

## ПРОТОКОЛ №67

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

06.09.2018

10.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

**Присутні:** М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**Відсутні:** Р.Афійчук.

**Запрошені:** М.Кривак – секретар міської ради, А.Бондаренко – заступник міського голови, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Т.Шостка – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, представники громадськості, **голова правління ЖБК «Відродження» Янюк А.М., Бухал І.В., Весельський В.А., Томусяк Л.Т., Кухар В.Г., представник Чабана В.А., представник Вальчука С.А., представники садівничого товариства «Надія-3»,**

**Головує:** А.Кветко – голова постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про повторний розгляд звернення голови правління ЖБК «Відродження» Янюк А.М. щодо встановлення розміру пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста на рівні 0-% та прийняття в комунальну власність трикімнатної квартири №33 загальною площею 134,26 кв.м. в будинку по прс. Миру, 94/1В.
2. Про повторний розгляд звернення ТОВ «Зінмар» щодо надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Курчатова, 120 площею 6040 кв.м.
3. Про повторний розгляд питання щодо надання Садлій Д.М. земельної ділянки в оренду площею 700 кв.м по вул. Трудовій, 9/2 під незавершене будівництво кафе та магазину по продажу автозапчастин.
4. Про розгляд звернення гр. Весельського В.А. щодо приватизації земельної ділянки площею 0,29 кв.м по вул. Щедріна, 18.
5. Про розгляд звернення ТОВ «Акція 2011» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0183 га по вул. Шевченка, 89/2А для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в оренду.
6. Про розгляд звернення гр. Томусяк Л.Т. щодо розгляду документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) без погодження меж із суміжним землекористувачем ТОВ «Добробут Поділля ЛТД».
7. Про повторний розгляд звернення гр. Кухар В.Г. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди по вул. Вінницькій, 55 А на власній земельній ділянці.
8. Про розгляд звернення гр. Чабана В.А. щодо повторного розгляду питання стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Вербицького, 66 без погодження меж із сусіднім землекористувачем Вальчуком С.А., та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1143 га по вул. Вербицького, 66 для ведення особистого селянського господарства.
9. Про розгляд звернення гр. Полюк Н.І. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) загальною площею 523 кв.м по вул. Леха Качинського для ведення особистого селянського господарства.
10. Про розгляд звернення садівничого товариства інвалідів «Надія-3».

11. Про розгляд звернення гр. Поліщук Т.М. щодо надання згоди на зміну конфігурації та лінійних промірів земельної ділянки площею 0,05 га по вул. Зіньковського,2/13 без зміни загальної площі.
12. Про розгляд звернення гр. Кошай Н. щодо надання згоди на зміну конфігурації та лінійних промірів земельної ділянки площею 0,1 га по вул. Зіньковського,2/13 без зміни загальної площі.
13. Проект рішення «Про проведення інвентаризації земельної ділянки». (КП «Хмельницькводоканал»).
14. Проект рішення «Про надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Редванський В.М.)
15. Проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Войтович І.В.)
16. Проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лісняк В.П.)
17. Проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Віт А.В.)
18. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Марцонь Р.С.)
19. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін» (Шевчук М.А.)
20. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Побережна І.С.)
21. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кропивницький Ф.І.)
22. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Демчук В.П.)
23. Проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Когут Т.Ф.)
24. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), внесення змін» (Олійник І.В.)
25. Проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Радченя Ю.В.)
26. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Гоголь О.І.)
27. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Олексюк В.В.)
28. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Іщенко В.О.)

29. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Сташук В.В.)
30. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Потапова І.І.)
31. Проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ПП «Мікон»).
32. Проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ Транс-Івар»).
33. Проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ ТВФ «Краяни»).
34. Проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесій міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, втрату чинності рішень міської ради» (Браславець Л.М.)
35. Проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Павлюк О.М.)
36. Проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (Домінова М.А.)
37. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (ПП «Лібо-Пласт»).
38. Проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ «Хмельницький»).
39. Проект рішення «Про надання дозволу на поділ та об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс») та розгляд звернення ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс» щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки по вул. Довженка,4, зміну її цільового призначення та отримання містобудівних умов для будівництва багатоквартирних житлових будинків (секція 3, 4, 5).
40. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесій міської ради, втрату чинності пунктів рішень сесій міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ХПВТП «Алмаз»).
41. Проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду» (ТОВ «Будівельна компанія «Хмельницькприватбуд»).
42. Проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та поділу земельної ділянки» (Міський центр по роботі з дітьми та підлітками за місцем проживання)
43. Проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі та внесення змін в рішення міської ради» (ЗАТ «Фоззі Захід»).
44. Проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди» (ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Дельта»).
45. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування» (АТ «Хмельницькобленерго»).
46. Проект рішення «Про встановлення розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького». (ГК «Фортуна»).
47. Проект рішення (повторно) «Про внесення змін в п.1 рішення 7-ої сесії міської ради від 20.07.2016 №73». (Апеляційний суд Хмельницької області).
48. Проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ТОВ будівельна Група Авіла»).

49. Проект рішення «Про встановлення розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького та внесення зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ТОВ «Грасс»).
50. Проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».
51. Проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (КРБП «Базис»).
52. Проект рішення «Про надання дозволу Кисельовій Тетяні Степанівні на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на власній земельній ділянці».
53. Проект рішення «Про внесення доповнень в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького».
54. Про повторний розгляд звернення громадянки Сергєєвої О.О. щодо постановки на чергу по отриманню земельної ділянки під будівництво та обслуговування жилого будинку взамін померлої бабусі Лазаренко М.В.
55. Про розгляд звернення т.в.о. Хмельницького ліцею II-III ступенів Хмельницької обласної ради Ю.Курманського щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 49781 кв.м по вул. Озерній,14.
56. Про розгляд звернення ТОВ «Браво» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 78 кв.м по вул. Свободи,1А.
57. Про розгляд звернення ТОВ «Браво» щодо надання згоди на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 572 кв.м по вул. Свободи,1А 03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької тв іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) – землі житлової та громадської забудови без погодження суміжних землекористувачів.
58. Про розгляд звернення ПП «Пектораль» щодо винесення на чергову сесію міської ради питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), наданої в оренду, площею 0,6716 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька,17; щодо надання дозволу на зміну цільового призначення земельної ділянки в межах категорії земель з «02.03 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та зміну цільового використання з «для будівництва 23-ї поверхового 245-квартирного житлового будинку та торгово-комерційного комплексу з паркінгом» на «для реконструкції приміщень громадського призначення з надбудовою 3-го та 4-го поверхів, паркінгу та об'єднання всіх приміщень в торговий центр».
59. Про розгляд звернення ТОВ «Стрибок» щодо винесення на чергову сесію міської ради питання стосовно надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1235 га вул. Вайсера,12/1 зі зміною її цільового призначення з «1.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, категорія земель – землі житлової та громадської забудови», а також змінити її цільове використання з «для обслуговування будівлі контори (адміністративної будівлі), будівлі диспетчерської» на «для реконструкції приміщень громадського призначення з надбудовою 3-го та 4-го поверхів, паркінгу та об'єднання всіх приміщень в торговий центр».
60. Про розгляд звернення гр. Будніка А.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

- площею 700 кв.м по вул. Вокзальній для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
61. Про розгляд звернення гр. Пиндика О.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 725 кв.м по вул. Джерельній для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
62. Про розгляд звернення ФОП Гончар Т.І. щодо можливості перенесення тимчасової споруди площею 5,3 кв.м, яка знаходиться по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №127/1А) на вул. Курчатова (біля буд. №4/1).
63. Про розгляд звернення Хохун Т.А. щодо незастосування коефіцієнту 12 при обрахунку орендної плати за земельну ділянку по вул. Трудовій, 7/4А.
64. Про розгляд звернення Кухар О.М. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства за адресою: прв. 1-й Трудовий, 17 загальною площею 966 кв.м.
65. Про розгляд звернення громадянина Алфьорова І.Г. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Калнишевського, 26 для будівництва індивідуального гаража.
66. Про розгляд звернення громадянина Тужанського І.В. щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.
67. Про розгляд звернення голови правління Хмельницької міської спілки ветеранів Афганістану Ю. Випірайленко щодо надання земельної ділянки по вул. Куліша, 19 Бегмі М.М.
68. Про розгляд звернення громадянки Томусяк Л. Т. щодо визнання безпідставною відмову ТОВ «Добробуд Поділля ЛТД» у погодженні меж земельної ділянки та здійсненні розгляду документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).
69. Про розгляд звернення громадянина Подлюдного О.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Польовій, 37-А для ведення особистого селянського господарства.
70. Про розгляд звернення громадянина Кирилова В.К. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) для ведення садівництва в садівничому товаристві «Хмельницькаагропроект».
71. Про розгляд звернення ПП «КИЙ-Х» щодо внесення змін в договір №26 від 24.01.2017 про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в частині зміни дати сплати пайової участі терміном на 3 роки до 31.12.2020року.
72. Про розгляд звернення ПП «Форвард» щодо надання дозволу на проектування внутрішньо квартальної дороги в м-ні Озерна, яка розташована перпендикулярно до вул. Січових стрільців.
73. Про розгляд звернення Гуменного Б.Б. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 6560 кв.м по вул. Героїв Крут, 4/1 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови».
74. Про розгляд звернення громадян Кухал О.В. та Сенкевич Н.С. щодо вирішення питання звільнення проїзду загального користування до земельної ділянки по вул. Вітанова, 9 з протилежної сторони по прв. Гавришка.

75. Про розгляд звернення Боброва О.С. щодо повторного розгляду питання стосовно продажу земельної ділянки площею 685 кв.м по вул. Львівське шосе,18 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
76. Про розгляд звернення ФОП Демури В.Г. щодо внесення змін в комплексну схему пересувних тимчасових споруд шляхом зміни тимчасової споруди №58 на об'єкт діяльності місцевого виробника.
77. Про розгляд звернення ТОВ «Авіатор-17» щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 5009 кв.м. по вул. Пілотській, 2/1 зі зміною цільового призначення з «11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для обслуговування виробничо-побутового корпусу, паливного складу, будівлі гаража комерційного і технічного складу) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» без погодження суміжного землекористувача Державної фіскальної служби України.
78. Про розгляд звернення гр. Шевчук В.Б. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в зв'язку із зміною цільового призначення з «01.07 для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» площею 1000 кв.м по прв. Першотравневому з метою передачі її у власність.
79. Про розгляд звернення ТОВ «Укрстандарт» щодо перенесення зливної станції для збирання стоків асенізаційних машин зі всього міста, яка розташована поряд з ділянкою по вул. Трудовій,6-Д, в інше місце.
80. Про розгляд звернення Керницького П.Р. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру,102/7, бокс 22 для будівництва індивідуального гаража.
81. Про розгляд звернення Блізніченка С.В. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру,102/7, бокс 20 для будівництва індивідуального гаража.
82. Про розгляд звернення Козака В.М. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру,102/7, бокс 19 для будівництва індивідуального гаража.
83. Про розгляд звернення ГУНП в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,96 га по вул. Нижній Береговій,1-Б для будівництва та обслуговування багатопверхового багатоквартирного житлового будинку та передачі її в постійне користування.
84. Про розгляд звернення гр. *Войтюк М.П.* щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Кам'янецької (біля буд. № 37) на перехрестя вул. Курчатова — вул. Чкалова в зв'язку з вивільненням тимчасових споруд з центральної частини.
85. Про розгляд звернення гр. *Дорошенка В.П.* щодо надання дозволу на розміщення стаціонарної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на власній земельній ділянці по вул. Волочиській, 51.
86. Про розгляд звернення гр. *Богдан Л.А.* щодо перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.
87. Про розгляд звернення гр. *Богдан С.В.* щодо перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.
88. Про розгляд звернення гр. *Олексюка Р.В.* щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з рогу вул. П. Мирного — Залізняка на вул. П. Мирного (біля буд.№28 А, ліворуч від аптеки).

89. Про розгляд звернення Петляк А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.1 га в районі вул. Трудової для городництва.
90. Про розгляд звернення ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» щодо приведення у відповідність до плану зонування території міста Хмельницького цільового призначення земельної ділянки по вул. Прибузькій, 5/1, змінивши категорію землі з «землі рекреаційного призначення» на «землі житлової та громадської забудови», зміни цільового призначення земельної ділянки на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури», а також внесення відповідних змін до договору оренди землі №570-01-2014/8448725 від 29.10.2013 року.
91. Проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Валуйських Н.О.)
92. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Гошко О.М.)
93. Проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду» (ТОВ «Бас-Маркет»).
94. Проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки» (Міністерство оборони України)/
95. Про розгляд звернення ТОВ «Житлоплюс» щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно безоплатної передачі Хмельницькій міській раді приміщення амбулаторії загальною площею 137,3 кв.м в багатоповерховому житловому будинку по вул. Трудовій, 5/1А в м. Хмельницькому, в рахунок сплати пайової участі за договорами №22 від 29.02.2016р., №63 від 08.04.2016р., №55 від 06.03.2018р., №56 від 06.03.2018р. №57 від 06.03.2018р., №58 від 06.03.2018р. №59 від 06.03.2018р., №67 від 06.03.2018р.
96. Про розгляд звернення КЕВ м. Хмельницький щодо надання дозволу на розроблення матеріалів інвентаризації земель щодо земельної ділянки військового містечка №48 площею 3,65 га по прс. Миру (Вінницьке шосе).

РІЗНЕ.

## **1. СЛУХАЛИ:**

### **А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення голови правління ЖБК «Відродження» Янюк А.М. щодо встановлення розміру пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста на рівні 0-% та прийняття в комунальну власність трикімнатної квартири №33 загальною площею 134,6 кв.м в будинку по прс. Миру, 94/1В.

Дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії. Було здійснено виїзд на зазначений об'єкт будівництва за участю представників постійної комісії, комунального підприємства по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності міста та голови ЖБК «Відродження». Під час розгляду даного питання виникали думки щодо передачі в комунальну власність міста приміщень комерційного призначення, проте під час виїзду ми впевнились, що ці приміщення не є ліквідними.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ЖБК «Відродження» щодо встановлення розміру пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста на рівні 0-% та прийняття в комунальну власність трикімнатної квартири №33 загальною площею 134,6 кв.м в будинку по прс. Миру, 94/1В. Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 12

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ЖБК «Відродження» щодо встановлення розміру пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста на рівні 0-% та прийняття в комунальну власність трикімнатної квартири №33 загальною площею 134,6 кв.м. в будинку по прс. Миру, 94/1В.

2. Протокольнo доручити управлінню капітального будівництва підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

**2. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення ТОВ «Зінмар» щодо надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Курчатова,120 площею 6040 кв.м.

На попередньому засіданні комісії при розгляді даного питання виникли сумніви щодо існування об'єкту незавершеного будівництва на зазначеній земельній ділянці, тому було вирішено протокольнo доручити заступнику міського голови А.Бондаренко виїхати на місце розташування зазначеної земельної ділянки для більш детального ознайомлення з ситуацією.

**ВИСТУПИЛИ:**

**А.Бондаренко**

За рекомендацією постійної комісії мною було здійснено виїзд на зазначену земельну ділянку. На земельній ділянці по вул. Курчатова,120 є незавершене будівництво, а саме: споруда, яка використовується під склад, під підсобні приміщення. Вважаю, що дане питання можна було б підтримати.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Зінмар» щодо надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Курчатова,120 площею 6040 кв.м, протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на чергову сесію міської ради.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 12

Проти – 0

Не голосували – 0



ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «Зінмар» щодо надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Курчатова, 120 площею 6040 кв.м, протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на чергову сесію міської ради.

**3. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії питання щодо надання Садлій Д.М. земельної ділянки в оренду площею 700 кв.м по вул. Трудовій, 9/2 під незавершене будівництво кафе та магазину по продажу автозапчастин.

На одному з попередніх засідань комісії була надана інформація щодо існування конфліктної ситуації між Садлієм Д.М. та суміжним землекористувачем ЖК «Авіла», тому дане питання було відкладено на довивчення та вирішено розглянути його за участю конфліктуючих сторін.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Надійшла інформація, що конфлікт між зазначеними вище суб'єктами господарювання вичерпаний, претензій у них один до одного немає.

**В.Діденко**

Яка площа об'єкта будівництва та площа земельної ділянки?

**О.Чорнієвич**

У червні 2017 року за гр. Садлієм Д.М. було зареєстровано право власності на об'єкт незавершеного будівництва площею 58,6 кв.м. У попереднього власника об'єкта незавершеного будівництва земельна ділянка перебувала в оренді з 2011 року. В кінці 2017 року термін договору оренди земельної ділянки завершився. У 2017 році були отримані нові містобудівні умови на будівництво торгово-сервісного комплексу, згідно яких пляма забудови становить 400 кв.м. Після закінчення терміну дії договору оренди землі з попереднім землекористувачем, гр. Садлій Д.М., як новий власник об'єкта незавершеного будівництва, звернувся щодо укладення договору оренди земельної ділянки, проте договір оренди укладений не був, оскільки виникли проблеми з суміжним землекористувачем ЖК «Авіла». На сьогодні конфлікт вичерпано.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати питання щодо надання Садлій Д.М. земельної ділянки в оренду площею 700 кв.м по вул. Трудовій, 9/2 під незавершене будівництво кафе та магазину по продажу автозапчастин. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд чергової сесії міської ради. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 11

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати питання щодо надання Садлій Д.М. земельної ділянки в оренду площею 700 кв.м по вул. Трудовій, 9/2 під незавершене будівництво кафе та магазину по продажу автозапчастин.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

**4. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Весельського В.А. щодо приватизації земельної ділянки площею 29 кв.м по вул. Щедріна,18 для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:****Весельський В.А.**

В свій час було прийнято рішення про передачу мені у власність земельної ділянки по вул. Щедріна, 18, площею 150 кв.м для ведення особистого селянського господарства. Проте по факту я багато років користуюсь земельною ділянкою більшою площею, приблизно 179 кв.м. Тому я звернувся до вашої комісії з проханням дозволити мені приватизувати ще земельну ділянку площею 29 кв.м. Було рішення постійної комісії підтримати моє звернення щодо приватизації земельної ділянки та рекомендувати розробити землепорядну документацію на земельну ділянку площею згідно фактичного її використання по вул. Щедріна,18 для ведення особистого селянського господарства. Проте землепорядна організація, до якої я звернувся для розробки відповідних документів, трохи затягнула цей процес. Через деякий час я дізнався, що сусід виставив на продаж свою земельну ділянку, і щоб уникнути будь-яких непорозумінь з новим власником суміжної ділянки я приватизував свою земельну ділянку площею 150 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Весельського В.А. щодо приватизації земельної ділянки площею 29 кв.м по вул. Щедріна,18 для ведення особистого селянського господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення гр. Весельського В.А. щодо приватизації земельної ділянки площею 29 кв.м по вул. Щедріна,18 для ведення особистого селянського господарства.

**5. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Акція 2011» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0183 га по вул. Шевченка,89/2А для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в оренду.  
Дане питання розглядалось на одному з попередніх засідань комісії, проте підтримано не було.

Чи будуть пропозиції до даного питання? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Акція 2011» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0183 га по вул. Шевченка, 89/2А для обслуговування нежитлового приміщення та надання її в оренду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 1

Проти – 0

Утрим. - 10

Не голосували – 1

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**6. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Томусяк Л.Т. щодо розгляду технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) без погодження меж із суміжним землекористувачем ТОВ «Добробут Поділля ЛТД».

На засідання комісії запрошений заявник, тому є пропозиція заслухати його по даному питанню.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Томусяк Л.Т.**

У мене в приватній власності є земельна ділянка площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Полігонній, 16. Є державний акт на цю земельну ділянку. Для присвоєння кадастрового номеру цій земельній ділянці я звернулась до землевпорядника. Було розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). Проте суміжний землекористувач ТОВ «Добробут Поділля ЛТД» безпідставно відмовляється у погодженні меж земельної ділянки.

В свій час районною радою ТОВ «Добробут Поділля ЛТД» було надано в оренду земельну ділянку. Під час розроблення нашої технічної документації з'ясувалось, що є накладка їх земельної ділянки на нашу. Також ТОВ «Добробут Поділля ЛТД» частково захопило частину території міської комунальної власності.

**А.Кветко**

ТОВ «Добробут Поділля ЛТД» зайняло частину вашої території і використовує її?

**Томусяк Л.Т.**

Ні, ми користуємося земельною ділянкою з 1997 року, наша земельна ділянка відгороджена, накладка земельних ділянок йде виключно по документам. Тому нам відмовлено у присвоєнні кадастрового номеру на земельну ділянку.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення гр. Томусяк Л.Т. щодо розгляду технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) без погодження меж із

суміжним землекористувачем ТОВ «Добробут Поділля ЛТД», протокольно доручити управлінню земельних ресурсів вивчити дане питання, запросити на наступне засідання комісії представника ТОВ «Добробут Поділля ЛТД».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 12  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення гр. Томусяк Л.Т. щодо розгляду технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) без погодження меж із суміжним землекористувачем ТОВ «Добробут Поділля ЛТД».
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів вивчити дане питання.
3. Запросити на наступне засідання комісії представника ТОВ «Добробут Поділля ЛТД».

**7. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення гр. Кухар В.Г. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди по вул. Вінницькій, 55 А на власній земельній ділянці.

На засідання комісії запрошений заявник, тому є пропозиція заслухати його по даному питанню.

Яка площа зазначеної земельної ділянки і яке її цільове призначення?

**ВИСТУПИЛИ:**

**Кухар В.Г.**

Право власності на зазначену земельну ділянку набув на підставі договору купівлі-продажу для будівництва та обслуговування житлового будинку. Площа земельної ділянки становить 221 кв.м. Маю бажання встановити на ній тимчасову споруду для продажу кави.

**М.Барабаш**

Вважаю, що в даному місці доцільним було б збудувати капітальну споруду магазину, а не встановлювати кіоск. Але заявник каже, що у нього немає фінансової можливості будувати капітальну споруду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення гр. Кухар В.Г. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди по вул. Вінницькій, 55 А на власній земельній ділянці та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу М.Барабашу вивчити питання щодо потреби у встановленні тимчасової споруди в даному місці.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення гр. Кухар В.Г. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди по вул. Вінницькій, 55 А на власній земельній ділянці та рекомендувати депутату відповідного виборчого

округу М.Барабашу вивчити питання щодо потреби у встановленні тимчасової споруди в даному місці.

## **8. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Чабана В.А. щодо повторного розгляду питання стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Вербицького,66 без погодження меж із сусіднім землекористувачем Вальчуком С.А., та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1143 га по вул. Вербицького, 66 для ведення особистого селянського господарства.

Дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії. На одному з попередніх засідань комісії через наявність конфлікту між суміжними користувачами постійна комісія вирішила рекомендувати управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розглядати одночасно землевпорядні документації, розроблені на ім'я Вальчука С.А. та Чабана В.А. стосовно відведення земельних ділянок по вул. Вербицького,68 та 66 та надати на розгляд комісії свої рекомендації щодо вирішення даного питання.

На засіданні комісії присутні представники двох конфліктуючих сторін, тому є пропозиція заслухати їх по даному питанню.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Представник  
Чабана В.А.**

Ми звернулись до міської ради стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1143 га по вул. Вербицького, 66 для ведення особистого селянського господарства. Нам не зрозуміло, яке відношення родина Вальчуків має до земельної ділянки по вул. Вербицького,66?

**А.Кветко**

На скільки ми зрозуміли, ваші земельні ділянки межують між собою, тому відповідно до норм чинного законодавства ви маєте погодити межі земельної ділянки з суміжним землекористувачем.

**Представник  
Чабана В.А.**

Ми звертались до комісії по вирішенню земельних спорів щодо непогодження Вальчуком С.А. меж земельної ділянки по вул. Вербицького, 66, проте не почули, чому саме родина Вальчуків не погоджує нам межі. До нас виїжджали представники комісії по розгляду земельних спорів, дивились на нашу територію, на межі земельних ділянок. Після чого нам було рекомендовано звернутись до суду для вирішення даного питання. Ми звернулись до суду, але суд направив нас до міської ради, яка має вирішити питання по суті.

**О.Чорнієвич**

Ситуація полягає в тому, що орієнтовно в 1975 році було рішення, згідно якого гр. Чабану А.А. надано земельну ділянку площею 15 соток. На земельну ділянку площею 10 соток виготовлено документацію щодо передачі у власність для обслуговування житлового будинку. Фактично залишається територія площею 5 соток. Проте гр. Чабан В.А. розробив документацію на земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства площею 0,1143 га.

На іншу земельну ділянку площею 34 сотки претендує родина Вальчуків, оскільки їх родині в свій час було надано першочергово земельну ділянку.

**Представник  
Вальчука С.А.**

Згідно відомостей шнурової книги за Чабаном А.А. рахується земельна ділянка загальною площею 0,15 га, яка перейшла до нього від Вальчука Г.Х. з його присадибної ділянки площею 0,49 га. Решта земельної ділянки площею 0,34 га так і залишилася за родиною Вальчуків, що підтверджується відповідними відомостями з земельної шнурової книги. В свій час нами було приватизовано земельну ділянку площею лише 26,96 соток, оскільки частина території знаходиться на землях водного фонду. Але дане рішення було скасовано судом, оскільки родина Чабанів заявила, про підробку їх підпису. Проте підпис не було підроблено. Тому на даний час ми знову претендуємо на земельну ділянку площею 26,96 соток, із земельної ділянки площею 34 сотки.

**Представник  
Чабана В.А.**

Хочу довести до вашого відома, що ще у 1969 році Чабану А.А. була виділена земельна ділянка площею 14 соток ріллі, тобто під город. Чому ми сьогодні не можемо приватизувати цю земельну ділянку? Ми користуємося цією земельною ділянкою 49 років. Будинок будувався батьком у 1972 році. Дозвіл на будівництво будинку ми вже отримали у 2003 році. Якщо і є спір, то по земельній ділянці під забудову, але ніяк не стосовно ділянки під особисте селянське господарство.

**А.Кветко**

Яка у вас площа земельної ділянки під будинком і яка площа земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства?

**Представник  
Чабана В.А.**

Розроблено документацію на земельну ділянку площею 0,1 га під будинком, хоча під забудовою у нас земельна ділянка набагато менша, та на земельну ділянку площею 0,1143 га для ведення особистого селянського господарства.

**О.Чорнієвич**

Є копія документу, що у 1969 році Чабану А.А. було виділено одну земельну ділянку орієнтовною площею 15 соток. Проте родина Чабанів має намір отримати земельну ділянку площею 10 соток під будинком, і ще 11 соток під ОСГ.

**Представник  
Чабана В.А.**

Є копія архівного документу, згідно якого Вальчуку А.Г. було виділено земельну ділянку площею лише 7 соток, із ділянки площею 34 сотки, якою користувалась його покійна мати.

**Представник  
Вальчука С.А.**

Дійсно, у 1983 році згідно протоколу засідання правління колгоспу «Комунар» Вальчуку А.Г. було надано земельну ділянку, якою користувалась його мати, площею 7 соток, із земельної ділянки площею 34 сотки, оскільки на той момент ніхто не працював в колгоспі. З часом, коли він пішов працювати в колгосп, йому було додано решту земельної ділянки. Тобто за гр. Вальчуком А.Г. згідно шнурової книги рахується земельна ділянка площею 34 сотки.

**Представник  
Чабана В.А.**

Звертаю увагу членів комісії, що Вальчуку А.Г. було додано земельну ділянку, але за іншою адресою.

**В.Діденко**

Дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях комісії по вирішенню земельних спорів, де було рекомендовано гр. Чабану В.А. або узгодити питання щодо погодження меж з гр. Вальчуком С.А. або

вирішувати спір в судовому порядку. На комісії звучало багато інформації на підставі документів минулих років. Тому вважаю, що тільки в судовому порядку можна з'ясувати всі питання по спору стосовно користування земельними ділянками родинами Чабанів та Вальчуків.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити гр. Чабану В.А. у розгляді питання стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Вербицького, 66 без погодження меж із сусіднім землекористувачем Вальчуком С.А., та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1143 га по вул. Вербицького, 66 для ведення особистого селянського господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити гр. Чабану В.А. у розгляді питання стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Вербицького, 66 без погодження меж із сусіднім землекористувачем Вальчуком С.А., та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1143 га по вул. Вербицького, 66 для ведення особистого селянського господарства.

**9. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Полюк Н.І. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) загальною площею 523 кв.м по вул. Леха Качинського для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Худецький**

Дане питання вивчалось мною разом з головою комітету самоорганізації населення м-ну Гречани з виїздом на місцевість. Громадяни користуються даною земельною ділянкою багато років. Є пропозиція підтримати дане питання.

**О.Чорнієвич**

Чи немає спору щодо користування зазначеною земельною ділянкою між сусідами, адже будинок, в якому проживає заявник має декілька квартир?

**В.Худецький**

В даному будинку є 4 квартири. Кожна родина, що там проживає, обробляє ту частину території, яка їй належить. Всі території відгороджені дерев'яним забором.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Полюк Н.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) загальною площею 523 кв.м по вул. Леха Качинського для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. У разі виникнення під час підготовки проекту рішення спірних питань або зауважень стосовно зазначеної земельної ділянки, постійна комісія зніме дане питання на довивчення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення гр. Полюк Н.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) загальною площею 523 кв.м по вул. Леха Качинського для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. У разі виникнення під час підготовки проекту рішення спірних питань або зауважень стосовно зазначеної земельної ділянки, постійна комісія зніме дане питання на довивчення.

**10. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення садівничого товариства інвалідів «Надія-3».

**ВИСТУПИЛИ:**

**представник  
садівничого  
товариства  
«Надія-3»**

Доводимо до відома членів постійної комісії, що на зборах уповноважених від 19.08.2018 року було обговорено, затверджено та проголосовано нову редакцію Статуту садівничого товариства «Надія-3». 30.08.2018 було зареєстровано нову юридичну особу С.Т.І. «Надія-3», керівником якої обрано Дзюбу В.І. згідно нового статуту садівничого товариства інвалідів "Надія«3» є самостійною юридичною особою і нікому непідпорядкованою. В новій редакції Статуту відсутнє погодження будь-яких питань, що стосуються С.Т.І. «Надія-3», з міським товариством інвалідів. Тому просимо скасувати протокольне доручення постійної комісії від 2009 року.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція рекомендувати керівнику С.Т.І. «Надія-3» надати в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів копії нового статуту та всіх правостановлюючих документів садівничого товариства «Надія-3» для опрацювання, після чого повернутись до питання стосовно скасування протокольного доручення постійної комісії від 2009 року.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10



Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати керівнику С.Т.І. «Надія-3» надати в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів копії нового статуту та всіх правовстановлюючих документів садівничого товариства «Надія-3» для опрацювання, після чого повернутись до питання стосовно скасування протокольного доручення постійної комісії від 2009 року.

**11. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Поліщук Т.М. щодо надання згоди на зміну конфігурації та лінійних промірів земельної ділянки площею 0,05 га по вул. Зіньковського,2/13 без зміни загальної площі. Зазначена земельна ділянка перебуває у власності заявника для ведення особистого селянського господарства. До звернення додається копія Державного акти на право власності на зазначену земельну ділянку від 19.05.2003 року.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Поліщук Т.М. щодо надання згоди на зміну конфігурації та лінійних промірів земельної ділянки площею 0,05 га по вул. Зіньковського,2/13 без зміни загальної площі.  
Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення гр. Поліщук Т.М. щодо надання згоди на зміну конфігурації та лінійних промірів земельної ділянки площею 0,05 га по вул. Зіньковського,2/13 без зміни загальної площі.

**12. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Кошай Н. щодо надання згоди на зміну конфігурації та лінійних промірів земельної ділянки площею 0,1 га по вул. Зіньковського,2/13 без зміни загальної площі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Кошай Н. щодо надання згоди на зміну конфігурації та лінійних промірів земельної ділянки площею 0,1 га по вул. Зіньковського,2/13 без зміни загальної площі.  
Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення гр. Кошай Н. щодо надання згоди на зміну конфігурації та лінійних промірів земельної ділянки площею 0,1 га по вул. Зіньковського, 2/13 без зміни загальної площі.

**13. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:****Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про проведення інвентаризації земельної ділянки» (КП «Хмельницькводоканал»).

З метою забезпечення ведення Державного земельного кадастру, здійснення контролю за використанням і охороною земель, визначення якісного стану земельної ділянки, її меж, розміру, складу угідь, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

-провести інвентаризацію земельної ділянки міського комунального підприємства «Хмельницькводоканал» по вул. Вінницьке шосе, 135 орієнтовною площею 321281 м<sup>2</sup> для обслуговування каналізаційних очисних споруд №2 (КОС-2). Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.04 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення інвентаризації земельної ділянки» (КП «Хмельницькводоканал»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 11

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення інвентаризації земельної ділянки» (КП «Хмельницькводоканал»).

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**14. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:****Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Редванський В.М.)

Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати громадянину

дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Редванський В.М.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянину дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Редванський В.М.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**15. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Войтович І.В.)  
Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.  
Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.  
Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.  
Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Войтович І.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Войтович І.В.)  
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **16. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лісняк В.П.)  
Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.  
Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лісняк В.П.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок» (Лісняк В.П.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**17. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Віт А.В.).

Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі в оренду для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**О.Скочеляс**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Худецький**

Є пропозиція доповнити додаток 1 проекту рішення пунктом 4 щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Бохонько Юрію Петровичу в гаражному кооперативі «Ветеран».

**В.Діденко** Яка підстава для виділення зазначеної земельної ділянки?

**В.Худецький** У власності даного громадянина є гараж.

**О.Скочеляс** Ставлю на голосування пропозицію депутата В.Худецького.  
**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**О.Скочеляс** Чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Віт А.В.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Віт А.В.) з проголосованою пропозицією.
2. Доповнити додаток 1 проекту рішення пунктом 4 щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража гр. Бохонько Ю.П. в гаражному кооперативі «Ветеран».
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **18. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Марцонь Р.С.)  
Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 26 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ», частиною земельної ділянки загальною площею 20 м<sup>2</sup> із площі 21000 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «ЕНЕРГІЯ» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.  
Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою

передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 11 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Марцонь Р.С.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Марцонь Р.С.)  
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**19. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін» (Шевчук М.А.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 25 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ», та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 11 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл

громадянці на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради (додаток 2).

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 10 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни до підпункту 2 додатку 1 до рішення Хмельницької міської ради від 11.04.2018 року № 61, у графі «Місце розташування земельної ділянки, щодо якої надається дозвіл на розроблення проекту відведення» замінивши слово: «товариство» на «кооператив», згідно зі зверненням громадянки Москаленко В.І.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін» (Шевчук М.А.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін» (Шевчук М.А.)  
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**20. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам



дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Побережна І.С.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 24 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР», частиною земельної ділянки загальною площею 27 м<sup>2</sup> із площі 6116 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «АВІАТОР» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 12 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Побережна І.С.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Побережна І.С.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**21. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кропивницький Ф.І.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл громадянину на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 7 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кропивницький Ф.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Кропивницький Ф.І.)  
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**22. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Демчук В.П.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 25 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ», частиною земельної ділянки загальною площею 21 м<sup>2</sup> із площі 21000 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «ЕНЕРГІЯ» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів

землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Демчук В.П.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Демчук В.П.)  
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **23. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Когут Т.Ф.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів

землеустрою щодо відведення земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у спільну сумісну власність 2 громадянам.

Згідно додатку 7 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Когут Т.Ф.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 11

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Когут Т.Ф.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**24. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо

встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), внесення змін» (Олійник І.В.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 21 м<sup>2</sup> із площі 21000 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «ЕНЕРГІЯ», частиною земельної ділянки загальною площею 24 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 10 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у спільну сумісну власність 2 громадянам.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно пункту 5 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни до підпункту 2 додатку 4 до рішення 11-ї сесії Хмельницької міської ради від 25.01.2017 року № 49, у графі «Площа, м<sup>2</sup>» замінивши цифри: «756» на «722», згідно зі зверненням громадянки Шемчук Н.І. та поясненням ФОП Максимович О.В. від 18.04.2018 р.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), внесення змін» (Олійник І.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), внесення змін» (Олійник І.В.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнісвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**25. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Радченя Ю.В.)

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 32 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради з метою передачі у власність.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 3 громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Короліюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

**В.Худецький** Є пропозиція доповнити додаток 5 проекту рішення пунктом 2 наступного змісту:  
- надати громадянам Рибаку Віктору Валерійовичу, Рибаку Валерію Валерійовичу та Соломасі Олегу Віталійовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Перемоги,11/2 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі у спільну сумісну власність.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.  
**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Радченя Ю.В.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Радченя Ю.В.) зх проголосованою пропозицією.  
2. Доповнити додаток 5 проекту рішення пунктом 2 наступного змісту:  
- надати громадянам Рибаку Віктору Валерійовичу, Рибаку Валерію Валерійовичу та Соломасі Олегу Віталійовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Перемоги,11/2 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі у спільну сумісну власність.  
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**26. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:****Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Гоголь О.І.)

Згідно додатку пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Гоголь О.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Гоголь О.І.)

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**27. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:****Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Олексюк В.В.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 16 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький,



В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Олексюк В.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Олексюк В.В.)  
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**28. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Іщенко В.О.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 10 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 5 земельних ділянок 26 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується внести

зміни до п.п.п. 1.1.2 п.п. 1.1 п.1 рішення виконкому Хмельницької міської ради від 23.12.1999 р. № 965, замінивши слова "...Паславському Анатолію Андрійовичу... вул. П.Мирного, 32..." на слова "...Паславському Анатолію Анатолійовичу...вул. П.Мирного, 23..." згідно зі зверненням Паславського А.А.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Іщенко В.О.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Іщенко В.О.)  
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **29. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Сташук В.В.)  
Згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із "землі сільськогосподарського призначення" на "землі житлової та громадської забудови".

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Сташук В.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Сташук В.В.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**30. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Потапова І.І.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни до пункту 5 додатку 7 до рішення 22-ої сесії Хмельницької міської ради від 04.07.2018 р. № 61, замінивши в графі “Прізвище, ім'я, по-батькові” слова “Лісобой Ганна Миколаївна Лісобой Микола Васильович” на слова “Лісобой Ганна Миколаївна Лісобой Микола Васильович Торчинська Наталія Василівна” згідно зі зверненням Лісобой Г.М., Лісобоя М.В., Торчинської Н.В.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Потапова І.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Потапова І.І.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних

ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **31. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ПП «Мікон»).

Є пропозиція проводити обговорення та голосування по кожному пункту окремо. Немає заперечень? (Немає).

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в п.15 договору оренди землі №174/01 від 10.07.2017 виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом» відповідно до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 23.10.2017 № 494 та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Героїв Крут, 4/1, площею 6560 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:08:001:0581, згідно класифікації видів цільового призначення земель з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання Гуменного Богдана Борисовича.

**Г.Галкін**

До мене неодноразово звертались мешканці будинку, який розташований по вул. Героїв Крут, 4/1, стосовно їх відселення. Це 6 сімей. Є інформація, що 3 сім'ї вже відселили, по інших трьох сім'ях ніби то є домовленості із забудовником Б.Гуменним щодо їх відселення. Є інформація, що від забудовника мав надійти гарантійний лист щодо відселення цих трьох сімей, проте чи такий лист було надано, мені не відомо.

**О.Чорнієвич**

До нас надійшов лист від забудовника Б.Гуменного, про те, що він з людьми домовився, що між ними є порозуміння і співпраця.

Також хочу зазначити, що зміна коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Героїв Крут, 4/1, відповідно до її фактичного використання, збільшить надходження до бюджету міста. Тому прошу підтримати дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати пункт 1 текстової частини проекту рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Не голосували – 12

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

- Т.Шостка** Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Трудова, 11А, площею 2500 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:21:004:0023 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Медіа холдінг».
- А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного пункту? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати пункт 2 текстової частини проекту рішення.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.
- Т.Шостка** Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Толстого, 12, загальною площею 1316 м<sup>2</sup>, в т.ч. діл. №1 – 23 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:08:001:0492), діл. №2 – 1293 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:08:001:0496) з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Порталавто».
- А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного пункту? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати пункт 3 текстової частини проекту рішення.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.
- Т.Шостка** Згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 2 юридичним особам (ПП «Мікон», ТОВ «Медіа холдінг») шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.
- А.Кветко** Які будуть пропозиції до зазначеного вище додатку? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати додаток до проекту рішення.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0

Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ПП «Мікон»), виключивши з нього пункт 1 текстової частини.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ПП «Мікон»).
2. Не підтримувати пункт 1 текстової частини проекту рішення (Гуменний Б.Б.).
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **32. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ «Транс-Івар»).

Згідно додатку до проекту рішення пропонується адати ТОВ «Транс-Івар» згоду на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 10000 кв.м по вул. Курчатова, 120 для обслуговування будівельної бази на підставі державного акту на право постійного користування земельною ділянкою від 16.03.1995 серія І-ХМ № 001550, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 161.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ «Транс-Івар»).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 12  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ «Транс-Івар»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**33. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ ТВФ «Краяни»).

Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати ТОВ ТВФ «Краяни» згоду на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 992 кв.м, в т.ч.: діл. №1-780 кв.м, діл. №2-212 кв.м, по вул. Кам'янецькій, 159 під магазин-бар та складські приміщення на підставі державного акту на право постійного користування земельною ділянкою від 08.12.1997.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ ТВФ «Краяни»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 5

Проти – 0

Утрим. - 5

Не голосували – 2

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**34. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесій міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, втрату чинності рішень міської ради» (Браславець Л.М.)

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується вважати такими, що втратив чинність пункт 1 рішення шостої сесії міської ради від 27.04.2011 №29 відповідно до поданого клопотання Опанасюк В.М.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в пункт 2 рішення двадцять другої сесії міської ради від 04.07.2018 №70 доповнивши його виразом «та надати її в постійне користування» відповідно до поданого клопотання Української православної церкви Київського патріархату Релігійна громада храму Преподобного Іова

Почаївського.

Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в графу 2 пункту 7 додатку до рішення двадцять другої сесії міської ради від 04.07.2018 №90 замінивши вираз «Якимчук Андрій Леонідович» на «Якимчук Андрій Вадимович» відповідно до поданого клопотання Якимчука А.В.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Геологів, 8, площею 3133 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:10:001:0103 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.09 – для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Ринок-Важіль».

Згідно пункту 5 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Західно-Окружній, 19А, площею 51000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:37:001:0025 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Архітектоніка».

Згідно пункту 6 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Подільській, 73А, площею 111 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:01:003:0292 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Київрус».

Згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди 13 земельних ділянок 6 фізичним та 8 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**Т.Поліщук**

Згідно пункту 2 додатку до проекту рішення пропонується поновити Богдану С.В. договір оренди земельної ділянки по вул. Трудовій, 11/1В терміном на 3 роки.

Довожу до відома членів постійної комісії, що зазначений суб'єкт господарювання отримав ряд містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок, проте не уклав жодного договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький,



В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція змінити у пункті 2 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки з 3 років на 6 місяців.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**О.Чорнієвич**

Згідно пункту 11 додатку до проекту рішення пропонується поновити приватному пфдприємству-агрофірма «Дарина» договір оренди земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля,131/2 терміном на 3 роки. Довожу до відома членів постійної комісії, що зазначена земельна ділянка певний час не використовується за призначенням, заросла хашами.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція змінити у пункті 11 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки з 3 років на 6 місяців.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**Т.Поліщук**

Згідно пунктів 3, 4, 6 додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди земельних ділянок громадянам Горгоц І.В. по вул. Чорновола,176А терміном на 3 роки; Карпюку П.І. по вул. Перемоги,2/1 терміном на 3 роки та ТОВ «Управління виробничо-технологічної комплектації» по вул. Ярослава Мудрого,9 терміном на 5 років.

Довожу до відома членів постійної комісії, що зазначені суб'єкти господарювання не уклали договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція змінити у пунктах 3, 4 термін оренди земельних ділянок з 3 років на 6 місяців, у пункті 6 змінити термін оренди земельної ділянки з 5 років на 6 місяців. У разі укладення до чергової сесії міської ради договорів про пайову участь, постійна комісія розгляне питання щодо зміни термінів оренди зазначених вище земельних ділянок на ті, які були вказані першочергово в проекті рішення. Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:** Ставлю на голосування дану пропозицію.  
За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесій міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, втрату чинності рішень міської ради» (Браславець Л.М.) з проголосованими пропозиціями.

**В.Коліщак** Заявляю про конфлікт інтересів стосовно пункту 13 додатку до проекту рішення та не приймаю участі в голосуванні по даному питанню.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Утрим. - 1  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесій міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, втрату чинності рішень міської ради» (Браславець Л.М.) з проголосованими пропозиціями.
2. Змінити у пункту 2 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки з 3 років на 6 місяців (Богдан С.В.).
3. Змінити у пункті 11 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки з 3 років на 6 місяців (ПП агрофірма «Дарина»)
4. Змінити у пунктах 3, 4 термін оренди земельних ділянок з 3 років на 6 місяців, у пункті 6 змінити термін оренди земельної ділянки з 5 років на 6 місяців (Горгоц І.В., Карпюк П.І., ТОВ «Управління виробничо-технологічної комплектації»).
5. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**35. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Павлюк О.М.)

Згідно проекту рішення пропонується надати Павлюку Олександровичу згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кам'янецькій, 63/1, площею 275 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:01:009:0021 у зв'язку із необхідністю

внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки з «07.02 - Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту» на «03.10 - для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» у зв'язку з допущеною технічною помилкою.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Павлюк О.М.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 11  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Павлюк О.М.)  
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **36. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (Домінова М.А.).  
Згідно додатку пропонується надати 3 фізичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**С.Болотніков** Є пропозиція доповнити додаток до проекту рішення пунктом 4 щодо надання Гонтару Петру Леонідовичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Курчатова, 119/1-Б площею 1060 м<sup>2</sup> під будівництво нежитлового приміщення «Автогаража» з метою передачі в оренду. Категорія земель - землі

промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Код КВЦПЗ - 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

**А.Кветко**  
**ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради С.Болотнікова.  
За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко**

Є пропозиція доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:  
-надати комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Красовського, 4/1-А площею 450 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:06:001:0409 із зміною цільового призначення з «для городництва - землі сільськогосподарського призначення» на «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» з метою передачі в постійне користування під влаштування дитячого майданчика. Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.  
За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко**

Є пропозиція доповнити додаток 1 пунктом 5 щодо надання АК «Хмельницькобленерго» дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га по вул. Старокостянтинівське шосе,20/4-Е для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії під будівництво розподільчого пункту 10 квт, суміщеного з трансформаторною підстанцією. Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування дану пропозицію  
За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко**

На одному з попередніх засідань постійної комісії було розглянуто та підтримано звернення ГО «Подільський редут» щодо виділення земельної ділянки площею 1,2000 га у м. Хмельницькому для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.  
Є пропозиція доповнити проект рішення новим додатком щодо відведення в постійне користування ГО «Подільський редут» земельної ділянки орієнтовною площею 1,2000 га по вул. Січових Стрільців,8Б для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку. Немає заперечень? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати в цілому та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (Домінова М.А.) з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду» (Домінова М.А.).
2. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:  
-надати комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Красовського, 4/1-А площею 450 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:06:001:0409 із зміною цільового призначення з «для городництва - землі сільськогосподарського призначення» на «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» з метою передачі в постійне користування під влаштування дитячого майданчика.
3. Доповнити додаток до проекту рішення пунктом 4 щодо надання Гонтару Петру Леонідовичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Курчатова, 119/1-Б площею 1060 м<sup>2</sup> під будівництво нежитлового приміщення «Автогаража» з метою передачі в оренду.
4. Доповнити додаток 1 пунктом 5 щодо надання АК «Хмельницькобленерго» дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га по вул. Старокостянтинівське шосе, 20/4-Е для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії під будівництво розподільчого пункту 10 квт, суміщеного з трансформаторною підстанцією.
5. Доповнити проект рішення новим додатком щодо відведення в постійне користування ГО «Подільський редут» земельної ділянки орієнтовною площею 1,2000 га по вул. Січових Стрільців, 8Б для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.
6. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**37. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:****Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (ПП «Лібо-Пласт»).

Згідно проекту рішення пропонується затвердити приватному підприємству «Лібо-Пласт» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Болохівській, 1/3-А, площею 5000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:12:003:0396 у зв'язку із зміною цільового призначення з «02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (ПП «Лібо-Пласт»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (ПП «Лібо-Пласт»).

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**38. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:****Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ «Хмельницький»).

Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати ТОВ «Хмельницький» згоду на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 27350 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе, 1/1 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на підставі державного акта на право колективної власності на землю від 22.12.2000.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ «Хмельницький»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 8  
Проти – 0  
Утрим. - 3  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**  
1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ «Хмельницький»)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **39. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на поділ та об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс») та розгляд звернення ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс» щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки по вул. Довженка, 4, зміну її цільового призначення та отримання містобудівних умов для будівництва багатоквартирних житлових будинків (секція 3, 4, 5).

**А.Кветко** Які будуть пропозиції до даного проекту рішення?

**С.Болотніков** Є пропозиція розглядати та проводити голосування по кожному додатку проекту рішення окремо.

**Т.Шостка** Згідно додатку 1 пропонується надати ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс» дозвіл на поділ земельної ділянки по вул. Довженка, 4 площею 177580 кв.м на три ділянки, а саме: діл. № 1-9577кв.м, діл. № 2-601кв.м, діл. № 3-7402кв.м, код класифікації видів цільового призначення земель «12.09 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту».

**О.Чорнієвич** Зазначена земельна ділянка відноситься до категорії земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. На цій території розташовані, як складські приміщення, так і житлові будинки, тому необхідно здійснити поділ цієї земельної ділянки. Вважаю, що необхідно виділити, які саме земельні ділянки залишаться для обслуговування складських приміщень, а які під багатоповерховими будинками. На даний час не йде мова про зміну

цільового призначення земельної ділянки, а лише про її поділ.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати додаток 1 проекту рішення (ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс»).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 2  
Проти – 0  
Утрим. – 8  
Не голосували – 2  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**Т.Шостка** Згідно додатку 2 пропонується доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Курчатова, 118/2 площею 10417 кв.м на 6 ділянок, а саме: діл. № 1-1082 кв.м, діл. № 2-3012 кв.м, діл. № 3-289 кв.м, діл. № 4-1656 кв.м, діл. № 5-1714 кв.м, діл. № 6-2664 кв.м, код класифікації видів цільового призначення земель «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати додаток 2 проекту рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**Т.Шостка** Згідно додатку 3 пропонується надати ФОП Заславській Л.О. дозвіл на об'єднання 2 земельних ділянок по вул. Трудовій, 11/3, а саме: площі земельних ділянок до об'єднання становлять 204 кв.м та 82 кв.м, після об'єднання становитимуть 286 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати додаток 3 проекту рішення (Заславська Л.О.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький,



В.Ясенко.

**А.Кветко**

Які будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на поділ та об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс») з проголосованими змінами.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на поділ та об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс»).

2. Не підтримувати додаток 1 проекту рішення та відповідно звернення ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс» щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки по вул. Довженка,4, зміну її цільового призначення та отримання містобудівних умов для будівництва багатоквартирних житлових будинків (секція 3, 4, 5).

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**40. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесій міської ради, втрату чинності пунктів рішень сесій міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ХПВТП «Алмаз»).

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни:

1.1. в графу 5 пункту 5 додатку 3 рішення шістнадцятої сесії міської ради від 12.07.2017 №60 замінивши вираз «право оренди» на вираз «власність» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи;

1.2. в графу 3 пункту 2 додатку 4 рішення двадцять першої сесії міської ради від 11.04.2018 №93 замінивши цифри «0,0500» на цифри «0,0931» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи;

1.3. в графу 6 пункту 4 додатку 1 рішення двадцять другої сесії міської ради від 04.07.2018 №79 замінивши вираз «550150, в т.ч. діл. №1 – 310874» на вираз «551292, в т.ч. діл. №1 - 312016» відповідно до поданого клопотання комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується визнати пункт 5 додатку 2 рішення двадцять першої сесії міської ради від 11.04.2018 №93 таким, що втратив чинність відповідно до поданого

клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи. Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується визнати пункт 3 додатку 2 рішення одинадцятої сесії міської ради від 25.01.2017 №54 таким, що втратив чинність відповідно до поданого клопотання комунального підприємства «Парки і сквери міста Хмельницького».

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується доповнити рішення одинадцятої сесії міської ради від 25.01.2017 №54 пунктом 8 наступного змісту: «Надати комунальному підприємству «Парки і сквери міста Хмельницького» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 35290 м<sup>2</sup>, в т.ч. ділянка №1 площею 33433 м<sup>2</sup> та ділянка №2 площею 1857 м<sup>2</sup> по вул. Парковій, 2-А під сквер, категорія земель – землі водного фонду, код КВЦПЗ 10.08 - для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей, з метою передачі в оренду» відповідно до поданого клопотання комунального підприємства «Парки і сквери міста Хмельницького». Пункти 8-13 рішення одинадцятої сесії міської ради від 25.01.2017 №54 вважати пунктами 9-14.

Згідно пункту 5 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Геологів, 6 площею 2042 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:10:001:0766 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю ТОВ «Ефор-1».

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прв. Геологів, 8/1 площею 7222 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:10:001:0374 з «03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.

Згідно пункту 7 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прз. Козловського, 6/1 площею 22400 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:10:001:0375 з «03.10– для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.

Згідно пункту 8 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прз. Мирного, 7 площею 1200 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:001:0033 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.03 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового

будинку» відповідно до поданого клопотання ПМП «Мар'ян».

Згідно додатку 1 пропонується припинити право користування земельними ділянками, розірвати договір оренди землі №386/01 від 22.12.2017 за згодою сторін та надати земельні ділянки в оренду 2 фізичним особам.

Згідно додатку 2 пропонується припинити право користування 2 земельними ділянками, надати юридичній особі земельну ділянку в постійне користування, другу ділянку передати в запас міста.

Згідно додатку 3 пропонується надати юридичній особі земельну ділянку в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесій міської ради, втрату чинності пунктів рішень сесій міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ХПВТП «Алмаз»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договору оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесій міської ради, втрату чинності пунктів рішень сесій міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (ХПВТП «Алмаз»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**41. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду» (ТОВ «Будівельна компанія «Хмельницькприватбуд»).

Згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити ТОВ «Будівельна компанія «Хмельницькприватбуд» право користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі №509-01-2014/5756621 від 22.05.2014 за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду Вознюку С.О. під незавершене будівництво житлового будинку по вул. Нижня Берегова, 25/2 на підставі договору купівлі-продажу від 26.09.2017.

**Т.Поліщук** Довожу до відома членів постійної комісії, що ТОВ «Будівельна компанія «Хмельницькприватбуд» не уклало договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду» (ТОВ «Будівельна компанія «Хмельницькприватбуд»).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 10  
Не голосували – 2  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

#### **42. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та поділу земельної ділянки» (Міський центр по роботі з дітьми та підлітками за місцем проживання).

Згідно додатку 1 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок з метою передачі в постійне користування.

Згідно додатку 2 пропонується припинити право користування земельною ділянкою та надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 3 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 4 пропонується надати юридичній особі дозвіл на поділ земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та поділу земельної ділянки» (Міський центр по роботі з дітьми та підлітками за місцем проживання).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0

Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та поділу земельної ділянки» (Міський центр по роботі з дітьми та підлітками за місцем проживання).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**43. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі та внесення змін в рішення міської ради» (ЗАТ «Фоззі Захід»).

Згідно відомостей Державного земельного кадастру земельна ділянка площею 2,8362 га по вул. Курчатова, 6 у м. Хмельницькому, кадастровий номер 6810100000:02:001:0043, перебуває на праві постійного користування ЗАТ «Фоззі Захід» на підставі державного акту на право постійного користування землею від 29.12.2001 року серії П -ХМ №002749.

За даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно незакінчена будівництвом будівля каркасного типу (металооброблювальний цех №22) готовністю 72% загальною площею 14045,4 кв.м. в м. Хмельницькому по вул. Курчатова, 6 перебуває у власності ТзОВ «ОСТГОТ» на підставі договору купівлі –продажу від 10.06.2009 р. №658.

Статтею 2 Земельного кодексу України передбачено, що земельні відносини - це суспільні відносини щодо володіння, користування і розпорядження землею. Суб'єктами земельних відносин є громадяни, юридичні особи, органи місцевого самоврядування та органи державної влади. Завданням земельного законодавства є регулювання земельних відносин з метою забезпечення права на землю громадян, юридичних осіб, територіальних громад та держави, раціонального використання та охорони земель.

Відповідно до ст. 120 Земельного кодексу України, якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача.

Згідно п. «е» ст.141 Земельного кодексу України однією з підстав припинення права користування земельною ділянкою є набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

На підставі вищевикладеного підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Припинити право постійного користування Закритому акціонерному товариству «Фоззі Захід», по вул. Курчатова, 6 земельною ділянкою

площею 2,8362га у місті Хмельницькому, кадастровий номер 6810100000:02:001:0043.

2. Внести зміни в підпункт 1.1 пункту 1 рішення 20-ої сесії Хмельницької міської ради від 31.01.2018 року №69 виклавши в новій редакції: «Хмельницькій кондитерській фабриці ( правонаступник ЗАТ «Хмельницька кондитерська фабрика «Кондфіл») земельною ділянкою площею 0,89 га по вул. Прибузькій, 15 кадастровий номер 6810100000:04:005:0054, земельною ділянкою площею 0,77 га по вул. Старокостянтинівське шосе, 13 кадастровий номер 6810100000:04:002:0060 та земельною ділянкою площею 1,37 га по вул. Шевченка, 69 кадастровий номер відсутній».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі та внесення змін в рішення міської ради» (ЗАТ «Фоззі Захід»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 3

Проти – 0

Утрим. - 7

Не голосували – 2

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**44. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди» ( ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Дельта»).

Зазначений проект рішення підготовлено на виконання рішення господарського суду Хмельницької області, згідно якого визнано право ТДВ «НВП «Дельта» на поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Майборського, 11/1.

Згідно проекту рішення пропонується поновити товариству з додатковою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «Дельта» строком на 5 (п'ять) років (до 15.05.2022) договір оренди землі №767 від 14.11.2002 на земельну ділянку по вул. Майборського, 11/1, загальною площею 4708 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:24:003:0004) шляхом укладання додаткової угоди на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договору

оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди» ( ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Дельта»), зазначивши термін поновлення договору оренди землі до 10 жовтня 2019 року.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди» ( ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Дельта»), зазначивши термін поновлення договору оренди землі до 10 жовтня 2019 року.

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**45. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування» (АТ «Хмельницькобленерго»).

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення 19 земельних ділянок та надати їх в оренду 2 юридичним особам.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Короліук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування» (АТ «Хмельницькобленерго»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування» (АТ «Хмельницькобленерго»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**46. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Поліщук - начальника управління капітального будівництва.

**ВИСТУПИЛИ:****Т.Поліщук**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про встановлення розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького». (ГК «Фортуна»).

На виконання протокольного доручення постійної комісії підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується встановити розмір пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького на рівні 0 (нуль) відсотку в зв'язку із будівництвом гаражів в гаражному кооперативі «Фортуна» по вул. Ранковій, 1/1 військовослужбовцям- учасникам бойових дій.

Хочу звернути увагу членів постійної комісії на те, що під час розгляду клопотання військовослужбовців - учасників бойових дій щодо встановлення розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького відсотку в зв'язку із будівництвом гаражів в гаражному кооперативі «Фортуна», до звернення додавався список з 42 осіб. Під час підготовки проекту рішення було встановлено, що 2 громадянина з цього списку мають намір продати земельні ділянки, які їм були виділені під будівництво гаражів, декілька громадян ще не отримало містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки. Допоки не буде визначений об'єкт забудови, міська рада не може встановлювати розмір пайової участі. Тому додаток до проекту рішення буде підготовлений на ту кількість громадян, які подадуть повний пакет документів.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про встановлення розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького». (ГК «Фортуна»), передбачивши в додатку список осіб, якими буде поданий повний пакет документів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про встановлення розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ГК «Фортуна»), передбачивши в додатку список осіб, якими буде поданий повний пакет документів.

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**47. СЛУХАЛИ:**



**А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Поліщук - начальника управління капітального будівництва.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Поліщук** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в п.1 рішення 7-ої сесії міської ради від 20.07.2016 №73». (Апеляційний суд Хмельницької області).

Згідно проекту рішення пропонується внести зміни в рішення 7-ої сесії міської ради від 20.07.2016 № 73 доповниши п. 1 наступними абзацами:

- першого багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями по вул. Нижній Береговій, 2/2 В;

- другого багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку по вул. Нижній Береговій, 2/2 В;

- шостого багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку по вул. Нижній Береговій, 2/2 В;

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в п.1 рішення 7-ої сесії міської ради від 20.07.2016 №73». (Апеляційний суд Хмельницької області).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 1  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
Не голосували – 3  
НЕ ПРИЙНЯТО.

**48. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Поліщук - начальника управління капітального будівництва.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Поліщук** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ТОВ Будівельна Група Авіла»).

Згідно проекту рішення пропонується внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 11.04.2017 № 91 (розмір пайової участі (674 655 (шістсот сімдесят чотири тисячі шістсот п'ятдесят п'ять) гривень), який укладений з громадянами Ящук Віктором Івановичем та Гречко Теофілею Пилипівною, товариством з обмеженою відповідальністю "Будівельна Група Авіла", виклавши п. 2.4 в наступній редакції: «Пайова участь сплачується до 20.12.2018». Довожу до відома членів постійної комісії, що будинок в експлуатацію не зданий. Тому суб'єкт господарювання просить відтермінувати сплату пайової участі до кінця поточного року.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ТОВ будівельна Група Авіла»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ТОВ будівельна Група Авіла»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**49. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Поліщук - начальника управління капітального будівництва.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Поліщук**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про встановлення розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького та внесення зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ТОВ «Грасс»).

Згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Встановити товариству з обмеженою відповідальністю “Грасс” розмір пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького на рівні 1 (одного) відсотку в зв'язку із будівництвом виробничих приміщень по вул. Прибузькій, 65.

2. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 22.12.2016 № 333, який укладений з товариством з обмеженою відповідальністю «Грасс», а саме:

2.1. викласти п. 2.2 в новій редакції:

«2.2. Розмір пайової участі, належної замовником до оплати складає 170 096 (сто сімдесят тисяч дев'яносто шість) гривень відповідно до проведеного управлінням капітального будівництва розрахунку величини пайової участі замовника, що здійснюється згідно наданої Стороною 2 кошторисної вартості об'єкта будівництва. Розрахунок величини пайової участі № 631 від 16.12.2016 (в новій редакції) є невід'ємною частиною даного договору. (Додаток1).»;

2.2. викласти додаток 1 в новій редакції згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд

сесії проект рішення «Про встановлення розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького та внесення зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ТОВ «Грасс»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про встановлення розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького та внесення зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (ТОВ «Грасс»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**50. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Поліщук - начальника управління капітального будівництва.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Поліщук**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».

Згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти тристоронні договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із юридичними та фізичними особами, а саме:

№ п/п	Замовники	Об'єкт будівництва	Сума внеску (грн.), № № розрахунку	Термін сплати
1	ТОВ «Будівельна компанія «Авіла» та громадянин Аветян Георгій Рафікович	Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями і гаражами по вул. Трудовій, 5/2 А	225 199 № 01-20-794 від 06.06.2017	01.12.2021
2	ТОВ «Будівельна компанія «Авіла» та громадянин Семенюк Олександр Іванович	Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями по вул. Вокзальна, 4-А	305 588 № 01-20-924 від 03.01.2018	01.12.2022

3	Управління праці та соціального захисту населення Хмельницької міської ради та приватне мале підприємство «Лідер».	Будівництво багатоповерхового 110-ти квартирнього житлового будинку по вул. Купріна, 59- А	225 199 № 01-20-794 від 06.06.2017	31.12.2018
---	--	--	------------------------------------	------------

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Які будуть пропозиції до даного проекту рішення?

**В.Діденко** Є пропозиція проводити голосування по кожному пункту окремо.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати пункт 1 додатку до проекту рішення (ТОВ «Будівельна компанія «Авіла» та громадянин Аветян Георгій Рафікович).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
Не голосували – 4  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати пункт 2 додатку до проекту рішення (ТОВ «Будівельна компанія «Авіла» та громадянин Семенюк Олександр Іванович).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
Не голосували – 4  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати пункт 3 додатку до проекту рішення. (управління праці та соціального захисту населення Хмельницької міської ради та ПМП «Лідер»).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» із врахуванням проголосованих змін.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» із врахуванням проголосованих змін.
2. Не підтримувати пункти 1, 2 додатку до проекту рішення.
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**51. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Поліщук - начальника управління капітального будівництва.

**ВИСТУПИЛИ:****Т.Поліщук**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (КРБП «Базис»).

Розглянувши клопотання КРБП «Базис» управлінням капітального будівництва підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Внести зміни в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького від 10.03.2016 № 26, який укладений з колективним ремонтно-будівельним підприємством «Базис, а саме:

1.1. викласти п.п. 1.1, 2.2, 2.4 в новій редакції:

- «1.1. Предметом Договору є визначення для Сторони 2, яка є замовником будівництва багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення (I та II черги) по вул. Подільській, 10/3 у місті Хмельницькому (згідно містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки № 271/ГП-25.1-04 від 01.12.2016 (взамін № 364/ГП-25.1-04 від 24.11.2015), величини пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького, відповідно до ст. 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішення двадцять другої сесії Хмельницької міської ради від 17.12.2008 № 23 «Про затвердження порядку участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького та визнання такими, що втратили чинність, рішень міської ради та пунктів рішення виконавчого комітету» із внесеними змінами та доповненнями.»

- «2.2 Розмір пайової участі, належної замовником до оплати складає 408713 (чотириста вісім тисяч сімсот тринадцять) гривень відповідно до проведеного управлінням капітального будівництва розрахунку величини пайової участі замовника, що здійснюється згідно наданої Стороною 2 кошторисної вартості об'єкта будівництва. Розрахунок величини пайової участі № 01-20-312 від 02.03.2016 є невід'ємною частиною даного договору. (Додаток 1)

- «2.4 Пайова участь сплачується до 30.06.2019»;

1.2. викласти додаток 1 в новій редакції згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (КРБП «Базис»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького» (КРБП «Базис»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**52. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу Кисельовій Тетяні Степанівні на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на власній земельній ділянці».

**А.Кветко**

Які будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу Кисельовій Тетяні Степанівні на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на власній земельній ділянці».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
Не голосували – 4  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**53. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про внесення доповнень в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького».

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

На виконання рішення Хмельницького міськрайонного суду від 26.05.2017 по справі 686/4009/17, управлінням архітектури та містобудування підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

Доповнити комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького тимчасовими спорудами для провадження підприємницької діяльності:

- кіоском площею 36 м<sup>2</sup> по вул. Курчатова, № 1 А (біля тр. зуп. “Олімпійська”);
- кіоском площею 27 м<sup>2</sup> по вул. Тернопільській (біля буд.№ 34).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення доповнень в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення доповнень в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького».  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **54. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується повторно на розгляд комісії звернення громадянки Сергєєвої Ольги Олексіївни щодо постановки на чергу по отриманню земельної ділянки під будівництво та обслуговування жилого будинку взамін померлої бабусі Лазаренко Марії Василівни.  
У зверненні зазначено, що родичі першої черги спадковості - Лазаренко Володимир Іванович (чоловік померлої) та дочка померлої - Світловська Лариса Володимирівна відмовляються від черги, в якій перебувала Лазаренко Марія Василівна, на користь заявниці Сергєєвої О.О.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Сергєєвої О.О. щодо постановки на чергу по отриманню земельної ділянки під будівництво та обслуговування жилого будинку взамін померлої бабусі Лазаренко М.В.  
Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Утрим. - 2  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянки Сергєєвої О.О. щодо постановки на чергу по отриманню земельної ділянки під будівництво та обслуговування жилого будинку взамін померлої бабусі Лазаренко М.В.

#### **55. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення Хмельницького ліцею ІІ-ІІІ ступенів Хмельницької обласної ради щодо затвердження технічної

документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 49781 кв.м по вул. Озерній,14.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Хмельницького ліцею ІІ-ІІІ ступенів Хмельницької обласної ради щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 49781 кв.м по вул. Озерній,14, протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на чергову сесію міської ради.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Утрим. - 1

Не голосували – 4

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення Хмельницького ліцею ІІ-ІІІ ступенів Хмельницької обласної ради щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 49781 кв.м по вул. Озерній,14, протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на чергову сесію міської ради.

**56. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Браво» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 78 кв.м по вул. Свободи,1А.

Чи будуть пропозиції до даного звернення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Браво» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 78 кв.м по вул. Свободи,1А.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 8

Не голосували – 4

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**57. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Браво» щодо надання згоди на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 572 кв.м по вул. Свободи,1А, 03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) – землі житлової та громадської забудови, без погодження суміжних землекористувачів.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Браво»



щодо надання згоди на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 572 кв.м по вул. Свободи, 1А для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), без погодження суміжних землекористувачів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
Не голосували – 4  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**58. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ПП «Пектораль» щодо винесення на чергову сесію міської ради питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), наданої в оренду, площею 0,6716 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 17; щодо надання дозволу на зміну цільового призначення земельної ділянки в межах категорії земель з «02.03 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» та зміну цільового використання з «для будівництва 23-ї поверхового 245-квартирного житлового будинку та торгово-комерційного комплексу з паркінгом» на «для реконструкції приміщень громадського призначення з надбудовою 3-го та 4-го поверхів, паркінгу та об'єднання всіх приміщень в торговий центр».

Довожу до відома членів постійної комісії, що надійшло звернення від заявника з проханням не розглядати дане питання.

**59. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Стрибок» щодо винесення на чергову сесію міської ради питання стосовно надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1235 га вул. Вайсера, 12/1 зі зміною її цільового призначення з «11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, категорія земель – землі житлової та громадської забудови», а також змінити її цільове використання з «для обслуговування будівлі контори (адміністративної будівлі), будівлі диспетчерської» на «для реконструкції приміщень громадського призначення з надбудовою 3-го та 4-го поверхів, паркінгу та об'єднання всіх приміщень в торговий центр».

Довожу до відома членів постійної комісії, що надійшло звернення від заявника з проханням не розглядати дане питання.

**60. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Будніка А.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 700 кв.м по вул. Вокзальній для будівництва і обслуговування житлового

будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка). До звернення додається копія посвідчення учасника АТО.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Будніка А.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 700 кв.м по вул. Вокзальній для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).  
Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Утрим. - 1  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення гр. Будніка А.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 700 кв.м по вул. Вокзальній для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

**61. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Пиндика О.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 725 кв.м по вул. Джерельній для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка). До звернення додається копія посвідчення учасника АТО.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Пиндика О.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 725 кв.м по вул. Джерельній для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).  
Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Утрим. - 1  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення гр. Пиндика О.О. щодо внесення на розгляд сесії питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 725 кв.м по вул. Джерельній для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

**62. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Гончар Тетяни Ігорівни щодо можливості перенесення тимчасової споруди площею 5,3 кв.м, яка знаходиться в м. Хмельницькому по вул. Проскурівського підпілля біля буд. №127/1А (номер в комплексній схемі 728), до свого кіоску площею 10 кв.м, який розташований по вул. Курчатова біля будинку № 4/1 (номер в комплексній схемі 215) для збільшення площі тимчасової споруди до 26 метрів квадратних шляхом їх зблокування у зв'язку з зміною архітипу та влаштування санвузла. У зверненні зазначається, що прилеглої території достатньо для збільшення площі ТС та заявник зобов'язується за власні кошти виконати благоустрій прилеглої території біля ТС, а саме: вкласти бруківку 20 метрів квадратних біля ТС вартістю 10000 грн.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Гончар Т.І. щодо перенесення тимчасової споруди площею 5,3 кв.м, яка знаходиться в м. Хмельницькому по вул. Проскурівського підпілля біля буд. №127/1А (номер в комплексній схемі 728), до тимчасової споруди площею 10 кв.м, який розташований по вул. Курчатова біля будинку № 4/1 (номер в комплексній схемі 215), для збільшення площі тимчасової споруди до 26 метрів квадратних шляхом їх зблокування.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 11

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ФОП Гончар Т.І. щодо перенесення тимчасової споруди площею 5,3 кв.м, яка знаходиться в м. Хмельницькому по вул. Проскурівського підпілля біля буд. №127/1А (номер в комплексній схемі 728), до тимчасової споруди площею 10 кв.м, який розташований по вул. Курчатова біля будинку № 4/1 (номер в комплексній схемі 215), для збільшення площі тимчасової споруди до 26 метрів квадратних шляхом їх зблокування.

**63. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення Хохун Тетяни Анатоліївни щодо незастосування коефіцієнту 12 при обрахунку орендної плати за земельну ділянку по вул. Трудовій, 7/4А.

**ВИСТУПИЛИ:****Т.Шостка**

Надійшло звернення від Хохун Тетяни Анатоліївни з проханням незастосувувати коефіцієнт 12 при обрахунку орендної плати у додатковій угоді за земельну ділянку по вул. Трудовій, 7/4А. Орендна плата сплачувалась по даній земельній ділянці вчасно та в повному обсязі попереднім землекористувачем Хохуном П.С. до моменту укладання договору оренди із заявником Хохун Т.А.

У зверненні зазначено, що угода на розірвання попереднього договору оренди землі була укладена 12.03.2018 за № 60/02, договір оренди з Хохун Т.А. був укладений також 12.03.2018 за №61/01.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Хохун Т.А. щодо незастосування коефіцієнту 12 при обрахунку орендної плати за земельну ділянку по вул. Трудовій, 7/4А.  
Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення Хохун Т.А. щодо незастосування коефіцієнту 12 при обрахунку орендної плати за земельну ділянку по вул. Трудовій, 7/4А.

#### **64. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення Кухар О.М. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства за адресою: прв. 1-й Трудовий, 17 загальною площею 966 кв.м.

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Кухар О.М. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства за адресою: прв. 1-й Трудовий, 17 загальною площею 966 кв.м.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Утри. 2  
Не голосували – 4  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

#### **65. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Алфьорова І.Г. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 100 кв.м по вул. Калнишевського, 26 для будівництва індивідуального гаража.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Мова йде про один з тих гаражів, які побудовані по вул. Калнишевського вздовж залізниці. Гаражі були побудовані самочинно, без будь-яких дозволів, із залізничних дерев'яних шпал. Питання стосовно цієї споруди розглядалось на засіданні комісії по самочинному будівництву, де їм було відмовлено у збережнні об'єкту самочинного будівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Алфьорова І.Г. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 100 кв.м по вул. Калнишевського, 26 для будівництва індивідуального гаража.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
Не голосували – 4  
НЕ ПРИЙНЯТО.

#### **66. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Тужанського І.В. щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, як особі з інвалідністю 3-ої групи. У зверненні зазначено, що заявник перебуває як на пільговій та і на загальній черзі для отримання земельної ділянки з 2006 року.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** На даний час черга для отримання земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд до гр. Тужанського І.В. не підійшла.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Тужанського І.В. щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
Не голосували – 4  
НЕ ПРИЙНЯТО.

#### **67. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення голови правління Хмельницької міської спілки ветеранів Афганістану щодо надання земельної ділянки за адресою: вул. Куліша, 19 Балемі Михайлу Миколайовичу. Зазначена земельна ділянка була виділена інваліду війни 3-ї групи, заступнику голови правління Хмельницької міської спілки ветеранів Афганістану Балемі Миколі Івановичу. Балема М.І. помер 18 серпня 2017 року. В зв'язку з цим просять надати зазначену земельну ділянку його сину Балемі Михайлу Миколайовичу, як спадкоємцю.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** В свій час було рішення про виділення Балемі Миколі Івановичу земельної ділянки, але він не встиг її на себе оформити, оскільки у 2017 році помер. Балема Михайло Миколайович є його сином і відноситься до першої черги спадкоємців за законом, тому має право на отримання земельної ділянки замість свого батька.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення голови правління Хмельницької міської спілки ветеранів Афганістану щодо надання земельної ділянки по вул. Куліша,19 Балемі Михайлу Миколайовичу, замість його батька Балемі М.І.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення голови правління Хмельницької міської спілки ветеранів Афганістану щодо надання земельної ділянки по вул. Куліша,19 Балемі Михайлу Миколайовичу, замість його батька Балемі М.І.

**68. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Томусяк Л. Т. щодо визнання безпідставною відмову ТОВ «Добробуд Поділля ЛТД» у погодженні меж земельної ділянки та здійснення розгляду документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Дане питання було розглянуто під номером 6 порядку денного.

**69. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Подлюдного Олександра Івановича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 879 кв.м по вул. Польовій, 37-А для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Зазначену земельну ділянку було комісійно обстежено. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування земельною ділянкою протягом 25 років. Комісія вважає за можливе надати дозвіл Подлюдному О.І. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 879 кв.м по вул. Польовій, 37-А для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Подлюдного О.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 879 кв.м по вул. Польовій, 37-А для ведення особистого селянського господарства. протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0

Не голосували – 4  
ПРИЙНЯТО.

- ВИРІШИЛИ:**
1. Підтримати звернення громадянина Подлюдного О.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 879 кв.м по вул. Польовій, 37-А для ведення особистого селянського господарства.
  2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**70. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Кирилова Валерія Костянтиновича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 285 кв.м для ведення садівництва в садівничому товаристві «Хмельницькагропроект».

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Т.Шостка**

Зазначена земельна ділянка була комісійно обстежена на місцевості. Земельна ділянка площею 285 кв.м, розташована в садівничому товаристві «Хмельницькагропроект», огорожена з 3-х сторін (з 2-х сторін з боку суміжних землекористувачів, з третьої сторони – від дороги), використовується під садівництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування земельною ділянкою протягом 33 років.

Комісія вважає за можливе надати Кирилову В.К. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 285 кв.м для ведення садівництва в садівничому товаристві «Хмельницькагропроект».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати громадянина Кирилова Валерія Костянтиновича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 285 кв.м для ведення садівництва в садівничому товаристві «Хмельницькагропроект». Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
ПРИЙНЯТО.

- ВИРІШИЛИ:**
1. Підтримати громадянина Кирилова Валерія Костянтиновича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 285 кв.м для ведення садівництва в садівничому товаристві «Хмельницькагропроект».
  2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**71. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ПП «КІЙ-Х» щодо внесення змін в договір №26 від 24.01.2017 про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в частині зміни дати сплати пайової участі терміном на 3 роки до 31.12.2020 року, але не пізніше закінчення будівництва та здачі об'єкта в експлуатацію.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Поліщук**

Між Хмельницькою міською радою, приватним підприємством «Кий-Х» та ТОВ «Поділляпромбуд» було укладено тристоронній договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Хмельницького, згідно якого строк оплати становив до 31.12.2017.

Є інформація, що між ТОВ «Поділляпромбуд» та ПП «КІЙ-Х» виник конфлікт і вони між собою судяться. Є також рішення суду на користь міської ради про примусове стягнення коштів пайової участі в сумі 529 767,00 гривень в солідарному порядку з ТОВ «Поділляпромбуд» та ПП «Кий-Х». Проте надійшло звернення від ПП «КІЙ-Х» щодо внесення змін в договір №26 від 24.01.2017 про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в частині зміни дати сплати пайової участі терміном на 3 роки до 31.12.2020 року.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання винила пропозиція відкласти на довивчення звернення ПП «КІЙ-Х» щодо внесення змін в договір №26 від 24.01.2017 про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в частині зміни дати сплати пайової участі терміном на 3 роки до 31.12.2020 року.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення ПП «КІЙ-Х» щодо внесення змін в договір №26 від 24.01.2017 про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста в частині зміни дати сплати пайової участі терміном на 3 роки до 31.12.2020 року.

**72. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ПП «Форвард» щодо надання дозволу на проектування внутрішньо квартальної дороги в м-ні Озерна, яка розташована перпендикулярно до вул. Січових стрільців.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

В даному районі має бути внутрішньо квартальна дорога. Мова йде про територію, яка розташована між земельними ділянками, які перебувають в користуванні ПП «Форвард» та ТОВ «ЛДМ». Потреба в цій дорозі є. Тому вважаю, що можна було б підтримати питання щодо надання дозволу ПП «Форвард» на проектування внутрішньо квартальної дороги.



В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Форвард» щодо надання дозволу на проектування внутрішньо квартальної дороги в м-ні Озерна, яка розташована перпендикулярно до вул. Січових стрільців.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 1  
Проти – 0  
Утрим. - 7  
Не голосували – 4  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

### **73. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення Гуменного Б.Б. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 6560 кв.м по вул. Героїв Крут,4/1 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» на «02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови».

Ставлю на голосування пропозицію підтримати дане звернення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
Не голосували – 4  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

### **74. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення громадян Кухал О.В. та Сенкевич Н.С. щодо вирішення питання звільнення проїзду загального користування до земельної ділянки по вул. Вітанова,9 з протилежної сторони по прв. Гавришка.

У зверненні зазначено, що Сенкевич Н.С., інвалід I групи, учасник війни, разом із своєю онукою Кухал О.В. є співвласниками земельної ділянки за адресою вул. Вітанова, 9 неодноразово зверталася до Хмельницької міської ради з питанням щодо облаштування заїзду з провул. Гавришка до земельних ділянок по вул. Вітанова, 9 для ведення селянського господарства.

Її сусідка Волик Н.І. самовільно встановила огорожу в прибережній смузі струмка, що унеможливує проїзд трактора до її земельної ділянки, за що була притягнена до адміністративної відповідальності. У зверненні зазначається, що земельна ділянка, яка є предметом протиріч, не приватизована та знаходиться у комунальній власності, тобто розпорядником земель комунальної власності відповідно Земельного кодексу України є Хмельницька міська рада.

Просить управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста прийняти міри та вирішити питання щодо звільнення проїзду загального користування до земельної ділянки, за адресою Вітанова, 9 з протилежної сторони по провулку Гавришка (Зм. на 4м.).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти його на довивчення та протокольно доручити управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм міста розглянути питання щодо можливості звільнення проїзду загального користування до земельної ділянки, за адресою: Вітанова, 9 з протилежної сторони по провулку Гавришка (Зм. на 4м.).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення громадян Кухал О.В. та Сенкевич Н.С. щодо вирішення питання звільнення проїзду загального користування до земельної ділянки по вул. Вітанова,9 з протилежної сторони по прв. Гавришка.
2. Протокольно доручити управлінню з питань екології та контролю за благоустроєм міста розглянути питання щодо можливості звільнення проїзду загального користування до земельної ділянки, за адресою: Вітанова, 9 з протилежної сторони по провулку Гавришка (Зм. на 4м.) та проінформувати постійну комісію стосовно даного питання.

**75. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення Боброва О.С. щодо повторного розгляду питання стосовно продажу земельної ділянки площею 685 кв.м по вул. Львівське шосе,18 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Дане питання виносилось на розгляд сесії міської ради, але під час голосування не набрало необхідної кількості голосів для його прийняття. Тому гр. Бобров О.С. звернувся з проханням повторно розглянути питання щодо продажу йому земельної ділянки площею 685 кв.м по вул. Львівське шосе,18 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція перенести на наступне засідання комісії розгляд звернення Боброва О.С. щодо продажу земельної ділянки площею 685 кв.м по вул. Львівське шосе,18 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та запросити заявника на наступне засідання комісії. Рекомендувати заявнику надати повний пакет документів стосовно даного питання.  
Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести на наступне засідання комісії розгляд звернення Боброва О.С. щодо продажу земельної ділянки площею 685 кв.м по вул. Львівське шосе,18 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та запросити заявника на наступне засідання комісії.
2. Рекомендувати заявнику надати повний пакет документів стосовно

даного питання.

**76. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Демури В.Г. щодо внесення змін в комплексну схему пересувних тимчасових споруд шляхом зміни тимчасової споруди №58 на об'єкт діяльності місцевого виробника.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Демури В.Г. щодо внесення змін в комплексну схему пересувних тимчасових споруд шляхом зміни тимчасової споруди №58 на об'єкт діяльності місцевого виробника.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 1

Проти – 0

Утрим. - 7

Не голосували – 4

НЕ ПРИЙНЯТО.

**77. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Авіатор-17» щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 5009 кв.м. по вул. Пілотській, 2/1 зі зміною цільового призначення з «11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для обслуговування виробничо-побутового корпусу, паливного складу, будівлі гаража комерційного і технічного складу) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» без погодження суміжного землекористувача Державної фіскальної служби України. До звернення додається лист від Хмельницької митниці ДФС про те, що Державною фіскальною службою України не надано керівництву Хмельницької митниці ДФС довіреності на вирішення від її імені земельних питань.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Авіатор-17» щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 5009 кв.м. по вул. Пілотській, 2/1 зі зміною цільового призначення з «11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для обслуговування виробничо-побутового корпусу, паливного складу, будівлі гаража комерційного і технічного складу) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами

торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» без погодження суміжного землекористувача Державної фіскальної служби України. Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати звернення ТОВ «Авіатор-17» щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 5009 кв.м. по вул. Пілотській, 2/1 зі зміною цільового призначення з «11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для обслуговування виробничо-побутового корпусу, паливного складу, будівлі гаража комерційного і технічного складу) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» без погодження суміжного землекористувача Державної фіскальної служби України.

2. Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**78. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Шевчук В.Б. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в зв'язку із зміною цільового призначення з «01.07 для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» площею 1000 кв.м по прв. Першотравневого з метою передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Шевчук В.Б. щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в зв'язку із зміною цільового призначення з «01.07 для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» площею 1000 кв.м по прв. Першотравневого з метою передачі її у власність.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 3  
Проти – 0  
Утрим. - 5  
Не голосували – 4  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**79. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Укрстандарт» щодо перенесення зливної станції для збирання стоків асенізаційних машин зі всього міста, яка розташована поряд з ділянкою по вул. Трудовій,6-Д, в інше місце.

У зверненні зазначено, що відповідно до договору оренди землі від 10.10.2017 року ТОВ «Укрстандарт» займається передпроектною підготовкою документації щодо будівництва житлового масиву по вул. Трудова,6-Д. Поблизу до майбутнього житлового масиву знаходиться зливна станція для збирання стоків асенізаційних машин зі всього міста, який належить МКП «Хмельницькводоканал».

У зв'язку з розвитком території, плануванням будівництва житлового масиву та ландшафтного парку, початком роботи торговельного центру «Вудмолл», сморід від зливної станції є проблемою безпечного навколишнього середовища. Згідно державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів санітарно-захисна зона від зливної станції має бути 300 м. Тому заявник просить вирішити питання винесення зазначеної зливної станції в інше місце.

**ВИСТУПИЛИ:****А.Бондаренко**

Вартість цих робіт може становити десятки мільйонів гривень.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Укрстандарт» та протокольно доручити МКП «Хмельницькводоканал» надати інформацію щодо технічної та фінансової можливості виконання робіт з перенесення зливної станції для збирання стоків асенізаційних машин зі всього міста, яка розташована поряд з ділянкою по вул. Трудовій,6-Д, в інше місце. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «Укрстандарт» та протокольно доручити МКП «Хмельницькводоканал» надати інформацію щодо технічної та фінансової можливості виконання робіт з перенесення зливної станції для збирання стоків асенізаційних машин зі всього міста, яка розташована поряд з ділянкою по вул. Трудовій,6-Д, в інше місце.

**80. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення Керницького Петра Романовича щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру,102/7, бокс 22 для будівництва індивідуального гаража.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Керницького П.Р. щодо надання дозволу на розробку проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру,102/7, бокс 22 для будівництва індивідуального гаража.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення Керницького П.Р. надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру,102/7, бокс 22 для будівництва індивідуального гаража.

**81. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення Блізніченка Сергія Вікторовича щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру,102/7, бокс 20 для будівництва індивідуального гаража.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час розгляду даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Блізніченка С.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру,102/7, бокс 20 для будівництва індивідуального гаража.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення Блізніченка С.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру,102/7, бокс 20 для будівництва індивідуального гаража.

**82. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення Козака Володимира Михайловича щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру,102/7, бокс 19 для будівництва індивідуального гаража.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Козака В.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру,102/7, бокс 19 для будівництва індивідуального гаража.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення Козака В.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прс. Миру,102/7, бокс 19 для будівництва індивідуального гаража.

**83. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ГУНП в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,96 га по вул. Нижній Береговій,1-Б для будівництва та обслуговування багатоповерхового багатоквартирного житлового будинку та передачі її в постійне користування.

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ГУНП в Хмельницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,96 га по вул. Нижній Береговій,1-Б для будівництва та обслуговування багатоповерхового багатоквартирного житлового будинку та передачі її в постійне користування.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 8

Не голосували – 4

НЕ ПРИЙНЯТО.

**84. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Войтюк М.П. щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Кам'янецької (біля буд. № 37) на перехрестя вул. Курчатова — вул. Чкалова в зв'язку з вивільненням тимчасових споруд з центральної частини.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Войтюк М.П. щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Кам'янецької (біля буд.№ 37) на перехрестя вул. Курчатова — вул. Чкалова та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення гр. Войтюк М.П. щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Кам'янецької (біля буд. № 37) на перехрестя вул. Курчатова — вул. Чкалова та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

**85. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Дорошенка В.П. щодо

надання дозволу на розміщення стаціонарної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на власній земельній ділянці по вул. Волочиській, 51.

Які будуть пропозиції до даного питання? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Дорошенка В.П. щодо надання дозволу на розміщення стаціонарної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на власній земельній ділянці по вул. Волочиській, 51.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 9

Не голосували – 3

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**86. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Богдан Людмили Анатоліївни щодо перенесення шести тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, з яких здійснюється торгівля цементом.

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Богдан Л.А. щодо перенесення шести тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. – 8

Не голосували – 4

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**87. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Богдана Сергія Васильовича щодо перенесення семи тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, з яких здійснюється торгівля цементом.

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Богдан С.В. щодо перенесення семи тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 8

Не голосували – 4

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**88. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Олексюка Р.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з рогу вул. П. Мирного — Залізняка на вул. П. Мирного (біля буд.№28 А, ліворуч від аптеки).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Зазначена тимчасова споруда розміщена по вул. П.Мирного біля будинку №37. Ситуація полягає в тому, що власник нерухомого майна, яке



розташовано на першому поверсі цього будинку, звернувся щодо перенесення ряду тимчасових споруд, що розташовані перед фасадом його приміщення. Управлінням архітектури та містобудування було направлено відповідні листи власникам цих тимчасових споруд. Від гр. Олексюка Р.В. надійшло звернення щодо перенесення тимчасової споруди на вул. П. Мирного біля буд.№28 А ліворуч від аптеки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Олексюка Р.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з рогу вул. П. Мирного — Залізняка на вул. П. Мирного (біля буд.№28 А, ліворуч від аптеки).

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
Не голосували – 4  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

#### **89. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення Петляк А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га в районі вул. Трудової для городництва.

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Петляк А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га в районі вул. Трудової для городництва.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 0  
Проти – 0  
Утрим. -8  
Не голосували – 4  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

#### **90. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» щодо приведення у відповідність до плану зонування території міста Хмельницького цільового призначення земельної ділянки по вул. Прибузькій, 5/1, змінивши категорію землі з «землі рекреаційного призначення» на «землі житлової та громадської забудови», зміни цільового призначення земельної ділянки на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури», а також внесення відповідних змін до договору оренди землі №570-01-2014/8448725 від 29.10.2013 року.

Є інформація, що заявник просить не розглядати дане звернення.

#### **91. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у

власність громадянам» (Валуйських Н.О.)

Згідно додатку 1 пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 3 земельні ділянки 7 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Валуйських Н.О.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Валуйських Н.О.)  
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

**92. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Гошко О.М.).

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прв. Мирного, 5/1, площею 70 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:001:0026 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Адана-Бас».

Згідно додатку 1 пропонується припинити право користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі №1393/01 від 01.11.2016, №040974200290 від 09.12.2009 за згодою сторін та надати 2 земельні ділянки в оренду фізичній та юридичній особам.

Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі 2 земельні ділянки в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Гошко О.М.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Гошко О.М.).  
2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

### **93. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду» (ТОВ «Бас-Маркет»).

Згідно додатку пропонується припинити право користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі №1120/01 від 28.04.2016 за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду ТОВ «Бас-Маркет» площею 1440 кв.м по вул. Трудовій, 5/4-А терміном на 3 роки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду» (ТОВ «Бас-Маркет»).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Утрим. - 2  
Не голосували – 4  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

### **94. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропоную заслухати Т.Шостку – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки» (Міністерство оборони України).

Згідно додатку пропонується погодити Міністерству оборони України технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 161591 кв.м по вул. Чорновола,39 під військове містечко №43.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки» (Міністерство оборони України).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки» (Міністерство оборони України).

2.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради із зазначених питань.

**95. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Житлоплюс» щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно безоплатної передачі Хмельницькій міській раді приміщення амбулаторії загальною площею 137,3 кв.м в багатоповерховому житловому будинку по вул. Трудовій, 5/1А в м. Хмельницькому, в рахунок сплати пайової участі за договорами №22 від 29.02.2016р., №63 від 08.04.2016р., №55 від 06.03.2018р., №56 від 06.03.2018р., №57 від 06.03.2018р., №58 від 06.03.2018р., №59 від 06.03.2018р., №67 від 06.03.2018р.

У зверненні зазначено, що на стадії проектування будівництва по вул. Трудовій, 5/1 А, в одній із секцій житлових будинків, було передбачено приміщення під амбулаторію сімейної медицини. Вказане приміщення відповідає вимогам ДБН В.2.2-10-2001 «Будинки і споруди. Заклади охорони здоров'я» і може бути використане, як медичний заклад для надання первинної медичної допомоги. ТОВ «Житлоплюс» готове долучитись до міської програми «Здоров'я хмельничан» на 2017-2021 роки та безоплатно передати Хмельницькій міській раді приміщення амбулаторії, загальною площею 137,3 кв.м в багатоповерховому житловому будинку по вул. Трудовій, 5/1А в м. Хмельницькому в рахунок сплати пайової участі за зазначеними вище договорами про пайову участь у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Потреба у цьому приміщенні є, але необхідно перевірити всі дані, які зазначені у зверненні стосовно розміру пайової участі та вартості приміщення, після чого готувати проект рішення на розгляд міської ради щодо передачі Хмельницькій міській раді приміщення амбулаторії загальною площею 137,3 кв.м в багатоповерховому житловому будинку по вул. Трудовій, 5/1А в м. Хмельницькому в рахунок сплати пайової участі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Житлоплюс» щодо безоплатної передачі Хмельницькій міській раді приміщення амбулаторії загальною площею 137,3 кв.м в багатоповерховому житловому будинку по вул. Трудовій, 5/1А в м. Хмельницькому в рахунок сплати пайової участі, протокольно доручити управлінню капітального будівництва дослідити дане питання щодо відповідності розміру пайової участі за вказаними у зверненні договорами до вартості приміщення, яке планується передати в комунальну власність міста, та підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «Житлоплюс» щодо безоплатної передачі Хмельницькій міській раді приміщення амбулаторії загальною площею 137,3 кв.м в багатоповерховому житловому будинку по вул. Трудовій, 5/1А в м. Хмельницькому в рахунок сплати пайової участі, протокольно доручити управлінню капітального будівництва дослідити дане питання щодо відповідності розміру пайової участі за вказаними у зверненні договорами до вартості приміщення, яке планується передати в комунальну власність міста, та підготувати відповідний проект рішення.

**96. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення КЕВ м. Хмельницький щодо надання дозволу на розроблення матеріалів інвентаризації земель щодо земельної ділянки військового містечка №48 площею 3,65 га по прс. Миру (Вінницьке шосе) згідно з Державним актом на право користування землею №041767 для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України. Категорія землі: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. У зверненні зазначено, що площа земельної ділянки згідно з фактичним використанням та кадастровим планом, виготовленим землевпорядною організацією ТОВ «ПоділляЗемЦентр», становить 2,53 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення КЕВ м. Хмельницький щодо надання дозволу на розроблення матеріалів інвентаризації земель щодо земельної ділянки військового містечка №48 по прс. Миру (Вінницьке шосе).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування дану пропозицію.

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 4

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення КЕВ м. Хмельницький щодо надання дозволу на розроблення матеріалів інвентаризації земель щодо земельної ділянки військового містечка №48 по прс. Миру (Вінницьке шосе).

**РІЗНЕ.****1. СЛУХАЛИ:****А.Кветко****ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Пропоную заслухати О.Чорнієвича – директора департаменту, архітектури та містобудування.

Рішенням 20-ої сесії Хмельницької міської ради від 31.01.2018 №79 затверджено комплексну схему розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького. Зазначеною комплексною схемою передбачено місця розміщення пересувних тимчасових споруд № 52 та № 264 по прс. Миру (біля буд.№ 72).

Першопочатково управлінням архітектури та містобудування було оформлено паспорт прив'язки № 264 ФОП Ніконюку Леонтію Костянтиновичу на розміщення тимчасової споруди лавки-автопричепи площею 10 м<sup>2</sup> по прс. Миру (тр.зуп. "Взуттєва фабрика").

В зв'язку з прийняттям рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 11.01.2018 №30 щодо надання-дозволу ЖБК "Прибузький" на влаштування зупинки для очікування пасажирями громадського транспорту без встановлення торговельного павільйону площею 25 кв.м по прс. Миру — зупинка "вул. П.Мирного" (напрямок руху до центру міста) на умовах благоустрою прилеглої території та будівництва заїзної кишені, місце розміщення пересувної тимчасової споруди № 264 з прс. Миру (тр. зуп. «Взуттєва фабрика») було змінено на прс. Миру (біля буд.№ 72) та затверджено вищевказаною комплексною схемою.

Проте, при встановленні тимчасової споруди ФОП Ніконюком Л.К. по прс. Миру (біля буд.№ 72) до Хмельницької міської ради почали надходити скарги мешканців багатоквартирного житлового будинку по прс. Миру, 72 щодо непогодження із розміщенням зазначеної пересувної тимчасової споруди на прибудинковій території.

Враховуючи викладене, для уникнення в подальшому конфліктних ситуацій з місцевими мешканцями, є прохання доручити управлінням архітектури та містобудування департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів взамін місць розміщення пересувних тимчасових споруд № 52 та № 264 по прс. Миру (біля буд.№ 72) запропонувати інші місця розміщення з метою внесення змін в комплексну схему пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького.

**В.Діденко**

В свій час міська рада пішла на зустріч забудовнику ЖБК "Прибузький", змінивши конфігурацію їх земельної ділянки по вул. П.Мирного,1. Забудовник в свою чергу мав би врегулювати всі питання стосовно тимчасових споруд, які були розташовані біля зупинки громадського транспорту по прс. Миру — зупинка "вул. П.Мирного" (напрямок руху

до центру міста).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення питання щодо заміни ФОП Ніконюку Л.К. місьць розміщення пересувних тимчасових споруд № 52 та № 264 по прс. Миру (біля буд.№ 72). Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення питання щодо заміни ФОП Ніконюку Л.К. місьць розміщення пересувних тимчасових споруд № 52 та № 264 по прс. Миру (біля буд.№ 72).

**РІЗНЕ.**

**2. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропоную заслухати депутата міської ради Ю.Вавринюка.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Вавринюк**

На попередньому засіданні постійної комісії від 08.08.2018 було розглянуто та підтримано звернення гр. Кочергіна В.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 900 кв.м по вул. Сонячній,39 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (питання №144).

Під час розгляду даного питання мною було доведено до відома членів комісії, що зазначена земельна ділянка не є вільною. Проте, дане питання було підтримано.

Довожу до відома членів постійної комісії, що на ім'я громадянина Скубського Вячеслава Станіславовича було розроблено матеріали щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Сонячній,37 для ведення особистого селянського господарства за давністю користування. Користується земельною ділянкою для ведення особистого селянського господарства понад 16 років. До матеріалів додаються заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування ним зазначеною земельною ділянкою. Також хочу зазначити, що гр. Скубський В.С. має у власності земельну ділянку по вул. Сонячній,37 для будівництва та обслуговування житлового будинку.

Тому є пропозиція скасувати рішення постійної комісії від 08.08.2018 року (питання №144) щодо надання гр. Кочергіну В.В. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 900 кв.м по вул. Сонячній,39 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка). Та, відповідно, підтримати питання щодо надання Скубському В»ячеславу Станіславовичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га по вул. Сонячній,37 для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція скасувати рішення постійної комісії від 08.08.2018 року (питання №144) щодо надання гр. Кочергіну В.В. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 900 кв.м по вул. Сонячній,39 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).  
Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозиція підтримати питання щодо надання Скубському В»ячеславу Станіславовичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га по вул. Сонячній,37 для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 4  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Скасувати рішення постійної комісії від 08.08.2018 року (питання №144) щодо надання гр. Кочергіну В.В. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 900 кв.м по вул. Сонячній,39 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
2. Підтримати питання щодо надання Скубському В»ячеславу Станіславовичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1 га по вул. Сонячній,37 для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність).

**А.Кветко** Всі питання порядку денного розглянуті. Які будуть зауваження, пропозиції, доповнення? (Немає).  
Засідання постійної комісії оголошую закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков