

ПРОТОКОЛ №66

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

08.08.2018

10.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

Присутні: М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Ясенко.

Відсутні: Р.Афійчук, В.Діденко, М.Заганяч, О.Скочеляс, В.Худецький.

Запрошені: М.Кривак – секретар міської ради, А.Бондаренко – заступник міського голови, Ю.Данюкіна – заступник начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, З.Пилипчук – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Д.Дмитрів – головний спеціаліст управління капітального будівництва, представники громадськості, Янюк А.М. - голова правління ЖБК «Відродження», І.Бухал, Лісовий А.А. – директор ТОВ «Зінмар».

Головує: А.Кветко – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про розгляд звернення членів гаражного кооперативу «Фортуна», військовослужбовців Хмельницького гарнізону, учасників бойових дій щодо встановлення розміру пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста на рівні 0% у зв'язку з будівництвом індивідуальних гаражів у гаражному кооперативі «Фортуна».
2. Про повторний розгляд звернення голови правління ЖБК «Відродження» Янюк А.М. щодо встановлення розміру пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста на рівні 0-% та прийняття в комунальну власність трикімнатної квартири № 33 загальною площею 134,26 кв. м. в будинку по прс. Миру, 94/1В.
3. Про розгляд звернення Гарбузюк О.В. щодо внесення змін до плану зонування м. Хмельницького, а саме: змінити зонування земельної ділянки по вул. Молодіжній, 8/3Б з зони Р-2 на зону багатоквартирної житлової та громадської забудови.
4. Про розгляд звернення ТОВ «Зінмар» щодо повторного розгляду питання стосовно надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Курчатова, 120 площею 6040 кв.м.
5. Проект рішення (повторно) «Про надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Садлій Д.М.).
6. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Жураківський А.В.)
7. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Кирилюк В.М.)
8. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Голенко А.В.)
9. Проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ВКП «Лебідь»)
10. Проект рішення «Про погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ПМП «СПТ»).
11. Проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Бондар М.Г.)
12. Проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Змерзла Л.І.)
13. Проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (ПАТ «Державний ощадний банк України»).

14. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання їй в постійне користування» (ХКП «Спецкомунтранс»).
15. Проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ВАТ «Центростальконструкція»).
16. Проект рішення «Про внесення доповнень в п.1 рішення 7-ої сесії міської ради від 20.07.2016 №73».
17. Про розгляд звернення гр. Барабаша О.П. щодо надання дозволу на встановлення павільйону загальною площею 60 кв.м в т.ч.: павільйон – площею 30 кв.м, громадська уборна (туалет) - площею 5 кв.м., навіс для очікування громадського транспорту – площею 25 кв.м, на кінцевій зупинці маршрутів №54 - 9 на перехресті вул. Світанкової та Джерельної.
18. Про розгляд звернення гр. Гавчука В.А. щодо встановлення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності площею 30 кв.м. по вул. Тернопільській, 7/1А.
19. Про розгляд звернення ФОП Кучеренко І.В. про надання доручення управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм міста щодо укладання договору про передачу на утримання об'єкта благоустрою (частини тротуару площею 7,5 кв. м.) для улаштування експозиційного майданчика малої сільськогосподарської техніки за адресою: вул. Соборна біля буд. № 11.
20. Про розгляд звернення директора ПП «Терема» О.В. Лапуцького щодо відстрочення терміну сплати коштів пайової участі у створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста за договором № 60 до 31 грудня 2018 року.
21. Про розгляд звернення Хмельницького університету управління та права щодо винесення на чергову сесію міської ради питання про надання земельної ділянки площею 0,536 га по вул. Інститутській, 6А в постійне користування Хмельницькому університету управління та права.
22. Про розгляд звернення ПП «Пектораль» щодо винесення на чергову сесію міської ради питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), наданої в оренду, площею 0,6716 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька,17; щодо надання дозволу на зміну цільового призначення земельної ділянки в межах категорії земель з «02.03 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та зміну цільового використання з «для будівництва 23-ї поверхового 245-квартирного житлового будинку та торгово-комерційного комплексу з паркінгом» на «для реконструкції приміщень громадського призначення з надбудовою 3-го та 4-го поверхів, паркінгу та об'єднання всіх приміщень в торговий центр».
23. Про розгляд звернення ТОВ «Стрибок» щодо винесення на чергову сесію міської ради питання стосовно надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення, наданої в оренду, площею 0,1235 га за адресою: м.Хмельницький, вул. Вайсера.12/1 з «11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств», категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови». категорія земель – землі житлової та громадської забудови. а також змінити цільове використання з «для обслуговування будівлі контори (адміністративної будівлі), будівлі диспетчерської» на «для реконструкції приміщень громадського призначення з надбудовою 3-го та 4-го поверхів, паркінгу та об'єднання всіх приміщень в торговий центр».
24. Про розгляд звернення ТОВ «ОБЕР ПЛЮС» щодо надання доручення управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вжити усіх необхідних заходів для актуалізації Договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки площею 115 кв.м по вул. Курчатова,1/2Д, шляхом укладення додаткової угоди.
25. Про повторний розгляд звернення Мисик М.Я. та Федчишиної І.Ю. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розробку технічної документації щодо

- встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га по вул. Свободи, 6/1А зі зміною конфігурації земельної ділянки без зміни її площі.
26. Про розгляд звернення гр. Добрянського В.А., гр. Моток Л.А. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Партизанська, 9 загальною площею 903 кв. м. без погодження меж із сусідніми землекористувачами гр. Бойко О.М. та гр. Безвіщук Н.В.
27. Про розгляд звернення ТОВ «ЛІДЕР ФІНАНС» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5865 га по прс. Миру, 1/1В для обслуговування цілісного майнового комплексу АЗС №25 (бувш.№6) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення з метою передачі її в оренду без погодження меж з сусіднім землекористувачем ХКП «Спецкомунтранс».
28. Про розгляд звернення мешканців котеджного містечка «Ранкове» щодо поділу земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/1-Д площею 3,0109 га на окремі земельні ділянки у зв'язку з набуттям права власності на заблоковані житлові будинку і гаражі.
29. Про розгляд звернення Ковальської Л.С. щодо розгляду на сесії міської ради питання про погодження укладення мирової угоди та поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Шевченка, 89 площею 202 м².
30. Про розгляд звернення Сівулицького І.М. про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою для встановлення строкового платного земельного сервітуту на земельну ділянку по вул. Соборній, 60.
31. Про розгляд звернення Шепеля М.П. щодо втрати чинності рішення 15-ї сесії міської ради від 31.05.2017 №60 в частині поновлення на 3 роки договору оренди землі №681010004000196 від 08.12.2011.
32. Про розгляд звернення громадянина Процик Ю. Л. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 120 м² по вул. Шевченка, 99-А.
33. Про розгляд звернення директора ПП «АвтоГаз-Захід» Віннічука І. В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2209 м² по вул. Мазура, 12/2-Б.
34. Про розгляд звернення громадянки Бойко Л. Г. щодо надання земельної ділянки під будівництво. (у зв'язку із загибеллю сина, полковника Національної гвардії України).
35. Про розгляд звернення громадянки Малишевої Г.Ф. щодо внесення змін у розпорядження Хмельницької міської адміністрації ради народних депутатів від 26.05.1994 р. № 1360, стосовно імені заявниці.
36. Про розгляд звернення громадянки Сергєєвої О.О. щодо постановки на чергу по отриманню земельної ділянки під будівництво та обслуговування жилого будинку взамін померлої бабусі Лазаренко Марії Василівни.
37. Про розгляд звернення управління молоді та спорту щодо виділення земельної ділянки площею 0,1 га під забудову в межах міста Мозолюку О.В. – заслуженому тренеру України з вільної боротьби та земельної ділянки площею 0,1 га під забудову в межах міста Власову Андрію Вікторовичу – майстру спорту України з вільної боротьби, срібному призеру чемпіонату Європи.
38. Про розгляд відповіді управління земельних ресурсів та земельної реформи на протокольне доручення постійної комісії від 31.05.2018 стосовно надання аргументації щодо правомірності надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів по прс. Миру, 102/7, бокси 19, 20, 22 громадянам Козаку В.М, Блізніченку С.В. та Керницькому П.Р.
39. Про розгляд звернення громадянина Головатого С.М. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО).

112. Про розгляд звернення громадянки Сурник Л. К. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Миколи Амосова, 2/4 для ведення особистого селянського господарства.
113. Про розгляд звернення громадянина Медведюка В. П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Гончарова, 2/1-В для ведення особистого селянського господарства.
114. Про розгляд звернення громадянина Щерба В. К. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Щасливій, 15 для ведення особистого селянського господарства.
115. Про розгляд звернення громадянина Бінкевича С. Ф. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Пасічній, 22-А для ведення особистого селянського господарства.
116. Про розгляд звернення громадянина Мельничука О.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Набережній, 18/1 для ведення особистого селянського господарства.
117. Про розгляд звернення громадянина Ладики І.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тернопільська (СШ №4) для будівництва індивідуального гаража.
118. Про розгляд звернення громадянина Кизими П.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тернопільська (СШ №4) для будівництва індивідуального гаража.
119. Про розгляд звернення громадянина Корольчук І.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тернопільська (СШ №4) для будівництва індивідуального гаража.
120. Про розгляд звернення громадянина Пиячка П.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тернопільська (СШ №4) для будівництва індивідуального гаража.
121. Про розгляд звернення громадянина Ускова А.А. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тернопільська (СШ №4) для будівництва індивідуального гаража.
122. Про розгляд звернення ТОВ “Всесвіт” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості по Старокостянтинівському шосе (біля буд.№2/1Г).
123. Про розгляд звернення гр. Скіць Олександра Михайловича щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Подільської (біля буд.№ 75) на вул. Зарічанську (біля буд.№ 34) в зв'язку з вивільненням тимчасових споруд з центральної частини.
124. Про розгляд звернення гр. Плаксивого Михайла Ярославовича щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Кам'янецької - Володимирської на пре. Миру (біля гаражного кооперативу “Зв'язківець”) в зв'язку з вивільненням тимчасових споруд з центральної частини.
125. Про розгляд звернення настоятеля Храму Введення в храм Пресвятої Богородиці протоієрея Степана Миронюка щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди каплиці на земельній ділянці по вул. Прибузькій, 11/5 А.

126. Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу “Житловий комплекс “Олімпійський-2” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості по вул. Зарічанській (біля буд.№ 1).
127. Про розгляд звернення ТОВ “Будівельна компанія “Авіла” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості по вул. Трудовій, 7 (на території земельної ділянки АЗК БРСМ).
128. Про розгляд звернення гр. Нема Оксани Павлівни щодо перенесення тимчасової споруди павільйону з вул. Зарічанської (в р-ні тр. Зуп. “Електроніка”) на вул. Зарічанську (біля буд.№ 34) в зв'язку з аварійним станом самопливного колектора.
129. Про розгляд звернення гр. Середюка Володимира Дмитровича щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди по вул. Кам'янецькій, 131/1 на власній земельній ділянці.
130. Про розгляд звернення гр. Семенюка Олександра Івановича щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди по вул. Шевченка, 68 на земельній ділянці ПрАТ “Текстиль”.
131. Про звернення гр. Кухар Віталія Григоровича щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди по вул. Вінницькій, 55 А на власній земельній ділянці.
132. Про розгляд звернення гр. Шевчука Сергія Віталійовича щодо збільшення тимчасової споруди по вул. Проскурівського підпілля (тр. зуп. “Педакадемія”).
133. Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу “Житлово-будівельний кооператив “Мрія-Плюс ” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості по вул. Свободи (біля буд.№ 12)
134. Про розгляд звернення ТОВ “Авіатор” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості по вул. Пілотській (біля буд.№ 2/1).
135. Про розгляд звернення ПрАТ “Хмельницька маслосирбаза” щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди по вул. Кам'янецькій (тр.зуп. “Юність”) в зв'язку з вимогами техніки безпеки.
136. Про розгляд звернення ПрАТ “Хмельницька маслосирбаза” щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Кам'янецької (тр.зуп. “Аптека № 1) на Вінницьке шосе (біля зупинки “Автовокзал № 1”) в зв'язку з відкриттям філії ЦНАПу.
137. Про розгляд звернення гр. Голого Івана Івановича щодо перенесення тимчасової споруди з пре. Миру (тр.зуп.”прс. Миру”) на пре. Миру (біля буд.№ 70) в зв'язку з влаштуванням заїзної кишені на зупинці.
138. Про розгляд звернення гр. Пукаса Михайла Васильовича щодо перенесення тимчасової споруди з пре. Миру (навпроти буд.№ 70) на прс. Миру (навпроти буд.№ 66) в зв'язку з влаштуванням заїзної кишені на зупинці.
139. Про розгляд звернення гр. Пукаса Михайла Васильовича щодо перенесення тимчасової споруди з вул. П. Мирного (в р-ні заїзду до гаражного масиву) на вул. П. Мирного (біля буд.№ 31) в зв'язку із зверненням ФОП Яцишина В. Г. щодо непогодження із розміщенням тимчасових споруд перед центральним входом у комерційні приміщення по вул. П. Мирного, 37/3.
140. Про розгляд звернення гр. Дуди Юрія Степановича щодо збільшення площі тимчасової споруди на транспортній зупинці “Костел” по вул. Західно-Окружній в зв'язку з вимогами санітарних норм та заведенням водопостачання.
141. Про розгляд звернення гр. Демури Вячеслава Геннадійовича щодо внесення змін в комплексну схему пересувних тимчасових споруд шляхом зміни тимчасової споруди № 58 на об'єкт діяльності місцевого виробника.
142. Про розгляд звернення гр. Бугая Геннадія Анатолійовича щодо виключення тимчасової споруди по вул. Чорновола (біля буд.№ 134) з комплексної схеми пересувних тимчасових споруд, так як дана тимчасова споруда знаходиться на власній земельній ділянці.
143. Про звернення гр. Олексюка Романа Володимировича щодо перенесення тимчасової споруди з вул. П. Мирного - Залізняка на вул. П. Мирного (біля буд.№ 32, поруч з магазином “Жасмін”) в зв'язку із зверненням ФОП Яцишина В. Г. щодо непогодження із розміщенням

- тимчасових споруд перед центральним входом у комерційні приміщення по вул. П. Мирного, 37/3.
144. Про розгляд звернення гр. Кочергіна В.В. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 900 кв.м по вул. Сонячній,39 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
145. Про розгляд звернення гр. Цехмістра Р.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Нижній Береговій для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
146. Про розгляд звернення гр. Бліндера К.М. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Нижній Береговій для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
147. Про розгляд звернення гр. Ковалю О.Л. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Нижній Береговій для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
148. Про розгляд звернення гр. Будніка А.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 700 кв.м по вул. Вокзальній для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
149. Про розгляд звернення гр. Пиндика О.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 725 кв.м по вул. Джерельній для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
150. Про розгляд звернення ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс» щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки по вул. Довженка,4, зміну її цільового призначення та отримання містобудівних умов для будівництва багатоквартирних житлових будинків (секція 3, 4, 5).
151. Про розгляд звернення ФОП Гончар Т.І. щодо можливості перенесення тимчасової споруди площею 5,3 кв.м, яка знаходиться по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №127/1А) на вул. Курчатова (біля буд. №4/1).
152. Про розгляд звернення Хохун Т.А. щодо незастосування коефіцієнту 12 при обрахунку орендної плати за земельну ділянку по вул. Трудовій,7/4А.
153. Про розгляд звернення гр. Томусяк Л.Т. щодо розгляду документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) без погодження меж із суміжним землекористувачем ТОВ «Добробут Поділля ЛТД».
154. Про розгляд звернення Кухар О.М. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства за адресою: прв. 1-й Трудовий, 17 загальною площею 966 кв.м.
155. Про розгляд звернення громадянина Алфьорова І. Г. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Калнишевського, 26 для будівництва індивідуального гаража.
156. Про розгляд звернення громадянина Тужанського І. В. щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.
157. Про розгляд звернення голови правління Хмельницької міської спілки ветеранів Афганістану Ю. Випірайленко щодо надання земельної ділянки по вул. Куліша, 19 Бегмі М. М.

158. Про розгляд звернення громадянки Томусяк Л. Т. щодо визнання безпідставною відмову ТОВ «Добробуд Поділля ЛТД» у погодженні меж земельної ділянки та здійснення розгляду документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

159. Про розгляд звернення громадянина Подлюдного О. І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Польовій, 37-А для ведення особистого селянського господарства.

160. Про розгляд звернення громадянина Кирилова В. К. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) для ведення садівництва в садівничому товаристві «Хмельницькагропроект».

161. Про розгляд звернення директора колективного підприємства «Хмельницький завод оцинкованого посуду» Твердохліб О. В. щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 4409 м² по вул. Шевченка, 41.

162. Про розгляд з Звернення директора приватного виробничо-комерційного підприємства «Гранд К» Волчелюка П. Я. щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 1049 м² по вул. Шевченка, 41.

163. Про розгляд звернення директора товариства з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Житлобуд-Поділля» Константинова В. Л. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1241 м² та надання дозволу на розробку проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки зі зміною категорії земель по вул. Шевченка, 41.

164. Про розгляд звернення ПП «КІЙ-Х» щодо внесення змін в договір №26 від 24.01.2017 про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в частині зміни дати сплати пайової участі терміном на 3 роки до 31.12.2020 року.

165. Про розгляд звернення ПП «Форвард» щодо надання дозволу на проектування внутрішньо кварталної дороги в м-ні Озерна, яка розташована перпендикулярно до вул. Січових стрільців.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення 42 членів гаражного кооперативу «Фортуна», військовослужбовців Хмельницького гарнізону, які є учасниками бойових дій, щодо встановлення розміру пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста на рівні 0% у зв'язку з будівництвом індивідуальних гаражів у гаражному кооперативі «Фортуна». У зверненні зазначено, що вони самостійно за власні кошти будуть облаштовувати під'їзні дороги до гаражного кооперативу та дороги у самому гаражному кооперативі. До звернення додаються список військовослужбовців Хмельницького гарнізону, які є учасниками бойових дій, копії посвідчень учасників бойових дій, копії витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів в кількості 42 шт.

Хочу нагадати про те, що в свій час міською радою було прийнято рішення щодо виділення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів учасникам АТО та учасникам бойових дій за рахунок розширення меж гаражного кооперативу «Фортуна».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення 42 членів гаражного кооперативу «Фортуна», військовослужбовців Хмельницького гарнізону, учасників бойових дій (згідно списку, який додається до звернення) щодо встановлення розміру пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста на рівні 0% у зв'язку з будівництвом індивідуальних гаражів у гаражному кооперативі «Фортуна».

Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення 42 членів гаражного кооперативу «Фортуна», військовослужбовців Хмельницького гарнізону, учасників бойових дій (згідно списку, який додається до звернення) щодо встановлення розміру пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста на рівні 0% у зв'язку з будівництвом індивідуальних гаражів у гаражному кооперативі «Фортуна».

2. Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення.

2. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення голови правління ЖБК «Відродження» Янюк А.М. щодо встановлення розміру пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста на рівні 0-% та прийняття в комунальну власність трикімнатної квартири № 33 загальною площею 134,26 кв. м. в будинку по прс. Миру, 94/1В.

На попередньому засіданні комісії дане звернення було розглянуто, відкладено на довивчення та вирішено виїхати на об'єкт будівництва для того, щоб оглянути також офісні приміщення.

ВИСТУПИЛИ:

**Янюк А.М.-
голова правління
ЖБК
«Відродження»**

Хочу нагадати членам постійної комісії, що житлово-будівельний кооператив «Відродження» був створений ошуканими інвесторами та став замовником будівництва багатоквартирного житлового будинку по прс. Миру, 94/1В у місті Хмельницькому, у зв'язку із простоем будівельного майданчика понад сім років. У зв'язку з складним фінансовим становищем ЖБК «Відродження» звернувся щодо звільнення його від виконання зобов'язань на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького.

На одному з попередніх засідань комісії було вирішено рекомендувати ЖБК «Відродження» виконати зобов'язання по пайовим внескам, передавши місту житлові приміщення. На виконання даної рекомендації кооператив звернувся щодо передачі місту трикімнатної квартири загальною площею 130,28 кв.м. на 9-му поверсі в першому під'їзді житлового будинку по прс. Миру, 94/1 В.

ЖБК «Відродження» було надано в управління капітального будівництва всі необхідні документи для розгляду даного питання. ЖБК «Відродження» просить прискорити вирішення даного питання для того, щоб можна було б приступити до здачі будинку в експлуатацію.

Також хочу звернути увагу на те, що офісні приміщення, які є вільними, не дуже привабливі, вони є темними, висота приміщення становить 3,5 метри. Ми їх довгий час не можемо продати, хоча на них встановлено найнижчі ціни в місті.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення голови правління ЖБК «Відродження» Янюк А.М. щодо встановлення розміру пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста на рівні 0-% та прийняття в комунальну власність трикімнатної квартири № 33 загальною площею 134,26 кв.м. в будинку по прс. Миру, 94/1В, виїхати на об'єкт будівництва, оглянути офісні приміщення, запросити на виїзне засідання представника комунального підприємства по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності міста, після чого повернутись на наступному засіданні комісії до розгляду даного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення голови правління ЖБК «Відродження» Янюк А.М. щодо встановлення розміру пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста на рівні 0-% та прийняття в комунальну власність трикімнатної квартири № 33 загальною площею 134,26 кв. м. в будинку по прс. Миру, 94/1В, виїхати на об'єкт будівництва, оглянути офісні приміщення, запросити на виїзне засідання представника комунального підприємства по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності міста, після чого повернутись на наступному засіданні комісії до розгляду даного питання.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення Гарбузюк О.В. щодо внесення змін до плану зонування м. Хмельницького, а саме: змінити зонування земельної ділянки по вул. Молодіжній, 8/3Б з зони Р-2 на зону багатоквартирної житлової та громадської забудови.

ВИСТУПИЛИ:

А.Бондаренко Є певна процедура щодо внесення змін до плану зонування міста. Необхідно спочатку внести зміни до генерального плану міста. На даний час ці зміни не передбачені в проекті змін до генерального плану міста. Ні під час громадських слухань, ні під час підготовки проекту змін до генерального плану пропозиції щодо зміни зонування даної території не надходили.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Гарбузюк О.В. щодо внесення змін до плану зонування м. Хмельницького, а саме: змінити зонування земельної ділянки по вул. Молодіжній, 8/3Б з зони Р-2

ГОЛОСУВАЛИ:

на зону багатоквартирної житлової та громадської забудови.

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 8

НЕ ПРИЙНЯТО.

4. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Зінмар» щодо повторного розгляду питання стосовно надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Курчатова, 120 площею 6040 кв.м.

На одному з попередніх засідань комісії було розглянуто проект рішення щодо надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості ТОВ „Зінмар”, проте було вирішено зняти його на довивчення.

ВИСТУПИЛИ:**Бухал І.В.**

Рішенням 21-ої сесії міської ради №87 від 11.04.2018р, за зверненням ТОВ «Зінмар», визнано таким, що втратив чинність пункт 19 додатку до рішення виконавчого комітету №447 від 27.06.2000р. Це рішення відкрило шлях до оформлення кадастрового номера земельної ділянки по вул.Курчатова, 120, яка знаходиться в постійному користуванні ТОВ „Зінмар”. Було замовлено відповідну землевпорядну документацію з метою відновлення меж земельної ділянки та подано її на розгляд міської ради для прийняття відповідного рішення, проте дане питання було знято на довивчення. Підставою для цього слугувала інформація про те, що з 1995 року земельна ділянка фактично не використовувалась, жодних робіт там не проводилося, підприємство на даній території не працювало. Дана інформація не відповідає дійсності.

Хочу нагадати, що ТОВ «Зінмар» було створено у 1992 році, довгий час активно працювало і сплачувало податки. Пізніше розпочалось будівництво заводу по виготовленню емальованого мідного дроту. Станом на грудень 2007р. готовність недобудованого заводу по виготовленню емальованого мідного дроту складала 29%, що підтверджується довідкою Хмельницького бюро технічної інвентаризації.

З метою відновлення прав ТОВ «Зінмар», як землекористувача, просимо повторно розглянути на засіданні комісії питання щодо надання згоди ТОВ „Зінмар” на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Курчатова, 120 площею 6040 м; категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код класифікації видів цільовогопризначення земель: 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Ясенко, А.Бондаренко – заступник міського голови.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція протокольно доручити заступнику міського голови А.Бондаренко виїхати на місцезрозташування земельноїділянки для більш детального ознайомлення з ситуацією, після чого повернутись до розгляду

звернення ТОВ „Зінмар” щодо надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Курчатова, 120 площею 6040 м.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення дане питання, протокольно доручити заступнику міського голови А.Бондаренко виїхати на місцерозташування земельної ділянки для більш детального ознайомлення з ситуацією, після чого повернутись до розгляду звернення ТОВ „Зінмар” щодо надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Курчатова, 120 площею 6040 м.

5. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд комісії проект рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Садлій Д.М.).

На попередньому засіданні комісії було вирішено перенести розгляд даного проекту рішення на наступне засідання комісії, запросити на його розгляд Садлій Д.М. та представника забудовника ЖК «Авіла», оскільки стало відомо про наявність конфліктної ситуації стосовно меж земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 додатку 1.

Надійшла інформація, що суб'єкт господарювання Садлій Д.М. не має можливості бути сьогодні присутнім на засіданні комісії, тому є пропозиція зняти на довивчення пункт 1 додатку 1 та розглянути його на наступному засіданні комісії.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Які будуть ще пропозиції до даного проекту рішення?

Ю.Вавринюк

Є пропозиція розглядати даний проект рішення по пунктам.

А.Кветко

Пунктом 1.1. текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в п.15 договору оренди землі № 681010004000019 від 21.04.2011, виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями і гаражами» та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/2-А, площею 3000 м² кадастровий номер 6810100000:18:003:0020, згідно класифікації видів цільового призначення земель з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання Аветяна Г.Р. та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 09.06.2017 № 152.

**Д.Дмитрів
головний
спеціаліст
управління
капітального
будівництва** – Довожу до відома членів постійної комісії, що стосовно даної земельної ділянки видані містобудівні умови та обмеження щодо її забудови, проте договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького зазначений вище суб'єкт господарювання не уклав.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція виключити з проекту рішення пункт 1.1. текстової частини.
Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Згідно пункту 1.2. текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в п.15 договору оренди землі № 1189/01 від 01.06.2016, виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво багатоквартирного багатопверхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями з знесенням господарської будівлі» та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прс. Миру, 63-В, площею 2516 м² кадастровий номер 6810100000:16:006:0176 з «03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Поділля Житлобудінвест» та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 13.02.2017 № 12.

Також відповідно до клопотання ПП «Поділля Житлобудінвест» згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельних ділянок по прс. Миру, 63, площею 1322 м² кадастровий номер 6810100000:16:006:0202, площею 1992 м² кадастровий номер 6810100000:16:006:0201 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція виключити з проекту рішення пункт 1.2. та пункт 2 текстової частини (ПП «Поділля Житлобудінвест»).

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Пунктом 1.3. текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в п.15 договору оренди землі № 527-02-2014/5954995 від

10.06.2014 виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та автостоянкою для легкових автомобілів в двох рівнях» та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Тернопільській, 34-А, площею 3400 м² кадастровий номер 6810100000:09:004:0020 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання приватного малого підприємства «Лідер» та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 07.03.2018 № 64.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко, А.Бондаренко – заступник міського голови.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція виключити з проекту рішення пункт 1.3. текстової частини (ПМП «Лідер»).
Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Відповідно до пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 157, площею 2238 м² кадастровий номер 6810100000:01:008:0144 з «02.02 – для колективного житлового будівництва» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання Житлово-будівельного кооперативу «Парковий бульвар - 1».
Дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії, проте через конфлікт між забудовником та людьми, які проживають поруч з об'єктом будівництва, воно підтримано не було. Забудовник мав відселити мешканців сусіднього приватного будинку, але свої обцянки не виконав. Громадяни живуть практично в зоні будівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція виключити з проекту рішення пункт 3 текстової частини та пункт 2 додатку 1 (ЖБК «Парковий бульвар – 1»).

Ставлю на голосування дану пропозицію.
ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Відповідно до пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується

змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Зарічанській, 34/4, площею 2871 м² кадастровий номер 6810100000:03:002:0121 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання Обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Зарічанський-34» та декларації про готовність об'єкту до експлуатації від 30.11.2016 №ХМ 143163351552.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати пункт 4 текстової частини проекту рішення.
Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Відповідно до пункту 5 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 1/1-В, площею 2168 м² кадастровий номер 6810100000:17:004:0018 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання Лисюк Н.Г. та декларації про готовність об'єкту до експлуатації від 09.12.2016 №ХМ 143163442223.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати пункт 5 текстової частини проекту рішення.
Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Згідно додатку 2 пропонується припинити 2 юридичним та фізичній особам право користування земельними ділянками, розірвати договори оренди землі від 29.10.2015 №869/01, від 23.10.2012 №681010004000898 за згодою сторін та передати земельні ділянки в запас міста.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати додаток 2 проекту рішення.
Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Садлій Д.М.) з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання земельних ділянок в оренду, внесення змін в договори оренди землі та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Садлій Д.М.) з проголосованими пропозиціями.
2. Зняти на довивчення пункт 1 додатку 1 та розглянути його на наступному засіданні комісії за участю конфліктуючих сторін, а саме: Садлія Д.М. та представника забудовника ЖК «Авіла».
3. Виключити з проекту рішення пункт 1.1. текстової частини (Аветян Г.Р.)
4. Виключити з проекту рішення пункт 1.2. та пункт 2 текстової частини (ПП «Поділля Житлобудінвест»).
5. Виключити з проекту рішення пункт 1.3. текстової частини (ПМП «Лідер»).
6. Виключити з проекту рішення пункт 3 текстової частини та пункт 2 додатку 1 (ЖБК «Парковий бульвар – 1»).
7. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

6. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати Ю.Данюкіну - заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Жураківський А.В.)
Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.
Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Жураківський А.В.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Жураківський А.В.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

7. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати Ю.Данюкіну - заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Кирилюк В.М.)
Згідно додатку пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки в оренду 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Кирилюк В.М.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Кирилюк В.М.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

8. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропоную заслухати Ю.Данюкіну - заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:**Ю.Данюкіна**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Голенко А.В.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Г.Галкін

Є пропозиція доповнити проект рішення додатком 4 щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Мироновій Марії Юріївні по вул. Ранковій, 4/2 загальною площею 119 кв.м та надання її у власність для ведення особистого селянського господарства.

А.Кветко

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Голенко А.В.) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у

власність громадянам» (Голенко А.В.) з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити проект рішення додатком 4 щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Мироновій Марії Юріївні по вул. Ранковій, 4/2 загальною площею 119 кв.м та надання її у власність для ведення особистого селянського господарства.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

9. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Ю.Данюкіну - заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ВКП «Лебідь»).

За даними відділу інформації та кадастрів Департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів згідно рішення міської ради від 14.03.1997 №1468 виробничо-комерційному підприємству «Лебідь» надано в постійне користування земельну ділянку площею 0,47 га по вул. І. Франка, 28 під виробничу базу. Видано державний акт на право постійного користування землею №633 від 01.10.1997 року на площу 0,45 га. Рішенням МВК від 28.10.1999 року №763 вилучено в ВКП «Лебідь» земельну ділянку площею 0,0340 га.

За результатами пошуку відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань встановлено, що виробничо-комерційне підприємство «Лебідь» припинено як юридична особа з 23.09.2009 року.

Згідно Земельного кодексу України однією з підстав припинення права користування земельною ділянкою є припинення діяльності релігійних організацій, державних чи комунальних підприємств, установ та організацій.

На підставі вищевикладеного, управлінням земельних ресурсів та земельної реформи підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

- Припинити право постійного користування земельною ділянкою по вул. Франка, 28 у місті Хмельницькому виробничо-комерційному підприємству «Лебідь», код ЄДРПОУ 14169263.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ВКП «Лебідь»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою

юридичній особі» (ВКП «Лебідь»).

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

10. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Ю.Данюкіну - заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ПМП «СПТ»).

Згідно додатку пропонується погодити з юридичним особам технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прз. Мирного, 8, площею 660 м² кадастровий номер 6810100000:17:001:0347 з «03.15 - для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» відповідно до поданого клопотання ПМП «Нікар».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

А.Бондаренко

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прз. Мирного, 8, згідно звернення ПМП «Нікар» та погодити цьому ж підприємству технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки. Довожу до відома членів постійної комісії, що ПМП «Нікар» має заборгованість по сплаті коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

А.Кветко

Є пропозиція виключити з проекту рішення пункт 2 текстової частини проекту рішення та пункт 2 додатку до проекту рішення (ПМП «Нікар»). Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ПМП «СПТ») з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про

погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ПМП «СПТ») з проголосованою пропозицією.

2. Виключити з проекту рішення пункт 2 текстової частини проекту рішення та пункт 2 додатку до проекту рішення (ПМП «Нікар»).

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

11. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Ю.Данюкіну - заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Бондар М.Г.).

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Героїв Майдану, 36, площею 851 м² кадастровий номер 6810100000:01:009:0063 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання приватного акціонерного товариства «Київстар».

Згідно додатку пропонується поновити договори оренди земельних ділянок з фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Бондар М.Г.).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Бондар М.Г.).

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

12. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную заслухати Ю.Данюкіну - заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:**Ю.Данюкіна**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Змерзла Л.І.)

Згідно пункту 1 проекту рішення пропонується провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 80 м² по вул. Мазура, 24/1 (кадастровий номер 6810100000:03:001:0035), під об'єкт незавершеного будівництва – магазин продовольчих товарів, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Змерзла Л.І.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Змерзла Л.І.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

13. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную заслухати Ю.Данюкіну - заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:**Ю.Данюкіна**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (ПАТ «Державний ощадний банк України»).

Згідно додатку пропонується надати ПАТ «Державний ощадний банк України» згоду на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кам'янецькій, 46 під Хмельницьке обласне управління на підставі державного акту на право постійного користування земельною ділянкою від 2001 року.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної

ділянки в натурі (на місцевості) (ПАТ «Державний ощадний банк України»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (ПАТ «Державний ощадний банк України»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

14. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Ю.Данюкіну - заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в постійне користування» (ХКП «Спецкомунтранс»).

Згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» по вул. Проскурівській, 40-Б площею 224 кв.м для обслуговування приміщення туалету загального користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в постійне користування» (ХКП «Спецкомунтранс»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в постійне користування» (ХКП «Спецкомунтранс»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

15. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропоную заслухати Ю.Данюкіну - заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ВАТ

«Центростальконструкція»).

Відкритому акціонерному товариству «Центростальконструкція» надано в постійне користування земельну ділянку площею 2,99 га по вул. Північній, 135 під виробничу базу на підставі розпорядженням міської адміністрації від 10.08.1993 №1818, видано державний акт на право постійного користування землею серії I-ХМ №001769 від 20.03.1996 року.

За даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно нежитлове приміщення, виробнича база загальною площею 3881,8 кв. м. в м. Хмельницькому по вул. Північній, 135 перебуває у спільній частковій власності наступних осіб:

Пономаренко Юлія Анатоліївна - 576/1000 частки, згідно договору дарування від 16.05.2016 року;

Гонта Антоніна Францівна - 63/1000 частки, згідно договору купівлі-продажу від 28.03.2016 року;

Тростинський Сергій Андрійович - 165/1000 частки, згідно договору купівлі-продажу від 23.12.2014 року;

Тростинська Анжела Анатоліївна - 20/1000 частки, згідно договору купівлі-продажу від 23.12.2014 року; 14/1000 частки, згідно договору купівлі-продажу від 08.10.2014 року, 162/1000 частки згідно договору купівлі-продажу від 22.10.2013 року.

Земельним кодексом України передбачено, що земельні відносини - це суспільні відносини щодо володіння, користування і розпорядження землею. Суб'єктами земельних відносин є громадяни, юридичні особи, органи місцевого самоврядування та органи державної влади. Завданням земельного законодавства є регулювання земельних відносин з метою забезпечення права на землю громадян, юридичних осіб, територіальних громад та держави, раціонального використання та охорони земель.

Відповідно до Земельного кодексу України, якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача.

Згідно Земельного кодексу України однією з підстав припинення права користування земельною ділянкою є набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

На підставі вищевикладеного, керуючись Земельним кодексом України, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

- Припинити право постійного користування Відкритому акціонерному товариству «Центростальконструкція», по вул. Північній, 135 земельною ділянкою площею 2,99 га у місті Хмельницькому.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ВАТ «Центростальконструкція»).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ВАТ «Центростальконструкція»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

16. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про внесення доповнень в п.1 рішення 7-ої сесії міської ради від 20.07.2016 №73».

ВИСТУПИЛИ:

А.Бондаренко

Надійшло клопотання від Апеляційного суду Хмельницької області щодо встановлення розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького на рівні 1% у зв'язку з будівництвом 3 багатоквартирних багатоповерхових будинків по вул. Нижній Береговій, 2/2В, а саме: першого, другого та шостого будинків. У зверненні зазначено, що ще до початку будівництва в 2015-2016 роках судді Апеляційного суду Хмельницької області отримали 8 квартир.

Рішенням 7 сесії міської ради від 20.07.2016р. №73 було вирішено встановити Апеляційному суду Хмельницької області розмір пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького на рівні 1% в зв'язку з будівництвом 4 будинків по вул. Нижній Береговій, 2/2В, а саме: третього, четвертого, п'ятого та шостого будинків.

Розглянувши клопотання Апеляційного суду Хмельницької області, управлінням капітального будівництва підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується внести зміни в рішення 7 сесії міської ради від 20.07.2016 №73, доповнивши п.1 наступними абзацами:

- першого багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями по вул. Нижній Береговій, 2/2В;
- другого багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку по вул. Нижній Береговій, 2/2В;
- шостого багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку по вул. Нижній Береговій, 2/2 В.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Ясенко.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення доповнень в п.1 рішення 7-ої сесії міської ради від 20.07.2016 №73».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

17. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Барабаша О.П. щодо надання дозволу на встановлення павільйону загальною площею 60 кв.м в т.ч.: павільйон – площею 30 кв.м, громадська вбиральня (туалет) - площею 5 кв.м., навіс для очікування громадського транспорту – площею 25 кв.м, на кінцевій зупинці маршрутів №54, 9 на перехресті вул. Світанкової та Джерельної.

ВИСТУПИЛИ:**М.Барабаш**

До мене, як до депутата відповідного виборчого округу, неодноразово звертались мешканці м-ну Лезнево щодо можливості облаштування зупинки для очікування громадського транспорту з магазином для продажу змішаної групи товарів на кінцевій зупинці маршрутів №54, 9 на перехресті вул. Світанкової та Джерельної.

А.Бондаренко

Довожу до відома членів постійної комісії, що рішенням виконавчого комітету вже було надано дозвіл іншому громадянину на облаштування зупинки для очікування громадського транспорту та будівництво магазину в даному районі. Чи є доцільність в облаштуванні ще однієї зупинки?

С.Королюк

Мова йде про ділянку, яка розташована через дорогу від тієї, яка надана іншому громадянину для облаштування зупинки з магазином. Проте він збудував на ділянці триповерховий будинок, але без магазину та без зупинки громадського транспорту.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Барабаша О.П. щодо надання дозволу на встановлення павільйону загальною площею 60 кв.м в т.ч.: павільйон – площею 30 кв.м, громадська вбиральня (туалет) - площею 5 кв.м., навіс для очікування громадського транспорту – площею 25 кв.м, на кінцевій зупинці маршрутів №54, 9 на перехресті вул. Світанкової та Джерельної. Протокольно доручити управлінню транспорту та зв'язку підготувати відповідний проект рішення на розгляд виконавчого комітету. Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення гр. Барабаша О.П. щодо надання дозволу на встановлення павільйону загальною площею 60 кв.м в т.ч.: павільйон – площею 30 кв.м, громадська вбиральня (туалет) - площею 5 кв.м., навіс для очікування громадського транспорту – площею 25 кв.м, на кінцевій зупинці маршрутів №54, 9 на перехресті вул. Світанкової та Джерельної.
2. Протокольно доручити управлінню транспорту та зв'язку підготувати відповідний проект рішення на розгляд виконавчого комітету.

18. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Гавчука В.А. щодо встановлення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності площею 30 кв.м. по вул. Тернопільській, 7/1А, на земельній

ділянці, яка перебуває у нього в оренді.

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук

Довожу до відома членів постійної комісії, що гр. Гавчуку В.А. вже було видано три паспорти прив'язки на встановлення тимчасових споруд на цій земельній ділянці. Надійшло звернення від гр. Гавчука В.А. з проханням щодо надання дозволу на встановлення ще однієї тимчасової споруди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Гавчука В.А. щодо встановлення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності площею 30 кв.м. по вул. Тернопільській, 7/1А, на земельній ділянці, яка перебуває у нього в оренді.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

19. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Кучеренко І.В. про надання доручення управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм міста щодо укладання договору про передачу на утримання об'єкта благоустрою частини тротуару для улаштування експозиційного майданчика малої сільськогосподарської техніки за адресою: вул. Соборна біля буд. № 11.

У зверненні зазначено, що по вул. Соборній, 11 на першому поверсі орендованого приміщення заявником відкрито магазин з продажу бензо-, електроінструменту та малої сільськогосподарської техніки. В зв'язку з малою площею приміщення магазину та з метою залучення покупців просить розглянути можливість укладання договору про передачу на утримання об'єкта благоустрою (частини тротуару площею 7,5 кв.м.) для улаштування експозиційного майданчика малої сільськогосподарської техніки за вказаною вище адресою.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Кучеренко І.В. про надання доручення управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм міста щодо укладання договору про передачу на утримання об'єкта благоустрою (частини тротуару площею 7,5 кв. м.) для улаштування експозиційного майданчика малої сільськогосподарської техніки за адресою: вул. Соборна біля буд. № 11.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

20. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення директора ПП «Терема» О.В. Лапуцького щодо відстрочення терміну сплати коштів пайової участі у створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста за договором № 60 до 31 грудня 2018 року в зв'язку з будівництвом 120-ти квартирних житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями по обслуговуванню населення, магазинами, закладами громадського харчування та вбудовано-прибудованим паркінгом по вул. Староміській,1/1.

ВИСТУПИЛИ:

А.Бондаренко

Довожу до відома членів постійної комісії, що ПП «Терема» має заборгованість по сплаті коштів пайової участі в розмірі 1,5 млн.грн. у зв'язку з будівництвом будинку по вул. Староміській,1/1. Є рішення суду про стягнення заборгованості згідно договору про пайову участь та штрафних санкцій.

Також дане підприємство має заборгованість в розмірі 300 тис.грн. по іншому об'єкту будівництва.

А.Кветко

Чи введений даний будинок в експлуатацію.

А.Бондаренко

Об'єкт будівництва по вул. Староміській,1/1 на даний час не введений в експлуатацію, інший об'єкт, по якому є заборгованість, введений в експлуатацію.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Терема» щодо відстрочення терміну сплати коштів пайової участі у створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста за договором № 60 до 31 грудня 2018 року.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 1

Проти – 0

Не голосували – 7

НЕ ПРИЙНЯТО.

21. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення Хмельницького університету управління та права щодо винесення на чергову сесію міської ради питання про надання земельної ділянки площею 0,536 га по вул. Інститутській, 6А в постійне користування Хмельницькому університету управління та права.

У зверненні зазначено, що на одному із засідань постійної комісії було розглянуто питання щодо надання частини земельної ділянки по вул. Інститутській,6А в постійне користування Хмельницькому університету управління та права для вирішення житлових потреб науково-педагогічних працівників університету. Оскільки зазначена земельна ділянка перебуває в постійному користуванні Хмельницької обласної ради, Хмельницькому університету управління та права було рекомендовано звернутись до голови Хмельницької обласної ради щодо поділу земельної ділянки по вул. Інститутській,6А для подальшої передачі частини ділянки площею 0,5 га в постійне користування Хмельницького університету управління та права для будівництва

багатоквартирного житлового будинку.

На підставі рішення Хмельницької міської ради №56 від 31 січня 2018 року, здійснено поділ земельної ділянки по вул. Інститутській, 6А в м. Хмельницькому, в результаті чого були сформовані дві земельні ділянки площею 0,536 га (кадастровий номер 6810100000:09:005:0205) та 0,6 га (6810100000:09:005:0206).

Враховуючи відмову Хмельницької обласної ради від права постійного користування на вказані земельні ділянки, Хмельницький університет управління та права просить розглянути та винести на розгляд чергової сесії Хмельницької міської ради питання щодо надання земельної ділянки площею 0,536 га по вул. Інститутській, 6А в м. Хмельницькому (кадастровий номер 6810100000:09:005:0205) в постійне користування Хмельницькому університету управління та права для вирішення житлових потреб науково-педагогічних працівників університету.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Хмельницького університету управління та права щодо винесення на чергову сесію міської ради питання про надання земельної ділянки площею 0,536 га по вул. Інститутській, 6А в постійне користування Хмельницькому університету управління та права.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

22. СЛУХАЛИ:

А.Кветко На прохання заявників ПП «Пектораль» та ТОВ «Стрибок» (питання №22 та №23 порядку денного), є пропозиція перенести розгляд їх звернень на наступне засідання комісії та розглядати ці питання у їх присутності.
Немає заперечень? (Немає).

24. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «ОБЕР ПЛЮС» щодо надання доручення управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вжити усіх необхідних заходів для актуалізації Договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки площею 115 кв.м по вул. Курчатова, 1/2Д, шляхом укладення додаткової угоди.
У зверненні зазначено, що рішенням міської ради № 45 від 15.07.2015р. було надано дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 115 м² по вул.Курчатова, 1/2 Д, орендарем якої є ТОВ «ОБЕР ПЛЮС». Згодом було укладено Договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки між ТОВ «ОБЕР ПЛЮС» та управлінням земельних ресурсів та земельної реформи. Але у зв'язку із складним фінансовим станом Товариство не в змозі було сплатити авансовий платіж.

На сьогоднішній день ТОВ «ОБЕР ПЛЮС» готове сплатити всі необхідні платежі згідно чинного законодавства.

ТОВ «ОБЕР ПЛЮС» просить доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вжити усіх необхідних заходів для актуалізації

Договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки шляхом укладення додаткової угоди.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Управління земельних ресурсів та земельної реформи вважає, що оскільки з моменту укладення Договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни зазначеної вище земельної ділянки, який був укладений у 2015 році, пройшло багато часу і за цей період змінилось багато факторів, варто було би отримати новий дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 115 м² по вул.Курчатова, 1/2 Д.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція рекомендувати ТОВ «ОБЕР ПЛЮС» звернутись до міської ради щодо надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 115 м² по вул.Курчатова, 1/2 Д.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати ТОВ «ОБЕР ПЛЮС» звернутись до міської ради щодо надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 115 м² по вул.Курчатова, 1/2 Д.

25. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення Мисик М.Я. та Федчишиної І.Ю. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га по вул. Свободи,6/1А зі зміною конфігурації земельної ділянки без зміни її площі.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Ситуація полягає в тому, що в червні місяці поточного року закінчився договір оренди зазначеної вище земельної ділянки. Управління земельних ресурсів та земельної реформи вважає, що було б правильним рекомендувати заявникам звернутись щодо поновлення договору оренди землі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення Мисик М.Я. та Федчишиної І.Ю. щодо надання дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га по вул. Свободи,6/1А зі зміною конфігурації земельної ділянки без зміни її площі, рекомендувати заявникам звернутись до міської ради щодо поновлення договору оренди землі, після чого постійна комісія повернеться до розгляду зазначеного вище звернення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення Мисик М.Я. та Федчишиної І.Ю. щодо надання дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га по вул. Свободи,6/1А зі зміною конфігурації земельної ділянки без зміни її площі, рекомендувати заявникам звернутись до міської ради щодо поновлення договору оренди землі, після чого постійна комісія повернеться до розгляду зазначеного вище звернення.

26. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Добрянського В.А., гр. Моток Л.А. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Партизанська, 9 загальної площею 903 кв. м. без погодження меж із сусідніми землекористувачами гр. Бойко О.М. та гр. Безвіщук Н.В.

ВИСТУПИЛИ:

А.Бондаренко

Є пропозиція доручити комісії з розгляду земельних спорів розглянути дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію протокольно доручити комісії з розгляду земельних спорів розглянути звернення гр. Добрянського В.А., гр. Моток Л.А. стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Партизанська, 9 загальної площею 903 кв. м. без погодження меж із сусідніми землекористувачами гр. Бойко О.М. та гр. Безвіщук Н.В.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольно доручити комісії з розгляду земельних спорів розглянути звернення гр. Добрянського В.А., гр. Моток Л.А. стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Партизанська, 9 загальної площею 903 кв. м. без погодження меж із сусідніми землекористувачами гр. Бойко О.М. та гр. Безвіщук Н.В.

27. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «ЛІДЕР ФІНАНС» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5865 га по прс. Миру,1/1В для обслуговування цілісного майнового комплексу АЗС №25 (бувш.№6)

землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення з метою передачі її в оренду без погодження меж з сусіднім землекористувачем ХКП «Спецкомунтранс» у зв'язку з безпідставною відмовою начальником ХКП «Спецкомунтранс» погоджувати межі на протязі тривалого часу.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Хочу звернути увагу членів постійної комісії, що документація стосовно надання ТОВ «ЛІДЕР ФІНАНС» дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5865 га по прс. Миру,1/1В для обслуговування цілісного майнового комплексу АЗС №25 (бувш.№6) з метою передачі її в оренду в управління земельних ресурсів та земельної реформи для перевірки на дотримання норм чинного законодавства не надходила. Тому ситуація нам не відома.

Також необхідно з'ясувати, чи зверталось ТОВ «ЛІДЕР ФІНАНС» до ХКП «Спецкомунтранс» щодо погодження меж земельної ділянки. Тобто має бути письмове звернення до ХКП «Спецкомунтранс» щодо погодження меж земельної ділянки та відповідно відповідь на нього. Якщо було відмовлено у погодженні меж земельної ділянки, то необхідно взнати причини відмови, у разі якщо відповідь надана не була, то вважаю, що необхідно запросити дві сторони на розгляд даного питання для надання певних аргументацій для прийняття відповідного рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «ЛІДЕР ФІНАНС» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5865 га по прс. Миру,1/1В для обслуговування цілісного майнового комплексу АЗС №25 (бувш.№6) з метою передачі її в оренду без погодження меж з сусіднім землекористувачем ХКП «Спецкомунтранс». Рекомендувати заявнику надати на розгляд комісії документи, які підтверджують те, що ТОВ «ЛІДЕР ФІНАНС» зверталось до ХКП «Спецкомунтранс» щодо погодження меж земельної ділянки, відповіді, якщо такі були, про відмову у погодженні меж земельної ділянки.

Також є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до ХКП «Спецкомунтранс» щодо інформації стосовно не погодження меж земельної ділянки суміжному землекористувачу ТОВ «ЛІДЕР ФІНАНС».

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «ЛІДЕР ФІНАНС» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5865 га по прс. Миру,1/1В для обслуговування цілісного майнового комплексу АЗС №25 (бувш.№6) з метою передачі її в оренду без погодження меж з сусіднім

землекористувачем ХКП «Спецкомунтранс».

2. Рекомендувати заявнику надати на розгляд постійної комісії документи, які підтверджують те, що ТОВ «ЛІДЕР ФІНАНС» зверталось до ХКП «Спецкомунтранс» щодо погодження меж зазначеної вище земельної ділянки, відповіді, якщо такі були, про відмову у погодженні меж земельної ділянки.

3. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до ХКП «Спецкомунтранс» щодо надання інформації стосовно не погодження меж земельної ділянки по прс. Миру,1/1В суміжному землекористувачу ТОВ «ЛІДЕР ФІНАНС».

28. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення мешканців котеджного містечка «Ранкове» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, що перебувають у власності Хмельницької міської ради кадастровий номер: 6810100000:18:003:0056 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво зблокованих житлових будинків на 130 квартир з окремими входами з почерговим введенням в експлуатацію) - землі житлової та громадської забудови за адресою: місто Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Д загальною площею 3,0109 га з метою її поділу у зв'язку з набуттям права власності на зблоковані житлові будинки і гаражі, які виділяються в окремі земельні ділянки.

ВИСТУПИЛИ:

А.Бондаренко

Довожу до відома членів постійної комісії, що забудовник не виконав свої зобов'язання щодо участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького у зв'язку із будівництвом зблокованих житлових будинків по вул. Трудова, 5/1-Д. Тобто забудовник ТОВ «Хмельницькінбуд» не уклав договора про пайову участь.

В.Коліщак

Є пропозиція рекомендувати заявникам звернутись до забудовника щодо укладання договору про пайову участь у зв'язку з будівництвом котеджного містечка «Ранкове» та сплати коштів пайової участі.

А.Бондаренко

Також є пропозиція протокольно доручити управлінню капітального будівництва вжити всі відповідні заходи до забудовника ТОВ «Хмельницькінбуд» щодо виконання зобов'язань стосовно участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького у зв'язку з будівництвом котеджного містечка по вул. Трудовій,5/1-Д.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція рекомендувати заявникам (мешканцям котеджного містечка «Ранкове») звернутись до забудовника щодо укладання договору про пайову участь у зв'язку з будівництвом котеджного містечка «Ранкове» по вул. Трудовій,5/1-Д та сплати коштів пайової участі. Після виконання зазначеної рекомендації постійна комісія повернеться до розгляду питання щодо поділу земельної

ділянки по вул. Трудовій, 5/1-Д площею 3,0109 га на окремі земельні ділянки у зв'язку з набуттям права власності на заблоковані житлові будинку і гаражі.

Також є пропозиція протокольнo доручити управлінню капітального будівництва вжити всі відповідні заходи до забудовника ТОВ «Хмельницькінбуд» щодо виконання зобов'язань стосовно участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького у зв'язку з будівництвом котеджного містечка по вул. Трудовій, 5/1-Д.

Ставлю на голосування зазначені вище пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати заявникам (мешканцям котеджного містечка «Ранкове») звернутись до забудовника щодо укладання договору про пайову участь у зв'язку з будівництвом котеджного містечка «Ранкове» по вул. Трудовій, 5/1-Д та сплати коштів пайової участі. Після виконання зазначеної рекомендації постійна комісія повернеться до розгляду питання щодо поділу земельної ділянки по вул. Трудовій, 5/1-Д площею 3,0109 га на окремі земельні ділянки у зв'язку з набуттям права власності на заблоковані житлові будинку і гаражі.

2. Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва вжити всі відповідні заходи до забудовника ТОВ «Хмельницькінбуд» щодо виконання зобов'язань стосовно участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького у зв'язку з будівництвом котеджного містечка по вул. Трудовій, 5/1-Д.

29. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення Ковальської Л.С. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання про погодження укладення мирової угоди та поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Шевченка, 89 площею 202 м².

ВИСТУПИЛИ:

А.Бондаренко

Заявник просить винести на розгляді сесії Хмельницької міської ради питання про погодження укладення мирової угоди у справі №924/143/18, що знаходиться в провадженні Господарського суду Хмельницької області, з метою пролонгації дії договору оренди земельної ділянки від 23 червня 2010 року укладеного між Хмельницькою міською радою та ФОП Ковальською Любов Степанівною № 041074200307 на той самий строк.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Ковальської Л.С. винесення на розгляд сесії міської ради питання про погодження укладення мирової угоди та поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Шевченка, 89 площею 202 м².

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 8

НЕ ПРИЙНЯТО.

30. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення Сівулицького І.М. про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою для встановлення строкового платного земельного сервітуту шляхом укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 0,0640 га по вул. Соборній, 60 для обслуговування нежитлового приміщення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Ясенко, А.Бондаренко – заступник міського голови.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Сівулицького І.М. про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою для встановлення строкового платного земельного сервітуту шляхом укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 0,0640 га по вул. Соборній, 60 для обслуговування нежитлового приміщення.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення Сівулицького І.М. про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою для встановлення строкового платного земельного сервітуту шляхом укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 0,0640 га по вул. Соборній, 60 для обслуговування нежитлового приміщення.

31. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення Шепеля М.П. щодо втрати чинності рішення 15-ї сесії міської ради від 31.05.2017 №60 в частині поновлення на 3 роки договору оренди землі №681010004000196 від 08.12.2011.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Мова йде про земельну ділянку, яка розташована по вул. П.Мирнорго,14/1а. В зв'язку із закінченням будівництва, введенням в експлуатацію багатоквартирних житлових будинків, орендар земельної ділянки Шепель М.П. звернувся щодо припинення права користування земельною ділянкою. Просить вважати рішення 15-ї сесії міської ради від 31.05.2017 №60 в частині поновлення на 3 роки договору оренди землі №681010004000196 від 08.12.2011 таким, що втратило чинність.

Довожу до відома членів постійної комісії, що будинок зданий в експлуатацію, заборгованості по сплаті орендної плати немає.

А.Бондаренко

Хочу проінформувати членів постійної комісії про те, що маємо проблемний об'єкт будівництва, забудовником якого є гр. Шепель М.П. Є земельна ділянка, яка розташована в районі кінцевої зупинки в м-ні Озерна, там де КП «Електротранс має облаштувати місце для відпочинку водіїв. Забудовник сусідньої земельної ділянки гр. Шепель М.П. будував свою територію на всі 100% і частково захопив територію КП

«Електротанс», облаштувавши там дитячий майданчик. До міської ради звернулись громадяни, члени ОСББ по вул. П.Мирного,14/1а, з проханням забрати у КП «Електротранс» частину території, зробити заїзд до їх ділянки, облаштувати там стоянку для автомобілів.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Шепеля М.П. щодо втрати чинності рішення 15-ї сесії міської ради від 31.05.2017 №60 в частині поновлення на 3 роки договору оренди землі №681010004000196 від 08.12.2011.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

32. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Процика Ю. Л. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 120 м² по вул. Шевченка, 99-А для обслуговування приміщення стоматологічного кабінету.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна Доводимо до відома членів постійної комісії, що управління земельних ресурсів та земельної реформи направило листа до гр. Процика Ю.Л. щодо необхідності змінити код КВЦПЗ земельної ділянки, проте він відмовився.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи направити листа гр. Процику Ю.Л. про те, що постійна комісія готова підтримати його звернення щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 120 м² по вул. Шевченка, 99-А для обслуговування приміщення стоматологічного кабінету при умові зміни коду КВЦПЗ зазначеної земельної ділянки.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи направити листа гр. Процику Ю.Л. про те, що постійна комісія готова підтримати його звернення щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 120 м² по вул. Шевченка, 99-А для обслуговування приміщення стоматологічного кабінету при умові зміни коду КВЦПЗ зазначеної земельної ділянки.

33. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення директора ПП «АвтоГаз-Захід» Віннічука І. В. щодо продажу земельної ділянки

несільськогосподарського призначення площею 2209 м² по вул. Мазура, 12/2-Б під об'єкт незавершеного будівництва «Спортивний комплекс».

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Доводимо до відома членів постійної комісії, що управління земельних ресурсів та земельної реформи направило листа до ПП «АвтоГаз-Захід» щодо необхідності змінити код КВЦПЗ земельної ділянки, проте орендар на наші листи не реагує.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення директора ПП «АвтоГаз-Захід» Віннічука І. В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2209 м² по вул. Мазура, 12/2-Б під об'єкт незавершеного будівництва «Спортивний комплекс» та рекомендувати заявнику змінити код КВЦПЗ даної земельної ділянки відповідно до норм чинного законодавства.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення директора ПП «АвтоГаз-Захід» Віннічука І.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2209 м² по вул. Мазура, 12/2-Б під об'єкт незавершеного будівництва «Спортивний комплекс» та рекомендувати заявнику змінити код КВЦПЗ даної земельної ділянки відповідно до норм чинного законодавства.

34. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Бойко Людмили Григорівни, матері загиблого полковника Національної гвардії України Бойка Олександра Олександровича, щодо надання земельної ділянки під індивідуальне будівництво.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Надійшло звернення від Бойко Л.Г. у червні поточного року, яка зареєстрована у м. Вознесенську Миколаївської області, щодо надання земельної ділянки під індивідуальне будівництво. Її було поставлено на чергу по наданню земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків. На загальній черзі вона перебуває за номером 15434, у пільговій за номером 2885, як член сім'ї загиблого учасника АТО.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи запропонувати гр. Бойко Л.Г., матері загиблого полковника Національної гвардії України Бойка Олександра Олександровича, позачергово земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи запропонувати гр. Бойко Л.Г., матері загиблого полковника Національної гвардії України Бойка Олександра Олександровича, позачергово земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку.

35. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Малишевої Галини Федорівни щодо внесення змін у розпорядження Хмельницької міської адміністрації ради народних депутатів від 26.05.1994 р. № 1360, стосовно імені заявниці.

ВИСТУПИЛИ:
Ю.Данюкіна

Ситуація полягає в тому, що розпорядженням Хмельницької міської адміністрації ради народних депутатів від 26.05.1994 р. № 1360 Малишевій Галині Федорівни передано у власність земельну ділянку в садівничому товаристві «Лісова поляна». Після цього їй було видано державний акт на зазначену земельну ділянку. Проте в розпорядженні Хмельницької міської адміністрації ради народних депутатів було допущено помилку, а саме: замість імені Галина, було вказано ім'я Ганна. Через цю помилку вона не може присвоїти кадастровий номер на свою земельну ділянку.

Тому просить внести зміни у розпорядження Хмельницької міської адміністрації ради народних депутатів від 26.05.1994 р. № 1360, стосовно її імені, замінивши слово «Ганна» на слово «Галина».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Малишевої Галини Федорівни щодо внесення змін у розпорядження Хмельницької міської адміністрації ради народних депутатів від 26.05.1994 р. № 1360, стосовно її імені, замінивши слово «Ганна» на слово «Галина», та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення гр. Малишевої Галини Федорівни щодо внесення змін у розпорядження Хмельницької міської адміністрації ради народних депутатів від 26.05.1994 р. № 1360, стосовно її імені, замінивши слово «Ганна» на слово «Галина».

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

36. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Сергєєвої Ольги

Олексіївни щодо постановки на чергу по отриманню земельної ділянки під будівництво та обслуговування жилого будинку взамін померлої бабусі Лазаренко Марії Василівни.

У зверненні зазначено, що бабуся заявниці, Лазаренко Марія Василівна, перебуваючи в черзі на отримання земельної ділянки під будівництво та обслуговування жилого будинку з 2006 року, в 2017 році отримала дозвіл на розробку проекту землеустрою з метою передачі у власність земельної ділянки по прв.Кавказький,13. У 2018 році вона померла. Родичі першої черги спадковості - Лазаренко Володимир Іванович /чоловік померлої/ та дочка померлої- Світловська Лариса Володимирівна відмовляються від черги, в якій перебувала Лазаренко Марія Василівна на користь заявниці Сергєєвої О.О.

Тому вона просить поставити її на облік з надання земельної ділянки площею 0,1 га під будівництво та обслуговування жилого будинку взамін померлої бабусі Лазаренко Марії Василівни.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Ситуація полягає в тому, що згідно Положення щодо надання земельних ділянок під будівництво та обслуговування жилого будинку в місті Хмельницькому, на чергу взамін померлої особи можуть бути поставлені спадкоємець по заповіту або особа, яка відноситься до I черги спадкоємців згідно норм законодавства. Онучка не відноситься до I черги спадкоємців по закону. Також вона не є спадкоємцем по заповіту, тому ми не маємо права поставити Сергєєву О.О. на чергу по отриманню земельної ділянки під будівництво та обслуговування жилого будинку взамін померлої бабусі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Сергєєвої О.О. щодо постановки на чергу по отриманню земельної ділянки під будівництво та обслуговування жилого будинку взамін померлої бабусі Лазаренко Марії Василівни.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –0

Проти – 0

Не голосували – 8

НЕ ПРИЙНЯТО.

37. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення управління молоді та спорту щодо виділення земельної ділянки площею 0,1 га під забудову в межах міста Мозолюку О.В. – заслуженому тренеру України з вільної боротьби, тренеру-викладачу відділення вільної боротьби обласного центру фізичного виховання учнівської молоді. У зверненні зазначено, що він за час роботи підготував 2 майстрів спорту України з вільної боротьби, членів основного складу національної збірної команди України, чемпіонів України серед чоловіків та срібного та бронзового призера чемпіонатів світу та Європи серед чоловіків.

Також пропонується розглянути звернення управління молоді та спорту щодо виділення та земельної ділянки площею 0,1 га під забудову в межах міста Власову Андрію Вікторовичу – майстру спорту України з вільної боротьби, члену основного складу національної збірної команди України, срібному призеру чемпіонату Європи, багаторазовому чемпіону

міжнародних турнірів та чемпіонатів України серед чоловіків.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення управління молоді та спорту щодо виділення земельної ділянки площею 0,1 га під забудову в межах міста Мозолюку О.В. – заслуженому тренеру України з вільної боротьби та земельної ділянки площею 0,1 га під забудову в межах міста Власову Андрію Вікторовичу – майстру спорту України з вільної боротьби, срібному призеру чемпіонату Європи.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення управління молоді та спорту щодо виділення земельної ділянки площею 0,1 га під забудову в межах міста Мозолюку О.В. – заслуженому тренеру України з вільної боротьби та земельної ділянки площею 0,1 га під забудову в межах міста Власову Андрію Вікторовичу – майстру спорту України з вільної боротьби, срібному призеру чемпіонату Європи.

38. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії відповідь управління земельних ресурсів та земельної реформи на протокольне доручення постійної комісії від 31.05.2018 стосовно надання аргументації щодо правомірності надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів по прс. Миру, 102/7, бокси 19, 20, 22 громадянам Козаку В.М, Блізніченку С.В. та Керницькому П.Р.

У відповіді зазначено, що за даними відділу інформації та кадастрів департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів: рішенням 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 14.12.2011 р. №30 гр. Блізніченку надавався дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража по вул. Сковороди, 14; рішенням 15-ої сесії Хмельницької міської ради від 29.02.2012 р. №31, гр. Козаку В.М. надавався дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража по вул. Сковороди, 14.

12 квітня 2012 року проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів гр. Блізніченку С.В. та гр. Козаку В.М. було внесено до бази даних відділу інформації та кадастрів департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів Хмельницької міської ради.

Однак, у травні 2012 року громадянкою Сидоровою Жанною Дмитрівною було самочинно збудовано індивідуальний гараж площею 21,6 кв. м. в дворі будинку по вул. Сковороди, 14. Вказаний індивідуальний гараж збудовано на земельній ділянці, на яку було надано дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів Блізніченку С.В. та Козаку В.М.

Постійною комісією згідно витягу з протоколу № 78 від 25.04.2014р., було прийнято рішення доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів запропонувати громадянам Блізніченку С.В. та Козаку В.М. дві інші земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів.

Крім того, від голови постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної громади міста Певнева О.В. було надіслано до управління земельних ресурсів та земельної реформи лист № 01-24-757 від 13.04.2018 р. стосовно внесення на розгляд наступної сесії міської ради проекту рішення про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам бойових дій, а саме Блізніченку С.В., Керницькому П.Р. та Козаку В.М. для будівництва індивідуальних гаражів по прс. Миру, 102/7.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція взяти до відома відповідь управління земельних ресурсів та земельної реформи на протокольне доручення постійної комісії від 31.05.2018.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Взяти до відома відповідь управління земельних ресурсів та земельної реформи на протокольне доручення постійної комісії від 31.05.2018.

39. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується розглянути одночасно питання №39-51 порядку денного, а саме: звернення учасників АТО стосовно надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Тракторній та вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства.

Немає заперечень? (Немає).

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Мова йде про територію, яка розташована в м-ні Гречани, яка не є забудованою, не огороженою, використовується під городи. Частина цієї території в свій час була розподілена між працівниками колгоспу ім. Щорса і використовувалась під городи. На даний час, після набрання чинності Закону про набувальну давність, до міської ради почали звертатись громадяни щодо надання їм земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Тракторної за давністю користування. Наскільки мені відомо, під час зустрічей з людьми, які на цій території довгий час обробляють городи, було порушено питання щодо надання частини території, яка ніким не використовується, учасникам АТО для ведення особистого селянського господарства.

На розгляд комісії пропонується 12 звернень учасників АТО та одне звернення члена сім'ї загиблого учасника АТО щодо надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних

ділянок площею по 600 кв.м по вул. Тракторній та вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства.

А.Кветко Розподіл цих земельних ділянок відбувається згідно черги?

Ю.Данюкіна Ні, черга передбачена виключно для виділення земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків. В даному випадку мова йде про виділення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даних звернень виникла пропозиція підтримати питання №39-51 порядку денного стосовно надання учасникам АТО та члену сім'ї загиблого учасника АТО дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1.Підтримати звернення учасників АТО та члена сім'ї загиблого учасника АТО (питання №39-51 порядку денного) стосовно надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, а саме:

- звернення громадянина Головатого С.М. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства (учасник АТО);

- звернення громадянки Індіан Л.Б. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (член сім'ї загиблого учасник АТО);

- звернення громадянина Трімасова В.С. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО);

- звернення громадянина Семенюка О. С. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО);

- звернення громадянина Дзьоби А. І. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО);

- звернення громадянина Шевчука Е. В. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО):

- звернення громадянина Якубишина В. А. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО);

- звернення громадянина Глаз В. Б. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО);

- звернення громадянина Іванцова Р. А. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО);

- звернення громадянина Новікова М. В. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО);

- звернення громадянина Савостейка Ю. В. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО);

- звернення громадянина Полунченка С. В. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО);

- звернення громадянина Колесник Л.В. стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства. (учасник АТО).

2.Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

52. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Наступними питання порядку денного є звернення громадян щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) для ведення особистого селянського господарства по вулицях Болохівській, Прифермській та Тракторній.

Є пропозиція розглянути одночасно питання №52 - 110 порядку денного.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Довожу до відома членів постійної комісії, що після надходження від громадян звернень щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) для ведення особистого селянського господарства, працівниками управління земельних ресурсів та земельної реформи були перевірені всі матеріали, проводились перевірки, чи не використали заявники право на приватизацію земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства. Зазначені земельні ділянки були комісійно обстежені відповідно до норм Положення щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність), були зроблені акти обстеження земельних ділянок, до кожної справи додаються заяви свідків, які підтверджують факт користування

заявниками цих земельних ділянок протягом останніх 15 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадян щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність) по вулицях Болохівській, Прифермській та Тракторній для ведення особистого селянського господарства (питання №52-110 порядку денного) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадян щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність) по вулицях Болохівській, Прифермській та Тракторній для ведення особистого селянського господарства (питання №52-110 порядку денного), а саме:

- звернення громадянина Барвінок В.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 429 кв.м по вул. Болохівській, 24 для ведення особистого селянського господарства.

- звернення громадянки Трофанюк Л. К. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства.

- звернення громадянина Медляковського В.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства.

- звернення громадянина Ляскович І.Й. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства.

- звернення громадянки Волкова Н.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства.

- звернення громадянина Сторожука М.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства.

- звернення громадянки Хамської С.Й. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства.

- звернення громадянки Орел М.П. про надання дозволу на розроблення

- звернення громадянки Сопрук А.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.
 - звернення громадянки Макарчук С.Л. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.
 - звернення громадянки Кравчук О.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 700 кв.м по вул. Тракторній, 35-А для ведення особистого селянського господарства.
 - звернення громадянки Павлик І.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 700 кв.м по вул. Тракторній, 37 для ведення особистого селянського господарства.
 - звернення громадянина Шевчука О.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній, 54 для ведення особистого селянського господарства.
 - звернення громадянки Гоменок Л.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.
 - звернення громадянки Мовчан С.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.
 - звернення громадянки Багрій А.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.
 - звернення громадянина Супруна А.П. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.
 - звернення громадянки Ткачук О.Й. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.
 - звернення громадянина Безвіщука О.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.
 - звернення громадянина Білоуса В.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній для ведення особистого селянського господарства.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

111. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Ричко Галини Антонівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 490 кв.м по прв. Zenітному для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Довожу до відома членів постійної комісії, що дану земельну ділянку було комісійно обстежено. Ділянка огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До матеріалів додаються заяви свідків гр. Єфанової Л.Л. та Карван Г.Й. про підтвердження факту безперервного користування громадянкою Ричко Г.А. зазначеною вище земельною ділянкою протягом 20 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Ричко Галини Антонівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 490 кв.м по прв. Zenітному для ведення особистого селянського господарства та Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 8

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Ричко Галини Антонівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 490 кв.м по прв. Zenітному для ведення особистого селянського господарства та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

112. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Сурник Любов Калістратівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 800 кв.м по вул. Миколи Амосова, 2/4 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Довожу до відома членів постійної комісії, що дану земельну ділянку було комісійно обстежено. Ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До матеріалів додаються заяви свідків громадян Войтової Л.І. та Бінкевич Л.Б. про підтвердження факту безперервного користування громадянкою Сурник Л.К. зазначеною вище земельною ділянкою протягом 40 років.

Комісія вважає за можливе надати дозвіл Сурник Л.К. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 800 кв.м по вул. Миколи Амосова, 2/4 для ведення особистого селянського господарства.

М.Барабаш

Хочу довести до відома членів постійної комісії, що в свій час в даному районі було футбольне поле. Пізніше громадяни частину його переорали і почали використовувати під городи. Ніхто їм дозволів на використання земельної ділянки під город не надавав. Це був самозахват землі. Оскільки в м-ні Лезнево відсутні дитячі та спортивні майданчики, в даному місці можна було б облаштувати повноцінний стадіон.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення гр. Сурник Л.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 800 кв.м по вул. Миколи Амосова, 2/4 для ведення особистого селянського господарства. Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення гр. Сурник Л.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 800 кв.м по вул. Миколи Амосова, 2/4 для ведення особистого селянського господарства.

113. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Медведюка Василя Павловича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 750 кв.м по вул. Гончарова, 2/1-В для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Довожу до відома членів постійної комісії, що дану земельну ділянку було комісійно обстежено. Ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До матеріалів додаються заяви свідків громадян белаш Г.І. та Скакун В.М. про підтвердження факту безперервного користування гр. Медведюком В.П. зазначеною вище земельною ділянкою протягом 25 років.

Комісія вважає за можливе надати дозвіл гр. Медведюку В. П. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 750 кв.м по вул. Гончарова, 2/1-В для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення гр. Медведюка В. П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 750 кв.м по вул. Гончарова, 2/1-В для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ: Ставлю на голосування дану пропозицію.
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення гр. Медведюка В. П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 750 кв.м по вул. Гончарова, 2/1-В для ведення особистого селянського господарства.

114. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Щерби Василя Кузьмича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Щасливій, 15 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:
Ю.Данюкіна

Довожу до відома членів постійної комісії, що дану земельну ділянку було комісійно обстежено. Ділянка огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До матеріалів додаються заяви свідків громадян Шандри М.В., Дзюби В.С., Сліпчука Ю.М. та Масловського П.І. про підтвердження факту безперервного користування громадянином Щербою В.К. зазначеною вище земельною ділянкою протягом 18 років. Комісія вважає за можливе надати дозвіл Щербі В.К. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Щасливій, 15 для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Щерби В.К. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Щасливій, 15 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.
Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення гр. Щерби В.К. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Щасливій, 15 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

115. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Бінкевича Станіслава Францовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Пасічній, 22-А для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:**Ю.Данюкіна**

Довожу до відома членів постійної комісії, що дану земельну ділянку було комісійно обстежено. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка огорожена з ліва та справа по межі з суміжними землекористувачами, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До матеріалів додаються заяви свідків громадян Навроцького М.П. та Баштанюка П.І. про підтвердження факту безперервного користування громадянином Бінкевичем С. Ф. зазначеною вище земельною ділянкою протягом 23 років.

Комісія вважає за можливе надати дозвіл гр. Бінкевичу С.Ф. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Пасічній, 22-А для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Бінкевича Станіслава Францовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Пасічній, 22-А для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Бінкевича Станіслава Францовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Пасічній, 22-А для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

116. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Мельничука Олександра Петровича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 722 кв.м по вул. Набережній, 18/1 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:**Ю.Данюкіна**

Довожу до відома членів постійної комісії, що дану земельну ділянку

було комісійно обстежено. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До матеріалів додаються заяви свідків громадян Сплик П.М. та Мельничук Г.А. про підтвердження факту безперервного користування громадянином Мельничуком О.П. зазначеною вище земельною ділянкою протягом 50 років.

Комісія вважає за можливе надати дозвіл гр. Мельничуку О.П. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Набережній, 18/1 для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Мельничука Олександра Петровича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 722 кв.м по вул. Набережній, 18/1 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення гр. Мельничука Олександра Петровича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 722 кв.м по вул. Набережній, 18/1 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

117. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Наступними питання порядку денного є звернення громадян Ладики І.С., Кизими А.В., Корольчука В.О., Пиячко П.О. та Ускова А.А. щодо надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тернопільській (СШ №4) для будівництва індивідуальних гаражів. Є пропозиція розглянути одночасно питання №117-121 порядку денного.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Довожу до відома членів постійної комісії, що після надходження звернень громадян щодо надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тернопільській (СШ №4) для будівництва індивідуальних гаражів, всі земельні ділянки було комісійно обстежено.

В результаті обстеження встановлено, що земельні ділянки знаходяться не в межах гаражного (гаражно-будівельного) товариства (кооперативу); використовуються під металеві гаражі (дозвіл на встановлення гаража - відсутні).

В деяких випадках заявниками подана неповна інформація, а саме: в заявах свідків не вказано адреси їхніх земельних ділянок, які межують або знаходяться неподалік від земельної ділянки заявника. Також має місце невідповідність заяв осіб, які посвідчують безперервність користування земельними ділянками заявниками, наприклад: в заяві свідка Пиячко П.О. вказано, що він засвідчує факт безперервного користування заявником земельної ділянки протягом 17 років, проте в копії паспорту, яка додана до заяви, вказано, що з липня місяця 2014 року місце його проживання смт.Наркевичі, Волочиського р-ну, а до того с. Головчинці, Летичівського р-ну.

Також відповідно до п 1.5 Положення про порядок набуття права на земельну ділянку за давністю користування (набувальна давність) на території міста Хмельницького, передбачено, що на території міста Хмельницького земельні ділянки за давністю користування передаються у власність для будівництва індивідуального гаража, розмір яких не більше 30 кв.м. Проте, гр.Корольчуком В.О подані матеріали на земельну ділянку площею 32 кв.м.

Відповідно до п.1.4 Положення про порядок набуття права на земельну ділянку за давністю користування (набувальна давність) на території міста Хмельницького, встановлено, що земельні ділянки за давністю користування передаються у власність для будівництва індивідуального гаража, якщо знаходяться в межах гаражного (гаражно-будівельного) товариства (кооперативу).

На підставі вищевикладеного, комісія пропонує відмовити громадянам Ладиці І.С., Кизимі А.В., Корольчуку В.О., Пиячко П.О. та Ускову А.А. у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тернопільській (СШ №4) для будівництва індивідуальних гаражів.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольук, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянам Ладиці І.С., Кизимі А.В., Корольчуку В.О., Пиячко П.О. та Ускову А.А. у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тернопільській (СШ №4) для будівництва індивідуальних гаражів.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянам Ладиці І.С., Кизимі А.В., Корольчуку В.О., Пиячко П.О. та Ускову А.А. у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність) по вул. Тернопільській (СШ №4) для будівництва індивідуальних гаражів.

122. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ “Всесвіт” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості площею 15 кв.м. по Старокостянтинівському шосе біля

буд,2/1Г, за межами орендованої земельної ділянки, на період будівництва житлових будинків. Після введення об'єктів будівництва в експлуатацію, заявник зобов'язується здійснити демонтаж тимчасової споруди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ “Всесвіт” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості площею 15 кв.м. по Старокостянтинівському шосе біля буд,2/1Г, за межами орендованої земельної ділянки, на період будівництва житлових будинків та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.
Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ “Всесвіт” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості площею 15 кв.м. по Старокостянтинівському шосе біля буд,2/1Г, за межами орендованої земельної ділянки, на період будівництва житлових будинків.
2. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

123. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Скіць Олександра Михайловича щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Подільської (біля буд.№ 75) на вул. Зарічанську (біля буд.№ 34) з можливістю розширення площі тимчасової споруди з 4,0 кв.м до 10 кв.м. в зв'язку з вивільненням тимчасових споруд з центральної частини.

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук Відповідно до рішення міської ради щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та тимчасових конструкцій на території міста Хмельницького, передбачається вивільнення тимчасових споруд з центральної частини міста. У зв'язку із зазначеним вище, гр. Скіць О.М. було направлено листа щодо надання пропозицій стосовно можливих місць для перенесення тимчасової споруди з вул. Подільської, біля буд №75. Після чого від гр. Скіць Олександра Михайловича надійшло звернення щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Подільської (біля буд.№ 75) на вул. Зарічанську (біля буд.№ 34) з можливістю розширення площі тимчасової споруди з 4,0 кв.м до 10 кв.м. в зв'язку з вивільненням тимчасових споруд з центральної частини.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозиція підтримати звернення гр. Скіць О.М.

щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Подільської (біля буд.№ 75) на вул. Зарічанську (біля буд.№ 34) з можливістю розширення площі тимчасової споруди з 4,0кв.м до 10 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 8

НЕ ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Є пропозиція протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування запропонувати гр. Скіць О.М. інше місце для перенесення тимчасової споруди з вул. Подільської (біля буд.№ 75) без збільшення площі тимчасової споруди.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування запропонувати гр. Скіць О.М. інше місце для перенесення тимчасової споруди з вул. Подільської (біля буд.№ 75) без збільшення площі тимчасової споруди.

124. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Плаксивого Михайла Ярославовича щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Кам'янецької - Володимирської на прс. Миру (біля гаражного кооперативу “Зв'язківець”) в зв'язку з вивільненням тимчасових споруд з центральної частини.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Плаксивого Михайла Ярославовича щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Кам'янецької - Володимирської на прс. Миру (біля гаражного кооперативу “Зв'язківець”) без збільшення площі тимчасової споруди та протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення гр. Плаксивого Михайла Ярославовича щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Кам'янецької - Володимирської на прс. Миру (біля гаражного кооперативу “Зв'язківець”) без збільшення площі тимчасової споруди та протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

125. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення Релігійної громади «Введення в храм Пресвятої Богородиці» Української Православної Церкви Київського Патріархату щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди «каплиці» на земельній ділянці по вул. Прибузькій, 11/5 А, яка надана рішенням міської ради від 03.11.2010р в постійне користування для будівництва храму.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Релігійної громади «Введення в храм Пресвятої Богородиці» Української Православної Церкви Київського Патріархату щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди «каплиці» на земельній ділянці по вул. Прибузькій, 11/5 А, що перебуває в постійному користуванні, та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.
Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Релігійної громади «Введення в храм Пресвятої Богородиці» Української Православної Церкви Київського Патріархату щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди «каплиці» на земельній ділянці по вул. Прибузькій, 11/5 А, що перебуває в постійному користуванні, та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

126. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення обслуговуючого кооперативу “Житловий комплекс “Олімпійський-2” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди (інформаційного центру нерухомості) площею 15 кв.м. по вул. Зарічанській (біля буд.№ 1).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення обслуговуючого кооперативу “Житловий комплекс “Олімпійський-2” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди (інформаційного центру нерухомості) площею 15 кв.м. по вул. Зарічанській (біля буд.№ 1) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.
Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення обслуговуючого кооперативу “Житловий комплекс “Олімпійський-2” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди (інформаційного центру нерухомості) площею 15 кв.м. по вул. Зарічанській (біля буд.№ 1) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

127. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ “Будівельна компанія

“Авіла” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості площею 14 кв.м по вул. Трудовій, 7 на території земельної ділянки АЗК БРСМ.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ “Будівельна компанія “Авіла” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості площею 14 кв.м по вул. Трудовій, 7 на території земельної ділянки АЗК БРСМ та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудуванню підготувати відповідний проект рішення.
Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ “Будівельна компанія “Авіла” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості площею 14 кв.м по вул. Трудовій, 7 на території земельної ділянки АЗК БРСМ та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудуванню підготувати відповідний проект рішення.

128. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Нема Оксани Павлівни щодо перенесення тимчасової споруди павільйону площею 30 кв.м з вул. Зарічанської (в р-ні тр. Зуп. “Електроніка”) на вул. Зарічанську (біля буд.№ 34) в зв'язку з аварійним станом самопливного колектора.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Нема О.П. щодо перенесення тимчасової споруди павільйону площею 30 кв.м з вул. Зарічанської (в р-ні тр. Зуп. “Електроніка”) на вул. Зарічанську (біля буд.№ 34).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Є пропозиція протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування запропонувати гр. Нема О.П. інше місце для перенесення тимчасової споруди павільйону площею 30 кв.м з вул. Зарічанської (в р-ні тр. Зуп. “Електроніка”).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування запропонувати гр. Нема О.П. інше місце для перенесення тимчасової

споруди павільйону площею 30 кв.м з вул. Зарічанської (в р-ні тр. Зуп. “Електроніка”).

129. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Середюка Володимира Дмитровича щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди площею 94,7 кв.м для провадження підприємницької діяльності по вул. Кам'янецькій, 131/1 на власній земельній ділянці.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Середюка Володимира Дмитровича щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди площею 94,7 кв.м для провадження підприємницької діяльності по вул. Кам'янецькій, 131/1 на власній земельній ділянці.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 8

НЕ ПРИЙНЯТО.

130. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Семенюка Олександра Івановича щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди площею 6,25 кв.м для провадження підприємницької діяльності у сфері роздрібною торгівлі гарячими напоями по вул. Шевченка, 68 на земельній ділянці ПрАТ “Текстиль”.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Семенюка Олександра Івановича щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди площею 6,25 кв.м для провадження підприємницької діяльності у сфері роздрібною торгівлі гарячими напоями по вул. Шевченка, 68 на земельній ділянці ПрАТ “Текстиль”.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 1

Проти – 0

Не голосували – 7

НЕ ПРИЙНЯТО.

131. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Кухар Віталія Григоровича щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м по вул. Вінницькій, 55 А на власній земельній ділянці.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Кухар В.Г. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 30,0 кв.м по вул.

Вінницькій, 55А на власній земельній ділянці.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

132. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Шевчука Сергія Віталійовича щодо збільшення площі тимчасової споруди по вул. Проскурівського підпілля (тр. зуп. “Педакадемія”) з 42,5 кв.м до 45,5 кв.м, тобто на 3 кв.м.

У зверненні зазначено, що даним збільшенням площі тимчасової споруди перекривається прохід між двома павільйонами на зупинці громадського транспорту, що покращить санітарний стан цієї території, оскільки кожного дня даний прохід використовується громадянами, як громадська вбиральня.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Шевчука С.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди по вул. Проскурівського підпілля (тр. зуп. “Педакадемія”) з 42,5 кв.м до 45,5 кв.м та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення гр. Шевчука С.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди по вул. Проскурівського підпілля (тр.зуп. “Педакадемія”) з 42,5 кв.м до 45,5 кв.м та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

133. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення обслуговуючого кооперативу “Житлово-будівельний кооператив “Мрія-Плюс ” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості площею 20,0 кв.м по вул. Свободи (біля буд.№ 12).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення обслуговуючого кооперативу “Житлово-будівельний кооператив “Мрія-Плюс ” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості площею 20,0 кв.м по вул. Свободи (біля буд.№ 12) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –8
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення обслуговуючого кооперативу “Житлово-будівельний кооператив “Мрія-Плюс ” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості площею 20,0 кв.м по вул. Свободи (біля буд.№ 12) та протокольню доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

134. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ “Авіатор” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості площею 20,0 кв.м по вул. Пілотській (біля буд.№ 2/1).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ “Авіатор” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості площею 20,0 кв.м по вул. Пілотській (біля буд.№ 2/1) та протокольню доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ “Авіатор” щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомості площею 20,0 кв.м по вул. Пілотській (біля буд.№ 2/1) та протокольню доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

135. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ПрАТ “Хмельницька маслосирбаза” щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди по вул. Кам'янецькій (тр.зуп. “Юність”) до 18 кв.м в зв'язку з вимогами техніки безпеки.

У зверненні зазначено, що у зв'язку з необхідністю приведення тимчасової споруди до нового архітипу, було проведено реконструкцію торгової точки з розширенням її площі до 18 кв.м.

Яка площа тимчасової споруди була до її збільшення?

З.Пилипчук

Площа тимчасової споруди становила орієнтовно 12 кв.м.

Ю.Вавринюк

Вважаю, що потрібно було виконувати роботи по приведенню тимчасової споруди до нового архітипу у межах тієї площі, яка зазначена в паспорті прив'язки тимчасової споруди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ПрАТ “Хмельницька маслосирбаза” щодо надання дозволу на збільшення

площі тимчасової споруди по вул. Кам'янецькій (тр.зуп. "Юність") до 18 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 8

НЕ ПРИЙНЯТО.

136. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ПрАТ "Хмельницька маслосирбаза" щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Кам'янецької (тр.зуп. "Аптека № 1) на Вінницьке шосе (біля зупинки "Автовокзал № 1") в зв'язку з відкриттям філії УАПу.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ПрАТ "Хмельницька маслосирбаза" щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Кам'янецької (тр.зуп. "Аптека № 1) на Вінницьке шосе (біля зупинки "Автовокзал № 1"), але без збільшення площі тимчасової споруди.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 4

Проти – 0

Не голосували – 4

НЕ ПРИЙНЯТО.

137. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Голого Івана Івановича щодо перенесення тимчасової споруди площею 50 кв.м з прс. Миру (тр.зуп."прс. Миру") на прс. Миру (між будинками № 68-70) в зв'язку з облаштуванням заїзної кишені на зупинці громадського транспорту.

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук

Рішенням виконавчого комітету надано дозвіл ЖБК «Прибузький» на влаштування зупинки для очікування пасажирями громадського транспорту по проспекту Миру - зупинка «вул. Панаса Мирного» (напрямок руху до центру міста) та будівництва заїзної кишені. У зв'язку з цим дві тимчасові споруди, які були розміщені на цій території, вже демонтовані. Тому власник однієї з них ФОП Голий І.І. просить перенести тимчасову споруду з прс. Миру (тр.зуп."прс. Миру") на прс. Миру (між будинками № 68-70).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування запропонувати ФОП Голому І.І. інше місце для перенесення тимчасової споруди.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування запропонувати ФОП Голому І.І. інше місце для перенесення тимчасової споруди.

138. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Пукаса Михайла Васильовича щодо перенесення тимчасової споруди з прс. Миру (навпроти буд.№ 70) на прс. Миру (навпроти буд.№ 66) в зв'язку з влаштуванням заїзної кишені на зупинці.

ВИСТУПИЛИ:

З.Пилипчук

Ситуація аналогічна попередній, тобто у зв'язку з влаштування зупинки для очікування пасажирями громадського транспорту по проспекту Миру - зупинка «вул. Панаса Мирного» (напрямок руху до центру міста) та будівництва заїзної кишені, власник тимчасової споруди гр. Пукас М.В. просить перенести тимчасову споруду на прс. Миру (навпроти буд.№ 66).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Пукаса М.В. щодо перенесення тимчасової споруди з прс. Миру (навпроти буд.№ 70) на прс. Миру (навпроти буд.№ 66).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 1
Проти – 0
Не голосували – 7
НЕ ПРИЙНЯТО.

139. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Пукаса Михайла Васильовича щодо перенесення тимчасової споруди з вул. П. Мирного (в р-ні заїзду до гаражного масиву) на вул. П. Мирного (біля буд.№ 31) в зв'язку із зверненням ФОП Ящишина В. Г. щодо непогодження із розміщенням тимчасових споруд перед центральним входом у комерційні приміщення по вул. П. Мирного, 37/3.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Пукаса Михайла Васильовича щодо перенесення тимчасової споруди з вул. П. Мирного (в р-ні заїзду до гаражного масиву) на вул. П. Мирного (біля буд.№ 31).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

140. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Дуди Юрія Степановича щодо збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована на транспортній зупинці “Костел” по вул. Західно-Окружній, з площі 20 кв.м на площу 30 кв.м, в зв'язку з вимогами санітарних норм та

підведенням водопостачання та водовідведення до даної тимчасової споруди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Дуди Ю.С. щодо збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована на транспортній зупинці “Костел” по вул. Західно-Окружній, з площі 20 кв.м на площу 30 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

141. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Демури Вячеслава Геннадійовича щодо внесення змін в комплексну схему пересувних тимчасових споруд шляхом зміни тимчасової споруди №58 на об'єкт діяльності місцевого виробника.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Демури В.Г. щодо внесення змін в комплексну схему пересувних тимчасових споруд шляхом зміни тимчасової споруди №58 на об'єкт діяльності місцевого виробника.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Не голосували – 8
НЕ ПРИЙНЯТО.

142. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Бугая Геннадія Анатолійовича щодо виключення тимчасової споруди по вул. Чорновола (біля буд.№ 134) з комплексної схеми пересувних тимчасових споруд, так як дана тимчасова споруда знаходиться на власній земельній ділянці.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Бугая Геннадія Анатолійовича щодо виключення тимчасової споруди по вул. Чорновола (біля буд.№ 134) з комплексної схеми пересувних тимчасових споруд та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення гр. Бугая Геннадія Анатолійовича щодо виключення тимчасової споруди по вул. Чорновола (біля буд.№ 134) з комплексної схеми пересувних тимчасових споруд та протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

143. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Олексюка Романа Володимировича щодо перенесення тимчасової споруди з вул. П. Мирного - Залізняка на вул. П. Мирного (біля буд.№ 32, поруч з магазином "Жасмін") в зв'язку із зверненням ФОП Ящишина В. Г. щодо непогодження із розміщенням тимчасових споруд перед центральним входом у комерційні приміщення по вул. П. Мирного, 37/3.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час розгляду даного питання виникла пропозиція відхилити звернення гр. Олексюка Р.В. щодо перенесення тимчасової споруди з вул. П. Мирного - Залізняка на вул. П. Мирного (біля буд.№ 32, поруч з магазином "Жасмін") та протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування запропонувати заявнику інше місце для перенесення тимчасової споруди.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відхилити звернення гр. Олексюка Р.В. щодо перенесення тимчасової споруди з вул. П. Мирного - Залізняка на вул. П. Мирного (біля буд.№ 32, поруч з магазином "Жасмін") та протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування запропонувати заявнику інше місце для перенесення тимчасової споруди.

144. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Кочергіна В.В. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 900 кв.м по вул. Сонячній,39 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Вавринюк

Є прохання відхилити дане питання або зняти його на довивчення, оскільки ця земельна ділянка не є вільною.

С.Болотніков

Хочу звернути увагу членів постійної комісії, що гр. Кочергін В.В. є учасником АТО, тому є пропозиція підтримати звернення.

А.Бондаренко

Ситуація полягає в тому, що є рішення, прийняте ще у 90-тих роках, про виділення цієї земельної ділянки іншій особі. Необхідно спочатку відмінити попереднє рішення, лише тоді надавати зазначену земельну ділянку іншій особі.

Ю.Данюкіна

Згідно рішення міської ради надання земельних ділянок під

індивідуальне будівництво здійснюється згідно черги. Довожу до відома членів постійної комісії, що гр. Кочергін В.В. перебуває на пільговій черзі, як учасник АТО, за номером 867.

Також хочу звернути увагу на те, що в поточному році надійшло звернення щодо виділення зазначеної вище земельної ділянки за набувальною давністю. Дана земельна ділянка огорожена і використовується іншою людиною.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Кочергіна В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 900 кв.м по вул. Сонячній,39 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка). Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Утрим. – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення гр. Кочергіна В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 900 кв.м по вул. Сонячній,39 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

145. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Про розгляд звернення гр. Цехмістра Р.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Нижній Береговій для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков Хочу звернути увагу членів постійної комісії, що гр. Цехмістр Р.О. є учасником АТО, тому є пропозиція підтримати звернення.

Ю.Данюкіна Довожу до відома членів постійної комісії, що гр. Цехмістр Р.О. не перебуває на черзі щодо отримання земельної ділянки для будівництва індивідуального будинку, звернень від нього щодо постановки на чергу не надходило.

Документація щодо надання гр. Цехмістру Р.О. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Нижній Береговій для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) для перевірки на дотримання норм чинного законодавства в управлінні земельних ресурсів та земельної реформи не надходила.

З.Пилипчук По кадастровому плану видно, що зазначена земельна ділянка розташована в охоронній зоні ЛЕП.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Цехмістра Р.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Нижній Береговій для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Утрим. - 2
НЕ ПРИЙНЯТО.

146. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Бліндера К.М. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Нижній Береговій для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна Довожу до відома членів постійної комісії, що гр. Бліндер К.М. не перебуває на черзі щодо отримання земельної ділянки для будівництва індивідуального будинку.
Документація щодо надання гр. Бліндеру К.М. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Нижній Береговій для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) для перевірки на дотримання норм чинного законодавства в управлінні земельних ресурсів та земельної реформи не надходила.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Бліндера К.М. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Нижній Береговій для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4
Проти – 0
Утрим. - 4
НЕ ПРИЙНЯТО.

147. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Про розгляд звернення гр. Ковалю О.Л. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Нижній

Береговій для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Данюкіна

Довожу до відома членів постійної комісії, що гр. Коваль О.Л. перебуває на пільговій черзі, як учасник АТО, за номером 817.

Документація щодо надання гр. Ковалю О.Л. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Нижній Береговій для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) для перевірки на дотримання норм чинного законодавства в управлінні земельних ресурсів та земельної реформи не надходила.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Ковалю О.Л. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Нижній Береговій для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 4

Проти – 0

Утрим. -4

НЕ ПРИЙНЯТО.

161. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення директора колективного підприємства «Хмельницький завод оцинкованого посуду» Твердохліб О.В. щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 4409 кв.м по вул. Шевченка, 41 у зв'язку з набуттям права власності на майно ТОВ «Будівельна компанія «Житлобуд-Поділля».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення керівника колективного підприємства «Хмельницький завод оцинкованого посуду» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 4409 кв.м по вул. Шевченка, 41 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення керівника колективного підприємства «Хмельницький завод оцинкованого посуду» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 4409 кв.м по вул. Шевченка, 41 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів

та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

162. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення директора приватного виробничо-комерційного підприємства «Гранд К» Волчелюка П.Я. щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 1049 кв.м по вул. Шевченка, 41, в т. ч. діл.№1 – площею 913 кв.м , діл.№2 – площею 136 кв.м, у зв'язку з набуттям права власності на майно ТОВ «Будівельна компанія «Житлобуд-Поділля».

Також керівник ПВКП «Гранд К» просить припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 192 кв.м по вул. Шевченка, 41 у зв'язку з набуттям права власності на майно ТОВ «Будівельна компанія «Житлобуд-Поділля».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення керівника приватного виробничо-комерційного підприємства «Гранд К» щодо припинення права постійного користування земельними ділянками площею 1049 кв.м та площею 192 кв.м по вул. Шевченка, 41 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення керівника приватного виробничо-комерційного підприємства «Гранд К» щодо припинення права постійного користування земельними ділянками площею 1049 кв.м та площею 192 кв.м по вул. Шевченка, 41 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

163. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ«Будівельна компанія «Житлобуд-Поділля» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1241га, що розташована за адресою: м.Хмельницький вул. Шевченка,41 та складається із земельних ділянок:

-діл. №1 - кадастровий номер 6810100000:01:005:0468 площа 0,0913га категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення землі 03.10. для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури; вид використання земельної ділянки - під виробничу базу;

-діл. №2 - кадастровий номер 6810100000:01:005:0469 площа 0,0136га категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення землі 03.10. для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури; вид використання земельної ділянки - під виробничу базу

-діл. №3 - кадастровий номер 6810100000:01:005:0008 площа 0,0192га категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення землі 03.07. для будівництва та обслуговування будівлі

торгівлі вид використання земельної ділянки для обслуговування магазину зі складом в зв'язку з переходом права власності на майно. У зверненні також зазначено, що оскільки отримано містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва №160 від 08.06.2018р. за адресою: м.Хмельницький вул. Шевченка,41 заявник просить змінити цільове призначення землі на «02.10. - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

Також пропонується розглянути звернення ТОВ «Будівельна компанія «Житлобуд-Поділля» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною категорії земель під нежитловими приміщеннями за адресою: м.Хмельницький, вул.Шевченка,41, а саме: на земельну ділянку площею 0,4138 га кадастровий номер 6810100000:01:005:032, на земельну ділянку площею 0,0271 га кадастровий номер 6810100000:01:005:0325, а саме: «категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення з цільовим призначенням землі: 11.02. - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості» змінити на «категорію земель - землі житлової та громадської забудови з цільовим використанням 02.10. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Ясенко.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Житлобуд-Поділля» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1241 га та зміни коду КВЦПЗ зазначеної земельної ділянки та щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4409 га, в т.ч. діл. №1 – площею 0,4138 га, діл. №2 – площею 0,0271 га по вул. Шевченка, 41 зі зміною категорії земель.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення підтримати звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Житлобуд-Поділля» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,1241 га та зміни коду КВЦПЗ зазначеної земельної ділянки на «02.10. - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

2. Підтримати звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Житлобуд-Поділля» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

площею 0,4409 га, в т.ч. діл. №1 – площею 0,4138 га, діл. №2 – площею 0,0271 га по вул. Шевченка, 41 зі зміною категорії земель, а саме: «категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення з цільовим призначенням землі - 11.02. - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості» змінити на «категорію земель - землі житлової та громадської забудови з цільовим використанням 02.10. - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

А.Кветко

Є пропозиція перенести розгляд питань №148 – 160, 164, 165 порядку денного на наступне засідання комісії. Немає заперечень? (Немає).
Засідання постійної комісії оголошую закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков