

## ПРОТОКОЛ №78

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

27.02.2019

12.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

**Присутні:** М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**Відсутні:** Р.Афійчук, Ю.Вавринюк, М.Заганяч, В.Худецький.

**Запрошені:** М.Кривак – секретар міської ради, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Ю.Данюкіна – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, представник Градомського О.М., Чернігов В.В., Фаренюк В.П., Яремчук В.В., Шуляк Д.О., представник ФОП Олексюка Р.В. та інші фізичні-особи підприємці, представники громадськості.

**Головує:** А.Кветко – голова постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд звернення Градомського О.М. (учасника АТО) щодо виділення земельної ділянки в ГК «Світанок» для будівництва індивідуального гаража.
2. Про розгляд звернення Чернігова В.В. (учасника АТО) щодо виділення земельної ділянки в ГК «Світанок» для будівництва індивідуального гаража.
3. Про розгляд звернення Фаренюка В.П. (учасника АТО) щодо виділення земельної ділянки в ГК «Світанок» для будівництва індивідуального гаража.
4. Про розгляд звернення Яремчука В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0808 га по прв. Молодіжному,14 для ведення особистого селянського господарства.
5. Про розгляд звернення гр. Шуляк Д.О. щодо повторного розгляду питання стосовно передачі у власність земельної ділянки площею 0,0260 га по прв. Купріна,66 для ведення особистого селянського господарства.
6. Про розгляд звернення КЕВ м. Хмельницький щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель оборони військових містечок №1 Хмельницького гарнізону площею 49,05 га.
7. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гранецький В.М.)
8. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Бабій А.Є.)
9. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Тадля О.В.)
10. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін та втрату чинності» (Харитонов С.В.)
11. Проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду іноземному громадянину» (Овчінніков В.І.)
12. Проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Баранова М.В.)
13. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Білюк Л.І.)
14. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Королук М.К.)

15. Проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Благун О.Г.)
16. Проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Гудима В.В.)
17. Проект рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Куц М.Г.)
18. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Мужичук О.В.)
19. Проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Жолкевська Т.О.)
20. Проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Дралюк В.П.)
21. Проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів»
22. Проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (СП «Золота лінія»)
23. Проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ХККВ фірма «Укрторгбудматеріали»)
24. Проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення»
25. Проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесії міської ради» (Богдан С.В.)
26. Проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Галкін Г.Я.)
27. Проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі їх в оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради та договір оренди землі» (ТОВ «Шаблон»)
28. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Вінтаж Плюс»)
29. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, постійне користування» (міський відділ освіти)
30. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проведення земельних торгів з продажу права оренди, які виставляються окремими лотами, визначення переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги, встановлення стартового розміру орендної плати, стартової ціни продажу земельних ділянок, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів»
31. Проект рішення (повторно) «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду» (Ковальчук С.В.)
32. Про розгляд звернення ФОП Галкіна Г.Я. щодо надання згоди на проведення благоустрою прилеглої території до земельної ділянки по вул. Купріна, 57/1, яка перебуває у власності, а саме: встановлення декоративного поребрика 35 м.п. та мощення тротуарною плиткою 578 кв.м.
33. Про розгляд звернення ПП «Мята» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок для розміщення та експлуатації

основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування одноповерхової нежитлової будівлі (корпус 19) та приміщення павільйону по вул. Тернопільській,17/2 площею 0,1140 га та припинення договору оренди земельної ділянки по вул. Тернопільській,17/2 площею 0,0663 га та по вул. тернопільській,17/1-Ж площею 0,0477 га у зв'язку з об'єднанням земельних ділянок.

34. Про розгляд звернення Вознюка С.О. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною КВЦПЗ площею 1200 кв.м по вул. Нижній Береговій, 25/2 з «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку – землі житлової та громадської забудови» на «02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови» з метою передачі її в оренду.

35. Про розгляд звернення гр. Сидоренко Г.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0178 га по вул. Нижній Береговій, 47 для ведення особистого селянського господарства.

36. Про розгляд звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста щодо передачі в постійне користування земельної ділянки по прв. Красовського,4/1-А площею 0,0450 га під влаштування дитячого майданчика та вважати не дійсним п.3 рішення 25 сесії міської ради від 10.10.2018 №84.

37. Про розгляд звернення ПрАТ «Фірма Бакалія» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 1,230 га по вул. Шевченка,70 у зв'язку з продажем нежитлових приміщень.

38. Про розгляд звернення ПрАТ «Фірма Бакалія» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0220 га по вул. Шевченка,101 у зв'язку з продажем нежитлового приміщення, кафе з вхідним тамбуром.

39. Про розгляд звернення ПрАТ «Фірма Бакалія» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0800 га по вул. Вінницьке шосе,57 у зв'язку з продажем магазину роздрібною торгівлі і кафе з добудовою тамбура та літньої площадки.

40. Про розгляд звернення гр. Лучинського Д.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0215 га по вул. Гонти,51/5 для ведення особистого селянського господарства.

41. Про розгляд звернення гр. Горецької О.О. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Бандери,7/1.

42. Проект рішення "Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького" (перенесення з центральної частини міста).

43. Проект рішення "Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького" (перенесення ТС).

44. Проект рішення "Про внесення доповнень в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького".

45. Проект рішення "Про внесення змін в площу стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького".

46. Проект рішення "Про надання дозволу приватному підприємству "СКІФ М" на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на орендованій земельній ділянці" (вул. Львівське шосе, 31/2).

47. Про розгляд звернення гр. Амонса С.Л. щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Красовського (біля буд.№ 1 по вул. Пілотській) на вул. Кропивницького. поруч з існуючим кіоском власника в зв'язку з непогодженням місцевих мешканців.

48. Про розгляд звернення гр. Дем'янчука Ю.А. щодо надання дозволу на встановлення тимчасових споруд на орендованій земельній ділянці по вул. Кам'янецькій, 137/1.

49. Про розгляд звернення ТОВ "Подільський бройлер" щодо перенесення пересувної тимчасової споруди лавки-автопричепа з прс. Миру (тр. зуп. "Поліклініка № 2") на вул. Курчатова (біля буд.№ 90).
50. Про розгляд звернення гр. Олексюка Р.В. та інших підприємців щодо можливості залишити тимчасові споруди по вул. П. Мирного, на кінцевій зупинці.
51. Про розгляд звернення гр. Муляра В.Б. щодо продовження строку дії розміщення тимчасової споруди по вул. Проскурівського підпілля (біля буд.№16) в центральній частині міста.
52. Про розгляд звернення гр. Старцун Л.І. щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Кам'янецької (біля буд.№118) на вул. Кам'янецьку (біля буд. №124).
53. Про розгляд звернення гр. Кузьмака Д.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства.
54. Про розгляд звернення гр. Гордійчук О.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Смотрицького, 17-А для ведення особистого селянського господарства.
55. Про розгляд звернення гр. Філіпчука М.Я. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Нагірній для ведення особистого селянського господарства.
56. Про розгляд звернення гр. Пастуха С.Л. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Платона Майбороди, 19 для ведення особистого селянського господарства.
57. Про розгляд звернення гр. Садового В.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Пасічній, 18 для ведення особистого селянського господарства.
58. Про розгляд звернення гр. Теслі Р.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в гаражному масиві по вул. Львівське шосе, 14-В для будівництва індивідуального гаража.
59. Про розгляд звернення гр. Тадля М.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Вінницькій, 79-А для ведення особистого селянського господарства.
60. Про повторний розгляд звернення гр. Вержбицької С.М. щодо передачі у власність земельної ділянки площею 0,1 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Залізничній, 68 та надання дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1179 га для ведення особистого селянського господарства з метою внесення її до Державного земельного кадастру та передачі її в подальшому у власність (відповідь управління земельних ресурсів та земельної реформи).
61. Про повторний розгляд звернення гр. Кирилюк Л.М. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га по вул. О.Вишні, 14 з метою передачі її у власність (відповідь управління земельних ресурсів та земельної реформи).
62. Про повторний розгляд звернення гр. Черватюка А.С. щодо встановлення тимчасової споруди площею 13,5 кв.м по прс. Миру навпроти торговельного центру (ринку) ТОВ «Приватна справа» (відповідь департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів).
63. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, постійне користування, згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Мацишин В.М.)
64. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ фірма «Укрремторг»)

## **1. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення Градомського О.М. (учасника АТО) щодо виділення земельної ділянки в ГК «Світанок» для будівництва індивідуального гаража.

Хочу звернути увагу на те, що сьогодні на розгляд комісії виносить ще два аналогічних звернення учасників АТО Чернігова В.В. та Фаренюка В.П. щодо виділення земельних ділянок в ГК «Світанок» для будівництва індивідуальних гаражів (пит. №2 та 3 порядку денного). Є пропозиція розглянути питання №1, 2, 3 одночасно.

На одному з попередніх засідань комісії були розглянуті звернення цих громадян щодо виділення їм земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів, на території що межує з ГК «Світанок» та вирішено протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити питання щодо можливості виділення зазначених земельних ділянок.

На сьогодні у зверненнях мова йде про виділення земельних ділянок на території ГК «Світанок».

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

За дорученням постійної комісії дане питання вивчалось з виїздом на місцевість. В місцях, які були зазначені в попередніх зверненнях, надати земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів можливості немає. Відбулась зустріч з головою гаражного кооперативу «Світанок» і з'ясувалось, що є можливість виділити громадянам, які є учасниками АТО, земельні ділянки на території гаражного кооперативу «Світанок».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Градомського О.М. (учасника АТО) щодо виділення земельної ділянки в ГК «Світанок» для будівництва індивідуального гаража.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Чернігова В.В. (учасника АТО) щодо виділення земельної ділянки в ГК «Світанок» для будівництва індивідуального гаража.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Фаренюка В.П. (учасника АТО) щодо виділення земельної ділянки в ГК «Світанок» для будівництва індивідуального гаража.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1.Підтримати звернення Градомського О.М. (учасника АТО) щодо

виділення земельної ділянки в ГК «Світанок» для будівництва індивідуального гаража.

2. Підтримати звернення Чернігова В.В. (учасника АТО) щодо виділення земельної ділянки в ГК «Світанок» для будівництва індивідуального гаража.

3. Підтримати звернення Фаренюка В.П. (учасника АТО) щодо виділення земельної ділянки в ГК «Світанок» для будівництва індивідуального гаража.

#### **4. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення Яремчука В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0808 га по прв. Молодіжному,14 для ведення особистого селянського господарства.

На одному з попередніх засідань комісії розглядався проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам», де згідно пункту 3 додатку 2 пропонувалося затвердити проект землеустрою щодо відведення гр. Яремчуку В.В. земельної ділянки площею 0,0808 га по прв. Молодіжному,14 для ведення особистого селянського господарства. Проте під час обговорення даного питання виникла пропозиція виключити з додатку 2 пункт 3 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи сформува ти зазначену земельну ділянку та виставити її на аукціoн.

Надійшло звернення від гр. Яремчука В.В. з проханням не виставляти на аукціoн зазначену земельну ділянку та повторно розглянути питання стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0808 га по прв. Молодіжному,14 для ведення особистого селянського господарства.

У зверненні зазначено, що цією земельною ділянкою його сім'я користується понад 20 років, поряд є земельна ділянка, яка була в свій час надана його батькові Яремчуку В.П., учаснику ліквідації на Чорнобильській АС, у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, де його сім'я і проживає. До звернення додається заява свідка Подлюк Л.Б., про підтвердження факту безперервного користування земельною ділянкою по прв. Молодіжному,14 Яремчуком В.В. протягом 21 року.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Яремчука В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0808 га по прв. Молодіжному,14 для ведення особистого селянського господарства та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення Яремчука В.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0808 га по прв. Молодіжному,14 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**5. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Шуляк Д.О. щодо повторного розгляду питання стосовно передачі у власність земельної ділянки площею 0,0260 га по прв. Купріна,66 для ведення особистого селянського господарства. До даного питання є зауваження управління архітектури та містобудування про те, що частина ділянки є проїздом та про те, що ця ділянка відноситься до зони зелених насаджень спеціального призначення.

На засідання комісії запрошений заявник, тому є пропозиція заслухати його по даному питанню.

**ВИСТУПИЛИ:****Шуляк Д.О.**

Зазначена земельна ділянка прилягає до ділянки, яка перебуває у мене у власності для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. В свій час на цій території було сміття. Ми навели там порядок і хотіли б приватизувати для ведення особистого селянського господарства. Зазначена земельна ділянка огорожена, на ній ростуть плодові дерева, кущі квіти. Zobov'язуюсь використовувати її згідно цільового призначення. Хочу звернути увагу на те, що наші сусіди вже приватизували аналогічні земельні ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Шуляк Д.О. стосовно передачі у власність земельної ділянки площею 0,0260 га по прв. Купріна,66 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Пропозиція підтримати звернення гр. Шуляк Д.О. стосовно передачі у власність земельної ділянки площею 0,0260 га по прв. Купріна,66 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**6. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення КЕВ м. Хмельницький щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель оборони військових містечок №1 Хмельницького гарнізону площею 49,05 га.

Ми неодноразово розглядали дане питання на засіданнях постійної комісії. Хочу нагадати, що це питання стосується 8 полку та земельних ділянок, які розташовані навколо нього. В цю технічну документацію КЕВ м. Хмельницького включило вулиці І.Франка та Сіцинського та ряд

земельних ділянок, на яких розташовано майно інших суб'єктів господарювання. КЕВ м.Хмельницького неодноразово було рекомендовано провести інвентаризацію зазначеної вище земельної ділянки згідно фактичного її використання, тобто виключити з документації вулиці та інші земельні ділянки, які перебувають в користуванні інших осіб. Проте за цей період ніяких змін до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель оборони військових містечок №1 Хмельницького гарнізону КЕВ м. Хмельницький внесено не було.

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко**

У зверненні керівник КЕВ м.Хмельницького просить розглянути дане питання за його участі. Можливо він надасть нам пояснення по цьому питанню.

**А.Кветко**

На розгляд даного питання було запрошено начальника КЕВ м. Хмельницький Хохуна П.С., проте заявник не з'явився на засідання комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення КЕВ м. Хмельницький щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель оборони військових містечок №1 Хмельницького гарнізону площею 49,05 га.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
Не голосували – 1  
НЕ ПРИЙНЯТО.

**7. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гранецький В.М.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 17 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.



- А.Кветко** Які будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?
- О.Чорнієвич** Є питання стосовно земельної ділянки, зазначеної у пункті 5 додатку 1. Мова йде про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність гр. Гаврилюк-Скиба Г.О. площею 600 кв.м по вул. Ганжі,17-В для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Є необхідність довивчити дане питання.
- А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення пункт 5 з додатку 1 (Гаврилюк-Скиба Г.О.)
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**
- А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гранецький В.М.) з проголосованою пропозицією.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**
- ВИРІШИЛИ:**
1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гранецький В.М.) з проголосованою пропозицією.
  2. Зняти на довивчення пункт 5 з додатку 1 (Гаврилюк-Скиба Г.О.)
  3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.
- 8. СЛУХАЛИ:**
- А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Бабій А.Є.)
- ВИСТУПИЛИ:**
- Ю.Данюкіна** Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки в оренду 2 громадянам для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.
- В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, В.Ясенко.
- А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Бабій А.Є.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Бабій А.Є.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **9. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Тадля О.В.)

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Тадля О.В.)

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Тадля О.В.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **10. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін та втрату чинності» (Харитонов С.В.)

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 12 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського

господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 8 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 9 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 4 земельні ділянки 8 громадянам для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни до п. 15 дод. 3 до рішення 25-ої сесії Хмельницької міської ради від 10.10.2018 р. № 78, замінивши в графі “Прізвище, ім'я, по-батькові” слова “Павлівський Петро Мар'янович” на слова “Павлівський Павло Мар'янович” згідно зі зверненням Павлівського П.М.

Згідно пункту 5 текстової частини проекту рішення пропонується визнати таким, що втратив чинність п. 1 дод. 4 до рішення 11-ої сесії Хмельницької міської ради від 25.01.2017 р. № 46, згідно зі зверненням Антонюка О.В., Антонюка В.В.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до зазначеного проекту рішення?

**С.Болотніков** На підставі рішення сесії Хмельницької міської ради від 14.10.1999 року № 717 ТОВ «Євро-Трейд» була передана на праві постійного користування земельна ділянка по прв. Купріна, 15 кадастровий номер 6810100000:26:006:0136 загальною площею 1,2948 га. Рішенням двадцять п'ятої сесії Хмельницької міської ради від 10.10.2018 року № 94 ТОВ «Євро-Трейд» було погоджено технічну документацію із землеустрою щодо поділу вказаної вище земельної ділянки.

В зв'язку відсутністю подальшої потреби у використанні у господарській діяльності та реєстрацією нерухомого майна третіми особами, ТОВ «Євро-Трейд» просить Вас припинити право постійного користування наступних земельних ділянок:

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки м.кв.	Адреса, за якою зареєстроване нерухоме майно, м. Хмельницький
-------	-------------------------------------	-------------------------------	---

1	6810100000:26:006:0211	154	провулок Купріна, 20
2	6810100000:26:006:0213	153	провулок Купріна, 18/1
3	6810100000:26:006:0234	190	провулок Купріна, 30/1
4	6810100000:26:006:0251	206	провулок Купріна, 38

Відповідно пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у межах норм безоплатної приватизації громадянам, які є власниками нерухомого майна, розташованих на зазначених вище ділянках, а саме: громадянці Шморгун Ользі Олегівні земельну ділянку площею 0,0109 га кадастровий номер 6810100000:26:006:0234 по прв. Купріна,30/1; громадянці Вознюк Лідії Іванівні земельну ділянку площею 0,0206 га кадастровий номер 6810100000:26:006:0251 по прв. Купріна,38. Також пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати їх в оренду громадянам: Обичайко Аллі Петрівні земельну ділянку площею 0,0154 га кадастровий номер 6810100000:26:006:0211 по прв. Купріна,20; громадянам Гринюк Валентині Василівні, Гринюку Сергію Андрійовичу, Гринюк Іванні Сергіївні, Гринюк Катерині Сергіївні земельну ділянку площею 0,0153 га кадастровий номер 6810100000:26:006:0213 по прв. Купріна,18/1.

Є пропозиція доповнити текстову частину проекту рішення відповідним пунктом щодо припинення ТОВ «Євро-Трейд» права постійного користування 4 земельними ділянками по прв. Купріна,15, доповнити додаток 4 пунктами щодо затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у межах норм безоплатної приватизації 2 громадянам та доповнити проект рішення додатком щодо затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 2 земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати їх в оренду 5 громадянам.

**А.Кветко**  
**В.Колішак**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради С.Болотнікова. Заявляю про наявність конфлікту інтересів по даному питанню і не приймаю участі в голосуванні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Утрим. - 1  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Чи будуть ще пропозиції, зауваження до зазначеного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін та втрату чинності» (Харитонов С.В.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Утрим. - 1  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін та втрату чинності» (Харитонов С.В.) з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом щодо припинення ТОВ «Євро-Трейд» права постійного користування 4 земельними ділянками по прв. Купріна,15, а саме:

1	6810100000:26:006:0211	154 кв.м	провулок Купріна, 20
2	6810100000:26:006:0213	153 кв.м	провулок Купріна, 18/1
3	6810100000:26:006:0234	190 кв.м	провулок Купріна, 30/1
4	6810100000:26:006:0251	206 кв.м	провулок Купріна, 38

3. Доповнити додаток 4 пунктами наступного змісту:

- затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у межах норм безоплатної приватизації громадянам: Шморгун Ользі Олегівні земельну ділянку площею 0,0109 га кадастровий номер 6810100000:26:006:0234 по прв. Купріна,30/1; Вознюк Лідії Іванівні земельну ділянку площею 0,0206 га кадастровий номер 6810100000:26:006:0251 по прв. Купріна,38.

4. Доповнити проект рішення додатком наступного змісту:

- затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передати їх в оренду громадянам: Обичайко Аллі Петрівні земельну ділянку площею 0,0154 га кадастровий номер 6810100000:26:006:0211 по прв. Купріна,20; громадянам Гринюк Валентині Василівні, Гринюку Сергію Андрійовичу, Гринюк Іванні Сергійовні, Гринюк Катерині Сергійовні земельну ділянку площею 0,0153 га кадастровий номер 6810100000:26:006:0213 по прв. Купріна,18/1.

4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**11. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки в

оренду іноземному громадянину» (Овчінніков В.І.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в оренду іноземному громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду іноземному громадянину» (Овчінніков В.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду іноземному громадянину» (Овчінніков В.І.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**12. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Баранова М.В.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити право користування земельної ділянки загальною площею 568 м<sup>2</sup> в т. ч. ділянка № 1- 165 м<sup>2</sup>, ділянка № 2- 403 м<sup>2</sup> (договір оренди землі від 30.11.2018 р. № 428/01) та надати земельну ділянку у власність громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови згідно з додатком.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується наступне: Громадянці внести відповідні зміни до договору оренди землі від 30.11.2018 р. № 428/01.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Баранова М.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання земельної ділянки у власність громадянці» (Баранова М.В.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**13. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Білюк Л.І.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Білюк Л.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Білюк Л.І.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**14. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Королюк М.К.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо

відведення земельних ділянок та надати у власність 2 земельні ділянки громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 16 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**О.Чорнієвич** Пунктами 1, 2, 3, 4 додатку 5 до проекту рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам Кравчуку А.В., Марценкову І.Б., Мурованій О.О., Рогожі О.М площею по 200 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Озерній, 8/3, 8/2-А, 8/2-Б та 8/6.

Ці громадяни купили котеджи по вул. Озерній. За цими котеджами вони самовільно захопили територію, орієнтовною площею по 4-5 соток кожний і загородили її. Їм була поставлена умова забрати паркани, якими вони самовільно загородили територію. Проте паркани до цього часу не забрані.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на



довивчення пункти 1, 2, 3, 4 з додатку 5 (Кравчук А.В., Марценков І.Б., Мурована О.О., Рогожа О.М.).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Корольок М.К.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Корольок М.К.) з проголосованою пропозицією.

2. Зняти на довивчення пункти 1, 2, 3, 4 з додатку 5 (Кравчук А.В., Марценков І.Б., Мурована О.О., Рогожа О.М.)

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**15. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Благун О.Г.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 22 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 21 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою

передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Благун О.Г.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Благун О.Г.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**16. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Гудима В.В.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 23 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «СПВДРУЖНІСТЬ», надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради 5 громадянам з метою передачі у власність.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погоджується відновлення меж земельної ділянки громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови з метою передачі у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Корлюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до зазначеного проекту рішення?

**С.Болотніков** Є пропозиція доповнити додаток 3 пунктом 3 наступного змісту:  
- надати громадянці Хомі Олені Вікторівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0235 га по прс. Миру,107/3 з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради С.Болотнікова.  
**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції до зазначеного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Гудима В.В.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Гудима В.В.) з проголосованою пропозицією.  
2. Доповнити додаток 3 пунктом 3 наступного змісту:  
- надати громадянці Хомі Олені Вікторівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0235 га по прс. Миру,107/3 з метою передачі у власність для ведення особистого

селянського господарства.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **17. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Куц М.Г.)

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується припинити право оренди частини земельної ділянки загальною площею 21 м<sup>2</sup> із площі 10295 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «АВТОЛЮБИТЕЛЬ» та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради 7 громадянам з метою передачі у власність.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погоджується відновлення меж земельної ділянки громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови з метою передачі у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Куц М.Г.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Куц М.Г.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**18. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Мужичук О.В.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 22 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 10 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 7 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 7 громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови.

Згідно пункту 5 текстової частини проекту рішення пропонується визнати таким, що втратив чинність п.4 додатку 2 до рішення 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 22.03.2017 р. № 47, згідно зі зверненням

Рибчинського А.М.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Мужичук О.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Мужичук О.В.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**19. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Жолкевська Т.О.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна** Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Коліщак** Є пропозиція доповнити додаток до проекту рішення пунктом 5 наступного змісту:  
- надати Ткачук Людмилі Іванівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства площею 0,0880 га по вул. Транспортній, 50.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

(Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Жолкевська Т.О.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Жолкевська Т.О.) з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити додаток до проекту рішення пунктом 5 наступного змісту:  
- надати Ткачук Людмилі Іванівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства площею 0,0880 га по вул. Транспортній, 50.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**20. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Дралюк В.П.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити договір оренди землі №1422/01 від 16.11.2016 р. шляхом його розірвання за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Дралюк В.П.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Дралюк В.П.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **21. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів».

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Сендель О.М. від погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по прз.Ранковому, 46 визнати безпідставною та розглядати документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки Лучко Н.Ф. без її погодження.

2. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Каменевої Г.А., Каменева С.А., Каменева М.А., Кривошиєвої Г.А., Гладкої Н.А., Волкової О.А., Каменевої Г.О. та Каменевої В.А. від погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Чайковського, 29 визнати обґрунтованою. Рекомендувати Козлову В.М. вирішувати питання погодження меж з суміжними землекористувачами шляхом переговорів, а при не досягненні згоди - вирішувати спір в судовому порядку.

3. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Вельського О.М. від погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Верейського, 71 визнати обґрунтованою. Рекомендувати Найдуку Б.С. вирішувати питання погодження меж з суміжним землекористувачем шляхом переговорів, а при не досягненні згоди - вирішувати спір в судовому порядку.

4. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Вельського О.М. від погодження меж земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул.Верейського, 71 визнати обґрунтованою. Рекомендувати Найдуку Б.С. вирішувати питання погодження меж з суміжним землекористувачем шляхом переговорів, а при не досягненні згоди - вирішувати спір в судовому порядку.

5. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Чабана В.А. від погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Вербицького, 68 визнати безпідставною та розглядати документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки Вальчука С.А. без його погодження.

6. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Чабана В. А. від погодження меж земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства по вул.Вербицького, 68 визнати обґрунтованою. Рекомендувати Вальчуку С.А. вирішувати питання погодження меж з суміжним землекористувачем шляхом переговорів.

7. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Івацишина А.М. від погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Гоголя, 51 визнати безпідставною та розглядати документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки Спірідончука О.С. і Щупель Г.В. без його погодження. Рекомендувати Спірідончуку О.С. і Щупель Г.В. звернутись до землевпорядної організації стосовно визначення охоронної зони газопроводу.



8. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Левандовського М.І. від погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по прв. 1-ий Мирний, 2 визнати обгрунтованою. Рекомендувати Шевчуку О.С. вирішувати питання погодження меж з суміжним власником шляхом переговорів, а при не досягненні згоди - вирішувати спір в судовому порядку.

9. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Левандовського М.І. від погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по прв. 1-ий Мирний, 2 визнати обгрунтованою. Рекомендувати Шевчуку В.С. вирішувати питання погодження меж з суміжним власником шляхом переговорів, а при не досягненні згоди - вирішувати спір в судовому порядку.

10. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Левандовського М.І. від погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по прв. 1-ий Мирний, 2, яка належала Левандовській В.І, визнати обгрунтованою. Рекомендувати Шевчуку О.С. вирішувати питання погодження меж з суміжним власником шляхом переговорів, а при не досягненні згоди - вирішувати спір в судовому порядку.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів».  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **22. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (СП «Золота лінія»).

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Спільному підприємству «Золота лінія», код ЄДРПОУ 14152280, надано в постійне користування земельну ділянку площею 0,05 га по вул. Соборній, 43/1 під станцію діагностики та складських приміщень на підставі рішення МВК від 12.02.1998 №2146, видано державний акт на право постійного користування землею №723 від 02.03.1998 року. Згідно відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань за кодом ЄДРПОУ 14152280 значиться приватне підприємство «Золота лінія» з 11.03.2003 року.

За даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно з 18.12.2012 року нежиле приміщення, що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вулиця Соборна, 43/1 перебуває у спільній частковій власності наступних осіб:

Вдовиченко Дмитро Анатолійович – 2/3 частки, згідно свідоцтва про право на спадщину від 06.12.2012 року;

Вдовиченко Ярослав Дмитрович – 1/6 частки, згідно свідоцтва про право на спадщину від 06.12.2012 року;

Пащук Людмила Василівна – 1/6 частки, згідно свідоцтва про право на спадщину від 06.12.2012 року.

Статтею 2 Земельного кодексу України передбачено, що земельні відносини - це суспільні відносини щодо володіння, користування і розпорядження землею. Суб'єктами земельних відносин є громадяни, юридичні особи, органи місцевого самоврядування та органи державної влади. Завданням земельного законодавства є регулювання земельних відносин з метою забезпечення права на землю громадян, юридичних осіб, територіальних громад та держави, раціонального використання та охорони земель.

Відповідно до ст. 120 Земельного кодексу України, якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача.

Згідно п. «е» ст.141 Земельного кодексу України однією з підстав припинення права користування земельною ділянкою є набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

На підставі вищевикладеного, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

-Припинити право постійного користування ПП «Золота лінія», код ЄДРПОУ 14152280, земельною ділянкою площею 0,05 га по вул. Соборній, 43/1 у місті Хмельницькому.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (СП «Золота лінія»).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (СП «Золота лінія»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**23. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права

постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ХККВ фірма «Укрторгбудматеріали»).

**ВИСТУПИЛИ:  
О.Чорнієвич**

За даними відділу інформації та кадастрів Департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Хмельницькій колективній комерційно-виробничій фірмі «УКРТОРГБУДМАТЕРІАЛИ» надано в постійне користування земельну ділянку площею 1,83га по вул. Курчатова, 103 під виробничу базу і складські приміщення згідно рішення міської ради від 28.12.1995 року №713. Видано державний акт на право постійного користування землею №1695 від 10.01.1996 року на площу 1,03 га.

За результатами пошуку відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань встановлено, що Хмельницька колективна комерційно-виробнича фірма «УКРТОРГБУДМАТЕРІАЛИ» припинена як юридична особа 11.08.2015 року.

Згідно інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно ТОВ «Подільська Будівельна спілка» є власником об'єкту нерухомого майна: цілісний майновий комплекс, що знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Курчатова, 103 згідно свідоцтва про право власності від 16.12.2004 року.

Статтею 2 Земельного кодексу України передбачено, що земельні відносини - це суспільні відносини щодо володіння, користування і розпорядження землею. Суб'єктами земельних відносин є громадяни, юридичні особи, органи місцевого самоврядування та органи державної влади. Завданням земельного законодавства є регулювання земельних відносин з метою забезпечення права на землю громадян, юридичних осіб, територіальних громад та держави, раціонального використання та охорони земель.

Відповідно до ст. 120 Земельного кодексу України, якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача.

Згідно п. «е» ст.141 Земельного кодексу України однією з підстав припинення права користування земельною ділянкою є набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

На підставі вищевикладеного, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

-Припинити право постійного користування землею Хмельницькій колективній комерційно-виробничій фірмі «УКРТОРГБУДМАТЕРІАЛИ», код ЄДРПОУ 05468860, по вул. Курчатова, 103 у місті Хмельницькому.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ХККВ фірма «Укрторгбудматеріали»).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (ХККВ фірма «Укрторгбудматеріали»).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**24. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно проекту рішення пропонується провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

1.1. площею 300 м<sup>2</sup> по прв. Мирного, 5/3 (кадастровий номер 6810100000:17:001:0011) для обслуговування перукарні, магазину продовольчих товарів та центру розвитку родини, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

1.2. площею 1413 м<sup>2</sup> по вул. Західно-Окружній, 15/1 (кадастровий номер 6810100000:37:001:0065) для обслуговування будівлі готельного комплексу, мийки для автомобілів та закладу громадського харчування та малих очисних споруд-септика, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.08 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування;

1.3. площею 1300 м<sup>2</sup> по вул. Трудовій, 5/2В (кадастровий номер 6810100000:18:003:0042) для обслуговування приміщення автотехобслуговування, виробництва (виготовлення виробів з металу), оптової торгівлі по продажу непродовольчих товарів та складських приміщень, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.4. площею 123 м<sup>2</sup> по вул. Проскурівській, 70 (кадастровий номер 6810100000:01:007:0054) під складські приміщення, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**О.Чорнієвич**

Хочу звернути увагу на 1.4. проекту рішення, згідно якого пропонується провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 123 м<sup>2</sup> по вул. Проскурівській, 70 (кадастровий номер 6810100000:01:007:0054) під складські приміщення, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших

будівель громадської забудови. Зазначена земельна ділянка знаходиться в центральній частині міста.

**В.Діденко** Пропонується провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 123 кв.м. Яка площа самого приміщення?

**О.Чорнієвич** Пляма забудови становить орієнтовно 50 кв.м.

**А.Кветко** Чи не накладається земельна ділянка, яка формується для викупу, на тротуар загального користування?

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення пункт 1.4 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати по цьому питанню інформацію на розгляд постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** Ставлю на голосування зазначену пропозицію

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» з проголосованою пропозицією.

2. Зняти на довивчення пункт 1.4 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи надати по цьому питанню інформацію на розгляд постійної комісії.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**25. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесії міської ради» (Богдан С.В.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна** Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в графу 5 пункту 3 додатку 1 рішення двадцять сьомої сесії міської ради від 14.12.2018 №53 замінивши вираз «03.07-для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі» на «03.10- для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання Бердеги О.Д., Кобик У.Б.

Згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 3 фізичним та юридичній особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесії міської ради» (Богдан С.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в рішення сесії міської ради» (Богдан С.В.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **26. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Галкін Г.Я.)

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна** Згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 4 фізичним та юридичній особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Коліщак** Є пропозиція змінити у пункті 1 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Свободи,15/1В з 3 років на 5 років. (Галкін Г.Я.).

- А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.
- Г.Галкін** Заявляю про наявність конфлікту інтересів стосовно даного питання та не приймаю участі в голосуванні.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Утрим. - 1  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.
- А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?
- О.Чорнієвич** Стосовно суб'єктів господарювання, яким згідно пунктів 2, 3 (Гакало В.В., Гамбарян А.С.) додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди земельних ділянок по вул. Пилипчука,32/а та відповідно по вул. Кам'янецькій,50А, є невирішені питання по інших об'єктах. Тому є прохання зменшити термін оренди земельних ділянок з 3 років на 6 місяців.
- В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.
- А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція змінити у пунктах 2, 3 додатку до проекту рішення термін оренди земельних ділянок з 3 років на 6 місяців.  
Ставлю на голосування пропозицію.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.
- А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Галкін Г.Я.) з проголосованими пропозиціями.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Утрим. - 1  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.
- ВИРІШИЛИ:** 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Галкін Г.Я.) з проголосованими пропозиціями.  
2. Змінити у пункті 1 додатку до проекту рішення термін оренди земельної з 3 років на 5 років. (Галкін Г.Я.).  
3. Змінити у пунктах 2, 3 додатку до проекту рішення термін оренди земельних ділянок з 3 років на 6 місяців (Гакало В.В., Гамбарян А.С.).  
4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.
- 27. СЛУХАЛИ:**
- А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу

на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі їх в оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради та договір оренди землі» (ТОВ «Шаблон»).

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Ю.Данюкіна**

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни:

1.1. в графу 2 пунктів 1 та 2 додатку 4 рішення п'ятої сесії міської ради від 16.03.2016 №58 замінивши цифри «6810100000:04:005:0043» на «6810100000:04:005:0123» та «6810100000:04:005:0042» на «6810100000:04:005:0125» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

1.2. в графі 2 та 3 пункту 2 додатку 1 рішення сімнадцятої сесії міської ради від 20.09.2017 №43 замінивши вираз «Воронін Віктор Миколайович» на вираз «Юрчук Оксана Вікторівна» та вираз «м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 34/1, кв. 32» на вираз «м. Хмельницький, вул. Львівське шосе, 18, кв. 48» відповідно до поданого клопотання Юрчук Оксани Вікторівни та Маланчук Олександра Васильовича. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №432/01 від 03.12.2018;

1.3. в графу 5 пункту 1 додатку 1 рішення двадцять сьомої сесії міської ради від 14.12.2018 №61 замінивши вираз «Зінчук Наталія Іванівна» на вираз «Зінчук Наталія Василівна» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати юридичній та фізичній особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі їх в оренду, внесення змін в рішення сесії міської ради та договір оренди землі» (ТОВ «Шаблон»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про 2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**28. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення та зміну



коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Вінтаж Плюс»).

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно додатку 1 пропонується припинити право користування 4 земельними ділянками, розірвати договори оренди землі №241/01 від 17.12.2014, №472-01-2014/5261122 від 04.03.2014, №140-01-2013/2543265 від 18.09.2013 за згодою сторін та надати 2 земельні ділянки в оренду 2 фізичним та юридичній особам, 2 земельні ділянки передати в запас міста.

Згідно додатку 2 пропонується надати 3 фізичним особам земельні ділянки в оренду.

Згідно додатку 3 пропонується надати юридичній особі земельну ділянку в постійне користування.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити фізичній особі проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити 2 юридичним особам проекти землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок та надати їх в постійне користування.

Згідно пункту 6 текстової частини проекту рішення пропонується затвердити товариству з додатковою відповідальністю «Вікар» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прв. Купріна, 7/3 площею 3300 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:26:006:0087 у зв'язку із зміною цільового призначення з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку – землі житлової та громадської забудови».

Згідно пункту 7 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по прз. Мирного, 8 площею 540 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:001:0346 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**С.Болотніков**

Є пропозиція зняти на довивчення пункт 6 текстової частини проекту рішення, яким пропонується затвердити ТОВ «Вікар» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прв. Купріна, 7/3 площею 3300 м<sup>2</sup> у зв'язку із зміною цільового призначення.

**А.Кветко**

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради С.Болотнікова.

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Ясенко** Є пропозиція доповнити додаток 5 пунктом 4 наступного змісту:  
-затвердити Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0048 га по вул. Кам'янецькій,77-Б для обслуговування приміщення туалету загального користування та передати земельну ділянку в постійне користування.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Ясенка.  
**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Діденко** Є пропозиція доповнити додаток 5 пунктом 5 наступного змісту:  
- затвердити комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 55,1292 га, в т.ч. діл. №1 – площею 31,2016 га, діл. №2 – площею 23,9276 га, що розташована в районі вулиць Щедрина та Холодноярців під парк на річці Кудрянка та передати земельну ділянку в постійне користування.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.  
**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Вінтаж Плюс») з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною

цільового призначення та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Вінтаж Плюс») з проголосованими пропозиціями.

2. Зняти на довивчення пункт 6 текстової частини проекту рішення (ТОВ «Вікар»).

3. Доповнити додаток 5 пунктом 4 наступного змісту:

- затвердити Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0048 га по вул. Кам'янецькій, 77-Б для обслуговування приміщення туалету загального користування та передати земельну ділянку в постійне користування.

4. Доповнити додаток 5 пунктом 5 наступного змісту:

- затвердити комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 55,1292 га, в т.ч. діл. №1 – площею 31,2016 га, діл. №2 – площею 23,9276 га, що розташована в районі вулиць Щедріна та Холодноярців під парк на річці Кудрянка та передати земельну ділянку в постійне користування.

5. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **29. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, постійне користування» (міський відділ освіти).

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування земельною ділянкою та надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування.

Згідно додатку 2 пропонується припинити право постійного користування земельною ділянкою та надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 3 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 4 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, постійне користування» (міський відділ освіти).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками та надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, постійне користування» (міський відділ освіти).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**30. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проведення земельних торгів з продажу права оренди, які виставляються окремими лотами, визначення переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги, встановлення стартового розміру орендної плати, стартової ціни продажу земельних ділянок, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів».

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку 1 пропонується встановити для 7 земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги окремими лотами, розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, розмір гарантійного внеску за лотом, значення кроку та провести земельні торги на земельні ділянки.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшим виставленням її на земельні торги окремим лотом, встановити розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, розмір гарантійного внеску за лотом, значення кроку та провести земельні торги на земельну ділянку.

Згідно додатку 3 пропонується визначити перелік земельних ділянок (3 ділянки), право оренди на які виставляється на земельні торги.

Згідно додатку 4 пропонується перелік земельних ділянок (2 ділянки), які виставляються на земельні торги.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проведення земельних торгів з продажу права оренди, які виставляються окремими лотами, визначення переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги, встановлення стартового розміру орендної плати, стартової ціни продажу земельних ділянок, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проведення земельних торгів з продажу права оренди, які виставляються

окремими лотами, визначення переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги, встановлення стартового розміру орендної плати, стартової ціни продажу земельних ділянок, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **31. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду» (Ковальчук С.В.)

Згідно проекту рішення пропонується затвердити гр. Ковальчуку С.В. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кармелюка,3 площею 635 кв.м під об'єкт незавершеного будівництва – приміщення майстерні.

Дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії, проте підтримано не було.

Які будуть пропозиції?

### **ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко**

В свій час земельна ділянка була виділена під гараж, який в подальшому був самочинно збільшений та перероблений у майстерню. Тепер заявник має намір отримати земельну ділянку набагато більшою площею для обслуговування приміщення майстерні. Вважаю, що на цій території можна було б розмістити ще 2-3 гаражі, як продовження існуючого гаражного ряду, та надати земельні ділянки учасниками АТО для будівництва індивідуальних гаражів.

**О.Чорнієвич**

Дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії. Коли проводились роботи по ремонту дороги по вул. Кармелюка, заявнику було рекомендовано демонтувати паркан, яким огорожено ділянку. Рекомендації комісії виконані, паркан знятий з фасадної частини ділянки. Земельна ділянка за цим приміщенням фактично не зможе бути використана під інше призначення, оскільки вільного доступу до неї немає. Можливості продовжити там гаражний ряд немає, оскільки за цією земельною ділянкою є великий перепад висот.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити гр. Ковальчуку С.В. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кармелюка,3 площею 635 кв.м під об'єкт незавершеного будівництва – приміщення майстерні та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи рекомендувати заявнику зменшити площу земельної ділянки та оформляти земельну ділянку в оренду по вул. Кармелюка, 3 під майном. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Відмовити гр. Ковальчуку С.В. у затвердженні проекту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки по вул. Кармелюка,3 площею 635 кв.м під об'єкт незавершеного будівництва – приміщення майстерні.  
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи рекомендувати заявнику зменшити площу земельної ділянки та оформляти земельну ділянку в оренду по вул. Кармелюка, 3 під майном.

### **32. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Галкіна Г.Я. щодо надання згоди на проведення благоустрою території, прилеглої до земельної ділянки по вул. Купріна,57/1, яка перебуває у власності, а саме: встановлення декоративного поребрика 35 м.п. та мощення тротуарною плиткою 578 кв.м. У зверненні зазначено, що дана територія знаходиться в охоронній зоні ЛЕП-35 тис. кВт.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати дане звернення та протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства погодити проект благоустрою території, прилеглої до земельної ділянки по вул. Купріна,57/1, яка перебуває у власності ФОП Галкіна Г.Я., а саме: встановлення декоративного поребрика 35 м.п. та мощення тротуарною плиткою 578 кв.м.

**Г.Галкін**

Заявляю про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та не приймаю участі в голосуванні.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Утрим. - 1  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

### **ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ФОП Галкіна Г.Я. та протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства погодити проект благоустрою території, прилеглої до земельної ділянки по вул. Купріна,57/1, яка перебуває у власності Галкіна Г.Я., а саме: встановлення декоративного поребрика 35 м.п. та мощення тротуарною плиткою 578 кв.м.

### **33. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ПП «Мята» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування одноповерхової нежитлової будівлі (корпус 19) та приміщення павільйону по вул. Тернопільській,17/2 площею 0,1140 га та припинення договору оренди земельної ділянки по вул. Тернопільській,17/2 площею 0,0663 га та по вул. Тернопільській,17/1-Ж площею 0,0477 га у зв'язку з об'єднанням земельних ділянок.

Дане питання розглядалось на одному з попередніх засідань комісії, проте на сесії міської ради за пропозицією інших постійних комісій дане питання було виключено з проекту рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко,

А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Мята» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування одноповерхової нежитлової будівлі (корпус 19) та приміщення павільйону по вул. Тернопільській,17/2 площею 0,1140 га та припинення договору оренди земельної ділянки по вул. Тернопільській,17/2 площею 0,0663 га та по вул. Тернопільській,17/1-Ж площею 0,0477 га у зв'язку з об'єднанням земельних ділянок та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на чергову сесію міської ради.  
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ПП «Мята» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування одноповерхової нежитлової будівлі (корпус 19) та приміщення павільйону по вул. Тернопільській,17/2 площею 0,1140 га та припинення договору оренди земельної ділянки по вул. Тернопільській,17/2 площею 0,0663 га та по вул. Тернопільській,17/1-Ж площею 0,0477 га у зв'язку з об'єднанням земельних ділянок та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на чергову сесію міської ради.

**34. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення Вознюка С.О. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною КВЦПЗ площею 1200 кв.м по вул. Нижній Береговій, 25/2 з «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку – землі житлової та громадської забудови» на «02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови» з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Вознюка С.О. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною КВЦПЗ площею 1200 кв.м по вул. Нижній Береговій, 25/2 з «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку – землі житлової та громадської забудови» на «02.01 для будівництва і обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови» з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення Вознюка С.О. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною КВЦПЗ площею 1200 кв.м по вул. Нижній Береговій, 25/2 з «02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку – землі житлової та громадської забудови» на «02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови» з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**35. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Сидоренко Г.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0178 га по вул. Нижній Береговій, 47 для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Дане питання виносилось на розгляд комісії, проте підтримано не було. Зазначена земельна ділянка розташована в районі вулиці Зарічанської та розглядається, яка потенційна для винесення на аукціон. Тому є прохання дане питання не підтримувати.

**С.Болотніков**

Є інформація, що дана земельна ділянка на даний час ніяк не використовується, на ній накопичується сміття. Вона прилягає до земельної ділянки, яка перебуває у власності заявника для будівництва і обслуговування житлового будинку. Тому є прохання підтримати звернення гр. Сидоренко Г.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0178 га по вул. Нижній Береговій, 47 для ведення особистого селянського господарства.

**О.Чорнієвич**

На даний час вирішується питання щодо перенесення двох тимчасових споруд з вул. Зарічанської для облаштування в подальшому в даному місці заїзної кишені для громадського транспорту.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення гр. Сидоренко Г.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0178 га по вул. Нижній Береговій, 47 для ведення особистого селянського господарства та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу О.Гунько та депутату міської ради члену постійної комісії С.Корольоку вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.



**ГОЛОСУВАЛИ:** Ставлю на голосування зазначену пропозицію.  
За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення гр. Сидоренко Г.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0178 га по вул. Нижній Береговій, 47 для ведення особистого селянського господарства та рекомендувати депутату відповідного виборчого округу О.Гунько та депутату міської ради члену постійної комісії С.Корольоку вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**36. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста щодо передачі в постійне користування земельної ділянки по прв. Красовського,4/1-А площею 0,0450 га під влаштування дитячого майданчика та вважати не дійсним п.3 рішення 25 сесії міської ради від 10.10.2018 №84.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста щодо передачі в постійне користування земельної ділянки по прв. Красовського,4/1-А площею 0,0450 га під влаштування дитячого майданчика та вважати не дійсним п.3 рішення 25 сесії міської ради від 10.10.2018 №84 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.  
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста щодо передачі в постійне користування земельної ділянки по прв. Красовського,4/1-А площею 0,0450 га під влаштування дитячого майданчика та вважати не дійсним п.3 рішення 25 сесії міської ради від 10.10.2018 №84 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**37. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ПрАТ «Фірма Бакалія» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 1,230 га по вул. Шевченка,70 у зв'язку з продажем нежитлових приміщень.

Хочу звернути увагу членів постійної комісії, що наступні два питання №38 та 39 є аналогічними, тобто ПрАТ «Фірма Бакалія» звертається щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0220 га по вул. Шевченка,101 у зв'язку з продажем нежитлового приміщення, кафе з вхідним тамбуром та щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0800 га

по вул. Вінницьке шосе,57 у зв'язку з продажем магазину роздрібною торгівлі і кафе з добудовою тамбура та літньої площадки.

Є пропозиція розглянути одночасно три звернення ПрАТ «Фірма Бакалія», тобто питання №37, 38 та 39.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

ПрАТ «Фірма Бакалія» продало об'єкти нерухомого майна, які розташовані за вказаними вище адресами і звернулось щодо припинення права постійного користування земельними ділянками. Після чого мають надійти звернення від нових власників нерухомого майна щодо отримання відповідних земельних ділянок в оренду. Протягом березня місяця такі звернення мають надійти.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПрАТ «Фірма Бакалія» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 1,230 га по вул. Шевченка,70 у зв'язку з продажем нежитлових приміщень; щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0220 га по вул. Шевченка,101 у зв'язку з продажем нежитлового приміщення, кафе з вхідним тамбуром та щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0800 га по вул. Вінницьке шосе,57 у зв'язку з продажем магазину роздрібною торгівлі і кафе з добудовою тамбура та літньої площадки (питання №37, 38, 39 порядку денного). Після надходження звернень від нових власників нерухомого майна щодо надання земельних ділянок в оренду управління земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ПрАТ «Фірма Бакалія» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 1,230 га по вул. Шевченка,70 у зв'язку з продажем нежитлових приміщень; щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0220 га по вул. Шевченка,101 у зв'язку з продажем нежитлового приміщення, кафе з вхідним тамбуром та щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0800 га по вул. Вінницьке шосе,57 у зв'язку з продажем магазину роздрібною торгівлі і кафе з добудовою тамбура та літньої площадки (питання №37, 38, 39 порядку денного).

2. Після надходження звернень від нових власників нерухомого майна щодо надання земельних ділянок в оренду управління земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**40. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Лучинського Д.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0215 га по вул. Гонти,51/5 для ведення особистого селянського господарства.

До звернення додається зауваження управління архітектури та

містобудування, що згідно плану зонування території міста Хмельницького зазначена земельна ділянка відноситься до зони садибної і блокованої житлової забудови.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Працівниками управління земельних ресурсів та земельної реформи дане питання вивчалось з виїздом на місцевість. Зазначена земельна ділянка розташована за будинком і прилягає до ділянки, яка перебуває у власності заявника для будівництва і обслуговування житлового будинку. Ніхто інший, крім нього не зможе її використати.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Лучинського Д.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0215 га по вул. Гонти,51/5 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення гр. Лучинського Д.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0215 га по вул. Гонти,51/5 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**41. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Горецької О.О. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Бандери,7/1.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Мова йде про незавершене будівництво, яке розташовано на розі вулиць С.Бандери та вул. В.Берегової навпроти музичної школи №2. Є 3-поверхова недобудована будівля. Термін дії договору оренди земельної ділянки закінчився у 2010 році і поновлений не був. Комісією з визначення розміру збитків за користування земельною ділянкою без правовстановлюючих документів гр. Горецькій О.О. було нараховано збитки в сумі більше 5 тисяч гривень, які на сьогоднішній день сплачені. Питання щодо надання в оренду гр. Горецькій О.О. неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії, проте підтримано не було. В будь-якому випадку цю ситуацію потрібно вирішувати. Поки немає договору оренди земельної ділянки, гр. Горецька О.О. не може проводити роботи по добудові цього приміщення. Є діючий дозвіл на початок будівельних робіт. Виконано 43% загального об'єму робіт, що підтверджується відповідною довідкою.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на

довивчення звернення гр.Горецької О.О., запросити її на наступне засідання постійної комісії на розгляд даного питання та протокольнo доручити юридичному відділу міської ради вивчити питання можливості знесення об'єкту незавершеного будівництва, який розташований по вул. Бандери,7/1 та надати інформацію на розгляд постійної комісії. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення гр.Горецької О.О., запросити її на наступне засідання постійної комісії на розгляд даного питання та протокольнo доручити юридичному відділу міської ради вивчити питання можливості знесення об'єкту незавершеного будівництва, який розташований по вул. Бандери,7/1 та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**42. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» (перенесення з центральної частини міста).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Зазначений проект рішення сформований на підставі позитивних рішень постійної комісії, прийнятих на попередніх засіданнях комісії, щодо перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності з центральної частини міста у інші мікрорайони. Згідно додатку до проекту рішення пропонується внести зміни в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького шляхом перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності з центральної частини міста у інші мікрорайони, а саме:

Попереднє місце розміщення	Місце перенесення	Тип ТС	Площа ТС м <sup>2</sup>	Реєстраційний №
вул. Грушевського (біля буд.№ 67)	вул. Тернопільська (біля буд.№ 34)	кіоск	6,5	№ 645
вул. Кам'янецька — вул. Володимирська	прс. Миру (біля гаражного кооперативу “Зв'язківець”)	кіоск	6,8	№ 552
вул. Кам'янецька (біля буд.№ 37)	на розі вул. Курчатова — вул. Чкалова	павільйон	24,6	№ 369
вул. Проскурівського підпілля (біля буд.№ 69)	Львівське шосе (тр.зуп. “ВАТ “Катіон”)	2 кіоски	12	№ 830 № 65
вул. Кам'янецька (тр. зуп.	вул. Кропивницького (біля буд.№ 65/1)	кіоск	21	№ 573

“Філармонія”)

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» (перенесення з центральної частини міста).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» (перенесення з центральної частини міста).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**43 СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» (перенесення ТС).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Зазначений проект рішення сформований на підставі позитивних рішень постійної комісії, прийнятих на попередніх засіданнях, щодо перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

Згідно додатку до проекту рішення пропонується внести зміни в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького шляхом перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, а саме:

Попереднє місце розміщення	Місце перенесення	Тип ТС	Площа ТС м <sup>2</sup>	Реєстраційний №
вул. Кам'янецька (тр. зуп. “Аптека № 1)	вул. П. Мирного (в р-ні тр. зуп. “вул. Кармелюка”, біля буд.№ 25)	павільйон	27	№ 596
вул. Хотовицького (біля буд.№ 11)	вул. П. Мирного (біля ТЦ “Дана”)	павільйон	29	№ 336
вул. Хотовицького (біля буд.№ 11)	вул. П. Мирного (біля ТЦ “Дана”)	павільйон	28	№ 738
вул. Зарічанська (біля магазину “Електроніка”)	вул. Зарічанська (біля буд.№ 36)	павільйон	54,5	№ 816

вул. Попова (біля буд.№ 7)	вул. Вокзальна (біля буд.№ 135)	кіоск	18	№ 857
вул. Кам'янецька (біля буд.№ 38, тр. зуп. "Аптека № 1")	вул. Вінницька (тр. зуп. "Автовокзал № 1")	павільйон	18,2	№ 389
вул. Купріна (біля буд.№ 52)	Львівське шосе (навпроти з-ду "Катіон")	кіоск	20	№ 155
вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №127/1 А)	вул. Курчатова (біля буд.№ 4/1)	кіоск	16	№ 728
вул. С. Бандери (біля буд.№ 7 в р-ні тр. зуп. "Електроніка")	вул. Курчатова (біля буд.№ 4/1)	кіоск	10	№ 215
вул. Купріна (біля буд.№ 59)	вул. Купріна (біля тр. зуп. "Ринок "Дубове")	кіоск	5,3	№ 714
вул. П. Мирного (в р-ні ЦТП)	Львівське шосе (в р-ні буд.№ 18)	кіоск	8,4	№ 789

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» (перенесення ТС).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького» (перенесення ТС).  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**44. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про внесення доповнень в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького».

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Зазначений проект рішення сформований на підставі позитивних рішень постійної комісії, прийнятих на попередніх засіданнях.

Згідно додатку до проекту рішення пропонується доповнити комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького тимчасовими спорудами для провадження підприємницької діяльності, а саме:

Місце перенесення	Тип ТС	Площа ТС м <sup>2</sup>	Реєстраційний №
вул. Інститутська (біля буд.№ 10)	кіоск	20	№ 1084
вул. Чорновола (біля буд.№ 56)	кіоск	7,5	№ 1085
вул. П. Мирного (біля буд.№ 28)	павільйон	30	№ 1086
Львівське шосе (біля буд.№ 12)	кіоск	12,5	№ 1087
вул. Гарнізонна (біля тр. зуп. "Поліклініка № 3")	павільйон	30	№ 1088
Старокостянтинівське шосе (в р-ні Дендропарку, рух з міста)	павільйон	28	№ 1089
вул. Шевченка (в р-ні залізничного вокзалу)	павільйон	40	№ 1090

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення доповнень в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення доповнень в комплексну схему розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького».  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**45. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін в площу стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького».

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Розглянувши пропозиції постійної комісії, які були прийняті на попередніх засіданнях, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується внести зміни в площу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності згідно з додатком, а саме:

Місце перенесення	Тип ТС	Площа	Фактична	Реєстра-
-------------------	--------	-------	----------	----------

		ТС м <sup>2</sup>	площа ТС м <sup>2</sup>	ційний №
Вінницьке шосе (кінцева тр. зуп. "Лезневе")	павільйон	30	121,2	№ 953
вул. Молодіжна (тр. зуп. "Поліклініка № 4")	кіоск	7	12	№ 571
вул. Проскурівського підпілля (тр. зуп. "Педакадемія")	павільйон	42,5	45,5	№ 651
вул. П. Мирного (біля буд.№ 32)	павільйон	15	35,6	№ 211
прс. Миру (біля буд.№ 74)	павільйон	40	56,7	№ 367

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в площу стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін в площу стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького».  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**46. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу приватному підприємству "СКІФ М" на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на орендованій земельній ділянці».

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

На одному з попередніх засідань комісії було розглянуто та підтримано звернення ПП «Скіф М» щодо надання згоди на встановлення тимчасової споруди розміром 3 кв.м на земельній ділянці, що перебуває в оренді ПП «Скіф М» по вул. Львівське шосе,31/2.

Управлінням архітектури та містобудування підготовлено відповідний проект рішення та виноситься на розгляд постійної комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу приватному підприємству "СКІФ М" на встановлення тимчасової споруди для провадження



підприємницької діяльності на орендованій земельній ділянці".

**В.Колішак** Заявляю про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та у зв'язку з цим не приймаю участі в голосуванні.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Утрим. - 1  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу приватному підприємству "СКІФ М" на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на орендованій земельній ділянці".  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**47. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Амонса С.Л. щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Красовського (біля буд.№ 1 по вул. Пілотській) на вул. Кропивницького. поруч з існуючим кіоском власника в зв'язку з непогодженням місцевих мешканців.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** В свій час у зв'язку з реконструкцією привокзальної площі заявнику було надано місце для перенесення тимчасової споруди на вул. Красовського (біля будинку №1 по вул. Пілотській). Проте є конфлікт з мешканцями даного району, які виступають категорично проти встановлення там тимчасової споруди біля буд.№ 1 по вул. Пілотській. Тому гр. Амонс С.Л. звернувся щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Красовського (біля буд.№ 1 по вул. Пілотській) на вул. Кропивницького. Зазначена тимчасова споруда є в комплексній схемі, є діючий договір строкового сервітуту на встановлення тимчасової споруди.

**В.Діденко** Чому пропонується перенести тимчасову споруду на вул. Кропивницького? В даному мікрорайоні велика кількість тимчасових споруд. Чи є необхідність встановлення там ще однієї тимчасової споруди. Чи не розглядався варіант перенесення цієї тимчасової споруди в районі вулиці Красовського?

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти звернення гр. Амонса С.Л. на довивчення та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування запропонувати заявнику місце для перенесення тимчасової споруди в районі вул. Пілотської. Ставлю на голосування пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти звернення гр. Амонса С.Л. на довивчення та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування запропонувати заявнику місце для перенесення тимчасової споруди в районі вул. Пілотської.

**48. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Дем'янчука Ю.А. щодо надання дозволу на встановлення двох тимчасових споруд площею 30 кв.м та 21 кв.м на орендованій земельній ділянці по вул. Кам'янецькій, 137/1 для обслуговування власного приміщення кафе, з метою покращення зовнішнього вигляду фасаду та здійснення підприємницької діяльності.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Дем'янчука Ю.А. щодо надання дозволу на встановлення двох тимчасових споруд на орендованій земельній ділянці по вул. Кам'янецькій, 137/1.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 8  
Не голосували – 1  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**49. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ “Подільський бройлер” щодо перенесення пересувної тимчасової споруди лавки-автопричепа з прс. Миру (тр. зуп. "Поліклініка № 2”) на вул. Курчатова (біля буд.№ 90).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ “Подільський бройлер” щодо перенесення пересувної тимчасової споруди лавки-автопричепа з прс. Миру (тр. зуп. "Поліклініка № 2”) на вул. Курчатова (біля буд.№ 90) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ “Подільський бройлер” щодо перенесення пересувної тимчасової споруди лавки-автопричепа з прс. Миру (тр. зуп. "Поліклініка № 2”) на вул. Курчатова (біля буд.№ 90) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

**50. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Олексюка Р.В. та інших підприємців (Багрій В.В., Тарасюк П.П. та підприємство «Агропродукт») щодо можливості залишити тимчасові споруди по вул. П.Мирного, на кінцевій зупинці.

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Вважаю, що ці тимчасові споруди потрібно забирати з даного місця. Потрібно надавати перевагу житловому будинку, перед яким тимчасові споруди розташовані. Багатоквартирний житловий будинок був зданий ще у 2017 році. На першому поверсі будинку є комерційні приміщення і власник одного з цих приміщень Яцишин В.І. звернувся з проханням перенести тимчасові споруди, які розташовані перед фасадом його приміщення.

**В.Діденко**

Чи у цих суб'єктів господарювання відповідні правовстановлюючі документи і чи є ці тимчасові споруди в комплексній схемі тимчасових споруд?

**О.Чорнієвич**

Так, тимчасові споруди є в комплексній схемі, проте у ФОП Олексюка Р.В. термін дії паспорта прив'язки тимчасової споруди закінчився і продовжений не був.

Підприємці декілька раз пропонували такі місця для перенесення, куди не можна було переносити тимчасові споруди.

**Олексюк А.В. -  
представник ФОП  
Олексюка Р.В.**

Здійснюємо підприємницьку діяльність в даному місці більше 13 років. Просимо не переносити наші тимчасові споруди та залишити їх на попередньому місці розташування.

**О.Чорнієвич**

Поки в даному місці не було побудовано житлового будинку, питання щодо перенесення тимчасових споруд не виникало. Після того, як було збудовано багатоквартирний житловий будинок, ситуація змінилась. В даному випадку заявники є власниками тимчасових споруд. Згідно норм чинного законодавства та Положення міської ради, у разі зміни містобудівної ситуації, тимчасові споруди підлягають перенесенню або демонтажу.

**А.Кветко**

Відповідно до порядку розміщення тимчасових споруд пріоритет надається капітальним приміщенням, а не тимчасовим спорудам. Ми маємо діяти в межах Положення, в якому врегульовано питання щодо впорядкування розміщення тимчасових споруд на території міста та передбачено порядок перенесення тимчасових споруд. Вам має бути запропоновано управлінням архітектури та містобудування або ви самі маєте знайти місця для перенесення тимчасових споруд, узгодивши ці місця відповідно з управлінням архітектури та містобудування. Це може бути зроблено не більше трьох раз.

**Олексюк А.В. -  
представник ФОП  
Олексюка Р.В.**

Ми подавали три рази пропозиції щодо перенесення тимчасових споруд, проте ці пропозиції не були підтримані. Управлінням архітектури та містобудування жодного разу нам не було запропоновано місць для перенесення тимчасових споруд.

**А.Кветко**

В даному випадку має бути проведена спільна робота по вибору місця для перенесення тимчасових споруд. Тому постійна комісія рекомендує власникам тимчасових споруд спільно з управлінням архітектури та містобудування підшукати місця для перенесення тимчасових споруд.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція взяти до відома звернення гр. Олексюка Р.В. та інших підприємців (Багрій В.В., Тарасюк П.П. та ПП «Агропродукт») щодо можливості залишити тимчасові споруди по вул. П.Мирного, на кінцевій зупинці та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування спільно з власникам тимчасових споруд підшукати місця для перенесення цих тимчасових споруд.

Ставлю на голосування пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Взяти до відома звернення гр. Олексюка Р.В. та інших підприємців (Багрій В.В., Тарасюк П.П. та ПП «Агропродукт») щодо можливості залишити тимчасові споруди по вул. П.Мирного, на кінцевій зупинці.
2. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування спільно з власникам тимчасових споруд підшукати місця для перенесення цих тимчасових споруд.

**51. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Муляра В.Б. щодо продовження строку дії розміщення тимчасової споруди по вул. Проскурівського підпілля (біля буд.№16).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Зазначена тимчасова споруда розташована в центральній частині міста. В будь-якому випадку її потрібно переносити з даного місця.

**В.Діденко** Дане питання вже розглядалось на засіданні постійної комісії та було підтримано звернення гр. Муляра В.Б., продовживши термін договору особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди площею 30 кв.м, яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №16) до 1 квітня 2019 року без можливості в подальшому його продовження.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити гр. Муляру В.Б. у продовженні строку дії розміщення тимчасової споруди по вул. Проскурівського підпілля (біля буд.№16). Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відмовити гр. Муляру В.Б. у продовженні строку дії розміщення тимчасової споруди по вул. Проскурівського підпілля (біля буд.№16).

**52. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Старцун Л.І. щодо перенесення тимчасової споруди площею 12,0 кв.м для провадження підприємницької діяльності з вул. Кам'янецької (біля буд.№118) на вул. Кам'янецьку (біля буд. №124).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Старцун Л.І. щодо перенесення тимчасової споруди площею 12,0 кв.м для провадження підприємницької діяльності з вул. Кам'янецької (біля буд.№118) на вул. Кам'янецьку (біля буд. №124) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.  
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення гр. Старцун Л.І. щодо перенесення тимчасової споруди площею 12,0 кв.м для провадження підприємницької діяльності з вул. Кам'янецької (біля буд.№118) на вул. Кам'янецьку (біля буд. №124) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

### **53. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Кузьмака Дмитра Степановича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства. До звернення додається посвідчення учасника бойових дій та довідка про безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпечення її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Кузьмака Д.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.  
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення гр. Кузьмака Д.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 600 кв.м по вул. Болохівській для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

### **54. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Гордійчук Ольги Іванівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 400 кв.м по вул. Смотрицького, 17-А для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Ю.Данюкіна**

Комісійно здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків Подлюка В.А. та Крамар М.М. про підтвердження факту безперервного користування гр. Гордійчук О.І. земельною ділянкою протягом 19 років. Комісія вважає за можливе надати гр. Гордійчук О.І. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 400 кв.м по вул. Смотрицького, 17-А для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Гордійчук Ольги Іванівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 400 кв.м по вул. Смотрицького, 17-А для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення гр. Гордійчук Ольги Іванівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 400 кв.м по вул. Смотрицького, 17-А для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**55. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Філіпчука Михайла Яхтимовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Нагірній, 2А для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Ю.Данюкіна**

Комісійно здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка частково огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків Грибенникова М.М. та Зілінської Л.І. про підтвердження факту безперервного користування гр. Філіпчуком М.Я. земельною ділянкою протягом 48 років.

Комісія вважає за можливе надати гр. Філіпчуку М.Я. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул.

Нагірній,2А для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Філіпчука Михайла Яхтимовича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Нагірній,2А для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.  
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення гр. Філіпчука Михайла Яхтимовича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Нагірній,2А для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**56. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Пастуха Сергія Леонідовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 549 кв.м по вул. Платона Майбороди, 19 для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Ю.Данюкіна**

Комісійно здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків Лужняк А.Г. та Дубініної Л.М. про підтвердження факту безперервного користування гр. Пастухом С.Л. земельною ділянкою протягом 30 років. Комісія вважає за можливе надати гр.Пастуху С.Л. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 549 кв.м по вул. Платона Майбороди, 19 для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Пастуха Сергія Леонідовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 549 кв.м по вул. Платона Майбороди, 19 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.  
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення гр. Пастуха Сергія Леонідовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 549 кв.м по вул. Платона Майбороди, 19 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**57. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Садового Віктора Володимировича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Пасічній, 18 для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Ю.Данюкіна**

Комісійно здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків Навроцького О.П. та Присяжної Т.М. про підтвердження факту безперервного користування гр. Садовим В.В. земельною ділянкою протягом 25 років.

Комісія вважає за можливе надати гр. Садовому В.В. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Пасічній, 18 для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Садового Віктора Володимировича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Пасічній, 18 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення гр. Садового Віктора Володимировича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Пасічній, 18 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.



**58. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Теслі Р.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в гаражному масиві по вул. Львівське шосе, 14-В для будівництва індивідуального гаража.

**ВИСТУПИЛИ:****Ю.Данюкіна**

Питання включено в порядок денний помилково. Воно вже розглядалось та по ньому було прийнято рішення.

**59. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Тадлі Максима Миколайовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 813 кв.м по вул. Вінницькій, 79-А для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:****Ю.Данюкіна**

Комісійно здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка з лівої сторони огорожена металевою сіткою, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків Осауленко І.С. та Ісхакової Н.П. про підтвердження факту безперервного користування гр. Садовим В.В. земельною ділянкою протягом 23 років.

Комісія вважає за можливе надати гр. Тадлі М.М. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 813 кв.м по вул. Вінницькій, 79-А для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Тадлі Максима Миколайовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) 813 кв.м по вул. Вінницькій, 79-А для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення гр. Тадлі Максима Миколайовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) 813 кв.м по вул. Вінницькій, 79-А для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**60. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення гр. Вержбицької С.М. щодо передачі у власність земельної ділянки площею 0,1 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Залізничній, 68 та надання дозволу на розробку

технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1179 га для ведення особистого селянського господарства з метою внесення її до Державного земельного кадастру та передачі її в подальшому у власність.

Під час розгляду даного питання на одному з попередніх засідань комісії було вирішено відкласти його на довивчення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розібратись по даній ситуації та надати інформацію на розгляд постійної комісії

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

На виконання протокольного доручення постійної комісії, працівниками управління земельних ресурсів та земельної реформи було здійснено виїзд на місце розташування зазначених земельних ділянок. Під час виїзду встановлено, що земельна ділянка для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) огорожена зі сторони вулиці та з боку суміжних землекористувачів. На даній земельній ділянці побудований житловий будинок, який відповідно до свідоцтва про право на спадщину належить на праві власності гр. Вержбицькій С.М. За цією земельною ділянкою розташована земельна ділянка для ведення особистого селянського господарства, яка використовується під городництво. Місце розташування земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не дозволяє потрапити до неї з боку інших землекористувачів. Доступ є лише з земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Вержбицької С.М. щодо передачі у власність земельної ділянки площею 0,1 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Залізничній,68 та надання дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1179 га для ведення особистого селянського господарства з метою внесення її до Державного земельного кадастру та передачі її в подальшому у власність. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення гр. Вержбицької С.М. щодо передачі у власність земельної ділянки площею 0,1 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Залізничній,68 та надання дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1179 га для ведення особистого селянського господарства з метою внесення її до Державного земельного кадастру та передачі її в подальшому у власність.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної

реформи підготувати відповідний проект рішення.

**61. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення гр. Кирилюк Л.М. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га по вул. О.Вишні,14 з метою передачі її у власність.

Під час розгляду даного питання на одному з попередніх засідань комісії було вирішено відкласти його на довивчення та протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дане питання та надати свої висновки на розгляд постійної комісії.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

У 2009р. рішенням 24-ої сесії Хмельницької міської ради № 33 чоловіку заявниці, Кирилюку Дмитру Івановичу, було надано у власність земельну ділянку площею 0,10 га по вул. О. Вишні, 14 (6810100000:27:001:0129). Проте по даній земельній ділянці державний акт не видавався та право власності зареєстровано не було. У 2018р. він помер. Його дружина Кирилюк Лідія Миколаївна є єдиним спадкоємцем і просить розглянути питання стосовно надання їй дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж зазначеної вище земельної ділянки в натурі на місцевості з метою подальшої передачі її у власність. На виконання протокольного доручення постійної комісії, працівниками управління земельних ресурсів та земельної реформи було здійснено виїзд на земельну ділянку, під час якого встановлено, що на зазначеній земельній ділянці побудований житловий будинок, земельна ділянка не огорожена.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Корольок, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання надійшла пропозиція підтримати звернення гр. Кирилюк Л.М. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га по вул. О.Вишні,14 з метою передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення гр. Кирилюк Л.М. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1 га по вул. О.Вишні,14 з метою передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**62. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення гр. Черватюка А.С. щодо встановлення тимчасової споруди площею 13,5 кв.м по прс. Миру навпроти торгівельного центру (ринку) ТОВ «Приватна справа».

Під час розгляду даного звернення на одному з попередніх засідань комісії було вирішено відкласти його на довивчення та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дану ситуацію.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

На виконання протокольного доручення постійної комісії повідомляємо, що місце розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по прс. Миру (в р-ні взуттєвої фабрики) передбачено комплексною схемою розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженої рішенням двадцять першої сесії Хмельницької міської ради від 12.12.2012 № 18. Місце розміщення споруди — за реєстраційним №503. Зазначену тимчасову споруду було включено в комплексну схему на підставі рішення виконавчого комітету міської ради від 22 червня 2006 року № 502.

Проте, в зв'язку з проведенням робіт з будівництва павільйону ринку ТОВ "Приватна справа" по прс. Миру, 69, та облаштуванням благоустрою прилеглої території виникла необхідність здійснення демонтажу зазначеної тимчасової споруди разом з металевими кіосками, розміщеними без правовстановлюючих документів поруч із об'єктом будівництва. В зв'язку з даними обставинами власник тимчасової споруди не звертався в управління архітектури та містобудування щодо оформлення паспорта прив'язки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Черватюка А.С. щодо встановлення тимчасової споруди площею 13,5 кв.м по прс. Миру навпроти торговельного центру (ринку) ТОВ «Приватна справа».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. -8

Не голосували – 1

НЕ ПРИЙНЯТО.

**63. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, постійне користування, згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Мацшин В.М.).

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно додатку 1 пропонується надати фізичній та 3 юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування.

Згідно додатку 3 пропонується надати юридичній особі згоду на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Згідно додатку 4 пропонується надати юридичній особі згоду на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**С.Болотніков** Згідно додатків 2 пропонується надати юридичній особі «55 управління начальника робіт» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 288128 кв.м по вул. Чорновола,165 з метою передачі в постійне користування для обслуговування адміністративно-виробничої бази та згідно додатку 3 пропонується надати юридичній особі «Концерн «Військторгсервіс» згоду на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 12154 кв.м по вул. Сіцінського,8 під складські приміщення. Вважаю, що є необхідність з'ясувати, чи немає на цих земельних ділянках об'єктів нерухомого майна інших юридичних або фізичних осіб. Тому є пропозиція зняти на довивчення додатки 2 та 3.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення додаток 2 та додаток 3, протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи з'ясувати, чи немає на цих земельних ділянках об'єктів нерухомого майна інших юридичних або фізичних осіб.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Коліщак** Є пропозиція доповнити текстову частину проекту рішення пунктом щодо надання гр. Гуменному Борису Станіславовичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.09 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» на «12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» площею 4037 кв.м по вул. Бандери,82/4.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, постійне користування, згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на

**ГОЛОСУВАЛИ:** місцевості)» (Мацишин В.М.) з проголосованими пропозиціями.  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про з проголосованими пропозиціями.
2. Зняти на довивчення додаток 2 та додаток 3, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи з'ясувати, чи немає на зазначених земельних ділянках об'єктів нерухомого майна інших юридичних або фізичних осіб.
3. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом щодо надання гр. Гуменному Борису Станіславовичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «02.09 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови – землі житлової та громадської забудови» на «12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» площею 4037 кв.м по вул. Бандери, 82/4.
4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**64. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ фірма «Укрремторг»).

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Данюкіна**

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується припинити комунальному підприємству «Південно-Західні тепломережі» право постійного користування земельними ділянками по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/8 площею 1812 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:18:002:0316, площею 1274 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:18:002:0317, площею 6525 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:18:002:0318 та передати їх в запас міста.

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок та надати їх в оренду 2 юридичним та 2 фізичним особам.

Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі земельну ділянку в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**О.Чорнієвич**

Пунктом 1 текстової частини проекту рішення пропонується припинити КП «Південно-Західні тепломережі» право постійного користування земельними ділянками по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/8 площею 1812 м<sup>2</sup>, площею 1274 м<sup>2</sup>, площею 6525 м<sup>2</sup> та передати їх в запас міста. Проте є проблема з водовідведенням на цих земельних ділянках. В липні

місяці минулого року ми виїжджали на цю територію. На цих ділянках, які зараз пропонується передати в запас міста, суттєво понижений рівень ґрунту. Була зроблена геодезія, геологія земельної ділянки, було з'ясовано, що там нижня точка. Проте, забудовник, не збільшивши рівень ґрунту, збудував житловий багатоквартирний будинок з підвалами. Водовідведення за цим будинком немає і тепер, коли йдуть дощі, в підвалах будинку стоїть вода. Є певні питання до забудовника. Тому є прохання зняти на довивчення пункт 1 текстової частини та не підтримувати допоки не буде вирішено питання із забудовником стосовно водовідведення на зазначеній території.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, С.Королук, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення пункт 1 текстової частини проекту рішення (КП «Південно-Західні тепломережі»).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ фірма «Укрремторг») з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду» (ТОВ фірма «Укрремторг») з проголосованою пропозицією.
2. Зняти на довивчення пункт 1 текстової частини проекту рішення (КП «Південно-Західні тепломережі»).
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**А.Кветко** Всі питання порядку денного розглянуті. Які будуть зауваження, пропозиції, доповнення? (Немає).  
Засідання постійної комісії оголошую закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков