднішній день Л.Романенко назбирала підписи людей для створення місцевої ініціативи, які не мають відношення до будинку по вул. Подільській,58.

У ЖБК на сьогоднішній день існує одна проблема, це підробка документів. З цього приводу починаючи з 2016 року ми звертаємось до правоохоронних органів, але справа не розслідується.

Всі свої проблеми ЖБК вирішує сам. Єдина допомога, яка нам потрібна від міської ради, це не стягувати пайовий внесок, і з цим проханням ЖБК

до вас звернулось, але нажаль це питання на сьогоднішній день на розгляд сесії міської ради винесено не було.

Що стосується питання місцевої ініціативи стосовно надання інформації начальником ГУНП в Хмельницькій області, то вважаємо, що було б правильним заслухати інформацію про стан всіх кримінальних проваджень, які стосуються ЖБК «Подільський край» та будівництва по вул. Подільській, 58. Є більше 15 проваджень.

член ЖБК «Подільський край» Що стосується декларації про здачу будинку в експлуатацію, то вона оскаржувалась в суді неодноразово з 2015 року. Остаточне рішення суду було про те, що все законно. Що саме міська рада має вирішувати стосовно декларації?

Романенко Л.О. У 2015 році була видана декларація про здачу будинку в експлуатацію. Згідно декларації в будинку є водопостачання, водовідведення, електрика та ліфти. Хочу довести до відома, що цього всього в будинку немає. Ми попросили міську раду зробити робочу комісію, щоб подивитись, що робиться в цьому будинку. Також є чотири поверхи, які були добудовані до будинку незаконно. Вже 5 років, як створено ЖБК, але проблеми ті ж самі. Нічого не зроблено.

Мене було обрано головою ЖБК 26 квітня поточного року. Збори відбувались в міській раді. Збори були проведені згідно норм Статуту. За 20 днів до зборів ми подали голові ЖБК Бейлику М.Б. одну вимогу, яку підписало 55 осіб. Проте, він сказав, що її не отримав. Потім була направлена друга вимога, проте через 20 днів після її отримання, збори членів ЖБК він не провів. Згідно Статуту після цього ми маємо право провести збори самі. За 10 днів до зборів ми дали оголошення в газеті. Повідомлення про збори було направлено листами членам кооперативу, тим, чиї адреси у нас були, оскільки у нас не було точної інформації про кількість членів кооперативу. Звернулись до Бейлика М.Б. надати список всіх членів кооперативу, але він нам не надав. Також повідомляли про збори через вайбер. Тобто будь якими способами. 26 квітня збори відбулись. Мене було обрано головою кооперативу, про що свідчить протокол зборів від 26 квітня поточного року та виписки з ЄРДПОУ. Чому ми ці збори організували? Тому що єдиною метою тих, хто купив квартири в цьому будинку, є заселитися в нього. Жити в ньому не можливо, хоча є декларація з 2015 року про здачу будинку в експлуатацію і ніякого будівництва бути не може.

Ми просимо міську раду створити комісію із залученням представників: різних комунальних служб. Згідно декларації до нашого будинку підведені всі комунікації, в тому числі і електрика. Проте у мене є лист від обленерго, що ми в стані будівельного майданчика.

Ми вважаємо, що на сьогоднішній день наші площі розкрадаються. Навіть на площі загального користування, а саме сходинокві майданчики, отримуються права власності.

Ми просимо міську раду допомогти розібратись в даній ситуації.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Худецький, В.Ясенко, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Романенко Л.О., Бейлик М.Б., члени ЖБК «Подільський край», інвестори будівництва будинку по вул. Подільській, 58.

В.Діденко

Враховуючи те, що ми сьогодні почули, вважаю, що це є суто внутрішнім питанням ЖБК і вирішувати його члени кооперативу повинні самостійно. Ми не є суд і не можемо втручатись в господарську діяльність кооперативу. На підставі чого чиновники міської ради мають створити робочу групу і проводити якісь перевірки в підприємстві, які діє на підставі свого Статуту. Якщо у вас виникли якісь претензії один до одного, якісь спірні питання, то це має вирішуватись в судовому порядку.

А.Кветко

Згідно Статуту міста ми повинні розглянути місцеву ініціативу, створену мешканцями міста, але вирішити проблему цього будівництва сьогодні ми не зможемо.

Є пропозиція взяти до відома місцеву ініціативу членів ініціативної групи ЖБК «Подільський край» щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання відповідності декларації від 2015р. про здачу багатоквартирного житлового будинку у м. Хмельницькому по вул. Подільська,58 наявним умовам проживання, підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 11

Проти – 0

Утрим. - 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Взяти до відома місцеву ініціативу членів ініціативної групи ЖБК «Подільський край» щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання відповідності декларації від 2015р. про здачу багатоквартирного житлового будинку у м. Хмельницькому по вул. Подільська,58 наявним умовам проживання, підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

2. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення гр. Кравець Ірини Михайлівни з проханням не допустити привласнення земельної ділянки по прв. Зоряному,1 гр. Кравцем В.Г та надати їй дозвіл на приватизацію зазначеної земельної ділянки на підставі рішення 10 сесії міської ради від 25.04.2007 №27.

Наступним питанням порядку денного є розгляд звернення гр. Кравця Василя Григоровича щодо надання згоди на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м. по прв. Зоряному, 1. Оскільки мова йде про одну земельну ділянку, є пропозиція розглянути цих два питання одночасно.

На засідання комісії запрошені заявники по цим питанням, тому є пропозиція їх заслухати.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Ситуація полягає в тому, що Кравець Ірина Михайлівна перебувала на черзі для отримання земельної ділянки з 2005 року. Кравець Василь Григорович був поставлен на чергу в січні 2006 року замість своєї мами, яка померла. У 2007 році рішенням міської ради Кравець І.М було надано згоду на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м. по прв. Зоряному, 1 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд. Пізніше на адресу міської ради прийшов лист, ніби то від Кравець І.М., про те, що вона отримала у власність земельну ділянку в іншому місці, а саме: у Львівській області, м. Золочів. На підставі цього

листа Кравець І.М. було знято з черги. В цьому році, після того, як надійшло звернення від Кравець І.М. щодо приватизації зазначеної вище земельної ділянки, було зроблено офіційний запит щодо отримання достовірної інформації стосовно даного питання. Проте ця інформація підтверджена не була, тобто надійшла відповідь від Золочивської міської ради про те, що земельна ділянка Кравець І.М. не виділялась, тобто право на отримання земельної ділянки у власність для індивідуального будівництва вона не використала. Після чого Кравець І.М. було поновлено в черзі.

Оскільки Кравець І.М. стала на чергу для отримання земельної ділянки раніше, ніж Кравець В.Г., вона має пріоритет щодо отримання земельної ділянки для індивідуального будівництва.

Кравець І.М.

Прошу повторно розглянути питання щодо надання мені у власність земельної ділянки площею 1000 кв.м. по пров. Зоряному, 1 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд. Рішенням міської ради 2007 році мені було надано згоду на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м. по пров. Зоряному, 1 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд. Але з певних причин, а саме: підготовка до захисту кандидатської дисертації, отримання вченого звання та з проблем особистого характеру, оформлення права власності на виділену мені земельну ділянку було відтерміновано.

У квітні цього року мені стало відомо, що на зазначену вище земельну ділянку розроблено землепорядну документацію на ім'я Кравця В.Г. У зв'язку з цим мною було направлено звернення на ім'я міського голови, в якому я повідомила про виявлену фальсифікацію документів з моїм підписом про відмову від земельної ділянки по пров. Зоряному, 1. Хочу ще раз повідомити, що від земельної ділянки по пров. Зоряному не відмовлялась і жодних заяв та документів з цього приводу не підписувала. Щодо виділення мені земельної ділянки на території земель м. Золочів, є офіційна відповідь на інформаційний запит до Золочивської міської ради, яка повністю спростовує неправдиву інформацію щодо цього. Відповідь додається до звернення.

Головною необхідністю оформлення права власності на зазначену земельну ділянку є можливість сплатити борги по кредитному договору, який я підписала як поручитель ще у 2008 році, перебуваючи у шлюбі з колишнім чоловіком Кравцем А.Г. Єдиний мій дохід – це заробітна плата, яку я отримую в ХНУ, як доцент кафедри. Виховую одна двох дітей. Мій колишній чоловік, батько двох дітей, повністю усувається від їх утримання.

Прошу підтримати моє звернення і дати можливість приватизувати земельну ділянку площею 1000 кв.м по пров. Зоряному, 1.

**Кравець А.Г. –
представник за
доручення Кравця
В.Г.**

Я, Кравець Анатолій Григорович, представляю інтереси мого брата Кравця Василя Григоровича.

Довожу до відома членів постійної комісії, що рішенням міської ради 2007 році Кравець І.М. було надано згоду на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м. по пров. Зоряному, 1 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на підставі виписки із рішення зборів агрофірми «Проскурів» від 27.02.1996р. протокол №1. На звернення до

агрофірми «Проскурів» мені повідомили, що Кравець І.М. рішенням зборів уповноважених агрофірми «Проскурів» земельна ділянка не виділялась. Яким чином нею була отримана довідка від агрофірми «Проскурів» не відомо. Пізніше питання щодо надання земельних ділянок на підставі рішення зборів агрофірми «Проскурів» було призупинено.

Моя мати перебувала на черзі для отримання земельної ділянки протягом 18 років. Прошу підтримати звернення гр. Кравця Василя Григоровича щодо надання згоди на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м. по пров. Зоряному, 1.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення зазначених вище звернень виникла пропозиція підтримати звернення гр. Кравець І.М. щодо приватизації земельної ділянки площею 1000 кв.м. по пров. Зоряному, 1 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 11
Проти – 0
Утрим. - 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Також виникла пропозиція відмовити гр. Кравцю В.Г. щодо надання згоди на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м. по пров. Зоряному, 1.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 11
Проти – 0
Утрим. - 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Підтримати звернення гр. Кравець І.М. щодо приватизації земельної ділянки площею 1000 кв.м. по пров. Зоряному, 1 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

2. Відмовити гр. Кравцю В.Г. щодо надання згоди на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по пров. Зоряному, 1.

4. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд звернення гр. Вальчука С.А. щодо повторного розгляду питання стосовно затвердження гр. Чабану В.А. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку без погодження меж із сусіднім землекористувачем Вальчуком С.А., що проживає по вул. Вербицького, 68 та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,12 га (згідно шнурової книги) по вул. Вербицького, 66.

На розгляд комісії також пропонується звернення гр. Чабана В.А. щодо

надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1143 га по вул. Вербицького, 66 для ведення особистого селянського господарства (питання №5).

Оскільки ці два звернення стосуються однієї і тієї ж земельної ділянки, є пропозиція розглянути цих два звернення одночасно.

ВИСТУПИЛИ:
О.Чорнієвич

Між громадянами Вальчуком С.А. та Чабаном В.А. протягом багатьох років існує спір щодо користування земельною ділянкою для ведення особистого селянського господарства. На думку департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів дане питання має вирішуватись або в судовому порядку або шляхом домовленостей між ними.

Дане питання неодноразово розглядалось на засіданні комісії з розгляду земельних спорів. Їм було рекомендовано вирішувати спір в судовому порядку.

На попередньому засіданні комісії було вирішено підтримати звернення Чабана С.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1143 га по вул. Вербицького, 66 для ведення особистого селянського господарства.

Назаренко В.В. –
представник
Вальчука С.А.

Ситуація полягає в тому, що гр. Чабан В.А. має намір отримати у власність дві земельні ділянки: одна - площею 0,1 га для будівництва і обслуговування житлового будинку та друга – площею 0,12 га для ведення особистого селянського господарства.

Проте, законні підстави для отримання ним земельних ділянок в такому розмірі відсутні. Згідно відомостей шнурової книги за Чабаном А.А. рахується земельна ділянка загальною площею 0,15 га, яка перейшла до нього від Вальчука Г.Х. з його присадибної ділянки площею 0,49 га Решта земельної ділянки площею 0,34 га так і залишилася за родиною Вальчуків, що підтверджується відповідними відомостями з земельно шнурової книги.

Отже, родина Чабана В.А. має в своєму користуванні земельну ділянку загальною площею 0,15 га, а не 0,22 га, яку він має намір незаконно отримати (0,1 га для будівництва і обслуговування житлового будинку та 0,12 га для ведення особистого селянського господарства). Якщо і надавати гр. Чабану В.А. земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, то це має бути ділянка площею не більше 5 соток.

Однак, родина Чабанів всіма засобами намагається незаконно отримати у власність частину земельної ділянки родини Вальчуків та в свою чергу не погоджує їм межі земельних ділянок. Дані обставини свідчать про незаконність дій гр. Чабана В.А. що полягають у безпідставному отриманні земельних ділянок більшої площі, оскільки за відомостями шнурової книги за ним рахується земельна ділянка виключно площею 0,15 га.

Важаємо, що висновки комісії щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,12 га (згідно шнурової книги) по вул. Вербицького, 66 є передчасними та протиправними, такими, що порушують законне право родини Вальчуків на землекористування закріпленою за ними земельною ділянкою площею 0,34 га.

Тому просимо не виносити на розгляд сесії міської ради питання

стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,12 га по вул. Вербицького, 66, оскільки за гр. Чабаном В.А. рахується земельна ділянка площею 0,15 га.

А.Кветко Чи подавав гр. Вальчук С.В. на розгляд міської ради документацію на свою частину земельної ділянки?

**Назаренко В.В. –
представник
Вальчука С.А.** На даний час розробляється землевпорядна документація на ім'я Вальчука С.В. на земельну ділянку площею 0,27 га, хоча по документам площа земельної ділянки становить 0,34 га. Оскільки через цю ділянку пролягає лінія електропередач, то частина земельної ділянки знаходиться в захисній зоні ЛЕП, тому документація розробляється на меншу площу.

А.Кветко Вважаю, що було б правильним розглядати ці дві документації одночасно, а тоді приймати рішення стосовно зазначених земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла наступна пропозиція:
1. Взяти до відома звернення гр. Вальчука С.А. щодо повторного розгляду питання стосовно надання гр. Чабану В.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,12 га по вул. Вербицького, 66.
2. Відкласти на довивчення звернення гр. Чабана В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1143 га по вул. Вербицького, 66 для ведення особистого селянського господарства.
3. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розглядати одночасно землевпорядні документації, розроблені на ім'я Вальчука С.А. та Чабана В.А. стосовно відведення земельних ділянок по вул. Вербицького, 68 та 66 та надати на розгляд комісії свої рекомендації щодо вирішення даного питання.
Ставлю на голосування зазначені пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 12
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Взяти до відома звернення гр. Вальчука С.А. щодо повторного розгляду питання стосовно надання гр. Чабану В.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,12 га по вул. Вербицького, 66.
2. Відкласти на довивчення звернення гр. Чабана В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1143 га по вул. Вербицького, 66 для ведення особистого селянського господарства.
3. Рекомендувати управлінню земельних ресурсів та земельної реформи

розглядати одночасно землевпорядні документації, розроблені на ім'я Вальчука С.А. та Чабана В.А. стосовно відведення земельних ділянок по вул. Вербицького, 68 та 66 та надати на розгляд комісії свої рекомендації щодо вирішення даного питання.

6. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Любінецького Р.В. щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва по пров. Мельникова, загальною площею 760 кв.м. Які будуть пропозиції?

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Оскільки зазначена землевпорядна документація управління земельних ресурсів та земельної реформи не вивчалась та надійшла одразу на розгляд постійної комісії, тому прокоментувати дану ситуацію не має можливості.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію протокольнo доручити управління земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо можливості надання гр. Любінецькому Р.В. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва по пров. Мельникова, загальною площею 760 кв.м та винести його на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 12

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольнo доручити управління земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо можливості надання гр. Любінецькому Р.В. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва по пров. Мельникова, загальною площею 760 кв.м та винести його на наступне засідання комісії.

7. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Москових В.М. щодо визнання безпідставною відмову у погодженні матеріалів про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га для ведення особистого селянського господарства за адресою: вул. Старосадова, 116.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів було надано відмову гр. Москових В.М. у погодженні матеріалів про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Старосадова, 116, оскільки зазначені матеріали суперечать рішенню міської ради щодо виділення земельних ділянок для

ведення особистого селянського господарства. Також хочу зазначити, що зазначена земельна ділянка прилягає до дороги і може бути надана згідно черги для індивідуального будівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити гр. Москових В.М. у визнанні безпідставною відмову у погодженні матеріалів про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га для ведення особистого селянського господарства за адресою: вул. Старосадова, 116. Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 10
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відмовити гр. Москових В.М. у визнанні безпідставною відмову у погодженні матеріалів про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га для ведення особистого селянського господарства за адресою: вул. Старосадова, 116.

8. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Савельєва А.П. щодо винесення на розгляд сесії питання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража по пров. Гвардійському, блок А, бокс 2А без погодження меж земельної ділянки гаражним кооперативом «Автоленд».

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії, сесій міської ради, проте підтримано не було, оскільки існує спірна ситуація між заявником та головою гаражного кооперативу «Автоленд». Неодноразово спілкувались з головою гаражного кооперативу по цьому питанню. Гр. Савельєв А.П. не платить членські внески, є самовільна добудова до гаража, тобто між ними є ряд невирішених питань. Вважаю, що вони мають між собою вирішити всі спірні питання, знайти компроміс.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція рекомендувати гр. Савельєву А.П. звернутись до голови гаражного кооперативу «Автоленд» щодо погодження меж земельної ділянки по пров. Гвардійському, блок А, бокс 2А для будівництва індивідуального гаража.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 10
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Рекомендувати гр. Савельєву А.П. звернутись до голови гаражного кооперативу «Автоленд» щодо погодження меж земельної ділянки по пров. Гвардійському, блок А, бокс 2А для будівництва індивідуального гаража.

9. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії колективне звернення членів садівничого товариства «Надія-3» щодо скасування протокольного рішення постійної комісії від 17.07.2009 та призупинення приватизації земельних ділянок в садівничому товаристві інвалідів «Надія-3» 8 громадянам. Список додається.

ВИСТУПИЛИ:
О.Чорнієвич

В свій час постійною комісією було прийнято рішення про те, що питання, пов'язанні з оформленням землепорядних документів членів садівничого «Надія-3» розглядати при погодженні з міським товариством інвалідів. Члени садівничого товариства «Надія-3» виступають проти цього, оскільки між ними існує конфлікт. У них в Статуті передбачено, що всі дії вони мають погоджувати з міським товариством інвалідів. Вважаємо, що їм необхідно внести зміни до свого Статуту.

Представник садівничого товариства «Надія-3»

Ситуація полягає в тому, що голова міського товариства інвалідів роздавала земельні ділянки громадянам, які не є інвалідами. Ми просимо скасувати рішення постійної комісії стосовно погодження питань щодо виділення земельних ділянок в садівничому товаристві «Надія-3» з головою міського товариства інвалідів. Просимо дати нам можливість діяти самостійно.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція протокольно доручити юридичному відділу міської ради вивчити дане питання та надати свої пропозиції щодо його вирішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Протокольно доручити юридичному відділу міської ради вивчити дане питання та надати свої пропозиції щодо його вирішення.

10. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Хмелевського О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «будівництво багатоповерхового житлового будинку з приміщеннями для груп короткочасного перебування дітей дошкільного віку» по вул. Лісній, 2/2.

На одному з попередніх засідань комісії дане питання розглядалось, проте підтримано не було.

На засіданні комісії присутній заявник О.Хмелевський. Є пропозиція заслухати його по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

О.Хмелевський Мені у власність надано земельну ділянку площею 10 соток для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лісній, 2/2. Зазначена земельна ділянка є кутовою, має конфігурацію «буквою «г». Її було переміряно і з'ясувалось, що поряд є територія орієнтовною площею 3,5 сотки, яку можна було б передбачити для благоустрою, а саме: для облаштування дитячого майданчика, паркомісць. Тобто можна було б рахувати, що загальна площа земельної ділянки 1350 кв.м, що цілком задовільняє наміри забудови земельної ділянки. Дитячих садочків європейського типу в нашому місті не багато, потреба у них є, тому прошу підтримати дане питання. Згідно проекту планується збудувати 2 поверхи, де буде розміщено дитячий садочок європейського типу, та 5-7 поверхів житлового будинку.

Ю.Вавринюк Яке відношення Ви маєте до території площею 3,5 сотки?

О.Хмелевський Її можна було б використати під благоустрій. Є інформація, що під благоустрій земля не продається.

Т.Шостка Згідно норм чинного законодавства земельні ділянки під благоустрій території можуть бути отримані на конкурсних засадах, тобто на аукціоні.

О.Чорнієвич Хочу звернути увагу членів постійної комісії, що це є сектор індивідуальної житлової забудови. Для того, щоб розглядати це питання, необхідно розробляти детальний план забудови даного району.

О.Хмелевський Від проєктантів були подані документи на отримання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, і єдиним зауваженням було це необхідність змінити цільове призначення земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Корольок, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Хмелевського О.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «будівництво багатоповерхового житлового будинку з приміщеннями для груп короткочасного перебування дітей дошкільного віку» по вул. Лісній, 2/2.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 1
Проти – 0
Не голосували – 11
НЕ ПРИЙНЯТО.

11. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується повторно на розгляд комісії звернення голови правління ЖБК «Відродження» Янюк А.М. щодо звільнення кооперативу від сплати пайових коштів на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, встановлення 0-% розміру пайової участі та прийняття в комунальну власність трикімнатної квартири № 33

загальною площею 134,26 кв.м.

ВИСТУПИЛИ:

Янюк А.М. – Житлово-будівельний кооператив «Відродження» неодноразово звертався до постійної комісії з проханням допомогти у вирішенні питання щодо звільнення кооперативу, який вимушено став замовником будівництва багатоквартирного житлового будинку по прс. Миру, 94/1В у місті Хмельницькому, від виконання зобов'язань на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького.

Комісією було розглянуто звернення кооперативу та прийнято рішення рекомендувати ЖБК «Відродження» виконати зобов'язання по пайовим внескам, передавши місту житлові приміщення.

У зв'язку із наданням зведеного кошторису на будівництво вище вказаного будинку, просимо повторно розглянути питання щодо встановлення розміру пайової участі на рівні 0% та прийняття в комунальну власність міста трикімнатної квартири № 33, загальною площею 134,26 кв.м на 9-му поверсі в першому під'їзді багатоквартирного житлового будинку по прс. Миру, 94/1В у місті Хмельницькому.

Всі необхідні документи для розгляду даного питання були передані кооперативом в Управління капітального будівництва. Також є рішення зборів ЖБК «Відродження» про те, що члени кооперативу погоджуються передати зазначену вище квартиру в комунальну власність міста.

Просимо врахувати всі обставини, всю ситуацію, яка пов'язана з будівництвом даного будинку та підтримати звернення ЖБК «Відродження».

А.Кветко Чи є в цьому будинку ще якісь приміщення?

Янюк А.М. – Залишились лише дворівневі квартири. Є ще одна однокімнатна квартира площею 74 кв.м, комерційні приміщення, але вони в цокольному поверсі. Питання щодо передачі в комунальну власність міста трикімнатної квартири загальною площею 134,26 кв.м - це єдиний оптимальний варіант.

В.Діденко Яке співвідношення розміру пайової участі до вартості цієї квартири?

Т.Поліщук ЖБК «Відродження» було надано зведений кошторис, в якому вказано що було кооперативом прийнято на баланс і їх витрати на добудову житлового будинку.

Точного розрахунку розміру пайової участі поки що не робили, орієнтовний розмір пайової участі може скласти 1,5 млн. грн.

Є старий договір про пайову участь, який був укладений з попереднім забудовником, проте він втратив чинність.

Однозначно, що різниця між вартістю квартири та розміру пайової участі буде.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Худецький, В.Ясенко, Янюк А.М. – голова правління ЖБК «Відродження».

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти його на довівчення, виїхати на об'єкт будівництва, оглянути офісні приміщення, після чого повернутись на наступному засіданні комісії до

розгляду даного питання.
ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення голови правління ЖБК «Відродження» Янюк А.М. щодо звільнення кооперативу від сплати пайових коштів на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, встановлення 0-% розміру пайової участі та прийняття в комунальну власність трикімнатної квартири № 33 загальною площею 134,26 кв.м., виїхати на об'єкт будівництва, оглянути офісні приміщення, після чого повернутись на наступному засіданні комісії до розгляду даного питання.

12. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення Білявської Н.А. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди (вагончика) на території, що прилягає до промислової зони ПП «Талан» по вул. Трудовій 74/5 для облаштування притулку для бездомних тварин.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Є пропозиція взяти до відома звернення Білявської Н.А. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди (вагончика) на території, що прилягає до промислової зони ПП «Талан» по вул. Трудовій 74/5 для облаштування притулку для бездомних тварин.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Взяти до відома звернення Білявської Н.А. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди (вагончика) на території, що прилягає до промислової зони ПП «Талан» по вул. Трудовій 74/5 для облаштування притулку для бездомних тварин.

13. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Акція 2011» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0183 га по вул. Шевченка,89/2А для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в оренду.

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков ТОВ «Акція 2011» має зареєстроване право власності на нерухоме майно. Тому вважаю, що дане питання можна було б підтримати.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Акція 2011» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0183 га по вул. Шевченка,89/2А для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в оренду.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 2

Проти – 0

Не голосували – 10

НЕ ПРИЙНЯТО.

14. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Балеми Михайла Миколайовича щодо позачергового оформлення прав на земельну ділянку площею 600 кв.м по вул. Куліша,19 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (замість померлого батька Балеми М.І.)

У зверненні зазначено, що рішенням міської ради від 20.09.2017 р. №45 Балеми Миколі Івановичу, батькові заявника, надано у власність земельну ділянку, по вул. Куліша, 19, кадастровий номер 6810100000:35:004:3073.

Однак оформлення прав на дану земельну ділянку не було завершено у зв'язку із його передчасною смертю (копія свідоцтва про смерть додається). Після смерті Балеми М.І. його спадкоємцями є Балема Яніна Іванівна (мати заявника), Панасюк Наталія Миколаївна (сестра заявника) та Балема Михайло Миколайович (заявник). Оскільки мати та сестра заявника відмовилися від спадщини на його користь (копії їх заяв на ім'я нотаріуса додаються), то Балема М.М. є єдиним спадкоємцем Балеми Миколи Івановича, тому звертається із проханням посприяти у вирішенні питання завершення приватизації земельної ділянки.

Тобто Балема М.М. просить надати дозвіл щодо позачергового оформлення прав на земельну ділянку, що розташована за адресою м. Хмельницький, вул. Куліша, 19, кадастровий номер 6810100000:35:004:3073 та передати йому у власність зазначену земельну ділянку.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко, Т.Шостка - в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Балеми Михайла Миколайовича щодо позачергового оформлення прав на земельну ділянку площею 600 кв.м по вул. Куліша,19 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (замість померлого батька Балеми М.І.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи після надходження відповідної землевпорядної документації підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення гр. Балеми Михайла Миколайовича щодо позачергового оформлення прав на земельну ділянку площею 600 кв.м по вул. Куліша,19 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (замість померлого батька Балеми М.І.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи після надходження відповідної землевпорядної документації підготувати відповідний проект рішення.

15. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Аліфанов В.М.).

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Аліфанов В.М.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Аліфанов В.М.).

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

16. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних

ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Яремчук Г.Г.*).

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Яремчук Г.Г.*).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (*Яремчук Г.Г.*).

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

17. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (*Воронов І.В.*).

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки б громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Відповідно до пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни до пункту 56 додатку 2 до рішення 21-ої сесії Хмельницької міської ради від 11.04.2018 р. № 66, замінивши в графі “Прізвище, ім'я, по-батькові” слова “Грецько Віра Григорівна” на слова “Гнецько Віра Григорівна” згідно зі зверненням Гнецько В.Г.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення?

С.Королук Пунктом 6 додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність Хмелевському О.В. за адресою: м.Хмельницький, гаражний масив по вул. Тернопільській,26/5, блок В, бокс 1 для будівництва індивідуального гаража. Є пропозиція зняти його на довивчення.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення пункт 6 додатку 2.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 4
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Воронов І.В.) в цілому з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 4
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:
1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Воронов І.В.) з проголосованою пропозицією.
2. Зняти на довивчення пункт 6 додатку 2 (Хмелевський О.В.).
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

18. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Макаришин Л.В.).

Згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Макаришин Л.В.).

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 4
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Макаришин Л.В.).
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

19. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Лазаренко В.І.).
Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.
Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 15 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.
Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд

сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Лазаренко В.І.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Лазаренко В.І.).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

20. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дзядик А.А.).

Згідно додатку 1 проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дзядик А.А.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дзядик А.А.).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

21. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Божок В.М.).

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення (додаток 3).

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в

натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 4 земельні ділянки 10 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Божок В.М.).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Божок В.М.).
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

22. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Захарчук Н.В.).
Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради з метою передачі у власність.
Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення?

С.Болотніков Пропоную доповнити додаток 1 пунктом 3 наступного змісту:
- надати Костюку Сергію Миколайовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0638 га по вул. Транспортній,50-А для ведення особистого селянського

господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради з метою передачі у власність.

**А.Кветко
ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування дану пропозицію.
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 4
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення?

М.Заганяч

Пропоную доповнити додаток 2 проекту рішення пунктами 2, 3, 4, 5 наступного змісту:
- надати Гаврилюку Олегу Олександровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0032 га за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 4 для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність;
- надати Кутасевич Інні Миколаївні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0034 га за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 5 для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність;
- надати Політаєву Андрію Миколайовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0032 га за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 2 для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність;
- надати Шелесту Олександрю Анатолійовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0035 га за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 1 для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність.

**А.Кветко
ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування дану пропозицію.
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 4
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (*Захарчук Н.В.*) в цілому з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 4
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (*Захарчук Н.В.*) з проголосованими пропозиціями.

2. Доповнити додаток 1 пунктом 3 наступного змісту:

- надати Костюку Сергію Миколайовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0638 га по вул. Транспортній, 50-А для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради з метою передачі у власність.

3. Доповнити додаток 2 проекту рішення пунктами 2, 3, 4, 5 наступного змісту:

- надати Гаврилюку Олегу Олександровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0032 га за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 4 для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність;

- надати Кутасевич Інні Миколаївні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0034 га за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 5 для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність;

- надати Політаєву Андрію Миколайовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0032 га за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 2 для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність;

- надати Шелесту Олександрю Анатолійовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0035 га за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 1 для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність.

4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

23. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за набувальною давністю» (*Бровчук Б.Б.*).

Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 42 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність громадянину для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за давністю користування (набувальна давність) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Худецький,

В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за набувальною давністю» (*Бровчук Б.Б.*).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за набувальною давністю» (*Бровчук Б.Б.*).
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

24. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (*Лайтер А.І.*).

Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж

земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної громадянці для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради з метою передачі в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів до передсесійного засідання комісії надати повну інформацію стосовно земельних ділянок, зазначених у п.3 додатку 2 (щодо надання гр. Сидорчуку Д.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража по вул. Чорновола, 110) та додатку 6 (щодо надання Гаєвській Ю.Г. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погоджується відновлення меж земельних ділянок для городництва площею 763 кв.м по вул. Вишневій).

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Чи будуть ще пропозиції до даного питання? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (*Лайтер А.І.*).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (*Лайтер А.І.*).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

3. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів до передсесійного засідання комісії надати повну інформацію стосовно земельних ділянок, зазначених у п.3 додатку 2 та додатку 6.

25. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення

земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Андрушко Т.С.).

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 91 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР», частиною земельної ділянки загальною площею 106 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл 8 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 18 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 18 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Андрушко Т.С.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Андрушко Т.С.).

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

26. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Віннічук В.Д.).

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 25 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується припинити право оренди частини земельної ділянки загальною площею 40 м² із площі 10295 м² гаражному кооперативу «АВТОЛЮБИТЕЛЬ» та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки 12 громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж

земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Віннічук В.Д.).
ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Віннічук В.Д.).
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О. Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

27. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Данілов А.М.).

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 24 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР», частинами земельної ділянки загальною площею 43 м² із площі 21000 м² гаражному кооперативу «ЕНЕРГІЯ», та надати дозвіл 3 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 12 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами

земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Данілов А.М.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Данілов А.М.).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

28. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянину, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в оренду громадянам» (Казмірчук Л.В.).

Згідно додатку 1 пропонується припинити договір оренди землі № 10/01 від 07.07.2014 року шляхом його розірвання за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку в оренду 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянину, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в оренду громадянам» (Казмірчук Л.В.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянину, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в оренду громадянам» (Казмірчук Л.В.).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

29. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Заїка О.О.)

Згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити договір оренди землі від 15.09.2015 р. № 813/01, шляхом його розірвання за згодою сторін та надати земельну ділянку у власність громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Заїка О.О.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Заїка О.О.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

30. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд пропозиції комісії з розгляду земельних спорів» (Сокальська Ж.М.).

Враховуючи протокол комісії з розгляду земельних спорів №3 від 03.07.2018 року, управлінням земельних ресурсів та земельної реформи підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Сокальської Ж.М. від погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дачна, 77 визнати безпідставною та розглядати документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки З.А. Руденковій без її погодження.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд пропозиції комісії з розгляду земельних спорів» (Сокальська Ж.М.).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд пропозиції комісії з розгляду земельних спорів» (Сокальська Ж.М.).
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

31. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Музика А.Л.)
Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Музика А.Л.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

громадянам та зміну їх цільового призначення» (Музика А.Л.)

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

32. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Мазурик Л.Г.)

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Мазурик Л.Г.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Мазурик Л.Г.)

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

33. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (АТ «Хмельницькобленерго»).

Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати 2 юридичним особам згоду на відновлення меж 4 земельних ділянок в натурі (на місцевості).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд

сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (АТ «Хмельницькобленерго»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (АТ «Хмельницькобленерго»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

34. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (Мельник О.С.).

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується визнати пункт 1 додатку 2 рішення тридцять сьомої сесії міської ради від 30.04.2014 №65 таким, що втратив чинність відповідно до поданих клопотань Хмельницької обласної ради та Хмельницького обласного академічного музично-драматичного театру імені М. Старицького.

Згідно додатку 1 пропонується припинити право користування 8 земельними ділянками, розірвати договори оренди землі №430-01-2014/4972805 від 14.03.2014, №509-01-2014/5756621 від 22.05.2014, №74/01 від 20.08.2014, №336/01 від 20.02.2015, №681010004000992 від 15.11.2012 за згодою сторін та надати 6 земельних ділянок в оренду 4 фізичним та 2 юридичним особам, 2 земельні ділянки передати в запас міста.

Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі земельну ділянку в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення?

О.Чорнієвич

Пунктом 2 додатку 1 пропонується припинити ТОВ «Будівельна компанія «Хмельницькприватбуд» право користування земельною ділянкою площею 1200 кв.м по вул. Нижній Береговій, 25/2 та надати її в оренду терміном на 3 роки Вознюк С.О. під незавершене будівництво житлового будинку. Стосовно ТОВ «Будівельна компанія «Хмельницькприватбуд» є ряд невирішених питань, тому є прохання зняти на довивчення п.2 додатку 1.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення пункт 2 додатку 1.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення?

О.Чорнієвич Згідно додатку 2 пропонується надати ПП «Кавас» земельну ділянку в оренду площею 2808 кв.м по вул. Заводській,36/3 для обслуговування приміщення складу з гаражами терміном на 10 років. В свій час земельна ділянка була передана ПП «Кавас» в оренду для обслуговування приміщення складу з гаражами. Після його закінчення певний час договір оренди землі не поновлювався. Дане питання було розглянуто на комісії по збитках. Збитки було сплочено. На сьогоднішній день підприємство звернулось щодо отримання земельної ділянки в оренду. Проте є сумніви, яким чином в подальшому буде використовуватись земельна ділянка. Вважаю за доцільне зменшити термін оренди даної земельної ділянки.

Ю.Вавринюк Є пропозиція зменшити в додатку 2 термін оренди земельної ділянки з 10 років на 1 рік.

А.Кветко
ГОЛОСУВАЛИ: Ставлю на голосування дану пропозицію
За – 10
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (Мельник О.С.) в цілому з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду та втрату чинності пункту рішення сесії міської ради» (Мельник О.С.) з проголосованими пропозиціями.
2. Зняти на довивчення пункт 2 додатку 1 (ТОВ «Будівельна компанія «Хмельницькприватбуд»).
3. Зменшити в додатку 2 термін оренди земельної ділянки з 10 років на 1 рік. (ПП «Кавас»).
4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

35. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Садлій Д.М.).

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести наступні зміни:

1. в п.15 договору оренди землі № 681010004000019 від 21.04.2011 виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями і гаражами» та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/2-А, площею 3000 м² кадастровий номер 6810100000:18:003:0020, згідно класифікації видів цільового призначення земель з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання Аветяна Г.Р. та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 09.06.2017 № 152;

2. в п.15 договору оренди землі № 1189/01 від 01.06.2016 виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями з знесенням господарської будівлі» та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прс. Миру, 63-В, площею 2516 м² кадастровий номер 6810100000:16:006:0176 з «03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Поділля Житлобудінвест» та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 13.02.2017 № 12.

3. в п.15 договору оренди землі № 527-02-2014/5954995 від 10.06.2014 виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та автостоянкою для легкових автомобілів в двох рівнях» та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Тернопільській, 34-А, площею 3400 м² кадастровий номер 6810100000:09:004:0020 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання приватного малого підприємства «Лідер» та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 07.03.2018 № 64.

Згідно пункту 2 текстової частини пропонується змінити код КВЦПЗ земельних ділянок по прс. Миру, 63, площею 1322 м² кадастровий номер 6810100000:16:006:0202, площею 1992 м² кадастровий номер 6810100000:16:006:0201 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Поділля

Житлобудінвест».

Згідно пункту 3 текстової частини пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 157, площею 2238 м² кадастровий номер 6810100000:01:008:0144 з «02.02 – для колективного житлового будівництва» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання Житлово-будівельного кооперативу «Парковий бульвар - 1».

Згідно пункту 4 текстової частини пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Зарічанській, 34/4, площею 2871 м² кадастровий номер 6810100000:03:002:0121 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання Обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Зарічанський-34» та декларації про готовність об'єкту до експлуатації від 30.11.2016 №ХМ 143163351552.

Згідно пункту 5 текстової частини пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 1/1-В, площею 2168 м² кадастровий номер 6810100000:17:004:0018 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання Лисюк Н.Г. та декларації про готовність об'єкту до експлуатації від 09.12.2016 №ХМ 143163442223.

Згідно додатку 1 пропонується надати фізичній та юридичній особам земельні ділянки в оренду.

Згідно додатку 2 пропонується припинити 2 юридичним та фізичній особам право користування земельними ділянками, розірвати договори оренди землі від 29.10.2015 №869/01, від 23.10.2012 №681010004000898 за згодою сторін та передати земельні ділянки в запас міста.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення?

Г.Галкін

Пунктом 1 додатку 1 пропонується надати Садлій Д.М. земельну ділянку в оренду площею 700 кв.м по вул. Трудовій,9/2 під незавершене будівництво кафе та магазину по продажу автозапчастин. Проте є інформація, що між даним суб'єктом господарювання та суміжним забудовником ЖК «Авіла» є спірне питання стосовно меж земельних ділянок.

Є пропозиція зняти даний пункт на довивчення та розглянути його на наступному засіданні комісії за участю конфліктуючих сторін.

О.Чорнієвич

Прошу не знімати дане питання з проекту рішення, оскільки ця ситуація неодноразово вивчалась і, дослідивши її, з'ясувалось, що ЖК «Авіла» не зовсім правильно збудувало будинок на своїй земельній ділянці і тепер наполягає на тому, що суміжний землекористувач Садлій Д.М. не правильно будує свій об'єкт.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція перенести розгляд проекту рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Садлій Д.М.) на наступне засідання комісії. Запросити на його розгляд Садлій Д.М. та представника забудовника ЖК «Авіла».

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 10
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд проекту рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Садлій Д.М.) на наступне засідання комісії. Запросити на його розгляд Садлій Д.М. та представника забудовника ЖК «Авіла».

36. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (Осіпенко О.А.)

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Шевченка, 6/1 площею 437 м² кадастровий номер 6810100000:01:007:0004 з «03.05 – для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.

Згідно додатку 1 пропонується припинити право користування земельними ділянками, розірвати договори оренди землі №362-01-2014/4435872 від 27.01.2014, №232-01-2014/4213576 від 11.01.2014, №103-01-2013/2102119 від 13.08.2013, №041074200063 від 26.04.10, 264-01-2013/3689460 від 05.12.2013 за згодою сторін та надати 5 земельних ділянок в оренду 4 фізичним та юридичній особам, одну земельну ділянку передати в запас міста.

Згідно додатку 2 пропонується надати одній юридичній та 3 фізичним особам 4 земельні ділянки в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд

сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (Осіпенко О.А.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду» (Осіпенко О.А.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

37. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про надання земельних ділянок в оренду» (Манькевич С.В.).

Згідно з додатком пропонується надати 2 фізичним особам земельні ділянки в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання земельних ділянок в оренду» (Манькевич С.В.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання земельних ділянок в оренду» (Манькевич С.В.).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

38. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Ляшенко Є.В.)

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести

зміни в графу 4 пункту 6 додатку 2 рішення двадцять восьмої сесії міської ради від 30.10.2013 №58 замінивши вираз «для обслуговування майданчика для паркування автотранспортних засобів» на вираз «під будівництво двох 60-ти квартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями по обслуговуванню населення, магазинами, закладами громадського харчування та вбудовано-прибудованим паркінгом» та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул.Староміській, 1/1, площею 2887м² кадастровий номер 6810100000:01:004:0415, згідно класифікації видів цільового призначення земель з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Терема», декларацій про початок виконання будівельних робіт від 15.02.2016 №ХМ 083160461257, №ХМ 083160461283 та внести відповідні зміни до договору оренди землі від 01.10.2014 №586-01-2014/7179729.

Згідно додатку 1 пропонується припинити право користування 10 земельними ділянками, розірвати договори оренди землі №794/01 від 07.09.2015, №3/01 від 03.07.2014, №1484/01 від 16.12.2016, №040974200058 від 18.03.2009, №040774200105 від 01.06.2007, № 681010004000155 від 22.07.2011, №264-01-2013/3689460 від 05.12.2013 за згодою сторін та надати земельні ділянки в оренду 4 фізичним та 2 юридичним особам, 4 земельні ділянки передати в запас міста.

Згідно додатку 2 пропонується надати 6 фізичним особам 5 земельних ділянок в оренду.

Згідно додатку 3 пропонується надати юридичній особі в постійне користування земельну ділянку.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення?

О.Чорнієвич Згідно пункту 4 додатку 2 пропонується надати фізичним особам Майструк О.В. та Мельник О.П. земельну ділянку в оренду по вул. Курчатова,120/2 під незавершене будівництво нежитлового приміщення терміном на 3 роки. проте категорія земельної ділянки не відповідає категорії згідно генерального плану. У них зазначено код КВЦПЗ 03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – це зона житлової та громадської забудови, проте земельна ділянка знаходиться в зоні промислових підприємств, складів та баз, тобто код КВЦПЗ має бути 11.02. можливо було б доцільним встановити термін оренди земельної ділянки на 1 рік та рекомендувати звернутись до міської ради щодо зміни категорії земель.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію встановити у пункті 4 додатку 2 термін оренди земельної ділянки 1 рік та рекомендувати фізичним особам Майструк О.В. та Мельник О.П. звернутись до міської ради щодо зміни категорії земельної ділянки по вул. Курчатова,120/2 відповідно до генерального плану міста.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0

Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення?

С.Болотніков Є пропозиція зняти на довивчення пункт 5 додатку 1 щодо припинення ТОВ «Родина Тарашевських» права користування земельною ділянкою по вул. Чорновола,41/2 та надати її в оренду Гуменюку І.І. для обслуговування приміщення клубу.

А.Кветко
ГОЛОСУВАЛИ: Ставлю на голосування дану пропозицію.
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення?

О.Чорнісвич Згідно пункту 3 додатку 1 пропонується припинити товариству з обмеженою відповідальністю сільськогосподарське підприємство «Агрос-Віста» право користування земельною ділянкою по вул. Пілотській,79/2 та надати її в оренду Селіцькому І.М. під незавершене будівництво будівлі охорони для потреб критого спортивного комплексу (перша черга будівництва критого спортивного комплексу). Виникла необхідність більш детально розібратись в даному питанні, тому є прохання зняти на довивчення даний пункт.

А.Кветко
ГОЛОСУВАЛИ: Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення пункт 3 додатку 1.
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення?

В.Колішак Згідно пункту 2 додатку 2 пропонується надати Поповій М.А. в оренду земельну ділянку площею 900 кв.м по вул. Зарічанській,26 під незавершене будівництво об'єкту громадського харчування та офісні приміщення. Загальна площа приміщення набагато менша, ніж площа земельної ділянки. Є пропозиція зняти даний пункту на довивчення.

О.Чорнісвич Вважаю, що земельну ділянку необхідно передавати в оренду, оскільки за цю землю на даний час ніхто не платить кошти. В свій час це було майно банку «Надра». Банк було ліквідовано, нерухоме майно з аукціону було продано, тепер новий власник майна має намір отримати земельну ділянку в оренду.
Довожу до відома членів постійної комісії, що управління ЖКГ навпроти зазначеної земельної ділянки планує будувати заїзну кишеню для громадського транспорту і з власником нерухомого майна було обговорено питання стосовно перенесення огорожі, яка встановлена навколо земельної ділянки. З боку власника нерухомого майна є порозуміння, тому, як тільки буде готова документація на облаштування

заїзної кишені, огорожа буде перенесена.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення пункт 2 додатку 2.
ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Ляшенко Є.В.) з проголосованими пропозиціями.

С.Болотніков Не приймаю участі в голосування у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Утрим. - 1
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Ляшенко Є.В.) з проголосованими пропозиціями.
2. Встановити у пункті 4 додатку 2 термін оренди земельної ділянки 1 рік та рекомендувати фізичним особам Майструк О.В. та Мельник О.П. звернутись до міської ради щодо зміни категорії земельної ділянки по вул. Курчатова, 120/2 відповідно до генерального плану міста.
3. Зняти на довивчення пункт 5 додатку 1 (ТОВ «Родина Тарашевських»).
4. Зняти на довивчення пункт 3 додатку 1 (ТОВ СП «Агрос-Віста»).
5. Зняти на довивчення пункт 2 додатку 2 (Попова М.А.).
6. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

39. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Міська комунальна аптека «Віола»).

Згідно додатку до проекту рішення пропонується надання 2 юридичним особам згоду на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Міська комунальна аптека «Віола»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Утрим. - 1

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Міська комунальна аптека «Віола»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

40. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду» (Пушкін В.М.).

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду фізичній особі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду» (Пушкін В.М.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду» (Пушкін В.М.).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

41. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Вовк О.І.)

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в п.15 договору оренди землі №040974200408 від 31.12.2009 виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво індивідуального житлового будинку» відповідно до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 24.05.2018 № 135 та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Весела, 29А, площею 500 м² кадастровий номер 6810100000:19:002:0153, згідно класифікації видів цільового призначення земель з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» відповідно до поданого клопотання Вовк Оксани Іванівни.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Курчатова, 6/1, площею 7957 м² кадастровий номер 6810100000:02:001:0106 з «11.03 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств» на «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Техноторг».

Згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди 7 земельних ділянок 5 фізичним та 3 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення?

О.Чорнієвич

Пунктом 5 додатку до проекту рішення пропонується поновити ПП «А-Лекс» договір оренди земельної ділянки по вул. Проскурівській, 74А терміном на 3 роки. Є прохання зменшити термін оренди земельної ділянки з 3 років на 6 місяців, оскільки є питання стосовно сплати пайових внесків даним суб'єктом господарювання.

Пунктом 6 додатку до проекту рішення пропонується поновити ПП «Центр соціально-психологічних досліджень та адаптації «Інсайт» договір оренди земельної ділянки площею 90 кв.м по прс. Миру,53/1А терміном на 3 роки. На цій земельній ділянці на даний час нічого не збудовано, в принципі там нічого не можна збудувати, оскільки вона розташована в межах прибудинкової території. Тому є пропозиція зменшити термін оренди земельної ділянки з 3 років на 6 місяців.

Пунктом 7 додатку до проекту рішення пропонується поновити ТОВ «Хмельницька універсальна компанія» договір оренди земельної ділянки по вул. Садовій,5/А терміном на 3 роки. Є необхідність довивчати дане питання, тому є пропозиція зменшити термін оренди земельної ділянки з

3 років на 6 місяців.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію зменшити у пунктах 5, 6, 7 (ПП «А-Лекс», ПП «Центр соціально-психологічних досліджень та адаптації «Інсайт», ТОВ«Хмельницька універсальна компанія») термін оренди земельних ділянок з 3 років на 6 місяців.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Вовк О.І.) з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Вовк О.І.) з проголосованими пропозиціями.

2. Зменшити у пунктах 5, 6, 7 (ПП «А-Лекс», ПП «Центр соціально-психологічних досліджень та адаптації «Інсайт», ТОВ«Хмельницька універсальна компанія») термін оренди земельних ділянок з 3 років на 6 місяців.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

42. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, надання фізичній особі згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ «Укрстандарт»).

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в п.15 договору оренди землі №1128/01 від 29.04.2016 виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво торгівельно-офісного центру» відповідно до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 25.04.2018 № 104 та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Свободи, 16/2Б, площею 1600 м² кадастровий номер 6810100000:03:008:0021, згідно класифікації видів цільового призначення земель з «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі»

відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Укрстандарт».

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується надати Волянській Яні Василівні згоду на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Козацькій, 42А, площею 3098 м², кадастровий номер 6810100000:07:005:0090 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується поновити Волянській Яні Василівні строком на 3 (три) роки договір оренди землі №681010004001077 від 24.12.2012 на земельну ділянку по вул. Козацька, 42А, площею 3098 м², кадастровий номер 6810100000:07:005:0090, шляхом укладання додаткової угоди на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, надання фізичній особі згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ «Укрстандарт»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, надання фізичній особі згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ «Укрстандарт»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

43. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель» (Міністерство оборони України).

Згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати Міністерству оборони України дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель військового

містечка №1 загальною площею 490500 м², категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ - 15.01- для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України.

2. Юридичній особі після розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель подати її на затвердження Хмельницькій міській раді.

3. З метою повноцінного, раціонального та ефективного використання земель загального користування, обслуговування доріг населеного пункту, а також створення оптимальних умов для реалізації юридичними та фізичними особами прав щодо користування земельними ділянками, наданих в постійне користування, оренду та переданих у власність, Міністерству оборони України залишити дані території в комунальній власності.

А.Кветко

До зазначеного проекту рішення додається висновок юридичного відділу міської ради про те, що в межі земельної ділянки, щодо якої проектом рішення пропонується надати згоду на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель оборони, наданих КЕВ міста Хмельницький Міністерства оборони України, включені земельні ділянки, які перебувають в користуванні та власності інших осіб. Враховуючи зазначене, площі зазначених земельних ділянок необхідно виключити з доданих до проекту рішення матеріалів.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель» (Міністерство оборони України).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 12

НЕ ПРИЙНЯТО.

44. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (Сівець М.І.).

Згідно проекту рішення пропонується затвердити Сівець Марії Іванівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 184 площею 1000 м² кадастровий номер 6810100000:28:002:0101 у зв'язку із зміною цільового призначення з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови» на «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (Сівець М.І.).

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:
1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (Сівець М.І.).
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

45. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Гуцал А.В.).

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Вінницькій, 1/7, площею 4944 м² кадастровий номер 6810100000:20:001:0054 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-Е, загальною площею 24099 м², в тому числі ділянка №1 – 4826 м² (кадастровий номер 6810100000:17:002:0196), ділянка №2 – 19273 м² (кадастровий номер 6810100000:17:002:0200) з «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Мегатек».

Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Бандери, 1/1, площею 1200 м² кадастровий номер 6810100000:03:006:0006 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для

здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Євро-Трейд».

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Європейській, 5, площею 360 м² кадастровий номер 6810100000:01:009:0047 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Хмельницькархпроект», приватного підприємства «Тамід», Карвасарної І.В.

Згідно додатку пропонується поновити договори оренди земельних ділянок з фізичним та юридичній особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Гуцал А.В.).

В.Коліщак Не приймаю участі в голосування у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Гуцал А.В.).
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

46. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки».
Згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки площею 300 м² по вул. Прибузькій, 15/1 А кадастровий номер 6810100000:04:001:0010 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання Мельника І.М.

2. Провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

2.1. площею 21 м² по вул. Бандери, 34/1 гаражний кооператив "Ключ-13", блок 2а, бокс 8 (кадастровий номер 6810100000:16:006:0114) для будівництва індивідуальних гаражів, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів;

2.2. площею 711 м² по вул. Пилипчука, 20 (кадастровий номер 6810100000:01:007:0065) під незавершене будівництво 9-ти квартирною житлового будинку з вбудованим культурно-оздоровчим центром, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури;

2.3. площею 300 м² по вул. Прибузькій, 15/1 А (кадастровий номер 6810100000:04:001:0010) для обслуговування автосервісу, складського приміщення, магазину і кімнати відпочинку, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 – для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);

2.4. площею 1189 м² по вул. Тернопільській, 17/1 (кадастровий номер 6810100000:29:001:0028) під нежилі приміщення та підвальне приміщення, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

2.5. площею 690 м² по вул. Молодіжна, 14/3-Б (кадастровий номер 6810100000:29:001:0023) для обслуговування нерухомого майна - приміщення, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

2.6. площею 100 м² по прс. Миру, 102/4 (кадастровий номер 6810100000:18:002:0017) під об'єкт незавершеного будівництва, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

- А.Кветко** Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення?
- С.Болотніков** Пропоную доповнити проект рішення пунктом 2.7 наступного змісту:
-площею 55 м² по вул. Ранковій,4/1 (кадастровий номер 6810100000:07:005:0184) для обслуговування приміщення бару з прибудовою та надбудовою, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, згідно звернення Галкіної Любов Іванівни.
- А.Кветко** Ставлю на голосування дану пропозицію.
- Г.Галкін** Не приймаю участі в голосуванні у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.
- А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» в цілому з проголосованою пропозицією.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.
- ВИРІШИЛИ:**
1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» з проголосованою пропозицією.
 2. Доповнити проект рішення пунктом 2.7 наступного змісту:
-площею 55 м² по вул. Ранковій,4/1 (кадастровий номер 6810100000:07:005:0184) для обслуговування приміщення бару з прибудовою та надбудовою, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, згідно звернення Галкіної Любов Іванівни.
 3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.
- 47. СЛУХАЛИ:**
- А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.
- ВИСТУПИЛИ:**
- Т.Шостка** Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволів на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі їх в

постійне користування, оренду» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»).

Згідно додатку 1 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування.

Згідно додатку 2 пропонується надати фізичній особі дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволів на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі їх в постійне користування, оренду» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволів на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі їх в постійне користування, оренду» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»).

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

48. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (Мещанін О.С.).

Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати 2 фізичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (Мещанін О.С.).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Утрим - 1
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (Мещанін О.С.).
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

49. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо об'єднання та поділу земельних ділянок» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»).

Згідно додатку 1 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок з метою передачі в постійне користування.

Згідно додатку 2 пропонується доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання 2 земельних ділянок. Земельній ділянці, яка утворюється в результаті об'єднання, визначити код КВЦПЗ 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку). Згідно додатку 3 пропонується надати юридичній особі дозвіл на поділ земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає)

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо об'єднання та поділу земельних ділянок» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Утрим - 1
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо об'єднання та

поділу земельних ділянок» (МКП «Хмельницьктеплокомуненерго»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

50. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду» (Філіпчук Р.М.).

Надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду» (Філіпчук Р.М.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду» (Філіпчук Р.М.).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

51. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, надання згоди на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), дозволів на поділ та об'єднання земельних ділянок» (Лесков В.О.)

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується надати Ільчуку Миколі Івановичу згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Трудовій, 5/2, площею 1000 м², кадастровий номер 6810100000:18:003:0035 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується надати Ніколайчуку Миколі Миколайовичу згоду на розроблення технічної

документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Свободи, 16/2-А, площею 800 м², кадастровий номер 6810100000:03:008:0009 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується надати приватній фірмі «Спільна справа» згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Курчатова, 19, площею 5607 м², кадастровий номер 6810100000:14:004:0105 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується надати публічному акціонерному товариству по газопостачанню та газифікації «Хмельницькгаз» згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по прс. Миру, 41, площею 11500 м², кадастровий номер 6810100000:16:005:0012 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

Згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується припинити право постійного користування земельною ділянкою та надати фізичній особі дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 2 до проекту рішення пропонується надати фізичній особі дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 3 до проекту рішення пропонується надати юридичній особі дозвіл на поділ земельної ділянки.

Згідно додатку 4 до проекту рішення пропонується надати юридичній особі дозвіл на об'єднання земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення?

Ю.Вавринюк Згідно додатку 2 пропонується надати Горецькій О.О. дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 300 кв.м по вул. Бандери,7/1 з метою передачі в оренду. Є пропозиція зняти даний додаток з розгляду, оскільки є інформація, що сама будівля займає площу більшу ніж площа земельної ділянки.

А.Кветко Ставлю на голосування дану пропозицію.
ГОЛОСУВАЛИ:
За – 10
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення?

Г.Галкін Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується надати Ніколайчуку М.М. згоду на зміну конфігурації земельної ділянки по вул. Свободи, 16/2-А.
Поряд з цією ділянкою ведеться будівництво іншим забудовником ТОВ «Укрстандарт». Яким чином змінюється конфігурація зазначеної земельної ділянки і чи погоджували межі земельної ділянки з суміжним землекористувачем? Якщо є згода суміжного землекористувача, то питання можна було б підтримати.

О.Чорнієвич Земельна ділянка зміщується зі сторони дороги по вул. Свободи. Між цими двома ділянками є вільна територія. За рахунок частини цієї території і змінюється конфігурація зазначеної вище земельної ділянки. Ці ділянки не межують між собою, тому згода ТОВ «Укрстандарт» не потрібна. Це є землі міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко, О.Чорнієвич - директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення пункт 2 текстової частини проекту рішення та надати на наступне засідання вкопійовання місця розташування земельної ділянки по вул. Свободи,16/2-А.

ГОЛОСУВАЛИ: Ставлю на голосування дану пропозицію.

За – 9
Проти – 0
Утрим. - 1
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення?

С.Королук Згідно додатку 4 до проекту рішення пропонується надати ПП «М»ята» дозвіл на об'єднання земельних ділянок по вул. Тернопільській,17/2. Є пропозиція зняти на довивчення даний додаток.

А.Кветко Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, надання згоди на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), дозволів на поділ та об'єднання земельних ділянок» (Лесков В.О.) в цілому з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, надання згоди на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), дозволів на поділ та об'єднання земельних ділянок» (Лесков В.О.) в цілому з проголосованими пропозиціями.
2. Зняти з розгляду додаток 2 (Горецька О.О.).
3. Зняти на довивчення пункт 2 текстової частини проекту рішення та надати на наступне засідання вкопійовання місця розташування земельної ділянки по вул. Свободи, 16/2-А. (Ніколайчук М.М.)
4. Зняти на довивчення додаток 4 (ПП «М»ята»).
5. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

52. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в постійне користування, оренду» (МКП по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності).
Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі.
Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду фізичній особі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в постійне користування, оренду» (МКП по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в постійне користування, оренду» (МКП по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності).
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

53. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Борщ А.М.).

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 26 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ, та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок громадянину з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає)

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Борщ А.М.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.**ВИРШИЛИ:**

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на

місцевості)» (Борщ А.М.).

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

54. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Кучер П.С.).

Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Кучер П.С.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Кучер П.С.).

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

55. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лабога В.Л.).

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 22 м² із площі 2328 м² гаражному кооперативу «ДВИГУН», частинами земельної ділянки загальною площею 24 м² із площі 21000 м² гаражному кооперативу «ЕНЕРГІЯ», та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 5 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 11 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лабога В.Л.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лабога В.Л.).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

56. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Королук М.К.).

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 26 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ», та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної громадянину для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради з метою передачі в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною

земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Королук М.К.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Королук М.К.).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О. Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

57. СЛУХАЛИ:

А. Кветко

Пропоную заслухати Т. Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т. Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Судик Г.С.).

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (СудикГ.С.).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (СудикГ.С.).
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

58. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бура А.І.)
Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.
Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бура А.І.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 4
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бура А.І.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

59 СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Андрійчук В.Л.).

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки б громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується визнати таким, що втратив чинність п. 2 додатку 3 до рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 26.03.1998 р. № 2270, згідно зі зверненням Гершанника В.С.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Андрійчук В.Л.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок,

технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Андрійчук В.Л.).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

60. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Главацький В.М.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 12 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується визнати таким, що втратив чинність п. 24 додатку 2 до рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 22.08.1996 р. № 1102, згідно зі зверненням Баланіка О.А.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Главацький В.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, втрату чинності» (Главацький В.М.)

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

61. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та поділ земельної ділянки» (Відділ освіти міськвиконкому).

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування земельною ділянкою та надати юридичній особі дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування.

Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування.

Згідно додатку 3 пропонується надати 2 юридичним та 2 фізичним особам дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 4 пропонується надати юридичній особі дозвіл на поділ земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та поділ земельної ділянки» (Відділ освіти міськвиконкому).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та поділ земельної ділянки» (Відділ освіти міськвиконкому).

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

62. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

Згідно проекту рішення пропонується продати:

1. Костьолко Анатолію Анатолійовичу земельну ділянку площею 170 м² по вул. Кам'янецькій, 106/1 (кадастровий номер 6810100000:09:005:0188) для обслуговування нежитлового приміщення за ціною 85260,00 грн.

(вісімдесят п'ять тисяч двісті шістдесят грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

2. Чижинському Сергію Михайловичу земельну ділянку площею 5000 м² по вул. Прибузькій, 19 (кадастровий номер 6810100000:04:001:0003) для обслуговування адміністративно-виробничого приміщення за ціною 966000,00 грн. (дев'ятсот шістдесят шість тисяч грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ - 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

63. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в оренду» (ПП «Ф.А.Н.», Бачеріков Ю.Г.)

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її в оренду фізичній та юридичній особі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в оренду» (ПП

ГОЛОСУВАЛИ: «Ф.А.Н.», Бачеріков Ю.Г.)
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в оренду» (ПП «Ф.А.Н.», Бачеріков Ю.Г.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

64. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження юридичній особі проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (ХНУ).
Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити Хмельницькому національному університету проекти землеустрою щодо відведення 10 земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження юридичній особі проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (ХНУ).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження юридичній особі проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (ХНУ).
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

65. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Евоян А.М.).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Евоян А.М.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Евоян А.М.).

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

66. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Смірнов П.В.)

Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Смірнов П.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Смірнов П.В.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

67. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Чалий О.А.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 21 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР», та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Чалий О.А.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Чалий О.А.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

68. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ ВТП-кафе «Політ»).

Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати ТОВ ВТП-кафе «Політ» згоду на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» згідно державного акту на право постійного користування земельною ділянкою від 30.12.1993р.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ ВТП-кафе «Політ»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 3

Утрим. – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ ВТП-кафе «Політ»).

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

69. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Божок О.В.).

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 15 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Божок О.В.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Божок О.В.).

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

70. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Палюх О.М.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Палюх О.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Палюх О.М.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О. Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

71. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання їх в оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради» (ПВНЗ «Хмельницький коледж технологій та дизайну»)

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в графу 5 пункту 1 додатку 2 рішення двадцятої сесії міської ради від 31.01.2018 №62, замінивши вираз «для обслуговування нежитлового приміщення адмінбудинку, складських приміщень» на вираз «для обслуговування складських приміщень» відповідно до поданого клопотання ТОВ «КМ-Холдинг».

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду 2 юридичним особам.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання їх в оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради» (ПВНЗ «Хмельницький коледж технологій та дизайну»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про

затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання їх в оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради» (ПВНЗ «Хмельницький коледж технологій та дизайну»)

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

72. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Шостка

Пропонується на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Заславська Л.О.).

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в п.15 договору оренди землі №472-01-2014/5261122 від 04.03.2014 виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та гаражами для тимчасового та постійного зберігання автомобілів мешканців будинку» відповідно до містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 27.05.2016 № 128/ГП-25.1-04 та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудовій, 9/3, площею 2100 м² кадастровий номер 6810100000:18:003:0060, згідно класифікації видів цільового призначення земель з «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання Рудого В.О.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в п.15 договору оренди землі №915/01 від 17.11.2015 виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво торговельного центру з офісними приміщеннями» відповідно до містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 16.11.2016 № 243/ГП-25.1-04 відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «А-Лекс».

Згідно додатку пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 2 фізичним та 2 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Заславська Л.О.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Заславська Л.О.).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

73. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Барабаша О.П. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,01 га під будівництво зупинки і магазину з продажу змішаних товарів, кінцева зупинка маршрутів №№ 54, 9, мікрорайон Лезнево-2.

ВИСТУПИЛИ:

М.Барабаш

До мене, як до депутата відповідного виборчого округу, неодноразово звертались мешканці м-ну Лезнево щодо можливості облаштування зупинки для очікування громадського транспорту з магазином для продажу змішаної групи товарів на кінцевій зупинці. Було знайдено інвестора, це мій однофамілець Барабаш Олександр Петрович, який погодився збудувати зупинку з магазином. Просить надати йому в оренду земельну ділянку площею 0,01 га для вказаного вище будівництва.

О.Чорнієвич

Вважаю, що цю ситуацію має вивчити управління транспорту та зв'язку. Необхідно вивчити питання доцільності будівництва зупинки громадського транспорту з магазином на кінцевій зупинці в м-ні Лезнево.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію протокольнo доручити управлінню транспорту та зв'язку вивчити питання доцільності облаштування зупинки для очікування громадського транспорту з магазином для продажу змішаної групи товарів на кінцевій зупинці в м-ні Лезнево та надати свої висновки на розгляд постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Протокольнo доручити управлінню транспорту та зв'язку вивчити питання доцільності облаштування зупинки для очікування громадського транспорту з магазином для продажу змішаної групи товарів на кінцевій зупинці в м-ні Лезнево та надати свої висновки на розгляд постійної комісії.

82. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ПП «Вітал» щодо внесення зміни в рішення 22 сесії Хмельницької міської ради від 04.07.2018р №77,

щодо зміни коду та цільового призначення земельної ділянки по вул. Мирного, 24, площею 2490 м² та внесення відповідних змін у договір оренди землі.

У зверненні зазначено, що ПП «Вітал» просить внести зміни в графу 4 пункту 1 додатку 1 рішення 22 сесії Хмельницької міської ради від 04.07.2018р №77, а саме змінивши вираз з “для обслуговування торгово-виробничого комплексу (рішення 21-ої сесії міської ради від 11.04.2018р. №72, договір купівлі-продажу від 17.06.2004р., р/н 2393)” на “для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями”.

Також просить змінити код та цільове призначення земельної ділянки по вул. Мирного, 24, площею 2490 м² кадастровий номер 6810100000:17:001:0345, згідно класифікації видів цільового призначення земель з «03.07 — для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури». Та внести відповідні зміни у договір оренди землі №244/01 від 12.07.2018р.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Які будуть пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Вітал» щодо внесення зміни в рішення 22 сесії Хмельницької міської ради від 04.07.2018р №77, а саме змінивши вираз з “для обслуговування торгово-виробничого комплексу (рішення 21-ої сесії міської ради від 11.04.2018р. №72, договір купівлі-продажу від 17.06.2004р., р/н 2393)” на “для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями”; щодо зміни коду та цільового призначення земельної ділянки по вул. Мирного, 24, площею 2490 м² згідно класифікації видів цільового призначення земель з «03.07 — для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» та внесення відповідних змін у договір оренди землі.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення ПП «Вітал» щодо внесення зміни в рішення 22 сесії Хмельницької міської ради від 04.07.2018р №77, а саме змінивши вираз з “для обслуговування торгово-виробничого комплексу (рішення 21-ої сесії міської ради від 11.04.2018р. №72, договір купівлі-продажу від 17.06.2004р., р/н 2393)” на “для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями”; щодо зміни коду та цільового призначення земельної ділянки по вул. Мирного, 24, площею 2490 м² згідно класифікації видів цільового призначення земель з «03.07

— для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» та внесення відповідних змін у договір оренди землі.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд сесії міської ради.

201. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Лошатецька Г.К.)

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнісвич

Хочу звернути увагу членів постійної комісії на те, що на даний час відбувається процес оформлення земельних ділянок, що розташовані по вул. Тракторній, по набувальній давності. Тому прошу не підтримувати сьогодні дане питання до завершення процесів стосовно оформлення земельних ділянок по вул. Тракторній по набувальній давності.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Лошатецька Г.К.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Зняти на довивчення проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Лошатецька Г.К.).

202. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную на розгляд комісії звернення товариства співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс» по вул. Прибузькій, 14/1 та ОСББ по вул. Свободи,3/1, які виступають категорично проти висотної забудови на земельній ділянці площею 7,5 соток, що розташована по вул. Річкової,38, та щодо розгляду питання стосовно відповідності майбутньої забудови будівельним нормам.

ВИСТУПИЛИ:

Г.Галкін

Мешканці будинків по вул. Прибузькій, 14/1 та Свободи,3/1 стурбовані ситуацією щодо забудови сусідньої земельної ділянки. Мова йде про земельну ділянку, яка знаходиться за «Укрексімбанком», де розташовані два приватних будинки. На одній із земельних ділянок планується будівництво. Інформації, що саме там планується будувати немає. Чи це

буде багатоповерхова забудова, чи будівництво приватного будинку, не відомо. Мешканці сусідніх будинків категорично проти багатоповерхової забудови на цій території, оскільки площа земельної ділянки становить орієнтовно 7,5 соток, де не буде місця ні для заїзду, ні для облаштування дитячого майданчика та парковки. Просять надати інформацію щодо забудови цієї території та розглянути питання щодо відповідності майбутньої забудови будівельним нормам.

О.Чорнієвич

На даний час до департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів не надходило звернення щодо отримання містобудівних умов та обмежень для забудови цієї земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Худецький, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію взяти до відома звернення товариства співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс» по вул. Прибузькій, 14/1 та ОСББ по вул. Свободи,3/1, які виступають категорично проти висотної забудови на земельній ділянці площею 7,5 соток, що розташована по вул. Річковій,38.

Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дану ситуацію та у разі надходження звернення щодо видачі містобудівних умов та обмежень щодо забудови земельної ділянки по вул. Річковій,38, винести дане питання на розгляд постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Взяти до відома звернення товариства співвласників багатоквартирного будинку «Фенікс» по вул. Прибузькій, 14/1 та ОСББ по вул. Свободи,3/1, які виступають категорично проти висотної забудови на земельній ділянці площею 7,5 соток, що розташована по вул. Річковій,38.

2. Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дану ситуацію та у разі надходження звернення щодо видачі містобудівних умов та обмежень щодо забудови земельної ділянки по вул. Річковій,38, винести дане питання на розгляд постійної комісії.

А.Кветко

Є пропозиція перенести розгляд питань №74 – 81, 83 – 200, 203 – 210 порядку денного на наступне засідання комісії. Немає заперечень? (Немає).

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков