

ПРОТОКОЛ №97

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

21.01.2020

10.00

Місце проведення: сесійна зала.

Всього членів комісії – 13 чол.

Присутні: М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

Відсутні: Р.Афійчук, М.Заганяч, В.Ясенко.

Запрошені: О.Чорнієвич – директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів, Л.Матвеева – в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи, М.Дружинін – в.о. начальника управління архітектури та містобудування, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, Вакула Зінаїда Володимирівна, в.о. голови громадської організації Хмельницького міського товариства інвалідів Сапоненко Т.Д., Лисий К.О. – директор ТОВ «РЕМАК-М», Мігунова І.А., Мазур З.М. (представник за дорученням Сушича С.І.), представник Харитонової Л.М., Міціньська О.І. представник, Щетинського І.С., Гончар І.Я. – представник Гончар Т.І., Бариш Д.Г., А.Берега, представники ЗМІ та громадськості.

Головують: А.Кветко – голова постійної комісії,
С.Болотніков – секретар комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Про розгляд звернення громадянина Демянишина О.В. щодо винесення на розгляд сесії міської ради технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Грушевського, 35/2 загальною площею 0,0226 га (в т.ч. діл. №1 площею 0,0052 га та діл. №2 площею 0,0174 га) без погодження суміжного землекористувача гр. Ломіногіна М.А. у зв'язку з тим, що зазначений вище землекористувач знаходиться за кордоном.
2. Про розгляд звернення ТОВ «РЕМАК-М» стосовно погодження матеріалів щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0102 га по вул. Подільській, 66 для обслуговування нежитлового приміщення та про розгляд звернення громадян Ковальської В.С., Мігунової І.А., Жирової А.Й. та Мазур З.М. щодо не надання дозволу ТОВ «РЕМАК-М» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Подільській, 66.
3. Про розгляд звернення ТОВ «Сентоя» щодо погодження продажу земельної ділянки площею 604 кв.м по вул. Пілотській, 77/3-Д за ціною згідно експертної грошової оцінки.
4. Про розгляд звернення громадянки Харитонової Л.М. щодо можливості збільшення площі тимчасової споруди павільйону по вул. Інститутській (біля буд №14) з 35,3 кв.м до 58,0 кв.м.
5. Про розгляд звернення громадян Міціньської О.І. та Щетинського І.С. з проханням переглянути попереднє рішення постійної комісії та надати дозволи без згоди голови ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани» на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
6. Про розгляд звернення громадянина Храпицького О.В. щодо сприяння в узгодженні з МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» меж земельної ділянки площею 0,0900 га по прс. Миру, 99/101-Ж або можливості затвердження технічної документації із землеустрою для зміни конфігурації зазначеної вище земельної ділянки без згоди МКП «Хмельницьктеплокомуненерго».
7. Про розгляд звернення громадянки Главацької Н.Д. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га по вул. Наливайка, 5 для ведення особистого селянського господарства.
8. Про розгляд звернення ФОП Гончар Т.І. щодо можливості розширення тимчасової споруди, яка розташована на розі вулиць Зарічанської – Перемоги (тр. зуп. «вул. Перемоги»)

з 51,0 кв.м до 75,0 кв.м у зв'язку із зміною архітипу, облаштування зупинки громадського транспорту та влаштуванням на ній електронного світлового табло з розкладом маршрутів.

9. Про розгляд звернення ФОП Гончар Т.І. щодо можливості розширення тимчасової споруди, яка розташована на розі вулиць Зарічанської – Перемоги (біля буд. №24) з 5,2 кв.м. до 10,0 кв.м у зв'язку із зміною архітипу.

10. Про розгляд звернення громадянки Вакули З.В. стосовно земельних ділянок у садівничому товаристві інвалідів «Надія-3»

11. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам та іноземному громадянину дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Адамчук О.В.)

12. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Боднарчук В.І.)

13. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права оренди земельної ділянки шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, внесення змін та втрату чинності» (Бондар Т.К.)

14. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Баланчук С.Б.)

15. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гніда Л.А.)

16. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Остапчук В.В.)

17. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Соколова Н.М.)

18. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Заїка В.М.)

19. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Лаба В.В.)

20. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Куц М.Г.) та про розгляд звернення ректора національної академії Державної прикордонної служби України ім. Б.Хмельницького щодо виключення з проекту рішення додатку 4.

21. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карпов В.В.)

22. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дідора Г.М.)

23. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Шевчук В.Б.)

24. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Ільницька Н.Г.)

25. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Шеменюк М.П.)

26. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Піонтковський С.Т.)

27. Про розгляд проекту рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів»
28. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Герич А.В.)
29. Про розгляд проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Незгода Г.В.)
30. Про розгляд проекту рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Бунецький Р.О.)
31. Про розгляд проекту рішення (повторно) «Про надання згоди на внесення змін в договір купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва» (ПП «АвтоГаз-Захід»)
32. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Болячко Н.М.)
33. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання юридичним особам згоди на відновлення меж земельних ділянок, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам з метою передачі в оренду та постійне користування» (ТОВ «Безалкогольні напої»)
34. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Мельничук В.В.)
35. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (Тостановський Т.А.)
36. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ПП «Назар»)
37. Про розгляд звернення громадянки Марущак А.А. щодо надання земельної ділянки площею 10 соток для будівництва та обслуговування житлового будинку.
38. Про розгляд звернення громадянина Болгарина В.В. щодо надання земельної ділянки площею 10 соток для будівництва та обслуговування житлового будинку.
39. Про розгляд звернення начальника Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області С.Харченка щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,19 га по вул. Грушевського,66/2 за умови передачі її громадській організації «Спілка інвалідів війни та ветеранів АТО Хмельниччини» для будівництва житла і вирішення житлових проблем інвалідів – працівників правоохоронних органів, учасників бойових дій (учасників АТО), інвалідів війни.
40. Про розгляд звернення начальника Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області С.Харченка щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,1942 га по вул. Грушевського,74/1 за умови передачі її громадській організації «Спілка інвалідів війни та ветеранів АТО Хмельниччини» для будівництва житла і вирішення житлових проблем інвалідів – працівників правоохоронних органів, учасників бойових дій (учасників АТО), інвалідів війни.
41. Про розгляд звернення ТОВ «Авіатор-17» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5009 га по вул. Пілотській,2/1 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

42. Про розгляд звернення гаражного кооперативу «Термопластавтомат» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,5000 га по вул. Західно-Окружній,3/2 для будівництва індивідуальних гаражів з метою передачі її в оренду.
43. Про розгляд звернення громадянина Богдана С.В. щодо внесення змін в графу 4 пункту 43 додатку 2 рішення 19 сесії Хмельницької міської ради №39 від 06.08.2008, замінивши слова «під будівництво торгівельно-складських та офісних приміщень» на слова «для будівництва індивідуальних гаражів» та змінити КВЦПЗ з 03.15 на 02.05.
44. Про розгляд звернення громадянина Богдана С.В. щодо внесення змін в графу 4 пункту 44 додатку 2 рішення 19 сесії Хмельницької міської ради №39 від 06.08.2008, замінивши слова «під будівництво торгівельно-складських та офісних приміщень» на слова «для будівництва індивідуальних гаражів» та змінити КВЦПЗ з 03.15 на 02.05.
45. Про розгляд звернення громадянки Вітошко Н.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по прв. Кошарського,11 для ведення особистого селянського господарства.
46. Про розгляд звернення громадянина Дунця С.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1050 кв.м по прв. Кошарського,60/1 для ведення особистого селянського господарства.
47. Про розгляд звернення громадянки Юрчук Т.П. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Польовій,91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
48. Про розгляд звернення громадянина Бондара Б.К. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її в оренду для будівництва індивідуального гаража площею 0,0023 га по прс. Миру,65/4А, гаражний кооператив «Довіра» блок 17, бокс 45
49. Про розгляд звернення громадянина Дуди А.Б. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0269 га по прв. Кавказькому, 17 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.
50. Про розгляд звернення громадянки Заєць З.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0070 га по вул. Річкової,2 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.
51. Про розгляд звернення громадянина Крушинського В.В. щодо виділення земельної ділянки площею 1000 кв.м. по вул. Ганджі,38.
52. Про розгляд звернення громадянки Тарнович С.П. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки *по прв. Купріна* для городництва, кадастровий номер 6810100000:26:006:0139 та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії землі сільськогосподарського призначення (01.07 для городництва) на категорію землі сільськогосподарського призначення (01.03 для ведення особистого селянського господарства).
53. Про розгляд звернення громадянина Тарновича Ю.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0568 га по прв. Купріна,56/1-А для ведення особистого селянського господарства з метою надання її у власність.
54. Про розгляд звернення громадян Шукалова Л.В., Гуменюк Л.Д. та Капцевіч С.Є. щодо визнання таким, що втратив чинність п.1 додатку 4 до рішення 25 сесії Хмельницької міської ради від 10.10.2018 №54 стосовно відведення земельної ділянки Зьомко М.М.

55. Про розгляд звернення громадянина Гілеті О.А. щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м по вул. Чорновола,3/2 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)
56. Про розгляд звернення ВП «Зеніт» щодо застосування до земельних ділянок площею 2000 кв.м по вул. Пілотській,77/3-Б та площею 1788 кв.м по вул. Пілотській,77/3 ставки орендної плати 3%.
57. Про розгляд звернення ФОП Галкіна В.А. щодо застосування до земельної ділянки площею 4424 кв.м по вул. Пілотській,77/3 ставки орендної плати 3%.
58. Про розгляд звернення управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно погодження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Прибузькій,11/1-А площею 1000 кв.м кадастровий номер 6810100000:04:001:0020 та по вул. Прибузькій,11/2 площею 800 кв.м 6810100000:04:001:0014.
59. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на об'єднання земельних ділянок по вул. Красовського, 6/1 площею 0,3644 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0123, площею 0,1108 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0125, площею 0,0739 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0126 та площею 0,0589 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0176 в одну земельну ділянку загальною площею 0,6080 га.
60. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,8000 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0043, що розташована по вул. Красовського, 6/А під будівництво 104-х квартирному житлового будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями: медичними консультаціями з фізіотерапевтичними та діагностичними відділеннями, аптеками, перукарнями, складськими та офісними приміщеннями, магазинами, індивідуальними гаражами з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.
61. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5000 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0012, що розташована по вул. Красовського, 6 під будівництво 30-ти квартирному житлового будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями комерційного, соціально - побутового призначення, індивідуальними гаражами та реконструкція існуючих будівель приміщення складу з рампою під спортивний зал та будівлі пілорами під магазин з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.
62. Про розгляд звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1250 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0120, що розташована по вул. Красовського, 24/4 під будівництво багатоквартирного житлового будинку з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.
63. Про розгляд звернення громадянина Горгоца І.В. щодо здійснення перерахунку розміру орендної плати за земельну ділянку по вул. Трудовій,9/3, врахувавши ставку 3% під приміщенням магазину.
64. Про розгляд звернення ПФСП «Олександрит» (повторно) щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 490 кв.м по вул. Соборній,12 кадастровий номер 6810100000:01:003:0181 та звернення ОК «ТОЦ «Домінант» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0490 га по вул. Соборній,12 для обслуговування нежитлових приміщень в зв'язку з переходом права власності на майно.

65. Про розгляд звернення управління житлово-комунального господарства щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою по прв. Човновому,11 кадастровий номер 6810100000:01:004:0609 та звернення Хмельницької комунальної аварійно-рятувальної служби на водних об'єктах щодо надання земельної ділянки по прв. Човновому,11 кадастровий номер 6810100000:01:004:0609 в постійне користування.
66. Про розгляд звернення громадянки Суховецької С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0400 га по вул. Філіпова,13 для ведення особистого селянського господарства з метою надання її у власність.
67. Про розгляд звернення громадянина Терпяка Є.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки площею 0,0600 га по прв. Нагірному,6 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.
68. Про розгляд питання стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Чумаку Д.В. площею 1000 кв.м по вул. Серпневій,10 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
69. Про розгляд звернення голови правління ОСББ «Мрія щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для зберігання господарського інвентаря мешканцями будинку площею 4,0 кв.м на території ОСББ «Мрія» по вул. Козацькій,61А.
70. Про розгляд звернення ФОП Іванович Т.Ю. щодо узаконення самовільно збільшеної частини тимчасової споруди павільйону, що розташований по вул. Курчатова (тр.зупинка «Восток» напрямку руху в центр міста) з 30,0 кв.м. до 42,8 кв.м.
71. Про розгляд звернення громадянки Марущак В.М. щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Вокзальної (біля буд. №135) на вул. Курчатова,1а зі збільшенням площі з 18,0 кв.м до 30,0 кв.м.
72. Про розгляд звернення ФОП Лебединської Л.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди павільйону «Даринка», який розташований по вул. Заводській (район тр. зупинки «Загальноосвітня школа №7) на 25 кв.м.
73. Про розгляд звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив Приозерний» щодо можливості розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності та оформлення паспорту прив'язки відділу продажу по вул. Озерній,4.
74. Про розгляд звернення (повторно) ТОВ «Деражнянський молочний завод» щодо повторного розгляду питання стосовно перенесення тимчасової споруди площею 10,8 кв.м. з вул. Зарічанської (біля буд. №44) на вул. Тернопільську (в р-ні тр. зуп. «Новатор» напрямку руху до з-ду «Катіон»).
75. Про розгляд звернення ФОП Судик Г.С. щодо продовження строку дії паспорта прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 15,0 кв.м, що розташована на розі вулиць Бандери – Зв'язківців та погодити перенесення даної тимчасової споруди на вул. Курчатова (біля буд. №4/1) з подальшим збільшенням її площі до 30,0 кв.м.
76. Про розгляд звернення громадянки Котік М.В. (мати загиблого ветерана війни Бігуса Б.Д.) щодо надання земельної ділянки площею 0,1 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
77. Про розгляд звернення голови садівничого кооперативу «Яблунька» щодо приєднання вільної земельної ділянки орієнтовною площею 1,7 га до садівничого кооперативу «Яблунька».
78. Про розгляд проекту рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «СТ РОССА»)
79. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права постійного користування юридичній особі» (ПП «Подільський цемент»)
80. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, надання земельної ділянки в оренду та надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо

встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»(ПП-ринок «Кеш»)

81. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ «Приватна справа»)

82. Про розгляд проекту рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького»

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Демянишина О.В. щодо винесення на розгляд сесії міської ради технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Грушевського,35/2 загальною площею 0,0226 га (в т.ч. діл. №1 площею 0,0052 га та діл. №2 площею 0,0174 га) без погодження суміжного землекористувача гр. Ломіногіна М.А. у зв'язку з тим, що зазначений вище землекористувач знаходиться за кордоном.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Повідомила, що до управління земельних ресурсів та земельної реформи звернення від гр. Демянишина О.В. аналогічного характеру не надходило і на комісії з розгляду земельних спорів не розглядалось. Тому інформації по даному питанню у них немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення громадянина Демянишина О.В. щодо винесення на розгляд сесії міської ради технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Грушевського,35/2 загальною площею 0,0226 га (в т.ч. діл. №1 площею 0,0052 га та діл. №2 площею 0,0174 га) без погодження суміжного землекористувача гр. Ломіногіна М.А. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розглянути дане питання на комісії з розгляду земельних спорів.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення гр. Демянишина О.В. щодо винесення на розгляд сесії міської ради технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.

Грушевського,35/2 загальною площею 0,0226 га (в т.ч. діл. №1 площею 0,0052 га та діл. №2 площею 0,0174 га) без погодження суміжного землекористувача гр. Ломіногіна М.А.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи розглянути дане питання на комісії з розгляду земельних спорів.

2. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «РЕМАК-М» стосовно погодження матеріалів щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0102 га по вул. Подільській,66 для обслуговування нежитлового приміщення. Нагадав, що на одному із засідань постійної комісії було розглянуто звернення громадян Ковальської В.С., Мігунової І.А., Жирової А.Й. та Мазур З.М. щодо не надання дозволу ТОВ «РЕМАК-М» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Подільській,66. Проте оскільки на той час від ТОВ «РЕМАК-М» не було звернення стосовно відведення зазначеної земельної ділянки в оренду, було вирішено розглянути це питання після надходження відповідного звернення від ТОВ «РЕМАК-М». Звернення таке надійшло, тому пропонується розглянути дане питання за участю представників двох сторін.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що від ТОВ «РЕМАК-М» зазначена вище документація до управління земельних ресурсів та земельної реформи для перевірки на дотримання норм чинного законодавства не надходила. Проте, є інформація, що ті сусіди, які попередньо погодили товариству зазначену документацію, на даний час написали звернення на ім'я міського голови з проханням призупинити розгляд цієї документації, оскільки по даному питанню є спори. По даному питанню ще в листопаді місяці працівниками управління земельних ресурсів та земельної реформи спільно з працівниками управління архітектури та містобудування було здійснено виїзд на цю земельну ділянку. В ході обстеження земельної ділянки з'ясувалось, що ТОВ «РЕМАК-М» забетонував проїзд та прохід загального користування, який є дуже вузьким, через що деякі мешканців сусідніх будинків не можуть повністю відкрити входні двері своїх будинків. Відповідно було направлено лист ТОВ «РЕМАК-М» з рекомендацією вирішити конфліктну ситуацію, проте відповіді по даному питанню від цього товариства не надходило.

А.Кветко

Запропонував заслухати на засіданні комісії представників конфліктуючих сторін.

представник ТОВ «РЕМАК-М»

Повідомив, що ТОВ «РЕМАК-М» має намір оформити земельну ділянку в оренду для обслуговування нежитлового приміщення, проте деякі сусіди відмовляються погоджувати межі земельної ділянки. В свій час вони приватизували частину проходу загального користування, що знаходиться між будинками №64 та №66 по вул. Подільській, при цьому їх земельна ділянка на 30 см накладлась на земельну ділянку, на якій знаходиться приміщення ТОВ «РЕМАК-М». Звернув увагу на те, що сусідка Смірнова Е.М., земельна ділянка якої безпосередньо межує з їх ділянкою, підписала документацію.

Мазур З.М.

Земельна ділянка будинку №64 була сформована ще від 1953 року. Цей заїзд є єдиним заїздом у двір, де є господарські будівлі, проходять всі

комунікації. З іншого сторони заїзду до будинку немає. Перешкод в користуванні цього заїзду немає, ворота цілий день відкриті, закриваються лише на ніч. Після того, як змінились сусіди і ними стало ТОВ «РЕМАК-М», вони почали реконструкцію цього заїзду, як власного. По даному заїзду проходять комунікації, які виявились залитими шаром бетону висотою 10 см і тепер доступ до комунікацій обмежений у разі аварійної ситуації. також шаром бетону залиті двері, через що також неможливо нормально потрапити у будинок. Ширина проїзду становить 2,40м. Після реконструкції приміщення ТОВ «РЕМАК-М», ширина проїзду зменшилась на 30 см і у разі необхідності пожежна машина не зможе проїхати по даному заїзду. Звернулись з проханням до вирішення конфліктної ситуації з ТОВ «РЕМАК-М», не погоджувати товариству питання щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Ю.Вавринюк

Запропонував відкласти дане питання на довивчення та рекомендувати йому, як депутату відповідного виборчого округу, розібратись в даній ситуації та надати свої пропозиції на розгляд постійної комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ТОВ «РЕМАК-М» стосовно погодження матеріалів щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0102 га по вул. Подільській,66 для обслуговування нежитлового приміщення, рекомендувати Ю.Вавринюку, як депутату відповідного виборчого округу, розібратись в даній ситуації та надати свої пропозиції на розгляд постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ТОВ «РЕМАК-М» стосовно погодження матеріалів щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0102 га по вул. Подільській,66 для обслуговування нежитлового приміщення.
2. Рекомендувати Ю.Вавринюку, як депутату відповідного виборчого округу, розібратись в даній ситуації та надати свої пропозиції на розгляд постійної комісії.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Сентоя» щодо погодження продажу земельної ділянки площею 604 кв.м по вул. Пілотській,77/3-Д за ціною згідно експертної грошової оцінки. Нагадав, що на одному з попередніх засідань комісії було запропоновано збільшити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Пілотській, 77/3Д, площею 604 м² (кадастровий номер 6810100000:05:004:0048) під незавершене будівництво, нежитлової будівлі на 50%. Проте ТОВ «Сентоя» звертається з проханням не збільшувати ціну продажу зазначеної земельної ділянки, оскільки на цій земельній ділянці розташований об'єкт незавершеного будівництва, що вимагає від товариства значних матеріальних витрат, а підвищена ціна викупу значно сповільнить процес введення об'єкту в експлуатацію. У звернення також зазначено що, цей об'єкт буде

призначений для ведення промислового виробництва, що створить додаткові робочі місця та здійснить свій внесок у розвиток економіки міста та наповнення міського бюджету.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Повідомила, що згідно експертної грошової оцінки ціна викупу зазначеної земельної ділянки становила 131 165 грн., у разі збільшення її на 50% ціна продажу земельної ділянки становила б 196 148 грн.

Г.Галкін

Звернув увагу на те, що до звернення додаються рішення міської ради, згідно яких були продані аналогічні земельні ділянки за ціною 211 грн. за 1 кв.м – це по вул. Трудовій,6, 201 грн. за 1 кв.м по вул. Трудовій,5/2-В та ін.

В даному випадку вартість 1 кв.м земельної ділянки по вул. Пілотській, 77/3Д, площею 604 м², яку ТОВ «Сентоя» має намір викупити, становить орієнтовно 217 грн., тому є пропозиція підтримати дане звернення.

Л.Матвєєва

Зазначила, що ці земельні ділянки розташовані не на фасадній частині вулиць, як у випадку з ТОВ «Сентоя», тому проводити між ними аналогію не доцільно.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Сентоя» щодо погодження продажу земельної ділянки площею 604 кв.м по вул. Пілотській,77/3-Д за ціною згідно експертної грошової оцінки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Сентоя» щодо погодження продажу земельної ділянки площею 604 кв.м по вул. Пілотській,77/3-Д за ціною згідно експертної грошової оцінки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

4. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Харитонової Л.М. щодо можливості збільшення площі тимчасової споруди павільйону по вул. Інститутській (біля буд №14) з 35,3 кв.м до 58,0 кв.м для продажу канцтоварів.

ВИСТУПИЛИ:

представник

Харитонової Л.М.

Повідомила, що по вул. Інститутській (біля буд №14) розміщений павільйон площею 35,3 кв.м, поряд з ним є літній майданчик, який у зимовий період використовується під склад. Збільшити площу павільйону планують за рахунок території, де розташований літній майданчик, та використовувати його під магазин для продажу канцтоварів.

В.Діденко

Запропонував відкласти на довивчення дане питання та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання та про результати доповісти на засіданні комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянки Харитонової Л.М. щодо можливості збільшення площі тимчасової споруди павільйону по вул. Інститутській (біля буд №14) з 35,3 кв.м до 58,0 кв.м, протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянки Харитонової Л.М. щодо можливості збільшення площі тимчасової споруди павільйону по вул. Інститутській (біля буд №14) з 35,3 кв.м до 58,0 кв.м, протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

5. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Міцінської О.І. та Щетинського І.С. з проханням переглянути попереднє рішення постійної комісії та надати дозволи без згоди голови ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани» на розробку проектів землеустрою щодо відведення їм земельних ділянок для ведення садівництва.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Доповів, що по даному питанню розбирались з виїздом на місцевість. ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани» розробив документацію на встановлення трансформаторної підстанції. Виникло спірне питання стосовно земельної ділянки, якою користуються родина Щетинського І.С. та Міцінської О.І. в даному садівничому кооперативі орієнтовно з 2000 року. На цій земельній ділянці ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани» запланувало встановити цю трансформаторну підстанцію. Перенести цю підстанцію в сторону можливості не було, оскільки з двох сторін знаходяться проїзди, з третьої сторони розташована земельна ділянка, яка перебуває у власності інших громадян. Тому було вирішено провести інвентаризацію земельних ділянок, які розташовані на території Садівничого товариства «Левада-Гречани», і в разі виявлення вільної земельної ділянки, запропонувати її громадянину Щетинському І.С. На даний час інвентаризація не завершена, оскільки не всі громадяни, які є членами кооперативу, подали відповідні документи. Також є багато державних актів старого зразка, тобто земельні ділянки належним чином не оформлені у власність. Необхідно завершити інвентаризацію земельних ділянок в Садівничому товаристві «Левада-Гречани» і лише тоді повернутись до питання стосовно земельних ділянок громадян Щетинського І.С. та Міцінської О.І.

представник Щетинського І.С. Запитала, як довго буде тривати інвентаризація. Питання не вирішується протягом декількох років.

О.Чорнієвич Повідомив, що все залежить від того, на скільки швидко всі члени кооперативу нададуть відповідні документи для завершення інвентаризації.

**представник
Міцінської О.І.**

Звернув увагу на те, що користуються зазначеними земельними ділянками багато років, проте з 2017 року не можуть їх приватизувати, оскільки голова кооперативу, яка прийшла до влади незаконним шляхом, не надає довідки про членство в кооперативі. Також зазначив, що земельна ділянка, на якій розташований садівничий кооператив «Левада-Гречани», в користування кооперативу ніяким рішенням не надавалась, тобто земельні ділянки є комунальною власністю міста.

В.Діденко

Звернув увагу на те, що дана ситуація триває декілька років. Порозуміння між цими громадянами та головою ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани» не буде. Громадяни користуються земельними ділянками багато років, мають право на отримання їх у власність, тому запропонував підтримати це питання. Також зазначив, що є проектна документація на встановлення трансформаторної підстанції та електромереж в садівничому товаристві, проведені певні роботи. Тому потрібно розібратись по даному питанню. Запропонував протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства спільно з управлінням земельних ресурсів та земельної реформи розібратись по питанню розміщення трансформаторної підстанції. Підстанція поки ще не встановлена, можливо потрібно буде внести зміни в проектну документацію та розмістити її в іншому місці.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадян Міцінської О.І. та Щетинського І.С. щодо надання дозволів без згоди голови ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани» на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва. Протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства спільно з управлінням земельних ресурсів та земельної реформи розібратись по питанню розміщення трансформаторної підстанції на території ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення громадян Міцінської О.І. та Щетинського І.С. щодо надання дозволів без згоди голови ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани» на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва.

2. Протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства спільно з управлінням земельних ресурсів та земельної реформи розібратись по питанню розміщення трансформаторної підстанції на території ОК «Садівниче товариство «Левада-Гречани».

6. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянина Храпицького О.В. щодо сприяння в узгодженні з МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» меж земельної ділянки площею 0,0900 га по прс. Миру,99/101-Ж або можливості затвердження технічної документації із землеустрою для зміни конфігурації зазначеної вище

земельної ділянки без згоди МКП «Хмельницьктеплокомуненерго».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Повідомила, що у 2017 році право оренди зазначеної земельної ділянки було продано з аукціону. Деякий час там нічого не робилось. На даний час, коли межі земельної ділянки були винесені в натурі, з'ясувалось, що йому віддали частину проїзду загального користування до інших ділянок, а також по території ділянки проходять тепломережі. Тому виникла необхідність змістити дану земельну ділянку, тобто відступити від дороги. Місце для зміни конфігурації є. Раніше там були баки запасу мазуту, які в свій час були закриті. Є договір про демонтаж цих баків, роботи було оплочені гр. Храпицьким О.В. за погодженням з МКП «Хмельницьктеплокомуненерго», акти про їх закриття теж є. Також є питання з МКП «Хмельницьктеплокомуненерго», оскільки у підприємства є держаний акт старого зразка на право постійного користування землею, але він не внесений до Держгеокадастру. Підприємство має намір відновити межі своєї земельної ділянки та присвоїти кадастровий номер, проте такої площі, яка зазначена у державному акті, там вже немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо можливості погодження громадянину Храпицькому О.В. технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0900 га по прс. Миру,99/101-Ж з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі зазначеної земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» щодо можливості погодження громадянину Храпицькому О.В. технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0900 га по прс. Миру,99/101-Ж з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі зазначеної земельної ділянки.

7. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Главацької Н.Д. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га по вул. Наливайка,5 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Зазначила, що дана землевпорядна документація до управління земельних ресурсів та земельної реформи не надходила, тому матеріали не вивчались, земельна ділянка не обстежувалась.

С.Болотніков

Доповів, що оскільки є депутатом виборчого округу, де розташована зазначена земельна ділянка, дане питання ним було вивчено детально. До

матеріалів додається зауваження, де зазначено, що дана земельна ділянка знаходиться в прибережній захисній смузі. До звернення додається довідка голови комітету самоорганізації населення м-ну Книжківці, де зазначено, що для уточнення меж даної земельної ділянки було проведено опитування мешканців вулиць Наливайка, Корольова, Житньої. Також членами комітету було встановлено, що в даному місці ніколи не було річки, тому прибережної захисної смуги там ніколи не існувало. В свій час там була стічна канава, в яку потрапляли стічні води. Тому голова комітету самоорганізації населення м-ну Книжківці вважає за можливе надати гр. Главацькій Н.Д. дозвіл на відведення зазначеної земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства. Запропонував підтримати дане питання.

О.Чорнієвич

Звернув увагу не те, що можливо було б доцільним рекомендувати заявнику відновити стічну канаву, щоб уникнути підтоплення земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Главацької Н.Д. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га по вул. Наливайка,5 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Главацької Н.Д. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га по вул. Наливайка,5 для ведення особистого селянського господарства та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

8. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Гончар Т.І. щодо можливості розширення тимчасової споруди, яка розташована на розі вулиць Зарічанської – Перемоги (тр. зуп. «вул. Перемоги») з 51,0 кв.м до 75,0 кв.м у зв'язку із зміною архітипу, облаштування зупинки громадського транспорту та влаштуванням на ній електронного світлового табло з розкладом маршрутів.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Звернув увагу на те, що в свій час дозвіл на встановлення тимчасової споруди надавався на умові облаштування зупинки для очікування громадського транспорту, тому при зміні архітипу заявник зобов'язаний провести благоустрій прилеглої території, в тому числі і зупинки громадського транспорту.

О.Чорнієвич

Повідомив, що збільшення площі тимчасової споруди заявник планує здійснити за рахунок ніши між двома існуючими тимчасовими

спорудами, які також перебувають у його власності.

Гончар І.Я. – представник ФОП Гончар Т.І. – Довів до відома членів комісії, що ФОП Гончар Т.І. має намір за власні кошти облаштувати зупинку громадського транспорту з влаштуванням на ній електронного табло з розкладом маршрутів. Вартість такого табло орієнтовно 60 тис.грн. Буде також проведена реконструкція зупинки, яка буде налічувати 10-12 посадочних місць. Всі тимчасові споруди будуть приведені до одного архітипу.

В.Діденко Запропонував порекомендувати заявнику розглянути можливість збільшити кількість місць на зупинці для очікування громадського транспорту.
Також запропонував врахувати при цьому те, що в перспективі в даному місці можливо буде необхідно облаштувати заїзну кишеню для громадського транспорту.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ФОП Гончар Т.І. щодо можливості розширення тимчасової споруди, яка розташована на розі вулиць Зарічанської – Перемоги (тр. зуп. «вул. Перемоги») з 51,0 кв.м до 75,0 кв.м та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування спільно із заявником вивчити питання щодо можливості збільшення кількості посадочних місць на зупинці для очікування громадського транспорту.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Утрим. - 3
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

9. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення ФОП Гончар Т.І. щодо можливості розширення тимчасової споруди, яка розташована на розі вулиць Зарічанської – Перемоги (біля буд. №24) з 5,2 кв.м. до 10,0 кв.м у зв'язку із зміною архітипу.

ВИСТУПИЛИ:

Гончар І.Я. – представник ФОП Гончар Т.І. – Повідомив, що фактично тимчасова споруда вже збільшена у зв'язку зі зміною архітипу і має площу 10,0 кв.м. звернув увагу на те, що всі тимчасові споруди, які розміщені в даному місці, перероблені і знаходяться в одному архітипі.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Гончар Т.І. щодо можливості розширення тимчасової споруди, яка розташована на розі вулиць Зарічанської – Перемоги (біля буд. №24) з 5,2 кв.м. до 10,0 кв.м та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення ФОП Гончар Т.І. щодо можливості розширення тимчасової споруди, яка розташована на розі вулиць Зарічанської – Перемоги (біля буд. №24) з 5,2 кв.м. до 10,0 кв.м та протокольню доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

10. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Вакули З.В. стосовно інвентаризації земельних ділянок у садівничому товаристві інвалідів «Надія-3». Заявник просить також надати інформацію кому належить земельна ділянка з кадастровим номером 6810100000:34:001:3400.

Довів до відома членів комісії, що також надійшло звернення від в.о. голови громадської організації Хмельницького міського товариства інвалідів Сапоненко Т.Д. з проханням не розглядати звернення громадянки Вакули З.В.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Зазначила, що земельна ділянка, про яку йде мова в заяві громадянки Вакули З.В. з кадастровим номером 6810100000:34:001:3400, включена в додаток 4 проекту рішення № 22 порядку денного, згідно якого пропонується передати її у власність громадянці Н.Новіковій для ведення садівництва. Доповіла, що управлінням земельних ресурсів та земельної реформи свою роботу стосовно інвентаризації земельних ділянок на території садівничого товариства інвалідів «Надія-3» виконало. Проте голова садівничого товариства відмовляється приходити для уточнення інформації.

Вакула З.В.

Зазначила, що голова садівничого товариства інвалідів «Надія-3» Блажко З.П. надала в департамент архітектури, містобудування та земельних ресурсів інформацію, в якій зазначено які саме громадяни не є інвалідами і не перебувають на черзі стосовно отримання земельних ділянок на території садівничого товариства інвалідів «Надія-3». У цьому списку також є громадянка Н.Новікова. Було рішення комісії не надавати земельні ділянки в садівничому товаристві інвалідів «Надія-3» доки не вирішиться питання стосовно інвентаризації цих земель. Зауважила, що перебувала багато років на черзі, проте досі земельної ділянки не отримала. Повідомила, що пізніше була виключена з членів товариства.

Сапоненко Т.Д.

Повідомила, що земельна ділянка міському товариству інвалідів була виділена у 1994 році. У 1999 році 450 земельних ділянок було роздано по черзі інвалідам. Потім на протязі всіх років, земельні ділянки, які не були приватизовані через певні причини, і на них не було ніяких спадкоємців, були роздані по черзі. Стосовно земельної ділянки, яку пропонується надати громадянці Н.Новіковій, то цією ділянкою користувалась її мати, проте приватизувати не встигла, оскільки померла.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію прийняти до відома звернення громадянки Вакули З.В.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:
11. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Прийняти до відома звернення громадянки Вакули З.В.

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам та іноземному громадянину дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Адамчук О.В.)

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 82 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 21 громадянину з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки іноземному громадянину з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам та іноземному громадянину дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Адамчук О.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про

припинення права користування частинами земельної ділянки та надання громадянам та іноземному громадянину дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Адамчук О.В.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

12. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Боднарчук В.І.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 25 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР», частинами земельної ділянки загальною площею 26 м² із площі 30703 м² гаражному товариству «СПІВДРУЖНІСТЬ» та надати дозвіл 2 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 2 громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Боднарчук В.І.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частинами земельних ділянок та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Боднарчук В.І.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

13. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права оренди земельної ділянки шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, внесення змін та втрату чинності» (Бондар Т.К.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується припинити право оренди земельної ділянки площею 22 м² для будівництва індивідуального гаража з кадастровим номером 6810100000:09:005:0129 в гаражному масиві «Золотий колос» по вул. Кам'янецькій, блок 8, бокс 5 шляхом розірвання договору оренди землі № 40/01 від 17.07.2014 року за згодою сторін у зв'язку зі зверненням Видиш О.В. та Видиша М.М.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки в гаражному кооперативі «Таврія» по вул. Курчатова, 56, блок Е, бокс 21, площею 24 м² кадастровий номер 6810100000:14:002:0369 з «02.06 - для колективного гаражного будівництва» на «02.05 – для будівництва індивідуальних гаражів» згідно зі зверненням Щур Ю.М.

Згідно додатку 1 пропонується припинити право постійного користування частинами земельної ділянки загальною площею 210 м² із площі 68000 м² гаражному товариству «НОВАТОР» та надати дозвіл 8 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 9 громадянам з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 10 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 3 громадянам з метою передачі у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель міської ради - землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 8 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 7 пропонується надати дозвіл 4 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з

метою передачі у власність зі зміною їх цільового призначення з «для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови» із земель міської ради.

Згідно пункту 8 текстової частини пропонується внести зміни до п. 1 додатку 4 до рішення 8-ої сесії Хмельницької міської ради від 21.09.2016 року № 35, у графі «Площа, м²» замінивши цифри: «531» на цифри: «481», відповідно до довідки голови садівничого товариства «Будівельник» від 11.10.2019 року б/н та згідно зі зверненням Беха Ф.Р.

Згідно пункту 9 текстової частини пропонується визнати такими, що втратили чинність п. 34 додатку 1 до рішення 2-ої сесії Хмельницької міської ради від 30.08.2006 року № 39 та п. п. 2.4 п. 2 рішення 27-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.12.2005 року № 21, у зв'язку з укладенням договору дарування частини домоволодіння від 15.04.2005 року № 1200 та згідно зі зверненням Ковальської Е.М.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права оренди земельної ділянки шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, внесення змін та втрату чинності» (Бондар Т.К.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права оренди земельної ділянки шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, припинення права користування частинами земельної ділянки, надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки, внесення змін та втрату чинності» (Бондар Т.К.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

14. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Баланчук С.Б.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується припинити право оренди частиною земельної ділянки загальною площею 69 м² із площі 10295 м²

гаражному кооперативу «АВТОЛЮБИТЕЛЬ» та надати дозвіл громадянину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Баланчук С.Б.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права оренди частиною земельної ділянки та надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» (Баланчук С.Б.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

15. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гніда Л.А.)

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвесва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гніда Л.А.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Гніда Л.А.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

16. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Остапчук В.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

С.Болотніков Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Остапчук В.В.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Остапчук В.В.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

17. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Соколова Н.М.)

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Соколова Н.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Соколова Н.М.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

18. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Заїка В.М.)

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно з додатком до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Заїка В.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Заїка В.М.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

19. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Лаба В.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 3 до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 4 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Лаба В.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок,

технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Лаба В.В.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

20. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Куц М.Г.).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла про те, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 7 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 16 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 7 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність 2 земельні ділянки 4 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

А.Кветко

Звернув увагу членів комісії на те, що на розгляд комісії надійшло звернення ректора Національної академії Державної прикордонної служби України ім. Б.Хмельницького щодо виключення з проекту рішення додатку 4 стосовно затвердження громадянину Касянчуку В.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в садівничому товаристві «Радуга», аргументуючи це тим, що зазначена земельна ділянка накладається на земельну ділянку Національної академії

Державної прикордонної служби України ім. Б.Хмельницького, про що свідчить Державний акт на право постійного користування землею від 15 квітня 1994 року. Запропонував підтримати звернення Національної академії Державної прикордонної служби України ім. Б.Хмельницького щодо виключення з проекту рішення додатку 4.

Ю.Вавринюк

Довів до відома депутатів, що є інформація про те, що між Національною академією Державної прикордонної служби України ім. Б.Хмельницького та садівничим товариством «Радуга» протягом декількох років тривають суди. Запропонував не розглядати дане питання до остаточного вирішення спору в судовому порядку.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію зняти на довивчення додаток 4 з проекту рішення стосовно затвердження громадянину Касянчуку В.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в садівничому товаристві «Радуга» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не виносити на розгляд комісії дане питання до остаточного вирішення спору між Національною академією Державної прикордонної служби України ім. Б.Хмельницького та садівничим товариством «Радуга» в судовому порядку.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Куц М.Г.) з урахуванням проголосованої вище пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Куц М.Г.) з урахуванням проголосованої вище пропозиції.
2. Зняти на довивчення додаток 4 з проекту рішення стосовно затвердження громадянину Касянчуку В.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в садівничому товаристві «Радуга» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи не виносити на розгляд комісії дане питання до остаточного вирішення спору між Національною академією Державної прикордонної служби України ім. Б.Хмельницького та садівничим товариством «Радуга» в судовому порядку.
3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

21. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карпов В.В.)

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Доповіла, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 2 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карпов В.В.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Карпов В.В.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

22. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної

документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дідора Г.М.)

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянину для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 2 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 3 громадянам для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 3 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки 5 громадянам для ведення особистого селянського господарства за давністю користування (набувальна давність) – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 4 до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення.

Згідно додатку 5 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови.

Згідно додатку 6 пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки 6 громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дідора Г.М.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічної документації із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам» (Дідора Г.М.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

23. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Шевчук В.Б.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з “для городництва – землі сільськогосподарського призначення” на “для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення” та надається земельна ділянка у власність громадянці.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з “для городництва – землі сільськогосподарського призначення” на “для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення” та надається земельна ділянка у власність громадянину за давністю користування (набувальна давність).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

С.Болотніков

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Шевчук В.Б.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Шевчук В.Б.)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

24. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Ільницька Н.Г.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла про те, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з “для городництва – землі сільськогосподарського призначення” на “для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення” та надається земельна ділянка у власність громадянці.

Згідно додатку 2 пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з “для городництва – землі сільськогосподарського призначення” на “для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення” та надається земельна ділянка у власність громадянці за давністю користування (набувальна давність).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Ільницька Н.Г.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та зміну їх цільового призначення» (Ільницька Н.Г.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

25. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Шеменюк М.П.)

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та змінити категорію земель із “землі сільськогосподарського призначення” на “землі житлової та громадської забудови”.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Шеменюк М.П.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та зміну її цільового призначення» (Шеменюк М.П.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

26. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Піонтковський С.Т.)

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується

затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати земельну ділянку в оренду громадянину Піонковському С.Т. для городництва площею 2135 кв.м по вул. Ланок терміном на 5 років.
Довела до відома членів комісії, що за інформацією голови комітету самоорганізації населення м-ну Книжківці між заявником та сусідами є конфліктна ситуація, тому управління земельних ресурсів та земельної реформи просить зменшити термін оренди зазначеної земельної ділянки з 5 років на 1 рік.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію зменшити термін оренди земельної ділянки, зазначеної у проекті рішення, з 5 років на 1 рік.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Піонковський С.Т.) з урахуванням проголосованої пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину та надання земельної ділянки в оренду громадянину» (Піонковський С.Т.) з урахуванням проголосованої пропозиції.
2. Зменшити термін оренди земельної ділянки, зазначеної у проекті рішення, з 5 років на 1 рік.
3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

27. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів».

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що враховуючи протокол комісії з розгляду земельних спорів № 7 від 19.12.2019 року, управління земельних ресурсів та земельної реформи підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

1. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Мельник Л.Я. від погодження меж земельної ділянки площею 700 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), визнати безпідставною та розглядати документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Лановій, 17/1, Попову О.О., без її погодження.

2. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмову Клімової З.В. від погодження меж земельної ділянки, площею 0,0198 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Проскурівського підпілля, 86/1 визнати обгрунтованою. Рекомендувати Карташовій О.М. при недосягненні згоди з суміжним землекористувачем Клімовою З.В. щодо погодження меж – спір вирішувати в судовому порядку.

3. Підтримати пропозицію комісії з розгляду земельних спорів, відмови Комара Є.В. та Комар А.В. від погодження меж земельної ділянки площею 483 кв.м. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Яворницького, 75/1, Гуменюк Г.Г., визнати безпідставними та розглядати Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) без їх погодження.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про розгляд пропозицій комісії з розгляду земельних спорів».

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

28. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував розглянути проект рішення «Про надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Герич А.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 4 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки іноземній громадянці з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельної ділянки громадянину з метою передачі у власність для будівництва індивідуального гаража - землі житлової та громадської

забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Герич А.В.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам та іноземній громадянці дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Герич А.В.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

29. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував розглянути проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Незгода Г.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що згідно додатку 1 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці з метою передачі у власність для ведення садівництва – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.
Згідно додатку 2 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення із земель міської ради.
Згідно додатку 3 пропонується надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок 3 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.
Згідно додатку 4 пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину з метою передачі в оренду для будівництва індивідуального гаража – землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.
Згідно додатку 5 пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та погодити відновлення меж земельних ділянок 2 громадянам з метою передачі у власність для будівництва індивідуальних гаражів - землі житлової та громадської забудови із земель міської ради.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Незгода Г.В.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (Незгода Г.В.)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

30. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував розглянути проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Бунецький Р.О.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Доповіла, що розглянувши клопотання Бунецького Р.О., управління земельних ресурсів та земельної реформи підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 147 м² по вул. Курчатова, 106 (кадастровий номер 6810100000:14:001:0064) для обслуговування павільйону «Галичанка», категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Звернула увагу на те, що зазначена земельна ділянка розташована безпосередньо біля дороги.

В.Діденко Звернув увагу членів комісії, що до зазначеного проекту рішення є висновок юридичного відділу міської ради, в якому зазначено, що відповідно до Земельного кодексу України до земель комунальної власності, які не можуть передаватися у приватну власність належать землі загального користування (майдани, вулиці, проїзди, шляхи, набережні, пляжі, парки, сквери, бульвари, кладовища, місця знешкодження та утилізації відходів тощо). До матеріалів проекту рішення не додано документів, які б підтверджували, що земельна ділянка по вул. Курчатова, 106 площею 147 кв.м не відноситься до земель загального користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки

земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (Бунецький Р.О.)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5

Проти – 0

Не голосували – 5

НЕ ПРИЙНЯТО.

31. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував розглянути проект рішення «Про надання згоди на внесення змін в договір купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва» (ПП «АвтоГаз-Захід»)

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Доповів, що згідно проекту рішення пропонується надати згоду ПП «АвтоГаз-Захід» на внесення змін п. 5.4. договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва «Спортивний комплекс», м. Хмельницький, вул. Мазура, 12/2Б від 05.01.2005 №23 наступного змісту: «5.4. Забезпечити добудову об'єкта без збереження первісного призначення з забезпеченням санітарних та екологічних норм експлуатації об'єкта до 05 січня 2025 р.». Звернув увагу членів комісії, що Хмельницькою міською радою раніше приймалися аналогічні рішення двічі. Коли підприємство викупило об'єкт незавершеного будівництва в Фонді державного майна, була прописана норма або підприємство має його протягом 5 років добудувати та здати в експлуатацію, або через 5 років продовжити термін дії договору купівлі-продажу щодо добудови цього об'єкта незавершеного будівництва. Враховуючи звернення ПП «АвтоГаз-Захід», управління земельних ресурсів та земельної реформи було підготовлено відповідний проект рішення.

В.Діденко

Нагадав членам комісії, що це питання досить скандальне. Депутатами попереднього скликання неодноразово розглядалися скарги мешканців сусідніх будинків, які виступали категорично проти будь-якого будівництва на цій земельній ділянці. Ними була створена місцева ініціатива проти будівництва на зазначеній земельній ділянці, яка була розглянута та підтримана депутатами на сесії міської ради. Підтримання зараз цього рішення може призвести до загострення ситуації. Депутати мають бути послідовними у своїх діях.

О.Чорнієвич

Підтвердив інформацію, що мешканці сусідніх будинків категорично проти будівництва на цій земельній ділянці багатоповерхівки і в принципі будь-якого будівництва. В кінці минулого року керівник підприємства виступив з ініціативою збудувати там двоповерховий приватний дитячий садочок. Підприємство має зробити ескізний проект об'єкта будівництва, зустрітись з мешканцями сусідніх будинків, ознайомити їх з цим проектом. У разі знаходження порозуміння по даному питанню з мешканцями сусідніх будинків, підприємство буде визначатись щодо подальшого вирішення даного питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання згоди на внесення змін в договір купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва» (ПП «АвтоГаз-

ГОЛОСУВАЛИ: Захід»)
За – 3
Проти – 0
Не голосували – 7
НЕ ПРИЙНЯТО.

32. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував розглянути проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Болячко Н.М.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду фізичній особі.

Згідно пункту 2 текстової частини пропонується затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Агроальянс» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Довженка, 4/1 площею 2817 м² кадастровий номер 6810100000:24:001:0009 у зв'язку із зміною цільового призначення з «11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - землі житлової та громадської забудови».

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Запитав у членів комісії, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Колішак

Запропонував доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

- затвердити громадянину Соха Віктору Івановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе площею 0,1400 га кадастровий номер 6810100000:18:002:0340 у зв'язку із зміною цільового призначення, змінивши категорію земель «землі сільськогосподарського призначення» для ведення особистого селянського господарства на «землі житлової та громадської забудови» для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Колішака.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Звернув увагу членів комісії на те, що пунктом 2 текстової частини проекту рішення пропонується затвердити ТОВ «Агроальянс» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Довженка, 4/1 площею 2817 м² кадастровий номер 6810100000:24:001:0009 у зв'язку із зміною цільового призначення. Зауважив, що паркан, який встановлено

навколо цієї земельної ділянки, захоплює майже весь тротуар. Громадяни фактично ходять по проїжджій частині. Також на території школи-інтернату знищені дерева та огорожа. Запропонував зняти на довивчення пункт 2 текстової частини з проекту рішення, з'ясувати, чи в межах цієї земельної ділянки встановлено паркан.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію зняти на довивчення пункт 2 текстової частини з проекту рішення, рекомендувати депутату відповідного виборчого округу спільно з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів більш детально вивчити дане питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Поцікавився у депутатів, чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Болячко Н.М.) з урахуванням проголосованих пропозицій

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» (Болячко Н.М.)

2. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

- затвердити громадянину Соха Віктору Івановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе площею 0,1400 га кадастровий номер 6810100000:18:002:0340 у зв'язку із зміною цільового призначення, змінивши категорію земель «землі сільськогосподарського призначення» для ведення особистого селянського господарства на «землі житлової та громадської забудови» для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

3. Зняти на довивчення пункт 2 текстової частини з проекту рішення (ТОВ «Агроальянс»), рекомендувати депутату відповідного виборчого округу спільно з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів більш детально вивчити дане питання.

4. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

33. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання юридичним особам

згоди на відновлення меж земельних ділянок, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам з метою передачі в оренду та постійне користування» (ТОВ «Безалкогольні напої»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується припинити право користування частиною земельної ділянки та надати юридичній особі згоду на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Згідно додатку 2 пропонується надати 5 фізичним та 2 юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення 4 земельних ділянок з метою передачі в оренду.

Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується створити об'єкти благоустрою:

3.1. сквер по вул. Курчатова навпроти магазину «АТБ»;

3.2. сквер біля садівничих товариств «Будівельник» та «Сонечний».

Згідно додатку 3 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення 2 земельних ділянок з метою передачі в постійне користування.

Згідно додатку 4 пропонується надати юридичній особі згоду на відновлення меж земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поцікавився у членів комісії, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

О.Чорнієвич

Повідомив, що від комунального підприємства по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради надійшло 2 звернення стосовно надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 309 677 м², в т.ч. діл. №1 площею 117337 м², діл. №2 площею 192340 м² в районі вул. Холодноярців під парк та відведення земельної ділянки загальною площею 100 м², по вул. Лермонтова (між вул. Загребельного та вул. Стеніна). Одночасно звернувся з проханням доповнити даний проект рішення пунктами відповідного змісту.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію доповнити додаток 3 пунктами наступного змісту:

- Надати комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 309 677 м², в т.ч. діл. №1 площею 117337 м², діл. №2 площею 192340 м² в районі вул. Холодноярців під парк.

- Надати комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 100 м² по вул. Лермонтова (між вул. Загребельного та вул. Стеніна) під паркову зону.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Поцікавився у членів комісії, чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання юридичним особам згоди на відновлення меж земельних ділянок, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам з метою передачі в оренду та постійне користування» (ТОВ «Безалкогольні напої») з урахуванням проголосованої пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання юридичним особам згоди на відновлення меж земельних ділянок, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам з метою передачі в оренду та постійне користування» (ТОВ «Безалкогольні напої») з урахуванням проголосованої пропозиції.

2. Доповнити додаток 3 пунктами наступного змісту:

- Надати комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 309 677 м², в т.ч. діл. №1 площею 117337 м², діл. №2 площею 192340 м² в районі вул. Холодноярців під парк.

- Надати комунальному підприємству по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 100 м² по вул. Лермонтова (між вул. Загребельного та вул. Стеніна) під паркову зону.

3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

34. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Мельничук В.В.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла членам комісії про те, що згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1н, площею 2500 м², кадастровий номер 6810100000:17:004:0007 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання ТОВ «Вест Ойл Груп»

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Західно-Окружній, 5/2,

площею 2500 м², кадастровий номер 6810100000:33:001:0005 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.10 – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)», відповідно до поданого клопотання ТОВ «Вест Ойл Груп»

Згідно додатку до проекту рішення пропонується поновити договори оренди земельних ділянок з фізичним та з юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поцікавився, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Л.Матвєєва Звернула увагу членів постійної комісії на те, що пунктом 6 додатку до проекту рішення пропонується поновити Хмельницькій обласній організації Всеукраїнська спілка автомобілістів договір оренди земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 112А терміном на 5 років. Від Хмельницької обласної організації Всеукраїнська спілка автомобілістів також надійшло звернення щодо необхідності змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 112, площею 3138 м², кадастровий номер 6810100000:02:005:0003, площею 3462 м² кадастровий номер 6810100000:02:005:0002 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.09 – для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови», відповідно до поданого клопотання Хмельницької обласної організації Всеукраїнська спілка автомобілістів відповідно до фактичного використання зазначеної земельної ділянки. Тому є прохання доповнити текстову частину проекту рішення пунктом відповідного змісту.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:

-Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 112, площею 3138 м², кадастровий номер 6810100000:02:005:0003, площею 3462 м² кадастровий номер 6810100000:02:005:0002 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.09 – для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови», відповідно до поданого клопотання Хмельницької обласної організації Всеукраїнська спілка автомобілістів.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Запитав, чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Мельничук В.В.) з урахуванням проголосованої пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 10
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, зміну коду КВЦПЗ земельних ділянок» (Мельничук В.В.) з урахуванням проголосованої пропозиції.
2. Доповнити текстову частину проекту рішення пунктом наступного змісту:
-Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Проскурівського підпілля, 112, площею 3138 м², кадастровий номер 6810100000:02:005:0003, площею 3462 м² кадастровий номер 6810100000:02:005:0002 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.09 – для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови», відповідно до поданого клопотання Хмельницької обласної організації Всеукраїнська спілка автомобілістів.
3. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

35. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував членам комісії розглянути проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (Тостановський Т.А.)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок та надати їх в оренду 2 фізичним та юридичній особам.
Згідно додатку 2 пропонується погодити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (Тостановський Т.А.)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про

затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (Тостановський Т.А.)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

36. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ПП «Назар»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що згідно пункту 1 текстової частини проекту рішення пропонується внести зміни в рішення тридцять п'ятої сесії міської ради від 11.12.2019 № 77 виклавши п. 15 в новій редакції: «Змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Курчатова, 118/10 площею 1130 м² кадастровий номер 6810100000:15:001:0007 з «03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» відповідно до поданого клопотання Макончука В.Г.» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів.

Згідно пункту 2 текстової частини проекту рішення пропонується визнати підпункт 1.1 пункту 1 рішення тридцятої сесії міської ради від 17.04.2019 № 83 таким, що втратив чинність відповідно до поданого клопотання ТОВ «Приватна справа», ПП «Кредо», Кравчук С.А., Калістратова С.Б., Голуб О.М., Бабій О.А., Погребняк Ю.І. та Стойко Н.М.

Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується надати Радецькому Івану Станіславовичу дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Заводській, 61/3 кадастровий номер 6810100000:04:005:0011 з метою передачі її в оренду та у зв'язку із необхідністю внесення виправлених відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру щодо зміни площі земельної ділянки з 1456 м² на 748 м² та адреси земельної ділянки з «вул. Заводська, 61/3» на «вул. Прибузька, 56/3».

Згідно додатку до проекту рішення пропонується надати юридичній та фізичній особам дозвіл на поділ 3 земельних ділянок.

Згідно пункту 5 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-Б площею 14234 м² кадастровий номер 6810100000:17:004:0020 з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання ПП «Назар».

А.Кветко Запитав у членів постійної комісії, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Худецький Звернув увагу на те, що пунктом 5 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-Б з «03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання ПП «Назар». Запропонував відкласти дане питання на довивчення та запросити на його розгляд заявника.

О.Чорнієвич Доповів, що пунктом 5 текстової частини пропонується привести код КВЦПЗ зазначеної вище земельної ділянки відповідно до її фактичного використання.

Порекомендував зняти на довивчення пункт 1 з додатку до проекту рішення щодо надання дозволу ПП «Назар» на поділ земельної ділянки, що розташована по вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-Б площею 14234 кв.м, на 5 ділянок, а саме: діл. № 1-8825, діл. № 2-3152, діл. № 3-1467, діл. № 4-683, діл. № 5-107. Зауважив, що спочатку необхідно добудувати ті будинки, які там заплановано збудувати, лише потім здійснювати поділ зазначеної земельної ділянки. Після завершення будівництва цього комплексу підприємству необхідно буде визначатись, чи залишати земельну ділянку в користуванні за ОСББ, чи передавати в запас міста. Тобто не зрозуміло на даний час для чого підприємству необхідно здійснювати поділ зазначеної земельної ділянки на 5 ділянок такої площі і такої конфігурації.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію зняти на довивчення пункт 5 текстової частини проекту рішення та пункт 1 додатку до проекту рішення (ПП «Назар»).

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

А.Кветко Чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає). Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ПП «Назар»)

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо

встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), поділ земельних ділянок, внесення змін в рішення сесії міської ради, втрату чинності пункту рішення міської ради та зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки» (ПП «Назар»)

2. Зняти на довивчення пункт 5 текстової частини проекту рішення та пункт 1 додатку до проекту рішення (ПП «Назар») та запросити заявника на наступне засідання комісії.

3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

37. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Марущак Аліни Анатоліївни - майстра спорту міжнародного класу з важкої атлетики, багаторазової чемпіонки України щодо надання земельної ділянки площею 10 соток для будівництва та обслуговування житлового будинку.

ВИСТУПИЛИ:

В.Худецький

Запропонував підтримати дане звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Марущак Аліни Анатоліївни щодо надання земельної ділянки площею 10 соток для будівництва та обслуговування житлового будинку.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Марущак Аліни Анатоліївни щодо надання земельної ділянки площею 10 соток для будівництва та обслуговування житлового будинку.

38. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Болгарина Володимира Валентиновича – тренера з важкої атлетики призерки Чемпіонату Європи Марущак Аліни, спортсменки, яка представляє місто Хмельницький на міжнародній арені, багаторазової чемпіонки України щодо надання земельної ділянки площею 10 соток для будівництва та обслуговування житлового будинку.

ВИСТУПИЛИ:

В.Худецький

Запропонував підтримати дане звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Болгарина В.В. щодо надання земельної ділянки площею 10 соток для будівництва та обслуговування житлового будинку.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Болгарина В.В. щодо надання земельної ділянки площею 10 соток для будівництва та обслуговування житлового будинку.

39. СЛУХАЛИ:**А.Кветко**

Запропонував на розгляд комісії звернення начальника Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області С.Харченка щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,19 га по вул. Грушевського,66/2 за умови передачі її громадській організації «Спілка інвалідів війни та ветеранів АТО Хмельниччини» для будівництва житла і вирішення житлових проблем інвалідів – працівників правоохоронних органів, учасників бойових дій (учасників АТО), інвалідів війни.

Звернув увагу на те, що наступне питання порядку денного №40, а саме: звернення начальника Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області С.Харченка щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,1942 га по вул. Грушевського,74/1 за умови передачі її громадській організації «Спілка інвалідів війни та ветеранів АТО Хмельниччини» для будівництва житла і вирішення житлових проблем інвалідів – працівників правоохоронних органів, учасників бойових дій (учасників АТО), інвалідів війни, є аналогічного характеру, тому запропонував розглянути питання №39 та 40 одночасно.

ВИСТУПИЛИ:**О.Чорнієвич**

Повідомив, що питання стосовно виділення цих земельних ділянок приймалось ще у 2004 році, а саме: по вулиці Грушевського,66/2 під будівництво 14-поверхового 56-квартирного житлового будинку на умовах знесення індивідуального житлового будинку та надвірних споруд по вулиці Грушевського,66/2, з відшкодуванням мешканцям житлової площі, вартості індивідуальних житлових будинків, земельних ділянок і зелених насаджень;

по вулиці Грушевського,74/1-під будівництво 5-поверхового 20-квартирного житлового будинку на умовах благоустрою прилеглої території з врахуванням існуючої території Хмельницького колегіуму №16.

Проте заїзд до земельної ділянки по вул. Грушевського, 66/2 можливий лише через територію Колегіуму №16. Яким чином вони планували туди заїжджати не відомо. Також не зрозуміло яким чином мають реалізовувати зазначене вище будівництво.

Ю.Вавринюк

Зауважив, що оскільки до цієї ділянки немає окремого заїзду, крім як через територію навчального закладу, як там можна будувати житло. Необхідно відкласти дані питання на довивчення.

А.Кветко

Звернув увагу на те, що на даний час змінилось керівництво Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області. Можливо у нового керівництва буде інша позиція стосовно даного питання. Тому запропонував відкласти на довивчення ці питання.

В.Діденко

Висловив думку, що враховуючи те, в якому стані перебувають ці земельні ділянки, необхідно йти на зустріч по даному питанню. Потрібно знаходити варіанти вирішення цих питань. Запропонував підтримати ці питання.

О.Чорнієвич

Зауважив, що якщо і підтримувати ці питання, то на умовах, які були

передбачені в попередніх рішеннях.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Ставлю на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення начальника Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області С.Харченка щодо припинення права постійного користування земельними ділянками площею 0,19 га по вул. Грушевського,66/2 та площею 0,1942 га по вул. Грушевського,74/1 за умови передачі її громадській організації «Спілка інвалідів війни та ветеранів АТО Хмельниччини» для будівництва житла і вирішення житлових проблем інвалідів – працівників правоохоронних органів, учасників бойових дій (учасників АТО), інвалідів війни. (питання №39, 40 порядку денного).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Утри. -3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення начальника Управління Служби безпеки України у Хмельницькій області С.Харченка щодо припинення права постійного користування земельними ділянками площею 0,19 га по вул. Грушевського,66/2 та площею 0,1942 га по вул. Грушевського,74/1 за умови передачі її громадській організації «Спілка інвалідів війни та ветеранів АТО Хмельниччини» для будівництва житла і вирішення житлових проблем інвалідів – працівників правоохоронних органів, учасників бойових дій (учасників АТО), інвалідів війни. (питання №39, 40 порядку денного).

41. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Авіатор-17» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5009 га по вул. Пілотській,2/1 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Повідомив, що біля цього будинку є тимчасові споруди. Для того, щоб забезпечити благоустрій прилеглої території комплексу, який там будується, необхідно буде в подальшому ці тимчасові споруди переносити. Частина робіт вже зроблена, а саме: літній майданчик вже розібраний, дві тимчасові споруди планують перенести в інше місце, по одній тимчасовій споруді має питання вирішитись з управлінням транспорту, оскільки дозвіл на її встановлення надавався на умовах облаштування павільйону для очікування громадського транспорту.

Г.Галкін

Запропонував розглянути можливість залишити тимчасову споруду, дозвіл на встановлення якої дали на умовах облаштування зупинки для очікування громадського транспорту, в тому місці, де вона зараз розташована. Знаходиться вона подалі від цього будинку. У власника цієї тимчасової споруди є діючий договір з терміном дії на 15 років, укладений з управлінням транспорту та зв'язку, на облаштування зупинки для очікування громадського транспорту.

О.Чорнієвич

Зауважив, що це є тимчасова споруда. Законодавством передбачено, що

у разі зміни містобудівної ситуації, тимчасова споруда підлягає демонтажу. В даному випадку перевага надається капітальним спорудам.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ТОВ «Авіатор-17» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5009 га по вул. Пілотській,2/1 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Авіатор-17» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5009 га по вул. Пілотській,2/1 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

42. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення гаражного кооперативу «Термопластавтомат» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,5000 га по вул. Західно-Окружній,3/2 для будівництва індивідуальних гаражів з метою передачі її в оренду.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Надав інформацію про те, що гаражний кооператив «Термопластавтомат» перебуває в стані припинення, тобто по факту на даний час він не функціонує, тому підстав задовільнити це питання немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення гаражного кооперативу «Термопластавтомат» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,5000 га по вул. Західно-Окружній,3/2 для будівництва індивідуальних гаражів з метою передачі її в оренду.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Утрим. - 9
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

43. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Богдана С.В. щодо внесення змін в графу 4 пункту 43 додатку 2 рішення 19 сесії

Хмельницької міської ради №39 від 06.08.2008 (договір оренди №040974200201 від 28.09.2009), замінивши слова «під будівництво торгівельно-складських та офісних приміщень» на слова «для будівництва індивідуальних гаражів» та змінити КВЦПЗ з 03.15 на 02.05.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що заявник не надав в управління земельних ресурсів та земельної реформи відповідних дозвільних документів, тому підстав для внесення зазначених вище змін немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Богдана С.В. щодо внесення змін в графу 4 пункту 43 додатку 2 рішення 19 сесії Хмельницької міської ради №39 від 06.08.2008, замінивши слова «під будівництво торгівельно-складських та офісних приміщень» на слова «для будівництва індивідуальних гаражів» та змінити КВЦПЗ з 03.15 на 02.05.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Утрим. - 9
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

44. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Богдана С.В. щодо внесення змін в графу 4 пункту 44 додатку 2 рішення 19 сесії Хмельницької міської ради №39 від 06.08.2008 (договір оренди №040974200199 від 28.09.2009), замінивши слова «під будівництво торгівельно-складських та офісних приміщень» на слова «для будівництва індивідуальних гаражів» та змінити КВЦПЗ з 03.15 на 02.05.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що питання аналогічне попередньому, заявник не надав в управління земельних ресурсів та земельної реформи відповідних дозвільних документів, тому підстав для внесення зазначених вище змін немає.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Богдана С.В. щодо внесення змін в графу 4 пункту 44 додатку 2 рішення 19 сесії Хмельницької міської ради №39 від 06.08.2008, замінивши слова «під будівництво торгівельно-складських та офісних приміщень» на слова «для будівництва індивідуальних гаражів» та змінити КВЦПЗ з 03.15 на 02.05.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0
Проти – 0
Утрим. - 9
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

45. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Вітошко Н.М.

щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по прв. Кошарського,11 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Повідомила, що комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки, в результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, має доступ до дороги, на земельній ділянці знаходиться криниця загального користування, ростуть багаторічні зелені насадження (дерева, кущі). Земельна ділянка за цільовим призначення для ведення особистого селянського господарства не використовується. Крім того, згідно плану зонування території м. Хмельницького зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні садибної і блокованої житлової забудови та зони міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях). В зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях) використання земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не передбачено.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Вітошко Н.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по прв. Кошарського,11 для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 9

Не голосували – 1

НЕ ПРИЙНЯТО.

46. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дунця С.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1050 кв.м по прв. Кошарського,60/1 для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Повідомила, що комісійно здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки, в результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості. Крім того, згідно плану зонування м. Хмельницького, зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні садибної і блокованої житлової забудови в межах санітарно-захисної зони, де використання земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не передбачено.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Дунця С.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування

(набувальна давність) площею 1050 кв.м по прв. Кошарського,60/1 для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 1
Проти – 0
Утрим. - 8
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

47. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Юрчук Т.П. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Польовій,91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що комісією здійснено обстеження зазначеної земельної ділянки, в результаті обстеження встановлено, що земельна ділянка не огорожена, використовується під городництво, на земельній ділянці відсутні будь-які об'єкти нерухомості.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Юрчук Т.П. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 1000 кв.м по вул. Польовій,91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 3
Проти – 0
Утрим. - 6
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

48. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бондара Болеслава Казіміровича щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її в оренду для будівництва індивідуального гаража площею 0,0023 га по прс. Миру,65/4А, гаражний кооператив «Довіра» блок 17, бокс 45.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Повідомила, що управлінням земельних ресурсів та земельної реформи дане питання винесено на розгляд постійної комісії, оскільки в деяких документах, які подані до звернення, є розбіжності у «по батькові» заявника. Тобто в одних зазначено по батькові «Казімірович», в інших «Казимирович». До звернення додаються також документи, які підтверджують, що це одна і та сама особа. Звернула увагу членів комісії також, що на зазначеній земельній ділянці розташовано нерухоме майно гараж, свідоцтво на право власності на гараж додається.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк,

Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Бондара Болеслава Казіміровича щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її в оренду для будівництва індивідуального гаража площею 0,0023 га по прс. Миру,65/4А, гаражний кооператив «Довіра» блок 17, бокс 45 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Бондара Болеслава Казіміровича щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її в оренду для будівництва індивідуального гаража площею 0,0023 га по прс. Миру,65/4А, гаражний кооператив «Довіра» блок 17, бокс 45 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

49. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Дуди А.Б. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0269 га по прв. Кавказькому, 17 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Звернув увагу членів комісії, що стосовно даного звернення департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів неодноразово надавались відмови, оскільки генеральним планом даної місцевості не передбачено земель для ведення особистого селянського господарства. В даному районі земельні ділянки виділялись виключно під індивідуальну забудову.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Дуди А.Б. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0269 га по прв. Кавказькому, 17 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 1
Проти – 0
Утрим. - 8
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

50. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Пропонується на розгляд комісії звернення громадянки Заєць З.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0070 га по вул. Річковій,2 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Доповів, що по даному питанню управління земельних ресурсів та земельної реформи звернулось до Держгеокадастру, оскільки з'ясувалось, що там є спірна ситуація. Заявник поміняв конфігурацію своєї земельної ділянки, самочинно побудував гараж на спільному заїзді і зараз Держгеокадастр проводить перевірку по даному питанню. Враховуючи зазначене вище, попросив не підтримувати на даний час це звернення.

Ю.Вавринюк

Повідомив, що до нього на особистий прийом, як до депутата відповідного виборчого округу, звернулась громадянка Заєць З.М. стосовно даного питання. Було здійснено виїзд на місцевість для детального вивчення даного питання. Вся ділянка огорожена. Користується цією земельною ділянкою Заєць З.М. багато років, є заяви свідків про підтвердження факту безперервного користування зазначеною земельною ділянкою протягом 20 років. Гараж знаходиться біля ділянки, яка перебуває у власності заявника, в тупиковій частині вулиці. Запропонував підтримати дане звернення.

О.Чорнієвич

Зауважив, що по факту самовільного будівництва гаража департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів в будь-якому випадку буде проводитись перевірка.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Заєць З.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0070 га по вул. Річковій,2 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Заєць З.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за давністю користування (набувальна давність) площею 0,0070 га по вул. Річковій,2 для ведення особистого селянського господарства з метою передачі у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

51. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Крушинського В.В. щодо виділення земельної ділянки площею 1000 кв.м. по вул. Ганжі,38.

ВИСТУПИЛИ:

Бариш Д.Г.

Звернув увагу членів комісії на те, що на попередньому засіданні комісії

було підтримано звернення щодо відведення йому зазначеної вище земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Крушинського В.В. щодо виділення земельної ділянки площею 1000 кв.м по вул. Ганжі,38.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0
Проти – 0
Утрим. - 9
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

52. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Тарнович С.П. щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки по прв. Купріна для городництва, кадастровий номер 6810100000:26:006:0139 та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії землі сільськогосподарського призначення (01.07 для городництва) на категорію землі сільськогосподарського призначення (01.03 для ведення особистого селянського господарства).

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва Звернула увагу на те, що на даний час земельна ділянка площею 0,1000 га по прв. Купріна перебуває в оренді заявника для городництва. Там дійсно є накладка по координатах цієї земельної ділянки на іншу, тому є необхідність змінити конфігурацію зазначеної земельної ділянки. Проте змінювати цільове призначення цієї земельної ділянки не є доцільним.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію погодити звернення громадянки Тарнович С.П. в частині надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки по прв. Купріна для городництва, кадастровий номер 6810100000:26:006:0139 та не погоджувати питання стосовно надання заявниці дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії землі сільськогосподарського призначення (01.07 для городництва) на категорію землі сільськогосподарського призначення (01.03 для ведення особистого селянського господарства). Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0

Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити звернення громадянки Тарнович С.П. в частині надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га з метою внесення змін в конфігурацію земельної ділянки по прв. Купріна для городництва, кадастровий номер 6810100000:26:006:0139.
2. Не погоджувати звернення громадянки Тарнович С.П. в частині надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з категорії землі сільськогосподарського призначення (01.07 для городництва) на категорію землі сільськогосподарського призначення (01.03 для ведення особистого селянського господарства).
3. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

53. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Тарновича Ю.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0568 га по прв. Купріна,56/1-А для ведення особистого селянського господарства з метою надання її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Повідомила, що дане питання пов'язано з попереднім зверненням, оскільки по координатах була накладка однієї земельної ділянки на іншу. Підтримавши звернення громадянки Тарнович С.П. (пит №52 порядку денного) щодо зміни конфігурації земельної ділянки площею 0,1000 га по прв. Купріна для городництва, в даному випадку накладки не буде, тому звернення гр. Тарновича Ю.М. можна підтримати.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Тарновича Ю.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0568 га по прв. Купріна,56/1-А для ведення особистого селянського господарства з метою надання її у власність та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Тарновича Ю.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0568 га по прв. Купріна,56/1-А для ведення особистого селянського господарства з метою надання її у власність та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

54. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Шукалова Л.В., Гуменюк Л.Д. та Капцевіч С.Є. щодо визнання таким, що втратив чинність п.1 додатку 4 до рішення 25 сесії Хмельницької міської ради від 10.10.2018 №54 стосовно відведення земельної ділянки Зьомко М.М. по прв. Рибачькому,20, оскільки зазначена земельна ділянка межує із внутрішньо-квартальним під'їздом до будинків по вул. Парковій,31/1, 29/1, 35/1.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Повідомила, що дійсно зазначена земельна ділянка межує із існуючим внутрішньо-квартальним проїздом, який є занадто вузьким. У заявників виникали різні ідеї стосовно використання даної ділянки, а саме: спочатку вони мали наміри використовувати її для розвороту автомобілів, потім поділити цю ділянку між тими громадянами, хто буде звертатись по даному питанню. Довела також до відома депутатів, що рішенням міської ради у 2018 році вже надано дозвіл громадянину Зьомко М.М. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по прв. Рибачькому,20 для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка на даний час є вже сформованою, занесена в кадастр, проте у власність громадянину Зьомко М.М. поки не передана.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадян Шукалова Л.В., Гуменюк Л.Д. та Капцевіч С.Є. щодо визнання таким, що втратив чинність п.1 додатку 4 до рішення 25 сесії Хмельницької міської ради від 10.10.2018 №54, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи довивчити дане питання з виїздом на місцевість.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадян Шукалова Л.В., Гуменюк Л.Д. та Капцевіч С.Є. щодо визнання таким, що втратив чинність п.1 додатку 4 до рішення 25 сесії Хмельницької міської ради від 10.10.2018 №54, протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи довивчити дане питання з виїздом на місцевість.

55. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гілеті О.А. щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м по вул. Чорновола,3/2 з цільовим призначенням 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина

Гілеті О.А. щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м по вул. Чорновола,3/2 з цільовим призначенням 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Гілеті О.А. щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 920 кв.м по вул. Чорновола,3/2 з цільовим призначенням 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

56. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Наступним питанням порядку денного йде звернення ВП «Зеніт» щодо застосування до земельних ділянок площею 2000 кв.м по вул. Пілотській,77/3-Б та площею 1788 кв.м по вул. Пілотській,77/3 ставки орендної плати 3%.

ВИСТУПИЛИ:

Г.Галкін

Довів до відома членів постійної комісії інформацію про те, що є прохання ВП «Зеніт» та ФОП Галкіна В.А. залишити без розгляду їх звернення (питання №56 та 57 порядку денного) щодо застосування до земельних ділянок площею 2000 кв.м по вул. Пілотській,77/3-Б та площею 1788 кв.м по вул. Пілотській,77/3 та відповідно земельної ділянки площею 4424 кв.м по вул. Пілотській,77/3 ставки орендної плати 3%, оскільки від них надійшли заяви про надання дозволу викуп зазначених земельних ділянок.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію залишити без розгляду питання №56 та 57 порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

58. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Залишити без розгляду питання №56 та 57 порядку денного.

Запропонував на розгляд комісії звернення управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно погодження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Прибузькій,11/1-А площею 1000 кв.м кадастровий номер 6810100000:04:001:0020 та по вул. Прибузькій,11/2 площею 800 кв.м 6810100000:04:001:0014.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Зазначила, що є рішення міської ради доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання зазначених вище земельних ділянок. Відповідна документація виготовлена, необхідно її затвердити. Є кадастровий номер сформований на земельну ділянку площею 1800 кв.м. Дане питання вже розглядалось, але було відкладено на довивчення.

О.Чорнієвич

Доповів, що є об'єкт незавершеного будівництва, автозаправний комплекс, який розміщений частково на двох земельних ділянках. Договір оренди цих земельних ділянок з власником нерухомого майна закінчився. Від нього надходили звернення щодо поновлення договору оренди землі, проте рішення про поновлення договору оренди цих земельних ділянок міська рада не приймала. Земельною ділянкою фактично користуються, проте орендну плату не сплачують.

А.Кветко

Звернув увагу на те, що по вул. Прибузькій достатньо автозаправних станцій. Чи є необхідність будівництва там ще однієї заправки.

С.Болотніков

Запропонував доручити депутату відповідного виборчого округу А.Кветко розібратись по даному питанню.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо винесення на розгляд сесії міської ради питання стосовно погодження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Прибузькій, 11/1-А площею 1000 кв.м кадастровий номер 6810100000:04:001:0020 та по вул. Прибузькій, 11/2 площею 800 кв.м 6810100000:04:001:0014.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 0

Проти – 0

Утрим. - 7

Не голосували – 3

НЕ ПРИЙНЯТО.**59. СЛУХАЛИ:****А.Кветко**

Пропонується на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на об'єднання земельних ділянок по вул. Красовського, 6/1 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,3644 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0123, площею 0,1108 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0125, площею 0,0739 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0126 та площею 0,0589 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0176 в одну земельну ділянку загальною площею 0,6080 га.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на об'єднання земельних ділянок по вул. Красовського, 6/1 площею 0,3644 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0123, площею 0,1108 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0125, площею 0,0739 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0126 та площею 0,0589 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0176 в одну земельну ділянку загальною площею 0,6080 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на об'єднання земельних ділянок по вул. Красовського, 6/1 площею 0,3644 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0123, площею 0,1108 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0125, площею 0,0739 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0126 та площею 0,0589 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0176 в одну земельну ділянку загальною площею 0,6080 га та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

60. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,8000 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0043, що розташована по вул. Красовського, 6/А під будівництво 104-х квартирного житлового будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями: медичними консультаціями з фізіотерапевтичними та діагностичними відділеннями, аптеками, перукарнями, складськими та офісними приміщеннями, магазинами, індивідуальними гаражами з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,8000 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0043, що розташована по вул. Красовського, 6/А під будівництво 104-х квартирного житлового будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями: медичними консультаціями з фізіотерапевтичними та діагностичними відділеннями, аптеками, перукарнями, складськими та офісними приміщеннями, магазинами, індивідуальними гаражами з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної

ділянки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,8000 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0043, що розташована по вул. Красовського, 6/А під будівництво 104-х квартирних житлових будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями: медичними консультаціями з фізіотерапевтичними та діагностичними відділеннями, аптеками, перукарнями, складськими та офісними приміщеннями, магазинами, індивідуальними гаражами з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

61. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5000 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0012, що розташована по вул. Красовського, 6 з цільовим призначенням 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво 30-ти квартирних житлових будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями комерційного, соціально - побутового призначення, індивідуальними гаражами та реконструкція існуючих будівель приміщення складу з рампою під спортивний зал та будівлі пилорами під магазин) – землі житлової та громадської забудови з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков

Запропонував відкласти на довивчення дане звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5000 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0012, що розташована по вул. Красовського, 6 під будівництво 30-ти квартирних житлових будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями комерційного, соціально - побутового призначення, індивідуальними гаражами та реконструкція існуючих будівель приміщення складу з рампою під спортивний зал та будівлі пилорами під магазин з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5000 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0012, що розташована по вул. Красовського, 6 під будівництво 30-ти квартирних житлових будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями комерційного, соціально - побутового призначення, індивідуальними гаражами та реконструкція існуючих будівель приміщення складу з рампою під спортивний зал та будівлі пилорами під магазин з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

62. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1250 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0120, що розташована по вул. Красовського, 24/4 з цільовим призначенням 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (під будівництво багатоквартирного житлового будинку) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1250 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0120, що розташована по вул. Красовського, 24/4 під будівництво багатоквартирного житлового будинку з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 3
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ХПВТП «Алмаз» щодо внесення на розгляд сесії міської ради питання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1250 га кадастровий номер 6810100000:07:003:0120, що розташована по вул. Красовського, 24/4 під будівництво багатоквартирного житлового будинку з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі

земельної ділянки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

63. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Горгоца І.В. щодо здійснення перерахунку розміру орендної плати за земельну ділянку по вул. Трудовій,9/3, врахувавши ставку 3% під приміщенням магазину, оскільки дана будівля, як магазин не використовується і за призначенням використовуватись не може через те, що перебуває в дуже незадовільному стані, а саме: зі східної сторони відсутня частина стіни, покрівля та підлога пошкоджені та потребують відновлення, опалення, водопостачання та водовідведення відсутні. (Звіт про проведення технічного обстеження приміщення магазину додається).

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Горгоца І.В. щодо здійснення перерахунку розміру орендної плати за земельну ділянку по вул. Трудовій,9/3, врахувавши ставку 3% під приміщенням магазину та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Горгоца І.В. щодо здійснення перерахунку розміру орендної плати за земельну ділянку по вул. Трудовій,9/3, врахувавши ставку 3% під приміщенням магазину та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

64. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення ПФСП «Олександрит» (повторно) щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 490 кв.м по вул. Соборній,12 кадастровий номер 6810100000:01:003:0181 та звернення ОК «ТОЦ «Домінант» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0490 га по вул. Соборній,12 для обслуговування нежитлових приміщень в зв'язку з переходом права власності на майно. Звернув увагу членів комісії, що на одному з попередніх засідань комісії звернення ПФСП «Олександрит» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 490 кв.м по вул. Соборній,12 було відкладено на довивчення та протокольно доручено управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до власників майна, яке розташовано по вул. Соборній,12, з рекомендацією створити обслуговуючий кооператив та звернутись до міської ради щодо оформлення земельної ділянки в оренду для обслуговування цього майна. Звернення від обслуговуючого кооперативу «ТОЦ «Домінант» надійшло щодо надання зазначеної вище земельної ділянки. Які будуть пропозиції?

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що до управління земельних ресурсів надійшов лист від ОК «ТОЦ «Діамант» щодо надання зазначеної вище земельної ділянки в оренду без відповідних документів, а також зауважила, що було би доцільним отримати погодження всіх власників нерухомого

майна щодо надання земельної ділянки в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ПФСП «Олександрит» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 490 кв.м по вул. Соборній,12 кадастровий номер 6810100000:01:003:0181 та звернення ОК «ГОЦ «Домінант» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0490 га по вул. Соборній,12 для обслуговування нежитлових приміщень в зв'язку з переходом права власності на майно.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до ОК «ГОЦ «Домінант» з рекомендацією надати всі відповідні документи для розгляду питання стосовно надання в оренду земельної ділянки площею 0,0490 га по вул. Соборній,12 для обслуговування нежитлових приміщень.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 3

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ПФСП «Олександрит» щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 490 кв.м по вул. Соборній,12 кадастровий номер 6810100000:01:003:0181 та звернення ОК «ГОЦ «Домінант» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0490 га по вул. Соборній,12 для обслуговування нежитлових приміщень в зв'язку з переходом права власності на майно.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи звернутись до ОК «ГОЦ «Домінант» з рекомендацією надати всі відповідні документи для розгляду питання стосовно надання в оренду земельної ділянки площею 0,0490 га по вул. Соборній,12 для обслуговування нежитлових приміщень.

65. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення управління житлово-комунального господарства щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою по прв. Човновому,11 кадастровий номер 6810100000:01:004:0609 та звернення Хмельницької комунальної аварійно-рятувальної служби на водних об'єктах щодо надання земельної ділянки по прв. Човновому,11 кадастровий номер 6810100000:01:004:0609 в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Мова йде про рятувальну станцію, яка розташована на набережній річки Південний Буг.

В.Діденко

Звернув увагу членів комісії, що оскільки міський пляж розташовано на протилежній стороні річки Південний Буг, то було б доцільним розглянути можливість перенесення станції рятувальної служби на інший берег річки. Запропонував протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути зазначену вище пропозицію.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозиція відхилити звернення управління житлово-комунального господарства щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою по прв. Човновому,11 кадастровий номер 6810100000:01:004:0609 та звернення Хмельницької комунальної аварійно-рятувальної служби на водних об'єктах щодо надання земельної ділянки по прв. Човновому,11 в постійне користування. Протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути можливість перенесення станції рятувальної служби на інший берег річки Південний Буг.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відхилити звернення управління житлово-комунального господарства щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою по прв. Човновому,11 кадастровий номер 6810100000:01:004:0609 та звернення Хмельницької комунальної аварійно-рятувальної служби на водних об'єктах щодо надання земельної ділянки по прв. Човновому,11 в постійне користування.
2. Протокольнo доручити управлінню житлово-комунального господарства розглянути можливість перенесення станції рятувальної служби на інший берег річки Південний Буг.

66. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Суховерхової С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0400 га по вул. Філіпова,13 для ведення особистого селянського господарства з метою надання її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Звернула увагу на те, що зазначена земельна ділянка має досить дивну конфігурацію, тому є необхідність відкласти на довивчення дане питання, виїхати на місцевість та обстежити дану ділянку.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення громадянки Суховерхової С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0400 га по вул. Філіпова,13 для ведення особистого селянського господарства, протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи довивчити дане питання з виїздом на місцевість.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Суховерхової С.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0400 га по вул. Філіпова,13 для ведення особистого селянського господарства, протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи довивчити дане

питання з виїздом на місцевість.

67. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Терпяка Є.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки площею 0,0600 га по прв. Нагірному,6 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.

ВИСТУПИЛИ:

В.Діденко

Запропонував підтримати дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Терпяка Є.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки площею 0,0600 га по прв. Нагірному,6 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Терпяка Є.А. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки площею 0,0600 га по прв. Нагірному,6 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

68. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії питання стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Чумаку Д.В. площею 1000 кв.м по вул. Серпневій,10 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) без погодження суміжних землекористувачів гр. Бабій Н.В. та гр. Римського А.В.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Звернув увагу на те, що сусіди безпідставно відмовляються погоджувати межі зазначеної вище земельної ділянки. Накладок цієї ділянки на інші немає.

В.Худецький

Запропонував підтримати дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати питання стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

громадянину Чумаку Д.В. площею 1000 кв.м по вул. Серпневій,10 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) без погодження суміжних землекористувачів гр. Бабій Н.В. та гр. Римського А.В. протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати питання стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Чумаку Д.В. площею 1000 кв.м по вул. Серпневій,10 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) без погодження суміжних землекористувачів гр. Бабій Н.В. та гр. Римського А.В. протокольню доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

69. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії звернення голови правління ОСББ «Мрія» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для зберігання господарського інвентаря мешканцями будинку площею 4,0 кв.м на території ОСББ «Мрія» по вул. Козацькій,61А.

ВИСТУПИЛИ:
М.Дружинін

Звернув увагу на те, що не зрозуміло, для чого ОСББ необхідно отримувати дозвіл на встановлення тимчасової споруди для зберігання господарського інвентарю, адже можна знайти в будинку нежитлове приміщення для облаштування там комори для зберігання цього інвентаря. Зауважив, що немає доцільності біля кожного будинку встановлювати тимчасові споруди для зберігання господарського інвентаря.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення голови правління ОСББ «Мрія» щодо надання дозволу на розміщення тимчасової споруди для зберігання господарського інвентаря мешканцями будинку площею 4,0 кв.м на території ОСББ «Мрія» по вул. Козацькій,61А.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 1
Проти – 0
Утрим. – 9
Не голосували – 1
НЕ ПРИЙНЯТО.

70. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Іванович Т.Ю. щодо узаконення самовільно збільшеної частини тимчасової споруди павільйону, що розташований по вул. Курчатова (тр.зупинка «Восток» напрямом руху в центр міста) з 30,0 кв.м. до 42,8 кв.м в зв'язку з необхідністю забезпечення комфортних умов роботи.

ВИСТУПИЛИ:
М.Дружинін

Доповів, що питання було вивчено з виїздом на місцевість, фактично

площа тимчасової споруди вже збільшена.

В.Худецький Запропонував підтримати дане звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Іванович Т.Ю. щодо узаконення самовільно збільшеної частини тимчасової споруди павільйону, що розташований по вул. Курчатова (тр.зупинка «Восток» напрямом руху в центр міста) з 30,0 кв.м. до 42,8 кв.м та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ФОП Іванович Т.Ю. щодо узаконення самовільно збільшеної частини тимчасової споруди павільйону, що розташований по вул. Курчатова (тр.зупинка «Восток» напрямом руху в центр міста) з 30,0 кв.м. до 42,8 кв.м та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

71. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Марущак В.М. щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Вокзальної (біля буд. №135) на вул. Курчатова,1а зі збільшенням площі з 18,0 кв.м до 30,0 кв.м.

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін Доповів, що дане питання було вивчено з виїздом на місцевість. Є доцільність перенести дану тимчасову споруду з вул. Вокзальної (біля буд. №135) на вул. Курчатова,1а на перехресті з вул. Чкалова.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянки Марущак В.М. щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Вокзальної (біля буд. №135) на вул. Курчатова,1а зі збільшенням площі з 18,0 кв.м до 30,0 кв.м та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянки Марущак В.М. щодо перенесення тимчасової споруди з вул. Вокзальної (біля буд. №135) на вул. Курчатова,1а зі збільшенням площі з 18,0 кв.м до 30,0 кв.м та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

72. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Лебединської Л.В. щодо

надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди павільйону «Даринка», який розташований по вул. Заводській (район тр. зупинки «Загальноосвітня школа №7) на 25 кв.м.

ВИСТУПИЛИ:
О.Чорнієвича

Повідомив, що ФОП Лебединська Л.В. має в цьому місці тимчасову споруду площею 35,0 кв.м. Це фактично єдиний магазин біля ЗОШ №7. Зі слів заявника стало відомо, що їм замало такої площі для функціонування повноцінного магазину, тому звернулася з проханням збільшити площу тимчасової споруди ще на 25,0 кв.м.

А.Кветко

Звернув увагу на те, що оскільки дана тимчасова споруда розташована на його виборчому окрузі, тому є необхідність довивчити дане питання.

В.Діденко

Запропонував звернути увагу на те, чи не здійснюється в цій тимчасовій споруді продаж алкогольних напоїв, адже вона розташована поряд з навчальним закладом.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення ФОП Лебединської Л.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди павільйону «Даринка», який розташований по вул. Заводській (район тр. зупинки «Загальноосвітня школа №7) на 25 кв.м, рекомендувати йому, як депутату відповідного виборчого округу, вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати свої пропозиції на розгляд постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ФОП Лебединської Л.В. щодо надання дозволу на збільшення площі тимчасової споруди павільйону «Даринка», який розташований по вул. Заводській (район тр. зупинки «Загальноосвітня школа №7) на 25 кв.м, рекомендувати А.Кветко, як депутату відповідного виборчого округу, вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати свої пропозиції на розгляд постійної комісії.

73. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив Приозерний» щодо можливості розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності та оформлення паспорту прив'язки відділу продажу по вул. Озерній,4.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив Приозерний» щодо можливості розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності та оформлення паспорту прив'язки відділу продажу по вул. Озерній,4 та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 10

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ОК «Житлово-будівельний кооператив Приозерний» щодо можливості розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності та оформлення паспорту прив'язки відділу продажу по вул. Озерній,4 та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

74. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Деражнянський молочний завод» щодо повторного розгляду питання стосовно перенесення тимчасової споруди площею 10,8 кв.м. з вул. Зарічанської (біля буд. №44) на вул. Тернопільську (в р-ні тр. зуп. «Новатор» напрямом руху до з-ду «Катіон»).

ВИСТУПИЛИ:

М.Дружинін

Доповів, що дане питання було вивчено з виїздом на місцевість. Можливість для перенесення тимчасової споруди в дане місце є.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Деражнянський молочний завод» щодо стосовно перенесення тимчасової споруди площею 10,8 кв.м. з вул. Зарічанської (біля буд. №44) на вул. Тернопільську (в р-ні тр. зуп. «Новатор» напрямом руху до з-ду «Катіон») та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Деражнянський молочний завод» щодо стосовно перенесення тимчасової споруди площею 10,8 кв.м. з вул. Зарічанської (біля буд. №44) на вул. Тернопільську (в р-ні тр. зуп. «Новатор» напрямом руху до з-ду «Катіон») та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

75. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення ФОП Судик Г.С. щодо продовження строку дії паспорта прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 15,0 кв.м, що розташована на розі вулиць Бандери – Зв'язківців та погодити перенесення даної тимчасової споруди на вул. Курчатова (біля буд. №4/1) з подальшим збільшенням її площі до 30,0 кв.м у зв'язку із плановим прокладанням мереж ПАТ «Укртелеком» та мереж РЕМ.

ВИСТУПИЛИ:

В.Худецький

Повідомив про наявність конфлікту інтересів та про те, що не прийматиме участі в голосуванні по даному питанню.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ФОП Судик Г.С. щодо продовження строку дії паспорта прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 15,0 кв.м, що розташована на розі вулиць Бандери – Зв'язківців та погодити перенесення даної тимчасової споруди на вул. Курчатова (біля буд. №4/1) з подальшим збільшенням її площі до 30,0 кв.м та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 8
Проти – 0
Утрим. – 1
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ФОП Судик Г.С. щодо продовження строку дії паспорта прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності площею 15,0 кв.м, що розташована на розі вулиць Бандери – Зв'язківців та погодити перенесення даної тимчасової споруди на вул. Курчатова (біля буд. №4/1) з подальшим збільшенням її площі до 30,0 кв.м та протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування підготувати відповідний проект рішення.

76. СЛУХАЛИ:

А.Кветко Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Котік М.В. (мати загиблого ветерана війни Бігуса Б.Д.) щодо надання земельної ділянки площею 0,1 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич Порекомендував членам комісії додатково розібратись по даному питанню, оскільки є інформація, що в родині існує конфлікт, з'ясувати хто з членів сім'ї на що претендує. У загиблого ветерана війни Бігуса Б.Д. є дружина і двоє неповнолітніх дітей. Дружина на даний час не зверталась до міської ради щодо приватизації земельної ділянки для індивідуального будівництва. Виділення земельної ділянки родині загиблого ветерана війни може бути тільки одному з членів його сім'ї.

Ю.Вавринюк Поцікавився, хто з членів сім'ї має першочергове право на отримання земельної ділянки загиблого ветерана війни? Можливо є необхідність взнати думку дружини загиблого ветерана війни Бігуса Б.Д. по даному питанню.

В.Діденко Для того, щоб уникнути конфліктної ситуації, запропонував протокольно доручити управлінню праці та соціального захисту населення розібратись, хто згідно норм чинного законодавства має першочергове право з членів родини загиблого ветерана війни на отримання земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та надати інформацію до наступного засідання постійної комісії.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування відкласти на довивчення звернення громадянки Котік М.В. (мати загиблого ветерана війни Бігуса Б.Д.) щодо надання

земельної ділянки площею 0,1 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та протокольно доручити управлінню праці та соціального захисту населення розібратись, хто згідно норм чинного законодавства має першочергове право з членів родини загиблого ветерана війни на отримання земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та надати інформацію до наступного засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Котік М.В. (мати загиблого ветерана війни Бігуса Б.Д.) щодо надання земельної ділянки площею 0,1 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Протокольно доручити управлінню праці та соціального захисту населення розібратись, хто згідно норм чинного законодавства має першочергове право з членів родини загиблого ветерана війни на отримання земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та надати інформацію до наступного засідання постійної комісії.

77. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення голови садівничого кооперативу «Яблунька» щодо приєднання вільної земельної ділянки орієнтовною площею 1,7 га до садівничого кооперативу «Яблунька» для подальшого її розподілу згідно звернень учасників бойових дій.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвича

Доповів, що мова йде про територію, яка розташована в м-ні Ракове за кладовищем. Між двома садівничими товариствами є вільна земельна ділянка, яка ні за ким закріплена не була. Територія ніким не використовувалась. Там дійсно можна було розглянути можливість виділення земельних ділянок для ведення садівництва та роздати їх учасникам бойових дій.

С.Болотніков

Запропонував розробити на цю територію відповідну землевпорядну документацію, розбити її на ділянки і роздати їх по черзі учасниками бойових дій під індивідуальне будівництво.

В.Діденко

Звернув увагу на те, що оскільки поряд знаходиться міське кладовище, з'ясувати, чи не знаходиться ця територія в охоронній зоні кладовища.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію відкласти на довивчення звернення голови садівничого кооперативу «Яблунька» щодо приєднання вільної земельної ділянки орієнтовною площею 1,7 га до садівничого кооперативу «Яблунька», протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу С.Болотнікову спільно з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів довивчити дане питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення голови садівничого кооперативу «Яблунька» щодо приєднання вільної земельної ділянки орієнтовною площею 1,7 га до садівничого кооперативу «Яблунька», протокольно доручити депутату відповідного виборчого округу С.Болотнікову спільно з департаментом архітектури, містобудування та земельних ресурсів довивчити дане питання.

78. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував розглянути проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «СТ РОССА»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла, що розглянувши клопотання ТОВ «СТ РОССА», ТОВ «Хмельницька облспоживспілка», управління земельних ресурсів та земельної реформи підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

-Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 21289 м² по вул. Кооперативній, 5 (кадастровий номер 6810100000:15:001:0157) для обслуговування нежитлового приміщення, гуртово-торгівельної бази за адресою вул. Кооперативна, 5/1Є, нежитлового приміщення, гуртово-торгівельної бази за адресою вул. Кооперативна, 5/1-3, нежитлового приміщення, гуртово-торгівельної бази за адресою вул. Кооперативна, 5/1-Е, гуртово-торгівельної бази за адресою вул. Кооперативна, 5/1-И, гуртово-торгівельної бази за адресою вул. Кооперативна, 5/1-І, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «СТ РОССА»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення» (ТОВ «СТ РОССА»)
2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

79. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував розглянути проект рішення «Про припинення права постійного користування юридичній особі» (ПП «Подільський цемент»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла про те, що приватному підприємству «Подільський цемент» видано державний акт на право постійного користування землею серії ІІ-ХМ № 001768 від 22.12.2001 р. по прв. Козацькому, 33/2.

За результатами пошуку відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань встановлено, що приватне підприємство «Подільський цемент» припинена як юридична особа 27.12.2010 року.

Згідно інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно власником нерухомого майна по прв. Козацькому, 33/2, а саме, приміщення – пропарочна камера-кранбалка та електрокамінка є Чепурна Галина Олександрівна згідно договору купівлі-продажу від 04.12.2009 р.

Статтею 2 Земельного кодексу України передбачено, що земельні відносини - це суспільні відносини щодо володіння, користування і розпорядження землею. Суб'єктами земельних відносин є громадяни, юридичні особи, органи місцевого самоврядування та органи державної влади. Завданням земельного законодавства є регулювання земельних відносин з метою забезпечення права на землю громадян, юридичних осіб, територіальних громад та держави, раціонального використання та охорони земель.

Відповідно до ст. 120 Земельного кодексу України, якщо жилий будинок, будівля або споруда розміщені на земельній ділянці, що перебуває у користуванні, то в разі набуття права власності на ці об'єкти до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача.

Згідно п. «е» ст. 141 Земельного кодексу України однією з підстав припинення права користування земельною ділянкою є набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

На підставі вищевикладеного, підготовлено проект рішення, згідно якого пропонується наступне:

-Припинити право постійного користування землею приватному підприємству «Подільський цемент», код ЄДРПОУ 30621696, по прв. Козацькому, 33/2 у місті Хмельницькому.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування юридичній особі» (ПП «Подільський цемент»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права постійного користування юридичній особі» (ПП «Подільський цемент»)

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

80. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, надання земельної ділянки в оренду та надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ПП-ринок «Кеш»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Доповіла про те, що згідно додатку до проекту рішення пропонується припинити право користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі №040874200233 від 15.12.2008 та надати земельну ділянку в оренду фізичній особі.

Згідно пункту 2 текстової частини пропонується надати фізичній особі Тютюнник Іліні Арсентівні згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Нижній Береговій, 2/4, площею 30000 м², кадастровий номер 6810100000:33:001:0003 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В.Коліщак

Повідомив про наявність конфлікту інтересів стосовно ПП –ринок «Кеш» та про те, що не прийматиме участі в голосуванні по даному питанню.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, надання земельної ділянки в оренду та надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ПП-ринок «Кеш»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Утрим. - 1

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою шляхом розірвання договору оренди землі за згодою сторін, надання земельної ділянки в оренду та надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ПП-ринок «Кеш»)

2. Директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

81. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ «Приватна справа»)

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Доповіла про те, що згідно додатку 1 до проекту рішення пропонується надати 6 фізичним та 3 юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду.

Згідно додатку 2 пропонується надати юридичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування.

Згідно пункту 3 текстової частини проекту рішення пропонується змінити код КВЦПЗ земельної ділянки по вул. Зарічанській, 8/5, площею 400 м², кадастровий номер 6810100000:03:004:0064 з «03.14 – для розміщення та постійної діяльності органів МНС» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів та земельної реформи.

Згідно пункту 4 текстової частини проекту рішення пропонується доручити управління земельних ресурсів та земельної реформи замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зарічанській, 8/5, площею 400 м², кадастровий номер 6810100000:03:004:0064 у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Запитав у членів комісії, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

В.Худецький

Запропонував доповнити проект рішення додатком наступного змісту:
-затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її в оренду ПП «ВАРЯГ-К» площею 0,0650 га кадастровий номер 6810100000:03:004:0194, що розташована по вул. Зарічанській (біля СТО «Опус»). Звернув увагу на те, що рішенням 34 сесії міської ради від 09.10.2019 №66 ПП «ВАРЯГ-К» надано дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної вище земельної ділянки.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію депутата міської ради В.Худецького.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

А.Кветко

Запитав у членів комісії, чи будуть ще пропозиції до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання згоди

на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ «Приватна справа») з урахуванням проголосованої пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:
За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам, зміну коду КВЦПЗ земельної ділянки та надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (ТОВ «Приватна справа») з урахуванням проголосованої пропозиції.
2. Доповнити проект рішення додатком наступного змісту:
-затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її в оренду ПП «ВАРЯГ-К» площею 0,0650 га кадастровий номер 6810100000:03:004:0194, що розташована по вул. Зарічанській (біля СТО «Опус».
3. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

82. СЛУХАЛИ:
А.Кветко

Пропонується на розгляд комісії проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького»

ВИСТУПИЛИ:
О.Чорнієвич

Доповів, що розглянувши клопотання юридичних осіб щодо укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядком участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького, затвердженим рішенням двадцять другої сесії Хмельницької міської ради від 17.12.2008 № 23 із внесеними змінами та доповненнями, управлінням капітального будівництва підготовлено проект рішення згідно якого пропонується наступне:

- Укласти тристоронні договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького із юридичними особами, згідно з додатком.

Замовники	Об'єкт будівництва	Сума внеску (грн.), № розрахунку	Термін сплати
-----------	--------------------	-------------------------------------	---------------

КП «Хмельницькбудзамовник» та ПП «Будремпроект-Стандарт»	Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями громадського призначення по вул. Інститутській, 6/4-В та по вул. Інститутській, 6/4 у м. Хмельницькому	102 148 № 01-20-1115 від 02.01.2020	30.06.2021
ПФ «ДІТА» та ТОВ «Рембуд-Інвест»	Нове будівництво багатопверхового житлового масиву з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення по Староколянтинівському шосе, 5/5 а в м. Хмельницькому з почерговою задачею	302 148 № 01-20-1115 від 02.01.2020	30.12.2021

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Запитав у членів комісії, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Ставлю на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії проект рішення «Про укладення тристоронніх договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького».

2. Доручити директору департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвичу доповісти на сесії міської ради по даному питанню.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував заслухати депутата міської ради Г.Галкіна.

ВИСТУПИЛИ:

Г.Галкін

Повідомив, що від ТОВ «Сентоя» надійшло звернення з проханням продати земельні ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0530 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0116; площею 0,0200 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0115; площею 0,0785 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0108, що розташовані за адресою: вул. Пілотська, 77/3, з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та

експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складських приміщень) та запропонував підтримати дане питання.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Сентоя» щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення площею 0,0530 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0116; площею 0,0200 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0115; площею 0,0785 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0108, що розташовані за адресою: вул. Пілотська, 77/3, з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складських приміщень) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Сентоя» щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення площею 0,0530 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0116; площею 0,0200 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0115; площею 0,0785 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0108, що розташовані за адресою: вул. Пілотська, 77/3, з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складських приміщень) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

2. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував заслухати депутата міської ради Г.Галкіна.

ВИСТУПИЛИ:

Г.Галкіна

Повідомив, що від громадянина Галкіна Вадима Анатолійовича надійшло звернення з проханням продати земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,4424 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0110, що розташована за адресою: вул. Пілотська, 77/3, з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складських приміщень) та запропонував підтримати дане питання. Також повідомив, що заявник Галкін В.А. є його однофамільцем та не перебуває з ним у родинних зв'язках.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Галкіна В.А. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,4424 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0110, що розташована за адресою: вул. Пілотська, 77/3, з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складських приміщень) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Галкіна В.А. щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,4424 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0110, що розташована за адресою: вул. Пілотська, 77/3, з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складських приміщень) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

3. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

ВИСТУПИЛИ:

Г.Галкін

Запропонував заслухати депутата міської ради Г.Галкіна.

Повідомив, що від ВП «Зеніт» надійшло звернення з проханням продати земельні ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2000 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0114, площею 0,1788 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0117, що розташовані за адресою: вул. Пілотська, 77/3, з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складських приміщень) та запропонував підтримати дане питання. Також повідомив, що керівник ВП «Зеніт» Галкін В.А. є його однофамільцем та не перебуває з ним у родинних зв'язках.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ВП «Зеніт» щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення площею 0,2000 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0114, площею 0,1788 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0117, що розташовані за адресою: вул. Пілотська, 77/3, з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складських приміщень) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9
Проти – 0

Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ВП «Зеніт» щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення площею 0,2000 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0114, площею 0,1788 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0117, що розташовані за адресою: вул. Пілотська, 77/3, з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складських приміщень) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

4. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував заслухати депутата міської ради Г.Галкіна.

ВИСТУПИЛИ:

Г.Галкін

Повідомив, що від ТОВ «Пласт Моулд» надійшло звернення з проханням продати земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,2488 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0102, що розташована за адресою: вул. Пілотська, 77/3, з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складських приміщень) та запропонував підтримати дане питання. Також повідомив, що керівник ТОВ «Пласт Моулд» Галкін В.А. є його однофамільцем та не перебуває з ним у родинних зв'язках.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ТОВ «Пласт Моулд» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2488 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0102, що розташована за адресою: вул. Пілотська, 77/3, з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складських приміщень) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Пласт Моулд» щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2488 га кадастровий номер 6810100000:05:004:0102, що розташована за адресою: вул. Пілотська, 77/3, з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складських приміщень) та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи

підготувати відповідний проект рішення.

5. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував заслухати депутата міської ради С.Болотнікова.

ВИСТУПИЛИ:

С.Болотніков

Повідомив, що від громадянина Галкіна Григорія Якимовича надійшло звернення з проханням продати земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 1000 кв.м кадастровий номер 6810100000:03:004:0129, що розташована за адресою: вул. Свободи,15/1В, на якій знаходиться незавершене будівництво: об'єкт житлової нерухомості. Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

Г.Галкін

Заявив про наявність конфлікту інтересів стосовно цього питання та повідомив про те, що не братиме участі в голосуванні по даному питанню.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, О.Скочеляс, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення громадянина Галкіна Григорія Якимовича щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1000 кв.м кадастровий номер 6810100000:03:004:0129, що розташована за адресою: вул. Свободи,15/1В, на якій знаходиться незавершене будівництво: об'єкт житлової нерухомості.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Утрим. - 1

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Галкіна Григорія Якимовича щодо продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1000 кв.м кадастровий номер 6810100000:03:004:0129, що розташована за адресою: вул. Свободи,15/1В, на якій знаходиться незавершене будівництво: об'єкт житлової нерухомості.

6. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд комісії звернення Державної прикордонної служби України з проханням підшукати та виділити земельну ділянку у місті Хмельницькому орієнтовною площею 2,0 га для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення Державної прикордонної служби України щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у місті Хмельницькому орієнтовною площею 2,0 га для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків та протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних відносин підшукати та запропонувати відповідну земельну ділянку.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Державної прикордонної служби України щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у місті Хмельницькому орієнтовною площею 2,0 га для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків та протокольно доручити департаменту архітектури, містобудування та земельних відносин підшукати та запропонувати відповідну земельну ділянку.

7. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував заслухати директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвича.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Повідомив, що від Хмельницької обласної ради надійшло звернення стосовно надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з присвоєнням кадастрового номера площею 260 кв.м, що розташована по вул. Грушевського,94 , відведена під музей.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати Хмельницької обласної ради надійшло звернення стосовно надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з присвоєнням кадастрового номера площею 260 кв.м, що розташована по вул. Грушевського,94 , відведена під музей.

ГОЛОСУВАЛИ:

За –3

Проти – 0

Утрим. - 6

Не голосували – 1

НЕ ПРИЙНЯТО.

8. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував на розгляд постійної комісії звернення від управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1827 га, що розташована по вул. Купріна, 57/2 з цільовим використанням 02.09 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови - землі житлової та громадської забудови з метою внесення змін в координати поворотних точок земельної ділянки (кадастровий номер 6810100000:07:005:0075) у відомостях Державного земельного кадастру у зв'язку з накладенням на сусідню земельну ділянку зі збереженням площі.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Повідомив, що зазначена земельна ділянка колись належала УМВС під штрафмайданчик, яка була передана в запас міста у 2019 році. Оскільки з'ясувалось, що є накладка цієї земельної ділянки на ділянку

Міністерства оборони, тому пропонується на розгляд комісії зазначене вище звернення.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1827 га, що розташована по вул. Купріна, 57/2 з цільовим використанням 02.09 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови - землі житлової та громадської забудови з метою внесення змін в координати поворотних точок земельної ділянки (кадастровий номер 6810100000:07:005:0075) у відомостях Державного земельного кадастру у зв'язку з накладенням на сусідню земельну ділянку зі збереженням площі.

Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 9

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення управління земельних ресурсів та земельної реформи щодо винесення на розгляд сесії Хмельницької міської ради питання про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1827 га, що розташована по вул. Купріна, 57/2 з цільовим використанням 02.09 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови - землі житлової та громадської забудови з метою внесення змін в координати поворотних точок земельної ділянки (кадастровий номер 6810100000:07:005:0075) у відомостях Державного земельного кадастру у зв'язку з накладенням на сусідню земельну ділянку зі збереженням площі.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

9. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував заслухати директора департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів О.Чорнієвича.

ВИСТУПИЛИ:

О.Чорнієвич

Повідомив, що надійшло клопотання від ТОВ «Лейк-20», ТОВ «Лейк Холдер», ТОВ «Холдер-Плас» та ТОВ «Озерна» щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Озерній,20 у зв'язку з переходом права власності на майно.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати клопотання від ТОВ «Лейк-20», ТОВ «Лейк Холдер», ТОВ «Холдер-Плас» та ТОВ «Озерна»

щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Озерній,20 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати клопотання від ТОВ «Лейк-20», ТОВ «Лейк Холдер», ТОВ «Холдер-Плас» та ТОВ «Озерна» щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Озерній,20 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи підготувати відповідний проект рішення.

10. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував заслухати в.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи Л.Матвееву.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Повідомила, що надійшло звернення від ТОВ «Скорпіон ЛТД» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1015 кв.м, що розташована по вул. П.Мирного,11/1. Проте цей орендар є проблемним, він не платить за землю, має великий борг за земельні ділянки, які знаходяться у нього в користуванні, по даному питанню є судові справи. Тому є прохання поновити договір оренди терміном на 6 місяців.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Колішак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення від ТОВ «Скорпіон ЛТД» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1015 кв.м, що розташована по вул. П.Мирного,11/1 терміном на 6 місяців та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи доповнити підтриманий сьогодні проект рішення щодо поновлення договорів оренди землі пунктом відповідного змісту.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Не голосували – 2

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення від ТОВ «Скорпіон ЛТД» щодо поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки площею 1015 кв.м, що розташована по вул. П.Мирного,11/1 терміном на 6 місяців та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів та земельної реформи доповнити підтриманий сьогодні проект рішення щодо поновлення договорів оренди землі пунктом відповідного змісту.

11. СЛУХАЛИ:

А.Кветко

Запропонував заслухати начальника управління капітального будівництва Т.Поліщук.

ВИСТУПИЛИ:

Т.Поліщук

Повідомила, що надійшло звернення від ПФ «Діта» щодо відтермінування договору №252 від 28.12.2019 (додаткова угода №1 від

31.07.2010р.) про пайову участь на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста у зв'язку з перенесенням терміну здачі 10-14 поверхового житлового масиву з вбудованими-прибудованими приміщеннями, торгівельно-розважальних комплексів по вул. Старокостянтинівське шосе,5/5А (багатоповерхового 97-квартирного житлового будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Старокостянтинівське шосе,5-В) до 30.06.2020р. До звернення додається інформація Управління ДАБІ у Хмельницькій області про те, що ПФ «Діта» не було видано сертифікату готовності та не зареєстровано акту готовності по зазначеному вище об'єкту будівництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати М.Барабаш, С.Болотніков, Ю.Вавринюк, Г.Галкін, В.Діденко, А.Кветко, В.Коліщак, В.Худецький, Р.Цимбалюк.

А.Кветко Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення ПФ «Діта» щодо відтермінування договору №252 від 28.12.2019 (додаткова угода №1 від 31.07.2010р.) про пайову участь на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста у зв'язку з перенесенням терміну здачі 10-14 поверхового житлового масиву з вбудованими-прибудованими приміщеннями, торгівельно-розважальних комплексів по вул. Старокостянтинівське шосе,5/5А (багатоповерхового 97-квартирного житлового будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Старокостянтинівське шосе,5-В) до 30.06.2020р. та протокольнo доручити управлінню капітального будівництва доповнити раніше підтриманий проект рішення щодо внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького пунктом відповідного змісту.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 8
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ПФ «Діта» щодо відтермінування договору №252 від 28.12.2019 (додаткова угода №1 від 31.07.2010р.) про пайову участь на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста у зв'язку з перенесенням терміну здачі 10-14 поверхового житлового масиву з вбудованими-прибудованими приміщеннями, торгівельно-розважальних комплексів по вул. Старокостянтинівське шосе,5/5А (багатоповерхового 97-квартирного житлового будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Старокостянтинівське шосе,5-В) до 30.06.2020р. та протокольнo доручити управлінню капітального будівництва доповнити раніше підтриманий проект рішення щодо внесення змін в договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького пунктом відповідного змісту.

А.Кветко Всі питання порядку денного розглянуті. Які будуть зауваження, пропозиції, доповнення? (Немає).
Засідання постійної комісії оголошую закритим.

Голова комісії

А.Кветко

Секретар комісії

С.Болотніков