

ПРОТОКОЛ №83

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28.05.2019

10.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

Присутні: Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

Відсутні: С.Королюк, О.Скочеляс, В.Ясенко.

Запрошені: А.Бондаренко – заступник міського голови, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, представники громадськості, Малімон В.М. - представник КЕВ м. Хмельницький, Островський В.В. – начальник 55 управління начальника робіт, Сідоренко Д.М, Середюк В.Д.

Головує: А.Кветко – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про повторний розгляд звернення начальника КЕВ м. Хмельницький П.Хохуна щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації Міністерству оборони України земельних ділянок військового містечка №57 Хмельницького гарнізону площею 11,84 га.
2. Про розгляд звернення громадянки Козярук Н.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0.1000 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства.
3. Про розгляд звернення 55 управління начальника робіт щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 28128 кв м по вул. Чорновола,165 з метою передачі в постійне користування для обслуговування адміністративно-виробничої бази.
4. Про розгляд звернення громадян Ладика І.С., Ускова А.А., Корольчука В.О., Стратонова В.К., Пиячко П.О., Корольчук І.М., Кизими А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вул. Тернопільська (СШ №4), гаражний масив.
5. Про розгляд звернення громадянина Сідоренка Д.М. щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 200 кв.м під благоустрій та підземні гаражі з дитячим майданчиком на даху в районі будинку по вул. Лісогринівецькій,18.
6. Про розгляд звернення ПРАТ «Хмельниччина-Авто» щодо застосування при укладанні договору оренди землі площею 3,7123 га по прс. Миру,102 ставку орендної плати 3%.
7. Про розгляд звернення ФОП Нассер Г.А. (повторно) щодо надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди з 10 кв.м до 20,7 кв.м, яка розташована по вул. Курчатова (біля буд. №1А).
8. Про розгляд звернення ФОП Маланчук Л.В. (повторно) щодо внесення змін до паспорту прив'язки тимчасової споруди, яка розташована по вул. Трудовій (біля буд.№11) площею 72,8 кв.м, збільшивши її площу на 22,3 кв.м.
9. Про розгляд звернення ФОП Гончар Т.І. щодо перенесення тимчасових споруд, які знаходяться по вул. Гальчевського (біля буд. № 27/1), площею 5,4 кв.м, номер в комплексній схемі 730, та по вул. Гастелло (біля буд. № 6/1) площею 13,0 кв.м, номер в комплексній схемі 141, із подальшим зблокуванням з кіоском по прс. Мира (в районі магазину "Медтехніка", біля буд. № 78), площею 5,2 кв.м номер в комплексній схемі 719, для загального збільшення площі тимчасової споруди до 30 кв.м, у зв'язку із зміною архітипу та влаштуванням санвузла.
10. Про розгляд звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Бастіон» щодо перенесення тимчасових споруд, які розташовані в районі будівництва по вул. Гарнізонній,8/1, в інше місце.
11. Про розгляд звернення громадянина Середюка В.Д. щодо узаконення тимчасової споруди павільйону (кав'ярні) по вул. Кам'янецькій,131/1 на власній земельній ділянці.

12. Про розгляд звернення громадянина Малахи А.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1326 кв.м по вул. Зарічанській,3/2 під реконструкцію існуючих газових мереж з встановленням ВОГ для комплексу відпочинку та побутових послуг.
13. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Григорчук В.В.)
14. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гуліватий П.В.)
15. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Мозолюк О.В.)
16. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бойко Л.Г.)
17. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Ніколайчук А.Г.)
18. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Рудий М.Х.)
19. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Коваль Р.Р.)
20. Проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Плюта Ф.В.)
21. Проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів»
22. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Христофор Т.Ф.)
23. Проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та втрату чинності» (Дунець І.І.)
24. Проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання її в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (Вавринчук Е.В.)
25. Проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Александров О.В.)
26. Проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Гринь А.Г.)
27. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго»)
28. Проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Бендель Б.М.)

29. Проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на поділ земельної ділянки та внесення змін в рішення сесії міської ради» (ТОВ «Кепітал-Рікс»)
30. Проект рішення «Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Уманський С.В.)
31. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Гнатюк О.І.)
32. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду» (ТОВ «Перлина-Поділля Плюс»)
33. Проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Карван А.І.)
34. Проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Хмельницький завод «Полімер»)
35. Проект рішення «Про затвердження та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок» (Хмельницька міська рада)
36. Проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення»
37. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (Туровець Л.М.)
38. Проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Галаш О.О.)
39. Проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення»
40. Проект рішення «Про втрату чинності п.3 рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 25.12.2008 року №1549 та надання дозволу Ковальському Ігорю Миколайовичу на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на власній земельній ділянці»
41. Про розгляд звернення ПП «Теса-М» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 30000 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Ж.
42. Про розгляд звернення управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста стосовно не погодження виділення земельних ділянок та будівництва в охоронних зонах по вул. Липневій та прв. Липневому та забезпечення їх збереження в подальшому.
43. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» (повторно) щодо надання дозволу на затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування будівлі матеріального складу (столярний цех, навіс), - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (цільове призначення земельної ділянки) загальною площею 0,1706 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,1173 га кадастровий номер 6810100000:07:003 та земельна ділянка №2 площею 0.0533га кадастровий номер 6810100000:07:003) по вул. Красовського, 6/2.
44. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» (повторно) щодо внесення на розгляд сесії міської ради наступних питань:
 - щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Красовського,6 загальною площею 0,0976 га в т.ч. земельна ділянка №1 – площею 0,0589 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0173, земельна ділянка №2 – площею 0,0387 га 6810100000:07:003:0174.
 - щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Красовського,6 загальною площею 0,0964 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0175.
45. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення по вул. Красовського, 6 загальною площею 0,0427 га (в т.ч. земельна ділянка № 1 площею 0,0339 га

кадастровий номер 6810100000:07:003:0180 та земельна ділянка № 2 площею 0,0088 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0179).

46. Про розгляд звернення громадянки Мельник Т.Б. щодо надання у власність земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Трудовій,2 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

47. Про розгляд звернення громадянина Гуменного Б.Б. щодо укладання договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста у зв'язку із будівництвом багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом по вул. Героїв Крут,4/1, встановивши розмір пайового внеску на рівні 1%.

48. Про розгляд звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо поділу земельної ділянки по вул. Чорновола,125 кадастровий номер 6810100000:24:001:0051 площею 1,43 га без погодження меж із суміжним землекористувачем ПАТ «Галнафтогаз».

49. Про розгляд звернення громадянина Петренка П.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Катіонівській,35-Д для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

50. Про розгляд звернення громадянина Чорного О.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Катіонівській,35-Е для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

51. Про розгляд звернення громадянина Бакуна С.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0550 га по вул. Городній,27А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

52. Про розгляд звернення директора СЗОШ № 29 С.Стремецького щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Вокзальна, 16 без погодження меж із суміжним землекористувачем.

53. Про розгляд звернення громадянина Ящишена О.М. щодо надання дозволу на узаконення збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. Курчатова,4/1 з 6,0 кв.м до 10,0 кв.м у зв'язку з покращенням зовнішнього вигляду та благоустрою.

54. Про розгляд звернення громадянина Кураїшева М.А. щодо виділення земельної ділянки для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), як члену сім'ї загиблого ветерана війни.

55. Про розгляд звернення власників металевих гаражів, що розташовані біля житлового будинку по вул. Лісогринівецькій,4/1, щодо надання дозволу на створення гаражного кооперативу з виділенням в оренду відповідної земельної ділянки.

56. Про розгляд звернення громадянки Ковальчук А.Й. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 400 кв.м, що розташована в садівничому товаристві «Постачальник-2».

57. Про розгляд звернення громадянина Максимчука І.Я. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1 га по вул. Гончарова,2/4 для ведення особистого селянського господарства.

58. Про розгляд звернення приватного вищого навчального закладу «Університет економіки і підприємництва» щодо припинення права постійного користування земельної ділянки площею 1,1600 га по вул. Львівське шосе,51/2 та розгляд звернення ТОВ «Комфорт Таун Сіті» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1,1600 га по вул. Львівське шосе, 51/2 у зв'язку з придбанням нерухомого майна.

59. Про звернення ТОВ «Грасс» щодо внесення змін в договір оренди землі №1124/01 від 28.04.2016 по вул. Прибузькій,65, змінивши п.15 з «під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки)» на «під будівництво виробничих приміщень».

60. Про розгляд звернення начальника Головного управління ДСНС України у Хмельницькій області Братко Е.П. щодо зміни цільового призначення земельних ділянок по вул. Гарнізонній, 17, 17-А, 17/1, 17/2, 17/3 з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС» на «02.03 – під будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків».
61. Про розгляд звернення начальника Головного управління ДСНС України у Хмельницькій області Братко Е.П. щодо припинення права постійного користування земельними ділянками по вул. Гарнізонній, 17-В, 17-Г; 17/1-В, 17-А, 17-Б, 17/1, 17, 17/2, 17/3.
62. Про розгляд звернення начальника АРЗ СП ГУ ДСНС України у Хмельницькій області Савицького О.Д. щодо передачі в постійне користування земельних ділянок по вул. Гарнізонній, 17-В, 17-Г; 17/1-В, 17-А, 17-Б, 17/1, 17, 17/2, 17/3.
63. Про розгляд звернення ФОП Лецишина Р.М. щодо збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по прс. Миру,65А з 15 кв.м до 30 кв.м.
64. Про розгляд звернення громадянина Цверіанова А.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га по вул. Липневій.
65. Про розгляд звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання дозволу на проектування та будівництво внутрішньоквартального проїзду від вулиці М.Федунця до земельної ділянки по вул. Озерній,6/1.
66. Про розгляд звернення громадянина Олексюка Р.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з перехрестя вул. П.Мирного-Залізняка на вул. Зарічанську (біля буд. №34) у зв'язку з непогодженням власника комерційних приміщень по вул. П.Мирного,37/2.
67. Про розгляд звернення ПП-Агрофірма «ДАРИНА» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомого майна площею 21,0 кв.м по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №167) на землях комунальної власності.
68. Про розгляд звернення ФОП Мішина О.В. щодо надання дозволу на встановлення зони відпочинку для водіїв та інших працівників транспортної галузі на кінцевій зупинці маршруту №21 «Катіон- АС-1» по вул. Вінницьке шосе (в районі автовокзалу №1).
69. Про розгляд звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання згоди на зміну конфігурації земельної ділянки по вул. Прибузькій,5/1-б зі збільшенням площі з 1,0 га до 1,6 га.
70. Про розгляд звернення громадянки Садової Г.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Пасічній,18-А.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення начальника КЕВ м. Хмельницький П.Хохуна щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації Міністерству оборони України земельних ділянок військового містечка №57 Хмельницького гарнізону площею 11,84 га.

На попередньому засіданні комісії дане питання було відкладено на довивчення та вирішено розглянути його за участі представника КЕВ м. Хмельницький. Мова йде про територію військового госпіталю. На попередньому засіданні комісії у депутатів виникали питання стосовно планів подальшого використання зазначеної земельної ділянки і що буде із земельними ділянками, на яких розташовані інші об'єкти, На засідання комісії запрошений представник КЕВ м.Хмельницький, тому є пропозиція заслухати його по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Малімон В.М. - представник КЕВ м.Хмельницький

КЕВ м. Хмельницький звернулось до постійної комісії щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації Міністерству оборони України земельних ділянок військового містечка №57 Хмельницького гарнізону площею 11,84 га. На цій території розташований військовий госпіталь, земельна ділянка

площею 0,0018 га, на якій розташований Хмельницький обласний центр з гідрометеорології Державної гідрометеорологічної служби Міністерства України з надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи та тимчасова споруда магазин продтоварів площею 0,0042 га, яка розміщена на підставі договору особистого строкового сервітуту.

Отримання дозволу на проведення інвентаризації зазначеної земельної ділянки - це лише перший етап розгляду даного питання. Після проведення інвентаризації, коли буде готуватись документація на присвоєння кадастрового номеру, буде прийнято рішення про вилучення земельних ділянок з загальної площі земель Міністерства оборони України, на яких розташовані інші суб'єкти господарювання. Що стосується тимчасової споруди, то я не впевнений на всі 100%, що ця ділянка може бути вилучена. Стосовно земельної ділянки площею 0,0018 га, на якій розташований Хмельницький обласний центр з гідрометеорології Державної гідрометеорологічної служби Міністерства України з надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи, то по цій ділянці питань не буде стосовно її вилучення з території Міністерства оборони України.

В.Діденко

Чому одразу не вилучити ці земельні ділянки із загальної площі? У депутатів є побоювання, що після проведення інвентаризації зазначеної земельної ділянки, у цих суб'єктів господарювання можуть виникнути певні проблеми стосовно використання земельних ділянок, на яких розміщені їх об'єкти.

**Малімон В.М. -
представник КЕВ
м.Хмельницький**

Вилучити зараз ці земельні ділянки у нас немає підстав. Якщо технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок військового містечка №57 Хмельницького гарнізону буде подана не в межах площі, яка зазначена в Державному акті, то цю документацію Держгеокадастр навіть не візьме до розгляду.

В.Діденко

У Вас є Державний акт від 1976 року, виданий відповідним органом держави, яка на сьогоднішній день вже не існує. Після 1991 року Ви мали б його перереєструвати. Ми могли би погодити дане питання, але згідно фактичного використання земельної ділянки.

**Малімон В.М. -
представник КЕВ
м.Хмельницький**

Сама інвентаризація передбачає побачити, що на цій земельній ділянці є по факту, потім вилучити території, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, які перебувають у власності інших суб'єктів господарювання і подавати вже на затвердження документацію без цих об'єктів.

С.Болотніков

Хотів би ще звернути увагу на питання встановлення тимчасових споруд в мікрорайоні Ракове. КЕВ м.Хмельницький надало багато дозволів на встановлення тимчасових споруд по вул. Гарнізонній, чим повністю заблокували цю вулицю. Через дорогу було організовано сектор ринку, але він майже не працює. Проте вся вулиця Гарнізонна заставлена кіосками від військового гуртожитку до поліклініки №3. Необхідно провести інвентаризацію цих кіосків, на якій підставі вони там встановлені.

Є пропозиція відкласти дане питання на довивчення, рекомендувати КЕВ м.Хмельницький навести порядок з тимчасовими спорудами на вул. Гарнізонній.

Г.Галкін Мій виборчий округ межує з земельною ділянкою, яка перебуває в користуванні КЕВ м.Хмельницький, по вул. І Франка. Зі сторони вул. Ранкової за гаражами в минулому році було виділено земельні ділянки під будівництво учасникам АТО. Територія знаходиться в занедбаному стані, захаращена, не прибирається. Я не готовий підтримувати дане питання до того часу, поки на цій території не буде наведений порядок.

В.Діденко На сьогоднішній день вся вулиця Чорновола від заводу «Укрелектроапарат» до прохідної військового госпітала повністю заблокована автомобілями. В даному районі є територія, від КПП військового госпіталю до вул. Госпітальної, де можна було б зробити парковку.

Ю.Вавринюк Оскільки до КЕВ м. Хмельницький є багато претензій щодо утримання своїх територій, питань стосовно розміщення тимчасових споруд на вул. Гарнізонній та інших питань, є пропозиція відкласти на довивчення питання стосовно надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації Міністерству оборони України земельних ділянок військового містечка №57 Хмельницького гарнізону площею 11,84 га. Після отримання відповідей на ці запитання, можна було б повернутись до розгляду даного питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення питання стосовно надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації Міністерству оборони України земельних ділянок військового містечка №57 Хмельницького гарнізону площею 11,84 га. Рекомендувати КЕВ м. Хмельницький надати на наступне засідання комісії інформацію стосовно законності та підстав встановлення тимчасових споруд на вул. Гарнізонній, провести благоустрій території, яка розташована по вул. Ранковій (за гаражами) та розглянути можливість щодо облаштування парковки на території від КПП військового госпіталю до вул. Госпітальної.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Відкласти на довивчення питання стосовно надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації Міністерству оборони України земельних ділянок військового містечка №57 Хмельницького гарнізону площею 11,84 га.
2. Рекомендувати КЕВ м. Хмельницький надати на наступне засідання комісії інформацію стосовно законності та підстав встановлення тимчасових споруд на вул. Гарнізонній, провести благоустрій території, яка розташована по вул. Ранковій (за гаражами) та розглянути можливість щодо облаштування парковки на території від КПП військового госпіталю до вул. Госпітальної.

2. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Козярук Н.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0.1000 га по вул. Старосадовій для ведення особистого

селянського господарства. до звернення додається заяви свідків Скіць О.О. та Заяць О.Л. про підтвердження факту безперервного користування зазначеною земельною ділянкою громадянкою Козярук Надією Іванівною більше 15 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Козярук Н.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0.1000 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства, у разі відсутності зауважень до даного питання в управлінні земельних ресурсів та земельної реформи, протокольно доручити підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Козярук Н.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0.1000 га по вул. Старосадовій для ведення особистого селянського господарства, у разі відсутності зауважень до даного питання в управлінні земельних ресурсів та земельної реформи, протокольно доручити підготувати відповідний проект рішення.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення 55 управління начальника робіт щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 28128 кв м по вул. Чорновола,165 з метою передачі в постійне користування для обслуговування адміністративно-виробничої бази.

Дане питання розглядалось на одному з попередніх засідань комісії, проте підтримано не було. На засідання комісії запрошено керівника 55 управління начальника робіт, тому є пропозиція заслухати його по даному питанню. Депутатів цікавить питання, що знаходиться на зазначеній земельній ділянці та чи є на ній об'єкти нерухомого майна, які перебувають у власності чи користуванні інших осіб?

ВИСТУПИЛИ:

Островський В.В. – начальник 55 управління начальника робіт Наше підприємство є господарською одиницею, яке входить до складу Міністерства оборони України. За нашим підприємством на праві господарського відання закріплено певне майно у вигляді будівель, споруд, ремзон, адмінбудівлі та інше. На виконання розпорядчих документів Міністерства оборони України необхідно провести реєстрацію права власності на обліковане майно та закріплені земельні ділянки. тому є прохання підтримати питання стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 28128 кв м по вул. Чорновола,165 з метою передачі в постійне користування для обслуговування адміністративно-виробничої бази. Хочу звернути увагу на те, що територія огорожена, на зазначеній земельній ділянці відсутні інші суб'єкти господарювання.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення 55 управління начальника робіт щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 28128 кв м по вул. Чорновола,165 з метою передачі в постійне користування для обслуговування адміністративно-виробничої бази та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення 55 управління начальника робіт щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 28128 кв м по вул. Чорновола,165 з метою передачі в постійне користування для обслуговування адміністративно-виробничої бази та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

4. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення громадян Ладики І.С., Ускова А.А., Корольчука В.О., Стратонова В.К., Пиячко П.О., Корольчук І.М., Кизими А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вул. Тернопільська (СШ №4).

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Ситуація полягає в тому, що гаражного кооперативу у них немає, металеві гаражі розміщені хаотично, тобто в даному випадку немає впорядкованої території, де були б збудовані капітальні гаражі. В будь-якому випадку необхідно спочатку провести інвентаризацію, вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадян Ладики І.С., Ускова А.А., Корольчука В.О., Стратонова В.К., Пиячко П.О., Корольчук І.М., Кизими А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вул. Тернопільська (СШ №4), протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів спільно з депутатом відповідного виборчого округу вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати свої пропозиції на розгляд постійної комісії.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадян Ладики І.С., Ускова А.А., Корольчука В.О., Стратонова В.К., Пиячко П.О., Корольчук І.М., Кизими

А.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вул. Тернопільська (СШ №4), протокольню доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів спільно з депутатом відповідного виборчого округу вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати свої пропозиції на розгляд постійної комісії.

5. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Сідоренка Д.М. щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 200 кв.м під благоустрій та підземні гаражі з дитячим майданчиком на даху в районі будинку по вул. Лісогринівецькій,18.

Хочу звернути увагу на те, що попід лісом в перспективі планується будівництво дороги. Чи не буде заважати цей об'єкт прокладанню дороги? Чи є механізм виділення земельної ділянки під зазначений об'єкт?

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Дане звернення не надходило до департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, тому сказати чи є можливість виконати ці роботи, чи ні, сказати не можу. До звернення не додається ніяких схем. Потрібно виїхати на місцевість для більш детального розгляду даного питання.

С.Болотніков

Мова йде про прибудинкову територію будинку по вул. Лісогринівецькій,18. В дворі даного будинку немає дитячого майданчика, територія не рівна. Є інформація, що заявник за власні кошти має намір зробити підпірну стіну та на її даху облаштувати дитячий майданчик. На засідання комісії запрошений громадянин Сідоренко Д.М., який готовий відповісти на всі питання, які виникнуть у членів постійної комісії, тому є пропозиція заслухати його по даному питанню.

Ю.Вавринюк

Скільки гаражів планується там збудувати?

Сідоренко Д.М.

Можливо там буде 2 гаражі та кімната, де мешканці будинку зможуть зберігати дитячі візочки та велосипеди.

В даному місці дуже не рівна земельна ділянка, є великий перепад висот, тому ця споруда буде слугувати підпірною стінкою. Я маю намір зробити благоустрій прибудинкової території, облаштувати дитячий майданчик. Там дуже великі схили, дуже не облаштована територія і зараз там проходять ерозійні процеси. Я звернувся до голови ОСББ для вирішення даного питання і він попросив прорахувати вартість виконання цих робіт. Орієнтовно це буде коштувати 600 тис.грн. У ОСББ таких ресурсів немає. Якщо є можливість облаштувати там декілька гаражів, то це питання зможе мати хоч якийсь сенс.

В цьому проекті ми розглядаємо питання інклюзивності, питання дитячого майданчика, питання парковок та питання озеленення прибудинкової території.

Що стосується дороги, яка планується попід лісом, то під час розробки цього проекту, мною було взято у відділі капітального будівництва проект вулиці, яка там планується. При розробці проекту була взята до уваги конфігурація цієї вулиці і єдине питання, яке в цьому проекті не передбачено, то це місце для облаштування зупинки громадського транспорту, оскільки ще не відомо, де місто передбачає зробити цю зупинку.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Сідоренка Д.М. щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 200 кв.м під благоустрій та підземні гаражі з дитячим майданчиком на даху в районі будинку по вул. Лісогринівецькій,18, рекомендувати заявнику узгодити з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів наступні питання, а саме: чи не буде заважати даний об'єкт будівництву дороги; стосовно місця для облаштування зупинки для очікування громадського транспорту та стосовно механізму виділення даної земельної ділянки. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Сідоренка Д.М. щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 200 кв.м під благоустрій та підземні гаражі з дитячим майданчиком на даху в районі будинку по вул. Лісогринівецькій,18.
2. Рекомендувати заявнику узгодити з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів наступні питання, а саме: чи не буде заважати даний об'єкт будівництву дороги; стосовно місця для облаштування зупинки для очікування громадського транспорту та стосовно механізму виділення даної земельної ділянки.

6. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення ПРАТ «Хмельниччина-Авто» щодо застосування при укладанні договору оренди землі площею 3,7123 га по прс. Миру,102 ставку орендної плати 3%. ПРАТ «Хмельниччина-Авто» 28.02.2019 р. звернулося з клопотанням затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в оренду земельну ділянку (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), цільове призначення землі - 03.07. Площа земельної ділянки 3,7123га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, проспект Миру,102 (6810100000:18:002:0329). У зв'язку із важким фінансовим становищем підприємства, заявник просить при укладанні договору оренди землі, до всієї площі земельної ділянки, а саме: 3,7123 га, застосувати ставку орендної плати 3%.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПРАТ «Хмельниччина-Авто» щодо застосування при укладанні договору оренди землі площею 3,7123 га по прс. Миру,102 ставку орендної плати 3%. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ПРАТ «Хмельниччина-Авто» щодо застосування при укладанні договору оренди землі площею 3,7123 га по прс. Миру,102 ставку орендної плати 3%.

7. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Нассер Г.А. (повторно) щодо надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди з 10 кв.м до 20,7 кв.м, яка розташована по вул. Курчатова (біля буд. №1А).

Дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії. Заявник у своєму зверненні зазначає, що готовий обладнати за власні кошти зупинку для очікування громадського транспорту загального користування. На одному з попередніх засідань було вирішено відкласти звернення на довивчення та протокольно доручити управлінню транспорту та зв'язку вивчити необхідність в облаштуванні місця зупинки для очікування громадського транспорту, надати інформацію та розрахунки щодо вартості встановлення транспортної зупинки заявнику та постійній комісії для прийняття відповідного рішення.

До звернення додається лист від управління транспорту та зв'язку про те, що ФОП Нассер Г.А. перерахував КП «Електротранс» спонсорську допомогу в розмірі 21 630,00 для облаштування зупинки громадського транспорту. В подальшому кошти будуть використані на виготовлення павільйону для очікування громадського транспорту з подальшим встановленням на зупинці, яка потребує першочергового облаштування.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Нассер Г.А. (повторно) щодо надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди з 10 кв.м до 20,7 кв.м, яка розташована по вул. Курчатова (біля буд. №1А).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 2

Проти – 0

Утрим. - 7

Не голосували – 1

НЕ ПРИЙНЯТО.

8. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Маланчук Л.В. (повторно) щодо внесення змін до паспорту прив'язки тимчасової споруди, яка розташована по вул. Трудовій (біля буд.№11) площею 72,8 кв.м, збільшивши її площу на 22,3 кв.м, за рахунок сходового маршу до магазину.

У своєму зверненні заявник зазначає, що готова компенсувати місту самовільно захоплені 22,3 кв.м та сплатити штраф.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час розгляду даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Маланчук Л.В. щодо внесення змін до паспорту прив'язки тимчасової споруди, яка розташована по вул. Трудовій (біля буд.№11) площею 72,8 кв.м, збільшивши її площу на 22,3 кв.м.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ФОП Маланчук Л.В. щодо внесення змін до паспорту прив'язки тимчасової споруди, яка розташована по вул. Трудовій (біля буд.№11) площею 72,8 кв.м, збільшивши її площу на 22,3 кв.м.

9. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Гончар Т.І. щодо перенесення тимчасових споруд, які знаходяться по вул. Гальчевського (біля буд. № 27/1), площею 5,4 кв.м, номер в комплексній схемі 730, та по вул. Гастелло (біля буд. № 6/1) площею 13,0 кв.м, номер в комплексній схемі 141, із подальшим зблокуванням з кіоском по прс. Миру (в районі магазину "Медтехніка", біля буд. № 78), площею 5,2 кв.м номер в комплексній схемі 719, для загального збільшення площі тимчасової споруди до 30 кв.м, у зв'язку із зміною архітипу та влаштуванням санвузла.

ВИСТУПИЛИ:
О.Чорнієвич

В даному випадку територія дозволяє перенести ці тимчасові споруди, збільшивши площу існуючої тимчасової споруди до 30 кв.м. Тимчасові споруди переносяться в існуючий ряд, з дороги вони майже не проглядаються, оскільки не стоять над самою дорогою. Дане питання було розглянуто на одному з попередніх засідань комісії, але підтримано не було. Вважаю, що якщо підприємець готовий зблокувати декілька тимчасових споруд для того, щоб зменшити їх кількість в іншим місцях по місту та покращити їх якість, то можна було б піти на зустріч в даному питанні. В таких випадках ми будемо мати сучасні тимчасові споруди згідно нового архітипу.

А.Кветко

У разі перенесення цих тимчасових споруд в інше місце, звільняються місця їх попереднього розташування. Чи будуть ці місця вилучені з комплексної схеми тимчасових споруд?

О.Чорнієвич

Місця, де були розташовані тимчасові споруди, які переносяться шляхом зблокування з іншою тимчасовою спорудою, зі схеми будуть вилучені. Паспорти прив'язки цих тимчасових споруд будуть скасовані. В перспективі планується провести корегування комплексної схеми розміщення тимчасових споруд і ті номери тимчасових споруд, які були зблоковані будуть зазначені під одним номером.

В.Діденко

На попередньому засіданні комісії при розгляді даного питання було рекомендовано розглянути можливість перенесення цих тимчасових споруд не на прс. Миру, а на вул. Гальчевського чи вул. Гастелло.

О.Чорнієвич

Вивчали такі варіанти перенесення тимчасових споруд, але на цих вулицях немає куди поставити ці тимчасові споруди. Там проходять комунальні мережі тепlopостачання, енергопостачання та ін. По вул. Гальчевського росте багато дерев, які ніхто зрізати не буде, щоб поставити тимчасову споруду.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Гончар

Т.І. щодо перенесення тимчасових споруд, які знаходяться по вул. Гальчевського (біля буд. № 27/1), площею 5,4 кв.м, номер в комплексній схемі 730, та по вул. Гастелло (біля буд. № 6/1) площею 13,0 кв.м, номер в комплексній схемі 141, із подальшим зблокуванням з кіоском по прс. Миру (в районі магазину "Медтехніка", біля буд. № 78), площею 5,2 кв.м номер в комплексній схемі 719, для загального збільшення площі тимчасової споруди до 30 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 1
Проти – 0
Утрим. - 8
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

10. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Бастіон» щодо перенесення тимчасових споруд, які розташовані в районі будівництва по вул. Гарнізонній,8/1, в інше місце.

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков

Хочу нагадати, що в свій час ми розглядали місцеву ініціативу територіальної громади м-ну Ракове, яка виникла у зв'язку з будівництвом багатоквартирного житлового будинку на земельній ділянці по вул. Гарнізонній,8, що була виділена під будівництво церкви. На той момент між громадою даного мікрорайону та забудовником були досягнуті певні домовленості, проте не всі зобов'язання на сьогодні були виконані. Тому є прохання, допоки забудовник не виконає всі свої зобов'язання, які були дані на зборах громадян, не підтримувати дане питання.

В.Діденко

Зазначена земельна ділянка виділялась під будівництво церкви. Проте на цій ділянці будується інший об'єкт будівництва. Є інформація, що стосовно даного питання були судові засідання. Чи є інформація про те, яка ситуація по даному питанню на сьогоднішній день? Які були прийняті рішення судом?

О.Чорнієвич

Щодо ситуації стосовно розгляду даного питання в суді інформації не маю. Але питання стосовно використання даної земельної ділянки до цього часу залишається не вирішеним, тобто не виконаною залишається головна умова - це будівництво церкви, тобто земельна ділянка виділялась під будівництво церкви, а церкви там до цього часу не має.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Бастіон» щодо перенесення тимчасових споруд, які розташовані в районі будівництва по вул. Гарнізонній,8/1, в інше місце.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 0
Проти – 0
Утрим. - 8
Не голосували – 2
НЕ ПРИЙНЯТО.

11. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Середюка В.Д.

щодо узаконення тимчасової споруди павільйону (кав'ярні) по вул. Кам'янецькій,131/1 на власній земельній ділянці.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Дане питання розглядалось в минулому році на засіданні постійної комісії, проте підтримано не було. Земельна ділянка розташована по вул. Кам'янецькій,131/1 за зупинкою для очікування громадського транспорту «Бібліотека ХНУ» (рух в сторону міста).

В.Діденко

Враховуючи те, що це в'їзд в місто, проект цього об'єкту зроблений непоганий, то дане питання можна було б підтримати. Єдине, що пеує фасадну частину, це зупинка громадського транспорту. Можливо порекомендувати заявнику узгодити з управлінням транспорту та зв'язку питання щодо проведення реконструкції зупинки для очікування громадянами громадського транспорту.

Середюк В.Д.

Мною в свій час була придбана земельна ділянка разом із житловим будинком по вул. Кам'янецькій,131/1. Житловий будинок був старий і перебував у дуже поганому стані. Ділянка огорожена не була і недобропорядні громадяни постійно бігали туди в туалет. Було вирішено розвалити цей будинок. Отримавши на це відповідні дозволи, будинок було знесено. Збудувати там капітальну споруду коштів у мене немає, тому вирішив встановити там тимчасову споруду. Мій син зареєструвався, як фізична-особа підприємець і відкрив там кав'ярню. Хочу також звернути увагу, що в цій кав'ярні не продаються алкогольні та тютюнові вироби, лише кава, чай та інші безалкогольні напої.

А.Кветко

Яка площа тимчасової споруди?

А.Кветко

Згідно технічного паспорту на приміщення павільйону його площа становить 90,0 кв.м

А.Кветко

Постійна комісії не завжди йде на зустріч підприємцям, коли тимчасові споруди будуються на власних земельних ділянках самочинно. Але побачивши фотографії об'єкту, який є досить привабливим, комісія змогла би піти Вам на зустріч, якби Ви погодились з пропозицією розглянути можливість проведення реконструкції павільйону для очікування громадянами громадського транспорту для того, щоб привести її в більш-менш привабливий вигляд.

Середюк В.Д.

Вона мені також не подобається і можливо я і готовий був би зробити цю реконструкцію, але трохи пізніше. Спочатку мені потрібно розрахуватись з боргами, які я маю в зв'язку з встановленням тимчасової споруди кав'ярні. Кав'ярня працює лише 2-3 місяці і доходу поки що з неї ми не отримуємо.

Р.Афійчук

Є пропозиція підтримати дане питання.

В.Діденко

Є пропозиція підтримати дане питання та рекомендувати заявнику звернутись до управління транспорту та зв'язку щодо отримання дозволу в перспективі на реконструкцію зупинки для очікування громадського транспорту по вул. Кам'янецькій (тр.зуп. «Бібліотека ХНУ», рух в сторону міста).

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков,

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Середюка В.Д. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону (кав'ярні) по вул. Кам'янецькій,131/1 на власній земельній ділянці та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення. Рекомендувати заявнику звернутись до управління транспорту та зв'язку щодо отримання дозволу на реконструкцію зупинки для очікування громадського транспорту по вул. Кам'янецькій (тр.зуп. «Бібліотека ХНУ»), рух в сторону міста).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Середюка В.Д. щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону (кав'ярні) по вул. Кам'янецькій,131/1 на власній земельній ділянці та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.
2. Рекомендувати заявнику звернутись до управління транспорту та зв'язку щодо отримання дозволу на реконструкцію зупинки для очікування громадського транспорту по вул. Кам'янецькій (тр.зуп. «Бібліотека ХНУ»), рух в сторону міста).

12. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Малахи А.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1326 кв.м по вул. Зарічанській,3/2 під реконструкцію існуючих газових мереж з встановленням ВОГ для комплексу відпочинку та побутових послуг. У зверненні зазначено, що земельна ділянка є суміжною із земельною ділянкою, яка надана заявнику в оренду і буде доповнювати єдиний комплекс відпочинку.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Малахи А.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1326 кв.м по вул. Зарічанській,3/2 під реконструкцію існуючих газових мереж з встановленням ВОГ для комплексу відпочинку та побутових послуг.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 1
Проти – 0
Утрим. - 8
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

13. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Григорчук В.В.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3

громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 12 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Григорчук В.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Григорчук В.В.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

14. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гуліватий П.В.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі

сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гуліватий П.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гуліватий П.В.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

15. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Мозолук О.В.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 9 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо

відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Мозолюк О.В.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Мозолюк О.В.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

16. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бойко Л.Г.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в

натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 8 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 4 земельні ділянки 10 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бойко Л.Г.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бойко Л.Г.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

17. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Ніколайчук А.Г.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Ніколайчук А.Г.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Ніколайчук А.Г.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

18. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Рудий М.Х.)

ВИСТУПИЛИ:
О.Чорнієвич

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Рудий М.Х.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Рудий М.Х.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

19. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Коваль Р.Р.)

ВИСТУПИЛИ:
О.Чорнієвич

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Коваль Р.Р.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Коваль Р.Р.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

20. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Плюта Ф.В.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок 5 громадянам за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Коліщак Є пропозиція доповнити додаток до проекту рішення пунктом 6 наступного змісту:
-надати громадянці Барабановій Валентині Іванівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 842 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,3 для ведення особистого селянського господарства. До звернення додаються заяви свідків Бучі Л.В. про підтвердження факту безперервного користування зазначеною земельною ділянкою протягом 22 років.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

О.Чорнієвич Згідно пункту 2 додатку до проекту рішення пропонується надати громадянину Стасюку Р.І. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вишневій,40-А площею 160 кв.м за давністю користування (набувальна давність) для ведення особистого селянського господарства. В даному районі планується проведення благоустрою прилеглої території і, віддавши зараз цих 160 кв.м під город, можуть виникнути питання в управлінні ЖКГ. Тому є пропозиція зняти пункт 2 з додатку до проекту рішення.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення пункт 2 з додатку до проекту рішення (Стасюк Р.І.)
ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Худецький Пунктами 3, 4 додатку до проекту рішення пропонується надати громадянам дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Вінницькій, 10-А та 10-Б площею 300 кв.м та 400 кв.м. Можливо було б доцільним ці ділянки передати учасникам АТО?
Є пропозиція виключити пункти 3, 4 до додатку до проекту рішення.

О.Чорнієвич В даному випадку громадяни дуже давно користуються цими земельними ділянками. Підстав відмовити їм у відведенні цих земельних ділянок за давністю користування немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення пункти 3, 4 додатку до проекту рішення (Луньова Г.М., Поліщук А.М.)
ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Плюта Ф.В.) з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність)» (Плюта Ф.В.) з проголосованими пропозиціями.

2. Доповнити додаток до проекту рішення пунктом 6 наступного змісту:
-надати громадянці Барабановій Валентині Іванівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 842 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе, 3 для ведення особистого селянського господарства.

3. Зняти на довивчення пункти 2, 3, 4 додатку до проекту рішення (Стасюк Р.І., Луньова Г.М., Поліщук А.М.)

4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних

ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

21. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів».

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Враховуючи протокол комісії з розгляду земельних спорів №3 від 03.07.2018 року, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмови Лавренюка А.А. та Шараварської М.М. від погодження меж земельної ділянки площею 610 кв.м. для ведення садівництва у садівничому товаристві «Лісова поляна», визнати безпідставними та розглядати документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Малишевої Г.Ф. без їх погодження.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів»

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів».
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

22. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Христофор Т.Ф.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 25 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ», частиною земельної ділянки загальною площею 68 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл 4 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та

громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 14 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Христофор Т.Ф.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Христофор Т.Ф.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

23. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та втрату чинності» (Дунець І.І.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 52 м² із площі 21000 м² гаражному кооперативу «ЕНЕРГІЯ» та надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 5 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 9 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується визнати таким, що втратив чинність п. 2 додатку 2 до рішення 15-ої сесії Хмельницької міської ради від 31.05.2017 року № 40, у зв'язку з дарування гаража (договір дарування гаража від 27.03.2019 року № 1035) та згідно зі зверненням Липовецького П.Б.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

О.Чорнієвич Згідно пункту 2 додатку 2 пропонується надати дозвіл громадянину Хобоші О.Г. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Тихій,18 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Ситуація полягає в тому, що поряд з цією ділянкою протікає струмок і потрібно узгодити з управлінням ЖКГ питання стосовно водовідведення, а саме визначити в якому статусі там має бути залишена канава, в закритому стані чи відкритому. Тому є прохання зняти на довивчення пункт 2 додатку 2.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення пункт 2 додатку 2 (Хобоша О.Г.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами

земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та втрату чинності» (Дунець І.І.) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та втрату чинності» (Дунець І.І.) з проголосованою пропозицією.

2. Зняти на довивчення пункт 2 додатку 2 (Хобоша О.Г.).

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

24. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання її в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (Вавринчук Е.В.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Згідно пункту 1 проекту рішення пропонується затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Мега-Транс» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Зарічанській, 1 площею 14102 м² кадастровий номер 6810100000:03:004:0069 у зв'язку із зміною цільового призначення з «11.03 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – землі житлової та громадської забудови».

Згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити право користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі №681010004000275 від 29.12.2011 за згодою сторін та надати земельну ділянку в оренду фізичним особам.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання її в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (Вавринчук Е.В.)

Р.Афійчук

Заявляю про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та не

ГОЛОСУВАЛИ:

приймаю участі в голосуванні.

За – 7

Проти – 0

Утрим. - 1

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання її в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (Вавринчук Е.В.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

25. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Александров О.В.)

ВИСТУПИЛИ:**О.Чорнієвич**

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Зарічанській, 3/1, загальною площею 4615 м², в тому числі діл. №1 площею 1948 м² (кадастровий номер 6810100000:03:004:0103), діл. №2 площею 2667 м² (кадастровий номер 6810100000:03:004:0104) з «03.08 – Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Термінал-Поділля», Колодяжної Р.М.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Пілотській, 10/3А, площею 300 м² кадастровий номер 6810100000:06:002:0080 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Зарічанка».

Згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 4 фізичним та 3 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Коліщак Є пропозиція проводити голосування по кожному пункту текстової частини проекту рішення окремо.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати пункт 1 текстової частини проекту рішення щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Зарічанській, 3/1, загальною площею 4615 м², в тому числі діл. №1 площею 1948 м² (кадастровий номер 6810100000:03:004:0103), діл. №2 площею 2667 м² (кадастровий номер 6810100000:03:004:0104) з «03.08 – Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Термінал-Поділля», Колодязної Р.М.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 2
Проти – 0
Утрим. - 7
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати пункт текстової частини проекту рішення щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Пілотській, 10/3А, площею 300 м² кадастровий номер 6810100000:06:002:0080 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Зарічанка».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Коліщак Є пропозиція доповнити проект рішення наступними пунктами, а саме:
-надати ТОВ «Мега-Транс» згоду на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,4102 га по вул. Зарічанській,1 у зв'язку з необхідністю внесення змін до даних Держгеокадастру;
-надати ТОВ «Карго-Сервіс» згоду на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0300 га по вул. Старокостянтинівське шосе,20 у зв'язку з необхідністю внесення змін до даних Держгеокадастру;
-надати ТОВ «Мега-Транс» згоду на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1500 га по вул. Старокостянтинівське шосе,18 у зв'язку з необхідністю внесення змін до даних Держгеокадастру та змінити код КВЦПЗ з 03.07 на 03.15;
-надати ТОВ «Мега-Транс» згоду на об'єднання земельних ділянок по вул. Зарічанській,1 площею 14102 кв.м та по вул. Старокостянтинівське шосе,18 площею 15000 кв.м в одну земельну ділянку по вул.

Зарічанській, 1 загальною площею 15602 кв.м;
-припинити ТОВ Ресторан «Заріччя» право постійного користування земельною ділянкою площею 1500 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе, 18 в зв'язку з набуттям права власності на майно іншою особою та надати ТОВ «Мега-Транс» в оренду земельну ділянку площею 1500 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе, 18 під виробничо-торгівельну базу та підсобні приміщення в зв'язку з переходом права власності на майно.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

Р.Афійчук Заявляю про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та не приймаю участі в голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Утрим. - 1
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Ю.Вавринюк Є пропозиція доповнити додаток до проекту рішення пунктом 8 наступного змісту:
-поновити Обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Мрія-Плюс» договір оренди земельної ділянки по вул. Свободи, 12 №1355/01 від 10.10.2016.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради Ю.Вавринюка.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Александров О.В.) з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Утрим. - 1
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Александров О.В.) з проголосованими пропозиціями.
2. Не підтримувати пункт 1 текстової частини проекту рішення (ТОВ «Термінал-Поділля», Колодяжної Р.М.)
3. Доповнити проект рішення наступними пунктами, а саме:
-надати ТОВ «Мега-Транс» згоду на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,4102 га по вул.

Зарічанській,1 у зв'язку з необхідністю внесення змін до даних Держгеокадастру;

- надати ТОВ «Карго-Сервіс» згоду на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0300 га по вул. Старокостянтинівське шосе,20 у зв'язку з необхідністю внесення змін до даних Держгеокадастру;
- надати ТОВ «Мега-Транс» згоду на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1500 га по вул. Старокостянтинівське шосе,18 у зв'язку з необхідністю внесення змін до даних Держгеокадастру та змінити код КВЦПЗ з 03.07 на 03.15;
- надати ТОВ «Мега-Транс» згоду на об'єднання земельних ділянок по вул. Зарічанській,1 площею 14102 кв.м та по вул. Старокостянтинівське шосе,18 площею 15000 кв.м в одну земельну ділянку по вул. Зарічанській,1 загальною площею 15602 кв.м;
- припинити ТОВ Ресторан «Заріччя» право постійного користування земельною ділянкою площею 1500 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,18 в зв'язку з набуттям права власності на майно іншою особою та надати ТОВ «Мега-Транс» в оренду земельну ділянку площею 1500 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,18 під виробничо-торгівельну базу та підсобні приміщення в зв'язку з переходом права власності на майно.

4. Доповнити додаток до проекту рішення пунктом 8 наступного змісту:

- поновити Обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Мрія-Плюс» договір оренди земельної ділянки по вул. Свободи,12 №1355/01 від 10.10.2016.

5. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

26. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Гринь А.Г.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в пункт 1 рішення двадцять п'ятої сесії міської ради від 10.10.2018 №113 замінивши цифри «321281» на цифри «345890» відповідно до поданого клопотання МКП «Хмельницькводоканал» та листів Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області від 25.03.2019 №13-22-0.6-1778/2-19, від 17.04.2019 №13-22-0.6-2386/2-19.

Згідно додатку 1 пропонується надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 2 пропонується надати 3 юридичним особам згоду на відновлення меж 4 земельних ділянок в натурі (на місцевості).

Згідно додатку 3 пропонується припинити право користування частинами земельних ділянок та надати 2 юридичним особам згоду на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

Згідно додатку 4 пропонується надати фізичній та юридичній особам дозвіл на поділ земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Гринь А.Г.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Гринь А.Г.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

27. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго»)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

1. Надати фізичній та юридичній особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.

2. Припинити юридичним особам права користування земельними ділянками та надати юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 2.

3. Надати фізичній особі дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно з додатком 3.

4. Надати юридичним особам згоду на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) згідно з додатком 4.

5. Надати ТОВ «Агроальянс» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Довженка, 4/1, площею 2817 м², кадастровий номер 6810100000:24:001:0009 із зміною цільового призначення з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі

житлової та громадської забудови».

6. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Курчатова, 14/3 площею 5197 м² кадастровий номер 6810100000:14:002:0180 з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Гілея».

7. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Бандери, 32/1 площею 5390 м² кадастровий номер 6810100000:16:006:0036 з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» відповідно до поданого клопотання ТОВ «ДН Транс».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?
С.Болотніков Є пропозиція доповнити проект рішення додатком наступного змісту:
-надати департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Січових Стрільців,8-А площею 45377 кв.м для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти з метою передачі в постійне користування.

О.Чорнієвич В даному випадку мова йде про закріплення резервної земельної ділянки за департаментом освіти та науки для будівництва в перспективі дитячого садочка та школи в м-ні Озерна.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради С.Болотнікова.
ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго») з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про

припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду, проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (АТ «Хмельницькобленерго») з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити проект рішення додатком наступного змісту:

-надати департаменту освіти та науки Хмельницької міської ради дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Січових Стрільців,8-А площею 45377 кв.м для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти з метою передачі в постійне користування.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

28. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Бендель Б.М.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни:

1.1. в графу 2 пункту 16 додатку 2 рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 28.10.2009 №10 виклавши її в новій редакції: «Майструк Олександр Васильович» відповідно до поданого клопотання Майструка О.В та Мельника О.П. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №041074200074 від 05.05.2010;

1.2. в графу 3 пункту 4 додатку 1 рішення двадцять п'ятої сесії міської ради від 10.10.2018 №107 замінивши вираз «прв. Мирного, 5/1» на вираз «прз. Мирного, 10» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Адана-Бас», наказу управління архітектури та містобудування від 20.02.2019 №103. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №402/01 від 22.11.2018.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується визнати пункт 8 додатку до рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 13.02.2019 №82 таким, що втратив чинність відповідно до поданого клопотання ТОВ «Будкомплект».

Згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується надати 4 фізичним та юридичній особам 7 земельних ділянок в оренду.

Згідно додатку 2 пропонується припинити право користування земельними ділянками, розірвати договори оренди землі №193/01 від 17.11.2014, №040974200351 від 24.12.2009, №588-01-2014/6245587 від 07.07.2014, №681010004000006 від 01.04.2011, №43/01 від 17.07.2014, №041074200104 від 08.06.2010, №298/01 від 12.11.2014, №681010004000296 від 19.01.2012, №130/01 від 02.08.2016, №1214/01 від 15.06.2016, №128/01 від 02.06.2017, №273-01-2013/3646753 від 02.12.2013, №040974200385 від 28.12.2009 за згодою сторін та надати 9

земельних ділянок в оренду 6 фізичним та юридичній особам та 8 земельних ділянок передати в запас міста.

Згідно додатку 3 пропонується припинити право користування земельною ділянкою та надати земельну ділянку в постійне користування юридичній особі.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду фізичній особі.

Згідно пункту 7 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Проскурівській, 79 площею 2125 м² кадастровий номер 6810100000:01:007:0049 з «03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» на «03.05 – для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування» відповідно до поданого клопотання комунального закладу культури «Хмельницький обласний краєзнавчий музей».

Згідно пункту 8 текстової частини проекту рішення пропонується при укладанні додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі №681010004000400 від 15.03.2012 Костецькому В.В. по вул. Тернопільській, 17/1-А змінити площу земельної ділянки з 2137 м² на 1445 м².

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Бендель Б.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Бендель Б.М.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнісвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

29. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на поділ земельної ділянки та внесення змін в рішення сесії міської ради» (ТОВ «Кепітал-Рікс»)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в графу 4 пункту 1 додатку 2 рішення двадцять сьомої сесії міської ради від 14.12.2018 №64 виклавши її в новій редакції: «7619, в т.ч. діл. №1-4988, діл. №2-2631» відповідно до поданого клопотання Рикуну А.П. Згідно додатку 1 пропонується надати юридичній та 6 фізичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 5 земельних ділянок з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування.

Згідно додатку 3 пропонується надати юридичній особі згоду на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Згідно додатку 4 пропонується надати юридичній особі дозвіл на поділ земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на поділ земельної ділянки та внесення змін в рішення сесії міської ради» (ТОВ «Кепітал-Рікс»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), дозволу на поділ земельної ділянки та внесення змін в рішення сесії міської ради» (ТОВ «Кепітал-Рікс»)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

30. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Уманський С.В.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Згідно проекту рішення пропонується надати фізичній особі Уманському С.В. згоду на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Глушенкова, 6-А, площею 1000 м², кадастровий номер 6810100000:28:002:1003 із зміною цільового призначення з «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» на «02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Уманський С.В.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Уманський С.В.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

31. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Гнатюк О.І.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення 11 земельних ділянок та надати їх в оренду 2 юридичним та 11 фізичним особам.
Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Гнатюк О.І.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Гнатюк О.І.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

32. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду» (ТОВ «Перлина-Поділля Плюс»)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду юридичній та фізичній особам.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Худецький

Є пропозиція доповнити проект рішення додатком наступного змісту:
- надати Комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради в постійне користування земельну ділянку по вул. Молодіжній, 2-Б площею 5576 м² кадастровий номер 6810100000:09:004:0102 під сквер.
- надати комунальному підприємству по будівництву та експлуатації доріг виконавчого комітету Хмельницької міської ради в постійне користування земельну ділянку по прв. Гвардійському, 18 площею 1639 м² кадастровий номер 6810100000:01:008:0854 під будівництво дороги;
також є пропозиція доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:
-змінити код КВЦПЗ земельної ділянки прв. Гвардійському, 18 площею 1639 м² кадастровий номер 6810100000:01:008:0854 з «03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «18.00-землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)».

А.Кветко

ГОЛОСУВАЛИ:

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду» (ТОВ «Перлина-Поділля Плюс») з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду» (ТОВ «Перлина-Поділля Плюс») з проголосованими пропозиціями
2. Доповнити проект рішення додатком наступного змісту:

- надати Комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради в постійне користування земельну ділянку по вул. Молодіжній, 2-Б площею 5576 м² кадастровий номер 6810100000:09:004:0102 під сквер.
 - надати комунальному підприємству по будівництву та експлуатації доріг виконавчого комітету Хмельницької міської ради в постійне користування земельну ділянку по прв. Гвардійському, 18 площею 1639 м² кадастровий номер 6810100000:01:008:0854 під будівництво дороги;
3. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:
- змінити код КВЦПЗ земельної ділянки прв. Гвардійському, 18 площею 1639 м² кадастровий номер 6810100000:01:008:0854 з «03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «18.00-землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)».
4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

33. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Карван А.І.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в п. 15 договору оренди землі №040974200261 від 16.11.2009 виклавши її в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування будівлі продовольчого магазину та кафе» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «Анжеліка».

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду 3 фізичним особам.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок та надати їх в постійне користування юридичній особі.

Згідно додатку 3 пропонується припинити право користування земельною ділянкою та надати її в постійне користування юридичній особі.

Згідно пункту 5 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельних ділянок по вул. Гарнізонній, 17-В площею 7488 м² кадастровий номер 6810100000:24:002:0438, вул. Гарнізонній, 17-Д площею 11402 м² кадастровий номер 6810100000:24:002:0434, вул. Гарнізонній, 17-Г площею 1978 м² кадастровий номер 6810100000:24:002:0439, вул. Гарнізонній, 17/1-А площею 12174 м² кадастровий номер 6810100000:24:002:0432, вул. Гарнізонній, 17/1-Б площею 8552 м² кадастровий номер 6810100000:24:002:0437, вул. Гарнізонній, 17/2-А площею 12059 м² кадастровий номер 6810100000:24:002:0433, вул. Гарнізонній, 17/4 площею 10326 м² кадастровий номер 6810100000:24:002:0436, вул. Гарнізонній, 17/5 площею 15129 м² кадастровий номер 6810100000:24:002:0441, вул. Гарнізонній, 17/6 площею 11080 м² кадастровий номер 6810100000:24:002:0435 з «03.14 – для розміщення та постійної

діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» відповідно до поданого клопотання Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Карван А.І.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, постійне користування» (Карван А.І.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

34. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Хмельницький завод «Полімер»)

ВИСТУПИЛИ:
О.Чорнієвич Згідно додатку до проекту рішення пропонується погодити 2 юридичним особам технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Хмельницький завод «Полімер»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Хмельницький завод «Полімер»)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

35. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок» (Хмельницька міська рада).

ВИСТУПИЛИ:**О.Чорнієвич**

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Курчатова, 120/1-А площею 2803 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0113 на ділянку № 1 площею 400 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0154, ділянку №2 площею 2403 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0153.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Курчатова, 118/3 площею 10417 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0137 на ділянку № 1 площею 1082 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0166, ділянку №2 площею 3012 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0170, ділянку №3 площею 289 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0165, ділянку №4 площею 1656 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0167, ділянку №5 площею 1714 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0168, ділянку №6 площею 2664 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0169.

Згідно додатку 1 пропонується погодити 2 юридичним особам технічні документації із землеустрою щодо поділу 3 земельних ділянок.

Згідно додатку 2 пропонується погодити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок» (Хмельницька міська рада)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок» (Хмельницька міська рада).

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

36. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

ВИСТУПИЛИ:**О.Чорнієвич**

Згідно проекту рішення пропонується продати:

1. Андреюку Вадиму Євгенійовичу, приватному підприємству «Авіо 1» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Садовій, 1/3, площею 1586 м² (кадастровий номер

6810100000:17:006:0181) для обслуговування приміщення автомийки, бару та більярдного клубу за ціною 495 657,00 грн. (чотириста дев'яносто п'ять тисяч шістсот п'ятдесят сім грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 – для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);

2. Орлову Валентину Дмитровичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Трудовій, 6, площею 1637 м² (кадастровий номер 6810100000:18:002:0255) для обслуговування нежитлового приміщення, за ціною 323 078,00 грн. (триста двадцять три тисячі сімдесят вісім грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення».
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

37. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (Туровець Л.М.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Згідно проекту рішення пропонується наступне:
1. Затвердити фізичній особі Туровець Людмилі Миколаївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вайсера, 55/1 площею 363 м² кадастровий номер 6810100000:01:003:0279 у зв'язку із зміною цільового призначення з «01.03-для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови”.
2. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки площею 363 м² по вул. Вайсера, 55/1 кадастровий номер 6810100000:01:003:0279 на загальну суму 5853,00

грн. (п'ять тисяч вісімсот п'ятдесят три грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеного приватним підприємством «Земельно-юридичний центр».

3. Фізичній особі Туровець Людмилі Миколаївні сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку площею 363 м² по вул. Вайсера, 55/1 кадастровий номер 6810100000:01:003:0279 на загальну суму 5853,00 грн. (п'ять тисяч вісімсот п'ятдесят три грн. 00 коп.) на рахунок № 33211848022002, одержувач коштів: УК у м. Хмельницькому \м. Хмельницький\ ЄДРПОУ 38045529, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України, МФО 899998 в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (Туровець Л.М.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку із зміною цільового призначення» (Туровець Л.М.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

38. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Галаш О.О.)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди 5 земельних ділянок 6 фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 №20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 №64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Галаш О.О.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Галаш О.О.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

39. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення».

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Розглянувши клопотання ТОВ «Євро-Трейд», Міхалець В.С., Чижинського С.А, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

1. площею 1200 м² по вул. Бандери, 1/1 (кадастровий номер 6810100000:03:006:0006) для обслуговування нежитлових приміщень, - офісів, категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);
2. площею 49 м² по вул. Курчатова, 69 (кадастровий номер 6810100000:04:005:0035) для обслуговування приміщення склада білизни, категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;
3. площею 311 м² по вул. Зарічанській, 40 (кадастровий номер 6810100000:03:002:0125) для обслуговування приміщення магазину, категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Коліщак

Заявляю про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та не приймаю участі в голосуванні.

О.Чорнієвич

Згідно пункту 1.3 проекту рішення пропонується провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 311 м² по вул. Зарічанській, 40 (кадастровий номер 6810100000:03:002:0125) для обслуговування приміщення магазину. Зазначена будівля вбудовано-прибудована до житлового будинку. У разі продажу зазначеної земельної ділянки, може виникнути конфліктна ситуація.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення пункт 1.3. Немає заперечень? (Немає).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Утрим. - 1

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» з проголосованою пропозицією.

2. Зняти на довивчення пункт 1.3 (вул. Зарічанська,40).

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

40. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про втрату чинності п.3 рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 25.12.2008 року №1549 та надання дозволу Ковальському Ігорю Миколайовичу на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на власній земельній ділянці».

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується вважати таким, що втратив чинність п. 3 рішення виконавчого комітету' Хмельницької міської ради від 25.12.2008 року № 1549.

Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл Ковальському Ігорю Миколайовичу на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на власній земельній ділянці площею 27 кв.м по вул. Нижній Береговій,35.

В.Худецький

Хочу звернути увагу на те, що коли дане питання розглядалось на засіданні постійної комісії, депутатам було надано інформацію, що збільшення площі тимчасової споруди необхідне для збільшення робочих місць для майстрів по ремонту взуття. Саме тому дане питання було підтримано постійною комісією. На даний час є інформація, що в цій тимчасовій споруді розміщена кав'ярня.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про втрату чинності п.3 рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 25.12.2008 року №1549 та надання дозволу Ковальському Ігорю Миколайовичу на встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на власній земельній ділянці».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 3

Проти – 0
Утрим. - 4
Не голосували – 3
НЕ ПРИЙНЯТО.

41. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ПП «Теса-М» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 30 000 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Ж, кадастровий номер 6810100000:17:002:0022.

Заявляю про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та не приймаю участі в голосуванні.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Теса-М» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 30 000 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Ж та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Утрим. - 1
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПП «Теса-М» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 30 000 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,2/1Ж та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

42. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста стосовно не погодження виділення земельних ділянок та будівництва в охоронних зонах по вул. Липневій та прв. Липневому та забезпечення їх збереження в подальшому.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію взяти до відома дане звернення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Взяти до відома звернення управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста.

43. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» (повторно) щодо надання дозволу на затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування будівлі матеріального складу (столярний цех, навіс), - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення загальною площею 0,1706 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,1173 га кадастровий номер 6810100000:07:003 та земельна ділянка №2 площею 0,0533га кадастровий номер 6810100000:07:003) по вул. Красовського, 6/2.

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков

На попередньому засіданні комісії було вирішено рекомендувати заявнику узгодити з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів питання стосовно транспортної розв'язки в даному районі. Чи узгоджено дане питання на сьогоднішній день?

О.Чорнієвич

Так, ми зустрілись з керівником даного підприємства, розглянули всі питання по передпроектній пропозиції, яку зробило управління капітального будівництва по цій транспортній розв'язці, і на сьогоднішній день у нас питань до даного підприємства немає. Було також запропоновано написати звернення на ім'я міського голови про те, що у разі будівництва у даному мікрорайоні транспортної розв'язки та необхідності вилучення частини земельної ділянки, ХПВТП «Алмаз» зобов'язується терміново прийняти рішення про відчуження тої чи іншої частини земельної ділянки. Але попередньо по нашим припущенням у разі будівництва транспортної розв'язки, яку ми запроектували, на територію ХПВТП «Алмаз» ми не заходимо.

С.Болотніков

Як міська рада буде діяти, якщо у разі необхідності вилучення частини земельної ділянки у ХПВТП «Алмаз» для будівництва цієї транспортної розв'язки, підприємство відмовиться від своїх зобов'язань?

О.Чорнієвич

У разі будівництва магістральних доріг законодавством передбачена процедура вилучення земель для суспільних потреб. В будь-якому випадку дане питання буде вирішено. Діалог між керівником підприємства та міською владою є. Хочу також звернути увагу, що в даному зверненні зазначено, що у разі проектування транспортної розв'язки, згідно державних будівельних норм будівництва доріг та включення туди частини території ХПВТП «Алмаз», підприємство зобов'язується передати частину земельної ділянки в запас міста.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо надання дозволу на затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування будівлі матеріального складу (столярний цех, навіс), - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення загальною площею 0,1706

га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,1173 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0176 та земельна ділянка №2 площею 0.0533га кадастровий номер 6810100000:07:003:0177) по вул. Красовського, 6/2, протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд міської ради.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо надання дозволу на затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування будівлі матеріального складу (столярний цех, навіс), - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення загальною площею 0,1706 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,1173 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0176 та земельна ділянка №2 площею 0.0533га кадастровий номер 6810100000:07:003:0177) по вул. Красовського, 6/2, протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд міської ради.

44. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» (повторно) щодо внесення на розгляд сесії міської ради наступних питань:

-щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Красовського,6 загальною площею 0,0976 га в т.ч. земельна ділянка №1 – площею 0,0589 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0173, земельна ділянка №2 – площею 0,0387 га 6810100000:07:003:0174.

-щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Красовського,6 загальною площею 0,0964 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0175.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Красовського,6 загальною площею 0,0976 га в т.ч. земельна ділянка №1 – площею 0,0589 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0173, земельна ділянка №2 – площею 0,0387 га 6810100000:07:003:0174 та щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Красовського,6 загальною площею 0,0964 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0175. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд сесії міської ради.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Красовського,6 загальною площею 0,0976 га в т.ч. земельна ділянка №1 – площею 0,0589 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0173, земельна ділянка №2 – площею 0,0387 га 6810100000:07:003:0174 та щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Красовського,6 загальною площею 0,0964 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0175.
2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести його на розгляд сесії міської ради.

45. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення по вул. Красовського, 6 загальною площею 0,0427 га (в т.ч. земельна ділянка № 1 площею 0,0339 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0180 та земельна ділянка № 2 площею 0,0088 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0179).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення по вул. Красовського, 6 загальною площею 0,0427 га (в т.ч. земельна ділянка № 1 площею 0,0339 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0180 та земельна ділянка № 2 площею 0,0088 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0179).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Утрим. - 1
Не голосували – 3
НЕ ПРИЙНЯТО.

46. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Мельник Т.Б. щодо надання у власність земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Трудовій,2 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Мельник Т.Б. щодо надання у власність земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Трудовій,2 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Мельник Т.Б. щодо надання у власність земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Трудовій,2 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

47. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Гуменного Б.Б. щодо укладання договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста у зв'язку із будівництвом багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом по вул. Героїв Крут,4/1, встановивши розмір пайового внеску на рівні 1%.

ВИСТУПИЛИ:

Г.Галкін До мене на прийом, як до депутата міської ради відповідного виборчого округу, звернулись три сім'ї, які є мешканцями будинку по вул. Героїв Крут,4/1, стосовно їх відселення. Всього в даному будинку проживало 6 сімей. Три сім'ї забудовник відселив, ще по трьом сім'ям питання стосовно їх відселення залишається відкритим.

О.Чорнієвич В даному випадку заявник несе певні витрати по відселенню мешканців з будинку по вул. Героїв Крут,4/1, тому просить зменшити йому розмір пайової участі до 1%. Гуртожиток, в якому проживають люди знаходиться в жахливому, аварійному стані і його однозначно потрібно зносити. Залишити його в такому вигляді, який він є, не можливо. В будь-якому випадку потрібно знаходити компроміс із забудовником, який там зараз буде, для вирішення питання стосовно відселення цих громадян.

Є прохання відкласти на довивчення дане питання та розглянути його на наступному засіданні комісії за участю заявника.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Гуменного Б.Б. щодо укладання договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста у зв'язку із будівництвом багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-

прибудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом по вул. Героїв Крут,4/1, встановивши розмір пайового внеску на рівні 1% та розглянути його на наступному засіданні комісії за участю заявника.

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Гуменного Б.Б. щодо укладання договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста у зв'язку із будівництвом багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом по вул. Героїв Крут,4/1, встановивши розмір пайового внеску на рівні 1% та розглянути його на наступному засіданні комісії за участю заявника.

48. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо поділу земельної ділянки по вул. Чорновола,125 кадастровий номер 6810100000:24:001:0051 площею 1,43 га без погодження меж із суміжним землекористувачем ПАТ «Галнафтогаз».

У зверненні зазначено, за СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» зареєстроване право постійного користування земельною ділянкою, по вул. Чорновола, 125, кадастровий номер 6810100000:24:001:0051, площею 1,43 га. Для проведення поділу вказаної земельної ділянки СКП «Хмельницькій міській ритуальній службі» необхідно погодити межі із суміжними землекористувачами. Одним із суміжних землекористувачів є ПАТ «Галнафтогаз», місцезнаходження юридичної особи у м. Львів.

Оскільки, суміжний землекористувач ПАТ «Галнафтогаз» відсутній у місті Хмельницькому, СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» неодноразово зверталось до керівництва вказаної юридичної особи засобами телефонного зв'язку та письмово з проханням погодити межі земельної ділянки. Однак жодної відповіді від ПАТ «Галнафтогаз» не отримали. Тому просять прийняти рішення про надання дозволу на поділ земельної ділянки по вул. Чорновола, 125, кадастровий номер 6810100000:24:001:0051, площею 1,43 га без погодження меж із суміжним землекористувачем ПАТ «Галнафтогаз».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо поділу земельної ділянки по вул. Чорновола,125 кадастровий номер 6810100000:24:001:0051 площею 1,43 га без погодження меж із суміжним землекористувачем ПАТ «Галнафтогаз» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо поділу земельної ділянки по вул. Чорновола, 125 кадастровий номер 6810100000:24:001:0051 площею 1,43 га без погодження меж із суміжним землекористувачем ПАТ «Галнафтогаз» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

49. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Петренка П.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Катіонівській, 35-Д для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Аналогічним є звернення громадянина Чорного О.М. (питання №50 порядку денного) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Катіонівській, 35-Е для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Є прохання відкласти на довивчення питання №49 та 50 порядку денного, оскільки в матеріалах не вказані кадастрові номери зазначених земельних ділянок, не додані графічні матеріали, тому не зрозуміло про, які ділянки йде мова.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадян Петренка П.О. та Чорного О.М. (питання №49 та №50) щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок площею 0,1000 га по вул. Катіонівській, 35-Д, 35-Е для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Утрим. - 2

Не голосували – 3

НЕ ПРИЙНЯТО.

51. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Бакуна С.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0550 га по вул. Городній, 27А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Бакуна С.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0550 га по вул. Городній, 27А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна

ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Бакуна С.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0550 га по вул. Городній, 27А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

52. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення директора СЗОШ № 29 С.Стремецького щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Вокзальна, 16 без погодження меж із суміжним землекористувачем.

У зверненні зазначено, що земельна ділянка по вул. Вокзальна, 16 виділена під загальноосвітню школу № 29 м.Хмельницького на підставі Державного Акту на право постійного користування землею ІІ- ХМ № 001084 (зарєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за ХМ № 971).

З метою отримання кадастрового номеру на вказану земельну ділянку адміністрація спеціалізованої ЗОНІ № 29 звернулась до відповідної землевпорядної організації, яка виготовила матеріали по наданню згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти. Закінчити процедуру оформлення вказаних документів в даний час не має можливості через відсутність інформації про власника суміжної земельної ділянки за адресою: вул. Вишнева, 35 «В».

Рішенням Хмельницької міської ради від 06.08.2008 р. вказана ділянка площею 0,08 га виділена гр. Гвоздьову М.О. (Хмельницька обл. м.Красилів. пров. Новий, 8а), який в 2015 р. продав її гр. Злочевському О.Д. (вул. Київська, 46).

Спроби отримати підпис власника суміжної земельної ділянки за вказаною адресою були безуспішними, інші контактні дані власника відсутні. Тому адміністрація школи просить надати дозвіл на виготовлення землевпорядної документації без підпису власника суміжної ділянки, оскільки відсутні причини земельного спору (земельна ділянка школи огорожена з 1991 року і її межі до цього часу не змінювались).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення директора СЗОШ № 29 С.Стремецького щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Вокзальна, 16 без погодження меж із суміжним землекористувачем та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: Ставлю на голосування зазначену пропозицію.
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення директора СЗОШ № 29 С.Стремецького щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Вокзальна, 16 без погодження меж із суміжним землекористувачем та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

53. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Ящишена О.М. щодо надання дозволу на узаконення збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. Курчатова, 4/1 з 6,0 кв.м до 10,0 кв.м у зв'язку з покращенням зовнішнього вигляду та благоустрою.

ВИСТУПИЛИ:
О.Чорнієвич

Ситуація полягає в тому, що підприємець зашив нішу, яка була між кіосками, і використовувалась недобросовісними громадянам як смітник.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Ящишена О.М. щодо надання дозволу на узаконення збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. Курчатова, 4/1 з 6,0 кв.м до 10,0 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ: Ставлю на голосування зазначену пропозицію.
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Ящишена О.М. щодо надання дозволу на узаконення збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. Курчатова, 4/1 з 6,0 кв.м до 10,0 кв.м.

54. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Кураїшева Марата Арсаналійовича щодо виділення земельної ділянки для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), як члену сім'ї загиблого ветерана війни Кураїшева Олександра Маратовича.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Кураїшева Марата Арсаналійовича щодо виділення земельної ділянки для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), як члену сім'ї загиблого ветерана війни.

ГОЛОСУВАЛИ: Ставлю на голосування пропозицію.
За – 7

Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Кураїшева Марата Арсаналійовича щодо виділення земельної ділянки для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), як члену сім'ї загиблого ветерана війни.

55. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення власників металевих гаражів, що розташовані біля житлового будинку по вул. Лісогринівецькій,4/1, щодо надання дозволу на створення гаражного кооперативу з виділенням в оренду відповідної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення власників металевих гаражів, що розташовані біля житлового будинку по вул. Лісогринівецькій,4/1, щодо надання дозволу на створення гаражного кооперативу з виділенням в оренду відповідної земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Утрим. - 7
Не голосували – 3
НЕ ПРИЙНЯТО.

56. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Ковальчук Алли Йосипівни щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 400 кв.м, що розташована в садівничому товаристві «Постачальник-2» для садівництва.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Ситуація полягає в тому, що громадянка Ковальчук А.Й. вже має в цьому місці земельну ділянку орієнтовною площею 5 соток. Зазначена земельна ділянка загороджена в одну лінію з іншими земельними ділянками і навколо неї виявився залишок ще приблизно 4 сотки. Надати цю земельну ділянку комусь іншому немає можливості, оскільки вона розташована навколо ділянки, якою користується заявниця. Тому вважаю, що можна було б підтримати дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Ковальчук Алли Йосипівни щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 400 кв.м, що розташована в садівничому товаристві «Постачальник-2» для садівництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Ковальчук Алли Йосипівни щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 400 кв.м, що розташована в садівничому товаристві «Постачальник-2» для садівництва та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

57. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Максимчука І.Я. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1 га по вул. Гончарова,2/4 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Комісійно здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків Поліводи В.М. та Паламарчука Л.І. про підтвердження факту безперервного користування гр. Максимчуком І.Я. земельною ділянкою протягом 29 років. Проте є зауваження управління архітектури та містобудування, що згідно плану зонування території міста дана земельна ділянка знаходиться в зоні садових товариств.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Максимчука І.Я. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1 га по вул. Гончарова,2/4 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Максимчука І.Я. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1 га по вул. Гончарова,2/4 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

58. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення приватного вищого навчального закладу «Університет економіки і підприємництва» щодо припинення права постійного користування земельної ділянки площею 1,1600 га по вул. Львівське шосе,51/2 у зв'язку з відсутністю подальшої потреби у використанні та реєстрацію нерухомого майна третьою особою. Також одночасно пропонується на розгляд комісії звернення

ТОВ «Комфорт Таун Сіті» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1,1600 га по вул. Львівське шосе, 51/2 у зв'язку з придбанням нерухомого майна відповідно до договорів купівлі-продажу нежитлових приміщень. Також ТОВ «Комфорт Таун Сіті» просить змінити код КВЦПЗ даної земельної ділянки з «03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, землі житлової та громадської забудови» на «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення приватного вищого навчального закладу «Університет економіки і підприємництва» щодо припинення права постійного користування земельної ділянки площею 1,1600 га по вул. Львівське шосе, 51/2 та звернення ТОВ «Комфорт Таун Сіті» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1,1600 га по вул. Львівське шосе, 51/2 у зв'язку з придбанням нерухомого майна, зміни код КВЦПЗ даної земельної ділянки з «03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, землі житлової та громадської забудови» на «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення приватного вищого навчального закладу «Університет економіки і підприємництва» щодо припинення права постійного користування земельної ділянки площею 1,1600 га по вул. Львівське шосе, 51/2 та звернення ТОВ «Комфорт Таун Сіті» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 1,1600 га по вул. Львівське шосе, 51/2 у зв'язку з придбанням нерухомого майна, зміни код КВЦПЗ даної земельної ділянки з «03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, землі житлової та громадської забудови» на «02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

59. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Грасс» щодо внесення змін в договір оренди землі №1124/01 від 28.04.2016 по вул. Прибузькій, 65, змінивши п.15 з «під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки)» на «під будівництво виробничих приміщень» на підставі містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки №202/ГП-25.1-04 від 22.09.2016р.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Грасс» щодо внесення змін в договір оренди землі №1124/01 від 28.04.2016 по вул. Прибузькій,65, змінивши п.15 з «під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки)» на «під будівництво виробничих приміщень» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Грасс» щодо внесення змін в договір оренди землі №1124/01 від 28.04.2016 по вул. Прибузькій,65, змінивши п.15 з «під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктура, дослідження та розробки)» на «під будівництво виробничих приміщень» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

60. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення начальника Головного управління ДСНС України у Хмельницькій області Братко Е.П. щодо зміни цільового призначення земельних ділянок по вул. Гарнізонній, 17, 17-А, 17/1, 17/2, 17/3 з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС» на «02.03 – під будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків», а саме:

- земельна ділянка № 1 площею 3319 м² (кадастровий номер 6810100000:24:002:0301), на якій розташований багатоквартирний житловий будинок загальною площею 1535,5 кв.м по вул. Гарнізонній, 17А;

- земельна ділянка № 2 площею 1123 м² (кадастровий номер 6810100000:24:002:0304), на якій розташований житловий будинок загальною площею 1713,3 кв.м по вул. Гарнізонній, 17/1;

- земельна ділянка № 3 площею 1508 м² (кадастровий номер 6810100000:24:002:0305), на якій розташований житловий будинок загальною площею 1775,8 кв.м по вул. Гарнізонній, 17;

- земельна ділянка № 4 площею 565 м² (кадастровий номер 3810100000:24:002:0303), на якій розташований житловий будинок на дві квартири загальною площею 127,3 кв.м. по вул. Гарнізонній, 17/2;

- земельна ділянка № 5 площею 1291 м² (кадастровий номер 6810100000:24:002:0302), на якій розташований житловий будинок загальною площею 1706,3 кв.м. по вул. Гарнізонній,17/3.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення начальника Головного управління ДСНС України у Хмельницькій області Братко Е.П. щодо зміни цільового призначення земельних ділянок по вул. Гарнізонній, 17, 17-А, 17/1, 17/2, 17/3 з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС» на «02.03 – під

будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення начальника Головного управління ДСНС України у Хмельницькій області Братко Е.П. щодо зміни цільового призначення земельних ділянок по вул. Гарнізонній, 17, 17-А, 17/1, 17/2, 17/3 з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС» на «02.03 – під будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

61. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення начальника Головного управління ДСНС України у Хмельницькій області Братко Е.П. щодо припинення права постійного користування земельними ділянками по вул. Гарнізонній, 17-В, 17-Г; 17/1-В, 17-А, 17-Б, 17/1, 17, 17/2, 17/3, на яких розташовані житлові будинки, будівлі та споруди Аварійно-рятувального загону Спеціального призначення Головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області. Наступним питанням згідно порядку денного №62 йде звернення начальника АРЗ СП ГУ ДСНС України у Хмельницькій області Савицького О.Д. щодо передачі в постійне користування земельних ділянок по вул. Гарнізонній, 17-В, 17-Г; 17/1-В, 17-А, 17-Б, 17/1, 17, 17/2, 17/3.

Оскільки в цих зверненнях мова йде про одні й ті ж самі земельні ділянки, є пропозиція розглянути питання 61 та 62 одночасно. Немає заперечень? (Немає).

В Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області на праві постійного користування перебувають земельні ділянки, на яких розташовані житлові будинки, будівлі та споруди Аварійно-рятувального загону Спеціального призначення Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області, а саме:

-земельна ділянка №1 площею 7488 м² (кадастровий номер 6810100000:24:002:0438) та розташована на ній будівля господарських боксів загальною площею 240,4 кв.м. по вул. Гарнізонній, 17-В;

-земельна ділянка №2 площею 1978 м² (кадастровий номер 6810100000:24:002:0439) та розташована на ній будівля лазні загальною площею 300,7 кв.м. по вул. Гарнізонній, 17-Г;

-земельна ділянка №3 площею 277 м² (кадастровий номер 6810100000:24:002:0440) та розташована на ній споруда трансформаторної підстанції загальною площею 50,3 кв.м. по вул. Гарнізонній, 17/1-В;

-земельна ділянка №4 площею 3319 м² (кадастровий номер 6810100000:24:002:0301) та розташований на ній багатоквартирний житловий будинок загальною площею 1535,5 кв.м. по вул. Гарнізонній, 17-А;

-земельна ділянка № 5 площею 1500 м² (кадастровий номер 6810100000:24:002:0381) та розташовану на ній будівлю овочесховища загальною площею 255,9 кв.м по вул. Гарнізонній, 17-Б;

-земельна ділянка № 6 площею 1123 м² (кадастровий номер 6810100000:24:002:0304) та розташований на ній житловий будинок загальною площею 1713,3 кв.м по вул. Гарнізонній,17/1;

-земельна ділянка № 7 площею 1508 м² (кадастровий номер 6810100000:24:002:0305) та розташований на ній житловий будинок загальною площею 1775,8 кв.м по вул. Гарнізонній,17;

-земельна ділянка № 8 площею 565 м² (кадастровий номер 6810100000:24:002:0303) та розташований на ній житловий будинок на дві квартири загальною площею 127,3 кв.м по вул. Гарнізонній,17/2;

земельна ділянка № 9 площею 1291 м² (кадастровий номер 6810100000:24:002:0302) та розташований на ній житловий будинок загальною площею 1706,3 кв.м по вул. Гарнізонній,17/3.

Відповідно до ст. 120 земельного кодексу України у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, що перебувають у власності, користуванні іншої особи, припиняється право власності, право користування земельною ділянкою, на якій розташовані ці об'єкти. До особи, яка набула право власності на жилий будинок/ будівлю або споруду, розміщені на земельній ділянці, що перебуває у власності іншої особи, переходить право власності на земельну ділянку або її частину, на якій вони розміщені, без зміни її цільового призначення.

Враховуючи вищевикладене, заявники просять винести на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання щодо припинення права постійного користування зазначеними земельними ділянками Головним управлінням Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області з передачею його Аварійно-рятувальному загону Спеціального призначення Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області, як власнику та балансоутримувачу будівель і споруд розташованих на вказаних земельних ділянках.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення начальника Головного управління ДСНС України у Хмельницькій області Братко Е.П. щодо припинення права постійного користування земельними ділянками по вул. Гарнізонній, 17-В, 17-Г; 17/1-В, 17-А, 17-Б, 17/1, 17, 17/2, 17/3, на яких розташовані житлові будинки, будівлі та споруди Аварійно-рятувального загону Спеціального призначення Головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області та звернення начальника АРЗ СП ГУ ДСНС України у Хмельницькій області Савицького О.Д. щодо передачі в постійне користування земельних ділянок по вул. Гарнізонній, 17-В, 17-Г; 17/1-В, 17-А, 17-Б, 17/1, 17, 17/2, 17/3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення начальника Головного управління ДСНС України у Хмельницькій області Братко Е.П. щодо припинення права постійного користування земельними ділянками по вул. Гарнізонній, 17-

В, 17-Г; 17/1-В, 17-А, 17-Б, 17/1, 17, 17/2, 17/3,

2. Підтримати звернення начальника АРЗ СП ГУ ДСНС України у Хмельницькій області Савицького О.Д. щодо передачі в постійне користування земельних ділянок по вул. Гарнізонній, 17-В, 17-Г; 17/1-В, 17-А, 17-Б, 17/1, 17, 17/2, 17/3.

3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

63. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Лещишина Р.М. щодо збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по прс. Миру,65А з 15 кв.м до 30 кв.м.

У зверненні зазначено, що заявник займається підприємницькою діяльністю вже близько 20 років . Тимчасова споруда по прс. Миру, 65А працює з 2003 року. На цій торговій точці працює 5 осіб. За цей час з власної ініціативи, згідно вимог міської ради та загальноприйнятих норм, неодноразово було проведено ремонт та облаштування торгових площ та прилеглої території. На даний момент йому винесено припис щодо приведення споруди у належний стан, який відповідає загальноприйнятому стилю тимчасових споруд м. Хмельницькому. Також просить розглянути питання щодо приведення тимчасової споруди до правильної архітектурної форми, а саме: заповнити простір між цією та сусідньою спорудами. З точки зору екологічних, естетичних та економічних факторів, для більш оптимального та раціонального використання території, яку займають ці споруди та прилегла територія, просить дозволити збільшити площу тимчасової споруди з 15 до 30 кв.м. Також заявник зобов'язується сплатити кошти на розвиток інфраструктури міста після вирішення даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Вавринюк

Вважаю, що має бути розроблений єдиний механізм стосовно вирішення таких питань, тобто має бути визначено єдиний підхід до всіх аналогічних ситуацій.

О.Чорнієвич

Згідно норм чинного законодавства площа тимчасової споруди може бути не більше 30 кв.м. Якщо територія дозволяє, то в межах норм чинного законодавства можна збільшувати площу тимчасової споруди до 30 кв.м. В даному випадку територія дозволяє провести збільшення зазначеної тимчасової споруди. Кожен випадок розглядається індивідуально. Головне, щоб підприємці звертались до того, як площа тимчасової споруди буде збільшена, а не після того, для узаконення вже самовільно збільшеної площі тимчасової споруди.

В обговоренні питання взяли участь депутати, М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Лещишина Р.М. щодо збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по прс. Миру,65А з 15 кв.м до 30 кв.м.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ФОП Лещишина Р.М. щодо збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по прс. Миру,65А з 15 кв.м до 30

64. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Цверіанова А.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га по вул. Липневій.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

На цій території в принципі не можна погоджувати питання стосовно виділення земельної ділянки, тому, що є необхідність вирішити в комплексі питання з КП «Хмельницькводоканал». В даному районі розташована артезіанська свердловина. Має бути забезпечена охоронна зона для свердловини. Тому прошу дане питання не підтримувати.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Цверіанова А.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га по вул. Липневій.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Цверіанова А.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2500 га по вул. Липневій.

65. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання дозволу на проектування та будівництво внутрішньоквартального проїзду від вулиці М.Федунця до земельної ділянки по вул. Озерній,6/1, яка була виділена комунальному підприємству для будівництва багатоквартирних житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Мова йде про територію між вул. Федунця та профтехучилищами №25 та №8. В даному районі необхідно буде зробити внутрішньоквартальний проїзд, оскільки там відбувається забудова даної території. Вїзд з цієї території є тільки на вул. Озерну. А доступ до об'єктів інфраструктури йде через вулицю Федунця з виходом на прс. Миру. Тому такий проїзд має бути забезпечений.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання дозволу на проектування та будівництво внутрішньоквартального проїзду від вулиці М.Федунця до земельної ділянки по вул. Озерній,6/1.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: Підтримати звернення КП «Хмельницькбудзамовник» щодо надання дозволу на проектування та будівництво внутрішньоквартального проїзду від вулиці М.Федунця до земельної ділянки по вул. Озерній,6/1.

66. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Олексюка Р.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з перехрестя вул. П.Мирного-Залізняка на вул. Зарічанську (біля буд. №34) у зв'язку з непогодженням власника комерційних приміщень по вул. П.Мирного,37/2.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Мова йде про територію по вул. Зарічанській,34 біля автостоянки, перед колишнім приміщенням швейної фабрики. В дане місце не можна погоджувати перенесення тимчасової споруди. Якщо і переносити, то в межах мікрорайону Озерна.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Олексюка Р.В. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності з перехрестя вул. П.Мирного-Залізняка на вул. Зарічанську (біля буд. №34).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 4
Проти – 0
Утрим. - 4
Не голосували – 2
НЕ ПРИЙНЯТО.

67. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ПП-Агрофірма «ДАРИНА» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомого майна площею 21,0 кв.м по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №167) на землях комунальної власності.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ПП-Агрофірма «ДАРИНА» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомого майна площею 21,0 кв.м по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №167) на землях комунальної власності.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 2
Проти – 0
Утрим. - 6
Не голосували – 2
НЕ ПРИЙНЯТО.

68. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Мішина О.В. щодо надання дозволу на встановлення зони відпочинку для водіїв та інших працівників транспортної галузі на кінцевій зупинці маршруту №21 «Катіон- АС-1» по вул. Вінницьке шосе (в районі автовокзалу №1).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Мішина О.В. щодо надання дозволу на встановлення зони відпочинку для водіїв та інших працівників транспортної галузі на кінцевій зупинці маршруту №21 «Катіон- АС-1» по вул. Вінницьке шосе (в районі автовокзалу №1).

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 0
Проти – 0
Утрим. - 8
Не голосували – 2
НЕ ПРИЙНЯТО.

69. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання згоди на зміну конфігурації земельної ділянки по вул. Прибузькій, 5/1-б зі збільшенням площі з 1,0 га до 1,6 га.

У зверненні зазначено, що комунальному підприємству по організації роботи міського пасажирського транспорту на праві постійного користування надана земельна ділянка загальною площею 1,0 га, кадастровий номер 6810100000:01:002:0005, яка розташована за адресою: вул. Прибузька, 5/1-6, цільове призначення: «для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови». Заявник просить винести на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки по вул. Прибузькій, 5/1-6 зі збільшенням площі з 1,0 га до 1,6 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький.

А.Кветко Під час розгляду даного питання виникла пропозиція підтримати звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання згоди на зміну конфігурації земельної ділянки по вул. Прибузькій, 5/1-б зі збільшенням площі з 1,0 га до 1,6 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення комунального підприємства по організації роботи міського пасажирського транспорту щодо надання згоди на зміну конфігурації земельної ділянки по вул. Прибузькій, 5/1-б зі збільшенням площі з 1,0 га до 1,6 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

70. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Садової Г.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Пасічній, 18-А.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Комісійно здійснено обстеження даної земельної ділянки. в результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка огорожена рябицею

частково зі сторони дороги по вул. Пасічній. На земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості, ростуть багаторічні зелені насадження (дерева, кущі). Земельна ділянка за цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства не використовується. Тому є пропозиція відмовити гр. Садовій Г.І. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Пасічній,18-А.

В.Діденко

Є пропозиція відкласти дане питання на довивчення та протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу М.Барабашу вивчити дану ситуацію та надати свої висновки та пропозиції на розгляд постійної комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянки Садової Г.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Пасічній,18-А та протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу М.Барабашу вивчити дану ситуацію та надати свої висновки та пропозиції на розгляд постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Садової Г.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Пасічній,18-А та протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу М.Барабашу вивчити дану ситуацію та надати свої висновки та пропозиції на розгляд постійної комісії.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується заслухати директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвича.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Надійшло звернення від Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка розташована за адресою: вул. Юхима Сіцінського, 12 (колишня вул. Ватутіна) у м. Хмельницькому, відведеної для будівництва та обслуговування будівель і споруд (нерухомого майна), а саме:

-нежитлова будівля загальною площею 384,6 кв.м., Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права індексний номер 79939578 від 09.02.2017, реєстраційний номер об'єкта 1149610868101;

-нежитлова будівля загальною площею 114,8 кв.м., Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права індексний номер 80057759 від 10.02.2017, реєстраційний

номер об'єкта 1149606868101;

-нежитлова будівля (приміщення навісу для технічного обслуговування) загальною площею 256,9 кв.м., Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права індексний номер 80188130 від 13.02.2017, реєстраційний номер об'єкта 1149605968101;

-нежитлова будівля загальною площею 1 162,8 кв.м, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права індексний номер 80036319 від 10.02.2017, реєстраційний номер об'єкта 302515268101, що належить на праві спільної власності територіальним громадам сіл, селищ, міст Хмельницької області в особі Хмельницької обласної ради та знаходиться на балансі комунального підприємства «Комунальники».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ю.Сіцинського, 12 для обслуговування нежитлових приміщень та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести на чергову сесію міської ради.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення Хмельницької обласної ради щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ю.Сіцинського, 12 для обслуговування нежитлових приміщень та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та винести на чергову сесію міської ради.

2. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков

Пропонується заслухати депутата міської ради С.Болотнікова.

Є пропозиція розглянути звернення фізичної особи-підприємця Галкіної Л.І. щодо надання згоди на проведення благоустрою прилеглої території до земельної ділянки по вул. Ранковій,4/1, яка перебуває у власності, а саме: мощення тротуарною плиткою. У зверненні також зазначено, що дана територія частково знаходиться у зоні ЛЕП-35 тис. кВт.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати дане звернення та протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства погодити проект благоустрою території, прилеглої до земельної ділянки по вул. Ранковій,4/1, яка перебуває у власності ФОП Галкіної Л.І., а саме: мощення тротуарною плиткою.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

Г.Галкін Заявляю про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та не приймаю участі в голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Утрим. - 1
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати дане звернення та протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства погодити проект благоустрою території, прилеглої до земельної ділянки по вул. Ранковій,4/1, яка перебуває у власності ФОП Галкіної Л.І., а саме: мощення тротуарною плиткою.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується заслухати депутата міської ради О.Яницького.

ВИСТУПИЛИ:

О.Яницький

Під час проведення звіту до мене, як до депутата міської ради, було багато звернень від мешканців виборчого округу стосовно обмеження руху транспорту біля магазинів «АТБ», що розташовані по вул. Курчатова,1В та по вул. Кам'янецькій біля підземного переходу. Там завжди була пішохідна зона і ніколи не їздили автомобілі. Після відкриття магазинів там почали їздити автомобілі, що створює небезпечні та аварійні ситуації для пішоходів.

Можливо було б доцільним зробити біля магазину «АТБ», що розташований по вул. Курчатова,1В, пішохідну або зелену зону, обмежити там рух транспорту.

Є прохання протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути варіанти вирішення питання щодо обмеження руху транспорту біля магазинів «АТБ», які розташовані по вул. Курчатова,1В та по вул. Кам'янецькій біля підземного переходу.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, М.Заганяч, А.Кветко, В.Коліщак.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути варіанти вирішення питання щодо обмеження руху транспорту біля магазинів «АТБ», які розташовані по вул. Курчатова,1В та по вул. Кам'янецькій біля підземного переходу.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути варіанти вирішення питання щодо обмеження руху транспорту біля магазинів «АТБ», які розташовані по вул. Курчатова,1В та по вул. Кам'янецькій біля підземного переходу.

А.Кветко

Всі питання порядку денного розглянуті. Які будуть зауваження, пропозиції, доповнення? (Немає).

Засідання постійної комісії оголошую закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков