

## ПРОТОКОЛ №93

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

19.11.2019

10.00

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

**Присутні:** Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**Відсутні:** М.Барабаш, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, М.Заганяч, О.Скочеляс.

**Запрошені:** О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Л.Матвеева – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, представники ЗМІ та громадськості, Гайшук В.І. - генеральний директор ПРАТ «Видавництво «Поділля», представники громадян Ковальської В.С., Мігунової І.А., Жирової А.Й. та Мазур З.М., Параскевич В.В., Корецький С.І. – директор підприємства «Пробудження» ХОТІ СОІУ, Іванчук В.В., представник громадянки Зубкової Л.І., Ратич Б.Я. - директор Хмельницького міського навчально-курсowego комбінату, Бариш Д.Г.

**Головують:** А.Кветко – голова постійної комісії, С.Болотніков – секретар комісії.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про розгляд звернення ПрАТ «Видавництво «Поділля» корпоративне підприємство ДАК «Укрвидавполіграфія» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,9600га по прс. Миру,59, що перебуває в постійному користуванні товариства на підставі Державного акту на право постійного користування від 21.061996 року.
2. Про розгляд звернення (представник за дорученням Сушича С.І.) щодо не надання дозволу ТОВ «РЕМАК-М» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Подільській,66.
3. Про розгляд звернення Параскевича В.В. щодо розширення тимчасової споруди площею 6,0 кв.м в існуючому ряду тимчасових споруд по вул. Свободи (в р-ні «Думка») на 12,0 кв.м.
4. Про розгляд звернення підприємства «Пробудження» Хмельницького обласного товариства інвалідів Союзу організацій інвалідів України щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля,203/1 з «для будівництва офісного приміщення з стоматологічним кабінетом» на «для будівництва об'єкту комерційного приміщення з стоматологічним кабінетом».
5. Про розгляд звернення громадянки Зубкової Л.І. щодо безпідставної відмови у погодженні меж земельної ділянки площею 0,0116 га по вул. Проскурівській,61/1 суміжним землекористувачем Хмельницьким міським навчально-курсowym комбінатом.
6. Про розгляд звернення громадянина Бариша Д.Г. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Ганжі,38 для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
7. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Глухонець С.В.)
8. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Багрій В.А.)
9. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Ханенко О.Е.)

10. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Вох Р.П.)
11. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Матусова Л.С.)
12. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Коломієць О.К.)
13. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Закірова О.Б.)
14. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Банашко Н.М.)
15. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Леонтьєв А.І.)
16. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Круліцька В.І.)
17. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Пацаранюк О.Д.)
18. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бех-Романчук М.О.)
19. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Трофімчук С.Є)
20. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Гарапенчук А.П.)
21. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Мазуренко В.Ф.)
22. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Ромасюков Є.П.)
23. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення 34-ої сесії міської ради від 09.10.2019 №50»
24. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок та надання у власність земельних ділянок громадянам» (Гуменюк А.Г.)
25. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Ястремський В.Л.)
26. Про розгляд проекту рішення «Про надання згоди на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Помозов В.В.)
27. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання їх в оренду та затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Мельник А.А.)
28. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Таран С.М.)
29. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в

оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради, договори оренди землі» (Майструк О.В.)

30. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду та передачу в запас міста» (ТОВ «Завод гідроарматури»)

31. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду та погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (АТ «Хмельницькобленерго»)

32. Про розгляд проекту рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Крупа В.М.)

33. Про розгляд проекту рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Вараниця Н.Л.)

34. Про розгляд проекту рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) юридичній особі» (УЖКГ)

35. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду» (Ковальчук В.А.)

36. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лішук В.В.)

37. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволів на поділ та об'єднання земельних ділянок» (ПП «Шелсі»)

38. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (Вознюк В.Ф.)

39. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Аветян Г.)

40. Про розгляд проекту рішення «Про проведення земельних торгів з продажу у власність земельних ділянок, які виставляються окремими лотами, встановлення стартової ціни продажу земельних ділянок, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів»

41. Про розгляд проекту рішення «Про придбання земельних ділянок у власність територіальної громади міста Хмельницького»

42. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради та втрата чинності пунктів рішень міської ради» (Рабін Й.І.)

43. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Красовського, 6/2 площею 0,0533 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,0358 га та земельна ділянка №2 площею 0,0175 га) для обслуговування будівлі матеріального складу (столярний цех, навіс).

44. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо припинення права постійного користування на земельну ділянку площею 0,094 га по вул. Красовського, 6 кадастровий номер 6810100000:07:003:0175 у зв'язку з відчуженням будівлі птахозабійного цеху ТОВ «Проскурів-Агро».

45. Про розгляд звернення громадянки Коцик С.І. щодо зміни КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Заводській, 63 з «03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення магазину) - землі житлової та громадської забудови» на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови».

46. Про розгляд звернення ТОВ «Комунпостачсервіс» (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2000 га по вул. Кавказькій, 8.

47. Про розгляд звернення громадянина Макончука В.Г. щодо зміни КВЦПЗ земельної ділянки площею 1130 кв.м по вул. Курчатова, 118/10 з «03.10 для будівництва і

обслуговування будівель ринкової інфраструктури» на «03.15 для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови.

48. Про розгляд звернення Української Православної Церкви Київського Патріархату релігійна громада Храму Пророка Іллі (повторно) про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Львівське шосе, 34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки

49. Про розгляд звернення ФОП Рогатюк В.Г. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки

50. Про розгляд звернення ФОП Рогатюк В.Г. (повторно) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 380 кв.м

51. Про розгляд звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Західно-Окружній, 39/1, площею 0,1500 га кадастровий номер 6810100000:11:001:0107 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови землі житлової та громадської забудови» на «03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови».

52. Про розгляд звернення ТОВ «К2М» щодо надання земельної ділянки в оренду площею 0,1464 га по вул. Озерній,14/1А в зв'язку з купівлею майна на аукціоні.

53. Про розгляд звернення громадянки Заєць З.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0070 га по вул. Річковій,2.

54. Про розгляд звернення гр. Прокопчук Н.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0034 га по вул. Проскурівській,30/1 для ведення особистого селянського господарства.

55. Про розгляд звернення громадянки Краснюк Л.Т. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 500 кв.м по вул. Партизанській,2А для ведення особистого селянського господарства.

56. Про розгляд звернення громадянки Кокошко В.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 163 кв.м по вул. Калнишевського для ведення особистого селянського господарства.

57. Про розгляд звернення громадянина Беляка С.Б. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Волочиській,28 для ведення особистого селянського господарства

58. Про розгляд звернення громадянки Михалець Г.В. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 450 кв.м по вул. Лісовій для ведення особистого селянського господарства

59. Про розгляд звернення ВКПП «Явір-Транс» щодо внесення зміни до договору оренди земельної ділянки по вул. Пилипчука,43.

60. Про розгляд звернення ПП «Дизайн-Парк» щодо внесення зміни до договору оренди земельної ділянки по вул. Красовського,31/1Б.

61. Про розгляд звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 7700 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,5/7 та передачі її в запас міста.
62. Про розгляд звернення ПВКФ «Поступ» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 15 кв.м по вул. Проскурівській,1 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під приміщення магазину непродовольчих товарів з влаштуванням окремих входів).
63. Про розгляд звернення ВП «Зеніт» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,1788 га по вул. Пілотській,77/3-Б 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування приміщення прибудови до головного виробничого корпусу, приміщення пластмасового участка та підсобне приміщення)
64. Про розгляд звернення ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс» щодо повторного розгляду питання стосовно погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Довженка,4 площею 17580 кв.м на три земельні ділянки, а саме: діл.№1 – площею 9577 кв.м., діл.№2 – площею 601 кв.м, діл.№3 – площею 7402 кв.м.
65. Про розгляд звернення ПФСП «Олександрит» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 490 кв.м по вул. Соборній,12 кадастровий номер 6810100000:01:003:0181.
66. Про розгляд звернення ТОВ «Метінвест-СМЦ» щодо внесення змін в рішення 34-ої сесії Хмельницької міської ради від 09.10.2019 року № 63, додаток 2 пункт 1, замінивши в графі «Цільове використання, підстава та категорія земель» слова: «для обслуговування складу готової продукції та блоку допоміжних цехів (рішення тридцятої сесії міської ради від 17.04.2019 № 84, договори купівлі-продажу від 03.10.2012 р/н 1924, р/н 1918) Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на слова: «для обслуговування блоку допоміжних цехів (рішення тридцятої сесії міської ради від 17.04.2019 № 84, договір купівлі- продажу від 03.10.2012 р/н 1918) Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».
67. Про розгляд звернення управління молоді та спорту щодо визнання таким, що втратило чинність п.3 додатку 1 рішення сімнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 02.04.2008р №36.
68. Про розгляд звернення управління молоді та спорту щодо припинення права постійного користування на частину земельної ділянки площею 0,1142 га із загальної площі земельної ділянки 2,12 га, що розташована за адресою: вул. І.Франка під парк ім. Івана Франка.
69. Про розгляд звернення управління молоді та спорту щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 2,0058 га, що розташована за адресою: вул. І.Франка під парк ім. Івана Франка.
70. Про розгляд звернення громадянки Тютюнник І.А. (повторно) щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок орієнтовною площею 3,0000 га по вул. Нижній Береговій,2/4 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (існуючого приміщення кінно спортивної школи та надати її в оренду.
71. Про розгляд звернення ФОП Нассер Г.А. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди з 10,0.кв.м до 20,7 кв.м по вул. Курчатова (біля буд. 1А).
72. Про розгляд звернення ФОП Єфанова Ю.П. щодо можливості збільшення площі тимчасової споруди з 8,4 кв.м до 14,0 кв.м, яка розташована по вул. Львівське шосе (біля буд. №41).
73. Про розгляд звернення ТОВ «Деражнянський молочний завод» щодо перенесення тимчасової споруди площею 10,8 кв.м. з вул. Зарічанської (біля буд. №44) на вул. Тернопільську (в р-ні тр. зуп. «Новатор» напрямом руху до з-ду «Катіон»).

74. Про розгляд звернення ФОП Яцкова О.М. щодо перенесення тимчасової споруди площею 22,0 кв.м з вул. Пілотської (біля буд. №117/1) на вул. Зарічанську (біля буд. №34) з подальшим збільшенням площі тимчасової споруди до 28,0 кв.м.
75. Про розгляд звернення ФОП Кшижинської І.І. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. Західно-Окружній (тр. зуп. «Катіон» рух в р-н Гречани) з 12,0 кв.м до 30,0 кв.м.
76. Про розгляд звернення ФОП Собко П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди №181 для провадження підприємницької діяльності площею 15,0 кв.м, яка розташована на вул. П.Мирного (в районі кінцевої транспортної зупинки) та погодити перенесення тимчасової споруди з подальшим збільшенням її площі на 30 кв.м на вул. П.Мирного (біля буд. №28).
77. Про розгляд звернення ФОП Собко П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди №235 для провадження підприємницької діяльності площею 14,0 кв.м, яка розташована на вул. Бандери (біля буд. №131) та погодити збільшення площі тимчасової споруди на 30 кв.м.
78. Про розгляд звернення громадянки Гнатюк Н.В. (повторно) щодо перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності кіосків загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на розі вулиць Ранкової –Купріна, на перехрестя вулиць Інститутської-Молодіжної та збільшення їх площі до 30 кв.м.
79. Про розгляд звернення громадянки Гнатюк Н.В. (повторно) щодо перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності кіосків загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на розі вулиць Трудова-Вінницьке шосе, на вул. Курчатова (біля буд. №1А) та збільшення їх площі до 30 кв.м.
80. Про розгляд звернення громадянки Гнатюк Н.В. (повторно) щодо перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності кіосків загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на вул. Бандери (біля буд.№133), на вул. Львівське шосе (біля буд. №18) та збільшення їх площі до 30 кв.м.
81. Про розгляд звернення громадянки Гнатюк Н.В. (повторно) щодо перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності кіосків загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на розі вулиць Ранкової –Купріна, на вул. Кропивницького (біля буд. №65/1) та збільшення їх площі до 30 кв.м.
82. Про розгляд звернення громадянки Гнатюк Н.В. (повторно) щодо перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності кіосків загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на вул. Чорновола (навпроти буд. №178), на вул. Довженка (біля буд. №12) та збільшення їх площі до 30 кв.м.
83. Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» щодо скасування рішення постійної комісії від 31.07.2019 (протокол №87) щодо підтримання звернень громадян Гордової А.М., Міцінської О.І. та Щетинського І.С. про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в обслуговуючому кооперативі «Садівниче товариство «Левада-Гречани» для ведення садівництва.
84. Про розгляд звернення громадянина Сирець Д.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди, що розташована по вул. Тернопільській (біля буд. №20/1) з 8,1 кв.м. до 30 кв.м
85. Про розгляд звернення ФОП Скіць О.М. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності кіоску з вул. Подільської (біля буд. №75) на вул. Кам'янецьку (тр.зуп. «Бібліотека ХНУ»)
86. Про розгляд звернення громадянина Голого І.І. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності павільйону з прс. Миру (транспортна зупинка «прс. Миру»)
87. Про розгляд звернення громадянки Столяр О.С. щодо внесення змін до договору оренди землі №20-01-2013/1204774 від 06.06.2013 року, замінивши в пункті 2 слова та цифри «В оренду передається земельна ділянка загальною площею 265м<sup>2</sup>, в т.ч. діл. № 1 - 110 м<sup>2</sup>, діл. № 2 - 155 м<sup>2</sup>» на слова та цифри «В оренду передається земельна ділянка загальною площею 401м<sup>2</sup>, в т.ч. діл. № 1 - 110 м<sup>2</sup>, діл. № 2 - 291 м<sup>2</sup>».

88. Про розгляд звернення громадянки Нікітюк Н.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови площею 0,0033 га в м. Хмельницькому, вулиця Степана Бандери, 57/2, гаражний кооператив «Рибалко», блок К, бокс 69.

89. Про розгляд звернення громадянина Весельського В.А. щодо приватизації земельної ділянки площею 29 кв.м по вул. Щедрина,18.

90. Про розгляд звернення громадянина Ковальчука С.В. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Кармелюка,3 площею 0,0635 га та площею 0,0085 га «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

91. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення»

92. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд заяв громадянина Алешка Юрія Юрійовича про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для індивідуального дачного будівництва, для ведення особистого селянського господарства, для ведення садівництва та для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького»

93. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд заяв громадян Цапик Т.В., Цапик Д.В., Цапика П.К., Цапика Р.П., Цапика М.П. та Цапик Л.І. про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з метою передачі їх у власність»

РІЗНЕ.

## **1. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ПрАТ «Видавництво «Поділля» корпоративне підприємство ДАК «Укрвидавполіграфія» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,9600га по прс. Миру,59, що перебуває в постійному користуванні товариства на підставі Державного акту на право постійного користування від 21.06.1996 року.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Хочу довести до відома членів постійної комісії, що ПрАТ «Видавництво «Поділля» має борг за сплату земельного податку більше 1 млн.грн.

**В.І.Гайшук –  
генеральний  
директор ПрАТ  
«Видавництво  
«Поділля»  
корпоративне  
підприємство ДАК  
«Укрвидавполігра  
фія»**

Так, є такий борг вже 7-8 років.

**А.Кветко**

Як Ви збираєтесь гасити цей борг?

**В.І.Гайшук –  
генеральний  
директор ПрАТ  
«Видавництво  
«Поділля»  
корпоративне  
підприємство ДАК**

– Для того, щоб погасити борг, нам потрібно фінансово розвивати підприємство. Для цього потрібно присвоїти кадастровий номер земельній ділянці. Оскільки питання щодо присвоєння кадастрового номеру земельній ділянці не приймається довгий час, ми не можемо зробити поліпшення матеріально-технічної бази підприємства.

**«Укрвидавполіграфія»**

- В.Худецький** Яким чином не присвоєння кадастрового номеру земельній ділянці заважає вам вести господарську діяльність підприємства?
- В.І.Гайшук генеральний директор ПрАТ «Видавництво «Поділля» корпоративне підприємство ДАК «Укрвидавполіграфія»** – Видавництво «Поділля» є специфічним підприємством. Воно було побудовано виключно для друкування газет і журналів. Для того, щоб змінити корпус під інше призначення, потрібно провести реконструкцію приміщення, а саме: відкрити сходи на другий та третій поверхи. Є готовий проект, але потрібен дозвіл ДАБІ на виконання робіт. ДАБІ дозволу на реконструкцію приміщення не дає, оскільки земельній ділянці не присвоєно кадастрового номеру. Є бажання отримати ці приміщення в оренду, і які готові зробити сходи за власний рахунок. Це дасть можливість підприємству отримувати додаткові надходження.
- Л.Матвєєва** Чи не розглядали Ви можливість скасування Держаного акту на земельну ділянку площею 3,900 га та отримати в постійне користування земельну ділянку виключно під приміщеннями. Таким чином зменшиться площа земельної ділянки і відповідно зменшиться плата землю.
- В.І.Гайшук генеральний директор ПрАТ «Видавництво «Поділля» корпоративне підприємство ДАК «Укрвидавполіграфія»** – ПрАТ «Видавництво «Поділля» - це приватне акціонерне товариство, 100% акцій якого знаходиться в Державній акціонерній компанії «Укрвидавполіграфія». Згідно Статуту ПрАТ «Видавництво «Поділля» та мого контракту я не можу нічого ділити чи продавати. ДАК «Укрвидавполіграфія» також не може надати мені дозвіл, щоб я щось продав, оскільки кінцевим бенефіціантом є держава Україна, тобто повинно бути рішення Кабміну.
- А.Кветко** Чи не є обласна рада співзасновником цього підприємства?
- В.І.Гайшук генеральний директор ПрАТ «Видавництво «Поділля» корпоративне підприємство ДАК «Укрвидавполіграфія»** – Ні, обласна рада не є співзасновником цього підприємства. Але більша частина 7-ми поверхової будівлі є власністю місцевих громад в оперативному підпорядкуванні обласної ради. Вона його здає «Подільським вістям».
- А.Кветко** Комісія вважає, що потрібно спочатку вирішити питання стосовно погашення заборгованості по сплаті земельного податку.
- В.І.Гайшук генеральний директор ПрАТ «Видавництво «Поділля» корпоративне підприємство ДАК «Укрвидавполіграфія»** – В цьому році ПрАТ «Видавництво «Поділля» було нараховано 301 тис.грн. земельного податку, сплачено було 609 тис.грн., тобто підприємство оперативно гасить заборгованість.



В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ПрАТ «Видавництво «Поділля» корпоративне підприємство ДАК «Укрвидавполіграфія» щодо надання згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,9600га по прс. Миру,59, що перебуває в постійному користуванні товариства на підставі Державного акту на право постійного користування від 21.06.1996 року.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 4  
Проти – 0  
Утрим. - 4  
Не голосували – 0  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

## **2. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення громадян Ковальської В.С., Мігунової І.А., Жирової А.Й. та Мазур З.М. (представник за дорученням Сушича С.І.) щодо не надання дозволу ТОВ «РЕМАК-М» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Подільській,66.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** До управління земельних ресурсів та земельної реформи звернення від ТОВ «РЕМАК-М» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Подільській,66 не надходило.

**представник мешканців будинку №64 по вул. Подільській** Ми є співвласниками житлового будинку, який розташовано по вул. Подільській,64. Є Державний акт на право спільної власності на земельну ділянку площею 420 кв.м. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Проте, один із суміжних землекористувачів ТОВ «РЕМАК-М» здійснив ряд дій, які суперечать правилам добросусідства і перешкоджають нам у користуванні земельною ділянкою та будинком. Вони зробили благоустрій своєї території, забетонувавши частину нашої території, яку ми використовуємо як єдиний прохід. Під шаром бетону пролягають усі наші комунікації. Якщо станеться прорив водопровідних мереж, ми можемо вчасно це не побачити і води підмиють ґрунт під будинком. Також виявились залитими шаром бетону двері до прибудов гр. Ковальської В.С. і тепер потрапити в приміщення неможливо, двері не відкриваються. Чи можна зобов'язати ТОВ «РЕМАК-М» відновити цю територію, тобто повернути все так, як було раніше. З нами ніякі роботи не погоджувались.

**Л.Матвєєва** Ви можете звернутись по даному питанню до Головного управління Держгеокадастру. Якщо Ви вважаєте, що є самозахват території, у них є відділ, який займається такими питаннями.

**А.Кветко** Є пропозиція взяти до відома звернення громадян та у разі надходження звернення від ТОВ «РЕМАК-М» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Подільській,66 постійна комісія більш детально його розгляне за участю двох сторін та буде визначатись по даному питанню.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію прийняти до відома звернення громадян Ковальської В.С., Мігунової І.А., Жирової А.Й. та Мазур З.М. (представник за дорученням Сушича С.І.) щодо не надання дозволу ТОВ «РЕМАК-М» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Подільській,66 та у разі надходження звернення від ТОВ «РЕМАК-М» постійна комісія більш детально його розгляне за участю двох сторін та буде визначатись по даному питанню..  
Немає заперечень? (Немає).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Прийняти до відома звернення громадян Ковальської В.С., Мігунової І.А., Жирової А.Й. та Мазур З.М. (представник за дорученням Сушича С.І.) щодо не надання дозволу ТОВ «РЕМАК-М» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Подільській,66 та у разі надходження звернення від ТОВ «РЕМАК-М» постійна комісія більш детально його розгляне за участю двох сторін.

### **3. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення Параскевича В.В. щодо розширення тимчасової споруди площею 6,0 кв.м в існуючому ряду тимчасових споруд по вул. Свободи (в р-ні «Думка») на 12,0 кв.м.  
На попередньому засіданні комісії було підтримано питання щодо перенесення тимчасової споруди з одного місця на інше. Тепер заявник просить розширити площу тимчасової споруди – 6,0 кв.м до 12,0 кв.м.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Параскевич В.В.** Місце для перенесення дозволяє на розширення площі тимчасової споруди. Прошу дозволити розширення площі тимчасової споруди для покращення умов праці продавців, для можливості поставити там пару холодильників. На попередньому місці розташування кіоску була можливість поставити холодильники на вулиці. В цьому місці такої можливості немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення Параскевича В.В. щодо розширення тимчасової споруди площею 6,0 кв.м в існуючому ряду тимчасових споруд по вул. Свободи (в р-ні «Думка») на 12,0 кв.м.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 3  
Проти – 0  
Утрим. - 5  
Не голосували – 0  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

### **4. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення підприємства «Пробудження» Хмельницького обласного товариства інвалідів Союзу організацій інвалідів України щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля,203/1 з «для будівництва офісного приміщення з стоматологічним кабінетом» на «для

будівництва об'єкту комерційного приміщення з стоматологічним кабінетом». До звернення також додається лист голови правління ГО «Хмельницька міська спілка ветеранів Афганістану, учасників АТО та волонтерів» з проханням підтримати звернення Корецького С.І.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Корецький С.І.**

Наш побратим Іванчук В.В., який є учасником АТО, має намір зайнятися комерційною діяльністю. Зіткнувся з такою проблемою, що для реалізації цих задумів в нашому місті немає вільних земельних ділянок. Наше підприємство «Пробудження» таку ділянку має і тому вирішило допомогти йому та виділити частину земельної ділянки для того, щоб він зміг відкрити свою справу, працевлаштувати 2-3 людини. Тому просимо змінити цільове призначення земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 203/1 з «для будівництва офісного приміщення з стоматологічним кабінетом» на «для будівництва об'єкту комерційного приміщення з стоматологічним кабінетом».

**А.Кветко**

Що саме зараз знаходиться на цій земельній ділянці?

**Іванчук В.В.**

Зараз земельна ділянка перебуває в постійному користуванні підприємства «Пробудження» для будівництва офісного приміщення з стоматологічним кабінетом. У разі зміни цільового призначення там буде об'єкт комерційного приміщення зі стоматологічним кабінетом на другому поверсі.

**С.Болотніков**

Яка комерційна діяльність має проводитись в цьому приміщенні?

**Іванчук В.В.**

Після війни в Афганістані та після закінчення служб в армії, працював в Італії, де отримав диплом на виготовлення м'ясних продуктів на грилі. Хотів би зайнятися цією справою.

**С.Болотніков**

Чи не можна займатись цією справою без зміни цільового призначення земельної ділянки?

**Іванчук В.В.**

Ні, не можна. Земельна ділянка зараз передбачена під офісне приміщення. Для того, щоб там можна було займатись комерційною діяльністю, необхідно змінити цільове призначення землі. Ми спілкувались по цьому питанню з директором департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, тому просимо підтримати дане питання.

**В.Діденко**

Ця прибудова буде розташована з фасадної частини будівлі?

**Іванчук В.В.**

Вона буде виходити на дорогу. Потім буде зроблено там благоустрій прилеглої території.

**В.Діденко**

Враховуючи всі аргументи, це питання можна було б підтримати. Але є пропозиція доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів подивитись, що в цьому місці передбачено по генплану міста, чи вписується там цей об'єкт і якщо не буде ніяких проблем, на наступному засіданні комісії можна було б підтримати дане питання.

**С.Болотніков**

Мова йде про фасадну частину вулиці Проскурівського підпілля. Мають бути витримані всі норми. Нам потрібно по цьому питанню додатково розібратись. Чи можете надати нам ескізний проект, візуалізацію об'єкта

будівництва?

**В.Діденко**

Також пропоную залучити до цього питання депутата відповідного виборчого округу, щоб потім не виникло ніяких конфліктів. Поспілкуватись з мешканцями сусідніх будинків стосовно даного питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення підприємства «Пробудження» Хмельницького обласного товариства інвалідів Союзу організацій інвалідів України щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля,203/1 з «для будівництва офісного приміщення з стоматологічним кабінетом» на «для будівництва об'єкту комерційного приміщення з стоматологічним кабінетом», рекомендувати заявнику надати ескізний проект об'єкта будівництва, залучити до вивчення даного питання депутатів відповідного виборчого округу А.Черніцького та В.Мороза, протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення підприємства «Пробудження» Хмельницького обласного товариства інвалідів Союзу організацій інвалідів України щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля,203/1 з «для будівництва офісного приміщення з стоматологічним кабінетом» на «для будівництва об'єкту комерційного приміщення з стоматологічним кабінетом», залучити до вивчення даного питання депутатів відповідного виборчого округу А.Черніцького та В.Мороза, рекомендувати заявнику надати ескізний проект об'єкта будівництва, протокольнo доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**5. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Зубкової Л.І. щодо безпідставної відмови у погодженні меж земельної ділянки площею 0,0116 га по вул. Проскурівській,61/1 суміжним землекористувачем Хмельницьким міським навчально-курсoвим комбінатом.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

На одному з попередніх засідань комісії дане питання було розглянуто, відкладено на довивчення, оскільки можливо координати земельної ділянки Хмельницького міжшкільного навчально-виробничого комбінату частково перетинають координати земельної ділянки, яку хоче оформити в оренду громадянка Зубкова Л.І. Тому було вирішено звернутись до Хмельницького міжшкільного навчально-виробничого комбінату з рекомендацією провести інвентаризацію своєї земельної ділянки. Проте до нас не надходили документи від Хмельницького міжшкільного навчально-виробничого комбінату щодо проведення інвентаризації земельної ділянки.

**Ратич Б.Я.** – Стосовно прийнятого рішення на засіданні постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища оформленого протоколом № 89 та звернення гр. Зубкової Л.І. можу повідомити наступне:  
**директор Хмельницького міського навчально-курсowego комбінату**  
Земельна ділянка Хмельницького міжшкільного навчально-виробничого комбінату є сформованою у визначених та встановлених межах. У даній земельній ділянці наявні Державний акт із визначеною системою координат та кадастровий номер, що відображається на кадастровій карті.  
Все майно, в тому числі і земельна ділянка Хмельницького міжшкільного навчально-виробничого комбінату, є комунальним майном, комунальною власністю.  
Я, як директор Хмельницького міжшкільного навчально-виробничого комбінату, не наділений повноваженнями щодо розпорядження майном комунальної власності, зокрема земельною ділянкою.  
Погоджуючи межі гр. Зубковій Л.І., є велика ймовірність відчуження земель комунальної власності. Таким чином, я, як директор не маю юридичного права одноосібно надавати дозвіл на визначення меж земельної ділянки гр. Зубковій Л.І., яка мала виготовити технічну документацію на земельну ділянку, яка є комунальною власністю та відчужити її частину.  
Прочу Вас доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи, разом із отриманими відомостями з Держгеокадастру, за участі землевпорядних фахівців з'ясувати відповідність фактичних меж земельних ділянок Хмельницького міжшкільного навчально-виробничого комбінату та гр. Зубкової Л.І. При цьому прошу врахувати, що право Хмельницького міжшкільного навчально-виробничого комбінату виникло задовго до права гр. Зубкової Л.І. Межі земельної ділянки Хмельницького міжшкільного навчально-виробничого комбінату було погоджено всіма суміжними землекористувачами.  
Разом з тим стосовно пропозиції, що зазначена в протоколі постійної комісії №89 від 04.09.2019 щодо інвентаризації земельної ділянки, хочу зауважити, що кошти на такі заходи у закладі не передбачено.

**Л.Матвєєва** – Тобто Ви не погоджуєте межі земельної ділянки, оскільки вважаєте, що не наділені таким правом? Інших претензій до суміжного землекористувача у вас немає?

**Ратич Б.Я.** – У мене претензій до суміжного користувача немає. Межі нашої земельної ділянки визначені державним актом на землю.

**директор Хмельницького міського навчально-курсowego комбінату**  
**Л.Матвєєва**

Зараз мова йде про погодження меж земельної ділянки громадянці Зубковій Л.І. Вона має право власності на майно, має намір отримати земельну ділянку в оренду для обслуговування цього майна. Відповідно до ст. 198 Земельного Кодексу України вона має погодити землевпорядну документацію із суміжний землекористувачем, яким є Хмельницький міський навчально-курсовой комбінат.

**Ратич Б.Я.** – Але розпорядником землі є місцева громада. Одноосібно я не можу погодити межі земельної ділянки. Якщо буде таке рішення, я готовий

- Хмельницького міського навчально-курсowego комбінату В.Діденко** його виконати.
- Чи є накладка земельної ділянки Хмельницького міжшкільного навчально-виробничого комбінату на земельну ділянку, яку має намір отримати в оренду громадянка Зубкова Л.І.?
- Ратич Б.Я. директор Хмельницького міського навчально-курсowego комбінату Р.Афійчук** – Я не вивчав питання щодо власності громадянки Зубкової Л.І.
- Можливо було б доцільним підтримати питання розгляду документації громадянки Зубкової Л.І. без погодження меж земельної ділянки суміжним землекористувачем.
- Л.Матвєєва** Управління земельних ресурсів та земельної реформи ще раз перевірить всі документи і надасть інформацію на розгляд постійної комісії.
- Представник Зубкової Л.І.** Громадянка Зубкова Л.І. готова у разі необхідності взяти на себе витрати пов'язані з виправленням помилки в координатах Хмельницького міського навчально-курсowego комбінату.
- А.Кветко** Є пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Зубкової Л.І., протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи ще раз довивчити дане питання і якщо не буде ніяких накладок земельних ділянок однієї на другу, постійна комісія буде готова підтримати дане звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

- А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянки Зубкової Л.І. щодо безпідставної відмови у погодженні меж земельної ділянки площею 0,0116 га по вул. Проскурівській,61/1 суміжним землекористувачем Хмельницьким міським навчально-курсowym комбінатом, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
 За – 8  
 Проти – 0  
 Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення громадянки Зубкової Л.І. щодо безпідставної відмови у погодженні меж земельної ділянки площею 0,0116 га по вул. Проскурівській,61/1 суміжним землекористувачем Хмельницьким міським навчально-курсowym комбінатом, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**6. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Бариша Д.Г. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Ганжі,38 для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко** На попередньому засіданні комісії було вирішено відкласти це питання на довивчення та виїхати на місцевість. Проте виїзд не вдалось організувати.

**В.Худецький** Є пропозиція звернутись до голови комітету самоорганізації населення даного мікрорайону та взяти його думку стосовно даного питання.

**Бариш Д.Г.** Перший раз це питання розглядалось на засіданні комісії в минулому році влітку. Рік назад дане питання було підтримано постійною комісією, проте на сесії міської ради, яка відбулась в лютому місяці цього року, воно було виключено з проекту рішення. Представники департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів на цій ділянці були ще рік тому, ситуацію знають. Питання не вирішується вже тривалий час. Було достатньо часу, щоб виїхати на місцевість і вивчити ситуацію.

**В.Діденко** Є пропозиція ще раз організувати виїзне засідання комісії, виїхати на місцевість, ознайомитись з ситуацією і тоді приймати рішення стосовно даного питання.

**Бариш Д.Г.** На цю ділянку неодноразово здійснювались виїзди, чи є сенс ще раз туди виїжджати. Голова комітету самоорганізації населення даного мікрорайону був на цій ділянці, знає ситуацію і не був проти цього питання.

**Р.Цимбалюк** На попередньому засіданні комісії нам довели до відома, що там є можливість сформувати дві земельні ділянки. Але надійшла інформація, що ця ділянка має нахил, через що сформувати дві ділянки там не можливо. Тому ми хотіли з'ясувати, чи є дійсно там можливість сформувати дві ділянки, чи надати Вам цю ділянку повністю. Ми маємо це з'ясувати, а потім прийняти рішення.

**В.Діденко** Є багато звернень громадян, які перебувають на черзі, і в більшості випадків міська рада надає їм у власність земельні ділянки площею 6 соток. Оскільки надійшла інформація, що в даному випадку можна було б двох громадян забезпечити земельними ділянками, тому відповідно дане питання було відкладено на довивчення. Якщо Ви вважаєте, що там ніхто не зможе більше використати цю ділянку, то ми готові виїхати, подивитись та підтримати дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянина Бариша Д.Г. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Ганжі,38 для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), організувати виїзне засідання комісії для ознайомлення з ситуацією на місцевості, після чого приймати рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:** стосовно даного питання.  
За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення громадянина Бариша Д.Г. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Ганжі,38 для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), організувати виїзне засідання комісії для ознайомлення з ситуацією на місцевості, після чого приймати рішення стосовно даного питання.

**7. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Глухонець С.В.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки в гаражному кооперативі «Таврія» по вул. Курчатова, 56, блок Б, бокс 23, площею 21 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:14:002:0364 з «02.06 - для колективного гаражного будівництва» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів» згідно зі зверненням Авдейчика В.В.

Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок 5 громадянам з метою надання в оренду для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної



документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Глухонець С.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Глухонець С.В.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**8. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Багрій В.А.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Худецький**

Є пропозиція доповнити додаток 1 пунктом 3 наступного змісту: -надати громадянину Федоришину Михайлу Петровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га по прв. Купріна,76/1 з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства. Мова йде про прилеглу територію до земельної ділянки, де цей громадянин проживає. Є прохання підтримати дане питання.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Худецький** Є звернення громадян Пенкальської Г.П. та Пенкальського Н.В. щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок площею 0,0104 га по вул. Щедріна,9/4-А та площею 0,0176 га по вул. Щедріна,9/4-Е для ведення особистого селянського господарства. Є прохання дослідити ці питання та з'ясувати, чи немає там ніяких порушень.

**О.Чорнієвич** По даним зверненням управління земельних ресурсів та земельної реформи давало відмови, оскільки там земля не була передбачена для ведення особистого селянського господарства. В даному місці земельні ділянки виділялись по черзі суто для будівництва приватної житлової забудови. Також в перспективі там має бути внутрішньо квартальна дорога.

**В.Худецький** Є прохання ще раз довивчити дані питання та надати інформацію, чи є можливість надати ці земельні ділянки заявникам для ведення особистого селянського господарства.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо можливості виділення громадянам Пенкальській Г.П. та Пенкальському Н.В. земельних ділянок площею 0,0104 га по вул. Щедріна,9/4-А та площею 0,0176 га по вул. Щедріна,9/4-Е для ведення особистого селянського господарства та надати інформацію на розгляд комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Багрій В.А.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Багрій В.А.) з проголосованою пропозицією.  
2. Доповнити додаток 1 пунктом 3 наступного змісту:  
-надати громадянину Федорішину Михайлу Петровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

площею 0,0600 га по прв. Купріна,76/1 з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства.

3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

4. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи вивчити питання щодо можливості виділення громадянам Пенкальській Г.П. та Пенкальському Н.В. земельних ділянок площею 0,0104 га по вул. Щедріна,9/4-А та площею 0,0176 га по вул. Щедріна,9/4-Е для ведення особистого селянського господарства та надати інформацію на розгляд комісії.

## **9. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Ханенко О.Е.)

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 22 м<sup>2</sup> із площі 21000 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «ЕНЕРГІЯ» та надати дозвіл громадянці на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 11 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Ханенко О.Е.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Ханенко О.Е.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**10. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Вох Р.П.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 42 м<sup>2</sup> із площі 21000 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «ЕНЕРГІЯ», частиною земельної ділянки загальною площею 21 м<sup>2</sup> із площі 6116 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «АВІАТОР» та надати дозвіл 3 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 6 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою надання в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується визнати таким, що втратив чинність п. 2 додатку 1 до рішення 25-ої сесії Хмельницької міської ради від 10.10.2018 року № 67, у зв'язку зі смертю Воха П.І. (свідоцтво про смерть від 06.10.2018 року серія І-БВ № 334773), враховуючи витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 03.07.2019 року № 02 та згідно зі зверненням Воха Р.П.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Вох Р.П.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та втрату чинності» (Вох Р.П.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**11. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Матусова Л.С.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 9 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Матусова Л.С.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Матусова Л.С.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**12. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Коломієць О.К.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки

5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Коломієць О.К.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Коломієць О.К.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**13. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Закірова О.Б.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства – землі

сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Закірова О.Б.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Закірова О.Б.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

#### **14. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Банашко Н.М.)

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** Згідно додатку 1 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Банашко Н.М.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження технічних документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Банашко Н.М.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**15. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Леонтєв А.І.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки в оренду 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Леонтєв А.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду громадянам» (Леонтєв А.І.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**16. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Круліцька В.І.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо



відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Круліцька В.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та зміну її цільового призначення» (Круліцька В.І.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**17. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Пацаранюк О.Д.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Пацаранюк О.Д.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Пацаранюк О.Д.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**18. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бех-Романчук М.О.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо

відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 7 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бех-Романчук М.О.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Бех-Романчук М.О.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**19. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Трофімчук С.Є)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у спільну сумісну власність

земельну ділянку 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 8 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Трофімчук С.Є)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Трофімчук С.Є)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**20. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Гарапенчук А.П.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частиною земельної ділянки загальною площею 24 м<sup>2</sup> із площі 30703 м<sup>2</sup> гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів

землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 7 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Гарапенчук А.П.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Гарапенчук А.П.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**21. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Мазуренко В.Ф.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку 1 пропонується припинити право оренди частиною земельної ділянки загальною площею 82 м<sup>2</sup> із площі 10295 м<sup>2</sup> гаражному кооперативу «АВТОЛЮБИТЕЛЬ» та надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Мазуренко В.Ф.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Мазуренко В.Ф.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **22. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Ромасюков Є.П.)

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** Згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам за давністю користування (набувальна давність) з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення

проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Ромасюков Є.П.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за давністю користування (набувальна давність)» (Ромасюков Є.П.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**23. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення 34-ої сесії міської ради від 09.10.2019 №50»

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно проекту рішення пропонується внести зміни до пункту 9 додатку 5 до рішення 34-ої сесії Хмельницької міської ради від 09.10.2019 № 50, замінивши в графі “Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки” цифри “...6810100000:35:001:0652” на цифри “...6810100000:36:001:0652” згідно зі зверненням Гончаренка О.В.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін до рішення 34-ої сесії міської ради від 09.10.2019 №50»

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про внесення змін до рішення 34-ої сесії міської ради від 09.10.2019 №50»

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**24. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок та надання у власність земельних ділянок громадянам» (Гуменюк А.Г.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 2323 м<sup>2</sup> із площі 21200 м<sup>2</sup> Комунальному підприємству «Хмельницькбудзамовник» та надати земельні ділянки загальною площею 2323 м<sup>2</sup> 7 громадянам у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки площею 344 м<sup>2</sup> по вул. Гетьманській, 21/4, кадастровий номер 6810100000:17:004:0065 з «02.07 – для іншої житлової забудови» на «02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» згідно зі зверненням Гуменюк А.Г.

Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки площею 350 м<sup>2</sup> по вул. Гетьманській, 31/5, кадастровий номер 6810100000:17:004:0084 з «02.07 – для іншої житлової забудови» на «02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» згідно зі зверненням Джміль О.М.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки площею 292 м<sup>2</sup> по вул. Гетьманській, 25/4, кадастровий номер 6810100000:17:004:0073 з «02.07 – для іншої житлової забудови» на «02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» згідно зі зверненням Захарук Л.В.

Згідно пункту 5 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки площею 368 м<sup>2</sup> по вул. Гетьманській, 23/5, кадастровий номер 6810100000:17:004:0068 з «02.07 – для іншої житлової забудови» на «02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» згідно зі зверненням Клонюк Н.Д.

Згідно пункту 6 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки площею 385 м<sup>2</sup> по вул. Гетьманській, 21/5, кадастровий номер 6810100000:17:004:0064 з «02.07 – для іншої житлової забудови» на «02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» згідно зі зверненням Коваленко І.М.

Згідно пункту 7 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки площею 293 м<sup>2</sup> по вул. Гетьманській, 31/2, кадастровий номер 6810100000:17:004:0087 з «02.07 – для іншої житлової забудови» на «02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» згідно зі зверненням Милокостова Ю.О.

Згідно пункту 8 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки площею 291 м<sup>2</sup> по вул. Гетьманській, 29/4, кадастровий номер 6810100000:17:004:0081 з «02.07 – для іншої житлової забудови» на «02.01 – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» згідно зі зверненням Мороз В.В.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок та надання у власність земельних ділянок громадянам» (Гуменюк А.Г.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок та надання у власність земельних ділянок громадянам» (Гуменюк А.Г.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**25. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Ястремський В.Л.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити фізичній особі проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду.  
Згідно додатку 2 пропонується погодити фізичній та юридичній особам технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Худецький**

Є пропозиція доповнити додаток 2 пунктом 3 наступного змісту:  
-погодити громадянці Гарапенчук Марині Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по прв. Купріна,42 площею 3157 кв.м на три ділянки, а саме: діл. №1 – площею 1157 кв.м, діл. №2 – площею 1000 кв.м, діл. №3 – площею 1000 кв.м. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).  
На попередній сесії було прийнято рішення про надання дозволу на поділ зазначеної земельної ділянки.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.

**В.Колішак**

Заявляю про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та не приймаю участі в голосуванні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Утрим. - 1  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Ястремський В.Л.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0



Утрим. - 1  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок» (Ястремський В.Л.) з проголосованою пропозицією.
2. Доповнити додаток 2 пунктом 3 наступного змісту:  
-погодити громадянці Гарапенчук Марині Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по прв. Купріна,42 площею 3157 кв.м на три ділянки, а саме: діл. №1 – площею 1157 кв.м, діл. №2 – площею 1000 кв.м, діл. №3 – площею 1000 кв.м. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**26. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Помозов В.В.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати фізичній особі Помозову Віктору Вікторовичу згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Геологів, 3, площею 690 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:10:001:0422 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.
2. Надати гаражному кооперативу «Озерний-6» згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кармелюка, 12-Г, кадастровий номер 6810100000:17:001:0134 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру зі зміною площі земельної ділянки з 2712 м<sup>2</sup> на 2223 м<sup>2</sup>.
3. Надати фізичній особі Горецькій Олені Олексіївні згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Бандери, 7/1, площею 300 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:03:006:0001 з метою передачі в оренду та у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.
4. Надати колективному виробничому підприємству «ПМК-33» згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Геологів, 1, площею 18710 м<sup>2</sup>, кадастровий номер 6810100000:10:001:0623 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

- А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?
- Р.Афійчук** Є пропозиція доповнити проект рішення пунктами 5, 6 наступного змісту:  
 5. Надати ТОВ «Дельта-С» згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Прибузькій,9 площею 0,3438 га у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.  
 6. Надати ТОВ «Дельта-С» згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Прибузькій,9 площею 0,1921 га у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.
- А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради Р.Афійчука.  
**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
 Проти – 0  
 Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**
- А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?
- Т.Поліщук** Хочу звернути увагу членів постійної комісії на пункт 1 проекту рішення,, згідно якого пропонується надати фізичній особі Помозову Віктору Вікторовичу згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Геологів, 3, площею 690 м<sup>2</sup>. По даній земельній ділянці є містобудівні умови та обмеження, видані ще у 2012 році, проте договір про пайову участь до цього часу не укладений.
- В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.
- А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення пункт 1 проекту рішення та рекомендувати фізичній особі Помозову В.В. укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького в порядку передбаченому чинним законодавством та згідно рішення двадцять другої сесії Хмельницької міської ради № 23 від 17.12.2008 із внесеними змінами та доповненнями.  
 Ставлю на голосування дану пропозицію.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
 Проти – 0  
 Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**
- А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?  
 (Немає).  
 Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Помозов В.В.) з проголосованими пропозиціями.
- ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8

Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» (Помозов В.В.) з проголосованими пропозиціями.

2. Доповнити проект рішення пунктами 5, 6 наступного змісту:

-5. Надати ТОВ «Дельта-С» згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Прибузькій,9 площею 0,3438 га у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

-6. Надати ТОВ «Дельта-С» згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Прибузькій,9 площею 0,1921 га у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

3. Зняти на довивчення пункт 1 проекту рішення та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи рекомендувати фізичній особі Помозову В.В. укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького в порядку передбаченому чинним законодавством та згідно рішення двадцять другої сесії Хмельницької міської ради № 23 від 17.12.2008 із внесеними змінами та доповненнями.

4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорніевичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**27. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання їх в оренду та затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Мельник А.А.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити фізичній та юридичній особам проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати їх в оренду.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується затвердити фізичним особам Нікітіну Івану Володимировичу та Шевчук Ірині Володимирівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Курчатова, 39 площею 800 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:14:004:0018 у зв'язку із зміною цільового призначення з «02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання їх в оренду та затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Мельник А.А.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання їх в оренду та затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Мельник А.А.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**28. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Таран С.М.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити право користування 6 земельними ділянками, розірвати договори оренди землі №681010004000467 від 19.04.2012, №040774200260 від 03.12.2007, №295/01 від 20.08.2019, №681010004000216 від 22.12.2011, №722 від 29.08.2002 за згодою сторін та надати 3 земельні ділянки в оренду 3 фізичним та юридичній особам, 3 земельні ділянки передати в запас міста.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Європейській, 12 площею 191 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:01:009:0122 з «03.03 – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» на «02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» відповідно до поданого клопотання Горської Л.С. та Горського О.М.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**О.Чорнієвич**

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Європейській, 12 площею 191 м<sup>2</sup> з «03.03 – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» на «02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Проте підстав для зміни коду немає. Згідно договору оренди землі зазначена земельна ділянка передана в оренду для

обслуговування стоматологічного кабінету. До звернення фізичних осіб не додано документів, які обґрунтовують необхідність зміни коду КВЦПЗ зазначеної земельної ділянки. Індивідуального житлового будинку на цій земельній ділянці не зареєстровано. Є необхідність додатково розібратись по даному питанню. До даного пункту є зауваження управління земельних ресурсів та земельної реформи та юридичного відділу міської ради. Тому є прохання виключити пункт 2 з текстової частини проекту рішення на довивчення.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію виключити пункт 2 з текстової частини проекту рішення на довивчення. (Горська Л.С. та Горський О.М.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Коліщак** Є пропозиція доповнити додаток 1 проекту рішення пунктом наступного змісту:  
- припинити ТОВ «Мега-Транс» право користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі №124/01 від 30.05.2017. №318/01 від 27.08.2019 за згодою сторін та надати в оренду земельну ділянку по вул. Зарічанській, 1 площею 15602 м кадастровий номер 6810100000:03:004:0192 для обслуговування приміщення майнового комплексу та будівлі.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата міської ради В.Коліщака.

**Р.Афійчук** Заявляю про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та не приймаю участі в голосуванні.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Утрим. - 1  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**О.Чорнієвич** Виникла необхідність виправити технічну помилку та внести зміни до рішення міської ради, тому є прохання доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:  
- Внести зміни в графу 2 пункту 7 додатку 1 рішення 34-ої сесії міської ради від 09.10.2019 №70, виклавши її в новій редакції: «Філіпчук Роман Михайлович».

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:  
- Внести зміни в графу 2 пункту 7 додатку 1 рішення 34-ої сесії міської ради від 09.10.2019 №70, виклавши її в новій редакції: «Філіпчук Роман Михайлович».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**О.Чорнієвич** Виникла необхідність здійснити поділ земельної ділянки по вул. Заводській, 46. На цій земельній ділянці є майно, яке перебуває у приватній власності. Фактично громадяни майном користуються, але за землю нічого не сплачують. Код КВЦПЗ земельних ділянок «01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського призначення», але ці земельні ділянки не використовуються для ведення товарного сільськогосподарського призначення, на них розташовано майно, тобто вони не є землями, де вирощується сільськогосподарська продукція, тому пропонується також змінити код з «01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського призначення» на «01.13 -- для іншого сільськогосподарського призначення».

Тому є прохання доповнити текстову частину проекту рішення пунктами наступного змісту:

1. Внести зміни в пункт 18 рішення 27-ї сесії міської ради від 14.12.2018 №63 виклавши його в новій редакції:

- доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Заводській, 46 площею 413 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0111, площею 225 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0110, площею 2124 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0114, площею 148 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0109, площею 3192 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0116, площею 2691 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0115, площею 666 м кадастровий номер 6810100000:04:005:0112 та площею 1196 м~ кадастровий номер 6810100000:04:005:0113 зі зміною коду КВЦПЗ земельних ділянок з «01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського призначення» на «01.13 -- для іншого сільськогосподарського призначення».

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Заводській, 46 площею 413 м~ кадастровий номер 6810100000:04:005:0111, площею 225 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0110, площею 2124 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0114. площею 148 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0109, площею 3192 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0116, площею 2691 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0115, площею 666 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0112 та площею 1196 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0113 зі зміною коду КВЦПЗ земельних ділянок з «01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського призначення» на «01.13 - для іншого сільськогосподарського призначення».

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію, озвучену директором департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичем.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8

Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Таран С.М.) з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Утрим. - 1  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (Таран С.М.) з проголосованими пропозиціями.

2. Виключити пункт 2 з текстової частини проекту рішення на довивчення. (Горська Л.С. та Горський О.М.)

3. Доповнити додаток 1 проекту рішення пунктом наступного змісту:  
- припинити ТОВ «Мега-Транс» право користування земельними ділянками шляхом розірвання договорів оренди землі №124/01 від 30.05.2017. №318/01 від 27.08.2019 за згодою сторін та надати в оренду земельну ділянку по вул. Зарічанській, 1 площею 15602 м кадастровий номер 6810100000:03:004:0192 для обслуговування приміщення майнового комплексу та будівлі.

4. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

- Внести зміни в графу 2 пункту 7 додатку 1 рішення 34-ої сесії міської ради від 09.10.2019 №70, виклавши її в новій редакції: «Філіпчук Роман Михайлович».

5. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктами наступного змісту:

1. Внести зміни в пункт 18 рішення 27-ї сесії міської ради від 14.12.2018 №63 виклавши його в новій редакції:

- доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Заводській, 46 площею 413 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0111, площею 225 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0110, площею 2124 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0114, площею 148 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0109, площею 3192 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0116, площею 2691 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0115, площею 666 м кадастровий номер 6810100000:04:005:0112 та площею 1196 м~ кадастровий номер 6810100000:04:005:0113 зі зміною коду КВЦПЗ земельних ділянок з «01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського призначення» на «01.13 -- для іншого сільськогосподарського призначення».

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо

встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Заводській, 46 площею 413 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0111, площею 225 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0110, площею 2124 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0114. площею 148 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0109, площею 3192 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0116, площею 2691 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0115, площею 666 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0112 та площею 1196 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:04:005:0113 зі зміною коду КВЦПЗ земельних ділянок з «01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського призначення» на «01.13 - для іншого сільськогосподарського призначення».

6. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **29. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради, договори оренди землі» (Майструк О.В.)

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни:

1.1. в п. 15 договору оренди землі №320/01 від 11.02.2015 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування адміністративного корпусу» та змінити адресу земельної ділянки площею 2245 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:03:002:0120 з «вул. Зарічанська, 34/4» на «вул. Зарічанська, 34» відповідно до поданого клопотання Васишиної Л.В.

1.2. в графу 2 пункту 5 додатку 4 рішення тридцять другої сесії міської ради від 26.06.2019 №55 замінивши вираз «Орагвелідзе Олег Анатолійович» на вираз «Орагвелідзе Ростислав Олегович» відповідно до поданого клопотання Орагвелідзе О.А., Орагвелідзе Р.О., Гнатюка О.І. та договору дарування від 29.08.2019 р/н 2237. Внести відповідні зміни в договір оренди землі №309/01 від 27.08.2019;

1.3. в графу 5 пункту 8 додатку 2 рішення одинадцятої сесії міської ради від 25.01.2017 №58 виклавши її в новій редакції: «03.13 – для будівництва та обслуговування закладів побутового обслуговування» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів. Внести відповідні зміни в договір оренди землі № 105/01 від 12.05.2017.

Згідно додатку 1 пропонується припинити право користування 6 земельними ділянками, розірвати договори оренди землі №040974200162 від 14.08.2009, №1127/01 від 29.04.2016, №681010004000553 від 22.09.2012 за згодою сторін та надати 1 земельну ділянку в оренду 2 фізичним особам, 5 земельних ділянок передати в запас міста.

Згідно додатку 2 пропонується надати 2 фізичним та юридичній особам земельні ділянки в оренду.

Згідно додатку 3 пропонується надати юридичній особі земельну ділянку в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко,



В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради, договори оренди землі» (Майструк О.В.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** 1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, надання земельних ділянок в оренду, постійне користування та внесення змін в рішення сесії міської ради, договори оренди землі» (Майструк О.В.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**30. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду та передачу в запас міста» (ТОВ «Завод гідроарматури»)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** Згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити право користування 3 земельними ділянками, розірвати договір оренди землі №428-01-2014/4975173 від 14.03.2014, за згодою сторін та надати 2 земельні ділянки в оренду 2 юридичним особам, одну земельну ділянку передати в запас міста.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**О.Чорнієвич** До міської ради надійшло звернення від ТОВ фірма «Укроптторг» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 2100 кв.м по прв. Гагаріна,10. (пункт3 додатку до проекту рішення). Є прохання зараз не розглядати це питання допоки не надійде звернення від нового власника майна щодо надання земельної ділянки в оренду для обслуговування цього майна.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію виключити пункт 3 з додатку до проекту рішення та розглянути дане питання після надходження звернення від нового власника майна щодо надання земельної ділянки по прв. Гагаріна,10 в оренду.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Діденко** До пункту 2 додатку до проекту рішення, яким пропонується припинити Гакало В.В. право користування земельною ділянкою по вул. Курчатова,6 та надати її в оренду ТОВ «Насолода», є зауваження юридичного відділу стосовно невідповідності адреси зазначеної земельної ділянки та ін. Можливо є необхідність зняти це питання на довивчення та розібратись з адресами земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зняти на довивчення пункт 2 додатку до проекту рішення (Гакало В.В.).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду та передачу в запас міста» (ТОВ «Завод гідроарматури») з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін та надання земельних ділянок в оренду та передачу в запас міста» (ТОВ «Завод гідроарматури») з проголосованими пропозиціями.
2. Виключити пункт 3 з додатку до проекту рішення (ТОВ фірма «Укроптторг») та розглянути дане питання після надходження звернення від нового власника майна щодо надання земельної ділянки по прв. Гагаріна,10 в оренду.
3. Зняти на довивчення пункт 2 додатку до проекту рішення (Гакало В.В.).
4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**31. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду та погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (АТ «Хмельницькобленерго»)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку 1 пропонується затвердити юридичній особі проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду.  
Згідно додатку 2 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її в оренду фізичній особі.  
Згідно додатку 3 пропонується погодити фізичній особі технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду та погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (АТ «Хмельницькобленерго»)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надання земельних ділянок в оренду та погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (АТ «Хмельницькобленерго»)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**32. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Крупа В.М.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно проекту рішення пропонується провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:  
1. площею 3706 м<sup>2</sup> по вул. Трудовій, 31 (кадастровий номер 6810100000:06:002:0162) для обслуговування приміщення складів, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);  
2. площею 4463 м<sup>2</sup> по вул. Трудовій, 29/2 (кадастровий номер 6810100000:06:002:0303) для обслуговування складів, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

3. площею 5874 м<sup>2</sup> по вул. Чорновола, 120 (кадастровий номер 6810100000:05:004:0105) для обслуговування нежитлового приміщення, апаратного корпусу, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Крупа В.М.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Крупа В.М.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

### **33. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Вараниця Н.Л.)

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва** Згідно проекту рішення пропонується провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 143 м<sup>2</sup> по вул. Курчатова, 5/3 (кадастровий номер 6810100000:02:003:0173) для обслуговування нежитлового приміщення, категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення» (Вараниця Н.Л.)

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6  
Проти – 0  
Утрим. - 2  
Не голосували – 0  
НЕ ПРИЙНЯТО.

### **34. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання згоди на

відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) юридичній особі» (УЖКГ)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати управлінню житлово-комунального господарства згоду на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. 2-а Лугова площею 12,8900 га під розсадник на підставі Державного акту на право постійного користування землею від 2001 року.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) юридичній особі» (УЖКГ)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) юридичній особі» (УЖКГ)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**35. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду» (Ковальчук В.А.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити 3 фізичним особам проекти землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок та надати їх в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду» (Ковальчук В.А.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду» (Ковальчук В.А.)  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

## **36. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Ліщук В.В.)

## **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати 3 фізичним та юридичній особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок з метою передачі в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**Т.Поліщук**

Пунктом 2 додатку до проекту рішення пропонується надати ПП «Санторіні» земельну ділянку в оренду по вул. Пілотській, 71-А для обслуговування виробничо-складських приміщень. Хочу звернути увагу членів комісії, що даний суб'єкт господарювання не уклав договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

**О.Чорнієвич**

Є прохання протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до заявника з рекомендацією до сесії міської ради укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького в порядку передбаченому чинним законодавством та згідно рішення двадцять другої сесії Хмельницької міської ради № 23 від 17.12.2008 із внесеними змінами та доповненнями.

**А.Кветко**

Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Коліщак**

Є пропозиція доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

- надати ТОВ «Шевченківський Пасаж» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Шевченка, 87 площею 0,1815 та кадастровий номер 6810100000:01:005:0476 зі зміною цільового призначення з «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури - землі житлової та громадської забудови».

**О.Чорнієвич**

Категорично проти прийняття цього рішення. На даній території перебуває об'єкт, що є пам'яткою архітектури місцевого значення за видом діяльності під промисловість. Ні в якому разі там будувати житловий будинок не можна. Мова йде про колишній хліб завод.

**В.Діденко**

Від цієї будівлі залишились тільки руїни. Її не можна залишати в такому стані.

**Р.Афійчук**

Цей об'єкт є аварійним, з ним потрібно щось робити. Не сьогодні, завтра ці стіни можуть впасти. Хто буде нести за це відповідальність? Там в

середині будівлі вже дерева ростуть.

**О.Чорнієвич**

Має бути експертний висновок щодо стану цієї будівлі.

Якщо там щось і будувати, то це може бути комерційний об'єкт, але ні в якому разі не житловий. Якщо змінювати код цільового призначення, то тільки на 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**В.Коліщак**

Є пропозиція підтримати дане питання зі зміною цільового призначення на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури».

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

- надати ТОВ «Шевченківський Пасаж» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Шевченка, 87 площею 0,1815 та кадастровий номер 6810100000:01:005:0476 зі зміною цільового призначення з «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури».

**Р.Афійчук**

Заявляю про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та не приймаю участі в голосуванні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Утрим. - 1

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**Р.Афійчук**

Є пропозиція доповнити додаток проекту рішення пунктами наступного змісту:

- надати ТОВ «Бeverлі» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Геологів, 3 площею 0,2490 га для обслуговування складського приміщення з метою передачі в оренду. Код КВЦПЗ 03.15- для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

- надати ТОВ «Бeverлі» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Геологів, 3 площею 0,0580 га для обслуговування складських приміщень з метою передачі в оренду. Код КВЦПЗ 03.15- для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

- надати ТОВ «Бeverлі» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Геологів, 3 площею 0,0288 га для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів з метою

передачі в оренду. Код КВЦПЗ 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку). Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

- надати ТОВ «Бeverлі» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Геологів, 3 площею 0,0321 га для обслуговування приміщень торгового ряду непродовольчих товарів з метою передачі в оренду. Код КВЦПЗ 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку). Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

- надати ТОВ «Бeverлі» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Геологів, 3 площею 0,1000 га для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів з метою передачі в оренду. Код КВЦПЗ 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку). Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

- надати ТОВ «Бeverлі» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Геологів, 3 площею 0,0348 га для обслуговування приміщень торгового ряду непродовольчих товарів з метою передачі в оренду. Код КВЦПЗ 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку). Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію депутата Р.Афійчука.

**Р.Афійчук** Заявляю про наявність конфлікту інтересів по даному питанню та не приймаю участі в голосуванні.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Утрим. - 1  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко** Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Лішук В.В.) з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Утрим. - 1  
Не голосували – 0



## ПРИЙНЯТО.

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Ліщук В.В.) з проголосованими пропозиціями.

2. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

- надати ТОВ «Шевченківський Пасаж» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Шевченка, 87 площею 0,1815 та кадастровий номер 6810100000:01:005:0476 зі зміною цільового призначення з «11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури».

3. доповнити додаток проекту рішення пунктами наступного змісту:

- надати ТОВ «Бeverлі» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Геологів, 3 площею 0,2490 га для обслуговування складського приміщення з метою передачі в оренду. Код КВЦПЗ 03.15- для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

- надати ТОВ «Бeverлі» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Геологів, 3 площею 0,0580 га для обслуговування складських приміщень з метою передачі в оренду. Код КВЦПЗ 03.15- для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

- надати ТОВ «Бeverлі» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Геологів, 3 площею 0,0288 га для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів з метою передачі в оренду. Код КВЦПЗ 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку). Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

- надати ТОВ «Бeverлі» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Геологів, 3 площею 0,0321 га для обслуговування приміщень торгового ряду непродовольчих товарів з метою передачі в оренду. Код КВЦПЗ 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку). Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

- надати ТОВ «Бeverлі» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Геологів, 3 площею 0,1000 га для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів з метою передачі в оренду. Код КВЦПЗ 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку). Категорія земель – землі

житлової та громадської забудови.

- надати ТОВ «Беверлі» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Геологів, 3 площею 0,0348 га для обслуговування приміщень торгового ряду непродовольчих товарів з метою передачі в оренду. Код КВЦПЗ 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку). Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

4. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

5. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до ПП «Санторіні» з рекомендацією до сесії міської ради укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького в порядку передбаченому чинним законодавством та згідно рішення двадцять другої сесії Хмельницької міської ради № 23 від 17.12.2008 із внесеними змінами та доповненнями.

### **37. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволів на поділ та об'єднання земельних ділянок» (ПП «Шелсі»)

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується надати фізичній та 2 юридичним особам дозвіл на поділ земельної ділянки.

Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі дозвіл на об'єднання 5 земельних ділянок.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**Т.Поліщук**

Між ПП «Шелсі» та міською радою укладено договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького. Частину коштів в розмірі 60 тис. грн. ПП «Шелсі» сплатило. Проте є залишок по сплаті коштів пайової участі у розмірі 38 тис.грн. Є прохання рекомендувати даному суб'єкту господарювання сплатити до сесії міської ради залишок коштів пайової участі.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволів на поділ та об'єднання земельних ділянок» (ПП «Шелсі») та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи рекомендувати ПП «Шелсі» сплатити до сесії міської ради залишок коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького в розмірі 38 тис.грн.

Ставлю на голосування пропозицію

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволів на поділ та об'єднання земельних ділянок» (ПП «Шелсі») та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи рекомендувати ПП «Шелсі» сплатити до сесії міської ради залишок коштів пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького в розмірі 38 тис.грн.

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**38. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (Вознюк В.Ф.)

**ВИСТУПИЛИ:****Л.Матвєєва**

Згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в п. 1.1 договору оренди землі №767 від 14.11.2002 виклавши його в новій редакції: «Орендодавець надає, а орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку (земельні ділянки) на підставі рішення другої сесії міської ради від 15.05.2002 р. № 18 із земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з кадастровим номером (кадастровими номерами) 6810100000:24:003:0004, загальною площею 4708 м<sup>2</sup>, яка розташована (які розташовані) в м. Хмельницькому, по вул. Майборського, 11/1, під будівництво багатоквартирного житлового будинку. На умовах благоустрою прилеглої території та її освітлення», відповідно до поданого клопотання товариства з додатковою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «Дельта» та містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 19.06.2019 № 163.

Згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди земельних ділянок 5 фізичним та 8 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**В.Коліщак**

Пунктами 1, 3, 4, 5 (Вознюк В.Ф., Ольшевський Є.В., Собкова В.А., Шимчук О.З.) пропонується поновити договори оренди земельних ділянок на 5 років. Під що використовуються ці земельні ділянки?

**Л.Матвєєва**

Ці земельні ділянки перебувають в оренді та використовуються під городи. Згідно рішення міської ради земельні ділянки надаються під городництво терміном на 5 років.

**В.Худецький**

У нас в місті не вистачає земельних ділянок для надання їх учасникам АТО, спортсменам, громадянам інших пільгових категорій. Можливо було б варто розглянути питання щодо розірвання договорів оренди цих земельних ділянок для подальшого виділення їх громадянам пільгових категорій.

**Л.Матвєєва**

Хочу звернути увагу на пункти 10, 11 додатку до проекту рішення, згідно яких пропонується поновити ТОВ «Інвест-Регіон» договори оренди земельних ділянок по вул. Трудовій,11 та по вул. Львівське шосе,36 терміном на 5 років. Є необхідність привести у відповідність коди КВЦПЗ зазначених земельних ділянок згідно фактичного їх використання. Управлінням земельних ресурсів та земельної реформи було направлено відповідні листи, але поки, що ТОВ «Інвест-Регіон» на них не відреагувало.

**Т.Поліщук**

Довожу до відома членів постійної комісії, що суб'єкти господарювання, зазначені у пунктах 2 та 12 (Дейчук А.М. та ХПАТ «Втормет») не уклали договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького.

**О.Чорнієвич**

Пунктом 13 додатку до проекту рішення пропонується поновити договір оренди землі ПП «Кавас» по вул. Заводській,36/3 терміном на 10 років. На цій ділянці розташований об'єкт незавершеного будівництва. Тривалий час будівництво не ведеться. Є прохання зменшити термін оренди з 10 років. на 1 рік.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція зменшити у пунктах 1, 3, 4, 5, 10, 11 додатку до проекту рішення термін оренди земельних ділянок з 5 років на 6 місяців, у пунктах 2, 12 додатку до проекту рішення зменшити термін оренди землі з 3 років на 6 місяців та у пункті 13 зменшити термін оренди землі з 10 років на 1 рік. Немає заперечень? (Немає).

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (Вознюк В.Ф.) з проголосованими пропозиціями.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін в договір оренди землі» (Вознюк В.Ф.) з проголосованими пропозиціями.
2. Зменшити у пунктах 1, 3, 4, 5, 10, 11 (Вознюк В.Ф., Ольшевський Є.В., Собкова В.А., Шимчук О.З., ТОВ «Інвест-Регіон») додатку до проекту рішення термін оренди земельних ділянок з 5 років на 6 місяців.
3. Зменшити у пунктах 2, 12 (Дейчук А.М., ХПАТ «Втормет») додатку до проекту рішення термін оренди землі з 3 років на 6 місяців.
4. Зменшити у пункті 13 (ПП Кавас») додатку до проекту рішення термін

оренди землі з 10 років на 1 рік.

5. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**39. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Аветян Г.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвеева**

Згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди 6 земельних ділянок фізичній та 4 юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 25.12.2010 №20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 №64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

**О.Чорнієвич**

Хочу звернути увагу на пункти 2, 3 додатку до проекту рішення, згідно яких пропонується поновити ТОВ «Імпекс» договори оренди земельних ділянок терміном на 3 роки по прс. Миру,41/5 та по вул. Пілотській,6/1-Б. Зазначені земельні ділянки взяті в оренду з аукціону, але за 3 роки будівництво там так і не почалось. Можливо було б доцільно продовжити термін оренди земельної ділянки на 1 рік.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію зменшити у пунктах 2, 3 додатку до проекту рішення термін оренди земельних ділянок по прс. Миру,41/5 та по вул. Пілотській,6/1-Б з 3 років на 1 рік. (ТОВ «Імпекс»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**А.Кветко**

Чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Аветян Г.) з проголосованою пропозицією.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод» (Аветян Г.) з проголосованою пропозицією.

2. Зменшити у пунктах 2, 3 додатку до проекту рішення термін оренди земельних ділянок по прс. Миру,41/5 та по вул. Пілотській,6/1-Б з 3 років на 1 рік. (ТОВ «Імпекс»).

Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних

ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**40. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про проведення земельних торгів з продажу у власність земельних ділянок, які виставляються окремими лотами, встановлення стартової ціни продажу земельних ділянок, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів»

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Провести земельні торги у формі аукціону з продажу у власність 2 земельних ділянок, які виставляються окремими лотами та встановити стартову ціну продажу земельних ділянок, розмір гарантійного внеску та значення кроку лотів згідно з додатком.
2. Управлінню земельних ресурсів та земельної реформи забезпечити виконання робіт передбачених п.3.7.1-3.7.6 Положення про порядок передачі в оренду земельних ділянок, підготовку та проведення земельних торгів у м.Хмельницькому.
3. Управлінню земельних ресурсів та земельної реформи, після завершення робіт, передбачених пунктами 3.7.1-3.7.6 цього Положення, підготувати та подати на розгляд постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища проект рішення міської ради щодо проведення земельних торгів.
4. Витрати, здійснені організатором земельних торгів або їх виконавцем на підготовку лотів до проведення земельних торгів, відшкодовуються переможцем земельних торгів за кожним лотом.
5. Витрати (видатки), здійснені організатором або виконавцем земельних торгів на їх проведення, відшкодовуються переможцем земельних торгів.
6. Переможець земельних торгів зобов'язаний взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Хмельницького в порядку передбаченому чинним законодавством та згідно рішення 22-ої сесії Хмельницької міської ради №23 від 17.12.2008 із внесеними змінами та доповненнями.
7. Уповноважити заступника міського голови А. Бондаренка бути представником Хмельницької міської ради на земельних торгах та укладати від імені Хмельницької міської ради – організатора земельних торгів, договори купівлі-продажу земельних ділянок, право на які придбано на земельних торгах.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення земельних торгів з продажу у власність земельних ділянок, які виставляються окремими лотами, встановлення стартової ціни продажу земельних ділянок, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів»

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1.Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про

проведення земельних торгів з продажу у власність земельних ділянок, які виставляються окремими лотами, встановлення стартової ціни продажу земельних ділянок, розміру гарантійного внеску та значення кроку лотів»

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**41. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про придбання земельних ділянок у власність територіальної громади міста Хмельницького».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Придбати у власність територіальної громади міста Хмельницького земельні ділянки з кадастровими номерами 6825085100:01:004:0221, 6825085100:01:004:0222, 6825085100:01:004:0218, за ціною, що не перевищує експертної грошової оцінки земельних ділянок.»

2. Уповноважити керівника ХКП «Спецкомунтранс» або посадову особу, яка в межах своїх повноважень на момент укладання договорів купівлі-продажу земельних ділянок виконує обов'язки керівника, укласти від імені Хмельницької міської ради договори купівлі-продажу земельних ділянок зазначених в пункті 1 визначаючи умови договорів.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про придбання земельних ділянок у власність територіальної громади міста Хмельницького».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про придбання земельних ділянок у власність територіальної громади міста Хмельницького».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**42. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради та втрата чинності пунктів рішень міської ради» (Рабін Й.І.)

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Внести зміни в графу 6 пункту 3 додатку 2 рішення тридцять четвертої сесії міської ради від 09.10.2019 №69 замінивши цифри «476» на цифри

«473» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

2. Вважати пункт 11 додатку 4 рішення тридцять другої сесії міської ради від 26.06.2019 №55 таким, що втратив чинність відповідно до поданого клопотання Слюсаренка В.В.

3. Вважати пункт 6 додатку 3 рішення двадцять дев'ятої сесії міської ради від 13.02.2019 №73 таким, що втратив чинність відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

4. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Мирного, 14 площею 9700 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:004:0044 з «03.04 – для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Енергозберігаючі технології».

5. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Гетьманській, 27/5 площею 501 м<sup>2</sup> кадастровий номер 6810100000:17:004:0076 з «02.07 – для іншої громадської забудови» на «02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» відповідно до поданого клопотання Шеченко Л.М.

6. Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки кадастровий номер 6810100000:37:001:0003 площею 1700 м<sup>2</sup> з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» відповідно до поданого клопотання Юр'євої Г.М.

7. Припинити право користування 7 земельними ділянками, розірвати договори оренди землі №040974200037 від 04.02.2009, №600-01-2013/9778732 від 22.09.2013 за згодою сторін та надати 5 земельних ділянок в оренду 4 фізичним та юридичній особам, 2 земельні ділянки передати в запас міста, згідно з додатком 1.

8. Надати фізичній особі земельну ділянку в оренду згідно з додатком 2.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду 3 фізичним особам згідно з додатком 3.

10. Погодити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки згідно з додатком 4.

11. При укладанні додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі №227-01-2013/3453365 від 20.11.2013 ТОВ «Укрелектроапарат» по вул. Чорновола, 120 змінити площу земельної ділянки з 139165 м<sup>2</sup> на 133291 м<sup>2</sup>.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, зміну коду



КВЦПЗ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради та втрата чинності пунктів рішень міської ради» (Рабін Й.І.)

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради та втрата чинності пунктів рішень міської ради» (Рабін Й.І.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**43. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Красовського,6/2 площею 0,0533 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,0358 га та земельна ділянка №2 площею 0,0175 га) для обслуговування будівлі матеріального складу (столярний цех, навіс).

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Дане питання включено в додаток 4 проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради та втрата чинності пунктів рішень міської ради» (Рабін Й.І.).

**А.Кветко**

Оскільки дане питання було підтримано при розгляді попереднього проекту рішення (питання №42 порядку денного), тому є пропозиція взяти до відома дане звернення. Немає заперечень? (Немає.)

**44. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо припинення права постійного користування на земельну ділянку площею 0,094 га по вул. Красовського,6 кадастровий номер 6810100000:07:003:0175 у зв'язку з відчуженням будівлі птахозабійного цеху загальною площею 354,7 кв.м, що знаходиться на зазначеній вище земельній ділянці, ТОВ «Проскурів-Агро».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Хочу звернути увагу членів постійної комісії на те, що від нового власника нерухомого майна не надходило звернення щодо надання йому земельної ділянки в оренду для обслуговування цього майна.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати

звернення ХПВТП «Алмаз» щодо припинення права постійного користування на земельну ділянку площею 0,094 га по вул. Красовського,6 у зв'язку з відчуженням будівлі птахозабійного цеху та рекомендувати заявнику посприяти у прискоренні надходження від нового власника нерухомого майна ТОВ «Проскурів-Агро» звернення щодо надання йому земельної ділянки в оренду для обслуговування зазначеного вище майна.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо припинення права постійного користування на земельну ділянку площею 0,094 га по вул. Красовського,6 у зв'язку з відчуженням будівлі птахозабійного цеху та рекомендувати заявнику посприяти у прискоренні надходження від нового власника нерухомого майна ТОВ «Проскурів-Агро» звернення щодо надання йому земельної ділянки в оренду для обслуговування зазначеного вище майна.

**45. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Коцик С.І. щодо зміни КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Заводській, 63 з «03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення магазину) - землі житлової та громадської забудови» на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянки Коцик С.І. щодо зміни КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Заводській, 63 з «03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення магазину) - землі житлової та громадської забудови» на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Коцик С.І. щодо зміни КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Заводській, 63 з «03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення магазину) - землі житлової та громадської забудови» на «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**46. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення ТОВ «Комунпостачсервіс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2000 га по вул. Кавказькій,8 під будівництво двоквартирного житлового будинку – землі житлової та громадської забудови з метою передачі в оренду. Дане питання було розглянуто на одному з попередніх засіданнях комісії, але прийнято не було, оскільки під час голосування не набрало необхідної кількості голосів.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «Комунпостачсервіс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2000 га по вул. Кавказькій,8 під будівництво двоквартирного житлового будинку – землі житлової та громадської забудови з метою передачі в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «Комунпостачсервіс» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2000 га по вул. Кавказькій,8 під будівництво двоквартирного житлового будинку – землі житлової та громадської забудови з метою передачі в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**47. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Макончука В.Г. щодо зміни КВЦПЗ земельної ділянки площею 1130 кв.м по вул. Курчатова,118/10 з «03.10 для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури» на «03.15 для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко, Л.Матвєєва – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Макончука В.Г. щодо зміни КВЦПЗ земельної ділянки площею 1130 кв.м по вул. Курчатова,118/10 з «03.10 для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури» на «03.15 для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянина Макончука В.Г. щодо зміни КВЦПЗ земельної ділянки площею 1130 кв.м по вул. Курчатова,118/10 з «03.10 для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури» на «03.15 для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови» та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**48. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення Української Православної Церкви Київського Патріархату релігійна громада Храму Пророка Іллі про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Львівське шосе, 34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

В даному випадку змінюється конфігурація земельної ділянки згідно її фактичного використання, по паркану, без зміни загальної площі земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення Української Православної Церкви Київського Патріархату релігійна громада Храму Пророка Іллі щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Львівське шосе, 34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення Української Православної Церкви Київського Патріархату релігійна громада Храму Пророка Іллі (повторно) про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Львівське шосе, 34 загальною площею 3960 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:001:0169 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**49. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі

земельної ділянки.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Мова йде про відновлення меж земельної ділянки по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки. В свій час комунальним підприємством проектно-розвідувальних робіт по землевпорядкуванню були розроблені матеріали на цю земельну ділянку, які пройшли експертизу, потім вони отримали позитивний висновок, але в кадастрову карту координати земельної ділянки чомусь не були занесені. Для того, щоб не втрачати час і не вносити знову зміни, ми внесли в кадастрову карту координати так, як воно є на даний час. Після цього конфігурацію земельної ділянки ще змінювали, оскільки були накладки з земельною ділянкою, яку виділили релігійній громаді під церкву. І ще виявилось, що частину території ми не врахували під парк, тобто там є ще зелена зона орієнтовною площею 30 соток, яку потім треба буде відвести під сквер, яка до парку на даний час не відноситься.

З цієї ситуації потрібно виходити та знаходити якість компромісне рішення.

Неодноразово виїжджав на цю територію, заявниця посадила в парку багато дерев. Можливо дати ще якусь соціальну нагрузку, підключити до цього питання управління ЖКГ, чи зайнятись озелененням цієї території, чи можливо зробити там пішохідні доріжки. Але по цим питання потрібно визначатись.

**В.Ясенко**

Є інформація, що Рогатюк В.Г. посадила там років десять назад 33 туї, готова викласти тротуарною плиткою 400 кв.м. на території парку, якщо буде така потреба.

**В.Діденко**

Чи входить територія, площею майже 4 сотки, яку захопила гр. Рогатюк В.Г., до складу цієї ділянки, конфігурацію якої пропонується змінити?

**О.Чорнієвич**

Ні, не входить. Територія парку також не входить в цю ділянку.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.

Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 1500 кв.м. кадастровий номер 6810100000:11:011:0107 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**50. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - землі житлової та громадської забудови по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 380 кв.м.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Оскільки на зазначеній земельній ділянці розташований комерційний об'єкт, є прохання змінити код КВЦПЗ земельної ділянки з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», тобто привести у відповідність до фактичного використання земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 380 кв.м та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)». Протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Західно-Окружній, 39/1 загальною площею 380 кв.м та змінити код КВЦПЗ земельної ділянки з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)». Протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

## **51. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Західно-Окружній, 39/1, площею 0,1500 га кадастровий номер 6810100000:11:001:0107 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови землі житлової та громадської забудови» на «03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Західно-Окружній, 39/1, площею 0,1500 га кадастровий номер 6810100000:11:001:0107 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови землі житлової та громадської забудови» на «03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ФОП Рогатюк В.Г. щодо зміни коду КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Західно-Окружній, 39/1, площею 0,1500 га кадастровий номер 6810100000:11:001:0107 з «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови землі житлової та громадської забудови» на «03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - землі житлової та громадської забудови» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

## **52. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «К2М» щодо надання земельної ділянки в оренду площею 0,1464 га по вул. Озерній, 14/1А кадастровий номер 6810100000:16:007:0099 (землі громадської забудови) в зв'язку з купівлею майна на аукціоні. Цільове призначення земельної ділянки: 1.11 для обслуговування виробничо-складського побутового приміщення (медпункт).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

На даний час такого коду цільового використання земельної ділянки, як

1.11, вже немає, тому є прохання надати протокольне доручення управлінню земельних ресурсів та земельної реформи застосувати код КВЦПЗ зазначеної вище земельної ділянки у відповідності до назви об'єкта нерухомого майна, який був куплений на аукціоні.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**С.Болотніков** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ТОВ «К2М» щодо надання земельної ділянки в оренду площею 0,1464 га по вул. Озерній,14/1А в зв'язку з купівлею майна на аукціоні та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи застосувати код КВЦПЗ зазначеної вище земельної ділянки у відповідності до назви об'єкта нерухомого майна, який був куплений на аукціоні.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ТОВ «К2М» щодо надання земельної ділянки в оренду площею 0,1464 га по вул. Озерній,14/1А в зв'язку з купівлею майна на аукціоні та протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи застосувати код КВЦПЗ зазначеної вище земельної ділянки у відповідності до назви об'єкта нерухомого майна, який був куплений на аукціоні.

**53. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Заєць З.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0070 га по вул. Річковій,2 за давністю користування (набувальна давність).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Є прохання відкласти на довивчення дане звернення, протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розібратись по даному питанню та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**С.Болотніков** Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянки Заєць З.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0070 га по вул. Річковій,2 за давністю користування (набувальна давність), протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розібратись по даному питанню та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення громадянки Заєць З.М. щодо надання



дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,0070 га по вул. Річкової,2 за давністю користування (набувальна давність), протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розібратись по даному питанню та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**54. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Пропонується на розгляд комісії звернення гр. Прокопчук Н.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0034 га по вул. Проскурівській,30/1 для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**С.Болотніков**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення гр. Прокопчук Н.К. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0034 га по вул. Проскурівській,30/1 для ведення особистого селянського господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 7

Не голосували – 1

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**55. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Краснюк Лариси Тимофіївни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 500 кв.м по вул. Партизанській,2А для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Комісійно здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво. До звернення додаються заяви свідків Мазурик В.М. та Юрченко Г.І. про підтвердження факту безперервного користування зазначеною земельною ділянкою громадянкою Краснюк Л.Т. протягом 23 років.

Комісія вважає за можливе надати дозвіл громадянці Краснюк Л.Т. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 500 кв.м по вул. Партизанській,2А для ведення особистого селянського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**С.Болотніков**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Краснюк Лариси Тимофіївни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 500 кв.м по вул. Партизанській,2А для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** підтримати звернення громадянки Краснюк Лариси Тимофіївни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 500 кв.м по вул. Партизанській,2А для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**56. СЛУХАЛИ:**  
**С.Болотнікова**

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Кокошко В.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 163 кв.м по вул. Калнишевського для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**Л.Матвєєва**

Комісійно здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості, проте зазначена земельна ділянка має вільний доступ до дороги.

До звернення додаються заяви свідків Брегідер Л.І. та Храпач З.Ф. про підтвердження факту безперервного користування зазначеною земельною ділянкою громадянкою Кокошко В.І. протягом 45 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**С.Болотніков**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Кокошко В.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 163 кв.м по вул. Калнишевського для ведення особистого селянського господарства, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи довивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянки Кокошко В.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 163 кв.м по вул. Калнишевського для ведення особистого селянського господарства, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи довивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**57. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення громадянина Беляка Станіслава Броніславовича щодо надання дозволу на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Волочиській,28 зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» з метою передачі у власність.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Комісійно дана земельна ділянка була обстежена. Під час обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості, на даний час земельна ділянка перебуває у гр. Беляка С.Б. в оренді.

**представник  
Беляка С.Б.**

Зазначеною земельною ділянкою наша сім'я користується з 2000 року. В свій час вона була надана громадянину Беляку С.Б. СТОВ агрофірмою «Гречани». Копія наказу СТОВ агрофірми про виділення земельної ділянки додається. Просимо підтримати звернення громадянина Беляка С.Б. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Волочиській,28 зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» з метою передачі у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення громадянина Беляка Станіслава Броніславовича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Волочиській,28 зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» з метою передачі у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 0

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянина Беляка Станіслава Броніславовича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Волочиській,28 зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» з метою передачі у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**58. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення громадянки Михалець Г.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 450 кв.м по вул. Лісовій для ведення особистого селянського господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Комісійно здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки. В результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості, ділянка має вільний доступ до дороги. До звернення додаються заяви свідків Прищепи Г.Б. та Садловської Т.В. про підтвердження факту безперервного користування земельною ділянкою громадянкою Михалець Г.В. протягом 19 років.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**С.Болотніков**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення громадянки Михалець Г.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 450 кв.м по вул. Лісовій для ведення особистого селянського господарства. Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення громадянки Михалець Г.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 450 кв.м по вул. Лісовій для ведення особистого селянського господарства.

**59. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Пропонується на розгляд комісії звернення ВКПП «Явір-Транс» щодо внесення зміни до договору оренди земельної ділянки по вул. Пилипчука,43, виклавши пункт 14 в наступній редакції: Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування приміщення, реконструкції та нового будівництва. У зверненні зазначено, що ВКПП «Явір-Транс» у 2013 році було отримано містобудівні умови та обмеження на будівництво 5-ти поверхового 9-ти квартирного житлового будинку з вбудованими в 1 та 2 поверх банком та офісними приміщеннями по вул. Пилипчука,43. Тому просять внести відповідні зміни до договору оренди землі.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

По даному питанню були неодноразові скарги та протести людей, які виступали категорично проти будівництва там 5-ти поверхового житлового будинку. Ділянка не велика, має площу орієнтовно 2,5 сотки. Якби площа земельної ділянки дозволяла це зробити, питань не було б. Зараз там по факту є одноповерхове приміщення з мансардою. Фактично на цій ділянці немає можливості збудувати 5-ти поверховий будинок. У разі будівництва доведеться загородити їх територію, одночасно буде загороджено тротуар загального користування та інші місця загального користування, через які громадяни заїжджають до сусідніх будинків. Вважаю, що дане питання підтримувати не можна, оскільки це може призвести до суспільного негативу, протестів.

**В.Діденко**

Підтримую думку директора департаменту, там ні в якому разі не можна будувати багатоповерхівку, тому, що це не дозволяють зробити ніякі будівельні норми, також є конфлікт з мешканцями сусідніх будинків. Представники цього підприємства були у мене на прийомі і говорили, що

мають намір перебудувати це приміщення, зробити там реконструкцію, це має бути офісне приміщення, тому для цього їм потрібно внести зміни до договору оренди землі.

**О.Чорнієвич**

Може також виявитись, що ця будівля може бути пам'яткою архітектури місцевого значення. Тому всі ці зміни можуть в подальшому ні до чого не призвести. Це потрібно додатково вивчати.

**Л.Матвєєва**

В договорі оренди землі у них зазначено, що земельна ділянка передається в оренду під обслуговування нежитлового приміщення. Так, як заявник просить внести зміни до договору оренди землі «для обслуговування приміщення, реконструкції та нового будівництва», робити не можна. Це звучить, як загальна фраза. В договорі оренди землі має бути записано чітко, під що передається земельна ділянка в оренду, так, як зазначено в дозвільних документах. Підприємство має надати відповідні дозвільні документи для внесення змін до договору оренди землі.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**С.Болотніков**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ВКПП «Явір-Транс» щодо внесення зміни до договору оренди земельної ділянки по вул. Пилипчука,43 при умові надання на розгляд постійної комісії відповідних дозвільних документів.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ВКПП «Явір-Транс» щодо внесення зміни до договору оренди земельної ділянки по вул. Пилипчука,43 при умові надання на розгляд постійної комісії відповідних дозвільних документів.

**60. СЛУХАЛИ:**

**С.Болотнікова**

Пропонується на розгляд комісії звернення ПП «Дизайн-Парк» щодо внесення змін до пункту 15 договору оренди земельної ділянки по вул. Красовського,31/1Б, виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається в оренду для будівництва та обслуговування житлових будинків» та приведення у відповідність коду КВЦПЗ, змінивши його на 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

ПП «Дизайн-Парк» має намір змінити код КВЦПЗ зазначеної земельної ділянки на 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку. Проте на цій земельній ділянці є об'єкти як житлового призначення, так і комерційного призначення. Тому код земельної ділянки має бути 02.10. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури - землі житлової та громадської забудови». Якщо підтримувати дане звернення, то зі зміною коду КВЦПЗ земельної ділянки на 02.10.

Зміна коду КВЦПЗ на 02.03 суттєво зменшить надходження до бюджету і не буде відповідати фактичному використанню зазначеної земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**С.Болотніков** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ПП «Дизайн-Парк» щодо внесення змін до пункту 15 договору оренди земельної ділянки по вул. Красовського,31/1Б, виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається в оренду для будівництва та обслуговування житлових будинків» та приведення у відповідність коду КВЦПЗ, змінивши його на 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 7  
Не голосували – 1  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

#### **61. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 7700 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,5/7 та передачі її в запас міста.  
У зверненні зазначено, що рішенням міської ради у 2014 році МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» було передано в постійне користування земельну ділянку по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/7 для будівництва багатоквартирних житлових будинків. Пізніше рішенням міської ради МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» надано згоду на укладання договору суперфіцію із приватним ремонтно-будівельним підприємством «Комунбуд» для будівництва багатоквартирних житлових будинків.  
В зв'язку з тим, що на земельній ділянці площею 7700 кв. м. (кадастровий номер 6810100000:18:002:0301) приватним ремонтно-будівельним підприємством «Комунбуд» вже побудовано та здано в експлуатацію житловий будинок та згідно Акту прийому-передачі земельної ділянки від 20.08.2018р., зазначена земельна ділянка повернена МКП «Хмельницьктеплокомуненерго», у МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» відпала потреба в користуванні нею.  
Тому МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» просить припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 7700 кв. м. (кадастровий номер 6810100000:18:002:0301), по вул. Старокостянтинівське шосе, 5/7 та передати її в запас міста.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 7700 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,5/7 та передачі її в запас міста та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  
За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 7700 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,5/7 та передачі її в запас міста та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**62. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ПВКФ «Поступ» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 15 кв.м по вул. Проскурівській,1 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під приміщення магазину непродовольчих товарів з влаштуванням окремих входів).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

ПВКФ «Поступ» має майно площею 165 кв.м., до цього приміщення облаштовано окремих вихід площею 15,4 кв.м. Мають намір оформити земельну ділянку під цим приміщенням площею 15,0 кв.м.

**Р.Цимбалюк**

Ситуація полягає в тому, що КП «Муніципальна дружина» склало адміністративний протокол на фірму «Поступ» щодо самовільного встановлення на об'єкті благоустрою тимчасової споруди, ПВКФ «Поступ» потім оскаржила постанову про адміністративне правопорушення, але Хмельницький міськрайонний суд не задовільнив його клопотання і визнав повністю правомірним складений протокол.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ПВКФ «Поступ» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 15 кв.м по вул. Проскурівській,1 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під приміщення магазину непродовольчих товарів з влаштуванням окремих входів).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 7  
Не голосували – 1  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**63. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ВП «Зеніт» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,1788 га по вул. Пілотській,77/3-Б 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування приміщення прибудови до головного виробничого корпусу, приміщення пластмасового участка та підсобне приміщення). На попередній сесії міської ради було прийнято рішення про надання дозволу ВП «Зеніт» на розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки з метою передачі в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ВП «Зеніт» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки в оренду площею 0,1788 га по вул. Пілотській,77/3-Б 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування приміщення прибудови до головного виробничого корпусу, приміщення пластмасового участка та підсобне приміщення) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ВП «Зеніт» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,1788 га по вул. Пілотській,77/3-Б 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування приміщення прибудови до головного виробничого корпусу, приміщення пластмасового участка та підсобне приміщення) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**64. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс» щодо повторного розгляду питання стосовно погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Довженка,4 площею 17580 кв.м на три земельні ділянки, а саме: діл.№1 – площею 9577 кв.м., діл.№2 – площею 601 кв.м, діл.№3 – площею 7402 кв.м.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Довженка,4 площею 17580 кв.м на три земельні ділянки, а саме: діл.№1 – площею 9577 кв.м., діл.№2 – площею 601 кв.м, діл.№3 – площею 7402 кв.м та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Довженка,4 площею 17580 кв.м на три земельні ділянки, а саме: діл.№1 – площею 9577 кв.м., діл.№2 – площею 601 кв.м, діл.№3 – площею 7402 кв.м та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**65. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ПФСП «Олександрит» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 490 кв.м по вул.



Соборній,12 кадастровий номер 6810100000:01:003:0181.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Дане питання винесено на розгляд комісії тому, що немає звернення ні від обслуговуючого кооперативу, ні від власників майна щодо надання їм земельної ділянки в оренду.

**О.Чорнієвич**

Було б доцільним, щоб власники майна створили обслуговуючий кооператив, який би відповідав за все адміністрування цієї будівлі, і відповідно сплачував кошти за користування землею під цією будівлею до бюджету міста.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція відкласти на довивчення звернення ПФСП «Олександрит» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 490 кв.м по вул. Соборній,12, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до власників майна, яке розташовано по вул. Соборній,12, з рекомендацією створити обслуговуючий кооператив та звернутись до міської ради щодо оформлення земельної ділянки в оренду для обслуговування цього майна.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Відкласти на довивчення звернення ПФСП «Олександрит» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 490 кв.м по вул. Соборній,12, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до власників майна, яке розташовано по вул. Соборній,12, з рекомендацією створити обслуговуючий кооператив та звернутись до міської ради щодо оформлення земельної ділянки в оренду для обслуговування цього майна.

**66. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Метінвест-СМЦ» щодо внесення змін в рішення 34-ої сесії Хмельницької міської ради від 09.10.2019 року № 63, додаток 2 пункт 1, замінивши в графі «Цільове використання, підстава та категорія земель» слова: «для обслуговування складу готової продукції та блоку допоміжних цехів (рішення тридцятої сесії міської ради від 17.04.2019 № 84, договори купівлі-продажу від 03.10.2012 р/н 1924, р/н 1918) Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на слова: «для обслуговування блоку допоміжних цехів (рішення тридцятої сесії міської ради від 17.04.2019 № 84, договір купівлі- продажу від 03.10.2012 р/н 1918) Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Метінвест-СМЦ» щодо внесення змін в рішення 34-ої сесії

Хмельницької міської ради від 09.10.2019 року № 63, додаток 2 пункт 1, замінивши в графі «Цільове використання, підстава та категорія земель» слова: «для обслуговування складу готової продукції та блоку допоміжних цехів (рішення тридцятої сесії міської ради від 17.04.2019 № 84, договори купівлі-продажу від 03.10.2012 р/н 1924, р/н 1918) Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на слова: «для обслуговування блоку допоміжних цехів (рішення тридцятої сесії міської ради від 17.04.2019 № 84, договір купівлі-продажу від 03.10.2012 р/н 1918) Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення ТОВ «Метінвест-СМЦ» щодо внесення змін в рішення 34-ої сесії Хмельницької міської ради від 09.10.2019 року № 63, додаток 2 пункт 1, замінивши в графі «Цільове використання, підстава та категорія земель» слова: «для обслуговування складу готової продукції та блоку допоміжних цехів (рішення тридцятої сесії міської ради від 17.04.2019 № 84, договори купівлі-продажу від 03.10.2012 р/н 1924, р/н 1918) Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на слова: «для обслуговування блоку допоміжних цехів (рішення тридцятої сесії міської ради від 17.04.2019 № 84, договір купівлі-продажу від 03.10.2012 р/н 1918) Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**67. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення управління молоді та спорту щодо визнання таким, що втратило чинність п.3 додатку 1 рішення сімнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 02.04.2008р №36.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

В даному рішенні міської ради йде мова про припинення права користування земельною ділянкою під парком ім. І.Франка. Державний акт не скасовано. Для присвоєння кадастрового номеру цій ділянці, виникла необхідність відновити межі земельної ділянки під парком І.Франка, тому потрібно скасувати дане рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення управління молоді та спорту щодо визнання таким, що втратило чинність п.3 додатку 1 рішення сімнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 02.04.2008р №36 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення управління молоді та спорту щодо визнання таким, що втратило чинність п.3 додатку 1 рішення сімнадцятої сесії Хмельницької міської ради від 02.04.2008р №36 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**68. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення управління молоді та спорту щодо припинення права постійного користування на частину земельної ділянки площею 0,1142 га із загальної площі земельної ділянки 2,12 га, що розташована за адресою: вул. І.Франка під парк ім. Івана Франка.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Це питання стосується парку ім. І.Франка, Мова йде про припинення права постійного користування на частину земельної ділянки площею 0,1142 га із загальної площі земельної ділянки 2,12 га, оскільки ця земельна ділянка є в користуванні іншого суб'єкта господарювання ресторану «Вілла Роза».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення управління молоді та спорту щодо припинення права постійного користування на частину земельної ділянки площею 0,1142 га із загальної площі земельної ділянки 2,12 га, що розташована за адресою: вул. І.Франка під парк ім. Івана Франка та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення управління молоді та спорту щодо припинення права постійного користування на частину земельної ділянки площею 0,1142 га із загальної площі земельної ділянки 2,12 га, що розташована за адресою: вул. І.Франка під парк ім. Івана Франка та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**69. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення управління молоді та спорту щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 2,0058 га, що розташована за адресою: вул. І.Франка під парк ім. Івана Франка.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Мова йде про відновлення меж земельної ділянки під парком ім. І.Франка площею 2,0058 га, за виключенням території під рестораном «Вілла Роза».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення управління молоді та спорту щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею

2,0058 га, що розташована за адресою: вул. І.Франка під парк ім. Івана Франка та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення управління молоді та спорту щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 2,0058 га, що розташована за адресою: вул. І.Франка під парк ім. Івана Франка та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**70. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення громадянки Тютюнник І.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок орієнтовною площею 3,0000 га по вул. Нижній Береговій, 2/4 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (існуючого приміщення кінно спортивної школи та надати її в оренду.

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

На попередньому засіданні комісії при розгляді даного звернення було рекомендовано заявнику змінити конфігурацію земельної ділянки. В даному випадку конфігурація земельної ділянки змінена таким чином, що вони відійшли від річки, забезпечили вільний доступ до бухти.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Тютюнник І.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок орієнтовною площею 3,0000 га по вул. Нижній Береговій, 2/4 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (існуючого приміщення кінно спортивної школи та надати її в оренду, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Тютюнник І.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки та координат поворотних точок орієнтовною площею 3,0000 га по вул. Нижній Береговій, 2/4 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (існуючого приміщення кінно спортивної школи та

надати її в оренду, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**71. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Нассер Г.А. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди з 10,0 кв.м до 20,7 кв.м по вул. Курчатова (біля буд. 1А).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Мова йде про тимчасову споруду, яка була самовільно збільшена. Зараз фасад повністю відповідає новому архітипу. Ним було перераховано, за рекомендацією постійної комісії, кошти на КП «Електротранс» для облаштування зупинки громадського транспорту. Звертається щодо узаконення збільшеної площі тимчасової споруди з 10,0 кв.м до 20,7 кв.м по вул. Курчатова (біля буд. 1А).

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Нассер Г.А. щодо повторного розгляду питання стосовно надання дозволу на узаконення збільшеної площі тимчасової споруди з 10,0 кв.м до 20,7 кв.м по вул. Курчатова (біля буд. 1А).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 5  
Проти – 0  
Утрим. - 2  
Не голосували – 1  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**72. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Єфанова Ю.П. щодо можливості збільшення площі тимчасової споруди з 8,4 кв.м до 14,0 кв.м, яка розташована по вул. Львівське шосе (біля буд. №41).

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Можливості збільшити площу тимчасової споруди по вул. Львівське шосе (біля буд. №41) немає. Можливо ми повернемося до того рішення, яким дозволено ФОП Єфанову Ю.П. перенести тимчасову споруду площею 8,4 кв.м на вул. Львівське шосе, 18 (біля магазину «Економ»). На це перенесення є рішення міської ради. Перенести не могли, оскільки там розташована тимчасова споруда відділу продажу. З'ясувалось, що ця тимчасова споруда працює не щодня. Скоріш за все ми будемо порушувати питання, щоб забудовник забрав тимчасову споруду відділу з продажу нерухомості на свою територію. Є пропозиція відкласти звернення ФОП Єфанова Ю.П. на довивчення. Вважаю, що протягом декількох тижнів ми знайдемо якесь компромісне рішення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ФОП Єфанова Ю.П. щодо можливості збільшення площі тимчасової споруди з 8,4 кв.м до 14,0 кв.м, яка розташована по вул. Львівське шосе (біля буд. №41) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування довивчити дане питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0

Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення ФОП Єфанова Ю.П. щодо можливості збільшення площі тимчасової споруди з 8,4 кв.м до 14,0 кв.м, яка розташована по вул. Львівське шосе (біля буд. №41) та протокольню доручити управлінню архітектури та містобудування довивчити дане питання.

**73. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ТОВ «Деражнянський молочний завод» щодо перенесення тимчасової споруди площею 10,8 кв.м. з вул. Зарічанської (біля буд. №44) на вул. Тернопільську (в р-ні тр. зуп. «Новатор» напрямом руху до з-ду «Катіон»).

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Заявник просить перенести тимчасову споруду на вул. Тернопільську (в р-ні тр. зуп. «Новатор» напрямом руху до з-ду «Катіон»). Там є існуючий ряд тимчасових споруд. Можливість перенести туди є.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Деражнянський молочний завод» щодо перенесення тимчасової споруди площею 10,8 кв.м. з вул. Зарічанської (біля буд. №44) на вул. Тернопільську (в р-ні тр. зуп. «Новатор» напрямом руху до з-ду «Катіон»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 1  
Проти – 0  
Утрим. - 6  
Не голосували – 1  
НЕ ПРИЙНЯТО.

**74. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Яцкова О.М. щодо перенесення тимчасової споруди площею 22,0 кв.м з вул. Пілотської (біля буд. №117/1) на вул. Зарічанську (біля буд. №34) з подальшим збільшенням площі тимчасової споруди до 28,0 кв.м. У заяві вказують, що причиною перенесення тимчасової споруди є неодноразові нарікання мешканців сусідніх будинків, які не дають змоги здійснювати підприємницьку діяльність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Яцкова О.М. щодо перенесення тимчасової споруди площею 22,0 кв.м з вул. Пілотської (біля буд. №117/1) на вул. Зарічанську (біля буд. №34) з подальшим збільшенням площі тимчасової споруди до 28,0 кв.м.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 1  
Проти – 0  
Утрим. - 6  
Не голосували – 1  
НЕ ПРИЙНЯТО.

## **75. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Кшижинської І.І. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. Західно-Окружній (тр. зуп. «Катіон» рух в р-н Гречани) з 12,0 кв.м до 30,0 кв.м.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Дану тимчасову споруду було в свій час перенесено та заблоковано з існуючою спорудою. Просять надати дозвіл на збільшення її площі з 12,0 кв.м. до 30,0 кв.м. Можливість збільшити площу тимчасової споруди є.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Кшижинської І.І. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди, яка розташована по вул. Західно-Окружній (тр. зуп. «Катіон» рух в р-н Гречани) з 12,0 кв.м до 30,0 кв.м.

## **ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 1

Проти – 0

Утрим. - 6

Не голосували – 1

**НЕ ПРИЙНЯТО.**

## **76. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Собко П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди №181 для провадження підприємницької діяльності площею 15,0 кв.м, яка розташована на вул. П.Мирного (в районі кінцевої транспортної зупинки) та погодити перенесення тимчасової споруди з подальшим збільшенням її площі на 30 кв.м на вул. П.Мирного (біля буд. №28). У зв'язку з тим, що відремонтувати та змінити архітип кіоску на місці неможливо через відсутність вільного доступу та під'їзду транспорту, кіоск було демонтовано. Сьогодні його немає за місцем призначення.

## **ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Технічно немає можливості перенести тимчасову споруду на вул. П.Мирного (біля буд. №28) зі збільшенням її площі до 30,0 кв.м, тому що територія не дозволяє це зробити. Там можна встановити тимчасову споруду площею 10,0 кв.м.

**О.Чорнієвич**

Також там проходять каналізаційні мережі, люки. Проходить пішохідна доріжка до будинку №28 по вул. П.Мирного. Навіть якщо заблокувати цю тимчасову споруду з існуючим кіоском, то може ввійти тимчасова споруда площею 14,0 кв.м, але не більше.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ФОП Собко П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди №181 для провадження підприємницької діяльності площею 15,0 кв.м, яка розташована на вул. П.Мирного (в районі кінцевої транспортної зупинки) та погодження перенесення тимчасової споруди з подальшим збільшенням її площі на 30 кв.м на вул. П.Мирного (біля буд. №28).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення ФОП Собко П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди №181 для провадження підприємницької діяльності площею 15,0 кв.м, яка розташована на вул. П.Мирного (в районі кінцевої транспортної зупинки) та погодження перенесення тимчасової споруди з подальшим збільшенням її площі на 30 кв.м на вул. П.Мирного (біля буд. №28).

**77. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Собко П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди №235 для провадження підприємницької діяльності площею 14,0 кв.м, яка розташована на вул. Бандери (біля буд. №131) та погодити збільшення площі тимчасової споруди на 30 кв.м. у зверненні зазначено, що тимчасова споруда буде приведена у відповідність до вимог архітектурних кіосків міста.

**ВИСТУПИЛИ:**  
**О.Чорнієвич**

На даний час термін дії паспорту прив'язки ще не закінчився. Але в даному районі здійснюється будівництво капітальних об'єктів. Через це невідомо, наскільки взагалі в подальшому буде потрібна там ця тимчасова споруда. Коли буде збудована там капітальна споруда, буде здійснено благоустрій території та побудовані під'їзні шляхи, може виникнути питання, що ця споруда буде закривати частину її фасаду. Тоді звичайно власники капітальної споруди будуть мати право звернутись щодо перенесення цієї тимчасової споруди. Тоді в пріоритеті буде позиція власників капітальної споруди.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати звернення ФОП Собко П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди №235 для провадження підприємницької діяльності площею 14,0 кв.м, яка розташована на вул. Бандери (біля буд. №131) та погодити збільшення площі тимчасової споруди на 30 кв.м та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.  
Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення ФОП Собко П.В. щодо продовження строку дії паспорту прив'язки тимчасової споруди №235 для провадження підприємницької діяльності площею 14,0 кв.м, яка розташована на вул. Бандери (біля буд. №131) та погодити збільшення площі тимчасової споруди на 30 кв.м та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

**78. СЛУХАЛИ:**  
**А.Кветко**

Пропонується повторно на розгляд комісії звернення громадянки Гнатюк Н.В. щодо перенесення тимчасових споруд для провадження



підприємницької діяльності кіосків загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на розі вулиць Ранкової –Купріна, на перехрестя вулиць Інститутської-Молодіжної та збільшення їх площі до 30 кв.м.

На одному з попередніх засіданнях комісії це питання розглядалось, але підтримано не було.

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко**

Хочу звернути увагу на питання №78, 79, 80, 81 та 82 порядку денного, вони всі аналогічного характеру. Це звертається підприємець Гнатюк Н.В. щодо перенесення тимчасових споруд зі збільшенням їх площі, аргументуючи необхідність їх перенесення тим, що частина стоїть на комунікаціях, частина розташована біля капітальних об'єктів, де вони закривають їх фасади. Заявник викупила ці кіоски і тепер стала заручником цієї ситуації. Є пропозиція відкласти на довивчення звернення Гнатюк Н.В. (питання №78, 79, 80, 81 та 82 порядку денного) та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування розглянути можливість та доцільність перенесення цих тимчасових споруд зі збільшенням їх площі.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення Гнатюк ( питання №78, 79, 80, 81, 82 порядку денного) щодо перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності кіосків, а саме:

-загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на розі вулиць Ранкової – Купріна, на перехрестя вулиць Інститутської-Молодіжної та збільшення їх площі до 30 кв.м;

-загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на розі вулиць Трудова-Вінницьке шосе, на вул. Курчатова (біля буд. №1А) та збільшення їх площі до 30 кв.м;

-загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на вул. Бандери (біля буд.№133), на вул. Львівське шосе (біля буд. №18) та збільшення їх площі до 30 кв.м.

-загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на розі вулиць Ранкової – Купріна, на вул. Кропивницького (біля буд. №65/1) та збільшення їх площі до 30 кв.м.

- загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на вул. Чорновола (навпроти буд. №178), на вул. Довженка (біля буд. №12) та збільшення їх площі до 30 кв.м.

Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дані питання з виїздом на місцевість, розглянути можливість та доцільність перенесення цих тимчасових споруд зі збільшенням їх площі та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відкласти на довивчення звернення Гнатюк ( питання №78, 79, 80, 81, 82 порядку денного) щодо перенесення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності кіосків, а саме:

-загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на розі вулиць Ранкової – Купріна, на перехрестя вулиць Інститутської-Молодіжної та збільшення їх площі до 30 кв.м;

-загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на розі вулиць Трудова-Вінницьке шосе, на вул. Курчатова (біля буд. №1А) та збільшення їх площі до 30 кв.м;

-загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на вул. Бандери (біля буд.№133), на вул. Львівське шосе (біля буд. №18) та збільшення їх площі до 30 кв.м.

-загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на розі вулиць Ранкової – Купріна, на вул. Кропивницького (біля буд. №65/1) та збільшення їх площі до 30 кв.м.

- загальною площею 14,4 кв.м, що розташовані на вул. Чорновола (навпроти буд. №178), на вул. Довженка (біля буд. №12) та збільшення їх площі до 30 кв.м.

2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дані питання з виїздом на місцевість, розглянути можливість та доцільність перенесення цих тимчасових споруд зі збільшенням їх площі та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

### **83. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» щодо скасування рішення постійної комісії від 31.07.2019 (протокол №87) щодо підтримання звернень громадян Гордової А.М., Міцінської О.І. та Щетинського І.С. про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в обслуговуючому кооперативі «Садівниче товариство «Левада-Гречани» для ведення садівництва.

У зверненні зазначено, що на засіданні постійної комісії, що відбулось 31.07.2019 р. (протокол № 87) прийнято рішення підтримати звернення Гордової А.М., Міцінської О.І. та Щетинського І.С. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в обслуговуючому кооперативі «Садівниче товариство «Левада - Гречани» для ведення садівництва та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати проекти рішень.

ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани» повідомляє, що зазначені вище громадяни не являються членами садівничого товариства «Левада - Гречани», надання їм у приватну власність земельних ділянок в обслуговуючому кооперативі «Садівниче товариство «Левада - Гречани» без згоди членів Товариства є грубим порушенням закону.

Правлінням обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада - Гречани» було створено комісію по розгляду цих питань та підготовлено висновок ( копія додається). Просять врахувати висновок робочої комісії садівничого товариства від 18.09.2019 року та скасувати рішення, прийняте 31.07. 2019 року на засіданні комісії.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Для детальнoго вивчення даного питання було здійснено виїзд на територію ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани» мною, представниками управління земельних ресурсів та земельної реформи, спільно з депутатом відповідного виборчого округу, головою комітету самоорганізації населення мікрорайону Гречани. Під час зустрічі були присутні дві сторони, представники обслуговуючого кооперативу та громадянин Щетинський І.С. Домовились про те, що буде проведена інвентаризація земель садівничого товариства «Левада-Гречани», визначимось з тими ділянками, які на даний час нікому не передані. Потім будемо визначатись з ділянкою, яку хоче отримати у власність громадянин Щетинський І.С. Вона має площу приблизно 5 соток. Є неправильної форми у вигляді трикутника. Проте на цій території обслуговуючий кооператив планує поставити трансформаторну

підстанцію. Управлінням ЖКГ розроблений проект на розведення кабельних мереж по території садового товариства. Тобто зроблена частина роботи, яка вже не дозволяє переміщення цієї трансформаторної підстанції в інше місце. Тому обслуговуючий кооператив просить залишити їм цю земельну ділянку під трансформатор.,

В цьому кооперативі є ще одна ділянка, яку по набувальній давності має намір отримати у власність громадянка Міцінська О.І. З цією ділянкою також потрібно додатково розібратись. Громадяни Щетинський І.С. та Міцінська О.І. є членами однієї родини. Можливо ми задовільнимо клопотання громадянки Міцінської О.І. стосовно відведення земельної ділянки, а щодо земельної ділянки Щетинському І.С. потім будемо визначатись. Стосовно громадянки Гордової А.М. питань немає, все узгоджено. Але до цих питань можна буде повернутись після проведення інвентаризації земель садівничого кооперативу «Левада-Гречани».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Під час обговорення даного питання виникла пропозиція взяти до відома лист обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» та повідомити заявника, що всі питання будуть вирішуватись після проведення інвентаризації земель садівничого товариства «Левада-Гречани».

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

Взяти до відома лист обслуговуючого кооперативу «Садівниче товариство «Левада-Гречани» та повідомити заявника, що всі питання будуть вирішуватись після проведення інвентаризації земель садівничого товариства «Левада-Гречани».

**84. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Сирець Д.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди, що розташована по вул. Тернопільській (біля буд. №20/1) з 8,1 кв.м. до 30 кв.м.

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Дане питання було відкладено на довивчення на попередньому засіданні комісії та доручено управлінню архітектури та містобудування його вивчити. По факту ця тимчасова споруда вже збільшена з 8,1 кв.м до 16 кв.м. Просять ще збільшити до 30 кв.м. Технічної можливості збільшити площу тимчасової споруди до 30,0 кв.м. немає. Можна було б збільшити площу, але лише до 20,0 кв.м, не більше.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Сирець Д.В. щодо збільшення площі тимчасової споруди, що розташована по вул. Тернопільській (біля буд. №20/1) з 8,1 кв.м. до 30 кв.м.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 7

Не голосували – 1  
НЕ ПРИЙНЯТО.

**85. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про звернення ФОП Скіць О.М. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності кіоску з вул. Подільської (біля буд. №75) на вул. Кам'янецьку (тр.зуп. «Бібліотека ХНУ»).

У зверненні зазначено, що на виконання листа №843/0314 від 10.05.2018 йому було запропоновано перенести тимчасову споруду з вул. Подільської (біля буд. №75). Заявником було надано заяву щодо перенесення цієї тимчасової споруди на вул. Зарічанську (біля буд. №34), проте у перенесенні йому було відмовлено. Пізніше він запропонував перенести кіоск на прс. Миру (біля буд. №95/1), але йому також було відмовлено. Зараз просить перенести тимчасову споруду для провадження підприємницької діяльності кіоску на вул. Кам'янецьку (тр.зуп. «Бібліотека ХНУ»).

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

Дане питання було розглянуто на попередньому засіданні комісії та доручено вивчити управлінню архітектури та містобудування. Можливості перенести тимчасову споруду на вул. Кам'янецьку (тр.зуп. «Бібліотека ХНУ») немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Скіць О.М. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності кіоску з вул. Подільської (біля буд. №75) на вул. Кам'янецьку (тр.зуп. «Бібліотека ХНУ»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 7

Не голосували – 1

НЕ ПРИЙНЯТО.

**86. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Голого І.І. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності павільйону площею 50,0кв.м з прс. Миру (транспортна зупинка «прс. Миру») на вул. С.Бандери (біля буд. №55) або на прс. Миру (в р-ні тр. зуп. «Меморіал»).

**ВИСТУПИЛИ:**

**М.Дружинін**

На одному з попередніх засідань комісії дане питання було розглянуто, протокольно доручено управлінню архітектури вивчити його та надати інформацію на розгляд комісії.

Мова йде про тимчасову споруду, що була розташована по прс. Миру (тр.зуп «прс. Миру»), в якій був розміщений магазин «Принцип». Поряд по вул. П.Мирного,1 велось будівництво багатопверхового будинку з офісними приміщення. Розмовляв з забудовником цього будинку, а також із власником тимчасової споруди по даному питанню. Забудовник йому не обіцяв виділити ніякої площі в своєму приміщенні. Власник тимчасової споруди просить перенести його тимчасову споруду, зблокувавши з іншою його тимчасовою спорудою на вул. Бандери (біля буд. №55) або на прс. Миру (в р-ні тр. зуп. «Меморіал»). Вважаю, що

переносити тимчасову споруду на прс. Миру (в р-ні тр. зуп. «Меморіал») не доцільно. На вул. Бандери (біля буд. №55) можна було б перенести тимчасову споруду, заблокувавши вже з існуючим кіоском, але площею 30 кв.м, не більше.

**В.Діденко**

Коли розглядалось питання щодо зміни конфігурації земельної ділянки по вул. П.Мирного,1, що знаходиться на перехресті вулиці П.Мирного та прс.Миру, забудовнику була поставлена умова, що він має облаштувати зупинку для очікування пасажирями громадського транспорту без комерції та має домовитись з підприємцями, власниками тимчасових споруд, які були розташовані на тій зупинці. Чи він їх забере до себе, чи іншим способом домовляться, ми в це не втручались. Саме так тоді і вирішили це питання. Хто що кому тоді обіцяв, ми не знаємо, то були їх особисті справи, але вони домовились і тимчасові споруди були демонтовані. Тепер підприємець звертається щодо перенесення тимчасової споруди.

**О.Чорнієвич**

Забудовник не підтверджує про те, що мав вирішити з власниками тимчасових споруд ці питання.

**В.Діденко**

Коли завершується термін дії паспорту прив'язки цієї тимчасової споруди?

**М.Дружинін**

Вже завершився.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Голого І.І. щодо перенесення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності павільйону площею 50,0кв.м з прс. Миру (транспортна зупинка «прс. Миру») на вул. С.Бандери (біля буд. №55) або на прс. Миру (в р-ні тр. зуп. «Меморіал»).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 0  
Проти – 0  
Утрим. - 7  
Не голосували – 1  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**87. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Столяр О.С. щодо внесення змін до договору оренди землі №20-01-2013/1204774 від 06.06.2013 року, замінивши в пункті 2 слова та цифри «В оренду передається земельна ділянка загальною площею 265м<sup>2</sup>, в т.ч. діл. № 1 - 110 м<sup>2</sup>, діл. № 2 - 155 м<sup>2</sup>» на слова та цифри «В оренду передається земельна ділянка загальною площею 401м<sup>2</sup>, в т.ч. діл. №1-110 м<sup>2</sup>, діл. № 2 - 291 м<sup>2</sup>».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

На попередній сесії було прийнято рішення про збільшення площі земельної ділянки, але відповідні зміни до договору оренди внесені не були.

В обговоренні питання взяли участь депутати, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Столяр О.С. щодо внесення змін до договору оренди землі №20-01-2013/1204774 від 06.06.2013 року, замінивши в пункті 2 слова та цифри «В оренду передається земельна ділянка загальною площею 265м<sup>2</sup>, в т.ч. діл. № 1 - 110 м<sup>2</sup>, діл. № 2 - 155 м<sup>2</sup>» на слова та цифри «В оренду передається земельна ділянка загальною площею 401м<sup>2</sup>, в т.ч. діл. №1-110 м<sup>2</sup>, діл. № 2 - 291 м<sup>2</sup>».

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати звернення громадянки Столяр О.С. щодо внесення змін до договору оренди землі №20-01-2013/1204774 від 06.06.2013 року, замінивши в пункті 2 слова та цифри «В оренду передається земельна ділянка загальною площею 265м<sup>2</sup>, в т.ч. діл. № 1 - 110 м<sup>2</sup>, діл. № 2 - 155 м<sup>2</sup>» на слова та цифри «В оренду передається земельна ділянка загальною площею 401м<sup>2</sup>, в т.ч. діл. №1-110 м<sup>2</sup>, діл. № 2 - 291 м<sup>2</sup>».

**88. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Нікітюк Н.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови площею 0,0033 га в м. Хмельницькому, вулиця Степана Бандери, 57/2, гаражний кооператив «Рибалко», блок К, бокс 69.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Нікітюк Н.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови площею 0,0033 га в м. Хмельницькому, вулиця Степана Бандери, 57/2, гаражний кооператив «Рибалко», блок К, бокс 69 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** підтримати звернення громадянки Нікітюк Н.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови площею 0,0033 га в м. Хмельницькому, вулиця Степана Бандери, 57/2, гаражний кооператив «Рибалко», блок К, бокс 69 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**89. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Весельського

В.А. щодо приватизації земельної ділянки площею 29 кв.м по вул. Щедріна,18.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Ситуація полягає в тому, що даний громадянин використав своє право на безоплатну приватизацію земельної ділянки площею 150 кв.м для ведення особистого селянського господарства. Поруч з цією ділянкою у нього був ще город, який він вирішив також приватизувати. Тепер, на його думку, міська рада має скасувати реєстрацію земельної ділянки площею 150 кв.м та прийняти рішення про надання йому земельної ділянки, але вже площею 179 кв.м., тобто додати йому ще цих 29 кв.м. Ми йому повідомляли, що це не можливо, оскільки він вже використав своє право на приватизацію земельної ділянки під цей вид використання. Також рекомендували отримати земельну ділянку площею 29 кв.м в користування під город.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Весельського В.А. щодо приватизації земельної ділянки площею 29 кв.м по вул. Щедріна,18.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 1  
Проти – 0  
Утрим. - 6  
Не голосували – 1  
**НЕ ПРИЙНЯТО.**

**90. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Ковальчука С.В. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Кармелюка,3 площею 0,0635 га та площею 0,0085 га «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

**ВИСТУПИЛИ:**

**О.Чорнієвич**

Дана документація до департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів не надходила. Тому є прохання рекомендувати заявнику звернутись по процедурі через управління адміністративних послуг. Потрібно буде визначитись з кодом використання земельної ділянки відповідно до тих об'єктів, які на цій ділянці зареєстровані, тобто питання потребує додатково вивчення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянина Ковальчука С.В. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Кармелюка,3 площею 0,0635 га та площею 0,0085 га «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Відкласти на довивчення звернення громадянина Ковальчука С.В. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Кармелюка,3 площею 0,0635 га та площею 0,0085 га «03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

**91. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

Згідно проекту рішення пропонується продати Кравчуку Сергію Володимировичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 610 м<sup>2</sup> по вул. Чорновола, 21/5А (кадастровий номер 6810100000:05:003:0011) для обслуговування 4/25 частини приміщення та частини приміщення складів з рампою, частини підсобних приміщень, за ціною 128 936,00 грн. (сто двадцять вісім тисяч дев'ятсот тридцять шість грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7  
Проти – 0  
Не голосували – 1  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення».  
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**92. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд заяв громадянина Алешка Юрія Юрійовича про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для індивідуального дачного будівництва, для ведення особистого селянського господарства, для ведення садівництва та для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького»

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

До Хмельницької міської ради надійшли заяви громадянина Алешка Юрія Юрійовича про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території міста Хмельницького у власність:

площею не більше 0,10 га для індивідуального дачного будівництва (від 01.10.2019 року № А-34310-19);

площею не більше 0,2 га для ведення особистого селянського господарства (від 01.10.2019 року № А-34308-19);



площею не більше 0,12 га для ведення садівництва (від 01.10.2019 року № А-34309-19);

площею не більше 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (від 01.10.2019 року № А-34306-19).

Розглянувши заяви громадянина Алешка Ю.Ю. про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для індивідуального дачного будівництва, для ведення особистого селянського господарства, для ведення садівництва та для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького, слід прийти до висновку, що вказані дозволи не можуть бути надані, виходячи з наступного.

Частиною 7 ст. 118 Земельного кодексу України визначено, що підставою відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Відповідно до ч. 6 ст.118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу. У клопотанні зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки.

До заяв долучено вкопійовання з Публічної кадастрової карти,

З долучених до заяв громадянина Алешка Ю.Ю. вкопійовань з Публічної кадастрової карти неможливо встановити місце розташування земельних ділянок, тому управління земельних ресурсів 22.10.2019 року було направлено лист до Відділу у Хмельницькому районі Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області з проханням надати інформацію про те, біля яких земельних ділянок (з вказанням їх кадастрових номерів) знаходяться земельні ділянки, щодо яких надійшли звернення Алешка Ю.Ю.

Листом від 25.10.2019 року № 18-22.0.33-2178/116-19 Відділ у Хмельницькому районі Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області повідомив, що згідно з наданими вкопійованнями з Публічної кадастрової карти не можливо визначити місце розташування земельних ділянок та біля яких земельних ділянок вони знаходяться.

Графічні матеріали, які додаються до клопотання повинні бути такими, обсяг даних яких дозволяє чітко ідентифікувати бажане місце розташування земельної ділянки відносно інших землевласників та землекористувачів, а бажана земельна ділянка має бути максимально конкретизованою, що б давало можливість органу місцевого самоврядування насамперед встановити зазначене місце розташування, перевірити відповідність місця розташування земельної ділянки вимогам

законів та у передбачених земельним законодавством випадках надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо чітко визначеної земельної ділянки.

Як вбачається з графічних матеріалів, доданих заявником до заяв, вони не можуть вважатися такими, що містять місце розташування земельних ділянок, оскільки містять частину території міста Хмельницького, до складу якої входять окремі земельні ділянки, а не конкретно визначена земельна ділянка, яку заявник бажає отримати у власність.

Зазначення на карті бажаного місця розташування земельної ділянки має значення для надання об'єктивної оцінки та відповіді на клопотання заявниці, оскільки пошук такої ділянки до повноважень Хмельницької міської ради не віднесено.

Розгляд питання про наявність, або відсутність підстав для надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки можливий лише по відношенню до земельної ділянки, місце розташування якої є визначеним.

Незазначення місця розташування земельної ділянки є порушенням порядку звернення та відповідно підставою для відмови в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зважаючи на відсутність визначеного об'єкту.

Враховуючи вищевикладене, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Відмовити громадянину Алешку Юрію Юрійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки площею не більше 0,10 га для індивідуального дачного будівництва на території міста Хмельницького.
2. Відмовити громадянину Алешку Юрію Юрійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки площею не більше 0,2 га для ведення особистого селянського господарства на території міста Хмельницького.
3. Відмовити громадянину Алешку Юрію Юрійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки площею не більше 0,12 га для ведення садівництва на території міста Хмельницького.
4. Відмовити громадянину Алешку Юрію Юрійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки площею не більше 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).  
Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд заяв громадянина Алешка Юрія Юрійовича про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для індивідуального дачного будівництва, для ведення особистого селянського господарства, для ведення садівництва та для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького»

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0  
Не голосували – 1  
ПРИЙНЯТО.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд заяв громадянина Алешка Юрія Юрійовича про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для індивідуального дачного будівництва, для ведення особистого селянського господарства, для ведення садівництва та для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького»
2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**93. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд заяв громадян Цапик Т.В., Цапик Д.В., Цапика П.К., Цапика Р.П., Цапика М.П. та Цапик Л.І. про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з метою передачі їх у власність».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Л.Матвєєва**

До Хмельницької міської ради 10.10.2019 року надійшли заяви громадян Цапик Тетяни Володимирівни (Ц-34686-19), Цапик Дарії Василівни (Ц-34684-19), Цапика Петра Костянтиновича (Ц-34685-19), Цапика Романа Петровича (Ц-34690-19), Цапика Максима Петровича (Ц-34688-19) та Цапик Лариси Іванівни (Ц-34682-19) про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства на території міста Хмельницького розміром 2 га з метою передачі їх у власність.

Розглянувши заяви громадян Цапик Т.В., Цапик Д.В., Цапика П.К., Цапика Р.П., Цапика М.П. та Цапик Л.І. про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства на території міста Хмельницького розміром 2 га з метою передачі їх у власність, слід прийти до висновку, що вказані дозволи не можуть бути надані, виходячи з наступного.

Частиною 7 ст. 118 Земельного кодексу України визначено, що підставою відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Відповідно до ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для ведення особистого селянського господарства у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу. У клопотанні зазначаються

цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки.

З долучених до заяв громадян Цапик Т.В., Цапик Д.В., Цапика П.К., Цапика Р.П., Цапика М.П. та Цапик Л.І. викопіювань з Публічної кадастрової карти неможливо встановити місце розташування земельних ділянок, тому управлінням земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів 22.10.2019 року було направлено лист до Відділу у Хмельницькому районі Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області з проханням надати інформацію про те, біля яких земельних ділянок (з вказанням їх кадастрових номерів) знаходиться земельна ділянка, щодо якої надійшли звернення Цапик Т.В., Цапик Д.В., Цапика П.К., Цапика Р.П., Цапика М.П. та Цапик Л.І.

Листом від 25.10.2019 року № 18-22.0.33-2176/116-19 Відділ у Хмельницькому районі Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області повідомив, що згідно з наданим викопіюванням з Публічної кадастрової карти не можливо визначити місце розташування земельної ділянки та біля яких земельних ділянок вона знаходиться.

Графічні матеріали, які додаються до клопотання повинні бути такими, обсяг даних яких дозволяє чітко ідентифікувати бажане місце розташування земельної ділянки відносно інших землевласників та землекористувачів, а бажана земельна ділянка має бути максимально конкретизованою, що б дало можливість органу місцевого самоврядування насамперед встановити зазначене місце розташування, перевірити відповідність місця розташування земельної ділянки вимогам законів та у передбачених земельним законодавством випадках надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо чітко визначеної земельної ділянки.

Як вбачається з графічних матеріалів, доданих заявниками до заяв, вони не можуть вважатися такими, що містять місце розташування земельної ділянки, оскільки містять частину території міста Хмельницького, до складу якої входять окремі земельні ділянки, а не конкретно визначена земельна ділянка, яку заявники бажають отримати у власність.

Зазначення на карті бажаного місця розташування земельної ділянки має значення для надання об'єктивної оцінки та відповіді на клопотання заявників, оскільки пошук такої ділянки до повноважень Хмельницької міської ради не віднесено.

Розгляд питання про наявність, або відсутність підстав для надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки можливий лише по відношенню до земельної ділянки, місце розташування якої є визначеним.

Незазначення місця розташування земельної ділянки є порушенням порядку звернення та відповідно підставою для відмови в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зважаючи на відсутність визначеного об'єкту.

Враховуючи вищевикладене, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Відмовити громадянці Цапик Тетяні Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення зазначеної у заяві земельної ділянки розміром 2 га для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.
2. Відмовити громадянці Цапик Дарії Василівні у наданні дозволу на

розроблення проекту землеустрою щодо відведення зазначеної у заяві земельної ділянки розміром 2 га для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

3. Відмовити громадянину Цапику Петру Костянтиновичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення зазначеної у заяві земельної ділянки розміром 2 га для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

4. Відмовити громадянину Цапику Роману Петровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення зазначеної у заяві земельної ділянки розміром 2 га для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

5. Відмовити громадянину Цапику Максиму Петровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення зазначеної у заяві земельної ділянки розміром 2 га для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

6. Відмовити громадянці Цапик Ларисі Іванівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення зазначеної у заяві земельної ділянки розміром 2 га для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її у власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд заяв громадян Цапик Т.В., Цапик Д.В., Цапика П.К., Цапика Р.П., Цапика М.П. та Цапик Л.І. про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з метою передачі їх у власність».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд заяв громадян Цапик Т.В., Цапик Д.В., Цапика П.К., Цапика Р.П., Цапика М.П. та Цапик Л.І. про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з метою передачі їх у власність».

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнісвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

**РІЗНЕ.**

**1. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується заслухати депутата міської ради С.Болотнікова

**ВИСТУПИЛИ:**

**С.Болотніков**

Є пропозиція розглянути та підтримати питання щодо надання громадянину Кордасу Анатолію Володимировичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» в межах категорії земель сільськогосподарського призначення орієнтовною площею 0,0435 га по вул. Зарічанській, 13/1 з метою передачі її у власність. На даний час дана

земельна ділянка перебуває у громадянина Кордаса А.В в оренді для городництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко**

Під час обговорення даного питання виникла пропозиція підтримати питання щодо надання громадянину Кордасу Анатолію Володимировичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» в межах категорії земель сільськогосподарського призначення орієнтовною площею 0,0435 га по вул. Зарічанській,13/1 з метою передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

Ставлю на голосування зазначену пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 1

**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:**

підтримати питання щодо надання громадянину Кордасу Анатолію Володимировичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для городництва» на «для ведення особистого селянського господарства» в межах категорії земель сільськогосподарського призначення орієнтовною площею 0,0435 га по вул. Зарічанській,13/1 з метою передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

**2. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії інформація управління житлово-комунального господарства, в якій повідомляється, на виконання протокольного доручення засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища від 19.09.2019 року (протокол №90) працівниками управління житлово- комунального господарства проведено вивчення умов дорожнього руху на вул. Нижній Береговій.

Встановлено, що на даний час, через відсутність необхідних шляхів транспортного сполучення між вул. Нижньою Береговою та вул. Верхньою Береговою, впровадження одностороннього руху на вул. Нижній Береговій недоцільно, оскільки це призведе до суттєвого погіршення умов дорожнього руху для мешканців обох вулиць.

На адресу комунального підприємства по будівництву, ремонту та експлуатації доріг повторно направлено доручення встановити в районі перехрестя з вул. Зарічанською табличку зі стрілкою зеленого кольору на білому фоні на рівні червоного сигналу світлофора, що дозволяє здійснити поворот праворуч на вул. Бандери.

Є пропозиція прийняти до відома дану інформацію. Немає заперечень? (Немає).

**3. СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко**

Пропонується заслухати депутата міської ради В.Діденка.

**ВИСТУПИЛИ:**

**В.Діденко**

Є пропозиція протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути можливість відведення земельної ділянки під

сквер від транспортної зупинки «Торговий центр «5 колесо» до будинку по вул. Кам'янецькій,50 та замовити відповідну документацію. Це центр міста, там дуже багато тимчасових споруд, які не прикрашають центральну частину міста. В подальшому їх можна було б з цього місця перенести. Там є певна територія, де можна було б облаштувати зону відпочинку, провести благоустрій території. Є також ідея винести з сусіднього двору на цю територію пам'ятник Мюнхаузену.

В обговоренні питання взяли участь депутати Р.Афійчук, С.Болотніков, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк, В.Ясенко.

**А.Кветко** Ставлю на голосування пропозицію протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути можливість відведення земельної ділянки під сквер від транспортної зупинки «Торговий центр «5 колесо» » до будинку по вул. Кам'янецькій,50 та замовити відповідну документацію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 8  
Проти – 0  
Не голосували – 0  
**ПРИЙНЯТО.**

**ВИРІШИЛИ:** Протокольно доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути можливість відведення земельної ділянки під сквер від транспортної зупинки «Торговий центр «5 колесо» » до будинку по вул. Кам'янецькій,50 та замовити відповідну документацію.

#### **4.СЛУХАЛИ:**

**А.Кветко** Є пропозиція всі заяви, підтримані постійною комісією 25.10.2019 р. та 19.11.2019 р., включити до проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду, погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради, договори оренди землі та втрата чинності пунктів рішень міської ради», а саме:

- Питання «Про розгляд звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо припинення права постійного користування земельними ділянками загальною площею 0,4200 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,2000 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0114; земельна ділянка №2 площею 0,1470 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0113; земельна ділянка №3 площею 0,0530 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0116 та земельна ділянка №4 площею 0,0200 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0115) по вулиці Пілотській, 77/3 в зв'язку з набуттям права власності на майно іншими особами та передачі земельної ділянки № 2 площею 0,1470 га в запас міста» (протокол №93 від 25.10. 2019 року);

- Питання «Про розгляд звернення Виробничого підприємства «Зеніт» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,2000 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0114 по вулиці Пілотській, 77/3 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в зв'язку з переходом права власності на майно» (протокол №93 від 25.10. 2019 року);

- Питання «Про розгляд звернення ТОВ «Сентоя» щодо надання в

оренду земельної ділянки площею 0,0200 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0115 по вулиці Пілотській, 77/3 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в зв'язку з переходом права власності на майно» (протокол №93 від 25.10. 2019 року);

- Питання «Про розгляд звернення ТОВ «Сентоя» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0530 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0116 по вулиці Пілотській, 77/3 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в зв'язку з переходом права власності на майно» (протокол №93 від 25.10. 2019 року);

- Питання «Про розгляд звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо припинення права постійного користування земельними ділянками загальною площею 0,9543 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,0629 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0109; земельна ділянка №2 площею 0,4424 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0110; земельна ділянка №3 площею 0,0491 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0112; земельна ділянка №4 площею 0,2094 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0107; земельна ділянка №5 площею 0,0785 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0108 та земельна ділянка №6 площею 0,1120 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0111) по вулиці Пілотській, 77/3 в зв'язку з набуттям права власності на майно іншими особами та передачі земельної ділянки №1 площею 0,0629 га та земельної ділянки №4 площею 0,2094 в запас міста» (протокол №93 від 25.10.2019 року);

- Питання «Про розгляд звернення громадянина Галкіна В.А. щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,4424 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0110 по вул. Пілотській,77/3 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в зв'язку з переходом права власності на майно» (протокол №93 від 25.10.2019 року);

- Питання «Про розгляд звернення ТОВ «Сентоя» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0785 га кадастровий номер 6810100000:05:004:00108 по вул. Пілотській,77/3 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в зв'язку з переходом права власності на майно» (протокол №93 від 25.10.2019 року);

- Питання «Про розгляд звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення загальною площею 0,9543 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,0629 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0109; земельна ділянка №2 площею 0,4424 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0110; земельна ділянка №3 площею 0,0491 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0112; земельна ділянка №4 площею 0,2094 га



кадастровий номер 6810100000:05:004:0107; земельна ділянка №5 площею 0,0785 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0108 та земельна ділянка №6 площею 0,1120 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0111) по вул. Пілотській,77/3» (протокол №93 від 25.10.2019 року);

- Питання «Про розгляд звернення Хмельницького заводу «Полімер» щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничу базу) - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення загальною площею 0,4200 га (в т.ч. земельна ділянка №1 площею 0,2000 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0114; земельна ділянка №2 площею 0,1470 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0113; земельна ділянка №3 площею 0,0530 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0116 та земельна ділянка №4 площею 0,0200 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0115) по вул. Пілотській,77/3» (протокол №93 від 25.10.2019 року);

- Питання «Про розгляд звернення ВП «Зеніт» щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,1788 га по вул. Пілотській,77/3-Б 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування приміщення прибудови до головного виробничого корпусу, приміщення пластмасового участка та підсобне приміщення)» від 19.11.2019 року;

- Питання «Про розгляд звернення ТОВ «Укртранс-Хмельницький-Сервіс» щодо повторного розгляду питання стосовно погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Довженка,4 площею 17580 кв.м на три земельні ділянки, а саме: діл.№1 – площею 9577 кв.м., діл.№2 – площею 601 кв.м, діл.№3 – площею 7402 кв.м» від 19.11.2019 року;

- Питання «Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо припинення права постійного користування на земельну ділянку площею 0,094 га по вул. Красовського,6 кадастровий номер 6810100000:07:003:0175 у зв'язку з відчуженням будівлі птахозабійного цеху ТОВ «Проскурів-Агро» від 19.11.2019 року;

- Питання «Про розгляд звернення МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 7700 кв.м по вул. Старокостянтинівське шосе,5/7 та передачі її в запас міста» від 19.11.2019 року;

- Питання «Про розгляд звернення ТОВ «Метінвест-СМЦ» щодо внесення змін в рішення 34-ої сесії Хмельницької міської ради від 09.10.2019 року № 63» від 19.11.2019 року;

- Питання «Про розгляд звернення громадянки Столяр О.С. щодо внесення змін до договору оренди землі №20-01-2013/1204774 від 06.06.2013 року» від 19.11.2019 року;

Немає заперечень? (Немає).

**А.Кветко**

Всі питання порядку денного розглянуті. Які будуть зауваження, пропозиції, доповнення? (Немає).

Засідання постійної комісії оголошую закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков