

## ПРОТОКОЛ №6

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

від 19.02.2016

10.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 11 чол.

Присутні: Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королюк.

Відсутні: М.Заганяч.

Запрошені: А.Бондаренко – заступник міського голови, О.Сидорук - депутат міської ради, А.Гуцуляк – начальник відділу генерального плану, І.Куцка – заступник начальника управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста, Т.Шостка – заступник начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, А.Крамар – заступник завідувачою юридичним відділом.

Головує: А.Кветко - голова постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Антипов О.О.)
2. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Бондарчук О.П.)
3. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Дралюк В.П.).
4. Проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Пантюхін В.П.)
5. Проект рішення «Про розгляд звернень громадян Авраменка О.В., Бондарчука В.В. та Худояна В.М. щодо позачергового надання земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності в межах м. Хмельницького» (Авраменко О.В.)
6. Проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Камінний І.Г.)
7. Проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення»
8. Проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування, поділ земельних ділянок та внесення змін до рішення міської ради» (МК по утриманню нежитлових приміщень, вул.Кам'янецька, 106/1)
9. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду громадянам, юридичній особі, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод та внесення змін в рішення сесії міської ради»(Бадр В.А.)
10. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради» (Гакало В.В.)
11. Проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичній особі,

поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод та внесення змін до рішень міської ради» ( Катриченко В.М.)

12. Проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянці дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Хмельницькінбуд»)

13. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання юридичним особам, громадянам дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування, оренду» (Управління державної пожежної охорони УВС в Хмельницькій області)

14. Проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування» (КП «Спецкомунтранс»)

15. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним особам в постійне користування, оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради» (Українська Автокефальна Православна Церква – Парафія Успіня Пресвятої Богородиці).

16. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» («Енергія» Марчук В.І.)

17. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичній особі, громадянину зі зміною цільового призначення» (ТОВ «Укрстандарт»)

18. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (вул.Курчатова, 124)

19. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення (Гнатишин)

20. Про надання земельної ділянки в оренду громадянину (Віннічук).

21. Про надання земельної ділянки в оренду громадянину (Коломієць П.)

22. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним особам, громадянам зі зміною категорії земель та надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною категорії земель

23. про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам

24. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадяна

25. Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам

26. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам

27. Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянці, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину

28. Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення

29. Про повторний розгляд місцевої ініціативи мешканців будинку по вул.П.Мирного,31 щодо скасування рішення 42 сесії Хмельницької міської ради від 17.09.2014р. №99 та скасування містобудівних умов та обмежень, виданих для будівництва кафе на земельній ділянці по вул.П.Мирного,31/1.

30. Про розгляд місцевої ініціативи мешканців будинків по вул. Тернопільській,34/1,34/2 щодо заборони будівництва житлового будинку з автостоянкою для легкових автомобілів в двох рівнях по вул.Тернопільській,34А.

31. Про місцеву ініціативу мешканців вулиці Чехова щодо заборони будівництва будь – яких споруд московського патріархату на вулиці.Чехова,48
32. Про розгляд звернення Полюка Р. А. щодо виділення земельної ділянки для будівництва житлового будинку. (Учасник бойових дій, є орден за мужність III - ступеня).
33. Про розгляд звернення директора ПП «ФОРВАРД» Попова А. щодо зміни конфігурації земельної ділянки.
34. Про розгляд звернення заступника директора ПП «ЛІМД» Дем'яненко А. щодо припинення права користування частини земельної ділянки по вул. Мирного, 18/2.
35. Про розгляд звернення керівника ГО «Хмельницька обласна спілка учасників бойових дій в зоні проведення АТО» Пампук О. М. щодо виділення земельної ділянки для будівництва багатоквартирного житлового будинку.
36. Звернення ФОП Дзюби В. І. щодо поновлення строку дії договору оренди землі.
37. Про розгляд звернення голови закритого акціонерного товариства «Електрон» Тринцолина Я. І. щодо припинення дії Державного акту на постійне користування земельною ділянкою
38. Про розгляд звернення Аксамитовської О. В. щодо не продовження договору оренди землі з ТОВ «Гран-Палас».
39. Про розгляд звернення тимчасово виконуючого обов'язків ректора Національної академії Державної прикордонної служби України імені Б. Хмельницького Веретільника В. В. щодо виділення земельної ділянки під забудову житла для військовослужбовців, учасників бойових дій та членів їх сімей.
40. Про розгляд звернення Мусульманської громади щодо виділення земельної ділянки під будівництво культурно-просвітницького центру по вул. Трудова 11/2Б.
41. Про розгляд звернення директора ТОВ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» Романів М. П. щодо розірвання договору оренди земельної ділянки.
42. Про розгляд звернення голови кооперативу “Лісовик” Миронова Р. С. щодо надання у власність земельної ділянки членам гаражного кооперативу.
43. Про розгляд звернення начальника Служби автомобільних доріг П. Гнидюк щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства в смузі відведення автодороги державного значення М-12 на ділянці Східного та Західного під'їзду до м. Хмельницького.
44. Про розгляд звернення керівника ТзОВ “Браво” О. Л. Шутюк щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0285 га. по вул. Свободи, 1 А.
45. Про розгляд звернення Тимошенка Д. В. щодо виділення земельної ділянки для будівництва житлового будинку (брав участь в антитерористичній операції).
46. Про розгляд звернення ФОП Шумило Г. П. щодо продовження оренди земельної ділянки по вул. Трудовій, 4/3Б.
47. Про розгляд звернення директора ТДВ «Хмельницька трикотажна фабрика» щодо зміни конфігурації земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 11
48. Розгляд звернення голови правління ОСББ по вул. Чорновола, 176/1 «Партнер» Волошиної А.В. щодо внесення змін в рішення 48 сесії міської ради в частині зміни конфігурації земельної ділянки в зв'язку з допущеною помилкою при встановленні меж земельних ділянок.
49. Про розгляд звернення комунального підприємства по будівництву, ремонту та експлуатації доріг щодо надання дозволу на тимчасове встановлення кіоску по вул. П. Мирного, 23 площею 12 кв.м. забудовнику ТОВ «Трансмиськбуд» для надання інформаційних та консультаційних послуг з реалізації житла на об'єктах будівництва по вул. Кармелюка, 3 Д.
50. Розгляд звернення Мельник Людмили Ониківни щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди на власній земельній ділянці площею 38.7 кв.м. по вул. Нижній Береговій, 43 для здійснення підприємницької діяльності (продажу продовольчих товарів).

51. Розгляд звернення фізичної особи – підприємця Тарахтій Олени Миколаївни щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по вул.Прибузькій, 16

52. Розгляд звернення Басок Валерія Васильовича щодо надання земельної ділянки в довгострокове користування по вул.Рибалко, 40/1А біля озера мікрорайону «Озерна» для благоустрою території та ведення підприємницької діяльності

53. Розгляд звернення Максимюк О. С. щодо виділення позачергово земельної ділянки під будівництво (вдова ліквідатора аварії на ЧАЕС 1-ої категорії, інвалід війни

54. Розгляд звернення Мельниченко О. П. щодо виділення позачергово земельної ділянки під будівництво (вдова учасника АТО).

55. Розгляд звернення фізичної особи – підприємця Ястремського В.Л. щодо вирішення спірного питання щодо розмежування земельних ділянок по вул.Старокостянтинівське шосе,7

56. Розгляд звернення Головка Л.Л. щодо надання дозволу на встановлення металевого гаража інваліду І групи Ночкі А.Д. по прв.Іподромному, 18.

57. Розгляд заяви щодо прийняття участі у засіданнях постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища членів регіональної ради підприємців Хмельницької області в складі 4 чоловік (додається)

РІЗНЕ.

1. Проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та внесення змін» (Козак С.П.)

2. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін та втрату чинності» (Авузяк А.В.)

3. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Мамчур О.І.)

4. Проект рішення «Про поновлення юридичній особі договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод та внесення змін в рішення сесії міської ради» (ПАТ «Укртелеком»)

5. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в постійне користування юридичній особі» (Хмельницький політехнічний коледж)

6. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельних ділянок, внесення змін до рішення міської ради та договору оренди землі» (Стефанюк С.М.)

7. Про розгляд звернення директора ТОВ «Юрсес» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул.Старокостянтинівське шосе, 1/1.

## **1.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Антипов О.О.)

Згідно додатку пропонується 4 громадянам затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової

та громадської забудови”.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Антипов О.О.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Антипов О.О.).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**2.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Бондарчук О.П.).

Згідно додатку пропонується 3 громадянам затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Бондарчук О.П.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Бондарчук О.П.).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**3.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду

громадянам» (Дралюк В.П.).

Згідно додатку 1 пропонується громадянину затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду для будівництва індивідуального гаража.

Згідно додатку 2 пропонується 2 громадянам затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки в оренду для городництва.

Згідно додатку 3 пропонується 2 громадянам затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку громадянам в оренду для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Корольок.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Дралюк В.П.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Дралюк В.П.).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**4.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Пантюхін В.П.).

Згідно додатку 1 пропонується громадянину надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), які одержали житлові будинки по спадщині, в дар, згідно договору купівлі-продажу, свідоцтва про право власності на житловий будинок, обміну та рішення суду.

Згідно додатку 2 пропонується 4 громадянам надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для ведення садівництва.

Згідно додатку 3 пропонується 3 громадянам надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 4 пропонується 3 громадянам надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 5 пропонується 4 громадянам надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва індивідуальних гаражів.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Корольок.

А.Кветко

Є зауваження юридичного відділу до додатку 1 пункту 1 стосовно відсутності законних підстав для надання Пантюхіну В.П. дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Сагайдачного, 83 для будівництва та обслуговування індивідуального житлового будинку, тому пропоную доручити управлінню земельних ресурсів надати роз'яснення по даному пункту рішення. Ставлю на голосування пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

А.Кветко

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Пантюхін В.П.).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Пантюхін В.П.).

2.Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати роз'яснення по пункту 1 додатку1 проекту рішення.

3. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**5.СЛУХАЛИ:**

А.Кветка

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

Т.Шостка

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд звернень громадян Авраменка О.В., Бондарчука В.В. та Худояна В.М. щодо позачергового надання земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності в межах м.Хмельницького» (Авраменко О.В.).

Згідно проекту рішення пропонується відмовити громадянину Авраменку Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 м<sup>2</sup> по вул.Чеботарьова, 4 з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка); відмовити громадянину Худояну Василю Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею по 1000 м<sup>2</sup> по вул.Чеботарьова, 6 з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка); відмовити громадянину Бондарчуку

Віталію Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею по 1000 м<sup>2</sup> по вул.Чеботарьова, 8 з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд звернень громадян Авраменка О.В., Бондарчука В.В. та Худояна В.М. щодо позачергового надання земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності в межах м.Хмельницького» (Авраменко О.В.).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд звернень громадян Авраменка О.В., Бондарчука В.В. та Худояна В.М. щодо позачергового надання земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності в межах м.Хмельницького» (Авраменко О.В.).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**6.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Камінний І.Г.).

Згідно проекту рішення пропонується провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення: площею 101 м<sup>2</sup> по вул. Проскурівській, 7 для обслуговування прибудови до складських приміщень; площею 3541 м<sup>2</sup> по вул. Трудовій, 7/4 для обслуговування нежитлових приміщень.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Камінний І.Г.).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок



несільськогосподарського призначення» (Камінний І.Г.).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**7.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

Згідно проекту рішення пропонується провести експертну грошову оцінку 4 земельних ділянок несільськогосподарського призначення: площею 134 м<sup>2</sup> по вул.Західно-Окружній, 21/2 Г для обслуговування швейної майстерні; площею 170 м<sup>2</sup> по вул.Староміській, 26 для обслуговування приміщення магазину; площею 2713 м<sup>2</sup> по вул.Трудовій, 5/8 для обслуговування будівлі друкарні; площею 5000м<sup>2</sup> по вул.Вінницькій,1/10 для обслуговування швейного цеху та складських приміщень.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Корольок.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Утрим. – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**8.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування, поділ земельних ділянок та внесення змін до рішення міської ради» (МК по утриманню нежитлових приміщень, вул.Кам'янецька, 106/1).

Згідно проекту рішення пропонується внести зміни в графи 3, 4 пункту 2 додатку 2 рішення тридцять другої сесії міської ради від 25.12.2013 р. №78 замінивши цифри “6810100000:17:003:0134” на цифри “6810100000:17:003:0137” та вираз “для обслуговування приміщення аптеки” на вираз “для обслуговування стоматологічного кабінету та магазину непродовольчих товарів” відповідно до поданого клопотання Нікітіної Вероніки Олександрівни, Барабаш Галини Василівни, свідоцтв про право власності на нерухоме майно від 27.08.2015 індексні номери 42900345, 42899556, витягу з державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.10.2013.

Згідно додатку 1 пропонується надати 4 юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування.

Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі, громадянину дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду.

Згідно додатку 3 пропонується надати 3 юридичним особам, 2 громадянам дозвіл на поділ земельних ділянок.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування, поділ земельних ділянок та внесення змін до рішення міської ради» (МК по утриманню нежитлових приміщень, вул.Кам'янецька, 106/1).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування, поділ земельних ділянок та внесення змін до рішення міської ради» (МК по утриманню нежитлових приміщень, вул.Кам'янецька, 106/1).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**9.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду громадянам, юридичній особі, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод та внесення змін в рішення сесії міської ради»(Бадр В.А.).

Згідно додатку 1 пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 12 громадянам та юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 №20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 №64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду юридичній особі, громадянину.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки

в натурі (на місцевості) та надати її в оренду громадянину.

Згідно додатку 4 пропонується припинити право користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі №614/01 від 05.06.2015, №480-01-2014/5398962 від 17.04.2014 за згодою сторін та передати земельні ділянки в оренду громадянину, в запас міста.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду громадянам, юридичній особі, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод та внесення змін в рішення сесії міської ради»(Бадр В.А.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок в оренду громадянам, юридичній особі, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод та внесення змін в рішення сесії міської ради»(Бадр В.А.).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**10.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради» (Гакало В.В.).

Згідно проекту рішення пропонується внести зміни: в графу 2 пункт 3 додатку 2 рішення п'ятдесят другої сесії міської ради від 26.08.2015 № 35 замінивши вираз “вул. Папаніна, 2/1” на вираз “вул. Папаніна, 2-А” відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів; в графу 2 пункт 6 додатку 4 рішення п'ятдесятої

сесії міської ради від 27.05.2015 № 37 замінивши вираз “Паранько Ніна Федорівна” на вираз “Бертрам Ніна” відповідно до поданого клопотання Бертрам Ніни.

Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Франка, 9/4, площею 1000 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:01:007:0069) на ділянку №1 площею 227 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:01:007:0140), ділянку №2 площею 773 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:01:007:0141). Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Код класифікації видів цільового призначення земель - 03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Згідно додатку 1 пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 10 громадянам, юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 №20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 №64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в постійне користування 2 юридичним особам

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду громадянину.

Згідно додатку 4 пропонується припинити право користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі № 408-01-2013/1720026 від 19.07.2013, № 040974200194 від 23.09.2009, № 040974200402 від 29.12.2009, № 681010004000107 від 20.06.2011 за згодою сторін та надати земельні ділянки в оренду 3 юридичним особам, громадянину.

Згідно додатку 5 пропонується надати в оренду юридичній особі, 2 громадянам земельні ділянки.

Згідно додатку 6 пропонується припинити право користування земельними ділянками та надати їх в постійне користування юридичній особі.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради» (Гакало В.В.).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду,

постійне користування громадянам, юридичним особам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради» (Гакало В.В.).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**11.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичній особі, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод та внесення змін до рішень міської ради» (Катриченко В.М.).

Згідно проекту рішення пропонується внести зміни: в графу 5 пункт 6 додатку 1 рішення двадцять п'ятої сесії міської ради від 12.06.2013 №49 замінивши вираз “для обслуговування нежитлового приміщення” на вираз “для обслуговування нежитлового приміщення, а саме: контора літ. А-П, гараж, матеріальний склад літ. В, Г-І, прирельсовий склад літ. Д-І, склад-навіс літ. Е-Г” відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Тритон побут сервіс» та витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.12.2014 індексний номер 31361590; в графу 4 пункт 2 додатку 5 рішення п'ятдесят третьої сесії міської ради від 23.09.2015 №29 виклавши її в новій редакції “44312, в т.ч. діл. №1-30030, діл. №2-11719, діл. №3-2563” відповідно до поданого клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Хмельницьктранс».

Згідно додатку 1 пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 8 громадянам, юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 №64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду 2 громадянам.

Згідно додатку 3 пропонується припинити право користування земельною ділянкою та надати земельну ділянку в постійне користування юридичній особі.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичній особі, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод та внесення змін до рішень міської ради» (Катриченко В.М.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

- 1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичній особі, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод та внесення змін до рішень міської ради» (Катриченко В.М.).
2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**12.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянці дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Хмельницькінбуд»).

Згідно додатку пропонується надати 2 юридичним особам, громадянці дозвіл на поділ земельних ділянок.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Пропоную зняти пункти 1, 2 додатку на довивчення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати нотаріально завірену заяву Жук Л.Ф. щодо надання згоди на сплату пайової участі.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянці дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Хмельницькінбуд») з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянці дозволу на поділ земельних ділянок» (ТОВ «Хмельницькінбуд») з проголосованою пропозицією.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати нотаріально завірену заяву Жук Л.Ф. щодо надання згоди на сплату пайової участі.

3. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**13.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:****Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання юридичним особам, громадянам дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування, оренду» (Управління державної пожежної охорони УВС в Хмельницькій області).

Згідно додатку 1 пропонується припинити право користування земельною ділянкою та надати юридичній особі дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в постійне користування.

Згідно додатку 2 пропонується припинити право користування земельною ділянкою та надати громадянці дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду.

Згідно додатку 3 пропонується припинити право користування земельною ділянкою та надати громадянину дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Згідно додатку 4 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування.

Згідно додатку 5 пропонується надати громадянину дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Корольок.

**А.Кветко**

Пропоную зняти пункт 1 додатку 5 на довивчення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розглянути можливість винесення земельної ділянки по вул.Старокостянтинівське шосе, 5/1-Б, площею 210 кв.м. на аукціон для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.****А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання юридичним особам, громадянам дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування, оренду» (Управління державної пожежної охорони УВС в Хмельницькій області) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання

юридичним особам, громадянам дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування, оренду» (Управління державної пожежної охорони УВС в Хмельницькій області) з проголосованою пропозицією.

2. Протоколно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розглянути можливість винесення земельної ділянки по вул.Старокостянтинівське шосе, 5/1-Б, площею 210 кв.м. на аукціон для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

3. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

#### **14.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування» (КП «Спецкомунтранс»).

Згідно додатку 1 пропонується надати 2 юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування.

Згідно додатку 2 пропонується надати 2 громадянам, юридичній особі дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування» (КП «Спецкомунтранс»).

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

#### **ПРИЙНЯТО.**

#### **ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування» (КП «Спецкомунтранс»).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

#### **15.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним особам в постійне користування, оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради»(Українська Автокефальна Православна Церква –



Парафія Успіня Пресвятої Богородиці).

Згідно проекту рішення пропонується внести зміни в графу 4 пункт 1 додатку 2 рішення п'ятдесят першої сесії міської ради від 15.07.2015 №43 замінивши вираз «для будівництва трансформаторної підстанції» відповідно до поданого клопотання приватного малого підприємства «Катрін»

Згідно додатку 1 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування.

Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**І. Куцка**

Є висновок комунального підприємства проектно-розвідувальних робіт по землевпорядкуванню, що Українська Автокефальна Православна Церква – Парафія Успіня Пресвятої Богородиці (додаток 1 пункт 1) зайняла більшу площу земельної ділянки, ніж її було виділено, тим самим порушивши межу парку «Подільський».

**О. Скочеляс**

Є пропозиція протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства звернутися із заявою на адресу постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища щодо зміни конфігурації земельної ділянки парку «Подільський»

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним особам в постійне користування, оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Утрим. – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним особам в постійне користування, оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради».

2. Протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства звернутися із заявою на адресу постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища щодо зміни конфігурації земельної ділянки парку «Подільський»

3. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання

**16. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» («Енергія» Марчук В.І.).

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного

користування частиною земельної ділянки загальною площею 21 м<sup>2</sup> із площі 21000 м<sup>2</sup> кооперативу автомобілістів «ЕНЕРГІЯ», частинами земельної ділянки загальною площею 134 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР», частинами земельної ділянки загальною площею 183 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл 14 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 2 пропонується надати 6 громадянам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 3 пропонується надати громадянину дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

Згідно додатку 4 пропонується надати 3 громадянам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення садівництва.

Згідно додатку 5 пропонується надати 14 громадянам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 6 пропонується надати громадянину дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду для городництва.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» («Енергія» Марчук В.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» («Енергія» Марчук В.І.)

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**17.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичній особі, громадянину зі зміною цільового призначення» (ТОВ «Укрстандарт»).

Згідно додатку 1 пропонується надати 5 юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування.

Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання юридичним особам, громадянам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, постійне користування» (КП «Спецкомунтранс»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичній особі, громадянину зі зміною цільового призначення» (ТОВ «Укрстандарт»)

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**18.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (вул.Курчатова, 124).

Згідно проекту рішення пропонується внести зміни в графу 4 пункт 1 додатку 2 рішення п'ятдесят першої сесії міської ради від 15.07.2015 №43 замінивши вираз “для будівництва трансформаторної підстанції” на вираз “для будівництва об'єктів інженерної інфраструктури житлового комплексу” відповідно до поданого клопотання приватного малого підприємства “Катрін”.

Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Курчатова, 124 площею 382 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:15:001:0067), на ділянку № 1 площею 219 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:15:001:0126), ділянку №2 площею 163 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:15:001:0127). Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Код класифікації видів цільового призначення земель - 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по прс. Миру, 101-Б, площею 4078 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:16:007:0058) на ділянку № 1 площею 3791 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:16:007:0614), ділянку №2 площею 154 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:16:007:0615), ділянку № 3 площею 133 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:16:007:0616). Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Код класифікації видів цільового призначення земель — 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і

допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки вул. Курчатова, 118/3, площею 6609 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:15:001:0116) на ділянку № 1 площею 2410 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:15:001:0132), ділянку №2 площею 4199 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:15:001:0133). Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Код класифікації видів цільового призначення земель — 11.03 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Курчатова, 8/7-А площею 13492 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:14:002:0067), на ділянку № 1 по вул. Курчатова, 14/3-А площею 5880 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:14:002:0312), ділянку № 2 по вул. Курчатова, 8/7-А площею 7612 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:14:002:0313). Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Код класифікації видів цільового призначення земель - 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Курчатова, 118/7 площею 6662 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:15:001:0005), на ділянку № 1 площею 683 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:15:001:0128), ділянку № 2 площею 2695 м<sup>2</sup> (6810100000:15:001:0131), ділянку № 3 площею 1368 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:15:001:0129), ділянку № 4 площею 1916 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:15:001:0130). Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Код класифікації видів цільового призначення земель — 11.03 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Курчатова, 18 площею 4561 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:14:002:0069), на ділянку № 1 площею 4132 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:14:002:0311), ділянку № 2 площею 429 м<sup>2</sup> (6810100000:14:002:0310). Категорія земель - землі житлової та громадської забудови. Код класифікації видів цільового призначення земель — 03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по прс. Миру, 99/1-В площею 7960 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:16:007:0160), на ділянку № 1 площею 7854 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:16:007:0612), ділянку № 2 площею 106 м<sup>2</sup> (6810100000:16:007:0613). Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Код класифікації видів цільового призначення земель — 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Згідно додатку 1 пропонується надати 3 юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в

постійне користування.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (вул.Курчатова, 124).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (вул.Курчатова, 124).  
2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**19.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Гнатишин).  
Згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко** Пропоную, враховуючи зауваження юридичного відділу, проект рішення зняти на довивчення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити, чи є суміжні земельні ділянки, які перебувають у власності громадян.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція зняти проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Гнатишин) на довивчення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Зняти проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Гнатишин) на довивчення.

**20.СЛУХАЛИ:****А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:****Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Віннічук).

Згідно додатку пропонується надати земельну ділянку в оренду громадянину на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Корольок.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Віннічук).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Віннічук).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**21.СЛУХАЛИ:****А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:****Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Коломієць).

Згідно додатку пропонується надати земельну ділянку в оренду громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Корольок.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Коломієць).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Коломієць).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**22.СЛУХАЛИ:****А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

## **Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним особам, громадянам зі зміною категорії земель та надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною категорії земель» (ТОВ «Укрстандарт»).

Згідно додатку 1 пропонується затвердити юридичній особі проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінити категорію земель із “земель сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі, громадянину дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною категорії землі із “землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення ” на “землі житлової та громадської забудови”.

Згідно проекту рішення пропонується затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки площею 173м<sup>2</sup> по прв. Рибалка, 2 на загальну суму 2451,00 грн. (дві тисячі чотириста п'ятдесят одна грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеного сертифікованим інженером-землевпорядником Жуковським М.І.

Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки площею 127м<sup>2</sup> по прв. Рибалка, 2 на загальну суму 1800,00 грн. (одна тисяча вісімсот грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеного сертифікованим інженером-землевпорядником Жуковським М.І.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Укрстандарт» сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку площею 173м<sup>2</sup> по прв.Рибалка, 2 на загальну суму 2451,00 грн. (дві тисячі чотириста п'ятдесят одна грн. 00 коп.) та за земельну ділянку площею 127м<sup>2</sup> по прв. Рибалка, 2 на загальну суму 1800,00 грн. (одна тисяча вісімсот грн. 00 коп.) на рахунок № 33215848700002, одержувач коштів: УК у м. Хмельницькому \м. Хмельницький\ ЄДРПОУ 38045529, код платежу 21110000, банк одержувача: ГУДКСУ у Хмельницькій області, МФО 815013 в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

### **А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним особам, громадянам зі зміною категорії земель та надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною категорії земель» (ТОВ «Укрстандарт»).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

### **ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним особам, громадянам зі зміною категорії земель та

надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною категорії земель» (ТОВ «Укрстандарт»).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

### **23.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Милько І.В.).

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки громадянину для ведення особистого селянського господарства.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки громадянину для ведення садівництва.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у спільну сумісну власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 5 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у спільну сумісну власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуального гаража.

Згідно додатку 6 пропонується надати у власність земельні ділянки 12 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 7 пропонується надати у власність земельні ділянки 4 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 8 пропонується надати у власність земельні ділянки громадянці на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства.

Згідно додатку 9 пропонується надати у спільну сумісну власність земельні ділянки 10 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 10 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 11 пропонується затвердити технічну документацію із



землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельні ділянки 9 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Корольок.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Милько І.В.).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Милько І.В.).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**24.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дзядик Д.П.).

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 3 пропонується надати у власність земельні ділянки 14 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 4 пропонується надати у власність земельні ділянки 6 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 5 пропонується надати у власність земельні ділянки 2 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення садівництва.

Згідно додатку 6 пропонується надати у спільну сумісну власність земельні ділянки 5 громадянам на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилих

будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 8 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуального гаража.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дзядик Д.П.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дзядик Д.П.).  
2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**25.СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветка** Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам».  
Згідно проекту рішення пропонується підтримати пропозицію комісії по земельним спорам, відмову директора ПП «Система» Кисіля С. І. від погодження меж земельної ділянки по вул. Володимирській, 83 визнати безпідставною та розглядати документацію із землеустрою Марчук Г. В., Боярчук І. Ю., Дубініна А. П. без його погодження.  
Рекомендувати Управлінню Держгеокадастру у Хмельницькому районі Хмельницької області розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по прв. Шостаковича, 8 у м. Хмельницькому гр. Козубай З. М. без погодження гр. Доронської В. В. при умові незмінюваності конфігурації земельної ділянки та відповідності її промірів державному акту серії III-ХМ №021358 виданого Хмельницькою міською радою 15 листопада 1996 року, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право приватної власності на землю за №06055.  
Підтримати пропозицію комісії по земельним спорам, відмову Гайдашевської А. А. від погодження меж земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 129/1 визнати безпідставною та розглядати документацію із землеустрою Соколової Г. А. без її погодження.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії по земельним спорам».

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**26.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Автодійчук С.О.).

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 19 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 24 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для ведення особистого селянського господарства.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 14 громадянам для ведення садівництва.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 6 пропонується надати у власність земельну ділянку громадянину на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Автодійчук С.О.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Автодійчук С.О.).  
2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**27.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянці, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Васюк Ю.О.).

Згідно додатку 1 пропонується припинити договір оренди землі від 03.03.2014 року № 431-01-2014/4855592, шляхом його розірвання за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянину для городництва.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянці, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Васюк Ю.О.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянці, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Васюк Ю.О.).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**28.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

Згідно проекту рішення пропонується провести експертну грошову

- оцінку 15 земельних ділянок несільськогосподарського призначення:
1. площею 3274 м<sup>2</sup> по вул. Чорновола, 159/2 для обслуговування майстерні та офісу;
  2. площею 5000 м<sup>2</sup> по вул. Трудовій, 7/4 для обслуговування нежитлових приміщень;
  3. площею 1224 м<sup>2</sup> по вул. Західно-Окружній, 23/1 для обслуговування будівлі кафе, госпбудівлі, вбиральні, оздоровчого комплексу та сауни, госпбудівлі, будинку відпочинку № 1, будинку відпочинку № 2, будинку відпочинку № 3;
  4. площею 80 м<sup>2</sup> по вул. Курчатова, 5/1-Б для обслуговування складу-магазину та офісного приміщення.
  5. площею 6211 м<sup>2</sup> по вул. Чорновола, 174/6 для обслуговування виробничих приміщень;
  6. площею 416 м<sup>2</sup> по вул. Курчатова, 5/2 для обслуговування приміщення магазину;
  7. площею 250 м<sup>2</sup> по прв. Мирного, 5/4 для обслуговування аптеки та стоматологічного кабінету;
  8. площею 37 м<sup>2</sup> по вул. Геологів, 18 для обслуговування ½ частини павільйону металевих конструкцій;
  9. площею 144 м<sup>2</sup> по вул. Чкалова, 13/2 для обслуговування магазину продовольчих товарів та квартири;
  10. площею 537 м<sup>2</sup> по вул. Проскурівській, 53 для обслуговування магазину, офісу, косметичного салону, дизайн-бюро та дитячої студії;
  11. площею 276 м<sup>2</sup> по вул. Соборній, 8 для обслуговування нежитлової будівлі в рівних частках кожному;
  12. площею 239 м<sup>2</sup> по вул. Грушевського, 66 під заклад громадського харчування - дитяче кафе та кафе-кондитерська;
  13. площею 60 м<sup>2</sup> по вул. Рибалка, 57/3 під будівлю майстерні по ремонту легкових автомобілів;
  14. площею 3395 м<sup>2</sup> по вул. Заводській, 46/2-А для обслуговування тваринницького приміщення волонні №1;
  15. площею 8396 м<sup>2</sup> по вул. Заводській, 46/7 для обслуговування приміщення гаражів.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**29.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Розгляд місцевої ініціативи мешканців будинку по вул.П.Мирного,31 щодо скасування рішення 42 сесії Хмельницької міської ради від 17.09.2014р. №99 та скасування містобудівних умов та обмежень, виданих для будівництва кафе на земельній ділянці по вул.П.Мирного,31/1.

Я особисто виїжджав на місце, де планується будівництво за даною адресою, зустрічався з мешканцями. Вони категорично проти будь – якого будівництва. Хоча є гарантійний лист, наданий забудовниками щодо проведення благоустрою території біля будинку по вул.П.Мирного, 31, які зобов'язуються встановити дитячий майданчик, влаштувати зупинку, провести освітлення та озеленення прилеглої території, встановити парковку для мешканців будинку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**А.Бондаренко** – Ми неодноразово зустрічалися з мешканцями будинку по вул.П.Мирного, 31. На жодні компромісні рішення вони не погоджуються. Тому пропоную, єдиним варіантом вирішення даного питання буде рекомендувати їм звернутися до суду щодо скасування містобудівних умов та обмежень.

**Р.Афійчук** Вважаю, що потрібно діяти в правовому полі. Забудовники отримали усі документи щодо даного будівництва згідно чинного законодавства, тому вважаю, що потрібно рекомендувати і місцевій ініціативі діяти в правовому полі.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеля

**А.Кветко** Є пропозиція місцеву ініціативу взяти до відома. Рекомендувати ініціативній групі звернутися до суду для вирішення даного питання. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про місцеву ініціативу мешканців будинку по вул.П.Мирного, 31», в якому зазначити:

- Місцеву ініціативу прийняти до відома.

- Рекомендувати ініціативній групі звернутися до суду для вирішення даного питання.

2. Голові комісії А.Кветку доповісти на сесії із зазначеного питання.

**30.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** На розгляд комісії пропонується місцева ініціатива мешканців будинків по вул. Тернопільській,34/1,34/2 щодо заборони будівництва житлового будинку з автостоянкою для легкових автомобілів в двох рівнях по вул.Тернопільській,34А. Дане питання неодноразово розглядалося на засіданнях постійної комісії.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Певнєв** – Будівництво багатоквартирного житлового будинку з автостоянкою для легкових автомобілів по вул.Тернопільській,34 А. знаходиться на моєму виборчому окрузі. Хочу повідомити депутатам, що є рішення апеляційного суду, яким апеляційну скаргу виконавчого комітету Хмельницької міської ради задовольнили повністю, тобто рішення виконавчого комітету від 12.11.2015 року, яким скасовано містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки по вул.Тернопільській, 34 А залишається чинним. Вимоги, висловлені в місцевій ініціативі, а саме: скасувати декларацію ПМП «Лідер» про початок виконання будівельних робіт на земельній ділянці по вул.Тернопільській, 34А та розірвати договір оренди земельної ділянки неможливо. Єдине, що міська рада може – це рекомендувати ПМП

«Лідер» використовувати земельну ділянку згідно цільового призначення.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс.

**А.Кветко** Є пропозиція місцеву ініціативу взяти до відома. Рекомендувати ПМП «Лідер» земельну ділянку по вул.Тернопільській, 34 А використовувати відповідно до договору оренди земельної ділянки, а саме: під облаштування стоянки для автомобілів.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про місцеву ініціативу мешканців будинків по вул. Тернопільській, 34/1, 34/2 щодо заборони будівництва житлового будинку з автостоянкою для легкових автомобілів в двох рівнях по вул.Тернопільській, 34А», в якому зазначити:

- Місцеву ініціативу прийняти до відома.

- Рекомендувати ПМП «Лідер» земельну ділянку по вул.Тернопільській, 34 А використовувати відповідно до договору оренди земельної ділянки.

2. Голові комісії А.Кветку доповісти на сесії із зазначеного питання.

**31.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

На розгляд комісії пропонується місцева ініціатива мешканців вулиці Чехова щодо заборони будівництва будь-яких споруд московського патріархату на вулиці.Чехова,48. На розгляд питання запрошені представники місцевої ініціативи та представники релігійної громади м.Хмельницького Хмельницької Єпархії Української православної церкви.

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Підгайчук** – член ініціативної групи

Ми виступили з місцевою ініціативою щодо заборони будівництва на вулиці Чехова, 48 будь-яких споруд Московського патріархату та будь-якого іншого будівництва. Таке будівництво на сьогодні є неприпустимим та може спричинити масове невдоволення мешканців міста. Також слід зауважити, що на земельній ділянці, яка пропонується для забудови, знаходиться захоронення католиків. Також потрібно з'ясувати, чи можна вести будь-яке будівництво за даною адресою та чи всі рішення, які приймалися в 2010 році прийняті згідно чинного законодавства

**В.Підгайчук** – член ініціативної групи

Є карта даної території 1960 року, де зазначено, що дана земельна ділянка є територією католицького кладовища. На зборах місцевої ініціативи був присутній секретар міської ради М.Кривак, який зауважив, що храмів Московського патріархату в місті достатньо. Якщо мешканці виступають проти будівництва даного храму, то його не будувати не можна.

**О.Каденко** адвокат

– На сьогодні у міської ради відсутні будь-які юридичні підстави щодо відміни рішення міської ради 2010 року, яким надавався дозвіл на будівництво даного храму, надані містобудівні умови та обмеження, декларація про початок будівництва. Прохання не розпалювати ворожнечу між людьми на релігійному ґрунті.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс

- А.Кветко**                   Управління культури, інші структурні підрозділи, перед тим, як погоджувати дозвіл на виділення земельної ділянки, мали б дослідити, чи на земельній ділянці за зазначеною адресою знаходиться поховання католиків.
- С.Болотніков**            Земельна ділянка, на якій планується будівництво церкви, не належить кладовищу.
- В.Діденко**                Вважаю потрібно місцеву ініціативу підтримати. Доручити управлінню архітектури та містобудування з'ясувати, чи взагалі мали право отримати земельну ділянку на будівництво церкви, чи були порушені законодавчі норми при оформленні документів.
- С.Болотніков**            Вважаю, що потрібно питання відкласти на довивчення. Необхідно з'ясувати, чи є поховання католиків на даній земельній ділянці і чи польська громада погоджується на будівництво церкви на даній земельній ділянці.
- Р.Афійчук**             Можливо, щоб зняти конфлікт між мешканцями, розглянути можливість відведення іншої земельної ділянки для будівництва церкви.
- Г.Мельник**               Потрібно вирішити питання в правовому полі, можливо вивчити питання щодо відведення іншої земельної ділянки під забудову.
- А.Кветко**                 Вислухавши думки усіх депутатів, є пропозиція місцеву ініціативу підтримати. Доручити управлінню архітектури та містобудування розглянути можливість відведення іншої земельної ділянки для будівництва церкви.  
Ставлю на голосування дану пропозицію.
- ГОЛОСУВАЛИ:**        За – 5  
Проти – 0  
Утрим. – 5  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**
- С.Болотніков**            Вважаю, що не потрібно наразі приймати категоричних рішень. Необхідно з'ясувати, чи є поховання католиків на даній земельній ділянці і чи польська громада погоджується на будівництво церкви на даній земельній ділянці. Розглянути дане питання 24.02.2016 року о 10.00 годині, запросивши на засідання комісії начальника спеціалізованого комунального підприємства «Хмельницька міська ритуальна служба» Івко З.В. та представника управління архітектури та містобудування зі всіма наявними документами щодо даного питання.
- ВИРІШИЛИ:**            1. Перенести розгляд даного питання на 24.02.2016, запросивши на засідання комісії начальника спеціалізованого комунального підприємства «Хмельницька міська ритуальна служба» Івко З.В. та представника управління архітектури та містобудування зі всіма наявними документами щодо даного питання.  
2. Попередньо з'ясувати з представниками релігійної громади м.Хмельницького Хмельницької Єпархії Української православної церкви, чи вони розглядають альтернативну земельну ділянку під забудову церкви, як варіант вирішення конфлікту.
- 32.СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветка**                 На розгляд комісії пропонується звернення Полюка Р. А. щодо виділення земельної ділянки для будівництва житлового будинку.



(Учасник бойових дій, є орден за мужність III - ступеня).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс.

**А.Кветко** Є пропозиція надати учаснику бойових дій Полюку Р.А. земельну ділянку для будівництва житлового будинку. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести на розгляд чергової сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання земельної ділянки учаснику бойових дій Полюку Р.А.
2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи доповісти на сесії із зазначеного питання.

**33. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** На розгляд комісії пропонується звернення директора ПП «ФОРВАРД» Попова А. щодо зміни конфігурації земельної ділянки. В порядку денному є ще два питання № 34 та № 46, які вважаю потрібно розглядати в комплексі. Це питання «Про розгляд звернення заступника директора ПП «ЛМД» Дем'яненко А. щодо припинення права користування частиною земельної ділянки по вул. Мирного, 18/2», «Про розгляд звернення ФОП Шумило Г. П. щодо продовження оренди земельної ділянки по вул. Трудовій, 4/3Б». Дані питання виникли через те, що у вище зазначених підприємств та фізичної особи – підприємця припинили право користування на частину земельної ділянки в зв'язку плануванням по вул. Січових стрільців в мікрорайоні «Озерна» будівництва магістральної дороги.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс, Р.Афійчук

**А.Кветко** Є пропозиція розглянути дані питання на окремому засіданні постійної комісії за участі представника ПП «Форвард», ПП «ЛМД», фізичної особи – підприємця Г.Шумило, представників з управління архітектури та містобудування, управління капітального будівництва, та управління житлово – комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Розглянути дані питання на окремому засіданні постійної комісії за участі представника ПП «Форвард», ПП «ЛМД», фізичної особи – підприємця Г.Шумило, представників з управління архітектури та містобудування, управління капітального будівництва, та управління житлово – комунального господарства.

**35.СЛУХАЛИ:****А.Кветка**

Пропоную з даного питання заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:****Т.Шостка**

На розгляд комісії пропонується звернення керівника ГО «Хмельницька обласна спілка учасників бойових дій в зоні проведення АТО» Пампук О. М. щодо виділення земельної ділянки площею 2 га по вул.Зарічанській для будівництва багатоквартирного житлового будинку для членів громадської організації.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс, Р.Афійчук

**А.Кветко**

Є пропозиція доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідь даній громадській організації, в якій зазначити, що виділення земельних ділянок для будівництва відбувається виключно на конкурентних засадах.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

1. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідь даній громадській організації, в якій зазначити, що виділення земельних ділянок для будівництва відбувається виключно на конкурентних засадах.

**36.СЛУХАЛИ:****А.Кветка**

Пропоную з даного питання заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:****Т.Шостка**

На розгляд комісії пропонується звернення ФОП Дзюби В. І. щодо поновлення строку дії договору оренди землі в зв'язку із закінченням договору оренди землі 03.11.2015 року по вул.Гарнізонній. 4/2 площею 410 кв.м.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс, Р.Афійчук

**А.Кветко**

Є пропозиція поновити строк дії договору оренди земельної ділянки ФОП Дзюбі В.І. по вул.Гарнізонній, 4/2 площею 410 кв.м. терміном на 1 рік. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки ФОП Дзюбі В.І. по вул.Гарнізонній, 4/2 площею 410 кв.м. терміном на 1 рік та винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0,

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

1. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо поновлення строку дії договору

оренди земельної ділянки ФОП Дзюбі В.І. по вул.Гарнізонній, 4/2 площею 410 кв.м. терміном на 1 рік та винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи доповісти на сесії із зазначеного питання.

**37.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную з даного питання заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

На розгляд комісії пропонується звернення голови закритого акціонерного товариства «Електро» Тринцолина Я. І. щодо припинення дії Державного акту на постійне користування земельною ділянкою по вул.тернопільській,9 в зв'язку з продажем майна.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс, Р.Афійчук

**А.Кветко**

Є пропозиція підтримати звернення голови закритого акціонерного товариства «Електро» Тринцолина Я. І. щодо припинення дії Державного акту на постійне користування земельною ділянкою по вул.Тернопільській,9 в зв'язку з продажем майна.

**А.Кветко**

Які будуть зауваження до пропозиції? *(Немає)*. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення голови закритого акціонерного товариства «Електро» Тринцолина Я. І. щодо припинення дії Державного акту на постійне користування земельною ділянкою по вул.Тернопільській,9 в зв'язку з продажем майна.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою ЗАТ «Електро» по вул.Тернопільській, 9 та винести його на розгляд чергової сесії міської ради.

3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти з даного питання на сесії міської ради.

**38.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную з даного питання заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

На розгляд комісії пропонується звернення Аксамитовської О. В. щодо приватизації земельних ділянок по вул.Подільській, 117, 121/1, по вул.Свободи, 10, 12 та не продовження договору оренди землі з ТОВ «Гран-Палас».

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс, Р.Афійчук

**О.Скочеляс** Пропоную доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо не поновлення договору оренди землі з ТОВ «Гран-Палас» після закінчення строку дії договору (24.04.2016).

Питання приватизації громадянами земельних ділянок по вул.Подільській, 117, 121/1, по вул.Свободи, 10, 12 розглянути після закінчення строку дії договору оренди землі (24.04.2016).

**А.Кветко** Які будуть зауваження до пропозиції? *(Немає)*. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0,  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо не поновлення договору оренди землі з ТОВ «Гран-Палас» після закінчення строку дії договору (24.04.2016).  
2. Питання приватизації громадянами земельних ділянок по вул.Подільській, 117, 121/1, по вул.Свободи, 10, 12 розглянути після закінчення строку дії договору оренди землі (24.04.2016).

**39.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** Пропоную з даного питання заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Т.Шостка** На розгляд комісії пропонується звернення т.в.о ректора Національної академії Державної прикордонної служби України імені Б. Хмельницького Веретільника В. В. щодо виділення земельної ділянки під забудову житла для військовослужбовців, учасників бойових дій та членів їх сімей. Хочу довести до відома депутатів, що Національній академії Державної прикордонної служби України імені Б. Хмельницького були вже виділені дві земельні ділянки під забудову житлових будинків по вул.Расковій.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс, Р.Афійчук

**А.Кветко** Пропоную доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідь на адресу т.в.о ректора Національної академії Державної прикордонної служби України імені Б. Хмельницького Веретільника В. В., зазначивши, що наразі немає можливості виділення земельної ділянки під забудову житлового будинку. Дане питання постійна комісія розгляне після завершення будівництва на двох земельних ділянках по вул.Расковій.

**А.Кветко** Які будуть зауваження до пропозиції? *(Немає)*. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0,  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідь на адресу т.в.о ректора Національної академії Державної прикордонної служби України імені Б. Хмельницького Веретільника В. В., зазначивши, що наразі немає можливості виділення земельної ділянки під забудову житлового будинку. Дане питання постійна комісія розгляне після завершення будівництва на двох земельних ділянках по вул.Расковій.

**40.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** На Ваш розгляд пропонується розгляд звернення Мусульманської громади щодо виділення земельної ділянки під будівництво культурно-просвітницького центру по вул. Трудова 11/2Б.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс

**А. Кветко** Є пропозиція відмовити Мусульманській громаді щодо виділення земельної ділянки під будівництво культурно-просвітницького центру по вул. Трудова 11/2Б.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Відмовити Мусульманській громаді щодо виділення земельної ділянки під будівництво культурно-просвітницького центру по вул. Трудова 11/2Б.

**41.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** Про розгляд звернення директора ТОВ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» Романів М. П. щодо розірвання договору оренди земельної ділянки.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс

**А.Кветко** Пропоную зняти звернення директора ТОВ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» Романів М. П. на довивчення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Утрим. – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Зняти звернення директора ТОВ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» Романів М. П. на до вивчення.

**42.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** На розгляд комісії пропонується розгляд звернення голови кооперативу “Лісовик” Миронова Р. С. щодо надання у власність земельної ділянки членам гаражного кооперативу.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс

**А.Кветко** Пропоную зняти дане питання на довивчення та виїхати на місцезнаходження кооперативу “Лісовик”

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Зняти дане звернення на довивчення.  
2. Виїхати на місцезнаходження кооперативу “Лісовик”.

**43.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** Пропоную з даного питання заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:** На розгляд комісії пропонується звернення начальника Служби автомобільних доріг П. Гнидюк щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства в смузі відведення автодороги державного значення М-12 на ділянці Східного та Західного під’їзду до м. Хмельницького.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс, Р.Афійчук

**А.Кветко** Існує ширина профілю дороги, яка затверджена генеральним планом міста. Виникає питання, щоб не було дорізки тротуарів. Пропоную питання зняти на довивчення та доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання.

**А.Кветко** Які будуть зауваження до пропозиції? *(Немає)*. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0,  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Питання щодо надання дозволу Службі автомобільних доріг на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства в смузі відведення автодороги державного значення М-12 на ділянці Східного та Західного під’їзду до м. Хмельницького зняти на довивчення та доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання.

**44.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** Пропоную з даного питання заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:** На розгляд комісії пропонується звернення керівника ТзОВ “Браво” О. Л. Шутюк щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0285 га. по вул. Свободи,

1 А.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс, Р.Афійчук

**С.Болотніков** Хочу довести до відома депутатів, що ТзОВ «Браво» самовільно зайняло приміщення комунальної власності за даною адресою. Згодом міською радою було зобов'язано дане товариство сплатити до міського бюджету 800 тис. гривень за дане приміщення. Є пропозиція відкласти дане питання на довивчення. Доручити управлінню комунального майна надати інформацію щодо приміщення, яке знаходиться на території ТзОВ «Браво». Доручити управлінню капітального будівництва надати інформацію, чи укладений договір з ТзОВ «Браво» про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста і, якщо укладений, то чи сплачені кошти.

**А.Кветко** Які будуть зауваження до пропозиції? *(Немає)*. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0,  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Питання щодо надання дозволу ТзОВ “Браво” на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0285 га. по вул. Свободи, 1 А відкласти на до вивчення.
2. Доручити управлінню комунального майна надати інформацію щодо приміщення, яке знаходиться на території ТзОВ «Браво».
3. Доручити управлінню капітального будівництва надати інформацію, чи укладений договір з ТзОВ «Браво» про пайову участь у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури міста і, якщо укладений, то чи сплачені кошти.

**45.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** Пропоную з даного питання заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** На розгляд комісії пропонується звернення Тимошенка Д. В. щодо виділення земельної ділянки площею 1000 кв.м. для будівництва житлового будинку (брав участь в антитерористичній операції).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс, Р.Афійчук

**А.Кветко** Є пропозиція надати протокольне доручення управлінню земельних ресурсів та земельної реформи поставити у пільгову чергу учасників антитерористичної операції Тимошенка Д. В.  
Які будуть зауваження до пропозиції? *(Немає)*. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0

Утрим. – 0,  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи поставити у пільгову чергу учасників антитерористичної операції Тимошенка Д. В.

**46. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Звернення ФОП Шумило Г. П. щодо продовження оренди земельної ділянки по вул. Трудовій, 4/3Б було розглянуто спільно з питаннями №33 та 34.

**47.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

На Ваш розгляд пропонується розгляд звернення директора ТДВ «Хмельницька трикотажна фабрика» щодо зміни конфігурації земельної ділянки по вул.Кам'янецькій,11, призначеної під виробничу базу,площею 0,49 га.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс

**А.Кветко**

Пропоную зняти дане звернення на довивчення та виїхати на місцезнаходження ТДВ «Хмельницька трикотажна фабрика»”

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Зняти дане звернення на довивчення.

2. Виїхати на місцезнаходження ТДВ «Хмельницька трикотажна фабрика»”

**48.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

На розгляд комісії пропонується звернення голови правління ОСББ по вул.Чорновола, 176/1 «Партнер» Волошиної А.В. щодо внесення змін в рішення 48 сесії міської ради в частині зміни конфігурації земельної ділянки в зв'язку з допущеною помилкою при встановленні меж земельних ділянок.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс, Р.Афійчук

**А.Кветко**

Оскільки вулиця Чорновола, 176/1 відноситься до виборчого округу депутата міської ради С.Болотнікова, тому є пропозиція доручити Болотнікову С.П, як депутату даного виборчого округу та управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити дане питання з виїздом на місце.

**А.Кветко**

Які будуть зауваження до пропозиції? *(Немає)*. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**



**ВИРІШИЛИ:** Доручити Болотнікову С.П, як депутату даного виборчого округу, управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити дане питання з виїздом на місце.

**49.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную розглянути звернення директора КП БРЕД О.Нестерука щодо надання дозволу на тимчасове встановлення кіоску по вул.П.Мирного, 23 площею 12 кв.м забудовнику ТОВ «Трансмиськбуд» для надання інформаційних та консультаційних послуг з реалізації житла на об'єктах будівництва по вул.Кармелюка, 3 Д.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Пропоную підтримати звернення директора КП БРЕД О.Нестерука та доручити управлінню архітектури підготувати відповідний проект рішення щодо надання дозволу на тимчасове встановлення кіоску до здачі об'єкта в експлуатацію по вул.П.Мирного,23 площею 12 кв.м забудовнику ТОВ «Трансмиськбуд» для надання інформаційних та консультаційних послуг з реалізації житла на об'єктах будівництва по вул.Кармелюка, 3 Д.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення директора КП БРЕД О.Нестерука щодо надання дозволу на тимчасове встановлення кіоску для надання інформаційних та консультаційних послуг з реалізації житла на об'єктах будівництва.

2. Доручити управлінню архітектури підготувати відповідний проект рішення щодо надання дозволу на тимчасове встановлення кіоску до здачі об'єкта в експлуатацію по вул.П.Мирного,23 площею 12 кв.м забудовнику ТОВ «Трансмиськбуд» для надання інформаційних та консультаційних послуг з реалізації житла на об'єктах будівництва по вул.Кармелюка, 3 Д.

**50.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную розглянути звернення Мельник Л.Я. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди на власній земельній ділянці площею 38,7 кв.м по вул.Нижній Береговій, 43 для здійснення підприємницької діяльності (продажу продовольчих товарів).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Пропоную відхилити звернення Мельник Л.Я. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди на власній земельній ділянці площею 38,7 кв.м по вул.Нижній Береговій, 43 для здійснення підприємницької діяльності (продажу продовольчих товарів). Після надання громадянкою Мельник Л.Я. документів, що підтверджують право власності на дану земельну ділянку, розглянути звернення повторно.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Відхилити звернення Мельник Л.Я. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди на власній земельній ділянці площею 38,7 кв.м по вул. Нижній Береговій, 43 для здійснення підприємницької діяльності (продажу продовольчих товарів).
2. Після надання громадянкою Мельник Л.Я. документів, що підтверджують право власності на дану земельну ділянку, розглянути звернення повторно.

**51.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

На Ваш розгляд пропонується розгляд звернення ФОП Тарахтій О.М. з проханням допомогти у вирішенні питання з розміщення тимчасової споруди (торгового павільйону) для провадження підприємницької діяльності по вул. Прибузькій біля будинку №16 на умовах благоустрою прилеглої території.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс

**А.Кветко**

Відповідно до рішення двадцять першої сесії №18 від 12.12.2012 та тридцять шостої сесії №42 від 05.03.2014р. «Про розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» забороняється на території м.Хмельницького розміщення нових та розширення існуючих тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності. Тому є пропозиція відмовити ФОП Тарахтій О.М. у розміщення тимчасової споруди (торгового павільйону) для провадження підприємницької діяльності по вул. Прибузькій біля будинку №16

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Відмовити ФОП Тарахтій О.М. у розміщення тимчасової споруди (торгового павільйону) для провадження підприємницької діяльності по вул. Прибузькій біля будинку №16

**52.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную розглянути звернення Басок Валерія Васильовича щодо надання земельної ділянки в довгострокове користування по вул.Рибалко, 40/1А біля озера мікрорайону «Озерна» для благоустрою території та ведення підприємницької діяльності. Приватний підприємець Басок В.В. має намір на прилеглої території озера створити спортивний майданчик у вигляді пірса для зайняття підприємницької діяльністю по наданню послуг щодо користування плавальними засобами, а також зведення споруд некапітального типу для створення кафетерію, кафе, альтанок.

**І.Куцка**

Зазначена земельна ділянка знаходиться в прибережній зоні, де будь-яке будівництво заборонено. Управління житлово-комунального господарства вже замовило проект щодо благоустрою території, що

прилягає до озера.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Корольок.

**А.Кветко** Пропоную доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи і управлінню екології вивчити дане питання та надати пропозиції по його вирішенню на розгляд комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи і управлінню екології вивчити питання щодо надання земельної ділянки в довгострокове користування по вул.Рибалко, 40/1А біля озера мікрорайону «Озерна» для благоустрою території та ведення підприємницької діяльності та надати пропозиції по його вирішенню на розгляд комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

### **53.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** Пропоную розглянути звернення Максимюк О.С. щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд, як вдові ліквідатора аварії на ЧАЕС 1-ої категорії, інваліда війни. З 14 вересня 2006 року чоловік заявниці Максимюк М.С. стояв у черзі на земельну ділянку.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Корольок.

**А.Кветко** Пропоную відхилити звернення Максимюк О.С. щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд та доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи поставити громадянку Максимюк О.С. на пільгову чергу.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відхилити звернення Максимюк О.С. щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд. Рекомендувати їй стати на пільгову чергу.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи поставити громадянку Максимюк О.С. на пільгову чергу.

### **54.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** На розгляд комісії пропонується звернення Мельниченко О. П. щодо виділення позачергово земельної ділянки під будівництво (вдова учасника АТО).

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс.

**А.Кветко** Є пропозиція надати вдові учаснику бойових дій Мельниченко О.П. земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести на розгляд чергової сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо надання земельної ділянки вдові учасника бойових дій Мельниченко О.П
2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи доповісти на сесії із зазначеного питання.

**55.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** Пропоную розглянути звернення фізичної особи–підприємця Ястремського В.Л. щодо вирішення спірного питання щодо розмежування земельних ділянок по вул.Старокостянтинівське шосе,7. ФОП Ястремський В.Л. неодноразово звертався на комісію. Заявник у власності має об'єкт нерухомого майна – магазин “Ідеї вашого дому” по торгівлі непродовольчими товарами по вул. Старокостянтинівське шосе,7Д. ФОП Ястремський В.Л. просить надати дозвіл на розробку проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки площею 167 кв.м не тільки під своїм майном, а й передбачивши землю для обслуговування магазину. Проте частина земельної ділянки знаходиться на території ОСББ по вул. Старокостянтинівське шосе,7.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко** Пропоную надати дозвіл Ястремському В.Л. оформити земельну ділянку по вул.Старокостянтинівське шосе,7Д під власним майном, іншу частину земельної ділянки для обслуговування магазину придбати на аукціоні.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Надати дозвіл Ястремському В.Л. оформити земельну ділянку по вул.Старокостянтинівське шосе,7Д під власним майном, іншу частину земельної ділянки для обслуговування магазину придбати на аукціоні.

**56.СЛУХАЛИ:****А.Кветка**

На розгляд звернення депутата міської ради Головка Л.Л. щодо надання дозволу на встановлення металевого гаража інваліду І групи Ночки А.Д. по прв.Іподромному, 18.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс

**А.Кветко**

Пропоную направити дане звернення для подальшого вивчення в управлінні архітектури та містобудування. Якщо є підстави надання дозволу на встановлення металевого гаража інваліду І групи Ночки А.Д. по прв.Іподромному, 18, підготувати відповідний проект рішення і винести його на розгляд виконавчого комітету.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

1. Направити звернення депутата міської ради Головка Л.Л. щодо надання дозволу на встановлення металевого гаража інваліду І групи Ночки А.Д. по прв.Іподромному, 18 в управлінні архітектури та містобудування для подальшого вивчення, та якщо є підстави надання дозволу на встановлення металевого гаража інваліду І групи Ночки А.Д. по прв.Іподромному, 18, підготувати проект рішення і винести його на розгляд виконавчого комітету.

**57. СЛУХАЛИ:****А.Кветка**

Надійшло звернення від голови Регіональної Ради підприємців Хмельницької області Н.Беякова та керівника секретаріату Регіональної Ради підприємців Хмельницької області Г.Нестерова щодо надання дозволу на прийняття участі у засіданнях постійної комісії членів Регіональної Ради підприємців Хмельницької області, а саме: Павленка І.П., Потапової Н.В., Саковської І.П. та Ярини Ю.В. Є пропозиція підтримати дане звернення та доручити юридичному відділу міської ради підготувати відповідь на зазначене звернення. Немає заперечень? (Немає).

**РІЗНЕ****1.СЛУХАЛИ:****А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:****Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та внесення змін» (Козак С.П.).

Згідно додатку 1 пропонується надати 2 громадянам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі у власність.

Згідно додатку 2 пропонується надати громадянці дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.

Згідно додатку 3 пропонується надати громадянці дозвіл на розробку

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення садівництва з метою передачі у власність.

Згідно додатку 4 пропонується надати 4 громадянам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів з метою передачі у власність.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати згоду на відновлення меж земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови.

Згідно проекту рішення пропонується внести зміни до п. 28 додатку 1 до рішення 11-ої сесії Хмельницької міської ради від 21.05.2003 року №41 у графі «Площа м<sup>2</sup>» замінивши цифри: «510» на цифри: «575», згідно з розробленим ФОП Борисюком С.М. 01.10.2015 року кадастровим планом земельної ділянки та зверненням Гончарука О.О.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та внесення змін» (Козак С.П.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та внесення змін» (Козак С.П.).  
2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**2.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін та втрату чинності» (Авузяк А.В.).

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 120 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР», частиною земельної ділянки загальною площею 83 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ», частинами земельної

ділянки загальною площею 109 м<sup>2</sup> із площі 21000 м<sup>2</sup> кооперативу автомобілістів «ЕНЕРГІЯ», частиною земельної ділянки загальною площею 53 м<sup>2</sup> із площі 6116 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «АВІАТОР» та надати дозвіл 14 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

Згідно додатку 2 пропонується надати 2 громадянам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі у власність.

Згідно додатку 3 пропонується надати громадянці дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.

Згідно додатку 4 пропонується надати 17 громадянам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва з метою передачі у власність.

Згідно додатку 5 пропонується надати 18 громадянам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів з метою передачі у власність.

Згідно додатку 6 пропонується надати 2 громадянам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів з метою передачі в оренду.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Корольок.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін та втрату чинності» (Авузяк А.В.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін та втрату чинності» (Авузяк А.В.).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**3.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Мамчур О.І.).

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Мамчур О.І.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Мамчур О.І.).  
2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**4.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка** Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення юридичній особі договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод та внесення змін в рішення сесії міської ради» (ПАТ «Укртелеком»).

Згідно проекту рішення пропонується внести зміни в графу 5 пункту 4 додатку 4 рішення сорок восьмої сесії міської ради від 04.03.2015 №62 замінивши вираз «для обслуговування нежитлого приміщення» на вираз «під будівництво 70-квартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Плоскирів Інвест», містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки від 27.11.2014 №234/25.1-04 та декларації про початок виконання будівельних робіт від 14.01.2016 №ХМ 082160140690. Внести відповідні зміни в договір оренди землі від 06.08.2015 №754/01.

Згідно додатку 1 пропонується поновити 3 договори оренди земельних ділянок юридичній особі шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 №20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 №64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко** Пропоную змінити термін оренди земельних ділянок на 1 рік.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення юридичній особі договорів оренди земельних ділянок шляхом



укладання додаткових угод та внесення змін в рішення сесії міської ради» (ПАТ «Укртелеком») з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про поновлення юридичній особі договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод та внесення змін в рішення сесії міської ради» (ПАТ «Укртелеком») з проголосованою пропозицією.

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**5.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в постійне користування юридичній особі» (Хмельницький політехнічний коледж).

Згідно додатку пропонується припинити право користування 3 земельними ділянками та передати земельні ділянки в постійне користування юридичній особі.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в постійне користування юридичній особі» (Хмельницький політехнічний коледж).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання земельних ділянок в постійне користування юридичній особі» (Хмельницький політехнічний коледж).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**6.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную заслухати заступника начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Т.Шостка**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам, поновлення договорів

оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельних ділянок, внесення змін до рішення міської ради та договору оренди землі» (Стефанюк С.М.).

Згідно проекту рішення пропонується внести зміни: в п. 2 та п. 15 договору оренди землі №040774200162 від 19.07.2007 виклавши їх в новій редакції: «В оренду передається земельна ділянка площею 1352 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 681010000:08:003:0306) та «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування виробничих приміщень» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Хмельницькмед»; в графу 5 пункту 1 додатку до рішення п'ятнадцятої сесії міської ради від 29.02.2012 № 41 та в графу 5 пункту 5 додатку до рішення сорок восьмої сесії міської ради від 04.03.2015 № 91 виклавши їх в новій редакції «840, в т.ч. діл. №1 - 395, діл. №2 – 445» відповідно до поданого клопотання Об'єднання співвласників багатоквартирного житлового будинку по вул. Чорновола, 176/1 «Партнер» та кадастрового плану земельної ділянки від лютого 2016. Внести відповідні зміни в договір оренди землі від 03.07.2012 №681010004000648.

Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул.Гагаріна, 35 площею 8848 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:01:008:0001) на ділянку №1 площею 8338 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:01:008:0702), ділянку №2 площею 510 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:01:008:0701). Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Код класифікації видів цільового призначення земель - 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Космічній, 1 площею 4447 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:29:004:0173) на ділянку №1 площею 1571 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:29:004:0625), ділянку №2 площею 1963 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:29:004:0624), ділянку №3 площею 913 м<sup>2</sup> (кадастровий номер 6810100000:29:004:0626). Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Код класифікації видів цільового призначення земель — 03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Згідно додатку 1 пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 2 громадянам, юридичній особі шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 №20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 №64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

Згідно додатку 2 пропонується припинити право користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі №681010004000217 від 22.12.2011, №040774200140 від 21.06.2007, №681010004000108 від 23.06.2011, №801/01 від 08.09.2015, №041074200095 від 26.05.2010 за згодою сторін та надати земельні ділянки в оренду 7 юридичним особам та громадянам передати в запас міста земельні ділянки.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі.

Згідно додатку 4 пропонується надати громадянину в оренду земельну ділянку.

Згідно додатку 5 пропонується надати юридичній особі, громадянам дозвіл на поділ земельних ділянок.

Згідно додатку 6 пропонується доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо поділу 2 земельних ділянок.

В проекті рішення пропонується при укладанні додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі №041074200278 від 28.12.2010 Саркісян Нелі Йосипівні по вул. Космічній, 1 змінити площу земельної ділянки з 4447 м<sup>2</sup> на 2876 м<sup>2</sup>.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко**

Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельних ділянок, внесення змін до рішення міської ради та договору оренди землі» (Стефанюк С.М.).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 10

Проти – 0

Утрим. – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування громадянам, юридичним особам, поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, надання дозволу на поділ земельних ділянок, внесення змін до рішення міської ради та договору оренди землі» (Стефанюк С.М.).

2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**7.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветка**

Пропоную з даного питання заслухати депутат міської ради О.Скочеляса.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Скочеляс**

На розгляд комісії пропонується звернення директора ТОВ «Юрсес» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в землі житлової та громадської забудови по вул.Старокостянтинівське шосе, 1/1 площею 1.0964 га. Дана земельна ділянка знаходиться у ТОВ «Юрсес» у приватній власності.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, О.Скочеляс, Р.Афійчук

**А.Кветко** Є пропозиція підтримати звернення директора ТОВ «Юрсес» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул.Старокостянтинівське шосе, 1/1 площею 1.0964 га. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо зміни цільового призначення даної земельної ділянки після отримання від ТОВ «Юрсес» розробленого проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення зазначеної земельної ділянки.

**А.Кветко** Які будуть зауваження до пропозиції? *(Немає)*. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення директора ТОВ «Юрсес» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул.Старокостянтинівське шосе, 1/1 площею 1.0964 га.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення щодо зміни цільового призначення даної земельної ділянки після отримання від ТОВ «Юрсес» розробленого проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення зазначеної земельної ділянки.

#### **8. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Слово просить заступник начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Т.Шостка, пропоную надати їй слово, немає заперечень? *(Немає)*.

**Т.Шостка** Прошу постійну комісію винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проведення земельних торгів з продажу права оренди на земельні ділянки, які виставляються окремими лотами, визначення переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги, встановлення стартового розміру орендної плати, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів, право оренди на які виставляється на земельні торги» (вул.Заводська,80).

Даним проектом рішення пропонується встановити для земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги окремими лотами, розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, розмір гарантійного внеску за лотом, значення кроку та провести земельні торги на 36 земельних ділянок згідно з додатком 1.

Згідно з додатком 2 пропонується затвердити проекти землеустрою земельних ділянок та провести земельні торги з продажу права оренди на 8 земельних ділянок, які виставляються окремими лотами.

Згідно з додатком 3 пропонується затвердити технічну документацію із

землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та провести земельні торги з продажу права оренди на земельну ділянку, яка виставляється окремим лотом.

Згідно з додатком 4 пропонується визначити перелік земельних ділянок, право оренди на які виставляються на земельні торги.

В обговоренні зазначеного питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, Ю.Вавринюк, А.Кветко, О.Скочеляс, В.Худецький, В.Ясенко, С.Королук.

**А.Кветко** Заслухавши доповідача з даного питання, є пропозиція винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проведення земельних торгів з продажу права оренди на земельні ділянки, які виставляються окремими лотами, визначення переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги, встановлення стартового розміру орендної плати, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів, право оренди на які виставляється на земельні торги» (вул.Заводська,80).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 10  
Проти – 0  
Утрим. – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Винести на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проведення земельних торгів з продажу права оренди на земельні ділянки, які виставляються окремими лотами, визначення переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги, встановлення стартового розміру орендної плати, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів, право оренди на які виставляється на земельні торги» (вул.Заводська,80).
2. Начальнику управління земельних ресурсів та земельної реформи С.Самишкіну доповісти на сесії із зазначеного питання.

**А.Кветко** Всі питання порядку денного розглянуті. Які ще будуть пропозиції, зауваження? (Немає).  
Засідання постійної комісії оголошую закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков