

## ПРОТОКОЛ №86

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

10.07.2019

10.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 12 чол.

**Присутні:** М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**Відсутні:** Р.Афійчук, М.Заганяч.

**Запрошені:** А.Бондаренко – заступник міського голови, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Л.Матвеева – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**Головує:** А.Кветко – голова постійної комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд звернення гр.Лескова Ю.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул.Трудовій,5/2 площею 1713 кв.м., кадастровий номер 6810100000:18:003:0051.
2. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду громадянину (Нестер)»
3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гуменюк)»
4. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гнатков)»
5. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Коверзюк)»
6. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянці (Остафійчук)»
7. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд заяви громадянки Кидисюк Оксани Володимирівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою подальшої передачі безоплатно у власність для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,01 га по вул.Бандери,16»
8. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (Бойко)»
9. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гребенюк)»
10. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та внесення змін (Гончарук)»
11. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Лаба)»
12. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Крохмаль)»
13. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Данькова)»
14. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін (Кириченко)»

15. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Долібчук)»
16. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання земельної ділянки у власність громадянину (Мацьоха)»
17. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність) (Бобик)»
18. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Баранов)
19. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Михайлов)
20. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд клопотань громадянку Ніколайчук Неонілі Максимівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки площею 0,04 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2279 га для ведення особистого селянського господарства по вул.Кошарського,29»
21. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення» (Гуменний)
22. Про розгляд проекту рішення «Про надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Столяр)
23. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Годована)
24. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Белкот)
25. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду» (Гілета)
26. Про розгляд проекту рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (ТОВ «Укрелектроапарат»)
27. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок» (ПП «Вектор-М»)
28. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (АТ «Хмельницькобленерго»)
29. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди землі» (Блажко)
30. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення (Качур)»
31. Про розгляд проекту рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення (Гуменюк)»
32. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування (Бердега)»
33. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Бінькевич В.І.)

34. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Шевчук В.Б.)

35. Про повторний розгляд звернення начальника КЕВ м. Хмельницький П.Хохуна щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації Міністерству оборони України земельних ділянок військового містечка №57 Хмельницького гарнізону площею 11,84 га.

**Запрошені: представник КЕВ м. Хмельницький**

36. Про розгляд звернення гр. Горецької О.О. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Бандери,7/1.

**Запрошені: Горецька Олена Олексіївна**

37. Про розгляд звернення громадянки Савіцької В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0290 га по вул. Підгірній, що розташована між земельними ділянками по вул. Підгірній,20 та 20/1, з метою передачі у власність.

**Запрошені: Савіцька Валентина Ананіївна**

38. Про повторний розгляд звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Бастіон» щодо перенесення тимчасових споруд, які розташовані в районі будівництва по вул. Гарнізонній,8/1, в інше місце.

**Запрошені: Караман В.Ю. –голова ОК «Житлово-будівельний кооператив «Бастіон»**

39. Про розгляд звернення громадянки Шульги Г.Я. щодо врахування її інтересів при виділенні земельної ділянки гр. Бродському В.А. по вул. Грушевського,63 з урахуванням норм чинного законодавства.

**Запрошені: Шульга Галина Яківна**

40. Про розгляд звернення ФОП Шульги Г.Я. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 105 кв.м. по вул.Грушевського,61

41. Про розгляд звернення громадянина Цвелова А.В. щодо застосування при укладанні договору оренди землі площею 321 кв.м, що розташована по вул. Ярослава Мудрого,1/6 ставку орендної плати 3%.

**Запрошені: Цвєлов Анатолій Вікторович**

42. Про розгляд звернення Хмельницького інституту ПрАТ «ВНЗ «МАУП» щодо повторного розгляду питання стосовно надання в постійне користування земельної ділянки по прс. Миру,101А, на якій розташований корпус Хмельницького інституту ПрАТ «ВНЗ «МАУП».

**Запрошені: Білий Леонід Григорович – директор Хмельницького інституту МАУП**

43. Про розгляд звернення громадянки Поліщук А.М. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 400 кв.м по вул. вінницькій,10-А для ведення особистого селянського господарства.

**Запрошені: Поліщук Алла Михайлівна**

44. Про розгляд звернення громадянки Луньової Г.М. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 300 кв.м по вул. Вінницькій,10-Б для ведення особистого селянського господарства.

**Запрошені: Луньова Галина Миколаївна**

45. Про розгляд звернення ГО «Хмельницька обласна організація інвалідів-працівників правоохоронних органів» щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 5 000 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе, 20/6.

46. Про розгляд звернення громадянки Токар В.В. щодо припинення права користування частини земельної ділянки по вул. Подільській, 74-А площею 76 кв.м. кадастровий номер 6810100000:01:003:0413 та зміни коду КВЦПЗ з 03.07 на 18.00.

47. Про розгляд звернення ПП-Агрофірма «ДАРИНА» (повторно) щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомого майна площею 21,0 кв.м по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №167) на землях комунальної власності.

48. Про розгляд звернення ТОВ ЮВФК «Ідеал» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0425 га зі зміною конфігурації земельної ділянки, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі земельної ділянки та надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (новоутвореної земельної ділянки) площею 0,0425 га по вул. Проскурівській,2, що перебуває в оренді для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, на дві ділянки, а саме: діл.№1 – площею 0,0291 га, діл. №2 – площею 0,0134 га.
49. Про розгляд звернення ПМП «Авангард Два» щодо незастосування коефіцієнту 12 при розрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 800 кв.м по вул. Чкалова,13.
50. Про розгляд звернення громадянина Когут О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0740 га по вул. Щасливій,2Б для ведення особистого селянського господарства.
51. Про розгляд звернення громадянки Козьолок Н.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул.Тракторній,41А для ведення особистого селянського господарства зі зміною цільового призначення з 01.07 на 01.03.
52. Про розгляд звернення громадянина Мулярчука В.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Морозенка,1Б для ведення особистого селянського господарства.
53. Про розгляд звернення громадянина Ніколюсь П.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Ланок,14 для ведення особистого селянського господарства.
54. Про розгляд звернення громадянки Охомуш Л.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул. Тракторній,116 для ведення особистого селянського господарства.
55. Про розгляд звернення громадянки Пестонюк О.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0257 га по вул. Лісовій,20А для ведення особистого селянського господарства.
56. Про розгляд звернення громадянки Садової В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул. Пасічній,18Б для ведення особистого селянського господарства.
57. Про розгляд звернення громадянина Баранова А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1367 га по вул. Джерельній,9 кадастровий номер 6810100000:18:005:0127 зі зміною цільового призначення з 01.07 для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» з метою передачі у власність.
58. Про розгляд звернення ПП «Поділля-Будінвест» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6700 кв.м по вул. Перемоги,8/4 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.
59. Про розгляд звернення громадянки Новікової Н.В. щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки площею 6 соток для ведення садівництва в садівничому товаристві інвалідів «Надія-3».

60. Про розгляд звернення громадянина Бакальця М.Ю. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0365 га, що розташована в садівничому товаристві «Подільська калина», проїзд 1-й Слов'янський, 57 кадастровий номер 6810100000:35:001:2228 зі зміною цільового призначення з «01.05 для індивідуального садівництва - землі сільськогосподарського призначення» на «03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови».
61. Про розгляд звернення Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Прспект-17» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду земельну ділянку 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (під комплектну трансформаторну підстанцію) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,0066 га, кадастровий номер якої - 6810100000:16:006:0283, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вулиця Панаса Мирного, 1-А
62. Про розгляд звернення ПП «Оксамит» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0121 га по прс.Миру,57/6 для обслуговування трансформаторної підстанції
63. Про розгляд звернення громадянина Петренка П.О. (повторно) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Катіонівській,35-Д для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
64. Про розгляд звернення громадянина Чорного О.М. (повторно) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Катіонівській,35-Е для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
65. Про розгляд звернення громадянки Перейми К.М. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2115 га по вул. Трудовій,5/2 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування з метою внесення змін до Державного земельного кадастру із збереженням площі земельної ділянки та передачі земельної ділянки в оренду.
66. Про розгляд звернення громадянки Судик Г.С. щодо перенесення тимчасової споруди площею 15,0 кв.м , яка розміщена на розі вулиць Бандери - Зв'язківців, на виїзд з міста Хмельницького в сторону м.Тернопіль у зв'язку із плановим прокладанням кабелів ПАТ «Укртелекому» та мереж РЕМ.
67. Про розгляд звернення гр. Пенкальського В.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0779 га по прв. Ювілейному,16.
68. Про розгляд звернення гр. Пенкальського Н.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0176 га по вул. Щедріна,9/4-Е.
69. Про розгляд звернення гр. Пенкальської Г.П. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0104 га по вул. Щедріна,9/4-А.
70. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок 11.2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення по вул. Кросовського,6 загальною площею 0,0427 га( в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,0339 га кадастровий номер 6810100000:07:0180 та земельна ділянка №2 площею 0,0088га кадастровий номер 6810100000:07:179).
71. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» з проханням врахувати при розгляді клопотання щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на

місцевості) площею 6,6363 га Хмельницькій обласній лікарні відповідно інвентаризації земельної ділянки (додаток 1, 1 арк.) проїзд транспортного засобу по наявному шляху на період будівництва багатоквартирного житлового будинку частиною земельної ділянки (проїзною частиною дороги та автостоянки) Хмельницької обласної лікарні площею 0,0835 га з метою в подальшому встановлення земельного сервітуту.

72. Про розгляд звернення гр. Довгалюка О.С щодо визнання безпідставною відмову Довгалюка В.С. та Грелі А.Е у погодженні меж земельних ділянок по вул.Збарського,6/2. Площею 2300 кв.м та 1000 кв.м.

**Запрошений: Довганюк Олександр Сергійович**

73. Про розгляд звернення ТОВ «Техінсервіс 777» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Вінницьке шосе,6, площею 10800 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:20:006:0006 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

74. Про розгляд звернення гр.Бучовського І.В. щодо розширення торгової площі кіоску, який знаходиться за адресою вул.Мирного,30.

75. Про розгляд звернення ТОВ «Поллар» щодо погодження паспорту прив'язки на розміщення пересувного магнітно-резонансного діагностичного комплексу по прв.Проскурівському,1 на території міської лікарні

76. Про повторний розгляд звернення ПП «Руслан-сервіс» щодо перенесення торгового ряду, який знаходиться за адресою вул.Львівське шосе,20,1 площею 482 кв.м. в зв'язку з будівництвом житлового будинку на місці нашого магазину.

77. Про повторний розгляд звернення ПП «ВАН-2» щодо перенесення торгового павільйону площею 630 кв.м. з вул.Панаса Мирного біля буд.№25 в зв'язку із створенням скверу.

78. Про розгляд звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул.Пілотській,77/3 площею 4200 кв.м. на 3 земельні ділянки.

79. Про розгляд звернення гр.Боруци М.С. щодо надання земельної ділянки під садівництво (МСМК по боксу, учасниця Європейських ігор 2019)

80. Про розгляд звернення гр.Буділовського Д.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою на земельну ділянку по вул.Вінницька,10А, орієнтовною площею 1000 кв.м.

81. Про розгляд звернення громадян Спосіб Р.В., Городивського С.А., Середи М.О. та Писарука В.В. щодо виділення їм земельної ділянки під гараж (учасники бойових дій)

**Запрошені: Спосіб Роман Віталійович, Городивський Сергій Антонович, Середа Михайло Олексійович, Писарук Вадим Вадимович**

82. Про розгляд звернення гр.Мельник С.І. щодо узаконення збільшення площі тимчасової споруди, яка знаходить за адресою вул.Залізняка,14/2 з 40,3 кв.м. до 55,8 кв.м.

**Запрошений: Мельник Світлана Іванівна**

83. Про розгляд звернення гр.Сопілко Е.Д. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 71 кв.м. по вул.Соборній,17, кадастровий номер 6810100000:01:003:0028.

84. Про розгляд звернення ФОП Гончар Т.І. щодо перенесення тимчасових споруд по вул.Гальчевського,27/1 площею 5,4 кв.м., по вул. Гастелло,6/1 площею 13,0 кв.м. із подальшим заблокуванням до кіоску по прс.Миру (в районі магазину «Медтехніка», біля буд.№78).

**Запрошений: Гончар Тетяна Ігорівна**

85. Про розгляд звернення гр.Столяр О.С. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації земельної ділянки по вул.Хотовицького,7 зі збільшенням площі з 155 кв.м до 291 кв.м., кадастровий номер 6810100000:09:003:0004

86. Про розгляд звернення виробничого підприємства «Зеніт» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1788 кв.м. за адресою вул.Пілотська,77/3Б

87. Про розгляд звернення гр.Педченко Л.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 737 кв.м. за адресою вул.Нижня Берегова,24

**Запрошений: Педченко Людмила Петріна**

88. Про повторний розгляд звернення ТОВ «ВЕСТ ЕСТЕЙТ» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 5100 кв.м. кадастровий номер 6810100000:17:001:0014, яка розташована по прв.Мирного,9/1

89. Про розгляд звернення ПП «Поділля-добрива» щодо припинення Хмельницькій філії АТ «Укрінбанк» право користування земельною ділянкою по прс.Миру,99/101

90. Про розгляд звернення ПМП «Богуслав» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтованою площею 150 кв.м. за адресою вул.І.Франка,28.

91. Про розгляд звернення дочірнього підприємства споживчого товариства «КООП БЕРЕЗИНА» автотранспортного підприємства «КООП БЕРЕЗИНА» щодо надання дозволу на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 27 200 кв.м., яка розташована за адресою вул.Курчатова,66а

92. Про розгляд звернення ПП «Славутич-поділля» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 376 кв.м., яка розташована за адресою вул.Вінницьке шосе,57

93. Про розгляд звернення гр.Козак О.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Козацькій,44/Б загальною площею 186 кв.м.

94. Про розгляд відповіді департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо включення в проект рішення пункту щодо надання громадянину Пиндику Олексію Олександровичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 725 кв.м по вул.Джерельній для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

95. Про розгляд звернення ОСББ «Зелений квартал+» щодо здійснення ремонту дороги по вулиці Трудовій

**РІЗНЕ**

#### **1. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр.Лескова Ю.В. щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул.Трудовій,5/2 площею 1713 кв.м., кадастровий номер 6810100000:18:003:0051

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

У зверненні гр.Лесков Ю.В. просить змінити цільове призначення земельної ділянки з «для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування» на «промисловість». Згідно рішення міської ради земля передана в оренду за категорією «землі житлової та громадської забудови». Тому для початку потрібно змінити категорію земель на «землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення», а потім змінювати цільове призначення землі.

Також на даний час договір гр.Лесковим Ю.В. не підписаний.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція рекомендувати гр.Лескову Ю.В. підписати договір оренди по вищезазначеній ділянці та звернутися до ліцензійної організації щодо виготовлення матеріалів про надання дозволу на розроблення проекту

землеустрою щодо зміни категорії землі.  
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати гр.Лескову Ю.В. підписати договір оренди та звернутися до ліцензійної організації щодо виготовлення матеріалів про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни категорії землі.

## **2. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду громадянину (Нестер)»

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в оренду громадянину Нестеру П.Б. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду громадянину (Нестер)»

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

## **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду громадянину (Нестер)»

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **3. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гуменюк)»



**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 23 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гуменюк)»

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гуменюк)».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**4. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гнатков)»

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової

та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гнатков)».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гнатков)».  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **5. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність

громадянам (Коверзюк)»

**ВИСТУПИЛИ:  
О.Чорнієвич**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянок та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 8 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 9 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 3 земельні ділянки 7 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Коверзюк)»

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Коверзюк)»  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**6. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянці (Остафійчук)»

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

Згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянці Остафійчук Б.В. для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянці (Остафійчук)».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянці (Остафійчук)».  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**7. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд заяви громадянки Кидисюк Оксани Володимирівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

з метою подальшої передачі безоплатно у власність для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,01 га по вул.Бандери,16»

**ВИСТУПИЛИ:  
О.Чорнієвич**

До Хмельницької міської ради 29.05.2019 року надійшла заява громадянки Кидисюк Оксани Володимирівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою подальшої передачі безоплатно у власність для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,01 га по вул. Бандери, 16.

Земельна ділянка, відображена на доданих до звернення Кидисюк О.В. графічних матеріалах, знаходиться біля земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:03:002:0118.

Частиною 7 ст. 118 Земельного кодексу України визначено, що підставою відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Статтею 1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачено, що План зонування території (далі зонінг) – це містобудівна документація, що визначає умови та обмеження використання території для містобудівних потреб у межах визначених зон.

Зонінг населеного пункту створюється з метою:

- регулювання планування та забудови територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів;
- раціонального використання території населеного пункту;
- забезпечення умов для реалізації планів і програм сталого розвитку населених пунктів, збереження природного середовища та охорони історикокультурної спадщини;
- встановлення правових гарантій з використання і будівельної зміни нерухомості для власників і осіб, що мають намір придбати права володіння, користування і розпорядження земельними ділянками, іншими об'єктами нерухомості;
- створення сприятливих умов для залучення інвестицій у будівництво шляхом забезпечення можливості вибору інвестором найбільш ефективного виду використання земельної ділянки для містобудівних потреб у відповідності до містобудівних регламентів;
- забезпечення вільного доступу громадян до інформації стосовно розвитку населеного пункту, взаємоузгодження державних інтересів, громади та інвесторів;
- забезпечення сумісності забудови окремих земельних ділянок з оточуючою забудовою та землекористуванням;
- сприяння реалізації завдань довгострокового розвитку міста, іншого населеного пункту, з урахуванням його містобудівних особливостей, наявності об'єктів історикокультурної спадщини та екологічного стану.

Основною задачею зонінгу є визначення меж зон (підзон) однорідних видів та умов використання на території населеного

пункту і встановлення, диференційовано по зонах (підзонах), містобудівних регламентів. Зміст зонінгу повинен конкретизуватись з урахуванням місцевих особливостей та нормативно-правових актів місцевого самоврядування у сфері містобудування, будівництва, благоустрою території.

Зонінг є документом постійної дії.

Відображена на долучених до звернення скріншотах з публічної кадастрової карти земельна ділянка відповідно до Плану зонування території м. Хмельницького, затвердженого рішенням 5-ої сесії Хмельницької міської ради від 30.03.2011р. №25, знаходиться в зоні багатоквартирної житлової та громадської забудови (Ж-2).

Переважаючими видами забудови земельних ділянок у зоні Ж-2 є: житлові будинки 5-9-поверхові, окремо розташовані або зблоковані; житлові будинки 10 і вище поверхів (відповідно до розробленої містобудівної документації в якості архітектурних акцентів); загальноосвітні та спеціалізовані учбові заклади всіх типів; окремо розміщені, вбудовано-прибудовані дитячі заклади, в т. ч. зблоковані з початковими школами; окремо розташовані і вбудовано-прибудовані установи адміністрації і підприємства торгівлі, обслуговування, громадського харчування; технічні будівлі та споруди; озеленення території; клуби багатоцільового та спеціалізованого призначення; бібліотеки; виставочні зали; спортивні майданчики; аптеки; амбулаторії, консультативні медичні заклади; поштові відділення, телефонні та телеграфні станції.

Дозволеними видами забудови, які супутні переважним видам у вказаній зоні є: вбудовані, підземні, напівпідземні гаражі та відкриті стоянки; відкриті стоянки для тимчасового зберігання автотранспорту з розрахунку відповідно ДБН 360-92\*\*; розміщення площадок для парковки автомобілів і господарських, ігрових, спортивних майданчиків.

Допустимими видами забудови, які потребують спеціальних зональних погоджень у зоні багатоквартирної житлової та громадської забудови є: окремо розташовані і вбудовано-прибудовані дитячі позашкільні заклади; культові споруди; установи охорони здоров'я, відпочинку, туризму, фізкультурно-оздоровчі заклади; малі архітектурні форми для здійснення підприємницької діяльності – відповідно до окремого порядку, затвердженого міською радою.

Згідно з п. 6 Плану зонування території міста Хмельницького види використання земельних ділянок або нерухомості, які відсутні у списках переважних, дозволених або допустимих видів забудови земельних ділянок в межах зон, є недозволеними для відповідної функціонально-правової зони та не може бути дозволені.

З наведеного вбачається, що будівництво індивідуальних гаражів не належить до переважних, дозволених або допустимих видів забудови та іншого використання земельних ділянок у зоні багатоквартирної житлової та громадської забудови, а тому не можуть бути дозволені.

Те ж саме стосується і Генерального плану міста Хмельницького, затвердженого рішенням дев'ятнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 06.08.2008 № 4, оскільки зазначена у заяві Кидисюк О.В. земельна ділянка знаходиться на території багатоквартирної житлової забудови.

З огляду на вказане вище, місце розташування бажаної земельної ділянки, дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення її у

власність для будівництва індивідуальних гаражів, не відповідає вимогам Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Генеральному плану міста Хмельницького та Плану зонування території міста Хмельницького.

Згідно з п. 7.44 ДБН 360-92\*\* «Містобудування. Планування та забудова міських та сільських поселень» гаражі та автостоянки індивідуальних автомобілів слід розміщувати, в основному, на периферії житлових районів і міжмагістральних територіях або у їхніх межах на ділянках, віддалених від місць, призначених для ігор дітей і відпочинку населення, при дотриманні санітарно-гігієнічних вимог щодо планування придомової території та площі озеленення.

Відповідно до п. 7.49 ДБН 360-92\*\* надання місць для постійного зберігання автомобілів можливе лише для осіб з обмеженими фізичними можливостями (які мають право на отримання спеціального автотранспорту відповідно до Закону України «Про реабілітацію інвалідів в Україні»), яким дозволяється установка тимчасового гаражного боксу з негорючих розбірних конструкцій на відстані від вікон житлових та громадських будинків не менше 10 м., та від ділянок шкіл, дитячих закладів і майданчиків лікарень не менше 25 м. Розміщення гаражного боксу не повинно перешкоджати руху пішоходів та транспорту в межах міжмагістральної території та під'їзду пожежних машин до будинків (споруд), за умови заїзду в гараж не ближче 10 м від вікон житлових та громадських будинків.

З огляду на наведене вище, місце розташування земельної ділянки, на яку заявниця бажає отримати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, не відповідає вимогам Земельного кодексу України, Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Плану зонування території міста Хмельницького, Генеральному плану міста Хмельницького.

Відповідно до ч. 6 ст.118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для індивідуального дачного будівництва у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу. У клопотанні зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки.

З цього випливає, що графічні матеріали, які додаються до клопотання повинні бути такими, обсяг даних яких дозволяє чітко ідентифікувати бажане місце розташування земельної ділянки відносно інших землевласників та землекористувачів, а бажана земельна ділянка має бути максимально конкретизованою, що б давало можливість органу місцевого самоврядування насамперед встановити зазначене місце розташування, перевірити відповідність місця розташування земельної ділянки вимогам законів та у передбачених земельним законодавством випадках надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо чітко визначеної земельної ділянки.

Як вбачається з графічних матеріалів, доданих заявницею до заяви,

вони не можуть вважатися такими, що містять місце розташування бажаної земельної ділянки, оскільки містять частину території міста Хмельницького, а не конкретно визначену земельну ділянку, яку заявниця бажає отримати у власність.

Зазначення на карті бажаного місця розташування земельної ділянки має значення для надання об'єктивної оцінки та відповіді на клопотання заявниці, оскільки пошук такої ділянки до повноважень Хмельницької міської ради не віднесено.

Розгляд питання про наявність, або відсутність підстав для надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки можливий лише по відношенню до земельної ділянки, місце розташування якої є визначеним.

Незазначення місця розташування земельної ділянки є підставою для відмови в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зважаючи на відсутність визначеного об'єкту.

Враховуючи вищевикладене пропонується відмовити громадянці Кидисюк Оксани Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,01 га з метою передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів по вул.Бандери,16.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд заяви громадянки Кидисюк Оксани Володимирівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою подальшої передачі безоплатно у власність для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,01 га по вул.Бандери,16».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд заяви громадянки Кидисюк Оксани Володимирівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою подальшої передачі безоплатно у власність для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,01 га по вул.Бандери,16».
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **8. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення



земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (Бойко)»

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 25 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ», частиною земельної ділянки загальною площею 21 м<sup>2</sup> із площі 68000 м<sup>2</sup> гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується припинити право оренди частиною земельної ділянки загальною площею 22 м<sup>2</sup> із площі 10295 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «АВТОЛЮБИТЕЛЬ» та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 7 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 8 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянину з метою надання в оренду для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та

технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (Бойко)».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (Бойко)»
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **9. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гребенюк)».

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гребенюк)».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Гребенюк)».
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному

питанню.

## **10. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та внесення змін (Гончарук)».

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 127 м<sup>2</sup> із площі 21000 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «ЕНЕРГІЯ» та надати дозвіл 6 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою надання в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується внести наступні зміни:

4.1. до п. п.1.9 п.1 розпорядження міськадміністрації Хмельницької міської ради від 08.02.1993 року № 259, замінивши слова: «ХАБОШІ Олександрю Геннадійовичу» і слова «Гр. Хабоша О.Г.» на слова: «ХОБОШІ Олександрю Геннадійовичу» і слова «Гр. Хобоша О.Г.», згідно зі зверненням Хобоші О.Г.;

4.2. до п.1 додатку 5 до рішення 29-ої сесії Хмельницької міської ради від 13.02.2019 року № 45, у графі «Прізвище, ім'я, по-батькові» замінивши слова: «НАВРОЦЬКА Катерина Віталіївна» на слова: «ЩЕРБЮК Катерина Віталіївна», у зв'язку з укладенням шлюбу (свідоцтво про шлюб від 22.04.2017 року серія І-БВ № 161241) та згідно зі зверненням Щербюк К.В.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та внесення змін (Гончарук)».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та внесення змін (Гончарук)».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**11. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Лаба)».

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 8 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 11 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 9 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**Г.Галкін** Пропоную зняти на довивчення додаток 1 проекту рішення (Лаба В.В.).

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради Г.Галкіна.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Лаба)» з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Лаба)».
2. Зняти на довивчення додаток 1 проекту рішення (Лаба В.В.)
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **12. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Крохмаль)»

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 22 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни до пункту 3 додатку 3 до рішення виконкому Хмельницької міської ради від 28.12.1995 р. № 714, замінивши слова “Садівницьке товариство “Поліграфіст” на слова “Садівниче товариство “Поліграфіст” та замінивши в графі “Прізвище, ім'я та по-батькові” слова “Кудрявцев Валерій Венедиктович” на слова “Кудрявцев Валерій Венедиктович” згідно зі зверненням Кудрявцева В.В.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Крохмаль)».

## **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

## **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення « Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Крохмаль)».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **13. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Данькова)»

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 11 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Данькова)».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.****ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам (Данькова)».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**14. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін (Кириченко)»

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 9 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо

відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 29 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни до пункту 33 додатку 3 до рішення 27-ої сесії Хмельницької міської ради від 14.12.2018р. №47, замінивши в графі “Місце розташування земельної ділянки” слова та цифри “м.Хмельницький, вул.Кам'янецька, гаражний масив “Золотий масив”, блок 3, бокс 13” на слова та цифри “м.Хмельницький, вул.Кам'янецька, гаражний масив “Золотий колос”, блок 3, бокс 13 ” згідно зі зверненням Кириченко Т.Ф.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін (Кириченко)».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін (Кириченко)»  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**15. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження



проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Долібчук)»

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 20 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**О.Чорнієвич**

Прошу комісію зняти на довивчення пункт 2 додатку 1, оскільки дане питання потрібно більш детально вивчити.

**А.Кветко**

Пропоную підтримати прохання директора департаменту та зняти на довивчення пункт 2 додатку 1 (Чайка М.Й.)  
Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Долібчук)» з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0,  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам (Долібчук)».
2. Зняти на довивчення пункт 2 додатку 1 (Чайка М.Й.)
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**16. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання земельної ділянки у власність громадянину (Мацьоха)».

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити право користування земельної ділянки загальною площею 563 м<sup>2</sup> (договір оренди землі від 25.07.2016р. №1269/01) та надати земельну ділянку у власність громадянину Мацьохі І.М. для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Також згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується громадянину Мацьохі І.М. внести відповідні зміни до договору оренди землі від 25.07.2016р. №1269/01.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою та надання земельної ділянки у власність громадянину (Мацьоха)».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення Про припинення права користування земельною ділянкою та надання земельної ділянки у власність громадянину (Мацьоха)».
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**17. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання

громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність) (Бобик)».

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність) (Бобик)».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність) (Бобик)».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**18. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Баранов).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити громадянину Баранову А.В. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з “для городництва – землі сільськогосподарського призначення” на “для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення”.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Баранов).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Баранов).
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**19. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Михайлов)

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельні ділянки громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 12 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Михайлов).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Михайлов).
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**20. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд клопотань громадянку Ніколайчук Неоніли Максимівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки площею 0,04 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2279 га для ведення особистого селянського господарства по вул.Кошарського,29»

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

До Хмельницької міської ради 11.06.2019 та 20.06.2019 надійшли клопотання громадянки Ніколайчук Неоніли Максимівни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2279 га по вул. Кошарського, 29, у м. Хмельницькому, з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства і про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки площею 0,04 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Кошарського, 29, у м. Хмельницькому відповідно.

Рішенням двадцять першої сесії Хмельницької міської ради від 11.04.2018 року № 69 визнано обґрунтованими відмови Томусяк Г.С. та Томусяк М.М. від погодження меж земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 0,04 га та для ведення особистого селянського господарства площею 0,2279 га по вул. Кошарського, 29, в м. Хмельницькому.

Не погоджуючись з такими рішеннями, Ніколайчук Н.М. оскаржила рішення двадцять першої сесії Хмельницької міської ради від 11.04.2018 № 69 до суду.

Рішенням Хмельницького міськрайонного суду від 06 листопада 2018 року (справа №686/12162/18) зобов'язано Хмельницьку міську раду винести на розгляд чергової сесії та розглянути «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,04 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул.Кошарського,29, в м.Хмельницькому» та «Матеріали по наданню дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в м.Хмельницькому по вул.Кошарського,29».

Постановою Хмельницького апеляційного суду від 03 квітня 2019 року апеляційну скаргу Томусяк Г.С. та Томусяк М.М. залишено без

задоволення, а рішення Хмельницького міськрайонного суду від 06 листопада 2018 року – без змін.

На виконання рішення суду, розглянувши клопотання Ніколайчук Н.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки площею 0,04 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Кошарського, 29, в м. Хмельницькому, та клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2279 га по вул. Кошарського, 29, у м. Хмельницькому, з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства слід прийти до висновку, що клопотання не підлягають задоволенню з наступних підстав.

Надані Ніколайчук Н.М. для розгляду «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,04 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд» та «Матеріали по наданню дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в м. Хмельницькому по вул. Кошарського, 29» відрізняються від технічних документацій із землеустрою, що були предметом розгляду комісії з розгляду земельних спорів (протокол засідання комісії з розгляду земельних спорів від 30.01.2018 № 1) з приводу непогодження меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд та для ведення особистого селянського господарства по вул. Кошарського, 29, в м. Хмельницькому та при прийнятті рішення двадцять першої сесії Хмельницької міської ради від 11.04.2018 року № 69.

Так, у «Технічній документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,04 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Кошарського, 29» змінено конфігурацію земельної ділянки, а у «Матеріалах по наданню дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в м. Хмельницькому по вул. Кошарського, 29» змінено площу та конфігурацію земельної ділянки.

Вищезазначені документації із землеустрою судами першої та апеляційної інстанції не розглядалися.

Громадяни Томусяк Г.С. та Томусяк М.М. з доданими громадянкою Ніколайчук Н.М. до клопотань від 11.06.2019 та 20.06.2019 документаціями із землеустрою не були ознайомлені, відмови від погодження меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та для ведення особистого селянського господарства по вул. Кошарського, 29, в м. Хмельницькому, ними не надавалися.

Оскільки межі земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та для ведення особистого селянського господарства по вул. Кошарського, 29 змінені, а рішення суду або рішення Хмельницької міської ради про розгляд поданих

громадянкою Ніколайчук Н.М. документацій із землеустрою без погоджень суміжних землевласників та землекористувачів не приймалось, тому вони повинні бути погоджені суміжними землевласниками та землекористувачами, в т. ч. громадянами Томусяк Г.С. та Томусяком М.М., інакше відсутність таких погоджень буде суперечити ст. 198 Земельного кодексу України.

У долучених до клопотань документаціях із землеустрою відсутні погодження суміжних землевласників та землекористувачів Томусяк Г.С. та Томусяка М.М.

Відповідно до ст. 79<sup>1</sup> Земельного кодексу України формування земельної ділянки полягає у визначенні земельної ділянки як об'єкта цивільних прав. Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру. Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Згідно зі ст. 16 вищевказаного Закону України земельній ділянці, відомості про яку внесені до Державного земельного кадастру, присвоюється кадастровий номер. Кадастровий номер земельної ділянки є її ідентифікатором у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка площею 0,04 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кошарського, 29 не є сформованою, оскільки відомості про неї в Державному земельному кадастрі відсутні. Таким чином, площа, межі та конфігурація земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кошарського, 29 не є визначеними.

Частиною 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр» передбачено, що кадастрові номери земельних ділянок зазначаються у рішеннях органів державної влади, Ради міністрів Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування про передачу цих ділянок у власність чи користування, зміну їх цільового призначення, визначення їх грошової оцінки, про затвердження документації із землеустрою та оцінки земель щодо конкретних земельних ділянок.

Відсутність кадастрового номера земельної ділянки площею 0,04 га по вул. Кошарського, 29, який Хмельницька міська рада повинна зазначити у рішенні про передачу у власність земельної ділянки (у разі наявності підстав для прийняття такого рішення), є ще однією з підстав для відмови громадянці Ніколайчук Н.М. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки площею 0,04 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кошарського, 29.

На підставі викладеного вище та на виконання вимог рішення Хмельницького міськрайонного суду від 06 листопада 2018 року по справі №686/12162/18, пропонується:

1. Відмовити громадянці Ніколайчук Неонілі Максимівні у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,04 га по вул. Кошарського, 29, в м. Хмельницькому, та у передачі її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

2. Відмовити громадянці Ніколайчук Неонілі Максимівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2279 га по вул.Кошарського,29, у м. Хмельницькому, з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд клопотань громадянку Ніколайчук Неонілі Максимівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки площею 0,04 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2279 га для ведення особистого селянського господарства по вул.Кошарського,29».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд клопотань громадянку Ніколайчук Неонілі Максимівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки площею 0,04 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2279 га для ведення особистого селянського господарства по вул.Кошарського,29»
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**21. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення» (Гуменний).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Згідно проекту рішення пропонується затвердити Гуменному Борису Станіславовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Бандери,82/4 площею 4037 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:001:0287 із зміною цільового призначення з «02.09-для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» на «12.04-для розміщення та експлуатації будівель і споруд



автомобільного транспорту та дорожнього господарства - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення» (Гуменний).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення» (Гуменний).
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **22. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Столяр).

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Згідно проекту рішення пропонується надати Столяру Олександрю Івановичу згоду на укладання із приватним підприємством «Авто-Експерт» договору суборенди земельної ділянки по вул.Калнишевського,34 площею 610 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:004:0120 для обслуговування адміністративно-побутового будинку та установити, що умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому, а строк договору суборенди не може перевищувати строку, визначеного договором оренди землі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Коліщак** Пропоную доповнити текстову частину пунктом 2 наступного змісту:  
- надати ТОВ «Укрстандарт» згоду на укладання із ТОВ «Імперіалбуд-Плюс» договору суборенди земельної ділянки по вул.Трудовій,6-Д площею 20 000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:18:002:0206 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Столяр) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Столяр).
2. Доповнити текстову частину пунктом 2 наступного змісту:
  - надати ТОВ «Укрстандарт» згоду на укладання із ТОВ «Імперіалбуд-Плюс» договору суборенди земельної ділянки по вул.Трудовій,6-Д площею 20 000 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:18:002:0206 для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **23. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Годована).

### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Згідно проекту рішення пропонується надати Годованій Галині Олександрівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Богуна,4/2 площею 1162 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:29:003:0267 зі зміною цільового призначення з «11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.01-для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Годована).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Годована).
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**24. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Белкот).

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в графу 6 пункту 1 додатку 2 рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 13.02.2019 №68 замінивши цифри «635» на цифри «473» відповідно до поданого клопотання комунального підприємства «Хмельницькбудзамовник».

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду фізичній та юридичній особам.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в постійне користування 4 юридичним особам.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Белкот).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних

ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Белкот)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**25. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду» (Гілета)

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок та надати їх в оренду 4 фізичним особам.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Коліщак**

Пропоную доповнити проект рішення новим додатком наступного змісту:

- надати ТОВ «Шевченківський пасаж» земельну ділянку по вул.Шевченка,67 площею 1815 кв.м., кадастровий номер 6810100000:01:005:0476 в оренду на 10 років під виробничу базу та торгіві приміщення «Хлібзаводу №2».

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко**

Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду» (Гілета) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду» (Гілета)

2. Доповнити проект рішення новим додатком наступного змісту:

- надати ТОВ «Шевченківський пасаж» земельну ділянку по вул.Шевченка,67 площею 1815 кв.м., кадастровий номер 6810100000:01:005:0476 в оренду на 10 років під виробничу базу та

торгові приміщення «Хлібзаводу №2».  
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**26. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (ТОВ «Укрелектроапарат»)

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується погодити 3 юридичним особам технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (ТОВ «Укрелектроапарат»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (ТОВ «Укрелектроапарат»).
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**27. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок» (ПП «Вектор-М»)

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку 1 пропонується надати 5 фізичним та юридичній особі дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 4 земельних ділянок з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 2 пропонується надати 2 юридичним особам згоду на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

Згідно додатку 3 пропонується припинити право користування частиною земельної ділянки та надати юридичній особі згоду на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

Згідно додатку 4 пропонується надати фізичній та юридичній особам

дозвіл на поділ земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення виникла пропозиція доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів довивчити питання надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Об'єднанню співвласників «Прибужжя» 90-квартирного житлового будинку по вул.Зарічанській,50/1 (додаток 2 пункт 2 проекту рішення).

Чи будуть пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок» (ПП «Вектор-М») з протокольним дорученням.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок» (ПП «Вектор-М»).

2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів довивчити питання надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Об'єднанню співвласників «Прибужжя» 90-квартирного житлового будинку по вул.Зарічанській,50/1 (додаток 2 пункт 2 проекту рішення).

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**28. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (АТ «Хмельницькобленерго»)

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку 1 пропонується надати 2 юридичним та фізичній особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 16 земельних ділянок з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 2 пропонується припинити фізичній особі право

користування земельною ділянкою та надати фізичній особі дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду та у зв'язку із необхідністю внесення виправлених відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру. Згідно додатку 3 пропонується припинити юридичній особі право користування земельною ділянкою та надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування.

Згідно пункту 4 до проекту рішення пропонується надати акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Храновського,11-Б площею 800 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:29:003:0278 зі зміною цільового призначення з «03.03-для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги - землі житлової та громадської забудови» на «14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**С.Болотніков** Пропоную доповнити проект рішення новим додатком наступного змісту:

- надати гр.Столяр О.С. дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації земельної ділянки по вул.Хотовицького,7, м.Хмельницький зі збільшенням площі з 0,0155 га до 0,0291 га кадастровий номер 6810100000:09:003:0004 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування складських приміщень та склопункту) - землі житлової та громадської забудови.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради С.Болотнікова.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі

зміною цільового призначення» (АТ «Хмельницькобленерго») з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (АТ «Хмельницькобленерго»)
2. Доповнити проект рішення новим додатком наступного змісту:
  - надати гр.Столяр О.С. дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації земельної ділянки по вул.Хотовицького,7, м.Хмельницький зі збільшенням площі з 0,0155 га до 0,0291 га кадастровий номер 6810100000:09:003:0004 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування складських приміщень та склопункту) - землі житлової та громадської забудови.
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**29. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди землі» (Блажко)

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

Згідно пункту 1 до проекту рішення пропонується внести зміни в п.15 договору оренди землі №681010004000114 від 23.06.2011 виклавши його в новій редакції «Земельна ділянка передається в оренду під будівництво багатопверхових, багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями (I - ша черга: будівництво багатопверхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями; II-га черга: будівництво багатопверхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями; III-тя черга: будівництво багатопверхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями) відповідно до поданого клопотання приватного підприємства-агрофірми «Дарина» та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 03.05.2019 №107.

Згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди 8 земельних ділянок 5 фізичним та 3 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської



ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 №64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Коліщак** Заявляю про конфлікт інтересів.

**В.Худецький** Пропоную доповнити додаток до проекту рішення пунктом 9 наступного змісту:

- поновити ТОВ «Укрстандарт» договір оренди землі №289/01 до 25.01.2025 по вул.Трудовій,6-Д площею 20 000 кв.м., кадастровий номер 6810100000:18:02:0206.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**Ю.Вавринюк** Пропоную збільшити термін оренди з 5 років до 10 років по пункту 8 додатку до проекту рішення (*Приватне підприємство-ринок «КЕШ»*).

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради Ю.Вавринюка.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди землі» (Блажко) з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договори оренди землі» (Блажко).
2. Доповнити додаток до проекту рішення пунктом 9 наступного змісту:
  - поновити ТОВ «Укрстандарт» договір оренди землі №289/01 до 25.01.2025 по вул.Трудовій,6-Д площею 20 000 кв.м., кадастровий номер 6810100000:18:02:0206
3. Збільшити термін оренди з 5 років до 10 років по пункту 8 додатку

до проекту рішення (*Приватне підприємство-ринок «КЕШ»*).

4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**30. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення (Качур)»

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно проекту рішення пропонується продати Качур Ігорю Валерійовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 450 м<sup>2</sup> по вул.Чехова,23/1 (кадастровий номер 6810100000:09:005:0002) для обслуговування швейного ательє по пошиттю білизни, за ціною 170 325,00 грн. (сто сімдесят п'ять тисяч триста двадцять п'ять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення (Качур)».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення (Качур)».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**31. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення (Гуменюк)»

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно пункту 1 проекту рішення пропонується провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

1.1. площею 133 м<sup>2</sup> по вул.Трудовій,7/3Д (кадастровий номер 6810100000:04:005:0124) для обслуговування адміністративно-офісної будівлі, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних

приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);

1.2. площею 776 м<sup>2</sup> по вул.Чорновола,41/2 (кадастровий номер 6810100000:05:002:0019) для обслуговування приміщення клубу, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення пункт 1.1 проекту рішення. Ставлю на голосування дану пропозиція.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення (Гуменюк)» з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення (Гуменюк)».
2. Зняти на довивчення пункт 1.1 проекту рішення (вул.Трудова,7/3Д (кадастровий номер 6810100000:04:005:0124).
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **32. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування (Бердега)».

## **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок та надати їх в оренду фізичним та юридичній особам.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування (Бердега)».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, постійне користування (Бердега)».
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **33. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Бінькевич В.І.).

### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич** Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бінькевич В.І. та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Бінькевич В.І.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Бінькевич В.І.).
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **34. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Шевчук В.Б.)

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з “для городництва - землі сільськогосподарського призначення” на “для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення” та надається земельна ділянка у власність громадянці Шевчук В.Б.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Шевчук В.Б.).

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
ПРИЙНЯТО.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Шевчук В.Б.).
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **35. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення начальника КЕВ м.Хмельницький П.Хохуна щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації Міністерству оборони України земельних ділянок військового містечка №57 Хмельницького гарнізону площею 11,84 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення начальника КЕВ м.Хмельницький П.Хохуна щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації Міністерству оборони України земельних ділянок військового містечка №57 Хмельницького гарнізону площею 11,84 га. та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати звернення начальника КЕВ м.Хмельницький П.Хохуна щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації Міністерству оборони України земельних ділянок військового містечка №57 Хмельницького гарнізону площею 11,84 га.  
2. Департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**36. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд звернення гр.Горецької О.О. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки по вул.Бандери,7/1.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція рекомендувати громадянці Горецькій О.О. звернутися до міської ради із клопотанням щодо надання дозволу на розроблення технічної документації по встановленню (відновленню) меж земельної ділянки по вул.Бандери,7/1 в натурі на місцевості. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати громадянці Горецькій О.О. звернутися до міської ради із клопотанням щодо надання дозволу на розроблення технічної документації по встановленню (відновленню) меж земельної ділянки по вул.Бандери,7/1 в натурі на місцевості. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**37. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд звернення громадянки Савіцької В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0290 га по вул.Підгірній, що розташована між земельними ділянками по вул.Підгірній,20 та 20/1, з метою передачі у власність.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** Виділення земельної ділянки гр.Савіцькій В.А. по вул.Підгірній,20/1 суперечить рішенню двадцять дев'ятої сесії міської ради від 28.10.2009 року №20 “Про землі для ведення особистого селянського господарства та городництва, право розпорядження якими належить Хмельницькій міській раді” (зі змінами та доповненнями) оскільки не підпадає під жодну з визначених нею підстав набуття права власності на земельну ділянку для ведення особистого селянського

господарства. Також згідно плану зонування території м.Хмельницького, затвердженого рішення 5-ої сесії Хмельницької міської ради від 30.03.2011 року №25, земельна ділянка по вул.Підгірній,20/1, знаходиться в зоні садибної і блокованої житлової забудови. В зазначеній зоні використання земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не передбачено.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити громадянці Савіцькій В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0290 га по вул.Підгірній, що розташована між земельними ділянками по вул.Підгірній,20 та 20/1, з метою передачі у власність. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити громадянці Савіцькій В.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0290 га по вул.Підгірній, що розташована між земельними ділянками по вул.Підгірній,20 та 20/1, з метою передачі у власність.

**38. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторний розгляд звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Бастіон» щодо перенесення тимчасових споруд, які розташовані в районі будівництва по вул.Гарнізонній,8/1, в інше місце.

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Болотніков**

Є конфлікт мешканців будинку із даним обслуговуючим кооперативом. Поки немає порозуміння між забудовником і міською владою, депутатом округу та мешканцями. Вони були повинні побудувати церкву, але нічого не будується. Також була домовленість з мешканцями, що вони облаштують дитячий майданчик, шлагбаум. Тому буду просити Вас не підтримувати жодного звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Бастіон» поки вони не почнуть виконувати свої обіцянки.

**О.Чорнієвич**

Також є питання по паркану, який знаходиться в аварійному стані. Якщо будуть переноситись дані кіоски то йому потрібно викупити їх в людей, а управлінню архітектури та містобудування надавати власникам даних тимчасових споруд інші місця, оскільки десь тижні два тому, мені принесли анонімне звернення від людей, що на них здійснюється тиск, їм погрожують.

*На розгляді питання присутній Караман В.Ю. – голова ОК «Житлово-будівельний кооператив «Бастіон».*

- А.Кветко** Ви брали на себе певні зобов'язання, а саме влаштувати дитячий майданчик, вирішити питання з парканом, який руйнується, та почати будувати церкву.
- В.Караман** Вирішенню питання з парканом заважають тимчасові споруди. Також щоб почати підготовчі роботи з будівництва церкви потрібно перенести тимчасові споруди.
- О.Чорнієвич** Хто із представників ОК «Житлово-будівельний кооператив «Бастіон» так спілкується з людьми, що після цього вони звертаються із скаргами щодо здійснення на них тиску та погроз.
- В.Караман** Ніхто із ОК «Житлово-будівельний кооператив «Бастіон» не погрожує власникам цих тимчасових споруд.
- О.Скочеляс** Даний кооператив надав можливість викупити цим власникам в них комерційні приміщення.
- С.Болотніков** Декілька років назад була конфліктна ситуація, яка була врегульована. Проте були деякі домовленості, які поки не виконуються. Перше – це будівництво церкви. Ми пішли вам компроміс, не можете побудувати велику церкву побудуйте хоча б капличку. Якщо ви не побудуєте капличку, ви не здасте в експлуатацію свій об'єкт. По друге, стояло питання по дитячому майданчику та встановлення шлагбауму для мешканців вулиці Гарнізонної.
- В.Караман** Даний проект було переглянуто та в ньому уже немає дитячого майданчику і шлагбауму. Мешканці будинку не проти, якщо ми не будемо виходити за межі паркану.
- С.Болотніков** Зберіть підписи мешканців будинку, що вони не проти, що не буде дитячого майданчику і шлагбауму.  
Також ви в своєму зверненні зазначили, щоб міська рада найшла власникам тимчасових споруд нові місця. Проте це є ваша проблема з перенесенням тимчасових споруд.
- В.Караман** Є лист власників тимчасових споруд із пропозиціями на які місця вони бажають перенести свої кіоски.
- А.Кветко** Щоб перенести тимчасові споруди є відповідна процедура. Власники цих тимчасових споруд повинні звернутися до департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів. Після цього представники департаменту повинні виїхати на запропоновані місця та встановити чи можна переносити кіоски на ці місця. Тільки після погодження департаментом місць розташування тимчасових споруд, дана пропозиція направляється на засідання постійної комісії.  
Також на наступну комісію Вам потрібно надати проект на церкву, який пройшов експертизу щоб ми побачили, що ви готові будувати церкву.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція перенести розгляд звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Бастіон»



щодо перенесення тимчасових споруд, які розташовані в районі будівництва по вул. Гарнізонній,8/1 в інше місце, на наступне засідання комісії. Рекомендувати на наступне засідання комісії обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Бастіон» зібрати підписи мешканців будинку по вул.Гарнізонній, що вони не проти, що не буде дитячого майданчику і шлагбауму та надати проект на церкву, який пройшов експертизу. Рекомендувати власникам вищевказаних тимчасових споруд звернутися з клопотанням до департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо перенесення кіосків. Ставлю на голосування пропозицію дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив «Бастіон» щодо перенесення тимчасових споруд, які розташовані в районі будівництва по вул.Гарнізонній,8/1 в інше місце, на наступне засідання комісії.
2. Рекомендувати на наступне засідання комісії обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Бастіон» зібрати підписи мешканців будинку по вул.Гарнізонній, що вони не проти, що не буде дитячого майданчику і шлагбауму та надати проект на церкву, який пройшов експертизу.
3. Рекомендувати власникам тимчасових споруд, які розташовані в районі будівництва по вул.Гарнізонній,8/1, звернутися з клопотанням до департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо перенесення тимчасових споруд.

**39. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянки Шульги Г.Я. щодо врахування її інтересів при виділенні земельної ділянки гр.Бродському В.А. по вул.Грушевського,63 з урахуванням норм чинного законодавства.

У зверненні громадянки Шульги Г.Я. зазначено, що їй на праві приватної власності належить магазин по вул.Грушевського,61. Хмельницькою міською радою їй передано в оренду, під обслуговування магазину, земельну ділянку площею 105 кв.м. до 2027 року. Поруч з магазином гр.Шульги Г.Я. по вул.Грушевського,63 громадянином Бродським В.А. було куплено частку житлового будинку.

На сьогоднішній день громадянин Бродський В. А. закріпив земельну ділянку під будинком і бажає ще закріпити за собою кусочок земельної ділянки, яка межує з її земельною ділянкою. При вирішенні вказаного питання виник спір між гр.Шульгою Г.Я. та гр.Бродським В.А. стосовно меж земельної ділянки.

Тому гр.Шульга просить нашу комісію при виділенні гр.Бродському В.А. земельної ділянки врахувати її інтереси, надавши йому земельну ділянку з урахуванням норм земельного законодавства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція взяти до відома звернення громадянки Шульги Г.Я. щодо врахування її інтересів при виділенні земельної ділянки гр.Бродському В.А. по вул.Грушевського,63 з урахуванням норм чинного законодавства та більш детально розглянути питання при виділенні земельної ділянки гр.Бродському В.А. по вул.Грушевського,63 в разі його звернення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Взяти до відома звернення громадянки Шульги Г.Я. щодо врахування її інтересів при виділенні земельної ділянки гр.Бродському В.А. по вул.Грушевського,63 з урахуванням норм чинного законодавства та більш детально розглянути питання при виділенні земельної ділянки гр.Бродському В.А. по вул.Грушевського,63 в разі його звернення.

**40. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення ФОП Шульги Г.Я. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 105 кв.м. по вул.Грушевського,61.

У зверненні ФОП Шульги Г.Я. зазначено, що у 2017 році вона купила приміщення за адресою вул.Грушевського,61 в якому знаходиться магазин. В цьому же році міська рада закріпила за магазином земельну ділянку площею 105 м.кв. під магазином. За вказаною земельною ділянкою ФОП Шульга Г.Я. сплачує щомісячну орендну плату. На даній ділянці знаходиться магазин, який необхідно капітально відремонтувати, або зробити реконструкцію. В зв'язку з цим, а також, що магазин належить їй на праві приватної власності, то ФОП Шульга Г.Я. вважає за доцільне викупити земельну ділянку на якій знаходиться магазин. До орендованої земельної ділянки, на якій знаходиться магазин прилягає земельна ділянка, яка належить їй також на праві приватної власності.

На підставі викладеного ФОП Шульга Г.Я. просить постійну комісію надати дозвіл на викуп земельної ділянки площею 105 кв.м. по вул.Грушевського,61 під приміщення магазину.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Шульги Г.Я. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 105 кв.м. по вул.Грушевського,61 під приміщення магазину та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ФОП Шульги Г.Я. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 105 кв.м. по вул.Грушевського,61 під приміщення магазину.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**41. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянина Цвелова А.В. щодо застосування при укладанні договору оренди землі площею 321 кв.м, що розташована по вул.Ярослава Мудрого,1/6 ставку орендної плати 3%.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Рішенням 30-ї сесії міської ради від 17.04.2019 №83 громадянину Цвелову А.В. виділена земельна ділянка по вул.Ярослава Мудрого,1/6 площею 321 кв.м. У зв'язку з важким матеріальним становищем гр.Цвелов та його сім'я проживають в приміщенні, яке знаходиться на виділеній йому земельній ділянці та не використовує дане приміщення для здійснення комерційної діяльності.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Цвелова А.В. щодо застосування при укладанні договору оренди землі площею 321 кв.м, що розташована по вул.Ярослава Мудрого,1/6 ставку орендної плати 3% та доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи, при підготовці проекту додаткової угоди до договору оренди землі Цвелову А.В. при розрахунку розміру орендної плати за земельну ділянку по вул.Ярослава Мудрого,1/6, застосовувати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Цвелова А.В. щодо застосування при укладанні договору оренди землі площею 321 кв.м, що розташована по вул.Ярослава Мудрого,1/6 ставку орендної плати 3%.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи, при підготовці проекту додаткової угоди до договору оренди землі Цвелову А.В. при розрахунку розміру орендної плати за земельну ділянку по вул.Ярослава Мудрого,1/6, застосовувати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**42. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд звернення Хмельницького інституту ПрАТ «ВНЗ «МАУП» щодо повторного розгляду питання стосовно надання в постійне користування земельної ділянки по прс.Миру,101А, на якій розташований корпус Хмельницького інституту ПрАТ «ВНЗ «МАУП».

**ВИСТУПИЛИ:**

**А.Кветко** Ми уже розглядали дане питання на засіданні комісії 22.03.2019 та не підтримали. Однією із аргументацій було те, що заклад є приватним. Чи можемо ми надавати земельну ділянку у постійне користування недержавним приватним закладам?

**Л.Матвєєва** У законодавстві чітко написано, що будь-який вищий навчальний заклад незалежно від форми власності має право отримати земельну ділянку на праві постійного користування.

**А.Кветко** Площа земельної ділянки становить майже 97 соток. Скільки місто буде втрачати?

**Л.Матвєєва** Згідно договору оренди відсоток ставить 3,2%, в разі постійного користування буде – 1%.

*На розгляді питання присутня Парандій Валентина Олександрівна – директор Хмельницького економіко-правового коледжу ПрАТ "ВНЗ "МАУП".*

**А.Кветко** Ми підтримаємо Ваше звернення за умови, якщо ви зарезервуєте декілька місць для навчання дітей пільгових категорій по узгодженню з міським головою. Ви погоджуєтесь з даною пропозицією?

**В.Парандій** Так, ми погоджуємося.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Хмельницького інституту ПрАТ «ВНЗ «МАУП» щодо повторного розгляду питання стосовно надання в постійне користування земельної ділянки по прс.Миру,101А, на якій розташований корпус Хмельницького інституту ПрАТ «ВНЗ «МАУП» за умови погодження з міським головою кількості дітей пільгових категорій, які будуть навчатися у даному закладі безкоштовно. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення Хмельницького інституту ПрАТ «ВНЗ «МАУП» щодо повторного розгляду питання стосовно надання в постійне користування земельної ділянки по прс.Миру,101А, на якій розташований корпус Хмельницького інституту ПрАТ «ВНЗ «МАУП».
2. Директору Хмельницького інституту ПрАТ «ВНЗ «МАУП»

погодити з міським головою кількість дітей пільгових категорій, які будуть навчатися у даному закладі безкоштовно.

**43. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянки Поліщук А.М. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 400 кв.м по вул.Вінницькій,10-А для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

На засіданні постійної комісії, яке відбулось 10.05.2019, Вами було підтримано звернення громадянки Поліщук А.М., проте на наступному засіданні під час розгляду проекту рішення, питання щодо надання дозволу громадянці Поліщук А.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 400 кв.м по вул.Вінницькій,10-А для ведення особистого селянського господарства було знято на довивчення. Підстав відмови громадянці у відведенні вищезазначеної земельної ділянки за давністю користування немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**В.Худецький**

Дане звернення та наступне звернення громадянки Луньової Г.М. пересікаються з питанням №80 порядку денного, а саме щодо надання дозволу гр.Буділовського Д.С. на розробку проекту землеустрою на земельну ділянку по вул.Вінницька,10А, орієнтовною площею 1000 кв.м., учаснику АТО та спортсмену. Тому пропоную дане питання знати на довивчення.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування дану пропозицію депутата міської ради В.Худецького.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Зняти на довивчення звернення громадянки Поліщук А.М. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 400 кв.м по вул.Вінницькій,10-А для ведення особистого селянського господарства.

**44. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянки Луньової Г.М. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 300 кв.м по вул. Вінницькій,10-Б для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Ситуація по зверненню громадянки Луньової Г.М. аналогічна, ситуації в попередньому зверненні. Підстав відмови громадянці у відведенні вищезазначеної земельної ділянки за давністю користування немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**В.Худецький**

Аналогічна ситуація, в попередньому зверненні, тому пропоную дане питання знати на довивчення.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування дану пропозицію депутата міської ради В.Худецького.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Зняти на довивчення звернення громадянки Луньової Г.М. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 300 кв.м по вул. Вінницькій,10-Б для ведення особистого селянського господарства.

**45. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення ГО «Хмельницька обласна організація інвалідів-працівників правоохоронних органів» щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 5 000 кв.м по вул.Старокостянтинівське шосе,20/6.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Питання щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 5 000 кв.м по вул.Старокостянтинівське шосе,20/6 кадастровий номер 6810100000:03:004:0137 громадській організації «Хмельницька обласна організація інвалідів-працівників правоохоронних органів» уже включено в проект рішення, а саме питання №29 порядку денного.

**А.Кветко**

Оскільки вищевказане питання уже розглянуто та підтримано постійною комісією, а саме питання 29 порядку денного, тому пропоную залишити без розгляду дане звернення. Немає заперечень? (Немає).

**46. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянки Токар В.В. щодо припинення права користування частини земельної ділянки по вул.Подільській,74-А площею 76 кв.м. кадастровий номер 6810100000:01:003:0413 та зміни коду КВЦПЗ з 03.07 на 18.00.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Питання щодо припинення права користування частини земельної ділянки громадянці Токар В.В. по вул.Подільській,74-А площею 76 кв.м. кадастровий номер 6810100000:01:003:0413 та зміни коду КВЦПЗ з 03.07 на 18.00 уже прийнято на 32-ї сесії міської ради від 26.06.2019 рішення №54.

**А.Кветко**

Оскільки вищевказане питання уже прийнято на 32-ї сесії міської ради від 26.06.2019 рішення №54, тому пропоную залишити без розгляду дане звернення. Немає заперечень? (Немає).

**47. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на повторний розгляд звернення ПП-Агрофірма «ДАРИНА» (повторно) щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомого майна площею 21,0 кв.м. по вул.Проскурівського підпілля (біля буд. №167) на землях комунальної власності.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП-Агрофірма «ДАРИНА» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомого майна площею 21,0 кв.м. по вул.Проскурівського підпілля (біля буд.№167) на землях комунальної власності та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ПП-Агрофірма «ДАРИНА» щодо надання дозволу на встановлення тимчасової споруди павільйону з продажу нерухомого майна площею 21,0 кв.м. по вул.Проскурівського підпілля (біля буд.№167) на землях комунальної власності ».
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**48. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення ТОВ ЮВФК «Ідеал» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0425 га зі зміною конфігурації земельної ділянки, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі земельної ділянки та надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (новоутвореної земельної ділянки) площею 0,0425 га по вул.Проскурівській,2, що перебуває в оренді для

будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, на дві ділянки, а саме: діл.№1 – площею 0,0291 га, діл. №2 – площею 0,0134 га.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ю.Вавринюк**

Прошу не підтримувати звернення ТОВ ЮВФК «Ідеал», ми уже не раз їм відмовляли. Не зрозуміло як з'явився там літній майданчик, яким чином був переоформлений як майно. Потрібно розібратися в даному питанні.

**О.Чорнієвич**

Дозвіл видавався на встановлення літнього майданчику проте з часом він перетворився у капітальну споруду, також дана земельна ділянка перетинається із судніми ділянками.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Пропоную доручити управлінню торгівлі здійснити обстеження будівлі в дворі будинку по вул.Проскурівській,2 (так званий літній майданчик) та зв'язатися з власниками даної побудови, щоб вони надали документи на цю споруду та надати дану інформацію юридичному відділу для оцінки правомірності права власності на побудову так званого літнього майданчику та переоформлення його як капітальну споруду. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ТОВ ЮВФК «Ідеал» у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0425 га зі зміною конфігурації земельної ділянки, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі земельної ділянки та надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (новоутвореної земельної ділянки) площею 0,0425 га по вул.Проскурівській,2, що перебуває в оренді для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, на дві ділянки, а саме: діл.№1 – площею 0,0291 га, діл. №2 – площею 0,0134 га. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відмовити ТОВ ЮВФК «Ідеал» у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0425 га зі зміною конфігурації земельної ділянки, довжин сторін, точок координат із збереженням загальної площі земельної ділянки та надання дозволу на виготовлення технічної документації із



землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (новоутвореної земельної ділянки) площею 0,0425 га по вул.Проскурівській,2, що перебуває в оренді для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, на дві ділянки, а саме: діл.№1 – площею 0,0291 га, діл. №2 – площею 0,0134 га.

2. Доручити управлінню торгівлі здійснити обстеження будівлі в дворі будинку по вул.Проскурівській,2 (так званий літній майданчик) та зв'язатися з власниками даної побудов, щоб вони надали документи на цю споруду та надати дану інформацію юридичному відділу.

3. Доручити юридичному відділу після отримання інформації від управління торгівлі дати оцінки правомірності права власності на побудову так званого літнього майданчику в дворі будинку по вул.Проскурівській,2 та переоформлення його як капітальну споруду.

#### **49. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення ПМП «Авангард Два» щодо незастосування коефіцієнту 12 при розрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 800 кв.м. по вул.Чкалова,13, кадастровий номер 6810100000:02:003:0243. Підприємство знаходиться в скрутному матеріальному становищі. Крім того зазначено, що даний об'єкт на стадії будівництва, /побудований фундамент/ і комерційної діяльності не ведеться. Заборгованість по орендній платі в ПМП «Авангард ДВА» відсутні.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПМП «Авангард Два» щодо незастосування коефіцієнту 12 при розрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 800 кв.м. по вул.Чкалова,13. Ставлю на голосування дану пропозицію.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

#### **ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ПМП «Авангард Два» щодо незастосування коефіцієнту 12 при розрахунку орендної плати за земельну ділянку площею 800 кв.м. по вул.Чкалова,13, кадастровий номер 6810100000:02:003:0243.

#### **50. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянина Когут О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0740 га по вул.Щасливій,2Б для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Когут О.В. щодо надання дозволу на

розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 740 кв.м. по вул.Щасливій,2Б для ведення особистого селянського господарства та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Когут О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 740 кв.м. по вул.Щасливій,2Б для ведення особистого селянського господарства.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**51. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянки Козьолок Н.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул.Тракторній,41А для ведення особистого селянського господарства зі зміною цільового призначення з 01.07 на 01.03.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Козьолок Н.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м. по вул.Тракторній,41А для ведення особистого селянського господарства зі зміною цільового призначення з «01.07-для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «01.03-для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Козьолок Н.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м. по вул.Тракторній,41А для ведення особистого селянського господарства зі зміною цільового призначення з «01.07-для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «01.03-для ведення особистого селянського господарства – землі

сільськогосподарського призначення».

2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

## **52. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянина Мулярчука В.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул.Морозенка,1Б для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Мулярчука В.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м. по вул.Морозенка,1Б для ведення особистого селянського господарства та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

## **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

## **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Мулярчука В.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м. по вул.Морозенка,1Б для ведення особистого селянського господарства.

2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

## **53. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянина Ніколузь П.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул.Ланок,14 для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Ніколузь П.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м. по вул.Ланок,14 для ведення особистого селянського господарства та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Ніколусь П.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м. по вул.Ланок,14 для ведення особистого селянського господарства.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**54. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянки Охомуш Л.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0600 га по вул.Тракторній,116 для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Охомуш Л.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м. по вул.Тракторній,116 для ведення особистого селянського господарства та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Охомуш Л.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м. по вул.Тракторній,116 для ведення особистого селянського господарства.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**55. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянки Пестонюк О.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0257 га по вул.Лісовій,20А для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Пестонюк О.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 257 кв.м. по вул.Лісовій,20А для ведення особистого селянського господарства та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Пестонюк О.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 257 кв.м. по вул.Лісовій,20А для ведення особистого селянського господарства.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**56. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянки Садової В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,1000 га по вул.Пасічній,18Б для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Садової В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м. по вул.Пасічній,18Б для ведення особистого селянського господарства та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Садової В.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м. по вул.Пасічній,18Б для ведення особистого селянського господарства.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**57. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянина Баранова А.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1367 га по вул.Джерельній,9 кадастровий номер 6810100000:18:005:0127 зі зміною цільового призначення з 01.07-для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «01.03-для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» з метою передачі у власність.

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Питання щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1367 га по вул.Джерельній,9 кадастровий номер 6810100000:18:005:0127 зі зміною цільового призначення з 01.07-для городництва – землі сільськогосподарського призначення» на «01.03-для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» з метою передачі у власність громадянина Баранова А.В. уже включено в проект рішення, а саме питання №18 порядку денного.

**А.Кветко**

Оскільки вищевказане питання уже розглянуто та підтримано постійною комісією, а саме питання 18 порядку денного, тому пропоную залишити без розгляду дане звернення. Немає заперечень? (Немає).

**58. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення ПП «Поділля-Будінвест» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6700 кв.м по вул.Перемоги,8/4 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Поділля-Будінвест» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6700 кв.м по вул.Перемоги,8/4 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 10  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Не підтримувати звернення ПП «Поділля-Будінвест» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на

розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6700 кв.м по вул.Перемоги,8/4 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки

**59. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянки Новікової Н.В. щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки площею 6 соток для ведення садівництва в садівничому товаристві інвалідів «Надія-3».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Новікової Н.В. щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки №59а площею 6 соток для ведення садівництва в садівничому товаристві інвалідів «Надія-3» та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Новікової Н.В. щодо надання дозволу на відведення земельної ділянки площею №59а 6 соток для ведення садівництва в садівничому товаристві інвалідів «Надія-3».

2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**60. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянина Бакальця М.Ю. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0365 га, що розташована в садівничому товаристві «Подільська калина», проїзд 1-й Слов'янський,57 кадастровий номер 6810100000:35:001:2228 зі зміною цільового призначення з «01.05-для індивідуального садівництва - землі сільськогосподарського призначення» на «03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Бакальця М.Ю. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 365 кв.м., що розташована в садівничому товаристві «Подільська калина», проїзд 1-й Слов'янський,57 кадастровий номер 6810100000:35:001:2228 зі зміною цільового призначення з «01.05-для індивідуального садівництва - землі сільськогосподарського

призначення» на «03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови» та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянина Бакальця М.Ю. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 365 кв.м., що розташована в садівничому товаристві «Подільська калина», проїзд 1-й Слов'янський, 57 кадастровий номер 6810100000:35:001:2228 зі зміною цільового призначення з «01.05-для індивідуального садівництва - землі сільськогосподарського призначення» на «03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови».
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**61. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Прспект-17» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду земельну ділянку 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (під комплектну трансформаторну підстанцію) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,0066 га, кадастровий номер якої 6810100000:16:006:0283, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вулиця Панаса Мирного, 1-А.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Прспект-17» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Панаса Мирного, 1-А, площею 66 кв.м., кадастровий номер якої 6810100000:16:006:0283 в оренду (14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (під комплектну трансформаторну підстанцію) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення) та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**



**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Проспект-17» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Панаса Мирного,1-А, площею 66 кв.м., кадастровий номер якої 6810100000:16:006:0283 в оренду (14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (під комплектну трансформаторну підстанцію) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення).
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**62. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення ПП «Оksamит» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0121 га по прс.Миру,57/6 для обслуговування трансформаторної підстанції.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**ВИСТУПИЛИ:****О.Чорнієвич**

Питання щодо надання дозволу ПП «Оksamит» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 121 кв.м. по прс.Миру,57/6 для обслуговування трансформаторної підстанції уже включено в проект рішення, а саме питання №28 порядку денного.

**А.Кветко**

Оскільки вищевказане питання уже розглянуто та підтримано постійною комісією, а саме питання №28 порядку денного, тому пропоную залишити без розгляду дане звернення. Немає заперечень? (Немає).

**63. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянина Петренка П.О. (повторно) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул.Катіонівській,35-Д для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довіччя звернення громадянина Петренка П.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул.Катіонівській,35-Д для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** Зняти на довивчення звернення громадянина Петренка П.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул.Катіонівській,35-Д для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**64. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд звернення громадянина Чорного О.М. (повторно) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул.Катіонівській,35-Е для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення звернення громадянина Чорного О.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул.Катіонівській,35-Е для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Зняти на довивчення звернення громадянина Чорного О.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га по вул.Катіонівській,35-Е для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**65. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд звернення громадянки Перейми К.М. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2115 кв.м. по вул.Трудовій,5/2 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування з метою внесення змін до Державного земельного кадастру із збереженням площі земельної ділянки та передачі земельної ділянки в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Перейми К.М. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2115 кв.м. по вул.Трудовій,5/2 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування з метою внесення змін до Державного земельного кадастру із збереженням

площі земельної ділянки та передачі земельної ділянки в оренду та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Перейми К.М. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2115 кв.м. по вул.Трудовій,5/2 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування з метою внесення змін до Державного земельного кадастру із збереженням площі земельної ділянки та передачі земельної ділянки в оренду.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

#### **66. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення громадянки Судик Г.С. щодо перенесення тимчасової споруди площею 15,0 кв.м , яка розміщена на розі вулиць Бандери - Зв'язківців, на виїзд з міста Хмельницького в сторону м.Тернопіль у зв'язку із плановим прокладанням кабелів ПАТ «Укртелекому» та мереж РЕМ.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Судик Г.С. щодо перенесення тимчасової споруди площею 15,0 кв.м , яка розміщена на розі вулиць Бандери - Зв'язківців, на виїзд з міста Хмельницького в сторону м.Тернопіль у зв'язку із плановим прокладанням кабелів ПАТ «Укртелекому» та мереж РЕМ. та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадянки Судик Г.С. щодо перенесення тимчасової споруди площею 15,0 кв.м , яка розміщена на розі вулиць Бандери - Зв'язківців, на виїзд з міста Хмельницького в сторону м.Тернопіль у зв'язку із плановим прокладанням кабелів ПАТ «Укртелекому» та мереж РЕМ.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

#### **67. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення гр.Пенкальського В.А. щодо

надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0779 га по прв.Ювілейному,16.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення звернення гр.Пенкальського В.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0779 га по прв.Ювілейному,16.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Зняти на довивчення звернення гр.Пенкальського В.А. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0779 га по прв.Ювілейному,16.

#### **68. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд звернення гр.Пенкальського Н.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0176 га по вул.Щедріна,9/4-Е.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр.Пенкальського Н.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0176 га по вул.Щедріна,9/4-Е.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 0  
Проти – 0  
Не голосували – 10  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Не підтримати звернення гр.Пенкальського Н.В. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0176 га по вул.Щедріна,9/4-Е.

#### **69. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд звернення гр.Пенкальської Г.П. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0104 га по вул.Щедріна,9/4-А.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр.Пенкальської Г.П. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0104 га по вул.Щедріна,9/4-А.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 2  
Проти – 0  
Не голосували – 8  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Не підтримати звернення гр.Пенкальської Г.П. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0104 га по вул.Щедріна,9/4-А.

#### **70. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення по вул.Кросовського,6 загальною площею 0,0427 га ( в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,0339 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0180 та земельна ділянка №2 площею 0,0088 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0179).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення по вул.Кросовського,6 загальною площею 0,0427 га ( в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,0339 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0180 та земельна ділянка №2 площею 0,0088 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0179) та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення по вул.Кросовського,6 загальною площею 0,0427 га ( в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,0339 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0180 та земельна ділянка №2 площею 0,0088 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0179).

2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**71. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» з проханням врахувати при розгляді клопотання щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6,6363 га Хмельницькій обласній лікарні відповідно інвентаризації земельної ділянки проїзд транспортного засобу по наявному шляху на період будівництва багатоквартирного житлового будинку частиною земельної ділянки (проїзною частиною дороги та автостоянки) Хмельницької обласної лікарні площею 0,0835 га з метою в подальшому встановлення земельного сервітуту.

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Болотніков**

Хмельницька обласна лікарня купила земельну ділянку на торгах, проте до даної земельної ділянки є лише один проїзд. Керівництво лікарні розуміє, що їм потрібно ще один альтернативний заїзд з іншої сторони ділянки. Тому пропоную доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів організувати зустріч керівника ХПВТП «Алмаз» з головним лікарем Хмельницької обласної лікарні за моєю участю щоб знайти компромісне рішення щодо створення альтернативного заїзду на територію Хмельницької обласної лікарні.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради С.Болотнікова.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція повернутися до розгляду даного звернення після проведення вищезазначеної зустрічі керівника ХПВТП «Алмаз», головного лікаря Хмельницької обласної лікарні, представника департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів та депутата міської ради

Болотнікова С.П. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Повернутися до розгляду звернення ХПВТП «Алмаз» щодо врахування при розгляді клопотання щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 6,6363 га Хмельницькій обласній лікарні відповідно інвентаризації земельної ділянки проїзд транспортного засобу по наявному шляху на період будівництва багатоквартирного житлового будинку частиною земельної ділянки (проїзною частиною дороги та автостоянки) Хмельницької обласної лікарні площею 0,0835 га з метою в подальшому встановлення земельного сервітуту після проведення зустрічі керівника ХПВТП «Алмаз», головного лікаря Хмельницької обласної лікарні, представника департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів та депутата міської ради Болотнікова С.П.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів організувати зустріч керівника ХПВТП «Алмаз» з головним лікарем Хмельницької обласної лікарні за участю депутата міської ради Болотнікова С.П. щоб знайти компромісне рішення щодо створення альтернативного заїзду на територію Хмельницької обласної лікарні.

## **72. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення гр.Довганюка О.С щодо визнання безпідставною відмову Довганюка В.С. та Грелі А.Е у погодженні меж земельних ділянок по вул.Збарського,6/2 площею 2300 кв.м та 1000 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр.Довганюка О.С та визнати безпідставною відмову Довганюка Володимира Сергійовича та Грелі Анжели Едуардівни у погодженні меж земельних ділянок по вул.Збарського,6/2 площею 2300 кв.м. (01.03-для ведення особистого селянського господарства) та площею 1000 кв.м. (02.01-для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати Управлінню Держгеокадастру у Хмельницькому районі Хмельницької області розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Довганюка Олександра Сергійовича щодо даних земельних ділянок без погодження меж Довганюком Володимиром Сергійовичем та Грелею Анжеолою Едуардівною, а також доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати звернення гр.Довганюка О.С та визнати безпідставною відмову Довганюка Володимира Сергійовича та Грелі Анжели Едуардівни у погодженні меж земельних ділянок по вул.Збарського,6/2 площею 2300 кв.м. (01.03-для ведення особистого селянського господарства) та площею 1000 кв.м. (02.01-для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та рекомендувати Управлінню Держгеокадастру у Хмельницькому районі Хмельницької області розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Довганюка Олександра Сергійовича щодо даних земельних ділянок без погодження меж Довганюком Володимиром Сергійовичем та Грелею Анжеолою Едуардівною.  
2. Департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

### **73. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення ТОВ «Техінсервіс 777» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Вінницьке шосе,6, площею 10800 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:20:006:0006 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Техінсервіс 777» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) кадастровий номер 6810100000:20:006:0006 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в м.Хмельницькому, вулиця Вінницьке шосе,6 загальною площею 10800 кв.м. з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати звернення ТОВ «Техінсервіс 777» щодо надання



дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) кадастровий номер 6810100000:20:006:0006 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в м.Хмельницькому, вулиця Вінницьке шосе,6 загальною площею 10800 кв.м. з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

2. Департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

#### **74. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення гр.Бучовського І.В. щодо розширення торгової площі кіоску, який знаходиться за адресою вул.Мирного,30 на 80 сантиметрів, шляхом перенесення задньої стінки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр.Бучовського І.В. щодо розширення торгової площі кіоску, який знаходиться за адресою вул.Мирного,30 на 80 сантиметрів, шляхом перенесення задньої стінки та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення гр.Бучовського І.В. щодо розширення торгової площі кіоску, який знаходиться за адресою вул.Мирного,30 на 80 сантиметрів, шляхом перенесення задньої стінки.

2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

#### **75. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Поллар» щодо погодження паспорту прив'язки на розміщення пересувного магнітно-резонансного діагностичного комплексу по прв.Проскурівському,1 на території міської лікарні у м.Хмельницькому.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція погодити паспорт прив'язки на розміщення пересувного магнітно-резонансного діагностичного комплексу по прв.Проскурівському,1 на території міської лікарні у м.Хмельницькому.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Погодити ТОВ «Поллар» паспорт прив'язки на розміщення пересувного магнітно-резонансного діагностичного комплексу по прв.Проскурівському,1 на території міської лікарні у м.Хмельницькому.

**76. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення ПП «Руслан-сервіс» щодо перенесення торгового ряду, який знаходиться за адресою вул.Львівське шосе,20,1 площею 482 кв.м. в зв'язку з будівництвом житлового будинку на місці їх магазину. В даному зверненні ПП «Руслан-сервіс» просить перенести торговий ряд, який знаходиться за адресою вул.Львівське шосе,20/1 площею 482 кв.м. в інші місця, а саме: на вул.Інститутську біля будинку №3 – 100 кв.м., на прс.Миру біля будинку №72 – 112 кв.м., на вул.Курчатова перед буд.№1Б – 90 кв.м., на вул.Курчатова перед буд.№1А – 100 кв.м. і на вул.Курчатова перед буд.№3 – 80 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Руслан-сервіс» щодо перенесення торгового ряду, який знаходиться за адресою вул.Львівське шосе,20/1 площею 482 кв.м. в інші місця, а саме: на вул.Інститутську біля будинку №3 – 100 кв.м., на прс.Миру біля будинку №72 – 112 кв.м., на вул.Курчатова перед буд.№1Б – 90 кв.м., на вул.Курчатова перед буд.№1А – 100 кв.м. і на вул.Курчатова перед буд.№3 – 80 кв.м та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ПП «Руслан-сервіс» щодо перенесення торгового ряду, який знаходиться за адресою вул.Львівське шосе,20/1 площею 482 кв.м. в інші місця, а саме: на вул.Інститутську біля будинку №3 – 100 кв.м., на прс.Миру біля будинку №72 – 112 кв.м., на вул.Курчатова перед буд.№1Б – 90 кв.м., на вул.Курчатова перед буд.№1А – 100 кв.м. і на вул.Курчатова перед буд.№3 – 80 кв.м.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**77. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення ПП «ВАН-2» щодо перенесення

торгового павільйону площею 630 кв.м. з вул.Панаса Мирного біля буд.№25 в зв'язку із створенням скверу. В даному зверненні ПП «ВАН-2» просить перенести торговий павільйон площею 630 кв.м. з вул.Панаса Мирного біля буд.№25 на інші місця, а саме: на кут прс.Миру та вул.Марка Кропивницького – 100 кв.м., на прс.Миру біля буд. №72 – 200 кв.м., на прс.Миру біля буд. №76 – 90 кв.м., на Старокостянтинівське шосе біля буд. №6 – 120 кв.м., на Львівське шосе,25/1 в районі заправки АНР – 120 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «ВАН-2» щодо перенесення торгового павільйону площею 630 кв.м. з вул.Панаса Мирного біля буд.№25 на інші місця, а саме: на кут прс.Миру та вул.Марка Кропивницького – 100 кв.м., на прс.Миру біля буд. №72 – 200 кв.м., на прс.Миру біля буд. №76 – 90 кв.м., на Старокостянтинівське шосе біля буд. №6 – 120 кв.м., на Львівське шосе,25/1 в районі заправки АНР – 120 кв.м. та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ПП «ВАН-2» щодо перенесення торгового павільйону площею 630 кв.м. з вул.Панаса Мирного біля буд.№25 на інші місця, а саме: на кут прс.Миру та вул.Марка Кропивницького – 100 кв.м., на прс.Миру біля буд. №72 – 200 кв.м., на прс.Миру біля буд. №76 – 90 кв.м., на Старокостянтинівське шосе біля буд. №6 – 120 кв.м., на Львівське шосе,25/1 в районі заправки АНР – 120 кв.м.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**78. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул.Пілотській,77/3 площею 4200 кв.м. на 3 земельні ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок під виробничу базу (11.02-для будівництва та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення) по вул.Пілотській,77/3, загальною

площею 4200 кв.м. кадастровий номер 6810100000:05:004:0057 на земельну ділянку №1 площею 2000 кв.м., земельну ділянку №2 площею 1300 кв.м. та земельну ділянку №3 площею 900 кв.м. та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок під виробничу базу (11.02-для будівництва та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення) по вул.Пілотській,77/3, загальною площею 4200 кв.м. кадастровий номер 6810100000:05:004:0057 на земельну ділянку №1 площею 2000 кв.м., земельну ділянку №2 площею 1300 кв.м. та земельну ділянку №3 площею 900 кв.м.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**79. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд звернення гр.Боруци М.С. щодо надання земельної ділянки під садівництво

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр.Боруци М.С. щодо надання земельної ділянки під садівництво та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів віднайти земельну ділянку під садівництво. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення гр.Боруци М.С. щодо надання земельної ділянки під садівництво.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів віднайти земельну ділянку під садівництво.

**80. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд звернення гр.Буділовського Д.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою на земельну ділянку по вул.Вінницька,10А, орієнтовною площею 1000 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко,

А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**В.Худецький** Оскільки дане звернення гр.Буділовського Д.С., як було зазначено вище пересікається зі зверненнями громадянки Поліщук А.М. та громадянки Луньової Г.М., тому щоб не створювати конфлікт, пропоную також зняти дане питання на довивчення та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів знайти та запропонувати громадянину земельну ділянку в наступних районах міста: тролейбусний парк, Лезнево, Катіон.

**А.Кветко** Ставлю на голосування дану пропозицію депутата міської ради В.Худецького.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Зняти на довивчення звернення гр.Буділовського Д.С. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою на земельну ділянку по вул.Вінницька,10А, орієнтовною площею 1000 кв.м.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів знайти та запропонувати громадянину Буділовському Д.С. земельну ділянку в наступних районах міста: тролейбусний парк, Лезнево, Катіон.

#### **81. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд звернення громадян Спосіб Р.В., Городивського С.А., Середи М.О. та Писарука В.В. щодо виділення їм земельних ділянок під гаражі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадян Спосіб Р.В., Городивського С.А., Середи М.О. та Писарука В.В. щодо виділення їм земельних ділянок під гаражі та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів віднайти земельні ділянки вищезазначеним громадянам під гаражі. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення громадян Спосіб Р.В., Городивського С.А., Середи М.О. та Писарука В.В. щодо виділення їм земельних ділянок під гаражі.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів віднайти земельні ділянки під гаражі громадянам Спосіб Р.В., Городивському С.А., Середи М.О. та Писаруку В.В.

**82. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення гр.Мельник С.І. щодо узаконення збільшення площі тимчасової споруди, яка знаходиться за адресою вул.Залізняка,14/2 з 40,3 кв.м. до 55,8 кв.м.

Згідно даного звернення гр.Мельник С.І з метою покращення умов праці працівників, утеплення споруди, враховуючи побажання мешканців багатоквартирних будинків щодо збільшення асортименту товарів, які реалізуються в павільйоні, а також приведення фасаду павільйону до нових архітектурних форм проведено реконструкцію павільйонів. Також було оновлено благоустрій прилеглої території. В зв'язку з проведеними роботами площа тимчасової споруди збільшилась з 40,3 кв.м. до 55,8 кв.м. Збільшення площі споруди відбулось за рахунок задньої частини споруди та не створює перешкод мешканцям та автотранспорту.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення звернення гр.Мельник С.І. щодо узаконення збільшення площі тимчасової споруди, яка знаходиться за адресою вул.Залізняка,14/2 з 40,3 кв.м. до 55,8 кв.м. та доручити депутату міської ради відповідного округу Діденко В.В. більш детально вивчити дане питання та проінформувати постійну комісію. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Зняти на довивчення звернення гр.Мельник С.І. щодо узаконення збільшення площі тимчасової споруди, яка знаходиться за адресою вул.Залізняка,14/2 з 40,3 кв.м. до 55,8 кв.м.
2. Депутату міської ради відповідного округу Діденко В.В. більш детально вивчити дане питання та проінформувати постійну комісію.

**83. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення гр.Сопілко Е.Д. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 71 кв.м. по вул.Соборній,17, кадастровий номер 6810100000:01:003:0028.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити гр.Сопілко Е.Д. у клопотанні щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 71 кв.м. по вул.Соборній,17, кадастровий номер 6810100000:01:003:0028. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити гр.Сопілко Е.Д. у клопотанні щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 71 кв.м. по вул.Соборній,17, кадастровий номер 6810100000:01:003:0028.

**84. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення ФОП Гончар Т.І. щодо перенесення тимчасових споруд по вул.Гальчевського,27/1 площею 5,4 кв.м., по вул.Гастелло,6/1 площею 13,0 кв.м. із подальшим зблокуванням до кіоску по прс.Миру (в районі магазину «Медтехніка», біля буд.№78).

ФОП Гончар Т.І. просить надати можливість перенесення тимчасових споруд, які знаходяться в м.Хмельницькому по вул. Гальчевського (біля будинку №27/1), площею 5,4 кв.м., номер в комплексній схемі 730, та по вул.Гастелло (біля будинку №6/1) площею 13,0 кв.м., номер в комплексній схемі 141 (власником якого являється Гончар Ігор Ярославович), із подальшим зблокуванням до її кіоску по Проспекту Миру (в районі магазину "Медтехніка", біля будинку №78), площею 5,2 кв.м., номер в комплексній схемі 719, для загального збільшення площі тимчасової споруди до 30 квадратних метрів, у зв'язку із зміною архітипу та влаштуванням санвузла. Прилеглої території достатньо для збільшення тимчасової споруди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Гончар Т.І. щодо перенесення тимчасових споруд, які знаходяться в м.Хмельницькому по вул. Гальчевського (біля будинку №27/1), площею 5,4 кв.м., номер в комплексній схемі 730, та по вул.Гастелло (біля будинку №6/1) площею 13,0 кв.м., номер в комплексній схемі 141 (власником якого являється Гончар Ігор Ярославович), із подальшим зблокуванням до її кіоску по Проспекту Миру (в районі магазину "Медтехніка", біля будинку №78), площею 5,2 кв.м., номер в комплексній схемі 719, для загального збільшення площі тимчасової споруди до 30 квадратних метрів та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ФОП Гончар Т.І. щодо перенесення тимчасових споруд, які знаходяться в м.Хмельницькому по вул. Гальчевського (біля будинку №27/1), площею 5,4 кв.м., номер в комплексній схемі 730, та по вул.Гастелло (біля будинку №6/1) площею 13,0 кв.м., номер в комплексній схемі 141 (власником якого являється Гончар Ігор Ярославович), із подальшим зблокуванням до її кіоску по Проспекту Миру (в районі магазину "Медтехніка", біля будинку №78), площею 5,2 кв.м., номер в комплексній схемі 719, для загального збільшення площі тимчасової споруди до 30 квадратних метрів.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних

ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**85. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення гр.Столяр О.С. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації земельної ділянки по вул.Хотовицького,7 зі збільшенням площі з 155 кв.м до 291 кв.м., кадастровий номер 6810100000:09:003:0004.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Питання щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою зміни конфігурації земельної ділянки по вул.Хотовицького,7 зі збільшенням площі з 155 кв.м до 291 кв.м., кадастровий номер 6810100000:09:003:0004 уже включено в проект рішення, а саме в питання №28 порядку денного за пропозицією депутата міської ради Болотнікова С.П.

**А.Кветко**

Оскільки вищевказане питання уже розглянуто, підтримано постійною комісією, та включено в питання 28 порядку денного, тому пропоную залишити без розгляду дане звернення. Немає заперечень? (Немає).

**86. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення виробничого підприємства «Зеніт» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1788 кв.м. за адресою вул.Пілотська,77/3Б.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення виробничого підприємства «Зеніт» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1788 кв.м. по вул.Пілотській,77/3Б з метою передачі її в оренду (11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення) та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення виробничого підприємства «Зеніт» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо



відведення земельної ділянки площею 1788 кв.м. по вул.Пілотській,77/ЗБ з метою передачі її в оренду (11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення).

2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

#### **87. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення гр.Педченко Л.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 737 кв.м. за адресою вул.Нижня Берегова,24.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Просив би рішення по цьому зверненні не приймати, скільки в нас ще не завершено проектування дороги від вул.Степана Бандери до вул.Західно-Окружної. Також є питання з кадастровим номером парку «Молодіжного».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення звернення гр.Педченко Л.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 737 кв.м. за адресою вул.Нижня Берегова,24. Ставлю на голосування пропозицію дану пропозицію.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

#### **ВИРІШИЛИ:**

Зняти на довивчення звернення гр.Педченко Л.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 737 кв.м. за адресою вул.Нижня Берегова,24.

#### **88. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на повторний розгляд звернення ТОВ «ВЕСТ ЕСТЕЙТ» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 5100 кв.м. кадастровий номер 6810100000:17:001:0014, яка розташована по прв.Мирного,9/1

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «ВЕСТ ЕСТЕЙТ» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 5100 кв.м. кадастровий номер 6810100000:17:001:0014, яка розташована по прв.Мирного,9/1 з «03.15- для будівництва та обслуговування інших будівель

громадської забудови» на «02.03-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування дану пропозицію

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 3  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ТОВ «ВЕСТ ЕСТЕЙТ» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 5100 кв.м. кадастровий номер 6810100000:17:001:0014, яка розташована по прв.Мирного,9/1 з «03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.03-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку»
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**89. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення ПП «Поділля-добрива» щодо припинення Хмельницькій філії АТ «Укрінбанк» право користування земельною ділянкою по прс.Миру,99/101.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Хмельницька філія АТ «Укрінбанк» не зверталась до міської ради з клопотанням про припинення права користування даною земельною ділянкою. Тому потрібно спочатку щоб банк припинив користування земельною ділянкою, а потім уже надавати її ПП «Поділля-добрива».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення звернення ПП «Поділля-добрива» щодо припинення Хмельницькій філії АТ «Укрінбанк» право користування земельною ділянкою по прс.Миру,99/101. Ставлю на голосування пропозицію дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Зняти на довивчення звернення ПП «Поділля-добрива» щодо припинення Хмельницькій філії АТ «Укрінбанк» право користування земельною ділянкою по прс.Миру,99/101.

**90. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення ПМП «Богуслав» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтованою площею 150 кв.м. за адресою вул.І.Франка,28.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ПМП «Богуслав» у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтованою площею 150 кв.м. за адресою вул.І.Франка,28 та доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення про припинення права постійного користування ПМП «Богуслав» даною земельною ділянкою. Ставлю на голосування пропозицію дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1 Відмовити ПМП «Богуслав» у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтованою площею 150 кв.м. за адресою вул.І.Франка,28.  
2. Доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення про припинення права постійного користування ПМП «Богуслав» земельною ділянкою орієнтованою площею 150 кв.м. за адресою вул.І.Франка,28.

**91. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення дочірнього підприємства споживчого товариства «КООП БЕРЕЗИНА» автотранспортного підприємства «КООП БЕРЕЗИНА» щодо надання дозволу на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 27 200 кв.м., яка розташована за адресою вул.Курчатова,66а.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення звернення дочірнього підприємства споживчого товариства «КООП БЕРЕЗИНА» автотранспортного підприємства «КООП БЕРЕЗИНА» щодо надання дозволу на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 27 200 кв.м., яка розташована за адресою вул.Курчатова,66а. Ставлю на голосування пропозицію дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Зняти на довивчення звернення дочірнього підприємства споживчого товариства «КООП БЕРЕЗИНА» автотранспортного підприємства

«КООП БЕРЕЗИНА» щодо надання дозволу на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 27 200 кв.м., яка розташована за адресою вул.Курчатова,66а.

**92. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення ПП «Славутич-поділля» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 376 кв.м., яка розташована за адресою вул.Вінницьке шосе,57.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Славутич-поділля» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 376 кв.м., яка розташована за адресою вул.Вінницьке шосе,57 з метою передачі її в оренду (03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування пропозицію дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ПП «Славутич-поділля» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 376 кв.м., яка розташована за адресою вул.Вінницьке шосе,57 з метою передачі її в оренду (03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі).

2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**93. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд звернення гр.Козак О.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Козацькій,44/Б загальною площею 186 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр.Козак О.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Козацькій,44/Б загальною площею 186 кв.м. з метою передачі її в оренду (03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови) та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування пропозицію дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення гр.Козак О.О. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Козацькій,44/Б загальною площею 186 кв.м. з метою передачі її в оренду (03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови).
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**94. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд відповідь департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо включення в проект рішення пункту щодо надання громадянину Пиндику Олексію Олександровичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 725 кв.м по вул.Джерельній для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИСТУПИЛИ:**  
**А.Кветко**

Департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів повідомляє наступне, що на засіданні постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, яке відбулось 10.06.2019 року, проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки, припинення права оренди частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок і технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Глушко О.І.) доповнено пропозицією щодо надання громадянину Пиндику Олексію Олександровичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 725 м<sup>2</sup> по вул. Джерельній для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), проте при перевірці долучених матеріалів виявлено, що надання зазначеного дозволу пропонується без врахування черговості (громадянин Пиндик Олексій Олександрович на черзі з надання земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького не перебуває). Крім того, у поданих матеріалах відсутні погодження суміжних землевласників та землекористувачів, що суперечить ст. 198 Земельного кодексу України. Поряд із цим, земельна ділянка по вул.Джерельній, яку громадянин Пиндик О.О. бажає отримати у власність, не має своєї унікальної неповторюваної в межах міста адресу, що суперечить п. п. 2.1 п. 2 Положення про єдиний порядок присвоєння та реєстрації адрес об'єктів нерухомості міста Хмельницького, затвердженого рішенням 7-ої сесії Хмельницької міської ради від 15.06.2011 року №20. Разом із цим, при перевірці відділом інформації та кадастрів департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів виявлено, що земельна ділянка

по вул. Джерельній зміщена, місце її розташування не відповідає ситуаційному плану. Погодження посадових осіб управління архітектури та містобудування і управління земельних ресурсів та земельної реформи, якими б було підтверджено відповідність місця розташування земельної ділянки вимогам Земельного кодексу, законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, іншій землевпорядній документації, схемам землеустрою і техніко-економічним обґрунтуванням використання та охорони земель відсутні.

Враховуючи вищевикладене та те, що пропозиції постійних комісій мають рекомендаційний характер, департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів не має підстав для включення до проекту рішення згаданого питання.

Поряд із цим, з огляду на вказане та враховуючи те, що матеріали для надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо вказаного вище питання не надходили в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів через Управління адміністративних послуг, повертаємо Вам матеріали для надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Джерельній Пиндику Олексію Олександровичу.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Пропоную вищезазначену відповідь Департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів взяти до відома. Ставлю на голосування пропозицію дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Взяти до відома відповідь департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо включення в проект рішення пункту щодо надання громадянину Пиндику Олексію Олександровичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 725 кв.м по вул.Джерельній для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

#### **95. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд звернення ОСББ «Зелений квартал+» щодо здійснення ремонту дороги по вулиці Трудовій.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**А.Кветко** ОСББ «Зелений квартал+» просить розглянути та виділити кошти на проведення робіт з будівництва частини дороги від повороту з вулиці Трудової біля будинку №9/1 до вул.Трудової,5Е до закінчення межі будинку ОСББ «ЗЕЛЕНИЙ КВАРТАЛ +», в якому вже на даний час проживає декілька сотень сімей.

Як мені відомо, комісія з питань роботи житлово-комунального господарства, приватизації та використання майна територіальної

громади міста уже розглянула дане звернення та надала ряд протокольних доручень.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція взяти до відома звернення ОСББ «Зелений квартал+» щодо здійснення ремонту дороги по вулиці Трудовій. Ставлю на голосування пропозицію дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Взяти до відома звернення ОСББ «Зелений квартал+» щодо здійснення ремонту дороги по вулиці Трудовій.

**А.Кветко** Переходимо до розгляду Різного. Хто бажає виступити?

**РІЗНЕ**

**1. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Хочу проінформувати комісію про ситуацію, яка склалась між забудовником – ЖБК «Сімейний» та мешканцями будинку по вул.Довженка,4.

Люди придбали квартири у забудовника, який обіцяв «золоті гори», але після того як будинки були побудовані залишилось багато проблем. В дворі будинку забудовник повинен був збудувати дитячий майданчик і зелену зону, а залишив тільки будівельне сміття.

*На розгляді питання присутні мешканці будинку по вул.Довженка,4*

**С.Болотніков** Пропоную надати доручення управлінню екології та контролю за благоустроєм та управлінню житлово-комунального господарства обстежити прибудинкову територію будинку по вул.Довженка,4 та вжити відповідних заходів щодо звільнення прибудинкової території від будівельного сміття.

**В.Діденко** Перш за все необхідно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів перевірити дотримання будівельних норм будинку по вул.Довженка,4. (прибудинкова територія, дитячий майданчик, парковки), враховуючи, що будинок, який стоїть поруч, ще не зданий.

**С.Болотніков** Також є ще питання щодо фактичного розміру, що займає будинок по вул.Довженка,4 та його прибудинкова територія. Тому пропоную, доручити представникам департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів виїхати на вищезазначену територію та зробити відповідні заміри. Щоб після визначення розміру та координат земельної ділянки, забудовник відмовився від неї і передав у користування ОСББ.

**мешканці будинку по вул.Довженка,4** На голову ОСББ уже здійснюють тиск, погрожують, щоб вона підписала акт прийняття незважаючи на всі недоліки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутатів міською ради С.Болотнікова та В.Діденка.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Доручити управлінню екології та контролю за благоустроєм та управлінню житлово-комунального господарства обстежити прибудинкову територію будинку по вул.Довженка,4 та вжити відповідних заходів щодо звільнення прибудинкової території від будівельного сміття.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів перевірити дотримання будівельних норм будинку по вул.Довженка,4 (прибудинкова територія, дитячий майданчик, парковки), враховуючи, що будинок, який стоїть поруч ще не зданий.
3. Доручити управлінню земельних ресурсів визначити границі прилеглої території багатоквартирного житлового будинку по вул.Довженка,4.

**2. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

До мене звернулися мешканці мікрорайону Книжківці щодо будівництва аптеки. Були зроблені уже перші кроки, надано підприємцю О.Шульжиній приміщення на зупинці. Проте підприємець не може отримати ліцензію. Тому може б ми подивилися на земельні ділянки, які є в Книжківцях і надали протокольне доручення департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дане питання.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**В.Діденко**

Для організації аптеки їм потрібна ліцензія. Проте ліцензію для МАФа ніхто не видасть. Для того щоб отримати ліцензію потрібна капітальна споруда.

*На розгляді питання присутня О.Шульжина.*

**О.Шульжина.**

Стояло питання розміщення аптеки в мікрорайоні Книжківці. Я погодилась збудувати аптеку на зупинці. Про те коли дійшло діло до отримання ліцензії, виявилось що повинна бути виписка з державного реєстру про зареєстроване нежитлове приміщення з присвоєною адресою. Чи є можливість десь в мікрорайоні винайти приміщення площею 60 м.кв. (мінімальна площа для отримання ліцензії)?

**С.Болотніков**

Приміщень в мікрорайоні у нас немає. Проте є можливість надати земельну ділянку. Чи можливо, щоб представники департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів виїхали і визначився із земельною ділянкою, щоб потім її передати підприємцю



під влаштування аптеки?

**О.Чорнієвич** Без проведення аукціону виділення вільної земельної ділянки не можливо.

**В.Діденко** Є пропозиція доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дане питання та надати на розгляд комісії варіанти вирішення питання будівництва аптеки в мікрорайоні Книжківці.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Діденка.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дане питання та надати на розгляд комісії варіанти вирішення питання будівництва аптеки в мікрорайоні Книжківці.

**3. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

В мене на околиці знаходиться аварійний будинок за адресою вул.Чорновола,176/1. В минулому році міською радою було виділено 1 мільйон гривень на його ремонт. Проте не вистачає 100-130 тис.грн. на завершення ремонту. Пропоную надати протокольне доручення фінансовому управлінню та управлінню житлово-комунального господарства винайти кошти на завершення ремонту даного будинку.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міською ради С.Болотнікова.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Доручити фінансовому управлінню та управлінню житлово-комунального господарства розглянути можливість виділення коштів в сумі 100-130 тис.грн на завершення ремонту будинку по вул.Чорновола,176/1.

**4. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

На комісію звернувся гр.Сивулицький І.М. щодо узаконення самочинного будівництва суші-бару «Акай».

**ВИСТУПИЛИ:**  
**В.Діденко**

Земельна ділянка, на якій розташоване дане кафе хоча і є власністю

територіальної громади міста, проте театр ім.Старицького має на неї акт на право постійного користування. І по нашим зверненням щоб оформити все хоча б трьохсторонньою угодою, відповіді не було.

**С.Болотніков**

Пропоную доручити комісії з питань самочинного будівництва розглянути звернення гр.Сивулицького І.М. щодо узаконення самочинного будівництва суши-бару «Акай».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міською ради С.Болотнікова.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

Доручити комісії з питань самочинного будівництва розглянути звернення гр.Сивулицького І.М. щодо узаконення самочинного будівництва суши-бару «Акай».

**5. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотніков**

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Галкіна Г.Я., щодо надання згоди на проведення благоустрою прилеглої території до земельної ділянки по вул.Свободи,15/1Г, кадастровий номер 6810100000:03:004:0164, а саме мощення тротуарною плиткою та озеленення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**Г.Галкін**

Заявляю про конфлікт інтересів.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Галкіна Г.Я., щодо надання згоди на проведення благоустрою прилеглої території до земельної ділянки по вул.Свободи,15/1Г, кадастровий номер 6810100000:03:004:0164 та доручити управлінню житлово-комунального господарства погодити проект благоустрою території, прилеглої до земельної ділянки по вул.Свободи,15/1Г, яка перебуває у власності Галкіна Г.Я., а саме мощення тротуарною плиткою та озеленення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ФОП Галкіна Г.Я., щодо надання згоди на проведення благоустрою прилеглої території до земельної ділянки по вул.Свободи,15/1Г, кадастровий номер 6810100000:03:004:0164.
2. Доручити управлінню житлово-комунального господарства погодити проект благоустрою території, прилеглої до земельної ділянки по вул.Свободи,15/1Г, яка перебуває у власності Галкіна Г.Я.,

а саме мощення тротуарною плиткою та озеленення

**6. СЛУХАЛИ:**

**О.Скочеляса**

До мене звернулися мешканці будинку по вул.Прибузькій,32. В дворі їхнього будинку почалось будівництво гаражів і мешканці категорично проти нього. Тому пропоную доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів спільно з депутатом округу виїхати на місце даного будівництва та здійснити обстеження і надати на наступну комісію інформацію про дану проблему, також звернутися до забудовника гаражів в дворі по вул.Прибузькій,32 з проханням призупинити будівництво.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міською ради О.Скочеляс.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 9  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів спільно з депутатом округу виїхати на місце даного будівництва, а саме в двір будинку по вул.Прибузькій,32, здійснити обстеження і надати на наступну комісію інформацію про дану проблему.
2. Департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів звернутися до забудовника гаражів в дворі по вул.Прибузькій,32 з проханням призупинити будівництво.

**7. СЛУХАЛИ:**

**Ю.Вавринюка**

До комісії звернувся ФОП Басалай А.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди-павільйону з 20,0 кв.м. до 36,0 кв.м., що знаходиться за адресою прс.Миру (р-ні тр.зуп. «Сілістра»), реєстраційний номер 427. Є прохання підтримати дане звернення та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**О.Чорнієвич**

Представникам департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів потрібно виїхати та перевірити дану тимчасову споруду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради Ю.Вавринюка із доповненням від департаменту.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ФОП Басалай А.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди-павільйону з 20,0 кв.м. до 36,0 кв.м., що знаходиться за адресою прс.Миру (р-ні тр.зуп. «Сілістра»), реєстраційний номер 427.

2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів здійснити перевірку тимчасової споруди-павільйону, що знаходиться за адресою прс.Миру (р-ні тр.зуп. «Сілістра»), реєстраційний номер 427 та підготувати відповідний проект рішення.

**8. СЛУХАЛИ:****Ю.Вавринюка**

До комісії звернувся ФОП Басалай А.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди-павільйону з 26,0 кв.м. до 32,0 кв.м., що знаходиться за адресою вул.Степана Бандери (тр.зуп. «магазин «Електроніка»), реєстраційний номер 47. Є прохання підтримати дане звернення та доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**О.Чорнієвич**

Представникам департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів потрібно виїхати та перевірити дану тимчасову споруду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради Ю.Вавринюка із доповненням від департаменту.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення ФОП Басалай А.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди-павільйону з 26,0 кв.м. до 32,0 кв.м., що знаходиться за адресою вул.Степана Бандери (тр.зуп. «магазин «Електроніка»), реєстраційний номер 47.

2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів здійснити перевірку тимчасової споруди-павільйону, що знаходиться за адресою вул.Степана Бандери (тр.зуп. «магазин «Електроніка»), реєстраційний номер 47 та підготувати відповідний проект рішення.

**9. СЛУХАЛИ:****С.Болотнікова**

На попередніх засіданнях розглядалось звернення гр.Сидоренко Г.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0178 га по вул. Нижній Береговій, 47 для ведення особистого селянського господарства та було не підтримано. Проте я би просив підтримати дане звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міською ради

С.Болотнікова.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати звернення гр.Сидоренко Г.В. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0178 га по вул. Нижній Береговій, 47 для ведення особистого селянського господарства.
2. Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

**10. СЛУХАЛИ:**  
**М.Барабаша**

На попередньому засіданні комісії було доручено департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів розглянути можливість придбання у громадян земельних ділянок, які знаходяться в районі магазину «Яна» мікрорайону «Лезнево» для суспільних потреб – будівництво стадіону. В мене є список громадян з якими потрібно провести переговори. Тому просив би доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів провести переговори щодо викупу земельних ділянок, які знаходяться в районі магазину «Яна» мікрорайону «Лезнево» згідно із списком, який я надаю в департамент.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, О.Скочеляс, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міською ради М.Барабаша.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 2  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів провести переговори щодо викупу земельних ділянок, які знаходяться в районі магазину «Яна» мікрорайону «Лезнево» для суспільних потреб – будівництво стадіону згідно із списком, який надав депутат міської ради М.Барабаш.

**А.Кветко** Всі питання порядку денного розглянуто. Які будуть зауваження? (Немає). Оголошую засідання постійної комісії закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков