

ПРОТОКОЛ №90

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

19.09.2019

11.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 12 чол.

Присутні: М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

Відсутні: Р.Афійчук, М.Заганяч, В.Ясенко.

Запрошені: А.Бондаренко – заступник міського голови, О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Л.Матвеева – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, представники ЗМІ та громадськості, Новікова Н.В., Колток Д.О., Цюпик О.В. - представник ТОВ «Агро-Запчастини», ПП «Скорпіон-Стар» та ТОВ «Технопак», Сурник Л.К.

Головує: А.Кветко – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про розгляд звернення громадянина Колток Д.О. щодо видачі паспорта прив'язки тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (реєстраційний номер №826) по вул. Вінницькій,1 та укладення договору строкового сервітуту.
2. Про розгляд звернення громадянина Параскевича В.В. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на перенесення тимчасової споруди кіоску площею 6,0 кв.м з вул. Свободи,18/1 на вул. Свободи (до перехрестя «Думка») в існуючий ряд тимчасових споруд.
3. Про розгляд звернення від громадянина Муляра В.Б. щодо продовження терміну дії паспорта прив'язки тимчасової споруди, яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №16) терміном на 1 рік.
4. Про розгляд звернення громадянина Ковальського І.М. щодо повторного розгляду питання стосовно збільшення площі тимчасової споруди з 6 кв.м до 27 кв.м по вул. Нижній Береговій,35 на власній земельній ділянці.
5. Про розгляд звернення ТОВ «Агро-Запчастини», ПП «Скорпіон-Стар» та ТОВ «Технопак» щодо земельних ділянок, які розташовані по вул. Пілотській,77/3.
6. Про розгляд звернення громадянина Олійника Л.Б. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 1759 кв.м по вул. Купріна,52А з «03.10» на «03.15».
7. Про розгляд звернення громадянки Сурник Л.К. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0800 га по вул. Миколи Амосова,2/4 для ведення особистого селянського господарства.
8. Про розгляд звернення департаменту освіти та науки щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вулю Трудовій орієнтовною площею 0,75 га для будівництва дошкільного закладу та площею 1,5 га для будівництва навчального закладу.
9. Про розгляд звернення Міської спілки ветеранів Афганістану щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та збільшенням її площі з 0,8509 га до 2,1222 га по вул. Трудовій,7/8.
10. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Сергеева О.О.)
11. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Багрій С.І.)

12. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Мережко О.П.)
13. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Александров О.В.)
14. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Баськов М.Б.)
15. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бобровник В.М.)
16. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Буй А.І.)
17. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дарморос О.Л.)
18. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Макаров М.В.)
19. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянці та зміну їх цільового призначення» (Павлік Н.М.)
20. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Єгорочкін Д.В.)
21. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Вознюк С.О.)
22. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Малащук Л.А.)
23. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гудима В.В.)
24. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гребеля Л.Є.)
25. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Арсентьев А.В.)
26. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Більський Ф.К.)
27. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду громадянці, внесення змін» (Ткачук Г.Г.)
28. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Блідна Л.Л.)
29. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Левчук А.І.)
30. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Корсун С.П.)
31. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд звернення громадянина Довганюка Олександра Сергійовича»

32. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (ДП «Оріт»)
33. Про розгляд проекту рішення (повторно) «Про затвердження та погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок» (Тарашан І.О.)
34. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проведення земельних торгів з продажу права оренди, які виставляються окремими лотами, визначення переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги, встановлення стартового розміру орендної плати, стартової ціни продажу земельних ділянок, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів»
35. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Карелов Д.П.)
36. Про розгляд проекту рішення «Про погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (ХКП «Електротранс»)
37. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на поділ земельних ділянок» (ПМП «СПТ»)
38. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у зв'язку із зміною цільового призначення» (Уманський С.В.)
39. Про розгляд проекту рішення «Про надання земельних ділянок в постійне користування» (ХКП «Спецкомунтранс»)
40. Про розгляд проекту рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення»
41. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Ткачук С.О.)
42. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Соловей О.П.)
43. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання її в постійне користування» (ПАТ «Вищий навчальний заклад «МАУП»)
44. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Гамбарян А.С.)
45. Про розгляд проекту рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та поділ земельних ділянок» (ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «Анне-ЛТД»)
46. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Гомонова В.М.)
47. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради, внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Видавництво «Навчальна книга – Богдан»)
48. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Петрівський П.О.)
49. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження та погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Хмельницька міська рада)
50. Про розгляд проекту рішення (повторно) «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Хмельницький завод «Полімер»)
51. Про розгляд звернення громадянина Бакуна С.М. (повторно) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0550 га по вул. Городній, 27А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (інформація управління земельних ресурсів та земельної реформи).

52. Про розгляд звернення громадянки Винар І.І. (повторно) про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) по вул. Роздільній для ведення особистого селянського господарства.
53. Про розгляд звернення ПП «Алмаз-Плюс» (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі громадської забудови» на «11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складського майданчика з козловим краном) - землі промисловості» площею 0,0835 га по вул. Красовського, 6/1.
54. Про розгляд звернення гр. Прокопчук Н.К. (повторно) щодо визнання безпідставною відмову у погодженні меж земельної ділянки та розгляду документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0069 га по вул. Проскурівській,30/1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) без погодження із суміжним землекористувачем ТОВ «АС-РЕКОРД». (інформація управління земельних ресурсів та земельної реформи).
55. Про розгляд звернення гр. Прокопчук Н.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0034 га по вул. Проскурівській,30/1 для ведення особистого селянського господарства.
56. Про розгляд звернення ФОП Нассер Г.А. щодо надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди з 10 кв.м до 20,7 кв.м, яка розташована по вул. Курчатова (біля буд. №1А).
57. Про розгляд звернення дочірнього підприємства споживчого товариства «КООП БЕРЕЗИНА» автотранспортного підприємства «КООП БЕРЕЗИНА» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 27 200 кв.м. по вул.Курчатова,66А.
58. Про розгляд звернення ТДВ «Хмельницька трикотажна фабрика» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Кам'янецькій,11 загальною площею 4900 кв.м на дві ділянки, а саме: діл. №1 - площею 4344 кв.м, діл. №2 - площею 556 кв.м.
59. Про розгляд звернення ПМП «Богуслав» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0186 га по вул. Франка,28 для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємстві переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
60. Про розгляд звернення ТОВ «Комунпостачсервіс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.2000 га по вул. Кавказькій,8 під будівництво двоквартирного житлового будинку.
61. Про розгляд звернення громадянки Кавчак Н.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0412 га по вул. Гунашевського.27 для ведення особистого селянського господарства.
62. Про розгляд звернення громадян Бойко В.А., Лапінської Л.І. та Лапінського Р.І. щодо порушень їх прав власності.
63. Про розгляд звернення ТОВ «Центр Будівельних рішень» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, що розташовані по вул. Гальчевського,1 загальною площею 1,1095 га, а саме: діл. №1 – площею 0,8523 га для обслуговування будівлі-стоянки, насосної, прохідної, будівлі лабораторії, будівлі столової; діл.№2 – площею 0.2572 га для обслуговування будівлі вагової для худоби з метою передачі їх в оренду.
64. Про розгляд звернення ТОВ «Центр Будівельних рішень» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 5,3871 га по вул. Гальчевського,1 у

зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

65. Про розгляд звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Пілотській, 77/3, загальною площею 0,9543 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0103 на 6 ділянок, а саме: земельну ділянку № 1 площею 0,0629 га, земельну ділянку № 2 площею 0,4424 га, земельну ділянку № 3 площею 0,0491 га, земельну ділянку № 4 площею 0,2094 га, земельну ділянку № 5 площею 0,0785 га та земельну ділянку № 6 площею 0,1120 га.

66. Про розгляд звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Пілотський, 77/3, загальною площею 0,4200 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0057 на 4 ділянки, а саме: земельну ділянку № 1 площею 0,2000 га, земельну ділянку № 2 площею 0,1470 га, земельну ділянку № 3 площею 0,0530 га та земельну ділянку № 4 площею 0,0200 га.

67. Про розгляд звернення ПФ «Мост» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Львівське шосе,6, цільове призначення «під будівництво під'їзду, організації запасного виїзду та благоустрою прилеглої території речового ринку «Мост» з «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури» на «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» або на «18.00 – землі загального користування».

68. Про розгляд звернення громадянки Греснюк Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Місячній для ведення особистого селянського господарства.

69. Про розгляд звернення громадянина Совви О.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній,89 для ведення особистого селянського господарства.

70. Про розгляд звернення голів ліквідаційних комісій УМВСУ, ВКБ УМВСУ в Хмельницькій області Р.Герасимчука та С.Пилипчука щодо звільнення УМВСУ в Хмельницькій області від сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, встановивши її в розмірі 0% у зв'язку із будівництвом II черги будівництва вбудовано-прибудованого підземного паркінгу по вул. Зарічанській,9.

71. Про розгляд звернення ТзОВ «Автолайф 2016» щодо внесення змін до п.2.4. договору №30 від 15.02.2018 про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, виклавши його в наступній редакції: «2.4. Пайова участь сплачується до 31.03.2020 року.».

72. Про розгляд проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж села Копистин Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області.

73. Про розгляд звернення ТДВ «Хмельницька трикотажна фабрика» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 556 кв.м по вул. Кам'янецькій,11 у зв'язку з набуттям права власності на майно іншою особою.

74. Про розгляд звернення ТОВ «Гранат і К» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 556 кв.м по вул. Кам'янецькій,11 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

75. Про розгляд звернення громадянина Голого І.І. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності павільйону з прс. Миру (транспортна зупинка «прс. Миру») на вул. Бандери (біля буд. №55) або на прс. Миру (транспортна зупинка «Меморіал»).

76. Про розгляд звернення громадянина Кузьмініх В.М. щодо оформлення документів на частину кіоску гр.Шевчук О.В на зупинці «Думка» по вул. Зарічанській (біля буд. № 16, напрямок руху до «Електроніки»).
77. Про розгляд звернення громадянина Мариняка О.С. щодо продовження договору оренди земельної ділянки площею 32 кв.м по прв. Гагаріна, 12 в гаражному кооперативі «Центральний», блок 14, бокс 2 для будівництва індивідуального гаража.
78. Про розгляд звернення громадянки Новікової Н.В. щодо включення до проекту рішення питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №59а площею 0,06 га в садівничому товаристві інвалідів «Надія – 3».
79. Про розгляд звернення громадянина Богданова К.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0166 га по вул. 3-Нова,70 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (для обслуговування павільйону).
80. Про розгляд звернення ФОП Собка П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди №156 для провадження підприємницької діяльності площею 15,0 кв.м, яка розташована на вул. Кам'янецькій (в р-ні цегельного заводу) та погодити перенесення тимчасової споруди з подальшим збільшенням її площі на 30 кв.м на вул. Кам'янецьку (біля буд №122).
81. Про розгляд звернення ФОП Собка П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди №236 для провадження підприємницької діяльності площею 15,0 кв.м, яка розташована на розі вулиць Вінницької та Молдавської та погодити перенесення тимчасової споруди з подальшим збільшенням її площі на 30 кв.м на вул. Курчатова (біля буд №4/1).
82. Про розгляд звернення Української Православної Церкви Київського Патріархату релігійна громада Храму Пророка Іллі питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій - землі житлової та громадської забудови по вул. Львівське шосе, 34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.
83. Про розгляд звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови - землі житлової та громадської забудови по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.
84. Про розгляд звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадського забудови землі житлової та громадської забудови по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 380 кв.м.
85. Про розгляд звернення ТОВ «АТБ-МАРКЕТ» та ТОВ «ПРАЙМ» щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Прибузькій,20/1 шляхом підписання додаткової угоди про доповнення його ще двома орендарями, а саме: ТОВ «АТБ-МАРКЕТ» та ТОВ «ПОВВОЛ РИТЕЙЛ».
86. Про розгляд звернення ТОВ «АТБ-МАРКЕТ», Лесів А.В., Лесів П.Р., Заболотного В.Г. щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Пілотській,10а шляхом підписання додаткової угоди про доповнення його ще одним орендарем, а саме: ТОВ «АТБ-МАРКЕТ».
- РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Колток Д.О. щодо видачі паспорта прив'язки тимчасової споруди загальною площею

18,0 кв.м (реєстраційний номер №826) по вул. Вінницькій,1 та укладення договору строкового сервітуту.

У зверненні зазначено, що громадянин Колток Д.О. придбав у ТОВ «СТІОМІ-Холдінг» тимчасову споруду, що знаходиться за адресою: м.Хмельницький, вул.Вінницька,1 загальною площею 18.0 м². Дана тимчасова споруда включена до комплексної схеми розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м.Хмельницького, затвердженої рішенням двадцять першої сесії Хмельницької міської №18 від 12.12.2012 р. Реєстраційний номер споруди згідно комплексної схеми №826. З метою отримання паспорту прив'язки ТС та подальшим укладенням договору особистого строкового сервітуту гр. Колток Д.О. звернувся до структурних підрозділів Хмельницької міської ради, але необхідних документів не отримав. Через що не може здійснювати підприємницьку діяльність в даній споруді.

На засідання комісії запрошений заявник, є пропозиція заслухати його по даному питанню.

ВИСТУПИЛИ:

Колток Д.О.

Тимчасова споруда розташована навпроти центру продажу автомобілів «Тойота». Коли я його придбав, він був у дуже поганому стані. Мною було вкладено багато сил та коштів для приведення його до нормального стану, а зараз я дізнався, що він йде на демонтаж.

Прошу розглянути питання щодо видачі мені паспорту прив'язки тимчасової споруди, яка розташована по вул.Вінницькій, 1 загальною площею 18.0 м² (реєстраційний №826) та укладення договору особистого строкового сервітуту.

М.Дружинін

Кіоск працюючий, але на нього не було видано ніяких дозвільних документів, ніхто до нас не звертався щодо отримання таких документів, тому було підготовлено рішення про його демонтаж.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Колток Д.О. щодо видачі паспорта прив'язки тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (реєстраційний номер №826) по вул. Вінницькій,1 та укладення договору строкового сервітуту, протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування розібратись по даному питанню та надати висновки на розгляд комісії.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Колток Д.О. щодо видачі паспорта прив'язки тимчасової споруди загальною площею 18,0 кв.м (реєстраційний номер №826) по вул. Вінницькій,1 та укладення договору строкового сервітуту, протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування розібратись по даному питанню та надати висновки на розгляд комісії.

2. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Параскевича В.В. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на перенесення тимчасової споруди кіоску площею 6,0 кв.м з вул. Свободи,18/1 на вул. Свободи (до перехрестя «Думка») в існуючий ряд тимчасових споруд.

Дане питання розглядалось на одному з попередніх засіданнях комісії і було відкладено на довивчення для того, щоб розібратись, чи є можливість перенести тимчасову споруду в указане у зверненні місце.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Пропонується перенести тимчасову споруду в існуючий ряд тимчасових споруд по вул. Свободи в районі «Думки».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Параскевича В.В. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди кіоску площею 6,0 кв.м з вул. Свободи,18/1 на вул. Свободи (до перехрестя «Думка») в існуючий ряд тимчасових споруд та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Параскевича В.В. щодо надання дозволу на перенесення тимчасової споруди кіоску площею 6,0 кв.м з вул. Свободи,18/1 на вул. Свободи (до перехрестя «Думка») в існуючий ряд тимчасових споруд та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Муляра В.Б. щодо продовження терміну дії паспорта прив'язки тимчасової споруди, яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №16) терміном на 1 рік.

Дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії. Мова йде про центральну частину міста. Громадянину Муляру В.Б. було продовжено термін дії паспорта прив'язки тимчасової споруди, яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №16) на пів року з умовою, що за цей час він спільно з працівниками управління архітектури та містобудування підшукає собі місце для перенесення тимчасової споруди.

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков

Є інформація, що управління архітектури та містобудування займається цим питанням, але поки альтернативного місця для перенесення тимчасової споруди не знайдено. Для того, щоб не залишати підприємця без роботи, оскільки це єдине джерело його доходу, є пропозиція підтримати звернення громадянина Муляра В.Б. щодо продовження терміну дії паспорта прив'язки тимчасової споруди, яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №16) терміном на 1 рік. Але він має надати гарантію, що якщо йому підберуть місце для перенесення

тимчасової споруди раніше, то він зможе раніше перемістити цю тимчасову споруду.

М.Дружинін

Вважаю, що заявник сам повинен підібрати собі місце для перенесення тимчасової споруди та узгодити його з управлінням архітектури та містобудування.

А.Кветко

Відповідно до Положення, прийнятого міською радою, управління архітектури та містобудування може три рази запропонувати місце для перенесення тимчасової споруди. Якщо людина не погоджується на жодну з цих пропозицій, тоді приймається рішення про демонтаж тимчасової споруди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Муляра В.Б. щодо продовження терміну дії паспорта прив'язки тимчасової споруди, яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №16) терміном на 1 рік та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування запропонувати заявнику варіанти для перенесення зазначеної тимчасової споруди.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Муляра В.Б. щодо продовження терміну дії паспорта прив'язки тимчасової споруди, яка розташована по вул. Проскурівського підпілля (біля буд. №16) терміном на 1 рік та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування запропонувати заявнику варіанти для перенесення зазначеної тимчасової споруди.

4. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Ковальського І.М. щодо повторного розгляду питання стосовно збільшення площі тимчасової споруди з 6 кв.м до 27 кв.м по вул. Нижній Береговій,35 на власній земельній ділянці.

Дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії, було підготовлено відповідний проект рішення по даному питанню, проте під час голосування він підтриманий не був.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Фактично дана тимчасова споруда встановлена. Першочергово там ремонтували взуття, пізніше кіоск було перепрофільовано під кав'ярню. Заявник хоче привести у відповідність дозвільні документи.

В.Діденко

Чи не заважає ця тимчасова споруда руху транспорту, і чи не створюють затори автомобілі, які паркуються біля неї. Адже на цій ділянці дороги по вул. Нижній Береговій є проблема з рухом транспорту. Дорога дуже вузька. Чи не виходить ця тимчасова споруда за межі земельної ділянки, яка перебуває у власності заявника?

В.Худецький Вважаю, що було б доцільним провести перевірку щодо відведення меж земельних ділянок в натурі, які розташовані на цій вулиці, щоб з'ясувати чи всі огорожі стоять по межі відведених земельних ділянок. Також було б доцільним встановити додатковий знак «зелена стрілка» на світлофорі на повороті направо з вул. Нижньої Берегової на вул. Бандери.

О.Чорнієвич Було б доцільним протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства вивчити питання щодо встановлення по вул. Нижній Береговій одностороннього руху автомобілів. Дорога завузька і є проблеми роз'їхатись двом автомобілям.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Ковальського І.М. щодо повторного розгляду питання стосовно збільшення площі тимчасової споруди з 6 кв.м до 27 кв.м по вул. Нижній Береговій,35 на власній земельній ділянці. Протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства вивчити питання щодо можливості встановлення по вул. Нижній Береговій одностороннього руху автомобілів та встановлення додаткового знаку «зелена стрілка» на світлофорі при повороті направо з вул. Нижньої Берегової на вул. Бандери. Також протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів провести перевірку меж земельних ділянок в натурі, які розташовані по вул. Нижній Береговій, щодо відповідності документам, що підтверджують право їх користування. Ставлю на голосування зазначені пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Ковальського І.М. щодо повторного розгляду питання стосовно збільшення площі тимчасової споруди з 6 кв.м до 27 кв.м по вул. Нижній Береговій,35 на власній земельній ділянці.
2. Протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства вивчити питання щодо можливості встановлення по вул. Нижній Береговій одностороннього руху автомобілів та встановлення додаткового знаку «зелена стрілка» на світлофорі при повороті направо з вул. Нижньої Берегової на вул. Бандери.
3. Протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів провести перевірку меж земельних ділянок в натурі, які розташовані по вул. Нижній Береговій, щодо відповідності документам, що підтверджують право їх користування.

5. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Агро-Запчастини», ПП «Скорпіон-Стар» та ТОВ «Технопак» щодо земельних ділянок, які розташовані по вул. Пілотській,77/3.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Неодноразово розбирались по даному питанню, виїжджали на місцевість, конфлікт між ТОВ «Агро-Запчастини», ПП «Скорпіон-Стар», ТОВ «Технопак» та Хмельницьким заводом «Полімер» триває довгий час. Є

інформація, що на даний час проводяться роботи щодо поділу земельної ділянки. До ТОВ «Агро-Запчастини» є два незалежних проїзди, і після поділу земельної ділянки ці два проїзди будуть передані в запас міста для того, щоб можна було в подальшому безперешкодно доїжджати до своїх ділянок і не створювати нікому перешкод щодо проїзду. Є також конфлікти через те, що суб'єкти господарювання не можуть узгодити, хто якою прилеглою територією має користуватись. Спілкувались з юристом ТОВ «Агро-Запчастини» про те, що вони мають брати земельну ділянку у спільне користування з Хмельницьким заводом «Полімер», де у них є спільне майно і тоді домовлялись, хто в якій частині має користуватись земельною ділянкою.

Тому є пропозиція рекомендувати ТОВ «Агро-Запчастини» під майновим комплексом, де є майно і ТОВ «Агро-Запчастини» і майно іншого власника майна, брати земельну ділянку в спільну оренду, в частках платити за землю і узгодити всі питання стосовно користування прилеглою територією, щоб в подальшому не створювати конфліктів.

На цій території є ще окремі майнові комплекси, які були викуплені в Хмельницького заводу «Полімер», то під ними земельні ділянки будуть оформляться в оренду. А під майновим комплексом, де є спільне майно, земельні ділянки мають оформляться у спільну оренду.

В.Діденко

У зверненні зазначено, що заїзд до нерухомого майна ТОВ «Технопак», ТОВ «Агро-Запчастини» та ПП «Скорпіон-Стар» здійснюється через дороги загального користування, які перебувають у комунальній власності міста. Однак у 2016 році ФОП Галкін В.А. зареєстрував за собою право власності на ці дороги, частково перекрив їх та не дає можливості належним чином користуватись ними. Яка ситуація на даний час по даному питанню?

О.Чорнієвич

Така інформація мені теж була озвучена вчора на зустрічі з юристом ТОВ «Агро-Запчастини», проте цю інформацію потрібно перевірити по Реєстру речових прав на майно. До моменту передачі земельних ділянок в оренду суб'єктам господарювання та під'їзних шляхів в запас міста вся ця інформація буде перевірена.

В.Діденко

На сьогоднішній день Хмельницький завод «Полімер» має Державний акт на право постійного користування землею. Чи готовий Хмельницький завод «Полімер» скасувати цей державний акт і взяти земельну ділянку під своїм майном в оренду?

О.Чорнієвич

Спочатку Хмельницький завод «Полімер» хоче завершити поділ цієї земельної ділянки, скасувати Державний акт на право постійного користування, а потім взяти земельну ділянку під майном в оренду.

Г.Галкін

Є схема, розроблена землевпорядними організаціями, де зазначено, що до всіх об'єктів нерухомого майна є під'їзні шляхи.

А.Кветко

Постійна комісія налаштована врегулювати конфлікт, тому пропонуємо зробити все по закону і рекомендуємо одному власнику частини майнового комплексу і другому власнику частини майнового комплексу взяти земельну ділянку в спільну оренду і визначити територію, яку вони будуть в подальшому використовувати.

О.Чорнієвич

Є спільний майновий комплекс, у когось є майно на першому поверсі, у

когось на другому і першому є майно. Тому єдиний вихід з конфліктної ситуації, це оформлення земельної ділянки у спільну оренду. І чітко домовитись, хто яку прилеглу територію використовує. Також потрібно передбачити, що заїзди-виїзди мають бути забезпечені з вільним доступом без перешкод.

Цюпик О.В. – представник ТОВ «Агро-Запчастини», ПП «Скорпіон-Стар», ТОВ «Технопак» – Нас таке не влаштовує, оскільки позиція, яку озвучує директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, це позиція Галкіна В.А. та Галкіна А.Г. У нас є документи, які підтверджують право власності на майно, чому ми не можемо отримати земельну ділянку в оренду? Є частина приміщення, де власником майна є лише ТОВ «Агро-Запчастини». Ми хочемо отримати земельну ділянку в оренду під цим приміщенням. Також Галкін В.А. зареєстрував за собою право власності на дорогу, яка має бути загального користування.

А.Кветко З питанням стосовно доріг загального користування буде розбиратись департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів. Якщо Ви маєте якісь підтверджуючі документи, можете їх надати в департамент.

Цюпик О.В. – представник ТОВ «Агро-Запчастини», ПП «Скорпіон-Стар», ТОВ «Технопак» – Сьогодні на розгляд комісії виносяться питання про поділ земельних ділянок Хмельницькому заводу «Полімер». Але спочатку потрібно розібратись, яким чином реєструвалось право власності на дорогу. Вважаємо, що вона має бути передана до земель запасу міста і бути для загального користування. Крім того питання щодо скасування Державного акту Хмельницькому заводу «Полімер» мало бути прийнято ще тоді, коли були відчуженні об'єкти нерухомого майна. Також є судові рішення про припинення юридичної особи. Є прохання ці всі питання, які стосуються Хмельницького заводу «Полімер», відкласти на довивчення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ТОВ «Агро-Запчастини», ПП «Скорпіон-Стар» та ТОВ «Технопак» щодо земельних ділянок, які розташовані по вул. Пілотській,77/3.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Агро-Запчастини», ПП «Скорпіон-Стар» та ТОВ «Технопак» щодо земельних ділянок, які розташовані по вул. Пілотській,77/3.

6. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Олійника Л.Б. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 1759 кв.м по вул. Купріна,52А з «03.10» на «03.15».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Ситуація полягає в тому, що в кадастрі була зроблена помилка, було

зазначено, що це землі житлової та громадської забудови, а код КВЦПЗ земельної ділянки встановлено 11.02, тобто код промислової забудови. Ми привели код у відповідність і встановили 03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури. Потім до нас звернувся орендар земельної ділянки Олійник Л.Б., повідомив, що він виробничник, і що таку орендну плату він не в змозі платити. Орендна плата збільшилась десь у 3 рази. Тому просить змінити код КВЦПЗ земельної ділянки площею 1759 кв.м по вул. Купріна,52А з «03.10» на «03.15». Оскільки він займається виробництвом і має на підприємстві офіційно працевлаштованих працівників, є прохання рекомендувати йому змінити категорію землі із «земель житлової та громадської забудови» на «землі промисловості».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Олійника Л.Б. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 1759 кв.м по вул. Купріна,52А з «03.10» на «03.15» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення та рекомендувати заявнику змінити категорію землі із «земель житлової та громадської забудови» на «землі промисловості».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Олійника Л.Б. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки площею 1759 кв.м по вул. Купріна,52А з «03.10» на «03.15» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.
2. Рекомендувати заявнику змінити категорію землі із «земель житлової та громадської забудови» на «землі промисловості».

7. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Сурник Л.К. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0800 га по вул. Миколи Амосова,2/4 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

М.Барабаш

Я є депутатом виборчого округу, на якому розташована ця земельна ділянка. Коли розглядалось питання стосовно внесення змін до Генерального плану міста, я просив, як доповнення до нього, щоб ці землі були відведенні управлінню молоді та спорту для подальшого облаштування на них спортивного комплексу, який би в себе включав і футбольне поле, і місце з тренажерами, бігові доріжки та інше спортивне обладнання. Це питання я також неодноразово порушував на засіданнях постійної комісії. Такою є позиція і думка мешканців мікрорайону Лезневе, яку вони мені неодноразово висловлювали. На цій території є декілька земельних ділянок, які вже передані у приватну власність для ведення особистого селянського господарства. Є інформація, що дві

родини готові продати їх. Потрібно провести переговори з власниками цих ділянок по даному питанню. І можна було б шукати спонсора, який би зміг проплатити ці кошти, та передавати ці земельні ділянки на баланс управління молоді і спорту. В мікрорайоні проживає багато дітей, а повноцінного спортивного майданчика немає. Тому мешканці мікрорайону просять мене відстоювати інтереси громади.

А.Кветко

До звернення додається інформація, що комісійно здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки, додаються заяви свідків, які підтверджують, що заявник довгий час використовує цю земельну ділянку.

М.Барабаш

Так, вони давно використовують цю земельну ділянку. Але колись там було футбольне поле, скраю від нього почали садити городи, а потім переорали все поле і фактично відбувся самозахват землі. Тоді це питання ніхто не порушував. А на даний час є потреба в облаштуванні в мікрорайоні повноцінного спортивного майданчика для дітей. Тому є пропозиція не підтримувати дане звернення та залишити цю територію для облаштування в майбутньому спортивного комплексу.

Сурник Л.К.

Поряд аналогічні земельні ділянки вже приватизовані. Мені не зрозуміло, чому їм можна було їх приватизувати, а мені ні.

В.Діденко

Є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання чи є можливість в перспективі облаштувати в цьому місці повноцінний спортивний комплекс.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Сурник Л.К. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0800 га по вул. Миколи Амосова, 2/4 для ведення особистого селянського господарства, протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити питання, чи буде технічна можливість в перспективі облаштувати в цьому районі повноцінний спортивний комплекс та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Сурник Л.К. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0800 га по вул. Миколи Амосова, 2/4 для ведення особистого селянського господарства.

2. Протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити питання, чи буде технічна можливість в перспективі облаштувати в цьому районі повноцінний спортивний комплекс та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

8. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення департаменту освіти та науки щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Трудовій орієнтовною площею 0,75 га для будівництва дошкільного закладу та площею 1,5 га для будівництва навчального закладу.

Також сьогодні на розгляд комісії виноситься звернення міської спілки ветеранів Афганістану щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та збільшенням її площі з 0,8509 га до 2,1222 га по вул. Трудовій, 7/8. (питання №9 порядку денного).

Хочу звернути увагу членів комісії на те, що ці два питання територіально частково пересікаються між собою, тому є пропозиція розглядати їх одночасно.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Земельним Кодексом не передбачено процедури, щоб за технічною документацією збільшувалась площа земельної ділянки більше ніж у 2 рази. Це питання не можна підтримувати.

В.Діденко

Ці два питання необхідно відкласти на довивчення. Ці дві ділянки накладаються одна на одну. Також потрібно вивчити питання, чи можна на цій території збудувати навчальний заклад.

О.Чорнієвич

Зважаючи на те, що даний мікрорайон активно розвивається і розбудовується, при корегуванні Генерального плану міста в даному районі передбачається будівництво дитячого навчального закладу.

О.Скочеляс

Є пропозиція виїхати на місцевість для більш детального вивчення даного питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення департаменту освіти та науки щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Трудовій орієнтовною площею 0,75 га для будівництва дошкільного закладу та площею 1,5 га для будівництва навчального закладу (питання №8 порядку денного) та звернення Міської спілки ветеранів Афганістану щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та збільшенням її площі з 0,8509 га до 2,1222 га по вул. Трудовій, 7/8 (питання №9 порядку денного), провести виїзне засідання по цим питанням для більш детального їх вивчення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення департаменту освіти та науки щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок по вулю Трудовій орієнтовною площею 0,75 га для будівництва дошкільного закладу та площею 1,5 га для будівництва навчального закладу (питання №8 порядку денного).

2. Відкласти на довивчення звернення Міської спілки ветеранів Афганістану щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та збільшенням її площі з 0,8509 га до 2,1222 га по вул. Трудовій, 7/8 (питання №9 порядку денного).

3. Провести виїзне засідання по цим питанням для більш детального їх вивчення.

10. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Сергєєва О.О.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Сергєєва О.О.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Сергєєва О.О.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

11. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Багрій С.І.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової

та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни до пункту 12 додатку 3 до рішення 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 27.01.2016 р. № 31, замінивши в графі “Площа, м²” цифри “800” на цифри “683” згідно зі зверненням Терлецької Н.Ю.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Багрій С.І.)

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам, внесення змін» (Багрій С.І.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

12. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Мережко О.П.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Мережко О.П.)

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Мережко О.П.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

13. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Александров О.В.)

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Александров О.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Александров О.В.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному

питанню.

14. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Баськов М.Б.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Баськов М.Б.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Баськов М.Б.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

15. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної

документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бобровник В.М.)

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельну ділянку та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бобровник В.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у

власність громадянам» (Бобровник В.М.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

16. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Буй А.І.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Буй А.І.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Буй А.І.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

17. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання

земельних ділянок у власність громадянам» (Дарморос О.Л.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дарморос О.Л.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дарморос О.Л.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

18. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Макаров М.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Макаров М.В.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Макаров М.В.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

19. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянці та зміну їх цільового призначення» (Павлік Н.М.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянці та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянці та зміну їх цільового призначення» (Павлік Н.М.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянці та зміну їх цільового призначення» (Павлік Н.М.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

20. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Єгорчкін Д.В.)

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Єгорочкін Д.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Єгорочкін Д.В.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

21. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Вознюк С.О.)

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Вознюк С.О.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Вознюк С.О.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

22. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Малащук Л.А.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 2 земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Малащук Л.А.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Малащук Л.А.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

23. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гудима В.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 2 земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гудима В.В.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гудима В.В.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорніевичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

24. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження

проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гребеля Л.Є.)

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Коліщак Є пропозиція доповнити проект рішення новим додатком наступного змісту:

-затвердити Болотнікову Петру Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва - землі сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» та передати у власність за давністю користування (набувальною давністю) в межах норм безоплатної приватизації земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства площею 0,1246 га, кадастровий номер 6810100000:25:003:0308, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житня, 98.

С.Болотніков Заявляю про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та не приймаю участі в голосуванні.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Утрим. - 1

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гребеля Л.Є.) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Утрим. - 1

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гребеля Л.Є.) з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити проект рішення новим додатком наступного змісту:

-затвердити Болотнікову Петру Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «01.07 для городництва - землі сільськогосподарського призначення» на «01.03 для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» та передати у власність за давністю користування (набувальною давністю) в межах норм безоплатної приватизації земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства площею 0,1246 га, кадастровий номер 6810100000:25:003:0308, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Житня, 98.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

25. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Арсентьев А.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Арсентьев А.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Арсентьев А.В.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

26. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Більський Ф.К.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Більський Ф.К.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Більський Ф.К.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

27. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду громадянці, внесення змін» (Ткачук Г.Г.)

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в оренду земельну ділянку громадянці для городництва за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення згідно з додатком.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни до пункту 1 додатку 4 до рішення 32-ої сесії Хмельницької міської ради від 26.06.2019 р. № 43, замінивши в графі “Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки” цифри “...6810100000:10:003:0509” на цифри “...6825083300:10:003:0509” згідно зі зверненням Ніколайчука А.Г.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду громадянці, внесення змін» (Ткачук Г.Г.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду громадянці, внесення змін» (Ткачук Г.Г.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

28. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Блідна Л.Л.)

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок 9 громадянам за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянці за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі в оренду для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Блідна Л.Л.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Блідна Л.Л.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

29. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Левчук А.І.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.
Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі в оренду для городництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.
Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Левчук А.І.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0

Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Левчук А.І.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

30. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Корсун С.П.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 24 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Корсун С.П.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання

громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Корсун С.П.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

31. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд звернення громадянина Довганюка Олександра Сергійовича».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

На підставі витягу з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 10.07.2019 року № 86, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується підтримати звернення громадянина Довганюка Олександра Сергійовича та визнати безпідставною відмову Довганюка Володимира Сергійовича та Грелі Анжели Едуардівни у погодженні меж земельних ділянок по вул. Збарського, 6/2 площею 2300 м² (01.03 – для ведення особистого селянського господарства) та площею 1000 м² (02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) та рекомендувати Відділу у Хмельницькому районі Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області розглядати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Довганюка Олександра Сергійовича щодо даних земельних ділянок без погодження меж Довганюком Володимиром Сергійовичем та Грелею Анжелою Едуардівною.

Проте до даного проекту рішення є зауваження управління земельних ресурсів та земельної реформи, оскільки розгляд звернень громадян щодо відмови суміжних власників (землекористувачів) в погодженні меж земельних ділянок, згідно з рішенням другої сесії Хмельницької міської ради № 21 від 15.12.2010 року «Про вирішення земельних спорів», належить до повноважень комісії з розгляду земельних спорів. Але жодних звернень від Довганюка О.С. на розгляд комісії з розгляду земельних спорів не надходило, тому управлінням це питання не досліджувалось.

В.Діденко

Дане питання було детально вивчено та підтримано постійною комісією, тому є пропозиція підтримати даний проект рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд звернення громадянина Довганюка Олександра Сергійовича».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд звернення громадянина Довганюка Олександра Сергійовича»

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорніевичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

32. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (ДП «Оріт»).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно проекту рішення пропонується надати дочірньому підприємству «Оріт» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кам'янецькій, 122 площею 7491 кв.м кадастровий номер 6810100000:29:002:0206 зі зміною цільового призначення з «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

О.Скочеляс

На одному з попередніх засіданнях постійної комісії було розглянуто та підтримано звернення ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» щодо зміни категорії земельної ділянки по вул. Прибузькій,5/1 з «землі рекреаційного призначення» на «землі житлової та громадської забудови», зміни цільового призначення з «07.02» на «02.10» та внесення відповідних змін до договору оренди землі.

Є пропозиція доповнити проект рішення пунктом 2 щодо надання ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною категорії та цільового призначення з «07.02 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (для спортивно-оздоровчого призначення) – землі рекреаційного призначення» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» площею 1,8600 га по вул. Прибузькій 5/1 в м. Хмельницький, кадастровий номер 6810100000:01:002:0002» та внесення відповідних змін до договору оренди землі..

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради О.Скочеляса.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (ДП «Оріт») з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (ДП «Оріт») з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити проект рішення пунктом 2 щодо надання ТОВ «Торгівельний центр «Прибузький» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною категорії та цільового призначення з «07.02 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (для спортивно-оздоровчого призначення) – землі рекреаційного призначення» на «02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – землі житлової та громадської забудови» площею 1,8600 га по вул. Прибузькій 5/1 в м. Хмельницький, кадастровий номер 6810100000:01:002:0002» та внесення відповідних змін до договору оренди землі.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

33. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок» (Таращан І.О.) Хоча звернути увагу членів комісії, що дане питання було розглянуто на одному з попередніх засіданнях комісії, проте під час голосування підтримано не було.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Прибузькій, 11/1-А площею 1000 м² кадастровий номер 6810100000:04:001:0020 та вул. Прибузькій, 11/2 площею 800 м² кадастровий номер 6810100000:04:001:0014.

Згідно додатку 1 пропонується погодити фізичній особі технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

Згідно додатку 2 пропонується погодити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок.

В.Худецький

В зауваженні юридичного відділу зазначено, що п. 1 проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Прибузькій, 11/1-А площею 1000 кв.м кадастровий номер 6810100000:04:001:0020 та по вул. Прибузькій, 11/2 площею 800 кв.м кадастровий номер 6810100000:04:001:0014. Зі збірного кадастрового плану земельної ділянки вбачається, що на земельній ділянці площею 1000 кв.м кадастровий номер 6810100000:04:001:0020 знаходиться незавершене будівництво,

власником якого є ТОВ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП».

Земельна ділянка площею 800 кв.м кадастровий номер 6810100000:04:001:0014 є вільною від забудови. Тому, відповідно до Земельного кодексу України земельні ділянки вільні від забудови підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах).

Оскільки земельна ділянка по вул. Прибузькій,11/2 площею 800 кв.м є вільною від забудови, є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи сформувати зазначену земельну ділянку та виставити її на аукціон.

Л.Матвєєва Дана земельна ділянка не може бути виставлена на аукціон, оскільки в реєстрі зареєстровано майно на цих двох ділянках. По факту більша частина майна розташована на ділянці площею 1000 кв.м, невелика частина майна заходить частково на ділянку площею 800 кв.м.

В.Худецький Можливо передавати в оренду земельну ділянку меншою площею, виключно під майном, а не площею 800 кв.м.

Л.Матвєєва У попереднього власника майна в оренді перебувало дві земельних ділянки саме такою площею. Коли власником майна стало ТОВ ВЕСТ ОЙЛ ГРУП», товариство виявило бажання об'єднати ці дві ділянки.

А.Кветко Є інформація, що ТОВ ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» планує збудувати на цих ділянках автозаправку. Це мій виборчий округ і мешканці категорично проти будівництва там ще однієї автозаправної станції. На вулиці Прибузькій існує велика кількість заправок. На цій вулиці будується палац спорту, в якому буде займатися велика кількість людей, в тому числі і дітей. Тому вважаю, що будівництво там автозаправної станції не є доцільним.

В.Худецький Є пропозиція протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи дослідити питання стосовно площі нерухомого майна, яке зареєстровано за ТОВ ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» на вул. Прибузькій,11/2А та 11/2 та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відхилити пункт 1 та додаток 2 проекту рішення та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи дослідити питання стосовно площі нерухомого майна, яке зареєстровано за ТОВ ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» на вул. Прибузькій,11/2А та 11/2 та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок» (Таращан І.О.) з проголосованими змінами.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок» (Таращан І.О.) з проголосованими змінами.
2. Відхилити пункт 1 текстової частини та додаток 2 проекту рішення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи дослідити питання стосовно площі нерухомого майна, яке зареєстровано за ТОВ ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» на вул. Прибузькій, 11/2А та 11/2 та надати інформацію на розгляд постійної комісії.
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

34. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проведення земельних торгів з продажу права оренди, які виставляються окремими лотами, визначення переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги, встановлення стартового розміру орендної плати, стартової ціни продажу земельних ділянок, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів».

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок з подальшим виставленням їх на земельні торги окремими лотами, встановити розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками, розмір гарантійного внеску за лотом, значення кроку та провести земельні торги на земельні ділянки.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок з подальшим виставленням їх на земельні торги окремими лотами.

Згідно додатку 3 пропонується земельна ділянка, яка виставляється на земельні торги.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Коліщак Є пропозиція доповнити додаток 1 пунктом 4 наступного змісту:
- затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Прибузькій, 13-А площею 931 кв.м., право оренди на яку виставляється на земельні торги окремим лотом.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проведення земельних торгів з продажу права оренди, які виставляються окремими лотами, визначення переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги, встановлення стартового розміру орендної плати, стартової ціни продажу земельних ділянок, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів» з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, проведення земельних торгів з продажу права оренди, які виставляються окремими лотами, визначення переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги, встановлення стартового розміру орендної плати, стартової ціни продажу земельних ділянок, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів» з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити додаток 1 пунктом 4 наступного змісту:

- затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Прибузькій, 13-А площею 931 кв.м., право оренди на яку виставляється на земельні торги окремим лотом.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

35. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Карелов Д.П.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити фізичній особі Карелову Дмитру Петровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Курчатова, 41 площею 900 м² кадастровий номер 6810100000:14:004:0180 у зв'язку із зміною цільового призначення з «01.03 - для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) – землі житлової та громадської забудови».

1.1. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва земельної ділянки площею 900 м² по вул. Курчатова, 41 кадастровий номер 6810100000:14:004:0180 на загальну суму 12753,00 грн. (дванадцять тисяч сімсот п'ятдесят три грн. 00 коп.) згідно розрахункової відомості визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського призначення складеного приватним підприємством «Діоріт Плюс 1».

1.2. Фізичній особі Карелову Дмитру Петровичу сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельну ділянку площею 900 м² по вул. Курчатова, 41 кадастровий номер 6810100000:14:004:0180 на загальну суму 12753,00 грн. (дванадцять тисяч сімсот п'ятдесят три грн. 00 коп.) на рахунок № UA928999980000033211848022002, одержувач коштів: УК у м. Хмельницькому \м. Хмельницький\ ЄДРПОУ 38045529, код платежу 21110000, банк одержувача: Казначейство України, МФО 899998 в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Худецький Є пропозиція доповнити проект рішення пунктом наступного змісту: -затвердити Селіцькому І.М. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 5850 кв.м, що розташована за адресою: вул. Пілотська,79/2 та змінити її цільове призначення з «03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» на «11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Коліщак Є пропозиція доповнити проект рішення пунктом наступного змісту: -затвердити ТзОВ «Стрибок» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.1235 га, що розташована за адресою: вул. Вайсера,12/1 та змінити її цільове призначення з «11.03 – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.15 – землі житлової та громадської забудови».

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Карелов Д.П.) з проголосованими пропозиціями.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Карелов Д.П.) з проголосованими пропозиціями.

2. Доповнити проект рішення пунктом наступного змісту:
-затвердити Селіцькому І.М. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 5850 кв.м, що розташована за адресою: вул. Пілотська,79/2 та змінити її цільове призначення з «03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» на «11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

3. Доповнити проект рішення пунктом наступного змісту:
-затвердити ТзОВ «Стрибок» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.1235 га, що розташована за адресою: вул. Вайсера,12/1 та змінити її цільове призначення з «11.03 – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.15 – землі житлової та громадської забудови».

4.Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

36. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (ХКП «Електротранс»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеєва Згідно додатку до проекту рішення пропонується погодити 2 юридичним особам технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

О.Скочеляс На одному з попередніх засідань комісії було розглянуто та підтримано звернення ТОВ «Житлоплюс» та ОК «Нижньобереговий» щодо надання земельної ділянки по вул. Нижня Берегова,2/2В площею 21001 кв.м в оренду Обслуговуючому кооперативу «Нижньобереговий» для завершення будівництва багатоквартирних житлових будинків при умові

зміни конфігурації зазначеної земельної ділянки до сесії міської ради. ОК «Нижньобереговий» не може змінити конфігурацію земельної ділянки допоки вона не буде йому відведена, тобто на даний час обслуговуючий кооператив не є користувачем даної земельної ділянки. Зазначена земельна ділянка перебуває в комунальній власності міста. Спочатку необхідно отримати її в оренду, лише потім можна буде змінювати конфігурацію.

Є пропозиція доповнити проект рішення новим додатком щодо надання Обслуговуючому кооперативу «Нижньобереговий» земельної ділянки по вул. Нижня Берегова, 2/2В площею 21001 кв.м в оренду для завершення будівництва багатоквартирних житлових будинків.

А.Кветко
ГОЛОСУВАЛИ:

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради О.Скочеляса.
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (ХКП «Електротранс») з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (ХКП «Електротранс») з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити проект рішення новим додатком щодо надання Обслуговуючому кооперативу «Нижньобереговий» земельної ділянки по вул. Нижня Берегова, 2/2В площею 21001 кв.м в оренду для завершення будівництва багатоквартирних житлових будинків.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

37. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на поділ земельних ділянок» (ПМП «СПТ»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати 2 юридичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на поділ земельних ділянок»

ГОЛОСУВАЛИ: (ПМП «СПТ»)
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на поділ земельних ділянок» (ПМП «СПТ»)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

38. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у зв'язку із зміною цільового призначення» (Уманський С.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Згідно проекту рішення пропонується затвердити фізичній особі Уманському Сергію Віталійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Глушенкова, 6-А площею 1000 м² кадастровий номер 6810100000:28:002:1003 у зв'язку із зміною цільового призначення з «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» на «02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у зв'язку із зміною цільового призначення» (Уманський С.В.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у зв'язку із зміною цільового призначення» (Уманський С.В.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

39. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання земельних ділянок в постійне користування» (ХКП «Спецкомунтранс»)

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати ХКП «Спецкомунтранс» в постійне користування земельні ділянки, що розташовані в Хмельницькій області, Хмельницькому районі, с. Олешин з кадастровими номерами:

- 6825085100:01:001:0034 площею 0,1 га,

- 6825085100:01:004:0210 площею 0,2 га;

- 6825085100:01:004:0201 площею 0,0956 га.

2. ХКП «Спецкомунтранс» зареєструвати право постійного користування земельними ділянками в установленому законом порядку.

3. Надати згоду на зміну цільового призначення земельних ділянок зазначених в п.1 з «01.03-для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

4. Доручити ХКП «Спецкомунтранс» замовити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок із зміною цільового призначення з «01.03-для ведення особистого селянського господарства - землі сільськогосподарського призначення» на «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання земельних ділянок в постійне користування» (ХКП «Спецкомунтранс»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання земельних ділянок в постійне користування» (ХКП «Спецкомунтранс»)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

40. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення»

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

1.1. площею 700 м² по вул. Молодіжній, 8/4-Д (кадастровий номер 6810100000:09:004:0008) під незавершене будівництво майстерні по ремонту та обслуговування мікроавтобусів та магазину промислових

товарів, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;
1.2. площею 157 м² по вул. Громової, 1/1 (кадастровий номер 6810100000:29:003:0175) під незавершене будівництво продовольчого магазину та міні-бару, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Худецький Є пропозиція доповнити проект рішення пунктом 1.3. наступного змісту:
-Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,3500 га по вул. Озерній,17. Цільове призначення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.
ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

О.Чорнієвич Пунктом 1.2. пропонується провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 157 м² по вул. Громової, 1/1 (кадастровий номер 6810100000:29:003:0175) під незавершене будівництво продовольчого магазину та міні-бару. Є питання стосовно розташування зазначеної земельної ділянки, її необхідно буде змістити від дороги, яка веде до облenerго на вулицю Храновського. Тому є прохання виключити пункт 1.2. з проекту рішення.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення пункт 1.2 проекту рішення.
ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» з проголосованими змінами.
ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про

проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» з проголосованими змінами.

2. Доповнити доповнити проект рішення пунктом 1.3. наступного змісту:
-Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,3500 га по вул. Озерній,17. Цільове призначення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

3. Зняти на довивчення пункт 1.2 проекту рішення.

4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

41. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Ткачук С.О.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно проекту рішення пропонується продати Ткачуку Сергію Олександровичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 3045 м² по прв. Проїзному, 9/1-А (кадастровий номер 6810100000:05:004:0077) для обслуговування складського приміщення сільськогосподарського призначення за ціною 586 772,00 грн. (п'ятсот вісімдесят шість тисяч сімсот сімдесят дві грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Ткачук С.О.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Ткачук С.О.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

42. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Соловей О.П.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно проекту рішення пропонується продати:

1. Соловей Олександр Петровичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Повстанській, 48/1 бокс 1,

площею 100 м² (кадастровий номер 6810100000:05:001:0263), для обслуговування гаража за ціною 80 651,00 грн. (вісімдесят тисяч шістсот п'ятдесят одна грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код КВЦПЗ – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів;

2. Бунецькому Руслану Олександровичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Кам'янецькій, 122, площею 261 м² (кадастровий номер 6810100000:29:003:0148) для обслуговування водонапірної башти, за ціною 118 298,00 грн. (сто вісімнадцять тисяч двісті дев'яносто вісім грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Соловей О.П.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Соловей О.П.)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

43. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін та надання її в постійне користування» (ПАТ «Вищий навчальний заклад «МАУП»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Згідно проекту рішення пропонується припинити приватному акціонерному товариству «Вищий навчальний заклад «Міжрегіональна академія управління персоналом» право користування земельною ділянкою по прс. Миру, 101-А площею 9679 м² кадастровий номер 6810100000:16:007:0042 шляхом розірвання договору оренди землі №681010004000744 від 23.08.2012 за згодою сторін та надати її в постійне користування приватному акціонерному товариству «Вищий навчальний заклад «Міжрегіональна академія управління персоналом» для обслуговування будівлі навчального закладу та гуртожитку на 130 місць.

В.Худецький Хочу нагадати членам комісії, що коли ми розглядали звернення ПАТ «Вищий навчальний заклад «МАУП» щодо надання земельної ділянки в постійне користування, ми просили передбачити місця для навчання дітей пільгових категорій. Є лист від ПАТ «Вищий навчальний заклад

«МАУП» до міського голови про те, що у даному закладі навчається близько 50 студентів пільгових категорій. Відповідно до рішення Наглядової ради ПАТ «ВНЗ «МАУП» всі вони мають знижку в оплаті на навчання від 25% до 75%.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодо сторін та надання її в постійне користування» (ПАТ «Вищий навчальний заклад «МАУП»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодо сторін та надання її в постійне користування» (ПАТ «Вищий навчальний заклад «МАУП»)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

44. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Гамбарян А.С.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева Згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 7 фізичним та 2 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

О.Чорнієвич Хочу звернути увагу членів комісії на те, що стосовно земельних ділянок, зазначених у пунктах 1, 2, 6, 7 додатку до проекту рішення є невирішені питання. Є невідповідність кодів КВЦПЗ згідно їх фактичного використання. У пункті 2 також є необхідність скорегувати конфігурацію земельної ділянки, що розташована по вул. Проскурівського підпілля, 167, оскільки вона частково виходить за межі майна і заходить на землі загального користування. Тому є прохання змінити терміни оренди земельних ділянок у пунктах 1, 2, 6, 7 з 3 років на 6 місяців.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію змінити у пунктах 1, 2, 6, 7, терміни оренди земельних ділянок з 3 років на 6 місяців (Гамбарян А.С., Дейчук А.М., Кошельник Н.В., Марчук О.А.).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Гамбарян А.С.) з проголосованими змінами.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Гамбарян А.С.) з проголосованими змінами.
2. Змінити у пунктах 1, 2, 6, 7, терміни оренди земельних ділянок з 3 років на 6 місяців (Гамбарян А.С., Дейчук А.М., Кошельник Н.В., Марчук О.А.).
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

45. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та поділ земельних ділянок» (ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «Анне-ЛТД»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Згідно додатку 1 пропонується надати 2 юридичним особам згоду на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).
Згідно додатку 2 пропонується надати 3 фізичним та 2 юридичним особам дозвіл на поділ 4 земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та поділ земельних ділянок» (ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «Анне-ЛТД»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та

поділ земельних ділянок» (ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «Анне-ЛТД»)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

46. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Гомонова В.М.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду 4 фізичним та 2 юридичній особам.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі.

Згідно додатку 3 пропонується погодити 2 фізичним та юридичній особам технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

О.Чорнієвич

Пунктом 1 додатку 3 пропонується погодити ПП «ЛІМД» технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Мирного,18/2. Проте стосовно даного підприємства є невирішені питання стосовно сплати пайової участі по другій черзі будівництва. В липні місяці закінчився термін дії договору про пайову участь, вони його не продовжили і відповідно кошти не сплатили. Якщо будинок не побудований і не зданий в експлуатацію, підприємство мало би звернутись до органу місцевого самоврядування щодо продовження терміну дії договору про пайову участь. Цього зроблено не було.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію зняти на довивчення пункт 1 додатку 3 (ПП «ЛІМД»).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Гомонова В.М.) з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради» (Гомонова В.М.) з проголосованою пропозицією.

2. Зняти на довивчення пункт 1 додатку 3 (ПП «ЛМД»).

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

47. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради, внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Видавництво «Навчальна книга – Богдан»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни:

1.1. в графу 3 пункту 19 додатку 4 рішення 32-ї сесії міської ради від 26.06.2019 №55 замінивши вираз «6810100000:06:003:0093» на вираз «6810100000:03:005:0729» відповідно до поданого клопотання Вовк С.В., Коваль В.В.;

1.2. в графу 5 пункту 7 додатку 1 рішення тридцятьої сесії міської ради від 17.04.2019 №84 виклавши її в новій редакції: «11.03 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств» відповідно до поданого клопотання ТОВ «МТМ».

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду 3 юридичним та фізичній особам.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в постійне користування юридичній особі.

Згідно додатку 3 пропонується припинити право користування земельними ділянками, розірвати договори оренди землі №041074200114 від 09.07.2010, №379/01 від 16.11.2018, №221/01 від 18.06.2018 за згодою сторін та надати 2 земельні ділянки в оренду фізичній та юридичній особам, 16 земельних ділянок передати в запас міста.

Згідно додатку 4 пропонується надати фізичній та юридичній особам 2 земельні ділянки в оренду.

Згідно додатку 5 пропонується надати юридичній особі земельну ділянку в постійне користування.

Згідно пункту 7 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Мирного, 34/1 площею 1700 м² кадастровий номер 6810100000:17:001:0032 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з

отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання Петяка А.В.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Ю.Вавринюк Є пропозиція доповнити додаток 3 проекту рішення пунктом наступного змісту:
- припинити Червінській Світлані Анатоліївні право користування земельною ділянкою по вул. Кам'янецькій, 11/1 площею 200 м² кадастровий номер 6810100000:01:003:0153 та надати її в оренду ТОВ «Гранат і К» для обслуговування приміщення магазину терміном на 10 років у зв'язку з набуттям права власності на майно.

А.Кветко
ГОЛОСУВАЛИ: Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради Ю.Вавринюка.
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради, внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Видавництво «Навчальна книга – Богдан») з проголосованою пропозицією.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування, внесення змін в рішення сесії міської ради, внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ТОВ «Видавництво «Навчальна книга – Богдан») з проголосованою пропозицією.

2. Доповнити додаток 3 проекту рішення пунктом наступного змісту:
- припинити Червінській Світлані Анатоліївні право користування земельною ділянкою по вул. Кам'янецькій, 11/1 площею 200 м² кадастровий номер 6810100000:01:003:0153 та надати її в оренду ТОВ «Гранат і К» для обслуговування приміщення магазину терміном на 10 років у зв'язку з набуттям права власності на майно.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорніевичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

48. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод,

зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Петрієвський П.О.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвесва

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Пілотській, 10-А, площею 2809 м² кадастровий номер 6810100000:06:001:0280 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання Лесів П.Р., Лесів А.В., Заболотного В.Г.

Згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 2 фізичним та юридичній особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

О.Чорнієвич

Пунктом 1 додатку до проекту рішення пропонується поновити Петрієвському П.О. договір оренди земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/10В терміном на 3 роки. Проте код КВЦПЗ земельної ділянки не відповідає її фактичному використанню, тобто є необхідність змінити код КВЦПЗ зазначеної земельної ділянки. Тому є прохання змінити термін оренди землі з 3 років на 6 місяців.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію змінити у пункті 1 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки з 3 років на 6 місяців. (Петрієвський П.О.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

В.Колішак

Є пропозиція доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

-поновити ТОВ «Гранд-Палас» договір оренди землі №202-01-2013/3117682 від 29.09.2013 по вул. Подільській, 115 площею 4200 кв.м терміном на 6 місяців.

О.Чорнієвич

Попередньо міською радою було прийнято рішення про поновлення ТОВ «Гранд-Палас» договору оренди землі по вул. Подільській, 115 терміном на 6 місяців. Цей термін вже закінчився. Продовжувати термін оренди землі на 3 роки немає підстав, оскільки ТОВ «Гранд-Палас» не вирішило до кінця всі питання з мешканцями щодо їх відселення. Також не зрозуміло, як ТОВ «Гранд-Палас» має будувати третю чергу. Тому є прохання продовжити термін оренди землі на 6 місяців. Якщо за цей час питання не будуть вирішуватись, тоді будемо виносити рішення про не продовження ТОВ «Гранд-Палас» договору оренди земельної ділянки

по вул. Подільській,115.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:
-поновити ТОВ «Гранд-Палас» договір оренди землі №202-01-2013/3117682 від 29.09.2013 по вул. Подільській,115 площею 4200 кв.м терміном на 6 місяців та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи повідомити ТОВ «Гранд-Палас», що у разі не вирішення за цей період питання щодо повного відселення мешканців, міська рада прийме рішення про не продовження договору оренди зазначеної вище земельної ділянки.

А.Кветко Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Петрієвський П.О.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Петрієвський П.О.)

2. Змінити у пункті 1 додатку до проекту рішення термін оренди земельної ділянки з 3 років на 6 місяців. (Петрієвський П.О.)

3. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

-поновити ТОВ «Гранд-Палас» договір оренди землі №202-01-2013/3117682 від 29.09.2013 по вул. Подільській,115 площею 4200 кв.м терміном на 6 місяців та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи повідомити ТОВ «Гранд-Палас», що у разі не вирішення за цей період питання щодо повного відселення мешканців, міська рада прийме рішення про не продовження договору оренди зазначеної вище земельної ділянки.

4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

49. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Хмельницька міська рада)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни:

1.1. в графу 2 пункту 13 додатку 2 рішення тридцять другої сесії міської

ради від 26.06.2019 №55 замінивши вираз «Зайчук Валентина Миколаївна» на вираз «Зайчук Валентина Милютівна» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи;

1.2. в пункт 1 рішення тридцять другої сесії міської ради від 26.06.2019 №64 замінивши вираз «№67/01 від 31.07.2014» на вираз «№373/01 від 15.11.2018» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Геологів, 3/2-А площею 536 м² кадастровий номер 6810100000:10:001:0051 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.

Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Заводській, 34/1 площею 110 м² кадастровий номер 6810100000:04:005:0125 на ділянку № 1 площею 80 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0134, ділянку №2 площею 30 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0135.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Заводській, 34/1 площею 4330 м² кадастровий номер 6810100000:04:005:0123 на ділянку № 1 площею 3065 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0133, ділянку №2 площею 1265 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0132.

Згідно додатку пропонується погодити фізичній особі технічну документацію із землеустрою щодо поділу 2 земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження та погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Хмельницька міська рада)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження та погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Хмельницька міська рада)
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному

питанню.

50. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Хмельницький завод «Полімер»)

ВИСТУПИЛИ:

Г.Галкін

На попередньому засіданні комісії даний проект рішення було розглянуто та підтримано. Проте до даного питання є суттєве зауваження юридичного відділу міської ради.

Вважаю, що в даному випадку треба діяти послідовно. Спочатку здійснити поділ земельної ділянки, яка перебуває в постійному користуванні Хмельницького заводу «Полімер», а потім здійснювати припинення та закріплення земельних ділянок за власниками нерухомого майна в межах норм законодавства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція не підтримувати проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Хмельницький завод «Полімер») та скасувати рішення попереднього засідання комісії №32 від 04.09.2019 протокол №89.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Не підтримувати проект рішення «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою юридичній особі» (Хмельницький завод «Полімер») та скасувати рішення попереднього засідання комісії №32 від 04.09.2019 протокол №89.

51. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення громадянина Бакуна С.М. (повторно) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0550 га по вул. Городній, 27А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

На засіданні постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, яке відбулось 09.08.2019 року, було розглянуто та підтримано звернення громадянина Бакуна С.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0550 га по вул. Городній, 27А для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Також було протокольно доручено управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

В ході перевірки поданих матеріалів з виїздом на місцевість 05.09.2019 року виявлено, що вказана земельна ділянка не підлягає передачі у приватну власність, оскільки належить до земель загального користування.

Відповідно до ч. 4 ст. 83 Земельного кодексу України землі загального користування населених пунктів належать до земель комунальної власності, які не можуть передаватись у приватну власність.

Крім того, до її складу частково включено охоронну зону повітряної лінії електропередач та підземного електричного кабеля.

Згідно з п. 8 Правил охорони електричних мереж в охоронних зонах повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв забороняється виконувати будь-які дії, що можуть порушити нормальну роботу електричних мереж, спричинити їх пошкодження або нещасні випадки, в т. ч. будувати житлові, громадські та дачні будинки, саджати дерева та інші багаторічні насадження, крім випадків створення плантацій новорічних ялинок.

З огляду на вказане, цільове призначення земельної ділянки суперечить вказаним видам діяльності та використання.

Також згідно з наявними в департаменті картографічними матеріалами через земельну ділянку проходять об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури міста Хмельницького - магістральна теплотраса, підземний електричний кабель, водопровід та каналізація, а також знаходиться майданчик для розміщення контейнерів для зберігання побутових відходів (контейнерний майданчик).

Також зазначаємо, що адреса земельній ділянці, яку громадянин Бакун С.М. бажає отримати у власність, не присвоювалась, а тому не може зазначатись як така.

Враховуючи вищевикладене, матеріали через Управління адміністративних послуг було повернуто представнику виконавця робіт із землеустрою ПП «Земельно-юридичний центр».

Враховуючи вищевикладене управління земельних ресурсів та земельної реформи не має підстав для включення до проекту рішення даного питання.

В.Діденко

Згідно інформації, яка розміщена на кадастровій карті, всі суміжні ділянки вже приватизовані. Тому потрібно бути послідовними.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію ще раз підтримати звернення громадянина Бакуна С.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0550 га по вул. Городній, 27А для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Бакуна С.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0550 га по вул. Городній, 27А для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

52. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення громадянки Винар І.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 813 кв.м по вул. Роздільній для ведення особистого селянського господарства.

На попередньому засіданні комісії дане питання було розглянуто, відкладено на довивчення та протокольно доручено депутату відповідного виборчого округу В.Ясенку довивчити його.

ВИСТУПИЛИ:**М.Барабаш**

Мова йде про Катіонівський масив. За інформацією депутата міської ради В.Ясенка, дане питання було досліджено ним з виїздом на місцевість, спірних питань немає, тому є пропозиція підтримати звернення громадянки Винар І.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 813 кв.м по вул. Роздільній для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Винар І.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 813 кв.м по вул. Роздільній для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Винар І.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 813 кв.м по вул. Роздільній для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

53. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення ПП «Алмаз-Плюс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі громадської забудови» на «11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складського майданчика з козловим краном) - землі промисловості» площею 0,0835 га по вул. Красовського, 6/1.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПП «Алмаз-Плюс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі громадської забудови» на «1.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складського майданчика з козловим краном) - землі промисловості» площею 0,0835 га по вул. Красовського, 6/1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПП «Алмаз-Плюс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі громадської забудови» на «1.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складського майданчика з козловим краном) - землі промисловості» площею 0,0835 га по вул. Красовського, 6/1 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

54. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення гр. Прокопчук Н.К. щодо визнання безпідставною відмову у погодженні меж земельної ділянки та розгляду документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0069 га по вул. Проскурівській, 30/1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) без погодження із суміжним землекористувачем ТОВ «АС-РЕКОРД».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

На розгляд постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 31.07.2019 р. виносилось звернення гр. Прокопчук Н.К. щодо розгляду технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) без погодження меж із суміжним землекористувачем ТОВ «АС-РЕКОРД».

Відповідно до протокольного доручення управління земельних ресурсів та земельної реформи було вивчене дане питання та повідомляємо, що згідно інформації, отриманої з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, земельна ділянка площею 0,0205 м², з кадастровим номером: 6810100000:01:006:0121 перебуває в оренді ТОВ «АС-РЕКОРД» на підставі договору оренди № 040974200188 від 21.09.2009 р. до 08.04.2024 р. з правом пролонгації.

Електронні координати земельної ділянки по вул. Проскурівській, 30/1, гр. Прокопчук Н.К., станом на сьогоднішній день не занесено до

Державного земельного кадастру.

Межі земельної ділянки гр. Прокопчук Н.К. є чітко визначені, та закріплені в натурі на місцевості парканом. Спори з приводу користування земельною ділянкою в натурі відсутні.

Отже, враховуючи усе вищевикладене, присвоєння кадастрового номеру земельній ділянці гр. Прокопчук Н.К. на даний час неможливо виключно у зв'язку з безпідставною відмовою у погодженні меж земельної ділянки суміжним землекористувачем, а саме ТОВ «АС-РЕКОРД», електронні координати яких уже занесено до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення гр. Прокопчук Н.К. щодо розгляду технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0069 га по вул. Проскурівській,30/1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) без погодження із суміжним землекористувачем ТОВ «АС-РЕКОРД» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення гр. Прокопчук Н.К. щодо розгляду технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0069 га по вул. Проскурівській,30/1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) без погодження із суміжним землекористувачем ТОВ «АС-РЕКОРД» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

55. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Прокопчук Н.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0034 га по вул. Проскурівській,30/1 для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити гр. Прокопчук Н.К. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0034 га по вул. Проскурівській,30/1 для ведення особистого селянського господарства.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити гр. Прокопчук Н.К. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0034 га по вул. Проскурівській,30/1 для ведення особистого селянського господарства.

56. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Нассер Г.А. щодо надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди з 10 кв.м до 20,7 кв.м, яка розташована по вул. Курчатова (біля буд. №1А). Дане питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії, проте підтримано не було.

До звернення додається лист від управління транспорту та зв'язку про те, що на виконання доручення постійної комісії ФОП Нассер Г.А. перерахував КП «Електротранс» спонсорську допомогу в розмірі 21 630,00 для облаштування зупинки громадського транспорту. В подальшому кошти будуть використані на виготовлення павільйону для очікування громадського транспорту з подальшим встановленням на зупинці, яка потребує першочергового облаштування.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Нассер Г.А. щодо надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди з 10 кв.м до 20,7 кв.м, яка розташована по вул. Курчатова (біля буд. №1А)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 3
НЕ ПРИЙНЯТО.

57. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення дочірнього підприємства споживчого товариства «КООП БЕРЕЗИНА» автотранспортного підприємства «КООП БЕРЕЗИНА» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 27 200 кв.м. по вул.Курчатова,66А.

На одному з попередніх засідань комісії дане питання було знято на довивчення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення дочірнього підприємства споживчого товариства «КООП БЕРЕЗИНА» автотранспортного підприємства «КООП БЕРЕЗИНА» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 27 200 кв.м. по вул.Курчатова,66А та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: Ставлю на голосування зазначену пропозицію.
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення дочірнього підприємства споживчого товариства «КООП БЕРЕЗИНА» автотранспортного підприємства «КООП БЕРЕЗИНА» щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 27 200 кв.м. по вул.Курчатова,66А та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

58. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ТДВ «Хмельницька трикотажна фабрика» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Кам'янецькій,11 загальною площею 4900 кв.м на дві ділянки, а саме: діл. №1 - площею 4344 кв.м, діл. №2 - площею 556 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТДВ «Хмельницька трикотажна фабрика» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Кам'янецькій,11 загальною площею 4900 кв.м на дві ділянки, а саме: діл. №1 - площею 4344 кв.м, діл. №2 - площею 556 кв.м.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 3
Проти – 0
Утрим. – 5
Не голосували - 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

59. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ПМП «Богуслав» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0186 га по вул. Франка,28 для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

На попередньому засіданні комісії розглядався та був підтриманий проект рішення, згідно якого пропонується відмовити приватному малому підприємству «Богуслав» у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Франка, 28 площею 0,015 га та припинити приватному малому підприємству «Богуслав» право постійного користування земельною ділянкою площею 0,015 га по вул. Франка, 28 у місті Хмельницькому.

В свій час рішенням виконкому Хмельницької міської ради приватному малому підприємству «Богуслав» передано в постійне користування земельну ділянку по вул. Франка, 28 площею 0,015 га під будівництво майстерні і офісу. Державний акт не реалізовано, на земельній ділянці до цього часу нічого не збудовано, згідно будівельних норм там нічого

будувати не можна.

О.Чорнієвич Мова йде про земельну ділянку, яка розташована на території міської лазні.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити ПМП «Богуслав» у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0186 га по вул. Франка,28 для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ПМП «Богуслав» у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0186 га по вул. Франка,28 для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

60. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Комунпостачсервіс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.2000 га по вул. Кавказькій,8 під будівництво двоквартирного житлового будинку.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич На зазначеній земельній ділянці є об'єкт незавершеного будівництва двоквартирного житлового будинку готовністю 2% площею 26 кв.м. До матеріалів додаються рішення виконавчого комітету, прийняте ще в 90-х роках, АПЗ під будівництво двоквартирного житлового будинку, але вони до цього часу не були реалізовані.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Комунпостачсервіс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.2000 га по вул. Кавказькій,8 під будівництво двоквартирного житлового будинку.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 1
Проти – 0
Утрм. - 7
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

61. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Кавчак Н.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки площею 0,0412 га по вул. Гунашевського.27 для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Кавчак Н.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0412 га по вул. Гунашевського.27 для ведення особистого селянського господарства, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи довивчити дане питання та надати відповідь заявнику.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянки Кавчак Н.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0412 га по вул. Гунашевського.27 для ведення особистого селянського господарства, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи довивчити дане питання та надати відповідь заявнику.

62. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення громадян Бойко В.А., Лапінської Л.І. та Лапінського Р.І. щодо порушень їх прав власності. Мова йде про земельні ділянки, які розташовані в районі вулиці Інститутської,6/4-В.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадян Бойко В.А., Лапінської Л.І. та Лапінського Р.І. щодо порушень їх прав власності, протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування дослідити дане питання та надати свої пропозиції на розгляд постійної комісії.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадян Бойко В.А., Лапінської Л.І. та Лапінського Р.І. щодо порушень їх прав власності, протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування дослідити дане питання та надати свої пропозиції на розгляд постійної комісії.

63. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Центр Будівельних рішень» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, що розташовані по вул.

Гальчевського,1 загальною площею 1,1095 га, а саме: діл. №1 – площею 0,8523 га для обслуговування будівлі-стоянки, насосної, прохідної, будівлі лабораторії, будівлі столової; діл.№2 – площею 0.2572 га для обслуговування будівлі вагової для худоби з метою передачі їх в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Центр Будівельних рішень» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, що розташовані по вул. Гальчевського,1 загальною площею 1,1095 га, а саме: діл. №1 – площею 0,8523 га для обслуговування будівлі-стоянки, насосної, прохідної, будівлі лабораторії, будівлі столової; діл.№2 – площею 0.2572 га для обслуговування будівлі вагової для худоби з метою передачі їх в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Центр Будівельних рішень» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, що розташовані по вул. Гальчевського,1 загальною площею 1,1095 га, а саме: діл. №1 – площею 0,8523 га для обслуговування будівлі-стоянки, насосної, прохідної, будівлі лабораторії, будівлі столової; діл.№2 – площею 0.2572 га для обслуговування будівлі вагової для худоби з метою передачі їх в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

64 СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Центр Будівельних рішень» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 5,3871 га по вул. Гальчевського,1 у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Центр Будівельних рішень» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 5,3871 га по вул. Гальчевського,1 у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Центр Будівельних рішень» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 5,3871 га по вул. Гальчевського, 1 у зв'язку з необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

65. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Пілотській, 77/3, загальною площею 0,9543 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0103 на 6 ділянок, а саме: земельну ділянку № 1 площею 0,0629 га, земельну ділянку № 2 площею 0,4424 га, земельну ділянку № 3 площею 0,0491 га, земельну ділянку № 4 площею 0,2094 га, земельну ділянку № 5 площею 0,0785 га та земельну ділянку № 6 площею 0,1120 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Пілотській, 77/3, загальною площею 0,9543 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0103 на 6 ділянок, а саме: земельну ділянку № 1 площею 0,0629 га, земельну ділянку № 2 площею 0,4424 га, земельну ділянку № 3 площею 0,0491 га, земельну ділянку № 4 площею 0,2094 га, земельну ділянку № 5 площею 0,0785 га та земельну ділянку № 6 площею 0,1120 га.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Пілотській, 77/3, загальною площею 0,9543 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0103 на 6 ділянок, а саме: земельну ділянку № 1 площею 0,0629 га, земельну ділянку № 2 площею 0,4424 га, земельну ділянку № 3 площею 0,0491 га, земельну ділянку № 4 площею 0,2094 га, земельну ділянку № 5 площею 0,0785 га та земельну ділянку № 6 площею 0,1120 га.

66. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Пілотській, 77/3, загальною площею 0,4200 га кадастровий номер

6810100000:05:004:0057 на 4 ділянки, а саме: земельну ділянку № 1 площею 0,2000 га, земельну ділянку № 2 площею 0,1470 га, земельну ділянку № 3 площею 0,0530 га та земельну ділянку № 4 площею 0,0200 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Пілотський, 77/3, загальною площею 0,4200 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0057 на 4 ділянки, а саме: земельну ділянку № 1 площею 0,2000 га, земельну ділянку № 2 площею 0,1470 га, земельну ділянку № 3 площею 0,0530 га та земельну ділянку № 4 площею 0,0200 га.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Пілотський, 77/3, загальною площею 0,4200 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0057 на 4 ділянки, а саме: земельну ділянку № 1 площею 0,2000 га, земельну ділянку № 2 площею 0,1470 га, земельну ділянку № 3 площею 0,0530 га та земельну ділянку № 4 площею 0,0200 га.

67. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення ПФ «Мост» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Львівське шосе,6, цільове призначення «під будівництво під'їзду, організації запасного виїзду та благоустрою прилеглої території речового ринку «Мост» з «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури» на «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» або на «18.00 – землі загального користування».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Мова йде про під'їзну дорогу до земельної ділянки, яка перебуває в постійному користуванні ПФ «Мост». Дана земельна ділянка перебуває у ПФ «Мост» в оренді з цільовим використанням під будівництво під'їзду, організації запасного виїзду та благоустрою прилеглої території речового ринку «Мост», під комерцію не використовується та прибуток не приносить. Попередньо код КВЦПЗ зазначеної земельної ділянки був 03.14. Потім управління земельних ресурсів було підготовлено рішення міської ради щодо приведення коду КВЦПЗ зазначеної земельної ділянки згідно її фактичного використання та було змінено з 03.14 на 03.10. Орендна плата при цьому суттєво збільшилась, тому заявник просить змінити код КВЦПЗ земельної ділянки.

В.Худецький Є пропозиція рекомендувати заявнику поновити межі земельної ділянки, яка перебуває у нього в постійному користуванні.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ПФ «Мост» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Львівське шосе,6 та рекомендувати ПФ «Мост» розробити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, яка перебуває в постійному користуванні.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Утрим. - 1
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ПФ «Мост» щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Львівське шосе,6 та рекомендувати ПФ «Мост» розробити технічну документацію щодо поновлення меж земельної ділянки, яка перебуває в постійному користуванні.

68. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Греснюк Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Місячній для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків Савчук Р.І. та Савчука М.В.. про підтвердження факту безперервного користування гр. Греснюк Н.М. земельною ділянкою протягом 15 років. Комісія вважає за можливе надати гр. Греснюк Н.М. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Місячній для ведення особистого селянського господарства.

В.Худецький Земельна ділянка розташована по вул. Місячній, це Південно-Західний мікрорайон міста. Свідки, які підтверджують факт користування громадянкою Греснюк Н.М., проживають в м-ні Озерна. Вважаю, що свідками можуть бути громадяни, які проживають на сусідніх земельних ділянках. Тобто є сумніви щодо достовірності інформації, зазначеної у заявах свідків.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Греснюк Н.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Місячній для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Утрм. - 8
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

69. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Совви О.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній,89 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, видно, що вона зорена, але на ній нічого не росте, тобто однозначно сказати, що вона обробляється ми не можемо, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. До звернення додаються заяви свідків Біляєва В.С. та Масловського П.І. про підтвердження факту безперервного користування гр. Соввою О.А. земельною ділянкою протягом 15 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Совви О.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній,89 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Совви О.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 600 кв.м по вул. Тракторній,89 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

70. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук.

ВИСТУПИЛИ:**Т.Поліщук**

Надійшло звернення від голів ліквідаційних комісій УМВСУ, ВКБ УМВСУ в Хмельницькій області Р.Герасимчука та С.Пилипчука щодо звільнення УМВСУ в Хмельницькій області від сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, встановивши її в розмірі 0% у зв'язку із будівництвом II черги будівництва вбудовано-прибудованого підземного паркінгу по вул. Зарічанській,9.

Фактично паркінг побудований забудовником, місця продані мешканцям цього будинку, але до цього часу не зданий в експлуатацію. Хочу також звернути увагу на те, що до звернення не додано ні містобудівних умов, ні кошторису витрат на будівництво паркінгу, тому визначити, про яку суму йде мова, не можливо.

О.Чорнієвич

Є 20-30 інвесторів, які вклали кошти в будівництво паркінгу. Також там є декілька вбудованих гаражів, але там відсутнє освітлення, система пожежогасіння, навіть не всі внутрішні будівельні роботи завершені. Неодноразово проводились зустрічі з представниками УМВСУ, надсилались листи на голову ліквідаційної комісії стосовно цього паркінгу з проханням його або добудувати, або передати ОСББ цього будинку, або розглянути можливість передачі його на баланс місту, щоб завершити процедуру його будівництва та введення в експлуатацію, але рішення ними прийнято так і не було.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відмовити УМВСУ, ВКБ УМВСУ в Хмельницькій області у звільненні УМВСУ в Хмельницькій області від сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, встановивши її в розмірі 0% у зв'язку із будівництвом II черги будівництва вбудовано-прибудованого підземного паркінгу по вул. Зарічанській,9.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити УМВСУ, ВКБ УМВСУ в Хмельницькій області у звільненні УМВСУ в Хмельницькій області від сплати пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, встановивши її в розмірі 0% у зв'язку із будівництвом II черги будівництва вбудовано-прибудованого підземного паркінгу по вул. Зарічанській,9.

71. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Пропоную заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук.

ВИСТУПИЛИ:**Т.Поліщук**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТзОВ «Автолайф 2016» щодо внесення змін до п.2.4. договору №30 від 15.02.2018 про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, виклавши його в наступній редакції: «2.4. Пайова участь сплачується до 31.03.2020 року.» у зв'язку із скрутним матеріальним становищем та перенесенням строків здачі в експлуатацію об'єкта будівництва. Декларація про готовність об'єкта в експлуатацію відсутня, просять відтермінувати сплату пайової участі на 6 місяців.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТзОВ «Автолайф 2016» щодо внесення змін до п.2.4. договору №30 від 15.02.2018 про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, виклавши його в наступній редакції: «2.4. Пайова участь сплачується до 31.03.2020 року.»

та протокольно доручити управлінню капітального будівництва доповнити даним питанням проект рішення, який виноситься на розгляд чергової сесії міської ради.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТзОВ «Автолайф 2016» щодо внесення змін до п.2.4. договору №30 від 15.02.2018 про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, виклавши його в наступній редакції: «2.4. Пайова участь сплачується до 31.03.2020 року.» та протокольно доручити управлінню капітального будівництва доповнити даним питанням проект рішення, який виноситься на розгляд чергової сесії міської ради.

72. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж села Копистин Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Село Копистин відновлює свої межі. Хмельницька міська рада, як суміжний землекористувач має погодити межі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення про погодження меж села Копистин Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проект рішення про погодження меж села Копистин Копистинської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області.

73. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ТДВ «Хмельницька трикотажна фабрика» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 556 кв.м по вул. Кам'янецькій, 11 у зв'язку з набуттям права власності на майно іншою особою.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТДВ «Хмельницька трикотажна фабрика» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 556 кв.м по вул.

Кам'янецькій,11 у зв'язку з набуттям права власності на майно іншою особою.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 2
Проти – 0
Утрим. - 6
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

74. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Гранат і К» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 556 кв.м по вул. Кам'янецькій,11 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості в зв'язку з переходом права власності на майно.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Гранат і К» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 556 кв.м по вул. Кам'янецькій,11 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Утрим. - 8
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

75. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Голого І.І. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності павільйону з прс. Миру (транспортна зупинка «прс. Миру») на вул. Бандери (біля буд. №55) або на прс. Миру (транспортна зупинка «Меморіал»).

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Дану тимчасову споруду було демонтовано ще в минулому році з перехрестя вул. П.Мирного та прс. Миру, коли було прийнято рішення про розширення заїзної кишені та встановлення зупинки для очікування громадського транспорту за рахунок забудовника, який веде будівництво по вул. П.Мирного,1. Тимчасову споруду громадянина Голого І.І. демонтували, але нікуди не перенесли.

В.Діденко

Коли в минулому році розглядалось питання щодо зміни конфігурації земельної ділянки по вул. П.Мирного,1, забудовник зобов'язувався вирішити самостійно питання з власниками тимчасових споруд, які були там розташовані, стосовно цих кіосків. Як варіант, можливо запропонувати власникам тимчасових споруд торгові площі в приміщенні, яке планувалось там побудувати. Такі були на той час домовленості. Або запропонувати інші варіанти вирішення даного питання.

М.Дружинін

На даний час підприємець звертається щодо перенесення тимчасової

споруди або на вул. Бандери (біля буд. №55), або на прс. Миру (транспортна зупинка «Меморіал»). Якщо комісія вирішить підтримати дане перенесення, то вважаю, що було б доцільним перенести тимчасову споруду на прс. Миру (транспортна зупинка «Меморіал»).

А.Кветко Можливо потрібно зв'язатись із забудовником, який веде будівництво по вул. П.Мирного,1, щодо виконання ним зобов'язань стосовно перенесення тимчасових споруд та надання пояснень стосовно цього питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Голого І.І. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності павільйону з прс. Миру (транспортна зупинка «прс. Миру»), протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Голого І.І. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності павільйону з прс. Миру (транспортна зупинка «прс. Миру»), протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

76. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Кузьмініх В.М. щодо оформлення документів на частину кіоску гр.Шевчук О.В на зупинці «Думка» по вул. Зарічанській (біля буд. № 16, напрямок руху до «Електроніки»).

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Ситуація така, що є тимчасова споруда, павільйон, який складається з двох частин. Одна належить одному суб'єкту господарювання, інша по договору дарування (в рахунок боргу) належить іншому суб'єкту господарювання. Проте в схемі розміщення тимчасових споруд зазначено тільки одну тимчасову споруду і видано один паспорт прив'язки на одного із суб'єктів господарювання. Ситуація складна, але її потрібно вирішувати.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянина Кузьмініх В.М. щодо оформлення документів на частину кіоску гр. Шевчук О.В на зупинці «Думка» по вул. Зарічанській (біля буд. № 16, напрямок руху до «Електроніки»), протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання та запропонувати варіант виходу з даної ситуації.

ГОЛОСУВАЛИ: Ставлю на голосування зазначену пропозицію.
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянина Кузьмініх В.М. щодо оформлення документів на частину кіоску гр. Шевчук О.В на зупинці «Думка» по вул. Зарічанській (біля буд. № 16, напрямок руху до «Електроніки»), протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання та запропонувати варіант виходу з даної ситуації.

77. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Мариняка О.С. щодо продовження договору оренди земельної ділянки площею 32 кв.м по прв. Гагаріна, 12 в гаражному кооперативі «Центральний», блок 14, бокс 2 для будівництва індивідуального гаража.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

По даному питанню є проблема, оскільки кадастровий номер цієї ділянки видалений з кадастрової карти. Необхідно спочатку звернутись в Держгеокадастр, взяти довідку про присвоєння нового кадастрового номеру, після чого необхідно буде внести зміни в договір оренди землі щодо кадастрового номера та відповідно поновити договір оренди земельної ділянки.

В.Діденко

А чому кадастровий номер був видалений з кадастрової карти?

Л.Матвєєва

Можливо заявник не зареєстрував право оренди землі за собою.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Мариняка О.С. щодо продовження договору оренди земельної ділянки площею 32 кв.м по прв. Гагаріна, 12 в гаражному кооперативі «Центральний», блок 14, бокс 2 для будівництва індивідуального гаража та рекомендувати заявнику звернутись в Держгеокадастр щодо отримання довідки про присвоєння нового кадастрового номеру зазначеній земельній ділянці. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи після надання відповідних документів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадянина Мариняка О.С. щодо продовження договору оренди земельної ділянки площею 32 кв.м по прв. Гагаріна, 12 в гаражному кооперативі «Центральний», блок 14, бокс 2 для будівництва індивідуального гаража та рекомендувати заявнику звернутись в Держгеокадастр щодо отримання довідки про присвоєння нового кадастрового номеру зазначеній земельній ділянці.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи після надання відповідних документів підготувати відповідний проект рішення.

78. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Новікової Н.В. щодо включення до проекту рішення питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №59а площею 0,06 га в садівничому товаристві інвалідів «Надія – 3».

ВИСТУПИЛИ:

В.Худецький

Звернення стосовно виділення громадянці Новіковій Н.В. було підтримано постійною комісією ще в минулому році, проте до цього часу на сесію винесено не було. На одному із засідань постійної комісії ми доручали управлінню земельних ресурсів до травня місяця провести інвентаризацію земельних ділянок, які розташовані в садівничому товаристві інвалідів «Надія-3», проте до цього часу це питання залишається не вирішеним. Громадянка неодноразово була у мене на прийомі, як у депутата міської ради, користується цією ділянкою багато років, вважаю, що дане питання необхідно підтримати та винести на розгляд сесії міської ради.

Л.Матвєєва

У зв'язку з великою кількістю земельних ділянок у садівничому товаристві та відповідно великим обсягом робіт, інвентаризація проводиться поетапно та потребує певного часу. Робота по даному питанню проводиться.

О.Чорнієвич

Стосовно цієї громадянки є конфлікте питання щодо незаконної добудови другого поверху гаража, який розташований по вул. Кам'янецькій,52/2. Від голови ОСББ даного будинку та депутата відповідного виборчого округу А.Ярової неодноразово надходили скарги стосовно вирішення даного питання. Є рішення суду про демонтаж незаконно збудованого другого поверху гаража, власником якого була її мати. Мати її померла, рішення суду не виконане. Вона, як спадкоємець майна, має виконати рішення суду та знести цей другий поверх і таким чином вирішити конфліктну ситуацію. Тоді можна було би піти їй на зустріч по питанню стосовно відведення земельної ділянки в СТІ «Надія-3».

В.Худецький

Вважаю, що не потрібно пов'язувати між собою ці два питання. Це різні земельні ділянки. Земельна ділянка, що розташована в СТІ «Надія-3», немає жодного відношення до ділянки, на якій збудовано гараж. Ділянку в садівничому товаристві громадянка Новікова Н.В. обробляє, спорів з сусідами немає стосовно даного питання. Тому потрібно надати їй можливість використати своє право на приватизацію земельної ділянки в садівничому товаристві. Питання стосовно гаража має виконуватись згідно рішення суду.

Є пропозиція підтримати звернення громадянки Новікової Н.В. та винести на розгляд сесії дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, громадянка Новікова Н.В.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Новікової Н.В. щодо надання дозволу на

розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №59а площею 0,06 га в садівничому товаристві інвалідів «Надія – 3» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи включити дане питання до підготовленого проекту рішення, яке виноситься на чергову сесію міської ради.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Новікової Н.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №59а площею 0,06 га в садівничому товаристві інвалідів «Надія – 3» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи включити дане питання до підготовленого проекту рішення, яке виноситься на чергову сесію міської ради.

79. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Богданова К.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0166 га по вул. 3-Нова,70 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (для обслуговування павільйону).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Громадянин Богданов К.В. звернувся щодо продажу йому земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0166 га по вул. 3-Нова,70 для обслуговування павільйону, яку він придбав у іншого суб'єкта господарювання. Проте від попередніх землекористувачів не було звернення щодо припинення їм права користування землею у зв'язку з переходом права власності на майно іншою особою. На сьогоднішній день вже надійшло звернення від громадян Кульпача В.В. та Петляка В.Т. щодо припинення їм права користування земельною ділянкою площею 0,0166 га по вул. 3-Нова,70. Тому є необхідність спочатку припинити їм право користування зазначеною земельною ділянкою та передати її в користування новому власнику нерухомого майна, яке на ній розташовано, громадянину Богданову К.В. і лише після цього надати дозвіл на проведення експертної оцінки зазначеної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Богданова К.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0166 га по вул. 3-Нова,70 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (для обслуговування павільйону) та звернення попередніх землекористувачів громадян Кульпача В.В. та Петляка В.Т. щодо припинення їм права користування земельною ділянкою площею 0,0166 га по вул. 3-Нова,70 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Богданова К.В. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0166 га по вул. 3-Нова,70 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (для обслуговування павільйону) та звернення попередніх землекористувачів громадян Кульпача В.В. та Петляка В.Т. щодо припинення їм права користування земельною ділянкою площею 0,0166 га по вул. 3-Нова,70 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

80. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Собка П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди № 156 (підстава розміщення тимчасової споруди: договір № 672-С про встановлення особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди, термін дії з 05.08.2019 року по 27.07.2020 року) для провадження підприємницької діяльності кіоску площею 15 м² на вулиці Кам'янецькій (в р-ні цегельного заводу) та погодити перенесення цієї споруди з подальшим збільшенням площі на 30 м² на вулицю Кам'янецьку (біля будинку 122).

У зверненні зазначено, що відремонтувати та змінити архітип кіоску на місці було неможливо через відсутність вільного доступу та під'їзду транспорту до нього, тому кіоск був демонтований. Сьогодні його немає за місцем встановлення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Собка П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди №156 для провадження підприємницької діяльності площею 15,0 кв.м, яка розташована на вул. Кам'янецькій (в р-ні цегельного заводу) та погодити перенесення тимчасової споруди з подальшим збільшенням її площі на 30 кв.м на вул. Кам'янецьку (біля буд. №122) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ФОП Собка П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди №156 для провадження підприємницької діяльності площею 15,0 кв.м, яка розташована на вул. Кам'янецькій (в р-ні цегельного заводу) та погодити перенесення тимчасової споруди з подальшим збільшенням її площі на 30 кв.м на вул. Кам'янецьку (біля буд. №122) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

81. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Собка П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди № 236

(підстава розміщення тимчасової споруди: договір № 671-С про встановлення особистого строкового сервіту для розміщення тимчасової споруди, термін дії з 05.08.2019 року по 27.07.2020 року) для провадження підприємницької діяльності кіоску площею 15 м² на розі вулиць Вінницької- Молдавської та погодити перенесення цієї споруди з подальшим збільшенням площі на 30 м² на вулицю Курчатова (біля будинку 4/1).

У зверненні зазначено, що відремонтувати та змінити архітип кіоску на місці було неможливо через відсутність вільного доступу та під'їзду транспорту до нього, тому кіоск був демонтований. Сьогодні його немає за місцем встановлення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Собка П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди №236 для провадження підприємницької діяльності площею 15,0 кв.м, яка розташована на розі вулиць Вінницької та Молдавської та погодити перенесення тимчасової споруди з подальшим збільшенням її площі на 30 кв.м на вул. Курчатова (біля буд. №4/1) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ФОП Собка П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди №236 для провадження підприємницької діяльності площею 15,0 кв.м, яка розташована на розі вулиць Вінницької та Молдавської та погодити перенесення тимчасової споруди з подальшим збільшенням її площі на 30 кв.м на вул. Курчатова (біля буд. №4/1) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

82. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення Української Православної Церкви Київського Патріархату релігійна громада Храму Пророка Іллі про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій - землі житлової та громадської забудови по вул. Львівське шосе, 34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довіччя звернення Української Православної Церкви Київського Патріархату релігійна громада Храму Пророка Іллі про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо

встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Львівське шосе, 34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити дане питання.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення Української Православної Церкви Київського Патріархату релігійна громада Храму Пророка Іллі про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Львівське шосе, 34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити дане питання.

83. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

Зазначена земельна ділянка межує з парком «Подільський». Там була накладка цієї ділянки на паркову зону. Є необхідність відкласти на довивчення дане питання та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розібратись по даному питанню.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити дане питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання

дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити дане питання.

84. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 380 кв.м.

Питання аналогічне попередньому, тому є пропозиція відкласти його на довивчення, протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розглянути в комплексі питання №82, 83 та 84 порядку денного, подивитись, чи немає накладок цих ділянок на паркову зону та надати висновки на розгляд комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 380 кв.м, протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розглянути в комплексі питання №82, 83 та 84 порядку денного, подивитись, чи немає накладок цих ділянок на паркову зону та надати висновки на розгляд комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 380 кв.м, протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розглянути в комплексі питання №82, 83 та 84 порядку денного, подивитись, чи немає накладок цих ділянок на паркову зону та надати висновки на розгляд комісії.

85 СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «АТЬ-МАРКЕТ», ТОВ «ПРАЙМ» та ТОВ «ПОВВОЛ РИТЕЙЛ» щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Прибузькій, 20/1 шляхом підписання додаткової угоди про доповнення його ще двома орендарями, а саме: ТОВ «АТЬ-МАРКЕТ» та ТОВ «ПОВВОЛ РИТЕЙЛ».

Дане питання виникло у зв'язку із відчуженням нежилого приміщення, магазину та офісних приміщень, загальною площею 1 075,8 кв.м. та

нежилого приміщення, магазину та офісних приміщень, загальною площею 852,0 кв.м., що розташовані на земельній ділянці за адресою: м. Хмельницький вул. Прибузька, 20/1, площею 0.1800 га, яка перебуває в оренді у ТОВ «ПРАЙМ», відповідно до договору оренди землі № 040874200096 від 12. 06. 2008р., додаткової угоди № 681010004000333 від 16.02.2012р., додаткової угоди № 681010004001096 від 24.12.2012р., додаткової угоди № 681010004001084 від 24.12.2012р.

ТОВ «АТБ-МАРКЕТ» набуло право власності на нежиле приміщення, магазину та офісних приміщень, загальною площею 1 075,8 кв.м., що посвідчується договором купівлі - продажу № 1801 від 29.08.2019р., який зареєстрований в ДРРП на нерухоме майно про реєстрацію права власності, відповідно до витягу індексний № 17904288 від 29.08.2019р. - копії додаються.

ТОВ «ПОВВОЛ РИТЕЙЛ» набуло право власності на нежиле приміщення, магазину та офісних приміщень, загальною площею 852,80 кв.м., що посвідчується договором купівлі - продажу № 1254 від 29.08.2019р., який зареєстрований в ДРРП на нерухоме майно про реєстрацію права власності, відповідно до витягу індексний № 179108724 від 29.08.2019р. - копії додаються.

Тому заявники просять внести зміни у вище зазначений договір оренди земельної ділянки кадастровий номер 6810100000:01:005:0053, шляхом підписання відповідної угоди про доповнення його ще двома орендарями:

ТОВ «АТБ-МАРКЕТ» та ТОВ «ПОВВОЛ РИТЕЙЛ».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «АТБ-МАРКЕТ», ТОВ «ПРАЙМ» та ТОВ «ПОВВОЛ РИТЕЙЛ» щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Прибузькій,20/1 шляхом підписання додаткової угоди про доповнення його ще двома орендарями, а саме: ТОВ «АТБ-МАРКЕТ» та ТОВ «ПОВВОЛ РИТЕЙЛ» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

Заявляю про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та не приймаю участі в голосуванні.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Утрим. - 1
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «АТБ-МАРКЕТ», ТОВ «ПРАЙМ» та ТОВ «ПОВВОЛ РИТЕЙЛ» щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Прибузькій,20/1 шляхом підписання додаткової угоди про доповнення його ще двома орендарями, а саме: ТОВ «АТБ-МАРКЕТ» та ТОВ «ПОВВОЛ РИТЕЙЛ» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

86. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «АТБ-МАРКЕТ», Лесів А.В., Лесів П.Р., Заболотного В.Г. щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Пілотській, 10а шляхом підписання додаткової угоди про доповнення його ще одним орендарем, а саме: ТОВ «АТБ-МАРКЕТ».

У зверненні зазначено, що у зв'язку із відчуженням приміщення будівлі виробничої бази, загальною площею 1235,7 кв.м., що розташоване по вул. Пілотській, 10а, на земельній ділянці площею 0,2809 га, яка перебуває в оренді у Лесів А.В., Лесів П.Р. та Заболотного В.Г., відповідно до договору оренди землі № 040874200257 від 30.12.2008р., додаткової угоди № 681010004000333 від 16.02.2012р., додаткової угоди № 681010004001096 від 24.12.2012р., додаткової угоди № 569/02 від 20.05.2015р., та набуттям ТОВ «АТБ-МАРКЕТ» права власності на приміщення будівлі виробничої бази загальною площею 1235,7 кв.м., що посвідчується договором купівлі - продажу № 1574 від 22.07.2019р., заявники просять внести зміни у вище зазначений договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 6821810100:01:116:0048), шляхом підписання відповідної угоди про доповнення його ще одним орендарем: ТОВ «АТБ-МАРКЕТ». Дана земельна ділянка необхідна для обслуговування нерухомого майна.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «АТБ-МАРКЕТ», Лесів А.В., Лесів П.Р., Заболотного В.Г. щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Пілотській, 10а шляхом підписання додаткової угоди про доповнення його ще одним орендарем, а саме: ТОВ «АТБ-МАРКЕТ» та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «АТБ-МАРКЕТ», Лесів А.В., Лесів П.Р., Заболотного В.Г. щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Пілотській, 10а шляхом підписання додаткової угоди про доповнення його ще одним орендарем, а саме: ТОВ «АТБ-МАРКЕТ» та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується заслухати депутата міської ради В.Коліщака.

ВИСТУПИЛИ:

В.Коліщак

Є пропозиція розглянути звернення підприємства з іноземними інвестиціями в формі ТОВ «STONE» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.3934 га, що розташована за адресою: вул. Трудова, 5/1 для обслуговування приміщення котельні з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення підприємства з іноземними інвестиціями в формі ТОВ «STONE» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.3934 га, що розташована за адресою: вул. Трудова,5/1 для обслуговування приміщення котельні з метою передачі її в оренду та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення підприємства з іноземними інвестиціями в формі ТОВ «STONE» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.3934 га, що розташована за адресою: вул. Трудова,5/1 для обслуговування приміщення котельні з метою передачі її в оренду та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

2. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії інформація департаменту архітектури, містобудування та земельних відносин стосовно протокольного доручення засідання комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, яка відбулася 10.07.2019р. В інформації зазначено, що вивчення питання можливості будівництва аптеки в мікрорайоні Книжківці розглядалося з виїздом на місцевість. За результатами виїзду, пропонується розглянути можливість винесення на земельні торги вільної земельної ділянки біля магазину по вул. Карбишева,4 під будівництво аптеки, оскільки ч. 2 ст. 124 Земельного кодексу України передбачено, що передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, здійснюється за результатами проведення земельних торгів (аукціону), крім випадків, встановлених частинами другою, третьою статті 134 цього кодексу.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію взяти до відома дану інформацію.
ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома дану інформацію.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії інформація управління земельних ресурсів та земельної реформи стосовно протокольного доручення засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, яке відбулось

31.07.2019р. На розгляд комісії виносилось звернення гр. Мельника Олександра Вікторовича щодо надання земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка). Управління земельних ресурсів та земельної реформи повідомляє, що відповідно до Положення «Про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м. Хмельницького» затвердженого рішенням третьої сесії Хмельницької міської ради від 27.09.2006р. № 16, надання громадянам земельних ділянок у порядку безоплатної їх приватизації для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького здійснюється виключно у порядку черговості шляхом постановки на облік в управлінні земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів. Для постановки на облік громадяни, зацікавлені в одержанні земельної ділянки, мають подати заяву із зазначенням бажаних розмірів та мети її використання.

Громадяни, які беруться на облік та користуються, у відповідності до чинного законодавства України, правом першочергового або позачергового одержання земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, мають вказати про це у заяві та подати відповідні документи.

Крім того, слід зазначити, що за даними, наявними у відділі інформації та кадастрів департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів щодо земельних ділянок зазначених на доданих до звернення скріншотах наявна інформація:

- земельна ділянка, площею 1000 м² по вул. Місячній, 12, на підставі рішення 6-ої сесії Хмельницької міської ради від 25.09.2002 р. на праві власності належить гр. Б. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка);
- земельна ділянка, площею 1000 м² по прв. Місячному, 20, на підставі рішення 2-ої сесії Хмельницької міської ради від 30.08.2006 р. на праві власності належить гр. С. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка);
- на земельну ділянку, площею 1000 м² по прв. Зоряному, 22, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) рішенням 20-ої сесії від 31.01.2018 р. № 36 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Н.;
- на земельну ділянку по вул. Місячній, площею 1000 м², для ведення особистого селянського господарства, розроблена землевпорядна документація за давністю користування (набувальна давність) на гр. Г.

Тому, враховуючи вищевикладене, управління земельних ресурсів та земельної реформи рекомендує гр. Мельнику О.В. для постановки на облік з надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м. Хмельницького, звернутися в Управління адміністративних послуг (м. Хмельницький вул. Соборна, 16) з відповідним зверненням.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Ставлю на голосування пропозицію взяти до відома інформацію управління земельних ресурсів та земельної реформи та направити відповідь заявнику із зазначеними вище рекомендаціями.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Взяти до відома інформацію управління земельних ресурсів та земельної реформи та направити відповідь заявнику із зазначеними вище рекомендаціями.

4. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується заслухати М.Дружиніна – в.о. начальника управління архітектури та містобудування.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

На попередньому засіданні комісії було розглянуто та відкладено на довивчення звернення ФОП Єфанова Ю.П. щодо перенесення тимчасової споруди площею 8,4 кв.м з вул. Львівське шосе,18 (біля магазину «Економ») на вул. Львівське шосе,41 (біля магазину автозапчастин). Одночасно було протокольнo доручено управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання з виїздом на місцевість.

За дорученням постійної комісії дане питання було вивчено мною з виїздом на місцевість. На вул. Львівське шосе,18 стоїть кіоск, в якому розташовано відділ продажу квартир. Підприємець хотів поставити свій кіоск замість цього відділу продажу, але цей кіоск поки ще працює, можливості встановити там ще одну тимчасову споруду немає. Вважаю можливим перенесення тимчасової споруди площею 8,4 кв.м з вул. Львівське шосе,18 (біля магазину «Економ») на вул. Львівське шосе,41 (біля магазину автозапчастин).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс.

А.Кветко Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Єфанова Ю.П. щодо перенесення тимчасової споруди площею 8,4 кв.м з вул. Львівське шосе,18 (біля магазину «Економ») на вул. Львівське шосе,41 (біля магазину автозапчастин) та протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ФОП Єфанова Ю.П. щодо перенесення тимчасової споруди площею 8,4 кв.м з вул. Львівське шосе,18 (біля магазину «Економ») на вул. Львівське шосе,41 (біля магазину автозапчастин) та протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

А.Кветко Всі питання порядку денного розглянуті. Які будуть зауваження, пропозиції, доповнення? (Немає).

Засідання постійної комісії оголошую закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков